

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2025



نبني المستقبل
بثقة

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2025 وبياني الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة الثلاثي والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 *التقرير المالي المرحلي*. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

تقرير حول مراجعة المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونفيد أيضاً حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا بأنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

إضافة إلى ذلك، نبين أنه خلال أعمال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

شفي

شيخه عدنان الفليج

سجل مراقبي الحسابات رقم 289 فئة أ

إرنست ويونغ

العيان والعصيمي وشركاهم

11 أغسطس 2025

الكويت

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع (غير مدقق)

كما في 30 يونيو 2025

30 يونيو 2024 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 دينار كويتي	30 يونيو 2025 دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
1,372,949	1,765,232	2,285,917	4	نقد وأرصدة لدى البنوك
452,422	429,714	5,500		ودائع محددة الأجل
308,258	346,836	341,427		مخزون
4,270,745	4,920,986	5,437,186		مديون وموجودات أخرى
12,209,360	12,412,708	16,207,948	5	استثمارات في أوراق مالية
2,212,725	2,336,325	2,364,458		استثمار في شركات زميلة
15,928,485	16,290,913	16,266,918	6	عقارات استثمارية
2,317,562	5,219,281	5,221,738		ممتلكات ومنشآت ومعدات
39,072,506	43,721,995	48,131,092		
5,053,010	-	-		موجودات محتفظ بها بغرض البيع
44,125,516	43,721,995	48,131,092		إجمالي الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات
4,662,488	4,934,043	6,030,730		مطلوبات أخرى
3,728,692	4,253,554	4,011,640		مطلوبات تأجير
8,391,180	9,187,597	10,042,370		
2,159,508	-	-		مطلوبات متعلقة مباشرة بالموجودات المحتفظ بها لغرض البيع
10,550,688	9,187,597	10,042,370		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
38,327,569	38,327,569	31,752,229	7	رأس المال
459,677	459,677	459,677		علاوة إصدار أسهم
1,619,337	1,641,106	1,641,106		احتياطي إجباري
1,619,337	1,641,106	1,641,106		احتياطي اختياري
(4,815,787)	(4,068,119)	(3,370,207)	8	أسهم خزينة
615,002	633,378	(64,534)	8	احتياطي أسهم خزينة
168,036	168,036	168,036		فائض إعادة تقييم موجودات
(9,355,500)	(939,460)	(1,156,884)		احتياطي القيمة العادلة
(801,883)	(820,033)	(153,574)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
376,538	-	-		احتياطيات أخرى
1,065,157	(6,575,340)	3,219,460		أرباح مرحلة (خسائر متراكمة)
29,277,483	30,467,920	34,136,415		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
4,297,345	4,066,478	3,952,307		الحصص غير المسيطرة
33,574,828	34,534,398	38,088,722		إجمالي حقوق الملكية
44,125,516	43,721,995	48,131,092		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



زياد طارق المخيزيم
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



عبد الله حمد التركيت
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات
2024 دينار كويتي	2025 دينار كويتي	2024 دينار كويتي	2025 دينار كويتي	
العمليات المستمرة				
الإيرادات				
1,161,453 (897,642)	1,279,566 (971,349)	549,585 (443,270)	614,899 (450,473)	إيرادات من عقود مع العملاء تكلفة مبيعات
263,811	308,217	106,315	164,426	مجمّل الربح
115,938	140,755	54,530	75,732	إيرادات أتعاب وعمولات
446,123 (52,150)	916,219 26,340	185,257 (20,454)	636,899 1,195	10 صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية
806,096 -	876,345 (6,438)	423,460 -	418,837 (6,438)	11 حصة في نتائج شركات زميلة صافي إيرادات تأجير
(122,317) (308,725) (1,363,337)	(216,912) (710,261) (1,472,564)	(121,067) (14,920) (681,754)	50,102 (722,112) (598,197)	12 خسارة من بيع شركة تابعة صافي رد (تحميل) مخصص خسائر
(214,561)	(138,299)	(68,633)	20,444	الائتمان المتوقعة ومخصصات أخرى
59,996 (129,325)	5,122,267 (151,662)	19,890 (66,730)	64,942 (84,070)	13 صافي فروق تحويل عملات أجنبية مصروفات عمومية وإدارية
(283,890)	4,832,306	(115,473)	1,316	ربح (خسارة) التشغيل
- - -	(43,793) (123,406) (49,362)	- - -	(83) (16) (6)	إيرادات أخرى تكاليف تمويل
(283,890)	4,615,745	(115,473)	1,211	الربح (الخسارة) قبل الضرائب
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي				
ضريبة دعم العمالة الوطنية				
الزكاة				
ربح (خسارة) الفترة من العمليات المستمرة				
العمليات الموقوفة				
85,628	-	28,486	-	ربح الفترة من العمليات الموقوفة
(198,262)	4,615,745	(86,987)	1,211	ربح (خسارة) الفترة
الخاص بـ:				
(279,353) 81,091	4,649,301 (33,556)	(91,369) 4,382	9,114 (7,903)	مساهمي الشركة الأم الحصص غير المسيطرة
(198,262)	4,615,745	(86,987)	1,211	
(1.03)	16.64	(0.34)	0.03	9 ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)
(1.13)	16.64	(0.37)	0.03	9 ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

