

## **Invitation to Extraordinary General Assembly Meeting**

The Board of Directors of Baladna Q.P.S.C. ("the Company") is honored to invite the honorable shareholders to attend the Extraordinary General Assembly Meeting of the Company scheduled to be held at 5:00 pm on Tuesday, December 16, 2025. The meeting will be held via Zoom online application.

This meeting will be postponed to Wednesday, December 17, 2025, same time, place, and mechanism in the event that the legal quorum is not reached for the validity of the Extraordinary General Assembly meeting.

## Agenda of the Extraordinary General Assembly

- 1. Consider the proposal to increase the Company's share capital from QAR 2,143,984,962 to QAR 2,658,541,352 (representing a 24% increase in the company's current paid-up capital) by issuing 514,556,390 new ordinary shares. Priority will be given to eligible shareholders registered in the shareholders' register with Edaa at the end of the trading session on 24 December 2025, as well as to those holding subscription rights, at an issue price of QAR 1.01 (nominal value QAR 1.00 and issue premium).
- 2. Consider the mechanism for trading subscription priority rights granted to eligible shareholders, and approve the offering of unsubscribed shares on the financial market in accordance with the regulations and laws followed by the competent authorities. If the Company is unable to complete the subscription for all shares, the capital shall be increased by the number of subscribed shares.
- 3. Authorize the Chairman of the Board of Directors and/or the Managing Director, jointly or individually, to determine the period for trading priority rights and the date and duration of the subscription, provided that it does not exceed one year from the date of the General Assembly's approval. They also have the right to dispose of fractional shares resulting from the subscription process and to take all necessary measures to increase the capital and issue shares.
- 4. Approval of the amendment to Article 6 of the Articles of Association relating to the Company's capital, following completion of the capital increase.

#### Notes:

- This invitation is considered a legal announcement to all shareholders, and this invitation was published on the Company's website, the Qatar Stock Exchange website, and through publication in two daily newspapers, as per Companies Commercial Law No. 11 of 2015.
- We advise all shareholders to be present at the venue at least 1 hour before the meeting in order to finalize attendance registration
- In case the Shareholder is unable to attend in person, he/she may authorize another Shareholder to attend on his/her behalf in writing. The Proxy must be a Shareholder. The number of shares held by the shareholder as a proxy should not in all cases exceed 5% of total issued shares i.e. 107199 248 shares
  - (to printout a copy of the proxy form, please visit Baladna's website https://baladna.com/en)
- . It is prohibited to appoint more than one proxy. It is also prohibited to appoint a member of the Board of Directors as a proxy.
- · In case a shareholder appoints a proxy, a duly signed proxy form along with a copy of the shareholder's ID must be presented.
- Companies' representatives are requested to present an authorization letter appointing them as representatives in the Meeting, in addition to the company's commercial registration and a copy of the authorized signatory who signed the authorization.
- Any scratch or deletion makes the proxy null and void.
- In case the quorum is not achieved, the meeting will be postponed till Wednesday, December 17, 2025, at the same time, place, and mechanism

#### Mohamed Moutaz Al-Khayyat

Chairman of the Board of Directors













# دعوة لحضور احتماع الحمعية العامة غير العادية

يتشرف مجلس إدارة شركة بلدنا ش.م.ع.ق. ("الشركة") بدعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة المقرر عقده في الساعة 5:00 مساء يوم الثلاثاء 16 ديسمبر 2025. سيتم عقد الاجتماع عبر تطبيق Zoom عبر الإنترنت.

