

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

**القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨**

جرانت ثورنتون
الإمارات العربية المتحدة
برج روكتس
الدور ٢٣
شارع الشيخ زايد
ص.ب. ١٦٢٠
دبي

هاتف +٩٧١ ٤ ٣٨٨ ٩٩٢٥
فاكس +٩٧١ ٤ ٣٨٨ ٩٩١٥

linkd.in/grant-thornton-uae
twitter.com/gtuae

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين في شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨، وقائمة الدخل المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات النافية المرحلية المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". نقتصر مسؤوليتنا على إصدار استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة في ضوء مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولي رقم ٢٤١٠ "المراجعة للمعلومات المالية المرحلية بواسطة مدقق حسابات الشركة المستقل". تتضمن أعمال المراجعة للقواعد المالية المرحلية توجيهه استفسارات للأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية، وكذلك اجراءات المراجعة الأخرى. إن هذه المراجعة أضيق نطاقاً من إجراءات التدقيق التي تجري طبقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الجوهرية التي كان يمكن التوصل إليها عن طريق التدقيق الشامل، وبالتالي فإننا لا نبني رأي تدقيق.

أمور أخرى

تم تدقيق القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ من قبل مدقق آخر والذي أبدى رأياً متحفظاً على تلك القوائم بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠١٨.

أساس الاستنتاج المتحفظ

تشمل قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ الاستثمارات العقارية المدرجة بالقيمة العادلة بما قيمته ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧ ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي) والتي تم تقييمها من قبل مقيم خارجي مستقل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ باستخدام بعض الافتراضات والأحكام. إن رأي التدقيق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ كان متحفظاً من قبل مدققي الحسابات الخارجيين نظراً لعدم وجود أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول الافتراضات والأحكام التي استخدمها المقيم الخارجي المستقل لتقدير الاستثمارات العقارية. علاوة على ذلك، لم يتم تزويدنا بأي أدلة داعمة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ لإثبات الافتراضات والأحكام التي استخدمها المقيم. وبالتالي، لم نتمكن من تحديد ما إذا كانت أي تعديلات ضرورية على المبالغ بالقوائم المالية.



تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل (تابع)
إلى السادة المساهمين في شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع (تابع)

الإستنتاج المتحفظ

في ضوء مراجعتنا، باستثناء المسألة الموضحة في الفقرة السابقة، لم يتبيّن لنا وجود أي أمر يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم تعرّض بكل الإعتبارات الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".



سجل مدققي الحسابات رقم ٨٦
دبي، ١٤ نوفمبر ٢٠١٨

قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

| الإيضاحات (غير مدققة) (مدققة) | | |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| | ٢٠١٨ سبتمبر ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ | ٢٠١٧ درهم إماراتي درهم إماراتي |
| الأصول | | |
| ممتلكات ومعدات | ١٩,٥٦٤,٠٠٢ | ٢١,٣٣٧,٥٩١ |
| استثمارات عقارية | ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ | ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ |
| أصول مالية | ١٨٠,٣٣٦,٦٣٦ | ١٥٩,٥٩٣,٩٩٦ |
| ودائع قانونية | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| أصول عقود إعادة التأمين | ٥٦,٣٩٩,١١٥ | ٥٥,٢١٠,٦١٧ |
| مدينو التأمين وإعادة التأمين | ٤٧,٥٥٣,٥١٩ | ٧٢,٧٧٢,٨٦٩ |
| النقدية وأرصدة البنك | ١٠٢,٧٥٥,٥٧٤ | ١٢٢,٩١٥,٣٥٤ |
| اجمالي الأصول | ٥٠٧,٢٨٣,٨٤٦ | ٥٣٢,٥٠٥,٤٢٧ |

| |
|--|
| حقوق الملكية والإلتزامات |
| رأس المال والاحتياطيات |
| رأس المال |
| احتياطي قانوني |
| احتياطي عام |
| التغيرات التراكيمية في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة |
| بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| احتياطي إعادة تقييم العقارات |
| الأرباح المحتجزة |
| اجمالي حقوق الملكية |

| |
|------------------------------------|
| الإلتزامات |
| مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين |
| الالتزامات عقود التأمين |
| دائنون التأمين ودائنون آخرون |
| اجمالي الإلتزامات |
| اجمالي حقوق الملكية والإلتزامات |

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

شكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً متعملاً لهذه القوانين المالية المرحلية المختصرة.

قائمة الدخل المرحلية المختصرة
لفترات التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

شكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
القواعد المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

| (غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ | (غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ | (غير مدققة) فترة العاشرة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ | صافي ربح الفترة |
|---|--|---|-----------------|
| درهم إماراتي ٢١,٥٦٨,٤٢٥ | درهم إماراتي ٣٣,٥٨١,٢٤١ | درهم إماراتي ١٣,٦٢٨,٨١٧ | ٧,٠٤٢,٥٣٤ |
| (١٣,٢١٧,٧٢٦) | (٢٧,٧٢٢,٩١٨) | ٨,٧٧٧,٧٨٦ | ٣٦٠,٥٠٧ |
| (٤٩,٧٣١) | ١,٨١٥,٨٣٢ | (٣٨١,٦٠٨) | ١,٣٦١,٠٤٦ |
| (١٣,٢٦٧,٤٥٧) | (٢٥,٩٠٧,٠٨٦) | ٨,٣٩٦,١٧٨ | ١,٧٢١,٥٥٣ |
| ٨,٣٠٠,٩٦٨ | ٧,٦٧٤,١٥٥ | ٢٢,٠٢٤,٩٩٥ | ٨,٧٦٤,٠٨٧ |

إيرادات شاملة أخرى:
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى
أرباح أو خسائر

صافي أرباح / (خسائر) الإستثمارات
المصنفة بالقيمة العادلة من خلال
الإيرادات الشاملة الأخرى

أرباح / (خسائر) من بيع إستثمارات
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال
الإيرادات الشاملة الأخرى

الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة

اجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة
الأخرى للفترة

شكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً متاماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

