



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموجزة

وتقرير مراجع الحسابات المستقل لفترة التسعة أشهر المنتهية في

٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)  
شركة مساهمة سعودية

الفهرس

صفحة

٢-١	تقرير مراجع الحسابات المستقل عن القوائم المالية الأولية الموجزة
٣	قائمة المركز المالي الموجزة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م
٤	قائمة الربح أو الخسارة الموجزة لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م
٥	قائمة الدخل الشامل الموجزة لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م
٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م
٧	قائمة التدفقات النقدية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م
١٧-٨	إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م



تلفون +٩٦٦ ١١ ٨٧٤ ٨٥٠٠  
فاكس +٩٦٦ ١١ ٨٧٤ ٨٦٠٠  
www.kpmg.com/sa  
رقم الترخيص ٤٦/١١/٣٢٣ بتاريخ ١٤١٢/٩/٧ هـ

كي بي ام جي الفوزان وشركاه  
محاسبون ومراجعون قانونيون  
برج كي بي ام جي  
طريق صلاح الدين الأيوبي  
ص ب ٩٢٨٧٦  
الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية

## تقرير المراجع المستقل على فحص القوائم المالية الأولية الموجزة

إلى السادة / المساهمون  
الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)  
(شركة مساهمة سعودية)  
الرياض - المملكة العربية السعودية

### مقدمة

لقد فحصنا القوائم المالية الأولية الموجزة (٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م) المرفقة للشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) - شركة مساهمة سعودية ("الشركة") المكونة من:

- قائمة المركز المالي الموجزة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م،
- قائمة الأرباح والخسائر الموجزة عن فترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م،
- قائمة الدخل الشامل الآخر الموجزة عن فترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م،
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م،
- قائمة التدفقات النقدية الموجزة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م،
- الايضاحات للقوائم المالية الأولية الموجزة.

إن الإدارة هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة استناداً إلى فحصنا.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص طبقاً لمعيار ارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المُنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الأولية الموجزة من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها طبقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لن تمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية المراجعة، وعليه، فلن نُبدي رأي مراجعة.

واستناداً إلى فحصنا، لم يلفت انتباهنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة (٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م) المرفقة للشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) - شركة مساهمة سعودية غير معدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن/ كي بي ام جي الفوزان وشركاه  
مراجعون ومحاسبون قانونيون



عبدالله حمد الفوزان  
ترخيص رقم ٣٤٨



الرياض في: ٣٠ صفر ١٤٤٠هـ  
الموافق: ٨ نوفمبر ٢٠١٨م

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (ريال سعودي) (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (ريال سعودي) (غير مدققة)	إيضاح
		<b>الأصول</b>
		<b>الأصول غير المتداولة</b>
٢,٣١٣,٦٥٥,٥٢١	٢,٢١٤,٢٠٢,٥٠٨	(٨)
٩,٥٦٦,٤٤٠	٨,٥٨٦,٨٤٥	
٤٨٢,٣٧٢,٩٨١	٥٠٢,٥٠٦,٤٣٣	
٤,٣٢٤,٠٠٠	٤,٣٢٤,٠٠٠	(٤)
٢١,٠٠٧١,٨١٠	١٩,٠٥٥,٠٩٥٣	
<u>٢,٠١٩,٩٩٠,٧٥٢</u>	<u>٢,٩٢٠,١٧٠,٧٣٩</u>	
		<b>إجمالي الأصول غير المتداولة</b>
		<b>الأصول المتداولة</b>
٣٤,٦٩٨,٩٠٧	٤٠,٧٧٦,٨٥٢	
٦٣٢,١٥٧,٨٧٩	٦٧٠,٠٠٥,١٩٠	
٢٢,٥٢٥,١٣٠	٢١,٠٨٥,٩٢٣	
٣٤٤,٠٠٦,٧٣٤	٥٢٧,٢٣٨,٦٥٣	
٤,٠٧١٩,٥٤٧	٨٣,٤٧٩,٣٠٨	
<u>١,٠٠٧,٤١٥,٨١٩٧</u>	<u>١,٣٤٢,٥٨٥,٩٢٦</u>	
<u>٤,٠٩٤,١٤٨,٩٤٩</u>	<u>٤,٢٦٢,٧٥٦,٦٦٥</u>	
		<b>إجمالي الأصول</b>
		<b>الالتزامات وحقوق المساهمين</b>
		<b>حقوق المساهمين</b>
٨٤٧,٠٠٠,٠٠٠	٨٤٧,٠٠٠,٠٠٠	(٥)
١٨٠,٤٩٩,٠٤١	١٨٠,٤٩٩,٠٤١	
(٨٠,٧٨٧)	(٨٠,٧٨٧)	
٣٩٧,٨٩٩,٠٧٨	٤٤٧,٥٢٢,٣٧٣	
<u>١,٤٢٥,٣١٧,٣٣٢</u>	<u>١,٤٧٤,٩٤٠,٦٢٧</u>	
		<b>إجمالي حقوق المساهمين</b>
		<b>الالتزامات غير المتداولة</b>
١,٠٧٣,٨٩٣,٤١٤	٧٦١,٦٢٧,٧٣٥	(٩)
١٥,٧٧٣,٣٠١	١٤,٨٧٩,٢٧٤	
١٦٦,٨٧٦,٢٤٢	١٦٦,٠٥٦,٧٧١	
<u>١,٢٥٦,٥٤٢,٩٥٧</u>	<u>٩٤٢,٥٦٣,٧٨٠</u>	
		<b>إجمالي الالتزامات غير المتداولة</b>
		<b>الالتزامات المتداولة</b>
٤٠٤,٨٨٦,٤١٨	٦٢١,٢٤٥,١٢٠	(٩)
٩٤١,٩٨١,٨٥٤	١,١٥٤,٧٩٧,٢١٧	
٣٣,٨٤٢,٢٧٢	٣٣,٦٥٣,٨٠٥	
٣١,٥٧٨,١١٦	٣٥,٥٥٦,١١٦	
<u>١,٤١٢,٢٨٨,٦٦٠</u>	<u>١,٨٤٥,٢٥٢,٢٥٨</u>	
<u>٢,٦٦٨,٨٣١,٦١٧</u>	<u>٢,٧٨٧,٨١٦,٠٣٨</u>	
<u>٤,٠٩٤,١٤٨,٩٤٩</u>	<u>٤,٢٦٢,٧٥٦,٦٦٥</u>	

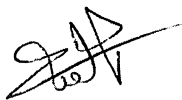
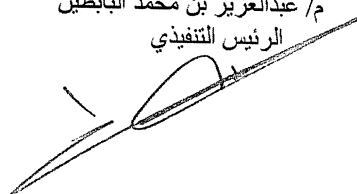
تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

تم اعتماد القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (١٧) من مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل

