

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة
الشركة الكويتية العقارية القابضة - ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة
الكويت
30 يونيو 2025 (غير مدققة)

المحتويات

الصفحة

1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
6-5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
18-8	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة/ مجلس الإدارة
الشركة الكويتية العقارية القابضة - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الكويتية العقارية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") كما في 30 يونيو 2025 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للتغيرات في حقوق الملكية وللتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأيا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تأكيد امر هام

نود أن نلفت الانتباه إلى إيضاح 5 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الذي يبين أن المجموعة قد تكبدت صافي خسائر خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 بصافي مبلغ 1,394,567 د.ك، وكما في ذلك التاريخ، تجاوزت الالتزامات المتداولة لدى المجموعة أصولها المتداولة بمبلغ 8,978,038 د.ك. كما هو مبين في إيضاح 5، فإن هذه الأحداث أو الظروف، بالإضافة إلى الأمور الأخرى المبينة في إيضاح 5، تشير إلى وجود شك مادي والذي يمكن أن يثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. إن استنتاجنا غير معدل في هذا الصدد.

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استنادا إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع دفاتر الشركة الأم. كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلنا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وجود مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم على وجه قد يكون له تأثيرا ماديا على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلنا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به على وجه قد يكون له تأثيرا ماديا على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



عبد اللطيف محمد العيان (CPA)
(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت
13 أغسطس 2025

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

السنة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		ايضاح
30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
الإيرادات				
139,000	139,120	70,070	69,570	إيرادات تأجير عقارات
55,992	59,266	33,267	34,612	إيرادات إدارة العقارات والصيانة
194,992	198,386	103,337	104,182	إيرادات تشغيل عقارات
(73,729)	(115,623)	(35,611)	(78,981)	مصاريف تشغيل عقارات
121,263	82,763	67,726	25,201	صافي إيرادات العقارات
16,848	-	16,848	-	ربح من بيع عقارات استثمارية
(42)	228	(14)	135	إيرادات/(خسائر) أخرى
138,069	82,991	84,560	25,336	
المصاريف والأعباء الأخرى				
(528,434)	(461,815)	(187,743)	(250,633)	مصاريف عمومية وإدارية
-	(915,325)	-	-	14 مصاريف مخصص دعاوى قضائية
(174,520)	(100,418)	(87,260)	(50,486)	تكاليف التمويل
(702,954)	(1,477,558)	(275,003)	(301,119)	
(564,885)	(1,394,567)	(190,443)	(275,783)	خسارة الفترة
الخاص بـ:				
(562,105)	(1,391,968)	(189,213)	(274,534)	مالكي الشركة الأم
(2,780)	(2,599)	(1,230)	(1,249)	الحصص غير المسيطرة
(564,885)	(1,394,567)	(190,443)	(275,783)	خسارة الفترة
خسارة السهم الأساسية والمخففة				
(2.99)	(7.40)	(1.01)	(1.46)	6 الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة د.ك)	30 يونيو 2025 (غير مدققة د.ك)	30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة د.ك)	30 يونيو 2025 (غير مدققة د.ك)	
(564,885)	(1,394,567)	(190,443)	(275,783)	خسارة الفترة
(خسائر) / إيرادات شاملة أخرى:				
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع				
(208,491)	(1,193,597)	206,669	(713,111)	صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(208,491)	(1,193,597)	206,669	(713,111)	مجموع (خسائر) / إيرادات شاملة أخرى
(773,376)	(2,588,164)	16,226	(988,894)	مجموع (خسائر) / إيرادات شاملة للفترة
الخاص بـ:				
(772,677)	(2,590,131)	15,942	(988,902)	مالكي الشركة الأم
(699)	1,967	284	8	الحصص غير المسيطرة
(773,376)	(2,588,164)	16,226	(988,894)	مجموع (خسائر) / إيرادات شاملة للفترة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	إيضاح	
				الأصول
				الأصول غير المتداولة
4,567,650	4,732,309	4,732,309		العقارات الاستثمارية
8,340,668	8,352,781	7,155,435	7	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
12,908,318	13,085,090	11,887,744		مجموع الأصول غير المتداولة
				الأصول المتداولة
287,811	278,359	429,400		الذمم المدينة والأصول الأخرى
9,030,720	-	-	8	أصول مصنفة كمحفظ بها للبيع
50,661	1,163,938	649,602		أرصدة لدى البنوك
9,369,192	1,442,297	1,079,002		مجموع الأصول المتداولة
22,277,510	14,527,387	12,966,746		مجموع الأصول
				حقوق الملكية والخصوم
				حقوق الملكية
19,103,898	19,103,898	19,103,898		رأس المال
1,452,034	1,452,034	1,452,034		الاحتياطي الإجمالي
(1,452,034)	(1,452,034)	(1,452,034)	9	أسهم الخزينة
46,038	46,038	46,038		احتياطي أسهم خزينة
(3,858,030)	(3,735,534)	(4,932,171)		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
(11,666,206)	(12,366,973)	(13,760,467)		خسائر متراكمة
3,625,700	3,047,429	457,298		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
1,450,655	1,374,218	1,376,185		الحصص غير المسيطرة
5,076,355	4,421,647	1,833,483		مجموع حقوق الملكية
				الخصوم
				خصوم غير متداولة
1,136,041	1,020,502	1,076,223		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
245,475	-	-		مخصص مصاريف قضائية محتملة
1,381,516	1,020,502	1,076,223		مجموع الخصوم غير المتداولة
				الخصوم المتداولة
14,489,566	6,777,566	6,777,566	10	القروض
-	58,755	974,080	14	مخصص قضايا قانونية
1,330,073	2,248,917	2,305,394		الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
15,819,639	9,085,238	10,057,040		مجموع الخصوم المتداولة
17,201,155	10,105,740	11,133,263		مجموع الخصوم
22,277,510	14,527,387	12,966,746		مجموع الخصوم وحقوق الملكية


