

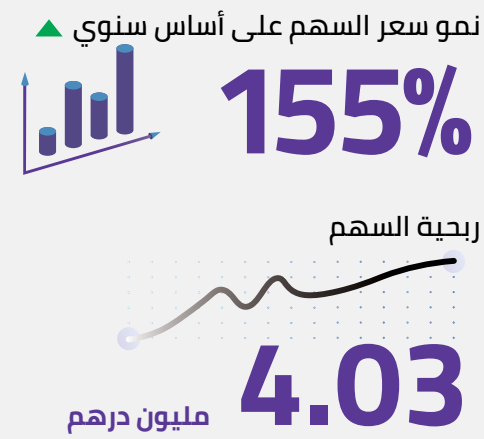
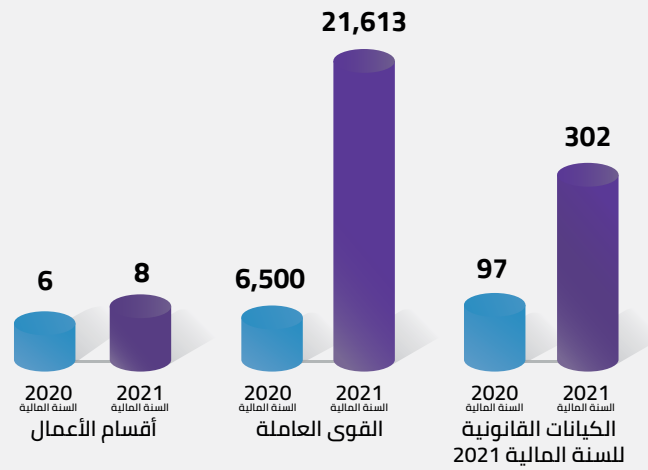
2021

التقرير السنوي

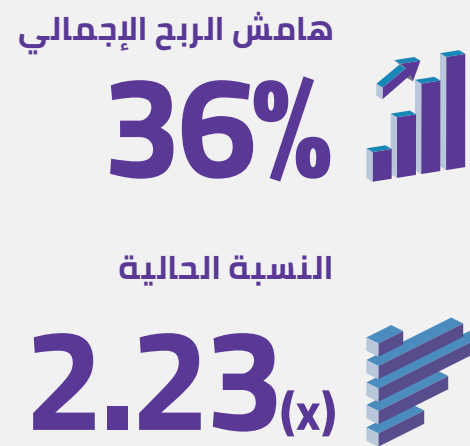
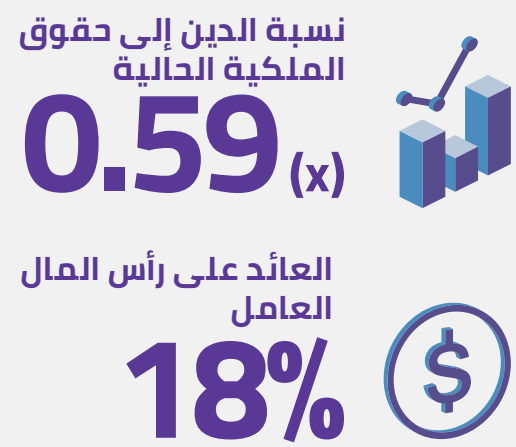


أداء السهم

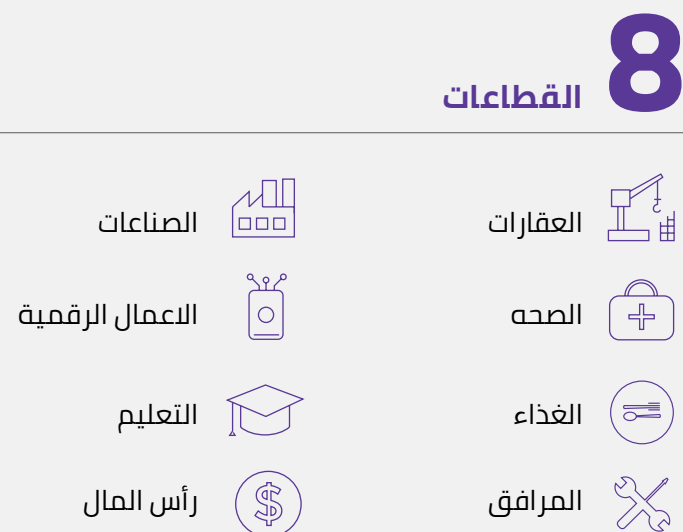
نمو أعمال الشركة العالمية القابضة 2021



نسب كبيرة



قطاعات الأعمال والعمليات

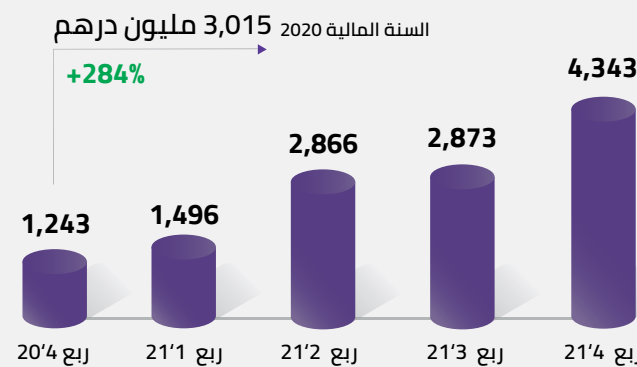


نمو أعمال الشركة العالمية القابضة 2021

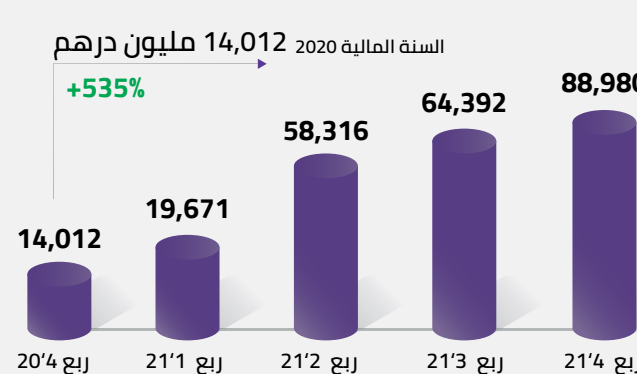
الإيرادات



الأرباح



الأصول



المحتويات

1.0 القيادة

05

- 1.1 بيان رئيس مجلس الإدارة 07
- 1.2 مجلس الإدارة 09
- 1.3 تقرير مجلس الإدارة 11
- 1.4 رسالة الرئيس التنفيذي و العضو المنتدب 25
- 1.5 استراتيجية الشركة 27
- 1.6 المحفظة الاستثمارية الانسيابية للشركة 31

2.0 المجموعة

33

الشركات التابعة المدرجة

- 2.1 شركة ألفا طبي القابضة 37
- 2.2 مجموعة ملتيللي 43
- 2.3 مجموعة ايه اس جي ستاليونز الإمارات 49
- 2.4 الصير مارين 55
- 2.5 إيزي ليس 61
- 2.6 غداء القابضة 67
- 2.7 بالمر الرياضية 73
- 2.8 طموح للرعاية الصحية 79

الشركات التابعة للشركة العالمية القابضة

- 2.9 القدرة القابضة 87
- 2.10 أبيكس القابضة 93
- 2.11 مجموعة أفكار 99
- 1.12 الدولية للأوراق المالية 105
- 2.13 رويال تكنولوجي سوليوشنز 111

مشاريع أخرى

- 2.14 شركة الامارات انترناشونال للغاز 119
- 2.15 ايسيا سوفت 120
- 2.16 فووج 121
- 2.17 ريباوند 122
- 2.18 ريست 123
- 2.19 شوري 124
- 2.20 التكنولوجيا واستثمارات رأس المال الاستثماري 125
- 2.21 البحث والتطوير 126

3.0 حوكمة الشركات

127

- 3.1 مقدمة 129
- 3.2 هيكل الحوكمة للمجموعة 130
- 3.3 تطبيق مبادئ حوكمة الشركات 131
- 3.4 تعاملات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في الأوراق المالية 132
- 3.5 مجلس الإدارة 6 133
- 3.6 اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة 142
- 3.7 الإدارة التنفيذية 147
- 3.8 تعاملات الأطراف ذات العلاقة 147
- 3.9 إدارة المخاطر ونظام الرقابة الداخلية 147
- 3.10 المدقق الخارجي 149
- 3.11 المخالفات التي ارتكبتها المجموعة خلال عام 2021 150
- 3.12 المسؤولية الاجتماعية للشركة 150
- 3.13 تقرير الاستدامة 151
- 3.14 معلومات عن ملكية الأسهم وسعر السهم 151
- 3.15 ضوابط علاقات المستثمرين 154
- 3.16 القرارات الخاصة التي عُرضت على الجمعية العمومية التي عقدت في عام 2021 154
- 3.17 نسبة التوطين في الشركة في عام 1202 (باستثناء فئة العمالة غير المؤهلة) 155
- 3.18 الأحداث المهمة خلال عام 1202 156
- 3.19 المبادرات والابتكارات خلال عام 1202 157

4.0 تقرير مدقق الحسابات

161

- 4.1 تقرير أعضاء مجلس الإدارة 163
- 4.2 تقرير مدقق الحسابات المستقل 165

5.0 نبذة عامة عن المسؤولية البيئية والاجتماعية والحوكمة

315

- 5.1 نبذة عن الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في الشركة العالمية القابضة 317
- 5.2 البيئة 321
- 5.3 الأعمال الاجتماعية الأفراد 331
- 5.4 الحوكمة 348



المكسب المالي ليس هدفاً في حد ذاته، بل مجرد وسيلة لتحقيق غاية، تصب في النهاية في مصلحة ورفاهية شعبنا.

صاحب السمو الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان

مؤسس الإمارات

عام الخمسين
YEAR OF THE FIFTIETH
٢٠٢١ UAE

المحتويات

1.1 بيان رئيس مجلس الإدارة

1.2 مجلس الإدارة

1.3 تقرير مجلس الإدارة

1.4 رسالة الرئيس التنفيذي و العضو المنتدب

1.5 استراتيجية الشركة

1.6 المحفظة الاستثمارية الانسيابية للشركة

1.0

القيادة

1.1 رسالة رئيس مجلس الإدارة

تتمثل استراتيجية الشركة العالمية القابضة في مواصلة تحقيق الأرباح المستدامة وإعادة استثمارها لتمويل النمو المتسارع للمجموعة، ومضاعفة العائدات للمساهمين.

وتتمثل استراتيجيتنا، في عام 2022، في مواصلة تحقيق الأرباح المستدامة على الصعيدين التلقائي والمخطط له، وإعادة استثمارها لتمويل النمو المتسارع للمجموعة، ومضاعفة العائدات لمساهميننا نتيجة لذلك. ونهدف إلى الحفاظ على نمو منظومتنا مع الكيانات المؤسسية المناسبة التي تشاركنا قيمنا الأساسية وأخلاقيتنا وطموحاتنا في جميع أنحاء العالم.

طحنون بن زايد آل نهيان
رئيس مجلس الإدارة

ففي عام 2021، سجلت الشركة نموًا في الإيرادات بنسبة 303%، وحققت أرباحًا صافية بلغت 11.57 مليار درهم إماراتي وعائدًا بنسبة 27% على حقوق المساهمين. وإلى جانب قوة نموذج أعمالنا، وتنويع محفظتنا الاستثمارية، ومرونة فريق العمل في الشركة، حدثت زيادة الإيرادات التي بلغت ثلاثة أضعاف نتيجة لاتخاذ قرارات جريئة وعملية؛ وتطبيق استراتيجية تركز على المستقبل وتستهدف عمليات الاستحواذ الحيوية التي يمكنها تحمل ظروف السوق الخارجية المتغيرة.

ومع دخولنا في عام آخر يتميز بظروفه غير الاعتيادية، نحن على ثقة من أن الزخم الدؤوب الذي حققته الشركة يجعلها في وضع جيد يتيح لها إمكانية مواصلة نمطها من الأداء القابل للتطوير على المدى الطويل.



**طحنون بن زايد
آل نهيان**

1.2 أعضاء مجلس الإدارة



السيد/ محمد ناصر الشامسي
عضو مجلس الإدارة



السيدة/ صوفيه عبد اللطيف العسكي
عضو مجلس الإدارة



السيد/ سيد بصر شعيب سيد شعيب
عضو مجلس الإدارة، الرئيس التنفيذي
والعضو المنتدب



الدكتور محمد سומר أجليقين
نائب رئيس مجلس الإدارة

مستقل/ غير تنفيذي
عضو لجنة التدقيق
عضو لجنة الترشيحات والمكافآت
عضو لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات
الأشخاص المطلعين

محمد ناصر الشامسي اختصاصي شؤون دولية على المستوى الرئاسي في وزارة شؤون الرئاسة، وينطوي دوره على إدارة العلاقات الاستراتيجية مع الحكومات والبعثات الدبلوماسية الأجنبية والمؤسسات الدولية.

والشامسي حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الإمارات العربية المتحدة. وقد بدأ حياته المهنية في عام 2010 في شرطة أبوظبي ليشغل العديد من المناصب قبل أن ينتقل إلى المجلس الأعلى للأمن الوطني في عام 2013، حيث أدى دورًا فاعلاً في مجال العلاقات الدولية.

ويشغل الشامسي كذلك منصب عضو مجلس الإدارة في مركز أبو ظبي للخلايا الجذعية، وشركة ريدان لتجارة البترول، وشركة تالك للاستثمارات.

مستقلة/ غير تنفيذية
رئيسة لجنة التدقيق
عضو لجنة الترشيحات والمكافآت

انضمت صوفيه العسكي إلى الشركة العالمية القابضة في أبريل 2020، وتميز بخبراتها الكبيرة في إدارة الأصول، وعمليات الاندماج والاستحواذ، والملكية الخاصة، وإدارة المحافظ، والاستثمارات البديلة، والصناديق، وتقييم الشركات، والتمويل، وأسواق رأس المال، وهيكل الشركات بفضل عملها لمدة 16 عام في المجموعة الملكية.

وقد أشرفت صوفيه على عمليات الاستحواذ على العديد من الشركات في العديد من القطاعات الرئيسية من بينها القطاع العقاري، والمقاولات، والأغذية، والرعاية الصحية الوقائية، والاستثمارات الرأسمالية. وقد ساهمت بشكل كبير ونفيس في نمو شركات المجموعة الملكية وتطورها.

وهي حاصلة على درجة البكالوريوس في تكنولوجيا معلومات الأعمال من المملكة المتحدة، ولا تزال تشغل منصب عضو مجلس الإدارة في عدد من الشركات، ومن بينها شركة ألفا طبي القابضة.

وقد شغلت صوفيه منصب عضو مجلس إدارة ماكواي كابيتال الشرق الأوسط ذ.م.م.

**رئيس لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات
الأشخاص المطلعين**

يشغل سيد بصر شعيب منصب الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة العالمية القابضة وعضو مجلس إدارة الشركة منذ يوليو 2019. وإلى جانب عمله في المجموعة، شغل شعيب منصب الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات بال منذ عام 2000، بالإضافة إلى توليه لمناصب قيادية في العديد من الشركات الأخرى رفيعة المستوى خارج شركة IHC، ومن بينها شركة ريم للتمويل ش.م.خ، وشركة شيميرا للاستثمار ذ.م.م، وشركة كيهول تي أي جي (كيه - تي أي جي) ليمتد. كما أنه أحد الأطراف الفاعلة الرئيسية في قطاع خدمات المرافق بالإمارات من خلال شركة بال للتبريد المركزي.

وبالإضافة إلى توليه منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة ألفا أبوظبي القابضة مؤخرًا، انتُخب سيد بصر عضوًا في مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة أبوظبي، التي تهدف إلى تعزيز دور القطاع الخاص عبر دعم وضمان تمثيل الشركات من كافة الأحجام في جميع القطاعات الاقتصادية.

ويُعد سيد بصر شعيب من كبار المسؤولين التنفيذيين المتميزين والمرموقين، حيث يتمتع بخبرة عريضة ومتنوعة في قطاعات العمليات والتصنيع والإنشاءات والتمويل والخدمات، وقد أدرجته مجلة فوربس في قائمة أقوى الرؤساء التنفيذيين في الشرق الأوسط خلال عام 2021. وهو معروف بكونه قائدًا حاسمًا وعمليًا يتميز بمهاراته في تأسيس وتطوير وحدات أعمال متماسكة ومركزة تحقق نتائج أرباحًا متنامية ومستدامة، فقد ساهم في ترسيخ مكانة الشركة العالمية القابضة ضمن قائمة أفضل 10 شركات مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية من حيث الأداء.

مستقل/ غير تنفيذي
رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت
عضو لجنة التدقيق

يشغل الدكتور محمد سומר أجليقين منصب نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العالمية القابضة منذ أبريل 2020 بالاعتماد على خبراته الواسعة المتنوعة التي تناهز العقدين في قطاع الأعمال بما في ذلك العديد من المناصب الاستشارية في دولة الإمارات العربية المتحدة. كما أنه رئيس مجلس إدارة شركة غذاء القابضة ش.م.خ، وهي شركة تابعة للمجموعة.

وقد أدت المعرفة المتعمقة والخبرات الكبيرة للدكتور سומר في قطاع الشركات، وتركيزه على استراتيجيات الاندماج والاستحواذ والنمو الاستراتيجي للشركات دورًا محوريًا في الأداء الناجح والتميز لشركة IHC.

ويحمل الدكتور سומר درجة علمية في طب الأسنان من سوريا، وقد قدّم خلال مسيرته في الشركة العالمية القابضة المشورة في كافة المسائل المتعلقة بصفقات الاستحواذ التجارية والفرص الاستثمارية الحيوية.

1.3 تقرير أعضاء مجلس الإدارة

1.3.1 ملخص تنفيذي ولمحة عامة عن المجموعة

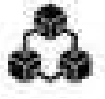
سجلت الشركة العالمية القابضة والتي تتخذ أبوظبي مقراً لها (ADX: IHC) ، وهي واحدة من أكبر الشركات القابضة في دول مجلس التعاون الخليجي، نمواً جوهرياً في عام 2021. واصلت الشركة وشركاتها التابعة والتي يشار إليها مجتمعة بـ المجموعة، استراتيجية النمو في عام 2021 من خلال عمليات الإستحواذ الإستراتيجية التي تتماشى مع رؤيتها طويلة الأجل لتصبح شركة قابضة متنوعة الأصول في المنطقة.

مدعومة بإستراتيجية نمو واضحة، والتي تشمل تحديد واستحواذ الأعمال التجارية والتي من المتوقع نموها، حققت إدارة المجموعة وفرقها عاملاً ناجحاً آخر في 2021 حيث بلغت إيرادات المجموعة 28.56 مليار درهم و بلغت الأرباح 11.57 مليار درهم مع إرتفاع بنسبة 305% و 284% على التوالي مقارنة بعام 2020.

الشركة العالمية القابضة، وهي شركة إستثمارية قابضة لها وجود في الشرق الأوسط وأوروبا والولايات المتحدة الأمريكية. من خلال

العناية الفائقة، تواصل الشركة العالمية القابضة العمل من أجل تعزيز الابتكار والإستدامة وتنمية المجتمع والنمو الاقتصادي في الأسواق التي تعمل بها من خلال عمليات الإستحواذ التكتيكية للشركات. بالتزامن مع رؤية أبوظبي الإقتصادية 2030، تتماشى الشركة العالمية القابضة أيضاً مع خطط التنمية الخمسية في دولة الإمارات العربية المتحدة من خلال المشاركة والمساهمة في العديد من الصناعات من خلال التفكير المنهجي والاستعداد للمستقبل والإبداع والمرونة والتحول الرقمي. في نهاية عام 2021 ، كان لدى الشركة العالمية القابضة 302 شركة تابعة و 14 شركة زميلة وتوسع شركات إنتلاف، جميعها تعمل في مجالات مختلفة بما في ذلك تجهيز الأغذية وتوزيعها، والعقارات، والاستثمارات، والتقنيات الحديثة، والرعاية الصحية، والتعليم، والترفيه، وتأجير الدراجات النارية، من بين أمور أخرى. فيما يلي نظرة عامة على المحفظة المدرجة في الشركة العالمية القابضة:

الشعار	وصف الأعمال	إسم المجموعة	SN
	تعد ألفا ظبي القابضة من بين رواد الصناعة مع مجموعة من الأعمال المتنوعة وسريعة النمو في البناء والرعاية الصحية والضيافة والصناعات والاستثمارات.	ألفا ظبي القابضة ش.م.ع	1
	شركة قابضة تركز على التكنولوجيا وتتمتع بحضور دولي واسع من خلال خمس قطاعات تشمل الإعلام والاتصالات والمرافق والمشاريع والجمال والاقتصاد الرقمي.	مجموعة ملتيلبلي ش.م.ع	2
	غذاء القابضة (المعرفة سابقاً بـ زي ستورز)، هي واحدة من أكبر الشركات المتخصصة في تجارة المنتجات الغذائية وغير الغذائية، بما في ذلك استيراد وإعادة تغليف المنتجات الغذائية المجمدة والمعالجة والطازجة، الأدوات المنزلية ومستحضرات التجميل، من بين أشياء أخرى.	غذاء القابضة ش.م.خ	3
	مجموعة إيه إس جي ستاليونز الإمارات لديها محفظة متنوعة عبر قطاع الاستثمار والبناء والعقارات في أكثر من 20 دولة.	مجموعة إيه إس جي ستاليونز الإمارات ش.م.خ	4
	شركة الصير البحرية هي شركة بحرية رائدة في منطقة الخليج العربي، مع مجموعة من الخدمات التي تلبي جميع احتياجات أصحاب القوارب وأفراد الطاقم.	شركة الصير للمعدات والتوريدات البحرية ش.م.خ	5
	كيو القابضة هي من بين أفضل شركات الإستثمار العاملة في مجال التطوير العقاري وإدارة المشاريع العقارية إلى جانب إدارة الممتلكات والأصول.	كيو القابضة ش.م.خ	6
	توفر إيزي ليس حلول تأجير لأسطول الدراجات النارية الذي يلبي احتياجات المطاعم وشركات التوصيل ومؤسسات التجارة الإلكترونية إلى جانب عمليات تسليم البضائع الصغيرة.	إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ	7

الشعار	وصف الأعمال	إسم المجموعة	SN
	تعزز شركة بالمز الرياضية ومقرها الإمارات العربية المتحدة الأنشطة الرياضية المتخصصة مع التركيز بشكل خاص على رياضة الجوجيتسو والفنون القتالية.	شركة بالمز الرياضية ش.م.خ	8
	تمتلك الشركة العالمية القابضة إستثمارات في صنابير مختلفة مثل SpaceX و Sinnovation g ONT بالإضافة إلى شركات في المجال الخاص مثل الدولية للأوراق المالية وطموح للرعاية الصحية وأفكار وغيرها.	شركات أخرى في المجال الخاص / صناديق الإستثمار	9

1.3.2 الأداء المالي لسنة 2021

الشركة العالمية القابضة إيرادات بلغت 28.56 مليار درهم وأرباح 11.58 مليار درهم مقابل إيرادات 7.04 مليار درهم وأرباح 3.01 مليار درهم في عام 2020. إرتفعت الإيرادات والأرباح بنسبة 305% و 284% على التوالي. يعود السبب الرئيسي للزيادة في الأداء المالي للسنة المالية 21 إلى الزيادة الكبيرة في الطلب على السلع الاستهلاكية، والإنتعاش الإقتصادي بعد كوفيد 19، ومصدر دخل جديد من قطاع الرعاية الصحية، والأداء الممتاز لجميع الأصول التشغيلية الأخرى. لقد أدت إستراتيجية الاستحواذ والتوحيد التي تتبعها الشركة العالمية القابضة إلى بناء منصة نمو قوية تركز على تعزيز القدرات التشغيلية وخلق قيم جوهريّة للمساهمين.

حققت الشركة العالمية القابضة نمواً مستداماً متسارعاً منذ أن تحولت الشركة إلى شركة إستثمارية قابضة. ساهمت عمليات الإستحواذ الإستراتيجية المحلية والدولية للشركة العالمية القابضة في تعزيز الأوضاع المالية للمجموعة خلال فترة الوباء العالمي COVID-19. سجلت المجموعة إيرادات مرتفعة في عام 2021، والتي تعود بشكل جوهري لعمليات الإستحواذ والاندماج التجارية، وتنفيذ تخطيط للنمو بشكل مبتكر في القطاعات القائمة والإستثمارات الإستراتيجية المحلية والدولية الجديدة. خلال فترة الـ 12 شهراً المنتهية في 31 ديسمبر 2021، سجلت

بيان الدخل المختصر

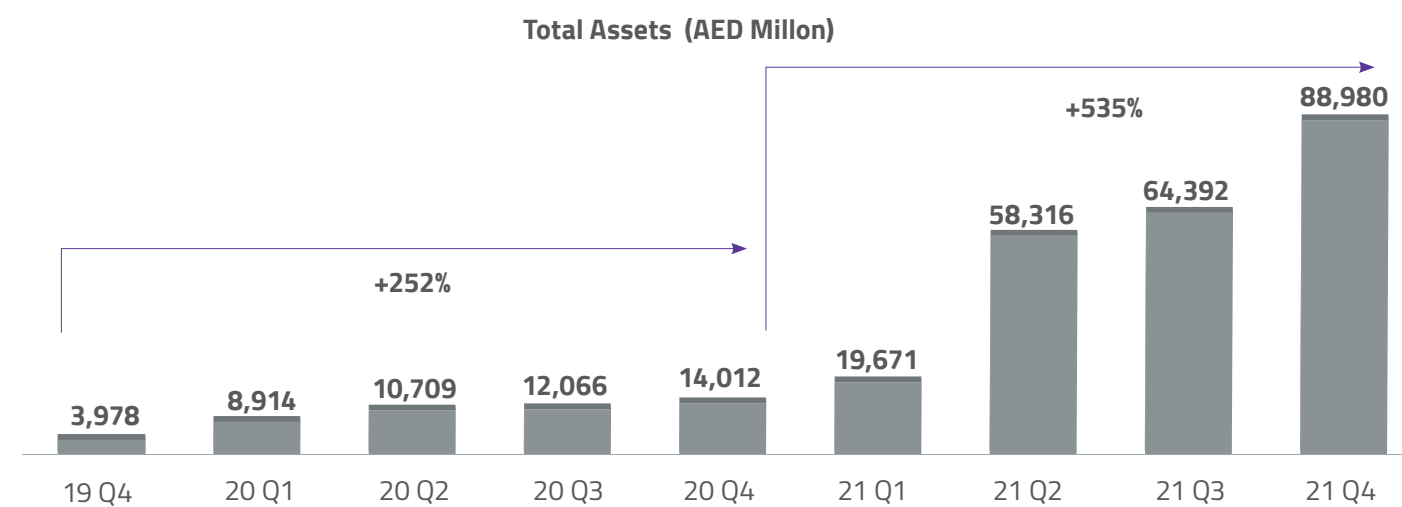
درهم (مليون درهم)	2021	2020	معدل النمو	نسبة النمو
الإيرادات	28,562	7,047	21,516	305%
تكلفة الإيرادات	(18,395)	(4,615)	13,780	299%
إجمالي الربح	10,167	2,431	7,736	318%
مصاريف إدارية وعمومية وبيعية	(2,373)	(524)	1,849	353%
الربح التشغيلي	7,794	1,907	5,887	309%
الربح قبل الضريبة، الفوائد، الإستهلاك والإطفاء	12,637	3,308	9,329	282%
صافي الربح	11,577	3,015	8,563	284%
نسبة إجمالي الربح	36%	35%	1%	
نسبة الربح التشغيلي	27%	27%	0%	
نسبة الربح قبل الضريبة، الفوائد، الإستهلاك	44%	47%	-3%	
والإطفاء	41%	43%	-2%	
نسبة صافي الربح ربحية السهم	4.03	1.58	2.45	

بيان المركز المالي المختصر

درهم (مليون درهم)	2021	2020	معدل النمو	نسبة النمو
الموجودات غير المتداولة	34,848	4,615	30,233	655%
الموجودات المتداولة	54,132	9,397	44,735	476%
إجمالي الموجودات	88,980	14,012	74,968	535%
حقوق المساهمين	56,032	7,822	48,210	616%
المطلوبات غير المتداولة	8,683	1,276	7,407	580%
المطلوبات المتداولة	24,265	4,914	19,351	394%
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات	88,980	14,012	74,968	535%
إجمالي القروض	8,457	926	7,530	813%
النقد والأرصدة البنكية	20,247	3,665	16,581	452%
نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة	2.23(x)	1.91(x)	0.32(x)	
نسبة السيولة	2.19(x)	1.83(x)	0.36(x)	
نسبة الدين إلى حقوق الملكية	0.59(x)	0.79(x)	-0.20(x)	
نسبة العائد على رأس المال العامل	18%	34%	-16%	
نسبة العائد لحقوق الملكية	27%	38%	-11%	
نسبة الدين إلى الربح قبل الضريبة، الفوائد، الإستهلاك والإطفاء	0.67(x)	0.28(x)	0.39(x)	

أ. إجمالي الأصول

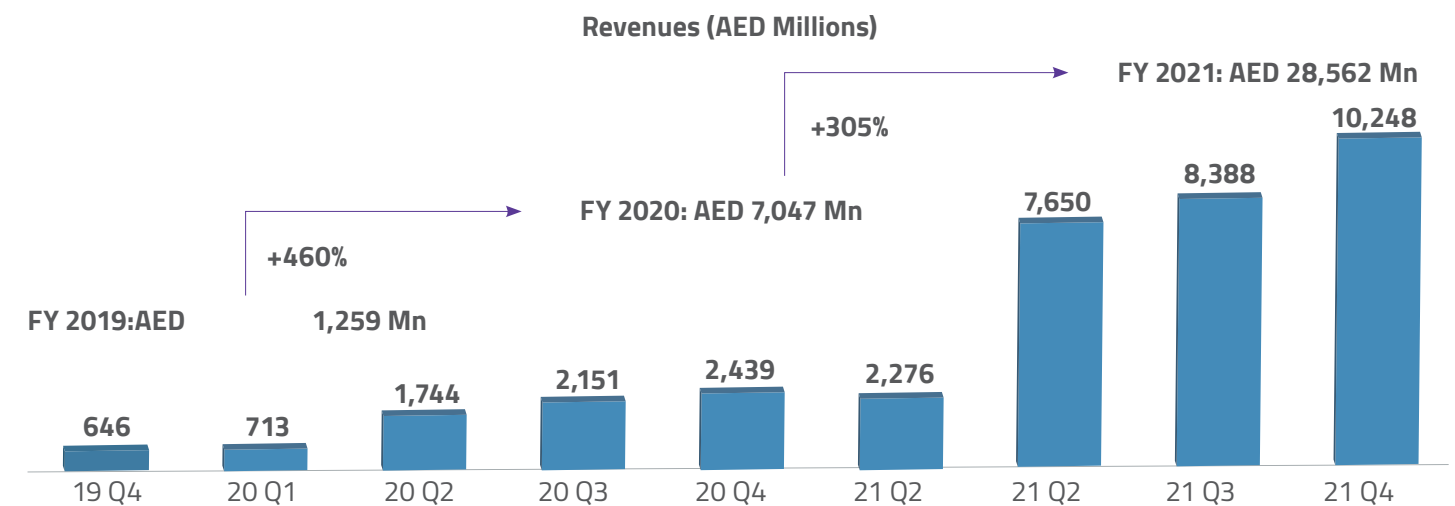
بلغت الزيادة في إجمالي الأصول ما نسبته 535% لتصل إلى 88.98 مليار درهم إماراتي في السنة المالية 2021 مقابل 14.01 مليار درهم إماراتي في العام المالي 2020. كما بلغت الزيادة في إجمالي الأصول من السنة المالية 2019 إلى السنة المالية 21 بمعدل نمو سنوي مركب (CAGR) ما نسبته 373%. بلغت الزيادة في الأصول غير المتداولة بنسبة 655% ساهمت بها شركة ألفا طبي بشكل رئيسي والتي ساهمت بحوالي 62% من إجمالي الأصول غير المتداولة. بلغت الزيادة في الأصول المتداولة ما نسبته 476% في السنة المالية 2021 مقابل السنة المالية 2020. الشركات المساهمة بشكل رئيسي في إجمالي الأصول المتداولة هم ألفا طبي، وشركة آي إتش سي ويست للاستثمارات، وشركة الصير، ومجموعة ملتيلاي. بلغ إجمالي رصيد النقد والأرصدة البنكية 20.24 مليار درهم إماراتي في نهاية العام مقابل 3.66 مليار درهم إماراتي في نهاية العام السابق.



1.3.2 الأداء المالي لسنة 2021 (يتبع)

أ. نمو الإيرادات

بلغت الزيادة في الإيرادات ما نسبته 305% في 2021 مقارنة مع 2020. وحيث كان النمو في 2020 ما نسبته 460% مقارنة مع 2019. ومن بين أكبر المساهمين في الإيرادات، شركة ألفا طبي التي تساهم بنحو 63% من إجمالي الإيرادات لسنة 2021،



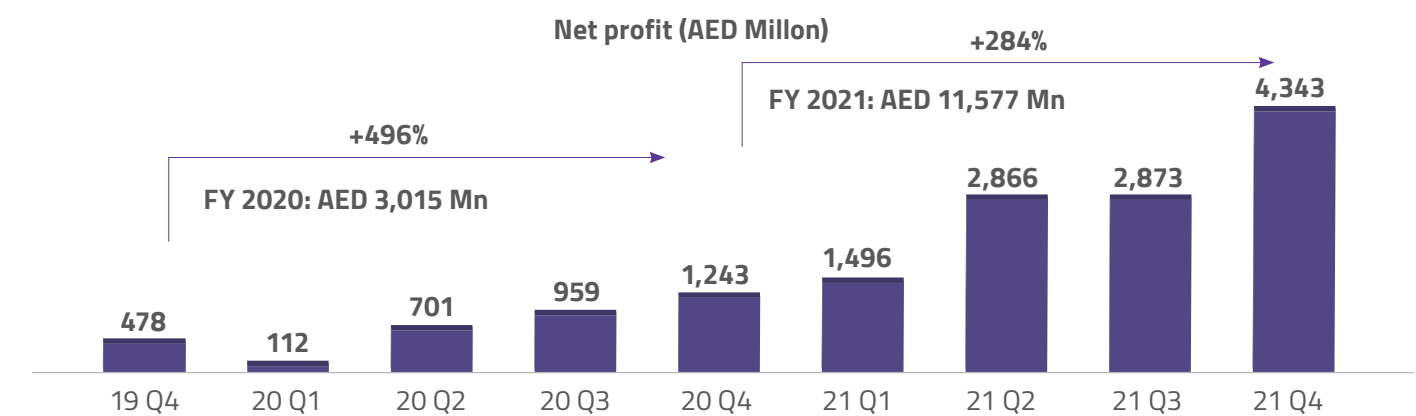
تليها المجموعات والشركات الأخرى في القطاع الخاص. قامت المجموعة بالعديد من عمليات الإستحواذ خلال السنة، وبالتالي فإن الإيرادات التي تم توحيدها بالقوائم المالية تشمل الإيرادات من تاريخ الإستحواذ، فإنه من المتوقع زيادة هذه الإيرادات خلال 2022. الإيرادات من تاريخ الإستحواذ، فإنه من المتوقع زيادة هذه الإيرادات خلال 2022.

ب. تكلفة الإيرادات

بلغت تكلفة الإيرادات ما نسبته 64% من إجمالي الإيرادات في السنة المالية 21 مقارنة بـ 65% في السنة المالية 2020. السبب الرئيسي في تحسين هامش الربح هو عمليات الإستحواذ والدمج وتحسين الكفاءة التشغيلية. في السنة المالية 2021، إرتفعت المصاريف الإدارية والعمومية والبيعية إلى 2.3 مليار درهم إماراتي مقارنة بـ 0.5 مليار درهم إماراتي في السنة المالية 2020. ومع ذلك، فقد زادت المصاريف الإدارية والعمومية والبيعية كنسبة مئوية من الإيرادات زيادة طفيفة إلى حوالي 8% من الإيرادات في السنة المالية 2021 مقابل حوالي 7% في السنة المالية 2020. تُعزى الزيادة في مصروفات الإدارة العامة والإدارية على أساس سنوي إلى زيادة تكاليف الموظفين والتكاليف التشغيلية الأخرى بسبب زيادة حجم العمليات وعمليات الإستحواذ.

ج. الربحية

سجلت المجموعة زيادة في صافي الربح بنسبة 284% في السنة المالية 2021. بلغ صافي ربح الشركات التابعة المدرجة للمجموعة في السنة المالية 2021 مبلغ وقدره 11.57 مليار درهم إماراتي مقارنة بـ 3.0 مليار درهم إماراتي في العام المالي 2020. بلغ الربح التشغيلي للسنة المالية 21.79 مليار درهم إماراتي. خلال السنة المالية 21، سجلت الشركة العالمية القابضة إيرادات استثمارات وإيرادات أخرى بقيمة 3.27 مليار درهم إماراتي والتي تشمل توزيعات الأرباح وإيرادات التمويل والدعم والتغيرات في القيمة العادلة للاستثمار من خلال الأرباح والخسائر والإيرادات الأخرى.



b. إجمالي المطلوبات

بلغت الزيادة في إجمالي المطلوبات ما نسبته 432% في السنة المالية 2021 مقارنة بالعام المالي 2020 لتصل إلى 32.94 مليار درهم إماراتي. ارتفع إجمالي القروض بنسبة 813% في السنة المالية 2021 ليبلغ 8.45 مليار درهم إماراتي والتي تشمل قروض قصيرة الأجل والبالغة 1.66 مليار درهم إماراتي والقروض طويلة الأجل 6.79 مليار درهم إماراتي كما في 31 ديسمبر 2021. بلغت المطلوبات الناتجة عن الإستحواذ على مجموعة ألفا ظبي والتي يبلغ إجمالي قروضها مبلغ وقدره 5.58 مليار درهم إماراتي، ويبلغ إجمالي قروض شركة كيو القابضة مبلغ وقدره 2.32 مليار درهم إماراتي. ومع ذلك، فإن زيادة الإقتراض مدعومة بالنمو الكبير في الأصول وكانت النسب المالية للشركة العالمية القابضة أفضل بكثير من معايير القطاع.

c. إجمالي حقوق المساهمين

بلغ إجمالي حقوق الملكية للمجموعة في السنة المالية 2021 مبلغ وقدره 56.03 مليار درهم. خلال السنة، لم يطرأ أي تغيير على رأس مال المجموعة والبالغ 1.82 مليار درهم إماراتي. ارتفع احتياطي الإندماج بمقدار 14.54 مليار درهم نتيجة الإستحواذ على شركات وأصول الخاضعة لسيطرة مشتركة خلال العام. بلغت الأرباح المحتجزة ما قيمته 7.32 مليار درهم إماراتي في السنة المالية 2021 مقابل 3.14 مليار درهم إماراتي في السنة المالية 2020. زيادة حقوق الملكية غير المسيطرة في السنة المالية 2021، كان العامل الرئيسي لزيادة حقوق الملكية غير المسيطرة هو التنازل عن جزء من الملكية من خلال الإدراج ودخول مستثمرين إستراتيجيين مع الحفاظ على السيطرة الفعالة على الشركات التابعة.

1.3.3 لمحة عن المجموعة

a. الإستحواذات / الإستثمارات

خلال السنة، قامت المجموعة بإكمال عمليات الإستحواذ والإستثمار التالية من خلال شركاتها التابعة:



قامت الشركة العالمية القابضة الصناعية ذ.م.م بشراء حصة بنسبة 60% من رأس مال شركة أفكار للاستثمار المالي والعقاري ذ.م.م والتي تقوم بإستثمارات في المؤسسات التجارية وتمتلك 2 أكس آل هوم - علامة أثاث إماراتية مقرها الإمارات العربية المتحدة وتعمل في مجال الأثاث المنزلي.



قامت الشركة العالمية القابضة للأغذية ذ.م.م بشراء حصة بنسبة 40% من رأس مال شركة إن آر تي سي فود هولدينج ذ.م.م. (إن آر تي سي). إن آر تي سي واحدة من كبار المستوردين والمصدرين للفواكه والخضروات الطازجة في الشرق الأوسط، والتي تشمل الفواكه والخضروات والعصائر والمواد الغذائية المقطعة مسبقًا.



إبيكس القابضة ذ.م.م، شركة تابعة للشركة العالمية القابضة كابيتال ذ.م.م والتي قامت بالإستحواذ على الشركات التالية:

- إبيكس الوطنية للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م
- شركة الخيام المركزية - ملكية فردية ذ.م.م
- بحوار للتصميم الداخلي - ملكية فردية ذ.م.م
- آر آر لإدارة المنشآت اس بي - ملكية فردية ذ.م.م
- سيورت سيرفيسيز اند كيترينج ذ.م.م

b. عمليات إستراتيجية

من أجل زيادة القيمة للمساهمين وخلق مزايا تحفيزية، أجرت الشركة العالمية القابضة العمليات الإستراتيجية التالية



دخلت شركة الطموح للإستثمار ذ.م.م، والشركة العالمية القابضة العقارية ذ.م.م في عملية إستثمار إستراتيجية مع شركة القدرة القابضة ش.م.خ في الربع الأخير من سنة 2021.

- تمت الصفقة عن طريق مساهمة عينية لكامل رأس المال المصدر في شركة الطموح للإستثمار (والشركات التابعة المملوكة لها بالكامل) وفي المقابل استلمت الأسهم الجديدة الصادرة من شركة القدرة بدلاً من الإستثمار الإستراتيجي. من خلال مبادلة الأسهم، قامت شركة العالمية القابضة العقارية ذ.م.م بمبادلة جميع أسهمها في شركة طموح للاستثمار بنسبة 40.7% من الأسهم في شركة القدرة.

- القدرة كمقاوول في مجال العقارات، يساعد على تحقيق

c. عمليات الإدراج

قامت المجموعة بإدراج أربع شركات تابعة في سوق أبوظبي المالي خلال 2021:



مجموعة ملتيلبي ش.م.ع (سابقاً المضاعفة للإستشارات التسويقية ذ.م.م)، قامت المجموعة بتوقيع إتفاقية شراكة مع إنفينيتي ويف القابضة ورحبت بدخولها كشريك إستراتيجي في ألفا ظبي القابضة من خلال زيادة رأس المال قبل عملية الإكتتاب. قامت مجموعة ملتيلبي، التي استحوذت عليها الشركة العالمية القابضة في عام 2020، بتوسيع أفاق أعمالها لتصبح أكثر تركيزاً على التكنولوجيا. قررت الشركة العالمية القابضة تحويل مجموعة ملتيلبي إلى مجموعة إستثمارية قابضة في الربع الثالث من عام 2021، قبل إدراجها في السوق المالي الرئيسي في الربع الرابع من عام 2021. وحصلت المجموعة على 3.108 مليار درهم إماراتي خلال الإكتتاب العام الأولي. أدرجت مجموعة ملتيلبي في السوق الرئيسي لسوق أبوظبي للأوراق المالية وبلغت قيمتها السوقية 20.6 مليار درهم إماراتي كما في 31 ديسمبر 2021.

ألفا ظبي القابضة ش.م.ع (سابقاً تروجان القابضة ذ.م.م)، قامت المجموعة بتوقيع إتفاقية شراكة مع إنفينيتي ويف القابضة ورحبت بدخولها كشريك إستراتيجي في ألفا ظبي القابضة من خلال زيادة رأس المال إلى 10 مليار درهم إماراتي قبل عملية الإكتتاب. في يونيو 2021، تم إدراج أسهم الشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية - السوق الرئيسي، منذ ذلك التاريخ، أصبحت الشركة ثالث أكبر الشركات قيمة في الإمارات العربية المتحدة، من حيث القيمة السوقية والبالغة 273.0 مليار درهم كما في 31 ديسمبر 2021.

1.3.4 نظرة عامة على الشركات التابعة الرئيسية



a. ألفا ظبي القابضة ش.م.ع

تشارك ألفا ظبي في مجموعة من الأعمال المتنوعة وسريعة النمو مثل البناء والرعاية الصحية والضيافة والصناعات والاستثمارات. من خلال رؤيتها لتصبح مركزاً يرفع الأعمال التجارية، مع إمكانية الوصول إلى آفاق جديدة من النجاح، مدفوعاً بالتكنولوجيا، وسعت الشركة أعمالها من خلال الاستثمارات الإستراتيجية، التي ساهمت بمبلغ 41.95 مليار درهم إماراتي في نمو أصول المجموعة. منذ الإدراج في يونيو 2021، برزت الشركة كشركة رائدة في سوق الإمارات العربية المتحدة. سجلت المجموعة صافي أرباح 5.16 مليار درهم في السنة المالية 2021 مع نمو هائل بنسبة 2273% مقارنة مع السنة المالية 2020. المعاملات الاستراتيجية الرئيسية للعام التي قامت بها ألفا ظبي كالآتي:

(i) إستحواذات / إستثمارات

خلال السنة، قامت ألفا ظبي بإكمال الإستحواذات التالية:

سبلايم للاستثمار التجاري - ملكية فردية (100%) لديها إستثمارات إستراتيجية في شركة الدار العقارية ش.م.ع.	بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م (63%) تعمل في خدمات إدارة المستشفيات والمختبرات وخدمات الفحص الطبي لتأشيرة الإقامة وتوزيع المعدات الطبية.	موارد القابضة ذ.م.م (70%) تعمل في خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة، إلى جانب إدارة الغابات.	مربان للطاقة المحدودة (100%) لديها إستثمارات في الضيافة وإدارة المرافق وخدمات النفط والغاز.
الإستحواذ على فندق في جمهورية الشيشان.	الإستحواذ على أسهم إضافية بنسبة 17% من أسهم شركة الدار العقارية ش.م.ع.	ساندستورم لتصنيع السيارات ذ.م.م تعمل في مجال تصنيع السيارات.	ريباوند ليمتد، هورؤية لحل مشكلة البلاستيك في العالم، ابتكره فريق عالمي من الخبراء من خلال البحث الدقيق وتحليل الفرص التجارية والتحديات. تهدف الشركة إلى إحداث تأثير عالمي على أحد أكبر التحديات البيئية - التلوث البلاستيكي. تعالج الشركة هذا من خلال تمكين كميات كبيرة من المواد الأولية البلاستيكية ليتم تداولها باستخدام بروتوكولات تم التحقق منها والتي سيثق بها العملاء والتجار والحكومات الوطنية وتقبلها. تأسست كشركة في سوق أبوظبي العالمي في الربع الرابع من عام 2021، استحوذت الشركة العالمية القابضة على 80% من رأس مال الشركة. تم تقديم الشركة ومفهومها في معرض دبي إكسبو 2020.

(iii) الإدراج



إستحوذت ألفا ظبي على 40% من رأس مال ريسبونس بلس للخدمات الطبية ذ.م.م والتي تعمل في مجال المرافق الطبية والخدمات المتنقلة وخدمات الرعاية المنزلية. تم تغيير اسم الشركة إلى ريسبونس بلس القابضة ش.م.ع وتم إدراجها في لسوق أبوظبي للأوراق المالية - السوق الثانوي اعتباراً في 14 سبتمبر 2021. بلغت القيمة السوقية للشركة كما في 31 ديسمبر 2021 ما قيمته 19.3 مليار درهم إماراتي، وبلغت حصة ألفا أبوظبي الفعالية في الشركة 36%.

(ii) العمليات الإستراتيجية



إستحوذت ألفا ظبي على 68.48% من أسهم شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع (NMDC) التي شاركت في تنفيذ عقود الهندسة والمشتريات والبناء، وعقود الجرف بعد اندماجها مع شركة الإنشاءات البترولية الوطنية ش.م.ع (NPCC) لإنشاء مجموعة فريدة ومتكاملة.



شركة الصير للمعدات والتوريدات البحرية ش.م.ع، قامت المجموعة بتوقيع إتفاقية شراكة مع إنفينيتي وبف القابضة ورحبت بدخولها كشريك إستراتيجي في الشركة من خلال زيادة رأس المال قبل عملية الإكتتاب. استحوذت الشركة العالمية القابضة على شركة الصير في عام 2020، قررت المجموعة في الربع الثالث من 2021 إدراج أسهم الشركة في سوق أبوظبي المالي الثانوي. بلغت القيمة السوقية لشركة الصير للمعدات والتوريدات البحرية ش.م.ع مبلغ وقدره 13.9 مليار درهم إماراتي كما في 31 ديسمبر 2021.



قامت المجموعة بالإستحواذ على مجموعة إيه إس جي ستاليونز الإمارات ش.م.ع في 2020، حيث قررت المجموعة في الربع الثاني من 2021 إدراج أسهم مجموعة إيه إس جي ستاليونز الإمارات ش.م.ع في سوق أبوظبي المالي الثانوي. قامت المجموعة بالتنازل عن 15% من ملكيتها عن طريق الإكتتاب العام الأولي. بلغت القيمة السوقية لمجموعة إيه إس جي ستاليونز الإمارات ش.م.ع مبلغ وقدره 2.0 مليار درهم إماراتي كما في 31 ديسمبر 2021.

d. مشاريع جديدة

خلال السنة المالية 2021، بدأت الشركة العالمية القابضة بعض المشاريع الجديدة:



فوج فير فايتينج سيرفيسيز ذ.م.م، شركة متخصصة في مكافحة الحرائق تعمل في إدارة وتشغيل محطات مكافحة الحرائق وتقديم حلول متكاملة في تقديم خدمات الإستجابة للطوارئ ومكافحة الحرائق في دولة الإمارات العربية المتحدة والشرق الأوسط. تأسست هذه الشركة في الربع الأول من عام 2021، للدخول في صناعة مكافحة الحرائق في الإمارات العربية المتحدة. تمتلك الشركة العالمية القابضة 75% من أسهم الشركة.



الإمارات العالمية للغاز، تأسست كشركة فريدة لتقديم خدمات الغاز في قطاع الغاز البترولي المسال (LPG) والغاز الطبيعي المسال (LNG)، مجهزة بأحدث التقنيات لتقديم أفضل الخدمات، يضم فريق الشركة أفضل المهندسين والفنيين في المجال. إستحوذت الشركة العالمية القابضة للمرافق ذ.م.م على حصة 50% في الشركة في الربع الثاني من عام 2021.



في الشرق الأوسط وأفريقيا وآسيا وأوروبا والأمريكتين. خلال العام، أعلنت المجموعة عن إيرادات قدرها 352.6 مليون درهم مقابل 130 مليون درهم إماراتي في العام السابق وصافي أرباح وقدرها 66 مليون درهم في السنة المالية 2021 مقابل 20 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2020.

d. مجموعة إيه إس جي ستاليونز الإمارات

تعمل مجموعة إيه إس جي ستاليونز الإمارات عبر قطاعات الإستثمارات الأساسية والبناء والعقارات. تمتلك الشركة محفظة متنوعة تخلق دلاً شاملاً بين أقسامها: التطوير، والاستشارات، والتصميم، وإدارة المشاريع، والبناء، وصيانة المناظر الطبيعية، الضيافة، والخدمات المرتبطة بها. تضم المجموعة 5 شركات فرعية تغطي 6 صناعات، وتقدم المنتجات والخدمات عبر أكثر من 20 دولة

المعاملات الاستراتيجية الرئيسية لهذا العام هي كما هو مذكور أدناه:

(i) لإستحواذات / الإستثمارات

:During the year, Alpha Dhabi has completed following acquisitions



- رويال اركيكتيك لإدارة المشاريع ذ.م.م تعمل في استشارات الهندسة المعمارية، إستشارات إدارة مشاريع البناء.
- رويال ديفلوبيمنت كومباني ذ.م.م هي شركة مقرها الإمارات العربية المتحدة تقدم خدمات التطوير العقاري والبناء.
- دبليو اف سي هولدينج - ملكية فردية ذ.م.م تشارك في تقديم حلول القوى العاملة وخدمات التوظيف والبراتب داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.



للمأكولات ذ.م.م وشركات أخرى. سجلت الشركة إيرادات بلغت 545.6 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2021 مع نمو في الإيرادات بنسبة 89% مقارنة بالسنة السابقة وصافي أرباح وقدره 59.7 مليون درهم إماراتي محققة نموًا بنسبة 386% في السنة المالية 2021.

e. غذاء القابضة ش.م.ع

غذاء القابضة ش.م.ع (سابقاً زي ستورز) هي شركة إنتاج وتجارة وتوزيع مرموقة مدرجة في سوق أبوظبي المالي الثانوي. تم تحويل الشركة مؤخرًا إلى شركة استثمارية قابضة تعمل على دمج الأعمال المتعلقة بالأغذية والزراعة والدواجن في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة وخارجها، بما في ذلك الاستثمارات في شركات مثل إن آر تي سي، العجبان للدواجن ذ.م.م، شركة الياناس

(i) لإستحواذات / الإستثمارات

فيما يلي المعاملات الاستراتيجية الرئيسية خلال العام:



- الأفق الملكي القابضة ذ.م.م (60%) شركة تعمل في تجارة وبيع الأرز والحبوب الغذائية الأخرى.
- مجموعة تمويين ذ.م.م شركة قابضة لها شركات تابعة تعمل في مجال تجارة وتصنيع وتوزيع المأكولات البحرية والدواجن والأنشطة الزراعية.



AL SEER MARINE
SUPPLIES & EQUIPMENT COMPANY P.J.S.C.

b. شركة الصير للمعدات والتوريدات البحرية ش.م.خ

القوارب، كجزء من إستراتيجية أعمالها، أنشأت المجموعة ثلاث شركات تابعة مملوكة بالكامل في عام 2021. سجلت الشركة إيرادات قدرها 620.8 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2021 مقابل 507.1 مليون درهم إماراتي في العام السابق. ارتفع صافي أرباح الشركة من 33.9 مليون درهم في السنة المالية 2020 إلى 2.5 مليار درهم في السنة المالية 2021.

شركة الصير البحرية هي شركة بحرية رائدة في منطقة الخليج العربي، مع مجموعة من الخدمات التي تلبي جميع إحتياجات أصحاب القوارب وأفراد الطاقم. سواء كانت اليخوت الفاخرة أو السفن غير المأهولة، لدى شركة الصير الخبرة والقدرات الإبداعية لتحقيق رؤية الشركة. تتمتع الشركة بسمعة طيبة في تلبية المتطلبات بنجاح مما يجعلها واحدة من الكيانات الرائدة في العالم في مجال تصنيع



c. إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ

وتأمين، وخدمات الاسترداد، وغيرها. سجلت الشركة إيرادات بلغت 148.3 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2021 مقابل 87.7 مليون درهم إماراتي في السنة السابقة. إرتفع صافي ربح الشركة من 25.1 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2020 إلى 38.4 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2021.

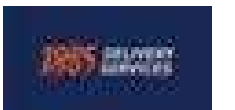
توفر إيزي ليس حلول تأجير جاهزة للإستخدام لتلبية إحتياجات أسطول الشركة من الدراجات النارية. يتكون أسطول الشركة من الدراجات النارية الجديدة التي يتم صيانتها جيدًا والمدمومة بخدمات الدعم الكاملة. لدى الشركة عملاء يعملون مع أسطول محترف من الدراجين في غضون دقائق. توفر الشركة حلولاً شاملة من البداية إلى النهاية لتأجير الدراجات النارية، وتشمل أيضًا الخدمة، والصيانة، وبطاقات سالك،

فيما يلي، أبرز العمليات خلال السنة:

(i) لإستحواذات / الإستثمارات



بالو تكنولوجيا ذ.م.م (80%) شركة مقرها الإمارات العربية المتحدة تقدم برامج توصيل كخدمات للعملاء.



1885 لخدمات التوصيل ذ.م.م (70%) تعمل في خدمات توصيل من خلال الدراجات النارية



والقوى العاملة والمعدات اللازمة. سجلت الشركة انخفاضا طفيفا في الإيرادات حيث بلغت 270.3 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2021 مقابل 291.2 مليون درهم إماراتي في السنة السابقة. يرجع الانخفاض في الإيرادات بشكل أساسي إلى التأثير في العمليات بسبب جائحة Covid-19. ارتفع صافي ربح الشركة من 83.0 مليون درهم في السنة المالية 2020 إلى 91.8 مليون درهم في السنة المالية 2021.



السنة المالية 2021 مقابل 621.1 مليون درهم إماراتي في السنة السابقة، بإنخفاض طفيف مقارنة بالسنة السابقة. ارتفع صافي ربح الشركة من 181.5 مليون درهم في السنة المالية 2020 إلى 202.1 مليار درهم في السنة المالية 2021. تم توحيد الشركة في دفاتر الشركة العالمية القابضة اعتباراً من 31 ديسمبر 2021، وبالتالي، فإن الإيرادات والأرباح أعلاه لا تنعكس في البيانات المالية للشركة العالمية القابضة.

g. بالمز الرياضية ش.م.خ

شركة بالمز الرياضية ش.م.خ هي شركة مقرها الإمارات العربية المتحدة تروج للأنشطة الرياضية المتخصصة مع التركيز بشكل خاص على الجوجيتسو والفنون القتالية لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة. تعتبر شركة رائدة تقدم برامج التدريب الرياضي وتنفذ تدريبات على أحدث طراز في الجوجيتسو وغيرها من التخصصات الرياضية القتالية مثل مواي تاي (Muay Thai) وفنون القتال المختلطة بالإضافة إلى السباحة. تعمل الشركة أيضا في مجال تنظيم الأحداث الرياضية - وإنشاء برامج متخصصة لإدارة المرافق

h. كيو القابضة ش.م.خ

كيو القابضة ش.م.خ (سابقاً القدرة القابضة ش.م.خ) هي شركة مساهمة خاصة مقرها في أبو ظبي وتهدف إلى أن تصبح شريكاً تجارياً رائداً ومعترفاً به عالمياً. على مر السنين، نمت المجموعة بشكل كبير من خلال التركيز على التنمية المستدامة في المنطقة الإستثمار في قطاعات الأكثر نمواً. سجلت المجموعة إيرادات بلغت 448.9 مليون درهم إماراتي في

قامت المجموعة بالمعاملات الإستراتيجية التالية خلال السنة:

(i) الإستحواذات / الإستثمارات



شركة براري عين الفايضة للتطوير ذ.م.م (70%) تعمل في بيع وتطوير العقارات.

(ii) العمليات الإستراتيجية



دخلت شركة الطموح للإستثمار ذ.م.م، والشركة العالمية القابضة العقارية ذ.م.م في عملية إستثمار إستراتيجية مع شركة القدرة القابضة ش.م.خ في الربع الأخير من سنة 2021.



القدرة كمقاول في مجال العقارات، يساعد على تحقيق أهداف المجموعة لدمج سوق العقارات في الإمارات العربية المتحدة. تساهم القدرة والطموح في إجمالي أصول بقيمة 12.6 مليار درهم إماراتي، وهو ما يمثل حوالي 14% من إجمالي أصول المجموعة في السنة المالية 2021.

تم تغيير إسم القدرة إلى كيو هولدينغ في بداية 2022.

تمت الصفقة عن طريق مساهمة عينية لكامل رأس المال المصدر في شركة الطموح للإستثمار (والشركات التابعة المملوكة لها بالكامل) وفي المقابل استلمت الأسهم الجديدة الصادرة من شركة القدرة بدلاً من الإستثمار الإستراتيجي. من خلال مبادلة الأسهم، قامت شركة العالمية القابضة العقارية ذ.م.م بمبادلة جميع أسهمها في شركة طموح للاستثمار بنسبة 40.7% من الأسهم في شركة القدرة.

MULTIPLY

GROUP

خلال السنة، إستحوذت المجموعة على ثلاث شركات تحت سيطرة مشتركة والتي ساهمت بجزء كبير في تحسين إيرادات مجموعة ملتيبلاي في السنة المالية 2021. من إجمالي أرباح مجموعة ملتيبلاي والبالغة 371.9 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2021، ساهمت شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات بمبلغ 136 مليون درهم إماراتي. سجلت المجموعة صافي أرباح قدرها 225.2 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2021 مقابل 3.8 مليون درهم إماراتي في السنة المالية 2020.

f. مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع

تحولت مجموعة ملتيبلاي ذ.م.م والتي كانت تُعرف سابقاً بإسم شركة المضاعفة للإستشارات التسويقية ذ.م.م إلى شركة إستثمارية قابضة ستعمل على توحيد الأعمال المتنوعة في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة والأسواق الدولية، بما في ذلك الإستثمارات في شركات مثل بال القابضة للتبريد ذ.م.م وشركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع ومجموعة أومورفيا وفيولا للإتصالات ذ.م.م وإستثمارات في شركة Firefly ومقرها الولايات المتحدة وغيرها الكثير.

فيما يلي ملخص لأبرز التعاملات الإستراتيجية خلال السنة:

(i) الإستحواذات / الإستثمارات

خلال السنة، قامت مجموعة ملتيبلاي بإكمال عمليات الإستحواذ التالية:

	بال القابضة للتبريد ذ.م.م (100%) تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح معدات تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.
	شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع (48.01%) إدارة وتطوير تدريب قيادة السيارات وإدارة العقارات الاستثمارية.
	شركة بداشنج هولدينج كومياني ذ.م.م لديها نموذج أعمال متكامل مع أكثر من 16 فرع يقدم خدمات تجميل للسيدات وأكثر من 200 موظف محترف ومدرب.
	فيولا للإتصالات ذ.م.م تعمل في مجال الإعلان والتصميم والإنتاج وطباعة المطبوعات التجارية الأخرى. شركة نورم للإستثمار التجاري - ملكية فردية ذ.م.م شركة قابضة لها إستثمارات في مختلف الشركات المدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة.
	إستثمار في شركة Firefly - منصة وسائط رقمية مقرها الولايات المتحدة الأمريكية.

(ii) العمليات الإستراتيجية



مجموعة أومورفيا (51%) هي صفقة إستراتيجية حيث تم دمج شركة بيداشينج القابضة ومجموعة بن سهيل وتيبس أند توز وجاز لاونج سبا من خلال تشكيل شركة قابضة تسمى "مجموعة أومورفيا".



أعلنت ألفا طبي أنه سيتم دمج بعض الكيانات بما في ذلك الشركات التابعة لها (إن وجدت) مع المجموعة لتوسيع الأنشطة الطبية للمجموعة. تشمل هذه الشركات التابعة شركة أبوظبي للخدمات الصحية (صحة)، والشركة الوطنية للتأمين الصحي (ضمان)، ومجموعة عيادات ياس، ومركز أبوظبي للخلايا الجذعية، وذا لايف كورنر ذ.م.م



إستحوذت ألفا طبي على 75% من أسهم ديليو سولار إنفستمنت ذ.م.م. التي تخطط للتعامل في تركيب وإدارة وصيانة مشاريع الطاقة الشمسية في جميع أنحاء العالم.



أطلقت ألفا طبي بالإشتراك مع أبو طبي القابضة (ADQ) وبنك أبوظبي الأول (FAB) وإتصالات، بنك WIO الرقمي بموجب شركة خاصة ذات أغراض خاصة تسمى WIO Holding Restricted Limited حيث تمتلك ألفا طبي نسبة 51% من أسهم. يُعد WIO من بين البنوك الرقمية القليلة في العالم العربي.

الإستثمارات في الصناديق

إستثمرت المجموعة بمبلغ إجمالي وقدره 5.7 مليار درهم إماراتي في صناديق مختلفة في جميع أنحاء العالم في السنتين الماليتين 2020 و 2021. بلغ إجمالي قيمة الأصول الصافية لهذه الصناديق 7.6 مليار درهم إماراتي كما في 31 ديسمبر 2021. الصناديق الرئيسية التي إستثمرت فيها المجموعة هي Falcon Fund (SpaceX 1) و VY Space (SpaceX 2) و Oxford Nanopore Technologies (ONT) و Sinovation Disrupt Fund (الصين) وصندوق Alpha Wave Venture (عالمي).

1.3.5 التوقعات والأحداث اللاحقة

a. التوقعات

- ستواصل الشركة العالمية القابضة والشركات التابعة لها التركيز على رؤيتها لبناء شركة قابضة قوية تحتوي على أصول تشغيلية متنوعة من خلال عمليات الإستحواذ الإستراتيجية في الصناعات النامية وإنشاء شركات مبتكرة تضيف قيمة وتحقق تحسينات مستدامة للمجتمعات في الإمارات العربية المتحدة والعالم العربي بشكل عام. فيما يلي الركائز الاستراتيجية الرئيسية للنمو والنجاح:

b. الأحداث اللاحقة

بعد نهاية العام , تكون المجموعة قد أكملت أو هي بصدد عمليات الاستحواذ أو الإستثمارات التالية:



إستحوذت الشركة العالمية القابضة للأغذية ذ.م.م على حصة بنسبة 70% من شركة أبوظبي للزيوت النباتية ذ.م.م. تم إفتتاح شركة أبوظبي للزيوت النباتية (ADVOC) في عام 1998, وقد رسخت مكانتها كشركة مصنعة وموزعة من الدرجة الأولى لمنتجات زيوت الطعام عالية الجودة في المنطقة. أعلنت ألفا طبي أنه سيتم دمج بعض الكيانات بما في ذلك الشركات التابعة لها (إن وجدت) مع المجموعة لتوسيع الأنشطة الطبية للمجموعة. تشمل هذه الشركات التابعة شركة أبوظبي للخدمات الصحية (صحة)، والشركة الوطنية للتأمين الصحي (ضمان)، ومجموعة عيادات ياس، ومركز أبوظبي للخلايا الجذعية، وذا لايف كورنر ذ.م.م



إستحوذت الشركة العالمية القابضة الصناعية ذ.م.م على 70% من الأسهم في مجموعة أرينا للفعاليات بي إل سي من خلال شركة SPV جديدة مقرها المملكة المتحدة تسمى ثيتا بידكو ليميتد، أرينا مزود للهيكل المادية المؤقتة، والمقاعد، وسادات التزلج على الجليد، والأثاث، والديكورات الداخلية. تمتلك أرينا عمليات في جميع أنحاء أوروبا والولايات المتحدة الأمريكية والشرق الأوسط وآسيا، وتشمل قائمة العملاء الحاليين بطولة ويمبلدون للتنس و The Open و PGA European Tour و IMG و Ryder Cup.



دخلت أيبيكس القابضة ذ.م.م جنبًا إلى جنب مع الشركة العالمية القابضة كابيتال ذ.م.م في صفقة إستحواذ إستراتيجية مع شركة إسمنت رأس الخيمة للإستثمار ش.م.ع (RAKCIC) ، وهي شركة مساهمة عامة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية حيث ستقوم الشركة العالمية القابضة كابيتال ذ.م.م بتحويل حصتها بالكامل في أيبيكس القابضة ذ.م.م إلى شركة إسمنت رأس الخيمة للإستثمار ش.م.ع و ستقوم شركة إسمنت رأس الخيمة للإستثمار ش.م.ع بإصدار أسهم حقوق ملكية جديدة لشركة الشركة العالمية القابضة كابيتال ذ.م.م مما سينتج عنه امتلاك شركة الشركة العالمية القابضة كابيتال ذ.م.م حوالي 51.5% من حقوق الملكية في الكيان المندمج.

سيد بصير شعيب
الرئيس التنفيذي / العضو المنتدب

1.4 رسالة الرئيس التنفيذي

أدى التزام إدارة الشركة العالمية القابضة وموظفيها إلى تحقيق ربحية عالية في عام 2021، وبفضل هذه القرارات الجريئة والمحسوبة في الوقت نفسه، فسوف يستمر مسار النمو الذي حققته الشركة.

في عام 2022، سنطبق توجهات ريادة متعددة الأوجه لتحقيق نمو مستدام، على الرغم من ظروف السوق الصعبة للغاية. وسنواصل التركيز على تنمية قطاعات أعمالنا وتحقيق الربحية والنمو العضوي.

وخلال العام، قمنا أيضًا بإعادة صياغة إستراتيجيتنا الشاملة للمعايير البيئية والاجتماعية والحوكمة في جميع أعمالنا عبر وضع أهداف متعددة للاستدامة والحوكمة باعتبارها متطلبات أساسية للتنفيذ الناجح لاستراتيجيتنا.

وفي الختام، نود أن نتوجه بالشكر لمساهميننا وموظفينا الشركاء على جهودهم الاستثنائية حقًا للحفاظ على نمو الشركة في ظل هذه الظروف الصعبة. وتتمتع الشركة بالقوة كما عهدناها دائمًا، وتتميز استراتيجيتنا بفعاليتها حيث يتم تنفيذها بشكل راقٍ جدًا من أجل وضع حجر الأساس لتحقيق نمو طويل الأجل ومستدام.

السيد/ سيد بصر شعيب
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

وقد أثبتت التحديات التي واجهناها على مدار الاثني عشر شهرًا الماضية مجددًا أن تفانيًا في تنفيذ قيمنا المتمثلة في تحسين المجتمع من خلال استثماراتنا، والعمل بنزاهة، والتفكير الاستراتيجي طويل المدى، لم يوجهنا فقط في تلك الظروف الغير مؤكدة، بل مكنا كذلك من تحقيق النمو والازدهار.

وقد أدى التزام إدارة الشركة وموظفيها إلى تحقيق ربحية عالية في عام 2021، وذلك بفضل القرارات الجريئة والحكمة التي تم اتخاذها، فسوف يستمر مسار النمو الذي حققته الشركة، حيث لا يزال اقتصاد الدولة مفتوحًا وغير مقيد بحدود. وقد أبرزت الجائحة وعززت من التزامنا بإبلاء الأولوية القصوى لسلامة موظفينا ورفاهيتهم، وهي مسألة لم يسبق أن حظيت باهتمام أكبر في مسيرة نجاحنا أكثر مما هو عليه اليوم.

وفي عام 2021، قمنا بعمليات استحواذ بارزة ساهمت في تعزيز تفوقنا في السوق فيما يتعلق بنمو الإيرادات الإجمالية. وقد استحوذنا على شركات مربحة وتدار بشكل جيد لتحقيق دفعة هائلة في مسيرة النمو التي تسجلها الشركة، وعززنا من طموحنا الرامي لتصبح الشركة الأكثر قيمة في الإمارات العربية المتحدة. وفي عام



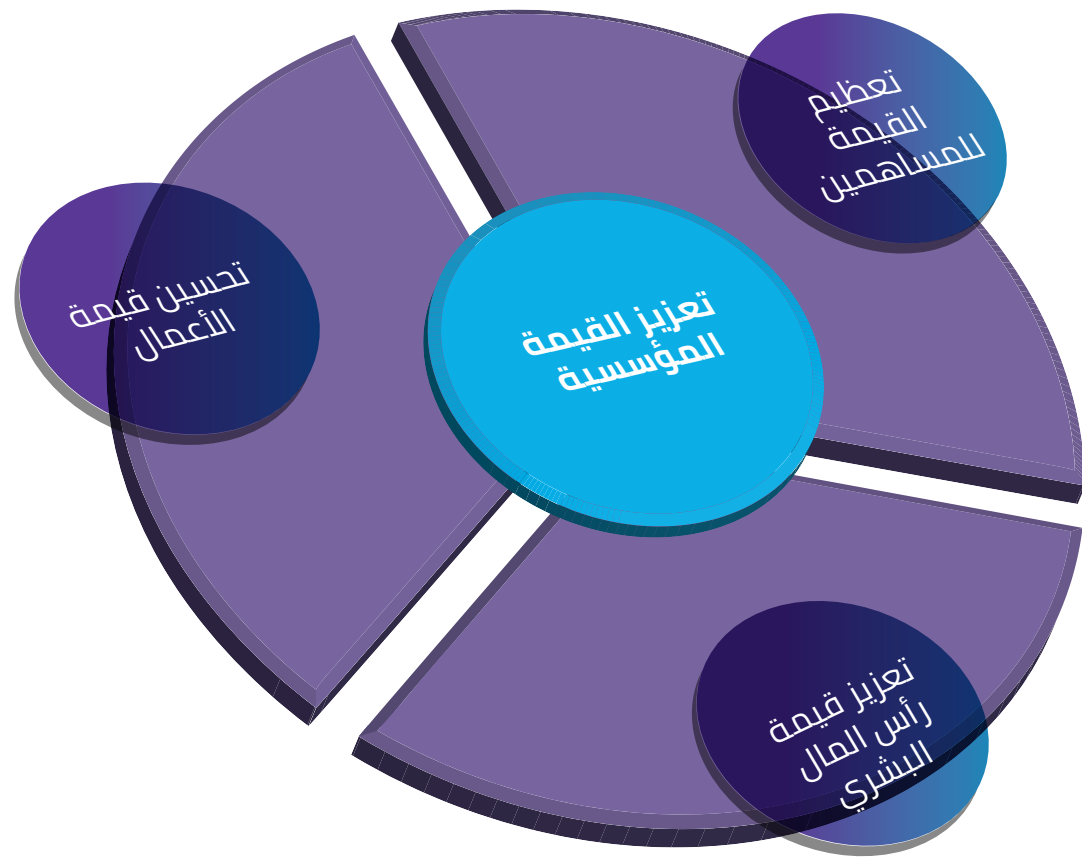
**السيد/ سيد بصر
شعيب**

1.5 استراتيجية الشركة العالمية القابضة

شركة قابضة تضم كيانات متنوعة مدرجة في البورصة

a. الركائز الرئيسية الثلاث للشركة خلال عام 2021

تمثلت فلسفتنا الإدارية الشاملة في تعزيز قيمة الشركة، وتحدد هذه الفلسفة بتركيزنا على ثلاث ركائز رئيسية هي: تعظيم القيمة للمساهمين وتحسين قيمة الأعمال وتعزيز قيمة رأس المال البشري.



عروضها وخدماتها والمنظومات الإنتاجية المعتمدة لأداء الأعمال في الشركة. وخلال عام 2021، عززنا من ترسيخ أهدافنا وقيمنا وطموحاتنا في استراتيجيتنا، وواصلنا المضي قدماً بخطى رائدة في مسيرتنا لتحقيق قيمة مؤسسية مستدامة طويلة الأمد، وتمهيد الطريق لتحقيق التنمية المستدامة والمساهمة في نمو اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة.

على الرغم من العوامل المعاكسة التي واجهت الشركة العالمية القابضة في جميع القطاعات بسبب تأثير جائحة كوفيد-19، فقد تبنت الشركة إجراءات استجابة قوية للتغيرات المختلفة التي حدثت في بيئة الاقتصاد الكلي، مع الاعتماد بشكل أكبر على التزامنا في عام 2020 بتقديم قيمة أعلى للمساهمين. وفي عام 2019، ركزت الشركة على التحول الاستراتيجي لأعمالها. وفي عام 2020، وسّعت الشركة استراتيجيتها الرامية لتحقيق النمو المربح من نطاق

تحافظ الشركة العالمية القابضة على مصالح مساهميها، عبر تكثيف جهودها وتنفيذ إستراتيجيتها الرامية لتعزيز قيمة الشركة



تعظيم القيمة للمساهمين

تسارعت وتيرة تنفيذ أهداف المجموعة المتمثلة في تعظيم قيمة المساهمين على المدى الطويل وتعززت بفضل استراتيجيتنا التي تقوم على التحول إلى شركة قابضة تضم كيانات متنوعة مدرجة في السوق المالي. واليوم، أدرجت 7 شركات تابعة للشركة العالمية القابضة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، بهدف توطيد نموذج الإدراج الذي تطبقه المجموعة بشكل إضافي، والذي يدر عوائد قوية للمساهمين.

تعظيم القيمة للمساهمين

أدت منظومات الأعمال المعتمدة بين الشركات التابعة لنا إلى تعزيز الكفاءات التشغيلية الضرورية وخفض التكاليف. وساهم التوزيع الدقيق لرأس المال على الشركات التابعة للمجموعة العالمية القابضة، إلى جانب تمكين قادة وحدات الأعمال في الشركة من "التفكير بطموح"، في توسيع نطاق عروض الشركة للمنتجات والخدمات ذات القيمة للمساهمين.

تنظر الشركة العالمية القابضة لمواردها البشرية باعتبارهم ميزتها التنافسية الرئيسية وأهم مصادرها للتميز في السوق. ونحن نسعى لاختيار موظفين شباب وموهوبين ومؤهلين لشغل مواقع المسؤولية في الشركة وتطوير مواردنا البشرية عبر تقييم قدراتهم بغض النظر عن الجنسية والعرق والعمر والنوع الاجتماعي وما إلى ذلك. وقد أثمر هدفنا الذي يرمي إلى غرس عقلية "التصرف على غرار المساهمين" لدى موظفينا عن تحقيق إنتاجية كبيرة مع رفع مستويات مشاركة الموظفين، والتركيز على قيمنا الرامية إلى تعزيز مشاعر 'الولاء' وفرص 'النمو'.

b. العناصر الأساسية الإستراتيجية الخمسة للشركة

يُعزى النمو في الإيرادات الذي بلغت نسبته [XX%] وتحقيق إنجاز بارز بتسجيل الشركة لأرباح صافية بلغت قيمتها [xx درهم إماراتي] إلى الإستراتيجية التي تطبقها الشركة لتحقيق النمو طويل الأمد والمرن، وهو ما عزز من المكانة الرائدة للمجموعة في طليعة الاتجاهات التي تشكل قدرتنا على التوسع وتقديم قيمة طويلة الأمد للمساهمين. وتتمحور المبادرات الإستراتيجية للمجموعة حول خمسة عناصر أساسية هي: عمليات الاستحواذ، وإعادة الهيكلة، والدمج، والتنويع، وسحب الاستثمارات:



سحب الاستثمارات

تعزيز القيمة للمساهمين

1. عمليات الاستحواذ

تتمثل إستراتيجية الاستحواذ الراسخة التي تتبعها الشركة في الاستثمار في الأعمال التي تتمتع بنماذج إيرادات متكررة وعائدات قوية على الأسهم. وتعتمد هذه الإستراتيجية على منهجيات التقييم المؤكدة تاريخيًا للاستحواذ على الشركات التي يمكنها تعظيم القيمة للمساهمين، وتقديم مزايا تتعلق بالتكلفة، وتوسيع محفظتنا. وقد ترسخت عقلية النمو غير العضوي في جميع الشركات التابعة لنا للنظر في عمليات الاستحواذ ذات القيمة المضافة التي تحقق النمو المستدام مع العمل كمحركات إستراتيجية تعزز مكانة الشركة في السوق.

2. إعادة الهيكلة

تستهدف أنشطة إعادة الهيكلة في الشركة موازنة هيكل الشركات المستحوذ عليها مع رؤيتنا طويلة المدى. وهذه الأنشطة مصممة لتعزيز العمليات وهياكل رفع التقارير الإدارية، لإنشاء إجراءات مناسبة للحكومة ووضع خطط إستراتيجية ومالية خمسية، وهو ما يؤدي إلى تعزيز نمو الإيرادات إلى أقصى حد وتحسين الأداء.

3. الدمج

كانت عمليات الدمج في الشركة العالمية القابضة إحدى المحركات الرئيسية للنمو. وتُحوّل وحدات الأعمال في المجموعة عبر ممارسات الحوكمة والدعم المالي باستهداف عمليات الاستحواذ الأخرى وإقامة شركات تحقق مكاسب اقتصادية واسعة النطاق والحجم، إلى جانب

التوسع في مناطق جغرافية جديدة، وزيادة قدرتها التنافسية بشكل جوهري وحماية الأعمال في المستقبل. وقد أنشأت الشركة منظومة للأعمال تحقق إمكانات نمو مرتفعة بفعل تضافر عوامل التعاون والتآزر والتطور المتبادل التي تتجاوز حدود قطاع الأعمال، وهو ما ساهم في تعزيز النمو والربحية على مستوى المجموعة.

4. التنويع

تهدف إستراتيجية التنويع التي تتبعها الشركة إلى زيادة قيمة استثمارات المساهمين بشكل كبير والحد من المخاطر، حيث تنوعت استثمارات الشركة وصولاً إلى آفاق جديدة ساهمت في دخول أسواق عالمية جديدة، وتقديم قنوات وتكنولوجيا ومنتجات وخدمات عالمية جديدة لأعمالنا، وهو ما حقق نماذج إيرادات جديدة ومتكررة جديدة ودمج الابتكار التكنولوجي بسرعة في أعمالها.

5. سحب الاستثمارات

تركز إستراتيجية الشركة العالمية القابضة بشكل أساسي على تمكين قادة الأعمال للابتكار والسيطرة على القطاع الذي يعملون فيه. ومن خلال عمليات الدمج والاستحواذ أو عمليات الإدراج في سوق الأوراق المالية، يمكن تقديم قيمة إضافية للمساهمين. وفي عام 2021، تعزز نموذج الإدراج الذي تطبقه الشركة عبر إضافة خمس شركات تابعة أخرى مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، وهو ما رفع المحفظة الاستثمارية للشركة من الشركات المدرجة في السوق إلى ثمان شركات.

a. بيان الرؤية الاستراتيجية لعام 2022

شهدت الشركة عامًا آخر من النمو المتسارع في عام 2021، وهو ما يُعزى إلى عمليات الاستحواذ، والاستثمارات متصاعدة القيمة، ورأس المال البشري عالي الأداء الذي استثمرنا فيه. ويمتد نطاق عمل الشركة ليطغى قطاعات العقارات والإنشاءات؛ والغذاء والمشروبات والتوزيع؛ والمرافق؛ والصناعات والمواد والخدمات؛ ورأس المال والقطاع الرقمي وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات، مع برنامج للتوسع وبدء استثمارات جديدة في قطاعات الرعاية الصحية والتعليم.

وفي عام 2022، سنواصل مسيرة ريادتنا في نهجنا الرامي لتحقيق عائدات مستدامة والحفاظ على موقعنا باعتبارنا الشركة القابضة الرائدة في المنطقة التي تمتلك كيانات مدرجة في السوق المالي. ونحن نتقدم بسرعة نحو مرحلة جديدة مع التركيز على مرحلة التطور المقبلة، حيث نرود كبار المسؤولين التنفيذيين في الشركات التابعة لنا بآفاق جديدة وموسعة للنمو مع الاحتفاظ بنفس قيم "الولاء والنمو وقيم الشركة" التي نفخر باتباعها. وأهدافنا الرئيسية للعام المقبل هي:

1. بناء منظومة أكثر اتساعًا من خلال استراتيجية التحالفات التجارية والدمج التي نطبقها والتي تُوجد بكفاءة نوعًا من التعاون والتآزر مع الشركات التابعة للمجموعة التي تتمتع بقواعد عملاء قوية.
2. إنشاء قنوات استثمارية مع شركات المجموعة التي تركز على التكنولوجيا المبتكرة التي تتطور بشكل يتجاوز الآفاق الجديدة.
3. الاستثمار في توسيع استراتيجيات الاستحواذ التي نتبناها بشكل أكثر قوة ومتعدد الاتجاهات.
4. تعزيز التوسع العالمي للشركات التابعة للشركة في جميع القطاعات، بهدف دمج العمليات الداخلية والخارجية بدعم من التكنولوجيا والأنظمة.
5. توسيع نموذج الإدراج المعتمد على القيمة ليشمل الشركات التابعة للمجموعة التي تظهر أساسيات متينة وقدرات قوية على تحقيق الأرباح وإمكانيات النمو المستمر.

وتولي القرارات الإستراتيجية المبتكرة التي تصدر عن الشركة اهتمامًا كبيرًا للشفافية وحوكمة الشركات، وهو ما يجعلنا نكسب ثقة مساهميننا ونعظم من قيمة الاستثمارات للمساهمين. وتستمر استراتيجية الشركة المتمثلة في التركيز على الشركات منخفضة المدبونية التي تتمتع بإيرادات متكررة وهوامش ربح عالية في تسريع الأداء الأساسي للمجموعة. وبالنسبة للحقبة التالية من النمو بصفتنا "شركة قابضة متنوعة لديها كيانات مدرجة في السوق المالي"، تهدف الشركة إلى توسيع نطاق وصولها ومحفظتها الاستثمارية بشكل إضافي مع الحفاظ على الثقة التي يوليها مساهمو الشركة لها.



1.6 المحفظة الاستثمارية الانسيابية للشركة

أ. موجة نمو حثيثة ومتصاعدة

ساهم تنفيذ الشركة الفعال لإستراتيجيتها المتعلقة بالنمو في ارتفاع أعداد الشركات التابعة للشركة العالمية القابضة من 87 إلى 302 شركة، وهو ما يعادل ارتفاعاً بنسبة 247% خلال عام 2021. ويتوجه من القيادة الملهمة للشركة القابضة، تواصل الشركة سعيها لتحقيق النمو من خلال عمليات الاستحواذ والاستثمارات متصاعدة القيمة، وإنشاء منظومات عالمية من خلال عمليات دمج الأعمال والتوحيد.

ب. شركة قابضة تضم كيانات متنوعة مدرجة في السوق المالي

حقق تنفيذ الشركة الفعال لمبادراتها الاستراتيجية المتمثلة في "سحب الاستثمارات من خلال نموذج الإدراج"، آفاقاً جديدة للنمو والربحية للمجموعة ومساهمتها وقيادات وحدات الأعمال التابعة لها. واليوم، تفخر الشركة بالوقوف إلى جانب شركائها الثمانية المدرجة في السوق المالي، حيث رفعت قيمتها السوقية في نهاية العام الماضي إلى 324 مليار درهم إماراتي (88 مليار دولار أمريكي). وقد شهدت الشركات التابعة للمجموعة المدرجة في السوق المالي حتى الآن زيادة في متوسط قيمة الرسالة السوقية بنسبة 92% منذ إدراجها في السوق للمرة الأولى، وهو ما وفر رؤوس أموال جديدة لتعزيز عملية تنويع الاستثمارات والنمو.

وُثِدَ عملية هيكلية المجموعة لمنظومة أعمالها برؤية واضحة تتمثل في حفاظ الشركة على مكانتها باعتبارها مجموعة قابضة تضم كيانات

مدرجة في السوق المالية تتمتع بأداء فائق. وقد مكنت المجموعة قادة الأعمال في الشركات التابعة لها عبر إدراج تلك الشركات في السوق المالي، مع تنظيم عمليات الإدراج وفقاً لأحكام مجالس إدارة هذه الشركات ولجانها وطاقمها الإداري، وبالتالي لا تتحكم المجموعة في العمليات اليومية لتلك الشركات.

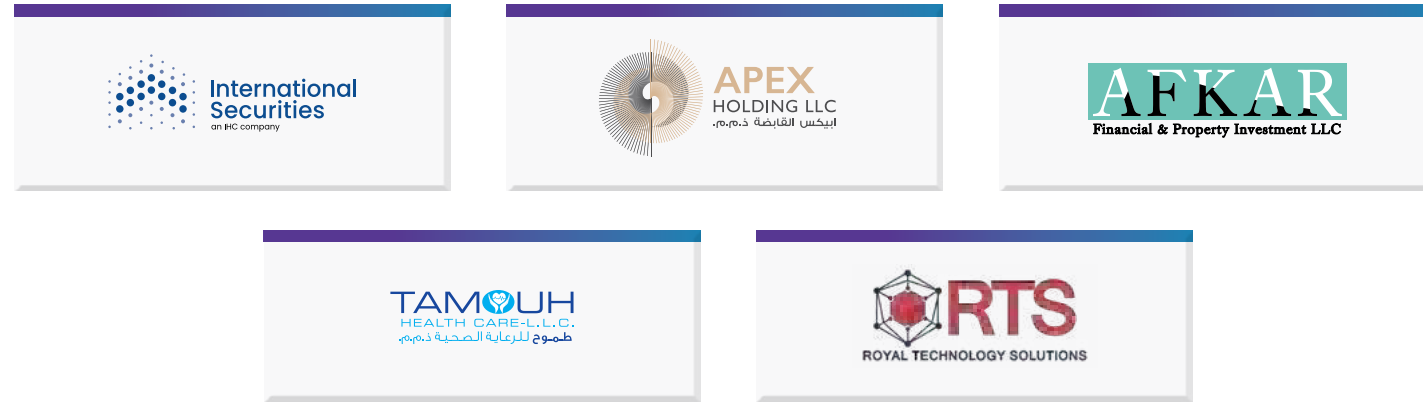
ومع ذلك، فإن مصالح المجموعة تعتمد بشكل كبير على ازدهار الشركات التابعة للمجموعة على المدى الطويل وتحقيقها لهدف تعظيم قيمة استثمارات المساهمين.

وفي أعقاب سلسلة من الإجراءات المستهدفة وعمليات دمج الأعمال، حققت الشركة العالمية القابضة هيكلًا أكثر تنظيمًا وبساطة يطلق عنان الإمكانيات الكاملة لجميع الشركات التابعة للمجموعة.

ج. محفظة الشركات الخاصة التابعة للشركة العالمية القابضة

بالإضافة إلى ممتلكاتنا في الشركات التابعة للشركة العالمية القابضة المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، تشتمل محفظة استثمارات الشركة على أصول تشغيلية وممتلكات مملوكة ومراقبة بشكل خاص في قطاعات الرعاية الصحية والترفيه والبيع بالتجزئة وخدمات التكنولوجيا وأسواق رأس المال والخدمات الصناعية.

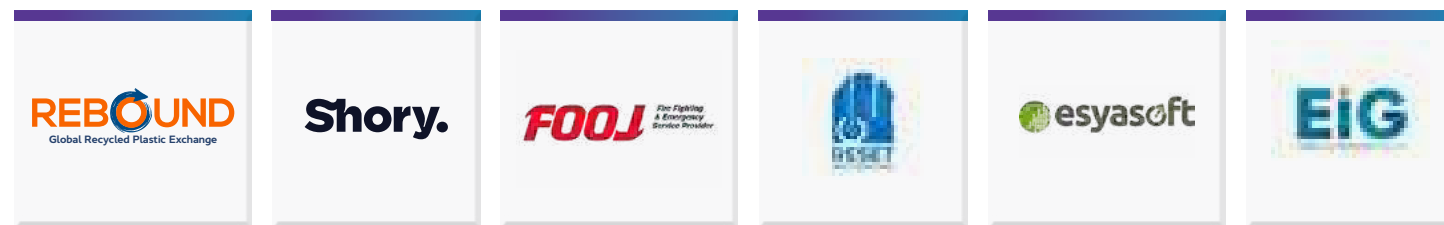
ونحن نهدف إلى الاستمرار في توفير سيولة إضافية وعائدات أعلى للمساهمين من خلال الشركات التابعة لنا المملوكة بشكل خاص، وذلك بفضل وجود نزعة قوية للقيام بعمليات الاستحواذ وتعزيز منظومات الأعمال.



د. مشاريع أخرى

تهدف إستراتيجية 2022 إلى تحقيق المزيد لتنمية بصمتنا على الصعيد الدولي، ودفع المساهمين يعود إلى قمم جديدة، بينما تتلاحم بشدة الابتكار والمبادرات البيئية الاجتماعية وحوكمة الشركات في استثماراتنا وأهداف بمشاريع جديدة مثل:

تشمل استثمارات الشركة العالمية القابضة في المشاريع الأخرى شركات مع إمكانيات نمو عالية تستفيد من التقنيات والابتكار ينمو مع الحجم. في عام 2021، أنشأنا الكيانات المربحة والتي من المحتمل أن تغير قواعد اللعبة الاستفادة من الاتجاهات الناشئة لتوفير قيمة اقتراحات فريدة. سوف يتزايد عصر النمو الجديد من خلال مبادراتنا الجديدة، تساعد على تنويع المنتجات غير النفطية في دولة الإمارات العربية المتحدة الأعمال التجارية، وتشجيع هذه المشاريع على الابتكار والتوسع على أساس خطط مدتها 5 سنوات، وتخصيص رأس مال جديد. بدعم من ميزانيتنا العمومية، ننهى العام، مدعومين من خلال استراتيجيتنا الحكيمة، المرنة و العقلية المبسطة، حيث يشهد عام 2021 إنجازات ملحوظة للمجموعة.

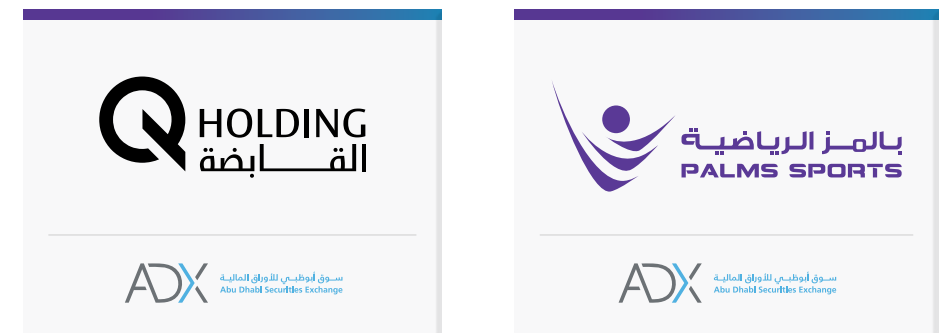


ه. البحث والتطوير، والتكنولوجيا واستثمارات رأس المال الاستثماري

منذ الوباء، شهدت التكنولوجيا انتشارًا سريعًا، حيث اكتسبت الأفكار الجديدة والمبتكرة زخمًا واستثمارات من جعلها حقيقة واقعة. تدرك الشركة العالمية القابضة الحاجة إلى البقاء في صدارة الكبح من خلال استثمارات كبيرة في الشركات المبتكرة عبر جميع القطاعات. تقدم الشركات المستثمرة قيمة مضافة للعالم سريع التغير والذي يتبنى التكنولوجيا، آفاق عائد استثمار كبير على استثماراتنا الأولية، مع تمكين النطاق واختراق السوق للأفكار مستحدثة.

Tech & VC Investments

Research & Development



المحتويات

الشركات التابعة المدرجة

- 2.1 شركة ألفا طبي القابضة
- 2.2 الصير مارين
- 2.3 إيزي ليس
- 2.4 مجموعة ايه اس جي ستاليونز الإمارات
- 2.5 غذاء القابضة
- 2.6 مجموعة ملتيلبي
- 2.7 بالمر الرياضية
- 2.8 القدرة القابضة

الشركات التابعة للشركة العالمية القابضة

- 2.9 مجموعة أفكار
- 2.10 أبيكس القابضة
- 2.11 الدولية للأوراق المالية
- 2.12 رويال تكنولوجي سوليوشنز
- 2.13 طموح للرعاية الصحية

مشاريع أخرى

- 2.14 شركة الامارات انترناشونال للغاز
- 2.15 ايسيا سوفت
- 2.16 فووج
- 2.17 ريباوند
- 2.18 ريست
- 2.19 شوري
- 2.20 التكنولوجيا واستثمارات رأس المال الاستثماري
- 2.21 البحث والتطوير

2020 حوكمة الشركات



الشركات المدرجة التابعة

2.1



مجموعة راسخة لديها محفظة متنوعة من الأعمال في القطاعات التي تدر إيرادات مرتفعة، بهدف تحقيق الريادة في السوق في جميع قطاعات الأعمال التي يمارسها.

الاحتفال ببدء التداول في احتفالية لفرع الجرس
بمنتجع سانت ريجيس جزيرة السعديات، أحد الفنادق
المملوكة لشركة ألفا ظبي بتاريخ 27 يونيو 2021.

alphadhabi.com

الأداء المالي والأعمال

شركة ألفا ظبي القابضة

تاريخ الإصدار: 27 يونيو 2021

رمز إدراج الشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية: ADH

نبذة عن الأعمال

تُعد شركة ألفا ظبي القابضة، التي تأسست في عام 2008، والتي تشكل الآن واحدة من أكبر الشركات التابعة لنا، من بين الشركات القابضة الأسرع نموًا في منطقة الشرق الأوسط. وترسم القوى العاملة القوية التي تضم 65,000 عامل صورةً للحجم الضخم لعمليات الشركة.

وتعمل الشركات التابعة لها في مشاريع بارزة، على الصعيدين المحلي والعالمي، في العديد من القطاعات، بما في ذلك قطاعات الإنشاءات، والعقارات، والصيانة والرعاية الصحية.

وتشتمل مساهماتها في البنية التحتية لدولة الإمارات العربية المتحدة على المشاركة في مشاريع بارزة مثل برج نيشن تاور في

كورنيش السعديات، ومجمع ووترز إيدج السكني، ومجمع بالم تاور، وواجهة ديرة المائية، مشروع الإسكان الإماراتي في جبل حفيت.

وتلتزم شركة ألفا ظبي القابضة بتعظيم أداء الشركات التابعة لها مع تنوع محفظتها بشكل إضافي عبر استكشاف السوق للتعرف على الإمكانيات غير المحققة، وبالتالي أداء دورها في تحقيق أهداف التنوع الاقتصادي لدولة الإمارات العربية المتحدة، مدعومةً في ذلك بجهود التآزر ومعرزةً بالتكنولوجيا الجديدة.

وقد أظهرت الشركة مرونة خلال الفترة الصعبة اقتصاديًا التي شهدناها مؤخرًا، وبرهنت على حرصها الشديد على اكتشاف الفرص خلال الأزمة عبر تنوع محفظتها والاستثمار في قطاع الرعاية الصحية.

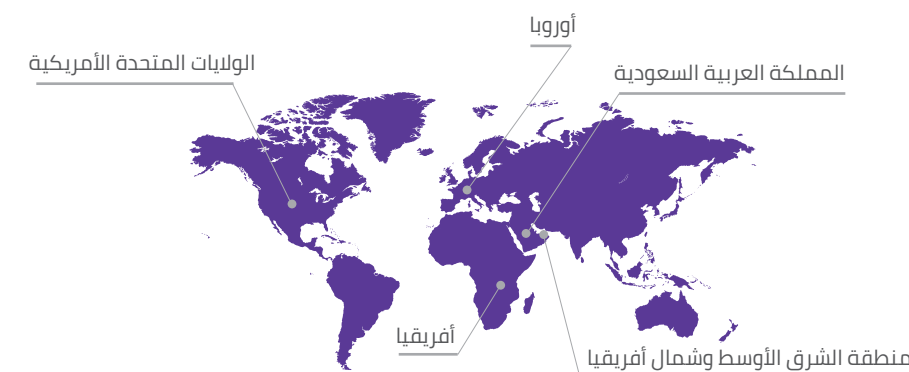
لمحة سريعة

الموظفون 57,000+ نمو الإيرادات 400% نمو الأصول 900% الشركات التابعة 100+

القطاعات الرئيسية

- الصيانة
- الرعاية الصحية
- الاستثمارات
- الإنشاءات
- القطاع الصناعي

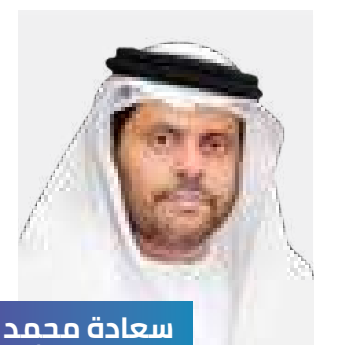
الأسواق الرئيسية



موظفو الإدارة الرئيسية

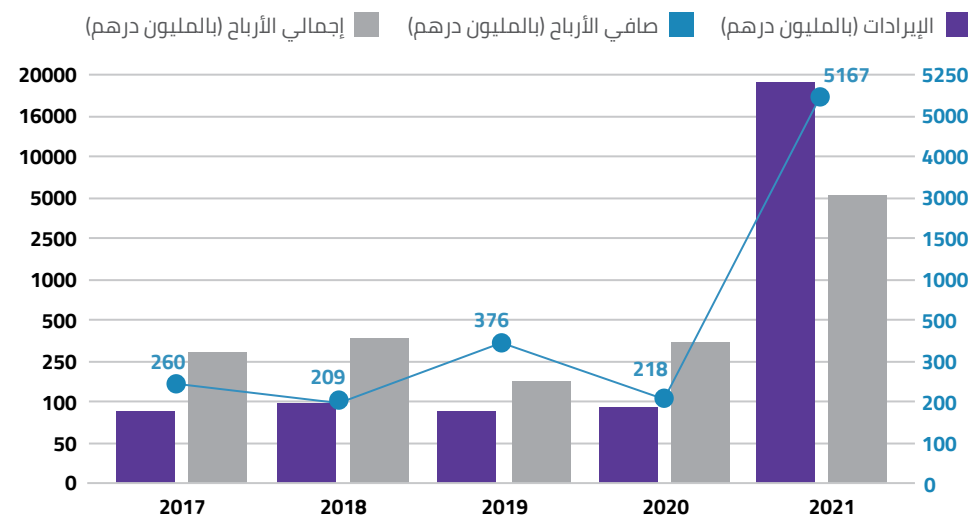


المهندس حمد العامري
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب



سعادة محمد ثاني مرشد
غنام الرميثي
رئيس مجلس الإدارة

الإيرادات والهامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العام	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	47347	5395	4792	4673	4750
الالتزامات	21376	4349	3568	3766	3396
حقوق الملكية	25971	1046	1224	907	1354



باعتبارها واحدة من أسرع شركات الاستثمار نموًا في الشرق الأوسط، تُسخر ألفا ظبي التقنيات المبتكرة والحلول المستدامة بطريقة تطلق العنان لإمكاناتها وتحسن من أدائها ويرفع من قيمتها للمساهمين

الرعاية الصحية



شركة بيور هيلث للتجهيزات الطبية ذ.م.م. هي منصة متكاملة للرعاية الصحية تضم مجموعة متنوعة من المستشفيات والعيادات ومؤسسات التأمين الصحي والمشتريات الجماعية وخدمات التشخيص والتجهيزات الطبية وخدمات التكنولوجيا الصحية. وتلبي أعمال الحلول الطبية التي تقدمها الشركة الاحتياجات المتنامية لمنظومة الرعاية الصحية عبر توفير الأجهزة الطبية والتشخيصية لقاعدة عملاء تضم أكثر من 300 من مقدمي خدمات الرعاية الصحية.



ريسبونس بلس القابضة ش.م.خ هي أكبر مزود للرعاية الصحية وخدمات الطوارئ الطبية والمهنية وتقدم كذلك حلول صحية مهنية متنوعة في الدولة. تفتخر الشركة بامتلاكها البنية التحتية التي تشمل أسطول يضم أكثر من 250 سيارة إسعاف، وأكثر من 260 عيادة، وأكثر من 1600 عامل للرعاية الصحية، وأكثر من 300 فعالية دولية سنويا. وبشكل سريع توسعت الشركة ليصبح لها تواجد في دول مثل المملكة العربية السعودية، وسلطنة عمان، والهند، وإثيوبيا.



الصناعة



تُعتبر مجموعة تروجان للبناء واحدة من أسرع الشركات نموًا في دولة الإمارات، وتركز الشركة على تلبية احتياجات البلاد وتستثمر في التصدي للتحديات التنموية الكبرى التي تُرصد باهتمام شديد مع التركيز على السلامة والجودة وتقديم الخدمة في الوقت المناسب.



الصناعات



تعمل شركة بوابة الإمارات للخدمات الأمنية ذ.م.م. بالشراكة مع العملاء وتلتزم بتقديم نتائج ملموسة وقيمة مضافة باستمرار. ومع إيلائها لاهتمام كبير بالتفاصيل، فتحت الشركة أفاقًا لتنفيذ أعمال اكتسبت سمعة مستحقة، باعتبارها مزودًا للآليات والمعدات الأمنية التي تضم علامات تجارية معروفة عالميًا وتُصنَّع من مواد عالية الجودة.



شركة الجرافات البحرية الوطنية هي أحد رواد الصناعة البحرية في الشرق الأوسط، لديهم سمعة قوية في تقديم مشاريع وخدمات عالية الجودة وتقديم حلول مرنة وفعالة من حيث التكلفة وفي الوقت المحدد للعملاء الكرام. مدعومة بأسطول ضخم من الجرافات وسفن الدعم، والشركة لديها الخبرة للعمل في أي مكان في العالم، والقدرة على التغلب على أصعب ظروف والتحديات.



الضيافة



تكرس ألفا ظبي القابضة لتكون مركز متميز لتجارب الضيوف الفاخرة، وتهدف بأن تكون من أفضل الشركات التي تقدم خدمات الضيافة من خلال شركات استراتيجيات مع العلامات التجارية الفندقية الرائدة، محليًا ودوليًا.

الشركاء



2.2

AL SEER MARINE
SUPPLIES & EQUIPMENT CO.



شركة الصير
والتوريدات البحرية


AL SEER MARINE
SUPPLIES & EQUIPMENT COMPANY P.J.S.C.

شركة عالمية رائدة في مجال تصنيع السفن البحرية،
والإدارة التجارية والتقنية، وتطوير المنتجات والخدمات
البحرية باستخدام الابتكار والتكنولوجيا.

شركة الصير مارين وشركة بي جي إن إنترناشونال
يدخلان في شراكة لتنفيذ مشروع مشترك بقيمة 624
مليون درهم إماراتي بتاريخ 8 سبتمبر 2021.

alseermarine.ae

الصير مارين

تاريخ الإصدار: 29 أغسطس 2021

رمز الإصدار في سوق أبوظبي للأوراق المالية: ASM

نبذة عن الأعمال

نحن شركة تصنيع بحرية رائدة، تقدم تكنولوجيا وخدمات شاملة قائمة على الابتكار تتسم بأنها مرنة ومتخصصة، وتفي بجميع احتياجات العملاء.

ويمكن لفريقنا من ذوي الخبرة تحويل الرؤية إلى حقيقة، سواء كانت في شكل يخت فاخر أو سفينة تجارية أو سفينة غير مأهولة، من خلال التميز في الصنعة. ونحن معروفون بتلبية أصعب المتطلبات بنجاح، وهذا هو السبب في كوننا أحد أبرز الشركات المصنعة ومقدمة الخدمات في العالم.

وتتمثل رؤية الشركة في تقديم حلول متطورة للعملاء لتلبية جميع متطلباتهم مع الحفاظ على قدرتها التنافسية المالية في صناعة متطورة باستمرار. ونحن نهدف إلى أن نصبح شركة رائدة في الصناعة البحرية تحظى بتقدير عالمي عبر تطبيق الابتكار وتعزيز جودة مواردنا البشرية والتميز والتفاني في إرضاء العملاء.

لمحة سريعة

حجم المرافق
71,000 m²

نمو الأصول
753%

نمو الإيرادات
22%

الموظفون
1200

المنتجات الرئيسية

- القوارب
- السفن غير المأهولة
- المركبات غير المأهولة

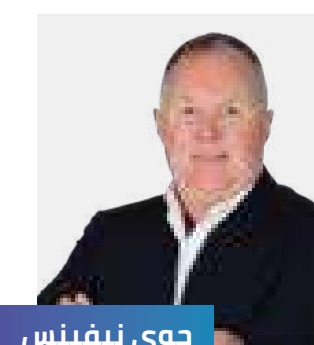
المنتجات الرئيسية

- الأنظمة والمنصات غير المأهولة
- الخدمات ما بعد البيع
- صناعة اليخوت البحرية
- الصناعة البحرية التجارية

الإنجازات الرئيسية في عام 2021:

- الاستثمار في محفظة سوق أبوظبي للأوراق المالية
- تنفيذ مشروع مشترك بقيمة ٥٢٤ مليون درهم مع شركة بي جي إن إنترناشيونال
- الاستحواذ على سفن تجارية بقيمة ١١٠ مليون درهم
- بدء العمليات البحرية التجارية

موظفو الإدارة الرئيسية



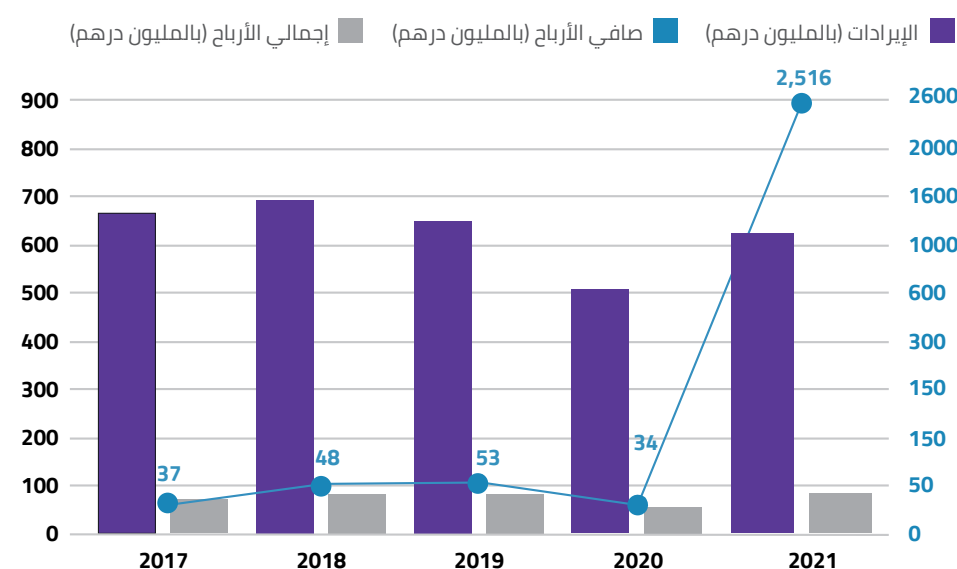
جوي نيفينس
الرئيس التنفيذي



الأداء المالي والأعمال

- دخول الصناعة البحرية التجارية - الإدارة الفنية والتجارية للناقلات وناقلات السواكب والبضائع وناقلات الغاز.
- الدخول في مشروع مشترك مع شركة بي جي إن إنترناشيونال، إحدى الشركات العالمية الرائدة في مجال الطاقة والتجارة والتخزين والنقل، للاستحواذ على مجموعة من ناقلات الغاز الضخمة جدًا لنقل غاز البترول المسال.
- نمو الأصول بنسبة ٧٥٣% والإيرادات بنسبة ٢٢%.
- تحقيق أرباح صافية بقيمة ٢,٥ مليار درهم، مقارنة بمبلغ ٣٣,٩٤ مليون درهم في عام ٢٠٢٠.
- استقطبت الشركة دخلًا استثماريًا بقيمة ٢,٤٦ مليار درهم من خلال إدراج شركة الصير مارين في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

الإيرادات والهامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العام	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	6,122	718	477	377	314
الالتزامات	325	438	230	164	129
حقوق الملكية	5,797	280	246	213	185

AL SEER MARINE
SUPPLIES & EQUIPMENT COMPANY P.J.S.C.



الصير مارين هي الشركة البحرية الرائدة في المنطقة البحرية العربية، حيث تقدم الشركة مجموعة من الخدمات تلبي جميع احتياجات أصحاب القوارب والمديرين والطاقم. ويمتلك فريقنا من المتخصصين المدربين تدريباً عالياً سنوات عديدة من الخبرة في مجموعة واسعة من الخدمات. ونحن نجتمع بين إنجاز العمل وفقاً لأرقى المستويات واستخدام أحدث التقنيات وامتلاك سجل حافل من عمليات التشغيل الممتازة.

قوارب التحكم الذاتي المتطورة



**Al Seer Marine Supplies
& Equipment Company P.J.S.C**

تمتلك شركة الصير مارين مركزاً مخصصاً للبحث و قوارب التحكم الذاتي المتطورة. أنظمة USV المعيارية المبتكرة ليست ملزمة ولا تقتصر على معيار ، ولكنها تهدف إلى تجاوز متطلبات العملاء. وبالتالي ، يعطي ذلك المرونة للتكيف مع أي منصات متاحة بسهولة أو أن تصبح جزءاً من أنظمة التشغيل الحالية.



صنع السفن البحرية



**Al Seer Marine Boat Building
Sole Proprietorship L.L.C**

وتشتهر شركة الصير مارين بكونها واحدة من أفضل الشركات في المنطقة لتصميم وتصنيع السفن البحرية. ومع تمتعنا بأكثر من 18 عامًا من الخبرة المتخصصة وامتلاكنا لاثنيين من المرافق المركبة التي يتم التحكم في درجة حرارتها، فإننا نعد الشركة المثالية لتوفير القوارب واليخوت الفاخرة وصولاً إلى طول 160 مترًا. بالإضافة إلى بناء القوارب المركبة المخصصة، وإجراء الإصلاحات المركبة، والتجديدات، وعمليات التصنيع المصممة خصيصًا حسب الطلب.

معهد تدريب



**Al Seer Marine Training
Institute L.L.C**

يتميز معهد الصير للتدريب البحري بكونه أحد مراكز التعليم والتدريب التقني والمهني في أبوظبي، وهو معهد معتمد يقدم حلولاً تدريبية شاملة للسفن المأهولة وغير المأهولة. ويفخر المعهد بسمعته الممتازة في تقديم برامج تدريبية عالية الجودة. ومع تجهيز المعهد بقاعة للمحاضرات وفصول دراسية وأجهزة للمحاكاة ومنطقة تدريب في المياه المفتوحة، فإننا نتمتع بوضعية ممتازة تتيح لنا إمكانية تدريب الفرق بكفاءة عالية.



إدارة تجارية للسفن



**Al Seer Marine Supplies
& Equipment Company P.J.S.C**

تتعاون شركة الصير مارين مع عملائها لتقديم أعلى جودة خدمات الإدارة التجارية البحرية الخاصة لأصولهم، ونعمل على تحسين عائدات الأصول من خلال استراتيجيات تداولنا في جميع أنحاء العالم وبناء العلاقات مع مصالح الشحن والعمليات التجارية الفعالة، وتربطنا علاقة ميثاق التي بدورها توفر شحنة جيدة ليستفيد منها أسطولنا.

خدمات الصيانة



**Al Seer Marine Supplies
& Equipment Company P.J.S.C**

وقد طورت شركة الصير مارين أحد أرقى أقسام خدمة الصيانة البحرية في العالم. وقد أدت سنوات الخبرة التي تتمتع بها الشركة في العمل مع عملاء من القطاعين الخاص والعام إلى تحقيقها لسجل خدمة لا تشوبه شائبة. ونحن نقدم خدمات الصيانة والإصلاح لأسطول القوارب بجميع أنواعها وأحجامها. ونستخدم برامج الصيانة التنبؤية لتقدير صحة المكونات وتقديم برامج الصيانة المتخصصة حسب ما هو مطلوب.

2.3



easylease®

حلول التأجير القائمة على التكنولوجيا لأسطول الدراجات النارية مع توفير دعم كامل للخدمات في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة، وتمكين فريق عمل من الدراجين والفريق الفني لضمان الكفاءة في الميل الأخير.

