

شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض - المملكة العربية السعودية

القواعد المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترتي ثلاثة والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
مع تقرير فحص المراجع المستقل

صفحة

-	تقرير فحص المراجع المستقل
٢	قائمة المركز المالي الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)
٣	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)
١٨ - ٦	إيضاحات حول القواعد المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)

فهرس

تقرير فحص المراجع المستقل

الى السادة / المساهمين
 شركة الأعمال التطويرية الغذائية
 (شركة مساهمة سعودية)
 الرياض - المملكة العربية السعودية

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الموحدة الأولية الموجزة المرفقة لشركة الأعمال التطويرية الغذائية (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليهم لاحقاً بلفظ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م والقوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ.

إن الإدارة هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية، وتقتصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة بناء على فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص رقم ٤١٠ "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويكون فحص المعلومات المالية الموحدة الأولية من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وبعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لنتمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال عملية المراجعة، عليه لن نندي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، لم يلفت انتباها شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة المرفقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

أمر آخر

إن القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م قد تمت مراجعتها من قبل مراجع آخر والذي أبدى رأي غير معدل في تقريره الصادر عن تلك القوائم المالية الموحدة بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٢٣م، كما أن القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م، ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م، قد تم فحصها من قبل نفس مراجع الحسابات والذي أبدى استنتاجاً غير معدل في تقريره عن تلك القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة بتاريخ ٦ نوفمبر ٢٠٢٢م و ٢٢ مايو ٢٠٢٣م على التوالي.

شركة اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

٤٣٥ رقم ترخيص

الرياض، المملكة العربية السعودية

٢٥٥ (موافق ٩ نوفمبر ٢٠٢٢) تاريخ



شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م

(بالريل السعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م (غير مراجعة)	إيضاح	موجودات
٣١,٤٧٤,١٤١	٢٥,٥٨٠,٠٨٤	٧,٢	موجودات غير متداولة
٢١٤,٥٧٥	١٢٤,٥١١		ممتلكات وألات ومعدات، بالصافي
١٩,٧٥٦,٤٠٢	١٣,٤١٩,٢٣٧	٨	موجودات غير ملموسة، بالصافي
١,٣٣٠,٤٣٦	١,٧٥٧,٩٨٦		حق استخدام الأصول، بالصافي
٥٢,٧٧٥,٥٥٤	٤٠,٨٨١,٨١٨		أعمال رأسمالية قيد الإنشاء
			مجموع الموجودات غير المتداولة
٥,٦٩٣,١٩٣	٥,٥٤٢,٣٢٣		موجودات متداولة
١٠,٦٢٨,٦٣٢	١٣,٣٨٢,٩١٤		مخزون
٥,٨٤٧,٣١٦	٦,٥٢٤,٠٠٨		مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، بالصافي
٢,٧٤٨,٧٥٤	٣,٠٧٠,٦٦٧		ذمم مدينة، بالصافي
٢٤,٩١٧,٨٩٥	٢٨,٥١٩,٩١٢		نقد وما في حكمه
٧٧,٦٩٣,٤٤٩	٦٩,٤٠١,٧٣٠		مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
٣٠,٠٠٠,١١٠	٣٠,٠٠٠,١١٠	١	حقوق الملكية والمطلوبات
٧٢٢,٩٣١	٧٢٣,٩٣١		حقوق الملكية
(٤٢٣,١٤١)	(٤٢٣,١٤١)		رأس المال
(١,٠٢٣,٣٦٥)	(٢,٩٠٤,٩٦٠)		احتياطي نظامي
٢٩,٢٧٧,٤٢٥	٢٧,٣٩٥,٨٣٠		احتياطي إعادة قياس التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
٣٤٥,٦٥٠	٢٣٨,٩١٨		خسائر متراكمة
٢٩,٦٢٣,٠٧٥	٢٧,٦٣٤,٧٤٨		مجموع حقوق الملكية العائد لمساهمي الشركة الأم
			حقوق الملكية غير المسيطرة
			صافي حقوق الملكية
			مطلوبات
٥,٨٢٩,٧٠٦	٤,٥١٢,٨٨٤	٨	مطلوبات غير متداولة
٧,٣٩٧,٨٥٧	٧,٣٩٧,٨٥٧	١٠	الالتزامات تأجير - جزء غير متداول
٢,٠٧٤,٨٣٦	٢,٣٤٧,٠٣٤		قروض وصكوك مراقبة طويلة الأجل - جزء غير متداول
١٥,٣٠٤,٣٩٩	١٤,٢٣٧,٧٧٥		الالتزامات خطة منافع الموظفين المحددة
			مجموع المطلوبات غير المتداولة
١٠,٩٤٤,٤٤٤	٥,٢٩٩,٦٠٦	٨	مطلوبات متداولة
١١,١٣٨,٦٦٩	٨,٣٩٥,٧٢٠	١٠	الالتزامات تأجير - جزء متداول
٥,٢٦٤,٧٥٦	٥,٦٠٥,٨٧٥		قرض وصكوك مراقبة طويلة الأجل - جزء متداول
٥,١٣٥,٨٢٢	٨,٠٤٨,٨٥٢		مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٢٨٨,٣٠٤	١٧٩,١٥٤	١٣	ذمم دائنة
٣٢,٧٦٥,٩٧٥	٢٧,٥٢٩,٢٠٧		مخصص الزكاة
٤٨,٠٧٠,٣٧٤	٤١,٧٦٦,٩٨٢		مجموع المطلوبات المتداولة
٧٧,٦٩٣,٤٤٩	٦٩,٤٠١,٧٣٠		مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة.

أنس صالح العمود
رئيس مجلس الإدارة

هشام عبدالرحمن المقرن
الرئيس التنفيذي

صلاح شاهين
مدير الإدارة المالية

شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الثلاثة وتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
(بالريال السعودي)

للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣		إيضاح
م ٢٠٢٢ (غير مراجعة)	م ٢٠٢٣ (غير مراجعة)	م ٢٠٢٢ (غير مراجعة)	م ٢٠٢٣ (غير مراجعة)	
٧٨,٧٧٢,٦٠٠	٧٠,٧٣٨,٩٩٨	٢٤,٧٤٤,٣٤١	٢٣,٨٥٩,١٨٦	١١
(٧٠,٩٨٦,٢٥١)	(٦٦,٩٧٩,٣٩٩)	(٢٢,١٨١,١٥٤)	(٢٢,٠٠٤,١٦٣)	
٧,٧٨٦,٣٤٩	٣,٧٥٩,٥٩٩	٢,٥٦٣,١٨٧	١,٨٥٥,٠٢٣	جمل الربح
(٨,٤٦٢,٩١٦)	(٧,٧٤٨,٢٨٩)	(٢,٨١٥,٦٠٢)	(٢,٨٧٣,٦٠٥)	مصاريف عمومية وإدارية
(٦٧٦,٥٦٧)	(٣,٩٨٨,٦٩٠)	(٢٥٢,٤١٥)	(١,٠١٨,٥٨٢)	خسارة الفترة من الأعمال الرئيسية
(٨٢٨,٦٠١)	(١,٠٠٤,٠٨٧)	(٢٠٧,٠٥٩)	(٣٣٣,٣١٧)	تكليف تمويل
٣,٢٤٤,٢٧٣	٣,٣٤٥,٥٣٧	١,٠٤٨,٦١٦	١,٩٣٠,٥٥٣	إيرادات أخرى، بالصافي
١,٧٣٩,١٠٥	(١,٦٦٧,٢٤٠)	٥٨٩,١٤٢	٥٧٨,٦٥٤	ربح / (خسارة) الفترة قبل الزكاة
(٢٣٨,٤٦١)	(١٦٩,٨٠٥)	(٨٦,١٥٣)	(٦٩,٨٠٥)	الزكاة
١,٥٠٠,٦٤٤	(١,٨٣٧,٠٤٥)	٥٠٢,٩٨٩	٥٠٨,٨٤٩	صافي ربح / (خسارة) الفترة
-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر
١,٥٠٠,٦٤٤	(١,٨٣٧,٠٤٥)	٥٠٢,٩٨٩	٥٠٨,٨٤٩	اجمالي الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للفترة
١,١٩٠,٩٣٩	(١,٨٨١,٥٩٥)	٤٤٢,٦٦١	٥٣٤,٩٣٢	ربح / (خسارة) الفترة العائد إلى:
٣٠٩,٧٠٥	٤٤,٥٥٠	٦٠,٣٢٨	(٢٦,٠٨٣)	للشركة الأم
١,٥٠٠,٦٤٤	(١,٨٣٧,٠٤٥)	٥٠٢,٩٨٩	٥٠٨,٨٤٩	حقوق الملكية غير المسيطرة
٠,٤٠	(٠,٦٣)	٠,١٥	٠,١٨	ربحية (خسارة) السهم
			١٤	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفض من صافي ربح / (خسارة) الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة.

