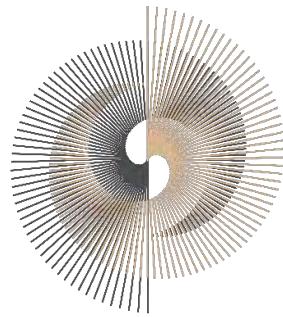
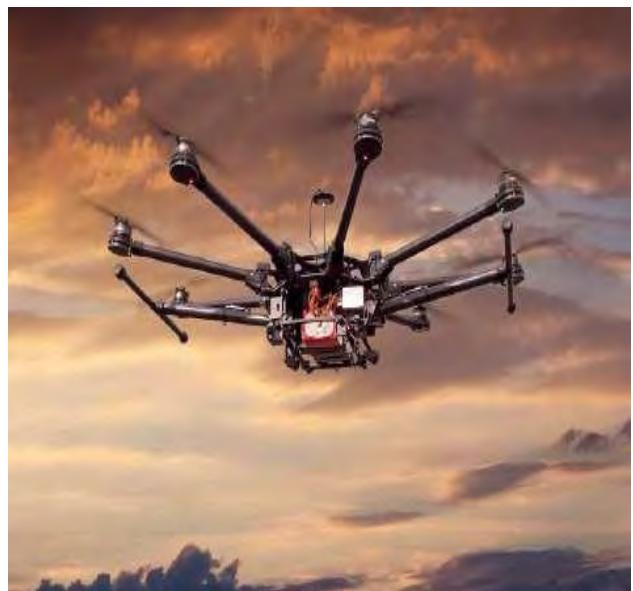


التقرير المتكامل 2023



APEX
INVESTMENT PSC
أبيكس للاستثمار ش.م.ع.



جدول التقرير

1. تقرير مجلس الإدارة
2. البيانات المالية المدققة
3. تقرير حوكمة الشركات
4. تقرير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

٠١

تقرير مجلس الادارة

المحتويات

الرقم	الصفحة	الوصق
3	1. الملخص التنفيذي ونظرة عامة على المجموعة	
5	2. الأداء المالي للعام 2023	

الملخص التنفيذي ونظرة عامة

شهدت شركة أبيكس للاستثمار ش.ذ.م.ع (أبوظبي)، وهي شركة استثمارية رائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وفترة تحول إلى جانب الشركات التابعة لها، والتي يشار إليها مجتمعة باسم المجموعة، في السنة المالية. ويوضح الأداء التشغيلي للسنة المالية 2023 تحولاً كبيراً من نموذج مدفوع بالظروف الطارئة، ويتميز بنمو سريع وهوامش ربح عالية بسبب تأثير فيروس كورونا (كوفيد 19)، إلى نهج أكثر توحيداً واستدامة. لقد شرعنا في رحلة شاملة تهدف إلى مواجهة التحديات التي فرضها فيروس كورونا (كوفيد 19) واعتماد وضع تشغيلي تقليدي وموحد. وقد تضمنت هذه العملية التحويلية تغييرات عميقية في كل جانب من جوانب أعمالنا، بما في ذلك الأبعاد الوظيفية والهيكلية.

الشعار	وصف العمل التجاري	اسم الشركة
	أبيكس الوطنية للتمويل هي شركة رائدة في مجال تقديم الطعام التجاري. نحن الشريك الموثوق لبعض الجهات الحكومية والشركات المرموقة في دولة الإمارات العربية المتحدة والتي تغطي عدداً لا يحصى من القطاعات مثل النفط والغاز والرعاية الصحية وغيرها.	1. أبيكس الوطنية للتمويل
	ار ار لإدارة المرافق هي من بين أكبر شركات إدارة الأصول المادية في دولة الإمارات العربية المتحدة. متخصصون في إدارة المرافق الصلبة والليلة بما في ذلك توفير صيانة المباني والمعسكرات وسكن العمال.	2. ار ار لإدارة المرافق
	المركزية للخيام هي شركة رائدة في الخيام والمظلات والقاعات المتنقلة. وتستخدم خيامنا الفريدة في العديد من الفعاليات الكبيرة التي تقام في دولة الإمارات العربية المتحدة. كما كنا أيضاً في الطليعة في مكافحة وباء الكورونا في منطقتنا وأصبحنا ذو خبرة في بناء المستشفيات الميدانية.	3. المركزية للخيام
	تعتبر شركة رأس الخيمة للأسممنت شركة رائدة في صناعة الأسمنت في دولة الإمارات العربية المتحدة، وذلك لكوننا الشركة الرائدة في صناعة مختلف أنواع الأسمنت مثل بورتلاند، البناء، آبار النفط وغيرها.	4. رأس الخيمة لصناعة الأسمنت والمواد الإنسانية
	تهدف أبيكس لوجستيك إلى تقديم حلول متطرفة في القطاع اللوجستي. فقد كان انتصارنا الأول في مجال تكنولوجيا الطائرات بدون طيار التجارية، ويعرف بسكي قو لنقل البضائع. سكي قو هي الشركة الوحيدة في دولة الإمارات العربية المتحدة التي تمتلك ترخيصاً تجارياً لتوصيل البضائع بالطائرات بدون طيار، وهي شراكة استراتيجية بين شركة إئمارات القابضة وشركة أبيكس للاستثمار.	5. أبيكس لوجستيك



الأداء المالي للعام 2023

بيان الدخل المختصر

البيان		السنة المالية 2022	السنة المالية 2023	التفاصيل
%	درهم م			
(11.8)%	(96.8)	820.3	723.5	الربح
0.1%	(0.7)	(595.3)	(596.0)	تكلفة المبيعات
(43.3)%	(97.5)	225.0	127.5	إجمالي الربح
(43.3)%	10.1	(67.6)	(57.5)	المصاريف الإدارية والعمومية
230.0%	6.9	3.0	9.9	مصدر دخل آخر
12.5%	0.1	0.8	0.9	توزيعات الارباح
35.7%	(0.5)	(1.4)	(1.9)	تكاليف التمويل
(50.6)%	(80.9)	159.8	78.9	الربح من العمليات
21.5%	(1.4)	(6.5)	(7.9)	حصة الخسارة من الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
(481.7)%	(163.3)	33.9	(129.4)	صافي الخسارة من الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(131.2)%	(245.6)	187.2	(58.4)	(الخسارة) ربح السنة

وفي السنة المالية 2023، بلغ إجمالي الإيرادات 723.5 مليون درهم، بانخفاض قدره 11.8% مقارنة بإيرادات السنة المالية 2022 البالغة 820.3 مليون درهم. ويعزى هذا الانخفاض في المقام الأول إلى تقليل الأنشطة المرتبطة بكوفيد-19 والتي هيمنت على السنوات السابقة. ومن الجدير بالذكر أن قطاع المقاولات شهد انخفاضاً قدره 71.6 مليون درهم، ويرجع ذلك أساساً إلى انخفاض الطلب على المستشفيات الميدانية والخدمات الإدارية ذات الصلة، والذي تم تعويضه جزئياً من خلال زيادة في خدمات التعاقد المرتبطة بمشاريع الطاقة الشمسية.

بلغ إجمالي الربح للسنة المالية 2023 127.5 مليون درهم إماراتي، بانخفاض من 225.0 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2022. ويرجع هذا الانخفاض بشكل أساسي إلى التحول في مزيج العملاء من الأعمال المرتبطة بفيروس كورونا التي تقودها الحكومة إلى القطاعات الأكثر تقليدية مثل النفط والغاز.

على الرغم من مواجهة الهوامش الضئيلة والمنافسة الشديدة، أثبتت جهود التنويع أنها مثمرة، حيث حققت أرباحاً في الربع الأول، أي ما يقرب من 11% من المبيعات، في بيئة أعمال طبيعية. وشهدت الإيرادات المتأثرة من خدمات تقديم الطعام، وخدمات إدارة المرافق، وبيع الخيام، والتي تعتبر ضرورية لدعم متطلبات كوفيد-19، تباطؤاً في الطلب والمبيعات بسبب تطور ديناميكيات الأعمال. ومع ذلك، تجاوزت إيرادات مشاريع الأسمنت والبنية التحتية (بما في ذلك مشاريع الطاقة الشمسية) التوقعات، مما عوض جزئياً الانخفاض الناجم عن غياب الأعمال المرتبطة بفيروس كورونا.

طوال المرحلة التحويلية للسنة المالية 2023، تكيفت المجموعة ببراعة مع مشهد الأعمال المتغير، وتفوقت باستمرار على المنافسين في العمليات المماثلة، وكفاءة التكلفة، والتخطيط الاستراتيجي. المبادرات المتخذة تضع شركة ابيكس بشكل إيجابي لتحقيق نمو تشغيلي قوي في السنة المالية 2024.

يظل التركيز الاستراتيجي للإدارة على تحقيق تضافر التكاليف وتحسين الهامش من خلال موازنة مشاريع البنية التحتية وتعزيز الخدمات الشاملة عبر خدمات تقديم الطعام وإدارة المرافق.

الأداء المالي للعام 2023

بيان مختصر للوضع المالي

البيان		السنة المالية 2022	السنة المالية 2023	التفاصيل
%	درهم م			
				الأصول غير المتداولة
(1.8)%	(6.3)	355.2	348.9	ملكية مصنع ومعدات
				الأصول غير الملموسة
(1.4)%	(0.1)	7.0	6.9	حق استخدام الأصول
(3.6)%	(0.6)	16.7	16.1	استثمارات في شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
18.7%	6.1	32.7	38.8	الأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(23.5)%	(44.4)	188.7	144.3	
(7.5)%	(45.3)	600.3	555.0	
				الأصول المتداولة
31.8%	18.4	57.8	76.2	الاختبارات
(47.8)%	(307.1)	639.9	332.8	ذمم تجارية مدينة وأخرى
(23.2)	(136.3)	587.1	450.8	الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(24.3)	(56.6)	233.0	176.4	المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
326.2%	465.2	142.6	607.8	النقد والأرصدة البنكية
(0.9)%	(16.4)	1,660.4	1,644.0	
(2.7)%	(61.7)	2,260.7	2,199	إجمالي الأصول

تعكس الميزانية العمومية لشركة ابيكس مركزاً مالياً مرئياً ومستقراً. ويبلغ إجمالي قاعدة الأصول 2.2 مليار درهم، وهو أقل قليلاً بمقابل 61.6 مليون درهم مقارنة بالسنة المالية 2022. ويعزى هذا الانخفاض بشكل أساسي إلى انخفاض الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى، بالإضافة إلى الخسائر غير المحققة في فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والتي قابلتها زيادة في صافي السيولة.

اعتباراً من 31 ديسمبر 2023، تحتفظ ابيكس بمعدل حالي قدره 6.7 مرة، مما يشير إلى سيولة قوية، وحققت تدفقات نقدية حرة بقيمة 466.9 مليون درهم إماراتي، وهي زيادة ملحوظة من 126.5 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2022. تؤكد هذه العوامل على الصحة المالية القوية للشركة، مما يجعلها في وضع مناسب لاغتنام فرص الاستحواذ المحتملة، والحفاظ على النمو، وتقديم أداء قوي باستمرار.

ايبكس للاستثمار ش.م.ع

تقرير مجلس الإدارة

والبيانات المالية الموحدة

٢٠٢٣ ديسمبر ٣١

ايبكس للاستثمار ش.م.ع

تقرير مجلس الإدارة

٢٠٢٣ ديسمبر ٣١

يسر مجلس الإدارة تقديم تقريره، إلى جانب البيانات المالية الموحدة المدققة لشركة أبيكس للاستثمار ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً باسم "المجموعة")، للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

الأنشطة الرئيسية

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في تصنيع الكانكر والأسمنت الهيدروليكي، وتجارة منتجات الأسمنت بالجملة، والاستثمار في المشاريع الصناعية والتجارية والزراعية، وتأسيسها وإدارتها، وخدمات تقديم الطعام، وعقود تقديم الطعام الجاهز (إعداد الوجبات)، وإدارة المعسكرات وأماكن إقامة العمال، وخدمات إدارة المرافق، وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية، وبيع وتأجير الخيام والمظلات، وتفصيل أجنحة الخيام، وتنظيم الحفلات والمناسبات وتقييم أعمال التصميم الداخلي.

النتائج للسنة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، أعلنت المجموعة عن إيرادات بلغت قيمتها ٧٢٣,٤٨٧,٥٩٢ درهم (٢٠٢٢: ٨٢٠,٢٩٩,٤١٥ درهم) وعن أرباح من العمليات بلغت قيمتها ٧٨,٨٦٦,٦٤٧ درهم (٢٠٢٢: ١٥٩,٧٧٠,٢٧٩ درهم) وعن خسارة للسنة بلغت قيمتها ٥٨,٤٣٣,١٠٩ درهم (٢٠٢٢: ربح بقيمة ١٨٧,١٩٤,٣٤٩ درهم) نتجت بشكل رئيسي عن خسارة من الموجودات المالية المدرجة بقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بقيمة ١٢٩,٤٣٣,٣٦٩ درهم (٢٠٢٢: ربح بقيمة ٣٣,٩٢٣,٠٧٣ درهم).

مدققي الحسابات

سوف يتم طرح قرار إعادة تعيين إرنست ويونغ كمدقق حسابات للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ على المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

باسم ونيابة عن مجلس الإدارة

العضو المنتدب للمجموعة

رئيس مجلس إدارة المجموعة

AAO

KPA

التاريخ ٢٣ يناير ٢٠٢٤
أبوظبي

أيبكس للاستثمار ش.م.ع

البيانات المالية الموحدة

٢٠٢٣ ديسمبر ٣١

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة ايبيكس للاستثمار ش.م.ع

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة لشركة ايبيكس للاستثمار ش.م.ع ("الشركة")، وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وبيان الأرباح أو الخسائر الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، ويشمل ذلك المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المالية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وعن أدانها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من هذا التقرير. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً للقواعد الدولية للسلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) ("قواعد المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين") إلى جانب متطلبات السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا المهنية وفقاً لهذه المتطلبات ومتطلبات السلوك المهني الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر لنا الأساس لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي، في رأينا المهني، كان لها أكبر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة بشكل عام وعند تكوين رأينا حولها، ولا تبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وبخصوص كل أمر من الأمور الموضحة أدناه، فإن وصفنا لكيفية التعامل مع ذلك الأمر من خلال أعمال تدقيقنا موضح في هذا السياق.

لقد قمنا بتنفيذ مسؤولياتنا الموضحة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. وبناءً عليه، فقد تضمن تدقيقنا تنفيذ الإجراءات المصممة للاستجابة إلى تقديرنا لمخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة. وتتوفر لنا نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المنفذة للتعامل مع الأمور الموضحة أدناه، أساساً لإبداء رأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى الصادرة مساهمي
شركة ايبيكس للاستثمار ش.م.ع (تنمية)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تنمية)

إدراج الإيرادات

تعتبر عملية إدراج الإيرادات أمر تدقيق هام نظراً لتنوع مصادر الإيرادات المرتبطة بالمجموعة والتي يتم توليدها من عدة مواقع تشغيلية غير مرئية. بالإضافة إلى ذلك، هناك عدد من أنظمة تقنية المعلومات والتطبيقات المختلفة المستخدمة في إدراج معاملات الإيرادات لدى المجموعة عقود عملاء مختلفة واتفاقيات إيرادات تتطلب أحكام دقيقة لتحديد عملية إدراج الإيرادات المناسبة. إضافة إلى ذلك، تعتبر الإيرادات مؤشراً رئيسياً على أداء المجموعة. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغ إجمالي إيرادات المجموعة ما قيمته ٧٢٣,٤٨٧,٥٩٢ درهم (٢٠٢٢: ٨٢٠,٢٩٩,٤١٥ درهم) (إيضاح ٤).

لقد قمنا بمراجعة سياسات إدراج الإيرادات المطبقة من قبل المجموعة لتقييم مدى التزامها بمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. لقد قمنا بالحصول على فهم حول التصميم والفاعلية التشغيلية للضوابط المتعلقة بعملية إدراج الإيرادات في بعض الشركات التابعة وقمنا بتتنفيذ إجراءات تدقيق جوهرية لكل موقع تشغيلي جوهرى يشكل مصدر رئيسي لإيرادات المجموعة، والتي تضمنت إجراءات تحليلية شاملة على مستوى المجموعة والشركات التابعة، وقمنا بإجراء اختبارات للمعاملات التي تنطوي الإيرادات على مدار السنة لتقييم ما إذا كان قد تم إدراج الإيرادات بشكل صحيح.

المعلومات الأخرى

تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في تقرير مجلس الإدارة والتقرير السنوي بخلاف البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة قبل تاريخ تدقيقنا، ونتوقع أن نحصل على التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا. تتحمل الإدارة المسئولية عن المعلومات الأخرى.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى ولن نبدي أي استنتاج تدقيق حولها.

وفيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى التي تم ذكرها أعلاه، ومن خلال تلك القراءة تقييم ما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعرض بشكل جوهرى مع البيانات المالية الموحدة أو المعرفة التي حصلنا عليها خلال التدقيق أو فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية. وفي حال أنه، توصلنا إلى استنتاج بوجود أخطاء مادية في تلك المعلومات الأخرى بناء على الأفعال التي قمنا بها، فإنه يتطلب منا الإبلاغ عن ذلك. وليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الصدد.

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السيدات مساهمي
شركة ايبيكس للاستثمار ش.م.ع (تنمية)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تنمية)

مسؤولية الإدارة ومجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة
إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ووفقاً للأحكام
المعنية من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، وعن نظم
الرقابة الداخلية التي تعتبره الإدارة ضرورياً لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء المادية، سواء كان ذلك نتيجةً لاحتياط أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح،
كما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس محاسبي، إلا إذا كانت نية الإدارة تصفية
المجموعة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

يتتحمل مجلس الإدارة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الموحدة للمجموعة

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة
إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة، بكل، خالية من الأخطاء المادية، سواء كان ذلك نتيجةً لاحتياط أو
خطأ، وأصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية الموحدة. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن مستوى علي من
التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم إجراؤه وفقاً للمعايير التدقيق الدولية سوف يكتشف دائماً الأخطاء المادية عند وجودها. قد تنشأ
الأخطاء نتيجةً لاحتياط أو خطأ، وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن توثر، منفردة أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية
للمستخدمين والتي تم اتخاذها بناءً على تلك البيانات المالية الموحدة.

جزء من عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير التدقيق الدولية، تقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال عملية
التدقيق. كما تقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواء كان ذلك نتيجةً لاحتياط أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات
التحقيق المناسب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتتوفر لنا أساساً لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة.
إن مخاطر عدم اكتشاف الخطأ المادي الناتج عن الاحتياط أعلى من المخاطر الناتجة عن الأخطاء، نظراً لأن الاحتياط قد يتضمن
التواء أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحرير أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم حول نظام الرقابة الداخلية المعنى بتدقيق البيانات المالية الموحدة لتصميم إجراءات تحقيق مناسبة للظروف، وليس
بهدف إبداء رأي حول فعالية نظم الرقابة الداخلية للمجموعة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي
شركة إيبكس للاستثمار ش.م.ع (تنمية)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تنمية)

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تنمية)

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتّبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامّت بها الإداره.

التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإداره لمبدأ الاستمرارية المحاسبى وتقدير، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك حالة جوهرية من عدم التأكيد تتعلق بأحداث أو ظروف قد تؤدي بشكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا توصلنا إلى استنتاج أن هناك حالة جوهرية من عدم التأكيد، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبّب في توقيف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

تقييم العرض العام ومحفوظ البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل للبيانات المالية الموحدة.

الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بخصوص المعلومات المالية الموحدة للمنشأة أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة بغرض إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه والإشراف على وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. وتحمّل المسؤولية عن رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

نقوم بالتواصل مع مسؤولي الحكومة بخصوص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق وتوفيقه وملحوظات التدقيق الهامة، والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية في نظام الرقابة الداخلية التي تحدّدها خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بتزويد مسؤولي الحكومة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، ويتم إبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر أنها قد تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، والضوابط التي من شأنها أن تحافظ على الاستقلالية إن وجدت.

ومن تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع مسؤولي الحكومة، نقوم بتحديد الأمور التي نرى أنها كانت أكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. ونقوم بوصف تلك الأمور في تقرير مدقق الحسابات، إلا إذا كانت القوانين أو التشريعات تمنع الإفصاح عن هذا الأمر للعامة أو، في حالات نادرة جداً، نرى أنه يجب عدم الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة عن الإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهي
 شركة ايبيكس للاستثمار ش.م.ع (تنمية)

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى
 كما تشير، وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، إلى ما يلي بالنسبة للسنة المنتهية في
 ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

- ١) تحفظ المجموعة سجلات محاسبية منتظمة؛
- ٢) لقد حصلنا على جميع المعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- ٣) لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للنظام الأساسي للشركة والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١؛
- ٤) تتفق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع السجلات المحاسبية للمجموعة؛
- ٥) تم إدراج الاستثمارات في الأسهم في الإيضاح رقم ٩ حول البيانات المالية الموحدة؛
- ٦) يبين الإيضاح رقم ١٧ المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي اعتمدت عليها؛
- ٧) استناداً إلى المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يستترع انتباها ما يستوجب الاعتقاد بأن المجموعة قد خالفت، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، أي من الأحكام المعنية من القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ أو النظام الأساسي للمجموعة على وجه قد يكون له تأثير مادي على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣؛ و
- ٨) لم يتم تقديم أية مساهمات اجتماعية خلال السنة.



بتوقيع:
 أحمد الدالي
 شريك
 إرنست و يونغ
 رقم القيد ٥٥٤٨
 ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٣ يناير ٢٠٢٤
 أبوظبي

٢٠٢٢	٢٠٢٣		
درهم	إيضاحات درهم		
٨٢٠,٢٩٩,٤١٥	٧٢٣,٤٨٧,٥٩٢	٤	الإيرادات
(٥٩٥,٣١٧,٧٩٠)	(٥٩٦,٠٦٨,١١٥)	٥	تكلفة المبيعات
<hr/> ٢٢٤,٩٨١,٧٢٥	<hr/> ١٢٧,٤١٩,٤٧٧		إجمالي الربح
(٦٧,٦٠١,٧٨٠)	(٥٧,٤٩١,٣٣١)	٦	المصاريف العمومية والإدارية
٣,٠١٢,٦٣٥	٩,٩١٢,٢٧٥		الإيرادات الأخرى
٧٨٣,٥٣٧	٩٣٩,٥٥٩		إيرادات توزيعات الأرباح
(١,٤٠٥,٨٣٨)	(١,٩١٣,٣٣٣)		تكلف التمويل
<hr/> ١٥٩,٧٧٠,٢٧٩	<hr/> ٧٨,٨٦٦,٦٤٧		الربح من العمليات
(٦,٤٩٩,٠٠٣)	(٧,٨٦٦,٣٨٧)	٨	الحصة من خسارة جهات مستثمر فيها محاسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية
٣٣,٩٢٣,٠٧٣	(١٢٩,٤٣٣,٣٦٩)	٩	صافي (الخسارة) الربح من الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
<hr/> ١٨٧,١٩٤,٣٤٩	<hr/> (٥٨,٤٣٤,١٠٩)		(الخسارة) الربح للسنة
٠,٠٦١	(٠,٠١٦)	٢١	(الخسائر) العوائد الأساسية على السهم الواحد

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

٢٠٢٢	٢٠٢٣		الخسارة) الربح للسنة
درهم	درهم	إيضاح	
١٨٧,١٩٤,٣٤٩	(٥٨,٤٣٣,١٠٩)		
		٩	
(٢٢,٣٥٩,٢٣٨)	(٤٤,٣٩٤,٦٦٦)		(الخسارة) الدخل الشامل الآخر:
(٢٢,٣٥٩,٢٣٨)	(٤٤,٣٩٤,٦٦٦)		البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في سنوات لاحقة.
١٦٤,٨٣٥,١١١	(١٠٢,٨٢٧,٧٧٥)		النقص في القيمة العادلة لاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			اجمالي الخسارة الشاملة الأخرى
			اجمالي (الخسارة) الدخل الشامل للسنة

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

٢٠٢٢ درهم	٢٠٢٣ إيضاحات درهم	
٣٥٥,٢٤٨,٣٢٦	٣٤٨,٨٥٣,٤٧٠	٧
٦,٩٥٤,٦٤٩	٦,٩١٣,٢٧١	
١٦,٦٦٦,٧٢٧	١٦,٦١٠,٩٧٩	١٨
٣٢,٧١٠,٠٩٥	٣٨,٨٠٤,٩٥٨	٨
١٨٨,٧١٧,١٨٧	١٤٤,٣٢٢,٥٢١	٩
٦٠٠,٢٩٦,٩٩٤	٥٥٥,٠٠٥,١٩٩	
٥٧,٧٩٣,١٢٦	٧٦,٢٢٠,٣٩٢	١٠
٦٣٩,٨٧٣,٥٠٤	٢٣٢,٨٢٥,٣٧١	١١
٥٨٧,١٤٧,٨٨٤	٤٥٠,٨٣٤,١٨٥	٩
٢٣٢,٩٥٢,٥٧٠	١٧٦,٤٢٢,٦٣٢	١٧
١٤٢,٦٠٣,٥٤٩	٦٠٧,٧٩١,٥٥٩	١٢
١,٦٦٠,٣٧٠,٦٣١	١,٦٤٤,٠٩٤,١٣٩	
٢,٢٦٠,٦٦٧,٦٢٥	٢,١٩٩,٠٩٩,٣٣٨	
٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	١٣
(١,٨٠٠,٩١٠,١٠٣)	(١,٨٠٠,٩١٠,١٠٣)	٣
١١١,٣٤٦,٨١٩	٦٦,٩٥٢,١٥٣	
٨٨,٤٣٥,٤٥٣	٨٨,٤٣٥,٤٥٣	١٤,١
٥١,٧٥٦,٢٧٤	٥١,٧٥٦,٢٧٤	١٤,٢
٤٤,٦٣٢,٠١١	(١٣,٨٠١,٠٩٨)	
٢,٠٤٨,٤٥٥,٩١١	١,٩٤٥,٦٢٨,١٤٦	
٥,٦٢٠,٢٤٠	٨,٠٩٩,٠٠٥	١٥
١,٥٢٥,٥١٠	١,٥٧٤,٢٩٠	١٨
٧,١٤٥,٧٥٠	٩,٦٧٣,٢٩٥	
١٥٩,٠٨٤٠,٢٦	١٨٠,١٢٧,٥٩١	٣٦
١٥,٤٦٨	١٧,٤٦٧	١٨
٢٩,٣٤٦,٤٤٧	٤٢,٠٤٨,٢٥٤	١٧
١٦,٦٢٠,٠١٣	٢١,٦٠٤,٥٨٥	١٩
٢٠٥,٠٦٥,٩٥٤	٢٤٣,٧٩٧,٨٩٧	
٢١٢,٢١١,٧٠٤	٢٥٣,٤٧١,١٩٢	
٢,٢٦٠,٦٦٧,٦٢٥	٢,١٩٩,٠٩٩,٣٣٨	

العضو المنتدب للمجموعة

الموجودات
الموجودات غير المتداولة
 الممتلكات والألات والمعدات
الموجودات غير الملموسة
 موجودات حق الاستخدام
 استثمارات في جهات مستثمر فيها محاسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية
الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الموجودات المتداولة
المخزون
 النمـم التجارية الدائنة والنـمـم الدينـة الأخرى
الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
 المـيـالـعـسـتـحـقـةـ منـ الأـطـرـافـ ذاتـ العـلـاقـةـ
النـقـدـ وـالأـرـصـدـةـ الـبـنـكـيـةـ

إجمالي الموجودات

حقوق المساهمين والمطلوبات
حقوق المساهمين
 رأس المال
 احتياطي الدمج
 التغيرات المتراكمة عند إعادة تقييم موجودات مالية
 الاحتياطي النظامي
 الاحتياطي الاختياري
 (الحساب المتراكمة) الأرباح المحتجزة

إجمالي حقوق المساهمين

المطلوبات غير المتداولة
 مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
 مطلوبات عقود الإيجار

المطلوبات المتداولة
 النـمـم التجارية الدائنة والنـمـم الدينـة الأخرى
 مطلوبات عقود الإيجار
 المـيـالـعـسـتـحـقـةـ لـأـطـرـافـ ذاتـ عـلـاقـةـ
 القروض قصيرة الأجل

إجمالي المطلوبات**إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات**

رئيس مجلس إدارة المجموعة

ایپیکس ملادستشار ش.م.ع

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

			الإيضاحات	
	٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر درهم	٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر درهم		الأنشطة التشغيلية
	١٨٧,١٩٤,٣٤٩	(٥٨,٤٣٣,١٠٩)		(الخسارة)ربح للسنة
				تعديلات على:
	٢٣,٠٣٠,٦٦٧	٣٢,١٦٥,٣٧٠	٧	استهلاك ممتلكات وألات ومعدات
(٤٨,٤٧٤)		(٩,٦٤٤)		ربح من بيع ممتلكات وألات ومعدات، صافي
-		٨٨٢,٠٠٠	٧	ممتلكات وألات ومعدات مشطوبة
(٣٤,٣١٩)		-	١٨	ربح من إنهاء موجودات حق الاستخدام
١١٠,٨٥٣		٤١,٣٧٨		إطفاء موجودات غير ملموسة
٦٧,٨٦٢		٥٥٥,٧٥٨	١٨	استهلاك موجودات حق الاستخدام
				خسارة (ربح) القيمة العادلة من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٣٢,٨٤١,٨٣٣)		١٣٢,٤٦٢,٧٦٥	٩	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢,٤٣٤,١٢١		٤,٠٤٠,٤٠٣	١٥	ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١,٠٨١,٢٤٠)		(٣,٠٢٩,٣٩٦)	٩	إيرادات توزيعات الأرباح
(٧٨٣,٥٣٧)		(٩٣٩,٥٥٩)		الحصة من خسارة جهات مستثمر فيها محاسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية
٦,٤٩٩,٠٠٣		٧,٨٦٦,٣٨٧	٨	(عك) مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على النعم التجارية المدينة
				و النعم المدينة الأخرى والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
١٢,٢٦٣,٦٣٤		(١١,١٠٣,٣٣٠)	١٧ و ١١	مخصص المخزون بطريق الحركة
-		١,٠٠٠,٠٠٠	١٠	تكاليف التمويل
١,٤٠٥,٨٣٨		١,٩١٣,٣٣٣		
	١٩٨,٢١٦,٩٢٤	١٠٧,٤١٤,١٥٦		
				تعديلات على رأس المال العامل:
٢,٢٨٦,٧٣١		(١٩,٤٢٧,٢٦٦)		المخزون
١٤٢,٠٥٦,٥٥٢		٣٢٢,٩٨٥,٢٥٧		النعم التجارية المدينة والنعم المدينة الأخرى
(١٣٥,١٤١,٤٥١)		٢١,٠٤٣,٥٦٥		النعم التجارية الدائنة والنعم الدائنة الأخرى
(٢٨,٨٥٢,٣١٥)		٥١,٦٩٦,١٤٢		المبلغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
١,٧١٦,٢٧٨		١٢,٧٠١,٨٠٧		المبلغ المستحقة لأطراف ذات علاقة
				النقد من العمليات
١٨٠,٢٨٢,٢١٩		٤٩٥,٥٢٩,٦٦١		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(٣٥٢,٠٤٦)		(١,٥٦١,٤٣٨)	١٥	
	١٧٩,٩٣٠,١٧٣	٤٩٣,٩٦٨,٢٢٣		صافي النقد الناجم عن الأنشطة التشغيلية
				الأنشطة الاستثمارية
(٣٨,٤٤٠,٠٢٣)		(٢٧,٠٣٧,١٥٢)	٧	شراء ممتلكات وألات ومعدات
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)		-		دفع مقدمة مقابل عقد الإيجار
(٣,٦٧٥,٠٠٠)		(١٣,٩٦١,٢٥٠)	٨	الاستثمار في جهات مستثمر فيها محاسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية
(١٣٥,٠٠٠)		(٦٧,٥٠٠)	١٨	سداد مطلوبات عقود الإيجار
٤٤٧,٤٨٣		٣٩٤,٢٨٢		متحصلات من بيع ممتلكات وألات ومعدات
٩,٤٤٥,٠٠٠		١٣,٦٤٧,٨٥٢	٩	متحصلات من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٢,٨٧١,٢٤٩)		(٦,٧٦٧,٥٢٢)	٩	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-		(٩٥)	١٢	الحركة في و丹ع لأجل
٢٥,٤٢٨,٧٨٠		-	٣	صافي النقد المستحقة عليه من الاستحواذ على شركة تابعة
٧٨٣,٥٣٧		٩٣٩,٥٥٩		توزيعات أرباح مستلمة
				صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
				الأنشطة التمويلية
(٦,٩٥١,٩٢٥)		(١,١٥٨,٦٥٥)	١٩	صافي الحركة في القروض قصيرة الأجل
(١,٣٩٧,٤٦١)		(١,٧٩٥,٠٥٤)		تكاليف التمويل المدفوعة
(٨,٣٤٩,٣٨٦)		(٢,٩٥٣,٧٠٩)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٣٧,٥٦٥,١١٥		٤٥٩,٠٤٤,٦٨٨		صافي الزيادة في النقد وما يعادله
(١٠,٤٣٣,١١٩)		١٢٧,١٣١,٩٩٦		النقد وما يعادله في بداية السنة
١٢٧,١٣١,٩٩٦		٥٨٦,١٧٦,٦٨٤	١٢	النقد وما يعادله في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

١ الأنشطة

إن أبيكس للاستثمار ش.م.ع (المشار إليها فيما يلي باسم "الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست في رأس الخيمة باسم شركة أسمنت رأس الخيمة ش.م.ع بموجب المرسوم الأميري رقم ٤ الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة في ١٩٩٥. بدأت الشركة إنتاجها التجاري في أبريل ٢٠٠٠ وخلال ٢٠٢١،عدلت اسمها التجاري إلى شركة أسمنت رأس الخيمة للاستثمار ش.م.ع. وعلاوة على ذلك، في شهر مارس ٢٠٢٢، تم تعديل الاسم التجاري للشركة إلى أبيكس للاستثمار ش.م.ع. إن الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة نتائج العمليات والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة"). تشمل الأنشطة الرئيسية للمجموعة تصنيع الكلنكر والأسمنت البดرويليكي، وتجارة منتجات الأسمنت بالجملة، والاستثمار في المؤسسات الصناعية والتجارية والزراعية وتأسيسها وإدارتها، وتمويل المواد الغذائية، وعقود تموين الأطعمة الجاهزة (تحضير الوجبات)، وإدارة المعسكرات وأماكن إقامة العمال، وخدمات إدارة المرافق، وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية، وبيع وتاجير الخيام والمظلات، وتفصيل أجنحة الخيام وتنظيم الحفلات والفعاليات وت تقديم أعمال التصميم الداخلي.

خلال ٢٠٢١، قبل مساهمو الشركة عرضاً من شركة آي اتش سي كابيتال القابضة ذ.م.م ("آي اتش سي") وشركة شيميرا للاستثمار ذ.م.م ("شيميرا")، وهما مساهمو شركة أبيكس القابضة ذ.م.م ("أبيكس")، لاستحواذ على حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ في أبيكس، مقابل إصدار سندات إزامية التحويل بقيمة اسمية تبلغ درهم واحد لكل منها بمبلغ أساسى إجمالي قدره ٣,٠٥٠,٠٧٧,٤٦٧ درهم من الشركة لشركة آي اتش سي وشيميرا. تم تحويل السندات القابلة للتحويل إلى أسهم عادي في ١٧ فبراير ٢٠٢٢. تم الحصول على الموافقات التنظيمية للمعاملة في ١ مارس ٢٠٢٢، وبالتالي، زاد رأس مال الشركة إلى ٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧ درهم اعتباراً من ذلك التاريخ. نتيجة لهذه المعاملة، أصبحت شركتي آي اتش سي وشيميرا أصحابأغلبية الأسهم في المجموعة.

في ١ أبريل ٢٠٢٢، استحوذت شركة تموين لإدارة الشركات ذ.م.م، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل لخدا القابضة ش.م.ع، على حصة مساهمة بنسبة ٥١,٥٪ في الشركة من آي اتش سي.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٣ يناير ٢٠٢٤.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة

٢.١ أساس الإعداد

بيان الامتثال

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ("IFRS") الصادرة عن المجلس الدولي للمعايير المحاسبية (IASB) والمتطلبات المعمول بها من القانون الاتحادي الإماراتي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالدرهم الإماراتي ("درهم")، وهو العملة الوظيفية للبيئة الاقتصادية الأساسية التي تعمل فيها المجموعة.

٤ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤,٢ أساس التوحيد

ت تكون البيانات المالية الموحدة للمجموعة من المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة.

يتم تحقيق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- سيطرة على الجهة المستثمر فيها،
- التعرض، أو الحقوق، في العوائد المتفاوضة من مشاركتها مع الجهة المستثمر فيها، و
- المقدرة على استخدام سلطتها للتأثير على عوائدها.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على جهة مستثمر فيها في حال أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغيرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث المدرجة أعلاه.

عندما يكون للمجموعة أقل من غالبية حقوق التصويت في الجهة المستثمر فيها، يكون لها سيطرة على الجهة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنح القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها من جانب واحد.

تأخذ المجموعة في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم فيما إذا كانت حقوق تصويت المجموعة في الجهة المستثمر فيها كافية لمنحها السيطرة، بما في ذلك:

- الترتيب (الترتيبيات) التعاقدية مع حاملي الأصوات الآخرين في الجهة المستثمر فيها؛
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

يبدأ توحيد شركة تابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وبشكل خاص، يتم إدراج إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة في بيان الدخل الشامل الموحد من التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة إلى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ينسب الربح أو الخسارة وكافة مكونات الدخل الشامل الآخر إلى مالكي المجموعة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة. يعود إجمالي بيان الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي المجموعة وإلى الحقوق غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بهدف جعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤،٢ أساس التوحيد (تتمة)

يتم احتساب التغير في حصة ملكية شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الأرباح أو الخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم احتسابها كالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للاعتبار المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محفظة بها؛ و (٢) القيمة الدفترية السابقة لموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي من الحقوق غير المسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدروجة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر والمتعلقة بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت باستبعاد موجودات أو مطلوبات الشركة التابعة ذات الصلة بشكل مباشر (يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو يتم تحويلها إلى فئة أخرى ضمن حقوق الملكية كما هو محدد/مسحوب به في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية القابلة للتطبيق). يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار محفظة به في الشركة التابعة سابقاً في تاريخ فقدان السيطرة كلفحة العادلة عند الإدراج المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، كما هو مناسب، أو التكفة عند الإدراج المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

إن تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ هي كما يلي:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والتشغيل	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحفظة بها
أبيكس القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمارية	%١٠٠ %١٠٠ ٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
شركة أسمنت رأس الخيمة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصنيع الكانکر والأسمنت الهيدروليكي، وتجارة منتجات الأسمنت بالحملة	%١٠٠ %١٠٠ ٢٠٢٣
أبيكس الوطنية لخدمات التموين ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تمويل الأغذية	%١٠٠ ٢٠٢٣
شركة الخيام المركزية - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	بيع وتأجير الخيام	%١٠٠ ٢٠٢٣
أر أر لإدارة المنشآت - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة المنشآت	%١٠٠ ٢٠٢٣
بدار للتصميم الداخلي - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	أعمال تنفيذ التصميم الداخلي	%١٠٠ ٢٠٢٣
أبيكس الوطنية للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع وتأسيسها وإدارتها	%١٠٠ ٢٠٢٣
سبورت سيرفيسيز كيرينج كومباني - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات تنظيف المباني	%١٠٠ ٢٠٢٣
أبيكس لإدارة الشركات ذ.م.م (**)	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة	%٤٠ ٢٠٢٣
أبيكس للإنشاء والتطوير - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التطوير والإنشاء العقاري	%١٠٠ ٢٠٢٣
أبيكس بادل سبورت ذ.م.م - ملكية فردية ش.م.خ (***)	الإمارات العربية المتحدة	نادي نتس	%١٠٠ ٢٠٢٣
أبيكس الوطنية للخدمات اللوجستية - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الشحن والتخلص البري والبحري والجوي	%١٠٠ ٢٠٢٣

٤ أساس الأعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤,٢ أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والتشغيل	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحفظة بها	التاريخ
أبيكس بو إل للاستثمار ذ.م.م (*)	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية	%٥١	٢٠٢٣
ريفا مارين للخدمات البحرية العامة - ملكية فردية ذ.م.م (**)	الإمارات العربية المتحدة	إصلاح وصيانة الماكينات والمعدات البحرية	%١٠٠	٢٠٢٢
أكاديمية أبيكس إس بي ذ.م.م (***)	الإمارات العربية المتحدة	استشارات سلامة الغذاء، استشارات السلامة والصحة المهنية	%١٠٠	٢٠٢٣
أبيكس آخرو للاستثمار المغرب (****)	المغرب	التجارة بالمحاصيل الزراعية والاستثمار في المشاريع الزراعية وتلبيسها وإدارتها	%١٠٠	-
أبيكس للاستثمار التجاري - اس بي ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتلبيسها وإدارتها	%١٠٠	-

(*) أن هذه الشركات هي شركات خاملة وغير عاملة.

(**) شركة تابعة موحدة على أساس السيطرة الفعلية.

(***) خلال السنة، تم إلغاء تراخيص شركة أبيكس بادل سبورت ذ.م.م - ملكية فردية ذ.م.م وريفا مارين للخدمات البحرية العامة - ملكية فردية ذ.م.م.

****) قرر مجلس الإدارة حل هذه الشركة التي لم يكن لها عمليات كما في تاريخ التقارير المالية.

٤,٣ التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

إن السياسات المحاسبية المعتمدة موافقة مع تلك المتبعة في السنة المالية السابقة، باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التالية الفعالة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولكنه غير فعال بعد.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين
- تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨
- الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢
- الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢
- الإصلاح الضريبي الدولي - القواعد التموذجية للركيزة الثانية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة. لدى المجموعة القدرة على استخدام الوسائل العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

٤،١ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمه)**٤،٢ التغيرات المستقبلية في السياسات المحاسبية – المعايير الصادرة ولكنها غير فعالة بعد****المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة**

إن المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة ولكنها غير فعالة بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة مقصح عنها أدناه. تتوارد المجموعة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، في حال إمكانية التطبيق، عندما تصبح فعالة.