محمد براك المطير
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثف المجمع

المجموع	الحصص غير المسيطرة	حقوق الملكية الخاصة بملكي الشركة الأم						
		التغيرات	المتركمة في القيمة	احتياطي أسهم خيرية	أسهم الخزينة	الاحتياطي الإجمالي	رأس المال	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
4,421,647	1,374,218	3,047,429	(12,366,973)	(3,735,534)	46,038	(1,452,034)	1,452,034	19,103,898
								الرصيد في 1 يناير 2025 (مدقق)
(1,394,567)	(2,599)	(1,391,968)	(1,391,968)	-	-	-	-	خسارة الفترة
(1,193,597)	4,566	(1,198,163)	-	(1,198,163)	-	-	-	(خسارة)/ إيرادات شاملة أخرى للفترة
(2,588,164)	1,967	(2,590,131)	(1,391,968)	(1,198,163)	-	-	-	مجموع (خسائر)/ إيرادات شاملة للفترة
								خسارة المحوثة من استبعاد أصول مالية بالقيمة
	-	-	(1,526)	1,526	-	-	-	العائلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,833,483	1,376,185	457,298	(13,760,467)	(4,932,171)	46,038	(1,452,034)	1,452,034	19,103,898
								الرصيد في 30 يونيو 2025 (غير مدقق)

إن الإيضاحات المبنية على الصفحات 9 - 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

