

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022
(غير مدققة)

مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022
(غير مدققة)
مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

المحتويات

صفحة	
1	تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
19 – 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2022، وكذلك البيانات المالية للأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، التغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح رقم (2). إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تشتمل مبدئياً على توجيه إستفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح رقم (2).

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تتفق مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق ولائحته التنفيذية خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



قيس محمد النصف
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 38
BDO النصف وشركاه



د. شعيب عبد الله الشيخ
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 33
RSM البزيع وشركاهم

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

31 مارس 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	إيضاح	
24,638,045	21,054,333	23,649,239		الموجودات
205,000	205,000	205,000		نقد وودائع قصيرة الأجل ودائع لأجل
36,738,329	33,839,273	29,694,824	3	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
43,148,421	35,031,763	35,105,127	4	مدينون وأرصدة مدينة أخرى موجودات أخرى
9,976,591	7,776,236	7,778,383		وكالات استثمارية
-	10,105,440	10,348,284		عقارات قيد التطوير
1,329,119	1,329,119	1,329,119		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
15,433,390	19,535,121	19,468,427		استثمار في شركات زميلة
34,249,585	39,717,231	37,899,282	5	عقارات استثمارية
45,748,039	37,742,915	35,665,645		ممتلكات وعقارات ومعدات
23,282,118	23,354,150	23,669,285		موجودات غير ملموسة
22,447,926	22,209,314	22,174,687		شهرة
36,306,549	36,306,549	36,306,549		
293,503,112	288,206,444	283,293,851		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات:
7,061,316	10,560,990	8,475,938		تسهيلات بنكية
33,367,468	27,835,210	37,492,083		داننون وأرصدة دائنة أخرى
1,444,171	1,040,003	925,980		إلتزامات عقود الإيجار
39,256,696	32,352,432	30,846,991	6	مرايحات ووكالات دائنة
4,735,999	5,497,810	5,475,614		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
85,865,650	77,286,445	83,216,606		مجموع المطلوبات
				حقوق الملكية:
113,361,735	113,361,735	113,361,735		رأس المال
34,108,277	34,108,277	34,108,277		علاوة إصدار
(8,937,109)	(8,937,109)	(10,590,738)	7	أسهم خزانة
26,534,020	26,693,882	26,693,882		إحتياطي إجباري
12,304,061	12,463,923	12,463,923		إحتياطي اختياري
(16,308,048)	(12,725,917)	(14,188,893)	8	بنود حقوق ملكية أخرى
22,746,560	22,437,827	14,201,970		أرباح مرحلة
183,809,496	187,402,618	176,050,156		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
23,827,966	23,517,381	24,027,089		الحصص غير المسيطرة
207,637,462	210,919,999	200,077,245		مجموع حقوق الملكية
293,503,112	288,206,444	283,293,851		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



نواف حسين معرفي . .
الرئيس التنفيذي للمجموعة
و عضو مجلس الإدارة



خالد سلطان بن عيسى
رئيس مجلس الإدارة

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجموع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاح	
2021	2022		
18,955,229 (10,548,516)	19,349,575 (12,690,677)		العمليات المستمرة: إيرادات عمليات تشغيلية تكاليف عمليات تشغيلية مجمول الربح من شركات تابعة
8,406,713	6,658,898		
89,689 (46,023)	(331,576) 102,296	5	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
-	131,368		أرباح بيع عقارات استثمارية
(94,356) (967,447)	1,969,678 (955,733)	9	صافي أرباح (خسائر) الاستثمارات خسائر الإنخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى
644,676	549,243		إيرادات إيجارات
8,033,252	8,124,174		الربح من العمليات التشغيلية
(5,618,456) (1,644,149)	(4,706,253) (1,539,838)		مصاريف عمومية وإدارية مصاريف بيعية وتسويقية
(318,368)	(67,482)		تكاليف إدارة واستشارات
(44,757)	99,682		أرباح (خسائر) فروقات عملات أجنبية
407,522	1,910,283		صافي الربح من العمليات التشغيلية
(952,768) (400,016)	(705,017) (447,009)		مصاريف تمويلية إستهلاك وإطفاء
222,743	844,538		إيرادات أخرى
(722,519)	1,602,795		ربح (خسارة) الفترة من العمليات المستمرة
2,373,597	-	10	العمليات غير المستمرة: ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
1,651,078 (17,890)	1,602,795 (25,109)		ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة
-	(6,185)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
1,633,188	1,571,501		حصة الزكاة ربح الفترة
1,520,892 112,296	1,033,810 537,691		الخاص ب: مساهمي الشركة الأم
1,633,188	1,571,501		الحصص غير المسيطرة ربح الفترة
فلس 1.47	فلس 1.00	11	ربحية السهم الأساسية والمخفضة: ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(0.82)	1.00	11	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة: ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
2.29	-	11	ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات غير المستمرة: ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاح	ربح الفترة
2021	2022		
1,633,188	1,571,501		
			صافي الخسارة الشاملة الأخرى:
			بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
35,344	98,127	8	فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية
1,063,782	(1,416,481)	8,5	حصة المجموعة من (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر في شركات زميلة
			بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
(1,348,749)	(187,865)	8	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(249,623)	(1,506,219)		مجموع الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
1,383,565	65,282		مجموع الدخل الشامل للفترة
			الخاص بـ:
1,271,269	(472,409)		مساهمي الشركة الأم
112,296	537,691		الحصص غير المسيطرة
1,383,565	65,282		مجموع الدخل الشامل للفترة
			مجموع الدخل الشامل للفترة الخاص بـ:
(990,032)	65,282		العمليات المستمرة
2,373,597	-		العمليات غير المستمرة
1,383,565	65,282		مجموع الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عاملة) وشركائها التابعة (المجموعة)
 بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع (غير مدقق)
 للفترة المنتهية في 31 مارس 2022
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