النغيرات التراكمية في
القيمة العادلة للأصول
المالية المقاسة بالقيمة

درهم إماراتي
درهم إماراتي
تقديرهم العلار
احتياطي إعلاء
من خالد الإبرادات

الإجمالي
درهم إماراتي

| | | | |
|--------------|------------|------------|--------------|
| ۲۱۴,۰۰۹,۳۱۸ | ۲۲,۶۴۶,۲۰۰ | ۱۱,۲۰۰,۰۸۸ | ۳۲,۱۲۶,۱۰۰ |
| ۲۱,۰۷۸,۶۴۰ | ۲۱,۰۷۸,۶۴۰ | - | |
| (۱۳,۲۱۷,۷۴۷) | (۴۹,۷۳۱) | - | (۱۳,۲۱۷,۷۴۷) |
| ۸,۳۰۰,۹۶۸ | ۲۱,۰۱۸,۶۹۴ | - | (۱۳,۲۱۷,۷۴۷) |

| | |
|---------------------------------------|----------------------------|
| 三三,〇八一,二四一 三三,〇八一,二四一 一,八一〇,八三二 | 三三,〇八一,二四一 三三,〇九七,〇七三 |
| 一〇〇,〇〇〇,〇〇〇 一〇〇,〇〇〇,〇〇〇 | 一〇〇,〇〇〇,〇〇〇 一〇〇,〇〇〇,〇〇〇 |

بيان تضليل الآباء أدات الشاملة الأخرى
وزيريات إرباح (البيانات ١٤)
٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (غير
مدققة)

الخاتمة

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

| | |
|--|--|
| | (غير مدققة) |
| فتررة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ | فتررة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ |
| درهم إماراتي | درهم إماراتي |
| ٢١,٥٦٨,٤٢٥ | ٣٣,٥٨١,٢٤١ |
| ١,٦٦٣,٤٣٣ | ١,٨٥١,٢٥٠ |
| - | (٢٢٨,٧٠٩) |
| ١,٥٩٩,٩٧٠ | ١,٨٢٨,٨٦٧ |
| ٣,٣٥٩,٧٣٧ | ١,٣٩٨,٣٣١ |
| (٧,٧٧٢,٢٥١) | (٩,٤٦٨,٢٩٣) |
| ٢٨,٣٨٣ | - |
| ٢٠,٤٤٧,٦٩٧ | ٢٨,٩٦٢,٦٨٧ |
| ٢٦,٣٤٣,٩١٨ | ١,١٨٨,٤٩٨ |
| (١٨,٤٤٩,٣٠٤) | ٢٠,٥١٨,٠٣٧ |
| (٩,٢١٦,٧٣٤) | (٢٥,٢١٩,٣٥٠) |
| ١,٥٧٦,١١٠ | ٥,٢٨٦,٧٧١ |
| ٢٠,٧٠١,٦٨٧ | ٣٠,٧٣٦,١٤٣ |
| (٢١٨,٧٣٦) | (٨٥,٧٤٩) |
| (٢٨,٣٨٣) | - |
| ٢٠,٤٥٤,٥٦٨ | ٣٠,٦٥٠,٣٩٤ |
| (٦,٢١٧,٦٧١) | (٣,٦٢٤,٨٣٩) |
| (٣٧٧,٠٥٩) | (٢١,٠٨٦,٥٥٠) |
| (٦٤,٣٧٣,٥٠٩) | (١٤,١٠٣,٠١٢) |
| ٤٤,٨٦٦,٧٤٤ | ٧,٦٥٥,٧٧٠ |
| ١,٧٤٠,٢٥٣ | ٢,١٨٥,٤٣٢ |
| - | ٢٢٨,٧٠٩ |
| ٣,٩١٣,١٧٨ | ٥,٩٢٣,٩٥٧ |
| ٢,١١٨,٨٢٠ | ١,٢٤٣,٣٦٩ |
| (١٨,٣٢٩,٢٤٤) | (٢١,٥٧٧,١٦٤) |
| (٣,٠٧١,١٨٠) | - |
| (١٠,٠٠٠,٠٠٠) | (١٠,٠٠٠,٠٠٠) |
| (١٣,٠٧١,١٨٠) | (١٠,٠٠٠,٠٠٠) |
| (١٠,٩٤٥,٨٥٦) | (٩٢٦,٧٧٠) |
| ٣٨,٦٦٠,٣٧٣ | ٤٩,١٥٦,٨٧١ |
| ٢٧,٧١٤,٥١٧ | ٤٨,٢٣٠,١٠١ |

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
الأرباح للفترة
تعديلات على:

إهلاك الممتلكات والمعدات (ايضاح ٥)
أرباح من استبعاد الممتلكات والمعدات
مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
خسائر من استثمارات مقاومة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
إيرادات من إستثمارات أخرى
تكاليف التمويل

التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الأصول والإلتزامات التشغيلية
الانخفاض في أصول عقود إعادة التأمين
الزيادة / (الانخفاض) في إلتزامات عقود التأمين
الزيادة في مدیني التأمين والمدینين الآخرين
الزيادة في دانئي التأمين والدانئين الآخرين
النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
تعويضات نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
تكاليف التمويل المدفوعة
صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
شراء ممتلكات ومعدات (ايضاح ٥)
الزيادة في الإستثمارات في الودائع الثابتة ذات استحقاقات تتجاوز ثلاثة أشهر
شراء إستثمارات في أوراق مالية
المحصل من إستبعاد إستثمارات
فوائد مستلمة
المحصل من إستبعاد ممتلكات ومعدات
توزيعات أرباح مستلمة
أرباح من إستثمارات عقارية
صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية

التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
الانخفاض في قروض بنكية
توزيعات أرباح مدفوعة
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية

صافي (الزيادة) / الانخفاض في النقدية وما في حكمها
النقدية وما في حكمها، في بداية الفترة
النقدية وما في حكمها، في نهاية الفترة (ايضاح ١٥)

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

١ النشاط والشكل القانوني

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (٣) الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في أكتوبر ١٩٧٦. تخضع الشركة لأحكام القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها وهي مسجلة في سجل شركات التأمين لدى هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة تحت تسجيل رقم (١١). إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو ص. ب. ٢٧٧، الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة.

أسهم الشركة العادية مدرجة ضمن سوق أبو ظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

أنشطة الشركة الرئيسية هي ممارسة كافة أنواع التأمينات العامة والتأمين قصير الأجل على الحياة. تعمل الشركة من خلال المكتب الرئيسي الخاص بها في إمارة الفجيرة وأفرعها في دبي وأبو ظبي والشارقة ودبا.

