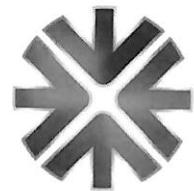


البنك التجاري الدولي ش.م.ع



تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣



الصفحات

- ١ تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية
- ٢ بيان المركز المالي الموجز الموحد
- ٣ بيان الدخل الموجز الموحد
- ٤ بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
- ٥ بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
- ٦ بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
- ٧ إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
- ٨ الملحق: مسرد الاختصارات



Grant Thornton

جرانت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة
المحددة - أبو ظبي

مكتب رقم ١١٠١، الطابق ١١
برج الكمالة
شارع زايد الأول
الخالدية
أبو ظبي، الإمارات العربية المتحدة

فاكس: +٩٧١ ٦٦٦٩٨١٦ (٢)
هاتف: +٩٧١ ٢٦٦٦٩٧٥٠
www.grantthornton.ae

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية إلى مجلس إدارة البنك التجاري الدولي ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموحد الموجز المرفق للبنك التجاري الدولي ش.م.ع ("البنك") والشركات التابعة له (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ ، وبيان الدخل الموجز الموحد ذي الصلة وبين الدخل الشامل الموجز الموحد وبين التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد وبين التدفقات النقدية الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإضافات التفسيرية الأخرى ذات الصلة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإن المراجعة لا تتمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبيّنها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يستمر انتباها أيّ أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أمر آخر

تمت مراجعة المعلومات المالية المرحلية للمجموعة كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ من قبل مدقق آخر، والذي أبدى استنتاج مراجعة غير متحفظ بتاريخ ٢٥ أبريل ٢٠٢٢.

تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى رأياً غير متحفظ حول تلك البيانات المالية الموحدة في ١٨ يناير ٢٠٢٣.

جرانت ثورنتون
فاروق محمد
سجل رقم: ٨٦
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
التاريخ: ٨ مايو ٢٠٢٣



٢
البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
بيان المركز المالي الموجز الموحد

٢٠٢٣ ديسمبر ٣١ ألف درهم (ملايين)	٢٠٢٢ مارس ٣١ ألف درهم (غير مدفوعة)	إيضاح	
٢,٦٣٢,٥٦٥	١,٣٢٢,٥١٨	A	الموجودات
٦,٦٤	٣,٦٣٦		نقد وأرصدة لدى بنوك مركبة
٤٥٨,٤٤٨	٦٦,٥٣٢	٩	أدوات مالية مشتقة
١٢,٤١٠,٤٧٣	١١,٦٨٧,٥٨٧	١٠	ودائع وأرصدة مستحقة من البنك
٥١٣,٦٦٦	٦٦٢,٦٦٨		قرصون وسلفيات العملاء
٣,١٣١,٨٧٩	١,٩٤٧,٠٠٥		موجودات تمويلية واستثمارية إسلامية
٥٠,٠٦٦	٥٠,٧٦٣		ذمم مدينة وموجودات أخرى
٢٢٤,٠٠٩	٢٢٦,٨٧٧	١١	مظعون عقاري
٢,٠٨٢,١٧٧	٢,٦٢٠,٤٢٠	١٢	استثمارات في أوراق مالية مقامة بالقيمة العادلة
٢٦,٠٧٧	٢٥,٨٦١		استثمارات في أوراق مالية مقامة بالتكلفة المعلنة
٢٨,٦١	٢٧,٠٠٧		استثمارات عقارية
١١,٦٦٢	١,٤,٧٧		موجودات غير ملموسة
٢١,٦٦٦,٥٧٩	١٩,٦٨٠,٧١٩		ممتلكات ومعدات
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
١,٧٤٨	٢٧,٤٠	A	أرصدة مستحقة إلى بنوك مركبة
٦,٠٨٤	٤,٤٢٢		أدوات مالية مشتقة
٤,٠١٦,٥٣١	٢,٤,٧,٥٦٧		ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنك
١١,٣٣٠,٥٤٣	١١,٣٩٠,٥٧٠	١٣	ودائع العملاء
٨٣٩,٢٨٢	١,٦٦,٦٧٤		الروابط الإسلامية للعملاء
٢,٢٤٥,٧١٨	٢,٠٥١,١٢		ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
١٨,٤٦٧,٩٦	١٦,٩٤٧,٧٥٨		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
			رأس المال
١,٧٧٧,٣٨٣	١,٧٧٧,٣٨٣	١٤	سندات الحق الأول من رأس المال
٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥	١٥	احتياطيات
٥٥١,١١٨	٥١٨,٤٧١	١٦	خسائر متراكمة
(١٤٢,٣٣٠)	(٨٦,٥٧٠)		حقوق الملكية العادلة للأفراد البنك
٢,٥٩٥,٢٩٦	٢,٦٢٨,٤٠٩		الخصص غير السيطرة
١,٣,٣٣٧	١,٤,٥٥٢		مجموع حقوق الملكية
٢,٦٩٨,٦٣٣	٢,٧٣٢,٩٦١		
٢١,٦٦٦,٥٧٩	١٩,٦٨٠,٧١٩		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

على حد علمنا، ووفقاً لمبادئ إعداد البيانات المالية المعهول بها بشأن إعداد التقارير المالية المرحلية، فإن البيانات المالية الموجزة الموحدة تظهر بصورة عادلة من جمجمة الجوانب الجوهرية المركز المالي الموحد والأداء المالي الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة.

سيف علي الشعي
رئيس مجلس الإدارة

علي سلطان راشد الكعبي
الرئيس التنفيذي

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٢ مارس ٣١	٢٠٢٢ مارس ٣١	إيضاح	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)		
١٢٦,٠٩٤	٢٤٣,٠٦٢		إيرادات الفوائد
١١,١٦٨	١٥,٥٧٨		إيرادات من موجودات تمويلية واستثمارية إسلامية
<u>١٣٧,٢٦٢</u>	<u>٢٥٨,٦٤٠</u>		مجموع إيرادات الفوائد والإيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(٤٥,٨٦١)	(١٣٢,٠٢١)		مصاريف الفوائد
<u>(٥,٧٧٣)</u>	<u>(٢٤,٨٦٨)</u>		توزيعات لمودعي الودائع الإسلامية
<u>٨٥,٦٢٨</u>	<u>١٠١,٧٥١</u>		صافي إيرادات الفوائد والإيرادات من الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
٢٤,٩٤٤	٣٥,٥٩٥		إيرادات الرسوم والعمولات
<u>(٣,٨١٣)</u>	<u>(٤,٥٧٩)</u>		مصاريف الرسوم والعمولات
<u>٢١,١٣١</u>	<u>٣١,٠١٦</u>		صافي إيرادات الرسوم والعمولات
٤,٠١٢	١٤,٨٩٠	١٧	إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
<u>١١٠,٧٧١</u>	<u>١٤٧,٦٥٧</u>		صافي الإيرادات التشغيلية
(٧٠,٤٧٨)	(١١٦,٧٣٥)		مصاريف عمومية وإدارية
<u>(٨,٩٢٩)</u>	<u>٢,١٣٤</u>	١٨	صافي عكس / (خسارة) الانخفاض في قيمة موجودات مالية
<u>(١٠,٧٥٠)</u>	<u>٩٨٠</u>		صافي عكس / (خسارة) الانخفاض في قيمة موجودات غير مالية
<u>٢٠,٦١٤</u>	<u>٣٤,٠٣٦</u>		الربح للفترة
٢١,٢٣٣	٣٢,٨٢١		الربح للفترة العائد إلى:
<u>(٦١٩)</u>	<u>١,٢١٥</u>		ملاك البنك
<u>٢٠,٦١٤</u>	<u>٣٤,٠٣٦</u>		الحصص غير المسيطرة
٠,٠١٢	٠,٠١٩	١٩	الربح للفترة
			الربحية الأساسية والمختصة للسهم (باليورو)

تشكل الإيضاحات المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.



البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
بيان الدخل الشامل الموجز الموحد

لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٢ مارس ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١
ألف درهم	ألف درهم
(غيرمدقق)	(غيرمدقق)
<u>٢٠,٦١٤</u>	<u>٣٤,٠٣٦</u>

الربح للفترة

الدخل الشامل الآخر
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً في الربح أو الخسارة.
التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
الدخل الشاملة الأخرى للفترة

<u>٨٠٤</u>	<u>٢٩٢</u>
<u>٨٠٤</u>	<u>٢٩٢</u>
<u>٢١,٤١٨</u>	<u>٣٤,٣٢٨</u>

مجموع الدخل الشاملة للفترة

مجموع الدخل الشاملة العائدة إلى:
مالكي البنك
الأطراف غير المسيطرة
مجموع الدخل الشاملة للفترة



٦ البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجزة الموحدة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

المحصنة غير المس挹طرة	حقوق الملكية	مسندات الشقق	الأنفول من رأس المال	احتياطيات	رأس المال	الرصيد كمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ - مدفق
٢٩٢,٣٣٦,٩٦٣,١	١,٣٣٦,٩٦٣,١	٢,٥٩٥,٢٩٦	(١٥٦,٣٣٦)	٦٦١,٦٥٦	٥٦١,٤٥٦	٢٨٢,٧٦٣,١
٢٩٢	-	٢٢,٨٢١	-	-	-	-
٢٩٣	١,٢١٥	٢٢,٨٢١	٢٩٢	٢٩٢	٢٩٢	-
٢٩٤	-	-	-	-	-	-
٢٩٥	١,٢١٥	٣٢,١١٣	٣٢,٨٢١	٣٢,٨٢١	٣٢,٨٢١	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
٥,٧٩٦,٤٤١	١,٤٥٦	٢,٤٣٢,٦	(٨٦,٥٧)	٦١,٦٥٦	٦١,٤٥٦	٢٨٢,٧٦٣,١
٥,٧٩٦,٤٤١	١,٤٥٦	٢,٤٣٢,٦	(٨٦,٥٧)	٦١,٦٥٦	٦١,٤٥٦	٢٨٢,٧٦٣,١

الرصيد كمالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ - مدفق

ربح الفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

تحوّل من الاحتياطي العام إلى الخسائر المترافقه

تحوّل من الاحتياطي المخصص إلى الخسائر المترافقه

تشكل الأوضاع المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.



البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجزة الموحدة (تابع)

الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

حقوق الملكية المحصص غير المسيطرة	الحقوص غير المسيطرة	الحقوص المسيطرة	العائد إلى ملاك البنك	حقوق الملكية المنتهية	مستندات الشقق
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٦٩٤,٦١٣	٢,٨٩٤,٨٩٣	٢,٠١٠,٢٧	٢,٥٥٦,٦٤٩	٢,٦٦٤,٦٤٧	٢,٦٢٢,٢٢٣
٢,٦٩٤,٦١٣	٢,٨٩٤,٨٩٣	٢,٠١٠,٢٧	٢,٥٥٦,٦٤٩	٢,٦٦٤,٦٤٧	٢,٦٢٢,٢٢٣
٢,٨	-	-	٨,٤	٨,٤	-
٢,٨١٤,٤٢١	٢,٨٩٤,٨٩٣	٢,٠١٠,٢٧	٢,٥٣٦,٨٢٦	٢,٦٣٧,٩٦٧	٢,٦٣٧,٩٦٧
٢,٨١٤,٤٢١	٢,٨٩٤,٨٩٣	٢,٠١٠,٢٧	٢,٥٣٦,٨٢٦	٢,٦٣٧,٩٦٧	٢,٦٣٧,٩٦٧
الرصيد كـ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ - مدقق					
٢٠٢٢					

الرصيد كـ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ - غير مدقق

تشكل الإصدارات المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.



البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

		إيجاب	
٢٠٢٢	٢٠٢٣		
ألف درهم	ألف درهم		
(غير مدقة)	(غير مدقة)		
٢٠,٦١٤	٣٤,٠٣٦		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٤,٦٢٤	٦,٤٦		ربح للفترة
٥٢٠	٢١٦		تعديلات /-
٤,٦٣٥	٢,٤٣٣		اسهالك ممتلكات ومعدات
٨,٩٢٩	(٢,١٢٤)		اسهالك استثمار عقاري
١٠,٧٥٠	(٩٨٠)		إطلاع موجودات غير ملموسة
(٥٢)	-		(عكش)/ خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية
١,١٤٤	١,٢٢٣		(عكش)/ خسارة انخفاض قيمة الموجودات غير المالية
٦٢٠	(٢,٥٧٤)		ربح من استبعاد ممتلكات ومعدات
-	(٢٧)		إطلاع موجودات مالية مقاسة بالتكلفة المطلقة
١,٥٥٧	١,٧٩٠		(ربح)/ الخسارة من موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٥٣,٣٤١	٤٠,١٤٩		توزيعات الأرباح
			مخصص مكافآت نهاية الخدمة
١٥,٥٥٩	(٤٥٦,٥٩٧)		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٧٠,٨٢٩)	٩٦٨,٩٨٤		(الزيادة)/ النقص في الأرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي
٢٩,٤٣٠	(١٦٩,٠٣٤)		النقص/(الزيادة) في القروض والسلف للعملاء
٢,٧٠٠	(٦,٠٠٠)		(الزيادة)/ النقص في الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(١٢١,٩٧٨)	١٨٣,٢٣٣		(الزيادة)/ النقص في المخزون العقاري
(١٢,٥٧١)	٢٥,٦٥٧		النقص/(الزيادة) في الذمم المدينة والموجودات الأخرى
(١-٨,٨٢٠)	(١,٦,٩٩٤)		الزيادة/(النقص) في المطلوب إلى مصرف الإمارات المركزي
٤٥٦,٩٥٤	٣٠,٠٢٧		النقص في الودائع والأرصدة المستحقة للمنorton
(٣٥٥,٩٤٧)	٢٢٧,٣٩٢		الزيادة في ودائع العملاء
٩٩,-٤٣	(٧١٥,٧٣٢)		الزيادة/(النقص) في ودائع العملاء الإسلامية
(١٢,٧١٨)	(٤٧٨,٨٨٦)		(النقص)/ الزيادة في الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى
(٢,١١٨)	(٤٠٠)		النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(١٤,٨٣٦)	(٤٧٩,٧٨٦)		مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
(١٢,١٩٤)	(٤,٧٩٧)		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(٢٢٢)	(٨٣٩)		شراء ممتلكات ومعدات
(٧٣٧)	١,٣٠٦		شراء موجودات غير ملموسة
٤,٩٥٧	-		صافي تسوية الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١)	-		عادلات بيع ممتلكات ومعدات
-	٢٠٧		شراء موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٦٨,٠٤٤)	(٢٥١,٠٤٧)		استلام توزيع الأرباح
(١٧٦,٢٥١)	(٢٥٥,١٧٠)		شراء موجودات مالية مقاسة بالتكلفة المطلقة
(١٩١,٠٨٧)	(١,٢٣٤,٩٥٦)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
٣,-٤٧,٥٢٤	٢,٥٢٤,٣٩٤		
٢,٨٥٦,٤٣٧	١,٢٨٩,٤٣٨		

٢١

تشكل الإيضاحات المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة**



١. الوضع القانوني والأنشطة

البنك التجاري الدولي ش.م.ع ("البنك") هو شركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب المرسوم الأميري رقم ٩١/٥ الصادر بتاريخ ٢٨ أبريل ١٩٩١ عن صاحب السمو حاكم إمارة رأس الخيمة. عنوان البنك المسجل هو ص.ب. ٢٩٣، إمارة رأس الخيمة. البنك مدرج في سوق أبوظبي للأوراق المالية (تحت رمز "البنك التجاري الدولي"). يمارس البنك الأنشطة التجارية المصرفية من خلال فروعه بدولة الإمارات العربية المتحدة.

