

اليوم والتاريخ: الثلاثاء، 20 يناير 2026

الإشارة: NOOR/COMP/004/2026

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: إفصاح عن معلومة جوهرية لشركة تابعة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى المادة رقم 4-1-1 من الكتاب العاشر الإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته، نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومة الجوهرية لشركة نور للاستثمار المالي بشأن معلومة جوهرية لشركة تابعة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



رامي ناجي شاروبيم
عن شركة نور للاستثمار المالي
رئيس قسم المطابقة والالتزام



نموذج الإفصاح عن المعلومة الجوهرية

اليوم والتاريخ	الثلاثاء، 20 يناير 2026
إسم الشركة المدرجة	شركة نور للاستثمار المالي ش.م.ك. عامة
المعلومة الجوهرية	يرجى العلم بأن شركة نور للاستثمار المالي ش.م.ك.ع قد تلقت إفادة من شركة تابعة (شركة المجموعة العربية للاستثمارات والتنمية العقارية والزراعية) (شركة مساهمة مصرية)، تفيد بإستكمال اجراءاتها التنظيمية لدى الجهات الحكومية المختصة في جمهورية مصر العربية بشأن قطعة الأرض الكائنة بمدينة السادس من أكتوبر، والمخصصة لإقامة مشروع عمراني متكامل (سكني وخدمي)، وذلك وفقاً لقرارات التخصيص والقرارات الوزارية المكملة لها. وفي هذا الشأن، قامت شركة نور بتقديم دعم مالي للشركة التابعة بمبلغ 191 مليون جنيه مصري (ما يعادل 1.2 مليون دينار كويتي)، لسدادها للجهات الحكومية لإعادة التعامل على قطعة الأرض. هذا، وتعتزم الشركة التابعة استكمال تطوير الأعمال الإنشائية بالمشروع وفقاً للاشتراطات والضوابط المعتمدة. وسيتم الإفصاح لاحقاً عن أي معلومات جوهرية أخرى ذات الصلة.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي	زيادة في بند العقارات تحت التطوير بمبلغ يقارب 1.2 مليون دينار كويتي، وإنخفاض في بند المدفوعات المقدمة والذمم المدينة بنفس المبلغ، وذلك خلال الربع الرابع 2025.
يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون ادنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.	



رامي ناجي شاروبيم
عن شركة نور للاستثمار المالي
رئيس قسم المطابقة والالتزام