راند عبدالله اسماعيل  
عضو مجلس الإدارة

م/ عبدالعزيز بن محمد الباطين  
الرئيس التنفيذي

سيد محمد نظير علي  
مدير عام الإدارة المالية

٢١٨٥٥٢



التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٧م (ريال سعودي) (غير مدققة)	التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٨م (ريال سعودي) (غير مدققة)	الثلاثة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٧م (ريال سعودي) (غير مدققة)	الثلاثة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٨م (ريال سعودي) (غير مدققة)	إيضاح
١,٥٧١,٣٣٩,٥٨٨ (١,٠٠٥,٧٥٩,١٦٦)	١,٦٠٨,٥٠٥,١٨٤ (١,٠١٢,٣٢٢,٨٩٦)	٥١٠,٧٦٠,١١٥ (٣٣١,٦٠٢,٥١١)	٥٧٤,٧٠٤,٩٢١ (٣٥٣,٤٤١,٧٣٢)	(١٠) إيرادات المبيعات
٥٦٥,٥٨٠,٤٢٢ (٤١٤,٩٥٤,٣٧٨)	٥٩٦,١٨٢,٢٨٨ (٣٩٣,٠٣٠,٩٦٠)	١٧٩,١٥٧,٦٠٤ (١٣٣,٩٨٥,٨٦٣)	٢٢١,٢٦٣,١٨٩ (١٣٧,٦٩٨,٥٥٩)	تكلفة البضاعة المباعة
(٧٠,٥٢٦,٠٧٦) (٢,٣٨٢,٠٣٤)	(٨٥,٢٢٣,٢٧٦) (٥,٢٢٧,٣٣٩)	(١٨,٩٣٥,٣٩٣) (٦٢٧,٠٢٩)	(٢٤,٥٨٠,١٢٧) (٣,١٧٨,٧٥٩)	مجمول الربح
١٥,٤٥٦,١٢٢ (٤٧٢,٤٠٦,٣٦٦)	(٨,٢٧٥,٣٦٦) (٤٩١,٧٥٦,٩٤١)	(١,٢٨٤,٠٨٦) (١٥٤,٨٣٢,٣٧١)	(١,٣١٧,٠٤٤) (١٦٦,٧٧٤,٤٨٦)	مصارييف البيع والتسويق
٩٣,١٧٤,٠٥٦ (٤٩,٤٧٠,٣٨٧)	١٠٤,٤٢٥,٣٤٧ (٥٠,٦٥٥,٥٨٥)	٢٤,٣٢٥,٢٣٣ (١٣,٦٤٢,٣٨٧)	٥٤,٤٨٨,٧٠٣ (١٧,٨٦٣,٩٤٩)	مصارييف عمومية وإدارية
٤٣,٧٠٣,٦٦٩ ٣,٨٤٥,٧٧٠	٥٣,٧٦٥,٧٦٢ (٤,١٤٢,٤٦٧)	١٠,٦٨٢,٨٤٦ ٦,٦٤٣,٣٢٢	٣٦,٦٢٤,٧٥٧ (١,٤٩٠,٤٦٧)	عكس/ (خسائر) الانخفاض في قيمة الذمم التجارية
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	٤٩,٦٢٣,٢٩٥	١٧,٣٢٦,١٦٨	٣٥,١٣٤,٢٩٠	(مصارييف) إيرادات أخرى (صافي)
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	٤٩,٦٢٣,٢٩٥	١٧,٣٢٦,١٦٨	٣٥,١٣٤,٢٩٠	إجمالي المصروفات
٠,٥٦	٠,٥٩	٠,٢٠	٠,٤١	الدخل من العمليات
٠,٥٦	٠,٥٩	٠,٢٠	٠,٤١	تكلفة التمويل والتسهيلات البنكية
٨٤,٧٠٠,٠٠٠	٨٤,٧٠٠,٠٠٠	٨٤,٧٠٠,٠٠٠	٨٤,٧٠٠,٠٠٠	الدخل قبل الزكاة
				الزكاة
				الربح للفترة
				ربحية السهم
				(٧) الأساسية
				المخفضة
				المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة

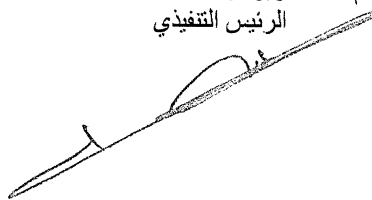
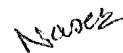
تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

تم اعتماد القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (١٧) من مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل

راند عبدالله اسماعيل اسماعيل  
عضو مجلس الإدارة

م/ عبدالعزيز بن محمد الجابطين  
الرئيس التنفيذي

سيد محمد نظير علي  
مدير عام الإدارة المالية

التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٧ م	التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٨ م	الثلاثة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٧ م	الثلاثة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٨ م	
(ريال سعودي) (غير مدققة)	(ريال سعودي) (غير مدققة)	(ريال سعودي) (غير مدققة)	(ريال سعودي) (غير مدققة)	
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	٤٩,٦٢٣,٢٩٥	١٧,٣٢٦,١٦٨	٣٥,١٣٤,٢٩٠	(خسارة) / دخل الفترة
-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	٤٩,٦٢٣,٢٩٥	١٧,٣٢٦,١٦٨	٣٥,١٣٤,٢٩٠	الدخل الشامل للفترة
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	٤٩,٦٢٣,٢٩٥	١٧,٣٢٦,١٦٨	٣٥,١٣٤,٢٩٠	ما يخص حملة الأسهم العادية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

تم اعتماد القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (١٧) من مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل

رائد عبدالله اسماعيل اسماعيل  
عضو مجلس الإدارة

م/ عبدالعزيز بن محمد الباطين  
الرئيس التنفيذي

سيد محمد نظير علي  
مدير عام الإدارة المالية




Nazir





الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

شركة مساهمة سعودية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م

إجمالي حقوق المساهمين (ريال سعودي)	الأرباح المحتجزة (ريال سعودي)	احتياطيات أخرى (ريال سعودي)	الاحتياطي النظامي (ريال سعودي)	رأس المال (ريال سعودي)	
١,٤١٨,١٩٤,٦٩٨	٣٦١,٩٥١,٧٩٩	٣٢,٧٣٨,٠٠٠	١٧٦,٥٠٤,٨٩٩	٨٤٧,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧م (مدققة)
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	٤٧,٥٤٩,٤٣٩	-	-	-	الدخل الشامل
-	-	-	-	-	دخل الفترة
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	٤٧,٥٤٩,٤٣٩	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل
(٢٢,٩٩٦,٠٠٠)	-	(٢٢,٩٩٦,٠٠٠)	-	-	المحول إلى احتياطي نظامي
(٢٢,٩٩٦,٠٠٠)	-	(٢٢,٩٩٦,٠٠٠)	-	-	احتياطيات أخرى
١,٤٤٢,٧٤٨,١٣٧	٤٠٩,٥٠١,٢٣٨	٩,٧٤٢,٠٠٠	١٧٦,٥٠٤,٨٩٩	٨٤٧,٠٠٠,٠٠٠	المعاملات مع مساهمي الشركة
١,٤٢٥,٣١٧,٣٣٢	٣٩٧,٨٩٩,٠٧٨	(٨٠,٧٨٧)	١٨٠,٤٩٩,٠٤١	٨٤٧,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧م (غير مدققة)
١,٤٢٥,٣١٧,٣٣٢	٣٩٧,٨٩٩,٠٧٨	(٨٠,٧٨٧)	١٨٠,٤٩٩,٠٤١	٨٤٧,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨م (مدققة)
٤٩,٦٢٣,٢٩٥	٤٩,٦٢٣,٢٩٥	-	-	-	الدخل الشامل
-	-	-	-	-	خسارة الفترة
٤٩,٦٢٣,٢٩٥	٤٩,٦٢٣,٢٩٥	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
-	-	-	-	-	إجمالي الدخل / (خسارة) الشامل للفترة
-	-	-	-	-	المحول إلى احتياطي نظامي
-	-	-	-	-	زيادة رأس المال
-	-	-	-	-	توزيعات أرباح
١,٤٧٤,٩٤٠,٦٢٧	٤٤٧,٥٢٢,٣٧٣	(٨٠,٧٨٧)	١٨٠,٤٩٩,٠٤١	٨٤٧,٠٠٠,٠٠٠	المعاملات مع مساهمي الشركة
١,٤٧٤,٩٤٠,٦٢٧	٤٤٧,٥٢٢,٣٧٣	(٨٠,٧٨٧)	١٨٠,٤٩٩,٠٤١	٨٤٧,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م (غير مدققة)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

تم اعتماد القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (١٧) من مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل

راند عبدالله اسماعيل اسماعيل  
عضو مجلس الإدارة

م/ عبدالعزيز بن محمد البياطين  
الرئيس التنفيذي

سيد محمد نظير علي  
مدير عام الإدارة المالية



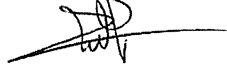
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ م (ريال سعودي) (غير مدققة)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م (ريال سعودي) (غير مدققة)	
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	٤٩,٦٢٣,٢٩٥	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٤٤,٩٤٦,٤٣٤	٢٠٥,٨٢٩,٨٠٤	(خسارة) دخل الفترة
١,٨٥٥,٠٩٨	١,٨٦٩,٩٦٩	تعديلات لتسوية (الخسارة) / الدخل مع صافي التدفقات النقدية
٣,٨٤٧,٦٦٨	٤,١٤٢,٤٦٧	الإستهلاكات
(٧,٦٩٣,٤٣٨)	-	الإطفاءات
(١,٠٣٦,٧٤٩)	(٨٩٤,٠٢٧)	مصاريف الزكاة
١٨,٠٤٨,٦٧٤	١٧,٣٣١,٠٨٧	عكس مخصص الزكاة
٢,٣٨٢,٠٣٧	٥,٢٢٧,٣٣٨	المحقق من الأرباح المؤجلة
٨,٦٩٢,٠٠٠	٤,٦٤٠,٢٤٥	التزامات مزاي الموظفين (نهاية الخدمة)
٤٩,٤٧٠,٣٨٧	٥٠,٦٥٩,٥٨٥	صافي الحركة في مخصص الإنخفاض في قيمة المدينين التجاريين
(٢٢,٠٠٠,٠٠٠)		صافي الحركة في مخصص الإنخفاض في قيمة المخزون
١٩,٨٢٥,٦٢٤	٢٢,٤٥٤,٨٤٩	تكلفة التمويل
٣٦٥,٨٨٧,١٧٤	٣٦٠,٨٨٤,٦١٢	الربح من بيع إستثمارات في حقوق ملكية بالقيمة العادلة
(٩٥,٣٢٣,٨٤٢)	(٤١,٠٤٨,٣٤٩)	الخسارة من بيع ممتلكات وألات ومعدات وأصول حيوية
(٦,٢١٣,٤٥١)	(٦,٠٧٧,٩٤٥)	التغير في :
(٧٥,٠٩١,٨٠٢)	(١٨٨,٤٠٩,٢٥٧)	المخزون والأصول الحيوية بغرض البيع
(٨٨,٧٨٨,٤٠٣)	٢١٦,٣٥٨,٧٠٢	أصول حيوية (منتجات زراعية تحت التطوير)
(٢٦٥,٤١٧,٤٩٨)	(١٩,١٧٦,٨٤٩)	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
(١,٢٩٧,٩٨٠)	(١٦٤,٤٦٧)	دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
(١٤,٢٨٠,٣٠٣)	(١٨,١٥٠,٥٥٨)	المدفوع من الزكاة
٨٤,٨٩١,٣٩٣	٣٢٣,٣٩٢,٧٣٨	المدفوع من التزامات مزاي الموظفين (نهاية الخدمة)
(٣٦٦,٢٨٠,٦٣٠)	(١٨٣,٧٥٨,٧٩٢)	صافي النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
٣٧,٩٤٢,٤٧٢	٣٣,٩٠٣,٣٢٦	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-	مدفوعات لمشتريات ممتلكات وألات ومعدات وأصول حيوية
٥٣,٢٢٣,٠٨٠	١٩,٥٢٠,٨٥٧	متحصلات من مبيعات ممتلكات وألات ومعدات وأصول حيوية
(٢٥٠,١١٥,٠٧٨)	(١٣٠,٣٣٤,٦٠٩)	متحصلات من بيع إستثمارات في حقوق ملكية بالقيمة العادلة
٤٢٢,٩٦٠,٢٠٣	١٣٠,٥٥٦,١١٠	مدفوعات لمشروعات تحت التنفيذ
(٢١١,٩٥٠,٠٦٨)	(٢٢٤,٦١٩,٠٥٠)	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
(٥٤,٥٣٠,٢٤٣)	(٥٦,٠٤٦,٩٦١)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٩٧,٥١٤)	(١٨٨,٤٦٧)	متحصلات قروض بالمرابحة
١٥٦,٢٨٢,٣٧٨	(١٥٠,٢٩٨,٣٦٨)	مدفوعات قروض بالمرابحة
(٨,٩٤١,٣٠٧)	٤٢,٧٥٩,٧٦١	تكلفة التمويل المدفوعة
٥٩,٤٢٤,٧٦٢	٤٠,٧١٩,٥٤٧	توزيعات أرباح
٥٠,٤٨٣,٤٥٥	٨٣,٤٧٩,٣٠٨	صافي النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التمويلية
		صافي التغير في النقد وما في حكمه
		النقد وما في حكمه في أول الفترة
		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة  
تم اعتماد القوائم المالية الظاهرة في الصفحات من (١) إلى (١٧) من مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنهم من قبل

راند عبدالله اسماعيل اسماعيل  
عضو مجلس الإدارة

م/ عبدالعزيز بن محمد البابطين  
الرئيس التنفيذي

سيد محمد نظير علي  
مدير عام الإدارة المالية




Nasr



## ١- معلومات عن الشركة

تم تأسيس الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) شركة مساهمة سعودية ("يشار إليها لاحقاً بالشركة") بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم (م/٤١) بتاريخ ١٧ شوال ١٤٠١هـ (الموافق ١٧ أغسطس ١٩٨١م) وتم تسجيلها بالسجل التجاري في مدينة الرياض تحت رقم (١٠١٠٠١٨٧٩٥) وتاريخ ٢٦ ذو الحجة ١٣٩٨هـ (الموافق ٢٦ نوفمبر ١٩٧٨م).

يتمثل نشاط الشركة في الإنتاج الزراعي والحيواني واستصلاح الأراضي الزراعية والتصنيع الغذائي وتسويق منتجاته.

تبدأ السنة المالية للشركة في الأول من شهر يناير وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من نفس العام.

يقع المركز الرئيسي للشركة في:

الرياض - المملكة العربية السعودية

ص.ب: ٢٥٥٧ الرياض ١١٤٦١

## ٢- أسس الإعداد والقياس

### ٢-١ أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة طبقاً للمعيار الدولي رقم (٣٤) ، التقرير المالي الأولي كما هو مطبق بواسطة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ويجب قراءة هذه القوائم المالية الأولية الموجزة جنباً إلى جنب مع القوائم المالية للسنة السابقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م (آخر قوائم سنوية). حيث لا تتضمن هذه القوائم كافة المعلومات المطلوبة لإعداد مجموعة كاملة من القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ولكن تم إدراج السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية المحددة لتفسير الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للشركة منذ القوائم المالية للسنة السابقة.

تم تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٩) الأدوات المالية ورقم (١٥) "الإيرادات من العملاء". كما تم توضيح أثر تلك التغيرات في السياسات المحاسبية الخاصة بالإيضاح رقم (٣) في الفقرات (ب - ١) و (ب - ٢). طبقت الشركة هذه المعايير بعد اتباع نهج معدل بآثر رجعي كما هو مسموح به بموجب الأحكام الانتقالية لهذه المعايير. وبناء عليه ، لا يتم إعادة عرض أرقام المقارنات ويتم استمرار عرضها بموجب متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٨. وقد أدرجت السياسات لكلتا الفترتين في الملاحظة ٣.