أنس صالح العمود
رئيس مجلس الإدارة

هشام عبدالرحمن المقرن
الرئيس التنفيذي

صلاح شاهين
مدير الإدارة المالية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

المجموع	حقوق الملكية غير المسيطرة	العائد لمساهمي غير المسيطرة	احتياطي إعادة قياس التزامات خطة منافع الموظفين المحددة (خسائر متراكمة)	أرباح مبقة / الشركة الأم	مجموع حقوق الملكية	الفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)	
						الاحتياطي النظامي	رأس المال
٣٣,٦٥,٩٥٣	٥٠٢,٢٩٨	٣٢,٥٦٣,٦٥٥	٢,١٩٩,٧٧٨	(٣٦٠,٠٠٤)	٧٢٣,٩٣١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م
١,٥٠٠,٦٤٤	٣٠٩,٧٠٥	١,١٩٠,٩٣٩	١,١٩٠,٩٣٩	-	-	-	صافي ربح الفترة
<u>٣٤,٥٦٦,٥٩٧</u>	<u>٨١٢,٠٠٣</u>	<u>٣٣,٧٥٤,٥٩٤</u>	<u>٣,٣٩٠,٦٦٧</u>	<u>(٣٦٠,٠٠٤)</u>	<u>٧٢٣,٩٣١</u>	<u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ م</u>
<u>للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)</u>							
٢٩,٦٢٣,٠٧٥	٣٤٥,٦٥٠	٢٩,٢٧٧,٤٤٥	(١,٠٢٣,٣٦٥)	(٤٢٣,١٤١)	٧٢٣,٩٣١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
(١,٨٣٧,٠٤٥)	٤٤,٥٥٠	(١,٨٨١,٥٩٥)	(١,٨٨١,٥٩٥)	-	-	-	صافي (خسارة) ربح الفترة
(١٥١,٢٨٢)	(١٥١,٢٨٢)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح لحقوق ملكية غير مسيطرة - إيضاح ١٩
<u>٢٧,٦٣٤,٧٤٨</u>	<u>٢٣٨,٩١٨</u>	<u>٢٧,٣٩٥,٨٣٠</u>	<u>(٢,٩٠٤,٩٦٠)</u>	<u>(٤٢٣,١٤١)</u>	<u>٧٢٣,٩٣١</u>	<u>٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م</u>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة.

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
(بالريال السعودي)

للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢		للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	
	(غير مراجعة)		(غير مراجعة)
١,٧٣٩,١٠٥		(١,٦٦٧,٤٤٠)	تعديلات لنسوية صافي (خسارة) / ربح الفترة قبل الزكاة إلى صافي النقد المتوفّر من الأنشطة التشغيلية
٧,٣٣٢,٨٤٤	٥,٧٩١,٦٠٧		استهلاك ممتلكات وألات ومعدات
(١٨٩,٥١٣)	(١٥,٣٤٠)		أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
١٢٠,١٣١	١٠,٥٧٨١		إطفاء موجودات غير ملموسة
٩,٩٦٦,٦٧٤	٩,٧٣٢,٤٧٤		استهلاك حق استخدام الأصول
-	(٩,٠٠٨)		أرباح استبعاد عقود إيجار المكون من التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
٧٣٠,٤٥٠	٥٨٠,٤١١		تكاليف تمويل التدفقات النقدية بعد تعديل البنود غير النقدية
٨٢٨,٦٠١	١,٠٠٤,٠٨٧		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
<u>٢٠,٥٢٨,٢٩٢</u>	<u>١٥,٥٢٢,٧٧٢</u>		مخزون
(٩٤,٥٢٢)	١٥٠,٨٧٠		مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
(٤,٣٦٧,١٧٨)	(٢,٧٥٤,٤٨٢)		مستحق من طرف ذو علاقة
٤١,٠٠٤	-		ذمم مدينة
٤٣٢,١٦٠	(٦٧٦,٦٩٢)		مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١,٤٨٩,٧٨١	٣٤١,١١٩		ذمم دائنة
١,١٧٠,٣٤٢	٢,٩١٣,٠٣٠		الناتج من العمليات التشغيلية
١٩,١٩٩,٨٧٩	١٥,٤٩٦,٨١٧		المسدود من التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
(٣٨٣,١٥٧)	(٣٣٠,٢١٣)		المسدود من مخصص الزكاة
(٣٢٣,١٢٣)	(٢٧٢,٩٥٥)		صافي النقد المتوفّر من الأنشطة التشغيلية
<u>١٨,٤٩٣,٥٩٩</u>	<u>١٤,٨٩٣,٦٤٩</u>		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,١٣٤,٣٨٠)	(١٨٧,٨٤٣)		إضافات إلى ممتلكات وألات ومعدات
٧٨٣,٣٤١	٣٠٥,٦٣٣		المحصل من بيع ممتلكات وألات ومعدات
-	(١٥,٧١٧)		إضافات إلى موجودات غير ملموسة
(١,٤٩٥,٣٥٩)	(٤٢٧,٥٥٠)		إضافات إلى أعمال رأسمالية قيد الإنشاء
(١,٨٤٦,٣٩٨)	(٣٢٥,٤٧٧)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
١,٥٣٦,٦٢١	١٣,٢٤١,٦٤٠		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٤,٠٤٢,٢٧٦)	(١٦,٦٦٩,٧٧٩)		المحصل من القروض وصكوك المرابحة طويلة الأجل
(٩,٢٤٨,١٢٠)	(١٠,٦٦٦,٨٣٨)		المسدود من القروض وصكوك المرابحة طويلة الأجل
-	(١٥١,٢٨٢)		المسدود من التزامات التأجير
(٢١,٧٥٣,٧٧٥)	(١٤,٢٤٦,٢٥٩)		توزيعات أرباح حقوق ملكية غير مسيطرة
(٥,١٠٦,٥٧٤)	٣٢١,٩١٣		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٧,٠٤٢,٦٩٠	٢,٧٤٨,٧٥٤		صافي التغير في النقد وما في حكمه
١,٩٣٦,١١٦	٣,٠٧٠,٦٦٧		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
-	٣,٧٢٧,٢٩٠		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
<u>٤٦٣,٢٥٢</u>	<u>-</u>		معاملات غير نقدية
			إضافات إلى عقود إيجار
			المحول من الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء إلى الممتلكات وألات ومعدات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة.

أنس صالح العمودي
رئيس مجلس الإدارة

هشام عبدالرحمن المقرن
الرئيس التنفيذي

صلاح شاهين
مدير الإدارة المالية

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة)
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م**

١ - التكوين والنشاط

أ- شركة الأعمال التطويرية الغذائية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تم تسجيلها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٩٠٧٧٩ ١٠١٠٢٩٠٧٧٩ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠١٠ م.

ب- حدد رأس مال الشركة ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بعده ٣,١٠٠,٠٠٠ سهم اسمي متساوية القيمة، قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي وجميعها أسهم عادية نقدية.

ج- إدراج الشركة:

- أعلنت السوق المالية السعودية (تداول) أنه تم إدراج وبعد تداول أسهم شركة الأعمال التطويرية الغذائية بالسوق الموازي (نمو) بالرمز ٩٥٠١ على أن تكون نسبة التذبذب للسهم ٢٠٪، وذلك في تاريخ ٢٩ جمادى الأول ١٤٣٨ هـ الموافق ٢٦ فبراير ٢٠١٧ م.

- أعلنت السوق المالية السعودية (تداول) أنه تم إدراج وبعد تداول أسهم شركة الأعمال التطويرية الغذائية بالسوق الرئيسي (تاسي) بالرمز ٦٠١٣، على أن تكون نسبة التذبذب للسهم ١٠٪، وذلك في تاريخ ١٨ ربى ثانى ١٤٤٣ هـ الموافق ٢٣ نوفمبر ٢٠٢١ م.

- يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في المطاعم مع الخدمة، أنشطة الوجبات السريعة، يشمل (محلات البيتزا)، محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)، محلات البوظة (الآيسكريم)، تقديم العصائر الطازجة والمشروبات الباردة.