تُقدم خدمات الصيانة والمساعدة على الطريق لتمكين العملاء بشكل أكثر فعالية.

easylease.ae



إيزي ليس

تاريخ الإصدار: 29 أغسطس 2021

رمز الإدراج في سوق أبوظبي للأوراق المالية: EASYLEASE

نبذة عن الأعمال

وخلال العام، عززت الشركة أعمالها في مجال خدمات التوصيل عبر إضافة شركة فرعية، وهي شركة 1885 لخدمات التوصيل، ونوعت محفظتها حيث دخلت مجال تقديم حلول تكنولوجيا التنقل عبر الاستحواذ على شركة يالو تكنولوجيا.

تركز الأعمال الأساسية لشركة «إيزي ليس» على تأجير الدراجات النارية لمجموعة من القطاعات المتنوعة. وتدير الشركة 9 مراكز للخدمة في الإمارات السبع. ويمثل النشاط الأساسي للشركة في تأجير الدراجات النارية للمطاعم وشركات التوصيل وشركات البريد السريع وشركات تجميع المواد الغذائية والعملاء المماثلين.

لمحة سريعة

مراكز الخدمة 9

نمو الأصول 62%

نمو الإيرادات 69%

عمليات التوصيل المكتملة 105 million+

الخدمات الرئيسية

- تطبيقات دعم الركاب
- خدمة الدراجات النارية
- دعم مركز الاتصال
- دعم الصيانة
- إدارة خدمات التوصيل

الابتكارات والانجازات

- الشراكة مع إنجازات لتطوير وتشغيل الجيل القادم من نظام إدارة الأسطول الآلي ونظام النقل الذكي لمساعدة الشركة على إدارة أسطولها الذي يزيد عن 25,000 دراجة. وباستخدام أحدث تقنيات الذكاء الاصطناعي وحلول إنترنت الأشياء، ستساعد المنصة التي تم نشرها حديثاً عملاء إيزي ليس على تتبع ومراقبة دراجاتهم النارية المؤجرة بذكاء والحصول على معلومات دقيقة وبيانات قابلة للتنفيذ في الوقت الفعلي تعمل على تحسين الكفاءة وسلامة وجودة أسطولهم
- أول ورشة متنقلة للدراجات النارية لخدمة أسطولنا في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة.
- أول مركبة إنقاذ للدراجات النارية في الإمارات لمساعدة أسطولنا.

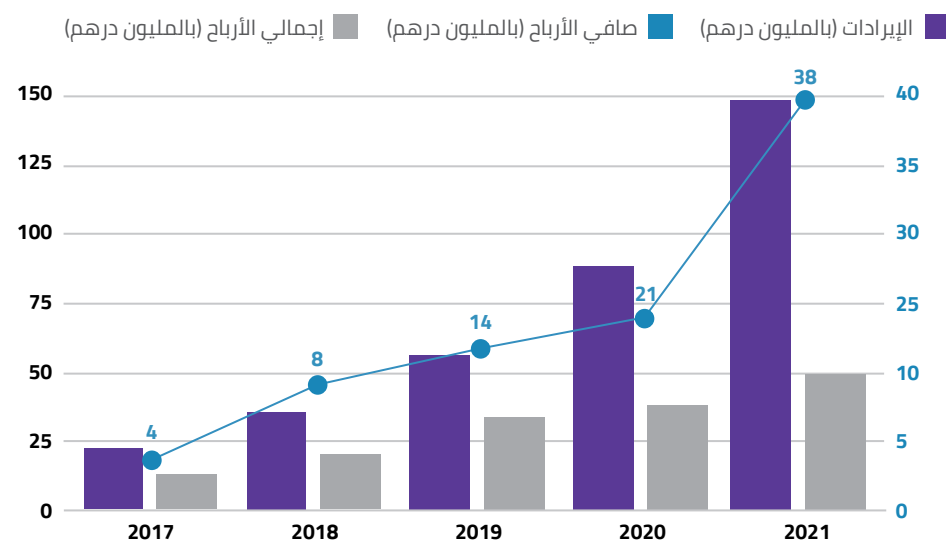
موظفو الإدارة الرئيسية

أحمد السادة
الرئيس التنفيذيمطر سهيل الظاهري
رئيس مجلس الإدارة

الأداء المالي والأعمال

- تم أول استثمار لشركة إيزي ليس خلال عام ٢٠٢١ بالاشتراك مع شركة سامبي القابضة ش.م.ح. ذ.م.م. عندما استحوذت إيزي ليس على حصة نسبتها ٧٠% من الأسهم في شركة ١٨٨٥ لخدمات التوصيل، وهي شركة لخدمات التوصيل مقرها دبي.
- وفي منتصف العام، قامت الشركة باستثمار كبير آخر، حيث استحوذت على حصة نسبتها ٦٢,٥% في شركة يالو تكنولوجيا، وهي شركة لحلول التنقل، هذه المرة بالشراكة مع مؤسسي شركة لينكس تكنولوجيا التي تتخذ من جزر العذراء البريطانية مقراً لها.
- استحوذت شركة إيزي ليس على حصة إضافية نسبتها ١٧,٥% إضافية من أسهم شركة يالو تكنولوجيا في وقت لاحق من العام (الترفع بذلك حصة ملكيتها الإجمالية إلى ٨٠% من أسهم الشركة).
- أسست شركة إيزي ليس شركة إيزي ليس لتأجير السيارات بصفتها شركة ذات ملكية فردية خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢١.
- في نهاية العام، اختيرت شركة آي ليفت لخدمات التوصيل، وهي شركة فرعية تابعة لشركة إيزي ليس، للحصول على لقب شريك الأسطول لشركة طلبات خلال شهر نوفمبر.

الإيرادات والهوامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العام	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	130	80	54	44	27
الالتزامات	43	33	31	24	15
حقوق الملكية	87	47	22	20	12

easylease®

تمتد استثمارات مجموعة إيزي ليس إلى أعمال قطاعات مختلفة مثل شركة آب لفت لخدمات التوصيل، وشركة 1885 لخدمات التوصيل، وشركة يالو تكنولوجيا

Yellow

شركة يالو تكنولوجيا - ملكية أسهم نسبتها 80% - شركة تكنولوجيا مهمتها تمكين عمليات التوصيل العالمية عبر جعلها أسرع بكثير، وأكثر كفاءة، ويمكن الوصول إليها بسهولة. ونحن نتصور عالماً "يمكن لأي شخص فيه توصيل أغراضه"، ونهدف إلى تحقيق ذلك عبر بناء حلول فعالة وموثوقة وسهلة الاستخدام.



توفر حلولاً لوجستية جاهزة من خلال ركاب الدراجات النارية وفرق التوصيل المدربين تدريباً عالياً تم اختيارهم بعناية، وتساعد شركة آب ليفت العلامات التجارية على البيع بشكل أفضل والحفاظ على سلامة رسائل علامتها التجارية عبر مجموعة من المزايا الفريدة.

1885 DELIVERY SERVICES

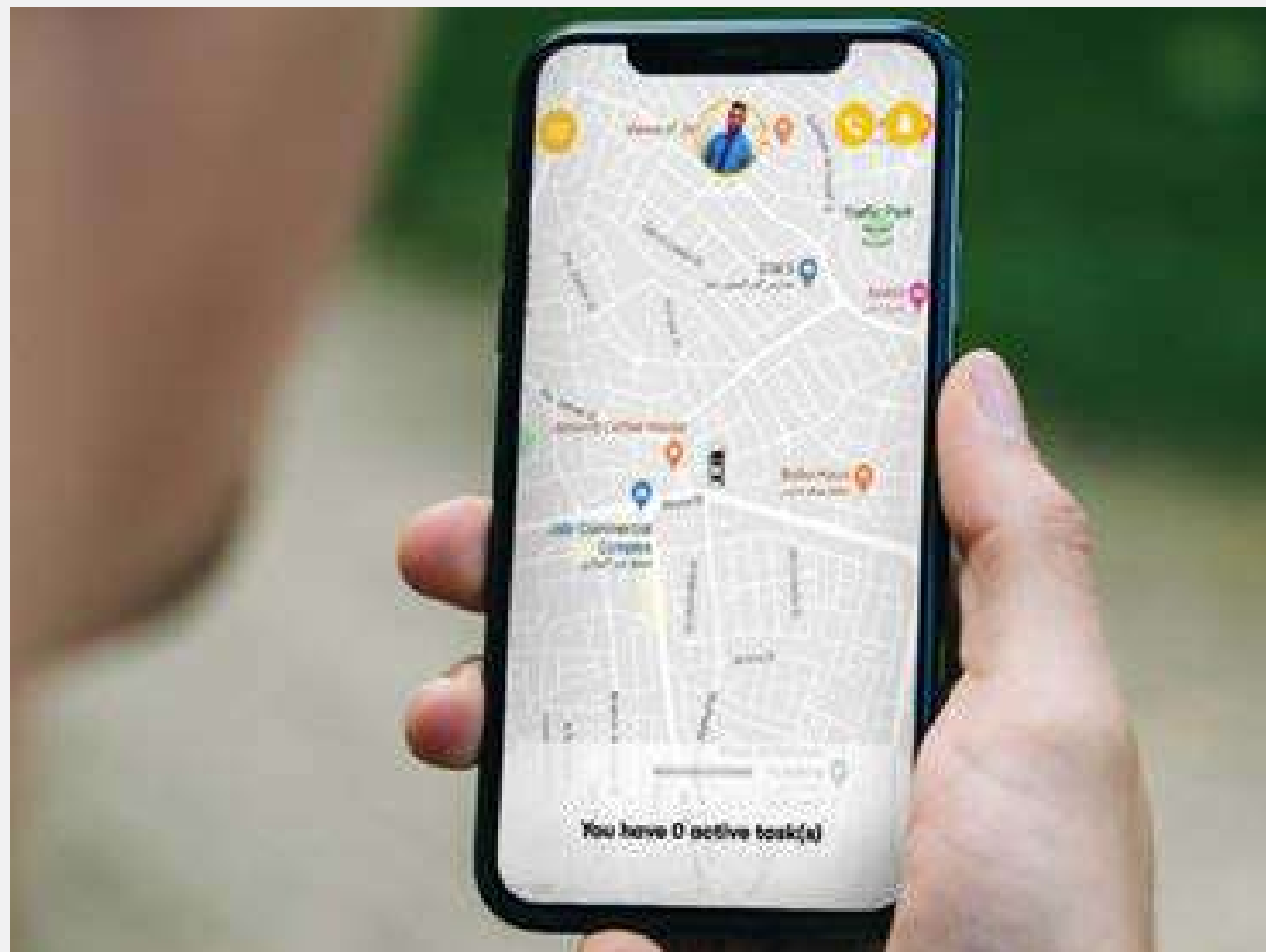
شركة لخدمات التوصيل تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، أصبحت شريك توصيل موثوق للفنيين العاملين في تجارة الأغذية ومجموعة متنوعة من المصادر والعديد من الأطراف الأخرى، حيث تقدم خدمات الميل الأخير والميل الأوسط والخدمات التي تقدم عند الطلب في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة.

الاستحواذات:

- 70% من الحصص - شركة Delivery Services 1885
- 80% من الحصص - شركة يالو تكنولوجيا

التعزيز والتحسين

- زاد حجم أسطولنا بنسبة 20% مقارنة بعام 2020
- تم تنفيذ برنامج ديناميكيات تخطيط إدارة المشاريع 365 الجديد لتحسين العمليات الداخلية ودعم التكنولوجيا المستقبلية.
- تغطي شركة إيزي ليس الآن دولة الإمارات بأكملها بعد إطلاق ثلاثة مراكز خدمة جديدة أخرى خلال عام 2021.



24

ESG EMIRATES
STALLIONS
GROUP

إيه إس جي هي مجموعة مكونة استراتيجيًا من شركات ذات تواجد محلي وعالمي، وتعمل في ٧ صناعات منتشرة في قطاعات الاستثمار والبناء والعقارات.

أنجزت شركة رويال للتطوير، وهي شركة تابعة لمجموعة إيه إس جي، منتج فايسروي كوباونيك في صربيا.

esguae.com

مجموعة إيه إس جي ستاليونز الإمارات

تاريخ الإصدار: 31 مايو 2021

رمز الإدراج في سوق أبوظبي للأوراق المالية: ESG

نبذة عن الأعمال

تعمل مجموعة ستاليونز الإمارات في قطاعات الاستثمارات الأساسية والبناء والعقارات، وتوفر محففتنا المتنوعة حلاً شاملاً بين أسسها وهي: التطوير، والاستشارات، والتصميم، وإدارة المشاريع، والبناء والهندسة، وتنسيق الحدائق، وإدارة الأصول، وتعهيد العمليات التجارية، وتعهيد القوى العاملة والخدمات المرتبطة بها. ويدعم هذا النطاق الفريد من الخدمات الشركات للعمل بشكل

تعاوني لتوفير حلول متكاملة وتعزيز القدرة على العمل بشكل فردي. وتتكون محفظة مجموعة ستاليونز الإمارات من ١٢ شركة فرعية منتشرة في ٧ قطاعات تقدم مشاريع وخدمات في ٢٠ دولة في الشرق الأوسط وأفريقيا وآسيا وأوروبا والأمريكتين.

الأداء المالي والأعمال

- من خلال النمو وعمليات الاستحواذ، أدت هذه الاستراتيجية إلى نمو إيرادات مجموعة ستاليونز الإمارات بنسبة ١٧١%.
- أنجزت شركة رويال للتطوير، وهي شركة تابعة لمجموعة ستاليونز الإمارات، عملية إدارة تطوير فندق فايسروي كوباونيك في صربيا بقيمة إجمالية للمشروع بلغت ٢٦٠ مليون درهم.
- استحوذت مجموعة ستاليونز الإمارات على ٧٠% من أسهم شركة دلبو إف سي القابضة، وهي شركة رائدة في مجال التكنولوجيا والتعهيد الخارجي القائم على البيانات في دولة الإمارات العربية المتحدة، كما أنها شركة متخصصة في

- تعهيد العمليات التجارية وتعهيد القوى العاملة.
- أعلنت مجموعة ستاليونز الإمارات عن إنشاء شركة مشتركة لتطوير مشروع ضيافة بقيمة ٢٤٠ مليون درهم إماراتي في وسط مدينة الخرطوم بالسودان.
- حصلت شركة تلال الخليج لتصميم المناظر الطبيعية والخدمات الزراعية، وهي شركة تابعة لمجموعة ستاليونز الإمارات، على عقد من بلدية مدينة أبوظبي لتنسيق الحدائق مدته ٣ سنوات لطريق الكورنيش في أبو ظبي.

لمحة سريعة



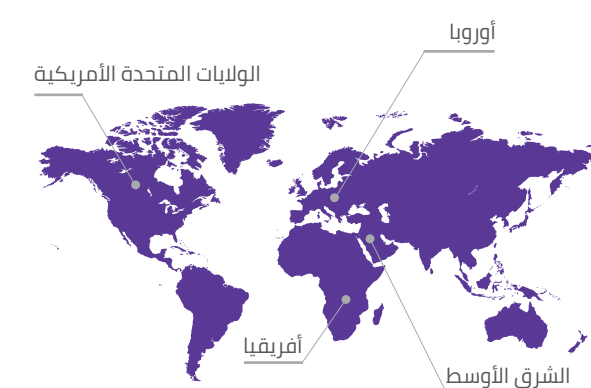
المنتجات الرئيسية

- التطوير العقاري
- تمثيل العملاء
- إدارة الأصول
- التصميم وإدارة المشاريع
- الأعمال البحرية
- أعمال البناء والبنية التحتية
- أعمال تنسيق الحدائق الصلبة والبسيطة
- التشغيل والصيانة
- سكن العمال والموظفين
- الخدمات المشتركة

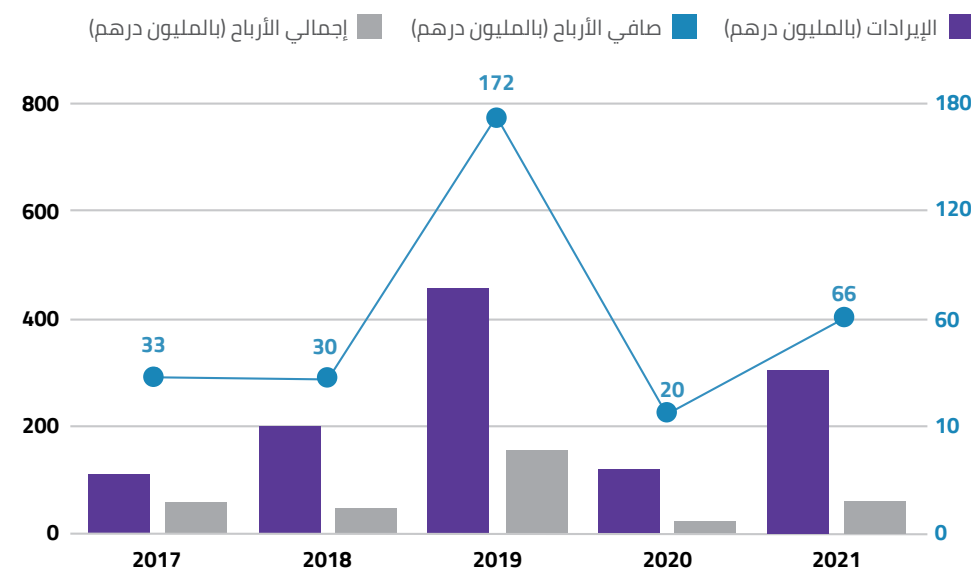
الخدمات الرئيسية

- الهندسة والبناء
- البناء وإدارة المشاريع
- التصميم والعمارة
- التطوير العقاري وتمثيل العملاء
- تصميم تنسيق الحدائق والعمليات والصيانة
- سكن العمال
- خدمات الموارد البشرية

الأسواق الرئيسية



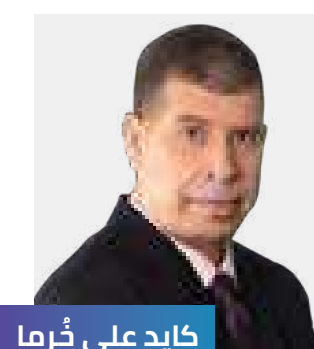
الإيرادات والهامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العام	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	805	394	611	562	479
الالتزامات	268	97	97	120	80
حقوق الملكية	537	298	514	442	399

موظفو الإدارة الرئيسية



كايد علي خُرمَا
الرئيس التنفيذي



مطر سهيل الظاهري
رئيس مجلس الإدارة

ESG EMIRATES STALLIONS GROUP

تضم محفظة مجموعة ستاليونز الإمارات 12 شركة تابعة موزعة في 7 قطاعات تقدم مشاريع وخدمات في 20 دولة في الشرق الأوسط وأفريقيا وآسيا وأوروبا والأمريكتين.

أعمال البناء

ABU DHABI LAND GENERAL CONTRACTING
AN ESG COMPANY

شركة مقاولات عامة تقدم خدمات متعددة التخصصات في مجال التشييد البناء، وتساعد في إنجاز مجموعة واسعة من مشاريع البنية التحتية المدنية والبحرية.

CENTURY REAL ESTATE
AN ESG COMPANY

واحدة من أكبر الشركات المالكة والمشغلة لمرافق سكن العمال في الإمارات العربية المتحدة، حيث تحظى بمكانة ريادية في السوق بعقاراتها الموجودة في مواقع رئيسية.

الاستشارة

WFC HOLDING
AN ESG COMPANY

مجموعة من الشركات المتخصصة في تعهيد العمليات التجارية وتعهد القوى العاملة، وتقدم هذه الشركة خدمات دعم الأعمال الشاملة في قطاعات وصناعات متعددة.

RAPM ARCHITECT PROJECT MANAGEMENT
AN ESG COMPANY

شركة استشارية تتولى المشاريع التي تجلب رؤى معمارية أصيلة إلى الحياة، وذلك من خلال خبراتها في مجالات التصميم والهندسة وإدارة المشاريع والتنمية المستدامة.

أعمال البناء

PROGRESSIVE REAL ESTATE DEVELOPMENT
AN ESG COMPANY

تأسست هذه الشركة بهدف تشغيل مرفق سكن العمال في أبو ظبي وتوفير جميع خدمات الدعم المطلوبة بما في ذلك خدمات الأمن على مدار 24 ساعة، والتمويل، وإدارة الممتلكات، والصيانة، والنقل.

PREMIER DEVELOPMENT GROUP
AN ESG COMPANY

شركة مشتركة تأسست لتحقيق التآزر بين مجموعتين استثماريتين، بهدف تطوير مشاريع واسعة النطاق في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة وعلى الصعيد الدولي.

تنسيق الحدائق والزراعة

GULF DUNES LANDSCAPING & AGRICULTURAL SERVICES
AN ESG COMPANY

تصمم هذه الشركة المتخصصة في مجال تنسيق الحدائق مساحات داخلية وخارجية ملهمة، وتقدم استشارات التصميم، وأعمال تنسيق الحدائق الصلبة والبسيطة، وخدمات إدارة وصيانة تنسيق الحدائق.

تطوير العقارات

ROYAL DEVELOPMENT COMPANY
AN ESG COMPANY

محرك رئيسي في مجال التنمية على الصعيد العالمي، حيث يقدم فريق الشركة متعدد التخصصات مجموعة من المشاريع في أكثر من 20 دولة في جميع أنحاء أفريقيا وآسيا وأوروبا والأمريكتين.



حصلت مجموعة إيه إس جي على عقد من بلدية أبوظبي لتنسيق الحدائق طريق الكورنيش في أبوظبي لمدة 3 سنوات.

2.5

غذاء
Ghitha

شركة لتوريد الأغذية وتعبئتها وتوزيعها؛ توسع من استراتيجيتها لتصبح طرفاً رئيسياً فاعلاً في مجال صناعة الأغذية بدولة الإمارات.

تهدف شركة غذاء إلى ضمان الأمن الغذائي في الإمارات العربية المتحدة بحلول عام 2051 مع تعزيز ريادتها في السوق.

ghitha.com

شركة غذاء القابضة

تاريخ الإصدار: 22 ديسمبر 2020

رمز الإدراج في سوق أبوظبي للأوراق المالية: GHITHA

نبذة عن الأعمال

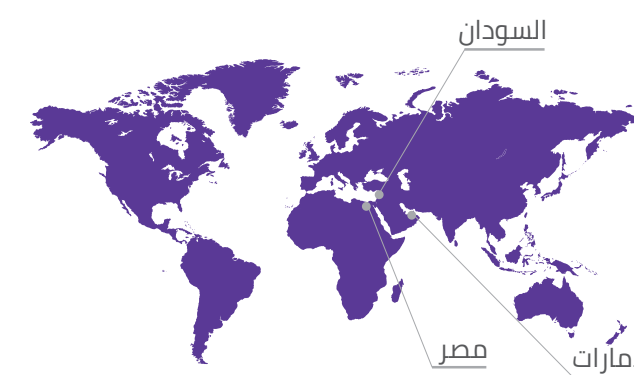
تأسست شركة غذاء القابضة ش.م.خ. (مخازن زي سابقاً) في عام 2002، وتعمل حالياً كمؤسسة لتوريد المواد الغذائية والتعبئة والتغليف والتوزيع. وتتخصص شركة غذاء في تجارة المنتجات الغذائية وغير الغذائية، بما في ذلك الاستيراد وإعادة التعبئة والتغليف والفرز وتوزيع المنتجات الغذائية المعلبة الجافة والمبردة والمجمدة والمعالجة والطازجة، والأدوات المنزلية والقرطاسية والمستهلكات ومستحضرات التجميل والمواد الكيميائية وخدمات حقول النفط والغاز البرية والبحرية الحليفة الأخرى.

وكانت الشركة قد أدرجت في سوق أبوظبي للأوراق المالية خلال شهر ديسمبر 2020، وستضيف عددًا من الشركات ذات الصلة إلى محفظتها الحالية من خلال عمليات الاستحواذ المستقبلية وتأسيس الشركات التابعة لها، وهو ما يعزز قدراتها الأساسية في أنشطة الاستيراد بالجملة وتجارة الأطعمة الطازجة والمعلبة والتعبئة والتغليف؛ وتقديم خدمات غذائية للمواقع الصناعية مثل حقول الغاز والنفط، وسيُمكن التوجه الاستراتيجي الجديد للنمو شركة غذاء القابضة من أن تصبح واحدة من أكبر وأهم الأطراف الفاعلة في قطاع تجارة المواد الغذائية الإقليمي.

لمحة سريعة

الدول
3نمو الأصول
380%نمو الإيرادات
88.7%الموظفون
380

المنتجات الرئيسية الخدمات الرئيسية الأسواق الرئيسية



- المنتجات الغذائية الجافة والمعلبة والمبردة والمجمدة والمصنعة والطازجة
- منتجات الدواجن
- المنتجات الغذائية المعلبة
- الأدوات المنزلية والقرطاسية والمستهلكات ومستحضرات التجميل
- المواد الكيميائية وجميع خدمات حقول الغاز البرية والبحرية الحليفة الأخرى.
- الاستيراد
- إعادة التعبئة
- التغليف
- الفرز
- التجارة والتوزيع

موظفو الإدارة الرئيسية

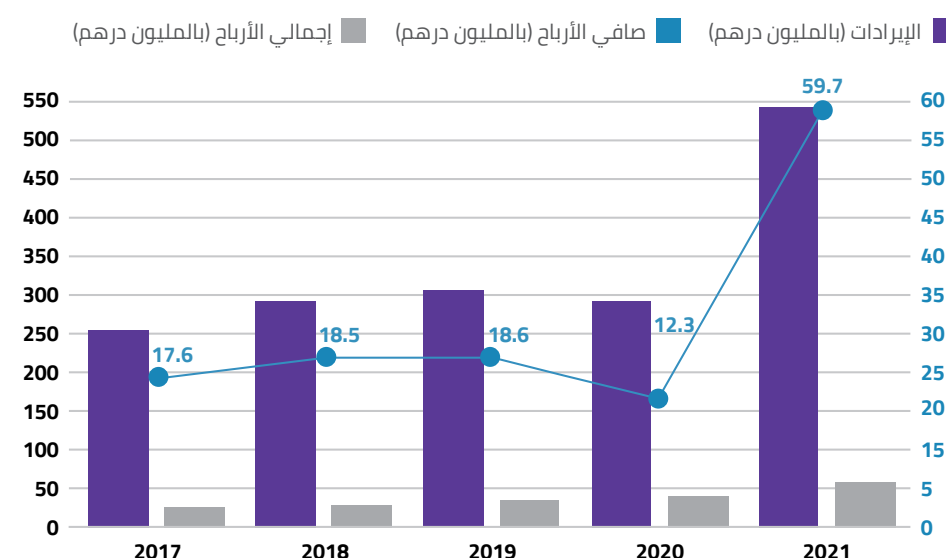
فضل أمين
الرئيس التنفيذيمحمد سومر نawah
رئيس مجلس الإدارة

الأداء المالي والأعمال

- تم تغيير اسم الشركة من شركة مخازن زي ش.م.خ. إلى شركة غذاء القابضة ش.م.خ.
- تمتلك الشركة الفرعية الجديدة، مجموعة تموين بدورها شركة أليانس للأغذية ش.م.خ.، وشركة العجبان للدواجن ش.م.خ.، وشركة أغريانف إس بي في المحدودة (الهاشمية - مصر) وحصة نسبتها ٤١% في شركة نصار الرفاعي لتجارة الأغذية القابضة ش.م.خ.، وبادرت بالدخول في مشاريع مشتركة مع شركة إنمار.
- فيما يتعلق بالاستثمارات في ذلك العام، فقد استحوذت الشركة على حصة كبيرة في شركة الأفق الملكي القابضة

- ش.م.خ.، وأضافت مجموعة تموين كشركة تابعة لها. وحققت الشركة إيرادات بقيمة 0٤0 مليون درهم هذا العام، مقارنة بمبلغ ٢٨٩,٠٢ مليون درهم إماراتي في عام ٢٠٢٠، وهو ما تكلل بتحقيق أرباح صافية بلغت 0٧,٦٢ مليون درهم إماراتي (مقارنة بمبلغ ١٢,٢٩ مليون درهم إماراتي في عام ٢٠٢٠)، وهو رقم يتضمن دخلًا استثماريًا يبلغ ٣١,٩٢ مليون درهم إماراتي.

الإيرادات والهامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العام	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	1,489	310	191	185	165
الالتزامات	525	149	51	58	51
حقوق الملكية	963	161	139	126	114

غيثا Ghitha

تحولت الشركة مؤخرًا إلى شركة استثمارية قابضة تعمل على توحيد الأعمال المتعلقة بالأغذية والزراعة والدواجن في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة وخارجها، بما في ذلك الاستثمارات في شركات مثل شركة نصار الرفاعي لتجارة الأغذية القابضة ذ.م.م وشركة أليانس للأغذية وشركة العجبان للدواجن وغيرها الكثير.



تأسست مخازن زي في عام ٢٠٠٢، وهي شركة تجارية وتوزيع مرموقة متخصصة في المواد الغذائية ومنتجات غير غذائية، وهي تعمل حاليًا كشركة تابعة للبيع بالتجزئة تحت IHC العالمية. تشمل أنشطتها الاستيراد، والتجارة، وإعادة التعبئة، وخدمات التغليف والتخزين وتوزيع المواد الغذائية، والمواد المنزلية، والمواد الكيميائية وغيرها من خدمات حقول النفط والغاز البرية والبحرية.



تحالف للأمن الغذائي القابضة (AFSH) هي مجموعة من الشركاء العالميين وخبراء الأعلاف مع أكثر من ٣٠٠ عام من خبرة مجمعة، ويقدم التحالف سلاسل توريد الأغذية والأعلاف المدارة بشكل أخلاقي وذات القيمة المضافة في جميع أنحاء العالم، وذلك عبر المواءمة والاستثمار في الأفراد والشراكات والعمليات المستدامة.



تتميز 'أسماك' بأنها شركة رائدة في مجال توفير المأكولات البحرية الطازجة والمجمدة في جميع أنحاء منطقة الشرق الأوسط. وتقدم الشركة، التي تأسست في عام 1999، حلولاً شاملةً بدايةً من المأكولات البحرية الطازجة والمجمدة والمغطاة باليقسمات وذات القيمة المضافة وصولاً إلى المنتجات التي تحمل علامة تجارية مميزة باسم "أسماك"، مع الحفاظ على تركيز الشركة على عمليات المعالجة والتوزيع والتصدير في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والأسواق العالمية الرئيسية، بفضل فريق القيادة المتمرس وشبكة التوزيع الممتازة والعلاقات طويلة الأمد مع الموردين والعملاء.



شركة الاستثمار الزراعي القابضة (إثمار) المحدودة، هي كيان مدرج في سوق أبوظبي العالمي تابع لمجموعة الشركة العالمية القابضة التي تمتلك حصصًا رئيسية في التكتلات التي تعمل في قطاعات الزراعة والمزارع والأعلاف الحيوانية في السودان وإسبانيا والولايات المتحدة الأمريكية. ومن بين العناصر الأساسية في محفظة إثمار للاستثمار تحقيق الأمن الغذائي في السودان والإمارات العربية المتحدة عبر تنفيذ ممارسات وصناعات زراعية مرنة ومستدامة.



مجموعة مرموقة من الشركات العاملة في قطاع الأغذية والتجزئة، معروفة بالمشاريع الناجحة مع الجهات الحكومية والمؤسسات المملوكة لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة والقطاع الخاص، تقدم منتجات وخدمات مثالية، مع التأكد من حصول كل عميل من عملائنا على أفضل جودة وبأسعار لا تقبل المنافسة.



تأسست شركة اغريانس (الهاشمية لاستصلاح واستزراع الأراضي ش.م.م) في عام 2004 في مصر وانضمت إلى عائلة الشركة العالمية القابضة في أبريل 2020. وتهدف الشركة إلى استصلاح وتجهيز قطع الأراضي التجارية بالمرافق الأساسية التي تجعلها مؤهلة للزراعة.



تأسست شركة العجبان للدواجن في عام 1981، وهي شركة دواجن إماراتية تقدم دواجن عالية الجودة وبيض تفريخ وصيغان. ونحن نقدم دواجن ممتازة، مباشرة من مزارعنا إلى مائدتك. وتمتد شركة العجبان المزارع الأخرى ببيض التفقيس الذي يمكن تحصيله وتفريخه في البيئة المعقمة لمفرخات تلك الشركات.



بدأت شركة نصار الرفاعي للتجارة أنشطة التجارة في عام 1973، لتزويد السوق المزدهر في دبي بالفواكه والخضروات الطازجة عالية الجودة. واليوم، تلبي الشركة بنجاح متطلبات الأسواق المحلية والدولية، وتفتخر بكونها واحدة من المستوردين والمصدرين الرائدة للفواكه والخضروات الطازجة في الشرق الأوسط.



26



Listing of Multiply Group on Abu Dhabi Securities Exchange



MULTIPLY
GROUP

شركة قابضة مقرها أبو ظبي تستثمر في مجموعة متنوعة من الأعمال التجارية القابلة للتطوير والمدعومة بالتكنولوجيا في القطاعات ذات العائد المرتفع والأعمال سريعة النمو.

الاحتفال ببدء التداول بعقد حفل لقرع الجرس في
قاعة التداول بسوق أبوظبي للأوراق المالية في
الخامس من ديسمبر 2021.

multiply.ae

MULTIPLY

GROUP

مجموعة ملتيلبي

تاريخ الإصدار: 22 ديسمبر 2020

رمز الإصدار في سوق أبوظبي للأوراق المالية: MULTIPLY

المال والموارد البشرية والتكنولوجيا والأدوات اللازمة لإنشاء أو اكتساب حلول مبتكرة وتحقيق التميز التشغيلي والريادة في القطاعات التي تعمل بها. وفيما يتعلق بالنمو غير العضوي، تتمتع مجموعة ملتيلبي برأس مال جيد ولديها مجموعة منظمة من عمليات الاستحواذ العالمية في إطار سعيها لتنفيذ عمليات الاندماج والاستحواذ الثورية والقابلة للتطوير والقائمة على التكنولوجيا.

تستثمر مجموعة ملتيلبي في الأعمال التجارية القائمة على التكنولوجيا على مستوى العالم وتديرها، وهو ما يوفر حافزاً للنمو المربح في خمسة قطاعات هي: الإعلام والاتصالات، والمرافق، والمشاريع، والصحة والجمال، والاقتصاد الرقمي. وتحقق محفظة المجموعة المتنوعة التوازن بين الشركات التي تدر دخلاً متكرراً والأعمال عالية النمو.

وبنظرة تطلعية مستقبلية، تواصل المجموعة توسعها السريع من خلال النمو العضوي لشركات الأعمال الحالية، وتمكينها برأس

لمحة سريعة

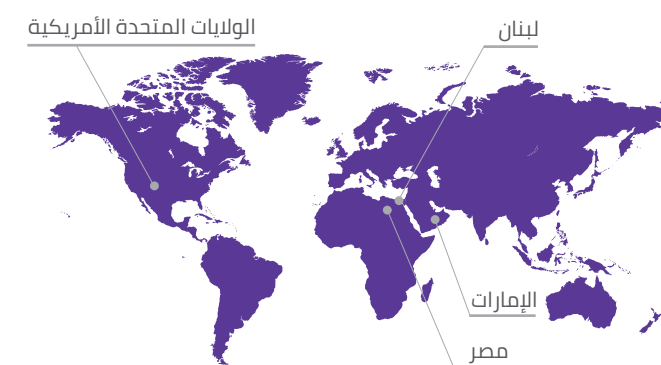
نمو الأصول
11,740%

القطاعات
05

صفقات
الاستثمار
08

الموظفون
3,240

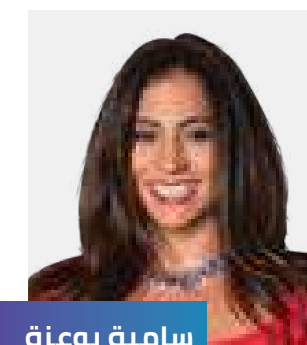
الأسواق الرئيسية



القطاعات الرئيسية

- ملتيلبي للمشاريع
- ملتيلبي للمرافق
- ملتيلبي للصحة والجمال
- ملتيلبي للاقتصاد الرقمي
- ملتيلبي للإعلام والاتصالات

موظفو الإدارة الرئيسية



سامية بوعزة
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

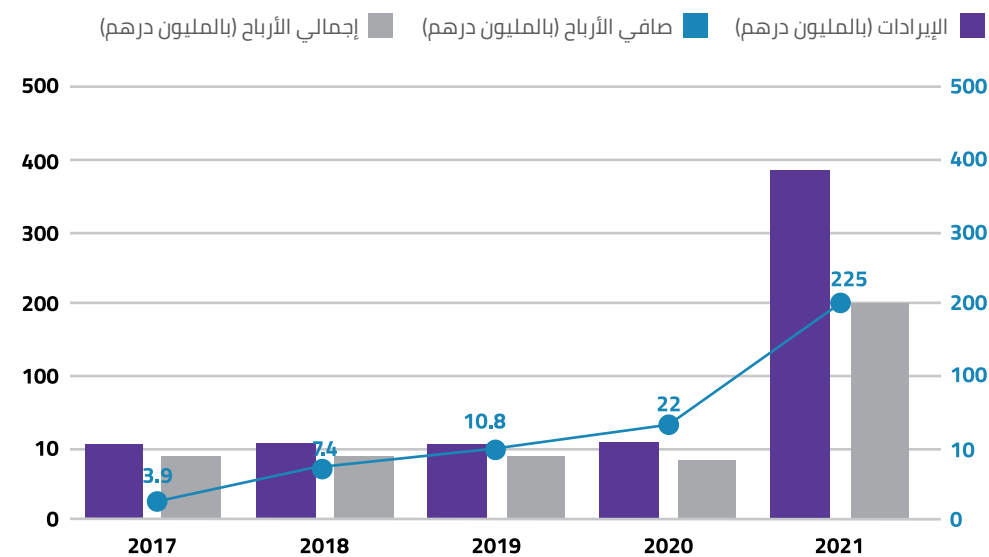


أندريه الصايغ
رئيس مجلس الإدارة

الأداء المالي والأعمال

- استناداً إلى سنوات من زخم النمو غير العضوي، دمجت شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية عملياتها التسويقية بشكل استراتيجي مع شركة فيولا للاتصالات وحولتها إلى مجموعة ملتيلبي.
- استثمرت مجموعة ملتيلبي في شركة فايرفلاي التي تتخذ من مدينة سان فرانسيسكو مقراً لها، وهي منصة وسائط رقمية في الشوارع مزودة بشاشات ذكية عالية الدقة وتقنية واي فاي خاصة يمكن وضعها في سيارات الأجرة ورحلات تقاسم وسائل النقل. وتنص الصفقة مع شركة فايرفلاي على جلب التكنولوجيا التي توظفها إلى المنطقة وعمل مجموعة
- ملتيلبي بصفقتها شريكاً حصرياً لشركة فايرفلاي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.
- إدراج مجموعة ملتيلبي في السوق الأولي لسوق أبوظبي للأوراق المالية بتاريخ ٥ ديسمبر ٢٠٢١، تحت مؤشر MULTIPLY.
- عمليات الاستحواذ المحلية: الاستحواذ على نسبة ١٠٠% من أسهم شركة بال كولينج القابضة و ٤٨% من أسهم شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات و ١٠٠% من أسهم شركة فيولا للاتصالات.

الإيرادات والهامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العام	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	11,603	98	72.3	62.0	58.0
الالتزامات	877.732	38.4	34.7	35.1	34.1
حقوق الملكية	10,726	60.0	37.6	26.9	23.9

MULTIPLY GROUP

تغطي استثمارات مجموعة ملتيبلاي خمسة قطاعات، وتشمل حصص ملكية في شركات مثل شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ومجموعة أومورفيا وشركة بال كولنج القابضة وشركة فيولا للاتصالات ومنصة HealthierU.

الاقتصاد الرقمي

yieldmo

ييلدمو هي شركة إعلانية رقمية سريعة النمو مقرها نيويورك، وتقدم الشركة تحليلات انتباه الجمهور لرفع جودة الإعلانات، وتقدم الشركة أشكال إعلانات من الجيل التالي، بدعم من التعلم الآلي لاتخاذ قرارات شراء ذكية مباشرة.

FIREFLY

تقدم فاير فلاي هي وسائل إعلام رقمية تظهر على مستوى الشارع ومقر الشركة سان فرانسيسكو، وتعتبر الوسائل رائدة في ربط الجمهور بوسائل إعلام مختلفة على سيارات الأجرة عن طريق تثبيت شاشات عرض دعائية يعرض الإعلان فوق سياراتهم.

مشاريع



تأسست شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات في عام 2000، وهي المزود الوحيد في أبو ظبي لخدمات تعليم قيادة السيارات والتدريب على القيادة في مرحلة قبل الحصول على الرخصة، وهي الشريك الموثوق به لحكومة أبو ظبي لتعزيز الأمان والسلامة المرورية على الطرق. وتتعاون الشركة كذلك مع الجهات الحكومية لتصميم نظام مروري يدعم النمو السكاني والتنمية الحضرية السريعة في الإمارة.

الإعلام والتواصل

Viola
Communications

خلال العام 2021، استحوذت مجموعة ملتيبلاي بالكامل على شركة فيولا للاتصالات، التي تأسست في عام 2001، لتصبح الشركة أكبر وكالة متكاملة تمامًا للاتصالات والإعلام في أبو ظبي. وتمتلك شركة فيولا للاتصالات عقودًا رفيعة المستوى مع العديد من الجهات الحكومية وحقوقًا إعلامية خارجية حصرية في معظم مناطق إمارة أبو ظبي.

خدمات



تُعد شركة بال للتبريد القابضة، التي تأسست في عام 2006، واحدة من أبرز الشركات في قطاع التبريد المركزي في الإمارات العربية المتحدة. وتوفر الشركة، التي تلبى احتياجات المشاريع السكنية والتجارية والتنمية متعددة الاستخدامات، خدمات موثوقة وعالية الجودة، مثل توفير المياه المبردة على مدار الساعة لتكييف الهواء من محطات التبريد المركزية الحديثة.

الصحة والجمال

HealthierU
Wellness optimized

تتميز منصة HealthierU بتقديم الخدمات الطبية الفريدة عن بعد والقابلة للتطوير وبأنها مزود لخدمات الصحة والعافية. وقد طورت هذه المنصة بالتعاون مع شركاء عالميين مثل كلية وايل كورنيل للطب، وتستخدم المنصة نهج إدارة استباقي لتحديد الأسباب الجذرية المحتملة للأمراض، ومعالجتها للحفاظ على الصحة بدلاً من علاج الأعراض.

وتستخدم منصة HealthierU، التي تقدم للمستخدمين تجربة صحية متخصصة، الجيل التالي من الخدمات الطبية عن بعد عبر تطبيق آمن ومريح وسهل الاستخدام.

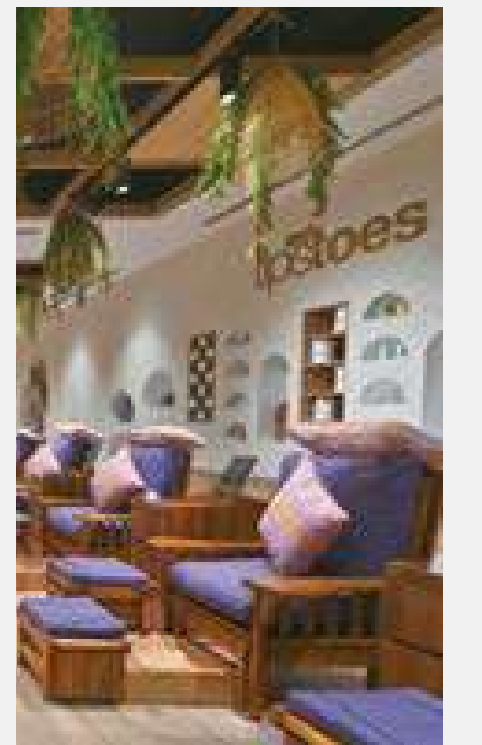
Omorfia
Group

tipstoos

Jazz
LOUNGE SPA

BEDASHING
BEAUTY LOUNGE

تضم مجموعة أومورفيا شركات العناية الشخصية والجمال تيبس أند توز وشركة بيداشينج القابضة ومجموعة بن سهيل. وتقوم المجموعة بتوحيد الأعمال التي تركز على المستهلك والتي تتميز بالنمو المرتفع ومقاومة الركود وبأنها ذات قوة شرائية عالية.



27



شركة بالمز الرياضية هي أكبر شركة للتدريب الرياضي في العالم.

تضع شركة بالمز الرياضية أنشطتها الرياضية في برامج ذات كفاءة وفاعلية تعود بالنفع على المجتمع.

palmssports.com



بالمز الرياضية

تاريخ الإصدار: 21 ديسمبر 2020

رمز الإدراج في سوق أبوظبي للأوراق المالية: PALMS

نبذة عن الأعمال

تأسست شركة بالمز الرياضية ش.م.خ. التي تتخذ من الإمارات مقراً لها، في عام ٢٠٠١، وتعمل على الترويج للأنشطة الرياضية المتخصصة مع التركيز بشكل خاص على الجوجيتسو والفنون القتالية لدى مواطني دولة الإمارات.

وتعمل بالمز الرياضية، المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية منذ عام ٢٠٢٠، حالياً على تنويع قنوات النمو والإيرادات من خلال العديد من الاستثمارات الاستراتيجية وعمليات الاستحواذ على الصعيد المحلي والدولي في طريقها لتصبح تكتلاً رائداً في صناعة الرياضة العالمية.

وتعمل بالمز الرياضية، المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية منذ عام ٢٠٢٠، حالياً على تنويع قنوات النمو والإيرادات من خلال العديد من الاستثمارات الاستراتيجية وعمليات الاستحواذ على الصعيد المحلي والدولي في طريقها لتصبح تكتلاً رائداً في صناعة الرياضة العالمية.

وتعمل بالمز الرياضية، المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية منذ عام ٢٠٢٠، حالياً على تنويع قنوات النمو والإيرادات من خلال العديد من الاستثمارات الاستراتيجية وعمليات الاستحواذ على الصعيد المحلي والدولي في طريقها لتصبح تكتلاً رائداً في صناعة الرياضة العالمية.

لمحة سريعة

تدريب أحزمة زرقاء
54,000

الموظفون
701

نمو الأصول
34%

السوق
الإمارات

العملاء الرئيسيون

- القطاع الحكومي

المنتجات الرئيسية

- المعدات الرياضية
- الملابس الرياضية

الخدمات الرئيسية

- التوظيف الرياضي وتوفير الطواقم الرياضية
- التدريب الرياضي
- تطوير المناهج الرياضية
- إدارة الفعاليات الرياضية
- إدارة المشاريع الرياضية

موظفو الإدارة الرئيسية



السيد فؤاد درويش
الرئيس التنفيذي

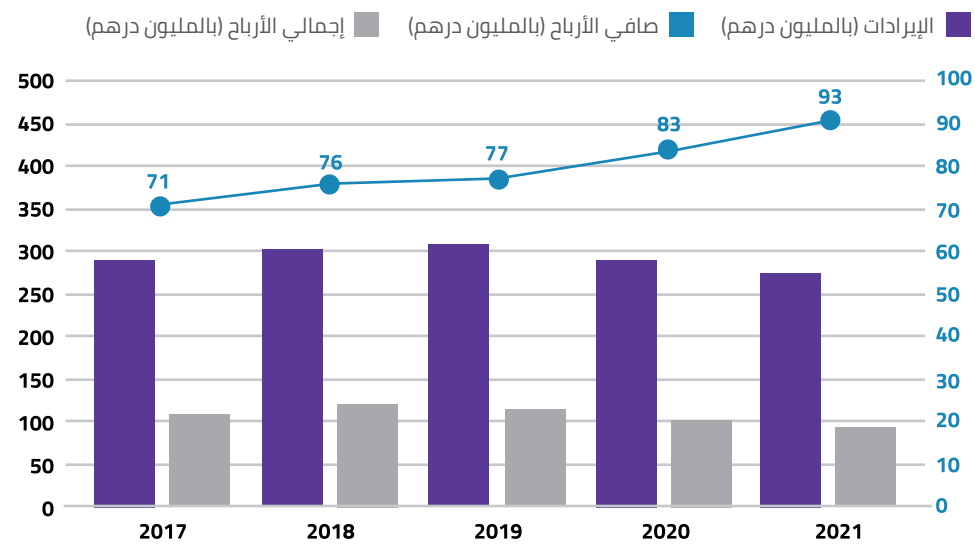


سعادة عبد المنعم
الهاشمي
رئيس مجلس الإدارة

أداء الأعمال والأداء المالي

- احتمال السنة الأولى من إدراج الشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.
- بدء عمليات الاندماج والاستحواذ والاستثمارات الرأسمالية في الصناديق والشركات الخاصة.
- العودة إلى عقد الدورات التدريبية والمسابقات الرياضية الحالية على مستوى الدولة في ظل تفشي الجائحة.
- تأمين صفقة رعاية رئيسية مدتها 0 سنوات من خلال دائرة الثقافة والسياحة في أبوظبي.
- توقيع صفقة مدتها ٣ سنوات لبث العروض الترويجية الرياضية الاحترافية «محاربو الإمارات» على منصة 'يو إف سي فايت باس' الرائدة في بث المنافسات القتالية عبر خدمة البث (٠٢٢).
- الاضطلاع بدور رئيسي في تأسيس وتشغيل الاتحاد الإماراتي للفنون القتالية المختلطة.

الإيرادات والهامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العالم	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	376	281	310	290	262
الالتزامات	47	46	74	70	59
حقوق الملكية	329	235	236	220	203

أظهرت شركة بالمز الرياضية طوال فترة الجائحة قدرتها المستمرة على التكيف والازدهار في بيئات السوق المتقلبة التي تختبر مرونة الشركات لضمان استمرارها في تقديم الخدمات المنصوص عليها في العقود الحالية جنباً إلى جنب مع التنويع والاستثمار المستهدف والنمو الاستراتيجي بما يتماشى مع رؤية مجلس الإدارة. وعلى الرغم من المخاطر المتأصلة التي تفرضها الجائحة، فقد تمكنت الشركة من الاحتفاظ بجميع العقود الرئيسية ودخلت خلال الشهور الاثنا عشر الماضية المراحل النهائية من المفاوضات مع عملاء رئيسيين جدد.

نادي حبيب

من المقرر أن تُطلق شركة بالمز الرياضية في عام ٢٠٢٢ أول فرع لنادي حبيب في العالم على الإطلاق بالشراكة مع حبيب نورماغوميدوف، الأسطورة الحية للفنون القتالية المختلطة. وستوفر هذه المنشأة ذات المستوى العالمي في جزيرة ياس للأعضاء تجارب راقية في مجال اللياقة البدنية والترفيه على مرمى حجر من أفضل أماكن الترفيه والتسلية والضيافة وتناول الطعام الأطقمة في أبوظبي.

محاربو الإمارات



يواصل محاربو الإمارات العربية المتحدة تمثيل دولتنا التي تفخر بهم على الخريطة الرياضية العالمية، حيث ترشحوا للمنافسة في مسابقة "أفضل عرض ترويجي" خلال حفل توزيع جوائز الفنون القتالية المختلطة العالمية المرموقة التي أقيمت في مدينة لاس فيغاس إلى جانب توقيعهم لاتفاقيات تمتد لعدة سنوات مع دائرة الثقافة والسياحة في أبو ظبي ومنصة 'يو إف سي فايت باس' الرائدة في بث المنافسات القتالية عبر خدمة البث (OTT).



القوات المسلحة الإماراتية

تدعم شركة بالمز الرياضية حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة بشكل كبير في تطوير الاستعداد البدني والذهني للقوات المسلحة الإماراتية. وقد طورت الشركة برنامج الجيو-جيتسو العسكري الواسع بالتعاون والتنسيق مع القسم الرياضي بوزارة الدفاع.

نادي رياضات الجيو-جيتسو

بالإضافة إلى الأنشطة المنهجية، تقدم شركة بالمز الرياضية، بتوجيه من مؤسسة الإمارات للتعليم المدرسي، تدريبات رياضية غير مدرجة في المناهج الدراسية في أكثر من ١٣٠ مدرسة في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة.



قطاع التعليم

تدير الشركة برنامج مدرسة الجيو-جيتسو عبر تقديمها لدروس مدتها ٤٥ دقيقة لأكثر من ٨٥,٠٠٠ طالب كل أسبوع إلى جانب تنظيمها لسلسلة من المسابقات المتلفزة على مستوى البلاد.

إدارة الفعاليات

اعتادت شركة بالمز الرياضية على تنظيم ما يزيد عن ٤٠٠ فعالية رياضية من جميع الأحجام سنوياً، وهي تمتلك فريقاً متمرساً يدير فعاليات عالمية الطراز.



عقد الحكومة

أبرمت شركة بالمز الرياضية اتفاقية مدتها خمس سنوات بقيمة ٧ ملايين درهم إماراتي مع هيئة حكومية في أبو ظبي خلال عام ٢٠٢١. وستقدم الشركة برامج التدريب على الرياضات القتالية والجوجيتسو لأفراد هذه الهيئة الحكومية. وسوف يستمر البرنامج على مدار العام وسيقدمه ٤٨ مدرباً وموجهاً متخصصاً.

حفل التوقيع على مذكرة التفاهم

وقّعت شركة بالمز الرياضية، بالإضافة إلى الاتحاد الإماراتي للفنون القتالية المختلطة، مذكرة تفاهم مع دائرة الثقافة والسياحة في أبوظبي، بهدف تعزيز مكانة العاصمة الإماراتية كمركز رائد ومهيمن على فعاليات الفنون القتالية المختلطة في العالم. وبالإضافة إلى ذلك، تم الإعلان عن توقيع اتفاقية رعاية مدتها خمس سنوات بين دائرة الثقافة والسياحة في أبوظبي ومنظمي بطولة "محاربو الإمارات"، وهي عروض ترويجية للفنون القتالية المختلطة أعادت شركة بالمز الرياضية إطلاقها في عام ٢٠١٩.



2.8



شركة تطوير عقاري رائدة تقدم مجموعة متنوعة من
المشاريع كمطور رئيسي ومشارك.

تعيد شركة القدرة القابضة تعريف مستقبل
النمو الناجح والمستدام للأطراف المعنية
Qholding.com

أداء الأعمال والأداء المالي

- إصدار سندات إلزامية قابلة للتحويل بقيمة 4.2 مليار درهم
- زيادة رأسمال الأسهم من 568 مليون درهم إلى 3.3 مليار درهم
- تسويات للمقاولين - ٤٠٠ مليون درهم
- رفع حد تملك الأجانب لرأسمال الشركة إلى ٣٠%
- تشكيل مجلس إدارة وفريق إداري جديد
- إعادة الهيكلة القانونية للشركة وتعزيز التكامل بين الموظفين والمواءمة الاستراتيجية
- زيادة حصة الشركة في عملية الاستحواذ على شركة طموح للاستثمارات من 3.3 مليار إلى 5.5 مليار درهم
- تسويات قروض بنكية - 326 مليون درهم

شركة القدرة القابضة

تاريخ الإدراج: 4 ديسمبر 2017

رمز الإدراج في سوق أبوظبي للأوراق المالية: QHOLDING

نبذة عن الأعمال

بالجزئية مثل دانة أبوظبي والسوق الشعبي وقصر البحر. وتتميز شركة القدرة القابضة بمكانتها الراسخة في السوق حيث تتمتع الشركة بخبرات هائلة في مجالات التطوير العقاري وإدارة المشاريع العقارية وإدارة الممتلكات والأصول.

شركة القدرة القابضة هي واحدة من أكبر المطورين الرئيسيين ومقرها في أبو ظبي. وهي شركة مساهمة خاصة مدرجة في السوق الثاني لسوق أبوظبي للأوراق المالية. وقد طورت الشركة العديد من المشاريع السكنية والتجارية، بالإضافة إلى مشاريع البيع

لمحة سريعة

الموظفون
273

نمو الأرباح الصافية
11%

نمو الأصول
67%

السوق
UAE

الخدمات الرئيسية

- خدمات إدارة العقارات

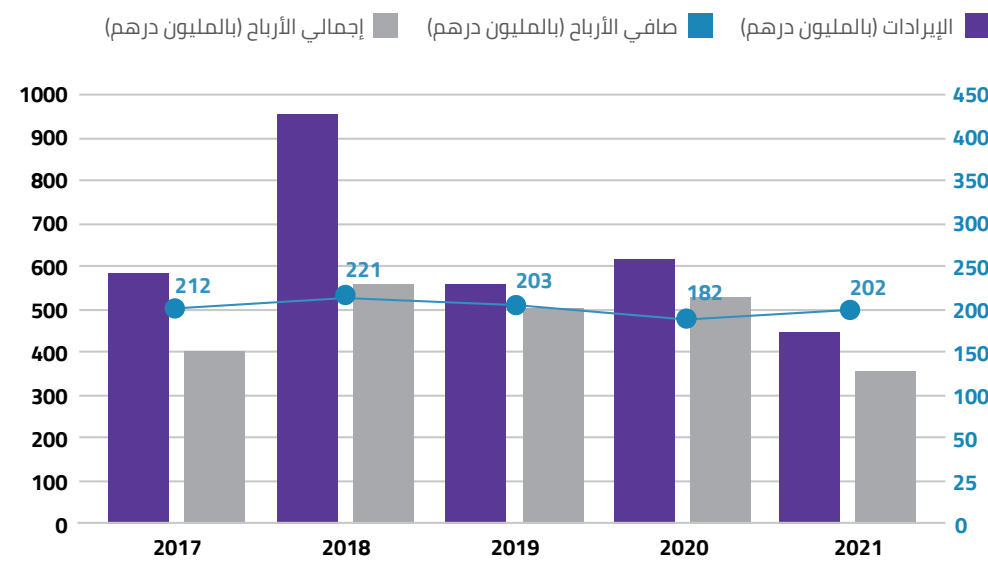
المنتجات الرئيسية

- الأراضي المطورة
- المنتجات العقارية (التجارية والسكنية ومنتجات البيع بالجزئية)

العملاء الرئيسيون



الإيرادات والهامش الإجمالي



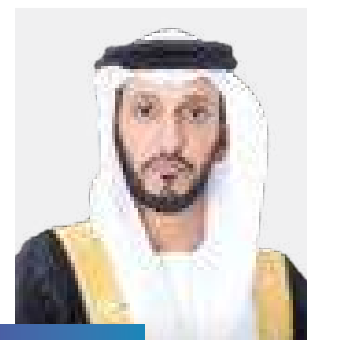
الإيرادات (بالمليون درهم)

العام	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	12581	7529	7368	6145	4604
الالتزامات	4936	4234	4818	3684	2143
حقوق الملكية	7645	3295	2550	2461	2461

موظفو الإدارة الرئيسية



ماجد فؤاد عودة
الرئيس التنفيذي



معالي عبد الله بن محمد
بطي آل حامد
رئيس مجلس الإدارة



شركة القدرة القابضة هي عنصر تمكين قوي لشركات الأعمال يوفر أساسًا ثابتًا يمكن للشركات والمستثمرين من خلاله بناء شبكاتهم، وإعادة صياغة مستقبل الاستثمار الناجح والمستدام عبر التركيز على التميز والتنوع وتعزيز القيمة للأطراف المعنية من خلال الابتكار.



تعمل الشركة في مجال بيع وتطوير العقارات والأراضي، مع إطلاقها لبعض المشاريع في إمارة العين.



شركة استثمارية متخصصة تأسست لتوفير سكن الموظفين والعمال في أبوظبي، حيث تقدم خدمات سكنية عالية الجودة تتوافق مع المعايير الدولية.



مطور عقاري للمجتمعات السكنية والتجارية ومتعددة الاستخدامات ومن بينها جزيرة الريم الرائعة في أبوظبي، التي تُعد المشروع الرائد للشركة في مجال التطوير العقاري.



مطور عقاري سكني وتجاري يلي الطلب المتزايد للسوق الإماراتي على العقارات الجديدة عبر تحويل مساحات شاسعة غير مأهولة من الأراضي إلى مجتمعات حضرية مزدهرة.





الشركات التابعة للشركة العالمية القابضة

2.9

AFKAR

Financial & Property Investment LLC

أفكار للاستثمارات التجارية والعقارية ذ.م.م. هي شركة قابضة
مالكة لشركة 2 إكس إل هوم وأو سي للأثاث المنزلي. وتعد
شركة 2 إكس إل هوم ذ.م.م. علامة تجارية معروفة في مجال
الأثاث بدولة الإمارات.

شقت شركة 2 إكس إل هوم طريقها
إلى القمة لتقديم تصميمات حديثة أنيق
وصولاً إلى مستوى جديد تماماً.

afkargroup.ae

أفكار

نبذة عن الأعمال

أفكار للاستثمارات التجارية والعقارية ذ.م.م. هي شركة تعمل في مجال الاستثمار تشارك في أعمال مثل تمثيل الشركات، والاستثمار في المشاريع التجارية، و المشاريع العقارية، ومؤسسات التطوير وإدارة المشاريع منذ عام 2008. وتمثل الشركة شراكة في الأعمال بين شركة اي اتش سي إندستريال القابضة ذ.م.م. والسيد محمد بن أحمد بن سعيد القاسمي.

لمحة سريعة



الخدمات الرئيسية

- العقارات وتجارة التجزئة

المنتجات الرئيسية

- العقارات
- الأثاث
- الاستثمارات والأسهم

صالات العرض

- المارينا مول
- جاليريا مول
- العين مول
- ميجا مول
- الخالدية وايت تاور

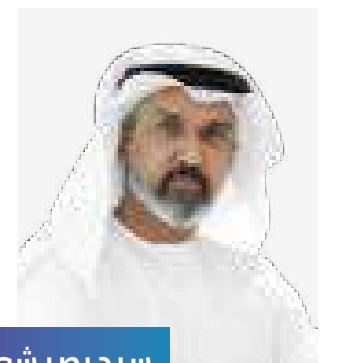
قنوات الأعمال

- تجارة التجزئة
- العقارات
- التجارة الإلكترونية

موظفو الإدارة الرئيسية



سعود عبد الرحمن
الرئيس التنفيذي

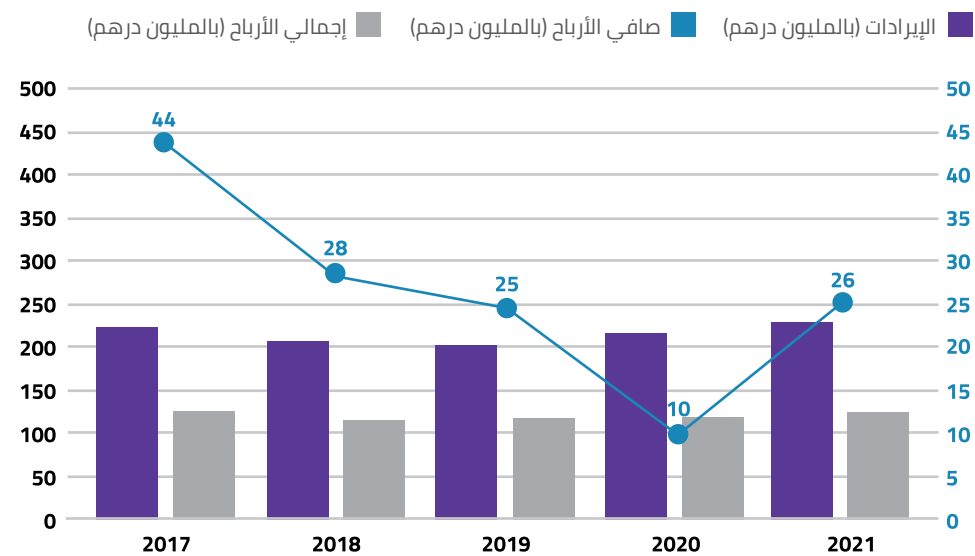


سيد بصر شعيب
رئيس مجلس الإدارة

الأداء المالي والأعمال

- افتتاح صالات عرض جديدة لشركة 2 إكس إل هوم في إمارة رأس الخيمة ومول الزاهية.
- إطلاق متجر أو سي للأثاث المنزلي في ميجامول بإمارة الشارقة ودخوله مرحلة التشغيل اعتباراً من شهر ديسمبر 2021.
- دخول متجر 2 إكس إل هوم (فرع سلطنة عُمان) مرحلة التشغيل اعتباراً من شهر ديسمبر 2021.

الإيرادات والهامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العام	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	506	479	431	301	275
الالتزامات	203	207	147	39	33
حقوق الملكية	303	272	284	262	242



OC
HOME

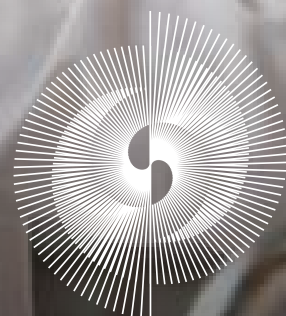
2XL
HOME

تقدم شركة أو سي هوم أفضل مجموعة من الأثاث الحديث والأدوات المنزلية التي تعكس تصميمات منتصف القرن الماضي وتلبي احتياجات جيل الألفية وجيل الإنترنت. ومع التصميمات الجديدة والناضجة بالحياة، تقدم الشركة مزيجًا رائعًا يتنافس مع أحدث اتجاهات السوق. ورغم أن الشركة جديدة تمامًا، إلا أنها اكتسبت شعبية هائلة في بناء نمط حياة حضري ذكي عبر تعزيز وجودها على شبكة الإنترنت وفي المتاجر. ومع تطبيقنا لرؤية تعتمد على توسيع حدودنا، فإننا نهدف إلى تعزيز وجودنا في جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي خلال العامين إلى الثلاثة أعوام المقبلة عبر طرح تصميمات داخلية حديثة في متناول الجميع.

تُعدّ شركة 2 إكس إل هوم، التي تأسست في عام 2000، الشركة الأكثر رواجًا في الإمارات العربية المتحدة والتي تمثل نموذجًا للحياة الفخمة. وتوفر هذه العلامة التجارية الإماراتية للمفروشات المنزلية أثاثًا فاخرًا وإضاءة وديكورات منزلية تساهم في تأثيث منازل استثنائية كل يوم. وتعمل الشركة بنجاح مع امتلاكها لأكثر من ١٠ صالات عرض في الإمارات العربية المتحدة في كل من دبي وأبو ظبي والشارقة والعين والفجيرة ورأس الخيمة بالإضافة إلى سلطنة عُمان. وتتمثل رؤيتنا في إبراز وجودنا وذلك من خلال التوسع عبر فتح متاجر جديدة في جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي خلال السنوات القادمة. ومع مرور الوقت، نسعى جاهدين لتخطي الحدود في عالم التجارة الإلكترونية عبر الوصول إلى أسواق جديدة في جميع أنحاء الشرق الأوسط.



2.10



APEX
HOLDING LLC
أبيكس القابضة ذ.م.م.

شركة قابضة متنوعة تركز على عمليات الاستحواذ الاستراتيجية في الصناعات التي يحركها النمو في قطاعات المأكولات والمشروبات، وإدارة المرافق، والصناعات، والتكنولوجيا، وتحليلات البيانات الضخمة.

تعمل أبيكس عبر عدد من القطاعات، بما في ذلك تمويل تجاري.

apexnational.ae

أبيكس القابضة

نبذة عن الأعمال

أبيكس القابضة ذ.م.م. هي شركة استثمارية قابضة متنوعة لها مصالح في مجموعة متنوعة من القطاعات، بما في ذلك التمويل التجاري وإدارة المرافق والمقاولات والأعمال المساعدة والاستثمارات والتكنولوجيا والبيانات الضخمة، من بين أمور أخرى. وتشارك شركة أبيكس القابضة ذ.م.م. التي تأسست في بداية عام 2021 قلباً وقالباً في حملة الدولة الرامية لتنفيذ ممارسات الاستدامة والابتكار والتنويع الاقتصادي.

وتعمل أبيكس، التي تضم العديد من الكيانات، على توسيع وتنويع ممتلكاتها في عدد متزايد من القطاعات، بما في ذلك قطاعات البناء والتمويل الصناعي والصناعات وتجارة التجزئة والترفيه وأسواق رأس المال.

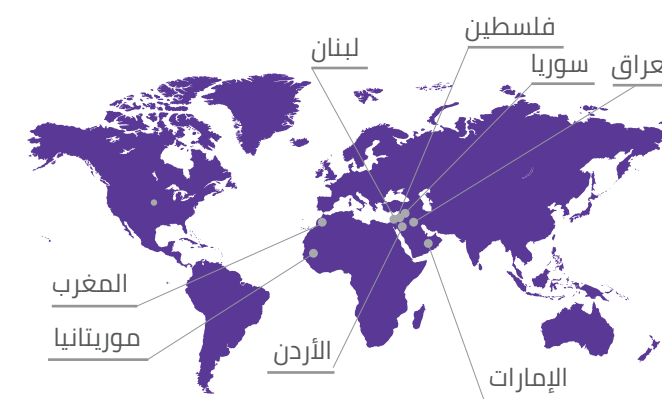
لمحة سريعة



الخدمات الرئيسية

- التمويل الصناعي والتجاري
- إدارة المرافق
- المقاولات والتصميم
- خدمات المغاسل الصناعية والتجارية

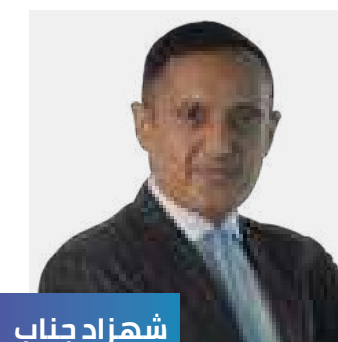
الأسواق الرئيسية



موظفو الإدارة الرئيسية



أحمد عامر العامري
عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب



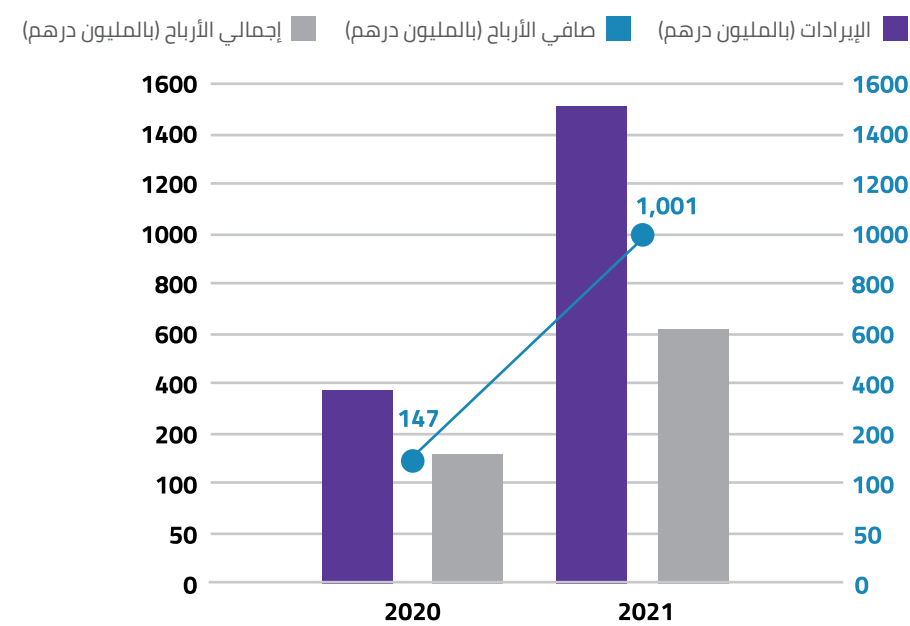
شهزاد جناب
الرئيس التنفيذي

الأداء العالي والأعمال

- تأسست أبيكس القابضة في يناير 2021، وبحلول نهاية العام كانت قد بدأت صفقة استحواذ عكسي مع شركة أسمنت رأس الخيمة.
- نفذت الشركة ست (6) صفقات اندماج واستحواذ بقيمة إيرادات تجارية مجمعة تبلغ 5.1 مليار درهم إماراتي بحلول نهاية عام 2021.
- حصلت على عقود رفيعة المستوى من شركة أدنوك وشركة الإنشاءات البترولية الوطنية وشركة الجرافات البحرية الوطنية وشركة شلمبرجير، من خلال أبيكس للتمويل، الشركة الفرعية التي تمتلكها بالكامل.

- كررنا نجاحنا بدولة الإمارات في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا عبر توفير خدمات مقاولات الخيام لحول مثل الأردن وموريتانيا والعراق وسوريا ولبنان والمغرب.
- تأسس أبيكس للخدمات اللوجستية التي ستكون القسم الذي سيطور المصالح التجارية في النقل الجوي والبحري والبري، بما في ذلك خدمات التوصيل باستخدام الطائرات بدون طيار واستئجار السفن والطائرات.

الإيرادات والهامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العام	2020	2021
الأصول	300	1,331.7
الالتزامات	156.2	187.7
حقوق الملكية	143.7	1,143.9



على الرغم من الظروف الاقتصادية المعاكسة التي أثرت بشدة على الأجواء في عام 2021، فقد تمكنت شركة أبيكس من أداء أعمالها بشكل قوي خلال ذلك العام. وقد أدت المبادرات الاستراتيجية الرئيسية الجديدة في مجالات الفوز بالعقود، وتنويع مصادر الإيرادات، وتحسين الأساسيات التجارية، إلى تحقيق إنجازات تشغيلية كبيرة ونتائج مالية قوية. وتتمتع شركة أبيكس بزخم في أدائها لأعمالها في جميع القطاعات، وستواصل استكشاف فرص الاستثمار الاستراتيجية في عام 2022.



تقدم مجموعة كاملة من خدمات إدارة المرافق مع حلول مصممة خصيصًا لمختلف الشركات في مجموعة متنوعة من القطاعات. وتشتمل الخدمات الرئيسية التي تقدمها الشركة على الغسيل والتنظيف والتعقيم والإصلاح والصيانة وخدمات الأمن والنقل والمشتريات وسلسلة التوريد وإدارة النفايات وما إلى ذلك.



شركة رائدة إقليميًا في توفير الخيام والمظلات والقاعات المتنقلة، وتقود الشركة الآن المعركة الرامية لاحتواء جائحة كوفيد-19 من خلال مستشفياتها الميدانية الحديثة وخيام الفحص والمرافق الطبية المتنقلة.



إحدى أكبر مقدمي خدمات التموين الصناعي والتجاري في المنطقة، والشريك المفضل لمجموعة مختارة من العملاء، بما في ذلك الهيئات الحكومية الإماراتية، وشركة أدنوك، وشلميرجير، وشركة الإنشاءات البترولية الوطنية وشركة الجرافات البحرية الوطنية، وغيرها من المؤسسات الأخرى.



الزراع الاستثماري للمجموعة وحاضنة الأعمال والتكنولوجيا الجديدة، كما تدير شركة أبيكس الوطنية للاستثمار رأس المال المملوك للمجموعة.



شركة تصميم داخلي وتجهيز تحظى بمكانة راسخة ومرموقة.



شركة رائدة في تقديم خدمات الغسيل والتنظيف الصناعية والتجارية تلبية احتياجات الأسواق المختلفة بما في ذلك قطاعات الضيافة والرعاية الصحية.



2.1



**International
Securities**
an IHC company

شركة وساطة رائدة في السوق استنادًا للقيمة المتداولة، متخصصة في الأسهم والمشتقات المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، وسوق دبي المالي، وناسداك دبي.

أصبحت الشركة الدولية للأوراق المالية أول شركة وساطة في السوق الإماراتية تتحول بالكامل إلى الخدمات السحابية.

intlsecurities.ae

أداء الأعمال والأداء المالي

- احتفظت الشركة الدولية للأوراق المالية بلقب «أفضل شركة وساطة في الإمارات» لعام ٢٠٢١ بحصة سوقية بلغت ٥٦,٣% وحجم تداول بلغ ٤٩٤ مليار درهم إماراتي.
- في عام ٢٠٢١، قامت الشركة بدور العداء المشترك للشريحة المؤسسية في الاكتتاب العام لشركة أدنوك للحفر بقيمة ٤ مليارات درهم، و بمبلغ ٢,٩ مليار درهم في الاكتتاب العام الأولي لشركة Fertiglobe. وكانت الشركة الدولية للأوراق المالية هي شركة الأوراق المالية المحلية الوحيدة التي تعاملت مع البنوك الإقليمية والعالمية في هذه المعاملات.
- الشركة هي أول شركة وساطة في دولة الإمارات ترقى أعمالها بالكامل إلى الخدمات السحابية.
- سهلت الشركة كذلك الإدراج الخاص لخمسة كيانات تزيد قيمتها السوقية عن ٢٨٠ مليار درهم، بما في ذلك شركات تتخذ من أبوظبي مقرًا لها مثل شركة ألفا ظبي القابضة، والصير مارين، ومجموعة ملتيلابي.
- حصلت الشركة الدولية للأوراق المالية على رخصة أبحاث واستشارات ورخصة استشارات مالية وبدأت تغطية السوق الإماراتية.

الدولية للأوراق المالية

وكان نموذج العمل الخاص بها قد ارتكز حول الفكرة البسيطة المتمثلة في إيلاء الأولوية للعميل. وانطلاقًا من هذا المفهوم، فقد حققت الشركة نموًا مطردًا لتتماشى مع تطلعات عملائها المميزين على مدار سنوات عديدة. وباعتبارها واحدة من المؤسسات المالية المرموقة في دولة الإمارات، فقد قدمت الشركة باستمرار أبحاثًا وخدمات استشارية قيمة في مجال الأسهم، وهو ما يساعد عملائنا على البقاء في الصدارة.

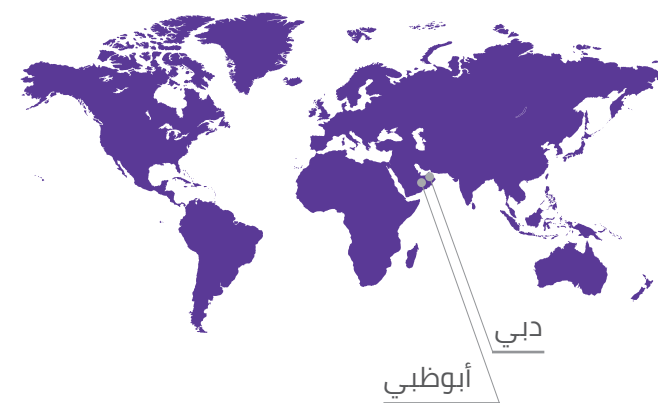
نبذة عن الأعمال

الشركة الدولية للأوراق المالية هي شركة وساطة مقرها أبوظبي، تخضع لرقابة هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية، وهي شركة متخصصة في تداول الأسهم والمشتقات في سوق أبوظبي للأوراق المالية، وسوق دبي المالي، وناسداك دبي. وتم تغيير اسم الشركة إلى الشركة الدولية للأوراق المالية عامي ٢٠١٨ و ٢٠١٩ من الشركة المتكاملة لتداول الأوراق المالية وشركة شعاع للأوراق المالية، التي تأسست في البداية في عام ٢٠٠١ باعتبارها ذراع الوساطة لبنك الخليج الأول (الآن بنك أبوظبي الأول). وقد كانت الشركة جزءًا من التكتل التابع للشركة العالمية القابضة منذ ١ نوفمبر ٢٠١٩.

لمحة سريعة



الأسواق الرئيسية



الخدمات الرئيسية

- الأسهم
- المشتقات
- السندات / الصكوك
- التحويل الإلكتروني للأموال
- التداول بالهامش
- البيع على المكشوف
- إقراض واقتراض الأوراق المالية
- البحوث والاستشارات
- التنسيب المؤسسي
- الاكتتاب العام
- وكيل التوظيف

الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العام	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	4,397.3	1,387.6	684.4	212.5	330.7
الالتزامات	3,850	1,153.9	548.7	150.5	272.5
حقوق الملكية	547.2	233.6	135.7	62.0	58.2

موظفو الإدارة الرئيسية



أيمن حامد
الرئيس التنفيذي



احتفظت الشركة الدولية للأوراق المالية بلقب 'أفضل شركة وساطة في الإمارات' بحصة سوقية بلغت 56.3% وحجم تداول بلغ 494 مليار درهم إماراتي في عام 2021.

 **Nasdaq Dubai**

 **DFM**
سوق دبي المالي

 **ADX**
سوق أبوظبي للأوراق المالية
Abu Dhabi Securities Exchange



ومجموعة ملتيللي.
حصلت الشركة الدولية للأوراق
المالية على رخصة أبحاث
واستشارات ورخصة استشارات مالية
وبدأت تغطية السوق الإماراتية.

المحلية الوحيدة التي تعاملت مع البنوك
الإقليمية والعالمية في هذه المعاملات.
سهلت الشركة الدولية للأوراق المالية
الإدراج الخاص لخمسة كيانات تزيد قيمتها
السوقية عن 280 مليار درهم، بما في ذلك
شركات تتخذ من أبوظبي مقرًا لها مثل
شركة ألفا طبي القابضة، والصير مارين،

في عام 2021، قامت الشركة بدور العداء
المشترك للشريحة المؤسسية في
الاكتتاب العام لشركة أدنوك للحفر
بقيمة 4 مليارات درهم، و بمبلغ 2.9
مليار درهم في الاكتتاب العام الأولي
لشركة Fertiglobe. وكانت الشركة الدولية
للأوراق المالية هي شركة الأوراق المالية



2022



تأمين تكنولوجيا الأجهزة والبرمجيات لتمكين عملية
التحول إلى العصر الرقمي

تكنولوجيا متطورة ونموذج أعمال يعتمد
على إيلاء الأولوية للعميل

rts.ae



آر تي إس

نبذة عن الأعمال

أبيكس القابضة ذ.م.م. هي شركة استثمارية قابضة متنوعة لها مصالح في مجموعة متنوعة من القطاعات، بما في ذلك التمويل التجاري وإدارة المرافق والمقاولات والأعمال المساعدة والاستثمارات والتكنولوجيا والبيانات الضخمة، من بين أمور أخرى. وتشارك شركة أبيكس القابضة ذ.م.م. التي تأسست في بداية عام ٢٠٢١ قلوبًا وقابلًا في حملة الدولة الرامية لتنفيذ ممارسات الاستدامة والابتكار والتنوع الاقتصادي.

ومع حصولها على أعلى مستوى من الاعتماد، أقامت شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز علاقات قوية مع شركات HP و Cisco و Dell وأقامت شركة رويال

تكنولوجيا سوليوشنز علاقات قوية مع شركات HP و Cisco و Dell وأقامت شركة رويال

لمحة سريعة

الموظفون
100+

نمو الإيرادات
149.85%

نمو الأصول
46.98%

السوق
الإمارات

الخدمات الرئيسية

- تصميم الحلول والاستشارات والخدمات المهنية
- الدعم والصيانة
- إدارة المشاريع

أمن تكنولوجيا المعلومات، واستمرارية الأعمال والتعافي من الكوارث، والخوادم والتخزين، والحوسبة السحابية، والاتصالات الصوتية، وحلول تخطيط موارد المؤسسات، وإدارة الوثائق، وتطوير تطبيقات الهاتف النقال، وتطوير مواقع الويب، وتطبيقات البرمجيات.

المنتجات الرئيسية

- الأنظمة السمعية والبصرية، وحلول تليفزيون بروتوكول الإنترنت، والافتات الرقمية، والبنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات، ومراكز البيانات، ودور السينما، وأتمتة المنازل، والبنية التحتية للشبكات.
- أنظمة المراقبة والأمن المتكاملة وأنظمة التحكم في الإضاءة وأتمتة المباني وأنظمة إدارة مواقف السيارات.

موظفو الإدارة الرئيسية



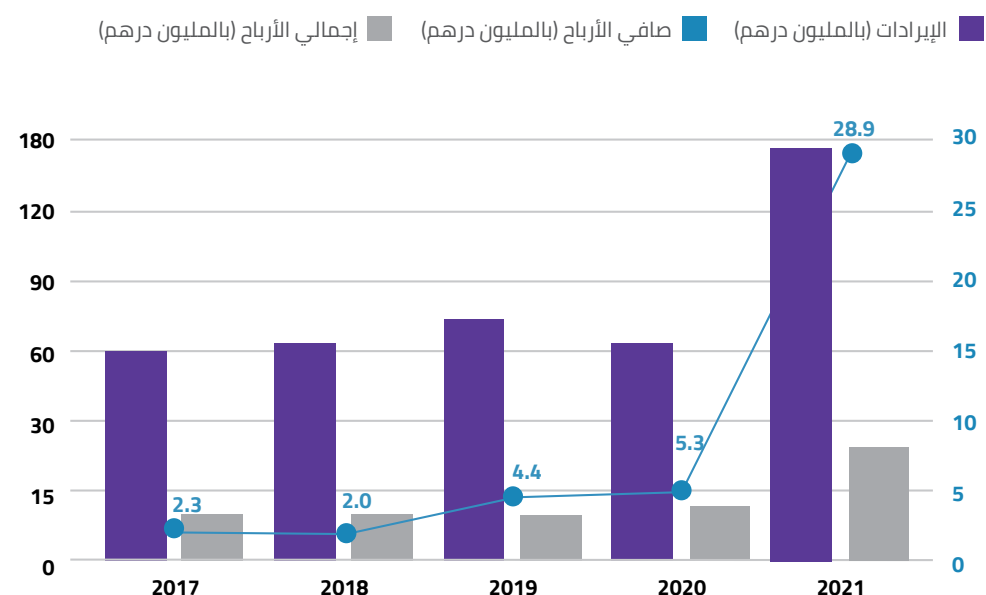
أختر سعيد هاشمي
الرئيس التنفيذي



أداء الأعمال والأداء المالي

- تحقيق إيرادات إجمالية تجاوزت قيمتها 761 مليون درهم إماراتي. (232,053,761 درهم إماراتي)
- تحقيق إيرادات إجمالية تجاوزت قيمتها 761 مليون درهم إماراتي. (232,053,761 درهم إماراتي)
- اعتبارًا من عام 1202 فصاعدًا، تعمل الشركة باستمرار على خفض التكاليف من خلال وفورات الحجم والتسليم السريع والمباشر للعملاء الكرام وتقليل الانقطاع من الموردين.
- تخطط الشركة لعمليات استحواذ تجارية كبيرة لإضافة القيمة وزيادة حصتها السوقية.
- سجلت الشركة خلال السنة المالية 1202 أرباحًا إجمالية بلغت 27,161,026 درهم وأرباحًا صافية بلغت 28,890,970 درهم.
- إجمالي الأصول في نهاية عام 2021: 124.528.443 درهم، وإجمالي الالتزامات 60.136.005 درهم، وإجمالي حقوق الملكية 64.392.438 درهم.
- ارتفعت الإيرادات بمعدل نمو سنوي مركب بلغ 22.27% و18.28% خلال آخر 5 و10 سنوات على التوالي.

الإيرادات والهامش الإجمالي



الميزانية العمومية (بالمليون درهم)

العالم	2021	2020	2019	2018	2017
الأصول	124.53	84.72	96.91	143.70	73.18
الالتزامات	60.14	49.22	66.69	116.18	48.54
حقوق الملكية	64.39	35.50	30.22	27.52	24.64

تقدم شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز حلول تكنولوجيا شاملة للشركات في جميع أنحاء العالم.

حلول الجهد الكهربائي المنخفض للغاية	تطبيقات تكنولوجيا المعلومات	حلول تكنولوجيا المعلومات والاتصالات	الخدمات والدعم
• أنظمة المراقبة بالفيديو • التحكم في الدخول • الكابلات الهيكلية • اللافتات الرقمية • التلفزيون الهوائي الرئيسي للأقمار الصناعية • نظام التحكم السمعي البصري • حلول أتمتة البناء • الحلول الأمنية المتكاملة وحلول الجهد الكهربائي المنخفض للغاية • حلول أتمتة المنزل	• تخطيط موارد المؤسسات • إدارة الوثائق • تطوير تطبيقات الهاتف النقال • تطوير المواقع الإلكترونية • إدارة المرافق	• البنية التحتية للشبكات • حلول استمرارية الأعمال والتعافي من الكوارث • أمن تكنولوجيا المعلومات • الخوادم والتخزين • المحاكاة الافتراضية والحوسبة السحابية والاتصال الصوتي	• تصميم الحلول والخدمات المهنية • الدعم والصيانة • إدارة المشاريع



2.13

TAMOUH
HEALTH CARE-L.L.C.
طموح للرعاية الصحية ذ.م.م.

شريك الرعاية الصحية الرئيسي لدولة الإمارات العربية
المتحدة في مكافحة الجائحة.

طموح للرعاية الصحية

نبذة عن الأعمال

تفخر شركة طموح للرعاية الصحية بأن تكون في طليعة المعركة الدائرة ضد جائحة كوفيد-19، عبر تقديمها لخدمات الدعم والفحوصات وتطوير الرعاية الصحية واللقاحات في دولة الإمارات العربية المتحدة وعلى الصعيد الدولي. وتتميز شركة طموح للرعاية الصحية بكونها واحدة من شركاء الرعاية الصحية الرئيسيين في الإمارات لمكافحة جائحة كوفيد-19. وتشتمل العمليات التي تقدمها الشركة على إدارة 14 مستشفى ميدانيًا بُنيت في غضون فترة زمنية مدتها ستة أشهر، بما في ذلك خمسة مستشفيات ميدانية مجهزة طبيًا في أفريقيا، وتدير شركة طموح للرعاية

الصحية المستشفيات الميدانية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتوفر أكثر من 2,200 سرير إلى جانب برنامجها للتطعيم وإجرائها لفحوصات تفاعل البوليميراز المتسلسل. وقد تعاونت الشركة مع مطار أبوظبي لإنشاء أول مختبر لإجراء فحص تفاعل البوليميراز المتسلسل للتحقق من عدم الإصابة بفيروس كوفيد-19 - في مقر أحد المطارات بالمنطقة. ويمكن للمختبر، الذي دُشّن بالشراكة مع شركة بيور هيلث، إجراء أكثر من 20,000 فحص يوميًا. وتضع شركة طموح نفسها تحت تصرف الحكومة لتقديم المزيد من الدعم لها في مساعيها الرامية لإنهاء جائحة كوفيد-19.

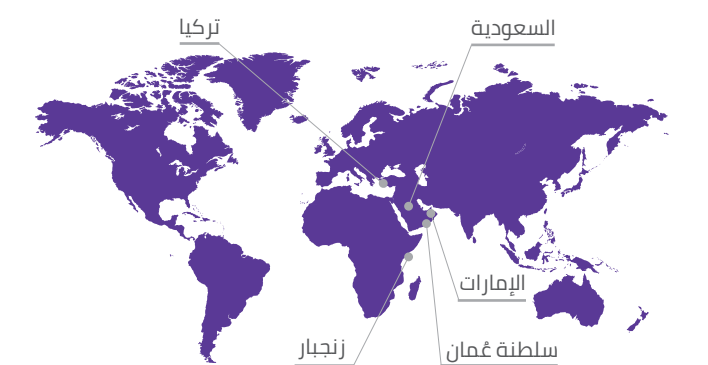
لمحة سريعة



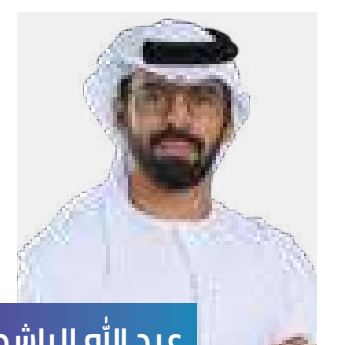
المنتجات والخدمات الرئيسية

- مرافق فحص تفاعل البوليميراز المتسلسل ومراكز الفحص
- المستشفيات
- مراكز التطعيم
- فحوصات تفاعل البوليميراز المتسلسل
- العلاج في المستشفيات
- العزل
- الحجر الصحي
- مختبر

الأسواق الرئيسية



موظفو الإدارة الرئيسية

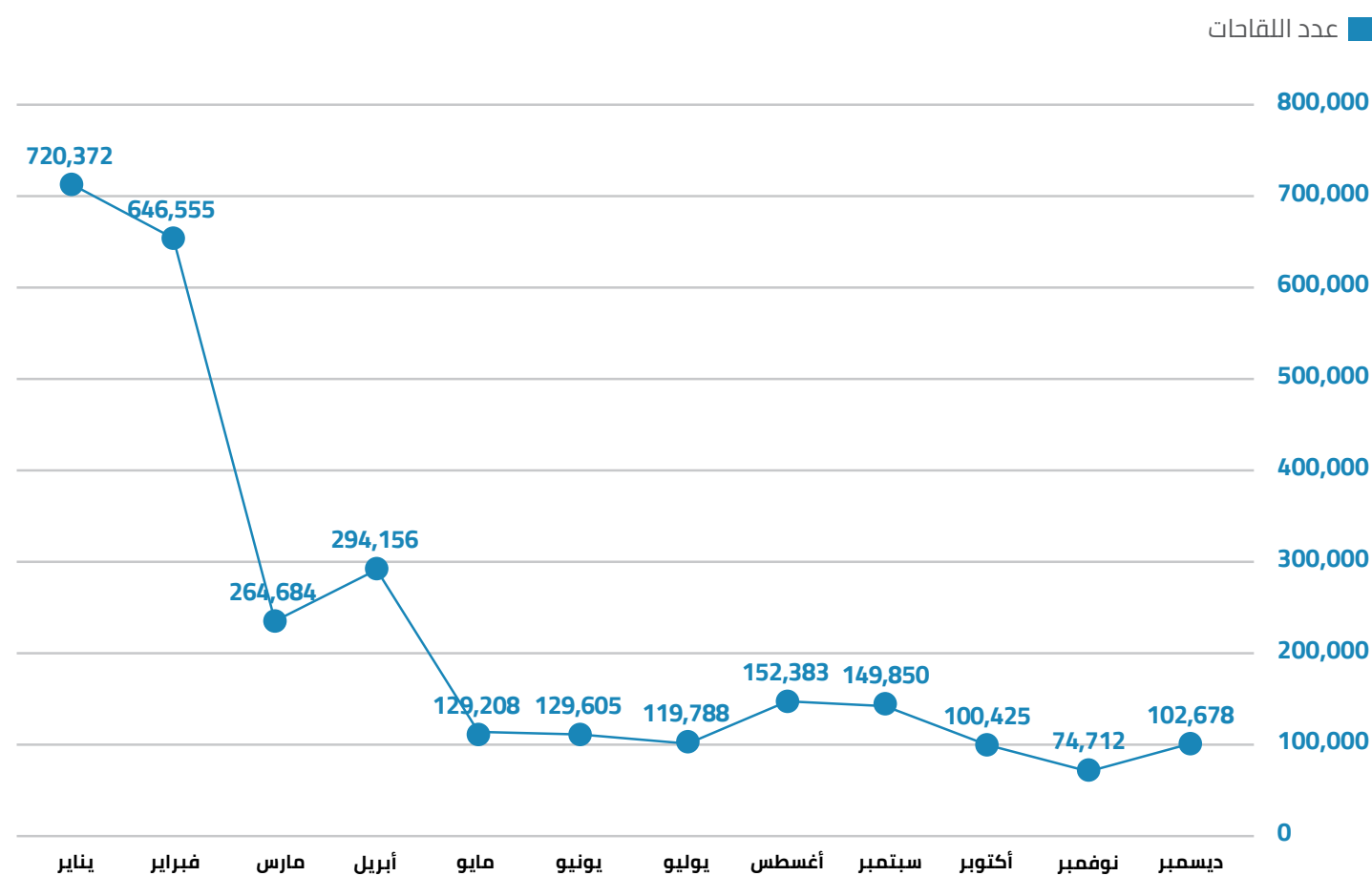


عبد الله الراشدي
الرئيس التنفيذي

النقاط البارزة والمعالج الاستراتيجي الرئيسية

- قدمت شركة طموح للرعاية الصحية المساعدة الطبية إلى حوالي 91 دولة في جميع أنحاء العالم.
- أنشأت الشركة وشغلت 10 مستشفيات ميدانية لخدمة الأشخاص الذين يعانون من العدوى بفيروس كوفيد-19.
- تلقى حوالي 383,000 مريض العلاج في المستشفى وحصل 18,000 مريض على الخدمات في مرافق العناية المركزة التابعة للشركة.
- تلقى حوالي 3,2 مليون مريض العلاج في 20 مركزًا للحجر الصحي تميزت بنظافتها ومبانيها الجيدة وبطاقاتها الاستيعابية التي تتسع لأكثر من 30,000 مريض.

إجمالي عدد اللقاحات المقدمة شهريًا



TAMOUH

HEALTH CARE-L.L.C.
طوموح للرعاية الصحية ذ.م.م.

تفخر شركة طموح للرعاية الصحية بأن تكون في طليعة المعركة الدائرة ضد جائحة كوفيد-19، عبر تقديمها لخدمات الدعم والفحوصات وتطوير الرعاية الصحية واللقاحات في دولة الإمارات العربية المتحدة وعلى الصعيد الدولي.



تتميز شركة سانيميد بأنها شركة حيوية تضم موظفين على أعلى درجة من التأهيل يتمتعون بخبرات واسعة في مجال إنتاج وتسويق الكواشف التشخيصية المختبرية. ومنذ عام 2003، طورت الشركة خط إنتاجها للمنتجات الموثوقة وعالية الجودة المتخصصة في الكشف عن الجراثيم. وقد ساهم تفانيها في إرضاء العملاء وتعدد الاستخدامات التصنيعية الاستثنائية لشركة سانيميد إنترناشيونال إمبيكس في تحقيقنا لنمو متواصل نتيجة للجودة المتزايدة لمنتجاتنا.



كانت شركة سومريان هيلث، التي يوجد مقرها في أبوظبي، ولا تزال من القوى الرائدة في مكافحة الجائحة، حيث أنشأت 84 مستشفى ميدانياً لرعاية المرضى المصابين بفيروس كوفيد-19، بالإضافة إلى وحدات العناية المركزة والمختبرات السريرية، فضلاً عن جهودها الرامية لضمان تحقيق الوقاية الفعالة والسيطرة على العدوى. وتشمل هذه الجهود تقديم خدمات التشخيص مثل إجراء فحوصات تفاعل البوليميراز المتسلسل للنسخ العكسي وفحص قياس تداخل طور الانكسار وبرامج التعقب والمراقبة في المطارات وإجراء فحوصات الأجسام المضادة، بالإضافة إلى تنفيذ حملات التطعيم في نقاط الاتصال المختلفة. وتهدف شركة سومريان هيلث إلى تغيير مستقبل الرعاية الصحية عبر طرح خدمات طبية جديدة قائمة على التكنولوجيا مع تشغيل فريق كفؤ من الأطباء والممرضات المدربين في الخارج تحت إدارتها مع منح الأولوية للصحة، بغض النظر عن أي شيء آخر.



وتتميز شركة طموح للرعاية الصحية بكونها واحدة من شركاء الرعاية الصحية الرئيسيين في الإمارات لمكافحة جائحة كوفيد-19. وتشتمل العمليات التي تقدمها الشركة على إدارة 14 مستشفى ميدانياً بُنيت في غضون فترة زمنية مدتها ستة أشهر، بما في ذلك خمسة مستشفيات ميدانية مجهزة طبيًا في أفريقيا. وتدير شركة طموح للرعاية الصحية المستشفيات الميدانية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتوفر أكثر من 2,200 سرير إلى جانب برنامجها للتطعيم وإجرائها لفحوصات تفاعل البوليميراز المتسلسل.





مشاريع
أخرى



2.15

إيسيا سوفت هي شركة رائدة في تقديم الحلول البرمجية واحتياجات التحليلات للشبكة الذكية لسوق المرافق التي تحتاج قطاعات وصناعات متعددة.

نبذة عن الأعمال

إيسيا سوفت هي شركة مبنية على تقنية SaaS وتطبيق تحليلي للأنظمة الشبكة الذكية التي تحتوي على وحدات تشمل: جمع البيانات من خلال المستشعرات / العدادات الذكية ، وبوابات اتصالات إنترنت الأشياء ، وتحليل البيانات وتوليد نتائج تحليلية مفيدة ، مما يساعد الإدارة في اتخاذ القرار من خلال الذكاء الاصطناعي والتعلم الآلي. تتعاون إيسيا سوفت مع مرافق الطاقة الرائدة والشركات المصنعة للمعدات الأصلية وتكامل الأنظمة لتنفيذ حلول الشبكة الذكية والمدينة الذكية. تخفف حلول تقنية المعلومات في المدينة الذكية الخاصة بنا من الضغوط والتحديات التي يمثلها تزايد عدد سكان المناطق الحضرية والتقدم في التكنولوجيا الرقمية، وكل ذلك مع زيادة معدلات الاستدامة.

موظفو الإدارة الرئيسية



ببين شاندر
الرئيس التنفيذي



المميزات والتطلعات

- تعمل إيسيا سوفت مع العديد من شركات إدارة المرافق في ٣ قارات وعملت على إطلاق منصة الشبكة الذكية Esysoft مع أكثر من ٢٠ مليون نقطة نهاية، عبر ١٩ شركة توزيع
- يساعد منتج Esysoft إيسيا سوفت المبتكر «محلل الشبكة الرقمية» وهو نظام إنترنت الأشياء معياري وآمن وقابل للتطوير يساعد المرافق على إطلاق الإمكانيات الكاملة لتوزيع الجهد المنخفض والمتوسط.
- حصدت إيسيا سوفت على جائزة وطنية من حكومة الهند وظهرت في تقارير Gartner لمنصتها للعام الثالث على التوالي
- تساعد إيسيا سوفت شركات المرافق على تقليل الخسائر الفنية والتجارية المجمعة (AT&C) من خلال زيادة الإيرادات إلى الحد الأقصى وتقليل البصمة الكربونية.
- Smartworld و Esysoft - تتعاون اتصالات لنشر أجهزة Edge IoT لتمكين قياس البنية التحتية في أبوظبي والعين و منطقة الإمارات الشمالية مما يساعد المستهلكين على مراقبة استهلاكهم للطاقة بشكل أفضل ويساعدهم في تقليل الاستهلاك وتحسين كفاءة الطاقة.

تعتبر حزمة إيسيا سوفت للشبكة الذكية متكاملة منصة شاملة تجمع بين التطبيق و تكامل البيانات الذي يقدم فوائد بقيمة مضافة ويوفر للأنظمة المرافق الرائدة في الهند والإمارات.



2.14



مزود خدمة غاز متميز ومجهز بالتكنولوجيا ومبني على سنوات من الابتكار والخبرة

نبذة عن الأعمال

تأسست شركة الإمارات إنترناشونال للغاز برؤية تتمثل في تبسيط إمدادات الغاز وتقديم تجربة العملاء في السوق، وتدعم أي تنش سي بوتيليتيز الشركة بصفتها مساهمًا رئيسيًا وتبدأ عملياتها لاكتساب حصة كبيرة في السوق.

مع أكثر من 30 عامًا من الخبرة في السوق واستخدام أحدث التقنيات ، ستوفر منصة الإمارات إنترناشونال للغاز للعمليات في السوق حلًا متميزًا وجديرًا بالثقة.

موظفو الإدارة الرئيسية



مصطفى رشاد الفار
الرئيس التنفيذي



حلول مدعومة بالتكنولوجيا وقائمة على البيانات مع 30 عامًا من الخبرة في الإمارات العربية المتحدة

المميزات والتطلعات

- حلول مدعومة بالتكنولوجيا وقائمة على البيانات تناسب العميل وتقديم الحلول المناسبة لها
- توريد غاز البترول المسال والغاز الطبيعي لجميع أنواع العملاء.
- خدمات صيانة غاز البترول المسال والغاز الطبيعي والغاز الطبيعي الفصنع لجميع العملاء التجاريين والصناعيين والأفراد
- حلول رائدة في السوق مع نظام أساسي لعمليات الدفع.
- إمدادات غاز أكثر استدامة واقتصادية.
- وقعت الإمارات إنترناشونال للغاز اتفاقية شراكة مع بنك أبوظبي الأول للعقارات لتقديم خدمات إمداد الغاز لجميع العقارات السكنية والتجارية والصناعية وإدارة أصول الغاز
- الشركة في وضع يمكنها من توسيع نطاق أعمالها والتوسع في جميع أنحاء المنطقة مع الحفاظ على وموثوقيتها.





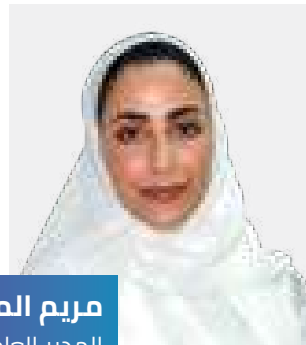
2.17

تقديم حلول مميزة لمشكلة البلاستيك في العالم، مدعومة بالتكنولوجيا، يبتكره فريق عالمي من الخبراء.

نبذة عن الأعمال

تدعم IHC منصة "ريباوند" لتداول البلاستيك، وهي أول منصة عالمية مزودة ببروتوكول ضمان الجودة للمشتريين والبائعين لتداول المواد الأولية البلاستيكية المعاد تدويرها على نطاق واسع، يهدف لإحداث تأثير بيئي إيجابي واسع النطاق. بعد متابعة مستمرة ودراسة جدوى قوية، من المتوقع أن يكون مشروعًا جديدًا مربحًا ورائدًا. يتيح المشروع التجارة بأحجام كبيرة من المواد الأولية البلاستيكية المعاد تدويرها ليتم تداولها ببروتوكولات تم التحقق منها والتي سيثق بها العملاء والتجار والحكومات الوطنية، ومن خلال برنامج ومنصة Rebound Plastic Passport، تقدم الشركة مجموعة من الشهادات المعترف بها دوليًا ومعايير اعتماد دولية للتحقق من حركة المواد البلاستيكية المعاد تدويرها عبر الحدود.

موظفو الإدارة الرئيسية



مريم المنصوري
المدير العام



تعتبر منصة "ريباوند" لتداول البلاستيك أول منصة عالمية مزودة ببروتوكول ضمان الجودة للمشتريين والبائعين لتجارة المواد الأولية البلاستيكية المعاد تدويرها على نطاق واسع

المميزات والتطلعات

- توفير جسيمات خشبية مضغوطة ووزم بلاستيكية مربوطة، ورقائق بلاستيكية على المنصة التجارية مما يساهم في زيادة السيولة وتعالج النقص في السوق. تستعد Rebound Plastic Exchange بأن تطلق خدماتها بحلول الربع الثالث من هذا العام وسيدمج حلاً عالمياً للسوق حيث هناك بلاستيك القابل لإعادة التدوير غير معاد تدويره في العالم قيمته تصل إلى ٣٧٠ مليار دولار أمريكي.
- هناك زيادة كبيرة في أحجام المواد البلاستيكية المتداولة، والتي تم تمكينها بواسطة Rebound Plastic Passport.
- توفير جسيمات خشبية مضغوطة ووزم بلاستيكية مربوطة، ورقائق بلاستيكية على المنصة التجارية مما يساهم في زيادة السيولة وتعالج النقص في السوق. تستعد Rebound Plastic Exchange بأن تطلق خدماتها بحلول الربع الثالث من هذا العام وسيدمج حلاً عالمياً للسوق حيث هناك بلاستيك القابل لإعادة التدوير غير معاد تدويره في العالم قيمته تصل إلى ٣٧٠ مليار دولار أمريكي.
- هناك زيادة كبيرة في أحجام المواد البلاستيكية المتداولة، والتي تم تمكينها بواسطة Rebound Plastic Passport.
- توفير جسيمات خشبية مضغوطة ووزم بلاستيكية مربوطة، ورقائق بلاستيكية على المنصة التجارية مما يساهم في زيادة السيولة وتعالج النقص في السوق. تستعد Rebound Plastic Exchange بأن تطلق خدماتها بحلول الربع الثالث من هذا العام وسيدمج حلاً عالمياً للسوق حيث هناك بلاستيك القابل لإعادة التدوير غير معاد تدويره في العالم قيمته تصل إلى ٣٧٠ مليار دولار أمريكي.
- هناك زيادة كبيرة في أحجام المواد البلاستيكية المتداولة، والتي تم تمكينها بواسطة Rebound Plastic Passport.



2.16



مزود متخصص بنظام الإنجاز الكامل لأنظمة وحلول الحماية من الحرائق عالية الجودة

نبذة عن الأعمال

تأسست فوج في عام 2020 وهي شركة متخصصة في مكافحة الحرائق تعمل في إدارة وتشغيل محطات مكافحة الحرائق وتقديم حلول متكاملة في توفير الاستجابة للطوارئ وخدمات مكافحة الحرائق في الإمارات والشرق الأوسط. تركز الشركة جهودها للحفاظ على مستوى شامل من تدابير السلامة المتكاملة ومستوى عالٍ من الخبرة وكذلك الامتثال لأفضل الممارسات على المستوى الدولي. مهمتنا الأساسية هي حماية الحياة والبنية التحتية الحيوية والممتلكات.

موظفو الإدارة الرئيسية



جمال الشامي
الرئيس التنفيذي



حماية فعالة ومعتمدة لجميع جوانب مكافحة الحرائق

المميزات والتطلعات

- تحسين الكفاءات من حيث التكلفة لتشغيل خدمات الإطفاء والطوارئ.
- زيادة المرونة وتزويد الحلول الشاملة للعملاء.
- تقليل تأثير المسؤولية على عملائنا.
- توفير فرص عمل جديدة لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة
- توسيع نطاق التدريب على مكافحة الحرائق وتقييم الكفاءات.
- الاستفادة من معدل النمو السنوي المركب ١٠% في الإمارات للحصول على عقود جديدة وزيادة الحصة السوقية.





2.18

مساعدة الشركات على تحقيق أهداف كفاءة الطاقة الخاصة بها من خلال توفير حلول مبتكرة وموثوقة.

نبذة عن الأعمال

ريست Reset هي شركة خدمات طاقة مقرها الإمارات العربية المتحدة توفر حلولاً متكاملة للطاقة وتوفير المياه للمباني والبنية التحتية من خلال عقود أداء الطاقة عبر عرض توفير الطاقة المضمون أو المشترك، ومن خلال عملياتنا في تدقيق الطاقة استطعنا أن نرفع كفاءة المياه والطاقة لعملائنا، وبدعم من IHC كأغلبية مساهميها تهدف الشركة إلى تعزيز اقتصاد أكثر اخضراراً والحفاظ على الموارد الطبيعية للبلاد التي تدعم تطلعات الاستدامة لدولة الإمارات العربية المتحدة.

موظفو الإدارة الرئيسية



فريدريك كاتيني
المدير العام



توفر Reset للمؤسسات طرق توفير الطاقة وفوائد تنفيذها وأثرها المالي الإيجابي

المميزات والتطلعات

- التوسع في المملكة العربية السعودية والبحرين.
- وفرنا أكثر من ١٥ مليون درهم لعملائنا، وسنعمل على تسليم ذلك في الـ ١٢ شهر القادمة، بمتوسط خفض ٥٠% في تكاليف الماء و٢٥% خفض في تكاليف الكهرباء
- المساهمة بطريقة إيجابية في حفظ الموارد الطبيعية للدولة والمساعدة في دعم التطلعات الوطنية للاستدامة في الإمارات العربية المتحدة.
- توسعة المشروع والوصول للإمارات السبع الوصول إلى قوة عاملة إجمالية تزيد عن ٤٠,٠٠٠ شخص فريق من ذوي الخبرة يديرون عقود أداء الطاقة بقيمة أكثر من ٣٠٠ مليون درهم
- قامت ريست ببناء خط أنابيب من المشاريع في الإمارات العربية المتحدة تزيد قيمتها عن ٥٠ مليون درهم.



Shory.

2.19

التكنولوجيا التي تجلب راحة البال والصدق والشفافية واحترام الخصوصية لعملاء التأمين

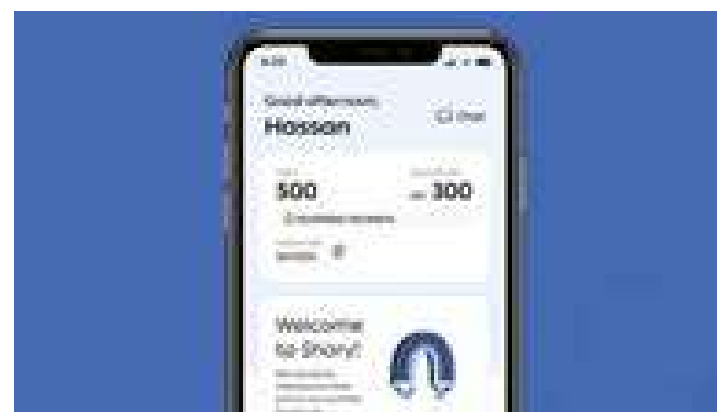
نبذة عن الأعمال

شوري هي عالمية لتقنية InsureTech (تكنولوجيا التأمين) تستفيد من التكنولوجيا والحلول المبتكرة لخدمة عملائها وتوفير لهم حلول احتياجات التأمين. تقوم شركة Shory بشوري بتصميم وتطوير المنصات وأنظمة الذكاء الاصطناعي والمتكاملة حيث تكون تجربة العميل هي النقطة المحورية والمبدأ التوجيهي. مقرها في أبو ظبي ولها مكاتب في دبي والشارقة ومصر وتهدف إلى التوسع في البلدان الغنية بالموهب التقنية الأخرى مثل الهند وأوروبا. تسعى الشركة لعرض منتجاتها على مستوى العالم بهدف أن تكون واحدة من أكبر شركات تكنولوجيا التأمين في العالم.

موظفو الإدارة الرئيسية



سليمان الفلاح
المؤسس والرئيس التنفيذي



منصة شوري تمكّن المستخدمين من الحصول على أسعار شفافة و تجربة متكاملة بلا أوراق وبدون تدخل بشري.

المميزات والتطلعات

- إطلاق منصة على الإنترنت في عام ٢٠٢٢ لتأمين السيارات في الإمارات العربية المتحدة وأصبح أول موقع متكامل على الإنترنت بالكامل حيث يمكن للزائر مقارنة أسعار التأمين.
- تجربة عملاء غير ورقية ورقمية بالكامل لمقارنة وشراء والحصول على وثائق التأمين الخاصة بهم.
- خدمة مرخصة من قبل البنك المركزي ومشغلة من الطرف الأول لخدمة عملائه من الشركات
- تمتلك الشركة فريقاً من أفضل الخبراء العالميين المتخصصين في التأمين والمخاطر في جميع الأعمال و القطاعات الحكومية.
- حلول تقنية متكاملة لتحسين تجربة التأمين لعملائها من الشركات مما يساهم في أخذ القرار الأمثل وتقديم استشارات أفضل لإدارة المخاطر
- تقوم شوري بتطوير مراحل أولية واستراتيجيات اختراق أسواق الشرق الأوسط وشمال إفريقيا والولايات المتحدة الأمريكية التي تعتبر من أسواق التأمين المربحة للغاية.

