

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)

الدوحة - قطر

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق)

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

<u>صفحة</u>	<u>الفهرس</u>
--	تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل
٢ - ١	بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر
٣	بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر
٤	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر
٥	بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد المختصر
٧ - ٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر
٢٠ - ٨	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

ق.ر ٢١٣٩٨

RN: ٠٠٠١٥٦/BH/FY٢٠١٨

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

السادة/ المساهمين
المحترمين
مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)
الدوحة - قطر

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر لمجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.) ("الشركة") وشركاتها التابعة (ويشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ ، وكل من بيان الربح أو الخسارة بنود الدخل الشامل الموحد المرحلي المختصر وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد المرحلي المختصر وبيان التدفقات النقدية الموحد المرحلي المختصر لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية المتعلقة بها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤)، "النقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة القيام بإجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد لنكون على دراية حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق، وبناءً على ذلك، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل (تتمة)

الإستنتاج

إستناداً إلى أعمال مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة لم تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤)، "التقارير المالية المرحلية".

عن ديلويت آند توش
فرع قطر

في الدوحة - قطر
٢٣ يوليو ٢٠١٨

وليد سليم
شريك

سجل مراقبي الحسابات رقم (٣١٩)
سجل مدققي الحسابات لدى هيئة قطر
للأسواق المالية رقم (١٢٠١٥٦)

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق)

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	إيضاحات	
ريال قطري	ريال قطري		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
٢,٤٢٤,٩٨٩,٢٠٦	٢,٣٨٥,١٥٤,٣٧١	٤	ممتلكات ومصنع ومعدات
٧٦٩,١٣٨,٦٧٣	٧٧٦,٥٠٠,٩٧٦	٥	إستثمارات عقارية
٣١٤,٤٥٧,٥٨٥	٣١٤,٤٥٧,٥٨٥		شهرة
٨٤,٩٦٢,٢٥٠	٥٤,٢١٢,٦١٢		إستثمارات في شركات زميلة
٣,٠٤٠,٠٥٥	٧,٣٩٨,٩٥٣		إستثمارات في أدوات حقوق ملكية
٣,٥٩٦,٥٨٧,٧٦٩	٣,٥٣٧,٧٢٤,٤٩٧		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٣٠١,٣٥٢,١٠٨	٣٣٨,٢٥٢,٤٥٧	٦	مخزون
١٨,٣٣٤,٨٣٤	٦١,٢٧٠,٧٩٠	٧	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٣٦,٩٧٣,٠٠٧	٤٣,٠٦٤,٣٨٢		دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
٩٤٨,٧٦٢	٨٨٧,٦١٣		مطلوب من أطراف ذات علاقة
٢٤٣,٣٧٧,٨٨٦	٢٦٨,٣٥٧,٤٤٣		ذمم مدينة
٤,٤٤٨,٢٨٢	٤,٠٩٥,٨٦٢		مبالغ مستحقة من عملاء عن أعمال عقود
٣٧٩,١٢٨,٩٢٦	٣٨٣,٠٣٥,٥٩٢	٨	نقد وشبه النقد
٩٨٤,٥٦٣,٨٠٥	١,٠٩٨,٩٦٤,١٣٩		إجمالي الموجودات المتداولة
٤,٥٨١,١٥١,٥٧٤	٤,٦٣٦,٦٨٨,٦٣٦		إجمالي الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

(مدققة)	(مراجعة)	إيضاحات
ريال قطري	ريال قطري	
		حقوق المساهمين
		رأس المال
١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	
٦٢١,١٣٨,٢٦٧	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	إحتياطي قانوني
٦٩٩,٢١٦,٢٤٠	٨٣٠,٤٣٧,٨٤٢	أرباح مدورة
--	٤,٠٦٩,٦٦٥	إحتياطي القيمة العادلة
٩٣,٢٤٥,٠٨٤	--	توزيعات أرباح مقترحة
٢,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	٢,٦٩٨,٩١٣,٥٥٤	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة
--	٣٨,٠٩٠,٥٥٧	حقوق غير المسيطرين
٢,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	٢,٧٣٧,٠٠٤,١١١	إجمالي حقوق المساهمين
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
١,٣٤٣,٦٠٣,٦٩٠	١,٥٣٦,٦٢٢,٦٩٨	٩ قروض إسلامية
٨,٧٤٢,٣٩٨	١٢,٧٦٦,٣٥٢	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١,٣٥٢,٣٤٦,٠٨٨	١,٥٤٩,٣٨٩,٠٥٠	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
٢٨٧,٠٩٦,٤١٢	٣٤,٢٥١,٤٥٩	٩ قروض إسلامية
٥١,٧١٢,٦٩٦	٦٨,٢٢٧,٠٨٦	ذمم دائنة
٣٤٤,٨١٥	٩٣٧,٤٠٤	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢٨,١٨٣,٢٣٨	٢٧,٦٩٥,٨٩٥	محتجزات دائنة
٧٠,٨٤٣	١,١٩٣,٢٨٢	أوراق دفع
٢٠٤,٥٣٠,١١١	٢١٧,٩٩٠,٣٤٩	مستحقات ومطلوبات اخرى
٥٧١,٩٣٨,١١٥	٣٥٠,٢٩٥,٤٧٥	إجمالي المطلوبات المتداولة
١,٩٢٤,٢٨٤,٢٠٣	١,٨٩٩,٦٨٤,٥٢٥	إجمالي المطلوبات
٤,٥٨١,١٥١,٥٧٤	٤,٦٣٦,٦٨٨,٦٣٦	إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل أعضاء مجلس الإدارة، وقد قام بالتوقيع نيابة عنهم في ٢٣ يوليو ٢٠١٨:



