

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامّة)

٣٠ يونيو ٢٠٢١

المحتويات

٢ - ١ تقرير مراقب الحسابات المستقل حول أعمال المراجعة

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

٣ بيان المركز المالي الموحد

٤ بيان الدخل الموحد

٥ بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

٦ بيان التدفقات النقدية الموحد

الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

٧ ١. الوضع القانوني والنشاط الرئيسي

٨ ٢. أساس الإعداد

٨ ٣. السياسات المحاسبية الهامة

١٠ ٤. موجودات تمويلية

١١ ٥. استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

١١ ٦. موجودات حق الاستخدام

١١ ٧. موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع

١٢ ٨. رأس المال

١٢ ٩. إيرادات أخرى، بالصافي

١٢ ١٠. الخسارة الأساسية والمخففة للسهم

١٣ ١١. مطلوبات محتملة

١٣ ١٢. التزامات

١٣ ١٣. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

١٥ ١٤. إدارة المخاطر المالية

١٧ ١٥. القيمة العادلة للأدوات المالية

١٩ ١٦. المعلومات القطاعية

١٩ ١٧. تأثير جائحة كوفيد-١٩

ترخيص وزارة الاقتصاد والتجارة :
مكاتب المحاسبة العالمية رقم ٤
ترخيص من هيئة قطر للأسواق المالية:
للمدققين الخارجيين رقم ١٢٠١٥٤

هاتف: +٩٧٤ ٤٤٥٧ ٤١١١
فاكس: +٩٧٤ ٤٤٤١ ٤٦٤٩
doha@qa.ey.com
ey.com/mena

إرنست ويونغ - (فرع قطر)
صندوق بريد ١٦٤
الطابق ٢٤، برج القصار
شارع مجلس التعاون
عنيزة، الخليج الغربي
الدوحة، قطر

EY
نبي عالمياً
أفضل للعمل

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامّة)

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لبنك قطر الأول ذ.م.م. (عامّة) ("البنك") وشركته التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، والبيانات المرحلية الموحدة للدخل وحقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المتممة الأخرى.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA). إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بإجراءات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بكثير عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا الحصول على التأكيد الذي يمكن أن يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية.

النتيجة

استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال.

عن إرنست ويونغ

أحمد سيد

سجل مراقبي الحسابات رقم ٣٢٦
الدوحة ١١ أغسطس ٢٠٢١



٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)	إيضاحات	الموجودات
٦٩٩,٦٤٦	٧٤٦,٤٠١		نقد وأرصدة لدى البنوك
٢٣٠,٩٥١	٨٣,٥٨٢		استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
-	٨٧,٢٦٧		الاستثمار في الصناديق بالقيمة العادلة
٤٧٢,٥٦٣	٤٤٠,٧٣٣	٤	موجودات تمويلية
١٧٦,٣٩٤	٣٦٠,٠٦٣	٥	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
١٤,٨١٢	١٤,٨١٢		استثمارات عقارية
-	٢١٤,٣٥٦	٦	موجودات حق استخدام
١,٣١٤	١,١٠١		موجودات ثابتة
٥,٣٨٥	٤,٤٦٤		موجودات غير ملموسة
١,١٨١,٢٨٤	٨٦٣,٢١٥	٧	موجودات محتفظ بها للبيع
٥٦,٨٠٣	١٣,١٧٠		موجودات أخرى
٢,٨٣٩,١٥٢	٢,٨٢٩,١٦٤		إجمالي الموجودات
المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة وحقوق الملكية			
المطلوبات			
٢٢٥,٠٣٤	٤٩٩,٢٢٥		مطلوبات تمويلية
٨٢,٢٣٩	٢٤١,٩٦٨		أرصدة العملاء
٦٠٢,٢٦١	٤٦٨,١١٥	٧	مطلوبات محتفظ بها للبيع
٧٩,٨٠١	٧٨,٠٦٥		مطلوبات أخرى
٩٨٩,٣٣٥	١,٢٨٧,٣٧٣		إجمالي المطلوبات
١,١٤٧,٤٥٣	٩٨٥,٠٤٩		حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
حقوق الملكية			
٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	٨	رأس المال
٢٠٣	٢٠٣		علاوة اصدار
-	٤,٧٣٢		احتياطي الاستثمار في القيمة العادلة
(٢٢٣,٨٢٧)	(١٨٢,٨٢٨)		خسائر متراكمة
٤٧٦,٣٧٦	٥٢٢,١٠٧		إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك
٢٢٥,٩٨٨	٣٤,٦٣٥		حصص غير مسيطرة
٧٠٢,٣٦٤	٥٥٦,٧٤٢		إجمالي حقوق الملكية
٢,٨٣٩,١٥٢	٢,٨٢٩,١٦٤		إجمالي المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة وحقوق الملكية

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠٢١ ووقعها بالنيابة عنه:

