

شركة رأس الخيمة الوطنية للتأمين ش.م.ع.

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية

السادة مجلس الإدارة المحترمين
شركة رأس الخيمة الوطنية للتأمين ش.م.ع.
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز المرفق لشركة رأس الخيمة الوطنية للتأمين ش.م.ع. ("الشركة") - رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ وكل من بيانات الدخل الموجز، الدخل الشامل الموجز، التغيرات في حقوق المساهمين الموجز والتడفقات النقدية الموجز لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبيّنها التدقيق. لذا، فإننا لا نبني رأي تدقيق بشأنها.

الإستنتاج

إن إستناداً إلى مراجعتنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الإعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) : "التقارير المالية المرحلية" .

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

تم التوقيع من قبل:

سمير المدبك

سجل رقم ٣٨٦

٢٠١٧ يوليو

الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

شركة رأس الخيمة الوطنية للتأمين ش.م.ع.

بيان المركز المالي الموجز
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) درهم	٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق) درهم	إيضاحات	الموجودات
٧,١٨٣,٨٣٦	٦,٧٠٨,٤٤٨	٤	ممتلكات ومعدات
١٨,٨٤٣,٣٦٣	١٨,٥٦٤,٦٥٢	٥	استثمارات في ممتلكات
٩,١٠٢,٥٧٧	١٢,١٨١,٦٢٩		موجودات غير ملموسة
١٤,٤٩٩,٤٨٥	١٤,٤٥٩,١٦٨	٦	استثمار في أوراق مالية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٧	وديعة إزارية
١٢٩,٨٠٦,٧٩٩	١٥٧,٠٧٤,٨٥٤	٨	موجودات عقد إعادة التأمين
٢٧٨,٧٢٠,٨٣٥	٢٣٩,١٤٠,٩٥٧		نرم تأمين مدينة وأخرى
١٧,١٧٩,٦٥٨	٢٠,٦٧٩,٤٦٢		تكليف استحواذ مؤجلة
٢٢٤,٠٧٨,٠٩٧	٢٣٩,٧٩٣,٥٦٨	٩	ارصدة لدى البنوك ونقد
<u>٧٠٩,٤١٤,٦٥٠</u>	<u>٧١٨,٦٠٢,٥١٨</u>		مجموع الموجودات
حقوق المساهمين والمطلوبات			
حقوق المساهمين			
١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	رأس المال
٤٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨	١١	احتياطي قانوني
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢	احتياطي إختياري
التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأوراق المالية			
١,١٤١,٠٢١	٩٤٨,٨٤٨		المتاحه للبيع
٥٩,١٩٧,٤٩٠	٥٩,٠٤٩,٣٥٩		أرباح مستبقة
<u>٢٣٤,٨٤٩,٤٢٩</u>	<u>٢٣٤,٥٠٩,١٢٥</u>		مجموع حقوق المساهمين
المطلوبات			
مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين			
٤,٨٠٨,٨٥٥	٥,٠٥٧,١٧٥		مطلوبات عقود التأمين
٢٢٨,٦٥٦,١٥٣	٢٢٧,١٥٧,٩٥٨	٨	نرم تأمين دائنة وأخرى
١٣١,١٠٠,٢١٣	١٥١,٨٧٨,٢٦٠		مجموع المطلوبات
٤٧٤,٥٦٥,٢٢١	٤٨٤,٠٩٣,٣٩٣		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات
<u>٧٠٩,٤١٤,٦٥٠</u>	<u>٧١٨,٦٠٢,٥١٨</u>		

الرئيس التنفيذي

نائب رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة

بيان الدخل الموجز (غير مدقق)
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٢٢٣,٠٨٣,٠٢٩	٢٠٠,٠١٢,٢٥٠	١٣٦,٠٦٥,٧٩٩	١١٥,٤٨٩,٠٤٨	إيرادات أقساط التأمين
(٤٧,٢٣٩,٠٩٨)	(٨٢,٠١٦,٣٣٣)	(٣٠,٧٨٤,٣٨٣)	(٤٩,٢٥٨,٨٢٨)	يطرح: حصة معيدي التأمين
١٧٥,٨٤٣,٩٣١	١١٧,٩٩٥,٩١٧	١٠٥,٢٨١,٤١٦	٦٦,٢٣٠,٢٢٠	صافي إيرادات أقساط التأمين المحفظ بها
(٣٤,٢٧٩,١٢٣)	٣٩,٨٤١,٠٨٣	(٣٦,٩٩٥,٥٢٥)	٥,٩٤٥,٤٨٧	صافي التغير في إحتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة / إحتياطي المخاطر السارية
١٤١,٥٦٤,٨٠٨	١٥٧,٨٣٧,٠٠٠	٦٨,٢٨٥,٨٩١	٧٢,١٧٥,٧٠٧	صافي إيرادات أقساط التأمين
(١٥٤,٩١٩,١٨٩)	(١٤٠,٨٣٥,٧١٣)	(٧٩,٣٧٠,٧٤٠)	(٥٦,٠٨٠,٥٣٣)	إجمالي المطالبات المتبدلة
٥١,٣١٤,٢٣٥	٢٩,١٦١,٤٤٢	٢٦,٢٤٨,٧٧٧	٩,٧٣١,٥٦٠	حصة معيدي التأمين من المطالبات المتبدلة
(١٠٣,٦٠٤,٩٥٤)	(١١١,٦٧٤,٢٧١)	(٥٣,١٢١,٩٦٣)	(٤٦,٣٤٨,٩٧٣)	صافي المطالبات المتبدلة
١,٦٢٧,٦٥٥	٤,٩٥٠,٥٤٢	(٢٥٦,١٥٣)	٢,٧٨٣,٠١٠	إجمالي العمولات المكتسبة
(١٨,٣١٥,٧٠٣)	(٢١,٣٦٠,٧٦٨)	(٩,٦٦٢,٠٩٨)	(١٠,٢٤٦,٧١٢)	يطرح: العمولات المتبدلة
(١٦,٦٨٨,٠٤٨)	(١٦,٤١٠,٢٤٦)	(٩,٩١٨,٢٥١)	(٧,٤٦٣,٧٠٢)	صافي العمولات المتبدلة
٢١,٢٧١,٨٠٦	٢٩,٧٥٢,٤٨٣	٥,٢٤٥,٦٧٧	١٨,٣٦٣,٠٣٢	إجمالي أرباح التأمين
(٢٠,٨٢٦,٢٨٣)	(٢٠,٠١٥,٢٤١)	(١٠,٠٨٧,٠٣٨)	(١١,١٤٤,٢٤٢)	مصاريف عمومية وإدارية متعلقة بأعمال التأمين
٤٤٥,٥٢٣	٩,٧٣٧,٢٤٢	(٤,٨٤١,٣٦١)	٧,٢١٨,٧٩٠	صافي ربح/(خسارة) التأمين
٢,٣٨٨,٩٩٥	٣,٨٣٣,٣٤٧	١,٣٨٥,٨٠٠	٢,٠٥٨,٩١٥	إيرادات إستثمارات
٤,٦٧٧,٤٧٩	٢,٤٠٢,٤٨٧	٢,٨١٩,٤١٢	٩٧٢,٥٣٦	إيرادات أخرى
(٣,٦٧٥,٢٢٦)	(٣,٦٢١,٢٠٧)	(١,٧٨٠,٠٦٥)	(١,٩٠٤,٧٩٢)	مصاريف عمومية وإدارية غير موزعة
٣,٨٣٦,٧٧١	١٢,٣٥١,٨٦٩	(٢,٤١٦,٢١٤)	٨,٣٤٥,٤٤٩	الربح/(خسارة) للفترة
٠,٠٣	٠,١١	(٠,٠٢)	٠,٠٨	الربح الأساسي/(الخسارة الأساسية) للسهم (ايضاح ١٣)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة .

بيان الدخل الشامل الموجز (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧		الربح/(خسارة) للفترة
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٢,٨٣٦,٧٧١	١٢,٣٥١,٨٦٩	(٢,٤١٦,٢١٤)	٨,٣٤٥,٤٤٩	
				بنود الخسارة الشاملة الأخرى
				بنود سوف يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو
				الخسائر:
				صافي التغيرات في القيمة العادلة للأوراق المالية المتاحة
(١٠٥,٥٣٥)	(١٩١,٣٠٦)	(٧٦٤,٠٩٢)	(٥٦,٤١٣)	للبيع
—	(٨٦٧)	—	(٨٦٧)	المحول من حقوق المساهمين نتيجة بيع أوراق مالية
				متاحة للبيع
				بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو
				الخسائر:
				مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(١,٤٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٤٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	
(١,٥٠٥,٥٣٥)	(١,٦٩٢,١٧٣)	(٢,١٦٤,٠٩٢)	(١,٥٥٧,٢٨٠)	اجمالي بنود الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
٢,٣٣١,٢٣٦	١٠,٦٥٩,٦٩٦	(٤,٥٨٠,٣٠٦)	٦,٧٨٨,١٦٩	اجمالي الدخل الشامل/(خسارة الشاملة) للفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة .

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (مدقق)	الربح للفترة	ينبود الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	إجمالي الدخل الشامل للفترة	توزيعات أرباح (إضاح ١٧)	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٦ (غير مدقق)	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي اختياري	المالية المتاحة للبيع	قيمة العاملة للأوراق المالية المتراكمة في التغيرات
د.هم	د.هم	د.هم	د.هم	د.هم	د.هم	د.هم	د.هم	د.هم	د.هم	د.هم
٤٥,٠٣٩,٨٥٤	١٦,١٤٧,٩٧٦	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,١٧١,١٨٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٣٩,٨٥٤	٢٣٣,٣٥٩,٠١٠	٣,٨٣٦,٧٧١	٣,٨٣٦,٧٧١	٣,٨٣٦,٧٧١
(١,٤٠٠,٠٠٠)	(١٠٥,٥٣٥)	(١٠٥,٥٣٥)	(١٠٥,٥٣٥)	(١٠٥,٥٣٥)	(١٠٥,٥٣٥)	(١٠٥,٥٣٥)	(١,٥٠٥,٥٣٥)	(١,٥٠٥,٥٣٥)	(١,٤٠٠,٠٠٠)	(١,٤٠٠,٠٠٠)
٥٠,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٥٠٠,٠٠٠	٥٠,٥٠٠,٠٠٠	٦٣٣,١,٦٣٦	٦٤٣٦,٧٧١	٦٤٣٦,٧٧١	٦٤٣٦,٧٧١
٥٩,١٩٧,٤٩٠	٤١,٩٧٦,٦٢٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,١٧١,١٨٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٤٢,٤٣١	٤٢,١٧١,١٨٠	٢٣٠,١٩٦,٢٤٦	٤١,٩٧٦,٦٢٥	٤١,٩٧٦,٦٢٥	٤١,٩٧٦,٦٢٥
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣٤,٨٤٩,٤٤٩	٥٩,١٩٧,٤٩٠	٥٩,١٩٧,٤٩٠	٥٩,١٩٧,٤٩٠
١١١,٠٠٠,٠٠٠	١١١,٠٠٠,٠٠٠	١١١,٠٠٠,٠٠٠	١١١,٠٠٠,٠٠٠	١١١,٠٠٠,٠٠٠	١١١,٠٠٠,٠٠٠	١١١,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٣٥١,٨٧٩	١٢,٣٥١,٨٧٩	١٢,٣٥١,٨٧٩	١٢,٣٥١,٨٧٩
(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١٩٢,١٧٣)	(١٩٢,١٧٣)	(١٩٢,١٧٣)	(١٩٢,١٧٣)	(١٩٢,١٧٣)	(١٩٢,١٧٣)	(١,٦٩٢,١٧٣)	(١,٦٩٢,١٧٣)	(١,٦٩٢,١٧٣)	(١,٦٩٢,١٧٣)
١٠,٦٥٩,٦٩٦	١٠,٨٥١,٧٦٩	—	—	—	—	—	١٠,٦٥٩,٦٩٦	١٠,٦٥٩,٦٩٦	١٠,٦٥٩,٦٩٦	١٠,٦٥٩,٦٩٦
(١١,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٠٠٠,٠٠٠)	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٥٩,٠٤٩,٣٥٩	٩٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨	٤٤,٥١٠,٩١٨
١١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٤٤,٥٠٩,١٦٥	٥٩,٠٤٩,٣٥٩	٥٩,٠٤٩,٣٥٩	٥٩,٠٤٩,٣٥٩

الرصيد كما في ٣٠ يونيو (غير مدقق)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

بيان التدفقات النقدية الموجز (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو
٢٠١٦ ٢٠١٧
درهم درهم

٣,٨٣٦,٧٧١	١٢,٣٥١,٨٦٩
٨٤٠,٨٨٤	٩٩٢,٧٠٣
٤٣٢,٧٨٤	٦٦٤,٦٢٦
--	٢٧٨,٧١١
١,١٥٥,٣٤٣	٣١٥,٩٥٤
(٧٣,٠٩٧)	(١٥٣,١٣٩)
--	(٩٣٢)
(١٠٣,١٤٢)	(٣٨٨,٧٢٦)
(١,٨٩٨,١٨١)	(٣,١٨٨,٤٤٢)
(١,١٢٧,٥٩٧)	(١٠٢,١٠٨)
(٩٥٠,٠٠٠)	--

التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية الربح للفترة تعديلات :

- إستهلاك ممتلكات ومعدات
- إطفاء موجودات غير ملموسة
- إستهلاك إستثمارات في ممتلكات
- مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
- أرباح غير محققة من إستثمارات محفظظ بها بغرض المتاجرة
- الربح من بيع إستثمارات في أوراق مالية
- إيرادات إستثمارات في ممتلكات
- إيرادات فوائد
- إيرادات توزيعات أرباح
- الربح من بيع إستثمارات في ممتلكات

التدفقات النقدية من العمليات قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية

- الزيادة في موجودات عقود إعادة التأمين
- الزيادة في تكاليف الإستحواذ المؤجلة
- (النقص)/الزيادة في مطلوبات عقود التأمين
- النقص/(الزيادة) في ذمم تأمين مدينة وأخرى
- الزيادة في ذمم تأمين دائنة وأخرى
- المدفوع من تعويض نهاية الخدمة للموظفين
- صافي النقد الناتج من العمليات التشغيلية

التدفقات النقدية من العمليات الإستثمارية

- شراء ممتلكات ومعدات
- شراء إستثمارات في ممتلكات
- شراء موجودات غير ملموسة
- تحصيلات من بيع إستثمارات متاحة للبيع
- تحصيلات من إستبعاد إستثمارات في ممتلكات
- إيرادات إستثمارات في ممتلكات
- فوائد مقبوضة

توزيعات أرباح مقبوضة
(الزيادة)/النقص في ودائع ثابتة محفظظ بها لأكثر من ٣ أشهر
صافي النقد الناتج من العمليات الإستثمارية

التدفقات النقدية من العمليات التمويلية

- توزيعات أرباح مدفوعة
- مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
- النقد المستخدم في العمليات التمويلية
- صافي الزيادة في النقد وما يعادله
- النقد وما يعادله في بداية الفترة
- النقد وما يعادله في نهاية الفترة