حقوق الملكية الخاصة بساهمي الشركة الأم										
	حقوق					حقوق				
	مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	المجموع الجزئي	أرباح مرحلة	يود حقوق ملكية أخرى (إيضاح 8)	إحتياطي اختياري	إحتياطي إجباري	أسم خزائنة	علاوة إصدار	رأس المال
210,919,999	23,517,381	187,402,618	22,437,827	(12,725,917)	12,463,923	26,693,882	(8,937,109)	34,108,277	113,361,735	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021 (مدقق)
(9,226,424)	-	(9,226,424)	(9,226,424)	-	-	-	(1,653,629)	-	-	توزيعات أرباح نقدية 9% (إيضاح 16) مضراء أسهم خزائنة موجودات مالية بالقيمة العادلة من موجودات الدخل التشغيل الأخر إلى خلال الدخل المرحلة (إيضاح 8) الأرباح المرحلة (إيضاح 8) مجموع (الفسرة الشاملة) الدخل التشغيل للفترة
(1,653,629)	-	(1,653,629)	-	-	-	-	-	-	-	التغير في الحصص غير المسيطرة الرصيد كما في 31 مارس 2022
-	-	-	(43,243)	43,243	-	-	-	-	-	
65,282	537,691	(472,409)	1,033,810	(1,506,219)	-	-	-	-	-	
(27,983)	(27,983)	-	-	-	-	-	-	-	-	
200,077,245	24,027,089	176,050,156	14,201,970	(14,188,893)	12,463,923	26,693,882	(10,590,738)	34,108,277	113,361,735	
213,482,933	31,741,492	181,741,441	22,026,572	(16,552,134)	12,304,061	26,534,020	(10,041,090)	34,108,277	113,361,735	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020 (مدقق)
-	-	-	(800,904)	800,904	-	-	-	-	-	المحول من احتياطي خصائص بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل التشغيل الأخر إلى الأرباح المرحلة (إيضاح 8) أثر التغير في يود حقوق ملكية أخرى للكركات بقيمة (إيضاح 8) مجموع (الفسرة الشاملة) الدخل التشغيل للفترة
(307,195)	-	(307,195)	-	(307,195)	-	-	-	-	-	المتعلق بالعمليات غير المستمرة (إيضاح 7)
1,383,565	112,296	1,271,269	1,520,892	(249,623)	-	-	-	-	-	الحصص غير المسيطرة المتقلبة بالعمليات غير المستمرة التغير في الحصص غير المسيطرة الرصيد كما في 31 مارس 2021
1,103,981	-	1,103,981	-	-	-	-	1,103,981	-	-	
(7,413,104)	(7,413,104)	-	-	-	-	-	-	-	-	
(612,718)	(612,718)	-	-	-	-	-	-	-	-	
207,637,462	23,827,966	183,809,496	22,746,560	(16,308,048)	12,304,061	26,534,020	(8,937,109)	34,108,277	113,361,735	

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2021	2022	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(722,519)	1,602,795	أرباح (خسارة) الفترة من العمليات المستمرة
2,373,597	-	ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
1,651,078	1,602,795	ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة تسويات:
(89,689)	331,576	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
46,023	(102,296)	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
-	(131,368)	أرباح بيع عقارات استثمارية
94,356	(1,969,678)	صافي (أرباح) خسائر الاستثمارات
967,447	955,733	خسائر الإنخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى
(4,750)	(274,614)	إيرادات عوائد
248,515	28,955	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
952,768	705,017	مصاريف تمويلية
400,016	447,009	إستهلاك وإطفاء
(2,373,597)	-	الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة
1,892,167	1,593,129	
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
9,811,027	1,019,358	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(1,133,949)	(176,782)	موجودات أخرى
(3,122,570)	220,967	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
7,446,675	2,656,672	التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
(303,559)	(68,666)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
7,143,116	2,588,006	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
3,916,247	4,697,198	صافي الحركة على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,125,175)	(121,171)	صافي الحركة على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	2,333,950	صافي الحركة على عقارات استثمارية
-	-	صافي الحركة على عقارات قيد التطوير
(370,734)	(844,114)	صافي الحركة على ممتلكات وعقارات ومعدات
201,083	-	توزيعات أرباح نقدية مستلمة
4,750	274,614	إيرادات عوائد مستلمة
2,626,171	6,340,477	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
(2,571,212)	(2,085,052)	صافي الحركة على التسهيلات البنكية
(246,501)	(114,023)	صافي الحركة على إلتزامات عقود الإيجار
(1,230,119)	(1,446,435)	صافي الحركة على مرابحات ووكالات دائنة
-	(242,844)	صافي الحركة على وكالات استثمارية
(1,048,546)	(764,023)	مصاريف تمويلية مدفوعة
(3,199)	(680)	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
-	(1,653,629)	شراء أسهم خزانة
(612,718)	(26,891)	أثر التغير في الحصة غير المسيطرة
(5,712,295)	(6,333,577)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
4,056,992	2,594,906	صافي الزيادة في النقد والودائع قصيرة الأجل
(2,135,898)	-	نقد متعلق بالعمليات غير المستمرة
22,716,951	21,054,333	نقد وودائع قصيرة الأجل كما في بداية الفترة
24,638,045	23,649,239	نقد وودائع قصيرة الأجل كما في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (17) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

1 - التأسيس والنشاط للشركة الأم

إن شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامّة) ("الشركة الأم") (والمعروفة سابقاً بإسم شركة الامتياز للاستثمار - ش.م.ك. (عامّة)) هي شركة مساهمة كويتية عامة مسجلة في دولة الكويت. تم تأسيس الشركة بموجب عقد تأسيس رقم 2074 / جلد 1 والمؤرخ في 6 أبريل 2005 وتعديلاته اللاحقة وأخرها ما تم التأشير عليه في السجل التجاري تحت رقم 106905 بتاريخ 12 نوفمبر 2014. إن الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت.

