

شركة التأمين المتحدة ش. م. ع.

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣

صفحة

جدول المحتويات

١	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية
٢	بيان المركز المالي الموجز
٣	بيان الدخل الموجز (غير مدقق)
٤	بيان الدخل الشامل الموجز (غير مدقق)
٥	بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز
٦	بيان التدفقات النقدية الموجز (غير مدقق)
٢٣-٧	إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة التأمين المتحدة ش.م.ع.
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز المرفق لشركة التأمين المتحدة ش.م.ع. ، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ وكل من بيانات الدخل الموجز، الدخل الشامل الموجز، التغيرات في حقوق المساهمين الموجز والتدفقات النقدية الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعة عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة" . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبني رأي تدقيق بشأنها.

الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الإعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم (٣٤): "التقارير المالية المرحلية" .

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

سمير المدبك
سجل رقم ٣٨٦
١٤ نوفمبر ٢٠١٣

بيان المركز المالي الموجز
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣

٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣	إيضاحات	
مدقق	غير مدقق		
درهم	درهم		
١,٥٦٥,٣٩٨	١,٧٥٦,٨٧٦		الموجودات
٧٢,٩٠٠,٠٠٠	٥٢,٩٠٠,٠٠٠	٤	الموجودات غير المتدالة
٢٥,٠١٠,١٦٢	٣٥,١٣٤,١٧٦	١-٥	ممتلكات ومعدات
٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦	استثمارات في ممتلكات
<u>١٠٥,٤٧٥,٥٦٠</u>	<u>٩٥,٧٩١,٠٥٢</u>		استثمارات - متاحة للبيع
			وديعة إلزامية
			مجموع الموجودات غير المتدالة
٤٢,٢٧٠,٢٦٩	٤٣,٧٦٢,٩٤٠	٧	الموجودات المتدالة
٥٩,٤٥٩,٣٩٢	٧٨,١٣١,٤٠١	٨	موجودات عقود إعادة التأمين
٢٤,٤٠٨,٧٩٧	٣,٤٦٨,٦٧٤	٢-٥	ذمم تأمين مدينة وأخرى
٣٥,٧٦٧,٥٩١	٨١,٢٨٤,١٩٥	٩	استثمارات بغرض المتاجرة
<u>١٦١,٩٠٦,٠٤٩</u>	<u>٢٠٦,٦٤٧,٢١٠</u>		أرصدة لدى البنوك ونقد
<u>٢٦٧,٣٨١,٦٠٩</u>	<u>٣٠٢,٤٣٨,٢٦٢</u>		مجموع الموجودات المتدالة
			مجموع الموجودات
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	حقوق المساهمين والمطلوبات
٢٧,٩٦٨,٥٦٤	٢٧,٩٦٨,٥٦٤		رأس المال والإحتياطي
٢,٩٦٩,٠٤٤	٢,٩٦٩,٠٤٤		رأس المال
٧,٨٢٢,٨٤٠	٢٠,٨٥٧,٦٧٠		احتياطي قانوني
(٢١,٩٢٦,٩٢٠)	(١٧,٠٠٤,٩٣٦)		احتياطي عام
<u>١١٦,٨٣٣,٥٢٨</u>	<u>١٣٤,٧٩٠,٣٤٢</u>		احتياطي إعادة تقييم استثمارات
			خسائر متراكمة
			مجموع حقوق المساهمين
١,٥٧١,٤٦٣	١,٨١٠,٩٣٧		المطلوبات غير المتدالة
			مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٨٨,٢٥٤,٩٥٥	١١٢,١٨٩,٨٨٤	٧	المطلوبات المتدالة
٤,٤٥٣,٢٣٢	٤٠١,٩٠٥	١١	مطلوبات عقود التأمين
٥٦,٢٦٨,٤٣١	٥٣,٢٤٥,١٩٤		قرض بنكي
١٤٨,٩٧٦,٦١٨	١٦٥,٨٣٦,٩٨٣		ذمم تأمين دائنة وأخرى
١٥٠,٥٤٨,٠٨١	١٦٧,٦٤٧,٩٢٠		مجموع المطلوبات المتدالة
<u>٢٦٧,٣٨١,٦٠٩</u>	<u>٣٠٢,٤٣٨,٢٦٢</u>		مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة .

بيان الدخل الموجز (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٩٦,٧٤٩,٣١٢	٩٨,٨٢٧,٠٦٨	٣٣,٥٢٩,١٧١	٣٥,٦٩٨,٤٥٤	١٢ إيرادات أقساط التأمين
(٣٨,٢٨١,٣٦٩)	(٣٠,٦٧٩,٧٣١)	(١٢,٧٠٥,٨٣٢)	(١٠,٢٠٣,٦٧٩)	١٢ حصة إعادة التأمين
٥٨,٤٦٧,٩٤٣	٦٨,١٤٧,٣٣٧	٢٠,٨٢٣,٣٣٩	٢٥,٤٩٤,٧٧٥	١٢ صافي إيرادات أقساط التأمين
(٦٧,٥٧٣,١٧٢)	(٨٠,٣٣٨,٩٥٤)	(١٨,٧٧٧,١٧٢)	(٢٩,٠٣١,٤٩٠)	إجمالي المطالبات المتبدلة
١٧,٥٨٢,١٤٧	١٥,٩٩١,٣٥٥	٤,٩٢٢,٥٨٧	٤,٣٥٩,٥٦١	حصة إعادة التأمين
(٤٩,٩٩١,٠٢٥)	(٦٤,٣٤٧,٥٩٩)	(١٣,٨٥٤,٥٨٥)	(٢٤,٦٧١,٩٢٩)	صافي المطالبات المتبدلة
١٢,٨٢٥,٠١٩	١٢,٥٨٢,٠٦١	٣,٢١٢,٣٦١	٤,٠٥٧,١٦٠	إجمالي العمولات المكتسبة
(٧,٤٣٩,٢٨٩)	(١٠,١٨٨,٩٧٣)	(١,٥٧٢,٢٧٨)	(٤,١٦٦,٤٩٧)	يطرح : العمولات المتبدلة
٥,٣٨٥,٧٣٠	٢,٣٩٣,٠٨٨	١,٦٤٠,٠٨٣	(١٠٩,٣٣٧)	صافي العمولات (المتكبدة)/(المكتسبة)
١٣,٨٦٢,٦٤٨	٦,١٩٢,٨٢٦	٨,٦٠٨,٨٣٧	٧١٣,٥٠٩	أرباح التأمين
(٢,٦٠٠,٠٠٠)	(٥١,٩٩٩)	(٢,٦٠٠,٠٠٠)	--	مخصص ذمم تأمين مدينة مشكوك في تحصيلها
(١٢,٧٧٢,٩٣٠)	(١٤,٣٧٢,٧١٨)	(٤,١١٧,٨٤٦)	(٥,٠٠٢,٧١٢)	مصاريف عمومية وإدارية متعلقة
٣٧٤,٨١٧	١,٦٦٩,٢٥٥	٣٧٠,٨٤٢	٢٣,٩٧٦	بأعمال التأمين
(١,١٣٥,٤٦٥)	(٦,٥٦٢,٦٣٦)	٢,٢٦١,٨٣٣	(٤,٢٦٥,٢٢٧)	إيرادات أخرى
٦,١١٨,٧٢٧	١٢,٣٠٢,٧١٧	٢,٣٧١,٩٥٠	١,٧٣٨,١٧٢	صافي (خسائر)/أرباح التأمين
(٢٦٧,٥٢٩)	(٦١,٦٣٨)	(٧١,١٣٢)	(٧,٥٧٩)	إيرادات استثمارات
(٦٧٢,٢٥٩)	(٧٥٦,٤٥٩)	(٢١٦,٧٢٨)	(٢٦٣,٢٩٨)	تكليف التمويل
٤,٠٤٣,٤٧٤	٤,٩٢١,٩٨٤	٤,٣٤٥,٩٢٣	(٢,٧٩٧,٩٣٢)	مصاريف عمومية وإدارية غير موزعة
				(الخسارة)/ربح للفترة (الخسارة)/الربح الأساسي للسهم الواحد
٠,٠٤٠	٠,٠٤٩	٠,٠٤٣	(٠,٠٢٨)	١٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

بيان الدخل الشامل الموجز (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣		(الخسارة)/(ربح للفترة)
درهم	درهم	درهم	درهم	
٤,٠٤٣,٤٧٤	٤,٩٢١,٩٨٤	٤,٣٤٥,٩٢٣	(٢,٧٩٧,٩٣٢)	
١٠٣,٦٣٧	١٤,٠٤٤,٨٠٠	١,٥٥٨,٥٤٦	٣,٩٥١,٨٦٣	
٦٢٦,٦٤٦	(١,٠٠٩,٩٧٠)	١٦٣,١٣٢	(٢٧٤,١٠٣)	المحول إلى الأرباح أو الخسائر:
٧٣٠,٢٨٣	١٣,٠٣٤,٨٣٠	١,٧٢١,٦٧٨	٣,٦٧٧,٧٦٠	المحول إلى بيان الدخل الموجز من بيع استثمارات - متاحة للبيع
٤,٧٧٣,٧٥٧	١٧,٩٥٦,٨١٤	٦,٠٦٧,٦٠١	٨٧٩,٨٢٨	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة
				إجمالي الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣

المجموع	أرباح مستبقة / (خسائر متراكمة)	احتياطي إعادة تقييم إستثمارات	احتياطي عام	احتياطي قانوني	رأس المال	
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
١٣٨,٤٦٧,٤٩٧	٣٧,٠٠٣,٤٧٦	٧,٥٢٩,٨٨٩	١٥,٩٦٥,٥٦٨	٢٧,٩٦٨,٥٦٤	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (مدقق)
٤,٠٤٣,٤٧٤	٤,٠٤٣,٤٧٤	--	--	--	--	الربح للفترة
٧٣٠,٢٨٣	--	٧٣٠,٢٨٣	--	--	--	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة
٤,٧٧٣,٧٥٧	٤,٠٤٣,٤٧٤	٧٣٠,٢٨٣	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل للفترة
--	١٢,٩٩٦,٥٢٤	--	(١٢,٩٩٦,٥٢٤)	--	--	المحول إلى الأرباح المستبقة
--	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	أسهم منحة
١٤٣,٢٤١,٢٥٤	٤,٠٤٣,٤٧٤	٨,٢٦٠,١٧٢	٢,٩٦٩,٠٤٤	٢٧,٩٦٨,٥٦٤	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ (غير مدقق)
١١٦,٨٣٣,٥٢٨	(٢١,٩٢٦,٩٢٠)	٧,٨٢٢,٨٤٠	٢,٩٦٩,٠٤٤	٢٧,٩٦٨,٥٦٤	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ (مدقق)
٤,٩٢١,٩٨٤	٤,٩٢١,٩٨٤	--	--	--	--	الربح للفترة
١٣,٠٣٤,٨٣٠	--	١٣,٠٣٤,٨٣٠	--	--	--	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة
١٧,٩٥٦,٨١٤	٤,٩٢١,٩٨٤	١٣,٠٣٤,٨٣٠	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل للفترة
١٣٤,٧٩٠,٣٤٢	(١٧,٠٠٤,٩٣٦)	٢٠,٨٥٧,٦٧٠	٢,٩٦٩,٠٤٤	٢٧,٩٦٨,٥٦٤	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدقق)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

بيان التدفقات النقدية الموجز (غير مدقة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣

لفترة التسعة أشهر المنتهية في
٣٠ سبتمبر

٢٠١٢ ٢٠١٣

درهم درهم

٤,٠٤٣,٤٧٤ ٤,٩٢١,٩٨٤

(١,١١٦,٩٠٢) (٣٤٤,٥٢٢)

(٥,٤٥٠,٧٠٥) (١١,١٩١,٨٠٠)

(٨٠٠) --

٢,٦٠٠,٠٠٠ ٥١,٩٩٩

-- (١,٠٧٩,٩٩٠)

٤١٧,٣٠٠ ٤١٨,٥٠٢

٢٣٧,١٨٢ ٤٠١,٤٧٧

٢٦٧,٥٢٩ ٦١,٦٣٨

٩٩٧,٠٧٨ (٦,٧٦٠,٧١٢)

(٨,٥٠٧,٣٦٧) (١٨,٧٢٤,٠٠٨)