عبدالله بن ناصر المسند

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد المختصر

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاح
٢٠١٧	٢٠١٨	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٤١٠,٦٠٠,٧١٨	٣٨٥,٥٤٣,٨٤١	إيرادات
(٢٠٦,٧٤٠,١١٩)	(١٦٩,٣٦٥,٩٩٨)	تكلفة الإيرادات
٢٠٣,٨٦٠,٥٩٩	٢١٦,١٧٧,٨٤٣	مجمل الربح
٣,٣٨٥,٤٧٠	٣,٢٧٠,٧٧٠	إيرادات الإيجار
٦,٨٨٨,٢٢٢	٩,٣٦٦,٠٠٤	حصة الأرباح من إستثمارات في شركات زميلة
٥٠٧,٧٦٠	٥٦٥,٤٦٠	إيرادات إستثمارات
(٤,٧٤٨,٣٦٥)	(٣,٢٨١,٠٢٦)	مصاريف بيع وتوزيع
(٣٨,٣١٦,٣٨٧)	(٤٧,١٦٩,٢٠٢)	مصاريف إدارية وعمومية
(٢٦,٣٥١,٢٦٧)	(٤٠,٣٤٦,١٢٨)	تكاليف تمويل
٤,٣٨٥,٤١٠	٣,١٠٤,٩٨٨	العائد من الودائع قصيرة الأجل وحسابات التوفير
٢,٦٠٢,٢٨٠	١,٩٤٧,٧٠٢	إيرادات أخرى
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	١٤٣,٦٣٦,٤١١	صافي ربح الفترة
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	١٣٥,٦٧٥,٥٢٨	موزعة كما يلي:
--	٧,٩٦٠,٨٨٣	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي مجموعة المستثمرين القطريين
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	١٤٣,٦٣٦,٤١١	حقوق غير المسيطرين
١٠,٢٢	١٠,٠٩	صافي ربح الفترة
١٠,٢٢	١٠,٠٩	العائد الأساسي والمخفف للسهم

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)

بيان بنود الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٧	٢٠١٨	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	١٤٣,٦٣٦,٤١١	ربح الفترة
--	١,٠١٦,٦٤٧	بنود الدخل الشامل الآخر
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	١٤٤,٦٥٣,٠٥٨	صافي التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في حقوق الملكية
		إجمالي الدخل الشامل للفترة
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	١٣٦,٦٩٢,١٧٥	موزعة كالتالي:
--	٧,٩٦٠,٨٨٣	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي مجموعة المستثمرين القطريين
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	١٤٤,٦٥٣,٠٥٨	حقوق غير المسيطرين
		صافي ربح الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد المختصر
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

المجموع	حقوق غير المسيطرين		حقوق الملكية		توزيعات أرباح		إحتياطي القيمة		إحتياطي قانوني		رأس المال	
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
٢,٥٢٤,٤٦٣,٠٠٤	---	٢,٥٢٤,٤٦٣,٠٠٤	١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	٥٧١,٠٣٥,٩٣٨	---	٥٩٥,٨٢٢,٥٠٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	---	---	---	---	
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	---	١٥٢,٢١٣,٧٢٢	---	١٥٢,٢١٣,٧٢٢	---	---	---	---	---	---	---	
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	---	١٥٢,٢١٣,٧٢٢	---	١٥٢,٢١٣,٧٢٢	---	---	---	---	---	---	---	
(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	---	(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
٧٢٣,٢٤٩,٩٤٤	---	٧٢٣,٢٤٩,٩٤٤	---	٧٢٣,٢٤٩,٩٤٤	---	٥٩٥,٨٢٢,٥٠٨	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	---	---	---	---	
٢٤,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	---	٢٤,٦٥٦,٨٦٧,٣٧١	٩٣٤,٤٥٥,٠٠٤	٦٩٩,٢١٦,٢٤٠	---	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	١,٤٢٤,٣٢٧,٧٨٠	---	---	---	---	
(١٦٤,٦٤٦,٨٧٩)	(٦٤٩,٤٧٨)	(٩٩٢,٤١٧)	---	(٤٠٠,٤٥٤,٣٥٠)	٣,٥٣٠,١٨	---	---	---	---	---	---	
(٣٣٧,٩٧٩)	٧,٠٥٠,٢	(٤٠٨,٤٩١)	---	(٤٠٨,٤٩١)	---	---	---	---	---	---	---	
٧٧٨,٥٤٦,٨٧٧,٤٤٤	(٥٧٨,٩٧٥)	٢٤,٦٥٥,٤٦٦,٤٦٣	٩٣,٧٤٥,٠٠٤	٦٩٤,٧٦٢,٣١٤	٣,٥٣٠,١٨	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	---	---	---	---	
١٤٢,٤٦٣,٦٤١	٧,٩٦٠,٨٨٣	١٣٥,٦٧٥,٥٢٨	---	١٣٥,٦٧٥,٥٢٨	---	---	---	---	---	---	---	
١,٠١٦,٦٤٧	١,٠١٦,٦٤٧	١,٠١٦,٦٤٧	١,٠١٦,٦٤٧	---	---	---	---	---	---	---	---	
١٤٤,٤٦٤,٥٢٥	٧,٩٦٠,٨٨٣	١٣٦,٦٩٢,١٧٥	---	١٣٥,٦٧٥,٥٢٨	---	---	---	---	---	---	---	
(٩٢,٢٤٥,٠٨٤)	---	(٩٢,٢٤٥,٠٨٤)	(٩٢,٢٤٥,٠٨٤)	---	---	---	---	---	---	---	---	
٣,٥٧٠,٨٠٦٤٩	٣,٥٧٠,٨٠٦٤٩	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
٢,٧٣٧,٠٤٤,١١١	٣٨,٠٩٠,٥٥٧	٢,٦٩٨,٩١٣,٥٥٤	---	٨٣,٤٣٧,٨٤٢	٤,٠٦٩,٦٢٥	٦٢١,١٣٨,٢٦٧	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	---	---	---	---	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المرحلي المختصر