(١,٠٥٣,٢٦٥)	(٥١٧,٠٩٥)
(١٦,٩٠٨,٥٣٣)	--
(٢,٩٠٤,٢٣٦)	(٥٧٦,٧١٠)
--	١٥,١٠٧,٩٦٣
٩٥٠,٠٠٠	--
١٠٣,١٤٢	٣٨٨,٧٢٦
١,٠٨٠,٢٥٥	٨٦٤,٩٢١
٧١٣,٢٩٠	٥٤٣,٧٨٢
٤٣,٢٩٩,٩٠٦	(٣,٨٨٢,٧٩٦)
٢٥,٢٨٠,٥٥٩	١١,٩٢٨,٧٩١

(٥,٥٠٠,٠٠٠)	(١١,٠٠٠,٠٠٠)
(١,٤٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)
(٦,٩٠٠,٠٠٠)	(١٢,٥٠٠,٠٠٠)
٤٤,٢٩٤,٠٧٤	١١,٨٣٢,٦٧٥
١١٨,٩٠٠,٣٣٩	٤٤,٠٣٩,٩٣٥
١٦٣,١٩٤,٤١٣	٥٥,٨٧٢,٦١٠

لم يتم إظهار تأثير تحويل إستثمارات في ممتلكات بقيمة دفترية بمبلغ ٣,١٦٦,٩٦٨ درهم إلى ممتلكات ومعدات في بيان التدفقات النقدية حيث أنها تمثل معاملة غير نقدية.

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

١ - معلومات عامة

شركة رأس الخيمة الوطنية للتأمين (ش.م.ع.) ("الشركة") تأسست كشركة مساهمة عامة في إمارة رأس الخيمة بموجب المرسوم الأميري رقم ٢٠٧٦ بتاريخ ٢٦ أكتوبر ١٩٧٦. إن الشركة خاضعة لأحكام القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله ومسجلة في سجل شركات التأمين بدولة الإمارات العربية المتحدة تحت رقم ٧. إن عنوان المكتب الرئيسي للشركة المسجل هو صندوق بريد ٥٠٦ ، رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة .

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في مزاولة أعمال التأمين بكافة أنواعه - متضمن التأمين على الحياة والإدخار وتكون الأموال. لا تقوم الشركة بأعمال التأمين على الحياة فيما عدا جزء صغير جداً من التأمين الجماعي على الحياة. وتمارس الشركة نشاطها من خلال مركزها الرئيسي بإمارة رأس الخيمة وفروعها في كل من دبي وأبوظبي

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

١- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة والتي لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية الموجزة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي تسري لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٧ في هذه البيانات المالية الموجزة. إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في الفترة الحالية والسنوات السابقة والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل المتعلقة بالإعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة عن الخسائر غير المحققة.

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية التي تهدف إلى توضيح المعيار لتحسين المعلومات المقدمة لمستخدمي البيانات المالية للأنشطة التمويلية للمنشأة.

دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ /الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"**

- ٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يحن موعد تطبيقها بعد:

**تطبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد**

١ يناير ٢٠١٨ دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعايير المحاسبية الدولي رقم ٢٨ الاستثمار في الشركات الزميلية والمشاريع المشتركة (٢٠١٥).

١ يناير ٢٠١٨ التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ المدفوعات على أساس الأسهم التي توضح تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم. تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات والمتصل بالإضافات حول التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

**عند تطبيق المعيار
الدولي لإعداد التقارير
المالية رقم ٩ للمرة الأولى**

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات والمتعلقة بالإيضاحات الإضافية لمحاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) والناتجة من إدخال فصل عن محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

١ يناير ٢٠١٨ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (النسخة المعده في ٢٠٠٩، ٢٠١٠، ٢٠١٣ و ٢٠١٤)

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادر في نوفمبر ٢٠٠٩ قدم متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية. تم تعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية في أكتوبر ٢٠١٠ ليتضمن متطلبات تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. وتم تعديله في نوفمبر ٢٠١٣ ليتضمن المتطلبات الجديدة بشأن محاسبة التحوط العامة. وفي يوليو ٢٠١٤، تم إصدار نسخة أخرى معدلة من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ حيث كان الهدف الأساسي منه أن يشمل (أ) متطلبات الإنفاض في القيمة للموجودات المالية، و (ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال تقديم إحدى فئات قياس "القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى" على أدوات دين معينة بسيطة.

١ يناير ٢٠١٨ النسخة النهائية المعده للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ تشمل متطلبات محاسبة الأدوات المالية والتي تحل محل المعيار المحاسبية الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"

- ٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"

تطبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

يتضمن المعيار متطلبات في المجالات التالية:

- **التصنيف والقياس:** يتم تصنيف الموجودات المالية بالرجوع إلى نمط الأعمال التي تتضمنها تلك الموجودات المالية وخصائص تدفقاتها النقدية التعاقدية. ويقدم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في نسخته الصادرة في ٢٠١٤ فئة "القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى" لأدوات دين معينة. ويتم تصنيف المطلوبات المالية وفق هذا المعيار بنفس الطريقة التي تُصنف بها ضمن المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ مع وجود بعض الاختلافات في المتطلبات التي يُعمل بها في قياس المخاطر الإنتمانية الخاصة للمنشأة.
- **انخفاض القيمة:** إن نسخة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادرة في ٢٠١٤ تقدم نموذج "خسارة إنتمانية متوقعة" لقياس انخفاض قيمة الموجودات المالية، وعليه فإنه ليس من الضروري حدوث أي حدث إنتماني قبل الإعتراف بخسائر الإنتمان.
- **محاسبة التحوط:** يقدم المعيار نظام محاسبة تحوط جديد يهدف إلى توثيق مزيد من الصلة بالكيفية التي تدير بها المؤسسات المخاطر عند التحوط من المخاطر المالية وغير المالية.
- **إلغاء الاعتراف:** تم تطبيق متطلبات إلغاء الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩.

١ يناير ٢٠١٨

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

في مايو ٢٠١٤، تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ والذي يقدم نموذج واحد شامل لاستخدامه في محاسبة الإيرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء. عندما يدخل المعيار حيز التطبيق سوف يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ محل إرشادات تحقق الإيرادات الواردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ - الإيرادات ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١١ - عقود المقاولات والتفسيرات المتعلقة بها.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"

- ٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"

تطبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء "تنمية" الهدف الأساسي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ هو أن المنشأة ينبغي أن تعترف بالإيرادات مقابل نقل البضائع أو الخدمات المقدمة للعملاء بالمثل الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل تلك السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من ٥ خطوات للإعتراف بالإيرادات:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
- الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفة.
- الخطوة الرابعة: تحويل سعر الصفة على التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الخامسة: الإعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.

ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ يتم الإعتراف بالإيرادات للمنشأة عند أداء الإلتزام أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء الإلتزام معين إلى العميل. تمت إضافة توجيهات أكثر تقييداً في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ إفصاحات واسعة.