٤,٢٩١,٧٨٣ (٣,٠٢٣,٢٣٧)

(١,٦٦٠,٢٢٧) (١,٤٩٢,٦٧١)

٤,٠٥٢,٢١٤ ٢٣,٩٣٤,٩٢٩

(٨٢٦,٥١٩) (٦,٠٦٥,٦٩٩)

(٢٦٧,٥٢٩) (٦١,٦٣٨)

(١١٠,١٤٣) (١٦٢,٠٠٣)

(١,٢٠٤,١٩١) (٦,٢٨٩,٣٤٠)

(١,١٣٠,٩٩٣) (٩٣٢,٢٦١)

(١١٩,٨٢٤) (٦٠٩,٩٨٠)

٢,٠٠٠ --

-- ٢١,٠٧٩,٩٩٠

(١٧٥,٥٣٠) (١٤٨,٨٨٥)

٧٧,٣٠٣ ٢٣,٢٤٦,٨٢٤

١٤,٠٤٧,٤٠٦ ٩,٥٤٥,١٧١

(١١,٩٣٧,٠١٧) (٤,٠٣٧,٢٠٤)

٧٤٥,٢٤٩ ٦٤٩,٨٠٢

٢,٩٠٦,٢٩٧ ٢,٧٥٥,٦٤٩

١,٥٣٩,٥٤٦ ٣,٣٧٥,٩٠٤

٥,٩٥٤,٤٣٧ ٥٤,٩٢٥,٠١٠

(٣,٦٢٧,٤٧٢) (٤,٠٥١,٣٢٧)

(٣,٦٢٧,٤٧٢) (٤,٠٥١,٣٢٧)

١,١٢٢,٧٧٤ ٤٤,٥٨٤,٣٤٣

١١,٢٧٧,٤٧٣ ١٧,٦٣٦,٥٩٨

١٢,٤٠٠,٢٤٧ ٦٢,٢٢٠,٩٤١

التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية

الربح للفترة

تعديلات :

أرباح غير محققة من إستثمارات محتفظ بها بعرض المتاجرة

إيرادات إستثمارات

أرباح من إستبعاد ممتلكات ومعدات

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

الربح من إستبعاد إستثمارات في ممتلكات

استهلاك ممتلكات ومعدات

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

تكليف التمويل

التدفقات النقدية من العمليات قبل التغيرات في الموجودات

والمطلوبات التشغيلية

الزيادة في ذمم تأمين مدينة وأخرى

(القص) / الزيادة في ذمم تأمين دائنة وأخرى

الزيادة في موجودات عقود إعادة التأمين

الزيادة في مطلوبات عقود التأمين

النقد المستخدم في العمليات

فوائد مدفوعة

المدفوع من تعويض نهاية خدمة الموظفين

صافي النقد المستخدم في العمليات التشغيلية

التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية

الزيادة في ودائع ثابتة

شراء ممتلكات ومعدات

محصلات من إستبعاد ممتلكات ومعدات

محصلات من إستبعاد إستثمارات في ممتلكات

شراء إستثمارات محتفظ بها بعرض المتاجرة

محصلات من إستبعاد إستثمارات - متاحة للبيع

شراء إستثمارات - متاحة للبيع

فوائد مفوضة

إيرادات إيجارات مفوضة من إستثمارات في ممتلكات

توزيعات أرباح مفوضة

صافي النقد الناتج من العمليات الاستثمارية

التدفقات النقدية من العمليات التمويلية

تسديد قرض بنكي

صافي النقد المستخدم في العمليات التمويلية

صافي الزيادة في النقد وما يعادله

النقد وما يعادله في بداية الفترة

النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ١٤)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣**

١ - معلومات عامة

شركة التأمين المتحدة ش.م.ع. - رأس الخيمة ("الشركة") تأسست كشركة مساهمة عامة بموجب مرسوم أميري رقم ٧٦/١٣ الصادر عن صاحب السمو حاكم رأس الخيمة بتاريخ ١٥ يونيو ١٩٧٦ والمعدل بالمرسوم الأميركي رقم ٧٧/١٠ الصادر بتاريخ ١٥ ديسمبر ١٩٧٧. إن الشركة خاضعة لأحكام القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله في دولة الإمارات العربية المتحدة ومسجلة في سجل شركات التأمين تحت رقم ٨.

إن الشركة تقع في دولة الإمارات العربية المتحدة وعنوان الشركة المسجل هو صندوق بريد ١٠١٠، رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة.

إن الشركة مدرجة في سوق أبو ظبي للأوراق المالية - الإمارات العربية المتحدة.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في مزاولة أعمال التأمين العامة بكافة أنواعه فيما عدا التأمين على الحياة. وتمارس الشركة نشاطها من خلال مركزها الرئيسي بإمارة رأس الخيمة وفروعها في كل من دبي، أبوظبي، والشارقة.

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي لم يكن لها تأثير على البيانات المالية الموجزة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية في هذه البيانات المالية الموجزة. إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في السنة الحالية والسنوات السابقة والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية .

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ القروض الحكومية، تقدم التعديلات استثناءً للمنشآت التي تطبق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى بتعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ للسماح بالتطبيق المستقبلي للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ أو المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ وكذلك الفقرة ١٠ (أ) من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٠ محاسبة المنح الحكومية والإفصاح عن الدعم الحكومي بشأن القروض الحكومية غير المسددة في تاريخ الانتقال إلى تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ /الأدوات المالية: إفصاحات - تعزيز الإفصاحات المتعلقة بمقاصة الموجودات والمطلوبات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمية"

- ٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"
- ١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي لم يكن لها تأثير على البيانات المالية "الموجزة" "تنمية"
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ "البيانات المالية الموحدة" * يستخدم السيطرة كأساس منفرد للتوحيد، بغض النظر عن الطبيعة المستثمر فيها. يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ موضوع التطبيق لأحكام إنتقالية محددة وتوفير معالجات بديلة في ظل ظروف معينة. وفقاً لذلك تم تعديل المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ "البيانات المالية المنفصلة" * والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ "الاستثمارات في المنشآت الزميلية والمشاريع المشتركة" * لإصدار المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١١ "ترتيبات مشتركة" * ينشئ نوعين من الترتيبات المشتركة: العمليات والمشاريع المشتركة. يتميز هذين النوعين من الترتيبات المشتركة بحقوق وإلتزامات تلك الأطراف في الترتيبات المشتركة. وفقاً لذلك تم تعديل المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ "الاستثمارات في المنشآت الزميلية والمشاريع المشتركة" لإصدار المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١١.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٢ "الإفصاح عن المصالح في المنشآت الأخرى" * يجمع بين متطلبات الإفصاح عن مصالح الشركات في الشركات التابعة، ترتيبات مشتركة، شركات زميلة والكيانات المنظمة في معيار إفصاح شامل.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣ "قياس القيمة العادلة" * الصادر في مايو ٢٠١١ ينشئ إطار واحد لقياس القيمة العادلة لكل من البنود المالية وغير المالية.
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ - عرض بنود الدخل الشامل الأخرى. تحتفظ التعديلات بخيار عرض الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى في بيان واحد أو بيانين منفصلين. وعلى الرغم من ذلك، تتطلب بنود الدخل الشامل الأخرى التي يتم تجميعها دون أن يتم تصنيفها لاحقاً في الربح أو الخسارة مع الضريبة على بنود الدخل الشامل الأخرى المطلوب توزيعها على نفس الأسس.
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ - "منافع الموظفين" "منهاج المرء" Corridor Approach وبالتالي على المنشأة الإعتراف بالتغييرات المحددة في التزامات موجودات المنافع المحددة عند حدوثها.
- الإصدار رقم ٢٠ الصادر عن لجنة تقدير المعايير الدولية للتقارير المالية - "التكاليف المتکبدة لتهيئة أسطح المناجم في مرحلة الإنتاج.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمة"

- ٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"
 - ١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي لم يكن لها تأثير على البيانات المالية الموجزة "تنمة"
- دورة التحسينات السنوية ٢٠٠٩ - ٢٠١١

- دورة التحسينات السنوية والتي تشمل التعديلات على خمس معايير دولية لإعداد التقارير المالية والملخصة كالتالي:
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ المتعلق بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى - إعادة تطبيق للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١
 - المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ المتعلق بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى - تكاليف الإقراض.
 - المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ : عرض البيانات المالية - توضيح المتطلبات لأرقام المقارنة.
 - المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦ : ممتلكات، آلات ومعدات - تصنيف المعدات الخدمية.
 - المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ : الأدوات المالية : العرض- التأثير الضريبي للتوزيعات على حاملي أدوات الملكية.
 - المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ : التقارير المالية المرحلية - التقارير المالية المرحلية ومعلومات قطاعات الأعمال لإجمالي الموجودات والمطلوبات.

٢-٢ التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية التي لها تأثير على العرض والإفصاحات فقط

تم تطبيق التعديلات التالية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في هذه البيانات المالية الموجزة. لقد أدى تطبيق التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية إلى التأثير على العرض والإفصاح فقط، ولم يكن لها أي تأثير على المبالغ المدرجة.

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية
- تتطلب التعديلات أن يتم تصنيف بنود الدخل الشامل الأخرى في قسم الدخل الشامل الآخر في فئتين: (أ) البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر، و (ب) البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر عندما يتم استيفاء شروط معينة. تم تطبيق التعديلات بأثر رجعي، لذلك تم تعديل عرض بنود الدخل الشامل الأخرى لتعكس تلك التغيرات. بخلاف التغيرات على العرض المذكورة سابقاً، لم ينتج عن تطبيق التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ أي تأثير على الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر وإجمالي الدخل الشامل.
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ التقارير المالية المرحلية
- تتطلب التعديلات إفصاحات إضافية لقيمة العادلة للأدوات المالية، وفق ما يتطلبه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣ قياس القيمة العادلة ، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمة"

- ٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"
٣-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد:

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
يطبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاح متعلق بإفصاحات حول التطبيق الأولي للمعايير الدولية للتقارير المالية الدولي للتقارير المالية رقم ٩ للمرة الأولى ٢٠١٥ أو عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ أو يناير ٢٠١٥.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية الصادر في نوفمبر ٢٠٠٩ الذي يقدم متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية. المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ المعدل في أكتوبر ٢٠١٠ ويتضمن متطلبات تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. فيما يلي توضيح لأهم متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩:
 - المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ يتطلب بأن يتم الاعتراف بجميع الموجودات المالية المعترف بها ضمن نطاق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة. وبالتحديد، أدوات الدين المحافظ لها في إطار نموذج أعمال يهدف إلى تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، والتدفقات النقدية التعاقدية والتي هي عبارة فقط عن دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ الرئيسي المستحق والتي يتم قياسها بشكل عام بالتكلفة المطفأة في نهاية الفترات المحاسبية اللاحقة. ويتم قياس جميع أدوات الدين وأدوات الملكية الأخرى بالقيمة العادلة في نهاية الفترات المحاسبية اللاحقة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمة"

- ٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"
٣-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمة"

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تنمة"
يطبق لفترات السنوية
التي تبدأ من أو بعد

- فيما يلي توضيح لأهم متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ : "تنمة"
• أهم تأثير للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمتصل بتصنيف وقياس المطلوبات المالية يتعلق بكيفية حساب التغير في القيمة العادلة للمطلوبات المالية (المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) والتي تعزى إلى التغيرات في مخاطر الإنتمان لتلك المطلوبات. بالتحديد، وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، بالنسبة للمطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم إدراج مقدار التغير في القيمة العادلة للمطلوبات المالية والذي يعزى للتغير في مخاطر الإنتمان المتعلقة بهذه المطلوبات المالية في بيان الدخل الشامل، إلا إذا كان الإعتراف بتأثير التغيرات في مطلوبات مخاطر الإنتمان في بيان الدخل الشامل الأخرى ينشأ عنه خلل في مبدأ مقابلة الإيرادات بالمصروفات في بيان الدخل. إن التغيرات في القيمة العادلة التي تعزى إلى مخاطر الإنتمان للمطلوبات المالية لا يتم تصنيفها لاحقاً في الربح أو الخسارة. سابقاً، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، كان يتم الإعتراف بكامل قيمة التغير في القيمة العادلة للمطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الأرباح أو الخسائر.
- ١ يناير ٢٠١٤ تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ - الأدوات المالية: العرض -
المتعلق بتوجيهات مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية.
- ١ يناير ٢٠١٤ تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ - افصاح المبالغ القابلة للاسترجاع
التعديلات تقيد متطلبات افصاح للمبالغ القابلة للاسترجاع لأصل أو وحدة توليد النقد للفترة التي حدث فيها الانخفاض أو الاسترداد في القيمة. وقد قاموا بتوسيع وتوضيح متطلبات افصاح القابلة للتطبيق عندما يتم تحديد المبالغ القابلة للاسترجاع للأصل أو وحدة توليد النقد على أساس القيمة العادلة ناقصاً تكلفة الاستبعاد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمة"

- ٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"
- ٣-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمة"
- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تنمة" يطبق لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ٢٠١٤ يناير
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ - الأدوات المالية : الإعتراف والقياس التعديلات تحد من المتطلبات الازمة لوقف محاسبة التحوط ، في حال كانت مشتقات التحوط مجددة.
 - الإصدار رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية - فرض الجبايات لقد تم تطوير التفسير وذلك لمعالجة كيفية تسجيل الجبايات المفروضة التي تعتمد على المعلومات المالية لفترة تختلف عن الفترة التي حدثت فيها المعاملات التي أدت إلى حدوث تلك الجبايات.
 - التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ، رقم ١٢ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ - الإرشادات لمنشآت الاستثمار في ٣١ أكتوبر ٢٠١٢ ، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار النهائي المتعلق بمنشآت الاستثمار والذي يعدل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ، ١٢ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ ، ويقدم مفهوم منشأة الاستثمار في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إن التعديلات أظهرت إستثناء عن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ معيار التوحيد العام المتعلق بمنشآت الاستثمار والذي يطلب منها "قياس شركات تابعة معينة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بدلاً من توحيدها" . بالإضافة إلى ذلك فإن التعديلات حددت الإفصاحات المطلوبة لمنشآت التي تستوفي تعريف منشأة الاستثمار.
 - توقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات في البيانات المالية للشركة في الفترة التي تبدأ من ١ يناير ٢٠١٤ أو عند دخولها حيز التطبيق لهذه المعايير والتفسيرات والتعديلات وإن هذا التطبيق قد لا يكون له تأثير هام على البيانات المالية للشركة في مرحلة التطبيق الأولى .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمية"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية

١-٣ أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم (٣٤): "التقارير المالية المرحلية" وكذلك طبقاً لمتطلبات القوانين المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة .

يتم عرض البيانات المالية الموجزة بدرهم الإمارات العربية المتحدة (درهم) وهي عملة الدولة التي تمارس فيها الشركة معظم نشاطها .

تم إعداد البيانات المالية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا إعادة تقييم بعض الأدوات المالية وإستثمارات في ممتلكات بالقيمة العادلة .

إن السياسات المحاسبية والإفتراضات المحاسبية الهامة ومصادر التقديرات المستخدمة في البيانات المالية الموجزة متوافقة مع تلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ .

لا تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة جميع المعلومات المطلوب إدراجها ضمن البيانات المالية السنوية للشركة ويجب عند قراءة هذه البيانات المالية الرجوع إلى البيانات المالية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ . بالإضافة إلى أنه ليس من الضروري أن تكون نتائج أعمال الشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ تعطي مؤشراً دقيقاً لنتائج أعمال الشركة المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ .

إن أهداف وسياسات الإدارة فيما يتعلق بإدارة مخاطر التأمين والمخاطر المالية تتوافق مع الأهداف والسياسات المصرح عنها ضمن البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ .

٤- إستثمارات في ممتلكات

إستثمارات في ممتلكات تمثل القيمة العادلة للعقارات الإستثمارية الموجودة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

خلال الفترة، قامت الشركة ببيع إستثمارات في ممتلكات بقيمة دفترية ٢٠ مليون درهم مقابل ٢١ مليون درهم وعليه نتج عن البيع ربح بمبلغ ١ مليون درهم تم الاعتراف به ضمن بيان الدخل الموجز.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمية"**

٥- إستثمارات في أوراق مالية

١-٥ إستثمارات- متاحة للبيع

إن الإستثمارات - المتاحة للبيع موزعة كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
مدقق	غير مدقق	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
درهم	درهم	
٢٢,٧٥٤,٧٠٦	٣٢,٧٢٦,٨٦٠	
٢,٢٥٥,٤٥٦	٢,٤٠٧,٣١٦	
<u>٢٥,٠١٠,١٦٢</u>	<u>٣٥,١٣٤,١٧٦</u>	

٢-٥ إستثمارات- بغرض المتاجرة

إن الإستثمارات - بغرض المتاجرة موزعة كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
مدقق	غير مدقق	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
درهم	درهم	
١٩,٩٣٦,٧٩١	١,٠٥٠,٣٠٨	
٤,٤٧٢,٠٠٦	٢,٤١٨,٣٦٦	
<u>٢٤,٤٠٨,٧٩٧</u>	<u>٣,٤٦٨,٦٧٤</u>	

٦- وديعة إلزامية

يتم الاحتفاظ بالوديعة الإلزامية وفقاً لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ ، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله في دولة الإمارات العربية المتحدة ، وهي غير متوفرة لتمويل العمليات اليومية للشركة .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمية"**

٧- مطلوبات عقود التأمين موجودات عقود إعادة التأمين

٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣
٣٣,٧٧٠,٠٣٣	٢٩,٧٧٩,٤٤٧
٣,٠٣٣,٥٩٩	٥,٠١٢,٣٢٨
٥١,٤٥١,٣٢٣	٧٧,٣٩٨,١٠٩
<u>٨٨,٢٥٤,٩٥٥</u>	<u>١١٢,١٨٩,٨٨٤</u>

٢٥,١٣١,٦٦٢	٢١,٤٨٠,٢١١
--	٩٨٩,٣٦٤
١٧,١٣٨,٦٠٧	٢١,٢٩٣,٣٦٥
<u>٤٢,٢٧٠,٢٦٩</u>	<u>٤٣,٧٦٢,٩٤٠</u>

