

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق.)

الدوحة - قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

كما في ولفرة الستة أشهر المنتهية في

٣٠ يونيو ٢٠١٨

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق.)  
الدوحة - قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل  
كما في ولفرة الستة أشهر المنتهية في  
٣٠ يونيو ٢٠١٨

<u>صفحة</u>	<u>المحتويات</u>
--	تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل
٢ - ١	بيان المركز المالي المرحلي الموحد
٣	بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد
٤	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
٧ - ٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
١٩ - ٨	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

## تقرير المراجعة لمدفق الحسابات المستقل

الكرام،

السادة/ أعضاء مجلس الإدارة  
مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق.)

الدوحة - قطر

مقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لمجموعة استثمار القابضة ش.م.ع.ق. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨، والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ وكلاً من بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل المرحلي الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتممة لها.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الخاص بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إصدار نتيجة حول هذه البيانات المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بإجراءات المراجعة "رقم (٢٤١٠) مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراء استفسارات مبدئياً من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق تدقيق يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الهامة خلال أعمال تدقيق. وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

### نتيجة المراجعة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستدعي الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لمجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق.) كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

الدوحة - قطر

٦ أغسطس ٢٠١٨

عن رودل آند بارتنر - فرع قطر

حكمت محيّر

زميل جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين

المملكة المتحدة

سجل مراقبي الحسابات رقم (٢٩٧)

سجل المدققين الخارجيين

بهيئة قطر للأسواق المالية رقم (١٢٠١٥١)



مجموعة إستثمار القابضة (ش.م.ع.ق.)

بيان المركز المالي المرحلي الموحد

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	إيضاحات	
(مدققة)	(مراجعة)		
ريال قطري	ريال قطري		
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
١٣٦,٨٥٥,٥٥٢	١١١,٩٠٢,٠٠٢	٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٧٣,٣٠٦,٣٤٠	١٦٣,٩٥٩,٠٦٣	٤	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١٩٨,٧٤٥,٠٤٧	٢١٩,٨٥٠,٧١١		إجمالي المبالغ المطلوبة من العملاء مقابل عقود أعمال
٣٢,٧٥٠,٢٠١	٣١,٢٩١,٩٢٣	٥ (أ)	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٧١,٦٥١,٩٤٣	٧٤,١٧٦,١٧٢	٦	مخزون
٦١٣,٣٠٩,٠٨٣	٦٠١,١٧٩,٨٧١		<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٤٩,٥٢٨,٠٩٠	٤٤,٨٩٤,١٧١		محتجزات مدينة
٢,٢٥٠,٠٠٠	٣١,٠٠٠,٠٠٠		موجودات مالية
١,٥٦٤,٩١٩	١,٢٦٢,٠٤٤	٧	إستثمارات عقارية
٧١١,٤٩٢,٤٨٩	٧١١,٤٩٢,٤٨٩	٩	الشهرة
١٩,٦٤٤,٤٤٢	١٨,٨٠٣,٥٨٦	٨	ممتلكات ومعدات
٧٨٤,٤٧٩,٩٤٠	٨٠٧,٤٥٢,٢٩٠		<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
١,٣٩٧,٧٨٩,٠٢٣	١,٤٠٨,٦٣٢,١٦١		<b>إجمالي الموجودات</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

مجموعة إستثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

بيان المركز المالي المرحلي الموحد (تتمة)

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	إيضاحات	
(مدققة)	(مراجعة)		
ريال قطري	ريال قطري		المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
٧٠,٤٧٩,٢٩٢	٧٦,٠٧٩,٩٣٩	١٠ (أ)	حسابات السحب على المكشوف
١٢٦,٩٣٧,٣١٨	١٢٧,٣٣٣,٥٠٧	١٠ (ب)	قروض
١٦,٨١٢,٣٦٤	١٩,١٣٤,٩٨٠	٥ (ب)	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
٢٧,١٨٥,٤٣٩	١٦,١٧٦,٥٣٤		إجمالي المبالغ المطلوبة إلى العملاء مقابل عقود أعمال
٣,٠٠٢,٧٧٠	٣,٦٢٩,٥٦٣		توزيعات أرباح مستحقة الدفع
١٦٥,٢٠٧,١٢٤	١٩٤,٢٥٩,٩٣٨	١١	ذمم دائنة وأرصدة مستحقة الدفع
٤٠٩,٦٢٤,٣٠٧	٤٣٦,٦١٤,٤٦١		إجمالي المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
١,٢٦٩,٣٨٧	٨٩,٠٤٨	١٠ (ب)	قروض
١,٢٨٥,٢٨٦	١,٤٧٣,٦٥٦		محتجزات دائنة
٣٠,١٣٨,٧٦٠	٢٦,٧٩١,٠٠٢	١٢	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٣٢,٦٩٣,٤٣٣	٢٨,٣٥٣,٧٠٦		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٤٤٢,٣١٧,٧٤٠	٤٦٤,٩٦٨,١٦٧		إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية
٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣	رأس المال
٦٩٦,٩٠٢	٦٩٦,٩٠٢	١٤	إحتياطي قانوني
٣٨,٩٩٧,٢٤٠	٤١,٥٧٥,٥٧٧		أرباح مدورة
٨٦٩,٦٩٤,١٤٢	٨٧٢,٢٧٢,٤٧٩		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة
٨٥,٧٧٧,١٤١	٧١,٣٩١,٥١٥	١٨	حقوق الأقلية غير المسيطرة
٩٥٥,٤٧١,٢٨٣	٩٤٣,٦٦٣,٩٩٤		إجمالي حقوق الملكية
١,٣٩٧,٧٨٩,٠٢٣	١,٤٠٨,٦٣٢,١٦١		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

