

العظم والسديري آل الشيخ وشركاؤهم
للإستشارات المهنية - عضو كرو الدولية

شركة الباحة للاستثمار والتنمية
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة
لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢
وتقرير فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

شركة الباحة للاستثمار والتنمية
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة
لفترتي ثلاثة وستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢
وتقدير فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

صفحة

الفهرس

١	تقرير فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة
٣	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة المختصرة
٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة
١١-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

تقرير فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

السادة المساهمين المحترمين
شركة الباحة للاستثمار والتنمية
(شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة الباحة للاستثمار والتنمية ("الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، والقوائم الأولية الموحدة المختصرة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص بالسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفصيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية، ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص طبقاً لمعيار ارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المُنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويكون فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من اجراء استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وبعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها طبقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنتكون على علم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية المراجعة. وعليه، فإننا لا نندي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، لم يلفت انتباها شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المرفقة غير معدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

لفت انتباها

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٥) حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة والذي يشير إلى قضية تبادل الأصول مع شركة الساطعة الحديثة كما هو موضح تفصيلاً بالإيضاح، حيث قامت الشركة بتكوين مخصص لمقابلة الخسائر الناتجة عن عقد تبادل الأصول مع شركة الساطعة الحديثة بمبلغ ٨٤,٠٠٣,٧١٧ ريال سعودي، حيث تم تأييد الحكم المصدر مسبقاً بإلزم شركة الباحة للاستثمار والتنمية بتنفيذ شروط العقد مع شركة الساطعة الحديثة. ولم يتم تعديل استنتاجنا بناءً على هذا الأمر.

العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم
للإستشارات المهنية



عبدالله محمد العظم
ترخيص رقم (٢٢٥)



٢ محرم ١٤٤٤ هـ (٣٠ يونيو ٢٠٢٢)
 الرياض، المملكة العربية السعودية

شركة الباحة للاستثمار والتنمية
 (شركة مساهمة سعودية)
 قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة
 كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٢٠٢٢ يونيو ٣٠	إيضاح
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	

٩٨١,٩٨١	١٧٨,٨٦٠,١٨١	
١٦,٩٦٢,٩٠٢	١٦,٣٨٤,٩٠٥	
١,٥٠٨,٢١٨	٢,٦٤١,٦٩٨	
١٩,٤٥٣,١٠١	١٩٧,٨٨٦,٧٨٤	

الموجودات
 الموجودات المتداولة
 نقد وما في حكمه
 مدينون
 مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
مجموع الموجودات المتداولة

١٧,١٣٦,٨٢٣	١٧,١٣٦,٨٢٣	
٩,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	
٢٣,١١٠,٤١٣	٢٣,١١٠,٤١٣	
٣٩,٦٢٠,٠٦٢	٣٩,٥٥٩,٢١٠	
٢٤,١٨٣	١٨,٣٧٠	
١٢٩,٦٢٠,٠٠٠	١٢٩,٢٥٢,٩١٥	
٤٩,٣٣٨,٠٥٧	٤٧,٢٦٦,٥٢٦	
٢٦٧,٨٤٩,٥٣٨	٢٦٥,٣٤٤,٢٥٧	
٢٨٧,٣٠٢,٦٣٩	٤٦٣,٢٣١,٠٤١	

الموجودات غير المتداولة
 استثمارات طويلة الأجل
 دفعات لشراء ممتلكات استثمارية
 شهرة
 ممتلكات والآلات ومعدات
 أصول غير ملموسة
 عقارات استثمارية
 أصول حق الاستخدام
مجموع الموجودات غير المتداولة
مجموع الموجودات

١,٠٤٣,٤٣٤	١,٠٦٤,٠٣٧	
١٠,٦٧٢,٤٥٥	١٠,٦٤٤,٨٦٥	
٤,٣٢١,٨١٠	٤,٦٥٢,٧٥٠	
١,٧٤٩,٢٨٠	١,٤٧٠,١٠٣	
٨,٤٧٤,٤٠٩	٨,٩٨٧,٠٢٨	
٨٤,٠٠٣,٧١٧	٨٤,٠٠٣,٧١٧	٥
-	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٧
١٦,٢٧١,١٩٥	١٣,٦١٣,٣٣٦	
١٢٦,٥٣٦,٣٠٠	١٨٩,٤٣٥,٨٣٦	

المطلوبات وحقوق الملكية
 المطلوبات المتداولة
 دائنون
 أمانات أسهم مزاد تحت التسوية
 مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
 إيرادات مقبوضة مقدماً
 الجزء المتداول من مطلوبات عقود الإيجار
 مخصص مطالبات محتملة
 قرض قصير الأجل
 مخصص الزكاة التقديرية
مجموع المطلوبات المتداولة
المطلوبات غير المتداولة

