

**المعلومات المالية المرحلية المكثفة وتقرير المراجعة  
الشركة الأولى للتأمين التكافلي - ش.م.ك.ع  
الكويت  
30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)**

## المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة
2	بيان الارباح أو الخسائر المرحلي المكثف
3	بيان الارباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي المكثف
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف
18 – 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

عمارة السوق الكبير  
 برج أ - الدور التاسع  
 ص.ب 2986 - المفتاح 13030  
 دولة الكويت  
 +965-2244-3900 / 9  
 +965-2243-8451 فاكس  
 www.grantthornton.com.kw

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة  
 الشركة الأولى للتأمين التكافلي - ش.م.ك.ع  
 الكويت

### المقدمة

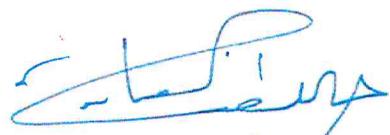
قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المرفق للشركة الاولى للتأمين التكافلي - (ش.م.ك.ع) ("الشركة") كما في 30 سبتمبر 2021 والبيانات المرحلية المكثفة المتعلقة به للأرباح او الخسائر والأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النسبية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة استناداً إلى مراجعتنا.

**نطاق المراجعة**  
قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية واجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناءً عليه، فإننا لا ننوي رأياً يتعلق بالتدقيق.

**الاستنتاج**  
استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المالية، وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي".

**التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى**  
استناداً إلى مراجعتنا ، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة متنسقة مع السجلات المحاسبية للشركة. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 مخالفات لاحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو النظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة والتعديلات اللاحقة لهم على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة أو في مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم تقع أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة أو مركزها المالي.



عبداللطيف محمد العيبان (CPA)  
(مراقب مرخص رقم 94 فئة A)  
جرانت ثورنتون - القطامي والعيبان وشركاه

الكويت  
11 نوفمبر 2021

## بيان الارباح او الخسائر المرحلي المكثف

التسعه أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		ايضاح	
30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2021		
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك		
<b>الإيرادات</b>					
-	<b>101,954</b>	-	<b>47,999</b>	8	ايرادات إيجارات
<b>المصاريف والأعباء الأخرى</b>					
(192,124)	<b>(103,450)</b>	(141,145)	<b>(36,797)</b>		مصاريف عمومية وادارية
-	<b>(20,574)</b>	-	<b>(20,574)</b>	8	خسارة استبعاد عقار استثماري
(4,700,119)	-	-	-	7	خسارة استبعاد شركة زميلة
(4,892,243)	<b>(124,024)</b>	(141,145)	<b>(57,371)</b>		خسارة الفترة
(4,892,243)	<b>(22,070)</b>	(141,145)	<b>(9,372)</b>		
(45.89)	<b>(0.21)</b>	(1.32)	<b>(0.09)</b>	5	خسارة السهم الأساسية والمخففة
فلس	فلس	فلس	فلس		

## بيان الارباح او الخسائر والامدادات الشاملة الاخرى المرحلي المكثف

التسعه أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر	30 سبتمبر	30 سبتمبر	30 سبتمبر	
2020	2021	2020	2021	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	ايضاح
(4,892,243)	(22,070)	(141,145)	(9,372)	خسارة الفترة
				امدادات شاملة أخرى:
				بنود سيتم إعادة تصنفيها لاحقاً إلى بيان الارباح او الخسائر
				فروقات تحويل عملة أجنبية محولة نتيجة استبعاد شركة
4,940,817	-	-	-	زميلة
4,940,817	-	-	-	اجمالي الامدادات الشاملة الاخرى
48,574	(22,070)	(141,145)	(9,372)	اجمالي (الخسائر) / الامدادات الشاملة للفترة