المجموع المسيطر	الحصص غير المسيطر	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم							
		التغيرات	المشاركة في القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	أسهم الخزينة	الاحتياطي الإجمالي	رأس المال		
د.ك	د.ك	المجموع الفرعي	خسائر متراكمة	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك		
6,473,774	1,450,905	5,022,869	(10,479,609)	(3,647,458)	46,038	(1,452,034)	1,452,034	19,103,898	الرصيد في 1 يناير 2024
(626,754)	-	(626,754)	(626,754)	-	-	-	-	-	تأثير التعديل (إيضاح 17)
5,847,020	1,450,905	4,396,115	(11,106,363)	(3,647,458)	46,038	(1,452,034)	1,452,034	19,103,898	الرصيد في 1 يناير 2024 (محل)
(564,885)	(2,780)	(562,105)	(562,105)	-	-	-	-	-	خسارة الفترة
(208,491)	2,081	(210,572)	-	(210,572)	-	-	-	-	خسائر / (إيرادات) شاملة أخرى للفترة
(773,376)	(699)	(772,677)	(562,105)	(210,572)	-	-	-	-	مجموع الخسائر الشاملة للفترة
2,711	449	2,262	2,262	-	-	-	-	-	ربح من استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
5,076,355	1,450,655	3,625,700	(11,666,206)	(3,858,030)	46,038	(1,452,034)	1,452,034	19,103,898	الرصيد في 30 يونيو 2024 (غير مدقق)

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) د.ك	السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
		أنشطة التشغيل
(564,885)	(1,394,567)	خسارة الفترة
		التعديلات:
(16,848)	-	ربح من بيع عقارات استثمارية
-	915,325	مخصص محمل على دعاوى قضائية
174,520	100,418	تكاليف التمويل
32,789	107,584	مخصص محمل مكافأة نهاية خدمة الموظفين
(374,424)	(271,240)	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(20,050)	(151,041)	الذمم المدينة والأصول الأخرى
61,912	56,477	الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
-	(51,863)	مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
(332,562)	(417,667)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
2,711	3,749	المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
16,851	-	المحصل من بيع عقارات استثمارية
19,562	3,749	صافي النقد الناتج من أنشطة الإستثمار
		أنشطة التمويل
(87,260)	(100,418)	تكاليف تمويل مدفوعة
(87,260)	(100,418)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
(400,260)	(514,336)	صافي النقص في أرصدة لدى البنوك
450,921	1,163,938	أرصدة لدى البنوك في بداية الفترة
50,661	649,602	أرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 التأسيس وأنشطة الشركة الأم

تأسست الشركة الكويتية العقارية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") بتاريخ 19 يناير 1980 كشركة مساهمة كويتية وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية في دولة الكويت. إن أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت. تتألف المجموعة من الشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة"). فيما يلي الأغراض الرئيسية التي تأسست من أجلها الشركة الأم:

- تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيتها وإدارتها وإقرضها وكفالتها لدى الغير.
- إقرض الشركات التي تمتلك فيها أسهما وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة، يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة الأم في رأس مال هذه الشركات المستثمر فيها عن 20% على الأقل.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل الكويت أو خارجها.
- تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها في القانون وبما يتفق مع أغراضها.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة داخل وخارج دولة الكويت.

تتم مزاولة الأغراض التي تأسست من أجلها الشركة الأم وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. يجب ألا تُفسر هذه الأغراض على أنها تسمح للشركة الأم، بشكل مباشر أو غير مباشر، بالانخراط في أنشطة ربوية أو التصرف بما يتعارض مع مبادئ الشريعة الإسلامية. يقع المقر المسجل للشركة الأم في ص ب 26371، الصفاة 13124 - دولة الكويت.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة السنتين المنتهية في 30 يونيو 2025 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 13 أغسطس 2025.

2 أساس الإعداد

يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة السنتين المنتهية في 30 يونيو 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للشركة الأم.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة الشركة الأم، تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة السنتين المنتهية في 30 يونيو 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والإفصاحات حولها.

قامت المجموعة بتجميع شركاتها التابعة باستخدام حسابات الإدارة لفترة السنتين المنتهية في 30 يونيو 2025.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3 التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2025 على النحو المبين في إيضاح 3.1. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يسر مفعوله بعد.