٤٢,٤٨٧,٧٢٨	٤٠,١٨٨,٢٣٢	
١٩٧,٦٠٢	٢٣٤,٦٤١	
٦٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٦
٤٣,٣٣٥,٣٣٠	٤٠,٥٧٢,٨٧٣	
١٦٩,٨٧١,٦٣٠	٢٣٠,٠٠٨,٧٠٩	

الجزء غير المتداول من مطلوبات عقود الإيجار
 التزامات منافع الموظفين
 مطلوب إلى طرف ذو علاقة
مجموع المطلوبات غير المتداولة
مجموع المطلوبات
حقوق الملكية
 رئيس المال
 خسائر متراكمة
 حقوق الملكية العائدة للمساهمين
 حقوق الملكية غير المسيطرة
 إجمالي حقوق الملكية
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

شركة الباحة للاستثمار والتنمية

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

إيضاح الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو				للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
(غير مراجعة) ريال سعودي	(غير مراجعة) ريال سعودي	(غير مراجعة) ريال سعودي	(غير مراجعة) ريال سعودي	
٥,٣٤٦,٢٣٠	٥,١٧٢,٧٤١	٢,٨٠٤,٨٨٥	٢,٦١٩,١١٩	الإيرادات
(٢,٤٤٦,٨٤٠)	(٢,٩٢٣,٩٧٢)	(١,٢٢٦,٢٩٦)	(١,٤٥٢,٣٠١)	تكلفة الإيرادات
٢,٨٩٩,٣٩٠	٢,٢٤٨,٧٦٩	١,٥٧٨,٥٨٩	١,١٦٦,٨١٨	مجمل الربح
(١,٧٨٤,٣٦٥)	(١,٥٧٣,٦٤٤)	(٩٠٤,٣٣١)	(٩٩٨,٠٢٤)	مصاريف عمومية وإدارية
(٢,٦٠٠,٩٨٠)	١٣٢,٣٧٥	(١,٦٠٦,١٠٦)	٢٣٨,٠٢٩	خسائر انتقائية متوقعة
-	(٣,٩٩٥,٦٠٠)	-	-	مصاريف اكتتاب
٩٣٣,٣٣٤	٩١٢,٧٢٤	٩٣٣,٣٣٤	٥٤٧,١٣٠	إيرادات أخرى
(٥٥٢,٦٢١)	(٢,٢٧٥,٣٧٦)	١,٤٨٦	٩٥٣,٩٥٣	الربح / (خسارة) من العمليات
(٦٧٧,٥٨٦)	(١,٢١٨,٣٠١)	(٣٣٧,١١٢)	(٧٣٦,٥٦٥)	تكاليف تمويل
(١,٢٣٠,٢٠٧)	(٣,٤٩٣,٦٧٧)	(٣٣٥,٦٢٦)	٢١٧,٣٨٨	صافي ربح / (خسارة) الفترة قبل الزكاة التقديرية
(٤٠٠,٠٠٠)	(٧١٥,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٧٠,٠٠٠)	الزكاة التقديرية
(١,٦٣٠,٢٠٧)	(٤,٢٠٨,٦٧٧)	(٦٣٥,٦٢٦)	(١٥٢,٦١٢)	صافي خسارة الفترة
-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الآخر
(١,٦٣٠,٢٠٧)	(٤,٢٠٨,٦٧٧)	(٦٣٥,٦٢٦)	(١٥٢,٦١٢)	اجمالي الخسارة الشاملة للفترة
				صافي (خسارة) / ربح الفترة العائدة إلى:
(١,٦١٥,٢٥٨)	(٤,٢٩٢,٦٠٦)	(٦٦٢,٩٧٥)	(١٩٥,٢٦٨)	مساهمي الشركة
(١٤,٩٤٩)	٨٣,٩٢٩	٢٧,٣٤٩	٤٢,٦٥٦	حقوق الملكية غير المسيطرة
(١,٦٣٠,٢٠٧)	(٤,٢٠٨,٦٧٧)	(٦٣٥,٦٢٦)	(١٥٢,٦١٢)	نصيب السهم من صافي خسارة الفترة
(٠,٠٩)	(٠,١٨)	(٠,٠٤)	(٠,٠١)	٩

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

حقوق الملكية العائدة للمساهمين

إجمالي حقوق الملكية	الإجمالي	رأس المال
المسيطرة	خسائر متراكمة	(زيال سعودي)
(زيال سعودي)	(زيال سعودي)	(زيال سعودي)
غير		

١٢٦,٥٤٨,٥١٩
١٨,٨٤٨,٧٦٤٢
١٠٧,٦٩٩,٧٧٧
١٧٧,٠٠٠,٠٠٠

١١٣,٢٠٧
(١٤,٩٤٩)
(١,٦١٥,٢٥٨)
(١,٦١٥,٢٥٨)