١ يناير ٢٠١٨ التعديلات الإضافية على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء لتوضيح ثلاثة جوانب للمعيار (تحديد التزامات الأداء، اعتبارات الوكيل مقابل التراخيص) وتوفير بعض البنود الانتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

١ يناير ٢٠١٩ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ كيفية الإعتراف، القياس، العرض والإفصاح عن عقود الإيجار. يقدم المعيار نموذج محاسبى واحد، يتطلب من المستأجرين الإعتراف بموجودات ومطلوبات لجميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة عقد الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو أن الأصل موضوع العقد ذات قيمة منخفضة. يستمر المؤجرين بتصنيف عقود الإيجارات كتشغيلية أو تمويلية، ضمن مفهوم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بالمحاسبة للمؤجر دون تغيير جوهري عن المعيار الدولي للتقارير المالية السابق رقم ١٧.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمة"

- ٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"

٢- ٢- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمة"

تطبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

١ يناير ٢٠١٨

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢٢ "المعاملات بالعملات الأجنبية والبدل المدفوع مقدماً"

يعالج تفسير المعاملات بالعملات الأجنبية أو جزء من المعاملات عندما:

• يكون هناك بدل تم تقويمه أو تسويقه بالعملة الأجنبية؛

• تقوم المنشأة بالإعتراف بالأصل المدفوع مقدماً أو بالالتزام الدخل المؤجل المتعلق بهذا البدل، قبل الإعتراف بالأصل ذات العلاقة، المصارييف أو الدخل؛ و

• يكون الأصل المدفوع مقدماً أو إلتزام الدخل المؤجل غير نقدى.

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ : عقود التأمين المتصل بتواريخ تطبيق مختلفة للمعيار المالي الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والإصدار الجديد ومعيار عقود التأمين الجديد.

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ "استثمارات في ممتلكات : تعديل الفقرة رقم ٥٧ لتوضح أنه ينبغي على المنشأة تحويل الملكية إلى، أو من، الإستثمار في ممتلكات عندما، فقط عندما، يكون هناك دليل على وجود تغيير في الإستخدام. يحدث التغيير في الإستخدام إذا كان العقار يفي، أو لم يعد يفي بتعريف الاستثمار في ممتلكات. إن التغيير في نوافذ الإدارة لاستخدام العقار لا يشكل في حد ذاته دليلاً على حدوث تغيير في الإستخدام. تم تعديل الفقرة لتوضح أن قائمة الأمثلة المدرجة هي غير حصرية.

تم تأجيل تاريخ التطبيق
إلى أجل غير مسمى

١ يناير ٢٠٢١

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ "البيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ /الإستثمار في الشركات الزميلية والمشاريع المشتركة (٢٠١١)" بشأن معالجة بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين". يتطلب المعيار قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الجارية للوفاء بالإلتزامات، ويوفر نهجاً أكثر توحيداً لقياس والعرض لجميع عقود التأمين. تهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف قائم على مبدأ محاسبي متsonق لعقود التأمين.

تتوقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للشركة عند دخولها حيز التطبيق، وأن تطبق هذه المعايير الجديدة، التفسيرات والتعديلات، فيما عدا المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، قد لا يكون لها تأثير هام على البيانات المالية للشركة في مرحلة التطبيق الأولى.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

١-٣ أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة بناءً على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية" وكذلك وفقاً لمتطلبات القوانين المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة.

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ الشركة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الموجودات أو المطلوبات إذا اخذ المتعاملين في السوق تلك العوامل بالحسبان عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية الموجزة على ذلك الأساس، باستثناء معاملات الدفع على أساس الأسهم ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢، معاملات الإيجار ضمن نطاق المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ والقياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢ أو مثل قيمة الاستخدام كما في المعيار المحاسبي الدولي رقم .٣٦

إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة في تاريخ القياس.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات إما بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من المدخلات غير الملاحظة للأصول والمطلوبات.

تم عرض البيانات المالية الموجزة بالدرهم الإماراتي (درهم) حيث أنها العملة الرئيسية للشركة والتي يتم من خلالها تداول معظم المعاملات الرئيسية.

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة تقييم بعض الأدوات المالية. تقوم الشركة بعرض بيان المركز المالي الموجز الخاص بها بشكل عام حسب درجة السيولة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
ل فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

١-٣ أساس الإعداد "تنمية"

إن السياسات المحاسبية والعرض والأساليب المستخدمة في هذه البيانات المالية الموجزة متواقة مع تلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

لا تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة جميع المعلومات المطلوب إدراجها ضمن البيانات المالية السنوية ويجب عند قراءة هذه البيانات المالية الموجزة الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المدققة للشركة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. بالإضافة إلى أنه ليس من الضروري لنتائج أعمال الشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ أن تعطي مؤشراً دقيقاً لنتائج أعمال الشركة المتوقعة لسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

١-١-٣ التقديرات والإفتراضات غير المؤكدة

إن إعداد هذه البيانات المالية الموجزة يتطلب من الإدارة بأن تقوم بتقديرات، إفتراضات وتوقعات غير مؤكدة قد يكون لها تأثير عند تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك قد تؤثر على مبالغ الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف. إن نتائج الأعمال الفعلية من الممكن أن تختلف عن هذه الإفتراضات.

عند إعداد هذه البيانات المالية الموجزة قامت الإدارة بإتباع نفس التقديرات الجوهرية فيما يتعلق بتطبيق السياسات المحاسبية وكذلك إتباع نفس التوقعات غير المؤكدة المعمول بها عند إعداد البيانات المالية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

٢-١-٣ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات الشركة فيما يتعلق بإدارة المخاطر المالية الأخرى تتوافق مع الأهداف والسياسات المصرح عنها ضمن البيانات المالية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية المتعلقة بالإستثمارات في ممتلكات، إستثمارات في أوراق مالية ، وممتلكات ومعدات في هذه البيانات المالية الموجزة بناءً على إخطار هيئة الأوراق المالية والسلع المؤرخ في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ " تتمة "

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

١-٣ أساس الإعداد " تتمة "

٢-٣ الإستثمارات في ممتلكات

تتمثل الإستثمارات في ممتلكات المحتفظ بها للحصول منها على إيرادات تأجير و/أو لزيادة قيمتها، بما فيها الممتلكات قيد الإنشاء المحتفظ بها لنفس الأغراض السابقة. يتم قياس الإستثمارات في ممتلكات مبدئياً بالتكلفة متضمنة تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الإستثمار في ممتلكات الموجودة عند حدوث تلك التكلفة وذلك إذا تم إستيفاء الشروط المطلوبة لإثباتها وهي لا تشمل التكاليف اليومية لصيانة تلك الممتلكات.

يتم احتساب الاستهلاك لمقابلة الإنثار في تكلفة الموجودات على مدى العمر الإنتاجي المتوقع باستخدام طريقة القسط الثابت. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية التقديرية والقيم المتبقية وطرق الاستهلاك في نهاية كل سنة، ويتم إظهار أثر أي تغيير في هذه التقديرات خلال الفترة المالية التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية. إن العمر المتوقع للإستثمارات في ممتلكات هو ٣٠ سنة

يتم حذف الإستثمارات في ممتلكات إما عند إستبعادها أو عند إيقاف إستخدامها والإنتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع أي منافع إقتصادية من إستخدامها، ولم يعد هناك مزايا إقتصادية مستقبلية متوقعة من إستبعادها. يتم الإعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو إستبعاد الإستثمارات في ممتلكات في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الإستبعاد.

٣-٣ ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإستهلاك المتراكم وأية خسائر في القيمة. ويتم إحتساب الإستهلاك لمقابلة الإنثار في تكلفة الأصول الثابتة بطريقة القسط الثابت مبنياً على مدة الخدمة المتوقعة للأصل. يتم في نهاية كل سنة مراجعة مدة الخدمة الفعلية للأصل ، القيمة المتبقية وطريقة الإستهلاك المتبعه ويتم إظهار أثر أي تغيير في تلك التقديرات إبتداءً من الفترة المالية التي تم فيها التغيير في الفترات المالية المستقبلية.

