

الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير - شركة مساهمة عامة

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة)

## تقرير حول مراجعة البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير - شركة مساهمة عامة

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير - شركة مساهمة عامة ("الشركة") وشركتها التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٧، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ والبيانات المرحلية الموحدة المختصرة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية ذات الصلة لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الخاص بالقارير المالية المرحلية ("معايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤"). إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بأعمال المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية محددة بصفة رئيسية بالاستفسار من موظفي الشركة خاصة المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وبتطبيق إجراءات تحليبية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي فإنها لا تتمكننا من الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الجوهرية خلال أعمال التدقيق ونظراً لذلك فإننا لا نبني رأي تدقيق.

### الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤.



بتوقيع:  
رائد أحمد  
شريك  
إرنست و يونغ  
رقم القيد ٨١١

١١ مايو ٢٠١٧  
أبوظبي

فترة الثلاثة أشهر من ١ يناير إلى ٣١ مارس  
٢٠١٦ ٢٠١٧  
درهم درهم إيضاحات

|                  |                  |    |
|------------------|------------------|----|
| ١٩,٤٦٥,٩٢٠       | ٢٥,٧٠٧,٣٨٠       |    |
| (١٠,١١٩,٤٦٣)     | (١١,٧٦١,٧١١)     | ٣  |
| ٨٢٧,٥٥           | ٣,٠٤١,٦٩٢        |    |
| ٣,٨٣٠,٣٨٩        | ١,٣٧٩,٧٦٣        |    |
| (١,٦٧٤,٦٥٢)      | (٣,٠٨١,٣٦٣)      |    |
| <hr/> ١٢,٣٢٩,٦٩٩ | <hr/> ١٥,٢٨٥,٧٦١ |    |
| <hr/> ٠,٠٢٨      | <hr/> ٠,٠٢٨      | ١٢ |

صافي إيرادات العمولات  
مصاريف إدارية  
ربح مع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح  
والخسائر  
إيرادات الفائدة  
تكاليف التمويل  
  
الربح وإجمالي الربح الشامل للفترة  
  
الربح الأساسي للسهم العائد إلى مساهمي الشركة الأم  
الخسارة الأساسية والمخفضة للسيم

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

| (مدققة)<br>31 ديسمبر 2016           | (غير مدققة)<br>31 مارس 2017 |         |  |
|-------------------------------------|-----------------------------|---------|--|
| درهم                                | درهم                        | إيضاحات | درهم   |
| <b>الموجودات</b>                    |                             |         |  |
| 24.197.514                          | <b>24.177.905</b>           |         | <b>الموجودات غير المتدولة</b>                            |
| 24.569.662                          | <b>24.569.662</b>           | 4       | ممتلكات ومعدات   |
| -                                   | <b>1.253.527</b>            | 5       | الشهرة   |
| <b>48.767.176</b>                   | <b>50.001.094</b>           |         | استثمارات في ممتلكات                                     |
| <b>الموجودات المتدولة</b>           |                             |         |  |
| 518.273.136                         | <b>614.412.444</b>          | 6       | ذمم مدينة ومبالغ مدفوعة مقدماً                           |
| 32.707.209                          | <b>34.557.209</b>           | 6       | ودائع ضمان في السوق                                      |
| 4.618.774                           | <b>16.380.451</b>           |         | مبالغ مستحقة من أسواق الأوراق المالية، صافي              |
| 68.028.601                          | <b>90.591.247</b>           |         | استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر |
| 301.931.521                         | <b>336.449.151</b>          | 7       | الأرصدة البنكية والنقد                                   |
| <b>925.559.241</b>                  | <b>1.092.390.502</b>        |         |  |
| <b>974.326.417</b>                  | <b>1.142.391.596</b>        |         | <b>إجمالي الموجودات</b>                                  |
| <b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>    |                             |         |  |
| <b>حقوق المساهمين</b>               |                             |         |  |
| 549.915.858                         | <b>549.915.858</b>          | 8       | رأس المال  |
| (283.966.320)                       | <b>(283.966.320)</b>        |         | احتياطي الاستحواذ  |
| 54.231.570                          | <b>54.231.570</b>           |         | الاحتياطي النظامي  |
| 16.483.968                          | <b>16.483.968</b>           |         | الاحتياطي العام  |
| 133.317.873                         | <b>148.603.634</b>          |         | الأرباح المحتجزة   |
| <b>469.982.949</b>                  | <b>485.268.710</b>          |         | <b>إجمالي حقوق المساهمين</b>                             |
| <b>3.934.697</b>                    | <b>4.192.763</b>            |         | <b>المطلوبات الغير متدولة</b>                            |
| <b>مكافآت نهاية الخدمة للموظفين</b> |                             |         |  |
| 253.714.237                         | <b>347.032.864</b>          | 9       | ذمم دائنة ومبالغ مستحقة أخرى                             |
| 26.380.979                          | <b>4.117.551</b>            |         | مبالغ مستحقة إلى أسواق الأوراق المالية، صافي             |
| 220.313.555                         | <b>301.779.708</b>          | 10      | قرصون قصيرة الأجل  |
| <b>500.408.771</b>                  | <b>652.930.123</b>          |         |  |
| <b>504.343.468</b>                  | <b>657.122.886</b>          |         | <b>إجمالي المطلوبات</b>                                  |
| <b>974.326.417</b>                  | <b>1.142.391.596</b>        |         | <b>إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات</b>                  |