كما حصلت الشركة الأم على السجلات التجارية الفرعية التالية:

اسم السجل التجاري	رقم السجل التجاري	تاريخ الإصدار	مكان الإصدار
ورشة فرع شركة الأعمال التطويرية الغذائية *	١٠١٠٤٣٧٨٦٤	٦ أكتوبر ٢٠١٥ م	الرياض
شركة الأعمال التطويرية الغذائية *	٤٠٣٠٢٩٥٨٨٠	١ أغسطس ٢٠١٧ م	جدة
شركة الأعمال التطويرية الغذائية *	٤٠٣٠٢٩٥٨٨١	١ أغسطس ٢٠١٧ م	جدة
شركة الأعمال التطويرية الغذائية *	٤٠٣٠٢٩٥٨٨٢	١ أغسطس ٢٠١٧ م	جدة
شركة الأعمال التطويرية الغذائية *	٤٠٣٠٢٩٥٨٨٣	١ أغسطس ٢٠١٧ م	جدة
شركة الأعمال التطويرية الغذائية *	٤٠٣٠٢٩٥٨٨٥	١ أغسطس ٢٠١٧ م	جدة
شركة الأعمال التطويرية الغذائية *	١٠١٠٦٨٦٧٣٦	١٠ فبراير ٢٠٢١ م	الرياض
مطعم وقت العصير لتقديم الوجبات *	١٠١٠٦١٠٢٢٠	١ أغسطس ٢٠١٧ م	الرياض
مطعم وقت العصير لتقديم الوجبات *	١٠١٠٦١٠٢٢١	١ أغسطس ٢٠١٧ م	الرياض
مطعم وقت العصير لتقديم الوجبات *	١٠١٠٦١٠٢٢٢	١ أغسطس ٢٠١٧ م	الرياض
شركة آنفاط الرقية للمقاولات العامة *	١٠١٠٤٥٥١٧٧	٢٩ يوليو ٢٠١٨ م	الرياض
مطعم بوابة الدمشقي للوجبات السريعة *	١٠١٠٦٥١٠٣٠	٣ سبتمبر ٢٠٢٠ م	الرياض

* بتاريخ ١ نوفمبر ٢٠٢٣ م، تم شطب هذه السجلات التجارية الفرعية.

٥- تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة لها المبينة أدناه:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل التجاري	نسبة الملكية
شركة فاكهة الفدان للخضار وللفاواكه	المملكة العربية السعودية	١٠١٠٤٥٤٠٨٢	١٧ يوليو ٢٠١٨ م	٢٠٢٢ م ٢٠٢٣ م
شركة الأعمال التطويرية للمقاولات	المملكة العربية السعودية	١٠١٠٩٤٧٣٤٤	١٢ مارس ٢٠١٨ م	٦١٠٠ %
شركة صقور الجزيرة للمقاولات	المملكة العربية السعودية	١٠١٠٧٦٤١٩٤	١٠ ديسمبر ٢٠٢١ م	٦٠٪

- لم تمارس شركة الأعمال التطويرية للمقاولات وشركة صقور الجزيرة للمقاولات أية أنشطة تجارية منذ تاريخ تأسيسها وحتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة.

- بتاريخ ٥ مارس ٢٠٢٣ م، وافق الشركاء في شركة صقور الجزيرة للمقاولات على تصفيفتها. لم يتم الإنتهاء من الإجراءات القانونية المتعلقة بهذا الأمر.

و- يقع المركز الرئيسي للشركة الأم في العنوان التالي:
شركة الأعمال التطويرية الغذائية
صندوق بريد ٥٥٨٠٠
الرياض - المملكة العربية السعودية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٢ - أسس إعداد القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

المعايير المحاسبية المطبقة

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراسلين والمحاسبين ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية موحدة للمجموعة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والتي لا تتضمن كافة المعلومات المطلوبة للمجموعة كاملة من القوائم المالية الموحدة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، ولكن يتم إدراج التغيرات في السياسات المحاسبية "إن وجدت" وإيضاحات تفسيرية مختارة لتفصيل أحداث ومعاملات هامة لفهم التغيرات في المركز المالي الموحد والأداء المالي الموحد للمجموعة منذ القوائم المالية الموحدة السنوية الأخيرة.

أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ومفهوم الاستمرارية وأساس الاستحقاق المحاسبي، باستثناء التزامات خطة منافع الموظفين المحددة والتي يتم قيسها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. ويتم استخدام أساس آخر إذا اقتضى ذلك المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ذلك.

السجلات المحاسبية

تحفظ المجموعة بسجلات محاسبية منتظمة على الحاسوب الآلي وبغير اللغة العربية.

عملة العرض والافتراضات

يتم عرض القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة بالريال السعودي والذي يمثل العملة الوظيفية ويتم تقريبها إلى أقرب ريال سعودي.

استخدام الأحكام والافتراضات والتقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات التي تؤثر على المبالغ المسجلة للإيرادات والتکاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاحات عن المطلوبات المحتملة في تاريخ الفترة المالية. إلا أن عدم التأكيد حول هذه الأحكام والافتراضات والتقديرات قد يؤدي إلى نتائج قد تتطلب إجراء تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي تتأثر في المستقبل.

يتم مراجعة الأحكام والتقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصورة مستمرة، كما يتم الإعتراف بالتعديلات على التقديرات بأثر مستقبلي.

إن الأحكام والافتراضات والتقديرات الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكيد من الأحكام والافتراضات والتقديرات كانت مماثلة لتلك المبينة في القوائم المالية الموحدة السنوية الأخيرة للمجموعة، باستثناء التغيير على العمر الإنتاجي لبعض فئات الممتلكات والآلات والمعدات، حيث قامت إدارة المجموعة بتغيير العمر الإنتاجي لبعض فئات الممتلكات والآلات والمعدات كما يلي:

الفئة	العمر الإنتاجي قبل التعديل	العمر الإنتاجي بعد التعديل	العمر الإنتاجي
التحسينات على المباني المستأجرة	٦ - ٨ سنوات أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل	١٠ سنوات أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل	٦ - ٨ سنوات أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل
الآلات والمعدات (الثلاجات)	٦ - ٨ سنوات	١٠ سنوات	٦ - ٨ سنوات
الأثاث والتركيبات	٦ - ٨ سنوات	١٠ سنوات	٦ - ٨ سنوات

٣ - السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المطبقة على هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة هي نفس تلك السياسات المطبقة على القوائم المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، باستثناء ما تم الإشارة إليه أعلاه فيما يتعلق بتغيير الأعمار الإنتاجية لبعض فئات الممتلكات والآلات والمعدات.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تنمية)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م

٤ - ملخص التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة بسبب المعايير الجديدة

المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة التي لم تصبح سارية بعد هناك عدد من المعايير والتعدلات على المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي تعتبر سارية المفعول في الفترات المحاسبية المستقبلية إلا أن المجموعة قررت عدم إعتمادها مبكراً، وليس لها تأثير جوهري على المعلومات المالية الموحدة الأولية الموجزة للمجموعة، ومن أهمها ما يلي:

المعايير	العنوان	تاريخ السريان
المعيار المحاسبة الدولي رقم ١ المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	عرض القوائم المالية - تعديلات متعلقة بتصنيف المطلوبات تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ - عقود الإيجار عند البيع وإعادة الاستئجار.	١ يناير ٢٠٢٤م ١ يناير ٢٠٢٤م
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ والمعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨	البيع أو المساعدة في الموجودات بين مستثمر وشريكه الرزميل أو مشروعه المشترك - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ والمعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨	١ يناير ٢٠٢٤م
المعيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ المعيار المحاسبة الدولي رقم ٢١	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن ترتيبات تمويل الموردين تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١: آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية: عدم قابلية الصرف: تم تعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ لتحديد كيفية تقييم ما إذا كانت العملة قبلة للصرف وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري إذا لم يكن كذلك. تتطلب تعديلات مجلس معايير المحاسبة الدولية على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ الإفصاح عن المعلومات التي يمكن استخدامها في البيانات المالية من فهم تأثير العملة غير القابلة للتبدل.	١ يناير ٢٠٢٥م ١ يناير ٢٠٢٥م

المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المعتمدة من قبل المجموعة:

- تنطبق المعايير والتفسيرات التالية لأول مرة على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣: - المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين. - الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢ - تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨.

الإصلاح الضريبي الدولي - قواعد الركيزة الثانية والنموذجية - تعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ الإففاء الضريبي المؤجل والإفصاح عن حقيقة تطبيق الإستثناء، يصبح ساري المفعول على الفور.

لم يكن للمعايير والتعديلات المذكورة أعلاه أي تأثير على المبالغ المعترف بها في الفترات السابقة ولا يتوقع أن يكون لها تأثير كبير على الفترات الحالية أو المستقبلية.

٥ - النتائج المالية الموحدة الأولية للفترة

قامت إدارة المجموعة بإعداد جميع التسويات التي رأت أهميتها لكي تظهر القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة بعد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م ونتائج أعمالها الموحدة الأولية الموجزة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ. إن النتائج المالية الموحدة الأولية الموجزة لتلك الفترة قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً عن النتائج المالية الموحدة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٦ - اسس التوحيد
إن القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة تشمل شركة الأم والأعمال التطويرية الغذائية والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما هو موضح بالتفصيل في إيضاح رقم (١ - ٥).