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦: التزام عقد الإيجار في عمليتي البيع وإعادة التأجير
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١: تصنيف المطلوبات إلى متداولة أو غير متداولة
- ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧

لا تتوقع المجموعة بأنه سيكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة تأثير مادي على بياناتها المالية الموحدة.

٤،٥ الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة من الإدارة وضع الأحكام ووضع التقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

الأحكام

أثناء عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة بوضع الأحكام التالية، والتي لها التأثير الجوهري الأكبر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة:

تحديد ما إذا كانت الاتفاقيات غير الموقعة (الشفوية) تستوفي تعريف العقد بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ يتم تنفيذ بعض مشاريع حكومة أبوظبي أو دوائرها أو أطرافها ذات العلاقة، على أساس الشروط المنقحة عليها شفهيًا (بما في ذلك تقديرات التكفة الإجمالية للمشروع والجداول الزمنية) بما يتناسب مع ممارسات الأعمال التاريخية للمجموعة. قررت الإدارة أن مثل هذه الاتفاقيات الشفوية غير الموقعة تستوفي تعريف "العقد مع العميل" بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥. تعتبر الإدارة أن مثل هذه الاتفاقيات الشفوية غير الموقعة تستوفي تعريف "العقد مع العميل" بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ باعتبار أن المجموعة والعميل يتلقان على العناصر الأساسية للعقد وأية شروط قانونية أخرى، على الرغم من أن مسائل التفاصيل تترك للاتفاق عليها في وقت لاحق، ويعتبر العقد ملزماً حتى في حالة عدم وجود اتفاقية بشأن هذه المسألة بالتفصيل. وبالإضافة إلى ذلك، بموجب المادة رقم ١٣٢ من القانون المدني لنوعية الإمارات العربية المتحدة وبموجب حكم المحكمة الإدارية العليا في القضية رقم ٤٢ من السنة القضائية ١٣٤ بتاريخ ٢٢ يوليو ١٩٩٧، يمكن أن يكون العقد شفهيًا أو كتابيًّا، كما يمكن أن ينبع العقد عن فعل ظهر وجود موافقة متبادلة بين الأطراف المعنية.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (نهاية)

٤.٥ الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة (نهاية)

التقديرات غير المؤكدة

إن الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، والتي تتضمن مخاطر جوهرية قد تتسرب في تعديلات مادية على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة تمت مناقشتها أدناه:

الأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للممكلات والألات والمعدات
 تعتمد الأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للممكلات والألات والمعدات على أحكام الإدارة حول النطء التاريخي للأعمار الإنتاجية والمعايير العامة في القطاع. قامت الإدارة بمراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية المقدرة للممكلات والألات والمعدات وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممكلات والألات والمعدات" وقررت أن هذه التوقعات لا تختلف بشكل جوهري عن التقديرات السابقة.

الانخفاض في قيمة الممكلات والألات والمعدات
 يتم تقييم الممكلات والألات والمعدات لتحديد الانخفاض في القيمة بناءً على تقييم ما إذا كانت مؤشرات الانخفاض في القيمة موجودة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. لم تقم الإدارة في السنة الحالية بتكون مخصص لأية مبلغ لبيان الممكلات والألات والمعدات التي يتحمل تعرضها للانخفاض في القيمة حيث لم تحدد الإدارة أية مؤشرات على الانخفاض في القيمة. وبناءً عليه، لا يلزم وجود مخصص للانخفاض في قيمة الممكلات والألات والمعدات.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
 تقوم المجموعة بتقييم الانخفاض في قيمة موجوداتها المالية بناءً على نموذج خسارة الائتمان المتوقعة. بموجب نموذج خسارة الائتمان المتوقعة، تقوم المجموعة باحتساب خسائر الائتمان المتوقعة والتغيرات في خسائر الائتمان المتوقعة تلك في نهاية كل فترة تقارير مالية لعكس التغيرات في مخاطر الائتمان منذ إدراج المبني للموجودات المالية. تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يساوي خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع لأدواتها المالية.

تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة لأداة مالية بطريقة تعكس:

- مبلغ غير متغير ومرجح الاحتمالية يتم تحديده من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة؛
- القيمة الزمنية للملاء؛ و
- المعلومات العقلية والقابلة للدعم المتوفرة بدون تكلفة أو مجهد يذكر في تاريخ التقارير المالية حول الأحداث السابقة والظروف الحالية والتنبؤات بالظروف الاقتصادية المستقبلية.

كما في تاريخ التقارير المالية، بلغ إجمالي الذمم التجارية المدينة بما في ذلك الذمم المدينة التي لم يصدر عنها فواتير والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٢٠٢٢: ٢٨٤,٢٠٣,٨٢٤ درهم (١٨٦,١٢٢,٠٣٠ درهم) و٢٠٢٢: ٦٤١,٤٦٠,٢٩٩ درهم (٢٠٢٢: ٢٣٧,٨١٨,١٧٢ درهم)، كما بلغ مخصص خسائر الائتمان المتوقعة مقابلها ما قيمته ١٥,٩٦٠,٧٣٢ درهم ٢٠٢٢: ٣١,٩١٤,٤٨٦ درهم (٩,٦٩٩,٣٩٨ درهم) على التوالي. يتم إدراج أي فرق بين المبالغ المحصلة فعلياً في الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقع استلامها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٤ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.٥ الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة (تتمة)

التقديرات غير المؤكدة (تتمة)
الانخفاض في قيمة المخزون

يتم إدراج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. عندما يصبح المخزون بطء الحركة أو متقادم، يتم إجراء تقدير لصافي القيمة القابلة للتحقيق. بالنسبة للمبالغ الجوهرية بشكل فردي، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. أما بالنسبة للمبالغ غير الجوهرية بشكل فردي ولكنها بطيئة الحركة أو متقادمة، فيتم تقييمها بشكل جماعي ويتم تحويل مخصص وفقاً لنوع المخزون ودرجة قدمه أو تقادمه، بناءً على أسعار البيع التاريخية.

في تاريخ التقارير المالية، بلغ إجمالي المخزون ٨٢,١٩٥,٧٢٦ درهم (٢٠٢٢) وبلغ مخصص المخزون التقديم والمتقادم ٥,٩٧٥,٣٣٤ درهم (٢٠٢٢). سوف يتم إدراج أي فرق بين المبالغ المحقة فعلياً في الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة في بيان الدخل الشامل.

احتساب حجم المخزون

يتطلب احتساب حجم المخزون الخاتمي لبعض المواد الخام والكلنكر والأسمدة الجاهز استخدام التقديرات. في نهاية كل فترة تقارير مالية، يتوجب على الإدارة تعين خبير مسح لتحديد حجم المخزون الذي تستخدمه الإدارة، باستخدام صيغة يتم وضعها بالرجوع إلى كثافة المخزون المقدرة، للوصول إلى الكمية عند الإغلاق.

٤.٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة

دمج الأعمال والشهرة

يتم احتساب دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم احتساب تكلفة الاستحواذ كاجمالي اعتبارات الشراء المحولة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ومبلغ أي حقوق غير مسيطرة في الجهة المستحوذ عليها. بالنسبة لكل دمج أعمال، تخثار المجموعة قياس الحقوق غير المسيطرة في الجهة المستحوذ عليها إما بالقيمة العادلة أو بحصة متناسبة من صافي موجودات الجهة المستحوذ عليها القابلة للتحديد. يتم إدراج التكاليف المتعلقة بالاستحواذ عند تكبدها وتم إدراجها ضمن المصارييف العمومية والإدارية.

تعتبر المجموعة أنها قد استحوذت على شركة عندما تتضمن مجموعة الأنشطة والموجودات التي تم الاستحواذ عليها مدخلات وعملية موضوعية تساهم معاً بشكل كبير في القدرة على إنشاء المخرجات. تعتبر العملية المستحوذ عليها جوهرية إذا كانت ضرورية للقدرة على الاستمرار في إنتاج المخرجات، وتتضمن المدخلات المستحوذ عليها قوة عاملة منظمة تتضمن باليارات أو المعرفة أو الخبرة اللازمة لأداء تلك العملية أو تساهم بشكل كبير في القدرة على مواصلة إنتاج المخرجات وتعتبر فريدة من نوعها أو نادرة أو لا يمكن استبدالها دون تكلفة كبيرة أو جهد أو تأخير في القدرة على الاستمرار في إنتاج المخرجات.

عندما تقوم المجموعة بالاستحواذ على أعمال، تقوم بتقييم الموجودات المالية والمطلوبات المفترضة لغرض التصنيف والتعيين المناسب ووفقاً للشروط المتعاقد عليها والظروف الاقتصادية والظروف المتعلقة بها كما في تاريخ الاستحواذ. يتضمن هذا فصل المشتقات الضمنية في العقود المضافة من قبل الجهة المستحوذ عليها.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمهـة)

٢.٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمهـة)

دمج الأعمال والشهرة (تمهـة)

في تاريخ الاستحواذ، يتم إدراج الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة القابلة للتحديد بقيمتها العادلة، باستثناء ما يلي:

- يتم إدراج موجودات أو مطلوبات الضريبة المزجدة والموجودات المتعلقة بترتيبات مكافآت الموظفين ويتم قياسها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ مكافآت الموظفين على التوالي.
- يتم قياس المطلوبات أو أدوات حقوق الملكية المتعلقة بترتيبات الدفع على أساس الأسهم للشركة المستحوذ عليها وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ الدفعات على أساس الأسهم في تاريخ الاستحواذ، و
- يتم قياس الموجودات (أو مجموعات الاستبعاد) المصنفة كموجودات محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٥ الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة، وفقاً لذلك المعيار.

يتم إدراج أي اعتبار طارئ سيتم تحويله من قبل المستحوذ بالقيمة العادلة عند تاريخ الاستحواذ. لا يتم إعادة قياس الاعتبار الطارئ المصنف كحقوق ملكية ويتم احتساب تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم قياس الاعتبار الطارئ المصنف كأصل أو التزام والذي هو عبارة عن أداة مالية وواقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية رقم ٩. يتم قياس الاعتبار الطارئ الآخر الذي لا يقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ بالقيمة العادلة في تاريخ التقارير المالية مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة، (وهي الزيادة في إجمالي الاعتبار المحول والقيمة المدرجة للحقوق غير المسيطرة وأية حصص سابقة محتفظ بها عن صافي الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة القابلة للتحديد). في حال أن القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها تتجاوز إجمالي الاعتبار المحول، تقوم المجموعة بإعادة تقدير فيما إذا قامت بتحديد كافة الموجودات المستحوذ عليها وكافة المطلوبات المفترضة بشكل صحيح وبمراجعة الإجراءات المستخدمة لقياس المبالغ التي سوف يتم إدراجها عند تاريخ الاستحواذ. في حال أن إعادة التقدير لا تزال تشير إلى تجاوز القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها على إجمالي الاعتبار المحول، يتم عندها إدراج الربح في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد كربح من شراء صفة.

يمكن قياس الحقوق غير المسيطرة التي تمثل حصة ملكية حالية والتي تخول أصحابها الحصول على حصة متناسبة من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية، مبدئياً إما بالقيمة العادلة أو على أساس الحصة النسبية للحقوق غير المسيطرة من المبالغ المدرجة من صافي الموجودات القابلة للتحديد للجهة المستحوذ عليها. يتم اختيار أساس القياس لكل معاملة على حدة. يتم قياس الأنواع الأخرى من الحقوق غير المسيطرة بالقيمة العادلة أو، كما ينطبق، وفقاً للأساس المحدد في معيار آخر من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

بعد الإدراج المبدئي، يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً أية خسائر انخفاض في القيمة المتراكمه. لأغراض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تخصيص الشهرة المكتسبة عند دمج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، لأي وحدة مولدة للنقد خاصة بالمجموعة والتي من المتوقع أن تستفيد من الدمج، بغض النظر بما إذا تم تخصيص موجودات ومطلوبات أخرى لتلك الوحدات.

في حال تم تخصيص الشهرة إلى الوحدة المولدة للنقد واستبعاد جزء من عملية ضمن تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة ضمن القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة عند الاستبعاد. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الظروف بناء على القيم النسبية للعملية المستبعدة وجزء من الوحدة المولدة للنقد المحتفظ بها.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمه)

٤٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمه)

دمج الأعمال والشهرة (تمه)

إذا كانت المحاسبة الأولية لدمج الأعمال غير مكتملة بحلول نهاية فترة التقارير المالية التي يتم فيها الدمج، عندها تقوم المجموعة بإدراج مبالغ مؤقتة للبنود التي لم تكتمل المحاسبة عنها. يتم تعديل هذه المبالغ المؤقتة خلال فترة القباس، أو يتم إدراج موجودات أو مطلوبات إضافية، لتعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ والتي، في حال كانت معروفة، كانت سوف تؤثر على المبلغ المدرجة في ذلك التاريخ.

التغيرات في حصة ملكية المجموعة في الشركات التابعة الحالية
 يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة والتي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة للسيطرة على الشركات التابعة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيم الدفترية لحصص المجموعة والحقوق غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصها ذات الصلة في الشركات التابعة. يتم إدراج أي فرق بين المبلغ الذي يتم تعديل الحقوق غير المسيطرة بموجبه والقيمة العادلة لاعتبار المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالك الشركة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الأرباح أو الخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ويتم احتسابها كالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة لاعتبار المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محتفظ بها و (٢) القيمة الدفترية السابقة للموجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة وأية حقوق غير مسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بذلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قد قامت باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة للشركة التابعة مباشرة.

تعتبر القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة بمثابة القيمة الدفترية الأولية لأغراض المحاسبة اللاحقة للحصة المحتفظ بها كاستثمار في شركة زميلة أو شركة انتلاف أو كأصل مالي.

الاستحواذ على شركات خاضعة للسيطرة المشتركة

يتم احتساب المعاملات التي ينتج عنها تحويل الحصص في الشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة وفقاً لطريقة تجميع الحصص في تاريخ التحويل دون إعادة إدراج الفترات السابقة. يتم إدراج الموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها بالقيم الدفترية المدرجة سابقاً في سجلات حسابات الشركة المحولة. يتم إضافة مكونات حقوق الملكية للشركات المستحوذ عليها إلى نفس المكونات ضمن المجموعة. يتم إدراج أي تكاليف معاملات مدفوعة مقابل الاستحواذ مباشرةً في حقوق الملكية.

الموجودات غير الملموسة

يتم عرض الموجودات غير الملموسة المشتراة بالتكلفة التاريخية. تمتلك الموجودات غير الملموسة عمر إنتاجي محدد لسبع سنوات ويتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم. يتم احتساب الإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت لتصنيص تكلفة الموجودات غير الملموسة على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٢.٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاستثمارات في شركات زميلة

إن الشركات الزميلة هي كافة المنشآت التي تمارسه المجموعة عليها نفوذاً جوهرياً ولكن ليس لديها سيطرة أو سيطرة مشتركة عليها. هذا هو الحال بشكل عام حين تمتلك المجموعة ما بين ٢٠٪ و٥٠٪ من حقوق التصويت. يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة بعد إدراجها مبدئياً بالتكلفة.

بموجب طريقة حقوق الملكية المحاسبية، يتم إدراج الاستثمارات مبدئياً بالتكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك لإدراج حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركة المستثمر فيها بعد الاستحواذ في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد وحصة المجموعة من التغيرات في الدخل الشامل الآخر للشركة المستثمر فيها في الدخل الشامل الآخر. يتم إدراج توزيعات الأرباح المستلمة أو المستحقة من الشركات الزميلة كتحفيض في القيمة الدفترية للشركة الزميلة.

عندما تساوي أو تتجاوز حصة المجموعة من الخسائر في استثمار محتسب وفقاً لطريقة حقوق الملكية حصتها في الشركات الزميلة، ويشمل ذلك أية ذمم مدينة أخرى طويلة الأجل غير مضمونة، لا تقوم المجموعة بإدراج خسائر إضافية، ما لم تكن قد تكبدت التزامات أو سددت مدفوعات تجارية عن الشركات الزميلة.

يتم استبعاد الأرباح غير المحققة أو المعاملات بين المجموعة والشركات الزميلة إلى مدى حصة المجموعة في هذه الشركات الزميلة. كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة ما لم تقدم المعاملة دليلاً على انخفاض قيمة الأصل المحول. يتم تغيير السياسات المحاسبية للشركات المستثمر فيها المحتسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية عند الضرورة لضمان توافقها مع السياسات المتبعة من قبل المجموعة. يتم اختبار القيمة الدفترية للاستثمارات المحتسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية لتحديد الانخفاض في القيمة.

الاستثمارات في شركة ائتلاف

إن شركة الائتلاف هي نوع من الاتفاقيات المشتركة والتي يكون بموجبها للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في صافي موجودات شركة الائتلاف. إن السيطرة المشتركة هي المشاركة المقنق عليها تعاقدياً للسيطرة على الترتيب، والتي توجد فقط عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة بالإجماع من الأطراف التي تشارك السيطرة.

إن الاعتبارات التي يتمأخذها عند تحديد التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة مماثلة لتلك الضرورية لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. يتم المحاسبة عن استثمارات المجموعة في شركة الائتلاف باستخدام طريقة حقوق الملكية.

يتم إدراج نتائج وموجودات ومتطلبات شركة الائتلاف في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة، باستثناء عندما يتم تصنيف الاستثمار على أنه محتفظ به للبيع، وفي هذه الحالة يتم المحاسبة عنه بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٥ الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها البيع والمعطيات المتوقفة. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم إدراج الاستثمار في شركة الائتلاف مبدئياً بالتكلفة. يتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لإدراج التغيرات في حصة المجموعة في صافي موجودات شركة الائتلاف منذ تاريخ الاستحواذ. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بشركة الائتلاف بالقيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم اختبارها للانخفاض في القيمة بشكل منفصل.

٤ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاستثمارات في شركة انتلاف (تتمة)

يعكس بيان الأرباح أو الخسائر الموحد حصة المجموعة في نتائج عمليات شركة الانتلاف. يتم عرض أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك الجهات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يكون هناك تغيير مدرج مباشرة ضمن حقوق ملكية شركة الانتلاف، تقوم المجموعة بإدراج حصتها في آية تغيرات، عند التزوم، في بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد. يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة وشركة الانتلاف إلى مدى الحصة في شركة الانتلاف.

يتم عرض إجمالي حصة المجموعة في ربح أو خسارة شركة انتلاف في صداره بيان الأرباح أو الخسائر الموحد خارج الأرباح التشغيلية ويمثل الربح أو الخسارة بعد الصناب والحقوق غير المسيطرة في الشركات التابعة لشركة الانتلاف.

يتم إعداد البيانات المالية لشركة انتلاف لنفس الفترة المالية للمجموعة. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات لجعل السياسات المحاسبية متوافقة مع سياسات المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة ما إذا كان من الضروري إدراج خسارة الانخفاض في قيمة استثمارها في شركة الانتلاف. في تاريخ كل تقارير مالية، تحدد المجموعة ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار في شركة الانتلاف. في حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة كالفرق بين المبلغ القابل للاسترداد لشركة الانتلاف وفيته الدفترية، ومن ثم يتم إدراج الخسارة ضمن "الحصة من خسارة جهات مستثمر فيها محاسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية" ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

عندما تساوي أو تتجاوز حصة المجموعة في خسائر شركة انتلاف حصتها في شركة انتلاف (والتي تشمل آية حصص طويلة الأجل والتي تشكل، من حيث الجوهر، جزءاً من صافي استثمار المجموعة في شركة انتلاف)، لا تقوم المجموعة بإدراج خسائر إضافية، ما لم تتعد التزامات أو تسدد مدفوعات نيابةً عن شركة انتلاف.

عند فقدان النفوذ الجوهرى أو السيطرة المشتركة على شركة انتلاف، تقوم المجموعة بقياس وإدراج أي استثمار محتفظ به بقيمة العدالة. يتم إدراج أي فرق بين القيمة الدفترية لشركة انتلاف عند فقدان السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به ومتطلبات البيع ضمن الأرباح أو الخسائر.

إدراج الإيرادات

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة لاعتبار المستلم أو المستحق، وتمثل المبالغ المستحقة للبضائع الموردة والخدمات المقدمة، المدرجة بصفى المخصصات والخصومات. تقوم المجموعة بإدراج الإيرادات عندما يكون بالإمكان قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثق؛ وعندما يكون من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة؛ وعندما يتم استيفاء معايير محددة لكل نشاط من أنشطة المجموعة، على النحو المبين أدناه. تقوم المجموعة بإدراج الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥.

٤ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

٥ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

٦ إدراج الإيرادات (تنمية)

الإيرادات من العقود مع العملاء مقابل بيع البضائع أو الخدمات

تقوم المجموعة بإدراج الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥:

الخطوة رقم ١: تحديد العقد/ العقود مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ بموجبه حقوق والتزامات واجبة النفاذ ويحدد المعايير التي يجب استيفائها لكل عقد.

الخطوة رقم ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد ضمن العقد مع العميل لتحويل بضاعة أو خدمة للعميل.

الخطوة رقم ٣: تحديد سعر المعاملة: إن سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات التي تم الالتزام بها للعميل، باستثناء المبالغ المحصلة بالنيابة عن أطراف ثالثة.

الخطوة رقم ٤: تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يعكس قيمة الاعتبارات التي تتوقع المجموعة استحقاقها مقابل استيفاء كل التزام أداء.

الخطوة رقم ٥: إدراج الإيرادات عندما (أو كما) تستوفي المجموعة التزام الأداء.

شريطة أن يكون من المحتمل أن تتفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، إن أمكن، بشكل موثوق به، يتم إدراج الإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد بالقيمة العادلة للاعتبار المستدام أو المستحق.

٧ إيرادات العقود

تشتمل إيرادات العقود على إيرادات من تنفيذ العقود المتعلقة بخدمات مشاريع الإنشاء. تقام المجموعة بإدراج الإيرادات من عقود خدمات تنفيذ مشاريع الإنشاء بمرور الوقت حيث إن المدفوعات التي تم إنشاؤها مخصصة بشكل كبير لاحتياجات العملاء دون أي استخدام بديل وللمجموعة الحق في الحصول على الدفعات مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

تتضمن إيرادات العقد المبلغ الميداني المتفق عليه في العقد بالإضافة إلى آية اختلافات في أعمال العقد، ومدفوعات الحواجز، إلى المدى الذي يكون فيه من المحتمل أن ينبع عنها إيرادات، يمكن قياسها بشكل موثوق وسيتم اعتمادها من قبل العملاء. يتم إدراج المطالبات عندما تصل المفاوضات إلى مرحلة متقدمة بحيث يكون من المحتمل أن يقبل العميل المطالبة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق. تتضمن إيرادات العقود كذلك إيرادات من ضمن منح مشاريع مهمة متعلقة بأعمال الإنشاء. يتم إدراج هذه المبالغ عندما يتم استيفاء كافة التزامات الخدمة الناشئة عن الخدمات ذات الصلة.

إذا كان من الممكن تقدير نتائج العقد بشكل موثوق، يتم إدراج إيرادات العقد في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد بما يتناسب مع مرحلة إنجاز العقد. يتم تقييم الخسائر على العقود على أساس العقد الفردي ويتم إدراج مخصص للملبغ الكامل لأية خسائر متوقعة، بما في ذلك الخسائر المتعلقة بالعمل المستقبلي على العقد، في الفترة التي يتم فيها التنبؤ بالخسارة لأول مرة.

عندما يتغير تقدير نتائج العقد بشكل موثوق، يتم إدراج الإيرادات فقط إلى الحد الذي تكون فيه تكاليف العقد المتکبدة قبله للاسترداد؛ وينبغي إدراج تكاليف العقد كمصروف في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

٤ أساس الأعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمهـة)

٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمهـة)

**إدراج الإيرادات (تمهـة)
الإيرادات من بيع البضائع**

تقوم المجموعة بإدراج الإيرادات من بيع المواد الغذائية وغير الغذائية في فترة زمنية محددة، بالنسبة لمبيعات البضائع للعملاء التي تتضمن بشكل أساسي التزام أداء واحد، يتم إدراج الإيرادات عند تحويل السيطرة على البضائع، أي عندما يتم شحن البضائع إلى الموقع المحدد للعميل (التسليم). بعد التسليم، ينتمي العميل بحرية تصرف كاملة بشأن طريقة استخدام البضائع، ويتحمل المسؤولية الأساسية عند بيع البضائع ويتحمل مخاطر التقادم والخسارة فيما يتعلق بالبضائع. يتم إدراج الفم المدينة من قبل المجموعة عندما يتم تسليم البضائع إلى العميل باعتبار أن هذا الأمر يمثل القطة الزمنية التي يصبح فيها الحق في الحصول على الاعتبار غير مشروطاً، حيث لا يلزم سوى مرور الوقت قبل استحقاق السداد. يتم إدراج الإيرادات من بيع الأسمدة عندما يتم تحويل السيطرة على البضائع إلى العميل بمبلغ يعكس الاعتبار الذي يحق للمجموعة الحصول عليه.

ادارة المنتجات

تقدّم المجموعة خدمات إدارة المنتجات المتخصصة وصيانتها وتقدّيم الدعم التشغيلي لعملائها. يتم إدراج هذه الخدمات كالتزام أداء يتم استيفاؤه على مدى فترة زمنية على أساس شهري بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥.

تقدير الخدمات

تقدّم المجموعة خدمات المتعلقة بأعمال تنفيذ التصميم الداخلي. يتم إدراج هذه الخدمات بشكل عام كالتزام أداء يتم استيفاؤه على مدى فترة زمنية بناء على نسبة العمل المنجز في نهاية فترة التقارير المالية.

مصاريف ضريبة الدخل

ت تكون مصاريف الضريبة للفترة من الضريبة الحالية والموجلة. يتم إدراج الضريبة في بيان الدخل الشامل الموحد باستثناء ما يتعلق منها بدمج الأعمال أو بالبنود المدرجة مباشرة ضمن حقوق الملكية أو في الدخل الشامل الآخر.

تشتمل الضريبة الحالية على الضريبة المترقبة الدائنة أو المدينة على الدخل أو الخسارة الخاضعين للضريبة للسنة وأي تعديل على الضريبة الدائنة أو المدينة فيما يتعلق بالسنوات السابقة. يتم قياس الضريبة باستخدام معدلات الضريبة المطبقة أو المعمول بها إلى حد كبير في تاريخ التقارير المالية.

يتم إدراج الضريبة الموجلة على كافة الفروق المؤقتة في تاريخ التقارير المالية بين القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والأسس الضريبية المقابلة المستخدمة في احتساب الربح الخاضع للضريبة، مع الاستثناءات التالية:

- عندما ينشأ الفرق المؤقت من الإدراج المبني لشهرة أو لأصل أو التزام في معاملة لا تعتبر دمجاً للأعمال والتي لا تؤثر في تاريخ المعاملة على الأرباح أو الخسائر المحاسبية أو الخاضعة للضريبة؛
- فيما يتعلق بالفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة المرتبطة بالاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة وشركات الائتلاف، حيث يمكن التحكم في توقيت عكس الفروق المؤقتة ومن المحتمل أن لا يتم عكس الفروق المؤقتة في المستقبل المنظور؛ و
- يتم إدراج موجودات الضريبة الموجلة فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر ربح خاضع للضريبة يمكن مقابله استخدام الفروق المؤقتة القابلة للخصم والإعفاءات الضريبية المرحلية أو الخسائر الضريبية.

٤ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمهـة)

٤.٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمهـة)

مصاريف ضريبة الدخل (تمهـة)

تم مراجعة القيمة الدفترية لموجودات الضريبة الموزجة في تاريخ كل تقارير مالية ويتم تخفيضها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل فيه توفير أرباح خاصة للضريبة كافية للسامح باستخدام كل أو جزء من موجودات الضريبة الموزجة. يتم إعادة تقدير موجودات الضريبة الموزجة غير المدرجة في تاريخ كل تقارير مالية ويتم إدراجها إلى الحد الذي يصبح فيه من المحتمل أن الربح المستقبلي الخاضع للضريبة سوف يسمح باسترداد أصل الضريبة الموزجة.

يتم قياس موجودات ومتطلبات الضريبة الموزجة على أساس غير مخصوص بمعدلات الضريبة المتوقع تطبيقها عند تحقيق الأصل أو تسوية الالتزام، بناءً على معدلات الضرائب وقوانين الضرائب المطبقة أو المعمول بها إلى حد كبير في تاريخ التقارير المالية.

يتم تحويل أو إضافة الضريبة الحالية والمؤجلة مباشرة إلى الدخل الشامل الآخر أو حقوق الملكية إذا كانت تتعلق ببنود تم إدراجها أو تحويلها على الدخل الشامل الآخر أو حقوق الملكية على التوالي. وبخلاف ذلك، يتم إدراج ضريبة الدخل في بيان الدخل الشامل الموحد.

الأدوات المالية
١) الموجودات المالية

إن الأداة المالية هي أي عقد يؤدي إلى نشوء أصل مالي لشركة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لشركة أخرى.

الإدراج المبني والقياس

يتم تصنيف الموجودات المالية، عند الإدراج المبني، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالتكلفة المطفأة. يتم إدراج كافة الموجودات المالية مبنياً بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة العائنة بشكل مباشر للاستحواذ على أصل مالي، في حالة الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تتألف الموجودات المالية للمجموعة من الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى والبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة، والنقد والأرصدة البنكية.

يعتمد تصنيف الموجودات المالية عند الإدراج المبني على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي ونموذج أعمال المجموعة لإدارة هذه الموجودات. يتم إدراج مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب توصيل الموجودات خلال إطار زمني تحدده التشريعات والأعراف في السوق، في تاريخ المناجرة، وهو التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل.

لكي يتم تصنيف أصل مالي وقياسه بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يجب أن يوأد تدفقات نقدية والتي تكون عبارة عن " مجرد دفعات للملبغ الأساسي والفائدة" على المبلغ الأساسي القائم. يشار إلى هذا التقىيم باسم اختبار دفعات المبلغ الأساسي والفائدة ويتم إجراؤه على مستوى الأداة. يشير نموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات المالية إلى كيفية إدارتها لموجوداتها المالية من أجل توليد التدفقات النقدية. يحدد نموذج الأعمال ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الموجودات المالية أو كليهما.

٤ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمهـة)

٤.٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمهـة)

الأدوات المالية (تمهـة)

١) الموجودات المالية (تمهـة)

القياس اللاحق

لأغراض القياس اللاحق، يتم تصنيف الموجودات المالية ضمن أربع فئات:

- أ) الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة (الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى، والبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة والنقد والأرصدة البنكية);
- ب) الموجودات المالية بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع إعادة تدوير الأرباح والخسائر المتراكمة (أدوات الدين);
- ج) موجودات مالية مصنفة بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بدون إعادة تدوير الأرباح والخسائر المتراكمة عند استبعادها (أدوات حقوق الملكية); و
- د) موجودات مالية بقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس أصل مالي بالتكلفة المطفأة، إذا تم استيفاء المعيارين التاليين:

- إذا كان الأصل المالي محتفظاً به ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات المالية لعرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا كان ينشأ عن البنود التعاقدية للأصل المالي في تاريخ محدد تدفقات نقدية والتي تعتبر مجرد دفعات للبالغ الأساسية والفائدة على المبلغ الأساسي القائم.

يتم لاحقاً قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وتخصيص لانخفاض في القيمة. يتم إدراج الأرباح والخسائر ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند استبعاد الأصل أو تعديله أو انخفاض قيمته.

تتضمن الموجودات المالية للمجموعة المصنفة بالتكلفة المطفأة الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى، والبالغ المستحقة من أطراف ذات العلاقة، والنقد والأرصدة البنكية.

الموجودات المالية بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات الدين)

يتم قياس أصل مالي بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، إذا تم استيفاء المعيارين التاليين:

- إذا تم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية على حد سواء؛ و
- إذا كان ينشأ عن البنود التعاقدية للأصل المالي في تاريخ محدد تدفقات نقدية والتي تعتبر مجرد دفعات للبالغ الأساسية والفائدة على المبلغ الأساسي القائم.

بالنسبة لأدوات الدين بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إدراج إيرادات الفوائد وإعادة تقدير العملات الأجنبية وخسائر أو انعكاسات الانخفاض في القيمة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ويتم احتسابها بنفس الطريقة التي يتم من خلالها احتساب الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. يتم إدراج التغيرات في القيمة العادلة المتبقية في الدخل الشامل الآخر. عند الاستبعاد، يتم إعادة تدوير القيمة العادلة التراكمية المدرجة في الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح أو الخسائر.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)
١) الموجودات المالية (تتمة)

الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق الملكية)
 عند الإدراج المبدئي، يمكن أن تختار المجموعة تصنيف استثماراتها في حقوق الملكية بشكل غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق الملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية: العرض وعندما تكون غير محفظتها للمتاجرة. يتم تحديد التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

لا يتم إعادة تدوير الأرباح والخسائر الناتجة عن هذه الموجودات المالية إلى الأرباح أو الخسائر على الإطلاق. يتم إدراج توزيعات الأرباح كـ "إيرادات توزيعات الأرباح" في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عندما ينشأ الحق في إجراء الدفعات، إلا عندما تستفيد المجموعة من هذه المتحصلات كاسترداد لجزء من تكالفة الأصل المالي، وفي هذه الحالة، تكون هذه الأرباح مدرجة ضمن الدخل الشامل الآخر. لا تخضع أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لتقييم الانخفاض في القيمة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
 تتضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الموجودات المالية المحفظتها للمتاجرة، أو الموجودات المالية المصنفة عند الإدراج المبدئي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، أو الموجودات المالية التي سيتم إزامياً قياسها بالقيمة العادلة.

يتم تصنيف الموجودات المالية كمحفظتها للمتاجرة إذا تم الاستحواذ عليها لغرض البيع أو إعادة الشراء في المدى القريب. يتم تصنيف المشتقات، بما في ذلك المشتقات الضمنية المنفصلة، كمحفظتها للمتاجرة ما لم يتم تصنيفها كأدوات تحوط فعالة.

يتم تصنيف وقياس الموجودات المالية ذات التدفقات النقدية التي لا تعتبر مدفوعات للمبلغ الأساسي والفائدة فقط بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بغض النظر عن نموذج الأعمال. على الرغم من معايير تصنيف أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، كما هو موضح أعلاه، فقد يتم تصنيف أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الإدراج المبدئي إذا أدى ذلك إلى إزالة أو التقليل إلى حد كبير من عدم التطبيق المحاسبى.

يتم إدراج الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بيان المركز المالي الموحد بالقيمة العادلة مع إدراج صافي التغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

تتضمن هذه الفئة استثمارات في أسهم مدرجة والتي لم تختار المجموعة بشكل نهائي تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

٤ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

الآلات المالية (تنمية)

١) الموجودات المالية (تنمية)

استبعاد الموجودات المالية

نقوم المجموعة باستبعاد أصل مالي فقط عندما:

- تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل؛ أو
- عندما تقوم بتحويل الأصل المالي وكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل إلى شركة أخرى.

إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومنافع الملكية واستمرت في السيطرة على الأصل المحول، تقوم المجموعة بإدراج حصتها المحفظة بها في الأصل والالتزام المرتبط به للبالغ التي قد تضطر لدفعها. إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي المحول، فإن المجموعة توافق إدراج الأصل المالي.

٢) المطلوبات المالية

يتم تصنيف كافة المطلوبات المالية كمقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة، باستثناء:

- المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم لاحقاً قياس هذه المطلوبات، بما في ذلك المشتقات التي تعتبر مطلوبات، بالقيمة العادلة؛
- المطلوبات المالية التي تنشأ عندما لا يكون تحويل الأصل المالي مؤهلاً للاستبعاد أو عندما ينطبق نوع المشاركة المستمرة؛
- عقود الضمان المالي؛ و
- الالتزامات بتقييم قرض بمعدل فائدة أقل من السوق.

عند الإدراج العددي، قد تقوم المجموعة بشكل نهائي بتصنيف التزام مالي كمقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يُسمح بذلك، أو عندما ينتج عن ذلك معلومات أكثر صلة، إما لأن:

- يزيل أو يقلل إلى حد كبير من عدم تطبيق القياس أو الإدراج (يشار إليه أحياناً بعدم التطبيق المحاسبي) الذي قد ينشأ بطريقة أو بأخرى من قياس الموجودات أو المطلوبات أو من إدراج الأرباح والخسائر عليها بأسس مختلفة؛ أو
- يتم إدارة الالتزام المالي وتقييم أدائه على أساس القيمة العادلة، وفقاً لاستراتيجية إدارة مخاطر أو استثمار مؤتقة، ويتم تقديم معلومات حول المجموعة داخلياً على هذا الأساس إلى موظفي الإدارة الرئيسيين في المنشأة.

استبعاد المطلوبات المالية

نقوم المجموعة باستبعاد المطلوبات المالية عندما، وقطر عندما، يتم استيفاء التزامات المجموعة أو إلغاؤها أو انتهاء صلاحيتها.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (نهاية)

٢.٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (نهاية)

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد إذا كان هناك حالياً حق قانوني واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المدرجة وكانت هناك نهاية للتسوية على أساس الصافي، وتحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في وقت واحد.

النقد وما يعادله

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد ، يتكون النقد وما يعادله من النقد في الصندوق والودائع المحافظ بها لدى البنوك بتاريخ استحقاق أصلي لمدة ثلاثة أشهر أو أقل، صافي السحوبات على المكشوف من البنوك.

المخزون

يتم تقدير المخزون على أساس التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل بعد تكوين مخصص للمبالغ المستحقة مقابل أية بنود متقادمة أو بطيئة الحركة. يتم تحديد التكلفة على أساس متوسط التكلفة المرجح وتشمل المواد الخام والأجور والتکاليف الصناعية التي تساهم في تحويل المواد الخام إلى منتجات تامة الصنع، والتکلفة التي صدر عنها فواتير والضرائب ورسوم الشحن والمصاريف الأخرى ذات الصلة التي تم تكبدها لإيصال المخزون إلى موقعه وحالته الحالية. إن القيمة القابلة للتحقيق هي سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً التكاليف المقدرة للإنجاز والبيع. تتضمن تكاليف البيع تكاليف التسويق والتوزيع المتعلقة بها بشكل مباشر.

الممتلكات والآلات والمعدات

يتم إدراج الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المتراكم، إن وجدت. تتضمن التكلفة التاريخية المصاريف العادنة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الأصل.

يتم إدراج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للأصل أو يتم إدراجها كأصل منفصل، كما هو مناسب، فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند إلى المجموعة ويمكن قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يتم تحويل كافة مصاريف الإصلاح والصيانة الأخرى إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

يتم تحويل الاستهلاك لشطب التكلفة أو لتقدير المدخرات، على مدى عمرها الإنتاجي المقدر، باستخدام طريقة القسط الثابت. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة، مع احتساب تأثير أي تغيرات في التقديرات على أساس مستقبلي. إن المعدلات السنوية الرئيسية المستخدمة لهذا الغرض هي كما يلى:

سنوات

٤٠ - ١٠	مبني مصنع وتحسينات على العقارات المستأجرة
٦٠ - ٢٨	الآلات والماكينات
٥ - ٢	معدات المطبخ
٤	الخيام والكرافنات
١٥ - ٢	الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية
١٠ - ٢	السيارات

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمه)

٤٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمه)

الممتلكات والآلات والمعدات (تمه)

تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية كل فترة تقارير مالية، مع احتساب تأثير أيه في على التقديرات على أساس مستقبلي.

يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن شطب أو استبعاد أحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات كلفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

في نهاية كل فترة تقارير مالية، تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الموجودات قد تعرضت لخسارة انخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل من أجل تحديد مدى خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت). في حالة عدم إمكانية تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل فردي، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي ينتمي إليها الأصل. عندما يمكن تحديد أساس معقول وثبت التخصيص، يتم كذلك تخصيص موجودات الشركة للوحدات المولدة للنقد الفردية، أو بخلاف ذلك يتم تخصيصها لأصغر مجموعة من الوحدات المولدة للنقد التي يمكن تحديد أساس تخصيص معقول وثبت لها.

إن المبلغ القابل للاسترداد هو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة قيد الاستخدام، أيهما أعلى. عند تقدير القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل الخصم الذي يعكس تقييمات السوق الحالية لقيمة الزمنية للمال والمخاطر الخاصة بالأصل.

في حال تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل (أو الوحدة المولدة للنقد) بأقل من قيمته الدفترية، يتم تحفيض القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المولدة للنقد) إلى قيمته القابلة للاسترداد. يتم إدراج خسارة الانخفاض في القيمة مباشرة في الأرباح أو الخسائر، ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بقيمة معد تقييمها، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع خسارة الانخفاض في القيمة على أنها انخفاض في إعادة التقييم.

عندما يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة لاحقاً، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المولدة للنقد) إلى التعديل المعدل لقيمه القابلة للاسترداد، ولكن بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية بعد الزيادة القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها فيما لو لم يتم إدراج خسارة انخفاض في القيمة للأصل (أو الوحدة المولدة للنقد) في فترات سابقة. يتم إدراج عكس خسارة الانخفاض في القيمة على الفور في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بمبلغ معد تقييمه، وفي هذه الحالة يتم معاملة عكس خسارة الانخفاض في القيمة كزيادة في إعادة التقييم.

المخصصات

يتم إدراج المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام حالي (قانوني أو استنتاجي) نتيجة لحدث سابق، ومن المحتمل أن تكون المجموعة مطالبة بتسوية الالتزام، ويمكن إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.

إن المبلغ المدرج كمخصص هو أفضل تقدير للاعتبار المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في نهاية فترة التقارير المالية، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحاطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن القيمة الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للمال جوهرياً).

