

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ

تقرير المراجعة والبيانات المالية
المرحلية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر
المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ

تقرير المراجعة والبيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

صفحة

١	تقرير مدقق الحسابات حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٢	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٣	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد
٤	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
٦-٥	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
٣٣-٧	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لشركة إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة")، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ وكل من البيانات الموجزة الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة للمجموعة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

أمر آخر

تم تدقيق ومراجعة البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ والبيانات المالية الموحدة المرحلية الموجزة الموحدة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ على التوالي من قبل مدقق حسابات آخر الذي أبدى رأياً غير معدل حول تلك البيانات واستنتاج غير معدل حول تلك المعلومات في ٢٩ يناير ٢٠٢٥ و ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٤ على التوالي.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)



محمد خميس التاج

رقم القيد ٧١٧

٢٣ أكتوبر ٢٠٢٥

أبوظبي

الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموجز الموحد
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	إيضاحات	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
		١١	ممتلكات ومعدات
		١٢	حق استخدام الموجودات
		١٣	موجودات غير ماعوسة وشهرة
			موجودات الضريبة المؤجلة
٣٤٨,٥٨٩,٥٥٠	٢٥٥,٤٣٠,٠٥٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
٩٢,٢٣١,٠٢٤	٩١,١٧٠,٥٩٠		الموجودات المتداولة
١٦٨,٢٤٥,٢٠٦	١٧١,٢٧٠,٩٢٥		مخزون
٣٦٦,١٩٨	٢٩٧,٤٠٦		استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		٨	تم مذبنة تجارية وأخرى
		١٤	مستحق من جهات ذات علاقة
		٢٣	أرصدة لدى بنوك وتقد
٦٠٩,٤٣١,٩٧٨	٥١٨,١٦٨,٩٧١		مجموع الموجودات المتداولة
٨,٩٧٣,٣٧٨	٩,٨٣٠,٨٠٤		مجموع الموجودات
٢,٢٩٨,٩٠٠	٧,٤٨٤,٤٣٧		حقوق الملكية والمطلوبات
٢١٥,٥٤١,٥٦٣	١٨٨,٤٩١,١٥٢		حقوق الملكية
٤,٢٤٦,٢٨٨	٤,٣٨٦,٦٥١		رأس المال
٤٢,٤٢٥,٣٩٣	٥٩,٤٦٣,٩٩٧		احتياطي قانوني
			أرباح مستبقاة
			احتياطي اندماج
٢٧٣,٤٨٥,٥٢٢	٢٦٩,٦٥٧,١٤١		حقوق الملكية المتعلقة إلى مساهمي الشركة الأم
٨٨٢,٩١٧,٥٠٠	٧٨٧,٨٢٦,٠١٢		حصة غير مسيطرة
			مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
		١٦	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
		١٧	قروض بنكية
		٢٣	قروض من جهة ذات علاقة
			مطلوبات الضريبة المؤجلة
		١٢	مطلوبات عقود الإيجار
٢٢٦,١٦٧,٤٨٠	١٨٧,٤٨٤,٥١٣		مجموع المطلوبات غير المتداولة
٦٨,٧٣٨,٧٨٤	٦٥,٤٠٤,٩٢١		المطلوبات المتداولة
٢٩٤,٩٠٦,٢٦٤	٢٥٢,٨٨٩,٤٣٤		ذمم دائنة تجارية وأخرى
١٢,٧١١,٤٦٤	١١,٣٣٠,٦٥٩		مطلوبات العقود
١٢٥,٤٥٠,٦٧٣	١١٣,٣٥٨,٧٦٤		مستحق إلى جهات ذات علاقة
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠		قروض بنكية
٧,٤٦٣,٣٠٧	٧,٦٧٨,٤٤٨		مطلوبات عقود الإيجار
١١٣,١٨٢,١٩٤	١٠٩,٨١٩,١٢٤		مجموع المطلوبات المتداولة
٣٠٨,٨٠٧,٦٣٨	٢٩٢,١٨٦,٩٩٥		مجموع المطلوبات
١٣٩,٨١٨,٤٦٥	١١٨,٢٢٣,٥٠٨		حقوق الملكية والمطلوبات
٢٠,١٠٥,٤١٤	١٧,٢٨٣,٠٩٢		حقوق الملكية
٥,٩٢٩,٥٧٥	٥,٨٤٨,٣٤٩		رأس المال
٩٢,٨٧٤,٤٧٥	٨٠,٦٧٠,٨٥٢		احتياطي قانوني
١٤,٥٤٢,٩٥٧	١٥,٤٠٢,٠٢٨		أرباح مستبقاة
٥,٩٣٢,٧١٢	٥,٣٢١,٧٥٣		احتياطي اندماج
٢٧٩,٢٠٣,٥٩٨	٢٥٦,٣١٢,٥١٧		حقوق الملكية المتعلقة إلى مساهمي الشركة الأم
٥٨٨,٠١١,٢٣٦	٥٤٨,٤٩٩,٥١٢		حصة غير مسيطرة
٨٨٢,٩١٧,٥٠٠	٧٨٧,٨٢٦,٠١٢		مجموع حقوق الملكية



الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة



رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥		
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)		
درهم	درهم	درهم	درهم		
٢٩٢,٠٣٠,٣٤٩	٥١٦,٠٩٨,٣٥٠	١٠٢,٣١٣,١٧٩	١٦٨,٩٢٢,٤٣٥	٥	إيرادات من عقود مع العملاء
(٢٠٣,٢٤٨,٦٤١)	(٣٨٣,٤٥٤,٧٠٨)	(٧٣,٧٨٩,٣١٤)	(١٢٣,٧٥٧,٢٧٨)	٦	تكاليف مباشرة
٨٨,٧٨١,٧٠٨	١٣٢,٦٤٣,٦٤٢	٢٨,٥٢٣,٨٦٥	٤٥,١٦٥,١٥٧		إجمالي الربح
(٥٦,٠٨٣,٤٨٩)	(٦٩,٧٧٨,٤٩٦)	(٢٠,١٣٣,٨٥٧)	(٢٥,٦٢٤,٥١٢)	٧	مصاريف عمومية وإدارية
٣٢,٦٩٨,٢١٩	٦٢,٨٦٥,١٤٦	٨,٣٩٠,٠٠٨	١٩,٥٤٠,٦٤٥		ربح من العمليات
(١,٦٩٠,٧١١)	١,٣٠٤,١٥٧	٣,١٩٩,٦٤٨	٣١١,٩٨٣	٨	مكسب/ (خسارة) القيمة العادلة لاستثمارات مدرجة
(٧,٧٦٩,١٣٨)	(١٦,٩٥٠,٧٣٢)	(٣,٠٨٢,٥٧١)	(٥,٨١١,٢٠٣)	٩	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٧,٣٢٩,٠٤٢	٥,٣٨٧,٦٠٣	٢,١٦٦,٩٥٧	١,٩١٣,٢٩٧		تكاليف تمويل إيرادات أخرى
٣٠,٥٦٧,٤١٢	٥٢,٦٠٦,١٧٤	١٠,٦٧٤,٠٤٢	١٥,٩٥٤,٧٢٢		الربح قبل الضريبة للفترة
(٢,٦٣١,٦٠٦)	(٤,٨٨٤,٣٤٥)	(٩٧٧,٧١٥)	(٧٠٤,٠٩٨)	١٠	مصروف ضريبة الدخل
٣٠,٥٦٧,٤١٢	٥٢,٦٠٦,١٧٤	١٠,٦٧٤,٠٤٢	١٥,٩٥٤,٧٢٢		الربح بعد الضريبة للفترة
—	—	—	—		الدخل الشامل الآخر
٢٧,٩٣٥,٨٠٦	٤٧,٧٢١,٨٢٩	٩,٦٩٦,٣٢٧	١٥,٢٥٠,٦٢٤		مجموع الدخل الشامل للفترة
٢٠,٧٤٣,٩٢٦	٣٨,٦٩٨,٠٢٥	٧,٦٢٤,٩١٩	١٣,٢١٥,٩٩٠		العائد إلى:
٧,١٩١,٨٨٠	٩,٠٢٣,٨٠٤	٢,٠٧١,٤٠٨	٢,٠٣٤,٦٣٤		مالكي الشركة
٢٧,٩٣٥,٨٠٦	٤٧,٧٢١,٨٢٩	٩,٦٩٦,٣٢٧	١٥,٢٥٠,٦٢٤		حصص غير مسيطرة
٠,٦٩	١,٢٩	٠,٢٥	٠,٤٤	١٨	العائد الأساسي للسهم

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ

٤

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

العائد إلى مالكي حقوق الملكية في الشركة الأم

رأس المال	إحتياطي قانوني	إحتياطي اندماج	أرباح مستبقة	المجموع	حصص غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٩٧٣,٧٦٨	١,١٧٧,٧٤٩	١١٤,٢٢٠,١٩٠	١٥٨,٣٧١,٧٠٧	٣٥,٩١٤,٨٩٣	١٩٤,٢٨٦,٦٠٠
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدقق)						
-	-	-	٢٠,٧٤٣,٩٢٦	٢٠,٧٤٣,٩٢٦	٧,١٩١,٨٨٠	٢٧,٩٣٥,٨٠٦
مجموع الدخل الشامل للفترة						
-	-	-	-	-	١,٠٩١,٩٢٠	١,٠٩١,٩٢٠
الاستحواذ على شركة تابعة					٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
-	-	-	-	-	(٢٠٠,٠٠٠)	(٢٠٠,٠٠٠)
ضخ رأس مال من قبل حصة غير مسيطرة						
-	-	-	-	-		
سداد رأس المال المساهم به إلى حصة غير مسيطرة						
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٩٧٣,٧٦٨	١,١٧٧,٧٤٩	١٣٤,٩٦٤,١١٦	١٧٩,١١٥,٦٣٣	٤٤,٠٢٨,٦٩٣	٢٢٣,١٤٤,٣٢٦
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)						
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١,١٧٧,٧٤٩	١٤١,٣٠٦,٧٦٤	١٨٧,٤٨٤,٥١٣	٦٥,٤٠٤,٩٢٢	٢٥٢,٨٨٩,٤٣٥
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)						
-	-	-	٣٨,٦٩٨,٠٢٥	٣٨,٦٩٨,٠٢٥	٩,٠٢٣,٨٠٤	٤٧,٧٢١,٨٢٩
مجموع الدخل الشامل للفترة						
-	-	-	-	-	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
الاستحواذ على حصة غير مسيطرة (إيضاح ٢/٢٥)			-	-	(٥,٧٣٥,٠٠٠)	(٥,٧٣٥,٠٠٠)
-	-	-	-	-	١٥,٠٥٨	-
توزيعات أرباح (إيضاح ١/٢٥)			-	-		
-	-	(١٥,٠٥٨)	-	(١٥,٠٥٨)		
تحويل (إيضاح ٣/٢٥)						
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١,١٦٢,٦٩١	١٨٠,٠٠٤,٧٨٩	٢٢٦,١٦٧,٤٨٠	٦٨,٧٣٨,٧٨٤	٢٩٤,٩٠٦,٢٦٤
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق)						