يتم إعداد القوائم المالية للشركة التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الأم باستخدام سياسات محاسبية مماثلة.
إن الشركة التابعة هي الشركة المستثمر فيها التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها عندما تتعرض لمخاطر أو يكون لديها حقوق في العوائد المتغيرة من خلال مشاركتها في المنشأة المستثمر فيها، ويكون لديها القدرة على التأثير في تلك العوائد من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة في القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة من تاريخ السيطرة عليها إلى المجموعة، ويتوقف توحيد هذه القوائم المالية بتاريخ توقف هذه السيطرة.

يتم استبعاد الأرصدة بين الشركة الأم والشركة التابعة، وأى دخل أو مصروف غير محقق قد ينشأ من المعاملات المتداخلة بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة.

كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم فيها استبعاد المكاسب غير المحققة وذلك فقط بقدر عدم وجود دليل على حدوث انخفاض في القيمة.

بيانات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (التنمية)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م
(بالريلال السعودي)

٧ - المستكملات والأدوات والمعدات، بالصافي
٨ - يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع		أجهزة الحاسوب الآلي	التحسينات على المباني المستأجرة	الأثاث والتركيبات	الآلات والمعدات	السيارات	المجموع	أجهزة الحاسوب الآلي	التحسينات على المباني المستأجرة	الأثاث والتركيبات	الآلات والمعدات	السيارات	المجموع
٧١,٥٥٣,٩٨٨	١,١٦,٩,٤,١	٧١,٥٥٣,٩٨٨	١٢,٣,٩,٤	١٣,٥,٥,٤	٤٣,٤,٠,١	١٤,٣	٧١,٥٥٣,٩٨٨	١٢,٣,٩,٤	١٣,٥,٥,٤	٤٣,٤,٠,١	٤٣,٤,٠,١	٧٠,٣	٧١,٥٥٣,٩٨٨
١٨٨,٨٤٠	١,١٦,٧,٠,١	١٨٨,٨٤٠	٤٠,٤,٠,٤	٥٠,٤,٠,٤	٤٠,٤,٠,٤	٤٠,٤	١٨٨,٨٤٠	٤٠,٤,٠,٤	٥٠,٤,٠,٤	٤٠,٤,٠,٤	٤٠,٤,٠,٤	٧٠,٣	١٨٨,٨٤٠
(٥٠,٥٥٥,٨٧٠)	(١,٠,١)	(٥٠,٥٥٥,٨٧٠)	(٤٠,٣,٣)	(٤٠,٣,٣)	(٤٠,٣,٣)	(٤٠,٣,٣)	(٥٠,٥٥٥,٨٧٠)	(٤٠,٣,٣)	(٤٠,٣,٣)	(٤٠,٣,٣)	(٤٠,٣,٣)	٧٠,٣	(٥٠,٥٥٥,٨٧٠)
٧٦,٨٥٥,٩٦١	١,١٦,٤,٤,١	٧٦,٨٥٥,٩٦١	١٢,٣,٩,٤	١٣,٢,٢,٢	٤٤,٢,٢,٢	٤٣	٧٦,٨٥٥,٩٦١	١٢,٣,٩,٤	١٣,٢,٢,٢	٤٤,٢,٢,٢	٤٤,٢,٢,٢	٧٠,٣	٧٦,٨٥٥,٩٦١
٤٠,٠٠٤	٥,٧,٩,٥,٧	٤٠,٠٠٤	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٤٠,٠٠٤	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٦,٣,٣,٢	٤٠,٠٠٤
(٧٦,٧٥,٥٧٧)	(٤,٤,٤,٤,٤)	(٧٦,٧٥,٥٧٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧٦,٧٥,٥٧٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	٢,٣,٣,٢	(٧٦,٧٥,٥٧٧)
٤٠,٤٠٤	١,١٦,٥,٤,١	٤٠,٤٠٤	٣,٣,٣,٢	٤,٣,٣	٣,٣,٣	٣	٤٠,٤٠٤	٣,٣,٣,٢	٤,٣,٣	٣,٣,٣	٣	٣	٤٠,٤٠٤
٢٥,٥٨٠,٣٣٧	١,١٦,٤,٤,١	٢٥,٥٨٠,٣٣٧	١٢,٣,٩,٤	١٣,٢,٢,٢	٤٤,٢,٢,٢	٤٣	٢٥,٥٨٠,٣٣٧	١٢,٣,٩,٤	١٣,٢,٢,٢	٤٤,٢,٢,٢	٤٤,٢,٢,٢	٧٠,٣	٢٥,٥٨٠,٣٣٧
٦٧,٩٧,٧٤٧	٥,٧,٩,٥,٧	٦٧,٩٧,٧٤٧	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٦٧,٩٧,٧٤٧	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٦,٣,٣,٢	٦٧,٩٧,٧٤٧
(٦٦,٦٠,٦٠,٧)	(١,١٦,٥,٤,٤)	(٦٦,٦٠,٦٠,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٦٦,٦٠,٦٠,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	٢,٣,٣,٢	(٦٦,٦٠,٦٠,٧)
٦٧,٩٧,٩٤٦	٥,٧,٩,٥,٧	٦٧,٩٧,٩٤٦	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٦٧,٩٧,٩٤٦	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٦,٣,٣,٢	٦٧,٩٧,٩٤٦
(٦٦,٦٠,٦٠,٦)	(١,١٦,٤,٤,٤)	(٦٦,٦٠,٦٠,٦)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٦٦,٦٠,٦٠,٦)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	٢,٣,٣,٢	(٦٦,٦٠,٦٠,٦)
٦١,٩٥٣,٩٨٨	١,١٦,٤,٤,١	٦١,٩٥٣,٩٨٨	١٢,٣,٩,٤	١٣,٢,٢,٢	٤٤,٢,٢,٢	٤٣	٦١,٩٥٣,٩٨٨	١٢,٣,٩,٤	١٣,٢,٢,٢	٤٤,٢,٢,٢	٤٤,٢,٢,٢	٧٠,٣	٦١,٩٥٣,٩٨٨
٣١,٤١,٧٤,٤	١,١٦,٤,٤,١	٣١,٤١,٧٤,٤	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٣١,٤١,٧٤,٤	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٦,٣,٣,٢	٣١,٤١,٧٤,٤
٤٠,٤٠٤	١,١٦,٧,٠,١	٤٠,٤٠٤	٣,٣,٣,٢	٤,٣,٣	٣,٣,٣	٣	٤٠,٤٠٤	٣,٣,٣,٢	٤,٣,٣	٣,٣,٣	٣	٣	٤٠,٤٠٤
(٤٠,٣,٣)	(١,٠,١)	(٤٠,٣,٣)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٤٠,٣,٣)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	(٧,٧,٧)	٢,٣,٣,٢	(٤٠,٣,٣)
٢٤,٨٨,٩٧,٥٠٤	١,١٦,٤,٤,١	٢٤,٨٨,٩٧,٥٠٤	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٢٤,٨٨,٩٧,٥٠٤	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٦,٣,٣,٢	٢٤,٨٨,٩٧,٥٠٤
٣١,٤١,٧٤,٤	١,١٦,٤,٤,١	٣١,٤١,٧٤,٤	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٣١,٤١,٧٤,٤	٦,٣,٣,٢	٧,٤,٢	٥,٥,٥	٥,٢	٦,٣,٣,٢	٣١,٤١,٧٤,٤

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٧ - الممتلكات والآلات والمعدات، بالصافي (تتمة)

بـ. يتضمن بند السيارات، سيارات مستأجرة منتهية بالتمليك بلغت تكلفتها ٥٥٤,٨٧١ ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٥٥٤,٨٧١ ريال سعودي). بلغت التزامات التأجير التمويلية المتعلقة بتلك السيارات مبلغ ٨٦,٩٠٩ ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٤٣٥,٦٥٥ ريال سعودي)، ووردت ضمن التزامات التأجير (إيضاح ٨ - ب).

