

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل والقوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

تقرير مجلس الإدارة  
عن البيانات المالية للشركة  
للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١

- لقد حققت شركة الفجيرة الوطنية للتأمين أرباحاً صافية بقيمة ٣١,٤ مليون درهم للفترة المنتهية بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٣١ مقارنة مع ٢٨,١ مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة صافي الأرباح الفنية بعد خصم المصاريف الإدارية والعمومية ٣٩,٩ مليون درهم للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ مقارنة مع ٣٢,١ مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة إيرادات أقساط التأمين ٢٦٢ مليون درهم للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ مقارنة مع ٢٢٦,٨ مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة إيرادات الاستثمارات مبلغ ٢,١ مليون درهم للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ مقارنة مع ٤,١ مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغ ربح السهم ٣١,٤٦ درهم للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ ، مقارنة مع ٢٨,١٢ درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- زادت حقوق المساهمين من مبلغ ٢٣٣,٧٢ مليون درهم في ٢٠١٧/١٢/٣١ الى ٢٤٥,٦٨ مليون درهم كما في ٢٠١٨/١٢/٣١ .

رئيس مجلس الإدارة



٢٠١٩/٣/١٣

جرات ثورنتون  
الإمارات العربية المتحدة  
برج رولكس  
الدور ٢٣  
شارع الشيخ زايد  
ص.ب. ١٦٢٠  
دبي

هاتف ٩٩٢٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١ +  
فاكس ٩٩١٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١ +

linkd.in/grant-thornton-uae  
twitter.com/gtuae

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

التقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") والتي تشتمل على قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتعلقة بالقوائم المالية، بالإضافة إلى ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة. برأينا، أن القوائم المالية المرفقة تعبر من وجهة نظر حقيقية وعادلة، عن المركز المالي للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيتنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق. مسؤوليتنا تحت هذه المعايير مفصلة أكثر في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا. نحن مستقلون عن الشركة وفقا لمتطلبات المجلس الدولي للمعايير الأخلاقية للمحاسبين المهنيين (IESBA)، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لهذه المتطلبات. هذا ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

أمور أخرى

تم تدقيق القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ من قبل مدقق آخر والذي أبدى رأيا متحفظا على تلك القوائم بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠١٨.

تتضمن قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ استثمارات عقارية مصنفة بالقيمة العادلة بما قيمته ٨٤,٥٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي) والتي تم تقييمها من قبل مقيم خارجي مستقل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ باستخدام افتراضات وأحكام معينة. تم التحفظ على رأي التدقيق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ من قبل المدققين الخارجيين نظرا لعدم وجود أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول الافتراضات والأحكام التي استخدمها المقيم الخارجي المستقل لتقييم الاستثمارات العقارية.

أمور تدقيق رئيسية

هي تلك الأمور التي تعتبر وفقا لتقديرنا المهني هامة جدا بالنسبة لاتمام أعمال التدقيق للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. تم معالجة هذه الأمور ككل خلال قيامنا بعملية التدقيق وأثناء قيامنا بإبداء رأينا علما بأننا لا نبدى رأيا مستقلا عليها.



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع (تابع)

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

أمر تدقيق رئيسية (تابع)

### أ. تقييم إلتزامات عقود التأمين

ينطوي تقدير الإلتزامات الناشئة عن عقود التأمين مثل المطالبات المستحقة، والمطالبات المتكبدة ولم الإبلاغ عنها، ومصروفات تعديل الخسارة غير المخصصة واحتياطي الأقساط غير المكتسبة كما هو مبين بالإيضاح رقم ٩ للقوائم المالية على درجة كبيرة من التقدير. تستند هذه الإلتزامات على أفضل تقدير لتكلفة المطالبات التي حدثت ولم تسدد في تاريخ معين، سواء تم الإبلاغ عنها أم لا، جنباً إلى جنب مع تكاليف المطالبات ذات الصلة ونمط توزيع المخاطر على الفترة المغطاه. تم استخدام الحسابات الاكتوارية من أجل تحديد هذه المخصصات. تخضع هذه الحسابات إلى عدد من الافتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة بمبلغ التسوية المتوقع وأسلوب تسوية المطالبات. بما أن تحديد هذا المخصص يتطلب خبرة مقيم خارجي والتي تشمل على افتراضات هامة وأحكام وتقديرات، فإن تقييم هذه الإلتزامات يمثل أهمية بالغة لتدقيقنا.

قمنا بتقييم حسابات الإدارة للإلتزامات عقود التأمين من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:

- قمنا بفحص بيانات الشركة ذات الصلة مع المستندات المؤيدة لها.
  - وفقاً لمعرفتنا وخبرتنا في الصناعة، قمنا بمقارنة المنهجية والنماذج والافتراضات المستخدمة مع المقارنة بالقواعد الاكتوارية المتعارف عليها.
  - فهم وإختبار قواعد الحوكمة المطبقة لتحديد إلتزامات عقود التأمين، بما في ذلك إختبار نطاق الرقابة على التقارير المالية المرتبطة بها.
  - قمنا بشكل مستقل بإعادة الإحتساب على فئات مختارة من الأعمال، والتركيز بصفة خاصة على أكبر وأهم الإحتياطيات غير المؤكدة. لهذه الفئات قمنا بمقارنة احتياطات المطالبات التي تم إعادة احتسابها مع التي تم إعدادها من قبل الإدارة، سعياً للوصول لأية فروق جوهرية.
  - بالنسبة للفئات المتبقية قمنا بتقييم المنهجية والافتراضات، أو قمنا بتنفيذ فحص تشخيص لتحديد ومتابعة أي حالات غير عادية.
  - قمنا بإشراك الخبير الإكتواري الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءاتنا في هذا المجال.
- بناءً على ما أنجزناه من أعمال، نعتبر أن المنهجية والافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة مناسبة.

### ب. تقييم الإستثمارات العقارية

تمتلك الشركة إستثمارات عقارية مقيمة تحت نموذج القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بما قيمته ٨٤,٦ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ٩٠,٧ مليون درهم إماراتي). كما هو مبين بالإيضاح رقم ٦ للقوائم المالية، يتطلب تقييم القيمة العادلة أحكام وتقديرات هامة من قبل الإدارة ومقيمين خارجيين مستقلين. استعانت الشركة بمقيمين خارجيين مستقلين لتقييم الإستثمارات العقارية ولغرض تحديد القيمة العادلة لإدراجها في القوائم المالية. إن وجود تقديرات وأحكام هامة مع التغير في افتراضات التقييم المستخدم قد يؤدي إلى تغيير جوهري. لذلك، فإن تقييم هذه الإستثمارات العقارية تمثل أهمية بالغة في تدقيقنا.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، تضمنت ما يلي:

- مناقشة المقيم المستقل لفهم أساس التقييم لكل عقار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم.
- تقييم الكفاءة والقدرات والموضوعية للمقيمين الخارجيين.
- تقييم مدى ملاءمة الافتراضات الهامة والمنهجيات المستخدمة.
- قمنا بإشراك خبير التقييم الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءاتنا في هذا المجال.



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع (تابع)

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

### ج. تقييم الاستثمار في الأوراق المالية غير المدرجة

تمتلك الشركة استثمارات في أوراق مالية غير مدرجة من إحدى عشرة شركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٨ شركات) والتي تبلغ ٣٠,٢ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ٢٤,١ مليون درهم إماراتي) تمثل ١٦,٧٪ (٢٠١٧: ١٣,٤٪) من المبلغ الإجمالي للاستثمار في الأوراق المالية كما هو مبين في إيضاح رقم ٧ حول القوائم المالية. تم تقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة من قبل مقيم مستقل وتشمل اختيار أسس تقييم كل استثمار، كذلك تتضمن أسس تقييم تلك الأوراق في حالة عدم وجود وضوح أو بيانات جاهزة للاعتماد عليها في التقييم. ومن ثم فإن طريقة تقييم هذه الأوراق غير المدرجة تمثل أهمية بالغة في تدقيقنا.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، تتضمن ما يلي:

- مناقشة المقيم المستقل لفهم أساس التقييم لكل استثمار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم.
- تقييم مدى ملاءمة البيانات وأسس التسعير والافتراضات المستخدمة.
- قمنا بإشراك خبير التقييم الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءتنا في هذا المجال.
- قمنا أيضا بتقييم ما إذا كانت إفصاحات الشركة تتوافق فيما يتعلق بتقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة مع المتطلبات المحاسبية ذات الصلة.

بناء على ما قمنا به من أعمال، نرى أن الافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة والإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية مناسبة.

### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المذكورة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة، ولا تتضمن القوائم المالية و تقرير التدقيق الخاص بنا بشأن هذه القوائم.

تقريرنا على القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، و بالتالي فإننا لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بالنسبة لهذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية، تكمن مسؤوليتنا عند قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متناسقة جوهريا مع القوائم المالية أو مع المعلومات التي اكتسبناها في التدقيق. في حال استنتاجنا لأي خطأ جوهري يخص هذه المعلومات، فعلى بيان هذا الخطأ استنادا إلى العمل الذي قمنا به. وليس لدينا ما يستدعي أي تقرير بهذا الخصوص.

### مسؤولية الإدارة وأولئك المكلفون بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بصورة عادلة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية (IFRS) والأحكام السارية للقانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ و القانون الاتحادي رقم (٦) لدولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ٢٠٠٧، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كان ذلك نتيجة الإحتيال أو الخطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقدير استمرارية الشركة عند إعداد القوائم المالية، والإفصاح حسب الاقتضاء عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن لدى الإدارة النية في تصفية الشركة أو وقف العمليات، أو ليس لديها بديل عملي إلا القيام بذلك.

إن الأشخاص المكلفون بالحوكمة هم مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي للشركة.



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع (تابع)

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

## مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتضمن أهدافنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أو خطأ وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يشمل على رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً من أن تدقيقنا منجزاً وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (ISA) سوف دائماً ما يكتشف بشكل فردي أو جمعي الأخطاء الجوهرية عند وجودها. قد تتجم الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إن كان من المتوقع أن يكون لديها تأثير على القرارات الاقتصادية للمستخدمين اعتماداً على هذه القوائم المالية.

كجزء من التدقيق المطابق مع المعايير الدولية للتدقيق، نمارس الحكم المهني ونحافظ على شكوكتنا المهنية في التدقيق. نعمل أيضاً على:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو عن خطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن أية أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال هو أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يتضمن تواطؤ وتزوير، أو حذف متعمد ومحاولات التشويه، أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق تكون ملائمة للظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة المعدة من الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج على مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري موجود مرتبط بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول استمرارية الشركة. إذا ما استنتجنا وجود عدم تأكد جوهري، فنحن مطالبون بالإشارة إلى ذلك في تقرير مدققي الحسابات الخاص بنا والإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، وإن كانت تلك الإيضاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن الاستمرار.
- تقييم العرض الكلي، هيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نتواصل مع أولئك المكلفين بالحوكمة من بين أمور أخرى، بخصوص نطاق التخطيط وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في الرقابة الداخلية التي قمنا بتحديدنا خلال تدقيقنا.

نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة بقائمة تشير بأننا قد امتثلنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلال، وتزويدهم أيضاً بجميع الخدمات وغيرها من المسائل التي قد يكون من المعقول أن تؤثر على استقلالنا وضمانتنا ذات الصلة، أينما كان ذلك ملائماً.

بناءً على الأمور التي تم الحصول عليها من القائمين على الحوكمة، نؤكد أن تلك الأمور هي الأهم في عملية التدقيق التي أجريناها للقوائم المالية للسنة الحالية ولذلك تعتبر من الأمور التدقيقية الرئيسية. هذه الأمور قمنا بتفسيرها في تقرير مدققي الحسابات الخاص بنا، إلا إذا كان هناك قانون أو لائحة ما تحول دون الكشف العلني عن هذا الأمر أو في الحالات النادرة للغاية، عندما نتفق على أنه لا يجب الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا، لأنه من المتوقع أن تفوق الآثار السلبية مزايا المصلحة العامة بسبب هذه الإفصاحات.



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع (تابع)

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، وكما يقتضي القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها والتفويض الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، فإننا نؤكد التالي:

- ١ أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لعملية التدقيق.
- ٢ تم إعداد القوائم المالية، من كافة النواحي، بما يتوافق مع أحكام القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والتفويض الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة.
- ٣ الشركة تمسك دفاتر مالية منتظمة.
- ٤ محتويات تقرير مجلس الإدارة المالية والتي تتعلق بالقوائم المالية تتفق مع ما جاء بدفاتر الشركة.
- ٥ يبين الإيضاح رقم (٧) من الإيضاحات حول القوائم المالية أن الشركة قامت بشراء عدد معين من الأسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.
- ٦ يبين الإيضاح رقم (١١) من الإيضاحات حول القوائم المالية أرصدة ومعاملات هامة مع طرف ذو علاقة، كما يوضح الشروط التي تمت بموجبها هذه المعاملات.
- ٧ بناء على المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يسترعى إنتباهنا وجود أية مخالفات للشركة كما في ٣١ ديسمبر ١٨ - ٢٠١٨ لأحكام القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة أو لبنود النظام الأساسي للشركة، والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة ومركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.



جرانت ثورنتون

فاروق محمد

سجل مدققي الحسابات رقم (٨٦)

دبي، ١٣ مارس ٢٠١٩

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	الإيضاحات	الأصول
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
١٩,٥٦٤,٠٠٢	٢٢,١٥٩,١٨٣	٥	عقارات ومعدات
٩٠,٦٧٥,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠	٦	إستثمارات عقارية
١٨٠,٣٣٦,٦٣٦	١٨٠,٤١٤,٢٨٦	٧	أصول مالية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨	ودائع قانونية
٥٦,٣٩٩,١١٥	٤٦,٧٣٨,٣٨٥	٩	أصول عقود إعادة التأمين
٤٦,٠٧١,٤٦٥	٦٢,٤٦٢,٦٠٧	١٠	مدينو التأمين وأرصدة مدينة أخرى
١,٤٨٢,٠٥٤	١,٩٠١,٨٤٦	١١	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٠٢,٧٥٥,٥٧٤	١٣٠,٣٤٩,٩٦٨	١٢	النقدية وأرصدة البنوك
<b>٥٠٧,٢٨٣,٨٤٦</b>	<b>٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥</b>		<b>إجمالي الأصول</b>
			<b>حقوق الملكية والإلتزامات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣	رأس المال
٢٩,١٣٤,٤٥٨	٣٢,٢٨٠,١٧٩	١٤	إحتياطي قانوني
٢٥,٢٨٩,٢٩٨	٢٨,٤٣٥,٠١٩	١٤	إحتياطي عام
٢٣,٣٨٨,٢٩٦	٢٢,١٩٢,٠٤٩	٧	التغيرات المترجمة في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨		إحتياطي إعادة تقييم العقارات
٣٤,٧١٢,٠٠٩	٥١,٥٧٤,٠٢٧		الأرباح المحتجزة
<b>٢٣٣,٧٢٩,٧٤٩</b>	<b>٢٤٥,٦٨٦,٨٦٢</b>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
			<b>الإلتزامات</b>
١٣,٠٢٥,٦٦٩	١٥,٠٦٨,٣٠٧	١٥	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
٢١٣,٧١٣,١١٥	٢٢٦,٥٨٩,٢٦٥	٩	إلتزامات عقود التأمين
٤٦,٨١٥,٣١٣	٥١,٢٣١,٨٤١	١٦	دائنو التأمين ودائنون آخرون
<b>٢٧٣,٥٥٤,٠٩٧</b>	<b>٢٩٢,٨٨٩,٤١٣</b>		<b>إجمالي الإلتزامات</b>
<b>٥٠٧,٢٨٣,٨٤٦</b>	<b>٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥</b>		<b>إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات</b>

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ مارس ٢٠١٩ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:

  
السيد/ أنطوان معلولي  
المدير العام

  
السيد/ عبد الغفور بهروزيان  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.



شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

قائمة الدخل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

الإيضاحات	٢٠١٨	٢٠١٧	
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٧	٢٦٢,٠٥٧,١٣٧	٢٢٦,٨٦٢,٧٠٨	إيرادات أقساط التأمين
١٧	(٥٤,٥٧٣,٦٠٨)	(٥٠,٢٠٣,٩١٧)	أقساط التأمين المتنازل عنها لمعدي التأمين
	٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩	١٧٦,٦٥٨,٧٩١	صافي إيرادات أقساط التأمين
٩	(١٢٩,٧١٩,٣٥٣)	(٩٩,٩٩٧,٢٥٥)	مجمل المطالبات المتكبدة
٩	١٥,٤١٠,٠٨٥	(٥,٨٧٤,٥٢٣)	مطالبات التأمين المستردة من معدي التأمين
	(١١٤,٣٠٩,٢٦٨)	(١٠٥,٨٧١,٧٧٨)	صافي المطالبات المتكبدة
	٦,٨٢١,٢١٧	٧,٣٦٢,٨٦٦	مجمل العمولات المكتسبة
	(١٧,٤٢٥,٦٢١)	(١٣,٢٣٤,٩٨٠)	ناقص: العمولات المتكبدة
	(١٠,٦٠٤,٤٠٤)	(٥,٨٧٢,١١٤)	صافي العمولات المتكبدة
	٨٢,٥٦٩,٨٥٧	٦٤,٩١٤,٨٩٩	الربح من الإكتتاب
١٨	(٤٢,٥٩٥,٨٠٤)	(٣٢,٧٥٥,٠٩٧)	مصروفات عامة وإدارية متعلقة بأنشطة الإكتتاب
	٣٩,٩٧٤,٠٥٣	٣٢,١٥٩,٨٠٢	صافي أرباح الإكتتاب
١٩	٢,١٣٢,١٠٣	٤,١٧٢,٧٨٧	الدخل من الاستثمارات وإيرادات أخرى
	-	(٢٨,٣٨٣)	تكاليف التمويل
١٨	(١٠,٦٤٨,٩٥١)	(٨,١٨٨,٧٧٦)	مصروفات عامة وإدارية غير مخصصة
	٣١,٤٥٧,٢٠٥	٢٨,١١٥,٤٣٠	الربح للعام
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٠	٣١,٤٦	٢٨,١٢	الربح الأساسي للسهم

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٨,١١٥,٤٣٠	٣١,٤٥٧,٢٠٥	صافي الربح للعام
		(الخسائر) // الإيرادات الشاملة الأخرى
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى أرباح أو خسائر
١,٠٩٧,٩٧١	(١١,٤١٦,٢٥٩)	صافي (الإنخفاض) // الزيادة في القيمة العادلة للإستثمارات
		المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(٤٢,٩٧٠)	١,٩١٦,١٦٧	أرباح / (خسائر) من بيع الإستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة
		من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١,٠٥٥,٠٠١	(٩,٥٠٠,٠٩٢)	(الخسائر) // الإيرادات الشاملة الأخرى للعام
٢٩,١٧٠,٤٣١	٢١,٩٥٧,١١٣	إجمالي الدخل الشامل للعام

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨					
	الرصيد كما في ١ يناير	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	الإجمالي	محتجزة	إحتياطي إعادة	إحتياطي عم	إحتياطي قانوني	رأس المال	التغيرات المترجمة في	القيمة المعادلة للأصول	المالية المقاسة بالقيمة	التشمله الأخرى	إحتياطي	إحتياطي	إحتياطي	قانوني	رأس المال
	٢٠١٧	٢٠١٨	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	المعادل	بالقيمة	الأخرى	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢١٤,٥٥٩,٣١٨	٢٢,٤٢٦,٢٥٠	١١,٢٠٥,٥٨٨	٢٢,٤٢٦,٢٥٠	٢٢,٤٢٦,٢٥٠	٢٢,٤٢٦,٢٥٠	٢٢,٤٢٦,٢٥٠	٢٢,٤٢٦,٢٥٠	٢٢,٤٢٦,٢٥٠	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨
٢٨,١١٥,٤٣٠	٢٨,١١٥,٤٣٠	-	٢٨,١١٥,٤٣٠	٢٨,١١٥,٤٣٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١,٠٥٥,٠٠١	(٤٢,٩٧٠)	-	(٤٢,٩٧٠)	١,٠٩٧,٩٧١	-	-	-	-	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١
٢٩,١٧٠,٤٣١	٢٨,٠٧٢,٤٦٠	-	٢٨,٠٧٢,٤٦٠	١,٠٩٧,٩٧١	-	-	-	-	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١	١,٠٩٧,٩٧١
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٦٣,٦١٥)	-	(١٦٣,٦١٥)	١٦٣,٦١٥	-	-	-	-	١٦٣,٦١٥	١٦٣,٦١٥	١٦٣,٦١٥	١٦٣,٦١٥	١٦٣,٦١٥	١٦٣,٦١٥	١٦٣,٦١٥	١٦٣,٦١٥	١٦٣,٦١٥
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٨١١,٥٤٣)	-	(٢,٨١١,٥٤٣)	-	-	-	-	-	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٧٨٦,٧٠١)	-	(١٥,٧٨٦,٧٠١)	١٦٣,٦١٥	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	١٦٣,٦١٥	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣	٢,٨١١,٥٤٣
٢٣٣,٧٢٩,٧٤٩	٣٤,٧١٢,٠٠٩	١١,٢٠٥,٥٨٨	٣٣,٣٨٨,٣٩٦	٢٥,٢٨٩,٢٩٨	٢٩,١٣٤,٤٥٨	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨
٣١,٤٥٧,٢٠٥	٣١,٤٥٧,٢٠٥	-	٣١,٤٥٧,٢٠٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٩,٥٠٠,٠٩٢)	١,٩١٦,١٦٧	-	(١١,٤١٦,٢٥٩)	-	-	-	-	-	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)
٢١,٩٥٧,١١٣	٣٣,٣٧٣,٣٧٢	-	(١١,٤١٦,٢٥٩)	-	-	-	-	-	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)	(١١,٤١٦,٢٥٩)
-	(٢١٩,٩١٢)	-	(٢١٩,٩١٢)	-	-	-	-	-	٢١٩,٩١٢	٢١٩,٩١٢	٢١٩,٩١٢	٢١٩,٩١٢	٢١٩,٩١٢	٢١٩,٩١٢	٢١٩,٩١٢	٢١٩,٩١٢	٢١٩,٩١٢
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,١٤٥,٧٢١)	-	(٣,١٤٥,٧٢١)	-	-	-	-	-	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,١٤٥,٧٢١)	-	(٣,١٤٥,٧٢١)	-	-	-	-	-	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٦,٥١١,٣٥٤)	-	(١٦,٥١١,٣٥٤)	٢١,٩٩١٢	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٢١,٩٩١٢	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١
٢٤٥,٦٨٦,٨٦٢	٥١,٥٧٤,٠٧٧	١١,٢٠٥,٥٨٨	٢٢,١٩٢,٠٤٩	٢٨,٤٣٥,٠١٩	٣٢,٢٨٠,١٧٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً مهماً لهذه القوائم المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	الإيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٨,١١٥,٤٣٠	٣١,٤٥٧,٢٠٥	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢,١٩٤,٧٠١	٢,٥٤٢,٢٨٠	الأرباح للعام
(٤٠,٨٠٠)	(٢٢٨,٧٠٩)	تعديلات على:
١٧٦,٨٧٧	(١٢٢,١٣٤)	إهلاك العقارات والمعدات
١,٨٧١,٩٦٧	٢,١٤٠,٤٢٨	أرباح من استبعاد العقارات والمعدات
٤,٣٩٢,١٨٩	٣,٩٧٧,٩٤٤	(أرباح) / خسائر من استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤١٠,٠٠٠	٦,١٢٥,٠٠٠	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
(٢,١١٤,٤٧٩)	(٣,٠٢١,٥٨٢)	خسائر من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٤,٢٣٥,٨٩٥)	(٧,٠٤٣,٩٠٢)	خسائر من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(٢,٧٦٠,٦٧٩)	(١,٨١٨,٧٢٠)	فوائد الودائع
٢٨,٣٨٣	-	الدخل من توزيعات الأرباح
		الدخل من الاستثمارات العقارية
		تكاليف التمويل
٢٨,٠٣٧,٦٩٤	٣٤,٠٠٧,٨١٠	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية
٣٤,١٥٥,٦١٢	٩,٦٦٠,٧٣٠	التغييرات في رأس المال العامل:
(١٤,٢١١,٢٩٠)	١٢,٨٧٦,١٥٠	أصول عقود إعادة التأمين
(١٨٣,٤٢٢)	(١٦,٣٩١,١٤٢)	إلتزامات عقود التأمين
(١٢٥,٣٥٩)	(٤١٩,٧٩٢)	مدينو التأمين والمدينون الآخرون
(٢٥٦,٩٥٧)	٤,٤١٦,٥٢٨	مستحق من أطراف ذات علاقة
		دائنو التأمين والدائنون الآخرون
٤٧,٤١٦,٢٧٨	٤٤,١٥٠,٢٨٤	النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٢٢٦,١٥٠)	(٩٧,٧٩٠)	تعويضات نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
٤٧,١٩٠,١٢٨	٤٤,٠٥٢,٤٩٤	صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
٤٠,٥٣٧,٣٢٧	١,١٧١,٦٦٤	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٧,٣٤٠,٢٠٠	٦,٧٩٥,٨٨٢	المحصل من استبعاد استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤,٢٣٥,٨٩٥	٧,٠٤٣,٩٠٢	المحصل من استبعاد استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
٣,٣٧٢,٣٩٢	(٤,٢٣٤,٠٠٧)	توزيعات أرباح مستلمة
٢,٧٦٠,٦٧٩	١,٨١٨,٧٢٠	(الزيادة) / الإنخفاض في الودائع الثابتة ذات استحقاقات تتجاوز الثلاثة أشهر
٢,١١٤,٤٧٩	٣,٠٢١,٥٨٢	الدخل من استثمارات عقارية
٤٠,٨٠٠	٢٤٥,٤٢٩	فوائد مستلمة
(٧٦,١١٩,٨٨٧)	(٢١,٤٠١,٠٩٨)	المحصل من استبعاد عقارات ومعدات
(٧,٨٧٥,٩٥٢)	(٥,١٥٤,١٨١)	شراء استثمارات في أوراق مالية
(٢٣,٥٩٤,٠٦٧)	(١٠,٦٩٢,١٠٧)	شراء عقارات ومعدات
		صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
(٣,٠٧١,١٨٠)	-	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	إعادة دفع قروض بنكية
(٢٨,٣٨٣)	-	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٣,٠٩٩,٥٦٣)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	تكاليف تمويل مدفوعة
١٠,٤٩٦,٤٩٨	٢٣,٣٦٠,٣٨٧	صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها
٣٨,٦٦٠,٣٧٣	٤٩,١٥٦,٨٧١	النقدية وما في حكمها، في بداية العام
٤٩,١٥٦,٨٧١	٧٢,٥١٧,٢٥٨	النقدية وما في حكمها، في نهاية العام

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

#### ١- النشاط والشكل القانوني

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (٣) الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في أكتوبر ١٩٧٦. تخضع الشركة لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها وهي مسجلة في سجل شركات التأمين لدى هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة تحت تسجيل رقم (١١). إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو ص. ب. ٢٧٧، الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة.

أنشطة الشركة الرئيسية هي ممارسة كافة أنواع التأمين العامة والتأمين قصير الأجل على الحياة. تعمل الشركة من خلال المكتب الرئيسي الخاص بها في إمارة الفجيرة وأفرعها في دبي وأبو ظبي والشارقة ودبا.

أسهم الشركة العادية مدرجة ضمن سوق أبو ظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

#### ٢- بيان التوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية ومتطلبات أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ الخاص بالشركات التجارية، والقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاصة بشركات ووكلاء التأمين. يتم عرض القوائم المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة.

#### ١-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة

##### أ. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة التي هي سارية في ٢٠١٨

بعض المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي هي سارية في الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ هي ذات صلة بالشركة وتم تطبيقها للمرة الأولى. طبيعة وأثر هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات موضحة في السياسات المحاسبية.

رقم المعيار	العنوان	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)	الإيرادات الناتجة من التعاقد مع العملاء - جديد	١ يناير ٢٠١٨
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الأدوات المالية - تعديلات	١ يناير ٢٠١٨

ب. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة ولكنها غير سارية ولم يتم تطبيقها مسبقاً من قبل الشركة.

أ- يضع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) " عقود الإيجار " معظم الإجراءات الموجودة في الميزانية التابعة للمستأجرين تحت نموذج موحد للتفريق بين إجراءات التشغيل والاستثمار، لكن لم يطرأ تغيير كبير على حسابات المؤجر وما زال التفريق بين إجراءات التشغيل والاستثمار ممكن. يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) " عقود الإيجار " والتفسيرات ذات الصلة والساري للفترات من أو بعد ١ يناير ٢٠١٩. يسمح اعتماد المعيار الدولي (١٦) بشكل مسبق إذا تم تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" أيضاً.

