

شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت  
المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة  
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
مع تقرير المراجعة  
(غير مدققة)

شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتسبة  
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
مع تقرير المراجعة  
(غير مدققة)

المحتويات

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتسبة

- بيان  
أ بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكتسب (غير مدقق)  
ب بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتسب (غير مدقق)  
ج بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المجمع المكتسب (غير مدقق)  
د بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكتسب (غير مدقق)  
هـ بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكتسب (غير مدقق)

الصفحة  
13 - 1

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتسبة (غير مدققة)

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة جيد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركتها التابعة  
الكويت

### تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

#### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لشركة جيد القابضة - شركة مساهمة كويتية (عامة) -(الشركة الأم) - وشركتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 يونيو 2021 وكذلك بيانات الربح أو الخسارة والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة "الشركة الأم" هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جورياً من نطاق القيام بالتفتيق وفقاً لمعايير التدقير الدولية، وبالتالي فهي لا تتمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكل الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقير. وبالتالي، فإننا لا نبني رأي تدقير.

#### أساس الاستنتاج المتحقق

- لم تقم إدارة المجموعة بتحديد الآثار المالي الناتج عن قرار هيئة أسواق المال الصادر بتاريخ 1 أبريل 2021 أو الدعاوى القضائية والمطالبات المحتملة بخصوص الإكتتاب في زيادة رأس مال "الشركة الأم" والذي بدا بتاريخ 1 أكتوبر 2017 وانتهى بتاريخ 21 أكتوبر 2017، كما قامت هيئة أسواق المال بازام الرئيس التنفيذي للمجموعة (السابق) وأطراف أخرى برد مبالغ صفات تم إيرادها بتاريخ الإكتتاب في زيادة رأس المال المذكور أعلاه خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017، وبناءً على قرار الهيئة قامت الشركة الكويتية للمقاصلة بتعديل سجل المساهمين للشركة الأم، كما هو مبين تفصيلاً بياضحي (12، 19) حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لا تتضمن التعديلات الجوهرية الواردة في قرار هيئة أسواق المال وما استتبعه من الإجراء الذي قامت الشركة الكويتية للمقاصلة به كما هو منكور أعلاه والإيضاحات ذات الصلة.

- تم تسجيل استثمار المجموعة في الشركة الزميلة (صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقلة)) والتي تمت المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية استناداً إلى بيانات مالية معدة من قبل الإدارة كما في 30 سبتمبر 2020، وعليه لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة أي تسويات أو تعديلات قد تكون ضرورية على حصة الشركة في نتائج الأعمال أو القيمة المسجلة للإستثمار بتاريخ المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما 30 يونيو 2021 أو فيما إذا كان هناك انخفاض في قيمته، كما يوجد إدعاء حول ملكية أرض مملوكة (شركة صرح المدينة للإستثمار والتطوير العقاري (ال سعودية)) وهي الشركة التابعة (شركة صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقلة)) الشركة الزميلة للمجموعة بالرغم من وجود تأكيدات من المحامي الخارجي لشركة صرح المدينة للإستثمار والتطوير العقاري (ال سعودية) وهي الشركة التابعة (شركة صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقلة)) وإدارة المجموعة بصحبة ملكية الأرض وعدم حدوث أي تصرفات قانونية عليها وذلك كما هو مبين بياضح (6، 18) حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة ولا يمكن حالياً تحديد آثر هذا الإدعاء على المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

- تم تسجيل استثمار المجموعة في الشركة الزميلة (شركة دار السلام للتأمين التكافلي ش.م.ك (مقلة)) والتي تمت المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية استناداً إلى بيانات مالية معدة من قبل الإدارة كما في 31 ديسمبر 2020، وتم تسجيل استثمار المجموعة في الشركة الزميلة (شركة الخدمات العامة ش.م.ك (مقلة)) والتي تمت المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية استناداً إلى بيانات مالية معدة من قبل الإدارة كما في 30 يونيو 2021، حيث أن البيانات المالية الدقيقة للسنة المالية المنتهية كما في 31 ديسمبر 2020 لتلك الشركات لم يتم اصدارها بعد ولم تتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري اجراء تسويات للقيمة المسجلة للإستثمار في الشركات الزميلة المذكورة أعلاه بتاريخ المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة كما في 30 يونيو 2021 أو فيما إذا كان هناك مؤشر على انخفاض في قيمة الاستثمار.

### الاستنتاج المحتفظ

استناداً إلى مراجعتنا، وباستثناء تأثير ما ورد في فقرة أساس الاستنتاج المحتفظ أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المالية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

### تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

إضافة إلى ذلك واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة متنسقة مع ما ورد في الفاتورة المحاسبية "الشركة الأم". نرى أيضاً أنه حسبما وصل إليه علمنا وإنعداناً لم تقع خلال فترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم ١ لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو القانون رقم ٧ لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي "للشركة الأم"، وتعديلاتها اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط "الشركة الأم" أو مركزها المالي المرحلي المجمع المكثف، فيما عدا ما ذكر في إيضاح (١٩) حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بخصوص قرار هنية أسواق المال بشأن الإكتتاب في زيادة رأس المال.



رashed Al-Youb يوسف الشداد  
مراقب حسابات مرخص فئة (ا) رقم 77  
Rödl الشرق الأوسط  
برقان - محاسبون عالميون

15 أغسطس 2021  
دولة الكويت

شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركتها التابعة  
الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكتف كما في 30 يونيو 2021  
(غير مدقق)  
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

30 يونيو 2020	31 ديسمبر 2020 (مدقة)	30 يونيو 2021	إيضاح	
4,788,921	3,475,512	818,026		الموجودات
264,378	260,476	258,472		النقد والنقد المعادل
15,520	15,520	15,520		ودائع لأجل
1,995,710	1,378,440	4,000,976	4	مخزون
-	721,000	797,477		ذمم مدينة وارصدة مدينة أخرى
-	3,324,273	3,324,273	5	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
23,808,550	26,809,859	25,244,852	6	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
7,822,019	7,822,019	7,789,693	7	استثمارات في شركات زميلة
3,298,033	3,126,660	2,974,894	8	موجودات غير ملموسة
12,965,150	13,975,482	14,386,114	9	ممتلكات ومعدات
<b>54,958,281</b>	<b>60,909,241</b>	<b>59,610,297</b>		مشروعات قيد التنفيذ
				<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات</b>
9,046,016	6,867,933	6,317,865	10	ذمم دائنة وارصدة دائنة أخرى
3,861,518	3,267,785	3,242,649		قرض لأجل
721,615	704,795	726,439		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<b>13,629,149</b>	<b>10,840,513</b>	<b>10,286,953</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
35,000,000	35,000,000	35,000,000	12	رأس المال
742,274	742,274	742,274		احتياطي قانوني
742,274	742,274	742,274		احتياطي إيجاري
6,252	6,252	6,252		احتياطي آخر
(934,967)	(1,201,537)	(1,201,430)		حصة "المجموعة" في احتياطيات شركات زميلة
(157,388)	(15,776)	(60,323)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
<b>3,659,393</b>	<b>2,944,361</b>	<b>1,419,066</b>		أرباح محتفظ بها
				<b>حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي "الشركة الأم"</b>
39,057,838	38,217,848	36,648,113		حصص غير مسيطرة
2,271,294	11,850,880	12,675,231		مجموع حقوق الملكية
41,329,132	50,068,728	49,323,344		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>
<b>54,958,281</b>	<b>60,909,241</b>	<b>59,610,297</b>		