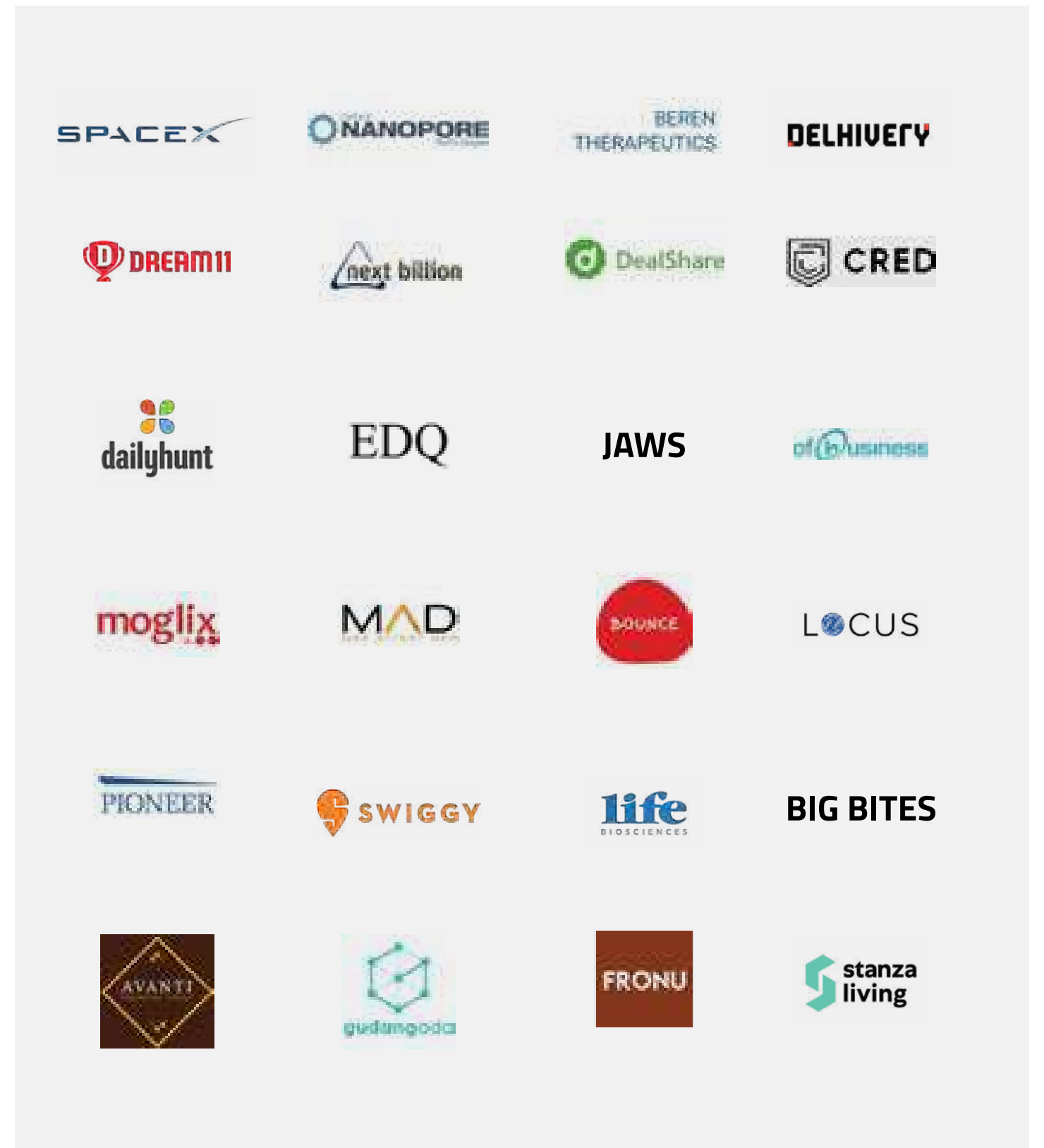


التكنولوجيا واستثمارات رأس المال الاستثماري

2.20

تمتلك IHC اليوم محفظة ضخمة من الاستثمارات في مجال التكنولوجيا، إن تمويل التكنولوجيا بالمعدل الحالي لتطور السوق دعا إلى استثمارات ديناميكية عبر مختلف القطاعات، ولهذا كانت استثماراتنا عبر التقنيات الناشئة، في الشركات التي توفر أكبر إمكانات للتحويل وتوفير قيمة على المدى الطويل.

اليوم، تشمل محافظتنا من استثمارات التكنولوجيا ورأس المال الاستثماري على حصة أقلية في:



البحث والتطوير

2.21

الاستثمار في البحث والتطوير هو محرك مهم لتحفيز التقدم الذي يمكن أن يؤدي إلى زيادة الأرباح.

نبذة عن الأعمال

في عام 2021، زادت IHC استثماراتها في الابتكارات والبحث والتطوير، على سبيل المثال لا الحصر، التكنولوجيا الحيوية وعلوم الحياة، العلاجات، والبحوث والتجارب السريرية، والتكنولوجيا الصحية، ونماذج تحليل الصور بالذكاء الاصطناعي، والليزر والبصريات، والتعلم الآلي، و الموجات الكهرومغناطيسية والتوقيعات الطيفية.

QUANTLASE LAB

كوانت ليز لاب هو ذراع بحث وابتكار متعدد التخصصات في IHC، وطورت تقنياتها السريعة للفحص بالليزر لفيروس كورونا في عام 2020، ويعتبر هذا الاختراع اختراقاً علمياً حيث يستخدم اختبار سهل الاستخدام من الدرجة الأولى يسمى قياس التداخل الانعكاسي (DPI) لتأكيد وجود العدوى في غضون ثوان.

منذ إنشائه، طور المختبر مرافق متطورة لقيادة الابتكار باستخدام تكنولوجيا الليزر والكمية والضوئيات الحيوية، مع التركيز على الاستدامة، فإن المختبر هو مخصص لتصميم وتطوير حلول جديدة للأمن القومي والأمن السيبراني والتشفير والرعاية الصحية.



في عام 2021، تم جني المزيد من الاستثمارات في البحث والتطوير من خلال التكنولوجيا الماسحات الضوئية EDE، وهي آلية فحص غير تدخلية، تعتمد على تحليل التداخل السلبي متعدد الأطياف وخوارزميات ML للكشف عن وجود جزيئات فيروس COVID 19.

اليوم، وبعد الموافقات التنظيمية، أذن استخدام الجهاز في المناطق العامة ذات الازدحام الشديد في أبو ظبي وقد أجرى أكثر من 100 مليون اختبار التي مكنت الحولة من كبح انتشار الفيروس مما ساهم في استراتيجية الحكومة لمكافحة الوباء.

إن الجهاز المبتكر يستخدم التكنولوجيا الفريدة لأجهزة الاستشعار لتحديد وجود فيروس Covid-19 بحساسية عالية مع التقييم في الوقت الفعلي (50 جزء من الثانية) باستخدام الذكاء الاصطناعي و أنظمة ML.



موظفو الإدارة الرئيسية



أجاي بهاتيا
الرئيس التنفيذي



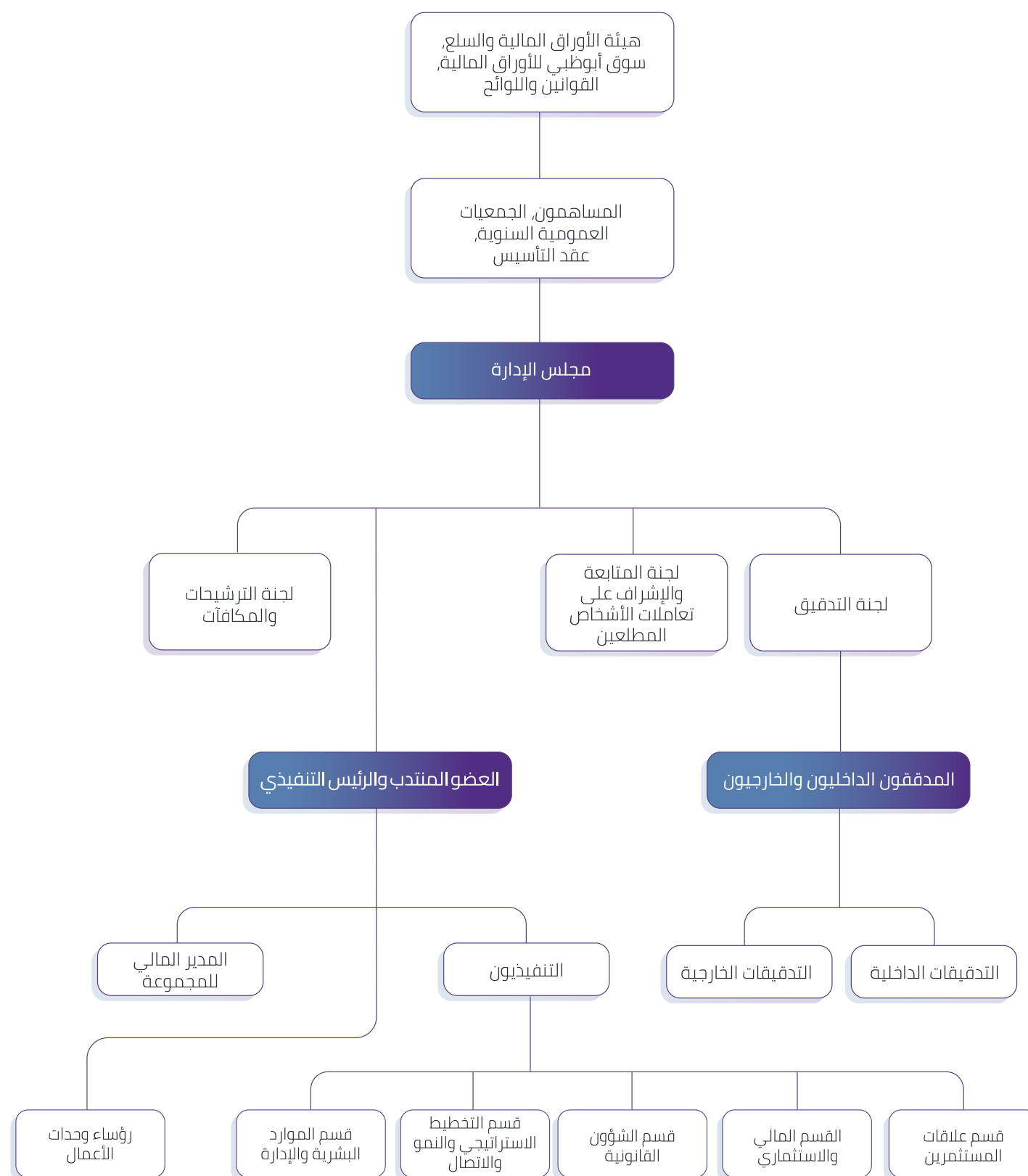
يمكن لتقنية مسح EDE اكتشاف عدوى محتملة لـ COVID-19 في الشخص مع نتائج فورية

المحتويات

- 3.1 مقدمة
- 3.2 هيكل الحوكمة للمجموعة
- 3.3 تطبيق مبادئ حوكمة الشركات
- 3.4 تعاملات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في الأوراق المالية
- 3.5 مجلس الإدارة 6
- 3.6 اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة
- 3.7 الإدارة التنفيذية
- 3.8 تعاملات الأطراف ذات العلاقة
- 3.9 إدارة المخاطر ونظام الرقابة الداخلية
- 3.10 المدقق الخارجي
- 3.11 المخالفات التي ارتكبتها المجموعة خلال عام 2021
- 3.12 المسؤولية الاجتماعية للشركة
- 3.13 تقرير الاستدامة
- 3.14 معلومات عن ملكية الأسهم وسعر السهم
- 3.15 ضوابط علاقات المستثمرين
- 3.16 القرارات الخاصة التي عُرضت على الجمعية العمومية التي عقدت في عام 2021
- 3.17 نسبة التوطين في الشركة في عام 2021 (باستثناء فئة العمالة غير المؤهلة)
- 3.18 الأحداث المهمة خلال عام 2021
- 3.19 المبادرات والابتكارات خلال عام 2021

3.0 حوكمة الشركات

يبين الشكل التالي هيكل مجموعة IHC

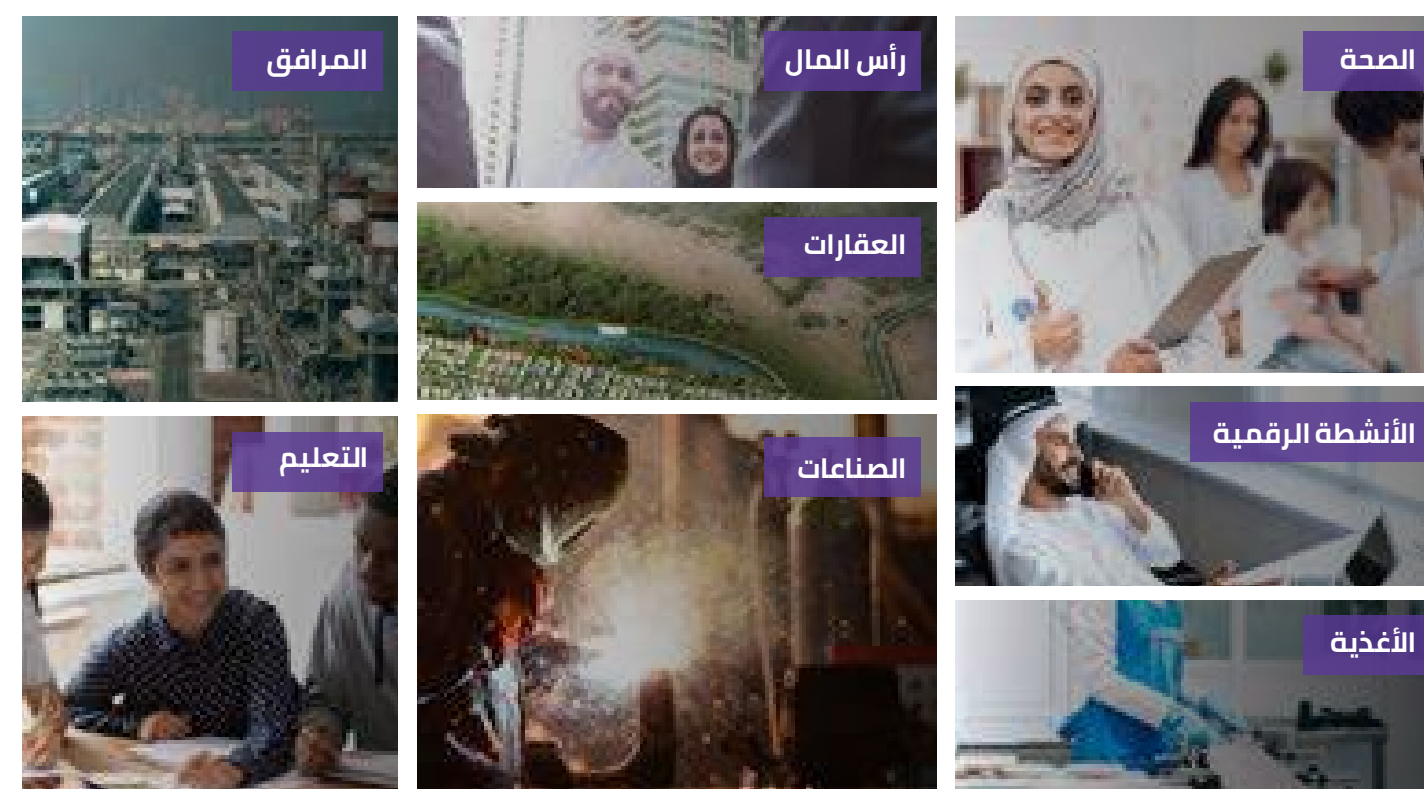


وتدعم الحوكمة الرشيدة السلوك المؤسسي المسؤول، والشفافية، وممارسات الأعمال المستدامة. وعلى مر السنين، عززت ممارسات الحوكمة الخاصة بها واستمرت في القيام بذلك في عام 2021، حيث عمل مجلس إدارة الشركة ("مجلس الإدارة") والإدارة العليا فيها بشكل استباقي ومتواصل على مراقبة جميع عناصر الأعمال لضمان الحد من الاضطرابات والآثار الناجمة عن انتشار جائحة كوفيد-19 - على أعمال المجموعة وصولاً إلى الحد الأدنى. وقد اتخذت العديد من الإجراءات لحماية صحة الموظفين وسلامتهم، حيث ساعدت ابتكارات المنتجات الجديدة القائمة على التكنولوجيا القصمة لدعم الجهود التي تبذلها حكومة الإمارات في التعامل مع الأوضاع المترتبة على انتشار جائحة كوفيد-19، وتسعين سرعة ودقة التقييمات

المتعلقة بفيروس كوفيد-19 في إحداث تأثير إيجابي على المجتمع ككل وأتاح إمكانية استمرارية الأعمال بطريقة مستدامة ومسؤولة. علاوة على ذلك، استمرت IHC، خلال عام 2021، في متابعة استراتيجية الاستحواذ القوية التي تطبقها وأكملت العديد من عمليات الاستحواذ الاستراتيجية داخل دول مجلس التعاون الخليجي وخارجها. واجتمعت كل هذه العناصر لمساعدة الشركة على تقديم أداء ممتاز في عام 2021.

وَيُقدِّم هذا التقرير نظرة عامة عن نظم وإجراءات الحوكمة المطبقة في الشركة العالمية القابضة "إل سي سي" كما في 31 ديسمبر 2021، وقد أُودع التقرير لدى هيئة الأوراق المالية والسلع، ونُشر على الموقع الإلكتروني لسوق أبوظبي للأوراق المالية والموقع الإلكتروني للمجموعة. ويخضع هذا التقرير لقرار مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع (الهيئة) رقم 3/ رئيس مجلس الإدارة لسنة 2020 وتعديلاته من وقت آخر بشأن انضباط الشركات ومعايير حوكمة الشركات المساهمة العامة" (القرار رقم 3/2020)، وتم إعداد هذا التقرير وفقاً للنموذج الذي حددته هيئة الأوراق المالية والسلع.

يضم الهيكل التنظيمي لمجموعة IHC ثمانية قطاعات، وتنضوي وحدات الأعمال العاملة (الشركات التابعة، والمشاريع المشتركة، والجهات المرتبطة) تحت لواء واحدة من تلك القطاعات لإكساب العمليات الكفاءة المرجوة على النحو الموضح أدناه:



3 ممارسات حوكمة الشركات

أ) الأسس القوية للإدارة والإشراف

يلتزم مجلس إدارة الشركة بالمعايير العالية لحوكمة الشركات، التي يعتبرها ضرورية لنزاهة الأعمال وللحفاظ على ثقة المستثمرين في الشركة. وتتوقع شركة IHC من جميع مديريها وموظفيها التصرف بأمانة ونزاهة وإنصاف. وسوف تسعى المجموعة جاهدة للعمل وفقاً لقوانين ولوائح البلدان التي تعمل فيها، واعتماد معايير مناسبة لممارسات وإجراءات الأعمال، والعمل بنزاهة ومراعاة واحترام ثقافة كل دولة تمارس المجموعة أعمالها فيها.

والمساهمون هم صناع القرار النهائيين فيما يتعلق بتوجهات الشركة لأنهم المسؤولون عن تعيين مجلس الإدارة، في حين تمثل الجمعية العمومية الجهة العليا لصنع القرار في الشركة، إذ أنها تعتبر المنتدى الذي يمارس فيه المساهمون حقهم في تحديد توجهات الشركة.

يدير الشركة مجلس الإدارة المكون من خمسة أعضاء تنتخبهم الجمعية العمومية العادية من خلال اقتراع سري لمدة ثلاث سنوات. ويقوم مجلس الإدارة بانتخاب رئيس مجلس الإدارة ونائبه من بين أعضاء المجلس. ومنصب رئيس مجلس الإدارة منفصل عن منصب العضو المنتدب.

ب) دور المجلس

يضطلع مجلس إدارة IHC بدور القيادة في المجموعة، ويقدم، إما بشكل مباشر أو من خلال عمل اللجان الفرعية التابعة للمجلس والسلطات المفوضة، حكماً مستقلاً في جميع القضايا المتعلقة بالاستراتيجية والأداء والموارد (بما في ذلك التعيينات الرئيسية) ومعايير السلوك. ويعتمد المجلس الأهداف الإستراتيجية للمجموعة، وينفذها عبر اعتمادها ومراقبته المنتظمة لخطة العمل والميزانية التي تُعدها الإدارة العليا. وتحدد خطة العمل التطورات الرئيسية تجاه الأهداف الاستراتيجية التي يتعين على الإدارة تحقيقها ضمن ميزانية متفق عليها. ويضمن مجلس الإدارة أيضاً تنفيذ عمليات الحوكمة الصارمة بشكل فعال لتوجيه عملية صنع القرار في جميع أعمال المجموعة.

وينص ميثاق مجلس الإدارة على دور المجلس ومسؤولياته ومنها:

- تحديد الاتجاه الاستراتيجي / الأهداف الاستراتيجية للشركة واعتماد ومتابعة استراتيجية الشركة (بما في ذلك الشركات التابعة) وخطط الأعمال والميزانية السنوية وأي تعديلات تتم عليها.

- مراجعة الأداء المالي في ضوء استراتيجية الشركة وخطط أعمالها وميزانيتها والتأكد من اتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة عند الضرورة.

- اعتماد القرارات المتعلقة بالاستثمار حول عمليات الدمج والاستحواذ وإعادة التنظيم والتخارج.

- تأسيس وتعزيز واستدامة عمليات وضوابط مناسبة للحفاظ على سلامة ونزاهة السجلات والتقارير المحاسبية والمالية.

- اعتماد إطار إدارة المخاطر بالشركة شاملاً مستوى المخاطر والحدود القصوى أو مؤشرات مستوى المخاطر، واستلام تقارير منتظمة من إدارة الشركة بشأن كافة المخاطر الاستراتيجية الفعلية والمتوقعة التي تواجه المجموعة، ويشمل ذلك استلام تحديثات من لجنة التدقيق والمخاطر، حسب الحاجة.

- تبني ممارسات الحوكمة والإشراف على تنفيذ تلك الممارسات.

- مراجعة تشكيل مجلس الإدارة وأدائه.

- المسائل المتعلقة بالتعيين وإنهاء الخدمة والمكافآت والأجور والمزايا للعضو المنتدب للشركة وشاغلي المناصب الإدارية العليا.

- تحديد السلطات المفوضة للعضو المنتدب ومراجعتها.

للمساعدة على إتمام مسؤولياته ودراسته بعض الشؤون والوظائف بمزيد من التفصيل. وسوف يناقش موضوع اللجان المنبثقة عن المجلس في الفقرة 7.

ومجلس الإدارة مسؤول أيضاً عن ضمان احتفاظ الإدارة بنظام للرقابة الداخلية يوفر ضماناً لفعالية العمليات وكفائتها، وضوابط مالية داخلية، والامتثال للقوانين واللوائح، وقد فوض مسؤولية الإشراف على أعمال الرقابة الداخلية إلى لجنة التدقيق. وتقوم إدارة الرقابة الداخلية برفقة مزود خدمة خارجي، بإجراء الرقابة الداخلية وتقييم المخاطر وأنشطة التدقيق الداخلي فيما يتعلق بالكيانات التشغيلية التابعة للمجموعة، وتراجع لجنة التدقيق كفاءة إدارة الرقابة الداخلية.

ويُعَدُّ مجلس الإدارة كذلك الهيئة المعنية باتخاذ القرار في جميع الأمور الأخرى ذات الأهمية التي تحظى بأهمية للمجموعة إجمالاً بسبب آثارها أو عواقبها الاستراتيجية أو المالية أو تلك المتعلقة بالسمعة. وهناك جدول زمني رسمي للمسائل المحفوظة لكي يبت فيها المجلس بقرار، والمحددة في إطار سياسة تفويض السلطات الخاصة بشركة IHC.

ج) تفويض السلطات لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

فُوِّضَ مجلس إدارة IHC، من خلال وكالة قانونية، رئيس مجلس الإدارة ونائبه (مع منحهما سلطات واسعة) لتمثيل الشركة، والحضور، والتصرف، والتوقيع نيابة عن الشركة والشركات التابعة لها والجهات المرتبطة بها في جميع الأمور والتصرفات والمعاملات والأعمال الأخرى التي قد تنفذها أو تتولاها كل من الشركة أو الشركات التابعة لها أو الجهات المرتبطة بها منفردتين أو مجتمعين. وتُقَدَّم هذه الوكالة القانونية لمدة 3 سنوات ويصدق عليها كاتب العدل.

وقد فُوِّضَ مجلس إدارة مجموعة IHC، من خلال وكالة قانونية وتفويض مالي للسلطات، العضو المنتدب بالسلطات والصلاحيات اللازمة لتنفيذ الاستراتيجيات المعتمدة من المجلس الإدارة وإدارة شؤون أعمال المجموعة في نطاق السياسات وحدود التفويضات التي يحددها المجلس من وقت لآخر. وتُقَدَّم هذه الوكالة القانونية لمدة 3 سنوات ويصدق عليها كاتب العدل.

وبجوز للعضو المنتدب تفويض سلطاته لإدارة وحدة الأعمال، غير أنه يظل مسؤولاً عن كافة السلطات التي تم تفويضها له. وتمتلك المجموعة هيكلًا مؤسسيًا لامركزياً حيث يُنفذ فريق قيادة وحدة الأعمال المعنية بعمليات الإدارة العامة للأنشطة التشغيلية بشكل عام، ولتحقيق ذلك، قام العضو المنتدب بتفويض (أو بصدد تفويض) جزء من سلطاته المتعلقة بالمسائل التشغيلية لرؤساء وحدات الأعمال، على النحو اللازم لإدارة الأعمال، وقد تم تنفيذ عملية تفويض السلطات من خلال وكالة قانونية موثقة. وتُعقد الإدارة العليا لمجموعة IHC اجتماعات شهرية مع وحدات الأعمال لمراجعة الأداء ومناقشة القضايا الاستراتيجية والاتفاق على خطط العمل.

د) سياسات حوكمة الشركات

فيما يلي ملخص للسياسات الرئيسية والمبادئ التوجيهية لمجموعة IHC التي تعزز وتدعم تطبيق المعايير العليا لحوكمة الشركات:

- دليل حوكمة الشركات الذي يتناول أدوار ومسؤوليات جميع الأطراف المعنية المشاركين في عمليات الحوكمة، بما في ذلك الجمعية العمومية للمساهمين ومجلس الإدارة شاملاً رئيس مجلس الإدارة، ولجان المجلس، والعضو المنتدب، والإدارة العليا، والتدقيق الداخلي / الرقابة الداخلية، والتدقيق الخارجي، وأمين سر مجلس الإدارة واللجان، والأطراف المعنية الأخرى.
- سياسة تفويض السلطات في مجموعة IHC، والشركات التابعة لها والجهات المرتبطة بها، لضمان اتخاذ القرارات بكفاءة وفعالية وتوازن بين التمكين والضوابط.

- ميثاق مبادئ السلوك المهني وأخلاقيات الأعمال لتوجيه سلوكيات المديرين والموظفين.
- ميثاق مجلس الإدارة لضمان أداء المجلس لواجباته بفعالية.
- موثائق تضمن أداء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة لواجباتها بفعالية وهي لجنة التدقيق ولجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة المتابعة و الإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين.
- سياسة تعارض المصالح التي تحدد المتطلبات اللازمة لتجنب وإدارة حالات تعارض المصالح المحتملة والفعالية المتعلقة بالمجموعة.
- سياسة مكافحة الاحتيا ل لتسهيل تطوير ضوابط تساعد على اكتشاف ومنع حالات الاحتيا ل وتوفير إطار عام لإدارة حالات الاحتيا ل المشتبه فيها.
- سياسة الإبلاغ عن المخالفات بحيث يتمكن الموظفون، بثقة، من الإبلاغ عن الأمور التي يشعرون فيها بحدوث سوء تصرف، أو في حالة تعرض المعايير الأخلاقية أو النزاهة أو كليهما للخطر.
- توفر سياسة الإفصاح والشفافية إرشادات لضمان قيام مجموعة IHC بالإفصاح الدقيق عن جميع الأمور الجوهرية في الوقت المناسب، بما في ذلك الوضع المالي، والأداء، والحوكمة، والقواعد المتعلقة بالإفصاح عن المعلومات، وطرق تصنيف المعلومات، وتيرة الإفصاح.
- سياسة إدارة الامتثال لتعزيز ثقافة الحوكمة الرشيدة للشركات وممارسات الامتثال، والحصول على ضمانات من خلال ترتيبات الحوكمة الخاصة بمجموعة IHC بما يتوافق مع التزاماتها القانونية والالتزامات المتعلقة بالسياسات المطبقة.
- توفر سياسة الاستثمار إطاراً ومبادئ توجيهية للإدارة العليا لمجموعة IHC ولأعمال الاستثمار في المجموعة بشأن استراتيجية وعمليات الاستثمار (الاستثمارات الجديدة، والمراقبة الفعالة لأداء شركات المحفظة واستثمارات التخارج أو التصفية أو كليهما).
- توفر سياسة توزيع الأرباح الإطار والمبادئ والمنهجية الخاصة بتوزيع الأرباح عن طريق مجموعة IHC والشركات التابعة لها والجهات المرتبطة بها.



ه) حوكمة الشركات التابعة

يضم الهيكل التنظيمي لمجموعة IHC ثمانية (8) قطاعات، وتنضوي وحدات الأعمال العاملة (الشركات التابعة، والمشاريع المشتركة، والجهات المرتبطة) تحت لواء واحدة من تلك القطاعات لإكساب العمليات الكفاءة المرجوة. وتتم عملية “حوكمة الشركات الفرعية” التابعة لمجموعة IHC على النحو التالي:

المدرجة في السوق. كما وضعت مجموعة IHC خارطة طريق لإدراج العديد من الشركات التابعة لها والجهات المرتبطة بها في الأسواق المالية على المدى القصير والمتوسط، وستدير مجالس ولجان مستقلة هذه الكيانات. وُجِدَت أدوار ومسؤوليات المجالس واللجان الفرعية والتابعة بوضوح في موثائق مجلس الإدارة واللجان.

وضع واعتماد هيكل واضح للحوكمة. وبيّن إطار سياسة تفويض السلطات الشؤون المقتصرة على مساهمي ومجلس إدارة الشركة IHC، ومجلس إدارة الشركة التابعة/ والعضو المنتدب لمجموعة IHC (عندما يكون مجلس إدارة الشركة التابعة لم يُشكّل) وإدارة الشركة التابعة.

إضافة الصيغة المؤسسية على السياسات والإجراءات في المجموعة. وتعمل العديد من الشركات التابعة لمجموعة IHC على تطوير إجراءات الامتثال للسياسات وتنفيذها وتحديثها.

- تم وضع خطط إستراتيجية للشركات التابعة للمجموعة واعتماد آلية إجراءات المتابعة لمراجعة الأداء الفعلي في ضوء الخطة الإستراتيجية.
- خلال عامي 2020 و2021، أُدرجت ثمانية (8) شركات تابعة لمجموعة IHC وجهات مرتبطة بها في سوق أبوظبي للأوراق المالية. وأنشئت مجالس ولجان مستقلة لضمان الأداء الفعال لهذه الشركات التابعة للمجموعة والجهات المرتبطة بها

4 تعاملات أعضاء مجلس الإدارة في الأوراق المالية للشركة

أ. تقرير عن تعاملات أعضاء الإدارة، وأزواجهم/ زوجاتهم، وأبنائهم في الأوراق المالية للشركة خلال عام 2021

لم يقدّم أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أزواجهم / زوجاتهم أو أبنائهم بالتداول في أسهم الشركة خلال عام 2021. وبتاريخ 31 ديسمبر 2021، لم يكن أي من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذية أو أزواجهم / زوجاتهم أو أبنائهم يملك أي أسهم في مجموعة IHC.

5 مجلس الإدارة

يتكون مجلس الإدارة الحالي من خمسة أعضاء هم رئيس مجلس إدارة مستقل وغير تنفيذي، و 3 أعضاء مستقلين غير تنفيذيين، ومدير تنفيذي غير مستقل. وظلت تشكيلة مجلس الإدارة ثابتة خلال الفترة المشمولة بالتقرير المنتهية في 31 ديسمبر 2021. ويلتزم المجلس بضمان احتوائه على أفراد يتمتعون بالمهارات والخبرات المناسبة والتنوع للمساهمة في تطوير ودعم رؤية الشركة وأهدافها الاستراتيجية.

مجلس الإدارة	الدور	الفئة	بداية شغل المنصب
سمو الشيخ طحنون بن زايد آل نهيان	رئيس مجلس الإدارة	مستقل، غير تنفيذي	2020
د. محمد سومر نصوح أجليقين	نائب رئيس مجلس الإدارة رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت عضو لجنة التدقيق	مستقل، غير تنفيذي	2020
سيد بصر شعيب	عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب رئيس لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين	مستقل، غير تنفيذي	2019
صوفيه عبد اللطيف العسكري	عضو مجلس الإدارة رئيس لجنة التدقيق عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	مستقل، غير تنفيذي	2020
محمد ناصر سيف هويدن الشامسي	عضو مجلس الإدارة عضو لجنة التدقيق عضو لجنة الترشيحات والمكافآت عضو لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين	مستقل، غير تنفيذي	2020



a. التعريف بأعضاء مجلس الإدارة

يبين الجدول التالي أسماء وأدوار وخبرات وصفات الأعضاء الحاليين في مجلس الإدارة

مجلس الإدارة	الدور	التعريف بأعضاء مجلس الإدارة
 سمو الشيخ طحنون بن زايد آل نهيان	رئيس مجلس الإدارة، مستقل/ غير تنفيذي	يشغل سمو الشيخ طحنون بن زايد آل نهيان منصب رئيس مجلس إدارة الشركة العالمية القابضة (IHC) منذ أبريل 2020. ويرأس أيضاً سموه عدداً من مجموعات الأعمال الرائدة في إمارة أبوظبي، مثل بنك أبوظبي الأول (FAB)، وشركة "القابضة" (ADQ) (شركة أبوظبي التنموية القابضة سابقاً) وG42، المجموعة الرائدة في مجال الذكاء الاصطناعي والحوسبة السحابية. على المستوى الحكومي، سموه هو عضو في المجلس التنفيذي لإمارة أبوظبي، ورئيساً للجنة الشؤون الاستراتيجية، وعضو مجلس إدارة «المجلس الأعلى للشؤون المالية والاقتصادية»، الذي تم إنشاؤه للإشراف على السياسات، وتنظيمها، والموافقة عليها، المتعلقة في العديد من المجالات المالية والاستثمارية والاقتصادية والبتروولية والموارد الطبيعية في إمارة أبوظبي.
 السيد/ سيد بصر شعيب	عضو مجلس الإدارة، الرئيس التنفيذي والعضو المنتخب رئيس لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين	تم تعيين السيد/ سيد بصر شعيب عضواً في مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والعضو المنتخب لمجموعة IHC منذ يوليو 2019، وقبل ذلك، شغل منصب الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات بال منذ عام 2000. وبعد السيد/ سيد بصر شعيب من كبار المسؤولين التنفيذيين المتميزين، ويمتلك خبرة عريضة ومتنوعة في العمليات والتصنيع والتشييد والصناعات الخدمية، كما أنه قائد حاسم يتميز بمهارات استثنائية لحل المشاكل وتأسيس وحدات أعمال متماسكة تحقق نتائج وأرباح متنامية ومستدامة. وهو مؤسس شركة "التبريد المركزي" عام 2006، التي تعد حالياً واحدة من أكبر الشركات الرائدة في قطاع خدمات المرافق في الإمارات. ويشغل مناصب قيادية في العديد من الشركات خارج IHC منها شركة الريم للتمويل ش.م.ع.، وشركة شيميرا للاستثمار ذ.م.م.، وشركة كهول تي آي جي (كيه – تي آي جي) ليمتد ومجموعة شركات بال. وهو أيضاً عضو في غرفة تجارة أبو ظبي. وسيد بصر شعيب حاصل على درجة البكالوريوس في هندسة الكمبيوتر من جامعة الشرق الأدنى في نيقوسيا بجمهورية شمال قبرص التركية.
 د. محمد سومر أجليقين	نائب رئيس مجلس الإدارة، مستقل/ غير تنفيذي رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت عضو لجنة التدقيق	يشغل د. محمد سومر أجليقين منصب نائب رئيس مجلس إدارة الشركة (IHC) منذ أبريل 2020 بالاعتماد على خبراته الواسعة المتنوعة التي تناهز العقدين في قطاع الأعمال بما في ذلك العديد من المناصب الاستشارية في الإمارات. وقد لعبت المعرفة المعمقة والخبرات الكبيرة للدكتور سومر في قطاع الشركات، وتركيزه على استراتيجيات الاندماج والاستحواذ والنمو الاستراتيجي للشركات دوراً محورياً في الأداء الناجح والتميز لمجموعة IHC. وقد قدم خلال مسيرته المشورة للشركة في كافة المسائل المتعلقة IHC بصفقات الاستحواذ والفرص الاستثمارية. والدكتور سومر عضو في مجلس إدارة شركة بال كولينج القابضة والمجموعة الملكية، ويحمل درجة علمية في طب الأسنان من سوريا.

b. سكرتير مجلس الإدارة

- يعد سكرتير المجلس همزة الوصل بين مجلس الإدارة والإدارة العليا، ويؤدي دوراً رئيسياً في إدارة الشؤون المهمة المتعلقة بالحوكمة.

تشغل ليندا بلوط منصب مسؤولة علاقات المستثمرين بالمجموعة وتم تعيينها سكرتيرة لمجلس الإدارة في عام 2020. وتتبع الآنسة/ ليندا مجلس الإدارة فيما يتعلق بمسؤوليات السكرتارية.

ويتولى سكرتير المجلس المسؤوليات الرئيسية التالية:

 - التعاون الوثيق مع مجلس الإدارة والمسؤولين التنفيذيين في تخطيط اجتماعات المجلس وآلية عقد تلك الاجتماعات (الحضور والمكالمات الهاتفية الجماعية والاجتماعات الافتراضية وغيرها).
- إعداد جداول اجتماعات مجلس الإدارة والجمعية العمومية وتوزيعها في الوقت المناسب.
 - تسجيل وتوزيع محاضر اجتماعات مجلس الإدارة.
 - حفظ قائمة كاملة ببيانات الاتصال الخاصة بأعضاء المجلس بما في ذلك تاريخ تعيين كل منهم ومدة شغله لمنصبه وسيرة ذاتية له.
 - تحديث محاضر الاجتماعات والوثائق القانونية / ذات العلاقة وحفظها وتخزينها بأمان.
 - الإلمام بإجراءات عقد الاجتماعات وقواعد صنع القرار وسياسات الحوكمة.
 - تقديم إفصاحات / إعلانات دورية عن نتائج اجتماعات المجلس وجوابها المالية.

- إدارة المراسلات الخارجية والتأكد من تبليغ طلبات أعضاء مجلس الإدارة أو الطلبات الخاصة بحوكمة الشركات والاستجابة لتلك الطلبات في وقت مناسب.

- إعداد العروض التقديمية وغيرها من مواد الاتصال للاجتماعات.

- حفظ المعلومات والبيانات التي يتم الإفصاح عنها للجهات التنظيمية أو الأسواق أو العامة والتي يتم نشرها على الموقع الإلكتروني للشركة.

- إدارة كافة المراسلات الرسمية.

- المساعدة في إعداد ومراجعة الوثائق الرئيسية التي يتم إيداعها لدى الجهات التنظيمية والتقارير السنوية للشركة وغيرها من التقارير، بالإضافة إلى الإعلانات/الإفصاحات الأخرى بخصوص الأحداث المهمة.

ج. التنوع – تمثيل المرأة في مجلس الإدارة في 2021

تماشياً مع التزام الشركة بتحقيق التنوع بين الجنسين، تفخر IHC بوجود امرأة ممثلة في مجلس الإدارة وتسعى الشركة بدأب لتعيين المزيد من الموظفات في جميع مجالات عملها.

د. تأهيل وتطوير أعضاء مجلس الإدارة

يتحمل رئيس مجلس الإدارة، بدعم من سكرتير المجلس، مسؤولية تأهيل أعضاء المجلس الجدد والتطوير المستمر للأعضاء. ويحصل كافة أعضاء المجلس على تدريب تأهيلي مخصص فور انضمامهم للمجلس، يتناول بالتفصيل واجباتهم ومسؤولياتهم كأعضاء في المجلس. ويلتزم مجلس الإدارة بضمان أدائه، وقدرة أعضائه على أداء دورهم بفعالية عبر تزويد أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين بإجازات منتظمة عن عمليات الشركة، فضلاً عن الزيارات الميدانية والعروض الدورية التي تقدمها الأطراف الخارجية في مجموعة من المجالات.

هـ. تقييم فعالية مجلس الإدارة

يحرص المجلس على ضمان إتمام مهامه ومسؤولياته بفعالية ويقوم بمراجعة أدائه وأداء كل عضو من أعضائه و لجانه مرة واحدة على الأقل سنوياً. ويجري رئيس المجلس مراجعات منتظمة لأداء المجلس مع كافة أعضاء المجلس، وتنطوي تلك المراجعات على دراسة فعالية المجلس ولجانه في ضوء ميزات كل عضو بالمجلس ومعارفه ومهاراته وخبراته.

ويثق المجلس، بناءً على التقييم الفردي الذي يجريه أعضاء المجلس، أن:

- أ. مجلس الإدارة ولجانه الفرعية يشاركون بشكلٍ كامل في الإشراف على إدارة الشركة (IHC) ويقومون بكافة مسؤولياتهم وواجباتهم تجاه المساهمين.

- ب. كل عضو بالمجلس يقوم بواجباته ومسؤولياته المنوطة به بصفته عضواً بمجلس إدارة شركة

- ج. لجان مجلس الإدارة تعمل وتضطلع بمسؤولياتها وفقاً لمواثيقها

هـ. أهم المجالات الرئيسية التي ركز عليها المجلس في عام 2021

ركز مجلس الإدارة في عام 2021 على مجالات عديدة ومتنوعة واتخذ العديد من القرارات بشأنها وهي:

- اعتماد الميزانية السنوية وخطة الأعمال .
- تنفيذ خطة طموحة للاستحواذ واعتماد الاستحواذ على العديد من الاستثمارات الاستراتيجية المتنوعة (مبينة بالتفصيل في الفقرة 19.

- إنشاء قطاع “للتعليم”؛ تركز حكومة الإمارات العربية المتحدة على قطاع التعليم بهدف تعزيز منظومة تعليمية عالية الجودة تضمن التنافسية في مرحلة الطفولة المبكرة، عبر تطوير نظام تعليمي عالمي مبتكر يعزز مهارات المستقبل، ومواءمة مخرجات التعليم العالي مع احتياجات سوق العمل المستقبلي، واعتماد نظام مؤهلات وطني متطور ومرن يتوافق مع متطلبات التنمية الاقتصادية المستقبلية. ودعماً منها لتركيز الحكومة الإماراتية، أنشأت الشركة قطاعاً منفصلاً للتركيز على الاستثمارات في قطاع التعليم خلال السنوات المقبلة.

- إعادة هيكلة وحدات الأعمال المختلفة ضمن القطاعات الأساسية.

- مراجعة تقارير الإدارة بشأن أداء المجموعة.

- إدراج خمس شركات تابعة وفرعية في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

- مراجعة أوضاع جائحة كوفيد-19 بانتظام مع الإدارة التنفيذية.

- تحديد مختلف الفرص الاستراتيجية والتشغيلية والاستفادة منها، وهو ما أدى إلى تحسين الأداء المالي العام للمجموعة.

ز. أتعاب ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

- i. ينص النظام الأساسي للشركة على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة، مع مراعاة أحكام القانون الاتحادي رقم 2 لسنة 2015 بشأن الشركات التجارية وتعديلاته. وتكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عبارة عن نسبة مئوية من صافي الأرباح.

- ii. وقد تقوم الشركة كذلك بسداد نفقات أو علوات إضافية أو راتب شهري يحدده مجلس الإدارة لأي من أعضائه إذا كان ذلك العضو يعمل في أي لجنة أو ييذل جهودًا استثنائية أو يقوم بأعمال إضافية لخدمة الشركة فوق واجباته العادية

كعضو بمجلس الإدارة. وفي كافة الأحوال، لا يجوز أن تزيد مكافأة أعضاء المجلس عن 10% من صافي الأرباح بعد خصم كل من الاستهلاكات والاحتياطات.

iii. إجمالي المكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة في عام 2021.

- لم يتم دفع أي مكافآت لأعضاء المجلس عن عام 2020.

- لم يتم اقتراح أي مكافآت لأعضاء المجلس عن عام 2021.

iv. بيان بتفاصيل بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن

المجلس التي تقاضاها أعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية للعام 2021.

لم يتم صرف بدلات حضور جلسات مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس عن السنة المالية للعام 2021.

v. بيان بتفاصيل البدلات أو الرواتب أو الأتعاب الإضافية التي تقاضاها عضو مجلس الإدارة خلال عام 2021 بخلاف بدلات حضور اللجان.

لم يتم صرف أي بدلات أو رواتب أو أتعاب إضافية خلال عام 2021.

ج. اجتماعات مجلس الإدارة وحضور أعضاء المجلس

فيما يلي بيان بعدد الاجتماعات التي عقدها مجلس الإدارة خلال السنة المالية المنتهية في عام 2021، حيث عقد المجلس أربعة اجتماعات على النحو التالي:

م.	تاريخ الاجتماع	الحاضرون	بتوكيل	الغائبون	أسماء الأعضاء الغائبين
1.	14 مارس 2021	5 (2 عن طريق خاصية الاتصال المرئي)	-	-	-
2.	5 مايو 2021	5 (2 عن طريق خاصية الاتصال المرئي)	-	-	-
3.	8 أغسطس 2021	5 (2 عن طريق خاصية الاتصال المرئي)	-	-	-
4.	4 نوفمبر 2021	5 (2 عن طريق خاصية الاتصال المرئي)	-	-	-

وفيما يلي تفاصيل الحضور في اجتماعات مجلس الإدارة خلال عام 2021

مجلس الإدارة	عدد الغائبين/ عدد الاجتماعات	الاجتماع الأول 04/03/2021	الاجتماع الثاني 05/05/2021	الاجتماع الثالث 08/08/2021	الاجتماع الرابع 04/11/2021
سمو الشيخ طحنون بن زايد آل نهيان	-	✓	✓	✓	✓
د. سومر محمد سومر أجليقين	-	✓	✓	✓	✓
السيد/ سيد بصر شعيب	-	✓	✓	✓	✓
الآنسة/ صوفيه عبد اللطيف العسكري	-	✓	✓	✓	✓
السيد/ محمد ناصر الشامسي	-	✓	✓	✓	✓

ط. ملخص القرارات التي وافق عليها المجلس في عام 2021

(أ) القرارات التي تمت الموافقة عليها في اجتماعات المجلس

م.	تاريخ اجتماع المجلس	القرارات التي تم تمريرها
1	4 مارس 2021	بدء إجراءات الاستحواذ على ما يلي: 45% من أسهم مجموعة تروجان القابضة ذ.م.م. 61% من أسهم شركة ميراك رويال نيتشر لتجارة الخضار والفواكه ذ.م.م. 40% من أسهم شركة ريسبونس بلس للخدمات الطبية ذ.م.م. وشركة أوكيوميد كلينيك ذ.م.م
		• تحويل الاستثمار في شركة أفلاج للاستثمار ذ.م.م. إلى شركة ويست إنفستمنتس شركة الشخص الواحد ذ.م.م. التابعة لمجموعة IHC.
		• اعتماد القوائم المالية المرحلية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
		• الموافقة على عقد اجتماع الجمعية العمومية للمساهمين بتاريخ 4 أبريل 2021.
2	5 مايو 2021	• إصدار توصية إلى الجمعية العمومية بعدم توزيع أي أرباح على المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
		• إصدار توصية إلى الجمعية العمومية بعدم تخصيص أي مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
		اعتماد القوائم المالية المرحلية للربع الأول والشهور الثلاثة الأولى المنتهية في 31 مارس 2021.
3	8 أغسطس 2021	: بدء إجراءات الاستحواذ على ما يلي: 100% من أسهم شركة ديكو فيجن ذ.م.م. 100% من أسهم مصنع الرؤية للأثاث والديكور ذ.م.م. 40% من أسهم شركة نصار الرفاعي للتجارة.
		60% من أسهم شركة جوينت سكوب تكنولوجيز ذ.م.م.
		اعتماد القوائم المالية المرحلية للربع الثاني والشهور الستة المنتهية في 30 يونيو 2021.
4	4 نوفمبر 2021	اعتماد القوائم المالية المرحلية للربع الثالث والشهور التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2021.

(ب) قرارات أخرى للمجلس

م.	تاريخ اجتماع المجلس	القرارات التي تم تمريرها
1	1 يناير 2021	صدور قرارات بتأسيس شركة أليكس القابضة والاستحواذ على أسهم في مجموعة أليكس.
2	2 فبراير 2021	صدور قرار بدمج قطاع جديد في قطاع الصحة والاستحواذ على شركة ميديك للرعاية الصحية والعيادات ذ.م.م. (إدارة مؤسسات الخدمات الصحية، وإدارة المؤسسات، والمؤسسات التجارية، وخلافه).
3	2 فبراير 2021	صدور قرار بدمج قطاع جديد في قطاع التعليم، وتأسيس شركة IHC القابضة للتعليم ذ.م.م. استثمارات في قطاع التعليم.

م.	تاريخ اجتماع المجلس	القرارات التي تم تمريرها
4	7 فبراير 2021	صدور قرار بالاستحواذ، من خلال الشركات التابعة لمجموعة IHC وهي شركة ديلوإف سي القابضة إس بي ذ.م.م. وشركة اي اتش سي ديجيتال القابضة ذ.م.م. , على 100% من أسهم شركة طموح إنترجيتد رزنس سيرفيسز ذ.م.م. من مساهميها وهم مجموعة التزام لإدارة الأصول المحدودة وشركة الطموح للاستثمارات.
5	18 فبراير 2021	الموافقة على التنازل عن الأسهم المملوكة لشركة اي اتش سي اندستريال القابضة ذ.م.م. في شركة آر ميد للوازم الطبية وبيعها إلى شركة Learning Wings Education System FZE LLC.
6	24 فبراير 2021	الموافقة على بيع الأسهم المملوكة لشركة اي اتش سي اندستريال القابضة ذ.م.م. و اي اتش سي لإدارة الشركات ذ.م.م. في شركة ترست إنترناشيونال جروب ذ.م.م. والتنازل عنها إلى شركة أورو جلف للاستثمار التجاري إس بي ذ.م.م. والسيد/ خالد خلفان سلطان خالد الجنيبي.
7	23 مارس 2021	الموافقة على استحواذ شركة اي اتش سي يوتيليتيز القابضة ذ.م.م.، وهي شركة تابعة لمجموعة IHC على حصة نسبتها 50% في شركة الإمارات انترناشونال للغاز ذ.م.م.
8	25 مارس 2021	الموافقة على تأسيس شركة جديدة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم سينرجي إسكو ذ.م.م. لغرض الاستثمار في مؤسسات الطاقة، وتأسيسها وإدارتها، وتقديم خدمات تعزيز كفاءة الطاقة للمباني.
9	28 مارس 2021	الموافقة على تأسيس شركة ريتيرو العقارية ذ.م.م. وشركة بلابا العقارية ذ.م.م. بغرض الاستثمار في المشاريع العقارية، وتطويرها، وتأسيسها، وإدارتها.
10	30 مارس 2021	الموافقة على تأسيس شركة بلينك بيز القابضة ذ.م.م. بغرض الاستثمار في المشاريع التجارية، وتطويرها، وتأسيسها، وإدارتها.
11	2 مايو 2021	الموافقة على تأسيس شركة جديدة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم أليكس لإدارة الشركات لغرض تقديم خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة.
12	2 مايو 2021	استحوذت شركة اي اتش سي كابيتال القابضة ذ.م.م. وهي شركة تابعة لمجموعة IHC، على 45% من الأسهم في شركة ألفا طبي القابضة ذ.م.م. من مساهميها، المجموعة الملكية لإدارة الشركات ذ.م.م.
13	2 مايو 2021	قرار بتأسيس معهد الفحص العميق الأسّي للأبحاث المحدود. أبرمت شركة كوانت ليز لاب، وهي شركة تابعة ومملوكة بالكامل لشركة IHC، اتفاقية مشتركة مع شركة Serivizi، يؤسس الطرفان بموجبها شركة لشراء جهاز للكشف عن فيروس كوفيد-19 وبيعه وتسويقه وتطويره.
14	9 مايو 2021	الموافقة على بيع حصة في شركة التزام لإدارة الأصول ذ.م.م. (الشركة المستهدفة) المملوكة لشركة الطموح للاستثمارات ذ.م.م. إلى شركة اي اتش سي ريل ستيت القابضة ذ.م.م. و اي اتش سي لإدارة الشركات ذ.م.م.
15	15 يونيو 2021	الموافقة على تأسيس شركات جديدة ذات مسؤولية محدودة تحت أسماء ريسيت للطاقة ذ.م.م.، وسيرينيتي للطيران القابضة ذ.م.م.، وشركة شوري للتكنولوجيا ذ.م.م.
16	6 سبتمبر 2021	الموافقة على بيع الحصة التي تمتلكها شركة اي اتش سي كابيتال القابضة ذ.م.م.، وهي شركة تابعة لمجموعة IHC، في شركة بيور هيلث للتجهيزات الطبية ذ.م.م.، التي تمثل 31.5%، ونقلها بالكامل إلى شركة ألفا طبي هيلث القابضة ذ.م.م.

6 اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

أ. لجنة التدقيق

تتمثل مسؤولية لجنة التدقيق في توفير المشورة المستقلة والموضوعية لمجلس الإدارة بشأن كفاية الترتيبات الإدارية بخصوص الجوانب الجوهرية التالية من إدارة الشركة:

إقرار رئيس لجنة التدقيق

تقر رئيسة لجنة التدقيق بمسؤوليتها عن تنفيذ واجبات لجنة التدقيق في المجموعة بما في ذلك مراجعة آلية عمل اللجنة وضمان فعاليتها بما يتماشى مع الميثاق المعتمد للجنة التدقيق.

أعضاء لجنة التدقيق قبل 31/12/2021

م.	الاسم	الصفة	الفئة
1	الآنسة/ صوفيه عبد اللطيف العسكري	رئيس اللجنة	غير تنفيذي/ مستقل
2	د. محمد سومر أجليقين	نائب رئيس اللجنة	غير تنفيذي/ مستقل
3	السيد/ محمد ناصر الشامسي	عضو اللجنة	غير تنفيذي/ مستقل

مهام لجنة التدقيق

التقارير المالية

- القيام مع الإدارة والمدققين الخارجيين بمراجعة كافة الشؤون ذات الأهمية بما في ذلك الآراء التي يبديها المدققون في القوائم المالية ربع السنوية ونصف السنوية (حسبما ينطبق) والسنوية الختامية وتقديم التوصيات إلى مجلس الإدارة لاعتمادها.
- دراسة فعالية عمليات إدارة المخاطر ونظم الرقابة الداخلية في المجموعة بما في ذلك أمن ومراقبة نظم وحلول تكنولوجيا المعلومات.

- مراجعة تقييم مخاطر الاحتيال والاستجابة لها ولاسيما الاحتيال الإداري لأنه عادةً ما ينطوي على تخطي الضوابط الداخلية.

التدقيق الخارجي

- الإشراف على تعيين المدققين الخارجيين ورفع توصيات لمجلس الإدارة بشأن تعيينهم وأتعابهم وأي أسئلة تتعلق باستقلالهم أو إقبالهم.
- مراقبة الامتثال لمعايير التقارير المالية والمتطلبات التنظيمية.

- مراجعة المسائل المهمة المتعلقة بالمحاسبة والتقارير.

حوكمة الشركات

- المراقبة والإشراف على تنفيذ إطار حوكمة الشركات في المجموعة وضمان الامتثال للمتطلبات التنظيمية.
- اعتماد شروط تكليفهم بما في ذلك خطاب التكليف الصادر في بداية كل تحقيق ونطاق ذلك التحقيق.

- مراجعة تقرير الحوكمة السنوي المقدم للسلطات التنظيمية ورفع توصية للمجلس بشأنه.
- تقييم استقلاليته وموضوعيتهم بصفة سنوية في ضوء المتطلبات المهنية والتنظيمية والعلاقة بالمدقق بما في ذلك توفير أي خدمات لا تتعلق بالتدقيق.

الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر

- ضمان إجراء مراجعة سنوية لنظام الرقابة الداخلية لتحديد الكفاءة والفعالية العامة لنظام الرقابة الداخلية في المجموعة IHC.
- الاجتماع بصفة منتظمة مع المدقق القانوني لمناقشة كفاءة المدقق وأي مسائل تترتب على نتائج التدقيق.

- التأكد من اتخاذ الإدارة العليا للإجراءات التصحيحية الضرورية للتعامل مع نتائج وتوصيات المدققين القانونيين في الوقت المناسب.

م.	تاريخ اجتماع المجلس	القرارات التي تم تمريرها
17	13 سبتمبر 2021	دخلت شركتان تابعتان لمجموعة IHC، وهما شركة إي اتش سي لإدارة الشركات و شركة إي اتش سي ريل ستيت القابضة في شراكة إستراتيجية مع شركة ADQ (تُعرف سابقاً بشركة أبوظبي التنموية القابضة) للاستحواذ على حصة نسبتها 50% في مجموعة التزام لإدارة الأصول التابعة لها من خلال إصدار أسهم جديدة ومساهمة نقدية إجمالية بقيمة 111.6 مليون درهم إماراتي.
18	14 سبتمبر 2021	الموافقة على بيع الحصة الكاملة البالغة (50 سهماً) المملوكة لشركة إي اتش سي ديجيتال القابضة في شركة بيداشنج ونقلها إلى شركة ام جي ديجيتال القابضة ذ.م.م.
19	7 أكتوبر 2021	- الاستحواذ على حصة نسبتها 41% من الأسهم في شركة ان.ار.تي.سي. القابضة ذ.م.م. بواسطة الشركة التابعة إي اتش سي فود القابضة ذ.م.م. - وقعت شركة مجموعة ملتيلابي التابعة للشركة العالمية القابضة، والمالكة لعلامة التجميل التجارية بيداشنج، ومجموعة بن سهيل، المالكة لصالونات "تيبس آند تونز" العلامة التجارية الشهيرة لصالونات التجميل في الإمارات العربية المتحدة، اتفاقية اندماج استراتيجي بين كلتا علامتين التجاريتين. وتعمل الشركة المشتركة تحت مظلة مجموعة أومرفيا التي تأسست حديثاً، وتمتلك غالبية أسهمها شركة إم جي ويلنس القابضة، وهي شركة تابعة لمجموعة ملتيلابي بنسبة 51%، بينما يمتلك مساهم آخر النسبة المتبقية البالغة 49%.
20	11 أكتوبر 2021	درست شركة إي اتش سي اندستريال القابضة ذ.م.م. التابعة للشركة العالمية القابضة، عملية الاستحواذ على حصة في مجموعة أرينا بالاشتراك مع مجموعة تسهيل القابضة. وسوف تؤسس الشركة إي اتش سي اندستريال القابضة ومجموعة تسهيل شراكة في شكل شركة قابضة، تحت اسم بيدكو، لأغراض الاستحواذ على مجموعة أرينا بنسبة 100%.
21	16 أكتوبر 2021	بيع الحصة الكاملة المملوكة لشركة إي اتش سي ديجيتال القابضة ذ.م.م. التابعة للشركة العالمية القابضة ونقل ملكيتها، حيث سيتم نقل ملكية 70% من الأسهم إلى مجموعة ايه اس جي ستاليونز الإمارات ، و 30% من الأسهم إلى زد إم إس القابضة.
22	23 نوفمبر 2021	الاستحواذ على حصة نسبتها 90% من الأسهم في جين قور مستودع طبي ذ.م.م. من قبل شركة سومريان هيلث ذ.م.م.، وهي شركة تابعة لشركة الطموح للرعاية الصحية ذ.م.م.
23	29 نوفمبر 2021	الموافقة على تأسيس شركة جديدة في سوق أبوظبي العالمي تحت اسم "رباوند المحدودة"، وهي شركة متخصصة في أبحاث السوق ومنصة لتبادل السلع والبلاستيك المعاد تدويره.
24	30 نوفمبر 2021	تأسيس شركة جديدة ذات مسؤولية محدودة في أبو ظبي تحت اسم "شركة ناس لخدمات المطارات ذ.م.م."
25	5 ديسمبر 2021	- الموافقة على صفقة سٌبرم بين شركة إي اتش سي ريل ستيت القابضة ذ.م.م.، و إي اتش سي لإدارة الشركات ذ.م.م.، وهما شركتان تابعتان للشركة العالمية القابضة، وشركة القدرة القابضة ش.م.خ. - وقد وافق مجلس إدارة الشركة العالمية القابضة على البدء في إجراءات بيع وتحويل ملكية حصة الكيانات التابعة للمجموعة في الشركة العالمية القابضة في شركة الطموح للاستثمارات ذ.م.م. (الطموح) تعادل نسبة 100% من رأسمال أسهمها إلى شركة القدرة القابضة، في ضوء إصدار شركة القدرة للمجموعة سندات إلزامية قابلة للتحويل غير مضمونة، سيتم تحويلها إلى أسهم عادية في رأس المال الأسهم الصادرة الخاصة بشركة القدرة.

التدقيق الداخلي للمجموعة

- مراجعة أداء التدقيق الداخلي / الموفر الخارجي لخدمة التدقيق الداخلي (حسبما ينطبق) وتقييم أدائه بصفة سنوية.
- رفع تقارير لمجلس الإدارة بشأن كافة المسائل التي تُعرض على لجنة التدقيق من لجنة التدقيق الداخلي / الموفر الخارجي لخدمة التدقيق الداخلي.

مراقبة الامتثال

- مراقبة حالة امتثال مجموعة IHC للقوانين واللوائح والاتفاقيات واجبة التطبيق وجهود الإدارة لمراقبة الامتثال لميثاق السلوك المهني والأخلاقيات المعتمد في المجموعة.
- مراجعة تعاملات الأطراف ذات العلاقة مع الشركة والتأكد من عدم وجود تعارض في المصالح ورفع توصية بشأنها لمجلس الإدارة قبل إبرامها.

- مراجعة واعتماد خطط التدقيق وميزانياته والموظفين والهيكل التنظيمي للتدقيق الداخلي وأنشطة الرقابة الداخلية المتعلقة بها.
- مراجعة تعيين واستقالة أو إقالة موظفي التدقيق الداخلي ومزود خدمة التدقيق الداخلي في حالة تعهيد تلك الخدمة لمزود خارجي.
- مراجعة كافة التقارير المقدمة من التدقيق الداخلي للجنة التدقيق ومتابعة رد الإدارة والإجراءات التي تتخذها بشأن النتائج والتوصيات. التأكد من معالجة الإدارة التنفيذية لنقاط الضعف في نظام الرقابة وعدم الامتثال للسياسات والقوانين واللوائح والمشكلات الأخرى التي حددها المدققون الداخليون بشكل ملائم وفي الوقت المناسب.

اجتماعات لجنة التدقيق خلال 2021

مجلس الإدارة	عدد الغائبين / عدد الاجتماعات	الاجتماع الأول 03/03/2021	الاجتماع الثاني 12/04/2021	الاجتماع الثالث 04/05/2021	الاجتماع الرابع 08/08/2021	الاجتماع الخامس 14/09/2021 16/09/2021	الاجتماع السادس 03/11/2021
		المدقق الخارجي (إرنست آند يونغ)	المدقق الداخلي (بروتيفيني)	المدقق الخارجي (إرنست آند يونغ)	المدقق الخارجي (إرنست آند يونغ)	المدقق الداخلي (بروتيفيني)	المدقق الخارجي (إرنست آند يونغ)
الآنسة/ صوفيه عبد اللطيف العسكري	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓
د. محمد سومر أجليقين	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓
السيد/ محمد ناصر الشامسي	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ب. لجنة الترشيحات والمكافآت

إقرار رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت

يقر رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت، بمسؤوليته عن قيام لجنة الترشيحات والمكافآت بكافة المسؤوليات المنوطة بها في المجموعة ومراجعة آلية عملها وضمان فعاليتها بما يتماشى مع الميثاق المعتمد للجنة الترشيحات والمكافآت.

أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت قبل 31/12/2021

م	الاسم	الصفة	الفئة
1	د. محمد سومر أجليقين	رئيس اللجنة	غير تنفيذي/ مستقل
2	الآنسة/ صوفيه عبد اللطيف العسكري	نائب رئيس اللجنة	غير تنفيذي/ مستقل
3	السيد/ محمد ناصر الشامسي	عضو اللجنة	غير تنفيذي/ مستقل

مهام اللجنة

- اقتراح سياسات ومعايير عضوية المجلس والإدارة العليا. ويجب أن تراعي تلك السياسات التنوع بين الجنسين بحيث تشجع على مشاركة العنصر النسائي بكفاءة وفاعلية.
- تحديد الأفراد المؤهلين ليصبحوا أعضاء بالمجلس بما يتفق مع المعايير المعتمدة من جانب المجلس ورفع توصية للمجلس بشأن المرشحين لعرض أسمائهم في الاجتماع السنوي التالي للمساهمين.
- المراجعة الدورية المنتظمة لهيكل وحجم وتشكيل مجلس الإدارة (بما في ذلك المهارات والمعارف والخبرات) المطلوبة مقارنة بتشكيله الحالي ورفع توصيات للمجلس بشأن أي تغييرات.
- التأكد بصفة مستمرة من استمرار استقلالية أعضاء المجلس المستقلين طوال مدة شغلهم لمناصبهم.
- إذا وجدت اللجنة أن أي عضو لا تتوافر فيه شروط الاستقلالية، فيتعين على اللجنة أن تقوم برفع تلك المسألة للمجلس لإخطار العضو (بموجب خطاب مسجل على عنوانه المعروف لدى الشركة) بشأن أسباب افتقاره للاستقلالية. ويتعين على العضو أن يرد على المجلس خلال خمسة عشر يومًا من تاريخ ذلك الإشعار. ويتعين على المجلس أن يصدر قرارًا بأن العضو مستقل أو غير مستقل في أول اجتماع له بعد رد العضو أو انتهاء المهلة المشار إليها في الفقرة السابقة دون رد.
- وفقًا للأحكام المادة 145 من قانون الشركات، إذا كان قرار المجلس بخصوص غياب أسباب أو مبررات استقلالية العضو يؤثر في النسبة المئوية الدنيا للأعضاء المستقلين بالمجلس، فيتعين على المجلس أن يعين عضوًا مستقلًا ليحل محل ذلك العضو إذا قدم استقالته نتيجة انعدام
- استقلاليته. وإذا رفض العضو الاستقالة، فيتعين على المجلس رفع تلك المسألة للجمعية العمومية لإصدار قرار باعتماد تعيين عضو آخر أو فتح باب الترشيح لانتخاب عضو جديد.
- إجراء تقييم سنوي لأداء المجلس وأداء أعضاء المجلس ولجانه لتحديد طرق تعزيز فعاليته.
- تحديد الكفاءات اللازمة للإدارة العليا وأساس اختيار أعضائها.
- دراسة تخطيط التعاقب الوظيفي لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا أثناء عملهم، في ضوء التحديات التي تواجه المجموعة والفرص التي تسنح لها والمهارات والخبرات التي يجب توافرها في المجلس في المستقبل لمواجهة تلك التحديات واستغلال تلك الفرص.
- صياغة وتنفيذ مراجعة سنوية لسياسات منح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب لأعضاء المجلس وموظفي المجموعة.
- ضمان ربط المكافآت بالعلاوات بما في ذلك المستحقات المؤجلة الأخرى والمكافآت والمزايا المعروضة على الإدارة العليا وفقًا لأداء الشركة على المديين المتوسط والطويل.
- مراجعة اتجاهات وسياسات تعويض المسؤولين التنفيذيين بصفة سنوية في مجموعات الشركات المماثلة وإجراء التعديلات اللازمة على سياسات المجموعة وممارساتها لمواكبة المعايير المعتمدة في السوق بصفة منتظمة.
- الإشراف على أي تغييرات كبرى في هيكل مزايا الموظفين في المجموعة.
- تطوير وتزكية ومراجعة سياسات الموارد البشرية والتدريب للمجموعة بصفة سنوية ومتابعة تنفيذ تلك السياسات.

اجتماعات اللجنة خلال 2021

أعضاء اللجنة	عدد مرات الغياب/ عدد الاجتماعات	تاريخ الاجتماع الأول 02/03/2021	تاريخ الاجتماع الثاني 08/11/2021
د. محمد سومر أجليقيين	-	✓	✓
الآنسة/ صوفيه عبد اللطيف العسكري	-	✓	✓
السيد/ محمد ناصر الشامسي	-	✓	✓

ج. لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين

شكل مجلس الإدارة لجنة لإدارة ومتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين وحفظ سجل خاص بهم وتقديم بيانات وتقارير دورية للسوق.

إقرار رئيس لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين.

يقر رئيس لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة ومراجعة آلية عملها وضمان فعاليتها.

أعضاء لجنة المتابعة و الإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين كما في 31/12/2021

م	اسم العضو	منصبه في اللجنة	منصبه وفقاً للخريطة التنظيمية
1	السيد/ سيد بصر شعيب	رئيس اللجنة	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي
2	السيد/ محمد ياسر بدر	عضو	المدير المالي للمجموعة - شركة ألفا طبي القابضة ش.م.ع.
3	السيد/ محمد ناصر الشامسي	عضو	عضو مجلس الإدارة عضو لجنة التدقي عضو لجنة الترشيحات والمكافآت

مهام اللجنة

- توفير المشورة لمجلس الإدارة والإدارة العليا بشأن تعاملات الأشخاص المطلعين.
 - تقييم مدى يمكن تصنيف أي موظف أو طرف ثالث (مثل مدققي المجموعة ومصرفيها ومحاميها وموظفي مزودي الخدمات الخارجيين للمجموعة ومستشاريها وغيرهم) بأنهم مطلعون على أساس الوصول المباشر أو غير المباشر "لمعلومات داخلية" قد تؤثر على سعر سهم المجموعة و / أو تداول أسهم المجموعة مباشرة أو عن طريق آخرين.
 - حفظ سجل للمطلعين (سواء المطلعين الدائمين أو المؤقتين) وتقديم السجل لسوق أبوظبي للأوراق المالية بصفة دورية. ويشمل ذلك سجل البيانات اللازمة عن المطلعين وعدد الأوراق المالية التي تم تداولها بيعاً وشراءً خلال السنة وتواريخ تنفيذ عمليات التداول وغيرها من البيانات ذات الصلة.
- ضمان اعتماد قنوات تواصل فعالة مع سوق أبوظبي للأوراق المالية وهيئة الأوراق المالية والسلع بشأن فترة حظر التداول والإيقاف المؤقت للتداول وتداول المطلعين.
 - تعيين سكرتير لأداء واجبات السكرتارية الخاصة باللجنة. ويشمل دور السكرتير إعداد وتعميم جدول أعمال كل اجتماع قبل عقده وتسجيل وحفظ محاضر الاجتماعات وتعميمها بعد الاجتماعات.
 - إتمام أي مهام إضافية تتعلق بما تقدم أو ترتب عليه بناء على طلب المجلس من وقت لآخر بخصوص المسائل المتعلقة بعمليات الأشخاص المطلعين.
 - رفع تقارير لمجلس الإدارة بصفة سنوية بشأن الامتثال لمتطلبات السياسة والمتطلبات التنظيمية والاستثناءات التي رصدها اللجنة والإجراءات التي اتخذت للتعامل مع تلك الاستثناءات.

اجتماعات اللجنة خلال 2021

م	اسم العضو	منصبه في اللجنة	منصبه وفقاً للخريطة التنظيمية	تاريخ الاجتماع 17/11/2021
1	السيد/ سيد بصر شعيب	رئيس اللجنة	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	✓
2	السيد/ محمد ياسر بدر	عضو	المدير المالي للمجموعة - شركة ألفا طبي القابضة ش.م.ع.	✓
3	السيد/ محمد ناصر الشامسي	عضو	عضو مجلس الإدارة عضو لجنة التدقي عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	✓

ملخص أعمال اللجنة خلال عام 2021

قامت اللجنة بمراجعة قواعد التعامل لمراقبة الصفقات الخاصة للأشخاص المذكورين حيث راجعت آلية حفظ السجلات ذات الصلة. بالإضافة إلى ذلك، اتخذت اللجنة الإجراءات الضرورية لضمان تطبيق أعلى مستويات الامتثال للتشريعات وأفضل ممارسات الحوكمة.

7 الإدارة التنفيذية

يبين الجدول التالي أعضاء الإدارة التنفيذية العليا في المجموعة وصفة كل منهم وتاريخ تعيينه وراتبه الإجمالي والبدلات والعلاوات المدفوعة لهم خلال عام 2021:

المنصب	تاريخ التعيين	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة خلال عام 2021 (درهم)	مجموعة المكافآت المدفوعة خلال عام 2021* (درهم)	أي مكافآت أخرى نقدية/ عينية لعام 2021 أو تستحق مستقبلاً (درهم)
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	29/07/2019	3,717,023	-	-

* تشمل العلاوات مبالغ مدفوعة على أساس الأسهم.

8 تعاملات الأطراف ذات العلاقة

ملخص التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بقيمة تصل إلى نسبة 5% أو أكثر من رأسمال الشركة خلال عام 2021

لم تقم الشركة بإجراء تعاملات مع أي أطراف ذات علاقة بقيمة تصل إلى 5% أو أكثر من رأس مال الشركة لعام 2021.

9 إدارة المخاطر ونظام الرقابة الداخلية

يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن نظام إدارة المخاطر والرقابة الداخلية بالشركة ومراجعته وفعاليتها

أ. إدارة المخاطر

يتحمل مجلس الإدارة مسؤولية إدارة المخاطر التي تعد جزءاً لا يتجزأ من تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة. ويقع على عاتق مجلس الإدارة مسؤولية تأسيس نظام إدارة المخاطر وتحديد مستوى المخاطر المقبول في المجموعة والحفاظ على نظام متكامل وفعال للرقابة الداخلية. وتشرف لجنة التدقيق بالمجموعة على عملية إدارة المخاطر وتقيّم مدى فعاليتها داخل المجموعة.

وقد تمت هيكلة أعمال المجموعة إلى ثماني وحدات /قطاعات مختلفة، وصنفت وحدات الأعمال بالمجموعة بحيث تندرج ضمن إحدى الوحدات الثماني المذكورة. ومن ثم فإن المسؤولية عن إدارة المخاطر والمساءلة بشأنها تنحملها إلى حد بعيد إدارة القطاع / وحدة الأعمال ذات الصلة. ويتم دراسة أي مخاطر

يتم خوضها وفقاً لمستوى المخاطر المقبول في المجموعة ومستويات التحمل والتي تخضع للمراجعة السنوية من جانب مجلس إدارة مجموعة IHC.

وخلال عام 2021 وفي أعقاب الوضع المستمر لانتشار جائحة كوفيد-19، قامت الشركة باستثمارات إستراتيجية إضافية في قطاع الرعاية الصحية، بما في ذلك إدخال ماسحات للكشف السريع عن فيروس كوفيد-19، وتقليل العبء الاقتصادي الذي يفرضه إمكانية انتشار موجة جديدة. علاوة على ذلك، استمرت الشركة في القيام باستثمارات إستراتيجية متنوعة في قطاعات أخرى كما هو وارد في الفقرة 3.18.

وتضمن المجموعة أيضاً وجود تغطية تأمينية شاملة تتناول التبعات المالية الجوهرية الناجمة عن أحداث المخاطر المحتملة

ب. الضوابط الداخلية

يتحمل مجلس الإدارة مسؤولية تأسيس واستدامة نظام فعال للرقابة الداخلية، وقد أسس إطاراً للرقابة تعمل المجموعة من خلاله. ويتمثل الهدف من إطار الرقابة الداخلية للمجموعة في ضمان وضع الضوابط الداخلية والتأكد من توثيق السياسات والإجراءات بشكل مناسب وحفظها والالتزام بها واستيعابها من جانب المجموعة في عملياتها الإدارية وعمليات الحوكمة المعتادة. ويدخل نظام الرقابة الداخلية المذكور في كافة العمليات الرئيسية ويتمثل الهدف منه في توفير تأكيد معقول بأن أهداف الأعمال الخاصة بالمجموعة سيتم تحقيقها.

وتقوم لجنة التدقيق بمراجعة فعالية نظام الضوابط الداخلية وفقاً لمسؤولياتها وصلاحياتها.

أ. إقرار مجلس الإدارة بمسؤوليته عن نظام الرقابة الداخلية ومراجعته وفعاليتها

يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن نظام الرقابة الداخلية بالشركة وعن مراجعة ذلك النظام وفعاليتها.

أ. تعريف بالمسؤول عن دائرة الرقابة الداخلية

يتولى السيد/ اشتياق أحمد منصب مدير الرقابة الداخلية ومسؤول الامتثال (تاريخ التعيين 18/06/2017) حيث يقوم بواجبات مدير دائرة الرقابة الداخلية بالإضافة إلى مهام ضابط الامتثال.

اشتياق حاصل على بكالوريوس في التجارة وشهادة المدقق الداخلي المعتمد (CIA) من معهد المدققين الداخليين بالولايات المتحدة الأمريكية ويمتلك أكثر من 10 سنوات من الخبرة في المحاسبة والتدقيق الداخلي مع شركة محاسبين معتمدين وشركات تجارية وشركات مقاولات.

وبهدف التكيف مع الاحتياجات المتغيرة للشركة وتعزيز الثقة بشأن الضوابط الداخلية وإدارة المخاطر، استمرت الشركة في إسناد وظيفة التدقيق الداخلي إلى مزود خارجي خلال عام 2021 حيث تقوم شركة بروتيفيتي للاستشارات التجارية (انظر أدناه)، بتنفيذ إجراءات عملية التدقيق الداخلي وتتبع لجنة التدقيق في مهامها.

وبالنظر إلى الاشتراطات التنظيمية وطبيعة تعقيدات الأعمال، فقد أنشأت بعض وحدات الأعمال داخل المجموعة، وهي شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع، وشركة ريسبوتنس بلس القابضة ش.م.خ، وشركة ألفا ظبي كونستركشن القابضة،

وشركة بيور هيلث للتجهيزات الطبية، وظائف مستقلة للرقابة الداخلية داخل الوحدات المعنية ترفع تقاريرها إلى لجنة التدقيق أو مجلس الإدارة أو كليهما.

أ.iii- التعريف بشركة بروتيفيتي

شركة بروتيفيتي (www.protiviti.com) هي شركة استشارات عالمية توفر الخبرة العميقة والرؤى الموضوعية والمنهج المخصص وفقاً لمتطلبات عملائها والتعاون غير المحدود لمساعدة القادة على مواجهة المستقبل بثقة. وتقوم شركة بروتيفيتي مع شركائنا الأعضاء المستقلة والمملوكة محلياً بتوفير حلول استشارات وحلول مدارة للعملاء في مجال الشؤون المالية والتكنولوجيا والعمليات والبيانات والتحليلات والحوكمة والمخاطر والتدقيق الداخلي من خلال شبكتها التي تتكون من أكثر من 85 مكتباً في أكثر من 25 دولة.

وقد تم ترشيح شركة بروتيفيتي للإدراج على قائمة فورتشن لأفضل 100 شركة للعمل بها لعام 2020 (Fortune 100 Best Companies to Work For®) حيث قدمت خدماتها لأكثر من 60 بالمائة من الشركات المدرجة على قائمة فورتشن لأكثر من 1000 شركة و 35 بالمائة من الشركات المدرجة على قائمة فورتشنون لأكثر من 500 شركة في العالم. وشركة بروتيفيتي مملوكة بالكامل لشركة روبرت هاف (NYSE: RHI) التي تم تأسيسها في عام 1948، وهي من الشركات المدرجة على مؤشر ستاندرد آند بور 500.

وتتمتع شركة بروتيفيتي بوجود قوي في منطقة الشرق الأوسط، من خلال مكاتبها في أبوظبي والبحرين ودبي ومصر والكويت وعمان وقطر والسعودية. وتعمل هذه المؤسسة مع 70 % من أكبر 100 شركة في دول مجلس التعاون الخليجي من حيث رأس مالها السوقي. ويعمل لدى بروتيفيتي أكثر من 600 موظف في المنطقة بما في ذلك مجموعة كبيرة من المختصين المؤهلين الذين يمتلكون العديد من المهارات المتنوعة. ويضم فريق عمل الشركة أكبر عدد من الاستشاريين المتخصصين في مراقبة المخاطر والتدقيق الداخلي. ومع امتلاكها لاختصاصيين وفرق متعددة اللغات تجمع بين الخبرات العالمية والإقليمية، تعد بروتيفيتي واحدة من أسرع شركات استشارات الأعمال نموًا في المنطقة.

وتتبنى الشركة منهجًا في تنفيذ عمليات التدقيق الداخلي يضمن الامتثال للمعايير الإلزامية لمعهد المدققين الداخليين بما في ذلك وضع تعريف التدقيق الداخلي وميثاق الأخلاقيات والمعايير الدولية للممارسات المهنية للتدقيق الداخلي(المعايير

١٧. آلية عمل دائرة الرقابة الداخلية

قامت لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة بتأسيس دائرة الرقابة الداخلية، وتتولى لجنة التدقيق تحديد مسؤوليات الدائرة ضمن الدور الإشرافي الذي تقوم به اللجنة

ويمثل الهدف من إنشاء دائرة الرقابة الداخلية في توفير تأكيد مستقل وخدمات استشارية عبر توجه منهجي لتحسين فعالية إدارة المخاطر، والرقابة الداخلية، والامتثال، وعمليات الحوكمة، ونزاهة عمليات المجموعة.

تعتمد خطة التدقيق على نتائج تقييم مستقل للمخاطر يجريه فريق التدقيق الداخلي التابع للمزود الخارجي ويتم فيه تقييم المخاطر المرتبطة بتنفيذ استراتيجية الشركة وعملياتها التشغيلية وعملياتها الداخلية. وتستهدف الخطة التعامل مع أهم المخاطر التي يتم تحديدها في المجموعة ومجالات أعمالها. ويتم تنفيذ عمليات التدقيق وفق منهجية لتقييم تصميم وفعالية الضوابط الداخلية لضمان التعامل مع المخاطر بكفاءة وسير العمليات الداخلية بكفاءة. ويجري رفع تقارير بشأن فرص تحسين عمليات الحوكمة والرقابة الداخلية وإدارة المخاطر التي ترصدها عمليات التدقيق الداخلي إلى إدارة وحدة الأعمال المسؤولة عن اتخاذ الإجراءات اللازمة. ويتم رفع تقرير للجنة التدقيق يلخص نتائج التدقيق وتنفيذ الإدارة للإجراءات المتفق عليها للتعامل مع نتائج التدقيق.

خلال عام 2021، أصدر فريق التدقيق الداخلي التابع للشركة الاستشارية المتعاقد معها 19 تقريراً. ولم يتم تحديد أي مواطن إخفاق مهمة في الضوابط الداخلية للعمليات خلال هذا العام، غير أنه تم تحديد مجالات للتحسين على مستوى العمليات الداخلية وأقرت الإدارة بتلك المجالات ليتم تنفيذها من أجل التحسين المستمر للضوابط الداخلية المعمول بها في المجموعة.

10 المدقق الخارجي

أ. تقرير موجز عن المدقق الخارجي للشركة

تم تعيين شركة إرنست آند يونغ مدققاً خارجياً للشركة خلال السنة المالية 2020. وشركة إرنست آند يونغ (EY) لها موظفون وعمليات في أكثر من 150 دولة موزعة على

ثلاث مناطق هي منطقة الأميركيتين ومنطقة آسيا والهادئ ومنطقة أوروبا والشرق الأوسط والهند وأفريقيا. وتعمل الشركة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا منذ أكثر من 90 عامًا وفي الإمارات منذ عام 1966. ويعمل كافة موظفيهم في أحد خطوط الخدمة (التدقيق أو الاستشارات أو الضرائب أو خدمات الصفقات الاستشارية (TAS) أو في خدمات الأعمال الرئيسية (CBS) التي توفر دعماً للعمليات الداخلية مثل الموارد البشرية وتكنولوجيا إرنست آند يونغ.

والسيد/ رائد أحمد هو الشريك المكلف بعملية التدقيق لمجموعة IHC.

وفيما يلي نطاق التدقيق للسنة المالية 2021:

1. توفير رأي تدقيقي بشأن القوائم المالية السنوية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
2. توفير رأي تدقيقي بشأن القوائم المالية لكافة الشركات التابعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية؛ و
3. توفير مراجعة للقوائم المالية المرحلية الموحدة والمكثفة وفقاً للمعيار 34 من المعايير المحاسبية الدولية (IAS) "التقارير المالية المرحلية".

ب. أتعاب وخدمات وتكاليف المدقق الخارجي

فيما يلي تفاصيل وتحليل تكاليف التدقيق الخارجي التي تم سدادها خلال عام 2021:

- بلغت أتعاب خدمات التدقيق الخارجي لشركة إرنست آند يونغ عن عام 2021 مبلغ 1,2 مليون درهم. ويمثل هذا المبلغ أتعاب التدقيق السنوي والمراجعة المرحلية للقوائم المالية لمجموعة IHC والشركات التابعة لها.
- بلغت أتعاب الخدمات التي قدمتها شركة KPMG لخدمات الضمان والاستشارات إلى الشركة في عام 2021 مبلغ 421,758/- درهم. وكانت هذه الأتعاب مقابلاً لخدمات العناية الواجبة.

ج- رأي المدقق الخارجي في القوائم المالية

لم يبد المدقق الخارجي للشركة أي تحفظات بشأن أي بند في القوائم المالية المرحلية والسنوية للشركة خلال عام 2021

11 المخالفات التي ارتكبتها المجموعة خلال عام 2021

لم تخضع المجموعة خلال عام 2021 لأي غرامات أو عقوبات جوهرية من جانب هيئة الأوراق المالية والسلع أو أي سلطة تنظيمية أخرى بخصوص أي مسألة تتعلق بالأسواق المالية. كما لم تكن هناك أي حالات جسيمة لعدم الامتثال لأي من القوانين واللوائح واجبة التطبيق.

12 المسؤولية الاجتماعية

i- "الجرى من أجل قضية"، فعالية نظمها مجموعة ستاليونز الإمارات، وهي شركة تابعة للشركة العالمية القابضة

لتعزيز الوعي بمرض سرطان الثدي، نظم فريق مجموعة ستاليونز الإمارات فعالية "الجرى من أجل قضية" خلال شهر أكتوبر 2021 لتعزيز الوعي بأهمية الفحص المبكر وتلقي العلاج في الوقت المناسب.

ii- الشراكة مع مؤسسة الإمارات

مؤسسة الإمارات هي مؤسسة وطنية أُنشئت لتسهيل المبادرات الممولة من القطاعين العام والخاص لغرس المسؤولية الاجتماعية داخل المجتمعات في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة من خلال تطوير برامج البحوث التي تلبي احتياجات السوق. وتركز المؤسسة على رعاية نمو وتمكين الشباب المبتكرين الاجتماعيين ورواد الأعمال، جنباً إلى جنب مع المعرفة والمهارات والكفاءات المالية لتحقيق التنمية المستدامة. وقد أنشأت المؤسسة مجموعة من البرامج التي تعمل على تطوير الإمكانيات الإبداعية والابتكارية لدى الشباب. وتدعم

مؤسسة الإمارات، من خلال برامجها ومنصاتها التفاعلية، المشاركة الفاعلة للشباب عبر السماح لهم بالتعبير عن أفكارهم وآرائهم، وتزويدهم بالدعم الفني والمالي الذي يحتاجون إليه لتحويل أفكارهم إلى واقع ملموس.

وقد دخلت الشركة العالمية القابضة في شراكة مع مؤسسة الإمارات وتعزز دعم محفظة البرامج الشاملة لها، وبالتالي إحداث تأثير اجتماعي إيجابي على قطاعات مختلفة من المجتمع الإماراتي. ويقود الشباب جزء من هذا البرنامج الشامل، وتهدف مؤسسة الإمارات إلى توفير بيئة مواتية للشباب الإماراتي تتيح لهم إمكانية الابتكار، وهو ما يسمح لهم بالمساهمة في التنمية الاجتماعية والاقتصادية لوطنهم.

وتلتزم المجموعة بدعم الشباب الإماراتي، ورعاية ذوي الاحتياجات الخاصة، وتطوير المعرفة، ورعاية المواطنين الإماراتيين الموهوبين والمبدعين، وتمكين الطلاب الراغبين في مواصلة تعليمهم.

وتلتزم المجموعة كذلك بمبادرات مختلفة تهدف إلى إحداث قيمة لجميع الأطراف المعنية من خلال الإجراءات الاقتصادية والبيئية والاجتماعية. وتتوفر تفاصيل حول المسؤوليات الاجتماعية للمجموعة في التقرير البيئي والاجتماعي وتقرير الحوكمة الخاص بالمجموعة، الذي يعد جزءاً من التقرير السنوي للشركة العالمية القابضة لعام 2021.



13 تقرير الاستدامة

ننظر في مجموعة IHC للممارسات البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG) على أنها جزء جوهري وأصيل من ثقافة المجموعة. وتعد الاستدامة جزءاً لا يتجزأ من قيمنا وتؤدي دوراً محورياً في هويتنا كمجموعة. ويتكون إطار الاستدامة في المجموعة من أربع ركائز تلزم برسالة الشركة وقيمها وتتوافق مع القضايا الجوهرية استعانت المجموعة بخدمات استشاري خارجي لمساعدة مجلس إدارة الشركة العالمية القابضة على إعداد تقرير الاستدامة لعام 2021.

- تمكين موظفي المجموعة ودعم مجتمعاتها.
- الحوكمة الرشيدة.
- ممارسات الأعمال المسؤولة.
- التعامل مع التأثيرات البيئية.

استعانت المجموعة بخدمات استشاري خارجي لمساعدة مجلس إدارة الشركة العالمية القابضة على إعداد تقرير الاستدامة لعام 2021.

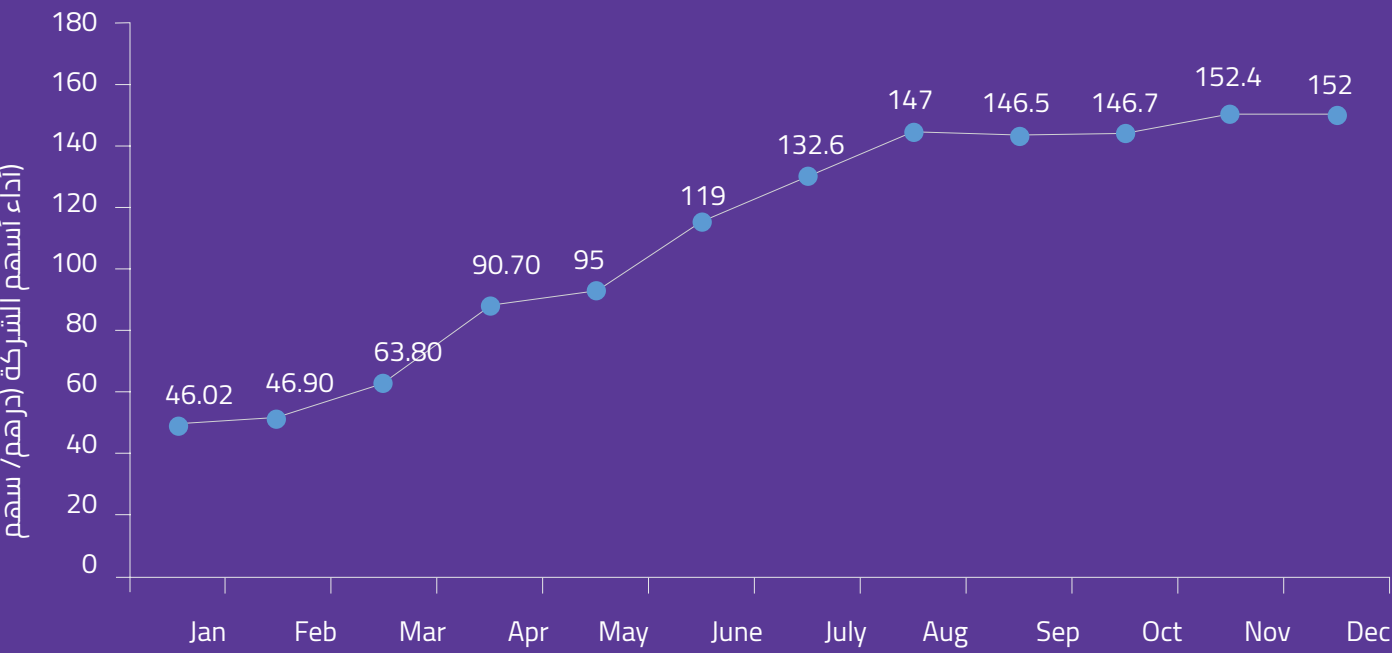
14 معلومات المساهمة وسعر السهم

١. سعر السهم

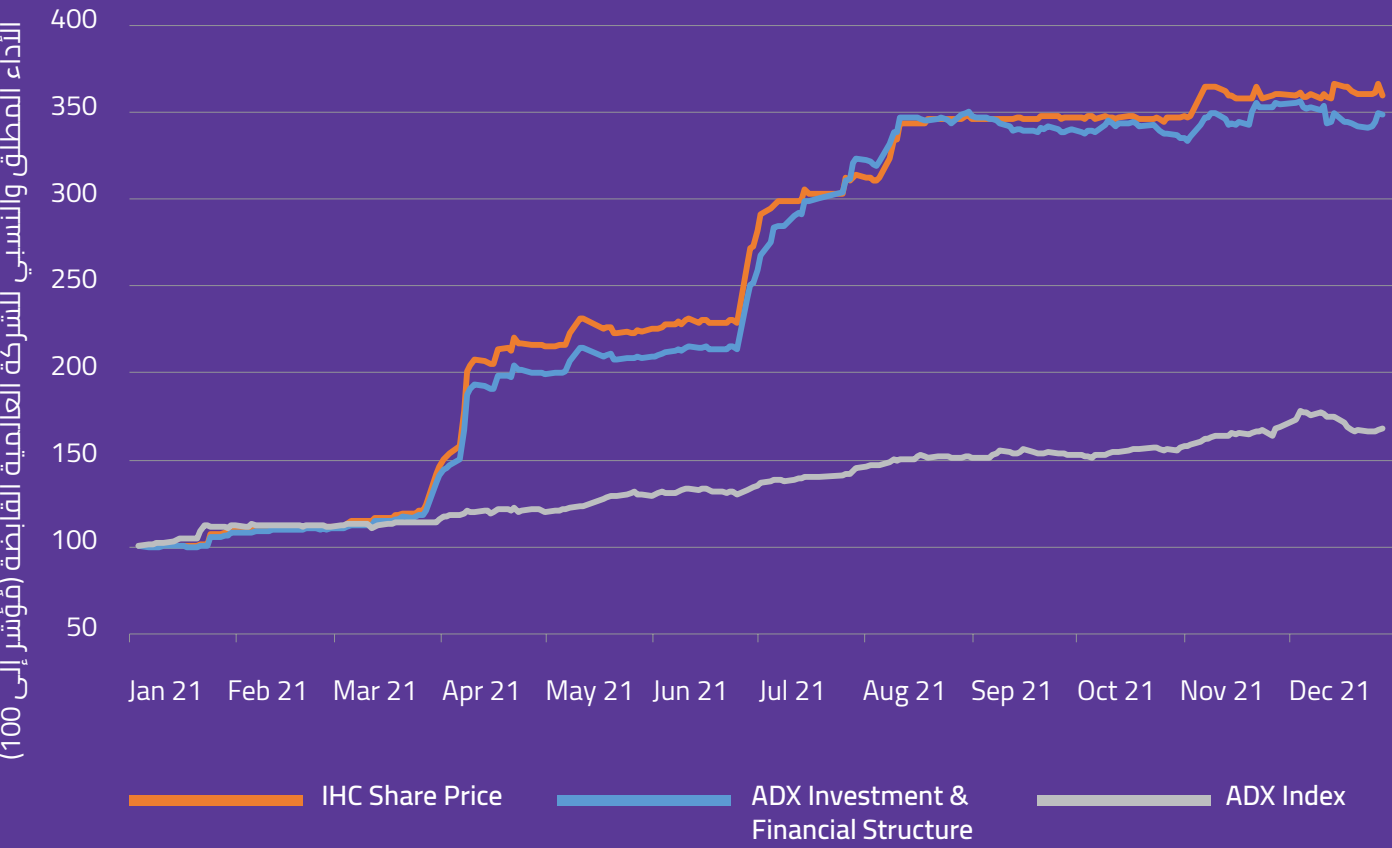
يعرض الجدول التالي أعلى وأقل سعر لسهم الشركة في نهاية كل شهر في عام 2021 وأداء السهم في ضوء مؤشر السوق ومؤشر القطاع كما في 31 ديسمبر 2021.

الشهر	أعلى سعر	أقل سعر	سعر الإغلاق	مؤشر السوق	مؤشر الخدمات المالية	الأداء المطلق	مقابل السوق	مقابل القطاع
يناير	47.96	41.70	46.02	5,593.48	3,304.48	10%	-1%	2%
فبراير	46.90	45.50	46.90	5,663.62	3,378.74	2%	1%	0%
مارس	68.45	46.00	63.80	5,912.56	4,462.66	36%	32%	4%
أبريل	100.00	63.80	90.70	6,046.81	6,143.42	42%	40%	5%
مايو	97.50	90.05	95.00	6,558.71	6,455.20	5%	-4%	0%
يونيو	122.90	94.00	119.00	6,835.43	8,000.57	25%	21%	1%
يوليو	139.00	119.20	132.60	7,318.18	9,972.01	11%	4%	-13%
أغسطس	152.80	131.00	147.00	7,684.62	10,797.57	11%	6%	3%
سبتمبر	149.90	145.10	146.50	7,698.82	10,483.86	0%	-1%	3%
أكتوبر	150.00	143.60	146.70	7,865.12	10,397.67	0%	-2%	1%
نوفمبر	165.00	146.00	152.40	8,546.52	10,942.52	4%	-5%	-1%
ديسمبر	160.70	150.20	152.00	8,488.36	10,747.03	0%	0%	2%
الأداء الكلي في 2021	165.00	41.70	152.00	8,488.36	10,747.03	230.3%	51.8%	252.2%

أ- أداء سعر سهم الشركة خلال عام 2021



ب- أداء أسهم الشركة مقارنة بمؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية ومؤشر قطاع الاستثمار والمال في سوق أبو ظبي للأوراق المالية خلال عام 2021



أ. توزيع ملكية المساهمين

الوصف	حكومات	أفراد	شركات	المجموع
محلي	-	24,963,271	1,789,453,769	1,814,417,040
دول مجلس التعاون الخليجي	-	97,860	271,766	369,626
عرب	-	425,931	1,565	427,496
أجانب	-	1,460,746	4,753,663	6,214,409
المجموع	-	26,947,808	1,794,480,763	1,821,428,571
النسبة المئوية		1.5%	98.5%	100%

ب. بيان المساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر

أسماء المساهمين	% نسبة المساهمة
المجموعة الملكية لإدارة الشركات ذ.م.م	15%
مجموعة شركات بال ذ.م.م	59%
المجموع	74%

ج. توزيع ملكية الأسهم

ملكية الأسهم	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	(%) نسبة الملكية
أقل من 50,000	7,566	15,536,150	0.9%
من 50,000 إلى 500,000	65	9,635,804	0.5%
من 500,000 إلى 5,000,000	18	34,294,264	1.9%
أكثر من 5,000,000	18	1,761,962,353	96.7%
المجموع	7,667	1,821,428,571	100.0

15 شؤون علاقات المستثمرين

وبريد إلكتروني مخصص وتوفير كافة التقارير المتعلقة بالنتائج المالية سواء كانت مسجلة بالأرشفة أو منشورة وبيانات السنة المالية بما فيها تواريخ نشر بيانات النتائج المالية ومحاضر اجتماعات الجمعيات العمومية وأي أحداث أخرى مهمة.

ويتم نشر المعلومات والبيانات التي يتم الإفصاح عنها للجهات الرقابية أو الأسواق أو الجمهور على الموقع الإلكتروني للشركة على الرابط التالي:

<https://ihcuae.com/#investor>

وفيما يلي بيانات الاتصال بمسؤول علاقات المستثمرين:

ليندا بلوط

العنوان: بناية ار جي بروكيورمنت, الطابق الثاني, منتزه خليفة,

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

هاتف: 02-6448090

فاكس: 02-6447060

ص.ب: 32619, أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

البريد الإلكتروني: linda.b@ihcuae.com

يتم الرد على استفسارات المستثمرين من الإثنين إلى الجمعة من الساعة 10 صباحاً إلى الساعة الثانية بعد الظهر.

قامت الشركة بتأسيس دائرة متخصصة لإدارة شؤون المساهمين. ونوضح في الملخص التالي ما تم إنجازه التزاماً بأحكام القانون وعقد التأسيس والقرار رقم 7 بشأن لوائح ضوابط حوكمة الشركات والتعاميم ذات الصلة:

تم تعيين مسؤول لعلاقات المساهمين ويملك المؤهلات التالية:

- حاصل على درجة علمية مناسبة للعمل الذي يؤديه.
- لديه خبرة بإدارة شؤون المساهمين والمسائل القانونية ذات الصلة المعمول بها في الدولة بما في ذلك الشركات والبنوك.
- على دراية بالمتطلبات القانونية والتشريعية ذات الصلة.
- لديه معرفة كاملة بأنشطة الشركة والفرص المتاحة أمامها.
- حضر ورشة عمل تدريبية حول علاقات المستثمرين.
- يتمتع بالقدرة على استخدام قنوات الاتصال المختلفة ويملك المهارات اللازمة للتواصل مع المستثمرين في الأوراق المالية.

تم إنشاء صفحة خاصة بعلاقات المستثمرين على الموقع الإلكتروني للشركة بحيث يتم تحديثها وصيانتها باستمرار بما يتماشى مع المعايير الدولية، بحيث تشمل: بيانات ووسائل الاتصال بقسم علاقات المستثمرين مثل أرقام هاتف مخصصة

16 القرارات الخاصة التي تم عرضها على الجمعية العمومية التي عقدت في عام 2021

أ. القرارات الخاصة للجمعية العمومية لمجموعة IHC:

م	تاريخ الاجتماع	البند/ القرارات الخاصة	الإجراءات المتخذة
1	4 أبريل 2021	لم تُتخذ أي قرارات خاصة	غير / متاح

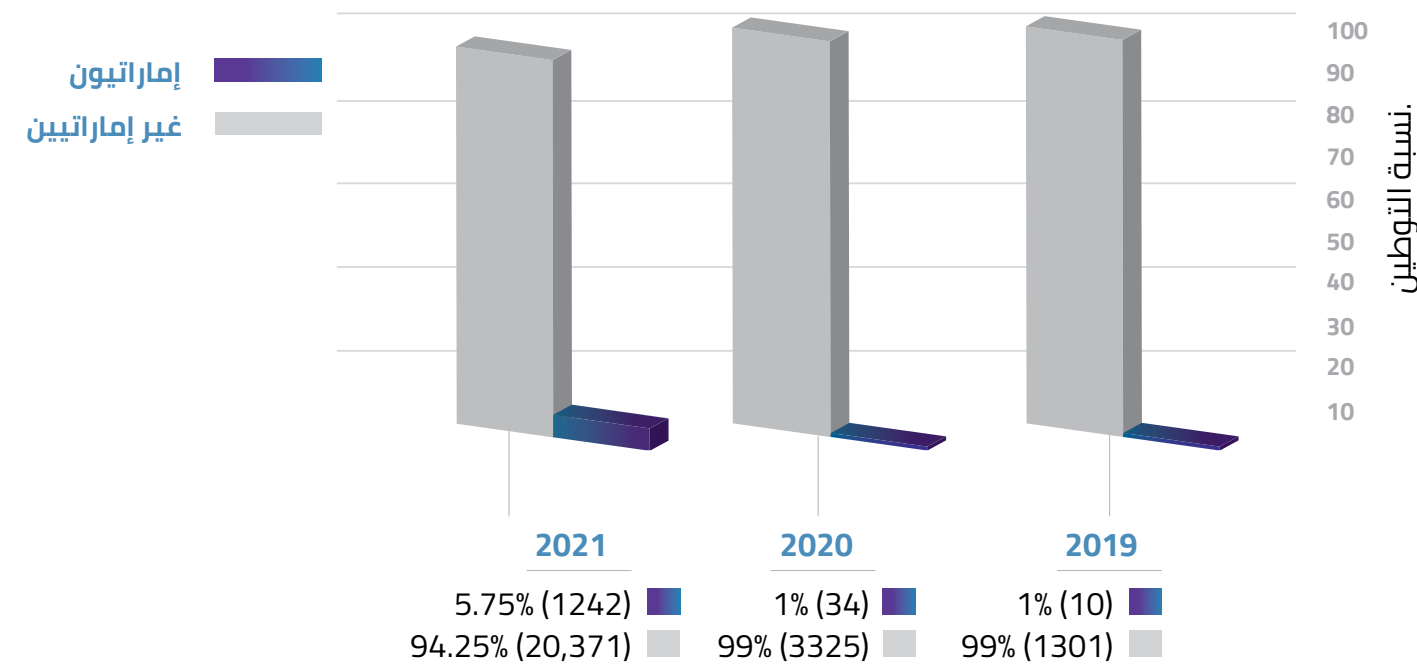
18 الأحداث المهمة خلال عام 2021

يناير	- تغيير هوية شركة الوساطة الرائدة في الإمارات العربية المتحدة قياسًا بالقيمة التداولية من شركة شعاع للأوراق المالية إلى الدولية للأوراق المالية، بعد استحواذ الشركة العالمية القابضة عليها في عام 2019. - استحواذ شركة اي اتش سي اندستريال القابضة، التابعة للشركة العالمية القابضة على 60% من رأس مال شركة أفكار للاستثمارات المالية والعقارية ذ.م.م.
فبراير	افتتحت الشركة العالمية القابضة منشأة جديدة بتكلفة 200+ مليون درهم لمعالجة وتخزين وتوزيع ربع المأكولات البحرية التي تستهلك في الإمارات العربية المتحدة.
مارس	- الشركة العالمية القابضة تستثمر في شركة صندوق فالكون سي آي في إل بي وشركة سبيس إكس - اشترت الشركة العالمية القابضة حصة نسبتها 94% في صندوق فالكون سي آي في إل بي، وهو صندوق أسهم خاص مقره جزيرة كايمان يستثمر في شركة سبيس إكس. - جلبت شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية، التابعة للشركة العالمية القابضة، (التي تعرف الآن باسم مجموعة ملتيلابي) خدمات الصحة والوقاية الافتراضية إلى دولة الإمارات العربية المتحدة من خلال منصتها (HealthierU)، بالشراكة مع مركز وايل كورنيل للصحة والطب الوقائي للقلب والأوعية الدموية في مدينة نيويورك.
	تنازلت الشركة العالمية القابضة عن 100% من حصتها في شركة ترست إنترناشيونال جروب ذ.م.م. مقابل 350 مليون درهم إماراتي.
أبريل	- إتمام شراء الشركة العالمية القابضة لحصة نسبتها 45% من أسهم شركة ألفا طبي القابضة. - إتمام عملية الاستحواذ على حصة نسبتها 40% من أسهم شركة ريسبونس بلس للخدمات الطبية، عن طريق إحدى الشركات التابعة لها.
	- استحواذ شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية، التابعة للشركة العالمية القابضة، (التي تعرف الآن باسم مجموعة ملتيلابي) على حصة في منصة الوسائط الرقمية الأمريكية "فايرفلاي"، وهي منصة وسائط رقمية شعبية تربط الجماهير بوسائط ديناميكية عبر تثبيت الشاشات الإعلانية الخاصة بها على سيارات الأجرة ومركبات مشاركة الرحلات. - أصدرت الشركة العالمية القابضة تقريرها البيئي والاجتماعي وتقرير الحوكمة لعام 2020 بما يتماشى مع الرؤية الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة 2021 ورؤية أبوظبي الاقتصادية 2030. - وقعت شركة بالمر الرياضية، وهي شركة تابعة للشركة العالمية القابضة، عقدًا سنويًا بقيمة 7 ملايين درهم إماراتي مع هيئة حكومية في أبوظبي لتوفير خدمات التدريب للموظفين لأكثر من 5 سنوات. - استحوذت شركة ألفا طبي القابضة التابعة للشركة العالمية القابضة على الشركة المالكة لمنتج سانت ريجيس السعديات، وهي شركة مبران إنرجي ليمتد، في صفقة تقدر قيمة أصولها بمبلغ 1.7 مليار درهم إماراتي.
مايو	- إدراج مجموعة ايه اس جي ستاليونز الإمارات، وهي شركة تابعة للشركة العالمية القابضة، في السوق الثاني لسوق أبوظبي للأوراق المالية. - بدء المفاوضات بخصوص: أ. الاستحواذ على 100% من أسهم شركة ديكو فيجن ذ.م.م. ب. الاستحواذ على 100% من أسهم مصنع الرؤية للأثاث والديكور ذ.م.م. ج. الاستحواذ على نسبة 41% من أسهم شركة نصار الرفاعي للتجارة د. الاستحواذ على نسبة 60% من أسهم شركة جوينت سكوب تكنولوجيز ذ.م.م.
يونيو	- استحواذ شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية، التابعة للشركة العالمية القابضة، (التي تعرف الآن باسم مجموعة ملتيلابي)، على حصة نسبتها 48% من أسهم شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع. عبر دمج الأعمال تحت سيطرة مشتركة. واستحوذت مجموعة ملتيلابي بشكل إضافي على 10,104,181 سهم، يمثلون نسبة 11.25% من أسهم شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات، في صفقة كبيرة. - إدراج شركة ألفا طبي القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة للشركة العالمية القابضة، في سوق أبوظبي للأوراق المالية. - استحواذ شركة ألفا طبي القابضة، وهي شركة تابعة للشركة العالمية القابضة، على المزيد من الأصول من شركة مبران إنرجي مثل: منتج شيفال بلان راندبلي في جزر المالديف واتحاد العالمية للضيافة، الذي يرفع قيمة الأصول التي استحوذت عليها شركة ألفا طبي القابضة من شركة مبران إنرجي إلى 2.5 مليار درهم إماراتي.

ب. القرارات الخاصة لاجتماعات الجمعية العمومية للشركات التابعة / الشركاء:

م	تاريخ الاجتماع	البند/ القرارات الخاصة	الإجراءات المتخذة
1	12 مايو 2021	ألفا طبي القابضة - قرار الشركاء الصادر في اجتماعهم المنعقد بتاريخ 12/05/2021 حيث قرر الشركاء الموافقة على تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة وإدراج الأسهم في السوق الأولي.	تم الاعتماد
2	8 أبريل 2021	مجموعة ايه اس جي ستاليونز الإمارات ش.م.خ. - قرار الشركاء الصادر في اجتماعهم المنعقد بتاريخ 08/04/2021 حيث قرر الشركاء الموافقة على تحويل الشركة إلى شركة مساهمة خاصة وإدراج الأسهم في السوق الثاني.	تم الاعتماد
3	8 أبريل 2021	شركة الصير للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.خ. - قرار الشركاء الصادر في اجتماعهم المنعقد بتاريخ 08/04/2021 حيث قرر الشركاء الموافقة على تحويل الشركة إلى شركة مساهمة خاصة وإدراج الأسهم في السوق الثاني.	تم الاعتماد
4	27 أكتوبر 2021	مجموعة ملتيلابي ش.م.ع - قرار الشركاء الصادر في اجتماعهم المنعقد بتاريخ 27/10/2021 حيث قرر الشركاء الموافقة على تغيير الشكل القانوني للشركة إلى شركة مساهمة عامة وإدراج الأسهم في السوق الأولي.	تم الاعتماد

17 نسبة التوطين في الشركة في عام 2021 (باستثناء فئة العمالة غير المؤهلة)



يوليو	• استحواذ شركة مجموعة ملتيللي ذ.م.م., التابعة للشركة العالمية القابضة, على 100% من الأسهم في شركة سيرانزا للاستثمار التجاري, وهي شركة ملكية فردية ذ.م.م.
أغسطس	• إدراج شركة الصير مارين التابعة للشركة العالمية القابضة في السوق الثاني لسوق أبوظبي للأوراق المالية.
	• استحواذ مجموعة التزام لإدارة الأصول, التابعة للشركة العالمية القابضة على شركة إنسباير إنتجريتد مقابل مبلغ 37 مليون درهم إماراتي.
	• إدراج شركة ريسبوننس بلس الطبية القابضة التابعة لشركة ألفاظبي في السوق الثاني لسوق أبوظبي للأوراق المالية.
سبتمبر	• نقل ملكية 31.5% من أسهم الشركة العالمية القابضة (من خلال شركة آي سي إتش كابيتال القابضة ذ.م.م.) في شركة بيور هيلث للتجهيزات الطبية ذ. م. م. إلى شركة ألفا ظبي هيلث القابضة ذ.م.م.
	• استثمار 55 مليون درهم إضافية من قبل مجموعة ملتيللي التابعة للشركة العالمية القابضة في منصة الوسائط الرقمية الأمريكية “فايرفلاي”.
	• دخول الشركة العالمية القابضة في شراكة إستراتيجية مع شركة ADQ (تُعرف سابقاً بإسم شركة أبوظبي التنموية القابضة) للاستحواذ على حصة نسبتها 50% في مجموعة التزام لإدارة الأصول التابعة لها من خلال إصدار أسهم جديدة ومساهمة نقدية إجمالية بقيمة 111.6 مليون درهم إماراتي.
	• إتمام عملية الاستحواذ على حصة نسبتها 41% في شركة نصار الرفاعي التجارية مقابل 166 مليون درهم إماراتي من خلال شركة تابعة للشركة العالمية القابضة.
أكتوبر	• اندماج تيبس أند توز وبدشينج لتأسيس مجموعة أومورفيا, وهي شركة مشتركة تملك غالبية أسهمها شركة إم جي ويلنس القابضة, وهي شركة تابعة لمجموعة ملتي بلتي بنسبة 51%, بينما يمتلك مساهم آخر النسبة المتبقية البالغة 49%.
	• . استحواذ شركة ملتيللي جروب, التابعة للشركة العالمية القابضة, بنسبة 100% على شركة التسويق والاتصالات “فيولا”.
	• الاستحواذ على حصة نسبتها 70% في أرينا ايفينتس جروب بي إل سي المدرجة في بورصة لندن) عبر شركة تابعة للشركة العالمية القابضة.
	• . أعلنت الشركة العالمية القابضة عن عرض نقدي موصى به بقيمة 359 مليون درهم للاستحواذ على أرينا ايفينتس جروب بي إل سي.
نوفمبر	• الشركة العالمية القابضة تبرم اتفاقية مع مستثمر استراتيجي لتبادل ملكية نسبة 58,29% من أسهم مجموعة ملتيللي ذ.م.م. مقابل أصول تبلغ قيمتها 5.5 مليار درهم إماراتي.
	• الاستحواذ على استثمارات تحت سيطرة مشتركة من شركة أملاج للاستثمار ذ.م.م. بقيمة 4.419 مليار درهم إماراتي
	• إدراج مجموعة ملتيللي ش.م.ع. في السوق الأولي لسوق أبوظبي للأوراق المالية.
	• وافقت الشركة العالمية القابضة على اندماج شركة الطموح للاستثمارات التابعة لها مع شركة القدرة القابضة, من خلال بيع ونقل أسهم في شركة الطموح للاستثمارات مقابل سندات إلزامية قابلة للتحويل غير مضمونة صادرة عن شركة القدرة القابضة.
ديسمبر	• أعلنت الشركة العالمية القابضة عن استحواذها على حصة أغلبية ومسيطرة في شركة القدرة القابضة ش.م.ع., وهي شركة للعقارات والخدمات والضيافة والاستثمار تتخذ من مدينة أبوظبي مقراً لها.
	• إعلان الشركة العالمية القابضة عن أن الكيانات المملوكة بالكامل لشركة تموين جروب ذ.م.م. (وهي شركة أغريانف, وشركة اللابنس للأغذية, وشركة دواجن العجبان ذ.م.م., وشركة إثمار ش.م., وشركة ناصر الرفاعي القابضة لتجارة المواد الغذائية) سوف تنتقل ملكيتها بالكامل إلى شركة مخازن زي ش.م.ح., بموجب طريقة السيطرة المشتركة.