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar

عضو مجلس الإدارة

11 AUG 2021

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
				العمليات المستمرة
				الإيرادات
٢٥,٥٠٥	٧,٤٠٤	١١,٦٦٥	٤,٠٨٧	إيرادات من موجودات تمويلية
١٤,٤٩٨	٦,٦٠٧	٥٠٩	٤,٣٠٥	إيرادات رسوم
(١٣٢,٥٥٦)	١,٥٩٨	٢٧٣	١,٠٨٢	ربح / (خسارة) من إعادة قياس استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١,٩٩٦	٣,٩٦٠	١,٣٧٦	٣,٠٣٥	إيرادات من توزيعات أرباح
٢,٨٨٤	٥,٧٩٦	١,٤٦٥	٣,٢١٨	ربح من استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٦,٠٥٥	٩٦٣	١,٦١٠	٦٠٧	إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
-	٧٨٨	-	٨	ربح من استبعاد استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٣,٣٤٠	٨٤,٣٣٠	-	١٧,٤١٣	ربح / (خسارة) من بيع استثمارات في حقوق ملكية
(٣٣٥)	-	-	-	خسارة من تسوية مبكرة لموجودات تمويلية
٨,٧٢٨	(٤,٣٠٦)	(٣,٠٧٧)	(١,٩٣١)	صافي (خسارة) / ربح من صرف عملات أجنبية
٢,٣٦٠	١٠,٦٣٤	٦٧٧	٢,٩٨٠	إيرادات أخرى، بالصافي
				٩
(٦٧,٥٢٥)	١١٧,٧٧٤	١٤,٤٩٨	٣٤,٨٠٤	إجمالي (الخسارة) / الدخل قبل العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(٣٠,٦٥٣)	(١٠,٥٤٧)	(١٤,٠٧٦)	(٥,٠٦٦)	العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(٩٨,١٧٨)	١٠٧,٢٢٧	٤٢٢	٢٩,٧٣٨	إجمالي الدخل / (الخسارة)
				المصروفات
(١٨,٧١٢)	(٢٧,٤٦٧)	(١٠,١٥٧)	(١١,٥١٤)	تكاليف الموظفين
(٤٧٣)	(٤,٠٦٣)	-	(٢,٠٩٦)	تكاليف تمويل
(٢,٥٠٠)	(١,٤٤٥)	(٧٨٢)	(٧٢٨)	استهلاك وإطفاء
(١٨,٨٦٣)	-	-	-	مخصص انخفاض القيمة موجودات ثابتة
(٢٣,٣٨٦)	(٨,٦٢١)	(١١,٢٤٩)	(٤,٥٤٩)	مصروفات تشغيلية أخرى
(٦٣,٩٣٤)	(٤١,٥٩٦)	(٢٢,١٨٨)	(١٨,٨٨٧)	إجمالي المصروفات
(٤٣,٦٠٣)	(١٣,٥٧١)	٥,٨٥٤	١,٩٤٩	رد / (مخصص) انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
(٢,٩٤٢)	(٩٦٣)	(١٥٣)	٥,٢٨٦	رد / (مخصص) انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى، بالصافي
(٢٠٨,٦٥٧)	٥١,٠٩٧	(١٦,٠٦٥)	١٨,٠٨٦	صافي الربح / (الخسارة) قبل ضريبة الدخل
-	-	-	-	مصروف ضريبة الدخل
(٢٠٨,٦٥٧)	٥١,٠٩٧	(١٦,٠٦٥)	١٨,٠٨٦	صافي الربح / (الخسارة) من العمليات المستمرة
				العمليات المتوقعة
٦,٤١٥	(٨,٣٦٩)	٢,٦٦٩	٣,٨٢٧	الدخل / (الخسارة) من عمليات متوقعة، بالصافي من الضريبة
(٢٠٢,٢٤٢)	٤٢,٧٢٨	(١٣,٣٩٦)	٢١,٩١٣	صافي الربح / (الخسارة) للفترة
				العائد إلى:
(٢٠٧,٦٥٦)	٤٠,٩٩٩	(١٦,٠٩٥)	٢٠,٤٤٢	مساهمي البنك
٥,٤١٤	١,٧٢٩	٢,٦٩٩	١,٤٧١	الحصص غير المسيطرة
(٢٠٢,٢٤٢)	٤٢,٧٢٨	(١٣,٣٩٦)	٢١,٩١٣	
(٠,٢٩٨)	٠,٠٥٥	(٠,٠٢٣)	٠,٠٢٨	الأرباح / (الخسائر) الأساسية / المخففة للسهم من العمليات المستمرة - بالريال القطري
٠,٠٠١	٠,٠٠٤	-	٠,٠٠١	الربح الأساسي / المخفف للسهم من العمليات المتوقعة - بالريال القطري
(٠,٢٩٧)	٠,٠٥٩	(٠,٠٢٣)	٠,٠٢٩	الخسارة الأساسية / المخففة للسهم بالريال القطري

10. ERNS & BERG
Doha - Qatar
11 AUG 2021
Stamped for Identification
Purposes Only

بنك قطر الأول ذ.م.ج. (عاممة)
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (ألف ريال قطري)

	إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية العادية لمساهمي البنك	خسائر متراكمة	احتياطي استثمارات بالقيمة العادلة	علاوة اصدار	رأس المال	
	٧٥٦,٧٥٥	٥٣,٦٦٧	٧٠٣,٠٨٨	٢,٨٨٥	-	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠
	(٢٠٢,٢٤٢)	٥,٤١٤	(٢٠٧,٦٥٦)	(٢٠٧,٦٥٦)	-	-	-	صافي (الخسائر) / الأرباح للفترة (مراجعة) صافي التغير في حصص غير مسيطرة من: - هيكل عقارية (مراجعة) الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)
	١,٥٧٢	١,٥٧٢	-	-	-	-	-	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)
	٥٥٦,٠٨٥	٦٠,٦٥٣	٤٩٥,٤٣٢	(٢٠٤,٧٧١)	-	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	
	٧٠٢,٣٦٤	٢٢٥,٩٨٨	٤٧٦,٣٧٦	(٢٢٣,٨٢٧)	-	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١
	٤٢,٧٢٨	١,٧٢٩	٤٠,٩٩٩	٤٠,٩٩٩	-	-	-	صافي ربح للفترة (مراجعة)
	٤,٧٣٢	-	٤,٧٣٢	-	٤,٧٣٢	-	-	تعديلات القيمة العادلة صافي التغير في حصص غير مسيطرة من: - هيكل عقارية (مراجعة)
	(١٩٣,٠٨٢)	(١٩٣,٠٨٢)	-	-	-	-	-	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)
	٥٥٦,٧٤٢	٣٤,٦٣٥	٥٢٢,١٠٧	(١٨٢,٨٢٨)	٤,٧٣٢	٢٠٣	٧٠٠,٠٠٠	

ERNST & YOUNG
Doha - Qatar

11 AUG 2021

Stamped for Identification
Purposes Only

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

لفترة الستة أشهر المنتهية في		ايضاح
٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
(مراجعة)	(مراجعة)	
(٢٠٢,٢٤٢)	٤٢,٧٢٨	الأنشطة التشغيلية
٢١,٣٦٣	١,٤٤٥	صافي أرباح / (خسائر) الفترة
١٣٢,٥٥٦	(١,٥٩٨)	تعديلات للبنود غير النقدية
(١٠,٥٤١)	(٢٠,٨٥٢)	استهلاك وإطفاء ومصروف انخفاض القيمة
٤٣,٦٠٣	١٣,٥٧١	(ربح) / خسارة غير محققة من استثمارات في حقوق ملكية
٢,٩٤٢	٩٦٣	خسارة / (ربح) غير محققة من أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، بالصافي
(١٢,٣١٩)	٣٦,٢٥٧	مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
(٧,١٥٩)	١٥٧,٢٥٠	مخصص خسارة انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
-	(٨٧,٢٦٧)	تغيرات في:
٤١٠,٥١١	١٨,٢٥٩	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٦٨٧	(١٨٤,٥٠٥)	استثمار في الصناديق بالقيمة العادلة
(٩٣,٦٢٠)	٣١٤,٤٨٢	موجودات تمويلية
-	(٥٤,٣٥٦)	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
(٢٤,٩٠٠)	٤٣,٦٣٣	موجودات محتفظ بها للبيع
(١٠٧,٣٢٤)	١٥٩,٧٢٩	موجودات حق الاستخدام
(٤٩,٣٩٦)	(١٣٤,١٤٦)	موجودات أخرى
(٧,١٣٠)	١٩,٠٢٦	أرصدة العملاء
١٠٩,٣٥٠	٢٨٨,٣٦٢	مطلوبات محتفظ بها للبيع
		مطلوبات أخرى
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(١٥)	(٣١٢)	النشاط الاستثماري
(١٥)	(٣١٢)	شراء موجودات ثابتة وموجودات غير ملموسة
		صافي النقد المستخدم في النشاط الاستثماري
(١٣٥,٠٥١)	١١٤,١٩١	الأنشطة التمويلية
(١٥٨,٠٥٧)	(١٦٢,٤٠٤)	صافي التغير في المطلوبات التمويلية
١,٥٧٢	(١٩٣,٠٨٢)	صافي التغير في حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(٢٩١,٥٣٦)	(٢٤١,٢٩٥)	صافي التغير في حصة غير مسيطرة
(١٨٢,٢٠١)	٤٦,٧٥٥	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١,٢٢٠,٩٨٨	٦٩٩,٦٤٦	صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه
١,٠٣٨,٧٨٧	٧٤٦,٤٠١	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