محمد المرتضى النديسي  
المدير العام

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

**الرمز كوروريشن للاستثمار والتلوير - شركة مساهمة عامة**

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد المختصر  
الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة)

| الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) | إجمالي الدخل الشامل للفترة<br>المصروف في ١ يناير ٢٠١٦ (مصدق) | رأس المال<br>درهم | احتياطي استهلاك<br>درهم | احتياطي نظامي<br>درهم | أرباح مستجذرة<br>درهم | الإجمالي<br>درهم |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|
| ٤٨٠,٢٦٨,٧١٠                        | ١٦,٤٨٣,٩٦٨   | ٥٤,٢٣١,٥٧٠        | ٥٤٦٩,٩١٥,٨٥٨            | (٢٨٣,٩٦٦,٣٢٠)         | ١٦,٤٨٣,٩٦٨            | ٤٨٠,٢٣٠,٦٣٤      |
| ١٦٠,٣٦٤,٣١٩                        | ١٣,٦٤٤,٣١٩   | -                 | ٤٨,٥٥٢,٢٧٢              | -                     | ٤٨,٥٥٢,٢٧٢            | ١٦٠,٣٦٤,٣١٩      |
| ١٢٣٢٩,٦١٩٩                         | -  | -                 | -                       | -                     | -                     | ١٢٣٢٩,٦١٩٩       |
| ٢٩٥,٦٩٣,٣٦٦                        | ٨٣,٤٩٦,٧٧٣   | ١٣,٦٤٤,٣١٩        | -                       | -                     | -                     | ٢٩٥,٦٩٣,٣٦٦      |

شكل الأرباحات المرفقة من ١ إلى ١٤ لا يتجاوز أمن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

