

## مصرف الإنماء

(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية المرحلية للفترة من 26 مايو 2008

(تاريخ القرار الوزاري) حتى 31 ديسمبر 2008

(غير مدققة)

٢



ص. ب ٨٢٨٢  
الرياض ١١٤٨٢  
المملكة العربية السعودية

ص. ب ٢٧٣٢  
الرياض ١١٤٦١  
المملكة العربية السعودية

## تقرير فحص

إلى السادة مساهمي مصرف الإنماء المحترمين  
(شركة مساهمة سعودية)

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته:

لقد فحصنا قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة لمصرف الإنماء ("المصرف") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨، والقوائم المرحلية للدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية والإيضاحات من (١) إلى (١٩) للفترة من ٢٦ مايو ٢٠٠٨ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

### مسئولية الادارة بشأن القوائم المالية المرحلية

إن هذه القوائم المالية المرحلية من مسؤولية إدارة المصرف التي أعدها وفقا لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية وبعض المتطلبات الخاصة بالافصاح عن كفاية رأس المال الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بـ "القوائم المالية المرحلية"، وقدمتها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها.

### نطاق الفحص

إن مسؤوليتنا هي اظهار نتيجة فحص هذه القوائم المالية المرحلية بناءاً على الفحص الذي قمنا به.

تم فحصنا وفقاً للمعايير المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الخاصة بعمليات الفحص والمعيار الدولي الخاص بعمليات الفحص رقم (٢٤١٠). يشتمل الفحص بصورة أساسية على تطبيق اجراءات الفحص التحليلي على البيانات المالية والاستفسار من المسؤولين بالمصرف عن الأمور المالية والمحاسبية. إن هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية ككل، وعليه فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

### نتيجة الفحص

بناءً على فحصنا، لم يتبين لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعين إدخالها على القوائم المالية المرحلية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة للمؤسسات المالية الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤).



ص. ب ٨٢٨٢  
الرياض ١١٤٨٢  
المملكة العربية السعودية

ص. ب ٢٧٣٢  
الرياض ١١٤٦١  
المملكة العربية السعودية

متطلبات نظامية أخرى

وفقا لمتطلبات مؤسسة النقد العربي السعودي، قامت الشركة بالافصاح عن بعض المعلومات المتعلقة بكفاية رأس المال في الايضاح رقم (١٨) حول القوائم المالية المرحلية المرفقة. ولقد قمنا خلال اجراءات الفحص بمقارنة المعلومات الواردة في الايضاح المذكور مع التحليلات ذات العلاقة المعدة بواسطة المصرف ولم نجد أية فروقات جوهرية.

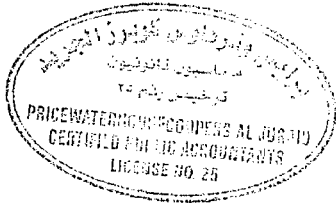
برايس وترهاوس كوبرز الجريد

ارنست ويونغ

راشد سعود الرشود  
قيد رقم ٣٦٦

فهد محمد الطعيمي  
قيد رقم ٣٥٤

١ صفر ١٤٣٠هـ  
(الموافق ٢٧ يناير ٢٠٠٩م)



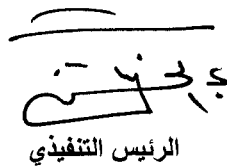
١

(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة المركز المالي المرحلية  
كما في 31 ديسمبر 2008 م (غير مدققة)

بآلاف الريالات السعودية	إيضاح	الموجودات
4,069	4	نقدية وأرصدة لدى مؤسسة النقد العربي السعودي
14,973,028	5	إستثمارات
481,995	6	ممتلكات ومعدات، صافي
97,296	7	موجودات أخرى
<b>15,556,388</b>		<b>إجمالي الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>		
<b>المطلوبات</b>		
166,407		دائنون ومطلوبات أخرى
<b>166,407</b>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
<b>حقوق المساهمين</b>		
15,000,000	8	رأس المال
389,981		أرباح مبقاة
<b>15,389,981</b>		<b>إجمالي حقوق المساهمين</b>
<b>15,556,388</b>		<b>إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 الى 19 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية.

