



تقرير رئيس مجلس الإدارة للربع الثالث لعام 2018م

نيابة عن مجلس الإدارة، أقدم لكم البيانات المالية غير المدققة لمجموعة النهضة للخدمات ش.م.ع. لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018م.

يتحسن أداء الشركة في سنة 2018م متوافقاً مع تقاريرنا السابقة والآراء التي قُدمت خلال اجتماعاتنا ربع السنوية مع المستثمرين والمحللين وأصحاب المصلحة. ونود التأكيد على اعتبار سنة 2018م سنة انتقالية وخروجاً من مرحلة ركود استمرت لثلاث سنوات بسبب تأثير انخفاض أسعار النفط على أسواقنا الرئيسية وعودة للأداء والقيمة المستدامة مع حلول سنة 2019م.

ويسرني أن أطلعكم في تقرير هذا الربع على أحدث المستجدات في مجالين: المبادرات الاستراتيجية الممكنة لشركة توباز في سنة 2019م وزيادة نسبة الإشغال في قرية النهضة بالدم.

كما أن التحسن المستمر في أداء الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك يضمن وضعاً نقدياً إيجابياً يساعدنا على الإيفاء بكافة التزاماتنا.

الأداء المالي

الأداء المالي الموحد للمجموعة

مليون دولار أمريكي		مليون ريال عماني		
الربع الثالث 2017م	الربع الثالث 2018م	الربع الثالث 2017م	الربع الثالث 2018م	
366.5	454.5	141.1	175.0	العائدات
115.2	163.6	44.3	63.0	الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك
47.5	93.0	18.3	35.8	ربح التشغيل
(39.5)	11.2	(15.2)	4.3	صافي الربح / (الخسارة) بعد الضرائب
(45.5)	6.5	(17.5)	2.5	صافي الربح / (الخسارة) بعد حقوق الأقلية

ملاحظة:

1. صافي الربح لفترة الربع الثالث من عام 2018م بعد احتساب خسارة من بيع سفن بقيمة 3.4 مليون ريال عماني. صافي الخسارة لفترة الربع الثالث من عام 2017م بعد احتساب مبلغ 7.3 مليون ريال عماني (19 مليون دولار أمريكي) المرتبط بإعادة تمويل سندات ممتازة في شركة توباز. الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك وربح التشغيل هي قبل احتساب خسارة من بيع سفن.



توباز

شركة سفن الدعم البحري العالمية

مليون دولار أمريكي		مليون ريال عماني		
الربع الثالث 2017م	الربع الثالث 2018م	الربع الثالث 2017م	الربع الثالث 2018م	
176.0	245.5	67.8	94.5	العائدات
88.1	127.5	33.9	49.1	الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك
35.6	76.1	13.7	29.3	ربح التشغيل
(37.7)	1.3	(14.5)	0.5	صافي (الخسارة) بعد الضرائب
(47.0)	(6.5)	(18.1)	(2.5)	صافي (الخسارة) بعد حقوق الأقلية

ملاحظة:

1. صافي الربح لفترة الربع الثالث من عام 2018م بعد احتساب خسارة من بيع سفن بقيمة 3.4 مليون ريال عماني. صافي الخسارة لفترة الربع الثالث من عام 2017م بعد احتساب مبلغ 7.3 مليون ريال عماني (19 مليون دولار أمريكي) المرتبط بإعادة تمويل سندات ممتازة في شركة توباز. الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك وربح التشغيل هي قبل احتساب خسارة من بيع سفن.

عززت الشركة عودتها إلى مستوى الربحية ربع السنوية مع تحسن في كافة الأسواق واكتمال أعمال عملية النقل في عقد سفن الدعم البحري الذي تنفذه الشركة مع شركة تنجيز شيفر أويل على أن يبلغ أوج نشاط الأعمال في الربع الرابع.

يظل موقف الشركة دون تغيير بشأن استكشاف المبادرات الاستراتيجية الممكنة ونواصل دراسة كافة الخيارات بما في ذلك المعاملات الخارجية (غير العادية) ومعاملات السوق الرأسمالية من قبيل طرح سندات مالية في توباز. ونعكف على استشارة متخصصين حتى يقدموا لنا المشورة المناسبة بشأن الخيارات المتاحة لاتخاذ أفضل القرارات. حتى اللحظة لم يتم اتخاذ قرار بشأن الشروع في أي مسار بعينه، وستخضع أي معاملة في المستقبل للمعايير الاستراتيجية للشركة حسب أوضاع السوق في ذلك الوقت وذلك من أجل تعزيز رأس مال الشركة وتجنب مخاطر غير ضرورية.