٨,٦٣٨,٣٧١	٨,٢٩٩,٢٣٦
٣,٠٣٣,٥٩٩	٤,٠٢٢,٩٦٤
٣٤,٣١٢,٧١٦	٥٦,١٠٤,٧٤٤
<u>٤٥,٩٨٤,٦٨٦</u>	<u>٦٨,٤٢٦,٩٤٤</u>

٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣
٦٨,٤١٢,٢٣١	٨٣,١٥٤,٠٠٤
(٢١,٥٥٣,٤٧٢)	(٢١,٣٦٣,٧٨٦)
٤٦,٨٥٨,٧٥٩	٦١,٧٩٠,٢١٨
٧,٠٨٤,٦٧٦	٨,٠٤٦,٧٣٨
١,٦٠٣,٣١٤	٦,٠٩٥,٠٢٣
١,٨٥٤,٠٩٨	٦٠٢,٠٧٠
٢,٠٥٨,٥٤٥	١,٥٩٧,٣٥٢
<u>٥٩,٤٥٩,٣٩٢</u>	<u>٧٨,١٣١,٤٠١</u>

الإجمالي
مطلوبات عقود التأمين:
مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
مطالبات متکبدة وغير مبلغ عنها
أقساط تأمين غير مكتسبة
مطلوبات عقود التأمين - إجمالي

قابل للإسترداد من معيدي التأمين
مطلوبات عقود إعادة التأمين:
مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
مطالبات متکبدة وغير مبلغ عنها
أقساط تأمين غير مكتسبة
حصة معيدي التأمين من مطلوبات عقود التأمين

الصافي
مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
مطالبات متکبدة وغير مبلغ عنها
أقساط تأمين غير مكتسبة

٨- ذمم تأمين مدينة وأخرى

ذمم مدينة ناتجة عن عقود تأمين وإعادة تأمين
المطلوب من حملة البوالص
مخصص أقساط تأمين مشكوك في تحصيلها

مستحق على شركات التأمين
مستحق على شركات إعادة التأمين

ذمم مدينة أخرى
دفعات مقدمة من العملاء
صاريف مدفوعة مقدماً وأخرى

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمية"**

٩ - نقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣	نقد في الصندوق
مدقق	غير مدقق	أرصدة لدى البنوك :
درهم	درهم	
١٦,٥٠٠	١٦,٥٠٠	
٤,٩٦٥,٣٩١	٢٣,١٤١,٦٩٧	حسابات جارية
١٢,٦٥٤,٧٠٧	١٩,٠٦٢,٧٤٤	حسابات تحت الطلب
١٨,١٣٠,٩٩٣	٣٩,٠٦٣,٢٥٤	ودائع ثابتة
٣٥,٧٦٧,٥٩١	٨١,٢٨٤,١٩٥	
(١٨,١٣٠,٩٩٣)	(١٩,٠٦٣,٢٥٤)	يطرح : ودائع ثابتة تستحق بعد أكثر من ٣ شهور
<u>١٧,٦٣٦,٥٩٨</u>	<u>٦٢,٢٢٠,٩٤١</u>	النقد وما يعادله

إن جميع الأرصدة البنكية مودعة لدى بنوك تمارس نشاطها داخل دولة الإمارات العربية المتحدة. تراوحت نسبة الفوائد على الودائع الثابتة بين ٤٠,٧% - ٣٠,٨% (٢٠١٢) : تتراوح بين ٣٠,٨% إلى ٤٠,٩% .

تضمن الودائع الثابتة ودائع بمبلغ ٤٠١,٩٠٥ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢ : ٩,٤٥٠,٠٠٠ درهم) مرهونة مقابل تسهيلات بنكية (إيضاح ١١) و ٢,٢٠٠,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢ : لا شيء) مقابل خطابات ضمان منحوحة للشركة.

١٠ - رأس المال

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣، يتمثل رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل في ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة درهم واحد لكل سهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢ : ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١ درهم للسهم الواحد) .

١١ - قرض بنكي

حصلت الشركة على قرض بنكي بمبلغ ٤٥ مليون درهم لشراء إستثمارات في ممتلكات وسيتم سداد هذا القرض على ٦٠ دفعات شهرية متساوية.

بلغ رصيد القرض كما في تاريخ بيان المركز المالي مبلغ ٤٠١,٩٠٥ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢ : ٤,٤٥٣,٢٣٢ درهم).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣، إن القرض البنكي مضمون مقابل وديعة ثابتة بمبلغ ٤٠١,٩٠٥ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٢ : ٩,٤٥٠,٠٠٠ درهم) (إيضاح ٩).

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمية"**

١٢ - صافي إيرادات أقساط التأمين

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر				إجمالي أقساط التأمين المكتسبة
٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	
غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	
درهم	درهم	درهم	درهم	
١٠١,٩٩٣,٢٠١	١٢٤,٧٧٣,٨٥٤	٢١,٦٩٤,٢٠١	٥٠,٤٨٦,٦٣٥	إجمالي أقساط التأمين المكتسبة
<u>(٥,٢٤٣,٨٨٩)</u>	<u>(٢٥,٩٤٦,٧٨٦)</u>	<u>١١,٨٣٤,٩٧٠</u>	<u>(١٤,٧٨٨,١٨١)</u>	إجمالي أقساط التأمين المكتسبة
<u>٩٦,٧٤٩,٣١٢</u>	<u>٩٨,٨٢٧,٠٦٨</u>	<u>٣٣,٥٢٩,١٧١</u>	<u>٣٥,٦٩٨,٤٥٤</u>	التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة
				أقساط إعادة التأمين
(٣٨,٩٦٢,١٨٨)	(٣٤,٨٣٤,٤٨٩)	(٦,٠٠١,٠٠٣)	(٩,٩٤٨,٤٧٥)	أقساط إعادة التأمين
<u>٦٨٠,٨١٩</u>	<u>٤,١٥٤,٧٥٨</u>	<u>(٦,٧٠٤,٨٢٩)</u>	<u>(٢٥٥,٢٠٤)</u>	التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة
<u>(٣٨,٢٨١,٣٦٩)</u>	<u>(٣٠,٦٧٩,٧٣١)</u>	<u>(١٢,٧٠٥,٨٣٢)</u>	<u>(١٠,٢٠٣,٦٧٩)</u>	
<u>٥٨,٤٦٧,٩٤٣</u>	<u>٦٨,١٤٧,٣٣٧</u>	<u>٢٠,٨٢٣,٣٣٩</u>	<u>٢٥,٤٩٤,٧٧٥</u>	صافي إيرادات أقساط التأمين