*جاهز (S)*  
السيد / صالح ناصر صالح الصالح  
رئيس مجلس الإدارة

شركة جياد القابضة ش.م.ب (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدقق)  
"جنيه المبالغ بالدينار الكويتي"

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2020	2021	2020	2021	
2,602,252	2,587,899	936,598	1,245,713	الإيرادات
(1,576,318)	(1,705,976)	(447,800)	(820,796)	إيرادات النشاط
1,025,934	881,923	488,798	424,917	تكاليف النشاط
				مجمل ربح النشاط
42,432	(287,945)	42,432	(287,945)	حصة "المجموعة" في نتائج أعمال شركات زميلة
-	(32,220)	-	(7,653)	التغير في القيمة العادلة لاستثماراته بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
27,072	-	-	-	ربع استبعاد حصة في شركة تابعة
6,864	-	-	-	نتيجة استبعاد حصة في شركة تابعة
(2,594)	-	-	-	خسارة بيع أسهم في شركات زميلة
-	(1,277,169)	-	-	انخفاض في قيمة الشهرة
-	(58)	-	-	أرباح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المحول إلى بيان الربح أو الخسارة
2,594	-	-	-	أسمهم في شركات زميلة
-	50,564	-	50,564	أرباح فروق عملة
51,033	17,069	24,196	4,952	إيرادات ودائع
49,473	14,387	13,399	9,936	إيرادات أخرى
1,202,808	(633,449)	568,825	194,771	المجموع
756,554	652,617	315,449	305,091	المصاريف والأعباء الأخرى
124,057	104,880	61,952	52,579	مصاريف عمومية وإدارية
121,199	153,825	72,751	75,030	مصاريف تمويلية
1,001,810	911,322	450,152	432,700	مخصصات
200,998	(1,544,771)	118,673	(237,929)	مجموع المصروفات والأعباء الأخرى
(1,258)	-	(597)	-	صافي (خسارة) / ربح الفترة قبل احتساب ضريبة دعم العمالة
(814)	-	(597)	-	الوطنية وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة
(3,145)	-	(1,492)	-	الزكاة
195,781	(1,544,771)	115,987	(237,929)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
85,201	(1,654,127)	63,568	(291,283)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
110,580	109,356	52,419	53,354	صافي (خسارة) / ربح الفترة
195,781	(1,544,771)	115,987	(237,929)	لمساهمي "الشركة الأم" (فلس)
0.24	(4.73)	0.18	(0.83)	العاد إلى:
				مساهمي "الشركة الأم"
				حصص غير مسيطرة
				صافي (خسارة) / ربحية السهم العائد
				(خسارة) / ربحية السهم العائد
				لمساهمي "الشركة الأم" (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المجمع المكتف للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدقق)  
"مجموع المبالغ بالدينار الكويتي"

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		صافي (خسارة)/ربح الفترة
2020	2021	2020	2021	
195,781	(1,544,771)	115,987	(237,929)	
				الدخل الشامل الآخر للفترة: بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف
				حصة "المجموعة" في احتياطيات شركات زميلة
(167,137)	107	24,367	107	تعديلات ترجمة عملات أجنبية نتيجة بيع أسهم في شركات زميلة المحول إلى بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المجمع المكتف نتيجة بيع شركة تابعة
(2,594)	(100,720)	-	(104,451)	الدخل الشامل الآخر للفترة اجمالي الدخل الشامل للفترة
(6,864)	-	-	-	العاد إلى: مساهمي "الشركة الأم" حصص غير مسيطرة اجمالي الدخل الشامل للفترة
(176,595)	(100,613)	24,367	(104,344)	
<u>19,186</u>	<u>(1,645,384)</u>	<u>140,354</u>	<u>(342,273)</u>	
(91,394)	(1,692,888)	87,935	(335,173)	
110,580	47,504	52,419	(7,100)	
<u>19,186</u>	<u>(1,645,384)</u>	<u>140,354</u>	<u>(342,273)</u>	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتفة.

شركة جيجل القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المكتسب للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدقق)  
"جسيط المبالغ يعينز المكترين"

إجمالي حقوق الملكية المكتسبة إلى معايير الشركة الأم						
المجموع	صافي غير مسيطرة	إجمالي	أرباح مختلفة بها	احتياطي احتياطي انتظار في المجموع" في احتياطي شركات زميلة	احتياطي إلتقط في المجموع" في احتياطي شركات زميلة	رأس المال
41,271,953	2,122,721	39,149,232	3,574,192	9,749	(925,509)	6,252
(6,864)	-	(6,864)	-	(6,864)	-	-
(2,594)	(2,594)	-	-	(2,594)	-	-
195,781	110,580	85,201	85,201	-	-	-
(167,137)	-	(167,137)	-	(167,137)	-	-
19,186	110,580	85,201	85,201	(167,137)	(9,458)	-
37,993	37,993	-	-	-	-	-
41,329,132	2,271,294	39,057,838	3,659,393	(157,388)	(934,967)	6,252
50,068,728	11,850,880	38,217,848	2,944,361	(15,776)	(1,201,537)	6,252
900,000	776,847	123,153	128,832	(5,679)	-	2021
(1,544,771)	(109,356	(1,654,127)	(1,654,127)	-	-	-
(100,613)	(61,852)	(38,761)	-	(38,868)	107	-
(1,645,384)	47,504	(1,692,888)	(1,654,127)	(38,868)	107	-
49,323,344	12,675,231	36,648,113	1,419,066	(60,323)	(1,201,430)	6,252
					742,274	742,274
						35,000,000
الرصيد في 1 يناير 2021 تتجه حصص في شركة تابعة (البساح - 15) صافي خسارة الفقرة						
الدخل الشامل الآخر للفترة						
الجملى الدخل الشامل للفترة						
الرصيد في 30 يونيو 2021						

إن الإيضاحات المرفقة تتلخص جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتفة.

**شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)**  
**وشركاتها التابعة**  
**الكويت**

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكلف لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
**(غير مدقق)**  
**"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"**

		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	
		2020	2021	صافي (خسارة) /ربح الفترة
	195,781		(1,544,771)	
				تعديلات:
99,823		150,419		إبتهالكات ممتلكات ومعدات
79,503		80,124		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
-		1,277,169		انخفاض في قيمة الشهرة
(42,432)		287,945		حصة "المجموعة" في نتائج أعمال شركات زميلة
-		58		أرباح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-		36,792		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(27,072)		-		ربح استبعاد حصة في شركة تابعة
(51,033)		(17,069)		أيرادات ودائع
124,057		104,880		مصاريف تمويلية
378,627		375,547		ربح العمليات قبل التغير في بنود رأس المال العامل
2,373,571		(2,622,536)		ذمم مدينة وارصدة مدينة أخرى
61,486		(550,068)		ذمم دائنة وارصدة دائنة أخرى
2,813,684		(2,797,057)		صافي النقد (المستخدم في)/(الناتج من الأنشطة التشغيلية
(44,121)		(54,654)		مكافأة نهاية الخدمة المنوعة
2,769,563		(2,851,711)		صافي النقد (المستخدم في)/(الناتج من الأنشطة التشغيلية
				التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(98,612)		(20,681)		المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
(1,441,944)		(410,632)		مشروعات قيد التنفيذ
51,033		17,069		أيرادات ودائع مستلمة
37,993		-		التغير على حصص غير مسيطرة
-		(117,489)		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-		12,182		المحصل من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-		900,000		المحصل من بيع حصة في شركة تابعة
(4,640)		-		ودائع لأجل
(1,456,170)		380,449		صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
				التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
67,773		-		قرض لأجل
(124,057)		(104,880)		مصاريف تمويلية مدفوعة
(56,284)		(104,880)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(164,772)		(81,344)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
1,092,337		(2,657,486)		صافي (النقص)/الزيادة في النقد والنقد المعادل
(7,766)		-		النقد والنقد المعادل نتيجة بيع شركة تابعة
3,704,350		3,475,512		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
4,788,921		818,026		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتوبة.

**شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت**

**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021**  
**(غير مدققة)**  
**(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)**

**-1 نبذة عن الشركة الأم**

تأسست شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة) في 27 سبتمبر 2004 وفقاً لقانون الشركات التجارية رقم 15 لسنة 1960 والتعديلات اللاحقة له - إن أسهم "الشركة الأم" مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

إن الأغراض التي تأسست من أجلها "الشركة الأم" هي:

- تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية، وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الإشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيها وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير.
- إقراض الشركات التي تملك فيها أحسمها وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتغير إلا تقل نسبة مشاركة الشركة العامة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20% على الأقل.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو لية حقوق أخرى تتصل بذلك وتتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل الكويت أو خارجها.
- تملك المنشآت والعقارات الازمة ل مباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي خارجها بصفة أصلية أو بالوكالة ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو أن تشارك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة ب أعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج ولها أن تستثري هذه البيانات أو الشركات أو أن تلتحق بها.

يقع مقر "الشركة الأم" في الشرق - شارع جابر المبارك - مجمع بهبهاني - الدور الثالث.

تم الموافقة على إصدار تلك المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 من قبل مجلس الإدارة في 15 أغسطس 2021.

**-2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة**

**أساس الإعداد (2/1)**

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34، "التقارير المالية المرحلية". وبالتالي فإنها لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة متقدمة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للمجموعة لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

لم ينتج عن التعديلات الأخرى على المعايير الدولية للتقارير المالية التي يسري مفعولها على الفترات المحاسبية السنوية التي تبدأ اعتباراً من 1 يناير 2021 أي أثر مادي على السياسات المحاسبية أو أداء المجموعة أو مركزها المالي المرحلي المجمع المكتف.

في رأي الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات (التي تشمل الاستحقاقات العادية المتكررة) والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل. إن نتائج الأعمال للفترة المرحلية لا تغير بالضرورة على المعلومات مؤشرًا على النتائج التي يمكن توقعها لسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2020.

للمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة والإيضاحات حولها لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

تعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة بالدينار الكويتي وهو العملة الرئيسية وعملة العرض للمجموعة.

شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

أحكام وتقديرات (2/2)

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة يتطلب من الإدارة إتخاذ أحكام ووضع تقديرات وإنفراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمتداولة المفصص عنها للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات، قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تسبب نقاشي فيروس كورونا (كوفيد - 19) في جميع أنحاء العالم في تعطل الأعمال والأنشطة الاقتصادية وسادت حالة عدم التأكد في المناخ الاقتصادي العالمي، إن النتائج الكاملة المترتبة على هذا الحدث لا تزال غير معروفة وبالتالي، لا يمكن تغافل الآثار على المجموعة بشكل كامل في تاريخ إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، قامت الإدارة بتقييم آثر الجائحة المترتب على التقديرات والأحكام الرئيسية التي طبقتها في سبيل الوقوف على مبالغ الموجودات المالية وغير المالية المفصص عنها للمجموعة كما في 30 يونيو 2021، وارتقت الإدارة أيضاً أن المجموعة لديها من الموجودات المتداولة ما يعطي التزاماتها المتداولة.

تقوم الإدارة بتعديل إنفراضاتها وتقديراتها وأحكامها باستمرار كما تراقب مركز السيولة، خاصة خلال الفترة المقبلة حسب ما يُستجد من أحداث.

الشركات التابعة

-3

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المعلومات المالية "للشركة الأم" وشركاتها التابعة المذكورة أدناه:

		نسبة الملكية %		النشاط الرئيسي	بلد التأمين	اسم الشركة
31 ديسمبر 30 يونيو 2020	2020 (مدققة)	30 يونيو 2021				
%99	%99	%99	بيع وشراء السندات والأسهم	الكويت	ذ.م.م	شركة المدينة لبيع وشراء السندات والأسهم
%99	%99	%99	بيع وشراء السندات والأسهم	الكويت	ذ.م.م	شركة فاست العالمية لبيع وشراء السندات والأسهم
-	%99	%99	بيع وشراء السندات والأسهم استشارات إدارية	الكويت	ذ.م.م	شركة مزايا لبيع وشراء السندات والأسهم ذ.م.م
%99	%99	%99	بيع وشراء السندات والأسهم	الكويت	ذ.م.م	شركة هومن إنجريند للاستشارات الإدارية
%99	%50	%46	تجارة عامة استثمار الأموال	الكويت	ذ.م.م	شركة نور إنجريند للتجارة العامة ذ.م.م
%99	-	-	سلطنة (أسهم وسندات)	عمان	شركة جياد سقطق ذ.م.م	

تم تجميع المعلومات المالية للشركات التابعة استناداً إلى بيانات مالية إدارية معدة من قبل الإدارة عن الفترة المنتهية في 30 يونيو 2021، وقد بلغ إجمالي موجودات تلك الشركات المدرجة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 يونيو 2021: 53,824,576 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 53,208,903 دينار كويتي - 30 يونيو 2020: 48,516,899 دينار كويتي) وصافي (خسائرها)/أرباحها المدرجة ضمن بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكثف (111,595) دينار كويتي كما في 30 يونيو 2021 (31 ديسمبر 2020: 356,269 دينار كويتي - 30 يونيو 2020: 165,038 دينار كويتي).