١ الوضع القانوني والنشاط الرئيسي

بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة) ("البنك" أو "الشركة الأم") هو بنك إسلامي تم تأسيسه في دولة قطر كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب الترخيص رقم ٠٠٠٩١ بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٠٨، الصادر عن هيئة مركز قطر للمال. البنك مصرح له مزاوله الأنشطة التالية التي تنظمها هيئة تنظيم مركز قطر للمال:

- استلام الإيداعات؛
- تقديم التسهيلات الائتمانية؛
- المتاجرة في الاستثمارات؛
- تقديم الصفقات الاستثمارية؛
- ترتيب التسهيلات الائتمانية؛
- تقديم خدمات الحفظ؛
- ترتيب خدمات الحفظ؛
- إدارة الاستثمارات؛
- تقديم الاستشارات للاستثمارات؛ و
- تشغيل الصناديق الاستثمارية المشتركة.

تنظم هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA) جميع أنشطة البنك التي تتم وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك، ووفقاً لأحكام نظامه الأساسي. يزاول البنك نشاطه من خلال مركزه الرئيسي الكائن في شارع سحيم بن حمد، الدوحة، دولة قطر.

تم إدراج أسهم البنك المصدرة للتداول في بورصة قطر اعتباراً من ٢٧ أبريل ٢٠١٦ (رمز السهم "QFBQ").

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ تتضمن النتائج المالية للبنك وشركائه التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة" وبشكل منفرد بـ "شركات المجموعة"). إن الشركة الأم/ الطرف المسيطر النهائي للمجموعة هو بنك قطر الأول ذ.م.م. (عامة).

فيما يلي بيان الشركات التابعة للبنك كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

بلد التأسيس	سنة التأسيس	حصة الملكية الفعلية كما في		النشاط	الشركة التابعة
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١		
قطر	٢٠١٢	٪٧٥,٠	٪٧٥,٠	التمويل	إسناد لخدمات التمويل ذ.م.م.
جزر الكايمان	٢٠١٥	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	صندوق في أسواق المال	صندوق السوق النقدي ١ المحدود لبنك قطر الأول
جيرسي	٢٠١٧	٪٢٩,٠	٪٢٩,٠	التمويل	أستور بروبريتز فاينانس ليمتد*
جيرسي	٢٠١٧	٪٢٩,٠	٪٢٩,٠	شركة قابضة	أستور بروبريتز هولدينجز ليمتد*
قطر	٢٠١٧	٪٧٠,٠	٪٧٠,٠	الانشاءات	أم صلال للسكن ذ.م.م.
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠١٩	٪٩٧,٠	٪٩٧,٠	تملك وتأجير العقارات	٣١٣٠ فيرفيو جي إي جي ذ.م.م.*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠١٩	٪٩٧,٠	٪٩٧,٠	تأجير العقارات	فيرفيو انفستمنت كورب*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠٢٠	٪٢٨,٥	-	تملك وتأجير العقارات	كيو.اف.بي آبيكس ذي جراند ٢ باباجو ذ.م.م.*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠٢٠	٪٢٨,٥	-	تأجير العقارات	ذي جراند ٢ باباجو بروبرتي كومباني ذ.م.م.*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠٢١	-	٪٨٧,٧	تأجير العقارات	كيو.اف.بي-جي.أي.جي ام كيه ١ ذ.م.م.*
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٠٢١	-	٪٨٧,٧	تملك وتأجير العقارات	ام كيه ١ بروبرتي كورب*

* تتعلق هذه الشركات التابعة بالمنتجات الاستثمارية المقدمة للعملاء. راجع الإيضاح ١/٧.

٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية (FAS) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال. ووفقاً لمتطلبات تلك المعايير، بالنسبة للأموال التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية، تستخدم المجموعة إرشادات المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRSs) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB). وبناء عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لإرشادات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية".

لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة بموجب البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناء على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة والاستثمارات في عقارات وأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة المسجلة بالقيمة العادلة.

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف ريال قطري، باستثناء ما يشار إليه بخلاف ذلك.

الأحكام والتقدير

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية أن تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادر عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصورة دورية. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات وفي أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

تتفق الأحكام الهامة التي استخدمتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات مع تلك المطبقة في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، باستثناء معيار المحاسبة المالية ٣٢ "الإجارة" والاستثمارات من نوع الدين بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

فيما يلي تفاصيل السياسات المحاسبية المطبقة والمتبعة خلال الفترة الحالية:

• الإجارة

عند إبرام العقد تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يمثل أو يتضمن ترتيب إجارة، بمعنى إذا ما كان العقد يتم بموجبه تحويل الحق في السيطرة على استخدام أصل معين لفترة زمنية مقابل مبلغ محدد.

تسجل المجموعة موجودات حق الاستخدام والتزامات الإجارة في تاريخ بدء عقد الإجارة. تقلس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة، والتي تشمل المبلغ المبدئي لالتزام الإجارة المعدل مقابل أية مصاريف إجارة مدفوعة مسبقاً ومستحقة الدفع. ولاحقاً يتم تسجيل موجودات حق الاستخدام بالقيمة العادلة بحسب ما يتماشى مع الأصل ذي الصلة. تدرج أي تعديلات على القيمة العادلة مباشرة في بيان الدخل المرحلي الموحد.