الفترة المنتهية في 30 يونيو 2025		الفترة المنتهية في 30 يونيو 2024	
الدينار الكويتي		الدينار الكويتي	
2025	2024	2025	2024
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,211	4,615,745	(86,987)	(198,262)
ربح (خسارة) الفترة			
إيرادات (خسائر) شاملة أخرى			
إيرادات (خسائر) شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:			
حصة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة			
(56)	1,472	2,160	6,428
فروق تحويل عملات ناتجة من تحويل عمليات أجنبية			
29,291	28,023	(7,506)	(128,662)
احتياطي تحويل عملات أجنبية محول إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع			
646,662	646,662	-	-
صافي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى التي قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة			
675,897	676,157	(5,346)	(122,234)
إيرادات (خسائر) شاملة أخرى لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:			
حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى للشركات الزميلة			
1,940	321	1,718	1,659
صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
(105,801)	(217,731)	(23,561)	180,016
صافي (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى التي لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة			
(103,861)	(217,410)	(21,843)	181,675
إيرادات (خسائر) شاملة أخرى			
572,036	458,747	(27,189)	59,441
إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة			
573,247	5,074,492	(114,176)	(138,821)
الخاص بـ:			
مساهمي الشركة الأم			
570,622	5,098,336	(115,702)	(169,329)
الحصص غير المسيطرة			
2,625	(23,844)	1,526	30,508
573,247	5,074,492	(114,176)	(138,821)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) (تتمة)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

رأس المال دينار كويتي	علاوة إصدار أسهم دينار كويتي	احتياطي إجباري دينار كويتي	احتياطي اختياري دينار كويتي	أسهم خزينة دينار كويتي	الخاصة بمساهمي الشركة الأم فائض إعادة تقييم موجودات دينار كويتي	احتياطي القيمة العادلة دينار كويتي	احتياطي تحويل عملات أجنبية دينار كويتي	أرباح مرحلة دينار كويتي	الإجمالي الفرعي دينار كويتي	الحصص غير المسيطر دينار كويتي	إجمالي حقوق الملكية دينار كويتي
38,327,569	459,677	1,641,106	1,641,106	(4,068,119)	633,378	168,036	(939,460)	(820,033)	30,467,920	4,066,478	34,534,398
-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,649,301	(33,556)	4,615,745
-	-	-	-	-	-	(217,424)	666,459	-	449,035	9,712	458,747
-	-	-	-	-	-	(217,424)	666,459	4,649,301	5,098,336	(23,844)	5,074,492
(6,575,340)	-	-	-	697,912	(697,912)	-	-	6,575,340	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(90,327)	(90,327)
-	-	-	-	-	-	-	-	(1,429,841)	(1,429,841)	-	(1,429,841)
31,752,229	459,677	1,641,106	1,641,106	(3,370,207)	(64,534)	168,036	(1,156,884)	(153,574)	34,136,415	3,952,307	38,088,722
38,327,569	459,677	1,619,337	1,619,337	(4,815,778)	615,002	168,036	(9,536,197)	(731,210)	29,446,821	4,266,837	33,713,658
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(279,353)	81,091	(198,262)
-	-	-	-	-	-	180,697	(70,673)	-	110,024	(50,583)	59,441
-	-	-	-	-	-	180,697	(70,673)	(279,353)	(169,329)	30,508	(138,821)
-	-	-	(9)	-	-	-	-	-	(9)	-	(9)
38,327,569	459,677	1,619,337	1,619,337	(4,815,787)	615,002	168,036	(9,355,500)	(801,883)	29,277,483	4,297,345	33,574,828

كما في 1 يناير 2025

ربح (خسارة) الفترة

(خسائر) إيرادات شاملة أخرى للفترة

إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة

إطفاء الخسائر المتراكمة (إيضاح 7)

إلغاء الاعتراف بالحصص غير المسيطرة

نتيجة بيع شركة تابعة (إيضاح 11)

توزيعات أرباح نقدية مرحلية (إيضاح 7)

في 30 يونيو 2025

كما في 1 يناير 2024

(خسارة) ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة

أخرى للفترة

إجمالي الإيرادات (الخسائر)

