

نموذج التحليل التفصيلي للخسائر المتراكمة (إذا بلغت الخسائر المتراكمة 20% إلى أقل من 50% من رأسمال الشركة)

تم إعداد هذا النموذج وفقاً لمتطلبات الإفصاح الواردة في قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (32/ر.م.) لسنة 2019 بشأن الإجراءات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق والبالغ خسائرها المتراكمة نسبة (20%) فأكثر من رأسمالها المدفوع. ويتعين على الشركات المدرجة في السوق التقيد بأحكام القرار بمجرد وصول خسائرها المتراكمة إلى (20%) فأكثر من رأسمالها المدفوع.

التاريخ:	12 أغسطس 2026
اسم الشركة المدرجة:	شركة النعيم القابضة للاستثمارات
تحديد فترة البيانات المالية:	بيانات الربع الثاني 2026
مقدار الخسائر المتراكمة:	137,843,261
نسبة الخسائر المتراكمة إلى رأس المال المدفوع (%):	56.20%
الأسباب الرئيسية التي أدت إلى تراكم الخسائر وتاريخ ظهورها (تحديد الفترة التي بدأت تظهر فيها هذه الخسائر في ميزانية الشركة):	تاريخياً فترجع الخسائر المرحله لعدة اسباب منها: - تغيير بعض المعايير المحاسبية وخاصة معالجة التاجير التمويلي (عام 2019) - التأثر داخل مصر بالتعويم وتغيير سعر الصرف بتسبب كبيرة مما ادى لتأثر الاستثمارات والقروض بالعملة الاجنبية (منذ نوفمبر 2016 حتي الان) - اضطرابات في بعض قطاعات الاستثمارات المالية وسوق المال بوجه عام (جائحة فيروس الكورونا، الحرب على اوكرانيا.. الخ) - ارتفاع معدلات سعر الفائدة نظر لعدم استقرار سعر الصرف مع سياسات البنك المركزي. (منذ 2016 حتي الان)
ملخص الإجراءات التي اتخذتها أو التي ستتخذها الشركة لمعالجة الخسائر المتراكمة:	جارى عمل تصور لكيفية استخدام بعض الأصول بالشكل الأمثل

تفاصيل الإجراءات التي سيتم اتخاذها لمعالجة الخسائر المترتبة				
الإجراءات	الإطار الزمني لتنفيذ الإجراءات	ما تم تنفيذه وتسمية التنفيذ	أسباب عدم التنفيذ أو التأخير في التنفيذ	آلية تعديلات أو تغييرات طرأت على الإجراءات
الإجراء الأول	تم التطبيق	إعادة هيكلة القروض وإزالة الحد الأدنى للقوائد على القروض	-	-
الإجراء الثاني	جاري الإعداد	جاري عمل تصور لكتيحية استخدام بعض الأصول بالشكل الأمثل	-	-
الإجراء الثالث				
الإجراء الرابع				
الإجراء الخامس				

اسم المخول بالتوقيع :	يوسف محمد مدهت يوسف القار
المسمى الوظيفي :	نائب رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب
التوقيع والتاريخ :	بسمه اعلى 12 أغسطس 2026
ختم الشركة :	