| فترة الثلاثة أشهر من ١ يناير إلى ٣١ مارس | ٢٠١٦ | ٢٠١٧         | الإيضاحات | درهم | الأنشطة التشغيلية                                       | الربح للفترة |
|--|------|--------------|-----------|------|---|--------------|
| (٣٧١,٩٤٧)                                |      | ١٥,٢٨٥,٧٦١   |           |      |   |              |
| (٣٤,١٧١)                                 |      | ٧٢٨,٢١٢      |           |      | تعديل للبنود التالية:                                   |              |
| ٢٧٧,٩٢٦                                  |      | ٢٥٨,٠٦٦      |           |      | الاستهلاك   |              |
| (٦٤٨,٤٧٠)                                |      | (١٩٩,٨٠٦)    |           |      | مخصص مكافآت الخدمة للموظفين                             |              |
| (٨٢٧,٥٥)                                 |      | (٣,٠٤١,٦٩٢)  |           |      | إيرادات الفائدة   |              |
| ١,٦٧٤,٦٥٢                                |      | ٣,٠٨١,٣٦٣    |           |      | ربح من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح  |              |
| ١٣,٧٠١,٧٤٢                               |      | ١٦,١١١,٩٠٤   |           |      | والخسائر  |              |
|  |      |              |           |      | تكاليف التمويل  |              |
| (٩٠,٢٧٠,٦٧٥)                             |      | (٩٦,١٣٩,٣٠٨) |           |      | التعديلات على رأس المال العامل:                         |              |
| ٣,٤٠٠,٠٠٠                                |      | (١,٨٥٠,٠٠٠)  |           |      | نجم مدينة ومبالغ مدفوعة مقدماً                          |              |
| (٢٣,٣٥٦,٩٠٠)                             |      | (٣٤,٠٢٥,١٠٥) |           |      | ودائع ضمان في السوق                                     |              |
| ١٥٠,٥٦٦,٤٦٠                              |      | ٩٣,٣١٨,٦٢٧   |           |      | مبالغ مستحقة من / إلى أسواق الأوراق المالية، صافي       |              |
| ٥٤,٠٤٠,٦٢٧                               |      | (٢٢,٥٨٣,٨٨٢) |           |      | نجم دائنة ومستحقات                                      |              |
| (٣٦٢,٣٠٦)                                |      | -            |           |      |   |              |
| (١,٦٧٤,٦٥٢)                              |      | (٣,٠٨١,٣٦٣)  |           |      | النقد (المستخدم في) من العمليات                         |              |
| ٥٢,٠٠٣,٦٦٩                               |      | (٢٥,٦٦٥,٢٤٥) |           |      | مكافآت نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة                     |              |
|  |      |              |           |      | تكاليف التمويل مدفوعة                                   |              |
| (٨,٨٣٩,٩٣٣)                              |      | (٧٠٨,٦٠٣)    |           |      | صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية           |              |
| -  |      | (٧٢,٢٧٠,٥٨٤) |           |      | الأنشطة الاستثمارية                                     |              |
| ٢٢,٢١٩,٨٣٤                               |      | ٥٢,٧٤٩,٦٣٠   |           |      | شراء ممتلكات ومعدات                                     |              |
| ٦٤٨,٤٧٠                                  |      | ١٩٩,٨٠٦      |           | ٥    | شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر |              |
| -  |      | (١,٢٥٣,٥٢٧)  |           |      | بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر  |              |
| ١٤,٠٢٨,٣٧١                               |      | (٢١,٢٨٣,٢٧٨) |           |      | الفائدة المستلمة  |              |
|  |      |              |           |      | شراء استثمارات في ممتلكات                               |              |
|  |      |              |           |      |   |              |
|  |      |              |           |      | صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية         |              |
|  |      |              |           |      | الأنشطة التمويلية                                       |              |
| -  |      | ٣١,٤٨٣,٤٣٦   |           |      | تحصيل ودائع قصيرة الأجل                                 |              |
| (٣٦,٨٢٢)                                 |      | (١٠,٠٠٠,٠٠٠) |           |      | دفعات ودائع قصيرة الأجل                                 |              |
| (٣٦,٨٢٢)                                 |      | ٢١,٤٨٣,٤٣٦   |           |      | صافي النقد من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية           |              |
| ٦٥,٩٩٥,٢١٨                               |      | (٢٥,٤٦٥,٠٨٧) |           |      |   |              |
| ٣٩٠,٢٧٥,٠٧٦                              |      | ١٤٢,٤٩٧,٤٤١  |           |      | (النقد) الزيادة في النقد وما يعادله                     |              |
| ٤٥٦,٢٧٠,٢٩٤                              |      | ١١٧,٠٣٢,٣٥٤  | ٦         |      | النقد وما يعادله في بداية الفترة                        |              |
|  |      |              |           |      | النقد وما يعادله في نهاية الفترة                        |              |

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

## معلومات عامة

١

إن الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير - شركة مساهمة عامة ("الشركة") كانت شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة ("الإمارات العربية المتحدة") في ٢١ يونيو ١٩٧٥ بموجب مرسوم أميري وقد أصبحت شركة مساهمة عامة في ١٩٩٧.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة") هي الاستثمار في المشاريع التجارية والصناعية والزراعية وإدارتها وتقديم خدمات الوساطة ويشمل ذلك الوساطة في بيع وشراء الأسهم والضمادات التجارية وتتنفيذ كافة المعاملات والأنشطة ذات الصلة.

إن العنوان المسجل للشركة هو ص.ب. ١٢١٢٠٠، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

إن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ تشمل البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة للفترة المنتهية في ٣١ مارس وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ ١١ مايو ٢٠١٧.

## أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

٢

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة، كانت الأحكام الجوهرية التي قامت باتخاذها الإدارة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة الموحدة المصادر الرئيسية للتقديرات عدم اليقين مماثلة لتلك التي تم تطبيقها على البيانات الموحدة المالية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

كما تم إيضاحه في البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، تم احتساب استحواذ الرمز كابيتال ذ.م.م كاستحواذ عكسي. وبالتالي، فإن أرقام المقارنة المعروفة لبيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد المختصر وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦ هي للرمز كابيتال ذ.م.م.

لا تحتوي البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على كافة المعلومات والإفصاحات الازمة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وينبغي أن تقرأ مع البيانات المالية السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. وبالإضافة إلى ذلك، فإن النتائج للثلاثة الأشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ لا تعد بالضرورة مؤشراً للنتائج التي قد يتم توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متوافقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للمجموعة للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، باستثناء كما يلي:

### الاستثمار في ممتلكات

يتم قياس الاستثمارات في ممتلكات مبدئياً بالتكلفة، ويشمل ذلك تكاليف المعاملات. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم إدراج الاستثمارات في ممتلكات بالتكلفة، ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي إنخفاض في القيمة. يتم احتساب الاستلاك على مدى فترة العمر الانتاجي المقدر على مدى فترة ٣٠ سنة.

## ٤ أساس الإعداد والسياسات المحاسبية (تممة)

### الاستثمار في ممتلكات (تممة)

يتم شطب الاستثمارات في ممتلكات عند استبعادها أو عند سحبها من الاستخدام كلياً وعدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إدراج الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة المدرجة للأصل في الأرباح والخسائر خلال فترة الشطب.

يتم إجراء التحويلات إلى (أو من) الاستثمار في ممتلكات فقط عند وجود تغيير في الاستخدام، بالنسبة لتحويل من الاستثمار في الممتلكات إلى عقار مشغول من المالك، تكون التكلفة للاحتساب الأحق هي القيمة المدرجة في تاريخ تغيير الاستخدام في حال أصبح العقار المشغول من قبل المالك استثمار في ممتلكات، تحتسب المجموعة هذا العقار وفقاً ل سياستها للعقار والمعدات حتى تاريخ التغيير في الاستخدام.

تم إدراج التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية، الفعالة كما في ١ يناير ٢٠١٧ أدنى، ليس هناك تأثير على المجموعة.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية: مبادرة الإفصاح؛
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضريبة الدخل: إدراج موجودات الضريبة المؤجلة للخسائر الغير مدرجة؛

### دورة التحسينات السنوية ٢٠١٦-٢٠١٤ :

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ الإفصاح عن الحصص في الشركات الأخرى: توضيح متطلبات الإفصاح في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية.

ليس لتطبيق المعايير والتفسيرات أعلاه أي تأثير جوهري على المركز المالي أو أداء المجموعة أو الإفصاحات.

لم تقم المجموعة بتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر تم إصداره ولكنه غير فعال بعد.

## ٤,٢ أساس التوحيد

تتضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس سنة التقارير المالية للمجموعة، باستخدام نفس السياسات المحاسبية. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

## ٤.٢ أساس التوحيد (تنمية) ٢,٢

تشتمل البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة البيانات المالية للشركة وشراكتها التابعة المدرجة أدناه:

| بلد التأسيس | %  | ٣١ ديسمبر ٢٠١٦        | ٣١ مارس ٢٠١٧          |
|-------------|----|-----------------------|-----------------------|
| الإمارات    | ٩٩ | ارك بروبرتيز ذ.م.م.   | الرمز كابيتال ذ.م.م.  |
| الإمارات    | ٩٩ | ارك ريل استيت ذ.م.م.  | ارك انفستمنت ش.ذ.م.م. |
| الإمارات    | ٩٩ | ارك ريل استيت ذ.م.م.  | ارك بروبرتيز ذ.م.م.   |
| الإمارات    | ٩٩ | ارك انفستمنت ش.ذ.م.م. | ارك بروبرتيز ذ.م.م.   |