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
(غير مدقق)	(غير مدقق)		
درهم	درهم		
٣٠,٥٦٧,٤١٢	٥٢,٦٠٦,١٧٤		الأنشطة التشغيلية
			الربح قبل الضريبة للفترة
			تعديلات لـ:
٢٨,٤٣٧,٠٠٢	٤٦,٠٠٩,٣٧٩	١١	استهلاك ممتلكات ومعدات
٣,٧٤٥,٨٥١	٧,١٩٥,٥٦٩	١٢	استهلاك حق استخدام الموجودات
٥,٤١٠,٢١٠	٣,٨٨٥,٣١٩	١٣	إطفاء موجودات غير ملموسة
٢,٠١٣,٤٩٠	٣,٨٤٥,٩٢٦		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(١,٧٨٩,٠٢٣)	(٤٣٢,٨٢٠)	١١	مكسب من استبعاد ممتلكات ومعدات
—	٢٥,٣٨٤	١٣	شطب موجودات غير ملموسة
			(مكسب) / خسارة القيمة العادلة من إعادة تقييم استثمارات مدرجة بالقيمة
١,٦٩٠,٧١١	(١,٣٠٤,١٥٧)	٨	العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي
٧,٧٦٩,١٣٨	١٦,٩٥٠,٧٣٢	٩	تكاليف تمويل
٢,٨٣٨,٢٣١	١,٠٣٤,٦٤٤	١٤	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
—	(١٣١,٦٣٨)	١٢	مكسب من إنهاء وتعديل عقود الإيجار
٨٠,٦٨٣,٠٢٢	١٢٩,٦٨٤,٥١٢		التغيرات في رأس المال العامل:
(٣,٤٤٨,١١٩)	٨٥٧,٤٢٦		نقص / (زيادة) في مخزون
(٤٣,١٥٥,٦٤٠)	(٢٨,٠٥٧,٨٥٥)		زيادة في ذمم مدينة تجارية وأخرى
(١٨٩,٠٢٨)	١٤٠,٣٦٣		نقص / (زيادة) في مستحق من جهات ذات علاقة
(٨,٠٥٣,٣٢٠)	١٨,٢٦٦,٢٤٣		زيادة / (نقص) في ذمم دائنة تجارية وأخرى
(١٣١,٠١٦)	٢,٨٢٢,٣٢١		زيادة / (نقص) في مطلوبات العقود
(٢,٨١٣,١٨٠)	٨١,٢٢٦		زيادة / (نقص) في مستحق إلى جهات ذات علاقة
٢٢,٨٩٢,٧١٩	١٢٣,٧٩٤,٢٣٦		التدفقات النقدية من العمليات
(٥٠٠,٧٩٤)	(٢,٤٦٥,١٢١)		مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(٧,٤٥٣,٦٩١)	(١٠,٢٤٧,٤٦٧)		تكاليف تمويل مدفوعة
—	(٦,٩٢٨)		ضريبة أجنبية مدفوعة
—	(٤,٥٥١,٢٠٨)		ضريبة الشركات المدفوعة
١٤,٩٣٨,٢٣٤	١٠٦,٥٢٣,٥١٢		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٨٧,٦٦٢,٤٤٦)	(١٤٣,٩٤٨,٩٣٤)	١١	شراء ممتلكات ومعدات
(١,٠٠١,٤٤٣)	(٨٨٤,٩٨٤)	١٣	شراء موجودات غير ملموسة
(٣,٦٧٣,٦٩٢)	(١,٩٨٦,٩١٧)	٨	شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
			عائدات من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال من
٥,٥١٧,٠٨٨	٨,٤٧٦,٦١١	٨	خلال الربح أو الخسارة
٤,٨١٧,٥٨٦	٥,٢١٥,٦٧٥	١١	عائدات من استبعاد ممتلكات ومعدات
(١٤,٣٨٨,٣٢٨)	—		الاستحواذ على شركة تابعة، صافي النقد المكتسب
(٩٦,٣٩١,٢٣٥)	(١٣٣,١٢٨,٥٤٩)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد (يتبع)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
الأنشطة التمويلية		
(٣١,١٨٧,١١١)	(٦٨,٥٨٩,٦١٩)	١٩
٩٥,٨٦١,٤٠٣	٩٢,٨٨٥,١٥١	١٩
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	—	٢٣
٣٠,٠٠٠	—	
(٢٠٠,٠٠٠)	—	
(٣,٦٢٩,١١٨)	(١٢,١٩٤,٠٩٩)	١٢
—	(٢,٥٣٥,٠٠٠)	
١١٠,٨٧٥,١٧٤	٩,٥٦٦,٤٣٣	
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية		
٢٩,٤٢٢,١٧٣	(١٧,٠٣٨,٦٠٤)	
٣٠,٩٢٢,٣٥٢	٥٩,٤٦٣,٩٩٧	
٦٠,٣٤٤,٥٢٥	٤٢,٤٢٥,٣٩٣	١٥
النقد ومردفات النقد في ٣٠ سبتمبر		
صافي (النقص)/ الزيادة في النقد ومردفات النقد		
النقد ومردفات النقد في ١ يناير		
النقد ومردفات النقد في ٣٠ سبتمبر		

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١ معلومات عامة

إن إيزي ليس لتأجير الدرجات النارية ش.م.خ. ("الشركة") هي شركة مساهمة خاصة تأسست ومدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة بتاريخ ١٢ ديسمبر ٢٠١١. إن العنوان المسجل للشركة هو ص ب ٣٣٣٣٦٧، ديرة، دبي، الإمارات العربية المتحدة. إن الأسهم العادية للشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

إن الشركة القابضة العالمية ش.م.خ هي الشركة الأم ("الشركة الأم")، وتمثل مجموعة رويال القابضة ذ.م.م الشركة الأم النهائية للشركة.

تعمل الشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً "المجموعة") في تجارة وإصلاح وتأجير الدرجات النارية ومواقف السيارات وخدمات التوصيل، ونادي للرياضات البحرية، وتجارة السفن والقوارب بالجملة، وتجارة أنظمة الحاسوب وبرامج ومعدات الاتصال وبناء وتصنيع القطارات والسكك الحديدية، وتجارة قطع غيار القطارات وأنظمة الأمان.

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (معايير المحاسبة)

١/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة وليس لها تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥، في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للفترة الحالية والسابقة، ولكنها قد تؤثر على المحاسبة عن المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

تعديل على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ - عدم قابلية الصرف

تحدد التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وكيفية تقييم المنشأة ما إذا كانت العملة قابلة للصرف وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري في حالة عدم توفر إمكانية الصرف. تتطلب التعديلات كذلك الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي بياناتها المالية من فهم كيفية تأثير العملة غير القابلة للصرف بالعملة الأخرى، أو من المتوقع أن تؤثر، على الأداء المالي والوضع المالي والتدفقات النقدية للمنشأة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (معايير المحاسبة) (يتبع)

٢/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

يسري تطبيقها للفترات
السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ محل المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، حيث يحمل العديد من المتطلبات الواردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ دون تغيير ويكملها بمتطلبات جديدة. وبالإضافة إلى ذلك، نقلت بعض فقرات المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ إلى المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧. علاوة على ذلك، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديلات طفيفة على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٣ ربحية السهم.

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ متطلبات جديدة لما يلي:

- تقديم فئات محددة ومجاميع فرعية محددة في بيان الربح أو الخسارة
- تقديم إفصاحات عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة في الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
- تحسين التجميع والتصنيف.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: ١ يناير ٢٠٢٧ الإفصاحات

يسمح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ للشركة التابعة المؤهلة بتقديم إفصاحات مخفضة عند تطبيق المعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقارير المالية في بياناتها المالية.

تكون الشركة التابعة مؤهلة للإفصاحات المخفضة إذا كانت لا تخضع للمساءلة العامة وقامت الشركة الأم النهائية أو أي شركة أم وسيطة بتوفير بيانات مالية موحدة متاحة للاستخدام العام تتوافق مع المعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقارير المالية.

إن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ هو اختياري للشركات التابعة المؤهلة ويحدد متطلبات الإفصاح للشركات التابعة التي تختار تطبيقه.