19 المبادرات والابتكارات في عام 2021

أ. ريباوند: التبادل العالمي للبلاستيك المعاد تدويره

من بين أكثر التحديات البيئية تعقيدًا التي تواجه العالم اليوم قضية التلوث الناجم عن فرط استهلاك البلاستيك. وتؤدي السياسات الجديدة المتعلقة بفرض الضرائب على المواد البلاستيكية المُصنَّعة حديثًا، وكذلك فرض أوامر رسمية تقضي

باستخدام الحد الأدنى من محتوى البلاستيك المعاد تدويره في المنتجات المناسبة، إلى زيادة الطلب على المواد المعاد تدويرها بشكل كبير.

وتتميز “ريباوند إكستشينج” بأنها عبارة عن منصة تبادل مركزية يمكن الوصول إليها عالميًا للبلاستيك المعاد تدويره أنشئت

لإضفاء الطابع المهني على تجارة البلاستيك المعاد تدويره وتأمينها وتسهيلها وتوسيع نطاقها، وتوحيد المشترين مع الموردين عبر الحدود.

وقد قامت الشركة العالمية القابضة باستثمار استراتيجي في منصة ريباوند إكستشينج في إطار التزامها بمعالجة التلوث البلاستيكي.

وتقدم منصة ريباوند إكستشينج حلاً عالميًا موحدًا لهذه المشكلة وتُعدُّ فرصةً تجاريةً مجديةً تجاريًا وحلاً بيئيًا واسع النطاق لكميات كبيرة من النفايات البلاستيكية في العالم.

وستقوم منصة ريباوند إكستشينج بما يلي:

معالجة النقص الحالي في معايير الجودة المعتمدة في البلاستيك المعاد تدويره.

توفير طريق بسيط وشفاف لمصدر البلاستيك المعاد تدويره.

زيادة السيولة في سوق البلاستيك المعاد تدويره والتشجيع على نمو العرض.

زيادة شفافية الأسعار في السوق، وهو ما يساعد بدوره في تقليل مخاطر الاستثمار في البنية التحتية لإعادة التدوير.

وتركز منصة ريباوند إكستشينج على منتجات من أربعة أنواع بلاستيكية هي: بولي إيثيلين تريفثاليت (PET) والبولي إيثيلين عالي الكثافة (HDPE) والبولي إيثيلين منخفض الكثافة (LDPE) والبولي بروبيلين (PP).

وسوف تستوعب منصة ريباوند إكستشينج نسبة متزايدة من المواد المتداولة الثابتة بسبب المزايا التي تقدمها عملية التبادل الآمنة والموثوقة التي توفر مستويات غير مسبوقة من الشفافية.

ويتمثل الهدف الرئيسي لمنصة ريباوند إكستشينج في تيسير سبل الوصول للبائعين والمشتريين على نطاق واسع لتحقيق حجم تداول قوي في وقت مبكر.

ونظرًا لتزايد حجم النفايات البلاستيكية حول العالم، المصحوبة بالطلب المكبوت وظروف السوق المواتية للبلاستيك المعاد تدويره، توفر منصة ريباوند إكستشينج فرصة فورية لتداول البلاستيك المعاد تدويره.

العلامات التجارية والشركات توفر فرصة للمشاركة في الاقتصاد الدائري والوفاء بالتزامات محتوى إعادة تدوير البلاستيك	الحكومات إنشاء نظام موثوق للحكومات لتسهيل تجارة البلاستيك المعاد تدويره وفقًا لاتفاقية بازل وتمكينها من حل مشاكل إدارة النفايات البلاستيكية المحلية	المؤسسات الصغيرة والمتوسطة تُوجد نقطة دخول إلى السوق لمن ليس لديهم القدرة المحلية على البيع
سلسلة الإمدادات تبشر بعصر جديد من إعادة تدوير البلاستيك عبر تعزيز الثقة والإنصاف وتيسير شبل الوصول إلى تجارة البلاستيك القابل لإعادة التدوير باعتبارها سلعةً ثمينةً	شركات البتروكيمياويات تُمكن الشركات من الوفاء بالتزاماتها الخاصة بإعادة تدوير البلاستيك عبر تخفيف صعوبات تحديد المواد الأولية والحصول عليها	المستهلكون حل لإعادة تدوير البلاستيك العالمي من شأنه أن يوفر فوائد ملموسة ومستدامة للبيئة والمجتمعات المحلية، ويتيح خيارات يسهل الوصول إليها وبأسعار معقولة للمستهلكين لاتخاذ خيارات واعية بيئيًا



د. مبردات الهيدروفلورو أوليفينات

بادرت شركة بال كولينج القابضة التابعة للشركة العالمية القابضة باستخدام المبردات التي تعمل باستخدام مركبات الهيدروفلورو أوليفينات في عام 2017 عندما نجحت في تشغيل أول مبرد على الإطلاق في دول مجلس التعاون الخليجي يعمل باستخدام مركبات الهيدروفلورو أوليفينات R-1233zd (E) في مشروع توسعة محطة شمس المركزية للتبريد في جزيرة الريم بأبوظبي. وكانت المبردات المختارة التي تعمل بمركبات الهيدروفلورو أوليفينات ذات سعة وحدات أعلى تبلغ 7500 طن، وهي أيضًا الأولى على الإطلاق في دول مجلس التعاون الخليجي، مقارنة باتجاه السوق الذي يميل إلى استخدام مبردات ذات سعة تبلغ 5000 طن. ومنذ ذلك الحين، أصبح من الممارسات المعتادة في السوق تحديد سعة وحدات أكبر، وهو ما يقلل من تأثير المحطة وبصمتها.

ووقع الاختيار على المبردات التي تعمل باستخدام مركبات الهيدروفلورو أوليفينات R-1233zd (E) و R-514A في جميع محطات التبريد المركزية الجديدة التي لا تزال قيد التصميم وفي مراحل الإنشاء.

وتتميز المركبات المكونة من ذرات الهيدروجين والفلورايد والكربون، الهيدروفلورو أوليفينات بأنها غازات مبردة مفلورة من الجيل الرابع ولديها إمكانية استنفاد صفري للأوزون وإمكانية منخفضة للمساهمة في الاحتباس العالمي. وهي محاليل غازية مفلورة تترك أقل تأثير على البيئة. وتتميز المبردات التي تعمل باستخدام مركبات الهيدروفلورو أوليفينات بأنها غير قابلة للاشتعال ومنخفضة الضغط ولها عمر قصير جدًا في الغلاف الجوي، وهو ما يقلل من المخاطر التي يتعرض لها الأفراد والبيئة.

أعد مجلس الإدارة هذا التقرير بتاريخ / / 2022

سمو الشيخ طحنون بن زايد آل نهيان
رئيس مجلس الإدارة

السيد/ اشتياق أحمد شيخ
مدير الرقابة الداخلية

د. محمد سومر نصوح أجليقين
رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت

الآنسة/ صوفيه عبداللطيف العسكري
رئيس لجنة التحقيق



ب. مجموعة ملتيلبي تطلق أول منصة افتراضية للصحة والوقاية في دولة الإمارات العربية المتحدة: HEALTHIERU

أطلقت مجموعة ملتيلبي، التابعة للشركة العالمية القابضة، أول منصة افتراضية للصحة والوقاية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وهي منصة HEALTHIERU، التي تستخدم نهجًا إداريًا استباقيًا يحدد السبب الرئيسي للمرض للمساعدة في الحفاظ على الصحة. ويمكن أن يكون تطبيق HEALTHIERU ملائمًا وسهل الاستخدام ويمكن الوصول إليه على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع من قبل المتخصصين في مجال الصحة والوقاية. ويستخدم التطبيق تكنولوجيا قوية وفعالة لتقديم حلول شاملة بهدف المساعدة في التنبيه بالأمراض والوقاية منها.

ومن الجوانب الرئيسية التي تميز التطبيق استخدامه لنهج الإدارة الاستباقية والقدرة على تحديد الأسباب الرئيسية لحدوث الأمراض مع الحفاظ على أمن البيانات، و يتيح التطبيق كذلك إمكانية الوصول السريع إلى أقرب المعامل، والتذكير بالمواعيد والأدوية، وخطط اللياقة البدنية المتخصصة ووجبات التغذية والدورات الإلكترونية حول الصحة والعافية وغير ذلك الكثير.

ج. نظام تخزين طاقة البطارية (BESS)

استثمرت شركة اي اتش سي بوتيليتيز القابضة، وهي شركة تابعة للشركة العالمية القابضة في أعمال البحث والتطوير لنظام تخزين طاقة البطارية (BESS) بهدف تعزيز فعالية مصادر الطاقة المتجددة.

ويتمثل الهدف من هذا العمل الذي يوظف وسائل البحث والتطوير في دراسة أحدث التكنولوجيا لنظام تخزين الطاقة المكثف الفائق لتخزين الطاقة المتولدة بكفاءة خلال ساعات النهار والاستفادة من تلك الطاقة المخزنة في ساعات الظلام. ويُعدّ مكثف تخزين الطاقة الفائق أحدث وسائل التكنولوجيا المتطورة حيث يتمتع بسعة تخزين تصل إلى 100 كيلووات ساعة.

وتترك هذه التكنولوجيا أقل التأثيرات البيئية حيث أنها لا تنطوي على حدوث تفاعل كيميائي، وبالتالي لا يحدث توليد للحرارة، فهي غير قابلة للاشتعال وغير سامة وتحمل درجة الحرارة لأنها قادرة على العمل في درجات حرارة تتراوح من 30 - درجة مئوية إلى 85+ درجة مئوية، وتتطلب استخدام أجهزة تكييف الهواء بأدنى درجة.

وتوفر هذه التكنولوجيا مزايا مختلفة، بما في ذلك الكفاءة القصوى "لرحلة الطاقة الدائرية" أي (انتقال التيار المباشر إلى بطارية التخزين وعودته)، بالإضافة إلى عمق تفريغ نسبته 99% ودورة عمر قصوى تبلغ مليون (45 عامًا) ومعدل شحن وتفريغ سريع.



المحتويات

- 4.1 تقرير أعضاء مجلس الإدارة
4.2 تقرير مدقق الحسابات المستقل

4.0

تقرير مدقق الحسابات

تقرير أعضاء مجلس الإدارة
31 ديسمبر 2021

السادة المساهمين،
بالنيابة عن مجلس الإدارة، يسرني أن أقدم التقرير السنوي مع البيانات المالية الموحدة المدققة للشركة العالمية القابضة ش.م.ع.
("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

مجلس الإدارة:

إن أعضاء مجلس الإدارة هم:

رئيس مجلس الإدارة	الأعضاء
سمو الشيخ طحنون بن زايد آل نهيان	د. / سومر أجليقين السيد/ سيد بصر شعيب الآنسة/ صوفية العسكري السيد/ محمد ناصر سيف هويدن الشامسي

كانت السنة المالية 2021 سنة تحول في تاريخ المجموعة، حيث حققت المجموعة نجاحاً ملحوظاً بفضل الإستراتيجية الواضحة في تعزيز محفظتها من خلال عمليات الإستحواذ والإستثمارات الإستراتيجية وإعادة الهيكلة والتنوع في الإستثمارات. فيما يلي ملخص لعمليات الإستحواذ الإستراتيجية الرئيسية التي تمت خلال السنة (تم الإفصاح عن باقي عمليات الإستحواذ الأخرى في الإيضاح رقم 6 من البيانات المالية الموحدة المدققة):

- ألفا طبي القابضة ش.م.ع وشركاتها التابعة
- شركة القدرة القابضة ش.م.ع وشركاتها التابعة
- شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع (شركة تابعة لألفا طبي القابضة ش.م.ع)
- شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع (شركة تابعة لمجموعة ملتيلابي ش.م.ع)

أبرز الأحداث المالية

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، بلغت إيرادات المجموعة 28,562,490 ألف درهم وبلغت الأرباح 11,577,356 ألف درهم (2020: إيرادات 7,046,569 ألف درهم وأرباح 3,014,615 ألف درهم). بلغت الزيادة في الإيرادات والأرباح 305 % و 284 % على التوالي.

قامت المجموعة بتسجيل تغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة من خلال الأرباح والخسائر بمبلغ 2,271,629 ألف درهم مقارنة بـ 8,692 ألف درهم في 2020 بزيادة بلغت 2,262,937 ألف درهم. تم تحقيق هذا من خلال الإستثمارات الإستراتيجية التي تم الإستحواذ عليها خلال السنة.

ارتفع العائد على السهم من 1.58 درهم للسهم الواحد في 2020 إلى 4.03 درهم للسهم الواحد في 2021، بلغت الزيادة ما نسبته 155%.

بلغ إجمالي الأصول مبلغ وقدره 88,980,149 ألف درهم في 2021 مقارنة بـ 14,012,280 ألف درهم في 2020 مع زيادة بقيمة 74,967,868 ألف درهم.

بلغ إجمالي حقوق الملكية مبلغ وقدره 56,032,026 ألف درهم في 2021 مقارنة بـ 7,821,933 ألف درهم في 2020 مع زيادة بقيمة 48,210,093 ألف درهم.

تقرير أعضاء مجلس
الإدارة والبيانات
المالية الموحدة
31 ديسمبر 2021

تقرير أعضاء مجلس الإدارة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي الشركة العالمية القابضة ش.م.ع

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة للشركة العالمية القابضة ش.م.ع («الشركة»)، وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ «المجموعة»)، والتي تتضمن بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2021، وبيان الأرباح أو الخسائر الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، ويشمل ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021، وعن أدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من هذا التقرير. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً للقواعد الدولية للسلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) («قواعد المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين») إلى جانب متطلبات السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا المهنية وفقاً لهذه المتطلبات ومتطلبات السلوك المهني الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر لنا الأساس لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي، في رأينا المهني، كان لها أكبر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة بشكل عام وعند تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وبخصوص كل أمر من الأمور الموضحة أدناه، فإن وصفنا لكيفية التعامل مع ذلك الأمر من خلال أعمال تدقيقنا موضح في هذا السياق.

لقد قمنا بتنفيذ مسؤولياتنا الموضحة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. وبناءً عليه، فقد تضمن تدقيقنا تنفيذ الإجراءات المصممة للاستجابة إلى تقييمنا لمخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة. وتوفر لنا نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المنفذة للتعامل مع الأمور الموضحة أدناه، أساساً لإبداء رأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة.

إدراج الإيرادات

تعتبر عملية إدراج الإيرادات أمر تدقيق هام نظراً لتعدد مصادر الإيرادات المرتبطة بالمجموعة والتي يتم توليدها من عدة مواقع تشغيلية لا مركزية. بالإضافة إلى ذلك، هنالك عدد من أنظمة تقنية المعلومات والتطبيقات المختلفة المستخدمة في إدراج معاملات الإيرادات. لدى المجموعة عقود عملاء مختلفة واتفاقيات إيرادات تتطلب أحكام دقيقة لتحديد عملية إدراج الإيرادات المناسبة. إضافةً إلى ذلك، تعتبر الإيرادات مؤشراً رئيسياً على أداء المجموعة. خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، بلغ إجمالي إيرادات المجموعة ما قيمته 28.562.490 ألف درهم (2020: 7.046.569 ألف درهم) (إيضاح 27).

عمليات الإدراج للشركات التابعة

خلال السنة، قامت المجموعة بإدراج الشركات التابعة الموضحة أدناه في سوق أبوظبي المالي الرئيسي والثانوي:

- ألفا ظبي القابضة ش.م.ع - سوق أبوظبي المالي الرئيسي
- مجموعة ملتيلاي ش.م.ع - سوق أبوظبي المالي الرئيسي
- مجموعة إيه إس جي ستاليونز الإمارات ش.م.خ - سوق أبوظبي المالي الثانوي
- شركة الصير للمعدات والتوريدات البحرية ش.م.خ - سوق أبوظبي المالي الثانوي

على حد علمنا، فإن المعلومات المالية الواردة في هذه البيانات المالية الموحدة تعرض بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي للمجموعة ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية كما في واللفترات المعروضة فيها. تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة وتم إعتماد إصدارها بإصدارها بتاريخ 22 مارس 2022.

مدققي الحسابات

سيتم اقتراح إعادة تعيين إرنست ويونغ كمدققي حسابات المجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 على المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

نيابةً عن مجلس الإدارة



رئيس مجلس الإدارة

22 مارس 2022



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي الشركة العالمية القابضة ش.م.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

القيمة العادلة للاستثمارات العقارية (تتمة)

تم إجراء التقييمات من قبل متخصصين في إدارة المجموعة ومقيمين خارجيين ("المقيمون"). عند تحديد قيمة العقارات، يطبق المقيمون أساليب تقييم مختلفة بما في ذلك طريقتي الاستثمار والمقارنة. يأخذ المقيمون في الاعتبار المعلومات الخاصة بالعقار مثل اتفاقيات الإيجار الحالية كما يقومون بتطبيق الافتراضات على معدلات الخصم وإيجارات السوق المتوقعة، والتي تتأثر بعوائد السوق السائدة وتأخذ معاملات السوق القابلة للمقارنة في الاعتبار، للوصول إلى التقييم.

قمنا بإشراك مدققي حسابات الشركات التابعة في عملية مراجعة تقارير تقييم العقارات ووجدنا أن أسلوب التقييم لكل منها كان متوافقاً مع المعايير المعمول بها لتقييم العقارات ومناسباً للاستخدام في تحديد القيمة العادلة للعقارات.

قمنا بإشراك مدققي حسابات الشركات التابعة في عملية تقييم مدى استقلالية المقيمين الخارجيين ومؤهلاتهم وخبراتهم ومراجعة شروط ارتباطهم لتحديد ما إذا كانت هنالك أية أمور قد تؤثر على موضوعيتهم أو قد تكون قد فرضت قيوداً على نطاق عملهم.

قام مدققو حسابات الشركات التابعة بإشراك مختصي التقييم الداخليين لديهم في مراجعة تقييم العقارات. تضمنت المراجعة نقاشات مع الإدارة، والنظر في مدى معقولية الافتراضات الجوهرية.

المعلومات الأخرى

تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة والتقرير السنوي بخلاف البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. لقد حصلنا على تقرير أعضاء مجلس الإدارة قبل تاريخ تقرير تدقيقنا، ونتوقع أن نحصل على التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا. تتحمل الإدارة المسؤولية عن المعلومات الأخرى.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى ولن نبدي أي استنتاج تدقيق حولها.

وفيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى، ومن خلال تلك القراءة تقييم ما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعرفة التي حصلنا عليها خلال التدقيق أو فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتضمن أخطاءً جوهرية. وفي حال أنه، توصلنا إلى استنتاج بوجود أخطاء مادية في تلك المعلومات الأخرى بناءً على الأعمال التي قمنا بها، فإنه يتطلب منا الإبلاغ عن ذلك. وليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الصدد.

مسؤولية الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ووفقاً للأحكام المعنية من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة والقانون الاتحادي لحولة الإمارات العربية المتحدة رقم (2) لسنة 2015 (بصيغته المعدلة)، وعن نظام الرقابة الداخلية التي تعتبره الإدارة ضرورياً لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء المادية، سواء كان ذلك نتيجةً لاحتيايل أو خطأ. عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، كما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس محاسبي، إلا إذا كانت نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

يتحمل مسؤولو الحكومة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الموحدة للمجموعة.



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي الشركة العالمية القابضة ش.م.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

إدراج الإيرادات (تتمة)

لقد قمنا بمراجعة سياسات إدراج الإيرادات المطبقة من قبل المجموعة لتقييم مدى التزامها بمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. لقد قمنا بتنفيذ، أو إشراك مدققي حسابات الشركات التابعة من أجل الحصول على فهم حول التصميم والفاعلية التشغيلية للضوابط المتعلقة بعملية إدراج الإيرادات في بعض الشركات التابعة وتنفيذ إجراءات تدقيق جوهريّة لكل موقع تشغيلي جوهري بشكل مصدر رئيسي لإيرادات المجموعة، والتي تضمنت إجراءات تحليلية شاملة على مستوى المجموعة والشركات التابعة وقمنا بإجراء اختبارات على المعاملات على مدار السنة لتقييم ما إذا كان قد تم إدراج الإيرادات بشكل صحيح.

عمليات دمج الأعمال الواقعة ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3 خلال السنة، استحوذت المجموعة على السيطرة على شركات كما هو مفصّل عنه في الإيضاح رقم 6.2 حول البيانات المالية الموحدة. تم تعيين خبراء تقييم خارجيين من قبل المجموعة لإجراء عملية تخصيص سعر الشراء وتحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها. يمثل الاستحواذ على الأعمال أمر تدقيق هام باعتبار أنها معاملات جوهريّة خلال السنة تتطلب أحكام جوهريّة تتعلق بتخصيص سعر الشراء للموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها وإجراء تعديلات لجعل السياسات المحاسبية للموجودات / الأعمال المستحوذ عليها متوافقة مع تلك المعتمدة لدى المجموعة.

لقد حصلنا على تقارير تخصيص سعر الشراء المتعلقة بعمليات الاستحواذ الجوهريّة والمعدة من قبل مقيمين خارجيين تم تعيينهم من قبل المجموعة. قمنا بإشراك خبراء التقييم الداخليين لدينا في عملية مراجعة التقارير. تضمنت المراجعة نقاشات مع الإدارة، والنظر في مدى معقولية الافتراضات والتقييمات بما يتماشى مع توقعاتنا. تضمنت هذه الافتراضات الرئيسية توقعات التدفقات النقدية المبنية على الإيرادات والأرباح قبل الفوائد والضرائب ومعدلات النمو ومعدلات الخصم.

عمليات دمج أعمال شركات خاضعة لسيطرة مشتركة

خلال السنة، استحوذت المجموعة على السيطرة على شركات خاضعة لسيطرة مشتركة كما هو مبين في الإيضاح رقم 6.1. تم استبعاد عمليات الاستحواذ من نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3، حيث أنها تمثل عمليات دمج أعمال شركات خاضعة لسيطرة مشتركة، نظراً لأن الشركة والشركات المستحوذ عليها تخضع لسيطرة نفس المساهم النهائي قبل عمليات الاستحواذ وبعدها. تم تحديد هذا الأمر كأحد أمور التدقيق الهامة لأنه يؤثر بشكل جوهري على تكوين أعمال المجموعة ومركزها وأدائها المالي. تمت المحاسبة عن عمليات الاستحواذ في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة تجميع الحصص، والتي تعكس الجوهر الاقتصادي للمعاملة والتي نتج عنها احتياطي دمج بقيمة 7.259.776 ألف درهم خلال 2021.

لقد أجرينا مناقشات مع إدارة المجموعة ومسؤولي الحوكمة للحصول على فهم حول تفاصيل المعاملة. لقد حصلنا كذلك على اتفاقيات شراء الأسهم وقمنا بمراجعتها وتقييم ما إذا كانت عمليات الاستحواذ تستوفي متطلبات دمج أعمال خاضعة لسيطرة مشتركة من خلال فحص أدلة الملكية ومراجعة هياكل الملكية قبل وبعد عمليات الاستحواذ، وتحديد مدى صحة المبالغ المدرجة كاحتياطي دمج في بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد. بالإضافة إلى ذلك، قمنا بتقييم ما إذا كان قد تم تطبيق طريقة تجميع الحصص بشكل متسق وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة.

القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

تم إدراج الاستثمارات العقارية البالغة قيمتها 7.927 مليون درهم (2020: 1.294 مليون درهم) كما في 31 ديسمبر 2021 (إيضاح 9) بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك والانخفاض في القيمة المتراكمين. تقوم المجموعة بتقدير القيمة العادلة لاستثماراتها العقارية لأغراض الإفصاح ولتقييم احتمالية وجود أي انخفاض في القيمة. يعتبر تقييم الاستثمارات العقارية من أمور التدقيق الهامة نظراً إلى درجة التعقيد في التقييم وأهمية الأحكام والتقدير المعتمدة من قبل الإدارة.



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي الشركة العالمية القابضة ش.م.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

ومن تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع مسؤولي الحوكمة، نقوم بتحديد الأمور التي نرى أنها كانت أكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. ونقوم بوصف تلك الأمور في تقرير مدقق الحسابات، إلا إذا كانت القوانين أو التشريعات تمنع الإفصاح عن هذا الأمر للعامة أو، في حالات نادرة جداً، نرى أنه يجب عدم الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة عن الإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما نشير، وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (2) لسنة 2015 (بصيغته المعدلة)، إلى ما يلي بالنسبة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021:

- (1) لقد حصلنا على جميع المعلومات والبيانات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (2) لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للأحكام المعنوية من القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (2) لسنة 2015 (بصيغته المعدلة)، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة؛
- (3) تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منتظمة؛
- (4) تتفق المعلومات المالية الموحدة الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة مع السجلات والدفاتر المحاسبية للمجموعة؛
- (5) تم إدراج الاستثمارات في الأسهم والأوراق المالية ضمن الإيضاحات رقم 6 و 10 و 11 حول البيانات المالية الموحدة، ويشمل المشتريات والاستثمارات التي قامت بها المجموعة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021؛
- (6) يبين الإيضاح رقم 32 حول البيانات المالية الموحدة الإفصاحات المتعلقة بالمعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي اعتمدت عليها؛ و
- (7) استناداً إلى المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يسترع انتباهنا ما يستوجب الاعتقاد بأن الشركة قد خالفت، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، أي من الأحكام المعنوية من القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (2) لسنة 2015 (بصيغته المعدلة) أو عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة على وجه قد يكون له تأثير مادي على أنشطتها أو مركزها المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2021.

بتوقيع:

رائد أحمد

شريك

إرنست ويونغ

رقم القيد 811

22 مارس 2022

أبوظبي



تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي الشركة العالمية القابضة ش.م.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة، ككل، خالية من الأخطاء المادية، سواءً كان ذلك نتيجةً لاحتياال أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية الموحدة. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن مستوى عالي من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم إجراؤه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف يكتشف دائماً الأخطاء المادية عند وجودها. قد تنشأ الأخطاء نتيجة لاحتياال أو خطأ، وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر، منفردة أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي تم اتخاذها بناءً على تلك البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواءً كان ذلك نتيجةً لاحتياال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر لنا أساس لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة. إن مخاطر عدم اكتشاف الخطأ المادي الناتج عن الاحتياال أعلى من المخاطر الناتجة عن الأخطاء، نظراً لأن الاحتياال قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم حول نظام الرقابة الداخلية المعني بتدقيق البيانات المالية الموحدة لتصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول فعالية نظم الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والافصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتقييم، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك حالة جوهرية من عدم التأكد تتعلق بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا توصلنا إلى استنتاج أن هناك حالة جوهرية من عدم التأكد، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام ومحتوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل للبيانات المالية الموحدة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بخصوص المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة بغرض إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه والإشراف على وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونتحمل المسؤولية عن رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

نقوم بالتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق وتوقيتته وملاحظات التدقيق الهامة، والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية في نظام الرقابة الداخلية التي نحددها خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بتزويد مسؤولي الحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية. ويتم إبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر أنها قد تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، والضوابط التي من شأنها أن تحافظ على الاستقلالية إن وجدت.

بيان المركز المالي الموحد
في 31 ديسمبر 2021

إيضاحات	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
ممتلكات وآلات ومعدات	7	1,566,985
موجودات غير ملموسة وشهرة	8	507,404
موجودات حق الاستخدام	26	88,431
استثمارات عقارية	9	1,293,721
استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف	10	438,733
استثمارات في موجودات مالية	11	447,057
موجودات العقود	17	-
ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى	14	267,011
موجودات بيولوجية	15	-
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	32	4,706
قرض لأطراف ذات علاقة	32	1,200
موجودات الضريبة المؤجلة	36	38
	34,848,457	4,615,286
الموجودات المتداولة		
مخزون	13	406,959
أعمال تطوير قيد التنفيذ	16	680,312
موجودات بيولوجية	15	5,480
استثمارات في موجودات مالية	11	622,525
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	32	344,738
قرض لأطراف ذات علاقة	32	-
موجودات العقود	17	155,773
ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى	14	2,598,744
النقد والأرصدة البنكية	18	3,665,334
	49,915,052	8,479,865
الموجودات المحتفظ بها للبيع	19	917,129
	54,131,691	9,396,994
	88,980,148	14,012,280
إجمالي الموجودات		
حقوق المساهمين والمطلوبات		
حقوق المساهمين		
رأس المال	20	1,821,429
احتياطي الدمج والاستحواذ		2,119,615
احتياطي نظامي	21	332,085
التغيرات المترakمة في إعادة تقييم الاستثمارات		49,322
احتياطي تحويل العملات		969
احتياطي تحوط		-
أرباح محتجزة		3,145,427
	7,329,169	7,329,169
حقوق المساهمين العائدة لمالكي الشركة		
الحقوق غير المسيطرة		7,468,847
		353,086
	56,032,026	7,821,933
إجمالي حقوق المساهمين		

بيان المركز المالي الموحد (تتمة)
في 31 ديسمبر 2021

إيضاحات	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
حقوق المساهمين والمطلوبات (تتمة)		
المطلوبات غير المتداولة		
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	22	114,889
مطلوبات عقود الإيجار	26	72,559
قروض	23	743,053
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	24	140,881
مطلوبات العقود	25	79,001
أدوات مالية مشتقة		-
مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	32	125,082
مطلوبات الضريبة المؤجلة	36	795
	8,683,000	1,276,260
المطلوبات المتداولة		
مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	32	656,673
مطلوبات عقود الإيجار	26	15,950
قروض	23	183,106
أدوات مالية مشتقة		-
قروض من أطراف ذات علاقة	32	-
مطلوبات العقود	25	1,134,244
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	24	2,681,131
	22,068,690	4,671,104
المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحتفظ بها للبيع	19	242,983
	24,265,122	4,914,087
	32,948,122	6,190,347
	88,980,148	14,012,280
إجمالي المطلوبات		
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		
رئيس مجلس الإدارة		
العضو المنتدب		
الرئيس المالي		

بيان المركز المالي الموحد (تتمة)
في 31 ديسمبر 2021

إيضاحات	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
الربح للسنة	11,577,356	3,014,615
الدخل الشامل الآخر:		
البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:		
فروق صرف العملات الأجنبية عند تحويل العمليات الخارجية	9,241	1,211
التغير في القيمة العادلة للأدوات التحوط	5,523	-
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال		
الدخل الشامل الآخر	(4,253)	-
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:		
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من		
خلال الدخل الشامل الآخر	774,020	40,928
إجمالي الدخل الشامل الآخر	784,531	42,139
إجمالي الدخل الشامل للسنة	12,361,887	3,056,754
العائد إلى:		
مالكي الشركة	7,909,833	2,911,120
الحقوق غير المسيطرة	4,452,054	145,634
	12,361,887	3,056,754

بيان المركز المالي الموحد (تتمة)
في 31 ديسمبر 2021

إيضاحات	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
الإيرادات	27	7,046,569
تكلفة الإيرادات	28	(4,615,161)
إجمالي الربح	10,167,061	2,431,408
مصاريف عمومية وإدارية	29	(2,233,712)
مصاريف بيع وتوزيع	30	(139,465)
حصة من أرباح استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف	10	672,186
إيرادات استثمارات وإيرادات أخرى	31	3,266,954
خسارة من استبعاد جزئي لشركة زميلة	10(iv)	(6,659)
ربح من الاستحواذ على شركات تابعة	6.2	8,808
ربح من استبعاد شركات تابعة	6.3	43,854
تكاليف التمويل	35	(189,051)
الربح قبل الضريبة	11,589,976	3,014,994
الضريبة	36	(12,620)
الربح للسنة	11,577,356	3,014,615
العائد إلى:		
مالكي الشركة	7,338,660	2,868,936
الحقوق غير المسيطرة	4,238,696	145,679
الربح للسنة	11,577,356	3,014,615
العوائد الأساسية للسهم الواحد (درهم)	33	1.58
	4.03	

بيان التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	إيضاحات
3,014,994	11,589,976	
88,521	634,931	7
68,104	122,972	8
52,290	64,819	9
17,516	74,689	26
5,954	6,870	15
50,316	55,249	28
-	104	9
(948,247)	(672,186)	10
(3,302)	(8,477)	31
(4,745)	(8,808)	6.2
-	(43,854)	6.3
-	6,659	10(iv)
(328)	(5,630)	15
21,724	188,710	13
29,998	462,159	29
(30,462)	(203,759)	31
(106,030)	-	31
(24,439)	(27,986)	31
79,706	46,000	37
(2,584)	(3,848)	31
(8,692)	(2,271,629)	31
-	(518,685)	31
-	(40,988)	31
39,625	162,101	22
61,627	189,051	35
2,401,546	9,798,440	
(185,176)	45,610	
(5,229)	(27,118)	
(75,097)	1,503,042	
-	(25,000)	
(1,109,100)	(959)	
(15,056)	(24,326)	
(67,561)	236,106	
519,322	(1,044,029)	
-	910,939	
946,373	1,663,940	
2,410,022	13,036,645	
(11,463)	(159,993)	22
(78)	(15,439)	
(50,295)	(157,747)	
2,348,186	12,703,466	

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المودع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

شركة أسامة

[illegible]

بيان التدفقات النقدية الموحد (تتمة)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

الإيضاحات	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
الأنشطة الاستثمارية		
الحركة في ودائع لأجل وحسابات هامش ذات استحقاقات أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر	(708,402)	(194,430)
إضافة إلى ممتلكات وآلات ومعدات	(932,018)	(214,153)
إضافة إلى موجودات غير ملموسة	(28,041)	(6,975)
متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات	26,668	4,975
نقد مستحوذ عليه من دمج أعمال شركات خاضعة لسيطرة مشتركة	4,637,951	417,001
نقد مستحوذ عليه من الاستحواذ على موجودات من شركات خاضعة لسيطرة مشتركة	371,776	-
صافي النقد المستحوذ عليه (المدفوع) عند الاستحواذ على شركات تابعة	141,428	(185,465)
متحصلات من استبعاد شركات تابعة, صافي النقد المستبعد	322,979	-
متحصلات من استبعاد حصص في شركات تابعة	1,998,100	109,609
نقد مدفوع عند الاستحواذ على حقوق غير مسيطرة	(757,339)	-
شراء استثمارات عقارية	(84,700)	(224,453)
شراء استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف	(1,451,681)	(30,590)
نقد مستلم من الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركة زميلة (iv)	18,800	-
توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة وشركات ائتلاف	553,890	637,635
شراء استثمار في موجودات مالية	(2,127,285)	(550,106)
متحصلات من بيع استثمار في موجودات مالية	313,230	149,675
فوائد وتوزيعات أرباح مستلمة	203,759	30,462
صافي النقد المولد من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	2,499,115	(56,815)
الأنشطة التمويلية		
صافي سداد قروض	(1,230,758)	(92,021)
متحصلات من الدفعات على أساس الأسهم	6,000	-
ضخ رأس مال من قبل الحقوق غير المسيطرة	3,135,063	-
توزيعات أرباح مدفوعة لحقوق غير مسيطرة	(1,451,522)	-
دفعات لحقوق غير مسيطرة مقابل رأس المال المساهم به	(20,000)	-
سداد مطلوبات عقود الإيجار	(80,883)	(17,957)
صافي النقد المولد من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	357,900	(109,978)
صافي الزيادة في النقد وما يعادله خلال السنة	15,560,481	2,181,393
النقد وما يعادله في بداية السنة	3,460,353	1,284,853
تأثير التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية	(5,508)	(5,893)
النقد وما يعادله في نهاية السنة	19,015,326	3,460,353
تم الإفصاح عن المعاملات غير النقدية الجوهرية ضمن الإيضاحات رقم 6 و10 و11 حول البيانات المالية الموحدة.		

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
31 ديسمبر 2021

1. معلومات عامة

إن الشركة العالمية القابضة ش.م.ع (”الشركة“ أو ”آي اتش سي“) هي شركة مساهمة عامة تأسست في أبوظبي بموجب المرسوم الأميري رقم 15 الصادر عن صاحب السمو حاكم أبوظبي في 23 نوفمبر 1998. إن العنوان المسجل للشركة هو ص ب 32619, أبوظبي, الإمارات العربية المتحدة. إن شركة رويال جروب هولدينج ذ.م.م هي الشركة الأم النهائية للشركة.

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة نتائج العمليات والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً باسم ”المجموعة“). إن الأنشطة الرئيسية للمجموعة هي:

- خدمات الإدارة والاستثمار في مشاريع متنوعة؛
- تجارة واستيراد المواد الغذائية, بما في ذلك المواد الاستهلاكية الطازجة والأغذية المعلبة والمحفوظة والمجمدة وتقديم خدمات التموين وإعادة التعبئة والتغليف؛
- تربية وتفريخ الدواجن ومعالجة الأعلاف وبيع منتجات الدواجن وتقديم الخدمات الأخرى المتعلقة بالمزارع والثروة الحيوانية؛
- الاستثمار في المنشآت الرياضية, والمؤسسات, والخدمات الإدارية؛
- إدارة عروض السينما؛
- تركيب وإصلاح وصيانة أجهزة ومحطات تبريد وتكييف الهواء؛
- شراء وبيع وتأجير الأراضي والعقارات والخدمات الأخرى المتعلقة بإدارة وتطوير الأراضي والعقارات؛
- تقديم الخدمات الفنية والتجارية والمقاولات المتعلقة بالأعمال البحرية؛
- خدمات الاستيراد والصيانة والتجارة والخدمات الأخرى المتعلقة بقطع الغيار والماكينات والمعدات الصناعية؛
- خدمات الرعاية الطبية والصحية بما في ذلك إدارة مختبرات الفحوصات إلى جانب الخدمات اللوجستية المتعلقة بها, وتشغيل المختبرات الطبية, وتوزيع المستلزمات والأجهزة الطبية وإدارة المستشفيات والعيادات الطبية؛
- البيع بالجملة وتجارة مستحضرات التجميل والعناية الشخصية وغيرها من الخدمات ذات الصلة بالتجميل؛
- تجارة وتصليح وتأجير الدراجات النارية؛
- المقاولات الهندسية والإنشائية المتعلقة بكافة أنواع المباني, وتطوير البنية التحتية, والأعمال الأرضية والمدنية؛
- عقود الهندسة والتوريد والتجريف وأعمال استصلاح الأراضي المرتبطة بها في المياه الإقليمية لدول مختلفة؛
- استشارات هندسة نقل النفط والغاز وعمليات تشغيل مرافق إنتاج النفط والغاز وإدارتها؛
- الخدمات المصرفية والمالية الإسلامية بما في ذلك القروض والودائع المتوافقة مع الشريعة الإسلامية؛
- الاستثمارات المتعلقة بالسياحة وتنميتها وإدارتها؛
- إدارة الغابات والغطاء النباتي الطبيعي بما في ذلك الزراعة وأعمال الاستثمار والإدارة ذات الصلة بالزراعة؛
- تصنيع وتوريد الخرسانة والمنتجات الصناعية الأخرى بما في ذلك تركيب وتصنيع ألواح الألمنيوم والزجاج؛
- تنظيم وإدارة الفعاليات والإعلان في الصحف والخدمات الأخرى المتعلقة بتصميم الإعلانات وإنتاجها؛ و
- تدريب وتمرين سائقي السيارات وإدارة الخدمات المتعلقة بإصدار رخص القيادة.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ 22 مارس 2022.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد

2.1 بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ("IFRS") الصادرة عن المجلس الدولي للمعايير المحاسبية ("IASB") وبما يتوافق مع الأحكام المعمول بها من النظام الأساسي للشركة والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة. رقم (2) لسنة 2015 (بصيغته المعدلة). بتاريخ 20 سبتمبر 2021، صدر مرسوم بقانون اتحادي رقم 32 لسنة 2021، والذي يلغي ويحل محل القانون الاتحادي رقم 2 لسنة 2015 (بصيغته المعدلة) بشأن الشركات التجارية، حيث يسري مفعوله اعتباراً من 2 يناير 2022. إن المجموعة في صدد مراجعة القانون الجديد وتطبيق متطلباته في موعد أقصاه سنة واحدة من تاريخ دخول المرسوم حيز التنفيذ.

2.2 أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات في الموجودات المالية، والموجودات البيولوجية والأدوات المالية المشتقة التي تم إدراجها بالقيمة العادلة.

2.3 العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض البيانات المالية الموحدة ب درهم الإمارات العربية المتحدة ("درهم")، وهو عملة العرض للمجموعة والعملية الوظيفية للشركة. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) إلا إذا أشير إلى خلاف ذلك.

2.4 أساس التوحيد

تتكون البيانات المالية الموحدة للمجموعة من البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة.

يتم تحقيق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- سيطرة على الجهة المستثمر فيها؛
- تكون معرضة، أو لديها الحقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن تعاملها مع الجهة المستثمر فيها؛ و
- المقدرة على استخدام السيطرة على الجهة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على جهة مستثمر فيها في حال أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغيرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث المدرجة أعلاه.

عندما يكون للمجموعة أقل من غالبية حقوق التصويت في الجهة المستثمر فيها، يكون لها سيطرة على الجهة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنح القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للجهة المستثمر فيها من جانب واحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

تأخذ المجموعة في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم فيما إذا كانت حقوق تصويت المجموعة في الجهة المستثمر فيها كافية لمنحها السيطرة، بما في ذلك:

- الاتفاقية (الاتفاقيات) التعاقدية مع حاملي حقوق التصويت الآخرين في الجهة المستثمر فيها؛
- الحقوق الناتجة عن الاتفاقيات التعاقدية الأخرى؛ و
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

يبدأ توحيد شركة تابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وبشكل خاص، يتم إدراج إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد من التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة إلى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ينسب الربح أو الخسارة وكافة مكونات الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة. يعود بيان الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي الشركة وإلى الحقوق غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بهدف جعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

يتم احتساب التغيير في حصة ملكية شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الأرباح أو الخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر ويتم احتسابها كالفرق بين (1) إجمالي القيمة العادلة للاعتبار المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محتفظ بها؛ و (2) القيمة الدفترية السابقة لموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي من الحقوق غير المسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدرجة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر والمتعلقة بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت باستبعاد موجودات أو مطلوبات الشركة التابعة ذات الصلة بشكل مباشر (يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو يتم تحويلها إلى فئة أخرى ضمن حقوق الملكية كما هو محدد/مسموح به في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية القابلة للتطبيق). يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة سابقاً في تاريخ فقدان السيطرة كالقيمة العادلة عند الإدراج المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9، كما هو مناسب، والتكلفة عند الإدراج المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

إن تفاصيل الشركات التابعة للشركة كما في 31 ديسمبر 2021 و31 ديسمبر 2020 هي كما يلي:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	2021	2020
الشركة العالمية القابضة آر أس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمارية.	100%	100%	100%
الشركة العالمية القابضة لإدارة الشركات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	100%	100%	100%
الشركة العالمية القابضة للمرافق ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	100%	100%	100%
الشركة العالمية القابضة العقارية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	100%	100%	100%
الشركة العالمية القابضة ديجتال هولدينج ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	100%	100%	100%
الشركة العالمية القابضة الصناعية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	100%	100%	100%
الشركة العالمية القابضة للأغذية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة وتشغيل المرافق العامة، وإدارة المطاعم، واستثمار وإنشاء وإدارة المشاريع التجارية.	100%	100%	100%
الشركة العالمية القابضة للأغذية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وإنشاء وإدارة مشاريع تجارية.	100%	100%	100%
آي اتش سي للتعليم القابضة ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مشاريع خدمات التعليم وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	100%
آي اتش سي للرعاية الصحية القابضة ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	100%
آي اتش سي ويست انفرستمنت - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع الزراعية والتجارية والصناعية وتأسيسها وإدارتها.	100%	100%	100%
مجموعة أي اس جي ستاليونز الإمارات ش.م.خ (سابقاً "ستاليونز الإمارات العقارية ذ.م.م")	الإمارات العربية المتحدة	شراء وبيع العقارات والأراضي وتقسيمها، وإدارة وتطوير وتأجير العقارات.	100%	85%	100%
شركة أسماك العرب ذ.م.م	المملكة العربية السعودية	التجارة بالجملة والتجزئة في الأسماك والروبيان والأحياء المائية الأخرى واستيراد وتصدير هذه المنتجات. تربية الأسماك والروبيان والأحياء المائية الأخرى. تجارة الجملة والتجزئة في ممتلكات وآلات ومعدات الاستزراع السمكي.	80%	80%	80%
بالمز الرياضية ش.م.خ	الإمارات العربية المتحدة	تقديم استثمار وإنشاء وإدارة المشاريع الرياضية.	71.98%	75.36%	71.98%
مخازن زي ش.م.خ	الإمارات العربية المتحدة	تجارة واستيراد مواد استهلاكية طازجة، والمواد الغذائية المعلبة والمحفوظة والمجمدة.	71.18%	74.41%	71.18%
ساين رويال سينما ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تأسيس وإدارة الخدمات، وبيع المواد الغذائية وأصناف المأكولات والمشروبات السريعة والعروض السينمائية.	100%	100%	100%
الدولية للأوراق المالية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات وساطة بيع الأسهم.	100%	100%	100%
سيرينيتي للطيران القابضة ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	استشارات الطيران والاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	50%	-
ماتريكس انترناشونال سلوشنز ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع تجارية.	80%	80%	80%
مجموعة ملتيلباي ش.م.خ (سابقاً "المضاعفة للاستشارات التسويقية ذ.م.م")	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الإعلان والتصميم والإنتاج والتدريب على قيادة السيارات وتركيب وصيانة معدات تبريد المناطق وتجارة مستحضرات التجميل والمكياج.	100%	31.77%	100%
رويال تكنولوجي سوليوشنز ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة أجهزة الحاسوب، وتجارة مستلزمات معالجة البيانات، وصيانة شبكات الحاسب الآلي وخدمات مرافق وحقول البترول والغاز البحرية والبرية.	100%	100%	100%
إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الدراجات النارية وصيانتها وتأجيرها.	45.07%	49.57%	45.07%

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	2021	2020
مختبر سانيميد الدولي والإدارة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الدراسات والبحوث الصيدلانية، التطوير والابتكار في الحلول الكيميائية، الاستشارات والدراسات والأبحاث الجيولوجية والجيوفيزيائية.	85%	80%	85%
كوانت ليس لاب ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التطوير والابتكار في الحلول الكيميائية، الابتكار في إنشاء حلول ومعدات اختبار لتحديد عدوى فيروس السارس - كوف 2 والعدوات ذات الصلة.	80%	80%	80%
شركة الصبر للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.خ (سابقاً شركة الصبر للتوريدات والمعدات البحرية ذ.م.م)	الإمارات العربية المتحدة	استيراد وصيانة والمتاجرة في المعدات والماكينات البحرية.	100%	44.96%	100%
الكوثر للطاقة المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	الاستشارات، البحث والتطوير والاختبار المتعلق بتوليد الطاقة.	50%	50%	50%
الفا تيكنولوجيز ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	الاستشارات، البحث والتطوير والاختبار المتعلق بتوليد الطاقة.	50%	50%	50%
مجموعة طموح للرعاية الصحية ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الطبية المتعلقة بكوفيد 19.	100%	100%	-
ويست للاستثمارات أس بي في ار اس سي ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمارية.	100%	100%	100%
فوج فير فايتينج سيرفيسيز ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة مواد الإطفاء والمقاومة وإدارة محطات الإطفاء.	75%	75%	-
رينيرو العقارية ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	تطوير وتأسيس وإدارة استثمارات المشاريع العقارية.	100%	100%	-
بليا العقارية ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	تطوير وتأسيس وإدارة استثمارات المشاريع العقارية.	100%	100%	-
إيبيكس القابضة ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	100%	100%	-
شوري تكنولوجي ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	خدمات شبكة تكنولوجيا المعلومات.	70%	70%	-
ألفا ظبي القابضة ش.م.خ ع (2) (سابقاً "تزوجان القابضة ذ.م.م")	الإمارات العربية المتحدة	إدارة محفظة متنوعة من الأعمال في الإمارات العربية المتحدة وفي الخارج، وبشكل رئيسي عبر شركاتها التابعة.	45.41%	45.41%	-
أفكار للاستثمارات المالية والعقارية ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها، وتمثيل الشركات، والاستثمار في المشاريع العقارية وتطويرها.	60%	60%	-
سي اتش آر تيلاجينس ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	100%	100%	-
بلينك بيز هولدينج ذ.م.م ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات التجارية والأعمال العقارية والصناعية والمقاولات والأعمال الأخرى.	70%	70%	-
شركة القدرة القابضة ش.م.خ ع ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المؤسسات التجارية وتأسيسها وإدارتها والاستثمار في العقارات.	67.9%	67.9%	-
ربياوند ليمتد ^(١)	الإمارات العربية المتحدة	تسهيل التجارة العالمية للبلاستيك المعاد تدويره.	100%	100%	-
ثيتا بيككو ليمتد ^(١)	إنجلترا	شركة استثمار قابضة.	70%	70%	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة أي اس جي ستاليونز الإمارات ش.م.خ (سابقاً "ستاليونز الإمارات العقارية ذ.م.م.):					
أبوظبي لاند للمقاولات العامة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات فنية وتجارية ومقاولات, التخصص في أعمال مقاولات الموانئ.	100%	100%	100%
شركة تلال الخليج لتصميم المناظر الطبيعية والخدمات الزراعية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصميم وتنفيذ المناظر الطبيعية.	100%	100%	100%
سنشري لإدارة العقارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة سكن عمال.	82%	79.85%	82%
روبال اركيتيكت لإدارة المشاريع ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استشارات الهندسة المعمارية, واستشارات إدارة إنشاء المشاريع.	100%	100%	100%
روبال ديفلوبمنت كومباني ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التطوير والإنشاء العقاري.	100%	100%	100%
روبال ديفلوبمنت كومباني دي. أو. أو بيوغارد-فراكار	صربيا	الإقامة في الفنادق.	100%	100%	100%
أي اس جي لإدارة الشركات – اس بي ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار وإنشاء وإدارة المشاريع التجارية.	100%	100%	-
أي اس جي كابيتال هولدينج ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار وإنشاء وإدارة المشاريع التجارية.	100%	100%	-
انسى لا موشي بروتيز ديفلوبمنت ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار وتطوير وإنشاء وإدارة المشاريع العقارية.	99.99%	99.99%	99.99%
دلبو اف سي هولدينج – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار وإنشاء وإدارة المشاريع التجارية.	100%	70%	100%
فيما يلي الشركات التابعة لشركة دلبو أف سي هولدينج – ملكية فردية ذ.م.م:					
ورك فورس كونكشن ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تزويد العمالة عند الطلب, والخدمات الإنسانية, وتوصيل الكوادر الطبية وخدمات مرافق وحقول البترول والغاز البحرية والبرية.	100%	100%	100%
كوبورت سلوشنز كونسلتنس ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استشارات الموارد البشرية والإدارية, وخدمات مرافق وحقول البترول والغاز البحرية والبرية.	100%	100%	100%
ملتى سيرف للطباعة ومتابعة المعاملات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	طباعة, وتصوير المستندات وخدمات متابعة المعاملات.	100%	100%	100%
طموح لخدمات الأعمال المتكاملة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تأجير منتجعات ومسكن مفروشة.	100%	100%	100%
كونيكت لتوظيف الموارد الخارجية المؤقتة ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	خدمات توفير الموظفين وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية.	100%	100%	-
فيما يلي الشركات التابعة لمخازن زي ش.م.خ:					
ميغا لوجيستيكس بارك وبرهاوسيز مانجمنت – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة المستودعات والمخازن والعمليات.	100%	100%	100%
مجموعة تموين ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	شركة قابضة.	-	100%	-
الأفق الملكي القابضة ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	شركة قابضة.	-	60%	-
مخازن زي الحولية ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	بيع المواد الغذائية وغير الغذائية بالجملة, بما في ذلك المواد الاستهلاكية الطازجة والأطعمة المعلبة والمحفوظة والمجمدة وتقديم خدمات إعادة التعبئة والتغليف.	-	100%	-
فيما يلي الشركات التابعة للأفق الملكي القابضة ذ.م.م:					
أفرسيرز لتجارة المواد الغذائية – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استيراد وبيع المواد الغذائية المعلبة والمحفوظة بالجملة.	-	100%	-
الأفق الملكي للتجارة العامة – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التجارة العامة والبيع بالتجزئة لأنظمة وبرامج الحاسوب وبيع المواد الغذائية المعلبة والمحفوظة بالجملة واستيراد وتصدير وتعبئة وتغليف الأغذية.	-	100%	-
متاجر الأفق الملكي فزعة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	متاجر استهلاكية للبيع بالتجزئة والجملة.	-	100%	-
الأفق الملكي للتجارة العامة – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التجارة العامة, الاستيراد والتصدير وبيع المنتجات الخشبية بالتجزئة.	-	100%	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة تموين ذ.م.م:					
العجبان للدواجن ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تربية وتفقيس وتعليف الدواجن وبيع منتجات الدواجن.	100%	100%	100%
شركة اليناس للمأكولات ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	تجارة وتجهيز وتغليف منتجات الأغذية البحرية.	100%	100%	100%
اغرينف أس بي في آر أس سي	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمارية.	100%	100%	100%
فيما يلي الشركة التابعة لاغرينف أس بي في آر أس سي:					
الهاشمية لاستصلاح وحرث الأراضي أس.إيه.أي	مصر	حرث الأراضي, وزراعة الأراضي المعاد إصلاحتها وزيادة كافة أنواع الماشية والخراف وتقديم خدمات أخرى ذات صلة بالماشية والزراعة.	99.99%	99.99%	99.99%
فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة ملتيلبي ش.م.خ (سابقاً "مجموعة المضاعفة للاستشارات التسويقية ذ.م.م.):					
المضاعفة لإدارة الشركات- ملكية فردية ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة.	-	100%	-
إم جي للاتصالات القابضة ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وإنشاء وإدارة مشاريع التكنولوجيا. الاستثمار في المشاريع التجارية والصناعية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	-
إم جي ويلنس القابضة ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية والتجارية والعقارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	-
إم جي ديجيتال القابضة ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وإنشاء وإدارة مشاريع التكنولوجيا. الاستثمار في المشاريع التجارية والزراعية والصناعية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	-
إم جي للمرافق القابضة ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في البنية التحتية, والخدمات التجارية والعقارية, وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	-
إم جي فينتشرز القابضة ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية والزراعية والصناعية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	-
فيولا للاتصالات ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	طباعة المنشورات التجارية.	-	100%	-
سبرانزا للاستثمار التجاري – ملكية فردية ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	-
شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	تدريب السائقين وتعليم السلامة على الطريق.	-	48.01%	-
شركة نورم للاستثمار التجاري – ملكية فردية ذ.م.م ⁽⁴⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	-
بال القابضة للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف, وإصلاح معدات تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	100%	100%	100%
مجموعة أومورفيا ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	51%	-
فيما يلي الشركات التابعة لشركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.خ:					
تابعة للاستثمارات العقارية – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الاستثمارات العقارية.	-	100%	-
فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة أومورفيا ذ.م.م:					
شركة بداشنج هولدينج كومباني ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة مستحضرات التجميل والتزيين بالجملة, وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	100%	100%	100%
مركز تيبس اند توز للتجميل والسبا ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	مركز تجميل وعناية شخصية للسيدات, وصالون نسائي, وحمام شرقي للسيدات, ونادي سبا للسيدات.	-	100%	-
جاز لاونج سبا ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	حمام شرقي للرجال, مركز تجميل وعناية شخصية بالرجال, مركز تصفيف شعر, تجارة العطور ومستحضرات التجميل, صالون حلاقة وتصفيف شعر للرجال.	-	100%	-
بن سهيل للتوزيع ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	تجارة العطور ومستحضرات التجميل, تجارة معدات التجميل والعناية الشخصية, تجارة المجوهرات المقلدة, تجارة الصابون ومنتجات العناية بالشعر, تجارة مستلزمات التجميل والعناية الشخصية.	-	100%	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لشركة بداشنج هولدينج كومباني ذ.م.م:					
داشنج انترناشونال جروب – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تمثيل شركة.	100%	100%	100%
بداشنج بيوتي لونج – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة بيع مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	100%	100%	100%
بداشنج بيوتي لونج انترناشونال ليمتد	الإمارات العربية المتحدة	تجارة بيع مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	100%	100%	100%
مركز نيبرز اند سبزرز للتدريب - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة بيع مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى.	100%	100%	100%
صالون دازلينج للتجميل - ملكية فردية ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	العناية الشخصية والتجميل للمرأة وتصفيف وقص شعر السيدات.	100%	-	-
مركز جروفي لتجميل السيدات ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	العناية الشخصية والتجميل للمرأة وحمام شرقي وقص وتصفيف الشعر للسيدات ومركز تدليك نسائي.	100%	-	-
جلام آند جلو بيوتي للونج - ملكية فردية ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	العناية الشخصية والتجميل للمرأة وقص وتصفيف شعر السيدات وتجارة مستحضرات التجميل بالجملة.	100%	-	-
مركز ستيليا بيوتي للونج ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	العناية الشخصية والتجميل للمرأة وقص وتصفيف شعر السيدات وبيع مستحضرات التجميل بالتجزئة.	100%	-	-
فيما يلي الشركات التابعة لشركة فيولا للاتصالات ذ.م.م:					
بيريل للطباعة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	طباعة المنشورات التجارية.	100%	-	-
فيما يلي الشركات التابعة لشركة بال القابضة للتبريد ذ.م.م:					
بال لخدمات التبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	100%	100%	100%
بال فيرست للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	100%	100%	100%
بال دانات للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	100%	100%	100%
بال سرايا للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	100%	100%	100%
بال شمس للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	100%	100%	100%
بال نجمات للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	100%	100%	100%
بال 4 ريم للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	100%	100%	100%
بال 4 للطاقة الشمسية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب وصيانة معدات الطاقة البديلة.	100%	100%	100%
بال 4 شمس للتبريد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب تبريد المناطق والتكييف، وإصلاح تبريد المناطق والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.	100%	100%	100%

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لشركة ايزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ:					
إيليفت لخدمات التوصيل ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات توصيل وتأجير.	67%	67%	67%
يالو تكنولوجيا ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	تجارة برامج أنظمة الحاسوب ومعدات الاتصالات.	-	80%	-
1885 لخدمات التوصيل ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	خدمات التوصيل.	-	70%	-
فيما يلي الشركات التابعة لشركة الصير للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.خ:					
بروجيكت سيريس ون ليمتد (1)	جزر كايمان	إدارة السفن التجارية.	-	100%	-
بروجيكت سيريس تو ليمتد ⁽¹⁾	جزر كايمان	إدارة السفن التجارية.	-	100%	-
بروجيكت سيريس ثري ليمتد ⁽¹⁾	جزر كايمان	إدارة السفن التجارية.	-	100%	-
الصير مارين لبناء القوارب ذ م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات حقول ومرافق الغاز والبتترول البحرية والبرية وبناء القوارب المزودة بالمحركات.	100%	100%	100%
شركة الصير مارين للخدمات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة السفن والعمليات، خدمات حقول ومرافق الغاز والبتترول البحرية والبرية وبناء القوارب المزودة بالمحركات، وإدارة وتشغيل اليخوت.	100%	100%	100%
معهد الصير مارين للتدريب ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تدريب وإعادة تأهيل الكوادر البحرية، والتدريب التقني على الأجهزة الكهربائية، برامج الحاسب الآلي والأمن.	100%	100%	100%
فيما يلي الشركات التابعة لشركة أفكار للاستثمارات المالية والعقارية ذ.م.م:					
2 اكس آل للأثاث – الإمارات العربية المتحدة الشارقة	الإمارات العربية المتحدة	تجارة التجزئة للأثاث المنزلي والمكتبي، السجاد، مواد التنجيد والستائر ومواد الديكور الداخلي.	100%	-	-
2 اكس آل هوم ذ.م.م (سابقاً "2 اكس آل للأثاث والديكور المنزلي ذ.م.م")	الإمارات العربية المتحدة	تجارة التجزئة للأثاث المنزلي والمكتبي، السجاد، مواد التنجيد والستائر ومواد الديكور الداخلي.	100%	-	-
2 اكس آل للأثاث ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة التجزئة للأثاث المنزلي والمكتبي، السجاد، مواد التنجيد والستائر ومواد الديكور الداخلي.	100%	-	-
أو سي للأثاث المنزلي ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	تجارة التجزئة للأثاث المنزلي والمكتبي، السجاد، مواد التنجيد والستائر ومواد الديكور الداخلي.	100%	-	-
فيما يلي الشركات التابعة لمجموعة طموح للرعاية الصحية ذ.م.م:					
شركة طموح للرعاية الصحية ذ.م.م فيما يلي الشركات التابعة لشركة طموح للرعاية الصحية ذ.م.م:	الإمارات العربية المتحدة	ملكية المرافق الطبية.	100%	100%	100%
ميدي كيو هيلث كير ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وتأسيس وإدارة مشاريع الرعاية الصحية.	51%	51%	51%
سوميربان هيلث ذ.م.م (سابقاً «ميدي كيو هيلث كير اند كلينيك ذ.م.م») ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الصحية واستثمار وتأسيس وإدارة المشاريع التجارية.	-	51%	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لشركة إيبكس القابضة ذ.م.م:					
إيبكس الوطنية لخدمات التموين ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تقديم المواد الغذائية لمنظمات القطاع الخاص والعام.	100%	100%	
بحوار للتصميم الداخلي ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	أعمال تنفيذ التصميم الداخلي وبيع الأثاث.	-	100%	
شركة الخيام المركزية ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	بيع الخيام والمظلات بالتجزئة وإدارة الفعاليات.	-	100%	
إيبكس الوطنية للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	
آر آر لإدارة المنشآت اس بي - ملكية فردية ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	صيانة المباني وإدارة المخيمات وأماكن إقامة العمال وتطوير العقارات وخدمات التأجير والإدارة.	-	100%	
سبورت سيرفيسيز اند كيترينج ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	خدمات تنظيف المباني.	-	100%	
إيبكس لإدارة الشركات ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة الشركات والمؤسسات الخاصة.	-	40%	
إيبكس الوطنية اللوجستية – ملكية فردية ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الشحن الجوي والبحري والبري وخدمات التخليص الجمركي.	-	100%	
إيبكس للإنشاء والتطوير – ملكية فردية ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	التطوير والإنشاء العقاري والاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	
رفعا مارين للخدمات البحرية العامة – ملكية فردية ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	خدمات منشآت حقول النفط والغاز البرية والبحرية وإصلاح وصيانة الماكينات والمعدات البحرية.	-	100%	
إيبكس بادل سبورت ذ.م.م – ملكية فردية ش.م.خ ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	نادي تنس.	-	100%	
إيبكس يو إل للاستثمار ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	51%	
سكاي جو لتوصيل البضائع ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	النقل الجوي للبضائع باستخدام طائرات بدون طيار (درون).	-	50%	
فيما يلي الشركات التابعة لشركة ألفا طبي القابضة ش.م.ع:					
ألفا طبي للصناعات القابضة ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع الصناعية والتجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	
مجموعة تروجان للإنشاء – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات العقارية والإنشائية.	-	100%	
شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	التحريف وأعمال استصلاح الأراضي، والهندسة المدنية، ومقاولات الموانئ، والإنشاء البحري.	-	69.11%	
سوجنو للاستثمار التجاري ملكية فردية ⁽⁴⁾	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	-	100%	
سوجنو تو ملكية فردية ذ.م.م ⁽⁴⁾	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	-	100%	
سوجنو ثري ملكية فردية ذ.م.م ⁽⁴⁾	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	-	100%	
سبلايم تو ملكية فردية ذ.م.م ⁽⁴⁾	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	-	100%	
واز تو للاستثمار التجاري ملكية فردي ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	-	100%	
ألفا طبي الصحية القابضة ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الصحية والاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	
سبلايم للاستثمار التجاري – ملكية فردية ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	شركة استثمار قابضة.	-	100%	
ألفا طبي بارتنرز هولدينج ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	
ألفا طبي للإنشاء القابضة ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مشاريع البنية التحتية والمشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لشركة ألفا طبي القابضة ش.م.ع: (تتمة)					
ألفا طبي للاستثمار التجاري – ملكية فردية ذ.م.م (سابقاً “ تروجان للاستثمار التجاري “)	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع الصناعية والتجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	
تروجان للمقاولات العامة ذ.م.م ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	مقاولات مشاريع البناء.	-	100%	
رويال أدفانس إلكتروميكانيكال ووركس	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الإلكترونيةوميكانيكية.	-	100%	
المها للصناعات النموذجية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصنيع المباني الجاهزة.	-	100%	
هاي تيك لمنتجات الخرسانة ذ.م.م (المملكة العربية السعودية)	الإمارات العربية المتحدة	الإنشاء.	-	100%	
تروجان للتطوير ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	العقارات.	-	100%	
الوطنية للمشاريع والتعمير ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الإنشاء.	-	100%	
ريم الإمارات للألمنيوم ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصميم وتصنيع وبيع وتركيب الجدران الستارية والنوافذ والأبواب المنزلقة والنشطيبات المعمارية من الألمنيوم والزجاج الموحد.	-	100%	
تروجان للاستثمار العقاري ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع العقارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	
إرسا للمقاولات العامة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مقاولات مشاريع البناء.	-	100%	
هاي تيك كونكريت برودكتس ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	بناء وبيع العقارات والأراضي والمقاولات العامة.	-	100%	
هاي تيك الإمارات للمقاولات العامة	الإمارات العربية المتحدة	مقاولات مشاريع البناء.	-	100%	
هاي تيك لاين لإنشاء المباني – دبي	الإمارات العربية المتحدة	مقاولات مشاريع البناء.	-	100%	
مصنع فينيكس للأخشاب ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	منتجات الأخشاب.	-	100%	
ريم ريدي ميكس ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مقاولات مشاريع البناء.	-	60%	
ألفا طبي للضيافة القابضة ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع الترفيهية والتجارية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	
موارد القابضة للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الغابات والسياحة والزراعة.	-	70%	
مربان للطاقة المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	الاستشارات الهندسية لنقل الغاز والنفط وخدمات تشغيل وصيانة مرافق إنتاج النفط والغاز والاستثمار في شركات أخرى.	-	100%	
فيما يلي الشركات التابعة لشركة موارد القابضة للاستثمار ذ.م.م:					
بيور هيلث (ش.م.ح)	الإمارات العربية المتحدة	تجارة المنتجات الصيدلانية والمنتجات ذات الصلة.	-	90%	
شركة بيور هيلث للمستلزمات الطبية (ش.م.ح)	الإمارات العربية المتحدة	التجارة العامة وتجارة المنتجات الصيدلانية والمنتجات ذات الصلة.	-	90%	
بيور سي اس للبنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات.	-	90%	
بيور هيلث ميدكال بيلينج سيرفيسيز ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إصدار الفواتير الطبية.	-	90%	
يونين هيلث لإدارة المرافق ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة المرافق.	-	90%	
شركة بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تكنولوجيا الرعاية الصحية والخدمات الإدارية.	-	63%	
شركة بيور هيلث للاستثمار – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية والتجارية والصناعية وتأسيسها وإدارتها.	-	100%	
مركز موارد للأبحاث والمختبرات العلمية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مستشفى بيطري وأنشطة بحثية.	-	100%	
موارد المتحدة استثمار مملوك لشركة موارد القابضة للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار وإدارة المشاريع السياحية والتجارية والصناعية والمشاريع الزراعية.	-	100%	
أكوا باور تكنولوجي ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة الماكينات والمعدات واللوازم الزراعية.	-	100%	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	
			2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لشركة موارد القابضة للاستثمار ذ.م.م: (تتمة)				
براري للموارد الطبيعية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الغابات والمتنزهات وإنشاء وصيانة الحدائق وتجارة الماكينات الزراعية.	100%	-
كامبين لخدمات إدارة المرافق ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة المرافق.	100%	-
داي كون للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع الصناعية والزراعية والتجارية وتأسيسها وإدارتها.	100%	-
بيست تواصل للخدمات الحكومية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الإدارية، وخدمات رجال الأعمال، وخدمات متابعة المعاملات، وإدارة المرافق غير المتخصصة، وخدمات الطباعة والوثائق والتصوير.	100%	-
داي كون أوف توافق سيرفيسيز ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تشغيل مراكز خدمة "توافق" المخصصة من قبل وزارة الموارد البشرية والتوطين.	100%	-
انفو تاين للحلول الذكية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصميم أنظمة الحاسوب ومعدات الاتصال.	80%	-
تواصل لخدمات رجال الأعمال ذ.م.م - دبي	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الإدارية، وخدمات رجال الأعمال، وخدمات متابعة المعاملات، وإدارة المرافق غير المتخصصة، وخدمات الطباعة والوثائق والتصوير.	100%	-
تواصل لخدمات رجال الأعمال ذ.م.م - عجمان	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الإدارية، وخدمات رجال الأعمال، وخدمات متابعة المعاملات، وإدارة المرافق غير المتخصصة، وخدمات الطباعة والوثائق والتصوير.	100%	-
تواصل لخدمات رجال الأعمال ذ.م.م - بر أبوظبي	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الإدارية، وخدمات رجال الأعمال، وخدمات متابعة المعاملات، وإدارة المرافق غير المتخصصة، وخدمات الطباعة والوثائق والتصوير.	100%	-
مركز تدبير الفرسان ذ.م.م - دبي	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الإدارية، وخدمات رجال الأعمال، وخدمات متابعة المعاملات، وإدارة المرافق غير المتخصصة، وخدمات الطباعة والوثائق والتصوير.	100%	-
شركة التواصل المتميز للإرشاد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مركز توجيه العمال والموظفين.	100%	-
مختبر الإمارات للسلامة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	شهادات الامتثال لمنتجات البناء والإنشاء.	100%	-
تو فايف 55 للاستثمار والرعاية الصحية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وإدارتها ومشاريع الرعاية الصحية وتطويرها.	90%	-
مركز تدبير الفرسان ذ.م.م - أبوظبي	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الإدارية وخدمات الأعمال.	100%	-
مركز تدبير الفرسان ذ.م.م - عجمان	الإمارات العربية المتحدة	الخدمات الإدارية وخدمات الأعمال.	100%	-
موارد للفنادق والضيافة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الفنادق والمنتجعات السياحية والشقق الفندقية.	100%	-
شركة الموارد الدولية للتطوير ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التطوير العقاري، تطوير المشاريع الاستشارية وخدمات إدارة المشاريع، استثمار وتأسيس وإدارة المشاريع السياحية والترفيهية والعقارية.	100%	-
مشاتل موارد ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مزارعون ومستوردون لكافة أنواع نباتات الزينة مع معظم أنواع النخيل والأشجار والشجيرات والأغصنة الأرضية ونباتات الفاكهة في محافظها.	100%	-
موارد لخدمات الأمن ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الأمن العام وخدمات حراسة الأمن العام.	100%	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	
			2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لشركة موارد القابضة للاستثمار ذ.م.م: (تتمة)				
شركة موارد للخدمات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة المرافق، والاستثمار في المشاريع التجارية، واستصلاح الأراضي للأغراض الزراعية، وتجارة شتلات النباتات والأشجار بالجملة، ومكافحة الآفات الزراعية، والاستثمار في المشاريع الزراعية وتأسيسها وإدارتها، والاستثمار في المشاريع السياحية.	100%	-
منتجع تلال ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة وتطوير الفنادق والمنتجعات والمشاريع السياحية الأخرى؛ تشغيل محميات الصيد للأغراض الرياضية؛ والاستثمار في المشاريع السياحية وتأسيسها وإدارتها.	100%	-
مجينتا للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مشاريع الرعاية الصحية والتنمية والمشاريع التجارية وإدارتها.	80%	-
بيور كابيتال للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع التجارية وإدارتها.	90%	-
فيما يلي الشركات التابعة لشركة مريان للطاقة المحدودة:				
مريان بي في أي هولدينج انك (بي في أي)	جزر فيرجين البريطانية	شركة قابضة.	100%	-
سيتاكس انفستمنت ليمتد (بي في أي)	جزر فيرجين البريطانية	شركة قابضة.	100%	-
سيتاكس هولدينج ليمتد (بي في أي)	جزر فيرجين البريطانية	شركة قابضة.	100%	-
آي أند تي مانجمنت برايفت ليمتد	المالديف	تشغيل المنتجعات السياحية.	100%	-
هيل فيو (سيشيل) المحدودة	سيشيل	منتجع فندقي.	100%	-
ليندير فيلا ليمتد	سيشيل	إدارة الفلل الرئاسية.	100%	-
إم للسع - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التجارة العامة.	100%	-
مريان للاستثمار المحدودة - ملكية فريد ذ.م.م	جزر فيرجين البريطانية	خدمات الضيافة، خدمات التنظيف الداخلي، وتنظيف واجهة المباني، وخدمات مرافق حقول الغاز البرية والبحرية وتموين المواد الغذائية.	100%	-
الاتحاد الدولية للضيافة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الضيافة، خدمات التنظيف الداخلي، وتنظيف واجهة المباني، وخدمات مرافق حقول الغاز البرية والبحرية وتموين المواد الغذائية.	100%	-
الدولية لتجارة المحاصيل والفواكه والخضروات الطازجة - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة المواد الغذائية.	100%	-
أبوظبي المتحدة للضيافة - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في المشاريع السياحية وتأسيسها وإدارتها، إدارة المطاعم، وشراء وبيع الأراضي والعقارات، خدمات تأجير وإدارة العقارات، تموين الأغذية.	100%	-
لي نوور كافيه - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تموين المواد الغذائية وخدمات الضيافة والمطاعم.	100%	-
منتجع سانت ريجيس جزيرة السعديات أبوظبي	الإمارات العربية المتحدة	فنادق.	100%	-
الوثبة ألوكجري كوليكشن دبزلت ريبورت آند سبا - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	نادي للياقة البدنية والاسترخاء والتدليك.	100%	-
ماجينتا للاستثمار الطبي ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مشاريع الرعاية الصحية وتطويرها.	80%	-
ماجينتا لتجارة المستلزمات الطبية ذ.م.م ⁽¹⁾	الإمارات العربية المتحدة	تجارة المنتجات الورقية، والمستلزمات الطبية والجراحية، وأدوات المختبرات ومستلزماتها، والمنتجات شبه الصيدلانية والمعدات لأصحاب الهمم.	80%	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات
2021	2020			
فيما يلي الشركات التابعة لشركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع.:				
100%	-	الهندسة والإنشاء والتوريد.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الانشاءات البترولية الوطنية ش.م.ع
100%	-	صناعة وتوريد الخرسانة الجاهزة.	الإمارات العربية المتحدة	مصنع إمارات أوروبا للأنظمة تكنولوجيا البناء السريع ذ.م.م. (إمارات أوروبا)
100%	-	تصنيع الأنابيب الفولاذية ووصلات الأنابيب الفولاذية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة الجرافات البحرية الوطنية (صناعي)
100%	-	خدمات الاستشارة في مجالات الهندسة المدنية والمعمارية والتنقيب والهندسة البحرية بالإضافة إلى تقديم خدمات مختبرية ذات صلة.	الإمارات العربية المتحدة	شركة أديك للاستشارات الهندسية ذ.م.م
100%	-	عقود الاستصلاح البرية، وخدمات تركيب أنابيب مياه للمنشآت البحرية وعقود التنقيب.	البحرين	شركة أبوظبي للجرافات البحرية اس.بي. سي.
100%	-	أعمال الحفر والأعمال المتعلقة باستصلاح الأراضي ومقاولات الهندسة المدنية، وعقود الموانئ والإنشاءات البحرية.	الهند	الشركة الهندية الوطنية البحرية للبنية التحتية الخاصة المحدودة
فيما يلي الشركات التابعة لشركة الانشاءات البترولية الوطنية ش.م.ع.:				
100%	-	الهندسة والإنشاء والتوريد.	المملكة العربية السعودية	شركة الإنشاءات البترولية الوطنية (السعودية) المحدودة
100%	-	الهندسة.	الهند	شركة الإنشاءات البترولية الوطنية الهندسية المحدودة
80%	-	الهندسة.	الهند	أنبوا الهندسية بي في تي المحدودة
فيما يلي الشركات التابعة لشركة القدرة القابضة ذ.م.م.:				
100%	-	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	القدرة العقارية ذ.م.م
100%	-	الاستثمار في المشاريع التجارية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة القدرة للتجارة ذ.م.م
100%	-	الاستثمار العقاري.	الإمارات العربية المتحدة	القدرة للاستثمار ار سي اس ليمتد
100%	-	خدمات تأجير وإدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	كيو مولز ذ.م.م
100%	-	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	عين الفايزة للعقارات ذ.م.م
100%	-	خدمات التنظيف والصيانة العامة للمباني وخدمات إدارة المنشآت.	الإمارات العربية المتحدة	القدرة لخدمات إدارة المرافق ذ.م.م
100%	-	مقاولات شبكات الري وإنشاء الحدائق وصيانتها، بالإضافة إلى تصميم المساحات الخارجية وأنشطة التخطيط.	الإمارات العربية المتحدة	إنفو سكيب ذ.م.م
100%	-	صيانة المنشآت البيئية.	الإمارات العربية المتحدة	القدرة للخدمات ذ.م.م
100%	-	إدارة العقارات.	الإمارات العربية المتحدة	خليج المنارة العقارية
100%	-	الاستثمارات العامة.	الإمارات العربية المتحدة	كيو انترناشيونال ليمتد
51%	-	صيانة المباني وتنسيق الحدائق.	الإمارات العربية المتحدة	كيو سكيب ذ.م.م
100%	-	خدمات التعليم.	الإمارات العربية المتحدة	القدرة التعليمية ذ.م.م
100%	-	التنمية الزراعية.	الإمارات العربية المتحدة	شركة القدرة للتنمية الزراعية
85%	-	النقليات.	الإمارات العربية المتحدة	كيو لينك للنقل

نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها		الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	اسم الشركة التابعة	فيما يلي الشركات التابعة لشركة مريان للطاقة المحدودة: (تتمة)
2021	2020				
80%	-	شركة قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	ماجيتا الدولية للاستثمار ذ.م.م (1)	
80%	-	تجارة والمستلزمات الطبية.	الإمارات العربية المتحدة	ماجيتا فارما ميديكال للتجارة ذ.م.م (1)	
95%	-	خدمات حراسة الأمن العام. خدمات حقول ومنشآت النفط والغاز البرية والبحرية.	الإمارات العربية المتحدة	الإمارات جيت واي لخدمات الأمن ذ.م.م	
65%	-	صناعة السيارات.	الإمارات العربية المتحدة	ساندستورم لتصنيع السيارات ذ.م.م	
100%	-	فندق.	الشيشان، روسيا	برانش أوف تروجان للمقاولات العامة	
100%	-	شركة استثمار قابضة.	الإمارات العربية المتحدة	سي دي العقارية – ملكية فردية ذ.م.م	
فيما يلي الشركات التابعة لبور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م.:					
100%	-	شركة للاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	بيور للاستثمار ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	بيور هيلث كابيتال ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	مختبر بيور ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	يونيون هيلث لإدارة المنشآت ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	دواك لمستلزمات الرعاية الصحية ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار وتأسيس وإدارة المشاريع التكنولوجية.	الإمارات العربية المتحدة	تيلدوك تكنولوجي ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	ميدكليم لخدمات إصدار الفواتير ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	بيور هيلث لإدارة المنشآت ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها وشركة لخدمات العلاج الصحي.	الإمارات العربية المتحدة	ون هيلث ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية وتأسيسها وإدارتها وشركة لخدمات العلاج الصحي.	الإمارات العربية المتحدة	المكتب الطبي لإدارة المنشآت ذ.م.م (1)	
100%	-	شركة للاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها وشركة لإدارة وتشغيل المرافق العامة.	الإمارات العربية المتحدة	بيور كير لإدارة المنشآت ذ.م.م (1)	
100%	-	تجارة المعدات الطبية والأدوية والغازات الطبية بالجملة والمستودعات الطبية.	الإمارات العربية المتحدة	رافد لمستلزمات الرعاية الصحية ذ.م.م (2)	
100%	-	إدارة المنشآت الطبية.	الإمارات العربية المتحدة	يونيون 71 لإدارة المنشآت الطبية ذ.م.م (2)	
100%	-	الاستثمار في مشاريع الخدمات الصحية والتجارية والصناعية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	بيور هيلث للاستثمار – ملكية فردية ذ.م.م (1)	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	
			2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لشركة القدرة القابضة ذ.م.م: (تتمة)				
أكاديمية الإمارات للمحاكاة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إنشاء وتشغيل وإدارة وتطوير مركز التدريب.	100%	-
كيو لإدارة الأسواق التجارية	الإمارات العربية المتحدة	تأسيس وتملك وتطوير السوق التجارية والحدائق والمرافق الترفيهية.	60%	-
كيو لمواقف السيارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تطوير وتشغيل وتأجير وتجهيز مواقف السيارات.	50%	-
كيو آكتف للتكنولوجيا ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تركيب نظام الاتصالات وصيانتها.	51%	-
أبنية للصناعات القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة الإسمنت والزجاج والحديد والخشب والصناعات الإلكترونية ميكانيكية.	50%	-
القدرة القابضة الصناعية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استشارات مشاريع الطاقة البديلة والمشاريع الصناعية.	100%	-
كيو للإنشاءات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	المقاولات العامة.	100%	-
مؤسسة كيو باركس	الإمارات العربية المتحدة	إدارة المنتجعات السياحية والاستثمار في مجال الترفيه.	100%	-
القدرة القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	المشاريع الصناعية والإدارة المالية.	100%	-
شركة براري عين القابضة للتطوير ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة العقارات.	100%	-
كيو بي انترناشونال ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة المشاريع.	60%	-
بحيرات عين الفايضة للعقارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة العقارات.	100%	-
القدرة للرعاية الصحية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الرعاية الصحية والضيافة.	100%	-
كيو للطاقة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات تركيب وصيانة معدات النفط والغاز.	100%	-
القدرة اند ريفاجو للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمارات العامة.	100%	-
دانة لإدارة المرافق ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة المرافق.	50%	-
الريان للاستثمار	الإمارات العربية المتحدة	تطوير وإدارة الشركات العقارية والاستثمار فيها.	99.97%	-
المدينة السكنية لعمال الإنشاء ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار العقاري.	65%	-
موون فلور للتطوير العقاري ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار العقاري.	100%	-
غرين بريكاست سيستمز تكنولوجي ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	المقاولات العامة.	100%	-
إيرث كير للمنتجات الزراعية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الأعمال الزراعية.	100%	-
الريان العالمية للعقارات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار العقاري.	100%	-
راديانز وموون فلور للتطوير العقاري ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار العقاري.	65%	-
شركة القدرة القابضة - المغرب	المغرب	الاستثمارات العامة.	100%	-
سمارت لإدارة الفنادق	المغرب	إدارة الفنادق.	100%	-
سمارت للعقارات الفندقية	المغرب	إدارة الفنادق.	100%	-
قصر البحر	المغرب	الضيافة.	100%	-
ساحل المحيط الأطلسي للضيافة	المغرب	الاستثمارات العامة.	100%	-
القدرة القابضة أوفشور	المغرب	شركة قابضة.	100%	-
كيو للاستثمارات العامة ليمتد	جزر فيرجن البريطانية	الاستثمارات العامة.	100%	-
شركة القدرة القابضة - سوريا	الجمهورية العربية السورية	الاستثمارات العامة	100%	-
شركة القدرة العقارية	الجمهورية العربية السورية	إدارة العقارات.	100%	-
القدرة القابضة - الجزائر	الجزائر	الاستثمارات العامة.	100%	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

2 أساس الإعداد (تتمة)

2.4 أساس التوحيد (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	الأنشطة الرئيسية	نسبة حصة الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها	
			2021	2020
فيما يلي الشركات التابعة لشركة القدرة القابضة ذ.م.م: (تتمة)				
القدرة بيلاروسيا ليمتد	بيلاروسيا	الاستثمارات العامة.	100%	-
شركة القدرة القابضة - اليمن	اليمن	الاستثمارات العامة.	100%	-
إيبيكس السكنية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار العقاري.	100%	-
القدرة نيو لاين للنفط والغاز ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات صيانة معدات النفط والغاز.	100%	-
مصبغة ويندز – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الغسيل.	100%	-
مؤسسة القدرة للتجارة العامة	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار المشاريع التجارية.	100%	-
شركة الطموح للاستثمار ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تطوير وإدارة وبيع العقارات.	100%	100%
فيما يلي الشركات التابعة لشركة الطموح للاستثمار ذ.م.م:				
تي إس إل العقارية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تطوير ملكية المشروع وبيعه وتأجيره.	100%	100%
الوادي للمغامرات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	حديقة مغامرات.	100%	100%
شاليهات المبرزة الخضراء ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تأجير منتجعات ومساكن مفروشة.	100%	100%
شركة طموح للفنادق والمنتجعات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	إدارة وتشغيل الفنادق والشقق الفندقية.	100%	100%
طموح الوطنية للمقاولات ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	مقاولات مشاريع البناء.	51%	51%
أرك مودلز أبوظبي ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تصميم وبناء النماذج المعمارية.	60%	60%
العمليات المتوقعة:				
باراجون مولز ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تملك وتأجير عقارات التجزئة.	100%	100%
آفاق للتمويل الإسلامي ش.م.خ وشركاتها التابعة ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة التمويل والاستثمار التي تتم وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية.	2.80%	-
دانة للضيافة ذ.م.م / فندق هوليداي إن ⁽²⁾	الإمارات العربية المتحدة	إدارة الفنادق.	100%	-
شركة أسماك القابضة المحدودة ⁽³⁾	الإمارات العربية المتحدة	شركات قابضة والاستثمار في المشاريع التجارية وإدارتها.	100%	100%
مؤسسة ميغا مارت الإمارات العربية المتحدة ⁽³⁾	الإمارات العربية المتحدة	تجارة التجزئة للمنتجات الاستهلاكية سريعة الحركة.	100%	-
أبوظبي ماونتن جيت ذ.م.م. ⁽²⁾ و ⁽³⁾	الإمارات العربية المتحدة	استثمار وتطوير المشاريع العقارية وتأسيسها وإدارتها.	70%	-
الشركات التابعة المستبعدة:				
ترست انترناشونال جروب ذ.م.م (إيضاح 6.3)	الإمارات العربية المتحدة	بيع قطع الغيار وتصليح المعدات العسكرية.	-	100%
آر ميد للمستلزمات الطبية ذ.م.م (إيضاح 6.3)	الإمارات العربية المتحدة	مخزن للأدوية وتجارة المعدات الطبية والجراحية.	-	52%
شركة التزام لإدارة الأصول ذ.م.م وشركاتها التابعة (إيضاح 6.3)	الإمارات العربية المتحدة	شركة قابضة لإدارة الخدمات.	-	100%
التحالف للأمن الغذائي القابضة ذ.م.م وشركاتها التابعة (إيضاح 3.6)	الإمارات العربية المتحدة	التجارة العامة، استيراد وتصدير وتخزين في المخازن العامة، الوساطة التجارية وإدارة عمليات المستودعات والمخازن. التجارة بالجملة وتجارة الأعلاف وتجارة المواد الغذائية المجمدة والمعلبة وتجارة المواد الزراعية المحفوظة.	-	80%

(1) إن هذه الشركات هي شركات تابعة للمجموعة، تم تأسيسها خلال السنة.

(2) شركات تابعة تم الاستحواذ عليها خلال السنة (إيضاح 6).

(3) شركات تابعة قيد التصفية.

(4) يتم المحاسبة عن عمليات الاستحواذ هذه كعمليات استحواذ على موجودات وليس دمج أعمال وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المعتمدة متوافقة مع تلك المتبعة في السنة المالية السابقة، باستثناء التفسير والتعديلات الجديدة التالية التي يسري مفعولها اعتباراً من 1 يناير 2021. لم تقم المجموعة بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل آخر تم إصداره ولكنه غير فعال بعد.

- إصلاح معيار معدل الفائدة - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 39 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 7 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 4 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16. تشمل التعديلات الوسائل العملية التالية:
 - وسيلة عملية تتطلب تغييرات تعاقدية أو تغييرات على التدفقات النقدية التي يتطلبها الإصلاح مباشرة، والتي سوف يتم التعامل معها على أنها تغييرات على معدل الفائدة المتغير، بما يعادل الحركة في معدل الفائدة في السوق؛
 - تغييرات التصاريح التي يتطلبها إصلاح معدل إيبور والتي سوف يتم إجراؤها على تصنيفات التحوط وتوثيق التحوط دون وقف علاقة التحوط؛ و
 - تقديم إعفاء مؤقت للمنشآت من لزوم استيفاء المتطلبات التي يمكن تحديدها بشكل منفصل عندما يتم تخصيص أداة بمعدل خالي من المخاطر كتحوط لمكون المخاطر.

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16: امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد 19 بعد 30 يونيو 2021

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة. لدى المجموعة النية في استخدام الوسائل العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

دمج الأعمال والشهرة

يتم احتساب دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم احتساب تكلفة الاستحواذ كإجمالي اعتبارات الشراء المحولة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ومبلغ أية حقوق غير مسيطرة في الجهة المستحوذ عليها. بالنسبة لكل دمج أعمال، تختار المجموعة قياس الحقوق غير المسيطرة في الجهة المستحوذ عليها إما بالقيمة العادلة أو بحصة متناسبة من صافي موجودات الجهة المستحوذ عليها القابلة للتحديد. يتم إدراج التكاليف المتعلقة بالاستحواذ عند تكبدها وتم إدراجها ضمن المصاريف العمومية والإدارية.

تعتبر المجموعة أنها قد استحوذت على شركة عندما تتضمن مجموعة الأنشطة والموجودات التي تم الاستحواذ عليها مدخلات وعملية موضوعية تساهم معاً بشكل كبير في القدرة على إنشاء المخرجات. تعتبر العملية المستحوذ عليها جوهريّة إذا كانت ضرورية للقدرة على الاستمرار في إنتاج المخرجات، وتتضمن المدخلات المستحوذ عليها قوة عاملة منظمة تتمتع بالمهارات أو المعرفة أو الخبرة اللازمة لأداء تلك العملية أو تساهم بشكل كبير في القدرة على مواصلة إنتاج المخرجات وتعتبر فريدة من نوعها أو نادرة أو لا يمكن استبدالها دون تكلفة كبيرة أو جهد أو تأخير في القدرة على الاستمرار في إنتاج المخرجات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

دمج الأعمال والشهرة (تتمة)

عندما تقوم المجموعة بالاستحواذ على أعمال، تقوم بتقييم الموجودات المالية والمطلوبات المفترضة لغرض التصنيف والتعيين المناسب ووفقاً للشروط المتعاقد عليها والظروف الاقتصادية والظروف المتعلقة بها كما في تاريخ الاستحواذ. يتضمن هذا فصل المشتقات الضمنية في العقود المضافة من قبل الجهة المستحوذ عليها.

في تاريخ الاستحواذ، يتم إدراج الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة القابلة للتحديد بقيمتها العادلة، باستثناء ما يلي:

- يتم إدراج موجودات أو مطلوبات الضريبة المؤجلة والموجودات أو المطلوبات المتعلقة بترتيبات مكافآت الموظفين ويتم قياسها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 12 ضرائب الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم 19 مكافآت الموظفين على التوالي.
- يتم قياس المطلوبات أو أدوات حقوق الملكية المتعلقة بترتيبات الدفع على أساس الأسهم للشركة المستحوذ عليها وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 2 الدفعات على أساس الأسهم في تاريخ الاستحواذ؛ و
- يتم قياس الموجودات (أو مجموعات الاستبعاد) المصنفة كموجودات محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 5 الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة، وفقاً لذلك المعيار.

يتم إدراج أي اعتبار طارئ سيتم تحويله من قبل المستحوذ بالقيمة العادلة عند تاريخ الاستحواذ. لا يتم إعادة قياس الاعتبار الطارئ المصنف كحقوق ملكية ويتم احتساب تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم قياس الاعتبار الطارئ المصنف كأصل أو التزام والذي هو عبارة عن أداة مالية وواقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 الأدوات المالية، بالقيمة العادلة مع إدراج التغييرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9. يتم قياس الاعتبار الطارئ الآخر الذي لا يقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 بالقيمة العادلة في تاريخ التقارير المالية مع إدراج التغييرات في القيمة العادلة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة، (وهي الزيادة في إجمالي الاعتبار المحول والقيمة المدرجة للحقوق غير المسيطرة وأية حصص سابقة محتفظ بها عن صافي الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة القابلة للتحديد). في حال أن القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها تتجاوز إجمالي الاعتبار المحول، تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا قامت بتحديد كافة الموجودات المستحوذ عليها وكافة المطلوبات المفترضة بشكل صحيح وبمراجعة الإجراءات المستخدمة لقياس المبالغ التي سوف يتم إدراجها عند تاريخ الاستحواذ. في حال أن إعادة التقييم لا تزال تشير إلى تجاوز القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها على إجمالي الاعتبار المحول، يتم عندها إدراج الربح في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

يمكن قياس الحقوق غير المسيطرة التي تمثل حصص ملكية حالية والتي تخول أصحابها الحصول على حصة متناسبة من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية، مبدئياً إما بالقيمة العادلة أو على أساس الحصة النسبية للحقوق غير المسيطرة من المبالغ المدرجة من صافي الموجودات القابلة للتحديد للجهة المستحوذ عليها. يتم اختيار أساس القياس لكل معاملة على حدة. يتم قياس الأنواع الأخرى من الحقوق غير المسيطرة بالقيمة العادلة أو، كما ينطبق، وفقاً للأساس المحدد في معيار آخر من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

بعد الإدراج المبدئي، يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً أية خسائر انخفاض في القيمة المتراكمة. لأغراض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تخصيص الشهرة المكتسبة عند دمج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، لأي وحدة مولدة للنقد خاصة بالمجموعة والتي من المتوقع ان تستفيد من الدمج، بغض النظر عما إذا تم تخصيص موجودات ومطلوبات أخرى لتلك الوحدات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

دمج الأعمال والشهرة (تتمة)

في حال تم تخصيص الشهرة إلى الوحدة المولدة للنقد واستبعاد جزء من عملية ضمن تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة ضمن القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة عند الاستبعاد. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الظروف بناءً على القيم النسبية للعملية المستبعدة وجزء من الوحدة المولدة للنقد المحفوظ بها.

إذا كانت المحاسبة الأولية لدمج الأعمال غير مكتملة بحلول نهاية فترة التقارير المالية التي يتم فيها الدمج، عندها تقوم المجموعة بإدراج مبالغ مؤقتة للبنود التي لم تكتمل المحاسبة عنها. يتم تعديل هذه المبالغ المؤقتة خلال فترة القياس، أو يتم إدراج موجودات أو مطلوبات إضافية، لتعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ والتي، في حال كانت معروفة، كانت سوف تؤثر على المبالغ المدرجة في ذلك التاريخ.

التغيرات في حصة ملكية المجموعة في الشركات التابعة الحالية يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة والتي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة للسيطرة على الشركات التابعة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيم الدفترية لحصص المجموعة والحقوق غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصها ذات الصلة في الشركات التابعة. يتم إدراج أي فرق بين المبلغ الذي يتم تعديل الحقوق غير المسيطرة بموجب القيمة العادلة للاعتبار المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالك الشركة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، يتم إدراج الأرباح أو الخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ويتم احتسابها كالفرق بين (1) إجمالي القيمة العادلة للاعتبار المستلم والقيمة العادلة لأية حصة محتفظ بها و (2) القيمة الدفترية السابقة للموجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة وأية حقوق غير مسيطرة. يتم احتساب كافة المبالغ المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قد قامت باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة للشركة التابعة مباشرةً.

تعتبر القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة بمثابة القيمة الدفترية الأولية لأغراض المحاسبة اللاحقة للحصة المحتفظ بها كاستثمار في شركة زميلة أو شركة ائتلاف أو كأصل مالي.

استبعاد حصة في شركة تابعة لجهة مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية يتم استبعاد الربح أو الخسارة من استبعاد حصة في شركة تابعة لجهة مستثمر فيها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية إلى مدى الحصة غير المباشرة المحتفظ بها في تلك الشركة المستبعدة من قبل المجموعة.

الاستحواذ على شركات خاضعة لسيطرة مشتركة

يتم احتساب المعاملات التي ينتج عنها تحويل الحصص في الشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة وفقاً لطريقة تجميع الحصص في تاريخ التحويل دون إعادة إدراج الفترات السابقة. يتم إدراج الموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها بالقيم الدفترية المدرجة سابقاً في سجلات حسابات الشركة المحولة. يتم إضافة مكونات حقوق الملكية للشركات المستحوذ عليها إلى نفس المكونات ضمن المجموعة. يتم إدراج أي تكاليف معاملات مدفوعة مقابل الاستحواذ مباشرةً في حقوق الملكية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف

إن الشركة الزميلة هي الشركة التي يكون للمجموعة تأثيراً جوهرياً عليها وهي ليست شركة تابعة أو حصة في شركة ائتلاف. إن التأثير الجوهري هو المقدرة على المشاركة في اتخاذ القرارات على السياسات المالية والتشغيلية للجهة المستثمر بها ولكن ليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.

إن شركة الائتلاف هي نوع من الترتيبات المشتركة حيث يكون للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في صافي موجودات شركة الائتلاف، إن السيطرة المشتركة هي المشاركة المتفق عليها تعاقدياً للسيطرة على الترتيب، والتي توجد فقط عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة بالإجماع من قبل الأطراف التي تشارك السيطرة.

إن الاعتبارات التي يتم دفعها عند تحديد النفوذ الجوهري أو السيطرة المشتركة مماثلة لتلك اللازمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. تتم المعالجة المحاسبية لاستثمارات المجموعة في شركاتها الزميلة وشركات الائتلاف باستخدام طريقة حقوق الملكية.

يتم إدراج نتائج وموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة وشركات الائتلاف في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية، باستثناء عندما يتم تصنيف الاستثمار كمحتفظ به للبيع، وفي هذه الحالة يتم المحاسبة عنه بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 5 الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم إدراج الاستثمار في شركة زميلة أو شركة ائتلاف مبدئياً بالتكلفة. يتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لإدراج التغيرات في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف منذ تاريخ الاستحواذ. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة أو شركة الائتلاف ضمن القيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم فحصها للانخفاض في القيمة بشكل منفصل.

يعكس بيان الأرباح أو الخسائر الموحد حصة المجموعة من نتائج عمليات الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف. يتم عرض أي تغيير في الدخل الشامل الآخر للجهات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يكون هناك تغيير مدرج مباشرةً في حقوق ملكية الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف، تقوم المجموعة بإدراج حصتها من أية تغييرات، عند اللزوم، في بيان التغيرات في حقوق الملكية. يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة أو شركة الائتلاف إلى مدى الحصة في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

يتم عرض إجمالي حصة المجموعة من ربح أو خسارة الشركة الزميلة وشركة الائتلاف في صدارة بيان الأرباح أو الخسائر الموحد خارج الأرباح التشغيلية ويمثل الربح أو الخسارة بعد الضرائب والحقوق غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة أو شركة الائتلاف.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة أو شركة الائتلاف لنفس الفترة المالية للمجموعة. عند اللزوم، يتم إجراء تعديلات لجعل السياسات المحاسبية متوافقة مع تلك الخاصة بالمجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة ما إذا كان من الضروري إدراج خسارة انخفاض في قيمة استثماراتها في شركتها الزميلة أو شركة الائتلاف. في تاريخ كل تقارير مالية، تحدد المجموعة ما إذا كان هناك دليل موضوعي على الانخفاض في قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة الائتلاف. في حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة كالفرق بين المبلغ القابل للاسترداد للشركة الزميلة أو شركة الائتلاف وقيمتها الدفترية، ومن ثم إدراج الخسارة ضمن "حصة من أرباح استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف" في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

عندما تساوي أو تتجاوز حصة المجموعة من خسائر شركة زميلة أو شركة ائتلاف حصتها في شركات الائتلاف (والتي تشمل أية حصص طويلة الأجل تشكل، في جوهرها، جزءاً من صافي استثمار المجموعة في شركات الائتلاف)، عندها لا تقوم المجموعة بإدراج الخسائر الإضافية، إلا إذا تكبدت التزامات أو سددت مدفوعات نيابةً عن شركات الائتلاف.

عند فقدان النفوذ الجوهري على السيطرة المشتركة على شركة الائتلاف، تقوم المجموعة بقياس وإدراج أي استثمار محتفظ به بقيمته العادلة. يتم إدراج أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو شركة الائتلاف عند فقدان النفوذ الجوهري أو السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمارات المحتفظ بها ومتحصلات الاستبعاد ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

الحصص في العمليات المشتركة

إن العملية المشتركة هي ترتيب مشترك حيث يكون بموجبه للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في الموجودات والتزامات مقابل المطلوبات المتعلقة بالترتيب. إن السيطرة المشتركة هي المشاركة المتفق عليها تعاقدياً للسيطرة على الترتيب، والتي تظهر فقط عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة بالإجماع من الأطراف التي تشارك السيطرة.

عندما تباشر إحدى شركات المجموعة أنشطتها في إطار عمليات مشتركة، تقوم المجموعة كمشغل مشترك بإدراج ما يلي فيما يتعلق بحصتها في أية عملية مشتركة:

- موجوداتها، بما في ذلك حصتها في أية موجودات محتفظ بها بشكل مشترك؛
- مطلوباتها، بما في ذلك حصتها في أية مطلوبات يتم تكبدها بشكل مشترك؛
- إيراداتها من بيع حصتها في المخرجات الناتجة عن العملية المشتركة؛
- حصتها من الإيرادات من بيع المخرجات من خلال العملية المشتركة؛ و
- مصاريفها، بما في ذلك حصتها من أية مصاريف يتم تكبدها بشكل مشترك.

تقوم المجموعة بالمحاسبة عن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المتعلقة بحصتها في عملية مشتركة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المطبقة على الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المحددة.

عندما تتعامل شركة من شركات المجموعة مع عملية مشتركة حيث تكون فيها شركة المجموعة مشغلاً مشتركاً (مثل البيع أو المساهمة في الموجودات)، تعتبر المجموعة أنها تجري المعاملة مع الأطراف الأخرى في العملية المشتركة، وتقوم بإدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات في البيانات المالية الموحدة للمجموعة فقط في حدود حصص الأطراف الأخرى في العملية المشتركة.

عندما تتعامل شركة من شركات المجموعة مع عملية مشتركة حيث تكون فيها شركة المجموعة مشغلاً مشتركاً (مثل شراء الموجودات)، لا تقوم المجموعة بإدراج حصتها من الأرباح والخسائر حتى تقوم بإعادة بيع تلك الموجودات لطرف آخر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

إدراج الإيرادات

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للاعتبار المستلم أو المستحق، وتمثل المبالغ المستحقة للبضائع الموردة والخدمات المقدمة، المدرجة بصافي المخصصات والخصومات. تقوم المجموعة بإدراج الإيرادات عندما يكون بالإمكان قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق؛ وعندما يكون من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة؛ وعندما يتم استيفاء معايير محددة لكل نشاط من أنشطة المجموعة، على النحو المبين أدناه. تقوم المجموعة بإدراج الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 15:

- الخطوة رقم 1* تحديد العقد/ العقود مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ بموجبه حقوق والتزامات واجبة النفاذ ويحدد المعايير التي يجب استيفائها لكل عقد.
- الخطوة رقم 2* تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد ضمن العقد مع العميل لتحويل بضاعة أو خدمة للعميل.
- الخطوة رقم 3* تحديد سعر المعاملة: إن سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات التي تم الالتزام بها للعميل، باستثناء المبالغ المحصلة بالنيابة عن أطراف ثالثة.
- الخطوة رقم 4* تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يعكس قيمة الاعتبارات التي تتوقع المجموعة استحقاقها مقابل استيفاء كل التزام أداء.
- الخطوة رقم 5* إدراج الإيرادات عندما (أو كما) تستوفي المجموعة التزام الأداء.

بيع البضائع

يتم إدراج الإيرادات من بيع البضائع عند تحويل السيطرة على البضائع، ويتم ذلك عندما يتم تسليم البضائع إلى العميل. لاحقاً للتسليم، يتمتع العميل بسلطة اختيارية كاملة بشأن طريقة التوزيع وسعر بيع البضائع، ويتحمل المسؤولية الرئيسية عند بيع البضائع ويتحمل مخاطر التقادم والخسارة فيما يتعلق بالبضاعة.

يتم إدراج الذمم المدينة من قبل المجموعة عندما يتم تسليم البضاعة إلى العميل لأن ذلك يمثل الوقت الذي يصبح فيه استحقاق الاعتبار غير مشروط، حيث أن مرور الوقت هو المطلوب فقط قبل السداد.

إيرادات عقود الإنشاء

تقدم المجموعة خدمات الإنشاء إلى عملائها. يتم إبرام مثل هذه العقود قبل بدء تقديم الخدمات. بموجب شروط العقود، إن المجموعة مقيدة من ناحية تعاقدية من نقص البنية قيد التشييد لأي عميل آخر ولها حق قانوني في الدفعات للأعمال المنجزة. وبناءً عليه، يتم إدراج الإيرادات من خدمات الإنشاء مع مرور الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة بناءً على نسبة تكاليف العقد المتكبدة للعمل المنجز حتى تاريخه بالنسبة إلى إجمالي تكاليف العقد المقدر. تعتبر الإدارة بأن طريقة المدخلات هذه قياس مناسب لتقدم الأعمال مقابل الاستيفاء التام للالتزامات الأداء بموجب "المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 51 الإيرادات من العقود مع العملاء".

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

إدراج الإيرادات (تتمة)

إيرادات عقود الإنشاء (تتمة)

عند عدم وجود إمكانية لتقدير نتائج عقود المقاولات بشكل موثوق، يتم قياس الإيرادات بناءً على الاعتبار الذي تتوقع المجموعة استحقاقه في عقد مع عميل واستبعاد المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف أخرى. يتم إدراج تكاليف العقد كمصاريف في الفترة التي تم فيها تكبدها.

في حال إمكانية تجاوز إجمالي تكاليف العقد إجمالي إيرادات العقد، يتم إدراج الخسارة المتوقعة كمصاريف مباشرة.

تشمل تكاليف العقود جميع التكاليف المباشرة للعمال، المواد، استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف أعمال مقاولي الباطن، بالإضافة إلى نسبة ملاءمة من مصاريف نشاط مقاولات الإنشاء والمصاريف العمومية والإدارية للسنة الموزعة على عقود الإنشاء قيد التنفيذ خلال السنة بمعدل ثابت من قيمة العمل المنجز في كل عقد. يتم تحميل التكاليف غير المستردة في نهاية السنة إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة كمصاريف غير موزعة.

إن المبلغ الإجمالي لموجودات العقود من العملاء، هو صافي مبلغ التكاليف المتكبدة زائداً الأرباح المدرجة؛ ناقصاً الخسائر المدرجة وفواتير الإنجاز، فيما يتعلق بجميع العقود قيد التنفيذ والتي تتجاوز التكاليف المتكبدة زائداً الأرباح المدرجة (ناقصاً الخسائر المدرجة) وفواتير الإنجاز.

إن المبلغ الإجمالي لمطلوبات العقود إلى العملاء، هو صافي مبلغ التكاليف المتكبدة زائداً الأرباح المدرجة؛ ناقصاً الخسائر المدرجة وفواتير الإنجاز، فيما يتعلق بجميع العقود قيد التنفيذ والتي تتجاوز التكاليف المتكبدة زائداً الأرباح المدرجة (ناقصاً الخسائر المدرجة).

يتم استخدام تأثير التغيير في تقديرات إيرادات العقد أو تكاليف العقد أو نتيجة العقد، بما في ذلك الناتجة عن الأضرار المقررة وتسويات العقد النهائية، في تحديد مبلغ الإيرادات والتكاليف المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة في الفترة التي يحصل فيها التغيير وفي الفترات اللاحقة.

إيرادات الإيجار

يتم احتساب إيرادات الإيجار خلال فترة الإيجار على أساس القسط الثابت إلى أن يأخذ المستأجر خياره في الشراء.

تبريد المناطق

يتم قياس الإيرادات من خدمات تبريد المناطق في أنشطة الأعمال الاعتيادية بالقيمة العادلة للاعتبار المستلم أو المستحق. يتم إدراج الإيرادات عند وجود دليل متعارف عليه، عادةً في شكل اتفاقية مبيعات منفذة، وعند تحويل مخاطر ومنافع الملكية الجوهرية إلى العميل، وتقديم الخدمة للعميل، وعندما يكون استرداد الاعتبار محتملاً، وعند إمكانية قياس التكاليف المرتبطة بشكل موثوق، وعند عدم وجود مشاركة إدارية مستمرة مع الخدمة، وعند إمكانية قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق. إذا كان من المحتمل منح الخصومات وإمكانية قياس المبلغ بشكل موثوق، عندها يتم إدراج الخصم كنقص في الإيرادات عند إدراج المبيعات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

إدراج الإيرادات (تتمة)

رسوم التوصيل

يتم إدراج رسوم التوصيل على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقود العميل ما لم تمثل خدمة قابلة للتحديد بشكل منفصل، وتستوفي المعايير الأخرى للإدراج المبدئي في بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة.

خدمات الوساطة

تقدم المجموعة خدمات الوساطة في الأسهم، والتي تشمل بشكل رئيسي إيرادات العمولات وإيرادات الفوائد على التداول بالهامش.

(1) يتم إدراج إيرادات العمولات عند تقديم الخدمة وعندما يثبت حق المجموعة في استلام الإيرادات. يتم إدراج العمولات على أساس الصافي، أي العمولة المكتسبة من العملاء ناقصاً العمولة المحصلة نيابةً عن البورصة. تعتقد المجموعة أن هذا العرض هو الأنسب باعتبار أنها تعمل كوكيل في المعاملة وليس كطرف رئيسي.

(2) يتم استحقاق إيرادات الفوائد من التداول بالهامش على أساس الوقت والتناسب، بالرجوع إلى المبلغ الأساسي القائم وبمعدل الفائدة الفعلي المطبق. يتم استحقاق الفائدة على تداول الهامش من الوقت الذي لم يقم فيه العميل بتسوية صفقته بعد أربعة أيام تداول.

تقديم الخدمات

يتم إدراج الإيرادات المتعلقة بالخدمات مع مرور الوقت. يتم تقسيم سعر المعاملة على فترة الخدمة.

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم إدراج الإيرادات من توزيعات الأرباح في بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة عندما تنشأ حقوق المساهمين في استلام الدفعات.