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠١٧	٢٠١٨	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
الأنشطة التشغيلية		
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	١٤٣,٦٣٦,٤١١	ربح الفترة
		تعديلات:
٤٥,٢٨٧,٠٦٤	٤٥,٦٢٢,٦٠٧	٤ إستهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات
٢٦,٣٥١,٢٦٧	٤٠,٣٤٦,١٢٨	تكلفة تمويل مستحقة
(٦,٨٨٨,٢٢٢)	(٩,٣٦٦,٠٠٤)	حصة المجموعة من أرباح الإستثمار في شركات زميلة
١٨٨,٣١٩	(١,٤٧٧,٨٩٣)	٦ صافي الحركة على مخصص البضاعة
---	(٢٨٨,٥٠٠)	إضافات إلى إستثمارات في حقوق الملكية
---	٨,٥١٤,٥١٩	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١,١٦٨,٦٤٨	١,١٤٦,٢٥٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢١٨,٣٢٠,٧٩٨	٢٢٨,١٣٣,٥٢٠	
التغيرات في رأس المال العامل:		
(٤٤,٨٢١,٢٣٢)	(٣٥,٤٢٢,٤٥٦)	المخزون
٤,٤٦٩,٢٣١	(٣٦,٦٠٧,٤٧١)	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٤,٨٤٨,٣٣٠	(٦,٠٩١,٣٧٥)	دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
١,٥٢٩,٢٦٢	(٢٣,٤٧٧,٤٥٤)	ذمم مدينة
(٥٠,٦٥٥)	(١٢٦,٦٤٢)	مبالغ مستحقة من عملاء مقابل أعمال عقود
(٩,٧٧٢,٦٥٤)	١٨,٠٠٦,٥١٥	ذمم دائنة
٣٧٥,٩٥٠	(١٦١,١٠٧)	مطلوب من/إلى أطراف ذات العلاقة
٤,١٧٤,١٦٠	(٤٨٧,٣٤٣)	محتجزات دائنة
(٢٥٩,٦٢٧)	(١٨١,٣٢٢)	أوراق دفع
٢٣,١٣٣,٣٤٦	٦,٠٠٥,١٦٩	مستحقات و أرصدة دائنة أخرى
٢٠١,٩٤٦,٩٠٩	١٤٩,٥٩٠,٠٣٤	النقد الناتج من التشغيل
(١,١٦٤,٥٥٧)	(٢,٥١٩,٥٢١)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(٢٥,٥٣٧,٧٦٠)	(٢١,٨٤٥,٦٩١)	تكلفة تمويل مدفوعة
١٧٥,٢٤٤,٥٩٢	١٢٥,٢٢٤,٨٢٢	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المرحلي المختصر

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠١٧	٢٠١٨	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
الأنشطة الإستثمارية		
(٣٩,٢٠٤,٣٣٤)	(٤,٤٣٨,٠٧٣)	٤ إضافة ممتلكات ومصنع ومعدات
(٢١,٤١٢,٢٧٤)	(٧,٣٦٢,٣٠٣)	٥ إضافة استثمارات عقارية
٨,٥٥٥,٤٠٤	٩,٤٠٦,٩٩٣	توزيعات أرباح من الإستثمار في شركات زميلة
—	٥٠,٠٤٤,١٦٧	١٤ صافي نقد مضاف من عمليات توحيد أعمال
(٥٢,٠٦١,٢٠٤)	٤٧,٦٥٠,٧٨٤	صافي النقد الناتج عن / (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية
الأنشطة التمويلية		
(١٣,٧٥٨,٢٦٣)	(٧٨,٣٢٦,٣٨٢)	سداد قروض إسلامية
(٦,٩٢٥,٨٦٦)	(٦,٣٢٦,٤٤٠)	المدفوع لصندوق المساهمات الرياضية والاجتماعية
(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	(٩٣,٢٤٥,٠٨٤)	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٤٥,٠١٠,٩٠٧)	(١٧٧,٨٩٧,٩٠٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٢١,٨٢٧,٥١٩)	(٥,٠٢٢,٣٠٠)	صافي النقص في النقد وشبه النقد غير المقيد
٤٣٧,٦٦٠,٦٤١	٣٣٢,٩٨٨,٥٨٣	النقد وشبه النقد غير المقيد في بداية الفترة
٤١٥,٨٣٣,١٢٢	٣٢٧,٩٦٦,٢٨٣	٨ النقد وشبه النقد غير المقيد في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة

١. التأسيس والنشاط

تأسست مجموعة المستثمرين القطريين ("الشركة") وهي شركة مساهمة قطرية في دولة قطر في ٤ مايو ٢٠٠٦ وتعمل بموجب سجل تجاري تحت رقم (٣٢٨٣١).

تزاوّل الشركة بصفة رئيسية أنشطة الإستثمار في الأسهم والسندات والأوراق المالية المشاركة في إدارة و دعم الشركات التابعة لها وتمتلك و تأجير براءات الإختراع والأعمال التجارية والأدوات المالية الأخرى و العقارات. كما تقوم المجموعة بأعمال تركيب وتشغيل وصيانة المصانع وإستيراد وتصدير الإسمنت و التجارة و المقاولات والعقارات.

عنوان المكتب الرئيسي للشركة في وادي السيل، شارع الإستقلال الدوحة - قطر .

تتضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كلاً من البيانات المالية للشركة وكافة شركاتها التابعة المملوكة بالكامل (ويشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

تسيطر الشركة ١٠٠% على الشركات التالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨:

إسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	نسبة الملكية	النشاط الرئيسي
مجموعة المستثمرين القطريين العقارية (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	الاستثمار العقاري
شركة المستثمر (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	التجارة في مواد البناء والمعدات والحافلات
المجموعة القطرية للاستثمار (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	توكيلات وإستثمارات عقارية
مجموعة المستثمرين القطريين للخدمات البحرية (كيو آي جي البحرية) (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	خدمات الشحن البحري
مجموعة المستثمرين القطريين للتكنولوجيا (كيو آي جي تكنولوجي) (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	خدمات تكنولوجيا المعلومات
مجموعة المستثمرين القطريين العالمية (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	تمثيل شركات عالمية
مجموعة المستثمرين القطريين للتجارة (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	تمثيل شركات عالمية
مجموعة المستثمرين القطريين للخدمات المالية (كيو آي جي للخدمات المالية) (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	الخدمات المالية
مجموعة المستثمرين القطريين لتطوير المشاريع (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	أعمال المعدات الصناعية
مجموعة المستثمرين القطريين للصناعات الخفيفة (كيو آي جي للصناعات الخفيفة) (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	أعمال تجهيزات صناعية ميكانيكية وهندسية
مجموعة المستثمرين القطريين للصناعات (كيو آي جي للصناعات) (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	المنشآت الصناعية (الميكانيكية - الهندسية)
مجموعة المستثمرين القطريين للخدمات العامة (كيو آي جي للخدمات) (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	مقاولات إنشاء المباني
مجموعة إستثمارات قطر (ذ.م.م)	قطر	١٠٠%	إستثمارات وتجارة أخرى

تتضمن القائمة أعلاه على شركات إستثمارات في شركات تابعة أخرى تسيطر عليها المجموعة، على سبيل المثال، شركة الخليج للأسمنت (ذ.م.م) والشركة العالمية للتقنيات والتجارة (ذ.م.م) وشركة قطر للنظم الأمنية (ذ.م.م)، كما تمكنت المجموعة من السيطرة على شركات زميلة خلال الفترة (إيضاح رقم ١٤).