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة فيما يلي التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 والتي تسري على الفترة الحالية:

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 - عدم القدرة على التبادل

تتناول التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 تحديد سعر الصرف في حالة عدم القدرة على التبادل على المدى الطويل. التعديلات:

- تحدد متى تكون/ لا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى - تكون العملة قابلة للتبادل عندما يتمكن الكيان من استبدالها بعملة أخرى من خلال الآليات السوق أو التبادل التي تنشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ دون تأخير مفرط في تاريخ القياس ولغرض محدد؛ ولا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى إذا كان بإمكان الكيان فقط الحصول على مبلغ ضئيل من العملة الأخرى.
- تحدد الطريقة التي يستخدمها الكيان لتحديد سعر الصرف الذي سيتم تطبيقه عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل في تاريخ القياس، يقوم الكيان بتقدير سعر الصرف الفوري باعتباره السعر الذي كان سيتم تطبيقه على معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس والتي من شأنها أن تعكس بكل وضوح الظروف الاقتصادية السائدة.
- تتطلب الإفصاح عن معلومات إضافية عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل، يقوم الكيان بالإفصاح عن معلومات من شأنها تمكين مستخدمي بياناته المالية من تقييم مدى تأثير عدم قابلية تبادل العملة على أدائه المالي أو المركز المالي والتدفقات النقدية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

4 الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات.

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

5 المفهوم المحاسبي الأساسي

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة على أساس الاستمرارية، وهذا يفترض أن المجموعة ستكون قادرة على الوفاء بالشروط الإلزامية للسداد الخاصة بقروضها.

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025، تكبدت المجموعة خسائر بصفافي مبلغ 1,394,567 د.ك، وكما في ذلك التاريخ، تجاوزت الالتزامات المتداولة للمجموعة أصولها المتداولة بمبلغ 8,978,038 د.ك، بما يثير شكاً جوهرياً حول قدرتها على تحقيق أصولها والوفاء بالتزاماتها ضمن المسار الطبيعي للأعمال. تتضمن الالتزامات المتداولة قروض بمبلغ 6,777,566 د.ك مستحقة الدفع في الوقت الحالي.

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة على أساس مبدأ الاستمرارية، وهذا يفترض أن المجموعة ستكون قادرة على الوفاء بالشروط الإلزامية للسداد الخاصة بالقروض حيث ترى الإدارة أن المجموعة لديها إمكانية الوصول إلى مجموعة كافية ومتنوعة من مصادر التمويل ولديها توقعات معقولة بأن الالتزامات المستحقة في غضون 12 شهراً يمكن سدادها أو إعادة جدولتها.

على النحو المبين أعلاه، تتوقع الإدارة بشكل معقول أن المجموعة قد اتخذت التدبير ولديها موارد كافية للاستمرار في وجودها التشغيلي في المستقبل القريب. وبالتالي، تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة على أساس مبدأ الاستمرارية.

في حالة عدم استخدام أساس الاستمرارية، سيتم إجراء تعديلات تتعلق بقابلية استرداد مبالغ الأصول المسجلة أو بمبلغ الالتزامات لتعكس حقيقة أنه قد يتطلب من المجموعة تحقيق أصولها والوفاء بالتزاماتها بخلاف النشاط الاعتيادي للأعمال بمبالغ مختلفة عن تلك الواردة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

6 خسارة السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم
يتم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم بقسمة خسارة الفترة الخاصة بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة باستثناء أسهم الخزينة. نظرًا لأنه لا توجد أي أدوات مخففة قائمة، فإن خسارة السهم الأساسية والمخفضة متطابقة.

