

الشركة الوطنية للرمادية
شركة مساهمة كويتية – عامة
وشركاتها التابعة
الكويت
المعلومات المالية المرحلية المجمعة المدققة
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
مع
تقرير المراجعة
(غير مدققة)

**الشركة الوطنية للرمادي
شركة مساهمة كويتية – عامه
وشركاتها التابعة
الكويت**

**المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
مع
تقرير المراجعة
(غير مدققة)**

المحتويات

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة

البيان

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكتف (غير مدقق)

ب

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف (غير مدقق)

ج

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المجمع المكتف (غير مدقق)

د

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكتف (غير مدقق)

هـ

بيان التتفقات النقدية المرحلي المجمع المكتف (غير مدقق)

الصفحة

1 - 18

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة (غير مدققة)

السادة/أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الوطنية للرميمية - ش.م.ك عامة
وشركتها التابعة
الكويت

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلية المجمعة المكتففة للشركة الوطنية للرميمية - شركة مساهمة كويتية - عامة - ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليها "المجموعة") - كما في 30 يونيو 2018 وكذلك بيانات الربح أو الخسارة والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتتفقات التقنية المرحلية المجمعة المكتففة لفترة ستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة "الشركة الأم" هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليبية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد باننا على دراية بكل الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأي تدقق.

أساس عدم القدرة على إبداء استنتاج

كما هو مبين بالإيضاحات (3)،(13)،(14)،(15) حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة. فإن مطلوبات "المجموعة" قصيرة الأجل تجاوزتها التي يمكن تحقيقها على المدى القصير كما في 30 يونيو 2018، وتختلف "المجموعة" عن سداد المدفوعات الموزعة المستحقة للتطور الرئيسي مقابل العقارات قيد التطوير في أبو ظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة وكذلك تختلف عن سداد قرض لأجل مستحق لأحد البنوك المحلية مع الفائدة المتراكبة عليه. قام البنك المحلي برفع دعوى ضد "الشركة الأم" وأعاد الاستحواذ على كافة الضمادات المرهونة مقابل هذا القرض لأجل. وذلك من أجل استرداد أصل مبلغ القرض مع الفائدة، وأوقت "المجموعة" تسجيل استحقاق الفوائد على القرض لأجل بداية من الربع الثاني لعام 2016 إياضاح (15). بلغت أرباح "المجموعة" مبلغ 7,550 دينار كويتي للفترة المنتهية في 30 يونيو 2018 (31 ديسمبر 2017: خسارة بمبلغ 2,349,467 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: خسارة بمبلغ 1,298,299 دينار كويتي) وقد بلغت الخسائر المتراكمة 15,701,837 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2018 (31 ديسمبر 2017: 15,569,291 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 14,518,123 دينار كويتي). وعلاوة على ذلك، لم يتم نقل ملكية العقارات قيد التطوير البالغة قيمتها 62,696,214 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 62,460,999 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 62,597,576 دينار كويتي) بسبب التغير في سداد دفعات المقابل المزوج البالغة قيمة 16,132,664 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 16,072,140 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 16,107,283 دينار كويتي). وغرامة التأخير المستحقة السداد بمبلغ 15,144,828 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2018 (31 ديسمبر 2017: 15,088,010 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 14,145,855 دينار كويتي) المدرجة ضمن بند داتون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى. وأوقت "المجموعة" تسجيل استحقاق الفوائد مقابل هذه الدفعات المزوجة اعتباراً من 1 يناير 2018.

توقف قدرة "المجموعة" على الاستمرارية على مدى تمكنها من توليد تدفقات نقية كافية من خلال بيع عقاراتها قيد التطوير من أجل سداد التزاماتها تجاه داتتيها والبنك المحلي الدائن لها. لم تتمكن من الحصول على أدلة تتحقق كافية ومناسبة فيما يتعلق بقدرة "المجموعة" على بيع العقارات المحتجظ بها لغرض المتاجرة، نظراً لعدم تحويل سندات ملكية هذه العقارات باسم "المجموعة".

أساس عدم القدرة على إبداء استنتاج (نهاية)
في حال لم يتم استخدام أساس الاستمرارية في إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة، لكان من الضروري إجراء تعديلات لإعادة عرض المبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات كما في 30 يونيو 2018، لتعكس حقيقة أنه قد يتغير على "المجموعة" تقييم موجوداتها وشبيه مطلوباتها بمبالغ تختلف عن تلك الواردة في هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة، باستثناء المبالغ الناتجة عن بيع هذه الموجودات خلال المسار الاعتيادي للأعمال.

علاوة على ذلك وكما هو منصوص عنه في ايضاح (8) لا توافر حالياً معلومات كافية لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات من خلال الدخل الشامل الآخر البالغة 4,125,000 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2018 (31 ديسمبر 2017: 4,116,000 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 4,125,000 دينار كويتي).

نظراً للأمور المبينة أعلاه، لم تتمكن من الحصول على أدلة كافية وملائمة لتحديد ما إذا كان هناك آية تسويات قد تكون ضرورية على المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

وفي حال تمكننا من الحصول على هذه المعلومات، لكن قد استرعى انتباها أمور تشير إلى ضرورة إجراء تسويات على المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

عدم القدرة على إبداء استنتاج
نظراً لأهمية الأمور المذكورة بفترة أساس عدم القدرة على إبداء استنتاج، فإننا لم تتمكن من الحصول على معلومات كافية وموثوقة بها لتوفير أساساً لاستنتاجنا حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة المرفقة. وعليه، فإننا لا نبني استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

التقرير حول مراجعة الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى
إضافة إلى ذلك واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة متتفقة مع ما ورد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. نرى أيضاً أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولاته التتنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة على وجه يوثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي المرحلي المجمع المكتف.

علي عبد الرحمن الحساوي
مراقب حسابات مرخص فئة (أ) رقم 30
Rödl الشرق الأوسط
برقان - محاسبون عالميون

13 أغسطس 2018
دولة الكويت

الشركة الوطنية للرمادية
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركاتها التابعة
الكويت

بيان المركزالي المرحلي المجمع المكتف كما في 30 يونيو 2018
 (غير مدقق)
 "جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

30 يونيو 2017 (منتهى)	31 ديسمبر 2017	إضاح 30 يونيو 2018	الموجودات
151,944	56,439	255,337	النقد والنقد المعادل
2,642,000	2,835,000	2,605,000	تمويل ومشاركة
412,723	616,435	386,208	مدينون تجاريون وارصدة دانة أخرى
396,126	310,440	299,028	المخزون
3,602,793	3,818,314	3,545,573	
			الموجودات غير المتداولة
			استثمارات بقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل
		5,393,724	الآخر
5,943,278	5,638,846	-	استثمارات متاحة للبيع
62,597,576	62,460,999	62,696,214	عقارات قيد التطوير محتفظ بها لغرض المتاجرة
3,610,550	3,602,672	3,616,239	استثمارات عقارية
1,448,628	1,386,230	1,319,861	ممتلكات ومعدات
73,600,032	73,088,747	73,026,038	
77,202,825	76,907,061	76,571,611	مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
19,508,453	20,115,258	20,375,810	دالنون تجاريون وارصدة دانة أخرى
16,107,283	16,072,140	16,132,664	التزامات دفعات مؤجلة
18,605,312	18,605,312	18,605,312	قرض لأجل
54,221,048	54,792,710	55,113,786	
			المطلوبات غير المتداولة
			دالنون تجاريون وارصدة دانة أخرى
1,121,998	1,382,346	997,353	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
211,093	225,408	222,967	
1,333,091	1,607,754	1,220,320	
			حقوق الملكية
28,019,084	28,019,084	28,019,084	رأس المال
750,600	750,600	750,600	احتياطي إعادة التقييم
6,233,710	6,433,457	6,542,033	احتياطي ترجمة عملات أجنبية
1,163,415	872,747	627,625	احتياطي التغير في القيمة العادلة
(14,518,123)	(15,569,291)	(15,701,837)	خسائر متراكمة
21,648,686	20,506,597	20,237,505	مجموع حقوق الملكية
77,202,825	76,907,061	76,571,611	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

محمد سعيد سليمان العبدالله
 نائب رئيس مجلس الإدارة

صباح سلمان الصباح
 رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتف.