إيرادات الفوائد

يتم إدراج إيرادات الفوائد عند استحقاق الفائدة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية والتي بموجبها يخصم المعدل المستخدم فعلياً المقبوضات النقدية المستقبلية المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأصل المالي إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

بيع العقارات والأرض

تحقق المجموعة إيرادات من بيع العقارات بما في ذلك الأراضي والمباني. يتضمن اعتبار بيع الأراضي بشكل عام توفير البنية التحتية اللازمة للتطوير. يتم تأجيل مبلغ الإيرادات العائد إلى تطوير البنية التحتية ويتم إدراجه فقط عند اكتمال الأعمال. يتم إدراج كافة التكاليف المتعلقة بالبنية التحتية المتكبدة حتى اكتمالها ضمن أعمال التطوير قيد التنفيذ، كما هو مناسب، ويتم إدراجها كتكاليف الإيرادات عند إدراج الإيرادات ذات الصلة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة. يتم تحديد مبلغ الإيرادات المؤجلة فيما يتعلق بتوفير البنية التحتية من خلال تقدير تكلفة الإنشاء ذات الصلة، زائداً الهامش بناءً على المبادئ التجارية الاعتيادية.

خدمات الإعلام والتسويق

تقدم المجموعة خدمات الدعاية والعلاقات العامة والإنتاج وإدارة الفعاليات والإعلانات الإعلامية والإعلانات الخارجية. يتم إدراج الإيرادات من تقديم مثل هذه الخدمات بمرور الوقت في الفترة المحاسبية التي يتم فيها تقديم الخدمات أو عندما يتم عقد الفعالية في وقت معين.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

إدراج الإيرادات (تتمة)

خدمات التدريب والتوجيه

تعمل المجموعة في إدارة وتطوير أنشطة التدريب على قيادة السيارات. تمثل الإيرادات الرسوم المحملة على العملاء خلال السنة، والتي يتم إدراجها على مدى فترة الدورات على أساس التناسب الزمني عند تقديم الخدمات للعملاء. يتم تأجيل الرسوم المدفوعة مقدماً المتعلقة بخدمات التدريب ويتم تحريرها إلى الإيرادات عند تقديم الخدمات ذات الصلة.

المنح الحكومية

يتم احتساب المنح الحكومية التي تتلقاها المجموعة فيما يتعلق بالموجودات غير النقدية مثل الأراضي والموارد الأخرى بالقيمة الاسمية.

مكافآت الموظفين

يتم تكوين مخصص للالتزام المقدر لاستحقاقات الموظفين المتعلقة بالإجازة السنوية وتذاكر السفر نتيجة للخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية فترة التقارير المالية.

كما يتم تكوين مخصص لكامل مبلغ مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين وفقاً لسياسة المجموعة والذي يساوي على الأقل المكافآت المستحقة وفقاً لقانون العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة عن فترة خدمتهم حتى نهاية فترة التقارير المالية. يتم تصنيف المبالغ المستحقة المتعلقة بالإجازة السنوية وتذاكر السفر كالتزام متداول، في حين يتم تصنيف المخصص المتعلق بمكافآت نهاية الخدمة كالتزام غير متداول.

يتم دفع اشتراكات التقاعد فيما يتعلق بالموظفين من مواطني دولة الإمارات إلى الهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية في دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (2) لعام 2000 المتعلق بالمعاشات والتأمينات الاجتماعية.

الممتلكات والآلات والمعدات

الإدراج والقياس

يتم إدراج بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة. تتضمن التكلفة المصاريف العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الأصل. تشمل تكلفة الموجودات المنشأة ذاتياً ما يلي:

- تكلفة المواد والعمالة المباشرة؛
- أية تكاليف أخرى عائدة بشكل مباشر إلى إيصال الموجودات إلى حالة صالحة للاستخدام من أجل استخدامها المقصود؛
- عندما تكون المجموعة ملزمة بإزالة الأصل أو إعادة الموقع إلى الحالة التي كان عليها سابقاً، يتم تقدير تكاليف تفكيك وإزالة البنىود وإعادة الموقع الذي تقع عليه إلى الحالة التي كان عليها سابقاً؛ وتكاليف الاقتراض المرسمة.

عندما تكون أجزاء من الممتلكات والمعدات هامة ولها أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة من الممتلكات والمعدات. يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناتجة عن استبعاد بند من بنود الممتلكات والمعدات (يتم احتسابه كالفارق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للبند) في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الممتلكات والآلات والمعدات (تتمة)

التكاليف اللاحقة

يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم إدراجها كأصل منفصل، كما هو مناسب، فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند إلى المجموعة ويمكن قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يتم إدراج كافة مصاريف الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية كما يلي:

المباني والتحسينات على العقارات المستأجرة	3 - 47 سنة
الآلات والماكينات	2 - 35 سنة
الأثاث والتركيبات والمعدات	2 - 10 سنوات
قوارب دعم السفن والجرافات والمركبات	2 - 40 سنة

تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة، مع احتساب تأثير أية تغييرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

يتم إدراج الموجودات قيد الإنشاء ("الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ") بالتكلفة بعد خصم خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة، ولا يتم استهلاكها. يتم إدراج كافة التكاليف العائدة بشكل مباشر إلى إيصال الأصل إلى الموقع والحالة اللازمة لاستخدامه بالطريقة التي تقصدها الإدارة ضمن تكلفة الإنشاء، بما في ذلك تكاليف الموظفين ذات الصلة، وبالنسبة إلى الموجودات المؤهلة، تتم رسمة تكاليف الاقتراض وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ إلى فئة الممتلكات والآلات والمعدات أو الاستثمارات العقارية المناسبة ويتم استهلاكها وفقاً لسياسات المجموعة.

الاستبعاد

يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أو تقاعد أحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات كالفارق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل عند الإدراج المبدئي بالتكلفة. إن تكلفة الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها عند دمج الأعمال هي قيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. بعد الإدراج المبدئي، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأية خسائر انخفاض في القيمة متراكمة. لا يتم رسمة الموجودات غير الملموسة المولدة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير المرسمة، ويتم عكس النفقات المتعلقة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يتم فيها تكبد النفقات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الموجودات غير الملموسة (تتمة)

يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة إما كمحددة أو غير محددة. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى الأعمار الاقتصادية الإنتاجية ويتم تقييمها للانخفاض في القيمة عندما يكون هناك مؤشر على أن الأصل غير الملموس قد تنخفض قيمته. تتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذو العمر الإنتاجي المحدد على الأقل في نهاية كل فترة تقارير مالية. يتم إدراج مصاريف الإطفاء على الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة، ولكن يتم اختبارها للانخفاض في القيمة سنوياً، سواء كان بشكل فردي أو على مستوى الوحدة المولدة للنقد. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنوياً لتحديد ما إذا كان العمر غير المحدد سيستمر ليكون قابل للدعم. في حال لم يكن، يتم إجراء تغيير العمر الإنتاجي من غير محدد إلى محدد بأثر مستقبلي.

يتم شطب أصل غير ملموس عند الاستبعاد (أي في تاريخ حصول المستلم على السيطرة) أو عندما لا يتوقع أية منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناشئة عن استبعاد الأصل (يتم احتسابها كالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة.

حقوق الامتياز

تشمل حقوق الامتياز على التكلفة المتكبدة للحصول على حقوق امتياز معينة ويتم إطفائها على أساس القسط الثابت في بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة وتبلغ 37 سنة من تاريخ إنشاء محطة تبريد المناطق.

عقود العملاء

لدى عقود العملاء عمر إنتاجي محدد ويتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة وتمثل بشكل رئيسي عقود طويلة الأجل غير قابلة للإلغاء مع العملاء لتوريد خدمات تبريد المناطق والتي تم الاستحواذ عليها أثناء عمليات دمج الأعمال. يتم إدراج عقود العملاء ذات الأعمار الإنتاجية المحددة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة. يتم احتساب الإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت لتخصيص التكلفة على أعمارها الإنتاجية المقدرة، والتي تمتد من 3 إلى 4 سنوات.

العلاقات مع العملاء

تمثل العلاقات مع العملاء المنافع الاقتصادية المستقبلية التي تكون في شكل أعمال تجارية مستقبلية مع العملاء وتتجاوز حدود المبلغ المضمون بموجب أي اتفاقيات تعاقدية حالية. يتم الاستحواذ على العلاقات مع العملاء أثناء عملية دمج الأعمال التي لا ينشأ عنها عقد ومع ذلك فهي قابلة للتحديد بسبب أن العلاقات قابلة للفصل. تتمثل تلك العلاقات بشكل أساسي في العلاقات غير التعاقدية التي تم الاستحواذ عليها أثناء دمج الأعمال والتي استوفت معايير الإدراج كموجودات غير ملموسة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 38. لدى العلاقات مع العملاء أعمار إنتاجية محددة ويتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة. يتم احتساب الإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت لتخصيص التكلفة على أعمارها الإنتاجية المقدرة التي تمتد من 3 إلى 20 سنة.

الأسماء التجارية

إن الاسم التجاري هو عبارة عن تصميم فريد أو علامة أو رمز أو كلمات أو مزيج من هذه العناصر المستخدمة في إنشاء صورة تعطي تعريف عن منتج وتميزه عن منافسيه. تمثل الأسماء التجارية منافع اقتصادية مستقبلية في شكل أعمال مستقبلية مرتبطة بالأسماء التجارية للشركات التابعة المستحوذ عليها أثناء عمليات دمج الأعمال. لدى الأسماء التجارية أعمار إنتاجية محددة ويتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة. يتم احتساب الإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع التكلفة على عمرها الإنتاجي المقدر الذي يمتد من سنتين إلى 20 سنة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الموجودات غير الملموسة (تتمة)

العلامات التجارية

إن العلامات التجارية هي كلمات أو أسماء أو رموز أو غيرها من الوسائل المستخدمة في التجارة للإشارة إلى مصدر المنتج وتمييزه عن منتجات الآخرين. تمثل العلامات التجارية منافع اقتصادية مستقبلية في شكل أعمال مستقبلية مرتبطة بالعلامات التجارية للشركات التابعة المستحوذ عليها أثناء عمليات دمج الأعمال. لدى العلامات التجارية التي تم تحديدها كجزء من عمليات الاستحواذ أعمار إنتاجية غير محددة.

الرخصة التجارية

تم إدراج الرخصة عند الاستحواذ على شركة تابعة خلال السنة والتي تسمح باستخدام اسم "فزعة" لمتاجر البيع بالتجزئة التابعة لتلك الشركة التابعة. لدى الرخصة عمر إنتاجي يمتد لـ 8 سنوات.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة الأخرى على مدى فترة من سنتين إلى 5 سنوات باستخدام طريقة القسط الثابت.

تكاليف الاقتراض

يتم إضافة تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة، وهي الموجودات التي تتطلب فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المقصود منه أو بيعها، إلى تكلفة تلك الموجودات، حتى يحين الوقت الذي تصبح فيه الموجودات جاهزة كلياً للاستخدام المقصود منها أو للبيع.

يتم خصم إيرادات الاستثمار المكتسبة من الاستثمار المؤقت لقروض محددة خلال الفترة التي يتم إنفاقها على الموجودات المؤهلة، من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة. يتم إدراج كافة تكاليف الاقتراض الأخرى في الأرباح أو الخسائر الموحدة في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

عقود الإيجار

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد عبارة عن، أو يتضمن، عقد إيجار. يحدث ذلك إذا كان العقد يحمل الحق في السيطرة على استخدام الأصل المحدد لفترة من الوقت مقابل اعتبار.

المجموعة كمستأجر

تطبق المجموعة طريقة واحدة لإدراج وقياس كافة عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة. تقوم المجموعة بإدراج مطلوبات عقود الإيجار لسداد مدفوعات عقود الإيجار وموجودات حق الاستخدام التي تمثل حق استخدام الموجودات الضمنية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقود الإيجار (تتمة)

موجودات حق الاستخدام

تقوم المجموعة بإدراج موجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يصبح فيه الأصل الضمني متاحاً للاستخدام). يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة، ناقصاً أية خسائر استهلاك وانخفاض في القيمة متراكمة، ويتم تعديلها لأية عملية إعادة قياس لمطلوبات عقود الإيجار. تتضمن تكلفة موجودات حق الاستخدام مبلغ مطلوبات عقود الإيجار المدرج، والتكاليف المباشرة المبدئية المتكبدة، ومدفوعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، ناقصاً أية حوافز إيجار مستلمة.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار والعمر الإنتاجي المقدر للموجودات، أيهما أقصر على النحو التالي:

الأرض	10 - 50 سنة
المستودعات والمساحات المكتبية والمحلات التجارية وصالات السينما	2 - 50 سنة
أخرى	3 - 10 سنوات

إذا تم تحويل ملكية الأصل المؤجر إلى المجموعة في نهاية مدة الإيجار أو كانت التكلفة تعكس ممارسة خيار الشراء، عندها يتم احتساب الاستهلاك باستخدام العمر الإنتاجي المقدر للأصل.

تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي رقم 36 لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد انخفضت قيمته أم لا وتقوم باحتساب خسارة الانخفاض في القيمة المحددة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والآلات والمعدات".

مطلوبات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإدراج مطلوبات عقود الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي يتوجب دفعها على مدى فترة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة جوهرياً) ناقصاً أية حوافز إيجار مدينة ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن مدفوعات الإيجار كذلك سعر ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه المجموعة ومدفوعات غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة عقد الإيجار تُظهر أن المجموعة تمارس خيار الإنهاء.

لا يتم إدراج الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزام عقد الإيجار وأصل حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصاريف في الفترة التي تقع فيها الأحداث أو الظروف التي أدت إلى تلك المدفوعات ويتم إدراجها ضمن بند "المصاريف الأخرى" في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

وكوسيلة عملية، يسمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 للمستأجر بعدم فصل المكونات غير المؤجرة، وبدلاً من ذلك يقوم بالمحاسبة عن أي عقد إيجار والمكونات غير الإيجارية المرتبطة به كترتيب واحد.

عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي في تاريخ بدء الإيجار إذا كان معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد بسهولة. بعد تاريخ بدء عقد الإيجار، يتم زيادة مبلغ مطلوبات عقد الإيجار لتعكس تراكم الفائدة ويتم تخفيضه لمدفوعات الإيجار التي تم سدادها. وبالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لمطلوبات عقود الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة الإيجار أو تغيير في مدفوعات الإيجار الثابتة جوهرياً أو تغيير في التقييم لشراء الأصل الضمني.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقود الإيجار (تتمة)

مطلوبات عقود الإيجار (تتمة)

تقوم المجموعة بإعادة قياس التزام عقد الإيجار (وتقوم بتعديل مماثل على أصل حق الاستخدام ذو الصلة) عندما:

- تتغير مدة عقد الإيجار أو كان هناك تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة تتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخضم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو بسبب تغيير في السداد المتوقع بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخضم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم يكن تغيير مدفوعات الإيجار ناتجاً عن تغيير في معدل الفائدة العائم، حيث في هذه الحالة يتم استخدام معدل خصم معدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم احتساب هذا التعديل كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخضم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة الإعفاء من إدراج عقود الإيجار قصيرة الأجل على عقود إيجارها قصيرة الأجل المتعلقة بالممتلكات والمعدات (أي عقود الإيجار التي لها مدة إيجار تبلغ 12 شهر أو أقل من تاريخ بدء العقد ولا تحتوي على خيار شراء). كما تقوم كذلك بتطبيق الإعفاء من إدراج عقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة على عقود إيجار المعدات المكتبية التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم إدراج مدفوعات الإيجار على عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة كمصاريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

المجموعة كمؤجر

تدخل المجموعة في اتفاقيات إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض استثماراتها العقارية.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة مؤجراً كعقود إيجار تمويلية أو تشغيلية. عندما تنقل شروط عقد الإيجار إلى حد كبير كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي. يتم تصنيف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية.

يتم إدراج إيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار ذات الصلة، إلا في الحالات التي يكون فيها هناك أساس منتظم آخر يمثل بشكل أكبر النمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر. يتم إضافة التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة في التفاوض على وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم إدراجها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. يتم إدراج المبالغ المستحقة من المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كذمم مدينة بصافي قيمة استثمار المجموعة في عقود الإيجار. يتم توزيع إيرادات عقود الإيجار التمويلية على الفترات المحاسبية بحيث تعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات إيجارية وغير إيجارية، تطبق المجموعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 15 لتخصيص الاعتبار بموجب العقد لكل مكون.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاستثمارات العقارية

إن الاستثمارات العقارية هي عقارات محتفظ بها لتحقيق إيرادات و / أو لزيادة رأس المال أو كليهما، ولكن ليس للبيع في سياق الأعمال الاعتيادية، أو لاستخدامها في إنتاج أو توريد سلع أو خدمات أو لأغراض إدارية. يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم.

تتضمن التكلفة النفقات العائدة بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الاستثمارات العقارية. تشمل تكلفة الموجودات المنشأة ذاتياً ما يلي:

- تكلفة المواد والعمالة المباشرة؛
- أية تكاليف أخرى عائدة بشكل مباشر إلى إيصال الموجودات إلى حالة صالحة للاستخدام من أجل استخدامها المقصود؛
- عندما تكون المجموعة ملزمة بإزالة الأصل أو إعادة الموقع إلى الحالة التي كان عليها سابقاً، يتم تقدير تكاليف تفكيك وإزالة البند وإعادة الموقع الذي تقع عليه إلى الحالة التي كان عليها سابقاً؛ و
- تكاليف الاقتراض المرسمة.

عند الانتهاء من الإنشاء أو التطوير، يتم تحويل العقار من عقارات قيد التطوير إلى عقارات مكتملة.

يتم شطب الاستثمارات العقارية إما عندما يتم استبعادها (أي في تاريخ حصول المشتري على السيطرة) أو عندما يتم سحبها نهائياً من الاستخدام ولا يتوقع أية منفعة اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إدراج الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في فترة الاستبعاد. عند تحديد مبلغ الاعتبار من استبعاد الاستثمار العقاري، تأخذ المجموعة في الاعتبار تأثيرات الاعتبار المتغير، ووجود عنصر تمويل جوهري، والاعتبار غير النقدي، والاعتبار المستحق الدفع للمشتري (إن وجد).

عندما يتغير استخدام الاستثمار العقاري بحيث يتم إعادة تصنيفه من أو إلى الممتلكات والآلات والمعدات والمخزون أو أعمال التطوير قيد التنفيذ، تصبح عندها قيمته الدفترية في تاريخ إعادة التصنيف هي تكلفته لأغراض المحاسبة اللاحقة.

يتم احتساب استهلاك الاستثمارات العقارية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة التي تتراوح من 10 إلى 47 سنة.

التمويل والاستثمارات الإسلامية - المنتجات والتعاريف وإدراج الإيرادات
إن الشريعة هي الشريعة الإسلامية المستمدة أساساً من القرآن والسنة النبوية والتي تحكم معتقدات البشر وسلوكياتهم. تدمج المجموعة قواعد ومبادئ الشريعة الإسلامية في أنشطتها.

استثمارات الوكالة

إن وديعة الوكالة هي اتفاقية تقدم المجموعة بموجبها (الموكل) مبلغاً معيناً من المال (رأس مال الوكالة) إلى وكيل (الوكيل) لاستثماره بطريقة متوافقة مع الشريعة الإسلامية ووفقاً لدراسة الجدوى / خطة الاستثمار المقدمة إلى الموكل من قبل الوكيل، الذي يحق له الحصول على رسوم ثابتة (رسوم الوكالة) كمبلغ مقطوع أو كنسبة من رأس مال الوكالة. يجوز منح الوكيل أي مبلغ يزيد عن معدل عائد معين متفق عليه مسبقاً كحافز أداء. يتحمل الموكل الخسارة ما لم يكن سببها تقصير أو إهمال أو انتهاك أي من شروط وأحكام الوكالة من قبل الوكيل.

يتم إطفاء الإيرادات المقدرة من ودائع الوكالة على أساس التوزيع الزمني على مدار الفترة، مع تسويته بالدخل الفعلي عند الإعلان عنه من قبل الوكيل، في حين يتم تحميل الخسائر على الأرباح أو الخسائر عند إعلان الوكيل عنها.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

التمويل والاستثمارات الإسلامية - المنتجات والتعاريف وإدراج الإيرادات (تتمة)

الاستصناع

إن الاستصناع هو عقد بيع بين طرفين يتعهد بموجبه أحد الطرفين (الصانع أو البائع) بأن ينشئ، للطرف الآخر (المستصنع أو المشتري)، أصلاً أو عقاراً معيناً وفقاً لمواصفات معينة متفق عليها مسبقاً مقابل السعر المحدد مسبقاً على أن يتم تسليمه خلال فترة زمنية متفق عليها مسبقاً.

لا يقتصر العمل المنجز على أن يتم إنجازه بواسطة الصانع بمفرده بل يمكن تنفيذ كامل أو جزء من عملية الإنشاء بواسطة أطراف ثالثة تحت رقابة ومسؤولية الصانع. بموجب عقد الاستصناع، يمكن أن تكون المجموعة هي الصانع أو المستصنع.

المرابحة

بموجب عقد المرابحة تقوم المجموعة (البائع) ببيع أصل للعميل (المشتري)، على أساس الدفع المؤجل، بعد شراء الأصل الذي اشتراه البائع واستحوذ عليه، بناءً على تعهد تم الحصول عليه من قبل المشتري بشراء الأصل بمجرد شرائه وفقاً لشروط وأحكام مرابحة محددة. يشتمل سعر شراء المرابحة، المستحق على المشتري، على تكلفة الأصل ومبلغ ربح متفق عليه. يدفع المشتري عادةً سعر بيع المرابحة على أساس التقسيط على مدى فترة عقد المرابحة. عندما تكون الإيرادات قابلةً للتحديد، يتم إدراجها على أساس التوزيع الزمني على مدى فترة عقد المرابحة.

الإجارة

إن الإجارة هي اتفاقية تقوم بموجبها المجموعة (المؤجر) بتأجير أصل للعميل (المستأجر) (بعد شراء / الاستحواذ على الأصل المحدد، إما من بائع خارجي أو من العميل نفسه، وفقاً لطلب العميل وتعهده بالإيجار)، مقابل مدفوعات إيجار معينة لفترة / فترات إيجار محددة، والتي تستحق الدفع على أساس إيجاري ثابت أو متغير. تكون الموجودات المؤجرة عادةً عبارة عن عقارات سكنية أو عقارات تجارية.

تحدد اتفاقية الإجارة الأصل المؤجر، ومدة عقد الإيجار، وكذلك أساس احتساب مبلغ الإيجار، وتوقيت مدفوعات الإيجار ومسؤوليات الطرفين خلال فترة الإيجار. يقدم العميل للمجموعة تعهداً بتجديد فترات الإيجار ودفع مبالغ الإيجار ذات الصلة وفقاً للجدول الزمني المتفق عليه والصيغة المعمول بها طوال مدة الإيجار.

تحتفظ المجموعة بملكية الموجودات طوال فترة الإيجار. في نهاية مدة عقد الإيجار، وعند استيفاء العميل لكافة الالتزامات بموجب اتفاقية الإجارة، تقوم المجموعة ببيع الأصل المؤجر للعميل بقيمة اسمية بناءً على التعهد بالبيع المقدم من قبل المجموعة.

يتم إدراج الإيرادات على أساس الاستحقاق على مدى فترة الإيجار بناءً على مبلغ الإيجار الثابت القائم (والذي يمثل في الغالب تكلفة الأصل المؤجر).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

التمويل والاستثمارات الإسلامية - المنتجات والتعاريف وإدراج الإيرادات (تتمة)

المشاركة

يتم استخدام المشاركة لتوفير رأس المال الاستثماري أو لتمويل المشاريع. تساهم المجموعة والعميل في رأس مال المشاركة. عادةً ما يتم تأسيس مجموعة أو شراكة ذات أغراض خاصة كوسيلة للقيام بالمشاركة. يتم تقاسم الأرباح وفقاً لنسبة توزيع الأرباح المُتفق عليها مسبقاً ولكن يتم تحميل الخسائر وفقاً لمساهمات رأس المال. قد تكون مساهمات رأس المال نقديةً أو عينيةً، كما تم تقديرها عند إبرام المشاركة.

يتم إطفاء الأرباح المقدرة على أساس التوزيع الزمني على مدار الفترة، ويتم تسويتها بالربح الفعلي عند استلامه، في حين يتم تحميل الخسائر على الأرباح أو الخسائر عند الإعلان عنها.

الصكوك

إن الصكوك هي شهادات ثقة مدعومة بالموجودات ومتوافقة مع الشريعة الإسلامية.

الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة

تصنف المجموعة الموجودات غير المتداولة ومجموعات الاستبعاد كمحتفظ بها للبيع إذا كان استرداد قيمتها الدفترية سوف يتم بشكل أساسي من خلال معاملة بيع وليس من خلال الاستخدام المستمر. يتم قياس الموجودات غير المتداولة والشركات التابعة المصنفة كمحتفظ بها للبيع بالقيمة الدفترية والقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. إن تكاليف البيع هي التكاليف الإضافية العائدة بشكل مباشر إلى استبعاد الأصل (مجموعة الاستبعاد)، باستثناء تكاليف التمويل ومصاريف ضريبة الدخل.

يتم اعتبار أنه قد تم استيفاء معايير تصنيف الموجودات كمحتفظ بها للبيع فقط عندما يكون البيع محتملاً إلى حد كبير، ويكون الأصل أو مجموعة الاستبعاد متاحين للبيع الفوري في حالتهما الحالية. يجب أن تشير الإجراءات المطلوبة لإكمال البيع إلى أنه من غير المحتمل أن يتم إجراء تغييرات كبيرة على البيع أو أنه سوف يتم سحب قرار البيع. يجب أن تلتزم الإدارة بخطة لبيع الأصل ومن المتوقع أن تتم عملية البيع خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف.

لا يتم استهلاك أو إطفاء الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة عند تصنيفها كمحتفظ بها للبيع.

يتم عرض الموجودات والمطلوبات المصنفة كمحتفظ بها للبيع بشكل منفصل كبنود متداولة في بيان المركز المالي الموحد.

تُعتبر مجموعة الاستبعاد مؤهلة كعملية متوقعة إذا كانت عبارة عن أحد مكونات المنشأة التي تم استبعادها أو تصنيفها كمحتفظ بها للبيع، و:

- تمثل خط أعمال رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية للعمليات؛
- تُعتبر جزء من خطة منسقة واحدة لاستبعاد خط أعمال رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية للعمليات؛ أو
- تُعتبر شركة تابعة تم الاستحواذ عليها حصراً بهدف إعادة بيعها.

يتم استبعاد العمليات المتوقعة من نتائج العمليات المستمرة ويتم عرضها كمبلغ واحد أي كأرباح أو خسائر بعد الضريبة من العمليات المتوقعة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المخزون

الأسماك والمنتجات السمكية

يتم إدراج الأسماك والمنتجات السمكية بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق أيهما أقل. يتم تحديد التكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً. تتضمن التكلفة تكلفة الشراء، والشحن، والتأمين والمصاريف الأخرى ذات الصلة المتكبدة في توصيل البضائع موقعها ووضعها الحالي. يعتمد صافي القيمة القابلة للتحقيق على أسعار البيع الاعتيادية، ناقصاً التكاليف المقدّر تكبدها في التسويق والبيع والتوزيع. يتم تكوين مخصص عند الضرورة للأصناف المتضررة المتقدمة والبطيئة الحركة.

منتجات الأعلاف الحيوانية

يتكون المخزون بشكل أساس من البرسيم، والمواد، والإمدادات وقطع الغيار يوتّم إدراجها بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. يتم تقييم البرسيم باستخدام طريقة متوسط التكلفة المرجح. يتم تقييم المواد والإمدادات وقطع الغيار باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.

التغليف والمواد الخام، والمستلزمات الطبية والمواد الغذائية وغير الغذائية، والبضائع الجاهزة الأخرى وقطع الغيار والمواد الاستهلاكية

يتم إدراجها بمتوسط التكلفة المرجح وصافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. تتضمن التكلفة كافة التكاليف المتكبدة في توصيل المخزون إلى موقعه ووضعها الحالي. تمثل القيمة القابلة للتحقيق سعر البيع المقدّر ناقصاً كافة التكاليف المقدّر تكبدها عند التسويق والبيع والتوزيع.

منتجات الدواجن

يتم إدراج الدجاج اللحم وبيض التفريخ والبضائع الجاهزة بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. يتم احتساب التكلفة باستخدام طريقة متوسط التكلفة المرجح. تتكون التكلفة من نسبة من تكلفة البيض الذي ينتجه الدجاج أو الذي يتم شراؤه، والعلف، وأدوية اللقاح التي يستهلكها الدجاج، ومصاريف الذبح ورسوم التغليف.

الممتلكات العقارية

تتكون العقارات من العقارات المحتفظ بها للبيع في سياق الأعمال الاعتيادية. تشمل التكلفة على تكاليف الإنشاء والتكاليف الأخرى التي يتم تكبدها بالضرورة لإيصال المخزون إلى موقعه وحالته الحالية.

أعمال التطوير قيد التنفيذ

تتكون أعمال التطوير قيد التنفيذ من عقار يتم تطويره بشكل أساسي لبيعه ويتم إدراجه بسعر التكلفة أو بصافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. تشمل التكلفة على كافة التكاليف العائدة بشكل مباشر إلى تصميم وإنشاء العقار، وعند اللزوم، تكلفة الأرض التي يتم تطوير العقار عليها. إن صافي القيمة القابلة للتحقيق هي سعر البيع المقدّر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً مصاريف البيع المتغيرة القابلة للتطبيق.

يتم إدراج الأراضي قيد التطوير والممنوحة للمجموعة دون مقابل بالقيمة الاسمية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الموجودات البيولوجية

يتم قياس الموجودات البيولوجية عند الإدراج المبدئي وفي نهاية كل تقرير بالقيمة العادلة ناقصاً التكلفة التقديرية للبيع، ما لم يكون هنالك عدم إمكانية لقياس القيمة العادلة بشكل موثوق عند الإدراج المبدئي. في هذه الحالات، تقوم الشركة بقياس الأصل البيولوجي بالتكلفة التاريخية ناقصاً أي استهلاك متراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة متراكمة ما لم/إلى حين تصبح القيمة العادلة قابلة للقياس بشكل موثوق. يتم تحديد القيم العادلة على أساس أسعار السوق الحالية للموجودات المماثلة. تشمل تكلفة البيع على عمولة الوسطاء والتجار.

يتم إدراج الربح أو الخسارة عند الإدراج المبدئي للموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة ناقصاً التكلفة التقديرية للبيع ومن التغيرات في القيمة العادلة ناقصاً التكلفة التقديرية للبيع للموجودات البيولوجية في الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تنشأ فيها.

الإيرادات المؤجلة

يتم تأجيل الإيرادات المتعلقة بتطوير البنية التحتية فيما يتعلق بالأراضي المباعة ويتم إدراجها عند اكتمال تطوير البنية التحتية ذات الصلة وفقاً لشروط عقد الإنشاء الأساسي وعندما يتم الوفاء بالتزامات المجموعة بموجب عقد البيع والشراء المعمول به.

العملات الأجنبية

يتم عرض البيانات المالية الموحدة للمجموعة بالدرهم الإماراتي، وهو كذلك العملة الوظيفية للشركة. تحدد المجموعة العملة الوظيفية لكل شركة ويتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية لكل شركة باستخدام تلك العملة الوظيفية. تستخدم المجموعة الطريقة المباشرة للتوحيد وعند استبعاد عملية أجنبية، يعكس الربح أو الخسارة المعاد تصنيفهما إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد المبلغ الذي ينشأ من استخدام هذه الطريقة.

المعاملات والأرصدة

يتم إدراج المعاملات بالعملات الأجنبية مبدئياً من قبل شركات المجموعة بالمعدلات الفورية للعملات الوظيفية الخاصة بها في التاريخ الذي تكون فيه المعاملة مؤهلة للإدراج.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية بمعدلات الصرف الفورية للعملة الوظيفية في تاريخ التقارير المالية.

يتم إدراج الفروق الناتجة عن التسوية أو تحويل البنود النقدية في الأرباح أو الخسائر باستثناء البنود النقدية المصنفة كجزء من التحوط لصافي استثمار المجموعة في عملية أجنبية. يتم إدراج هذه البنود في الدخل الشامل الآخر حتى يتم استبعاد صافي الاستثمار، وفي ذلك الوقت، يتم إعادة تصنيف المبلغ التراكمي إلى الأرباح أو الخسائر. يتم كذلك إدراج رسوم الضرائب والأرصدة الدائنة العائدة إلى فروق الصرف على تلك البنود النقدية في الدخل الشامل الآخر.

يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بعملية أجنبية باستخدام معدلات الصرف في تواريخ المعاملات الأولية. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملية أجنبية باستخدام معدلات الصرف في التاريخ الذي يتم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم التعامل مع الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بما يتماشى مع عملية إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للبند (أي فروق التحويل على البنود التي يتم إدراج أرباح أو خسائر قيمتها العادلة في الدخل الشامل الآخر أو الأرباح أو الخسائر فيتم إدراجها كذلك في الدخل الشامل الآخر أو الأرباح أو الخسائر، على التوالي).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

العملات الأجنبية (تتمة)

المعاملات والأرصدة (تتمة)

عند تحديد معدل الصرف الفوري لاستخدامه عند الإدراج المبدئي للأصل أو المصاريف أو الإيرادات ذات الصلة (أو جزء منها) عند استبعاد أصل غير نقدي أو التزام غير نقدي يتعلق باعتبار مقدم، يكون تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المجموعة مبدئياً بإدراج الموجودات غير النقدية أو المطلوبات غير النقدية الناشئة عن الاعتبار المقدم. في حالة وجود عمليات دفع أو استلام متعددة بشكل مقدم، تحدد المجموعة تاريخ المعاملة لكل عملية دفع أو استلام للاعتبار المقدم.

شركات المجموعة

عند التوحيد، يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية إلى الدرهم الإماراتي بمعدل الصرف السائد في تاريخ التقارير المالية ويتم تحويل بيانات الأرباح أو الخسائر بمعدل الصرف السائد في تواريخ المعاملات. يتم إدراج فروق الصرف الناتجة عن التحويل بهدف التوحيد في الدخل الشامل الآخر. عند استبعاد عملية أجنبية، يتم إعادة تصنيف مكون الدخل الشامل الآخر المتعلق بتلك العملية الأجنبية المعنية إلى الأرباح أو الخسائر.

يتم معاملة أي شهرة ناتجة من الاستحواذ على عملية أجنبية وأي تعديلات في القيمة العادلة للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات الناتجة عند الاستحواذ كموجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية ويتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف الفوري في تاريخ التقارير المالية.

الموجودات المالية

الإدراج المبدئي والقياس

يتم تصنيف الموجودات المالية، عند الإدراج المبدئي، كمقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يعتمد تصنيف الموجودات المالية عند الإدراج المبدئي على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي ونموذج أعمال المجموعة لإدارة هذه الموجودات. تقوم المجموعة مبدئياً بقياس أصل مالي بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة، في حالة الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

لكي يتم تصنيف أصل مالي وقياسه بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يجب أن يولد تدفقات نقدية والتي تكون عبارة عن "مجرد دفعات للمبلغ الأساسي والفائدة" على المبلغ الأساسي القائم. يُشار إلى هذا التقييم باسم اختبار دفعات المبلغ الأساسي والفائدة ويتم إجراؤه على مستوى الأداة. يشير نموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات المالية إلى كيفية إدارتها لموجوداتها المالية من أجل توليد التدفقات النقدية. يحدد نموذج الأعمال ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الموجودات المالية أو كليهما.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

القياس اللاحق

لأغراض القياس اللاحق، يتم تصنيف الموجودات المالية ضمن أربع فئات:

- (أ) الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة (أدوات الدين والنقد وما يعادله والذمم التجارية المدينة)
- (ب) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع إعادة تدوير الأرباح والخسائر المتراكمة (أدوات الدين)
- (ج) موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بدون إعادة تدوير الأرباح والخسائر المتراكمة عند استبعادها (أدوات حقوق الملكية)
- (د) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

لدى المجموعة الموجودات المالية التالية:

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة في حالة استيفاء الشرطين التاليين:

- (أ) يتم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يهدف للاحتفاظ بالموجودات المالية من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- (ب) تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى توليد تدفقات نقدية تكون فقط عبارة عن مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة على المبلغ الأساسي القائم.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لاحقاً باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وتخضع للانخفاض في القيمة. يتم إدراج الأرباح والخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر عندما يتم استبعاد الأصل أو تعديله أو انخفاض قيمته. تتكون الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة للمجموعة من جزء محدد من الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى، وموجودات العقود والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة، وقرض لأطراف ذات علاقة والنقد والأرصدة البنكية.

النقد والودائع قصيرة الأجل

يتكون النقد والودائع قصيرة الأجل في بيان المركز المالي من النقد لدى البنوك وفي الصندوق والودائع قصيرة الأجل عالية السيولة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل، والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبلغ نقدي معروف وتخضع لمخاطر غير جوهرية للتغيرات في القيمة.

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحدة، يتكون النقد وما يعادله من النقد والودائع قصيرة الأجل، كما هو محدد أعلاه، بعد خصم السحوبات على المكشوف من البنوك القائمة والنقد المقيّد والودائع ذات استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من إدارة نقد المجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق الملكية)

عند الإدراج المبدئي، يمكن أن تختار المجموعة تصنيف استثماراتها في حقوق الملكية بشكل غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 32 الأدوات المالية: العرض وعندما تكون غير محتفظ بها للمتاجرة. يتم تحديد التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

لا يتم إعادة تدوير الأرباح والخسائر الناتجة عن هذه الموجودات المالية إلى الأرباح أو الخسائر على الإطلاق. يتم إدراج توزيعات الأرباح كإيرادات أخرى في بيان الأرباح أو الخسائر عندما ينشأ الحق في إجراء الدفعات، إلا عندما تستفيد المجموعة من هذه المتحصلات كاسترداد لجزء من تكلفة الأصل المالي، وفي هذه الحالة، تكون هذه الأرباح مدرجة ضمن الدخل الشامل الآخر. لا تخضع أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لتقييم الانخفاض في القيمة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم إدراج الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بيان المركز المالي الموحد بالقيمة العادلة مع إدراج صافي التغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر.

تتضمن هذه الفئة استثمارات حقوق الملكية المدرجة وغير المدرجة التي لم تختار المجموعة بشكل نهائي تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم إدراج توزيعات الأرباح على استثمارات حقوق الملكية المدرجة وغير المدرجة ضمن إيرادات الاستثمارات والإيرادات الأخرى في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عندما ينشأ حق الدفع.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإدراج مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة لكافة أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تعتمد خسائر الائتمان المتوقعة على الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها، والتي يتم خصمها بقيمة تقريبية لمعدل الفائدة الفعلي الأصلي. تتضمن التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع الضمانات المحتفظ بها أو التعزيزات الائتمانية الأخرى التي تُعتبر جزءاً لا يتجزأ من الأحكام التعاقدية.

يتم إدراج خسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين. بالنسبة للتعرضات الائتمانية التي لم ينشأ عنها ارتفاع جوهري في مخاطر الائتمان منذ الإدراج المبدئي، يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة لخسائر الائتمان التي تنتج عن أحداث التعثر المحتملة في غضون الإثني عشر شهراً القادمة (خسارة الائتمان المتوقعة لمدة 12 شهر). بالنسبة لتلك التعرضات الائتمانية التي نشأ عنها ارتفاع جوهري في مخاطر الائتمان منذ الإدراج المبدئي، يتوجب تكوين مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض، بغض النظر عن توقيت التعثر (خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأداة).

بالنسبة للذمم التجارية المدينة، تقوم المجموعة بتطبيق نهج مبسط لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة. لذلك، لا تقوم المجموعة بتتبع التغيرات في مخاطر الائتمان، ولكن بدلاً من ذلك تقوم بإدراج مخصص خسارة بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأداة في تاريخ كل تقارير مالية. قامت المجموعة بإنشاء مصفوفة للمخصصات تعتمد على خبرتها في خسائر الائتمان التاريخية، والتي تم تعديلها للعوامل المستقبلية الآجلة الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

تعتبر المجموعة أن أصل مالي في حالة تعثر عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تستلم المجموعة المبالغ التعاقدية المستحقة بالكامل قبل أخذ أية تحسينات ائتمانية محتفظ بها لدى المجموعة في الاعتبار. يتم شطب أصل مالي عندما لا يكون هناك توقع معقول لاسترداد التدفقات النقدية التعاقدية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

استبعاد الموجودات المالية

تقوم المجموعة باستبعاد أصل مالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل، أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الأصل المالي وكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل إلى شركة أخرى. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومنافع الملكية واستمرت في السيطرة على الأصل المحول، تقوم المجموعة بإدراج حصتها المحتفظ بها في الأصل والالتزام المرتبط به عن المبالغ التي قد تضطر لدفعها. إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي المحول، تستمر المجموعة في إدراج الأصل المالي.

المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية

يتم تصنيف المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة وفقاً لجوهر الاتفاقيات التعاقدية المبرمة وتعريفات المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية.

أدوات حقوق الملكية

إن أداة حقوق الملكية هي أي عقد يثبت حصة متبقية في موجودات شركة بعد خصم كافة مطلوباتها. يتم إدراج أدوات حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة بالمتحصلات المستلمة، صافي تكاليف الإصدار المباشرة.

المطلوبات المالية

الإدراج المبدئي والقياس

يتم تصنيف المطلوبات المالية، عند الإدراج المبدئي، كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، أو كقروض وسلفيات أو كذمم دائنة، أو كمشتقات مصنفة كأدوات حماية في الحماية الفعالة كما هو مناسب.

يتم إدراج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والسلفيات والذمم الدائنة والمبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة ومطلوبات عقود الإيجار، صافي التكاليف العائدة بشكل مباشر للمعاملة.

تشتمل المطلوبات المالية للمجموعة على الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى والقروض.

القياس اللاحق

لأغراض القياس اللاحق، يتم تصنيف المطلوبات المالية في فئتين:

- مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
- مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة (قروض وسلفيات)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية (تتمة)

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة (القروض والسلفيات)

إن هذه الفئة هي الفئة الأكثر صلة بالمجموعة. بعد الإدراج المبدئي، يتم لاحقاً قياس القروض والسلفيات التي تحمل فوائد بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إدراج الأرباح والخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عندما يتم استبعاد المطلوبات وكذلك من خلال عملية إطفاء معدل الفائدة الفعلي.

يتم احتساب التكلفة المطفأة مع الأخذ في الاعتبار أية خصم أو علاوة على الاستحواذ والرسوم أو التكاليف التي تعد جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. يتم إدراج إطفاء معدل الفائدة الفعلي كتكاليف تمويل في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

تنطبق هذه الفئة بشكل عام على جزء معين من الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى، والمبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة، ومطلوبات عقد الإيجار والقروض.

استبعاد المطلوبات المالية

تقوم المجموعة باستبعاد المطلوبات المالية فقط عندما يتم الوفاء بالتزامات المجموعة أو إلغائها أو انتهاء مدتها.

الأدوات المالية المشتقة

الإدراج المبدئي والقياس اللاحق

تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة، مثل عقود العملات الآجلة وعقود تبادل معدلات الفائدة للتحوط من مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر معدلات الفائدة، على التوالي. يتم إدراج هذه الأدوات المالية المشتقة مبدئياً بالقيمة العادلة في التاريخ الذي يتم فيه إبرام عقد المشتقات وتتم إعادة قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة.

يتم إدراج المشتقات كموجودات مالية عندما تكون القيمة العادلة موجبة وكمطلوبات مالية عندما تكون القيمة العادلة سالبة.

لأغراض محاسبة التحوط، يتم تصنيف عمليات التحوط على النحو التالي:

- تحوطات القيمة العادلة عند التحوط من التعرض للتغيرات في القيمة العادلة لأصل أو التزام مدرج أو التزام مؤكد غير مدرج؛
- تحوطات التدفقات النقدية عند التحوط من التعرض للتغيرات في التدفقات النقدية التي تعود إما إلى مخاطر معينة مرتبطة بأصل أو التزام مدرج أو معاملة متوقعة ومحتملة للغاية أو مخاطر العملات الأجنبية في التزام مؤكد غير مدرج؛ و
- تحوطات صافي الاستثمار في عملية أجنبية.

في بداية علاقة التحوط، تقوم المجموعة بشكل رسمي بتحديد وتوثيق علاقة التحوط التي ترغب في تطبيق محاسبة التحوط عليها وأهداف إدارة المخاطر واستراتيجية إجراء التحوط.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية المشتقة (تتمة)

الإدراج المبدئي والقياس اللاحق (تتمة)

يتضمن التوثيق تحديد أداة التحوط، والبند المتحوط له، وطبيعة المخاطر التي يتم التحوط لها وكيفية قيام المجموعة بتقييم ما إذا كانت علاقة التحوط تستوفي متطلبات فاعلية التحوط (بما في ذلك تحليل مصادر عدم فاعلية التحوط وكيفية تحديد نسبة التحوط)، تتأهل علاقة التحوط لمحاسبة التحوط إذا كانت تستوفي كافة متطلبات الفاعلية التالية:

- وجود "علاقة اقتصادية" بين البند المتحوط له وأداة التحوط.
- لا يسيطر تأثير مخاطر الائتمان على التغيرات في القيمة التي تنتج عن تلك العلاقة الاقتصادية.
- نسبة التحوط لعلاقة التحوط هي نفسها الناتجة عن كمية البند المتحوط له الذي تقوم المجموعة فعلياً بالتحوط له وكمية أداة التحوط التي تستخدمها المجموعة بالفعل للتحوط لتلك الكمية من بند المتحوط له.

يتم احتساب التحوطات التي تستوفي كافة معايير التأهل لمحاسبة التحوط، كما هو موضح أدناه:

تحوطات القيمة العادلة

يتم إدراج التغير في القيمة العادلة لأداة التحوط في بيان الأرباح أو الخسائر كمصاريف أخرى. يتم إدراج التغير في القيمة العادلة للبند المتحوط له العائد إلى المخاطر المتحوط لها كجزء من القيمة الدفترية للبند المتحوط له ويتم إدراجه كذلك في بيان الأرباح أو الخسائر كمصاريف أخرى.

بالنسبة لتحوطات القيمة العادلة المتعلقة بالبنود المدرجة بالتكلفة المطفأة، يتم إطفاء أي تعديل على القيمة الدفترية من خلال الأرباح أو الخسائر على مدى المدة المتبقية للتحوط باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. قد يبدأ إطفاء معدل الفائدة الفعلي بمجرد وجود تسوية وفي موعد لا يتجاوز موعد توقف تسوية البند المتحوط له مقابل التغيرات في قيمته العادلة العائدة إلى المخاطر التي يتم التحوط لها.

إذا تم استبعاد البند المتحوط له، يتم إدراج القيمة العادلة غير المطفأة مباشرة في الأرباح أو الخسائر. عندما يتم تصنيف التزام مؤكد غير مدرج كبند متحوط له، يتم إدراج التغير التراكمي اللاحق في القيمة العادلة للالتزام المؤكد العائد إلى المخاطر المتحوط لها كأصل أو التزام مع إدراج الأرباح أو الخسائر المقابلة ضمن الأرباح أو الخسائر.

تحوطات التدفقات النقدية

يتم إدراج الجزء الفعال من ربح أو خسارة أداة التحوط في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي تحوط التدفقات النقدية بينما يتم إدراج أي جزء غير فعال مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر. يتم تسوية احتياطي تحوط التدفقات النقدية مقابل الأرباح أو الخسائر المتراكمة على أداة التحوط والتغير المتراكم في القيمة العادلة للبند المتحوط له، أيهما أقل.

تستخدم المجموعة عقود العملات الآجلة للتحوط من تعرضها لمخاطر العملات الأجنبية في المعاملات المتوقعة والالتزامات المؤكدة. يتم إدراج الجزء غير الفعال المتعلق بعقود العملات الأجنبية كمصاريف أخرى.

تقوم المجموعة بتصنيف العنصر الفوري للعقود الآجلة فقط كأداة تحوط. يتم إدراج العنصر الآجل في الدخل الشامل الآخر ويتم تجميعه كبند منفصل في حقوق الملكية ضمن تكلفة احتياطي التحوط.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية المشتقة (تتمة)

تحوطات التدفقات النقدية (تتمة)

يتم احتساب المبالغ المتراكمة في الدخل الشامل الآخر، بناءً على طبيعة معاملة التحوط الأساسية. إذا نتج عن المعاملة المتحوط لها لاحقاً إدراج لبند غير مالي، يتم إزالة المبلغ المتراكم في حقوق الملكية كبند منفصل في حقوق الملكية ويتم إدراجه ضمن التكلفة المبدئية أو القيمة الدفترية الأخرى للأصل أو الالتزام المتحوط له. لا يعتبر هذا الأمر تعديل من إعادة تصنيف ولن يتم إدراجه في الدخل الشامل الآخر للفترة. ينطبق هذا الأمر كذلك عندما تصبح المعاملة المتوقعة المتحوط لها لأصل غير مالي أو التزام غير مالي لاحقاً التزاماً مؤكداً يتم تطبيق محاسبة التحوط للقيمة العادلة عليه.

بالنسبة لأية تحوطات أخرى للتدفقات النقدية، يتم إعادة تصنيف المبلغ المتراكم في الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح أو الخسائر كتعديل لإعادة التصنيف في نفس الفترة أو الفترات التي تؤثر خلالها التدفقات النقدية المتحوط لها على الأرباح أو الخسائر.

إذا تم إيقاف محاسبة التحوط للتدفقات النقدية، يجب أن يظل المبلغ المتراكم في الدخل الشامل الآخر ضمن الدخل الشامل الآخر المتراكم إذا كان من المتوقع ظهور التدفقات النقدية المستقبلية المتحوط لها، وبخلاف ذلك، سوف يتم إعادة تصنيف المبلغ على الفور إلى الأرباح أو الخسائر كتعديل من إعادة التصنيف. بعد الإيقاف، وبمجرد ظهور التدفقات النقدية المتحوط لها، يجب احتساب أي مبلغ متبقي في الدخل الشامل الآخر المتراكم بناءً على طبيعة المعاملة الأساسية كما هو موضح أعلاه.

مقاصة الأدوات المالية

تتم المقاصة بين الأصول المالية والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي القيمة في بيان المركز المالي الموحد في حال وجود حق قانوني حالي قابل للتنفيذ لمقاصة المبالغ المدرجة والنية في التسوية على أساس الصافي، أو لإدراج الأصول وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الضرائب

ضريبة الدخل الحالية

يتم قياس الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية بالقيمة المتوقعة استردادها أو دفعها لسلطات الضرائب. إن معدلات وقوانين الضرائب المستخدمة في حساب القيمة هي تلك السائدة أو المحتملة بتاريخ التقارير المالية، في الدول التي تعمل وتنتج المجموعة فيها دخلاً خاضع للضريبة.

إن ضريبة الدخل الحالية المتعلقة ببنود مدرجة مباشرة في حقوق الملكية تدرج ضمن حقوق الملكية وليس في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. تقوم الإدارة بتقييم المراكز المعتمدة من عائدات الضريبة بشكل دوري وفقاً للحالات التي تكون فيها قوانين الضريبة المطبقة تخضع لتفسيرات وتقوم بتكوين مخصص حيثما ينطبق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

الضريبة المؤجلة

يتم إجراء مخصص الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات على جميع الفروقات المؤقتة بتاريخ التقارير المالية بين الأساس الضريبي للموجودات والمطلوبات وقيمتها المدرجة لأغراض التقارير المالية في تاريخ التقارير المالية.

يتم إدراج جميع مطلوبات الضرائب المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة فيما عدا الآتي:

- عندما تنتج مطلوبات الضريبة المؤجلة من الإدراج المبدئي للشهرة أو أصل أو التزام في معاملة لا تندرج تحت دمج أعمال، وعندما لا تؤثر، عند تاريخ المعاملة، على الأرباح المحاسبية أو الأرباح أو الخسائر الخاضعة للضريبة؛ و
- فيما يتعلق بالفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة المتعلقة بالاستثمارات في الشركات التابعة، الشركات الزميلة، والحصص في شركات الائتلاف وحينما يكون بالإمكان التحكم في زمن عكس الفروقات المؤقتة وعند توقع عدم إمكانية عكس الفروقات المؤقتة في المستقبل القريب.

يتم إدراج موجودات الضريبة المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة القابلة للاستقطاع وترجيل ائتمان الضرائب غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة. يتم إدراج موجودات الضريبة المؤجلة إلى مدى توفر الربح الخاضع للضريبة مقابل إمكانية استخدام الفروقات القابلة للاستقطاع المؤقتة وترجيل ائتمان الضريبة غير المستخدمة والخسائر الضريبية فيما عدا:

- عندما ينشأ أصل الضريبة المؤجلة المتعلق بالفروقات المؤقتة القابلة للاقتطاع من الإدراج المبدئي لأصل أو التزام في معاملة لا تندرج تحت دمج أعمال وعندما لا تؤثر عند تاريخ المعاملة على الربح المحاسبي أو الربح أو الخسارة الضريبية؛ و
- فيما يتعلق بالفروقات المؤقتة القابلة للاستقطاع المرتبطة بالاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة، يتم إدراج موجودات الضريبة المؤجلة فقط في حدود إمكانية عكس الفروقات المؤقتة في المستقبل القريب وتوفر الربح الخاضع للضريبة مقابل استخدام الفروقات.

تتم مراجعة القيمة الدفترية لموجودات الضريبة المؤجلة في تاريخ كل تقارير مالية ويتم تخفيضها إلى الحد الذي لم يعد فيه من المحتمل توفر ربح ضريبي كاف للسماح باستخدام كل أو جزء من أصل الضريبة المؤجلة. يتم إعادة تقييم موجودات الضريبة المؤجلة غير المدرجة في تاريخ كل تقارير مالية ويتم إدراجها إلى الحد الذي يصبح فيه من المحتمل أن تسمح الأرباح المستقبلية الخاضعة للضريبة باسترداد أصل الضريبة المؤجلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الضرائب (تتمة)

الضريبة المؤجلة (تتمة)

يتم قياس موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة بمعدلات الضريبة التي من المتوقع أن تطبق في السنة عند تحقق الأصل أو تسوية الالتزام، بناءً على معدلات الضرائب (والقوانين الضريبية) المعمول بها أو المعمول بها إلى حد كبير في تاريخ التقارير المالية. يتم إدراج الضرائب المؤجلة المتعلقة بالبنود المدرجة خارج الأرباح أو الخسائر خارج الأرباح أو الخسائر. يتم إدراج بنود الضريبة المؤجلة فيما يتعلق بالمعاملة الأساسية إما في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية.

إن المنافع الضريبية المكتسبة كجزء من دمج الأعمال، ولكنها لا تفي بمعايير الإدراج المنفصل في ذلك التاريخ، يتم إدراجها لاحقاً إذا تغيرت المعلومات الجديدة حول الحقائق والظروف. يتم التعامل مع التعديل على أنه تخفيض في الشهرة (طالما أنه لا يتجاوز قيمة الشهرة) إذا تم تكبده خلال فترة القياس أو تم إدراجه ضمن الأرباح أو الخسائر.

تقوم المجموعة بمقاصة موجودات الضريبة المؤجلة ومطلوبات الضريبة المؤجلة إذا وفقط إذا كان لديها حق واجب النفاذ قانوناً لمقاصة موجودات الضريبة الحالية ومطلوبات الضريبة الحالية وتتعلق موجودات الضرائب المؤجلة ومطلوبات الضرائب المؤجلة بضرائب الدخل التي تفرضها نفس سلطة الضرائب إما على نفس المنشأة الخاضعة للضريبة أو على المنشآت المختلفة الخاضعة للضريبة التي تعنزم إما تسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية على أساس الصافي، أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في وقت واحد، في كل فترة مستقبلية يُتوقع فيها أن تتم تسوية أو استرداد مبالغ كبيرة من مطلوبات أو موجودات الضريبة المؤجلة.

ضريبة القيمة المضافة (VAT)

يتم إدراج المصاريف والموجودات بعد خصم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

- عندما لا تكون ضريبة المبيعات المتكبدية عند شراء الموجودات أو الخدمات قابلة للاسترداد من السلطة الضريبية، في هذه الحالة، يتم إدراج ضريبة المبيعات كجزء من تكلفة الاستحواذ على الأصل أو كجزء من بند المصاريف، كما هو مناسب.
- عندما يتم إدراج الذمم المدينة والدائنة بمبلغ ضريبة القيمة المضافة المدرج.

يتم إدراج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابل للاسترداد من السلطة الضريبية أو المستحق الدفع إليها كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في بيان المركز المالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

قياس القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية مثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالقيمة العادلة بتاريخ كل بيان مركز مالي موحد.

إن القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين مساهمي السوق بتاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في ظل غياب السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ذات منفعة للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون المجموعة قادرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو أكثر الأسواق منفعة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي قد يقوم مساهمي السوق باستخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض تصرف مساهمي السوق فيما يصب في أفضل مصالحهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي يأخذ بالاعتبار إمكانية مساهم السوق على توليد مصالح اقتصادية من خلال استخدام الأصل في أقصى وأفضل حالاته أو البيع إلى مساهم آخر في السوق الذي قد يقوم باستخدام الأصل في أقصى وأفضل حالاته.

تقوم المجموعة باستخدام طرق التقييم، التي تعتبر مناسبة في الظروف، والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة والزيادة في استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة والتقليل من استخدام المدخلات غير الملحوظة.

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقارير مالية بتقييم ما إذا كانت هناك أية مؤشرات على انخفاض قيمة أصل. في حال وجود هذا المؤشر، أو عندما يكون هناك حاجة لإجراء اختبار سنوي للانخفاض في قيمة أصل، تقوم المجموعة بتقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد. إن قيمة الأصل القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل أو للوحدة المولدة للنقد، ناقصاً تكاليف الاستبعاد وقيمتها قيد الاستخدام، أيهما أعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لكل أصل على حدة، ما لم يولد الأصل تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير عن تلك المولدة من قبل موجودات أخرى أو مجموعة من الموجودات الأخرى. عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد قيمتها القابلة للاسترداد، يعتبر الأصل منخفض القيمة، ويتم تخفيضه إلى قيمته القابلة للاسترداد.

عند تقييم القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل. عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد، تؤخذ في الاعتبار معاملات السوق الحديثة، إذا لم يتم تحديد مثل هذه المعاملات، يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. يتم دعم هذه الحسابات بمضاعفات التقييم أو أسعار الأسهم المدرجة للأوراق المالية المطروحة للعامة، أو مؤشرات القيمة العادلة الأخرى المتاحة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية (تتمة)

تعتمد المجموعة في احتساب الانخفاض في القيمة على أحدث الميزانيات والحسابات المتوقعة، والتي يتم إعدادها بشكل منفصل لكل من الوحدات المولدة للنقد للمجموعة التي يتم تخصيص الموجودات الفردية لها. تغطي هذه الميزانيات والحسابات المتوقعة بشكل عام فترة خمس سنوات. يتم احتساب معدل النمو طويل الأجل وتطبيقه لتوقع التدفقات النقدية المستقبلية بعد السنة الخامسة.

يتم إدراج خسائر الانخفاض في قيمة العمليات المستمرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ضمن فئات المصاريف المتوافقة مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

بالنسبة للموجودات باستثناء الشهرة، يتم إجراء تقييم في تاريخ كل تقارير مالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر الانخفاض في القيمة المدرجة سابقاً لم تعد موجودة، أو انخفضت. في حال وجود مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للموجودات أو الوحدات المولدة للنقد. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المدرجة سابقاً فقط عند حدوث تغير في الافتراضات المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد منذ آخر إدراج لخسائر الانخفاض في القيمة. إن العكس محدود بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، صافية من الاستهلاك، فيما لو لم يتم إدراج خسارة انخفاض في القيمة للأصل في السنوات السابقة. يتم إدراج هذا العكس في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ما لم يكن الأصل مدرجاً بقيمة مُعاد تقييمها، وفي هذه الحالة يتم معاملة العكس على أنه زيادة من إعادة التقييم.

يتم اختبار الشهرة والموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنوياً لانخفاض في القيمة وعندما تشير الظروف إلى احتمالية انخفاض القيمة الدفترية.

يتم تحديد الانخفاض في قيمة الشهرة من خلال تقييم المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة مولدة للنقد (أو مجموعة من الوحدات المولدة للنقد) والتي تتعلق الشهرة بها. عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد أقل من قيمتها الدفترية، عندها يتم إدراج خسارة انخفاض في القيمة. لا يمكن عكس خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة في الفترات المستقبلية.

المخصصات

يتم إدراج المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام حالي (قانوني أو استثنائي) ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن تكون المجموعة مطالبة بتسوية الالتزام، ويمكن إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.

إن المبلغ المدرج كمخصص هو أفضل تقدير للاعتبار المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في نهاية فترة التقارير المالية مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، تكون قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية. عندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث، يتم إدراج الذمم المدينة كأصل إذا كان من المؤكد أنه سوف يتم استرداد المبالغ ويمكن قياس مبلغ الذمم المدينة بشكل موثوق به.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المدفوعات على أساس الأسهم

يتلقى موظفو المجموعة (بما في ذلك كبار التنفيذيين) مكافآت على شكل مدفوعات على أساس الأسهم، حيث يقدم الموظفون خدمات كمقابل لأدوات الأسهم (المعاملات التي تتم تسويتها بأسهم).

المعاملات التي تتم تسويتها بأسهم

يتم تحديد تكلفة المعاملات التي تتم تسويتها بأسهم بالقيمة العادلة في التاريخ الذي يتم فيه منح المكافأة باستخدام نموذج تقييم مناسب.

يتم إدراج هذه التكلفة ضمن مصاريف مكافآت الموظفين (إيضاح 29)، إلى جانب الزيادة المقابلة في حقوق الملكية، خلال الفترة التي يتم فيها استيفاء الخدمة، وعند اللزوم، شروط الأداء (فترة الاستحقاق). تعكس المصاريف التراكمية المدرجة للمعاملات التي تتم تسويتها بالأسهم في تاريخ كل تقارير مالية حتى تاريخ الاستحقاق مدى انتهاء فترة الاستحقاق وأفضل تقديرات المجموعة لعدد أدوات الأسهم التي سوف تستحق في النهاية. يمثل المصروف أو الائتمان في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد لفترة ما الحركة في المصاريف التراكمية المدرجة في بداية ونهاية تلك الفترة.

لا تؤخذ شروط الخدمة والأداء غير السوقي في الحسبان عند تحديد القيمة العادلة في تاريخ المنح للمكافآت، ولكن يتم تقييم احتمالية استيفاء الشروط كجزء من أفضل تقدير للمجموعة لعدد أدوات الأسهم التي سوف تستحق في النهاية. تنعكس ظروف أداء السوق في القيمة العادلة في تاريخ المنح. تعتبر أية شروط أخرى مرتبطة بمكافأة، ولكن بدون متطلبات خدمة مرتبطة بها، شروطاً لعدم الاستحقاق. تنعكس شروط عدم الاستحقاق في القيمة العادلة للمكافأة وتؤدي إلى صرف فوري للمكافأة ما لم تكن هناك كذلك شروط خدمة و / أو أداء.

لا يتم إدراج مصاريف المكافآت التي لا تستحق في نهاية المطاف بسبب عدم استيفاء شروط الأداء غير السوقي و / أو شروط الخدمة. عندما تتضمن المكافآت شرطاً يتعلق بالسوق أو شرطاً لعدم الاستحقاق، يتم التعامل مع المعاملات على أنها مستحقة بغض النظر عما إذا كان شرط السوق أو عدم الاستحقاق مستوفى، شريطة استيفاء كافة شروط الأداء و / أو الخدمة الأخرى.

عندما يتم تعديل شروط المكافأة التي تتم تسويتها بأسهم، فإن الحد الأدنى من المصاريف المدرجة هو القيمة العادلة في تاريخ المنح للمكافأة غير المعدلة، شريطة استيفاء شروط الاستحقاق الأصلية للمكافأة. يتم إدراج المصاريف الإضافية، التي يتم قياسها في تاريخ التعديل، مقابل أي تعديل يزيد من إجمالي القيمة العادلة لمعاملة الدفعات على أساس الأسهم، أو يكون ذو منفعة للموظف. عندما يتم إلغاء المكافأة من قبل الشركة أو من قبل الطرف المقابل، يتم إدراج أي عنصر متبقي من القيمة العادلة للمكافأة على الفور من خلال الأرباح أو الخسائر.

المطلوبات الطارئة

لا يتم إدراج المطلوبات الطارئة في البيانات المالية الموحدة. يتم الإفصاح عن المطلوبات الطارئة ما لم تكن احتمالية تدفق الموارد التي تتضمن منافع اقتصادية بعيدة.

لا يتم إدراج الموجودات الطارئة في البيانات المالية الموحدة ولكن يتم الإفصاح عنه عندما تكون التدفقات النقدية الداخلة محتملة .

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

توزيعات الأرباح

تقوم الشركة بإدراج الالتزام بدفع توزيعات الأرباح عندما يُصرح بالتوزيع، ولم يعد التوزيع مبنياً على تقدير المجموعة. يُسمح بالتوزيعات عندما يوافق عليها المساهمون. يتم إدراج مبلغ مقابل مباشرةً في حقوق الملكية.

التصنيف المتداول مقابل التصنيف غير المتداول

تقوم المجموعة بعرض موجوداتها ومطلوباتها في بيان المركز المالي الموحد بناءً على التصنيف المتداول / غير المتداول.

يتم تصنيف الأصل كمتداول عند:

- توقع تحقيقه أو النية في بيعه أو استخدامه ضمن نطاق الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- الاحتفاظ به بهدف رئيسي وهو المتاجرة؛
- توقع تحقيقه خلال فترة اثنتي عشر شهراً بعد فترة التقارير المالية، أو
- النقد أو ما يعادله باستثناء النقد المقيّد من التبادل أو المستخدم لتسوية التزام لفترة اثنتي عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقارير المالية.

يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

يتم تصنيف الالتزام كمتداول عند:

- توقع تسويته ضمن نطاق الدورة التشغيلية الاعتيادية؛
- الاحتفاظ به بهدف رئيسي وهو المتاجرة؛
- يتم تسويته خلال فترة اثنتي عشر شهراً بعد فترة التقارير المالية؛ أو
- عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثنتي عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقارير المالية.

إن شروط الالتزام التي يمكن، بناءً على خيار الطرف المقابل، أن تؤدي إلى التسوية عن طريق إصدار أدوات حقوق ملكية، لا تؤثر على تصنيفها.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

يتم تصنيف موجودات ومطلوبات الضرائب المؤجلة كموجودات ومطلوبات غير متداولة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

4 المعايير الصادرة ولكنها غير فعالة بعد

إن المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكنها لم تدخل بعد حيز التنفيذ حتى تاريخ إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة موضح عنها أدناه. لدى المجموعة النية في تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، في حال إمكانية التطبيق، عندما تصبح سارية المفعول.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 17 عقود التأمين؛
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 1 اعتماد المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى - الشركة التابعة كمطبق للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى؛
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية 9 الأدوات المالية - الرسوم في اختبار "الـ 10%" المتعلق باستبعاد المطلوبات المالية؛
- معيار المحاسبة الدولي رقم 41 الزراعة - الضريبة على قياسات القيمة العادلة؛
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1: تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة؛
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: الإشارة إلى الإطار المفاهيمي؛
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 16: الممتلكات والآلات والمعدات - المتحصلات قبل الاستخدام المقصود؛
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 37: العقود المُكْلِفة - تكاليف إتمام العقد؛
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 8: تعريف التقديرات المحاسبية؛ و
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم 2: الإفصاح عن السياسات المحاسبية.

لا تتوقع المجموعة أن يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة تأثير مادي على بياناتها المالية الموحدة.

5 الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

إن الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كما في تاريخ التقارير المالية والتي تحمل مخاطر جوهرية قد تسبب في إجراء تعديلات مادية على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة تم مناقشتها أدناه.

عند تطبيق السياسات المحاسبية كما هو منصوص عليه في الايضاح رقم 3، قامت إدارة المجموعة باتخاذ بعض القرارات والتقديرات والافتراضات الجوهرية غير المتوفرة من مصادر أخرى. تعتمد التقديرات والافتراضات ذات الصلة على الخبرة السابقة والعوامل الأخرى التي يتم اعتبارها ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات الضمنية على أساس دوري. يتم إدراج المراجعات للتقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات في حال أن التقديرات تؤثر فقط على تلك الفترة، أو خلال فترات مستقبلية في حال أن المراجعة تؤثر على كل من الفترة الحالية والفترات المستقبلية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

5 الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كما في تاريخ التقارير المالية والتي تحمل مخاطر جوهرية قد تسبب في إجراء تعديلات مادية على القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة والاستثمارات العقارية

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة لممتلكاتها وآلاتها ومعداتها وموجوداتها غير الملموسة واستثماراتها العقارية لاحتساب الاستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصل أو عوامل الإهلاك. تقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية المتبقية والأعمار الإنتاجية السنوية ويتم تعديل تكاليف الاستهلاك المستقبلية عندما تعتقد الإدارة بأن الأعمار الإنتاجية قد تختلف عن التقديرات السابقة.

خلال السنة، قامت إدارة بعض الشركات التابعة بمراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية لبعض بنود الممتلكات والآلات والمعدات وقامت بتغيير تقديراتها فيما يتعلق بالأعمار الإنتاجية لبعض بنود الجرافات من 18 إلى 30 سنة ولمبنى من 30 سنة إلى 47 سنة اعتباراً من 1 أكتوبر 2021. تم احتساب هذه التغييرات كتغيير في التقديرات المحاسبية وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم 8 - السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء. وفقاً لذلك، تم إدراج تأثير هذه التغييرات بأثر مستقبلي في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. كان تأثير هذه التغييرات على مصاريف الاستهلاك الفعلية والمتوقعة كما يلي:

2021 ألف درهم	2022 ألف درهم	2023 ألف درهم	2024 ألف درهم	2025* ألف درهم
7,591	29,809	29,809	29,809	29,809

الانخفاض في مصاريف الاستهلاك نتيجة للتغير في الأعمار الإنتاجية

*حتى نهاية العمر الإنتاجي

تقييم الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يكون هنالك انخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو وحدة مولدة للنقد قيمتها القابلة للاسترداد، وهي قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد وقيمتها قيد الاستخدام، أيهما أعلى. يعتمد حساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد على البيانات المتاحة من معاملات المبيعات الملزمة، التي تتم على أساس تجاري، لموجودات مماثلة أو أسعار سوقية ملحوظة ناقصاً التكاليف الإضافية لاستبعاد الأصل. يعتمد حساب القيمة قيد الاستخدام على نموذج التدفقات النقدية المخصومة. يتم استخراج التدفقات النقدية من الميزانية للسنوات الخمسة القادمة، ولا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المجموعة بعد أو الاستثمارات الجوهرية المستقبلية التي سوف تعزز أداء موجودات الوحدة المولدة للنقد التي يتم اختبارها. إن القيمة القابلة للاسترداد حساسة مقابل معدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة بالإضافة إلى التدفقات النقدية المستقبلية الداخلة المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستقراء. تعتبر تلك التقديرات الأكثر صلة بالشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة المدرجة من قبل المجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

5 الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

تقييم الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية (تتمة)

يتم تقييم الممتلكات المصنفة ضمن الممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة وموجودات حق الاستخدام والاستثمارات العقارية بالإضافة إلى الاستثمارات في شركات الائتلاف والشركات الزميلة للانخفاض في القيمة بناءً على تقييم التدفقات النقدية على الوحدات المولدة للنقد الفردية عند وجود مؤشر على تعرض هذه الموجودات لخسارة انخفاض في القيمة. يتم اختبار الشهرة والموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة للانخفاض في القيمة على أساس سنوي.

بناءً على التقييم الذي تم إجراؤه، قامت الإدارة بإدراج صافي خسارة انخفاض في قيمة الاستثمارات العقارية والممتلكات والآلات والمعدات وموجودات حق الاستخدام بمبلغ 64.007 ألف درهم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (2020: 49.866 ألف درهم). وعلاوة على ذلك، بناءً على اختبار الانخفاض في القيمة الذي أجرته الإدارة، لم يتم إدراج أية خسارة انخفاض في القيمة على الشهرة والموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة.

دمج الأعمال

تتطلب محاسبة الاستحواذ على أعمال تخصيص سعر الشراء لمختلف موجودات ومطلوبات الأعمال المستحوذ عليها. بالنسبة لمعظم الموجودات والمطلوبات، يتم تخصيص سعر الشراء عن طريق إدراج الأصل أو الالتزام بالقيمة العادلة المقدرة. يتطلب تحديد القيمة العادلة للموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة وضع حكم من قبل الإدارة وغالباً ما يتضمن استخدام تقديرات وافتراضات جوهرية، بما في ذلك الافتراضات المتعلقة بالتدفقات النقدية المستقبلية الداخلة والخارجة ومعدلات الخصم والأعمار الإنتاجية للموجودات ومضاعفات السوق. تستخدم إدارة المجموعة كافة المعلومات المتاحة من أجل إجراء عمليات تحديد القيم العادلة.

تقدير صافي القيمة القابلة للتحقيق للمخزون ومخصص المخزون بطيء الحركة

يتم إدراج المخزون التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق أيهما أقل. تتم التعديلات لتخفيض تكلفة المخزون لصافي القيمة القابلة للتحقق، إذا تطلب، على مستوى المنتج للزيادة المقدرة، أو التقادم أو الأرصدة المنخفضة. تتضمن العوامل المؤثرة على هذه التعديلات التغيرات في الطلب على البضاعة، والتغيرات التقنية وتدهور النوعية وأمور الجودة. قد يتطلب مراجعة مخصص المخزون بطيء الحركة إذا تبين بأن نتائج العوامل الإرشادية قد تختلف عن تلك التقديرات.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة

تستخدم المجموعة مصفوفة المخصصات لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة. تستند معدلات المخصصات على أيام السداد المتأخرة لتجميع قطاعات مختلفة من العملاء التي لها أنماط خسارة مماثلة (أي، حسب الموقع الجغرافي ونوع المنتج ونوع العميل وتقييمه وما إلى ذلك).

تعتمد مصفوفة المخصصات مبدئياً على معدلات التعثر التاريخية الملحوظة للمجموعة. سوف تقوم المجموعة بضبط المصفوفة لتعديل تجربة خسارة الائتمان التاريخية مع المعلومات المستقبلية. في تاريخ كل تقارير مالية، يتم تحديث معدلات التعثر التاريخية الملحوظة ويتم تحليل التغيرات في التقديرات المستقبلية.

يعتبر تقييم العلاقة بين معدلات التعثر التاريخية الملحوظة والظروف الاقتصادية المتوقعة وخسائر الائتمان المتوقعة تقديراً جوهرياً. يعتبر مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة حساساً للتغيرات في الظروف والأحداث الاقتصادية المتوقعة. قد لا تشير تجربة خسارة الائتمان السابقة للمجموعة والتنبؤ بالظروف الاقتصادية أيضاً إلى التعثر الفعلي للعمليات المستقبل.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

5 الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة (تتمة)

في تاريخ التقارير المالية، بلغ إجمالي الذمم التجارية المدينة 7.131.404 ألف درهم (2020: 2.167.287 ألف درهم)، وبلغت موجودات العقود ما قيمته 5.964.946 ألف درهم (2020: 163.151 ألف درهم) مع مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة بقيمة 433.312 ألف درهم (2020: 122.001 ألف درهم) و103.478 ألف درهم (2020: 7.378 ألف درهم) على التوالي. يتم إدراج أي فرق بين المبالغ المحصلة فعلياً في الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة استلامها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

الانخفاض في قيمة أعمال التطوير قيد التنفيذ

يتم إدراج العقارات قيد التطوير بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. يمثل صافي القيمة القابلة للتحقيق سعر البيع المقدر ناقصاً التكاليف التي سوف يتم تكبدها لبيع العقار. تتضمن عملية احتساب أسعار البيع المقدرة استخدام عوامل قابلة للمقارنة لتطوير وبيع قطع أراضي مماثلة في المواقع القريبة. يتم احتساب أسعار البيع المقدرة من قبل خبير إدارة داخلي، باستخدام طريقة التقييم القابلة للمقارنة، وبالتالي أخذ معاملات السوق القابلة للمقارنة في الاعتبار للوصول إلى أسعار البيع المقدرة. قامت الإدارة بتقييم صافي القيمة القابلة للتحقيق للانخفاض في القيمة كما في 31 ديسمبر 2021. بناءً على المراجعة، خلصت الإدارة إلى عدم وجود خسارة انخفاض في قيمة العقارات قيد التطوير للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (2020: لا شيء).

مطالبات العقود

يقدم بعض العملاء أو البائعين مطالبات بالتعويض الناشئ عن التأخير و / أو تغيرات نطاق العمل. توافق المجموعة عادةً على آلية تسوية ودية في معظم هذه الحالات، لكن قد يسعى بعض الأطراف إلى استرداد المبالغ و / أو التعويض، وهو ما لا يتفق مع الاتفاقيات المعنية. تقوم الإدارة بإجراء تقديرات لتسوية كافة المطالبات القانونية المرفوعة على المجموعة كما في 31 ديسمبر 2021. إن هذه المطالبات، حتى لو قبلتها المحاكم، لن يكون لها تأثير مادي على بيان المركز المالي الموحد، نظراً إلى المخصصات المدرجة ضمن المستحقات والمطلوبات الأخرى وكذلك حقيقة أنه يتم عرض السلفيات من العملاء بالفعل كمطلوبات حتى الإكمال أو التسوية المطلقة للمعاملة الأساسية.

تكاليف البنية التحتية

تقوم المجموعة بتقدير إجمالي تكاليف التطوير والبنية التحتية المطلوبة لإكمال أعمال البنية التحتية على أراضيها. تقوم الإدارة بمراجعة تكاليف البنية التحتية المقدرة في نهاية كل فترة تقارير مالية سنوية وتقوم بتعديل أية افتراضات أساسية قد تكون قد تغيرت. خلال السنة، قامت الإدارة بمراجعة تكاليف البنية التحتية المقدرة ولم يكن هناك أي تأثير ناتج عن هذه المراجعة على البيانات المالية للمجموعة (2020: لا شيء).

إدراج الإيرادات على عقود العقارات

تستخدم المجموعة طريقة المدخلات لإدراج الإيرادات على أساس جهود أو مدخلات المنشأة للوفاء بالتزام الأداء أثناء المحاسبة عن عقود البناء الخاصة بها. يتم ذلك عن طريق قياس التكاليف المتكبدة حتى تاريخه بالنسبة لإجمالي التكاليف المتوقعة التي سوف يتم تكبدها (التكاليف النهائية المتوقعة).

في تاريخ كل تقارير مالية، يتوجب على المجموعة تقدير مرحلة الإنجاز والتكاليف لإتمام عقود البناء الخاصة بها. تتطلب هذه التقديرات من المجموعة إجراء تقديرات للتكاليف المستقبلية التي سوف يتم تكبدها، بناءً على العمل الذي سوف يتم إنجازه بعد تاريخ التقارير المالية. تتضمن هذه التقديرات كذلك تكلفة المطالبات المحتملة من قبل المقاولين من الباطن وتكلفة الوفاء بالالتزامات التعاقدية الأخرى للعملاء. تنعكس آثار أي تعديل على هذه التقديرات في السنة التي يتم فيها تعديل التقديرات. عندما يكون من المحتمل أن يتجاوز إجمالي تكاليف العقد إجمالي إيراداته، يتم إدراج إجمالي الخسارة المتوقعة على الفور، في أقرب وقت متوقع، سواء بدأ العمل بهذه العقود أم لم يبدأ.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

5 الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما يتعذر قياس القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في بيان المركز المالي على أساس الأسعار المدرجة في الأسواق النشطة، يتم قياس قيمتها العادلة باستخدام تقنيات التقييم بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تؤخذ مدخلات هذه النماذج من الأسواق التي يمكن ملاحظتها حيثما أمكن ذلك، ولكن عندما لا يكون ذلك ممكناً، يستلزم الأمر وجود درجة من الأحكام أثناء تحديد القيم العادلة. تشمل الأحكام أخذ المدخلات في الاعتبار مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. قد تؤثر التغيرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل على القيمة العادلة للأدوات المالية. يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 39 لمزيد من الإفصاحات.

عقود الإيجار - تقدير معدل الاقتراض الإضافي

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس مطلوبات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي هو معدل الفائدة الذي يتوجب على المجموعة أن تدفعه من أجل اقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذو قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة، على مدى فترة مماثلة، مع ضمان مماثل. لذلك يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتوجب على المجموعة سداذه"، وهو ما يتطلب تحديراً عند عدم توفر معدلات ملحوظة (مثل بالنسبة للشركات التابعة التي لا تدخل في معاملات تمويل) أو عندما تحتاج إلى تعديل لعكس شروط وأحكام عقد الإيجار (على سبيل المثال، عندما لا تكون عقود الإيجار بالعملة الوظيفية للشركة التابعة). تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام مدخلات ملحوظة (مثل معدلات الفائدة في السوق) عند توفرها ويتطلب منها وضع بعض التقديرات الخاصة بالشركة (مثل التصنيف الائتماني المستقل للشركة التابعة).

الأحكام المحاسبية الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية

أثناء عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة الموضحة في الإيضاح رقم 3، قامت الإدارة باتخاذ الأحكام التالية التي لها الأثر الجوهرية الأكبر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة.

تصنيف العقارات

أثناء عملية تصنيف المشاريع خلال الإنشاء، تستعين الإدارة بأحكامها لتحديد ما إذا كان ينبغي أن تكون هذه المشاريع استثمارات عقارية قيد التطوير أو أعمال تطوير قيد التنفيذ. تقوم الإدارة لاحقاً بإعادة تقييم الاستخدام المقصود للعقارات والذي على أساسه يتم تصنيفها كاستثمارات عقارية أو كمخزون. تقوم المجموعة بوضع المعايير حتى تتمكن من ممارسة هذه الأحكام بشكل ثابت وفقاً لتعريفات الفئات المعنية. عند وضع أحكامها، أخذت الإدارة في الاعتبار المعايير التفصيلية والإرشادات ذات الصلة لتصنيف العقارات على النحو المنصوص عليه في معيار المحاسبة الدولي رقم 2 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 40، وعلى وجه الخصوص، الاستخدام المقصود للموجودات في ذلك الوقت.

تخصيص تكاليف التطوير

يعتمد تخصيص تكاليف تطوير المشروع بين أعمال التطوير قيد التنفيذ والاستثمارات العقارية قيد التطوير على تحليل الإدارة لاستخدام الموارد خلال فترة التطوير.

تغيرات العقد والمطالبات

يتم إدراج تغيرات العقد والمطالبات المتعلقة بالموجودات قيد الإنشاء كإضافات إلى الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ فقط عندما تعتقد الإدارة أنه قد تم الوصول إلى مرحلة متقدمة من المفاوضات ويمكن تقدير التدفقات النقدية الخارجة بقدر معقول من اليقين. تقوم الإدارة بمراجعة الأحكام المتعلقة بمطالبات العقود بشكل دوري ويتم إجراء التعديلات في الفترات المستقبلية، إذا أشارت التقييمات إلى أن هذه التعديلات مناسبة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

5 الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

الأحكام المحاسبية الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية (تتمة)

تحديد مدة عقد الإيجار للعقود ذات خيارات التجديد

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار على أنها مدة غير قابلة للإلغاء لعقد الإيجار، إلى جانب أية فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أنه سوف تتم ممارسته، أو أية فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد أنه لن تتم ممارسته.

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات تمديد وإنهاء. تقوم المجموعة بتطبيق الأحكام عند تقييم ما إذا كانت متأكدة إلى حد معقول من ممارستها أو عدم ممارستها لخيار تمديد أو إنهاء عقد الإيجار. وبهذا، تأخذ المجموعة بالاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة التي تولد حافزاً اقتصادياً لممارسة إما خيار التمديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة الإيجار ما إذا كان هنالك حدث أو تغير جوهري في الظروف التي تقع ضمن سيطرتها يؤثر على قدرتها في ممارسة أو عدم ممارسة خيار التمديد أو الإنهاء.

الموجودات المحتفظ بها للبيع

أنهت المجموعة اتفاقيات البيع والشراء لاستبعاد شركات تابعة كما هو مذكور في الإيضاح رقم 19 حول البيانات المالية الموحدة. يتم تصنيف عمليات الشركات التابعة على أنها عمليات متوقفة (إيضاح 19). اعتبرت الإدارة أن الشركات التابعة تستوفي معايير تصنيفها كمحتفظ بها للبيع في ذلك التاريخ للأسباب التالية:

- تم بالفعل توقيع اتفاقيات البيع والشراء لكافة الشركات التابعة المذكورة في الإيضاح رقم 19 مع المشتريين؛
- إن الشركات التابعة متاحة للبيع الفوري ويمكن بيعها للمشتريين في حالتها الحالية؛ و
- تم الشروع في إجراءات استكمال عمليات البيع، بما في ذلك الإجراءات القانونية ومن المتوقع أن تكتمل في غضون عام واحد من تاريخ التصنيف المبدئي.

لمزيد من التفاصيل حول الموجودات المحتفظ بها للبيع، يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم 19.

توحيد الشركات التي تمتلك فيها المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت (سيطرة فعلية)

تعتبر المجموعة أن لديها سيطرة فعلية على الشركات التالية، على الرغم من أنها تمتلك أقل من 50% من حقوق التصويت، يأتي هذا بسبب ما يلي:

شركة إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ ("إيزي ليس")

- إن المجموعة هي أكبر مساهم منفرد في إيزي ليس بحصة ملكية تبلغ 49.57%؛
- وفقاً للنظام الأساسي لإيزي ليس، تقع السلطة الكاملة لإدارة وتنفيذ كافة الأعمال والمعاملات نيابةً عن الشركة، على عاتق مجلس الإدارة. نظراً إلى أن المجموعة لديها ثلاثة ممثلين في مجلس الإدارة (بما في ذلك رئيس مجلس الإدارة) من إجمالي خمسة، ويتم إصدار القرارات بناءً على الأغلبية البسيطة، فإن المجموعة لديها سيطرة كاملة على عملية صنع القرارات؛ و
- لا يوجد تاريخ لتعاون المساهمين الآخرين لاستخدام أصواتهم بشكل جماعي أو للتفوق على المجموعة من حيث الأصوات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

5 الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

الأحكام المحاسبية الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية (تتمة)

توحيد الشركات التي تمتلك فيها المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت (سيطرة فعلية) (تتمة)

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع ("قيادة")

- إن المجموعة هي أكبر مساهم منفرد بنسبة 48.01% حيث إن الحصة المتبقية بنسبة 51.99% موزعة بين 461 مساهم، يمتلك مساهم واحد منهم 14.10% ولا يمتلك البقية بشكل فردي أكثر من 5% من حقوق التصويت؛ و
- لا يوجد تاريخ لتعاون المساهمين الآخرين لاستخدام أصواتهم بشكل جماعي أو للتفوق على المجموعة من حيث الأصوات.

على الرغم من أن المجموعة تمتلك 50% أو أقل من حصص الملكية في الشركات التابعة التالية، فقد تم تحقيق السيطرة بموجب الاتفاقيات المبرمة مع المساهمين الآخرين والتي تمنح السيطرة للمجموعة:

- شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع
- مجموعة ملتيلابي ش.م.ع
- شركة الصير للتوريدات والمعدات البحرية ش.م.خ
- سيرينيتي للطيران القابضة ذ.م.م
- الكوثر للطاقة المحدودة
- شركة ألفا تكنولوجيا المحدودة
- شركة الإمارات العالمية للغاز ذ.م.م
- كيو لمواقف السيارات ذ.م.م
- أبنية للصناعات القابضة ذ.م.م
- سكاى جو لتوصيل البضائع ذ.م.م
- إبيكس لإدارة الشركات ذ.م.م

اتفاقية مشتركة

من أجل تقييم السيطرة المشتركة، أخذت المجموعة في الاعتبار الاتفاقية التعاقدية لمشاركة السيطرة على الاتفاقية، والتي لا توجد إلا عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة بالإجماع من الأطراف التي تشارك السيطرة. لغرض تقييم ما إذا كانت الاتفاقية المشتركة هي عبارة عن شركة ائتلاف أو عملية مشتركة، أخذت المجموعة في الاعتبار ما إذا كان لديها سيطرة مشتركة على الحقوق في صافي موجودات الاتفاقية، وفي هذه الحالة يتم التعامل معها على أنها شركات ائتلاف أو حقوق في الموجودات والالتزامات مقابل المطلوبات المتعلقة بالاتفاقية، وفي هذه الحالة يتم التعامل معها كعمليات مشتركة.

تأثير فيروس كورونا المستجد (كوفيد 91)

منذ مطلع عام 2020، تأثرت بيئة الاقتصاد الكلي (على مستوى العالم وداخل دولة الإمارات العربية المتحدة) بشكل كبير بفيروس كورونا المستجد الذي تسبب في نشر المرض المعروف باسم كوفيد 19، والذي تم تحديده لأول مرة في ديسمبر 2019 وأعلنت منظمة الصحة العالمية بأنه جائحة في 11 مارس 2020. تم اكتشاف سلالات جديدة من فيروس كوفيد 19 في أواخر عام 2020 وأوائل عام 2021، والتي تتميز بمعدلات انتقال أعلى. استجابة لفيروس كوفيد 19 شديد العدوى والقاتل في بعض الأحيان، بدأت الولايات المتحدة وبعض دول الاتحاد الأوروبي ودول الشرق الأوسط، بما في ذلك دولة الإمارات العربية المتحدة، في فرض قيود الحجر الصحي والسفر، بالإضافة إلى قيود أخرى تهدف إلى الحد من التفاعلات الشخصية. في حين أن هذه الإجراءات تهدف إلى إبطاء انتشار فيروس كوفيد 19، إلا أنها قللت بشكل كبير من النشاط الاقتصادي في العديد من البلدان حول العالم (وعلى وجه الخصوص، لتلك الشركات المرتبطة بقطاعي السفر والضيافة). قد تؤدي عمليات الإغلاق المفروضة استجابةً لجائحة كوفيد 19 إلى انخفاض إقبال المستهلك والإنتاج الصناعي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

5 الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

الأحكام المحاسبية الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية (تتمة)

تأثير فيروس كورونا المستجد (كوفيد- 19) (تتمة)

مع استمرار تطور تأثير فيروس كوفيد 19 على الأعمال، توجد شكوك ومخاطر محتملة قد تؤثر على الأعمال في المستقبل. لا يتم عرض التأثير المحتمل لكوفيد 19، إن وجد، على عمليات المجموعة أو تعديله في الحسابات والأرصدة الواردة في هذه البيانات المالية الموحدة.

6 دمج الأعمال

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 و2020، استحوذت المجموعة على الشركات التالية الخاضعة لسيطرة مشتركة. يتم استبعاد عمليات الاستحواذ على الشركات خلال السنة المذكورة أدناه من نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3 "دمج الأعمال" حيث إنه يعتبر دمج أعمال للشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة نظراً إلى أن الشركة والشركات المستحوذ عليها يتم السيطرة عليها بشكل نهائي من قبل نفس الطرف قبل وبعد الاستحواذ. تم احتساب عمليات الاستحواذ في البيانات المالية الموحدة باستخدام طريقة تجميع الحصص، والتي تعكس الجوهر الاقتصادي للمعاملة. اختارت المجموعة توحيد الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات الخاصة بالشركات المستحوذ عليها من تاريخ الاستحواذ.

6.1 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة

أفكار للاستثمار المالي والعقاري ذ.م.م وشركاتها التابعة ("أفكار")

اعتباراً من 1 يناير 2021، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 60% من أسهم شركة أفكار للاستثمار المالي والعقاري ذ.م.م وشركاتها التابعة بلا مقابل. يقع مقر أفكار في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، وتتمثل أنشطتها في الاستثمار في المشاريع التجارية، وتأسيسها وإدارتها، وتمثيل الشركات، واستثمار وتطوير المشاريع العقارية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت أفكار بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 237.295 ألف درهم و12.985 ألف درهم، على التوالي.

ألفا ظبي القابضة ش.م.ع ("ألفا")

اعتباراً من 1 أبريل 2021، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 45% من أسهم شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "تروجان القابضة ذ.م.م") وشركاتها التابعة بدون مقابل. يقع مقر ألفا في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في مقاولات تشييد الأعمال المدنية، وأعمال مقاولات الهندسة والبناء المتعلقة بالمباني التجارية والسكنية، وتطوير البنية التحتية، والأعمال الأرضية والمدنية، وإنتاج وتوريد الخرسانة الجاهزة ومقاولات شبكات الصرف الصحي الرئيسية، ومقاولات الطرق الرئيسية والشوارع والأعمال ذات الصلة، والمقاولات الميكانيكية، وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية، ومقاولات شبكات الصرف الصحي الفرعية وربط المنازل، ومقاولات الأنفاق، ونقل الشاحنات الثقيلة / الخفيفة المخصصة لتجميع المواد، وتصنيع الخرسانة الجاهزة و الخرسانة الجافة والهاون، وتركيب وإصلاح معدات السلامة وأنظمة إطفاء الحرائق، وتصنيع وتوريد وتركيب ألواح الألمنيوم والزجاج. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة ألفا بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 12.364.834 ألف درهم و4.096.540 ألف درهم على التوالي. فيما لو تمت عملية الاستحواذ في بداية السنة، لكان من الممكن أن تساهم شركة ألفا بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 13.380.986 ألف درهم و4.252.748 ألف درهم، على التوالي. اعتباراً من 1 أبريل 2021، استحوذت شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع. على أسهم في الشركات التالية:

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

ألفا ظبي القابضة ش.م.ع (“ألفا”) (تتمة)

اسم الشركة	الأسهم المستحوذ عليها	الأنشطة الرئيسية
مربان للطاقة المحدودة	100%	الاستشارات الهندسية لنقل الغاز والنفط وخدمات تشغيل وصيانة مرافق إنتاج النفط والغاز والاستثمار في شركات أخرى.
سبلايم للاستثمار التجاري – ملكية فردية	100%	شركة استثمارية قابضة.
موارد القابضة للاستثمار ذ.م.م	70%	الغابات والسياحة والزراعة.
شركة بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م	31.5%	خدمات إدارة المستشفيات وخدمات إدارة المختبرات وخدمات اختبار تأشيرة الإقامة وتوزيع المنتجات الطبية ذات الصلة.

شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع (“قيادة”)

اعتباراً من 30 يونيو 2021، استحوذت مجموعة ملتبيلاي ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 48.01% من أسهم شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع وشركتها التابعة بدون مقابل، من خلال الاستحواذ على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة سبرانزا للاستثمار التجاري - ملكية فردية ذ.م.م، وهي شركة تمتلك أسهم في شركة قيادة، إن شركة قيادة هي شركة مساهمة عامة تأسست في دولة الإمارات العربية المتحدة وتتمثل أنشطتها في إدارة وتطوير أنشطة التدريب على قيادة السيارات وإدارة الاستثمارات العقارية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت قيادة بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 136.859 ألف درهم و77.474 ألف درهم على التوالي. فيما لو تمت عملية الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت شركة قيادة بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 260.090 ألف درهم و168.003 ألف درهم على التوالي.

شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع (“الجرافات البحرية”)

اعتباراً من 1 يونيو 2021، استحوذت شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 65.1% من أسهم شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع وشركاتها التابعة من خلال الاستحواذ على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة سوجنو للاستثمار التجاري - ملكية فردية وشركة واز تو للاستثمار التجاري - ملكية فردية، وهما شركتان تمتلكان أسهم في شركة الجرافات البحرية. إن شركة الجرافات البحرية هي شركة مساهمة عامة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتتمثل أنشطتها في تنفيذ عقود الهندسة والتوريد والبناء وعقود التجريف وأعمال استصلاح الأراضي المرتبطة بها في المياه الإقليمية لدولة الإمارات العربية المتحدة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة الجرافات البحرية بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 5.653.274 ألف درهم و924.266 ألف درهم على التوالي. فيما لو تمت عملية الاستحواذ في بداية السنة، لكان من الممكن أن تساهم شركة الجرافات البحرية بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 7.888.762 ألف درهم و1.012.204 ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

أبوظبي ماونت جيت ذ.م.م (“ماونت جيت”)

اعتباراً من 1 أبريل 2021، استحوذت المجموعة على سيطرة على شركة أبوظبي ماونت جيت ذ.م.م، وهي شركة زميلة مملوكة بنسبة 47% من قبل المجموعة، من خلال الاستحواذ على حصة إضافية بنسبة 23% في ماونت جيت كجزء من عملية استحواذها على شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع. إن شركة ماونت جيت هي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتتمثل أنشطتها في الاستثمار في المشاريع العقارية وتطويرها وإدارتها. اعتباراً من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة، ساهمت شركة ماونت جيت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 12.041 ألف درهم و836 ألف درهم على التوالي. فيما لو تمت عملية الاستحواذ في بداية السنة، لكانت ساهمت ماونت جيت بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 17.142 ألف درهم و2.706 ألف درهم على التوالي.

سبورت سيرفيسيز اند كيترينج ذ.م.م (“سبورت”)

اعتباراً من 1 يوليو 2021، استحوذت شركة إبيكس القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على أسهم بنسبة 100% في شركة سبورت سيرفيسيز اند كيترينج ذ.م.م مقابل لا شيء. تتمثل أنشطة شركة سبورت في تقديم خدمات تنظيف المباني. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت سبورت بإيرادات وخسائر للمجموعة بلغت قيمتها 3.844 ألف درهم و8 آلاف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت شركة سبورت بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 7.309 ألف درهم و269 ألف درهم على التوالي.

الإمارات جيت واي لخدمات الأمن ذ.م.م (“الإمارات جيت واي”)

اعتباراً من 1 يوليو 2021، استحوذت شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على أسهم بنسبة 95% في شركة الإمارات جيت واي لخدمات الأمن ذ.م.م مقابل لا شيء. تتمثل أنشطة الإمارات جيت واي في تقديم خدمات الأمن. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت الإمارات جيت واي بإيرادات وأرباح للمجموعة بلغت قيمتها 156.434 ألف درهم و31.518 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت شركة الإمارات جيت واي بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 299.775 ألف درهم و53.350 ألف درهم على التوالي.

فندق ذا لوكال - الشيشان (“الشيشان”)

اعتباراً من 1 يوليو 2021، استحوذت شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على أسهم بنسبة 100% في فندق ذا لوكال - الشيشان بدون مقابل. يقع مقر فندق الشيشان في روسيا وتتمثل أنشطته في تقديم خدمات الفنادق. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهم فندق الشيشان بإيرادات وخسائر للمجموعة بلغت قيمتها 4.423 ألف درهم و2.069 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهم فندق الشيشان بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة 7.500 ألف درهم و2.600 ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

ساندستورم لتصنيع السيارات ذ.م.م (“ساندستورم”)

اعتباراً من 1 يوليو 2021، استحوذت شركة ألفا طبي القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على أسهم بنسبة 65% في شركة ساندستورم لتصنيع السيارات ذ.م.م بدون مقابل. تتمثل أنشطة شركة ساندستورم في تصنيع السيارات. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت ساندستورم بإيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 42.876 ألف درهم و4.374 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت ساندستورم بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 77.178 ألف درهم و11.350 ألف درهم على التوالي.

القدرة القابضة ش.م.ع (“القدرة”)

اعتباراً من 31 ديسمبر 2021، قامت الشركة بتحويل ملكيتها البالغة نسبتها 100% في شركة الطموح للاستثمار ذ.م.م (“الطموح”) إلى شركة القدرة مقابل 2.244.078 سهم، تمثل حصة ملكية بنسبة 40.74% في شركة القدرة. بالإضافة إلى ذلك، في 31 ديسمبر 2021، قامت الشركة الأم النهائية بتحويل حصة ملكيتها البالغة نسبتها 25.24% في شركة القدرة إلى شركة ألفا طبي القابضة ش.م.ع، وهي شركة تابعة للمجموعة، بدون مقابل. أدت المعاملتان المذكورتان أعلاه إلى زيادة حصة ملكية المجموعة في شركة القدرة إلى 67.9% كما في 31 ديسمبر 2021. من حيث الجوهر، استحوذت المجموعة على سيطرة على شركة القدرة واستبعدت جزءاً من ملكيتها في شركة الطموح دون فقدان السيطرة. تم احتساب عملية الاستحواذ كمعاملة سيطرة مشتركة، حيث كانت الشركة الأم النهائية تسيطر على شركة القدرة قبل الاستحواذ وبعده.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

إن المبالغ المدرجة فيما يتعلق بالموجودات المستحقة عليها والمطالبات المفترضة القابلة للتحديد مبنية في الجدول أدناه.

الموجودات	أفكار ألف درهم	أفكا ألف درهم	الحرافات البحرية ألف درهم	قيادة ألف درهم	ماونتن جيت ألف درهم	الإمارات جيت واي ألف درهم	ساندستورم ألف درهم	الشيخان ألف درهم	سبورت ألف درهم	القدرة ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الممتلكات والآلات والمعدات	86.161	1,998.901	4,492.980	200.385	339	183	1.450	-	343	730.521	7.511.263
الموجودات غير الملموسة والشهرة	-	466.194	146.300	3.634	-	-	367	-	-	78.141	694.636
الموجودات البيولوجية	-	19.848	-	-	-	-	-	-	-	-	19.848
موجودات حق الاستخدام	115.130	170.515	317.346	40.193	-	-	1.140	-	217	93.743	738.284
الاستثمارات العقارية	87.418	661.519	-	134.250	-	-	-	-	-	5.986.138	6.869.325
الاستثمار في الشركات الزميلة وشركات التتلف	-	403.539	50.194	-	-	-	-	-	-	26.649	480.382
الاستثمار في الموجودات المالية	33.596	4,830.935	30.853	76.475	-	63	-	-	-	417.706	5.389.628
الذمم المدينة من أنشطة التمويل الإسلامي	-	1,070.975	-	-	-	-	-	-	-	-	1.070.975
المخزون	37.363	326.860	320.589	3.170	-	2.497	8.610	4.552	52	2.069	705.762
أعمال التطوير قيد التنفيذ	-	146.760	-	-	-	-	-	-	-	505.057	651.817
المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة	-	1,436.617	-	300	-	-	19.226	-	42	112.689	1.568.874
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى	32.264	4,589.447	3,234.923	57.332	10.507	156.681	23.195	6	4,028	246.504	8.354.887
موجودات العقود	-	1,671.513	4,106.004	-	-	-	-	-	-	-	5.777.517
موجودات الضريبة المؤجلة	-	8.182	5.261	-	-	-	-	-	-	-	13.443
الموجودات المحتفظ بها للبيع	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170.372	170.372
النقد والأرصدة البنكية	86.807	2,176.099	671.119	289.510	3.916	24.802	2.349	3.585	646	1.379.118	4,637.951
	478.739	19,977.904	13,375.569	805.249	14.762	184.226	56.337	8.143	5.328	9,748.707	44,654,964

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

خلال 2021، استحوذت المجموعة على الشركات التالية الخاضعة لسيطرة مشتركة بدون مقابل، والتي لم تستوف تعريف الأعمال. فيما يلي تفاصيل الموجودات المستحوذ عليها:

الموجودات	سوجنو تو ملكية فردية ذ.م.م ألف درهم	سوجنو ثري ملكية فردية ذ.م.م ألف درهم	سبلايم تو للاستثمار ملكية فردية ذ.م.م ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الاستثمار في الشركات الزميلة	-	-	-	1,668,624
الاستثمار في الموجودات المالية (إيضاح 10)	2,589,854	2,494,922	247,053	5,331,829
النقد والأرصدة البنكية	-	-	371,776	371,776
إجمالي صافي الموجودات المحولة	2,589,854	2,494,922	2,287,453	7,372,229
ناقصاً: الاستثمار في شركات زميلة *	-	-	1,668,624	1,668,624
ناقصاً: الحقوق غير المسيطرة	1,413,715	1,361,895	337,797	3,113,407
احتياطي الدمج	1,176,139	1,133,027	281,032	2,590,198

* يمثل هذا البند حصة ملكية بنسبة 25.24% في شركة القدرة المحولة إلى شركة ألفا ظبي بدون مقابل، والتي تم احتسابها كجزء من عملية الاستحواذ على شركة القدرة أعلاه.

6.1 (ب) عمليات الاستحواذ في السنة السابقة

شركة الطموح للاستثمار ذ.م.م ("طموح")

اعتباراً من 1 يناير 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة طموح للاستثمار وشركاتها التابعة بلا مقابل. يقع مقر شركة طموح في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، وتعمل في تطوير العقارات، والتي تشمل تطوير الأراضي والبنية التحتية، وتطوير العقارات للبيع أو الإيجار، وإدارة الممتلكات والمرافق، بالإضافة إلى حديقة للمغامرات. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة طموح بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 543.290 ألف درهم و50.615 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

شركة الصير للتوريدات والمعدات البحرية ذ.م.م ("الصير مارين")

اعتباراً من 1 يناير 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة الصير للتجهيزات والمعدات البحرية ذ.م.م بلا مقابل. يقع مقر شركة الصير مارين في أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، وتشارك في استيراد وصيانة وتجارة الآلات والمعدات البحرية، وإصلاح القوارب والتجارة، وتجارة قطع غيار النقل البحري، وتجارة معدات تجهيز المصانع، والماكينات وملحقاتها وإصلاح وصيانة المعدات البحرية الخفيفة والثقيلة، وتجارة الجملة لقطع غيار السفن والقوارب، وبيع السفن والقوارب بالتجزئة، والبيع بالتجزئة لقطع غيار الطائرات ومكوناتها، وإدارة وتشغيل السفن وإدارة وتشغيل اليخوت. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت الصير مارين بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 507.088 ألف درهم و33.943 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

المطلوبات	أفكار ألف درهم	ألفا ألف درهم	الجرافات البحرية ألف درهم	قيادة ألف درهم	ماونتن جيت ألف درهم	الإمارات جيت واي ألف درهم	ساندستورم ألف درهم	الشيشان ألف درهم	سبورت ألف درهم	القدرة ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	5,416	205,463	438,176	5,222	-	19,940	61	-	185	6,673	681,136
القروض	52,000	3,580,988	2,827,993	-	-	-	-	-	-	1,931,321	8,392,302
الدوات المالية المشتقة	-	61,461	-	-	-	-	-	-	-	-	61,461
قرض من طرف ذو علاقة	-	96,133	-	-	-	-	-	-	-	-	96,133
مطلوبات عقود الإيجار	116,846	158,909	316,072	41,134	-	-	1,126	-	215	108,107	742,409
المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة	-	1,589,804	-	-	-	36,267	-	-	3,096	486,143	2,115,310
مطلوبات العقود	-	871,813	-	-	-	-	-	-	-	-	871,813
العوامش مقابل خطابات ضمان	-	1,159,381	-	-	-	-	-	-	-	7,607	1,159,381
المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المحفوظ بها للبيع	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,607
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى	32,868	3,890,483	4,730,781	35,544	7,090	28,325	2,169	120	1,125	285,611	9,014,116
	207,130	11,614,435	8,313,022	81,900	7,090	84,532	3,356	120	4,621	2,825,462	23,141,668
صافي الموجودات	271,609	8,363,469	5,062,547	723,349	7,672	99,694	52,981	8,023	707	6,923,245	21,513,296
ناقصاً: الحقوق غير المسيطرة	(108,644)	(4,776,516)	(3,489,337)	(4,10,674)	(3,986)	(56,393)	(37,236)	(4,355)	(283)	(3,779,715)	(12,667,139)
الحصة النسبية لصافي الموجودات القابلة للتحديد المستود عليها	162,965	3,586,953	1,573,210	312,675	3,686	43,301	15,745	3,668	424	3,143,530	8,846,157
حصة حقوق الملكية المحفوظ بها سابقاً والمحوّلة من الاستثمار في شركات زميلة (إيضاح 10)	-	(262,380)	-	-	(5,022)	-	-	-	-	-	(267,402)
حصة حقوق الملكية المحفوظ بها سابقاً والمحوّلة من الاستثمار في موجودات مالية (إيضاح 11)	-	-	(127,934)	-	-	-	-	-	-	(479,981)	(607,915)
القيمة الدفترية للأسهم في شركة الطموح العنقود	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(711,064)	(711,064)
احتياطي الدمج	162,965	3,324,573	1,445,276	312,675	(1,336)	43,301	15,745	3,668	424	1,952,485	7,259,776

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (ب) عمليات الاستحواذ في السنة السابقة (تتمة)

اغرينف أس بي في آر أس سي ("اغرينف")

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة اغرينف أس بي في آر أس سي بلا مقابل. إن شركة اغرينف هي شركة استثمارية، تمتلك شركة تابعة مملوكة بنسبة 99.99%، الهاشمية لاستصلاح وحرث الأراضي أس.إيه.أي ("الهاشمية"). تتمثل الأنشطة الرئيسية لشركة الهاشمية في الزراعة واستصلاح الأراضي وتربية جميع أنواع الماشية والأغنام المنتجة وتقديم الخدمات الأخرى المتعلقة بالزراعة والثروة الحيوانية. تم تأسيس اغرينف في سوق أبوظبي العالمي، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة اغرينف بإيرادات وخسائر للمجموعة بمبلغ 1.027 ألف درهم و3.907 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت اغرينف بإيرادات وخسائر للمجموعة بمبلغ 1.027 ألف درهم و4.412 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

رويال تكنولوجي سوليوشنز ذ.م.م

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز بلا مقابل. إن شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز ("الشركة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتشارك في تجارة الحاسوب، وتجارة متطلبات معالجة البيانات، وصيانة شبكات الحاسب الآلي، وخدمات حقول النفط والغاز البرية والبحرية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز بإيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ 52.729 ألف درهم و4.305 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز بإيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 66.980 ألف درهم و5.277 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

المضاعفة للاستشارات التسويقية ذ.م.م

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية ذ.م.م بلا مقابل. إن شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتعمل في تصميم الإعلانات وخدمات الإنتاج. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية في إيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 13.260 ألف درهم و3.301 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 15.784 ألف درهم و3.805 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

ورك فورس كونكشن ذ.م.م

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة ورك فورس كونكشن ذ.م.م بلا مقابل. إن شركة ورك فورس كونكشن هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتشارك في توريد العمالة عند الطلب، وتقديم الخدمات البشرية للكوادر الطبية وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة ورك فورس كونكشن في إيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 330.943 ألف درهم و9.987 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة ورك فورس كونكشن بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 396.974 ألف درهم و12.771 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (ب) عمليات الاستحواذ في السنة السابقة (تتمة)

كوربورت سلوشنز كونسلتنسي ذ.م.م

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة كوربورت سلوشنز كونسلتنسي ذ.م.م بلا مقابل. إن شركة كوربورت سلوشنز كونسلتنسي هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، وتشارك في استشارات الموارد البشرية والاستشارات الإدارية، وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة كوربورت سلوشنز كونسلتنسي في إيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 4.540 ألف درهم و5.252 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة كوربورت سلوشنز كونسلتنسي بإيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 5.314 ألف درهم و2.751 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

ملتي سيرف للطباعة ومتابعة المعاملات ذ.م.م

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة ملتي سيرف للطباعة ومتابعة المعاملات ذ.م.م بلا مقابل. إن شركة ملتي سيرف للطباعة ومتابعة المعاملات هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتشارك في خدمات الطباعة وتصوير المستندات ومتابعة المعاملات. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة ملتي سيرف للطباعة ومتابعة المعاملات بإيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 901 ألف درهم و568 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة ملتي سيرف للطباعة ومتابعة المعاملات بإيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 901 ألف درهم و341 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

رويال اركيتيكتس لإدارة المشاريع ذ.م.م

اعتباراً من 1 يوليو 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة رويال اركيتيكتس لإدارة المشاريع ذ.م.م بلا مقابل. إن شركة رويال اركيتيكتس لإدارة المشاريع هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتشارك في تقديم خدمات استشارات إدارة المشاريع والتصميم المعماري. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة رويال اركيتيكتس لإدارة المشاريع في إيرادات وأرباح للمجموعة بلغت قيمتها 17.341 ألف درهم و4.560 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة رويال اركيتيكتس لإدارة المشاريع بإيرادات وخسائر للمجموعة بمبلغ 24.142 ألف درهم و447 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

رويال ديفلوبمنت كومباني ذ.م.م

اعتباراً من 1 يوليو 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة رويال ديفلوبمنت كومباني ذ.م.م بلا مقابل. إن شركة رويال ديفلوبمنت كومباني هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتشارك في تطوير العقارات وجميع الأنشطة التي تعد جزءاً من المهام التكميلية، أو الضمانات، أو المهام العرضية، أو المهام المرتبطة أو المتعلقة بهذا النشاط. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة رويال ديفلوبمنت كومباني في إيرادات وأرباح للمجموعة بلغت قيمتها 7.466 ألف درهم و1.865 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة رويال ديفلوبمنت كومباني في إيرادات وخسائر للمجموعة تبلغ قيمتها 9.810 ألف درهم و2.097 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (ب) عمليات الاستحواذ في السنة السابقة (تمة)

اگرینف اُس بی فی آر اُس سی ("اگرینف")

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة اغرينف أس بي في آر أس سي بلا مقابل. إن شركة اغرينف هي شركة استثمارية، تمتلك شركة تابعة مملوكة بنسبة 99.99%، الهاشمية لاستصلاح وحرث الأراضي أس.أي.أي ("الهاشمية"). تتمثل الأنشطة الرئيسية لشركة الهاشمية في الزراعة واستصلاح الأراضي وتربية جميع أنواع الماشية والأغنام المنتجة وتقديم الخدمات الأخرى المتعلقة بالزراعة والثروة الحيوانية. تم تأسيس اغرينف في سوق أبوظبي العالمي، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة اغرينف بإيرادات وخسائر للمجموعة بمبلغ 1.027 ألف درهم و3.907 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، ساهمت اغرينف بإيرادات وخسائر للمجموعة بمبلغ 1.027 ألف درهم و4.412 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

روپال تکنولوجی سولوشنز ذ.م.م

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز بلا مقابل. إن شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز ("الشركة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتشارك في تجارة الحاسوب، وتجارة متطلبات معالجة البيانات، وصيانة شبكات الحاسب الآلي، وخدمات حقول النفط والغاز البرية والبحرية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز بإيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ 52.729 ألف درهم و4.305 درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة رويال تكنولوجي سوليوشنز بإيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 66.980 ألف درهم و5.277 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

المضاعفة للاستشارات التسويقية ذ.م.م

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية ذ.م.م بلا مقابل. إن شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتعمل في تصميم الإعلانات وخدمات الإنتاج. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية في إيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 13.260 ألف درهم و3.301 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة المضاعفة للاستشارات التسويقية بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 15.784 ألف درهم و3.805 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

ورك فورس كونكشن ذ.م.م

اعتباراً من 1 إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% من أسهم شركة ورك فورس كونكشن ذ.م.م. بلا مقابل. إن شركة ورك فورس كونكشن هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة وتشارك في توريد العمالة عند الطلب، وتقديم الخدمات البشرية للكوادر الطبية وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة ورك فورس كونكشن في إيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 330.943 ألف درهم و9.987 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. فيما لو تم الاستحواذ في بداية 2020، لساهمت شركة ورك فورس كونكشن بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 396.974 ألف درهم و12.771 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمه)
31 ديسمبر 2021

2021 jilwaj 31

6 دمج الأعمال (تقمة)

6.1 دفع الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (ب) عمليات الاستحواذ في السنة السابقة (تتمة)

إن المبالغ المدرجة فيما يتعلق بالموجودات المستحقة عليها والمطلوبات المفترضة القابلة للتحديد مبنية في الجدول أدناه.