  
سامر وهيبا

الرئيس التنفيذي للمجموعة

  
وفا عصام صوفان

عضو مجلس إدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ،			
٢٠١٧	٢٠١٨		
(مراجعة)	(مراجعة)	إيضاحات	
ريال قطري	ريال قطري		
٢١٧,٩٤٧,٨٢٣	٢٢٠,٤٢٦,٦٢١	١٥	الإيرادات
(١٥٣,٨٢٨,٦٧٩)	(١٥٤,٧٥٦,٠٤٥)		تكاليف مباشرة
٦٤,١١٩,١٤٤	٦٥,٦٧٠,٥٧٦		مجمّل الربح
٧,٨٥٩,٥٩٥	٦,٥٣٥,٢٨١		إيرادات أخرى
٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٦٤,٦٥٨		أرباح توزيعات من موجودات مالية
(٣٨,٨٠٨,٩٢٧)	(٦٥,٣٦٤,٢٣٩)	١٦	مصارييف عمومية وإدارية
--	٢٨,٧٥٠,٠٠٠		أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة
(٤,٠٢٥,٩٩٨)	(٥,٨٢٢,٨٩٥)		مصارييف فوائد
(١,٧٢٤,٢٠٢)	(٢,٠٠٦,٣٢٥)		إستهلاك ممتلكات ومعدات
٤٢,٩٨٧	(١٥,٥٩٨)		(خسائر)/ أرباح من إستبعاد ممتلكات ومعدات
(٣٠٢,٨٨٦)	(٣٠٢,٨٧٥)	٧	خسائر إعادة تقييم إستثمارات عقارية بالقيمة العادلة
٣٢,١٥٩,٧١٣	٣١,٢٠٨,٥٨٣		ربح الفترة
			ربح الفترة العائد على :
٢٠,٩٩٥,٥٠٧	٢٣,٣٢٨,٣٣٧		مساهمي الشركة
١١,١٦٤,٢٠٦	٧,٨٨٠,٢٤٦		حقوق الاقلية غير المسيطرة
٣٢,١٥٩,٧١٣	٣١,٢٠٨,٥٨٣		الإجمالي
٠,٢٥	٠,٢٨	١٧	العائد الاساسي للسهم الواحد

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

مجموعة إستثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ،		إيضاحات
٢٠١٧	٢٠١٨	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٣٢,١٥٩,٧١٣	٣١,٢٠٨,٥٨٣	ربح الفترة
--	--	بنود الدخل الشامل الأخرى
٣٢,١٥٩,٧١٣	٣١,٢٠٨,٥٨٣	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
٢٠,٩٩٥,٥٠٧	٢٣,٣٢٨,٣٣٧	١٧ إجمالي الدخل الشامل العائد على: مساهمي الشركة
١١,١٦٤,٢٠٦	٧,٨٨٠,٢٤٦	حقوق الأقلية غير المسيطرة
٣٢,١٥٩,٧١٣	٣١,٢٠٨,٥٨٣	الإجمالي