تدرج التزامات الإجارة مبدئياً بعد خصم: (١) إجمالي مبلغ الإجازات مستحقة الدفع عن مدة الإجارة و (٢) تكلفة الإجارة المؤجلة ذات الصلة، وهي تمثل الفرق بين إجمالي التزام الإجارة والتكلفة المبدئية لموجودات حق الاستخدام. ولاحقاً يتم تعديل صافي التزام الإجارة لمدفوعات الإجارة المدفوعة وإطفاء تكلفة الإجارة المؤجلة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة – تتمة

يتم إطفاء تكلفة الإجارة المؤجلة على مدى فترة الإجارة باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي في بيان الدخل المرحلي الموحد ضمن مصاريف التشغيل الأخرى.

• **الاستثمارات من نوع أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية**
الاستثمارات من نوع أدوات الدين المسجلة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية تدرج مبدئيًا بالقيمة العادلة، ويتم تحميل أي تكاليف معاملات ذات صلة في بيان الدخل المرحلي الموحد عند تكبدها.

الاستثمارات من نوع أدوات الدين المسجلة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية يعاد قياسها لاحقًا بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير، ويكون الربح أو الخسارة الناتجة من إعادة القياس، إن وجدت، هي الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة، ويتم تسجيلها مباشرة في حقوق الملكية ضمن "احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات".

عند استبعاد الاستثمار من نوع أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية، يعاد تصنيف الأرباح أو الخسائر المتركمة المسجلة سابقًا في "احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات" من حقوق الملكية إلى بيان الدخل المرحلي الموحد.

١/٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة

١/١/٣ المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة والسارية المفعول اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢١

• **معيير المحاسبة المالية ٣٢: "الإجارة"**
أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية ٣٢: "الإجارة" في عام ٢٠٢٠. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية ٨ الحالي: "الإجارة والإجارة المنتهية بالتمليك". يتمثل الهدف من هذا المعيار في تحديد مبادئ التصنيف والتحقق والقياس والعرض والإفصاح لمعاملات الإجارة (موجودات الإجارة، بما فيها الأشكال المختلفة للإجارة المنتهية بالتمليك) التي أبرمتها المؤسسات المالية الإسلامية بصفتها مؤجر ومستأجر.

يهدف هذا المعيار الجديد إلى معالجة المسائل التي تواجهها صناعة التمويل الإسلامي فيما يتعلق بالمحاسبة والتقارير المالية، وكذلك تحسين المعالجات المحاسبية الحالية بما يتماشى مع الممارسات العالمية. يسري مفعول هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١. يظهر أثر تطبيق هذا المعيار في هذه البيانات المالية.

• **معيير المحاسبة المالية رقم ٣٦: تطبيق معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية لأول مرة**

يهدف هذا المعيار إلى وصف المبادئ الواجب تطبيقها على مؤسسة مالية إسلامية (المؤسسة) تتبنى معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية أو تطبيقها لأول مرة فيما يتعلق بالعملية الانتقالية، وكذلك لتحديد متطلبات إعداد التقارير المالية المنطبقة على البيانات المالية التي تعد لأول مرة. ليس لهذا المعيار أي تأثير متوقع على هذه البيانات المالية.

٢/١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكرًا

• **معيير المحاسبة المالية رقم ٣٧: إعداد التقارير المالية من قبل مؤسسات الوقف**
يهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ لإعداد التقارير المالية للمؤسسات الوقفية التي يتم إنشاؤها وتعمل وفقًا لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية. ينطبق هذا المعيار على جميع أنواع مؤسسات الوقف والمؤسسات الأخرى التي تم تأسيسها بناءً على مفهوم الوقف وتعمل وفقًا لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية، بغض النظر عن وضعها القانوني، ويشمل ذلك مؤسسات الوقف الافتراضية.

٣ السياسات المحاسبية الهامة – تنمة

١/٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة – تنمة

٢/١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً – تنمة

- معيار المحاسبة المالية رقم ٣٧: إعداد التقارير المالية من قبل مؤسسات الوقف – تنمة يسري هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، مع السماح بالتطبيق المبكر. وبما أن المجموعة ليس لديها أنشطة وافية حالياً، فلا يتوقع وجود أي تأثير لهذا المعيار على البيانات المالية للمجموعة.
- معيار المحاسبة المالية رقم ٣٨: الوعد والخيار والتحوط يهدف هذا المعيار إلى تحديد مبادئ المحاسبة التقرير للاعتراف والقياس والإفصاح فيما يتعلق بالترتيبات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية لكل من "الوعد" و "الخيار" و "التحوط" للمؤسسات المالية الإسلامية (IFIs). ينطبق هذا المعيار على المحاسبة والتقرير المالي لجميع المعاملات التي تنطوي على ترتيبات وعد أو خيار أو تحوط يتم تنفيذها بموجب مبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية على النحو المنصوص عليه في هذا المعيار.

يصنف المعيار ترتيبات الوعد والخيار إلى الفئات التالية ويوفر متطلبات المحاسبة والإفصاح ذات الصلة كالتالي:

(أ) الوعد أو الخيار الإضافي – حيث يرتبط الوعد أو الخيار بترتيب تمويل إسلامي ويتعلق بهيكل المعاملة؛ بمعنى أنه وعد من قبل الأمر بالشراء مرتبطاً بمعاملة مرابحة أو وعد بالشراء بعد انتهاء مدة الإجارة في معاملة إجارة منتهية بالتملك أو خيار الرؤية في معاملة بيع؛

(ب) منتج وعد أو خيار - حيث يتم استخدام الوعد أو الخيار كترتيب تمويل إسلامي منفصل في حد ذاته؛ بمعنى أن الوعد الأجل بالنقد الأجنبي أو خيار إلغاء البيع مع عربون. قد يأخذ هذا، من بين أمور أخرى، الأشكال التالية بما يتماشى مع مبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية:

- (١) الوعد بإبرام عقد بيع، أو الوعد بإبرام معاملات إجارة؛
- (٢) خيار إلغاء عقد البيع - مع عربون أو بدون عربون؛
- (٣) خيار إعادة الشراء (ريبو) - من خلال وعد أو خيار مسموح به؛ و
- (٤) ترتيب تحوطي - حيث يتم بموجبه استخدام الوعد أو الخيار، أو سلسلة وعود وخيارات، لترتيب تحوطي.