يتم اعتبار الشركات التابعة أعلاه شركات مملوكة بالكامل من قبل الشركة حيث تم الاحتفاظ بالحقوق الغير مسيطرة لصالح الشركة. وبالتالي، لا يتم احتساب الحقوق الغير مسيطرة فيما يتعلق بهذه الشركات التابعة في هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

## ٣ المصارييف الإدارية

| تكاليف الموظفين  | ٢٠١٦       | ٢٠١٧       | فتردة الثلاثة أشهر من ١ يناير إلى ٣١ مارس |
|------------------|------------|------------|---|
| مصاريف إيجار     | درهم       | درهم       |   |
| رسوم سنوية       | ٨٠٧,٣٣٤    | ٨,٣٧٨,٦٠٢  | ٧,٣١٥,٨٢١                                 |
| مصاريف الاتصالات | ٨٩٥,٤٤٠    | ٧٢٨,٢١٢    | ٣٤٠,٥٦٣                                   |
| الاستهلاك        | ٥٨٢,٣١٣    | ٨٨٨,٥٤٩    | ١٧٧,٩٩٢                                   |
| المصاريف الأخرى  | ١٠,١١٩,٤٦٣ | ١١,٧٦١,٧١١ | ١٧٧,٩٩٢                                   |

٤ الشهرة

| مدة               | غير مدققة         | غير مدققة | الرصيد في ١ يناير |
|-------------------|-------------------|-----------|-------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٦    | ٢٠١٧ مارس         | ٢٠١٧ مارس | إضافات            |
| درهم              | درهم              | درهم      |                   |
| ٢٠,٦٤١,٦٥٦        | ٢٤,٥٦٩,٦٦٢        | -         |                   |
| ٣,٩٢٨,٠٠٦         |                   |           |                   |
| <b>٢٤,٥٦٩,٦٦٢</b> | <b>٢٤,٥٦٩,٦٦٢</b> |           |                   |

تمثل الشهرة البالغة ٢٠,٦٤١,٦٥٦ درهم كما في ١ يناير ٢٠١٦ الشهارة الناتجة عند استحواذ شركة الوطنية لوساطة التمويل ذ.م.م.، المستحوذ عليها في ٢٠١٠. تم دمج الوطنية لوساطة التمويل مع الرمز كابيتال ذ.م.م. ابتداءً من ٢٠١٠. نتجت الشهرة البالغة ٣,٩٢٨,٠٠٦ درهم من استحواذ الرمز كابيتال ذ.م.م.

لا يتم إطفاء الشهرة، ولكن يتم مراجعتها سنويًا لتقييم الانخفاض في القيمة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٦. أو عند وجود أي مؤشرات لانخفاض في القيمة. قامت المجموعة بإجراء اختبار الانخفاض في قيمة الشهرة في ديسمبر ٢٠١٦.

٥ الاستثمار في ممتلكات

| مدة            | غير مدققة | غير مدققة | إضافات خلال الفترة/ السنة والرصيد في نهاية الفترة/ السنة |
|----------------|-----------|-----------|--|
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ | ٢٠١٧ مارس | ٢٠١٧ مارس |  |
| درهم           | درهم      | درهم      |  |
| -              | ١,٢٥٣,٥٢٧ |           |  |

٦ ذمم مدينة ومبالغ مدفوعة مقدماً

| مدة                | غير مدققة          | غير مدققة | ذمم تجارية مدينة، صافي<br>مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى |
|--------------------|--------------------|-----------|---|
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٦     | ٢٠١٧ مارس          | ٢٠١٧ مارس |   |
| درهم               | درهم               | درهم      |   |
| ٥١٤,٧٦١,٥٣١        | ٦١٠,٨٢٠,٨٣٨        |           |   |
| ٣,٥١١,٦٠٥          | ٣,٥٩١,٦٠٦          |           |   |
| <b>٥١٨,٢٧٣,١٣٦</b> | <b>٦١٤,٤١٢,٤٤٤</b> |           |   |
| <b>٣٢,٧٠٧,٢٠٩</b>  | <b>٣٤,٥٥٧,٢٠٩</b>  |           |   |

ودائع ضمانات السوق

## ٦ ذمم مدينة ومبالغ مدفوعة مقدماً (تتمة)

يتم الاحتفاظ بودائع الضمان مع بنك تجاري في دولة الإمارات العربية المتحدة كضمان مقابل خطابات الضمان الصادرة من قبل المصرف. تسود هذه بالدرهم الإماراتي، بمعدل ربح فعلي بنسبة ٦١,٥٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٦١٪ سنوياً).