تم تجميع المعلومات المالية للشركات التابعة (شركة المدينة لبيع وشراء السندات والأسهم، شركة فاست العالمية لبيع وشراء السندات والأسهم ذ.م.م، شركة مزايا لبيع وشراء السندات والأسهم ذ.م.م، شركة هومن إنجريند للإسشارات الإدارية ذ.م.م) بنسبة 100% حيث أن نسبة 1% مسجلة باسم طرف ذو صلة ويوجد تنازل خطى غير موثق منه لصالح الشركة الأم.

**شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت**

**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)**

- خلال الفترة المالية الحالية، قامت "الشركة الأم" ببيع 4% من حصص ملكيتها في شركتها التابعة (شركة نور إنجريتد للتجارة العامة ذ.م.م) لصالح طرف ذو صلة بمبلغ 900,000 دينار كويتي، وقد تراجعت عن عملية البيع بربح قدره 123,153 دينار كويتي تم إبراجه ضمن بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف بناءً على بيانات مالية معددة من الإدارة كما في تاريخ البيع، وبناءً عليه انخفضت ملكية "الشركة الأم" لتلك الشركة من 50% إلى 46% إلا أنه مازالت الشركة الأم لديها القدرة على السيطرة على السياسات المالية والتشريفية للشركة.

- كما أن شركة نور إنجريتد للتجارة العامة - ذ.م.م تمتلك شركات تابعة وبياناتها كما يلي:

نسبة الملكية %						
		31 ديسمبر		النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	اسم الشركة
30 يونيو	2020 (مقدمة)	30 يونيو	2021			
%99.71	%99.71	%99.71	%99.71	تدريب وتعليم خدمات طيبة	الكويت	شركة الاستثمار البشري للتدریب والإسشارات ش.م.ك (مقلة)
%100	%100	%100	%100			شركة عناية هيلث كير ش.م.ك (مقلة)

- كما أن شركة الاستثمار البشري للتدریب والإسشارات ش.م.ك (مقلة) تمتلك شركات تابعة وبياناتها كما يلي:

نسبة الملكية %						
		31 ديسمبر		النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	اسم الشركة
30 يونيو	2020 (مقدمة)	30 يونيو	2021			
%100	%100	%100	%100	التعلم والتدريب انشطة استثمار انشطة استثمار	دولة قطر سلطنة عمان سلطنة عمان	شركة التنمية البشرية للتدریب (ذ.م.م) شركة الاستثمار البشري - ش.ذ.م
%99	%99	%99	%99	ادارة الموارد البشرية	الكويت	شركة جياد منقط ش.م.م شركة بوابة التدریب والإسشارات والتربية البشرية (ذ.م.م)
-	%99	%99	%99			
%100	-	-	-			

- كما أن شركة عناية هيلث كير ش.م.ك (مقلة) تمتلك شركة تابعة وبياناتها كما يلي:

نسبة الملكية %						
		31 ديسمبر		النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	اسم الشركة
30 يونيو	2020 (مقدمة)	30 يونيو	2021			
%99.4	%99.4	%99.4	%99.4	خدمات طيبة	الكويت	المجموعة الطيبة الكويتية ذ.م.م

شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

- كما أن شركة جياد مسقط ش.م.م تمتلك شركة تابعة وبياناتها كما يلي:

		نسبة الملكية %		النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	اسم الشركة
30 يونيو 2020	31 ديسمبر 2020 (مدقة)	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2021 (مدقة)			
%99	%99	%99	%99	أنشطة استثمار	سلطنة عمان	شركة الاستثمار البشري - ش.م.م

- إن شركة الاستثمار البشري - ش.م.م (سلطنة عمان) تمتلك شركة تابعة وبياناتها كما يلي:

		نسبة الملكية %		النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	اسم الشركة
30 يونيو 2020	31 ديسمبر 2020 (مدقة)	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2021 (مدقة)			
%76.5	%76.5	%76.5	%76.5	كلية جامعية	سلطنة عمان	كلية مجان (كلية جامعية) - شركة مساهمة عمانية عامة

إن ملكية المجموعة لكامل أسهم كلية مجان (كلية جامعية) - شركة مساهمة عمانية عامة - مردودة مقابل قرض لأجل.

-4 نعم مدينة وارصدة مدينة أخرى

		31 ديسمبر 2020		30 يونيو 2021		نحو تجارية مدينة مخصوص خسائر إجتماعية متوقعة
30 يونيو 2020	31 ديسمبر 2020 (مدقة)	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2021 (مدقة)	نحو تجارية مدينة مخصوص خسائر إجتماعية متوقعة	نحو تجارية مدينة مخصوص خسائر إجتماعية متوقعة	
1,775,388	1,190,572	1,797,200				مستحق من أطراف ذات صلة (إيضاح - 11)
(88,512)	(88,512)	(88,512)				أصول ضريبية موجلة
1,686,876	1,102,060	1,708,688				نحو موظفين
3,014	-	2,180,000				دفعات مقدمة لشراء استثمارات
-	203,403	-				كفالت بنكية
-	23,687	24,030				خطابات ضمان
70,000	10,000	10,000				أرصدة مدينة أخرى
219,520	-	-				
16,300	-	9,784				
-	39,290	68,474				
1,995,710	1,378,440	4,000,976				

-5 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أوراق حقوق ملكية غير محظوظ بها بفرض المتاجرة.

تم تقدير الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً لأساليب التقييم المفصّل عنها في (إيضاح .(16 -).

**شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت**

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة لسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- 6 -  
**استثمارات في شركات زميلة**

يتمثل هذا البند في استثمار الشركة الأم في ملكية أسمهم الشركات التالية:

		نسبة الملكية %		النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	اسم الشركة
30 يونيو 2020	31 ديسمبر 2020 (مقدمة)	30 يونيو 2021				
%35.46	%48	%48	خدمات	الكويت	بيت الأعمال القابضة ش.م.ك (مقدمة)	
%49.28	%49.28	%49.28	تأمين	الكويت	دار السلام للتأمين التكافلي ش.م.ك (مقدمة)	
%20.81	%29.69	%29.69	عقاري خدمات عامة	الكويت	صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقدمة)	
%31	%31	%31	عامة	الكويت	الخدمات العامة ش.م.ك (مقدمة)	

- خلال الفترة المالية الحالية، قامت إدارة "الشركة الأم" بتنغير الانخراط في قيمة الشهرة لشركة بيت الأعمال القابضة ش.م.ك (قابضة) ونتج عن هذا التغير وجود انخفاض في قيمة الشهرة بكامل رصيدها البالغ 1,277,169 دينار كويتي.