-
-

-
-

-
-

-
-

-
-

-
-

-
-

-
-

-
-

-
-

-
-

إن الإضافات المرفقة تشير جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

شركة الباحة للاستثمار والتنمية
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٣٠ يونيو ٢٠٢١ (غير مراجعة) (ريال سعودي)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (غير مراجعة) (ريال سعودي)	
(١,٢٣٠,٢٠٧)	(٣,٤٩٣,٦٧٧)	الأنشطة التشغيلية صافي خسارة الفترة قبل الركaka التقديرية التعديلات لـ:
٢٧٩,٣١٤	٥٢٨,٤٥٠	إستهلاكات واطفاءات
١,٩٩٠,٣٠٢	٢,٠٧١,٥٣١	استهلاك أصول حق الاستخدام
١٨,٩٥١	٣٧,+٣٩	المكون من التزامات منافع الموظفين
٦٧٧,٥٨٦	١,٢١٨,٣٠١	تكاليف تمويل
(٩٣٣,٣٣٤)	(٣٦٥,٥٩٤)	تسوية التزامات عقود الإيجار مقابل إيرادات أخرى
٢,٦٠٠,٩٨٠	(١٣٢,٣٧٥)	(المعكوس) / المكون من مخصص خسائر انتمانية متوقعة
(١٠٣,٤٣٧)	-	تعديلات زكوية
<u>٣,٣٠٠,١٥٥</u>	<u>(١٣٦,٣٢٥)</u>	
		التغيرات في رأس المال العامل:
١٥٨,٣٣٦	٧١٠,٣٧٢	مدينون
(١٧٣,١١٧)	(١,١٣٣,٤٨٠)	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٥٦٨,٢٥٥	٢٠,٦٠٣	دائنون
(٩٥,٥٩٧)	٧٣,١٠٧	مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(٢١,٤٨٢)	(٢٧,٥٩٠)	امانات أسهم مزاد تحت التسوية
(٧٠٤,٥٧٣)	(٢٧٩,١٧٧)	إيرادات مقبوضة مقدماً
<u>٣,٠٣١,٩٧٧</u>	<u>(٧٧٢,٤٩٠)</u>	النقد من العمليات
-	(٣,٣٧٢,٨٥٩)	زكاة مدفوعة خلال الفترة
<u>٣,٠٣١,٩٧٧</u>	<u>(٤,١٤٥,٣٤٩)</u>	صافي النقد المستخدم في (المستخدم في) / المحصل من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٦٢,٦٢٦)	٢٨,٠٢٦	شراء ممتلكات وألات ومعدات
<u>(٢٤٤,٩٨٠)</u>	<u>(١٢٢,٧٢٦)</u>	إضافات عقارات استثمارية
<u>(٣٠٢,٦٦٦)</u>	<u>(٩٤,٧٠٠)</u>	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٢,٦٤٠,٦٩١)	(٢,٣٨١,٧٥١)	المسدود من مطلوبات عقود الإيجار
(١٨٣,٨٦٣)	(٥٠٠,٠٠٠)	مطلوب إلى طرف ذو علاقة
-	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	قرض قصير الأجل
-	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
<u>(٢,٨٢٤,٥٥٤)</u>	<u>١٨٢,١١٨,٢٤٩</u>	صافي النقد المحصل من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		صافي التغير في النقد وما في حكمه
(١٠٠,١٨٣)	١٧٧,٨٧٨,٢٠٠	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١,٧٢٤,٥٧٠	٩٨١,٩٨١	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
<u>١,٦٢٤,٣٨٧</u>	<u>١٧٨,٨٦٠,١٨١</u>	
		معلومات إضافية حول العمليات غير النقدية:
-	١٤٤,٧٢٤	المحول من الممتلكات وألات والمعدات إلى العقارات الاستثمارية
<u>(٩٣٣,٣٣٤)</u>	<u>(٣٦٥,٥٩٤)</u>	تسوية التزامات عقود الإيجار مقابل إيرادات أخرى

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة




١ - التكوين والنشاطات

إن شركة الباحة للاستثمار والتنمية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تمارس نشاطها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٥٨٠٠٥٩٦٠ ب تاريخ ١٩ ربى ١٤١٣ (الموافق ١٢ يناير ١٩٩٣) وبموجب القرار الوزاري رقم ٦٠٠ بتاريخ ٥ جمادى الثاني ١٤١٣ (الموافق ٣٠ نوفمبر ١٩٩٢).

يتمثل نشاط الشركة والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") في إقامة وإدارة وتشغيل وصيانة الأسواق المركزية والمجمعات التجارية والسكنية والشقق المفروشة، تشيد المباني، أنشطة التشييد المتخصصة، تجارة الجملة والتجزئة، الإقامة، أنشطة خدمات الأطعمة والمشروبات، أنشطة الخدمات المالية فيما عدا تمويل التأمين وصناديق المعاشات، الأنشطة العقارية، أنشطة التأجير، أنشطة الاستخدام، الأنشطة الإبداعية والفنون وأنشطة الترفيه. كما يجوز للمجموعة وفقاً لما ذكر القيام بأية أعمال لازمة أو مكملة لتحقيق تلك الأغراض، وتمارس المجموعة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

إن عنوان المركز الرئيسي للشركة في الباحة طريق الملك فهد، ص.ب. ٤٤٨، بلجرشي ٢٢٨٨، المملكة العربية السعودية.