كما في ٣١ مارس ٢٠١٧، بلغت القيمة الاسمية للذمم التجارية المدينة ٤٣٣,٧٥٧ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٤٣٣,٧٥٧ درهم) وتم تكوين مخصص لها بالكامل.

كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، بلغ تحليل أعمار الذمم التجارية المدينة كما يلي:

| الإجمالي    | ٢-١ يوم    | ٣٠-٦ أيام  | ٣٠ يوم      | ٩٠-٣١ يوم   | درهم        | درهم | درهم | ٩٠ يوم | أكثر من ٩٠ يوم | ٣١ مارس ٢٠١٧ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ |
|-------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|------|------|--------|----------------|--------------|----------------|
| ٦١٠,٨٢٠,٨٣٨ | ٣١,٤٨٤,١٤١ | ٩,٥٠٦,٦٣٩  | ١٣٦,٢٥٩,٩٧٧ | ٣٤٥,١٦٦,١٧٦ | ٨٨,٤٠٣,٩٥٥  |      |      |        |                |              |                |
| ٥١٤,٧٦١,٥٣١ | ٨٠,٣٢٠,٨٦٧ | ١٨,٨٥٢,٢٦١ | ٢٧١,٢٥٣,٣٩٢ | ٢٢,٢٠٣,٠١٦  | ١١٢,١٣١,٩٩٥ |      |      |        |                |              |                |

تعلق الذمم المدينة الغير منخفضة بشكل أساسى بمنصة التداول بالهامش المرخصة، ومن المتوقع، بناء على الخبرة السابقة، استردادها بالكامل. ليس للذمم المدينة الغير منخفضة القيمة نمط تحصيل محدد.

## ٧ الأرصدة البنكية والنقد

| النقد في الصندوق | الأرصدة البنكية - الحسابات الجارية | الأرصدة البنكية - حسابات الودائع |
|------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| ٥٦,٨٦٠           | ٣١١,٣٩٢,٢٩١                        | ٣١ ديسمبر ٢٠١٦                   |
| ٥٦,٥٢٠           | ٣١١,٣٩٢,٢٩١                        | ٣١ مارس ٢٠١٧                     |
| ٢٧٦,٨٧٥,٠٠١      | ٢٥,٠٠٠,٠٠٠                         | درهم                             |
| ٢٥,٠٠٠,٠٠٠       | ٣٣٦,٤٤٩,١٥١                        | ٣٠١,٩٣١,٥٢١                      |
| ٣٣٦,٤٤٩,١٥١      |                                    |                                  |

إن الأرصدة لدى البنوك مودعة لدى بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة. تحمل الودائع لدى البنوكفائدة بمعدلات السوق.

يتكون النقد وما يعادله لغاية إعداد بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر مما يلي:

| الأرصدة البنكية والنقد | الودائع المستحقة بعد ثلاثة أشهر | السحب على المكتوف من البنوك |
|------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| ٣٣٦,٤٤٩,١٥١            | (٢٥,٠٠٠,٠٠٠)                    | (١٩٤,٤١٦,٧٩٧)               |
| (٢٥,٠٠٠,٠٠٠)           | (١٣٤,٤٣٤,٠٨٠)                   |                             |
| ١٤٢,٤٩٧,٤٤١            | ١١٧,٠٣٢,٣٥٤                     |                             |

٨ رأس المال

| غير مدققة<br>٣١ مارس ٢٠١٧<br>درهم | غير مدققة<br>٣١ ديسمبر ٢٠١٦<br>درهم | رأس المال المصرح والصادر والمدفوع بالكامل<br>٥٤٩,٩١٥,٨٥٨ سهم بقيمة درهم واحد لكل سهم |
|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| ٥٤٩,٩١٥,٨٥٨                       | ٥٤٩,٩١٥,٨٥٨                         |  |