إن أنشطة التمويل الخاصة بالشركة الأم يتم تنظيمها والإشراف عليها من قبل بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال كشركة استثمارية.

إن عنوان الشركة الأم المسجل هو ص.ب: 29050 الصفاة، الرمز البريدي 13151، دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 11 مايو 2022.

2 - أسس العرض

لقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة للفترة ماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمعّة السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وأنظمة حكومة دولة الكويت لمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال. وتتطلب هذه اللوائح تطبيق كافة المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية باستثناء متطلبات القياس والإفصاح فيما يتعلق بالخسائر الإئتمانية المتوقعة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9): "الأدوات المالية". إن مخصصات خسائر الإئتمان على التسهيلات الإئتمانية هي أعلى من خسائر الإئتمان طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمحددة طبقاً لقواعد البنك المركزي والمخصصات طبقاً لقواعد بنك الكويت المركزي الخاصة بتصنيف التسهيلات الإئتمانية وآلية حساب مخصصاتها. في رأي الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات المتمثلة في الاستحقاقات المتكررة العادية والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة. إن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن نتائج الأعمال التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022. للحصول على معلومات إضافية يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعّة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

(أ) السياسات المحاسبية الهامة

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة، قامت الإدارة بإتخاذ أحكام وعمل تقديرات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

التعديلات على المعايير المطبقة

إن المعايير المعدلة والجارية التأثير خلال الفترة الحالية:

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعّة ماثلة لتلك المطبقة في السنة السابقة باستثناء التغييرات الناتجة عن تطبيق التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية كما في 1 يناير 2022 وبياناتها كالتالي:

الرجوع إلى إطار المفاهيم - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3)

في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) "تجميع الأعمال" - إشارة إلى إطار المفاهيم. تهدف التعديلات إلى استبدال الإشارة إلى إطار إعداد وعرض البيانات المالية الصادر في عام 1989، بالإشارة إلى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية الصادر في 29 مارس 2018 دون تغيير متطلباته بشكل كبير.

أضاف مجلس المعايير أيضاً استثناءً لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) لتجنب الأرباح أو الخسائر المحتملة في "اليوم الثاني" والتي تنشأ عن الالتزامات والمطلوبات المحتملة التي ستكون ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (21) "الرسوم والضرائب"، إذا تم تكبدها بشكل منفصل.

في الوقت نفسه، قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (3) للموجودات المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإشارة إلى إطار إعداد البيانات المالية وعرضها.

إن تلك التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 وتطبق بأثر مستقبلي. لم يكن لتلك التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات: العوائد ما قبل قصد الاستخدام" في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - "الممتلكات والعقارات والمعدات - العوائد ما قبل قصد الاستخدام"، والذي يحظر على المنشآت الخصم من تكلفة أحد بنود الممتلكات والعقارات والمعدات، أي عائدات من بيع تلك البنود المنتجة أثناء إيصالها إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل بالطريقة التي حددها الإدارة. وبدلاً من ذلك، تعترف المنشأة بعائدات بيع هذه البنود، وتكاليف تجهيزها في الأرباح أو الخسائر. ليس من المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

إن هذا التعديل ساري المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 ويجب تطبيقه بأثر رجعي على بنود الممتلكات والعقارات والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد الفترة الأولى المعروضة، عندما تقوم المنشأة بتطبيق التعديل لأول مرة. ليس من المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) - "العقود المتقلبة بالالتزامات: تكاليف إتمام العقد" في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) لتحديد التكاليف التي يجب على المنشأة تضمينها عند تقييم ما إذا كان العقد مقلباً بالالتزامات أو متكبداً خسائر.

تطبق التعديلات "طريقة التكلفة ذات الصلة المباشرة". تتضمن التكاليف المرتبطة مباشرة بعقد تقديم سلع أو خدمات كلاً من التكاليف الإضافية وتوزيع التكاليف المرتبطة مباشرة بأنشطة العقد. إن التكاليف العامة والإدارية لا تتعلق مباشرة بالعقد ويتم استبعادها ما لم يتم تحميلها صراحة على الطرف المقابل بموجب العقد.

إن تلك التعديلات سارية المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022. ستطبق المجموعة هذه التعديلات على العقود التي لم تقب بعد بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها التعديلات لأول مرة. إن المجموعة بصددها احتساب التأثير المحتمل على بياناتها المالية المجمعة الناتجة من تطبيق هذه التعديلات.

التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية للتقارير المالية 2018 - 2020 فيما يلي ملخص للتعديلات من دورة التحسينات السنوية 2018 - 2020:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) - "الرسوم في اختبار (10%) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية" يوضح هذا التعديل الرسوم التي تتضمنها المنشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط الالتزام المالي الأصلي. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة بين المقرض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم المنشأة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل أولي.

إن هذا التعديل ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر. ستطبق المجموعة هذه التعديلات على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها المنشأة التعديل بشكل أولي. لم يكن لتلك التعديلات تأثير مادي على المجموعة.

المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير جارية التأثير

كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة وغير جارية التأثير:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين" وتعديلاته

(أ) أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) - عقود التأمين - في مايو 2017، وهو معيار محاسبي جديد شامل يغطي الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح لعقود التأمين. بمجرد دخول هذا المعيار حيز التنفيذ، سيحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) - "عقود التأمين" الذي تم إصداره في عام 2005. ينطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) على جميع أنواع عقود التأمين (على سبيل المثال: التأمين على الحياة، التأمين العام، التأمين المباشر وإعادة التأمين)، بغض النظر عن نوع المنشآت التي تصدرها، بالإضافة إلى بعض الضمانات والأدوات المالية ذات مزايا المشاركة التقديرية.

يتمثل الهدف العام للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) في توفير نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على النقيض لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4)، والتي تعتمد إلى حد كبير على عدم التطبيق بأثر رجعي للسياسات المحاسبية المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين، يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. إن جوهر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، والمكمل بـ:

- تبني محدد للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة (طريقة الرسوم المتغيرة).
- الطريقة المبسطة (طريقة توزيع الأقساط) وهي تطبق بشكل أساسي على العقود قصيرة الأجل.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) للفترات التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 (كان من المفترض تطبيقه في 1 يناير 2021)، مع تعديل أرقام المقارنة. يُسمح بالتطبيق المبكر، بشرط أن تطبق المنشأة أيضاً المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) في أو قبل التاريخ الذي تطبق فيه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17).

(ب) أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يونيو 2020، تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17). تأتي هذه التعديلات من مسودة العرض لتبني التعديلات المقترحة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) - "عقود التأمين".

كنتيجة لإعادة المداولات، أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولية تغييرات على النقاط الرئيسية التالية من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17):

- تأجيل تاريخ سريان المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لشركات التأمين المؤهلة لمدة سنتين لتكون على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023.
- نطاق المعيار.
- الاسترداد المتوقع للتدفقات النقدية المكتسبة من تجديد عقود التأمين.
- هامش الخدمات التعاقدية المتعلقة بأنشطة الاستثمار.
- قابلية تطبيق خيار تخفيف المخاطر للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة.
- عقود إعادة التأمين المحتفظ بها - الاسترداد المتوقع للخسائر من العقود المثقلة بالالتزامات.
- عرض مبسط لعقود التأمين في بيان المركز المالي المجمع.
- إرشادات انتقالية إضافية.

إن المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل على المعلومات المالية الناتج من تطبيق هذا المعيار.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف تقديرات المحاسبة

إن التعديلات تستبدل تعريف "التغيير في التقديرات المحاسبية" بتعريف "التقديرات المحاسبية". بموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس".

لقد تم حذف تعريف "التغيير في التقديرات المحاسبية". ومع ذلك، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع الإيضاحات التالية:

- لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً لخطأ.
- إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء فترات سابقة.

إن التعديلات مسارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 للتغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة، مع السماح بالتطبيق المبكر. إن المجموعة بصدد تقييم التأثير المحتمل على بياناتها المالية المجمع الناتج عن تطبيق تلك التعديلات.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) - "تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة"
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020، تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات:

- المقصود بالحق في تأجيل التسوية.
- أن حق التأجيل يجب أن يكون موجوداً في نهاية الفترة المالية.
- أن هذا التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة لاحقاً في التأجيل.
- أنه فقط إذا كانت المشتقات المتضمنة في الالتزام القابل للتحويل هي نفسها أداة الملكية، فلن تؤثر شروط الالتزام على تصنيفها.

إن تلك التعديلات مسارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 ويجب تطبيقها بأثر رجعي. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

3 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

	(مدقق)		
	31 ديسمبر	31 مارس	
	2021	2022	
أوراق مالية مدرجة	20,078,118	15,851,247	
أوراق مالية غير مدرجة	13,761,155	13,843,577	
	33,839,273	29,694,824	
	24,342,691		
	12,395,638		
	36,738,329		

تم تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقاً لأسس التقييم المبينة في إيضاح رقم (17).

4 - مدينون وأرصدة مدينة أخرى

	(مدقق)		
	31 ديسمبر	31 مارس	
	2021	2022	
مستحق من أطراف ذات صلة (إيضاح 12)	1,240,123	1,242,519	
دفعات مقدمة للموردين خاصة بالشركات التابعة	1,284,914	2,905,282	
مدينو عقود	-	-	
موجودات عقود	8,043,555	5,039,531	
أوراق قبض	8,551,672	7,858,066	
مدينون تجاريون لشركات تابعة	21,204,127	22,748,422	
موظفون مدينون	15,238	15,472	
أرصدة مدينة أخرى	9,195,858	10,604,522	
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (أ)	(14,503,724)	(15,308,687)	
	35,031,763	35,105,127	
	10,378,696		
	1,887,814		
	8,121,774		
	-		
	6,866,547		
	16,305,817		
	12,206		
	11,765,439		
	(12,189,872)		
	43,148,421		

(أ) مخصص خسائر الائتمان المتوقعة:

إن الحركة على مخصص خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

	(مدقق)		
	31 ديسمبر	31 مارس	
	2021	2022	
الرصيد كما في بداية الفترة / السنة	11,431,616	14,503,724	
صافي مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة المحمل خلال الفترة / السنة	4,092,716	804,963	
الخاص بالعمليات غير المستمرة	(1,020,608)	-	
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة	14,503,724	15,308,687	
	11,431,616		
	758,256		
	-		
	12,189,872		