لدى الشركة الشركات التابعة التالية:

الشركة التابعة	الشكل القانوني	نسبة الملكية	بلد التأسيس
شركة المراكز الراقية المحدودة	ذات مسؤولية محدودة	٨٦,٩٦%	٢٠٢١ السعودية
شركة إشراقة الإقليمية للتطوير والاستثمار العقاري	ذات مسؤولية محدودة	٨٦,٩٦%	٢٠٢٢ السعودية

تم توحيد القوائم المالية لهذه الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

٢- كوفيد-١٩

بالاستجابة لانتشار فيروس كوفيد-١٩ وما نتج عنه من تعطل لأنشطة الاجتماعية والاقتصادية في الأسواق على مدار العامين الماضيين، تواصل الإدارة تقييم تأثيره بشكل استباقي على عملياتها. ولا تزال الإجراءات الوقائية التي اتخذتها المجموعة مستمرة. على الصعيد العالمي، كان هناك انخفاض كبير في عدد الحالات المسجلة. نتيجة لذلك، تم رفع القيود المتعلقة بكوفيد-١٩ مثل التباعد الاجتماعي وحظر السفر واحتراط قيام المسافرين بتقديم نتيجة فحص سلبية لاختبار بي سي آر أو الاختبار السريع عند الوصول. بناءً على هذه العوامل، تعتقد الإدارة أن وباء كوفيد-١٩ لم يكن له أي تأثير جوهري على النتائج المالية التي تم التقرير عنها لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م بما في ذلك الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة.

تواصل المجموعة مراقبة الوضع عن كثب على الرغم من أن الإدارة في هذا الوقت ليست على علم بأية عوامل متوقعة قد تغير من تأثير الوباء على عمليات المجموعة خلال عام ٢٠٢٢ م أو بعده.

٢ - أساس الأعداد

١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ويجب قراءة هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة جنباً إلى جنب مع القوائم المالية للسنة السابقة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م ("القوائم المالية للسنة السابقة"). ولا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كافة المعلومات المطلوبة لإعداد مجموعة كاملة من القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ولكن تم إدراج السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية المحددة لتفصيل الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ القوائم المالية للسنة السابقة.

٢-٢ إعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة على أساس مبدأ التكفة التاريخية ما عدا مطلوبات المنافع المحددة التي تثبت بالقيمة الحالية للمطلوبات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة.

٣-٢ استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. الأحكام الهامة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الهامة للتقديرات حالات عدم التأكيد والتي لها تأثيراً جوهرياً هي تلك نفسها المبينة في القوائم المالية الموحدة للسنة السابقة.

ومع ذلك وكما هو موضح في إيضاح رقم (١) أعلاه، قامت المجموعة بمراجعة المصادر الهامة لحالات عدم التأكيد المبينة في القوائم المالية الموحدة السنوية الأخيرة على خلفية وباء كوفيد ١٩. تعتقد الإدارة أنه بخلاف الخسائر الانتمانية المتوقعة الناشئة عن الأصول المالية، فإن جميع المصادر الأخرى لحالات عدم التأكيد لا تزال مماثلة لتلك المبينة في القوائم المالية الموحدة السنوية الأخيرة. ستواصل الإدارة مراقبة الوضع وأي تغييرات مطلوبة ستتعكس في فترات التقرير المستقبلية.

٤- العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بالريال السعودي، والذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة. تم تقريب جميع المبالغ لأقرب ريال سعودي، مالم يذكر غير ذلك.

٣ - أساس التوحيد

تشتمل هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة على قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة، قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة، قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة وكذلك الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للمجموعة، حيث تشتمل على موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة وشركاتها التابعة كما هو مبين في الإيضاح رقم (١). الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على الشركة عندما يكون لها الحق في العوائد المختلفة نتيجة مشاركتها بالشركة والقدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال تحكمها بالشركة. يتم توحيد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة ولحين التوقف عن ممارسة تلك السيطرة. تقوم المجموعة باستخدام طريقة الاستحواذ للمحاسبة عند انتقال السيطرة للمجموعة. يتم قياس تكلفة الاستحواذ بالقيمة العادلة للموجودات المحددة التي تم الحصول عليها. تسجل زيادة تكلفة الاستحواذ عن صافي قيمة الموجودات المحددة المستحوذ عليها كشهرة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة. يتم استبعاد كل من المعاملات وكذلك الأرصدة والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة. يتم تعديل السياسات المحاسبية للشركات التابعة عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات المتتبعة من قبل المجموعة. تعد الشركة والشركات التابعة لها قوائمها المالية لنفس فترات التقرير.