٢ معلومات عامة وأساس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة طبقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" ووفقاً للقواعد المطبقة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم عرض القوائم المالية المرحلية المختصرة بالدرهم الإماراتي (الدرهم إماراتي) حيث أنها العمليات التي تتم بها معظم معاملات الشركة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة تقييم الأدوات المالية والإستثمارات العقارية والأراضي.

إن السياسات المحاسبية والعرض والمناهج المستخدمة في هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة تتوافق مع تلك المستخدمة في القوائم المالية المدققة للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ باستثناء التعديلات المتعلقة بمعايير التقارير لمالية الدولية رقم (٩).

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للشركة متواقة مع تلك المفصحة عنها في القوائم المالية السنوية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

إن هذه القوائم المالية لا تشمل جميع المعلومات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية السنوية المدققة للشركة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. علاوة على ذلك، فإن النتائج لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج التي يمكن توقعها للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً للسياسات المحاسبية المتبعية في أحدث قوائم مالية سنوية للشركة للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. تطبق بعض التعديلات والتحسينات السنوية للمعايير المحاسبية على الشركة كما هو مبين في القوائم المالية السنوية الحديثة للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، ولكن لم يكن لها أي تأثير جوهري على هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

ممتلكات ومعدات

تم إدراج الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً أية خسارة إضمحلال في القيمة. يبدأ إهلاك هذه الأصول، كما هو الحال مع أصول الممتلكات الأخرى، عندما تصبح جاهزة للاستخدام المقصود لها.

يتم إدراج الممتلكات والمعدات الأخرى بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وأية خسائر إضمحلال في القيمة تم تحديدها.

يتم تحويل الإهلاك بهدف شطب تكلفة الأصول، باستثناء الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ، على مدى أمغارها الإنتاجية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت. يتم في نهاية كل سنة مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصل والقيمة المتبقية وطريقة الإهلاك المتبعة مع احتساب أي تغييرات في التقديرات المحاسبية على أساس مستقبلي.

يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو إستبعاد بند من بنود الممتلكات والمعدات كالفرق بين متطلبات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها كربح أو خسارة.

إن الأعمار الإنتاجية المستخدمة في احتساب إهلاك الممتلكات والمعدات، باستثناء الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ، هي كما يلي:

| السنوات | ممتلكات حرة |
|---------|---|
| ٣٠ | سيارات |
| ٥ | اثاث ومعدات مكتبية |
| ٤ - ٥ | تحسينات على ساحة حظام السيارات بالفجيرة |
| ١٠ | |

استثمارات عقارية

إن الاستثمارات العقارية هي الممتلكات المحتفظ بها للحصول على إيرادات تأجير وأو العوائد الرأسمالية. يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، ويشمل ذلك تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الاستثمارات العقارية في الوقت الذي يتم فيه تكبد تلك التكلفة في حال تم استيفاء شروط فئة الإدراج؛ وتستثنى التكاليف اليومية لصيانة تلك العقارات. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغييرات في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة التي نشأت فيها.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عندما يتم التخلص منها أو عند سحب الاستثمارات العقارية نهائياً من الإستخدام ومن غير المتوقع أن يكون هناك منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إدراج أية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب من الخدمة أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الاستثمارات العقارية فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام ووجود دليل على انتهاء فترة استخدام المالك أو عند بداية عقد تأجير تشغيلي لطرف آخر. بالنسبة للتحويلات التي تتم من الاستثمارات العقارية إلى ممتلكات يشغلها المالك، فإن تكلفة الاحتساب اللاحقة هي القيمة العادلة بتاريخ التغير في الإستخدام. في حال أصبح العقار الذي يشغله المالك استثماراً عقارياً، تقوم الشركة بإحتساب هذا العقار وفقاً لسياسة المدرجة ضمن الممتلكات والمعدات حتى تاريخ التغير في غرض الإستخدام.

يتم تحديد القيمة العادلة بناء على القيم السوقية المفتوحة إستناداً إلى تقييمات يتم تنفيذها من قبل مقيمين مستقلين.

الإيضاحات حول القوانم المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بشكل إزامي، باستثناء في حال قيام الشركة بتعيين استثمار غير محتفظ به للمتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عند الإدراج المبدئي. يتم قياس الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بنهاية فترة كل تقرير، ويتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في الأرباح أو الخسائر.

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

عند الإدراج المبدئي، قد تختر الشركة بشكل غير قابل للرجوع فيه (كل أداة على حدة) تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لا يجوز تصنيف الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في حال الإحتفاظ بالإستثمار في أوراق مالية كمحفظة للمتاجرة.

يتم الإحتفاظ بالأصل المالي للمتاجرة في حال:

- تم شراؤه بشكل أساسي بهدف بيعه في المستقبل القريب؛ أو
- في الإعتراف المبدئي يمثل جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها الشركة ولديها دليل على نمط فعلي لأداء مالية تحقق أرباح على المدى القريب؛ أو
- أنه يمثل مشتقات مالية لم يتم تعينها أو فعالة كادة حماية أو ضمان مالي.

بالنسبة لأصل مالي يعد أداة دين، يجب قياسه بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، فإنه يجب الإحتفاظ به ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق أهدافه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية وأدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى مبدئياً بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. يتم لاحقاً قياسها بقيمتها العادلة ويتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الإيرادات الشاملة الأخرى وتتراكم في إحتياطي التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة. لا يتم تحويل الربح أو الخسارة المتراكمة سابقاً إلى قائمة الدخل عند استبعاد الاستثمارات ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحجزة.

قامت الشركة بتعيين كافة الاستثمارات أدوات حقوق الملكية التي لا يتم الإحتفاظ بها للمتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

الإضمحلال في قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة بالإعتراف بخسائر المخصصات لخسائر الإنتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية غير المقاومة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أصول مالية عبارة عن أدوات دين
- عقود ضمانات مالية مصدرة
- التزامات قروض مصدرة
- لا يوجد خسائر إضمحلال في قيمة استثمارات حقوق الملكية.