يجوز للمنشأة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ فقط إذا كانت في نهاية فترة التقرير:

- شركة تابعة (يشمل ذلك الشركة الأم الوسيطة)
- لم تكن تخضع للمساءلة العامة، و
- كانت لها شركة أم نهائية أو أي شركة أم وسيطة توفر بيانات مالية موحدة متاحة للاستخدام العام وتمثل للمعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (معايير المحاسبة) (يتبع)

٢/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد (يتبع)

يسري تطبيقها للفترات
السبوعية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة:
الإفصاحات (يتبع)

تخضع الشركة التابعة للمساءلة العامة إذا:

- كانت أدوات الدين أو حقوق الملكية الخاصة بها يتم المتاجرة فيها في سوق عامة أو بصدد إصدار مثل هذه الأدوات للمتاجرة في سوق عامة (سوق أوراق مالية محلية أو أجنبية أو سوق للتداول خارج سوق الأوراق المالية، بما في ذلك الأسواق المحلية والإقليمية)، أو
- كانت تحتفظ بالموجودات بصفقتها راعية لمصالح قطاع عريض من الأطراف الخارجية باعتبار أن ذلك أحد أعمالها الرئيسية (على سبيل المثال، يستوفي هذا المعيار الثاني في الغالب البنوك والاتحادات الائتمانية وشركات التأمين والوسطاء/ المتعاملين في الأوراق المالية وصناديق الإستثمار المشترك وبنوك الإستثمار).

يمكن للمنشآت المؤهلة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ في بياناتها المالية الموحدة أو المنفصلة أو الفردية. يجوز للشركة الأم الوسيطة المؤهلة التي لا تطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ في بياناتها المالية الموحدة تطبيق ذلك في بياناتها المالية المنفصلة.

تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ بشأن
تصنيف وقياس الأدوات المالية

تتناول التعديلات الأمور التي تم تحديدها أثناء مراجعة ما بعد التنفيذ لمتطلبات التصنيف والقياس للأدوات المالية المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية.

تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ -
العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة

تهدف التعديلات من قدرة المنشآت من إدراج معلومات في بياناتها المالية التي يرى مجلس معايير المحاسبة الدولية بأنها تمثل بشكل أكثر دقة العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (معايير المحاسبة) (يتبع)

٢/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد (يتبع)

يسري تطبيقها للفترات
السبوعية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية معايير المحاسبة- المجلد ١١ ١ يناير ٢٠٢٦

يتضمن الإعلان التعديلات التالية:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١: محاسبة التحوط من قبل المعتمدين لأول مرة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: الإفصاح عن الفرق المؤجل بين القيمة العادلة وسعر المعاملة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧: مقدمة والإفصاح عن مخاطر الائتمان
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: إلغاء اعتراف المستأجر بمطلوبات عقود الإيجار
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩: سعر المعاملة
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠: تحديد "الوكيل الفعلي"
- المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧: طريقة التكلفة

تعديلات على البيانات المالية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١) لا يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق. لا يزال التطبيق مسموح به.

تتعلق التعديلات بمعالجة بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

المعيار الدولي للتقارير المالية S١ المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة لا يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق من قبل الجهة التنظيمية في دولة الإمارات العربية المتحدة

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية S١ المتطلبات العامة للإفصاحات المالية المتعلقة بالاستدامة بهدف مطالبة المنشأة بالإفصاح عن معلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة والتي تكون مفيدة للمستخدمين الأساسيين للتقارير المالية للأغراض العامة عند اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.

المعيار الدولي للتقارير المالية S٢ الإفصاحات المتعلقة بالمناخ لا يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق من قبل الجهة التنظيمية في دولة الإمارات العربية المتحدة

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية S٢ متطلبات تحديد وقياس والإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ والتي تفيد المستخدمين الأساسيين للتقارير المالية للأغراض العامة في اتخاذ القرارات المتعلقة بتوفير الموارد للمنشأة.

من غير المتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات الجديدة المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

لا توجد معايير وتعديلات جديدة أخرى تم تطبيقها على المعايير المنشورة أو تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير هام على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٣ أساس الإعداد

١/٣ بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ *التقارير المالية المرحلية* الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات اللازمة للبيانات المالية السنوية الموحدة التي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ("معايير المحاسبة")، ويجب قراءتها إلى جانب البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. بالإضافة إلى ذلك، فإن النتائج لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ لا تعتبر بالضرورة مؤشر على نتائج السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

لقد تم عرض البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) باعتباره العملة المستخدمة وعملة العرض للمجموعة.

لقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة الذي تم إدراجه بالقيمة العادلة.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٣ أساس الإعداد (يتبع)

٢/٣ أساس التوحيد

فيما يلي الشركات التابعة المدرجة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة:

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها [*]	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والتشغيل	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
٦٧٪	٦٧٪	الإمارات العربية المتحدة	أبليفت لخدمات التوصيل ذ.م.م
٧٠٪	٧٠٪	الإمارات العربية المتحدة	١٨٨٥ لخدمات التوصيل ذ.م.م
٨٠٪	٩٠٪	الإمارات العربية المتحدة	بير تو للتكنولوجيا ذ.م.م (المعروفة سابقاً باسم يلو للتكنولوجيا ذ.م.م)
٥٥٪	٥٥٪	الإمارات العربية المتحدة	الكابتن لتجارة القوارب والسفن ذ.م.م
٧٠٪	٧٠٪	الإمارات العربية المتحدة	كيوب كار بارك مانجمنت ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	مملكة البحرين	إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	إيزي ليس لتأجير السيارات ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	إيزي ليس لخدمات تأجير السيارات الفخمة ذ.م.م
١٠٠٪	١٠٠٪	المملكة العربية السعودية	إيزي ليس لخدمات النقل - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
٦٠٪	٦٠٪	الإمارات العربية المتحدة	شركة رايب لتنظيم المعارض ذ.م.م
٦٠٪	٦٠٪	الإمارات العربية المتحدة	فولي تشارجد لمقاولات التركيبات الكهربائية
٤٩٪	٤٩٪	جزيرة فيرجن البريطانية	مجموعة لينكس للتكنولوجيا المحدودة **
٦٠٪	٦٠٪	الإمارات العربية المتحدة	يوناييتد ترانس للتجارة العامة ذ.م.م ****
١٠٠٪	١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	موبيليتي هب ش.م.ح
٧٠٪	٧٠٪	الإمارات العربية المتحدة	موبيليتي لتجارة قطع الغيار ش.م.ح
٥١٪	٥١٪	الإمارات العربية المتحدة	مجموعة جاليجا القابضة م.د.س.م ****
-	٥٥٪	الإمارات العربية المتحدة	نوتيك القابضة المحدودة

شركة ذات غرض خاص - حيازة ملكية
أصول الأسهم وغير الأسهم (غير مسموح
بتسجيل فروع - مسموح بتأسيس شركات
تابعة مملوكة كلياً أو جزئياً خارج مركز
أبوظبي المالي العالمي).

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٣ أساس الإعداد (يتبع)

٢/٣ أساس التوحيد (يتبع)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها*		الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والتشغيل	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
<u>فيما يلي الشركات التابعة لشركة الكابتن لتجارة القوارب والسفن ذ.م.م:</u>				
٧٠%	٧٠%	إصلاح القوارب وبيع المعدات والماكينات البحرية بالتجزئة.	الإمارات العربية المتحدة	دلنا للمعدات البحرية ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	إصلاح القوارب وتقديم الخدمات لمنشآت النفط والغاز البرية والبحرية.	الإمارات العربية المتحدة	نوتيك مارين سيرفيسيز نبفي - شركة الشخص الواحد ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	تأجير وتجارة القوارب والسفن.	دولة قطر	نادي الكابتن للتأجير والتجارة ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	تأجير وتجارة القوارب والسفن.	المملكة العربية السعودية	شركة الكابتن لتأجير اليخوت ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	تأجير وتجارة القوارب والسفن.	دولة الكويت	شركة نادي الكابتن لتأجير القوارب الترفيهية والزوارق
-	١٠٠%	إدارة وتشغيل السفن	الإمارات العربية المتحدة	جلوبال بوتينج شيبس مانيجمنت آند أوبريشنز ذ.م.م. - اس.بي.سي ***
<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة كاب كارب مانجمنت ذ.م.م:</u>				
١٠٠%	١٠٠%	تأجير وإدارة مواقف السيارات وخدمات صف السيارات.	الإمارات العربية المتحدة	الخليج لإدارة مواقف السيارات ذ.م.م - ملكية فردية
<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة إيزي ليس لتأجير السيارات ذ.م.م:</u>				
١٠٠%	١٠٠%	خدمات الإصلاح.	الإمارات العربية المتحدة	شيل لنقل وسحب المركبات ذ.م.م
<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة ١٨٨٥ لخدمات التوصيل ذ.م.م:</u>				
٦٠%	٦٠%	الخدمات اللوجستية.	الإمارات العربية المتحدة	انفينيتي للنقل اللوجستي ذ.م.م
<u>فيما يلي الشركة التابعة لشركة أبليفت لخدمات التوصيل ذ.م.م:</u>				
١٠٠%	١٠٠%	خدمات التوصيل.	المملكة العربية السعودية	أبليفت لخدمات النقل ذ.م.م
<u>فيما يلي الشركات التابعة لشركة فولتي تشارج لمقاولات التركيبات الكهربائية ذ.م.م:</u>				
١٠٠%	١٠٠%	إدارة وتشغيل محطات شحن السيارات الكهربائية.	الإمارات العربية المتحدة	فولتي تشارج لإدارة وتشغيل محطات شحن السيارات الكهربائية ذ.م.م
١٠٠%	١٠٠%	تركيب معدات نقل الطاقة الكهربائية والمعدات الكهربائية وأنظمة الطاقة الشمسية ومقاولات التركيبات الكهربائية.	دولة قطر	فولتي تشارج لتجارة ومقاولات التركيبات الكهربائية

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٣ أساس الإعداد (يتبع)