يظهر الربح أو الخسارة الناتجة عن إستبعاد أو حذف جزء من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل في الأرباح أو الخسائر.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
ل فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمة"**

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمة"

٣-٣ ممتلكات ومعدات "تنمة"

كانت الأعمار الإنتاجية لفئات الممتلكات والمعدات كما يلي :

٤ سنوات	سيارات
٤ سنوات	معدات مكاتب
٤ سنوات	أثاث وتركيبات
٤ سنوات	مباني
٤ سنوات	أجهزة حاسوب ومعدات

٤- الموجودات غير الملموسة

يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم إحتساب الإطفاء على أساس القسط الثابت مبنياً على الخدمة المتوقعة للأصل. تم مراجعة الأعمار الإنتاجية التقديرية وطرق الإطفاء في تاريخ كل بيان مركز مالي، ويتم احتساب أثر التغير في القيم المقدرة على أساس مستقبلي. يتم إحتساب الإطفاء على مدة الخدمة المتوقعة وهي ١٠ سنوات.

٥- الموجودات المالية

يتم الإعتراف وإلغاء الإعتراف بال الموجودات المالية في تاريخ التبادل حيث أنه تم عملية بيع أو شراء موجودات مالية بناء على عقود من خلال إطار زمني بناء على السوق المرتبط به ، ويتم قياسها بالقيمة العادلة، مضافةً إليها تكلفة المعاملات فيما عدا الموجودات المالية المصنفة على أنها محتفظ بها بغرض المتابعة، والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة .

يتم تصنيف الموجودات المالية للشركة من الفئات التالية : النقد وما يعادله، إستثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع، إستثمارات محتفظ بها بغرض المتابعة و" قروض وذمم مدينة ". إن تصنيف الموجودات المالية بالشكل المذكور يتم بناء على طبيعة وهدف إقتناء تلك الموجودات المالية ويتم تصنيفها في وقت إثباتها الأولى.

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لإحتساب التكلفة المطफأة للموجودات المالية وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترات المرتبطة بها. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بناءً على الدفعات النقدية المستلمة مستقبلاً والمتواعدة خلال العمر المتوقع للموجودات المالية أو خلال فترة أقصر عندما يكون ذلك مناسباً لصافي القيمة الدفترية عند القياس الأولى.

٦-٥-١ أرصدة لدى البنوك ونقد

تمثل الأرصدة لدى البنوك ونقد في النقد في الصندوق والودائع الثابتة والحسابات تحت الطلب لدى البنوك ذات السيولة العالمية القابلة للتحويل إلى نقد معلوم القيمة وغير خاضعة لمخاطر عالية التغير في القيمة .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٣-٥-٣ إستثمارات محتفظ بها بغرض المتاجرة

يتم تصنيف الموجودات المالية المحتفظ بها بغرض المتاجرة عندما تكون مقتناه لغرض المتاجرة أو صممت لأن تصنف كذلك عند الإعتراف الأولي.

يتم تصنيف الموجودات المالية كموجودات مالية محتفظ بها بغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها الشركة ولها طابع فعلي حديث للحصول على أرباح في فترات قصيرة، أو

تظهر الموجودات المالية المحتفظ بها بغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عنها ضمن الأرباح والخسائر.

٣-٥-٣ أوراق مالية - متاحة للبيع

يتم تصنيف الإستثمارات المدرجة المملوكة للشركة والمتداولة في سوق مالي نشط كإستثمارات - متاحة للبيع ويتم إدراجها بالقيمة العادلة. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بند الدخل الشامل الأخرى والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة في حقوق المساهمين بإستثناء خسائر الإنخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن الربح أو الخسارة . في حال إستبعاد الإستثمار أو وجود إنخفاض في قيمته بشكل محدد ، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن إحتياطي إعادة تقييم إستثمارات يتم إدراجها ضمن الأرباح أو الخسائر.

يتم الإعتراف بإيرادات توزيعات أرباح الإستثمارات - المتاحة للبيع عند نشوء حق للشركة بإسلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الإستثمارات .

٣-٥-٤ القروض والذمم المدينة

ذمم التأمين المدينة والأخرى والتي لديها دفعات ثابتة أو يمكن تحديدها وغير المدرجة في سوق مالي نشط يتم تصنيفها كقروض وذمم مدينة . يتم قياس ذمم التأمين المدينة وأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة مضاف إليها تكاليف المعاملة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي ، بعد طرح مخصص الانخفاض في القيمة. يتم تسجيل إيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل عندما يكون الاعتراف بالفوائد غير جوهري.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"

٣- أهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٤- الموجودات المالية "تنمية"

٥- إنخفاض قيمة الموجودات المالية

يتم في تاريخ كل بيان مركز مالي مراجعة القيمة الحالية للموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. يتم تخفيض قيمة الموجودات المالية عند وجود دليل موضوعي، كنتيجة لحدث أو أحداث حصلت لاحقاً للإعتراف المبدئي بتلك الموجودات المالية ، يشير إلى تأثر التدفق النقدي المتوقع مستقبلاً لتلك الموجودات المالية.

إن الإنخفاض الكبير أو طويل الأجل في القيمة العادلة للأسهم المدرجة وغير المدرجة المصنفة كـاستثمارات- متاحة للبيع، إلى ما دون تكلفتها، يتم اعتباره دليلاً موضوعياً على أن هذه الإستثمارات قد تعرضت لإنخفاض القيمة.

بالنسبة لبعض فئات الموجودات المالية، مثل ذمم التأمين المدينة، وهي الموجودات التي لا يتم خفض قيمتها بشكل إفرادي حيث يتم فحصها لإنخفاض القيمة بشكل إجمالي. يتمثل الدليل الموضوعي لإنخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة بالخبرة السابقة للشركة في تحصيل الذمم، الزيادة في عدد الدفعات المستحقة للمحفظة خلال الفترة السابقة، إضافة إلى التغيرات الملحوظة في ظروف الاقتصاد المحلي والتي لها علاقة بتحصيلات الذمم.

يتم تخفيض القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية بقيمة خسائر إنخفاض القيمة مباشرةً ، بإستثناء ذمم التأمين المدينة والتي يتم تخفيضها بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها . في حال اعتبار ذمم التأمين المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم إقفال تلك الذمم مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. وفي حال إسترداد ذمم تأمين مدينة قد تم إقفالها من قبل فيتم إثباتها كتحصيلات مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها. يتم إثبات التغير في القيمة الدفترية لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ضمن الأرباح أو الخسائر.

في حال اعتبار أن الإستثمارات في الأوراق المالية - المتاحة للبيع قد تعرضت لإنخفاض في القيمة ، فإن الأرباح أو الخسائر المترافقمة والتي تم الإعتراف بها في السابق ضمن بنود الدخل الشامل يتم إعادة تصنيفها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"

٣- أهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٤- الموجودات المالية "تنمية"

٥- إنخفاض قيمة الموجودات المالية "تنمية"

بإستثناء الموجودات المالية المتاحة للبيع، فإنه في حال تم لاحقاً إسترداد خسارة إنخفاض القيمة وكان ذلك الإسترداد يعود إلى وقوع حدث موضوعي بعد تاريخ إثبات تلك الخسارة في إنخفاض القيمة ، يتم عكس خسارة الإنخفاض المعترف بها سابقاً من خلال بيان الدخل على ألا تتجاوز القيمة المدرجة للإستثمار بتاريخ عكس الإنخفاض بقيمة المبلغ الذي ستؤول إليه التكفة المطفأة فيما لو لم يتم الإعتراف بالإنخفاض بالقيمة .

