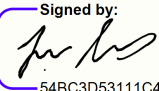


Date	November 18 th , 2025	التاريخ	18 نوفمبر 2025
Reference	A.A.360/11/25	إشارة	أ.أ.360/11/25

M/s: Boursa Kuwait Peace, mercy, and blessings of Allah be upon you, Subject: Disclosure of Material Information With reference to the above subject and pursuant to the provisions governing disclosure procedures set out in Chapter Four of Module Ten (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaws of Law No. (7) of 2010 regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and the Regulation of Securities Activity and their Amendments. Attached Disclosure of Material Information Form. With sincere regards and appreciation	السادة / شركة بورصة الكويت السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، الموضوع: إفصاح بشأن معلومة جوهرية بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى الأحكام المنظمة لعمليات الإفصاح كما بالفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما. مرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية. وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،
---	---

Abdullah Mohammad Al-shatti
Chief Executive Officer

Signed by:

54BC3D53111C4D4...

عبدالله محمد الشطي
الرئيس التنفيذي

Attachments:	المرفقات:
- Disclosure of Material Information Form.	- نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Date	November 18 th , 2025	18 نوفمبر 2025	التاريخ
Name of the Listed Company	اسم الشركة المدرجة		
Aayan Leasing and Investment Company	شركة أعيان للإجارة والاستثمار		
Material information	المعلومة الجوهرية		
We would like to inform you that our subsidiary, (Aayan Real Estate Company) has entered into a credit facility agreement valued at KD 12 million with a local bank to finance its activities and investments.	نود الإفادة بأن إحدى الشركات التابعة (شركة أعيان العقارية) قامت بإبرام اتفاقية حدود ائتمانية مع أحد البنوك المحلية بقيمة 12 مليون دينار كويتي وذلك لتمويل أنشطتها واستثماراتها.		
Material information Significant Effect on the Company's Financial Position	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة		
There is no financial impact on the company's financial position. Effect will be recognized once the credit facilities are utilized.	لا يوجد أثر مالي على المركز المالي للشركة حالياً، وسوف يظهر الأثر عند استخدام تلك الحدود الائتمانية.		

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the accuracy, correctness, and completeness of the information contained therein. They acknowledge that they have exercised due diligence to avoid any misleading, incorrect, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Bursa Kuwait assume no responsibility whatsoever for the contents of this disclosure and disclaim any liability for any damages that may be incurred by any person because of publishing this disclosure, allowing its publication through their electronic systems or website, or using this disclosure in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهم الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

Initial

AA

Initial

شركة أعيان للإجارة والاستثمار (ش.م.ك.ع.)
Aayan Leasing & Investment Co. (K.S.C.P.)

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع ٦١,٤٠٣,٨٨٢/٤٠٠ دينار كويتي س.ت ٧٥٥٨٣
Authorized, Issued and Paid Up Capital KD 66,403,882/400 C.R. 75583

Tel.: (965) 180 44 88 Fax: (965) 2224 0929
P.O.Box 1426 Safat 13015 Kuwait
www.aayan.com