٢/٣ أساس التوحيد (يتبع)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها*	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس والتشغيل	اسم الشركة التابعة
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
١٠٠%	١٠٠%	فيما يلي الشركات التابعة لشركة يونايك ترانس للتجارة العامة ذ.م.م: يونايتد ترانس للتجارة العامة - شركة الشخص الواحد الإمارات العربية المتحدة ذ.م.م	تجارة معدات المطارات وقطع الغيار والقطارات وتركيب أنظمة إدارة المواقع الإلكترونية وصيانتها والابتكار في مجال خدمات النقل وأنظمة الحاسوب وتصميم البرامج وخدمات حقول النفط والغاز البرية والبحرية.
١٠٠%	١٠٠%	سلطنة عمان	يونايتد لحلول النقل اس بي سي
١٠٠%	١٠٠%	مملكة البحرين	يونايتد ترانس للحلول ذ.م.م
-	١٠٠%	المملكة الأردنية	يونايتد ترانس للتجارة العامة ***
١٠٠%	١٠٠%	فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة جاليجا القابضة م.د.س.م: شركة جاليجا جلوبيال لوجستيك سينجل أونر ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة	إصلاح وصيانة القاطرات وعربات القطار وعربات السكك الحديدية وخدمات الاتصالات والإنترنت
١٠٠%	١٠٠%	شركة جاليجا الدولية للخدمات اللوجستية المحدودة الإمارات العربية المتحدة	الخدمات اللوجستية وخدمات النقل، ويشمل ذلك مناولة البضائع والتخزين وتأجير المعدات، من خلال المنصات الإلكترونية والتطبيقات الذكية.
١٠٠%	١٠٠%	شركة جاليجا الدولية للخدمات اللوجستية المحدودة الإمارات العربية المتحدة	النقل البري للبضائع، وتخليص البضائع، والشحن البحري والجوي، والتخزين، وخدمات حقول النفط والغاز المتخصصة.
١٠٠%	١٠٠%	فيما يلي الشركات التابعة لشركة رايب لتنظيم المعارض ذ.م.م: رايب لتنظيم المعارض - ذ.م.م - أو.بي.سي الإمارات العربية المتحدة	تنظيم وإدارة المعارض وتنظيم الحفلات والفعاليات
-	٥١%	فيما يلي الشركات التابعة لشركة نوتيك للخدمات البحرية - شركة الشخص الواحد ذ.م.م: رايب لتنظيم المعارض - ذ.م.م - أو.بي.سي الإمارات العربية المتحدة	بناء السفن التجارية، بناء قوارب الصيد وسفن مصانع معالجة الأسماك

*في حالة الشركات التابعة، تمثل حصة المساهمة نسبة الملكية المحتفظ بها بشكل مباشر من قبل الشركات التابعة وليس الحصة الفعلية للمجموعة.

** شركة تابعة تم توحيدها بناءً على السيطرة الفعلية.

*** شركات تابعة تم تأسيسها خلال الفترة.

**** شركات تابعة تم الإستحواذ عليها خلال ٢٠٢٤.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٤ التقديرات والأحكام المحاسبية الجوهرية

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية أن تقوم الإدارة بإصدار الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن المطلوبات المحتملة. قد تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات كذلك على الإيرادات والمصاريف والمخصصات بالإضافة إلى التغيرات في القيمة العادلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

قد تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على المبالغ المدرجة للسنوات المالية اللاحقة. يتم تقييم التقديرات والأحكام حاليا وتستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، فإن الأحكام الهامة التي قامت بها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة تتوافق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية كما في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٥ إيرادات من عقود مع العملاء

فيما يلي تصنيف إيرادات المجموعة من العقود المبرمة مع العملاء:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		نوع الإيرادات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
١٣١,٠٢٨,٦٢٨	١٥٧,٧٢٦,٩٥٥	٤٥,٧٧٣,٣١١	٥٠,٨٠٣,٨٣٥	خدمات التوصيل
٨٤,٧٢٤,٨٣٩	١٣٧,١٥١,٠٤٤	٣٠,٣٩٣,٧٥٨	٥٠,٤٢٩,٤٢٥	إيرادات الإيجار
١٧,٢٤٩,٧٧٦	٥٥,٨٨٣,٠٢٤	٢,٩٠٠,٣٦٧	٤,١٢٢,٤٦٨	خدمات إدارة الفعاليات
—	٥٥,٥٤٣,٨٥٦	—	٢٠,٨٣٠,٨٦٦	خدمات شحن البضائع
—	٣٩,٦٩٠,٧٥٧	—	١٣,٧٠٢,٩٧٣	خدمات المستودعات والتخزين
١٨,٨٩٣,٨٦٥	٣٢,٠٢٩,٠٣٨	٨,١٣٨,٩٨٤	١٣,١١٧,٦٥٤	إيرادات الخدمات
٢٠,١٩٤,١٢٨	٢٢,٢٧٢,١٦٥	٧,٠٦٢,٦٧١	٧,٨٩٤,٤٥٨	رسوم العضوية والقبول
٦,٧١١,٥٠٤	١٣,٧٣٨,٨٦٦	١,٣٥٣,٣٨٠	٦,٥٩٣,٧٤١	بيع البضائع
١٣,٢٢٧,٦٠٩	٢,٠٦٢,٦٤٥	٦,٦٩٠,٧٠٨	١,٤٢٧,٠١٥	إيرادات العمولات
٢٩٢,٠٣٠,٣٤٩	٥١٦,٠٩٨,٣٥٠	١٠٢,٣١٣,١٧٩	١٦٨,٩٢٢,٤٣٥	
٢٨٧,٨٨٠,٠٣٥	٥١٢,٣٥٣,٥٨٨	١٠٠,٥٦٨,٩٠٩	١٦٧,٩٦٢,٠٤٩	الأسواق الجغرافية
٤,١٥٠,٣١٤	٣,٧٤٤,٧٦٢	١,٧٤٤,٢٧٠	٩٦٠,٣٨٦	الإمارات العربية المتحدة
٢٩٢,٠٣٠,٣٤٩	٥١٦,٠٩٨,٣٥٠	١٠٢,٣١٣,١٧٩	١٦٨,٩٢٢,٤٣٥	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١٣١,٠٢٨,٦٢٨	١٥٧,٧٢٦,٩٥٥	٤٥,٧٧٣,٣١١	٥٠,٨٠٣,٨٣٥	توقيت الاعتراف بالإيرادات
٨٤,٧٢٤,٨٣٩	١٣٧,١٥١,٠٤٤	٣٠,٣٩٣,٧٥٨	٥٠,٤٢٩,٤٢٥	خدمات التوصيل في فترة زمنية محددة
١٧,٢٤٩,٧٧٦	٥٥,٨٨٣,٠٢٤	٢,٩٠٠,٣٦٧	٤,١٢٢,٤٦٨	إيرادات الإيجار على مدى فترة زمنية
—	٥٥,٥٤٣,٨٥٦	—	٢٠,٨٣٠,٨٦٦	خدمات إدارة الفعاليات على مدى فترة زمنية
—	٣٩,٦٩٠,٧٥٧	—	١٣,٧٠٢,٩٧٣	خدمات الشحن في فترة زمنية محددة
١٨,٨٩٣,٨٦٥	٣٢,٠٢٩,٠٣٨	٨,١٣٨,٩٨٤	١٣,١١٧,٦٥٤	خدمات المستودعات والتخزين على مدى فترة زمنية
١٨,٤٦٢,٢٢٧	١٩,٧٣٩,٦٦٨	٦,٤٢١,٩٥٥	٧,٠٠٦,٣٩٨	إيرادات الخدمات في فترة زمنية محددة
٦,٧١١,٥٠٤	١٣,٧٣٨,٨٦٦	١,٣٥٣,٣٨٠	٦,٥٩٣,٧٤١	رسوم العضوية على مدى فترة زمنية
١,٧٣١,٩٠١	٢,٥٣٢,٤٩٧	٦٤٠,٧١٦	٨٨٨,٠٦٠	البضائع المحولة في فترة زمنية محددة
١٣,٢٢٧,٦٠٩	٢,٠٦٢,٦٤٥	٦,٦٩٠,٧٠٨	١,٤٢٧,٠١٥	رسوم القبول في فترة زمنية محددة
٢٩٢,٠٣٠,٣٤٩	٥١٦,٠٩٨,٣٥٠	١٠٢,٣١٣,١٧٩	١٦٨,٩٢٢,٤٣٥	إيرادات العمولات في فترة زمنية محددة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٦ تكاليف مباشرة

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
١٠٣,٠٧٧,٦٣٦	١٣٩,٦٨٨,١٦٨	٣٥,٥٧٨,٢٦٧	٤٦,٦٣٨,٠٥٨	تكاليف الموظفين
٢٦,٦٤٠,٦٩٢	٤٤,٥٦٥,٤٣٧	٩,٦٦٣,٥٥٣	١٥,٤٧٦,٥٣٥	استهلاك ممتلكات ومعدات
٥,٨٩٠,٩٦٩	٣٨,٢٥١,٤٧٦	٨٧١,٥٦٦	٣,٧٠٥,٢٤٥	مصاريف الفعاليات
-	٣٥,٣٣٩,٦٥٥	-	١٣,٥٨٠,١٩١	مصاريف الشحن
١٦,١٩٥,١٤٢	٢٦,٠٨٠,٩٢٩	٦,٦٤٩,١٥٨	١٠,١٨٦,٠٢٨	تكاليف الإصلاح والصيانة
١١,١١١,٤٥٦	١٦,٣٣٥,٨٦٠	٤,٥١٧,٧١٠	٦,٥٦٣,٦٢١	تكاليف التأمين
٦,٣٤٧,٧٧٢	١٣,٤٩٦,٥٢٨	٢,٦٢٨,٨٨٠	٤,٣٩٢,٢٠٠	مصاريف تأجير الدرجات
-	١٣,٣١١,٩١١	-	٤,٢٩٢,٧٥٠	مصاريف المستودعات والتخزين
٧,٧٤٦,٢٣١	١٢,٣٢٩,٥٠٣	٢,٥٦٩,٤٥٨	٤,١٢٢,١٣٧	رسوم التسجيل وغرامات هيئة الطرق والمواصلات
٣,٧١٥,٨٢٢	٧,١٩٥,٥٦٩	١,٣٧٦,٢١٣	٢,٦٨٣,٢٦٥	استهلاك حق استخدام الموجودات
٥,١١٢,٧٠٢	٦,٠٠٤,٩٧٥	٢,٤٨٩,٧٤٠	١,٣٠٤,٥٤٢	تكاليف المقاولين من الباطن
٣,٣١٦,٩١٩	٦,٠٠٠,٨١٦	١,٤٣٩,٨٤٣	١,٣٦٠,٣١٤	مصاريف الحافلات عند الطلب
١,١٤٤,٤٢٧	٣,٢٧٨,٠٠٨	١,٠١٦,٣٤٤	١,١٢٩,٥٥٤	تكاليف التكنولوجيا
٧٨٧,٣٦٣	٢,٩٤٤,١٣٤	١٥٥,٢٠٩	٩٨٥,٤٨٣	تكاليف الهاتف والهاتف المحمول
٢,٠٨٤,٧٥٢	٢,٨٩٤,٥٩٧	٦٨٣,٢٦٠	١,٠٢٤,٦٠٨	تكاليف مواقف القوارب
٢,٨٨٥,٦١٥	٣,٣٣٠,٦٥١	١,٠٦٧,٥٦٤	٧٥٧,٧٨٧	تكلفة البضائع المباعة
٧,١٩١,١٤٣	١٢,٤٠٦,٤٩١	٣,٠٨٢,٥٤٩	٥,٥٥٤,٩٦٠	تكاليف مباشرة أخرى
٢٠٣,٢٤٨,٦٤١	٣٨٣,٤٥٤,٧٠٨	٧٣,٧٨٩,٣١٤	١٢٣,٧٥٧,٢٧٨	