### ٢-٢ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة طبقاً للتكلفة التاريخية فيما عدا البنود الهامة التالية والواردة في قائمة المركز المالي:

- الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية فقد تم تقييمها بقيمتها العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٣) ووفقاً للمستوى الثاني من التقييم وفقاً للمعيار المذكور.
- الأصول الحيوية قد تم تقييمها بالقيمة العادلة، وفي حال عدم القدرة على قياسها بالقيمة العادلة بشكل موثوق يمكن الاعتماد عليه فيتم قياسها بالتكلفة.
- يتم الاعتراف بمستحقات التزامات الموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية ووفقاً للخطة المنافع

## ٢-٣ التقديرات المحاسبية الهامة ، الأحكام والافتراضات

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة من الإدارة القيام بالأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المسجلة للإيرادات والتكاليف والأصول والالتزامات والافصاحات عن الالتزامات المحتملة في تاريخ الفترة المالية. إلا أن عدم التأكد حول هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي إلى نتائج قد تتطلب إجراء تعديلات جوهرية على القيم الدفترية للأصول والالتزامات التي تتأثر في المستقبل.

إن التقديرات والافتراضات مبنية على خبرة سابقة وعوامل تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية والتي تعتبر مناسبة للظروف وتستخدم لتحديد القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات غير المستقلة عن المصادر الأخرى، يتم تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر.

يتم مراجعة التقديرات المحاسبية المثبتة في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات في فترة المراجعة والفترات المستقبلية في حال أثرت التقديرات التي تغيرت على الفترات الحالية والمستقبلية.

إن الأحكام الهامة التي قامت بها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة تتفق مع تلك التي تم الإفصاح عنها بالقوائم المالية للسنة السابقة. فيما عدا الأحكام الهامة الجديدة والمصادر الرئيسية للتقديرات المرتبطة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير

المالي (١٥) والمعيار الدولي للتقرير المالي (٩) والتي تم الإفصاح عنها بإيضاح رقم (٣)

### ٢-٤ عملة العرض والعملة الوظيفية

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل العملة الوظيفية للشركة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة

باستثناء ما هو موضح بالفقرة (ب)، فإن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة تتفق مع ما هو وارد في إيضاحات القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

أ. المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير مطبقة:

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠١٨م مع السماح بالتطبيق المبكر ولكن لم تقم الشركة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

#### ١) المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) - عقود الإيجار

يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) نموذج محاسبي واحد على عقود الإيجار في الميزانية للمستأجرين. ويعترف المستأجر بحق استخدام الأصل المؤجر له والتي تمثل حقه في استخدام الأصل الأساسي وخضم الإيجار الذي يمثل التزامه بإجراء مدفوعات الإيجار. وهناك إعفاءات اختيارية لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة. وتبقى محاسبة المؤجر مماثلة للمعيار الحالي - أي أن المؤجرين يواصلون تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تمويلية أو تشغيلية.

سيحل المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) محل إرشادات الإيجارات الحالية بما في ذلك المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) عقود التأجير وتفسير لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية (٤) تحديد ما إذا كان التعاقد يحتوي على عقود إيجار تشغيلية وتفسير لجنة المعايير الدولية (١٥) عقود التأجير التشغيلية وتفسير لجنة المعايير الدولية (٢٧) تقييم مادة المعاملات التي تتضمن الاستثمار القانوني للتأجير.

يسري المعيار على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩م. يسمح بالتطبيق المبكر للمؤسسات التي تطبق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ الإيرادات من العقود مع العملاء في أو قبل تاريخ التطبيق الميداني للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦).

وقد بدأت الشركة بإجراء تقييم أولي للتأثير المحتمل على بياناتها المالية ولكن التقييم المفصل لم يكتمل بعد. وحتى الآن، فإن الأثر الأكثر أهمية الذي تم تحديده هو أن الشركة ستعترف بالأصول والالتزامات الجديدة لعقود تأجيرها التشغيلية لشاحنات التوزيع.

بالإضافة إلى ذلك، فإن طبيعة المصاريف المتعلقة بتلك الإجراءات ستتغير عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) بمصاريف الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت نتيجة الحق في استخدام الأصول المؤجرة ومصاريف الفوائد على التزامات الإيجار. ولم تقرر الشركة بعد ما إذا كانت ستستخدم الإعفاءات الاختيارية. ولا تتوقع الشركة حدوث أي تأثير جوهري على عقود التأجير التمويلي للشركة.

#### التحول

يجوز للشركة كمستأجر تطبيق المعيار باستخدام أي من النهجين التاليين

- التطبيق بأثر رجعي، أو

- بأثر رجعي معدل بطرق عملية إختيارية

يقوم المستأجر بتطبيق أحد النهجين وبشكل مستمر وثابت على جميع عقود الإيجار، ستقوم الشركة بتطبيق المعيار الدولي رقم (١٦) في ١ يناير ٢٠١٩م، لم تحدد الشركة بعد نهج التحول الذي سيتم تطبيقه.

#### ٢) التعديلات الأخرى

لا يتوقع أن يكون للمعايير الجديدة أو المعدلة الواردة أدناه تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة:

- التعديلات السنوية للمعايير الدولية للتقارير المالية (دورة ٢٠١٤ - ٢٠١٦) تعديلات على معيار التقارير المالية

الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨.

- تصنيف وقياس الدفع على أساس السهم (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٢).

- التعديلات على تحويلات الاستثمارات العقارية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠.

- بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر ما وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير

المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨).

- لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢٢ معاملات العملة الأجنبية والدراسة المسبقة.

#### ٣) المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة والغير سارية المفعول حتى الآن:

لا يتوقع أن يكون للمعايير الجديدة أو المعدلة الواردة أدناه تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة:

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

- التعديلات السنوية للمعايير الدولية للتقارير المالية (دورة ٢٠١٥ - ٢٠١٧) تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣ و ١١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ و ٢٣.
- ميزات الدفعات المقدمة مع التعويض السلبي (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩).
- المنافع طويلة الأجل في الشركات الشقيقة والمشاريع المشتركة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨).
- تعديلات الخطة أو التقليل أو التسويات لمنافع الموظفين (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩)
- لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢٣ عدم النيقن من معالجات ضريبة الدخل.

#### (ب) التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة بسبب التطبيقات الأولية للمعايير الجديدة:

- فيما يلي التغييرات التي طرأت على السياسات المحاسبية الهامة للشركة والمطبقة على هذه القوائم المالية، وفيما عدا ما سيتم ذكره أدناه فإن السياسات المحاسبية المطبقة على هذه القوائم المالية الأولية الموجزة هي نفس السياسات المطبقة على القوائم المالية للسنة السابقة والمنتهاية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، من المتوقع أن تتعكس تلك التغييرات في السياسات المحاسبية على القوائم المالية للسنة السابقة كما في السنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.
- قامت الشركة بالتطبيق الأولي للمعايير الدولي رقم (٩) الأدوات المالية كما هو موضح بالفقرة رقم (ب - ١) أدناه، والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) الإيراد من العملاء كما هو موضح بالفقرة (ب - ٢) أدناه، وذلك اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨م.
- إن الأثر الأولي لتطبيق تلك المعايير تعود بشكل مباشر على كلاً من :-
- زيادة الخسائر المتوقعة والمعترف بها والإنخفاض في قيمة الأصول المالية (الفقرة ب - ١)
  - عرض الإيرادات بصافي القيمة من عوائد المبيعات للعملاء (الفقرة ب - ٢)

#### ب - ١) المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) الأدوات المالية

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) يحدد متطلبات إثبات وقياس الأصول والالتزامات المالية وبعض عقود الشراء أو بيع بعض البنود الغير مالية، كما يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) "الأدوات المالية - الإعراف والقياس".

وفيما يلي تفاصيل السياسات المحاسبية الهامة الجديدة وطبيعة التغييرات التي طرأت على السياسات المحاسبية السابقة.

#### ١) تصنيف وقياس الأصول المالية والالتزامات المالية

بشكل كبير يحتفظ المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) بالمتطلبات الحالية في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والتي تهدف الى تصنيف وقياس الالتزامات المالية، إلا أنه يستبعد تلك الفئات الواردة سابقاً في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) المتعلقة بالأصول المالية المحفوظ بها حتى تاريخ الإستحقاق والقروض والإستثمارات المتاحة للبيع. لم يكن لتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) أثراً جوهرياً على السياسات المحاسبية للشركة فيما يتعلق بالالتزامات المالية.

وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) وعند الإثبات الأولي، فإنه يتم تصنيف الأصول المالية على أنها أصولاً مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إستثمارات في أدوات الدين)، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إستثمارات في أدوات حقوق الملكية)، أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إن تصنيف الأصول المالية وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) عادةً ما يستند إلى نموذج الأعمال الذي يتم من خلاله إدارة الأصول المالية وكذلك خصائص تدفقاتها النقدية.

تقاس الأصول المالية بالتكلفة المطفأة في حال إستيفائها كلاً من الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:-

- يتم الاحتفاظ بتلك الأصول ضمن نموذج الأعمال لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و
- تنشأ فتراتها التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.
- يتم قياس الإستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر إذا استوفت الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج الأعمال الذي يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع موجودات مالية، و
- تنشأ فتراتها التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

إن جميع الأصول المالية الغير مصنفة كمقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وفقاً لما تم بيانه أعلاه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وهذا يتضمن جميع الأصول المالية المشتقة الأخرى وعند الإثبات الأولي بحق للشركة أن تخصص بشكل نهائي الأصول المالية والتي بطريقة أخرى تستوفي شروط ومتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

#### ب) التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

الخسارة، وإذا قامت الشركة بذلك فإنها تقوم بحذف عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بطريقة أو بأخرى أو تخفيض عدم التطابق بشكل كبير.

القياس اللاحق	الأصل المالي
يتم القياس اللاحق لتلك الأصول باستخدام التكلفة الفعلية، يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة (الفقرة (٢) من إيضاح (ب-١)، يتم إثبات إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية والانخفاض في القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم إثبات أي ربح أو خسارة ضمن الأرباح أو الخسائر	الأصول المالية بالتكلفة المطفأة
يتم القياس اللاحق لهذه الموجودات بالقيمة العادلة، يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات ضمن الأرباح أو الخسائر ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات الأرباح والخسائر الأخرى ضمن الدخل الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها أبداً إلى الأرباح أو الخسائر	الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) على القيم الدفترية للأصول المالية في ١ يناير ٢٠١٨ م يتعلق فقط بالمتطلبات الجديدة للانخفاض في القيمة وكما هو موضح أدناه.

يوضح الجدول التالي فئات القياس وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (٣٩) وكذلك فئات القياس الجديدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) لفئة الأصول المالية الخاصة بالشركة كما في ١ يناير ٢٠١٨ م.

القيمة الدفترية الجديدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (٩) (ريال سعودي)	القيمة الدفترية الأساسية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٩) (ريال سعودي)	التصنيف الأساسي وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٩)	التصنيف الجديد وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (٩)	القيمة الدفترية الجديدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (٩) (ريال سعودي)	الأصول المالية
٤,٣٢٤,٠٠٠	٤,٣٢٤,٠٠٠	استثمارات متاحة للبيع	أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤,٣٢٤,٠٠٠	استثمارات متاحة للبيع
١٧٠,٦٣٤,٠٤٦	١٧٠,٦٣٤,٠٤٦	قروض وتسهيلات	التكلفة المطفأة	١٧٠,٦٣٤,٠٤٦	ذمم مدينة تجارية
٤٠,٧١٩,٥٤٧	٤٠,٧١٩,٥٤٧	قروض وتسهيلات	التكلفة المطفأة	٤٠,٧١٩,٥٤٧	نقد وأرصدة لدى البنوك
<b>٢١٥,٦٧٧,٥٩٣</b>	<b>٢١٥,٦٧٧,٥٩٣</b>			<b>٢١٥,٦٧٧,٥٩٣</b>	

#### ٢) الانخفاض في قيمة الأصول المالية

يستبدل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) نموذج الخسارة المتكبد في معيار المحاسبة الدولي (٣٩) بنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة، ويتم تطبيق النموذج الجديد على الأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة، ووفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية المعترف بها سابقاً وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٩).

#### الأصول المالية ذات القيمة المنخفضة

تقوم الشركة بتاريخ كل مركز مالي بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على الإنخفاض في قيمة أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية ويعتبر الأصل المالي أو مجموعة الأصول المالية منخفضة القيمة فقط إذا كان هناك دليل موضوعي على الإنخفاض في القيمة نتيجة حدث أو أكثر من المتوقع حدوثه (حدث خسارة متوقع) ويكون لحدث الخسارة تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة للأصل المالي أو مجموعة الأصول المالية التي يمكن تقديرها بطريقة يمكن الاعتماد عليها.

#### عرض الإنخفاض في القيمة

يتم خصم مخصصات الخسائر للأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية للأصول. يتم عرض خسائر الإنخفاض في القيمة المتعلقة بالذمم المدينة التجارية بشكل منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموجزة وعليه قامت الشركة بإعادة تصنيف خسائر الإنخفاض في قيمة الذمم المدينة بمبلغ ٢,٣٨٢ الف ريال سعودي والتي

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

#### (ب) التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

تم الاعتراف بها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) من مصاريف البيع والتوزيع إلى خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموجزة لفترة الثلاثي والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧م.

#### (٣) التحول

طبقاً للمعايير الدولية فإن أي تغيير في السياسات المحاسبية يتطلب تطبيق التغييرات بأثر رجعي وستقوم الشركة بتطبيق الإعفاءات التي يسمح بها المعيار عند التطبيق الأولي وذلك بالاعتراف بالفروقات في القيم الدفترية للأصول المالية والالتزامات المالية الناتجة من تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) في الأرباح المحتجزة كما في ١ يناير ٢٠١٨م.

#### (ب-٢) المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) الإيراد من العقود مع العملاء

وفقاً للمعيار الدولي رقم (١٥) فهناك إطار مفاهيم شامل لتحديد مبلغ وتوقيت الاعتراف بالإيرادات. ويحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) محل عدة معايير محاسبية دولية وهي المعيار المحاسبي رقم (١٨) الإيرادات، والمعيار المحاسبي رقم (١١) عقود الإنشاءات والتفسيرات المتعلقة بهما، تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عند سيطرة العميل على البضائع في وعند الإقرار باستلامها في المرحلة الزمنية للتسليم وبما يتماشى مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥). وعليه ليس هناك أي أثر هام من تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء على إيرادات الشركة.

التغييرات التي طرأت على السياسات المحاسبية فيما يتعلق بمبيعات الشركة كما يلي:-

نوع المنتج	طبيعة وتوقيت استيفاء التزامات وشروط السداد الهامة	طبيعة التغيير في السياسة المحاسبية
منتجات الألبان والأجبان والعصائر والأعلاف الحيوانية والمحاصيل الزراعية الأخرى	يتم نقل المنافع والمخاطر الخاصة بالمنتجات المباعة إلى العميل مباشرة وبمجرد استلامه لها وإقراره بذلك ، وعليه يتم إصدار الفواتير وإثبات الإيراد في تلك المرحلة الزمنية بصافي القيمة وذلك بعد خصم أي من الحسومات التي يتمتع بها العملاء وفقاً للعقود المبرمة والوفاء بذلك الالتزامات. تستحق فواتير الإنتمان خلال ٣٠ - ٦٠ يوماً من تاريخ نهاية الشهر المصدرة فيه ليس لدى الشركة أي برنامج من برامج الولاء والتي بموجبها يتم منح نقاط للعملاء وبالتالي لا يتم إثبات أي إيرادات مؤجلة للمواد المباعة. بالنسبة للعقود التي تسمح للعميل بإرجاع المواد فإنه يتم إثباتها وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) وإلى المدى الذي يكون فيه من المرجح عدم حدوث عكس جوهري في مبلغ الإيرادات المترجمة خلال الفترة التي يتم إثباتها ، يتم تعديل الإيرادات المثبتة وفقاً لعمليات الإرجاع المتوقعة والتي يتم تقديرها بناءً على البيانات التاريخية. وتقوم الشركة بالتخلص من مرتجعات المبيعات ويتم تسجيل الالتزام في المخصصات الأخرى الدائنة.	وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٨) كان يتم أيضاً إثبات الإيرادات من العقود مع العملاء عند استلام العميل للبضاعة ونقل كامل السيطرة له مع تقدير نسبه معقوله من مرتجعات المبيعات والتي كان يتم تسجيلها أيضاً بالمخصصات الأخرى الدائنة

