

### أداء الصندوق تراكمياً

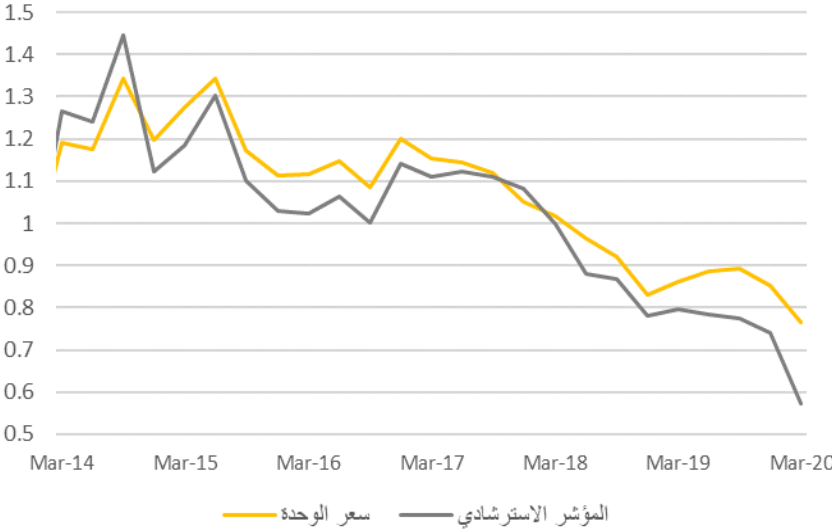
منذ التأسيس	10 سنوات	5 سنوات	3 سنوات	سنة واحدة	الربع الحالي	
-55.9%	-5.1%	-39.9%	-33.5%	-11.0%	-13.7%	الصندوق
-54.7%	-17.0%	-51.6%	-48.4%	-28.2%	-25.8%	المؤشر الاسترشادي
-1.2%	11.9%	11.7%	14.9%	17.2%	12.0%	الفرق

### أداء الصندوق سنوياً

2015	2016	2017	2018	2019	منذ بداية العام	
-7.0%	7.9%	-12.7%	-20.9%	7.4%	7.4%	الصندوق
-8.3%	11.0%	-5.2%	-27.9%	-0.5%	-0.5%	المؤشر الاسترشادي
1.3%	-3.1%	-7.5%	7.0%	7.9%	7.9%	الفرق

### التوزيعات النقدية

2014	2015	2016	2017	2018	منذ بداية العام	
-	-	-	-	-	-	الصندوق



### معلومات عن الصندوق

النسبة	الحجم (ريال)	
0.00% (إلى السعر الأولي للوحدة)	0	الأرباح الموزعة
1.40% (من متوسط قيمة صافي الأصول)	30,711	الأتعاب الإجمالية
1.9% (من متوسط قيمة صافي الأصول)	37,167	رسوم التعامل
0.00% (من صافي قيمة الأصول)	0	استثمار مدير الصندوق
0.00% (من صافي قيمة الأصول)	0	اقتراض الصندوق

### أكبر 10 شركات مستثمر فيها (أول يوم في الربع الحالي)

7.2%	6. إندلس	15.0%	1. إعمار
5.5%	7. دار الدركان	10.6%	2. مباني
5.3%	8. مزايا	9.1%	3. الدار
5.3%	9. جبل عمر	9.0%	4. مكة للإنبشاء والتعمير
5.1%	10. التجارية	9.0%	5. طيبة

### أهداف الصندوق

تنمية رأس المال عن طريق الاستثمار طويل الأجل في أسهم شركات العقار الخليجية المجازة من قبل الهيئة الشرعية بشركة البلاد للاستثمار وفق الضوابط المنصوص عليها.

### خصائص الصندوق

صافي قيمة الأصول:	1,732,518 ريال سعودي
عدد الوحدات:	3,932,116 وحدة
سعر الوحدة:	0.4406 ر.س
تاريخ التأسيس:	1 يناير 2007
الهيئة الشرعية:	الهيئة الشرعية لشركة البلاد للاستثمار
نوع الصندوق:	مفتوح
مستوى المخاطرة:	مرتفع
أفق الصندوق:	الاستثمار متوسط - طويل الأمد
المؤشر الاسترشادي:	مؤشر الأسهم العقارية الإسلامية الخليجية المحتسب من قبل أيديل ريتنق
سعر الوحدة عند التأسيس:	ريال سعودي واحد
الحد الأدنى للاشتراك:	8,000 ر.س
الحد الأدنى للاشتراك الإضافي:	2,000 ر.س
الحد الأدنى للاسترداد:	2,000 ر.س
رسوم الاشتراك:	3.00% من كل اشتراك كحد أقصى
الرسوم الإدارية:	2.00% سنوياً
الاشتراك والاسترداد:	مرتان في الأسبوع
يوم التقويم:	يومي الأحد والأربعاء
يوم الإعلان:	يومي الاثنين والخميس

### معايير ومؤشرات قياس المخاطر

معامل الانحراف المعياري	0.01
معامل شارب	0.9-
معامل الفا	0.4
معامل بيتا	0.6

### توزيع الأصول