جـ. خلال الفترة، قامت الشركة بالتعاقد مع خبير خارجي (شركة كسب للاستشارات الإدارية) وذلك لغرض تقييم العمر الإنتاجي لبعض فنادق الممتلكات والآلات والمعدات، وقد أدى ذلك الأمر إلى زيادة الأعمار الإنتاجية للفنادق المذكورة أدناه وتخفيف مصروف الاستهلاك المتعلق بفنادق الفنادق لفترة التسعة الأشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م بمبلغ ١,٤٦١,٦٧١ ريال سعودي، كما يلي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)			
الفئة	المجموع	الأثاث والتركيبات	التحسينات على المبني المستأجرة
قبل التعديل	بعد التعديل	أثر التعديل	مصروف الاستهلاك
التحسينات على المبني المستأجرة	٩٣٤,١٠٩	(١,٤٦١,٦٧١)	٢,٣٩٥,٧٨٠
الأثاث والتركيبات	٥٥,٦٣٤	(١٠٨,٦٤٤)	١٦٤,٢٧٨
الآلات والمعدات (الثلاثاجات)	٤٨,٦٠٥	(٧٦,٢٥٥)	١٢٤,٨٦٠
المجموع	٨٢٩,٨٧٠	(١,٢٧٦,٧٧٢)	٢,١٠٦,٦٤٢

الأثر على مجموع مصروف استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)			
قائمة المركز المالي الموحدة الأولية الموجزة	خسائر متراكمة	صافي خسارة الفترة	تكلفة المبيعات والمصاريف العمومية والإدارية
بعد التعديل	قبل التعديل	أثر التعديل	مصروف الاستهلاك
٧,٢٥٣,٢٨١	٧,٢٥٣,٢٨١	(١,٤٦١,٦٧١)	٥,٧٩١,٦٠٧

دـ. فيما يلي ملخص بالتأثيرات على بنود القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)			
قائمة المركز المالي الموحدة الأولية الموجزة	خسائر متراكمة	صافي خسارة الفترة	تكلفة المبيعات والمصاريف العمومية والإدارية
بعد التعديل	قبل التعديل	أثر التعديل	مصروف الاستهلاك
٢٤,١١٨,٤١٣	٤,٣٦٦,٦٣١	(٤,٣٦٦,٦٣١)	١,٤٦١,٦٧١
٢٥,٥٨٠,٠٨٤	١,٤٦١,٦٧١	(١,٤٦١,٦٧١)	(٢,٩٠٤,٩٦٠)
٧٦,١٨٩,٣٥٩	(٣,٢٩٨,٧١٦)	(٣,٢٩٨,٧١٦)	(١,٤٦١,٦٧١)
(٧٤,٧٢٧,٦٨٨)	(١,٤٦١,٦٧١)	(١,٤٦١,٦٧١)	(١,٨٣٧,٠٤٥)
(١,١٠)	٠,٤٧	٠,٤٧	(٠,٦٣)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
(بالريال السعودي)

٨ - حق استخدام الأصول، بالصافي والتزامات التأجير
أ- فيما يلي الحركة التي تمت على حق استخدام الأصول:

التكلفة	الاستهلاك المترافق	صافي القيمة الدفترية
الرصيد، بداية الفترة / السنة	الرصيد، بداية الفترة / السنة	الرصيد، نهاية الفترة / السنة
إضافات خلال الفترة / السنة	المحمل لل فترة / السنة	استبعادات خلال الفترة / السنة
استبعادات خلال الفترة / السنة	استبعادات خلال الفترة / السنة	الرصيد، نهاية الفترة / السنة
الرصيد، نهاية الفترة / السنة		
٥٩,٥٣١,٠١٧	٥٧,٩٧٠,٥٧٢	٦١,٣٠٠,١٣٨
٨,٢٩٠,٩١٥	٣,٧٢٧,٢٩٠	
<u>(٩,٨٥١,٣٦٠)</u>	<u>(٣٩٧,٧٢٤)</u>	
<u>٥٧,٩٧٠,٥٧٢</u>	<u>٦١,٣٠٠,١٣٨</u>	
٣٠,٩٩٩,٣٥٧	٣٨,٢١٤,١٧٠	
١٣,٤١٥,٩١٨	٩,٧٣٢,٤٧٤	
<u>(٦,٢٠١,١٠٥)</u>	<u>(٦٥,٧٤٣)</u>	
<u>٣٨,٢١٤,١٧٠</u>	<u>٤٧,٨٨٠,٩٠١</u>	
١٩,٧٥٦,٤٠٢	١٣,٤١٩,٢٣٧	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)	
٢٤,٣٥٤,٧٠٧	١٦,٧٧٤,١٣٠	
٨,٢٤٦,٩٤١	٣,٧٢٧,٢٩٠	
٩٨٩,٢٥٠	٣١٨,٨٩٧	
<u>(٣,٦٧٦,٥٦٠)</u>	<u>(٣٤٠,٩٨٩)</u>	
<u>(١٣,١٤٠,٢٠٨)</u>	<u>(١٠,٦٦٦,٨٣٨)</u>	
<u>١٦,٧٧٤,١٣٠</u>	<u>٩,٨١٢,٤٩٠</u>	
٥,٨٢٩,٧٠٦	٤,٥١٢,٨٨٤	
١٠,٩٤٤,٤٢٤	٥,٢٩٩,٦٠٦	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)	
١٧٦,٥٧٨	١٧٦,٥٧٨	
<u>(١٧٦,٥٧٨)</u>	<u>(١٧٦,٥٧٨)</u>	
-	-	

٩ - الاستثمار في الشركة الزميلة

أ- قامت المجموعة بالاستثمار في شركة أجdan للخضار والفواكه (شركة ذات مسؤولية محدودة) بنسبة ٥٤,٥٪ (نسبة ملكية غير مباشرة) من رأس مالها والبالغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتمثل نشاط الشركة الزميلة في تبريد وتجميد الفواكه، تبريد وتجميد والخضروات، تجفيف وتعبئة التمور وصناعة منتجاتها، تجفيف وتعبئة العنب والتين وصناعة منتجاتها، البيع بالجملة للفواكه والشمار الزيتي، البيع بالجملة للفواكه، البيع بالجملة للخضروات، البيع بالجملة للعسل، البيع بالتجزئة للتمور، البيع بالتجزئة للمكسرات والبن والتوابل والعلطارة.

ب- فيما يلي الحركة التي تمت على القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة الزميلة:

الرصيد، بداية الفترة / السنة	مخصص انخفاض في قيمة الاستثمار	الرصيد، نهاية الفترة / السنة
١٧٦,٥٧٨	١٧٦,٥٧٨	١٧٦,٥٧٨
<u>(١٧٦,٥٧٨)</u>	<u>(١٧٦,٥٧٨)</u>	-
-	-	

ج- تم إثبات مخصص انخفاض في قيمة الاستثمار بكمال القيمة، حيث أن الشركة الزميلة تحت التصفية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

١٠ - القروض وصكوك المراقبة طويلة الأجل

- أ- خلال عام ٢٠١٦م، أبرمت الشركة الأم (شركة الأعمال التطويرية الغذائية) إتفاقية تسهيلات بنكية في شكل قرض طويل الأجل مع أحد البنوك المحلية بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي ومضمونة بضمانات شخصية وتعهدات وسندات لأمر صادرة من قبل المساهمين الرئيسيين، وذلك لتمويل التوسعات في فروع المجموعة. يستحق هذا القرض السداد على فترة ٦٠ شهر.
- ب- خلال عام ٢٠١٧م، أبرمت الشركة الأم (شركة الأعمال التطويرية الغذائية) إتفاقية تسهيلات بنكية في شكل قرض طويل الأجل مع أحد البنوك المحلية بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي ومضمونة بضمانات شخصية وتعهدات وسندات لأمر صادرة من قبل المساهمين الرئيسيين، وذلك لتمويل التوسعات في فروع المجموعة. يستحق هذا القرض السداد على فترة ٦٤ شهر.
- ج- خلال عام ٢٠١٨م، أبرمت الشركة الأم (شركة الأعمال التطويرية الغذائية) إتفاقية تسهيلات بنكية في شكل قرض طويل الأجل مع أحد البنوك المحلية بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي (قرض طويل الأجل) و ٣ مليون ريال سعودي (قصير الأجل)، ومضمونة بضمانات شخصية وتعهدات وسندات لأمر صادرة من قبل المساهمين الرئيسيين، وذلك لتمويل التوسعات في فروع المجموعة. يستحق هذا القرض السداد على فترة ٤٨ شهر.
- د- خلال عام ٢٠٢٠م، أبرمت الشركة الأم (شركة الأعمال التطويرية الغذائية) إتفاقية تسهيلات بنكية في شكل قرض قصير الأجل مع أحد البنوك المحلية بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي ومضمونة بضمانات شخصية وتعهدات وسندات لأمر صادرة من قبل المساهمين الرئيسيين، وذلك لتمويل التوسعات في فروع المجموعة.
- هـ- خلال عام ٢٠٢٢م، أبرمت الشركة الأم (شركة الأعمال التطويرية الغذائية) إتفاقية برنامج صكوك مراقبة عن طريق أحد الشركات المالية المحلية (كما هو مبين في الفقرة التالية أدناه)، وذلك لطرح صكوك مراقبة لتمويل رأس المال العامل والتوسعات الرأسمالية للمجموعة بجمالي مبلغ ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال سعودي. إن إجمالي أول إصدار يبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (عدد ٥,٠٠٠ صك، القيمة الاسمية للصك ١,٠٠٠ ريال سعودي) وبمعدل ٤,٨٩٪، ويستحق السداد بشكل ربع سنوي ولمدة سنة واحدة وتنتهي في ١ يناير ٢٠٢٤م.