تقوم الشركة بالإعتراف بمخصص الخسارة بمبلغ يعادل قيمة خسائر الإنتمان المتوقعة لفترة العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطر الإنتمان بشكل كبير منذ الإعتراف بها الأولى، في حين يتم قياس قيمة خسائر الإنتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع) الإضمحلال في قيمة الأصول المالية (تابع)

تعتبر خسائر الإنفاق المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من خسائر الإنفاق المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

قياس خسائر الإنفاق المتوقعة

خسائر الإنفاق المتوقعة هي تقدير مرجح لخسائر الإنفاق. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لا تضمن لها قيمة الإنفاق في تاريخ التقرير: كالقيمة الحالية لكافة أوجه القصور النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للجهة وفقاً للعقد والتتفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- الأصول المالية المضمحة قيمتها في تاريخ التقرير: بالفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المعدرة.
- التزامات القروض غير المسحوبة: كالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة في حالة سحب الالتزام والتتفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض الحامل ناقص أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

قامت الشركة بتقييم أن آثر معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) غير جوهري على القوانين المالية المرحلية المختصرة للشركة كما في تاريخ التقرير.

٤ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

إن إعداد القوانين المالية المختصرة يتطلب من الإدارة إتخاذ أحكام وتقديرات وإفتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه القوانين المالية المختصرة، فإن الأحكام الجوهرية التي قامت الإدارة بتطبيقها على السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة للشركة مماثلة لتلك المطبقة على القوانين المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، فيما عدا مخصص الديون المشكوك في تحصيلها، وهي موضحة أدناه:

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تقوم الإدارة بمراجعة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها في تاريخ التقارير عن طريق تقييم الإسترداد المتوقع لمديني التأمين. بالنسبة للمدينين الآخرين (غير التأمين)، فإن تقييم الإسترداد والمخصصات يتم تكوينها طبقاً للمنهج البسط تحت معيار المحاسبى الدولى رقم (٩).

٥ الممتلكات والمعدات

- بلغت تكلفة الإضافات على الممتلكات والمعدات خلال الفترة الحالية ما قيمته ٣,٦٢٤,٨٣٩ درهم إماراتي (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧: ٦,٢١٧,٦٧١ درهم إماراتي).
- بلغت تكاليف الإهلاك للفترة الحالية ما قيمته ١,٨٥١,٢٥٠ درهم إماراتي (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧: ٤٣٣,٦٦٣ درهم إماراتي).
- تقع كافة الممتلكات والمعدات داخل الإمارات العربية المتحدة.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

٦ الاستثمارات العقارية

يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة وتقع داخل الإمارات العربية المتحدة.

| (مقدمة) | (غير مدققة) | |
|-------------------|-------------------|--|
| ٢٠١٧ ٣١ ديسمبر | ٢٠١٨ ٣٠ سبتمبر | |
| درهم إماراتي | درهم إماراتي | |
| ٩١,٠٨٥,٠٠٠ | ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ | |
| (٤١٠,٠٠٠) | - | |
| <u>٩٠,٦٧٥,٠٠٠</u> | <u>٩٠,٦٧٥,٠٠٠</u> | |

القيمة العادلة في بداية الفترة / السنة
الانخفاض في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة

تمثل الاستثمارات العقارية القيمة العادلة لاثنين من المباني وقطع أراضي وموقعها في الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة.

٧ الأصول المالية

إن الاستثمارات المالية للشركة في نهاية فترة التقرير هي كما يلي:

| (مقدمة) | (غير مدققة) | |
|--------------------|--------------------|--|
| ٢٠١٧ ٣١ ديسمبر | ٢٠١٨ ٣٠ سبتمبر | |
| درهم إماراتي | درهم إماراتي | |
| ١٢٣,٩٤٠,٦٠٤ | ٩٢,٧٨١,٢٠٩ | |
| ٢٤,١٠٧,٧١٠ | ٣٠,٤٥٥,٩٢٠ | |
| ٤,٥٧٠,٩٣٩ | ٤,٦٧٦,١٦٠ | |
| <u>١٥٢,٦١٩,٢٥٣</u> | <u>١٢٧,٨٦٣,٢٨٩</u> | |
| | | |
| ١١,١١٦,٧٧٣ | ١٢,٠٢٢,٥٦٥ | |

استثمارات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

أوراق مالية مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة
أوراق مالية غير مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة
صناديق الاستثمار المشتركة

استثمارات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
أوراق مالية مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة

استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

أدوات دين مدرجة
أدوات دين غير مدرجة

اجمالي الاستثمارات المالية

بلغت الحركة في الأوراق المالية كما يلي:

| (مقدمة) | (غير مدققة) | |
|--------------------|--------------------|--|
| ٢٠١٧ ٣١ ديسمبر | ٢٠١٨ ٣٠ سبتمبر | |
| درهم إماراتي | درهم إماراتي | |
| ١٤٣,٤٢٨,٧٤٦ | ١٥٢,٦١٩,٢٥٣ | |
| ١٥,٤٧٥,٧٠٨ | ٧,٧٩٢,٢٤٣ | |
| (٧,٣٨٣,١٧٢) | (٤,٨٢٥,٢٨٩) | |
| ١,٠٩٧,٩٧١ | (٢٧,٧٢٢,٩١٨) | |
| <u>١٥٢,٦١٩,٢٥٣</u> | <u>١٢٧,٨٦٣,٢٨٩</u> | |

بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

القيمة العادلة كما في بداية الفترة / السنة

مشتريات خلال الفترة / السنة

إستبعادات خلال الفترة / السنة

صافي (الانخفاض) / الزيادة في القيمة العادلة

القيمة العادلة كما في نهاية الفترة / السنة

الإيضاحات حول القوانم المالية المرحلية المختصرة
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

٧ الأصول المالية (تابع)

ت تكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى مما يلي:

| (غير مدققة) ٢٠١٧ درهم إماراتي | (غير مدققة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي | داخل دولة الإمارات العربية المتحدة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
|-------------------------------------|--|--|
| ١٤٢,٨١٢,٧٣٤ | ١١١,٣٠٣,٤٩٠ | |
| ٩,٨٠٦,٥١٩ | ١٦,٥٥٩,٧٩٩ | |
| ١٥٢,٦١٩,٢٥٣ | ١٢٧,٨٦٣,٢٨٩ | |