تضمن هذه البيانات المالية الموجزة المجموعة البيانات المالية للبنك والشركات التابعة له على النحو أدنى (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة").

تفاصيل الشركات التابعة للمجموعة في نهاية فترة التقرير كما يلي:

الاسم	النشاط الرئيسي	المقر الرئيسي للأعمال	مكان التأسيس	نسبة الملكية %
سي بي أي للخدمات المالية المحدودة	منشأة ذات غرض خاص	دبي - الإمارات العربية المتحدة	جزر الكaiman	٢٠٢٢ ٢٠٢٣
سي بي أي تاير وان برايفت ليمنتد	منشأة ذات غرض خاص	دبي - الإمارات العربية المتحدة	جزر الكaiman	١٠٠,٠ ١٠٠,٠
تكامل العقارية ذ.م.م.	العقارات	دبي - الإمارات العربية المتحدة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	١٠٠,٠ ١٠٠,٠
الخليجية للاستثمارات العقارية ذ.م.م	العقارات	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	٥٢,٨ ٥٢,٨
الكاربي للتطوير المحدودة	العقارات	جزر العذراء البريطانية	انتجوا وباريودا	١٠٠,٠
الشركة الدولية للوساطة المالية ذ.م.م * الوساطة	العقارات	دبي - الإمارات العربية المتحدة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	٩٩,٤ ٩٩,٤
أزرق القابضة (شركة خاصة) **	العقارات	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	٤٨,٠ ٤٨,٠

* قيد التصفية

** يتم معالجة الاستثمار في هذه الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في هذه البيانات المالية الموجزة. إن صافي أصول شركة أزرق في وضع عجز، وبالتالي فإن الاستثمار في الشركة الزميلة يدرج بالقيمة الصفرية.

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة التي ليس لها تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ، في هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة. لم يكن تطبيقها أي تأثير جوهري على الإقصاءات أو على المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية المختصرة الموحدة.

- يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ أن يتم قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء ويوفر نهج قياس وعرض موحد لجميع عقود التأمين. تم تصميم هذه المتطلبات لتحقيق هدف المحاسبة المنسقة القائمة على المبادئ لعقود التأمين. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين اعتباراً من ١ يناير.
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ لمعالجة المخاوف وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ عقود التأمين في عام ٢٠١٧.
- تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ الشخص بعقود التأمين التطبيق الأولى للمعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ والمعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ معلومات المقارنة.
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ٤ الذي يخص عقود التأمين، تمديد الإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض البيانات المالية وبيان ممارسة تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢ والخاص بضرائب الدخل المتعلقة بالضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والخطاء.



البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تابع)

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار لكن غير سارية بعد وغير المطبقة مبكراً لم تطبق المجموعة مبكراً المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد:

سارية المفعول للفترات

السنوية التي تبدأ في أو بعد

١ يناير ٢٠٢٤

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ - عقود الإيجار.

يوضح التعديل كيف يقوم البائع - المستأجر لاحقاً بقياس معاملات البيع وإعادة التأجير التي تفي بالمتطلبات الواردة في المعيار الدولي للتقديرات المالية رقم ١٥ ليتم المحاسبة عنها على أنها عملية بيع.

١ يناير ٢٠٢٤

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ - عرض البيانات المالية المتعلقة بتصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة.

تهدف التعديلات إلى تعزيز الاتساق في تطبيق المتطلبات من خلال مساعدة الشركات على تحديد ما إذا كان، في بيان المركز المالي، يجب تصنيف الديون والمطلوبات الأخرى التي لها تاريخ تسوية غير مؤكدة على أنها متداولة (مستحقة أو يحتمل أن يتم تسويتها خلال عام واحد) أو غير متداولة.

كما تؤجل التعديلات التاريخ الفعلي لتنفيذ تعديلات يناير ٢٠٢٠ لمدة عام واحد، بحيث تكون الالمنشآت مطالبة بتطبيق التعديل للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤.

١ يناير ٢٠٢٤

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض البيانات المالية المتعلقة بالمطلوبات غير المتداولة مع التعهدات.

يوضح التعديل تأثير الشروط التي يجب أن تلتزم بها المنشآة في غضون اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقرير على تصنيف الالتزام.

توقع الإدارة أن يتم تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات على البيانات المالية الموجزة الموحدة لفترة التطبيق المبدئي وأن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات لن يكون له تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة لفترة التطبيق المبدئي.

ضريبة الدخل على الشركات

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لعام ٢٠٢٢ بشأن فرض الضرائب على الشركات والأعمال، ينطبق نظام الضريبة الجديدة على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٣.

بشكل عام مستخضض الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة لنسبة ضريبة ٩٪، ومع ذلك يمكن تطبيق معدل ٠٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز مبلغ معين أو على أنواع معينة من الشركات. يتم تحديدها بموجب قرار من مجلس الوزراء.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه القوانين واللوائح وستطبق المتطلبات عند توفير المزيد من الإرشادات من قبل السلطات الضريبية ذات الصلة.

.٣ السياسات المحاسبية الهامة

١-٣ بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للنقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. صدر في ٢٠٢١ سبتمبر القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات الجديد") ودخل حيز التنفيذ اعتباراً من ٢ يناير ٢٠٢٢، ليحل محل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ ("قانون الشركات التجارية بصيغته المعدلة". طبقت الشركة متطلبات قانون الشركات الجديد خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢).

٢-٣ أساس الإعداد

لقد تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية التي أدرجت بالقيمة العادلة. تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة كذلك وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - النقارير المالية المرحلية الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. إن السياسات المحاسبية المتبعية في إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة تتوافق مع تلك السياسات المتبعية في إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

لا تشتمل هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة على كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية السنوية الموحدة الكاملة وينبغي أن تُقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. وبالإضافة إلى ذلك، فليس من الضروري أن تكون نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

وعملاً بتعليم هيئة الأوراق المالية والسلع رقم ٢٦٤٤ ٢٠٠٨، فقد تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية بشأن الأدوات المالية والاستثمارات العقارية في البيانات المالية الموجزة الموحدة.

٣-٣ الأدوات المالية

تدرج الموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي الموجز الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها مبدئياً بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملة العائدية بشكلٍ مباشر إلى الاستحواذ على الموجودات والمطلوبات المالية أو إصدارها (خلاف الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية، حسب الأقضاء، عند الاعتراف المبدئي. أما تكاليف المعاملة العائدية بشكلٍ مباشر إلى الاستحواذ على الموجودات أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في يتم الاعتراف بها مباشرة في الربح أو الخسارة.

إذا كان سعر المعاملة يختلف عن القيمة العادلة عند الاعتراف، المبدئي، فسوف تقوم المجموعة بحساب هذا الفرق على النحو التالي:

- إذا توفر دليل على القيمة العادلة من خلال سعر معلن في سوق نشطة للأصل أو الالتزام مماثل أو استناداً إلى أي أساليب التقييم التي لا تستخدم إلا البيانات المستمدبة المرصودة من الأسواق، يتم الاعتراف بالفرق في الربح أو الخسارة عند الاعتراف المبدئي (أي ربح أو خسارة اليوم الأول):
- في جميع الحالات الأخرى، سيتم تعديل القيمة العادلة لتنماشى مع سعر المعاملة (أي سيتم إرجاء ربح أو خسارة اليوم الأول من خلال إدراجها في القيمة الدفترية الأولية للأصل أو الالتزام).

بعد الاعتراف المبدئي، سيتم الإفراج عن الربح أو الخسارة الموجلة إلى الربح أو الخسارة على أساس منطقي، فقط إلى الحد الذي ينشأ فيه هذا الربح أو الخسارة نتيجة أي تغير في أحد العوامل (بما في ذلك الوقت) والذي يأخذ المشاركون في السوق في الحسبان عند تسعير الأصل أو المطلوب.

البنك التجاري الدولي ش.م.ع. إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

٣. السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)

٤-٣ الموجودات المالية

يتم الاعتراف بكافة الموجودات المالية وإلغاء الاعتراف بها بتاريخ المتأخرة عندما تكون عملية شراء وبيع الأصل المالي بموجب عقد تنص شروطه على تسليم الأصل المالي خلال إطار زمني تحدد أعرف السوق ذي الصلة، ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة، زائد تكاليف المعاملات، باستثناء تلك الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. أما تكاليف المعاملة العادلة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الموجودات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم الاعتراف بها مباشرة في الربح أو الخسارة.

إن جميع الموجودات المالية المعترف بها والتي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية لل موجودات المالية.

وعلى وجه التحديد:

- أدوات الدين المحفظ بها في نموذج أعمال هدفه تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل حصرأً دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.
- أدوات الدين التي يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال هدفها جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع أدوات الدين، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل حصرأً دفعات للمبلغ الأساسي والفائدة، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- يتم قياس جميع أدوات الدين الأخرى (مثل أدوات الدين التي تتم إدارتها على أساس القيمة العادلة أو المحفظ بها للبيع) واستثمارات الأسهم لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

ومع ذلك، قد تلجأ المجموعة إلى الخيار/ التصنيف النهائي التالي عند الاعتراف المبدئي بال موجودات المالية على أساس كل أصل على حدة:

- يجوز للمجموعة أن تخترنهاياً عرض في الدخل الشامل الآخر التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في حقوق الملكية غير المحفظ بها للمتأخرة أو التي تمثل مقابلاً طارئاً معتبراً به بواسطة الجهة المستحوذة ضمن عملية اندماج أعمال ينطبق عليه المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣.
- قد تصنف المجموعة تهائياً أدادة الدين التي تلي معايير القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا أدى ذلك إلى حذف عدم تطابق محاسبي أو تقليله بصورة جوهرية (يشار إليه بخيار القيمة العادلة).

٤-٤-١ أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
 تقوم المجموعة بتقييم تصنيف وقياس الموجودات المالية وفق خصائص التدفقات النقدية لل موجودات ونموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات بالنسبة للأصل الذي يتم تصنيفه وقياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن شروطه التعاقدية يجب أن تؤدي إلى التدفقات النقدية التي تمثل دفعات حصرية للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

لفرض اختبار الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة، فإن المبلغ الأصلي يمثل القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي. قد يتغير هذا المبلغ الأصلي على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، إذا كان هناك تسديد للمبلغ الأصلي). تكون الفائدة من المقابل للقيمة الزمنية للنقد، وذلك لمخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية محددة وبمخاطر وتكاليف الإقرارات الأساسية الأخرى، بالإضافة إلى هامش الربح. يتم إجراء تقييم الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة بالعملة التي يتم بها تقويم الأصل المالي.

التدفقات النقدية التعاقدية التي هي الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة تنسق مع ترتيبات الإقرارات الأساسية. إن الشروط التعاقدية التي تتنطوي على التعرض للمخاطر أو التقلبات في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب الإقرارات الأساسية، مثل التعرض للتغيرات في أسعار حقوق الملكية أو أسعار السلع، لا تؤدي إلى التدفقات النقدية التعاقدية التي هي الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة. يمكن أن يكون الأصل المالي المنشأ أو المشتري عبارة عن ترتيب أساسي للإقرارات بغض النظر عمما إذا كان قرضاً في شكله القانوني.

يعد تقييم نماذج العمل لإدارة الموجودات المالية أمراً أساسياً لتصنيف الأصل المالي. تحدد المجموعة نماذج العمل على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معالتحقيق هدف أعمال معين. لا يعتمد نموذج العمل الخاص بالمجموعة على نوايا الإدارة فيما يتعلق بأداة فردية، وبالتالي يتم تقييم نموذج العمل عند مستوى تجميع أعلى وليس على أساس كل أداة على حدة.

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

٣. **السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)**

٤-٣ **الموجودات المالية (تابع)**

١-٤-٣ **أدوات الدين بالتكلفة المطफأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تابع)**

قد يكون لدى المجموعة أكثر من نموذج أعمال واحد لإدارة أدواتها المالية التي تعكس الطريقة التي تدير بها المجموعة موجوداتها المالية من أجل تكوين التدفقات النقدية. تحدد نماذج أعمال المجموعة ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتهي عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الموجودات المالية أو كلها.

تراعي المجموعة جميع المعلومات ذات الصلة المتاحة عند إجراء تقييم نموذج العمل. ومع ذلك، لا يتم إجراء هذا التقييم على أساس السيناريوهات التي لا تتوقع المجموعة حدوثها بشكل معقول، مثل ما يسعى بسيناريوهات "الحالة الأسوأ" أو "حالة الضغط". تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الأدلة ذات الصلة المتاحة مثل:

- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال وإبلاغ كبار موظفي الإدارة بالمنشأة;
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن ذلك النموذج)، وعلى وجه الخصوص الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر؛ و
- كيفية تعويض مدير الأعمال (على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للموجودات المداراة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة).