سيتم تأجيل هذا الاجتماع إلى يوم الأربعاء 17 ديسمبر 2025، في نفس الوقت والمكان والآلية في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لصلاحية اجتماع الجمعية العامة غير

### جدول اعمال الجمعية العامة غير العادية:

- 1. النظر في مقترح زيادة رأس مال الشركة من 2.143.984.962 ريال قطري الى 2.558.541.352 ريال قطري (يمثل زيادة بنسبة 24 % من سر عي صحري در در المراقع المسترح على - 200 من وي من المسجلين راس المال المدفوع الحالي للشركة) عن طريق طروق طرع 414.550.00 سهما عادياً جديداً وتكون الأولوية للمساهمين المؤهلين المسجلين بسجل المساهمين لدى إيداع بنهاية جلسة تداول يوم 24 ديسمبر 2025 , ولمن لديهم حقوق الاكتتاب , وبسعر اصدار قدره 1.01 ريال قطرى (القيمة الأسمية 1.00 ريال قطرى وعلاوة الإصدار).
- 2. النظر في آلية تداول حقوق أولوية الاكتتاب الممنوحة للمساهمين المؤهلين، والموافقة على طرح الأسهم غير المكتتب بها بالسوق المالي بحّسب الأنظمة والقوانين المتبعة لدى جهات الاختصاص. وفي حال عدم تمكن الشركة من استكمال الاكتتاب في كامل الأسهم ت . بتم زيادة رأس المال بعدد الأسهم المكتتب بها.
- 3. تغويض السيد رئيس مجلس الإدارة و/أو العضو المنتدب مجتمعين أو منفردين بتحديد فترة تداول حقوق الأولوية وتاريخ ومدة الاكتتاب، على الا يتجاوز سنة من تاريخ موافقة الجمعية. كذلك الحق في التصرف في كسور الأسهم الناتجة عن عملية الاكتتاب. واتخاذ جميع إجراءات اللازمة لزيادة رأس المال واصدار الأسهم.
  - 4. الموافقة تعديل أحكام المادة 6 من احكام النظام الأساسي والمتعلقة برأس مال الشركة, عقب استكمال زيادة رأس المال.

#### ملاحظـات:

- تعتبر هذه الدعوة بمثابة إعلان قانوني لجميع المساهمين، وتم نشر تلك الدعوة على الموقع الالكتروني للشركة وبورصة قطر، وعن طريق النشر في الصحف اليومية وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم 11 لسنة 2015 وتعديلاته.
- يرجى من السادة المساهمين الكرام الحضور في مكان الاجتماع قبل الموعد المحدد بساعة واحدة على الأقل لتنظيم كشوف الحضور وعدد الأسهم التي يحملها كل منهم.
- في حالة تعذر الحضور شخصياً. يجوز التوكيل في حضور اجتماعات الجمعية العامة، بشرط أن يكون الوكيل مساهماً، وأن يكون التوكيل خاصًا وثابتاً بالكتابة، ولا يجوز أن يزيد عدد الأسهم التي يحوزها الوكيل بهذه الصفة عن 5% من أسهم الشركة (107,199,248 سهم) كحد أقصى. (لطباعة نسخة من نموذج التوكيل يرجى زيارةً الموقع الالكتروني للشركة https://baladna.com/ar )
  - لا يجوز توكيل أكثر من شخص، كما لا يجوز توكيل أحد أعضاء مجلس الإدارة.
  - في حال كان الموكل فرداً يجب توقيع قسيمة التوكيل وإرفاق صورة عن البطاقة الشخصية للموكل يظهر فيها توقيعه.
- على ممثلي الشركات/المؤسسات إحضار كتاب يفيد تفويضهم لحضور اجتماع الجمعية العامة للشركة، وتمثيل تلك الشركات/المؤسسات في هذا الاَّجتماع بالإضافة للسجل التجاري للشركة والبطاقة الشخصية للمفوض بالتوقيع الذي وقع التفويض.
  - أي كشط أو تغيير في قسيمة التوكيل من قبل المساهم يجعلها لاغية.
- في حال عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة اجتماع الجمعية العامة يؤجل الاجتماع إلى الموعد الاحتياطي يوم الأربعاء الموافق 17 ديسمبر 2025م، بنفس التوقيت والآليَّة.

محمد معتز محمد رسلان الخياط

رئيس مجلس الإدارة