5 - استثمار في شركات زميلة

إن الحركة خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

	(مدقق)		
	31 ديسمبر	31 مارس	
	2021	2022	
الرصيد كما في بداية الفترة / السنة	35,359,464	39,717,231	
إضافات	3,012,800	-	
إستيعادات	(644,557)	-	
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة	1,770,480	(331,576)	
حصة المجموعة من (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر في شركات زميلة (إيضاح 8)	2,843,180	(1,416,481)	
خسائر الإنخفاض في قيمة الاستثمار في شركات زميلة	(586,646)	(68,279)	
اثر إستبعاد ربح من معاملة مع شركة زميلة	(2,019,675)	-	
حصة الحصص غير المسيطرة من (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر في شركات زميلة	(2,019,675)	-	
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة	(17,815)	(1,613)	
	34,249,585	37,899,282	
	35,359,464		
	-		
	89,689		
	1,063,782		
	(245,316)		
	(2,019,675)		
	1,641		

6 - مراجحات ووكالات دائنة

يتمثل بند مراجحات ووكالات دائنة في عقود مبرمة مع مؤسسات مالية إسلامية، بنوك محلية وأجنبية وأطراف أخرى مستحقة السداد لفترة تتراوح من ثلاثة أشهر إلى سبع سنوات، إن متوسط معدل التكلفة المتعلقة بالمراجحات والوكالات الدائنة تتراوح من 1.75% إلى 3% (31 ديسمبر 2021: تتراوح من 1.75% إلى 3%)، 31 مارس 2021: تتراوح من 1.75% إلى 3.75% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

إن مراجحات دائنة متعلقة بالشركة الأم بقيمة دفترية تبلغ 18,006,250 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 18,810,879 ديناراً كويتياً، 31 مارس 2021: 20,559,375 ديناراً كويتياً) مضمونة مقابل رهن عقارات استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 20,559,375 ديناراً كويتياً (31 ديسمبر 2021: 21,227,570 دينار كويتي، 31 مارس 2021: 21,227,570 دينار كويتي) وممتلكات وعقارات ومعدات بقيمة دفترية تبلغ 4,085,894 ديناراً كويتياً (31 ديسمبر 2021: 4,154,469 ديناراً كويتياً، 31 مارس 2021: 4,291,100 دينار كويتي) مملوكة من قبل شركة الإمتياز الدولية العقارية - ش.م.ك. (مقفلة) (شركة تابعة للمجموعة).

إن مراجحات دائنة متعلقة بشركة مجد للأغذية - ش.م.ك. (مقفلة) (شركة تابعة للمجموعة) بقيمة دفترية تبلغ 450,880 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 467,808 ديناراً كويتياً، 31 مارس 2021: 627,404 ديناراً كويتياً) مضمونة مقابل رهن ودائع لأجل بقيمة دفترية تبلغ 175,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 175,000 دينار كويتي، 31 مارس 2021: 175,000 دينار كويتي).

إن مراجحات دائنة متعلقة بشركة ديمة كابينال للاستثمار - ش.م.ك. (مقفلة) (شركة تابعة للمجموعة) بقيمة دفترية تبلغ 5,944,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 5,954,422 ديناراً كويتياً، 31 مارس 2021: 10,984,637 ديناراً كويتياً) مضمونة مقابل رهن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية تبلغ 5,644,470 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 5,644,470 دينار كويتي، 31 مارس 2021: 5,393,960 دينار كويتي)، عقارات استثمارية بقيمة دفترية تبلغ لاشئ (31 ديسمبر 2021: 1,516,842 ديناراً كويتياً، 31 مارس 2021: 9,275,585 ديناراً كويتياً) وعدد 35,704,644 سهم من أسهم شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) (31 ديسمبر 2021: 35,704,644 سهم، 31 مارس 2021: 35,704,644 سهم) (إيضاح 7).

إن مراجحات دائنة متعلقة بشركة الرناج القابضة - ش.م.ك. (قابضة) (شركة تابعة للمجموعة) بقيمة دفترية تبلغ 6,445,861 ديناراً كويتياً (31 ديسمبر 2021: 7,119,323 ديناراً كويتياً، 31 مارس 2021: 7,093,805 ديناراً كويتياً) مضمونة مقابل رهن شركة الرناج القابضة - ش.م.ك. (قابضة) لاستثماراتها في شركاتها التابعة التالية:

عدد الأسهم	الشركة التابعة
4,512,397	شركة الدلتا للصناعات الدوائية (دلتا فارما) - ش.م.م.
8,173,644	الشركة الفرعونية للأدوية (فارو فارما) - ش.م.م.

7 - أسهم خزانة

(مدقق)			عدد الأسهم (سهم)
31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	
96,215,142	96,215,142	108,459,122	النسبة للأسهم المصدرة (%)
8.49%	8.49%	9.57%	القيمة السوقية (دينار كويتي)
10,391,236	11,257,172	14,533,522	التكلفة (دينار كويتي)
8,937,109	8,937,109	10,590,738	

قامت إدارة الشركة الأم بتجميد جزء من الإحتياطيات بما يساوي رصيد أسهم الخزانة كما في 31 مارس 2022. إن هذا الرصيد غير قابل للتوزيع طوال فترة احتفاظ المجموعة بأسهم الخزانة.

خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، ونتيجة إستبعاد الشركة التابعة (عمليات غير مستمرة)، تم إستبعاد أسهم خزانة بعدد 9,915,000 سهم بإجمالي تكلفة 1,103,981 ديناراً كويتياً والمملوكة من قبل الشركة التابعة المستبعدة.