- يوجد شهرة بمبلغ 828,848 دينار كويتي ناتجة عن اقتناء شركة صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقدمة) وشهرة بمبلغ 2,529,930 دينار كويتي ناتجة عن اقتناء شركة الخدمات العامة ش.م.ك (مقدمة). إن تلك الشهرة ناتجة عن زيادة تكلفة الاقتناء عن قيمة الحصة التي تم شراؤها بتاريخ الإقتناء.

- تم إثبات الاستثمار في شركة دار السلام للتأمين التكافلي ش.م.ك (مقدمة) بناءً على بيانات مالية معدة من قبل الإدارة كما في 31 ديسمبر 2020، وشركة صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقدمة) بناءً على بيانات مالية معدة من قبل الإدارة كما في 30 سبتمبر 2020، وتم إثبات حصة المجموعة في نتائج أعمال شركة بيت الأعمال القابضة ش.م.ك (مقدمة) وشركة الخدمات العامة ش.م.ك (مقدمة) بناءً على بيانات مالية معدة من قبل الإدارة كما في 30 يونيو 2021.

- خلال السنة المالية السابقة بتاريخ 28 ديسمبر 2020، قامت المجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهيرية وهي عدم صدور حكم قضائي نهائي يقضى بسحب الأرض الواقعه في جنوب كيلو 15 طريق مكة السريع بمحافظة جدة في المملكة العربية السعودية رقم المخطط 193/ج/س بمساحة 1,066,686.5 متراً مربعاً والعاددة لشركة الزميلة صرح كابيتال العقارية، وتؤكد الشركة الزميلة بأنه لا يوجد حكم قضائي ضد الشركة الزميلة يقضى بسحب الأرض محل الإفصاح أو أية استثمارات مملوكة للشركة ولم يصل علم للمجموعة بوجود دعوى أو نزاعات قضائية تتعلق بهذه الموضوع. وبالتالي لم يطرأ أي أحداث جوهيرية من شأنها التأثير على قيمة استثمارات الشركة الزميلة.

إلا أن إدارة المجموعة والمحامي الخارجي لشركة صرح المدينة للاستثمار والتطوير العقاري (السعودية) وهي الشركة التابعة (الشركة صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقدمة)) تؤكد على صحة ملكية الأرض وعدم حدوث أي تصرفات قانونية عليها وذلك كما هو مبين بإيضاح (18) ولا يمكن حالياً تحديد أثر هذا الإدعاء على المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

**شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)**  
**وشركتها التابعة**  
**الكويت**

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
**(غير مدققة)**  
**(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)**

- وفيما يلي الحركة التي تمت على الاستثمارات في شركات زميلة خلال الفترة/السنة/الفترة:

31 ديسمبر	30 يونيو	30 يونيو	الرصيد في بداية الفترة/السنة/الفترة
30 يونيو 2020	2020 (مدة)	2021	حصة "المجموعة" في نتائج الأعمال
28,378,122	28,378,122	<b>26,809,859</b>	حصة "المجموعة" في الإحتياطيات
42,432	(1,292,235)	<b>(287,945)</b>	انخفاض في قيمة الشهرة
-	(276,028)	<b>107</b>	استبعادات
-	-	<b>(1,277,169)</b>	التغير في الإحتياطي الناتج عن بيع حصص في شركات زميلة
<b>(2,324,032)</b>	-	-	نتيجة استبعاد شركة تابعة
<b>(2,594)</b>	-	-	الرصيد في نهاية الفترة/السنة/الفترة
<b>(2,285,378)</b>	-	<b>26,809,859</b>	<b> موجودات غير ملموسة</b>
<b>23,808,550</b>	<b>26,809,859</b>	<b>25,244,852</b>	-7

إن أهم الموجودات غير الملموسة هي كما يلي:

- شهرة بمبلغ 6,600,942 دينار كويتي ناتجة عن اقتناء المجموعة لشركة "كلية مجان - شركة مساهمة عمانية" وهي شركة تابعة لشركة "الاستثمار البشري - ش.م.م سلطنة عمان" التي تمتلكها "شركة جياد مسقط ش.م.م" والتي تم تأسيسها من قبل الشركة الأم خلال سنوات سابقة، وتقوم الإدارة سنوياً بعمل اختبار لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر على انخفاض بقيمة الشهرة.

- حق استغلال أراضي بمبلغ 1,178,751 دينار كويتي والمخصصة طبقاً لعقد (BOT) (إيضاح 9) مبرم مع وزارة المالية - إدارة أملاك الدولة - في منطقة أبو حليفة في دولة الكويت طبقاً للعقد الموقع في 2 أبريل 2006. و لمدة هذا العقد 20 سنة تبدأ من السنة الرابعة من توقيع العقد وتنتهي بتاريخ 2 أبريل 2029 مدرج بفاتور إحدى الشركات التابعة (شركة عناية هيلث كير ش.م.ك (مقلدة)) وبناءً على كتاب وزارة الصحة المؤرخ في 25 نوفمبر 2019 فقد قررت إدارة المجموعة عدم إطفاء حق الاستغلال لهذا العام على أن يتم إستئناف الإطفاء السنوي بداية من تاريخ التشغيل الفعلي للمستشفى.

ممتلكات ومعدات -8

31 ديسمبر	30 يونيو	30 يونيو	القيمة الدفترية في بداية الفترة/السنة/الفترة
30 يونيو 2020	2020 (مدة)	2021	إضافات خلال الفترة/السنة/الفترة
3,301,609	3,301,609	<b>3,126,660</b>	استبعادات (بالصافي) خلال الفترة/السنة/الفترة
98,612	51,765	<b>20,681</b>	الإستهلاك المحمل على الفترة/السنة/الفترة
-	(1,319)	-	ترجمة عملات أجنبية
<b>(99,823)</b>	<b>(233,049)</b>	<b>(150,419)</b>	الرصيد في نهاية الفترة/السنة/الفترة
<b>(2,365)</b>	<b>7,654</b>	<b>(22,028)</b>	
<b>3,298,033</b>	<b>3,126,660</b>	<b>2,974,894</b>	

**شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت**

**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)**

**-9- مشاريع قيد التنفيذ**

تنصمن إحدى الشركات التابعة (شركة عناية هيلث كير ش.م.ك (مقلدة)) مشروع قيد التنفيذ يتمثل في إنشاء مستشفى بدولة الكويت على أرض مستأجرة من أملاك الدولة بموجب عقد (BOT) (إيضاح 7)، وقد تخلف تلك الشركة عن الجدول الزمني للانتهاء من أعمال التصميم والتنفيذ والإدارة الخاصة ب أعمال المشروع وذلك طبقاً للعقد المبرم بين الشركة ووزارة المالية - إدارة أملاك الدولة مما ترتب عليه تحمل المجموعة غرامات سنوية، إن إدارة الشركة التابعة (شركة عناية هيلث كير ش.م.ك (مقلدة)) تقوم حالياً بعمل الدراسات اللازمة التي تمكنتها من استكمال أعمال المشروع.