- صكوك التطويرية: تم تأسيس منشأة صكوك التطويرية "المنشأة"، وهي منشأة ذات أغراض خاصة، تم اعتماد نظامها الأساسي بتاريخ ١٠ يناير ٢٠٢٣م ورقم ترخيص SPE ٠٠١٦٧ و تاريخ ٢٥ يناير ٢٠٢٣م وصلاحية لمدة خمس سنوات، وذلك بموجب القواعد المنظمة للمنشآت ذات الأغراض الخاصة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية السعودية. إن الغرض من المنشأة هو الحصول على تمويل عن طريق إصدار أدوات دين مبنية على ديون، إصدار أسهم للأغراض التأسيسية، على أن تكون باسم وصي المنشأة ذات الأغراض الخاصة، النشاطات المساعدة اللازمة لتحقيق أغراضها. تم تأسيس المنشأة وتسجيل أسهمها البالغ عددها ١,٠٠٠ سهم بدون قيمة اسمية باسم وصي المنشأة ذات الأغراض الخاصة ولا يعد الوصي مالكاً لها ولا يجوز له التصرف في أي من هذه الأسهم أو إجراء أي تغييرات هيكلية في المنشأة إلا بعد موافقة الهيئة بذلك. إن وصي المنشأة ذات الأغراض الخاصة هي شركة دينار للاستثمار، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة ونشاطها التجاري يتمثل في التقنية المالية في أعمال الأوراق المالية.

تحمل التسهيلات تكاليف تمويل وفقاً للمعدلات السائدة في السوق بين البنوك في المملكة العربية السعودية زائداً الهمش المتفق عليه.

و- فيما يلي حركة القروض وصكوك طويلة الأجل:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (مراجعة)	٢٨,٦٤١,٣٤٢	١٣,٢٤١,٦٤٠	٦٨٥,١٩٠	١٨,٥٣٦,٥٢٦	١٣,٢٤١,٦٤٠	٦٨٥,١٩٠	١٨,٥٣٦,٥٢٦	١٣,٢٤١,٦٤٠	٦٨٥,١٩٠	١٨,٥٣٦,٥٢٦	٧,٣٩٧,٨٥٧	٧,٣٩٧,٨٥٧	٨,٣٩٥,٧٢٠	١١,١٣٨,٦٦٩	٧,٣٩٧,٨٥٧	٨,٣٩٥,٧٢٠
		٥,٣٣٨,٢٥١															
		٣١٤,٣٢٩															
		(١٥,٧٥٧,٣٩٦)															
		١٨,٥٣٦,٥٢٦															
			٧,٣٩٧,٨٥٧														
				٨,٣٩٥,٧٢٠													

الرصيد، بداية الفترة / السنة
إضافات خلال الفترة / السنة
تكلفة الفائدة المحملة للفترة / السنة
المسدد خلال الفترة / السنة
الرصيد، نهاية الفترة / السنة

الجزء غير المتداول
الجزء المتداول

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
(بالريال السعودي)

١١ - المبيعات، بالصافي
المعلومات القطاعية:

يعتبر القطاع جزءاً أساسياً من المجموعة ويقوم بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي)، وتحتفل أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى. حيث أن النشاط الرئيسي للمجموعة يتكون من قطاع واحد رئيسي، يتمثل في بيع منتجات وعصابات الفاكهة باستخدام العلامة التجارية "وقت العصير" و"كوزنوز"، وأنشطة أخرى غير هامة جوهرياً تشمل أنشطة المأكولات باستخدام العلامة التجارية "جرتي"، لم تستوفي الأنشطة الأخرى أيًّا من الحدود الكافية للإيرادات أو الأرباح أو الأصول للتقرير عنها بشكل منفصل كقطاع تشغيل وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (٨) "القطاعات التشغيلية" لعرض قطاعات تشغيلية، وتمارس جميع أنشطتها داخل المملكة العربية السعودية، لذا قامت المجموعة بإعداد معلومات قطاعية حسب المناطق الجغرافية داخل المملكة العربية السعودية كما يلي:

المجموع	المنطقة الجنوبية	المنطقة الغربية	المنطقة الوسطى	المبيعات حسب كل منطقة
٧٨,٧٧٢,٦٥٠	٥,٥٨٩,٥٦٧	١١,٤٤٦,٩٠٨	٥٣,٧٠٢,٥٢٣	٥٩,٨٧٣,٨٣٠
٦,٦٢٤,٦٨٩	١٢,٢٧٤,٠٨١	١٢,٢٧٤,٠٨١		
١٢,٢٧٤,٠٨١				
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مراجعة)

يتم إثبات الإيرادات عند نقطة من الزمن. يتم الوفاء بالتزامات الأداء عند تقديم الخدمة للعميل، لا يوجد سعر معاملة يتعين توزيعه على التزامات الأداء التي لم يتم الوفاء بها أو المتبقية.

١٢ - الأطراف ذات العلاقة

هناك معاملات تمت خلال الفترة مع أطراف ذات علاقة ضمن أعمال المجموعة الاعتبادية وموافقة الإدارة. وترى الإدارة إن شروط تلك المعاملات لا تختلف جوهرياً عن أي معاملات تقوم بها الإدارة مع أي طرف ثالث. يتالف هذا البند مما يلي:

أ. فيما يلي الرصيد المستحق من الطرف ذو العلاقة:

الصافي	مخصص خسائر اجتماعية متوقعة	شركة أجdan للخضار والفواكه	اسم الطرف ذو العلاقة
-	-	١٥٠,٢٦٩	١٥٠,٢٦٩
(١٥٠,٢٦٩)	(١٥٠,٢٦٩)	١٥٠,٢٦٩	١٥٠,٢٦٩
١٥٠,٢٦٩	١٥٠,٢٦٩		

ب. فيما يلي أهم المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة:

الإدارة العليا وكبار التنفيذيين	موظفي	أعضاء مجلس إدارة ومكلفين بالحكومة	شركة فاكهة الدان للخضار والفواكه	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	الطرف ذو العلاقة
١,٥٤٧,٨٧٥	١,١٢٥,٠٠٠	٤٨٨,١٣١	٤٨٨,١٣١	أتعاب حضور الاجتماعات والمكافآت (إيضاح ٢١)	توزيعات أرباح	شركة فاكهة الدان للخضار والفواكه
٥١,٠٠٠	٤٨٨,١٣١	٤٨٨,١٣١	٤٨٨,١٣١	سداد أتعاب حضور الاجتماعات والمكافآت (إيضاح ٢١)	مشتريات	
٣٧,٣٣٥	-	٤٨٨,١٣١	٤٨٨,١٣١	أتعاب حضور الاجتماعات والمكافآت (إيضاح ٢١)	سداد	
٢٠٤,٢٢٢	-	٤٨٨,١٣١	٤٨٨,١٣١	أتعاب حضور الاجتماعات والمكافآت (إيضاح ٢١)	عهدة مشتريات	
١٢,٩٩٠,٠٠٠	٧,٠١٩,٠٠٠	٧,٠١٩,٠٠٠	٧,٠١٩,٠٠٠	أتعاب حضور الاجتماعات والمكافآت (إيضاح ٢١)	تسويات	
١٤,٢٧٨,٧٥٥	٨,٣٣٨,٠٣٠	٨,٣٣٨,٠٣٠	٨,٣٣٨,٠٣٠	أتعاب حضور الاجتماعات والمكافآت (إيضاح ٢١)	أتعاب حضور الاجتماعات والمكافآت (إيضاح ٢١)	
٣٠٧,٢٩٨	٣٥,٢,٩٩٦	٣٥,٢,٩٩٦	٣٥,٢,٩٩٦	أتعاب حضور الاجتماعات والمكافآت (إيضاح ٢١)	أتعاب حضور الاجتماعات والمكافآت (إيضاح ٢١)	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مراجعة)	

تعويضات الإدارة العليا وكبار التنفيذيين

تتمثل تعويضات الإدارة العليا وكبار التنفيذيين في تلك المبالغ المدفوعة للأشخاص الذين لهم سلطة ومسؤولية تخطيط وتوجيه ورقابة أنشطة المجموعة بشكل مباشر أو غير مباشر، بما في ذلك أي مدير (سواء كان تنفيذياً أو خلاف ذلك) حيث تشمل تعويضات كبار موظفي الإدارة المنافع قصيرة الأجل، المنافع طويلة الأجل، منافع ما بعد انتهاء التوظيف، منافع إنهاء الخدمة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
(بالريال السعودي)

١٣ - الوضع الزكوي

شركة الأعمال التطويرية الغذائية

انهت الشركة وضعها الزكوي حتى عام ٢٠١٧م، قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية غير الموحدة إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠٢٢م، وسدلت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات المطلوبة. فيما يلي ملخصاً للربوط القائمة على الشركة حتى تاريخه:

الوضع الزكوي	مبلغ الربط	السنة
قامت الشركة بالإعتراض على الربط الزكوي وتم رفضها من قبل الهيئة، وقامت الشركة بتصعيد الإعتراض لدى اللجان الضريبية ولم يبيت فيها حتى تاريخه.	٤٥٠,١١٨ ريال سعودي	٢٠١٨م
قامت الشركة باستلام ربط زكوي بمبلغ ٦٧,٤٥٦ ريال سعودي ولم يتم الإعتراض عليه من قبل إدارة الشركة.	٦٧,٤٥٦ ريال سعودي	٢٠١٩م
قامت الشركة بالإعتراض على الربط الزكوي وتم رفضها من قبل الهيئة، وقامت الشركة بتصعيد الإعتراض لدى اللجان الضريبية ولم يبيت فيها حتى تاريخه.	٤٤٨,٤٨١ ريال سعودي	٢٠٢٠م
استلمت الشركة استفسارات من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وجاري الرد عليها من قبل الإدارة.	-	٢٠٢١م و ٢٠٢٢م

شركة فاكهة الفدان للخضار وللفاواكه

قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن كافة السنوات منذ بداية تأسيسها وحتى عام ٢٠٢٢م، سددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات المطلوبة عن تلك السنوات. لم يتم الربط عن تلك السنوات حتى تاريخه.