٢. أساس الإعداد:

تم إعداد البيانات المالية المختصرة المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" (معيار المحاسبة الدولي ٣٤). هذه هي المجموعة الأولى من البيانات المالية للمجموعة حيث تم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ و المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. تم توضيح التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة في إيضاح ٣.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة بالريال القطري، وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة. لا تحتوي البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية الموحدة السنوية وبالتالي يجب أن تقرأ مع البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ لن تكون بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

إدارة المخاطر، الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من الإدارة القيام بوضع أحكام وتقديرات وإفتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادرة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. إن الأحكام الهامة الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفسها المستخدمة في البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة تتسجم مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. باستثناء الأحكام الهامة الجديدة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقدير المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ و المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ ، الموضح في الملاحظة ٣.

٣. السياسات المحاسبية الهامة:

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة تتوافق مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، كما ينطبق ذلك على الإيضاحات ، باستثناء اعتماد بعض البيانات المالية الموحدة. المعايير الجديدة والمراجعة كما هو موضح أدناه.

(أ) المعايير الجديدة و المعدلة

أصبح هناك عدد من المعايير الجديدة أو المراجعة قابلة للتطبيق في فترة إعداد التقارير الحالية وكان على المجموعة تغيير سياساتها المحاسبية وإجراء تعديلات بأثر رجعي كنتيجة لاعتماد المعايير التالية:

ساري المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء

يتم الإقصاص عن أثر اعتماد هذه المعايير والسياسات المحاسبية الجديدة في فترة التغييرات في السياسات المحاسبية أدناه.

يحدد المعيار الدولي رقم ٩ لإعداد التقارير المالية متطلبات الإعراف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية. يستبدل هذا المعيار معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس.

قامت المجموعة باعتماد المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ للأدوات المالية اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٨. لقد اختارت المجموعة النهج المعدل و تم إدراج أي تعديلات على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية بتاريخ الإنتقال في الارصدة الافتتاحية من الارباح المدورة واحتياطي القيمة العادلة.

يوضح الجدول التالي والملاحظات المرفقة أدناه فئات القياس الأصلية وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٩ وفئات القياس الجديدة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ لكل فئة من فئات الأصول المالية للمجموعة كما في ١ يناير ٢٠١٨.

الموجودات والمطلوبات المالية	التصنيف الأصلي	القيمة الدفترية الأصلية	الرصيد المتوقع	
			بموجب المعيار	بدل الخسارة
	بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٩	بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩	بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩	بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية الجديدة
	بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٩	بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩	بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩	بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية الجديدة
	بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٩	بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩	بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩	بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية الجديدة
	بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٩	بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩	بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩	بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية الجديدة
أدوات حقوق ملكية - مدرجة	منح للبيع	١,٢٥٥	١,٢٥٥	١,٢٥٥
أدوات حقوق ملكية - غير مدرجة	منح للبيع	٣,٠٣٨,٨٠٠	٣,٠٣٨,٨٠٠	٦,٠٩١,٨١٨
ذمم مدينة	التكلفة للطفأة	٢٤٣,٣٧٧,٨٨٦	(٣,٣٩٥,٨٨٩)	٢٣٩,٩٨١,٩٩٧
المبالغ المستحقة من العملاء لأعمال المقاولات	التكلفة للطفأة	٤,٤٤٨,٢٨٢	(٦٩)	٤,٤٤٨,٢١٣

إن مخصص الخسارة الإضافي المعترف به عند التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ كما تم الإفصاح عنه أعلاه نتج تمامًا عن تغيير في سمة القياس لمخصص الخسارة المتعلق بكل أصل مالي. علاوة على ذلك، فإن الضمانات المالية الصادرة عن الشركة هي إلى حد كبير للوفاء بالتزام الأداء ولم ينتج عنها أي التزام إضافي بشأن اعتماد العيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.

لم تكن هناك أي موجودات مالية أو مطلوبات مالية كانت الشركة قد حددتها سابقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة تحت معيار المحاسبة الدولي ٣٩ والتي كانت خاضعة لإعادة التصنيف أو التي قامت الشركة باختيار إعادة تصنيفها عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.

التغييرات في السياسات المحاسبية (تتمة):

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية (تتمة):

(١) الأصول المالية

يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع العادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. يتم بعد ذلك قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها بالكامل إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة ، اعتماداً على تصنيف الموجودات المالية.

تصنيف الأصول المالية

يتم بعد ذلك قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية بالتكلفة المطفأة:

• يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات المالية من أجل جمع التدفقات النقدية التعاقدية.
• الشروط التعاقدية للموجودات المالية تنشأ في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

يتم بعد ذلك قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية في FVTOCI:

• يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية.
• الشروط التعاقدية للموجودات المالية تنشأ في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

بشكل افتراضي ، يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة من خسائر انخفاض القيمة. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في الأرباح أو الخسائر. يتم إثبات أي مكسب أو خسارة في إستبعاد الإستثمار في الربح أو الخسارة.

أدوات حقوق الملكية المحددة في FVTOCI

عند الاعتراف المبدئي ، يجوز للمجموعة إجراء إختيار غير قابل للنقض (على أساس كل أداة على حدة) لتحديد الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية كما في FVTOCI. لا يسمح بالتصنيف كـ FVTOCI إذا تم الاحتفاظ بالإستثمار في الأسهم بغرض المتاجرة.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال القيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة. بعد ذلك ، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغييرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات. لن يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمين إلى الربح أو الخسارة عند إستبعاد إستثمارات الأسهم ، وبدلاً من ذلك ، سيتم تحويلها إلى الأرباح المدورة.