٩ ذمم دائنة ومبالغ مستحقة أخرى

| غير مدققة<br>٣١ مارس ٢٠١٧<br>درهم | غير مدققة<br>٣١ ديسمبر ٢٠١٦<br>درهم | ذمم تجارية دائنة<br>مصاريف مستحقة<br>ذمم دائنة أخرى<br>توزيعات أرباح غير مطالب بها |
|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| ٢٢٦,٤٠٤,٧١٢                       | ٣٢٩,٤٧٨,١٨٧                         |  |
| ٢٣,٣١٧,٣٨٥                        | ١٦,٣٢٦,٩٤٩                          |  |
| ٣,٦٥٠,٦٤٠                         | ٨٨٦,٢٢٨                             |  |
| ٣٤١,٥٠٠                           | ٣٤١,٥٠٠                             |  |
| ٢٥٣,٧١٤,٢٣٧                       | ٣٤٧,٠٣٢,٨٦٤                         |  |

١٠ قروض قصيرة الأجل

إن القروض القصيرة الأجل هي لتمويل العمليات التجارية بالهامش للمجموعة.

| غير مدققة<br>٣١ مارس ٢٠١٧<br>درهم | غير مدققة<br>٣١ ديسمبر ٢٠١٦<br>درهم | قروض من أطراف ذات علاقة<br>تسهيل ١<br>تسهيل ٢<br>تسهيل ٣ |
|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| ٥٠,٠٠٠,٠٠٠                        | ٥٠,٠٠٠,٠٠٠                          |  |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠                        | -                                   |  |
| -                                 | ١٦,٩٠٠,٠٠٠                          |  |
| ٢٥,٨٧٩,٤٧٥                        | ٢٦,١٣٩,٩٣٨                          | قروض أخرى قصيرة الأجل<br>تسهيل ٤                         |
| -                                 | ٥,٨٠٠,١٦٩                           | تسهيل ٥  |
| -                                 | ٨,٥٢٢,٨٠٤                           | تسهيل ٦  |
| ١٣٤,٤٣٤,٠٨٠                       | ١٩٤,٤١٦,٧٩٧                         | سحب على المكتشوف من البنوك                               |
| ٢٢٠,٣١٣,٥٥٥                       | ٣٠١,٧٧٩,٧٠٨                         |  |

١٠ قروض قصيرة الأجل (نهاية)

تسهيل ١

إن التسهيل ١ هو تسهيل متعدد يتم إعادة سداده بعد السنة الأولى من تاريخ الاتفاقية (٢٠ سبتمبر ٢٠١٧) ويحمل التسهيل معدل فائدة ثابت يسود بمعدلات الفائدة السوقية. يتم سداد القرض على أساس شهري. يحمل القرض فائدة ثابتة بمعدلات الفائدة السوقية السائدة. يتم ضمان القرض مقابل رهن الحقوق الحالية والمستقبلية والملكية والمنافع والفائدة المتعلقة بالحساب المضمون. إن الحساب المضمون هو حساب تم فتحه من قبل المجموعة مع المقرض.

تسهيل ٢

تحصلت المجموعة على هذا التسهيل من موظفي الإدارة الرئيسيين. يحمل التسهيل معدل فائدة ثابت يسود بمعدلات الفائدة السوقية. إن فترة الاتفاقية هي شهر واحد تتجدد تلقائياً. تم سداد القرض بالكامل خلال الفترة.

تسهيل ٣

تحصلت المجموعة على هذا التسهيل من مساهم طرف ذو علاقة. يحمل التسهيل معدل فائدة ثابت يسود بمعدلات الفائدة السوقية. إن فترة الاتفاقية هي شهر واحد تتجدد تلقائياً.

تسهيل ٤

إن هذا التسهيل يمثل تسهيل قصير الأجل متحصل عليه من بنك محلي لتمويل شراء أسهم (استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة). يحمل هذا التسهيل فائدة بمعدلات السوقية ويتم سداده من خلال دفعات رئيسية في أبريل ٢٠١٧. يتم ضمان التسهيل مقابل الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

تسهيل ٥

إن هذا التسهيل يمثل تسهيل قصير الأجل متحصل عليه من بنك محلي لتمويل شراء أسهم (استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة). يحمل هذا التسهيل فائدة بمعدلات السوقية ويتم سداده من خلال دفعات رئيسية في أبريل ٢٠١٧. يتم ضمان التسهيل مقابل الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

تسهيل ٦

إن هذا التسهيل يمثل تسهيل قصير الأجل متحصل عليه من بنك محلي لتمويل شراء أسهم (استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة). يحمل هذا التسهيل فائدة بمعدلات السوقية ويتم سداده من خلال دفعات رئيسية في فبراير ٢٠١٨. يتم ضمان التسهيل مقابل الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

السحب على المكتشوف من البنوك

تحمل هذه السحب ذات فائدة بمعدلات السوقية السائدة. تم ضمان السحب على المكتشوف من خلال سند إذني وضمان شخصي من طرف ذو علاقة وشيكات ضمان.