١٤ - ربحية (خسارة) السهم

يتم احتساب ربحية (خسارة) السهم الأساسية بقسمة صافي ربح / (خسارة) الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة، كما يلي:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		صافي ربح / (خسارة) الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم	
٢٠٢٢م	(غير مراجعة)	٢٠٢٣م	(غير مراجعة)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم	نصيب السهم الأساسي والمخفف
١,١٩٠,٩٣٩	(١,٨٨١,٥٩٥)	٤٤٢,٦٦١	٥٣٤,٩٣٢		
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		
٠,٤٠	(٠,٦٣)	٠,١٥	٠,١٨		

١٥ - المعلومات المالية المتعلقة بالشركات التابعة

فيما يلي ملخصاً بإجمالي المعلومات المالية المتعلقة بالشركات التابعة للمجموعة، وتمثل المبالغ قبل الاستبعادات بين شركات المجموعة:

قائمة المركز المالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م
(مراجعة)	(مراجعة)
١,١٤٧,٤٩٠	٧٩٢,٦٨٨
٢,٥٦٦,٣٥٢	٣,٣٣٨,٠٩٩
٣,٧١٣,٨٤٢	٤,١٣٠,٧٨٧

الموجودات:

الموجودات غير المتداولة

الموجودات المتداولة

مجموع الموجودات

حقوق الملكية والمطلوبات:

حقوق الملكية:

مجموع حقوق الملكية

المطلوبات:

المطلوبات غير المتداولة

المطلوبات المتداولة

مجموع المطلوبات

مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

١,١٧٢,١٦٧	٨١٦,٣٩٠
٢٩٦,٤٣٢	٣١٣,٠٣٢
٢,٢٤٥,٢٤٣	٣,٠٠١,٣٦٥
٢,٥٤١,٦٧٥	٣,٣١٤,٣٩٧
٣,٧١٣,٨٤٢	٤,١٣٠,٧٨٧

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
(بالريال السعودي)

١٥ - المعلومات المالية المتعلقة بالشركات التابعة (تتمة)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

	للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٢,٨٠٠,٢٣٢	٨,٦١٤,٦٨٧	٣,٣٤٥,٣١٠	٢,٨٨٨,٤٥٦	الإيرادات
(٩,٧٥٣,٨٦٥)	(٦,٧٨٦,٧٥١)	(٢,٥٢٢,٧٢٣)	(٢,٤٢٦,٠٥٥)	تكلفة الإيرادات
(٢,٠١٤,٠١٧)	(١,٦٧٩,٤٣٥)	(٦٢١,٤٩٤)	(٥٤٩,٣٤٤)	إيرادات والمصاريف الأخرى، بالصافي
١,٠٣٢,٣٥٠	١٤٨,٥٠١	٢٠١,٠٩٣	(٨٦,٩٤٣)	صافي (خسارة) / ربح الفترة

١٦ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة

الأدوات المالية

تتضمن الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة الأولية الموجزة بشكل رئيسي من المصارييف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى والذمم المدينة والنقد ومافي حكمه والقروض طويلة الأجل والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى والذمم الدائنة.

إدارة المخاطر

تقع على عاتق إدارة المجموعة المسئولة الكلية عن وضع إطار إدارة المخاطر للمجموعة والإشراف عليها. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في المجموعة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة، ووضع حدود وضوابط ملائمة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وانشطة المجموعة. ومن خلال إجراءات ومعايير التدريب والإدارة الخاصة بها، فإن المجموعة تهدف إلى وجود بيئة رقابية بتابعة ومنتظمة يكون الموظفين فيها على علم بمسنوياتهم والتزاماتهم.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر الخسارة المالية التي تواجهها المجموعة في حالة إخفاق العميل أو الطرف المقابل في أداء مالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتشاًباً بشكل أساسي من النقد والودائع لدى البنوك والبالغ المستحقة من العملاء والبالغ المستحقة من الطرف ذو العلاقة. يمثل الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية لهذه الموجودات.

يتمثل رصيد النقد في حسابات جارية، وحيث يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف إئتماني عالي، فترى الإدارة أن المجموعة لا تتعرض لمخاطر جوهرية. تدار مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء من قبل وحدة العمل الخاصة لسياسات وإجراءات وضوابط المجموعة بشأن إدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء. يتم وضع حدود ائتمان لكافة العملاء باستخدام معابر وضوابط تصنيف داخلية وخارجية. يتم تقويم جودة الائتمان المتعلقة بالعملاء وفق نظام تصنيف ائتماني. يتم مراقبة الذمم المدينة القائمة بانتظام. قامت المجموعة بتكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة بكامل المبالغ المستحقة من الطرف ذو العلاقة.

فيما يلي بيان بمخاطر الائتمان التي تتعرض لها المجموعة:

ذمم مدينة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)
	٧,٠٥٠,٧٠١	٦,٣٧٤,٠٠٩
	٧,٠٥٠,٧٠١	٦,٣٧٤,٠٠٩

مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في مخاطر التأثير المحتمل للتغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار العمولات، إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ورقابة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة مع تحقيق أعلى عائد ممكن.

مخاطر سعر الصرف الأجنبي: تنتج مخاطر سعر الصرف الأجنبي من التغيرات والتذبذبات في قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. تهدف إدارة مخاطر العملات الأجنبية للمجموعة إلى حماية التدفقات النقدية المتنقلة بالريال السعودي، يتم اتخاذ التعرضات لمخاطر العملات الأجنبية المتعلقة بالتدفقات النقدية في الاعتبار على مستوى المجموعة وتكون بشكل أساسي من مخاطر صرف العملات الناتجة من الذمم الدائنة والذمم المدينة. ترافق إدارة المجموعة أسعار صرف العملات وتعتقد أن مخاطر التقلبات في أسعار صرف العملات غير مؤثرة حيث أن معظم المعاملات المالية للمجموعة تتم بالريال السعودي.

مخاطر أسعار العمولات: تظهر مخاطر العمولات من التغيرات والتذبذبات المحتملة في معدلات العمولات التي تؤثر على الربح المستقبلي أو القيم العادلة للأدوات المالية وترافق المجموعة تقلبات أسعار العمولات وتعتقد أن تأثير مخاطر أسعار العمولات غير مؤثر.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

١٦ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة (تتمة)

مخاطر سعر الفائدة

تثير المجموعة مخاطر أسعار الفائدة من خلال استخدام الديون والودائع ذات السعر الثابت. ليس لدى المجموعة أي موجودات ومطلوبات بأسعار فائدة متغيرة. قدرت الإدارة أن التأثير على نتائج أعمال الفترة بسبب الزيادة أو النقص في سعر الفائدة بأنه ليس جوهرياً.

مخاطر رأس المال

إن الهدف الرئيسي لإدارة رأس مال المجموعة هو دعم أعمالها وزيادة العائد على المساهمين. تمثل سياسته المجموعة في الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للحفاظ على ثقة مستخدمي القوائم المالية الموحدة والحفاظ على التطور المستقبلي للأعمال. تقوم المجموعة بإدارة هيكلية رأس المال وإجراء التعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي تحدده المجموعة بالنتائج عن الأنشطة التشغيلية متساوياً على إجمالي حقوق الملكية. لم تطرأ أية تغيرات على طريقة المجموعة في إدارة رأس المال خلال السنة. كما تقوم الإدارة بمراقبة مستوى توزيعات الأرباح للملك. تخضع المجموعة لمتطلبات رأس مال من قبل البنوك التي قامت بتقييم قروض وتسهيلات ائتمانية للمجموعة. إن المجموعة ملتزمة بهذه المتطلبات.