٤ - السياسات المحاسبية الهامة

تنوافق السياسات المحاسبية المتتبعة في إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة مع تلك المتتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات المبينة فيما يلي:

المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

لا توجد معايير جديدة تم إصدارها ومع ذلك فإن عدداً من التعديلات على المعايير سارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢م والتي تم شرحها في القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للمجموعة.

٥ - مخصص مطالبات محتملة

يتكون مخصص مطالبات محتملة مما يلي:

٢٠٢١ ديسمبر ٣١ (مراجعة) ريال سعودي ٨٤,٠٠٣,٧١٧	٢٠٢٢ يونيو ٣٠ (غير مراجعة) ريال سعودي ٨٤,٠٠٣,٧١٧	الرصيد في بداية الفترة / السنة المحمل خلال الفترة / السنة الرصيد في نهاية الفترة / السنة
-	-	
٨٤,٠٠٣,٧١٧	٨٤,٠٠٣,٧١٧	

* قامت الشركة بتاريخ ٣ فبراير ٢٠١١ بتوقيع عقد مع شركة الساطعة الحديثة للمقاولات العامة والذي بموجبه قامت الشركة بشراء كل من:

- كساره بكامل معداتها وسياراتها وكافة الموجودات المنقولة والثابتة دون ذممها المالية.
- مشروع الخرسانة الاسمنتية الجاهزة وموجوداته المنقولة والثابتة دون ذممها المالية.
- مصنع الهلوكلور (تحت الانشاء) بالإضافة إلى معداته دون ذممها المالية.

وذلك مقابل أصول تبلغ قيمتها الدفترية ٧٤,٠٠٣,٧١٧ ريال سعودي بالإضافة إلى دفع مبلغ ١٠ مليون ريال سعودي على أربع دفعات بمحض شيكات مصدقة.

وقد قامت الشركة بما يلي:

- ١- وفقاً لمحضر الجمعية العمومية العادية للشركة والمعنقد بتاريخ ٢٦ أبريل ٢٠١١ والذي تم فيه تأجيل التصويت على اتفاقية تبادل الأصول مع شركة الساطعة الحديثة للمقاولات إلى اجتماع آخر للجمعية وذلك بعد اكمال التقارير والدراسات المطلوبة.
- ٢- قامت الشركة بالتعاقد مع مكتب متخصص للقيام بعمل الفحص النافي للجهالة لأصول شركة الساطعة الحديثة محل الاتفاق وقام المكتب بإصدار تقرير الفحص النافي للجهالة بتاريخ ١٧ سبتمبر ٢٠١١ وقيمت تلك الأصول فقط بمبلغ ١٧,٣٠٠,٥٥٩ ريال سعودي.

٣- قامت الشركة بالإعلان على موقع تداول بتاريخ ١٨ سبتمبر ٢٠١١ عن صدور نتائج تقرير الفحص النافي للجهالة الخاص بتقييم أصول لشركة الساطعة الحديثة للمقاولات العامة، ونظراً لفارق الكبير بين نتيجة التقييم لأصول شركة الساطعة وبين قيمة أصول شركة الباحة المعروضة للتداول مع أصول شركة الساطعة الحديثة، قامت إدارة شركة الباحة للاستثمار والتنمية بمناقشة نتائج التقييم مع إدارة شركة الساطعة الحديثة.

٥- مخصص مطالبات محتملة (تمهـة)