يتم إثبات توزيعات الأرباح على هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في الربح أو الخسارة عندما ينشأ حق المجموعة في استلام توزيعات الأرباح ، ما لم تمثل الأرباح الموزعة بوضوح استرداد جزء من تكلفة الإستثمار. يتم تضمين توزيعات الأرباح في بند "دخل توزيعات الأرباح" في الربح أو الخسارة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة):

(ب) التغييرات في السياسات المحاسبية:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية (تتمة):

(٢) انخفاض قيمة الأصول المالية

يستبدل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ نموذج "الخسارة المتكبدة" في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ مع نموذج "خسارة ائتمانية متوقعة". تقوم المجموعة بتحديد مخصص الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة في ذمم مدينة ، والمبالغ المستحقة من العملاء لأعمال العقود ، وكذلك المستحق من أطراف ذات علاقة ، والودائع المصرفية. قامت المجموعة بتطبيق نهج مبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة ("ECL").

لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة للإستثمارات في أدوات حقوق الملكية. يتم تحديث مبالغ الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ كل تقرير لتعكس التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي للأداة المالية.

قياس ECLs

ECLs هي تقدير مرجح لخسائر الائتمان. يتم قياس خسائر الائتمان على أنها القيمة الحالية لجميع حالات النقص النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم ECL بسعر الفائدة الفعلي للأصول المالية.

أصول مالية متدنية القيمة

في تاريخ كل تقرير ، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة قد تدنت قيمتها. إن الأصل المالي تنخفض قيمته الائتمانية عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير حاسم على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للموجودات المالية.

إلغاء إعتراف الأصول المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل ، أو عندما تنقل الأصل المالي وكافة مخاطر وعوائد ملكية الموجودات إلى طرف آخر.

عند استبعاد أحد الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة ، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ المقابل المستلم والمدين في الربح أو الخسارة. بالإضافة إلى ذلك ، عند إلغاء الإعتراف بالإستثمار في أداة دين مصنفة على أنها FVTOCI ، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي سبق تجميعها في احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة. في المقابل ، عند إلغاء الإعتراف بالإستثمار في أداة حقوق الملكية التي قامت المجموعة باختيارها عند الإثبات المبدئي لقياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي سبق تجميعها في احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات لن يتم إعادة تصنيفها في الربح أو الخسارة ، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المدورة .

(٣) المطلوبات المالية

المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

(٣) السياسات المحاسبية الهامة (تتمة):
ب) التغييرات في السياسات المحاسبية:

المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ - الإيرادات من العقود مع العملاء:

قامت المجموعة مبدئيًا باعتماد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء" اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٨.

يضع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ إطارًا شاملاً لتحديد ما إذا كان يتم تقدير الإيرادات ومقدارها ومتى يتم ذلك. وقد حلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١٨ ، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١١ لعقود البناء والتفسيرات ذات الصلة.

قامت المجموعة بتبني المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ باستخدام النهج المعدل، مع تطبيق هذا المعيار مبدئيًا في تاريخ التطبيق الأولي (أي ١ يناير ٢٠١٨). وبناءً على ذلك ، لم يتم إعادة تعديل المعلومات المقدمة لعام ٢٠١٧ - أي أنها غرضها ، بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ ، معيار المحاسبة الدولي رقم ١١ والتفسيرات ذات الصلة. يلخص الجدول التالي التأثير على الانتقال إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ على الأرباح المدورة الحقوق غير المسيطرة في ١ يناير ٢٠١٨.

أثر اعتماد المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ في ١ يناير ٢٠١٨	الأرباح المدورة	حقوق غير مسيطرة
	ريال قطري.	ريال قطري.
الأرباح المدورة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٦٦٩,٢١٦,٢٤٠	--
أثر اعتماد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥	(٤٠٨,٤٩١)	٧٠,٥٠٢
الأرباح المدورة في ١ يناير ٢٠١٨	٦٩٨,٨٠٧,٧٤٩	٧٠,٥٠٢

٤. ممتلكات ومصنع ومعدات

٣٠ يونيو ٢٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	
(مراجعة)	(مدققة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٢,٤٢٤,٩٨٩,٢٠٦	٢,٤٨٥,٩٣٤,٥٧٥	صافي القيمة الدفترية كما في ١ يناير
٤,٤٣٨,٠٧٣	٥٧,٧٨٥,٨٣٩	شراء خلال الفترة / السنة
١,٣٤٩,٦٩٩	--	إضافات من توحيد أعمال
--	(٢١,٤١٦,٠٢٢)	شطب / إستيعادات خلال الفترة / السنة
--	(٦,١٨٩,٣٣٨)	نقل إلى الاستثمارات العقارية
(٤٥,٦٢٢,٦٠٧)	(٩١,١٢٥,٨٤٨)	إستهلاك خلال الفترة / السنة *
٢,٣٨٥,١٥٤,٣٧١	٢,٤٢٤,٩٨٩,٢٠٦	صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر

* تبلغ قيمة الإستهلاك خلال الفترة المدرجة ضمن المصاريف الإدارية والعمومية ومصاريف البيع و التوزيع مبلغ قدره ١,٩١٥,٠٣٣ ريال قطري. (٢٠١٧: ٣,٠٧٢,٢٣٦ ريال قطري)

* تم رهن بعض المصانع كرهن حيازي لتأمين التسهيلات الائتمانية (إيضاح ٩).

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

٤. ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)

الحركة على المشاريع قيد التنفيذ:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٧٥,٧٩٨,٥٠٢	١٠٤,٣٩٩,٠٩٧	الرصيد كما في ١ يناير
٣٥,٢٥٧,٩٧١	٦٤١,٢٦٤	شراء خلال الفترة / السنة
(١,٢٥٠,٧٨٧)	(٣٠,٤٥٧,٣٧٧)	محول إلى مبانى ومعدات
(٥,٤٠٦,٥٨٩)	--	محول إلى إستثمارات عقارية
١٠٤,٣٩٩,٠٩٧	٧٤,٥٨٢,٩٨٤	الرصيد كما في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر

٥. إستثمارات عقارية

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٧٤٨,٥٢١,٠٢١	٧٦٩,١٣٨,٦٧٣	الرصيد كما في ١ يناير
٢٧,٦٢٦,٣٦٠	٧,٣٦٢,٣٠٣	إضافات خلال الفترة / السنة
٦,١٨٩,٣٣٨	--	المحول من الممتلكات والمصنع والمعدات
٧٨٢,٣٣٦,٧١٩	٧٧٦,٥٠٠,٩٧٦	القيمة الدفترية
(١٣,١٩٨,٠٤٦)	--	صافي الحركة في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة
٧٦٩,١٣٨,٦٧٣	٧٧٦,٥٠٠,٩٧٦	الرصيد كما في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر

٦. المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٣,٥٥٢,٤٤٣	٤,١٥٠,٨٤٤	بضائع تامة الصنع
٢٢٦,٨٦٢,٢٣٩	٢٦٤,٤٦٨,٦٣٥	بضائع شبه تامة الصنع
٢٥,٩٥٧,٧١٠	٢٥,٣٣١,٧٧٩	مواد خام
٧١١,٢٧٢	١٨٩,٤٧٨	البضائع العابرة
٥٥,٤٧٨,٢٤٧	٥٣,٨٤٣,٦٣١	قطع غير
٣١٢,٥٦١,٩١١	٣٤٧,٩٨٤,٣٦٧	
(١١,٢٠٩,٨٠٣)	(٩,٧٣١,٩١٠)	يطرح : مخصص البضاعة
٣٠١,٣٥٢,١٠٨	٣٣٨,٢٥٢,٤٥٧	

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

كانت الحركة على مخصص البضاعة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٩,٧٥١,٧٩٩	١١,٢٠٩,٨٠٣	الرصيد كما في ١ يناير
١,٤٥٨,٠٠٤	(١,٤٧٧,٨٩٣)	صافي الحركة خلال الفترة / السنة
١١,٢٠٩,٨٠٣	٩,٧٣١,٩١٠	الرصيد كما في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر

٧. مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٦,٢٧٩,١٩٨	٤٢٥,١٧٠	مطلوب من موظفين
٥,٤٧٠,٦٨٠	٢٧,٤١٦,٣٠٠	تأمينات مستردة
٢,٥٧٨,٢٧٩	٢,٩٤٨,٨٩٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٩٢,٠٤٣	٨,١٤٧,٧٠٢	إيرادات مستحقة
٣,٤١٤,٦٣٤	٢٢,٣٣٢,٧٢٨	أخرى
١٨,٣٣٤,٨٣٤	٦١,٢٧٠,٧٩٠	

٨. نقد وشبه نقد

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٢٥١,١٤٢	٨٧٩,٥٠٠	نقد في الصندوق أرصدة لدى البنوك:
١٠,٨١٤,٩٢٨	٣٠,١٣٣,٦٣٤	حسابات جارية
٥٢,٤٩٧,٥١٣	٨٢,٦٨١,٣٦٢	حسابات توفير
٢٦٩,٤٢٥,٠٠٠	٢١٤,٢٧١,٧٨٧	ودائع ثابتة *
٣٣٢,٩٨٨,٥٨٣	٣٢٧,٩٦٦,٢٨٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك غير المقيدة
٤٦,١٤٠,٣٤٣	٥٥,٠٦٩,٣٠٩	نقد مقيد / ودائع لأجل **
٣٧٩,١٢٨,٩٢٦	٣٨٣,٠٣٥,٥٩٢	مجموع النقد وشبه النقد

* تستحق الودائع الثابتة وحسابات التوفير في مختلف البنوك نسبة فائدة فعالة تتراوح ما بين ٠,٨٠% - ٣,٢٥% (٢٠١٧: ٠,٨٠% - ٣,٢٥%). لهذه الودائع الثابتة فترة إستحقاق ٣ أشهر أو أقل.

** يتكون النقد المقيد بصفة رئيسية من توزيعات الأرباح التي يجب دفعها للمساهمين ويحتفظ بها في حساب بنكي محلي.

٣٠ يونيو ٢٠١٨ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدققة)	
ريال قطري	ريال قطري	
١,٤٤٥,٣٦٦,١٢٠	١,٤٩١,٣٩٧,٦٨٦	تسهيلات مرابحة عالمية أ (١)
١٢٥,٥٠٨,٠٣٧	١٣٩,٣٠٢,٤١٦	تسهيلات مرابحة عالمية ب (٢)
١,٥٧٠,٨٧٤,١٥٧	١,٦٣٠,٧٠٠,١٠٢	
تصنف كما يلي:		
١٢٣,٨٤٨,١٣٥	٣٥٥,٢٠٧,٧٣٠	حصة متداولة - بالمجمل
(٨٩,٥٩٦,٦٧٦)	(٦٨,١١١,٣١٨)	ناقصاً: نفقات مؤجلة
٣٤,٢٥١,٤٥٩	٢٨٧,٠٩٦,٤١٢	حصة متداولة - بالصافي
٢,٠١٤,٩٣٢,٤٥١	١,٤٨٧,٧٠١,٤٤٠	حصة غير متداولة - بالمجمل
(٤٧٨,٣٠٩,٧٥٣)	(١٤٤,٠٩٧,٧٥٠)	ناقصاً: نفقات مؤجلة
١,٥٣٦,٦٢٢,٦٩٨	١,٣٤٣,٦٠٣,٦٩٠	حصة غير متداولة - بالصافي
١,٥٧٠,٨٧٤,١٥٧	١,٦٣٠,٧٠٠,١٠٢	الإجمالي