عند الاعتراف المبدئي بالأصل المالي، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية المعترف بها حديثاً جزءاً من نموذج أعمال قائم أو ما إذا كانت تعكس البدء في تفعيل نموذج أعمال جديد. تقوم المجموعة بإعادة تقييم نماذج أعمالها في كل فترة تقرير لتحديد ما إذا كانت نماذج العمل قد تغيرت منذ الفترة السابقة. وفي فترة التقرير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتحديد أي تغير في نماذج أعمالها.

عند إلغاء الاعتراف بأداة الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تصنيف الربح/ الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة. وفي المقابل، بالنسبة إلى الاستثمار في حقوق الملكية المصنف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لا يتم إعادة تصنيف الربح/ الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر في وقت لاحق إلى الربح أو الخسارة ولكن يتم تحويلها ضمن حقوق الملكية.

تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المططفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لانخفاض القيمة.

في فترة التقرير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتصنيف أي أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. علاوة على ذلك، في فترة التقارير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتطبيق خيار القيمة العادلة وبالتالي لم تقم بتحديد أدوات الدين التي تفي بالتكلفة المططفأة أو معايير الدخل الشامل الآخر المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

٢-٤-٣ **موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة**

تمثل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- الموجودات ذات التدفقات النقدية التعاقدية التي لا تمثل الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفوائد؛ و/ أو
- الموجودات المحتفظ بها في نموذج عمل بخلاف الاحتفاظ بها للتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو الاحتفاظ بها للتحصيلها وبيعها؛ أو
- الموجودات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة باستخدام خيار القيمة العادلة.

تقاس هذه الموجودات بالقيمة العادلة، مع تسجيل أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في الربح أو الخسارة. وتحدد القيمة العادلة بالطريقة المبينة في الإيضاح ٢٤.

٣-٤-٣ **عمليات إعادة التصنيف**

إذا تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ المجموعة بموجبه بموجودات مالية، يتم إعادة تصفيف الموجودات المالية المتأثرة. تسرى متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفترة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من فترة التقرير الأولى التي تعقب التغيير في نموذج الأعمال والذي ينبع عنه إعادة تصفيف الموجودات المالية للمجموعة. خلال الفترات المالية الحالية والسابقة، لم يطرأ أي تغير في نموذج الأعمال الذي تحتفظ فيه المجموعة بموجودات مالية وبالتالي لم يتم إجراء إعادة تصفيف. ويؤخذ في الاعتبار التغيرات في التدفقات النقدية التعاقدية في إطار السياسة المحاسبية بشأن "تعديل وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية"، انظر الإيضاح ١٠-٤-٣.

٣. السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)

٤-٣. الموجودات المالية (تابع)

٤-٤-٣. أرباح و خسائر الصرف الأجنبي

- تُحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المقومة بعملة أجنبية بتلك العملة الأجنبية وتحويلها بالسعر الفوري في نهاية كل فترة تقرير. وعلى وجه التحديد:
- بالنسبة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطफأة التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفارق الصرف في الربح أو الخسارة.
 - بالنسبة لأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفارق الصرف الأجنبي على التكلفة المططفأ لأداة الدين في الربح أو الخسارة. ويتم الاعتراف بفارق الصرف الأجنبي الأخرى في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.
 - بالنسبة للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفارق الصرف الأجنبي في الربح أو الخسارة.
 - بالنسبة لاستثمارات الأسهم المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم الاعتراف بفارق الصرف الأجنبي في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.

٥-٤-٣. الانخفاض في القيمة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر لخسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (بما في ذلك التزامات القروض وعقود الضمانات المالية). لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة لاستثمارات الأسهم.

باستثناء الموجودات المالية "المشتراة أو المنتشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية" (التي تؤخذ في الاعتبار بشكل منفصل أدناه)، يجب قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال مخصص خسارة بمبلغ بعادل:

- الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً، أي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر الذي تنتج عن أحداث التعثر في سداد الأدوات المالية التي يتحمل وقوعها في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (الشار إليها ضمن المرحلة الأولى)؛ أو
- الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر، أي: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر الناتجة عن جميع أحداث التعثر المحتملة على مدى عمر الأداة المالية (يشار إليها ضمن المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة).

ويتعين تكوين مخصص خسارة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر الزمني بالنسبة للأداة المالية إذا كانت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح بالاحتمالات القيمة الحالية لخسائر الائتمان. يتم قياس هذه القيم على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة تلقها والتي تنشأ عن ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخصوصة من معدل الفائدة الفعلي للأصل.

- بالنسبة لالتزامات القروض غير المسحوبة، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الفرق بين القيمة الحالية بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام صاحب الالتزامات القرض بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها في حالة سحب القرض.
- بالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الفرق بين المدفوعات المتوقعة للسداد لصاحب أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من صاحب أداة الدين أو الدين أو أي طرف آخر.

تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس فردي، أو على أساس جماعي لمحافظة القروض التي تتقاسم خصائص المخاطر الاقتصادية للمائلة. ويستند قياس مخصص الخسارة إلى القيمة الحالية للتغيرات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي للأصل، بصرف النظر عما إذا كان يُقاس على أساس فردي أو على أساس جماعي.

البنك التجاري الدولي ش.م.ع إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

٣. السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)

٤-٣. الموجودات المالية (تابع)

٦-٤-٣. الموجودات المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية

تنخفض القيمة الائتمانية للأصل المالي عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لذلك الأصل المالي. يشار إلى الموجودات المالية ذات القيمة الائتمانية المنخفضة كموجودات المرحلة ٢. تشمل الأدلة على انخفاض القيمة الائتمانية بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

- مواجهة المقترض أو الجهة المصدرة لمشاكل مالية بالغة؛
- خرق بنود العقد مثل أحداث التغير أو التأخير في سداد الدفعات؛
- تنازل من جانب المقترض للمساهمين أو المساهمة تعاقدية أو اقتصادية تتصل بالعجز المالي للمقترض، وما كان للمقترض قبول ذلك في ظل ظروف أخرى؛
- عدم وجود سوق نشطة للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية؛ أو
- شراء أصل مالي بخصم كبير يعكس خسائر الائتمان المتکبدة.

قد لا يكون من الممكن تحديد حدث منفصل فردي، بدلاً من ذلك، قد يكون التأثير المشترك لعدة أحداث قد تتسبب في تحول الموجودات المالية إلى منخفضة القيمة الائتمانية. تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت أدوات الدين التي تمثل الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفلة أو بالقيمة العادلة من خلال الشامل الآخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير. وتقييم ما إذا كانت أدوات الدين السياسية والخاصة بالشركات منخفضة القيمة الائتمانية، تضع المجموعة في الاعتبار عوامل مثل عائدات السندات والتصنيف الائتماني وقدرة المقترض على جمع التمويل.

يعتبر القرض منخفض القيمة الائتمانية عند منع تنازل إلى المقترض بسبب تدهور الوضع المالي للمقترض، ما لم يكن هناك دليل على أنه نتيجة لمنع التنازل، فإن خطراً عدم تلقي التدفقات النقدية قد انخفض بشكل جوهري ولا توجد مؤشرات أخرى على انخفاض القيمة. بالنسبة للموجودات المالية التي يتوقع التنازل عنها ولكن لا يتم منع هذا التنازل، يتم اعتبار الموجودات بأنها منخفضة القيمة الائتمانية عندما يكون هناك دليل واضح على انخفاض القيمة الائتمانية بما في ذلك الوفاء بتعريف التغير. يشمل تعريف التغير (انظر أدناه) عدم احتمال السداد والتوقف عن السداد إذا كانت المبالغ متاخرة لمدة ٩٠ يوماً أو أكثر.

٧-٤-٣. الموجودات المالية المشتراء أو المنشآة التي انخفضت قيمتها الائتمانية

يتم التعامل مع الموجودات المالية المشتراء أو المنشآة التي انخفضت قيمتها الائتمانية بطريقة مختلفة نظراً لأن الأصل تنخفض قيمته الائتمانية عند الاعتراف المبدئي. بالنسبة لهذه الموجودات، تقوم المجموعة بالاعتراف بجميع التغيرات التي طرأت على الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر منذ الاعتراف المبدئي كمخصص خسارة مع الاعتراف بأي تغييرات في الربح أو الخسارة. يؤدي التغير الإيجابي لـ مثل هذه الموجودات إلى تحقيق ربح من انخفاض القيمة.

٨-٤-٣. تعريف التغير

بعد تعريف التغير أمراً هاماً عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. يستخدم تعريف التغير في قياس مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة وفي تحديد ما إذا كان مخصص الخسارة يستند إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً أو على مدار العمر، لأن التغير هو أحد مكونات احتمالية التغير الذي يؤثر على كل من قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة وتحديد الزيادة الجوهيرية في مخاطر الائتمان.

تضع المجموعة في الحساب الأمور التالية وتعتبرها حالة من حالات التغير:

- يكون المقترض متاخر في سداد أي التزامات ائتمانية جوهيرية إلى المجموعة لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- من غير المحتمل أن يقوم المقترض بسداد التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل.

يتم تصميم تعريف التغير بشكل مناسب بحيث يعكس الخصائص المختلفة لأنواع مختلفة من الموجودات. تعتبر السحبويات على المكشف متاخرة السداد بمجرد أن ينفك العميل حداً موصى به أو تم إعلامه بعد أصغر من المبلغ الحالي القائم.

عند تقييم ما إذا كان من غير المحتمل أن يسداد المقترض التزامه الائتماني، تأخذ المجموعة في الحساب المؤشرات النوعية والكمية. تعتمد المعلومات التي يتم تقييمها على نوع الأصل، على سبيل المثال في قروض الشركات، فإن المؤشر النوعي المستخدم هو خرق التعبيدات، وهو أمر غير مرتبط بظروف الأفراد. إن المؤشرات الكمية، مثل التأخير في السداد وعدم السداد على التزام آخر من نفس الطرف المقابل، هي معلومات رئيسية في هذا التحليل. تستخدم المجموعة مجموعة متنوعة من مصادر المعلومات لتقدير التغير والتي يتم تطويرها داخلياً أو الحصول عليها من مصادر خارجية.

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

٣. السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)

٤-٣. الموجودات المالية (تابع)

٩-٤-٣. الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

ترافق المجموعة جميع الموجودات المالية والالتزامات القروض الصادرة وعقود الضمانات المالية التي تخضع لمتطلبات انخفاض القيمة لتقدير ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي. إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، سوف تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسارة على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار العمر بدلاً من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً. إن السياسة المحاسبية للمجموعة لا تستخدم الوسيلة العملية التي تفيد بأن الموجودات المالية ذات المخاطر الائتمانية "المختففة" في تاريخ التقرير المالي لا يعتبر أنها قد تعرضت لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. ونتيجة لذلك، تقوم المجموعة بمراقبة جميع الموجودات المالية والالتزامات القروض الصادرة وعقود الضمانات المالية التي تخضع لانخفاض القيمة لتحري الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.

عند تقدير ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأدوات المالية قد زادت بشكل جوهرى منذ الاعتراف المبدئي، فإن المجموعة تقارن مخاطر حدوث التغير للأدلة المالية في تاريخ التقرير استناداً إلى تاريخ الاستحقاق المتبقى للأداة مع وجود خطر حدوث تغير متوقع لفترة الاستحقاق المتبقية في تاريخ التقرير الحالى عندما تم الاعتراف بالأداة المالية لأول مرة. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات الكمية والتوعية التي تكون معقولة وقابلة للدعم، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات التعليمية المتوفرة دون تكلفة أو جهد لا يبرر له، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقدير الخبر للاقتئان بما في ذلك المعلومات المستقبلية.

تمثل السيناريوهات الاقتصادية المتعددة الأساس لتحديد احتمالية التغير عند الاعتراف المبدئي وفي تاريخ التقارير اللاحقة. ستؤدي السيناريوهات الاقتصادية المختلفة إلى احتمال مختلفة للتغير. وبشكل ترجيح هذه السيناريوهات المختلفة الأساس المتوسط المرجح لاحتمالية التغير المستخدم لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.

بالنسبة لقروض الشركات، تتضمن المعلومات التعليمية التوقعات المستقبلية للصناعات التي تعمل فيها الأطراف المقابلة للمجموعة، والتي يتم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين والماليين والبيئات الحكومية ومراكز الفكر ذات الصلة وغيرها من المنظمات المماثلة، بالإضافة إلى دراسة مختلف المصادر الداخلية والخارجية للمعلومات الاقتصادية الفعلية والمتوقعة. بالنسبة لقروض الأفراد، تشمل المعلومات التعليمية على نفس التوقعات الاقتصادية مثل قروض الشركات مع توقعات إضافية للمؤشرات الاقتصادية المحلية، خاصة لمناطق التي تركز على صناعات معينة، وكذلك المعلومات الداخلية عن سلوك السداد للعملاء. تقول المجموعة بتوسيع الأطراف المقابلة على درجة مخاطر الائتمانية داخلية ذات صلة اعتماداً على جودة ائتمانها. تعتبر المعلومات الكمية مؤشراً أساسياً لزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وهي تستند إلى التغير في الجدارة الائتمانية للمقترضين التي يتم قياسها من خلال تخفيض التصنيف الذي ينبع عنه احتمالية أعلى للتغير وفقاً لمعايير التصنيف في المراحل.

تعد حالات احتمالية التغير المستخدمة هي احتمالات مستقبلية وتستخدم المجموعة نفس المنهجيات والبيانات المستخدمة لقياس مخصص الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة.

وتطهر العوامل النوعية التي تشير إلى زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان في نماذج احتمالية التغير في الوقت المناسب. ومع ذلك، لا تزال المجموعة تدرس بشكل منفصل بعض العوامل النوعية لتقدير ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل جوهرى. بالنسبة لقروض الشركات، هناك تركيز خاص على الموجودات المدرجة في "قائمة المراقبة" بالنظر إلى أن التعرض يتم بقائمة المراقبة عندما يكون هناك فلق من تدهور الملاء الائتمانية لطرف المقابل. بالنسبة لقروض الأفراد، تأخذ المجموعة في الاعتبار توقعات التحمل ودفعات التوقف المؤقت عن السداد ودرجات الائتمان والأحداث مثل البطالة أو الإفلاس أو الطلاق أو الوفاة.