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٢٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المخصصات (تنمية)

عندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو كل المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث، يتم إدراج الضرم المدينة كأصل إذا كان من المؤكد إلى حد ما أنه سوف يتم استرلام السداد ويمكن قياس مبلغ الضرم المدينة بشكل موثق به.

المطلوبات الطارئة

لا يتم إدراج المطلوبات الطارئة في البيانات المالية الموحدة. يتم الإفصاح عن المطلوبات الطارئة ما لم تكن إمكانية تدفق الموارد التي تتضمن منافع اقتصادية بعده.

لا يتم إدراج الموجودات الظاهرة في البيانات المالية الموحدة ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون من المحتمل أن تتدفق منافع اقتصادية إلى الداخل.

القيمة العادلة للأدوات المالية

تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية، مثل الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالقيمة العادلة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد.

إن القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين مساهمي السوق بتاريخ القیاس في السوق الرئيسي، أو في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في أكثر الأسواق منفعة والتي يمكن للمجموعة الوصول إليها في ذلك التاريخ. يعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم أما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام؛
 - في ظل غياب السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ذات منفعة للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون المجموعة قادرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو أكثر الأسواق منفعة. يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي قد يقوم مساهمي السوق باستخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض تصرف مساهمي السوق فيما يخصه، أفضل مصالحهم الاقتصادية

بالنسبة للأدوات المالية المدرجة في سوق نشط، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة. يعتبر السوق نشطاً إذا كانت الأسعار المدرجة متاحة بسهولة وبشكل منتظم وتمثل معاملات السوق الفعلية والتي تحدث بانتظام على أساس تجاري بحسب

بالنسبة لكافية الأدوات المالية الأخرى غير المتداولة في سوق نشط، يتم تحديد القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المناسبة. تتضمن أساليب التقييم إجراء مقارنة مع أدوات مماثلة توجد لها أسعار سوقية قابلة لللاحظة ونموذج صافي الموجودات المعدلة ونماذج التقييم الأخرى، ذات الصلة.

يأخذ قيس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الاعتبار إمكانية مساهمة السوق على توليد منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل في أقصى وأفضل حالاته أو يرجع إلى مساهمة آخر في السوق، الذي قد يقوم باستخدام الأصل في أقصى وأفضل حالاته

٤ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

٥٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

القيمة العادلة للأدوات المالية (تنمية)

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس أو الإفصاح عن قيمتها العادلة في البيانات المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والتي تم تقديم وصف عنها كما يلي، بناءً على أدنى مستويات المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١ - الأسعار السوقية (غير المعدلة) السائدة في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢ - طرق تقييم أخرى تكون فيها أدنى مستويات المدخلات الهامة لقياس القيم العادلة ملحوظة، بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى ٣ - طرق تقييم تكون فيها أدنى مستويات المدخلات الهامة لقياس القيم العادلة غير ملحوظة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المدرجة في البيانات المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت هناك تحويلات قد حدثت بين مستويات التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (بناءً على أدنى مستوى من المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقارير مالية.

لغرض إفصاحات القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

عقود الإيجار

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد عبارة عن، أو يتضمن، عقد إيجار. يحدث ذلك إذا كان العقد يحمل الحق في السيطرة على استخدام الأصل المحدد لفترة من الوقت مقابل انتبار.

المجموعة كمستأجر

تطبق المجموعة طريقة واحدة لإدراج وقياس كافة عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة. تقوم المجموعة بإدراج مطلوبات عقود الإيجار لسداد مدفوعات عقود الإيجار وموجودات حق الاستخدام التي تمثل حق استخدام الموجودات الضمنية.

١) موجودات حق الاستخدام

تقوم المجموعة بإدراج موجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يصبح فيه الأصل الضمني متاحاً للاستخدام). يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة، ناقصاً أيه خسائر استهلاك وانخفاض في القيمة متراكمة، ويتم تعديليها لأية عملية إعادة قياس لمطلوبات عقود الإيجار. تتضمن تكاليف موجودات حق الاستخدام مبلغ مطلوبات عقود الإيجار المدرج، والتكاليف المباشرة المبدئية المتبدلة، ومدفوعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، ناقصاً أيه حواجز إيجار مستلمة.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار وال عمر الإنتاجي المقدر للموجودات، أيهما أقصر.

إذا تم تحويل ملكية الأصل المؤجر إلى المجموعة في نهاية مدة الإيجار أو كانت التكلفة تعكس ممارسة خيار الشراء، عندها يتم احتساب الاستهلاك باستخدام العمر الإنتاجي المقدر للأصل.

٤ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقود الإيجار (تتمة)**المجموعة كمستأجر (تتمة)**

١) موجودات حق الاستخدام (تتمة)

تطبيق المجموعة معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد انخفضت قيمته أم لا وتقوم باحتساب خسارة الانخفاض في القيمة المحددة كما هو موضح في سياسة "الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية".

٢) مطلوبات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإدراج مطلوبات عقود الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي يتوجب دفعها على مدى فترة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة جوهرياً) ناقصاً آية حواجز إيجار مدينة ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية.

تتضمن دفعات الإيجار كذلك سعر ممارسة خيار الشراء حيث يكون من المؤكد بشكل معقول أن المجموعة سوف تمارسه ودفعات غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المجموعة لخيار الإنفصال. لا يتم إدراج الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزام عقد الإيجار وأصل حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصاريف في الفترة التي تقع فيها الأحداث أو الظروف التي أدت إلى تلك المدفوعات ويتم إدراجها ضمن بند "المصاريف العمومية والإدارية" في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

وكوسيلة عملية، يسمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ للمستأجر بعدم فصل المكونات غير المؤجرة، وبدلاً من ذلك يقوم بالمحاسبة عن أي عقد إيجار والمكونات غير الإيجارية المرتبطة به كترتيب واحد.

عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الافتراض الإضافي في تاريخ بدء الإيجار إذا كان معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد بسهولة. بعد تاريخ بدء عقد الإيجار، يتم زيادة مبلغ مطلوبات عقود الإيجار لتتحسن تراكم الفائدة ويتم تخفيضه لمدفوعات الإيجار التي تم سدادها. وبالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لمطلوبات عقود الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة الإيجار أو تغيير في مدفوعات الإيجار الثابتة جوهرياً أو تغيير في التقييم لشراء الأصل الضمني.

تقوم المجموعة بإعادة قياس التزام عقد الإيجار (وتقوم بتعديل مماثل على أصل حق الاستخدام ذو الصلة) عندما:

- تغير مدة عقد الإيجار أو كان هناك تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة تتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيرات في مؤشر أو معدل أو بسبب تغير في السداد المتوقع بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم يكن تغيير مدفوعات الإيجار ناتجاً عن تغير في معدل الفائدة العائد، حيث في هذه الحالة يتم استخدام معدل خصم معدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم احتساب هذا التعديل كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

٢.٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

عقود الإيجار (تنمية)

المجموعة كمستأجر (تنمية)

٣) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة

تليق المجموعة بالإعفاء من إدراج عقود الإيجار قصيرة الأجل على عقود إيجارها قصيرة الأجل (أي عقود الإيجار التي لها مدة إيجار تبلغ ١٢ شهر أو أقل من تاريخ بدء العقد ولا تحتوي على خيار شراء). كما تقوم كذلك بتطبيق الإعفاء من إدراج عقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة على عقود إيجار المعدات المكتوبة التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم إدراج مدفوعات الإيجار على عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة كمصاريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

المجموعة كمؤجر

تدخل المجموعة في اتفاقيات إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض خيامها وكرافناتها.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة مؤجرًا كعقود إيجار تمويلية أو تشغيلية. عندما تنتقل شروط عقد الإيجار إلى حد كبير كافة مخاطر ومتاعب الملكية إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي. يتم تصنيف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية.

يتم إدراج إيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار ذات الصلة، إلا في الحالات التي يكون فيها هناك أساس منتظم آخر يمثل بشكل أكبر النمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر. يتم إضافة التكاليف الأولية المباشرة المتکدة في التفاوض على وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم إدراجها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. يتم إدراج المبالغ المستحقة من المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كنرم مدينة بصافي قيمة استثمار المجموعة في عقود الإيجار. يتم توزيع إيرادات عقود الإيجار التمويلية على الفترات المحاسبية بحيث تعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات إيجارية وغير إيجارية، تطبق المجموعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ لتخصيص الاعتبار بموجب العقد لكل مكون.

ضريبة القيمة المضافة (VAT)

يتم إدراج المصاريف والموجودات بعد خصم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

- عندما لا تكون ضريبة القيمة المضافة المتکدة عند شراء الموجودات أو الخدمات قبلة للاسترداد من السلطة الضريبية، في هذه الحالة، يتم إدراج ضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة الاستحواذ على الأصل أو كجزء من بند المصاريف، كما هو مناسب.
- عندما يتم إدراج الذمم المدينة والدائنة بمبلغ ضريبة القيمة المضافة المدرج.

يتم إدراج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابل للاسترداد من السلطة الضريبية أو المستحق الدفع إليها كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في بيان المركز المالي الموحد.

٤
أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

٦٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

تقديم المجموعة مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها. يعتمد استحقاق هذه المكافآت على الراتب النهائي للموظفين ومدة الخدمة، شريطة إكمال الحد الأدنى من فترة الخدمة. يتم استحقاق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

يتم دفع اشتراكات التقاعد فيما يتعلق بالموظفين من مواطني دولة الإمارات إلى الهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية في دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً للقانون الاتحادي لنوعية المعاشرات العربية المتحدة رقم (٢) لعام ٢٠٠٠ المتعلق بمعاشات والتأمينات الاجتماعية. يتم تحويل هذه الاشتراكات إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد خلال فترة عمل الموظفين.

تكاليف الاقتراض

تم رسمة تكاليف الاقتراض العامة والمحددة العائنة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل خلال الفترة الزمنية المطلوبة لإكمال وإعداد الأصل للاستخدام المقصود منه أو للبيع. إن الموجودات المؤهلة هي الموجودات التي تستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت لتصبح جاهزة للاستخدام المقصود منها أو للبيع.

يتم خصم إيرادات الاستثمار المكتسبة من الاستثمار المؤقت لفروض محددة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسمة، إلى أن يتم إنفاقها على الموجودات المؤهلة.

يتم تحويل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصاريف في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

(الخسائر) العوائد على السهم الواحد

يتم احتساب (الخسائر) العوائد الأساسية على السهم الواحد بتقسيم:

- (خسارة) ربح المجموعة، باستثناء أية تكاليف لأسهم الخدمة بخلاف الأسهم العادية.
- على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة المالية، المعدلة مقابل عناصر المنحة في الأسهم العادية الصادرة خلال السنة وباستثناء أسهم الخزينة إن وجدت.

التصنيف المتداول مقابل التصنيف غير المتداول

تقوم المجموعة بعرض موجوداتها ومطلوباتها في بيان المركز المالي الموحد بناءً على التصنيف المتداول / غير المتداول. يتم تصنیف الأصل كمتداول عند:

- أ) توقع تحقيقه أو النية في بيعه أو استخدامه ضمن نطاق الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- ب) الاحتفاظ به بهدف رئيسي وهو المتاجرة؛
- ج) توقع تحقيقه خلال اثنين عشر شهراً بعد فترة التقارير المالية، أو
- د) النقد أو ما يعادله باستثناء النقد المقيد من القبض أو المستخدم لتسوية التزام لفترة اثنين عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقارير المالية.

يتم تصنیف كافة الموجودات الأخرى كغير متداولة.

٢ أساس الإعداد والمعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تمهـة)

٤٦ المعلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

التصنيف المتداول مقابل التصنيف غير المتداول (تتمة)

يعتبر الالتزام متداولاً عند:

- ١) توقع تسويته ضمن نطاق الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
ب) الاحتفاظ به بهدف رئيسي وهو المتاجر؛
ج) يتم تسويته خلال فترة اثنى عشر شهراً بعد فترة التقارير المالية؛ أو
د) عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقارير المالية.

يتم تصنیف كافة المطلوبات الأخرى كغير متداولة.

ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشان الضرائب على الشركات والأعمال (قانون الضرائب على الشركات أو القانون) لتشريع نظام ضريبة الشركات الاتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة. يسري نظام ضريبة الشركات اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢٣، وبالتالي فلن له تأثير على البيانات المالية فيما يتعلق بضريبة الدخل للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

ينص القرار رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ (الذي تم نشره في ديسمبر ٢٠٢٢) والذي يعتبر ساري المفعول اعتباراً من ١٦ يناير ٢٠٢٣ على أن الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم سوف يخضع لضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة %، بينما سوف يخضع الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم لضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة بمعدل %. مع نشر هذا القرار، يعتبر قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة سارياً المفعول موضوعياً لأغراض المحاسبة عن ضرائب الدخل.

سوف ينطبق قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة على المجموعة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤. تواصل وزارة المالية إصدار قرارات تكميلية عن مجلس وزراء دولة الإمارات العربية المتحدة (قرارات) تمنح مزيداً من التوضيح لحوافز معينة من قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. تعتبر هذه القرارات، وغيرها من التوجيهات التفسيرية الصادرة عن هيئة الضرائب الاتحادية في دولة الإمارات العربية المتحدة، لازمة لإجراء تقييم كامل لتاثير قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة على المجموعة.

نظراً لأن أحكام قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة سوف تطبق على الفترات الضريبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣، سوف يتم احتساب الضرائب الحالية ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة للفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤. ومع ذلك، تمأخذ تأثير المحاسبة ذات الصلة عن الضرائب المؤجلة في الاعتبار للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. بعد تقييم التأثير المحتمل لقانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة على الميزانية العمومية، لا ترى الإداره أن هناك فرقاً مادياً مؤقتاً يتعجب احتساب الضرائب المؤجلة على أساسها.

سوف تواصل المجموعة مراقبة ما يتم نشره من قرارات لاحقة وتوجيهات ذات صلة، كما ستوالص مراجعتها التفصيلية لأمورها المالية، للنظر في أي تغييرات على المركز في تاريخ القرار المالية اللاحقة.

٤ دمج الأعمال

دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة - الاستحواذ على أبيكس القابضة ذ.م.م

كما هو منكور في الإيضاح رقم ١، خلال ٢٠٢١، تلقت الشركة ووافقت على عرض من مساهمي شركة أبيكس لتحويل حصة ملكية بنسبة ١٠٠٪ من أبيكس إلى الشركة ("المعاملة"). في ١ مارس ٢٠٢٢ ("تاريخ الاستحواذ") تم الحصول على كافة المواقف التنظيمية المتعلقة بالمعاملة، وتم تحويل رأس المال الصادر لشركة أبيكس بالكامل إلى الشركة مقابل إصدار سندات إلزامية التحويل من قبل الشركة إلى مساهمي أبيكس. تم تحويل الأدوات القابلة للتحويل إلى ٣٠٥٠,٠٧٧,٤٦٧ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها درهم واحد لكل منها بما يمثل ٨٥,٨٪ من رأس المال الصادر للمنشأة المجمعة بعد الدمج.

يقع مقر أبيكس في دولة الإمارات العربية المتحدة وتمثل أنشطتها في خدمات تقديم الطعام الجاهز (إعداد الوجبات)، وإدارة المخيمات وأماكن إقامة العمال، وخدمات إدارة المرافق، وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية، وبيع وتأجير الخيام والمظلات وتفصيل أجنحة الخيام وتنظيم الحفلات والمناسبات وتقديم أعمال التصميم الداخلي. خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٢، أكملت الشركة تقييمها وخُلصت إلى أن المعاملة تمثل دمجاً لأعمال شركات خاضعة لسيطرة مشتركة وهو ما يقع خارج نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ نظراً إلى أن الشركة والجهة المستحوذ عليها يخضعان في النهاية لسيطرة نفس الطرف قبل الاستحواذ وبعده. وفقاً لذلك، ووفقاً لسياسة المحاسبة للمجموعة، قامت الشركة باحتساب المعاملة باستخدام طريقة تجميع الحصص.

يلخص الجدول التالي الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة:

الإجمالي	درهم	٢٠٢٢	الموجودات
			الممتلكات والألات والمعدات
١٢,٧٢٦,٧٣٥			الموجودات غير الملموسة
٦,٨٨٢,٦١٥			موجودات حق الاستخدام
١٦٢,٣٢٣			المخزون
٤,٩٧٠,٦٩٧			الموجودات المالية المرجأة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٥٠٨,٤٩٨,٩٩٩			المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
٢٠٥,٩٢٥,٥٩٤			الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى
٧٣٨,٩٢٧,٦٨٦			النقد والأرصدة البنكية
٢٥,٤٢٨,٧٨٠			
١,٥٠٣,٥٢٣,٤٢٩			المطلوبات
			مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢,٤٢٦,٥٠٦			المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة
٢٢,٦٣٠,١٦٩			مطلوبات عقود الإيجار
١٢٩,٦٤٤			الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى
٢٢٤,١٦٩,٧٤٦			
٢٥٤,٣٥٦,٠٦٥			
١,٢٤٩,١٦٧,٣٦٤			اجمالي صافي الموجودات المستحوذ عليها القابلة للتحديد
٣,٠٥٠,٠٧٧,٤٦٧			اعتبار الشراء المحول
(١,٨٠٠,٩١٠,١٠٣)			احتياطي الدمج

دمج الأعمال (تتمة)

دمج الأعمال الخاصة لسيطرة مشتركة - الاستحواذ على أبيكس القابضة ذ.م.م (تتمة)

الإجمالي لرهم	تحليل التدفقات النقدية عند الاستحواذ صافي النقد المستحوذ عليه من دمج الأعمال النقد المدفوع
٢٥,٤٢٨,٧٨٠	-
٢٥,٤٢٨,٧٨٠	صافي التدفقات النقدية عند الاستحواذ (المدرجة ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية)

٤ الإيرادات

٢٠٢٢ لرهم	٢٠٢٣ لرهم	خدمات التموين بيع الأسمنت خدمات إدارة المنشآت خدمات مقاولات بيع الخيام
٣٨٩,٧٠٨,٩٣٨	٣٢٨,٥٤٠,٣٨٤	-
١٠١,٢٠٥,٤٢٦	١٤٦,٠٧٨,٧٤٠	-
١٢٨,٢١٩,٤٣٩	١١٩,٣٢٩,٤٢٣	-
٣٤,٣٩٦,٧٦٨	١١٢,٥٣٩,٠٤٥	-
١٦٦,٧٦٨,٨٤٤	١٧,٠٠٠,٠٠٠	-
٨٢٠,٢٩٩,٤١٥	٧٢٣,٤٨٧,٥٩٢	-

فيما يلي تقسيم إيرادات المجموعة من العقود المبرمة مع العملاء:

٢٠٢٢ لرهم	٢٠٢٣ لرهم	توقيت إدراج الإيرادات البضائع والخدمات المحولة في فترة زمنية محددة البضائع والخدمات المحولة بمرور الوقت
٥٢٠,٩٣٤,٣٣٩	٥١٤,٨٩٦,٨٣٦	-
٢٩٩,٣٦٥,٠٧٦	٢٠٨,٥٩٠,٧٥٦	-
٨٢٠,٢٩٩,٤١٥	٧٢٣,٤٨٧,٥٩٢	-
الموقع الجغرافي:		
٧٩٠,٧٨٣,٩٥١	٧٠٧,٣٨٤,١٦٩	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢٩,٥١٥,٤٦٤	١٦,١٠٣,٤٢٣	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٨٢٠,٢٩٩,٤١٥	٧٢٣,٤٨٧,٥٩٢	-

تكلفة المبيعات

٥

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
١٨٥,٧٩٠,٩٨٥	١٨٠,٢٥٤,٢٤٩	تكليف الأطعمة والمشروبات
٩٩,١١٢,٦٩١	١٣٦,١٠٣,٥٦١	تكليف الموظفين
٨٤,٤٦٣,٧٦٣	١٠٦,٧٢٩,٣٢٣	بيع الإسمنت
٢٨,٧٢٧,٤١٢	٧٧,١٠١,٠٣٠	تكلفة المقاولات
٢٢,٤٨٩,٧٤٦	٣١,١٢٤,٤٤٦	استهلاك ممتلكات وألات ومعدات (إيضاح ٧)
١٢,٣٧٧,٠٧٧	٢٦,٨٦٩,٢٢٥	مصاريف إدارة المنشآت
١٣٣,٨٢٠,١٨٥	١٢,٢٢١,١٠٠	بيع الخيام
١٣,١٥٦,٢٥٩	١٠,٩٨٤,١٠٥	الإصلاح والصيانة
١١,٤٢٧,٣٣٢	٨,٣٦٣,٦٤٦	مصاريف المرافق والإيجار
٧٧,٨٦٢	٥٥٥,٧٥٨	استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح ١٨)
١١٠,٨٥٣	٤١,٣٧٨	إطفاء موجودات غير ملموسة
٣,٧٧٣,٥٢٥	٥,٧٢٠,٢٩٤	أخرى
٥٩٥,٣١٧,٦٩٠	٥٩٦,٠٦٨,١١٥	

المصاريف العمومية والإدارية

٦

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
٣٦,٣٧٦,٠٨٥	٥٠,١٥٢,٧٤٨	تكليف الموظفين
(١٢,٢٦٣,٦٣٤	(١١,١٠٣,٣٣٠	(عك) مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة
٧,٤١٠,٨٨٤	٥,٣٩٤,٤٥٠	والبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة، صافي (إيضاحين ١١ و ١٧)
٢,٤٩٧,٤٠٦	٣,٥٣٠,٠١٧	رسوم المهنية والاستشارية
١,٤٢٥,٦١٣	٢,٨٦٥,٨٩٣	مصاريف المرافق والإيجار
٥٤٠,٩٢١	١,٠٤٠,٩٢٤	تكليف الإصلاح والصيانة
١,٨٩٠,٥٥٦	٩١٦,٤٣٨	استهلاك ممتلكات وألات ومعدات (إيضاح ٧)
٣,١٩٠,٥٥٠	١,٤٤٨,٩٨٥	مصاريف التسويق والتوزيع
٢,٠٠٦,١٣١	٣,٢٤٥,٢٠٦	مكافآت مجلس الإدارة (إيضاح ١٧,٣)
٦٧,٦٠١,٧٨٠	٥٧,٤٩١,٣٣١	أخرى

المحتويات والآلات والمعدات

الكلفة	في ٢٠٢٣	بيانات المصنف		بيانات المصنف					
		البيانات	بيانات المصنف						
الإجمالي	٢٠٢٣	١٥٦٤٤٤٤٤٦٦٠٧٠٦	١٥٥١١٦٠٧٠٦	٣١٨٨٨٨٩٣٥٦	١٠٩١٦١١٢	٨٣٤٤٠٤٩٣٨٦	٣٥١٧٣٤٦٦٤	٢٠٢٣	٢٠٢٣
أعمال رأسمالية	٢٠٢٣	٢٢٢٧٧٠٦	٢٤١٦٠٦	٥٧٥٠١١٢٩	٨٥٤٣٥٦	٤٩٥٧٧٩	٣٤٦٤٣٦١	٢٠٢٣	٢٠٢٣
أقساط التأمين	٢٠٢٣	٢٣٥٥٦٨	٢٢٧٨٢٥	٦٢٨٦٦٩٩	٨٧٢١	-	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
سيارات	٢٠٢٣	(٨٨٢٠٠٠)	-	-	-	-	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
نرهم	٢٠٢٣	(٨٨٢٠٠٠)	-	-	-	-	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
ألات و مكائن	٢٠٢٣	١٥٥٠٥٦٧٩٤	١٥٥٠٥٦٧٩٤	(١٥٥٠٥٦٧٩٤)	(١٥٥٠٥٦٧٩٤)	(١٣٧٤٤٦٩٥)	(٥٣٩٣)	٢٠٢٣	٢٠٢٣
معدات مطبع	٢٠٢٣	٨٣٦٣٢٢٦٨٥	٨٣٦٣٢٢٦٨٥	٨٣٦٣٢٢٦٨٥	٨٣٦٣٢٢٦٨٥	٨٣٦٣٢٢٦٨٥	٣٨٦٣٢٢٦٨٥	٢٠٢٣	٢٠٢٣
خليام و كرافات	٢٠٢٣	٣١٨٨٨٨٩٣٥٦	٣١٨٨٨٨٩٣٥٦	٣١٨٨٨٨٩٣٥٦	٣١٨٨٨٨٩٣٥٦	٣١٨٨٨٨٩٣٥٦	٣١٨٨٨٨٩٣٥٦	٢٠٢٣	٢٠٢٣
معدات نرهم	٢٠٢٣	٨٧٢١	٨٧٢١	٨٧٢١	٨٧٢١	٨٧٢١	٨٧٢١	٢٠٢٣	٢٠٢٣
أثاث و تجهيزات	٢٠٢٣	١٦٨١٣٧٦	١٦٨١٣٧٦	١٦٨١٣٧٦	١٦٨١٣٧٦	١٦٨١٣٧٦	١٦٨١٣٧٦	٢٠٢٣	٢٠٢٣
معدات مكتبيه	٢٠٢٣	-	-	-	-	-	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
نرهم	٢٠٢٣	-	-	-	-	-	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
الكلفة	٢٠٢٣	١٥٦٤٤٤٤٤٦٦٠٧٠٦	١٥٥١١٦٠٧٠٦	٣١٨٨٨٨٩٣٥٦	١٠٩١٦١١٢	٨٣٤٤٠٤٩٣٨٦	٣٥١٧٣٤٦٦٤	٢٠٢٣	٢٠٢٣

الحقائق والأدلة والمعدات (تمهـة) ٧

الممتلكات والألات والمعدات (تنمية)		من بين المصنعين وتحجيمات الماجور		العامة	
الإجمالي	أعمال رأس مالية غير التجار	الألات ومحكمات ومعدات مكتبية	معدات مطبخ خمام وكرافنات	معدات مطبخ نرهم	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	٩٢٧,٥٩١	٥,٥٧٦,٥٧	-	٨٢٥,٥٦٤,٥٧٦	٢٩٦,٤٣٦,٤٣٦
١,٢٦٦,٢٢٦,٦	٣,٩٥١,٣٠١	-	٩٦,٧٦,٩,٩٦	٥,٦٤٢,٦٤٢	٤,٧٧٧,٧٧٧
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	١,٧٥٣,٣٢٣	٥,٩٨٨,٤٣٢	٨٠,٢٦,٠,٠٠	٧,٦,٨,٥٨٢	٤,٣٥,٤٣٥
٣٨٨,٤٤٤,٤٤٤	(٧٩٩,٨٦٧)	-	١,٦٧٢,٧٢٢	٥,٦٢,٦٢,٥٩	٥٥٦,٠٨٣
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	(٥٢,٦٢٦)	(٣٨,٨٣٨)	(٥٢,٤٢٤)	-	-
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	١,٢٢٦,٦	١٥,٥١١,١٢٤	٣١٣٥٣,٣٥٣	١٠,٩١٦,٦١٢٠	٣٥,١١٧,٣٨٨
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	٩٢٧,٥٩١	٥,٥٧٦,٥٧	-	٨٣,٤٠٤,٠٤٠	٤٠,٤٠٤,٠٤٠
١,٢٦٦,٢٢٦,٦	٣,٩٥١,٣٠١	-	٩٦,٧٦,٩,٩٦	٥,٦٤٢,٦٤٢	٤,٧٧٧,٧٧٧
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	١,٧٥٣,٣٢٣	٥,٩٨٨,٤٣٢	٨٠,٢٦,٠,٠٠	٧,٦,٨,٥٨٢	٤,٣٥,٤٣٥
٣٨٨,٤٤٤,٤٤٤	(٧٩٩,٨٦٧)	-	١,٦٧٢,٧٢٢	٥,٦٢,٦٢,٥٩	٥٥٦,٠٨٣
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	(٥٢,٦٢٦)	(٣٨,٨٣٨)	(٥٢,٤٢٤)	-	-
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	١,٢٢٦,٦	١٥,٥١١,١٢٤	٣١٣٥٣,٣٥٣	١٠,٩١٦,٦١٢٠	٣٥,١١٧,٣٨٨
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	٩٢٧,٥٩١	٥,٥٧٦,٥٧	-	٨٣,٤٠٤,٠٤٠	٤٠,٤٠٤,٠٤٠
١,٢٦٦,٢٢٦,٦	٣,٩٥١,٣٠١	-	٩٦,٧٦,٩,٩٦	٥,٦٤٢,٦٤٢	٤,٧٧٧,٧٧٧
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	١,٧٥٣,٣٢٣	٥,٩٨٨,٤٣٢	٨٠,٢٦,٠,٠٠	٧,٦,٨,٥٨٢	٤,٣٥,٤٣٥
٣٨٨,٤٤٤,٤٤٤	(٧٩٩,٨٦٧)	-	١,٦٧٢,٧٢٢	٥,٦٢,٦٢,٥٩	٥٥٦,٠٨٣
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	(٥٢,٦٢٦)	(٣٨,٨٣٨)	(٥٢,٤٢٤)	-	-
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	١,٢٢٦,٦	١٥,٥١١,١٢٤	٣١٣٥٣,٣٥٣	١٠,٩١٦,٦١٢٠	٣٥,١١٧,٣٨٨
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	٩٢٧,٥٩١	٥,٥٧٦,٥٧	-	٨٣,٤٠٤,٠٤٠	٤٠,٤٠٤,٠٤٠
١,٢٦٦,٢٢٦,٦	٣,٩٥١,٣٠١	-	٩٦,٧٦,٩,٩٦	٥,٦٤٢,٦٤٢	٤,٧٧٧,٧٧٧
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	١,٧٥٣,٣٢٣	٥,٩٨٨,٤٣٢	٨٠,٢٦,٠,٠٠	٧,٦,٨,٥٨٢	٤,٣٥,٤٣٥
٣٨٨,٤٤٤,٤٤٤	(٧٩٩,٨٦٧)	-	١,٦٧٢,٧٢٢	٥,٦٢,٦٢,٥٩	٥٥٦,٠٨٣
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	(٥٢,٦٢٦)	(٣٨,٨٣٨)	(٥٢,٤٢٤)	-	-
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	١,٢٢٦,٦	١٥,٥١١,١٢٤	٣١٣٥٣,٣٥٣	١٠,٩١٦,٦١٢٠	٣٥,١١٧,٣٨٨
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	٩٢٧,٥٩١	٥,٥٧٦,٥٧	-	٨٣,٤٠٤,٠٤٠	٤٠,٤٠٤,٠٤٠
١,٢٦٦,٢٢٦,٦	٣,٩٥١,٣٠١	-	٩٦,٧٦,٩,٩٦	٥,٦٤٢,٦٤٢	٤,٧٧٧,٧٧٧
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	١,٧٥٣,٣٢٣	٥,٩٨٨,٤٣٢	٨٠,٢٦,٠,٠٠	٧,٦,٨,٥٨٢	٤,٣٥,٤٣٥
٣٨٨,٤٤٤,٤٤٤	(٧٩٩,٨٦٧)	-	١,٦٧٢,٧٢٢	٥,٦٢,٦٢,٥٩	٥٥٦,٠٨٣
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	(٥٢,٦٢٦)	(٣٨,٨٣٨)	(٥٢,٤٢٤)	-	-
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	١,٢٢٦,٦	١٥,٥١١,١٢٤	٣١٣٥٣,٣٥٣	١٠,٩١٦,٦١٢٠	٣٥,١١٧,٣٨٨
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	٩٢٧,٥٩١	٥,٥٧٦,٥٧	-	٨٣,٤٠٤,٠٤٠	٤٠,٤٠٤,٠٤٠
١,٢٦٦,٢٢٦,٦	٣,٩٥١,٣٠١	-	٩٦,٧٦,٩,٩٦	٥,٦٤٢,٦٤٢	٤,٧٧٧,٧٧٧
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	١,٧٥٣,٣٢٣	٥,٩٨٨,٤٣٢	٨٠,٢٦,٠,٠٠	٧,٦,٨,٥٨٢	٤,٣٥,٤٣٥
٣٨٨,٤٤٤,٤٤٤	(٧٩٩,٨٦٧)	-	١,٦٧٢,٧٢٢	٥,٦٢,٦٢,٥٩	٥٥٦,٠٨٣
٣٨٨,٨٣٨,٨٣٨	(٥٢,٦٢٦)	(٣٨,٨٣٨)	(٥٢,٤٢٤)	-	-
٩٤٦,٤٤٤,٤٤٤,٤٤٤	١,٢٢٦,٦	١٥,٥١١,١٢٤	٣١٣٥٣,٣٥٣	١٠,٩١٦,٦١٢٠	٣٥,١١٧,٣٨٨

الممتلكات والآلات والمعدات (تتمة)

٧

تم تخصيص رسوم الاستهلاك للسنة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
٢٢,٤٨٩,٧٤٦	٣١,١٢٤,٤٤٦	تكلفة المبيعات (إيضاح ٥)
٥٤٠,٩٢١	١,٠٤٠,٩٢٤	المصاريف العمومية والإدارية (إيضاح ٦)
٢٣,٠٣٠,٦٦٧	٣٢,١٦٥,٣٧٠	

الاستثمارات في جهات مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية

٨

لدى الشركة الاستثمارات التالية في جهات مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية:

الجهة المستثمر فيها	التصنيف	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة حقوق الملكية	
ريم ردي مكس ذ.م.م	شركة انتلاف	تعمل في مجال تصنيع وبيع الخرسانة الجاهزة وتقدم خدمات صنع الخرسانة	الإمارات العربية المتحدة	%٢٠	٢٠٢٣
سكاي جو لنقل البضائع ذ.م.م	شركة انتلاف	تعمل في مجال النقل الجوي للبضائع باستخدام طائرات بدون طيار(درونز)	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	٢٠٢٢
إيه بي اتش اي لإدارة المطاعم ذ.م.م	شركة انتلاف	تعمل في مجال إدارة المطاعم المتخصصة في مجال الأطعمة والمشروبات	الإمارات العربية المتحدة	%٥٠	-
ريم ردي مكس ذ.م.م	سكاي جو لنقل البضائع ذ.م.م	إيه بي اتش اي لإدارة المطاعم ذ.م.م *			
٢٠٢٢	٢٠٢٣				
درهم	درهم				
٣٠,٤٥٠,٩٦٥	٢٦,٠٢٥,١٠٤				
٢,٢٥٩,١٣٠	٢٣٠,٩٢٨				
-	١٢,٥٤٨,٩٢٦				
٣٢,٧١٠,٠٩٥	٣٨,٨٠٤,٩٥٨				

* خلال السنة، تم تأسيس شركة ايه بي اتش اي لإدارة المطاعم ذ.م.م، وهي شركة انتلاف، نتيجة لاتفاقية المبرمة بين شركة اتش اي دي اف وشركة ايبiks للاستثمار التجاري - اس بي ذ.م.م. إن شركة ايه بي اتش اي لإدارة المطاعم ذ.م.م هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، وهي متخصصة في قطاع الأغذية والمشروبات. تتضمن الأنشطة بشكل حصري بيع المنتجات الحلال وتستبعد تماماً بيع الكحول.

٨ الاستثمارات في جهات مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية (تنمية)

كانت الحركة في الاستثمار في شركة زميلة كما يلي:

٢٠٢٢ لرهم	٢٠٢٣ لرهم	الرصيد الافتتاحي استثمار إضافي خلال السنة حصة من الخسارة للسنة
٣٥,٥٣٤,٠٩٨	٣٢,٧١٠,٠٩٥	
٣,٦٧٥,٠٠٠	١٣,٩٦١,٢٥٠	
(٦,٤٩٩,٠٠٣)	(٧,٨٦٦,٣٨٧)	
<u>٣٢,٧١٠,٠٩٥</u>	<u>٣٨,٨٠٤,٩٥٨</u>	

فيما يلي المعلومات المالية المخصصة للشركة الزميلة (ريم ردي مكس ذ.م.م) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و٢٠٢٢:

٢٠٢٢ لرهم	٢٠٢٣ لرهم	الموجودات المتداولة النقد وما يعادله الموجودات المتداولة الأخرى
١,٨٢٦,٤٧٨	١,٨٢٩,٤٠٢	
١١٦,١٣٠,٨٧٠	٨٥,٨٣٠,٧٨٣	
<u>١١٧,٩٥٧,٣٤٨</u>	<u>٨٧,٦٥٩,٩٨٥</u>	
٤٣,٠٠٩,٠٢٠	٣١,٦٠٣,٢٩٤	
(٤٤,٨٩٨,٥٣٥)	(١٥,٧٠٥,٥١٣)	
(٦٦,٦٣٢,٨١٨)	(٧٥,٣٠٤,٥٥٣)	
<u>(١١١,٥٣١,٣٥٣)</u>	<u>(٩١,٠١٠,٠٦٦)</u>	
(٣,٠٥٣,١٤٨)	(٣,٦٨٣,٢٥٢)	
٤٦,٣٨١,٨٦٧	٢٤,٥٦٩,٩٦١	
٩,٢٧٦,٣٧٤	٤,٩١٣,٩٩٤	
٢١,١٧٤,٥٩١	٢١,١١١,١١٢	
٣٠,٤٥٠,٩٦٥	٢٦,٠٢٥,١٠٤	
١٤٤,٤٧٧,٠٧٣	١٢٨,٦٧٦,٦١٠	
(٢٥,٤١٥,٦٦٧)	(٢٢,١٢٩,٣٠٤)	
(٥,٠٨٣,١٣٣)	(٤,٤٢٥,٨٦١)	
<u>٦,٨٨٨,٣٦٩</u>	<u>٣,١٠٤,٣٣٣</u>	

الاستثمارات في جهات مستثمر فيها محاسبة وفقاً لحقوق الملكية (تنمية)

٨

فيما يلي المعلومات المالية المخصصة لشركة الائتلاف (سكاي جو لنقل البضائع ذ.م.م) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
لرهم	لرهم	
١,٦٣١,٢٦٩	١,٤٨٨,١٠٠	الموجودات المتداولة
٣,١٢٩,٢١٥	١٣,٧٣٩,٧٢٤	النقد وما يعادله
<hr/> ٤,٧٦٠,٤٨٤	<hr/> ١٥,٢٢٧,٨٢٤	الموجودات المتداولة الأخرى
<hr/> ١٠٧,٩٧٦	<hr/> ٧١,٣٣٤	الموجودات غير المتداولة
-	(٥,٩٢٤,٩١٤)	المطلوبات المتداولة
(٣٥٠,٢٠٠)	(٨,٩١٢,٣٨٩)	المطلوبات المالية (باستثناء الذمم التجارية الدائنة)
<hr/> (٣٥٠,٢٠٠)	<hr/> (١٤,٨٣٧,٣٠٣)	المطلوبات المتداولة الأخرى
-	-	المطلوبات غير المتداولة
٤,٥١٨,٢٦٠	٤٦١,٨٥٥	صافي الموجودات
<hr/> ٢,٢٥٩,١٣٠	<hr/> ٢٣٠,٩٢٨	حصة المجموعة من صافي الموجودات
<hr/> ٢,٢٥٩,١٣٠	<hr/> ٢٣٠,٩٢٨	القيمة الدفترية
-	١١٨,١٠٠	اجمالي الإيرادات
<hr/> (٢,٨٣١,٧٤٠)	<hr/> (٤,٤١٦,٤٠٤)	صافي الخسارة للسنة
<hr/> (١,٤١٥,٨٧٠)	<hr/> (٢,٢٠٨,٢٠٢)	حصة من خسارة شركة الائتلاف للسنة

٨ الاستثمارات في جهات مستثمر فيها محاسبة وفقاً لحقوق الملكية (تتمة)

فيما يلي المعلومات المالية الملخصة لشركة الانتلاف (إيه بي اتش اي لإدارة المطاعم ذ.م.م) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

٢٠٢٣

درهم

١,١٠٠,٠٠٠	الموجودات المتداولة
٩,٣٧٦,٢٦٠	النقد وما يعادله
<hr/> ١٠,٤٧٦,٢٦٠	الموجودات المتداولة الأخرى
<hr/> ٩٢٧,٨٦٠	الموجودات غير المتداولة
-	المطلوبات المتداولة
(٨٧,٥١٧)	المطلوبات المالية (باستثناء الذمم التجارية الدائنة)
<hr/> ٨٧,٥١٧	المطلوبات المتداولة الأخرى
-	المطلوبات غير المتداولة
١١,٣١٦,٦٠٣	صافي الموجودات
<hr/> ٥,٦٥٨,٣٠٢	حصة المجموعة من صافي الموجودات
<hr/> ٦,٨٩٠,٦٢٤	الشهرة
<hr/> ١٢,٥٤٨,٩٢٦	القيمة الدفترية
-	إجمالي الإيرادات
<hr/> (٢,٤٦٤,٦٤٧)	صافي الخسارة للسنة
<hr/> (١,٢٣٢,٣٢٤)	حصة من خسارة شركة الانتلاف للسنة

الموجودات المالية ٩

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
٥٨٧,١٤٧,٨٨٤	٤٥٠,٨٣٤,١٨٥	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٨٨,٧١٧,١٨٧	١٤٤,٣٢٢,٥٢١	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٧٧٥,٨٦٥,٠٧١	٥٩٥,١٥٦,٧٠٦	
		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
		استثمارات مدرجة
		الرصيد الافتتاحي
		إضافات - المستحوذ عليها بموجب دمج أعمال (إيضاح ٣)
		إضافات
		التغير في القيمة العادلة
		الربح من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
		الخسائر
		استبعادات
		الرصيد الختامي
		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		استثمارات مدرجة وغير مدرجة
		الرصيد الافتتاحي
		التغير في القيمة العادلة
		الرصيد الختامي
		اجمالي الأوراق المالية المدرجة
		الأوراق المالية غير المدرجة
		فيما يلي التوزيع الجغرافي للاستثمارات:
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
٧٧٥,٨٦٥,٠٧١	٥٩٥,١٥٦,٧٠٦	الإمارات العربية المتحدة

يتم إدراج الاستثمارات بالقيمة العادلة باستخدام طرق التقييم كما هو مقصح عنه في الإيضاح رقم .٢٢.