يسري هذا المعيار للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تقوم الإدارة حالياً بتقييم أثر تطبيق معيار المحاسبة المالية رقم ٣٨ على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

٤ موجودات تمويلية

٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)	إيضاحات
٦٤٨,٥٢٢	٦٦٧,١٨٩	تمويل مرابحة
٢١٨,٤٠٠	٢١٨,٤٠٠	مبيعات استثمارات مؤجلة
٣٦,٠٥٢	٣٤,٢٨١	أخرى
٩٠٢,٩٧٤	٩١٩,٨٧٠	إجمالي الموجودات التمويلية
(٤٤,٧٤٣)	(٤٣,٣٨٠)	ربح مؤجل
(٤١٧,٤٩٨)	(٤٠٣,٩٢٧)	مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية
٤٤٠,٧٣٣	٤٧٢,٥٦٣	١٤ صافي الموجودات التمويلية

٥ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)	إيضاحات	
٥٠,٥٢٦	٢٣٤,٩٧٠	١/٥	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
١٢٥,٨٦٨	١٢٥,٠٩٣		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
<u>١٧٦,٣٩٤</u>	<u>٣٦٠,٠٦٣</u>		

الربح من إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ هو بمبلغ ١,٦ مليون ريال قطري (الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠: خسارة بمبلغ ١٣٢,٦ مليون ريال قطري).

١/٥ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية تتضمن الاستثمارات التالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)	
٥٠,٥٢٦	٦٧,٢٧٠	استثمارات من نوع حقوق الملكية
-	١٦٧,٧٠٠	استثمارات أخرى *
<u>٥٠,٥٢٦</u>	<u>٢٣٤,٩٧٠</u>	

* تشمل الاستثمارات الأخرى استثمارات في صكوك من نوع أدوات الدين مصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية وفقاً لنموذج أعمال البنك. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، سجل البنك تعديل القيمة العادلة الموجبة بمبلغ ٤,٧ مليون ريال قطري فيما يتعلق باستثمارات الصكوك هذه.

٦ موجودات حق الاستخدام

خلال الفترة، أبرم البنك اتفاقية إجارة مع تحويل الملكية مع أحد البنوك المحلية للاستحواذ على مبنى لولو المسيلة هايبر ماركت، وقد تم لاحقاً تأجير العقار من الباطن إلى طرف ثالث. وفي إطار هذه المعاملة، قامت المجموعة بتسجيل موجودات حق الاستخدام بمبلغ ٢١٤,٤ مليون ريال قطري والإجارة المستحقة الدفع ذات الصلة بمبلغ ١٦٠ مليون ريال قطري في ميزانيتها العمومية، بينما سجلت إيرادات الإيجار بمبلغ ٧ مليون ريال قطري ومصروفات الإجارة بمبلغ ٢,٨ مليون ريال قطري في بيان الدخل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١.

٧ موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)	إيضاحات	
١,٠٨٣,٣١٢	٨٤٠,٧١٠	١/٧	موجودات من استثمارات مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع
٩٧,٩٧٢	٢٢,٥٠٥	٢/٧	استثمارات في حقوق ملكية محتفظ بها للبيع
<u>١,١٨١,٢٨٤</u>	<u>٨٦٣,٢١٥</u>		الإجمالي
<u>٦٠٢,٢٦١</u>	<u>٤٦٨,١١٥</u>	١/٧	مطلوبات استثمارات مستبعدة مصنفة كمحتفظ بها للبيع

١/٧ موجودات ومطلوبات مجموعات استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع

صفقة الهيكل العقاري بالمملكة المتحدة
خلال عام ٢٠١٧، دخل البنك في صفقة غير مباشرة لهيكل عقارات استثمارية للاستحواذ على ١٠٠٪ من عقارات المملكة المتحدة ("صفقة الهيكل العقاري بالمملكة المتحدة").

تم تمويل العقار جزئياً من قبل البنك من خلال عقد مرابحة مع خيار الاستحواذ على العقارات ذات الصلة. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، قام البنك ببيع حصة قدرها ٧١٪ من إجمالي ١٠٠٪ في الهيكل العقاري بالمملكة المتحدة لمستثمريه.

٧ موجودات ومطلوبات محتفظ بها للبيع – تتمة

١/٧ موجودات ومطلوبات مجموعات استبعاد مصنفة كمحتفظ بها للبيع – تتمة

صفقات الهيكل العقارية بالولايات المتحدة الأمريكية

أبرم البنك معاملات هيكل عقارية متنوعة داخل الولايات المتحدة الأمريكية: (١) خلال العام ٢٠١٩ قام البنك بشكل غير مباشر بالاستحواذ على ٩٧٪ من عقار (فير فيو)؛ (٢) وخلال ديسمبر ٢٠٢٠ قام بالاستحواذ على ٩٥٪ من عقار (جراند ٢ في باباجو بارك سنتر)؛ (٣) وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ قام بالاستحواذ على ٩٣٪ من عقار (ووتر واي) و ٨٧,٧٪ من عقار ("المقر الرئيسي لشركة فورتشن ١٠ هيلث كير") (يشار إليهم جميعاً بـ "الهيكل العقارية بالولايات المتحدة الأمريكية"). تم تأجير هذه العقارات لاحقاً بموجب ترتيبات إجارة.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، قام البنك ببيع حصة قدرها ٩٣٪ من أصل ملكيته البالغة ٩٨٪ في (جراند ٢ في باباجو بارك سنتر) و ٨١٪ من حصة ٩٣٪ من عقار (ووتر واي) إلى مستثمريه. ونتيجة لفقدان السيطرة على عقاري (جراند ٢ في باباجو بارك سنتر) و (ووتر واي)، أعاد البنك تصنيف الحصة المتبقية بقيمة ١٦,٧ مليون ريال قطري إلى استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية و ٢٢,٥ مليون ريال قطري إلى استثمارات في أسهم محتفظ بها للبيع، على التوالي، وحقوق غير مسيطرة ذات صلة تم استبعادها بمبلغ ٢١١ مليون ريال قطري في هذه البيانات المالية.

وحيث أن البنك حالياً بصدد تسويق صفقات الهيكل العقارية في المملكة المتحدة والولايات المتحدة الأمريكية، حيث تم عرض الموجودات والمطلوبات الموحدة ذات الصلة لتلك الصفقات والتي تبلغ قيمتها الدفترية ٨٠٣ مليون ريال قطري و ٤١٥,٩ مليون ريال قطري في البيانات المالية المرحلية الموحدة كجزء من موجودات محتفظ بها للبيع بقيمة ٨٤٠,٧ مليون ريال قطري ومطلوبات محتفظ بها للبيع بقيمة ٤٦٨,١ مليون ريال قطري على التوالي.