ت تكون الصناديق المشتركة من استثمارات في صناديق محلية ودولية يتم إدارتها من قبل مؤسسات مالية تعمل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

| (غير مدققة) ٢٠١٧ درهم إماراتي | (غير مدققة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي | بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر القيمة العادلة كما في بداية الفترة/ السنة مشتريات خلال الفترة/ السنة استبعادات خلال الفترة/ السنة صافي الانخفاض في القيمة العادلة القيمة العادلة كما في نهاية الفترة/ السنة |
|-------------------------------------|--|---|
| ١٢,١٧٩,٥٩٥ | ١١,١١٦,٧٧٣ | |
| ٤٤,٠٤٣,٥٦٩ | ٣,٢٠٣,٢٣٧ | |
| (٤٠,٧١٤,٢٠٢) | (٨٩٩,١١٤) | |
| (٤,٣٩٢,١٨٩) | (١,٣٩٨,٣٣١) | |
| ١١,١١٦,٧٧٣ | ١٢,٠٢٢,٥٦٥ | |

تقع كافة الاستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

| (غير مدققة) ٢٠١٧ درهم إماراتي | (غير مدققة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي | بالتكلفة المستهلكة بالتكلفة المستهلكة كما في بداية الفترة/ السنة مشتريات خلال الفترة/ السنة بالتكلفة المستهلكة بنهاية الفترة/ السنة |
|-------------------------------------|--|--|
| - | ١٦,٦٠٠,٦١٠ | |
| ١٦,٦٠٠,٦١٠ | ٣,١٠٧,٥٣٢ | |
| ١٦,٦٠٠,٦١٠ | ١٩,٧٠٨,١٤٢ | |

إن القيمة العادلة لاستثمارات المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة تعادل تقريراً القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات.

| (غير مدققة) ٢٠١٧ درهم إماراتي | (غير مدققة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي | داخل دولة الإمارات العربية المتحدة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
|-------------------------------------|--|--|
| ١,٧٧٩,١٤١ | ٦,٣٤٢,١٨٠ | |
| ١٤,٨٢١,٤٦٩ | ١٣,٣٦٥,٩٦٢ | |
| ١٦,٦٠٠,٦١٠ | ١٩,٧٠٨,١٤٢ | |

الإيضاحات حول القوانم المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

وданع قانونية

٨

| (غير مدققة) ٢٠١٨ سبتمبر ٣٠ | (مدققة) ٢٠١٧ ديسمبر ٣١ | درهم إماراتي |
|-------------------------------|---------------------------|--------------|
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | |

وданع قانونية محتفظ بها وفقاً للمادة رقم (٤٢) من القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة

التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين

٩

| (غير مدققة) ٢٠١٨ سبتمبر ٣٠ | (مدققة) ٢٠١٧ ديسمبر ٣١ | درهم إماراتي |
|-------------------------------|---------------------------|--------------|
| | | |

| | |
|--------------------|--------------------|
| ٦٤,٣٣٠,١١٥ | ٦٩,٢٢٢,٧٦١ |
| ٢٩,١٥٨,٠٠٠ | ٣٤,٩٤٦,٧٤٢ |
| ١٢٠,٢٢٥,٠٠٠ | ١٣٠,٠٦١,٦٤٩ |
| ٢١٣,٧١٣,١١٥ | ٢٣٤,٢٣١,١٥٢ |

| | |
|---------------------|---------------------|
| (٣٠,٩٥٧,١١٥) | (٢٧,٧٩٥,٤٠٧) |
| (٧,٧١٤,٠٠٠) | (٨,٥٣٦,٨٧٨) |
| (١٧,٧٢٨,٠٠٠) | (١٨,٨٧٨,٣٢٢) |
| (٥٦,٣٩٩,١١٥) | (٥٥,٢١٠,٦١٧) |

| | |
|--------------------|--------------------|
| ٣٣,٣٧٣,٠٠٠ | ٤١,٤٢٧,٣٥٤ |
| ٢١,٤٤٤,٠٠٠ | ٢٦,٤٠٩,٨٦٤ |
| ١٠٢,٤٩٧,٠٠٠ | ١١١,١٨٣,٣١٧ |
| ١٥٧,٣١٤,٠٠٠ | ١٧٩,٠٢٠,٥٣٥ |

المجمل
التزامات عقود التأمين:
مطالبات تم تسجيلها ولم يتم تسويتها
مطالبات متکبدة ولم يتم تسجيلها
أقساط تأمين غير مكتسبة
اجمالي التزامات عقود التأمين - مجمل
مبالغ مستردّة من معدي التأمين
مطالبات تم تسجيلها ولم يتم تسويتها
مطالبات متکبدة ولم يتم تسجيلها
أقساط تأمين غير مكتسبة
حصة معدي التأمين من أصول عقود التأمين

الصافي

مطالبات تم تسجيلها ولم يتم تسويتها
مطالبات متکبدة ولم يتم تسجيلها
أقساط تأمين غير مكتسبة

١٠ أرصدة البنوك والنقودية

| (غير مدققة) ٢٠١٨ سبتمبر ٣٠ | (مدققة) ٢٠١٧ ديسمبر ٣١ | درهم إماراتي |
|-------------------------------|---------------------------|--------------|
| | | |

| | |
|--------------------|--------------------|
| ٤٧,٤٩٢,٧٩٢ | ٣٧,٩٥٥,٠٥١ |
| ٥٤,٦٠٩,٩٣٠ | ٨٤,٧٤٠,٢٣١ |
| ٦٥٢,٨٥٢ | ٢٢٠,٠٧٢ |
| ١٠٢,٧٥٥,٥٧٤ | ١٢٢,٩١٥,٣٥٤ |

أرصدة البنوك:
حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع ثابتة
نقد في الصندوق

يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى بنوك مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

الودائع الثابتة التي قيمتها ٢ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢ مليون درهم إماراتي) مرهونة مقابل تسهيلات ائتمانية مصرافية منحوحة للشركة (ايضاح رقم ١٥).