الشاملة للفترة

شراء أسهم خزينة

في 30 يونيو 2024

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

30 يونيو 2024 دينار كويتي	30 يونيو 2025 دينار كويتي	إيضاحات
(283,890)	4,832,306	
85,628	-	
(198,262)	4,832,306	
208,855	211,761	
(60,229)	(26,326)	10
(316,738)	(198,317)	10
39,591	(465,830)	10
(108,747)	(225,746)	10
52,150	(26,340)	
(92,157)	(133,852)	12
-	350,764	12
214,474	-	12
-	6,438	11
-	646,662	11
107,730	63,347	
149,035	151,662	
(6,215)	-	
(10,513)	5,186,529	
(347,413)	(671,229)	
33,697	5,409	
(14,146)	(238,554)	
(338,375)	4,282,155	
(102,126)	(15,644)	
(16,209)	(93,322)	
(456,710)	4,173,189	
(119,031)	(232,460)	
(6,310)	-	6
(12,035)	-	
2,588,664	12,039,033	
(2,568,602)	(15,205,603)	
60,229	26,326	10
183,727	198,317	10
-	(168,681)	11
126,642	(3,343,068)	
(337,671)	(393,143)	
142,583	-	
(9)	-	
(195,097)	(393,143)	
(525,165)	436,978	
1,788,455	1,765,232	
121,792	49,869	
1,385,082	2,252,079	4
	154,825	
536,075	-	
(536,075)	-	
166,407	-	
(172,622)	-	

أنشطة التشغيل

الربح (الخسارة) قبل الضرائب من العمليات المستمرة
ربح الفترة قبل الضرائب من العمليات الموقوفة

تعديلات لمطابقة الربح (الخسارة) قبل الضرائب بصافي التدفقات النقدية:

استهلاك ممتلكات ومنشآت ومعدات
إيرادات من ودائع محددة الأجل
إيرادات توزيعات أرباح
(أرباح) خسائر غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
أرباح محققة من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
حصة في نتائج شركات زميلة
صافي رد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لموجودات أخرى
مخصص مطالبات قانونية
خسارة من بيع شركة تابعة
خسارة تحويل عمالات أجنبية ناتجة من بيع شركة تابعة
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
تكاليف تمويل
ربح من إلغاء الاعتراف بعقود التأجير

التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل

مدينون وموجودات أخرى

مخزون

مطلوبات أخرى

التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) العمليات

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي مدفوعة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل

أنشطة الاستثمار

شراء ممتلكات ومنشآت ومعدات

إنفاق رأسمالي لعقارات استثمارية

شراء موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

متحصلات من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

شراء موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إيرادات مستلمة من ودائع محددة الأجل

إيرادات توزيعات أرباح مستلمة

بيع شركة تابعة، بالصافي بعد النقد المستبعد

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة الاستثمار

أنشطة التمويل

سداد مطلوبات تأجير

صافي الحركة في أوراق دفع مستحقة

شراء أسهم خزينة

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل

صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل في 1 يناير

صافي فروق تحويل عملات أجنبية

النقد والنقد المعادل كما في 30 يونيو

بنود غير نقدية مستبعدة من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة:

إضافات إلى موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى تم

تسويتها مقابل أرصدة مستحقة من مجموعة جي إف إتش المالية

إضافات إلى مطلوبات التأجير

إضافات إلى موجودات حق الاستخدام (مدرجة ضمن ممتلكات ومنشآت ومعدات)

إلغاء الاعتراف بعقود التأجير (يتم تسويته مقابل ممتلكات ومنشآت ومعدات)

إلغاء الاعتراف بعقود التأجير (يتم تسويته مقابل مطلوبات التأجير)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2025

1. معلومات حول الشركة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025 وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 11 أغسطس 2025.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية تم تأسيسها ويقع مقرها بدولة الكويت وتم تداولها أسهمها علناً بورصة الكويت. بتاريخ 11 أكتوبر 2021، تم إعادة إدراج أسهم الشركة الأم في بورصة الكويت. تخضع الشركة الأم لإشراف هيئة أسواق المال.

تضطلع الشركة الأم بصورة رئيسية بتقديم خدمات الاستثمار وخدمات التمويل وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية المعتمدة من قبل اللجنة الشرعية لدى المجموعة. يقع المكتب الرئيسي للشركة الأم في برج الصفاة، الطابق 14، حولي، شارع بيروت، دولة الكويت وعنوانها البريدي المسجل هو ص.ب. 20133، الصفاة، 13062، الكويت.

وافقت الجمعية العمومية السنوية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 25 مايو 2025 على البيانات المالية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والتوصية المقدمة من مجلس إدارة الشركة الأم بعدم توزيع أي أسهم منحة أو أرباح نقدية (31 ديسمبر 2023: أسهم منحة بقيمة لا شيء وتوزيعات أرباح نقدية بقيمة لا شيء).

تم تصنيف شركة صناعة السجاد ش.م.ك. (مقفلة)، وهي إحدى الشركات التابعة للمجموعة، كمحتفظ بها لغرض البيع وعمليات موقوفة. وقد تم إعادة عرض بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع المقارن من أجل عرض شركة صناعة السجاد ضمن العمليات المستمرة نظراً لأنه من غير المحتمل أن يتم إتمام صفقة بيع شركة صناعة السجاد.

يتضمن الإيضاح 3 معلومات حول العلاقات الأخرى للأطراف ذات علاقة مع المجموعة.

2. أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34: "التقرير المالي المرحلي".

قامت المجموعة بإعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى أنها ستواصل أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. ترى الإدارة أنه ليس هناك حالات عدم تيقن جوهرية قد تثير شكاً كبيراً حول هذا الافتراض. ويشير تقديرها إلى أنه هناك توقع معقول بأنه لدى المجموعة موارد كافية لمواصلة تواجدها التشغيلي في المستقبل القريب ولمدة لا تقل عن 12 شهراً من نهاية فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية المجمعة السنوية ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024.

2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية وطرق الاحتساب المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق التعديلات الجديدة السارية اعتباراً من 1 يناير 2025. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولكن لم يسر بعد.

عدم قابلية تحويل العملات - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21

تحدد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21 تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية كيفية تقييم المنشأة لما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري في حال عدم قابلية التحويل للعملات. كما تتطلب التعديلات الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي بياناتها المالية من فهم كيفية تأثير عدم قابلية العملة للتحويل مع عملة أخرى على الأداء والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة أو كيفية توقع حدوث هذا التأثير.

ستسري التعديلات لفرات البيانات المالية السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 يناير 2025. ويسمح بالتطبيق المبكر ولكن يجب الإفصاح عنه. عند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمنشأة إعادة إدراج المعلومات المقارنة.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2025

3. إفصاحات الأطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة والصناديق المدارة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يمارسون عليها السيطرة أو السيطرة المشتركة أو التأثير الملموس. يتم الموافقة على سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

يوضح الجدول التالي القيمة الإجمالية للمعاملات التي تم إبرامها مع الأطراف ذات علاقة خلال السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 و 30 يونيو 2024 والأرصدة لدى الأطراف ذات علاقة كما في 30 يونيو 2025 و 31 ديسمبر 2024 و 30 يونيو 2024:

(مدققة)		
30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
		بيان المركز المالي المجموع:
15,278	20,119	16,773
		موجودات أخرى - أطراف أخرى ذات علاقة
39,954	178,725	137,897
		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - أطراف أخرى ذات علاقة
676,150	697,765	146,198
		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - صناديق مدارة
28,528	17,594	17,594
300,074	300,074	300,074
713,000	713,000	713,000
		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى - أطراف أخرى ذات علاقة
		مطلوبات أخرى - أطراف أخرى ذات علاقة*
		مطلوبات أخرى - شركة زميلة*

* لا تحمل المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة فائدة وتستحق السداد عند الطلب.

السنة أشهر المنتهية	
30 يونيو 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي

498	578
10	-
-	10,907
(5,994)	-

بيان الأرباح أو الخسائر المجموع:

إيرادات أتعاب إدارة - شركة زميلة
إيرادات أتعاب إدارة - أطراف أخرى ذات علاقة
أتعاب استشارات - شركة زميلة
مصروفات عمومية وإدارية - المساهم الرئيسي

معاملات أخرى

تدير المجموعة محافظ الاستثمار نيابةً عن أطراف ذات علاقة بمبلغ 467,663 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 200,965 دينار كويتي و 30 يونيو 2024: 434,912 دينار كويتي).

موظفو الإدارة العليا:

يتضمن موظفو الإدارة العليا أعضاء مجلس الإدارة واللجان التنفيذية والأعضاء الرئيسيين في الإدارة ممن لديهم سلطة ومسئولية تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة. كان إجمالي قيمة المعاملات والأرصدة القائمة المتعلقة بموظفي الإدارة العليا كما يلي:

السنة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 يونيو 2024	30 يونيو 2025	30 يونيو 2024	30 يونيو 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
163,289	81,189	125,644	43,494
4,904	5,337	2,452	2,885
168,193	86,526	128,096	46,379

رواتب ومزايا قصيرة الأجل
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2025

4. النقد والنقد المعادل

لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع، يتكون النقد والنقد المعادل مما يلي:

30 يونيو 2024 دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 دينار كويتي	30 يونيو 2025 دينار كويتي	
35,338	11,495	31,962	نقد في الصندوق
1,337,611	1,753,737	2,331,000	نقد لدى البنوك والمؤسسات المالية
-	-	(77,045)	خسائر الائتمان المتوقعة
1,372,949	1,765,232	2,285,917	نقد وأرصدة لدى البنوك
12,133	-	-	النقد لدى البنوك الخاص بالعمليات الموقوفة
-	-	(110,883)	ناقصاً: رصيد البنك المحتجز
-	-	77,045	يضاف: خسائر الائتمان المتوقعة
1,385,082	1,765,232	2,252,079	النقد والنقد المعادل لغرض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