وكنقطة دعم، فإنه عندما يصبح الأصل متأخر السداد لمدة ٣٠ يوماً، تعتبر المجموعة أن الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان تكون قد حدثت وأن الأصل يندمج في المرحلة الثانية من نموذج انخفاض القيمة، أي: يتم قياس مخصص الخسارة باعتباره خسارة ائتمانية متوقعة على مدار العمر، ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة وقابلة للدعم توضح خلاف ذلك.

٣. السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)

٤٠٣. الموجودات المالية (تابع)

٤٠٤٠٣. تعديل وإلغاء الاعتراف بالموارد المالية

يحدث التعديل على الأصل المالي عند إعادة التفاوض على الشروط التعاقدية التي تحكم التدفقات النقدية للأصل مالي أو يتم تعديله بطريقة أخرى بين الاعتراف المبدئي وتاريخ استحقاق الأصل المالي. يؤثر التعديل على مبلغ و/أو توقيت التدفقات النقدية التعاقدية سواء فوراً أو في تاريخ مستقبلي. إضافة إلى ذلك، سيمعد إبرام أو تعديل التزادات القائمة لفرض قائم بمثابة تعديل حق إذا لم تؤثر هذه التزادات الجديدة أو المعدلة بعد على التدفقات النقدية بشكل فوري ولكنها قد تؤثر على التدفقات النقدية اعتماداً على ما إذا كان التعهد تم استفاءه أم لا (على سبيل المثال تغير في الزيادة في معدل الفائدة الذي ينشأ عند خرق التزادات).

تقوم المجموعة بإعادة التفاوض على القروض للعملاء الذين يواجهون صعوبات مالية لتعظيم التحصيل وتقليل مخاطر التعرض. يتم منح إمهال القرض في الحالات التي يكون فيها خطر كبير من التعرض أو أن يكون المفترض قد حدث بالفعل ومن المتوقع أن يكون المفترض قادراً على الوفاء بالشروط المعدلة، على الرغم من بذل المفترض لكل الجهود المعقولة للسداد بموجب الشروط التعاقدية الأصلية. تشمل الشروط المعدلة في معظم الحالات تمديد فترة استحقاق القرض، والتغييرات في توقيت التدفقات النقدية للفرض (سداد المبلغ الأصلي والفائدة)، وتخفيف مبلغ التدفقات النقدية المستحقة (الإعفاء عن سداد المبالغ الأصلية والفائدة) والتعديلات على التزادات.

عند إجراء تعديل على أصل مالي، تقييم المجموعة ما إذا كان هذا التعديل يؤدي إلى إلغاء الاعتراف. ووفقاً لسياسة المجموعة، يؤدي التعديل إلى عدم الاعتراف عند نشوء اختلاف كبير في الشروط. لتحديد ما إذا كانت الشروط المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن الشروط التعاقدية الأصلية، ترى المجموعة ما يلي:

- أن العوامل النوعية، مثل التدفقات النقدية التعاقدية بعد التعديل، لم تعد دفعات حصرية للمبالغ الأصلية والفائدة أو التغير في العملة أو التغير في الطرف المقابل أو مدى التغير في معدلات الفائدة وتاريخ الاستحقاق والالتزامات. إذا كانت هذه لا تشير بوضوح إلى تعديل جوهري، عندها:
- يتم إجراء تقييم كمي لمقارنة القيمة الحالية للتدفقات النقدية التعاقدية المتبقية بموجب الشروط الأصلية مع التدفقات النقدية التعاقدية في إطار الشروط المعدلة مع خصم كلا المبالغ بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي. إذا كان الفرق في القيمة الحالية جوهرياً، فإن المجموعة تعتبر أن الترتيب مختلف بشكل كبير مما يؤدي إلى إلغاء الاعتراف.

في حالة إلغاء الاعتراف بالأصل المالي، يعاد قيام مخصص الخسارة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ إلغاء الاعتراف لتحديد صافي القيمة الدفترية للأصل في ذلك التاريخ. إن الفرق بين القيمة الدفترية المعدلة والقيمة العادلة للموجودات المالية الجديدة سوف يؤدي إلى الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف. موقف يكون للأصل المالي الجديد مخصوص خسارة يتم قياسه على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها القرض الجديد منخفض القيمة الائتمانية. ينطبق ذلك فقط على الحالات التي يتم فيها الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير من مبلغ المساهمة المعدل لأنه لا يزال هناك مخاطر عالية للتغير لم يتم تحفيضها من خلال التعديل. تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر الائتمان للموجودات المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المفترض في حالة تأخر عن السداد في ظل الشروط الجديدة.

عندما يتم تعديل الشروط التعاقدية للأصل مالي ولا يؤدي التعديل إلى إلغاء الاعتراف، تحدد المجموعة إذا ما زاد خطر الائتمان المالي للأصل بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي من خلال مقارنة:

- احتمالية التغير على مدار العمر المتبقى والمقدر بناء على البيانات عند الاعتراف المبدئي ووفقاً للشروط التعاقدية الأصلية؛ مع
- احتمال التغير في تاريخ التقرير بناء على الشروط المعدلة.

بالنسبة للموجودات المالية المعدلة كجزء من سياسة الاموال لدى المجموعة، وفي حال لم ينبع عن التعديل إلغاء الاعتراف، فإن تقدير احتمال التغير يعكس قدرة المجموعة على تحصيل التدفقات النقدية المعدلة مع مراعاة خبرة المجموعة السابقة في إجراءات التحمل المماثلة، بالإضافة إلى المؤشرات السلوكية، بما في ذلك أداء السداد لدى المفترض مقابل الشروط التعاقدية المعدلة. إذا بقيت مخاطر الائتمان أعلى بكثير مما كان متوقعاً عند الاعتراف المبدئي، فسيتم قياس مخصوص الخسارة بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية على مدار العمر. عموماً، يتم قياس مخصوصات الخسارة للقرض الذي يتم تحملها فقط على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً عندما يكون هناك دليل على تحسن سلوك السداد للمفترض بعد التعديل مما يؤدي إلى عكس الزيادة الجوهيرية السابقة في مخاطر الائتمان.

عندما لا يؤدي التعديل إلى إلغاء الاعتراف، تقوم المجموعة باحتساب ربح / خسارة التعديل لمقارنة إجمالي القيمة الدفترية قبل التعديل وبعده (باستبعاد مخصوص الخسائر الائتمانية المتوقعة). ثم تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصل المالي المعدل، حيث يتم إدراج التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة من الأصل المالي المعدل ضمن عملية حساب عجز المسؤولية المتوقع من الأصل الأصلي.

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

٣. السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)

٤-٣. الموجودات المالية (تابع)

٤-٤-٣. ١. تعديل وإلغاء الاعتراف بالموارد المالية (تابع)

لا تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي إلا عندما تنقضي الحقوق التعاقدية في قبض التدفقات النقدية من الأصل (بما في ذلك انتفاء الحقوق من التعديل بشروط مختلفة بشكل أساسي). أو تقوم بنقل الأصل المالي وجميع مخاطر ومزايا الملكية المرتبطة بالأصل إلى أي طرف آخر بشكل كامل. فإذا لم تقم المجموعة بنقل جميع مخاطر ومزايا الملكية أو الاحتفاظ بها بشكل كامل واستمرت في السيطرة على الموجودات المذكورة، تعتبر المجموعة بحصتها المتبقية في الأصل وكذلك بالالتزام المتعلق بالبالغ الذي قد تضطر المجموعة لدفعها. أما إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا الملكية للأصل مالي منقول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي، وتعرف كذلك بالقروض المرهونة للعائدات المتبقية.

عند إلغاء الاعتراف بأصل مالي بالكامل، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلي المقابل المستلم والمدين والأرباح / الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في حقوق الملكية، يتم الاعتراف به في الربح أو الخسارة، مع استثناء الاستثمار في الأسهم المصنف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث لا يتم إعادة تصنيف الربح / الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى فئة الربح أو الخسارة.

عند إلغاء الاعتراف بأحد الموجودات المالية دون مجمله (على سبيل المثال عندما تحتفظ المجموعة بخيارات إعادة شراء جزء من الأصل المحول)، تقوم المجموعة بتخصيص القيمة الدفترية السابقة للأصل المالي بين الجزء الذي لا تزال تعترف به بموجب الارتباط المستمر، والجزء الذي لم تعد تعترف به على أساس الفيما العادلة النسبة لتلك الأجزاء في تاريخ التحويل. إن الفرق بين القيمة الدفترية الموزعة للجزء الذي لم يعد يتم الاعتراف به ومجموع المقابل المستلم للجزء لم يعد معترف به وأي أرباح / خسائر تراكمية تم تخصيصها لها والتي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر يتم الاعتراف به في الربح أو الخسارة. يتم تخصيص الربح / الخسارة المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر بين الجزء الذي لا يزال معترف به والجزء الذي لم يعد يتم الاعتراف به على أساس الفيما العادلة النسبة لتلك الأجزاء، لا ينطبق هذا على الاستثمارات في الأسهم التي تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث أن الربح / الخسارة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة.

٤-٤-٣. الشطب

يتم شطب القروض وأوراق الدين عندما لا يكون لدى المجموعة توقعات معقولة لاسترداد الموجودات المالية (اما في مجملها أو جزء منها). وهذا هو الحال عندما تقرر المجموعة أن المقترض ليس لديه موجودات أو موارد دخل قد تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبلغ الخاضعة للشطب، أو في حالة قروض الأفراد، عندما تكون المبالغ متأخرة السداد لأكثر من ١٨٠ يوما، أهما أقرب. يشكل الشطب حدثاً لإلغاء الاعتراف. يجوز للمجموعة تطبيق أنشطة التنفيذ على الموجودات المالية المشطوبة. ستؤدي عمليات الاسترداد الناتجة عن أنشطة التنفيذ لدى المجموعة إلى تحقيق أرباح من انخفاض القيمة.

٤-٤-٤. عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- بالنسبة للموجودات المالية المقاومة بالتكلفة المطافأة، كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.
- بالنسبة لأدوات الدين المقاومة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بأي مخصص خسارة في بيان المركز المالي لأن القيمة الدفترية تعادل القيمة العادلة. ومع ذلك، يتم إدراج مخصص الخسارة كجزء من مبلغ إعادة التقييم في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.
- بالنسبة لالتزامات القروض وعقود الضمادات المالية: كمخصص.
- عندما تشتمل الأداة المالية على كل من العنصر المسحوب والعنصر غير المسحوب، ولا يمكن للمجموعة تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة على عنصر الالتزام بالقرض بشكل منفصل عن تلك الخسائر الخاصة بالعنصر المسحوب، تعرض المجموعة مخصص خسارة مجمع لكل من العنصرين. يتم عرض المبلغ المجمع كخصم من القيمة الدفترية الإجمالية للعنصر المسحوب. ويتم عرض أي زيادة في مخصص الخسارة تفوق المبلغ الإجمالي للعنصر المسحوب كمخصص.

٣. السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)

٥-٣ اتفاقيات البيع وإعادة الشراء العكسي (إعادة الشراء العكسي)

إن اتفاقيات إعادة بيع وإعادة شراء القروض العكسية (إعادة الشراء العكسي) مضبوطة بأوراق مالية قابلة للتداول، واتفاقيات القروض هذه تتطلب من المجموعة وكل طرف مقابل ترحيل الضمائن للتخفيف من مخاطر الائتمان. ويتم ترحيل الضمان كذلك يومها فيما يتعلق بالعجز في قيمة الضمائن. ويتمثل الضمان المرحل فيما يتعلق باتفاقيات إعادة الشراء العكسي في النقد والأوراق المالية القابلة للتداول.

٦-٣ حقوق الملكية والمطلوبات المالية

يتم تصنيف أدوات حقوق الملكية والديون الصادرة عن مجموعة كيانات إما كحقوق ملكية أو كمطلوبات مالية وفقًا لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات أدلة حقوق الملكية والمطلوبات المالية.

٦-٣-١ أدوات حقوق الملكية

أداة حقوق الملكية هي عبارة عن عقد يثبت حصة متبقية في موجودات منشأة ما بعد خصم جميع مطلوباتها. يتم تسجيل أدوات حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة بقيمة العائدات المقبوضة، صافية من تكاليف الإصدار المباشرة.

يتم الاعتراف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة وخصيمها مباشرة في حقوق الملكية. ولا يتم تسجيل أي ربح/خسارة في بيان الربح أو الخسارة نتيجة شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أي أدوات حقوق ملكية خاصة بالمجموعة.

٦-٣-٢ المطلوبات المالية

المطلوبات المالية هي التزام تعاقدي بتسليم نقد أو أصل مالي آخر أو تبادل موجودات مالية أو مطلوبات مالية مع كيان آخر بشروط قد تكون غير مواتية للمجموعة أو عقد يتم تسويته أو يمكن تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة، وهي عقد غير مشتق تكون المجموعة فيه ملزمة أو قد تكون ملزمة بتسليم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بها، أو هي عقد المشتقات على حقوق الملكية الخاصة التي سيتم أو قد يتم تسويتها بخلاف تبادل مبلغ محدد من النقد (أو أصل مالي آخر) لعدد محدد من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة.

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما مطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" أو "مطلوبات مالية أخرى".

٦-٣-٢-١ مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تصنف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عندما يكون الالتزام المالي (١) مقابلاً طارئاً لجهة مستحوذة في اندماج أعمال ينطبق عليه المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ أو (٢) محتفظاً به للمتاجرة أو (٣) مصنفًا بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم تصنيف المطلوب المالي كمحفظته للتداول في أي من الحالات التالية:

- إذا كان اقتناصه لغرض رئيسي يتمثل في بيعه على المدى القريب.
- إذا كان عند الاعتراف المبدئي جزءاً من محفظة الأدوات المالية المحددة التي تخضع لإدارة المجموعة ويكون هناك نمط فعلي حديث لجني الأرباح منه على المدى القصير؛ أو
- إذا كان أدلة مشتقة، فيما عدا الأدلة المشتقة التي تمثل عقد ضمان مالي أو أدلة تحوط مصنفة وفعالة.