#### التحول

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي في قوائمها المالية الأولية المختصرة بداية من ١ يناير ٢٠١٨م بطريقة تقييم الأثر المترجم. قامت الشركة بتطبيق كافة متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ للفترة المعروضة ولم تقم الشركة بتعديل قوائمها المالية للفترة المقارنة المعروضة وفقاً للإعفاءات المتوفرة حيث قامت الشركة باستخدام الوسائل العملية للعقود المكتملة، مما يعني أن العقود المكتملة التي بدأت وانتهت في نفس فترة المقارنة وكذلك العقود المكتملة في فترة المقارنة لم يتم تعديلها.

#### الأثر المترتبة على تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥

لم يترتب على تطبيق متطلبات المعيار فروقات تستدعي تعديل البيانات المالية للفترة السابقة أو الفترة الحالية باستثناء تعديل السياسات المحاسبية الهامة بما يفيد تطبيق الشركة للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ اعتباراً من تاريخ سريانه في ١ يناير ٢٠١٨م.



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م

#### ٤ - الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

نسبة الملكية	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م (ريال سعودي)	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م (ريال سعودي)	
الشركة الوطنية لإنتاج البذور (بذور)	٢,٦٧٠,٠٠٠	٢,٦٧٠,٠٠٠	١٣,٩٩%
الشركة المتحدة لمزارع الألبان	١,٦٥٤,٠٠٠	١,٦٥٤,٠٠٠	٨,٢٦%
الشركة المتحدة لتسويق الدواجن (تحت النصفية)	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٧,٣٠%
إجمالي الاستثمار في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤,٨٢٤,٠٠٠	٤,٨٢٤,٠٠٠	
مخصص الإنخفاض في قيمة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(٥٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	
صافي الاستثمار في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤,٣٢٤,٠٠٠	٤,٣٢٤,٠٠٠	

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في أسهم الشركات المذكورة عالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وذلك وفقاً لمستويات التقييم بالمعيار الدولي رقم (١٣) وحسب متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩)

#### ٥ - رأس المال

بلغ رأس مال الشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م مبلغ ٨٤٧ مليون ريال سعودي مقسمة إلى ٨٤,٧ مليون سهم، قيمة السهم الإسمية ١٠ ريال سعودي مدفوعة بالكامل (٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م مبلغ ٨٤٧ مليون ريال سعودي)

#### ٦ - التقارير القطاعية

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨) أن يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية التي تتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل الإدارة التنفيذية في الشركة وتستخدم تلك التقارير لتخصيص الموارد للقطاعات وتقييم أدائها، إن المعلومات المتعلقة بالقطاعات التشغيلية للشركة الموضحة أدناه أعدت وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨) "القطاعات التشغيلية". تعمل الشركة في قطاعين رئيسيين من الأعمال التجارية وهما قطاع تصنيع وتوريد منتجات الألبان وقطاع إنتاج المنتجات الزراعية المتعلقة بها. إن معظم إيرادات الشركة وأرباحها وأصولها تتعلق بعملياتها في المملكة العربية السعودية. والقطاعات التشغيلية التي يتم الإفصاح عنها بشكل منتظم هي قطاع إنتاج الأغذية وقطاع الإنتاج الزراعي. تقوم الإدارة التنفيذية بمراقبة النتائج التشغيلية لوحدة أعمالها بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع على أساس الربح أو الخسارة ويتم قياسه بشكل يتوافق مع الأرباح أو الخسائر المدرجة في القوائم المالية الأولية الموجزة. فيما يلي بيان القطاعات التشغيلية عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م.

الإيراد	قطاع الألبان والتصنيع الغذائي	قطاع الزراعة	التسويات	الإجمالي
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
إيراد المبيعات الخارجية	١,٤١٣,٧٨٦,٠٧٩	١٩٤,٧١٩,١٠٥	-	١,٦٠٨,٥٠٥,١٨٤
مبيعات بين القطاعات	١٢,٧٣٢,٨٠٠	١٨٢,٣٤٤,٤١١	(١٩٥,٠٧٧,٢١١)	-
اجمالي الإيراد	١,٤٢٦,٥١٨,٨٧٩	٣٧٧,٠٦٣,٥١٦	(١٩٥,٠٧٧,٢١١)	١,٦٠٨,٥٠٥,١٨٤
الدخل و (المصروفات) الإستهلاكات والإطفاءات	١٥٣,٦٦٤,٣٣٦	٥٤,٠٣٥,٤٣٧	-	٢٠٧,٦٩٩,٧٧٣
الربح من العمليات للقطاع	٨١,٣٣٥,١٠٤	٢٣,٠٩٠,٢٤٣	-	١٠٤,٤٢٥,٣٤٧
تكلفة التمويل	(٣٨,٨٥٥,٧٣٣)	(١١,٨٠٣,٨٥٢)	-	(٥٠,٦٥٩,٥٨٥)
الدخل قبل الزكاة	٤٢,٤٧٩,٣٧١	١١,٢٨٦,٣٩١	-	٥٣,٧٦٥,٧٦٢
الزكاة	(٣,٩٧٨,٠٠٠)	(١٦٤,٤٦٧)	-	(٤,١٤٢,٤٦٧)
الدخل للفترة	٣٨,٥٠١,٣٧١	١١,١٢١,٩٢٤	-	٤٩,٦٢٣,٢٩٥
اجمالي الأصول	٣,٣٥٩,٨٣٢,٨٠٠	٩٠٢,٩٢٣,٨٦٥	-	٤,٢٦٢,٧٥٦,٦٦٥



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ م

## ٦- التقارير القطاعية (يتبع)

فيما يلي بيان القطاعات التشغيلية عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ م.

الإجمالي	التسويات	قطاع الزراعة	قطاع الألبان والتصنيع الغذائي	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٥٧١,٣٣٩,٥٨٨	-	١٤٥,٦٧٤,٣١٥	١,٤٢٥,٦٦٥,٢٧٣	الإيراد
-	(٢١٥,٥١٤,٩٨٨)	٢٠٠,٧٧٨,٥٨٨	١٤,٧٣٦,٤٠٠	إيراد المبيعات الخارجية
١,٥٧١,٣٣٩,٥٨٨	(٢١٥,٥١٤,٩٨٨)	٣٤٦,٤٥٢,٩٠٣	١,٤٤٠,٤٠١,٦٧٣	مبيعات بين القطاعات
				اجمالي الإيراد
٢٤٦,٨٠١,٥٤٢	-	٦٦,٦٦٨,٤٧٥	١٨٠,١٣٣,٠٦٧	الدخل و (المصروفات)
				الإستهلاكات والإطفاءات
٩٣,١٧٤,٠٥٦	-	٣٦,٧١٩,٦٣٦	٥٦,٤٥٤,٤٢٠	الربح من العمليات للقطاع
(٤٩,٤٧٠,٣٨٧)	-	(١١,٨٢٦,٦١١)	(٣٧,٦٤٢,٧٧٦)	تكلفة التمويل
٤٣,٧٠٣,٦٦٩	-	٢٤,٨٩٣,٠٢٥	١٨,٨١٠,٦٤٤	الدخل قبل الزكاة
٣,٨٤٥,٧٧٠	-	(١٠٤,٢٣٠)	٣,٩٥٠,٠٠٠	الزكاة
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	-	٢٤,٧٨٨,٧٩٥	٢٢,١٦٠,٦٤٤	الدخل للفترة
٤,١٧٤,٢٢٩,٥٢٣	-	١,٠٩٥,٩٦٨,٥٧٢	٣,٠٧٨,٢٦٠,٩٥١	اجمالي الأصول