إن بيان أسهم الخزانة كما في 31 مارس 2022 هو كما يلي:

غير مرهونة	عدد الأسهم	مملوكة من قبل
أسهم مرهونة (إيضاح 6)	72,754,478	الشركة الأم (ملكية مباشرة)
	35,704,644	شركة تابعة (ملكية غير مباشرة)
	108,459,122	مجموع عدد الأسهم

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عمامة) وشركائها التابعة (المجموعة)
 إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
 31 مارس 2022
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

8 - بنود حقوق ملكية أخرى

	إجمالي القيمة المحاسبية لموجودات ملكية واقفية المحاسبية من خلال الأقال القابل للأثر	إجمالي حقوق الموظفين	إجمالي القيمة المحاسبية لموجودات ملكية واقفية المحاسبية من خلال الأقال القابل للأثر	إجمالي حقوق الموظفين	إجمالي القيمة المحاسبية لموجودات ملكية واقفية المحاسبية من خلال الأقال القابل للأثر	إجمالي حقوق الموظفين	إجمالي القيمة المحاسبية لموجودات ملكية واقفية المحاسبية من خلال الأقال القابل للأثر	إجمالي حقوق الموظفين	إجمالي القيمة المحاسبية لموجودات ملكية واقفية المحاسبية من خلال الأقال القابل للأثر	إجمالي حقوق الموظفين	إجمالي القيمة المحاسبية لموجودات ملكية واقفية المحاسبية من خلال الأقال القابل للأثر
المجموع	(12,725,917)	(43,243)	(57,726)	1,222,404	(652,517)	(401,632)	(2,915,093)	1,884,506	(12,786,444)	1,023,828	(12,786,444)
43,243	43,243	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(1,506,219)	-	(57,726)	-	-	(1,416,481)	98,127	(1,884,506)	-	(187,865)	-	(1,506,219)
(14,188,893)	-	(57,726)	1,222,404	(652,517)	(1,818,113)	(2,816,966)	1,884,506	(12,974,309)	1,023,828	(14,188,893)	(12,974,309)
(16,552,134)	(800,904)	(57,726)	1,529,599	(652,517)	(3,244,812)	(2,911,449)	1,884,506	(13,322,659)	1,023,828	(16,552,134)	(13,322,659)
-	(31,129)	-	-	-	-	-	-	-	31,129	-	(31,129)
800,904	800,904	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,904
(307,195)	-	-	(307,195)	-	-	-	-	-	-	-	(307,195)
(249,623)	-	-	-	-	1,063,782	35,344	-	(1,348,749)	-	-	(249,623)
(16,308,048)	(31,129)	(57,726)	1,222,404	(652,517)	(2,181,030)	(2,876,105)	1,884,506	(14,640,279)	1,023,828	(16,308,048)	(14,640,279)

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021 (محقق)
 المحول من إجمالي خسائر بيع موجودات
 ملكية واقفية المحاسبية من خلال النقل
 القابل للأثر إلى الأرباح المرحلية
 المجمعة (المسألة القابلة للنقل القابل
 للفترة
 الرصيد كما في 31 مارس 2022
 الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020 (محقق)
 الخسارة المحرولة نتيجة بيع موجودات ملكية
 واقفية المحاسبية من خلال النقل القابل
 للأثر
 المحول من إجمالي خسائر بيع موجودات
 ملكية واقفية المحاسبية من خلال النقل
 القابل للأثر إلى الأرباح المرحلية
 المجمعة (المسألة القابلة للنقل القابل
 للفترة
 الرصيد كما في 31 مارس 2021
 الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020 (محقق)

9 - صافي أرباح (خسائر) الاستثمارات

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2021	2022	
(425,737)	226,511	أرباح (خسائر) غير محققة من التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
130,298	326,238	أرباح محققة من بيع من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
201,083	1,416,929	توزيعات أرباح نقدية
(94,356)	1,969,678	

10 - العمليات غير المستمرة

خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، قررت إدارة الشركة الأم إستبعاد كامل أسهمها المملوكة في إحدى الشركات التابعة (شركة الدار للهندسة والإنشاءات - ش.م.ك. (مقفل)) ("شركة الدار") والتي تتمثل في 54,242,016 سهم بنسبة ملكية تبلغ 50.69%. بتاريخ 28 مارس 2021، قامت المجموعة بتوقيع إنفاقية بيع مع طرف ذي صلة (شركة زميلة للمجموعة) مقابل مبلغ 15,811,548 ديناراً كويتياً، وهو تاريخ ممارسة السيطرة على شركة الدار من قبل المشتري. وبناءً عليه، قامت المجموعة بتسجيل ربح ناتج عن عملية البيع بمبلغ 2,373,597 ديناراً كويتياً في البيانات المالية المجمعة وذلك بعد إستبعاد مبلغ 2,019,675 ديناراً كويتياً والذي يتمثل في الربح المستبعد في حدود نسبة ملكية المجموعة في الشركة الزميلة.

وفقاً للمعيار الدولي التقارير المالية رقم (5) "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة"، تم تصنيف إستبعاد شركة الدار كعمليات غير مستمرة. إن نتائج العمليات غير المستمرة في تاريخ فقدان السيطرة تم عرضها أدناه.