الثلثة أشهر المنتهية في		الستة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2025	30 يونيو 2024	30 يونيو 2025	30 يونيو 2024
(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك
خسارة الفترة الخاصة بمالكي الشركة الأم (د.ك)	(274,534)	(189,213)	(562,105)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة) (سهم)	188,128,219	188,128,219	188,128,219
خسارة السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)	(1.46)	(1.01)	(2.99)

7 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2024
(غير مدققة) د.ك	(مدققة) د.ك	(غير مدققة) د.ك
أوراق مالية محلية مسعرة	1,693,148	2,930,086
أوراق مالية محلية غير مسعرة	3,607,536	4,070,240
أوراق مالية أجنبية غير مسعرة	1,248,206	1,232,400
محافظ أجنبية غير مسعرة	606,545	609,280
	7,155,435	8,352,781
		8,340,668

إن هذه الاستثمارات محتفظ بها في أدوات حقوق الملكية لغرض استراتيجي متوسط إلى طويل الأجل. وفقًا لذلك، فقد قررت الإدارة تصنيف هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث ترى أن الاعتراف بالتقلبات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع لن يكون متسقًا مع إستراتيجية المجموعة المتمثلة في الاحتفاظ بهذه الاستثمارات لأغراض طويلة الأجل وتحقيق إمكانية أدائها على المدى الطويل.

يتم عرض التسلسل الهرمي لتحديد القيم العادلة للأدوات المالية حسب طرق التقييم والإفصاح عنه في إيضاح 15.2.

8 الأصول المحتفظ بها للبيع

إن الأصول المحتفظ بها للبيع تمثل عقارًا يقع في المملكة العربية السعودية تملكه إحدى الشركات التابعة للمجموعة. قامت المجموعة ببيع العقار في مزاد علني أقيم في 30 يوليو 2024 بمبلغ إجمالي قدره 105,290,700 ريال سعودي (يعادل 8,583,300 د.ك).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

9 أسهم الخزينة

30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025 (غير مدققة)	
2,910,761	2,910,761	2,910,761	عدد أسهم الخزينة
1.52	1.52	1.52	نسبة الملكية (%)
98,966	98,966	98,966	القيمة السوقية (د.ك)
1,452,034	1,452,034	1,452,034	التكلفة (د.ك)

إن احتياطات الشركة الأم المعادلة لتكلفة أسهم الخزينة المحتفظ بها غير متاحة للتوزيع.

10 القروض

30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة د.ك)	31 ديسمبر 2024 (مدققة د.ك)	30 يونيو 2025 (غير مدققة د.ك)	
5,000,000	3,000,000	3,000,000	التمويل من الغير (10.1)
9,489,566	3,777,566	3,777,566	مرايحات دائنة (10.2)
14,489,566	6,777,566	6,777,566	

10.1 التمويل من الغير

بتاريخ 15 أبريل 2021، أبرمت المجموعة اتفاقية مدتها ثلاث سنوات مع طرف خارجي تتضمنت منح المجموعة توكيلاً رسمياً بضمان على عقارات استثمارية محددة بقيمة دفترية قدرها 4,353,000 د.ك كما في 30 يونيو 2025 (31 ديسمبر 2024: 4,353,000 د.ك و 30 يونيو 2024: 4,190,000 د.ك).

تم تقديم الضمان مقابل تمويل بمبلغ 3,000,000 د.ك. بموجب هذه الاتفاقية، احتفظت المجموعة بجميع حقوق الملكية المتعلقة بالعقارات، وفي المقابل، التزمت المجموعة بسداد مدفوعات على شكل منتظم بواقع 2.75% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي. يجب أن تستمر هذه المدفوعات حتى يتم السداد الكامل للمبلغ الأساسي بالكامل البالغ 3,000,000 د.ك في غضون ستة سنوات من تاريخ توقيع العقد. استحق هذا التسهيل بتاريخ 15 أبريل 2024. إن الإدارة بصدد إعادة جدولة هذا التسهيل.

10.2 مرايحات دائنة

بتاريخ 15 مارس 2018، أبرمت المجموعة عقود تسوية مع بنك إسلامي محلي ("البنك") لتسوية المرايحات الدائنة القائمة. ووفقاً لتلك العقود، كان من المقرر سداد الأرصدة بالكامل بحلول 30 يونيو 2018.

