

بسم الله الرحمن الرحيم



مصرف الإمارات الإسلامي (ش.م.ع)

المكتب الرئيسي
الطابق ٣، مبنى رقم ١٦
المدينة الطبية، دبي
هاتف: +٩٧١ ٦٠٠٥٩٩٩٩٥
فاكس: +٩٧١ (٤) ٣٥٨٢٦٥٩

ص.ب: ٦٥٦٤، دبي، الإمارات العربية المتحدة
www.emiratesislamic.ae

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة (غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

مصرف الإمارات الإسلامي (ش.م.ع)

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة

المحتويات	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات	١
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٢
بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٣
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٤
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٥
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٦
١ معلومات الشركة	٧
٢ أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة	٧
٣ نقد وودائع لدى المصارف المركزية	٨
٤ مستحقات من البنوك	٨
٥ أوراق مالية استثمارية	٩
٦ ذمم أنشطة تمويلية مدينة	١١
٧ موجودات أخرى	١٣
٨ صكوك مستحقة الدفع وتمويلات أخرى متوسطة الأجل	١٣
٩ مطلوبات أخرى	١٥
١٠ دخل تشغيلي آخر	١٦
١١ صافي خسائر / (عكس قيد) انخفاض القيمة	١٦
١٢ الضريبة	١٧
١٣ الالتزامات والمطلوبات الطارئة	١٨
١٤ ربحية السهم	١٨
١٥ الأدوات المالية الإسلامية المشتقة	١٩
١٦ القطاعات التشغيلية	١٩
١٧ معاملات مع أطراف ذات العلاقة	٢١
١٨ إيضاحات حول بيان التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة	٢٣
١٩ الموجودات والمطلوبات المقدرة بالقيمة العادلة	٢٤
٢٠ إدارة المخاطر	٢٦

هاتف: +٩٧١ ٤ ٧٠١ ٠١٠٠
+٩٧١ ٤ ٣٣٢ ٤٠٠٠
فاكس: +٩٧١ ٤ ٣٣٢ ٤٠٠٤
dubai@ae.ey.com
www.ey.com
رخصة مهنية رقم ١٠٨٩٣٧

ارنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع دبي)
ص.ب. ٩٢٦٧
آي سي دي بروكفيلد بليس - الطابق الأرضي
شارع المستقبل - مركز دبي المالي العالمي
إمارة دبي - دولة الإمارات العربية المتحدة



تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة إلى السادة مساهم مصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع.

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لمصرف الإمارات الإسلامي ش.م.ع. ("المصرف") وشركائه التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") ، والتي تتألف من بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة ذات العلاقة للدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة ذات العلاقة للتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، إعداد التقارير المالية المرحلية ("المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤"). إن مسؤوليتنا هي إعطاء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

مجال المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم ٢٤١٠ الذي ينطبق على مهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنجزة من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتألف مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من طلب الاستفسارات بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن مجال عملية المراجعة أقل بكثير من مجال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبناء عليه فإنها لا تمكننا من الحصول على التأكيدات التي نطلعون على جميع الأمور الجوهرية التي يمكن تحديدها أثناء القيام بالتدقيق. بناء على ذلك فإننا لا نبدي رأياً بخصوص التدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

أمر آخر

تمت مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى في تقريره الصادر بتاريخ ١٦ أكتوبر ٢٠٢٤ استنتاجاً غير متحفظ حول تلك البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. كما تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى في تقريره الصادر بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠٢٥ رأياً غير متحفظ حول تلك البيانات المالية الموحدة.

عن ارنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع دبي)

أنتوني أوسوليفان
رقم التسجيل: ٦٨٧

٢٢ أكتوبر ٢٠٢٥
دبي، الإمارات العربية المتحدة

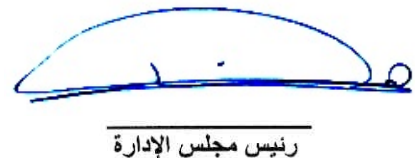
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	إيضاح	
			الموجودات
١٤,٦٧٤,٥٢٧	١٨,٠١١,٣٨٤	٣	نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
١٠,٠٢٨,٤٦٠	١٥,٢٧٧,٤٤٤	٤	مستحق من بنوك
١٣,٤٦٣,٥٧٣	١٦,٣٠٥,٠٧٨	٥	أوراق مالية استثمارية
٧٠,٤٧٩,٨٥٥	٨٤,٧٨٠,٣١٣	٦	ذمم أنشطة تمويلية مدينة
١٥٦,٩٤٧	٢٩١,٧٢٥	١٥	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية
٧٤٧,٧٩٥	١,٦٩٦,٦٠٢		قبولات للمتعاملين
١٧٠,٧٩٥	١٦٧,٢٧٦		عقارات استثمارية
٣٢٠,٢٠٧	٣٤٩,٠٤٥		عقارات ومعدات
١,٠٨٦,٥١٤	٨٨٣,٠٢٣	٧	موجودات أخرى
١١١,١٢٨,٦٧٣	١٣٧,٧٦١,٨٩٠		إجمالي الموجودات
=====	=====		
٥,٨٨٣,٥٢٥	٨,٣٤٦,٧٦٢		المطلوبات
٧٦,٧٨٤,٩٣٠	٩٢,٤٤٤,٩٢٠		مستحق للبنوك
٩,٢٦٣,١٢٥	١٣,١١٩,٢٥٠	٨	ودائع المتعاملين
١٥٠,٠٢٠	٢٧١,٥٩٥	١٥	صكوك مستحقة وتمويلات أخرى متوسطة الأجل
٧٤٧,٧٩٥	١,٦٩٦,٦٠٢		القيمة العادلة السالبة للمشتقات المالية الإسلامية
٣,٩٩٨,٩٦٧	٤,٦٨٩,٠٢٣	٩	قبولات للمتعاملين
٩٦,٨٢٨,٣٦٢	١٢٠,٥٦٨,١٥٢		مطلوبات أخرى
=====	=====		إجمالي المطلوبات
٥,٤٣٠,٤٢٢	٥,٤٣٠,٤٢٢		حقوق الملكية
١,٣٠٨,١٨٧	١,٣٠٨,١٨٧		رأس المال المصدر
٥٤٣,٠٤٣	٥٤٣,٠٤٣		احتياطي قانوني وإلزامي
(١٨٦,٩١٨)	(٩,٦٧٥)		احتياطي آخر
٧,٢٠٥,٥٧٧	٩,٩٢١,٧٦١		إحتياطي القيمة العادلة
١٤,٣٠٠,٣١١	١٧,١٩٣,٧٣٨		أرباح محتجزة
=====	=====		إجمالي حقوق الملكية
١١١,١٢٨,٦٧٣	١٣٧,٧٦١,٨٩٠		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
=====	=====		

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.
إن تقرير مدققي الحسابات حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.