١٠ المخزون

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	لرهم	
٦,٦٢٦,٩٩٢	٢٠,١٥٥,٣٦٠	أعمال قيد التنفيذ
١٣,٩٠٠,٥٨٠	١٩,٣٣٩,٢٠٨	المواد الخام
٣,٨٠٣,٨٣٤	٦,٥٣٥,١٥١	مواد استهلاكية
٧,٣٤٢,٠٩٥	٣,٥٣٨,٣٨٠	البضائع الجاهزة
٣١,٠٩٤,٩٥٩	٣٢,٦٢٧,٦٢٧	قطع غيار - صيانة
٦٢,٧٦٨,٤٦٠	٨٢,١٩٥,٧٢٦	الإجمالي
(٤,٩٧٥,٣٣٤)	(٥,٩٧٥,٣٣٤)	نقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم
٥٧,٧٩٣,١٢٦	٧٦,٢٢٠,٣٩٢	الإجمالي

كانت الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	لرهم	
٤,٦١٨,١٦٠	٤,٩٧٥,٣٣٤	الرصيد الافتتاحي
٣٥٧,١٧٤	-	المستحوذ عليه أثناء دمج الأعمال
-	١,٠٠٠,٠٠٠	المحمل للسنة
٤,٩٧٥,٣٣٤	٥,٩٧٥,٣٣٤	

١١ النعم التجارية المدينة والنعم المدينة الأخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
٥٢٩,٦٠٤,٤٣٠	١٤٠,٨٣٠,٧٤٨	النعم التجارية المدينة - من الجهات الحكومية
٩٠,٢٣٦,٧٠٧	٦٦,٨٠٠,٨٤٥	النعم المدينة - من الجهات غير الحكومية
٨,٦٨٨,١٦١	٥٧,٩٣١,١١١	النعم المدينة التي لم يصدر عنها فواتير - من الجهات الحكومية
١٢,٩٣١,٠٠١	١٨,٦٤١,١٢٠	النعم المدينة التي لم يصدر عنها فواتير - من الجهات غير الحكومية
<u>٦٤١,٤٦٠,٢٩٩</u>	<u>٢٨٤,٢٠٣,٨٢٤</u>	
<u>(٣١,٩١٤,٤٨٦)</u>	<u>(١٥,٩٦٠,٧٣٢)</u>	
٦٠٩,٥٤٥,٨١٣	٢٦٨,٢٤٣,٠٩٢	نقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
١٣,٤٦٧,٧٠٣	١٧,٢٣٩,٥٤٣	نعم تجارية مدينة - صافي ودائع
١٠,٥٤٩,٧٣٦	٩,١٥٦,١٩٥	مبلغ مفروضة مقدماً
-	٧,٩٣٤,٢٨٦	إيرادات مستحقة
-	٩,٣٣٥,٥٦٤	محتجزات مدينة
٣,٧٣٣,٤٠٧	٧,٥٨٤,١٤٣	مبلغ مفروضة مقدماً للموردين
٢,٥٧٦,٨٤٣	١٣,٣٣٢,٥٤٨	نعم مدينة أخرى (صافي)*
<u>٦٣٩,٨٧٣,٥٠٢</u>	<u>٣٣٢,٨٢٥,٣٧١</u>	

* تشمل النعم المدينة الأخرى (صافي) المبالغ المستحقة من مورد البالغة قيمتها ١,٩٢١,٣٠٥ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢) ٤,٤٧٥,١٧٩ درهم (٢٠٢٢) والتي تم تكوبين مخصص بها من قبل المجموعة.

كان رصيد النعم التجارية المدينة في نهاية السنة مستحقة من عدة عملاء ويشمل ذلك نعم مدينة من ٥ عملاء بمبلغ ٢٨٥,٨٢٥,٨٢٤ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢) تمثل ٥٦٤,٨٦٧,٦٦٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢) (٨٨٪) من النعم التجارية المدينة. تعتبر الإدارة أن هؤلاء العملاء من ذوي السمعة الطيبة والجذارة الائتمانية وهي على ثقة من أن هذا التركيز في مخاطر الائتمان لن يؤدي إلى آية خسارة كبيرة للمجموعة.

كانت الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للنعم التجارية المدينة والنعم المدينة التي لم يصدر عنها فواتير كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
١٣,٠٤٨,٨٤٦	٣١,٩١٤,٤٨٦	الرصيد الافتتاحي
١٠,٨٤٠,٠٢٢	-	المستحوذ عليها أثناء دمج الأعمال
١٠,٤٣٨,٢٩٥	(١٥,٩٣٧,١٢٦)	(عكـس) / المحمل للسنة
<u>(٢,٤١٢,٦٧٧)</u>	<u>(١٦,٦٢٨)</u>	شطب
<u>٣١,٩١٤,٤٨٦</u>	<u>١٥,٩٦٠,٧٣٢</u>	الرصيد الختامي

الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى (ستة)

11

١٢ النقد والأرصدة البنكية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
لرهم	لرهم	
٩٢٨,٠٤٢	١,٦٩١,٤٧٦	النقد في الصندوق
١٤١,٦٦٥,٣١٢	٣٠١,٠٨٩,٧٩٣	الأرصدة البنكية:
١٠,١٩٥	١٠,٢٩٠	حسابات جارية
-	٣٠٥,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل
١٤٢,٦٠٣,٥٤٩	٦٠٧,٧٩١,٥٥٩	ودائع ثابتة باستحقاق أصلي لأقل من ثلاثة أشهر
(١٠,١٩٥)	(١٠,٢٩٠)	
(١٥,٤٦١,٣٥٨)	(٢١,٦٠٤,٥٨٥)	النقد والأرصدة البنكية
١٢٧,١٣١,٩٩٦	٥٨٦,١٧٦,٦٨٤	نقصاً: ودائع لأجل
		نقصاً: سحوبات على المكتوف من البنوك (ايضاح ١٩)
		النقد وما يعادله

١٣ رأس المال

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
لرهم	لرهم	
٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	المصرح به، وال الصادر والمدفوع بالكامل
٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	٣ سهم عادي بقيمة درهم واحد لكل سهم

خلال ٢٠٢٢، أصدرت الشركة ٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧ سهم مقابل اعتبار الشراء المتعلق بالاستحواذ على شركة تابعة وبالتالي ارتفع رأس المال الصادر للشركة إلى ٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧ سهم (ايضاح ٣).

١٤ الاحتياطي

١٤,١ الاحتياطي النظامي

وفقاً لمتطلبات المرسوم بقانون رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، يتم تخصيص ما لا يقل عن ٥٪ من ربح السنة سنوياً لحساب احتياطي نظامي غير قابل للتوزيع ويتم إيقاف هذا التخصيص عندما يصل رصيد الاحتياطي إلى مبلغ يعادل ٥٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع. سوف يتم استثناء هذا التخصيص عندما يصبح رصيد الاحتياطي أقل من ٥٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع.

١٤,٢ الاحتياطي الاختياري

تم إلغاء متطلبات تخصيص نسبة إضافية بمعدل ١٠٪ من الربح السنوي للاحتيطي الاختياري بسبب التحديث الذي تم إجراؤه على النظام الأساسي للشركة خلال السنة. وعليه، لم يعد هذا التخصيص إلزامياً، ويجوز تحديده من قبل مجلس الإدارة وحده، أو يجوز تعليقه إذا بلغ رصيد الاحتياطي ٢٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع. لا يزال الاحتياطي متاحاً للاستخدام من قبل الشركة وفقاً للقرارات الصادرة عن مجلس الإدارة.

١٥ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي تفاصيل الحركة في هذا البند خلال السنة:

٢٠٢٢ درهم	٢٠٢٣ درهم	الرصيد في ١ يناير الاستحواذ على شركة تابعة (إيضاح ٣) المحمل خلال السنة المدفوع خلال السنة
١,١١١,٦٥٩	٥,٦٢٠,٤٤٠	
٢,٤٢٦,٥٠٦	-	
٢,٤٣٤,١٢١	٤,٠٤٠,٢٠٣	
(٣٥٢,٠٤٦)	(١,٥٦١,٤٣٨)	
<u>٥,٦٢٠,٤٤٠</u>	<u>٨,٠٩٩,٠٠٥</u>	

١٦ الدعم التجاري الدائنة والذمم الدائنة الأخرى

٢٠٢٢ درهم	٢٠٢٣ درهم	الذمم التجارية الدائنة المستحقات محتجزات دائنة توزيعات أرباح دائنة ذمم دائنة أخرى *
١١٥,٢٠٩,٦٢٤	١٠٥,٥٧٣,٢٢٦	
٣٠,٧٣٤,٥٩٣	٥٠,٢٣٥,٠٦٩	
-	١٢,٨٥٣,٧٥١	
٣,٩٥١,٣٢٦	-	
٩,١٨٨,٤٨٣	١١,٤٦٥,٥٤٥	
<u>١٥٩,٠٨٤,٠٢٦</u>	<u>١٨٠,١٢٧,٥٩١</u>	

* يشمل هذا البند الرصيد الدائن إلى الشريك في شركة الانتلاف أي بي اتش أي والذي تبلغ قيمته ٥,٤٣٣,٢٩٧ درهم وفقاً لاتفاقية المساهمين المبرمة بتاريخ ٦ أبريل ٢٠٢٣.

١٧ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة بيلرام معاملات مع شركات وجهات تقع ضمن نطاق تعريف الطرف ذو العلاقة الوارد ضمن معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ إيضاحات الأطراف ذات العلاقة. تمثل هذه المعاملات معاملات مع الأطراف ذات العلاقة، أي المساهمين والشركات التابعة والشركات ذات الصلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي تمارسه عليها نفوذاً جوهرياً. يتم اعتماد سياسات وأحكام التسجيل لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

١٧ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تممة)

١٧.١ الأرصدة

إن الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
٦٠,٠٠٠	-	المبالغ المستحقة من المساهمين:
٦٠,٠٠٠	-	شيميرالاستثمار ذ.م.م
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
٧٤,٨٥٨,٦٤٣	٧٥,٥٤١,٥١٩	المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة:
٥٢,١٤٤,٦٦٦	٣٠,٢٤٢,٦٥٣	أيه تي جي سي للنقل والمقاولات العامة ذ.م.م - ايه ار *
-	٢٣,٨٨٠,٣٣٠	الشركة الوطنية للإنشاءات البترولية
٩١,٧٧٥,٥٥٠	٢٢,٨١٧,٤٤٣	الدولية للأوراق المالية ذ.م.م
٩,٧٥٣,٦٢٣	١٦,٢٤٠,٥٥٦	طموح للرعاية الصحية ذ.م.م
٦,٤٠٠,٥١٢	٦,٣٥٢,٥٨٢	مون فلاور للتطوير العقاري ذ.م.م
-	٣,٨١٥,٠٨٣	المدينة السكنية لعمال الإنشاء ذ.م.م
-	٢,٥٣٣,٧٩٣	العطاء للاستثمار ذ.م.م
-	٢,١٩٥,٠٠٤	سكاي جو لنقل البضائع ذ.م.م
٧٣٣,٤٤٣	٧٧٨,٩٩٩	رافد لمستلزمات الرعاية الصحية ذ.م.م
٤٤,٧٣٠	٦٢٣,٥٢٦	شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع
٣٤٢,٢٣٢	٤١٣,٥٣٦	الشركة العالمية القابضة ش.م.ع (أيتش سي) (مستقلة)
-	٣٦٦,٦٣٩	شوري لوسطاء التأمين - ملكية فردية ذ.م.م
٦٧,٣١٢	٢٢٥,١١٥	مجموعة طموح للرعاية الصحية ذ.م.م
٤٩,٤٦٨	٦٥,٦٧٣	سومريان هيلث ذ.م.م
-	١٠,٧١٨	منتج تلال ذ.م.م
-	٦,٨٤٠	سانيميد إنترناشونال لا ب انڈ ماجمنٹ ذ.م.م
-	٦,٣٠٦	الشركة الوطنية للضمان الصحي (ضمان) ش.م.ع - مستقلة
-	٥,٧١٥	سيريوس إنترناشونال هولدينج ليتد
٢٦,٧٧٥	-	أوكسيتوس القابضة المحدودة
٢,٧٧٣	-	القدرة القابضة - الدولية ذ.م.م
١,٤٢٢,١٢٤	-	شركة المصير للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.خ
١٨٦,٣١١	-	شركة أبوظبي للخدمات الصحية ش.م.ع
٢٣٧,٨١٨,١٧٢	١٨٦,١٢٢,٠٣٠	فيولا للاتصالات ذ.م.م
(٤,٨٦٥,٦٠٢)	(٩,٦٩٩,٣٩٨)	اجمالي المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
٢٣٢,٩٥٢,٥٧٠	١٧٦,٤٢٢,٦٣٢	ناقصاً: مخصص خسارة الانهيار المتوقعة

١٧ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

١٧.١ الأرصدة (تتمة)

* يتضمن هذا البند قروض قصيرة الأجل قدمتها المجموعة للفوائض بمتطلبات رأس المال العامل لشركة آيه تي جي سي للنقل والمقاولات العامة ذ.م.ـ آر. لا تحمل هذه القروض فائدة ويستحق سدادها على قسط واحد بتاريخ ٨ إبريل ٢٠٢٤.

كانت الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
-	٤,٨٦٥,٦٠٢	الرصيد الافتتاحي
٣,٠٤٠,٢٦٣	-	الاستحواذ على شركة تابعة
١,٨٢٥,٣٣٩	٤,٨٣٣,٧٩٦	صافي المحمول للسنة
٤,٨٦٥,٦٠٢	٩,٦٩٩,٣٩٨	الرصيد الختامي
<hr/>		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
١٦,٤٤٦,٠٩٥	١٤,٣٣٦,٩٨٧	المبلغ المستحقة لأطراف ذات علاقة:
٢,٩٨٣,٦٥٤	١٣,٦٢٥,٩٨١	مخازن زي الدولية ذ.م.م
-	٦,٧١٢,٥١٩	إن آر تي سي دبي الدولية لتجارة الخضار والفواكه ذ.م.م
١٨٥,١٦٨	٣,٤١٩,٩١٦	مليح للاستثمارات ذ.م.م
١,٠٤٧,٦٠٧	١,٤٦١,٢٦٠	الأفق الملكي للتجارة العامة
-	١,٣٤٢,٤٧٣	اليانس فود كومباني ذ.م.م
-	٦٣٠,٠٠٠	مزارع العين للإنتاج الحيواني ش.م.ع
-	٤٩٥,٧٠٣	نيوتك الاستثمارية للتجارة العامة - ملكية فردية ذ.م.م
١٨١,٥٠٩	٢٣,٤١٥	بال للتبريد القابضة ذ.م.م (مستقلة)
٥,٢٩٤,٦٥٤	-	شركة أبوظبي للزيوت النباتية ذ.م.م
٣٢٧,٨١٣	-	ميراك رووال نيتشر للخضار والفواكه ذ.م.م
٦٩٠,٠٠٠	-	الجرف للسفر والسياحة
١,٧٥٨,٥٨٧	-	نيوتك الاستثمارية للتجارة العامة - ملكية فردية ذ.م.م
٦٩,٠٧٥	-	بال للخدمات التقنية
١٠,٧٤٣	-	شركة غذاء القابضة ش.م.خ
٣٥١,٥٤٢	-	بروتكت ٧ للرعاية الصحية - ملكية فردية ذ.م.م
٢٩,٣٤٦,٤٤٧	٤٢,٠٤٨,٢٥٤	الشركة الوطنية للصمام الصحي (ضمان) ش.م.ع

١٧ الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

١٧,٢ المعاملات

خلال السنة، أبرمت المجموعة المعاملات التالية مع أطراف ذات علاقة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	المبيعات
درهم	درهم	تكلفة المبيعات
٤٥١,٩٣٨,٦١٧	١٦٨,٨١٨,٧٣٢	
٦٠,٤١٧,٠٥٦	١٤١,٨٣١,٥٨٨	

١٧,٣ تعويضات الإدارة العليا

٢٠٢٢	٢٠٢٣	الرواتب ومكافآت الموظفين
درهم	درهم	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٤,٩٢٤,٧١٦	٨,٤٦٥,٢٥٢	مكافآت مجلس الإدارة (ايضاح ٦)
١٣٤,٢٧١	١٤٤,٥٧٣	
٣,١٩٠,٥٥٠	١,٤٤٨,٩٨٥	
٨,٢٤٩,٥٣٧	١٠,٠٥٨,٨١٠	الإجمالي

١٨ عقود الإيجار

فيما يلي القيم الدفترية لموجودات حق الاستخدام وطلوبات عقود الإيجار للمجموعة والحركات خلال الفترة:

مطلوبات عقود الإيجار درهم	موجودات حق الاستخدام درهم	٢٠٢٣
١,٥٤٠,٩٧٨	١٦,٦٦٦,٧٣٧	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
-	(٥٥٥,٧٥٨)	مصاريف الاستهلاك
١١٨,٤٧٩	-	مصاريف الفائدة
(٦٧,٥٠٠)	-	المدفوعات خلال السنة
١,٥٩١,٧٥٧	١٦,١١٠,٩٧٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٨ عقود الإيجار (تنمية)

مطلوبات عقود الإيجار درهم	موجودات حق الاستخدام درهم	٢٠٢٢ كما في ١ يناير المستحوذ عليها من خلال دمج أعمال (إيضاح ٣) إضافات مصاريف الاستهلاك إلغاء عقد إيجار خلال السنة مصاريف الفائدة المدفوعات خلال السنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
-	-	٢٠٢٢ كما في ١ يناير ٢٠٢٢
١٢٩,٦٤٤	١٦٢,٣٢٣	المستحوذ عليها من خلال دمج أعمال (إيضاح ٣)
١,٦٧٢,٧١٢	١٦,٦٧٢,٧١٢	إضافات
-	(٦٧,٨٦٢)	مصاريف الاستهلاك
(١٣٤,٧٥٥)	(١٠٠,٤٣٦)	إلغاء عقد إيجار خلال السنة
٨,٣٧٧	-	مصاريف الفائدة
(١٣٥,٠٠٠)	-	المدفوعات خلال السنة
١,٥٤٠,٩٧٨	١٦,٦٦٦,٧٣٧	٢٠٢٢ كما في ٣١ ديسمبر

تم تحويل مطلوبات عقود الإيجار في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٢٠٢٢ درهم	٢٠٢٣ درهم	متداولة غير متداولة
١٥,٤٦٨	١٧,٤٦٧	
١,٥٢٥,٥١٠	١,٥٧٤,٢٩٠	
١,٥٤٠,٩٧٨	١,٥٩١,٧٥٧	

فيما يلي المبالغ الملخصة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:

٢٠٢٢ درهم	٢٠٢٣ درهم	مصاريف استهلاك موجودات حق الاستخدام مصاريف الفائدة على مطلوبات عقود الإيجار الإجمالي
٦٧,٨٦٢	٥٥٥,٧٥٨	
٨,٣٧٧	١١٨,٢٧٩	
٧٦,٢٣٩	٦٧٤,٠٣٧	

١٩ قروض قصيرة الأجل

٢٠٢٢	٢٠٢٣	قروض قصيرة الأجل
درهم	درهم	سحوبات على المكشوف من البنوك (ايصال ١٢)
١,١٥٨,٦٥٥	-	
١٥,٤٦١,٣٥٨	٢١,٦٠٤,٥٨٥	
١٦,٦٢٠,٠١٣	٢١,٦٠٤,٥٨٥	

فيما يلي الحركة في القروض قصيرة الأجل خلال السنة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	الرصيد الافتتاحي
درهم	درهم	المدفوع خلال السنة
٨,١١٠,٥٨٠	(١,١٥٨,٦٥٥)	الرصيد الختامي
(٦,٩٥١,٩٢٥)	(١,١٥٨,٦٥٥)	
١,١٥٨,٦٥٥	-	

قروض قصيرة الأجل:

حصلت المجموعة على تسهيل قرض قصير الأجل بقيمة ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم في سنة ٢٠١٧ لتمويل بناء وحدة استرداد الحرارة المهدورة في مصنع رأس الخيمة. كان القرض مستحق السداد على ٤٨ قسط شهري متساوي. حمل القرض فائدة بمعدل ٣ أشهر أبيبور + ٢,٧٥٪ سنوياً، ويخضع إلى نسبة ٤,٢٥٪ سنوياً كحد أدنى، والتي تم سدادها خلال السنة. إن القرض مضمنون من خلال:

- رهن على وحدة استرداد الحرارة المهدورة؛ و
- تنازل عن بوليصة تأمين شامل على وحدة استرداد الحرارة المهدورة.

بموجب شروط تسهيلات القروض، يتطلب من المجموعة الالتزام بالتعهدات المالية التالية:

- رهن على آليات وماكينات تم شراؤها لوحدة استرداد الحرارة المهدورة مقابل ٣٠ مليون درهم لصالح البنك؛
- تنازل عن بوليصة تأمين شامل على الآليات والماكينات لمشروع وحدة استرداد الحرارة المهدورة مقابل ٣٠ مليون درهم لصالح البنك وتسجيل هذا التنازل لدى سجل الضمانات على تكلفة المجموعة؛
- لا ينخفض متوسط نسبة نقطية خدمة الدين تحت ١,٢٥٪ في أي وقت خلال فترة القرض؛
- تأمين كافة موجودات المجموعة في كل الأوقات خلال مدة التسهيل؛
- الحفاظ على نسبة المديونية المعدلة بواقع ١:١ أو أقل في كل الأوقات خلال مدة القرض.

يمثل السحب على المكشوف من البنك التسهيلات الائتمانية البنكية غير المضمونة من مؤسسة مالية في الإمارات العربية المتحدة بحد يصل إلى ٢٠ مليون درهم. يحمل التسهيل فائدة بمعدل ٣ أشهر أبيبور + ٢,٧٥٪ سنوياً، ويخضع إلى نسبة ٤,٥٪ سنوياً كحد أدنى.

٤٠ المطلوبات الطارئة والالتزامات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
٢٥,٨٣٧,١٢٤	٦٤,٩٣٥,٠٠٠	
		ضمانات بنكية

تم إصدار الضمانات البنكية أعلاه ضمن سياق الأعمال الاعتيادية.

٤١ (الخسائر) العوائد على السهم الواحد

يتم احتساب (الخسائر) العوائد الأساسية على السهم الواحد بتقسيم (الخسارة) الربح للسنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العاديّة القائمة خلال السنة.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
درهم	درهم	
١٨٧,١٩٤,٣٤٩	(٥٨,٤٣٣,١٠٩)	(الخسارة) الربح للسنة (بـدرهم)
٣,٠٦٠,١٦٩,٢٤٦	٣,٥٥٣,١٩٥,٤٦٧	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (أسهم)
<u>٠,٠٦١</u>	<u>(٠,٠١٦)</u>	(الخسائر) العوائد الأساسية على السهم الواحد

تعادل (الخسائر) العوائد المخفضة على السهم الواحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (الخسائر) العوائد الأساسية على السهم الواحد.

٤٢ القيمة العادلة للأدوات المالية

ت تكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

ت تكون الموجودات المالية من الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة، والنقد والأرصدة البنكية. ت تكون المطلوبات المالية من الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى، وقروض قصيرة الأجل، ومطلوبات عقود الإيجار والبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة.

لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية للمجموعة بشكل جوهري عن قيمها الدفترية في تاريخ التقارير المالية.

٤٤ القيمة العادلة للأدوات المالية (نهاية)

السلسل الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة السلسل الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات حسب أسلوب التقييم:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: أساليب أخرى يمكن ملاحظة جميع مدخلاتها التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المدرجة، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى ٣: الأساليب التي تستخدم المدخلات التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المدرجة والتي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها.

يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لموجودات المجموعة.

أساليب التقييم	السلسل الهرمي	القيمة العادلة للقيمة العادلة	القيمة العادلة ٢٠٢٣	القيمة العادلة ٢٠٢٢	الموجودات المالية	
					درهم	درهم
أسعار متداولة في سوق نشطة.	استثمارات في أسهم مدرجة - استثمارات في موجودات مالية	٧٧٠,٧٩٦,٧٠٥	٥٩٣,٨٧٠,٤٣٠	١	المستوى ١	المستوى ١
طريقة التتفاقات النقدية المخضومة باستخدام مدخلات متعددة غير قابلة للملاحظة.	أدوات حقوق ملكية غير مدرجة - استثمارات في موجودات مالية	١,٢٨٦,٢٧٦	٥,٠٦٨,٣٦٦	٣	المستوى ٣	المستوى ٣

لم تكن هناك أية تحويلات بين كل مستوى من المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية مطلوبات مالية يتطلب قياسها بالقيمة العادلة، وبالتالي لم يتم إدراج أي إيضاحات في الجدول أعلاه.

٤٥ إدارة المخاطر المالية

إن أنشطة المجموعة تعرضها لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية؛ وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر معدلات الفائدة ومخاطر العملات الأجنبية. لا تدخل المجموعة أو تتداول في الأدوات المالية، بما في ذلك الأدوات المالية المشتقة، لأغراض المضاربة أو إدارة المخاطر.

يناقش القسم التالي سياسات إدارة مخاطر الشركة. تستخدم عملية قياس خسائر الائتمان المتوقعة الواردة ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ المعلومات وأساليب التي تستخدمها الشركة لإدارة مخاطر الائتمان، على الرغم من إجراء بعض التعديلات عليها بهدف الامتثال لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

ادارة المخاطر المالية (تتمة)

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم ت تعرض المجموعة لأية مخاطر مالية جوهريّة، بخلاف مخاطر الائتمان ومخاطر معدلات الفائدة ومخاطر السيولة. تقوم المجموعة بمراجعة واعتماد السياسات لإدارة كل من هذه المخاطر وفيما يلي ملخص لهذه السياسات:

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر الأداء المالي في الوفاء بالتزامه مما يتسبّب في تكبّد الطرف الآخر لخسارة ماليّة. تبنّت المجموعة سياسة التعامل فقط مع الأطراف المقابلة ذات الجدارة الائتمانية، ومع ذلك، يتم تحقيق إيرادات جوهريّة من خلال التعامل مع عملاء بارزین ومعرفین، والذين تم تقييم مخاطر الائتمان بالنسبة لهم على أنها منخفضة.

تحاول المجموعة السيطرة على مخاطر الائتمان من خلال مراقبة التعرّضات لمخاطر الائتمان، والحد من المعاملات مع أطراف مقابلة محددة ليس لها علاقة بالمجموعة، والتقييم المستمر للجدرة الائتمانية للأطراف المقابلة التي ليست لها علاقة بالمجموعة. يتم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة للتعرّض عن السداد باعتبار أن هذه البنوك تخضع لرقابة صارمة من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

ينشأ تركيز مخاطر الائتمان عندما يدخل عدد من الأطراف المقابلة في أنشطة تجارية مماثلة، أو في أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية، أو يكون لديهم سمات اقتصادية مماثلة من شأنها أن تجعل قدرتهم على الوفاء بالالتزامات التعاقدية تتأثر بنفس الصورة بالتغييرات الاقتصادية، أو بالظروف السياسية أو غيرها. يشير تركيز مخاطر الائتمان إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة تجاه التطورات التي تؤثّر على قطاع معين أو منطقة جغرافية معينة. إن جميع الأرصدة لدى البنوك مودعة لدى بنوك تجارية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

إن المبلغ الذي يمثل على أفضل وجه الحد الأقصى لمخاطر الائتمان على الموجودات المالية في نهاية فترة التقارير المالية، في حالة فشل الأطراف المقابلة في أداء التزاماتها، يقارب بشكل عام قيمتها الدفترية. إن الأرصدة لدى البنوك غير مضمونة بآية ضمانات.

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالالتزامات المدفوعات المرتبطة بمطلوباتها المالية عند استحقاقها والتعويض عن المبالغ عند سحبها.

تقع المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة على عاتق الإدارة التي قامت بوضع إطار عمل مناسب لإدارة مخاطر السيولة. يهدف إلى إدارة تمويل المجموعة على المدى القصير والمتوسط والطويل ومتطلبات إدارة السيولة. تدير المجموعة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية وتمويل من الأطراف ذات العلاقة، ومن خلال المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعليّة ومطابقة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

٤٤

إدارة المخاطر المالية (تنمية)

مخاطر السيولة (تنمية)

يلخص الجدول أدناه تاريخ استحقاق المطلوبات المالية غير المخصومة للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، بناءً على تواريخ الدفع التعاقدية ومعدلات الفائدة الحالية في السوق.

الإجمالي درهم	أكثر من سنة درهم	من ٣ أشهر إلى سنة واحدة درهم	أقل من ٣ أشهر درهم	كم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ قروض قصيرة الأجل مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى مطلوبات عقود الإيجار
٢١,٦٠٤,٥٨٥	-	-	٢١,٦٠٤,٥٨٥	
٤٢,٠٤٨,٢٥٤	-	-	٤٢,٠٤٨,٢٥٤	
١٢٩,٨٩٧,٥٢٢	-	٢٤,٣١٩,٢٩٦	١٠٥,٥٧٣,٢٢٦	
١,٧١٠,٤٤٢	١,٦٩٢,٦٤٥	١٧,٧٩٧	-	
١٩٥,٢٥٥,٨٠٣	١,٦٩٢,٦٤٥	٢٤,٣٣٧,٠٩٣	١٦٩,٢٢٦,٠٦٥	
<hr/>				
١٦,٦٢٣,٨٩٠	-	١,١٦٢,٥٣٢	١٥,٤٦١,٣٥٨	
٢٩,٣٤٦,٤٤٧	-	-	٢٩,٣٤٦,٤٤٧	
١٢٨,٣٤٩,٤٣٣	-	١٢,١٣٩,٨٠٩	١١٥,٢٠٩,٦٢٤	
٤,٠٥٠,٠٠٠	٣,٩١٥,٠٠٠	١٣٥,٠٠٠	-	
١٧٨,٣٦٩,٧٧٠	٣,٩١٥,٠٠٠	١٤,٤٣٧,٣٤١	١٦٠,٠١٧,٤٢٩	

مخاطر معدلات الفائدة

تتمثل مخاطر معدلات الفائدة في تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في معدلات الفائدة في السوق. تنص سياسة المجموعة على إدارة تكلفة الفائدة باستخدام مدرونة ذات معدل مختلط وثابت ومتغير. إن المجموعة معرضة لمخاطر معدلات الفائدة من قروضها قصيرة الأجل.

تم تحديد تحليل الحساسية أدناه بناءً على التعرض لمعدلات الفائدة المتعلقة بالقروض في تاريخ التقارير المالية. تم إعداد التحليل بافتراض أن تلك المبالغ القائمة في تاريخ التقارير المالية كانت مستحقة خلال الفترة. يتم استخدام الزيادة أو النقص الواقع ١٠٠ نقطة أساس عندما يتم رفع تقارير داخلية حول مخاطر معدلات الفائدة إلى موظفي الإدارة الرئيسيين ويمثل تقييم الإدارة المحتمل بشكل معقول في معدلات الفائدة.

في حال كانت معدلات الفائدة أعلى/أقل بواقع ١٠٠ نقطة أساس مع بقاء كافة المتغيرات الأخرى ثابتة، لزادت / انخفضت (خسائر) أرباح المجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بمبلغ ٢١٦,٠٤٦ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١٦٦,٢٠٠ درهم). لا يوجد تأثير مباشر على حقوق ملكية المجموعة.

مخاطر العملات

ت تكون مخاطر العملات الأجنبية من مخاطر المعاملات ومخاطر بيان المركز المالي. تتعلق مخاطر المعاملات بتأثير التدفقات النقدية للمجموعة سلباً بالتغيير في معدلات صرف العملات الأجنبية مقابل الدرهم الإماراتي. تتعلق مخاطر بيان المركز المالي بمخاطر استحواذ الموجودات والمطلوبات النقدية للمجموعة بالعملات الأجنبية على قيمة أقل أو أعلى، عند تحويلها إلى الدرهم الإماراتي، نتيجة لتحركات العملات. لا تتعرض المجموعة لمخاطر العملات باعتبار أن غالبية معاملاتها هي بالدرهم الإماراتي أو الدولار الأمريكي الذي يعتبر مربوطاً بالدرهم الإماراتي.

٢٣ إدارة المخاطر المالية (نهاية)

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بادارة رأسها للتأكد من قدرتها على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية مع زيادة العوائد على حقوق الملكية من خلال تحسين رصيد الديون وحقوق الملكية.

ليس لدى المجموعة هيكل رأسمالي مثالي و رسمي ومستهدف أو نسب مستهدفة فيما يتعلق بأهداف إدارة مخاطر رأس المال. يتكون هيكل رأس مال المجموعة خلال الفترة من رأس المال الاحتياطي الدمج و(الخسائر المتراكمة) الأرباح المحتجزة واحتياطي التغيرات المتراكمة من إعادة تقييم الموجودات المالية والاحتياطي النظامي والاحتياطي الاختياري ويتم قياسه بمبلغ ١,٩٤٥,٦٢٨,١٤٦ درهم (٢٠٢٢: ٢,٠٤٨,٤٥٥,٩٢١ درهم).

٤٤ معلومات القطاع

للأغراض التشغيلية، تم تنظيم المجموعة ضمن قطاعات الأعمال التالية:

التمويل	:	تقديم خدمات تموين للمنظمات العامة والخاصة في الإمارات العربية المتحدة
خدمات إدارة المرافق	:	تقديم عدد من خدمات إدارة المرافق بجانب حلول مخصصة لعدد من الشركات في القطاعات المختلفة
التصنيع	:	العمل في تصنيع وتوزيع الكلنكر والأسمدة داخل وخارج الإمارات العربية المتحدة
المقاولات	:	توفير خيام، مظلات وصلات متنقلة للعمال، وتشييد مستشفيات ميدانية وتقييم مجموعة من الخدمات تشمل استشارات في التخطيط والتصميم وتقييم التصاميم الداخلية الحديثة
الاستثمارات	:	وهي مجموعة استثمارية تابعة للمجموعة وحاضنة للأعمال والتقنيات الجديدة، وتقوم بادارة رأس مال المجموعة
آخرى	:	(غير مخصصة) تشمل مصاريف وإيرادات المكتب الرئيسي غير المخصصة لأى قطاع

٤٢ معلومات القطع (تتمة)

محلوبات القطاع
موجودات القطاع

ابيكس للمستشار ش. جم
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤٢ معلومات القطاع (تتمة)



APEX
INVESTMENT PSC
ايبекс للاستثمار ش.م.ع.

**تقرير حوكمة الشركات
2023**

27/February /2024

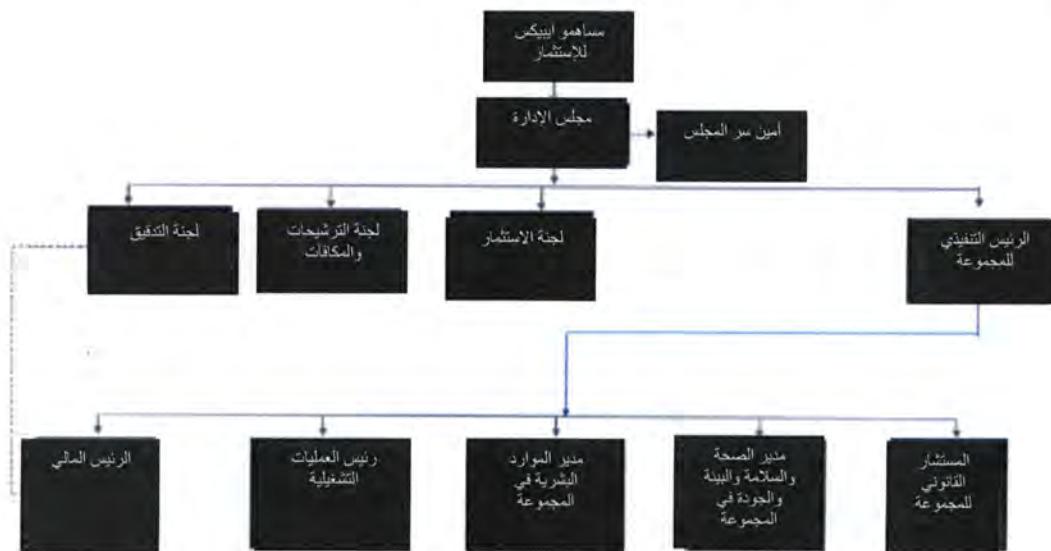
3	مقدمة	1-
3	هيكل حوكمة شركة أبيكس للاستثمار	2-
4	تفويض الصلاحيات لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية	3-
5	سياسات وإجراءات حوكمة الشركات	4-
7	حوكمة الشركات التابعة	5-
7	معاملات مجلس الإدارة في الأوراق المالية	6-
8	مجلس الإدارة	7-
18	لجان مجلس الإدارة	8-
27	الإدارة التنفيذية	9-
28	الصفقات المبرمة مع الأطراف ذات الصلة	10-
28	نظام الرقابة الداخلية	11-
30	المدقق الخارجي	12-
32	المخالفات التي ارتكبها المجموعة خلال عام 2023	13-
32	المسؤولية الاجتماعية للشركات	14-
33	تقرير الإستدامة	15-
33	معلومات المساهمة وأسعار الأسهم	16-
37	شؤون علاقات المستثمرين	17-
38	القرارات الخاصة المعروضة في اجتماعات الجمعية العمومية المنعقدة خلال عام 2023	18-
38	نسبة التوطين في المجموعة اعتباراً من عام 2023 (باستثناء العماله غير الماهرة)	19-
39	الأحداث البارزة خلال عام 2023	20-
39	المبادرات والابتكارات خلال عام 2023	21-

- 1 - مقدمة

شركة أبيكس للاستثمار ش.م.ع ("أبيكس" أو "أبيكس للاستثمار" أو "الشركة")، إلى جانب شركاتها التابعة والمرتبطة ("مجموعة أبيكس" أو "المجموعة") هي شركة قابضة متعدة تزعم أعمال الاستثمار عبر القطاعات بما في ذلك قطاع التموين التجاري وإدارة المرافق والمقاولات والأعمال المساعدة والاستثمارات والتكنولوجيا والبيانات الضخمة، من بين العديد من القطاعات الأخرى. من خلال استراتيجية أساسية لتعزيز قيمة المساهمين وتحقيق النمو، تعمل شركة أبيكس على دفع التأثير التشغيلي وتعظيم كفاءة التكلفة في جميع القطاعات - كما تواصل تقديم فرص الاستثمار من خلال الملكية المباشرة وإبرام الشراكات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة وخارجها. ومع تغير العالم وظهور فرص جديدة، لا تزال أبيكس تركز على المرونة والإبتكار وإعادة تعريف السوق لصالحها وعملائها وشركائها.

يعرض هذا التقرير مراجعة لأنظمة وإجراءات حوكمة الشركات في أبيكس اعتباراً من 31 ديسمبر 2023، وتم تقديمها إلى سوق أبوظبي للأوراق المالية. يخضع هذا التقرير لقرار مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع رقم 3/رئيس مجلس الإدارة لعام 2020 بصيغته المعدهلة من وقت آخر بشأن معايير الإنضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة العامة (القرار رقم: 2020/3) ويصدر شكل هذا التقرير على النحو المنصوص عليه من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع.

- 2 - هيكل حوكمة شركة أبيكس للاستثمار



المساهمون هم صانعوا القرار النهائيون فيما يتعلق بتوجيه الشركة. يمثل اجتماع الجمعية العمومية أعلى هيئة لاتخاذ القرارات في الشركة وهو المكان الذي يمارس فيه المساهمون حقهم في اتخاذ قرار بشأن اتجاه الشركة.

تُدار الشركة من خلال مجلس الإدارة. تُحدد الواجبات الرئيسية للمجلس في ميثاق المجلس، وتشمل ما يلي:

- تحديد الاستراتيجية: الإشراف والموافقة بشكل مستمر على استراتيجية الأعمال طويلة الأجل للشركة وعملية التخطيط الاستراتيجي،
- إدارة المخاطر والامتثال والسياسات والإجراءات: إدارة نهج الشركة في حوكمة الشركات وضمان امتثال الشركة للقوانين واللوائح والسياسات الداخلية المعتمدة بها،
- الإشراف على الإدارة: تنظيم الإدارة التنفيذية للشركة والحفاظ على الإشراف عليها،
- مراقبة الأداء: مراقبة وضمان تقديم الشركة نحو أهدافها وخطط الشركة وأداء الإدارة، وضمان تلبية توقعات المساهمين،
- رفع التقارير إلى المساهمين: ضمان رفع تقارير منتظمة للمساهمين بشأن أداء الأعمال، و
- إدارة مجلس الإدارة: يدير شؤونه الخاصة.

أنشأ مجلس الإدارة لجأناً، وهي لجنة التدقيق ولجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الاستثمار لمساعدة في الاضطلاع بمسؤولياته والنظر في بعض القضايا والوظائف بالتفصيل.

3- تفويض الصالحيات لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

فُوّض مجلس إدارة شركة أبيكس، من خلال إبرام وكالة قانونية، رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب ببعض الصالحيات على النحو التالي:

م.د.	اسم المفوض	صفة التفويض	فترة التفويض
1	رئيس مجلس إدارة أبيكس	<ul style="list-style-type: none"> • تمثيل وإدارة الشركة وشركاتها التابعة والمرتبطة في جميع المعاملات والمستندات أمام الجهات الحكومية وشبه الحكومية وخاصة. • تمثيل الشركة في مجلس الإدارة والجمعيات العامة للشركة التابعة والتصويت على قرارها، لمزاولة جميع التصرفات القانونية على النحو المصرح به لأعضاء مجلس الإدارة والجمعيات العامة. 	اعتباراً من 2022/06/29 لمدة ثلاث (3) سنوات
2	العضو المنتدب، مجلس إدارة أبيكس	<ul style="list-style-type: none"> • تمثيل وتسيير جميع العقود والاتفاقيات نيابةً عن الشركة وشركاتها التابعة والمرتبطة داخل وخارج دولة الإمارات العربية المتحدة. • تعين وإنفصال عمل مدير الشركة وشركاتها التابعة والمرتبطة، و 	اعتباراً من

2022/04/25	• إدارة عمليات الشركة وشركاتها التابعة والمرتبطة.		
لمدة ثالث (3) سنوات			

يجوز للعضو المنتدب تقويض السلطات إلى الموظفين المعينين وإدارة وحدة الأعمال ولكنه يظل مسؤولاً عن جميع السلطات المفوضة. ترد بعض الصلاحيات المفوضة من قبل العضو المنتدب كما يلي:

م.	اسم المفوض	صفة التقويض	فترة التقويض
1.	مدير - إدارة العلاقات الحكومية، أبيكس للاستثمار ش.م.ع	تمثيل الشركة والتواقيع بالنيابة عنها وتسليم واستلام المعاملات الرسمية أمام جميع السلطات الرسمية وشبه الرسمية في الدولة.	ساري حتى 25/04/2025

يظل مجلس الإدارة والعضو المنتدب مسؤلين عن جميع السلطات المفوضة.