في 31 ديسمبر 2024، أبرمت المجموعة اتفاقية رسمية لتسوية الديون مع البنك لإعادة هيكلة الرصيد المستحق. وتضمنت شروط التسوية ما يلي:

- دفعة بمبلغ 4,000,000 د.ك تسدها المجموعة عند توقيع الاتفاقية، بالإضافة إلى أتعاب قانونية بقيمة 186,720 د.ك
- تمويل جديد بمبلغ 1,800,000 د.ك يتم تمويله من قبل نفس البنك
- إسقاط دين بمبلغ 3,689,566 د.ك مشروط بالوفاء الكامل بالشروط المذكورة أعلاه

خلال السنة السابقة، قامت المجموعة بتسوية كل من أتعاب المحاماة البالغة 186,720 د.ك والدفعة البالغة 4,000,000 د.ك.

تعمل المجموعة حالياً على الانتهاء من ترتيبات التمويل المتعلقة بالمبلغ المتبقي البالغ 1,800,000 د.ك، والذي يعد شرطاً أساسياً للاعتراف بإسقاط الدين المتفق عليه. وكما في تاريخ اعتماد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، لا تزال الإدارة بصدد استكمال اتفاقية التمويل الجديدة. ومن المتوقع أن تسجل المجموعة ربخاً من تسوية الديون بمبلغ 3,689,566 د.ك عند استكمال الترتيبات التعاقدية المتبقية. إلا أنه كما في 31 ديسمبر 2024، أكد البنك تخفيض مبلغ الالتزام بمقدار 1,712,000 د.ك، والذي تم تصنيفه ضمن الالتزامات الأخرى لحين استكمال شروط تسوية الدين المتبقية للاستفادة من إسقاط الدين بالكامل.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

11 معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والمساهمين الرئيسيين وشركات يملك فيها أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للشركة الأم حصصًا رئيسية أو بإمكانهم ممارسة تأثير جوهري أو سيطره مشتركة عليها. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

إن تفاصيل أرصدة المعاملات الهامة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة هي كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:			
1,766	1,244	827	-
مصرفات إدارة محافظ			
مكافأة موظفي الإدارة العليا:			
164,823	168,543	74,557	58,506
رواتب ومزايا قصيرة الأجل			
17,596	14,658	8,798	7,329
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين			

12 تحليل القطاعات

للمجموعة قطاعين تشغيليين: قطاع العقارات وقطاع الاستثمارات المالية. فيما يلي التحليل القطاعي لإجمالي الإيرادات وصافي الأرباح لقطاعات الأعمال:

العقارات د.ك	الاستثمارات المالية د.ك	غير موزعة د.ك	المجموع د.ك
الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة)			
104,182	135	-	104,317
إجمالي الإيرادات			
25,201	135	(301,119)	(275,783)
ربح / (خسارة) الفترة			
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة)			
198,386	228	-	198,614
إجمالي الإيرادات			
82,763	(915,097)	(562,233)	(1,394,567)
ربح / (خسارة) الفترة			
5,161,709	7,805,037	-	12,966,746
مجموع الأصول			
(5,050,303)	(6,082,960)	-	(11,133,263)
مجموع الخصوم			
111,406	1,722,077	-	1,833,483
صافي الأصول			

