

الكويت في 13 / 05 / 2026

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

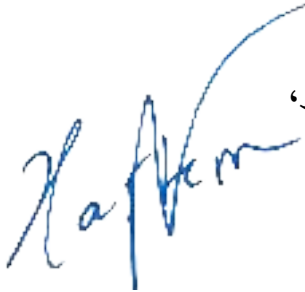
تحية طيبة وبعد،

### الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

بالإشارة إلى متطلبات "البند رقم 27" من المادة رقم "4-1-1" في " الكتاب العاشر" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم "7 لسنة 2010" المعدل بموجب القانون رقم "22 لسنة 2015" بشأن إنشاء "هيئة أسواق المال" وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته بشأن الإفصاح، والشفافية والتي تتطلب إلتزام الشركة المدرجة بالإفصاح عن نتائج إجتماع مجلس الإدارة في الحالات المحددة ضمن اللائحة التنفيذية.

تجدون مرفق لكم طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية لشركة كفيك للإستثمار.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،



هاشم احمد النابلسي  
رئيس القطاع التنفيذي - الإلتزام الرقابي  
ومكافحة غسل الأموال



## ملحق رقم (10)

### نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	
2026/05/13	
شركة كفيك للإستثمار ش.م.ك.ع	أسم الشركة المدرجة
نود إحاطتكم علماً بأن مجلس إدارة شركة كفيك للإستثمار ش.م.ك.ع قد ناقش واعتمد البيانات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2026، وذلك في اجتماعه المنعقد يوم الأربعاء الموافق 2026/05/13 في تمام الساعة 1:30 ظهراً.	المعلومة الجوهرية
لا يوجد.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممرسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

Company Name	اسم الشركة
KFIC Invest Company (K.S.C.P)	شركة كفيك للإستثمار (ش.م.ك.ع.)

First Quarter Results Ended on	2026-03-31	نتائج الربع الاول المنتهي في
--------------------------------	------------	------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2026-05-13	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2025-03-31	2026-03-31	
(116)%	2,368,456	(386,893)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(116)%	9.648	(1.576)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
62%	18,353,528	29,778,348	الموجودات المتداولة Current Assets
27%	38,531,625	48,994,332	إجمالي الموجودات Total Assets
82%	4,426,655	8,057,618	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
52%	10,346,661	15,717,179	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
6%	28,178,461	29,769,608	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(61)%	3,549,575	1,370,215	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(112)%	2,498,169	(307,374)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	16.65%	لا يوجد خسائر متراكمة No accumulated losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الاول المقارن	الربع الاول الحالي	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	Statement
	2025-03-31	2026-03-31	
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<p>The increase in net loss for the three-month period ended March 31, 2026, compared to the net profit for the three-month period ended March 31, 2025, is mainly due to:</p> <p>-A decrease in brokerage commissions by KD 2,563 thousand.</p> <p>-An increase in investment income by KD 291 thousand.</p> <p>-An increase in the provision for expected credit losses on the financing portfolio by KD 139 thousand, offset by an increase in financing income by KD 112 thousand.</p> <p>- An increase in the provision for expected credit losses on other assets by KD 280 thousand.</p>	<p>يعود سبب الارتفاع في صافي الخسارة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 مقارنة بصافي الربح عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 بشكل أساسي:</p> <p>- انخفاض في عمولات الوساطة بقيمة 2,563 ألف دينار كويتي.</p> <p>- ارتفاع في إيرادات الاستثمارات بقيمة 291 ألف دينار كويتي.</p> <p>- ارتفاع في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لمحفظة التمويل بقيمة 139 ألف دينار كويتي والذي يقابله ارتفاع في إيرادات التمويل بقيمة 112 ألف دينار كويتي.</p> <p>- ارتفاع في مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة لموجودات أخرى بقيمة 280 ألف دينار كويتي.</p>