الرئيس التنفيذي


عضو مجلس الإدارة


رئيس مجلس الإدارة

22 OCT 2025

بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	غير مدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	إيضاح
٤,٣٠١,٩٨٠	٤,٩٧٣,٦٦٩	١,٥٢٦,٩٩١	١,٧٦١,٣٠٠	دخل من أنشطة ذمم تمويلية مدينة ومنتجات استثمارية
(١,٠٩٨,٤٦٥)	(١,٥٦١,٧٧٥)	(٤٣٠,٤٥٢)	(٥٨٦,٨٣٠)	توزيعات على الودائع والأرباح المدفوعة لحملة الصكوك
٣,٢٠٣,٥١٥	٣,٤١١,٨٩٤	١,٠٩٦,٥٣٩	١,١٧٤,٤٧٠	صافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية
٨٤٠,١٠٧	١,٠٢٣,٩٩٠	٢٩٥,٥٥١	٣٣٧,٣٨٩	دخل رسوم وعمولات
(٤٢٩,٨٤٤)	(٥١٦,٨٩٥)	(١٥٧,٧٥٠)	(١٨٨,٣٤٢)	مصروفات رسوم وعمولات
٤١٠,٢٦٣	٥٠٧,٠٩٥	١٣٧,٨٠١	١٤٩,٠٤٧	صافي دخل الرسوم والعمولات
٤٦٩,٢٦٧	٥٣٦,٩٢٤	١٥١,١٠٥	١٩٥,٧٠٧	١٠ دخل تشغيلي آخر
٤,٠٨٣,٠٤٥	٤,٤٥٥,٩١٣	١,٣٨٥,٤٤٥	١,٥١٩,٢٢٤	إجمالي الدخل التشغيلي
(١,١٩٩,٧٥٦)	(١,٣٣١,٤٠٢)	(٤٢٣,٦٠٥)	(٤٣٩,٣٩٢)	مصروفات عمومية وإدارية
٢,٨٨٣,٢٨٩	٣,١٢٤,٥١١	٩٦١,٨٤٠	١,٠٧٩,٨٣٢	الأرباح التشغيلية قبل انخفاض القيمة
(١٣٧,٣٤٦)	٤٣,٧٦٣	(٥١,٨٧٤)	(٩٢,١٤٣)	١١ صافي (خسارة)/عكس قيد انخفاض القيمة
٢,٧٤٥,٩٤٣	٣,١٦٨,٢٧٤	٩٠٩,٩٦٦	٩٨٧,٦٨٩	الربح للفترة قبل الضريبة
(٢٤٦,٩٧٠)	(٤٥٢,٠٩٠)	(٧٤,٧٢٩)	(١٣٤,٦٨٩)	١٢ رسوم ضريبية
٢,٤٩٨,٩٧٣	٢,٧١٦,١٨٤	٨٣٥,٢٣٧	٨٥٣,٠٠٠	الربح للفترة
٠,٤٦٠	٠,٥٠٠	٠,١٥٤	٠,١٥٧	١٤ ربحية السهم (بالدرهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة. إن تقرير مدققي الحسابات حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	غير مدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	غير مدققة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٤٩٨,٩٧٣	٢,٧١٦,١٨٤	٨٣٥,٢٣٧	٨٥٣,٠٠٠
الربح للفترة			
الدخل الشامل الآخر			
البند الذي يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:			
تحولات التدفقات النقدية:			
٤٠,٤٨٤	٢٩,٢٨٣	٣٥,٧٥٧	٩,٢٧٠
- الحصة الفعلية من التغييرات في القيمة العادلة			
احتياطي القيمة العادلة (أدوات صكوك):			
١٥٥,٤٣٩	١٦٢,١٦٤	١٤٥,٢٥٣	٦٦,٨٥٧
- صافي التغير في القيمة العادلة			
(٩٨)	(١٢٩)	(٨٢)	(٥٩)
- صافي المبلغ المحول الى بيان الدخل			
(١٧,٦٢٤)	(١٤,٠٧٥)	(١٦,٢٨٢)	(٥,٦٦٧)
الضريبة المؤجلة ذات الصلة			
١٧٨,٢٠١	١٧٧,٢٤٣	١٦٤,٦٤٦	٧٠,٤٠١
الدخل الشامل الآخر للفترة			
٢,٦٧٧,١٧٤	٢,٨٩٣,٤٢٧	٩٩٩,٨٨٣	٩٢٣,٤٠١
إجمالي الدخل الشامل للفترة			

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة. إن تقرير مدققي الحسابات حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.

بيان التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

غير مدققة فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	إيضاح
٢,٧٤٥,٩٤٣	٣,١٦٨,٢٧٤	
٤٨٠,٤١٨	٢٥٤,١٧٨	١٨
٣,٢٢٦,٣٦١	٣,٤٢٢,٤٥٢	
١١٤,١٣٩	(٢,٦٣٨,٠٨٩)	
(٣,٠٢٤,٩١٠)	(٢,٦٥٠,٧٢١)	
٤٥٢,٤٩٣	(٣٣٠,٨٧٩)	
(٣٠,٢٥٤)	(١٠٥,٤٩٥)	
٤٠,٥٥٢	١٢١,٥٧٥	
(٣١٨,٢٧٧)	١٩٩,١٨٥	
٨٤٨,٣٤٣	٢٤٤,٨٩٣	
١٢,٨٩٥,٧٥٩	١٥,٦٥٩,٩٩٠	
(١٣,٠٤٧,٢٤٦)	(١٤,٤٩٤,٧٥٦)	
١,١٥٦,٩٦٠	(٥٧١,٨٤٥)	
(٢,٨٢١,٢٨٢)	(٢,٦٩٨,٠٥٣)	
٣,١٦٨	-	
٤٥,٥٥٣	٢٨,١١٧	
(١٢١,١٧٣)	(١٠٦,٦٦٤)	
(٢,٨٩٣,٧٣٤)	(٢,٧٧٦,٦٠٠)	
٤,٥٩٠,٦٢٥	٥,٦٩٢,٣٧٥	٨
-	(١,٨٣٦,٢٥٠)	٨
٤,٥٩٠,٦٢٥	٣,٨٥٦,١٢٥	
٢,٨٥٣,٨٥١	٥٠٧,٦٨٠	١٨

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.
إن تقرير مدققي الحسابات حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.

**بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)**

رأس المال المصدر	احتياطي قانوني والزامي	احتياطي آخر	إحتياطي القيمة العادلة	أرباح محتجزة	إجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٥,٤٣٠,٤٢٢	١,٣٠٨,١٨٧	٥٤٣,٠٤٣	(١٨٦,٩١٨)	٧,٢٠٥,٥٧٧	١٤,٣٠٠,٣١١
-	-	-	-	٢,٧١٦,١٨٤	٢,٧١٦,١٨٤
-	-	-	١٧٧,٢٤٣	-	١٧٧,٢٤٣
٥,٤٣٠,٤٢٢	١,٣٠٨,١٨٧	٥٤٣,٠٤٣	(٩,٦٧٥)	٩,٩٢١,٧٦١	١٧,١٩٣,٧٣٨
٥,٤٣٠,٤٢٢	١,٠٢٧,١٦١	٥٤٣,٠٤٣	(٢٦٩,٩٧٩)	٤,٧١٣,٠٦١	١١,٤٤٣,٧٠٨
-	-	-	-	٢,٤٩٨,٩٧٣	٢,٤٩٨,٩٧٣
-	-	-	١٧٨,٢٠١	-	١٧٨,٢٠١
٥,٤٣٠,٤٢٢	١,٠٢٧,١٦١	٥٤٣,٠٤٣	(٩١,٧٧٨)	٧,٢١٢,٠٣٤	١٤,١٢٠,٨٨٢

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥

الربح للفترة

الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) الآخر للفترة

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤

الربح للفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

ملاحظة: لم يتم تكوين مخصص للجوانب القانونية والاحتياطي والاحتياطيات الأخرى لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ إذ إن ذلك سيطبق في نهاية العام.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة. إن تقرير مدققي الحسابات حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.

١ معلومات الشركة

تأسس مصرف الإمارات الإسلامية ش.م.ع. ("المصرف") بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة دبي كمصرف تقليدي ذو مسؤولية محدودة في إمارة دبي بتاريخ ٣ أكتوبر ١٩٧٥، تم إعادة تسجيل المصرف كشركة مساهمة عامة في يوليو ١٩٩٥، ويخضع لرقابة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

في اجتماع الجمعية العمومية غير العادي المنعقد بتاريخ ١٠ مارس ٢٠٠٤، تمت الموافقة على تحويل أنشطة المصرف لتتوافق مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، واكتملت عملية التحوّل بتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٠٤ (تاريخ التحوّل)، بعد أن حصل المصرف على الموافقات المطلوبة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والدوائر الحكومية المختصة بدولة الإمارات العربية المتحدة.

إن المصرف هو شركة تابعة لبنك الإمارات دبي الوطني (ش.م.ع.)، دبي ("الشركة القابضة للمجموعة")، كما أن الشركة الأم الرئيسية للشركة القابضة للمجموعة هي مؤسسة دبي للإستثمار وهي شركة مملوكة بالكامل من حكومة دبي.

في ١٠ يونيو ٢٠٢٥، توقف تداول أسهم مصرف الإمارات الإسلامية ش.م.ع. ("المصرف") في سوق دبي المالي تبعه استحواذ "الشركة القابضة للمجموعة" على الحصة غير المسيطرة المتبقية. ونتيجة لذلك، أصبح المصرف الآن شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة القابضة للمجموعة.

الموقع الإلكتروني للمصرف هو: <http://www.emiratesislamic.ae>. بالإضافة إلى المركز الرئيسي في دبي، يمارس المصرف نشاطه من خلال ٣٩ فرعاً في الإمارات العربية المتحدة، وتشتمل هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على البيانات المالية للمصرف وشركاته التابعة والمنشآت الأخرى تحت سيطرة المصرف التالية (يشار إليها معاً بـ "المجموعة").