4- سياسات وإجراءات حوكمة الشركات

يراجع مجلس إدارة أبيكس السياسات والمواثيق التالية ويعتمدها لغرض إصدارها.

- دليل حوكمة الشركات الذي يحدد إطار وهيكل حوكمة الشركات الذي اعتمدته المجموعة. يصف الدليل العناصر الرئيسية للحوكمة مثل (على سبيل المثال لا الحصر) واجبات ومسؤوليات مجلس الإدارة ولجان المجلس والإدارة التنفيذية والفصل بين الواجبات وإدارة المخاطر وأنظمة الرقابة الداخلية وحقوق المساهمين وأصحاب المصلحة الآخرين والإفصاح والشفافية من بين عناصر الحوكمة الأساسية الأخرى.
- مواثيق الأداء الفعال للمجلس ولجانه.
- سياسة تقويض السلطة ومصفوفة تقويض السلطات لضمان اتخاذ قرارات تقسم بالكفاءة والفعالية والتي توازن بين التمكين والضوابط.
- سياسة تضارب المصالح التي توفر إرشادات لتحديد ومعالجة تضارب المصالح المحتمل والفعلي الذي يشمل المجموعة.

- سياسة إدارة الامتثال لتعزيز ثقافة الحكومة الجيدة للشركات وممارسات الامتثال، والحصول على ضمان من خلال ترتيبات الحكومة الخاصة بها لتحديد امتثال المجموعة لالتزاماتها القانونية والسياسية.
- توفر سياسة الإفصاح والشفافية مبادئ توجيهية لضمان قيام مجموعة ابيكس بالإفصاح في الوقت المناسب وبدقة عن جميع المسائل المالية، بما في ذلك الوضع المالي والأداء والحكومة والقواعد المتعلقة بالإفصاح عن المعلومات وطرق تصنيف المعلومات ومرات الإفصاح.
- سياسة علاقات المستثمرين التي تحدد المسؤوليات والسلوك المتوقع فيما يتعلق بعلاقة الشركة بمستثمريها أو حاملي الأوراق المالية الحاليين أو المحتملين.
- توفر إدارة استمرارية الأعمال ما هو مطلوب للحفاظ على أعمال إدارة المنظمة خلال أيام العمل العادية وكذلك أثناء حالات الطوارئ.
- سياسة التعامل الداخلي التي تحدد مصطلح "المعلومات الداخلية" وتتوفر قواعد حول كيفية عدم استخدام المعلومات الداخلية من قبل أي عضو مجلس إدارة أو مسؤول أو موظف في مجموعة ابيكس لتحقيق مكاسب شخصية.
- سياسة الإبلاغ عن المخالفات حيث يمكن للموظفين، في إطار من السرية، الإبلاغ عن الأمور التي يشعرون فيها بحدوث سوء تصرف، أو إذا تم المساس بالمعايير الأخلاقية/ النزاهة.
- مدونة قواعد السلوك وأخلاقيات العمل لتوجيه سلوك أعضاء مجلس الإدارة والموظفين.
- مدونة قواعد سلوك الموردين لتوجيه سلوك الموردين أو البائعين.
- تحدد سياسة السرية المبادئ التي يجب الالتزام بها عند الوصول إلى المعلومات السرية والمبادئ التوجيهية للحفاظ على السرية وعدم الإفصاح.
- تحدد سياسة معاملات الأطراف ذات الصلة إطار العمل لتحديد الطرف ذي الصلة ومراجعة معاملات الأطراف ذات الصلة والموافقة عليها والتصديق عليها والإفصاح عنها، وفقاً للقانون المعمول به.
- بالإضافة إلى ذلك، وافق مجلس الإدارة أيضاً على سياسات الموارد البشرية والسياسات ذات الصلة.

5- حوكمة الشركات التابعة

يشرف مجلس إدارة ابيكس ولجانه والإدارة التنفيذية على حوكمة الشركات التابعة على مستوى المؤسسة. يوفر هذا النهج المركزي الاتساق والشفافية، مما يمكن المجموعة من الاستجابة لاحتياجات الأعمال المتغيرة وأفضل الممارسات والمتطلبات والتوقعات التنظيمية.

6- معاملات مجلس الإدارة في الأوراق المالية

1- تقرير معاملات أعضاء مجلس الإدارة وأزواجهم وأطفالهم في الأوراق المالية للشركة خلال عام

2023

الاسم	الموقع الوظيفي/ القرابة	الأسم	الموقع الوظيفي/ القرابة	الأسم	الموقع الوظيفي/ القرابة	الاسم	الموقع الوظيفي/ القرابة
.1	السيد/ خليفة يوسف عبد الله حسين خوري	.1	رئيس مجلس الإدارة	-	-	-	-
2	السيدة/ إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم	2	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	-	-	-
.3	السيد/ أحمد عامر عمر صالح عمر المنتدب	.3	عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب	-	-	-	-
.4	السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري	.4	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-
.5	السيد/ عيسى نجيب مير عبد الله خوري	.5	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-
.6	نورة محمد الخوري زوج رئيس	.6	-	50,259,000	-	4,949,000	45,310,000

36,950,000	8,140,000	-	45,090,000	مجلس الإدارة زوجة العضو المنتدب سهام الطيبى نجار	.7
------------	-----------	---	------------	---	----

7- مجلس الإدارة

يتتألف مجلس الإدارة حالياً من خمسة أعضاء، عبارة عن رئيس مستقل غير تنفيذي و3 أعضاء مستقلين غير تنفيذيين وعضو مجلس إدارة تنفيذي مستقل.

عضو منذ	الفئة	الدور	مجلس الإدارة
10 مارس 2022	مستقل، غير تنفيذي	رئيس مجلس الإدارة	السيد/ خليفة يوسف عبد الله حسين خوري
10 مارس 2022	مستقل، غير تنفيذي	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيدة/ إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم
10 مارس 2022	مستقل، تنفيذي	عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب	السيد/ أحمد عامر عمر صالح عمر
10 مارس 2022	مستقل، غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري
10 مارس 2022	مستقل، غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	السيد/ عيسى نجيب مير عبد الله خوري

الفئة	المنصب	مجلس الإدارة
مستقل، غير تنفيذي	رئيس مجلس الإدارة	السيد/ خليفة يوسف عبد الله حسين خوري
مستقل، غير تنفيذي	نائب رئيس مجلس الإدارة رئيس لجنة التدقيق عضو لجنة الاستثمار عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	السيدة/ إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم
مستقل، تنفيذي	عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب عضو لجنة الاستثمار	السيد/ أحمد عامر عمر صالح عمر
مستقل، غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة رئيس - لجنة الترشيحات والمكافآت عضو - لجنة التدقيق عضو لجنة الاستثمار	السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري
مستقل، غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة رئيس لجنة الاستثمار عضو لجنة التدقيق	السيد/ عيسى نجيب مير عبد الله خوري

الفترة	المنصب	مجلس الإدارة
	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	

يوضح الجدول أدناه أسماء و مناصب و صلاحيات الأعضاء في مجلس إدارة الشركة ولجانها

1-7 سيرة أعضاء مجلس الإدارة

توضح التفاصيل أدناه أسماء و مناصب و خبرات و قدرات مجلس الإدارة الحالي.

السيد/ خليفة يوسف عبد الله حسين خوري

رئيس مجلس الإدارة، مستقل/ غير تفيذي

خليفة رجل أعمال إماراتي متخصص فخور ، ومبادر نشط في العديد من القطاعات كما أنه مستثمر معتمد لأكثر من 20 عاماً ويمثل مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة والخاصة.

كما أن خليفة ممثل مرشح لمجموعة من لجان إدارة الثروات العائلية الخاصة ويملك خبرة واسعة في قيادة وإدارة المنظمات في مختلف المجالات، بما في ذلك الاستثمارات العامة والإعلام والتجارة والخدمات والتصنيع والعقارات ومواد البناء والنفط والغاز وغيرها الكثير.

وقد لعب دوراً قيادياً نشطاً في المعاملات الكبيرة في عمليات الدمج والاستحواذ وإصدار السندات وطرح الشركات للاكتتاب العام.

التعليم - ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة جراند كانيون، فينيكس، أريزونا.

المناصب التمثيلية الحالية للمجلس

- عضو مجلس الإدارة في شركة بالمز الرياضية - ش.م.خ.

- عضو مجلس إدارة في شركة سواعد القابضة ش.م.خ.

السيدة/ إلهام عبد العغفور محمد رافع القاسم

نائب رئيس مجلس الإدارة، مستقل/ غير تفيذي

رئيس لجنة التدقيق

عضو - لجنة الاستثمار

عضو لجنة الترشيحات والمكافآت

إلهام القاسم هي كبيرة التنفيذيين والمهنيين الاستثمaring وتقيم في دولة الإمارات العربية المتحدة. بصفتها التنفيذية، شغلت إلهام منصب الرئيس التنفيذي لشركة ديجيتال 14، حيث تقليدت إدارة أعمال ما يزيد عن 1,000 موظف في خدمات تقديم الأمان السيبراني والحلول الرقمية. كما شغلت إلهام منصب الرئيس التنفيذي لمكتب أبوظبي للاستثمار والمدير التنفيذي لبرنامج أبوظبي للمسرعات التنموية "غداً 21" في مكتب أبوظبي التنفيذي حيث قادت التخطيط الاستراتيجي لبرنامج الاستثمار الحكومي الذي يمتد لثلاث سنوات بقيمة 50 مليار درهم ويهدف إلى تسريع اقتصاد أبوظبي.

وقبل ذلك، شغلت إلهام منصب عضو مجلس إدارة شركة مبادلة للاستثمار، مع التركيز على محفظة مبادلة للتكنولوجيا والصناعة. وشملت مسؤولياتها بناء استراتيجية الاستثمار / المشاركة وتطوير الأعمال وخلق القيمة وإدارة الأصول بعد الاستحواذ وتحقيق الدخل. خلال هذا الوقت، عملت إلهام أيضاً في فريق القيادة التنفيذية لشركة الإمارات العالمية للأمنيوم وقدمت برنامج تكامل ما بعد الاندماج لمدة عامين.

وتشمل مسيرة إلهام على المستوى الدولي عملها أيضاً في بنك جي بي مورغان للاستثمار، حيث كانت جزءاً من فريق الصناعات المتنوعة العالمي ومقره لندن، حيث تعاملت مع معاملات الاندماج والاستحواذ في المواد الكيميائية والمعادن والتعدين والبنية التحتية. وبصفتها عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، عملت إلهام في عدد من المجالس الدولية والوطنية العامة والخاصة بما في ذلك غلوبال فاوندرز والشركة العالمية القابضة وصندوق خليفة. في أبريل 2010، أصبحت إلهام أول امرأة عربية تتزلج في القطب الشمالي.

التعليم - إلهام حاصلة على درجة الماجستير من كلية السياسة الاجتماعية في كلية لندن للاقتصاد، وبكالوريوس في إدارة الأعمال من الجامعة الأمريكية في دبي.

المناصب التمثيلية الحالية للمجلس

- عضو مجلس إدارة في شركة أمانات القابضة
- عضو مجلس إدارة في شركة بيانات آيه اي بي ال سي

- عضو مجلس الإدارة في شركة سي إم آر سي
 - عضو مجلس إدارة في فينكوس كروب بي ال سي
 - نائب الرئيس - جامعة أبوظبي
-

السيد/ أحمد عامر عمر صالح عمر
عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب
عضو لجنة الاستثمار

السيد/ أحمد عامر عمر صالح هو مؤسس مجموعة العامري، وهي واحدة من أكثر مجموعات الشركات شهرة وإنجازاً في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. أسس السيد/ أحمد عامر عمر صالح شركة لا يمكنها تلبية تلك الاحتياجات فحسب، بل شركة تتفوق على أعلى مستويات الاحترافية والزاهدة في الصناعة. أسس مجموعة العامري ومنذ ذلك الحين، واصلت الشركة نموها وتطورها ليصبح واحدة من أكبر شركات المقاولات العامة في أبوظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة.

التعليم - تخرج السيد/ أحمد عامر عمر صالح من كلية إدارة الأعمال من الولايات المتحدة، وقبل أن يبدأ شركته الخاصة، عمل في العديد من مشاريع البناء حيث اكتسب الخبرة، مستقidiًّا من المهارات والخبرات التي اكتسبها في المدرسة وفي حياته المهنية، ويمكن رؤية بصمة السيد أحمد عامر عمر صالح عبر مشاريع أبوظبي.

المناصب التمثيلية الحالية للمجلس

- عضو مجلس إدارة شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع
-

السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري
عضو مجلس إدارة مستقل/غير تنفيذي
رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت
عضو لجنة التدقيق

عضو لجنة الاستثمار

معالي منصور المنصوري هو قائد بارز في دولة الإمارات العربية المتحدة ويتمتع بمجموعة متنوعة من الخبرات المهنية في مجال الاتصالات والطاقة والحكومة. تم تعيين معالي منصور المنصوري عضواً في المجلس التنفيذي في أبوظبي ورئيساً لدائرة الصحة في أبوظبي.

يشغل معالي منصور المنصوري حالياً منصب الرئيس التنفيذي للعمليات في المجموعة 42G-42. شغل معالي المنصوري، سابقاً العديد من مناصب مجلس الإدارة في المؤسسات الرائدة بما في ذلك هيئة أبوظبي للسياحة والثقافة وشركة قصر الإمارات كما شغل منصب المدير العام للمجلس الوطني للإعلام في دولة الإمارات العربية المتحدة. تم اختيار السيد منصور مؤخراً بصفته قارئ نهم ومتحدث عام حول التحول الرقمي وإدارة التغيير، واختير مستشاراً إلى جانب رئيس الوزراء الكندي جاستن ترودو ودوقة ساسكس في قمة الشباب العالمية لعام 2019 في لندن حيث ألقى كلمة رئيسية حول "العصر الجديد للمحادثة".

التعليم - السيد/ منصور حاصل على درجة الماجستير في الدراسات الأمنية الاستراتيجية وإدارة الموارد الوطنية من كلية الدفاع الوطني (الإمارات العربية المتحدة). وهو خريج جامعة توليدو (أوهايو، الولايات المتحدة الأمريكية) في علوم الحاسوب وحاصل على العديد من الشهادات المتخصصة بما في ذلك شهادة القيادة من كلية لندن للأعمال (المملكة المتحدة)، وقيادة استراتيجية الابتكار من معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا (الولايات المتحدة الأمريكية) والمعهد الدولي للتنمية الإدارية (سويسرا).

المناصب التمثيلية الحالية للمجلس:

- عضو مجلس إدارة في شركة مجموعة الإمارات للاتصالات ش.م.ع
- عضو مجلس إدارة في مجموعة ملتيبلاني ش.م.ع.
- عضو في المجلس التنفيذي في أبوظبي
- رئيس دائرة الصحة

السيد / عيسى نجيب مير عبد الله خوري

عضو مجلس إدارة مستقل / غير تنفيذي

رئيس لجنة الاستثمار

عضو لجنة التدقيق

عضو لجنة الترشيحات والمكافآت

عيسى خوري هو العضو المنتدب لمجموعة شركات ميراك. وهي شركة رائدة متعددة الجنانب تأسست في عام 1985 مع امتلاكها ما يزيد عن 35 عاماً من الخبرة في السوق. وهي شركة متخصصة بشكل رئيسي في الزراعة وإنتاج الأغذية وتوزيعها بالإضافة إلى أنشطة الاستيراد والتصدير.

مع امتلاك خبرة طويلة في التصنيع وسلسلة التوريد والمبيعات والخدمات اللوجستية، نجح عيسى خوري في تنفيذ قيادته ووضع مجموعة ميراك لتصبح واحدة من أبرز القادة في الصناعة.

عيسى خوري هو أيضًا العضو المنتدب لشركة السلطانة للاستثمارات. وهي شركة استثمارية تأسست عام 2007 وتألف من محفظة كبيرة من عقارات العائلة وتتركز أعمالها بشكل رئيسي في الإمارات العربية المتحدة والمملكة المتحدة.

في عام 2015، تحت رعاية غرفة تجارة دبي، تم تعيين عيسى خوري أيضًا عضًوا في مجلس إدارة مجموعة تجار الفواكه والخضروات، التي تشرف على جميع الأنشطة الرئيسية في سوق دبي المتعلقة بصناعتها. سوق الفواكه والخضروات في العوير هو الأكبر في المنطقة.

في مارس 2022، تم تعيين عيسى خوري أيضاً كعضو مجلس إدارة في الكيان المدرج في سوق أبوظبي للأوراق المالية، ايبيكس للاستثمار ش.م.ع، كما تقلد منصب رئيس لجنة الاستثمار التي تشرف على الاستراتيجية العامة لاستثمارات الشركة.

التعليم - حصل على درجة بكالوريوس إدارة الأعمال ودرجة الماجستير من الجامعة الأمريكية في دبي
2-7 أمين سر مجلس الإدارة

تم تعيين أحمد قنديل أميناً لمجلس الإدارة اعتباراً من 27/07/2023.

يتولى أمين مجلس الإدارة المسؤوليات الرئيسية التالية:

- تقديم المشورة لرئيس مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة بشأن المسائل القانونية.
- التأكيد من وضع جدول أعمال المجلس في الوقت المناسب لمراجعته والموافقة عليه من قبل رئيس مجلس الإدارة.
- ضمان عقد اجتماعات مجلس الإدارة على النحو الواجب وتدوينها حسب الاقتضاء، واتخاذ قرارات مجلس الإدارة في الوقت المناسب.
- حضور اجتماعات مجلس الإدارة والمساهمين والتأكد من اتباع الإجراءات الصحيحة.
- صياغة محاضر اجتماعات مجلس الإدارة والاحتفاظ بها، و
- التأكيد من استيفاء المتطلبات القانونية لرفع التقارير والإيداع وفقاً للقوانين واللوائح ذات الصلة.

3-7 مجالات التركيز الرئيسية لمجلس الإدارة خلال عام 2023

خلال عام 2023، ركز مجلس الإدارة واتخذ قرارات في مختلف المجالات على النحو التالي.

- اعتماد البيانات المالية
- الموافقة على تعيين المدير التنفيذي العام.
- مراجعة واعتماد ميزانية عام 2023 ووضع جدول أعمال لنمو وتوزيع الأعمال، بالإضافة إلى وضع معايير للمراجعات الدورية لكل عمل.
- مراجعة التغييرات المقترحة على النظام الأساسي.
- مراجعة ربع سنوية لأداء مجموعة أبيكس وتحليل الاتجاهات في الأعمال والربحية.
- الموافقة على الاستثمارات الجديدة والمشاريع المشتركة.
- مراجعة واعتماد إطار الحكومة وتفويض الصالحيات وتفويض البنك وسياسات الحكومة.

4-7 مكافآت مجلس الإدارة

(1) تحدد مكافآت مجلس الإدارة في النظام الأساسي للشركة، رهناً بأحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية. تتتألف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة من نسبة مئوية من صافي الربح.

(2) كما يجوز للشركة دفع مصاريف أو رسوم إضافية أو راتب شهري إلى الحد الذي يحدده مجلس الإدارة لأي من أعضائه، إذا كان العضو يعمل في أي لجنة، أو يبذل جهوداً استثنائية أو يؤدي أعمالاً إضافية لخدمة الشركة بما يتراوح واجباته العادية كعضو في مجلس إدارة الشركة. في جميع الحالات، يجب ألا تتجاوز مكافآت أعضاء مجلس الإدارة 10% من صافي الربح بعد خصم الاستهلاك والاحتياطيات.

(3) إجمالي المكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة في عام 2023

- سُددت مكافآت بقيمة 3,190,550 درهم إماراتي إلى مجلس الإدارة لعام 2022.
- واقتصر دفع مبلغًا وقدره 1,448,985 درهماً إماراتياً كمكافأة لمجلس الإدارة لعام 2023، رهناً بموافقة المساهمين في الجمعية العمومية.

(4) تفاصيل بدلات حضور جلسات اللجان الناشئة عن المجلس والتي استلمها أعضاء مجلس الإدارة لعام 2023.

لم يُحدد دفع أي بدلات لحضور جلسات مجلس الإدارة وللجان الناشئة عن المجلس لعام 2023.

(5) تفاصيل البدلات أو الرواتب أو الرسوم الإضافية التي يتلقاها عضو مجلس الإدارة، خلال عام 2023، بخلاف بدلات حضور اللجان.

يُسدد أجر العضو المنتدب مقابل دوره التنفيذي وتترد تفاصيل تلك المدفوعات في الفقرة رقم 9.

5-7 اجتماعات مجلس الإدارة وحضور أعضاء مجلس الإدارة

عدد وتواريخ اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال عام 2023 وكذلك توافر حضور جميع الأعضاء، شخصياً وبالوكالة (تظهر أسماء أعضاء مجلس الإدارة أدناه):

م. تاريخ الاجتماع	الحضور	الوكاء	الغائبين	أسماء الأعضاء الغائبين
.1 27 يناير 2023	5 (عقد الاجتماع إلكترونياً)	-	-	-
.2 23 فبراير 2023	4 (عقد الاجتماع إلكترونياً)	1	1	السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري
.3 27 أبريل 2023	4 (عقد الاجتماع إلكترونياً)	1	1	السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري
.6 27 يوليو 2023	4 (عقد الاجتماع إلكترونياً)	1	1	السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري
.7 23 أكتوبر 2023	3 (عقد الاجتماع إلكترونياً)	1	2	السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري والستة/ إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم

فيما يلي تفاصيل حضور اجتماعات مجلس الإدارة خلال عام 2023 على النحو التالي:

مجلس الإدارة	عدد الغائبين	الاجتماع الأول	الاجتماع الثاني	الاجتماع الثالث	الاجتماع الرابع	الاجتماع الخامس
السيد/ خليفة يوسف عبد الله حسين خوري	-	a	a	a	a	2023/10/23
السيدة/ إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم	1	a	a	a	a	-
السيد/ أحمد عامر عمر صالح عمر	1	a	a	a	a	a

-	-	-	-	a	4	السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري
a	a	a	a	a	-	السيد/ عيسى نجيب مير عبد الله خوري

7- ملخص قرارات مجلس الإدارة الصادرة خلال عام 2023

(1) قرارات مجلس الإدارة الصادرة خلال اجتماع مجلس الإدارة.

م.	تاريخ اجتماع المجلس	القرارات الصادرة
.		• الموافقة على البيانات المالية المدققة للشركة لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
.1	27 يناير 2023	• يوصى بعدم توزيع الأرباح على المساهمين لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
.2	23 فبراير 2023	• عقد اجتماع الجمعية العمومية السنوية يوم الاثنين 20 مارس 2023 (أو أي تاريخ آخر قد تتفق عليه هيئة الأوراق المالية والسلع).
.3	27 أبريل 2023	• صدرت الموافقة على تعيين السيد/ مارك بلاكويل في منصب الرئيس التنفيذي للمجموعة اعتباراً من 1 مارس 2023.
.4	27 يوليو 2023	• اعتماد البيانات المالية للربع الأول المنتهي في 31 مارس 2023.
.5	23 أكتوبر 2023	• اعتماد البيانات المالية للربع الثاني المنتهي في 30 يونيو 2023.
		• اعتماد البيانات المالية للربع الثالث المنتهي في 30 سبتمبر 2023.

(2) قرارات مجلس الإدارة الأخرى

م.	تاريخ القرار	القرارات الصادرة
.1	27 يناير 2023	اعتماد سياسة تفويض السلطة بتاريخ 2023/01/04

الموافقة على الدفع على سبيل الهبة إلى الرئيس التنفيذي السابق للمجموعة.	23 فبراير 2023	.2
تقويض البنك المنقح المعتمد مع بنك أبوظبي الأول	27 أبريل 2023	.3
مراجعة مجلس الإدارة تقريراً عن سياسات الحكومة من مستشار خارجي واعتماد إطار وسياسات الحكومة المحدثة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة.	23 أكتوبر 2023	.4

8 لجان مجلس الإدارة

1-8 لجنة التدقيق

إقرار رئيس لجنة التدقيق

يقر رئيس لجنة التدقيق بمسؤوليتها عن نظام اللجان داخل الشركة ومراجعة آلية عملها والتأكد من فعاليتها.

الاسم	ال Funktion	المسئي الوظيفي
السيد/ إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم	رئيسة مجلس الإدارة	غير تنفيذي / مستقل
السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري	عضو	غير تنفيذي / مستقل
السيد/ عيسى نجيب مير عبد الله خوري	عضو	غير تنفيذي / مستقل

أعضاء لجنة التدقيق اعتباراً من 2023/12/31

تحمل اللجنة مسؤولية تزويد مجلس الإدارة بمجموعة مستقلة وموضوعية بشأن كفاية ترتيبات الإدارة فيما يتعلق بالجوانب الرئيسية التالية لإدارة المنظمة:

تتولى لجنة التدقيق المهام الآتية:

(1) مراقبة سلامة البيانات المالية للشركة وتقاريرها (السنوية ونصف السنوية والربع سنوية) ومراجعتها كجزء من عملها العادي خلال السنة وبعد إغلاق الحسابات في أي ربع سنة، والتركيز بشكل خاص على ما يلي:

- أية تغييرات في السياسات والممارسات المحاسبية.
- تسلیط الضوء على المناطق الخاضعة لتقریر الادارة.
- التعديلات الجوهرية الناتجة عن التدقيق.
- افتراض استمرارية الأعمال.
- الالتزام بالمعايير المحاسبية التي تحدها الهيئة.

- الالتزام بقواعد الإدراج والإفصاح والمتطلبات القانونية الأخرى المتعلقة بإعداد التقارير المالية.
- (2) مراقبة عملية إعداد التقارير المالية، بما في ذلك مراجعة التقارير السنوية ونصف السنوية للشركة وأي إعلانات رسمية أخرى تتعلق بالأداء المالي للشركة والنظر في قضايا التقارير المالية الهامة والأحكام الواردة فيها، وتقديم التوصيات والمقترنات إلى مجلس الإدارة لضمان سلامة سير العملية.
- (3) رفع التوصيات إلى مجلس الإدارة بشأن اختيار المدقق الخارجي أو تعينه أو استقالته أو عزله. في حالة عدم موافقة مجلس الإدارة على توصيات لجنة التدقيق في هذا الصدد، يجب على المجلس، في تقرير حوكمة الشركة، تضمين بيان يوضح توصيات لجنة التدقيق وأسباب عدم الموافقة عليها.
- (4) يجب على لجنة التدقيق تقديم تقرير رسمي إلى مجلس الإدارة عن أنشطتها المقرر تضمينها في التقرير السنوي للشركة. ينبغي أيضاً أن يتضمن التقرير ما يلي:

 - شرح لكيفية تقييم لجنة التدقيق لفعالية إجراءات التدقيق الخارجي، والنهج المتبع في تعين أو إعادة تعين المدقق الخارجي ومعلومات عن مدة عمل المدقق الحالي،
 - المسائل الهامة التي نظرت فيها لجنة التدقيق فيما يتعلق بالبيانات المالية وكيفية معالجة هذه المسائل، مع مراعاة المسائل التي أبلغها المدقق، و
 - جميع متطلبات المعلومات الأخرى المنصوص عليها في قواعد الحوكمة المعتمد بها والقوانين المعمول بها.

- (5) مراجعة وتقدير أنظمة التدقيق الداخلي وإدارة المخاطر داخل الشركة.
- (6) استلام ومراجعة التقرير عن نتائج أعمال المدقق الداخلي بشكل دوري والنظر في نتائج التحقيقات الرئيسية في مسائل التدقيق الداخلي الموكلة إليه من قبل مجلس الإدارة أو التي تتم بمبادرة من اللجنة بموافقة الإدارة.
- (7) مراقبة النزام الشركة بقواعد السلوك المهني.
- (8) مراجعة تعاملات الأطراف ذات الصلة مع الشركة والتأكد من عدم وجود تضارب في المصالح والتوصية بها لمجلس الإدارة قبل إبرامها.
- (9) فيما يتعلق بالرقابة الداخلية وإدارة المخاطر، تتلزم لجنة التدقيق بما يلي:

- إبقاء مدى كفاية وفعالية الضوابط المالية الداخلية للشركة قيد المراجعة (أي الأنظمة المنشأة لتحديد المخاطر المالية وتقييمها وإدارتها ورصدها)، ومراجعة أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر داخل الشركة،
 - مراجعة مدى كفاية وأمن الترتيبات التي يمكن من خلالها لموظفي الشركة ومقاوليها، بثقة، إثارة المخاوف بشأن المخالفات المحتملة في مسائل إعداد التقارير المالية أو غيرها من المسائل، وذلك لضمان وجود ترتيبات لتحقيق المناسب والمستقل في هذه المسائل، وإجراءات المتابعة المناسبة،
 - مراجعة إجراءات الشركة للكشف عن الاحتيال،
 - مراجعة أنظمة الشركة وضوابطها لمنع الرشوة وتلقي التقارير عن عدم الامتثال،
 - مراجعة التقارير المنتظمة من مسؤول الامتثال ومدى كفاية وفعالية أنظمة وضوابط مكافحة غسل الأموال الخاصة بالشركة،
 - مراجعة التقارير المنتظمة من مسؤول الامتثال وإبقاء مدى كفاية وفعالية وظيفة الامتثال الخاصة بالشركة قيد المراجعة، و
 - النظر في النتائج الرئيسية للتحقيقات الداخلية ورد الإدارة.
- (10) يجب على لجنة التدقيق تقديم أي توصيات تراها مناسبة إلى المجلس في أي مجال ضمن اختصاصها حيث تكون هناك حاجة إلى إجراء أو تحسين.
- (11) النظر في القضايا الأخرى على النحو الذي يحدده مجلس الإدارة.

الأجتماع السادس بتاريخ 2023/12/07	الأجتماع الخامس بتاريخ 2023/10/23	الأجتماع الرابع بتاريخ 20/07/26	الأجتماع الثالث بتاريخ 20/04/19	الأجتماع الثاني بتاريخ 2023/01/27	الأجتماع الأول بتاريخ 20/01/23	عدد الغيابات 23	أعضاء لجنة التدقيق
-	-	✓	✓	✓	✓	2	السيدة/ إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم

-	-	-	-	-	✓	5	السيد / منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري @
✓	✓	-	✓	✓	✓	1	السيد / عيسى نجيب میر عبد الله خوري

اجتماعات لجنة التدقيق خلال عام 2023

مُنحت الوكالة للعضو المنتدب لحضور الاجتماع

الإجراءات الرئيسية التي اتخذتها لجنة التدقيق

الإجراء الرئيسي	التاريخ	م.
● مراجعة ميزانية عام 2023 وخيارات تصفية شركة اسمنت راس الخيمة.	2023/01/23	.1
● مراجعة واعتماد البيانات المالية المدققة للسنة المالية 2022 بما في ذلك العرض التقديمي لشركة إرنست ويونغ.	2023/01/27	.2
● مراجعة خطة التدقيق الداخلي مع بروتيفيتي لعام 2023.		
● مراجعة أداء الأعمال للربع الأول من عام 2023 وتوقعات باقي العام. ● مراجعة إطار وسياسات الحكومة.		
● مراجعة عرض بروتيفيتي المقدم إلى اللجنة بشأن التقدم المحرز في التدقيق والخطة. ● مراجعة واعتماد البيانات المالية للربع الأول من عام 2023	2023/04/19	.3
● مراجعة واعتماد البيانات المالية للربع الثاني من عام 2023 والنصف الأول من عام 2023 المقدمة من إرنست ويونغ. ● مراجعة الأداء على مستوى الكيان.	2023/07/26	.4
● مراجعة واعتماد البيانات المالية للربع الثالث من عام 2023 مع إرنست ويونغ.	2023/10/23	.5
● مراجعة تقديرات السنة المالية 2023 واعتماد ميزانية السنة المالية 2024 ● مراجعة النفقات الرأسمالية المخطط لها لعام 2024. ● حالة الذمم المدينة ● مراجعة الإقصادات القانونية وإقصادات الأطراف ذات الصلة.	2023/12/07	.6

2-8 لجنة الترشيحات والمكافآت

إقرار رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت

يقر رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت بمسؤوليته عن نظام اللجان في الشركة ومراجعة آلية عملها والتتأكد من فعاليتها.

أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت كما في 2023/12/31

الاسم	ال Funktion	المسمى الوظيفي	الفترة
السيد / منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي / مستقل	1
السيد / عيسى نجيب مير عبد الله خوري	عضو	غير تنفيذي / مستقل	2.
السيدة / إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم	عضو	غير تنفيذي / مستقل	3.

مهام لجنة الترشيحات والمكافآت

تضطلع لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام المبينة أدناه حسب الاقتضاء.

- وضع سياسة للتقدم لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا، مع مراعاة التنوع بين الجنسين داخل التكوين وتشجيع المرأة من خلال برامج ومزايا الحوافز والتدريب.
- تنظيم ومتابعة إجراءات التقدم لعضوية المجلس وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها وأحكام قواعد الحكومة.
- المراجعة السنوية للاحتجاجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية المجلس وإعداد وصف لقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية المجلس، بما في ذلك تحديد الوقت الذي يجب على العضو تخصيصه لأعمال المجلس.
- تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأساس اختيارهم.
- ضمان استقلالية الأعضاء المستقلين على أساس مستمر.
- تعزيز نجاح الشركة على المدى الطويل.
- التأكيد، حيثما أمكن، من أن نسبة كبيرة من مكافآت الإدارة العليا منظمة لربط المكافآت وفق أداء الشركة والأداء الفردي.

- النظر في الأهداف الاستراتيجية طويلة الأجل للشركة وتعزيزها، عند الاقتضاء، و
- التأكد من أن أي عناصر متعلقة بالأداء في أي هيكل للمكافآت تتسم بالشفافية وقابلية تمديد نطاقها وتطبيقاتها بشكل صارم.
- ضمان توافر استمرارية شروط عضوية أعضاء المجلس سنويًا
- إذا وجدت اللجنة أن أحد الأعضاء يفتقر إلى شروط الاستقلالية، فعليها أن ترفع الأمر إلى مجلس الإدارة لإخبار العضو بخطاب مسجل إلى عنوانه المعروف للشركة عن أسباب عدم الاستقلالية. يجب على العضو الرد على المجلس في غضون خمسة عشر (15) يوماً اعتباراً من تاريخ الإشعار. يصدر مجلس الإدارة قراراً بأن العضو إما مستقل أو غير مستقل في الاجتماع الأول بعد رد العضو أو انتهاء الفترة المشار إليها في هذه الفقرة (أي 15 يوماً) دون رد.
- مع مراعاة أحكام قانون الشركات، إذا كان قرار المجلس بشأن عدم وجود أسباب أو مبررات لاستقلالية العضو يؤثر على الحد الأدنى لنسبة أعضائه المستقلين، يعين المجلس عضو مستقل ليحل محل هذا العضو إذا قدم استقالته بسبب عدم الاستقلالية. إذا رفض العضو الاستقالة، يعرض المجلس الأمر على الجمعية العمومية لاتخاذ قرار بالموافقة على تعيين عضو آخر أو فتح باب الترشيح لاختيار عضو جديد.
- المراجعة المنتظمة لهيكل المجلس وحجمه وتكونه (بما في ذلك المهارات والخبرات والاستقلالية والمعرفة والتوعي) وتقديم توصيات إلى المجلس فيما يتعلق بأي تغييرات.
- إعداد ومراجعة سياسة منح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب لأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الشركة، على أساس سنوي. تتأكد اللجنة من أن المكافآت والمزايا الممنوحة للإدارة التنفيذية العليا معقولة ومتاسبة مع أداء الشركة.
- المراجعة المنتظمة للجودي والملاعنة المستمرة لسياسات المكافآت والسياسة المعتمدة لضمان نجاح سياسات المكافآت في جميع أنحاء الشركة:
- النظر في شروط أي خطط أسمهم جديدة للإدارة التنفيذية العليا ومراجعتها.
- تفويض اللجنة من قبل مجلس الإدارة بالتحقيق في أي نشاط ضمن نطاق واجباتها.

- أي مسائل أخرى يحددها مجلس الإدارة.

اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت خلال عام 2023

الاجتماع الثالث 2023/12/18	الاجتماع الثاني 2023/05/25	الاجتماع الأول 2023/04/06	عدد الغائبين	عضو اللجنة
-	-	-	3	السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري @
✓	✓	✓	-	السيد/ عيسى نجيب مير عبد الله خوري
-	✓	✓	1	السيدة/ إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم

● مُنحت الوكالة للعضو المنتدب
الإجراءات الرئيسية للجنة الترشيحات والمكافآت

الإجراءات الرئيسية	التاريخ	م.
<ul style="list-style-type: none"> ● الموافقة على إطار تعويضات ومزايا الموظفين. ● الموافقة على إعادة هيكلة مجموعة أبيكس ● مراجعة تنفيذ نظام إدارة الموارد البشرية 	2023/04/06	.1
<ul style="list-style-type: none"> ● الموافقة على توزيع المكافآت. ● مراجعة أداء رؤساء وحدة الأعمال 	2023/05/25	.2
<ul style="list-style-type: none"> ● اعتماد سياسة قسم الموارد البشرية ● زيادات الرواتب والزيادات التضخمية للسنة المالية 2024. 	2023/12/18	.3

3-8 لجنة الاستثمار

إقرار رئيس لجنة الاستثمار

يقر رئيس لجنة الاستثمار بمسؤوليته عن نظام اللجان في الشركة ومراجعة آلية عملها والتأكد من فعاليتها.

أعضاء لجنة الاستثمار اعتباراً من 2023/12/31

الاسم	ال Funktion	المسمى الوظيفي	اللغة
السيد/ عيسى نجيب مير عبد الله خوري	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي / مستقل	1
السيد/ منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري	عضو	غير تنفيذي / مستقل	2.
السيدة/ إلهام عبد الغفور محمد رافع القاسم	عضو	غير تنفيذي/مستقل	3
السيد/ أحمد عامر عمر صالح عمر	عضو	تنفيذه/مستقل	4.

مهام لجنة الاستثمار

تضطلع لجنة الاستثمار بالمهام المبينة أدناه حسب الاقتضاء .

- مراجعة إطار الاستثمار / تخصيص رأس المال الشامل ونموذج التنفيذ لأنشطة الاستثمارية للشركة والتوصية بهما إلى مجلس الإدارة للموافقة عليهما، والتي يجب أن تأخذ في الاعتبار العوامل ذات الصلة مثل العائد على أهداف رأس المال المستثمر والمعايير التوجيهية للتخصيص وحدود المخاطر والأهداف الاستراتيجية.
- المراجعة الدورية لأداء الشركة مقابل المعايير المنصوص عليها في الإطار ونموذج التنفيذ على النحو المحدد في الميثاق.
- مراجعة ميثاق اللجنة وسياسة الاستثمار وإجراءات الاستثمار ورفعها إلى مجلس الإدارة لاعتمادها ومراجعتها مرة واحدة كل (3) ثلاث سنوات وتقييمها وتقديم توصيات بشأن ميثاق اللجنة وسياسة الاستثمار وإجراءات الاستثمار ورفعها إلى مجلس الإدارة لاعتمادها.
- الإشراف على تنفيذ سياسة الاستثمار والتنفيذ التشغيلي المستمر لها.
- ضمان الامتثال لسياسة الاستثمار من خلال التحقق من تنفيذ الاستثمارات وفقاً للسياسة، وذلك على أساس ربع سنوي.

- مراجعة فرص الاستثمار أو عمليات الاستحواذ أو المشاريع المشتركة أو عمليات التصفية والتوصية بها إلى مجلس الإدارة لاعتمادها وفقاً لمصفوفة تفويض السلطات الحالية للشركة.
- مراجعة تأثير الميزانية العمومية لمعاملات مقترحة محددة بما في ذلك متطلبات التمويل وتأثيرها على سيولة الشركة ونسب الديون كجزء من اتخاذ قرار بشأن التوصية بها إلى مجلس الإدارة للموافقة عليها من عدمه.
- إبقاء مجلس الإدارة على اطلاع دوري بأنشطة اللجنة.
- اختيار ومراقبة واستبدال الاستشاريين والمستشارين من أطراف ثلاثة من أجل فعالية وملاءمة المسؤوليات.
- وتؤدي اللجنة هذه الواجبات الأخرى بما يتفق مع غرض اللجنة أو الأغراض التي يكلفها بها المجلس.