- (١) خلال الفترة ، قامت المجموعة بإعادة جدولة تسهيل المرابحة الحالي (أ) حيث قام البنك بإعادة تمويل المديونية البالغ ١,٤٤ مليار ريال ، والذي يحمل معدل ربح فعال يبلغ ٥,٧٥٪ سنوياً (٢٠١٧: ٤,٤٥٪ سنوياً). تم تمديد تاريخ الاستحقاق النهائي لهذا التحويل إلى ٣١ مارس ٢٠٢٨ وسيتم السداد على ١٨ قسط نصف سنوي قدره ٩٠ مليون ريال قطري اعتباراً من ٣١ مارس ٢٠١٩ مع تسديد الدفعة المتبقية للقرض في مارس ٢٠٢٨. لدى التسهيل الائتماني فترة سماح ١٠ أشهر. يتم ضمان التسهيلات الائتمانية من خلال رهن حيازي على مصنع الأسمنت ، و توجيه ما لا يقل عن خمسين بالمائة من عائدات مصنع الإسمنت إلى الحساب البنكي ، وتخصيص تأمين مصنع الأسمنت لصالح البنك لتغطية حد التسهيل شاملة الربح وضمانات من مجموعة المستثمرين القطريين و من شركة تابعة.
- (٢) لدى المجموعة أيضاً تسهيل مرابحة (ب) مع بنك محلي لتمويل بناء المجموعة للعقارات الاستثمارية بمبلغ إجمالي قدره ٢٠٠ مليون ريال قطري. تاريخ القسط الأخير للمراجعة هو قبل نهاية عام ٢٠٢٢ ويتم السداد على شكل ٢٤ قسطاً ربع سنوياً متساوية بدأت في ١ يناير ٢٠١٧. يخضع التسهيل الائتماني لمعدل ربح فعال بنسبة ٥٪ سنوياً ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨ و يتم ضمان التسهيلات الائتمانية من خلال ضمانات من مجموعة المستثمرين القطريين و خطاب تفويض من شركة الخليج للأسمنت (ش.م.م) (شركة تابعة).

تسوية المطلوبات الناشئة عن أنشطة التمويل

يوضح الجدول التالي التغييرات في مطلوبات المجموعة الناشئة عن أنشطة التمويل ، بما في ذلك التغييرات النقدية وغير النقدية. المطلوبات الناشئة عن الأنشطة التمويلية هي تلك التي تدرج بها التدفقات النقدية ، أو التدفقات النقدية المستقبلية ، في بيان التدفقات النقدية الموحد للمجموعة كتدفقات نقدية من أنشطة التمويل.

كما في ١ يناير ٢٠١٨	التدفقات النقدية من التمويل	التغيرات غير النقدية	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨
ريال قطري.	ريال قطري.	ريال قطري.	ريال قطري.
١,٦٣٠,٧٠٠,١٠٢	(٧٨,٣٢٦,٣٨٢)	١٨,٥٠٠,٤٣٧	١,٥٧٠,٨٧٤,١٥٧

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

١٠. العائد الأساسي والمخفف للسهم

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٧	٢٠١٨	
(مراجعة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	١٣٥,٦٧٥,٥٢٨	صافي ربح الفترة (بالريال القطري)
١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
١,٢٢	١,٠٩	العائد الأساسي والمخفف للسهم (بالريال القطري)

لا يوجد تغير في العائد الأساسي والمخفف للسهم، لعدم وجود أي تأثير مخفف على العوائد.

١١. الإلتزامات المحتملة

٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٨	
(مدققة)	(مراجعة)	
ريال قطري	ريال قطري	
١٥,٢٧٢,٢٦٨	١٤,٤١٤,٦٨٨	خطابات ضمان مصرفية
--	١٧٣,٧٣١	خطابات إئتمان
٨,٢٢١,٧٨٢	٨,٢٤٩,٧٩٧	شيكات بضمانات
١٢,٩٣١,٩٢٩	٨,٥٠٦,٦٢٠	إستثمارات عقارية قيد التطوير

١٢. الدعاوى القضائية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨، شملت الدعاوى القضائية المرفوعة ضد المجموعة الدعاوى التالية:

١. دعاوى بطلان تملك أحد كبار المساهمين:

مقامة من قبل كل من:

شركة الصوان للتجارة والمقاولات، شركة الاقليم للوساطة العقارية، شركة المنارة للمعدات الطبية، شركة منازل للتجارة، شركة طريق الخير، شركة الربع الخالي للتجارة، شركة الكرة الذهبية

٢. بطلان محضر جمعية غير عادية عام ٢٠١٥ وما بعدها:

مقامة من قبل كل من:

شركة الاقليم للوساطة العقارية، شركة الصوان للتجارة والمقاولات، شركة المنارة للمعدات الطبية، شركة ازدان القابضة، شركة عين جالوت، شركة الاتقان للتجارة، شركة إثمار للإتشاء والتجارة، شركة الطبيين للتجارة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

١٢. الدعاوى القضائية (تتمة)

٣. بطلان محضر اجتماع الجمعيات العادية:

مقامة من قبل:

شركة عين جالوت للتجارة

٤. بطلان إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة المستقلين:

مقامة من قبل:

شركة الصوان للتجارة والمقاولات، شركة القارة للتجارة، شركة الاتقان للتجارة، شركة الصوان للتجارة والمقاولات، شركة سند الدوحة للاستثمار العقاري، شركة الاقليم للوساطة العقارية.

وقد إنتهت معظم الدعاوى المشار إليها أعلاه لصالح المجموعة ولا يوجد تأثير لما تبقى منها متداول ، ما لم يستأنفها المدعون لإطالة أمد النزاع. و هي بطبيعتها متكررة في طبيعتها دون أي أساس معقول.

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ق)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

١٣. التقارير القطاعية

يتم تبويب الشركة والشركات التابعة لها ضمن ستة قطاعات رئيسية، وتزاول الشركة والشركات التابعة أنشطتها في دولة قطر. تفاصيل كل قطاع كما في وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ تظهر كالآتي:

الرصيد الموحد	المبالغ المحنوفة	الإجمالي	أخرى	التجارة	الخدمات البحرية	العقارات	المقاولات والتكنولوجيا	الصناعي
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
٤,٦٣٦,٦٨٨,٦٣٦	(٩,٣٥٦,٥٢٧,٩١٤)	١٣,٩٩٣,٢١٦,٥٥٠	٤,٥٣٢,٨٦٩,٠٧٢	٧,٤٩٧,٤٥١	٢٥٣,٥٧١,٠٠٧	١,١٧٨,٩٣٢,١٨٧	٢٥٦,٣٤٢,٥٨٤	٧,٧٦٤,٠٠٤,١٧٨
١,٨٩٩,٦٨٤,٥٢٥	(٨,٤٣٣,٠٩٧,٤٤١)	١٠,٣٣٢,٧٨٢,٣٦٦	٢,٥٩٠,٢٦٢,٥٤٤	٨,٤٤٨,٨٣٤	١٦١,٠٦٧,٩٩٢	١,١٧٥,٢٥٣,٢٥٤	٢٢٢,٨١٦,٤٦٩	٦,١٧٣,٣٠٢,٨٧٣
٣,٩٨٠,٧٤٦,٠٧٥	--	٣,٩٨٠,٧٤٦,٠٧٥	١,٠٠١,٤٠٠,٧٥٥	(٨٦٩,٨٧١)	٣٥,٩٦٢,١٣٩	٢,٧١٢,٤٧٨	١١,٥١٣,٤٩٢	٣٣٩,٤١٣,٤٧٢
١,٤٣٣,٦٣٦,٤١١	--	١,٤٣٣,٦٣٦,٤١١	(٢٠٧,٥٠٢,١١)	(٧٩,٠٢٧)	٢٣,٤٦٨,٢٥٦	٣١٧,٨٠٢	٤,٥٧٠,٣٥٢	١,٢٨,٩٧٢,٩١٨
٤,٦٣٢,٨٠٩,٠٨٣	(٥,٥٨٧,٤٧١,٧٦٥)	١٠,٢٢٠,٣٨٠,٨٤٨	٣,٠١٩,٠٥٠,٥٦٧	٦,٥٧١,١٣٣	٧٠,٨٨٣,٠٣٣	٨١٩,٤١٨,٦٥٥	٢٠٣,٢٣٤,٣٩٧	٦,١٠٠,٧٢٣,٠٦٣
٢,٠٧٠,٤٥٩,١٣٥	(٤,٦٩٤,٧٦٥,٧٧٤)	٦,٧٦٥,٢٢٥,٠١٩	١,٤٤٥,٤١٢,٦٨٣	٥,٥١٧,٩٦٦	٣٢,٧٤٧,١٥٩	٨١١,٠٠٤,٩٥٥	١٥٤,٦١٩,١٠٤	٤,٣١٥,٨٢٦,١٢٦
٤,٢١٠,٣٨٢,١٧٠	--	٤,٢١٠,٣٨٢,١٧٠	١,٤٠٦,٩١٨	(١,٥٨٣,٨٥٨)	٤,٥٧٠,٦٤٠	٣,١٢٧,٤٧٠	١٠٠,٦٨,٣٣٥	٤,٣٠٧,٩٢,٦٦٥
١٥٢,٢١٣,٧٢٢	--	١٥٢,٢١٣,٧٢٢	(١٦,٦٣٧,١٧٦)	(١,٦١٧,٦٣٠)	٤,٥٦٨,٩٨٥	(٤,١٥٦,٣٤٤)	٣,٤٠٤,٣٤٣	١٦٦,٦٥١,٥٤٤
صافي الربح	صافي الربح	صافي الربح	صافي الربح	صافي الربح	صافي الربح	صافي الربح	صافي الربح	صافي الربح
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

١٤. توحيد الأعمال:

في الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ ، تمكنت المجموعة من السيطرة على كيانات ، كانت تُحتسب في السابق على أنها استثمارات في شركات زميلة ، من خلال تعيين بعض أعضاء الإدارة الرئيسية و الحصول على القدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة. قامت المجموعة بتوحيد البيانات المالية لهذه الشركات اعتباراً من يناير ٢٠١٨ ، وفقاً لمتطلبات معايير الدولية للتقارير المالية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ "البيانات المالية الموحدة".

ظلت نسبة ملكية المجموعة في هذه الكيانات دون تغيير ، وعلى هذا النحو ، ليس هناك أي تأثير على صافي الربح. كما لا يوجد أي مبلغ نقدي تم تحويله فيما يتعلق بكسب السيطرة على هذه الكيانات.

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمار المعترف به سابقاً في الشركات الزميلة على أساس مؤقت. الإدارة في طور إجراء تقييم مفصل.

فيما يلي الموجودات والمطلوبات المكتسبة نتيجة لكسب السيطرة:

كما في ١ يناير ٢٠١٨

ريال قطري.

٥٠,٠٤٤,١٦٧	نقد وشبه نقد
١,٣٤٩,٦٩٩	ممتلكات ومصنع ومعدات
٢٥,٠٢٩,٠٠٩	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٥٦,١٤٢,٩٨٥	ذمم مدينة
(٤٦,١٨٧,٢٦٩)	ذمم دائنة
(١٩,٥٦٤,٠٧١)	مطلوب لأطراف ذات علاقة
(٥,٣٩٧,٢٢٣)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٦١,٤١٧,٢٩٧	صافي الأصول المحددة المكتسبة
٣٠,٧٠٨,٦٤٩	ناقصاً: حقوق غير المسيطرين
--	يضاف: الشهرة
٣٠,٧٠٨,٦٤٩	صافي الأصول المكتسبة من خلال توحيد الأعمال

١٤. توحيد الأعمال (تتمة):

حقوق غير المسيطرين

تم قياس حقوق غير المسيطرين بالرجوع إلى الحصة النسبية للقيمة الدفترية لصافي الموجودات. إن الربح المخصص لحقوق غير المسيطرين و حقوق غير المسيطرين المتراكمة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ موضح أدناه:

الربح (الخسارة)	
المخصص لحقوق غير المسيطرين المتراكمة	حقوق غير المسيطرين المتراكمة
٣٠ يونيو ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٨
٣٨,٠٩٠,٥٥٧	٧,٩٦٠,٨٨٣

حقوق غير المسيطرين

المعلومات المالية الملخصة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ فيما يتعلق بالشركات التابعة المذكورة أعلاه والتي لها حصص غير مسيطرة هي مبينة أدناه:

٣٠ يونيو ٢٠١٨	
ريال قطري-	
١٦٠,١٠٩,١٣٩	الاصول المتداولة
١,٠٢٢,١٩٩	الاصول غير المتداولة
(٧٩,٦٦٠,٨١٦)	المطلوبات المتداولة
(٥,٢٨٩,٤٠٨)	المطلوبات غير المتداولة
٣٨,٠٩٠,٥٥٧	حقوق الملكية الخاصة لمساهمي مجموعة المستثمرين القطريين
٣٨,٠٩٠,٥٥٧	حقوق غير المسيطرين
٣٧,١٤٣,٤٤٠	إيرادات
١٥,٩٢١,٧٦٦	الربح الفترة
٧,٩٦٠,٨٨٣	الربح المنسوب لمساهمي مجموعة المستثمرين القطريين
٧,٩٦٠,٨٨٣	الربح المنسوب إلى حقوق غير المسيطرين