يمكن تصنيف الالتزام المالي بخلاف الالتزام المالي المحفظ به للمتاجرة أو الذي يمثل مقابلاً طارئاً لجهة مستحوذة في اندماج أعمال وذلك بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الاعتراف المبدئي في أي من الحالات التالية:

البنك التجاري الدولي ش.م.ع. إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

٣. السياسات المحاسبية الهمامة (تابع)

٦-٣ حقوق الملكية والمطلوبات المالية (تابع)

٦-٦-٣ مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (تابع)

- أن يؤدي هذا التصنيف إلى استبعاد أو التقليل بشكل جوهري من عدم تناسق القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ بأي شكل آخر؛ أو
- أن يشكل الالتزام المالي جزءاً من مجموعة من الموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو كليهما والذي يتم إدارته وتقييم أدائه على أساس القيمة العادلة، وفقاً لسياسة إدارة المخاطر المؤقتة أو استراتيجية الاستثمار لدى المجموعة، ويتم توفير المعلومات عن التجميع داخلياً على هذا الأسس؛ أو
- أن يشكل جزءاً من عقد يحتوي على واحدة أو أكثر من المشتقات المدمجة ويسمح للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ بتصنيف العقد الموحد باكمله بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

درج المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط محددة. يشتمل صافي الربح أو الخسارة المعترف به في الربح أو الخسارة على أي فوائد مدفوعة على المطلوبات المالية.

٤-٢-٦-٣ مطلوبات مالية أخرى

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى بمبدأً بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للالتزام مالي وتوزيع مصاريف الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. ومعدل الفائدة الفعلي فهو المعدل الذي يخصم بشكل دقيق المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي أو حيثما يكون ملائماً على مدى فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

٣-٦-٣ إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

لا تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية إلا في حالة واحدة تتمثل في استيفاء التزامات المجموعة أو إلغائها أو انتهاء مدتها. إن الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي ألغى الاعتراف به والمقابل المدفوع والمستحق يتم الاعتراف به في حساب الربح أو الخسارة. عندما تقوم المجموعة بمبادلة أداة دين بأداة دين مختلفة اختلافاً جوهرياً مع المرض الحالي، يتم احتساب هذه المبادلة كإطفاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام مالي جديد. وبالمثل، تقوم المجموعة بعمليات تعديل جوهيرية لبنيود الالتزام الحالي أو جزء منه كإطفاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام الجديد.

٤-٤-٣ اتفاقيات البيع والشراء

يتم الإفصاح عن الأوراق المالية المباعة وفقاً لاتفاقيات إعادة الشراء (اتفاقيات إعادة الشراء) في الإيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة عندما يكون للمنقول إليه الحق بموجب العقد أو العرف في بيع أو إعادة رهن الضمانات؛ يتم تضمين التزام الطرف المقابل كوديعة منفصلة. يتم تسجيل الأوراق المالية المشتراء بموجب اتفاقيات إعادة البيع (إعادة الشراء العكسي) كقروض وذمم مدينة إما للبنوك أو العملاء، حسب الاقتضاء. يتم اعتبار الفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء على أنه فائدة ويتم استحقاقه على مدى فترة الاتفاقيات باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

٧-٣ استثمارات عقارية

تمثل الاستثمارات العقارية العقارات المحتفظ بها بهدف جني عائدات من تأجيرها وأو لزيادة قيمتها، بما في ذلك العقارات قيد الإنشاء لتلك الأغراض. يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بمبدأً بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. ولاحقاً للاعتراف المبدئي، تدرج الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناصحاً أي استهلاك متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض في القيمة. يتم احتساب الاستهلاك بشطب تكلفة الاستثمارات العقارية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار عمرها الإنتاجية المقدرة بفترة ٢٥ سنة.

تحسب الاستثمارات العقارية كاستحواذات في التاريخ الذي يتم فيه نقل الملكية إلى المجموعة بموجب عقد شراء العقارات ذات الصلة، وحتى ذلك التاريخ يتم تضمين الدفعات المقدمة للاستحواذ على الاستثمارات العقارية ضمن "الذمم المدينة والموجودات الأخرى".

يلغى الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند سحبها نهائياً من الاستخدام ويكون من غير المتوقع تحقيق فوائد مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي متخصصات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل الموحد في الفترة التي يتم فيها إلغاء الاعتراف.

٤. أساس التوحيد

- تضمين البيانات المالية الموجزة الموحدة البيانات المالية الموجزة للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته (شركاته التابعة). تتحقق السيطرة عندما يكون البنك:
- لديه السلطة على الشركة المستثمر فيها.
 - معرضاً لعادات متغيرة أو أن يمتلك حقوقاً من مشاركتها في المنشأة المستثمر فيها.
 - لديه القدرة على استخدام سلطته على الشركة المستثمر فيها بما يؤثر على عائداتها.

يتم إعداد البيانات المالية الموجزة للشركات التابعة باستخدام نفس السياسات المتبعة لدى البنك.

تُحذف كافة البندود الجوهرية للأرصدة والإيرادات والمصاريف الداخلية فيما بين شركات المجموعة عند التوحيد.

٥. التقديرات المحاسبية والحكم

إن إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة يقتضي من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

في سبيل إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة، فإن الأحكام الهمامة التي أيدتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كانت هي نفس الأحكام والمصادر المطبقة في البيانات المالية الموجزة المدققة كما في ولسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

٦. موسمية النتائج

لم تُسجل أي إيرادات ذات طبيعة موسمية في البيانات المالية الموجزة لفترتي الثلاثة أشهر المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

.٧ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

يقدم الجدول التالي معلومات ملخصة بشأن التعرض لمخاطر الائتمان للمجموعة لكل فئة من الموجودات المالية (المعرضة لانخفاض القيمة).

	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١		٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ مارس ٣١	
مخصص خسائر انخفاض القيمة	إجمالي القيمة	مخصص خسائر انخفاض القيمة	إجمالي القيمة	مخصص خسائر انخفاض القيمة	إجمالي القيمة	
القيمة الدفترية المتوقعة	الدفترية	القيمة الدفترية المتوقعة	الدفترية	القيمة الدفترية المتوقعة	الدفترية	
الف درهم (مليون) ألف درهم (مليون)	الف درهم (مليون)	الف درهم (غيرمليون)	الف درهم (غيرمليون)	الف درهم (غيرمليون)	الف درهم (غيرمليون)	
٢,٦٣٢,٥٦٥	-	٢,٦٣٢,٥٦٥	١,٣٢٢,٥١٨	-	١,٣٢٢,٥١٨	أرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي المرحلة ١
٤٠٨,٤٤٨	(٧,١٤٩)	٤٦٥,٥٩٧	٦٦٠,٥٣٢	(٨,١٧١)	٦٦٨,٧٢٣	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك المرحلة ١
١,٠٠٣,٥٣٣	(٣,٥٩٦)	١,٠١٠,٩٩	٩٩٥,٥٣١	(٧,٢٨)	١,٠٠٣,٦٩	قرصون وسلفيات للعملاء - قروض الأفراد المرحلة ١
٤٣,٨٠١	(٧,٤٣٥)	٥١,٢٣٦	٤٤,٨٨٣	(٨,٤٤٤)	٥٣,٨١٢	المرحلة ٢
٧٤,٣٧٧	(٧,٧٨٣)	٩٥,١٥٩	٦١,٣٢٠	(٩,٣٩٧)	٦٧,٧٧٧	المرحلة ٣
١,١٢١,٩٨١	(٣٤,٨١٣)	١,١٥٦,٤٩٤	١,١٠١,٧٦٤	(٢٧,٤٤٤)	١,١٢٤,٤٦٨	قرصون وسلفيات للعملاء - قروض الشركات المرحلة ١
٨,٢١٦,٠٥٣	(٧,١٢٢)	٨,٢٧٦,١٧٥	٧,٥٧٣,١١٢	(٥٧,٩٩٢)	٧,٦٣٠,١٤	المرحلة ١
١,٤٠١,٥٧٢	(١٤٨,١٠)	١,٥١٩,٥٤٧	١,١٦٣,٩٩١	(١٥,٩٨٧)	١,١٦٣,٩٧٧	المرحلة ٢
١,٦٢١,١٧٢	(٣٦٦,٩٩٨)	١,٩٨٧,٧٤٧	١,٦٥٠,٧٤٠	(٣٨١,٩٩٧)	٢,٣٢٧,٣٢	المرحلة ٣
١١,٢٨٨,٥٥٢	(٥٧٦,٦٢٥)	١١,٦٧٣,٧٦٧	١٠,٣٨٥,٨٤٣	(٥٩٣,٩٧٠)	١٠,٩٧٩,٨١٣	موارد تمويلية واستثمارية إسلامية
٣٥٣,٩٥٤	(١,٩٧)	٣٥٥,٥١	٥٠٢,٨٧٤	(١,٢١٢)	٥٠٤,٨٦	قرصون الشركات المرحلة ١
-	-	-	-	-	-	المرحلة ٢
١٥٩,٧٤٥	(٢٢,٧٥٢)	١٨٧,٤٩٧	١٥٩,٧٤٤	(٤٦,٧٥٢)	٢٠٣,٤٩٦	المرحلة ٣
٥١٣,٩٩	(٢٧,٨٤١)	٥٤١,٥٦٨	٦٦٢,٣١٨	(٤٧,٩٦٤)	٧١٠,٥٨٢	نعم مدينة وموجودات أخرى
١,٨٩١,١٧٨	(٧,٢٢٥)	١,٨٩٥,٢٣	١,٧٦٥,٧٦١	(٤,٤٨١)	١,٧٦٩,٨٥٢	المرحلة ١
٥٥,٧١٩	(١,٢٩٤)	٥٦,٠١٨	٦٧,٢١٢	(١,٦٤٤)	٦٨,٨٥٧	المرحلة ٢
١٦٣,٢٩	-	١٦٣,٢٩	١٦٣,٢٩	-	١٦٣,٢٩	المرحلة ٣
٢,١١٠,٢٢٣	(٤,٥٧٤)	٢,١١٤,٧٥٠	١,٨٩٥,٦٦٣	(١,١٢٥)	١,٩٠١,٧٧٨	استثمارات في أوراق مالية مقيدة بالكلفة المقطعة
٢,٠٨٧,٩٧٧	(١١,٢٥)	٢,٠٩٤,٠٠٢	٢,٦٦٠,٤٢٠	(١١,٩٤٦)	٢,٦٧٢,٣٦٦	المرحلة ١
٣,٨٠٠,٤٤	(١١,٢٤٩)	٣,٨١٩,٦٩٣	٤,٥٢٢,٨٧٨	(١١,٨٧٥)	٤,٥٤٤,٧١٣	التزامات القروض وخطابات الاعتماد وعقود الضمائن المالية
٣١١,٩٩٧	(٧,٥٥)	٣٢٧,٥١	٤٥,٦٩٦	(١,٢٨١)	٣٥٦,٩٨٥	المرحلة ٢
٢٦٨,٧٧	(٢,٢٢١)	٢٦٨,٧٩٢	١٨٤,١٥٧	(١٢)	١٨٤,١٧٣	المرحلة ٣
٤,٦٧٦,١١٢	(٧٨,٥٢٥)	٤,٦٨٤,٦٦٨	٥,١٠٧,٧٩١	(٨,١٨٠)	٥,١٣٥,٨٧١	
٢٦,٥٨٦,٦٢١	(١٩٦,٥٢)	٢٦,٦٧٧,٩٦١	٢٣,٧٦٧,٩٧٩	(٧,٨,٧٦٠)	٢٤,٥,٥,٧٧٩	

.٧ إدارة المخاطر المالية (تابع)

تحل الجداول التالية حركة القيمة الاجمالية و مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة حسب القطاع لكل فئة من فئات الموجودات المالية.

▪ قروض و سلف للعملاء - قروض الأفراد

٢٠٢٣

مشترأة أو ملشأة منخفضة					
المجموع	الف درهم	قيمتها الائتمانية	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
		خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة
على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	لمدة ١٢ شهراً	لمدة ١٢ شهراً
١,١٥٦,٤٩٤	-	٩٥,١٥٩	٥١,٢٣٦	١,١١٠,٩٩	١,١١٠,٩٩
-	-	-	(٩,٤٨٠)	٩,٤٨٠	٩,٤٨٠
-	-	(١٦,٩٥٧)	٢٧,١٤٩	(١٠,١٩٢)	٢٧,١٤٩
-	-	٣,٧٨٠	(٢,٧٥٣)	(٩١٧)	(٢,٧٥٣)
(٣٦,٧٥٩)	-	١,٤٦	(١٢,٣٣٥)	(٢٥,٨٢٠)	(٢٥,٨٢٠)
(١٤,٧٨٩)	-	(١٤,٦٦٦)	(١٧٣)	-	(١٧٣)
٩٧,٧٢٣	-	-	٤٢٨	٩٧,٩٥٥	٩٧,٩٥٥
(٧٨,٥٢١)	-	(٩٤٥)	(٢٦٠)	(٧٧,٢١٦)	(٧٧,٢١٦)
١,١٢٤,١٤٨	-	٦٧,٧٧٧	٥٣,٨١٢	١,٠٢٦,٦٩	١,٠٢٦,٦٩
اجمالي القيمة الدفترية					
كم في ١ يناير ٢٠٢٢					
تحويل إلى المرحلة ١					
تحويل إلى المرحلة ٢					
تحويل إلى المرحلة ٣					
تغير في التعرض					
المسطويات					
موجودات مالية جديدة معترف بها					
موجودات مالية مستباعدة					
في ٣١ مارس ٢٠٢٣					
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة					
كم في ١ يناير ٢٠٢٢					
تحويل إلى المرحلة ١					
تحويل إلى المرحلة ٢					
تحويل إلى المرحلة ٣					
التعبير في مخاطر الائتمان					
المسطويات					
موجودات مالية جديدة معترف بها					
موجودات مالية مستباعدة					
في ٣١ مارس ٢٠٢٣					
٢٠٢٢					
مشترأة أو ملشأة منخفضة					
المجموع	الف درهم	قيمتها الائتمانية	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
		خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة	خسائر ائتمانية متوقعة
على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	لمدة ١٢ شهراً	لمدة ١٢ شهراً
٣٤,٨١٣	-	٢٠,٧٨٤	٧,٤٣٥	٧,٥٩٦	٧,٥٩٦
-	-	-	(١,١٩)	١,١٩	١,١٩
-	-	(٣,١٩٠)	٣,٤٨٤	(٢٩٤)	٣,٤٨٤
-	-	١,١٣٩	(١,٠٨٣)	(٥٦)	(٥٦)
(٧,١٨٣)	-	(٦,٦٣٣)	١١٨	(٦٦٨)	(٦٦٨)
(٤,٨٨٤)	-	(٤,٨٧٦)	(٨)	-	-
٧٩٠	-	-	٥٤	٧٣٦	٧٣٦
(١,١٣٢)	-	(٨٢٥)	(٥٢)	(٢٥٥)	(٢٥٥)
٢٢,٤٠٤	-	٧,٣٩٧	٨,٩٢٩	٧,٠٧٨	٧,٠٧٨
اجمالي القيمة الدفترية					
كم في ١ يناير ٢٠٢٢					
تحويل إلى المرحلة ١					
تحويل إلى المرحلة ٢					
تحويل إلى المرحلة ٣					
تغير في التعرض					
المسطويات					
موجودات مالية جديدة معترف بها					
موجودات مالية مستباعدة					
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢					

البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

٧. إدارة المخاطر المالية (تابع)

▪ قروض وسلف للعملاء – قروض الأفراد (تابع)

المجموع ألف درهم	مشترأة أو منشأة منخفضة			المرحلة ١ الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ألف درهم	
	قيمتها الائتمانية على مدى العمر الزمني	المرحلة ٢			
		الخسائر الائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً ألف درهم		
٤٧,٠٠٢	-	٢٠,٦٤٦	١٥,٥٦٢	١٠,٧٩٤	
-	(٥٨)	(٦,٨٨٣)	(٦,٩٤١)	٦,٩٤١	
-	(٥٥٣)	١,٩٨	(٥٤٥)	٦,٩٤١	
-	٣,١٢٣	(٢,٩٥٣)	(١٧.)	٦,٩٤١	
٣,٧١٩	-	٩,٥٦	٣,٤٠	(٩,٢٤١)	
(٧,٤١١)	-	(٣,٩١٦)	(٣,٢٥١)	(٢٤٦)	
٣,١٠٦	-	-	١,٦٦	١,٤٤٦	
(١١,٦٠٣)	-	(٨,٠٢)	(١,١٩٨)	(٢,٢٨٥)	
٣٤,٨١٣	-	٢٠,٧٨٢	٧,٤٣٥	٦,٥٩٦	
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة					
كم في ١ يناير ٢٠٢٢					
تحويل إلى المرحلة ١					
تحويل إلى المرحلة ٢					
تحويل إلى المرحلة ٣					
التغير في مخاطر الائتمان					
المسطوطبات					
موجودات مالية جديدة معترف بها					
موجودات مالية مستباعدة					
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢					

قرض وسلف للعملاء – قروض الشركات

٢٠٢٣

المجموع ألف درهم	مشترأة أو منشأة منخفضة			المرحلة ١ الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ألف درهم	
	قيمتها الائتمانية على مدى العمر الزمني	المرحلة ٢			
		الخسائر الائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً ألف درهم		
١١,٨٦٣,٣٨٧	-	١,٩٨٧,٦٧	١,٥٩٩,٥٤٢	٨,٢٧٦,١٧٥	
-	-	-	-	-	
-	-	-	١٤٣,٤٥٤	(١٤٣,٤٥٤)	
-	٥٨,٨٤٩	(٥٨,٨٤٩)	-	-	
(٥١٢,٣١٥)	-	(١٣,٧٨٧)	(٣٧٢,٢٧٧)	(١٢١,٢٥٥)	
-	-	-	-	-	
١,٢٨٥,١٢٩	-	-	١١٤,٨٠٨	١,١٧٠,٣٢١	
(١,٦٥٦,٣٨٨)	-	-	(١,٤٧,٥٠)	(١,٥٥١,١٨٣)	
١٠,٩٧٩,٨١٣	-	٢٠,٣٢,٧٣٢	١,٣١٦,٩٧٧	٧,٦٣٠,١٤	
إجمالي القيمة الدفترية					
كم في ١ يناير ٢٠٢٣					
تحويل إلى المرحلة ١					
تحويل إلى المرحلة ٢					
تحويل إلى المرحلة ٣					
التغير في المعرض					
المسطوطبات					
موجودات مالية جديدة معترف بها					
موجودات مالية مستباعدة					
في ٣١ مارس ٢٠٢٣					

المجموع ألف درهم	مشترأة أو منشأة منخفضة			المرحلة ١ الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ألف درهم	
	قيمتها الائتمانية على مدى العمر الزمني	المرحلة ٢			
		الخسائر الائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً ألف درهم		
٥٧٤,٦٣٥	-	٣٦٦,٤٩٨	١٤٨,٠١٥	٦٠,١٢٢	
-	-	-	١,٣٧٤	(١,٣٧٤)	
-	-	٥,٦٣٧	(٥,٦٣٧)	-	
١٣,٠٧٥	-	٩,٨٥٧	٦,٣١٣	(٣,٠٩٥)	
-	-	-	-	-	
١٧,٥٢٤	-	-	٨,٣٠٢	٩,٢٢٢	
(١١,٢٦٤)	-	-	(٣,٣٨١)	(٧,٨٨٣)	
٥٩٣,٩٧٠	-	٣٨١,٩٩٢	١٥٦,٩٨٦	٥٦,١٩٢	
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة					
كم في ١ يناير ٢٠٢٣					
تحويل إلى المرحلة ١					
تحويل إلى المرحلة ٢					
تحويل إلى المرحلة ٣					
التغير في مخاطر الائتمان					
المسطوطبات					
موجودات مالية جديدة معترف بها					
موجودات مالية مستباعدة					
في ٣١ مارس ٢٠٢٣					

.٧ إدارة المخاطر المالية (تابع)
 قروض وسلف للعملاء – قروض الشركات (تابع)

٢٠٢٢

المجموع	قيمتها الائتمانية على مدى العمر الزمني	المرحلة ٣ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة ٢ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة ١ خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً	أجمالي القيمة الدفترية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٠,٩٩٩,٨١٤	-	٢,٠٩٢,٦٤٠	١,٩٨٦,٧٤٨	٦,٩٢٠,٤٢٦	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ١
-	-	(١٥,٨٢٢)	٢٧٣,١١٣	(٢٠,٧٢٩١)	تحويل إلى المرحلة ٢
-	-	٦٤٤,٥٠٠	(٦٤٤,٥٠٠)	-	تحويل إلى المرحلة ٣
(٧٢٦,٥٤٨)	-	٥١,٥٨٣	(٤٩,٦٦٢)	(٧٢٨,٤٦٩)	تغير في التعرض
(٧٠,١,٧٧٧)	-	(٧٠,١,٧٧٧)	-	-	المشطوبات
٣,٦٤٠,٦٩٧	-	-	٢٣٥,٤٢٦	٣,٤٠٥,٢٧١	موجودات مالية جديدة معترف بها
(١,٣٤٨,٧٩٩)	-	(٣٣,٤٥٤)	(٢٠,١,٥٨٣)	(١,١١٣,٧٦٢)	موجودات مالية مستباعدة
١١,٨٦٣,٣٨٧	-	١,٩٨٧,٦٧٠	١,٥٩٩,٥٤٢	٨,٢٧٦,١٧٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

المجموع	قيمتها الائتمانية على مدى العمر الزمني	المرحلة ٣ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة ٢ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني	المرحلة ١ خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,٠٦٢,٦٣٣	-	٨٩٦,٩١	١١٣,٢٤٧	٥٣,٢٩٥	كما في ١ يناير ٢٠٢٢
-	-	(٦,٤٦٧)	٨,٨٨٩	(٢,٤٢٢)	تحويل إلى المرحلة ٢
-	-	٢٧,٤٨٣	(٢٧,٤٨٣)	-	تحويل إلى المرحلة ٣
١٢٦,٣٦٢	-	٨٩,٣٧١	٣٠,٨١١	٦,٢٨٠	التغير في مخاطر الائتمان
(١٣٦,٣٥١)	-	(١٣٦,٣٥١)	-	-	المشطوبات
٥٣,٠١٣	-	-	٢٩,٢٨٨	٢٣,٧٢٥	موجودات مالية جديدة معترف بها
(٣١,٠٢٢)	-	(٣,٥٢٩)	(٦,٧٣٧)	(٢,٧٥٦)	موجودات مالية مستباعدة
٥٧٤,٦٣٥	-	٣٦٦,٤٩٨	١٤٨,٠١٥	٦,١٢٢	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٧. إدارة المخاطر المالية (تابع)
٨. الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية - قروض الشركات

٢٠٢٣

المجموع الف درهم	قيمتها الائتمانية على مدى العمر الزمني ألف درهم	المشارة أو منشأة منخفضة			المراجعة للمدة ١٢ شهراً ألف درهم	اجمالي القيمة الدفترية كماء في ١ يناير ٢٠٢٣ تحويل إلى المرحلة ٣ تغير في التعرض موجودات مالية جديدة معترف بها موجودات مالية مستباعدة في ٣١ مارس ٢٠٢٣
		المرحلة ٣ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	المرحلة ٢ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	المرحلة ١ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم		
٥٤١,٥٤٨	-	١٨٦,٤٩٦	-	٣٥٥,٥٢		
-	-	-	-	-		
١٥,٨٣٨	-	٢٠,٠٠٠	-	(٤,١٦٢)		
٢١٣,٣٩١	-	-	-	٢١٣,٣٩١		
(٦٠,١٩٥)	-	-	-	(٦٠,١٩٥)		
٧١٠,٥٨٢	-	٢٠٦,٤٩٦	-	٥٤,٥٨٦		

المجموع الف درهم	قيمتها الائتمانية على مدى العمر الزمني ألف درهم	المشارة أو ملشاة منخفضة			المراجعة للمدة ١٢ شهراً ألف درهم	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كماء في ١ يناير ٢٠٢٣ تغير في التعرض موجودات مالية جديدة معترف بها موجودات مالية مستباعدة في ٣١ مارس ٢٠٢٣
		المرحلة ٣ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	المرحلة ٢ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	المرحلة ١ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم		
٢٧,٨٤٩	-	٢٦,٧٥٢	-	١,٠٩٧		
٢٠,٠٢١	-	٢٠,٠٠٠	-	٢١		
٧٢٢	-	-	-	٧٢٢		
(٦٣٨)	-	-	-	(٦٣٨)		
٤٧,٩٤	-	٤٦,٧٥٢	-	١,٢١٢		

المجموع الف درهم	قيمتها الائتمانية على مدى العمر الزمني ألف درهم	المشارة أو منشأة منخفضة			المراجعة للمدة ١٢ شهراً ألف درهم	اجمالي القيمة الدفترية كماء في ١ يناير ٢٠٢٢ تحويل إلى المرحلة ٣ تغير في التعرض موجودات مالية جديدة معترف بها موجودات مالية مستباعدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
		المرحلة ٣ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	المرحلة ٢ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم	المرحلة ١ خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني ألف درهم		
٦٢٧,٤٧٠	-	-	١٩١,٣٠١	٤٣٦,١٦٩		
-	-	٣٨,٩٣٦	(٣٨,٩٣٦)	-		
١٤٦,٤٣٦	-	١٤٧,٥٦١	-	(١,١٢٥)		
٩٢,١٩٦	-	-	-	٩٢,١٩٦		
(٣٤٤,٥٥٤)	-	-	(١٥٢,٣٦٥)	(١٧٧,١٨٩)		
٥٤١,٥٤٨	-	١٨٦,٤٩٧	-	٣٥٥,٥١		

.٧ إدارة المخاطر المالية (تابع)

▪ الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية – قروض الشركات (تابع)

مشتارة أو ملشأة منخفضة		المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣		قييمها الائتمانية		المجموع	
		خسائر ائتمانية متوقعة		خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني		خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني		خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر الزمني		مدى العمر الزمني	
	ألف درهم		ألف درهم		ألف درهم		ألف درهم		ألف درهم	ألف درهم	
٦,٤٤٧	-	-	-	٢,٠٨٧	-	٣,٩٦٠	-	٢٠٢٢ كما في ١ يناير	٢٠٢٢	٢٠٢٢ كما في ١ يناير	
-	-	١,٦٥٨	-	(١,٦٥٨)	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ٣	-	تحويل إلى المرحلة ٣	
٢٣,١٥١	-	٢٥,٠٩٤	-	-	-	(١,٩٤٣)	-	نفير في التعرض	-	نفير في التعرض	
٨٣٠	-	-	-	-	-	٨٣٠	-	موجودات مالية جديدة معترف بها	-	موجودات مالية جديدة معترف بها	
(٢,١٧٩)	-	-	-	(٤٢٩)	-	(١,٧٥٠)	-	موجودات مالية مستبعدة	-	موجودات مالية مستبعدة	
٢٢,٨٤٩	-	٢٦,٢٥٢	-	-	-	١,٠٩٧	-	٢٠٢٢ في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٢ في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٢ في ٣١ ديسمبر	



البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

.٨. **نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي**
في الجدول أدناه، تمثل متطلبات النسبة النقدية القانونية لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة ودائع احتياطي إلزامي وليس متاحة للاستخدام في العمليات اليومية للمجموعة. النسبة في الصندوق والحسابات الجارية والأرصدة الأخرى لا تحمل فائدة. تحمل الودائع الليلية معدل فائدة تتراوح ما بين ٤,٤٪ و ٤,٩٪ سنويًا (٢٠٢٢: ١٥٪، ٤٪ إلى ٤٪ سنويًا).