اجتماع اللجنة خلال عام 2023

السيد/ عيسى نجيب مير عبد الله خوري	-	عدد العائدين * 2023/07/19	الاجتماع الرابع	الاجتماع الثالث	الاجتماع الثاني	الاجتماع الأول	الجتماع الخامس	الاجتماع السادس	الاجتماع السابع	عضو اللجنة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	✓	✓	✓	لا يوجد	2023/10/21	2023/11/07	2023/12/13
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	-	-	-	لا يوجد	2023/04/26	2023/06/06	2023/07/19 *
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	✓	✓	✓	لا يوجد	2023/01/16	2023/04/26	الاجتماع العاشر
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	✓	-	✓	لا يوجد	2023/06/06	2023/07/19 *	الاجتماع العاشر

* الاجتماع من خلال التعميم

@مُنحت الوكالة للعضو المنتدب

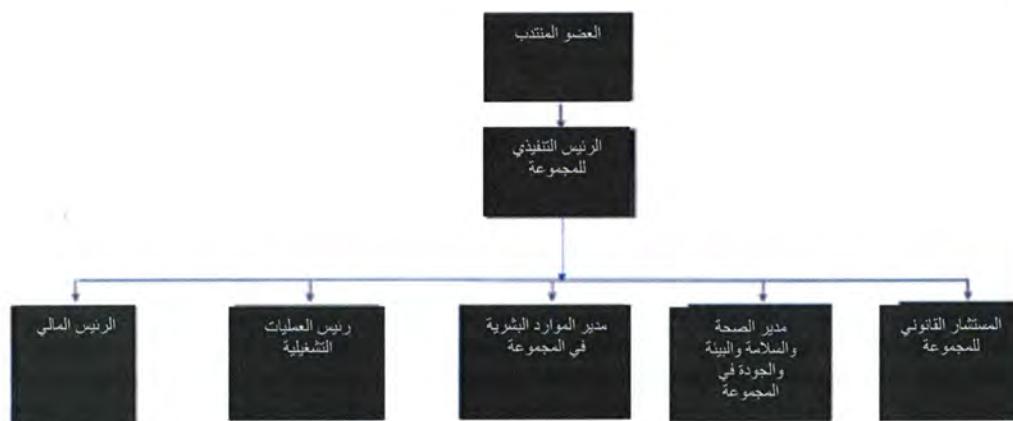
الإجراءات الرئيسية للجنة الاستثمار

الإجراءات الرئيسية	التاريخ	م.
مراجعة عمليات الاستحواذ المقترحة	16 يناير 2023	.1
خطة الرئيس التنفيذي لمدة 100 يوم، مشروع اليمن للطاقة الشمسية، مراجعة أداء الربع الأول من عام 2023	26 أبريل 2023	.2
مناقشة مشروع تخطيط موارد المؤسسات	19 يوليو 2023	.3

مراجعة عمليات الاستحواذ المقترحة	21 أكتوبر 2023	.4
مراجعة إعداد المشروع المشترك مع كيتا وديلون والكيان في المملكة العربية السعودية	02 نوفمبر 2023	.5
مراجعة المساهمة في مشروع سكاي جو المشترك لدعم العمليات الجارية	13 ديسمبر 2023	.6

9 الإدارة التنفيذية

الهيكل التنظيمي



يسرد الجدول التالي كبار التنفيذيين في المجموعة وتعييناتهم وتاريخ تعينهم وإجمالي الرواتب والبدلات والمكافآت المدفوعة لهم خلال عام 2023:

الموقع الوظيفي	تاريخ التعيين	إجمالي الرواتب والبدلات المدفوعة خلال عام 2023 - بالدرهم الإماراتي	إجمالي المكافآت المدفوعة خلال عام 2023 - بالدرهم الإماراتي	أي مكافآت أخرى يتم دفعها في المستقبل خلال عام 2023 - بالدرهم الإماراتي
عضو مجلس الإدارة المنتدب xx	2022/01/04	3,000,000	-	-
الرئيس التنفيذي للمجموعة	2023/01/03	1,800,000	-	-
المستشار القانوني للمجموعة	2020/11/15	300,000	-	-
مدير الجودة والصحة والسلامة والبيئة للمجموعة	22/06/28	370,503	-	-

-	-	540,000	2022/11/21	مدير الموارد البشرية للمجموعة
-	-	851,580	2022/09/01	مدير الإدارة المالية
-	-	510,000	2023/06/01	الرئيس التنفيذي للعمليات

تتألف الإدارة التنفيذية من العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للمجموعة ورؤساء المهام الذين يقدمون تقاريرهم إلى الرئيس التنفيذي للمجموعة.

10 الصفقات المبرمة مع الأطراف ذات الصلة

أبرمت الشركة معاملات مع المؤسسات والكيانات التي تقع ضمن تعريف الطرف ذي الصلة بموجب قانون حوكمة الشركات أو معايير المحاسبة الدولية 24: إفصاحات الأطراف ذات الصلة. تتعلق طبيعة هذه المعاملات بمسار العمل العادي للشركة ويفضح عن تفاصيل هذه المعاملات في الإيضاح رقم 17 من البيانات المالية المدققة للشركة لعام 2023.

ملخص المعاملات مع الأطراف ذات الصلة وبالبالغة 5% أو أكثر من رأس مال الشركة لعام 2023

لم تضطلع الشركة بمعاملات مع أي أطراف ذات صلة تصل إلى 5% أو أكثر من رأس مال الشركة لعام 2023.

11 نظام الرقابة الداخلية

مجلس الإدارة مسؤول عن إنشاء والحفظ على نظام فعال للرقابة الداخلية وقد أنشأ إطاراً للرقابة تعمل فيه المجموعة. ويتمثل الهدف من إطار الرقابة الداخلية للمجموعة في ضمان وضع الضوابط الداخلية، وتوثيق هذه السياسات والإجراءات والحفاظ عليها والالتزام بها بشكل صحيح، ودمجها من قبل المجموعة في عمليات الإدارة والحكومة العادية. نظام الرقابة الداخلية مدمج في جميع العمليات الرئيسية ومصمم لتوفير ضمان معقول بتحقيق أهداف أعمال المجموعة.

تضطلع لجنة التدقيق بمراجعة فعالية نظام الضوابط الداخلية وفقاً لاختصاصها.

1) إقرار مجلس الإدارة بمسؤوليته عن نظام الرقابة الداخلية ومراجعته وفعاليته يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن نظام الرقابة الداخلية للشركة ومراجعته وفعاليته.

2) الملف التعريفي للمسؤول في قسم الرقابة الداخلية

لأغراض التكيف مع الاحتياجات المتغيرة للمؤسسة وتعزيز ضمان الضوابط الداخلية وإدارة المخاطر، استعانت الشركة بمصادر خارجية من خلال تعيين مسؤول التدقيق الداخلي خلال عام 2023 وهي شركة بروتيفيتي لاستشارات الأعمال (انظر أدناه)

3) الملف التعريفي لشركة بروتيفيتي

بروتيفيتي (www.protiviti.com) هي شركة استشارية عالمية تقدم خبرة عميقة ورؤى موضوعية ونهجاً مختصاً وتعاوناً لا مثيل له لمساعدة القادة على مواجهة المستقبل بثقة. توفر بروتيفيتي وشركاتها الأعضاء المسندة والمملوكة محلياً للعملاء حلولاً استشارية ومدارة في مجالات التمويل والتكنولوجيا والعمليات التشغيلية والبيانات والتحليلات والحكومة والمخاطر والتدقيق الداخلي من خلال شبكتها التي تضم أكثر من 85 مكتبًا في أكثر من 25 دولة.

الشركة مدرجة في قائمة فورتشن لأفضل 100 شركة للعمل بها لعام 2020 وقد خدمت بروتيفيتي أكثر من 80% من الشركات المدرجة على قائمة فورتشن لأفضل 100 شركة وما يقرب من 80% من الشركات المدرجة في قائمة فورتشن لأكبر 500 شركة. تعمل الشركة أيضاً مع شركات أصغر ومتามية، بما في ذلك تلك التي تتطلع إلى طرح أسهمها للاكتتاب العام ومع الوكالات الحكومية. بروتيفيتي هي شركة تابعة مملوكة بالكامل لروبرت هاف (بورصة نيويورك: روبرت هاف انترناشونال) تأسس روبرت هاف في عام 1948، وهي من الشركات المدرجة على مؤشر ستاندرد آند بور 500.

تتمتع شركة بروتيفيتي بوجود قوي في منطقة الشرق الأوسط، من خلال مكاتبها في أبو ظبي والبحرين ودبي ومصر والكويت وعمان وقطر والمملكة العربية السعودية. توظف بروتيفيتي أكثر من 700 شخص في المنطقة، مما يتيح الوصول إلى مجموعة كبيرة من المهنيين المهرة والمؤهلين. كما أنها أكبر صاحب عمل للمهنيين الاستشاريين في مجال المخاطر والتدقير الداخلي. ومع امتلاكها لاختصاصيين وفرق متعددة اللغات تجمع بين الخبرات العالمية والإقليمية، تعد بروتيفيتي واحدة من أسرع شركات استشارات الأعمال نمواً في المنطقة.

يلتزم نشاط التدقير الداخلي الذي يتم فيه الاستعانة بمصادر خارجية بالامتثال للمعايير الإلزامية لمعهد المدققين الداخليين بما في ذلك وضع تعريف التدقير الداخلي وميثاق الأخلاقيات والمعايير الدولية للممارسات المهنية للتدقير الداخلي (المعايير).

4) أنشطة التدقير الداخلي

تُنفذ عمليات التدقير باستخدام منهجة لتقدير تصميم وفعالية الضوابط الداخلية لضمان معالجة المخاطر بشكل كافٍ، وتشغيل العمليات بكفاءة. تُبلغ إدارة وحدة الأعمال المسئولة عن فرص تحسين الكفاءة في عمليات الحكومة والرقابة الداخلية وإدارة المخاطر المحددة في عمليات التدقير الداخلي لاتخاذ الإجراءات اللازمة. تُزود لجنة التدقير بملخص نتائج التدقير، وكذلك حالة تنفيذ الإدارة للإجراءات المنعقدة عليها لمعالجة النتائج المحددة في عمليات التدقير.

5) التقارير الصادرة خلال العام.

في عام 2023، أصدر فريق التدقير الداخلي المتعاقد معه من أطراف خارجية ثلاثة (3) تقارير. لم تُحدد أي إخفاقات كبيرة في الرقابة الداخلية التشغيلية. ومع ذلك، تم تحديد التحسينات على مستوى العملية وقبولها من قبل الإدارة لأغراض التنفيذ من أجل التحسين المستمر للضوابط الداخلية للمجموعة.

12 المدقق الخارجي

1-12 نبذة عن المدقق الخارجي للشركة

تم تعيين إرنست و يونغ كمدقق خارجي للشركة للسنة المالية 2023. تتمتع إرنست و يونغ بحضور و عمليات في أكثر من 150 دولة منظمة في ثلاثة مناطق - الولايات المتحدة وأسيا والمحيط الهادئ وأوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا - وتتقسم إلى مناطق. تعمل في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا منذ أكثر من 90 عاماً وفي دولة الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1966. يعمل جميع موظفيهم في أحد خطوط خدماتهم وخدمات الضمان والاستشارات والضرائب والمعاملات الاستشارية، أو في خدمات الأعمال الأساسية التي توفر الدعم التشغيلي الداخلي مثل قسم الموارد البشرية وقطاع التكنولوجيا في إرنست و يونغ.

السيد/ أحمد الدالي هو شريك التعاقد لشركة أبيكس.

يشمل نطاق التدقيق للسنة المالية 2023 ما يلي:

1. تقديم رأي تدقيق حول البيانات المالية السنوية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
2. تقديم رأي تدقيق حول البيانات المالية لجميع الشركات التابعة للشركة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، و
3. تقديم مراجعة للقوائم المالية المكتففة المرحلية ربع السنوية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34، "التقارير المالية المرحلية".

2-12 رسوم و خدمات و تكاليف التدقيق الخارجي

يرد فيما يلي بيان و تفاصيل تكاليف التدقيق الخارجي المدفوعة خلال عام 2023:

- بلغت رسوم خدمات التدقيق الخارجي لشركة إرنست و يونغ لعام 2023 ما قيمته 1,054,000 درهم إماراتي. هذه الرسوم هي مقابل التدقيق السنوي والمراجعة المرحلية للبيانات المالية لشركة أبيكس و شركاتها التابعة.
- بلغت رسوم الخدمات، المقدمة إلى مجموعة أبيكس في عام 2023 من قبل شركات تدقيق أخرى، بخلاف مدققي حسابات الشركة، مبلغاً قدره 434,600 درهم إماراتي. كانت هذه الرسوم مقابل رسوم الاستشارات والخدمات الاستشارية. وكانت الشركات التي قدمت هذه الخدمات على النحو التالي:

1. أردن للاستشارات المالية والمحاسبة ذ.م.م

2. ام بي جي لخدمات الشركات

3. طلال ابو غزاله وشركاه الدولية

4. روبيكز كونسلتج - ش م ح

5. السيد حسين - مستشار مستقل (هيئة الأوراق المالية والسلع)

3-12 رأي المدقق الخارجي في البيانات المالية

لم يكن لدى المدقق الخارجي للشركة أي تحفظات حول أي بند في البيانات المالية المرحلية والسنوية خلال عام 2023.

13 المخالفات التي ارتكبها المجموعة خلال عام 2023

خلال عام 2023، لم تخضع مجموعة ابيكس لأي غرامات أو عقوبات مادية تفرضها هيئة الأوراق المالية والسلع أو أي سلطة قانونية بشأن أي مسألة تتعلق بأسواق رأس المال. بالإضافة إلى ذلك، لم تكن هناك حالات عدم امتثال مادي لأي قواعد ولوائح معمول بها.

14 المسؤولية الاجتماعية للشركات

- طوال عام 2023، أجرى فريق الصحة والسلامة والبيئة والجودة في ابيكس عمليات تدقيق ومراجعة مفصلة للموقع في جميع مواقع ابيكس ومواقع العملاء بما في ذلك المقر الرئيسي للشركة ومركز الخدمات اللوجستية والموقع البعيدة ومرافق الإنتاج وما إلى ذلك لضمان رفاهية وسلامة جميع موظفي ابيكس ومقاؤلاتها، ويشمل ذلك التدقيق وفق معايير الأيزو ISO 22000 على سبيل المثال لا الحصر.

- أجرت ابيكس مراجعة شاملة لظروف معيشة العمال، حيث عملت عن كثب مع مقدم الخدمة لتحسين وسائل الراحة بما في ذلك راحة السفر والمناطق الاجتماعية الإضافية وإقامة فعاليات خاصة مثل فعاليات شهر رمضان - خاصة لأولئك الذين لديهم عائلات في مراكز المساعدات الإنسانية الخاصة بنا.

- يبحث فريق سلسلة التوريد في ابيكس باستمرار عن طرق لدعم وتعزيز التوطين، حيث تزيد أسعار جميع المنتجات المشتراء الآن عن 50% من المصادر المحلية.

15 تقرير الإستدامة

وسعت ابيكس وجودها عبر قطاعات متعددة، مع التركيز على خدمات توريد الطعام لأغراض تجارية وإدارة المرافق والمقاولات، وأكثر من ذلك. وتماشياً مع جهود الاستدامة العالمية، تتوافق ابيكس مع نتائج الدورة الثامنة والعشرين لمؤتمر الأطراف COP 28 (مؤتمر الأمم المتحدة للتغير المناخي 2023) وتسهم بنشاط في جدول أعمال الاستدامة العالمي. تلتزم الشركة بمبادرة الإبلاغ العالمي وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة ومبادئ الميثاق العالمي للأمم المتحدة واتفاقية باريس للمناخ وكذلك رؤية الإمارات العربية المتحدة لعام 2021، واستراتيجية الإمارات العربية المتحدة لعام 2050، مع اتباع إرشادات الحكومة البيئية والاجتماعية والحكومة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تعد مشاركة أصحاب المصلحة أولوية، حيث تتطوّي على تقييمات جوهريّة مستمرة. تشمل التحسينات الملحوظة من عام 2022 إلى عام 2023 تخفيضاً قدره 237طنان متريّة من مكافئ ثاني أكسيد الكربون في انبعاثات غازات الدفيئة، واستهلاكاً للطاقة بنسبة 27% من المصادر المتتجددة، وزيادة بنسبة 3% في المياه المعاد تدويرها، فضلاً عن المبادرات الناجحة للحد من استخدام الورق. زادت شركة اسمنت راس الخيمة بشكل مطرد من استخدام مواد النفايات في إنتاج الكلنكر خلال عام 2023 من 5% إلى 15%，في إطار دعم مبادرة إعادة تدوير النفايات.

وتشمل الإنجازات الأخرى الإشراف البيئي، بالإضافة إلى عدم الإبلاغ عن أي حالات وفيات، مع إجمالي معدل تكرار الحالات المبلغ عنها بنسبة 0.3%，والحصول كذلك على الموافقة الرسمية من هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية للحصول على شهادة التدريب الأساسي لسلامة الغذاء. وسعّت ابيكس مجموعتها من المعلمين المعتمدين، واستثمرت في التحول الرقمي على مستوى المجموعة، مع التزامها الفعال بقواعد اللائحة العامة لحماية البيانات، مع وضعها خططاً لمشروع شامل لحماية البيانات في الربع الرابع.

استثمرت شركة ابيكس للاستثمار ش.م.ع مبلغاً وقدره 1,217,644 درهم إماراتي في تحسين تخطيط موارد المؤسسات والأنظمة الجديدة، مما يعكس التزام الشركة بالتحسين المستمر والتقدم التكنولوجي.

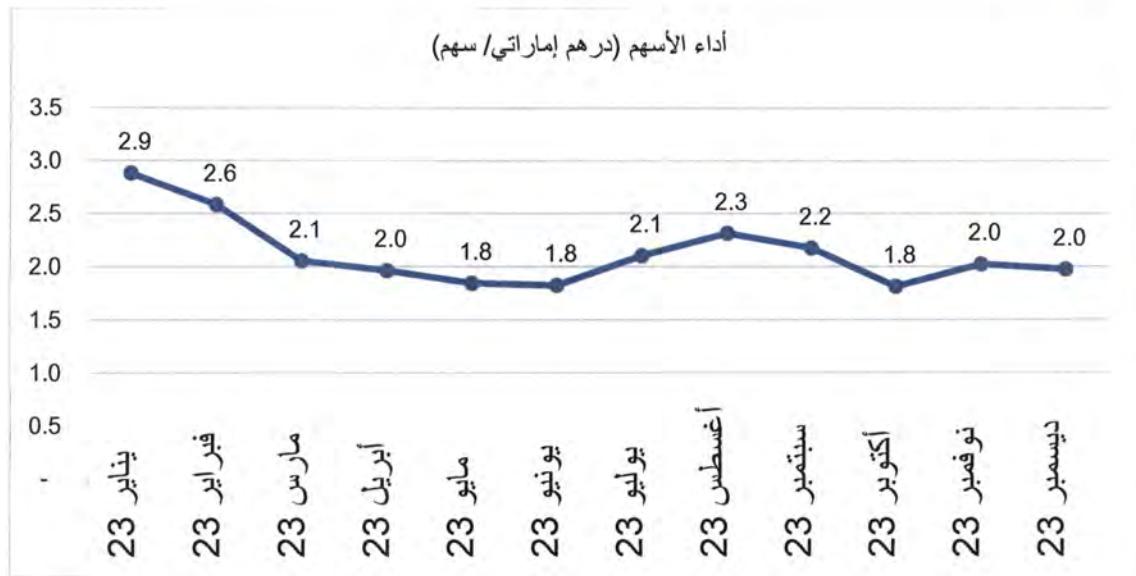
16 معلومات المساهمة وأسعار الأسهم

1-16 سعر السهم

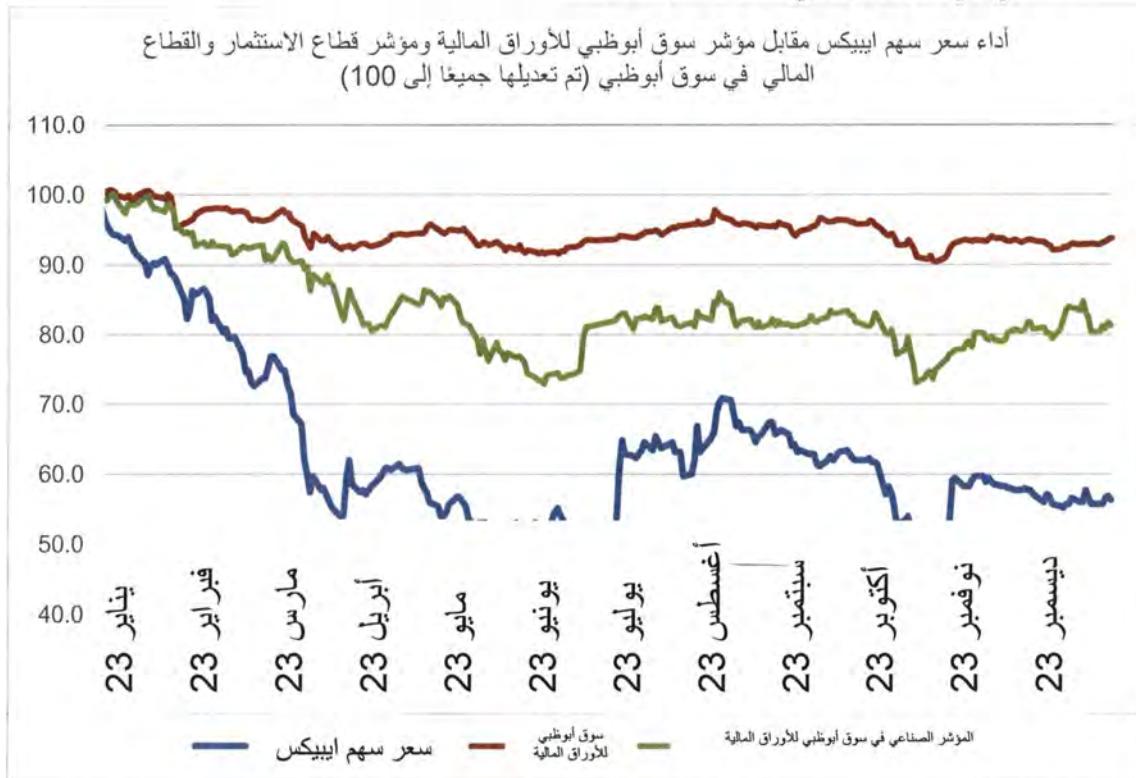
يعرض الجدول التالي أعلى وأدنى سعر سهم الشركة في نهاية كل شهر خلال عام 2023، بالإضافة إلى بيان بأداء الأسهم مقابل مؤشر السوق ومؤشر القطاع كما في 31 ديسمبر 2023:

أداء السهم					سعر السهم (درهم إماراتي)			
مقابل القطاع	مقابل السوق	مطلق	المؤشر الصناعي	مؤشر السوق	سعر الإغلاق	منخفض	مرتفع	الشهر
%12.4-	-	%17.7-	3,814.3	9,811.6	2.9	2.9	3.4	يناير
%6.2-	-	%10.4-	3,654.4	9,844.8	2.6	2.5	3.0	فبراير
%14.5-	-	%20.5-	3,433.5	9,430.3	2.1	1.9	2.7	مارس
%5.5-	%8.2-	%4.4-	3,470.5	9,789.2	2.0	2.0	2.2	أبريل
%5.0	%2.2-	%6.1-	3,083.4	9,406.6	1.8	1.8	2.0	مايو
%7.3-	%2.6-	%1.1-	3,275.3	9,550.4	1.8	1.8	1.9	يونيو
%15.0	%12.9	%15.4	3,289.4	9,787.1	2.1	1.8	2.3	يوليو
%9.6	%9.8	%10.0	3,302.2	9,810.2	2.3	2.2	2.5	أغسطس
%5.9-	%5.8-	%6.1-	3,296.6	9,785.3	2.2	2.1	2.3	سبتمبر
%10.0-	-	%16.6-	3,080.6	9,343.9	1.8	1.8	2.2	أكتوبر
%4.7	%9.3	%11.6	3,294.0	9,559.6	2.0	1.9	2.1	نوفمبر
%1.8-	%2.7-	%2.5-	3,271.4	9,577.9	2.0	1.9	2.0	ديسمبر
%24.90-	-	%43.7-	3,271.4	9,577.9	2.0	1.8	3.4	الأداء العام خلال عام 2023

أداء سعر سهم الشركة خلال العام 2023 2-16



3-16 أداء أسهم الشركة مقارنة بمؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية ومؤشر قطاع الاستثمار والقطاع المالي في سوق أبوظبي خلال عام 2023.



-29	-30	-31	-28	-31	-31	-26	-31	-28	-31	-28	-31	أداء سعر السهم
-12	-11	-10	-09	-08	-07	-06	-05	-04	-03	-02	-01	(تم تعديله جميماً
2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	2023	إلى (100)
56.3	57.7	51.7	62.0	66.0	60.0	52.0	52.6	56.0	58.6	73.7	82.3	مجموعة ابيكس
93.8	93.6	91.5	95.8	96.1	95.8	93.5	92.1	95.9	92.4	96.4	96.1	سوق أبوظبي للأوراق المالية
81.2	81.8	76.5	81.8	82.0	81.7	81.3	76.5	86.1	85.2	90.7	94.7	مؤشر القطاع الصناعي في سوق أبوظبي للأوراق المالية

توزيع ملكية المساهمين 4-16

5-16

الوصف	الحكومات	الأفراد	الشركات	الإجمالي
محلي	-	248,660,254	3,180,168,290	3,428,828,544
دول مجلس التعاون الخليجي	-	7,161,615	9,497,605	16,659,220
العرب	-	11,926,384	483,315	11,801,950
الأجانب	-	9,006,113	86,291,891	95,905,753
الإجمالي	-	276,754,366	3,276,441,101	3,553,195,467
النسبة (%)		%7.79	%92.21	%100

بيان ملكية المساهمين بما يصل إلى 5% أو أكثر 6-16

حصة المساهمين %	
%51.50	شركات إدارة التموين ش.ذ.م.م
%34.34	نيوتك للاستثمار للتجارة العامة ش.ذ.م.م

17 شؤون علاقات المستثمرين

يلتزم مجلس الإدارة ببيان استراتيجيته وأنشطته بوضوح إلى مستثمريه مع حفاظه على حوار نشط مع المستثمرين من خلال مختلف أنشطة علاقات المستثمرين. تعلن ابيكس بانتظام عن نتائجها إلى هيئة الأوراق المالية والسلع وسوق أبوظبي للأوراق المالية والمساهمين عن طريق رفع بيانات الإدارة المرحلية والنتائج المسجلة على أساس ربع سنوي بالإضافة إلى التقرير السنوي والبيانات المالية السنوية. يُفصّح عن الأمور الهامة المتعلقة بالمجموعة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع وسوق أبوظبي للأوراق المالية وعامة الناس عن طريق إفصاحات السوق والإعلانات وفقاً للأحكام ذات الصلة من القوانين واللوائح المعتمد بها، بالإضافة إلى البيانات الصحفية والمنشورات. يدير فريق علاقات المستثمرين التواصل مع المستثمرين إلى حد كبير.

أدار السيد/ شهاب الخندقجي وظيفة علاقات المستثمرين حتى 30 يونيو 2023. تدعم مديرية الموارد البشرية في المجموعة وفريقها حالياً أنشطة علاقات المستثمرين.

تفاصيل التواصل مع مسؤول علاقات المستثمرين.

مريم حسين علي جناحي

أبيكس للاستثمار ش.م.ع
501، برج الوحدة التجاري
الوحدة مول
ص.ب. 30688
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

معرف البريد الإلكتروني <mjanahi@apexholding.ae>
رقم الاتصال - 056 6771582

18 القرارات الخاصة المعروضة في اجتماعات الجمعية العمومية المنعقدة خلال عام 2023

1-18 القرارات الخاصة للجمعية العمومية لشركة أبيكس

التدابير المتخذة	البنود / القرارات الخاصة	تاريخ الاجتماع	م.
معتمد	<p>أبيكس للاستثمار ش.م.ع</p> <ul style="list-style-type: none"> • أي تعديل على نظام الشركة الأساسي • تعيين مجلس إدارة الشركة باتخاذ أي إجراء قد يكون ضرورياً لتنفيذ أي من القرارات المذكورة أعلاه. 	12 أبريل 2023	1

2-18 القرارات الخاصة الصادرة عن الجمعية العمومية للشركات التابعة/اجتماع الشركاء لم تصدر الشركات التابعة أي قرار خاص في اجتماع الجمعية العمومية خلال عام 2023.
19 نسبة التوطين في المجموعة اعتباراً من عام 2023 (باستثناء العمالة غير الماهرة)

:2023

الإجمالي	المواطنون غير الإماراتيين	المواطنون الإماراتيون	عدد الموظفين
1,007	967	40	الإجمالي
%100	96%	4%	النسبة

:2022

الإجمالي	المواطنون غير الإماراتيين	المواطنون الإماراتيون	عدد الموظفين
577	567	10	الإجمالي
%100	%98	%2	النسبة

20 الأحداث البارزة خلال عام 2023

ليست هناك أحداث بارزة في عام 2023.

21 المبادرات والابتكارات خلال عام 2023

(1) إطلاق الخدمات المجمعية التي تقدم عبر المطاعم وإدارة مراقبة النظافة والأمن ومرافق الخدمات الميكانيكية والكهربائية والغسيل لتسهيل إضافة قيمة للعملاء وتوفير تجربة سلسة من "مركز خدمات متكم".

(2) التحسينات على الإجراءات

اضطلع قسم الجودة والصحة والسلامة والبيئة بالمبادرات التالية.

- تطوير نظام إدارة معلومات RRFM ومشاركته مع إدارة RRFM للتنفيذ.
- الحصول على موافقة هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية على معادلة التدريب الأساسي للسلامة الغذائية.

- زيادة عدد المدربين المعتمدين بموجب مؤهلات هايفيلد في المملكة المتحدة من 1 إلى 7 مدربين.
- الحصول على موافقة أدنوك على دليل الأيزو 22000:2018 لشركة أبيكس لخدمات التموين لجميع مواقع أدنوك البرية.
- وضع اللمسات الأخيرة والحصول على موافقة قسم مكافحة الآفات وترخيص تدوير لشركة أبيكس لخدمات التموين واستبدال المقاولين من الباطن في جميع الموقع.
- الحصول على شهادة عضوية المعهد البريطاني لعلوم التنظيف (رقم العضوية - 16015166).
- حصول أبيكس لخدمات التموين في جميع الموقع على اعتماد الأيزو 22000 لصالح أدنوك البرية وسي دبليو آر سي وشركة الجرافات البحرية الوطنية بالإضافة إلى شهادة نظام تحليل المخاطر ونقاط التحكم الحرجة من هيئة الفحص الفني الألمانية.
- (3) المبادرات المتعلقة بالتقنيات والتكنولوجيا:
 - تنفيذ برنامج CalcMenu لنظام إنتاج المطبخ.
 - تنفيذ برنامج أوليف كحل لنظام إدارة الموارد البشرية لكشوف المرتبات وإدارة الأفراد.

صدرت الموافقة على التقرير من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 2024/02/27

السيد/ خليفة يوسف عبد الله حسين خوري- رئيس مجلس الإدارة

السيد/ أحمد عامر عمر صالح عمر

عضو مجلس الإدارة المنتدب ×

04

تقرير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات



APEX
INVESTMENT PSC
اپیکس للاستثمار ش.م.ع.

تقرير الاستدامة

20
20

23
23

في النهاية، الاستدامة تعني إدارة البيئة العالمية وكوكب الأرض كمؤسسة أو شركة؛ أي مع النظر في حسابات الاستهلاك والإطفاء والصيانة. بمعنى آخر، الحفاظ على سلامة الأصول بدلاً من تقويض رأس المال الطبيعي.

- موريس سترونج

جدول المحتويات

مقدمة

05	نُبذة عن التقرير
07	كلمة رئيس مجلس الإدارة
08	كلمة العضو المنتدب للمجموعة
09	كلمة الرئيس التنفيذي
10	إنجازات الرئيسية
11	لomba عن مجموعة ابيكس

الإشراف البيئي

17	تحليل الفازات الدفيئة
18	إدارة الطاقة
19	إدارة المياه
20	إدارة النفايات

الإشراف الاجتماعي

25	الموارد البشرية
26	تكافؤ الفرص والتنوع
27	الرفاهية والصحة والسلامة
31	التدريب والتطوير
33	التوظيف
34	الرقمنة والابتكار

الحوكمة الأخلاقية

37	الهيئات التنظيمية واللجان
39	إدارة المخاطر
40	المشتريات

إدارة الاستدامة في مجموعة ابيكس

42	التواصل مع أصحاب المصلحة
43	تحليل الأهمية النسبية

44 ----- مؤشر أداء الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات (ESG) لسوق أبوظبي للأوراق المالية

مقدمة

- نبذة عن التقرير
- كلمة رئيس مجلس الإدارة
- كلمة العضو المنتدب للمجموعة
- كلمة الرئيس التنفيذي
- الإنجازات الرئيسية
- لمحة عن مجموعة أبیکس

نبذة عن

التقرير

مرحباً بكم في عامنا الثاني من التقارير المتعلقة بالاستدامة لعام 2023، حيث نعرض بفخر إنجازاتنا في مجالات أداء الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات. في القلب من منهجيتنا، نلتزم بتبني منظور قوي يسلط الضوء على تفاصيلنا في استراتيجيات الأعمال المستدامة.

شركة قابضة متعددة الاستثمارات، تنخرط ايكس للاستثمار ش.م.ع في قطاعات متعددة، تشمل لكن لا تقتصر على الاستثمار في المشاريع التجارية والصناعية والزراعية، والإدارة والمؤسسة، وتمثيل الشركات، والتموين التجاري، وتطوير العقارات، الإنشاءات وإدارة المرافق، وتصنيع الأسمنت، وإنتاج الخيام. تكمن التزاماتنا في تقديم قيمة مستدامة على المدى الطويل، في تجسيد دور المستثمرين النشطين والملوك المشاركين.

ونحن إذ تقودنا في تلك الرحلة بوصلة شكلتها مجموعة من أخلاقيات الاستثمار المرتكزة على تحويل الاقتصادات، وتعزيز المزايا التنافسية، وتحديد الأبطال الناشئين، نقارب استثماراتنا بتركيز حاد على الاتجاهات الهيكلية الرئيسية. لا تشکل هذه السمات بناءً محفظتنا طويلة الأجل فقط بل تؤدي دورها أيضاً كمبادئ توجيهية لأنشطتنا الاستثمارية.

في القطاع الصناعي، نتخصص في تصنيع وتوزيع المواد الخام للبناء، مستفيدين من التكنولوجيا الكيميائية المتقدمة لإنتاج مواد مثل الأسمنت. يبرز تسليطنا الضوء على القوة والمتانة والاستدامة التزامنا بمعايير الأعمال المسؤولة.

تم تصميم هذا التقرير المتعلق بالاستدامة لأجل أصحاب المصلحة والقراء، مقدماً رؤية حول نهجنا للتنمية المستدامة ومحلياً المعايير المتعلقة بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات. وبينما ننتقل في المشهد المتغير باستمرار، نظل ملتزمين بمهمتنا المتمثلة في المساهمة في مستقبل مستدام.

توسيع شركة ايكس للاستثمار ش.م.ع نطاق أعمالها ليشمل قطاعات متعددة، بما في ذلك المطاعم، وخدمات التموين، وإدارة المرافق، والمقاولات، والأعمال المساعدة، والاستثمارات. وإنطلاقاً من استراتيجية أساسية تهدف إلى تعزيز قيمة أصحاب المصلحة وتحفيز النمو، تسعى ايكس بنشاط لتحقيق التكامل التشغيلي وزيادة كفاءة التكاليف عبر جميع القطاعات.



وفي سياق الجهود العالمية لتحقيق الاستدامة، ندرك أهمية الفعاليات مثل مؤتمر المناخ COP28 الذي استضافته الإمارات العربية المتحدة.

ينسجم التزامنا بالاستدامة مع المبادئ والإجراءات التي تعززها هذه التجمعات العالمية، مما يسلط الضوء على تفانيها في قيادة التغيير الإيجابي. انطلاقاً من نتائج مؤتمر COP28، نساهم بنشاط في جدول أعمال الاستدامة العالمي من خلال دمج تدابير ذات أثر في ممارساتنا التجارية واستثماراتنا.



وفي مواصلة لتقدير فرص الاستثمار محلياً ودولياً، تبني ايكس مفهوم الملكية المباشرة والشراكات الاستراتيجية. وفي عالم يتسم بالتغيير وبروز الفرص الجديدة، ترتكز ايكس على المرونة والابتكار وإعادة تعريف السوق لنفسها وعملائها وشركائها.

نطاق ومعايير التقرير - أعدّ وفقاً لمعايير الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات (ESG) وأفضل ممارسات الاستدامة، وجاء متواافقاً بسلامة مع المعايير المنصوص عليها من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع، وسوق أبوظبي للأوراق المالية، ومبادئ الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات (ESG).

المطابقة- يتماشى التقرير مع معايير المبادرة العالمية لانقارات GRI، وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة، ومبادئ الاتفاق العالمي للأمم المتحدة، واتفاق باريس للمناخ، ورؤية الإمارات 2021، واستراتيجية إمارات 2050، مما يضمن التوافق المتناغم مع مقاييس الاستدامة العالمية والالتزام بمبادئ الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات الخاصة بسوق أبوظبي للأوراق المالية.



إمكانية مقارنة البيانات - توفر الإفصاحات في التقرير لمحة شاملة عن أدائنا على مدار السنوات 2022 و2023، مع التأكيد على إنجازاتنا وتقديمنا.

التحقق - اخترنا اتباع عملية تحقق داخلية لبناء الثقة في دقة المعلومات التي نشاركها مع أصحاب المصلحة لدينا.



كلمة رئيس مجلس الإدارة

بصفتي رئيس مجلس إدارة مجموعة أبیکس، أُفخر باستعراض رحلتنا خلال العام الماضي، والتي اتسمت بالالتزام تجاه رؤيتنا المنسجمة مع طموحات الأمة الإماراتية والأطر العالمية.

وإدراكاً منا أن نجاحنا مرتبط ارتباطاً وثيقاً بالرؤية الأشمل لدولة الإمارات، كنا على القدر الذي تحتمه علينا مسؤوليتنا من الالتزام بالمساهمة الفعالة في تحقيقها. تتشكل استراتيجياتنا ليس فقط من خلال الأولويات المحلية ولكن أيضاً من خلال الضرورات العالمية، كما هو واضح من خلال مشاركتنا الفعالة ودعمنا لمبادرات مثل مؤتمر COP28.

ندرك الحاجة الملحة لمعالجة التحديات البيئية ونظل ملتزمين بالقيام بدورنا في تعزيز الممارسات المستدامة داخل قطاعنا وخارجها. ونحن نتطلع إلى المستقبل، فإننا ملتزمون بدعم أعلى معايير التميز والابتكار والاستدامة، منسجمين في جهودنا مع الجداول الزمنية الوطنية والعالمية من أجل مستقبل أكثر إشراقاً.

واستجابةً للتحديات المتتصاعدة التي يفرضها تغير المناخ، نواجه عوائق جديدة للبقاء، بما في ذلك موجات أكثر تواتراً وشدة من الجفاف والفيضانات وارتفاع الحرارة. وقد كانت أهمية مؤتمر المناخ COP28 الذي استضافته دولة الإمارات في عام 2023 واضحة، حيث قدم أول تقييم عالمي، وهو تقييم شامل، للتقدم المحرز في تحقيق أهداف المناخ. ضمن التزامنا بالتنمية المستدامة، نواصل دعم جدول أعمال دولة الإمارات وتطبيق أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة بنشاط داخل مؤسستنا.

أشعر بفخر عميق لقيادة مؤسستنا في رحلة السعي نحو الاستدامة. إن التزامنا تجاه الحفاظ على البيئة والمسؤولية الاجتماعية متقدّر في الحمض النووي لمؤسستنا، والذي يوجه كل قرار نتخذه. ندرك أن الاستدامة ليست مجرد هدف؛ بل هي مبدأ أساسى يجب أن يتخلل كل جانب من جوانب عملياتنا. مع التفاني الرا식 في الابتكار والتعاون، نسعى لخلق تغيير إيجابي دائم يتزداد صداه في المجتمع. معًا، دعونا نواصل تجاوز كل ما هو ممكناً، راسمين مستقبلاً لا تكون فيه الاستدامة مجرد خيار، بل نمط حياة.

أتوجه بحالص الشكر والامتنان إلى أصحاب المصلحة الكرام لثقتهم الغالية وولائهم الدائم طوال هذه السنوات. أتطلع أن فريقى بكل الحماس لتنفيذ التطورات المخطط لها في إطار أجندة الاقتصاد والاستدامة، من خلال الانخراط الوثيق مع أصحاب المصلحة للدفع نحو التغيير الإيجابي.



خليفة يوسف عبد الله خوري
رئيس مجلس الإدارة

"الاستدامة ليست مجرد مسؤولية؛ بل هي إرث يجب أن نخلفه للأجيال القادمة. وبصفتي رئيس مجلس الإدارة، أُفخر بقيادة مؤسسة ملتزمة بإحداث فرق ملموسة في العالم. دعونا نفتئم هذه الفرصة معًا لخلق مستقبل أكثر استدامة للجميع".

كلمة العضو المنتدب للمجموعة

مرحباً بكم في تقريرنا للاستدامة لعام 2023. مع تنقلنا في المشهد الدينيميكي، أنتقل تركيزنا إلى تحديد أهداف المجموعة في إطار الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات (ESG) بشكل أكبر، مع مجموعة حية من الأهداف ترسم طريقنا نحو اقتصاد أخضر ومستدام.

نحن ملتزمون بالعمل من أجل اقتصاد أخضر وشامل متوازن. وبكم شفينا في إحداث تأثيرات قابلة للقياس وتقدم قيمة هائلة في كل ما نقوم به.

يساعدنا منظورنا المبكر على تحقيق نتائج مستدامة وتحويلية من خلال الاستثمار المستدام وفق الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات. نعمل على تقديم قيمة مستدامة على المدى الطويل كمستثمرين نشطين وملوك مشاركين.

في المشهد الحالي، المتميّز بزيادة التركيز على الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والاستدامة، لا يزال هدفنا الأساسي هو تقديم خدماتنا بشكل مستدام. نكشف تركيزنا على الاستفادة من التكنولوجيا وإدارة البيانات، وتعزيز وتمكين الجهود الجماعية في التنمية المستدامة.

أشعر بالهام عميق من التزامنا الجماعي تجاه الاستدامة. تعكس رحلتنا مسؤولية عميقة لتوحيد النجاح التجاري مع الحفاظ على البيئة. مع كل خطوة بارزة نحققها، نعزز التزامنا بصياغة مستقبل يتراوّف فيه الإزدهار مع الاستدامة. معاً، نحن مهندسو التغيير، نبني أساس التقدّم الذي يتخطى الحدود والأجيال. من خلال رؤيتنا المشتركة وجهودنا الدؤوبة، نمهّد الطريق لغد أكثر إشراقاً واستدامة.

نفخر في تقريرنا لهذا العام بتقدّم كبير في استخدام الطاقة، مع نسبة ملحوظة من الطاقة المتجددة المستخدمة تبلغ 27٪، مما يعزّز التزامنا بخفض انبعاثات الغازات الدفيئة. يسعّدنا أن نقدم مبادرة جديدة ترتكز على إعادة تدوير النفايات البلاستيكية، مما يتماشى مع التزامنا بالحفاظ على البيئة ومبادئ الاقتصاد الدائري.