5. استثمارات في أوراق مالية

30 يونيو 2024 دينار كويتي	31 ديسمبر 2024 دينار كويتي	30 يونيو 2025 دينار كويتي	
3,378,383	3,759,678	6,641,936	الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
696,542	724,178	1,704,972	أوراق مالية مسعرة
4,074,925	4,483,856	8,346,908	أوراق مالية غير مسعرة
1,410,449	1,557,205	1,369,692	الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.
6,723,986	6,371,647	6,491,348	أوراق مالية مسعرة
8,134,435	7,928,852	7,861,040	أوراق مالية غير مسعرة
12,209,360	12,412,708	16,207,948	استثمارات في أوراق مالية (بالقيمة العادلة)

تتضمن الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر استثمارات لدى أطراف ذات علاقة بمبلغ 284,095 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 876,490 دينار كويتي و30 يونيو 2024: 716,104 دينار كويتي). تتضمن الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى استثمارات لدى أطراف ذات علاقة بمبلغ 17,594 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 17,594 دينار كويتي و30 يونيو 2024: 28,528 دينار كويتي) (إيضاح 3).

تم عرض الجدول الهرمي لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات في الأوراق المالية والإفصاح عن قيمتها العادلة حسب أساليب التقويم في الإيضاح 16.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2025

6. عقارات استثمارية

(مدققة)	30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو
	2024	2024	2025
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
في بداية الفترة/ السنة	15,923,051	15,923,051	16,290,913
إضافة إلى موجودات حق الاستخدام	-	226,847	-
إنفاق رأسمالي	6,310	6,310	-
التغير في القيمة العادلة	-	123,155	-
فروق تحويل عملات أجنبية	(876)	11,550	(23,995)
	15,928,485	16,290,913	16,266,918

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية على نحو مستقل في 31 ديسمبر 2024 من خلال مقيمين مستقلين معتمدين متخصصين في تقييم هذا النوع من العقارات عن طريق الجمع بين طريقة رسملة الإيرادات وطريقة المقارنة بالسوق اخذاً في الاعتبار طبيعة استخدام كل عقار. يتم اجراء التقييم للعقارات الاستثمارية للمجموعة على أساس سنوي حيث إن الإدارة ترى أنه لم يكن هناك ظروف جوهرية خلال الفترة، والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القيمة العادلة.

لم يكن هناك أي تغيير في منهجية التقييم المستخدمة للعقارات الاستثمارية. يتم تصنيف العقارات الاستثمارية ضمن المستوى 2 و 3 من الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة.

حساسية القيمة العادلة

كما في تاريخ المعلومات المالية، وضعت الإدارة في اعتبارها الحركة بعدد 25 نقطة أساسية في معدلات الخصم عند تحديد حالة عدم التقين المتزايدة حول افتراضات التقييم الأساسية. سوف يؤدي التغير المكافئ في الاتجاه المعاكس إلى انخفاض في التقييم بمبلغ 204,999 دينار كويتي. يفترض هذا التحليل الاحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة.

7. رأس المال

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع

(مدققة)	30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو
	2024	2024	2025
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
رأس المال (دينار كويتي)	38,327,569	38,327,569	31,752,229
رأس المال (أسهم)	383,275,690	383,275,690	317,522,290
القيمة الاسمية (فلس)	100	100	100

أوصى مجلس إدارة الشركة الأم، في اجتماعه المنعقد بتاريخ 20 مارس 2025، بإطفاء الخسائر المتراكمة بمبلغ 6,575,340 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2024، وذلك من خلال تخفيض رأس المال من 38,327,569 دينار كويتي إلى 31,752,229 دينار كويتي، عن طريق إلغاء 65,753,400 سهم.

وقد تمت الموافقة على هذه التوصية من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ 2 يونيو 2025. وتم توثيق تخفيض رأس المال في السجل التجاري بتاريخ 15 يونيو 2025 تحت رقم التسجيل 36002.

ونتيجة لإلغاء الأسهم لأغراض تخفيض رأس المال، تم تخفيض أسهم الخزينة واحتياطي أسهم الخزينة المرتبط بها بمبلغ 697,912 دينار كويتي لكل منهما (إيضاح 8).

في 11 أغسطس 2025، وافق مجلس الإدارة على توزيعات أرباح نقدية مرحلية بواقع 5 فلس للسهم عن الأسهم القائمة كما في 30 يونيو 2025 (30 يونيو 2024: لا شيء) بمبلغ 1,429,841 دينار كويتي (30 يونيو 2024: لا شيء). تم تسجيل توزيعات الأرباح النقدية المرحلية ضمن "مطلوبات أخرى" في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2025

10. صافي إيرادات استثمار من موجودات المالية

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
60,229	26,326	28,896	892	إيرادات من ودائع محددة الأجل
316,738	198,317	316,738	195,192	إيرادات توزيعات أرباح
(39,591)	465,830	(180,482)	286,487	خسائر غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
108,747	225,746	20,105	154,328	أرباح محققة من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
446,123	916,219	185,257	636,899	