٢- بيان التوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية (تابع)

١-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة (تابع)

ب. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة ولكنها غير سارية ولم يتم تطبيقها مسبقا من قبل الشركة (تابع)

ب- يتطلب معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) "عقود التأمين" قياس إلتزامات التأمين بناء على القيمة العائدة منها و يضع نموذج موحد للقياس و التقييم لكافة عقود التقييم. تهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف المقارنة المتسقة القائمة على مبادئ المحاسبة لعقود التأمين. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين" و يسري العمل به في أو ١ يناير ٢٠٢٢.

لا توجد أية معايير أو تفسيرات أصدرت ولم يتم تطبيقها و التي يتوقع مجلس الإدارة أن لا تكون ذات تأثير جوهري على الأرباح أو صافي الأصول المعلنة للشركة.

لم تقم الشركة بعد بتقييم أثر هذه المعايير على القوائم المالية.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

١-٣ العرف المحاسبي

تم إعداد القوائم المالية باستخدام المقاييس المحددة من قبل المعايير الدولية للتقارير المالية لكل نوع أصل وإلتزام وإيراد ومصروف. أسس القياس موضحة بالتفصيل في السياسات المحاسبية أدناه.

٢-٣ عقارات ومعدات

يتم تسجيل العقارات والمعدات بالتكلفة مخصوما منها مجمع الإهلاك وأية خسائر إضمحلال في القيمة. يتم تحميل الإهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للعقارات والمعدات.

تم إدراج الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة. عند التكاليف، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للعقارات والمعدات المناسبة ويتم إهلاكها وفقا لسياسة الشركة.

يتم استخدام معدلات الإهلاك بناء على الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول التالية:

سنوات	عقارات تملك حر
٣٠	مركبات
٥	أثاث ومعدات مكتبية
٥-٤	تحسينات على ساحة الخردة
١٠	

يتم تحديث تقديرات القيمة المتبقية، العمر الإنتاجي لكل أصل بحسب الحاجة ولكن على الأقل سنويا.

يتم تحديد الأرباح والخسائر الناجمة عن استبعاد العقارات والمعدات بالفرق بين المتحصل من الإستبعادات والقيمة الدفترية للأصول، ويتم الإقرار بها في الربح أو الخسارة ضمن "الإيرادات الأخرى".

٣-٣ إستثمارات عقارية

إن الإستثمارات العقارية هي العقارات المحتفظ بها للحصول على إيرادات تأجير و/أو العوائد الرأسمالية. يتم قياس الإستثمارات العقارية مبدئيا بالتكلفة، ويشمل ذلك تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الإستثمارات العقارية في الوقت الذي يتم فيه تكبد تلك التكلفة في حال تم إستيفاء شروط فئة الإدراج؛ وتستثنى التكاليف اليومية لصيانة تلك العقارات. لاحقا للإدراج المبدئي، يتم إدراج الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة التي نشأت فيها.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٣ إستثمارات عقارية (تابع)

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عندما يتم التخلص منها أو عند سحب الاستثمارات العقارية نهائياً من الاستخدام ومن غير المتوقع أن يكون هناك منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إدراج أية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب من الخدمة أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الاستثمارات العقارية فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام ووجود دليل على انتهاء فترة استخدام المالك أو عند بداية عقد تأجير تشغيلي لطرف آخر. بالنسبة للتحويلات التي تتم من الاستثمارات العقارية إلى ممتلكات يشغلها المالك، فإن تكلفة الاحتساب اللاحقة هي القيمة العادلة بتاريخ التغيير في الاستخدام. في حال أصبح العقار الذي يشغله المالك استثماراً عقارياً، تقوم الشركة بإحتساب هذا العقار وفقاً للسياسة المدرجة ضمن الممتلكات والمعدات حتى تاريخ التغيير في غرض الاستخدام.

يتم تحديد القيمة العادلة بناء على القيم السوقية المفتوحة إستناداً إلى تقييمات يتم تنفيذها من قبل مقيمين مستقلين يحملان شهادة مهنية معترف بها ذات صلة، ويتمتعان بخبرة حديثة في نفس موقع وفئة الاستثمار العقاري الذي يتم تقييمه. تأخذ الشركة قيمة أقل من مقيمين مختلفين كقيمة عادلة في قوائمها المالية.

٣-٤ الاعتراف بالإيرادات

قامت الشركة بتطبيق معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) "العقود مع العملاء" ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨. يضع معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) نموذج موحد شامل من خمسة خطوات للكيانات، وذلك لإستخدامها في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسوف يحل هذا النموذج محل معايير الإيرادات والتفسيرات التالية من تاريخ العمل به:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيرادات
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الإنشاء
- التفسير رقم (١٣) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - برامج ولاء العملاء.
- التفسير رقم (١٥) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - إتفاقيات إنشاء العقارات.
- التفسير رقم (١٨) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - تحويلات الأصول من العملاء.
- التفسير رقم (٣١) الصادر عن لجنة التفسيرات الدائمة معاملات تبادل الإيرادات المتضمنة للخدمات الإعلانية.

الخطوات الخمس في النموذج هي كما يلي:

- تحديد العقد مع العميل.
- تحديد الإلتزامات الواجبة الأداء في العقد؛
- تحديد سعر الصفقة؛
- تخصيص سعر الصفقة إلى الإلتزامات الواجبة الأداء في العقود؛
- يتحقق الإيراد عند (أو كما) يفى الكيان بالإلتزام واجب الأداء.

توصلت الشركة إلى أن أثر معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) غير جوهري على القوائم المالية للشركة كما في تاريخ التقرير وكما في تاريخ التطبيق الأولي في ١ يناير ٢٠١٨، حيث أن جزءاً كبيراً من إيراداته يتوافق مع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين".

أقساط التأمين

يتم الاعتراف بمجمل الأقساط ورسوم وثائق التأمين كإيراد عند إصدار وثيقة التأمين للمؤمن له بعد قبول مخاطر التأمين.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الاعتراف بالإيرادات (تابع)

*العمولة من إعادة التأمين*

تتحقق إيرادات العمولة عندما يتم التنازل عن قسط إعادة التأمين على أساس الشروط والنسب المنوية المتفق عليها مع معيدي التأمين.

*إيرادات الفائدة*

يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة على أساس الاستحقاق مع الأخذ في الاعتبار معدل الفائدة الساري للأداة ووفقاً للأساس الزمني عندما يستحق.

*إيرادات الإيجار*

يتم الاعتراف بإيرادات إيجار الإستثمارات العقارية وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

*توزيعات الأرباح*

يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن التوزيعات عندما يتم إقرار الحق في إستلام التوزيعات.

٥-٣ المطالبات

المطالبات المتكدة تشمل على المطالبات الفعلية والمصروفات المرتبطة بها والمدفوعة خلال العام، والحركة في مخصص المطالبات تحت التسوية. تكاليف المطالبات يتم الاعتراف بها في وقت تسجيل المطالبات.

بالنسبة للمطالبات التي تتعلق بتعويضات غير متعلقة بتأمين المركبات، فإنه يتم الاعتراف بالحق في الحصول على المخلفات عند الوقت الفعلي للسداد أما بالنسبة لتعويضات تأمين المركبات، فإنه يتم الاعتراف بالحق عند تسجيل المطالبة.

يمثل مخصص المطالبات تحت التسوية قيمة المبالغ المقدرة للمطالبات التي تم الإخطار عنها، لكن لم يتم تسويتها حتى تاريخ المركز المالي، على أساس تقدير كل حالة على حدة.

أما الجزء الخاص بإعادة التأمين تجاه المطالبات تحت التسوية، فيتم تصنيفه كأصول عقود معيدي التأمين وتظهر ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي.

٦-٣ مخصص المطالبات التي حدثت ولم الإبلاغ عنها

يتم تكوين مخصص للمطالبات التي حدثت ولم الإبلاغ عنها في تاريخ التقرير من قبل خبير اكتواري معتمد من هيئة التأمين، باستخدام مجموعة من تقنيات إظهار المطالبات الإكتوارية المعيارية، استناداً إلى البيانات التجريبية والافتراضات الحالية التي قد تشمل على هامش للانحراف المعاكس كما هو مطلوب بموجب اللائحة الجديدة.

٧-٣ مخصص مصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة

يتم تكوين مخصص لمصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة والتي لا يمكن ربطها بمطالبات محددة وذلك في تاريخ قائمة المركز المالي بالإعتماد على التقديرات الإكتوارية من قبل خبير اكتواري مستقل وذلك وفقاً للوائح الخاصة بشركات التأمين والمصدرة من قبل هيئة التأمين بالإمارات العربية المتحدة.



٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٨ اختبار مدى كفاية الإلتزام

في نهاية كل فترة إصدار تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت إلتزامات التأمين المعترف بها كافية باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين الخاصة بها. إذا أظهر هذا التقييم أن القيمة الدفترية لإلتزامات التأمين الخاصة بها غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المستقبلية المقدره، يتم إثبات الإعراف على الفور بكامل المبلغ في الربح أو الخسارة ويتم إنشاء احتياطي مخاطر ما زالت قائمة.

٣-٩ احتياطي الأقساط الغير مكتسبة

إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة يمثل الجزء الخاص بإجمالي الأقساط المكتسبة من إعادة التأمين، والتي ترتبط بفترة التأمين اللاحقة لتاريخ قائمة المركز المالي وتحسب باستخدام منهجية ٣٦٥/١ باستثناء ما يتعلق بالشحن البحري والهندسة. يتم الإعراف بإحتياطي الأقساط الغير مكتسبة للبضائع البحرية بأنها أعلى من منهجية ٣٦٥/١ ونسبة ثابتة من الأقساط المكتسبة كما هو مطلوب في اللوائح المالية، أما إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة للهندسة يفترض أن هناك زيادة في المخاطرة مع مدة المشروع بحيث تكون المخاطر التي تواجهها ١٠٠٪ عند انتهاء العقد. يعتبر السعر الذي يتم عنده الحصول على العلاوة أنه سيزداد بنفس المعدل الذي تزداد به المخاطر على مدار فترة الوثيقة.

٣-١٠ أقساط إعادة التأمين

يتم احتساب أقساط الوثائق المتنازل عنها خلال نفس الفترة المحاسبية كأقساط تأمينات مباشرة، ويتم احتساب الجزء الغير مكتسب وفقا للإتفاقيات التي تمت مع شركات إعادة التأمين خلال العام.

٣-١١ أصول إعادة التأمين

يتم تقييم إضمحلال المبالغ القابلة للإسترداد من عقود إعادة التأمين في تاريخ كل قائمة مركز مالي. وتعتبر هذه الأصول قد تعرضت للإضمحلال في القيمة إذا ما كان هناك دلائل موضوعية على ذلك نتيجة لحدث وقع بعد الإعراف المبدي بها، إن الشركة قد لا تسترد كل القيم المستحقة وإن الحدث قد يكون له أثر يمكن قياسه بدقة على المبالغ التي سوف تحصل عليها الشركة من معيدي التأمين.

٣-١٢ الأدوات المالية

(أ) الاعتراف والقياس الأولي والاستبعاد

يتم الإعراف بالأصول والإلتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفا في الأحكام التعاقدية للأداة المالية ويتم قياسها مبدئيا بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات، باستثناء تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والتي تقاس مبدئيا بالقيمة العادلة. يتم الإعراف بالمشتريات والمبيعات العادية للأصول المالية في تاريخ العملية وهو التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل (تاريخ الإتجار على سبيل المثال).

يتم استبعاد الأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصول المالية أو عندما يتم تحويل الأصول المالية وجميع المخاطر الكبيرة والمكافآت. يتم إستبعاد الإلتزام المالي عند انتهائه.

(ب) التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

لغرض القياس اللاحق، تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى الفئات التالية:

أ. الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة هي الأصول المالية التي:

- تقوم الشركة بالإحتفاظ بهم بهدف تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٢-٣ الأدوات المالية (تابع)

(ب) التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية (تابع)

١. الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة (تابع)

- التي تتمتع بشروط تعاقدية تظهر في تواريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تكون دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

بعد الإعراف المبدئي، يتم قياس الأصول التي تم قياسها بالتكلفة المضمحلة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية مخصصا منها مخصص إضمحلال القيمة. يتم إستبعاد أثر الخصم عندما لا يكون جوهريا.

يتم إدراج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة، فيما عدا التي تستحق بعد أكثر من ١٢ شهر من نهاية فترة التقرير، فيتم تصنيفها كأصول غير متداولة.

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة تشمل الودائع القانونية، النقدية وما في حكمها، مستحق من الأطراف ذات العلاقة ومعظم الأرصدة المدينة الأخرى.

١١. الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

تصنف الإستثمارات في الأسهم والأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. عند الإعراف الأولي يمكن للشركة إجراء اختيار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حدة) لتصنيف الإستثمارات كإستثمارات في الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لا يسمح التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إذا كانت الإستثمارات في الأسهم محتفظ بها للتداول.

قياس القيمة العادلة

الإستثمارات التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الأسهم المدرجة في البورصة عند ختام الأعمال في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم قياس الإستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة، مع الأخذ بعين الإعتبار معلومات السوق والبيانات المالية للمستثمر الملحوظة والغير ملحوظة.

الأرباح والخسائر الناتجة عن القياس اللاحق

يتم الإعراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من التغير في القيمة العادلة للإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في قائمة الإيرادات الشاملة الأخرى، ويتم ذكرها ضمن احتياطي القيمة العادلة للإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن حقوق الملكية. عندما يتم استبعاد الأصول، لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المترجمة المعترف بها كإيرادات شاملة أخرى من احتياطي حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتجزة.

(ج) التصنيف والقياس اللاحق للإلتزامات المالية

تشمل الإلتزامات المالية الأرصدة الدائنة الأخرى.

يتم قياس الإلتزامات المالية لاحقا بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

(د) إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية

تقوم الشركة بالإعراف بخسائر المخصصات "لخسائر الإلتزام المتوقعة" على الأدوات المالية التالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١٢ الأدوات المالية (تابع)

(د) إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية (تابع)

- أصول مالية عبارة عن أدوات دين
- عقود ضمانات مالية صادرة
- التزامات قروض صادرة

لم تقم الشركة بالإعتراف بأي خسائر إضمحلال مقابل أدوات حقوق ملكية.

تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يعادل قيمة خسائر الائتمان المتوقعة لفترة العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الإعتراف بها الأولي، في حين يتم قياس قيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

تعتبر خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرا جزءا من خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهرا بعد تاريخ التقرير.