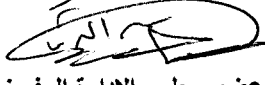
  
عضو مجلس الإدارة المفوض

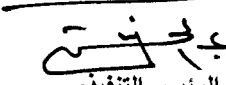
  
الرئيس التنفيذي

  
المدير المالي

الدخل:	إيضاح	بآلاف الريالات السعودية
دخل الاستثمارات	11	338,666
<b>إجمالي الدخل</b>		<b>338,666</b>
<b>المصاريف:</b>		
رواتب ومزايا الموظفين	12	104,835
إيجارات ومصاريف مباني		18,728
إستهلاك واطفاء		19,986
مصاريف عمومية وإدارية أخرى	13	79,549
<b>إجمالي مصاريف العمليات</b>		<b>223,098</b>
<b>صافي دخل العمليات</b>		<b>115,568</b>
دخل ما قبل التشغيل ، صافي	14	274,413
<b>صافي دخل الفترة</b>		<b>389,981</b>
<b>الربح الأساسي والمخفض للسهم (بالريال السعودي)</b>	15	<b>0.26</b>

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 الى 19 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية.

  
عضو مجلس الإدارة المفوض

  
الرئيس التنفيذي


  
المدير المالي


(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية  
للفترة من 26 مايو 2008 (تاريخ القرار الوزاري) حتى 31 ديسمبر 2008 (غير مدققة)

بآلاف الريالات السعودية

<u>الاجمالي</u>	<u>الأرباح المبقة</u>	<u>رأس المال</u>	
15,000,000	-	15,000,000	رأس المال
389,981	389,981	-	صافي الدخل للفترة
<u>15,389,981</u>	<u>389,981</u>	<u>15,000,000</u>	الرصيد في نهاية الفترة

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 الى 19 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية.

  
عضو مجلس الادارة المفوض

  
الرئيس التنفيذي


  
المدير المالي

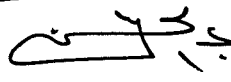
للفترة من 26 مايو 2008 (تاريخ القرار الوزاري) حتى 31 ديسمبر 2008 (غير مدققة)

بآلاف الريالات السعودية

الأنشطة التشغيلية:	
389,981	صافي دخل الفترة
التعديلات لتسوية صافي الدخل إلى صافي	
النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية :	
19,986	استهلاك واطفاء
صافي الزيادة في الموجودات التشغيلية:	
(14,973,028)	إستثمارات
(97,296)	موجودات أخرى
صافي الزيادة في المطلوبات التشغيلية:	
166,407	دائون ومطلوبات أخرى
صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية	
(14,493,950)	الأنشطة الاستثمارية:
(501,981)	شراء ممتلكات ومعدات
صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	
(501,981)	
الأنشطة التمويلية	
15,000,000	رأس المال المدفوع
15,000,000	صافي النقدية من الأنشطة التمويلية
النقد وما يماثله في نهاية الفترة	
4,069	

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 19 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية.

  
عضو مجلس الإدارة المفوض

  
الرئيس التنفيذي

  
المدير المالي

1 - عام

أ - التأسيس والعمل

تأسس مصرف الإنماء ("المصرف") ، وهو شركة مساهمة سعودية ، بموجب المرسوم الملكي رقم م/15 وتاريخ 28 صفر 1427هـ (الموافق 28 مارس 2006م) و بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (42) وتاريخ 27 صفر 1427هـ (الموافق 27 مارس 2006م). يعمل المصرف بموجب السجل التجاري رقم (1010250808) وتاريخ 21 جمادى الأولى 1429هـ (الموافق 26 مايو 2008 م) .

عنوان المركز الرئيس للمصرف هو :

مصرف الانماء

ص ب 66674

الرياض 11586

المملكة العربية السعودية

تتمثل أغراض المصرف بتقديم جميع الخدمات المصرفية والاستثمارية والأنشطة الأخرى حسب ما هو منصوص عليه في النظام الأساسي للمصرف ووفقاً لأحكام نظام مراقبة البنوك.

ب - فترة القوائم المالية المرحلية

نصت المادة 39 من النظام الأساسي للمصرف على أن تبدأ السنة المالية للمصرف في اليوم الأول من شهر يناير وتنتهي في اليوم الأخير من شهر ديسمبر من كل سنة ميلادية ، على أن السنة المالية الأولى للمصرف تبدأ من تاريخ القرار الوزاري الصادر بإعلان تأسيس المصرف وحتى نهاية شهر ديسمبر من العام التالي. وبذلك تكون السنة المالية الأولى للمصرف عن الفترة من 26 مايو 2008 إلى 31 ديسمبر 2009. وبناء على المتطلبات النظامية ، تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية للفترة من 26 مايو 2008 إلى 31 ديسمبر 2008 (والمشار إليها هنا ب " الفترة").