فيما يتعلق بالإستثمارات المتاحة للبيع والتي تم سابقاً الإعتراف بإنخفاض قيمتها ضمن الأرباح أو الخسائر لا يتم عكس الإنخفاض في قيمتها ضمن الأرباح أو الخسائر. إن أي زيادة في القيمة العادلة بعد تاريخ تسجيل خسارة الإنخفاض في القيمة العادلة يتم قيدها مباشرة ضمن بنود بيان الدخل الشامل الأخرى .

٦- إلغاء الإعتراف بالموجودات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الإعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفق النقدي من تلك الموجودات المالية أو عند تحويل الموجودات المالية وبما فيها جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية إلى طرف آخر. إذا لم تقم الشركة بتحويل الموجودات المالية بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية وإستمرت بالسيطرة على تلك الموجودات المالية التي تم تحويلها إلى طرف آخر، فإن الشركة تقوم بالإعتراف بفوائدها المتبقية بالموجودات المالية وأي إلتزامات يتوجب عليها سدادها .

٤- ممتلكات ومعدات

جميع الممتلكات والمعدات موجودة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة .

٥- إستثمارات في ممتلكات

تألف الإستثمارات في ممتلكات من أرض ومباني موجودة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وبالبالغة ٢٣,٥ مليون درهم على أساس تقييمات من مقيمين مستقلين ليس لهم علاقة بالشركة ولديهم مؤهلات مناسبة وخبرة حديثة في السوق وتقييم العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يتم تحديد القيمة العادلة على أساس مؤشرات السوق التي يمكن مقارنتها مع أسعار الصفقات لممتلكات مماثلة. عند تخمين القيمة العادلة للممتلكات، تم إعتماد الإستخدام الحالي للممتلكات بمثابة الأفضل والأعلى. لم يكن هناك أي تغيير في أسلوب التقييم خلال السنة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تممة"**

٥ - إستثمارات في ممتلكات "تممة"

تعتقد الإدارة أنه لم يكن هناك تغيير في القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧.

يتم تصنيف الإستثمارات في ممتلكات كمستوى ٣ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: المستوى ٣).

٦ - إستثمارات في أوراق مالية

كانت الإستثمارات في أوراق مالية كما في نهاية الفترة المالية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ يونيو ٢٠١٧	
(مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
٤,١٨٤,٧٩٤	٤,٣٣٧,٩٣٣	إستثمارات محتفظ بها بغرض المتاجرة
١٠,٣١٤,٦٩١	١٠,١٢١,٢٣٥	أوراق مالية متاحة للبيع
<hr/>	<hr/>	
١٤,٤٩٩,٤٨٥	١٤,٤٥٩,١٦٨	

تتألف الإستثمارات المالية المحتفظ بها بغرض المتاجرة في صناديق إستثمارية داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

تتألف الإستثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع من أسهم حقوق ملكية موجودة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

٧ - وديعة إلزامية

إن الوديعة البالغ قيمتها ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم) محتفظ بها لدى أحد البنوك وذلك وفقاً للمتطلبات التنظيمية المحلية الخاصة بشركات التأمين. إن الوديعة مرهونة لدى البنك كضمان مقابل ضمان صادر من البنك لصالح هيئة التأمين بنفس القيمة. لا يمكن سحب هذه الوديعة إلا بموافقة مسبقة من هيئة التأمين وهي تحمل سعر فائدة ٦٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٦٪ سنوياً).

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تممة"**

٨- مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) درهم	٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق) درهم
١١٤,٦١٨,٥٦١	١٠٨,٢٧٧,٥٣٥
٢,٥٣٠,٧٠١	٢,٦٧٦,٧٧٥
٤٣,٢٨٣,٠٠٠	٥٠,٢٠٣,٠٢٥
<u>١٧٨,٢٢٣,٨٩١</u>	<u>١٦٦,٠٠٠,٦٢٣</u>
<u>٣٣٨,٦٥٦,١٥٣</u>	<u>٣٢٧,١٥٧,٩٥٨</u>
(٧٧,٨٢٦,٣٠١)	(٧٥,٧٩٣,١٨١)
(١٤,٩١٦,٥٠٦)	(١٦,٥٩٩,٨٦٦)
(٣٧,٠٦٣,٩٩٢)	(٦٤,٦٨١,٨٠٧)
<u>(١٢٩,٨٠٦,٧٩٩)</u>	<u>(١٥٧,٠٧٤,٨٥٤)</u>
٣٦,٧٩٢,٢٦٠	٣٢,٤٨٤,٣٥٤
٢,٥٣٠,٧٠١	٢,٦٧٦,٧٧٥
٢٨,٣٦٦,٤٩٤	٣٣,٦٠٣,١٥٩
<u>١٤١,١٥٩,٨٩٩</u>	<u>١٠١,٣١٨,٨١٦</u>
<u>٢٠٨,٨٤٩,٣٥٤</u>	<u>١٧٠,٠٨٣,١٠٤</u>
٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) درهم	٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق) درهم
٥٥٣,٧٥٢	٤١٧,١٩٩
٤١,٠٤٧,٧١١	٥٥,٤٥٥,٤١١
<u>١٨٢,٤٧٦,٦٣٤</u>	<u>١٨٣,٩٢٠,٩٥٨</u>
<u>٢٢٤,٠٧٨,٠٩٧</u>	<u>٢٣٩,٧٩٣,٥٦٨</u>
(١٧٩,٧٣٨,١٦٢)	(١٨٣,٦٢٠,٩٥٨)
(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)
<u>٤٤,٠٣٩,٩٣٥</u>	<u>٥٥,٨٧٢,٦١٠</u>

مطلوبات عقود التأمين

- مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
- إحتياطي مصاريف تسوية الخسائر غير الموزعة
- مطالبات متکدة وغير مبلغ عنها
- أقساط تأمين غير مكتسبة/إحتياطي المخاطر السارية

موجودات عقود إعادة التأمين

- مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
 - مطالبات متکدة وغير مبلغ عنها
 - أقساط إعادة التأمين المؤجلة/إحتياطي المخاطر السارية
- إجمالي حصة معدي التأمين من مطلوبات عقود التأمين**

مطلوبات عقود التأمين - صافي

- مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
- إحتياطي مصاريف تسوية الخسائر غير الموزعة
- مطالبات متکدة وغير مبلغ عنها
- أقساط تأمين غير مكتسبة/إحتياطي المخاطر السارية

٩- أرصدة لدى البنوك وفي الصندوق

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنوك
ودائع ثابتة

يطرح: ودائع ثابتة تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها
يطرح: ودائع ثابتة مرهونة

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"**

١٠ - رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ يونيو ٢٠١٧
(مدقق)	(غير مدقق)
درهم	درهم
<u>١١٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١١٠,٠٠٠,٠٠٠</u>

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل :

(١١٠ مليون سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد)

١١ - إحتياطي قانوني

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢ لسنة ٢٠١٥، تقوم الشركة بتحويل ١٠٪ من الربح السنوي إلى إحتياطي قانوني. يمكن وقف هذه التحويلات عندما يصل رصيد هذا الإحتياطي إلى ما نسبته ٥٥٪ من رأس المال المدفوع. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع فيما عدا تلك الحالات التي حددها القانون.

١٢ - إحتياطي إختياري

قامت الشركة بتحويل ١٠٪ من الربح السنوي إلى الإحتياطي الإختياري وفقاً لمتطلبات النظام الأساسي السابق للشركة حتى يتم وقف التحويلات بناء على قرار المساهمين في إجتماع الجمعية العمومية للمساهمين بناء على توصية مجلس الإدارة او عندما يصل رصيد الإحتياطي إلى ٢٠٪ من رأس المال المدفوع. يمكن استخدام هذا الإحتياطي لأغراض يتم تحديدها في إجتماع الجمعية العمومية للمساهمين بناء على توصية مجلس الإدارة.