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

## حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة

إجمالي حقوق الملكية	حقوق الأقلية غير المسيطرة	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة				
		الاجمالي	أرباح مدورة	إحتياطي قانوني	رأس المال	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٨٩٢,٧٦٣,٧٢٨	٦٢,٧٦٣,٧٢٨	٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠	--	--	٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧ (مدققة)
٣٢,١٥٩,٧١٣	١١,١٦٤,٢٠٦	٢٠,٩٩٥,٥٠٧	٢٠,٩٩٥,٥٠٧	--	--	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(٦,٦٢٢,٥١٧)	(٦,٦٢٢,٥١٧)	--	--	--	--	توزيعات أرباح
٩١٨,٣٠٠,٩٢٤	٦٧,٣٠٥,٤١٧	٨٥٠,٩٩٥,٥٠٧	٢٠,٩٩٥,٥٠٧	--	٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (مراجعة)
٩٥٥,٤٧١,٢٨٣	٨٥,٧٧٧,١٤١	٨٦٩,٦٩٤,١٤٢	٣٨,٩٩٧,٢٤٠	٦٩٦,٩٠٢	٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ (مدققة)
٣١,٢٠٨,٥٨٣	٧,٨٨٠,٢٤٦	٢٣,٣٢٨,٣٣٧	٢٣,٣٢٨,٣٣٧	--	--	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(٤٣,٠١٥,٨٧٢)	(٢٢,٢٦٥,٨٧٢)	(٢٠,٧٥٠,٠٠٠)	(٢٠,٧٥٠,٠٠٠)	--	--	توزيعات أرباح
٩٤٣,٦٦٣,٩٩٤	٧١,٣٩١,٥١٥	٨٧٢,٢٧٢,٤٧٩	٤١,٥٧٥,٥٧٧	٦٩٦,٩٠٢	٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠١٧	٢٠١٨	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٣٢,١٥٩,٧١٣	٣١,٢٠٨,٥٨٣	ربح الفترة
		<b>تعديلات:</b>
٢,٨٦٤,٩٢٧	٢,٩٣٢,٩٧٤	إستهلاك ممتلكات ومعدات
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	--	أرباح توزيعات من موجودات مالية
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	--	مخصص مصاريف عمومية
٣٠٢,٨٨٦	٣٠٢,٨٧٥	خسارة إستثمارات عقارية بالقيمة العادلة
٧٢٥,٨١٣	٩,٩٨٤,٢٩٠	مخصص مخزون بطئ الحركة
(٤٢,٩٨٧)	١٥,٥٩٨	خسائر/ (أرباح) من إستبعاد ممتلكات ومعدات
--	(٢٨,٧٥٠,٠٠٠)	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة
٤,٠٢٥,٩٩٨	٥,٨٢٢,٨٩٥	مصاريف فوائد
١,٦٥٨,٨١٣	٢,٥٠٨,٠١٤	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٣٤,٦٩٥,١٦٣	٢٤,٠٢٥,٢٢٩	
		<b>التغيرات في رأس المال العامل:</b>
١١,٤٤٩,٩٨٣	(١٢,٥٠٨,٥١٩)	مخزون
(٢٠,٧٧١,٨٨٥)	١,٤٥٨,٢٧٨	مطلوب من أطراف ذات علاقة
(١٧,٦٣٢,٧٣٠)	(٢١,١٠٥,٦٦٤)	مستحقات من العملاء مقابل عقود أعمال
(٨,٦١٧,٠٦٢)	٩,٣٤٧,٢٧٧	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢٥,٢٧٥,٨٩٩	٢,٣٢٢,٦١٦	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
١٣,٠٥٨,٥٣٨	٤,٦٣٣,٩١٩	محتجزات مدينة
٢,٣٤٨,٨٦٦	٢٩,٠٥٢,٨١٤	ذمم دائنة ومبالغ مستحقة الدفع
(٧,١١٥,٩٠٥)	(١١,٠٠٨,٩٠٥)	المطلوبات إلى العملاء مقابل عقود أعمال
١,٣٤٣,٦٣٢	١٨٨,٣٧٠	محتجزات دائنة
٣٤,٠٣٤,٤٩٩	٢٦,٤٠٥,٤١٥	<b>نقد ناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
(٤,٣٨١,٦٥١)	--	ضريبة الدخل المدفوعة
(٤,٠٢٥,٩٩٨)	(٥,٨٢٢,٨٩٥)	مصاريف فوائد مدفوعة
(٦,٠٨٣,٥١١)	(٥,٨٥٥,٧٧٢)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
١٩,٥٤٣,٣٣٩	١٤,٧٢٦,٧٤٨	<b>صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(١,٢٢٤,٥٤٧)	(٢,١٠٧,٧١٦)	شراء ممتلكات ومعدات
٤٢,٩٨٨	--	متحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(١,١٨١,٥٥٩)	(٢,١٠٧,٧١٦)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو،		ايضاحات	
٢٠١٧	٢٠١٨		
(مراجعة)	(مراجعة)		
ريال قطري	ريال قطري		
(١٣,١١٢,٥٨٣)	(٤٢,٣٨٩,٠٧٩)		الأنشطة التمويلية
٩,٦٩٨,١٧٠	(٧٨٤,١٥٠)	(١٤)	أرباح مدفوعة
(٣,٤١٤,٤١٣)	(٤٣,١٧٣,٢٢٩)		صافي الحركة على القروض
١٤,٩٤٧,٣٦٧	(٣٠,٥٥٤,١٩٧)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٥١,٥٦٨,٣٧١	٦٦,٣٧٦,٢٦٠	٣	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه
٦٦,٥١٥,٧٣٨	٣٥,٨٢٢,٠٦٣	٣	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
			النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

## ١. معلومات عامة

إن مجموعة إستثمار القابضة (ش.م.ع.ق) ( "الشركة" أو "الشركة الأم" ) مسجلة في دولة قطر تحت سجل تجاري رقم (٣٩١٢٧) وقد تم تعديل الكيان القانوني للشركة من ذات مسؤوليه محدودة إلى شركة مساهمة عامة قطرية اعتباراً من ١١ مايو ٢٠١٧. وتعمل الشركة في مجالات متنوعة من الإستثمارات داخل دولة قطر وفقاً للممارسات التجارية والإقتصادية المتداولة. قبل ذلك التاريخ كانت الشركة مسجلة تحت نفس السجل التجاري رقم (٣٩١٢٧) كشركة ذات مسؤولية محدودة اعتباراً من ١١ مايو ٢٠٠٨.

تتضمن البيانات المالية الموحدة كل من البيانات المالية للشركة والشركات التابعة المشار إليها أدناه وحصصة الشركة من العمليات المشتركة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة" ) كالتالي:

نوع الملكية	نسبة الملكية %		
	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	
	%	%	
شركة تابعة	١٠٠	١٠٠	شركة تريلكو المحدودة شركة الشخص الواحد (إيضاح أ)
شركة تابعة	٦٠,٤٠	٦٠,٤٠	الشركة المتحدة للأنظمة الهندسية (ذ.م.م) (إيضاح أ)
شركة تابعة	٦٣,٣	٦٣,٣	شركة واتر ماستر (قطر) (ذ.م.م) (إيضاح أ)
شركة تابعة	٦٨,٥	٦٨,٥	شركة الهندسة الإلكترونية وميكانيكية (ذ.م.م) (إيضاح أ)
شركة تابعة	٥١	٥١	شركة التطوير العمراني للمقاولات والتجارة (ذ.م.م) (إيضاح أ)
شركة تابعة	٥١	٥١	شركة دباس للمقاولات - قطر (ذ.م.م) (إيضاح أ)
شركة تابعة	٨٥	٨٥	شركة تريلكو لمواد البناء (ذ.م.م) (إيضاح أ)
شركة تابعة	٧٥,٥	٧٥,٥	الشركة المتحدة للتوريدات (ذ.م.م) (إيضاح أ)