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021	الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة (أ)
2,373,597	
2,373,597	الخاص بـ:
-	مساهمي الشركة الأم
2,373,597	الحصص غير المسيطرة
	ربح الفترة من العمليات غير المستمرة

(أ) تم إحتساب الربح الناتج من إستبعاد شركة الدار والمصنف تحت بند "ربح الفترة من العمليات غير المستمرة" كما يلي:

دينار كويتي	مقابل البيع
15,811,548	ناقصاً: صافي قيمة الموجودات المستبعدة
(11,418,276)	إجمالي الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة
4,393,272	نسبة ملكية المجموعة في الشركة الزميلة
%45.972	الربح المستبعد
(2,019,675)	صافي الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة المدرج في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف
2,373,597	المجمع

11 - ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
ليس هناك أسهم عادية مخففة متوقع إصدارها. يتم احتساب ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح (خسارة) الفترة الخاص
بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2021	2022	
(852,705)	1,033,810	ربح (خسارة) الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة (إيضاح 10)
2,373,597	-	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم
1,520,892	1,033,810	
أسهم	أسهم	
1,133,617,350	1,133,617,350	عدد الأسهم المصدرة والمدفوعة بالكامل كما في بداية الفترة
(96,608,299)	(102,202,013)	ناقصاً: المتوسط المرجح لأسهم الخزانة
1,037,009,051	1,031,415,337	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة
فلس	فلس	
1.47	1.00	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(0.82)	1.00	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة
2.29	-	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات غير المستمرة

نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم متطابقة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عاملة) وشركائها التابعة (المجموعة)
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

31 مارس 2022

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

12 - أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات صلة
قامت المجموعة بالدخول في معاملات متوقعة مع أطراف ذات صلة كالمساهمين الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة، أفراد الإدارة العليا، المرءاء التنفيذيين للمجموعة، الشركات الزميلة والأطراف ذات الصلة الأخرى. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات يتم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات صلة هي كما يلي:

		(مدقق)			
		31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	أطراف أخرى ذات صلة	الشركات الزميلة
10,378,696	1,240,123	1,242,519	750,000	492,519	
(750,000)	(750,000)	(750,000)	(750,000)	-	
9,628,696	490,123	492,519	-	492,519	
540,492	451,547	435,375	-	435,375	

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

2021	2022
70,627	70,627
2,373,597	-

(iii) المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف

المجموع:

إيرادات إيجارات

الربح الناتج من بيع العمليات غير المستمرة (إيضاح 10)

(iii) مزايا أفراد الإدارة العليا للشركة الأم:

رواتب وحوافز ومكافآت
مكافأة نهاية الخدمة
مزايا ما بعد التقاعد

146,594	161,565
15,095	16,369
10,477	11,424

13 - موجودات الأمانة
 إن إجمالي الموجودات المحتفظ بها من قبل الشركة الأم بصفة الأمانة أو الوكالة (بنود خارج بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع) كما في 31 مارس 2022 تبلغ 58,688,094 ديناراً كويتياً (31 ديسمبر 2021: 60,153,360 دينار كويتي، 31 مارس 2021: 68,202,302 ديناراً كويتياً).

14 - الإرتباطات الرأسمالية، الإلتزامات المحتملة والمطالبات القضائية

(أ) الإرتباطات الرأسمالية

31 مارس 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022
456,856	260,977	465,405

إرتباطات رأسمالية لشركات تابعة

(ب) الإلتزامات المحتملة

31 مارس 2021	(مدقق) 31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022
4,815,403	4,319,320	3,871,846

خطابات ضمان

(ج) المطالبات القضائية

الدعاوى المرفوعة من شركة أعيان الخليجية ش.ش.و. (المدعى) ضد الشركة الأم (المدعى عليها):

مضمون الدعاوى والأحكام الصادرة:

- أقامت شركة أعيان الخليجية دعوى بتاريخ 8 أغسطس 2019 بطلب نذب خبير لحساب مستحققاتها بحسب عقد الوساطة، بتاريخ 31 أكتوبر 2021 أصدرت محكمة أول درجة حكمها بالزام المدعى عليها بمبلغ 26,948,997 ديناراً كويتياً، لاحقاً لتاريخ بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع بتاريخ 20 أبريل 2022 أصدرت محكمة الاستئناف حكمها بإلغاء حكم أول درجة والقضاء باستبعاد الدعوى من رول القضايا.

- بتاريخ 3 أبريل 2022 قام المدعى برفع قضية أخرى للمطالبة بمبلغ 113,194,334 ديناراً كويتياً مع التعويض والمتعلقة بشكل رئيسي بأعمال سعي خاصة بارض الجولف بمشروع لوسيل (دولة قطر) بحسب إدعاء الشركة المدعية، ولم يصدر حكم حتى الآن في هذه القضية.

الرأي القانوني:

في رأي المستشار القانوني للمجموعة أنه من المتوقع أن تكون الدعاوى غير مؤثرة حيث سبق للشركة الأم تقديم شكوى جنائية حول ذات الموضوعات ضد أفراد من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية السابقين وهي قيد التحقيق لدى النيابة العامة، كما تم الفصل بإجداها بحكم نهائي من قبل محكمة الاستئناف. وبالتالي طبقاً للمعلومات المتوفرة حالياً فإنه ليس بالإمكان تقدير القيمة التي سوف تترتب على هذه القضايا إلى أن يتم البت فيها من قبل القضاء، وعليه، لم يتم تكوين أي مخصصات عن تلك القضايا في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

15 - معلومات القطاع

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية حول بنود المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل المسؤول الأول عن اتخاذ القرارات التشغيلية من أجل تقييم أدائها. قامت الإدارة بتصنيف منتجات وخدمات المجموعة في القطاعات التشغيلية التالية "القطاعات التشغيلية":

- خدمات مالية (عقاري)
- أدوية
- تعليم
- أغذية ومشروبات
- حلول تكنولوجيا المعلومات
- نفط ومقاولات

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عاملة) وشركائها التابعة (المجموعة)
 بيانات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
 31 مارس 2022
 جميع المبالغ بالدينار الكويتي

فيما يلي عرض المعلومات المتعلقة بتقارير قطاعات المجموعة:

