الشركة القطرية العامة للتأمين
وإعادة التأمين ش.م.ع.ق.

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

٣١ مارس ٢٠١٧

Rödl
Middle East

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

إلى

السادة/ أعضاء مجلس الإدارة المحترمين،،

الشركة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.ق.

الدوحة – قطر

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للشركة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.ق. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم جميعا ب "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠١٧، وكلاً من بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بشكل عادل وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إصدار نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استنادا إلى المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بإجراءات المراجعة رقم ٢٤١٠ " مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تشتمل أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة على الاستفسار من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات مراجعة تحليلية بالإضافة إلى إجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيرا عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على التأكيد الذي يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وعليه، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

النتيجة

استنادا إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها، فانه لم يتبادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بان البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

أمور أخرى

لقد تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ومراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦ من قبل مدقق حسابات مستقل آخر والذي أصدر حولها تقرير تدقيق ومراجعة بدون التحفظ بالرأي أو بالنتيجة في ١٥ فبراير ٢٠١٧ وفي ٢٧ ابريل ٢٠١٦ على التوالي حول تلك البيانات المالية الموحدة والبيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

الدوحة – قطر
٢٣ ابريل ٢٠١٧

عن رودل آند بارتنر
الشرق الاوسط

حكمت مخيمر
زميل جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين
المملكة المتحدة
سجل مراقبي الحسابات رقم (٢٩٧)

رودل آند بارتنر
Rödl & Partner

بيان المركز المالي المرحلي الموحد
كما في ٣١ مارس ٢٠١٧

	إيضاحات	٣١ مارس ٢٠١٧ ألف ريال قطري (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ألف ريال قطري (مدققة)
الموجودات			
عقارات ومعدات		١١٥,١٦٨	١٠٤,٠١٣
عقارات استثمارية	٣	٦,١٠٦,٦٠٦	٦,٠٦٤,٣٧٦
استثمار في شركات زميلة		٣٥٣,٥٧٤	٣٤٥,٢٢٥
موجودات مالية:			
موجودات مالية متاحة للبيع		١,٠٢٢,٣٠٩	١,٠١٦,٧٧٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		١٥١,٤٣٤	١٦٤,١٢٩
أرصدة مدينة من أطراف ذات علاقة	١٢ (ب)	٣٠٣	٢٥٢
ذمم تأمين مدينة		٢٤٨,٥٥٥	٢٣٤,٠٨٩
موجودات إعادة التأمين	٨	٧٣٢,٧٨١	٧٧٩,٧٢٣
موجودات مشاركي التكافل	٤ (أ)	٢٩٦,٠٥٨	٢٩٦,٤٩٥
موجودات أخرى		٢٥٩,٠٥٥	٢٤٣,٠٠٩
نقد وأرصدة لدى البنوك	٥	٢٠٨,٤٠٤	٣٠٣,٢٨٧
إجمالي الموجودات		**٩,٤٩٤,٢٤٧**	٩,٥٥١,٣٧٥
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال المصدر	٦	٨٧٥,٠٦٧	٨٧٥,٠٦٧
أرباح مدورة		٤,٣٣٣,١٥٧	٤,٤٢١,٣٦٧
احتياطي قانوني		٥٥٨,٩٠٤	٥٥٨,٩٠٤
احتياطيات إعادة التقييم		٤٩٤,٩٤٥	٥١٢,٥٩٩
حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم		٦,٢٦٢,٠٧٣	٦,٣٦٧,٩٣٧
حقوق غير مسيطرة		٤١,٠٨٤	٤١,١٢٢
إجمالي حقوق الملكية		**٦,٣٠٣,١٥٧**	٦,٤٠٩,٠٥٩

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بيان المركز المالي المرحلي الموحد (تتمة)
كما في ٣١ مارس ٢٠١٧

	إيضاحات	٣١ مارس ٢٠١٧ ألف ريال قطري (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ألف ريال قطري (مدققة)
المطلوبات			
مطلوبات عقود التأمين	٨	٩٩٨,٠٦٧	١,٠٣٨,٧٥٧
مطلوبات مالية:			
سلف وقروض		١,٤٣٩,٨٣٣	١,٢٧٠,٦٥١
مشتقات أدوات مالية		١٧,٢٣٣	١٩,٨٢٠
أرصدة دائنة إلى أطراف ذات علاقة	١٢ (ب)	٤٤,٥٧٨	٨١,٩٩٢
ذمم تأمين دائنة		٢٤٦,٦٦٩	٢٣١,٢٧٩
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		٣٨,٧٥٢	٣٧,٧٤٤
مطلوبات مشاركي التكافل	٤ (أ)	٢٩٦,٠٥٨	٢٩٦,٤٩٥
مطلوبات أخرى		١٠٩,٩٠٠	١٦٥,٥٧٨
إجمالي المطلوبات		٣,١٩١,٠٩٠	٣,١٤٢,٣١٦
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		٩,٤٩٤,٢٤٧	٩,٥٥١,٣٧٥

.....
ناصر بن علي بن سعود آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

.....
جمال كامل أبو نحل
الرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

	إيضاحات	٣١ مارس ٢٠١٧ ألف ريال قطري (غير مدققة)	٣١ مارس ٢٠١٦ ألف ريال قطري (غير مدققة)
إجمالي أقساط التأمين المكتتبة	٨ (ب)	١٦٦,٢٧٤	١٨١,٨٦٥
التغير في مخصص أقساط التأمين غير المكتسبة		٢,٩٨٢	(٤٢,٣٩١)
إجمالي أقساط التأمين المكتسبة	٨ (ب)	١٦٩,٢٥٦	١٣٩,٤٧٤
أقساط التأمين المحولة إلى معيدي التأمين	٨ (ب)	(١٢٤,٢٨٢)	(٩٢,٤٨٤)
صافي أقساط التأمين المكتسبة		٤٤,٩٧٤	٤٦,٩٩٠
إيرادات رسوم وعمولات		٦,٧٨٤	٧,١٠٧
إيرادات الاستثمار		٧٨,٣٠٣	٨٥,٠٢٧
صافي أرباح (خسائر) محققة		٤٢٠	(٢٢٣)
خسائر القيمة العادلة		(٨,٩١٥)	(٧,٣٧٩)
إيرادات أنشطة الإنشاءات		٢٣,٥٢١	٥,٤٧٤
إيرادات تشغيلية أخرى		٨٠٨	٣,٠٤٥
إيرادات أخرى		١٠٠,٩٢١	٩٣,٠٥١
إجمالي الإيرادات		١٤٥,٨٩٥	١٤٠,٠٤١
إجمالي المطالبات المدفوعة		(١١٥,٦٤٧)	(٤٠,٤٨٤)
المطالبات المحولة إلى معيدي التأمين		٨٩,٩٢٦	١٥,١٦٤
إجمالي التغير في مطلوبات عقود التأمين	٨ (أ)	٣٧,٧٠٨	(١٧,٦٠٠)
التغير في مطلوبات عقود التأمين المحولة إلى معيدي التأمين	٨ (أ)	(٤١,٥٠٩)	١٣,٧١٠
صافي المطالبات		(٢٩,٥٢٢)	(٢٩,٢١٠)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد (تتمة)
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