الشركة الوطنية للرمادية
 شركة مساهمة كويتية - عامة
 وشركاتها التابعة
الكويت

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
 (غير مدقق)
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

		الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في			
		30 يونيو		30 يونيو		أيضاً	
		2017	2018	2017	2018		
500,101	365,065	211,947	171,784			الإيرادات	
(369,590)	(294,473)	(142,205)	(141,707)			النفقات مباشرة	
130,511	70,592	69,742	30,077			جمل الربح	
2,459	-	(881)	-			أرباح محققة من بيع استثمارات متاحة للبيع	
-	182,581	-	182,581			توزيعات أرباح	
-	8,645	-	6,978			إيرادات أخرى	
132,970	261,818	68,861	219,636			مجموع الإيرادات	
المصروفات والأعباء الأخرى							
(965,255)	-	(483,828)	-	19		مصاريف فوائد	
(366,588)	(253,737)	(136,990)	(119,956)			مصاريف إدارية وعمومية	
(99,426)	-	(103,426)	-			مصاريف أخرى	
(1,431,269)	(253,737)	(724,244)	(119,956)			مجموع المصروفات والأعباء الأخرى	
(1,298,299)	8,081	(655,383)	99,680			صافي ربح/(خسارة) السنة قبل احتساب	
-	(390)	-	(390)			الزكاة وضريبة دعم العملة الوطنية	
-	(141)	-	(141)			الزكاة	
(1,298,299)	7,550	(655,383)	99,149	20		ضريبة دعم العملة الوطنية	
(4.634)	0.027	(2.339)	0.354			ربح/(خسارة) الفترة	
						ربح/(خسارة) السهم/(فلس)	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

الشركة الوطنية للرمالية
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركاتها التابعة
الكويت

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المجمع المكتف للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدقق)
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		ربح/(خسارة) الفترة
2017	2018	2017	2018	
(1,298,299)	7,550	(655,383)	99,149	
				الخسارة الشاملة الأخرى:
230,596	-	158,156	-	بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف:
-	(245,122)	-	(262,404)	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات متاحة للبيع
(641,644)	108,576	(509,234)	303,425	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(411,048)	(136,546)	(351,078)	41,021	بنود يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف:
(1,709,347)	(128,996)	(1,006,461)	140,170	التغير في احتياطي ترجمة عملات أجنبية
				الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
				اجمالي الخسارة الشاملة للفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتفة.

الشركة الوطنية للرمالية
شركة مساهمة كويتية - عامه
وشركاتها التابعة
الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكتف للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدقق)
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية ربح/(خسارة) الفترة
2017	2018	
(1,298,299)	7,550	تعديلات:
64,973	68,922	استهلاك ممتلكات ومعدات
(2,459)	-	أرباح محققة من بيع إستثمارات متاحة للبيع
4,580	14,245	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
965,255	-	مصاروفات فوائد
(265,950)	90,717	الربع/(الخسارة) المعدلة قبل احتساب أثر التغير في بنود رأس المال العامل
322,871	90,131	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
15,449	11,412	المخزون
21,549	(204,123)	دائعون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
93,919	(11,863)	صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من العمليات
-	(16,686)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
93,919	(28,549)	صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(2,642,000)	230,000	تمويل ومشاركة
(275,998)	-	استثمارات متاحة للبيع
(51,720)	(2,553)	ممتلكات ومعدات
(2,969,718)	227,447	صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(2,875,799)	198,898	صافي الزيادة/(النقص) في النقد والنقد المعادل
3,027,743	56,439	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
151,944	255,337	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتفة.

الشركة الوطنية للرمادي
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركاتها التابعة
الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكتف للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018

(غير مدقق)

"جميع المبالغ بالدينار الكويتي"

حقوق الملكية المتاحة لمساهمي "الشركة الأم"					
الاجمالي	خسائر متراكمة	احتياطي التغير في القيمة العادلة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي إعادة تقييم	رأس المال
23,358,033	(13,219,824)	932,819	6,875,354	750,600	28,019,084
(1,298,299)	(1,298,299)	-	-	-	-
(411,048)	-	230,596	(641,644)	-	-
(1,709,347)	(1,298,299)	230,596	(641,644)	-	-
<u>21,648,686</u>	<u>(14,518,123)</u>	<u>1,163,415</u>	<u>6,233,710</u>	<u>750,600</u>	<u>28,019,084</u>
الرصيد في 1 يناير 2017					
صافي خسارة الفترة					
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة					
إجمالي الخسارة الشاملة للفترة					
الرصيد في 30 يونيو 2017					
20,506,597					
الرصيد في 1 يناير 2018					
تسوية ابتدائية عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية					
في 1 يناير 2018 (ايصال 7)					
الرصيد في 1 يناير 2018 (معدل)					
صافي ربح الفترة					
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة					
إجمالي الخسارة الشاملة للفترة					
الرصيد في 30 يونيو 2018					
20,366,501	(15,709,387)	872,747	6,433,457	750,600	28,019,084
7,550	7,550	-	-	-	-
(136,546)	-	(245,122)	108,576	-	-
(128,996)	7,550	(245,122)	108,576	-	-
<u>20,237,505</u>	<u>(15,701,837)</u>	<u>627,625</u>	<u>6,542,033</u>	<u>750,600</u>	<u>28,019,084</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018

(غير مدققة)

"جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك"

- 1- التأسيس والنشاط

إن الشركة الوطنية للرمادية - شركة مساهمة كويتية - عامه (سابقاً: الشركة الوطنية للميادين - ش.م.ك عامه) "الشركة الأم" هي شركة مساهمة كويتية تأسست في 20 مايو 1998. تم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم 73562 والذي تم إجراء عدة تعديلات عليه كان آخرها بتاريخ 12 يوليو 2017. تم إدراج اسمه "الشركة الأم" في سوق الكويت للأوراق المالية بتاريخ 26 يوليو 2005.

إن الأنشطة الأساسية "الشركة الأم" تتتمثل فيما يلي:-

- إنشاء وتوريد وتركيب وصيانة ميادين حديثة للرمادية في دولة الكويت وخارجها (بشرط الحصول على الموافقة المسبيقة من الجهات الأمنية عند العمل خارج الكويت)
 - إنشاء وتوريد وتركيب وصيانة ميادين الرمالية المغلفة والتثبيطية.
 - إنشاء وتوريد وتركيب وصيانة الورش المتخصصة لصيانة جميع ميادين الرمالية واستيراد قطع الغيار الخاصة بها.
 - إنشاء مركز تدريبي لتنظيم دورات داخلية وخارجية في مجال ميادين الرمالية (بشرط الحصول على الموافقة المسبيقة من وزارة الدفاع في حالة الدورات الخارجية).
 - التنسيق مع الجهات المستفيدة لتحديد البرامج التدريبية ذات العلاقة في نفس المجال.
 - استقلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها سواء بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.
 - استيراد الذخيرة لأغراض التدريب في الشركة.
- ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أصلية أو بالوكالة، ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو أن تشتراك بأى وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة ب أعمالها أو التي قد تتعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج ولها أن تتشتت أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو أن تلتحق بها.

تقوم الشركة بممارسة أعمالها وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية السمحاء.

إن عنوان "الشركة الأم" المسجل هو: صبحان الصناعية - مجمع ميادين الرمالية.

تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 13 أغسطس 2018.