خلال سنة ٢٠١٦، قامت الشركة بتعديل عقد التأسيس الخاص بها. تنص فقرة الإحتياطي الإختياري على انه يمكن تكوين إحتياطي إختياري بناء على توصية مجلس الإدارة ولا يمكن التصرف في هذا الإحتياطي إلا بموافقة الجمعية العمومية للمساهمين. بناء على هذا التعديل، لم تقم الشركة بأي تحويل إلى الإحتياطي الإختياري خلال ٢٠١٧.

١٣ - الربح الأساسي/(الخسارة الأساسية) للسهم الواحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	الربح/(خسارة) للفترة (درهم) عدد الأسهم
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)
<u>٣,٨٣٦,٧٧١</u>	<u>١٢,٣٥١,٨٦٩</u>	<u>(٢,٤١٦,٢١٤)</u>
<u>١١٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١١٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١١٠,٠٠٠,٠٠٠</u>
<u>٠,٠٣</u>	<u>٠,١١</u>	<u>(٠,٠٢)</u>
		الربح الأساسي/(الخسارة الأساسية) للسهم الواحد (درهم)
		٠,٠٨

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمة"

٤ - نتائج موسمية

تتضمن إيرادات الإستثمارات توزيعات أرباح بمبلغ ١٠٢,١٠٨ درهم (٣٠ يونيو ٢٠١٦ : ١,١٢٧,٥٩٧ درهم) وهي ذات طبيعة موسمية .

٥ - المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تقوم الشركة، في سياق أعمالها الإعتيادية، بتحصيل الأقساط وتسوية المطالبات وإبرام معاملات مع منشآت أخرى تقع ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة الوارد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ (المعدل). ترى إدارة الشركة أن شروط مثل هذه المعاملات لا تختلف بصورة جوهرية عن الشروط التي كان من الممكن الحصول عليها من أطراف أخرى .

١٥-١ كما في نهاية الفترة المالية، كانت الأرصدة المطلوبة من/إلى الأطراف ذات العلاقة والمدرجة ضمن المطلوب من حملة البوالص وإجمالي المطالبات غير المسددة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ يونيو ٢٠١٧	(غير مدقق)	مطلوب من حملة البوالص
١٤,٨٧١,١٣٦	٤,١١١,١٧٤	٦٧,٩٦٤	المطلوب لحملة البوالص
٣٤,٠٠٠,٠٠	٣٤,٠٠٠,٠٠		ودائع ثابتة

إن المبالغ القائمة غير مضمونة وسيتم سدادها نقداً. لم يتم إسلام أو إعطاء أية ضمانات ولم يتم إدراج أية مصاريف خلال الفترة على حسابات مشكوك في تحصيلها تتعلق بالأرصدة المطلوبة من أطراف ذات علاقة.

٤-١٥ المعاملات

خلال الفترة ، قامت الشركة بمعاملات مع أطراف ذات علاقة كما يلي :

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	إجمالي أقساط تأمين مكتبة
(غير مدقق)	(غير مدقق)	درهم	(غير مدقق)	درهم	مطالبات مدفوعة
١٠,٥٨١,٨٢٧	١٩,٠٩٢,٩٨١		١,٥٣٨,٧٢١		
١٥,١٤٤,٨٥١	٣,٥٠٥,٧٣٩		١٤,٨١٠,٩٥٨		
١٦,٩٠٨,٥٣٠	--		--	--	شراء إستثمارات في ممتلكات

يتم إحتساب أقساط التأمين للأطراف ذات العلاقة وفقاً لأسعار متفق عليها مع الإدارة .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"

٥ - المعاملات مع أطراف ذات علاقة "تنمية"

٥-٣ تعويضات أعضاء مجلس الإدارة/موظفي الإدارة العليا:

لفترة الستة أشهر المنتهية في
٣٠ يونيو ٢٠١٦

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في
٣٠ يونيو ٢٠١٧

(غير مدقق)	٢٠١٦	(غير مدقق)	٢٠١٧	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
درهم	درهم	درهم	درهم	مزايا قصيرة الأجل
١,٤٠٠,٠٠	١,٥٠٠,٠٠	١,٤٠٠,٠٠	١,٥٠٠,٠٠	١,٢٧٠,٣٤٧
٢,٢٧٠,٣٤٧	٢,٥٤٩,٠١٤	١,١٠٥,٠١٣	١,٢٨٠,٧٥٧	١٧٦,٠٥٨
١٧٦,٠٥٨	١١,٦٦٨	٤٧,٨١٩	٤١,٢١١	١٠,٤٢٩,٩٠٠

٦ - المطلوبات المحتملة

٣١ ديسمبر ٢٠١٦
(مدقق)
درهم
١٠,٤٢٩,٩٠٠

٣٠ يونيو ٢٠١٧
(غير مدقق)
درهم

خطابات ضمان

تتضمن خطابات الضمان خطاب ضمان بمبلغ ١٠ مليون درهم (٢٠١٦: ١٠ مليون درهم) صادر لصالح هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تدخل الشركة، على غرار شركات التأمين الأخرى، في عدد من القضايا القانونية فيما يتعلق بأنشطتها التأمينية. بناءً على رأي قانون مستقل، لا تتوقع الشركة أن تكون النتائج هذا الدعاوى تأثير جوهري على بيان الأداء المالي الموجز أو بيان المركز المالي الموجز للشركة.

٧ - توزيعات أرباح وأتعاب مجلس الإدارة

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٤ إبريل ٢٠١٧ على توزيع أرباح نقدية بمبلغ ١١ مليون درهم (١٠ فلس للسهم الواحد) عن سنة ٢٠١٦ (٢٠١٥: ٥,٥ مليون درهم - ٥ فلس للسهم الواحد). وافق المساهمون أيضاً على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ١,٥ مليون درهم لسنة ٢٠١٦ (٢٠١٥: ١,٤ مليون درهم).

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ " تتمة "**

١٨ - معلومات قطاعية

تعمل الشركة من خلال قطاعين أعمال أساسين : التأمين والإستثمارات. يشتمل قطاع أعمال التأمين على جميع أنواع التأمين العام والتي تضم تأمين الحريق، التأمين البحري، التأمين الطبي، تأمين السيارات والحوادث العامة وأعمال تأمين أخرى .

قطاع الاستثمارات: تشمل إستثمارات في أوراق مالية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وودائع بنكية لأجل، إستثمارات في ممتلكات، إستثمارات بغرض المتاجرة وإستثمارات في أوراق مالية أخرى.

هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم الشركة بإعداد تقاريرها القطاعية لصانع القرار التشغيلي الرئيسي.

تتمثل إيرادات أقساط التأمين في إجمالي إيرادات عقود التأمين. إن الشركة لا تمارس أي نشاط خارج دولة الإمارات العربية المتحدة ولا توجد معاملات بين قطاعات الأعمال.