س

س



(أ) المعايير المحاسبية والنظم المتبعة

أعدت هذه القوائم المالية المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي والمعيير المحاسبي الدولي رقم 34 - التقارير المالية المرحلية وطبقا لنظام مراقبة البنوك ونظام الشركات في المملكة العربية السعودية.

(ب) أسس القياس

تم اعداد القوائم المالية المرحلية وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية.

(ج) عملة العرض والعملة الوظيفية

تظهر هذه القوائم المالية بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية للمصرف ويتم تقريب المبالغ لأقرب ألف ريال سعودي .

(د) الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية طبقاً للمعايير الدولية الخاصة بالتقارير المالية استخدام بعض التقديرات والإفتراضات المحاسبية الهامة التي قد تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المسجلة ، كما يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام عند تطبيق السياسات المحاسبية للمصرف. يتم تقويم هذه التقديرات والافتراضات والأحكام بصورة مستمرة وذلك على أساس خبرة المصرف وعوامل أخرى تشمل على الحصول على المشورة المهنية وتوقعات للأحداث المستقبلية التي يعتقد بأنها معقولة وفقاً للظروف. وقد تمثلت النواحي الهامة التي استخدمت فيه الإدارة التقديرات والإفتراضات أو مارست فيها الأحكام ، في تقييم الموجودات المالية وفي تحديد الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك.

م

م

م

### 3 - السياسات المحاسبية

فيما يلي بيان بأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية :

#### (أ) العملات الأجنبية

تحول المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية الى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة في تاريخ هذه المعاملات. كما تحول أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية الى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. تحمل الأرباح أو الخسائر المحققة وغير المحققة من عمليات التحويل على قائمة الدخل.

#### (ب) النقد وما يماثله

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية ، يعرف "النقد وما يماثله" بأنه تلك المبالغ المدرجة في النقدية والأرصدة لدى مؤسسة النقد العربي السعودي باستثناء الوديعة النظامية. كما تشمل على الأرصدة لدى المصارف والمؤسسات المالية الأخرى ، إن وجدت ، التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الإقتناء.

#### (ج) الاستثمارات

يقدم المصرف لعملائه منتجات على أساس المرابحة ، وتصنف كإستثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة. يتم إثبات الإستثمارات المسجلة بالتكلفة المطفأة في البداية بالتكلفة متضمنة تكاليف الحصول عليها ، وتقاس لاحقاً بالتكلفة ناقصاً أية مبالغ مشطوبة و مخصص الإنخفاض في القيمة (إن وجد).

المرابحة هو اتفاق يبيع بموجبه المصرف لعميل سلعة أو أصل ، اشتراها المصرف وحازها على أساس وعد من العميل بالشراء. يتكون سعر البيع من التكلفة زائد هامش ربح متفق عليه.

#### (د) الإنخفاض في قيمة الموجودات المالية

يتم ، بتاريخ كل قائمة مركز مالي ، إجراء تقويم لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على إنخفاض قيمة أي من الموجودات المالية أو مجموعة من الموجودات المالية. في حالة وجود مثل هذا الدليل ، يتم تحديد القيمة المقدرة القابلة للإسترداد لتلك الموجودات ويتم إثبات أي

سـ

سـ

سـ

خسارة ناتجة عن ذلك الإنخفاض في قيمتها الدفترية ، وذلك على أساس صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة.

بالإضافة إلى المخصصات المحددة ، يتم تكوين مخصصات إجمالية على مستوى المحفظة ككل. يتم تقدير هذا المخصص على أساس عدة عوامل تشمل التصنيف الائتماني الممنوح للمقترض أو لمجموعة من المقترضين ، والأوضاع الإقتصادية الراهنة ، وخبرة المصرف في التعامل مع مقترض أو مجموعة مقترضين ، والمعلومات التاريخية المتاحة عن حالات عدم الإلتزام بالسداد. يتم تعديل المعلومات التاريخية للخسائر على أساس البيانات الحديثة القابلة للملاحظة وذلك لتعكس آثار الأوضاع الحالية.

#### هـ) المقاصة

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج صافيها في قائمة المركز المالي عند وجود حق نظامي ملزم وعندما يكون لدى المصرف نية لتسوية الموجودات مع المطلوبات على أساس الصافي أو بيع الموجودات وتسديد المطلوبات في آن واحد.