[illegible]

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لسيطرة مشتركة (تتمة)

6.1 (ب) عمليات الاستحواذ في السنة السابقة (تتمة)

الأفق الملكي القابضة ذ.م.م ("الأفق الملكي")

اعتباراً من 1 يناير 2021، استحوذت شركة مازن زي ش.م.ح. وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 60% في الأفق الملكي القابضة ذ.م.م وشركاتها التابعة مقابل اعتبار بقيمة 40.000 ألف درهم. إن الشركات التابعة لشركة الأفق الملكي هي كما يلي:

اسم الشركة	بلد التأسيس والتشغيل	الأنشطة الرئيسية
أوفرسيز لتجارة المواد الغذائية – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	استيراد وبيع المواد الغذائية المعلبة والمحفوظة بالجملة.
الأفق الملكي للتجارة العامة – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التجارة العامة، البيع بالتجزئة لأنظمة وبرامج الحاسوب، بيع المواد الغذائية المعلبة والمحفوظة بالجملة، استيراد وتصدير، تعبئة وتغليف المواد الغذائية.
متاجر الأفق الملكي فزعة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	متاجر استهلاكية للبيع بالتجزئة والجملة.
الأفق الملكي للتجارة العامة – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	التجارة العامة، الاستيراد والتصدير وبيع المنتجات الخشبية بالتجزئة.

واعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة الأفق الملكي بإيرادات وأرباح للمجموعة بلغت قيمتها 164.350 ألف درهم و5.214 ألف درهم، على التوالي.

فيكسيس للخدمات الفنية ذ.م.م ("فيكسيس")

اعتباراً من 1 يناير 2021، استحوذت شركة التزام لإدارة الأصول ذ.م.م ("الالتزام")، وهي شركة تابعة مملوكة سابقاً، على حصة بنسبة 100% في فيكسيس للخدمات الفنية ذ.م.م مقابل اعتبار بقيمة 2.090 ألف درهم. إن فيكسيس هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة دبي وتمثل أنشطتها في تركيب وصيانة أنظمة الأمن وتجارة المعدات.

بعد عملية الاستحواذ، قامت المجموعة بإلغاء توحيد فيكسيس عند فقدانها السيطرة على التزام (إيضاح 6.3 ج).

ألف و329 ألف درهم، على التوالي.

كونيكت لتوظيف الموارد الخارجية المؤقتة - ملكية فردية ذ.م.م ("كونيكت")

اعتباراً من 1 يناير 2021، استحوذت شركة ديليو أف سي هولدينج - ملكية فردية ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 50% في كونيك لتوظيف الموارد الخارجية المؤقتة - ملكية فردية ذ.م.م، دون مقابل. إن شركة كونيك هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة أبوظبي وتعمل في مجال توفير خدمات الموظفين وخدمات المرافق. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت كونيك بإيرادات وأرباح للمجموعة تبلغ قيمتها 575 ألف درهم و169 ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمه)
31 ديسمبر 2021

2021 11.11.21

6 دمج الأعمال (تقمة)

6.1 دمج الأعمال الخاضعة لمشاركة (تتمة)

6.1 (ب) عمليات الاستحواذ في السنة السابقة (تلمة)

الإجمالي ألف درهم	روبال	ريال	مئتي سرف	كوبورت	ورك فورس	المضامعة	ريوال	أغريف	الصبر مارين	الطموح
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
المطلوبات	36.535	889	1.461	-	4.212	2.347	1.188	3	9.921	16.514
	789.775	-	-	-	-	-	-	-	-	789.775
	9.182	-	-	-	-	-	-	-	9.182	-
	82.426	48.701	1.326	365	9.736	1.676	2.468	-	15.475	-
	2.123.264	85.708	6.842	62	15.827	7.836	63.735	87.213	195.844	1.657.731
3.041.182	135.298	9.629	427	5.145	29.775	11.859	67.391	87.216	230.422	2.464.020
1.741.570	6.227	23.457	1.182	(1.464)	6.543	56.634	31.196	46.389	246.315	1.325.091
(647)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(647)
الحصة النسبية من صافي المبيعات القابلة للتوزيع المستحقة عليها	1.740.923	6.227	23.457	1.182	(1.464)	6.543	31.196	46.389	246.315	1.324.444
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.740.923	6.227	23.457	1.182	(1.464)	6.543	56.634	31.196	46.389	246.315	1.324.444

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

بدوار للتصميم الداخلي - ملكية فردية ذ.م.م ("بداور")

اعتباراً من 1 يناير 2021، استحوذت شركة إبيكس القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 100% في شركة بدوار للتصميم الداخلي - ملكية فردية ذ.م.م بدون مقابل. إن بداور هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة أبوظبي وتتمثل أنشطتها في أعمال تنفيذ التصميمات وبيع الأثاث. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت بداور بإيرادات وخسائر للمجموعة بمبلغ 1.982 ألف درهم و4.574 ألف درهم، على التوالي.

شركة الخيام المركزية - ملكية فردية ذ.م.م ("الخيام المركزية")

اعتباراً من 1 يناير 2021، استحوذت شركة إبيكس القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 100% في شركة الخيام المركزية ملكية فردية ذ.م.م بدون مقابل. إن شركة الخيام المركزية هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة أبوظبي وتتمثل أنشطتها في بيع الخيام والمظلات بالتجزئة وإدارة الفعاليات. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة الخيام المركزية بإيرادات وأرباح للمجموعة بلغت قيمتها 548.245 ألف درهم و135.746 ألف درهم، على التوالي.

إبيكس الوطنية للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م ("إبيكس الوطنية")

اعتباراً من 1 يناير 2021، استحوذت شركة إبيكس القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 100% في شركة إبيكس الوطنية للاستثمار - ملكية فردية ذ.م.م، بدون مقابل. إن شركة إبيكس الوطنية هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة أبوظبي، وتتمثل أنشطتها في الاستثمار في المشاريع التجارية والعقارية والصناعية وتأسيسها وإدارتها. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة إبيكس الوطنية بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 1.569 ألف درهم و360.657 ألف درهم، على التوالي.

1885 لخدمات التوصيل ذ.م.م ("1885 للتوصيل")

اعتباراً من 4 أبريل 2021، استحوذت شركة إيزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 70% في 1885 لخدمات التوصيل ذ.م.م، دون مقابل. إن شركة 1885 للتوصيل هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة دبي وتعمل في مجال خدمات التوصيل. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة 1885 للتوصيل بإيرادات وخسائر للمجموعة بلغت قيمتها 13.012 ألف درهم و347 ألف درهم، على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت شركة 1885 للتوصيل بإيرادات وخسائر للمجموعة بقيمة 13.604 ألف درهم و483 ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

فيولا للاتصالات ذ.م.م ("فيولا")

اعتباراً من 1 يوليو 2021، استحوذت مجموعة ملتيلاي ش.م.ع، وهي شركة تابعة، على الحصة المتبقية بنسبة 50% في فيولا للاتصالات ذ.م.م، مقابل 73.000 ألف درهم. ونتيجة لذلك، ارتفعت حصة ملكية مجموعة ملتيلاي ش.م.ع في فيولا إلى 100% وحصلت على السيطرة. تم احتساب الاستثمار في فيولا سابقاً كاستثمار في شركة زميلة. إن فيولا هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة أبوظبي وتعمل في مجال الإعلانات والتصميم والإنتاج وطباعة المنشورات التجارية الأخرى. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت فيولا بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 49.597 ألف درهم و4.027 ألف درهم على التوالي، فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت فيولا بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 78.090 ألف درهم و2.189 ألف درهم على التوالي.

رافد لمستلزمات الرعاية الصحية ذ.م.م ("رافد")

اعتباراً من 1 أكتوبر 2021، استحوذت شركة بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على السيطرة على ما نسبته 100% من حقوق التصويت في رافد لمستلزمات الرعاية الصحية ذ.م.م، إن شركة رافد هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة أبوظبي وتتمثل أنشطتها في تجارة المواد الطبية بالجملة والمستودعات الطبية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت رافد بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 556.044 ألف درهم و20.682 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت شركة رافد بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 2.668.021 ألف درهم و24.851 ألف درهم على التوالي.

يونيون 71 لإدارة المنشآت الطبية ذ.م.م ("يونيون 71")

اعتباراً من 1 أكتوبر 2021، استحوذت شركة بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على السيطرة على ما نسبته 100% من حقوق التصويت في يونيون 71 لإدارة المنشآت الطبية ذ.م.م، إن شركة يونيون 71 هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة أبوظبي وتتمثل أنشطتها في إدارة المرافق الطبية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت يونيون 71 بإيرادات وأرباح للمجموعة بلغت قيمتها 170.094 ألف درهم و46.808 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت شركة يونيون 71 بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 652.471 ألف درهم و245.353 ألف درهم على التوالي.

صالون دازلينج للتجميل - ملكية فردية ("دازلينج")

اعتباراً من 31 أكتوبر 2021، استحوذت شركة بداشنج هولدينج كومباني ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 100% في صالون دازلينج للتجميل - ملكية فردية مقابل اعتبار بقيمة 3.500 ألف درهم. إن دازلينج هو مؤسسة ذات ملكية فردية تم تسجيلها في إمارة رأس الخيمة وتتمثل أنشطتها في مجال العناية الشخصية والتجميل للمرأة وتصفيف وقص شعر السيدات. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت دازلينج بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 750 ألف درهم و313 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت دازلينج بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 3.656 ألف درهم و754 ألف درهم على التوالي.

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تقمة)

مركز جروفي لتجميل السيدات ("جروفي")

اعتباراً من 31 أكتوبر 2021، استحوذت شركة بادشاج هولدينج كومباني ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 100% في مركز جروفي للتجميل السيدات مقابل اعتبار بقيمة 16.000 ألف درهم. إن جروفي هي مؤسسة فردية تم تسجيلها في إمارة أبوظبي وتتمثل أنشطتها في مجال العناية الشخصية والتجميل للمرأة والحمام الشرقي للمرأة وقص وتصفيف الشعر للسيدات ومركز تدليك واسترخاء نسائي. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت جروفي بإيرادات وأرباح للمجموعة بلغت قيمتها 1.984 ألف درهم و355 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، ساهمت جروفي بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 10.940 ألف درهم و2.110 ألف درهم على التوالي.

جلام آند جلو بیوتی لاونج - ملكية فردية ("جلام آند جلو")

اعتباراً من 31 أكتوبر 2021، استحوذت شركة بذاشنج هولدينج كومباني ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 100% في جلام آند جلو بيوتي لاونج - ملكية فردية مقابل اعتبار بلغت قيمته 7.500 ألف درهم. إن جلام آند جلو هو مؤسسة فردية تم تسجيلها في إمارة أبوظبي، وتتمثل أنشطتها في مجال العناية الشخصية والتجميل للمرأة وقص وتصفيف شعر السيدات وتجارة مستحضرات التجميل بالجملة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت جلام آند جلو في إيرادات وأرباح المجموعة بقيمة 686 ألف درهم و166 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت جلام آند جلو بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 4.251 ألف درهم و1.030 ألف درهم على التوالي.

مرکز ستیلا بیوتی لاونج ("ستیلا")

اعتباراً من 31 أكتوبر 2021، استحوذت شركة باداشنج هولدينج كومباني ذ.م.م، وهي شركة تابعة، على حصة بنسبة 100% في مركز ستيليا بيوتي لاونج - ملكية فردية مقابل اعتبار بقيمة 9.000 ألف درهم. إن ستيليا هي مؤسسة فردية تم تسجيلها في إمارة أبوظبي، وتتمثل أنشطتها في مجال العناية الشخصية والتجميل للمرأة وقص وتصفيف شعر السيدات وبيع مستحضرات التجميل بالتجزئة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت ستيليا بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 955 ألف درهم و247 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت ستيليا بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 5.119 ألف درهم و941 ألف درهم على التوالي.

مرکز تیبس اند توز للتجميل والسبا ذ.م.م ("تیبس اند توز"), جاز لاونج سبا ذ.م.م ("جاز"), وبن سهیل للتوزيع ذ.م.م ("بن سهیل")

اعتباراً من 31 ديسمبر 2021، أبرمت مجموعة ملنيلاي ش.م.ع، وهي شركة تابعة، اتفاقية مع طرف ثالث لتأسيس مجموعة أومورفيا ذ.م.م ("أومورفيا")، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة. بناءً على الشروط التعاقدية، سوف تساهم المجموعة بشركة باداشنج هولدينج كومباني ذ.م.م وسوف تدفع للطرف الثالث اعتباراً نقدياً بقيمة 156.348 ألف درهم، بينما سوف يساهم الطرف الثالث بتيبس اند توز وغاز وبن سهيل. وفقاً للاتفاقية، سوف تكون أومورفيا مملوكة للمجموعة بنسبة 51% ومملوكة للطرف الثالث بنسبة 49%. من حيث الجوهر، استحوذت المجموعة على حصة مسيطرة بنسبة 51% في تيبس اند توز وغاز وبن سهيل مقابل اعتبار نقدي بقيمة 156.348 ألف درهم وتم تحويل القيمة العادلة للحصة البالغة نسبتها 49% في باداشنج إلى الطرف الثالث. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت تيبس اند توز وغاز وبن سهيل بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 196.109 ألف درهم و26.668 ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمه)
31 ديسمبر 2021

2021 jūnijā 31

6 جمع الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمتع)

6.2 (أ) عمليات الاستحقاق خلال السنة (تلمذة)

قېزىلەش ۋە يېڭىلىنىش

كانت القيم العادية للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد للسركات المستحوذ عليها كما في تاريخ الاستحواذ كما يلي:

الإجمالي	(2) عمليات استحوذ إلبكس	(1) عمليات استحوذ مدمجة متبيلاي	يونيون *71 ألف درهم	رافد* ألف درهم	كويكت ألف درهم	1885 للتوصل ألف درهم	فكيسيس ألف درهم	الأفق الملكي ألف درهم	الموجودات
62.543	2.641	35.348	10.986	1.304	-	-	249	12.015	الممتلكات والآلات والمعدات
1.330.233	-	147.800	961.200	178.600	-	-	-	42.633	الموجودات غير الملموسة
120.542	-	38.514	80.980	-	-	-	-	1.048	موجودات حق الاستخدام
42.556	46	12.613	12.120	-	-	-	52	17.725	المخزون
1.507.387	2.852	21.763	364.489	1.113.553	-	-	-	4.730	المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
372.540	10.438	62.866	31.305	237.327	5.749	268	5.769	18.818	الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى
398.556	102	104.287	116.523	169.953	101	178	1.869	5.543	النقد والأرصدة البنكية
3.834.357	16.079	423.191	1.577.603	1.700.737	5.850	446	7.939	102.512	إجمالي الموجودات

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

(1) الشركات المستحوذ عليها من قبل مجموعة ملتيلابي ش.م.ع.

الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة

كانت القيم العادية للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد للشركات المستحوذ عليها كما في تاريخ الاستحواذ كما يلي:

الموجودات	مجموعة أومورفيا ذ.م.م				
	إجمالي ألف درهم	فيولا ألف درهم	دارلينج* ألف درهم	جلال آند جابو* ألف درهم	ستيليا* ألف درهم
ممتلكات وآلات ومعدات	4,046	985	588	122	32
موجودات غير ملموسة	7,507	52,870	344	996	588
موجودات حق الاستحواذ	3,515	6,522	-	-	-
مخزون	346	1,062	58	-	88
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	21	371	-	-	-
ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى	531	48,981	309	422	651
نقد وأرصدة لدى البنوك	405	48,392	-	-	-
إجمالي الموجودات	16,371	159,183	1,299	1,540	1,359

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة (تتمة)

المطلوبات	عمليات استحواد (1)				
	إجمالي ألف درهم	عمليات استحواد (2) ألف درهم	مجموعة ملتيلابي ألف درهم	يونيون*71 ألف درهم	رافد* ألف درهم
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	651	480	21,870	7,256	1,427
الفروض	9,207	-	-	-	-
مطلوبات عقود الإيجار	973	-	37,466	82,359	-
المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة	-	11,196	16,928	318,132	-
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى	26,540	3,022	57,212	90,468	1,422,601
إجمالي المطلوبات	37,371	14,698	133,476	498,215	1,424,028
إجمالي صافي الموجودات (المطلوبات) القابلة للتحديد بالقيمة العادية	65,141	1,381	289,715	1,079,388	276,709
الحصة النسبية من صافي الموجودات (المطلوبات) القابلة للتحديد	39,085	1,381	208,125	1,079,388	276,709
المستحوذ عليها	915	6,883	210,929	-	-
الشهرة الناشئة عن الاستحواذ (إيضاح 8)	-	(8,264)	-	-	-
الربح من شراء صفقة	40,000	-	419,054	1,079,388	276,709
اعتبار الشراء	26,056	-	81,590	-	-
الحقوق غير المسيطرة عند الاستحواذ	11,528	3,306	197,321	770,068	197,413
إجمالي الحقوق غير المسيطرة	37,584	3,306	278,911	770,068	197,413

*يعتمد صافي الموجودات المدرجة على تقييم مؤقت لقيمتها العادلة كما في تاريخ الاستحواذ. سوف تنتهي المجموعة من عمليات تخصيص سعر الشراء لعمليات الاستحواذ هذه في غضون عام واحد من تواريخ الاستحواذ ذات الصلة.

يتمدد صافي الموجودات المدرجة على تقييم مؤقت لقيمتها العادلة كما في تاريخ الاستحواذ. سوف تنتهي المجموعة من عمليات تخصيص سعر الشراء لعمليات الاستحواذ هذه في غضون عام واحد من تاريخ الاستحواذ ذات الصلة.

المطلوبات	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	786	12,091	373	13,250	96	89	69	46	8,320	21,870
	مطلوبات عقود الإيجار	3,590	27,453	-	31,043	-	-	-	-	6,423	37,466
	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	6,841	5,796	1,936	14,573	-	-	-	-	2,355	16,928
	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	1,867	25,831	2,904	30,602	352	451	170	307	25,330	57,212
	إجمالي المطلوبات	13,084	71,171	5,213	89,468	448	540	239	353	42,428	133,476
	إجمالي صافي المودودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة				166,510	3,384	819	1,301	946	116,755	289,715
	الحصة النسبية من صافي الموجودات القابلة للتحديد المستودع عليها				84,920	3,384	819	1,301	946	116,755	208,125
	الشهرة الناشئة عن الاستنواد				152,134	12,616	8,181	6,199	2,554	29,245	210,929
	اعتبار الشراء				237,054	16,000	9,000	7,500	3,500	146,000	419,054
	الحقوق غير المسيطرة عند الاستنواد				81,590	-	-	-	-	-	-
حقوق غير مسيطرة إضافية على مستوى المجموعة				161,736	9,326	5,246	4,372	2,040	14,601	197,321	
				243,326	9,326	5,246	4,372	2,040	14,601	278,911	
	إجمالي الحقوق غير المسيطرة				243,326	9,326	5,246	4,372	2,040	14,601	278,911

المؤنودات المستوحى عليها والمطلوبات المفترضة (صحة)

(1) الشركات المستحوذ عليها من قبل مجموعة ملتيبلاي ش.م.ع (تلمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمت)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لأعداد التكاليف المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6 دمج الأعمال (تتمة)

أيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمه)
31 ديسمبر 2021

2021 jūnijā 31

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تمة)

(2) الشركات المستحوذ عليها من قبل شركة إبيكس القابضة ذ.م.م

الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة

كانت القيم العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد للشركات المستحوذ عليها كما في تاريخ الاستحواذ كما يلي:

الإجمالي ألف درهم	إيبكس الوطنية ألف درهم	الخيام المركزية ألف درهم	بدوار ألف درهم	
2.641	-	2.641	-	الموجودات
46	-	-	46	الممتلكات والآلات والمعدات
2.852	-	965	1.887	المخزون
10.438	-	9.489	949	المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
102	-	33	69	الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى
				النقد والأرصدة البنكية
16.079	-	13.128	2.951	إجمالي الموجودات
				المطلوبات
480	-	243	237	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
11.196	1.223	3.327	6.646	المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة
3.022	-	1.294	1.728	الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى
14.698	1.223	4.864	8.611	إجمالي المطلوبات
1.381	(1.223)	8.264	(5.660)	إجمالي صافي (المطلوبات) الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة
1.381	(1.223)	8.264	(5.660)	الحصة النسبية من صافي (المطلوبات) الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها
6.883	1.223	-	5.660	الشهرة الناشئة عن الاستحواذ
(8.264)	-	(8.264)	-	الربح من شراء صفقة
-	-	-	-	اعتبار الشراء
3.306	-	3.306	-	الحقوق غير المسيطرة على مستوى المجموعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة (تتمة)

تم إدراج الموجودات غير الملموسة بمبلغ 1.329.072 ألف درهم نتيجة لعمليات الاستحواذ المذكورة أعلاه، والتي تتكون إلى حد كبير من الأسماء التجارية وعلاقات العملاء وعقود العملاء والعلامات التجارية والرخص.

تتكون الشهرة البالغة قيمتها 218.822 ألف درهم الناشئة عن الاستحواذ إلى حد كبير من قيمة أوجه التعاون المتوقعة الناتجة عن الاستحواذ، والتي لم يتم إدراجها بشكل منفصل. من غير المتوقع أن يتم خصم أية شهرة مدرجة لأغراض ضريبة الدخل.

يعتمد قياس القيمة العادلة على المدخلات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها في السوق، والتي يشير إليها المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 13 "قياس القيمة العادلة" على أنها مدخلات المستوى 3. يعتمد تقدير القيمة العادلة على:

- معدلات خصم مفترضة بنسبة 10% إلى 16.2%؛ و
- القيمة النهائية، المحتسبة على أساس معدلات النمو المستدام طويلة الأجل لقطاع الصناعة والتي تتراوح من 1% إلى 2%، والتي تم استخدامها لتحديد الدخل للسنوات المقبلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

فيما يلي تفاصيل اعتبار الشراء:

إجمالي ألف درهم	عمليات إلبيكس ألف درهم	عمليات استحواذ إلبيكس ألف درهم	(1) عمليات استحواذ مجموعة ملتيلاي ألف درهم	يونيون VI ألف درهم	رائد ألف درهم	كوبكت ألف درهم	1885 للتوصيل ألف درهم	فيكسيس ألف درهم	الشقق الملكي ألف درهم	النقد المدفوع للاستحواذ الاعتبار الذي تمت تسويته من قبل الشركة الأم النهائية*	القيمة العادية لحصة الملكية المحتفظ بها سابقاً القيمة العادية للحصص في مجموعة ملتيلاي ش.م.ع القيمة العادية للحصة في بذاشغ هودلينج كومباني ذ.م.م
257.128	-	-	192.348	18.152	4.538	-	-	2.090	40.000		
1.333.407	-	-	-	1.061.236	272.171	-	-	-	-		
73.000	-	-	73.000	-	-	-	-	-	-		
73.000	-	-	73.000	-	-	-	-	-	-		
80.706	-	-	80.706	-	-	-	-	-	-		
1.817.241	-	-	419.054	1.079.388	276.709	-	-	2.090	40.000		

* حصلت شركة بيور هيلث على السيطرة على شركتي رافد ويونيون 71 نتيجة لمعاملة بيع وشراء أبرمتها الشركة الأم النهائية مع طرف ثالث، تمت تسوية الاعتبار النقدي المتعلق بالاستحواذ على شركتي رافد ويونيون 71 بمبلغ 22.690 ألف درهم من قبل بيور هيلث، تمت تسوية الاعتبار المتبقي للاستحواذ البالغة قيمته 1.333.407 ألف درهم من خلال تحويل الأسهم المملوكة من قبل الشركة الأم النهائية، وبالتالي تم إدراجها ضمن احتياطي الدمج والحقوق غير المسيطرة بمبلغ 382.154 ألف درهم و951.253 ألف درهم على التوالي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

فيما يلي تحليل التدفقات النقدية عند الاستحواذ:

الإجمالي ألف درهم	عمليات إليكس استحواذ ألف درهم	عمليات استحواذ مجموعة ملتبلاي ألف درهم				بونبون 71 ألف درهم	رائد ألف درهم	كونيكت ألف درهم	1885 للتنويع ألف درهم	فيكسيس ألف درهم	النقد الملكوي ألف درهم
		ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم						
257.128	-	192.348	18.152	4.538	-	-	4.538	-	-	2.090	40.000
(398.556)	(102)	(104.287)	(116.523)	(169.953)	(101)	(101)	(169.953)	(101)	(178)	(1.869)	(5.543)
(141.428)	(102)	88.061	(98.371)	(165.415)	(101)	(101)	(165.415)	(101)	(178)	221	34.457
906	134	277	147	147	45	45	147	-	-	-	156
(140.522)	32	88.338	(98.224)	(165.268)	(56)	(56)	(165.268)	(56)	(178)	221	34.613
النقد المدفوع للاستحواذ											
صافي النقد المستخدم (المستحود عليه) من الاستحواذ											
تكاليف معاملة الاستحواذ (المدرجة ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية)											
الاستحواذ على أعمال تشغيلية - صافي النقد المستخدم عليه (المدرج ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية)											

تم تحديد التكاليف المتعلقة بالاستحواذ البالغة قيمتها 906 ألف درهم خلال السنة وتم إدراجها ضمن المصاريف العمومية والإدارية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (أ) عمليات الاستحواذ خلال السنة (تتمة)

فيما يلي تفاصيل اعتبار الشراء للشركات المستحود عليها من قبل ملتبلاي:

الإجمالي ألف درهم	فيولا ألف درهم	دارلينج ألف درهم	جلام اند جلو ألف درهم	ستبلا ألف درهم	جروفي ألف درهم	أومورفيا ألف درهم	النقد المدفوع للاستحواذ
192.348	-	3.500	7.500	9.000	16.000	156.348	القيمة العادلة لحصة الملكية المحتفظ بها سابقاً *
73.000	73.000	-	-	-	-	-	القيمة العادلة للحصص في مجموعة ملتبلاي ش.م.ع **
73.000	73.000	-	-	-	-	-	القيمة العادلة للحصة في بداولنج كومباني ذ.م.م ***
80.706	-	-	-	-	-	80.706	
419.054	146.000	3.500	7.500	9.000	16.000	237.054	
32.012							* القيمة الدفترية لحصة الملكية المحتفظ بها سابقاً (إيضاح 10)
40.988							ربح القيمة العادلة (إيضاح 31)
73.000							القيمة العادلة لحصة الملكية المحتفظ بها سابقاً

** تمثل القيمة العادلة لحصة الملكية البالغة نسبتها 0.74% في مجموعة ملتبلاي ش.م.ع التي تم منحها من قبل الشركة ("أي اتش سي") في 5 ديسمبر 2021 (أي التاريخ الذي تم فيه إدراج مجموعة ملتبلاي ش.م.ع في السوق الأولية لسوق أبوظبي للأوراق المالية) للبائع من أجل تسوية سعر الاستحواذ على الحصة المتبقية بنسبة 50% في فيولا.

*** يمثل القيمة العادلة لحصة الملكية البالغة قيمتها 49% في بداولنج هودلينج كومباني ذ.م.م. مع مشاركة فعالة بنسبة 15.57% على مستوى المجموعة، والتي مُنحت للطرف الثالث كجزء من اتفاقية إنشاء أومورفيا.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3: دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (ب) عمليات الاستحواذ خلال السنة السابقة

خلال 2020، استحوذت المجموعة على الشركات التالية، والتي تم احتسابها باستخدام طريقة الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3 دمج الأعمال:

مجموعة شركات داشنج انترناشونال

اعتباراً من إبريل 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 100% في مجموعة شركات داشنج إنترناشونال. تتكون مجموعة شركات داشنج إنترناشونال من أربع شركات ذات مسؤولية محدودة ("داشنج") ، تفاصيلها موضحة كما يلي:

اسم الشركة	بلد التأسيس والتشغيل	الأنشطة الرئيسية
داشنج انترناشونال جروب – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تمثيل الشركة
بداشنج بيوتي لونج – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة بيع مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى
بداشنج بيوتي لونج انترناشونال ليمتد – ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة بيع مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى
مركز نيبرز اند سيزرس للتدريب - ملكية فردية ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	تجارة بيع مواد التجميل بالجملة، وخدمات الرعاية الشخصية النسائية وخدمات التزيين الأخرى

اعتباراً من تاريخ الاستحواذ وحتى 31 ديسمبر 2020، ساهمت داشنج بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 36.966 ألف درهم و5.828 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت داشنج بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 50.502 ألف درهم و7.053 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

ايزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ ("إيزي ليس")

اعتباراً من 1 إبريل 2020 وحتى 31 ديسمبر 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 55% من أسهم شركة ايزي ليس لتأجير الدراجات النارية ش.م.خ وشركتها التابعة المملوكة بنسبة 67%، ابليفت لخدمات التوصيل ذ.م.م. إن الشركتان هما شركتين ذات مسؤولية محدودة، وتم تسجيلهما وتأسيسهما في إمارة دبي، الإمارات العربية المتحدة. تعمل شركة ايزي ليس لتأجير الدراجات النارية ذ.م.م في تجارة وإصلاح وخدمات تأجير الدراجات النارية. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت إيزي ليس بإيرادات وأرباح للمجموعة بمبلغ 72.492 ألف درهم و21.783 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت إيزي ليس بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 87.711 ألف درهم و25.108 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

آر ميد للمستلزمات الطبية ذ.م.م ("آر ميد")

اعتباراً من 1 يوليو 2020 وحتى 31 ديسمبر 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 52% في شركة آر ميد للمستلزمات الطبية ذ.م.م ("آر ميد"). إن شركة آر ميد هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في إمارة دبي وتتمثل أنشطتها الرئيسية في شراء منتجات النظافة الطبية وتعبئتها وتوزيعها وبوابات عبور التعقيم الآلي. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، لم تساهم آر ميد في أية إيرادات وخسائر للمجموعة. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت شركة آر ميد بإيرادات وخسائر للمجموعة بمبلغ 2.403 ألف درهم و1.769 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (ب) عمليات الاستحواذ خلال السنة السابقة (تتمة)

إيبيكس الوطنية لخدمات التمويل ذ.م.م ("إيبيكس")

اعتباراً من 1 يوليو 2020 وحتى 31 ديسمبر 2020، استحوذت المجموعة على حصة بنسبة 60% من شركة إيبيكس الوطنية لخدمات التمويل ذ.م.م ("إيبيكس"). إن شركة إيبيكس هي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تسجيلها وتأسيسها في إمارة أبوظبي وتعمل في تقديم خدمات التمويل للمؤسسات الخاصة والعامة. اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، ساهمت إيبيكس بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 342.570 ألف درهم و135.335 ألف درهم على التوالي. فيما لو تم الاستحواذ في بداية السنة، لساهمت إيبيكس بإيرادات وأرباح للمجموعة بقيمة 362.844 ألف درهم و141.743 ألف درهم على التوالي، للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

داشنج ألف درهم	إيزي ليس ألف درهم	آر ميد ألف درهم	إيبيكس ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الموجودات				
الممتلكات والآلات والمعدات	7.304	35.360	-	1.850
الموجودات غير الملموسة	44.200	57.551	-	-
موجودات حق الاستخدام	8.472	2.522	-	-
المخزون	4.102	1.173	-	544
المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة	-	351	66	-
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى	3.809	17.645	2.642	14.969
النقد والأرصدة البنكية	4.994	2.043	29	469
إجمالي الموجودات	72.881	116.645	2.737	17.832
المطلوبات				
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	873	607	-	36
القروض	22	19.134	-	-
مطلوبات عقود الإيجار	8.192	2.572	-	-
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى	6.694	9.039	4.205	9.888
إجمالي المطلوبات	15.781	31.352	4.205	9.924
إجمالي صافي الموجودات (المطلوبات) القابلة للتحديد بالقيمة العادلة	57.100	85.293	(1.468)	7.908
الحصة النسبية من صافي الموجودات (المطلوبات) القابلة للتحديد المستحوذ عليها	57.100	46.900	(763)	4.745
الشهرة الناشئة عن الاستحواذ (إيضاح 8)	35.900	71.100	763	-
ربح من شراء صفقة	-	-	-	(4.745)
اعتبار الشراء	93.000	118.000	-	-
الحقوق غير المسيطرة	-	38.393	(705)	3.163

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (ب) عمليات الاستحواذ خلال السنة السابقة (تتمة)

اكتمل تقييم القيمة العادلة لصافي الموجودات القابلة للتحديد لكافة الشركات.

تم إدراج موجودات غير ملموسة بقيمة 101.600 ألف درهم نتيجة لعمليات الاستحواذ المذكورة أعلاه، والتي تتكون إلى حد كبير من عقود العملاء وعلاقات العملاء والعلامات التجارية والأسماء التجارية.

تتكون الشهرة البالغة قيمتها 107.763 ألف درهم والناجمة عن الاستحواذ إلى حد كبير من قيمة التعاون المتوقع الناتج عن الاستحواذ، والذي لا يتم إدراجه بشكل منفصل. لا يتوقع أن يتم خصم أي من الشهرة المدرجة لأغراض ضريبة الدخل.

يعتمد قياس القيمة العادلة على المدخلات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها في السوق، والتي يشير إليها المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 13 "قياس القيمة العادلة" على أنها مدخلات المستوى 3. يعتمد تقدير القيمة العادلة على:

- معدل خصم مفترض من 14.5 إلى 16%
- القيمة النهائية، المحتسبة على أساس معدلات النمو المستدام طويلة الأجل للصناعة والتي تتراوح من 4% إلى 5%، والتي تم استخدامها لتحديد الدخل للسنوات المقبلة.

إن تحليل التدفقات النقدية على عمليات الاستحواذ هو كما يلي:

	داشنج ألف درهم	إيزي ليس ألف درهم	آر ميد ألف درهم	إيبكس ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
اعتبار الشراء:					
النقد المدفوع للاستحواذ	93.000	100.000	-	-	193.000
التزام الاعتبار الطارئ	-	18.000	-	-	18.000
إجمالي الاعتبار	93.000	118.000	-	-	211.000
تحليل التدفقات النقدية على الاستحواذ:					
النقد المدفوع للاستحواذ	93.000	100.000	-	-	193.000
صافي النقد المستحوذ عليه من دمج الأعمال	(4.994)	(2.043)	(29)	(469)	(7.535)
الاستحواذ على أعمال تشغيلية – صافي النقد المستخدم (المستحوذ عليه) (المدرج ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية)	88.006	97.957	(29)	(469)	185.465
تكاليف معاملة الاستحواذ (المدرجة ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية)	317	463	45	45	870
صافي النقد المستخدم (المستحوذ عليه) عند الاستحواذ	88.323	98.420	16	(424)	186.335

بلغت التكاليف المتعلقة بالاستحواذ ما قيمته 870 ألف درهم تم تحميلها كمصاريف خلال السنة وتم إدراجها ضمن المصاريف العمومية والإدارية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 عمليات الاستحواذ بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 3 دمج الأعمال (تتمة)

6.2 (ب) عمليات الاستحواذ خلال السنة السابقة (تتمة)

الاعتبار الطارئ

كجزء من اتفاقية الشراء للاستحواذ على إيزي ليس، يوجد بند للاعتبار الطارئ، حيث يتم سداد مدفوعات نقدية إضافية بقيمة 18.700 ألف درهم للمالك السابق، إذا حققت إيزي ليس صافي ربح قدره 24.500 ألف درهم كحد أدنى خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. كما في تاريخ الاستحواذ، تم تقدير القيمة العادلة للاعتبار الطارئ بمبلغ 18.000 ألف درهم. قامت المجموعة مبدئياً بإدراج الاعتبار الطارئ بناءً على مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة إيزي ليس، حيث كان من المحتمل إلى حد كبير أن يتم تحقيق الربح المستهدف نتيجة للتوسع الكبير في الأعمال وأوجه التعاون التي تم تحقيقها. لاحقاً، حققت إيزي ليس ربحاً بقيمة 25.108 ألف درهم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، والذي يستوفي الحد الأدنى المستهدف المحدد.

يتم تحديد القيمة العادلة باستخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة. كانت المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة المستخدمة في قياسات القيمة العادلة، إلى جانب تحليل الحساسية الكمية في تاريخ الاستحواذ على النحو التالي:

أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	المدخلات الهامة القابلة للملاحظة	حساسية المدخلات للقيمة العادلة
طريقة التدفقات النقدية المخصومة	- الاحتمالية المفترضة - الربح المعدل قبل الضريبة لإيزي ليس بمبلغ 24.500 ألف درهم	ينتج عن الانخفاض بأكثر من 5% في الربح المفترض المعدل حسب الاحتمالية قبل الضريبة لشركة إيزي ليس عدم وجود أي اعتبار إضافي.
- معدل خصم بنسبة 15.2%	قد ينتج عن الزيادة (النقص) بنسبة 5% في معدل الخصم زيادة (نقص) في القيمة العادلة للالتزام الاعتبار الطارئ بمبلغ 570 ألف درهم.	

6.3 استبعاد شركات تابعة

(أ) استبعاد ترست انترناشونال جروب ذ.م.م ("ترست")

اعتباراً من 1 يناير 2021، استبعدت المجموعة حصة ملكيتها بالكامل في ترست انترناشونال جروب ذ.م.م ("ترست") مقابل 350.000 ألف درهم. إن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد المستبعدة في تاريخ البيع هي كما يلي:

ألف درهم	
الموجودات المتداولة	170,775
الموجودات غير المتداولة	207,964
إجمالي الموجودات	378,739
المطلوبات المتداولة	(29,797)
المطلوبات غير المتداولة	(5,353)
إجمالي المطلوبات	(35,150)
صافي الموجودات	343,589
الاعتبار المستلم عند الاستبعاد	350,000
الربح من الاستبعاد	6,411
إن صافي التدفقات النقدية المولدة من بيع ترست هي كما يلي:	
النقد المستلم من عملية البيع	ألف درهم 350,000
النقد المباع كجزء من عملية البيع	(44,152)
صافي التدفق النقدي الناتج في تاريخ الاستبعاد	305,848

لم يتم فصل نتائج عمليات ترست في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، باعتبار أن المبالغ غير جوهرية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.3 استبعاد شركات تابعة (تتمة)

(ج) استبعاد شركة التزام لإدارة الأصول ذ.م.م (“الالتزام”) (تتمة)

إن صافي التدفقات النقدية الناتجة عن بيع شركة التزام هو كما يلي:

ألف درهم	
-	النقد المستلم من عملية البيع
(12.629)	النقد المباع كجزء من عملية البيع
	صافي التدفق النقدي الخارج كما في تاريخ الاستبعاد
(12.629)	

لم يتم فصل نتائج عمليات شركة التزام في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، باعتبار أن المبالغ غير جوهرية.

(د) استبعاد شركة التحالف للأمن الغذائي القابضة ذ.م.م (“التحالف”)

اعتباراً من 1 أكتوبر 2021، قامت المجموعة باستبعاد كامل حصتها في شركة التحالف للأمن الغذائي القابضة ذ.م.م (“التحالف”) مقابل 32.000 ألف درهم. فيما يلي القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المستبعدة القابلة للتحديد في تاريخ البيع:

ألف درهم	
96.404	الموجودات المتداولة
53.829	الموجودات غير المتداولة
150.233	إجمالي الموجودات
(94.672)	المطلوبات المتداولة
(11.430)	المطلوبات غير المتداولة
(106.102)	إجمالي المطلوبات
44.131	صافي الموجودات
(20.789)	ناقصاً: الحقوق غير المسيطرة
23.342	صافي الموجودات العائدة إلى مالكي شركة التحالف
32.000	الاعتبار المستلم عند الاستبعاد
8.658	الربح من الاستبعاد

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.3 استبعاد شركات تابعة (تتمة)

(ب) استبعاد آر ميد للمستلزمات الطبية ذ.م.م (“آر ميد”)

اعتباراً من 1 أبريل 2021، استبعدت المجموعة حصتها في شركة آر ميد للمستلزمات الطبية ذ.م.م (“آر ميد”) بالكامل مقابل لا شيء، إن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد المستبعدة في تاريخ البيع هي كما يلي:

ألف درهم	
2,737	الموجودات المتداولة
763	الموجودات غير المتداولة
3,500	إجمالي الموجودات
(4,205)	إجمالي المطلوبات
(705)	صافي الموجودات
705	الحقوق غير المسيطرة
-	الاعتبار المستلم عند الاستبعاد
-	الربح من الاستبعاد
	إن صافي التدفقات النقدية المولدة من بيع آر ميد هي كما يلي:

ألف درهم	
-	النقد المستلم من عملية البيع
(29)	النقد المباع كجزء من عملية البيع
	صافي التدفق النقدي الخارج في تاريخ الاستبعاد
(29)	

لم يتم فصل نتائج عمليات آر ميد في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، باعتبار أن المبالغ غير جوهرية.

(ج) استبعاد شركة التزام لإدارة الأصول ذ.م.م (“الالتزام”)

اعتباراً من 1 يوليو 2021، قامت المجموعة باستبعاد 50% من شركتها التابعة المملوكة بالكامل، شركة التزام لإدارة الأصول ذ.م.م (“الالتزام”) إلى طرف ثالث دون مقابل. نتيجةً لذلك، فقدت المجموعة السيطرة على التزام وقامت بإدراج الحصة المحتفظ بها بنسبة 50% في التزام كاستثمار في شركة ائتلاف بقيمتها العادلة في تاريخ الاستبعاد (إيضاح 10). إن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المستبعدة القابلة للتحديد في تاريخ البيع هي كما يلي:

ألف درهم	
210.077	الموجودات المتداولة
24.918	الموجودات غير المتداولة
234.995	إجمالي الموجودات
(146.135)	المطلوبات المتداولة
(14.948)	المطلوبات غير المتداولة
(161.083)	إجمالي المطلوبات
73.912	صافي الموجودات
(1.197)	ناقصاً: الحقوق غير المسيطرة
72.715	صافي الموجودات العائدة إلى مالكي شركة التزام
101.500	القيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في شركة التزام (50%)
-	الاعتبار المستلم عند استبعاد حصة بنسبة 50%
28.785	الربح عند الاستبعاد

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.3 استبعاد شركات تابعة (تتمة)

(د) استبعاد شركة التحالف للأمن الغذائي القابضة ذ.م.م (“التحالف”) (تتمة)

إن صافي التدفقات النقدية الناتجة عن بيع شركة التحالف هو كما يلي:

ألف درهم	
التقد المستلم من عملية البيع	32.000
التقد المباع كجزء من عملية البيع	(2.211)
صافي التدفق النقدي الناتج كما في تاريخ الاستبعاد	29.789

لم يتم فصل نتائج عمليات شركة التحالف في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، باعتبار أن المبالغ غير جوهرية.

6.4 تخفيض نسبة المساهمة دون فقدان السيطرة

(أ) تخفيض نسبة المساهمة في بعض الشركات التابعة نتيجة للمدفوعات القائمة على الأسهم

في 31 مايو 2021، تم منح أسهم عادية في مجموعة أي اس جي ستاليونز الإمارات ش.م.خ (“إي اس جي“)، وهي شركة تابعة (2020: أسهم عادية لثلاث شركات تابعة للشركة) لبعض موظفي المجموعة (إيضاح 37)، مما أدى إلى تخفيض حصة المجموعة على النحو التالي:

2021 إي اس جي	2020		
	إيزي ليس	بالمز الرياضية	مخازن زي
التخفيض في حصة المساهمة (%)	5%	5%	21%
عدد الأسهم الممنوحة	12.500.000	1.500.000	21.000.000
الزيادة في الحقوق غير المسيطرة (ألف درهم)	52.000	10.727	63.290
	107.166	33.149	52.500.000

(ب) الاستبعاد الجزئي لحصة المساهمة في شركات تابعة دون مقابل

خلال السنة، قامت المجموعة بتحويل جزء من حصة مساهمتها في بعض الشركات التابعة، دون فقدان السيطرة، إلى أطراف ذات علاقة خاضعة لسيطرة مشتركة دون مقابل، فيما يلي ملخص للتخفيض في حصة المساهمة مع الزيادة المقابلة في الحقوق غير المسيطرة:

مجموعة أي اس جي ستاليونز الإمارات ش.م.خ	الصير مارين	مجموعة ملتيلاي	الإجمالي
التخفيض في حصة المساهمة (%)	10%	15%	20.23%
عدد الأسهم المستبعدة	15	1.155.522.442	1.185.522.457
القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)	27.616	43.436	357.542
الفرق المدرج مباشرةً في احتياطي الدمج (ألف درهم)	27.616	43.436	357.542

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.4 تخفيض نسبة المساهمة دون فقدان السيطرة (تتمة)

(ج) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركات تابعة مقابل اعتبار

خلال السنة، قامت المجموعة بتحويل جزء من حصتها في بعض الشركات التابعة مقابل اعتبار تبلغ قيمته 6.617.392 ألف درهم (2020: 109.609 ألف درهم)، فيما يلي ملخص لتخفيض حصة المساهمة:

2021	الصير مارين	مجموعة ملتيلاي(1)	مجموعة ديليو إف سي(2)	الطموح للاستثمار	بداشنج	الإجمالي
التخفيض في حصة المساهمة (%)	40.1%	59.03%			15.57%	
عدد الأسهم المستبعدة	401.000.000	1.239.662.937	30.000	466.600	778	1.641.160.315
القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)	124.425	4.051.449	41.604	711.064	16.505	4.945.047
ناقصاً: الاعتبار المستلم (ألف درهم)	(164.000)	(5.592.700)	(68.922)	(711.064)	(80.706)	(6.617.392)
الفرق المدرج مباشرةً في الأرباح المحتجزة (ألف درهم)	(39.575)	(1.541.251)	(27.318)	-	(64.201)	(1.672.345)

(1) اعتباراً من 30 سبتمبر 2021، قامت المجموعة باستبعاد ما نسبته 58.29% من حصتها في ملتيلاي مقابل اعتبار تبلغ قيمته 5.519.700 ألف درهم، والذي يشمل نقد تبلغ قيمته 1.834.100 ألف درهم و135.999.999 سهماً في شركة ألفا طبي.

وعلاوة على ذلك، يشمل الاعتبار المستلم مبلغ بقيمة 73.000 ألف درهم وهو القيمة العادلة لـ 15.572.937 سهم في ملتيلاي التي تم منحها كاعتبار مقابل الاستحواذ على حصة بنسبة 50% في فيولا (إيضاح 6.2 (أ)).

(2) خلال السنة، قامت المجموعة باستبعاد حصة ملكية بنسبة 30% في مجموعة ديليو إف سي مقابل الاستحواذ على حصة ملكية بنسبة 50% في كونيكت. يمثل الاعتبار القيمة العادلة لحصة ملكية بنسبة 50% في كونيكت التي تم الاستحواذ عليها (إيضاح 6.5 ب).

2020	إيزي ليس	بالمز الرياضية	مخازن زي	الإجمالي
التخفيض في حصة المساهمة (%)	4.93%	8.02%	7.82%	
عدد الأسهم المستبعدة	1.478.000	12.028.713	7.818.200	21.324.913
القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)	4.754	18.868	12.618	36.240
ناقصاً: الاعتبار النقدي المستلم (ألف درهم)	(14.026)	(72.053)	(23.530)	(109.609)
الفرق المدرج مباشرةً في الأرباح المحتجزة (ألف درهم)	(9.272)	(53.185)	(10.912)	(73.369)

(د) الاستبعاد الجزئي لحصة مساهمة في شركات تابعة نتيجة لإعادة التنظيم

خلال السنة، انخفضت مساهمة المجموعة في بعض الشركات التابعة نتيجة لإعادة تنظيم الشركات التابعة داخل المجموعة. فيما يلي ملخص للتخفيض في حصة المساهمة مع الزيادة المقابلة في الحقوق غير المسيطرة:

ديليو إف سي	ألفا طبي	الصير مارين	بال للتبريد	بيور هيلث	مجموعة تمويل	الإجمالي
التخفيض في حصة المساهمة (%)	10.50%	0.95%	0.02%	10%	17.10%	25.59%
عدد الأسهم المستبعدة	10.500	95.341.967	198.755	27.130.000	85.498.128	208.256.134
القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستبعدة (ألف درهم)	14.561	131.240	66	62.172	138.684	546.699
الفرق المدرج مباشرةً في احتياطي الدمج (ألف درهم)	14.561	131.240	66	62.172	138.684	546.699

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.5 الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة

(أ) الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة نتيجة لعمليات دمج الأعمال

خلال السنة، ارتفعت حصة مساهمة المجموعة في بعض الشركات التابعة نتيجة لعمليات دمج الأعمال وبسبب التغيرات في حصة مساهمة بعض الشركات التابعة. فيما يلي ملخص للزيادة في حصة المساهمة:

إيزي ليس	بالمز الرياضية	مخازن زي	سينشري	أبوظبي ماوتن جيت	الجرافات البحرية	مليتيلاي	الإجمالي
2.01%	3.34%	3.11%	5.90%	0.05%	1.53%	0.16%	الزيادة في حصة المساهمة (%)
602.027	5.013.110	3.114.502	18	9	12.646.937	33.903.800	عدد الأسهم المستحوذ عليها
1.085	7.703	7.624	390	5	89.291	9.563	القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)
1.085	7.703	7.624	390	5	89.291	9.563	الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج (ألف درهم)

أدى تخفيض حصة المساهمة في بعض الشركات التابعة إلى زيادة حقوق الملكية غير المسيطرة بمبلغ 5.849.288 ألف درهم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (2020: 36.240 ألف درهم).

(ب) الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة مقابل اعتبار

خلال السنة، رفعت المجموعة حصة مساهمتها في بعض الشركات التابعة مقابل اعتبار بمبلغ 4.511.861 ألف درهم. فيما يلي ملخص الزيادة في حصة المساهمة:

الجرافات البحرية	ألف ظبي (1)	مخازن زي	الصبر مارين	كونيكت (2)	مليتيلاي	أخرى*	الإجمالي
0.63%	1.37%	0.08%	0.06%	0.50%	0.87%	8.30%	الزيادة في حصة المساهمة (%)
5.210.000	136.883.479	83.020	635.449	50.000	130.256.492	1.120.538	عدد الأسهم المستحوذ عليها
29.932	174.168	246	264	4.943	23.635	609	القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)
(43.474)	(4.211.634)	(9.537)	(30.000)	(68.922)	(146.172)	(2.122)	ناقصاً: الاعتبار المدفوع
(13.542)	(4.037.466)	(9.291)	(29.736)	(63.979)	(122.537)	(1.513)	الفرق المدرج مباشرة في الأرباح المحتجزة (ألف درهم)

* يشمل بند أخرى الزيادة في حصة مساهمة آفاق، إيزي ليز، بالمز الرياضية وبالو.

(1) يتضمن الاعتبار 135.999.999 سهم بقيمة عادلة تبلغ 3.685.600 ألف درهم تم الاستحواذ عليها كاعتبار لاستبعاد حصة ملكية المجموعة بنسبة 58.29% في مجموعة ملتيلاي ذ.م.م (إيضاح 6.4ج).

(2) خلال السنة، استحوذت المجموعة على حصة ملكية بنسبة 50% في كونيكت مقابل حصة ملكية بنسبة 30% في مجموعة ديليو إف سي. يمثل الاعتبار القيمة العادلة لحصة ملكية بنسبة 30% في مجموعة ديليو إف سي (إيضاح 6.4ج).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

6 دمج الأعمال (تتمة)

6.5 الزيادة في حصة المساهمة في شركات تابعة (تتمة)

(ج) الزيادة في حصة المساهمة دون مقابل

خلال السنة، استحوذت المجموعة على حصة مساهمة بنسبة 10% في مجموعة ملتيلاي ذ.م.م من طرف ذو علاقة خاضع لسيطرة مشتركة بدون مقابل. فيما يلي ملخص للزيادة في حصة المساهمة:

مجموعة ملتيلاي ذ.م.م	
10%	الزيادة في حصة المساهمة (%)
10.000.000	عدد الأسهم المستحوذ عليها
128.877	القيمة الدفترية لحصة المساهمة المستحوذ عليها (ألف درهم)
128.877	الفرق المدرج مباشرة في احتياطي الدمج (ألف درهم)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

7 الممتلكات والآلات والمعدات (تتمة)

انخفضت قيمة المعدات الطبية والأثاث والتركيبات بقيمة 12.047 ألف درهم (2020: 18.639 ألف درهم) المتعلقة بموجودات الرعاية الصحية المستخدمة في مركز اختبار مؤقت، بالكامل عند الاستحواذ، حيث لا يمكن تقدير عمرها الإنتاجي بشكل معقول.

خلال السنة، قامت الشركة التابعة بتخفيض ممتلكاتها ومعداتها إلى قيمتها العادلة ناقصاً تكلفة البيع نتيجة لتصنيف الشركة التابعة كعملية متوقفة. بلغت خسائر الانخفاض في القيمة المدرجة ما قيمته 32.021 ألف درهم.

في 31 ديسمبر 2021، تشتمل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بشكل أساسي على التكاليف المتكبدة لإنشاء محطة تبريد المناطق في مجمع دبي للاستثمار، وتوسيع سعة المحطات، وإنشاء فنادق في منطقة السوق الترائي و"قصر البحر" في المغرب، وإنشاء معسكرات العمال في الإمارات العربية المتحدة، وإنشاء مباني سكنية / تجارية متعددة الاستخدامات (2020: إنشاء محطة تبريد المناطق وإنشاء مصنع جديد للمواد الغذائية في مجمع دبي للاستثمار).

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، قامت المجموعة برسملة تكاليف التمويل المتعلقة بقروضها البالغة قيمتها 3.267 ألف درهم (2020: 2.459 ألف درهم). كان معدل الرسملة المستخدم لتحديد تكاليف التمويل هو إيبور + 3%.

تم رهن ممتلكات وآلات ومعدات بقيمة دفترية تبلغ 2.241.691 ألف درهم (2020: 810.967 ألف درهم) كضمان مقابل القروض (إيضاح 23).

تم تخصيص الاستهلاك المحمل للسنة والإفصاح عنه في البيانات المالية الموحدة على النحو التالي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
تكلفة الإيرادات (إيضاح 28)	557,676	74,061
المصاريف العمومية والإدارية (إيضاح 29)	68,718	13,423
مصاريف البيع والتوزيع (إيضاح 30)	8,537	1,037
الموجودات البيولوجية (إيضاح 15)	3,826	594
أعمال التطوير قيد التنفيذ (إيضاح 16)	115	144
	638,872	89,259
تم تخصيص خسارة الانخفاض في القيمة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد كما يلي:		
	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
الانخفاض في قيمة الموجودات المتعلقة بالرعاية الصحية	12,047	18,639
الانخفاض في قيمة الموجودات المتعلقة بالعمليات المتوقفة	32,021	-
الانخفاض في قيمة الموجودات الأخرى	15,791	2,916
إجمالي الانخفاض في القيمة - تكلفة الإيرادات (إيضاح 28)	59,859	21,555
عكس خسارة الانخفاض في القيمة – تكلفة الإيرادات (إيضاح 28)	-	(16,620)
صافي الانخفاض في القيمة خلال السنة	59,859	4,935

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

8 الموجودات غير الملموسة والشهرة

	الشهرة ألف درهم	الأسماء التجارية ألف درهم	حقوق الامتياز ألف درهم	علاقات العميل ألف درهم	عقود العمل ألف درهم	العلامات التجارية ألف درهم	الرخصة التجارية ألف درهم	برمجيات وأخرى ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في 1 يناير 2021	138.544	30.804	76.036	169.492	77.317	-	-	15.211	507.404
المتعلقة بدمج الأعمال (إيضاح 6)	748.635	138.687	-	163.535	1.139.800	15.218	14.108	23.708	2.243.691
إضافات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-	28.041	28.041
مشطوبة عند استبعاد شركات تابعة (إيضاح 6.3)	(1.798)	-	-	(130.647)	(62.767)	-	-	(18.240)	(213.452)
الإطفاء خلال السنة	-	(6.205)	(2.162)	(97.176)	(6.467)	(74)	(1.700)	(9.188)	(122.972)
في 31 ديسمبر 2021	885.381	163.286	73.874	105.204	1.147.883	15.144	12.408	39.532	2.442.712
في 1 يناير 2020	30.781	-	78.198	161.382	81.267	-	-	360	351.988
المتعلقة بدمج الأعمال (إيضاح 6)	107.763	34.500	-	40.000	19.400	-	-	14.778	216.441
إضافات خلال السنة	-	-	-	-	-	-	-	6.975	6.975
تحويل من ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح 7)	-	-	-	-	-	-	-	104	104
الإطفاء خلال السنة	-	(3.696)	(2.162)	(31.890)	(23.350)	-	-	(7.006)	(68.104)
في 31 ديسمبر 2020	138.544	30.804	76.036	169.492	77.317	-	-	15.211	507.404

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

8 الشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى (تتمة)

تخصيص رسوم الإطفاء للسنة على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على النحو التالي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
تكلفة الإيرادات (إيضاح 28)	93.305	2.321
المصاريف العمومية والإدارية (إيضاح 29)	29.667	65.783
	<u>122.972</u>	<u>68.104</u>

الشهرة

تتكون الشهرة بشكل رئيسي من نمو المبيعات والعملاء الجدد والتعاون الناتج من عمليات الاستحواذ. يتم تخصيص الشهرة على الوحدات المولدة للنقد المعنية. قدرت الإدارة بأنه ليس هنالك ضرورة لإدراج خسارة انخفاض في القيمة مقابل الشهرة في تاريخ التقارير المالية.

الأسماء التجارية

تمثل الأسماء التجارية منافع اقتصادية مستقبلية في شكل أعمال مستقبلية مرتبطة بالأسماء التجارية للشركات التابعة المستحوذ عليها أثناء عمليات دمج أعمال مختلفة وتستوفي معايير إدراجها كموجودات غير ملموسة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 38.

حقوق الامتياز

في ديسمبر 2018، استحوذت شركة بال القابضة للتبريد ذ.م.م، وهي شركة تابعة للشركة، على حقوق والتزامات مرتبطة بعقد امتياز تبريد المناطق المتعلق بجزء من القطاع رقم 4، منطقة تطوير جزيرة الريم، أبوظبي من مساهمها مجموعة شركات بال ذ.م.م مقابل 80 مليون درهم (والتي استحوذت في نفس الوقت على نفس الحقوق والالتزامات من بال للخدمات التقنية ذ.م.م، طرف ذو علاقة بالمجموعة) لتقديم خدمات تبريد المناطق للعملاء في منطقة الامتياز التي طورتها شركة طموح. تمت تسوية الاعتبار البالغة قيمته 80 مليون درهم جزئياً بمبلغ 58.6 مليون درهم والباقي يستحق السداد عند الطلب، إن مدة العقد هي 37 سنة من تاريخ إنشاء محطة تبريد المناطق.

عقود العملاء والعلاقات مع العملاء

تمثل هذه البنود عقود طويلة الأجل غير قابلة للإلغاء مع العملاء والعلاقات غير التعاقدية التي تم الاستحواذ عليها أثناء عمليات دمج الأعمال المختلفة وتستوفي معايير إدراجها كموجودات غير ملموسة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 38.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

8 الشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى (تتمة)

العلامات التجارية

تمثل العلامات التجارية منافع اقتصادية مستقبلية في شكل أعمال مستقبلية مرتبطة بالعلامات التجارية التي تم الاستحواذ عليها أثناء عمليات دمج الأعمال المختلفة وتستوفي معايير إدراجها كموجودات غير ملموسة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 38.

الرخصة التجارية

تسمح الرخصة لشركة الأفق الملكي، وهي شركة تابعة، باستخدام اسم "فزعة" لمتاجر البيع بالتجزئة التابعة لها، والتي تم إدراجها من قبل المجموعة عند الاستحواذ على شركة الأفق الملكي خلال السنة. لدى الرخصة عمر إنتاجي لمدة 8 سنوات.

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، أجرت الإدارة مراجعتها السنوية للانخفاض في قيمة الشهرة وبعض الموجودات غير الملموسة، باستخدام نماذج التدفقات النقدية المخصومة ومضاعفات التداول لطريقة الشركات المماثلة، تجاوزت المبالغ القابلة للاسترداد المقدره القيم الدفترية وبالتالي لم يتم إدراج أي انخفاض في القيمة.

تم احتساب المبالغ القابلة للاسترداد بناءً على طريقة القيمة قيد الاستخدام المشتقة من التوقعات المالية لفترة خمس سنوات بالإضافة إلى القيمة النهائية بعد ذلك. كانت المنهجية المستخدمة لتقدير القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع هي التدفقات النقدية المخصومة.

تم تحديد القيمة قيد الاستخدام من خلال خصم التدفقات النقدية واعتمدت على الافتراضات الرئيسية التالية:

- معدل النمو: 2%
- معدل الخصم: 8.1% - 16%

تم استخدام الافتراض الرئيسي التالي أثناء مراجعة مضاعفات التداول للشركات المماثلة:

- مضاعفة السعر إلى الربحية: 13.9 ضعف – 22.7 ضعف؛ و
- مضاعفة قيمة الأعمال: 11.7 ضعف.

لن يؤدي أي تغيير محتمل إلى حد معقول في أي من الافتراضات الرئيسية المذكورة أعلاه إلى أن تتجاوز القيم الدفترية بشكل جوهري قيمها القابلة للاسترداد كما في 31 ديسمبر 2021.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

9 الاستثمارات العقارية

	أراضي ألف درهم	عقارات مؤجرة ألف درهم	عقارات قيد التطوير ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
2021				
التكلفة:				
في 1 يناير 2021	135.213	1.655.975	212.763	2.003.951
مستحوذ عليها عند دمج الأعمال (إيضاح 6.1 (أ))	1.943.168	3.881.469	1.227.479	7.052.116
إضافة خلال السنة	78.807	5.289	604	84.700
تحويل من عقارات قيد التطوير	-	85.905	(85.905)	-
تحويل إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح 19)	-	(261.835)	-	(261.835)
تحويل إلى المخزون (إيضاح 13)	-	(61.696)	-	(61.696)
شطب	-	(104)	-	(104)
في 31 ديسمبر 2021	2.157.188	5.305.003	1.354.941	8.817.132
الاستهلاك والانخفاض في القيمة المتراكمين:				
في 1 يناير 2021	36.891	462.280	211.059	710.230
مستحوذ عليها عند دمج الأعمال (إيضاح 6.1 (أ))	154	177.517	5.120	182.791
المحمل للسنة	-	64.819	-	64.819
خسارة الانخفاض في القيمة للسنة (إيضاح 29)	-	645	-	645
تحويل من عقارات قيد التطوير	-	5.120	(5.120)	-
تحويل إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح 19)	-	(35.881)	-	(35.881)
تحويل إلى المخزون (إيضاح 13)	-	(32.374)	-	(32.374)
في 31 ديسمبر 2021	37.045	642.126	211.059	890.230
صافي القيمة الدفترية:				
في 31 ديسمبر 2021	2.120.143	4.662.877	1.143.882	7.926.902
2020				
التكلفة:				
في 1 يناير 2020	-	68.415	-	68.415
مستحوذ عليها عند دمج الأعمال (إيضاح 6.1 (أ))	135.213	1.394.298	211.185	1.740.696
إضافة خلال السنة	-	222.875	1.578	224.453
تحويل إلى المخزون (إيضاح 13)	-	(29.613)	-	(29.613)
في 31 ديسمبر 2020	135.213	1.655.975	212.763	2.003.951
الاستهلاك والانخفاض في القيمة المتراكمين:				
في 1 يناير 2020	-	68.087	-	68.087
مستحوذ عليها عند دمج الأعمال (إيضاح 6.1 (أ))	29.849	306.072	211.059	546.980
المحمل للسنة	-	52.290	-	52.290
خسارة الانخفاض في القيمة للسنة (إيضاح 29)	7.042	37.889	-	44.931
محول إلى المخزون (إيضاح 13)	-	(2.058)	-	(2.058)
في 31 ديسمبر 2020	36.891	462.280	211.059	710.230
صافي القيمة الدفترية:				
في 31 ديسمبر 2020	98.322	1.193.695	1.704	1.293.721

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

9 الاستثمارات العقارية (تتمة)

الأرض

خلال السنة، لم تقم المجموعة بإدراج أية خسارة انخفاض في قيمة الأرض (2020: خسارة انخفاض في القيمة قدرها 7 ملايين درهم).

يشير التقييم القائم على السوق إلى أن القيمة العادلة لقطع أراضي المجموعة تقارب 2.177 مليون درهم في 31 ديسمبر 2021 (2020: 98 مليون درهم).

تم رهن أرض بقيمة عادلة تبلغ 468 مليون درهم (2020: 98 مليون درهم) مقابل قروض.

العقارات المؤجرة

تشمل العقارات المؤجرة بشكل رئيسي العقارات ومعسكرات العمال. بلغت القيمة العادلة للعقارات المؤجرة كما في 31 ديسمبر 2021 ما قيمته 5.19 مليار درهم (2020: 1.19 مليار درهم). نتيجة للتقييم، تم إدراج انخفاض في القيمة بمبلغ 645 ألف درهم خلال السنة (2020: 37.9 مليون درهم).

تم رهن عقارات مؤجرة بقيمة عادلة تبلغ 3.626 مليون درهم (2020: لا شيء) مقابل قروض (إيضاح 23).

العقارات قيد التطوير

تتألف الاستثمارات العقارية قيد التطوير من المشاريع التالية:

مشاريع عقارية

إن المشاريع العقارية في إمارة أبوظبي التي تبلغ قيمتها الدفترية 1.541 ألف درهم هي قيد الإنشاء والتطوير وبشكل أساسي في جزيرة الريم.

المجمع

تعمل المجموعة، من خلال شركة تابعة تم الاسحواذ عليها خلال السنة، على إنشاء سوق تراثي ("السوق") وفندق يقع بين جسر المقطع وشارع الخليج العربي عند بوابة أبوظبي. يتألف السوق بشكل أساسي من وحدات تجارية ومراكز والتي من المتوقع أن تولد إيرادات من استخدامها. من المتوقع أن يكتمل المجمع خلال 2022 كما بلغت التكلفة الإضافية المقدرة لإكماله كما في 31 ديسمبر 2021 ما قيمته 36 مليون درهم. إن قطعة الأرض المستخدمة في المشروع مؤجرة من بلدية أبوظبي لمدة خمسين سنة.

معسكر العمال

تم الاستحواذ على قطعة أرض مستأجرة من قبل شركة تابعة خلال السنة من زونز كروب، لمدة ثلاثين سنة، لإنشاء معسكر عمال ومستشفى داخل تلك المنشأة. أكملت المجموعة بالفعل إنشاء مرافق معسكر العمال وبمثل المبلغ المتبقي البالغة قيمته 167.803 ألف درهم، ضمن العقارات قيد التطوير، التكلفة المتكبدة لإنشاء مستشفى في هذه المنشأة. بلغت التكلفة الإضافية المقدرة لإنجاز المستشفى كما في 31 ديسمبر 2021 ما قيمته 9 ملايين درهم.

تم رهن عقارات قيد التطوير بقيمة 168 مليون درهم (2020: لا شيء) مقابل قروض.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

9 الاستثمارات العقارية (تتمة)

العقارات قيد التطوير (تتمة)

خلال السنة، لم تكن هناك تكاليف اقتراض مرسمة ضمن الاستثمارات العقارية قيد التطوير (2020: لا شيء).

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 و2020 من قبل الإدارة بالرجوع إلى التقييم الذي تم إجراؤه في التواريخ ذات الصلة من قبل متخصصين في الإدارة الداخلية ومقيمين مستقلين غير مرتبطين بالمجموعة. لدى المقيمون المستقلون مؤهلات مناسبة وخبرة ملائمة في تقييم العقارات في المواقع ذات الصلة.

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية باستخدام النهج القائم على السوق ونموذج التدفقات النقدية المخصومة.

يأخذ النهج القائم على السوق في الاعتبار معاملات السوق الأخيرة للموجودات المماثلة أو عروض الأسعار / أسعار العطاءات لنفس الموجودات أو للموجودات المماثلة.

يأخذ نظام التدفقات النقدية المخصومة بعين الاعتبار القيمة الحالية لصادفي التدفقات النقدية التي سوف يتم توليدها من العقار، مع الأخذ في الاعتبار معدل نمو الإيجار المتوقع، ومعدل الإشغال، وتكاليف حوافز الإيجار مثل فترات الإيجار المجانية والتكاليف الأخرى التي لا يدفعها المستأجرون. يتم خصم صافي التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام معدلات الخصم المعدلة حسب المخاطر. من بين العوامل الأخرى، يأخذ تقدير معدل الخصم في الاعتبار جودة المبنى وموقعه (رئيسي مقابل ثانوي) وعوامل شروط الإيجار الخاصة بالعقارات المعنية.

يوضح الجدول التالي تحليل الموجودات المدرجة بالقيمة العادلة حسب مستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر:

	المستوى 1 ألف درهم	المستوى 2 ألف درهم	المستوى 3 ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
31 ديسمبر 2021				
<i>استثمارات عقارية (باستثناء العقارات قيد التطوير)</i>	-	2.177.387	5.187.546	7.364.933
31 ديسمبر 2020				
<i>استثمارات عقارية (باستثناء العقارات قيد التطوير)</i>	-	98.322	1.192.398	1.290.720

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى 1 والمستوى 2 والمستوى 3 خلال السنة الحالية والسابقة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

9 الاستثمارات العقارية (تتمة)

العقارات قيد التطوير (تتمة)

فيما يلي ملخص لأساليب التقييم والمدخلات المستخدمة في تقييم الاستثمارات العقارية:

العقار	أسلوب التقييم	المدخلات الجوهرية غير القابلة للملاحظة
الأرض	مقارنة أسعار البيع	- معدل المبيعات: 2 - 931 درهم / للقدم المربع (2020: 130 - 135 درهم / للقدم المربع)؛
		- رسوم الاستحواذ: 2% (2020: 2%)؛
		- معدل الخصم: 14% (2020: 14%)؛ و
		- معدل العائد: 15% (2020: 15%).
العقارات المؤجرة	التدفقات النقدية المخصومة	▪ إن القيمة الإيجارية المقدرة سنوياً للعقارات المؤجرة المختلفة هي كما يلي:
		▪ العقارات السكنية: 19.200 - 210.000 درهم للوحدة (2020: 19.200 - 210.000 درهم للوحدة)؛
		▪ العقارات التجارية: 80 درهم / للقدم المربع - 108 درهم / للقدم المربع (2020: 80 درهم / للقدم المربع - 108 درهم / للقدم المربع)؛
		▪ التجزئة: 97 درهم / للقدم المربع - 108 درهم / للقدم المربع (2020: 97 درهم / للقدم المربع - 108 درهم / للقدم المربع)؛
		▪ موقف للسيارات: 5.400 درهم للوحدة (2020: 5.400 درهم للوحدة)؛ و
		▪ سكن عمال: 580 درهم للفرد (2020: لا شيء).
		- مصاريف تشغيلية: 15.72 درهم / للقدم المربع - 45.73 درهم / للقدم المربع؛
		- المصاريف التشغيلية لسكن العمال:
		▪ رسوم الإيجار: 3.190.131 درهم إلى 4.309.737 درهم سنوياً (2020: لا شيء)
		▪ الإيجار المتغير: 15 درهم للفرد (2020: لا شيء)
		- معدل الخصم: 8% - 10.5% (2020: 9% - 10.5%)؛ و
		- معدل الرسملة النهائية: 8% - 9.5% (2020: 8% - 9.5%).

فيما يلي إيرادات إيجارات العقارات التي حققتها المجموعة من استثمارات العقارية، والتي يتم تأجير جزء منها بموجب عقود إيجار تشغيلية والمصاريف التشغيلية المباشرة الناتجة عن الاستثمارات العقارية:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
إيرادات الإيجار	176.634	107.630
المصاريف التشغيلية المباشرة	(104.789)	(81.979)
	71.845	25.651

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

10 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف

فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة وشركات ائتلاف المجموعة:

اسم المنشأة	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	حصة الملكية	
			2021	2020
الشركات الزميلة:				
أبوظبي ماونتن جيت ذ.م.م ^(١)	استثمار وتطوير المشروعات العقارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	-	47%
بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م ^(١)	تشغيل المختبرات الطبية وتوزيع المستلزمات الطبية.	الإمارات العربية المتحدة	-	31.5%
شركة تفسير للمقاولات والصيانة العامة ذ.م.م.	استثمار وتطوير المشروعات العقارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	20%	20%
شركة الإمارات للمرطبات ش.م.ع	تعبئة وبيع المياه المعدنية والمشروبات الغازية والحليب المبخر، وكذلك تصنيع العبوات البلاستيكية والحافظات.	الإمارات العربية المتحدة	20%	20%
شركة فيولا للاتصالات ذ.م.م ⁽²⁾	طباعة المنشورات التجارية.	الإمارات العربية المتحدة	-	50%
نوبل انك ⁽³⁾	شركة للحلول المتكاملة.	الولايات المتحدة الأمريكية	-	40%
القناة للسكر ش.م.م.*	زراعة وإنتاج السكر.	مصر	33%	-
برينسيبيا أس آيه إس*	الخدمات الهندسية والاستشارية.	فرنسا	33%	-
الجزيرة للحلول والاستشارات التقنية ذ.م.م.*	استشارات أجهزة ومعدات الحاسوب.	الإمارات العربية المتحدة	35%	-
ريسبونس بلس القابضة ش.م.خ (سابقاً "ريسبونس بلس للخدمات الطبية ذ.م.م") ⁽⁴⁾	خدمات الرعاية الصحية والمرافق الطبية.	الإمارات العربية المتحدة	36.06%	-
سواعد القابضة ش.م.خ ⁽⁵⁾	حلول القوى العاملة والاستثمار.	الإمارات العربية المتحدة	36.69%	-
إن آر تي سي فود هولدينج ذ.م.م ⁽⁶⁾	الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	41%	-
الدار العقارية ش.م.ع ⁽⁷⁾	إستثمار وتطوير المشروعات العقارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	31.11%	-
مزارع البستان المحدودة ⁽⁸⁾	الاستثمار في المشاريع الزراعية.	موزمبيق	30%	-
شركات الائتلاف:				
لازيو للاستثمار العقاري ذ.م.م	استثمار وتطوير المشروعات العقارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	65%	65%
بروجريسيف لتطوير العقارات ذ.م.م.	استثمار وتطوير المشروعات العقارية وتأسيسها وإدارتها.	الإمارات العربية المتحدة	70%	65%
بنية ذ.م.م	شركة عقارية.	الإمارات العربية المتحدة	34%	34%
شركة إنشاء السكك الحديدية الصينية *	إنشاءات.	الإمارات العربية المتحدة	49%	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

10 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة وشركات ائتلاف المجموعة:

اسم المنشأة	الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس والعمليات	حصة الملكية	
			2021	2020
شركات الائتلاف: (تتمة)				
شركة التحدي المصرية الإماراتية للجرافات البحرية*	أعمال تجريف واستصلاح الأراضي والهندسة المدنية ومقاولات الموانئ والانشاءات البحرية.	مصر	49%	-
تروجان للمقاولات العامة وسيكس كونستركت ليمتد - متحف غوغنهايم **	إنشاءات.	الإمارات العربية المتحدة	50%	-
تروجان للمقاولات العامة وسيكس كونستركت ليمتد - متحف زايد الوطني **	إنشاءات.	الإمارات العربية المتحدة	50%	-
شركة التزم لإدارة الموجودات ذ.م.م (9)	شركة قابضة لإدارة الخدمات.	الإمارات العربية المتحدة	50%	-
شركة الاستثمار الزراعي القابضة (إنمار) المحدودة (10)	التجارة العامة والاستيراد والتصدير والتخزين في المخازن العامة ووسطاء تجاريين وأمناء المخازن وإدارة وتشغيل المستودعات. تجارة الأعلاف بالجملة وتجارة المواد الغذائية المعلبة والمحفوظة وتجارة المواد الغذائية المجمدة وتجارة المواد الغذائية الزراعية.	الإمارات العربية المتحدة	50%	-
معهد أبحاث إي دي إي ذ.م.م (10)	التشخيص والتصوير وتكنولوجيا المعلومات واستشارات نظم المعلومات وسير الأعمال والحلول.	الإمارات العربية المتحدة	50%	-
الإمارات العالمية للغاز (10)	إنتاج وتخزين الغاز الطبيعي المضغوط وغاز البترول المسال والبروبان والبيوتان والوقود الدافع.	الإمارات العربية المتحدة	50%	-
القدرة الرياضية للإدارة ذ م م *	صيانة المباني، وأعمال تنفيذ التصميم الداخلي (الديكور)، وخدمات إدارة المرافق، والخدمات الرياضية والمقاولات وخدمات حقول ومرافق النفط والغاز البرية والبحرية.	الإمارات العربية المتحدة	50%	-
القدرة آي سي اس ام *	استيراد وتصدير وتجارة المواد المتعلقة بالنفط والغاز.	الإمارات العربية المتحدة	51%	-
القدرة الضحى للاستثمارات العقارية *	استيراد وتصدير وتجارة المواد المتعلقة بالنفط والغاز.	الإمارات العربية المتحدة	50%	-

* أصبحت هذه الشركات شركات زميلة أو شركات ائتلاف للمجموعة خلال السنة نتيجة لدمج الأعمال (إيضاح 6).

** إن هذه الشركات هي شركات ائتلاف خاملة تم تأسيسها خلال السنة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

10 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة وشركات ائتلاف المجموعة:

(1) أبوظبي ماونتن جيت ذ.م.م وشركة بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م

خلال السنة، أصبحت أبوظبي ماونتن جيت ذ.م.م وشركة بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م شركتين تابعتين بسبب الزيادة في حصة مساهمة المجموعة بنسبة 23% و31.5% على التوالي، نتيجة للاستحواذ على شركة ألفا طبي القابضة ش.م.ع (إيضاح 6.1 (أ))، وهي شركة تخضع لسيطرة مشتركة.

(2) شركة فيولا للاتصالات ذ.م.م ("فيولا")

خلال السنة، حصلت المجموعة على السيطرة على فيولا من خلال استحواذها على حصة الملكية المتبقية بنسبة 50% (إيضاح 6.2 (أ)). وبناءً عليه، تم استبعاد الاستثمار في شركة زميلة وتم إدراج أرباح بقيمة 40.988 ألف درهم والتي تم احتسابها على النحو التالي:

ألف درهم	
73.000	القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها سابقاً بنسبة 50% (إيضاح 6.2 (أ))
(32.012)	القيمة الدفترية للحصة المحتفظ بها سابقاً بنسبة 50%
40.988	

(3) نوبل انك ("نوبل")

إن شركة نوبل هي شركة زميلة لترست انترناشونال جروب ذ.م.م ("ترست")، وهي شركة تابعة للمجموعة، والتي تم استبعادها بالكامل خلال السنة (إيضاح 6.3 (أ)).

(4) ريسبونس بلس القابضة ش.م.خ ("ريسبونس")

خلال السنة، استحوذت المجموعة على حصة مساهمة بنسبة 40% في ريسبونس مقابل 241.587 ألف درهم. في 14 سبتمبر 2021، تم إدراج أسهم الشركة في السوق الثانوي لسوق أبوظبي للأوراق المالية وفي نفس اليوم، قامت المجموعة باستبعاد 4% من حصتها مقابل 18.800 ألف درهم، مما أدى إلى خسارة بمبلغ 6.659 ألف درهم. لاحقاً، استحوذت المجموعة على حصة مساهمة إضافية بنسبة 0.06% مقابل 3.732 ألف درهم.

(5) سواعد القابضة ش.م.خ ("سواعد")

أصبحت شركة سواعد، المصنفة سابقاً كاستثمار في الموجودات المالية (إيضاح 11.1)، شركة زميلة خلال السنة، بسبب زيادة حصة مساهمة المجموعة بنسبة 10.6% و10% عند الاستحواذ على شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات ش.م.ع وشركة القدرة القابضة ش.م.ع على التوالي. (إيضاح 6.1 (أ)).

(6) إن آر تي سي فود هولدينج ذ.م.م ("إن آر تي سي")

خلال السنة، استحوذت المجموعة على حصة مساهمة بنسبة 41% في إن آر تي سي فود هولدينج ذ.م.م ("إن آر تي سي") مقابل 165.962 ألف درهم.

(7) الدار العقارية ش.م.ع ("الدار")

أصبحت شركة الدار العقارية ش.م.ع ("الدار")، المصنفة سابقاً كاستثمار في الموجودات المالية (إيضاح 11)، شركة زميلة بسبب زيادة حصة مساهمة المجموعة بنسبة 17%. بلغت القيمة العادلة لحصة المساهمة الإضافية بنسبة 17% ما قيمته 5.331.829 ألف درهم في تاريخ التحويل وتم الاستحواذ عليها من أطراف ذات علاقة تخضع لسيطرة مشتركة بدون مقابل (إيضاح 6.1 (أ)).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

10 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

(8) مزارع البستان المحدودة ("البستان")

خلال السنة، استحوذت المجموعة على حصة مساهمة بنسبة 30% في مزارع البستان المحدودة ("البستان") مقابل 6.624 ألف درهم.

(9) شركة التزم لإدارة الموجودات ذ.م.م ("التزام")

خلال السنة، أصبحت شركة التزام، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل في السابق، شركة ائتلاف للمجموعة بسبب فقدان السيطرة (إيضاح 6.3 ج).

(10) شركة الاستثمار الزراعي القابضة المحدودة ("إثمار") ومعهد أبحاث إي دي إي ذ.م.م ("إي دي إي") والإمارات العالمية للغاز ("غاز الإمارات")

تم تأسيس إثمار وإي دي إي وغاز الإمارات خلال السنة. قامت المجموعة بضح حصتها في رأس مال إثمار بمبلغ 110.250 ألف درهم، و500 ألف درهم لشركة إي دي إي و150 ألف درهم لغاز الإمارات. وعلاوة على ذلك، تم تقديم مساهمة إضافية إلى شركة إي دي إي بمبلغ 885.240 ألف درهم.

إن الحركة في الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف هي كما يلي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
438.733	7.331	في 1 يناير
480.382	35.450	المستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6.1 (أ))
11.407.654	85.340	إضافات خلال السنة*
(42.546)	-	استبعادات خلال السنة
(299.413)	-	محول إلى استثمار في شركات تابعة (إيضاح 6)
672.186	948.247	حصة من الربح للسنة
(553.890)	(637.635)	توزيعات أرباح مستلمة خلال السنة
12.103.106	438.733	في 31 ديسمبر

* مدرج ضمن الإضافات :

- مبلغ بقيمة 96.169 ألف درهم، يمثل القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها سابقاً في سواعد القابضة ش.م.خ في التاريخ الذي حصلت فيه المجموعة على النفوذ الجوهري. تم إدراج الحصة المحتفظ بها سابقاً كاستثمار في موجودات مالية (إيضاح 11.1).
- مبلغ بقيمة 4.426.477 ألف درهم يمثل القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها سابقاً في شركة الدار العقارية ش.م.ع في التاريخ الذي حصلت فيه المجموعة على النفوذ الجوهري. تم إدراج الحصة المحتفظ بها سابقاً كاستثمار في موجودات مالية (إيضاح 11).
- استثمار في شركة الدار العقارية ش.م.ع. تم الاستحواذ عليه خلال السنة من طرف ذو علاقة يخضع لسيطرة مشتركة وكان مدرجاً بالقيمة العادلة بمبلغ 5.331.829 ألف درهم (إيضاح 6.1 (أ)).
- مبلغ بقيمة 101.500 ألف درهم يمثل القيمة العادلة للحصة المتبقية البالغة نسبتها 50% في شركة التزام لإدارة الأصول ذ.م.م، والتي كانت في السابق شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة (إيضاح 6.3 ج).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

10 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

إن المعلومات المالية الملخصة المتعلقة بكل شركة زميلة وكل شركة ائتلاف للمجموعة مبينة أدناه:

بيانات المركز المالي الملخصة:

الموجودات غير المتداولة	القناة للسكر	الدار	ريسبونس	إن آر تي سي	التزام	التحدي	إي دي إي	أخرى	2021 الإجمالي	2020
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
2.960.240	22.573.338	14.375	12.157	108.783	-	626.480	563.396	26.858.769	395.959	1.471.940
147.477	26.969.399	292.287	166.332	508.385	542.315	721.450	1.969.222	31.316.867	1.471.940	1.471.940
(392.364)	(10.581.683)	(7.003)	(3.576)	(34.447)	-	(29)	(271.744)	(11.290.846)	(186.343)	(186.343)
(1.728.211)	(11.324.271)	(50.556)	(69.346)	(334.986)	(476.832)	(24.112)	(1.561.177)	(15.569.491)	(397.294)	(397.294)
987.142	27.636.783	249.103	105.567	247.735	65.483	1.323.789	699.697	31.315.299	1.284.262	1.284.262
-	(715.213)	-	-	(2.508)	-	-	(28.894)	(746.615)	-	-
987.142	26.921.570	249.103	105.567	245.227	65.483	1.323.789	670.803	30.568.684	1.284.262	1.284.262
33%	31.11	36.06	41	50	49	50	20%-70%			
325.757	8.375.300	89.827	43.282	122.614	32.087	661.894	239.649	9.890.410	417.738	417.738
334.870	9.758.306	243.918	169.485	150.881	32.044	1.104.514	309.088	12.103.106	438.733	438.733

* يتم احتساب الاستثمار في الدار وريسبونس بناءً على القيم العادلة المؤقتة / صافي قيمة الموجودات، والتي سوف يتم الانتهاء منها في غضون 12 شهراً من تاريخ الاستحواذ.

بيانات الأرباح أو الخسائر الملخصة:

الإيرادات	تكلفة المبيعات	المصاريف التشغيلية	إيرادات (تكلفة) التمويل	(الخسارة) الربح من العمليات	نسبة المجموعة المحتفظ بها	الحصة من (الخسائر) الأرباح
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
68.008	(108.961)	(120.895)	1.770	(160.078)	33%	(52.826)
-	-	-	(58)	62.824	31.11	-
98.947	(81.353)	(8.944)	(204)	8.592	41	3.523
277.658	(189.045)	(25.585)	(204)	62.824	36.06	23.909
342.462	(296.848)	(22.868)	-	22.746	50	11.747
349.070	(336.711)	-	-	12.359	49	6.056
712.568	(266.157)	(8.863)	-	437.548	50	218.774
4.045.083	(1.447.052)	(62.394)	(8.215)	2.527.422	20%-70%	461.003
5.893.796	(2.726.127)	(249.549)	(6.707)	2.911.413		672.186
3.819.757	(498.070)	(305.071)	(13.011)	3.003.605		948.247

* تشمل "أخرى" الإيرادات والأرباح من العمليات وحصة المجموعة في الربح بقيمة 2.133.653 ألف درهم و1.403.127 ألف درهم و441.985 ألف درهم على التوالي من شركة بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م قبل أن تصبح شركة تابعة للمجموعة.

المطلوبات الطارئة والالتزامات:

إن حصة المجموعة في المطلوبات الطارئة والالتزامات الجوهرية للشركات الزميلة وشركات الائتلاف هي كما يلي:

خطابات الضمان وخطابات الاعتماد	التزامات رأسمالية	التزامات عقود الإيجار التشغيلية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
25.993	701.502	301
-	3.470.234	-
-	1.592.616	-

11 الاستثمار في الموجودات المالية

إيضاحات	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	11.1	447.057
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	11.2	622.525
	10.240.903	1.069.582

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

إيضاحات	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
متداولة	11.1	622.525
غير متداولة	11.2	447.057
	10.240.903	1.069.582

11.1 الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إيضاحات	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
استثمارات في أسهم مدرجة	622.878	234.929
استثمارات في أسهم غير مدرجة	547.646	212.128
صكوك مدرجة	490.014	-
أدوات دين أخرى	8	-
ناقصاً: المحولة إلى استثمارات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)	(516.574)	-
	1.143.972	447.057

إن الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية هذه غير محتفظ بها للمتاجرة. بدلاً من ذلك، يتم الاحتفاظ بها لأغراض استراتيجية طويلة الأجل. عليه، قامت إدارة المجموعة باختيار تحديد هذه الاستثمارات في أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث إنهم على يقين بأن إدراج التقلبات القصيرة في القيمة العادلة للاستثمارات في الأرباح أو الخسائر لن يكون متماشياً مع استراتيجية المجموعة في الاحتفاظ بهذا الاستثمارات لأغراض ذات أجل طويل وتحقيق أدائها المحتمل على الأمد الطويل.

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

إيضاحات	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
داخل الإمارات العربية المتحدة	860.186	234.929
خارج الإمارات العربية المتحدة	800.360	212.128
	1.660.546	447.057
ناقصاً: المحولة إلى استثمارات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)	(516.574)	-
	1.143.972	447.057

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

11 الاستثمار في الموجودات المالية (تتمة)

11.1 الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تتمة)

يتم إدراج الاستثمارات بالقيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم الموضحة في الإيضاح رقم 39. إن حركة الاستثمار في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

2021	2020	صكوك وأدوات دين	أسهم حقوق ملكية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	43.183	في 1 يناير	
11.668	448.450	الإضافات خلال السنة	
561.482	4.760.116	المستحوذ عليها أثناء دمج الأعمال (إيضاح 6.1 (أ))	
(78.875)	(309.196)	الاستيعادات خلال السنة	
-	(4.107.271)	تحويل إلى استثمار في شركات زميلة (إيضاح 10)	
-	(8.172)	تحويل إلى استثمار في شركات تابعة (إيضاح 6.1 (أ))	
(4.253)	774.020	التغيرات في القيمة العادلة	
490.022	1.170.524	ناقصاً: المحولة إلى استثمارات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)	
(490.022)	(516.574)	في 31 ديسمبر	
-	1.143.972		

خلال السنة، أفرج البنك عن الأسهم التي تم رهنها سابقاً مقابل قرض يتعلق بشركة تابعة مصنفة كأصل محتفظ به للبيع، عند قيام المجموعة بتسوية القرض بالكامل (2020: تم رهن أسهم بقيمة 17.607 ألف درهم).

كما في 31 ديسمبر 2021، كان الاستثمار في أسهم بقيمة عادلة قدرها 29.937 ألف درهم (2020: 884 ألف درهم) محتفظاً به باسم طرف ذو علاقة خاضع لسيطرة مشتركة، لصالح المجموعة.

11.2 الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

2021	2020	استثمارات في أسهم مدرجة
ألف درهم	ألف درهم	استثمارات في أسهم غير مدرجة
1.920.333	68.571	
7.576.453	553.954	
9.496.786	622.525	
(399.855)	-	ناقصاً: المحولة إلى استثمارات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)
9.096.931	622.525	

يتم الاحتفاظ بهذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية للمتاجرة بقصد إدراج التقلبات قصيرة الأجل في هذه الاستثمارات. يتم تحديد القيم العادلة للاستثمارات المدرجة بالرجوع إلى عروض الأسعار المعلنة في سوق نشط.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

11 الاستثمار في الموجودات المالية (تتمة)

11.2 الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

2021	2020	
ألف درهم	ألف درهم	
1.912.198	74.719	داخل الإمارات العربية المتحدة
7.584.588	547.806	خارج الإمارات العربية المتحدة
9.496.786	622.525	
(399.855)	-	ناقصاً: المحولة إلى استثمارات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)
9.096.931	622.525	

يتم إدراج الاستثمارات بالقيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم الموضحة في الإيضاح رقم 39. إن حركة الاستثمار في الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر هي كما يلي:

2021	2020	
ألف درهم	ألف درهم	
622.525	-	في 1 يناير
6.995.311	645.320	الإضافات خلال السنة *
629.512	-	المستحوذ عليها أثناء دمج الأعمال (إيضاح 6.1 (أ))
(3.039)	-	المشطوبة عند استبعاد شركة تابعة (إيضاح 6.3 (أ))
(4.034)	(31.487)	الاستيعادات خلال السنة
(599.743)	-	المحولة إلى استثمار في شركات تابعة (إيضاح 6.1 (أ))
(415.375)	-	المحولة إلى استثمار في شركات زميلة (إيضاح 10)
2.271.629	8.692	التغيرات في القيمة العادلة (إيضاح 31)
9.496.786	622.525	
(399.855)	-	ناقصاً: المحولة إلى استثمارات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)
9.096.931	622.525	في 31 ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

11 الاستثمار في الموجودات المالية (تتمة)

11.2 الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

* مُدرج ضمن الإضافات, استثمارات تم الاستحواذ عليها خلال السنة من طرف ذو علاقة خاضع لسيطرة مشتركة مقابل درهم واحد. باعتبار أن الطرف ذو العلاقة والمجموعة يخضعان في النهاية لسيطرة نفس الطرف, يتم احتساب عمليات الاستحواذ كمساهمة إضافية يتم تقديمها من قبل الشركة الأم النهائية. وعليه, عند الاستحواذ, تم إدراج هذه الاستثمارات بقيمتها العادلة بمبلغ 4.976.271 ألف درهم (2020: 543.664 ألف درهم), وتم إدراج الزيادة في القيمة العادلة عن الاعتبار المدفوع ضمن حقوق الملكية في احتياطي الدمج.

12 الحصص في العمليات المشتركة

لدى المجموعة حصة في موجودات ومطلوبات ونتائج عمليات العمليات المشتركة التالية بالإضافة إلى الحصة بالنسبة المئوية:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
العمليات المشتركة		
تيكنيب - شركة الإنشاءات البترولية الوطنية – الحقل الكامل سطح	50%	-
شركة الإنشاءات البترولية الوطنية – تيكنيب – يو زيد –750 (إي بي سي1-)	40%	-
شركة الإنشاءات البترولية الوطنية – تيكنيب يو إل – 2	50%	-
شركة الإنشاءات البترولية الوطنية – تيكنيب ايه جي اف ايه	50%	-
شركة الإنشاءات البترولية الوطنية ش.م.ع – تيكنيب جيه في – يو اس جاز كاب فيد	50%	-

تتضمن البيانات المالية الموحدة المبالغ التالية التي تمثل حصص المجموعة في العمليات المشتركة:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
إجمالي الموجودات	140.801	-
إجمالي المطلوبات	27.804	-
صافي الموجودات	112.997	-
إجمالي الإيرادات	2.225	-
الخسارة للسنة	(15.981)	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

13 المخزون

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
315.584	265.280	الأدوات الطبية
-	56.553	أعلاف حيوانية
26.241	27.418	مواد غذائية وغير غذائية
30.646	21.991	أسماك ومنتجات سمكية
5.427	5.110	الممتلكات العقارية
5.893	4.727	منتجات دواجن
71.566	-	أثاث منزلي
36.016	5.731	بضائع جاهزة أخرى
76.976	28.285	تغليف ومواد خام
600.802	11.445	قطع غيار ومواد استهلاكية
1.169.151	426.540	بضائع في الطريق
11.858	7.966	ناقماً: مخصص المخزون بطيء الحركة
(281.658)	(27.547)	
899.351	406.959	

إن الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة هي كما يلي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
27.547	2.430	في 1 يناير
65.401	3.393	المستحوذ عليه من دمج الأعمال
188.710	21.724	المحمل للسنة
281.658	27.547	في 31 ديسمبر

كما في 31 ديسمبر 2021, لم يكن هناك أي مخزون مرهون كضمان مقابل قرض (2020: 25.207 ألف درهم).

كما في 31 ديسمبر 2021, تم الالتزام بمبلغ بقيمة 5.1 مليون درهم من العقارات المكتملة بموجب اتفاقية تسوية (2020: 5.1 مليون درهم) وتم إدراجها بالقيمة القابلة للتحقيق. تقع كافة العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

خلال السنة, تم تحويل عقارات مكتملة بقيمة 29.322 ألف درهم من الاستثمارات العقارية إلى المخزون (إيضاح 9) (2020: تم تحويل مبلغين بقيمة 27.555 ألف درهم و65.930 ألف درهم إلى المخزون من الاستثمارات العقارية (إيضاح 9) وأعمال التطوير قيد التنفيذ (إيضاح 16), على التوالي). تم بيع هذه العقارات خلال السنة وتم إدراجها كتكلفة مباشرة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

13 المخزون (تتمة)

تم تخصيص رسوم المخزون بطيء الحركة للسنة إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على النحو التالي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
185.900	20.803	تكلفة الإيرادات (إيضاح 28)
2.810	921	المصاريف العمومية والإدارية (إيضاح 29)
188.710	21.724	

14 الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى

تم تخصيص رسوم المخزون بطيء الحركة للسنة إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على النحو التالي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
7.131.404	2.167.287	الذمم التجارية المدينة
113.813	44.725	إيرادات لم يصدر بها فواتير
(433.312)	(122.001)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
6.811.905	2.090.011	
510.558	147.223	المحتجزات المدينة، صافي
369.642	42.180	المبالغ المدفوعة مقدماً
6.901	4.595	مبالغ مستحقة من أسواق الأوراق المالية
1.259.891	219.916	ذمم الهامش المدينة، صافي*
343	28.251	فوائد مستحقة مدينة
1.498.057	241.843	سلفات إلى الموردين والمقاولين من الباطن
956.223	91.736	ودائع وذمم مدينة أخرى
11.413.520	2.865.755	
(200.411)	(267.011)	ناقصاً: الجزء غير المتداول
11.213.109	2.598.744	

* تتعلق ذمم الهامش المدينة بصافي الذمم المدينة من العملاء من خدمات التداول بالهامش. كما في 31 ديسمبر 2021، بلغت قيمة الأوراق المالية المتاحة في حساب التداول بالهامش ما قيمته 4.657.646 ألف درهم (2020: 492.644 ألف درهم) والتي تم الاحتفاظ بها كضمان مقابل ذمم الهامش المدينة. تبلغ قيمة مخصص الانخفاض في قيمة ذمم الهامش التجارية المدينة كما في 31 ديسمبر 2021 ما قيمته 43 ألف درهم (2020: 43 ألف درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

14 الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى (تتمة)

يتكون الجزء غير المتداول مما يلي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
185.900	20.803	تكلفة الإيرادات (إيضاح 28)
2.810	921	المصاريف العمومية والإدارية (إيضاح 29)
188.710	21.724	

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
130.424	174.947	الذمم التجارية المدينة، صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
69.987	92.064	المحتجزات المدينة، صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
200.411	267.011	

إن معدل فترة الائتمان على مبيعات البضائع وتقديم الخدمات هو من 90-30. لا يتم تحميل أية فوائد على الذمم التجارية المدينة القائمة.

تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة للذمم المدينة، وموجودات العقود، والذمم المدينة الأخرى بمبلغ يساوي مدى أعمار خسائر الائتمان المتوقعة. ويتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة على الموجودات المالية وموجودات العقود باستخدام مصفوفة مخصص تستند إلى تجربة التعثر عن السداد السابقة للمجموعة وتحليل للمركز المالي الحالي للمدين، يتم تعديلها وفق العوامل الخاصة بالمدينين والظروف الاقتصادية العامة للمجالات التي يعمل فيها المدينون وتقييم كل من اتجاه الأوضاع الحالية وكذلك المتوقعة في تاريخ التقارير المالية بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود عند اللزوم.

14 الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى (تتمة)

فيما يلي معلومات حول تعرض الذمم التجارية المدينة للمجموعة لمخاطر الائتمان:

الإجمالي ألف درهم	غير مستحقة الدفع ألف درهم	أقل من 30 يوم ألف درهم	31-60 يوم ألف درهم	61-120 يوم ألف درهم	121-360 يوم ألف درهم	أكثر من 360 يوم ألف درهم
31 ديسمبر 2021	0.53%	2.38%	2.43%	4.93%	15.17%	32.14%
معدل خسارة الائتمان المتوقعة	3.417.025	307.864	1.033.150	515.705	1.413.315	444.345
إجمالي القيمة الدفترية المقدرة عند التعثر	18.113	7.342	25.125	25.445	214.455	142.832
خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأداة	0.58%	0.32%	0.59%	1.18%	7.25%	29.43%
31 ديسمبر 2020	282.503	629.617	471.976	242.848	209.026	331.317
معدل خسارة الائتمان المتوقعة	1.643	1.997	2.806	2.875	15.157	97.523
إجمالي القيمة الدفترية المقدرة عند التعثر	122.001					
خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتوقع للأداة						

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

14 الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى (تتمة)

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة خلال السنة هي كما يلي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
122.001	29.915	الرصيد في 1 يناير
250.728	62.088	المستحوذ عليها من دمج الأعمال
111.686	29.998	المحمل للسنة (إيضاح 29)
(8.187)		مشطوبة عند استبعاد شركات تابعة (إيضاح 6.3)
(39.359)	-	المشطوبة خلال السنة
436.869	122.001	
(3.557)	-	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة المتعلق بشركة تابعة محولة إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)
433.312	122.001	
		الرصيد في 31 ديسمبر

15 الموجودات البيولوجية

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة خلال السنة هي كما يلي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
30.941	1.164	النباتات
30.247	4.316	الماشية
61.188	5.480	

فيما يلي الحركة في الموجودات البيولوجية:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
5.480	5.283	في 1 يناير
19.848	-	المستحوذ عليها من دمج أعمال (إيضاح 6.1 (أ))
28.210	5.600	إضافات
3.826	594	الاستهلاك المرسمل (إيضاح 7)
6.156	-	تحويل من ممتلكات وآلات ومعدات (إيضاح 7)
(1.092)	(371)	استبعادات
(6.870)	(5.954)	مصاريف إطفاء الماشية
5.630	328	التغير في القيمة العادلة (إيضاح 31)
61.188	5.480	في 31 ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

15 الموجودات البيولوجية (تتمة)

تم تصنيف الموجودات البيولوجية في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
5.363	5.480	متداولة
55.825	-	غير متداولة
61.188	5.480	

تتضمن الموجودات البيولوجية النباتات والماشية. تتكون النباتات بشكل رئيسي من المحاصيل الزراعية والتي يتم إدراجها بالتكلفة. تتكون الماشية من قطيع الأغنام والذي يتم إدراجه بالقيمة العادلة ومن الدواجن التي يتم إدراجها بالتكلفة.

يتم تصنيف المحاصيل الزراعية كموجودات بيولوجية استهلاكية وغير ناضجة وتعتبر أعمالاً قيد التنفيذ حتى تصبح المحاصيل مكتملة النمو. يتم إدراج هذه الموجودات البيولوجية بالتكلفة. تتكون التكلفة من تكلفة تجهيز الأراضي الزراعية، والغرس وإعادة الزراعة والمحافظة على المحاصيل وسوف يتم تحويلها إلى مزارع المحاصيل الناضجة عندما يكتمل نمو الأشجار وعندما تستوفي معايير الإنتاج التجاري.

بمجرد أن تصبح القيمة العادلة لهذه الموجودات البيولوجية قابلة للقياس بشكل موثوق، تقوم المجموعة بقياسها بقيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع المقدرة. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للموجودات البيولوجية في بيان الدخل الشامل الموحد.

لا توجد أسعار سوقية متداولة للدواجن في دول مجلس التعاون الخليجي، كما ترى الإدارة أن بدائل قياس القيمة العادلة غير قابلة للتحقق. وبناءً على ذلك، تتكون تكلفة فرخ الدجاج، التي يتم تحديدها على أساس متوسط الإنفاق الشهري، من سعر شراء الدجاج الذي يبلغ عمره يوم واحد وكافة المصاريف المتكبدة لإيصال الدجاج الذي يبلغ عمره يوم واحد إلى المزرعة من الخارج، إلى جانب التكاليف مثل تكاليف الأعلاف، التي يتم تكبدها في تربية القطيع والمحافظة عليه حتى بدء إنتاج البيض.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

16 أعمال التطوير قيد التنفيذ

تمثل أعمال التطوير قيد التنفيذ تكاليف التطوير والإنشاء المتكبدة على العقارات التي يتم تشييدها للبيع. يتم احتساب الأرض الممنوحة للمجموعة دون مقابل بالقيمة الاسمية.

إن الحركة خلال السنة هي كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
في 1 يناير	1.025.466	-
مستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6.1 (أ))	694.022	1.076.196
إضافات خلال السنة	24.326	15.056
الاستهلاك المرسم (إيضاح 7)	115	144
شطب عند استبعاد شركة تابعة (إيضاح 6.3)	(6.746)	-
المحولة إلى المخزون (إيضاح 13)	-	(65.930)
	1.737.183	1.025.466
ناقضاً: مخصص الانخفاض في القيمة	(387.359)	(345.154)
	1.349.824	680.312
في 31 ديسمبر		

لا توجد تكاليف اقتراض مدرجة ضمن الإضافات خلال السنة (2020: لا شيء).

إن الحركة في مخصص الانخفاض في القيمة هي كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
في 1 يناير	345.154	-
مستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6.1 (أ))	42.205	345.154
	387.359	345.154
في 31 ديسمبر		

تم رهن أرض تبلغ قيمتها العادلة 630 مليون درهم (2020: 653 مليون درهم) كضمان مقابل قروض (إيضاح 23).

يشير التقييم القائم على السوق إلى أن القيمة العادلة لقطع أراضي المجموعة تقارب 2.61 مليار درهم في 31 ديسمبر 2021 (2020: 2.7 مليار درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

17 موجودات العقود

إن المبالغ المتعلقة بموجودات العقود هي أرصدة مستحقة من العملاء بموجب عقود والتي تنشأ عندما تتلقى المجموعة مدفوعات من العملاء بما يتماشى مع سلسلة من المؤشرات المتعلقة بالأداء. سوف تقوم المجموعة بإدراج أصل العقد لأي عمل يتم تنفيذه. يتم إعادة تصنيف أي مبلغ مدرج سابقاً كأصل عقد إلى الذمم التجارية المدينة في الفترة التي يتم فيها إصدار فواتير للعميل.

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
موجودات العقود	5.274.112	121.898
تكاليف العقود*	690.834	41.253
	5.964.946	163.151
ناقضاً: مخصص خسارة الائتمان المتوقعة	(103.478)	(7.378)
	5.861.468	155.773

* تم تكبد تكاليف العقود على مكونات أحد المشاريع الرئيسية للمجموعة، والتي لا يحق للمجموعة بموجبها تعاقدياً إدراج الإيرادات حتى يتم الانتهاء من حزم العمل المختلفة وتسليمها. في حين أنه لم يتم تسليم حزم العمل بعد حتى 31 ديسمبر 2021، اعتباراً من عام 2022، من المقرر الانتهاء من عدد من الحزم وتسليمها، مما سيؤدي إلى عكس الرصيد على مدى الفترة التعاقدية المتبقية.

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
متداولة	5.201.530	155.773
غير متداولة	659.938	-
	5.861.468	155.773

إن الحركة في مخصص خسارة الائتمان المتوقعة مقابل موجودات العقود خلال السنة هي كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
في 1 يناير	7.378	7.378
المستحوذ عليها من دمج الأعمال	40.040	-
المحمل للسنة (إيضاح 29)	348.288	-
المخصص المشطوب خلال السنة	(292.228)	-
في 31 ديسمبر	103.478	7.378

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

18 النقد وما يعادله

2020 ألف درهم	2019 ألف درهم	
23.461	8.484	النقد في الصندوق
		الأرصدة البنكية:
13.423.304	2.170.511	الحسابات الجارية والحسابات قيد الطلب
2.981.269	1.159.668	حسابات المجموعة البنكية مقابل ودائع العملاء *
3.668.020	325.704	الودائع لأجل
8.940	1.017	حسابات الهامش
173.272	-	ودائع وكالة لدى مؤسسات مالية إسلامية
(31.684)	(50)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
20.246.582	3.665.334	النقد والأرصدة البنكية
(884.890)	(214.762)	ناقصاً: ودائع لأجل وحسابات هامش ذات استحقاق أصلي لأكثر من ثلاثة أشهر
(173.272)	-	ناقصاً: ودائع وكالة لدى مؤسسات مالية إسلامية
(38.274)	-	ناقصاً: نقد مقيد
(382.795)	(47)	ناقصاً: السحوبات على المكشوف من البنوك (إيضاح 23)
18.767.351	3.450.525	
247.975	9.828	زائداً: النقد والأرصدة البنكية العائدة إلى شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)
19.015.326	3.460.353	النقد وما يعادله

* تمثل حسابات بنكية منفصلة تحتفظ بها شركة تابعة للمجموعة مقابل السلفات المستلمة من عملائها ("ودائع العملاء")، وفقاً للوائح الصادرة عن "هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية". إن ودائع العملاء غير متاحة للمجموعة إلا لتسوية المعاملات المنفذة نيابةً عن العملاء.

يتم الاحتفاظ بالودائع لأجل لدى بنوك تجارية. يتم الاحتفاظ بهذه الودائع بشكل أساسي بعملة الدرهم الإماراتي وبفائدة حسب معدلات السوق. إن هذه الودائع ذات استحقاقات أصلية تتراوح بين شهر واحد إلى 12 شهر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

19 العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
394.250	376.730	موجودات محتفظ بها للبيع – مباني (إيضاح 19.1)
3.822.389	540.399	عمليات متوقفة (إيضاح 19.2)
4.216.639	917.129	
2.196.432	242.983	مطلوبات مرتبطة بشكل مباشر بعمليات متوقفة (إيضاح 19.2)

19.1 الموجودات المحتفظ بها للبيع - المباني

في 2019 وقبل الاستحواذ عليها من قبل المجموعة، التزمت شركة الطموح للاستثمار ذ.م.م ببيع اثنين من موجوداتها بناءً على اتفاقيات البيع والشراء. في 31 أكتوبر 2020، قام المشتري وشركة الطموح للاستثمار ذ.م.م بمراجعة اتفاقية البيع والشراء لأحد الموجودات، حيث سوف يتم استبعاد الشركة التابعة بأكملها، باراجون مولز ذ.م.م، وليس الأصل فقط. وفقاً لذلك، تم تصنيف الشركة التابعة كعمليات متوقفة (إيضاح 19.2).

كانت الحركة خلال السنة كما يلي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
376.730	-	في 1 يناير
-	812.715	مستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6.1 ب))
-	67.561	إضافات خلال السنة
-	(503.096)	تحويل إلى موجودات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)
8.762	-	تحويل من استثمارات عقارية *
8.758	(450)	عكس الانخفاض في القيمة) خلال السنة (إيضاح 28)
394.250	376.730	في 31 ديسمبر

* خلال السنة، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع وشراء لخمس وحدات تجارية والتي تم تصنيفها سابقاً ضمن الاستثمارات العقارية. كما في تاريخ التقارير المالية، لم تكتمل عملية البيع.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

19 العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع (تتمة)

19.2 العمليات المتوقفة

باراجون مولز ذ.م.م (“باراجون”)

في 31 أكتوبر 2020، وقعت المجموعة اتفاقية بيع وشراء لبيع شركة تابعة، باراجون مولز ذ.م.م (إيضاح 19.1)، خلال السنة، تمت تسوية قرض بمبلغ 242.422 ألف درهم بهدف استيفاء أحد الشروط السابقة المنصوص عليها في اتفاقية البيع والشراء. كما في 31 ديسمبر 2021، لم تكتمل عملية البيع.

فندق هوليدي إن أبوظبي (“هوليدي إن”)

أصبح فندق هوليدي إن أبوظبي، وهو شركة تابعة مصنفة كمحتفظ بها للبيع، جزءاً من المجموعة نتيجة للاستحواذ على شركة القدرة القابضة ش.م.ع. قبل الاستحواذ، أبرم المشتري وشركة القدرة اتفاقية بيع وشراء لبيع فندق هوليدي إن وبناءً عليه تم تصنيف الشركة التابعة ضمن العمليات المتوقفة. لم تكتمل عملية بيع فندق هوليدي إن في 31 ديسمبر 2021.

آفاق للتمويل الإسلامي ش.م.خ (“آفاق”)

في 24 نوفمبر 2021، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع وشراء مع مشترٍ لبيع شركة آفاق للتمويل الإسلامي، وهي شركة تابعة. كما في 31 ديسمبر 2021، لم تكتمل عملية البيع.