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	108,004	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	(395,982)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/> رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/> رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/> عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/> رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا ينطبق / Not Applicable	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا ينطبق / Not Applicable	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا ينطبق / Not Applicable	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا ينطبق / Not Applicable	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)			
النسبة	القيمة				
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable				توزيعات نقدية Cash Dividends
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable				توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable				توزيعات أخرى Other Dividend
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable				عدم توزيع أرباح No Dividends
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable	علاوة الإصدار Issue Premium	لا ينطبق / Not Applicable	زيادة رأس المال Capital Increase	
لا ينطبق / Not Applicable	لا ينطبق / Not Applicable				تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس القطاع المالي	إيهاب علاء الدين ندا

## **REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF KFIC INVEST COMPANY K.S.C. (PUBLIC)**

### *Introduction*

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of KFIC Invest Company K.S.C. (Public) (the “Parent Company”) and its subsidiaries (collectively, the “Group”) as at 31 March 2026, and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss, interim condensed consolidated statement of comprehensive income, interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the three months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with the basis of preparation set out in Note 2. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

### *Scope of Review*

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “*Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*”. A review of interim condensed consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently, it does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### *Conclusion*

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the basis of preparation set out in Note 2.

### **Report on Other Legal and Regulatory Requirements**

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company’s Memorandum of Incorporation and Articles of Association during the three-month period ended 31 March 2026 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.



Shape the future  
with confidence

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF KFIC INVEST COMPANY K.S.C. (PUBLIC)**

**Report on Other Legal and Regulatory Requirements (continued)**

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No 7 of 2010 concerning establishment of Capital Markets Authority “CMA” and organization of security activity and its executive regulations, as amended, during the three-month period ended 31 March 2026 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sheikha Al Fulaij', is written above a horizontal line.

---

SHEIKHA AL FULAIJ  
LICENCE NO. 289-A  
EY  
(AL AIBAN AL OSAIMI & PARTNERS)

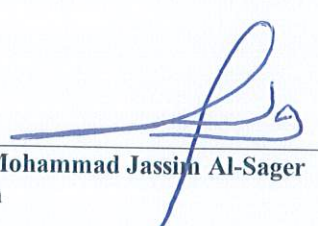
13 May 2026  
Kuwait

KFIC Invest Company K.S.C. (Public) and its subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 31 March 2026

		(Audited)	
	Notes	31 March 2026 KD	31 December 2025 KD
			31 March 2025 KD
<b>ASSETS</b>			
Bank balances and cash	3	12,813,775	6,683,381
Financial assets at fair value through profit or loss		7,908,603	2,167,135
Financial assets at fair value through other comprehensive income		9,440	119,998
Finance receivables at fair value through other comprehensive income	4a	15,200,037	9,178,294
Finance receivables at amortised cost	4b	1,653,595	1,862,801
Other assets	5	5,182,069	7,235,716
Investments in associates		-	1,076,787
Investment properties		5,026,942	8,779,012
Property and equipment		947,903	1,176,533
Intangible assets		251,968	251,968
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>48,994,332</b>	<b>38,531,625</b>
<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>			
<b>Liabilities</b>			
Borrowings	6	4,030,000	4,751,666
Other liabilities		11,687,179	5,594,995
<b>Total liabilities</b>		<b>15,717,179</b>	<b>10,346,661</b>
<b>Equity</b>			
Share capital	7	24,548,994	32,249,138
Statutory reserve		2,847,437	-
Voluntary reserve		-	36,321
Fair value reserve		698,372	2,174
Foreign currency translation reserve		77,626	102,411
Equity transactions reserve		976,900	1,156,426
Retained earnings (accumulated losses)		620,279	(5,368,009)
<b>Equity attributable to the equity holders of the Parent Company</b>		<b>29,769,608</b>	<b>28,178,461</b>
Non-controlling interests		3,507,545	6,503
<b>Total equity</b>		<b>33,277,153</b>	<b>28,184,964</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>		<b>48,994,332</b>	<b>38,531,625</b>

  
Waleed Mohammad Jassin Al-Sager  
Chairman

  
Eisa Ali Al Hasawi  
Vice Chairman & CEO

The attached notes from 1 to 15 form part of this interim condensed consolidated financial information.