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح لخسائر الائتمان. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لا تضمحل فيها قيمة الائتمان في تاريخ التقرير: كالقيمة الحالية لكافة أوجه القصور النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للجهة وفقا للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- الأصول المالية المضمحلة قيمتها في تاريخ التقرير: بالفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدر.
- التزامات القروض غير المسحوبة: كالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض الحامل ناقص أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

توصلت الشركة إلى أن أثر معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) غير جوهري على القوائم المالية للشركة كما في تاريخ التقرير وتاريخ التطبيق الأولي في يناير ٢٠١٨.

(هـ) مقاصة الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة بين الأصول والالتزامات المالية وإظهار القيمة الصافية في قائمة المركز المالي بشرط وجود حق قانوني بإجراء مقاصة للمبالغ المحددة وذلك عند وجود نية للتسوية على أساس المبلغ الصافي أو لتحويل الأصول إلى نقد وتسوية الالتزامات في وقت واحد.

٣-١٣ مدينو ودائنو التأمينات الخاصة بعقود التأمين

يتم إدراج أرصدة مدينو ودائنو التأمينات عند إستحقاقها. وهذا يتضمن المبالغ المستحقة من وإلى سمسرة التأمين وإعادة التأمين وحاملي عقود التأمين.

إذا وجد أي مؤشر لإضمحلال قيمة مدينو التأمينات، تخفض الشركة القيمة الدفترية لمديني التأمينات وتدرج خسائر الإضمحلال في قائمة الدخل.

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ٣-١٤ مكافآت الموظفين

##### خطة المساهمة المحددة

الموظفون من الجنسية الإماراتية في الشركة هم أعضاء في برنامج المعاشات التقاعدية ومعاشات التقاعد التي تديرها الحكومة عملاً بأحكام قانون العمل رقم ٧ لعام ١٩٩٩ في الإمارات العربية المتحدة. الشركة مطالبة بالمساهمة بنسبة ١٢,٥٪ من "مرتب حساب المساهمة" لتكاليف الرواتب في نظام مخصصات التقاعد لتمويل الفوائد. يساهم الموظفون والحكومة بنسبة ٥٪ و ٢,٥٪ من "راتب احتساب المساهمة" على التوالي في المخطط. التزام الشركة الوحيد فيما يتعلق بنظام التقاعد ونظام الضمان الاجتماعي هو تقديم المساهمات المحددة. يتم إدراج المساهمات ضمن الأرباح أو الخسائر.

##### الإجازة السنوية والمغادرة

يتم إجراء استحقاق للخصم التقديري لاستحقاق الموظفين للإجازة السنوية ومدة الإجازة نتيجة للخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية السنة.

##### مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم عمل مخصص لمكافأة نهاية خدمة الموظفين لكامل المبلغ المستحق للموظفين لفترات خدمتهم حتى تاريخ القوائم المالية وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة وكما يعتبر بند منفصل ضمن الإلتزامات غير المتداولة.

يستند الحق في الحصول على مكافأة نهاية الخدمة على أساس الراتب للموظف ومدة الخدمة، والإنتهاء من فترة الخدمة كحد أدنى كما هو محدد في قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. وتدرج التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

#### ٣-١٥ المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم عرض القوائم المالية للشركة بعملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة (العملة الوظيفية). لغرض القوائم المالية، يتم التعبير عن نتائج ومركز الشركة المالي بالدرهم الإماراتي ("درهم إماراتي") ، والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة وعملة العرض للقوائم المالية.

عند إعداد القوائم المالية للشركة، يتم تسجيل المعاملات المدرجة بعملة غير العملة الوظيفية للشركة (العملات الأجنبية) حسب أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. في نهاية كل فترة تقرير، يتم إعادة ترجمة البنود النقدية بالعملات الأجنبية حسب الأسعار السائدة في ذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة. البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية لا يتم إعادة ترجمتها.

الفروق الناتجة عن الترجمة يتم الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تنشأ بها.

#### ٣-١٦ إضمحلال الأصول الغير مالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول الغير مالية للشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي أو عندما يكون هنالك أي مؤشر على إضمحلال القيمة. وفي حالة إذا كان هناك مؤشر على ذلك فيتم تقدير قيمة الأصل القابلة للإسترداد، ويتم الاعتراف بخسائر الإضمحلال عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو قدرته على تحقيق تدفقات نقدية عن قيمته القابلة للإسترداد. هذا ويتم الاعتراف بخسائر إضمحلال القيمة ضمن قائمة الدخل. يتم عكس الإضمحلال المحمل إذا تجاوز وحدة توليد النقد القابلة للإسترداد قيمته الدفترية.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٧-٣ التأجير التشغيلي

عقود التأجير التي بموجبها يحتفظ المؤجر بالجزء الأكبر من مخاطر ومنافع الملكية يتم تصنيفها على أنها عقود تأجير تشغيلي. يتم الاعتراف بالمدفوعات التي تتم وفقا لعقود التأجير التشغيلي ضمن قائمة الدخل وذلك وفقا لطريقة القسط الثابت على مدى فترة العقد.

١٨-٣ النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية بالصندوق، الودائع تحت الطلب، وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبلغ نقدي معروف وتخضع لمخاطر غير جوهرية في التغيير في القيمة.

١٩-٣ المخصصات، الإلتزامات المحتملة والأصول المحتملة

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود إلتزام حالي ناتج عن أحداث ماضية وفي الغالب قد يترتب عليه تدفق خارجي للموارد الاقتصادية من الشركة ومبالغ يمكن تقديرها بشكل موثوق فيه. التوقيت أو كمية التدفق لا تزال غير مؤكدة. إلتزام حالي ينشأ من وجود إلتزام قانوني أو إيجابي والذي نتج عن أحداث سابقة.

يتم قياس المخصصات في النفقات المقدرة المطلوبة لتسوية الإلتزام الحالي، استنادا إلى الأدلة المتاحة الأكثر موثوقية في تاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والشكوك المرتبطة بالإلتزام الحالي. حيث يتم تحديد وجود عدد من الإلتزامات المماثلة، واحتمال أن تكون هناك حاجة إلى تدفق في التسوية من خلال النظر في فئة الإلتزامات ككل. يتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية، حيثما تكون القيمة الزمنية للنقود جوهرية.

يتم الاعتراف بأي تسديد متعلق بالإلتزام وتكون الشركة متأكدة بشكل فرضي من إمكانية تحصيله من طرف ثالث كأصل منفصل لكن لا يجب أن تفوق قيمة هذا الأصل قيمة الإلتزام المتعلق به.

تتم مراجعة جميع المخصصات في كل تاريخ تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي.

في تلك الحالات التي يعتبر فيها تدفق ممكن للموارد الاقتصادية نتيجة للإلتزامات الحالية واردة، لا يتم الاعتراف بأي التزام إلا إذا كان من المفترض في سياق عملية تجميع الأعمال.

يتم اعتبار التدفقات الممكنة من المنافع الاقتصادية للشركة والتي لا تستوفي معايير الاعتراف بالأصل كأصول محتملة.

٢٠-٣ حقوق الملكية، الاحتياطات وتوزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم الصادرة.

التفاصيل الأخرى للإحتياطات موضحة في الإيضاح رقم (١٤) من الإيضاحات حول القوائم المالية.

تشمل الأرباح المحتجزة جميع الأرباح أو الخسائر المحتجزة للسنوات السابقة والسنة الحالية.

تدرج توزيعات الأرباح المستحقة للمساهمين في الأرصدة الدائنة الأخرى عندما تتم الموافقة في اجتماع الجمعية العمومية قبل تاريخ التقرير.

٢١-٣ تقرير القطاع

بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) "قطاعات التشغيل"، تستند أرباح القطاعات المبلغ عنها إلى معلومات التقارير الإدارية الداخلية التي يتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار للقطاع التشغيلي الرئيسي. إن سياسات القياس المستخدمة من قبل الشركة لتقارير القطاع بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) هي نفس السياسات المستخدمة في قوائمها المالية.

٤- التقديرات المحاسبية والأحكام المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية

المعلومات الموضحة ادناه حول التقديرات والافتراضات التي لها تأثير كبير على الاعتراف وقياس الأصول، والإلتزامات، والإيرادات والمصروفات. قد تكون النتائج الفعلية مختلفة إلى حد كبير.

المطالبات المستحقة والمطالبات التي لم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة ومخصص الأقساط الغير مكتسبة

تقدير الإلتزام النهائي (المطالبات المستحقة والمطالبات التي لم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة) الناجمة عن مطالبات ومخصص الأقساط الغير مكتسبة لعقود التأمين هي من أكثر التقديرات المحاسبية التي تقوم بها الشركة أهمية. هذه التقديرات يتم مراجعتها وتحديثها باستمرار، والتسويات الناجمة عن هذه المراجعة تنعكس في قائمة الدخل. هذه العملية تعتمد على الافتراض الأساسي القائم على الخبرة السابقة، بعد تحديثها وفقا لتأثير التطورات الحالية والاتجاهات المحتملة (متضمنة الحسابات الإكتوارية)، وهو أساس مناسب لتوقع الأحداث المستقبلية.

تصنيف الإستثمارات العقارية والمرتبطة بحكم القيمة العادلة

تقوم الشركة بعمل تقديرات لتحديد ما إذا كانت العقارات مؤهلة لتكون استثمارات عقارية طبقا لتوجيهات المعيار المحاسبي الدولي رقم (٤٠) "الإستثمار العقاري" للنظر فيما إذا كان هناك أي مالك لعقار غير هام ومصنف وفقا لذلك كإستثمار عقاري.

يتم تقدير القيمة العادلة للإستثمار العقاري من قبل مئمن عقاري مستقل لأغراض الإفصاح أخذا بعين الإعتبار عائد الإيجار فقط (طريقة الإيراد). هذا التقدير تم تقريره بالنظر إلى سعر الإيجار في السوق ومتوسط عائد الإيجار. وكانت القيمة العادلة تعتمد على عوامل السوق وتوافر المعلومات.

القيمة المالية للأوراق المالية الغير مدرجة

تم حساب الأوراق المالية الغير مدرجة بالقيمة العادلة من قبل الإدارة بالإستناد إلى تقنيات متعددة الأرباح وقيمة صافي الأصول وباستخدام معلومات السوق المتاحة لشركات عامة مماثلة وبعض عوامل الخصم والمعلومات المالية الغير متاحة عن المستثمر. قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير. تم ذكر مزيد من المعلومات حول استخدام التقديرات في إيضاح ٧.

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تقوم الإدارة بمراجعة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها في تاريخ كل فترة إصدار تقرير وذلك من خلال تقييم مدى إمكانية استرداد مدينو التأمين وإعادة التأمين. بالنسبة للمدينين غير التأمين، يتم تقييم القابلية للاسترداد، ويتم إنشاء المخصصات وفقا للنهج المبسط بموجب منهجية المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٩).

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٥- عقارات ومعدات

الإجمالي درهم إماراتي	أصول رأسمالية تحت التنفيذ درهم إماراتي	تأمينات مساحة الغرفة درهم إماراتي	أثاث ومعدات مكتبية درهم إماراتي	مركبات درهم إماراتي	عقارات تملك حرة درهم إماراتي	التكلفة
٣٩,٦٤٨,٨٣٧	٤,١٦٢,٨٨٣	١,٧٥١,٥٠٩	٢٤,٤٤٦,٨٥٦	٢,٢٤٤,٤٩٤	٧,٠٤٣,٠٩٥	٢٠١٨ يناير
٥,١٥٤,١٨١	٢,٧٤٥,٩٩٩	١٠,٤٠٤	١,٦٣٧,٢٧٨	٧٦٠,٥٠٠	-	إضافات
-	(٢,٧٢٦,٥٦٥)	-	٢,٧٢٦,٥٦٥	-	-	تحريكات
(٦٨٢,٧٩٩)	-	-	-	(٦٨٢,٧٩٩)	-	الإستعدادات
٤٤,١٢٠,٢١٩	٤,١٨٢,٣١٧	١,٧٦١,٩١٣	٢٨,٨١٠,٦٩٩	٢,٣٢٢,١٩٥	٧,٠٤٣,٠٩٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٢٠,٠٨٤,٨٣٥	-	٤٨٧,٦١٥	١٧,٢٠٦,٧٧٦	١,٧٨٣,٩٥٦	٦,٠٦,٤٨٨	مجمع الإهلاك
٢,٥٤٢,٢٨٠	-	١٦٣,١٠٧	١,٩٨٧,٥٨٢	٢١٥,٥١٣	١٧٦,٠٧٨	كما في ١ يناير ٢٠١٨
(٦٦٦,٠٧٩)	-	-	-	(٦٦٦,٠٧٩)	-	المعمل خلال العام
٢١,٩٦١,٠٣٦	-	٦٥٠,٧٢٢	١٩,١٩٤,٣٥٨	١,٣٣٣,٣٩٠	٧٨٢,٥٦٦	الإستعدادات
٢٢,١٥٩,١٨٣	٤,١٨٢,٣١٧	١,١١١,١٩١	٩,٦١٦,٣٤١	٩٨٨,٨٠٥	٦,٢٦٠,٥٢٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٣١,٩٦١,٨٨٥	١,٤٤٣,٠٠٠	١,٧٤٧,٦١٠	١٩,٥٩٧,٥١١	٢,١٣٠,٦٦٩	٧,٠٤٣,٠٩٥	التكلفة
٧,٨٧٥,٩٥٢	٤,١٩٧,٦٢٦	٣,٨٩٩	٣,٣٧١,٦٠٢	٣٠٢,٨٢٥	-	كما في ١ يناير ٢٠١٧
-	(١,٤٧٧,٧٤٣)	-	١,٤٧٧,٧٤٣	-	-	إضافات
(١٨٩,٠٠٠)	-	-	-	(١٨٩,٠٠٠)	-	تحريكات
٣٩,٦٤٨,٨٣٧	٤,١٦٢,٨٨٣	١,٧٥١,٥٠٩	٢٤,٤٤٦,٨٥٦	٢,٢٤٤,٤٩٤	٧,٠٤٣,٠٩٥	الإستعدادات
١٨,٠٧٩,١٣٤	-	٢٩٨,٩٢٦	١٥,٨٢٩,٢٣٣	١,٦٣٧,٩٤٩	٣١٣,٠٢٦	مجمع الإهلاك
٢,١٩٤,٧٠١	-	١٨٨,٦٨٩	١,٣٧٧,٥٤٣	٣٣٥,٠٠٧	٢٩٣,٤٦٢	كما في ١ يناير ٢٠١٧
(١٨٩,٠٠٠)	-	-	-	(١٨٩,٠٠٠)	-	المعمل خلال العام
٢٠,٠٨٤,٨٣٥	-	٤٨٧,٦١٥	١٧,٢٠٦,٧٧٦	١,٧٨٣,٩٥٦	٦,٠٦,٤٨٨	الإستعدادات
١٩,٥٦٤,٠٠٢	٤,١٦٢,٨٨٣	١,٢٦٢,٨٩٤	٧,٢٤٠,٠٨٠	٤٦٠,٥٣٨	٦,٤٣٦,٦٠٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٥- عقارات ومعدات (تابع)

- تعتبر العقارات تحت التملك حر الشقق التي تم شراؤها في دبي لغرض استخدام فرع دبي.  
- في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، بلغت قيمة العقارات والمعدات المضمحلة بشكل كامل والتي ما زالت قيد الاستخدام ما قيمته ١٤,٧ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ١٣,٥ مليون درهم إماراتي).