فيما يلي القيمة الدفترية لموجودات ومطلوبات كل عملية من العمليات المتوقفة كما في 31 ديسمبر 2021 و2020:

الموجودات	باراجون 2021 ألف درهم	هوليدي إن 2021 ألف درهم	آفاق 2021 ألف درهم	الإجمالي 2021 ألف درهم	باراجون 2020 ألف درهم
الممتلكات والآلات والمعدات – مبنى	503.096	162.080	-	665.176	503.096
الاستثمارات العقارية	-	-	217.192	217.192	-
الاستثمار في موجودات مالية	-	-	916.429	916.429	-
الذمم المدينة من أنشطة التمويل الإسلامي	-	-	1.657.097	1.657.097	-
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى	9.752	5.930	32.201	47.883	27.475
ودائع الوكالة لدى المؤسسات المالية الإسلامية	-	-	43.736	43.736	-
المخزون	-	223	-	223	-
المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة	-	91	26.587	26.678	-
النقد وما يعادله	561	2.048	245.366	247.975	9.828
إجمالي الموجودات	513.409	170.372	3.138.608	3.822.389	540.399
المطلوبات	-	-	-	-	-
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	-	867	5.908	6.775	-
القروض	-	-	200.000	200.000	241.750
الهامش مقابل خطابات الضمان	-	-	901.440	901.440	-
مطلوبات عقود الإيجار	-	-	1.991	1.991	-
مطلوبات عقود الإيجار	498	-	-	498	868
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى	-	6.740	1.078.988	1.085.728	365
إجمالي المطلوبات	498	7.607	2.188.327	2.196.432	242.983
صافي الموجودات	512.911	162.765	950.281	1.625.957	297.416

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

19 العمليات المتوقفة والموجودات المحتفظ بها للبيع (تتمة)

19.2 العمليات المتوقفة (تتمة)

تم رهن مبنى محتفظ به للبيع بقيمة دفترية تبلغ 162.080 ألف درهم (2020: لا شيء) كضمان مقابل قروض (إيضاح 23) (2020: تم رهن أسهم بقيمة عادلة قدرها 17.607 ألف درهم).

لم يتم فصل نتائج عمليات الشركات التابعة المتوقفة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، حيث إن المبالغ غير جوهرية.

20 رأس المال

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	المصرح به الصادر والمدفوع بالكامل
1.821.429	1.821.429	1.821 مليون سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد (31 ديسمبر 2020: 1.821 مليون سهم بقيمة درهم واحد للسهم الواحد)

21 الاحتياطي النظامي

وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (2) لسنة 2015 (بصيغته المعدلة) والنظام الأساسي للشركة، قامت الشركة بتكوين احتياطي نظامي وذلك باقتطاع 10% من ربح كل سنة حتى أصبح الاحتياطي يساوي 50% من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع فيما عدا تلك الحالات التي حددها القانون.

22 مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
114.889	49.544	في 1 يناير
713.215	38.051	مستحقة عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6)
162.101	39.625	المحمل للسنة
(14.500)	-	مشطوبة عند استبعاد شركات تابعة (إيضاح 6.3)
(159.993)	(11.463)	المدفوعة خلال السنة
(10.494)	(868)	تحويل إلى أطراف ذات علاقة
815.712	114.889	ناقماً: المحولة إلى مطلوبات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)
(5.908)	-	
809.804	114.889	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

23 القروض

إن الحركة في القروض البنكية خلال السنة هي كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
الرصيد في 1 يناير	1.175.605	444.872
مستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6)	8.408.909	822.707
سحوبات خلال السنة	1.126.482	211.351
مشطوبة عند استبعاد شركات تابعة (إيضاح 6.4 (د))	(50.276)	-
فروقات صرف العملات	(16.181)	-
سداد مبالغ خلال السنة	(1.974.492)	(303.325)
	8.670.047	1.175.605
ناقصاً: تحويل من مطلوبات متعلقة بشركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح 19.2)	(200.000)	(241.750)
ناقصاً: تكلفة معاملة غير مطفاة	(13.486)	(7.696)
	8.456.561	926.159

تم الإفصاح عنها في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
جزء غير متداول	6.793.019	743.053
جزء متداول	1.663.542	183.106
	8.456.561	926.159

23 القروض (تتمة)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

قروض من مؤسسات مالية	معدلات الفائدة	الاستحقاق	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	التقساط	الغرض	الضمان
قرض لأجل 1	إيبور + 3%	مارس 2025	56.437	60.937	ربع سنوية	تمويل إنشاء مصنع	ضمان شركات ورهن عقاري على الأصل
قرض لأجل 2	إيبور + 1.85%	ديسمبر 2027	25.431	40.026	سنوية	تمويل إنشاء محطة	رهن عقاري على الأصل، بما في ذلك حقوق المساطحة على قطعة أرض وتنازل عن قرض من طرف ذو علاقة
قرض لأجل 3	إيبور + 1.85%	ديسمبر 2024	137.481	173.372	سنوية	تمويل إنشاء محطة	ضمان شخصي من طرف ذو علاقة ورهن الأصل
قرض لأجل 4	إيبور + 1.85%	يونيو 2029	41.607	14.975	ربع سنوية	تمويل إنشاء محطة	رهن على الأصل وضمان شركات غير قابل للإلغاء لطرف ذو علاقة
قرض لأجل 5	إيبور + 1.85%	ديسمبر 2027	154.788	53.960	ربع سنوية	تمويل إنشاء محطة	رهن على الأصل وضمان شركات غير قابل للإلغاء لطرف ذو علاقة
قرض لأجل 6	6.90%	مايو 2022	6	19	شهرية	تمويل شراء سيارات	رهن على الأصل
قرض لأجل 7	3.04% - 3.25%	ديسمبر 2022	19.423	16.689	شهرية	تمويل شراء سيارات	ضمانات شخصية من مساهمي الشركة التابعة، وشيك محدد مسحوب على حساب العميل، وتنازل عام عن مستحقات ومتحصلات لصالح البنك
قرض لأجل 8	3.25%	ديسمبر 2023	4.906	4.797	شهرية	تمويل شراء سيارات	ضمانات شخصية من مساهمي الشركة التابعة، وشيك محدد مسحوب على حساب العميل، وتنازل عام عن مستحقات ومتحصلات لصالح البنك
قرض لأجل 9	إيبور + 2.4%	سبتمبر 2024	158.353	201.553	ربع سنوية	تمويل مشروع	تنازل عن متحصلات المشروع ورهن من الدرجة الأولى على بعض العقارات (إيضاح 9)
قرض لأجل 10	إيبور + 3%	مارس 2029	240.398	271.598	ربع سنوية	تمويل إنشاء شقق سكنية	تنازل عن متحصلات عقارات ورهن من الدرجة الأولى على الأصل
قرض لأجل 11	إيبور + 4%	ديسمبر 2027	-	241.750	ربع سنوية	تمويل مشروع	تنازل عن متحصلات عقارات ورهن من الدرجة الأولى على الأصل
قرض لأجل 12	3.50%	أكتوبر 2021	-	11	سنوية	تمويل شراء مركبة	غير مضمون
قرض لأجل 13	5% - 12%	أغسطس 2024	-	6.436	شهرية	تمويل شراء معدات	رهن على معدات الشركة التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

23 القروض (تتمة)

قروض من مؤسسات مالية

الضمان	الغرض	الأقساط	2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	معدلات الفائدة	الاستحقاق	قروض من مؤسسات مالية
غير مضمون	أغراض عامة للشركة	نصف سنوية	-	367.500	2.5%	أغسطس 2028	قرض لأجل 27
رهن على الأصل، بما في ذلك التنازل عن وثيقة التأمين على الأصل المرهون	تمويل شراء عقار	نصف سنوية	-	274.459	1.85% + إيبور	فبراير 2028	قرض لأجل 28
حجز على أسهم شركة زميلة وتنازل عن متحصلات توزيعات الأرباح	تمويل الاستثمار في أصل مالي	دفعة واحدة عند الاستحقاق	-	1.500.000	2%	ابريل 2024	قرض لأجل 29
التنازل عن الذمم المحبنة	تمويل شراء ماكينات ومعدات	ربع سنوية	-	30.727	2% + إيبور	سبتمبر 2026	قرض لأجل 30
ضمانات شركات وrehن على الموجودات والتنازل عن وثيقة التأمين على الموجودات المرهونة	تمويل شراء معدات ومركبات	ربع سنوية	-	97.365	1.9% + إيبور - 3.6%	ديسمبر 2029	قرض لأجل 31
الذمم التجارية المحبنة ومخزون شركة تابعة	استيفاء متطلبات رأس المال العامل	-	28.472	-	3.5% + إيبور	مارس 2021	قرض قصير الأجل 1
ضمان شركة من مساهم شركة تابعة	تمويل شراء مخزون	-	5.686	-	2.95%	يونيو 2021	قرض قصير الأجل 2
غير مضمون	استيفاء متطلبات رأس المال العامل	-	-	16.667	1.3% + إيبور	يناير 2022	قرض قصير الأجل 3
ضمان شركة وتنازل عن ذمم محبنة	تمويل مشروع	-	-	317.496	1.9% + ليبور	يوم 270	قرض قصير الأجل 4
حجز على أصل مالي وتنازل عن متحصلات توزيعات الأرباح	استيفاء متطلبات رأس المال العامل	ربع سنوية	-	-	1.5% + إيبور	مارس 2022	قرض قصير الأجل 5
-	-	-	1.689	200.000	3% + إيبور	يوم 180	إصدار أمانة سحب على المكشوف من البنوك
مضمون جزئياً مقابل شهادات دفع معتمدة	-	-	47	382.795	إيبور + هامش	90 إلى 180 يوم	
			1.125.477	8.621.423			إجمالي القروض من المؤسسات المالية

قروض من مؤسسات غير مالية

الضمان	الغرض	الأقساط	2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	معدلات الفائدة	الاستحقاق	قروض من مؤسسات غير مالية
يرجى الرجوع إلى الإيضاح أدناه	تمويل مشروع	سنوية	41.002	41.002	5%	ديسمبر 2026	قرض من طرف ذو علاقة 1
غير مضمون	تمويل مشروع	سنوية	9.126	7.622	بدون فائدة	ابريل 2023	قرض من طرف ذو علاقة 2
			50.128	48.624			إجمالي القروض من المؤسسات غير المالية
			1.175.605	8.670.047			إجمالي القروض

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

23 القروض (تتمة)

الضمان	الغرض	الأقساط	2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	معدلات الفائدة	الاستحقاق	قروض من مؤسسات مالية
رهن على معدات الشركة التابعة	تمويل شراء معدات	ربع سنوية	172	-	8%	أغسطس 2024	قرض لأجل 14
مضمون من قبل مؤسسة مالية مملوكة للحولة في إسبانيا	أغراض عامة للشركة	شهرية	3.288	-	2.6% - 1.8%	نوفمبر 2025	قرض لأجل 15
ضمانات شركات للأطراف ذات العلاقة، وrehن عقاري على بعض العقارات (إيضاح 9)، بما في ذلك التنازل عن وثيقة تأمين ومتحصلات إيجار من العقارات المرهونة	تمويل مشروع	نصف سنوية	-	42.135	2% + إيبور	سبتمبر 2025	قرض لأجل 16
رهن على موجودات وضمانات شركات وتنازل عن متحصلات الإيجار	تمويل مشروع	ربع سنوية	-	1.308.822	2% + إيبور	ديسمبر 2031	قرض لأجل 17
رهن على موجودات وضمانات شركات وتنازل عن متحصلات الإيجار	تمويل مشروع	ربع سنوية	-	250.000	3% + إيبور	ديسمبر 2031	قرض لأجل 18
رهن عقاري من الدرجة الأولى على قطعة أرض، وضمان شركة غير قابل للإلغاء وتنازل قابل للإلغاء عن أرباح مشروع فيما يتعلق بمشروع إنشاء 1500 فيلا حكومية في بني ياس (عند منح المشروع)	أغراض عامة للشركة	ربع سنوية	-	248.322	2.5% + 3% - إيبور	ديسمبر 2028	قرض لأجل 19
غير مضمون	أغراض عامة للشركة	ربع سنوية	-	121.077	2.5% + إيبور	يونيو 2030	قرض لأجل 20
ضمانات شركات غير قابلة للإلغاء وrehن عقاري على بعض العقارات، بما في ذلك التنازل عن وثيقة التأمين على العقارات المرهونة	أغراض عامة للشركة	ربع سنوية	-	102.613	2.5% + إيبور	سبتمبر 2023	قرض لأجل 21
ضمانات شركات غير قابلة للإلغاء وتنازل عن متحصلات الإيجار	تمويل مشروع	ربع سنوية	-	66.812	2% + 3% - إيبور	ديسمبر 2023	قرض لأجل 22
ضمان شركات	أغراض عامة للشركة	ربع سنوية	-	580.017	2.65% + إيبور	ديسمبر 2028	قرض لأجل 23
رهن على الموجودات	تمويل شراء سفن	ربع سنوية	-	1.373.589	0.90% + إيبور	مارس 2027	قرض لأجل 24
رهن على الأصل، بما في ذلك التنازل عن وثيقة التأمين على الأصل المرهون	تمويل شراء ماكينة	ربع سنوية	-	249.414	1.13% + إيبور	ديسمبر 2026	قرض لأجل 25
رهن على الموجودات	أغراض عامة للشركة	سنوية	-	234.018	2.75%	ديسمبر 2025	قرض لأجل 26

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

23 القروض (تتمة)

القرض لأجل 01

تم الحصول على القرض بموجب اتفاقية إجارة لتمويل عمليات تطوير متعددة الاستخدامات تتكون بشكل أساسي من شقق سكنية، بحد إجمالي يبلغ 600 مليون درهم. خلال شهر فبراير 2020، تمت إعادة هيكلة القرض وسوف يتم سداده على 36 قسط تبدأ من 2020 على أن يتم سداد دفعة واحدة في 2029.

قرض من طرف ذو علاقة 1

تم الحصول على هذا القرض من طرف ذو علاقة، خاضع لسيطرة مشتركة، لتمويل 20% من التكلفة الإجمالية لمشروع محطة تبريد المناطق التابعة لشركة أبوظبي الوطنية للمعارض ("أدنيك") في أبوظبي. يستحق سداد الجزء الأساسي من القرض على 4 أقساط سنوية متساوية تبدأ من 31 ديسمبر 2023 ويستحق سداد جزء الفائدة على 10 أقساط سنوية تبدأ من 31 ديسمبر 2017. إن القرض مضمون برهن موثق على حقوق المساطحة الممنوحة للشركة التابعة فيما يتعلق بقطعة أرض تبريد المناطق، ورهن على المعدات (إيضاح 7) التي تم تركيبها في مركز العاصمة - المرحلة الرابعة من مشروع تبريد المناطق (يرجى الرجوع إلى القرض لأجل 2).

قرض من طرف ذو علاقة 2

تم الحصول على هذا القرض من شركة زميلة، شركة الدار العقارية ش.م.ع، وهي شركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، في يوليو 2013 وتم استبداله إلى شركة تابعة أخرى عند التأسيس، دون أية تغييرات على شروط وأحكام اتفاقية القرض الأصلية. لا يحمل القرض أي فائدة وقد تم إدراجه مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تساوي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة باستخدام متوسط معدل الفائدة المطبق على القروض الداخلية ويستحق السداد على 8 أقساط سنوية تبدأ في 1 إبريل 2016 وتنتهي في 1 إبريل 2023.

تسهيل قصير الأجل غير مستخدم

لدى المجموعة تسهيل قرض قصير الأجل بقيمة 15 مليون درهم، حصلت عليه شركة تابعة للشركة لتمويل شراء المخزون (6 أشهر إيبور + 4%). تبلغ مدة التسهيل 150 يوماً ويتم تجديدها عند الاستحقاق. إن التسهيل مضمون بضمان شركات من المجموعة وهو مرهون على الذمم المدينة والمخزون. كما في 31 ديسمبر 2021، لم تستخدم المجموعة أية مبالغ (2020: لا شيء) من إجمالي التسهيل.

بلغت تكلفة الاقتراض المدرجة ضمن الموجودات المؤهلة للسنة للرسملة ما قيمته 3.267 ألف درهم (31 ديسمبر 2020: 2.459 ألف درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

23 القروض (تتمة)

إن حركة تكلفة المعاملة غير المطفأة خلال السنة هي كما يلي:

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
7.696	-	الرصيد في 1 يناير
7.400	13.776	المستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6)
-	1.657	المدفوعة خلال السنة
(1.610)	(7.737)	المطفأة خلال السنة (إيضاح 35)
13.486	7.696	

يوضح الجدول التالي تفاصيل الاستحقاق التعاقدي المتبقي للمجموعة المتعلق بقروضها. تم إعداد الجدول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصومة للقروض القائمة على المدفوعات التعاقدية غير المخصومة.

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
363.124	-	تحت الطلب
444.045	4.561	أقل من 3 أشهر
915.457	195.682	أكثر من 3 أشهر ولكن أقل من 12 شهر
5.578.441	453.903	أكثر من سنة واحدة ولكن أقل من خمس سنوات
1.778.211	424.198	أكثر من خمس سنوات
9.079.278	1.078.344	

24 الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
5.080.480	950.015	ذمم تجارية دائنة
2.190.642	905.942	ذمم دائنة إلى العملاء والمتعلقة بأعمال الوساطة
6.646.887	925.723	مخصصات ومستحقات وذمم دائنة أخرى
497.754	40.332	محتجزات دائنة
14.415.763	2.822.012	
(65.201)	(140.881)	ناقصاً: الجزء غير المتداول
14.350.562	2.681.131	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

26 موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار

فيما يلي القيم الدفترية لموجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار للمجموعة والتغيرات خلال السنة:

عجوبات حق الاستخدام:

الإجمالي ألف درهم	أخرى ألف درهم	المستودعات والمساحات المكتبية والمتاجر وصالات السينما ألف درهم	أراضي ألف درهم	
88.431	1.105	60.231	27.095	2021
858.826	15.945	262.261	580.620	في 1 يناير 2021
137.769	-	125.318	12.451	مستحوز عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6)
(74.732)	(1.162)	(53.637)	(19.933)	إضافات
(13.009)	-	(13.009)	-	مصاريف الاستهلاك
(15.127)	(15.127)	-	-	مخطوبة عند استبعاد شركات تابعة
(7.842)	-	(7.823)	(19)	إنهاء عقد إيجار (1)
(3.503)	-	(3.503)	-	تعديلات على عقود الإيجار (2)
				الانخفاض في القيمة (إيضاح 28)
970.813	761	369.838	600.214	في 31 ديسمبر 2021
85.666	-	64.052	21.614	2020
19.967	856	11.751	7.360	في 1 يناير 2020
5.350	565	4.785	-	مستحوز عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6)
(18.025)	(181)	(16.701)	(1.143)	إضافات
(736)	-	-	(736)	مصاريف الاستهلاك
(3.791)	(135)	(3.656)	-	تعديل (3)
				تعديلات على عقود الإيجار (2)
88.431	1.105	60.231	27.095	في 31 ديسمبر 2020

نعم رهن موجودات حق الاستخدام التي تبلغ قيمتها الدفترية 57.001 ألف درهم (2020: لا شيء) كضمان مقابل قروض (إيضاح 23).

عطلوبات عقود الإيجار:

ففيما يلي القيم الدفترية لمطلوبات عقود الإيجار والتحركات خلال السنة:

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	
84.961	88.509	كما في 1 يناير
19.946	863.207	مستحوذ عليها من دمج الأعمال (إيضاح 6)
3.428	136.057	ضافات خلال السنة
5.252	28.508	مصاريف الفائدة
(17.957)	(80.883)	سداد مبالغ خلال السنة
-	(13.241)	شطب عند استبعاد شركات تابعة
-	(12.681)	إنهاء عقد إيجار (1)
(3.885)	(9.102)	تعديلات على عقود الإيجار (2)
(2.584)	(3.848)	خواتم الإيجار المتعلقة بكوفيد 19 (إيضاح 31)
(652)	-	تعديل (3)
-	(1.991)	تحويل إلى موجودات محتفظ بها للبيع (إيضاح 19)
88.509	994.535	كما في 31 ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

26 موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار (تتمة)

(1) خلال السنة، قامت المجموعة بشراء المعدات الطبية التي تم استئجارها مسبقاً لمدة 7 سنوات. وبناءً عليه، تم إنهاء عقد الإيجار، وتم تصنيف المعدات المستحوذ عليها ضمن الممتلكات والمعدات. تكبدت المجموعة خسارة قدرها 2.447 ألف درهم من الاستبعاد.

(2) يمثل هذا البند صافي التغير في موجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار ذات الصلة نتيجة لتعديل ترتيبات عقود الإيجار الخاصة بالمجموعة. خلال 2020، تغيرت شروط اتفاقية الإيجار الخاصة بالشركة التابعة من مدفوعات إيجار ثابتة إلى مدفوعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو سعر.

(3) يمثل هذا البند إلغاء عقد إيجار شركة بالمر الرياضية ش.م.خ ("المستأجر")، والذي أصبح عقد إيجار بين الشركات التابعة، بعد الاستحواذ على شركة الطموح للاستثمار ذ.م.م ("المؤجر").

مطلوبات عقود الإيجار: (تتمة)

يتم الإفصاح عن مطلوبات الإيجار في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	
		غير متداولة
72.559	876.906	متداولة
15.950	117.629	
88.509	994.535	

تم الإفصاح عن تحليل الحساسية لمطلوبات عقود الإيجار ضمن الإيضاح رقم 41.

فيما يلي المبالغ المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	
13.086	22.271	مصاريف الاستهلاك (المدرجة ضمن تكلفة الإيرادات) (إيضاح 28)
4.430	27.214	مصاريف الاستهلاك (المدرجة ضمن المصاريف العمومية والإدارية) (إيضاح 29)
-	25.204	مصاريف الاستهلاك (المدرجة ضمن مصاريف البيع والتوزيع) (إيضاح 30)
3.905	53.363	المصاريف المتعلقة بعقود إيجار قصيرة الأجل
4.463	28.508	مصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار (المدرجة ضمن تكلفة التمويل)
-	3.706	الخسارة من إنهاء عقد إيجار وتعديل عقود إيجار
-	3.503	خسارة الانخفاض في قيمة موجودات حق الاستخدام (إيضاح 28)
(2.584)	(3.848)	تعديل امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد 19 (إيضاح 31)
23.300	159.921	

خلال السنة، تمت رسملة استهلاك موجودات حق الاستخدام البالغة قيمتها 43 ألف درهم (2020: 509 ألف درهم) ومصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار البالغة قيمتها 67 ألف درهم (2020: 789 ألف درهم) إلى الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ضمن الممتلكات والآلات والمعدات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

27 الإيرادات

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	
		نوع البضائع أو الخدمات
2.919.702	10.818.675	مستلزمات الرعاية الصحية والمستلزمات الطبية الأخرى
894.973	6.299.197	إيرادات الإنشاء والصيانة والبنية التحتية
-	5.652.967	الخدمات المتعلقة بالأنشطة البحرية وأنشطة التجريف
833.908	1.700.099	بيع المنتجات الاستهلاكية
300.096	1.100.765	إيرادات الإيجار
334.056	586.716	خدمات القوى العاملة والاستشارات
291.162	407.176	خدمات التوجيه والتدريب
218.707	352.264	خدمات تبريد المناطق
234.385	287.113	إدارة المرافق
-	251.817	الإيرادات من عمليات الفنادق
-	237.295	بيع أثاث
-	186.536	الإيرادات من أنشطة التمويل الإسلامي
48.127	164.703	الإيرادات من خدمات الوساطة
188.664	144.045	الأعلاف الحيوانية
576.850	86.841	بيع معدات صناعية
36.966	74.703	بيع مستحضرات التجميل وتقديم خدمات العناية الشخصية ذات الصلة
11.230	57.064	خدمات الإعلام والتسويق
18.771	57.044	خدمات التوصيل
96.452	23.380	بيع عقارات وأرض
42.520	74.090	أخرى

7.046.569	28.562.490	
		توقيت إدراج الإيرادات
5.654.923	16.654.361	الإيرادات في فترة زمنية محددة
1.391.646	11.908.129	الإيرادات بمرور الوقت

7.046.569	28.562.490	
		الأسواق الجغرافية
6.743.988	25.228.219	الإمارات العربية المتحدة
302.581	3.334.271	خارج الإمارات العربية المتحدة
7.046.569	28.562.490	

تتعلق الإيرادات المتوقعة إدراجها في المستقبل بالتزام الأداء الذي لم يتم الوفاء به أو لم يتم استيفائه جزئياً.

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	
		في غضون سنة واحدة
86.040	14.708.515	أكثر من سنة واحدة ولكن أقل من خمس سنوات
71.211	23.657.910	
37.551	15.133.573	أكثر من خمس سنوات
194.802	53.499.998	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

30 مصاريف البيع والتوزيع

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	
367.640	2.727.921	تكاليف الموظفين
1.553.291	1.971.414	تكلفة مستلزمات الرعاية الصحية والمستلزمات الطبية الأخرى
521.810	1.069.144	التكلفة المتعلقة بالمنتجات الاستهلاكية
1.017.834	7.625.592	مواد ورسوم مباشرة أخرى
444.566	3.507.896	تكاليف التعاقد من الباطن والصيانة
139.437	644.766	الاستهلاك (الإيضاحات رقم 7 و 9 و 26)
20.803	185.900	مخصص المخزون بطيء الحركة (إيضاح 13)
-	113.707	التكلفة المتعلقة ببيع أثاث
2.321	100.175	الإطفاء (الإيضاحين 8 و 15)
-	83.977	توريد وتركيب محطات تحلية المياه
50.316	55.249	الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية*
289.594	46.876	تكاليف إدارة الموجودات
29.689	35.196	التكلفة المتكبدة على العقارات المؤجرة
40.123	33.102	تكلفة العقارات المباعة
12.704	14.427	رسوم حقوق الامتياز
125.033	180.087	أخرى
<u>4.615.161</u>	<u>18.395.429</u>	

* إن تفاصيل الانخفاض فى قيمة الموجودات غير المالية هى كما يلى:

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	* إن تفاصيل الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية هي كما يلي:
(16.620)	-	عكس خسارة الانخفاض في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات (إيضاح 7)
21.555	59.859	خسارة الانخفاض في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات (إيضاح 7)
44.931	645	خسارة الانخفاض في قيمة الاستثمارات العقارية (إيضاح 9)
-	3.503	خسارة الانخفاض في قيمة موجودات حق الاستخدام (إيضاح 26)
450	(8.758)	(عكس) خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المحتفظ بها للبيع – المبانى (إيضاح 19.1)
50.316	55.249	

32 المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

2020	2021	
ألف درهم	ألف درهم	
261.210	1.132.379	تكاليف الموظفين*
21.624	129.175	الإيجار والمرافق والاتصالات
48.720	120.458	الرسوم الحكومية والمصاريف المهنية والقانونية
30.678	462.159	مخصص خسارة الائتمان المتوقعة (الإيضاحات رقم 14 و 17 و 32)
17.853	95.932	الاستهلاك (الإيضاحين رقم 7 و 26)
65.783	29.667	الإطفاء (إيضاح 8)
921	2.810	مخصص المخزون بطيء الحركة (إيضاح 13)
30.898	261.132	مصاريف أخرى
477.687	2.233.712	

310

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

32 المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

إن الأرمدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد هي كما يلي:

المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة (تتمة)

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة هي كما يلي:

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	
1.305	286.433	الرصيد في 1 يناير
284.448	12.713	المستحوذ عليها من دمج الأعمال
680	2.185	المحمل للسنة (إيضاح 29)
286.433	301.331	الرصيد في 31 ديسمبر

القروض لأطراف ذات علاقة

تم الإفصاح عن القروض لأطراف ذات علاقة في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	
-	6.200	متداولة
1.200	20.000	غير متداولة
<u>1.200</u>	<u>26.200</u>	

- منحت المجموعة قرضاً لأحد موظفي الإدارة الرئيسيين بقيمة 1.2 مليون درهم (2020: 1.2 مليون درهم) وهو قرض غير مضمون ولا يحمل فائدة ويستحق في 3 نوفمبر 2022.
- منحت المجموعة قرضاً لشركة ميراك رويال نيتشر للخضروات والفواكه ذ.م.م بقيمة 25 مليون درهم (31 ديسمبر 2020: لا شيء) وهو قرض غير مضمون ولا يحمل فائدة، ويستحق سدادته على أقساط سنوية تبلغ 5 ملايين درهم لكل منها، بدءاً من 31 يناير 2022 على أن يكون آخر قسط في 31 يناير 2026.

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	طبيعة العلاقة	متداولة:
-	627.403	شركة زميلة	الدار العقارية ش.م.ع
-	205.140	طرف ذو علاقة آخر	الشرقية المتحدة للتجارة العامة
-	183.183	شركة ائتلاف	شركة التحدي المصرية الإماراتية للجرافات البحرية
-	158.618	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	مربان القابضة المحدودة
128.534	130.742	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	هيدرا العقارية ذ.م.م
113.947	113.947	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	مينا القابضة ذ.م.م
81.635	57.307	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	شميرا للاستثمار ذ.م.م
-	50.117	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	بروتيكس 7 للرعاية الصحية ملكية فردية ذ.م.م
49.422	43.050	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	بال للخدمات التقنية ذ.م.م
-	33.509	شركة زميلة	شركة التزام لإدارة الأصول ذ.م.م
22.815	29.959	طرف ذو علاقة آخر	مينا بالاس
-	19.092	شركة ائتلاف	معهد أبحاث إي دي إي المحدود
28.106	18.686	شركة زميلة	شركة تفسير للمقاولات والصيانة العامة ذ.م.م
-	17.077	شركة زميلة	شركة الإمارات للمرطبات ش.م.ع
6.018	8.101	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	شركة موقعه للتكنولوجيا ذ.م.م
13.150	7.742	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	رويال جروب بروكريميت آر أس سي ليميتد
22.244	5.359	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	رويال جروب لإدارة الشركات ذ.م.م
1.356	3.117	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	الباسات للوازم التموين والمطاعم ذ.م.م
4.124	2.572	شركة ائتلاف	بنية للمشاريع ذ.م.م
25.029	-	شركة تابعة	تروجان للمقاولات العامة ذ.م.م**
10.624	-	شركة تابعة	بيور هيلث للمستلزمات الطبية ذ.م.م**
6.223	-	شركة تابعة	ريم الإمارات للألومنيوم ذ.م.م**
3.702	-	شركة تابعة	أفكار للاستثمار المالي والعقاري ذ.م.م**
114.242	482.772	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	أخرى
631.171	2.197.493		
(286.433)	(301.331)		ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
344.738	1.896.162		
4.706	951	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	غير متداولة
349.444	1.897.113		رويال جروب لإدارة الشركات ذ.م.م *
			إجمالي المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة، صافي

* يتعلق الجزء غير المتداول من الأرصدة المستحقة من أطراف ذات علاقة بمحتجزات مدينة على عقود موقعة مع أطراف ذات علاقة.

**** أصبحت هذه الشركات شركات تابعة خلال السنة، مما أدى إلى استبعاد هذه الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2021.**

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

32 المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

القرض من أطراف ذات علاقة

2020 ألف درهم	2021 ألف درهم	طبيعة العلاقة	مداولة:
-	713.068	شركة ائتلاف	معهد أبحاث إي دي إي ذ.م.م
187.765	-	شركة تابعة	تروجان للمقاولات العامة ذ.م.م*
-	180.000	طرف ذو علاقة آخر	سينترو القابضة ذ.م.م
-	180.000	طرف ذو علاقة آخر	دينترو للاستثمار ذ.م.م
-	170.506	طرف ذو علاقة آخر	ايه تي جي سي للنقل والمقاولات العامة ذ.م.م
-	126.000	طرف ذو علاقة آخر	إي بي جي برايفت انفستمنت ذ.م.م
152.021	71.286	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	شميرا للاستثمار ذ.م.م
68.703	59.446	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	انفينيتي تي في المنطقة الحرة ذ.م.م
-	50.645	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	مجموعة أبوظبي المتحدة للاستثمار والتطوير
-	31.220	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	انفينيتي ويف القابضة
31.558	20.827	شركة ائتلاف	بنية للمشاريع ذ.م.م
51.453	1.834	طرف ذو علاقة آخر	انترناشونال جولدن جروب ش.م.خ
38.852	128.639	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	مجموعة باور هاوس لإدارة الشركات ذ.م.م
1.311	-	شركة تابعة	الوطنية للمشاريع والتعمير ذ.م.م*
12.556	23.026	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	رويال جروب للإدارة ذ.م.م
6.848	5.151	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	بال للخدمات التقنية ذ.م.م
4.295	2.348	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	رويال جروب هولدينج ذ.م.م
6.512	-	شركة تابعة	المها للصناعات النموذجية ذ.م.م*
2.290	22.442	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	رويال جروب بروكيرمنت آر أس سي ليمتد
4.582	1.343	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	الجرف للسفر والسياحة
635	-	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	هاي – تيك كونكرت بروجيكتس ذ.م.م
87.292	353.347	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	أخرى
656.673	2.141.128		

غير متداولة:					
69.021	-	شركة تابعة	تروجان للمقاولات العامة ذ.م.م*		
30.484	16.530	شركة أثتلاف	بنية للمشاريع ذ.م.م		
22.444	-	شركة تابعة	الوطنية للمشاريع والتعمير ذ.م.م*		
2.520	2.520	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	رويال جروب هولدينج ذ.م.م		
-	13.300	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	آر جي تريجارى هولدينج ذ.م.م		
613	613	شركة خاضعة لسيطرة مشتركة	اتش تو او للتصميم الداخلى ذ.م.م		

125.082	32.963		
781.755	2.174.091	إجمالي المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة	

* أصبحت هذه الشركات شركات تابعة خلال السنة، مما أدى إلى استبعاد هذه الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2021.

314

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

32 المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

القرض من أطراف ذات علاقة (تتمة)

يرجى الرجوع إلى الإيضاحات رقم 6 و10 و11 لعمليات الاستحواذ على الشركات التابعة والشركات الزميلة والموجودات المالية، على التوالي، التي تدرج ضمن الشركات الخاضعة لسيطرة مشتركة.

المعاملات والأرصدة مع مؤسسة مالية (طرف آخر ذو علاقة)

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
16.786.034	2.337.558	الأرصدة مع مؤسسة مالية
3.366.800	296.523	القروض
49.729	21.513	مصاريف الفائدة للسنة
14.545	1.741	إيرادات الفائدة
400.532	86.995	السحوبات
843.679	130.022	سداد قروض

تم الدخول في معاملات مع الأطراف ذات العلاقة بشروط متفق عليها مع الإدارة.

تعويضات الإدارة الرئيسية

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
37.886	30.237	الرواتب والمكافآت الأخرى – قصيرة الأجل
5.282	739	مكافآت نهاية الخدمة – طويلة الأجل
-	27.632	الدفعات القائمة على الأسهم

33 العوائد الأساسية على السهم الواحد

يتم احتساب العائد الأساسي للسهم الواحد بقسمة الربح للسنة العائد لمالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم الصادرة خلال السنة كما يلي:

2021	2020	
7.338.660	2.868.936	الربح العائد لمالكي الشركة (ألف درهم)
1.821.429	1.821.429	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (ألف سهم)
4.03	1.58	العوائد الأساسية للسهم للسنة (درهم)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

34 المطلوبات الطارئة والالتزامات

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
14.914.601	711.695	خطابات ضمان
728.478	123.225	خطابات اعتماد
4.502.584	351.148	التزامات مقابل نفقات رأسمالية
257.457	-	التزامات مقابل استثمارات في شركات زميلة وشركات ائتلاف

تم الإفصاح عن حصة المجموعة في المطلوبات الطارئة والتزامات الشركات الزميلة وشركات الائتلاف ضمن الإيضاح 10.

35 تكاليف التمويل

2021 ألف درهم	2020 ألف درهم	
133.186	30.580	الفائدة على القروض البنكية
28.472	4.463	الفائدة على مطلوبات عقود الإيجار
14.379	17.269	عكس خصم الذمم الدائنة طويلة الأجل
1.610	7.737	إطفاء تكاليف المعاملات (إيضاح 23)
-	700	إعادة قياس الاعتبار الطارئ (إيضاح 6.2 (ب))
11.404	878	أخرى
189.051	61.627	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

36 الضرائب

إن الشركات التابعة للمجموعة في الولايات المتحدة الأمريكية وإسبانيا والهند والمملكة العربية السعودية وروسيا وجزر المالديف وجمهورية مصر العربية خاضعة للضريبة. يتم تكوين مخصص لضريبة الدخل للسنة الحالية على أساس الدخل الخاضع للضريبة المقدر والمحسوب من قبل المجموعة من خلال استخدام معدلات ضريبية، مفروضة أو تم فرضها بشكل جوهري في تاريخ التقارير المالية، معمول بها في تلك البلدان التي تمارس فيها الشركات التابعة أنشطتها، وأي تعديل على الضريبة فيما يتعلق بالسنوات السابقة. إن المجموعة غير خاضعة لضريبة الدخل في الإمارات العربية المتحدة. وبالتالي فإن تقديم منتج الربح المحاسبي الموحد مضاعفاً بالمعدلات الضريبية المطبقة ليس له مغزى. تم تسوية الربح المحاسبي الموحد إلى الربح المحاسبي العائد إلى الضريبة والتسوية بين مصاريف الضريبة ومنتج الربح المحاسبي العائد إلى الضريبة مضاعفاً بمعدل ضريبة الدخل الفعلي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
الربح المحاسبي قبل الضريبة	11.589.976	3.014.994
الدخل غير الخاضع للضريبة	(11.339.336)	(3.021.924)
الربح (الخسارة) المحاسبي الخاضع للضريبة	250.640	(6.930)
بمعدل ضريبي فعلي بنسبة(2020: 5.8%) 1.9%	22.749	(587)
فروقات مؤقتة	708	966
تسوية متعلقة بالسنة السابقة	(10.837)	-
مصاريف ضريبة الدخل المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد	12.620	379

إن المكونات الجوهرية لمصاريف ضريبة الدخل هي كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
ضريبة الدخل الحالية:		
رسوم (منافع) ضريبية متعلقة بالسنة الحالية	22.749	(587)
تسوية متعلقة بالسنة السابقة	(10.837)	-
ضريبة الدخل المؤجلة:	11.912	(587)
فروقات في التوقيت – السنة الحالية	708	966
مصاريف ضريبة الدخل المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد	12.620	379

كما في 31 ديسمبر 2021 و2020، لم يكن لدى المجموعة مراكز ضريبية غير مؤكدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

36 الضرائب (تتمة)

إن المبالغ المدرجة في بيان المركز المالي الموحد هي كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
موجودات ضريبة مؤجلة	16.938	38
مطلوبات ضريبة مؤجلة	(1.885)	(795)
	15.053	(757)
مخصص ضريبة الدخل (المدرج ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى)	68.076	929

37 المدفوعات على أساس الأسهم

في 31 مايو 2021، تم منح أسهم عادية في شركة تابعة للمجموعة إلى بعض أفراد المجموعة مقابل اعتبار بقيمة 6.000 ألف درهم. لم يكن لمنح الأسهم أية شروط خدمة أو أداء ("شرط الاستحقاق"), وبالتالي، يتم تقديمها على الفور في تاريخ المنح.

في 5 نوفمبر 2020، تم منح أسهم عادية في ثلاث شركات تابعة للمجموعة لبعض موظفي المجموعة، وكذلك بعض موظفي الشركة الأم النهائية وشركاتها ذات العلاقة. لم يكن لمنح الأسهم أية شروط خدمة أو أداء ("شرط الاستحقاق"), وبالتالي، يتم منحها على الفور في تاريخ المنح.

فيما يلي تفاصيل الأسهم الممنوحة:

عدد أسهم الشركات التابعة	2021	2020
الأسهم الممنوحة لبعض موظفي المجموعة	12.500.000	41.338.030
الأسهم الممنوحة لبعض موظفي الشركة الأم النهائية وشركاتها ذات العلاقة	-	11.161.970
	12.500.000	52.500.000

تم تقدير القيمة العادلة في تاريخ المنح (وهو تاريخ القياس) بقيمة 4.16 درهم للسهم الواحد (2020: 1.58 درهم للسهم الواحد و2.11 درهم للسهم الواحد إلى 7.15 درهم للسهم الواحد) مع الأخذ في الاعتبار الشروط والأحكام التي تم بموجبها منح الأسهم. بلغ إجمالي القيمة العادلة لمكافآت الأسهم، ناقصاً الاعتبار المستلم ما قيمته 46.000 ألف درهم (2020: 107.166 ألف درهم) وتم إدراجها على النحو التالي، مع زيادة مقابلة في الحقوق غير المسيطرة.

عدد الأسهم 2021 عدد	2021 ألف درهم	عدد الأسهم 2020 عدد	2020 ألف درهم
المحمل على المصاريف الإدارية والعمومية (تكاليف الموظفين)	12.500.000	46.000	41.338.030
المحمل على الأرباح المحتجزة	-	-	11.161.970
	12.500.000	46.000	52.500.000
	107.166		27.460

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

38 الشركات التابعة الجوهرية المملوكة بشكل جزئي

نسبة حصة الملكية المملوكة من قبل الحقوق غير المسيطرة:

الاسم	بلد التأسيس والتشغيل	2021	2020
ألفا ظبي القابضة ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	54.59%	-
مجموعة ملتيللي ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	68.23%	-
إيبيكس القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	40%	-
القدرة القابضة ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	46.63%	-
كوانت ليس لاب ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	20%	20%
مخازن زي ش.م.خ	الإمارات العربية المتحدة	25.59%	28.8%
الاسم	بلد التأسيس والتشغيل	2021	2020
ألفا ظبي القابضة ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	14.502.427	-
مجموعة ملتيللي ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	8.173.025	-
إيبيكس القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	453.860	-
القدرة القابضة ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	3.779.715	-
كوانت ليس لاب ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	209.819	38.163
مخازن زي ش.م.خ	الإمارات العربية المتحدة	283.916	44.919
الأرصدة المتراكمة للحقوق غير المسيطرة الجوهرية:		27.402.762	83.082
ألفا ظبي القابضة ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	3.250.518	-
مجموعة ملتيللي ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	94.156	-
إيبيكس القابضة ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	392.974	-
القدرة القابضة ش.م.ع	الإمارات العربية المتحدة	-	-
كوانت ليس لاب ذ.م.م	الإمارات العربية المتحدة	215.596	38.103
مخازن زي ش.م.خ	الإمارات العربية المتحدة	9.307	(848)
الأرباح المخصصة للحقوق غير المسيطرة الجوهرية:		3.962.551	37.255

إن المعلومات المالية الملخصة لهذه الشركات التابعة مبينة أدناه. تستند هذه المعلومات على المبالغ قبل الاستبعادات بين الشركات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

38 الشركات التابعة الجوهرية المملوكة بشكل جزئي (تتمة)

ملخص بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للشركات التابعة الجوهرية المملوكة بشكل جزئي:

ألفا ظبي	ملتيللي	إيبيكس	القدرة	كوانت ليس	مخازن زي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
31 ديسمبر 2021					
الإيرادات	18.019.025	371.912	1.520.110	924.827	545.620
إيرادات المبيعات	(12.338.560)	(161.294)	(881.022)	(63.762)	(482.488)
المصاريف العمومية والإدارية	(1.544.143)	(82.374)	(42.043)	(2.223)	(34.949)
الربح من الاستحواذ على شركات تابعة	-	-	8.263	-	-
تكلفة التمويل	(116.334)	(5.702)	-	(4)	(2.653)
إيرادات التمويل وإيرادات أخرى	1.059.966	102.654	402.738	219.137	34.181
مصاريف ضريبة الدخل	(12.392)	-	-	-	-
الربح للسنة	5.067.562	225.196	1.008.046	1.077.975	59.711
العائد إلى الحقوق غير المسيطرة	3.250.518	94.156	392.974	215.596	9.307
31 ديسمبر 2020					
الإيرادات	-	15.784	-	238.681	289.029
إيرادات المبيعات	-	(9.614)	-	(43.976)	(257.008)
المصاريف العمومية والإدارية	-	(5.489)	-	(4.189)	(19.825)
تكلفة التمويل	-	-	-	-	(478)
إيرادات التمويل وإيرادات أخرى	-	3.118	-	-	577
الربح للسنة	-	3.799	-	190.516	12.295
العائد إلى الحقوق غير المسيطرة	-	-	-	38.103	(848)

ملخص بيان المركز المالي الموحد للشركات التابعة الجوهرية المملوكة بشكل جزئي:

ألفا ظبي	ملتيللي	إيبيكس	القدرة	كوانت ليس	مخازن زي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
31 ديسمبر 2021					
الموجودات غير المتداولة	21.507.692	2.057.344	8.062.634	1.104.514	861.409
الموجودات المتداولة	25.839.659	9.546.418	4.517.911	835.967	627.406
المطلوبات غير المتداولة	(5.540.080)	(535.956)	(2.255.945)	(14)	(79.401)
المطلوبات المتداولة	(15.835.690)	(341.776)	(2.679.614)	(891.676)	(446.084)
إجمالي حقوق الملكية	25.971.581	10.726.030	7.644.986	1.048.791	963.330
ناقصاً: الحقوق غير المسيطرة	2.954.575	575.529	1.033.098	-	28.142
حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركات التابعة	23.017.006	10.150.501	6.611.888	1.048.791	935.188
العائدة إلى:					
حاملي أسهم الشركة الأم	8.514.579	1.977.476	2.832.173	839.032	679.414
الحقوق غير المسيطرة	14.502.427	8.173.025	3.779.715	209.759	255.774

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

38 الشركات التابعة الجوهرية المملوكة بشكل جزئي (تتمة)

ملخص بيان المركز المالي الموحد للشركات التابعة الجوهرية المملوكة بشكل جزئي: (تتمة)

موازن زي	كوانت ليس	القدرة	إيبكس	ملتيلاي	ألفا ظبي	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
						31 ديسمبر 2020
26.790	-	-	-	65.396	-	الموجودات غير المتداولة
283.663	241.611	-	-	32.937	-	الموجودات المتداولة
(11.192)	-	-	-	(2.626)	-	المطلوبات غير المتداولة
<u>(137.860)</u>	<u>(50.795)</u>	-	-	<u>5.782</u>	-	المطلوبات المتداولة
161.401	190.816	-	-	89.926	-	حقوق الملكية (100%)
						العائدة إلى:
116.482	152.653	-	-	89.926	-	حاملي أسهم الشركة الأم
<u>44.919</u>	<u>38.163</u>	-	-	<u>-</u>	<u>-</u>	الحقوق غير المسيطرة

ملخص معلومات التدفقات النقدية للشركات التابعة الجوهريّة المملوكة بشكل جزئي:

موازن زي	كوانت ليس	القدرة	إبيكس	مالتيلاي	ألفا ظبي	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
						31 ديسمبر 2021
50.413	9.705	-	235.125	(35.174)	7.547.262	تشغيلية
(29.050)	64.493	-	(129.946)	(1.558.437)	655.121	استثمارية
(9.830)	(34.100)	-	(86)	5.025.607	(1.528.704)	تمويلية
11.533	40.098	-	105.093	3.431.996	6.673.679	صافي الزيادة في النقد وما يعادله
موازن زي	كوانت ليس	القدرة	إبيكس	مالتيلاي	ألفا ظبي	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
						31 ديسمبر 2020
25.158	18.639	-	-	738	-	تشغيلية
(6.345)	(18.639)	-	-	(24.566)	-	استثمارية
79.716	-	-	-	30.000	-	تمويلية
98.529	-	-	-	6.172	-	صافي الزيادة في النقد وما يعادله

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

39 قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيم العادلة لموجودات مالية ومطلوبات مالية مرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بناء على أسعار التداول بالسوق في ختام الأعمال بتاريخ إعداد التقارير المالية.
- يتم تحديد القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج الأسعار المقبولة بشكل عام بناءً على تحليل التدفق النقدي المخصوم باستخدام الأسعار من معاملات السوق المتداولة القابلة للملاحظة والأسعار المتداولة لأدوات مماثلة.

القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر

يتم قياس بعض الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية فترة إعداد التقارير المالية. يظهر الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً لإلدراج المبدئي بالقيمة العادلة ضمن المستويات من 1 إلى 3 استناداً إلى الحد الذي تكون فيه القيمة العادلة قابلة للملاحظة وتقدم معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية.

- المستوى 1- قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مطابقة.
- المستوى 2- قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من مدخلات باستثناء الأسعار المدرجة ضمن المستوى 1 التي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام إما بشكل مباشر (كما الأسعار) أو غير مباشر (مشتقة من الأسعار).
- المستوى 3- قياسات القيمة العادلة هي تلك المشتقة من تقنيات التقييم التي تتضمن مدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تقوم على أساس بيانات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات لا يمكن ملاحظتها).

يوضح الجدول التالي المعلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لموجودات المجموعة:

القيمة العادلة كما في

الموجودات المالية	31 ديسمبر 2021 ألف درهم	31 ديسمبر 2020 ألف درهم	السلسلة الهرمي للقيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة	علاقة المدخلات غير القابلة للملاحظة بالقيمة العادلة
استثمارات في أسهم مدرجة – استثمارات في موجودات مالية	2.543.211	303.500	المستوى 1	أسعار متداولة في سوق نشط.	لا يوجد	لا ينطبق
استثمارات دين مدرجة – استثمار في موجودات مالية	490.022	-	المستوى 1	أسعار متداولة في سوق نشط.	لا يوجد	لا ينطبق
استثمارات في أسهم غير مدرجة – استثمارات في موجودات مالية	8.124.099	-	المستوى 3	طريقة التدفقات النقدية المخصومة وأحدث أسعار المعاملات.	صافي قيمة الموجودات	كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، زادت القيمة العادلة.
التزام مالي مشتق	45.564	-	المستوى 2	مدخلات هامة قابلة للملاحظة	لا يوجد	لا ينطبق

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال السنة. لا يوجد أية مطلوبات مالية يتطلب قياسها بالقيمة العادلة، وبالتالي لم يتم إدراج أية إضافات في الجدول أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

40 التحليل القطاعي

لأغراض تشغيلية، تعمل المجموعة من خلال قطاعات الأعمال على النحو التالي:

قطاع المرافق: يتضمن تركيب محطات التبريد والتكييف، إصلاح محطات التبريد والاستثمار في مشاريع البنية التحتية.

قطاع العقارات: يتضمن تطوير وإدارة العقارات، وخدمات المقاولات، وتصميم المناظر الطبيعية وتنفيذها، وإدارة معسكرات العمال، وبيع العقارات.

القطاع الرقمي: يتضمن تقديم الخدمات فيما يتعلق بتصميم الإعلانات وإنتاجها، وعروض السينما والخدمات المرتبطة بها، وتجارة لوازم معالجة الحاسوب والبيانات وصيانة شبكات الحاسوب.

القطاع الصناعي: يتضمن صيانة وتجارة الماكينات والمعدات البحرية وبيع السفن والقوارب بالتجزئة وبيع قطع الغيار. كما يتضمن تجارة التجزئة للأثاث المنزلي والمكتبي.

يتعلق **قطاع الأغذية** بالشركة العالمية القابضة ويتضمن تجميد الأسماك والأغذية البحرية، تجهيز وتغليف منتجات الأغذية البحرية، تربية وتجارة الأسماك والأغذية البحرية والتجارة العامة في المواد الغذائية. كما تضمن أيضاً توريد وتصنيع وبيع أعلاف وأطعمة حيوانية لتأمين الطعام من صناعة الألبان، واللحوم والدواجن.

يتضمن **قطاع الرعاية الصحية** مستلزمات الرعاية الصحية واللوازم الطبية الأخرى، وإيرادات من تأجير المعدات الطبية وبيع المعدات الطبية.

يتعلق **قطاع الأموال** بالشركة العالمية القابضة ويتضمن الاستثمارات وخدمات الوساطة المقدمة فيما يتعلق بالأوراق المالية، والاستثمار في المؤسسات الرياضية وبعض الشركات التابعة المملوكة جزئياً مع مجموعة متنوعة من الموجودات والاستثمارات (مثل الرعاية الصحية، والإنشاء، والعقارات، والصناعة، والعمليات من الخدمات الأخرى).

قطاعات أخرى (غير مخصصة) تشمل مصاريف وإيرادات المكتب الرئيسي غير المخصصة لأي قطاع.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

40 التحليل القطاعي (تتمة)

الإجمالي		قطاعات أخرى		قطاع الرعاية الصحية		قطاع الأموال		قطاع الأغذية		قطاع الصافي		القطاع الرقمي		قطاع العقارات		قطاع المرافق	
2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
7,046,569	28,562,490	-	-	3,044,529	11,627,414	120,606	2,234,200	1,178,632	2,312,502	1,077,635	6,522,476	747,104	1,314,017	659,356	4,199,619	218,707	352,262
(4,615,161)	(18,395,429)	-	-	(1,624,557)	(4,421,388)	(43,368)	(1,389,430)	(948,592)	(1,739,416)	(783,248)	(5,740,291)	(603,109)	(1,085,420)	(526,926)	(3,823,687)	(85,361)	(195,797)
2,431,408	10,167,061	-	-	1,419,972	7,206,026	77,238	844,770	230,040	573,066	294,387	782,185	143,995	228,597	132,430	375,932	133,346	156,465
(46,503)	(139,465)	-	-	-	-	-	(10,338)	(44,555)	(49,066)	-	(79,149)	-	-	(1,948)	(912)	-	-
(477,687)	(2,233,712)	(36,288)	(94,923)	(15,886)	(824,877)	(72,597)	(533,237)	(88,724)	(105,676)	(89,314)	(266,611)	(61,662)	(144,139)	(91,929)	(244,806)	(21,287)	(19,443)
1,907,218	7,793,884	(36,288)	(94,923)	1,404,066	6,381,149	4,641	301,195	96,761	418,344	205,073	436,425	82,333	84,458	38,553	130,214	112,059	137,022
2,16,411	3,266,954	96,654	1,611	-	841	26,395	2,086,704	13,269	403,248	9,257	632,004	10,403	89,394	59,195	50,049	1,238	3,103
948,247	672,186	-	-	-	242,682	945,458	389,533	-	(5,713)	(1,287)	7,121	(278)	(910)	4,354	39,473	-	-
4,745	8,808	-	-	-	-	-	-	4,745	8,264	-	-	-	225	-	319	-	-
-	43,854	-	-	-	-	-	-	-	8,658	-	6,411	-	-	-	28,785	-	-
-	(6,659)	-	-	-	(6,659)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(61,627)	(189,051)	(100)	(98)	-	(5,188)	-	(72,769)	(2,610)	(14,937)	(665)	(42,478)	(4,087)	(8,616)	(42,637)	(37,659)	(11,528)	(7,306)
(379)	(12,620)	-	-	-	-	-	(3,863)	(379)	(228)	-	(8,529)	-	-	-	-	-	-
3,014,615	11,577,356	60,266	(93,410)	1,404,086	6,612,825	976,494	2,700,800	111,786	817,636	212,378	1,030,954	88,371	164,551	59,465	211,181	101,769	132,819
232,385	904,281	15	244	-	45,468	18,942	260,187	30,005	43,854	61,774	321,957	27,692	54,437	64,721	148,038	29,236	30,096
61,627	189,051	100	98	-	5,188	-	72,769	2,610	14,937	665	42,478	4,087	8,616	42,637	37,659	11,528	7,306
(4,745)	(8,808)	-	-	-	-	-	-	(4,745)	(8,264)	-	-	-	(225)	-	(319)	-	-
-	(43,854)	-	-	-	-	-	-	-	(8,658)	-	(6,411)	-	-	-	(28,785)	-	-
379	12,620	-	-	-	-	-	3,863	379	228	-	8,529	-	-	-	-	-	-
3,304,261	12,630,646	60,381	(93,068)	1,404,086	6,663,481	995,436	3,037,619	140,035	859,733	274,817	1,397,507	120,150	227,379	166,823	367,774	142,533	170,221
14,012,280	88,980,148	113,721	2,713,083	1,551,616	10,421,721	3,193,932	24,830,337	1,409,100	1,874,202	1,609,706	14,170,423	822,715	4,780,254	4,218,050	28,908,039	1,093,440	1,282,089
6,190,347	32,948,122	7,445	28,047	564,521	5,648,614	1,153,266	8,759,287	573,707	493,292	579,305	7,916,263	261,592	509,308	2,578,946	8,998,009	471,565	595,302

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

41 إدارة المخاطر المالية

إدارة مخاطر رأس المال

إن هدف المجموعة من إدارة رأس المال هو حماية مقدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية بهدف تقديم عوائد للمساهمين ومنافع للشركاء وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال بخفض تكلفة رأس المال.

وبهدف الاحتفاظ أو تعديل هيكل المال، قد تقوم المجموعة بتعديل قيمة مدفوعات توزيعات الأرباح للمساهمين والعوائد الرأسمالية للمساهمين وإصدار أسهم جديدة أو بيع الموجودات لخفض الديون.

لم يكن هنالك تغييرات على منهج المجموعة لإدارة رأس المال خلال السنة.

وبما يتوافق مع الآخرين في الصناعة، تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم احتساب نسبة المديونية كصافي الدين مقسوماً على إجمالي الدين ورأس المال. يتم احتساب صافي الدين كالفروض، ومطلوبات عقود الإيجار، والقروض من الأطراف ذات العلاقة، والذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى، والتزامات العقود، والمبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة ناقصاً النقد والودائع القصيرة الأجل. يتم احتساب إجمالي رأس المال كـ “حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة” كما هو معروض في بيان المركز المالي زائد صافي الدين.

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
قروض	8,456.561	926.159
مطلوبات عقود إيجار	994.535	88.509
قرض من أطراف ذات علاقة	1.007.072	-
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	14,415.763	2,822.012
مطلوبات العقود	2,846.415	1,213.245
مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	2,174.091	781.755
نقد وأرصدة بنكية	(20,246.582)	(3,665.334)
صافي الدين	9,647.855	2,166.346
حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة	27,093.661	7,468.847
صافي الدين وحقوق الملكية (رأس المال)	36,741.516	9,635.193
نسبة المديونية / حقوق الملكية	0.26	0.22

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)
31 ديسمبر 2021

41 إدارة المخاطر المالية (تتمة)

أهداف وسياسات إدارة مخاطر الأدوات المالية

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية المتعلقة بالأدوات المالية - مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر تحويل العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار ومخاطر التدفقات النقدية ومخاطر معدلات الفائدة على القيمة العادلة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يتركز برنامج إدارة المخاطر الشامل للمجموعة على عدم إمكانية التنبؤ بالأسواق المالية ويسعى إلى الحد من التأثيرات السلبية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة.

يضع مجلس إدارة الشركة إطار عمل إدارة مخاطر الشركة ويقوم بالإشراف عليه، بينما تتولى الإدارة ومجالس الإدارة المعنية لشركات معينة داخل المجموعة مسؤولية وضع ومراقبة أطر إدارة المخاطر على مستويات تلك الشركات.

تم وضع سياسات إدارة المخاطر للمجموعة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة، ووضع حدود وضوابط مناسبة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بالحدود الموضوعية. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بانتظام لتعكس التغيرات في أوضاع السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة، إلى تطوير بيئة رقابية منضبطة وبناءة يفهم فيها جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

تشرف لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال لدى المجموعة على كيفية مراقبة الإدارة لعملية الامتثال لسياسات وإجراءات إدارة مخاطر المجموعة ومراجعة مدى ملاءمة إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها المجموعة.

إدارة مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تتكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر العملات ومخاطر الأسعار ومخاطر معدلات الفائدة. تشمل الأدوات المالية المتأثرة بمخاطر السوق الاستثمار في الموجودات المالية والقروض والأدوات المالية المشتقة.

مخاطر صرف العملات الأجنبية:

تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للتعرض بسبب التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية بشكل أساسي بالأنشطة التشغيلية للمجموعة (عندما تكون الإيرادات أو المصاريف بعملية أجنبية)، والاستثمار في الموجودات المالية وصافي استثمارات المجموعة في الشركات التابعة والزميلة وشركات الائتلاف الأجنبية.

فيما يلي القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات النقدية للمجموعة بالعملات الأجنبية الرئيسية في تاريخ التقارير المالية:

	الموجودات 2021 ألف درهم	المطلوبات 2021 ألف درهم	صافي التعرض 2021 ألف درهم	الموجودات 2020 ألف درهم	المطلوبات 2020 ألف درهم	صافي التعرض 2020 ألف درهم
جنيه مصري	1,560.260	645.778	914.482	-	-	-
يورو	15.898	73.374	(57.476)	-	-	-
جنيه إسترليني	511.320	3.939	507.381	-	-	-
درهم مغربي	432.665	32.371	400.294	-	-	-
أخرى	945.790	465.805	479.985	-	-	-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

41 إدارة المخاطر المالية (تتمة)

إدارة مخاطر السوق (تتمة)

تحليل حساسية العملات الأجنبية

تتعرض المجموعة لعملات غير مقومة بالدولار الأمريكي أو بالدرهم الإماراتي، حيث إن الدولار الأمريكي مربوط بالدرهم الإماراتي. يتعلق التعرض الرئيسي للعملات الأجنبية في نهاية فترة التقارير المالية بالجنيه المصري واليورو والجنيه الإسترليني والدرهم المغربي. يوضح الجدول التالي حساسية الدرهم الإماراتي على أرباح وحقوق مساهمي المجموعة للتغير المحتمل إلى حد معقول بنسبة 5% مقابل العملات الأجنبية التالية، مع بقاء كافة المتغيرات الأخرى ثابتة. إن تعرض المجموعة لتغيرات العملات الأجنبية بالنسبة لكافة العملات الأخرى ليس جوهرياً.

	التأثير على حقوق المساهمين 2021 ألف درهم	التأثير على حقوق المساهمين 2020 ألف درهم
جنيه مصري	45.724	-
يورو	(2.874)	-
جنيه إسترليني	25.369	-
درهم مغربي	20.015	-
أخرى	23.999	-

مخاطر الأسعار

تتعرض المجموعة إلى مخاطر أسعار الأوراق المالية المتداولة بسبب الاستثمارات المتداولة التي تحتفظ بها. بلغت محفظة استثمارات المجموعة المتداولة ما قيمته 3.033.225 ألف درهم (2020: 303.500 ألف درهم). في تاريخ التقارير المالية، إذا كانت أسعار الاستثمارات أعلى/أقل بنسبة 5% مع ثبات كافة المتغيرات، لارتفعت/انخفضت حقوق ملكية المجموعة وربحها وخسارتها كما يلي:

	2021 ألف درهم	2020 ألف درهم
التأثير على ربح المجموعة للسنة (زيادة / نقص)	96.017	3.429
التأثير على الدخل الشامل الآخر للمجموعة للسنة (زيادة / نقص)	55.645	11.746

مخاطر معدلات الفائدة

تتمثل مخاطر معدلات الفائدة في مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في معدلات الفائدة في السوق. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في معدلات الفائدة في السوق بشكل أساسي بقروض المجموعة التي تحمل معدلات فائدة متغيرة.

في 31 ديسمبر 2021، فيما لو كانت معدلات الفائدة على القروض أقل / أعلى بمقدار 100 نقطة أساس مع بقاء كافة المتغيرات الأخرى ثابتة، لارتفع أو انخفض ربح السنة بمبلغ 64.958 ألف درهم (2020: 10.884 ألف درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

41 إدارة المخاطر المالية (تتمة)

إدارة مخاطر السوق (تتمة)

عقود تبادل معدلات الفائدة

بموجب عقود تبادل معدلات الفائدة، توافق المجموعة على مبادلة الفرق بين مبالغ معدلات الفائدة الثابتة والعائمة المحتسبة على أساس المبالغ الأساسية الاسمية المتفق عليها. تُفكّن هذه العقود المجموعة من التخفيف من مخاطر تغير معدلات الفائدة على القيمة العادلة للديون الصادرة بمعدل ثابت وتعرضات التدفقات النقدية للديون الصادرة بمعدلات متغيرة. يتم تحديد القيمة العادلة لعقود تبادل معدلات الفائدة في تاريخ التقارير المالية عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية باستخدام المنحنيات في تاريخ التقارير المالية ومخاطر الائتمان المتأصلة في العقد، ويتم الإفصاح عنها أدناه.

يعتمد متوسط معدل الفائدة على الأرصدة القائمة في نهاية السنة المالية.

يتم تسوية عقود تبادل معدلات الفائدة على أساس ربع سنوي، إن المعدل العائم لعقود تبادل معدلات الفائدة هو معدل ليبور بالدولار الأمريكي لمدة 3 أشهر. سوف تقوم المجموعة بتسوية الفرق بين معدل الفائدة الثابت والعائم على أساس الصافي.

يوضح الجدول التالي مبالغ القيمة الاسمية والقيمة العادلة لعقود تبادل معدلات الفائدة في نهاية سنة التقارير المالية (2020: لا شيء):

المطلوبات	القيمة الاسمية ألف درهم	القيمة العادلة ألف دولار أمريكي	القيمة العادلة ألف درهم
2021			
الأداة رقم 1: القائمة وذات المعدلات المتغيرة (ليبور بالدولار الأمريكي لثلاثة أشهر) ذات المعدل الثابت (0.8%)	686.758	1.535	5.639
الأداة رقم 2: القائمة وذات المعدلات المتغيرة (ليبور بالدولار الأمريكي لثلاثة أشهر) ذات المعدل الثابت (4.27%)	553.605	-	39.925

إدارة مخاطر الائتمان

يتم إدارة مخاطر الائتمان على أساس المجموعة، باستثناء مخاطر الائتمان التي تتعلق بأرصدة الذمم المدينة. تكون كل شركة محلية مسؤولة عن إدارة وتحليل مخاطر الائتمان لكل من عملائهم الجدد قبل عرض شروط وأحكام الدفع الاعتيادية وأحكام التوصيل. تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يعادله والودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية بالإضافة إلى تعرضات الائتمان للعملاء، ويشمل ذلك المدينون القائمة والمعاملات الملتزم بها. على أساس كل حالة على حدة، يتم مراقبة استخدام حدود الائتمان بشكل دوري. إن سياسة المجموعة هي إيداع النقد وما يعادله والودائع القصيرة الأجل لدى بنوك ومؤسسات مالية ذات سمعة طيبة.

ليس هناك تركيزات جوهريّة لمخاطر الائتمان ضمن المجموعة. توجد سياسات مطبقة بهدف ضمان تقديم الخدمات إلى العملاء ذو تاريخ ائتماني مقبول. ينشأ تعرض المجموعة إلى مخاطر الائتمان من فشل الطرف المقابل، بأقصى تعرض مساوي للقيم المدرجة لهذه الأدوات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

41 إدارة المخاطر المالية (تتمة)

إدارة مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر عدم مقدرة المجموعة من الوفاء بمتطلبات التمويل. يتم مراقبة قائمة استحقاق المطلوبات المالية من قبل الإدارة لضمان الاحتفاظ بسيولة مناسبة.

يتم إعداد توقعات التدفقات النقدية في الشركات التشغيلية للمجموعة ويتم تجميعها من قبل الإدارة المالية للمجموعة. تقوم الإدارة المالية للمجموعة بمتابعة التوقعات المتداولة لمتطلبات سيولة المجموعة بهدف ضمان توفر نقد كافي لاستيفاء الاحتياجات التشغيلية مع الاحتفاظ بسقف كافي على تسهيلات الاقتراض الملتزم بها غير المسحوبة في كافة الأوقات بهدف عدم انتهاك المجموعة لحدود أو موثائق الاقتراض على أي من تسهيلات قروضها. تأخذ هذه التوقعات في الاحتساب خطة تمويل ديون المجموعة والامتنال بالمواثيق والامتنال بالأهداف المالية الداخلية في بيان المركز المالي الموحد.

يحلل الجدول التالي المطلوبات المالية للمجموعة ضمن مجموعات استحقاق ذات صلة بناءً على الفترة المتبقية بتاريخ التقارير المالية لتواريخ الاستحقاق التعاقدية. إن القيم المفصّل عنها في الجدول هي التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة:

عند الطلب ألف درهم	أقل من 3 أشهر ألف درهم	3 إلى 12 شهر ألف درهم	سنة إلى 5 سنوات ألف درهم	أكثر من 5 سنوات ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في 31 ديسمبر 2021					
363.124	444.045	915.457	5.578.441	1.778.211	9.079.278
323	33.925	76.140	359.479	988.701	1.458.568
723.356	1.036.683	381.089	34.302	-	2.175.430
-	-	1.007.072	-	-	1.007.072
-	26.005	-	19.559	-	45.564
-	9.430.152	208.282	40.560	-	9.678.994
الإجمالي					
1.086.803	10.970.810	2.588.040	6.032.341	2.766.912	23.444.906
في 31 ديسمبر 2020					
-	4.561	195.682	453.903	424.198	1.078.344
-	-	15.950	58.900	45.459	120.309
162.620	213.635	280.418	130.889	-	787.562
19.681	1.257.617	480.180	155.670	-	1.913.148
الإجمالي					
182.301	1.475.813	972.230	799.362	469.657	3.899.363

42 توزيعات الأرباح

تم الإعلان عن توزيعات أرباح عائدة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة والبالغة قيمتها 1.451.522 ألف درهم في عام 2021 (2020: لا شيء).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (تتمة)

31 ديسمبر 2021

43 معلومات المقارنة

إدارة مخاطر السيولة

تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة، حيثما كان ذلك ضرورياً، لتتوافق مع العرض المطبق في البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. لم يكن لعمليات إعادة التصنيف هذه أي تأثير على الربح أو حقوق الملكية المعلن عنها سابقاً للمجموعة.

44 الأحداث اللاحقة

بعد نهاية السنة، استحوذت المجموعة على الشركات التالية:

- (1) شركة إسمنت رأس الخيمة للاستثمار ش.م.ع – حصة ملكية بنسبة 51.5%
- (2) مجموعة أرينا للفعاليات بي إل سي – حصة ملكية بنسبة 70%
- (3) شركة أبوظبي للزيوت النباتية ذ.م.م – حصة ملكية بنسبة 75%
- (4) انفكتس للتجارة ش.م.ج – حصة ملكية بنسبة 25%
- (5) دبلو آي أو هودلينج ريستريكتد ليمتد – حصة ملكية بنسبة 51%
- (6) دبلو سولار للاستثمار ذ.م.م – حصة ملكية بنسبة 75%

وعلاوة على ذلك، بعد نهاية السنة، دخلت المجموعة في المعاملات التالية:

- (1) استثمار مبلغ بقيمة 1 مليار درهم في شركة أبوظبي للمشتقات الكيماوية آر إس سي المحدودة (تعزيز)
- (2) استثمار مبلغ بقيمة 1 مليار درهم في شركة أو سي آي للوقود النظيف المحدودة

بالإضافة إلى ذلك، أعلنت ألفا ظبي القابضة ش.م.ع (شركة تابعة للمجموعة) أنه سيتم دمج بعض الشركات بما في ذلك الشركات التابعة لها (إن وجدت) مع المجموعة لتوسيع الأنشطة الطبية للمجموعة. تشمل هذه الشركات:

- (1) شركة أبوظبي للخدمات الصحية ش.م.ع (صحة)
- (2) الشركة الوطنية للتأمين الصحي ش.م.ع (ضمان)
- (3) مجموعة عيادات ياس
- (4) مركز أبوظبي للخلايا الجذعية
- (5) ذا لايف كورنر ذ.م.م

المحتويات

- 5.1 نبذة عن الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في الشركة العالمية القابضة
- 5.2 البيئة
- 5.3 الأعمال الاجتماعية الأفراد
- 5.4 الحوكمة

5.0

نبذة عامة عن
المسؤولية البيئية
والاجتماعية والحوكمة

نبرة عن الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في الشركة العالمية القابضة

نبرة

يوثق هذا القسم أداء الاستدامة والالتزامات والأهداف الاستراتيجية للشركة العالمية القابضة فيما يتعلق بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات خلال الفترة من ١ يناير 2021 إلى 31 ديسمبر 2021 بغية دمج أفضل الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات عبر قطاعاتنا وشركاتنا التابعة.

ومن ثم، تتناول الشركة العالمية القابضة أداء الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات عبر قطاعاتها المتمثلة في قطاعات الغذاء والمرافق والصحة والعقارات ورأس المال على النحو المتضمن في أنشطة الشركات التابعة التالية:



المنتجات البلاستيكية:

تنتج المصانع ٠٠٤ مليون طن من البلاستيك سنوياً، ولكن يُعاد تدوير نسبة 15% من هذه الكمية فقط

يرد فيما يلي تفاصيل الجهود المبذولة لدعم المعايير والرؤى والأهداف الدولية والوطنية، شاملاً معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة ودليل الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لسوق أبوظبي للأوراق المالية ورؤية الإمارات العربية المتحدة لعام 2021.

تُرحب الشركة العالمية القابضة بأي ملاحظات أو استفسارات تتعلق بهذا التقرير على أي من قنوات التواصل التالية:



تضمين الاستدامة في استراتيجيتنا

تواصل الشركة العالمية القابضة حماية مصالح مساهميها مع حرصها على تكثيف الجهود وتنفيذ الاستراتيجيات لتعزيز القيمة المؤسسية. وعلى الرغم من الظروف العالمية المعاكسة الناتجة عن تفشي الجائحة الوبائية لفيروس كورونا المستجد 19، تابعت الشركة جهودها المضنية في تحقيق قيمة عالية للمساهمين في عامي 2020 و 2021.

خلال عام 2021، دمجتنا هدفنا وقيمنا وطموحنا في استراتيجياتنا وواصلنا سعيينا لتحقيق نمو مؤسسي مستدام طويل الأجل. وركزنا باهتمام على تحقيق أهدافنا للتنمية المستدامة والمساهمة في نمو اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة. تُقدم رؤية أبوظبي الاقتصادية لعام 2030 خطة طويلة الأجل لتنويع اقتصاد الإمارة وتقليل الاعتماد على صادرات النفط والغاز من منطلق تفضيل الاقتصاد القائم على المعرفة. وترمي رؤية أبوظبي لعام 2030 إلى تحقيق بعض الأهداف التالية:

- مواصلة تطوير أصول التعليم والرعاية الصحية والبنية التحتية المتميزة
- نمو قطاع خاص أكبر وأكثر تنوعاً
- تعظيم الاستفادة من موارد أبوظبي إلى الحد الأقصى
- تطوير اقتصاد قائم على المعرفة المستدامة

توائم الشركة العالمية القابضة أهدافها مع هذه الأهداف من خلال متابعة النمو في ثمانية قطاعات مختلفة، وهي القطاعات العقارية والرقمية والمرافق والصناعات والأغذية ورأس المال والصحة والتعليم.

هدفنا الأساسي هو تحسين صحة ورفاهية كل مجتمع نتطرق إليه

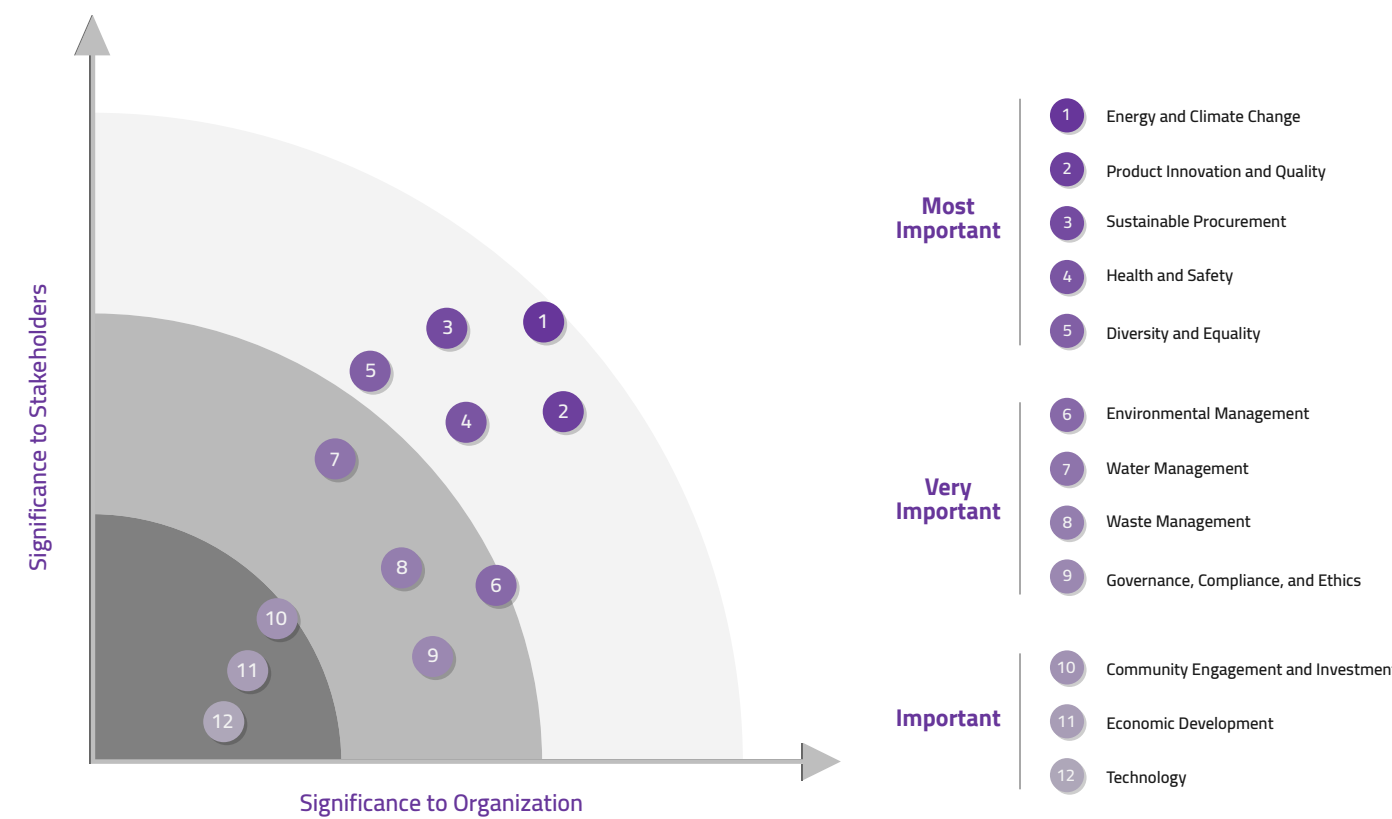
من خلال توسعنا في هذه المجالات. نطمح بنشاط إلى المساهمة في تكوين مجتمع وعالم حيث يتوفر فيه المساواة والإدماج للجميع. من خلال تعزيز ثقافة مؤسسية شاملة ومرحبة واستغلال تأثيرنا لتعزيز المساواة.

في شهر فبراير، سجلت الشركة العالمية القابضة قطاعاً جديداً مع التركيز على الاستثمارات في قطاع التعليم، وبالتالي دعم تطوير حكومة الإمارات العربية المتحدة لنظام تعليمي عالي الجودة. وبالمثل، تهدف استثماراتنا في مختلف الكيانات في صناعة الأغذية والمشروبات إلى دعم برنامج الأمن الغذائي لحكومة الإمارات العربية المتحدة.

أثبتت شركاتنا التابعة في مجال الرعاية الصحية أداءً ممتازاً في السنوات الأخيرة، ولا سيما من خلال دعمها لاستجابة حكومة الإمارات العربية المتحدة لفيروس كورونا المستجد 19 و زاولت ممارسات الابتكار لحماية المواطنين ودعم الهيئات الحكومية المحلية والاتحادية وتوفير المستشفيات الميدانية وحشد الفرق للتغلب على مجموعة متنوعة من التحديات.

أصبحت عوامل الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ضرورة لقدرتنا التنافسية وقدرتنا على توليد قيمة طويلة الأجل لأصحاب المصلحة. تتمثل استراتيجيتنا الاستثمارية في تضمين العوامل المرتبطة بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في استثماراتنا وتحليل الاستحواذ وعمليات صنع القرار. سنحقق ذلك من خلال إضافة منظور الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات إلى عملية الاستحواذ في مرحلة الفحص والعناية الواجبة. بالإضافة إلى ذلك، سنضمن اضطلاع شركاتنا التابعة بمراقبة وقياس تلك الممارسات والإبلاغ عنها لخفض تأثير عملياتها والمساعدة في تحقيق أهداف الاستدامة البيئية العالمية.





أصحاب المصلحة لدينا

بصفتنا شركة قابضة استثمارية إستراتيجية رائدة في مجموعة متنوعة من القطاعات في الشرق الأوسط، نحن مسؤولون أمام مجموعة متنوعة من أصحاب المصلحة، بما في ذلك شركائنا التابعة وموظفينا وشركائنا ومساهميننا ومستثمرينا وجهاتنا التنظيمية الحكومية بالإضافة إلى المتعاملين والمجتمعات. وبممتلك كل من أصحاب المصلحة المذكورين مجموعة محددة من الاهتمامات والتوقعات فيما يتعلق بأعمالنا. لهذا السبب، نمتلك عدة قنوات للمشاركة يمكن من خلالها الحصول على تعليقات وملاحظات أصحاب المصلحة. تُساهم مشاركتهم في توجيه نهجنا نحو الاستدامة والقضايا التي نركز عليها.

في الشركة العالمية القابضة، نشارك بصورة فعالة مع أصحاب المصلحة لتحديد وفهم أولوياتهم ومتطلباتهم والتعامل مع مخاطر وفرص الاستدامة المحتملة. يوضح الرسم البياني أدناه مجموعات أصحاب المصلحة الرئيسيين لدينا:



إطار عملنا للاستدامة

يغطي إطار عملنا للاستدامة اثني عشر (12) موضوعًا جوهريًا وهو مُخصص وفُوجِه لسد الفجوات وتأسيس الأعمال على نقاط القوة الحالية. تأسس إطار العمل المذكور على أربعة (4) ركائز تتفق مع مهمة الشركة وقيمها. وتشمل كل ركيزة الأنشطة المتعلقة بالمشاريع الحالية والمستقبلية التي تجسد التزامنا بالحد من بصمتنا وتأثيرنا الضار على البيئة مع تقديم قيمة لجميع أصحاب المصلحة.



تقييم أهميتنا الجوهرية

نواصل سعيًا بشكل مستمر لتحديد وإدارة المشكلات العالمية والإقليمية الحالية والناشئة التي تشكل مخاطر أو تقدم فرصًا لأعمالنا وأصحاب المصلحة الرئيسيين. بعد التحليل الشامل للأهمية الجوهرية للعام الماضي (لُرجى الاطلاع على التقرير السنوي لعام 2020)، قيمنا الموضوعات من حيث أهمية الأعمال بالإضافة إلى تأثيرها على الاقتصاد والمجتمع والبيئة. كما حددنا أيضًا اثني عشر (12) مشكلة جوهرية والتي، إذا أُدبرت بشكل غير صحيح، يمكن أن يكون لها تأثير مادي جوهري علينا وعلى شركائنا التابعة. عند إعداد تقرير

البيئةv

الإدارة البيئية

تدرك الشركة العالمية القابضة أهمية الإدارة البيئية والحاجة إلى تقليل الانبعاثات مع تعزيز النمو الاقتصادي في جميع عملياتنا وأنشطتنا. وبصفتها من الجهات الفاعلة الرئيسية التي تلعب دورًا مؤثرًا في اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة، تُمارس الشركة العالمية القابضة دورًا بالغ الأهمية في دعم جهود الدولة لمعالجة تغير المناخ مع تلبية توقعات المساهمين. لم تنجم أي وقائع بشأن عدم الامتثال للقوانين واللوائح البيئية في أي من الكيانات المدرجة في هذا التقرير.

التلوث. وتتفق سياستها تمامًا مع سياسة البيئة والصحة والسلامة في أبوظبي، والتي تسري على جميع موظفيها.

أسماك

تلتزم شركة أسماك بتنفيذ ودعم سياسة الصحة والسلامة والبيئة التي تم تطويرها وفقًا لمعيار الأيزو ١٠٠٥٤. وتُقلل الشركة من أثرها البيئي من خلال تنفيذ ممارسات منع التلوث. لضمان التحسين المستمر لنظام إدارة الصحة والسلامة المهنية، تطلع شركة أسماك بمراجعتها بشكل دوري للتأكد من بقائها «مناسبة للغرض» ومتابعتها بدقة في جميع أنحاء المنظمة.

المركزية للخيم

على الرغم من عدم وجود سياسة بيئية خاصة بها، إلا أن شركة المركزية للخيم تُكرس جهودها لاستهلاك أقل قدر ممكن من المياه وتقليل إنتاجها للنفايات.

بال كولينج القابضة

تسعى شركة بال كولينج القابضة باستمرار لتحقيق التميز المهني في قطاع تبريد المناطق من خلال اغتنام كل فرصة لتحسين ممارساتها التجارية وسجل الاستدامة، حيث ترمي إلى أن تصبح الشركة الرائدة في السوق في المنطقة. بالاستعانة بشركائها التابعة، تعمل الشركة على تحسين الكفاءة في أعمال تبريد المناطق من خلال سياسة الصحة والسلامة والبيئة ونظام الإدارة الراسخين تمامًا في عمليات الشركة. وتحافظ شركة بال كولينج القابضة على معايير الصحة والسلامة العالية البيئة وتحافظ على المواد القيمة والموارد الطبيعية كما تُحدد السياسات والإجراءات المتعلقة بإعادة تدوير المياه والنفايات وتلتزم بتنفيذها لخفض الطلب على الموارد وتقليل إنتاج النفايات. ألفا ظبي القابضة

تتمثل أولوية ألفا ظبي القابضة في تشغيل جميع قطاعات الأعمال بطريقة مسؤولة وخفض تأثيرها البيئي من خلال إنشاء أماكن عمل مستدامة وإدارة النفايات وتقليل استهلاك المياه والطاقة وحماية التنوع البيولوجي وغيرها من التدابير والإجراءات. طورت كل من الشركات التابعة لشركة ألفا ظبي القابضة سياسات وإجراءات وأنظمة لتحقيق إدارة بيئية قوية تعتمد على أنشطتها. تعتبر عمليات التدقيق المنتظمة والمراقبة المستمرة والقياس والإبلاغ عن التأثيرات البيئية أدوات أساسية لضمان الامتثال وتحقيق التطور. أضافت جميع الكيانات التابعة لمجموعة ألفا ظبي القابضة مبادرات للتحول إلى العمل الإلكتروني دون استخدام الوثائق الورقية.



طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق

تعمل طموح بالتعاون مع شركة آر آر لإدارة المرافق لاستخدام أنظمة وسياسات الإدارة البيئية المشتركة. تعتمد الأنظمة على إدارة الموارد الطبيعية والتلوث والنفايات. وتتبع جميع عمليات طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق اللوائح المحلية والوطنية التي أقرها مركز أبوظبي لإدارة النفايات (تدوير) ومركز أبوظبي للصحة المهنية (أوشاد)، فضلًا عن المعايير الدولية الأخرى للحد من التأثير البيئي فضلًا عن استخدام الموارد الطبيعية بكفاءة وخفض إنتاج النفايات وإعادة تدويرها. ينقسم نظام الإدارة البيئية لشركة آر آر لإدارة المرافق إلى ثلاث فئات: إدارة الموارد الطبيعية وإدارة التلوث وإدارة النفايات. وينطبق نظام الإدارة والتعامل البيئي على كافة المرافق والموظفين والمقاولين من الباطن العاملين في الموقع.

العجبان

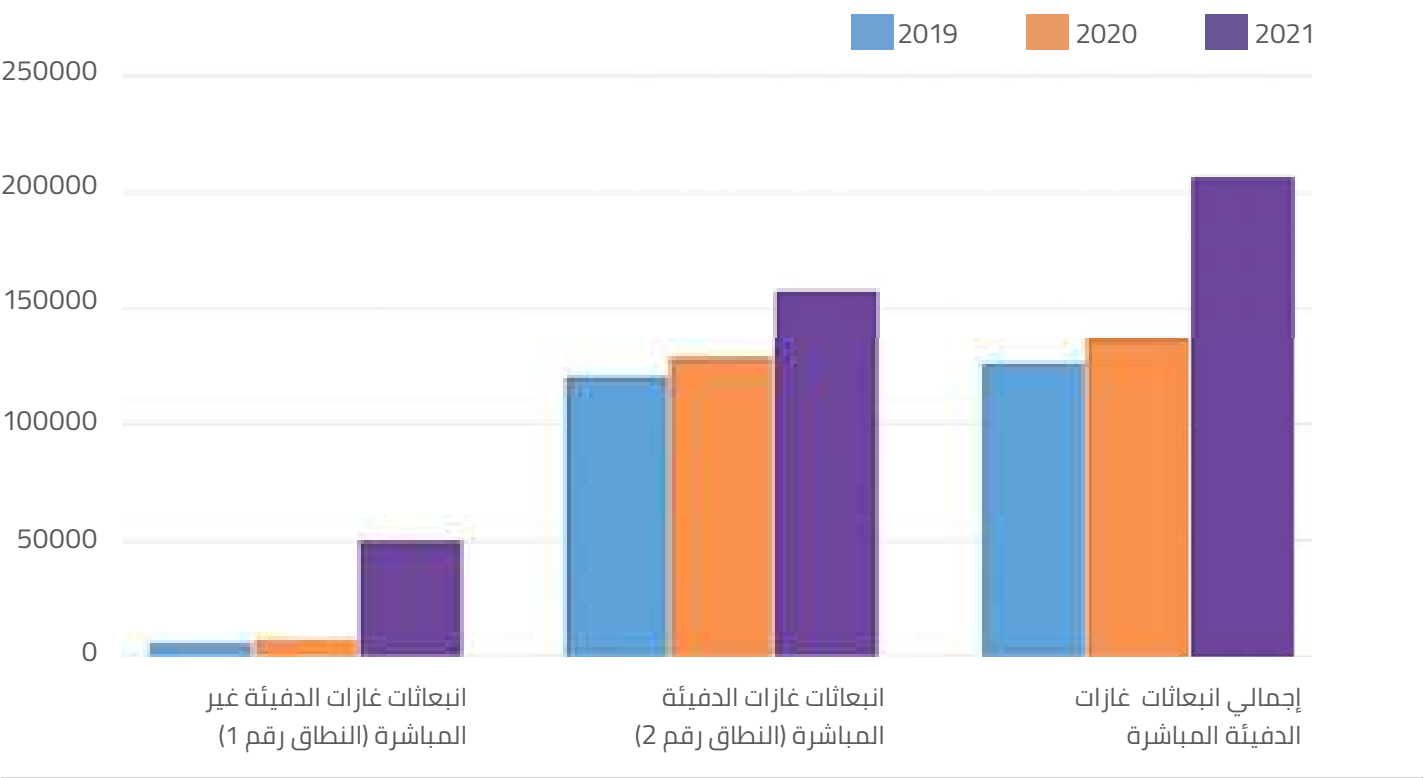
تلتزم شركة العجبان بشكل استباقي بسياسة الصحة والسلامة المهنية والبيئة الخاصة بها مع تحقيق الامتثال لها عند ممارستها كافة أعمالها التشغيلية. أضيف إلى ذلك التزامها بتقليل الأثر البيئي لعملياتها والتركيز على حماية البيئة والحفاظ على الموارد ومنع

نبذة عن الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في الشركة العالمية القابضة

نظمت الشركة العالمية القابضة التزاماتها بتحقيق رفاهية وحماية الكوكب بطريقة فائقة الدقة من خلال تبني الشعور بالمسؤولية تجاه البيئة والذي هو أعمق من مجرد تلبية القوانين واللوائح. نظرًا للطبيعة القائمة على الاستخدام المكثف للطاقة في العديد من أسواقنا العمودية، تعد إدارة الطاقة الفعالة أمرًا بالغ الأهمية للحفاظ على عمل مستدام يوفر عوائد مربحة من خلال خفض تكاليف الإنتاج والنفقات العامة مع تقليل تأثير العمليات التشغيلية على البيئة. بالتعاون مع شركائنا التابعة، نسعى جاهدين لاستهلاك الطاقة بشكل مسؤول والمساعدة في تقليل انبعاثات غازات الدفيئة. نفذت شركتي بال كولينج وأسماك أنشطة تركيب أنظمة الطاقة الضوئية الفولطية في مقرات أعمالها لخفض الاعتماد على الكهرباء التي توفرها الشبكة، والتي يتم توليدها في الغالب عن طريق حرق الوقود الأحفوري. تُمكن حلول الطاقة الضوئية الفولطية شركة أسماك وبال كولينج من توليد واستخدام كهرباء خالية من الكربون في عملياتها التشغيلية.

والبيئة	2019	2020	2021
الاستهلاك المباشر للطاقة			
استهلاك البنزين نتيجة العمليات التشغيلية والمركبات (لتر) (سوق أبوظبي للأوراق المالية ب3)	215,406 أسماك، العجبان، المركزية للخيم	672,868 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة	2,955,685 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة، شركة آر آر لإدارة المرافق، ألفا ظبي القابضة
استهلاك وقود الديزل نتيجة العمليات التشغيلية والمركبات (لتر) (سوق أبوظبي للأوراق المالية ب3)	2,093,623 أسماك، العجبان	2,258,604 أسماك، العجبان	16,443,483 أسماك، العجبان، ألفا ظبي القابضة
إجمالي الاستهلاك المباشر للطاقة (جيجا جول)	86,925 أسماك، العجبان، المركزية للخيم	672,868 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة	725,937 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة، شركة آر آر لإدارة المرافق، ألفا ظبي القابضة
الاستهلاك غير المباشر للطاقة			
استهلاك الطاقة الكهربائية – المكاتب ومناطق التخزين والمرافق وغيرها (كيلو واط. ساعة) (سوق أبوظبي للأوراق المالية ب3)	192,334,601 أسماك، العجبان، بال كولينج القابضة	43,800 أسماك	323,000 أسماك، بال كولينج القابضة
استهلاك الطاقة المتجددة – المكاتب ومناطق التخزين والمرافق وغيرها (كيلو واط. ساعة) (سوق أبوظبي للأوراق المالية ب3)	0	672,868 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة	2,955,685 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة، شركة آر آر لإدارة المرافق، ألفا ظبي القابضة
الانبعاثات			
كثافة غازات الدفيئة (الأطنان المترية من مكافئ ثاني أكسيد الكربون لكل موظف)	158 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة	113 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة، شركة آر آر لإدارة المرافق	9 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة، شركة آر آر لإدارة المرافق، ألفا ظبي القابضة

لى مدار السنين، ارتفع معدل استهلاك الطاقة في أسواقنا العمودية بشكل طبيعي بالتوازي مع توسع أنشطة أعمالنا، مما أدى إلى زيادة انبعاثات غازات الدفيئة. يوضح مؤشر كثافة غازات الدفيئة انبعاثاتنا لكل موظف ويوضح استهلاكنا المباشر وغير المباشر للطاقة. وللتخفيف من ذلك، شهد عام 2021 احتساب كثافة الانبعاث لتسعة (9) أطنان متريّة من مكافئ ثاني أكسيد الكربون، وهو ما يمثل انخفاضًا بنسبة 92% عن قيمة العام السابق.



في عام 2019، تشمل البيانات شركة أسماك والعجبان وبال كولينج القابضة وفي عام 2020، تشمل البيانات شركة أسماك والعجبان والمركزية للخيم والوطنية للتموين وبال كولينج القابضة وآر آر لإدارة المرافق، وفي عام 2021، تشمل البيانات شركة أسماك والعجبان والمركزية للخيم والوطنية للتموين وبال كولينج القابضة وآر آر لإدارة المرافق وألفا ظبي القابضة. يُرجى الاطلاع على جدول استهلاك الطاقة للحصول على تفاصيل حول البيانات المدرجة في الرسم البياني لانبعاثات غازات الدفيئة.

طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق

تعمل شركتي طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق في المرافق الحكومية ولا يمكنها الوصول إلى بيانات استهلاك الطاقة. على الرغم من ذلك، تطلع الشركة بتطوير أنظمة تسجيل لقياس ومراقبة استهلاك الطاقة والبيانات المستخدمة لتطوير خطط للحفاظ على الطاقة. من الآن فصاعدًا، تشمل هذه الخطط تركيب المعدات والتراكيب الموفرة للطاقة وفحص وصيانة جميع المعدات الكهربائية وتثقيف جميع أصحاب المصلحة حول الاستخدام المسؤول للكهرباء وإعادة تجهيز وحدات تكييف الهواء بمبردات غير مستنفدة للأوزون.

العجبان

تسعى شركة العجبان لتنفيذ سلسلة من المبادرات الإستراتيجية لتقليل استهلاك الطاقة لعملياته. وتشمل المبادرات استخدام مصابيح الليد « الثنائي الباعث للضوء» منخفضة الطاقة في مزارعها ومكاتبها وتشجيع الموظفين على تقليل استهلاكهم للطاقة.

بال كولينج القابضة

منذ عام 2019، أدى المتوسط السنوي للكفاءات الكهربائية في جميع محطات تبريد المناطق إلى تحسين مؤشر الأداء الرئيسي الذي حددته وزارة الطاقة في أبوظبي. بالإضافة إلى ذلك، تتمتع محطات تبريد المناطق بالموثوقية بنسبة 99.9%، متجاوزة مرة أخرى مؤشر الأداء الرئيسي 99.5% الذي حددته وزارة الطاقة. اتخذت الشركة خطوات لتحسين موثوقية الخدمة والكفاءة التشغيلية التي تؤدي في النهاية إلى تقليل استهلاك الطاقة والانبعاثات وتضمن ذلك التواصل مع مصنعي المبردات لضمان استخدام جميع المبردات بأكثر الطرق فعالية ممكنة، وتشغيل أبراج تبريد إضافية بسرعات مروحة منخفضة والعمل مع العملاء لتحديد درجات حرارة المياه المثلى.
لأغراض زيادة تعزيز الاستدامة التشغيلية، اضطلعت شركة بال كولينج القابضة بنشر محطة للطاقة الشمسية الكهروضوئية مثبتة على الأسطح بقدرة ذروة قدرها 50 كيلو وات في أحد منشآت تبريد المناطق، مما أدى بدوره إلى خفض الطلب على الكهرباء التي توفرها الشبكة. علاوةً على ذلك، استثمرت شركة بال كولينج القابضة في تطوير نظام حديث لتخزين طاقة البطارية القصوى بقدرة 100 كيلو واط. ساعة كمشروع تجريبي لدعم الإمداد المتقطع المحتمل من محطات الطاقة الضوئية الفولطية خلال النهار واستخدامها أثناء الليل. ستوفر الدراسة نظرة ثاقبة لموثوقية هذا النوع من أنظمة الطاقة المتجددة.

أدى نظام تبريد المناطق إلى خفض معدل انبعاثات ثاني أكسيد الكربون إلى أكثر من النصف مقارنة بالتبريد التقليدي، حيث تُترجم كفاءة الطاقة الأكبر إلى انبعاثات أقل. في إطار الجهود المبذولة للحد من الانبعاثات بشكل أكبر، ستنشر محطات تبريد المناطق الجديدة التابعة لشركة بال كولينج القابضة في كل من مرحلتي التصميم والبناء بنشر مبردات الهيدروفلورووليفينات والتي لها قدرة على عدم استنفاد الأوزون وإمكانية الاحترار العالمي المنخفضة للغاية مما يعني أن لها أقل تأثير ممكن على ظاهرة الاحتباس الحراري.

ألفا ظبي القابضة

تمارس شركة ألفا ظبي القابضة واجبها إزاء دعم طموحات دولة الإمارات العربية المتحدة المتعلقة بالحد تمامًا من الانبعاثات لتصل إلى الصفر وتسريع الانتقال إلى نظام طاقة ميسور التكلفة وموثوق ومستدام. إن الاستثمار في تقنيات الطاقة المتجددة والنظيفة والبنية التحتية جزءًا أساسيًا من مهمة الشركة ورؤيتها. وترد أحد الأمثلة على هذا الاستثمار في شراكة الشركة مع شركة أبوظبي التنموية القابضة لاستثمار 375 مليون دولار أمريكي في شركة أو سي آي إن في ومقرها هولندا لتطوير استخدام الميثانول كوقود نظيف قائم على الهيدروجين. استحوذت الشركات الإماراتية على حصة 15% في مجموعة أو سي آي للإيثانول والتي سيتم تأسيسها في أبوظبي. بالإضافة إلى التطبيقات الأخرى، سيُستخدم الميثانول الذي ينتجه المشروع الجديد لأغراض التخلص من استخدام الكربون في صناعة النقل البحري.

وما برحت شركة ألفا ظبي القابضة تضع ضمن أولوياتها الإستراتيجية إدارة وتقليل انبعاثات غازات الدفيئة للمجموعة، بالإضافة إلى سلسلة القيمة الخاصة بها. وتضطلع بعض شركاتها التابعة وهي شركة تروجان القابضة وشركة الجرافات البحرية الوطنية بحساب انبعاثاتها الخاصة، لذلك وحدت شركة ألفا ظبي القابضة بياناتها لضمان تطبيق نفس المنهجية باستمرار عبر المجموعة. سيساعد هذا الأمر على تتبع التقدم المستقبلي. وتحدد انبعاثات ألفا ظبي القابضة في عام 2021، وهو العام الذي تأسست فيه المجموعة، كمقدار أساسي يتم مقارنة الانبعاثات المستقبلية به.

إدارة المياه

ترمي الشركة العالمية القابضة إلى خفض استهلاك المياه وزيادة كفاءة استخدامها وضمان بقاء الممرات المائية نظيفة من خلال المعالجة التشغيلية لمياه الصرف الصحي. نحن ملتزمون بتطوير ونشر حلول استهلاك المياه المستدامة التي تقلل من تأثيرنا على البيئة مع الاستمرار في تقديم مستويات عالية من الجودة في المنتجات والخدمات التي نقدمها. من خلال أعمالنا لتبريد المناطق، تعتبر المياه هي أصولنا الرئيسية التي نملكها. في هذا الصدد، تابعت بال كولينج القابضة تنفيذ مبادرات البحث والتطوير لزيادة الإنتاجية وتحسين كفاءة المياه والطاقة لتصميمات محطات تبريد المناطق الخاصة بها للتخفيف من كيفية زيادة استهلاكنا السنوي للمياه على مر السنين بسبب نمو أعمالنا. كدليل على التزامهم بحماية الموارد الطبيعية، واصلت شركاتنا التابعة، أسماك والعجبان، وهما شركات تستخدم المياه بكميات كبيرة، إعادة استخدام مياه الصرف لتقليل استهلاك المياه. زادت كمية المياه العادمة المعاد استخدامها بشكل مطرد عامًا بعد عام، بما يتناسب مع نمو وتطور كل من شركة أسماك والعجبان وبال كولينج القابضة.

إدارة المياه	2019	2020	2021
إجمالي استهلاك المياه (م3)	176,238 أسماك، العجبان، بال كولينج القابضة	262,297 أسماك، العجبان، المركزية للخيم , أيبكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة	278,997 أسماك، العجبان، المركزية للخيم , أيبكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة، ألفا ظبي القابضة
كثافة استهلاك المياه (م3/موظف) (سوق أبوظبي للأوراق المالية ب7)	2,166 أسماك، العجبان، بال كولينج القابضة	1,482 أسماك، العجبان، المركزية للخيم , أيبكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة	193 أسماك، العجبان، المركزية للخيم , أيبكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة، ألفا ظبي القابضة
الحجم الإجمالي للمياه العادمة الناتجة (م3)	86,925 العجبان، بال كولينج القابضة	672,868 أسماك، العجبان، شركة آر آر لإدارة المرافق، بال كولينج القابضة	725,937 أسماك، العجبان، شركة آر آر لإدارة المرافق، بال كولينج القابضة
الحجم الإجمالي للمياه العادمة المعاد استخدامها (م3)	39,600 العجبان	56,011 أسماك، العجبان	59,200 أسماك، العجبان

طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق

تعمل شركة طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق على تقليل استهلاك المياه وتضع في اعتبارها الحفاظ على المياه للأجيال القادمة. كما ذكرنا سابقًا، تدبر شركة طموح مرفقًا حكوميًا، مما يعني أن بيانات استهلاك المياه غير متاحة بشكل مباشر لها، ومع ذلك، تظل ملتزمة بالمحافظة على المياه. تعمل شركة آر آر لإدارة المرافق بالتوافق مع السياسات البيئية ودليل نظام إدارة التشغيل الخاص بها لإدارة المرافق.

نفذت الشركة سلسلة من العمليات وأنظمة المراقبة لتحسين ترشيد استهلاك المياه. يتضمن ذلك إنشاء تحليل للحفاظ على المياه (لتقييم أفكار وأساليب ومعدات الحفاظ) وتهيئة الموظفين والمقاولين من الباطن والزوار حول أهمية الحفاظ على المياه، وتصميم أنظمة الري الخاصة بهم لتحقيق أقصى قدر من الكفاءة.

العجبان

يتضمن التزام شركة العجبان باستخدام الموارد الطبيعية بكفاءة مبادرات تقليل استخدام المياه وإعادة تدوير المياه المستعملة. وتُشغل الشركة محطة لمعالجة المياه بسعة 1,200 م3/ يوم أو 10 م3/ساعة. تخضع المياه العادمة للمعالجة في مجزر الشركة في منشأة المعالجة بحيث يمكن استخدامها بعد ذلك في الري الزراعي. في عام 2021، أعادت شركة العجبان تدوير 100% من المياه العادمة الناتجة عن عملياتها.

أسماك

تماشيًا مع سياسة البيئة والصحة والسلامة، تعمل شركة أسماك على الحد من استهلاك المياه عن طريق إعادة تدوير مياه الصرف الصحي. وأنشأت شركة أسماك محطة معالجة المياه العادمة لتوفير المياه المعالجة للتبريد والمراحيض والري. تلتزم الشركة بخفض استهلاك المياه في إطار جميع المساعي المستقبلية.

المركزية للخيم

على الرغم من عدم امتلاك شركة المركزية للخيم سياسة إدارة المياه الخاصة بها، إلا أنها تتبنى ثقافة الوعي التام عندما يتعلق الأمر بالاستخدام اليومي للمياه.

بال كولينج القابضة

كمورد للمياه المبردة للعلاء السكنيين والتجاربيين والصناعيين في أبوظبي لاستخدامها في أنظمة تكييف الهواء، تعد المياه عنصرًا حيويًا في عمليات شركة بال كولينج القابضة وتلتزم الشركة بالحفاظ عليها. تطلّع شركة بال كولينج القابضة بقياس استهلاك وجودة المياه لتلبية التزامات الامتثال ودعم تحسين العملية وتعزيز الأداء البيئي.

تدبر شركة بال كولينج القابضة عملياتها التشغيلية من خلال تصريح بيئي يتم الحصول عليه سنويًا من السلطة المحلية، هيئة البيئة – أبوظبي بما يضمن توافق مياه الهدر من برج التبريد الخاص بها مع معايير وأنظمة السلطة. لم تنشأ أي حوادث عدم امتثال للقوانين واللوائح البيئية.

لتحسين استهلاك المياه والطاقة إلى الحد الأقصى، اضطلعت شركة بال كولينج القابضة بزيادة دورات التركيز لأنظمة مياه المكثف ذات الحلقة المفتوحة من خلال مراقبة موصلية المياه الموردة من شركة أبوظبي للتوزيع مع ضبط موصلية مياه الهدر وفقًا لذلك. ينتج عن ذلك متطلبات أقل من المياه التعويضية التكميلية. منذ عام 2019، زادت كفاءة استخدام المياه بشكل عام في جميع محطات تبريد المناطق الخمس.

بالإضافة إلى ذلك، تجمع شركة بال كولينج القابضة المياه المتكثفة من أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء لمباني مارينا سكوير في أبوظبي. يتم تحويل المياه المستعادة إلى إحدى محطات تبريد المناطق في تطوير طموح حيث تُستخدم كمياه تكميلية لبرج التبريد. في عام 2021، بلغ إجمالي مياه المكثفات المستعادة 27,284 م3. يقلل الماء المتكثف من الحاجة إلى استخدام مياه الشرب كمياه تكميلية لبرج التبريد.

بالإضافة إلى ذلك، ثبتت شركة بال كولينج القابضة منشأة للتناضح العكسي مثبتة على مزلفة في أحد مواقع تبريد المناطق لأغراض تجريبية. الهدف من محطة التناضح العكسي هو استعادة المياه من برج التبريد لزيادة الكفاءة وتحقيق وفورات في التكلفة. ضُمت محطة التناضح العكسي لتحقيق استخلاص المياه بنسبة 50% مع تحقيق أقصى إنتاج لحصيلة تنقية المياه بمعدل 57,600 جالون في اليوم.

كان المتوسط السنوي لكفاءة طاقة المياه لجميع محطات التبريد المركزية التابعة لشركة بال كولينج القابضة 1.817 جالون أمريكي/ طن تبريدي. ساعة (6.87 لتر/ طن تبريدي. ساعة) والذي تجاوز مؤشر الأداء الرئيسي بقيمة 2.16 جالون أمريكي/ طن تبريدي. ساعة (8.19 لتر/ طن تبريدي. ساعة) المُحدد من قبل وزارة الطاقة. في المستقبل، تخطط شركة بال كولينج القابضة لمعالجة مياه الهدر من برج التبريد لإعادة استخدامها، وإدخال محطات طاقة متجددة في مواقعها.

ألفا ظبي القابضة

تهدف كل من شركة تروجان القابضة وشركة الوطنية للمشاريع والتعمير وتروجان للمقاولات العامة إلى خفض استهلاك المياه إلى 2.6 م3 للفرد الواحد شهريًا. وتهدف تلك الشركات إلى تحقيق ذلك من خلال زيادة الوعي بشأن الحد من استهلاك المياه بين العمال في معسكرات العمل، ونشر محطات إعادة تدوير المياه في معسكرات العمل لإنتاج 30 لترًا من المياه الرمادية الخارجة من المغاسل وأحواض الاستحمام والغسالات والمصارف الأرضية يوميًا/ عامل بالإضافة إلى وجود خزانات مياه منفصلة لأغراض البناء والاستعانة بالعمال لإدارة استهلاك المياه بشكل أكثر كفاءة.

علاوةً على ذلك، تُسخر شركة براري للموارد الطبيعية أحدث التقنيات للحفاظ على الغابات والحياة البرية في أبوظبي وإدارتها. يركز قسم الأبحاث في شركة براري على إحراز تقدم في مجالات عدة مثل تكنولوجيا الري وإدارة المياه وتربية الأحياء المائية والطاقة البديلة وإعادة تدوير المياه، بينما يتعاون أيضًا مع مؤسسات التعليم العالي والبحث والتطوير المعترف بها دوليًا. يعد ضمان الاستخدام المسؤول لمياه الري جزءًا أساسيًا من جهود الشركة للحفاظ على البيئة من خلال إدارتها لعدد 40 غابة ومحميات تضم 12 مليون شجرة. وتطلّع شركة براري أيضًا بزراعة الشجيرات والأشجار المحلية في مشاتلها لدعم جهود حكومة أبوظبي لتحسين كفاءة استخدام المياه في المتنزهات والحدائق والمناطق الترفيهية.

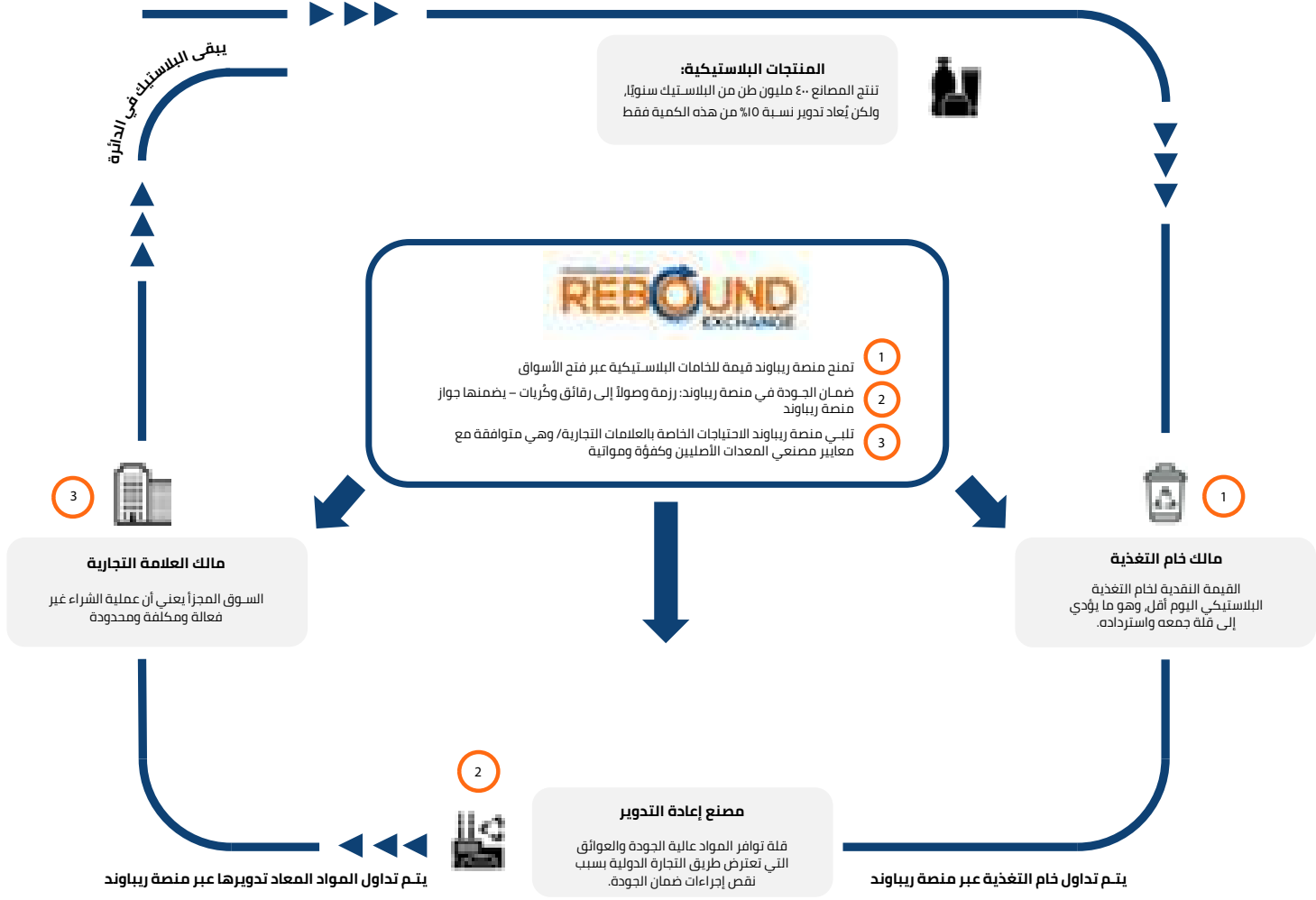
إدارة النفايات

تُدرّك الشركة العالمية القابضة تمامًا أهمية تقليل توليد النفايات وتجنب إرسال النفايات إلى مواقع دفن النفايات. على هذا النحو، تشارك جميع الشركات التابعة التزام الشركة بتنفيذ العمليات والأنظمة التي تقلل من توليد النفايات وتساهم في الاقتصاد الدائري. تُنتج النفايات بصورة حتمية من قبل شركائنا التابعة نظرًا لطبيعة عملها، ومع ذلك، تعمل الغالبية منهم مع شركات لإدارة النفايات تابعة لجهات خارجية لمعالجة النفايات وإعادة تدوير المواد متى وأينما كان ذلك ممكنًا. نظرًا لطبيعة عملها في علاج مرضى فيروس كورونا المستجد 19، ينتج عن شركة طموح نفايات خطيرة يتم التخلص منها بشكل مناسب. ارتفعت أرقام النفايات الإجمالية للمجموعة على مر السنين بسبب توسع أعمالها. أنتجت إعادة تدوير البلاستيك لشركة أسماك إجمالي 221 طنًا من المواد المعاد تدويرها في عام 2021. ونتيجة لذلك، تمكنت شركة أسماك من بيع الورق المعاد تدويره في عام 2021 بقيمة 75,871 درهمًا إماراتيًا بزيادة تقارب 50% عن الكمية التي تم بيعها في عام 2020.