	إيضاح	٣١ مارس ٢٠١٧ ألف ريال قطري (غير مدققة)	٣١ مارس ٢٠١٦ ألف ريال قطري (غير مدققة)
تكاليف تمويل		(١٢,٨١٨)	(١٠,٩٤٢)
تكاليف أنشطة الإنشاءات		(٢٠,٤٩٤)	(٥,٠٩٩)
مصاريف تشغيلية وإدارية أخرى		(٤٣,٦٤٧)	(٤١,٧٠٧)
مصاريف أخرى		(٧٦,٩٥٩)	(٥٧,٧٤٨)
إجمالي المصاريف		(١٠٦,٤٨١)	(٨٦,٩٥٨)
الربح قبل الحصة في أرباح شركات زميلة		٣٩,٤١٤	٥٣,٠٨٣
حصة في أرباح شركات زميلة		٣,٥٩٨	٦٦٠
ربح الفترة		٤٣,٠١٢	٥٣,٧٤٣
الربح العائد إلى:			
مساهمي الشركة الأم		٤٣,٠٥٠	٥٣,٦٩٨
حقوق غير مسيطرة		(٣٨)	٤٥
		٤٣,٠١٢	٥٣,٧٤٣
العائد على السهم			
ربح الفترة الأساسي والمخفف العائد إلى حاملي الأسهم العادية في الشركة الأم (بالريال القطري للسهم)	١٠	٠,٤٩	٠,٦١

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ مارس ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)
ربح الفترة	٤٣,٠١٢	٥٣,٧٤٣
خسارة شاملة أخرى		
فروقات تحويل عملات من العمليات الأجنبية	٤,٧٥١	(٣,٩٣٩)
صافي ربح (خسارة) تحوط التدفق النقدي	٢,٥٨٧	(٣,٥٨٤)
صافي خسارة من موجودات مالية متاحة للبيع	(٢٤,٩٩٢)	(٢٦,٤٨٩)
خسارة شاملة أخرى للفترة	(١٧,٦٥٤)	(٣٤,٠١٢)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	٢٥,٣٥٨	١٩,٧٣١
إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:		
مساهمي الشركة الأم	٢٥,٣٩٦	١٩,٦٨٦
حقوق غير مسيطرة	(٣٨)	٤٥
	٢٥,٣٥٨	١٩,٧٣١

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم								
					احتياطيات إعادة التقييم					
	إيضاح	رأس المال المصدر ألف ريال قطري	أرباح مدورة ألف ريال قطري	احتياطي قانوني ألف ريال قطري	موجودات مالية متاحة للبيع ألف ريال قطري	فائض إعادة التقييم ألف ريال قطري	تحوط التدفق النقدي ألف ريال قطري	احتياطي تحويل عملات أجنبية ألف ريال قطري	إجمالي حقوق ملكية المساهمين العاديين ألف ريال قطري	حقوق غير مسيطرة ألف ريال قطري	إجمالي حقوق الملكية ألف ريال قطري
في ١ يناير ٢٠١٧ (مدققة)		٨٧٥,٠٦٧	٤,٤٢١,٣٦٧	٥٥٨,٩٠٤	٥٩٧,١٨٣	٧٧,٣٥٥	(١٩,٨٢٠)	(١٤٢,١١٩)	٦,٣٦٧,٩٣٧	٤١,١٢٢	٦,٤٠٩,٠٥٩
ربح (خسارة) الفترة		–	٤٣,٠٥٠	–	–	–	–	–	٤٣,٠٥٠	(٣٨)	٤٣,٠١٢
(خسارة) دخل شامل أخر		–	–	–	(٢٤,٩٩٢)	–	٢,٥٨٧	٤,٧٥١	(١٧,٦٥٤)	–	(١٧,٦٥٤)
إجمالي الدخل (الخسارة) الشامل		–	٤٣,٠٥٠	–	(٢٤,٩٩٢)	–	٢,٥٨٧	٤,٧٥١	٢٥,٣٩٦	(٣٨)	٢٥,٣٥٨
توزيعات أرباح المساهمين	٧	–	(١٣١,٢٦٠)	–	–	–	–	–	(١٣١,٢٦٠)	–	(١٣١,٢٦٠)
في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة)		٨٧٥,٠٦٧	٤,٣٣٣,١٥٧	٥٥٨,٩٠٤	٥٧٢,١٩١	٧٧,٣٥٥	(١٧,٢٣٣)	(١٣٧,٣٦٨)	٦,٢٦٢,٠٧٣	٤١,٠٨٤	٦,٣٠٣,١٥٧

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد (تتمة)