٦- إستثمارات عقارية

٢٠١٧	٢٠١٨	القيمة العادلة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	في ١ يناير
٩١,٠٨٥,٠٠٠	٩٠,٦٧٥,٠٠٠	الإنخفاض في القيمة العادلة خلال العام
(٤١٠,٠٠٠)	(٦,١٢٥,٠٠٠)	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر
<u>٩٠,٦٧٥,٠٠٠</u>	<u>٨٤,٥٥٠,٠٠٠</u>	

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، قامت شركة لاند ستيرلينغ ذ.م.م وشركة تسوية الخسائر العربية ذ.م.م، وهم شركات مستقلة مختصة بالتقييم، بتقدير القيمة العادلة للإستثمارات العقارية بمبلغ ٨٤,٥٥ مليون درهم إماراتي و ٩٠,٨٨ مليون درهم إماراتي على التوالي (٢٠١٧: تم تقدير القيمة العادلة من قبل شركة بايونير للاستطلاعات وتسوية الخسائر وشركة الخدمات الفنية وتسوية الخسائر ذ.م.م، وهم شركات مستقلة مختصة بالتقييم، بتقدير القيمة العادلة للإستثمارات العقارية بمبلغ ٩٠,٦٨ مليون درهم إماراتي و ١٠٠,١ مليون درهم إماراتي على التوالي). يتمتع المقيمون بالمؤهلات والخبرة المهنية ذات الصلة. يتم الاحتفاظ بالإستثمار العقاري لأغراض الزيادة في القيمة الرأسمالية ولأغراض التأجير. تشغل الشركة مساحة غير مؤثرة بنسبة ٧% (٢٠١٧: ٧%) من هذه الإستثمارات العقارية لإستخدامها في الأعمال التجارية الخاصة بها.

إن تفاصيل الإستثمارات العقارية والمعلومات المتعلقة بالتسلسل الهرمي للقيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ هي كما يلي:

القيمة العادلة كما		٢٠١٨		
في ٣١ ديسمبر	٢٠١٧	المستوى ٢	المستوى ٣	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩,٥٧٥,٠٠٠	٨,٥٣٠,٠٠٠	-	-	قطعة أرض
٨١,١٠٠,٠٠٠	٧٦,٠٢٠,٠٠٠	-	-	مباني وقطع أراضي يتم البناء عليها مباني
<u>٩٠,٦٧٥,٠٠٠</u>	<u>٨٤,٥٥٠,٠٠٠</u>	-	-	

بالنسبة للإستثمارات العقارية المصنفة في المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، تكون المعلومات التالية ذات صلة:

تقنيات التقييم	إدخالات هامة	حساسية
نهج رسملة الدخل	معدل الرسملة، مع الأخذ في الاعتبار	الزيادة الطفيفة في معدل الرسملة
	رسملة الدخل المحتمل للإيجار، وطبيعة	المستخدمة ستؤدي إلى انخفاض كبير في
	العقار، وحالة السوق السائدة.	القيمة العادلة والعكس صحيح.
	إيجار السوق السنوي، مع الأخذ بالاعتبار	الزيادة الطفيفة في إيجار السوق
	الاختلافات في الموقع والعوامل الفردية،	المستخدمة ستؤدي إلى زيادة كبيرة في
	مثل الواجهة والحجم، بين العقارات القابلة	القيمة العادلة والعكس صحيح.
	للمقارنة والإستثمارات العقارية.	



٧- الأصول المالية

تفاصيل الأصول المالية للشركة في نهاية فترة التقرير هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٢٣,٩٤٠,٦٠٤	١١٢,٨٧٧,٦٨١	الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
٢٤,١٠٧,٧١٠	٣٠,١٦٢,٥٥٣	الأوراق المالية المدرجة (أ)
٤,٥٧٠,٩٣٩	٤,٤٤٦,١٦٠	الأوراق المالية الغير مدرجة (ب)
١٥٢,٦١٩,٢٥٣	١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	الصناديق المشتركة (ج)
١١,١١٦,٧٧٣	٩,٢٩٢,٥٣٦	الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
		الأوراق المالية المدرجة (ب)
١٠,٢٨٢,٨١٦	١٧,٢٩٣,١٧٦	الإستثمارات المالية بالتكلفة المستهلكة
٦,٣١٧,٧٩٤	٦,٣٤٢,١٨٠	أدوات دين مدرجة
١٦,٦٠٠,٦١٠	٢٣,٦٣٥,٣٥٦	أدوات دين غير مدرجة
١٨٠,٣٣٦,٦٣٦	١٨٠,٤١٤,٢٨٦	

كانت الحركة في الإستثمارات المالية كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٤٣,٤٢٨,٧٤٦	١٥٢,٦١٩,٢٥٣	بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١٥,٤٧٥,٧٠٨	١١,١٦٣,١١٥	القيمة العادلة في بداية العام
(٧,٣٨٣,١٧٢)	(٤,٨٧٩,٧١٥)	ما تم شراؤه خلال العام
١,٠٩٧,٩٧١	(١١,٤١٦,٢٥٩)	المستبعد خلال العام
١٥٢,٦١٩,٢٥٣	١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	صافي (الإنخفاض)/ الزيادة في القيمة العادلة
		القيمة العادلة في نهاية العام

تشمل الإستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى على التالي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٤٢,٨١٢,٧٣٤	١٣١,٥٠١,٨٣٥	داخل الإمارات العربية المتحدة
٩,٨٠٦,٥١٩	١٥,٩٨٤,٥٥٩	خارج الإمارات العربية المتحدة
١٥٢,٦١٩,٢٥٣	١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	

تشمل الصناديق المشتركة الاستثمار في الصناديق المحلية والدولية التي تديرها المؤسسات المالية التي يقع مقرها في الإمارات العربية المتحدة.

إن التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والتي تبلغ ٢٢,١٩٢,٠٤٩ درهم إماراتي (٢٠١٧: ٣٣,٣٨٨,٣٩٦ درهم إماراتي) يتم عرضها ضمن حقوق الملكية.

٧- الأصول المالية (تابع)

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٢,١٧٩,٥٩٥	١١,١١٦,٧٧٣	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤٤,٠٤٣,٥٦٩	٣,٢٠٣,٢٣٧	القيمة العادلة في بداية العام
(٤٠,٧١٤,٢٠٢)	(١,٠٤٩,٥٣٠)	ما تم شراؤه خلال العام
(٤,٣٩٢,١٨٩)	(٣,٩٧٧,٩٤٤)	المستبعد خلال العام
١١,١١٦,٧٧٣	٩,٢٩٢,٥٣٦	صافي الإنخفاض في القيمة العادلة
		القيمة العادلة في نهاية العام

كافة الإستثمارات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر محتفظ بها في الإمارات العربية المتحدة.

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	١٦,٦٠٠,٦١٠	بالتكلفة المستهلكة
١٦,٦٠٠,٦١٠	٧,٠٣٤,٧٤٦	التكلفة المستهلكة في بداية العام
١٦,٦٠٠,٦١٠	٢٣,٦٣٥,٣٥٦	ما تم شراؤه خلال العام
		التكلفة المستهلكة في نهاية العام

القيمة العادلة للإستثمارات المالية المسجلة بالتكلفة المستهلكة تقارب القيمة الدفترية لهذه الإستثمارات.

تشمل الإستثمارات بالقيمة المستهلكة التالي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٧٧٩,١٤١	٦,٣٤٢,١٨٠	داخل الإمارات العربية المتحدة
١٤,٨٢١,٤٦٩	١٧,٢٩٣,١٧٦	خارج الإمارات العربية المتحدة
١٦,٦٠٠,٦١٠	٢٣,٦٣٥,٣٥٦	

٨- ودائع قانونية

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الوديعة القانونية المحتفظ بها وفقا للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ في الإمارات العربية المتحدة

تمثل الودائع القانونية المحتفظ بها في بنوك محلية في الإمارات العربية المتحدة الوديعة المحتفظ بها تحت حجز لصالح وزارة الاقتصاد والتخطيط وفقا للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم العمليات المتعلقة بشركات التأمين والوسطاء. لا يمكن سحب الوديعة دون موافقة مسبقة من وزارة الاقتصاد والتخطيط.

٩- إلتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	مجملي
		إلتزامات عقود التأمين:
		مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها
		مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها
		أقساط تأمين غير مكتسبة
٦٤,٣٣٠,١١٥	٦٩,٢٦٣,٨٢٤	
٢٩,١٥٨,٠٠٠	٣٢,٥١٥,١٧٧	
١٢٠,٢٢٥,٠٠٠	١٢٤,٨١٠,٢٦٤	
<u>٢١٣,٧١٣,١١٥</u>	<u>٢٢٦,٥٨٩,٢٦٥</u>	إجمالي إلتزامات عقود التأمين، بالمجملي
		المسترد من معيدي التأمين
		أصول عقود التأمين:
		مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها
		مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها
		أقساط تأمين غير مكتسبة
(٣٠,٩٥٧,١١٥)	(٢٧,٩٤٧,٨٥٣)	
(٧,٧١٤,٠٠٠)	(٥,١٢٥,٢٨١)	
(١٧,٧٢٨,٠٠٠)	(١٣,٦٦٥,٢٥١)	
<u>(٥٦,٣٩٩,١١٥)</u>	<u>(٤٦,٧٣٨,٣٨٥)</u>	إجمالي حصة معيدي التأمين من إلتزامات عقود التأمين
		صافي
		مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها
		مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها
		أقساط تأمين غير مكتسبة
٣٣,٣٧٣,٠٠٠	٤١,٣١٥,٩٧١	
٢١,٤٤٤,٠٠٠	٢٧,٣٨٩,٨٩٦	
١٠٢,٤٩٧,٠٠٠	١١١,١٤٥,٠١٣	
<u>١٥٧,٣١٤,٠٠٠</u>	<u>١٧٩,٨٥٠,٨٨٠</u>	

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٩- إلتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تابع)

تتمثل الحركة في إلتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين خلال العام فيما يلي:

٢٠١٧		٢٠١٨	
صافي درهم إماراتي	إعادة التأمين درهم إماراتي	صافي درهم إماراتي	إعادة التأمين درهم إماراتي
٣٨,٤٢٧,٦٧٨	(٦٤,١٨٠,٧٢٧)	٣٣,٣٧٣,٠٠٠	(٣٠,٩٥٧,١١٥)
١٣,١٩٢,٠٠٠	(٨,٢٠٩,٠٠٠)	٢١,٤٠١,٠٠٠	(٧,٧١٤,٠٠٠)
٥١,٦١٩,٦٧٨	(٧٢,٣٨٩,٧٢٧)	١٢٤,٠٠٩,٤٠٥	(٣٨,٦٧١,١١٥)
(١٠٢,٦٧٤,٤٥٦)	٢٧,٨٤٤,٠٨٩	(١٣٠,٥١٨,٥٤٥)	(١٠٠,٤٢٠,٤٠١)
١٠٥,٨٧١,٧٧٨	٥,٨٧٤,٥٢٣	٩٩,٩٩٧,٢٥٥	(١٥,٤١٠,٠٨٥)
٥٤,٨١٧,٠٠٠	(٣٨,٦٧١,١١٥)	٩٣,٤٨٨,١١٥	(٣٣,٠٧٣,١٣٤)
٣٣,٣٧٣,٠٠٠	(٣٠,٩٥٧,١١٥)	٦٤,٣٣٠,١١٥	(٤١,٣١٥,٩٧١)
٢١,٤٤٤,٠٠٠	(٧,٧١٤,٠٠٠)	٢٩,١٥٨,٠٠٠	(٥,١٢٥,٢٨١)
٥٤,٨١٧,٠٠٠	(٣٨,٦٧١,١١٥)	٩٣,٤٨٨,١١٥	(٣٣,٠٧٣,١٣٤)
٨٥,٧٥٠,٠٠٠	(١٨,١٦٥,٠٠٠)	١٠٣,٩١٥,٠٠٠	(١٧,٧٢٨,٠٠٠)
١٩,٧٨٠,٥٠٠	(١,٥٨١,٠٠٠)	٢١,٣٦١,٥٠٠	١٢,٠٢٩,٣٤٩
(٣,٠٣٣,٥٠٠)	٢,٠١٨,٠٠٠	(٥,٠٥١,٥٠٠)	(٣,٣٨١,٣٣٦)
١٦,٧٤٧,٠٠٠	٤٣٧,٠٠٠	١٦,٣١٠,٠٠٠	٨,٦٤٨,٠١٣
١٠٢,٤٩٧,٠٠٠	(١٧,٧٢٨,٠٠٠)	١٢٠,٢٢٥,٠٠٠	(١٣,٦٦٥,٢٥١)

مطالبات

مطالبات تم الإشعار بها  
حدثت ولم الإبلاغ عنها

الإجمالي في بداية العام  
مطالبات تم تسويتها خلال العام  
الزيادة في الإلتزامات

الإجمالي في نهاية العام

مطالبات تم الإشعار بها  
حدثت ولم الإبلاغ عنها

الإجمالي في نهاية العام

الانخفاض خلال العام

الإجمالي في بداية العام

الزيادة خلال العام  
الانخفاض خلال العام

صافي الزيادة خلال العام (يضاح ١٧)

الإجمالي في نهاية العام

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٠ - مدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٢,٦٣٠,٠٧١	٣٠,٣٨٠,٠٣٤	المستحق من حملة الوثائق
٤,١٨٩,٥٤٥	٢,٣٤٦,٣٧٠	المستحق من حملة الوثائق - أرصدة مستحقة
٢٦,٨١٩,٦١٦	٣٢,٧٢٦,٤٠٤	المستحق من حملة الوثائق - شيكات بتواريخ آجلة
(٢,٧٠٤,٢٤٨)	(٢,٧٠٤,٢٤٨)	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
٢٤,١١٥,٣٦٨	٣٠,٠٢٢,١٥٦	
٦,٣٠٤,٠٤٧	٩,٣٨١,٦٦٢	المستحق من شركات التأمين وإعادة التأمين والوسطاء
٣,٣٠٥,٧٩١	٥,٩٢٤,٩٢٥	المستحق من شركات تأمين - صافي
٢٣,٠٨٧,٣٥٣	٢٣,٦٠٣,٩٩٣	المستحق من شركات إعادة تأمين
٣٢,٦٩٧,١٩١	٣٨,٩١٠,٥٨٠	المستحق من وسطاء تأمين
(٢١,١٧٥,٠٢٢)	(٢١,١٧٥,٠٢٢)	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
١١,٥٢٢,١٦٩	١٧,٧٣٥,٥٥٨	
١٠,٤٣٣,٩٢٨	١٤,٧٠٤,٨٩٣	أرصدة مدينة أخرى
٤٦,٠٧١,٤٦٥	٦٢,٤٦٢,٦٠٧	دفعات مقدمة وأرصدة أخرى
		إجمالي مدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى

إن متوسط فترة الإئتمان يبلغ ٦٠ يوما (٢٠١٧: ٦٠ يوما). لا يتم تحميل فوائد على الأرصدة المتأخرة ولم يؤخذ أي ضمان على مديني التأمين. يتم تكوين مخصص للمبالغ من مديني التأمين المستحقة فوق ١٨٠ يوما (بخلاف الكيانات ذات الصلة بالحكومة) بناء على المبالغ المقدرة غير القابلة للاسترداد والتي تم تحديدها بالرجوع إلى حالات التخلف عن السداد السابقة.