- ٤- أعلنت الشركة في موقع تداول بتاريخ ١٠/١١/٢٠١١ عن نتائج مفاوضاتها مع شركة الساطعة الحديثة والتي اسفرت عن عدم قبول شركة الساطعة الحديثة للمقاولات لنتائج تقرير الفحص النافي للجهالة وكذلك امتنعت عن اعادة مبلغ ٧ مليون ريال سعودي قد قامت الشركة بتسديدها مقدماً كجزء من العقد، ونتيجة لذلك فقد الغت الشركة العقد مع شركة الساطعة الحديثة للمقاولات ورفعت دعوى قضائية لدى ديوان المظالم تطالب فيها شركة الساطعة الحديثة للمقاولات بإعادة المبلغ المدفوع، وقد صدر حكم نهائي في القضية من ديوان المظالم بجدة بتاريخ ١٤٣٤/٦/٢٤ يتضمن المصادقة على الحكم الابتدائي الصادر عن المحكمة الادارية بجدة باتمام تنفيذ العقد. وفي تاريخ ٩ فبراير ٢٠١٧ تلقت الشركة نسخة من حكم دائرة التنفيذ بالمحكمة العامة ببلجرشي، والمتضمن أنه بتأمل الحكم الصادر من ديوان المظالم تبين عدم تحديد البنود المراد تنفيذها، وانتهى حكم دائرة التنفيذ إلى التوقف عن التنفيذ حتى يتم تصحيح الحكم الصادر من ديوان المظالم بحيث يتم تحديد البنود المراد تنفيذها بشكل واضح ودقيق لكل بند، كما نص حكم دائرة التنفيذ على حق الاعتراض لطرف التنفيذ خلال مدة ثلاثة شهور يوماً اعتباراً من اليوم التالي من تاريخ استلام نسخة الحكم، ولازالت القضية منظورة أمام المحاكم المعنية. وقد قررت الشركة تكوين مخصص يغطي كافة الخسائر المترتبة على تلك العملية بمبلغ ٦٨,٦٩٩,٤٤١ ريال سعودي.
- ٥- قامت الشركة خلال عام ٢٠١٧ برد الزيادة في مخصص استبدال الأصول المكون سابقاً بقيمة ١,٩٩٦,٢٨٣ ريال سعودي، ليصبح رصيد مخصص استبدال الأصول بعد رد الزيادة بمبلغ ٦٦,٧٠٣,١٥٨ ريال سعودي.
- ٦- بتاريخ ٢٠١٩ مارس ٢٠١٩ صدر القرار التفسيري من المحكمة التجارية بجدة الدائرة الثانية بتحديد البنود المراد تنفيذها كما يلي:
أولاً: إلزم شركة الباحة للاستثمار والتنمية بأن تدفع لشركة الساطعة الحديثة المحدودة للمقاولات العامة مبلغ وقدرة ٣ مليون ريال سعودي
ثانياً: إلزم شركة الباحة للاستثمار والتنمية بالإفراغ الفعلي لدى كاتب العدل لكامل القطع وعدها ١٣٤ قطعة والتي تمتلكها بنسبة ٥٠٪ من كامل الأرض في مخطط المروج الواقع في السيل الصغير في محافظة الطائف لصالح شركة الساطعة الحديثة للمقاولات العامة.
ثالثاً: إلزم شركة الباحة للاستثمار والتنمية بالتنازل لصالح شركة الساطعة الحديثة المحدودة للمقاولات العامة عن كامل مشتملات مشروع الدواجن وعن الأرض المقام عليها المشروع والمملوكة لشركة الباحة للاستثمار والتنمية.
- ٧- قامت الشركة بتاريخ ١٩ أبريل ٢٠١٨ بتقديم استئناف لدى المحكمة التجارية بجدة. وبتاريخ ٥ نوفمبر ٢٠١٨ تلقت الشركة تقرير من محامي يفيد بنقض الحكم المستأنف. وبتاريخ ٨ نوفمبر ٢٠١٨ قدمت الشركة الائحة الاعتراضية على تفسير الدائرة للحكم، وبتاريخ ٩ يناير ٢٠١٩ قررت الدائرة التجارية الثانية بالمحكمة التجارية بجدة إصدار حكمها الابتدائي بالتمسك بقرارها السابق المؤرخ في ١٤٣٩/٠٦/١٩ هـ والقاضي بأن المقصود بعبارة إلزم طرف في الدعوى باتمام تنفيذ العقد المبرم بينهم محل هذه الدعوى والمؤرخ في ١٤٣٢/٠٣/٠٣ هـ وبتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠١٩ م قدمت الشركة استئنافها ضد الحكم المستلم بتاريخ ٢٧ يناير ٢٠١٩ م. وفي تاريخ ١٤٤٢/٠٧/٥ هـ الموافق ١٧ فبراير ٢٠٢١ م قررت الدائرة التنفيذ قبل الاعتراض شكلاً ورفضه مضموناً وتآيد حكم الدائرة الثانية (بالمحكمة التجارية بجدة في القضية) والقاضي بتنفيذ البنود المشار إليها في البند رقم ٦ وعليه قررت الشركة زيادة مخصص مطالبات محتملة بقيمة ١٧,٣٠٠,٥٥٩ ريال سعودي تم قيده في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م.

شركة الباحة للاستثمار والتنمية
 (شركة مساهمة سعودية)
 إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)
 لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٦ - معاملات مع أطراف ذات علاقة وأرصدقها

خلال الفترة، اجرت المجموعة المعاملات التجارية التالية مع طرف ذو علاقة:

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣٠ يونيو ٢٠٢١</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣٠ يونيو ٢٠٢٢</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">(غير مراجعة)</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">(غير مراجعة)</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٨٣,٨٦٣</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٥٠٠,٠٠٠</td></tr> </table>	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	١٨٣,٨٦٣	٥٠٠,٠٠٠	<p style="text-align: center;">سداد دفعه للسيد / مشعل بن محمد بن حسن مفتى من رصيده</p>
٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢						
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)						
١٨٣,٨٦٣	٥٠٠,٠٠٠						

إن الرصيد التالي مطلوب إلى طرف ذو علاقة كما في تاريخ التقرير:

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣١ ديسمبر ٢٠٢١</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣٠ يونيو ٢٠٢٢</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٦٥٠,٠٠٠</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٥٠,٠٠٠</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٦٥٠,٠٠٠</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٥٠,٠٠٠</td></tr> </table>	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢	٦٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٦٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	<p style="text-align: center;">السيد / مشعل بن محمد بن حسن مفتى</p>
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢						
٦٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠						
٦٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠						

فيما يلي منافع ومكافآت كبار الموظفين ومجلس الإدارة خلال الفترة:

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣٠ يونيو ٢٠٢١</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣٠ يونيو ٢٠٢٢</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">(غير مراجعة)</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">(غير مراجعة)</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٢٣٨,٠٠٠</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٢٣٨,٠٠٠</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٤٦,٨٦٠</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٣٨,٠٠٤٣</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣٤٤,٨٦٠</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣٧٦,٠٠٤٣</td></tr> </table>	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	٢٣٨,٠٠٠	٢٣٨,٠٠٠	١٤٦,٨٦٠	١٣٨,٠٠٤٣	٣٤٤,٨٦٠	٣٧٦,٠٠٤٣	<p style="text-align: center;">المنافع والمكافآت قصيرة الأجل المنافع طويلة الأجل الإجمالي</p>
٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢										
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)										
٢٣٨,٠٠٠	٢٣٨,٠٠٠										
١٤٦,٨٦٠	١٣٨,٠٠٤٣										
٣٤٤,٨٦٠	٣٧٦,٠٠٤٣										

٧ - قرض قصير الأجل

بتاريخ ٢ يونيو ٢٠٢٢ الموافق ٣ ذو القعدة ١٤٤٣ هـ تم توقيع اتفاقية بين شركة المراكز الراقية (شركة تابعة لشركة الباحة) مع البنك العربي الوطني للحصول على قرض بقيمة ٦٥ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٣ يوليو ٢٠٢٢ م الموافق ٤ ذو الحجة ١٤٤٣ هـ قامت الشركة بسداد كامل قيمة القرض المذكور.

٨ - رأس المال

بتاريخ ٢١ فبراير ٢٠٢٢ م الموافق ٢٠ رب جمادى الآخرة ١٤٤٣ هـ وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية للمساهمين بعدد ١٢ مليون سهم بمحاملي قيمة ١٢٠ مليون ريال ليصبح رأس المال بعد الزيادة ٢٩٧ مليون ريال سعودي مقسماً إلى ٢٩,٧ مليون سهم عادي وقيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٢٠٢٢ م ١٧٧ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١٧,٧ مليون سهم وقيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي).

٩ - ربح السهم

يتم احتساب ربح السهم على أساس الربح العائد إلى مساهمي الشركة مقسوماً على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة. الربح المخضّع للسهم هو نفس الربح الأساسي للسهم لأن المجموعة ليس لديها أدوات مخضّعة مصدرة.

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣٠ يونيو ٢٠٢١</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٣٠ يونيو ٢٠٢٢</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">(غير مراجعة)</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">(غير مراجعة)</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٧,٧٠٠,٠٠٠</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٧,٧٠٠,٠٠٠</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٧,٧٠٠,٠٠٠</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٢٩,٧٠٠,٠٠٠</td></tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٧,٧٠٠,٠٠٠</td><td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٢٤,٣٠٠,٠٠٠</td></tr> </table>	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	١٧,٧٠٠,٠٠٠	١٧,٧٠٠,٠٠٠	١٧,٧٠٠,٠٠٠	٢٩,٧٠٠,٠٠٠	١٧,٧٠٠,٠٠٠	٢٤,٣٠٠,٠٠٠	<p style="text-align: center;">صافي خسارة الفترة العائد إلى مساهمي الشركة المتوسط المرجح لعدد الأسهم (*) خسارة السهم</p>
٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٢										
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)										
١٧,٧٠٠,٠٠٠	١٧,٧٠٠,٠٠٠										
١٧,٧٠٠,٠٠٠	٢٩,٧٠٠,٠٠٠										
١٧,٧٠٠,٠٠٠	٢٤,٣٠٠,٠٠٠										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٧,٧٠٠,٠٠٠</td> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٧,٧٠٠,٠٠٠</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">-</td> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٢٩,٧٠٠,٠٠٠</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">١٧,٧٠٠,٠٠٠</td> <td style="text-align: right; padding-right: 5px;">٢٤,٣٠٠,٠٠٠</td> </tr> </table>	١٧,٧٠٠,٠٠٠	١٧,٧٠٠,٠٠٠	-	٢٩,٧٠٠,٠٠٠	١٧,٧٠٠,٠٠٠	٢٤,٣٠٠,٠٠٠	<p style="text-align: center;">(*) المتوسط المرجح لعدد الأسهم: الأسهم المصدرة في بداية الفترة تأثير الأسهم المصدرة في ٢٣ مارس ٢٠٢٢ (١٢ مليون سهم) المتوسط المرجح لعدد الأسهم</p>				
١٧,٧٠٠,٠٠٠	١٧,٧٠٠,٠٠٠										
-	٢٩,٧٠٠,٠٠٠										
١٧,٧٠٠,٠٠٠	٢٤,٣٠٠,٠٠٠										