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

12 تابع/ تحليل القطاعات			
العقارات د.ك	الاستثمارات المالية د.ك	غير موزعة د.ك	المجموع د.ك
الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) إجمالي الإيرادات			
120,185	(14)	-	120,171
خسارة الفترة			
84,574	(14)	(275,003)	(190,443)
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) إجمالي الإيرادات			
211,840	(42)	-	211,798
أرباح/ (خسائر) الفترة			
138,111	(42)	(702,954)	(564,885)
مجموع الأصول			
13,886,181	8,391,329	-	22,277,510
مجموع الخصوم			
(6,381,516)	(10,819,639)	-	(17,201,155)
صافي الأصول			
7,504,665	(2,428,310)	-	5,076,355
31 ديسمبر 2024 (مدققة) مجموع الأصول			
5,010,668	9,516,719	-	14,527,387
مجموع الخصوم			
(4,079,257)	(6,026,483)	-	(10,105,740)
صافي الأصول			
931,411	3,490,236	-	4,421,647
معلومات جغرافية عن الإيرادات والأصول:			
الكويت د.ك	خارج الكويت د.ك	المجموع د.ك	
الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة): الإيرادات			
104,317	-	104,317	
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة): الإيرادات			
198,614	-	198,614	
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة): الإيرادات			
103,323	16,848	120,171	
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة): الإيرادات			
194,950	16,848	211,798	
30 يونيو 2025 (غير مدققة): مجموع الأصول			
10,732,688	2,234,058	12,966,746	
31 ديسمبر 2024 (مدققة): مجموع الأصول			
12,306,398	2,220,989	14,527,387	
30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة): مجموع الأصول			
13,886,181	8,391,329	22,277,510	

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13 الجمعية العامة السنوية
اعتمدت الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 19 مايو 2025 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، كما اعتمدت اقتراح مجلس الإدارة بعدم إجراء أي توزيعات أرباح للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

14 دعوى قضائية
خلال عام 2021، أصدر مركز أبو ظبي للتوفيق والتحكيم التجاري حكماً ضد إحدى الشركات التابعة للمجموعة فيما يتعلق بالغاء عقد استثمار بنظام البناء والتشغيل (BOT) بين الشركة التابعة وورثة أحد المواطنين الإماراتيين. بموجب الحكم، تم إلزام الشركة التابعة بدفع مبلغ 9,750,000 درهم إماراتي وأتعاب قانونية قدرها 1,156,694 درهم إماراتي (بما يعادل مبلغ 906,128 د.ك.).

خلال عام 2023، قام ورثة المواطن الإماراتي ("المدعي") برفع دعوى قضائية في الكويت لتنفيذ حكم مركز أبو ظبي للتوفيق والتحكيم التجاري. وفي 16 أبريل 2023 قضت محكمة أول درجة في الكويت برفض الدعوى. وبعد ذلك، قام المدعي برفع دعوى جديدة لتنفيذ الحكم ذاته الصادر عن مركز أبو ظبي للتوفيق والتحكيم التجاري، وقد صدر حكم لصالح المدعي. استأنفت الشركة التابعة هذا الحكم، ورفعت في الوقت ذاته دعوى مقابلة لاسترداد المبالغ التي سبق أن دفعتها للمواطن الإماراتي.

في 21 يناير 2025، قضت محكمة الاستئناف بتأييد الحكم المستأنف لصالح المدعي. وتقوم إدارة الشركة التابعة حالياً بالتشاور مع المستشار القانوني لاتخاذ الخطوات التالية بناءً على قرار المحكمة، كما أنها بانتظار نتيجة الدعوى المقابلة المرفوعة ضد المدعي لاسترداد المبالغ المدفوعة سابقاً. وفي غضون ذلك، قامت إدارة الشركة التابعة بإثبات المخصصات اللازمة الناتجة عن الدعوى القضائية ضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025.

15 قياس القيمة العادلة

15.1 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة
تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في ثلاثة مستويات. تم تحديد المستويات الثلاثة على أساس ملاحظة المدخلات الهامة للقياس كما يلي:

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول وخصوم مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للأصول أو الخصوم إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة (مدخلات غير ملحوظة).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

15 تابع/ قياس القيمة العادلة

15.2 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

فيما يلي القيم الدفترية لأصول وخصوم المجموعة كما هو مدرج في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة د.ك)	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
			الأصول المالية:
			بالتكلفة المطفأة:
287,811	268,297	392,710	الذمم المدينة والأصول الأخرى
50,661	1,163,938	649,602	أرصدة لدى البنوك
			بالقيمة العادلة:
8,340,668	8,352,781	7,155,435	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
8,679,140	9,785,016	8,234,437	
			الخصوم المالية:
			بالتكلفة المطفأة:
1,330,073	2,248,917	2,305,394	الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
14,489,566	6,777,566	6,777,566	القروض
15,819,639	9,026,483	9,082,960	

تراعي الإدارة أن القيم الدفترية للأصول المالية وكافة الخصوم المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة، تقارب قيمها العادلة.