نسبة الملكية %

الشركات التابعة	تاريخ وبلد التأسيس	النشاط الرئيسي	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
شركة الإمارات الإسلامية للوساطة المالية ذ.م.م*	٢٦ أبريل ٢٠٠٦، الإمارات العربية المتحدة	خدمات وساطة مالية	٪١٠٠	٪١٠٠
شركة الإمارات الإسلامي للتمويل المحدودة	١٥ مايو ٢٠١٤، جزر كايمان	شركة ذات غرض خاص	٪١٠٠	٪١٠٠
شركات أخرى مدمجة من قبل المجموعة على أساس التقييم الرقابي:				
شركة صكوك مصرف الإمارات الإسلامي المحدودة	١٦ أبريل ٢٠٠٧، جزر كايمان	شركة ذات غرض خاص		
شركة "سي" "دي" الإمارات الإسلامي المحدودة	٢١ يونيو ٢٠٢٥، جزر كايمان	شركة ذات غرض خاص		

يقدم المصرف خدمات تمويلية ومصرفية متكاملة ومنتجات متنوعة من خلال أدوات التمويل والإستثمار الإسلامي المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

إن العنوان المسجل للمصرف هو ص.ب. ٦٥٦٤، دبي، الإمارات العربية المتحدة.
* هذه الشركة التابعة قيد التصفية.

٢ أساس الأعداد والسياسات المحاسبية المهمة

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "إعداد التقارير المالية المرحلية". تتماشى السياسات المحاسبية بما في ذلك تلك المتعلقة بالموجودات المالية والنقد وما يعادله والتمويل الإسلامي والاستثمار في الأصول والاستثمارات العقارية والتي تطبقها المجموعة عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مع تلك السياسات التي طبقها المجموعة عند إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

لا تشمل هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة للبيانات المالية المرحلية السنوية الكاملة والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير المحاسبية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءتها مع البيانات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. إضافة إلى ذلك ليس بالضرورة أن تكون نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ مؤشراً للنتائج المتوقعة للبيانات المالية الكاملة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٢ أساس الإعداد والسياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، قامت الإدارة بوضع أحكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة وكانت المصادر الرئيسية للتقدير هي نفسها المطبقة في البيانات المالية الموحدة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٣ نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم
١,١٣٦,٨١٠	١,١٧٠,٥٨١
١٠,٥٤٥,١٣٩	٨,٢٥٧,٤٠٥
٦,٣٢٩,٤٣٥	٥,٢٤٦,٥٤١
١٨,٠١١,٣٨٤	١٤,٦٧٤,٥٢٧
=====	=====

نقد
ودائع إلزامية وودائع أخرى لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
مرابحاث لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

متطلبات الاحتياطات المحتفظ بها لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ليست متاحة لاستخدام المجموعة في عملياتها اليومية ولا يمكن سحبها دون موافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. يتغير مستوى الاحتياطات المطلوبة دورياً طبقاً لتوجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

٤ مستحق من بنوك

غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم
٦,١٥٥,٣٢٧	٣,٧٨٧,٧١٣
٩,١٤٩,١٠٣	٦,٢٦٢,٩٦٨
(٢٦,٩٨٦)	(٢٢,٢٢١)
١٥,٢٧٧,٤٤٤	١٠,٠٢٨,٤٦٠
=====	=====

مستحق من بنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة

مستحق من بنوك أجنبية

ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ أوراق مالية استثمارية

محلية* ألف درهم	إقليمية** ألف درهم	دولية*** ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥			
<u>مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة</u>			
-	٦٢,٧٧٥	-	٦٢,٧٧٥
-	٦٢,٧٧٥	-	٦٢,٧٧٥
<u>مصنفة بالتكلفة المطفأة</u>			
٣,٠٤٤,٥٧٧	١,٥٤٩,٨٥٦	٥٣٨,٥٤٣	٥,١٣٢,٩٧٦
١,٦٥٨,٠١٠	٢,٥٩٢,١٨٣	٣٣٠,٣٨٥	٤,٥٨٠,٥٧٨
٤,٧٠٢,٥٨٧	٤,١٤٢,٠٣٩	٨٦٨,٩٢٨	٩,٧١٣,٥٥٤
			(١٠,٤٨٦)
			٩,٧٠٣,٠٦٨
<u>مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</u>			
٣٠٢,٢١١	٢٥٨,٥٨٩	٥٢٤,٦٧٥	١,٠٨٥,٤٧٥
٢,٥٠٣,٤٦٨	١,٦٩٠,٠٥٣	١,٢٦٨,٥٢٠	٥,٤٦٢,٠٤١
٢,٨٠٥,٦٧٩	١,٩٤٨,٦٤٢	١,٧٩٣,١٩٥	٦,٥٤٧,٥١٦
			(٨,٢٨١)
			٦,٥٣٩,٢٣٥
٧,٥٠٨,٢٦٦	٦,١٥٣,٤٥٦	٢,٦٦٢,١٢٣	١٦,٣٢٣,٨٤٥
			١٦,٣٠٥,٠٧٨
<u>إجمالي الأوراق المالية الاستثمارية</u>			
<u>صافي الأوراق المالية الاستثمارية</u>			

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، بلغت القيمة العادلة للأوراق المالية الاستثمارية المصنفة بالتكلفة المطفأة ٩,٨٦١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٧,٩٧٦ مليون درهم).

تم ضمان الأوراق المالية الاستثمارية بقيمة دفترية قدرها ٢٣٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤٤٧ مليون درهم) وقيمة عادلة قدرها ٢٣٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤٤٧ مليون درهم) مقابل الالتزامات المستحقة للبنوك.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ أوراق مالية استثمارية (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	محلية* ألف درهم	إقليمية** ألف درهم	دولية*** ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
<u>مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة</u>				
أسهم	-	٦٢,٧٧٥	-	٦٢,٧٧٥
	-	٦٢,٧٧٥	-	٦٢,٧٧٥
<u>مصنفة بالتكلفة المطفأة</u>				
صكوك حكومية	٢,٢٧٤,٦٥١	١,٥٤٨,٤٢١	٥٣٧,٩٥٩	٤,٣٦١,٠٣١
صكوك شركات	١,٢١٧,٤٨٨	٢,٠٧٩,٥٠٣	٣٩٦,٦٠٠	٣,٦٩٣,٥٩١
	٣,٤٩٢,١٣٩	٣,٦٢٧,٩٢٤	٩٣٤,٥٥٩	٨,٠٥٤,٦٢٢
				(٥,٢١٤)
نقصاً : خسائر الائتمان المتوقعة				
				٨,٠٤٩,٤٠٨
<u>مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</u>				
صكوك حكومية	-	-	٤٥٥,٥٢٢	٤٥٥,٥٢٢
صكوك شركات	٢,٢٩٢,٧٨٠	١,٠٧١,٧٠٧	١,٥٣٩,٩٢٢	٤,٩٠٤,٤٠٩
	٢,٢٩٢,٧٨٠	١,٠٧١,٧٠٧	١,٩٩٥,٤٤٤	٥,٣٥٩,٩٣١
				(٨,٥٤١)
نقصاً : خسائر الائتمان المتوقعة				
				٥,٣٥١,٣٩٠
<u>إجمالي الأوراق المالية الاستثمارية</u>				
	٥,٧٨٤,٩١٩	٤,٧٦٢,٤٠٦	٢,٩٣٠,٠٠٣	١٣,٤٧٧,٣٢٨
<u>صافي الأوراق المالية الاستثمارية</u>				
				١٣,٤٦٣,٥٧٣

*محلية: تعد هذه أوراق مالية صادرة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

**إقليمية: تعد هذه أوراق مالية صادرة ضمن منطقة الشرق الأوسط.

***دولية: تعد هذه أوراق مالية صادرة خارج نطاق منطقة الشرق الأوسط.

٦ ذمم أنشطة تمويلية مدينة

مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
٥١,١٦٩,٨١٨	٦١,٤٢٤,٨٧٤	بالتكلفة المطفأة
٣,٦٨٣,٢٩٢	٤,٣٥٥,١٤٤	مراوحة
١,٣٨١,١٦١	١,١٥٩,٢٧٦	ذمم مدينة من بطاقات الائتمان
١,٧٥٠,٧١٠	١,٩١٠,٥٠٦	وكالة
٢٠,٢١٤,٩٨٩	٢٣,٣٥٣,٠١٠	استصناع
١٨٩,٧١٦	٤٤٦,٩٤١	إجارة
		أخرى
٧٨,٣٨٩,٦٨٦	٩٢,٦٤٩,٧٥١	
(٣,٢١٣,٩٦٥)	(٤,٠٦٠,٠٦٥)	ناقصاً: دخل مؤجل
٧٥,١٧٥,٧٢١	٨٨,٥٨٩,٦٨٦	
(٤,٦٩٥,٨٦٦)	(٣,٨٠٩,٣٧٣)	إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة
٧٠,٤٧٩,٨٥٥	٨٤,٧٨٠,٣١٣	ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
=====	=====	
٣,٣٠٠,١٧٥	٢,٤٩١,٤٧٤	صافي ذمم أنشطة تمويلية مدينة
=====	=====	
		إجمالي انخفاض قيمة ذمم أنشطة تمويلية مدينة

تم توزيع موجودات الإجارة بمبلغ ٧,٣ مليار درهم (٢٠٢٤: ٥,٢ مليار درهم) لغرض إلتزام إصدار الصكوك (راجع الإيضاح ٨).