توليد النفايات وإعادة تدويرها	2019	2020	2021
إجمالي النفايات غير الخطرة المتولدة (م3)	45 بال كولينج القابضة	4,938 الوطنية القابضة، بال كولينج القابضة، طموح	9220 طموح
إجمالي النفايات الخطرة المتولدة (م3)	2 طموح	15,682 طموح	29,792 طموح
النفايات المعاد تدويرها (متر طني)	0 أبيكس الوطنية للتموين	193 أبيكس الوطنية للتموين	1,380 أسماك، أبيكس الوطنية للتموين

- يُزهن التزام الشركة العالمية القابضة بالاستثمار في الأعمال المستدامة من خلال أحدث مساعي الشركة، حيث أسست شركة ريباوند، لإيجاد حل مبتكر للحد من التلوث البلاستيكي في العالم، وهو أحد أكثر التحديات البيئية تعقيدًا. عُينت هذه الشركة التابعة الجديدة لإطلاق منصة تحت اسم «ريباوند بلاستيك إكستشينج» في منتصف عام 2022، وهي منصة تداول عالمية مضمونة الجودة للمواد الأولية البلاستيكية تمكن المشتري والبائع من تداول البلاستيك المعاد تدويره بكفاءة. تهدف المنصة إلى زيادة كفاءة إعادة تدوير البلاستيك على نطاق واسع وتوفير فرص اقتصادية جديدة مع خفض تأثير التلوث البلاستيكي على كوكبنا، وخلق فرصة عمل عالمية بقيمة 56 مليار درهم إماراتي.
- استثمرت الشركة العالمية القابضة في منصة ريباوند بلاستيك إكستشينج لدعم إنشاء منصة تبادل مركزية يمكن الوصول إليها عالميًا للبلاستيك المعاد تدويره لإضفاء الطابع المهني على تجارة البلاستيك المعاد تدويره وتأمينها وتيسيرها وتوسيع نطاقها بالإضافة إلى توحيد المشتريين مع الموردين عبر الحدود.
- معالجة نقص معايير الجودة المعتمدة للبلاستيك المعاد تدويره، توفير سبل بسيطة تتسم بالشفافية للحصول على البلاستيك المعاد تدويره،
 - زيادة السيولة في سوق إعادة التدوير وتشجيع نمو التوريدات،
 - زيادة شفافية الأسعار في السوق مما يساعد بدوره على الحد من مخاطر الاستثمار في البنية التحتية لإعادة التدوير.

سيُشرك شركة « ريباوند بلاستيك إكستشينج» مختلف أصحاب المصلحة لضمان الثقة والأمن وخلق قيمة للاقتصاد والمجتمع.



طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق

بالتعاون مع شركة آر آر لإدارة المرافق، تركز طموح على خفض النفايات ومنع التلوث وتطبيق طرق عملية للتخلص من العناصر المولدة للنفايات واستبدالها في عملياتها. وحيثما لا تكون هذه الخيارات قابلة للتطبيق، تُطبق شركة ميدي كيو بالتعاون مع شركة آر آر لإدارة المرافق، القاعدة الرابعة «خفض وإعادة استخدام وإعادة تدوير واسترداد» التي أقرتها شركة تدوير: « خفض وإعادة استخدام وإعادة تدوير واسترداد». تضطلع شركة آر آر لإدارة المرافق بحملات لزيادة وعي الموظفين بأهمية تقليل النفايات عن طريق إعادة استخدام المنتجات غير الملوثة وإعادة تدويرها.

في عام 2021، تضاعفت النفايات الناتجة عن مرافق شركة آر آر لإدارة المرافق إلى ضعف ما كانت عليه في العام السابق بسبب زيادة عدد المرافق التي تديرها. تُفرز النفايات من أعمال طموح وتُرسَل إلى وجهتها عبر مجرى النفايات ووفقاً لخصائصها. لتسهيل عملية فصل النفايات، عينت شركة طموح، بالتعاون مع شركة آر آر لإدارة المرافق مقاولين من الباطن أكفاء، كما أنشأت مصانع نفايات ذات رموز ملونة حسب نوع النفايات. تُفصل جميع النفايات الناتجة من قبل المقاولين من الباطن وتوضع في مصائد مناسبة ليتم جمعها أو إرسالها للحرق. معظم النفايات الصادرة عن شركة طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق هي نفايات صلبة غير خطيرة. يُعاد تدوير جميع هذه النفايات والتخلص من أي نفايات خطيرة وطبية وفقاً للوائح النفايات واللوائح البيئية المحلية. تتعاون طموح مع شركة أبوظبي لخدمات الصرف الصحي أو غيرها من شركات تجميع مياه الصرف الصحي المعتمدة للتخلص من النفايات السائلة مثل مياه الصرف الصحي.

العجبان

وفقاً لسياستها البيئية، تستخدم شركة العجبان الأكياس القابلة للتحلل والكرتون الورقي لتعبئة منتجاتها، وكذلك المواد الكيميائية الصديقة للبيئة والزيوت المستخدمة في التنظيف والتعقيم والتشحيم في المزارع والمصانع. بالإضافة إلى ذلك، طورت شركة العجبان وحدة جديدة لبيع الدجاج بدون أكياس في صناديق بلاستيكية لتقليل استخدام الأكياس المصنوعة من المواد البلاستيكية عديدة الروابط والصواني البلاستيكية التي تستخدم لمرة واحدة. تشجع الشركة التواصل المتاح مع مورديها لتحسين كفاءة الموارد وتقليل توليد النفايات وعلى وجه الخصوص، تتعاون شركة العجبان مع موردي التعبئة والتغليف لضمان إمكانية إعادة تدوير مواد التعبئة والتغليف وإعادة استخدامها في منشآتهم.

أسماك

اضطلعت شركة أسماك بتنفيذ أفضل الممارسات الصناعية لتحسين عملية الإنتاج. أدى ذلك بدوره إلى زيادة الإنتاج وخفض إنتاج النفايات. تستخدم شركة أسماك صناديق من الستايروفوم صديقة البيئة لتغليف المنتجات، كما قامت بتثبيت ضاغط عديد البوليستيرين في مرافقها مما يسمح لها بإعادة تدوير ما يصل إلى تسعة أطنان من البوليستيرين شهريًا. أبرمت شركة أسماك اتفاقية مع شركة لإعادة تدوير مواد الكرتون والورق المقوى والبوليستيرين لإعادة استخدامها في عملياتها وتغليف المنتجات. حولت أسماك 240.9 طنًا من الورق المقوى والكرتون

الأعمال الاجتماعية

الأفراد

يلتزم موظفينا بامتلاك المعرفة والمهارات والعمل بتفاني وهي المقاوّمات المشكّلة لأساس نجاحنا. طموحنا هو توفير أفضل بيئات العمل والموارد لتعزيز مهاراتهم وجذب المواهب الذين يشاركوننا قيمنا من جميع أنحاء العمل واستبقائهم والاحتفاظ بهم. من خلال تعزيز تكافؤ الفرص داخل الشركة العالمية القابضة، نوفر لموظفينا بيئة عمل آمنة وصحية وشاملة ونشجع ثقافة التواصل بشفافية. نحن ملتزمون بمواصلة جهودنا لدعم المجتمعات التي نعمل فيها من خلال الحد من عدم المساواة ودعم مبادرات التوطين والمساهمة في التنمية الاجتماعية للمجتمعات المحلية.

المسائل المادية الخاضعة للتغطية		الصحة والسلامة التنوع والمساواة الاستثمار والمشاركة المجتمعية	
محاور رؤية الإمارات العربية المتحدة		الاقتصاد المعرفي التنافسي	مجتمع متماسك وهوية محافظ عليها
أهداف التنمية المستدامة		الصحة الجيدة والرفاهية	المساواة بين الجنسين
		عمل لائق ونمو اقتصادي	الحد من عدم المساواة



بال كولينج القابضة

تمتلك شركة بال كولينج خطة مخصصة لإدارة النفايات والتخلص من مواد النفايات وفقاً للوائح المحلية وتغطي خطة إدارة النفايات المذكورة جميع أنواع النفايات التي يمكن أن تكون ضارة بالناس والبيئة والتنوع البيولوجي. بالإضافة إلى ذلك، طُورت إجراءات لجمع النفايات المتولدة في مواقع بال كولينج القابضة والتخلص منها، ودائماً ما يتم النظر في إدارة النفايات في المرحلة النظرية المفاهيمية عند بدء أي نشاط تجاري جديد. خطة إدارة النفايات عبارة عن خطة شاملة تغطي كل شيء متضمناً تعريف النفايات وتصنيفها وجمعها ونقلها والتخلص منها. تضمن بال كولينج القابضة دراية موظفيها بسياساتها للحد من إنتاج النفايات من خلال توفير التدريب المنتظم.

ألفا ظبي القابضة

جعلت شركتي الوطنية للمشاريع والتعمير وترويجان للمقاولات العامة التابعتين لشركة ألفا ظبي القابضة من أولوياتها إنتاج أقل قدر ممكن من النفايات في مواقع البناء. وتخضع أي نفايات صادرة للتقييم من حيث إمكانية إعادة تدويرها. وتُقدم «تدوير» نظاماً متقدماً يسمح للشركات بمراقبة وتتبع نوع وكمية النفايات التي يتم إنتاجها بكفاءة في أي وقت. يتم بعد ذلك فصل النفايات يدوياً من قبل موظفين مدربين في موقع مصدر هذه النفايات. وبالنسبة للنوع الرئيسي للنفايات الناتجة، فهي الخرسانة بالإضافة إلى الخشب والورق. تُرسل الخرسانة إلى منشأة إعادة التدوير حيث يتم سحقها وإعادة استخدامها في إنتاج الأسفلت أو الخرسانة الجديدة. تهدف شركتي الوطنية للمشاريع والتعمير وترويجان للمقاولات العامة إلى إعادة تدوير 82% على الأقل من النفايات التي تنتجها شركاتهم..

ومواد البوليسترين من مكبات النفايات في عام 2021. أدى ذلك بدوره إلى خفض التلوث بما يعادل 714.69 مليون طن من ثاني أكسيد الكربون وتوفير الطاقة بمقدار 44,114.41 مليون وحدة حرارية بريطانية. علاوة على ذلك، أنتجت شركة أسماك إجمالي 221 طناً من المواد البلاستيكية المعاد تدويرها في عام 2021. ونتيجة لعمليات إعادة التدوير، باعت الشركة ما قيمته 75,871 درهماً إماراتياً من الورق المعاد تدويره، بزيادة تقارب 50% عن مبيعات عام 2020.

تتكون المخلفات الثانوية لشركة أسماك بشكل أساسي من مواد عضوية على شكل بقايا جيف الأسماك الميتة. ويُرسل جزء من هذه النفايات إلى الموردين لاستخدامهم كعلف بينما يُرسل الباقي إلى البلدية المحلية لإعادة تدويرها مرة أخرى. من خلال هذه العمليات، تقدم أسماك مساهمات في الاقتصاد الدائري عن طريق تقليل الخسائر في سلسلة القيمة ولا تتولد أي مواد خطرة في الموقع من خلال العمليات التشغيلية لشركة أسماك.

ايبكس الوطنية للتموين

تلتزم شركة ايبكس الوطنية للتموين بتقليل وإدارة وتخزين ونقل النفايات الناتجة عن عملياتها والتخلص منها بطرق صديقة للبيئة. تمتلك شركة ايبكس الوطنية للتموين سياسة شاملة (المرجع: ANC/IMS/PR49) تهدف إلى تقليل الطعام والنفايات العامة الناتجة عن مطابخها وتستعين الشركة بشركة لإدارة النفايات تابعة لطرف ثالث لجمع كل نفايات زيت الطهي والورق المقوى لمعالجتها وإعادة تدويرها.

الصحة والسلامة

في الشركة العالمية القابضة، تمثل صحة وسلامة الموظفين والمقاولين والزوار أولوية قصوى.

نخلق بيئة عمل آمنة تتوافق مع ممارسات وقوانين ومعايير العمل الآمنة.

يخضع موظفينا لاختبارات تفاعل البوليميراز المتسلسل ثلاث (3) مرات أسبوعياً ونوفر لهم فرصة التطعيم ضد فيروس كورونا المستجد 19 في العمل.

بالنظر إلى طبيعة أعمال شركة طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق، يتعامل الموظفون عن كثب مع مرضى فيروس كورونا المستجد 19 حيث سجلت الشركات أعلى مُعدل لفترات توقف الموظفين عن العمل في 2021.

القطاعات الحاصلة على شهادة تقييم الصحة والسلامة المهنية للصحة 45001:2018 والسلامة المهنية				القطاعات الحاصلة على شهادة تقييم الصحة والسلامة المهنية للصحة 45001:2018 والسلامة المهنية
سجلت الشركات				طموح
إجمالي ساعات عمل الموظف (معيار سوق أبوظبي للأوراق المالية #س7)				شركة آر آر لإدارة المرافق
إجمالي ساعات عمل المقاول				المركزية للخيم
الوفيات بين الموظفين (العدد) (معيار سوق أبوظبي للأوراق المالية س7)				ألفا ظبي
إجمالي إصابات الموظف القابلة للتسجيل (العدد) (معيار سوق أبوظبي للأوراق المالية س7)				سجلت الشركات
الوقت الضائع إثر توقف الموظف عن العمل بسبب الإصابات (العدد) (معيار سوق أبوظبي للأوراق المالية س7)				2019
				2020
				2021
3,109,982				80,474,355
العجمان، المركزية للخيم، طموح، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة				العجمان، المركزية للخيم، طموح، أبيكس الوطنية للتموين، بال كولينج القابضة
27,160				7,212,258
بال كولينج القابضة				بال كولينج القابضة، أبيكس الوطنية للتموين، طموح
0				0
4				10
أسماك، بال كولينج القابضة				أسماك، أبيكس الوطنية للتموين، طموح، بال كولينج القابضة
6				424
أسماك				أسماك، شركة آر آر لإدارة المرافق، طموح
877				أسماك، شركة آر آر لإدارة المرافق، أبيكس الوطنية للتموين، طموح

طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق

تلتزم طموح، بالتعاون مع شركة شركة آر آر لإدارة المرافق بتوفير بيئة آمنة للموظفين والزوار والمستأجرين التجاريين والمقاولين. باعتبارها مقدم رعاية صحية تُقدم خدمات علاج مرضى فيروس كورونا المستجد 19 بشكل أساسي، تركز طموح على تدريب المنتسبين والمتطوعين على احترام ممارسات السلامة واتخاذ الإجراءات الاحترازية المناسبة أثناء وبعد ساعات العمل. بدأ كل من طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق إقرار مبادئ توجيهية شاملة تتعلق بالصحة والسلامة.

تلتزم طموح بالتعاون مع إدارة منشأتها بتوفير بيئات آمنة للموظفين والزوار والمستأجرين التجاريين والمقاولين في مواقعهم الخاصة أو في مواقع عملائها من خلال الوسائل التالية:

1. إنشاء برنامج لتوفير بيئة عمل آمنة وصحية.
2. تأسيس فريق إداري للإشراف على إدارة وضمان الكفاءة في التعامل مع المواد الخطرة، واستخدام معدات الحماية الشخصية والاستجابة للطوارئ، والوفاء بواجبات ومسؤوليات الموظفين والمقاولين وتدريب الموظفين فيما يتعلق بالممارسات والإجراءات الآمنة.
3. عقد اجتماعات السلامة الشهرية لمناقشة ومراجعة الأداء وتحديد مجالات التحسين.
4. تقديم التقارير بشأن الوقائع والحوادث المتعلقة بالسلطات التنظيمية في القطاع المناسب.
5. توفير المرافق المناسبة وضمان توفير معدات الوقاية الشخصية لجميع الموظفين.
6. إجراء عمليات فحص الوثائق.
7. التأكد من تعريف وإبلاغ جميع الموظفين عن المخاطر.
8. وقف العمل عند تحديد وجود أي ظروف خطرة أو عند توقف الموظفين والمقاولين عن استخدام معدات الحماية الشخصية.
9. التحقيق في أي حوادث ووقائع وحوادث وشيكة بناءً على طلب مسؤول الصحة والسلامة والبيئة.

عينت شركتي طموح وآر آر لإدارة المرافق العديد من رؤساء الأقسام في لجنة السلامة الخاصة بهم. يختار الرئيس التنفيذي لجنة السلامة وتكون مسؤولة عن تحديد المخاطر، وإجراء تقييمات المخاطر ومراجعتها وتحديد الضوابط المناسبة وتنفيذ الضوابط المتعلقة بالوثائق والمراجعة.

أسماك

تتعهد شركة أسماك بممارسة العديد من تدابير الصحة والسلامة المهنية لضمان تطوير ثقافة الصحة والسلامة الإيجابية وتحسين نظام إدارة الصحة والسلامة المهنية. النظام حاصل على شهادة الأيزو 45001، وطورت شركة أسماك سياستها الخاصة بالصحة والسلامة والبيئة وفقاً لمتطلبات الأيزو 14001 و45001. تتوفر سياسات الشركة المتعلقة بالصحة والسلامة في دليل الجودة والسلامة والصحة والبيئة الذي يمكن لجميع موظفيها الوصول إليه.

تهدف سياسة الصحة والسلامة الخاصة بشركة أسماك إلى ما يلي:

- توفير الموارد الكافية لتأسيس أنظمة إدارة الصحة والسلامة والبيئة وتنفيذها وصيانتها وتحسينها باستمرار.
- توفير بيئة عمل آمنة تمارس ضوابط على مخاطر الصحة والسلامة المهنية.
- تطوير ثقافة «وضع الأمور في نصابها الصحيح وتنفيذها بشكل صحيح» بشكل روتيني بالإضافة إلى «» القيام بالأشياء بشكل أفضل»، واعتماد أفضل ممارسات السلامة والبيئة.
- تحديد وتقييم المخاطر والأخطار المرتبطة بالصحة والسلامة المهنية والبيئة في مكان العمل، واتخاذ الإجراءات لمنعها و / أو تقليلها و / أو السيطرة عليها إلى مستوى مقبول.
- خفض استهلاك الموارد وتحسين كفاءة استخدامها.
- دمج ثقافة «العناصر الثلاث» وهي التقليل وإعادة الاستخدام وإعادة التدوير، في مكان العمل وسلسلة التوريد.
- المراقبة والمراجعة والتحسين المستمر لأهداف وبرامج الصحة والسلامة والبيئة.
- الامتثال للقوانين واللوائح المحلية المعمول بها فيما يتعلق بالصحة والسلامة والبيئة.
- تعزيز كفاءة الموظفين من خلال تبادل المعرفة والتدريب والتحفيز.
- توصيل هذه السياسة للموظفين على جميع المستويات داخل المنظمة والأطراف المعنية الأخرى عند الطلب.
- في عام 2021، وثقت حالتين لإصابة موظف في مكان العمل أدت إلى ضياع وقت العمل المنتج. أجرت شركة أسماك عدد 16 تحقيق للصحة والسلامة بشأن المقاولين بالإضافة إلى 134 فحصاً صحياً.

العجمان

كما هو محدد في سياسة الصحة والسلامة والبيئة للشركة، تلتزم شركة العجمان بحماية صحة وسلامة موظفيها. وتعتقد شركة العجمان أن التميز في الصحة والسلامة والبيئة هو مسؤولية الجميع، وبالتالي تعتزم على توفير جميع الموارد اللازمة لضمان التعهدات المؤسسية والأخلاقية التي تقود إلى بيئات عمل آمنة. كدليل على تركيز شركة العجمان على صحة وسلامة ورفاهية موظفيها ومقاوليها، لم تكن هناك حوادث إصابة أو وفيات في عام 2021.

المركزية للخيم

لا تمتلك شركة المركزية للخيم سياسة خاصة بها للصحة والسلامة ومع ذلك، لم تسجل الشركة أي حوادث إصابة أو وفيات منذ عام 2019.

ايبكس الوطنية للتموين

حصلت شركة ايبكس الوطنية للتموين على شهادة اعتماد معيار الصحة والسلامة المهنية الأيزو 45001. وفي عام 2021، أجرت الشركة 115 تحقيقًا بشأن التزام مقاوليها بمتطلبات الصحة والسلامة والبيئة مقارنة بعدد 30 تحقيقًا في العام السابق. ويُبرهن ذلك على تنفيذ مستوى أعلى من الاجتهاد فيما يتعلق بإجراءات الصحة والسلامة. زادت ايبكس الوطنية للتموين من مقدار التدريب على الصحة والسلامة والبيئة المقدم للموظفين بشكل كبير، أي أكثر من ضعف ساعات التدريب مقارنة بعام 2020. في عام 2021، بلغ العدد الإجمالي لإصابات الموظفين القابلة للتسجيل خمسة (5) حالات بالإضافة إلى 15 حادث أدى إلى إصابات تسببت في توقف الموظفين عن العمل وإضاعة الوقت.

بال كولينج القابضة

تلتزم شركة بال كولينج القابضة بالحفاظ على صحة وسلامة موظفيها وزوارها ومقاوليها من الباطن. للقيام بذلك، طُور دليل نظام إدارة الصحة والسلامة والبيئة وجرى تنفيذه بما يتفق مع المعايير الدولية (بما في ذلك معيار الأيزو 14001 و 45001) واللوائح المحلية. يهدف هذا الدليل إلى إنشاء وتنفيذ وصيانة وتحسين نظام إدارة الصحة والسلامة والبيئة باستمرار لتحقيق مستويات أداء أعلى. ويُحدد الدليل سياسة شركة بال كولينج القابضة ويتطلب أن تولي أنشطة الأعمال أقصى درجات الاهتمام لصحة الموظفين والأفراد الآخرين. فضلاً عن الصحة البيئية والحفاظ عليها. وفي عام 2021، سُجلت حالة واحدة فقط.

التنوع والمساواة

تسعى الشركة العالمية القابضة جاهدة لاحترام الكرامة الشخصية والخصوصية وحقوق كل موظف. نحن ملتزمون بالحفاظ على مكان عمل خالٍ من أي شكل من أشكال التمييز والمضايقة، وتؤمن الشركة العالمية القابضة بأن القوة العاملة المتنوعة والشاملة تعزز الإنتاجية، وبينما تضم بعض الشركات التابعة لنا قوى عاملة يغلب عليها الذكور بسبب طبيعة أعمالها، فإن البعض الآخر، مثل طموح، يشجع على الدمج مع التركيز بشكل خاص على التطوير الوظيفي للموظفات الإناث. بناءً على مدونة قواعد السلوك الخاصة بنا، يُتوقع من الموظفين عدم التمييز أبدًا على أساس الأصل العرقي أو الجنسية أو الدين أو العرق أو الجنس أو العمر مع عدم التسامح مع أي شكل من أشكال المضايقة اللفظية أو التحرش الجسدي. أدى استحوادنا على ألفا طبي القابضة في عام 2021 إلى زيادة كبيرة بشكل ملحوظ في إجمالي عدد الموظفين داخل المجموعة. وعلى الرغم من ذلك ونظرًا لطبيعة عمل ألفا طبي في صناعة البناء، انخفضت النسبة بين عدد الموظفات الإناث إلى الموظفين الذكور العاملين تحت راية شركتنا بشكل ملحوظ من ناحية أخرى، تجدر الإشارة إلى أن ما يقرب من نصف الموظفين الجدد في مجال الرعاية الصحية بألفا طبي هم من الإناث.

ألفا طبي القابضة

تلتزم شركة ألفا طبي القابضة بحماية صحة وسلامة ورفاهية موظفيها البالغ عددهم 40.000 موظف. في حين أن الشركات التابعة الفردية تمتلك سياساتها وإجراءاتها الخاصة، تحافظ شركة ألفا طبي القابضة على اتصال وثيق مع إدارات السلامة في كل منها، ولا سيما الشركات التابعة التي تكون صناعاتها أكثر عرضة لمخاطر الصحة والسلامة، مثل تلك المقررة في قطاع البناء وصناعة التجريف البحري. جميع الشركات التابعة لشركة ألفا طبي القابضة حاصلة على اعتماد الأيزو 45001 لأنظمة إدارة الصحة والسلامة المهنية. من خلال مراقبة الامتثال وإجراء عمليات تدقيق ومراجعات إدارية منتظمة، تسعى شركة ألفا طبي القابضة باستمرار، من خلال شركاتها التابعة، إلى غرس ثقافة الصحة والسلامة المهنية القوية بالإضافة إلى تصدرها القيادي، على سبيل المثال في مجال الصناعات التي تعمل فيها. يتمثل جانبًا بالغ الأهمية من العناية الواجبة لشركة ألفا طبي القابضة عندما يتعلق الأمر بمسائل الصحة والسلامة، في التأكد من خضوع الموظفين للتدريب المستمر مع نشر الوعي الدائم بين جميع الموظفين. بفضل إنفاذ الشركة الصارم لإجراءات الصحة والسلامة، لم تبلغ الشركة عن إصابة واحدة متعلقة بالعمل في عام 2021. التزمت شركة بيور هيلث التابعة لشركة ألفا طبي القابضة باتخاذ جميع الاحتياطات اللازمة لمنع انتشار فيروس كورونا المستجد 19 في مواقع الفحص التابعة لها، وحماية الموظفين والزوار على حد سواء. شملت تلك الإجراءات توفير قنوات التعقيم وفرض ارتداء الأقنعة وتوفير معقم اليدين ووضع الأقنعة والقفازات عند المداخل. تمثل جميع المواقع بتطبيق بروتوكولات التباعد الاجتماعي مع وضع الملصقات على الأرض مفصولة بمسافة -1.5 2 متر. وتعمل العلامات الملصقة على الأرض أيضًا على توجيه تدفق أحادي الاتجاه لحركة مرور المرضى. وُخصصت نقاط دخول وخروج منفصلة للأشخاص القائمين بزيارة المواقع وجميعها مجهزة بمناطق انتظار داخلية مكيفة. أضيف إلى ذلك، وفرت بيور هيلث وحدة فحص متنقلة لفيروس كورونا المستجد 19، وهي خدمة مخصصة للأفراد الذين لا يستطيعون الوصول إلى مراكز الفحص أو الذين يفضلون ببساطة الخضوع للاختبار في منازلهم أو مكاتبهم المريحة.

الملف التعريفي للقوى العاملة	2019	2020	2021
حجم القوى العاملة			
إجمالي عدد الموظفين (الموظفين) (سوق أبوظبي للأوراق المالية #05)	847 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، الشركة العالمية القابضة	2,608 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح	25,562 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، شركة آر آر لإدارة المرافق، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح
• عدد الموظفين العاملين بدوام كامل (العدد) (سوق أبوظبي للأوراق المالية #05)	856 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، الشركة العالمية القابضة	2,142 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح	3,818 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، شركة آر آر لإدارة المرافق، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح
• عدد الموظفين العاملين بدوام جزئي (العدد) (سوق أبوظبي للأوراق المالية #05)	-	1 أسماك	1 أسماك
القوى العاملة حسب النوع			
عدد الموظفين الإناث العاملين بدوام كامل (العدد) (سوق أبوظبي للأوراق المالية #٤٥)	292 العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، الشركة العالمية القابضة	772 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح	1,884 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، شركة آر آر لإدارة المرافق، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح
عدد الموظفين الذكور العاملين بدوام كامل (العدد) (سوق أبوظبي للأوراق المالية #٤٥)	263 العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، الشركة العالمية القابضة	1,815 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح	23,674 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، شركة آر آر لإدارة المرافق، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح

طموح وشركة آر آر لإدارة المرافق

وتتبع شركة بال كولينج القابضة سياسة عدم التمييز والتي تهدف إلى حماية موظفيها من خلال خلق بيئة عمل خالية من التمييز على أساس اللون والعرق والجنس والجنسية والقدرة الجسدية والأصل العرقي والعمر والحالة الاجتماعية. ويُجرى التعامل مع حوادث التمييز أو المضايقة بما يتفق مع قانون وإجراءات الشركة التأديبية. وفي عام 2021، لم يُبلغ عن أي حوادث تمييز أو مضايقة

ألفا ظبي القابضة

من خلال أكثر من 40,000 موظف في جميع أنحاء المجموعة، وكثير منهم من ذوي المهارات العالية، تعد القوى العاملة في ألفا ظبي القابضة أساسية لتوليد قيمة مستدامة على المدى الطويل. وتلتزم الشركة بالتنوع والشمول، كما تُوفر فرصًا للنمو المهني والتقدم لجميع الموظفين. طُورت السياسات والإجراءات لضمان مكان عمل أخلاقي مشبع بالاحترام والنزاهة ويتضح احترام الشركة لمبادئ التنوع والمساواة والشمول في مكان العمل وستظل هذه النتائج أولوية للمضي قدماً.

من بين 4,606 موظف تم تعيينهم في عام 2021، كان معظمهم من الذكور. ومع ذلك، وكما ذكرنا سابقًا، ترجع تلك النسبة إلى طبيعة صناعة البناء التي يسيطر عليها الذكور. وعلى سبيل المثال، في شركة بيور هيلث التابعة، كان ما يقرب من نصف جميع الموظفين الجدد من الإناث. تهدف شركة ألفا ظبي القابضة إلى تشجيع تمثيل المرأة بشكل أكبر في مهام العمل المتوسطة والعليا وحتى المستوى التنفيذي ويتضمن مجلس إدارة شركتها أحد الأعضاء من الإناث.

ترمي مدونة قواعد السلوك والأخلاق المهنية للشركة، قيد موافقة مجلس الإدارة في الوقت الحالي، إلى ضمان عدم حدوث أي تمييز من أي نوع في شركة ألفا ظبي القابضة وتهدف إلى توجيه الموظفين للتصرف بأمانة ونزاهة عند تمثيل الشركة.

طورت شركة طموح بيئة عمل شاملة ومتنوعة ومرحبة لجميع الموظفين، بغض النظر عن الجنسية أو الجنس أو العمر أو المعتقدات أو الحالة الاجتماعية أو العجز. وتمتلك الشركة سياسة خاصة بعدم التمييز والمضايقة والتي تُطبقها بصرامة. يتلقى الموظفون تدريبًا مصممًا خصيصًا لتثقيفهم بشأن التمييز والمضايقة وتُشجع الشركة موظفيها على احترام اختلافات بعضهم البعض مع شرح التداعيات في حالة وقوع حادث تمييز أو مضايقة. ولم ترد تقارير عن مثل هذه الحوادث في عام 2021. وتُعتبر طموح من أكبر داعمي حقوق المرأة وتميز بمنح الموظفين التقدير وإقرار الفضل الذي يستحقونه كما طورت طموح الاستراتيجيات التالية فيما يتعلق بالموظفات العاملین لصالحها:

- تشجع طموح المرأة على النمو – تتوفر فرص الإرشاد للموظفات لمساعدتهن على أن يصبحن مهنيات محترفات في العمل وأكثر خبرة مع بناء ثقتهن بأنفسهن.
- تتيح طموح للسيدات التعبير عن آرائهم- تهدف بروتوكولات عقد الاجتماعات وتدريب الموظفين إلى ضمان معاملة الجميع بشكل عادل أثناء الاجتماعات مع شعور جميع الأفراد بالقدرة على التحدث والتعبير عن آرائهم بصرف النظر عن جنسهم.
- إفساح المجال للتفاوض - التفاوض هو أحد أهم العوامل المساهمة في فجوة الأجور بين الجنسين. ويُعد تطبيع المفاوضات أمر بالغ الأهمية لمكافحة هذه المشكلة حيث يساعد على ضمان تقييم الزيادات في الأجور بعدالة ونزاهة.
- احترام دور الوالدين- أكثر من 40% من القوى العاملة في طموح من الإناث وجزء كبير منهم من الأمهات أيضًا. يمكن أن تكون مساعدة القادة على إنشاء حدود وتوازن مناسب بين العمل والحياة، بالإضافة إلى تقديم خيارات عمل مرنة، مفيدة للسيدات العاملین في الأدوار القيادية.
- تقاسم عبء العمل - غالبًا ما تتحمل السيدات في الأدوار القيادية عبء عمل أكبر. ولأغراض دعم المرأة، من المهم تقاسم أعباء العمل بالتساوي بين الموظفين.
- توفير الفرص المتكافئة- عندما تتاح فرص التقدم الوظيفي، يؤخذ في الاعتبار كل شخص مؤهل مع توفير فرص متساوية لجميع الموظفين الأكفاء، بغض النظر عن جنسهم.

ايبكس الوطنية للتموين

في الوقت الحالي، تُمارس شركة ايبكس الوطنية للتموين أنشطة صياغة برنامج يهدف إلى تنوع الموظفين لتحديد وتوجيه تطوير بيئة عمل متنوعة وشاملة.

بال كولينج القابضة

تولي شركة بال كولينج القابضة قيمة كبيرة لاستقطاب الموظفين واستبقائهم من خلال الإجراءات الاستراتيجية المصممة للحفاظ على تركيزهم وحماسهم. وتشمل تلك الإجراءات فرض المعاملة المحترمة للموظفين على جميع المستويات، وتشجيع الثقة بين الموظفين والإدارة العليا وتوفير الأمن الوظيفي والتعويضات التنافسية وفرص التطوير المهني للموظفين.

ملاحظة: نتيجة لقيود السفر المفروضة في جميع أنحاء العالم، نجمت أحداث لم يتمكن فيها الموظفون من العودة إلى الإمارات للعمل بعد السفر إلى بلدانهم الأصلية في إجازة.

التوظيف وتحويل الموظفين واستبدالهم	2019	2020	2021
تحويل الموظفين واستبدالهم			
العدد الإجمالي للموظفين الذين غادروا الشركة (العدد) (سوق أبوظبي للأوراق المالية #٣5)	51 العجبان	613 أسماك، العجبان، أيبكس الوطنية للتموين، طموح، الشركة العالمية القابضة	5,869 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح، ألفا ظبي القابضة
معدل الدوران	13% العجبان	25% أسماك، العجبان، أيبكس الوطنية للتموين، طموح، الشركة العالمية القابضة	24% أسماك، العجبان، المركزية للخيم، الشركة العالمية القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح، ألفا ظبي القابضة
العاملين بدوام كامل (سوق أبوظبي للأوراق المالية #53)	51	613	5,869
العاملين بدوام جزئي (سوق أبوظبي للأوراق المالية #53)	-	-	-
الموظفين الجدد المعيّنين حسب النوع			
إجمالي الموظفين الجدد المعيّنين (العدد)	229 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة	1,915 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، بال كولينج القابضة، أيبكس الوطنية للتموين، طموح، الشركة العالمية القابضة	6,816 أسماك، العجبان، المركزية للخيم، شركة آر آر لإدارة المرافق، أيبكس الوطنية للتموين، طموح، الشركة العالمية القابضة
العاملين بدوام كامل (سوق أبوظبي للأوراق المالية #53)	51	613	5,869
الذكور (العدد)	217	1,432	5,898

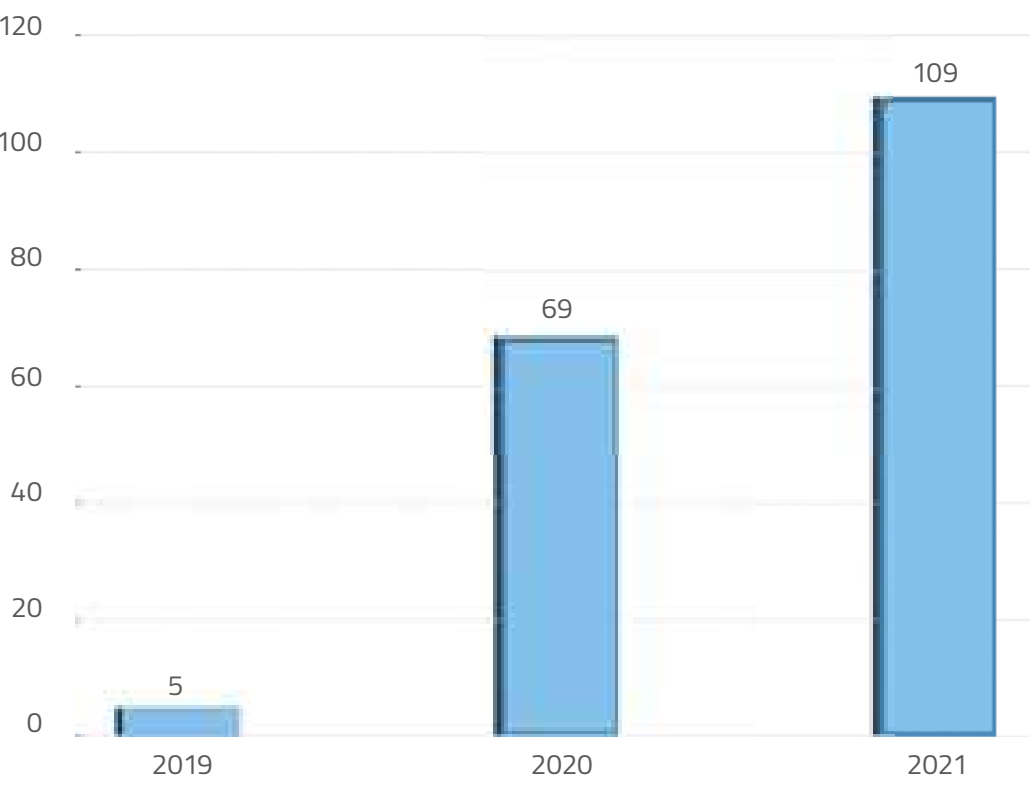
الصحة والسلامة

في الشركة العالمية القابضة، نعتبر أن استبقاء عمل خبرائنا ذوي الكفاءات العالية والحفاظ عليهم تحت مظلتنا ضرورة حتمية. فمن خلال الامتثال والتدريب المهني والتقني، نضمن أن يظل موظفونا على اطلاع دائم بالشهادات والمؤهلات اللازمة لمواصلة نموهم المهني. بالتوازي مع هذه الجهود، نلتزم أيضًا بتوظيف مواطنين إماراتيين على جميع مستويات مؤسستنا بما يتفق مع برنامج التوطين في دولة الإمارات العربية المتحدة. نؤمن بتزويد القوى العاملة الموهوبة لدينا بفرص النمو المهنية عن طريق التدريب والتطوير. في عام 2021، رفعت الشركات التابعة لشركة أسماك وطموح ساعات التدريب بنسبة 11% و 16% على التوالي، مقارنة بعام 2020، في حين أن أكبر قدر من ساعات التدريب التي قدمتها شركة تابعة واحدة كان 40,000 من قبل شركة ألفا ظبي.

تدوير الموظفين واستبدالهم	2019	2020	2021
إجمالي عدد ساعات التدريب المحققة (العدد)	187 أسماك، العجبان	28,338 أسماك، العجبان، طموح، شركة آر آر لإدارة المرافق، بال كولينج القابضة، أليكس الوطنية للتموين	88,982 أسماك، العجبان، طموح، شركة آر آر لإدارة المرافق، بال كولينج القابضة، أليكس الوطنية للتموين، ألفا ظبي القابضة
إجمالي ساعات التدريب المُحققة من قبل الموظفين الذكور (العدد)	183 أسماك، العجبان	17,950 أسماك، العجبان، طموح، شركة آر آر لإدارة المرافق، بال كولينج القابضة، أليكس الوطنية للتموين	72,412 أسماك، العجبان، طموح، شركة آر آر لإدارة المرافق، بال كولينج القابضة، أليكس الوطنية للتموين، ألفا ظبي القابضة
إجمالي ساعات التدريب المُحققة من قبل الموظفين الإناث (العدد)	4 أسماك	10,338 أسماك، طموح، شركة آر آر لإدارة المرافق، بال كولينج القابضة، أليكس الوطنية للتموين	16,570 أسماك، طموح، شركة آر آر لإدارة المرافق، بال كولينج القابضة، أليكس الوطنية للتموين، ألفا ظبي القابضة

استمر نمو معدلات التوطين داخل المجموعة بشكل مطرد على مر السنين. وتتميز شركة طموح بامتلاكها أكبر تمثيل لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة حيث يعمل لديها 100 موظف إماراتي بدوام كامل، منهم 40 من الإناث.

عدد المواطنين من إجمالي الموظفين العاملين بدوام كامل (العدد)(سوق أبوظبي للأوراق المالية 11)



تشمل البيانات شركة أسماك وشركة المركزية للخيم لعام 2019 وشركة أسماك وشركة المركزية للخيم وأليكس الوطنية للتموين وطموح لعام 2020 أما في عام 2021، شملت البيانات شركة أسماك وشركة المركزية للخيم وأليكس الوطنية للتموين وبال كولينج القابضة والشركة العالمية القابضة وطموح.

نتيجة لقيود الجائحة الوبائية لفيروس كورونا المستجد 19، كانت مراجعات الأداء والتطوير الوظيفي محدودة منذ عام 2020. أجرت هذه السنة تقييمات للموظفين شملت 11% من الموظفين غير الإداريين. في عام 2021، تضاعف معدل غياب الموظفين في شركة أسماك بسبب قيود السفر العالمية. لم يتمكن الموظفون الذين سافروا لقضاء عطلة من العودة إلى الإمارات العربية المتحدة، وبالتالي شُح لهم بأخذ إجازة غير مدفوعة الأجر. على الرغم من عدم إجراء شركة أسماك تقييمات لمشاركة الموظفين ورضاهم، إلا أنها تسعى جاهدة لخلق بيئة عمل مُلزِمة من خلال تصميم برامج لتحفيز وإشراك القوى العاملة لديها. في عام 2021، نُظمت مباريات كرة القدم والكريكت لطاقم الموظفين. بالإضافة إلى ذلك، أنشأت أسماك برنامج مكافآت الجودة والاستدامة، لتكريم الموظفين الذين يقدمون مساهمات بارزة للشركة. علاوةً على ذلك، توفر شركة أسماك إجازة أبوة لموظفيها وفقًا للوائح الوطنية السارية في ذلك الوقت: حيث يحق للموظفين الذكور الحصول على إجازة أبوة لمدة ثلاثة (3) أيام عمل بينما يحق للموظفات الحصول على إجازة أمومة لمدة خمسة وأربعين (45) يومًا تقويميًا. في عام 2021، حصل ثلاثة موظفين على إجازة أمومة وعادوا جميعًا إلى العمل بعد فترة الإجازة المخصصة لهم. * تم تغيير قانون العمل الإماراتي اعتبارًا من تاريخ 2 فبراير 2022، وسيرد ذكر البدلات الجديدة للإجازة في التقرير السنوي للعام المقبل. تعمل شركة أسماك على تطوير برنامج لزيادة توظيف المواطنين الإماراتيين والإماراتيات. في عام 2020، وظفت شركة أسماك موظف إماراتي واحد وثمانٍ موظفات.

ابيكس الوطنية للتموين

في عام 2021، توسعت شركة أليكس الوطنية للتموين بشكل كبير حيث نمت قوتها العاملة بنسبة أكبر من 55% لتلبية الطلب على توفير وجبات يومية لمصابي فيروس كورونا المستجد 19. منحت أليكس الوطنية للتموين الأولوية للمواهب الإماراتية الموهوبة في عملية التوظيف. وتولي الشركة أهمية كبيرة لتوفير التدريب الداخلي وبرامج تطوير المهارات لضمان جودة المنتج العالية والكفاءة التشغيلية وحماية الصحة والسلامة. في عام 2021، وفرت أليكس الوطنية للتموين لموظفيها 8,600 ساعة تدريب، أي ضعف ما تم توفيره في عام 2020 تقريبًا. بالنسبة للبرامج والمبادرات التي تهدف إلى مشاركة أكثر كفاءة للموظفين لتحسين أدائهم ومستويات تحفيزهم، فهي قيد التطوير في الوقت الحالي.

المركزية للخيم

تُطور شركة المركزية للخيم سياسات وإجراءات لتدريب الموظفين تهدف إلى تحسين المعرفة والمهارات الوظيفية وبالتالي تحسين الأداء.

طورت شركة طموح بيئة عمل متنوعة وشاملة حيث يعامل الموظفون بعضهم البعض باحترام وكرامة. امتثالًا لسياسات الشركة العالمية القابضة والقوانين واللوائح المحلية، تسعى طموح إلى توظيف مواطنين إماراتيين ومُهلين وموهوبين لدعم الشركة والمساهمة في نمو الاقتصاد المحلي. توفر طموح تدريبًا وتطويرًا كبيرًا للموظفين من خلال تزويدهم بتثقيف وتعليم رسمي وتقييمات مهنية وأداء وخبرة وظيفية فضلًا عن التدريب على العلاقات الشخصية. بالإضافة إلى ذلك، صممت طموح وطبقت استراتيجيات موارد بشرية تعزز سمعتها في إدارة المواهب الجيدة. ويُمثل برنامج التوجيه الخاص بالشركة أداة فعالة لدعم التطور الوظيفي للموظف. يُطابق البرنامج الموظفين مع الموجهين بناءً على مهاراتهم واحتياجاتهم التنموية وبعد ذلك يُقدم الموجهون المساعدة إلى المتدربين في تحديد أهدافهم واتخاذ القرارات بشأنها وتبنيها، وربط هذه الأهداف الفردية بأهداف الشركة ككل. تُقدر طموح موظفيها وتلتزم بالحفاظ على طاقم متفاني من الموظفين. ولدعم ذلك، طورت طموح برنامج إشراك الموظفين الذي يركز على أربعة عوامل رئيسية: وهي القيادة والتمكين والمواءمة والتطوير. تفخر طموح باختيارها لتجربة برنامج تدريبي تابع لشركة يونيون للتقييم واعتماد الشهادات ذ.م.م، وهي منظمة تقدم حلولاً مبتكرة للحكومات وأصحاب العمل في جميع أنحاء المنطقة. سيساعد البرنامج أيضًا في الحفاظ على كادر من الموظفين ذوي المهارات العالية في مجموعة الشركة العالمية القابضة ككل.

العجبان

تعمل شركة العجبان على تحقيق رؤية زيادة تمثيل مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة بين القوى العاملة فيها مع عقد الشركة مناقشات مع كلية الطب البيطري بجامعة الإمارات العربية المتحدة لإنشاء برنامج يهدف إلى توظيف خريجين إماراتيين من كلية الطب البيطري. في الوقت الحالي، تضطلع شركة العجبان بتطوير سياسة إجازة الأبوة بما يتفق مع اللوائح الوطنية. على الرغم من الجائحة الوبائية، كانت شركة العجبان قادرة على الحفاظ على المستويات الطبيعية لتدريب الموظفين طوال عام 2021، بمتوسط 10 ساعات تدريب كاملة لكل موظف. كما اشتمل التدريب على برامج توعية بشأن الاستدامة شارك فيها 89 موظفًا. لأغراض تقييم أداء الموظف ومساهماته في نمو الشركة، تعقد شركة العجبان مراجعات للأداء والتطوير الوظيفي. في عام 2021، شارك 70% من موظفيها في هذه المراجعات.

أسماك

تُقدم شركة أسماك جدول تدريب سنوي يهدف إلى توفير ساعتين من التدريب شهريًا على الأقل ويشمل التدريب تدريبيًا على سلامة الأغذية والنظافة الشخصية والصحة والسلامة وإجراءات الطوارئ وغيرها من المجالات. بالإضافة إلى ذلك، يتم توفير دورات تدريبية سنوية حول النظافة الغذائية الأساسية لكل موظف يتعامل مع الطعام كجزء من وظيفته.

بال كولينج القابضة

اضطلعت شركة بال كولينج القابضة بتنفيذ إجراءات التحكم التشغيلية لتدريب الكفاءات وتوفير محاضرات خاصة بتعليمات الأمن والسلامة. هدفت تلك المبادرة إلى تطوير برامج التدريب والتوجيه الفعالة لجميع الموظفين وبالتالي خلق قوة عاملة مؤهلة لممارسة مسؤوليات مهامها بأمان وفعالية من حيث التكلفة. في عام 2021، استثمرت شركة بال كولينج القابضة في سلسلة من دورات اعتماد موظفيها، بما في ذلك دورات محترف إدارة المشاريع ومحترفي الصيانة والموثوقية المعتمدين ومدراء الطاقة المعتمدين.

ألفا ظبي القابضة

تهدف شركة ألفا ظبي القابضة دائمًا إلى إضافة مواهب جديدة إلى طاقم موظفيها. في عام 2021، وظفت الشركة 4,606 موظفين جدد. وتقل أعمار ما يقرب من نصف هؤلاء الموظفين الجدد عن 30 عامًا، بينما تتراوح أعمار البقية بين 30 و50 عامًا. بالإضافة إلى ذلك، ضمنت ألفا ظبي القابضة تشكيل طاقم موظفيها مزيجًا صحيًا من الخريجين الجدد والمهنيين ذوي الخبرة. علاوة على ذلك، تُطور مجموعة ألفا ظبي القابضة برامج تدريبية صارمة لتحسين المهارات الشخصية الأساسية والمهارات المكتسبة بين أطقم موظفيها.

تعتزم شركة ألفا ظبي القابضة توظيف 2,500 مواطن إماراتي على مدار السنوات الخمس (5) المقبلة من خلال برنامج الحكومة الاتحادية، نافس، الذي يهدف إلى تعزيز تنافسية الموارد البشرية الإماراتية وزيادة تمثيل الإماراتيين في القطاع الخاص. كما تلتزم ألفا ظبي القابضة بدعم البرنامج من خلال توظيف وتدريب المواهب الإماراتية وتزويدهم بالمهارات والخبرات اللازمة لإيجاد وظائف مناسبة في القطاع الخاص. لبدء هذه الجهود، عقدت شركة ألفا ظبي القابضة معرض وظائف في أكتوبر 2021، حيث اختارت مجموعة من المواطنين الإماراتيين الموهوبين لشغل عدة مناصب في الشركات التابعة لها. بدأت المواهب الجديدة أعمالهم بعد عطلة العيد الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة في الثاني من ديسمبر.

الاستثمار والمشاركة المجتمعية

بصفتنا مواطنين مسؤولين، نسعى جاهدين لدعم المجتمعات التي نعمل من خلالها في الشركة العالمية القابضة من خلال التبرعات والمساهمات الخيرية والمشاريع التعليمية وبرنامج الفحص الوطني لفيروس كورونا المستجد 19. في عام 2021، واصلنا إثبات التزامنا بالعمل بطرق لها تأثير إيجابي قابل للقياس ودائم على المجتمعات ولاسيما، المساهمة بأكثر من خمسة (5) ملايين ساعة تطوعية من خلال طموح بالإضافة إلى التبرع بعدد 42,000 كيلوجرام من منتجات الدواجن من خلال شركة العجبان فضلًا عن تقديم 18 مليون وجبة من خلال ابيكس الوطنية للتموين.

الاستثمارات المجتمعية	2020	2021
المبلغ الإجمالي للتبرعات المساهمة (بالدرهم الإماراتي)	211,510 العجبان	1,046,522 العجبان، أبيكس الوطنية للتموين



طموح

منذ بداية الوباء، عملت طموح بجد لتحسين علاقاتها مع المجتمع ونشر الوعي حول مواضيع مثل فيروس كورونا المستجد 19 وموضوعات الصحة والسلامة وانبعاثات الكربون وسياسات الشركة التي تفيد البيئة. أعدت طموح تقويم خاص بالشركة يحتوي على مواضيع ومبادرات شهرية في هذا الصدد. تمثلت أهم مساهمة لطموح في المجتمع في مساهمتها في أكثر من خمسة (5) ملايين ساعة تطوعية قدمها موظفو الشركة خلال عام 2021 شملت المساعدة في برنامج الفحص الوطني بالإضافة إلى علاج وعزل مرضى فيروس كورونا المستجد 19 واختبار تفاعل البوليمراز المتسلسل بالإضافة إلى الإجراءات الحيوية الأخرى في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة، حيث بذلت طموح كل ما في وسعها لدعم الدولة في مكافحة فيروس كورونا.

العجبان

خصصت شركة العجبان مواردها لدعم المجتمع الإماراتي والاستثمار فيه من خلال سلسلة من البرامج التي طورها سنويًا. في عام 2021، أبرمت الشركة شراكة مع الهلال الأحمر الإماراتي في حملة الإغاثة الرمضانية، حيث وزعت 42 ألف كيلوجرام من منتجات الدواجن على المجتمعات المحلية في الإمارات العربية المتحدة. ومنحت هيئة الهلال الأحمر الإماراتي شركة العجبان شهادة تقدير تقديرًا للتبرعات المقدمة.

تفخر شركة العجبان بمبادراتها المجتمعية التي تهدف إلى تعزيز المواهب المحلية وتزويدهم بالمهارات اللازمة للالتحاق بطاقم موظفيها كما تعمل الشركة على إصدار مذكرة تفاهم وإبرامها مع حكومة الإمارات العربية المتحدة بالتعاون مع الجامعات لتدريب طلاب كلية الطب البيطري وإجراء بحث علمي مفيد.

خلال الوباء، قدمت شركة العجبان محاضرات في الفعاليات العلمية والرسمية المتعلقة بإنتاج الدواجن والأمن الغذائي الوطني وخطط الصمود لنشر المعرفة وأفضل الممارسات داخل الصناعة.

تُمثل شركة العجبان والشركة العالمية القابضة وشركتي غذاء وأسماك، بالاشتراك مع جمعية الإمارات البيطرية، الراعي الرئيسي للمؤتمر السابع والثلاثين للجمعية العالمية البيطرية في أبوظبي عام 2022، حيث سيعقد مديرها العام ندوات ومحاضرات علمية.

ابيكس الوطنية للتموين

قدمت شركة ابيكس الوطنية للتموين أكثر من 18 مليون وجبة في عام 2021 وحده، وهو رقم غير مسبوق في صناعة المطاعم التجارية في الإمارات العربية المتحدة. قُدمت الوجبات لمرضى فيروس كورونا المستجد 19 وموظفي الخطوط الأمامية من المشاركين في مكافحة الوباء. قدمت الشركة أيضًا خدمات النقل بالإضافة إلى الخدمات اللوجستية المجانية والتي بلغت قيمتها حوالي 800,000 درهم إماراتي.

المركزية للخيم

ساهمت شركة المركزية للخيم بشكل كبير في المجتمع الإماراتي من خلال توفير الخيام للخدمات الحيوية أثناء جائحة فيروس كورونا المستجد 19. وشمل ذلك اختبار فيروس كورونا المستجد 19 وخدمات التطعيم. تتطلع شركة المركزية للخيم إلى استثمار مليون (1) درهم إماراتي في المجتمع المحلي عام 2022 بالإضافة إلى تقديم خدمات مجتمعية تطوعية يضطلع بمزاولتها كل من موظفيها.

ألفا ظبي القابضة

بصفتها مالِكًا رئيسيًا للأصول ومساهمًا استراتيجيًا في اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة، يقع على عاتق شركة ألفا أبوظبي القابضة مسؤولية داخلية لدعم تنمية المجتمع. فمن أكثر الطرق فعالية لإضافة قيمة إلى المجتمعات المحلية هي خلق فرص العمل. لعبت شركة بيور هيلث التابعة لشركة ألفا ظبي القابضة دوراً حيوياً في دعم دولة الإمارات العربية المتحدة خلال جائحة فيروس كورونا المستجد 19 من خلال توفير خدمات الاختبارات الهامة والتطعيم. بالشراكة مع الحكومة المحلية، أنشأت شركة بيور هيلث عدة مراكز فحص في مواقع رئيسية في جميع أنحاء البلاد. ووصل عدد فحوصاتها في مشروع الفحص السريع في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة إلى 50,000 فحص لفيروس كورونا المستجد يوميًا وقدمت نهجًا أكثر محلية للفحص والاختبار. بالإضافة إلى ذلك، أطلقت شركة بيور هيلث أول بوابة لتحديد مواعيد فحص فيروس كورونا المستجد 19 عبر الإنترنت في الإمارات العربية المتحدة، مما يتيح للأفراد حجز ودفع المواعيد عبر الإنترنت في ثلاث خطوات سهلة. تنشر الشركة نتائج الاختبار على تطبيق الهاتف المتحرك الخاص بالبوابة، حيث يمكن للأشخاص الخاضعين للفحص الوصول إلى نتائجهم بسهولة بمجرد تجهيزها.



الممارسات المسؤولة للأعمال

باستخدام التقنيات المتقدمة والابتكار الرقمي الثوري الذي قلب الموازين، نقدم منتجات وخدمات مستدامة تغطي الفئات التي تشمل أعمال التغليف الصديق للبيئة وموارد الطاقة المتجددة. بالإضافة إلى ذلك، نحن ملتزمون بالاستعانة بالمصادر بطرق أخلاقية من خلال إجراء فحص اجتماعي وبيئي عند اختيار الموردين، وتحديد المصادر على المستوى المحلي كلما أمكن ذلك.

المسائل المادية الخاضعة للتغطية	التقنيات جودة المنتج والابتكار المشتريات المستدامة
محاور رؤية الإمارات العربية المتحدة	الاقتصاد المعرفي التنافسي
أهداف التنمية المستدامة	عمل لائق ونمو اقتصادي
	بنية تحتية وبينة مستدامة
	استهلاك وإنتاج مسؤولين

التكنولوجيا

تعتبر التطورات التكنولوجية ذات أهمية حاسمة لأعمالنا وأعمال الشركات التابعة لأغراض تحسين الإنتاج وتقديم الخدمات مع خفض التكاليف التشغيلية. بشكل عام، تمكنا التكنولوجيا المبتكرة من الوصول إلى أهدافنا طويلة المدى بشكل أسرع. نلتزم نحن، في الشركة العالمية القابضة، بالاستثمار في البحث والتطوير لزيادة الكفاءة وتحقيق نتائج أفضل بشكل عام.

طموح

أنفقت طموح ما يقرب من 250,000 درهم إماراتي على البحث والتطوير في مجال المنتجات والخدمات المستدامة، وتهدف إلى زيادة هذا الاستثمار بنسبة 50% في عام 2022. شركة آر آر لإدارة المرافق تعتزم شركة آر آر لإدارة المرافق تركيب الألواح الشمسية في المواقع لتقليل الاعتماد على الكهرباء التي توفرها الشبكة.

أسماك

أسست شركة أسماك نظام تحليل المخاطر و نقاط التحكم الحرجة ونفذت إمكانية التتبع عبر سلسلة التوريد الخاصة بها عن طريق برنامج تخطيط موارد المؤسسات المستخدم على نطاق واسع، ساب. وبالتالي، يمكن تتبع أي مادة خام تضاف إلى سلسلة التوريد من مورد إلى عميل باستخدام هذا النظام.

العجان

نشرت شركة العجان أحدث نظام ذكي للتتبع في مصنع المعالجة الخاص بها مع استخدام ملصقات التتبع على منتجاتها لضمان الشفافية عندما يتعلق الأمر بالجودة.

بال كولينج القابضة

بصفته مقدم خدمة تبريد المناطق، تركز شركة بال كولينج القابضة بشكل كبير على التكنولوجيا والابتكار لتحسين الخدمات وتقليل استهلاك الموارد ونفذت الشركة سلسلة من المبادرات (وتختبر أخرى) لتقديم حلول تبريد المناطق، شاملاً ما يلي:

- محطات الطاقة الشمسية بالألواح الضوئية .
- محطات التناضح العكسي لاستعادة النفايات.
- مشاركة المركبات بين الموظفين.
- معدات التدفئة والتهوية وتكييف الهواء الموفرة للطاقة.

في المجمل، استثمرت شركة بال كولينج القابضة مبلغ 535,197 درهماً إماراتياً في البحث والتطوير للمنتجات والخدمات المستدامة في عام 2021.

ألفا طبي القابضة

تُوجه مهمة شركة ألفا طبي القابضة، المتمثلة في زيادة التعاون وأداء القطاعات وتضخيم قيمة المساهمين من خلال غرس التقنيات، استراتيجية الشركة للبقاء قادرة على المنافسة وتحقيق النمو المستدام.



تستثمر ألفا طبي القابضة في التقنيات التكنولوجية والابتكار من خلال تخطيط وتقييم صارمين لكيفية دعم هذه الاستثمارات للأهداف الاستراتيجية للشركة. وطورت الشركة فئتين للاستثمار التكنولوجي. تتمثل الفئة الأولى منها في اعتبار «التكنولوجيا كجزء من استراتيجية الاستثمار»، حيث تستثمر شركة ألفا طبي القابضة في الشركات التي تركز على الابتكار والتكنولوجيا كجزء من تكليفها لدعم مهمتها ورؤيتها، في حين أن الفئة الثانية تتمثل في اعتبار استخدام «التكنولوجيا لتعزيز التأثير عبر المجموعة»، وبموجبها تسعى الشركة جاهدة لتبني التكنولوجيا لتعزيز أداء الشركات التابعة الحالية وزيادة قيمة المساهمين.

التكنولوجيا

يسمح ابتكار المنتجات لشركاتنا التابعة بتعزيز كفاءتها والاستجابة بشكل أفضل لاحتياجات عملائها. في الشركة العالمية القابضة، نهدف إلى تقديم حلول ذات قيمة مضافة بالإضافة إلى تقديم أعلى جودة للمنتجات والخدمات لجميع العملاء. تتبنى شركاتنا التابعة القائمة بأعمال الأغذية والمشروبات تدابير صارمة لضمان أمان استهلاك المنتجات وجودتها العالية. الهدف هو الاستمرار في تحديد مجالات التحسين داخل أسواقنا والاستفادة من أحدث التقنيات لتقديم تجارب لا مثيل لها للعملاء.

طموح

كلفنت حكومة الإمارات طموح بدعم مكافحتها لفيروس كورونا المستجد 19. تفخر الشركة بأنها دخلت التاريخ من خلال إنشاء مركز علاج متعدد الأغراض في ثمانية (7) أيام فقط لقيادة مهام الرعاية الصحية الأساسية. تلتزم طموح بأعلى معايير الاحتراف المهني الطبي ووفرت ضماناً إضافياً للمواطنين والمقيمين في دولة الإمارات العربية المتحدة خلال هذه الفترة الصعبة.

ارتقى مستوى تطلعات أعضاء فريق طموح خلال الجائحة. وتطور الفريق من مجرد طبيب واحد وممرضة واحدة في أبريل 2020 إلى 2,300 متخصص ميداني محترف، بما في ذلك خبراء المجال المتخصصين ولجنة استشارية من الأخصائيين المرموقين. تعاملت طموح بشكل فعال مع نصف مليون حالة استشفاء وأكثر من مليون مريض في الحجر الصحي. ونتيجة لهذه الجهود المتميزة، أشادت منظمة الصحة العالمية بشركة طموح كونها الوكالة الطبية الوحيدة التي حققت هذا الإنجاز وسجلت صفر «0» حالة وفاة. أحرز مستشفى طموح الميداني نجاحاً باهراً بفضل الدعم الذي قدمته الجهات الحكومية والجهود المنسقة لكوارثها الطبية وغير الطبية وبالطبع نضف إلى ذلك الثقة التي وضعها مرضاها في طموح. تحرك طموح ضرورة مراعاة الاستدامة عند اتخاذ القرارات المتعلقة بالمنتجات والخدمات التي تقدمها. وتضمن الشركة اعتماد أفضل الممارسات عبر أطقم موظفيها وتشمل تلك الممارسات، على سبيل المثال لا الحصر، تثبيت صناديق إعادة التدوير والتخلص من زجاجات المياه التي تستخدم مرة واحدة ونشر مصادر الطاقة المتجددة واستخدام السيارات الهجينة أو الكهربائية بالكامل.

بالإضافة إلى تقديم الخدمات الطبية، جرى الاعتماد على طموح أيضاً في تشغيل وإدارة مراكز الاتصال وأرقام الخطوط المباشرة للتعامل مع المشكلات الفنية وجداول التطعيم والحصول على تعقيبات بشأن الخدمات المقدمة وغيرها المزيد. تعاملت مراكز التواصل المذكورة

والتي بدأت عملها في أبريل 2020، مع ما يقرب من 7,000 إلى 8,000 مشاركة شهرياً منذ ذلك الحين. لأغراض تعزيز تجربة العملاء وتسهيل مشاركتهم، استخدمت طموح رموز الاستجابة السريعة في منشآتها للحصول على ملاحظات وتعقيبات العملاء حول الخدمات التي تقدمها. أنشأت الشركة مراكز قيادة في جميع منشآتها وهي في صدد إنشاء مركز قيادة يعمل في جميع أنحاء الإمارات العربية المتحدة لتعزيز جودة الخدمة ورضا العملاء.

شركة آر آر لإدارة المرافق

على الرغم من سلسلة التحديات التي فرضها الوباء، مثل نقص الموظفين ونحرة المنتجات الأساسية وعمليات تقديم فترات الإشعار القصيرة، حشدت شركة آر آر لإدارة المرافق وشغلت عدد 19 من المشاريع التجارية والمنشآت المتعلقة بفيروس كورونا المستجد 19 في عام 2021. كمنظمة قائمة على الخدمات، تسعى شركة شركة آر آر لإدارة المرافق جاهدة للعمل وفقاً لأنظمة الإدارة البيئية وتضطلع بتطوير سياسات لضمان أن خدماتها تسبب أقل قدر ممكن من الضرر البيئي. تُجري شركة آر آر لإدارة المرافق أيضاً استبيانات حول رضا العملاء لتحسين الخدمات المقدمة في منشآتها المخصصة لفيروس كورونا المستجد 19.

أسماك

حصلت شركة أسماك على شهادات من العديد من هيئات الأغذية

والمشروبات لضمان جودة منتجاتها وأصلها الأخلاقي وسلامة الأغذية. تفخر الشركة بقدرتها على تقديم مطالبات مشروعة فيما يتعلق بمنتجاتها، مثل حقيقة أن مأكولاتها البحرية هي منتجات عضوية ومن مصادر مستدامة وغنية بالبروتين وأحماض أوميغا 3 الدهنية. كشركة لتصنيع الأغذية، تتبع شركة أسماك معايير هيئة التقييس لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية فضلاً عن المتطلبات الدولية لسلامة الأغذية لوسم الملصقات والمعلومات الغذائية. جميع المنتجات المخصصة لاستهلاك العميل مُحدد عليها تواريخ الإنتاج وانتهاء الصلاحية بالإضافة إلى المكونات ومعلومات مسببات الحساسية وغيرها.

عام 2021، شاركت شركة أسماك في يوم «اكتشاف كارفور» لتوسيع آفاق أعمالها. تضمن عملهم في ذلك اليوم عرضًا تقديميًا لنائب رئيس كارفور ماجد الفطيم وفريق إدارته، وتبادلوا الرؤى حول أعمال شركة أسماك والشركة العالمية القابضة. وأسفرت جولة في مصنع لمنشأة الإنتاج الجديدة التابعة لشركة إنتاج عن عقد اتفاقية لإطلاق علامة تجارية خاصة بالمأكولات البحرية الطازجة التي يتم تعبئتها حصريًا لصالح كارفور ماجد الفطيم.

تُجري شركة أسماك استطلاعات رأي سنوية حول رضا المتعاملين لجمع التعليقات بشأن المعايير الرئيسية مثل جودة المنتج ودقة الطلب والالتزام بمواعيد التسليم والرد على وحل استفسارات العملاء. يتم جمع النتائج والتعليقات ومناقشتها في اجتماعات الإدارة العليا لتحسين المنتجات والخدمات المقدمة وكذلك رضا المتعاملين. تُقيم شركة أسماك قدرتها على حل شكاوى العملاء بطريقة مهنية وفي الوقت المناسب. لهذا السبب، تم وضع إجراء معياري لهذه الشكاوى، حيث تُرسل أي شكاوى إلى قسم ضمان الجودة للتحقيق فيها. ومن ثم، يحدد فريق ضمان الجودة السبب الجذري للشكاوى ويقترح الإجراءات التصحيحية المناسبة مع جدول زمني لتنفيذها. على الرغم من أن عدد شكاوى العملاء التي تم تلقيها في عام 2021 كان أعلى من العام السابق، لا يزال معدل رضا العملاء مرتفعًا بشكل عام كما كان دائمًا.

العجبان

تستخدم شركة العجبان نظام تحليل المخاطر ونقاط التحكم الحرجة ، المعتمد من إدارة سلامة الأغذية (الأيزو 22000) بالإضافة إلى حصوله على شهادة الحلال. تتميز الشركة أيضًا بعدم عملها في إنتاج منتجات الكائنات المعدلة وراثيًا ولا تبيعها.

تستخدم شركة العجبان منصات التواصل الاجتماعي، مثل الفيس بوك وتويتر وانستجرام للتواصل مع عملائها. تُدار حساباتها على هذه المنصات بواسطة فيولا، وهي شركة تابعة أخرى للشركة العالمية القابضة. وتمتلك شركة العجبان أيضًا حسابًا مخصصًا لتلقي شكاوى المتعاملين ورقم خط اتصال مباشر لتلقي مكالمات المتعاملين الهاتفية.

لضمان الشفافية ومساعدة العملاء في اتخاذ قرارات واعية أثناء شراء المنتجات، اعتمدت ملصقات منتجات العجبان من قبل مجلس أبوظبي للجودة والمطابقة. وتحتوي تلك الملصقات على مجموعة من المعلومات المطلوبة من قبل المتعاملين، شاملًا الحقائق الغذائية حول كل منتج.

في عام 2021، تلقت الشركة أربع (4) شكاوى فقط من بين مئات الآلاف من المعاملات التي نفذتها. تم حل كل منها باتباع إجراءات مراقبة الجودة. تخضع المنتجات التي تتلقى شكاوى للتحقيق

وتستخدم شركة العجبان نظام تتبع المنتج لتحديد السبب الجذري للمشكلة وتنفيذ الإجراءات التصحيحية الفورية.

ايبكس الوطنية للتموين

توفر ايبكس الوطنية للتموين الغذاء لمرضى فيروس كورونا المستجد 19 وتضطلع بتعبئة منتجاتها في علب من الكرتون قابلة لإعادة التدوير. تُقيم الشركة رضا عملاءها على جودة الطعام والاستساعة وجودة الخدمة والنظافة/ ومعايير الصحة والسلامة. كما تشجع ايبكس الوطنية للتموين متعامليلها لتقديم تعليقاتهم وملاحظاتهم من خلال الرقم المجاني المركزي والمراسلات عبر البريد الإلكتروني.

المركزية للхим

تدعم المركزية للхим حكومة الإمارات العربية المتحدة في معركتها ضد فيروس كورونا المستجد 19. ينصب تركيز الشركة الأساسي على توفير سدادقات لاستيعاب مقدمي الخدمات الطبية والمرضى. في عام 2021، قامت الشركة ببناء 40 سدادق للرعاية الصحية في وقت قصير.

بال كولينج القابضة

تهتم شركة بال كولينج القابضة بتكريس وقتها للاستماع إلى متعامليلها وتجري الشركة استطلاعات الرأي للمتعاملين لجمع التعليقات والملاحظات ثم تستخدم نتائج هذه الاستطلاعات للاسترشاد بها لتحسين تجربة المتعاملين. خلال هذا العام، حصلت شركة بال كولينج القابضة على متوسط التقييمات في الفئات التالية: جودة التفاعل وجدولة المواعيد والتوقيت وجودة المنتج وجودة الخدمة والخدمة الشاملة ككل.

من خلال الخوض في مهمة لتحسين درجات رضا المتعاملين، قابلت شركة بال كولينج القابضة ممثلي المتعاملين لتحديد طرق تحسين درجة حرارة الماء المبرد. ونتيجة لذلك، تحددت درجة حرارة الماء المثلى، مما أدى إلى تعزيز كفاءة محطات تبريد المناطق مع تحقيق مستويات أعلى من موافقة المتعاملين.

ألفا ظبي القابضة

تدرس شركة ألفا ظبي القابضة تأثيرها على البيئة التي تعمل فيها وتضع ذلك التأثير في عين الاعتبار. فمن خلال إتاحة الوصول إلى رعاية صحية عالية الجودة من خلال بيور هيلث وبناء مجتمعات مستدامة من خلال تروجان القابضة بالإضافة إلى البنية التحتية المرنة من خلال شركة الجرافات البحرية الوطنية، ترتقي شركة ألفا ظبي القابضة بتأثيرها الإيجابي على المجتمع. تعزز شركة ألفا ظبي القابضة جهودها الخاصة من خلال الاستثمار المستمر في التكنولوجيا المبتكرة.

مع التطورات في مجال التكنولوجيا والرقمنة، تُفرض مسؤولية إضافية لحماية البيانات التي يتم التعامل معها. تحتل خصوصية

البيانات والأمن السيبراني أولوية قصوى لدى ألفا ظبي القابضة وبينما تبحث الشركة في تنفيذ إطار عمل أمان على مستوى المجموعة، يمتلك كل كيان سياسات وإجراءات أمان البيانات الخاصة به، مما يضمن وجود الأنظمة اللازمة لحماية البيانات. في عام 2021، لم تتعرض أي من الشركات التابعة لتسرب البيانات أو الهجمات السيبرانية الإلكترونية.

المشتريات المستدامة

تتصرف الشركة العالمية القابضة بمسؤولية وشفافية مع جميع مورديها. نولي العمل مع الموردين المحليين أولوية قصوى لدعم تنمية الاقتصاد المحلي. في حين انخفضت مشترياتنا من الموردين المحليين في عام 2020 بسبب التحديات والصعوبات التي عاصرتها سلسلة التوريد، ارتفعت تلك المشتريات التجارية بشكل كبير مرة أخرى في عام 2021.

المشتريات المستدامة	2019 ^٣	2020 ^٤	2021 ^٥
إجمالي عدد المورّدين المحليين المشتركين (العدد)	488	748	1,110
نفقات المشتريات من المورّدين المحليين (بالمليون درهم إماراتي)	221	334	1,324
إجمالي نفقات المشتريات (بالمليون درهم إماراتي)	227	541	1,580
نسبة نفقات المشتريات من المورّدين المحليين (%)	97%	62%	84%

تشمل البيانات شركة العجبان والمركزية للхим وبال كولينج القابضة والشركة العالمية القابضة تشمل البيانات شركة أسماك والعجبان والمركزية للхим وأيبكس الوطنية للتموين وبال كولينج القابضة والشركة العالمية القابضة تشمل البيانات شركة أسماك والعجبان والمركزية للхим وأيبكس الوطنية للتموين وبال كولينج القابضة والشركة العالمية القابضة وآر آر لإدارة المرافق وألفا ظبي القابضة

طموح

تتوقع طموح التزام جميع البائعين والمورّدين بمدونتها لقواعد سلوك المورّدين. تضطلع الشركة أيضًا بتقييم واختيار المورّدين ليس فقط على أساس المعايير الاقتصادية، ولكن أيضًا من خلال النظر عن كُتب في التزاماتهم بحماية البيئة وحقوق الإنسان والعمل والمعايير الاجتماعية. يُتوقع من المورّدين الامتثال الكامل لأي قوانين وطنية ودولية معمول بها كما تشجع طموح مورديها على تطبيق هذه المعايير مع مورديهم ومقاوليهم من الباطن.

في عام 2021، تعاملت طموح مع 140 مورّدًا، جميعهم من المورّدين المحليين وفُحد مستهدف عام 2022 لزيادة إجمالي نفقات المشتريات بنسبة تزيد عن 6% للمساهمة في نمو الاقتصاد الوطني.

شركة آر آر لإدارة المرافق

لم تنفذ شركة شركة آر آر لإدارة المرافق مدونة قواعد سلوك المورّدين حتى الآن، ومع ذلك، أجرت الشركة عمليات تحقيق على 83% من مورديها في عام 2021. ولم يُحدد مزاولة أي ممارسات غير مستدامة من قبل أي من مورديها.

المشتريات المستدامة

الحوكمة الرشيدة والمؤسسات القوية

في الشركة العالمية القابضة، نلتزم بإدارة أعمالنا بأعلى معايير النزاهة والشفافية والمساءلة. يسترشد هيكمل الحوكمة القوي لدينا بإطار عمل سليم لإدارة المخاطر. ونعمل بجد للقضاء على أي مظهر من مظاهر الاحتيال والرشوة والفساد وجميع أشكال الجرائم المالية مع الدفاع عن حقوق الإنسان. تُعتبر الشركة العالمية القابضة مساهماً قيماً لتحقيق الحيوية الاقتصادية لدولة الإمارات العربية المتحدة وتحقيق رؤية الإمارات لعام 2021 بشكل عام. علاوةً على ذلك، نهدف إلى تحقيق نمو مالي مستقر بشكل مستمر مع جذب الاستثمار لصالح أصحاب المصلحة لدينا.

Governance, Ethics and Anti-corruption Economic Development			Material Issues Covered
 Competitive Knowledge Economy			UAE Vision Pillars
 Peace, Justice and Strong Institutions	 Responsible Consumption and Production	 Gender Equality	Sustainable Development Goals

الحوكمة والأخلاقيات ومكافحة الفساد

يتألف مجلس إدارتنا من خمس أعضاء، أربعة رجال وسيدة واحدة. وهناك ثلاث لجان تابعة لمجلس الإدارة وهم: لجنة التدقيق ولجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المظّلعين. تتألف كل لجنة من ثلاثة أعضاء، جميعهم من المسؤولين غير التنفيذيين.

في الشركة العالمية القابضة، تحدد مدونتنا لقواعد السلوك المهني والأخلاقيات المهنية وتضارب المصالح وسياسات مكافحة الاحتيال موقف الشركة تجاه الأخلاقيات والفساد مع تحديد السلوك المتوقع من موظفينا. علاوةً على ذلك، يضمن إطار سياسة تفويض السلطة المحدد والمشاركة النشطة لإدارتنا العليا في الأنشطة التشغيلية مراقبة صارمة لمنع أي من أشكال الاحتيال أو الفساد أو الرشوة. لم يُبلغ عن أي حوادث فساد أو عدم امتثال للقوانين واللوائح المقررة في عام 2021.

طموح

تولي طموح أولية لإدارة جميع أعمالها باتباع نهج صادق وأخلاقي. تتبع الشركة الإرشادات الشاملة لمكافحة الفساد داخل المؤسسة وفرض تلك الإرشادات من خلال سياسة مكافحة الفساد المقررة ونهج عدم التسامح مطلقاً مع الرشوة أو الأعمال التي قد تنعكس سلباً على نزاهة وسمعة طموح. وتنطبق تلك السياسة أيضًا على كل من يعمل في طموح أو بالنيابة عن المنظمة. وفي حالة أي انتهاكات لهذه السياسة، تُفرض الإجراءات التأديبية. فضلاً عن ذلك، تتبع طموح سياسة خصوصية البيانات لحماية معلومات الشركة والمرضى. تثبت سياسة حقوق الإنسان لشركة طموح التزام الشركة باحترام

المركزية للخيم

في الوقت الحالي، لا تمتلك شركة المركزية للخيم مدونة لقواعد سلوك الموردين، ولا تجري عمليات تدقيق أو تقييمات لمورديها. في عام 2021، زادت نسبة نفقات المشتريات بشكل كبير مقارنة بالعام السابق. في الواقع، كانت نسبة النفقات في عام 2021 أعلى بنحو 65 ضعفاً. بالإضافة إلى ذلك وعلى عكس السنوات السابقة حيث تعمل المركزية للخيم فقط مع الموردين المحليين، استوردت الشركة المركبات اللازمة لعملياتها في عام 2021. ومع ذلك، كانت نسبة 99.9% من نفقات المشتريات الخاصة بالشركة مشتريات على المستوى المحلي. وطورت شركة المركزية للخيم أهدافاً لمواصلة زيادة نفقات المشتريات الإجمالية والمحلية، مما يساهم في نمو الاقتصاد الوطني.

بال كولينج القابضة

لم تنفذ شركة بال كولينج القابضة مدونة قواعد سلوك الموردين، لكنها تتبع قوانين العمل الوطنية فيما يتعلق بضمان حماية حقوق الإنسان. بالإضافة إلى ذلك وعلى الرغم من امتلاك شركة بال كولينج القابضة سياسة للإنفاق المحلي، فُرفت نفقات المشتريات على مر السنين تقريباً على الموردين المحليين.

العجبان

في حين أن شركة العجبان في صدد تنفيذ مدونة قواعد سلوك الموردين بما يتفق مع سياسة وإجراءات الشركة، طورت سياسة تدقيق وتقييم للموردين وطبقتها خلال عام 2021. تطلع شركة العجبان بتطبيق عمليات تدقيق وتقييم الموردين على الموردين الجدد المحتملين وكذلك موردي المواد الخام الحاليين بما يتفق مع السياسة المقررة. تقيس التقييمات قدرة الموردين على توفير المنتجات والخدمات مع الامتثال لمتطلبات الجودة والصحة والسلامة المهنية والبيئية.

في عام 2021، وافقت شركة العجبان على إجراء تحسينات مع مورد واحد نتيجة للتدقيق والتقييم. حافظت شركة العجبان على مستوى نفقات المشتريات المحلية عند 92% في عام 2021 مع مشاركة 139 مورداً محلياً.

ايبكس الوطنية للتموين

تجري ايبكس الوطنية للتموين صياغة مدونة قواعد سلوك الموردين إلى جانب سياسة حقوق الإنسان التي سيتم تطبيقها على الموردين والباةعين.

لضمان اتباع ممارسات الشراء المناسبة عند منح الأعمال للموردين والمقاولين من طرق ثالث، فإن لجنة المشتريات الداخلية التابعة لها مسؤولة عن مراجعة عملياتهم وإجراءاتهم. علاوة على ذلك، يجري قسم المشتريات عمليات تدقيق على مورديه بحثاً عن التهديدات الحالية أو المحتملة للاستدامة، وأثناء اختيار المورد، يعطي أولوية كبيرة للباةعين المشاركين بقوة في الممارسات البيئية والاجتماعية المستدامة.

تولي ايبكس الوطنية للتموين أولوية للمشتريات المحلية وهي في طور منح عقد لتوريد الخضر المنتجة محلياً، وهي خطوة ستدعم وتعزز تنمية المجتمع الزراعي المحلي.



أسماك

تركز أسماك بشكل كبير على قواعد الحوكمة الجيدة والممارسات الأخلاقية عبر مؤسستها. ويشتمل دليل الموظف المقدم إلى كل موظف، على سياسات وإجراءات تصف نوع السلوك المتوقع من موظفيها مع بيان لسياسة الأعمال ومكافحة الفساد بالإضافة إلى وصف للأنظمة والضوابط المعمول بها لمكافحة الرشوة والاحتيال وأشكال الفساد الأخرى. تجري الشركة تقييمات منتظمة لمخاطر الأعمال وتعد خطط عمل للتخفيف من هذه المخاطر.

تسعى أسماك جاهدة لتطوير مكان عمل شامل وممتع لجميع موظفيها مع حماية مصالحهم من خلال تبني ممارسات عادلة وأخلاقية. كما لا تتسامح الشركة مع التمييز أو المضايقة أيًا كان نوعها وذلك وفقًا للوائح الوطنية وسياسات الموارد البشرية التي أقرتها. أضف إلى ذلك، يمكن لموظفي أسماك رفع شكاويهم من خلال صندوق الشكاوى ثم يتم التعامل مع هذه الشكاوي من قبل قسم الموارد البشرية وحلها وفقًا لذلك. لم تُقدم أي شكاوى رسمية في عام 2021.

إن الشعار الرئيسي لشركة أسماك فيما يتعلق بحقوق الإنسان هو «الحماية والاحترام والانتصاف» وترد السلوكيات التي يتطلبها هذا الشعار مفصلة في سياسة حقوق الموظفين الخاصة بها. يُمنح جميع موظفي شركة أسماك صلاحية الوصول إلى الوثائق الموضحة للسياسات والإجراءات التي تتعلق بحقوقهم كموظفين وحقوق الإنسان الخاصة بهم. يُبلغ الموظفين بسياسة حقوق الإنسان الخاصة بهم من خلال الدورات التدريبية وكذلك عبر نشر أحكام تلك السياسة على لوحات الإعلانات عبر مرافق الشركة. تماشياً مع شعار حقوق الإنسان، تلتزم أسماك بمنع العمل الإجباري القسري ويُطالب جميع موظفيها بتوقيع اتفاقيات العمل قبل الانضمام إلى طاقم الموظفين، للتأكد من فهمهم لجميع شروط توظيفهم.

تحقيقًا للمزيد من التدابير الإضافية لحماية حقوق ومصالح الأفراد وتشجيع الممارسات التجارية الأخلاقية، أصبحت أسماك عضوًا في مؤسسة تبادل البيانات الأخلاقية للموردين (سيديكس). وتوفر سيديكس الأدوات والخدمات المطلوبة لمساعدة المؤسسات على زيادة تحسين ممارساتها التجارية المسؤولة والمستدامة. وتُساعد سيديكس شركة أسماك على إنفاذ وتطبيق الركائز الأساسية الأربعة لسلوك العمل الأخلاقي وهي معايير العمل ومعايير الصحة والسلامة والمعايير البيئية ومعايير أخلاقيات العمل.

علاوةً على ذلك، تمتلك شركة أسماك سياسة خصوصية البيانات الفطيقة ويُشرف عليها قسم تكنولوجيا المعلومات. تتميز جميع أجهزة الحاسوب الخاصة بالشركة بحمايتها باستخدام كلمة مرور وجدار حماية، مما يضمن عدم إمكانية الوصول إلى بيانات الشركة إلا من قبل المستخدمين المصرح لهم.

لتحفيز الموظفين وتعظيم نمو الأعمال إلى الحد الأقصى، طورت شركة أسماك برامج حوافز قائمة على الأداء لموظفي المبيعات والتسويق، بالإضافة إلى برنامج لمنح المكافآت إلى العاملين في مجال تداول وتوزيع الطعام.

العجبان

تضطلع شركة العجبان بتقييم المخاطر المتعلقة بالفساد والتخفيف من الأفعال غير المشروعة من خلال سلسلة من العمليات. وتشمل تلك العمليات عقد اجتماعات دورية لتعزيز وعي الموظف بالسلوك الأخلاقي وتناوب الموظفين بين الأقسام والفصل بين الواجبات

والمسؤوليات. تسترشد هذه الإجراءات بإجراءات تفويض السلطات التي أقرها فريق التدقيق الداخلي. علاوة على ذلك، تخضع جميع المجالات الإدارية والإنتاجية الحرجة للمراقبة من خلال نظام المراقبة بكاميرات الدوائر التلفزيونية المغلقة.

تمنح شركة العجبان المكافآت لموظفيها الذين تجاوز أداءهم وإنجازاتهم كافة التوقعات من خلال برنامج «نجم الشهر». وتُقدر الشركة حماية حقوق جميع الأفراد مع اتباع القوانين واللوائح المحلية لضمان الالتزام بالأخلاقيات عند مزاوله عملياتها التشغيلية. كما تُطبق إجراءات صارمة لتحديد المخاطر على حقوق الإنسان في عملياتها وسلسلة التوريد، بما يتفق مع القانون الوطني وسياسة الموارد البشرية الخاصة بها. تضمن شركة العجبان إدراك موظفيها لأهمية حقوق الإنسان والموظفين من خلال توفير المعلومات من خلال مراكز «توجيه» المخصصة لتقديم الخدمات الحكومية من قبل وزارة الموارد البشرية والتوطين. علاوةً على ذلك، تعمل الشركة على تطوير نظام رسمي لرفع التظلمات كجزء من الملف التعريفي لسياسة الشركة وإجراءاتها.

يضطلع قسم التدقيق الداخلي في شركة العجبان بإجراء عمليات تدقيق لمراقبة وتقييم تنفيذ السياسات البيئية والاجتماعية وتقييمات المخاطر وعمليات التخفيف.

فضلاً عن ذلك، تمتلك شركة العجبان سياسة خصوصية البيانات التي تتوافق مع اللائحة العامة لحماية البيانات والتي تُعد من أكثر قوانين الخصوصية والأمان صرامة.

نتيجة لتقليل عدد القوى العاملة في شركة العجبان بواقع 6%، انخفض إجمالي الرواتب المدفوعة بشكل طفيف في عام 2021. ومع ذلك، ارتفعت نسبة الرواتب والمزايا المدفوعة لعدد الموظفين في عام 2021 مما كانت عليه في السنوات السابقة.

ايبكس الوطنية للتموين

توضح مدونة قواعد السلوك الخاصة بشركة ايبكس الوطنية للتموين توقعات الشركة لموظفيها فيما يتعلق بالسلوك الأخلاقي ومنع الفساد. وُضعت ضوابط داخلية قوية وإطار عمل مخصص لاستهداف الرشوة والاحتيال وغيرها من أشكال الفساد على وجه التحديد.

وتمنح شركة ايبكس الوطنية للتموين ممارسات الفساد من خلال فصل المهام وإجراء عمليات التدقيق الداخلي. كما تضطلع الشركة بصياغة سياسة حقوق الإنسان لضمان الممارسات الأخلاقية في كل من الأعمال التجارية وسلسلة التوريد لتعزيز الالتزامات الواردة في سياسة الموارد البشرية الخاصة بها. ولم تُسجل ولم يُبلغ عن أي حوادث مضايقة أو تمييز أو انتهاكات لحقوق الإنسان هذا العام. تتبع شركة ايبكس الوطنية للتموين سياسة خصوصية البيانات لضمان حماية معلومات الشركة.

بال كولينج القابضة

تلتزم شركة بال كولينج القابضة بالحفاظ على المعايير الأخلاقية العالية والحوكمة الرشيدة عبر مؤسستها. طورت مدونة قواعد أخلاقيات العمل لضمان تطبيق تلك الأخلاقيات. وفي اليوم الاول من التحاق الموظفين بالعمل، يتلقون اتصالات من قسم الموارد البشرية فيما يتعلق بشروط السياسة وتوقعات الشركة فيما يتعلق باحترام وخصوصية الأفراد ومسؤوليتهم القانونية.

وتتوقع شركة بال كولينج القابضة امتثال جميع موظفيها لقواعد أخلاقيات العمل في جميع الأوقات.

تهدف مدونة القواعد الماثلة والسياسات الشاملة الأخرى للشركة إلى منع الرشوة والفساد في المجالات التالية:

- استقطاب خدمات الضيافة من طرف ثالث.
- قبول خدمات الضيافة من طرف ثالث.
- تقديم خدمات الضيافة من طرف ثالث.
- المصالح المالية أو غيرها من المصالح الخاصة بالموظفين وأفراد الأسرة.
- السلوك الاحتيالي أو غير المشروع.

بالإضافة إلى ذلك، اضطلعت شركة بال كولينج القابضة بتنفيذ القوانين والإجراءات التأديبية للتعامل مع سوء السلوك أو انتهاك مدونة قواعد أخلاقيات العمل التي أقرتها. وتُشجع إجراءات تقديم التظلمات في بال كولينج القابضة الموظفين على الإبلاغ عن أي شكل من أشكال عدم الرضا عن تجاربهم في العمل، لا سيما عندما يتعلق الأمر بانتهاكات حقوق الإنسان.

تُركز بال كولينج القابضة بشدة على حماية خصوصية عملائها وموظفيها مع الالتزام بالحفاظ على سرية معلوماتهم الشخصية. ويرد بيان السرية في عقودها المبرمة مع جميع العملاء، ولا يُمنح الوصول إلى سجلات الموظفين إلا لموظفي مجموعة الشركة العالمية القابضة عند مطالبتهم بالحصول على المعلومات لأسباب قانونية لإجراء أعمال مشروعة.

ألفا ظبي القابضة

ظُرحت شركة ألفا ظبي القابضة للاكتتاب العام في شهر يونيو 2021 واختير مجلس إدارتها في الاجتماع السنوي العام للشركة حيث صدر دليل شامل لحوكمة الشركات. ويتمثل دور مجلس الإدارة في توفير القيادة الفعالة لسعي الشركة لتحقيق أهدافها الإستراتيجية طويلة المدى، والإشراف على تنفيذ خطة أعمالها وتقديم قيمة مستدامة للمساهمين. وتضم الشركة خمسة (5) أعضاء، أربعة (4) منهم أعضاء مستقلون غير تنفيذيين يتمتعون بقدر كبير من الخبرة عبر مجموعة من القطاعات مع مشاركة عضو واحد (1) من أعضاء مجلس الإدارة الخمسة من السيدات. يتمتع مجلس الإدارة بالأهلية لتوجيه مثل هذه المنظمة الكبيرة والمتنوعة استراتيجيًا في الاتجاه المقصود. عقب إنشاء شركة ألفا ظبي القابضة كشركة مساهمة عامة (ش.م.ع.)، جرى تشكيل ثلاث (3) لجان للإشراف على ممارسات حوكمة الشركات الفعالة. تشرف لجنة التدقيق على التقارير المالية والإفصاحات الخاصة بالشركة مع إنشاء إجراءات إدارة المخاطر القوية والضوابط الداخلية. أضف إلى ذلك، تتولى لجنة الترشيدات والمكافآت مسؤولية إقرار إجراءات عادلة وشفافة لاستراتيجية الموارد البشرية للشركة، فضلاً عن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.

وأخيرًا، تتولى لجنة الإشراف على تعاملات الأشخاص القُطلعين إدارة معاملاتهم والاحتفاظ بها في سجل خاص بها مع تقديم الكشف والتقارير الدورية إلى السوق.

علاوةً على ذلك، صاغت شركة ألفا ظبي القابضة العديد من السياسات

النمو الاقتصادي

بالانساق مع مهمتنا المتمثلة في خلق القيمة وتحقيق النمو المستدام لمساهميننا، نمتلك استراتيجية واضحة لتعزيز محفظتنا المؤسسية من خلال عمليات الاستحواذ والاستثمارات الاستراتيجية وإعادة الهيكلة والتنويع. في الوقت الحالي، نمتلك 302 شركة تابعة ونضطلع بإدارة الأعمال في جميع القطاعات المترابطة التالية: قطاع الصناعة ورأس المال الرقمية والغذائية وقطاعات المرافق والعقارات والتعليم والصحة يستمر الأداء الاقتصادي لشركتنا في التحسن على أساس سنوي، مما يشير إلى التزامنا بقيمتنا الأساسية ورسالتنا ورؤيتنا. لمزيد من التفاصيل حول أدائنا الاقتصادي، يرجى الاطلاع على قسم القوائم المالية في هذا التقرير.

أسماك

نمت إيرادات شركة أسماك في عام 2021 مقارنة بعام 2020، عندما شهدت الشركة انخفاضاً في معدل التداول. عقب إلغاء تدابير الأغلاق المتعلقة بجائحة فيروس كورونا المستجد 19، بدأت العودة إلى الحياة الطبيعية وتزايد صافي أرباح شركة أسماك بشكل مطرد.

العجبان

على الرغم من اضطرابات سلسلة التوريد والطلبات المتقلبة والزيادات الكبيرة في أسعار المواد الخام الناجمة عن الوباء، تمكنت شركة العجبان من تحقيق نمو إجمالي في الإيرادات بنسبة 7% على أساس سنوي وتحسن صافي هامش الربح بنسبة 39%. نتيجة لارتفاع مستويات ثقة العملاء ورضاهم عن شركة العجبان، نمت الإيرادات من فقس البيض بنسبة 52% على أساس سنوي، مما أدى إلى سيطرة الشركة على 35% من حصة السوق المحلية.

ايبكس الوطنية للتموين

في عام 2021، ارتفع الأداء المالي لشركة ايبكس الوطنية للتموين حيث بلغت الإيرادات ثلاثة أضعاف ما كانت عليه في العام السابق. بسبب وفورات الحجم، ارتفعت تكاليف التشغيل بمعدل أقل من الإيرادات، مما أدى إلى زيادة كبيرة في صافي الأرباح.

المركزية للخيم

نظرًا لضرورة إنشاء الخيام الطبية في جميع أنحاء البلاد أثناء تفشي الجائحة الوبائية، ارتفع إجمالي إيرادات شركة المركزية للخيم وصافي أرباحها في عام 2021 بعد ثبات أدائها في عام 2019.

ألفا طبي القابضة

يرتكز ازدهار شركة ألفا طبي القابضة على كيفية تحقيق أنشطتها التجارية الازدهار أيضًا لصالح جميع أصحاب المصلحة والمجتمعات التي تعمل فيها بشكل خاص ولدولة الإمارات العربية المتحدة ككل. الأهم من ذلك، تخلق أنشطة الشركة أيضًا ازدهارًا للموردين المحليين، وكثير منهم من الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم التي تشكل أسس الاقتصاد الوطني. ستستمر شركة ألفا طبي القابضة في تنويع أنشطتها التجارية، من خلال النمو الأساسي وعمليات الاستحواذ للأغراض دعم الاستراتيجيات الوطنية لتنويع اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة.

أ. خريطة أصحاب المصلحة المعنيين لدى الشركة العالمية القابضة

مجموعة أصحاب المصلحة	الأهمية بالنسبة للشركة العالمية القابضة	الاحتياجات والتوقعات	طرق المشاركة
المتعاملين	يعد تعزيز العلاقات القوية مع عملائنا أمرًا بالغ الأهمية لنجاح ونمو الشركة العالمية القابضة، يُعزى نمونا في المجموعة إلى توسيع قاعدة عملائنا، حيث نبني لصالحهم نماذج شراكة العملاء مع الحفاظ على أعلى مستويات جودة المنتج. هدفنا هو الاستمرار في تحديد مجالات التحسين التي ستسمح لنا بتقديم تجارب لا مثيل لها لكل عميل من عملائنا.	- منتجات وخدمات مبتكرة ومستدامة - قنوات متعاملين فعالة واستباقية - خدمة متعاملين ودية ومتجاوبة	- وسائل التواصل الاجتماعي مثل حساب على تويتر وفيسبوك وإنستجرام ولينكد إن - مكاتب خدمة المتعاملين للشركات التابعة للشركة العالمية القابضة
موظفونا	يواصل موظفونا الذين يعملون بجد إظهار التزامهم تجاه الشركة العالمية القابضة عاقلًا بعد عام - ونحن ندرك مساهمتهم الهائلة في نجاحنا وخططنا الطموحة. يظل التزامنا المستمر هو إنشاء مكان عمل يحتفظ ويستبقى أكثر الموظفين موهبة ويوفر لهم فرصًا للنمو وتحقيق طموحاتهم المهنية.	- مشاركة الموظفين ودفع نموهم، من خلال تنمية قوة عاملة متنوعة وشاملة - توفير بيئة عمل آمنة وأمنة - التعويض العادل - التقدير والمكافآت	- تدريب الموظفين، بما في ذلك تقديم التوجيه والتدريب المهني والشهادات - سياسات الصحة والسلامة - التجمعات الاجتماعية - مثل النزاهات السنوية
المساهمين والمستثمرين	تستمر تنمية محفظتنا من الشركات التابعة وتنويع استثماراتنا في تحقيق عوائد قوية تخلق قيمة لمساهميننا. تُنسق جهودنا نحو الحصول على حصة سوقية أعلى لتوليد دخل مستدام لمساهميننا.	- الميزانية العمومية القوية والتدفقات النقدية المستمرة - الشفافية والإفصاح - دمج معايير الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في العمليات والأنشطة التجارية - إدارة المخاطر الديناميكية - وضع قوي في السوق	- التقارير السنوية - تقارير حوكمة الشركات - القوائم المالية ربع السنوية - الاجتماعات العامة السنوية

Continues >

أ. خريطة أصحاب المصلحة المعنيين لدى الشركة العالمية القابضة

مجموعة أصحاب المصلحة	الأهمية بالنسبة للشركة العالمية القابضة	الاحتياجات والتوقعات	طرق المشاركة
المجتمعات	تساهم الشركة العالمية القابضة في تطوير المجتمع من خلال خلق فرص العمل والاستثمارات المجتمعية ودعم مبادرات الحكومة المحلية. إن المسؤولية الاجتماعية للشركات متجذرة بعمق في أنشطتنا في ضوء التزامنا بإحداث أثر إيجابي على العالم	- المبادرات الخيرية لمساعدة المجتمعات الحاصلة على امتيازات أقل - المبادرات والبرامج الاجتماعية الرامية إلى تعزيز الصحة والتعليم والأمن والرياضة والثقافة - الشراكات مع المنظمات الأخرى للتعامل مع المخاوف الاجتماعية	- توفير الرعاية في النفقات التعليمية لأصحاب الهمم - المشاركة في الندوات والمحاضرات المتعلقة بالبيئة والاستدامة - التبرعات للحالات الخيرية - حملات الرعاية الاجتماعية
المنظمين الحكوميين	إن تعزيز ثقافة الامتثال أمر بالغ الأهمية لاستراتيجيتنا. نبرهن على التزامنا تجاه مختلف أصحاب المصلحة من خلال تطوير وتعزيز شفافتنا وشعورنا بالمساءلة. نحن ملتزمون بالامتثال لجميع القواعد واللوائح. نسعى جاهدين لرفع معايير حوكمة الشركات بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية والإقليمية.	- التوافق مع الاستراتيجيات والرؤى الفيدرالية والمحلية (مثل رؤية الإمارات العربية المتحدة لعام 2021 ورؤية أبوظبي الاقتصادية 2030) - الامتثال للمتطلبات القانونية والتنظيمية - حماية المتعاملين والمساهمين - الشفافية والإفصاح	- تحقيق داخلي - تحقيق خارجي - أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر - إدارة مراقبة التطبيق - لجنة التحقيق - التقارير السنوية
المنظمين الحكوميين	إن تعزيز ثقافة الامتثال أمر بالغ الأهمية لاستراتيجيتنا. نبرهن على التزامنا تجاه مختلف أصحاب المصلحة من خلال تطوير وتعزيز شفافتنا وشعورنا بالمساءلة. نحن ملتزمون بالامتثال لجميع القواعد واللوائح. نسعى جاهدين لرفع معايير حوكمة الشركات بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية والإقليمية.	- التوافق مع الاستراتيجيات والرؤى الفيدرالية والمحلية (مثل رؤية الإمارات العربية المتحدة لعام 2021 ورؤية أبوظبي الاقتصادية 2030) - الامتثال للمتطلبات القانونية والتنظيمية - حماية المتعاملين والمساهمين - الشفافية والإفصاح	- تحقيق داخلي - تحقيق خارجي - أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر - إدارة مراقبة التطبيق - لجنة التحقيق - التقارير السنوية

ب. إرشادات سوق أبوظبي للأوراق المالية بشأن المعايير البيئية والاجتماعية ومعايير الحوكمة

المقياس	الحساب	المعيار المقابل للمبادرة العالمية لإعداد التقارير	أهداف التنمية المستدامة المقابلة	النطاق المتضمن
البيئة				
ب1. انبعاثات غازات الدفيئة	ب1-1 إجمالي مكافئات ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الأول	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 305: الانبعاثات لعام 2016	فعل الطقس 	الطاقة والتغير المناخي
	ب2-1 إجمالي مكافئات ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الثاني (حسب الاقتضاء)			
	ب3-1 إجمالي مكافئات ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الثالث (حسب الاقتضاء)			
ب2. كثافة الانبعاثات	ب1-2 إجمالي انبعاثات غازات الدفيئة حسب معامل قياس المخرجات	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 305: الانبعاثات لعام 2016	فعل الطقس 	الطاقة والتغير المناخي
	ب2-2 إجمالي انبعاثات المصادر الأخرى بخلاف غازات الدفيئة حسب معامل قياس المخرجات			
ب3. استخدام الطاقة	ب1-3 إجمالي كمية الطاقة المستهلكة بشكل مباشر	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 302: الطاقة 2016	الاستهلاك المسؤول والانتاج 	الطاقة والتغير المناخي
	ب2-3 إجمالي كمية الطاقة المستهلكة بشكل غير مباشر			
ب4. كثافة الطاقة	إجمالي استخدام الطاقة المباشر لكل عامل قياس الناتج	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 302: الطاقة 2016	الاستهلاك المسؤول والانتاج 	الطاقة والتغير المناخي
ب5. مزيج الطاقة	النسبة المئوية: استخدام الطاقة حسب نوع التوليد	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 302: الطاقة 2016	الطاقة النظيفة والرخيصة 	الإدارة البيئية
ب6. استخدام الماء	ب1-6 إجمالي كمية المياه المستهلكة	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير الصحي 2018	المياه النظيفة والمرافق الصحية 	إدارة المياه

Continues >

ب. إرشادات سوق أبوظبي للأوراق المالية بشأن المعايير البيئية والاجتماعية ومعايير الحوكمة

ب7. العمليات البيئية	ب1-7) هل تتبع شركتك سياسة بيئية رسمية؟ نعم/لا	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 103: نهج الإدارة لعام 2016	فعل الطقس 	الإدارة البيئية
	ب2-7) هل تتبع شركتك سياسات محددة للنفايات و/ أو المياه و/ أو الطاقة و/ أو إعادة التدوير؟ نعم/لا			إدارة المياه
	ب3-7) هل تستخدم شركتك نظام إدارة طاقة معترف به؟			الطاقة والتغير المناخي
ب8. الرقابة البيئية	هل يطلع فريق الإدارة بالإشراف و / أو إدارة قضايا الاستدامة الأخرى؟ نعم/لا	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 102: الإفصاحات العامة لعام 2016		لا
ب9. الرقابة البيئية	هل يطلع مجلس الإدارة بالإشراف و / أو إدارة قضايا الاستدامة الأخرى؟ نعم/لا	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 102: الإفصاحات العامة لعام 2016		لا
ب10. التخفيف من مخاطر المناخ	إجمالي المبلغ المستثمر سنوياً في البنية التحتية المتعلقة بالمنتجات والمرونة وتطوير المنتجات	فعل الطقس 		الإدارة البيئية
وسائل التواصل الإجتماعى				
ب10. التخفيف من مخاطر المناخ	إجمالي المبلغ المستثمر سنوياً في البنية التحتية المتعلقة بالمنتجات والمرونة وتطوير المنتجات	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 102: الإفصاحات العامة	الحد من عدم المساواة 	لا يوجد
	إجمالي المبلغ المستثمر سنوياً في البنية التحتية المتعلقة بالمنتجات والمرونة وتطوير المنتجات			لا

ب. إرشادات سوق أبوظبي للأوراق المالية بشأن المعايير البيئية والاجتماعية ومعايير الحوكمة

س2. نسبة الأجر حسب النوع	النسبة: بين متوسط أجر الذكور إلى متوسط أجر الإناث	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 405: التنوع وتكافؤ الفرص لعام 2016	المساواة بين الجنسين 	لا يوجد
س3. دوران الموظفين	س1-3) النسبة المئوية: التغير من عام إلى آخر للموظفين بدوام كامل	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 401: التوظيف 2016		التنوع والمساواة
	س2-3) النسبة المئوية: التغير من عام إلى آخر للموظفين بدوام جزئي			التنوع والمساواة
	س3-3) النسبة المئوية: التغير من عام إلى آخر للمقاولين / الاستشاريين			التنوع والمساواة
س4. تنوع النوع	س1-4) النسبة المئوية: إجمالي عدد موظفي المؤسسة من الرجال والنساء	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 102: الإفصاحات العامة لعام 2016	المساواة بين الجنسين 	التنوع والمساواة
	س2-4) النسبة المئوية: مناصب المبتدئين والوظائف من المستوى المتوسط التي يشغلها الرجال والنساء			التنوع والمساواة
	س3-4) النسبة المئوية: المناصب العليا والتنفيذية التي يشغلها الرجال والنساء			التنوع والمساواة
س5. نسبة العمالة المؤقتة	س1-5) النسبة المئوية: إجمالي عدد موظفي المؤسسة بدوام جزئي	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 102: الإفصاحات العامة لعام 2016		التنوع والمساواة
	س2-5) النسبة المئوية: إجمالي عدد موظفي المؤسسة من المقاولين و / أو الاستشاريين			التنوع والمساواة
س6. عدم التمييز	هل تتبع شركتك سياسة عدم التمييز؟ نعم/لا	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 103: نهج الإدارة لعام 2016*	الحد من عدم المساواة 	الحوكمة والأخلاقيات ومكافحة الفساد
س7. معدل الإصابة	النسبة المئوية: ا تكرار أحداث الإصابة بالنسبة إلى إجمالي وقت القوى العاملة	معايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 403: الصحة والسلامة المهنية لعام 2018	الصحة الجيدة والرفاهية 	الصحة والسلامة

ب. إرشادات سوق أبوظبي للأوراق المالية بشأن المعايير البيئية والاجتماعية ومعايير الحوكمة

الصحة والسلامة العالمية	هل تتبع شركتك سياسة الصحة المهنية و / أو الصحة والسلامة العالمية؟ نعم/لا	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 103: نهج الإدارة لعام 2016*	الصحة الجيدة والرفاهية	الصحة والسلامة
س9. الأطفال والعمل القسري	س1-9) هل تتبع شركتك سياسة ضد عمالة الأطفال و / أو العمل القسري؟ نعم/لا	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 103: نهج الإدارة لعام 2016*	الصحة الجيدة والرفاهية	نعم
	س2-9) إذا كانت الإجابة بنعم، فهل تشمل سياسة عمالة الأطفال و / أو العمل القسري الموردين والبايعين أيضًا؟ نعم/لا			نعم
س10. حقوق الإنسان	س1-10) هل تتبع شركتك سياسة حقوق الإنسان؟ نعم/لا	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 103: نهج الإدارة لعام 2016	الحد من عدم المساواة	نعم، نحن نلتزم بلوائح دولة الإمارات العربية المتحدة التي تشمل حقوق الإنسان
	س2-10) إذا كانت الإجابة بنعم، فهل تغطي سياسة حقوق الإنسان أيضًا الموردين والبايعين؟ نعم/لا			
س11. الجنس	نسبة الموظفين المواطنين		العمل اللائق والنمو الاقتصادي	تنمية وتجنيس المواهب
S12. الاستثمار المجتمعي	المبلغ المستثمر في المجتمع، كنسبة مئوية من إيرادات الشركة.	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 413: المجتمعات المحلية لعام 2016	العمل اللائق والنمو الاقتصادي	الاستثمار والمشاركة المجتمعية
Governance				
S12. الاستثمار المجتمعي	س1-1) النسبة المئوية: مجموع مناصب مجلس الإدارة التي يشغلها الرجال والنساء	معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 405: التنوع وتكافؤ الفرص لعام 2016	المساواة بين الجنسين	الحوكمة والأخلاقيات ومكافحة الفساد
	س1-2) النسبة المئوية: رئاسة اللجان التي يشغلها الرجال والنساء			الحوكمة والأخلاقيات ومكافحة الفساد
س2. استقلالية مجلس الإدارة	س1-2) هل تمنع شركتك رئيسها التنفيذي من العمل كرئيس لمجلس الإدارة؟ نعم/لا			الحوكمة والأخلاقيات ومكافحة الفساد
	س2-2) النسبة المئوية: مجموع مناصب مجلس الإدارة التي يشغلها أعضاء مجلس الإدارة المستقلون			الحوكمة والأخلاقيات ومكافحة الفساد

Continues >

ب. إرشادات سوق أبوظبي للأوراق المالية بشأن المعايير البيئية والاجتماعية ومعايير الحوكمة

س3. الرواتب المحفزة	هل يمنح المديرون التنفيذيون حوافز رسميًا لقاء العمل في مجال الاستدامة؟			لا
س4. قواعد السلوك الخاصة بالموردين	س1-5) هل يتعين على البائعين أو الموردين اتباع مدونة قواعد السلوك؟ نعم/لا		الاستهلاك المسؤول والإنتاج	المشتريات المستدامة
	س2-5) إذا كانت الإجابة بنعم، فما النسبة المئوية للموردين الذين اعتمدوا امثالهم للمدونة رسميًا؟			
س5. الأخلاقيات ومنع الفساد	س1-6) هل تتبع شركتك سياسة الأخلاقيات و / أو مكافحة الفساد؟ نعم/لا		السلام والعدل والمؤسسات القوية	الحوكمة والأخلاقيات ومكافحة الفساد
	س2-6) إذا كانت الإجابة بنعم، فما النسبة المئوية للقوى العاملة لديك التي اعتمدت امثالها للسياسة رسميًا؟			
س6. خصوصية البيانات	س1-7) هل تتبع شركتك سياسة خصوصية البيانات؟ نعم/لا			الحوكمة والأخلاقيات ومكافحة الفساد
	س2-6) هل اتخذت شركتك خطوات للائتمان لقواعد اللائحة العامة لحماية البيانات ؟ نعم/لا			
س7. تقديم تقارير الاستخدام	هل تنشر شركتك تقرير الاستدامة؟ نعم/لا			نعم
S8. Disclosure Practices	س1-9) هل تقدم شركتك بيانات الاستخدام لأطر إعداد تقارير الاستخدام؟ نعم/لا			نعم
	س2-8) هل تركز شركتك على أهداف محددة من أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة ؟ نعم/لا			نعم
	س3-9) هل تحدد شركتك الأهداف وتبلغ عن التقدم المحرز في تحقيق أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة؟ نعم/لا			لا
س9. الضمان الخارجي:	هل إفصاحات الاستخدام مضمونة أو مصدق عليها من قبل طرف ثالث؟ نعم/لا	* معيار المبادرة العالمية لإعداد التقارير رقم 103: ينبغي استخدام نهج الإدارة لعام 2016 جنبًا إلى جنب مع المعايير الخاصة بالموضوع		لا