فيما يلي تحليلياً بنسب الدين المجموعة إلى حقوق الملكية:

الدين إلى حقوق الملكية	الدين إلى حقوق الملكية	صافي الدين	نقد وباقي حكمه	إجمالي المطلوبات
١,٤٠	١,٥٣	٢٧,٦٣٤,٧٤٨	(٣,٠٧٠,٦٦٧)	(٤١,٧٦٦,٩٨٢)
		٣٨,٦٩٦,٣١٥	(٢,٧٤٨,٧٥٤)	(٤٨,٠٧٠,٣٧٤)
		٤٥,٣٢١,٦٢٠		
		٢٩,٦٢٣,٠٧٥		
		١,٥٣		

مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في الوفاء بالالتزامات المتعلقة بمطلوباتها المالية. يتمثل نهج المجموعة بإدارة مخاطر السيولة في الاحتفاظ بما يكفي من النقدية وشيك النقدية وضمان توافر التمويل.

تقوم الإدارة بمراقبة مخاطر النقص في السيولة باستخدام نماذج التوقعات لتحديد آثار الأنشطة التشغيلية على توفر السيولة بشكل كلي، وتحافظ على معدل سيولة نقدية متوفّر مما يضمن سداد الديون عند استحقاقها.

يلخص الجدول أدناه استحقاقات المطلوبات المالية للمجموعة بناءً على الدفعات التعاقدية:

المجموع	من ١ إلى ١٢ شهر	من ١ إلى ٥ سنوات	التزامات تأجير
٩,٨١٢,٤٩٠	٤,٥١٢,٨٨٤	٥,٢٩٩,٦٠٦	
١٥,٧٩٣,٥٧٧	٧,٣٩٧,٨٥٧	٨,٣٩٥,٧٢٠	قرهوض وصكوك مرابحة طويلة الأجل
٥,٦٠٥,٨٧٥	-	٥,٦٠٥,٨٧٥	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٨,٠٤٨,٨٥٢	-	٨,٠٤٨,٨٥٢	ذمم دائنة
١٧٩,١٥٤	-	١٧٩,١٥٤	مخصص الزكاة
٣٩,٤٣٩,٩٤٨	١١,٩١٠,٧٤١	٢٧,٥٢٩,٢٠٧	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (مراجعة)

المجموع	من ١ إلى ١٢ شهر	من ١ إلى ٥ سنوات	الالتزامات تأجير
١٦,٧٧٤,١٣٠	٥,٨٢٩,٧٠٦	١٠,٩٤٤,٤٢٤	
١٨,٥٣٦,٥٢٦	٧,٣٩٧,٨٥٧	١١,١٣٨,٦٦٩	قرهوض وصكوك مرابحة طويلة الأجل
٥,٢٦٤,٧٥٦	-	٥,٢٦٤,٧٥٦	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٥,١٣٥,٨٢٢	-	٥,١٣٥,٨٢٢	ذمم دائنة
٢٨٢,٣٠٤	-	٢٨٢,٣٠٤	مخصص الزكاة
٤٥,٩٩٣,٥٣٨	١٣,٢٢٧,٥٦٣	٣٢,٧٦٥,٩٧٥	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

١٦ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة (تتمة)

القيمة العادلة

القيمة العادلة هي الثمن الذي يمكن استلامه عند بيع أصل أو دفعه عند نقل التزام في التعاملات الاعتيادية بين الأطراف المشاركة في السوق عند تاريخ القياس. ويستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل المطلوبات تحدث إما:

- في السوق الرئيسية للأصل أو المطلوبات؛ أو
- في أفضل سوق مناسب للأصل أو الالتزام في غياب سوق رئيسية.

يجب أن تكون السوق الرئيسية أو السوق الأجدى متاحة أمام المجموعة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي تستخدمها الأطراف العاملة في السوق حال تسعير الأصل أو الالتزام، على افتراض أن هذه الأطراف تسعى لتحقيق أكبر منفعة اقتصادية لها. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الحساب قدرة أطراف السوق على توليد منافع اقتصادية باستخدام الأصل فيما يحقق أفضل منفعة منه أو يبيح إلى طرف آخر من أطراف السوق لاستخدامه من أجل تحقيق أفضل منفعة منه.

تستخدم المجموعة أساليب التقييم المناسبة للظروف والتي تتتوفر بها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وتثبت استخدام المدخلات القابلة للملاحظة ذات الصلة ويفل من استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة ضمن التسلسل الهرمي لقيمة العادلة، كما هو موضح على النحو التالي، بناء على أدنى مستوى دخل مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١ - الأسعار المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢ - أساليب التقييم التي يكون فيها الحد الأدنى من المدخلات الجوهرية ملحوظاً بصورة مباشرة أو غير مباشرة لقياس القيمة العادلة.
- المستوى ٣ - تقنيات التقييم التي يمكن عندها ملاحظة أدنى مستوى دخل هام لقياس القيمة العادلة.

إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأصل أو التزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي لقيمة العادلة، فإنه يتم تصنيف القياس بالكامل ضمن نفس مستوى التسلسل الهرمي كأدنى مستوى للمدخلات الذي يعتبر جوهرياً ككل.

تثبت المجموعة التحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي لقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي حدث فيها التغيير.

يوضح الجدول التالي القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية، ولا يشمل ذلك معلومات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية حيث أن القيمة الدفترية تمثل تقديرًا معقولًا لقيمة العادلة.

القيمة الدفترية		الموجودات المالية ذمم مدينة، بالصافي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)	
٥,٨٤٧,٣١٦	٦,٥٢٤,٠٠٨	
٥,٨٤٧,٣١٦	٦,٥٢٤,٠٠٨	
		المطلوبات المالية
١٨,٥٣٦,٥٢٦	١٥,٧٩٣,٥٧٧	قروض وصكوك مرابحة
٥,١٣٥,٨٢٢	٨,٠٤٨,٨٥٢	ذمم دائنة
٢٣,٦٧٢,٣٤٨	٢٣,٨٤٢,٤٤٩	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
(بالريال السعودي)

١٧- القضايا القائمة

أ- قامت المجموعة (بصفتها المدعى) برفع دعوى قضائية تجاه عدد من العملاء (المدعى عليهم) تطالبهم باسترداد مدینونيات قائمة بلغت ٣,٩٦٨,٨٣٦ ريال سعودي. تم الحكم لصالح المجموعة لعدد من القضايا بمبلغ ٥٥٥,٥٥٥ ريال سعودي، وصدر حكم أولي قضية بمبلغ ٢٥٥,٦٢٧ ريال سعودي، ولم يصدر حكم بقضية بمبلغ ٨٩٢,٦٥٤ ريال سعودي. تعتقد إدارة المجموعة بأن القضية التي لم يصدر بها حكم جيد جدًا. تم رفع طلب تنفيذ بالبالغ التي تم الحكم بها لصالح المجموعة.

ب- قامت المجموعة (بصفتها المدعى) برفع دعوى قضائية بقيمة ١٧٠,٥٥٩ ريال سعودي ضد عدد من الموظفين السابقين بالمجموعة (بصفتهم المدعى عليهم) وصدر قرار تنفيذ من المحكمة بالزام المدعى عليهم بسداد المبالغ المذكورة. تم رفع طلب تنفيذ بالبالغ التي حكم بها لصالح المجموعة.

ج- قامت المجموعة برفع دعوى قضائية ضد أحد الشركاء في الشركة الزميلة (شركة أجдан للخضار والفاكه) وذلك لإلزامه منفرداً بتحمل مسؤولية كافة خسائر الشركة دون أدنى مسؤولية على المجموعة. تم قيد الدعوى لدى المحكمة التجارية وتم حجز القضية للدراسة والمداولة.

١٨- إعادة التبويب

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة المقارنة لكي تتماشى مع تبويب الفترة الحالية.

١٩- توزيعات الأرباح

وافق الشركاء في الشركة التابعة (شركة فاكهة الفدان للخضار والفاكه) على توزيع أرباح بمبلغ ٥٠٤,٢٧٨ ريال سعودي كلاً حسب نسبته في رأس المال.

٢٠- الأحداث اللاحقة

تعتقد الإدارة بعد وجود أحداث لاحقة هامة بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة وقبل إصدار هذه القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة تتطلب تعديليها أو الإفصاح عنها.

٢١- الأمور الهمة

بتاريخ ١٨ يونيو ٢٠٢٣م، تم عقد الجمعية العامة للمساهمين، إلا أنه تم الإمتناع على التصويت عن إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، كما رفضت الجمعية العامة للمساهمين صرف مبلغ ٩٣٩,٠٠ ريال سعودي مكافآت وبدلات لأعضاء مجلس الإدارة ولجانه للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (إيضاح ١٢).

٢٢- اعتماد القوائم المالية الموحدة الأولية الموجزة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بعد الأخذ بتوصية أعضاء لجنة المراجعة بالموافقة عليها بتاريخ ربيع الثاني ١٤٤٥هـ (الموافق ٩ نوفمبر ٢٠٢٣م).