## إيضاح (أ)

- شركة تريلكو المحدودة - (ذ.م.م): تعمل بشكل رئيسي في الأنشطة التجارية المختلفة.
  - الشركة المتحدة للأنظمة الهندسية (ذ.م.م): تعمل في مجال التجارة في أجهزة إنذار الحريق وأنظمة الأمن وأعمال المقاولات .
  - شركة واتر ماستر (قطر) (ذ.م.م): تعمل بشكل رئيسي في الأعمال المتعلقة بمعالجة المياه.
  - شركة الهندسة الإلكترونية وميكانيكية (ذ.م.م): تعمل بشكل رئيسي في تركيب وصيانة الأعمال الإلكترونية وميكانيكية.
  - شركة التطوير العمراني للمقاولات والتجارة (ذ.م.م) : تعمل بشكل رئيسي في المقاولات والتجارة في مواد البناء .
  - شركة دباس للمقاولات - قطر (ذ.م.م): تعمل في مجال التجارة في المعدات الكهربائية ومعدات التبديل والإضاءة وتركيب الأدوات والمعدات الكهربائية وتركيب المعدات الكهروميكانيكية وأعمال الصيانة.
  - شركة تريلكو لمواد البناء (ذ.م.م): تعمل بشكل رئيسي في تجارة الأخشاب والصلب ومواد البناء
  - الشركة المتحدة للتوريدات (ذ.م.م): تعمل بشكل رئيسي في تجارة المواد الكهربائية والبناء
- جميع الشركات أعلاه تقع في دولة قطر وتم إعداد بياناتها المالية وفق المعايير الدولية للتقارير المالية وأحكام قانون الشركات التجارية القطري.

## ٢ - أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية

### أساس الإعداد

أعدت البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وتم عرضها بالريال القطري وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

لا تحتوي البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب أن تقرأ مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. إضافة الى ذلك، ليس بالضرورة أن تعطي نتائج الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة، كانت القرارات الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفسها المطبقة على البيانات المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، باستثناء التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة الناشئة عن اعتماد معايير محاسبية جديدة كما تم إيضاحه ضمن "التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة".

### التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة

باستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة ، إن السياسات المحاسبية المطبقة في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي نفسها المطبقة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

كما أن التغيرات في السياسات المحاسبية يتوقع أيضاً أن تنعكس في البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

خلال السنة، قامت المجموعة بتطبيق مبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ الأدوات المالية من ١ يناير ٢٠١٨. هناك معايير وتفسيرات جديدة أخرى سارية المفعول من ١ يناير ٢٠١٨.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ الأدوات المالية الصادر في يوليو ٢٠١٤ بتاريخ تطبيق مبدئي في ١ يناير ٢٠١٨. وتمثل متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ تغييراً كبيراً عن معيار المحاسبة الدولي ٣٩ الأدوات المالية: التحقيق والقياس. ويتضمن المعيار الجديد تغيرات جوهرية في طريقة محاسبة الموجودات المالية وبعض جوانب محاسبة المطلوبات المالية.

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	٣- نقد وأرصدة لدى البنوك
(مدققة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	نقد في الصندوق
٩٣١,٨٨٠	١,٠٠٣,٤٤٢	نقد في البنك
١٢٧,٩٦٥,٠١٥	١٠٠,٢٠٧,١٥٨	ودائع ثابتة (إيضاح - أ)
٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	هامش بنكي
٩٥٨,٦٥٧	٣,٦٩١,٤٠٢	الرصيد
١٣٦,٨٥٥,٥٥٢	١١١,٩٠٢,٠٠٢	يخصم :
(٧٠,٤٧٩,٢٩٢)	(٧٦,٠٧٩,٩٣٩)	السحب على المكشوف إيضاح (١٠- أ)
٦٦,٣٧٦,٢٦٠	٣٥,٨٢٢,٠٦٣	نقد وما في حكمها في نهاية الفترة/ السنة
		(إيضاح - أ):

تتمثل الودائع الثابتة بودائع لدى بنك تجاري محلي في دولة قطر، هذه الودائع تستحق خلال فترة أقل من ٣ شهور من تاريخ الإيداع.

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	٤- ندم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(مدققة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	ندم تجارية مدينة ، بالصافي
١٢١,٤٦٤,٤٧٣	٩٨,٢٣٠,٦٤٧	محتجزات مدينة
٢٧,٧٦١,٩١٣	٣٦,٧٣٩,٥٧٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
١,٤٦٧,٧٤٨	١,٤٩٧,٠٢٥	أرصدة مدينة أخرى
٢٢,٦١٢,٢٠٦	٢٧,٤٩١,٨١٢	
١٧٣,٣٠٦,٣٤٠	١٦٣,٩٥٩,٠٦٣	

٥- الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة بالشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة و / أو موظفي الإدارة العليا للمجموعة وشركات تقوم بالسيطرة عليها سيطرة مشتركة أو لدى هذه الأطراف نفوذ مهم بشأنها. تتم الموافقة على شروط المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل إدارة المجموعة.

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	(أ) مطلوب من أطراف ذات علاقة
(مدققة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	مجموعة الهديفي (ذ.م.م) وشركاتها التابعة
٢٤,٩٢٣,٦٣١	٢٧,٥٩٨,٧١٢	أطراف أخرى
٧,٨٢٦,٥٧٠	٣,٦٩٣,٢١١	
٣٢,٧٥٠,٢٠١	٣١,٢٩١,٩٢٣	

مجموعة إستثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	٥ - الأطراف ذات العلاقة (تتمه) (ب) مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
ريال قطري	ريال قطري	مساهمين حاليين
٦,٨٩٣,٤٦٧	٦,٨٩٣,٤٦٧	مجموعة الهديفي (ذ.م.م) وشركاتها التابعة
٣,٢١٩,٥٥٤	٣,٩٨٤,٣٤٥	أخرى
٦,٦٩٩,٣٤٣	٨,٢٥٧,١٦٨	
١٦,٨١٢,٣٦٤	١٩,١٣٤,٩٨٠	
٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	٦ . المخزون
ريال قطري	ريال قطري	بضاعة للمتاجرة
٦٢,٤٤٤,٢٧٢	٧٢,٨٧٩,٠٨٤	مواد خام
٣,٢٣٧,٠٠٦	١٣,١٠٠,٢٤٢	بضاعة في الطريق
٧,٧٨٩,٥٢٩	--	اجمالي رصيد المخزون
٧٣,٤٧٠,٨٠٧	٨٥,٩٧٩,٣٢٦	ناقصاً: مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
(١,٨١٨,٨٦٤)	(١١,٨٠٣,١٥٤)	صافي المخزون
٧١,٦٥١,٩٤٣	٧٤,١٧٦,١٧٢	
٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	٧ . إستثمارات عقارية
ريال قطري	ريال قطري	الرصيد الإفتتاحي في ١ يناير
٢,١٧٠,٦٩٢	١,٥٦٤,٩١٩	التغير في القيمة العادلة
(٦٠٥,٧٧٣)	(٣٠٢,٨٧٥)	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
١,٥٦٤,٩١٩	١,٢٦٢,٠٤٤	