٦ ذمم أنشطة تمويلية مدينة (تتمة)

التحليل حسب النشاط الاقتصادي	غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم
الصناعة	٢,٧٦٧,٠٦٦	٢,٦٦١,٣٨٥
الإنشاءات	٣٩٢,١٨٥	٣٨٢,٥٩٣
التجارة	٥,٩٤١,٨٦٢	٥,٧٨٢,٦٥٧
المواصلات والاتصالات	٨٤٩,٠٣٠	٦٣٨,٥٣٣
الخدمات	٢,٥٢٤,٥٦٩	٢,١٠٦,٧٦١
حكومي	٢,٠٢٣,٤٧٩	١,٤١٨,٢٣٨
أفراد	٥٣,٢١٠,٢١١	٤٥,٩٧٦,٨١٢
العقارات	٩,٨٩٦,١٢٤	٨,٥٧٨,٦٢٤
الفنادق والمطاعم	١٣٩,٩١٣	٣٨,٧٠٩
إدارة الشركات والمؤسسات	٧,٧٤٦,٣٥٦	٤,٦٨٢,٧١٠
مؤسسات مالية وشركات استثمارية	٢,٢٩٦,١٠٠	١,٦٠١,٦٥١
أخرى	٤,٨٦٢,٨٥٦	٤,٥٢١,٠١٣
	٩٢,٦٤٩,٧٥١	٧٨,٣٨٩,٦٨٦
ناقصاً: دخل مؤجل	(٤,٠٦٠,٠٦٥)	(٣,٢١٣,٩٦٥)
	٨٨,٥٨٩,٦٨٦	٧٥,١٧٥,٧٢١
إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة	(٣,٨٠٩,٣٧٣)	(٤,٦٩٥,٨٦٦)
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة		
	٨٤,٧٨٠,٣١٣	٧٠,٤٧٩,٨٥٥
صافي ذمم أنشطة تمويلية مدينة	=====	=====

٧ الموجودات الأخرى

مدققة	غير مدققة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٩٠,٩٢٥	٣٨٣,٥٤٣	أرباح مستحقة مدينة
٧٠,٨٤٦	٦٧,١٥٩	ذمم مدينة من المتعاملين
٢٢٨,٤٥٣	٢٢٩,١١٦	مدفوعات مقدماً وسلفيات أخرى
٣٠,٣١٨	٣٩,٥٤٠	عمولات بيع آجلة
١٨٥,٧٠٧	٣٨,٦٦٧	بضائع وشهادات متاحة للبيع
٢٨٠,٢٦٥	١٢٤,٩٩٨	أخرى
١,٠٨٦,٥١٤	٨٨٣,٠٢٣	

٨ صكوك مستحقة الدفع وتمويلات أخرى متوسطة الأجل

مدققة	غير مدققة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٧,٤٢٦,٨٧٥	١٠,١٨١,٢٥٠	صكوك مستحقة (الإيضاح ٨-١)
١,٨٣٦,٢٥٠	٢,٩٣٨,٠٠٠	تمويلات أخرى متوسطة الأجل (إيضاح ٨-٢)
٩,٢٦٣,١٢٥	١٣,١١٩,٢٥٠	

مدققة	غير مدققة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٤,٦٧٢,٥٠٠	٩,٢٦٣,١٢٥	الرصيد كما في ١ يناير
٤,٥٩٠,٦٢٥	٥,٦٩٢,٣٧٥	إصدارات
-	(١,٨٣٦,٢٥٠)	المدفوعات
٩,٢٦٣,١٢٥	١٣,١١٩,٢٥٠	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تستحق الصكوك المستحقة الدفع والتمويلات الأخرى متوسطة الأجل بقيمة إجمالية تبلغ ١٣,١١٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٩,٢٦٣ مليون درهم) على النحو التالي:

مدققة	غير مدققة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٨٣٦,٢٥٠	-	٢٠٢٥
٢,٨٣٦,٢٥٠	٢,٨٣٦,٢٥٠	٢٠٢٦
١,٨٣٦,٢٥٠	١,٨٣٦,٢٥٠	٢٠٢٧
-	١,١٠١,٧٥٠	٢٠٢٨
٢,٧٥٤,٣٧٥	٢,٧٥٤,٣٧٥	٢٠٢٩
-	٢,٧٥٤,٣٧٥	٢٠٣٠
-	١,٨٣٦,٢٥٠	٢٠٣١
٩,٢٦٣,١٢٥	١٣,١١٩,٢٥٠	

٨ صكوك مستحقة الدفع وتمويلات أخرى متوسطة الأجل (تتمة)

٨-١ خلال الفترة أصدرت المجموعة صكوكاً بقيمة ٤,٦ مليار درهم لجمع تمويل متوسط الأجل مقوم بالدولار الأمريكي من خلال ترتيبات تمويل صكوك متوافقة مع الشريعة الإسلامية.

خلال عام ٢٠٢٤، أصدرت المجموعة صكوكاً بقيمة ٢,٨ مليار درهم لجمع تمويل مستدام متوسط الأجل غير مضمون مقوم بالدولار الأمريكي من خلال ترتيبات تمويل صكوك متوافقة مع الشريعة الإسلامية.

خلال عام ٢٠٢٣ أصدرت المجموعة صكوكاً بمبلغ ١ مليار درهم لجمع تمويل متوسط الأجل مقوم بالدرهم من خلال ترتيبات تمويل صكوك متوافقة مع الشريعة الإسلامية.

خلال عام ٢٠٢١ أصدرت المجموعة صكوكاً بقيمة ١,٨ مليار درهم لجمع تمويل متوسط الأجل مقوم بالدولار الأمريكي من خلال ترتيبات تمويل صكوك متوافقة مع الشريعة الإسلامية.

فيما يلي تفاصيل ترتيبات تمويل الصكوك في الإصدار.

تاريخ الإصدار	المبلغ	سوق الإدراج	معدل الربح (%)	أساس الدفع	تاريخ الاستحقاق
أكتوبر ٢٠٢١	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي	بورصة إيرلندا وناسداك	٢,٠٨٢	نصف سنوياً	نوفمبر ٢٠٢٦
فبراير ٢٠٢٣	١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم	ناسداك	٥,٠٥	نصف سنوياً	فبراير ٢٠٢٦
مايو ٢٠٢٤	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي	بورصة إيرلندا وناسداك	٥,٤٣١	نصف سنوياً	مايو ٢٠٢٩
مارس ٢٠٢٥	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي	بورصة إيرلندا وناسداك	٥,٠٥٩	نصف سنوياً	مارس ٢٠٣٠
سبتمبر ٢٠٢٥	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي	بورصة إيرلندا وناسداك	٤,٥٤٠	نصف سنوياً	مارس ٢٠٣١

قام المصرف بتحويل بعض أصول الإجارة المحددة بقيمة إجمالية بلغت ٧,٣ مليار درهم ("الأصول ذات الملكية المشتركة") إلى شركته التابعة، شركة صكوك مصرف الإمارات الإسلامية المحدودة ("جهة الإصدار")، وهي شركة ذات غرض خاص تأسست لإصدار هذه الصكوك. كما أبرم المصرف عقد مباحة إضافي مع شركة الإمارات الإسلامية للصكوك المحدودة بمبلغ ٣,١ مليار درهم. وهذا التمويل متوسط الأجل مدرج بالتكاليف المطفأة.