## ٧- ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة ربح الفترة الخاص بحملة الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٧ م	التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٨ م	الثلاثة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٧ م	الثلاثة أشهر المنتهية في سبتمبر ٢٠١٨ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٧,٥٤٩,٤٣٩	٤٩,٦٢٣,٢٩٥	١٧,٣٢٦,١٦٨	٣٥,١٣٤,٢٩٠	الربح العائد لمساهمي الشركة
٨٤,٧٠٠,٠٠٠	٨٤,٧٠٠,٠٠٠	٨٤,٧٠٠,٠٠٠	٨٤,٧٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
٠,٥٦	٠,٥٩	٠,٢٠	٠,٤١	ربحية السهم



## ٨- ممتلكات وآلات ومعدات

بلغت القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م، مبلغ ٢,٢١ مليار ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٢,٣ مليار ريال سعودي). قامت الشركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م بإضافة ممتلكات وآلات ومعدات بمبلغ ٧٤ مليون ريال سعودي. الأمور التالية معلقة فيما يتعلق بالأراضي التي تحتفظ بها الشركة في تاريخ التقرير.

### أ) الأرض الخاضعة لسيطرة الشركة ولكن في انتظار نقل الملكية القانونية:

وفقاً للمرسوم الملكي الصادر في ١٧ شوال ١٤١٠هـ. تتضمن الأراضي أراضٍ ممنوحة من الدولة بلغت قيمتها الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م مبلغ ٩,١٢٠ مليون ريال سعودي وجميعها أراضٍ تم إحيائها واستخدامها من قبل الشركة ولم يتم بعد الانتهاء من نقل ملكيتها باسم الشركة. وفقاً للمرسوم الملكي، فإن الشركة لديها إعفاء من شروط منح الأراضي مثل شرط المساحة الواجب إحيائها وشروط الوقت الذي يجب أن تحي في الأرض. وقد تم التقدم بطلب لنقل ملكية هذه الأراضي ولم يتم البت فيه من قبل الدولة حتى الآن وعلى الرغم من ذلك فإن الشركة تحوز على الملكية الحقيقية ولها القدرة على الاستفادة من تلك الأراضي ولذلك فإنها تعترف بتلك الأراضي ضمن أصولها.

حضرت إدارة الشركة اجتماعاً بتاريخ ١٩ سبتمبر ٢٠١٧م بناءً على دعوة تلقفتها من وكالة الأراضي والمساحة بوزارة البيئة والمياه والزراعة بحضور المكتب الاستشاري المكلف بمشروع الرفع المساحي للأراضي الزراعية للشركة. وأوضحت الشركة أنه تم خلال الاجتماع عرض نتائج مشروع الرفع المساحي الذي قام به المكتب الهندسي لمواقع الشركة، مضيفاً أنه تم الإيضاح عن الكيفية التي سيتم فيها حساب المساحات المحيطة التي ستملك للشركة. وبينت أنها طلبت في نهاية الاجتماع الحصول على مهلة لئتم العرض بمجريات هذا الاجتماع على اللجنة التنفيذية التابعة لمجلس الإدارة. وبعد عرض الأمر على مجلس إدارة الشركة من قبل اللجنة التنفيذية والتي أوصت بإرسال خطاب رسمي إلى الوزارة حول وجهة نظره بخصوص نتائج مشروع الرفع المساحي حيث وافق مجلس إدارة الشركة على توصية اللجنة التنفيذية، و بالتالي فإن الشركة في انتظار الرد على خطابها، و سيتم الإعلان عن أي أثر مالي - إن وجد - بعد إقرار مخرجات الرفع المساحي النهائية للأراضي المسلمة للشركة والانتهاء من الإجراءات اللازمة.

### ب) الأراضي المستقطعة بواسطة شركة أرامكو السعودية:

قامت شركة أرامكو السعودية باستقطاع جزء من أرض مشروع الشركة في منطقة حرض والمدرجة تكلفتها ضمن الممتلكات والآلات والمعدات، ونشأ عن ذلك نزاع قضائي مع شركة أرامكو السعودية حول تلك الأرض ولم تحسم القضية بصورة نهائية بعد، علماً بأنه قد صدر حكم نهائي بتاريخ ٣ محرم ١٤٣٥هـ الموافق ٦ نوفمبر ٢٠١٣م من محكمة الخبر يقضي برفع يد شركة أرامكو السعودية عن الأرض المستقطعة، وقد أقامت شركة أرامكو دعوى لدى المحكمة العامة بمحافظة الأحساء وصدر حكم ابتدائي يقضي ببرد الدعوى المقامة من شركة أرامكو وقد اعترضت شركة أرامكو على هذا الحكم وبعد رفع القضية لمحكمة الاستئناف بالرياض طلبت محكمة الاستئناف رفع القضية للمقام السامي للاستفسار عن بعض جوانب القضية وقد صدر من المقام السامي توجيه بتشكيل لجنة لدراسة الموضوع والرفع للمقام السامي، وما زالت الشركة بانتظار رد اللجنة المشكلة من المقام السامي لاستكمال والبت في الموضوع.

## ٩- قروض عقود مرابحة وتسهيلات بنكية

تاريخ الاستحقاق	سعر الفائدة	عملة القرض	سعر الفائدة	عملة القرض
٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م		ريال سعودي	٢٠٢٣-٢٠١٨	سايبور + هامش ربح البنك
٣١ ديسمبر ٢٠١٧م		ريال سعودي	٢٠٢٧-٢٠١٨	-
القيمة الدفترية		مليون ريال سعودي	القيمة الدفترية	مليون ريال سعودي
٢,٠٠٦,٤		١,٩٠٨,٠	٩,٤	٨,٤
٢,٠١٥,٨		١,٩١٦,٤		

### إجمالي القروض

بلغ المتوسط المرجح لهامش ربح البنوك خلال فترة التسعة أشهر الأولى من العام المالي ٢٠١٨م معدل ١,٤٥% حيث تتفاوت نسبة هامش الربح بين القروض متوسطة وقصيرة الأجل.

### ٩-١ تسهيلات بنكية إسلامية من بنوك محلية

مُنحت التسهيلات البنكية الإسلامية (عقود بيع بالمرابحة) مقابل سندات لأمر صادرة بواسطة الشركة وتستحق هذه التسهيلات وفقاً لجداول الاستحقاق لكل بنك على حده، وهي في الغالب ذات طبيعة متجددة وبلغ حجم التسهيلات الغير مستخدم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م مبلغ ١,٨٤٩ مليون ريال سعودي.

#### ٩-٢- قرض الشركة من صندوق التنمية الزراعي

بتاريخ ٢٤ جمادى الثاني ١٤٣٣هـ (الموافق ٥ مايو ٢٠١٢م)، تمت الموافقة على منح الشركة قرض من صندوق التنمية الزراعية تحت رقم ٨٠٣٤٠٥٠٠٩ بقيمة إجمالية قدرها ٨,٣٥ مليون ريال سعودي، بضمان أرض مملوكة للشركة وما أقيم عليها وما يستجد من إضافات وتوسعات على أن يتم السداد على أقساط سنوية تبدأ من ٤ محرم ١٤٤٠هـ (الموافق ١٤ سبتمبر ٢٠١٨م) وتنتهي بتاريخ ٤ محرم ١٤٤٩هـ (الموافق ٨ سبتمبر ٢٠٢٧م)، تم استخدام قيمة القرض لتمويل مشروع شبكات ري تنقيط شتلات الزيتون.