#### و) الزكاة

تحسب الزكاة على أساس قواعد وأنظمة الزكاة في المملكة العربية السعودية وتعد إلتزاما على المساهمين يتم خصمها من الأرباح الموزعة.

#### ز) تاريخ التداول

يتم إثبات كافة العمليات الإعتيادية المتعلقة بشراء وبيع الموجودات المالية بتاريخ التداول (أي بالتاريخ الذي يلتزم فيه المصرف ببيع أو شراء الموجودات). تتطلب العمليات الإعتيادية المتعلقة بشراء وبيع الموجودات المالية أن يتم تسليم تلك الموجودات خلال فترة زمنية تنص عليها الأنظمة أو متعارف عليها في السوق.

٤ - ٥

٦ - ٧

٨ - ٩

## ح) إثبات الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات من عمليات المرابحة بتوزيع الإيرادات بالتناسب على مدى فترة العملية على أساس العائد الفعلي على الأرصدة القائمة.

يتم إثبات إيرادات أتعاب الخدمات المصرفية على أساس الاستحقاق المحاسبي عند تقديم الخدمة. يتم إثبات توزيعات الأرباح عند الإعلان عنها.

## ط) الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بصافي التكلفة بعد خصم الإستهلاك والإطفاء المتراكم. لا يتم استهلاك الأراضي. يتم استهلاك وإطفاء الممتلكات والمعدات الأخرى باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للموجودات على النحو الآتي :

20 سنة

المباني

5 - 10 سنوات

الأثاث والتجهيزات والمعدات

10 سنوات أو فترة الإيجار ، أيهما أقل

تحسينات المباني المستأجرة

يتم بتاريخ قائمة المركز المالي ، مراجعة الأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للموجودات ومن ثم تعديلها إن لزم الأمر.

يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن إستبعاد الممتلكات والمعدات بمقارنة العوائد المستلمة مع القيمة الدفترية. تدرج هذه المكاسب والخسائر في قائمة الدخل.

## ل) المخصصات

يتم تكوين المخصصات عند وجود إلتزام قانوني أو إلتزام متوقع حالياً على المصرف ناتج عن أحداث سابقة وأن تكاليف سداد هذه الإلتزامات محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق به.

~ ~ ~

~ ~ ~

~ ~ ~

ك ( محاسبة عقود الإيجار

إن جميع عقود الإيجار التي أبرمها المصرف هي عقود إيجار تشغيلية. تحمل دفعات الإيجار على قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. عندما يتم إنهاء عقد إيجار تشغيلي قبل نهاية فترة الإيجار ، فإن أي دفعات إضافية يتم الإلتزام بدفعها ، يتم إثباتها كمصروف خلال الفترة التي تم فيها إنهاء العقد.

4 - النقدية والأرصدة لدى مؤسسة النقد العربي السعودي

تتكون النقدية والأرصدة لدى مؤسسة النقد العربي السعودي كما في 31 ديسمبر 2008 ، مما يلي :

(بالآلاف الريآلات السعودفة)	
171	النقدفة
3,898	حسابات آرففة لدى مؤسفة النقد العربف السعودف
<b>4,069</b>	<b>الإآمالف</b>

5 - الإستآمارات

تتكون الإستآمارات كما فف 31 دفسمبر 2008 ، مما فلف :

إستآمارات مسآلة بالآكلفة المطفأة

(بالآلاف الريآلات السعودفة)	
12,403,966	إستآمارات مرابآة مع البنوك
2,569,062	إستآمارات مرابآة مع مؤسسات أآرف
<b>14,973,028</b>	<b>الآآمالف</b>

هت

هت

هت

6 - الممتلكات والمعدات ، صافي

تتكون الممتلكات والمعدات ، صافي كما في 31 ديسمبر 2008 ، مما يلي :

(بالآف الريآلات السعودفة)

الآجمالي	تحسفات مباني مستآجرة	أثاث وتجهففات ومعدات	آراضي ومباني	
501,981	18,133	291,532	192,316	التكلفة
19,986	1,234	18,752	-	الآستهلاك
<b>481,995</b>	<b>16,899</b>	<b>272,780</b>	<b>192,316</b>	صافف القفمة الدفترفة

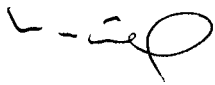
تتضمن الممتلكات والمعدات كما في 31 ديسمبر 2008 أعمال تحت التنففذ بمبلغ 129 مليون رفال سعودي مدرجة ضمن الآثاث و التجهففات والمعدات وبمبلغ 0,226 مليون رفال سعودي مدرجة ضمن المباني.