٢/٧ استثمارات في حقوق ملكية محتفظ بها للبيع

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، قام البنك باستبعاد ثلاثة من استثمارات حقوق الملكية الخاصة به بقيمة دفترية إجمالية قدرها ٩٧,٣ مليون ريال قطري وسجل ربحاً من استبعاد استثمارات حقوق ملكية بمبلغ ٥٣ مليون ريال قطري.

وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، تمثل استثمارات حقوق الملكية المحتفظ بها للبيع بمبلغ ٢٢,٥ مليون ريال قطري جزءاً غير مباع من الاستثمار في (ووتر واي) كما هو مبين في الإيضاح ١/٧.

٨ رأس المال

٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)
٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠

المصرح به

٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم (٣١)
ديسمبر ٢٠١٩: ٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم

المصدر والمدفوع

٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم (٣١)
ديسمبر ٢٠١٩: ٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم

٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠
---------	---------

٩ إيرادات أخرى، بالصافي

لفترة الستة أشهر المنتهية في	
٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)
٧,٠٥٥	٢,٩٦٢
٣,٥٧٩	(٦٠٢)
١٠,٦٣٤	٢,٣٦٠

إيرادات إيجار
إيرادات / (خسائر) سمسرة وعمولات أخرى

١٠ الربحية الأساسية والمخفضة للسهم

تحتسب الأرباح / (الخسائر) الأساسية والمخفضة للسهم بناء على صافي الربح / (الخسارة) العائد لمساهمي البنك والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

لفترة الستة أشهر المنتهية في	
٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١
(مراجعة)	(مراجعة)
	العائد الأساسي للسهم
	صافي الربح / (الخسارة) العائد لمساهمي البنك من العمليات
	المستمرة
	صافي الربح العائد لمساهمي البنك من العمليات المتوقعة
	صافي الربح / (الخسارة) العائد لمساهمي البنك
	إجمالي المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)
(٢٠٨,٦٥٧)	٣٨,٥٧٥
١,٠٠١	٢,٤٢٤
<u>(٢٠٧,٦٥٦)</u>	<u>٤٠,٩٩٩</u>
٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠
	الأرباح / (الخسائر) الأساسية للسهم من العمليات المستمرة – بالريال القطري
	الربح الأساسي للسهم من العمليات المتوقعة – بالريال القطري
	(الربح الأساسي) / (الخسارة الأساسية للسهم – بالريال القطري)
(٠,٢٩٨)	٠,٠٥٥
٠,٠٠١	٠,٠٠٤
<u>(٠,٢٩٧)</u>	<u>٠,٠٥٩</u>

١١ مطلوبات محتملة

لدى المجموعة المطلوبات المحتملة التالية في نهاية الفترة/ السنة:

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(مراجعة)	(مدققة)
	خطابات ضمان
	تسهيلات ائتمانية غير مستخدمة
٣,٠٠٠	٧,٠٠٠
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
<u>١٠٣,٠٠٠</u>	<u>١٠٧,٠٠٠</u>

المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية تمثل مبالغ اعتبارية قدرها ٥١٩ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٧٢٠ مليون ريال قطري).

١٢ التزامات

٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(مراجعة)	(مدققة)
	التزامات مقابل التأجير التشغيلي
	لا تزيد عن سنة واحدة
	أكثر من سنة واحدة
١,٢٢٩	٨٧٧
٨٤٢	١,٠٥٢
<u>٢,٠٧١</u>	<u>١,٩٢٩</u>
	التزام متعلق بالاستثمار
	التزام نفقات تشغيلية ورأسمالية
-	٧,٣٨٩
-	١٥١
<u>٢,٠٧١</u>	<u>٩,٤٦٩</u>

١٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

إن الأرصدة والمعاملات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢١

الإجمالي (مراجعة)	أخرى * (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)	
١٥,٨٨٥	-	١٥,٨٨٥	أ) بيان المركز المالي الموحد
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-	موجودات تمويلية
٩,١٨٦	٩,١٨٦	-	موجودات أخرى
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩	أرصدة العملاء
			مطلوبات محتفظ بها للبيع
(١١٨)	-	(١١٨)	ب) بيان الدخل الموحد
(١,٠٩٢)	(١,٠٩٢)	-	مخصص انخفاض الموجودات التمويلية
			مصاريف تشغيلية أخرى
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-	ج) أدوات خارج الميزانية العمومية
١٤,٥٦٠	١٤,٥٦٠	-	تسهيلات ائتمانية غير مستخدمة
			موجودات قيد الإدارة

أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

الإجمالي (مدققة)	أخرى * (مدققة)	شركات زميلة (مدققة)	
١٥,٠٧٩	-	١٥,٠٧٩	أ) بيان المركز المالي الموحد
٣,٦٤٢	٣,٦٤٢	-	موجودات تمويلية
١٠٥	١٠٥	-	موجودات أخرى
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩	أرصدة العملاء
			مطلوبات محتفظ بها للبيع
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-	ب) أدوات خارج الميزانية العمومية
			تسهيلات ائتمانية غير مستخدمة

* تشمل الأطراف الأخرى أعضاء مجلس إدارة البنك وأفراد العائلة لموظفي الإدارة العليا.

فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة عن فترة الستة أشهر المقارنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠:

٣٠ يونيو ٢٠٢٠

الإجمالي (مراجعة)	أخرى * (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)	
١١٣	١١٣	-	ج) بيان الدخل الموحد
١,٩٩٦	١,٩٩٦	-	الدخل من الموجودات التمويلية
(٢٠,٥٢٦)	-	(٢٠,٥٢٦)	إيرادات من توزيعات أرباح
(٢,١٨٤)	(٢,١٨٤)	-	مخصص انخفاض الموجودات التمويلية
			مصاريف تشغيلية أخرى

١٣ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة – تتمة

تعرض مكافآت كبار موظفي الإدارة كالتالي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)
٣,١١٢	٢,٦٧٥
٢٤٠	٢٤٠
<u>٣,٣٥٢</u>	<u>٢,٩١٥</u>

مكافآت كبار موظفي الإدارة العليا

كبار موظفي الإدارة

مكافآت هيئة الرقابة الشرعية

١٤ إدارة المخاطر المالية

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع معلومات وإفصاحات إدارة المخاطر المالية المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية، حيث يجب أن تقرأ بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