**-10- ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى**

31 ديسمبر	30 يونيو 2020	30 يونيو 2020 (مدقة)	30 يونيو 2021	30 يونيو 2021 (مدقة)	
2,289,943	2,478,293	2,071,196			ذمم دائنة
6,243,027	3,524,695	3,348,450			مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح - 11)
175,990	170,773	170,772			استقطاعات ضريبية
306,820	37,275	155,097			مصاريفات مستحقة
-	283,330	274,924			تأمينات من الغير
-	99,155	-			دفعت مقسمة من العملاء
30,236	211,269	262,753			مخصص اجازات
-	63,143	34,673			أخرى
<b>9,046,016</b>	<b>6,867,933</b>	<b>6,317,865</b>			

**-11- معاملات مع أطراف ذات صلة**

تنصمن الأطراف ذات الصلة المساهمين الرئيسيين والمدراء التنفيذيين في المجموعة وعائلاتهم والشركات التي يملكون حصصاً رئيسية فيها وفي إطار النشاط الإعتيادي، إن هذه المعاملات تمت وفقاً لشروط التعامل مع الغير وبموافقة مجلس الإدارة، وتتمثل المعاملات والأرصدة القائمة التي تتعلق بتلك الأطراف بخلاف ما تم الإفصاح عنه في الإيضاحات الأخرى فيما يلي:

31 ديسمبر	30 يونيو 2020	30 يونيو 2020 (مدقة)	31 ديسمبر	30 يونيو 2021	بيان المركز العالمي المرحلي المجمع المكثف:
3,014	-	2,180,000			مستحق من أطراف ذات صلة (إيضاح - 4)
6,243,027	3,524,695	3,348,450			مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح - 10)
-	-	123,153			ربح بيع حصة في شركة تابعة (إيضاح - 15)

إن المعاملات مع أطراف ذات صلة تخضع لموافقة الجمعية العمومية للمساهمين.

31 ديسمبر	30 يونيو 2020	30 يونيو 2020 (مدقة)	31 ديسمبر	30 يونيو 2021	بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكثف:
27,072	404,072	-			ربح إستبعاد حصة في شركة تابعة

**شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكون**

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

-12 رأس المال

حدد رأس مال "الشركة الأم" المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل 35,000,000 دينار كويتي (خمسة وثلاثون مليون دينار كويتي) موزعة على 350,000,000 سهم (ثلاثمائة وخمسون مليون سهم) بقيمة إسمية 100 فلس (مائة فلس) للسهم الواحد وجميعها أسهم تقديرية.

بتاريخ 1 أبريل 2021، صدر قرار مجلس التأديب لهيئة أسواق المال في المخالفة رقم (24/2021 مجلس التأديب) (12/2021 هيئة) ضد الرئيس التنفيذي السابق للشركة الأم بمخالفة المادة (5 - 32) من الكتاب الحادى عشر (التعامل في الأوراق المالية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها، بشأن الإكتتاب في زيادة رأس مال الشركة الأم التي بدأت بتاريخ 1 أكتوبر 2017 وانتهت بتاريخ 21 أكتوبر 2017، وقد قامت الشركة الكويتية للعقارية بإجراء تعديلات على مجمل المساهمين للشركة الأم بـالغاء عدد 166,214,714 سهم، وقد قامت الشركة الأم والرئيس التنفيذي السابق للشركة الأم برفع دعوى ضد هيئة أسواق المال وأخرون بالطعن على هذا القرار أمام الجهات المختصة، وحدد لها جلسة بتاريخ 5 سبتمبر 2021 لنظر الدعوى.

-13 (خسارة)/ربحية السهم العائدة لمساهمي "الشركة الأم"/(فلس)

يتم احتساب (خسارة)/ربحية السهم العائدة لمساهمي "الشركة الأم" بتقسيم صافي (خسارة)/ربحية الفترة العائدة لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادي القائمة خلال الفترة وذلك كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2020	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021		صافي (خسارة)/ربحية الفترة العائدة لمساهمي "الشركة الأم" المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادي القائمة خلال الفترة/(سهم)
	2020	2021	
85,201	(1,654,127)	63,568	(291,283)
<u>350,000,000</u>	<u>350,000,000</u>	<u>350,000,000</u>	<u>350,000,000</u>
0.24	(4.73)	0.18	(0.83)

-14 الجمعية العامة العادية لمساهمين

إنعقدت الجمعية العمومية العامة العادية لمساهمي "الشركة الأم" بتاريخ 30 مايو 2021 وأقرت ما يلي:-

- اعتماد البيانات المالية المجمعة لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- الموافقة على عدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- الموافقة على عدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- رفضت الجمعية العمومية قرار مجلس التأديب لهيئة أسواق المال في المخالفة رقم (24/2021 مجلس التأديب) (12/2021 هيئة) الصادر عن هيئة أسواق المال المؤرخ 1 أبريل 2021 بنسبة إجمالي الحضور، لاستحالة تنفيذه لكون الشركة الأم قد قالت باستعمال أصول نتيجة زيادة رأس المال بموجب عقود رسمية موثقة لا يمكن إلغاؤها إلا رضاء أو بحكم قضائي واجب النفاذ، فضلاً عن قيام الشركة الأم بالتصرف بجزء من تلك الأصول بما يستحيل معه رد تلك الأصول، بالإضافة إلى أن جزء من أسهم زيادة رأس المال قد تم بيعها من قبل مالكيها لآخرين منذ سنوات من خلال التداول عليها في البورصة، وكلفت الجمعية العمومية مجلس الإدارة باتخاذ كافة الإجراءات القانونية للطعن على ذلك القرار، كما أوصت الجمعية العمومية مجلس الإدارة بمخاطبة وزارة التجارة والصناعة بعدم إجراء أي تعديلات على عقد التأسيس والنظام الأساسي وأو التأشير في السجل التجاري، إلا بموجب حكم قضائي واجب النفاذ.

شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع البيانات بالدينار الكوريسي ما لم يذكر غير ذلك)

-15 **استبعاد حصة في شركة تابعة**

خلال الفترة المالية الحالية، قامت "الشركة الأم" ببيع 4% من حصص ملكيتها في شركتها التابعة (شركة نور إنتربريز للتجارة العامة ذ.م.م) لصالح طرف ذو صلة بمبلغ 900,000 دينار كويتي، وقد نتج عن عملية البيع ربح قدره 123,153 دينار كويتي تم إدراجه ضمن بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكتف بناءً على بيانات مالية معدة من الإدارة كما في تاريخ البيع. وبناءً عليه انخفضت ملكية "الشركة الأم" لتلك الشركة من 50% إلى 46% إلا أنه مازالت الشركة الأم لديها القدرة على السيطرة على السياسات المالية والتغليفية

و فيما يلى بيان بمحودات و مطلوبات الشركة التابعة بتاريخ الاستبعاد:

نور انتربريد	مجموع الموجودات
للتجارة العامة -	
ف.م.م	
<u>35,310,688</u>	
<u>13,694,623</u>	مجموع المطلوبات
	<u>بخصم</u>
<u>2,194,902</u>	حصص غير مسيطرة
<u>19,421,163</u>	صافي الموجودات
<u>(776,847)</u>	صافي الموجودات المستبعدة 4%
<u>900,000</u>	مقابل الإستبعاد
<u>123,153</u>	ربح بيع حصة في شركة تابعة

الآدوات المالية - 16

**فنان الأدوات المالية**  
تم تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما تظهر في بيان المركز المالي المرحل إلى المجمع المكتف على النحو التالي:

31 ديسمبر			
30 يونيو	2020	30 يونيو	2021
	(مليون)		(مليون)
4,788,921	3,475,512	818,026	الموجودات المالية
264,378	260,476	258,472	النقد والقروض المدعاة
1,995,710	1,378,440	4,000,976	ودائع لأجل
-	721,000	797,477	نفقات مدينة وارصددة مدينة أخرى
-	3,324,273	3,324,273	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
7,049,009	9,159,701	9,199,224	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك)

المطلوبات المالية	نهم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	قرض لأجل
31 ديسمبر	30 يونيو	30 يونيو
	(مدة)	2021
9,046,016	6,867,933	6,317,865
3,861,518	3,267,785	3,242,649
<b>12,907,534</b>	<b>10,135,718</b>	<b>9,560,514</b>

#### القيمة العادلة للأدوات المالية

تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية المبالغ التي يمكن أن يستبدل بها أصل أو يسدد بها التزام بين أطراف ذوي دراية كافية ورغبة في التعامل على أساس منكافته. وقد استخدمت المجموعة الإفتراضات والطرق المعترف عليها في تقدير القيم العادلة للأدوات المالية حيث يتم تحديد القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة طبقاً لما يلي:

- القيمة العادلة لموجودات والمطلوبات المالية التي لها نفس الطبيعة والشروط والمداولة في سوق نشط يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المعلنة.
- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى (فيما عدا المشتقات المالية) يتم تحديد قيمتها العادلة طبقاً لنتائج التسعير المعترف عليها إستناداً إلى التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة بسعر الخصم الجاري المتاح بالسوق لادة مالية مماثلة.
- إن القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة لا تختلف بصورة جوهيرية عن قيمتها الدفترية.

القيمة العادلة المعترف بها في بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف يوضح الجدول التالي الموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف وفقاً للتسلسل الهرمي للقيمة العادلة، حيث يقوم التسلسل الهرمي بتصنيف الموجودات والمطلوبات المالية إلى ثلاثة مستويات إستناداً إلى أهمية المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية.

#### فيما يلي مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

- مستوى 1: أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- مستوى 2: معطيات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في مستوى 1 والتي يمكن تتبعها للموجودات أو للمطلوبات سواء بصورة مباشرة (كالأسعار) أو بصورة غير مباشرة (معطيات متعلقة بالأسعار).
- مستوى 3: معطيات للموجودات والمطلوبات التي لا تستند إلى معلومات سوقية يمكن تتبعها (معطيات غير قابلة للمراقبة).

المستوى الذي تصنف ضمه الموجودات والمطلوبات المالية يتم تحديده بناءً على أنني مستوى للمعطيات الهامة التي أدت إلى قياس القيمة العادلة.

وقد تم تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف حسب التسلسل الهرمي المستخدم لقياس القيمة العادلة كما يلي:

المجموع	مستوى 3	مستوى 1	30 يونيو 2021:
797,477	797,477	797,477	الموجودات: استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
3,324,273	3,324,273	-	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
4,121,750	3,324,273	797,477	المطلوبات: صافي القيمة العادلة

**شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركتها التابعة  
الكويت**

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	مستوى 3	مستوى 1	31 ديسمبر 2020: الموجودات:
721,000	-	721,000	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة
3,324,273	3,324,273	-	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
4,045,273	3,324,273	721,000	المطلوبات: صافي القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى تعتبر مساوية تقريباً لقيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المرحلية المجمعة المكتففة.

تم تقيير القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لمستوى 3 بناءً على تقديرات الإدارة.

#### ارتباطات رأسمالية

-17

يوجد على المجموعة ارتباطات رأسمالية عن عقود إنشاءات بمبلغ 2,226,517 دينار كويتي (مليونان ومائتان وأثنان وعشرون ألفاً ومائتان وإثنان وستون دينار كويتي)، طبقاً للعقد المبرمة بتاريخ 31 يناير 2019 مع مقابل عقود الإنشاءات والموارد.

#### دعاوي قضائية ومطالبات محتملة

-18

بتاريخ 1 أبريل 2021، صدر قرار مجلس التأديب لهيئة أسواق المال في المخالفة رقم (2021/24) مجلس التأديب (12/2021 هيئة) بمخالفة المادة (5 - 32) من الكتاب الحادي عشر (التعامل في الأوراق المالية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، بشأن الإكتتاب في زيادة رأس مال الشركة الأم التي بدأت بتاريخ 1 أكتوبر 2017 وانتهت بتاريخ 21 أكتوبر 2017، وبتاريخ 19 أبريل 2021 تم الطعن على هذا القرار أمام الجهات المختصة من قبل الرئيس التنفيذي السابق وقد قامت الشركة الأم برفع دعوى بالطعن على هذا القرار بتاريخ 30 مايو 2021 وحد لها جلسة بتاريخ 5 سبتمبر 2021 لنظر الدعوى، وحالياً ما زال القرار واثره محل الدراسة لدى المجموعة لبيان الآثار المالي والمطالبات أو القضايا المحتملة التي قد تنشأ عن قرار مجلس التأديب لهيئة أسواق المال لحين الفصل فيها أمام القضاء حيث أنه لا زال قيد التقديم والمراجعة من قبل إدارة المجموعة.