KFIC Invest Company K.S.C. (Public) and its subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS  
(UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2026

		<i>Three months ended</i>	
		<i>31 March</i>	
		<u>2026</u>	<u>2025</u>
	<i>Notes</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>
<b>REVENUES</b>			
Finance income		505,346	393,021
Management and advisory fees		217,811	242,463
Brokerage commissions		332,803	2,895,959
Investment income (loss)	8	94,637	(195,976)
Rental income		73,940	91,421
Income from associates		-	24,323
Foreign currency exchange gain		8,479	2,671
Other income		137,199	95,693
		<u>1,370,215</u>	<u>3,549,575</u>
<b>EXPENSES</b>			
Finance costs		(171,080)	(84,185)
Staff costs		(722,173)	(617,198)
General, administrative and marketing expenses		(294,146)	(330,466)
Lease liability interest expenses		(3,735)	(8,455)
Depreciation and amortization		(86,035)	(102,438)
Provision charge for expected credit losses for finance receivables – net	4c	(162,399)	(23,549)
Provision charge for expected credit losses on other assets		(282,942)	(3,104)
Provision (charge) recovery for expected liability		(2,681)	48,323
		<u>(1,725,191)</u>	<u>(1,121,072)</u>
<b>(LOSS) PROFIT BEFORE PROVISION FOR TAX</b>		<u>(354,976)</u>	<u>2,428,503</u>
NLST		-	(59,991)
<b>(LOSS) PROFIT FOR THE PERIOD</b>		<u>(354,976)</u>	<u>2,368,512</u>
<b>Attributable to:</b>			
Equity holders of the Parent Company		(386,893)	2,368,456
Non-controlling interests		31,917	56
<b>(LOSS) PROFIT FOR THE PERIOD</b>		<u>(354,976)</u>	<u>2,368,512</u>
<b>(LOSSES) EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY</b>	9	<u>(1.576) fils</u>	<u>9.648 fils</u>

The attached notes from 1 to 15 form part of this interim condensed consolidated financial information.

KFIC Invest Company K.S.C. (Public) and its subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME (UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2026

		<i>Three months ended</i>	
		<i>31 March</i>	
		<b>2026</b>	<b>2025</b>
<i>Notes</i>		<b>KD</b>	<b>KD</b>
	<b>(Loss) profit for the period</b>	<b>(354,976)</b>	2,368,512
	<b>Other comprehensive income:</b>		
	<i>Items that are or may be reclassified to interim condensed consolidated statement of profit or loss in subsequent periods:</i>		
	Net change in fair value of finance receivables at fair value through other comprehensive income	<b>(13,073)</b>	(2,699)
	Net charge of provision for expected credit losses of finance receivables at fair value through other comprehensive income	<b>156,654</b>	52,765
4c			
	Write-off of finance receivables at fair value through other comprehensive income	<b>(371)</b>	-
4a			
	Exchange differences on translation of foreign operations	<b>4,026</b>	8,845
		<b>147,236</b>	58,911
	<i>Items that will not be reclassified to interim condensed consolidated statement of profit or loss in subsequent periods:</i>		
	Net change in fair value of equity instruments classified at fair value through other comprehensive income	<b>62,248</b>	138
	<b>Other comprehensive income for the period</b>	<b>209,484</b>	59,049
	<b>TOTAL COMPREHENSIVE (LOSS) INCOME FOR THE PERIOD</b>	<b>(145,492)</b>	2,427,561
	<b>Attributable to:</b>		
	Equity holders of the Parent Company	<b>(178,714)</b>	2,427,486
	Non-controlling interests	<b>33,222</b>	75
	<b>TOTAL COMPREHENSIVE (LOSS) INCOME FOR THE PERIOD</b>	<b>(145,492)</b>	2,427,561

The attached notes from 1 to 15 form part of this interim condensed consolidated financial information.