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم								
					احتياطيات إعادة التقييم					
	إيضاحات	رأس المال المصدر	أرباح مدورة	احتياطي قانوني	موجودات مالية متاحة للبيع	فائض إعادة التقييم	تحوط التدفق النقدي	احتياطي تحويل عملات أجنبية	إجمالي حقوق ملكية المساهمين العاديين	حقوق غير مسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
		ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
في ١ يناير ٢٠١٦ (مدققة)		٧٩٥,٥١٥	٤,٤٣١,٩٥٨	٥٣٣,٠٧٩	٦١٧,٩٥١	٧٧,٣٥٥	(٢٨,٥١٥)	(١٣٧,٠٩٨)	٦,٢٩٠,٢٤٥	٢,٢٠٩	٦,٢٩٢,٤٥٤
ربح الفترة		–	٥٣,٦٩٨	–	–	–	–	–	٥٣,٦٩٨	٤٥	٥٣,٧٤٣
خسارة شاملة أخرى		–	–	–	(٢٦,٤٨٩)	–	(٣,٥٨٤)	(٣,٩٣٩)	(٣٤,٠١٢)	–	(٣٤,٠١٢)
إجمالي الدخل (الخسارة) الشامل		–	٥٣,٦٩٨	–	(٢٦,٤٨٩)	–	(٣,٥٨٤)	(٣,٩٣٩)	١٩,٦٨٦	٤٥	١٩,٧٣١
أسهم مجانية مصدرة	٦	٧٩,٥٥٢	(٧٩,٥٥٢)	–	–	–	–	–	–	–	–
توزيعات أرباح المساهمين	٧	–	(١١٩,٣٢٧)	–	–	–	–	–	(١١٩,٣٢٧)	–	(١١٩,٣٢٧)
في ٣١ مارس ٢٠١٦ (غير مدققة)		٨٧٥,٠٦٧	٤,٢٨٦,٧٧٧	٥٣٣,٠٧٩	٥٩١,٤٦٢	٧٧,٣٥٥	(٣٢,٠٩٩)	(١٤١,٠٣٧)	٦,١٩٠,٦٠٤	٢,٢٥٤	٦,١٩٢,٨٥٨

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

	إيضاحات	٣١ مارس ٢٠١٧ ألف ريال قطري (غير مدققة)	٣١ مارس ٢٠١٦ ألف ريال قطري (غير مدققة)
الأنشطة التشغيلية			
ربح الفترة		٤٣,٠١٢	٥٣,٧٤٣
تعديلات:			
صافي التغير في الموجودات التشغيلية	١١	١٥,٩٦٠	(٤١,٠٩١)
صافي التغير في المطلوبات التشغيلية	١١	(١١٨,٣٩٢)	٦٠,٤٣٩
بنود غير نقدية مدرجة في ربح الفترة:			
خسائر القيمة العادلة		٨,٩١٥	٧,٣٧٩
خسائر انخفاض القيمة		–	٢٨
حصة في أرباح شركات زميلة		(٣,٥٩٨)	(٦٦٠)
ربح من بيع عقارات ومعدات		–	(٢١١)
استهلاك عقارات ومعدات		٢,٥٤٧	١,٩٠٩
إطفاء موجود غير ملموس		٤١٩	٤١٩
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		١,٠٠٨	١,١٤٨
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية		(٥٠,١٢٩)	٨٣,١٠٣
الأنشطة الاستثمارية			
شراء عقارات ومعدات		(١٣,٧٠٢)	(١,٦٧٥)
متحصلات من بيع عقارات ومعدات		–	٦١٥
شراء عقارات استثمارية	٣	(٤٢,٢٣٠)	(٢,٦١٧)
شراء أسهم إضافية في شركات زميلة		–	(٢٧,٤٧٩)
صافي الحركة في الموجودات المالية المتاحة للبيع		(٣٠,٥٢٤)	١٤,٤٦٨
صافي الحركة في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		٣,٧٨٠	–
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية		(٨٢,٦٧٦)	(١٦,٦٨٨)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد (تتمة)
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

	إيضاح	٣١ مارس ٢٠١٧ ألف ريال قطري (غير مدققة)	٣١ مارس ٢٠١٦ ألف ريال قطري (غير مدققة)
الأنشطة التمويلية			
صافي الحركة في قروض لأجل		١٦٤,٦٨٤	٨٠,٠٥٠
تكاليف تمويل قروض لأجل		(١٢,٠٣٧)	(١٠,٤٢٢)
توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهمي الشركة الأم		(١٣١,٢٦٠)	(١١٩,٣٢٧)
صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية		٢١,٣٨٧	(٤٩,٦٩٩)
صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه		(١١١,٤١٨)	١٦,٧١٦
النقد وما في حكمه في بداية الفترة		٣٠٠,٥٧٦	٢٢٩,٢٥٠
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	٥	١٨٩,١٥٨	٢٤٥,٩٦٦
التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد وتوزيعات الأرباح			
فوائد مدفوعة		١٢,١٣٠	١٠,٥١٧
فوائد مستلمة		٤,٧١٤	٣,٩٥٠
توزيعات أرباح مستلمة		٢٧,٩١٩	٣٥,٠١٧

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

١ معلومات عن الشركة

تأسست الشركة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.ق. ("الشركة" أو "الشركة الأم") كشركة مساهمة قطرية عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٥٢ لسنة ١٩٧٨ ورقم سجلها التجاري هو ٧٢٠٠ وتخضع لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ وأحكام قانون مصرف قطر المركزي رقم ١٣ لسنة ٢٠١٢ ذات الصلة. تقوم الشركة وشركاتها التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") بمزاولة أنشطة التأمين العام وإعادة التأمين ويشمل ذلك تأمين التكافل الإسلامي والعقارات والاستثمارات والمقاولات. أسهم الشركة مدرجة في بورصة قطر.

لدى الشركة سبعة فروع محلية في دولة قطر وفرع خارجي واحد في دولة الإمارات العربية المتحدة (في دبي). تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة وحصة المجموعة في الشركات الزميلة. الشركات التابعة هي:

الشركة التابعة	الملكية	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
الشركة القطرية العامة القابضة ذ.م.م	١٠٠٪	دولة قطر	إدارة استثمارات المجموعة.
الشركة العامة للتكافل ذ.م.م	١٠٠٪	دولة قطر	التأمين الإسلامي.
الشركة العامة العقارية ذ.م.م	١٠٠٪	دولة قطر	استثمار وإدارة العقارات.
مركز التجارة العالمي – قطر ذ.م.م	١٠٠٪	دولة قطر	الضيافة وإدارة المؤتمرات والمناسبات.
شركة مزون لخدمات التسويق التأميني ذ.م.م	١٠٠٪	دولة قطر	خدمات التسويق التأميني.
شركة برج العامة للاستثمار العقاري ذ.م.م	١٠٠٪	دولة قطر	استثمار وتطوير العقارات.
شركة الشرقيون للمشاريع ذ.م.م	١٠٠٪	دولة قطر	المقاولات والإنشاءات.
الشركة العامة للمياه والمرطبات ذ.م.م	٦٠٪	دولة قطر	تعبئة المياه وتجارة المرطبات.
شركة مزون العقارية ذ.م.م	٥٠٪	دولة قطر	استثمار وتطوير العقارات.