١١ - أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تفاصيل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

المستحق من أطراف ذات علاقة

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٤٢٧,٩١٦	١,٥٧٥,٣١٣	أطراف ذات علاقة بناء على الإدارة المشتركة
٥٤,١٣٨	٣٢٦,٥٣٣	مجموعة شركات الفجيرة الوطنية
١,٤٨٢,٠٥٤	١,٩٠١,٨٤٦	شركات أخرى

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين في الشركة والمديرين والشركات التي يسيطر عليها وعائلاتهم التي تمارس نفوذا إداريا كبيرا عليها بالإضافة إلى موظفي الإدارة الرئيسيين. يتم تنفيذ جميع معاملات الأطراف ذات العلاقة بشروط معتمدة من قبل الإدارة.

١١- أرصدة الأطراف ذات العلاقة (تابع)

تفاصيل المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة مبينة أدناه:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠,٧٢٣,٨٥٥	٧,٣٩٩,٠٢٥	أقساط مكتتبة
١,٦٩٨,٧٤٣	١,٧٦٢,٣١٠	مطالبات مدفوعة

مكافآت موظفي الإدارة العليا:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٨,٤١٩,٥٣٣	٨,٥٩٦,١٢٦	مكافآت قصيرة الاجل
٧٨٩,٦٨١	٨٥٩,٦٩٠	مكافآت نهاية الخدمة
٩٧٥,٠٠٠	١,٧٢٥,٠٠٠	بدلات إجتماع مجلس الإدارة

١٢- النقدية وأرصدة البنوك

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤٧,٤٩٢,٧٩٢	٤٠,٨١٢,٦١٣	أرصدة البنوك:
٥٤,٦٠٩,٩٣٠	٨٩,٣٣٠,٠٧٥	الأرصدة الجارية
٦٥٢,٨٥٢	٢٠٧,٢٨٠	الودائع الثابتة
١٠٢,٧٥٥,٥٧٤	١٣٠,٣٤٩,٩٦٨	النقدية في الصندوق

يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى بنوك داخل الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن النقدية بالبنوك وودائع قصيرة الاجل (٣ - ١٢ أشهر) في بنوك محلية بفائدة سنوية تتراوح ما بين ٢,٢٠% - ٣,٥٠% (٢٠١٧: ١,٩٥% - ٣,٥٠%).

إن الودائع الثابتة التي تصل إلى ٢ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ٢ مليون) هي قيد الرهن فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية البنكية الممنوحة للشركة.

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، تشتمل النقدية وما في حكمها على النقدية وما في حكمها بالصافي من ودائع الوكالة في البنوك ذات فترة استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر. يمكن تسوية النقدية وما في حكمها في نهاية السنة كما هو موضح في قائمة التدفقات النقدية للبنود ذات الصلة في قائمة المركز المالي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠٢,٧٥٥,٥٧٤	١٣٠,٣٤٩,٩٦٨	النقدية وأرصدة البنوك
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	ودائع تحت الرهن
(٥١,٥٩٨,٧٠٣)	(٥٥,٨٣٢,٧١٠)	ودائع ثابتة ذات استحقاقات تتجاوز ٣ أشهر
٤٩,١٥٦,٨٧١	٧٢,٥١٧,٢٥٨	

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٣- رأس المال

يشتمل رأس المال المصرح به والمصدر على ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم، بقيمة ١٠٠ درهم للسهم الواحد ومدفوع بالكامل.

٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٨	
درهم إماراتي	عدد الأسهم	درهم إماراتي	عدد الأسهم	الرصيد في ٣١ ديسمبر
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	

١٤- الإحتياطي

الإحتياطي القانوني

وفقاً لقانون دولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، قامت الشركة بإنشاء إحتياطي قانوني بتخصيص نسبة ١٠% من أرباح كل سنة إلى أن يعادل الإحتياطي نسبة ٥٠% من رأس المال المدفوع. إن هذا الإحتياطي غير متاح للتوزيع بإستثناء ما ينص عليه القانون.

الإحتياطي العام

قامت الشركة بتكوين إحتياطي عام من خلال تحويل نسبة ١٠% من أرباح كل سنة. يجوز للجمعية العمومية للمساهمين إيقاف مخصصات الإحتياطي العام بناء على توصية من مجلس الإدارة. إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع بناء على توصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين.

١٥- مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	الرصيد في ١ يناير
١١,٣٧٩,٨٥٢	١٣,٠٢٥,٦٦٩	المحمل على السنة
١,٨٧١,٩٦٧	٢,١٤٠,٤٢٨	مدفوعات خلال السنة
(٢٢٦,١٥٠)	(٩٧,٧٩٠)	الرصيد في ٣١ ديسمبر
١٣,٠٢٥,٦٦٩	١٥,٠٦٨,٣٠٧	

١٦- دائنو التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	دائنون تجاريون
١١,٣٥١,٤٩٥	١٣,٤٧٤,١٧٤	أوراق دفع
١٠٩,٠٢٩	٣٦٦,٧٩٨	المستحق لشركات تأمين
١٨,١١٨,٨١٣	٢١,٦٦٨,١٦٨	المستحق لشركات إعادة تأمين
٣,٨٤٣,٩٢٢	٢,٦٦٦,٥٧٢	إحتياطي أقساط محجوزة
٤,٧٤٩,٥٦٧	٤,٠٤٩,٤٥١	
		أرصدة دائنة أخرى
٥,٤٣٦,٥١٥	٥,٥٨٦,٨٤٩	مصرفات ومخصصات مستحقة
١٠,٥٠٠	١٠,٥٠٠	توزيعات أرباح غير معلنة
٣,١٩٥,٤٧٢	٣,٤٠٩,٣٢٩	أرصدة دائنة أخرى
٤٦,٨١٥,٣١٣	٥١,٢٣١,٨٤١	

إجمالي دائني التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

متوسط فترة الائتمان هي ٩٠ يوماً. لدى الشركة سياسات إدارة مخاطر مالية سارية لضمان دفع كافة المبالغ المستحقة الدفع ضمن إطار زمني انتمائي.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٧ - صافي إيرادات أقساط التأمين

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٤٣,١٧٢,٧٠٨	٢٦٦,٦٤٢,٤٠١	مجمّل الأقساط المكتتبه
(١٦,٣١٠,٠٠٠)	(٤,٥٨٥,٢٦٤)	مجمّل الأقساط المكتتبه
٢٢٦,٨٦٢,٧٠٨	٢٦٢,٠٥٧,١٣٧	التغير في الأقساط غير المكتتبه (إيضاح ٩)
(٤٩,٧٦٦,٩١٧)	(٥٠,٥١٠,٨٥٩)	أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
(٤٣٧,٠٠٠)	(٤,٠٦٢,٧٤٩)	أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
(٥٠,٢٠٣,٩١٧)	(٥٤,٥٧٣,٦٠٨)	التغير في الأقساط غير المكتتبه (إيضاح ٩)
١٧٦,٦٥٨,٧٩١	٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩	صافي إيرادات أقساط التأمين

١٨ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٨,٩٠٧,٤٣٠	٣١,٢٨٠,١١٧	تكاليف الموظفين
٢,٦٤٠,٥٤٩	٨,٩٩٠,٧٧٨	إيجار
٩٣,٢٥٧	٧٣,١٦٩	تأمين
٣٣١,٨٥٣	٩٠٣,١٧٨	ترويج الأعمال والتبرعات
٢,١٦٢,٨٩٢	٢,٥١٢,١٧٠	الاهلاك
٦٢٠,٤٨٨	١,٠٧١,٥٧١	رسوم بنكية
٦٨٤,٨٧٢	١,٢٢٤,٢١١	رسوم قانونية ومهنية
٩٧٥,٠٠٠	١,٧٢٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢,٤٥٤,٣٨٦	٢,٨٩١,٥٢٦	مرافق وصيانة المكاتب
١,٢٠٦,٤١٩	١,٥١١,٨٥٢	رسوم تسجيل وطباعة الوثيقة
٨٦٦,٦٢٧	١,٠٦١,١٨٣	مصروفات أخرى
٤٠,٩٤٣,٨٧٣	٥٣,٢٤٤,٧٥٥	
٨,١٨٨,٧٧٦	١٠,٦٤٨,٩٥١	مصروفات إدارية وعمومية غير مخصصة
٣٢,٧٥٥,٠٩٧	٤٢,٥٩٥,٨٠٤	مصروفات إدارية وعمومية مخصصة متعلقة بالإكتتاب
٤٠,٩٤٣,٨٧٣	٥٣,٢٤٤,٧٥٥	



شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٩ - الإستثمارات والدخل الآخر - صافي

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤,٢٣٥,٨٩٥	٧,٠٤٣,٩٠٢	توزيعات الأرباح من الإستثمارات المالية
٢,٧٦٠,٦٧٩	١,٨١٨,٧٢٠	صافي الدخل من الإستثمارات العقارية (إيضاح ٦)
٢,١١٤,٤٧٩	٣,٠٢١,٥٨٢	الفوائد على الودائع
٤٠,٨٠٠	٢٢٨,٧٠٩	الربح من استبعاد عقارات ومعدات
(٤,٣٩٢,١٨٩)	(٣,٩٧٧,٩٤٤)	الخسارة من التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٤١٠,٠٠٠)	(٦,١٢٥,٠٠٠)	الخسارة من التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية (إيضاح ٦)
(١٧٦,٨٧٧)	١٢٢,١٣٤	الربح/ (الخسارة) من بيع إستثمارات مالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤,١٧٢,٧٨٧	٢,١٣٢,١٠٣	

٢٠ - نصيب السهم من الربح

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٨,١١٥,٤٣٠	٣١,٤٥٧,٢٠٥	الربح للعام (درهم إماراتي)
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (إيضاح ١٣)
٢٨,١٢	٣١,٤٦	ربحية السهم: الأساسي والمخفف (درهم إماراتي)

٢١ - التقرير القطاعي

تتمثل أعمال الشركة في قطاعين أساسيين:

أعمال الإكتتاب العام وتشمل كافة أنواع التأمين العام والتي تتضمن التأمين على الحريق والتأمين البحري وتأمين السيارات والتأمين الصحي والتأمين على الحوادث العامة وأخرى. تتم أنشطة الإكتتاب داخل دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء أعمال إعادة التأمين والتي تتم بشكل أساسي مع شركات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

أعمال الإستثمارات وتشمل الإستثمارات في أسهم محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وودائع بنكية لأجل وإستثمارات عقارية.

تم عرض المعلومات القطاعية أدناه:

التالي هو تحليل مجمل الأقساط المكتتبه للشركة المصنفة إلى أقسام إكتتاب هامة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٥٤,٦٢٣,٦٠٥	١٨٥,٣٤٧,٨٢٧	مركبات
٥,٠٥١,٥٨٦	٥,٣٥٧,٣٩٢	بحري وجوي
٣٦,٤٩٥,١٥٣	٣٤,٢٥٦,٢٩٩	حياة الجماعي والتأمين الصحي
٤٧,٠٠٢,٣٦٤	٤١,٦٨٠,٨٨٣	الهندسة، الحريق، الحوادث العامة وأخرى
٢٤٣,١٧٢,٧٠٨	٢٦٦,٦٤٢,٤٠١	

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢١ - التقرير القطاعي (تابع)

التالي تحليل قطاعي لأنشطة الاكتتاب والاستثمار للشركة:

٢٠١٧		٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي
١٧٦,٦٥٨,٧٩١	١٧٦,٦٥٨,٧٩١	٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩	٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩
(١٠٥,٨٧١,٧٧٨)	(١٠٥,٨٧١,٧٧٨)	(١١٤,٣٠٩,٢٦٨)	(١١٤,٣٠٩,٢٦٨)
(٥,٨٧٢,١١٤)	(٥,٨٧٢,١١٤)	(١٠٠,٦٠٤,٤٠٤)	(١٠٠,٦٠٤,٤٠٤)
٤,١٧٢,٧٨٧	٤,١٧٢,٧٨٧	٢,١٣٢,١٠٣	٢,١٣٢,١٠٣
٣٦,٣٣٢,٥٨٩	٤,١٧٢,٧٨٧	٤٢,١٠٦,١٥٦	٢,١٣٢,١٠٣
(٨,٢١٧,١٥٩)	-	(١٠,٦٤٨,٩٥١)	-
٢٨,١١٥,٤٣٠	-	٣١,٤٥٧,٢٠٥	-
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨
كما في ٣١ ديسمبر	كما في ٣٠ سبتمبر	كما في ٣١ ديسمبر	كما في ٣٠ سبتمبر
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي
٤٥٩,١٣٨,٢٠٢	٣٢٥,٦٢١,٥٦٦	١٣٣,٥١٦,٦٣٦	٤٩٧,٥٥٦,٣٨٢
٤٨,١٤٥,٦٤٤	-	٤١,٠١٩,٨٩٣	-
٥٠٧,٢٨٣,٨٤٦	-	٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥	-
٢٦٠,٥٢٨,٤٢٨	-	٢٧٧,٨٢١,١٠٦	-
١٣,٠٢٥,٦٦٩	-	١٥,٠٦٨,٣٠٧	-
٢٧٢,٥٥٤,٠٩٧	-	٢٩٢,٨٨٩,٤١٣	-
صافي إيرادات أقساط التأمين	صافي المطالبات المكتتبة	صافي المطالبات المكتتبة	صافي الإيرادات القطاع
صافي العمولات المكتتبة	الدخل من الاستثمارات ودخل آخر	تكاليف غير مخصصة (صافي)	صافي الربح للعام
أصول غير مخصصة	أصول غير مخصصة	إجمالي الأصول	إجمالي الأثرات غير مخصصة
إجمالي الأثرات	إجمالي الأثرات	إجمالي الأثرات	إجمالي الأثرات

٢٢- الإلتزامات الفعلية والمحتملة

٢٠١٧	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	خطابات ضمان
١٥,٨٥٤,٤٦٢	١٦,٤٥٣,١٢١	الإلتزامات رأسمالية
٢,٩٩٤,٢٣٦	١,٩٠٢,٥٤٥	

٢٣- إدارة المخاطر

إن المخاطر في أي عقد تأمين هي إمكانية حدوث الخسارة وعدم التأكد من قيمة المطالبة الناتجة. نتيجة لطبيعة عقد التأمين، فإن هذه المخاطر عشوائية ولا يمكن التنبؤ بها.