KFIC Invest Company K.S.C. (Public) and its subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY (UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2026

	<i>Attributable to equity holders of the Parent Company</i>									
	<i>Share capital KD</i>	<i>Statutory reserve KD</i>	<i>Voluntary reserve KD</i>	<i>Fair value reserve KD</i>	<i>Foreign currency translation reserve KD</i>	<i>Equity transactions reserve KD</i>	<i>Retained earnings (accumulated losses) KD</i>	<i>Sub-total KD</i>	<i>Non- controlling interests KD</i>	<i>Total equity KD</i>
<b>As at 1 January 2026</b>	<b>24,548,994</b>	<b>2,847,437</b>	-	<b>365,735</b>	<b>74,848</b>	<b>976,900</b>	<b>1,134,408</b>	<b>29,948,322</b>	<b>3,474,323</b>	<b>33,422,645</b>
(Loss) profit for the period	-	-	-	-	-	-	<b>(386,893)</b>	<b>(386,893)</b>	<b>31,917</b>	<b>(354,976)</b>
Other comprehensive income for the period	-	-	-	<b>205,401</b>	<b>2,778</b>	-	-	<b>208,179</b>	<b>1,305</b>	<b>209,484</b>
Total comprehensive income (loss) for the period	-	-	-	<b>205,401</b>	<b>2,778</b>	-	<b>(386,893)</b>	<b>(178,714)</b>	<b>33,222</b>	<b>(145,492)</b>
Disposal of equity investments at fair value through other comprehensive income	-	-	-	<b>127,236</b>	-	-	<b>(127,236)</b>	-	-	-
<b>As at 31 March 2026</b>	<b>24,548,994</b>	<b>2,847,437</b>	-	<b>698,372</b>	<b>77,626</b>	<b>976,900</b>	<b>620,279</b>	<b>29,769,608</b>	<b>3,507,545</b>	<b>33,277,153</b>
As at 1 January 2025	32,249,138	-	36,321	(48,011)	93,566	1,156,426	(7,736,465)	25,750,975	6,428	25,757,403
Profit for the period	-	-	-	-	-	-	2,368,456	2,368,456	56	2,368,512
Other comprehensive income for the period	-	-	-	50,185	8,845	-	-	59,030	19	59,049
Total comprehensive income for the period	-	-	-	50,185	8,845	-	2,368,456	2,427,486	75	2,427,561
As at 31 March 2025	32,249,138	-	36,321	2,174	102,411	1,156,426	(5,368,009)	28,178,461	6,503	28,184,964

The attached notes from 1 to 15 form part of this interim condensed consolidated financial information.

KFIC Invest Company K.S.C. (Public) and its subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS  
(UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2026