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ من قبل مجلس الإدارة في ٢٣ أبريل ٢٠١٧.

٢ أسس الإعداد والتغييرات في السياسات المحاسبية

أسس الإعداد

أعدت البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وتم عرضها بالريال القطري وهي العملة المستخدمة لأعمال الشركة. تم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف ريال قطري ما لم يشار إلى خلاف ذلك.

٢ أسس الإعداد والتغييرات في السياسات المحاسبية (تتمة)

أسس الإعداد (تتمة)

لا تحتوي البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب أن تقرأ مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. إضافة الى ذلك ، ليس بالضرورة أن تعطي نتائج الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة ، كانت القرارات الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التيقن من التقديرات هي نفسها المطبقة على البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

إن أهداف وسياسات إدارة مخاطر المجموعة تتوافق مع تلك المفصح عنها في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة تتفق مع تلك المستخدمة لإعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ، باستثناء تطبيق المعايير والتعديلات الجديدة التي يسري مفعولها ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٧. لم تقم المجموعة مبكراً بتطبيق أي معيار أو تفسير أخر أصدر ولم يسري مفعوله بعد. على الرغم من أن التعديلات الجديدة أدناه تطبق لأول مرة في سنة ٢٠١٧ ، إلا أنها ليس لها أثر على البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة.

- *تعديلات معيار المحاسبة الدولي ٧ بيان التدفقات النقدية: مبادرة الإفصاح*
- *تعديلات معيار المحاسبة الدولي ١٢ ضرائب الدخل: تحقيق موجودات الضريبة المؤجلة للخسائر غير المحققة*
- *تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية ١٢ الإفصاح عن الحصص في الكيانات الأخرى: توضيح نطاق متطلبات الإفصاح في المعيار الدولي للتقارير المالية ١٢*

المعايير الجديدة والمعدلة الصادرة ولم يسر مفعولها بعد

فيما يلي المعايير الجديدة والمعدلة التي أصدرت ولم يسر مفعولها حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة. تعتزم المجموعة تطبيق هذه المعايير، إذا كانت قابلة للتطبيق، عندما تصبح سارية المفعول.

- *المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ الأدوات المالية (تاريخ التطبيق: ١ يناير ٢٠١٨)*
- *المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ الإيراد من العقود مع العملاء (تاريخ التطبيق: ١ يناير ٢٠١٨)*
- *المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦ الإيجارات (تاريخ التطبيق: ١ يناير ٢٠١٩)*
- *تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية ٢ الدفع على أساس الأسهم: التصنيف والقياس لمعاملات الدفع على أساس الأسهم (تاريخ التطبيق: ١ يناير ٢٠١٨)*
- *تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨ بيع أو المساهمة في موجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك (تاريخ التطبيق: ١ يناير ٢٠١٨)*

٢ أسس الإعداد والتغييرات في السياسات المحاسبية (تتمة)

المعايير الجديدة والمعدلة الصادرة ولم يسر مفعولها بعد (تتمة)

- *تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات (تاريخ التطبيق: ١ يناير ٢٠١٨)*
- *تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية ٤ عقود التأمين (تاريخ التطبيق: ١ يناير ٢٠١٨)*

٣ عقارات استثمارية

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
في ١ يناير	٦,٠٦٤,٣٧٦	٥,٩٣٦,٦٠٧
إضافات	٤٢,٢٣٠	٧٨,٦٣٧
أرباح القيمة العادلة	-	٤٩,١٣٢
في نهاية الفترة / السنة	٦,١٠٦,٦٠٦	٦,٠٦٤,٣٧٦

تحصل المجموعة على تقييم مستقل لاستثماراتها العقارية في ٣١ ديسمبر من كل عام. ترى الإدارة بأن القيمة الدفترية للعقارات الاستثمارية لم تتغير كثيراً عن القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

٤ حسابات المشاركين في صندوق التكافل

(أ) بيان المركز المالي المرحلي – حاملي وثائق التكافل

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
الموجودات		
أثاث ومعدات	٣,٢٤٠	٣,٣٥٦
عقارات استثمارية	٨٨,١٨٦	٨١,٨٢١
موجودات مالية:		
موجودات مالية متاحة للبيع	٤٨,٤٦٣	٤٨,٣٩٩
أرصدة مدينة من أطراف ذات علاقة	٦,٦٩٨	٦,٣٤١
ذمم تكافل مدينة	٦٧,٣٥١	٦٤,١٤١
موجودات إعادة التكافل	٣١,١٥٩	٣٩,٢٦١
موجودات أخرى	١١,٥٢٧	١١,٥٩٥
النقد وما في حكمه	٣٩,٤٣٤	٤١,٥٨١
	٢٩٦,٠٥٨	٢٩٦,٤٩٥
المطلوبات		
مطلوبات عقود التكافل	٢٣٤,٤٥٨	٢٢٩,٩٣٨
مطلوبات مالية:		
أرصدة دائنة إلى أطراف ذات علاقة	١,٨٢٣	١,٣٧٠
ذمم تكافل دائنة	٤٢,٩٤٤	٤٥,٤٨٧
مطلوبات أخرى	١٥,٣٩١	١٣,٩٠٣
احتياطي القيمة العادلة	١,٠٣٨	١٢٨
	٢٩٥,٦٥٤	٢٩٠,٨٢٦
الفائض في نهاية الفترة / السنة	٤٠٤	٥,٦٦٩
	٢٩٦,٠٥٨	٢٩٦,٤٩٥

٤ حسابات المشاركين في صندوق التكافل (تتمة)