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه أصل أو التزام مالي بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على نحو متكرر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن مدرج القيمة العادلة كما يلي:

المجموع د.ك	المستوى 3 د.ك	المستوى 2 د.ك	المستوى 1 د.ك	
				30 يونيو 2025 (غير مدققة)
				الأصول المالية
				بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
1,693,148	-	-	1,693,148	أوراق مالية محلية مسعرة
3,607,536	3,607,536	-	-	أوراق مالية محلية غير مسعرة
1,248,206	1,248,206	-	-	أوراق مالية أجنبية غير مسعرة
606,545	606,545	-	-	محافظ أجنبية غير مسعرة
7,155,435	5,462,287	-	1,693,148	

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

15 تابع/ قياس القيمة العادلة

15.2 تابع/ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

المجموع د.ك	المستوى 3 د.ك	المستوى 2 د.ك	المستوى 1 د.ك	
31 ديسمبر 2024 (مدققة)				
الأصول المالية				
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:				
2,930,086	-	-	2,930,086	أوراق مالية محلية مسعرة
3,581,015	3,581,015	-	-	أوراق مالية محلية غير مسعرة
1,232,400	1,232,400	-	-	أوراق مالية أجنبية غير مسعرة
609,280	609,280	-	-	محافظ أجنبية غير مسعرة
8,352,781	5,422,695	-	2,930,086	
30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة)				
الأصول المالية				
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:				
2,447,059	-	-	2,447,059	أوراق مالية محلية مسعرة
4,070,240	4,070,240	-	-	أوراق مالية محلية غير مسعرة
1,222,000	1,222,000	-	-	أوراق مالية أجنبية غير مسعرة
601,369	601,369	-	-	محافظ أجنبية غير مسعرة
8,340,668	5,893,609	-	2,447,059	

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات خلال فترة البيانات المالية.

قياسات القيمة العادلة للمستوى 3

تستخدم المجموعة في قياسها للأصول والخصوم المالية المصنفة ضمن المستوى 3 تقنيات تقييم تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية على النحو التالي:

30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
5,893,637	5,893,637	5,422,695	الرصيد الافتتاحي
-	(5,995)	(3,749)	استبعادات
(28)	(464,947)	43,341	التغير في القيمة العادلة
5,893,609	5,422,695	5,462,287	الرصيد الختامي

إن تغير المدخلات لتقييمات المستوى 3 إلى افتراضات بديلة محتملة معقولة لن يغير بشكل كبير المبالغ المسجلة في الأرباح أو الخسائر أو إجمالي الأصول أو إجمالي الخصوم أو إجمالي حقوق الملكية.

لم يطرأ أي تغيير على طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة بفترة البيانات المالية السابقة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

16 الالتزامات الطارئة

30 يونيو 2024 (غير مدققة ومعدلة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك
411,856	411,856	411,856

خطابات ضمان مُصدرة

17 تعديل سنوات سابقة

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، وعند بيع عقار أجنبي (إيضاح 8)، قامت المجموعة بسداد ضريبة عقارية أجنبية متعلقة بسنوات سابقة حتى عام 2023 بإجمالي مبلغ 626,754 د.ك، والتي لم يتم تحديدها ولم يتم المحاسبة عنها في السنوات السابقة، مما أدى إلى انخفاض في تقدير كل من الخسائر المتراكمة والذمم الدائنة والخصوم الأخرى كما في 31 ديسمبر 2023.

وبناءً عليه، قامت المجموعة بتعديل البيانات المالية للسنة السابقة لتصحيح هذا الإغفال وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 8 - السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.