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	٨. ممتلكات ومعدات
(مدققة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	اجمالي التكلفة التاريخية أول الفترة / السنة
٦٣,٥٠١,٧٩٧	٦٥,١١٦,٦٨٢	إضافات خلال الفترة/السنة
٢,٨٩٤,٦٣٩	٢,١٠٧,٧١٦	الاضافات خلال الفترة / السنة
(١,٢٥٣,٦٨٤)	(٢٠٨,٧٧٥)	إستبعادات خلال الفترة/السنة
(٢,١٩٧)	--	الاستبعادات خلال الفترة / السنة
(٢٣,٨٧٣)	--	تعديلات خلال السنة
٦٥,١١٦,٦٨٢	٦٧,٠١٥,٦٢٣	خاص بالشطب خلال السنة
٤٠,٧٢٣,٥٨٠	٤٥,٤٧٢,٢٤٠	اجمالي التكلفة التاريخية في نهاية الفترة / السنة
٦,٠٢١,٥٢٦	٢,٩٣٢,٩٧٤	اجمالي مجمع الاستهلاك أول الفترة / السنة
(١,٢٤٨,٩٩٣)	(١٩٣,١٧٧)	*الاستهلاك خلال الفترة / السنة
(٢٣,٨٧٣)	--	الاستبعادات خلال الفترة / السنة
٤٥,٤٧٢,٢٤٠	٤٨,٢١٢,٠٣٧	خاص بالشطب خلال السنة
١٩,٦٤٤,٤٤٢	١٨,٨٠٣,٥٨٦	مجمع الاستهلاك نهاية الفترة / السنة
		الرصيد في نهاية الفترة / السنة

\* تم تحميل إهلاك الفترة/ السنة ضمن التكاليف التشغيلية والمصاريف العمومية والإدارية.

إن الإدارة بصدد تغيير السياسات المحاسبية لبعض بنود الممتلكات والمعدات (سكن العمال) والتي سوف يتم الاعتراف بها ضمن بنود الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة في السنوات اللاحقة.

٩. الشهرة

تم تحديد رأس مال الشركة بمبلغ ٨٣٠ مليون ريال قطري بما يعادل قيمة الشركة حسب التقييم وليس حسب قيمة حقوق الشركاء الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، و نظراً للإعتبارات القانونية والمتمثلة في تحديد رأس مال الشركة بمبلغ (٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال قطري حيث صدر قرار من سعادة وزير الاقتصاد والتجارة بتحديد رأس مال الشركة بكامل قيمة الشركة حسب التقييم بما فيها الشهرة الناتجة عن التقييم وموافقات الجهات الرسمية المتمثلة بوزارة الاقتصاد والتجارة وهيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر على هذا الاجراء، وكذلك موافقتها على نشرة الاكتتاب التي تبنت نفس النهج وكذلك موافقة الجمعية العامة التأسيسية على هذه الإجراءات مما أصبح معه محتملاً الاعتراف بالشهرة المتولدة داخلياً في الدفاتر المحاسبية للشركة بمبلغ ٧١١,٤٩٢,٤٨٩ ريال قطري.

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	١٠. قروض وديون بنكية
(مدققة)	(مراجعة)	(أ) السحب على المكشوف
ريال قطري	ريال قطري	رصيد نهاية الفترة / السنة
٧٠,٤٧٩,٢٩٢	٧٦,٠٧٩,٩٣٩	

غير متداولة		متداولة		(ب) قروض
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	تمويل المشروع (١)
--	--	١٤,١٢٨,٤٩٦	١٢,١١٢,٦٤٠	قرض إستيراد (٢)
--	--	٥٥,٩٠٣,٩٢٠	٥٥,٤٠٦,٣٩٧	قروض تحت الطلب (٣)
--	--	١٧,٧٢٥,١٥٨	١٨,١٣٨,٨٢٦	قروض لأجل (٤)
١,٢٦٩,٣٨٧	٨٩,٠٤٨	١٠,١٤٨,٧١٦	١٠,٣٠٠,٢٩٨	قرض مرابحة
--	--	٢٨,٩٢٢,٦٩٥	٣١,٢١٠,٢٢٧	قرض سيارة
--	--	١٠٨,٣٣٣	١٦٥,١١٩	
١,٢٦٩,٣٨٧	٨٩,٠٤٨	١٢٦,٩٣٧,٣١٨	١٢٧,٣٣٣,٥٠٧	

(١) تمويل المشروع

خلال عام ٢٠١٤ دخلت المجموعة في قروض لتمويل مشاريعها القائمة. يتم تسديد هذه القروض من ٤ الى ١٠ أشهر من الدفعات قيد التنفيذ المدفوعة من قبل العميل حيث أن سعر الفائدة تتراوح بين ٥,٥% الى ٦,٥% (٢٠١٧: ٥% الى ٦%). يعود الجزء الغير متداول إلى قروض المشروع النقدية لتمويل المصاريف النقدية والتي تستحق في تواريخ مختلفة بعد ٣ شهور من تاريخ إنتهاء المشروع مع سعر فائدة ٦% سنوياً. تلك القروض مؤمنة بضمانات تجارية وضمانات شخصية من قبل شركاء الشركات التابعة للمجموعة.