٧ مصاريف عمومية وإدارية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٢٧,٩١٠,٩٢٤	٣٨,٧٤٧,٣٦٤	١٠,٣٥٤,٠١١	١٣,١٥٨,٠٢٥	تكاليف الموظفين
٤,٠١٣,١٩٤	٥,١١٦,٠٤٢	١,٥٠٦,٢٧١	٢,٠٦٦,١٠٤	اتصالات ومرافق
١,٧١٢,٥٩٩	٤,٧١٣,٧٨٤	٦٢٩,٧٦٥	٣,٠٠٢,٦٨٥	السفر وصيانة المركبات
٤,٨٥٧,٧٣٥	٤,٣٧١,٩٦٤	١,٢٨٦,٢٢٩	١,٩٨٦,٠١١	مصاريف مهنية وقانونية
٥,٣٩٩,٩٩٩	٣,٨٨٥,٣١٩	١,٧٩١,٧٧١	١,٢٩٢,٤٢٠	إطفاء موجودات غير ملموسة
٢,٢٣١,٢٠٠	٢,٦٤١,٧٣٤	١,٠٦٥,٨٨٣	٨٣٦,٩٩٠	مصاريف الإيجار
٩١٤,٨٠٨	٢,١٤٧,٤١٥	٣٢٦,٤٥٣	٥١٦,٧٦٠	التسويق وترويج الأعمال
١,٢٠٥,٤٧٣	١,٤٤٣,٩٤٢	٤٥١,٧٥١	٥٤٨,٠٨٩	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢,٣٦٥,٢٤١	١,٠٣٤,٦٤٤	٨٤٠,٢٧٥	٢٥٢,٦٠٧	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٥,٤٧٢,٣١٦	٥,٦٧٦,٢٨٨	١,٨٨١,٤٤٨	١,٩٦٤,٨٢١	مصاريف أخرى
٥٦,٠٨٣,٤٨٩	٦٩,٧٧٨,٤٩٦	٢٠,١٣٣,٨٥٧	٢٥,٦٢٤,٥١٢	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٨ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم
٢,٢٩٨,٩٠٠	٧,٤٨٤,٤٣٧

مدرجة وتقع داخل دولة الإمارات العربية المتحدة*

يتم إدراج الاستثمارات بالقيمة العادلة باستخدام أسعار سوق الأوراق المالية. إن حركة الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
٧,٤٨٤,٤٣٧	٢٣,٩٩٨,٣١١	في بداية الفترة/ السنة
١,٩٨٦,٩١٧	٣,٦٧٣,٦٩٢	إضافات خلال الفترة/ السنة
(٨,٤٧٦,٦١١)	(١٦,٤٠٣,٦١١)	استبعادات خلال الفترة/ السنة
١,٣٠٤,١٥٧	(٣,٧٨٣,٩٥٥)	مكسب/ (خسارة) القيمة العادلة، صافي
٢,٢٩٨,٩٠٠	٧,٤٨٤,٤٣٧	في نهاية الفترة/ السنة

* إن الاستثمارات بمبلغ ٢,٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٧,٤٨ مليون درهم) محتفظ بها في منشآت ذات علاقة.

٩ تكاليف تمويل

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤ (غير مدقق) درهم	٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٢٠٢٤ (غير مدقق) درهم	٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	
٥١٩,٥٠٠	٦٣٨,١١١	٤٣٥,٣٢٧	١٤٥,١٢٨	مصاريف فوائد
٤,٨٩٢,٩٣٦	٧,٧١٣,٥٢٢	١,٨٢٢,٢١٤	٢,٦٣١,٣٢٠	مصاريف فوائد على قروض بنكية
١,٨٨١,٩٤٤	١,٨٩٥,٨٣٤	٦٣٨,٨٨٨	٦٣٨,٨٨٩	مصاريف فوائد على قرض من جهات ذات علاقة
٤٧٤,٧٥٨	٦,٧٠٣,٢٦٥	١٨٦,١٤٢	٢,٣٩٥,٨٦٦	فوائد على مطلوبات عقود الإيجار
٧,٧٦٩,١٣٨	١٦,٩٥٠,٧٣٢	٣,٠٨٢,٥٧١	٥,٨١١,٢٠٣	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

١٠ ضريبة الدخل

في ١١ فبراير ٢٠٢٥، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة قرار مجلس الوزراء رقم ١٤٢ لسنة ٢٠٢٤ بشأن فرض ضريبة إضافية على الشركات متعددة الجنسيات (قرار مجلس الوزراء)، والذي يقدم الحد الأدنى للضريبة المحلية الإضافية على الشركات متعددة الجنسيات، والتي تسري اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥. تقع المجموعة ضمن نطاق الحد الأدنى للضريبة المحلية الإضافية بناءً على عتبة الإيرادات المعمول به.

تقوم المجموعة باحتساب مصاريف ضريبة الدخل باستخدام معدل الضريبة الذي سوف يتم تطبيقه على إجمالي الأرباح السنوية المتوقعة. وقد اعترفت المجموعة بمصروفات ضريبية إضافية لضمان الامتثال للحد الأدنى لمعدل الضريبة الفعلي العالمي البالغ ١٥٪.

فيما يلي المكونات الرئيسية لمصاريف ضريبة الدخل في بيان الدخل الشامل الموجز الموحد:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٣,٤٧٨,٥١٠	٣,٦٦٩,٧٧٥	٨٨٥,٢٣٤	٣٤٩,١٠٠	ضريبة الدخل:
–	١,٤٩٥,١٩٢	–	٤٣٢,١٤٠	مصروف الضريبة الحالية للفترة
				الحد الأدنى للضريبة المحلية الإضافية
٣,٤٧٨,٥١٠	٥,١٦٤,٩٦٧	٨٨٥,٢٣٤	٧٨١,٢٤٠	مصروف الضريبة الحالية
(٨٤٦,٩٠٤)	(٢٨٧,٥٥٠)	٩٢,٤٨١	(٧٧,١٤٢)	الضريبة المؤجلة:
–	٦,٩٢٨	–	–	ضريبة الدخل المؤجلة
				الضريبة الأجنبية
٢,٦٣١,٦٠٦	٤,٨٨٤,٣٤٥	٩٧٧,٧١٥	٧٠٤,٠٩٨	مصروف ضريبة الدخل المعترف بها في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

١١ ممتلكات ومعدات

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
٢٥٥,٤٣٠,٠٥٠	١٢٧,٣٣٨,٧٦٦	في بداية الفترة/ السنة
-	٣٨,٦٦٨,١١٢	معترف بها كجزء من اندماج الأعمال
١٤٣,٩٤٨,٩٣٤	١٣٨,٥١٨,٤٧٥	إضافات خلال الفترة/ السنة (إيضاح ١١-١)
(٤,٧٨٠,٠٥٥)	(٧,٢٣٣,١٠٩)	استبعادات خلال الفترة/ السنة
(٤٦,٠٠٩,٣٧٩)	(٤١,٨٦٢,١٩٤)	استهلاك خلال الفترة/ السنة
٣٤٨,٥٨٩,٥٥٠	٢٥٥,٤٣٠,٠٥٠	في نهاية الفترة/ السنة

* تشمل الإضافات الرئيسية للممتلكات والمعدات خلال الفترة درجات نارية بمبلغ ٨٧,٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٦١,١٦ مليون درهم)، ومركبات بمبلغ ٤٤,٧٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٥٣,٦٨ مليون درهم)، ومركبات قوارب وتحسينات بمبلغ ٣,٨٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٥,٤٤ مليون درهم).

١٢ حق استخدام الموجودات ومطلوبات عقود الإيجار

لدى المجموعة عقود تأجير للسيارات والورش والمساحات المكتبية بشروط إيجار تتراوح بين ٣ إلى ٤ سنوات.