(ب) بيان الربح أو الخسارة المرحلي – حاملي وثائق التكافل

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ مارس ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)
إجمالي المشاركات المكتتبة	٦٠,٢١٤	٥٩,٧٤٥
التغير في مخصص المشاركات غير المكتسبة	(٨,٥٨١)	(٢,٢٣٠)
إجمالي المشاركات المكتسبة	٥١,٦٣٣	٥٧,٥١٥
المشاركات المحولة إلى معيدي التكافل	(٨,٣٣٣)	(٨,٨٤٩)
صافي المشاركات المكتسبة	٤٣,٣٠٠	٤٨,٦٦٦
مصاريف رسوم وعمولات	(٢,٨٢٤)	(١,٧٤٨)
إيرادات الاستثمار	٢٤٩	٣٠٤
إيرادات تشغيلية أخرى	١١٧	٨٢
مصاريف أخرى	(٢,٤٥٨)	(١,٣٦٢)
إجمالي الإيرادات	٤٠,٨٤٢	٤٧,٣٠٤
إجمالي المطالبات المدفوعة	(٤٢,١٥١)	(٣٥,٥٩٥)
المطالبات المحولة إلى معيدي التكافل	٨,٥٧٦	١,٥٢٠
إجمالي التغير في مطلوبات عقود التكافل	٤,٠٦١	(١٢,٩٦٨)
التغير في مطلوبات عقود التأمين المحولة إلى معيدي التكافل	(٧,٥٦١)	٥,١٠٢
صافي المطالبات	(٣٧,٠٧٥)	(٤١,٩٤١)
استرداد خسائر انخفاض القيمة	–	١٣
الفائض للفترة قبل رسوم الوكالة	٣,٧٦٧	٥,٣٧٦
رسوم الوكالة	(٩,٠٣٢)	(٨,٩٦٢)
العجز للفترة	(٥,٢٦٥)	(٣,٥٨٦)

٥ النقد وما في حكمه

بغرض بيان التدفق النقدي يعرض النقد وما في حكمه بعد خصم السحب على المكشوف من البنوك كما يلي:

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
نقد وأرصدة لدى البنوك	٢٠٨,٤٠٤	٣٠٣,٢٨٧
سحب على المكشوف من البنوك	(١٩,٢٤٦)	(٢,٧١١)
النقد وما في حكمه	١٨٩,١٥٨	٣٠٠,٥٧٦

٦ رأس المال المصدر

يتكون رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل من ٨٧,٥٠٦,٧٠٣ سهم بقيمة ١٠ ريالات قطرية للسهم الواحد (٢٠١٦: ٨٧,٥٠٦,٧٠٣ سهم بقيمة ١٠ ريالات قطرية للسهم الواحد).

٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
٨٧٥,٠٦٧	٨٧٥,٠٦٧

لم تصدر الشركة أسهم مجانية خلال الفترة (٢٠١٦: ٧,٩٥٥,١٥٤ سهم بقيمة ١٠ ريالات قطرية للسهم الواحد).

٧ توزيعات أرباح المساهمين

خلال الفترة ، تمت الموافقة على توزيع ودفع أرباح نقدية بنسبة ١٥٪ من القيمة الاسمية للسهم (١,٥٠ ريال قطري للسهم) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (٢٠١٦: تمت الموافقة على توزيع ودفع أرباح نقدية بنسبة ١٥٪ من القيمة الاسمية للسهم (١,٥٠ ريال قطري للسهم) وتوزيع أسهم مجانية بنسبة ١٠٪ من رأس المال المدفوع للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥).

٨ مطلوبات عقود التأمين

		٣١ مارس ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٦		
		مطلوبات عقود التأمين	إعادة تأمين مطلوبات عقود التأمين	صافي	مطلوبات عقود التأمين	إعادة تأمين مطلوبات عقود التأمين	صافي
	إيضاحات	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
مخصص مطالبات مبلغ عنها من قبل حاملي وثائق التأمين		٥٦١,٠٦٨	(٤٤٠,٠٠٢)	١٢١,٠٦٦	٥٩٨,٨٥٣	(٤٧٩,٧٧٢)	١١٩,٠٨١
مخصص مطالبات متكبدة غير مبلغ عنها		٧٨,١٨٠	(٥٢,٥١٠)	٢٥,٦٧٠	٧٨,٧١٥	(٥٤,٢٤٩)	٢٤,٤٦٦
مخصص عجز أقساط التأمين		٢,٧١٥	–	٢,٧١٥	٢,٦٨٣	–	٢,٦٨٣
مخصص مصاريف تسوية خسائر غير مخصصة		٣,٥١٢	–	٣,٥١٢	٢,٩٣٢	–	٢,٩٣٢
مخصص مطالبات قائمة	(أ)	٦٤٥,٤٧٥	(٤٩٢,٥١٢)	١٥٢,٩٦٣	٦٨٣,١٨٣	(٥٣٤,٠٢١)	١٤٩,١٦٢
مخصص أقساط التأمين غير المكتسبة (مخصص المخاطر السارية)	(ب)	٣٥٢,٥٩٢	(٢٤٠,٢٦٩)	١١٢,٣٢٣	٣٥٥,٥٧٤	(٢٤٥,٧٠٢)	١٠٩,٨٧٢
		٩٩٨,٠٦٧	(٧٣٢,٧٨١)	٢٦٥,٢٨٦	١,٠٣٨,٧٥٧	(٧٧٩,٧٢٣)	٢٥٩,٠٣٤

٨ مطلوبات عقود التأمين (تتمة)

(أ) مخصص مطالبات قائمة

	٣١ مارس ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٦		
	مطلوبات عقود التأمين	إعادة تأمين مطلوبات عقود التأمين	صافي	مطلوبات عقود التأمين	إعادة تأمين مطلوبات عقود التأمين	صافي
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
في ١ يناير	٦٨٣,١٨٣	(٥٣٤,٠٢١)	١٤٩,١٦٢	٧٧٩,٦٣٣	(٦٣٦,٦٨٦)	١٤٢,٩٤٧
التغير الإجمالي / المحول في مطالبات عقود التأمين	(٣٧,٧٠٨)	٤١,٥٠٩	٣,٨٠١	(٩٦,٤٥٠)	١٠٢,٦٦٥	٦,٢١٥
في نهاية الفترة / السنة	٦٤٥,٤٧٥	(٤٩٢,٥١٢)	١٥٢,٩٦٣	٦٨٣,١٨٣	(٥٣٤,٠٢١)	١٤٩,١٦٢

٨ مطلوبات عقود التأمين (تتمة)

(ب) مخصص أقساط التأمين غير المكتسبة (مخصص المخاطر السارية)