بالنسبة لمحفظة عقود التأمين حيث يتم تطبيق نظرية الاحتمالية على التسعير والتخصيص، فإن الخطر الرئيسي الذي تواجهه الشركة بموجب عقود التأمين هو أن الأصول والإلتزامات الفعلية تزيد عن القيمة الدفترية للإلتزامات التأمين. يمكن أن يحدث هذا بسبب تكرار وإرتفاع المطالبات والفوائد أكبر من المقدرة. إن الأحداث المؤمنة عشوائية ويختلف العدد الفعلي للمطالبات والفوائد ومقدارها من سنة إلى أخرى عن التقديرات المحددة باستخدام الأساليب الإحصائية.

أظهرت الخبرة السابقة أنه كلما زاد حجم محفظة عقود التأمين المتشابهة تقل نسبة الإختلافات في النتائج المتوقعة. بالإضافة إلى ذلك، فإنه كلما زاد تنوع المحفظة تقل احتمالات التأثير المباشر الناتج عن أي تغيير في عناصر المحفظة. لقد طورت الشركة سياستها الإستراتيجية في تنوع مخاطر أعمال التأمين لكل نوع من أنواع التأمين وذلك للحصول على مجموعة كبيرة نسبياً من المخاطر لتقليل التقلب في النتائج المتوقعة.

تدير الشركة هذه المخاطر من خلال إستراتيجية الإكتتاب وأعمال إعادة التأمين المناسبة والتعامل مع المطالبات بشكل فعال وعملي. وتهدف إستراتيجية الإكتتاب على أن تكون مخاطر الإكتتاب متنوعة وموزعة جيداً من حيث نوع المخاطر ومبلغها ومجالها وتوزيعها الجغرافي. تم وضع حدود الإكتتاب في مكانها لتطبيق معايير الاختيار المناسبة للمخاطر.

تكرار المطالبات ونسب خطورتها

للشركة الحق في عدم تجديد وثائق تأمين فردية وإعادة تسعير المخاطر وفرض مبالغ يتحملها المؤمن له وكذلك تملك الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الإحتيال. كذلك يحق للشركة بموجب عقود التأمين أن تلاحق أطراف أخرى لدفع جزء أو كل المطالبة (على سبيل المثال، التوكيل).

يتم اكتتاب ممتلكات عقود التأمين بالرجوع إلى قيمة إحلال الممتلكات بما فيها المحتويات المؤمن عليها، ودائماً يتم تضمين حدود الدفع للحد من المبلغ المستحق عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن تكلفة إعادة بناء العقارات أو استبدال أو تعويض المحتويات والوقت الذي يستغرقه إعادة تشغيل العمليات لانقطاع الأعمال هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات بموجب هذه السياسات. تقسم المخاطر التي تتعرض لها عقود التأمين للممتلكات إلى أربعة أنواع هي الحريق، إنقطاع الأعمال، الدمار الناتج عن الكوارث الجوية، والسرقة. إن مخاطر التأمين الناتجة عن هذه العقود غير مركزة في المناطق التي تمارس الشركة فيها نشاطها. كما إن هناك موازنة ما بين تأمين الممتلكات الشخصية والممتلكات التجارية من خلال محفظة التأمين للشركة ككل.

تتضمن ترتيبات إعادة التأمين زيادة التغطية وتغطية الكوارث. إن أثر ترتيبات إعادة التأمين يظهر في عدم تجاوز الخسارة التي من الممكن أن تتكبدها الشركة كحد أقصى مبلغ ٥٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي في أي وثيقة للتأمين. للشركة وحدات فنية تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات، حيث تقوم بالتحقيق في المخاطر والتوصية فيما يتعلق بتحسين مطابطة المخاطر. يتم مراجعة المخاطر كل ٣ سنوات ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة والقوانين الحالية والنطاق القضائي والشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل. تقوم الشركة بإدارة ومتابعة تسديد أي مطالبات بشكل مبكر لتخفيض أي مخاطر قد تنتج عن تطورات غير متوقعة.

#### مصادر تقديرات عدم التأكد المأخوذ بها في تقدير دفعات المطالبات المستقبلية

تستحق مطالبات عقود التأمين عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن الشركة مسؤولة عن جميع الأحداث المؤمن عليها في حال وقوعها خلال فترة عقد التأمين، حتى إذا ما تم إكتشاف تلك الخسارة بعد إنتهاء مدة عقد التأمين. نتيجة لذلك، فإن تسوية إلزام المطالبات تتم على فترة زمنية طويلة ولذلك يتم أخذ مخصص للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها. بصفة عامة إن تقدير المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها يخضع لقدر أكبر من الافتراضات غير المؤكدة مقارنة بتقدير تكلفة تسوية المطالبات التي تم إبلاغ الشركة عنها حيث أن المعلومات المتعلقة بها تكون متوفرة. إن المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها قد لا تظهر حتى سنوات عديدة بعد وقوع الحادث الذي أدى إلى تلك المطالبة. من الممكن أن تنتج الإلتزامات كبيرة عن بعض عقود التأمين فيما يتعلق بالمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها، هذا وقد ينتج فرق كبير ما بين التقديرات الأولية والنتائج النهائية لبعض عقود التأمين وذلك بسبب وجود درجة عالية من الصعوبة في تقدير تلك الإلتزامات. عند تقدير الإلتزامات الناشئة عن تكلفة المطالبات المبلغ عنها وغير المدفوعة بعد، تقوم الشركة بالأخذ في عين الاعتبار المعلومات من مقداري الخسائر والمعلومات المتعلقة بتكلفة مطالبات مشابهة لها في الخصائص التي تمت تسويتها من قبل خلال الفترات السابقة. يتم تقييم المطالبات الكبيرة لكل حالة على حدة أو يتم تقديرها بشكل منفصل لتفادي تأثير أي تطورات وأحداث متعلقة بها على باقي المحفظة.

إن التكلفة المقدرة للمطالبات تتضمن المصروفات المباشرة الواجب دفعها لإتمام التسوية وصافي قيمة الحلول المتوقعة والمبالغ المستردة الأخرى. تتخذ الشركة جميع الإجراءات اللازمة لضمان أن لديها المعلومات المناسبة فيما يتعلق بالمطالبات المقامة ضدها. بغض النظر عن ذلك، نظرا للأخذ بتقديرات غير مؤكدة عند وضع مخصص المطالبات فإنه من المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية في تقدير الإلتزام عن ما تم تقديره أثناء التقدير المبدئي.

إن مبلغ مطالبات التأمين حساس بشكل خاص لمستوى جوائز المحاكم ولتطوير سابقة قانونية في مسائل العقد والتقصير. تخضع عقود التأمين أيضا لظهور أنواع جديدة من المطالبات الكامنة، ولكن لا يتم تضمين أي مخصص في نهاية فترة إعداد التقارير.

حيثما أمكن تقوم الشركة باتباع عدة تقنيات لتقدير المستوى المرجو للمخصصات، وهذا يوفر درجة أكبر من الفهم وتعزيز الخبرة السابقة في تقدير المخصصات. إن التقديرات المستنبطة بناء على طرق مختلفة تساعد على توقع النتائج الممكنة. إن أفضل آليات التقدير المختارة تأخذ في عين الاعتبار خصائص فئة الأعمال ومدى تطور الحوادث في كل سنة.

عند إحتساب التكلفة التقديرية للمطالبات غير المدفوعة (المبلغ وغير المبلغ عنها)، تقوم الشركة بإستخدام تقنيات تقدير تجمع بين الإعتدال على تقدير نسبة الخسارة والتقدير بناء على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية بإستخدام معادلة يتم الإعتدال فيها على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية. إن التقدير المبدئي لنسبة الخسارة يعتبر فرضية مهمة في آليات التقدير حيث يعتمد على الخبرات السابقة، مع الأخذ بعين الإعتبار عوامل مثل تغير أسعار أقساط التأمين، الخبرة السوقية وتضخم المطالبات خلال الفترات الزمنية السابقة.

#### نوع المخاطر

٢٠١٧	٢٠١٨	
%٦١	%٥٤	التأمين على المركبات
%١٨	%٤٠	تأمينات أخرى

٢٣ - إدارة المخاطر (تابع)

منهجية تحديد الافتراضات

إن المخاطر المرتبطة بعقود التأمين معقدة وتخضع لعدد من المتغيرات التي تؤدي إلى صعوبة تحليلها بصفة مجمعة بشكل دقيق. يتم الأخذ في عين الاعتبار البيانات الداخلية المستمدة في معظمها من تقارير المطالبات ربع السنوية وكذلك فرز عقود التأمين الفعلية كما في تاريخ نهاية فترة التقرير وذلك بهدف إستخلاص بيانات عقود التأمين القائمة. تقوم الشركة بمراجعة العقود الفردية وبخاصة في القطاع الذي تمارس به شركات التأمين نشاطها وكذلك المطالبات الفعلية السنوية. تقوم الشركة باستخدام هذه البيانات لوضع السيناريوهات المتعلقة بالمطالبات والتي يتم إستخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات.

يتم الإعتماد في إختيار النتائج المعمول بها لسنة الحادث لكل نوع من أنواع الأعمال، على تقييم الآلية التي تم تبنيها كأنيب آلية لرصد التطور التاريخي. في حالات معينة، فإن ذلك يعني أنه تم إختيار آليات مختلفة أو مزيج من الآليات للحوادث الفردية أو الحوادث للمجموعات من الحوادث للسنة في نفس نوع الأعمال.

تركيز مخاطر التأمين

تتم جميع أنشطة إكتتاب الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يبين الجدول أدناه مخاطر التأمين قبل وبعد إعادة التأمين فيما يتعلق بمخاطر التأمين على المركبات وغير المركبات:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨			للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨		
المركبات	غير المركبات	إجمالي	المركبات	غير المركبات	إجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٥٥,١١٨,٧٤٤	٥٢,٣١٧,٨٥٢	٢,٨٠٠,٨٩٢	٥٦,٧٧١,٩٤١	٥٤,٠٨٠,٣٠٤	٢,٦٩١,٦٣٧
مجموع المبلغ المؤمن			مجموع المبلغ المؤمن		
٢٤,٠١٥,٢٢٢	٢١,٢٩١,٥٦٩	٢,٧٢٣,٦٥٣	٢١,٢٠٠,٤٥٠	١٨,٥٨٩,٥٦٣	٢,٦١٠,٨٨٧
صافي المبلغ المؤمن			صافي المبلغ المؤمن		

مخاطر إعادة التأمين

تماشياً مع شركات التأمين الأخرى، ومن أجل تقليل التعرض المالي الناتج عن مطالبات التأمين الكبيرة، تقوم الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية، بالدخول في ترتيبات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين.

لتقليل نسبة التعرض لخسائر بالغة من التعسرات المرتبطة بإعادة التأمين، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين وترصد تركيزات مخاطر الإلتئمان الناتجة عن مناطق جغرافية أو أنشطة أو خصائص اقتصادية مشابهة لإعادة التأمين. إن عقود إعادة التأمين المتنازل عنها، لا تقوم بتخفيف الإلتزامات الشركة تجاه حاملي وثائق التأمين. تبقى الشركة ملتزمة تجاه حاملي وثائق التأمين عن الجزء المعاد تأمينه إلى حد عدم الإلتزام معيدي التأمين بالإلتزاماتهم تحت اتفاقيات إعادة التأمين.

حساسية الأرباح والخسائر للإكتتاب

تبلغ مساهمة عمليات التأمين في أرباح الشركة بما قيمته ٤٠ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٣٢ مليون درهم إماراتي). لا تتوقع الشركة أي تأثير كبير من عمليات التأمين للأسباب التالية:

## ٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

### حساسية الأرباح والخسائر للإكتتاب (تابع)

لدى الشركة مستوى إجمالي للاحتفاظ بالمخاطر بنسبة ٥٠٪ (٢٠١٧: ٤٤٪) ونفس الشيء يساهم بشكل أساسي في فئة واحدة من أنواع الأعمال، أي تأمين المركبات، حيث يكون مستوى الاحتفاظ ٩٧٪ (٢٠١٧: ٩٦٪). بالرغم من ذلك، في هذه الفئة يتم تغطية الإلتزامات بشكل كاف من خلال برامج إعادة التأمين على فائض الخسارة للحماية من التأثير المالي الكبير.

لدى للشركة صافي عمولة بما قيمته ١٠,٦ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ٥,٩ مليون درهم إماراتي). تنشأ المساهمات المكتسبة أساسا من إعادة التأمين وهي مصدر متسق ومتكرر للدخل.

نظرا للاحتفاظ المنخفض للمخاطر في خطوط العمل غير المتعلقة بالمركبات، كونها ٣٠٪ (٢٠١٧: ٣٦٪) من إجمالي حجم الأعمال والتعرض المحدود في منطقة الاحتفاظ بالمخاطر العالية في قطاع المركبات، فإن الشركة تحتفظ بصافي الخسارة بنسبة ٥٢٪ (٢٠١٧: ٥٥٪) ولا ترى أي تأثير مالي جدي على صافي ربح التأمين.

### المخاطر المالية

#### مخاطر السوق

تتعرض أنشطة الشركة بشكل أساسي للمخاطر المالية للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة ومخاطر أسعار الأسهم.

يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية.

لم يكن هناك أي تغيير في تعرض الشركة لمخاطر السوق أو الأسلوب الذي يتم قياس المخاطر به.