١/١٢ حق استخدام الموجودات

فيما يلي القيم المدرجة لحق استخدام الموجودات المعترف بها والحركات خلال الفترة / السنة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
٩١,١٧٠,٥٩٠	١٣,٨٩٦,٩٠٨	في بداية الفترة/ السنة
-	٩٧,٣٢١,٢٨٥	معترف بها كجزء من اندماج الأعمال
٢,١١٧,٧٣٣	١١,٢٧٢,٦٨٠	إضافات خلال الفترة/ السنة
٨,٦٢٦,٥٨٤	-	تعديل عقود الإيجار خلال الفترة / السنة
(٢,٤٨٨,٣١٤)	(٤,١٠٠,٧١١)	انتهاء خلال الفترة/ السنة
(٧,١٩٥,٥٦٩)	(٢٧,٢١٩,٥٧٢)	استهلاك خلال الفترة/ السنة
٩٢,٢٣١,٠٢٤	٩١,١٧٠,٥٩٠	في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

١٢ حق استخدام الموجودات ومطلوبات عقود الإيجار (يتبع)

٢/١٢ مطلوبات عقود الإيجار

فيما يلي القيمة المدرجة لمطلوبات عقود الإيجار والتحركات خلال الفترة / السنة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
١٢٥,٢٢١,١٥٢	٩,٦٤٩,١٤٥	في بداية الفترة/ السنة
-	١١٢,٤٠٥,٣٥٩	معترف بها كجزء من اندماج الأعمال
١,٩٨٨,٢٠١	١١,٢٧٢,٦٧٨	إضافات خلال الفترة/ السنة
٨,٥٧٥,٤٨٢	-	تعديل عقود الإيجار
(٢,٥٦٨,٨٥٠)	(٢,٦٧١,٥٤٢)	انتهاء خلال الفترة/ السنة
٦,٧٠٣,٢٦٥	٢,٥٧٥,٢٧٧	تكاليف تمويل
(١٢,١٩٤,٠٩٩)	(٨,٠٠٩,٧٦٥)	مدفوعات خلال الفترة/ السنة
١٢٧,٧٢٥,١٥١	١٢٥,٢٢١,١٥٢	في نهاية الفترة/ السنة

تم الإفصاح عن مطلوبات عقود الإيجار في بيان المركز المالي الموجز الموحد كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
١١٣,١٨٢,١٩٤	١٠٩,٨١٩,١٢٤	غير متداول
١٤,٥٤٢,٩٥٧	١٥,٤٠٢,٠٢٨	متداول
١٢٧,٧٢٥,١٥١	١٢٥,٢٢١,١٥٢	في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

١٣ موجودات غير ملموسة وشهرة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
١٧١,٢٧٠,٩٢٥	٨٧,٤٥٥,٨٦٧	في بداية الفترة/ السنة
-	٨٦,٠٢٢,٠٦٧	معترف بها كجزء من اندماج الأعمال
٨٨٤,٩٨٤	١,١١٧,٤١١	إضافات خلال الفترة/ السنة
(٢٥,٣٨٤)	-	مشطوبات خلال الفترة/ السنة
(٣,٨٨٥,٣١٩)	(٣,٣٢٤,٤٢٠)	إطفاء خلال الفترة/ السنة
١٦٨,٢٤٥,٢٠٦	١٧١,٢٧٠,٩٢٥	في نهاية الفترة/ السنة

١٤ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
١٣٨,٦١٠,٦٣٣	١٣٠,١٩٦,٢٨٢	ذمم مدينة تجارية
(١٦,٤٠٣,٠٩٧)	(١٥,٨٨٤,٧١١)	ناقصاً: مخصص خسائر ائتمان متوقعة
١٢٢,٢٠٧,٥٣٦	١١٤,٣١١,٥٧١	
٢٩,٨٣٧,٨٤٤	٢٤,٤٨٧,٦٠٤	ذمم موظفين مدينة
١٢,٠٨٠,٩٠٢	٤,٩٩٦,٢٠١	دفعات مقدمة لموردين
٨,٨٠٢,٩٤٩	٨,٠١٧,٦٥٢	ترخيص وتسجيل مدفوع مقدماً
٦,٠٤٦,١٤٨	٨,٤٢٦,٦٢٥	تأمينات
٥,٣٦١,٠٠٢	٦,١٧٥,٤٦٨	مطالبات تأمين مدينة
٤,٠٣٢,٦١٧	٣,٠٢٤,٧٥٣	تأمين مدفوع مقدماً
٢,١٤٢,٤٧٩	٢,٩٥٢,١٤٥	إيجار مدفوع مقدماً
٦,٤١٦,٠٦٥	٤,٦٠٦,٥٠٢	مصاريف مدفوعة مقدماً أخرى
١٥٥,٠٠٥	-	ودائع هامشية
١٨,٤٥٩,٠١٦	١١,٤٩٢,٦٣١	ذمم مدينة أخرى
٢١٥,٥٤١,٥٦٣	١٨٨,٤٩١,١٥٢	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

١٤ ذمم مدينة تجارية وأخرى (يتبع)

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
١٥,٨٨٤,٧١١	١٢,٠٢٧,٠٤٢	في بداية الفترة/ السنة
-	١,٢٨٣,٠٠٩	معترف بها كجزء من اندماج الأعمال
١,٠٣٤,٦٤٤	٢,٧٠١,٤٨٣	محمل للفترة/ السنة
(٤٨٩,٢٥٨)	(١٢٦,٨٢٣)	مشطوبات
١٦,٤٣٠,٠٩٧	١٥,٨٨٤,٧١١	في نهاية الفترة/ السنة

١٥ أرصدة لدى البنوك ونقد

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
٦٨٨,٨٦٤	٥٠٦,٤٠٩	نقد في الصندوق
٤١,٧٣٦,٥٢٩	٥٨,٩٥٧,٥٨٨	أرصدة لدى البنوك
٤٢,٤٢٥,٣٩٣	٧١,١٣٠,١٨٠	النقد ومرادفات النقد

بلغ النقد ومرادفات النقد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق) مبلغ ٧٠,٠٩١,٩٩٣ درهم.

١٦ رأس المال

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المصرح به والصادر والمدفوع بالكامل
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١ درهم للسهم
		(٢٠٢٤: ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١ درهم للسهم)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

١٧ احتياطي قانوني

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ٥٪ من الربح للسنة إلى الاحتياطي القانوني. قد تقرر الشركة إيقاف تلك التحويلات السنوية عندما يبلغ إجمالي الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المدفوع.

١٨ العائد الأساسي للسهم

يتم احتساب العائد الأساسي للسهم بتقسيم ربح الفترة العائد إلى مالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم الصادرة خلال الفترة كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٢٠,٧٤٣,٩٢٦	٣٨,٦٩٨,٠٢٥	٧,٦٢٤,٩١٩	١٣,٢١٥,٩٩٠	الربح العائد إلى مالكي الشركة (درهم)
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (أسهم)
٠,٦٩	١,٢٩	٠,٢٥	٠,٤٤	العائد الأساسي للسهم للفترة (درهم)

١٩ قروض بنكية

إن الحركة في القروض البنكية خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
٦٨,٣٢٣,٩٨٢	١٩٤,٠٢٩,٦١٦	في ١ يناير سحوبات خلال الفترة/ السنة (إيضاح ١٩-١)
١٧٣,٤٤٧,٢٩٥	٩٢,٨٨٥,١٥١	
(٤٧,٧٤١,٦٦١)	(٦٨,٥٨٩,٦١٩)	
١٩٤,٠٢٩,٦١٦	٢١٨,٣٢٥,١٤٨	

مبالغ معاد سدادها خلال الفترة/ السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

١٩ قروض بنكية (يتبع)

١/١٩ تتعلق السحوبات خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ بشكل رئيسي بالمبالغ المسحوبة من التسهيلات القائمة.

مفصّل عنها في بيان المركز المالي الموجز الموحد كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
١٢٥,٤٥٠,٦٧٣	٨٠,٦٧٠,٨٥٢	الجزء غير المتداول
٩٢,٨٧٤,٤٧٥	١١٣,٣٥٨,٧٦٤	الجزء المتداول
٢١٨,٣٢٥,١٤٨	١٩٤,٠٢٩,٦١٦	

٢٠ ذمم دائنة تجارية وأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
٨٣,١٩١,٢١٠	٦٧,١٢٧,٧٦٦	ذمم دائنة تجارية
٢٥,٨٨٧,٠٥٨	١٢,٨٧٧,٥٧٢	مستحقات وذمم دائنة
٩,١٠٢,١٦٧	٨,٧٥٦,٨٢٩	بدل دائن لاندماج الأعمال
٨,٣٦٢,٠٦٣	٥,٤٥٢,٦٥٨	ودائع قابلة للاسترداد
٦,٣٠٩,٧٨٥	١٤,٥٧٣,١٦٣	ذمم موظفين دائنة
٣,٣٣١,٢٠٥	٤,٨٠٤,١٥٨	ضريبة القيمة المضافة الدائنة
٣,٢٠٠,٠٠٠	٣,٩٦٠,٠٠٠	توزيعات أرباح دائنة
٤٣٤,٩٧٧	٦٧١,٣٦٢	مخصص تعويضات أعضاء مجلس الإدارة
١٣٩,٨١٨,٤٦٥	١١٨,٢٢٣,٥٠٨	

٢١ مطلوبات العقود

تمثل مطلوبات العقود المبالغ المستلمة من العملاء مقدما لخدمات الإيجار وعقود خدمات الاشتراك في العضوية. تنشأ هذه المطلوبات عن التزامات الأداء غير المستوفاة أو المستوفاة جزئيا في تاريخ التقرير ومن المتوقع أن يتم الاعتراف بها كإيرادات خلال الفترة المتبقية من العقود. من المتوقع أن يتم إعادة الاعتراف بغالبية هذه الالتزامات كإيرادات خلال سنة واحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢٢ مطلوبات طارئة والتزامات

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم	
٤,٩٠٣,٤٢٤	٩,٨٠٧,٨٩٦	سندات أداء
٩,١٦١,٣٢٠	١٠,٨٥٧,٦١١	خطابات ضمان
٤,٤٢٢,٨٨٥	—	التزامات رأسمالية
١٨,٤٨٧,٦٢٩	٢٠,٦٦٥,٥٠٧	

تم إصدار خطابات الضمان أعلاه من قبل بنك محلي ضمن سياق الأعمال الاعتيادية.