	Notes	Three months ended 31 March	
		2026 KD	2025 KD
<b>OPERATING ACTIVITIES</b>			
(Loss) Profit for the period		(354,976)	2,368,512
<i>Adjustments to reconcile (loss) profit for the period to net cash flows:</i>			
Dividend income	8	(26,261)	(29,694)
Income from associates		-	(24,323)
Finance costs		171,080	84,185
Lease liability interest expenses		3,735	8,455
Depreciation and amortization		86,035	102,438
Provision charge for expected credit losses for finance receivables - net	4c	162,399	23,549
Provision charge for expected credit losses on other assets		282,942	3,104
Provision charge (recovery) for expected liability		2,681	(48,323)
Charge of provision for employees' end of service benefits		69,530	40,872
		<b>397,165</b>	<b>2,528,775</b>
<i>Changes in operating assets and liabilities:</i>			
Financial assets at fair value through profit or loss		(205,802)	654,492
Finance receivables at fair value through other comprehensive income		(939,710)	(1,533,512)
Finance receivables at amortised cost		311,140	163,960
Other assets		295,606	(837,160)
Other liabilities		(1,239,906)	182,984
Cash flows (used in) from operations		(1,381,507)	1,159,539
Employees' end of service benefits paid		(97,321)	(72,797)
<b>Net cash flows (used in) from operating activities</b>		<b>(1,478,828)</b>	<b>1,086,742</b>
<b>INVESTING ACTIVITIES</b>			
Net movement of property and equipment		(51,882)	(12,346)
Dividend received	8	-	7,250
Proceed from sale of equity investments at fair value through other comprehensive income		160,589	-
Fixed deposits with original maturity greater than three months withdrawn (placed)		1,499,657	(350)
Release of restricted cash and fixed deposits		251,084	-
<b>Net cash flows from (used in) investing activities</b>		<b>1,859,448</b>	<b>(5,446)</b>
<b>FINANCING ACTIVITIES</b>			
Proceeds from borrowings		500,000	1,094,712
Repayments of borrowings		(200,000)	(939,712)
Finance costs paid		(175,348)	(35,796)
Payment of lease liabilities		(55,132)	(62,619)
<b>Net cash flows from financing activities</b>		<b>69,520</b>	<b>56,585</b>
<b>NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>		<b>450,140</b>	<b>1,137,881</b>
Cash and cash equivalents as at 1 January		9,996,866	4,568,107
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AS AT 31 MARCH</b>	3	<b>10,447,006</b>	<b>5,705,988</b>

The attached notes from 1 to 15 form part of this interim condensed consolidated financial information.

## تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة كفيك للاستثمار ش.م.ك. (عامة)

### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة كفيك للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2026 وبيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

### النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين بإيضاح 2.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونبين حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا أنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
شركة كفيك للاستثمار ش.م.ك. (عامة) (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى (تتمة)  
نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم  
7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، خلال فترة الثلاثة  
أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



شيخه عدنان الفليح  
سجل مراقبي الحسابات رقم 289 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيان والعصيمي وشركاهم

13 مايو 2026  
الكويت

شركة كفيك للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 31 مارس 2026

31 مارس 2025 دينار كويتي	31 ديسمبر 2025 دينار كويتي	31 مارس 2026 دينار كويتي	ايضاحات	
6,683,381	14,114,376	12,813,775	3	<b>الموجودات</b>
2,167,135	7,702,801	7,908,603		أرصدة لدى البنوك ونقد
119,998	107,781	9,440		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
9,178,294	14,273,771	15,200,037	أ 4	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,862,801	1,970,480	1,653,595	ب 4	مدينو تمويل مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
7,235,716	5,734,354	5,182,069	5	مدينو تمويل مدرجة بالتكلفة المضافة
1,076,787	-	-		موجودات أخرى
8,779,012	5,022,918	5,026,942		استثمارات في شركات زميلة
1,176,533	982,056	947,903		عقارات استثمارية
251,968	251,968	251,968		ممتلكات ومعدات
				موجودات غير ملموسة
<u>38,531,625</u>	<u>50,160,505</u>	<u>48,994,332</u>		<b>إجمالي الموجودات</b>
				<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
4,751,666	3,730,000	4,030,000	6	<b>المطلوبات</b>
5,594,995	13,007,860	11,687,179		قروض
				مطلوبات أخرى
<u>10,346,661</u>	<u>16,737,860</u>	<u>15,717,179</u>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
32,249,138	24,548,994	24,548,994	7	رأس المال
-	2,847,437	2,847,437		احتياطي إجباري
36,321	-	-		احتياطي اختياري
2,174	365,735	698,372		احتياطي القيمة العادلة
102,411	74,848	77,626		احتياطي تحويل عملات أجنبية
1,156,426	976,900	976,900		احتياطي معاملات حقوق ملكية
(5,368,009)	1,134,408	620,279		أرباح مرحلة (خسائر متراكمة)
<u>28,178,461</u>	<u>29,948,322</u>	<u>29,769,608</u>		<b>حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>
6,503	3,474,323	3,507,545		الحصص غير المسيطرة
<u>28,184,964</u>	<u>33,422,645</u>	<u>33,277,153</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<u>38,531,625</u>	<u>50,160,505</u>	<u>48,994,332</u>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