11. بيع شركة تابعة

في 30 يونيو 2025، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع وشراء لبيع كامل حصتها البالغة 60% في شركة الجذور لتداول الأوراق المالية ش.م.م. ("الشركة التابعة"). وفقاً لأحكام اتفاقية بيع وشراء الأسهم، تم نقل الحقوق المرتبطة بملكية شركة الجذور – مثل حقوق التصويت في الجمعية العمومية العادية واستحقاق توزيعات الأرباح – إلى المشتري عند توقيع اتفاقية البيع والشراء. وبناءً عليه، فقدت الشركة الأم السيطرة على شركة الجذور اعتباراً من تاريخ توقيع الاتفاقية. فيما يلي الخسارة من بيع الشركة التابعة:

30 يونيو 2025 دينار كويتي	
20,390	ممتلكات ومنشآت ومعدات
4,906	أصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (إيضاح 16)
297,814	مدينون وموجودات أخرى
168,681	النقد والنقد المعادل
(265,975)	دائنون ومطلوبات أخرى
225,816	صافي الموجودات والمطلوبات
(90,327)	صافي الموجودات الخاص بالحصص غير المسيطرة
135,489	صافي الموجودات الخاص بالشركة الأم
129,051	إجمالي المقابل
(6,438)	خسارة من بيع شركة تابعة
(168,681)	النقد والنقد المعادل المستبعد
20,390	

كما في 30 يونيو 2025، جاري الانتهاء من التحويل القانوني لأسهم شركة الجذور إلى المشتري بالإضافة إلى الإجراءات الرسمية الرقابية الأخرى.

في تاريخ البيع، بلغ احتياطي تحويل العملات الأجنبية المتعلق بشركة الجذور 646,662 دينار كويتي، والذي تم إعادة تصنيفه إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع، وتم إدراجه ضمن "صافي فروق تحويل العملات الأجنبية".

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2025

12. صافي رد (تحميل) مخصص خسائر الائتمان المتوقعة والمخصصات الأخرى

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2024	2025	2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
92,157	133,852	93,407	125,133	رد خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين
-	(350,764)	-	(273,719)	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات الأخرى
(214,474)	-	(214,474)	198,688	رد (تحميل) مخصص للدعوى القانونية
<u>(122,317)</u>	<u>(216,912)</u>	<u>(121,067)</u>	<u>50,102</u>	

13. إيرادات أخرى

تشمل الإيرادات الأخرى مبلغ 60,000,000 درهم إماراتي (ما يعادل 5,023,200 دينار كويتي)، والذي يمثل الدفعة الأولى المستلمة من شركة إيفولفس كابيتال المحدودة ("أمين الحفظ")، بعد صدور حكم قضائي نهائي لصالح الشركة الأم في 21 أغسطس 2024. تشكل هذه الدفعة جزءاً من اتفاقية تسوية بين الشركة الأم و أمين الحفظ، بتاريخ 9 يناير 2025، بقيمة إجمالية قدرها 160 مليون درهم إماراتي. وبموجب شروط الاتفاقية، تم استلام الدفعة الأولى في 26 يناير 2025، بينما أعيد جدولة الرصيد المتبقي للسداد على مدى السنوات الخمس القادمة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

14. معلومات القطاعات

ترى المجموعة أن وحدات التشغيل التي تعرض منتجات وخدمات خاصة تشكل قطاعات يتم الإفصاح عنها وإعداد تقارير عنها كما يلي:

- ◀ مالي
- ◀ عقاري
- ◀ صناعي
- ◀ أخرى

الستة أشهر المنتهية 30 يونيو 2025 (غير مدققة)					
مالي دينار كويتي	عقاري دينار كويتي	صناعي دينار كويتي	أخرى دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي	
-	-	1,238,066	41,500	1,279,566	إيرادات من عقود مع العملاء
75,638	-	-	65,117	140,755	إيرادات أتعاب وعمولات
910,755	-	2,310	3,154	916,219	صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية
(4,410)	-	30,750	-	26,340	حصة في نتائج شركات زميلة
-	876,345	-	-	876,345	صافي إيرادات التأجير
(6,438)	-	-	-	(6,438)	خسارة من بيع شركة تابعة
(316,534)	-	-	99,622	(216,912)	صافي تحميل (رد) مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ومخصصات أخرى
5,050,970	-	52,265	19,032	5,122,267	إيرادات أخرى
(662,335)	(47,926)	-	-	(710,261)	صافي فروق تحويل عملات أجنبية
5,047,646	828,419	1,323,391	228,425	7,427,881	إجمالي الإيرادات
-	-	(961,749)	(9,600)	(971,349)	تكلفة مبيعات
(963,303)	(33,491)	(291,609)	(184,161)	(1,472,564)	مصروفات عمومية وإدارية
-	(122,075)	(29,140)	(447)	(151,662)	تكاليف تمويل
(43,793)	-	-	-	(43,793)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(49,362)	-	-	-	(49,362)	الزكاة
(123,406)	-	-	-	(123,406)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(1,179,864)	(155,566)	(1,282,498)	(194,208)	(2,812,136)	إجمالي المصروفات والنفقات الأخرى
3,867,782	672,853	40,893	34,217	4,615,745	ربح القطاع