#### ٩- قروض وتسهيلات بنكية (يتبع)

بتاريخ ١ ذو القعدة ١٤٣٣هـ (الموافق ١٧ سبتمبر ٢٠١٢م)، تمت الموافقة على منح الشركة قرض آخر تحت رقم ٨٠٣٨٠٥٠٤٨ بقيمة إجمالية قدرها ١,٦ مليون ريال سعودي، بضمان سيارات وآلات ومعدات المملوكة للشركة على أن يتم السداد على أقساط سنوية تبدأ من ١ ذو القعدة ١٤٣٦هـ (الموافق ١٥ أغسطس ٢٠١٥م) وتنتهي بتاريخ ١ ذو القعدة ١٤٤٥هـ (الموافق ٨ مايو ٢٠٢٤م). تم استخدام القرض بالكامل للمساهمة في مشروع معاصر الزيتون والسهم.

وقد بلغ رصيد هذه القروض كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م مبلغ ٨,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٩,٤ مليون ريال سعودي).

ويتم عرض القروض بالقوائم المالية الأولية الموجزة كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	التزامات غير متداولة
٧,٤٤٦	٨,٤٣٧	قروض بضمان
٧٥٤,١٨٢	١,٠٦٥,٤٥٧	قروض بدون ضمان
٧٦١,٦٢٨	١,٠٧٣,٨٩٤	
٩٩١	٩٩٠	التزامات متداولة
١,١٥٣,٨٠٦	٩٤٠,٩٩١	قروض بضمان
١,١٥٤,٧٩٧	٩٤١,٩٨١	قروض بدون ضمان
		إجمالي القروض

#### ١٠- إيرادات المبيعات

تتلخص المصادر الرئيسية لإيرادات الشركة من العقود مع العملاء لبيع منتجات الألبان والعصائر والمنتجات الغذائية بالإضافة الى مبيعات الشركة من الأعلاف الحيوانية والمنتجات الحيوانية الأخرى، ويتم تحويل السيطرة على المنتجات للعميل بمجرد تسليمها له وموافقه على ذلك والتوقيع بالإستلام على تلك الاستلامات.

تم الإفصاح عن أثر التحول للمعيار الدولي رقم (١٥) على القوائم المالية الأولية الموجزة بالإيضاح رقم (٣) فقرة (ب-٢)، وعلى الرغم من ذلك لا يوجد أثر مالي نتيجة لتطبيق المعيار الدولي رقم (١٥).

٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧م	
(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	
١,٣٩٢,١٠٢,٧١٩	١,٣٢٩,١٩٢,٥٤٩	المملكة العربية السعودية
٢٠١,٦٦٤,٦٨٠	٢٣٩,١٦٥,٠٧٠	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى
١٤,٧٣٧,٧٨٥	٢,٩٨١,٩٦٩	السودان
١,٦٠٨,٥٠٥,١٨٤	١,٥٧١,٣٣٩,٥٨٨	الإجمالي

## ١١ - الأدوات المالية

تم قياس الأصول والالتزامات المالية بطريقة التكلفة المطفأة فيما عدا الاستثمارات المتاحة للبيع تم قياسها بالقيمة العادلة. يفترض في قياس القيمة العادلة أن الأصل أو الالتزام المالي يتم تبادلهم في أسواق نشطة وعمليات منتظمة بين مشاركين في سوق منتظمة لتحويل التزام أو شراء أصل وفي حال عدم وجود سوق نشطة يتم قياس الأصل أو الالتزام في السوق التي تعظم قيمة الأصل ويؤخذ بالافتراضات التي يمكن أن يأخذها مشاركي السوق لتعظيم منافع استخدام الأصل، قامت الشركة بالاعتماد على طرق تقييم للأصول المالية المتاحة للبيع معتمده على أداء أصول مالية مشابهة في سوق نشطة مع الأخذ في الاعتبار أداء الأصل نفسه وذلك لتعظيم المنافع من الأصل.

القيمة الدفترية للأصول والمطلوبات المالية المفصح عنها في قائمة المركز المالي لا تختلف جوهرياً من قيمها العادلة.  
الأصول و الالتزامات المالية  
الأصول المالية

٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م
٤,٣٢٤,٠٠٠	٤,٣٢٤,٠٠٠
٤,٣٢٤,٠٠٠	٤,٣٢٤,٠٠٠
٣٤٤,٠٥٦,٧٣٤	٥٢٧,٢٣٨,٦٥٣
٤٠,٧١٩,٥٤٧	٨٣,٤٧٩,٣٠٨
٣٨٤,٧٧٦,٢٨١	٦١٠,٧١٧,٩٦١
٣٨٩,١٠٠,٢٨١	٦١٥,٠٤١,٩٦١

### الأصول المالية بالقيمة العادلة

استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

### إجمالي الأصول المالية بالقيمة العادلة

### الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى

نقد وأرصدة لدى البنوك

### إجمالي الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

### إجمالي الأصول المالية

### الالتزامات المالية

### التزامات مالية بالتكلفة المطفأة

داننون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى

قروض

### إجمالي الإلتزامات المالية بالتكلفة المطفأة

### إجمالي الإلتزامات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م
٣٩٩,٧١٧,٢٨٨	٦١٦,٠٧٥,٩٩٠
٢,٠١٥,٨٧٥,٢٦٨	١,٩١٦,٤٢٤,٩٥٢
٢,٤١٥,٥٩٢,٥٥٦	٢,٥٣٢,٥٠٠,٩٤٢
٢,٤١٥,٥٩٢,٥٥٦	٢,٥٣٢,٥٠٠,٩٤٢

## ١٢ - الأحداث الهامة

أعلنت الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (شركة نادك) عن إبرام اتفاقية شراء نهائية (الاتفاقية) بتاريخ ١٤٣٩/٧/٨هـ الموافق ٢٠١٨/٠٣/٢٥م لشراء ١٠٠% من الحصص في شركة الصافي دانون المحدودة (شركة الصافي دانون) مع كل من شركة الصافي القابضة وشركة دانون للألبان الاستثمارية إندونيسيا بي تي أي المحدودة (الشركاء البانعين).

بموجب أحكام وشروط الاتفاقية فإن الشركة بصدد إصدار "أسهم عوض" تتمثل في ٤٤,٤٧٦,٢٥٧ سهم لصالح شركة الصافي القابضة تمثل ما نسبته ٣٢,١٦% من رأس مال الشركة و ٩,١٠٦,٤٥٧ سهم لصالح شركة دانون للألبان الاستثمارية إندونيسيا بي تي أي المحدودة تمثل ما نسبته ٦,٥٩% رأس مال الشركة و ذلك من خلال زيادة رأس مال الشركة إلى ١,٣٨٢,٨٥٧,١٤٠ ريال سعودي و بإصدار تلك الأسهم يصبح عدد أسهم رأس المال ١٣٨,٢٨٥,٧١٤ سهم و سيؤدي زيادة رأس المال لانخفاض نسبة المساهمين الحاليين في الشركة و بذلك تكون نسبة المساهمين الحاليين هي ٦١,٢٥% و نسبة المساهمين الجدد هي ٣٨,٧٥% سيتم تحديد قيمة "أسهم العوض" بناءً على قيمة أسهم شركة نادك في تاريخ استكمال الصفقة.

بتاريخ ١٨ شوال ١٤٣٩هـ والموافق ٢ يوليو ٢٠١٨م حصلت الشركة على موافقة هيئة المنافسه على الاستحواذ على شركة الصافي دانون المحدودة (شركة الصافي دانون).

## ١٣ - اعتماد مجلس الإدارة

تم اعتماد القوائم المالية للإصدار للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م بمعرفة مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٠/٠٢/٢٨هـ الموافق ٢٠١٨/١١/٠٦م.