	٣١ مارس ٢٠١٧			٣١ ديسمبر ٢٠١٦		
	مطلوبات عقود التأمين	إعادة تأمين مطلوبات عقود التأمين	صافي	مطلوبات عقود التأمين	إعادة تأمين مطلوبات عقود التأمين	صافي
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
في ١ يناير	٣٥٥,٥٧٤	(٢٤٥,٧٠٢)	١٠٩,٨٧٢	٣٢١,٩٤٧	(٢٢٣,١٨٤)	٩٨,٧٦٣
أقساط التأمين المكتتبة خلال الفترة / السنة	١٦٦,٢٧٤	(١١٨,٨٤٩)	٤٧,٤٢٥	٦٢٩,٩٤٩	(٤١٥,١٧٩)	٢١٤,٧٧٠
أقساط التأمين المكتسبة خلال الفترة / السنة	(١٦٩,٢٥٦)	١٢٤,٢٨٢	(٤٤,٩٧٤)	(٥٩٦,٣٢٢)	٣٩٢,٦٦١	(٢٠٣,٦٦١)
في نهاية الفترة / السنة	٣٥٢,٥٩٢	(٢٤٠,٢٦٩)	١١٢,٣٢٣	٣٥٥,٥٧٤	(٢٤٥,٧٠٢)	١٠٩,٨٧٢

٩ المعلومات القطاعية

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد القطاعي للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧:

	٣١ مارس ٢٠١٧			٣١ مارس ٢٠١٦		
	التأمين	**الاستثمارات**	**الإجمالي**	التأمين	الاستثمارات	الإجمالي
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	**ألف ريال قطري (غير مدققة)**	**ألف ريال قطري (غير مدققة)**	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)
إجمالي أقساط التأمين المكتتبة	١٦٦,٢٧٤	–	١٦٦,٢٧٤	١٨١,٨٦٥	–	١٨١,٨٦٥
التغير في مخصص أقساط التأمين غير المكتسبة	٢,٩٨٢	–	٢,٩٨٢	(٤٢,٣٩١)	–	(٤٢,٣٩١)
إجمالي أقساط التأمين المكتسبة	١٦٩,٢٥٦	–	١٦٩,٢٥٦	١٣٩,٤٧٤	–	١٣٩,٤٧٤
أقساط التأمين المحولة إلى معيدي التأمين	(١٢٤,٢٨٢)	–	(١٢٤,٢٨٢)	(٩٢,٤٨٤)	–	(٩٢,٤٨٤)
صافي أقساط التأمين المكتسبة	٤٤,٩٧٤	–	٤٤,٩٧٤	٤٦,٩٩٠	–	٤٦,٩٩٠
إيرادات رسوم وعمولات	٦,٧٨٤	–	٦,٧٨٤	٧,١٠٧	–	٧,١٠٧
إيرادات الإستثمار	–	٧٨,٣٠٣	٧٨,٣٠٣	–	٨٥,٠٢٧	٨٥,٠٢٧
صافي أرباح (خسائر) محققة	–	٤٢٠	٤٢٠	–	(٢٢٣)	(٢٢٣)
خسائر القيمة العادلة	–	(٨,٩١٥)	(٨,٩١٥)	–	(٧,٣٧٩)	(٧,٣٧٩)
إيرادات أنشطة الإنشاءات	–	٢٣,٥٢١	٢٣,٥٢١	–	٥,٤٧٤	٥,٤٧٤
إيرادات تشغيلية أخرى	٥٤٠	٢٦٨	٨٠٨	١,٧٣٥	١,٣١٠	٣,٠٤٥
إيرادات أخرى	٧,٣٢٤	٩٣,٥٩٧	١٠٠,٩٢١	٨,٨٤٢	٨٤,٢٠٩	٩٣,٠٥١
إجمالي الإيرادات	٥٢,٢٩٨	٩٣,٥٩٧	١٤٥,٨٩٥	٥٥,٨٣٢	٨٤,٢٠٩	١٤٠,٠٤١

٩ المعلومات القطاعية (تتمة)

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد القطاعي للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ (تتمة):

	٣١ مارس ٢٠١٧			٣١ مارس ٢٠١٦		
	التأمين	الاستثمارات	الإجمالي	التأمين	الاستثمارات	الإجمالي
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)
إجمالي المطالبات المدفوعة	(١١٥,٦٤٧)	–	(١١٥,٦٤٧)	(٤٠,٤٨٤)	–	(٤٠,٤٨٤)
المطالبات المحولة إلى معيدي التأمين	٨٩,٩٢٦	–	٨٩,٩٢٦	١٥,١٦٤	–	١٥,١٦٤
إجمالي التغير في مطلوبات عقود التأمين	٣٧,٧٠٨	–	٣٧,٧٠٨	(١٧,٦٠٠)	–	(١٧,٦٠٠)
التغير في مطلوبات عقود التأمين المحولة إلى معيدي التأمين	(٤١,٥٠٩)	–	(٤١,٥٠٩)	١٣,٧١٠	–	١٣,٧١٠
صافي المطالبات	(٢٩,٥٢٢)	–	(٢٩,٥٢٢)	(٢٩,٢١٠)	–	(٢٩,٢١٠)
تكاليف تمويل	(٤٠٧)	(١٢,٤١١)	(١٢,٨١٨)	(٣٣١)	(١٠,٦١١)	(١٠,٩٤٢)
تكاليف أنشطة الإنشاءات	–	(٢٠,٤٩٤)	(٢٠,٤٩٤)	–	(٥,٠٩٩)	(٥,٠٩٩)
مصاريف تشغيلية وإدارية أخرى	(١٨,٩٧٠)	(٢٤,٦٧٧)	(٤٣,٦٤٧)	(٢٠,٥٣٨)	(٢١,١٦٩)	(٤١,٧٠٧)
مصاريف أخرى	(١٩,٣٧٧)	(٥٧,٥٨٢)	(٧٦,٩٥٩)	(٢٠,٨٦٩)	(٣٦,٨٧٩)	(٥٧,٧٤٨)
إجمالي المصاريف	(٤٨,٨٩٩)	(٥٧,٥٨٢)	(١٠٦,٤٨١)	(٥٠,٠٧٩)	(٣٦,٨٧٩)	(٨٦,٩٥٨)
الربح قبل الحصة في أرباح شركات زميلة	٣,٣٩٩	٣٦,٠١٥	٣٩,٤١٤	٧,٠٦٣	٤٦,٠٢٠	٥٣,٠٨٣
حصة في أرباح شركات زميلة	–	٣,٥٩٨	٣,٥٩٨	–	٦٦٠	٦٦٠
ربح الفترة	٣,٣٩٩	٣٩,٦١٣	٤٣,٠١٢	٧,٠٦٣	٤٦,٦٨٠	٥٣,٧٤٣

٩ المعلومات القطاعية (تتمة)

موجودات ومطلوبات القطاعات

تستخدم موجودات ومطلوبات المجموعة بشكل مشترك بين القطاعات الرئيسية.