التعرضات

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
٧٥٢,٥٣٩	٣,٦٦٤	-	٧٤٨,٨٧٥
٨٥,٤٧٣	-	-	٨٥,٤٧٣
١٧٤,٨٦٦	-	-	١٧٤,٨٦٦
٨٥٨,٢٣١	٣٣٧,٢٥٤	٤٠١,٥٥٤	١١٩,٤٢٣
١٠٣,٠٠٠	-	-	١٠٣,٠٠٠
			١,٢٣١,٦٣
<u>١,٩٧٤,١٠٩</u>	<u>٣٤٠,٩١٨</u>	<u>٤٠١,٥٥٤</u>	<u>٧</u>

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)

نقد وأرصدة لدى البنوك

استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة

استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة تخضع لمخاطر الائتمان

موجودات تمويلية

أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر الائتمان

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
٧٠٢,١٩٦	-	-	٧٠٢,١٩٦
٢٤٢,٧٢٣	-	١٢٠,٦٨٨	١٢٢,٠٣٥
٨٧٦,٤٩٠	٣٤٢,٩٦٢	٣٩٩,٨٠٢	١٣٣,٧٢٦
١٠٧,٠٠٠	-	-	١٠٧,٠٠٠
<u>١,٩٢٨,٤٠٩</u>	<u>٣٤٢,٩٦٢</u>	<u>٥٢٠,٤٩٠</u>	<u>١,٠٦٤,٩٥٧</u>

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)

نقد وأرصدة لدى البنوك

استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة

موجودات تمويلية

أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر الائتمان

١٤ إدارة المخاطر المالية - تنمة

مخصص الخسارة
توضح الجداول التالية التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى رصيد الإقفال لمخصص الخسارة عن طريق فئة الأدوات المالية. تمثل
مبالغ المقارنة حساب المخصص للخسائر الائتمانية وتعكس أساس القياس بموجب معايير المحاسبة المالية:

٣٠ يونيو ٢٠٢١			
المرحلة ١ (مراجعة)	المرحلة ٢ (مراجعة)	المرحلة ٣ (مراجعة)	الإجمالي (مراجعة)
النقد وما في حكمه			
٢,٥٥٠	-	-	٢,٥٥٠
(٧٦)	-	-	٣,٥٨٨
٢,٤٧٤	-	-	٦,١٣٨
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة			
١,٥٧٨	١٠,١٩٤	-	١١,٧٧٢
٣١٣	(١٠,١٩٤)	-	(٩,٨٨١)
١,٨٩١	-	-	١,٨٩١
استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة تخضع لمخاطر الائتمان			
-	-	-	-
٧,١٦٦	-	-	٧,١٦٦
٧,١٦٦	-	-	٧,١٦٦
موجودات تمويلية			
٣,٣٩٣	٩٤,٢٤٦	٣٠٦,٢٨٨	٤٠٣,٩٢٧
-	-	-	-
(٣٤٣)	١١,٩١١	٢,٠٠٣	١٣,٥٧١
٣,٠٥٠	١٠٦,١٥٧	٣٠٨,٢٩١	٤١٧,٤٩٨
موجودات أخرى			
-	-	١٣,٠٧٥	١٣,٠٧٥
-	-	(٤١٦)	(٤١٦)
-	-	-	-
-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩
مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية تخضع لمخاطر الائتمان			
١,٠١٢	-	-	١,٠١٢
-	٩٠	-	٩٠
-	-	-	-
١,٠١٢	٩٠	-	١,١٠٢

١٤ إدارة المخاطر المالية - تنمة
مخصص الخسارة - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)
النقد وما في حكمه			
٢٥	-	-	٢٥
الرصيد في ١ يناير			
٢,٥٢٥	-	-	٢,٥٢٥
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
٢,٥٥٠	-	-	٢,٥٥٠
الرصيد في نهاية السنة			
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة			
-	١٠,١٩٤	-	١٠,١٩٤
الرصيد في ١ يناير			
١,٥٧٨	-	-	١,٥٧٨
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
١,٧٧٢	-	-	١,٧٧٢
الرصيد في نهاية السنة			
استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة تخضع لمخاطر الائتمان			
-	-	-	-
الرصيد في ١ يناير			
-	-	-	-
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
-	-	-	-
الرصيد في نهاية السنة			
موجودات تمويلية			
١,٣٣٣	٤٣,٦٠٨	٣٠٩,١٣٤	٣٥٤,٠٧٥
الرصيد في ١ يناير			
-	-	(١٧,٠٠٦)	(١٧,٠٠٦)
شطب مخصص			
-	-	٧,٤٣٦	٧,٤٣٦
تحويل من خارج الميزانية العمومية			
٢,٠٦٠	٥٠,٦٣٨	٦,٧٢٤	٥٩,٤٢٢
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
٣,٣٩٣	٩٤,٢٤٦	٣٠٦,٢٨٨	٤٠٣,٩٢٧
الرصيد في نهاية السنة			
موجودات أخرى			
-	-	٧,٦٥٩	٧,٦٥٩
الرصيد في ١ يناير			
-	-	-	-
شطب مخصص			
-	-	٥,٤١٦	٥,٤١٦
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
-	-	١٣,٠٧٥	١٣,٠٧٥
الرصيد في نهاية السنة			
مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية تخضع لمخاطر الائتمان			
٢٩٤	٤١٦	٧,٤٣٦	٨,١٤٦
الرصيد في ١ يناير			
٧١٨	(٤١٦)	-	٣٠٢
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي			
-	-	(٧,٤٣٦)	(٧,٤٣٦)
تحويل إلى داخل الميزانية العمومية			
١,٠١٢	-	-	١,٠١٢
الرصيد في نهاية الفترة			

١٥ القيمة العادلة للأدوات المالية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، كانت القيمة العادلة للأدوات المالية تقارب قيمتها الدفترية، باستثناء الاستثمارات بالتكلفة المطفأة بقيمة ٨٣,٦ مليون ريال قطري والتي بلغت قيمتها العادلة ٨٦,٤ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٣٨,٢ مليون ريال قطري).