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

١١ رأس المال

| (مصدق) | (غير مدققة) | ٢٠١٧ ٣١ ديسمبر | ٢٠١٨ ٣٠ سبتمبر | درهم إماراتي |
|-------------|-------------|----------------|----------------|--------------|
| | | | | درهم إماراتي |
| ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | | | |

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل:
١,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي (٢٠١٧: ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي) بقيمة ١٠٠ درهم إماراتي لكل سهم

١٢ صافي إيرادات أقساط التأمين

| (غير مدققة) | (غير مدققة) | فتره الثلاثه أشهر | فتره التسعه أشهر | فتره التسعة أشهر |
|----------------|----------------|-------------------|------------------|------------------|
| المنتهية في | المنتهية في | المنتهية في | المنتهية في | المنتهية في |
| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ | ٢٠١٨ ٣٠ سبتمبر | ٢٠١٧ ٣٠ سبتمبر | ٢٠١٧ ٣٠ سبتمبر |
| درهم إماراتي | درهم إماراتي | درهم إماراتي | درهم إماراتي | درهم إماراتي |
| ١٧٤,٩٦٤,٧١٢ | ٢٠٤,٤٨١,٣٧٧ | ٥٠,٩٠٨,٤٧١ | ٥٧,٧٦٨,٦٢٨ | |
| (١٥,٠٨٤,٠٠٢) | (٩,٨٣٦,٦٤٩) | ٥,٤٠٩,٨٩٨ | ١٠,١١١,٧٣١ | |
| ١٥٩,٨٨٠,٧١٠ | ١٩٤,٦٤٤,٧٢٨ | ٥٦,٣١٨,٣٦٩ | ٦٧,٨٨٠,٣٥٩ | |
| | | | | |
| (٤٠,٣٤٨,٥٦٣) | (٤٠,٦٢٩,٠٦٨) | (١٠,٣٦٨,٢٦٦) | (٨,٠٦٢,٢١١) | |
| ٣,٠٣٢,٠٠٠ | ١,١٥٠,٣٢٢ | (٢,٤٩٠,٩٠٠) | (٥,٦٨١,٨٤٨) | |
| (٣٧,٣١٦,٥٦٣) | (٣٩,٤٧٨,٧٣٦) | (١٢,٨٥٩,١٦٦) | (١٣,٧٤٤,٠٥٩) | |
| ١٢٢,٥٦٤,١٤٧ | ١٥٥,١٦٥,٩٩٢ | ٤٣,٤٥٩,٢٠٣ | ٥٤,١٣٦,٣٠٠ | |

اجمالي أقساط التأمين المكتسبة
اجمالي أقساط التأمين المكتسبة
التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة

أقساط إعادة التأمين المتداولة عنها
أقساط إعادة التأمين الموقفة
التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة

صافي إيرادات أقساط التأمين

١٣ الربح الأساسي للسهم

| (غير مدققة) | (غير مدققة) | فتره التسعة أشهر | فتره الثلاثه أشهر | فتره التسعة أشهر |
|----------------|----------------|------------------|-------------------|------------------|
| المنتهية في | المنتهية في | المنتهية في | المنتهية في | المنتهية في |
| ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ | ٢٠١٧ | ٢٠١٨ | ٢٠١٨ |
| درهم إماراتي | درهم إماراتي | درهم إماراتي | درهم إماراتي | درهم إماراتي |
| ٢١,٥٦٨,٤٢٥ | ٣٣,٥٨١,٢٤١ | ١٣,٦٢٨,٨١٧ | ٧,٠٤٢,٥٣٤ | |
| ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٠٠٠,٠٠٠ | |
| ٢١,٥٧ | ٣٣,٥٨ | ١٣,٦٣ | ٧,٠٤ | |

الربح للفترة (درهم إماراتي)
عدد الأسهم
الربح الأساسي للسهم (درهم إماراتي)

١٤ توزيعات الأرباح

خلال اجتماع الجمعية العمومية للمساهمين المنعقد بتاريخ ٢٦ ابريل ٢٠١٨، تم اعتماد دفع توزيعات أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ من رأس المال بقيمة ١٠ ملايين درهم إماراتي عن سنة ٢٠١٧ (٢٠١٦: أقرت الجمعية العمومية للمساهمين دفع توزيعات أرباح بقيمة ١٠ ملايين درهم عن سنة ٢٠١٦).

لم يتم تعديل الحسابات بعد اعتماد توزيعات الأرباح لسنة ٢٠١٧، حيث تم اعتماد مثله من قبل المساهمين بعد نهاية الفترة الحالية.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

١٥ النقدية وما في حكمها

| (غير مدققة) | (غير مدققة) | |
|---|---|--|
| فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ | فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ | |
| درهم إماراتي ٨٥,٠٦٢,٦٧١ | درهم إماراتي ١٢٢,٩١٥,٣٥٤ | أرصدة البنوك والنقدية |
| (٢,٠٠٠,٠٠٠) | (٢,٠٠٠,٠٠٠) | ودائع ثابتة مرهونة |
| (٥٥,٣٤٨,١٥٤) | (٧٢,٦٨٥,٢٥٣) | ودائع ثابتة ذات تواريخ استحقاق تتجاوز ٣ شهور |
| ٢٧,٧١٤,٥١٧ | ٤٨,٢٣٠,١٠١ | |

١٦ معلومات قطاعية

تمثل أعمال الشركة في قطاعين أساسيين:

أعمال الإكتتاب العام وتشمل كافة أنواع التأمين العام والتي تتضمن التأمين على الحريق والتأمين البحري وتأمين السيارات والتأمين الصحي والتأمين على الحوادث العامة وأخرى. تم أنشطة الإكتتاب داخل دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء أعمال إعادة التأمين والتي تتم بشكل أساسي مع شركات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

أعمال الاستثمارات وتشمل الاستثمارات في أسهم محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وودائع بنكية لأجل واستثمارات عقارية.