أتقدّم بخالص الشكر والعرفان لمجموعات أصحاب المصلحة المقربين لدينا على دعمهم وتعاونهم معنا في هذه الرحلة المشتركة نحو مستقبل أكثر استدامة. يعزّز التزامكم عزمنا وينير طريق تقدمنا في مهمتنا لإحداث فرق ملموس في العالم.



أحمد العameri

العضو المنتدب للمجموعة

تتحطّط رحلتنا نحو الاستدامة مجرد الالتزام؛ فهي تجسد واجبنا العميق في الحفاظ على كوكبنا وضمان مستقبل مزدهر للأجيال القادمة. وإذا نطلق برؤية واضحة وعزم راسخ، فإننا نفتح مساراً نحو اقتصاد أكثر خصبة واستدامة. معاً، متّحدون في الهدف، نسعى لسنّ تغيير ذي مغزى، تاركين وراءنا إرثاً من الحماية البيئية والتقدّم المجتمعي".

كلمة الرئيس التنفيذي

يسعدني أن أقدم ثاني تقرير لنا حول الاستدامة، والذي يلخص جهودنا وإنجازاتنا في المجالات البيئية والاجتماعية والحكومة لعام 2023.

يتجاوز التزامنا مجرد الامتثال؛ حيث نسعى بنشاط لتعزيز مبادراتنا للاستدامة بما يتماشى مع الهدف الطموح لدولة الإمارات بتحقيق صافي انبعاثات صفérica بحلول عام 2050. تمثل هذه المبادرة الاستراتيجية موقع الإمارات كأول دولة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تُبدي التزاماً بيئياً كبيراً. نحن ملتزمون بالمساهمة في أجندة التنمية المستدامة للإمارات لعام 2030 ودمج أهداف الاستدامة التابعة للأمم المتحدة ضمن إطارنا التنظيمي.

في مواجهة التحديات المتتصاعدة التي يفرضها تغير المناخ، مثل تفاقم الجفاف والعواصف وارتفاع مستوى سطح البحر وارتفاع درجات حرارة المحيطات، يتسم نهجنا بالاستباقية. شُكّل مؤتمر المناخ COP28 الذي استضافته دولة الإمارات في عام 2023 معلماً بارزاً. وقد أجرى هذا الحدث العالمي أول تقييم شامل للتقدم المحرز في أهداف المناخ، مما عزز ريادة دولة الإمارات العربية المتحدة في تعزيز التحول العملي العالمي للطاقة وتبين نهج شامل للعمل المناخي، مع ضمان عدم تخلف أحد عن الركب.

يُشكل التزامنا بالسلامة أساس استراتيجية الاستدامة الخاصة بنا. ولا نزال مصممين على تفزيذ هذه الاستراتيجيات، ثابتين في سعينا لتحقيق الحياد الكربوني. إن دمج الصحة والسلامة في مقدمة عملياتنا، ولا سيما في القطاع الصناعي الذي يتعامل مع تصنيع وتوزيع المواد الخام الإنسانية، يعكس تفانيانا في تحقيق القوة والم坦ة والاستدامة.

وفي صياغة محفظة مستقبلية ومرنة، نهدف إلى دفع النمو الاقتصادي المستدام والعادل مع تسهيل الانتقال إلى اقتصاد منخفض الكربون. إدراكاً منا لمسؤوليتنا تجاه الأسواق التي نعمل بها، نؤمن بقوة بأن نموذج الأعمال المستدام، الذي يجمع بين الجدوى الاقتصادية وحماية البيئة والعدالة الاجتماعية، هو مفتاح الحفاظ على عملياتنا ضمن سياقاتها المستهدفة.

وبما يتماشى مع رؤيتنا العالمية، نتبع بنشاط وننفذ أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة، وأضعين في تصورنا التغييرات الاجتماعية وتقديم المنتجات والخدمات التي تتماشى مع احتياجات كل من القطاعين الخاص والعام.

نعبر عن امتناننا لأصحاب المصلحة المؤمنين على ثقتهم الدائمة وولائهم طوال العام. وأنطلّ مع فريقي بكل الحماس لتنفيذ خططنا المتقدمة وأجندنا الاقتصادي والاستدامة من خلال المشاركة الفيّمة لأصحاب المصلحة لدينا.

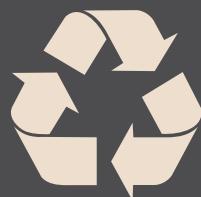


مارك بلاكويل
الرئيس التنفيذي

"يظل التزامنا بالابتكار من خلال التكنولوجيا والرقمنة ثابتاً. فعلى مدار عامي 2022 و2023 مجتمعين، استثمرنا ما مجموعه 2,268,486 درهم إماراتي في مبادرات التكنولوجيا والرقمنة، مما يسلط الضوء على التزامنا بالبقاء في طبيعة ممارسات الأعمال المستدامة".

الإنجازات الرئيسية

البيئية



في عام 2023، بدأنا جهداً مستداماً، حيث أعدنا بنجاح تدوير 100 طن من النفايات البلاستيكية



أطلقت مؤسستنا مبادرات لخفض الطاقة، حيث وظفت ملصقات توعوية لخلق الوعي وتعزيز الممارسات الفعالة للطاقة



في عام 2023، ظل ترتيب أولوية الصحة والسلامة ركيزة أساسية لعملياتنا المكثفة من حيث العمالة، محافظين بفخر على سجل بلا وفيات



بلغ إجمالي الإنفاق على أجور الموظفين ومنافعهم للعام 2023 **186,078,921** درهم إماراتي



نولي أولوية لـ **إشراك المرأة** في مكان العمل، وصولاً إلى مستويات الحكومة والمشاركة في لجان مجلس الإدارة



أدى التزامنا بالصحة والسلامة والبيئة إلى الحصول على مجموعة من الشهادات بما في ذلك ISO 9001: 2015، و ISO 22000: 2018، و HACCP، و ISO 14001: 2015، و ISO 45001: 2018، و مظہرین ترکیزنا الراسخ على ضمان بيئة تشغيل آمنة.

لمحة عن مجموعة ابيكس



الرسالة

خلق نمو مستدام وقيمة للمستثمرين والشركاء والمجتمعات من خلال تحديد واقتناء وإدارة الأعمال ذات المكانات العالية في مختلف الصناعات، مع المحافظة على التزام بالتميز التشغيلي والابتكار والممارسات التجارية المسؤولة.

التمويل وخدمات الدعم

بالإضافة إلى كونها شركة تقدم خدمات التموين، تقف شركة ابيكس كرائد بارز في دولة الإمارات العربية المتحدة متخصص في خدمة صناعات النفط والغاز، إلى جانب القطاعات الصناعية الأوسع وقطاع الأيدي العاملة. يتجلّى التزامنا في تقديم حلول ذات قيمة مضافة للعملاء، تشمل التموين وإدارة المخيمات والدعم وخدمات المرافق في أكثر من 40 موقعًا. من خلال التعاون الوثيق مع فرق العملاء، نؤسس مجتمعات آمنة ومصانة وصحية ومزدهرة، سواءً داخل البر الرئيسي أو خارجه. تسهم جهودنا المخلصة في رفاهية الآلاف من الأيدي العاملة متعددة الثقافات.

- المجتمعات الخارجية والنائية
- دعم الحكومة والدفاع
- الخدمات الإنسانية والرعاية الصحية
- رفاهية القوى العاملة الصناعية



تتمثل رؤيتنا في أن تكون شركة استثمار وإدارة رائدة عالمياً معروفة بقدرتها على تحديد وتنمية الأعمال الناجحة في مختلف الصناعات.



إدارة المرافق

نتخصص في تقديم حلول إدارة متكاملة ومستدامة عالية الأداء للمرافق وأماكن العمل. صمممنا خدماتنا الأساسية لإدارة المرافق، بهدف تعزيز بيئة العمل الإيجابية والمنتجة، من خلال عرض مساحات وحلول مصممة خصيصاً لإثراء تجربة العمل.

- خدمات النظافة
- الصيانة السنوية
- تطوير العقارات
- إدارة الإنشاءات وتشغيل المرافق
- خدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية



اللوجستيات

تنوع في مجال تقنية الطائرات بدون طيار لاستكشاف إمكانات المركبات الجوية بدون طيار لنقل البضائع عبر الجو. يظل التزامنا بإعطاء الأولوية للسلامة جائتاً أساسياً من جميع عملياتنا.



المقاولات والخدمات المساندة

نشرف على محفظة مت坦مية من الشركات التابعة المتخصصة في مختلف وظائف البناء والهندسة. توفر شركاتنا التابعة حلول مفتاحية شاملة في قطاع المقاولات والخدمات المساندة، وتخدم عملاء من مختلف الصناعات.

- الهندسة والإنشاءات
- الإنشاءات المؤقتة وشبكة الدائمة، الخيام والمظلات والأغطية.
- مقاولات التشطيب الداخلي



خدمات الغسيل

تقف خدمات ايكس للغسيل كمصدر رائد للحلول الواسعة للغسيل والتنظيف الجاف، مما يضمن نظافة وكفاءة وموثوقية لا مثيل لها عبر مختلف القطاعات. ينطوي التزامنا على التعاون الوثيق مع العملاء للارتقاء بمنتجاتهم وخدماتهم، من خلال تقديم حلول غسيل مصممة خصيصاً وبمبتكرة لتلبية المتطلبات المحددة بكل الفخر.

- عقود توريد خدمات الغسيل التجارية
- التنظيف الجاف وإدارة الزي الرسمي
- خدمات طيّ وكيّ وغسل الملابس
- حلول التنظيف المتخصصة
- استشارات غسالات التجهيز الذاتي



الهياكل

تتخصص ايكس للهياكل في تصوّر وإنشاء وتركيب الهياكل شبه الدائمة المخصصة بالكامل، والتي تتسم بسلسة الاندماج. وهي مصممة للاستمرار لمدة تصل إلى 15 عاماً، وتخضع هذه الهياكل، سواء المثبتة بشكل دائم أو المصممة للتنقل، للموافقة والتخصيص لتلبية مواصفات العميل. يضمن توزيعنا الفعال إمكانية تشغيل هذه الهياكل خلال أسبوع أو شهور.

- المستشفيات والعيادات
- الاستجابة الإنسانية والطارئة
- مخيمات العمل
- حلول الحاويات
- الفعاليات



الإسمنت

شركة رأس الخيمة للأسمنت (RAKCC)

تأسست في عام 1995 كعنصر أساسي في مساعي التنمية الاقتصادية والاجتماعية المستمرة لدولة الإمارات، حيث توظف شركة رأس الخيمة للأسمنت مواد خام من الدرجة الأولى في مصنوعها ذي التقنية العالية، وتتمتع بطاقة إنتاج سنوية تبلغ 1.2 مليون طن من الأسمنت. يرتبط المصنع ارتباطاً وثيقاً بمحطة في ميناء صقر القريب، مما يحسن من عمليات تصدير الأسمنت في الشركة. إن الالتزام بضمان رضا العملاء بالكامل يتتجذر عميقاً في كل من المستويات الإدارية والوظيفية، مع التركيز الرئيسي على تعزيز الشراكات التعاونية والمستدامة والمرجحة للأطراف المشاركة مع جميع مستخدمي الأسمنت.



ابيكس لإدارة المطاعم

- يُعد مطعم اسني تاوكجوسو للمشويات مؤسسة رائدة تحت راية ابيكس لإدارة المطاعم، والتي توفر تجربة طهي مميزة ترتبط بالتقاليد الفنية لطهي الدجاج المشوي.
- تتضمن الأنشطة الاقتصادية الإشراف على عمليات مطعم إستينيا للمشويات، مع التركيز على تقديم تجارب ممتازة، وإدارة الموظفين، والمحافظة على معايير الجودة، وضمان رضا العملاء.



ابيكس التجارية:

- تختص ابيكس التجارية في الاستثمار التجاري والإدارة، حيث تسهل الاستثمارات الاستراتيجية في مختلف القطاعات لتحقيق عوائد لأصحاب المصلحة.
- تشمل الأنشطة الاقتصادية تحديد فرص الاستثمار المربحة، وإجراء بحوث السوق والتحليلات المالية وتقييم المخاطر.



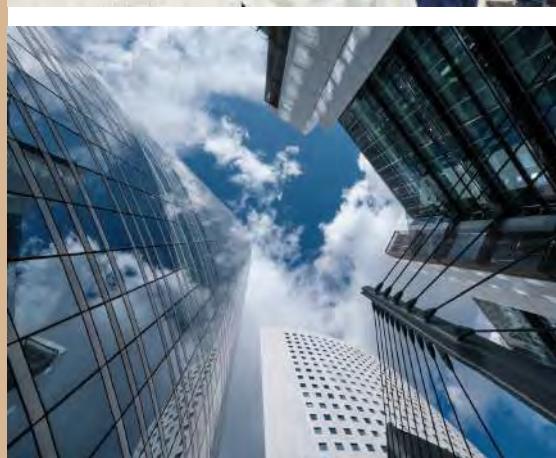
أكاديمية ابيكس:

- ترتكز أكاديمية ابيكس على تقديم خدمات استشارية في مجال سلامة الأغذية واستشارات السلامة والصحة المهنية، لتلبية احتياجات الشركات العاملة في قطاع الأغذية.
- تتضمن الأنشطة الاقتصادية تقديم برامج تدريبية وورش عمل وشهادات لمتخصصي قطاع الأغذية، مع تزويدهم بالمعرفة والمهارات الازمة لضمان الامتثال للوائح السلامة وأفضل الممارسات.



ابيكس للإنشاءات:

- تشارك ابيكس للإنشاءات في مجموعة من الأنشطة الاقتصادية المتعلقة بالاستثمار التجاري، والمؤسسات والإدارة، وتمثيل الشركات، وكذلك الاستثمار والتطوير والإدارة في مجال العقارات.
- وتشمل الأنشطة الاقتصادية تحديد فرص الاستثمار العقارية القابلة للتطبيق، واقتناء وتطوير العقارات، وإدارة محافظ العقارات التجارية.



الهيكل التنظيمي



■ 2022 ■ 2023



الإشراف البيئي

- تحليل الغازات الدفيئة
- إدارة الطاقة
- إدارة المياه
- إدارة النفايات



تحليل الغازات الدفيئة

في هذا القسم من تقريرنا عن الاستدامة، نستكشف الدور الحاسم الذي نلعبه في حماية البيئة وتنمية مستقبل مرن ومتوازن بيئياً. إن تفانينا لأجل تحقيق الاستدامة يتجلّى من خلال جهودنا الاستباقية للتخفيف من تأثيرنا البيئي، وتعزيز إدارة مسؤولة للموارد، واعتماد الحلول المبتكرة. وبعد النتائج المهمة لمؤتمر المناخ COP28، الذي استضافته الإمارات العربية المتحدة في عام 2023، حيث اتحدت الدول لمواجهة التحديات البيئية الملحة، غمرتنا الحماسة والإلهام لتعزيز مساهماتنا نحو عالم أكثر استدامة. وبينما نوّأم استراتيجياتنا مع الأهداف الدولية، يعد هذا الفصل شهادة على التزامنا المستمر بالإشراف البيئي، الأمر الذي يعكس تفانينا لتحقيق التوازن بين نمو الأعمال وسلامة البيئة.

يعتبر تحليل الغازات الدفيئة جزءاً أساسياً من استراتيجية إيكوس للاستثمار. يشمل هذا التحليل قياس وتقييم انبعاثات غازات محددة من عملياتنا، مثل ثاني أكسيد الكربون والميثان وأكسيد النيتروز. يقدم هذا التحليل رؤى ثمينة توجه جهودنا نحو خفض الانبعاثات وتبني الممارسات المستدامة. إن التزامنا بالشفافية والمسؤولية والتحسين المستمر يبرز من خلال تفانينا في تحليل الغازات الدفيئة وسعينا نحو مستقبل أكثر استدامة يشهد انخفاضاً في مستوى الكربون.

وقد حدد مؤتمر COP28، الذي استضافته الإمارات العربية المتحدة، أهدافاً طموحة لخفض انبعاثات الغازات الدفيئة في صناعة الأسمنت من خلال استراتيجيات مثل إزالة الكربون وخلق الطلب والرصد والتعاون والدعم. حيث يتماشى هذا مع الجهود العالمية لتحقيق صافي انبعاثات صفرية بحلول عام 2050. يتطلب إنتاج الأسمنت، الذي يسهم بأكثر من 7% من انبعاثات الغازات الدفيئة السنوية، تبني تقنيات منخفضة الكربون بشكل سريع. تعتبر العقارات، التي تسهم بنحو 40% من الانبعاثات العالمية، مجال حاسم للتركيز في إطار جهود خفض الانبعاثات. وبالنسبة لقطاع الضيافة، المسؤول عن 18% من انبعاثات الكربون العالمية، فيمكن تقليل تأثيره من خلال أمور مثل معالجة استهلاك الغاز والكهرباء والنفط. تلتزم مجموعة إيكوس بالتوافق مع جهود الاستدامة العالمية وجهود دولة الإمارات العربية المتحدة، بهدف تقليل البصمة الكربونية والمساهمة في تحقيق صافي انبعاثات صفرية.

إجمالي صافي انبعاثات الغازات الدفيئة في 2023 يساوي 322,420 طن مكافئ ثاني أكسيد الكربون/السنة

انبعاثات الغازات الدفيئة بالأطنان من مكافئ ثاني أكسيد الكربون

1,199

37,561

688.88

20,029

151,761

283,895

2022

2023

*يعزى الارتفاع في انبعاثات الغازات الدفيئة لدينا إلى إفتتاح مشاريع جديدة واستقطاب موارد إضافية.



كثافة الانبعاثات

كثافة انبعاثات الغازات الدفيئة مقارنة بالإيرادات بالأطنان من مكافئ ثاني أكسيد الكربون/ مليون درهم إماراتي/السنة

444



تحفيض الكربون - تحفيض انبعاثات الغازات الدفيئة بالأطنان من مكافئ ثاني أكسيد الكربون في 2023

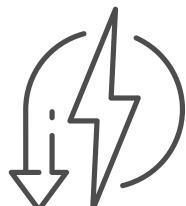
237

ادارة الطاقة

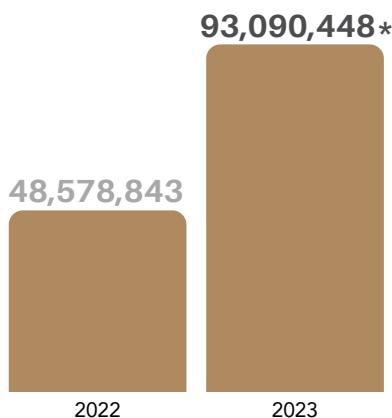
تعد إدارة الطاقة أمراً حيوياً لممارساتنا المستدامة في "ايكيس للاستثمار"، حيث ترتكز على كفاءة استخدام الموارد والفعالية من حيث التكلفة. ومن خلال التقليل الاستباقي من استهلاك الطاقة، نساهم في مستقبل أكثر استدامة ومرنة، الأمر الذي يجسد التزامنا بالاستخدام المسؤول للموارد والإشراف البيئي.

يتم تشغيل 27% من استهلاك الطاقة لدينا من مصادر متعددة، ما يدفع التزامنا بالاستدامة قدماً.

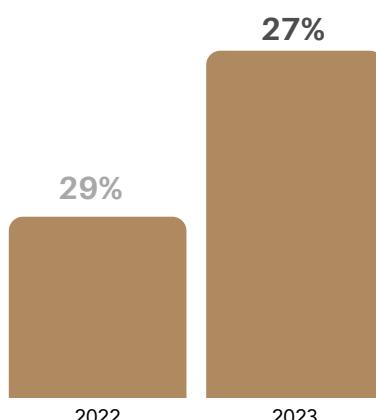
لقد بدأنا برامج خفض الطاقة من خلال استخدام ملصقات توعوية لرفع الوعي وتشجيع السلوكيات التي توفر الطاقة داخل مؤسستنا.



استهلاك الكهرباء
بالمilliواط ساعة



الطاقة المتجدد المستخدمة
من إجمالي الطاقة المستهلكة



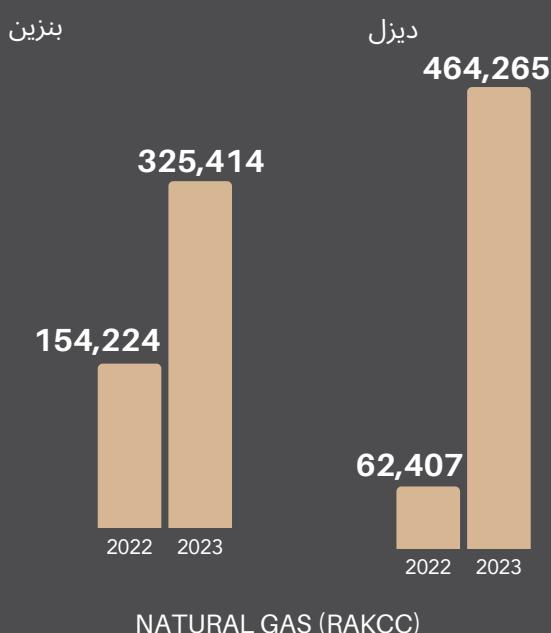
يعزى الارتفاع في استهلاك الكهرباء والوقود لدينا إلى إفتتاح مشاريع جديدة واستقطاب موارد إضافية.

كثافة الطاقة

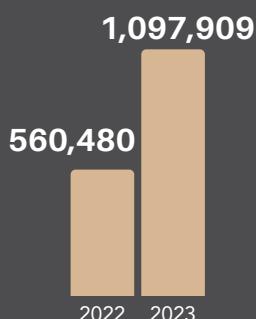


إجمالي استهلاك الكهرباء/الإيرادات المكتسبة في 2023
0.128 كيلوواط ساعة/درهم إماراتي

استهلاك الوقود باللتر



NATURAL GAS (RAKCC)



إجمالي استهلاك الوقود/الإيرادات المكتسبة داخل المؤسسة لعام 2023

بنزين **0.448 مليون لتر/درهم إماراتي**

ديزل

بنزين **0.639 مليون لتر/درهم إماراتي**

غاز طبيعي

1.512 مليون لتر/درهم إماراتي

إدارة

الطاقة

تعد إدارة المياه جزءاً لا يتجزأ من جهودنا لتحقيق الاستدامة في "ابيكس للاستثمار"، مع التركيز على الإشراف المسؤول على موارد المياه. ومن خلال الممارسات الفعالة، نهدف إلى تقليل استخدام المياه وتقليل الأثر البيئي، والمساهمة في رفاهية النظم البيئية المحلية. يسلط التزامنا الضوء على جهودنا في الحفاظ على المياه، مما يضمن التوازن المستدام بين العمليات الالزمة لإنجاز الأعمال والمسؤولية البيئية.

كثافة المياه

إجمالي استهلاك المياه/ الإيرادات المكتسبة
في 2023

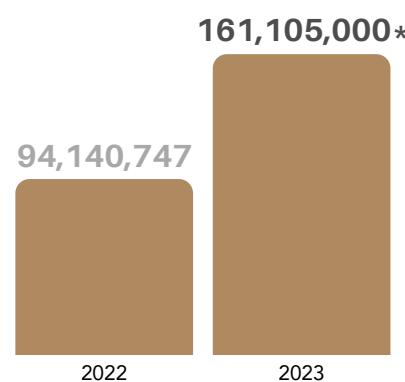
0.221 لتر/درهم إماراتي



زادت كمية مياهنا المعاد
تدويرها من 2022 إلى
2023 بنسبة
3%



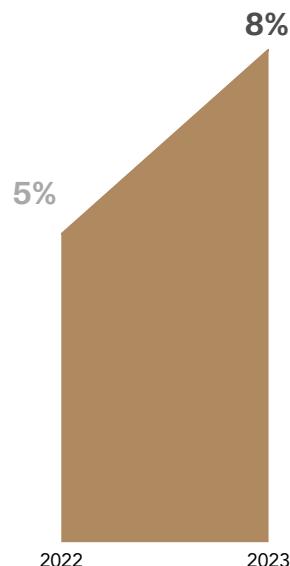
إجمالي حجم المياه المستهلكة باللتر



*يعزى الارتفاع في استهلاك المياه لدينا إلى إفتتاح مشاريع جديدة واستقطاب موارد إضافية.



إجمالي حجم المياه المعاد تدويرها من المياه المستهلكة



ادارة النفايات

في "ايبكس للاستثمار"، تُعد إدارة النفايات عنصراً أساسياً في استراتيجية الاستدامة. تدور هذه المبادرة حول التعامل المسؤول مع النفايات الناتجة عن عملياتنا والحد منها وطرق التخلص منها. ومن خلال تنفيذ ممارسات فعالة في إدارة النفايات، نسعى جاهدين لتقليل بصمتنا البيئية، وتعزيز إعادة التدوير، والمساهمة في الاقتصاد الدائري.

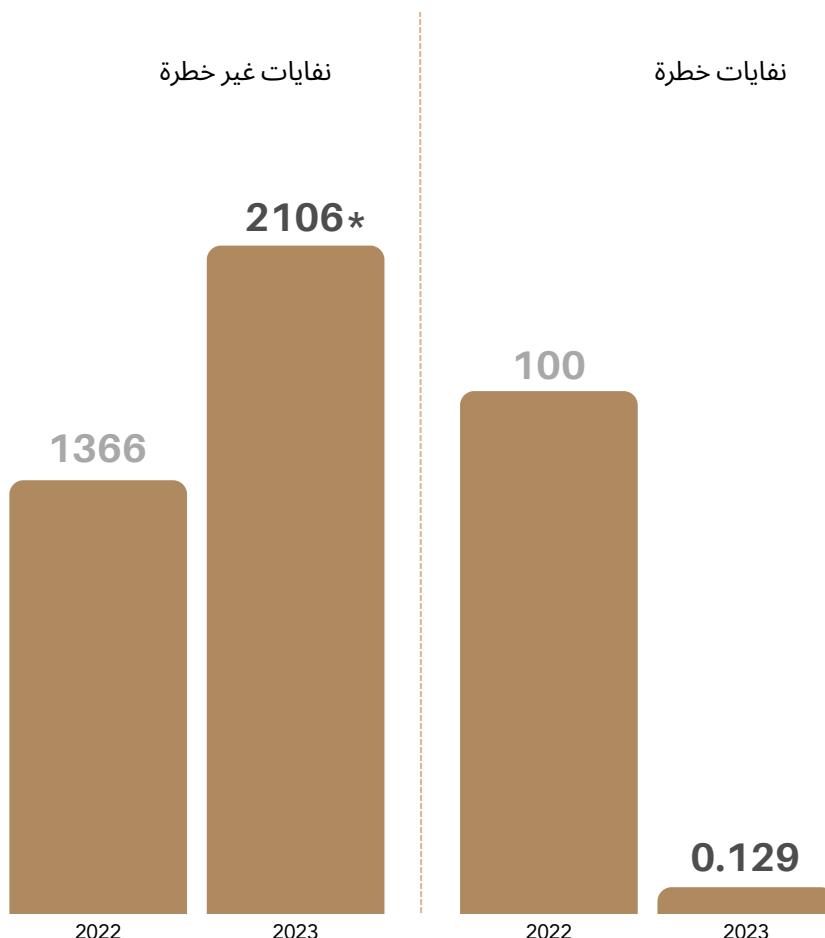
ولقد نفذنا مبادرات للحد من استخدام الورق، بما في ذلك ممارسات مثل الطباعة على الوجهين وسياسة الطباعة فقط عند الضرورة.



حققت ايبكس زيادة ملحوظة

215%

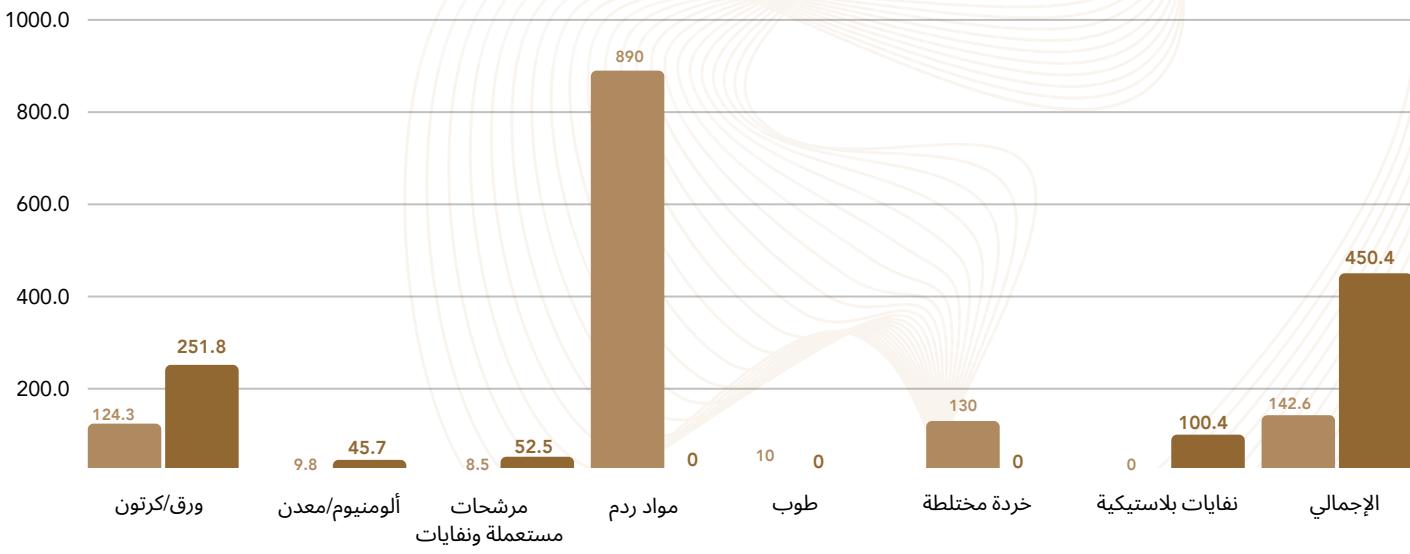
على مدار العام في إعادة تدوير النفايات منذ عام 2022، مما يعكس التزامنا القوي بالاستدامة ومبادرات إعادة التدوير الفعالة.



*يعزى الارتفاع في استهلاك النفايات لدينا إلى إفتتاح مشاريع جديدة واستقطاب موارد إضافية.

إجمالي وزن النفايات الناتجة (بالطن)

■ 2022 ■ 2023



*يعزى الارتفاع في توليد النفايات لدينا إلى إفتتاح مشاريع جديدة واستقطاب موارد إضافية.

استهلاك الورق-



إجمالي الورق المستهلك

1,004,500



2022

1,198,500*



2023

مع تنفيذ مشاريع أنظمة تخطيط موارد المؤسسة (ERP) والتحول الرقمي المقرر للربع الثالث والرابع من عام 2024، سيركز أحد مؤشرات الأداء الرئيسية لدينا على تخفيض النفايات، ابتداءً من استهلاك الخبر إلى استهلاك الورق. وفي حين أن الممارسات المفيدة مثل ضبط الطابعات على الطباعة على الوجهين تسهم في التوفير، إلا أن التركيز الرئيسي سينصب على اقتصادات كبيرة تتحقق من خلال رقمنة المستندات وأتمتها الموقفقات على المستندات المالية ومستندات الموظفين ومستندات الأعمال. سوف تكون هذه المبادرات جزءاً لا يتجزأ من بطاقات نتائج أعمالنا وإطار عمل مؤشرات الأداء الرئيسية، مما يضمن بيئة تشغيلية أكثر استدامة وكفاءة.

*يعزى الارتفاع في استهلاك الورق لدينا إلى إفتتاح مشاريع جديدة واستقطاب موارد إضافية.



مع تقديم مبادرة محورية في عام 2023، قمنا بإعادة تدوير النفايات البلاستيكية، حيث تمت معالجة أكثر من

100 طن

خطوة أساسية في التزامنا بالإشراف البيئي وتعزيز الاقتصاد الدائري.

لقد كانت مؤسستنا تشارك بنشاط في الإشراف البيئي من خلال مشاركتنا في حملات تنظيف المخيمات وتنظيف الصحراء، علاوة على ذلك، لقد بذلنا جهوداً صارمة لغرس الوعي البيئي بين موظفينا، مستخدمين طرقاً مختلفة بما في ذلك التوزيع الاستراتيجي لمหลقات فصل النفايات في مرافق مكاتبنا.



 PLASTIC WASTE 	GENERAL WASTE 
FOOD WASTE 	GLASS WASTE 

ولتعزيز الوعي البيئي بين قوتنا العاملة، قمنا بتنفيذ حملة توعية قوية داخل مقراتنا ومكاتبنا. من خلال التوزيع الاستراتيجي للعديد من الملصقات التثقيفية، نهدف إلى تعليم وإلهام موظفينا لتبني ممارسات مستدامة والمساهمة في كوكب أكثر صحة.



Safety Alert

Save Gas

- Keep the pan closed whenever possible.
- Apply adjustment for flame diameter & pan size.
- Keep rings clean; as burnt, foodstuff absorbs more heat.
- The flame must be colorless or blue. Yellow flame means incomplete burning, low heat, more cooking time, more gas.

QHSE Department

Safety Alert

Reduce Food Wastage

SMART TIPS to reduce FOOD WASTE

- PLAN & PREPARATION: be careful of the quantity of food to be cooked.
- KEEP TRACK: post a list of perishables of the fridge.
- ORDER SMART: always check what is available before going to order.



QHSE Department

Safety Alert

Waste Management



- Do Not Mix the Waste
- Segregate Waste
- Think Before you trash
- Dispose Chemical Waste as per MSDS

QHSE Department

Safety Alert

Save Electricity



- Switch off lights & Equipment's when not in use
- Switch to Energy efficient Lights & Equipment
- Replace or Repair all Defective Electrical Equipment's
- Use Natural lighting wherever Possible
- Conserve Energy to Preserve Future

QHSE Department

APEX
NATIONAL CATERING
الوطني للمطابخ للمطاعم

Think Before You Flush

Save water, and it will save you.

Do you know?

There are two different types of buttons in toilet flush. IT IS FOR WATER CONSERVATION: The long button is to flush out around 6 to 9 liters of water, whereas the short flush button is to flush out around 3 to 4.5 liters of water. Clearly, the larger one is to flush solid waste and the smaller one is to flush liquid waste.



It is estimated that if a person adopts the practice of dual flushing, it can save up to 20,000 liters of water in a year.

The future is in your hands

QHSE Dept.

APEX
NATIONAL CATERING
الوطني للمطابخ للمطاعم

Save Energy Save Earth



- Use water and electricity wisely, consume as little as possible
- Turn off lights and ACs as you leave the office
- Turn off electrical appliances while not in use
- Repair water leakage immediately to avoid water waste
- Print wisely, print in grayscale and double side whenever possible
- Turnoff vehicle during idle condition

QHSE Dept.

APEX
NATIONAL CATERING
الوطني للمطابخ للمطاعم

Save Water

- Report water leakage as you observe
- Use low flow while using the tap
- Close the tap while you are lathering hands
- Close the tap completely as you leave

Shutting Off the Faucet While Washing Your Hands Could Save Gallons of Water Daily - Every Drop Counts

QHSE Dept.

الإشراف الاجتماعي

- الموارد البشرية
- تكافؤ الفرص والتنوع
- الرفاهية والصحة والسلامة
- التدريب والتطوير
- التوطين
- الرقمنة والابتكار



الموارد البشرية

نحن نلهم موظفينا لتعزيز مهاراتهم ونوفر لهم فرص النمو المهني. بداعي تقديرنا لكل عضو في الفريق، نلتزم بتعزيز بيئة عمل متعاونة وشاملة وملهمة ومجذبة. من خلال مبادرات التدريب والتنمية الشخصية، نهدف إلى إطلاق الإمكانيات الكاملة لموظفينا، الأمر الذي من المنتظر أن يتيح لهم بناء مسيرة مهنية مرضية معنا. داخل مكان العمل وخارجها، نلتزم بتعزيز التنوع والمساواة بين الجنسين ورفاهية الموظفين. نعمل بنشاط على تعزيز حقوق الإنسان للجميع عبر سلسلة قيمنا وصناعتنا.



إجمالي عدد الموظفين

3,469

2022

5,016

2023



الموظفين الذكور

3,361

2022

4,929

2023



الموظفين الإناث

108

2022

87

2023

يشكل موظفونا أساس نجاحنا، حيث يقودون قاطرة نمونا وتطورنا. نعطي الأولوية للتنوع من أجل الابتكار والقدرة التنافسية، مع الالتزام بتكافؤ الفرص بما في ذلك توظيف المرأة. تشجع بيئة التعلم المفتوحة لدينا على تعزيز المهارات، كما نقدر ونكافئ كل من يصل للأهداف في الوقت المناسب. تم تخصيص أنشطة المسؤولية الاجتماعية لشركتنا لمعالجة احتياجات الموظفين، مما يسهم في رفاهيتهم ونمومهم في المجتمع. يتم تخطيط مبادرات منتظمة للارتقاء المستدام بالرفاهية العامة لموظفيها ومؤسساتها.



العمالة



2022 الموظفين الذكور 2,780

2023 4,405



2022 الموظفين الإناث 65

2023 54

المبتدئون



2022 الموظفين الذكور 370

2023 296



2022 الموظفين الإناث 21

2023 5

المستوى المتوسط



2022 الموظفين الذكور 181

2023 194



2022 الموظفين الإناث 17

2023 25

مستوى كبار المدراء والتنفيذيين



2022 الموظفين الذكور 30

2023 34



2022 الموظفين الإناث 5

2023 3

إجمالي عدد الموظفين لكل فئة عمل حسب الفئة العمرية

	العمالة			المبتدئون			المستوى المتوسط			مستوى كبار المدراء والتنفيذيين		
	30 yrs	30-50	>50	30 yrs	30-50	>50	30 yrs	30-50	>50	30 yrs	30-50	>50
2022	1,237	1,543	65	73	288	30	19	159	20	0	27	8
2023	1,614	2,691	154	58	213	30	41	149	29	1	23	13

إجمالي عدد الموظفين الجدد حسب الجنس

2242
2022
ذكر

2221
2023

إجمالي عدد الموظفين الذين غادروا الشركة حسب الجنس

455
2022
ذكر
681
2023

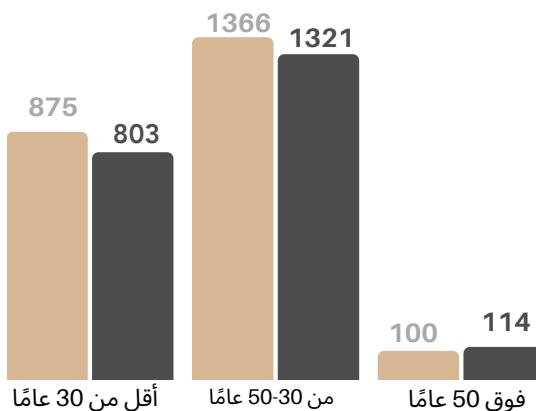
69
2022
أنثى

17
2023

0
2022
أنثى
10
2023

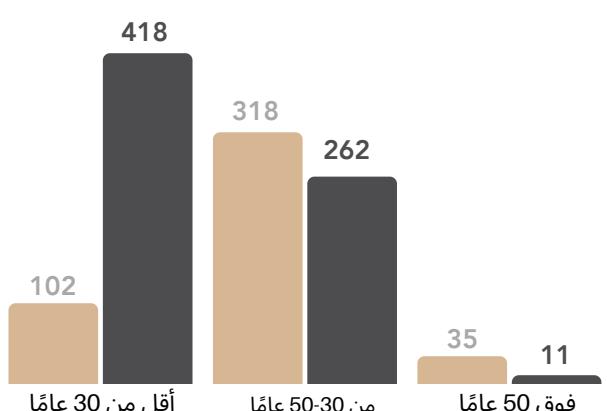
إجمالي عدد الموظفين الجدد حسب الفئة العمرية

2022 2023



إجمالي عدد الموظفين الذين غادروا الشركة حسب الفئة العمرية

2022 2023



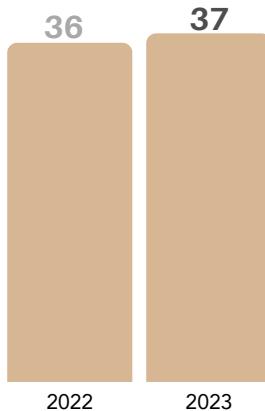
تكافؤ الفرص والتنوع



نسبة التعويض بين الذكور والإناث

مبدأنا التوجيهي هو "المساواة في التنوع". نلتزم بتوفير تكافؤ الفرص دون تمييز على أساس الجنس، مع التركيز على نمو الأفراد والمنظمة ككل. تتبنى ثقافتنا الشاملة أعضاء الفريق من خلفيات وجنسيات وهويات وقدرات وتراث ومعتقدات متنوعة، الأمر الذي يلهم نجاحنا الجماعي. وإن ندرك قيمة تنوع القوى العاملة، نعتقد أن هذا يحفز الابتكار ويعزز المشاركة والرضا الوظيفي، مما يؤدي في النهاية إلى تحسين الإنتاجية وتجارب العملاء. نحن ننشئ مكان عمل يسوده الاحترام واللطف؛ حيث يتم تشجيع الجميع على تحقيق الأهداف الشخصية والمهنية مع دفعهم للأمام من خلال الدعم المستمر. في السنوات القادمة، نخطط لتقديم حواجز للموظفين بناءً على معايير الاستدامة.

نفخر بتوفير تغطية التأمين على الحياة لجميع الموظفين، بمن فيهم العمالة غير الماهرة، كجزء من حزمة مزاياهم الشاملة. لتعزيز التنوع بين الجنسين، تعمل الشركة على توفير بيئة عمل داعمة تلبي احتياجات الموظفات.



الرفاهية الصحة والسلامة

يمثل موظفونا أهم أصولنا، وتأتي صحتهم ورفاهيتهم على رأس أولوياتنا. ويتقدمنا خدمات التموين وإدارة المرافق، بما في ذلك إدارة النفايات وأعمال النظافة، فإننا ندرك أهمية النظافة والصحة. وبعد الالتزام باحتياطات السلامة في العمل أمرًا أساسياً لتحقيق ذلك. وفي مجال خدمات الأغذية، نعطي الأولوية للوائح الصحة والنظافة، مما يضمن الامتثال لصالح كل من الموظفين والعملاء. نحافظ في بيئه المطبخ على التهوية والإضاءة ودرجة الحرارة المناسبة، مع إجراء الفحوصات المستمرة لحالة الأجهزة وتوفير معدات السلامة المعتمدة.