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم
(مدققة)	(غير مدققة)
٦٢,٩٨١	٦٥,١٢٨
٢١٩,٥٨٤	٤٠٧,٣٩٠
٢,٣٥٠,٠٠	٨٥٠,٠٠
<u>٢,٦٣٢,٥٦٥</u>	<u>١,٣٤٢,٥١٨</u>

نقد في الصندوق
أرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي:
متطلبات النسبة النقدية القانونية
الودائع لليلة

١,٧٤٨	٢٧,٤٠٥
١,٧٤٨	٢٧,٤٠٥

أرصدة مستحقة إلى مصرف الإمارات المركزي
حساب جاري

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم
(مدققة)	(غير مدققة)
٦١,٦١١	٢٢٤,٧٦٠
٤٠٣,٩٨٦	٤٤٣,٩٤٣
٤٦٥,٥٩٧	٦٦٨,٧٠٣
(٧,١٤٩)	(٨,١٧١)
<u>٤٥٨,٤٤٨</u>	<u>٦٦٠,٥٣٢</u>

٩. **ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك**

ودائع تحت الطلب
قرض لبنوك

ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

١٠. قروض وسلفيات للعملاء

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	قرص الأفراد:
(مدققة)	(غير مدققة)	قرص الرهن
٧٢٧,٣٤٣	٦٩٩,٤٥٨	بطاقات ائتمان
٣٩,٨١٢	٣٩,٦٥٣	آخر
٣٨٩,٣٣٩	٣٨٥,٠٣٧	
١,١٥٦,٤٩٤	١,١٢٤,١٤٨	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٣٤,٨١٢)	(٢٢,٤٠٤)	
١,١٢١,٦٨١	١,١٠١,٧٤٤	
قرص الشركات:		
٩,٢٣٠,٠١٧	٨,٨٠٠,٢١٤	قرص
١,٩٤٧,٣٤٦	١,٤٧٨,١٣٠	سحوبات على المكتشوف
٣٠٦,٩٩٧	٣٢٣,٠٩٢	إيداعات أمانة
٣٧٩,٠٣٧	٣٧٨,٣٧٧	كمباليات مخصومة
١١,٨٦٣,٣٨٧	١٠,٩٧٩,٨١٣	
(٥٧٤,٦٣٥)	(٥٩٣,٩٧٠)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١١,٢٨٨,٧٥٢	١٠,٣٨٥,٨٤٣	
١٢,٤١٠,٤٣٣	١١,٤٨٧,٥٨٧	

١١. الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة

صنفت المجموعة الاستثمارات التالية في أدوات حقوق الملكية وصناديق الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث إنها تعتبر استثمارات تخطط المجموعة للاحتفاظ بها على المدى البعيد لأسباب استراتيجية. يوضح الجدول أدناه القيم العادلة لهذه الاستثمارات.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(مدققة)	(غير مدققة)	استثمار في أسهم غير مدرجة
٢٦,٩٥٩	٢٧,٢٥٢	استثمار في صندوق استثماري غير مدرج
١٧,٣٧٣	١٧,٣٧٤	
١,٤٦	١,٤٦	
٤٥,٧٣٨	٤١,٠٣٢	
استثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
٢١٨,٢٧١	٢٢٠,٨٤٥	استثمار في أسهم غير مدرجة
٢٦٤,٠٠٩	٢٦٦,٨٧٧	



البنك التجاري الدولي ش.م.ع.
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

١٢. استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطافأة

يوضح الجدول أدناه استثمارات الأوراق المالية بالتكلفة المطافأة التي تحتفظ بها المجموعة في نهاية فترة التقرير. وتحتفظ المجموعة بهذه الأوراق المالية الاستثمارية بمتوسط عائد من ٢٠,٦٧٪ إلى ٨,١٪ (٢٠,٢٥٪ إلى ٢٠,٢٢٪ سنويًا). يمكن استرداد الأوراق المالية الاستثمارية بالتساوي في تاريخ استحقاق مختلفة من ٢٠٢٤ إلى ٢٠٣٢ (٢٠,٣٢٪ إلى ٢٠,٢٤٪). تحمل السندات النقدية معدل فائدة متوسط العائد من ٣,٢٦٪ إلى ١٩,٥٪ (٣,٢٦٪ سنويًا إلى ١٩,٥٪ سنويًا).

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
الف درهم	الف درهم	استثمار في أدوات الدين
(مقدمة) غير مدققة	(مقدمة) غير مدققة	استثمارات في صكوك إسلامية
١,١٢٨,٠٥٢	١,٢٨١,٣٦٩	السندات النقدية
٦٨٠,٦٣٩	٧٧٧,١٠٤	
٢٨٥,٣١١	٦١٣,٨٩٣	
<u>٢٠,٩٤,٠٠٢</u>	<u>٢,٦٧٢,٣٦٦</u>	
(١١,٩٤٦)	(١١,٩٤٦)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
<u>٢,٠٨٢,٩٧٧</u>	<u>٢,٦٦٠,٤٢٠</u>	

١٣. ودائع العملاء

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
الف درهم	الف درهم	حسابات جارية
(مقدمة) غير مدققة	(مقدمة) غير مدققة	حسابات توفير
١,٦٨٨,٢٥٠	١,٩٣٩,٦٥٠	ودائع لأجل
٨٠,٢٩٨٥	٦٨٩,٧١٧	
٨,٧١٢,٨٣٨	٨,٦٤٦,٧٧٦	
١٥٦,٤٧٠	١١٤,٤٢٧	
<u>١١,٣٦٠,٥٤٣</u>	<u>١١,٣٩٠,٥٧٠</u>	أخرى

١٤. رأس المال

يتكون رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع للبنك من ١,٧٣٧,٣٨٣,٠٥٠ (٢٠,٢٢٪) سهماً بقيمة درهم واحد لكل منهم (١,٧٣٧,٣٨٣,٠٥٠٪) سهماً بقيمة درهم واحد لكل سهم). وتحمل الأسهم المدفوعة بالكامل صوتاً واحداً للسهم الواحد وتتمتع بحقها في توزيعات الأرباح.

١٥. سندات الشق الأول من رأس المال

أصدر البنك في ٢٣ ديسمبر ٢٠١٥ سندات رأسمالية من الشق الأول ("السندات الرأسمالية") من خلال كيان لغرض خاص هو سي بي أي تايلر وإن برأيفت ليمنتد ("المصدر"), بقيمة بلغت ١٢٥ مليون دولار أمريكي (٤٥٩,١٢٥ مليون درهم). تعد هذه السندات الرأسمالية سندات رأسمالية دائمة وتحمل فائدة بنسبة ٦٪ (محاسبة على أساس متوسط معدل المقاييس لست سنوات بالإضافة إلى ٧١٪ سنويًا) خلال "الفترة الأولية".

بعد الفترة الأولية، وفي كل تاريخ إعادة تسعير، يتم حساب الفائدة لفترة إعادة التسعير التالية بمتوسط معدل المقاييس لست سنوات بالإضافة إلى هامش ٤,٧١٪ سنويًا. تسداد الفائدة على هذه السندات الرأسمالية بشكل نصف سنوي في آخر الفترة، وتُعرف "الفترة الأولية" بالفترة (اعتباراً من وتتضمن) تاريخ الإصدار وحق (باستثناء) تاريخ الطلب الأول. ويعرف "تاريخ إعادة التسعير" بأنه تاريخ الطلب الأول ونفس اليوم على مدار ست سنوات تالية. ويحق للبنك المطالبة بهذه السندات الرأسمالية في ٢٣ يونيو ٢٠٢٣ وفي كل تاريخ سداد فائدة لاحق. لن يحدث الحق في استرداد السندات الرأسمالية إلا عند استيفاء شروط الاتفاق المنتفق عليها.

تعد سندات الشق الأول من رأس المال دائمة وثانوية وغير مضمونة. ويجوز للبنك اختيار عدم سداد فوائد بناءً على تقديره الخاص. ولا يحق لحامل تلك السندات الرأسمالية المطالبة بالفائدة، ولا يعد اختيار البنك عدم سداد الفائدة حدثاً من أحداث التعثر.

١٦. الاحتياطيات

المجموع	احتياطي المخصص الخاص لصرف الإمارات المركزي	احتياطي تقييم الاستثمارات	احتياطي قانوني	احتياطي عام	احتياطي قانوني	كانت الحركات في الاحتياطيات خلال الفترة على النحو التالي:
الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	
٥٥١,١١٨	٢٨٤,٢٠٣	(٦٤,٨٠٥)	٣١,٤٧١	٣٠٠,٢٤٩	٣٠٠,٢٤٩	٢٠٢٣ كما في ١ يناير (مدقق)
٢٩٢	-	٢٩٢	-	-	-	الدخل الشامل الآخر
(٣٢,٩٣٩)	(١,٤٦٨)	-	(٣١,٤٧١)	-	-	تحويل إلى الخسائر المتراكمة
٥١٨,٤٧١	٢٨٢,٧٣٥	(٦٤,٥١٢)	-	٣٠٠,٢٤٩	٣٠٠,٢٤٩	كما في ٣١ مارس (غير مدقق)
<hr/>						
٤٩٧,٤٧٨	٢٧٣,٤٩١	(٧٧,٦٣٩)	١٦,٤٢٤	٢٨٥,٢٠٢	٢٨٥,٢٠٢	٢٠٢٢ كما في ١ يناير (مدقق)
٨٠٤	-	٨٠٤	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى
٤٩٨,٢٨٢	٢٧٣,٤٩١	(٧٦,٨٣٥)	١٦,٤٢٤	٢٨٥,٢٠٢	٢٨٥,٢٠٢	كما في ٣١ مارس (غير مدقق)

١٧. إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣,٥١٢	١٠,٠٧٩	أرباح الصرف الأجنبي
-	٢٧	توزيع الأرباح
(٦٢٠.)	٤,٤٠٢	صافي الربح/(خسارة) من موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٥٢	-	الربح من بيع ممتلكات
٨٦٨	٢٠٢	أخرى
٤,٠١٢	١٤,٨٩٠	

١٨. صافي (العكس)/ خسارة الانخفاض في قيمة موجودات مالية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣٤,١٦٧	٢٥,٤١٥	صافي مصاريف الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة
(٢٥,٨٩٤)	(٢٧,٩٠٢)	مبالغ مسترددة مقابل شطب القروض
٦٥٦	٢٥٣	أخرى
٨,٩٢٩	(٢,١٣٤)	

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)

١٩. ربحية السهم الأساسية والمخضضة

تحسب ربحية السهم بقسمة الربح للفترة العائد إلى مالكي البنك على المتوسط المرجع لعدد الأسهم قيد الإصدار خلال الفترة كما يلي:

٢٠٢٢ (غير مدققة)	٢٠٢٣ (غير مدققة)	
٢١,٢٢٣	٢٢,٨٢١	الربح للفترة العائد إلى مالكي البنك (بألاف الدرهم)
١,٧٣٧,٣٨٣	١,٧٣٧,٣٨٣	المتوسط المرجع لعدد الأسهم المصدرة (بالآلاف)
٠٠١٢	٠٠١٩	الربحية الأساسية والمخضضة للسهم (بالدرهم)

٢٠. مطلوبات محتملة والتزامات

٢٠٢٢ ألف درهم (مقدمة)	٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدققة)	
٢,٦٠٢,٨٠٦	٢,٤٣٧,٨٧٥	خطابات اعتماد وضيئات:
٣٣٥,٤٥١	٣٠٤,٢٤٧	ضمانات
٢,٩٣٨,٢٥٧	٢,٧٤٢,١٢٢	خطابات اعتماد
١,٤٧٦,٣٨٠	٢,٣٨٣,٧١١	التزامات أخرى:
١٣,١٤٥	١١,٠٩٦	التزامات القروض
١,٤٨٩,٥٢٥	٢,٣٩٤,٨٠٧	التزامات رأسمالية

٢١. النقد وما يعادله

النقد وما يعادله المدرج في بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد يتالف من المبالغ التالية:

٣١ مارس ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ألف درهم (مقدمة)	٣١ مارس ٢٠٢٣ ألف درهم (غير مدققة)	
١,٦١٠,١١٨	٢,٦٣٢,٥٦٥	١,٣٢٢,٥١٨	نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي
١,٣٣٢,٤٧٦	٢٨٥,٣١١	٦٦٣,٨٩٣	استثمارات في أدوات الدين
٢٨٢,٧٤٧	٤٦٥,٥٩٧	٦٦٨,٧٠٣	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٣,٢٢٥,٣٤١	٣,٣٨٣,٤٧٣	٢,٦٠٥,١١٤	
(٣٣٩,١٨٢)	(٢١٩,٥٨٤)	(٤,٧,٣٩,٠)	مخصوصاً منه: احتياطي قانوني لدى مصرف الإمارات المركزي
-	(٤٠٣,٩٨٦)	(٤٤٣,٩٤٣)	مخصوصاً منه: أرصدة مستحقة من البنوك بأجل استحقاق أصلي ٩٠ يوماً أو أكثر
(٢٩,٧٢٢)	(٢٢٥,٥٠٩)	(٤٦٤,٣٤٣)	مخصوصاً منه: أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطافأ بأجل استحقاق أصلي ٩٠ يوماً أو أكثر
٢,٨٥٦,٤٣٧	٢,٥٢٤,٣٩٤	١,٢٨٩,٤٣٨	

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)**

.٢٢ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

(١) تلزم المجموعة معاملات مع شركات ومنشآت تدرج ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة على النحو الوارد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ "إيضاحات الأطراف ذات العلاقة". تتمثل الأطراف ذات العلاقة في الشركات تحت الملكية و/أو الإدارة والسيطرة المشتركة ومساهمتها وكبار موظفي الإداره. تتم المعاملات مع الشركة الزميلة والأطراف ذات العلاقة الأخرى تقريباً بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع عملاء وأطراف خارجيين.