١٣ - (الخسارة)/الربح الأساسي للسهم الواحد

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر				(الخسارة)/الربح للفترة (درهم)
٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	
غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٤,٠٤٣,٤٧٤	٤,٩٢١,٩٨٤	٤,٣٤٥,٩٢٣	(٢,٧٩٧,٩٣٢)	(الخسارة)/الربح للفترة (درهم)
<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	عدد الأسهم
<u>٠,٠٤٠</u>	<u>٠,٠٤٩</u>	<u>٠,٠٤٣</u>	<u>(٠,٠٢٨)</u>	(الخسارة)/الربح الأساسي للسهم الواحد (درهم)

تم إحتساب (الخسارة)/الربح الأساسي للسهم بتقسيم (الخسارة)/الربح للفترة على عدد أسهم الشركة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموجز.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمية"**

٤ - النقد وما يعادله

لفترة التسعة أشهر المنتهية في

٣٠ سبتمبر

٢٠١٢	٢٠١٣
غير مدقق	غير مدقق
درهم	درهم
<u>٣٠,٥٣١,٢٤٠</u>	<u>٨١,٢٨٤,١٩٥</u>
<u>(١٨,١٣٠,٩٩٣)</u>	<u>(١٩,٠٦٣,٢٥٤)</u>
<u>١٢,٤٠٠,٢٤٧</u>	<u>٦٢,٢٢٠,٩٤١</u>

أرصدة لدى البنوك ونقد في الصندوق
ودائع ثابتة تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر

٥ - المطلوبات المحتملة

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	
٢٠١٢	٢٠١٣	
مدقق	غير مدقق	
درهم	درهم	
<u>٥,٧٤٣,٥٥٣</u>	<u>٥,٤٠٣,٥٥٣</u>	خطاب ضمان

٦ - معاملات مع أطراف ذات علاقة

تشمل الأطراف ذات العلاقة مساهمي الشركة الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة والمنشآت المسيطر عليها من قبلهم ومن قبل عائلاتهم أو تلك التي يمارسون عليها تأثيراً إدارياً كبيراً وأيضاً موظفي الإدارة الرئيسيين.

كما بتاريخ التقرير، كانت المبالغ المطلوبة من وإلى الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	
٢٠١٢	٢٠١٣	
مدقق	غير مدقق	
درهم	درهم	
<u>١,٧١٠,٩٣٧</u>	<u>٩,٨٤٧,٥١٤</u>	مستحق من حملة البوالص
<u>٨,٢٩٨</u>	<u>٢٤٠,٤٧٤</u>	مستحق إلى حملة البوالص

المبالغ المستحقة غير مضمونة وسيتم سدادها نقداً. لم تعط أي ضمانات ولم يتم إدراج أية مصاريف خلال الفترة في حسابات مشكوك في تحصيلها تتعلق بالأرصدة المطلوبة من أطراف ذات علاقة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمية"**

٦ - معاملات مع أطراف ذات علاقة "تنمية"

المعاملات :

خلال الفترة، قامت الشركة بالمعاملات التالية مع أطراف ذات علاقة :

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢	غير مدقق درهم	غير مدقق درهم	غير مدقق درهم	للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣	إجمالي أقساط التأمين مطالبات مدفوعة مكافأة أعضاء الإدارة العليا
٥,٧٧٧,٢٩٩	١٣,٩٥٩,٥٦١		٣١٥,١٩٢	٤,١٥١,٣٩٨	
٢,٦١٦,٨٨٣	٦,٣١٥,٢٧١		٨٠٤,٨٨٩	٢,٢٩٤,٩٢٩	
١,٣٠١,٢٥٠	١,٠٢٩,٣٧٠		٤٣٣,٧٥٠	٣٦٠,٠٠٠	

يتم إحتساب أقساط التأمين للأطراف ذات العلاقة طبقاً لأسعار متافق عليها مع الإدارة .

٧ - معلومات قطاعية

لأغراض إدارية تم تنظيم الشركة في قطاعين من الأعمال، قطاع التأمين العام وقطاع الإستثمارات.

إن قطاع التأمين العام يشمل تأمين الممتلكات، الحريق، التأمين البحري، تأمين السيارات، التأمين الصحي والحوادث العامة والأخطار المتعددة.

تشمل الإستثمارات ، إستثمارات بغرض المتاجرة ، إستثمارات متاحة للبيع ، إستثمارات في عقارات وودائع ثابتة. تم إقتطاع تكاليف تمويل القرض الذي تم الحصول عليه لشراء إستثمارات في عقارات من أرباح الإستثمارات .

هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم الشركة بإعداد تقاريرها القطاعية لصانع القرار التشغيلي الرئيسي.

إن السياسات المحاسبية المتعلقة بقطاعات الأعمال المعد لها تقارير مستقلة هي نفس السياسات المحاسبية للشركة والتي تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم ٣ حول البيانات المالية السنوية للشركة .

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمية"

١٧ - معلومات قطاعية "تنمية"