يمتد التزامنا إلى التعاون الصحي لتحسين تجارب المرضى من خلال تحسين خدمات الأغذية. في إدارة المرافق، نعطي الأولوية للصحة والسلامة، مع معالجة جوانب مثل السلامة من الحرائق وسلامة المياه والسلامة الكهربائية وإدارة الأسبستوس وإدارة النفايات الخطيرة. ونظرًا لارتباطنا بمجال تصنيع الأسمنت، نؤكد على إجراءات السلامة فيما يتعلق بالأسبستوس. وإذا ندرك الآثار المستمرة لسوء التعامل مع هذه الأمور على العمال والموظفين والشركات، نؤكد على أهمية وجود استراتيجية مستدامة للصحة والسلامة.

في مجموعة ايكس، نعطي الأولوية لصحة ورفاهية موظفينا من خلال مبادرات الرعاية الصحية الشاملة، بما في ذلك برامج الرياضة والحملات الصحية والفحوصات الدورية للموظفين.



Mr. Samir Varghese



Presented on the 3rd of November, 2023 with deep appreciation for your contributions during your tenure at the QHSE Department.
Your dedication and hard work have left an impression on us. Your time with us will be remembered with gratitude. We wish you all the success and fulfillment in your future endeavors.

Group QHSE Manager



شهادات الصحة والسلامة



في عام 2023، حققت مؤسستنا إنجازات ملحوظة تتماشى مع أهدافنا الاستراتيجية للإدارة. وتشمل الإنجازات الرئيسية النجاح في الحصول على شهادات مثل:

- ISO 22000:2018
- ISO 14001:2015
- ISO 45001:2018
- ISO 9001:2015
- HACCP



شهادات الصحة والسلامة

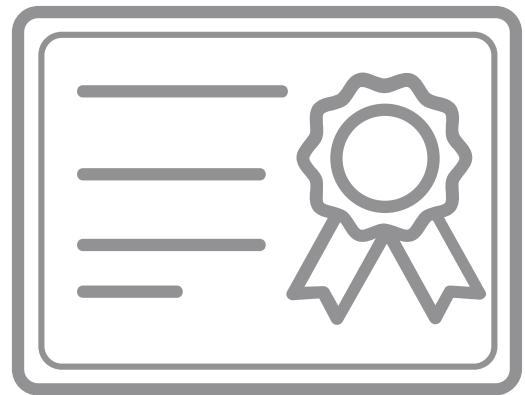
نيابة عن شركة ابيكس القابضة وابيكس للتمويل، تفخر أكاديمية ابيكس بتأكيد حصولنا على الموافقة الرسمية من هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية. تؤسس هذه الموافقة مكانتنا كشركة معتمدة في أبوظبي مخولة بتقديم تدريب السلامة الغذائية الأساسية لقطاع التموين، مما يعكس التزامنا المستمر بالحفاظ على معايير السلامة الغذائية الصارمة.

نيابة عن ابيكس القابضة وابيكس للتمويل، قامت أكاديمية ابيكس بتوسيع قاعدة مدربيها المعتمدين من قبل مؤسسة هايفيلد الدولية ومقرها المملكة المتحدة، لتقديم دورات في سلامة الغذاء والصحة والسلامة للمجموعة.

كما حصلت الأكاديمية على موافقة من "تدوير" لتقديم خدمات المكافحة العامة الشاملة لآلاف لصالح المجموعة.

0

الوفيات



التدريب والتطوير



في محفظتنا الواسعة من مبادرات التدريب على جودة الصحة والسلامة والبيئة، نفخر بتقديمنا مجموعة متنوعة من البرامج الهدافة إلى تعزيز السلامة والامتثال في مختلف البيئات التشغيلية. من الجلسات المتخصصة مثل تدريب "مواجهة الحرارة" إلى تدريبات "الإخلاء في حالة الحريق" الشاملة التي تُجرى في مواقع مختلفة، يغطي منهاجنا التدريبي طيفاً واسعاً من تدابير السلامة. نعطي الأولوية للاستعداد والمرنونة من خلال أنشطة مثل تمارين الإسعافات الأولية الطبية والتدريب على الوفيات غير العرضية والجلسات التفاعلية مثل اجتماعات مشرفي مبادرات التدريب. يركز نهجنا على التحسين المستمر، كما هو واضح من الدروس المستفادة من الحوادث والتدريبات المصممة خصيصاً لمراقب وفرق محددة. من خلال هذه الجهود، نهدف إلى غرس ثقافة السلامة والاستعداد والحد الاستباقي من المخاطر داخل مؤسستنا وخارجها.



إجمالي عدد ساعات التدريب

140,598

24,328

2022

2023



إجمالي عدد الموظفين الذين حصلوا على مراجعات دورية للأداء والتطور الوظيفي

3,821

2,356

2022

2023



في مجموعة ايكس، يتجلّى التزامنا تجاه نمو الموظفين وتفوقهم من خلال حزمنا الشاملة من برامج التدريب والتطوير. تم تصميم هذه المبادرات استراتيجيةً لتعزيز مهارات ومهارات قوتنا العاملة، ما يضمن بقاءهم على اطلاع باتجاهات الصناعة وتطوراتها. من خلال جلسات التدريب المنتظمة وورش العمل وتمارين بناء المهارات، نهدف إلى تمكين موظفينا بالأدوات اللازمة لتحقيقهم التفوق في أدوارهم والمساهمة الفعالة في نجاح الشركة بشكل عام. وإن ندرك أن القوى العاملة الماهرة المدفوعة بالتحفيز تعد عاملًا رئيسيًا لتحقيق الابتكار وزيادة الإنتاجية، نعتبر التدريب والتطوير جزءًا لا يتجزأ من ثقافة مؤسستنا. فمن خلال الاستثمار في التنمية المهنية لفريقنا، لا نعزز النمو الفردي فحسب، بل نعزز أيضًا مكانة شركة ايكس للاستثمار باعتبارها شركة ديناميكية متطلعة للمستقبل في المشهد التنافسي للأعمال.



التوطين

في إطار التوافق مع الأهداف والقيم الوطنية، تعرف مجموعة ابيكس بأهمية مبادرات التوطين في دفع النمو الاقتصادي الاجتماعي وتمكين المواهب المحلية. من خلال دعم جهود التوطين بنشاط، نظهر التزامنا بتعزيز قوة عمل متنوعة وشاملة تعكس النسيج الثقافي الغني لدولة الإمارات. من خلال التوظيف المستهدف والتدريب وبرامج تطوير المسيرة المهنية، تهدف ابيكس إلى المساهمة في رؤية الأمة لتمكين الإماراتيين وخلق مستقبل مستدام للأجيال القادمة.



إجمالي عدد الموظفين من المواطنين الإماراتيين
حسب المستوى الإداري

المستوى المتوسط	2022	2023
	33	35

إجمالي عدد العاملين من المواطنين الإماراتيين

إناث	2022	2023
	13	19



مستوى المدراء الكبار	2022	2023
	6	6

ذكور	2022	2023
	26	22



الرقمنة والإبداع



في عصر يتسم بالتسارع التكنولوجي، لا تخطئ عين التأزر بين الرقمنة والابتكار والاستدامة العالمية. إن ضرورة اعتماد التحول الرقمي واضحة، حيث يعزز الكفاءة والمرنة والتنافسية في عالم سريع التطور. يتماشى هذا التحول بسلسة مع الالتزام العالمي بالإشراف البيئي، كما هو مبين في قمة المناخ COP28 التي استضافتها الإمارات مؤخرًا. تعد التكنولوجيا الرقمية جزءاً لا يتجزأ من تحقيق الأهداف المناخية الطموحة المحددة خلال قمة المناخ COP28، حيث تعزز الممارسات الصديقة للبيئة والحلول المرنة. في هذا المشهد الديناميكي، تظهر الرقمنة والابتكار ليس فقط كأدوات للتقدم، ولكن كمكبات لا غنى عنها لمستقبل مستدام.

في عام 2023، ركزنا بشكل أساسي على تحديد و اختيار نظام تخطيط موارد المؤسسة (ERP) للمجموعة بأكملها. شملت هذه المبادرة إجراء تحليل فجوات للعمليات في الوظائف الرئيسية بالمؤسسة، بهدف استراتيجي لاكتشاف الفروقات للفضاء على الهدر من خلال دمج الابتكارات التكنولوجية. كما نفذنا عملية تجديد وتحسين شاملة لمكتبنا الإداري لتعظيم استخدام الأدوات الرقمية، بما في ذلك أدوات التحليل وتدابير خصوصية البيانات والأمنة وإدارة سير العمل ومنصات التعاون مثل SharePoint و Teams وأدوات التعلم الاجتماعي. تم وضع اللمسات الأخيرة على تطوير وتنفيذ نظام إدارة الموارد البشرية (HRMS) متكامل في جميع أنحاء المجموعة ليتماشى بسلسة مع نظام تخطيط موارد المؤسسة المحدد.

جزء من جهودنا المستمرة، نعمل حالياً على مراجعة دقة بروتوكولات الأمان، وتوثيق العمليات المعروفة مثل التحكم بالوصول والأمن السيبراني، مما يضمن إطار عمل قوي وموثق بشكل جيد لتدابير أمنية معززة.

**لقد قمنا باستثمار كبير في التحول
الرقمي على نطاق المجموعة.**

يجري حالياً تنفيذ تحول رقمي شامل في جميع أنحاء تكنولوجيا المعلومات الخاصة بالمجموعة، يشمل تحليلًا دقيقًا للفجوات في أنظمتنا المؤسسية والمحلية. لا يزال الاستعراض المتعمق للعمليات الحالية جارياً، مما يرسى الأساس لإعادة هندسة العمليات المقررة بعد ورش عمل خرائط العمليات للربع الأول والثاني من عام 2024.



على المدى القصير، نركز على إكمال التحليل الشامل للفجوات بالشكل الذي يغطي الأنظمة والتقارير وفرص الأتمتة وجمع متطلبات التكنولوجيا/الابتكار من مختلف الوحدات التابعة للمؤسسة. وسوف يتم عرض متطلبات الوضع الراهن على الوحدات للتحقق من صحتها.

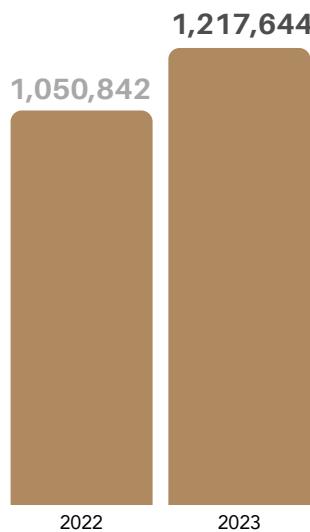
على المدى المتوسط، تتضمن الخطة بدء طلب عروض أسعار لنظام شامل لخطيط موارد المؤسسة يتماشى مع أهدافنا الاستراتيجية. سيعالج هذا النظام احتياجات البيانات والبيئة والأمثال والأعمال والمالية، مما يتطلب مشاركة أبطال الأعمال وخبراء في هذا الموضوع من جميع الوحدات للانتقال من الوضع الحالي إلى الوضع المستقبلي.

في المستقبل البعيد، سيكون التركيز على إنهاء تنفيذ نظام خطيط موارد المؤسسة ومبادرات التحول الرقمي المختلفة. يشمل ذلك تطوير مهارات فريق تكنولوجيا المعلومات لدينا، وإنشاء قنوات للدعم والتواصل مع جميع الموظفين، ومعالجة احتياجات التقارير لتعزيز ثقافة اتخاذ القرارات المستندة إلى البيانات. وسوف يتم توجيه الجهود أيضًا نحو خلق قنوات لتلقي ملاحظات الموظفين، وتعزيز التحسين المستمر، وقيمة التغيير والابتكار، من خلال منصات مثل SharePoint، وإنترنت، وأدوات التعاون والتعلم الاجتماعي.

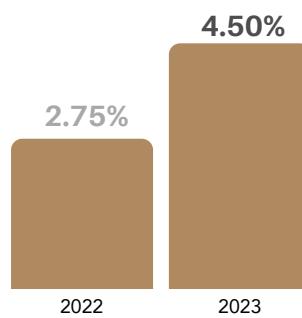


الاستثمار في التكنولوجيا والابتكار

الإجمالي بالدرهم الإماراتي



النسبة المئوية من إجمالي الإنفاق الرأسمالي



تحصص لأهم الاستثمارات
مثل نظام خطيط موارد
المؤسسة (ERP) الجديد

أنظمة تخطيط موارد المؤسسة (ERP)
وإدارة الموارد البشرية (HRMS) الجديدة
بالإضافة إلى أنظمة البصمة البيومترية

حماية البيانات

اتخذت شركتنا خطوات فعالة للتتوافق مع تطبيقات الاتحاد الأوروبي لحماية البيانات (GDPR). وبعد أن كانت تُدار يدوياً عبر سياسات الموارد البشرية، بدأنا مشروعًا لتحسين حماية البيانات عبر مجموعة برامج أوفيس 365. وسوف يتم قريباً تنفيذ أدوات حماية البيانات الشاملة عبر بيئة أوفيس.

الحوكمة الأخلاقية

- السلطات التنظيمية واللجان
- إدارة المخاطر
- المشتريات



السلطة التنظيمية واللجان

في ايكس للاستثمار، يسلط التزامنا بإطار الحكومة الشامل الضوء على تفانيها في تنفيذ العمليات والوظائف بأخلاقية وامتثال وإنصاف. يتماشى هذا الالتزام مع المعايير والقوانين واللوائح الصناعية، الأمر الذي يشكل تحصيص الحقوق والمسؤوليات في جوانب مختلفة من الشركة. والهدف النهائي هو زرع قيمة وازدهار مستدامين للأعمال التجارية والمساهمين فيها.

يتولى مجلس إدارة شركة ايكس للاستثمار، المعين من قبل المساهمين، دوراً محورياً في الإشراف على الالتزام بهيكل الحكومة المنشأ. يُوكِل لهذه الهيئة ذات النفوذ وضع الاستراتيجيات والتوجيهات والتعليمات، مما يسهم بشكل كبير في تحديد الأهداف وتحقيقها بأقصى قدر من الفعالية والكفاءة.

إدراكاً للدور المحوري لإطار حوكمة الشركات المهيكلة جيداً، ندرك أهميته في تسهيل اتخاذ القرارات السليمة، وضمان الشفافية، وتعزيز المساءلة، وتحقيق المرونة في مواجهة حالات عدم اليقين. يتبنى نموذج الحكومة لدينا منهجاً شاملاً لأصحاب المصلحة، مما يتيح له الإشراف على التنفيذ الأخلاقي والملتزם والعادل لعملياتنا ومهامنا. يتم ذلك بما يتماشى مع المعايير والقوانين واللوائح الصناعية، مع الحفاظ في الوقت نفسه على معاييرنا وأهدافنا الداخلية.

يحدد إطار حوكمة الشركات في ايكس المسؤوليات المحددة لكيانات الرئيسية مثل مجلس الإدارة ولجان المجلس واللجان التنفيذية ولجان الإدارة، والوظائف مثل الامتنال وإدارة المخاطر والتدقيق الداخلي.

بصفته الهيئة الحاكمة الرئيسية التي عينها المساهمون، يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية النهائية عن نجاح المؤسسة. وفي إطار دوره الاستراتيجي، يضع المجلس نهجاً يسهم في تحقيق أهدافنا المؤسسية، مع ضمان تنفيذ الأنشطة بأقصى قدر من الفعالية والكفاءة. ويشمل ذلك الإشراف على الإدارة والرقابة الداخلية وحوكمة الشركات والإشراف على الموارد البشرية اللازمة لتنفيذ الاستراتيجية بنجاح. يوافق المجلس على الاستثمارات وخطط الأعمال والميزانيات والبيانات المالية، مع نشر المعلومات ذات الصلة إلى جميع المساهمين في الوقت المناسب بعناية.

هيكل حوكمة الشركات

شركة ايكس للاستثمار ش.م.ع

رئيس مجلس الإدارة
خليفة يوسف عبد الله خوري

نائب رئيس مجلس الإدارة
إلهام عبد الغفور محمد رافت

عضو مجلس الإدارة
منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري

عضو مجلس الإدارة / المدير العام
أحمد عامر عمر صالح

عضو مجلس الإدارة
عيسى نجيب مير عبد الله خوري

الرئيس التنفيذي
مارك بلاكويل

لجنة التدقيق

رئيسة اللجنة
إلهام عبد الغفور محمد رافت

عضو اللجنة

منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري

عضو اللجنة

عيسى نجيب مير عبد الله خوري

لجنة الاستثمار

رئيس مجلس الإدارة
عيسى نجيب مير عبد الله خوري

عضو اللجنة

منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري

عضو اللجنة

إلهام عبد الغفور محمد رافت

عضو اللجنة

أحمد عامر عمر صالح

لجنة الترقيم والمكافآت

رئيس مجلس الإدارة
منصور إبراهيم أحمد سعيد المنصوري

عضو اللجنة

إلهام عبد الغفور محمد رافت

عضو اللجنة

عيسى نجيب مير عبد الله خوري

تكوين مجلس الإدارة

عدد الأفراد في هيئة الحكومة/المجلس حسب الفئة العمرية

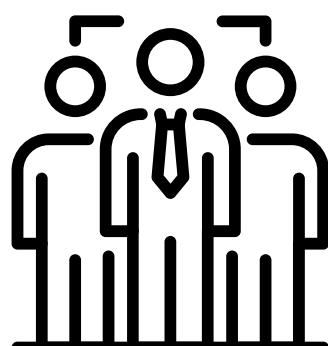
من 50-30 عاماً	3	3
2022	2023	

فوق الـ 50	0	0
2022	2023	

عدد الأفراد في هيئة الحكومة/المجلس حسب الجنس

إناث	1	1
2022	2023	

ذكور	2	2
2022	2023	



جميع أعضاء المجلس من مواطني دولة الإمارات. من بين 3 أعضاء مجلس إدارة، هناك عضوان مستقلان. يتوافق معدل التعويض السنوي لدينا مع معايير الصناعة.

إدارة المخاطر

إن الإدارة الفعالة للمخاطر أمر بالغ الأهمية للحفاظ على سلامة واستدامة أي مؤسسة. من خلال تحديد وتقدير المخاطر المحتملة والتخفيف منها بشكل استباقي، يمكن للشركات حماية أصولها وسمعتها ومصالح أصحاب المصلحة. في هذا السياق، من الضروري تقييم ما إذا كانت عملية تقييم المخاطر تعالج بشكل كافٍ المخاطر المتعلقة بالفساد وتنفيذ تدابير تخفيف مناسبة لضمان الشفافية والنزاهة والامتثال داخل المؤسسة.

لمعالجة احتمال التأثير غير السليم أو المحسوبية الشخصية أو الرشوة بالشكل الذي يؤثر على قرارات الشراء، أنشأنا إطاراً لتفويض السلطة مع حدود محددة. بالإضافة إلى ذلك، تجري لجنتنا المختصة بالمشتريات مراجعات شاملة للنفقات الكبيرة، في حين تخضع البنود التي تتجاوز 10,000 درهم إماراتي لمقارنة ما لا يقل عن ثلاث عروض أسعار لتعزيز النزاهة. للتخفيف من مخاطر مثل الاحتيال والخسائر الناجمة عن الفساد، نفذنا ضوابط مالية قوية وأنشأنا آليات إبلاغ شاملة وندير مؤشرات الأداء الرئيسية بعنابة. للتعويض جزئياً عن المخاطر التجارية المتصلة، نحافظ على تغطية تأمينية.



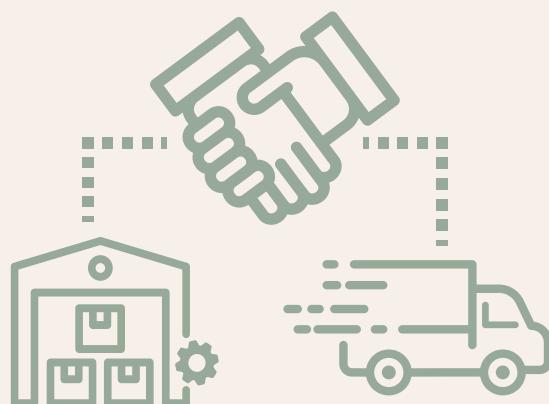
المخاطر



Lorum ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elit. Aliquam dignissim, enim nunc quis lorem. Class aptent taciti litora torquent per conubia nostra, himenaeos. Aenean quis dolor, dicitur quam sit amet, cursus

المشتريات

تلعب المشتريات دوراً محورياً في الكفاءة التشغيلية والصحة المالية لأي مؤسسة. تتحمل المشتريات مسؤولية توريد السلع والخدمات الضرورية للعمليات التجارية، وتضمن الحصول في الوقت المناسب على منتجات ذات جودة بأقل تكلفة. لا تعمل استراتيجيات المشتريات الفعالة على توفير التكاليف فحسب، بل تسهم أيضاً في إدارة علاقات الموردين والنجاح المؤسسي الشامل. في مشهد الأعمال الديناميكي والمتحير اليوم، تعد ممارسات المشتريات الاستراتيجية ضرورية للبقاء في المنافسة وتلبية متطلبات السوق المتغيرة.



99.8%

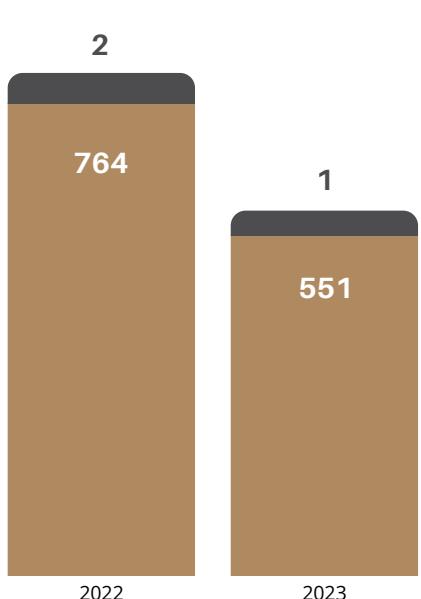
من موردينا هم موردون محليون

100%

من إنفاقنا على الموردين هو على الموردين المحليين

إجمالي عدد الموردين

الموردون الدوليون الموردون المحليون



إدارة الاستدامة في مجموعة ابيكس

- التواصل مع أصحاب المصلحة
- تحليل الأهمية النسبية



ال التواصل مع أصحاب المصلحة

باعتبارها جانباً أساسياً من الأهداف الاستراتيجية لـ "أبيكس للاستثمار"، تلتزم الشركة بصياغة أهداف الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات (ESG) والتقدم النشط نحو تحقيقها. تضمن "أبيكس للاستثمار" التزام قوتها العاملة بأفضل الممارسات المتتبعة، مع تعزيز ثقافة المساءلة والشفافية والنزاهة في جميع المعاملات التجارية. إدراكاً منا لدورنا ككيان استثماري بارز، ندرك مسؤوليتنا تجاه المجتمع المحلي. وبالتالي، يصبح تبني ممارسات الاستثمار المستدامة أمراً حاسماً في تحقيق أهداف الاستدامة الشاملة طويلة الأجل لدينا.



التعرف على أصحاب المصلحة -

التعرف على أصحاب المصلحة من خلال المناقشات والمداولات داخل لجنة الاستدامة بالمركز الرئيسي للشركات.



تحديد الأولويات - تحديد أولويات أصحاب المصلحة وفقاً لمستوى التأثير الذي يمارسونه على قراراتنا وأنشطتنا.



إشراك أصحاب المصلحة - التواصل مع أصحاب المصلحة من خلال قنوات متنوعة لتحديد الموضوعات الجوهرية.



إدارة التوقعات - تعزيز العلاقات مع أصحاب المصلحة من خلال معالجة مخاوفهم وتلبية متطلباتهم.

يرجع وضعنا الحالي كرائد في الصناعة إلى دعم أصحاب المصلحة لدينا، الذين يقومون بدورهم في التحفيز والتوجيه. إن التواصل معهم ليس مجرد عملية روتينية، بل شراكة شاملة، حيث نسعى للحصول على وجهات نظرهم لتشكيل مسار نمونا. ومن خلال التعاون الوثيق، نحدد ما يمثل الأهمية الأكبر بالنسبة لأعمالنا ونبقيهم على اطلاع على الاعتبارات البيئية والاجتماعية واعتبارات الحكومة. ونظرًا للطبيعة المتنوعة لكيانات أصحاب المصلحة لدينا بسبب تنوع أنشطتنا، فإننا نحتضن ثراء هذه التفاعلات.

تكمّن معتقداتنا الراسخة في احترام مصالح أصحاب المصلحة لدينا والاستجابة لها، إدراكاً لدورهم الرئيسي في تحديد نمونا. إن مشاركتهم الفعالة أمر ضروري، ونسعى دائماً إلى الشفافية في التواصل بيننا، متطلعين دائماً إلى سبل التحسين. يحظى كل من عملائنا وأصحاب المصلحة لدينا بقيمة كبيرة. نحافظ على حوار مستمر مع عملائنا لفهم احتياجاتهم، حيث نجمع التعليقات بانتظام من خلال العديد من الاستطلاعات والمقابلات. يضمن هذا التفاعل الديناميكي لا نلبي فقط توقعات أولئك الذين يساهمون في نجاحنا، بل نتجاوزها.

يشمل أصحاب المصلحة لدينا-



الضيوف



الموظفين



المستثمرين



السلطات الحكومية



صانعي السياسات



الموردين



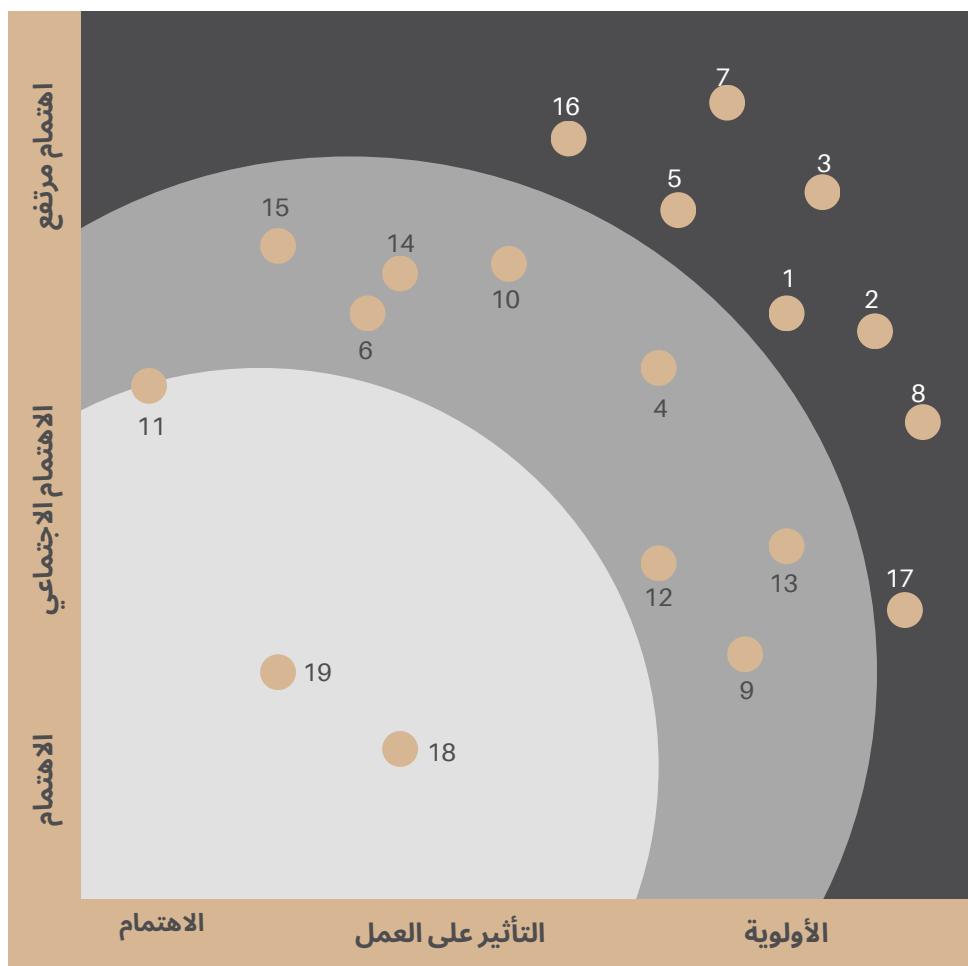
المقيمين

تحليل الأهمية النسبية

إن فهم المخاوف الاجتماعية والبيئية والاقتصادية لأصحاب المصلحة لدينا أمر حيوي لمعالجة القضايا الحرجية اليوم وفي المستقبل. يظل التركيز على إشراك أصحاب المصلحة في عملياتنا، أي أولئك الذين قد يؤثرون على أهداف أعمالنا بشكل مباشر أو غير مباشر، هو التركيز الرئيسي. ومن خلال التقييم المستمر للأهمية النسبية، بما في ذلك البيانات الداخلية والخارجية والطيف المتنوع من أصحاب المصلحة، بما في ذلك أعضاء الفريق والضيوف والخبراء، فقد رفعنا سقف أهدافنا.

تعد التحليلات الجوهرية أداة حاسمة، حيث توائم الأهداف المجتمعية مع رؤيتنا واستراتيجيتنا للأعمال، وتوجه محتواها في تقرير الاستدامة. نحدد القضايا ذات الأولوية ونرتبتها بعد تفاعل واسع مع أصحاب المصلحة، مع التركيز على تلك التي تؤثر بشكل كبير على أدائنا الاقتصادي والاجتماعي والبيئي، لا سيما تلك التي تحدث آثاراً دائمة.

تساعدنا هذه المصفوفة في اتخاذ القرارات الاستراتيجية، حيث نسعى بنشاط للحصول على رؤى من أصحاب المصلحة الداخليين والخارجيين لضمان نهج شامل. وفي صياغة هذه المصفوفة الجوهرية، قمنا بدمج تعليقات من أصحاب المصلحة الداخليين والخارجيين، إلى جانب رؤى قيمة عن الصناعة.



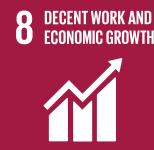
مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية للحكومة البيئية والاجتماعية

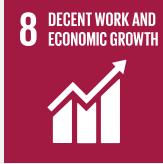
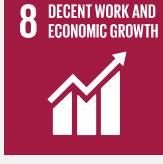
رقم الصفحة	هدف التنمية المستدامة ذو الصلة	المعيار المقابل من المبادرة العالمية للتقارير	الحساب	المعيار
صفحة 17		المبادرة العالمية للتقارير 305 : الانبعاثات 2016	1.إجمالي كمية مكافئات ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الأول 2.إجمالي كمية مكافئات ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الثاني (إن وجد) 3.إجمالي كمية مكافئات ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الثالث (إن وجد)	انبعاثات الغازات الدفيئة
صفحة 17		المبادرة العالمية :305 الانبعاثات	1.إجمالي انبعاثات الغازات الدفيئة حسب معامل قياس المخرجات 2.عامل قياس إجمالي الانبعاثات من غير الغازات الدفيئة للناتج	كثافة الانبعاثات
صفحة 18		المبادرة العالمية للتقارير:302 الطاقة 2016	1.إجمالي كمية الطاقة المستهلكة بشكل مباشر 2.إجمالي كمية الطاقة المستهلكة بشكل غير مباشر	استخدام الطاقة
صفحة 18		المبادرة العالمية للتقارير:302 الطاقة 2016	عامل قياس إجمالي استخدام الطاقة المباشر للناتج	كثافة الطاقة

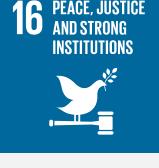
رقم الصفحة	هدف التنمية المستدامة ذو الصلة	المعيار المقابل من المبادرة العالمية للتقارير	الحساب	المعيار
صفحة 18		المبادرة العالمية للتقارير 302: الطاقة 2016	النسبة المئوية: استخدام الطاقة حسب نوع التوليد	مزيج الطاقة
صفحة 19		المبادرة العالمية للتقارير 303: المياه والصرف الصحي 2018	1. إجمالي كمية المياه المستهلكة 2. إجمالي كمية المياه المستصلحة	استخدام المياه
نعم، متضمن في سياسة الجودة والصحة والسلامة والبيئة. نعم، متضمن في سياسة الجودة والصحة والسلامة والبيئة.		المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016*	1. هل تتابع شركتك سياسة بيئية رسمية؟ نعم/لا 2. هل تتابع شركتك سياسات محددة للنفايات والمياه والطاقة و/أو إعادة التدوير؟ نعم/لا 3. هل تستخدم شركتك نظاماً معترفاً به لإدارة الطاقة؟	العمليات البيئية
صفحة 29				
صفحة 37		المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016	هل يشرف فريق الإدارة وأديير قضايا الاستدامة؟ نعم/لا	الرقابة البيئية

رقم الصفحة	هدف التنمية المستدامة ذو الصلة	المعيار المقابل من المبادرة العالمية للتقارير	الحساب	المعيار
صفحة 37			هل يشرف فريق الإدارة و/أو يدير قضايا الاستدامة؟ نعم/لا	الرقابة البيئية
صفحة 35			إجمالي المبلغ المستثمر سنوياً في البنية التحتية المتعلقة بالمناخ والمرونة وتطوير المنتجات	التخفيف من مخاطر المناخ
صفحة 38 نعم		المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016	1. النسبة: إجمالي تعويضات الرئيس التنفيذي مقارنة بمتوسط الأجر الإجمالي للدوام الكامل 2. هل تبلغ شركتك عن هذا المقياس في الإيداعات التنظيمية؟ نعم/لا	نسبة أجر الرئيس التنفيذي
صفحة 27		المبادرة العالمية للتقارير 405: فرص التنوع والمساواة 2016	النسبة: متوسط تعويضات الذكور مقارنة بمتوسط تعويضات الإناث	نسبة الأجر بين الجنسين
صفحة 26,25		المبادرة العالمية للتقارير 401: التوظيف 2016	1. النسبة المئوية: التبدل السنوي للموظفين بدوام كامل	معدل تبدل الموظفين

رقم الصفحة	هدف التنمية المستدامة ذو الصلة	المعيار المقابل من المبادرة العالمية للتقارير	الحساب	المعيار
لا يوجد في المؤسسة موظفون بدوام جزئي لا يوجد في المؤسسة مقاولون/ استشاريون			2. النسبة المئوية: التبدل السنوي للموظفين بدوام جزئي 3. النسبة المئوية: التبدل السنوي للمقاولين/ الاستشاريين	
صفحة 25 صفحة 25 صفحة 25		المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016 المبادرة العالمية للتقارير 405: فرص التنوع والمساواة 2016 المبادرة العالمية للتقارير 405: فرص التنوع والمساواة 2016	1. النسبة المئوية: إجمالي عدد موظفي المؤسسة من الرجال والنساء 2. النسبة المئوية: المناصب الدنيا والمتوسطة التي يشغلها الرجال والنساء 3. النسبة المئوية: المناصب العليا والتنفيذية التي يشغلها الرجال والنساء	التنوع بين الجنسين
لا يوجد في المؤسسة موظفون بدوام جزئي لا يوجد في المؤسسة مقاولون/ استشاريون		المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016	1. النسبة المئوية: إجمالي عدد الوظائف في المؤسسة التي يشغلها موظفون بدوام جزئي 2. النسبة المئوية: إجمالي عدد الوظائف في المؤسسة التي يشغلها مقاولون و/أو استشاريون	نسبة العمالة المؤقتة

رقم الصفحة	هدف التنمية المستدامة ذو الصلة	المعيار المقابل من المبادرة العالمية للتقارير	الحساب	المعيار
صفحة 27		المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016	هل تبيع شركتك سياسة مكافحة التحرش الجنسي و/أو عدم التمييز؟ نعم/لا	عدم التمييز
صفحة 30		المبادرة العالمية للتقارير 403: الصحة والسلامة المهنية 2018	النسبة المئوية: مدى تكرار حوادث الإصابات بالنسبة إلى إجمالي وقت القوى العاملة	معدل الإصابة
صفحة 30, 29		المبادرة العالمية للتقارير 403: الصحة والسلامة المهنية 2018	هل تبيع شركتك سياسة الصحة المهنية و/أو الصحة والسلامة العالمية؟ نعم/لا	الصحة والسلامة العالمية
نعم، نحن نمثل لقوانين دولة الإمارات.		المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016 *	1. هل تبيع شركتك سياسة لمكافحة عمال الأطفال وأ/ أو العمل القسري؟ نعم/لا 2. إذا كانت الإجابة نعم، هل تشمل سياسة مكافحة عمال الأطفال والعمل القسري الموردين والبائعين؟ نعم/لا	عمال الأطفال والعمل القسري
صفحة 25		المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016 *	1. هل تبيع شركتك سياسة حقوق الإنسان؟ نعم/لا	حقوق الإنسان

رقم الصفحة	هدف التنمية المستدامة ذو الصلة	المعيار المقابل من المبادرة العالمية للتقارير	الحساب	المعيار
لا			2. إذا كانت الإجابة نعم، هل تشمل سياسة حقوق الإنسان الموردين والبائعين؟ نعم/لا	
صفحة 33 صفحة 33	 8 DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH		1. نسبة المواطنين الموظفين 2. توفير فرص العمل المحلية المباشرة وغير المباشرة	التوطين
يتم تقييم المجالات المحتملة للنظر فيها للاستثمارات في المستقبل.	 8 DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH		المبلغ المستثمر في المجتمع كنسبة مئوية من إيرادات الشركة	الاستثمار المجتمعي
صفحة 38,37 صفحة 38,37	 10 REDUCED INEQUALITIES	المبادرة العالمية للتقارير 405: فرص التنويع والمساواة 2016	1. النسبة المئوية: مجموع مقاعد مجلس الإدارة التي يشغلها الرجال والنساء 2. النسبة المئوية: رؤسات اللجان التي يشغلها الرجال والنساء	تنوع مجلس الإدارة
نعم		المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016	1. هل تمنع الشركة الرئيس التنفيذي من العمل كرئيس لمجلس الإدارة؟ نعم/لا	استقلالية مجلس الإدارة

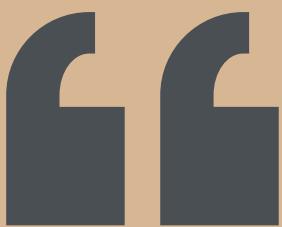
رقم الصفحة	هدف التنمية المستدامة ذو الصلة	المعيار المقابل من المبادرة العالمية للتقارير	الحساب	المعيار
صفحة 38			2. النسبة المئوية: مجموع مقاعد مجلس الإدارة التي يشغلها أعضاء مجلس الإدارة المستقلون	
صفحة 21		المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016	هل يتم تحفيز المديرين التنفيذيين رسمياً لتعزيز أدائهم في مجال الاستدامة؟ نعم/لا	الحوافز
يجري تقييم المجالات المحتملة لتغطيتها في التقارير المقبلة.		المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016 المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016*	1. هل البائعون أو الموردون الذين تتعامل الشركة معهم مطالبون باتباع مدونة قواعد السلوك؟ نعم/لا 2. إذا كانت الإجابة نعم، ما هي النسبة المئوية للموردين الذين أثبتوا رسمياً امثالهم للمدونة؟	مدونة قواعد السلوك للموردين
يجري تقييم المجالات المحتملة لتغطيتها في التقارير المقبلة.		المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016 المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016*	1. هل تتبع شركتك سياسة الأخلاق و/أو مكافحة الفساد؟ نعم/لا 2. إذا كانت الإجابة نعم، ما هي النسبة المئوية للقوى العاملة لديك التي أثبتت رسمياً امثالها للسياسة؟	الأخلاق ومكافحة الفساد

رقم الصفحة	هدف التنمية المستدامة ذو الصلة	المعيار المقابل من المبادرة العالمية للتقارير	الحساب	المعيار
صفحة 34 يجري تقييم المجالات المحتملة لتفعيلها في التقارير المقبلة.		المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016	1. هل تتبع شركتك سياسة خصوصية البيانات؟ نعم/لا 2. هل اتخذت شركتك خطوات لامتثال لقواعد القانون العام لحماية البيانات؟ نعم/لا	خصوصية البيانات
نعم			1. هل تنشر شركتك تقارير الاستدامة؟ نعم/لا 2. هل يتم تضمين بيانات الاستدامة في الإيداعات التنظيمية؟ نعم/لا	إعداد تقارير الاستدامة
نعم	لا، سنراعي في المستقبل نشر الإفصاحات الضرورية.		1. هل تقدم شركتك بيانات الاستدامة لأطر إعداد تقارير الاستدامة؟ نعم/لا 2. هل تركز شركتك على أهداف محددة من أهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة؟ نعم/لا	ممارسات الإفصاح
نعم	لا، سنراعي في المستقبل نشر الإفصاحات الضرورية.		3. هل تحدد شركتك أهدافاً وتبليغ عن التقدم المحرز في أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة؟ نعم/لا	

رقم الصفحة	هدف التنمية المستدامة ذو الصلة	المعيار المقابل من المبادرة العالمية للتقارير	الحساب	المعيار
لا		<p>المبادرة العالمية للتقارير 102: الإقرارات العامة 2016</p> <p>* يتم استخدام معايير المبادرة العالمية للتقارير 103: نهج الإدارة 2016 مع المعايير الخاصة بالموضوع.</p>	<p>هل إقرارات الاستدامة لديكم مضمونة أو مصادق عليها من شركة تدقيق خارجية؟ نعم/لا</p>	الضمان الخارجي

إقرارات الحوكمة





علّمتنا رحلتنا الامتناهية للوصول إلى
القمة المسؤولية. استثماراتنا تؤثر
على الحاضر والمستقبل. نحن
مسؤولون.

Adi-



APEX
INVESTMENT PSC
ايبكس للاستثمار ش.م.ع

ايبكس للاستثمار ش.م.ع
مكتب رقم 501، برج الوحدة التجاري
- أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة -

صندوق بريد: 30688

+ 971 2 444 0095

www.apexholding.ae

info@apexholding.ae



تم تطوير هذا التقرير بمساعدة شريك الاستدامة -
THE ONE PERCENT