١٦ معلومات قطاعية (تابع)

| للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ | | للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ | |
|---|-----------------------|---|-----------------------|
| للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ | | للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ | |
| الإجمالي | (غير مدققة) | الإجمالي | (غير مدققة) |
| الاستثمارات | (غير مدققة) | الاستثمارات | (غير مدققة) |
| الإكتتاب | (غير مدققة) | الإكتتاب | (غير مدققة) |
| درهم إماراتي ١٤٧ | - | درهم إماراتي ١٤٧ | - |
| درهم إماراتي ١٤٦ | - | درهم إماراتي ١٤٦ | - |
| ٧٣,١٦٧,٨٦٦ | (٧٣,١٦٧,٨٦٦) | ٨٤,٩٨٤,٦٣٤ | (٨٤,٩٨٤,٦٣٤) |
| ٤٤,٠٨٣,٤٢٣ | (٤٤,٠٨٣,٤٢٣) | ٧,٠١١,٣٣٦ | (٧,٠١١,٣٣٦) |
| ٤,٤١٢,٥١٤ | - | ٨,٢٩٨,٦٧١ | - |
| ٤,٤,٤١٢,٥١٤ | - | ٨,٣٩٨,٦٧١ | - |
| ٢٧,٢٢٤,٥٢١ | ٤٤,٤١٣,٥١٤ | ٤٣,٥٨١,٤٩٠ | (٤٣,٥٧٧,٤٩٠) |
| ٥,٦٥٤,٠٩٦ | - | ٨,٣٩٨,٦٧١ | - |
| ٢١,٥٦٨,٤٤٥ | - | ٣٣,٥٨١,٤٩١ | - |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ | كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ | كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ | كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ |
| الإجمالي | (غير مدققة) | الإجمالي | (غير مدققة) |
| الاستثمارات | (غير مدققة) | الاستثمارات | (غير مدققة) |
| الإكتتاب | (غير مدققة) | الإكتتاب | (غير مدققة) |
| درهم إماراتي | درهم إماراتي | درهم إماراتي | درهم إماراتي |
| ٣٢٥,٦٢١,٥٦٦ | ١٣٣,٥١٦,٦٣٦ | ٣٣٥,٠٠٩,٢٢٧ | ١٥٩,٣٢١,٧٧ |
| ٣٨,١٧٥,١٢٣ | ٤٣ | ٤٣ | ١٥٩,٣٢١,٧٧ |
| ٥٣٢,٥٤٦ | ٥٣٢,٥٤٦ | ٥٣٢,٥٤٦ | - |
| أصول القطاع | أصول غير مخصصة | أصول غير مخصصة | أصول غير مخصصة |
| إجمالي الأصول | - | - | - |
| الترامات القطاع | الترامات غير مخصصة | الترامات غير مخصصة | الترامات القطاع |
| إجمالي الإنزالات | ٣٠,١١٠,١٥٢٣ | ٢٨٦,٣٣٣,٧٣٦ | ٢٦٠,٥٣٨,٤٢٨ |
| ١٤,٧٦٨,٧٨٧ | ١٤,٧٦٨,٧٨٧ | ٢٨٦,٣٣٣,٧٣٦ | ٢٦٠,٥٣٨,٤٢٨ |
| ٢٧٣,٥٥٤,٠٩٧ | - | - | - |

ليس هناك معاملات بين القطاعات.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

١٧ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل الأطراف ذات العلاقة العلاقة المساهمين الرئيسيين للشركة وأعضاء مجلس الإدارة والأنشطة المسيطر عليها من قبلهم ومن قبل أسرهم والتي يمارسون عليها تأثيراً إدارياً جوهرياً بالإضافة إلى موظفي الإدارة الرئيسيين.

كما في تاريخ التقرير، كانت الأرصدة المستحقة من / إلى الأطراف ذات العلاقة المدرجة ضمن التأمينات المدينة والأرصدة المدينة الأخرى وضمن التزامات عقود التأمين، على التوالي، كما يلي:

| (غير مدققة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي | (غير مدققة) ٢٠١٧ ٣٠ سبتمبر درهم إماراتي | مبلغ مستحقة من حملة الوثائق مجمل المطالبات المستحقة |
|---|---|--|
| ١,٤٨٢,٥٥٤ | ٢,٨١٣,٧٥٦ | |
| ١,٧٠٠,٠٠٠ | ٩٠,٣٧٦ | |

إن الأرصدة المستحقة غير مضمونة وسيتم تسويتها نقداً. لم يتم استلام أية ضمانات ولم يتم ادراج أي مصروفات خلال الفترة عن الديون المعدومة أو المشكوك في تحصيلها فيما يتعلق بالأرصدة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة.

المعاملات:

خلال الفترة، دخلت الشركة في المعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

| (غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر النتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة التسعة أشهر النتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة التسعة أشهر النتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ درهم إماراتي | مجمل الإكتتاب مطالبات مسددة |
|--|---|---|--------------------------------|
| ٩,٠٤٨,٦٥٨ | ٥,٩٨٦,٧٤٠ | ١,٧٦٩,٢٩٣ | ٧٠٢,٤٦٥ |
| ١,٠٦٥,٩٣١ | ١,١٦٩,٩٥٦ | ١٦٤,١١٠ | ٧١٨,٩٩٦ |

يتم تحويل أقساط التأمين للأطراف ذات العلاقة بمعدلات متقدمة عليها مع الإدارة.

تعويضات موظفو الإدارة العليا ومجلس الإدارة:

| (غير مدققة) فترة التسعة أشهر النتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر النتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ درهم إماراتي | (غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر النتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ درهم إماراتي | موظفو الإدارة الرئيسيين: مكافآت قصيرة الأجل مكافآت طويلة الأجل مخصص اجتماعات مجلس الإدارة |
|---|--|--|--|
| ٦,٦٨٩,٣٩٤ | ٦,٥١٦,٦٣٨ | ١,٩٠٠,٥٢٩ | ١,٧٦٣,٥٥٨ |
| ٧٠٦,١٥٤ | ٧٦٨,٧٤٠ | ٨٣,٥٢٩ | ٩٠,٩٤٤ |
| ٧٣١,٢٥٠ | ١,٣٨٧,٥٠٠ | ٢٤٣,٧٥٠ | ٣٣٧,٥٠٠ |

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

١٨ النتائج الموسمية

تشمل الإيرادات من الإستثمارات وإيرادات أخرى على إيرادات توزيعات أرباح بمبلغ ٥,٢٢٦,١٧١ درهم إماراتي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧: ٣,٩١٣,١٧٨ درهم إماراتي) والتي تعتبر ذات طبيعة موسمية.