١٥ القيمة العادلة للأدوات المالية - تنمة

١/١٥ تدرج قياس القيمة العادلة

يتم تحليل قياسات القيمة العادلة وفقا لمستويات تدرج قياس القيمة العادلة أدناه:

٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة				
- من خلال حقوق الملكية	١٦٧,٧٠٠	-	٦٧,٢٧٠	٢٣٤,٩٧٠
- من خلال بيان الدخل	-	-	١٢٥,٠٩٣	١٢٥,٠٩٣
صافي الأرباح والخسائر المسجلة في بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد	٤,٧٣٢	-	-	٤,٧٣٢
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل المرحلي الموحد	-	-	١,٥٩٨	١,٥٩٨
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (منققة)				
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة				
- من خلال حقوق الملكية	-	-	٥٠,٥٢٦	٥٠,٥٢٦
- من خلال بيان الدخل	٢,٩٧٨	-	١٢٢,٨٩٠	١٢٥,٨٦٨
٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مراجعة)				
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد	-	-	-	-
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل المرحلي الموحد	(٨٤٧)	-	(١٣١,٩٨٢)	(١٣٢,٨٢٩)

بالإضافة إلى الأدوات المالية أعلاه، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، كان لدى المجموعة أدوات إدارة مخاطر متوافقة مع الشريعة الإسلامية تبلغ قيمتها العادلة ١,٧ مليون ريال قطري بالموجب (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٩,٣ مليون ريال قطري بالسالب) تم التوصل إليها باستخدام المستوى ٢ من تدرج القيمة العادلة. ظلت طرق التقييم والافتراضات الرئيسية منققة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

٢/١٥ الحركة في الأدوات المالية بالمستوى ٣

يوضح الجدول التالي تسوية الرصيد الافتتاحي والرصيد الختامي للاستثمارات بالمستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

في ١ يناير ٢٠٢١ (مراجعة)	اجمالي الدخل الشامل الموحد (مراجعة)	اجمالي الأرباح / (الخسائر) المسجلة في بيان حقوق الملكية (مراجعة)	إضافات (مراجعة)	في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مراجعة)
٥٠,٥٢٦	(٧,١٦٦)	٤,٧٣٢	١٨٦,٨٧٨	٢٣٤,٩٧٠
١٢٢,٨٩٠	٢,٢٠٣	-	-	١٢٥,٠٩٣
١٧٣,٤١٦	(٤,٩٦٣)	٤,٧٣٢	١٨٦,٨٧٨	٣٦٠,٠٦٣

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

- من خلال حقوق الملكية

- من خلال بيان الدخل

خسائر الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية البالغة ٧,٢ مليون ريال قطري تمثل مخصص انخفاض القيمة. راجع الإيضاح ١٤.

١٥ القيمة العادلة للأدوات المالية – تمة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)	مبيعات/تحويلات (مدققة)	إضافات (مدققة)	اجمالي الأرباح المسجلة في الدخل الشامل الموحد (مدققة)	في ١ يناير ٢٠٢٠ (مدققة)	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
٥٠,٥٢٦	٦,٣٥٦	٦,٠٦٤	-	٣٨,١٠٦	- من خلال حقوق الملكية
١٢٢,٨٩٠	(٧٢,٨٠٠)	-	(١٢٠,٤٦٧)	٣١٦,١٥٧	- من خلال بيان الدخل
١٧٣,٤١٦	(٦٦,٤٤٤)	٦,٠٦٤	(١٢٠,٤٦٧)	٣٥٤,٢٦٣	

١٦ المعلومات القطاعية

فيما يلي المعلومات حول قطاعات التشغيل:

٣٠ يونيو ٢٠٢٠		٣٠ يونيو ٢٠٢١		
إيراد القطاع (مراجعة)	خسارة القطاع (مراجعة)	إيراد القطاع (مراجعة)	ربح / (خسارة) القطاع (مراجعة)	
(١٤٦,١٣٤)	(١١٦,٦١٥)	٥٥,٠٨٧	٥٦,٣٨٠	استثمارات بديلة
(٣٢,٢٤٤)	١٥,٤٧٥	٢٠,٠١٦	٥٠,٨٤٧	بنك خاص
(٢٣,٨٦٤)	٢,٩٦٢	(٣٢,٣٧٥)	-	أخرى
(٢٠٢,٢٤٢)	(٩٨,١٧٨)	٤٢,٧٢٨	١٠٧,٢٢٧	الإجمالي

١٧ تأثير جائحة كوفيد-١٩

أدى تفشي جائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) في العديد من المناطق الجغرافية حول العالم إلى توقف الأنشطة التجارية والاقتصادية وأثار حالة من عدم اليقين حول البيئة الاقتصادية العالمية. وقد أعلنت البنوك المركزية والحكومات السيادية عن تدابير نقدية ومالية للتخفيف من الآثار السلبية المحتملة لهذا الوباء.

تراقب المجموعة عن كثب آخر التطورات والمستجدات بهذا الشأن، وقد قامت بتفعيل مخطط استمرارية الأعمال الخاص بها لإدارة أي تعطل محتمل لعملياتها جراء تفشي جائحة كوفيد-١٩، وتقوم باستمرار بتقييم أثر تفشي هذا الوباء على عملياتها وأدائها المالي.

لقد أخذت المجموعة في الاعتبار التأثيرات المحتملة لتفشي جائحة كوفيد-١٩ في ضوء الدعم المالي والنقدي المتاح، والملاءة المالية للمقرضين، والاضطرابات الاقتصادية الحالية عند تحديد متطلبات الخسائر الائتمانية المتوقعة. ووفقاً لأفضل تقديرات الإدارة، توجد هنالك تغطيات كافية للمخاطر في الوقت الحالي. وقد انعكست هذه التقلبات من خلال تحديث عوامل الاقتصاد الكلي وتعديل طريقة بناء السيناريوهات والأوزان المرجحة الأساسية ذات الصلة الخاصة بتلك السيناريوهات.

إن الأوزان المرجحة الخاصة بكل سيناريو للاقتصاد الكلي على مستوى البنك تستند إلى مؤشرات دورة الائتمان (CCI)، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، كانت عند ٣٠٪ للحالة الأساسية و ٦٥٪ لسيناريو الهبوط و ٥٪ لسيناريو الصعود (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٠٪ للحالة الأساسية و ٦٥٪ لسيناريو الهبوط و ٥٪ لسيناريو الصعود). وفي ظل التطور المتسارع للأوضاع، سيتم إعادة تقييم أي سيناريوهات إيجابية أو سلبية في حال تغيرت الظروف الحالية.

كما قامت المجموعة بدراسة التأثيرات المحتملة لجائحة كوفيد-١٩ على استثماراتها في حقوق الملكية وقامت بمراجعة الافتراضات الهامة المستخدمة لتحديد القيم العادلة. سوف تستمر الإدارة في مراقبة الوضع الحالي، وفي ظل استمرار تقلبات الأسواق سوف تظل المبالغ المسجلة حساسة لتلك التقلبات.

سوف تستمر الإدارة في مراقبة الوضع الحالي وتكوين مخصصات وقائية تحسباً لأية مخاطر سلبية محتملة. أخذت المجموعة في الاعتبار الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية عند تحديد المبالغ المدرجة للموجودات المالية وغير المالية للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، إلا أن السوق لا يزال غير مستقر وقد تبقى المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات بالسوق.