7 - الموفودات الأخرى

تتكون الموفودات الأخرى كما في 31 ديسمبر 2008 ، مما يلي :

(بالآف الريآلات السعودفة)

1,971	سلف موفففن
4,218	إفآارات مدفوفة مقدما
87,846	دفعات مقدمة للموردفن
3,261	أخرى
<b>97,296</b>	<b>الآجمالي</b>







## 8 - رأس المال

يتكون رأس مال المصرف المصرح به المصدر والمدفوع بالكامل كما في 31 ديسمبر 2008 من 1,500 مليون سهم بقيمة إسمية 10 ريال سعودي للسهم الواحد. فيما يلي بيان رأس المال للمصرف كما في 31 ديسمبر 2008:

### نسبة الملكية

%10	صندوق الإستثمارات العامة
%10	المؤسسة العامة للتقاعد
%10	المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
%70	العموم
<u>%100</u>	<u>الإجمالي</u>

## 9 - الإحتياطي النظامي

يقتضي نظام مراقبة البنوك في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للمصرف تحويل ما لا يقل عن 25% من صافي الدخل السنوي إلى الإحتياطي النظامي إلى أن يساوي رصيد هذا الإحتياطي رأس المال المدفوع للمصرف.

## 10 - التعهدات والإلتزامات المحتملة

### أ - الدعاوى القضائية

كما في 31 ديسمبر 2008 ، لا توجد أي دعاوى قضائية قائمة ضد المصرف.

### ب - الإلتزامات الرأسمالية

بلغت الإلتزامات الرأسمالية لدى المصرف كما في 31 ديسمبر 2008 مبلغ 158 مليون ريال سعودي تقريبا ، تتعلق بالمباني والمعدات.

صحت -

سلي

أ

ج - التعهدات والإلتزامات المحتملة المتعلقة بالإئتمان

بلغت الإلتزامات المحتملة المتعلقة بالإئتمان كما في 31 ديسمبر 2008 مبلغ 556 مليون ريال سعودي تقريبا وهي عبارة عن خطابات ضمان. إن خطابات الضمان ، التي تعتبر ضمانات بالسداد غير قابلة للنقض من قبل المصرف في حالة عدم تمكن العميل من سداد إلتزاماته تجاه الأطراف الأخرى ، تحمل نفس مخاطر الائتمان التي تحملها الإستثمارات.

د - الإلتزامات المتعلقة بعقود الإيجار التشغيلية

(بلايف الريالات السعودية)

2,358	اقل من سنة
32,567	من سنة الى خمس سنوات
72,647	اكثر من خمس سنوات
<u>107,572</u>	الاجمالي

11 - دخل الإستثمارات

فيما يلي بيان بدخل الإستثمارات خلال الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2008 :

(بلايف الريالات السعودية)

338,666	مراوحة
<u>338,666</u>	الاجمالي

دست -

س -

↪



12 - رواتب ومزايا الموظفين

تتكون رواتب ومزايا الموظفين خلال الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2008 ، من الآتي:

(بالآلاف الريالات السعودية)

102,657	رواتب ومزايا
2,178	تدريب ومهمات عمل
<b>104,835</b>	<b>الاجمالي</b>

13 - المصاريف الإدارية والعمومية الأخرى

تتكون المصاريف العمومية والإدارية الأخرى خلال الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2008 ، من الآتي:

(بالآلاف الريالات السعودية)

43,529	مصاريف استشارات وخدمات أخرى
6,626	مصاريف اشتراكات
29,394	مصاريف أخرى
<b>79,549</b>	<b>الاجمالي</b>

14. دخل ما قبل التشغيل ، صافي

(بالآلاف الريالات السعودية)

484,632	إيرادات الاستثمار
210,219	مصاريف ما قبل التشغيل
<b>274,413</b>	<b>صافي دخل ما قبل التشغيل</b>

15. ربح السهم

تم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2008 بقسمة صافي الدخل للفترة على 1,500 مليون سهم.