معلومات جغرافية

تعمل المجموعة في سوقين جغرافيين، في دولة قطر ودولة الإمارات العربية المتحدة. بلغ إجمالي أقساط التأمين المكتتبة في دولة قطر ١٤٩ مليون ريال قطري (٢٠١٦: ١٦٨ مليون ريال قطري) وفي الإمارات العربية المتحدة ١٧ مليون ريال قطري (٢٠١٦: ١٤ مليون ريال قطري).

١٠ العائد على السهم

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ مارس ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)
الربح العائد على حاملي الأسهم العادية في الشركة الأم (بالألف ريال قطري)	**٤٣,٠٥٠**	٥٣,٦٩٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالألف)	**٨٧,٥٠٧**	٨٧,٥٠٧
العائد على السهم (بالريال القطري)	**٠,٤٩**	٠,٦١

تسوية عدد الأسهم العادية القائمة (بالألف):

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ مارس ٢٠١٦
	(غير مدققة)	(غير مدققة)
عدد الأسهم القائمة في ١ يناير	٨٧,٥٠٧	٧٩,٥٥٢
أسهم مجانية مصدرة خلال الفترة	–	٧,٩٥٥
عدد الأسهم العادية القائمة في نهاية الفترة	**٨٧,٥٠٧**	٨٧,٥٠٧

١١ النقد المتوفر من الموجودات والمطلوبات التشغيلية

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ مارس ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)
صافي التغير في أرصدة مدينة من أطراف ذات علاقة	٥١	٣٤٥
صافي التغير في ذمم تأمين مدينة	١٤,٤٦٦	٤٠,٧٧٤
صافي التغير في موجودات إعادة التأمين	(٤٦,٩٤٢)	٣٦,٢٥٥
صافي التغير في موجودات أخرى	١٦,٤٦٥	(٣٦,٢٨٣)
صافي التغير في الموجودات التشغيلية	(١٥,٩٦٠)	٤١,٠٩١
صافي التغير في مطلوبات عقود التأمين	(٤٠,٦٩٠)	٥٩,٩٩١
صافي التغير في أرصدة دائنة إلى أطراف ذات علاقة	(٣٧,٤١٤)	٣,٩١٨
صافي التغير في ذمم تأمين دائنة	١٥,٣٩٠	(٣١,٥٦٣)
صافي التغير في مطلوبات أخرى	(٥٥,٦٧٨)	٢٨,٠٩٣
صافي التغير في المطلوبات التشغيلية	(١١٨,٣٩٢)	٦٠,٤٣٩

١٢ إفصاحات حول أطراف ذات علاقة

تتضمن الأطراف ذات العلاقة المساهمين والشركات ذات العلاقة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والمؤسسات المسيطر عليها أو التي تدار بشكل مشترك أو الشركات التي لهذه الأطراف تأثير كبير عليها. إن سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات تتم المصادقة عليها من قبل إدارة المجموعة.

١٢ إفصاحات حول أطراف ذات علاقة (تتمة)

(أ) معاملات الأطراف ذات العلاقة

كانت المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد كما يلي:

٣١ مارس ٢٠١٧

	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة	أقساط التأمين المحولة إلى معيدي التأمين	إجمالي المطالبات المدفوعة	المطالبات المحولة إلى معيدي التأمين	إيرادات رسوم وعمولات	مصاريف تشغيلية أخرى
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)
شركة ترست ري – البحرين	٣٨٥	(٣٢,٨٣٠)	–	١,١١٩	١,١٣٢	–
أخرى	٣,١١٣	(٩)	(١,٢٢١)	–	–	(٣١٩)

٣١ مارس ٢٠١٦

	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة	أقساط التأمين المحولة إلى معيدي التأمين	إجمالي المطالبات المدفوعة	المطالبات المحولة إلى معيدي التأمين	إيرادات رسوم وعمولات	مصاريف تشغيلية أخرى
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)
شركة ترست ري – البحرين	٣٨٥	(٧,٩٠٠)	–	٨٦	٥٥٥	(٦٩)
أخرى	٣,١٥٦	–	(٢,٣٨٣)	–	–	(٢٧١)

١٢ إفصاحات حول أطراف ذات علاقة (تتمة)

(أ) معاملات الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

كانت مكافآت كبار المسؤولين بالإدارة خلال الفترة كما يلي:

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ مارس ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (غير مدققة)
رواتب ومنافع أخرى قصيرة الأجل	٨,٥٣٣	٩,٤٦٧
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	٢,٢٦٨	٢,٢٥٨
مكافآت نهاية الخدمة	٢٦٤	٧٣٤
	١١,٠٦٥	١٢,٤٥٩

(ب) أرصدة مدينة مع / دائنة إلى أطراف ذات علاقة

الأرصدة غير المتعلقة بالتأمين مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموحد هي كما يلي:

أرصدة مدينة من أطراف ذات علاقة

		٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
	العلاقة	**ألف ريال قطري (غير مدققة)**	ألف ريال قطري (مدققة)
شركة ترست القابضة المحدودة	شركة شقيقة	١٢٦	٧٦
شركة شمال أفريقيا للطاقة ذ.م.م	شركة شقيقة	٥٥	٥٤
شركة الثقة السورية للتأمين ش.م.س.م	شركة زميلة	٥٤	٥٤
ترست الجزائر للتأمين وإعادة التأمين أس.بي.أية	شركة زميلة	٥٢	٥٢
الشركة العالمية للأوراق المالية ش.م.ق.خ	شركة زميلة	١١	١١
شركة ترست ري – البحرين	شركة شقيقة	٥	٥
		٣٠٣	٢٥٢