٢٣ أرصدة ومعاملات مع جهات ذات علاقة

تقوم المجموعة بإبرام معاملات مع شركات ومنشآت تقع ضمن تعريف الجهة ذات العلاقة الوارد في المعيار المحاسبي الدولي ٢٤/إفصاحات الجهات ذات العلاقة.

تمثل الجهات ذات العلاقة الشركاء والمديرين وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة، والجهات التي تسيطر عليها هذه الجهات أو تسيطر عليها بشكل مشترك أو تتأثر بها بشكل جوهري. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل مجلس إدارة المجموعة أو الإدارة.

١/٢٣ المعاملات

إن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة المدرجة في بيان الدخل الشامل الموجز الموحد هي كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		
(غير مدقق) درهم	(غير مدقق) درهم	(غير مدقق) درهم	(غير مدقق) درهم	
٦٣٨,٨٨٨	٦٣٨,٨٨٩	١,٨٩٥,٨٣٤	١,٨٨١,٩٤٤	الشركة الأم
				مصاريف فائدة على قرض من جهة ذات علاقة
—	٨٩٩	—	١٤,٠٨٣	المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الأخرى التي تخضع لسيطرة مشتركة
				مصاريف فائدة على قروض بنكية
٢٦٠,٥١٣	١١٩,٥٢٣	٦٢٠,٥٥١	٣٢١,٢٩٨	إيرادات خدمات
٢,٥٩٠,٦٢٦	١٧٣,٨٣٢	٥,٩٨٢,٤٢٧	٢٣٠,٢٣٢	إيرادات إيجار
١٧,٢٢٣	٩٣,٢٤٩	١٦٥,٥٢١	٣٩٩,٤٨٦	عمولة وفوائد هامشية
٦٢٦,٧٦٠	—	٢,٩٥٨,٥٤٤	—	إيرادات لوجستية

تم إبرام المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وفقاً للشروط المتفق عليها مع الإدارة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢٣ أرصدة ومعاملات جهات ذات علاقة (يتبع)

٢/٢٣ الأرصدة

إن الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد هي كما يلي:

نوع العلاقة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق) درهم
المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة: الدولية للأوراق المالية ذ.م.م شركات حليفة	٤,٣٣٣,٨٦٧ ٢,٩٠٦,٤٩١	١,٧٧٤,١٦٧ ٢,٦١٢,٤٨٤
	٧,٢٤٠,٣٥٨	٣,١٦٣,٢٧٥
المبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة: أوجمين انتربرايز آر إس سي لميتد باكيت لخدمات التوظيف الدولية للأوراق المالية ذ.م.م* سيتادل العقارية الشركة العالمية القابضة ش.م.ع ٢ إكس إل هوم ذ.م.م	٣,١٧٣,٦١١ ١,١٦٣,١٩٠ ١,٠٠٣,١٤١ ١٧٣,٨٣٣ ٤١٥,٨٠٠ -	١,٢٧٧,٧٧٨ - ٤,١٩٠,٤٤٥ ١٩٤,٦٩٢ ١٥٧,٨٦٦ ٢٧,٥٦٨
	٥,٩٢٩,٥٧٥	٥,٨٤٨,٣٤٩

في نوفمبر ٢٠٢٣، وقّعت المجموعة اتفاقية قرض مع أي إتش سي كابيتال هولدينج ذ.م.م بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم لتمويل استثمارات مستقبلية وعمليات تجارية أخرى، تستحق في نوفمبر ٢٠٢٨. في ١ يناير ٢٠٢٤، تم تحويل اتفاقية القرض إلى أوجمين انتربرايز آر إس سي لميتد. إن القرض غير مضمون ويحمل فائدة بمعدل ٥٪ سنوياً.

*يحمل حساب الهامش لدى الدولية للأوراق المالية ذ.م.م فائدة بمعدل ٩٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ٩٪) سنوياً.

٣/٢٣ الشروط والأحكام المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

تنشأ الأرصدة القائمة في نهاية الفترة ضمن سياق الأعمال الاعتيادية، وهي غير مضمونة ولا تحمل فائدة ويتم تسويتها نقداً.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢٣ أرصدة ومعاملات جهات ذات علاقة (يتبع)

٤/٢٣ تعويض موظفي الإدارة الرئيسيين

فيما يلي مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين خلال الفترة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	رواتب ومكافآت الموظفين
٢,٤٠٤,٠٦٢	٤,٠٨٤,٩٨٣	

٢٤ القيم العادلة للأدوات المالية

تقيس المجموعة الأدوات المالية بالقيمة العادلة في كل بيان مالي مرحلي موجز موحد. إن القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في السوق الأكثر ملاءمة للأصل أو الالتزام، وذلك عند غياب السوق الرئيسي.

يجب أن يكون السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة متاحاً للمجموعة. يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو للالتزام باستخدام الافتراضات التي سوف يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض أن يجري المشاركين معاملاتهم في السوق وفقاً لمصالحهم الاقتصادية.

ويراعي قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية قدرة المشارك في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الأصل في أعلى وأفضل استخدام له أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق يستخدم الأصل في أقصى وأفضل استخدام له.

ويأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية في الاعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل في أعلى وأفضل استخدام له أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق يستخدم الأصل في أقصى وأفضل استخدام له. تستخدم المجموعة أساليب التقييم المناسبة في الظروف التي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة مع زيادة استخدام المدخلات ذات الصلة القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة. يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس أو الإفصاح عن قيمتها العادلة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الموضح أدناه، وذلك بناءً على أدنى مستويات المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١ - أسعار سوقية (غير المعدلة) متداولة في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة؛
- المستوى ٢ - أساليب تقييم أخرى تكون فيها أدنى مستويات المدخلات الهامة لقياس القيم العادلة القابلة للملاحظة، بشكل مباشر أو غير مباشر؛
- المستوى ٣ - أساليب تقييم تكون فيها أدنى مستويات المدخلات الهامة لقياس القيم العادلة غير القابلة للملاحظة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢٤ القيم العادلة للأدوات المالية (يتبع)

يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لموجودات المجموعة.

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في				المدخلات	علاقة المدخلات
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	أساليب التقييم والمداخل الرئيسية	الهامة غير القابلة للملاحظة	غير القابلة للملاحظة
	درهم (غير مدقق)	درهم (مدقق)				
استثمارات في أسهم مدرجة - استثمارات في موجودات مالية	٢,٢٩٨,٩٠٠	٧,٤٨٤,٤٣٧	المستوى ١	أسعار عروض مدرجة في سوق نشطة.	لا يوجد	لا ينطبق

٢٥ الحصص غير المسيطرة

١/٢٥ خلال الفترة، أعلنت شركة ذا كابتن بوتس آند شيبس تريدينغ ذ.م.م، وشركة يوناييتد ترانس للتجارة العامة ذ.م.م، وشركة رايب لتنظيم المعارض ذ.م.م، وشركة "كيوب كار بارك مانجمنت عن توزيعات أرباح بمبلغ ٥,٧٣٥,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق): لا شيء).

٢/٢٥ خلال الفترة، قامت المجموعة بتأسيس شركة موبيليتي سبيرس ش.م.خ. بحصة ملكية تبلغ ٧٠٪. إن الحصة المتبقية البالغة ٣٠٪ فهي مملوكة لحصة غير مسيطرة.

٣/٢٥ خلال الفترة، قامت الشركة بالاستحواذ على نسبة إضافية تبلغ ١٠٪ من حقوق الملكية في شركتها التابعة بير تو تكنولوجيا ذ.م.م (المعروفة سابقاً باسم يالو تكنولوجيا ذ.م.م). ونتيجة لذلك، ارتفعت حصة المجموعة في ملكية الشركة التابعة من ٨٠٪ إلى ٩٠٪. بلغت قيمة حصة المجموعة المحولة ١٥,٠٥٨ درهم وتم تسجيلها ضمن بيان التغيرات في حقوق الملكية.

٢٦ موسمية النتائج

إن طبيعة أعمال المجموعة في تحقيق الإيرادات وتكبد النفقات بطريقة لا تتأثر بأي شكل من أشكال الموسمية بخلاف شركة رايب لتنظيم المعارض ذ.م.م. إن شركة رايب هي شركة لإدارة الفعاليات ولا يتم الاعتراف بالإيرادات بشكل متساو خلال السنة حيث تزداد الأنشطة في الربع الأول والأخير من السنة. تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على أساس مبدأ الاستحقاق، والذي يتطلب تسجيل الإيرادات والمصاريف عند تحقيقها أو تكبدها وليس عند استلامها أو دفعها خلال الفترة.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢٧ تقارير القطاع

لدى المجموعة ست قطاعات يتم إعداد التقارير عنها، كما هو موضح أدناه، وهي متوافقة مع وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. تقدم وحدات الأعمال الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة، ويتم إدارتها بشكل منفصل نظرًا لاختلاف تقنياتها واستراتيجيات تسويقها.

قطاع أعمال التأجير، والذي يمثل حلول تأجير الدراجات النارية والمركبات المقدمة للعملاء وبيع المواد ذات الصلة، بما في ذلك صناديق التوصيل.

قطاع خدمات التوصيل، تقدم المجموعة حلولاً لوجستية متكاملة من خلال مراسلي الدراجات النارية وفرق التوصيل.

نادي الرياضات البحرية، تقوم المجموعة بإدارة نادي الرياضات البحرية وتجارة السفن والقوارب بالجملة.

إدارة الفعاليات، تقوم المجموعة بتنظيم المعارض وعروض الأزياء والمؤتمرات والندوات والمزادات وفعاليات سوق رايب.

خدمات المساعدة على الطريق، الخدمات اللوجستية والتخزين، تقدم المجموعة خدمات الإنقاذ، نقل البضائع، التخلص والشحن، خدمات التخزين العامة والتخزين.