(ب) فيما يلي أرصدة الأطراف ذات العلاقة في نهاية فترة التقرير:

٢٠٢٢ الف درهم (مقدمة)	٢٠٢٣ الف درهم (غير مدققة)	الشروط %	الشركات التابعة عقود الضمانات المالية
٥,٠٠٩	٥,٠٠٩	-	

الشركة الزميلة
قرصون وسلفيات للعملاء

٢٠٩١٨ ٦,٧٩٤	١٧,١٦٦ ٢١,٨٦٤	٨,٥ - ٢,٩ ٦,٣ - ٠,٠	كبار موظفي الإدارة (بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة) قرصون وسلفيات للعملاء ودائع العملاء
١٦٥,٤٣٤	١٦٦,٣٥٠	٨,٣ - ٠,٠	

٧٦,٥٩٦ ٣٦,٧٥٠	٥١,٨٣٤ ٣٦,٧٥٠	-	أطراف أخرى ذات علاقة ودائع وأرصدة مستحقة من البنك ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنك مقاييس أسعار الفائدة (القيمة الاسمية) سندات الشق الأول من رأس المال
٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥	٦,٠	

(ج) المعاملات الهامة المرتبطة مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة كالتالي:

١٤٩ ٥٥ ٣ ٦,٠٠٠	٢٣٩ ٢٠٠ -	-	كبار موظفي الإدارة (بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة) إيرادات الفوائد مصاريف الفوائد مصاريف أعضاء مجلس الإدارة تعويضات كبار موظفي الإدارة
٧,٦٤١		-	

.٢٣. القطاعات التشغيلية

تتحدد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تخضع للمراجعة المنتظمة من قبل الرئيس التنفيذي للمجموعة بهدف تخصيص الموارد لكل قطاع وتقييم أدائه. تنقسم القطاعات التشغيلية للمجموعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٨ إلى التالي:

- الخدمات البنكية للشركات
- الخدمات البنكية للأفراد
- الخزينة
- العقارات
- أخرى

المجموع ألف درهم	أخرى ألف درهم	العقارات ألف درهم	الخدمات البنكية للأفراد ألف درهم	الخدمات البنكية الخزينة ألف درهم	الخدمات البنكية للشركات ألف درهم
الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدقق)					
١٠١,٧٥١	(٣٣٨)	-	٣١,١٧٨	(٥,٥٤٠)	٧٦,٤٥١
-	١٣,٨٦٥	(١,٤٥٥)	(٢٦,٥٤٣)	١٩,٤٦٩	(٥,٣٣٦)
٣٥,٥٩٥	-	-	٣٥٦	٣,٦٥٨	٣١,٥٨١
(٤,٥٧٩)	(١٦٥)	-	(٢٦١)	(٣,٩٦٩)	(١٨٤)
١٤,٨٩٠	٢,٥٧٠	١٦٩	٣,٤٤٩	٦٩٦	٨,٠٠٦
١٤٧,٦٥٧	١٥,٩٣٢	(١,٢٨٦)	٨,١٧٩	١٤,٣١٤	١١٠,٥١٨
خسائر انخفاض القيمة والمخصصات، صافي مصاريف عمومية وإدارية باستثناء الاستهلاك (٦٦,٣٧٦) والإطفاء (٤,٢٥٨)					
٣,١١٤	٩٨٠	-	(١,٩٤٣)	٢,٣٥٨	١,٧١٩
(١٠٧,٦٨٠)	-	(١٣٨)	(٨,٦٦٨)	(٣٢,٤٩٨)	(٦٦,٣٧٦)
(٩,٠٥٥)	-	(٢١٧)	(٦٥٣)	(٣,٩٢٧)	(٤,٢٥٨)
٣٤,٠٣٩	١٦,٩١٢	(١,٦٤١)	(٣,٠٨٥)	(١٩,٧٥٣)	٤١,٦٠٣
الربح / (الخسارة) للفترة كها في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مدقق)					
١٩,٦٨٠,٧١٩	٦٢٩,٢٩٥	١٨٨,٥٥٦	٤,٢٤٧,٣٥٦	١,١٠١,٧٤٤	١٣,٥١٣,٧٦٨
١٦,٩٤٧,٧٥٨	٣٧٤,٩٧٧	-	٢,٤٣٩,٣٩٤	٢,٧٥٤,١٠١	١١,٣٧٩,٢٨٦
الموجودات المطلوبات					

.٢٣. القطاعات التشغيلية (تابع)

الخدمات البنوكية	الشركات	الخدمات	الغازنة	البنوك للأفراد	العقارات	أخرى	المجموع
الف	الف	الف	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (غير مدقق)							
٨٥,٦٢٨	(٣٥٧)	-	١٥,٢٤١	٩,٤٧٨	-	-	٨٥,٦٢٨
-	(٤,٦٨٢)	(١,٧٠٣)	٢,٩٢٦	٥,٩٩٢	-	-	-
٢٤,٩٤٤	١٢	-	٣٢	٢,٧١٦	-	-	٢٤,٩٤٤
(٣,٨١٣)	(١٩٩)	-	(٤٢٩)	(٣,٠٠٨)	-	-	(٣,٨١٣)
٤,٠١٢	(١,٠٠٥)	٣٥٤	١,٨٥٨	٣٥٩	-	-	٤,٠١٢
١١٠,٧٧١	(٦,٢٣١)	(١,٣٤٩)	١٩,٦٢٨	١٦,٥٣٧	-	-	١١٠,٧٧١
خسائر انخفاض القيمة والمخصصات، صافي (١٩,٦٧٩) مصاريف عمومية وإدارية باستثناء الاستهلاك والإطفاء (٦٠,٦٩٩) الاستهلاك والإطفاء (٩,٧٧٩) الربح / (الخسارة) للفترة (٢٠,٦١٤) مارس ٢٠٢٢ (غير مدقق)							
(١٩,٦٧٩)	(١١,٣٣٣)	-	(٨٢٤)	٤,٧٣٧	-	-	(١٩,٦٧٩)
(٦٠,٦٩٩)	-	(٢٣٦)	(٤,٢٤٧)	(٢١,٠٣٧)	-	-	(٦٠,٦٩٩)
(٩,٧٧٩)	-	(٥٢٠)	(٧٦٤)	(٣,٨٨٢)	-	-	(٩,٧٧٩)
٢٠,٦١٤	(١٧,٥٦٤)	(٢,١٠٥)	١٣,٧٩٣	(٣,٦٤٥)	-	-	٢٠,٦١٤
٣١ مارس ٢٠٢٢ (غير مدقق) الموجودات المطلوبات							
٢٠,٨٥٧,٩٩٩	٥٩٢,٤٨٨	٢٥٢,٤٤٨	٤,٨٠٧,٩٣٤	١,٢١٩,٠٢٨	١٣,٩٨٦,١٠١	-	٢٠,٨٥٧,٩٩٩
١٨,٢٢١,٦٨٨	٢٧٨,٦٨٨	٥٤٠	٢,١٦٢,١٧١	١,٩٧٥,٢٤٩	١٣,٨٠٥,٤٠	-	١٨,٢٢١,٦٨٨

.٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول كيفية تحديد المجموعة للقيمة العادلة لمختلف الموجودات والمطلوبات المالية.

١-٢٤. القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لدى المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر

تقام بعض الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير. وتحدد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- إن القيمة العادلة لكافة الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تستند إلى أسعار العرض المدرجة في سوق نشط.
- تستند القيمة العادلة لجميع الاستثمارات في الأسهم غير المدرجة وصناديق الاستثمار غير المسورة المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشكل أساسي إلى أسلوب التقييم القائم على نهج السوق باستخدام السعر / القيمة الدفترية لمضاعفات المتاجرين المماثلين والمعاملات السابقة والتي تمثل مدخلات غير قابلة للملحوظة. يتم احتساب القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عن طريقأخذ حصة متناسبة من القيمة العادلة لمحوادها (العقارات) والمطلوبات ؛ و
- تتحسب القيمة العادلة لجميع المشتقات باستخدام التدفقات النقدية المخصومة. يتم إجراء تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحنى العائد المطبق طوال مدة الأدوات للمشتقات غير الاختيارية ونماذج تسعي الخيارات للمشتقات الاختيارية. تقاس المشتقات باستخدام المعدلات المدرجة ومنحنيات العائد المستمدة من المعدلات المدرجة التي تطابق تاريخ استحقاق العقود.

**البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)**

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

١٠٤. القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لدى المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر (تابع)

يلخص الجدول أدناه القيمة العادلة للأدوات المالية للمجموعة وفقاً للسلسل القيمة العادلة:

المستوى ٣		المستوى ٢		المستوى ١	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)
١٧,٣٧٣	١٧,٣٧٤	-	-	٢٦,٩٥٩	٢٧,٢٥٢
١,٤٠٦	١,٤٠٦	-	-	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		أصول حقوق الملكية		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	
٢١٨,٢٧١		٢٢٠,٨٤٥		٢١٨,٢٧١	
أسمى حقوق الملكية		القيمة العادلة الموجبة		موجودات مالية المشتقة	
-		-		-	
٦,٦٠٤		٣,٦٣٦		-	
الموجودات المالية المشتقة		الموجودات المالية المشتقة		الموجودات المالية المشتقة	
-		-		-	
٦,٠٨٤		٤,٤٢٢		-	
الموجودات المالية المشتقة		الموجودات المالية المشتقة		الموجودات المالية المشتقة	
-		-		-	
٢٣٧,٠٥٠		٢٣٩,٦٢٥		-	
الموجودات المالية المشتقة		الموجودات المالية المشتقة		الموجودات المالية المشتقة	

بالنسبة للمستوى ٣ من التقييم العادل المقاس باستخدام السعر / القيمة الدفترية المتعددة، فكلما زادت المدخلات غير القابلة لللاحظة مضاعف السعر / القيمة الدفترية، زادت القيمة العادلة. يتراوح مضاعف السعر / القيمة الدفترية المستخدمة في التقييم بين ٨٥٪ و ٩٦٪ (٢٠٢٢: بين ٨٥٪ و ٩٦٪). بالنسبة لمستوى ٢ من التقييم العادل للمرجان الذي تم قياسه باستخدام الحصة النسبية للقيمة العادلة لأصوله (العقارات) والمطلوبات، كلما ارتفعت قيمة صافي الأصول، زادت القيمة العادلة.

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات ١ و ٢ و ٣ خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

مطابقة قياسات القيمة العادلة للموجودات المالية بحسب المستوى الثالث:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
ألف درهم	ألف درهم	إجمالي الأرباح في الربح أو الخسارة
(مدققة)	(غير مدققة)	إجمالي الخسائر في الدخل الشامل الآخر
٢٤١,٦٧٦	٢٣٧,٥٠	الرصيد عند الإغلاق الفترة / السنة
٧٠,٤٠٦	٢,٥٧٥	
(٧٥,٣٣٢)	-	
٢٣٧,٠٥٠	٢٣٩,٦٢٥	

تصنف المطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة لاحقاً وفق المستوى الثاني لقياس القيمة العادلة، ولا توجد أي مطلوبات مالية بالقيمة العادلة مصنفة وفق المستوى الثالث لقياس القيمة العادلة.

تعلق جميع الأرباح والخسائر ضمن الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (استثمارات مدروجة أو غير مدروجة) المحافظ عليها في نهاية الفترة والمدرجة كنفيارات في "احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات".

.٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

.٢٥. القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

باستثناء ما هو مبين أدناه، يرى أعضاء مجلس الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموحدة تقارب قيمها العادلة:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
(مقدمة)	(غير مقدمة)	(مقدمة)	(غير مقدمة)	
٢,٠٨٠,٥٧٨	٢,٥٨٢,٤٤٧	٢,٠٨٢,٩٧٧	٢,٦٦٠,٤٢٠	استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة

تعتبر استثمارات الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أدوات مسيرة وتصنف على أنها المستوى ١ في التسلسل للقيمة العادلة. يتم تحديد القيمة العادلة باستخدام أسعار السوق المدرجة غير المعدلة.

.٢٥. إدارة رأس المال

إن أهداف وسياسات إدارة رأس المال للمجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

رأس المال الرئيسي

بحسب البنك معدل كفاية رأس المال وفقاً للتعليمات الصادرة عن مصرف الإمارات المركزي. وفيما يلي وضع رأس المال الرئيسي ب نهاية فترة التقرير بموجب بازل ٣:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٧٥١,٦٣٧	١,٧٧٠,٨٠٠	رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول
٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥	الشق الأول الإضافي من رأس المال
١٩٠,٠٦٣	١٩٣,٨٣٦	الشق الثاني من رأس المال
٢,٤٠٠,٨٢٥	٢,٤٢٣,٧٦١	مجموع قاعدة رأس المال

١٥,٢٠٥,٠٠٢	١٥,٥٠٦,٨٤٤	مخاطر الائتمان
٢٨٤,٧٩٤	٢٨٣,٢٦١	مخاطر السوق
١,١٧٥,٢٣١	١,٠٣٨,٦٥٣	مخاطر التشغيل
١٦,٦٦٥,٠٢٧	١٦,٨٢٨,٧٥٨	مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر

نسبة رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول

نسبة الشق الأول من رأس المال

نسبة مجموع رأس المال

١٠,٥١%	١٠,٥٢%
١٣,٢٧٪	١٣,٢٥٪
١٤,٤١٪	١٤,٤٠٪

.٢٦. اعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة ووافق على إصدارها بتاريخ ٨ مايو ٢٠٢٣



مسرد الاختصارات

كاربي انبيجو للتنمية المحدودة	ACADL
كاربي للتطوير المحدودة	ACDL
درهم الإمارات العربية المتحدة	AED
الغليچية للاستثمار العقارية ذ.م.م	AKPI
أرزاق القابضة (شركة خاصة)	ARZAQ
رأس المال الإضافي الشق الأول	AT1
بازل ٢: الإطار الرقابي الدولي للبنوك	Basel II
جزر العنراء البريطانية	BVI
البنك التجاري الدولي ش.م.ع.	CBI
مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	CBUAE
شيادات إيداع	CDs
مقاييس الائتمان الافتراضي	CDS
الرئيس التنفيذي	CEO
حقوق الملكية العادلة الشق الأول	CET1
الخسائر الائتمانية المتوقعة	ECL
معدل الفائدة الفعلية	EIR
ربوية المسمى	EPS
اليورو	EUR
القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	FVTOCI
القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	FVTPL
الجنيه الاسترليني	GBP
المعيار المحاسبي الدولي	IAS
مجلس معايير المحاسبة الدولية	IASB
المعايير المحاسبية الدولية	IASS
الشركة الدولية للوساطة المالية ذ.م.م.	IFB
لجنة تفسيرات المعايير الدولية للنماذج المالية	IFRIC
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم	IFRS
المعايير الدولية للنماذج المالية	IFRSs
الين الياباني	JPY
الخسارة الناتجة عن التغير	LGD
شركة ذات مسؤولية محدودة	LLC
المرجان للعقارات ذ.م.م	MURJAN
الدخل الشامل الآخر	OCI
احتمالية التغير	PD
موجودات مفتراة أو منشأة انخفضت قيمتها الائتمانية	POCI
هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة	SCA
لجنة تفسيرات المعايير	SIC
الزيادة الجوهيرية في مخاطر الائتمان	SICR
الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والمواد على المبالغ الأصلية القائمة	SPPI
منشأة ذات غرض خاص	SPV
الشق الثاني	TY
مجلس التعاون الخليجي	The GCC
الإمارات العربية المتحدة	the UAE
الولايات المتحدة الأمريكية	The USA
تكامل العقارية ذ.م.م	TRE
الدولار الأمريكي	USD