- 2- السياسات المحاسبية الهامة

(1/2) أساس الإعداد

لقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية" وبالتالي فإنها لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية المجمعة الكاملة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المدققة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017. باستثناء تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقارير المالية 15 "الإيرادات الناتجة عن العقود مبرمة مع العملاء" اعتباراً من 1 يناير 2018. إن التغيرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق هذه المعايير موضحة أدناه.

خلال الفترة، قامت المجموعة بتطبيق المعايير التي بدأ سريانها على الفترات السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2018.

في رأي إدارة المجموعة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات الضرورية (التي تشمل الاستحقاقات العادي المتكررة) ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المرحلية المجمعة المكتملة لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 لمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع إلى البيانات المجمعة السنوية المدققة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

تعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة بالدينار الكويتي وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018

(غير مدقة)
 "جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك"

2/2) تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية "IFRS" الجديدة

• تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الصادر في يوليو 2014 وتاريخ التطبيق المبدئي له هو 1 يناير 2018. تتمثل متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 تغيير جوهري عن معيار المحاسبة الدولي 39 الأدوات المالية: التحقق والقياس. يتضمن المعيار الجديد تغييرات أساسية في المحاسبة عن الموجودات المالية وبعض جوانب المحاسبة عن المطلوبات المالية.

الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية عند التحقق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 وفقاً للغذاء التالية:

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
- القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
- التكلفة المطفأة

يتم مبدئياً قياس كافة الموجودات المالية بالقيمة العادلة، ويتم إضافة تكاليف المعاملة إلى تكلفة كافة الأدوات المالية باستثناء الموجودات المالية المصنفة كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وتسجل تكاليف المعاملات للموجودات المالية المدرجة كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان الربح أو الخسارة المرحلية المجمع المكتمل.

القياس وفقاً للقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تم شراء أو إصدار الموجودات المالية للمجموعة بمقدمة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بصورة رئيسية لتحقيق ربح على المدى القصير من خلال أنشطة المتاجر، أو تشكيل جزء من منظمة الأدوات المالية المداربة معاً، ويوجد دليل على نموذج حيث تحقيق أرباح قصيرة الأجل.

بالإضافة إلى ما سبق، يجوز للمجموعة عند التتحقق المبدئي - وعلى نحو غير قابل للإلغاء - تصفيي الموجودات المالية التي لا تستوفي متطلبات قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بمقدمة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وفي هذه الحالة، يستبعد إنخفاض جوهري في الفروق المحاسبية التي قد تنشأ.

إن الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة يتم قياسها لاحقاً وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة المدرجة في بيان الربح أو الخسارة المرحلية المجمع المكتمل. كما تسجل إيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح في بيان الربح أو الخسارة المرحلية المجمع المكتمل وفقاً لشروط العقد أو عند ثبوت الحق في إسلامتها.

القياس وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى تطبق المجموعة فئة التصنيف الجديدة لأدوات الدين المالية المقاسة وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في حالة استيفاء الشرطين التاليين:

- أن يتم الإحتفاظ بالأداة ضمن نموذج أعمال بغرض تحصيل كل من التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
- أن تستوفي الشروط التعاقدية للأصل المالي اختبار تحقيق مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فحسب.

يتم لاحقاً قياس أدوات الدين المالية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. ويتم تسجيل إيرادات الفوائد وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية ضمن بيان الربح أو الخسارة المرحلية المجمع المكتمل. عند الإستبعاد، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المسجلة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى من الإيرادات الشاملة الأخرى إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلية المجمع المكتمل.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعه المكتفه لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
 (غير منقحة)
 "جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك"

أدوات حقوق الملكية المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عند التحقق المبدئي، قد تختار المجموعة تصنيف بعض الإستثمارات في الأسهم على نحو غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية طبقاً للمعيار المحاسبة الدولي 32 الأدوات المالية: العرض ولا يتم الإحتفاظ بها لغرض المتاجرة. يتم تحديد مثل هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

إن أدوات حقوق الملكية المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى يتم قياسها لاحقاً وفقاً للقيمة العادلة. وتسجل التغيرات في القيمة العادلة بما في ذلك أرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية في الإيرادات الشاملة الأخرى. كما تسجل توزيعات الأرباح في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف عندما بثت الحق في دفعها، إلا في حالة استفادة المجموعة من هذه المتخصصات كاسترداد لجزء من تكلفة الأداة. وفي هذه الحالة، تسجل تلك الأرباح في الإيرادات الشاملة الأخرى.

إن أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى لا تخضع لاختبار انخفاض القيمة. عند الاستبعاد، يعاد تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة من إحتياطي القيمة العادلة إلى الأرباح المرحلية إلى بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكتف.

القياس وفقاً للتكلفة المطफأة

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية بالتكلفة المطفأة عندما تستوفي الشروط الآتية ولا يتم تضمينها وفقاً للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أن يتم الإحتفاظ بالأصل ضمن "نموذج أعمال" الغرض منه الإحتفاظ بال الموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- أن تزددي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تاريخ محددة إلى تدفقات نقدية تمثل في مدفوعات المبلغ الأساسية والفائدة فحسب للمبلغ الأساسي القائم.

إن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي المعدلة مقابل خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). وتسجل إيرادات الفائدة، أرباح/خسائر تحويل العملات الأجنبية وإنخفاض القيمة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف. كما تسجل أي أرباح أو خسائر عند الاستبعاد في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف.

المطلوبات المالية

تستمز المحاسبة عن المطلوبات المالية دون تغير إلى حد كبير وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي 39، باستثناء معاملة الأرباح أو الخسائر الناتجة من مخاطر الإنتمان التي تتعرض لها المجموعة فيما يتعلق بالمطلوبات المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم عرض هذه التحركات في الإيرادات الشاملة الأخرى دون إعادة تضمينها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتف.

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، لا يتم فصل المشتقات الضمنية عن الأصل المالي الرئيسي. بدلاً من ذلك، يتم تضمين الموجودات المالية بناءً على نموذج الأعمال والشروط التعاقدية لها لم يطرأ أي تغير على المحاسبة عن المشتقات المتضمنة في المطلوبات المالية وفي العقود الرئيسية غير المالية.

تصنيف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية
 قامت المجموعة بتحديد فئة تضمين وقياس الموجودات المالية - باستثناء أدوات حقوق الملكية والمشتقات - استناداً إلى نموذج أعمال المنشأة المستخدم في إدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
 (غير منقحة)
 "جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك"

نموذج الأعمال

تحدد المجموعة نموذج أعمالها عند المستوى الذي يعكس على النحو الأفضل كيفية إدارتها لمجموعات الموجودات المالية لتحقيق الأغراض من الأعمال، ولا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة على أساس كل أداة على حدة وإنما يتم تقييمه على مستوى أعلى للمحافظة المجمعة ويستند إلى العوامل الملحوظة مثل:

- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحافظ بها ضمن نموذج الأعمال وكيفية رفع التقارير حول أدائها إلى موظفي الإدارة العليا للمجموعة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (الموجودات المالية المحافظ بها ضمن نموذج الأعمال) وبالأخص طريقة إدارة تلك المخاطر؛
- كيفية مكافأة مديرى الأعمال (مثل ما إذا كانت المكافأة تستند إلى القيمة العادلة للموجودات المداراة أو على أساس التتفقات التقنية التعاقبية التي تم تحصيلها).

إن معدل التكرار المتوقع للمبيعات وقيمتها يعتبر أيضاً من الجوانب الهامة في التقييم الذي يتم إجراؤه من قبل المجموعة. يستند تقييم نموذج الأعمال إلى السيناريوهات المتوقعة بصورة معقولة دونأخذ نموذج "سيناريو الأسواء" أو "سيناريو حالات الضغط" في الإعتبار.

اختبار تحقق مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط

إذا استهدف نموذج الأعمال الاحتياط بالموجودات لتحققات التقنية التعاقبية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقبية والبيع، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات التقنية للأدوات المالية تمثل مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط خاصة باختبار تحقق مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط.