(٢) قرض إستيراد

تمثل قروض الإستيراد القروض التي تم الحصول عليها من أحد البنوك المحلية لشراء مواد خاصة للمشروع واصدار خطابات إتماد لمقاولين الباطن. تحمل هذه القروض متوسط فائدة يتراوح من ٥,٥% إلى ٦,٧٥% (٢٠١٧: ٥% إلى ٦,٧٥%) سنوياً وتكون مدة إستحقاقها تتراوح من ١٨٠ إلى ٢٧٠ يوماً. تلك القروض مؤمنة بضمانات تجارية وضمانات شخصية من قبل شركاء الشركات التابعة للمجموعة.

(٣) قروض تحت الطلب

قروض تحت الطلب هي القروض التي تم الحصول عليها من أحد البنوك المحلية لتمويل متطلبات رأس المال العامل. حيث تحمل القروض متوسط سعر فائدة يتراوح من ٥,٥% إلى ٦,٧٥% (٢٠١٧: ٥% إلى ٦,٧٥%) سنوياً. تلك القروض مؤمنة بضمانات تجارية وضمانات شخصية من قبل شركاء الشركات التابعة للمجموعة.

(٤) قروض لأجل

وقد أبرمت الشركة اتفاقيات مع البنوك المحلية لتقديم قروض لبناء سكن للعمال ومخازن. تلك القروض مؤمنة بضمانات تجارية وضمانات شخصية من قبل شركاء الشركات التابعة للمجموعة. وذلك بتواريخ إستحقاق مختلفة بمتوسط فائدة يتراوح من ٥,٥% إلى ٦,٧٥% سنوياً (٢٠١٧: ٥% إلى ٦,٧٥%) سنوياً.

مجموعة إستثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	١١. ذمم دائنة وأرصدة مستحقة الدفع
(مدققة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	ذمم تجارية دائنة و أوراق دفع
٨٠,١٨٦,٤٢٠	٥٧,٦٣٩,٨١٩	دفعات مقدمة من العملاء
١٩,٢٤٨,١٧٩	٤١,٢٧٨,١٨١	صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية
١,٠١٧,٧٩٩	--	مصاريف مستحقة الدفع وأرصدة دائنة أخرى
٦٤,٧٥٤,٧٢٦	٩٥,٣٤١,٩٣٨	الرصيد
١٦٥,٢٠٧,١٢٤	١٩٤,٢٥٩,٩٣٨	

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	١٢. مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(مدققة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	الرصيد كما في ١ يناير،
٢٩,٦١٤,٧٤١	٣٠,١٣٨,٥٥٣	المكون خلال الفترة/ السنة
٤,٩٤٨,٩٣٤	٢,٥٠٨,٢٢١	المدفوع خلال الفترة/ السنة
(٤,٤٢٤,٩١٥)	(٥,٨٥٥,٧٧٢)	الرصيد
٣٠,١٣٨,٧٦٠	٢٦,٧٩١,٠٠٢	

١٣. رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠١٧		٣٠ يونيو ٢٠١٨		البيان
المبلغ	عدد الأسهم	المبلغ	عدد الأسهم	
ريال قطري		ريال قطري		
٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٣,٠٠٠,٠٠٠	٨٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٣,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصدر

١٤. إحتياطي قانوني

وفقاً لقانون الشركات التجارية القطري وعقد تأسيس الشركة ، يتم تحويل ١٠% من الأرباح السنوية إلى الإحتياطي القانوني حتى يصل إلى ٥٠% من رأس المال. إن الإحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع إلا في الحالات المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية القطري.

١٥. الإيرادات

٣٠ يونيو ،		
٢٠١٧	٢٠١٨	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	إيرادات تجارية
٧٧,٣٦٠,٢١٣	٨٨,٠١١,٥٢٥	إيرادات العقود
١٤٠,٥٨٧,٦١٠	١٣٢,٤١٥,٠٩٦	
٢١٧,٩٤٧,٨٢٣	٢٢٠,٤٢٦,٦٢١	

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣٠ يونيو ،		١٦. مصاريف عمومية وإدارية
٢٠١٧	٢٠١٨	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
١٨,٨٢٠,٤٥١	٢١,٦٠٦,٠٧٨	رواتب ومنافع الموظفين
٧,٠٤٠,٧١٩	٤,٩٣٣,٨٣٢	إيجارات
٣٢٧,٧١٠	١,٠٣٦,٧٩١	أتعاب مهنية وقانونية
—	٩,٩٨٤,٢٩٠	مخصص بضاعة
٤,٣٦٢,٠٠٧	٤,٤٧٩,٣٩٨	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١,٤٣١,٠١٩	٢٢٢,٨٦٤	مصاريف سفر
٨٠٢,٩٤٨	٦٧٦,٨٠٥	صيانة وإصلاحات
٢٣٧,٦٢٦	٤٥٢,٥٢٢	إتصالات وبريد
٢٤٢,٢٥٤	١٤٢,٤٥٤	مصاريف كهرباء وماء
—	١٧,٤٨٤,٥٢٥	مخصصات أخرى
١٤٠,٨٤٩	٤٩,٧٩١	تأشيرات وإقامات
٥,٤٠٣,٣٤٤	٤,٢٩٤,٨٨٩	مصاريف متنوعة
٣٨,٨٠٨,٩٢٧	٦٥,٣٦٤,٢٣٩	

١٧. العائد الأساسي للسهم الواحد

يتم إحتساب العائد الأساسي للسهم بتقسيم ربح الفترة الموزع لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