الخدمات الأخرى، تقدم المجموعة خدمات الليموزين والحافلات عند الطلب وشحن السيارات الكهربائية ومواقف السيارات وخدمات تكنولوجيا المعلومات والبنية التحتية للسكك الحديدية وقطع غيار القطارات وتجارة أنظمة الأمان.

لم يتم تجميع أي قطاعات تشغيلية لتشكيل القطاعات التشغيلية المذكورة أعلاه.

تقوم الإدارة بمراقبة النتائج التشغيلية لوحدات أعمالها بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات المتعلقة بتخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع على أساس الربح أو الخسارة ويقاس بالانساق مع الربح أو الخسارة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢٧ تقارير القطاع (يتبع)

للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق)

إيرادات من العقود مع العملاء عملاء خارجيين داخل القطاع	أعمال التأجير درهم	خدمات التوصيل درهم	نادي الرياضات البحرية درهم	إدارة الفعاليات درهم	خدمات المساعدة على الطريق والخدمات اللوجستية والتخزين درهم	خدمات أخرى درهم	مجموع القطاعات درهم	الحذوفات درهم	الموحد درهم
١٤٥,٠٨٥,٠٢٢	٢٣,١٧٩,٨٤٥	١٦١,٩٣٦,٩٢٩	٥٥,٨٨٣,٠٢٤	١٠٤,١٩٢,٠٨٥	٢٥,٨٢١,٤٤٥	١٠,٧٧٩	٥١٦,٠٩٨,٣٥٠	—	٥١٦,٠٩٨,٣٥٠
١٦,٧٠٣,١٨٣	—	٢,٦٣٩,٦٥٧	—	—	—	—	١٩,٣٥٣,٦١٩	(١٩,٣٥٣,٦١٩)	—
المجموع	٢٣,١٧٩,٨٤٥	١٦٤,٥٧٦,٥٨٦	٥٥,٨٨٣,٠٢٤	١٠٤,١٩٢,٠٨٥	٢٥,٨٣٢,٢٢٤	١٠,٧٧٩	٥٣٥,٤٥١,٩٦٩	(١٩,٣٥٣,٦١٩)	٥١٦,٠٩٨,٣٥٠
تكاليف مباشرة مصاريف عمومية وإدارية مكاسب القيمة العادلة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(١٠٠,٠٥٤,٨٤٣)	(١٤٦,٧٥١,٠٨٢)	(١٤,٥٣٤,٢٨٢)	(٤٤,١٥٦,٨٦٧)	(٧٩,٩٨٩,٧٧٣)	(١٧,٣١٠,٧٠٢)	(٤٠٢,٧٩٧,٥٤٩)	١٩,٣٤٢,٨٤١	(٣٨٣,٤٥٤,٧٠٨)
١,٣٠٤,١٥٧	—	—	—	—	—	—	١,٣٠٤,١٥٧	—	١,٣٠٤,١٥٧
(١٠,١٣٦,٣٨٧)	(٣٨٦,٨٥٥)	(٦٣٠,٩٣٤)	(١٩١,٢٣٠)	(٦,٥٤٦,٠١٠)	(١٣٦,٦٩٧)	(٨,١٥٨,٤٥٧)	(١٨,٠٢٨,١١٣)	١,٠٧٧,٣٨١	(١٦,٩٥٠,٧٣٢)
١٧,١٧٥,٣٥٢	—	١,٠٥٤,٣٠٩	٦,٦٧٥	٣٥٣,٥١٤	٥٨٦,٠٥٥	٥٨٦,٠٥٥	١٩,١٧٥,٩٠٥	(١٣,٧٨٨,٣٠٢)	٥,٣٨٧,٦٠٣
ربح القطاع	١,٢٢٧,٤٩٧	٨,٢٦٨,٨٢١	١,٢٢٧,٤٩٧	٨,٦٢٩,٥٦٠	٦,٠٩١,٩١١	٨١٢,٤٢٣	٦٤,٠٧٠,٠٨٥	(١١,٤٦٣,٩١١)	٥٢,٦٠٦,١٧٤
مجموع الموجودات	٤٩,٩٣٨,٩٤٠	٨٥,٩٠٩,١٤٦	٤٩,٩٣٨,٩٤٠	٢٢,٠١٨,٥٥٧	١٩١,٥٥٨,٤٢٨	٥٥,٥٦٤,٣١٣	١,٠١٠,٩٠١,٩٩٤	(١١٨,٤١٧,٠١٥)	٨٨٢,٩١٧,٥٠٠
مجموع المطلوبات	٤١٣,٥٠٣,٦٤٧	٥٣,٤٦٣,٩٠٢	٢٩,٢٥٨,٤٥٩	١٠,٣٥٩,٤٨٩	١٦٨,٦٩٥,٤٤٧	٤٨,٩٧٧,٠٥١	٧٠٠,٧٨٢,٣٢٨	(١٠٣,٢٠٣,٦١٤)	٥٨٨,٠١١,٢٣٦

إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢٧ تقارير القطاع (يتبع)

للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

إيرادات من العقود مع العملاء عملاء خارجيين داخل القطاع	أعمال التأجير درهم	خدمات التوصيل درهم	نادي الرياضات البحرية درهم	إدارة الفعاليات درهم	خدمات المساعدة على الطريق والخدمات اللوجستية والتخزين درهم	خدمات أخرى درهم	مجموع القطاعات درهم	الحدوفات درهم	الموحد درهم
٩٣,١٩٥,٦٣٤	١٣٠,١١٤,٧٣٦	٢٠,٩٢١,٣٧٥	١٧,٢٤٩,٧٧٦	٥,١٣٠,٠١١	٢٥,٤١٨,٨١٧	٢٩٢,٠٣٠,٣٤٩	٢٩٢,٠٣٠,٣٤٩	—	٢٩٢,٠٣٠,٣٤٩
١٤,٦٧٩,٩٩٥	١,٥٣١,٣٨٤	—	—	١,٣٠٢,٩٦٧	—	—	١٧,٥١٤,٣٤٦	(١٧,٥١٤,٣٤٦)	—
المجموع	١٠٧,٨٧٥,٦٢٩	١٣١,٦٤٦,١٢٠	٢٠,٩٢١,٣٧٥	١٧,٢٤٩,٧٧٦	٦,٤٣٢,٩٧٨	٢٥,٤١٨,٨١٧	٣٠٩,٥٤٤,٦٩٥	(١٧,٥١٤,٣٤٦)	٢٩٢,٠٣٠,٣٤٩
تكاليف مباشرة	(٦٦,١٤٤,٠٢٢)	(١١٥,٩٩٤,٦٧٢)	(١٢,٢٥٠,٣٩٥)	(١٠,٠٢٦,١٧٥)	(٦,٣٢١,٨١٨)	(١٠,٢٢٨,٠٧٣)	(٢٢٠,٩٦٥,١٥٥)	١٧,٧١٦,٥١٤	(٢٠٣,٢٤٨,٦٤١)
مصاريف عمومية وإدارية	(٢٧,١٠٤,١٨٥)	(٩,٥٥٤,٠١٧)	(٥,٦٣٤,٥٢٢)	(٢,٢٩٦,٥٢٧)	(١,٥٠٢,٩٨١)	(٦,٥٦٤,٢٤٨)	(٥٢,٦٥٦,٤٨٠)	(٣,٤٢٧,٠٠٩)	(٥٦,٠٨٣,٤٨٩)
إيرادات أخرى	—	—	—	—	—	(١,٦٩٠,٧١١)	(١,٦٩٠,٧١١)	—	(١,٦٩٠,٧١١)
تكلفة تمويل	(٦,٩١٧,٣٤٨)	(٢١٧,٢٥٩)	(٤٢,٧٩٦)	(١٨٣,٨٣٦)	(٥٠٠,٦٥٥)	(٩٨,٤٩٤)	(٧,٩٦٠,٣٨٨)	١٩١,٢٥٠	(٧,٧٦٩,١٣٨)
خسارة القيمة العادلة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٦,٠٢٤,٠٩٢	٢,٤٣١,٤٠٦	٤٩,٦٧٤	—	—	٤٣٥,٩٥١	٨,٩٤١,١٢٣	(١,٦١٢,٠٨١)	٧,٣٢٩,٠٤٢
ربح القطاع	١٣,٧٣٤,١٦٦	٨,٣١١,٥٧٨	٣,٠٤٣,٣٣٦	٤,٧٤٣,٢٣٨	(١,٨٩٢,٤٧٦)	٧,٢٧٣,٢٤٢	٣٥,٢١٣,٠٨٤	(٤,٦٤٥,٦٧٢)	٣٠,٥٦٧,٤١٢
مجموع الموجودات	٤١٠,٩٣٩,٠٦٠	٧٧,١٤٤,٢٨٦	٤١,٠٤٢,٤٤٨	١٨,٧٢٢,٥١٥	٢٥,٠٧٧,٦٧٤	٣٢,٢٢١,١٩٨	٦٠٥,١٤٧,١٨١	(٧٧,٤٩٤,٥٨٥)	٥٢٧,٦٥٢,٥٩٦
مجموع المطلوبات	٢٥٥,٦٦٦,٦٣٧	٤٣,١٧٩,٨١٨	١٩,٤٧٦,٩٩٠	١٠,٤٧٨,١٠٨	٢٥,٨٨٩,٠٩٧	١٦,٤٢٤,٨٢٣	٣٧١,١١٥,٤٧٣	(٦٦,٦٠٧,٢٠٣)	٣٠٤,٥٠٨,٢٧٠

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (يتبع)

٢٧ تقارير القطاع (يتبع)

تسوية الربح

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق) درهم	إيضاح	ربح القطاع ضريبة الدخل
٣٠,٥٦٧,٤١٢ (٢,٦٣١,٦٠٦)	٥٢,٦٠٦,١٧٤ (٤,٨٨٤,٣٤٥)	١٠	
٢٧,٩٣٥,٨٠٦	٤٧,٧٢١,٨٢٩		ربح الفترة

٢٨ اعتماد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم اعتماد وإجازة إصدار البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٥.