س

س

س

( أ ) مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته بشأن أداة مالية ، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. حالياً تقتصر الأدوات المالية ذات الصلة بمخاطر الائتمان في المصرف التي لها أرصدة قائمة على إستثمارات المرابحة وخطابات الضمان. يتم تفعيل واعتماد وإدارة المخاطر المرتبطة بهذه الأدوات من خلال إجراءات معتمدة تشمل تفويض صلاحيات اعتماد الائتمان ، ودراسات معمقة لملاءة العملاء ، وبالهيكلة الملائمة لمتطلبات العمليات والضمانات ، وإعتماد حدود ائتمانية معينة لكل عميل أو مؤسسة مالية ، وإعداد وإدارة حدود مخاطر تركيز الائتمان ، ومن خلال الإدارة الفعالة والمراقبة للعمليات المعتمدة.

( ب ) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم المقدرة على تلبية صافي متطلبات التمويل في الوقت المناسب دون تكبد خسائر. حالياً ، لا توجد لدى المصرف مثل هذه المخاطر نظراً لعدم البدء باستلام الودائع من العملاء. تقوم إدارة المصرف بمراقبة تواريخ استحقاق استثماراتها لضمان المحافظة على مستوى ملائم من السيولة.

تواريخ استحقاق الأستثمارات

(بالاف الريالات السعودية)

الوصف	خلال 3 أشهر	من 3 الى 6 اشهر	من 6 الى 9 اشهر	اقل من سنة	الاجمالي
مرابحة مع البنوك	4,971,040	1,126,746	2,225,070	4,081,110	12,403,966
مرابحة مع مؤسسات أخرى	-	-	-	2,569,062	2,569,062
الاجمالي	4,971,040	1,126,746	2,225,070	6,650,172	14,973,028

كـ

مـ

مـ

لا يحتفظ المصرف بأرصدة جوهريّة من العملات الأجنبية ، لذلك فإنه غير معرض لآثار جوهريّة من التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية سواء على مركزه المالي أو على تدفقاته النقدية. تضع إدارة المصرف حدوداً لمستوى المخاطر لكل عملة على حدة وبشكل إجمالي لجميع العملات ويتم مراقبتها بشكل يومي.

#### 17. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يتعامل المصرف خلال دورة أعماله العادية مع أطراف ذات علاقة. تخضع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للنسب المنصوص عليها في نظام مراقبة البنوك والتعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي.

تظهر تفاصيل المعاملات وأرصدة نهاية الفترة الناتجة عن مثل هذه المعاملات المدرجة في القوائم المالية كما يلي :

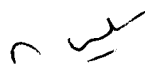
(بالآلاف الريالات السعودية)

الرصيد	مبلغ المعاملات	
1,062	1,593	سلف لكبار موظفي الإدارة
-	43,666	المصاريف المتعلقة بأطراف ذات علاقة رواتب ومكافآت كبار موظفي الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة
-	20,000	تعويض مدفوع إلى مساهم مؤسس عن خدمات التأسيس وطرح أسهم المصرف للإكتتاب

تتفق السلف والمصاريف الخاصة بكبار موظفي الإدارة متوافقة مع شروط التوظيف الإعتيادية.

يقصد بكبار موظفي الإدارة أولئك الأشخاص ، بما فيهم عضو مجلس الإدارة التنفيذي ، الذين لديهم الصلاحية المسؤولة للقيام بأعمال التخطيط والتوجيه والإشراف على أنشطة المصرف بشكل مباشر أو غير مباشر.







## 18. كفاية رأس المال

يحتفظ المصرف برأسمال مدار بطريقة فعالة لمواجهة المخاطر المرتبطة بأنشطة أعماله. تتم مراقبة كفاية رأس المال باستخدام عدة معايير من بينها الإرشادات الموضوعة من قبل لجنة بازل للإشراف المصرفي التي تبنتها مؤسسة النقد العربي السعودي للإشراف على المصرف. كما قامت مؤسسة النقد العربي السعودي بإصدار تعليمات بخصوص تطبيق الإفصاحات التي نصت عليها لجنة بازل 2 وذلك إعتباراً من 1 يناير 2008.

### نسب كفاية رأس المال

404,97

394,71

اجمالي نسبة رأس المال %

نسبة راس المال للشريحة الأولى %

## 19. قطاعات الأعمال

تتم ممارسة أعمال المصرف الرئيسية في المملكة العربية السعودية ، ويتمثل نشاطه في القطاعات الرئيسية الآتية :

-- الخدمات المصرفية للأفراد

-- الخدمات المصرفية للشركات

-- الخزينة والاستثمار

-- أخرى

إقتصرت الأعمال خلال هذه الفترة بصورة رئيسة على بعض أنشطة إستثمارات الخزينة.

ع-ع

ن-ن

↑