عيسى علي الحساوي  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



وليد محمد جاسم الصقر  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



شركة كفيك للاستثمار ش.م.ك. (عامه) وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2026

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2025	2026		
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات	
			<b>الإيرادات</b>
393,021	505,346		إيرادات تمويل
242,463	217,811		أتعاب إدارة واستشارات
2,895,959	332,803		عمولات وساطة
(195,976)	94,637	8	إيرادات (خسائر) استثمار
91,421	73,940		إيرادات تأجير
24,323	-		إيرادات من شركات زميلة
2,671	8,479		أرباح تحويل عملات أجنبية
95,693	137,199		إيرادات أخرى
<u>3,549,575</u>	<u>1,370,215</u>		
			<b>المصروفات</b>
(84,185)	(171,080)		تكاليف تمويل
(617,198)	(722,173)		تكاليف موظفين
(330,466)	(294,146)		مصروفات عمومية وإدارية وتسويقية
(8,455)	(3,735)		مصروفات فائدة التزامات عقود تأجير
(102,438)	(86,035)		استهلاك وإطفاء
(23,549)	(162,399)	4 ج	تكوين مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لمديني التمويل – بالصافي
(3,104)	(282,942)		تكوين مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات الأخرى
48,323	(2,681)		(تكوين) رد مخصص لالتزام متوقع
<u>(1,121,072)</u>	<u>(1,725,191)</u>		
2,428,503	(354,976)		<b>(الخسارة) الربح قبل مخصص الضريبة</b>
(59,991)	-		ضريبة دعم العمالة الوطنية
<u>2,368,512</u>	<u>(354,976)</u>		<b>(خسارة) ربح الفترة</b>
			<b>الخاص بـ:</b>
2,368,456	(386,893)		مساهمي الشركة الأم
56	31,917		الحصص غير المسيطرة
<u>2,368,512</u>	<u>(354,976)</u>		<b>(خسارة) ربح الفترة</b>
9.648 فلس	(1.576) فلس	9	<b>(خسارة) ربحية السهم الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة كفيك للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2026

الثلاثة أشهر المنتهية في  
31 مارس

2025	2026	إيضاحات
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,368,512	(354,976)	
		<b>(خسارة) ربح الفترة</b>
		<b>إيرادات شاملة أخرى:</b>
		بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:
		صافي التغير في القيمة العادلة لمديني التمويل المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(2,699)	(13,073)	
		صافي تكوين مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لمديني التمويل المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
52,765	156,654	ج4
-	(371)	أ4
8,845	4,026	
58,911	147,236	
		شطب مديني تمويل مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
		فروق تحويل عملات ناتجة من تحويل عمليات أجنبية
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:
		صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
138	62,248	
59,049	209,484	
2,427,561	(145,492)	
		<b>إجمالي (الخسارة) الدخل الشامل للفترة</b>
		<b>الخاص بـ:</b>
		مساهمي الشركة الأم
2,427,486	(178,714)	
75	33,222	
2,427,561	(145,492)	
		<b>إجمالي (الخسارة) الدخل الشامل للفترة</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة كفيك للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2026