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

14. معلومات القطاعات (تتمة)

السنة أشهر المنتهية 30 يونيو 2024 (غير مدققة)					
مالي دينار كويتي	عقاري دينار كويتي	صناعي دينار كويتي	أخرى دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي	
-	-	1,158,953	2,500	1,161,453	إيرادات من عقود مع العملاء
57,359	-	-	58,579	115,938	إيرادات أتعاب وعمولات
438,171	-	4,988	2,964	446,123	صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية
(3,113)	-	(49,037)	-	(52,150)	حصة في نتائج شركات زميلة
-	806,096	-	-	806,096	صافي إيرادات التأجير
(149,924)	-	14,274	13,333	(122,317)	صافي تحميل (رد) مخصص خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى
20,000	969	30,118	8,909	59,996	إيرادات أخرى
(320,924)	(1,701)	-	13,900	(308,725)	صافي فروق تحويل عملات أجنبية
-	-	85,628	-	85,628	ربح الفترة من العمليات الموقوفة
41,569	805,364	1,244,924	100,185	2,192,042	إجمالي الإيرادات
-	-	(888,542)	(9,100)	(897,642)	تكلفة مبيعات
(862,086)	(28,997)	(310,926)	(161,328)	(1,363,337)	مصروفات عمومية وإدارية
-	(109,082)	(19,697)	(546)	(129,325)	تكاليف تمويل
(862,086)	(138,079)	(1,219,165)	(170,974)	(2,390,304)	إجمالي المصروفات والنفقات الأخرى
(820,517)	667,285	25,759	(70,789)	(198,262)	(خسارة) ربح القطاع

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

14. معلومات القطاعات (تتمة)

مالي دينار كويتي	عقاري دينار كويتي	صناعي دينار كويتي	أخرى دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي
20,838,218	16,734,859	9,722,480	835,535	48,131,092
3,088,497	3,504,923	3,119,021	329,929	10,042,370
16,169,441	16,679,528	9,893,152	979,874	43,721,995
1,826,804	3,703,889	3,306,740	350,164	9,187,597
15,921,885	16,185,204	11,131,917	886,510	44,125,516
1,740,496	3,751,156	4,707,826	351,210	10,550,688

30 يونيو 2025 (غير مدققة)

إجمالي الموجودات

إجمالي المطلوبات

31 ديسمبر 2024 (مدققة)

إجمالي الموجودات

إجمالي المطلوبات

30 يونيو 2024 (غير مدققة)

إجمالي الموجودات

إجمالي المطلوبات

معلومات حول توزيع الإيرادات

فيما يلي توزيع إيرادات المجموعة من العقود مع العملاء:

مالي دينار كويتي	صناعي دينار كويتي	أخرى دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي
-	1,238,066	65,116	1,303,182
75,639	-	41,500	117,139
75,639	1,238,066	106,616	1,420,321
-	1,833,398	58,579	1,891,977
57,359	-	2,500	59,859
57,359	1,833,398	61,079	1,951,836

الفترة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة)

توقيت الاعتراف بالإيرادات

في نقطة زمنية محددة

على مدار الوقت

إجمالي الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء

الفترة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة)

توقيت الاعتراف بالإيرادات

في نقطة زمنية محددة

على مدار الوقت

إجمالي الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

15. التزامات ومطلوبات محتملة

	(مدققة)		
	31 ديسمبر	30 يونيو	
	2024	2025	
	دينار كويتي	دينار كويتي	
خطابات ضمان	536,118	441,232	
خطابات ائتمان	-	-	
	225,182		

قامت المجموعة بتقديم كفالات بنكية وخطابات ائتمان ضمن السياق الطبيعي للأعمال وليس من المتوقع أن ينشأ عنها أي التزامات مادية.

16. قياس القيمة العادلة

الجدول الهرمي للقيمة العادلة

يتم تصنيف كافة الأدوات المالية التي يتم تسجيلها أو الإفصاح عنها وفقاً للقيمة العادلة ضمن مستويات الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل كما يلي:

- المستوى 1 الأسهم المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
- المستوى 2 أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و
- المستوى 3 أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ملحوظاً.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المدرجة بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين مستويات الجدول الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة معلومات مالية مرحلية مكثفة مجمعة.

لم تكن هناك أي تغييرات في إجراءات التقييم وأساليب التقييم وأنواع المدخلات لدى المجموعة المستخدمة في قياس القيمة العادلة خلال الفترة.