لأغراض هذا الاختبار، يُعرف "المبلغ الأساسي" بالقيمة العادلة للأصل المالي عند التتحقق المبدئي وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (كان يتم سداد المبلغ الأساسي أو إطفاء القسط/الخصم).

إن العناصر الأكثر أهمية للفائدة في أي ترتيب إقراض اساسي تمثل في مراعاة القيمة الزمنية للأموال ومخاطر الإنقمان، بخلاف مخاطر الإقراض الأساسية الأخرى وهامش الفائدة، وإختبار تتحقق مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة، تقوم المجموعة بتنبيه المعلومات المستقبلية لغرض تقييم كل من ارتفاع مخاطر الإنقمان بصورة جوهرية للأداء منذ التتحقق المبدئي، وقياس خسائر الإنقمان المتوقعة. إن الاستعانة بالمعلومات المستقبلية يؤدي إلى ارتفاع درجة الأحكام المطلوبة حول مدى تأثير التغير في عوامل الاقتصاد الكلي على خسائر الإنقمان المتوقعة. ويتم بالتزامن مراجعة المنهجيات والإفتراضات بما في ذلك تقييرات الظروف الاقتصادية المستقبلية.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

يستبديل المعيار الدولي للتقارير المالية 9 نموذج "الخسائر المتباينة" الوارد ضمن معيار المحاسبة الدولي رقم 39 بنموذج "خسائر الإنقمان المتوقعة". وعليه، قامت المجموعة بتطبيق نموذج انخفاض القيمة الجديد على موجوداتها المالية. تقوم المجموعة بتجميع المعلومات المستقبلية لغرض تقييم كل من ارتفاع مخاطر الإنقمان بصورة جوهرية للأداء منذ التتحقق المبدئي، وقياس خسائر الإنقمان المتوقعة. إن الاستعانة بالمعلومات المستقبلية يؤدي إلى ارتفاع درجة الأحكام المطلوبة حول مدى تأثير التغير في عوامل الاقتصاد الكلي على خسائر الإنقمان المتوقعة. ويتم بالتزامن مراجعة المنهجيات والإفتراضات بما في ذلك تقييرات الظروف الاقتصادية المستقبلية.

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية 9 طريقة مكونة من ثلاثة مراحل لقياس خسائر الإنقمان المتوقعة. وتطرأ تغيرات على الموجودات من خلال المراحل الثلاث التالية استناداً إلى التغير في الجودة الإنقمانية منذ التتحقق المبدئي.

المرحلة 1: خسائر الإنقمان المتوقعة على مدار 12 شهراً

بالنسبة للإنكشافات التي لا ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنقمان منذ التتحقق المبدئي، يتم تسجيل جزء خسائر الإنقمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية والمرتبطة باحتمالية وقوع أحداث تغير خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية.

المرحلة 2: خسائر الإنقمان المتوقعة على مدار عمر الأداة – دون التعرض للانخفاض في القيمة الإنقمانية بالنسبة للإنكشافات التي ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنقمان منذ التتحقق المبدئي ولكن دون التعرض للانخفاض في القيمة الإنقمانية، يتم تسجيل خسائر الإنقمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية.

المرحلة 3: خسائر الإنقمان المتوقعة على مدار عمر الأداة – في حالة التعرض للانخفاض في القيمة الإنقمانية يتم تقييم الموجودات المالية كمنخفضة في القيمة الإنقمانية في حالة وقوع حدث أو أكثر ذي تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018

(غير مدققة)

"جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك"

إن خسائر الإنقمان المتوقعة هي منتج مخصوص لتقدير احتمال التعرض، والمخاطر في حالة التعرض، والخسائر الناتجة من التعرض. كما أن احتمالات التعرض تمثل احتمالات التعرض في احتمالات عدم قدرة المفترض على الوفاء بالتزاماته المالية سواء على مدى 12 شهراً أو على مدى العمر الإنتاجي المتبقى للالتزام. إن المخاطر في حالة التعرض تمثل الإنفاقات المتوقعة في حالة التعرض. يقوم البنك باحتساب المخاطر في حالة التعرض، من الإنفاقات الحالية للأموال المالية والتغيرات المحتملة في المبالغ الحالية وفقاً للعقد بما في ذلك الإطفاء. إن المخاطر في حالة التعرض لأصل مالي تمثل مجمل قيمة المدخرة بالدفتر. وتمثل الخسائر الناتجة من التعرض الخسائر المتوقعة نتيجة التعرض وقيمتها المتوقعة عند التحقق والقيمة الزمنية للأموال.

توقع المجموعة تطبيق نهج بسيط لتسجيل الخسائر الإنقمانية المتوقعة طولية الأجل لأرصادتها التجارية المدينة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9. وعليه، يتم تصنيف الأرصدة التجارية المدينة التي لم تتخفض قيمتها الإنقمانية ولم يكن لها أي عنصر تمويلي هام مصنف ضمن المرحلة 2 ويتم تحصيل الخسائر المتوقعة طولية الأجل.

تضمن الألة الموضوعية على انخفاض قيمة أداة دين مالية التأخر في سداد المبالغ الأساسية أو الأرباح لأكثر من 90 يوماً أو وقوع أي صعوبات معروفة في التدفقات النقدية بما في ذلك استدامنة خطة أعمال الطرف المقابل وتدني درجات التصنيف الإنقمانى ومخالفة الشروط الأصلية للعقود فالقدرة على تحسين الأداء بمجرد وقوع أية صعوبة مالية وندهور قيمة الضمانات وغيرها من الألة. وتعمل المجموعة على تقييم مدى وجود دليل موضوعي على انخفاض القيمة على أساس فردي لكل أصل جوهري بصورة فردية وعلى أساس مجمع للموجودات الأخرى المقدرة كغير جوهري بصورة فردية.

إن مخصص خسائر الإنقمان المتوقعة يتم عرضه كخصم من مجمل القيمة المدرجة بالدفتر للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة.

إن أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 فيما يخص الخسائر الإنقمانية المتوقعة فقد بلغ المبلغ الإضافي للانخفاض في القيمة 140,096 دينار كويتي مدرج ضمن بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المجمع المكثف كما هو مبين (بإيضاح - 7) حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

الانتقال

تم تطبيق التغيرات في السياسات المحاسبية والناتجة عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 بأثر رجعى ببيان ما هو مبين أدناه:

1) أعيد إدراج الفترات المقارنة وتم تسجيل الفروق في القيم المدرجة للموجودات المالية والناتجة عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 ضمن الأرباح المحققة بها كما في 1 يناير 2018 وبالتالي لا تعكس المعلومات المعروضة لسنة 2017 متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 وبذلك هي ليست قابلة للمقارنة بالمعلومات المعروضة لسنة 2017 طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9.

- ب) تم إجراء عمليات التقييم التالية على أساس المعلومات والظروف القائمة في تاريخ التطبيق المبدئي.
- تحديد نموذج الأعمال الذي يتم الإحتفاظ بالأصل المالي من خلاله.
- التصنيف وإلغاء التصنيفات السابقة لبعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية كمقاسة وفقاً للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- تصفيف بعض الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحققة بها لغرض المتاجرة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.
- في حالة ارتباط أداة الدين المالية بمخاطر إنقمانية منخفضة في تاريخ التطبيق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، تفترض المجموعة عدم ارتفاع مخاطر الإنقمان للأصل بصورة ملحوظة منذ التحقق المبدئي للأصل.

• تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 15 – الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء

تم إصدار المعيار الدولي للتقارير المالية 15 في مايو 2014، ويسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018. يوضح المعيار الدولي للتقارير المالية 15 نموذجاً شاملًا فردياً للمحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود المبرمة مع العملاء ويشمل الإرشادات الحالية المتعلقة بالإيرادات والواردة حالياً في كافة المعايير والتفسيرات ضمن المعايير الدولية للتقارير المالية. يطرح المعيار نموذجاً جديداً مكوناً من خمس خطوات ينطبق على الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء بوجب المعيار الدولي للتقارير المالية 15، تتحقق الإيرادات بقيمة تعكس المقابل الذي ترتفع المنشآة الحصول عليه مقابل نقل بضائع أو خدمات للعميل كما يلي:

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018

(غير مدقة)

"جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك"

الخطوة 1 : تحديد العقد/العقود مع العملاء

الخطوة 2 : تحديد التزامات الأداء في العقد

الخطوة 3 : تحديد سعر المعاملة

الخطوة 4 : تخصيص سعر المعاملة بالنسبة للتزامات الأداء في العقد

الخطوة 5 :تحقق الإيرادات عندما تinci المنشأة بالتزامات الأداء

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 15 "الإيرادات من العقود مع العملاء"، ولم يود إلى تغيير في سياسة تحقق الإيرادات الخاصة بالمجموعة فيما يتعلق بعتوذه البرمة مع العملاء، إضافة إلى ذلك، لم يكن لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 15 تأثير على المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

(3/2) التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة يتطلب من إدارة المجموعة اتخاذ أحكام ووضع تغيرات وإنقاضات قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المنصوص عنها للأصول والإلتزامات والإيرادات والمصروفات، وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها إدارة المجموعة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة وأسباب الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات مماثلة لتلك المطبقة على البيانات المالية السنوية المجمعة والمدققة كما في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

-3- المفهوم المحاسبي الأساسي

تأثرت عمليات المجموعة بشكل عام عن الشركات الأخرى في مجال التطوير العقاري بالازمة المالية العالمية والأقليمية. تعمل بعض الشركات التابعة للمجموعة في مجال تطوير العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة، كما في 30 يونيو 2018 بلغت تكلفة العقارات قيد التطوير والمحتفظ بها للمتجارة 62,696,214 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017 : 62,460,999 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 62,597,576 دينار كويتي) خلال سنة 2009 تم انهاء عقد تطوير العقارات قيد التطوير والمحتفظ بها للمتجارة.

كما هو مبين في الإيضاحات (13)، (14)، (15) من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة، فقد تجاوزت التزامات "المجموعة" قصيرة الأجل كما في 30 يونيو 2018 موجوداتها الممكن تحقيقها على المدى القصير. وقد تختلف "المجموعة" أيضاً عن سداد المدفوعات الموزجلة لصالح المطور الرئيسي مقابل عقارات قيد التطوير في أبو ظبي - دولة الإمارات العربية المتحدة، بالإضافة إلى التأخر في سداد الترضُّع لأجل مع الفائدة المترتبة عليه لصالح البنك المحلي الدائن، قام البنك العطبي الدائن برفع دعوى ضد "الشركة الأم" وأعاد الاستحواذ على كافة الضمانات المحتفظ بها مقابل هذا الترضُّع لأجل، وذلك من أجل استرداد جزء من أصل مبلغ الترضُّع مع الفائدة، بلغت أرباح "المجموعة" مبلغ 7,550 دينار كويتي للفترة المنتهية في 30 يونيو 2018 (31 ديسمبر 2017: خسارة بمبلغ 2,349,467 دينار كويتي 30 يونيو 2017: خسارة بمبلغ 1,298,299 دينار كويتي) وقد بلغت الخسائر المتراكمة 15,701,837 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2018 (31 ديسمبر 2017: 15,569,291 دينار كويتي، و 30 يونيو 2017: 14,518,123 دينار كويتي). علاوة على ذلك، لم يتم نقل ملكية العقارات قيد التطوير البالغة قيمتها 62,696,214 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 62,460,999 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 62,597,576 دينار كويتي) بسبب التغير في سداد دفعات المقابل الموزجل البالغة قيمته 16,132,664 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 16,072,140 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 16,107,283 دينار كويتي). وغرامة التأخير المستحقة السداد بمبلغ 15,144,828 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2018 (31 ديسمبر 2017: 15,088,010 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 14,145,855 دينار كويتي) المدرجة ضمن بند دانتون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى.

خلال الفترة المالية الحالية أوقفت "المجموعة" تسجيل استحقاق الفوائد مقابل هذه الدفعات الموزجلة اعتباراً من 1 يناير 2018.

تجرى الإدارة حالياً مفاوضات مع بعض المستثمرين المحتملين، وهي واثقة من الوصول إلى اتفاق مع دانتون لتسوية الدفعات الموزجلة. وعليه، تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة على أساس مبدأ الاستثمارية المحاسبي.

الشركة الوطنية للرمادية
شركة مساهمة كويتية - عامّة
وشركتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
 (غير مدققة)
 "جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك"

4- الشركات التابعة

تضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المعلومات المالية "الشركة الأم" وشركاتها التابعة يعرفوا مجتمعين "بالمجموعة".

النشاط	بلد التأسيس	نسبة الملكية %			31 ديسمبر
		30 يونيو 2017	2017 (مدققة)	30 يونيو 2018	
عقارات	الكويت	%100	%100	%100	شركة ميادين الإمارات الثانية (ش.ش.و.)
عقارات	الكويت	%100	%100	%100	شركة ميادين دبي العقارية (ش.ش.و.)
تجارة عامة	الكويت	-	%100	%100	شركة حلوانى صابر للتجارة العامة والمقاولات (ذ.م.م)

- تم تجميع المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركات التابعة أعلاه بناءً على البيانات المالية المعدة من إدارة الشركات التابعة لأغراض التجميع، حيث يتم إعداد بيانات مالية مدققة لها في نهاية السنة المالية.

- إن شركة ميادين الإمارات الثانية (ش.ش.و) تمتلك شركة تابعة ببياناتها كما يلي:

النشاط	بلد التأسيس	نسبة الملكية %			31 ديسمبر
		30 يونيو 2017	2017 (مدققة)	30 يونيو 2018	
عقارات	الإمارات العربية المتحدة	%100	%100	%100	شركة رينجيز ستار ليمتد

إن شركة حلوانى صابر للتجارة العامة والمقاولات (ذ.م.م) تمتلك شركات تابعة ببياناتها كما يلي:

النشاط	بلد التأسيس	نسبة الملكية %			31 ديسمبر
		30 يونيو 2017	2017 (مدققة)	30 يونيو 2018	
عقارات	الكويت	%100	%100	%100	شركة الميادين الخليجية العقارية (ش.ش.و.)
عقارات	الكويت	%100	%100	%100	شركة ميادين الإمارات العقارية (ش.ش.و.)
تجارة عامة	الكويت	%100	%100	%100	شركة ميادين الرمادية للتجارة العامة (ش.ش.و)

الشركة الوطنية للرمادية
شركة مساهمة كويتية - عامّة
وشركتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدققة)
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك"

5- النقد والنقد المعادل

30 يونيو 2017	31 ديسمبر (مدة) 2017	30 يونيو 2018	
55,170	27,442	42,159	نقد بالصندوق
96,774	28,997	30,597	نقد لدى البنوك
-	-	182,581	نقد في محفظة استثمارية
151,944	56,439	255,337	

6- تمويل ومشاركة

يتمثل هذا البند في عقد تمويل ومشاركة قصير الأجل بين الشركة التابعة - شركة المياين الخليجية العقارية (ش.س.و) وطرف خارجي بمعدل ربع 5% ويستحق السداد في 11 يوليو 2018.

7- مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى

30 يونيو 2017	31 ديسمبر (مدة) 2017	30 يونيو 2018	
296,789	288,513	192,396	مدينون تجاريون
-	-	(140,096)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
296,789	288,513	52,300	مستحق من أطراف ذات صلة - إيضاح (16)
12,371	15,397	12,360	مدفوعات مقدما
103,563	133,132	166,079	آخرى*
-	179,393	155,469	
412,723	616,435	386,208	

عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 في 1 يناير 2018، قامت "المجموعة" بتقدير خسائرها الإلتئامية المتوقعة بمحض المعيار الدولي للتقارير المالية 9 وقامت تسجيل المبلغ الإضافي للإنخفاض في القيمة البالغة 140,096 دينار كويتي في أرصدة النجم المدينة وتم تسوية هذا المبلغ في الخسائر المتراكمة الإفتتاحية.