١٩ الالتزامات المحتملة

| (غير مدققة) ٢٠١٨ سبتمبر ٣٠ درهم إماراتي | (مدقة) ٢٠١٧ ديسمبر ٣١ درهم إماراتي | خطابات ضمان التزامات رأسمالية |
|---|--|----------------------------------|
| ١٥,٨٥٤,٤٦٢ | ١٦,٤٥٣,١٢٢ | |
| ٢,٩٩٤,٢٣٦ | ١,٧١٢,٦٠٤ | |

٢٠ قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أصل، أو دفعها لتحويل التزام ضمن معاملة منظمة بين مساهمي السوق في تاريخ القياس. وبالتالي، قد تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. ينطوي تعريف القيمة العادلة على افتراض استمرار الشركة في أعمالها دون أي نية أو الحاجة لتقلص حجم عملياتها أو لإجراء صفقة بشروط معاكسة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة
تعتبر الإدارة أن القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة في القوانين المالية الموجزة تساوي تقريباً قيمها العادلة.

أساليب التقييم والإفتراضات المطبقة لغايات قياس القيمة العادلة
يتم تحديد القيم العادلة للأصول المالية وغير المالية والإلتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة في القوانين المالية الموجزة المماثلة المستخدمة في إعداد القوانين المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

٢٠ قياس القيمة العادلة (تابع)

القيمة العادلة للأصول المالية وغير المالية للشركة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر يتم قياس بعض الأصول المالية للشركة بالقيمة العادلة كما في نهاية الفترة المالية. يبين الجدول في الصفحة التالية معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الأصول المالية:

| الصلة بين المدخلات غير قابلة للملاحظة للقيم العادلة | مدخلات هامه غير قابلة لللاحظة | الرسيل الهرمي للقيمة والدخلات الرئيسية لللاحظة | القيمة العادلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ ٢٠١٨ (غير مدققة) درهم إماراتي | الأصول المالية القيمة العادلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ ٢٠١٨ (غير مدققة) درهم إماراتي |
|--|--|---|--|---|
| لا ينطبق | لا يوجد | أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة | ٩٢,٧٨١,٢٠٩ ١٢٣,٩٤٠,٦٠٤ المستوى الأول | استثمارات في حقوق ملكية مدرجة – بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| لا ينطبق | لا يوجد | أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة | - | أدوات دين مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| كما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة | صافي قيمة الأصول | طريقة تقييم صافي الأصول المعدلة بعد تعديل عناصر معينة في المعلومات المالية للشركات المستثمر بها. | ٤,٥٧٠,٩٣٩ ٤,٦٧٦,١٦٠ المستوى الثالث | صناديق الاستثمار المشاركة |
| كما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة | صافي قيمة الأصول | طريقة تقييم صافي الأصول المعدلة بعد تعديل عناصر معينة في المعلومات المالية للشركات المستثمر بها. | ٣٠,٤٠٥,٩٢٠ ٢٤,١٠٧,٧١٠ المستوى الثالث | استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| لا ينطبق | لا يوجد | أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة | ١٢,٠٢٢,٥٦٥ ١١,١١٦,٧٧٣ المستوى الأول | استثمارات في حقوق ملكية مدرجة – بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الحسابات |

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

٤٠ قياس القيمة العادلة (تابع)

قياسات القيمة العادلة المدرجة في قائمة المركز المالي المختصرة.

يقدم الجدول التالي تحليل للأصول المالية وغير المالية التي يتم قياسها لاحقاً للإدراج المبدئي بالقيمة العادلة، تم تصنيفها في ثلاثة مستويات من ١ إلى ٣ بناء على درجة امكانية ملاحظة القيمة العادلة:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المتداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للأصول والإلتزامات المتطابقة.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المشتقة من مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة والتي تم إدراجها في ضمن الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والإلتزامات إما مباشرة (كالأسعار مثلاً) أو بطريقة غير مباشرة (المشتقة من الأسعار).
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المشتقة من "أساليب التقييم" والتي تتضمن مدخلات للأصول أو الإلتزامات والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير قابلة الملاحظة).

٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (غير مدققة)

| الإجمالي درهم إماراتي | المستوى ٣ درهم إماراتي | المستوى ٢ درهم إماراتي | المستوى ١ درهم إماراتي | أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر استثمارات مدرجة أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى استثمارات مدرجة صناديق استثمارية مشتركة استثمارات غير مدرجة استثمارات عقارية |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--|
| ١٢,٠٢٢,٥٦٥ | - | - | ١٢,٠٢٢,٥٦٥ | |
| ٩٢,٧٨١,٢٠٩ | - | - | ٩٢,٧٨١,٢٠٩ | |
| ٤,٦٧٦,١٦٠ | ٤,٦٧٦,١٦٠ | - | - | |
| ٣٠,٤٠٥,٩٢٠ | ٣٠,٤٠٥,٩٢٠ | - | - | |
| ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ | ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ | - | - | |
| ٢٣٠,٥٦٠,٨٥٤ | ١٢٥,٧٥٧,٠٨٠ | - | ١٠٤,٨٠٣,٧٧٤ | |

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (مدقة)

| الإجمالي درهم إماراتي | المستوى ٣ درهم إماراتي | المستوى ٢ درهم إماراتي | المستوى ١ درهم إماراتي | أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر استثمارات مدرجة أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى استثمارات مدرجة صناديق استثمارية مشتركة استثمارات غير مدرجة استثمارات عقارية |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--|
| ١١,١١٦,٧٧٣ | - | - | ١١,١١٦,٧٧٣ | |
| ١٢٣,٩٤٠,٦٠٤ | - | - | ١٢٣,٩٤٠,٦٠٤ | |
| ٤,٥٧٠,٩٣٩ | ٤,٥٧٠,٩٣٩ | - | - | |
| ٢٤,١٠٧,٧١٠ | ٢٤,١٠٧,٧١٠ | - | - | |
| ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ | ٩٠,٦٧٥,٠٠٠ | - | - | |
| ٢٥٤,٤١١,٠٢٦ | ١١٩,٣٥٣,٦٤٩ | - | ١٣٥,٠٥٧,٣٧٧ | |

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية إلتزامات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة، وبالتالي لم يتم إدراج أية إفصاحات في الجدول أعلاه.

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨

٢١ توضيح عن التعرض لمجموعة أبراج

في نهاية الفترة، لم ت تعرض الشركة بشكل مباشر أو غير مباشر لمجموعة أبراج.

٢٢ اعتماد القوائم المالية المختصرة

تم اعتماد القوائم المالية المختصرة والموافقة على إصدارها بتاريخ ١٤ نوفمبر ٢٠١٨.