تبقى الأصول ذات الملكية المشتركة، من حيث الموضوع، تحت سيطرة المجموعة، وتبعاً لذلك، يستمر الاعتراف بهذه الأصول من قبل المجموعة. في حال حدوث أي تعثر، قدمت المجموعة تعهداً بتعويض جميع الخسائر المتكبدة من قبل حاملي الصكوك. والأصول هي تحت سيطرة المجموعة وسوف تواصل صيانتها من قبل المجموعة.

سنقوم جهة الإصدار بدفع مبلغ على أساس نصف سنوي من العائدات المتحصلة من الأصول ذات الملكية المشتركة. يتوقع أن تكون تلك العائدات كافية لتغطية مبلغ التوزيع نصف السنوي المستحق لحاملي الصكوك في مواعيد التوزيع النصف السنوي. بتاريخ استحقاق الصكوك، تعهدت المجموعة بإعادة شراء الأصول بسعر التنفيذ.

٢-٨ خلال الفترة، قامت المجموعة بترتيب تمويل بقيمة ٣٠٠ مليون دولار أمريكي من الشركة القابضة للمجموعة بموجب ترتيبات تمويل ثنائية تستحق في مارس ٢٠٢٨.

خلال ٢٠٢٤، قامت المجموعة بترتيب تمويل بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي بموجب ترتيبات تمويل متوافقة مع الشريعة الإسلامية تستحق في مارس ٢٠٢٧.

٩ المطلوبات الأخرى

مدققة	غير مدققة	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
-----	-----	
٤٩٣,٣٥٧	٥٢٥,٨٠٩	أرباح مستحقة الدفع للمودعين
٢٣٢,٤٢٨	٢٠٣,٢٦٧	مطلوبات متعلقة بالموظفين
٤٤٩,٦٧٨	٦٧٧,٠٣٩	شيكات مصرفية
١٥,٩١٧	-	زكاة مستحقة
٢٧٧,٦٥٠	٥٥٣,٦٩٠	مخصص الضرائب
٦٩,٤٤٥	٤٨,٨٤٢	التزامات الإيجار
٢٩٥,٣٥٨	٣٠٩,٦٦٩	الضمان
٣٨٦,٤٣٠	٤١٦,٧٣٠	مخصصات النفقات
١,٢٤٠,٨٨٩	١,١٦٢,١٠٤	مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة وغيرها
٤٦,٥٠٢	٧١,٧١٧	الإيرادات المحصلة مقدما
٨,٢١٥	٢٢,٢٩٠	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٤٨٣,٠٩٨	٦٩٧,٨٦٦	أخرى
-----	-----	
٣,٩٩٨,٩٦٧	٤,٦٨٩,٠٢٣	
=====	=====	

١٠ دخل تشغيلي آخر

غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
٣,١٦٨	-
٩٨	١٢٩
(١,٣٩٧)	-
٦,٧٢٩	٥,٢٢٧
(١,٠٧٧)	-
٤٦١,٧٤٦	٥٣١,٥٦٨
٤٦٩,٢٦٧	٥٣٦,٩٢٤

توزيعات أرباح على الاستثمار في الأسهم المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
أرباح من بيع أوراق استثمارية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
خسائر من أوراق استثمارية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
دخل إيجاري (بعد استبعاد الاستهلاك)
خسائر من بيع عقارات استثمارية
دخل من العملات الأجنبية والمشتقات الإسلامية وغيرها*

*تشمل دخل صرف العملات الأجنبية أرباح المتاجرة والتحويلات وأرباح معاملات مع المتعاملين.

١١ صافي خسارة / (عكس قيد) انخفاض القيمة

تم إظهار تكلفة صافي خسارة / عكس قيد انخفاض القيمة على الأصول المالية والأصول غير المالية في قائمة الدخل على النحو التالي:

غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
٩,٦٩٤	٤,٧٦٥
١١,٦٤٩	٥,٠١٢
٣٩٤,٨٠٠	١٤٩,٤٤٧
٢١,٤٦٩	٣٧,٩٢٤
(٢٥٩,٩٠٤)	(٢١٠,٥٣١)
١٧٧,٧٠٨	(١٣,٣٨٣)
(٤٠,٣٦٢)	(٣٠,٣٨٠)
١٣٧,٣٤٦	(٤٣,٧٦٣)

صافي انخفاض القيمة للمستحقات من البنوك
صافي انخفاض القيمة للأوراق المالية الاستثمارية
صافي انخفاض القيمة لذمم أنشطة تمويلية مدينة
صافي انخفاض القيمة لتركيزات غير ممولة
الديون المعدومة المشطوبة / (المستردة) - الصافي

صافي انخفاض القيمة على الأصول المالية
صافي انخفاض القيمة على الأصول غير المالية

١٢. الضريبة

طبقت المجموعة قانون الضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة ("قانون الضريبة على الشركات") اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ تماشياً مع المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والمؤسسات. وتخضع الكيانات ضمن المجموعات الضريبية في دولة الإمارات العربية المتحدة لمعدل ضريبة الشركات قدره ٩٪.

طبقت المجموعة الحد الأدنى للضريبة المحلية في دولة الإمارات العربية المتحدة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ بما يتماشى مع قرار مجلس الوزراء رقم ١٤٢ لسنة ٢٠٢٤ بشأن فرض الضريبة التكميلية على الشركات متعددة الجنسيات. وتخضع الكيانات ضمن النطاق لمعدل فعلي إجمالي قدره ١٥٪.

وبالتالي، فإن معدل الضريبة القانوني الإجمالي المطبق على الأرباح في دولة الإمارات العربية المتحدة هو ١٥٪ (٩٪ في عام ٢٠٢٤).

تقدم التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢ إعفاء إلزامياً مؤقتاً من المحاسبة عن الضرائب المؤجلة التي تنشأ عن التشريع الذي تنفذه الركيزة الثانية. قامت المجموعة بتطبيق الاستثناء على الإقرار والإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة المتعلقة بضرائب الدخل من الركيزة الثانية.

تبلغ الرسوم الضريبية للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٤٥٢ مليون درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ٢٤٧ مليون درهم)، وهو ما يمثل معدل الضريبة الفعلي للمجموعة بنسبة ١٤,٢٧٪ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ٨,٩٩٪).

١٣. الالتزامات والمطلوبات الطارئة

فيما يلي الالتزامات والمطلوبات الطارئة للمجموعة:

غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
٦٧٠,١٥٤	٦٠٤,١٦٩	خطابات اعتماد
١٢,٢١٥,٨٣٧	٨,٦٦١,٠٤٨	الضمانات
٣٠,٢٦٥	٣٠,٢٦٥	مطلوبات على مشاركات المخاطر
٦,٠٣٧,٨٤٥	٢,٣٦٧,٧٨٤	التزامات ذمم أنشطة تمويلية مدينة غير قابلة للإلغاء*
١٨,٩٥٤,١٠١	١١,٦٦٣,٢٦٦	
=====	=====	

* تمثل التزامات ذمم الأنشطة التمويلية غير القابلة للإلغاء التزاماً تعاقدياً للسماح بإجراء سحب على التسهيلات خلال فترة محددة تخضع لشروط سابقة وشروط الإنهاء. باعتبار أن هذه الالتزامات قد تنتهي دون إجراء أي معاملة سحب، وكشرط مسبق لسحب المبلغ يتعين الالتزام به، فإن إجمالي المبالغ التعاقدية لا تمثل بالضرورة الاحتياجات النقدية المستقبلية على وجه التحديد.

١٤. ربحية السهم

تعرض المجموعة بيانات ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. يتم حساب ربحية السهم بقسمة الربح أو الخسارة المتعلقة بالمساهمين العاديين في المصرف على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة عن طريق تعديل الربح أو الخسارة المتعلقة بالمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لتغطية تأثيرات كافة الأسهم العادية المحتمل تخفيضها، إن وجدت.

غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	غير مدققة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
٢,٤٩٨,٩٧٣	٢,٧١٦,١٨٤	الربح للفترة (الف درهم)
٥,٤٣٠,٤٢٢	٥,٤٣٠,٤٢٢	المتوسط المرجح لعدد أسهم حقوق الملكية في الإصدار (بالآلاف)
٠,٤٦٠	٠,٥٠٠	صافي ربحية السهم* (درهم)
=====	=====	

*كانت ربحية السهم المخفضة والأساسية للسهم الواحد هي ذاتها لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

١٥ الأدوات المالية الإسلامية المشتقة

مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤			غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥			
القيمة الاسمية ألف درهم	القيمة العادلة السلبية ألف درهم	القيمة العادلة الموجبة ألف درهم	القيمة الاسمية ألف درهم	القيمة العادلة السلبية ألف درهم	القيمة العادلة الموجبة ألف درهم	
٣,٨٠٨,٢٦١	(١,١٦٢)	١,٥١١	٤,٥٢٥,٢٣٢	(٨,٢٥٠)	١,٢٤٦	الأدوات المالية الإسلامية المشتقة
٢١٧,٥٣٨	(٢,٦٦٥)	٢,٥٩١	-	-	-	عقود صرف العملات الأجنبية الأجلة
١٨,١٠٠,٠١٥	(١٤٦,١٩٣)	١٣٨,٣٤٨	١٩,٥٢٩,٦٤١	(٢٦٣,٣٤٥)	٢٤٦,٧١٩	خيارات صرف العملات الأجنبية
						مبادلات / حدود معدل الربح
١,٥٢٥,٠٠٠	-	١٤,٤٩٧	٢,٢٧٥,٠٠٠	-	٤٣,٧٦٠	المشتقات الإسلامية المحتفظ بها
٢٣,٦٥٠,٨١٤	(١٥٠,٠٢٠)	١٥٦,٩٤٧	٢٦,٣٢٩,٨٧٣	(٢٧١,٥٩٥)	٢٩١,٧٢٥	كتحوط للتدفق النقدي:
						مبادلات / حدود معدل الربح
						المجموع

١٦ القطاعات التشغيلية

تتكون أنشطة المجموعة من القطاعات الرئيسية التالية:

قطاع الأعمال المصرفية للشركات

يقدم المصرف للشركات - من خلال هذا القطاع - خدمات ومنتجات مصرفية عديدة ويقبل ودائعهم.

قطاع الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الثروات

يقدم قطاع الأفراد مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات إلى الأفراد والشركات الصغيرة والمتوسطة ويقبل ودائعهم.

قطاع الخزينة

يتضمن قطاع الخزينة إدارة محفظة الاستثمار في المجموعة وإدارة الصناديق وخيارات خدمات الخزينة بين البنوك وخدمات الوساطة.

أخرى

تشمل العمليات الأخرى للمجموعة العمليات ووحدات الدعم.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٦ القطاعات التشغيلية (تتمة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	الأعمال المصرفية للشركات ألف درهم	الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الثروات ألف درهم	الخزينة ألف درهم	أخرى ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
	٦٨٠,٦٨٦	٢,٠٦٨,١٩٠	١٣٥,٧٩٧	٥٢٧,٢٢١	٣,٤١١,٨٩٤
صافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية	٢١٤,٤٩٥	٨٠٩,٤١٣	١٦,٤٠٩	٣,٧٠٢	١,٠٤٤,٠١٩
دخل صافي الرسوم والعمولات والدخل الآخر	٨٩٥,١٨١	٢,٨٧٧,٦٠٣	١٥٢,٢٠٦	٥٣٠,٩٢٣	٤,٤٥٥,٩١٣
إجمالي الدخل التشغيلي	(٦٨,٧٣٧)	(١,٠٢٤,٥٧٢)	(١٩,٧٨٦)	(٢١٨,٣٠٧)	(١,٣٣١,٤٠٢)
مصروفات عمومية وإدارية ومصروفات أخرى	٤٠٥,٤٥٣	(٣٨٧,٣١٩)	(٤,٧٤٩)	٣٠,٣٧٨	٤٣,٧٦٣
صافي خسارة انخفاض القيمة	١,٢٣١,٨٩٧	١,٤٦٥,٧١٢	١٢٧,٦٧١	٣٤٢,٩٩٤	٣,١٦٨,٢٧٤
الربح للفترة قبل الضريبة	٥٠,٨٩٦,٨٤٠	٦٠,١٥٣,٥٩١	٢٦,٤٥٩,٠٩١	٢٥٢,٣٦٨	١٣٧,٧٦١,٨٩٠
موجودات القطاع	٣٢,٦٢٥,٦٩٣	٦٩,٠٤٧,٢٦٥	٤,٤١٤,٢١٥	٣١,٦٧٤,٧١٧	١٣٧,٧٦١,٨٩٠
مطلوبات القطاع وحقوق المساهمين					

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	الأعمال المصرفية للشركات ألف درهم	الخدمات المصرفية للأفراد وإدارة الثروات ألف درهم	الخزينة ألف درهم	أخرى ألف درهم	الإجمالي
	٦١٧,٩٢٦	١,٨٧٢,٠٢٢	٢١٧,٥٥٣	٤٩٦,٠١٤	٣,٢٠٣,٥١٥
صافي الدخل من منتجات تمويلية واستثمارية	١٦١,١٥٣	٧٠٧,٤٤٢	٤,٨٥٠	٦,٠٨٥	٨٧٩,٥٣٠
صافي الرسوم والعمولات والدخل الآخر					
	٧٧٩,٠٧٩	٢,٥٧٩,٤٦٤	٢٢٢,٤٠٣	٥٠٢,٠٩٩	٤,٠٨٣,٠٤٥
إجمالي الدخل التشغيلي					
مصروفات عمومية وإدارية	(٦٣,٦٤٧)	(٨٨٠,٦٤٢)	(١٩,٢٩٦)	(٢٣٦,١٧١)	(١,١٩٩,٧٥٦)
صافي خسارة انخفاض القيمة	١١٢,١٣٩	(٢٧٦,٥٨٢)	(١٣,١٨٧)	٤٠,٢٨٤	(١٣٧,٣٤٦)
الربح للفترة قبل الضريبة	٨٢٧,٥٧١	١,٤٢٢,٢٤٠	١٨٩,٩٢٠	٣٠٦,٢١٢	٢,٧٤٥,٩٤٣
	٣٧,٧٧٧,١٩٩	٤٩,١٣٧,٦٧٤	١٩,٥٨٣,٩٨٣	١٢٩,٥٧٣	١٠٦,٦٢٨,٤٢٩
مطلوبات القطاع وحقوق المساهمين	١٩,٨٦١,٠٨٦	٦١,٠٧٨,٥٠٥	٣١٩,٩٦٥	٢٥,٣٦٨,٨٧٣	١٠٦,٦٢٨,٤٢٩

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

إن المجموعة مملوكة بالكامل من قبل بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع، وهو مملوك جزئياً لمؤسسة دبي للاستثمار بنسبة (٤٠,٩٢٪). وهي منشأة مملوكة بالكامل لحكومة دبي.

إن حسابات وودائع المتعاملين والتمويلات للمؤسسات ذات الصلة بالحكومة بخلاف تلك التي تم الإفصاح عنها بصورة فردية، تصل إلى نسبة ١٧,٨٪ و ٤,١٪ (٢٠٢٤: ١٧,٢٪ و ٤,٨٪) من إجمالي حسابات المتعاملين و ذم الأنشطة التمويلية المدينة لدى المجموعة على التوالي.

تتم إدارة هذه المؤسسات بشكل مستقل وتتم كافة معاملاتها المالية مع المجموعة وفقاً للشروط التجارية المتعارف عليها.

دخلت المجموعة أيضاً في معاملات مع بعض الأطراف ذات العلاقة الأخرى والتي لا تعتبر مؤسسات ذات صلة بالحكومة. وقد تم أيضاً إجراء هذه المعاملات بصورة فعلية بنفس الشروط، بما في ذلك معدلات الأرباح والضمانات السائدة في نفس الوقت الذي تتم فيه معاملات مقابلة مع أطراف أخرى ولا تنطوي على ما يزيد عن حجم المخاطر الاعتيادي.

إن موظفي الإدارة الرئيسيين هم هؤلاء الأشخاص، بمن فيهم المدراء غير التنفيذيين، الذين يتمتعون بالصلاحيات والمسؤولية عن تخطيط أنشطة المجموعة وتوجيهها والتحكم فيها بشكل مباشر أو غير مباشر.

لم يتم تسجيل خسائر انخفاض في القيمة مقابل الأرصدة القائمة خلال الفترة مع كبار المسؤولين الإداريين وأقاربهم المباشرين بنهاية الفترة.

الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة مدرجة وفق الشروط التجارية العادية على النحو التالي:

غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	
١,٦٧٥,٢٨٥	٦٧٦,٢٠٩	ذم أنشطة تمويلية مدينة وذم مدينة أخرى
٨,٢٣٧	٩,٦٨٣	للشركة الأم وشركات ذات علاقة
٣,٨١٩	٣,٩٢٣	لأعضاء مجلس الإدارة والشركات ذات العلاقة
		لموظفي الإدارة الرئيسيين والشركات الزميلة
١,٦٨٧,٣٤١	٦٨٩,٨١٥	
=====	=====	
٧,٠٢٠,٢٤٢	٣,٧٩٠,١٨١	ودائع المتعاملين وتمويلات متوسطة الأجل ومستحقات أخرى
٢,٣١١	١,٧٤٧	من الشركة الأم وشركات ذات علاقة
١٩,٨٢٦	٢٠,٤٠٤	من أعضاء مجلس الإدارة وشركات ذات علاقة
		من موظفي الإدارة الرئيسيين وشركات زميلة
٧,٠٤٢,٣٧٩	٣,٨١٢,٣٣٢	
=====	=====	
١٨٢,٩٧١	١٨١,٩٨٨	الأوراق المالية الاستثمارية والمشتقات
٦٤,٧٠٤	٤٥,١٩٠	الأوراق المالية الاستثمارية الصادرة من الشركة الأم النهائية
(٢٢٧,٣٧٠)	(١١١,٩٢٩)	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية – الشركة الأم والشركات ذات العلاقة
١٣,٣٠٢,٣٦٠	١٣,٨٣٢,١١٦	القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية – الشركة الأم والشركات ذات العلاقة
		القيمة الاسمية للمشتقات – الشركة الأم والشركات ذات العلاقة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٧ معاملات الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

غير مدققة فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
-----	-----
٤٠٦,١٤٨	٤٧٩,٥٤٤
٤,٨٣٠	٤,٨٣٨
٢,٧٣١	٢,٠٦٠
٤٥,٤٤٠	٥٠,٠٦٧
١٩,٥١٣	٦٣,٣٣٥

بيان الدخل الموحد للمجموعة
الرسوم المعاد فرضها من شركات المجموعة
الدخل من الاستثمار في الشركة الأم النهائية
رسوم حضور أعضاء مجلس الإدارة ورسوم أخرى
الدخل من تمويلات ودمج أنشطة تمويلية مدينة أخرى
من الشركة الأم والشركات ذات العلاقة
توزيعات على الودائع والتمويلات متوسطة الأجل ومستحقات أخرى
للشركة الأم والشركات ذات العلاقة

بلغ إجمالي مبلغ التعويضات المدفوعة لموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة خلال الفترة كما يلي:

غير مدققة فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم
-----	-----
٢٤,٤٤١	٢٧,٨٨١
٧٣١	١,١٢٠

تعويضات كبار المسؤولين الإداريين
مزايا الموظفين قصيرة الأجل
المزايا الوظيفية بعد الخدمة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٨ إيضاحات حول بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد للمجموعة

غير مدققة فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	غير مدققة فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم	
		(أ) تحليل التغيرات في النقد وما يعادله خلال الفترة
(٢,٩٧٠,٥٢٠)	(١,٩٤٣,٧٨٩)	الرصيد في بداية الفترة
٢,٨٥٣,٨٥١	٥٠٧,٦٨٠	صافي التدفق النقدي الداخل / (الصادر)
(١١٦,٦٦٩)	(١,٤٣٦,١٠٩)	الرصيد في نهاية الفترة
=====	=====	(ب) تحليل النقد ومعادلات النقد
١٥,٣٠٩,٣٨٣	١٨,٠١١,٣٨٤	نقد وودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
٨,٦٨٧,٤٤٧	١٥,٣٠٤,٤٣٠	المستحق من البنوك
(٣,٣٥٠,٧٥٨)	(٨,٣٤٦,٧٦٢)	المستحق للبنوك
٢٠,٦٤٦,٠٧٢	٢٤,٩٦٩,٠٥٢	
		ناقصاً: ودائع لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لأغراض نظامية
(٧,٥٠٠,٢٣٧)	(٩,٢٦٠,٢٤٣)	ناقصاً: مريحة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مستحقة بعد ٣ أشهر
(٥,٤١٩,٠١٢)	(٦,٣٢٩,٤٣٥)	ناقصاً: المبالغ المستحقة من البنوك بعد ٣ أشهر
(٨,٣٠٣,٤٧٦)	(١١,٣٦٩,٦٣٢)	زائداً: المبالغ المستحقة للبنوك بعد ٣ أشهر
٤٥٩,٩٨٤	٥٥٤,١٤٩	
(١١٦,٦٦٩)	(١,٤٣٦,١٠٩)	
=====	=====	(ج) تسويات لبنود غير نقدية وبنود أخرى
٩,٦٩٤	٤,٧٦٥	صافي خسائر / (عكس قيد) انخفاض القيمة على المستحق من البنوك
١١,٦٤٩	٥,٠١٢	صافي خسائر / (عكس قيد) انخفاض القيمة على الأوراق المالية الاستثمارية
٣٩٤,٨٠٠	١٤٩,٤٤٧	صافي خسائر انخفاض قيمة ذمم أنشطة تمويلية مدينة
٢١,٤٦٩	٣٧,٩٢٤	صافي خسائر / (عكس قيد) انخفاض القيمة لتركيزات غير ممولة
(٣,١٦٨)	-	دخل الأرباح
٣٤,٣٠٨	٥٣,٢٢٨	استهلاك / انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات/العقارات الاستثمارية
١,٣٩٧	-	(الأرباح)/الخسارة غير المحققة على الأوراق المالية الاستثمارية
٦,٧٢٥	(٥٠٤)	(خصم)/علاوة على أوراق مالية استثمارية
١,٠٧٧	-	(ربح)/خسارة في بيع العقارات الاستثمارية
٢,٤٦٧	٤,٣٠٦	إطفاء خصم / (علاوة) على الصكوك
٤٨٠,٤١٨	٢٥٤,١٧٨	
=====	=====	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٩ الموجودات والمطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات

يوضح الجدول التالي تحليلاً للموجودات والمطلوبات المقدرة بالقيمة العادلة وفقاً لطريقة التقييم. فيما يلي إيضاح حول المستويات المختلفة:

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المحددة.
- المستوى ٢: التقييم باستخدام المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المتضمنة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات سواء بطريقة مباشرة (مثل الأسعار) أو بطريقة غير مباشرة أي (تستنتج من الأسعار).
- المستوى ٣: التقييم باستخدام مدخلات للموجودات والمطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق (مدخلات غير ملحوظة).

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
أوراق مالية استثمارية				
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل				
الشامل الأخرى				
صكوك حكومية	١,٠٨٢,٧١٨	-	-	١,٠٨٢,٧١٨
صكوك شركات	٥,٤٥٦,٥١٧	-	-	٥,٤٥٦,٥١٧
	٦,٥٣٩,٢٣٥	-	-	٦,٥٣٩,٢٣٥
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة				
أسهم	-	-	٦٢,٧٧٥	٦٢,٧٧٥
	-	-	٦٢,٧٧٥	٦٢,٧٧٥
مشتقات أدوات مالية إسلامية				
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات الإسلامية				
مشتقات إسلامية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة				
مشتقات إسلامية محتفظ بها لتحوط التدفقات النقدية	-	٢٤٧,٩٦٥	-	٢٤٧,٩٦٥
مبادلات معدلات الربح	-	٤٣,٧٦٠	-	٤٣,٧٦٠
	-	٢٩١,٧٢٥	-	٢٩١,٧٢٥
القيمة العادلة السالبة للمشتقات الإسلامية				
مشتقات إسلامية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة	-	(٢٧١,٥٩٥)	-	(٢٧١,٥٩٥)
	-	(٢٧١,٥٩٥)	-	(٢٧١,٥٩٥)
	٦,٥٣٩,٢٣٥	٢٠,١٣٠	٦٢,٧٧٥	٦,٦٢٢,١٤٠
	٥,٣٥١,٣٩٠	٦,٩٢٧	٦٢,٧٧٥	٥,٤٢١,٠٩٢
مدققة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٩ الموجودات والمطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة (تتمة)

يوضح الجدول التالي تسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣ من هذا النظام المتدرج للقيمة العادلة.

مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ألف درهم	
----- ٦٢,٧٧٥	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥
-	إجمالي الأرباح أو الخسائر:
-	- في الأرباح أو الخسائر
-	التحويلات من المستوى ٣
-	تسويات وتعديلات أخرى
----- ٦٢,٧٧٥ =====	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
----- ٦٢,٧٧٥ =====	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

في ظروف معينة، تقاس القيمة العادلة للأدوات المالية المصنفة في المستوى ٣ باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن الافتراضات غير المثبتة من خلال أسعار معاملات السوق الحالية الممكن ملاحظتها لنفس الأداة وغير المرتكزة على بيانات السوق الملحوظة. تستخدم المجموعة تقنيات التقييم اعتماداً على نوع الأداة والبيانات المتاحة في السوق. على سبيل المثال، في حال غياب السوق النشطة، يتم تقييم القيمة العادلة للاستثمار على أساس تحليل المركز المالي والنتائج والقدرة على تحمل المخاطر وغيرها من العوامل ذات الصلة بمتلقي الاستثمارات. ويتم تحديد التغيرات المناسبة وغير المناسبة في قيمة الأدوات المالية على أساس التغيرات في قيمة الأدوات نتيجة لاختلاف مستويات المعايير غير الخاضعة للرقابة والتي يتم قياسها على أساس تقديري.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ لم يتم تحويل موجودات مالية من المستوى ١ إلى المستوى ٢ أو من المستوى ٢ إلى المستوى ١ (٢٠٢٤: صفر درهم).

لمعلومات المقارنة يرجى الرجوع إلى البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٠ إدارة المخاطر

تتوافق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

تحليل جودة الائتمان:

يوضح الجدول التالي معلومات حول جودة الائتمان للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. ما لم يتم تحديده بشكل محدد، بالنسبة للموجودات المالية، تمثل المبالغ في الجدول إجمالي المبالغ الدفترية.

ألف درهم ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	لمدة ١٢ شهرا خسائر الائتمان المتوقعة	خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي - غير منخفضة قيمة الائتمان	خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي - منخفضة قيمة الائتمان
٦٩,٠٦٦,٢١٦	٢,٨٠٩,٣٣٠	٣,٣٠٠,١٧٥	٧٥,١٧٥,٧٢١
(٢,٦٣٩,١٥٦)	٢,١٩٧,٥٣٢	٤٤١,٦٢٤	-
٧١٩,٨٦٠	(٨٠٩,٣٤٠)	٨٩,٤٨٠	-
٢١٨	١٢,٣٧٤	(١٢,٥٩٢)	-
١٥,٣٢٧,٢٩١	(٥٨٦,١١٣)	(٢٤٦,٤١٩)	١٤,٤٩٤,٧٥٩
-	-	(١,٠٨٠,٧٩٤)	(١,٠٨٠,٧٩٤)
٨٢,٤٧٤,٤٢٩	٣,٦٢٣,٧٨٣	٢,٤٩١,٤٧٤	٨٨,٥٨٩,٦٨٦
(١,٢٣٠,٩٠٤)	(٥٠٤,٤٩٧)	(٢,٠٧٣,٩٧٢)	(٣,٨٠٩,٣٧٣)
٨١,٢٤٣,٥٢٥	٣,١١٩,٢٨٦	٤١٧,٥٠٢	٨٤,٧٨٠,٣١٣

ذمم أنشطة تمويلية مدينة

الرصيد في ١ يناير

التحويلات من المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٣

أصول مالية جديدة، صافي الدفعات المسددة وأخرى

المبالغ المشطوبة خلال العام

إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة

خسائر الائتمان المتوقعة

القيمة الدفترية

ألف درهم ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	لمدة ١٢ شهرا خسائر الائتمان المتوقعة	خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي - غير منخفضة قيمة الائتمان	خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي - منخفضة قيمة الائتمان
٥٢,٥٤٤,٧١٠	٢,٣٧٢,٠٥٥	٣,٦٨٢,١١٨	٥٨,٥٩٨,٨٨٣
(١,٣٠٣,٣١٦)	١,٢١٣,٧٧٢	٨٩,٥٤٤	-
٧٠٧,٢٠٦	(١,٠٣٢,٠٨٤)	٣٢٤,٨٧٨	-
١٣,٢٦١	٤٢,٢٣١	(٥٥,٤٩٢)	-
١٣,٣٣٤,٠٣٤	(١٧٠,٠١١)	(١١٦,٧٧٧)	١٣,٠٤٧,٢٤٦
-	-	(٤٦٩,٨١١)	(٤٦٩,٨١١)
٦٥,٢٩٥,٨٩٥	٢,٤٢٥,٩٦٣	٣,٤٥٤,٤٦٠	٧١,١٧٦,٣١٨
(١,١٥٩,٤٥٦)	(٣٩٢,٤٤٣)	(٣,١٢٢,١٨٦)	(٤,٦٧٤,٠٨٥)
٦٤,١٣٦,٤٣٩	٢,٠٣٣,٥٢٠	٣٣٢,٢٧٤	٦٦,٥٠٢,٢٣٣

إجمالي ذمم أنشطة تمويلية مدينة

خسائر الائتمان المتوقعة

القيمة الدفترية

المرحلتان ١ و ٢ تقدمان ذمم أنشطة تمويلية مدينة منتظمة مصنفة ضمن الفئات من ١ إلى ٤، وفي حين أن المرحلة ٣ هي عبارة عن ذمم أنشطة تمويلية مدينة متعثرة مصنفة ضمن الفئات ٥ إلى ٥ د.

مصرف الإمارات الإسلامية (ش.م.ع)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٩ إدارة المخاطر (تتمة)

المبالغ الناشئة عن خسائر الائتمان المتوقعة

يوضح الجدول التالي التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى الرصيد الختامي لخسائر الائتمان المتوقعة لدمم أنشطة تمويلية مدينة:

غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤				غير مدققة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥				دمم أنشطة تمويلية مدينة	
المجموع	خسائر ائتمان متوقعة لمدى العمر - منخفضة القيمة	خسائر ائتمان متوقعة لمدى العمر - غير منخفضة القيمة	خسائر ائتمان متوقعة لـ ١٢ شهراً	المجموع	خسائر ائتمان متوقعة لمدى العمر - منخفضة القيمة	خسائر ائتمان متوقعة لمدى العمر - غير منخفضة القيمة	خسائر ائتمان متوقعة لـ ١٢ شهراً	ألف درهم	
٤,٨٥١,١٤٦	٣,٣١١,٣٨٥	٢٧٥,٤٦٥	١,٢٦٤,٢٩٦	٤,٦٩٥,٨٦٦	٣,١١١,٤٦٠	٣٦٥,٠٣٦	١,٢١٩,٣٧٠	الرصيد في ١ يناير	
-	٢٩,٢٠٨	٣٢,١٦١	(٦١,٣٦٩)	-	١١,٠٩٨	٥١,٥٢٣	(٦٢,٦٢١)	التحويلات من المرحلة ١	
-	١٠١,٢١٩	(١٢٨,١٢٥)	٢٦,٩٠٦	-	١٠,٩٢٠	(٤٣,٠٥٦)	٣٢,١٣٦	التحويلات من المرحلة ٢	
-	(٩,٨٨١)	٣,٠٣٦	٦,٨٤٥	-	(٦,٠٩١)	٥,٩٢٢	١٦٩	التحويلات من المرحلة ٣	
٥٠٤,٣٩٦	٣٧١,٧١٢	٢٠٩,٩٠٦	(٧٧,٢٢٢)	٨٠٣,٢١٩	٦٣٦,٢٩٧	١٢٥,٠٧٢	٤١,٨٥٠	مخصصات انخفاض القيمة المكونة خلال الفترة	
(١٠٩,٥٩٦)	(١٠٩,٥٩٦)	-	-	(٦٥٣,٧٧٢)	(٦٥٣,٧٧٢)	-	-	إعادة قيد / تحصيلات تم إجراؤها خلال الفترة	
(٤٦٩,٨١١)	(٤٦٩,٨١١)	-	-	(١,٠٨٠,٧٩٤)	(١,٠٨٠,٧٩٤)	-	-	المبالغ المشطوبة خلال الفترة	
(١٠٢,٠٥٠)	(١٠٢,٠٥٠)	-	-	٤٤,٨٥٤	٤٤,٨٥٤	-	-	أخرى	
٤,٦٧٤,٠٨٥	٣,١٢٢,١٨٦	٣٩٢,٤٤٣	١,١٥٩,٤٥٦	٣,٨٠٩,٣٧٣	٢,٠٧٣,٩٧٢	٥٠٤,٤٩٧	١,٢٣٠,٩٠٤	الرصيد الختامي	