يتضمن بند آخرى مبلغ 13,145 دينار كويتى كما في 30 يونيو 2018 (31 ديسمبر 2017: 37,505 دينار كويتى، 30 يونيو 2017: 42,450 دينار كويتى) محظوظ به كضمان مقابل خطاب ضمان تم إصداره من قبل أحد البنوك المحلية لصالح "المجموعة".

8- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أوراق حقوق ملكية غير محظوظ بها بغرض المتاجرة والتي اتخذت الإدارة من أجلها قراراً غير قابل للإلغاء عند التحقق المبدئي بالإعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث أنها استثمارات إستراتيجية وتعتبر "المجموعة" أنها أكثر صلة نتيجة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 كما في 1 يناير 2018، اختارت "المجموعة" إعادة تصنيف الاستثمارات بمبلغ 5,638,846 دينار كويتى من استثمارات متاحة للبيع (إيضاح 9).

*يتضمن هذا البند استثمار من خلال مدير محفظة في أسهم غير مسورة بآحاد الشركات بمبلغ 3,172,604 جنيه استرليني (بما يعادل 1,268,724 دينار كويتى) واستثمار مباشر في أسهم متداولة بشركة تم تأسيسها في جزر الكليمان بمبلغ 50,000,000 درهم إماراتى (بما يعادل 4,125,000 دينار كويتى). استلمت "المجموعة" هذه الأسهم الممتازة كمقابل بيع الملكية النفعية في الشركة التابعة شركة بلو ستار المحدودة إلى شركة جزر الكليمان خلال الفترة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015. يتم تسجيل هذه الأسهم الممتازة بالتكلفة في ظل عدم توافر معلومات مالية عن تلك الاستثمار.

الشركة الوطنية للرمادية
شركة مساهمة كويتية - عامه
وشركاتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
 (غير مدققة)
"جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك"

إن الحركة التي تمت على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خلال الفترة/السنة/الفترة هي كما يلي:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 يونيو 2018	المحول من استثمارات متاحة للبيع التغير في القيمة العادلة
-	-	5,638,846	
-	-	(245,122)	
-	-	5,393,724	

تم تقدير الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً لأساليب التقييم المفصح عنها في (ايضاح - 26).

9- استثمارات متاحة للبيع

في 1 يناير 2018 قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9، و كنتيجة لذلك أعادت تصنيف استثمارات متاحة للبيع بقيمة نظرية 5,638,846 دينار كويتي إلى استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (ايضاح - 8).

إن الحركة التي تمت على الاستثمارات المتاحة للبيع خلال الفترة/السنة/الفترة هي كما يلي:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 يونيو 2018	الرصيد في 1 يناير المحول إلى استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التغير في القيمة العادلة
5,698,918	5,698,918	5,638,846	
-	-	(5,638,846)	
244,360	(60,072)	-	
5,943,278	5,638,846	-	

10- عقارات قيد التطوير محتفظ بها لغرض المتاجرة

يتمثل هذا البند في عقارات تم تطويرها في أبو ظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة والتي تم تطويرها بشكل رئيسي من أجل بيعها وفيما يلي الحركة التي تمت خلال الفترة/السنة/الفترة:-

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدققة)	30 يونيو 2018	بداية الفترة/السنة/الفترة فرق ترجمة عملات أجنبية
63,371,509	63,371,509	62,460,999	
(773,933)	(910,510)	235,215	
62,597,576	62,460,999	62,696,214	

خلال السنة المالية 2009 تم إنتهاء عقد تطوير عقارات قيد التطوير - محتفظ بها لغرض المتاجرة بسبب خلافات مع مقاول الإنشاء. وعليه قامت "المجموعة" بيلقاف رسملة تكاليف الاقتراض نتيجة إيقاف التطوير الفعلى لتلك العقارات. سيتم تحويل ملكية هذه العقارات إلى "المجموعة" عند سداد كافة المبالغ الموزجة التي انقضى تاريخ استحقاقها كما هو مبين في ايضاح (14).

يوجد حالياً نزاع تحكيم بين الشركة التابعة للمجموعة (المشتري للعقارات قيد التطوير) والجهة البالغة لتلك العقارات والتي تطالب بفسخ عقد البيع وبتعويضات مقرضة ومطالبات بلغت 385,800,000 درهم إماراتي، وقد تم تشكيل لجنة محكمين ليقدم كل طرف مطالباته، وتحدد لها أول موعد للنظر في ذلك بتاريخ لاحق للمعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

وطبقاً لرأي المحامي الخارجي والإدارة القانونية للمجموعة يصعب حالياً التنبؤ بالنتيجة والأثر المالي المترتب عليه.

الشركة الوطنية للرملية
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير منقحة)
“جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك”

11- استئارات عقارية

خلال سنوات مالية سابقة قامت "المجموعة" بشراء عدد 41 شقة مقابل مبلغ إجمالي وقدره 43,764,241 درهم إماراتي (ما يعادل 3,616,239 دينار كويتي) (31 ديسمبر 2017: 3,602,672 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 3,610,550 دينار كويتي) يستحق السداد على مدار فترة 3 سنوات. وبرمت "المجموعة" هذا العقد من خلال إحدى الشركات التابعة "المجموعة". إن العقارات مازالت قيد الإنشاء في الوقت الحالي. وعليه تم تسجيل هذه العقارات بالتكلفة نظراً لعدم إمكانية تحديد القيمة العادلة لها بشكل موثوق فيه.

(11)

الشركة الوطنية للرمادية
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدققة)

“جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر خلاف ذلك”

12- ممتلكات ومعدات

المجموع	أعمال رأسمالية	قيد الإنشاء	أسلحة	حساب إلى	أثاث وديكورات	سيارات	معدات وأدوات	مبانٍ	التكلفة
3,407,641	34,459	121,757	245,305	91,989	29,055	443,692	2,441,384	-	كما في 1 يناير 2018
2,553	-	-	2,083	-	-	-	470	-	إضافات
-	(34,459)	-	-	-	-	-	-	34,459	المحول من أعمال رأسمالية
3,410,194	-	121,757	247,388	91,989	29,055	444,162	2,475,843	34,459	قيد الإنشاء إلى المباني
									كما في 30 يونيو 2018
المجموع	أعمال رأسمالية	قيد الإنشاء	أسلحة	حساب إلى	أثاث وديكورات	سيارات	معدات وأدوات	مبانٍ	التكلفة
2,021,411	-	87,415	197,806	84,244	19,080	409,261	1,223,605	-	الاستهلاك المتراكم
68,922	-	5,987	7,173	1,031	1,408	3,806	49,517	-	كما في 1 يناير 2018
2,090,333	-	93,402	204,979	85,275	20,488	413,067	1,273,122	49,517	المحمل على الفترة
									كما في 30 يونيو 2018
المجموع	أعمال رأسمالية	قيد الإنشاء	أسلحة	حساب إلى	أثاث وديكورات	سيارات	معدات وأدوات	مبانٍ	التكلفة
1,319,861	-	28,355	42,409	6,714	8,567	31,095	1,202,721	-	صافي القيمة الدفترية
1,386,230	34,459	34,342	47,499	7,745	9,975	34,431	1,217,779	-	كما في 30 يونيو 2018
									كما في 31 ديسمبر 2017

- إن المباني مشيدة على أرض مستأجرة بموجب عقد إيجار تتجدد اعتباراً من 1999. كانت مدة الإيجار الأصلية 18 سنة، وفي 2017 تم تمديد تلك المدة لـ 5 سنوات تجدد تلقائياً.