#### مخاطر العملات الأجنبية

لا يوجد مخاطر جوهرية على الشركة متعلقة بتغيير أسعار تحويل العملات حيث أن جميع الأصول والإلتزامات المالية متمثلة بالدرهم الإماراتي أو عملات مجلس التعاون الخليجي أو الدولار الأمريكي مع ثبات سعر صرف الدرهم لتلك العملات.

#### مخاطر الفائدة

إن تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة يتعلق بالودائع المصرفية الخاصة بها. في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، كانت الودائع المصرفية محملة بنسبة فائدة تتراوح من ٢,٢٠٪ إلى ٣,٥٠٪ سنويا (٢٠١٧: ١,٩٥٪ إلى ٣,٥٠٪ سنويا).

لا تتعرض الشركة لمخاطر سعر الفائدة نحو الأصول المالية التي تحمل فوائد حيث تحمل معدل فائدة ثابت.

لم تتغير حساسية الشركة تجاه أسعار الفائدة بشكل ملحوظ عن السنة السابقة.

#### مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى المخاطر الناتجة عن عدم قدرة الجهات الأخرى المدينة للشركة على تسديد إلتزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنه خسارة مالية للشركة.

تتعرض الشركة إلى مخاطر الائتمان تحديدا فيما يلي:

- حصة معيدي التأمين من إلتزامات التأمين.
- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين عن مطالبات تم دفعها.
- المبالغ المستحقة من حاملي عقود التأمين.
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين.

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الإلتزام (تابع)

تتبنى الشركة سياسة تقوم على إبرام إتفاقيات تعاقدية مع أطراف ذات ملاءة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج في حال عدم القدرة على سداد تلك الإلتزامات. تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الإلتزام من أطرافها ذات العلاقة، بالإضافة إلى أنه يتم التأكد من أن القيمة التراكمية للإلتزام موزعة على أطراف موافق عليها من قبل الأطراف الأخرى. يتم مراقبة مخاطر الإلتزام التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة بمتابعة حدود الإلتزام الممنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة بشكل سنوي.

يتم الاستعانة بإعادة التأمين في إدارة مخاطر التأمين، وذلك بدون إسقاط لإلتزام الشركة الناشئ عن كونها طرف أساسي في عقد التأمين. في حال عجزت شركة إعادة التأمين عن تسديد أي مطالبة مستحقة فإن الشركة تظل ملزمة بتسديد تلك المطالبة لحامل الوثيقة. يتم الأخذ في الإعتبار الجدارة الإلتزامية لمعيدي التأمين بشكل سنوي وذلك من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد.

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات التاريخية للدفعات المحصلة من حاملي وثائق التأمين الأساسية والذي يتم التعامل معهم في إطار النشاط الإعتيادي للشركة. كما يتم إدارة المخاطر الإلتزامية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الإحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف. تقوم إدارة المعلومات بتزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الإضمحلال في قيمة أرصدة التأمين المدينة والأرصدة المشطوبة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الإلتزامية المتعلقة بحاملي الوثائق كأفراد ومجموعات وإخضاعها لنظم مراقبة الأوضاع المالية المستمرة. عندما يكون هناك تعرض كبير لحاملي وثائق التأمين الأفراد، أو مجموعات متجانسة من حاملي وثائق التأمين، يتم إجراء تحليل مالي مكافئ لتلك التي أجريت لإعادة التأمين من قبل الشركة.

تتكون مدينو التأمين من عدد كبير من العملاء، موزعة على مختلف الصناعات والمناطق الجغرافية. يتم إجراء تقييم انتمائي مستمر على الحالة المالية لمديني التأمين.

لا تتعرض الشركة إلى مخاطر إنتمائية كبيرة متعلقة بطرف تعاقدية كفرد أو كمجموعة لها نفس الخصائص. تعتبر الشركة أن الأطراف التعاقدية لها نفس الخصائص إذا كانت كيانات متعلقة ببعضها. إن مخاطر الإلتزام على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن حسابات الأطراف الأخرى هي بنوك مسجلة في الإمارات العربية المتحدة.

تتمثل أقصى المخاطر الإلتزامية التي ممكن أن تتعرض لها الشركة في القيمة الدفترية للأصول المالية المدرجة في القوائم المالية وهي صافي خسائر الإضمحلال.

يمثل الجدول التالي تحليل بأعمار المدينين الناشئة عن التأمين:

لم تستحق ولم تضمحل قيمتها	إستحققت		إستحققت		إستحققت وإضمحلت قيمتها
	٢٧٠ > يوم	٣٦٥ < يوم	إجمالي	إجمالي	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٩,٥٠١	١١,٤٦٤	٤,٠١٦	٢٦,٦٥٦	٧١,٦٣٧	٢٣,٨٧٩
٢٤,٧١٧	١٠,٠٨٩	٣,٢٤٠	٢١,٤٧١	٥٩,٥١٧	٢٣,٨٧٩
٢٠١٨ ديسمبر					
٣١	٤٧,٧٥٨				
٢٠١٧ ديسمبر					
٣١	٣٥,٦٣٨				

قبل قبول أي عميل جديد، تقوم الشركة بتقييم جودة انتماء العملاء المحتملين وتحدد حدود الانتماء. من بين الرصيد المستحق من رصيد حملة الوثائق في نهاية العام، فإن ٣,٩٤ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ٣,٩٦ مليون درهم إماراتي) مستحقة من أكبر عملاء الشركة. يوجد عميل واحد (٢٠١٧: ٢) يمثل بشكل فردي أكثر من ٥٪ (٢٠١٧: ٥٪) من إجمالي الرصيد المستحق من حملة الوثائق.

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)  
المخاطر المالية (تابع)

**مخاطر السوق**

مخاطر السوق هي عبارة عن المخاطر الناتجة عن تفاوت قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات بسبب عوامل متعلقة تحديدا بسندات معينة أو بمن قام بإصدارها، أو عوامل تؤثر على جميع السندات المتداولة في السوق. الشركة معرضة لمخاطر السوق فيما يتعلق باستثماراتها في الأسهم المدرجة والغير مدرجة في الأسواق المالية. تقوم الشركة بالحد من مخاطر السوق عن طريق محفظة متنوعة، وعن طريق مراقبة التطورات في أسواق الأسهم، بالإضافة إلى أن الشركة تقوم بصورة نشطة بمراقبة العوامل المؤثرة في تحركات السوق بما في ذلك تحليل أداء الشركات التي تستثمر فيها.

**تحليل الحساسية**

في تاريخ التقرير، إن كانت أسعار الإستثمارات أعلى/أقل بنسبة ١٠% وفقا للافتراضات وتم ثبات كافة المتغيرات الأخرى، إذا:

- كانت ستزداد/ ستقل قيمة الأرباح بمبلغ ٩٢٩,٢٥٣ درهم إماراتي (٢٠١٧: ١,١١١,٦٧٧ درهم إماراتي) في حالة الإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- كانت ستزداد/ ستقل قيمة الإيرادات الشاملة الأخرى بمبلغ ١٤,٧٤ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ١٥,٢٦ مليون درهم إماراتي) في حالة الإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

**المنهجية والافتراضات لتحليل الحساسية**

- تم تحليل الحساسية على أساس التعرض لمخاطر أسعار الأسهم في نهاية فترة التقرير.
- كما في تاريخ التقرير، إذا كانت أسعار الأسهم أعلى / أقل بنسبة ١٠% على القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الأسهم بينما تبقى جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن الأثر على قائمة الدخل وغيرها من الدخل الشامل مبين أعلاه.
- تم استخدام نسبة ١٠% تغير في أسعار الأسهم لإعطاء تقييم واقعي كحدث معقول.

**مخاطر السيولة**

إن المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة تقع على عاتق مجلس الإدارة، والتي قامت ببناء إطار ملائم لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات التمويل وإدارة السيولة على المدى القصير والمتوسط والطويل للشركة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بالإحتياطيات الكافية من خلال المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومطابقة تواريخ استحقاق الأصول والالتزامات المالية.

يلخص الجدول أدناه بيان استحقاق الأدوات المالية للشركة. تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للأدوات المالية على أساس الفترة المتبقية في نهاية فترة التقرير لتاريخ الاستحقاق التعاقدية. يتم مراقبة ملف الاستحقاق من قبل الإدارة لضمان الحفاظ على السيولة الكافية.



شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع  
القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السيولة (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

أقل من ٩٠ يوماً درهم إماراتي	من ٩١ - ٢٧٠ يوماً درهم إماراتي	من ٢٧١ - ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	أكثر من ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي	
					الأصول المالية
					مصنفة بالقيمة العادلة من خلال
					الإيرادات الشاملة الأخرى
					ودائع قانونية
					مدينو التأمين وإعادة التأمين
					مصنفة بالقيمة العادلة من خلال
					الأرباح أو الخسائر
					بالتكلفة المستهلكة
					النقدية وأرصدة البنوك - غير
					محملة بالفوائد
					النقدية وأرصدة البنوك - محملة
					بالفوائد
					إجمالي الأصول المالية
					الإلتزامات المالية
					داننو التأمين وإعادة التأمين

الإلتزامات المالية

داننو التأمين وإعادة التأمين

٣١ ديسمبر ٢٠١٧

أقل من ٩٠ يوماً درهم إماراتي	من ٩١ - ٢٧٠ يوماً درهم إماراتي	من ٢٧١ - ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	أكثر من ٣٦٥ يوماً درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي	
					الأصول المالية
					مصنفة بالقيمة العادلة من
					خلال الإيرادات الشاملة
					الأخرى
					ودائع قانونية
					مدينو التأمين وإعادة التأمين
					مصنفة بالقيمة العادلة من
					خلال الأرباح أو الخسائر
					بالتكلفة المستهلكة
					النقدية وأرصدة البنوك - غير
					محملة بالفوائد
					النقدية وأرصدة البنوك -
					محملة بالفوائد
					إجمالي الأصول المالية
					الإلتزامات المالية
					داننو التأمين وإعادة التأمين

الإلتزامات المالية

داننو التأمين وإعادة التأمين

٢٤- إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي:

- التوافق مع متطلبات رأس مال التأمين وفقا للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين بشأن شركات وكلاء التأمين. فإن الحد الأدنى لرأس المال الدائم لشركات التأمين طبقا للقانون هو ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (٢٠١٧: ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم).
  - ضمان قدرة الشركة على البقاء على مبدأ الإستمرارية، حتى تستمر عوائدها لحاملي الأسهم.
  - توفير معدل مناسب من العوائد للمساهمين عن طريق تسعير المنتجات والخدمات بما يتناسب مع مستوى الخطر.
- في الإمارات العربية المتحدة، يحدد قانون التأمين المحلي الحد الأدنى لنوع ومبالغ رأس المال الذي يجب أن تحتفظ به الشركة بالإضافة إلى التزامات عقود التأمين. يجب الحفاظ على الحد الأدنى لرأس المال المطلوب (المعروض في الجدول أدناه) في جميع الأوقات على مدار العام.

الجدول التالي يلخص الحد الأدنى للمتطلبات القانونية لرأس مال الشركة وحقوق ملكية الشركة في نهاية العام:

٢٠١٧	٢٠١٨
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

رأس المال المحتفظ به

الحد الأدنى لرأس المال القانوني

٢٥- قياسات القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم استلامه لبيع أصول أو دفع لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. على هذا النحو، يمكن أن تنشأ الاختلافات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى الافتراض بأن الشركة مستمرة في أعمالها دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو إجراء معاملة بشروط مجحفة.

يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية بأحكام وشروط قياسية والمتداولة في أسواق سائلة نشطة بالرجوع إلى أسعار شراء السوق المدرجة عند إقفال النشاط في تاريخ التقرير.
  - يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية الأخرى وفقا لنماذج التسعير المقبولة بشكل عام استنادا إلى تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام الأسعار من معاملات السوق الحالية التي يمكن ملاحظتها واقتباسات الوكيل لأدوات مماثلة.
- يقدم الجدول التالي تحليلا للأدوات المالية التي تم قياسها لاحقا للإعتراف بالمبدأ بالقيمة العادلة، التي يتم تجميعها في المستويات من ١ إلى ٣ بناء على الدرجة التي يمكن من خلالها ملاحظة القيمة العادلة:
- المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الالتزامات المماثلة.
  - المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من المدخلات غير تلك المدرجة والمتضمنة في المستوى ١ والتي يتم رصدها للأصول أو الالتزامات، سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
  - المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من تقنيات التقييم والتي تشمل المدخلات للأصول أو الالتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق الملحوظة (مدخلات غير قابلة للرصد).

٢٥- قياسات القيمة العادلة (تابع)

العلاقة بين المدخلات غير قابلة للملاحظة للقيمة العادلة	مدخلات هامة غير قابلة للملاحظة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	الأصول المالية
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	١٢٣,٩٤٠,٦٠٤	١١٢,٨٧٧,٦٨١	إستثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
كلما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	صافي قيمة الأصول	المستوى الثالث	٤,٥٧٠,٩٣٩	٤,٤٤٦,١٦٠	صناديق مشتركة
كلما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	صافي قيمة الأصول المعدلة	المستوى الثالث	٢٤,١٠٧,٧١٠	٣٠,١٦٢,٥٥٣	إستثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	١١,١١٦,٧٧٣	٩,٢٩٢,٥٣٦	إستثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٦- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف الأرقام المقارنة لمطابقة عرض الفترة الحالية وتحسين جودة المعلومات المعروضة. بالرغم من ذلك، لم تتأثر إجمالي الأصول وحقوق الملكية والالتزامات والأرباح للعام المدرجة سابقاً.

٢٧- توزيعات الأرباح المقترحة

خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوي الذي انعقد في ٢٦ أبريل ٢٠١٨، وافق المساهمون على توزيعات أرباح بنسبة ١٠% من رأس المال بقيمة ١٠ مليون درهم إماراتي لعام ٢٠١٧ (٢٠١٧): توزيعات أرباح بنسبة ١٠% من رأس المال بقيمة ١٠ مليون درهم إماراتي لعام ٢٠١٦).

اقترح مجلس الإدارة نسبة ١٠% من توزيعات أرباح ونسبة ١٠% من أسهم إضافية في اجتماعهم المنعقد في ١٣ مارس ٢٠١٩. تخضع تلك المقترحات لموافقة المساهمين في إجتماع الجمعية العمومية السنوي.

٢٨- الأحداث اللاحقة

فيما عدا توزيع الأرباح المقترح بنسبة ١٠% من رأس المال المدفوع ونسبة ١٠% من الأسهم الإضافية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، لا توجد أية أحداث لاحقة جوهرية أو لا تستدع تعديلاً قد طرأ خلال الفترة ما بين تاريخ هذا التقرير وتاريخ اعتماد هذه القوائم المالية.