٣٠ يونيو ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨
(مراجعة)	(مراجعة)
ريال قطري	ريال قطري
٠,٢٥	٠,٢٨

العائد الأساسي للسهم

فيما يلي، ربح الفترة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة والمستخدم في إحتساب العائد الأساسي للسهم كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨
(مراجعة)	(مراجعة)
ريال قطري	ريال قطري
٢٠,٩٩٥,٥٠٧	٢٣,٣٢٨,٣٣٧
٨٣,٠٠٠,٠٠٠	٨٣,٠٠٠,٠٠٠

ربح الفترة العائد على مساهمي الشركة

متوسط عدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (بالسهم)

مجموعة استثمار القابضة (ش.م.ع.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

١٨. حقوق الأقلية غير المسيطرة

حقوق الأقلية	توزيع الأرباح	أرباح حقوق الأقلية	نسبة الملكية وحقوق التصويت المملوكة من قبل حقوق الأقلية	بلد التأسيس	إسم الشركة التابعة
غير المسيطرة المتراكمة	ريال قطري	ريال قطري	قبل حقوق الأقلية		٣٠ يونيو ٢٠١٨
٥٩,١٣٥,٩٥١	(٥,٦٠٠,٠٠٠)	١٠,٨٢٦,٦٧٦	%٣٩,٦٠	قطر	الشركة المتحدة للأنظمة الهندسية (ذ.م.م)
١٠,٦٠٤,٧١٣	(٢,٧٢٧,٨٠٦)	٢,٦٨٩,٨٦٧	%٣٦,٧٠	قطر	شركة واطر ماستر (قطر) (ذ.م.م)
١,٨٤٤,٧٩١	--	(٧٣,٣٦٧)	%٣١,٥٠	قطر	شركة الهندسة الإلكترونية وميكانيكية (ذ.م.م)
٨,٢٦١,٨٠٠	(١,٩٦٠,٠٠٠)	(٩٤٢,٣١٣)	%٤٩,٠٠	قطر	شركة التطوير العمراني للمقاولات والتجارة (ذ.م.م)
١,٢٠٨,٦٨٢	--	(٢,٣٦١,٢٩٧)	%٤٩,٠٠	قطر	شركة دباس للمقاولات - قطر (ذ.م.م)
(٥٢٢,٠٠٤)	--	(٤٤١,٧١١)	%١٥,٠٠	قطر	شركة تريلكو لمواد البناء (ذ.م.م)
(٩,١٤٢,٤١٨)	(١١,٩٧٨,٠٦٦)	(١,٨١٧,٦٠٩)	%٢٤,٥٠	قطر	الشركة المتحدة للتوريدات (ذ.م.م)
<u>٧١,٣٩١,٥١٥</u>	<u>(٢٢,٢٦٥,٨٧٢)</u>	<u>٧,٨٨٠,٢٤٦</u>			
					٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٥٣,٩٠٩,٢٧٥	(٦,٦٢٢,٥١٧)	٢١,٤٠٣,٤٢٠	%٣٩,٦٠	قطر	الشركة المتحدة للأنظمة الهندسية (ذ.م.م)
١٠,٦٤٢,٦٥٢	--	٤,٦٠٠,٨١٤	%٣٦,٧٠	قطر	شركة واطر ماستر (قطر) (ذ.م.م)
١,٩١٨,١٥٨	--	(٧٦٩,٢٥٤)	%٣١,٥٠	قطر	شركة الهندسة الإلكترونية وميكانيكية (ذ.م.م)
١١,١٦٤,١١٣	--	٤,٣٢٧,٦٨٨	%٤٩,٠٠	قطر	شركة التطوير العمراني للمقاولات والتجارة (ذ.م.م)
٣,٥٦٩,٩٧٩	--	٤٤٦,٩٧١	%٤٩,٠٠	قطر	شركة دباس للمقاولات - قطر (ذ.م.م)
(٨٠,٢٩٣)	--	٩٣,٩٩٨	%١٥,٠٠	قطر	شركة تريلكو لمواد البناء (ذ.م.م)
٤,٦٥٣,٢٥٧	--	(٤٦٧,٤٧١)	%٢٤,٥٠	قطر	الشركة المتحدة للتوريدات (ذ.م.م)
<u>٨٥,٧٧٧,١٤١</u>	<u>(٦,٦٢٢,٥١٧)</u>	<u>٢٩,٦٣٦,١٦٦</u>			

• إشارة إلى إيضاح ١ (أ)

## ١٩. البيانات القطاعية

ترتكز المعلومات التي يتم تقديمها لأعضاء مجلس الإدارة بهدف تحديد المصادر وتقييم البيانات القطاعية على أنواع الخدمات التي يتم تقديمها. لدى المجموعة أربع قطاعات تشغيلية تصدر تقارير، كما هو موضح أدناه، وهي وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. وتقدم وحدات الأعمال الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة، وتدار بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات أعمال منفصلة. تقوم كل وحدة من وحدات الأعمال الاستراتيجية بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية بشكل منتظم. يوضح الملخص التالي العمليات في كل قطاع من قطاعات المجموعة:

١. مقاولات: ويشمل ذلك الأنشطة الإنشائية.
٢. المقاولات المتخصصة: وتشمل الميكانيكية والكهربائية والسباكة بالإضافة إلى أنظمة الأمن.
٣. تجارة: وتشمل تجارة المواد الغذائية والكيميائية والكهربائية وأنظمة الأمن والسلامة ومواد البناء.
٤. معالجة المياه والصيانة ذات الصلة: ويشمل ذلك التعاقد لمشاريع العناية بالصحة وحمامات السباحة، وميزات المياه ومعالجة المياه وصيانة ما بعد البيع والخدمات.
٥. أخرى يتعلق ذلك بالرصيد القادم بالشركة.