١٢ إفصاحات حول أطراف ذات علاقة (تتمة)

(ب) أرصدة مدينة مع / دائنة إلى أطراف ذات علاقة (تتمة)

أرصدة دائنة إلى أطراف ذات علاقة

		٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
	العلاقة	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
شركة الصاري التجارية ذ.م.م	شركة شقيقة	٣٢,١٠٧	٧٣,١٤١
شركة فالكون للخرسانة الجاهزة ذ.م.م	شركة شقيقة	٨,٧٤٦	٦,٢٦٠
نست إنفستمنتس (هولدينجز) المحدودة	شركة شقيقة	٣,٧٢٥	٢,٥٩١
		٤٤,٥٧٨	٨١,٩٩٢

(ج) ذمم التأمين المدينة والدائنة

الأرصدة المتعلقة بالتأمين مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموحد هي كما يلي:

		٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
	العلاقة	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
شركة ترست ري – البحرين	شركة شقيقة	١,٦٧٣	١٢,٤٣٤
ذمم تأمين مدينة أخرى	أخرى	٤,٢٧٦	٣,٤٩٤
ذمم تأمين دائنة أخرى	أخرى	(٢,١٩١)	(١,٠٩١)

١٢ إفصاحات حول أطراف ذات علاقة (تتمة)

(د) عقارات استثمارية

تتضمن إضافات العقارات الاستثمارية في الإيضاح رقم ٣ مبلغ ١٠,٠٦ مليون ريال قطري (٢٠١٦: ١٨,٩٣ مليون ريال قطري) وهي تمثل مواد تم توريدها من قبل شركة فالكون للخرسانة الجاهزة ذ.م.م.

(هـ) موجودات أخرى

تتضمن الموجودات الأخرى مبالغ مدفوعة مقدماً إلى طرف ذا علاقة كما يلي:

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
ترست الجزائر القابضة للاستثمار	٧٢,١٠٨	٧٠,٩٤٩

جميع الأرصدة المذكورة أعلاه غير مضمونة ولا تحمل فوائد ويتم عادةً سدادها نقداً. لا توجد أي ضمانات مقدمة أو مستلمة للأرصدة المدينة من الأطراف ذات العلاقة. لم تقم المجموعة بتسجيل أية خسائر انخفاض قيمة أرصدة مدينة لمبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة خلال الفترة (٢٠١٦: لا شيء).

١٣ المطلوبات المحتملة والالتزامات

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
(أ) المطلوبات المحتملة		
خطابات الضمان	١١٥,٠٧٤	١١٦,٧٥١

١٣ المطلوبات المحتملة والالتزامات (تتمة)

	٣١ مارس ٢٠١٧	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
	ألف ريال قطري (غير مدققة)	ألف ريال قطري (مدققة)
(ب) التزامات الإيجارات		
تستحق التزامات الإيجار التشغيلي الدفع كما يلي:		
أقل من سنة واحدة	٥,٨٦٥	٦,٢٠٤
بين سنة وخمس سنوات	٦,٠٩٣	٦,٧٠١
	١١,٩٥٨	١٢,٩٠٥

١٤ قياس القيمة العادلة

يوضح الجدول التالي قياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوب المجموعة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة)	إيضاح	أسعار مدرجة بأسواق نشطة مستوى ١	مدخلات ملحوظة هامة مستوى ٢	مدخلات غير ملحوظة هامة مستوى ٣	إجمالي
		ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
موجودات تقاس بالقيمة العادلة:					
عقارات استثمارية	٣	–	–	٦,١٠٦,٦٠٦	٦,١٠٦,٦٠٦
موجودات مالية متاحة للبيع		١,٠٠٨,٤٥٣	١٠,٢٠٦	–	١,٠١٨,٦٥٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		١٥١,٤٣٤	–	–	١٥١,٤٣٤
		١,١٥٩,٨٨٧	١٠,٢٠٦	٦,١٠٦,٦٠٦	٧,٢٧٦,٦٩٩
مطلوب يقاس بالقيمة العادلة:					
مشتقات الأدوات المالية		–	١٧,٢٣٣	–	١٧,٢٣٣

١٤ قياس القيمة العادلة (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة)	إيضاح	أسعار مدرجة بأسواق نشطة مستوى ١	مدخلات ملحوظة هامة مستوى ٢	مدخلات غير ملحوظة هامة مستوى ٣	إجمالي
		ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
موجودات تقاس بالقيمة العادلة:					
عقارات استثمارية	٣	–	–	٦,٠٦٤,٣٧٦	٦,٠٦٤,٣٧٦
موجودات مالية متاحة للبيع		١,٠٠٢,٩٢١	١٠,٢٠٦	–	١,٠١٣,١٢٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		١٦٤,١٢٩	–	–	١٦٤,١٢٩
		١,١٦٧,٠٥٠	١٠,٢٠٦	٦,٠٦٤,٣٧٦	٧,٢٤١,٦٣٢
مطلوب يقاس بالقيمة العادلة:					
مشتقات الأدوات المالية		–	١٩,٨٢٠	–	١٩,٨٢٠

تبلغ الموجودات المالية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة ٣,٦٥ مليون ريال قطري (٢٠١٦: ٣,٦٥ مليون ريال قطري). كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ ، قدرت إدارة بعدم وجود ما يدل على انخفاض قيمة هذه موجودات المالية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة.

خلال الفترة ، لم يتم التحويل بين المستوى ١ والمستوى ٢ والمستوى ٣ (٢٠١٦: لا شيء).

١٥ إعادة تصنيف أرقام المقارنة

أعيد تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع عرض البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للسنة الحالية. على الرغم من ذلك ، لم يكن لإعادة التصنيف أثر على صافي الربح وحقوق الملكية لسنة المقارنة.

يلخص الجدول التالي إعادة تصنيف أرقام المقارنة:

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد	بعد إعادة التصنيف ٣١ مارس ٢٠١٦	قبل إعادة التصنيف ٣١ مارس ٢٠١٦	تأثير إعادة التصنيف
	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
إيرادات رسوم وعمولات	٧,١٠٧	٦,٦٤٢	٤٦٥
إيرادات تشغيلية أخرى	٣,٠٤٥	٣,٥١٠	(٤٦٥)
	١٠,١٥٢	١٠,١٥٢	–