الخاصة بمساهمي الشركة الأم										
إجمالي	الحصص غير	الإجمالي	أرباح مرحلة	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	رأس	
حقوق الملكية	المسيطرة	الفرعي	(خسائر	معاملات	تحويل عملات	القيمة العادلة	اختياري	إجباري	المال	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	متراكمة)	حقوق ملكية	أجنبية	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
33,422,645	3,474,323	29,948,322	1,134,408	976,900	74,848	365,735	-	2,847,437	24,548,994	<b>كما في 1 يناير 2026</b>
(354,976)	31,917	(386,893)	(386,893)	-	-	-	-	-	-	(خسارة) ربح الفترة
209,484	1,305	208,179	-	-	2,778	205,401	-	-	-	دخل شامل آخر للفترة
(145,492)	33,222	(178,714)	(386,893)	-	2,778	205,401	-	-	-	إجمالي الدخل (الخسارة) الشاملة للفترة
-	-	-	(127,236)	-	-	127,236	-	-	-	بيع استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الشامل الآخر
<u>33,277,153</u>	<u>3,507,545</u>	<u>29,769,608</u>	<u>620,279</u>	<u>976,900</u>	<u>77,626</u>	<u>698,372</u>	<u>-</u>	<u>2,847,437</u>	<u>24,548,994</u>	<b>كما في 31 مارس 2026</b>
25,757,403	6,428	25,750,975	(7,736,465)	1,156,426	93,566	(48,011)	36,321	-	32,249,138	كما في 1 يناير 2025
2,368,512	56	2,368,456	2,368,456	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
59,049	19	59,030	-	-	8,845	50,185	-	-	-	دخل شامل آخر للفترة
2,427,561	75	2,427,486	2,368,456	-	8,845	50,185	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
<u>28,184,964</u>	<u>6,503</u>	<u>28,178,461</u>	<u>(5,368,009)</u>	<u>1,156,426</u>	<u>102,411</u>	<u>2,174</u>	<u>36,321</u>	<u>-</u>	<u>32,249,138</u>	كما في 31 مارس 2025

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## شركة كفيك للاستثمار ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2026

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2025	2026		
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات	
2,368,512	(354,976)		<b>أنشطة التشغيل</b>
			(خسارة) ربح الفترة
			تعديلات لمطابقة (خسارة) ربح الفترة بصافي التدفقات النقدية:
(29,694)	(26,261)	8	إيرادات توزيعات أرباح
(24,323)	-		إيرادات من شركات زميلة
84,185	171,080		تكاليف تمويل
8,455	3,735		مصروفات فائدة التزامات عقود تأجير
102,438	86,035		استهلاك وإطفاء
23,549	162,399	ج 4	تكوين مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لمديني التمويل- بالصافي
3,104	282,942		تكوين مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات الأخرى
(48,323)	2,681		تكوين (رد) مخصص للالتزام متوقع
40,872	69,530		تكوين مخصص لمكافأة نهاية الخدمة للموظفين
2,528,775	397,165		
			<b>التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:</b>
654,492	(205,802)		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,533,512)	(939,710)		مدينو تمويل مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
163,960	311,140		مدينو تمويل مدرجة بالتكلفة المطفأة
(837,160)	295,606		موجودات أخرى
182,984	(1,239,906)		مطلوبات أخرى
1,159,539	(1,381,507)		التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من العمليات
(72,797)	(97,321)		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
1,086,742	(1,478,828)		<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل</b>
			<b>أنشطة الاستثمار</b>
(12,346)	(51,882)		صافي الحركة في ممتلكات ومعدات
7,250	-	8	توزيعات أرباح مستلمة
-	160,589		المتحصل من بيع استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(350)	1,499,657		ودائع ثابتة مسحوبة (مودعة) ذات فترة استحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
-	251,084		الإفراج عن نقد محتجز وودائع ثابتة
(5,446)	1,859,448		<b>صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار</b>
			<b>أنشطة التمويل</b>
1,094,712	500,000		متحصلات من قروض
(939,712)	(200,000)		المسدد للقروض
(35,796)	(175,348)		تكاليف تمويل مدفوعة
(62,619)	(55,132)		سداد التزامات عقود تأجير
56,585	69,520		<b>صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل</b>
1,137,881	450,140		<b>صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل</b>
4,568,107	9,996,866		النقد والنقد المعادل كما في 1 يناير
5,705,988	10,447,006	3	<b>النقد والنقد المعادل كما في 31 مارس</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.