تم إظهار التحليل القطاعي كما هو وارد أدناه:

فيما يلي تحليل لإيرادات الشركة المصنفة حسب الدوائر الرئيسية لأقسام التأمين:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٢١,٧٧٦,٧٩٤	١٢,٠٧٩,٤١٢	١٠,٩٢٩,٨٨٠	٧,٩٥٤,٠١١	تأمين سيارات
٣,٥٨٥,٤٢٣	٢,٩٢٠,٣٧٥	٢,٤٩١,٣٢٠	١,٣١١,٢٣٢	تأمين بحري وطيران
١٤٤,٤٥٢,٧٠٥	١٢٥,٩٥٠,١٦٩	٩١,٤١٠,٤٢٠	٧٧,٣٧٩,٩٢٤	تأمين على الحياة للمجموعات والتأمين الصحي
٥٣,٢٦٨,١٠٧	٥٩,٠٦٢,٢٩٤	٣١,٢٣٤,١٧٩	٢٨,٨٤٣,٨٨١	هندسة، حريق، حوادث عامة وأخرى
٢٢٣,٠٨٣,٠٢٩	٢٠٠,٠١٢,٢٥٠	١٣٦,٠٦٥,٧٩٩	١١٥,٤٨٩,٠٤٨	

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"

١٨ - معلومات قطاعية "تنمية"

المجموع	لفترة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقق)	المجموع	لفترة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦ (غير مدقق)
التأمين	استثمارات	التأمين	استثمارات
درهم	درهم	درهم	درهم
٢٢٣,٠٨٣,٠٢٩	٢٢٣,٠٨٣,٠٢٩	٢٠٠,١٢,٢٥٠	٢٠٠,١٢,٢٥٠
٧,٥١١,٩٩٧	٧,٠٦٦,٤٧٤	٦,٢٣٥,٨٣٤	٩,٧٣٧,٢٤٤
(٣,٦٧٥,٢٢٦)	(٤٤٥,٥٢٣)	(٣,٦٢١,٢٠٧)	(١٥,٩٧٣,٠٧٦)
٣,٨٣٦,٧٧١	١٢,٣٥١,٨٦٩	١٢,٣٥١,٨٦٩	٣٠ يونيو ٢٠١٦ - (غير مدقق)
المجموع	المجموع	المجموع	المجموع
التأمين	استثمارات	التأمين	استثمارات
درهم	درهم	درهم	درهم
٦٥١,٥٢٦,٧٧٤	٢١٥,٥١٩,٤٨٢	٦٤٣,٨٤٠,٥١	٢١٥,٥١٩,٤٨٢
٥٧,٨٨٧,٨٧١	٥٧,٨٨٧,٨٧١	٧٤,٧٦٢,٤٦٧	٥٧,٨٨٧,٨٧١
٧٠٩,٤١٤,٦٥٠	٧١٨,٦٠٢,٥١٨	٦٤٧,٥٣٠,١٨٢	٦٤٧,٥٣٠,١٨٢
٤٦٧,٥٣٠,١٨٢	--	٤٧٦,٨١٠,٣٥	٤٧٦,٨١٠,٣٥
٧,٠٣٥,٠٣٩	--	٧٢٨,٣٥٨	٧٢٨,٣٥٨
٤٧٤,٥٦٥,٢٢١	٤٨٤,٩٣,٣٩٣	٤٨٤,٩٣,٣٩٣	٤٨٤,٩٣,٣٩٣
اجمالي المطلوبات	اجمالي الموجودات	مطلوبات القطاع	مطلوبات غير موزعة

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
ل فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ " تتمة "**

٩ - القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر ما إذا كان السعر ملاحظ بشكل مباشر أو مقدر باستخدام أساليب تقييم أخرى. عند تقدير القيمة العادلة لأصل أو الالتزام، تقوم الشركة بالأخذ بعين الإعتبار خصائص هذا الأصل أو الالتزام وتقييم ما إذا سيقوم المشاركين في السوق بأخذ هذه الخصائص بعين الإعتبار عند تسجيل الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس.

١٩-١ القيمة العادلة للأدوات المالية بالتكلفة المطفأة

إن الإدارة تعتبر القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموجزة تقارب قيمتها العادلة.

١٩-٢ القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة

١٩-٢-١ تقنيات التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيم العادلة للموجودات باستخدام تقنيات تقييم وافتراضات مماثلة لتلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

١٩-٢-٢-١ قياسات القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموجز

يقدم الجدول التالي تحليل للموجودات التي يتم قياسها لاحقاً للإعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى ثلاثة مستويات من ١ إلى ٣ على أساس درجة وضوح قيمتها العادلة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
ل فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ " تتمة "**

١٩ - القيمة العادلة للأدوات المالية " تتمة "

١٩ - ٢ القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة " تتمة "

١٩ - ٢ - ٢ قياسات القيمة العادلة المدرجة في بيان المركز المالي الموجز " تتمة "

يتم قياس بعض الموجودات المالية للشركة بالقيمة العادلة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموجز. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

العلاقة بين	الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في
المدخلات الغير قابلة للرصد للقيمة العادلة	مدخلات هامة غير قابلة للرصد والدخلات الرئيسية	٣٠ يونيو ٢٠١٦ (مدقق) ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (غير مدقق) درهم
أوراق ملكية مدرجة	متاحة للبيع	
لا ينطبق.	أسعار العرض المدرجة في الأسواق النشطة.	٢,٦٢١,٢٣٥ ٢,٨١٤,٦٩١
كما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة.	طريقة تقييم صافي الموجودات لعدم توفر معلومات عن السوق ومعلومات مالية مماثلة. تم تحديد قيمة صافي الأصول بناء على أحدث معلومات مالية تاريخية/مدققة متوفرة.	٧,٥٠٠,٠٠٠ ٧,٥٠٠,٠٠٠
صناديق إستثمارات	استثمارات محتفظ بها بغرض المتاجرة	
لا ينطبق.	أسعار العرض المدرجة في الأسواق النشطة.	٤,٣٣٧,٩٣٣ ٤,١٨٤,٧٩٤

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات في الجدول أعلاه.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٠ - إعادة تصنیف

تم إعادة تصنیف الأرصدة التالية في بيان الدخل الموجز للفترة السابقة لتتماشى مع عرض الفترة الحالية.

معاد بيانيه لفترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠١٦ ٣٠ يونيو	إعادة التصنیف (غير مدقق)	كما ظهرت سابقاً لفترة ستة أشهر المنتهية في ٢٠١٦ ٣٠ يونيو	دراهم	إيرادات أقساط التأمين إيرادات أخرى صاريف عمومية وإدارية متعلقة بأعمال التأمين صاريف عمومية وإدارية غير موزعة
		دراهم	دراهم	
٢٢٣,٠٨٣,٠٢٩	(٢,٨١٣,٢٠٢)	٢٢٥,٨٩٦,٢٣١		
٤,٦٧٧,٤٧٩	٢,٨١٣,٢٠٢	١,٨٦٤,٢٧٧		
(٢٠,٨٢٦,٢٨٣)	(٢,٤٥٠,١٥١)	(١٨,٣٧٦,١٣٢)		
(٣,٦٧٥,٢٢٦)	٢,٤٥٠,١٥١	(٦,١٢٥,٣٧٧)		

تم إعادة تصنیف أرقام المقارنة التالية في بيان الدخل الموجز للفترة السابقة لتتماشى مع عرض الفترة الحالية.

معاد بيانيه لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٦ ٣٠ يونيو	إعادة التصنیف (غير مدقق)	كما ظهرت سابقاً لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٦ ٣٠ يونيو	دراهم	إيرادات أقساط التأمين إيرادات أخرى صاريف عمومية وإدارية متعلقة بأعمال التأمين صاريف عمومية وإدارية غير موزعة
		دراهم	دراهم	
١٣٦,٠٦٥,٧٩٩	(١,٨٣٣,٣٨٥)	١٣٧,٨٩٩,١٨٤		
٢,٨١٩,٤١٢	١,٨٣٣,٣٨٥	٩٨٦,٠٢٧		
(١٠,٠٨٧,٠٣٨)	(١,١٨٦,٧١٠)	(٨,٩٠٠,٣٢٨)		
(١,٧٨٠,٠٦٥)	١,١٨٦,٧١٠	(٢,٩٦٦,٧٧٥)		

٢١ - إعتماد البيانات المالية الموجزة

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣٠ يوليو ٢٠١٧.