تشمل قطاعات التجارة على شركات تابعة مختلفة تعمل داخل دولة قطر والتي تعتبر أيضا قطاعات تشغيلية من قبل المجموعة. يتم تجميع هذه القطاعات التشغيلية الفردية في قطاع تشغيلي واحد لغرض عرض البيانات المالية، مع الأخذ في الاعتبار المعايير التالية:

- تشابه طبيعة الخدمات / المنتجات المقدمة
  - تشابه الطرق المستخدمة في توزيع السلع / تقديم الخدمات
- كما هو موضح أدناه، المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع قابل للإفصاح. يتم قياس الأداء على أساس أرباح القطاع، كما هو مدرج في تقارير الإدارة الداخلية التي تتم مراجعتها من قبل الإدارة. يتم استخدام أرباح القطاع لقياس الأداء حيث تعتقد الإدارة أن هذه المعلومات هي الأكثر ملائمة في تقييم نتائج بعض القطاعات المتعلقة بمنشآت أخرى تعمل ضمن تلك الصناعات. يتم تحديد الأسعار بين القطاعات على أساس تجاري.

### القطاعات الجغرافية

لم تقم المجموعة بتنويع أنشطتها خارج دولة قطر. وبالتالي فإن معظم موجودات المجموعة تقع في دولة قطر. وبناء على ذلك، لا توجد قطاعات جغرافية محددة وواضحة في المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨.

## ١٩. البيانات القطاعية (تتمه)

١٩. البيانات القطاعية (تتمه)						
مقاولات	مقاولات متخصصة	التجارة	معالجة المياه والصيانة	أخرى	الإجمالي	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٨
٣٧,٠٧٤,٣٨٩	١١٠,٧٣٥,٤٧٢	١٧,٧٩٨,٢٦٤	٥٤,٨١٨,٤٩٦	--	٢٢٠,٤٢٦,٦٢١	الإيرادات الخارجية
--	٣,٨٥٩,١٤٢	١,٣٥٨,٣٧٢	٦٠٥,٣٨١	--	٥,٨٢٢,٨٩٥	مصروفات الفوائد
٢٥٠,٨٨٠	٢٨٤,٦١٦	٤١٥,٦٠٤	٨٤٨,٢٠٣	٢٠٧,٠٢٢	٢,٠٠٦,٣٢٥	الاستهلاك
(١,٩٢٣,٠٨٧)	٢٢,٢٨٨,٢٠٧	٤٢,٩٤٧,٢٣٨	٧,٣٢٩,٣٣٩	١٧,٥٦٣,٥٢٨	٨٨,٢٠٥,٢٢٥	ربح الفترة / (خسارة)
٦٣,٢١١,٣٢٣	٣٨١,٧٨١,٤٤٥	١٢٤,٢٠٤,٢٤٧	١١٢,٨٦٣,٤٦٥	٨٦٢,٣٢٧,٦٠٥	١,٥٤٤,٣٨٨,٠٨٥	الموجودات القابلة للإفصاح القطاعي
٥١,٤٤٧,١٣٥	٢٥٠,٠٧٧,٨٨٣	٦٣,٥٦٤,٩٧٦	٨٣,٩٠٧,٥٢٣	٢٢,٦٦٩,٣٨٨	٤٧١,٦٦٦,٩٠٥	المطلوبات القابلة للإفصاح القطاعي
معالجة المياه والصيانة						
مقاولات	مقاولات متخصصة	التجارة	معالجة المياه والصيانة	أخرى	الإجمالي	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	٣٠ يونيو ٢٠١٧
٢٨,١٨٣,٣٠٨	١٢٦,٥٤٢,٠٩٠	٢٣,٤٥٣,٩٨٨	٣٩,٧٦٨,٤٣٧	-	٢١٧,٩٤٧,٨٢٣	الإيرادات الخارجية
--	٢,٥٧٧,١٢٨	٩٧٠,٥٦١	٤٧٨,٣٠٩	-	٤,٠٢٥,٩٩٨	مصروفات الفوائد
٥٦,٢٣٩	٣٢٢,٣٢٩	٤٠٠,٥٧٩	٨٢٢,٥٥٦	١٢٢,٤٩٩	١,٧٢٤,٢٠٢	الاستهلاك
٦٣٣,٩٣١	٢٤,٤٨٤,١٨٤	٣٣,٠٦٦,٨٦١	٣,٧٥٢,٩٥٢	١٦,٧١١,٨٥٥	٧٨,٦٤٩,٧٨٣	ربح الفترة
٥٨,٧٣٦,٧٩٩	٤١٧,٨٩٨,٣٣٩	١٠٩,٧٤١,٧٣٢	٦٧,٧٨٥,٥٠٣	٨٨٢,١٠٨,٧٤٣	١,٥٣٦,٢٧١,١١٦	الموجودات القابلة للإفصاح القطاعي
٥٠,٦٠٣,٧٩٦	٢٩٢,٨١٦,٣٢٦	٥٥,٦٢٠,٣٩٩	٤٦,٧٩١,٧٠٨	٢٨,٥٠٣,٤٢١	٤٧٤,٣٣٥,٦٥٠	المطلوبات القابلة للإفصاح القطاعي

**٢٠ - أرقام المقارنة**

تم إعادة تصنيف أرصدة محددة في بيان المركز المالي الموحد كما في السنة السابقة لتتوافق مع عرض البيانات المالية المرحلية الموحدة للفترة الحالية. لم يكن لإعادته التصنيف اثر على صافي الربح أو صافي الموجودات أو حقوق الملكية لفترة المقارنة.

**٢١ - الموافقة على البيانات المالية**

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من قبل الإدارة وأصدرت بتاريخ ٦ أغسطس ٢٠١٨.