بالرغم من وجود إدعاء يوجد نزاع ملكية أرض مملوكة (شركة صرح المدينة للإستثمار والتطوير العقاري السعودية) وهي الشركة التابعة (شركة صرح كابيتال العقارية ش.م.ك (مقلدة)) الشركة الزميلة للمجموعة إلا أن الإدارة القانونية للمجموعة والمحامي الخارجي للشركة بالمملكة العربية السعودية بالإضافة إلى ما تملكه الشركة من مستندات تؤكد ملكية الأرض وعدم نزع ملكيتها منها.

#### أحداث هامة

-19

بتاريخ 1 أبريل 2021، صدر قرار مجلس التأديب لهيئة أسواق المال في المخالفة المقيدة برقم (2021/24) مجلس تأديب (12/2021 هيئة) ضد: الرئيس التنفيذي (السابق) لشركة جياد القابضة.

وقد انتهى منطوق القرار إلى إدانة المذكور بمخالفته المادة (5 - 32) من الكتاب الحادي عشر (التعامل في الأوراق المالية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، حيث ثبت للهيئة قيامه بعدة عمليات سحب من الحساب الذي حدته "الشركة الأم" لإيداع مبالغ الإكتتاب في زيادة رأس المال لشركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة) أثناء مدة الإكتتاب التي بدأت بتاريخ 1 أكتوبر 2017 وانتهت بتاريخ 21 أكتوبر 2017، وحيث تم تحويل جزء من المبالغ المودعة لصالح أطراف ذات علاقة بالشركة كل من:-

شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

بيانات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

التاريخ	المبلغ المسحوب (د.ك)	المصنف	م
9/10/2017	5,250,000	شركة الهند القابضة (ش.م.ك) مقلدة	1
12/10/2017	4,700,749	الشركة البريطانية المتحدة للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م	2
16/10/2017	1,948,026	شركة الهند القابضة (ش.م.ك) مقلدة	3
18/10/2017	5,057,627	شركة مجموعة طيبة الخير القابضة ش.م.ك	4

والتي قامت بتحويلها هي الأخرى فوراً وخلال فترة الإكتتاب لأطراف أيضاً ذات علاقة بشركة جياد القابضة وهي (شركة ريفلشن الدولية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م، شركة طيبة الخير القابضة ش.م.ك (مقلدة)، شركة القلم العربي التعليمية ش.م.ك (مقلدة)، شركة بترو للأعمال المتكاملة القابضة) قامت بالإكتتاب في ذات المبالغ بزيادة رأس مال شركة جياد القابضة لتصبح تلك الشركات على رأس قائمة كبار المالك في الشركة المذكورة بناء على تلك التصرفات.

وتضمن القرار إيقاع العقوبة التالية:-

أولاً:- تغريم المخالف "الرئيس التنفيذي (السابق) للشركة الأم" مبلغ خمسون ألف دينار.

ثانياً:- عزل المخالف من منصبه ومنعه من تقلد أي وظيفة مسجلة في الشركات المرجة أو المرخصة مستقبلاً.

ثالثاً:- إلزامه بان يرد للهيئة مبلغ 17,665,452 دينار كويتي (سبعة عشر مليون وستمائة وخمسة وستون ألف وأربعين واثنان وخمسون دينار كويتي) قيمة المبالغ التي تم تحويلها للغير.

رابعاً:- إلغاء أسهم اكتتاب شركة ريفلشن الدولية للتجارة العامة والمقاولات وشركة مجموعة طيبة الخير القابضة ش.م.ك (مقلدة)، شركة القلم العربي التعليمية ش.م.ك (مقلدة)، شركة بترو للأعمال المتكاملة القابضة) في زيادة رأس مال شركة جياد القابضة والبالغة (16,956,402 دينار كويتي) (ستة عشر مليون وتسعمائة وستة وخمسون ألف وأربعين واثنان دينار كويتي) على أن تحفظ شركة جياد في مبلغ الإكتتاب بإعتبارها أموال الشركة والمساهمين والمكتتبين تم استردادها بعد أن تم تحويلها والإستيلاء عليها بخلاف القانون مع ما يترتب على ذلك من آثار.

خامساً:-

أ. إلزام شركة الهند القابضة بالتضامن مع المخالف بان ترد للهيئة مبلغ (5,250,000 دينار كويتي) (خمسة ملايين ومائتان وخمسون ألف دينار كويتي) ومبلغ (1,948,026 دينار كويتي) ( مليون وتسعمائة وثمانية وأربعون ألف وستة وعشرون دينار كويتي) قيمة الأموال المحولة محل المخالفة.

ب. إلزام الشركة البريطانية المتحدة للتجارة العامة والمقاولات بالتضامن مع المخالف بان ترد للهيئة مبلغ (4,700,749 دينار كويتي) (أربعة ملايين وسبعمائة ألف وسبعمائة وتسعة وأربعون دينار كويتي) قيمة المبالغ المحولة لها.

ج. إلزام شركة مجموعة طيبة الخير القابضة بالتضامن مع المخالف بان ترد للهيئة مبلغ (5,057,627 دينار كويتي) (خمسة ملايين وسبعة وخمسون ألف وستمائة وسبعة وعشرون دينار كويتي) قيمة المبالغ المحولة لها.

د. إلغاء تعاملات الشراء محل المخالفة والتي تم عن طريقها تحويل المبالغ من شركة جياد القابضة مع ما يترتب على ذلك من آثار.

شركة جياد القابضة ش.م.ك (عامة)  
وشركاتها التابعة  
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021  
(غير مدققة)  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر خير ذلك)

سادساً: إخطار ذوي الشأن بهذا القرار."

خلال الفترة المالية الحالية، قامت الشركة الكويتية للمقاصلة بإجراء تعديلات على سجل المساهمين للشركة الأم بـبلغ عدد 166,214 سهم، وقد تم رفع دعوى من جميع الأطراف المذكورة أعلاه بالطعن على هذا القرار وحدد لها جلسات خلال شهر سبتمبر 2021 للنظر في تلك الدعوى.

وحالياً ما زال القرار وأثره لدى المجموعة محل الدراسة لبيان الأثر المالي والمطالبات أو القضايا المحتملة التي قد تنشأ عن قرار مجلس التأسيب لهيئة أسواق المال لحين الفصل فيها أمام القضاء حيث أنه لا زال قيد التقديم والمراجعة من قبل إدارة المجموعة.

- نظراً لعدم التأكيد من نطاق وفترة تفشي جائحة فيروس كورونا، فإن التأثيرات الناتجة عن فيروس كورونا على المجموعة بالنسبة للأحداث التي قد تطرأ بعد إنتهاء السنة لا يمكن قياسها بشكل معقول في تاريخ اصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.