تم توزيع الاستهلاك المحملي على الفترة/السنة/الفترة كما يلى:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدقة)	30 يونيو 2018
53,465	106,534	55,504
11,508	26,400	13,418
64,973	132,934	68,922

تكاليف مباشرة
مصاريف إدارية وعمومية

الشركة الوطنية للرمادية
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركاتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدقة)
“جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك”

13- داندون تجاريون وارصدة داننة أخرى

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدقة)	30 يونيو 2018	
3,452,978	3,453,195	3,485,445	данدون تجاريون
14,145,855	15,088,010	15,144,828	غرامة تأخير مستحقة
477,652	476,610	478,405	محجوز ضمان
57,666	63,068	64,946	مخصص أجازات موظفين
2,496,300	2,416,721	2,199,539	داندون آخرون*
20,630,451	21,497,604	21,373,163	

* تتضمن أرصدة الداندون الآخرون مبلغ 25,521,385 درهم إماراتي (بما يعادل 2,108,832 دينار كويتي) ويستحق على مدار ثلات سنوات لصالح مقاول البناء مقابل شراء استثمارات عقارية كما تم الإفصاح عنه في إيضاح (11).

14- التزامات دفعات مؤجلة

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدقة)	30 يونيو 2018	
16,107,283	16,072,140	16,132,664	لتطوير ممتلكات عقارية في أبو ظبي (الإمارات) محتفظ بها للمتاجرة – إيضاح (10)

فيما يلي الحركة خلال الفترة/السنة/الفترة:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدقة)	30 يونيو 2018	
16,306,428	16,306,428	16,072,140	في بداية الفترة/السنة/الفترة
(199,145)	(234,288)	60,524	ترجمة عملات أجنبية
16,107,283	16,072,140	16,132,664	

إن المبلغ المؤجل المتعلق بالعقارات قيد التطوير المحتفظ بها للمتاجرة في أبو ظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة متاخر السداد حيث استحق السداد بالكامل بنهاية مارس 2011. ينص العقد مع الطرف المقابل على أن سند ملكية عقارات قيد التطوير – المحتفظ بها لغرض المتاجرة سوف يتم نقل ملكيته إلى "المجموعة" فقط عند سداد كافة المستحقات المتاخرة. كما تنص شروط هذا الإلتزام المؤجل على أن "المجموعة" ملزمة بدفع غرامة بمعدل 1% شهرياً من التزامات دفعات مؤجلة السداد القائمة لكل شهر من تاريخ الاستحقاق وحتى تاريخ السداد الفعلى. وفقاً لذلك قامت المجموعة خلال السنوات السابقة بتكوين مخصص لغرامة التأخير بمبلغ 15,144,828 دينار كويتي (إيضاح 13). وخلال الفترة المالية الحالية أوقفت "المجموعة" تسجيل استحقاق الفوائد مقابل هذه الدفعات المؤجلة اعتباراً من 1 يناير 2018.

الشركة الوطنية للرمادية
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركاتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدققة)
جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك

15- قرض لأجل

يتمثل هذا البدل في قرض من أحد البنوك المحلية بمبلغ 11,075,745 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 11,075,745 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 11,075,745 دينار كويتي) ويحمل بمعدل فائدة بواقع 4% سنويًا فوق معدل الخصم المعن من قبل بنك الكويت المركزي. ولقد تخلفت "الشركة الأم" عن سداد فائدة بمبلغ 7,529,567 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 7,529,567 دينار كويتي، 30 يونيو 2017: 7,529,567 دينار كويتي) مع الأقساط المستحقة مقابل هذا القرض.

نتيجة للتخلف عن سداد أصل القرض والفائدة المستحقة على هذا القرض لأجل فقد أصبح كامل المبلغ القائم مستحق السداد فوراً (18,605,312 دينار كويتي). وقام البنك برفع دعوى قضائية ضد "الشركة الأم" واستحوذ على كافة الضمانات المحتفظ بها مقابل هذا القرض لأجل وذلك لإسترداد جزء من أصل القرض مع الفائدة. قدمت "المجموعة" استئنافاً أمام الجهات القضائية ضد تنفيذ عملية البيع الإجباري للضمانات من قبل البنك على أساس أنها ثُفت دون مراعاة إجراءات الرقابة الواجب اتباعها.

خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 أصدرت المحكمة الإبتدائية في الكويت حكماً لصالح "الشركة الأم" يقضى بـإلغاء وبطريق إعادة الاستحواذ على بعض الضمانات من قبل البنك. وقام البنك بتقديم طعن على هذا الحكم أمام محكمة الاستئناف وتم قبول الاستئناف من البنك. كما أوقفت "المجموعة" تسجيل إستحقاق الفوائد على هذا القرض لأجل اعتباراً من أبريل 2016. ولم تتمكن من الحصول على مصادقة مباشرة من البنك المحلي الدائن على الرصيد المستحق.

16- معاملات مع أطراف ذات صلة

تمثل الأطراف ذات صلة الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة وشركات يسيطرُون عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً ملحوظاً. يتم الموافقة على سياسات تعديل وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. إن المبالغ والأرصدة المستحقة من أطراف ذات صلة معفاة من الفوائد وليس لها تاريخ محدد للسداد.

إن أرصدة وحركة المعاملات مع أطراف ذات صلة المدرجة ضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة هي كما يلي:

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكتفف:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدقة)	30 يونيو 2018	مستحق من أطراف ذات صلة – إيضاح (7)
12,371	15,397	12,360	

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المجمع المكتفف:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
--------------------------------------	--

رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل

2017	2018	2017	2018
23,219	44,937	11,599	22,590

إن المعاملات مع أطراف ذات صلة تخضع لموافقة الجمعية العمومية للمساهمين.

الشركة الوطنية للرماية
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركاتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدققة)
“جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك”

17- رأس المال

خدد رأس مال "الشركة الأم" المصرح به والمصدر والمتفوّع بالكامل 28,019,084 دينار كويتي موزعاً على 280,190,840 سهم وبقيمة اسمية 100 فلس للسهم، وجميعها أسهم نقدية.

18- احتياطي إعادة التقييم

يتمثل احتياطي إعادة التقييم الفائض من إعادة تقييم المباني ويكون قابل للتوزيع فقط عندما يتحقق فعلياً.

19- مصروفات فوائد

خلال الفترة المالية الحالية أوقفت "المجموعة" تسجيل استحقاق الفوائد مقابل الدفعات المزجّلة بسبب توقف سداد الدفعات الخاصة بالعقارات قيد التطوير المتحفظ بها لأغراض المتأخرة اعتباراً من 1 يناير 2018 كما هو مبين ببيان (10)، (14).

20- ربح/(خسارة) السهم(فلس)

يتم احتساب ربح/(خسارة) السهم(فلس) وذلك بتقسيم صافي خسارة الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة وذلك كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		ربح/(خسارة) الفترة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة ربح/(خسارة) السهم(فلس)
2017	2018	2017	2018	
(1,298,299)	7,550	(655,383)	99,149	ربح/(خسارة) الفترة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة ربح/(خسارة) السهم(فلس)
280,190,840	280,190,840	280,190,840	280,190,840	
(4.63)	0.027	(2.339)	0.354	

21- الإلتزامات المحتملة

إن الإلتزامات المحتملة التي توجد على "المجموعة" بتاريخ المركز المالي المرحلي المجمع المكتف هي كما يلي:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدقة)	30 يونيو 2018	خطابات ضمان ارتباطات رأسمالية
42,450	35,718	13,145	
843,906	840,142	799,933	
886,356	875,860	813,078	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدققة)
“جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك”

22- الجمعية العمومية للمساهمين

بتاريخ 20 يونيو 2018 تم انعقاد الجمعية العمومية العادية للمساهمين والتي أقرت ما يلي:

- الموافقة على إعتماد البيانات المالية المجمعة لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- الموافقة على عدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.
- الموافقة على عدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

23- معلومات القطاع

يتم تحديد قطاعات المجموعة التشغيلية استناداً إلى التقارير التي يتم مراجعتها من قبل رئيس مجلس إدارة "الشركة الأم" وذلك لاستخدامها في القرارات الاستراتيجية. إن هذه القطاعات هي وحدات أعمال استراتيجية تقوم بتوفير منتجات وخدمات مختلفة. يتم إدارة هذه القطاعات بشكل منفصل نظراً لاختلاف طبيعة المنتجات والخدمات وفنان العملاء والاستراتيجيات التسويقية لهذه القطاعات.