المطلوبات الطارئة

١١

قام بنك الشركة بمنح ضمادات بقيمة ١٠٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ : ١٠١ مليون درهم) فيما يتعلق بمتطلبات سوق الأوراق المالية للوساطة المالية.

## ١٢ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركات التابعة والمساهمين وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات المسيطر عليها أو ذات السيطرة المشتركة أو التي يمارس عليها هؤلاء الأطراف نفوذاً جوهرياً. يتم اعتماد سياسات وأحكام التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر هي كما يلي:

|              |              |
|--------------|--------------|
| غير مدققة    | غير مدققة    |
| ٣١ مارس ٢٠١٧ | ٣١ مارس ٢٠١٦ |
| درهم         | درهم         |

| المساهمين        |
|------------------|
| إيرادات العمولات |
| إيرادات الفائدة  |

إن الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر هي كما يلي:

|              |                |
|--------------|----------------|
| مدقة         | مدقة           |
| ٣١ مارس ٢٠١٧ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ |
| درهم         | درهم           |

| المساهمين                         |
|-----------------------------------|
| قرض من أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٠) |

تشأ الأرصدة القائمة في نهاية السنة ضمن سياق الأعمال الاعتيادية. بالنسبة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧، لم تقم المجموعة بإدراج أي انخفاض في قيمة المبالغ المملوكة من قبل طرف ثالث.

مدرج ضمن الذمم التجارية المدينة (إيضاح ٦) والذمم التجارية الدائنة (إيضاح ٩) أرصدة مع أطراف ذات علاقة (المساهمين) بقيمة ٣٦,٣٧٨,٩٨١ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٣٥,٧١٢,٣٢٢ درهم) و٣٠٤,٧٩٥ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٢,٢٢٦,٠٢٨ درهم) على التوالي. إن هذه الأرصدة ذات طبيعة تجارية.

تعويض موظفي الإدارة الرئيسيين  
بلغت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة الرئيسيين خلال السنة كما يلي:

|              |              |
|--------------|--------------|
| ٣١ مارس ٢٠١٧ | ٣١ مارس ٢٠١٦ |
| درهم         | درهم         |

|           |           |                                     |
|-----------|-----------|-------------------------------------|
| ٩٢٤,٨١٧   | ١,١٨٥,٠٠٠ | مكافآت قصيرة الأجل (بخلاف العلاوات) |
| ٥,٩١٠,٤٠٢ | ٦,٩٦٣,٥٥٧ | علاوات                              |
| ٢         | ٣         | عدد موظفي الإدارة الرئيسيين         |

١٣ الربح الأساسي والمخفض للسهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم من خلال تقسيم الربح للفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجع  
لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة.

يتم احتساب الربح المخفض على السهم بتقسيم الربح للفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجع  
لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، المعدلة لتتأثر أية أدوات مالية ذات تأثير مخفض.

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في

١ يناير إلى ٣١ مارس

٢٠١٦

٢٠١٧

درهم

|             |             |
|-------------|-------------|
| ١٢,٣٢٩,٦٩٩  | ١٥,٢٨٥,٧٦١  |
| ٤٤٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٤٩,٩١٥,٨٥٨ |
| ٠,٠٢٨       | ٠,٠٢٨       |

الربح للفترة (درهم)  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم  
العائد الأساسي والمخفض للسهم (درهم)

١٤ موسمية النتائج

إن طبيعة أعمال الشركة تمثل في أن الإيرادات والمصاريف يتم تكبدها بطريقة، لا تتأثر بأي شكل من الموسمية. تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على أساس مبدأ الاستحقاق، الذي يتطلب أن يتم إدراج الإيرادات والمصاريف عندما يتم اكتسابها أو تكبدها وليس عندما يتم استلامها أو دفعها خلال الفترة.