النهضة

أعمال الخدمات: إدارة المرافق المتكاملة والمرافق البسيطة والمرافق الصعبة وحلول الإسكان الجاهزة بإدارة قرية النهضة

مليون دولار أمريكي		مليون ريال عماني		
الربع الثالث 2017م	الربع الثالث 2018م	الربع الثالث 2017م	الربع الثالث 2018م	
190.4	209.1	73.3	80.5	العائدات
27.1	36.1	10.4	13.9	الأرباح قبل الفوائد والضريبة والإهلاك والإهلاك
11.9	16.9	4.6	6.5	ربح التشغيل
4.9	10.6	1.9	4.1	صافي الربح بعد الضرائب
8.3	13.8	3.2	5.3	صافي الربح بعد حقوق الأقلية

واصل قطاع الخدمات التحسن مع ضمان احتفاظ الشركة بعقودها الرئيسية وحصولها على عقود أخرى في النصف الأول من العام. وقد بلغ صافي الربح لفترة التسعة أشهر قبل احتساب الخسارة من مشروع الدقم 6.3 مليون ريال عماني. كما تواصل نسبة الإشغال ارتفاعها تدريجياً في مشروعنا الرئيسي قرية النهضة بالدقم.

من المتوقع أن تكون سنة 2019م السنة الأولى التي تصل فيها عمليات التشغيل ذروتها وتجاوز نقطة التعادل في الربع الأول وتحقيق الطاقة الاستيعابية القصوى الحالية (أكثر من 16,000 سرير) في الربع الثالث. وقد ذكرنا في تقرير مجلس الإدارة للربع الثاني أننا كنا نتوقع الوصول إلى نقطة التعادل وتحقيق أرباح في الربع الرابع من هذا العام ولكن ذلك التوقع سيتأجل تحقيقه لفترة ربع آخر وحسب.

تبلغ نسبة الإشغال الحالية أكثر من 4,000 سرير (25%) علماً بأنها قد بلغت أكثر من 5,000 سرير خلال موجة الإشغال المؤقت التي أحدثها وجود الجيش البريطاني المشارك في تمرين (السيف السريع).

أصدرت مصفاة الدقم في شهر يونيو 2018م إشعار الشروع في الأعمال لثلاثة مقاولين متخصصين في الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد والذين قاموا بالتوقيع على اتفاقيات لاستخدام قرية النهضة بالدقم. كما تم إصدار العديد من العقود الفرعية لمقاولين من المقرر شروعاتهم في عمليات التحريك بأعداد كبيرة اعتباراً من الربع الأول لعام 2019م.

مع تطلعنا للمستقبل، نتوقع مع حلول الربع الثالث لعام 2019م تحقيق الطاقة الاستيعابية القصوى الحالية في قرية النهضة بالدقم والتي تبلغ أكثر من 16,000 سرير. كما يدرس مجلس الإدارة مبادرات التوسع الممكنة للإيفاء بالطلب المتزايد في عام 2020م.

وستقوم الحكومة والمستثمرون المباشرون الأجانب بالإعلان عن المرحلة القادمة من المشاريع. إذ تقود هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم رؤية السلطنة الخاصة بمنطقة الدقم لجعلها مركزاً عالمياً للوجستيات، وميناءً وحوضاً جافاً بمستوى عالمي يقدم خدمات لسفن الشحن التجارية والعسكرية، وقاعدةً صناعية (للصناعات الثقيلة والخفيفة)، وموقعاً لجذب السياح بأميال من الشواطئ الطبيعية، ومركزاً غنياً بالثروة السمكية، ومدينةً مستقبلية ومتطورة وذكية.



وثمة مشاريع قادمة خضعت للدراسة ستطرحها مصفاة الدقم وتشمل مشروع شل لتسييل الغاز ومشروع نفط عمان للبتر وكيمويات.

كنا على ثقة منذ البداية في إمكانيات الدقم وما سوف تقدمه للسلطنة. وتعتبر هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم قرية النهضة بالدقم عاملاً مهماً في مشروع الدقم بأكمله. ورغم أن مرحلة زيادة نسبة الإشغال قد أثرت سلباً على الأداء لفترة متوسطة المدى في عام 2017م وعام 2018م، ولكن يمكننا الآن ترقب مساهمة إيجابية مستدامة طويلة المدى في الأداء من قرية النهضة بالدقم اعتباراً من عام 2019م.

نظرة عامة

لم تتغير نظرتنا العامة مع التقدم المشجع في عام 2018م وتحسن النظرة العامة في عام 2019م، وذلك بعد أن عصفت لمدة ثلاث سنوات مضت رياح مضطربة لا سابق لها بالقطاعات والأسواق الاقتصادية الرئيسية التي نعمل فيها.

شكر وتقدير

نيابة عن مجلس الإدارة، أود الإعراب عن خالص شكري وتقديري لحضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم – حفظه الله ورعاه – على قيادته الرشيدة ودعمه لوضع بيئة أعمال مكّنت الشركة من تحقيق النجاح والازدهار محلياً ودولياً. كما يسرنا أن نغتتم هذه الفرصة لتهنئة الشعب العماني بمناسبة العيد الوطني الـ 48.

سمير ج فانسي
رئيس مجلس الإدارة