

## الشركة المتحدة للتنمية (ش.م.ع.ق.)

### دعوة لحضور الجمعية العامة العادية

يسر مجلس إدارة الشركة المتحدة للتنمية ش.م.ع.ق. ("الشركة") دعوة كافة المساهمين الأعضاء إلى اجتماع الجمعية العامة العادية الذي سيعقد يوم الأربعاء الموافق 4 مارس 2026 - الساعة 9:30 مساءً، إذ يسرنا استقبال الراغبين بالحضور شخصياً بقاعة فينيزيا - فندق كمبينسكي مرسى ملاذ الكائن بجزيرة اللؤلؤة.

نلفت عنايتكم الكريمة بأن الاجتماع البديل في حال عدم اكتمال النصاب القانوني، سيكون يوم الثلاثاء الموافق 10 مارس 2026 - الساعة 9:30 مساءً، بقاعة فينيزيا - فندق كمبينسكي مرسى ملاذ بجزيرة اللؤلؤة "في نفس الموعد والمكان".

لسهولة الإطلاع على مستندات الاجتماع تم إتاحتها لكم على الموقع الرسمي للشركة [www.udcqatar.com](http://www.udcqatar.com). ولمزيد من المعلومات أو الإستفسارات يرجى التواصل معنا على الرقم +974 4409 8371 أو مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني [shareholders@udcqatar.com](mailto:shareholders@udcqatar.com)

## الشركة المتحدة للتنمية (ش.م.ع.ق.)

### قسمة توكيل

أنا الموقع أدناه، ..... بصفتي مساهماً في الشركة المتحدة للتنمية (ش.م.ع.ق.)، أؤكد بأنني قد عيّنت السيد(ة)/..... مساهم رقم .....، وكيلاً عني وأفوضه بأن يصوّت بإسمي وبالنابة عني في اجتماع الجمعية العامة العادية والمقرر عقده في تمام الساعة 9:30 مساءً من يوم الأربعاء الموافق 4 مارس 2026، أو في أي موعد يؤجل إليه الاجتماع.

## جدول أعمال الجمعية العامة العادية

## ملاحظات هامة

1. الموافقة على جدول أعمال الاجتماع.
2. سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، ومناقشة الخطة المستقبلية للشركة.
3. سماع تقرير مراقب الحسابات عن ميزانية الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
4. مناقشة الميزانية العامة للشركة وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليها.
5. سماع تقارير مراقب حسابات الشركة حول متطلبات المادة رقم (24) من نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية الدرجة في السوق الرئيسية الصادر بقرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية.
6. النظر في توصية مجلس الإدارة بشأن توزيع الأرباح وإقرارها وتوزيع ما يعادل مبلغ 194,747 مليون ريال قطري بنسبة 5.5% من القيمة الاسمية للسهم وقدرها 5.5 درهم قطري لكل سهم.
7. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وتحديد مكافآتهم والموافقة الدورية على سياسة مكافآت المجلس.
8. المصادقة على تقرير الحوكمة للعام 2025.
9. تعيين مراقب الحسابات للشركة للسنة المالية 2026 وتحديد أتعابه.
1. يرجى من السادة المساهمين الحضور لإستكمال إجراءات التسجيل قبل موعد الإجتماع المحدد بساعة.
2. يجوز للمساهم الذي لن يحضر الإجتماع توكيل مساهم آخر بالنيابة عنه مع العلم بأن هذا التوكيل يجب أن يكون خطياً / كتابياً وموقعاً من قبل المساهم وذلك من خلال تعبئة نموذج التوكيل الخاص بالشركة والمرفق بهذه الدعوة.
3. يحق للهيئات توكيل أي شخص لتمثيلها بكتاب خطي مختوم.
4. في حال توكيل الشركات نرجو توقيع وختم قسيمة التوكيل من قبل المخولين بالتوقيع.
5. يجب أن يحضر الوكيل صورة أو نسخة من البطاقة الشخصية "الهوية" الخاصة به وذلك ليتمكن من حضور الإجتماع.
6. يجب ألا يتجاوز أو يزيد إجمالي عدد الأسهم بحيازة الوكيل نسبة 5% من رأس مال الشركة.
7. لا يجوز توكيل أحداً من أعضاء مجلس الإدارة بالشركة.
8. اللغة المستخدمة في الإجتماع هي اللغة العربية.
9. يعتبر الإعلان المنشور في الصحف المحلية وعلى الموقع الإلكتروني الرسمي لبورصة قطر وعلى الموقع الرسمي للشركة دعوة لجميع المساهمين دون الحاجة إلى إرسال أي دعوات خاصة بالبريد، وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015 وتعديلاته في القانون رقم (8) لسنة 2021.