١٠ - المعلومات القطاعية

ت تكون المجموعة من قطاعات الأعمال التالية:

- ١- المركز الرئيسي
- ٢- مزارع الدواجن
- ٣- مصنع الجلد
- ٤- مشروع التلفريك
- ٥- إيجارات

ت تكون الأصول والالتزامات والإيرادات وتكليف النشاط ونتائج الأعمال لهذه القطاعات مما يلي:

الإجمالي	استبعادات	إيجارات	مشروع التلفريك	مصنع الجلد	مزارع الدواجن	المركز الرئيسي	٣٠ يونيو
(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	
٥,١٧٢,٧٤١	-	٤,٨٨٢,٣٠٦	-	-	-	٢٩٠,٤٣٥	٢٠٢٢ الإيرادات
(٢,٥٩٩,٩٨١)	-	(٢,٥٩٤,١٦٨)	-	-	-	(٥,٨١٣)	استهلاكات واطفاءات
(٤,٢٠٨,٦٧٧)	٦٤٣,٤٥٤	(٦٤٣,٤٥٤)	-	-	-	(٤,٢٠٨,٦٧٧)	اجمالي الخسارة الشاملة للفترة
(٤,٢٩٢,٦٠٦)	-	-	-	-	-	-	صافي خسارة الفترة العائد إلى مساهمي الشركة
٤٦٣,٢٣١,٠٤١	(٢٣١,١٩٠,١٦١)	(٣٦٣,٠٩٠,٨٥٨)	-	-	-	٣٩,٣٢٣,٩٨٨	٢٩٢,٠٠٦,٣٥٦
٢٣٠,٠٠٨,٧٠٩	(١٠١,٥٩٥,٦٩٨)	(٢١٥,٣٣٧,٤٠٨)	-	-	-	٣٩,٨٢٦,٦٥٣	٧٦,٤٤٠,٣٤٦
٢٨٧,٣٠٢,٦٣٩	(١٥٠,٤٧٣,٦٨٢)	(٢١٩,٣٠٠,٩٥١)	-	-	-	٣٩,٣٢٣,٩٨٨	١٧٩,١٥١,٣٨٢
١٦٩,٨٧١,٦٣٠	(٢١,٩٠٦,٢٣٨)	(٧٢,٦٥٨,٩٤٩)	-	-	-	٣٩,٨٢٦,٦٥٣	٧٩,٢٩٢,٧٦٦
٣١ ديسمبر ٢٠٢١							
الإجمالي	استبعادات	إيجارات	مشروع التلفريك	مصنع الجلد	مزارع الدواجن	المركز الرئيسي	٣٠ يونيو
(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	
٥,٣٤٦,٢٣٠	-	٥,٣٤٦,٢٣٠	-	-	-	-	٢٠٢١ الإيرادات
(٢,٢٦٩,٦١٦)	-	(٢,٢٢٦,٤٧٣)	-	-	-	-	استهلاكات واطفاءات
(١,٦٣٠,٢٠٧)	١١٤,٦٠٨	(١١٤,٦٠٨)	-	-	-	-	اجمالي الخسارة الشاملة للفترة
(١,٦١٥,٢٥٨)	-	-	-	-	-	-	صافي خسارة الفترة العائد إلى مساهمي الشركة
٢٧٩,٣٣٩,٢٧٩	(١٥٦,٠٩١,٠١٦)	(٢١٠,٨٧٦,٧٤٧)	-	-	-	٣٩,٣٢٣,٩٨٨	١٨٥,٢٢٩,٥٦٠
١٥٤,٤٢٠,٩٦٧	(٢٢,١٨٧,٢٢٦)	(٥٨,١٣٩,١٦٤)	-	-	-	٣٩,٨٢٦,٦٥٣	٧٨,٦٤٢,٣٧٦
٢٨٣,٩٨٧,٦٧١	(١٥٨,٤٤٥,٧٧٦)	(٢١٦,٨٦٢,٥٣٤)	-	-	-	٣٩,٣٢٣,٩٨٨	١٨٦,٢٤٦,٩٢٥
١٥٧,٤٣٩,١٥٢	(٢٣,٣٦٠,٨٤٦)	(٦٢,٩٢٨,٨٦٢)	-	-	-	٣٩,٨٢٦,٦٥٣	٧٨,٠٤٤,٤٨٣
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠							
الإجمالي	استبعادات	إيجارات	مشروع التلفريك	مصنع الجلد	مزارع الدواجن	المركز الرئيسي	٣٠ يونيو
(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	(ريل سعودي)	

١١ - الأحداث اللاحقة

تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة منذ نهاية الفترة والتي قد تتطلب إفصاح او تعديل في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

١٢ - اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢ محرم ١٤٤٤ هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م).