إن قطاعات الأعمال تستوفي شروط رفع تقارير القطاعات وهي كالتالي:

مبابين الرمادية: ويعمل في تركيب وتشغيل وصيانة مبابين الرمادية الحديثة.

العقارات: تتكون من العقارات قيد التطوير المحفظ بها لغرض المتاجرة والعقارات الاستثمارية لأغراض التأجير والاستئجار والاستفادة من ارتفاع قيمتها على المدى الطويل.

أنشطة الاستثمار: تتكون من الاستثمارات في شركة زميلة والاستثمارات الأخرى.

تضمن نتائج القطاعات الإيرادات والمصروفات المتعلقة مباشرة بكل قطاع.

ت تكون موجودات ومطلوبات القطاعات من الموجودات والمطلوبات التشغيلية المتعلقة مباشرة بكل قطاع. تمثل المصروفات الرأسمالية في التكاليف الكلية المتکبدة خلال الفترة لشراء موجودات متوقع استخدامها خلال فترة تتجاوز سنة واحدة.

فيما يلي معلومات القطاعات للفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2018

المجموع	استثمارات	عقارات	مبابين الرمادية	إيرادات القطاع
365,065	-	20,468	344,597	نتائج القطاع
70,592	-	17,167	53,425	
				مصروفات فوائد
8,645	-	-	8,645	مصروفات أخرى
182,581	182,581	-	-	توزيعات أرباح
(254,268)	-	-	-	مصروفات غير موزعة
7,550				صافي الربح
76,571,611	8,181,305	66,325,987	2,064,319	الموجودات
56,334,106	-	55,850,315	483,791	المطلوبات

الشركة الوطنية للرمادية
شركة مساهمة كويتية - عامه
وشركتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتملة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدققة)
جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك

فيما يلي معلومات القطاعات للفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2017:

المجموع	استثمارات	عقارات	ماليين الرمادية	إيرادات القطاع
				نتائج القطاع
500,101	-	-	500,101	
130,511	-	-	130,511	
(965,255)	-	(965,255)	-	مصاروفات فوائد
(99,426)	-	-	(99,426)	مصاروفات أخرى
2,459	-	2,459	-	أرباح محققة من بيع استثمارات متاحة للبيع
(366,588)	-	-	-	مصاروفات غير موزعة
(1,298,299)				صافي الخسارة
77,202,825	8,346,590	66,208,126	2,648,109	الموجودات
55,554,139	-	55,129,954	424,185	المطلوبات

القطاع الجغرافي:

تقوم "المجموعة" بعملياتها ضمن مناطق جغرافية مختلفة ويوضح الجدول التالي توزيع إيرادات قطاع "المجموعة" والموجودات غير المتداولة حسب النطاق الجغرافي.

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018		المنطقة
موجودات غير متداولة	إيرادات	موجودات غير متداولة	إيرادات	
1,687,315	500,101	1,137,279	344,597	دولة الكويت
66,208,126	-	70,437,454	20,468	خارج بوله الكويت
5,704,591	-	1,451,305	-	الإمارات العربية المتحدة
73,600,032	500,101	73,026,038	365,065	أخرى

الشركة الوطنية للرماية
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المئوية لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدقة)
جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك

24- الأدوات المالية

فلايات الأدوات المالية

تم تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية "المجموعة" كما تظهر في بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف على النحو التالي:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدقة)	30 يونيو 2018	الموجودات المالية
151,944	56,439	255,337	النقد والنقد المعادل
2,642,000	2,835,000	2,605,000	تمويل ومشاركة
412,723	616,435	386,208	مدينون تجاريون وارصدة مدينة أخرى
-	-	5,393,724	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
5,943,278	5,638,846	-	استثمارات متاحة للبيع
62,597,576	62,460,999	62,696,214	عقارات قيد التطوير محتفظ بها لغرض المتاجرة
3,610,550	3,602,672	3,616,239	استثمارات عقارية
<u>75,358,071</u>	<u>75,210,391</u>	<u>74,952,722</u>	
30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2017 (مدقة)	30 يونيو 2018	المطلوبات المالية
20,630,451	21,497,604	21,373,163	دائنوون تجاريون وارصدة دانة أخرى
16,107,283	16,072,140	16,132,664	التزامات نفعات مجلة
18,605,312	18,605,312	18,605,312	قرض لأجل
211,093	225,408	222,967	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
<u>55,554,139</u>	<u>56,400,464</u>	<u>56,334,106</u>	

25- إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات "المجموعة" لإدارة المخاطر المالية متعددة من كافة النواحي مع تلك المفصحة عنها في البيانات المالية السنوية المجمعة لستة المنتهية في 31 ديسمبر 2017.

26- قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة للأدوات المالية

تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية المبالغ التي يمكن أن يستبدل بها أصل أو يسددها التزام بين أطراف ذوي دراية كافية ورغبة في التعامل على أسس متكافئة. وقد استخدمت المجموعة الإلتراضات والطرق المتعارف عليها في تقدير القيم العادلة للأدوات المالية حيث يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية طبقاً لما يلي:

- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لها نفس الطبيعة والشروط والمداولة في سوق نشط يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المعلنة.
- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى (فيما عدا المشتقات المالية) يتم تحديد قيمتها العادلة طبقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها استناداً إلى التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة بسعر الخصم الجاري المتاح بالسوق لأداة مالية مماثلة.
- القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة لا تختلف بصورة جوهريّة عن قيمتها الدفترية.

الشركة الوطنية للرماية
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركتها التابعة
الكويت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018
(غير مدقة)
“جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك”

يوضح الجدول التالي الموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكافف وفقاً للتسلسل الهرمي للقيمة العادلة، حيث يقوم التسلسل الهرمي بتصنيف الموجودات والمطلوبات المالية إلى ثلاثة مستويات استناداً إلى أهمية المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية.

فيما يلي مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

- مستوى 1: اسعار مدرجة (غير معدلة) في اسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة؛
- مستوى 2: معطيات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في مستوى 1 والتي يمكن تتبعها للموجودات أو للمطلوبات سواء بصورة مباشرة (كالأسعار) أو بصورة غير مباشرة (معطيات متعلقة بالأسعار)؛ و
- مستوى 3: معطيات للموجودات والمطلوبات التي لا تستند إلى معلومات سوقية يمكن تتبعها (معطيات غير قابلة للمراقبة).

المستوى الذي تصنف ضمنه الموجودات والمطلوبات المالية يتم تحديده بناءً على ادنى مستوى للمعطيات الهامة التي أدت إلى قياس القيمة العادلة.

وقد تم تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكافف حسب التسلسل الهرمي المستخدم لقياس القيمة العادلة كما يلي:

المجموع	مستوى 2	30 يونيو 2018: الموجودات:
1,268,724	1,268,724	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر محفظة استثمارية
1,268,724	1,268,724	المطلوبات: صافي القيمة العادلة
-	-	
1,268,724	1,268,724	

المجموع	مستوى 2	31 ديسمبر 2017: الموجودات:
1,522,846	1,522,846	استثمارات متاحة للبيع محفظة استثمارية
1,522,846	1,522,846	المطلوبات: صافي القيمة العادلة
-	-	
1,522,846	1,522,846	

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى تعتبر متساوية تقريباً لقيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المرحلية المجمعة المكثفة.