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢			لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣			الربح للفترة
المجموع	التأمين	المجموع	التأمين	الاستثمارات	غير مدقق	
غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
١٠١,٩٩٣,٢٠١	--	١٠١,٩٩٣,٢٠١	١٢٤,٧٧٣,٨٥٤	--	١٢٤,٧٧٣,٨٥٤	إيرادات القطاع - إجمالي
٤,٧١٥,٧٣٣	٥,٨٥١,١٩٨	(١,١٣٥,٤٦٥)	٥,٦٧٨,٤٤٣	١٢,٢٤١,٠٧٩	(٦,٥٦٢,٦٣٦)	نتائج القطاع
(٦٢٢,٢٥٩)			(٧٥٦,٤٥٩)			نطاليف غير موزعة (بالصافي)
<u>٤,٠٤٣,٤٧٤</u>			<u>٤,٩٢١,٩٨٤</u>			
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢			كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣			
المجموع	التأمين	المجموع	التأمين	الاستثمارات	غير مدقق	
مدقق	مدقق	غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
٢٤٨,١٧٩,٦١٣	١٤٠,٤٤٩,٩٥٢	١٠٧,٧٢٩,٦٦١	٢٥٨,٤٦٠,٤٤٥	١٣٠,٥٦٦,١٠٤	١٢٧,٨٩٤,٣٤١	موجودات القطاع
١٩,٢٠١,٩٩٦			٤٣,٩٧٧,٨١٧			موجودات غير موزعة
<u>٢٦٧,٣٨١,٦٠٩</u>			<u>٣٠٢,٤٣٨,٢٦٢</u>			إجمالي الموجودات
١٤٨,٩٧٦,٦١٨	٤,٤٥٣,٢٣٢	١٤٤,٥٢٣,٣٨٦	١٦٥,٨٣٦,٩٨٣	٤٠١,٩٠٥	١٦٥,٤٣٥,٠٧٨	مطلوبيات القطاع
١,٥٧١,٤٦٣			١,٨١٠,٩٣٧			مطلوبيات غير موزعة
<u>١٥٠,٥٤٨,٠٨١</u>			<u>١٦٧,٦٤٧,٩٢٠</u>			إجمالي المطلوبيات

لا يوجد معاملات داخلية بين قطاعي الأعمال .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ "تنمة"**

١٧ - معلومات قطاعية "تنمة"

إيرادات أقسام التأمين

فيما يلي تحليل لإيرادات الشركة مفصلة حسب أقسام التأمين الرئيسية :

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	
غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	غير مدقق	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٤٣,٨٧٥,٩٢٧	٧٠,٨٨٨,٣٢٠	١١,٥٢٣,٨٠١	٣٥,٨٣٨,٩٨٣	السيارات
٤,٣٠٦,٥٧٦	٢,٧٢٢,٩٠١	١,١٧٩,٦٨٣	٨٧٨,٣٥٣	التأمين البحري
٣٤,٥١٤,١٦٩	٣١,٩٥٤,٥٣٨	٣,٣٨٦,٠٣٠	١٠,١٤٠,٢٣١	التأمين الصحي
١٠,٠٤٥,٦٥٥	١٠,٠٩٢,٧٨٧	٣,٠٨٦,٣٢٢	٢,٤٧٩,٥٨٢	تأمين الحريق
٩,٢٥٠,٨٧٤	٩,١١٥,٣٠٨	٢,٥١٨,٣٦٥	١,١٤٩,٤٨٦	الهندسي، الممتلكات، الحوادث ال العامة وأخرى
١٠١,٩٩٣,٢٠١	١٢٤,٧٧٣,٨٥٤	٢١,٦٩٤,٢٠١	٥٠,٤٨٦,٦٣٥	

١٨ - نتائج موسمية

تضمن إيرادات الاستثمار إيرادات توزيع أرباح بمبلغ ٣,٣٧٥,٩٠٤ درهم (٢٠١٢ : ١,٥٣٩,٥٤٦ درهم) والتي هي ذات طبيعة موسمية .

١٩ - قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ الفروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يقوم تعريف القيمة العادلة على إفتراض أن الشركة مستمرة في أعمالها دون أي نية أو حاجة لتقليل حجم عملياتها أو لإجراء صفقة بشروط مجحفة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ " تتمة "

١٩ - قياس القيمة العادلة " تتمة "

القيمة العادلة للأدوات المالية بالتكلفة المطفأة

إن مجلس الإدارة يعتبر القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في البيانات المالية مساوية تقريباً لقيمتها العادلة .

أساليب التقييم والإفتراضات لقياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بإستخدام أساليب التقييم والإفتراضات المماثلة المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ .

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة ضمن بيان المركز المالي الموجز

يقدم الجدول التالي تحليل للإستثمارات المالية وغير المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة عند الإعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى ثلاثة مستويات من ١ إلى ٣ على أساس القيمة العادلة .

- المستوى الأول : قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول والمطلوبات المتطابقة .
- المستوى الثاني : قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات إما مباشرة (كالأسعار مثلاً) أو بطريقة غير مباشرة (المستقاة من الأسعار) .
- المستوى الثالث : قياسات القيمة العادلة المستقاة من "أساليب التقييم" والتي تتضمن مدخلات للأصول أو المطلوبات والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير الملاحظة) .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ " تتمة "**

١٩ - القيمة العادلة للأدوات المالية " تتمة "

المجموع درهم	المستوى ٣ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ١ درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣ (غير مدقق)
٣٥,١٣٤,١٧٦	--	--	٣٥,١٣٤,١٧٦	استثمارات متاحة للبيع استثمارات مدرجة
٣,٤٦٨,٦٧٤	--	٣,٤٦٨,٦٧٤	--	استثمارات بغرض المتاجرة
٥٢,٩٠٠,٠٠٠	--	٥٢,٩٠٠,٠٠٠	--	أسهم غير المدرجة استثمارات في ممتلكات
<u>٩١,٥٠٢,٨٥٠</u>	<u>--</u>	<u>٥٦,٣٦٨,٦٧٤</u>	<u>٣٥,١٣٤,١٧٦</u>	
				٣١ ديسمبر ٢٠١٢
٢٥,٠١٠,١٦٢	--	--	٢٥,٠١٠,١٦٢	استثمارات متاحة للبيع استثمارات مدرجة
٢٤,٤٠٨,٧٩٧	--	٢٤,٤٠٨,٧٩٧	--	استثمارات بغرض المتاجرة
٧٢,٩٠٠,٠٠٠	--	٧٢,٩٠٠,٠٠٠	--	أسهم غير المدرجة استثمارات في ممتلكات
<u>١٢٢,٣١٨,٩٥٩</u>	<u>--</u>	<u>٩٧,٣٠٨,٧٩٧</u>	<u>٢٥,٠١٠,١٦٢</u>	

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات للجدول أعلاه. لا يوجد موجودات مالية تتطلب قياسها بالقيمة العادلة ضمن المستوى ٣.

٢٠ - إعتماد البيانات المالية الموجزة

لقد تم إعتماد هذه البيانات المالية الموجزة والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ نوفمبر ٢٠١٣.