قامت المجموعة بإجراء تحليل الحساسية على نطاق المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في قياسات القيمة العادلة خلال الفترة. واستناداً إلى هذا التحليل، لم يكن هناك أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في وللفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

16. قياس القيمة العادلة (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للأدوات المالية لدى المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر كما في 30 يونيو 2025، و 31 ديسمبر 2024، و 30 يونيو 2024:

قياس القيمة العادلة بواسطة

المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3) دينار كويتي	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2) دينار كويتي	الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1) دينار كويتي	المجموع دينار كويتي
-	-	6,641,936	6,641,936
20,030	1,684,942	-	1,704,972
20,030	1,684,942	6,641,936	8,346,908
-	-	1,369,692	1,369,692
6,491,348	-	-	6,491,348
6,491,348	-	1,369,692	7,861,040
6,511,378	1,684,942	8,011,628	16,207,948

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

أوراق مالية مسعرة
أوراق مالية غير مسعرة

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

أوراق مالية مسعرة
أوراق مالية غير مسعرة

استثمارات في أوراق مالية (بالقيمة العادلة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

قياس القيمة العادلة بواسطة

المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3) دينار كويتي	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2) دينار كويتي	الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1) دينار كويتي	المجموع دينار كويتي
-	-	3,759,678	3,759,678
20,030	704,148	-	724,178
20,030	704,148	3,759,678	4,483,856
-	-	1,557,205	1,557,205
6,371,647	-	-	6,371,647
6,371,647	-	1,557,205	7,928,852
6,391,677	704,148	5,316,883	12,412,708

كما في 31 ديسمبر 2024 الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

أوراق مالية مسعرة
أوراق مالية غير مسعرة

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

أوراق مالية مسعرة
أوراق مالية غير مسعرة

استثمارات في أوراق مالية (بالقيمة العادلة)

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

16. قياس القيمة العادلة (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

قياس القيمة العادلة بواسطة			
المجموع	الأسعار المعلنة في أسواق نشطة (المستوى 1)	المدخلات الجوهرية الملحوظة (المستوى 2)	المدخلات الجوهرية غير الملحوظة (المستوى 3)
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
3,378,383	3,378,383	-	-
696,542	-	684,802	11,740
4,074,925	3,378,383	684,802	11,740
1,410,449	1,410,449	-	-
6,723,986	-	-	6,723,986
8,134,435	1,410,449	-	6,723,986
12,209,360	4,788,832	684,802	6,735,726

كما في 30 يونيو 2024
الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
أوراق مالية مسعرة
أوراق مالية غير مسعرة

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:
أوراق مالية مسعرة
أوراق مالية غير مسعرة

استثمارات في أوراق مالية (بالقيمة العادلة)

أشارت تقديرات الإدارة إلى أن القيمة العادلة للأدوات المالية الأخرى تقارب قيمتها الدفترية ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى أن هذه الأدوات ذات فترات استحقاق قصيرة الاجل.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في وللفترة المنتهية في 30 يونيو 2025

16. قياس القيمة العادلة (تتمة)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

مطابقة قياسات القيمة العادلة المتكررة المصنفة ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

استثمارات في أوراق مالية غير مدرجة		
الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	المجموع
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
6,371,647	20,030	6,391,677
154,825	-	154,825
(4,906)	-	(4,906)
(30,218)	-	(30,218)
6,491,348	20,030	6,511,378

30 يونيو 2025 (غير مدققة)

كما في 1 يناير 2025

إضافات

استبعاد نتيجة بيع شركة تابعة (إيضاح 11)

إعادة القياس المدرجة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى

كما في 30 يونيو 2025

31 ديسمبر 2024 (مدققة)

كما في 1 يناير 2024

إعادة القياس المدرجة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى

إعادة القياس المدرجة ضمن الأرباح أو الخسائر

كما في 31 ديسمبر 2024

30 يونيو 2024 (غير مدققة)

كما في 1 يناير 2024

إضافات

إعادة القياس المدرجة ضمن إيرادات شاملة أخرى

كما في 30 يونيو 2024

لم يتم إجراء أي تحويلات بين المستوى 1 والمستوى 2 من قياسات القيمة العادلة خلال الفترة ولم يتم إجراء أي تحويلات إلى أو من المستوى 3 من قياسات القيمة العادلة خلال الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025.

تفاصيل المدخلات الجوهرية غير الملحوظة للتقييم:

فيما يلي المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في قياسات القيمة العادلة ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة بالإضافة إلى تحليل الحساسية الكمي كما في 30 يونيو 2025:

حساسية المدخلات للقيمة العادلة

مدخلات التقييم الجوهرية غير الملحوظة

النطاق

ستؤدي الزيادة (النقص) بنسبة 1% في معدل الخصم إلى النقص (الزيادة) في القيمة العادلة بمبلغ 550,124 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 550,124 دينار كويتي و 30 يونيو 2024: 640,234 دينار كويتي)

10.76%

معدل الخصم

ستؤدي الزيادة (النقص) بنسبة 10% في معدل الخصم إلى النقص (الزيادة) في القيمة العادلة بمبلغ 654,932 دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 639,167 دينار كويتي و 30 يونيو 2024: 674,255 دينار كويتي)

(15%)

الخصم لضعف التسويق

إن معدل الخصم لضعف التسويق يمثل المبالغ التي قررت المجموعة أنها سوف تؤخذ في الاعتبار من قبل المشاركين في السوق عند تسعير الاستثمارات.