

## خبر صحفي

التاريخ  
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة:

"بلدكو" و "وجود" توقعان شراكة استراتيجية لتطوير نموذج جديد من المجتمعات العمرانية المستدامة منخفضة الكثافة في أبوظبي

المشروع يدمج الصحة والعافية والاستدامة والابتكار، ويمتد على مساحة أولية تبلغ 10 ملايين متر مربع باستثمارات تقديرية للمرحلة الأولى تصل إلى ملياري درهم



(السيد / عيسى عطايا ، المؤسس و الرئيس التنفيذي لشركة "وجود" للتطوير العقاري و السيدة / شمسه سليمان الفهيم ، الرئيس التنفيذي بالإنابة لشركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء "بلدكو" خلال توقيع اتفاقية الشراكة الاستراتيجية)

أعلنت شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء "بلدكو" توقيع شراكة استراتيجية مع شركة "وجود" للتطوير العقاري، لتطوير مشروع مدينة متكاملة مستدامة في إمارة أبوظبي، في خطوة تعكس التزام الشركتين بدعم استراتيجية أبوظبي طويلة المدى للتنوع الاقتصادي، عبر تطوير وجهة عمرانية منخفضة الكثافة تجمع بين السكن المستدام، ومرافق الصحة والرعاية، وأنشطة الفروسية، ومراكز الابتكار، والمساحات الطبيعية المفتوحة، وبنية تحتية عصرية مصممة لتلبية متطلبات الحياة المستقبلية.

ويمتد المشروع على مساحة أولية تبلغ نحو 10 ملايين متر مربع، بما يعادل 107 ملايين قدم مربعة، فيما تقدر القيمة الاستثمارية للمرحلة الأولى بنحو ملياري درهم، على أن يتم استكمال الإجراءات التنفيذية اللازمة وفق الخطط المعتمدة.

وقالت شمسة سليمان الفهيم، الرئيس التنفيذي بالإدارة لشركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء "بلدكو" تأتي هذه الشراكة مع شركة وجود للتطوير العقاري امتداداً لالتزامنا بالتميز والتوسع والتطوير المستمر، وتجسيدا لحرصنا على الإسهام بفاعلية في دعم النمو الاقتصادي لإمارة أبوظبي ودولة الإمارات العربية المتحدة بشكل عام

وأضافت: "نفخر في بلدكو بدورنا كشريك فاعل في دعم تطور القطاع العقاري في دولة الإمارات، من خلال توفير حلول ومواد بناء تواكب متطلبات المشاريع الحديثة، وتسهم في تعزيز مسيرة النمو العمراني المستدام في الدولة. كما نواصل تطوير قدراتنا التشغيلية والإنتاجية بما ينسجم مع احتياجات السوق العقاري المتنامية، ويدعم تنفيذ مشاريع نوعية قائمة على الجودة والاستدام".

وتابعت الفهيم: "نؤمن بأن النمو الحقيقي يرتبط بقدرتنا على تقديم منتجات وخدمات تسهم في بناء مجتمعات أكثر كفاءة واستدامة، وتدعم توجهات أبوظبي ودولة الإمارات نحو تطوير بيئة عمرانية متكاملة ومستقبلية. ويرتكز نجاحنا على أسس مهنية راسخة، وفريق عمل متخصص، وشراكات استراتيجية قائمة على الثقة. ونبقى ملتزمين بتعزيز دورنا في دعم المشاريع العقارية الكبرى، والمساهمة في تحقيق قيمة مستدامة للقطاع وللأجيال القادمة".

من جانبه، قال عيسى عطايا، المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة "وجود" للتطوير العقاري: "في وجود، لا نقتصر على بناء المشاريع فحسب، بل نسعى إلى تشكيل مستقبل الحياة. لطالما كانت رؤيتنا واضحة، تجاوز التطوير التقليدي وخلق وجهات تعزز رفاهية الإنسان، وترتقي بأنماط الحياة، وتؤسس

قيمة مستدامة للأجيال القادمة. وتمثل هذه الشراكة الاستراتيجية مع "بلدكو" بداية فصل تحولي لأبوظبي، من خلال تطوير نموذج عمراني منخفض الكثافة يرتكز على الاستدامة وجودة الحياة".

وأضاف عطايا: "انطلاقاً من فلسفتنا، ما وراء البناء نحو الرفاهية، ننظر إلى هذا المشروع باعتباره مجتمعاً متكاملًا تتناغم فيه الطبيعة والصحة والرفاهية والاستدامة والضيافة وروح المجتمع، ليضع معياراً جديداً للتطوير العقاري طويل الأمد الذي يركز على الإنسان وأسلوب الحياة. فهذا المشروع ليس مجرد مكان للسكن، بل وجهة صُممت لإثراء حياة السكان والزوار، وخلق بيئة متوازنة تلهمهم وتمنحهم تجربة معيشية متكاملة. كما يأتي المشروع ليكون منصة مستدامة تدعم قطاعات الصحة والرفاهية، والابتكار، والسياحة. ويتمثل طموحنا في تطوير وجهة عالمية رائدة ترسي معياراً جديداً للتميز السكني، من خلال مجمعات سكنية رحبة، ومرافق متخصصة للصحة والرفاهية، وتجارب للفروسية والجولف، ومساحات خضراء منتجة، ومرافق وخدمات متكاملة لمنط الحياة، إلى جانب بنية تحتية متطورة ومستدامة"

وأكد عطايا أن التعاون مع "بلدكو" يتجاوز مفهوم تطوير مشروع عقاري تقليدي، إذ يهدف إلى إنشاء وجهة متكاملة تجمع بين البيئة والصحة والرفاهية والابتكار وأنماط الحياة العصرية، بما يسهم في خلق قيمة اقتصادية واجتماعية وبيئية مستدامة للأجيال القادمة. كما يسعى المشروع إلى بناء إرث عمراني طويل الأمد يعكس طموحات أبوظبي المستقبلية، ويجسد مفهوم الحياة المتكاملة، ويزر قدرة المشاريع



شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء  
ABU DHABI NATIONAL CO. FOR BUILDING MATERIALS

النوعية ذات الرؤية الواضحة على تحسين جودة حياة الأفراد، وتعزيز ترابط المجتمعات، ودعم الازدهار المستدام.

ويتمشى المشروع بشكل وثيق مع أولويات أبوظبي الاستراتيجية في مجالات التنوع الاقتصادي، وزيادة الاستدامة، ونمو القطاع السياحي، وتطوير قطاعات الصحة والرفاهية، ودعم الابتكار، واستقطاب الاستثمارات ورؤوس الأموال الخاصة. كما يهدف إلى الإسهام بفاعلية في تحقيق رؤية الإمارة طويلة المدى للتطوير العمراني المتكامل والمستقبلي.

-النهاية -

شركة مساهمة وطنية عامة تأسست بالمرسوم الأميري رقم ٥ لسنة ١٩٧٤



ص.ب: ٢٤٤٣، أبوظبي - الامارات العربية المتحدة | تليفون : ٦٤٥٥٥٠٠، فاكس : ٦٤٥٥٥٤٤، تلكس : ٢٢٢٩٩ بلدكو - س.ت : ١٥٩٠٤  
P.O. Box : 2443, ABU DHABI - United Arab Emirates | Tel.: 6455500, Fax: 6455544, Telex: 22299 BILDCO EM - T.R : 15904  
E-mail : bildco@emirates.net.ae