31 مارس 2022

المجموع	غير موزعة	نظ ومقالات	حلول تكنولوجيا المعلومات	أغذية ومشروبات	تعليم	أدوية	خدمات مالية (عائري)
19,349,575	-	-	8,720,512	1,568,834	1,564,098	7,230,737	265,394
(12,690,677)	-	-	(8,251,791)	(753,510)	(435,018)	(3,250,358)	-
6,658,898	-	-	468,721	815,324	1,129,080	3,980,379	265,394
8,124,174	2,553,594	(545,409)	261,987	816,791	1,086,464	3,654,520	296,227
(4,706,253)	(698,051)	-	(1,018,315)	(265,508)	(753,108)	(1,221,491)	(749,780)
(1,539,838)	-	-	(6,689)	(399,589)	-	(1,133,560)	-
(67,482)	(67,482)	-	-	-	-	-	-
99,682	61,912	-	-	(17,886)	-	55,656	-
1,910,283	1,849,973	(545,409)	(763,017)	133,808	333,356	1,355,125	(453,553)
(705,017)	(177,099)	-	(104,467)	(4,364)	-	(306,484)	(112,603)
(447,009)	(94,783)	-	(188,644)	(63,854)	(52,987)	(33,756)	(12,985)
844,538	279,754	-	513	7,962	262,926	155,113	138,270
1,602,795	-	-	-	-	-	-	-
(25,109)	(25,109)	-	-	-	-	-	-
(6,185)	(6,185)	-	-	-	-	-	-
1,571,501	-	-	-	-	-	-	-
1,033,810	-	-	-	-	-	-	-
537,691	-	-	-	-	-	-	-
1,571,501	-	-	-	-	-	-	-

الخاص بـ:
 مساهمي الشركة الأم
 الحصص غير المسيطرة

شركة مجموعة الإينتلز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاؤها التابعة (المجمعة)
 يضاحات حول المعلومات المالية المرجعية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

31 مارس 2022

جميع المبالغ بالدينار الكويتي

31 مارس 2021

المجموع	غير موزعة	نقل ومقالات	حلول تكنولوجيا المعلومات	اعتيبة ومشروبات	تعليم	أخرى	خدمات مالية (عقاري)
18,955,229	-	-	9,180,365	1,346,832	1,147,349	6,750,854	529,829
(10,548,516)	-	-	(6,349,197)	(749,675)	(312,075)	(3,137,569)	-
8,406,713	-	-	2,831,168	597,157	835,274	3,613,285	529,829
8,033,252	137,361	149,111	2,831,168	597,911	871,399	3,512,800	(66,498)
(5,618,456)	(788,998)	-	(2,112,600)	(171,037)	(809,259)	(850,280)	(886,282)
(1,644,149)	-	-	(31,940)	(621,838)	-	(990,371)	-
(318,368)	(89,047)	-	-	(43,833)	(34,001)	(151,487)	-
(44,757)	(44,757)	-	-	-	-	-	-
407,522	-	-	-	-	-	-	-
(952,768)	(198,593)	-	(319,110)	(5,426)	-	(308,269)	(121,370)
(400,016)	(116,048)	-	(176,574)	(15,921)	(43,693)	(35,879)	(11,901)
222,743	49,860	-	(26,005)	42,253	35,957	115,644	5,034
(722,519)	-	-	-	-	-	-	-
2,373,597	-	2,373,597	-	-	-	-	-
(17,890)	(17,890)	-	-	-	-	-	-
1,633,188	-	-	-	-	-	-	-

مصاريف صوملية وإدارية
 مصاريف بيعية وتسويقية
 تكاليف إدارة واستشارات
 خسائر فروقات عملات أجنبية
 صافي الربح من العمليات التشغيلية

مصاريف تمويلية
 استهلاك وإطفاء
 إيرادات أخرى
 خسارة الفترة من العمليات المستمرة
 ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
 ضريبة دعم العمالة الوطنية
 ربح الفترة

الحاصل :-
 مساهمي الشركة الأم
 الحصص غير المسيطره

16 - الجمعية العامة

وافقت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 23 مارس 2022 على البيانات المالية المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، كما وافقت على توزيع أرباح نقدية بواقع 9 فلس عن كل سهم، كما وافقت على عدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

وافقت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 24 مارس 2021 على البيانات المالية المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، كما وافقت على عدم توزيع أرباح نقدية وعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

17 - قياس القيمة العادلة

إن تفاصيل مستويات قياس القيمة العادلة هي كالتالي:

- المستوى الأول: ويشمل أسعار السوق النشط المعلنة (غير المعدلة) للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى الثاني: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة متاحا إما بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: ويشمل أسس التقييم والتي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة غير متاح.

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات المسجلة بالقيمة العادلة طبقاً لمستوى القياس المتسلسل للقيمة العادلة:

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 مارس 2022
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
15,851,247	-	-	15,851,247	أوراق مالية مدرجة
13,843,577	13,843,577	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
1,593,500	-	-	1,593,500	أوراق مالية مدرجة
17,386,693	17,386,693	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
488,234	-	488,234	-	صناديق ومحافظ
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 ديسمبر 2021 (مدقق)
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
20,078,118	-	-	20,078,118	أوراق مالية مدرجة
13,761,155	13,761,155	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
1,618,229	-	-	1,618,229	أوراق مالية مدرجة
17,582,529	17,582,529	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
334,363	-	334,363	-	صناديق ومحافظ
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 مارس 2021
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
24,342,691	-	-	24,342,691	أوراق مالية مدرجة
12,395,638	12,395,638	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
78,156	-	-	78,156	أوراق مالية مدرجة
14,925,019	14,925,019	-	-	أوراق مالية غير مدرجة
430,215	-	430,215	-	صناديق ومحافظ

خلال الفترة / السنة، لم يكن هناك تحويلات ما بين المستويات الأول والثاني والثالث.