## بيان المركز المالي المرحلي المكتففة

30 سبتمبر 2020 (غير مدقق) د.ك	31 ديسمبر 2020 (مدقق) د.ك	30 سبتمبر 2021 (غير مدقق) د.ك	إيضاح	
				<b>الأصول</b>
660,369	660,350	<b>6,071</b>	6	أرصدة لدى البنوك
2	2	<b>2</b>		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
1	1	<b>720,001</b>	7	استثمارات في شركات زميلة
4,015,000	3,611,340	<b>3,485,416</b>	8	عقارات استثمارية
6,106,011	6,106,011	<b>4,993,775</b>	9	دفعه مقدمة لاستثمارات
2,807,048	3,213,484	<b>2,749,024</b>	10	قرض حسن لحقوق حاملي الوثائق
613,893	613,893	<b>613,893</b>	12	مستحق من الشركة الأم
53,660	50,286	<b>149,164</b>		أصول أخرى
<b>14,255,984</b>	<b>14,255,367</b>	<b>12,717,346</b>		<b>مجموع الأصول</b>
				<b>حقوق الملكية والخصوم</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
10,660,000	10,660,000	<b>10,660,000</b>		رأس المال
336,226	336,226	<b>336,226</b>		احتياطي اجباري
306,980	306,980	<b>306,980</b>		احتياطي اختياري
173,153	173,153	<b>173,153</b>		احتياطي القيمة العادلة
(282,917)	(282,917)	<b>(282,917)</b>		احتياطي ترجمة عملة أجنبية
(2,389,119)	(3,193,658)	<b>(3,215,728)</b>		خسائر متراكمة
<b>8,804,323</b>	<b>7,999,784</b>	<b>7,977,714</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
				<b>الخصوم</b>
				<b>احتياطي عجز حاملي الوثائق</b>
2,807,048	3,213,484	<b>2,749,024</b>	10	
2,448,351	2,583,735	<b>1,729,283</b>		مبلغ مستحق إلى حاملي الوثائق
196,262	458,364	<b>261,325</b>		خصوم أخرى
<b>5,451,661</b>	<b>6,255,583</b>	<b>4,739,632</b>		<b>مجموع الخصوم</b>
<b>14,255,984</b>	<b>14,255,367</b>	<b>12,717,346</b>		<b>مجموع حقوق الملكية والخصوم</b>

حسين علي العتال  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

عبد الله عبد الرزاق العصفور  
رئيس مجلس الإدارة

الشركة الأولى للتأمين التعاوني - ش. ج.م.ع  
 المعلومات المالية المرحلية المدققة  
 سبتمبر 2021 (غير مدققة) 30

## بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المدقق

المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي العادلة أجنبية	احتياطي ترجمة عملة	احتياطي القيمة	احتياطي أختاري	احتياطي احتياطي	رأس المال	إجمالي الخسائر الشاملة للفترة
7,999,784	(3,193,658)	(282,917)	173,153	306,980	336,226	10,660,000		الرصيد في 31 ديسمبر 2020 (مدقق)
(22,070)	(22,070)	-	-	-	-	-		إجمالي الخسائر الشاملة للفترة
7,977,714	(3,215,728)	(282,917)	173,153	306,980	336,226	10,660,000		الرصيد في 30 سبتمبر 2021 (غير مدقق)
8,755,749	2,503,124	(5,223,734)	173,153	306,980	336,226	10,660,000		الرصيد في 31 ديسمبر 2019 (مدقق)
(4,892,243)	(4,892,243)	-	-	-	-	-		خسارة الفترة
4,940,817	-	4,940,817	-	-	-	-		الإيرادات الشاملة الأخرى (إيضاح 7)
48,574	(4,892,243)	4,940,817	-	-	-	-		إجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة للفترة
8,804,323	(2,389,119)	(282,917)	173,153	306,980	336,226	10,660,000		الرصيد في 30 سبتمبر 2020 (غير مدقق)

إن الإيضاحات المبنية على الصفحتين 7-18 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المدققة.

## بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف

التسعه اشهر	التسعه اشهر	
المنتهية في	المنتهية في	
30 سبتمبر	30 سبتمبر	
2020	2021	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	ايضاح
د.ك	د.ك	
		<b>أنشطة التشغيل</b>
(4,892,243)	(22,070)	خسارة الفترة
-	20,574	تعديلات لـ :
4,700,119	-	خسارة استبعاد عقار استثماري
(192,124)	(1,496)	خسارة استبعاد شركة زميلة
		<b>التغيرات في أصول وخصوم التشغيل :</b>
(613,892)	-	مستحق من الشركة الأم
(53,661)	(43,814)	أصول أخرى
(463,865)	(884,452)	مبلغ مستحق إلى حاملي الوثائق
(42,137)	(287,494)	خصوم أخرى
(1,365,679)	(1,217,256)	<b>صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل</b>
		<b>أنشطة الاستثمار</b>
(4,015,000)	-	شراء عقارات استثمارية
(6,106,011)	1,112,236	دفعه مقدمة لاستثمارات
-	(549,259)	استثمار في شركة زميلة
12,142,762	-	المحصل من بيع شركة زميلة
(654,268)	654,268	التغير في رصيد بنكي محتجز
1,367,483	1,217,245	<b>صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار</b>
1,804	(11)	صافي (النقص) / الزيادة في الأرصدة لدى البنوك
4,297	6,082	أرصدة لدى البنوك في بداية الفترة
6,101	6,071	<b>أرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة</b>

## ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 1. تأسيس ونشاط الشركة

إن الشركة الأولى للتأمين التكافلي ("الشركة") هي شركة كويتية مساهمة عامة تأسست في 25 يوليو 2000 ومسجلة وفقاً لأحكام قانون شركات ووكلاء التأمين رقم 24 لعام 1961 والتعديلات اللاحقة له.

أسهم الشركة مدرجة في بورصة الكويت.

في 1 سبتمبر 2019، تم إصدار قانون التأمين الجديد رقم 125 لسنة 2019، وهذا القانون نافذ المفعول اعتباراً من 28 أغسطس 2019. يحل هذا القانون محل القانون رقم 24 لعام 1961. بتاريخ 16 مارس 2021 تم إصدار اللائحة التنفيذية للقانون رقم 125 لسنة 2019 ووفقاً للمادة الثانية من اللائحة التنفيذية للقانون على الشركة أن تقوم بتوافق أوضاعها وفقاً لأحكام القانون أعلاه ولائحته التنفيذية وذلك خلال سنة من تاريخ إصدار تلك اللائحة التنفيذية.

إن الشركة تابعة لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم").

تقوم الشركة بـ:

- مزاولة جميع أنشطة التأمين التكافلي (التأمين التعاوني) والأنشطة ذات الصلة به ، شاملًا التأمين وإعادة التأمين.
- استثمار الأموال المتاحة للشركة في الأنشطة المختلفة والتي تتماشى مع أهداف الشركة بما لا يتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية والقوانين والقرارات المنظمة.
- تقديم الدراسات الاستشارية والفنية فيما يتعلق بالتأمين وإعادة التأمين إلى الشركات ذات الأنشطة المماثلة.
- استثمار اشتراكات حاملي الوثائق والعواون الناتجة عنها.

إن التأمين التكافلي هو بديل إسلامي لبرامج التأمين والاستثمار التقليدية، استناداً إلى مفهوم الصناديق المشتركة والذي بموجبه يتسلم كل حامل وثيقة حصته في الفائض الناتج عن أنشطة التأمين وفقاً لنظام الشركة الأساسية وأعتماد لجنة الفتوى والرقابة الشرعية.

تبادر الشركة أعمالها نيابة عن حاملي الوثائق وتقدم الأموال إلى عمليات حاملي الوثائق متى وحين تكون الحاجة إليها. يكون المساهمون مسؤولين عن الالتزامات المنكبة بواسطة حاملي الوثائق في حالة حدوث عجز في أموال حاملي الوثائق وتم تصفية العمليات. تحفظ الشركة لديها فعلياً بجميع الأصول الخاصة بحاملي الوثائق وعمليات المساهمين وسدادات ملكية تلك الأصول. إن تلك الأصول والخصوم وكذلك نتائج أعمال حاملي الوثائق مفصّل عنها في الإيضاحات.

تحفظ الشركة بفاتح محاسبية منفصلة لحاملي الوثائق والمساهمين. تسجل الإيرادات والمصروفات التي تتعلق بصورة مباشرة بأنشطة أي منها في الحسابات التي تخصها. تحدد الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة الأساس الذي توزع بناءً عليه المصروفات من العمليات المشتركة.

تم جميع عمليات التأمين والإستثمار طبقاً لمباديء الشريعة الإسلامية السمحاء ، التي تعتمد من قبل هيئة الفتوى والرقابة الشرعية.

عنوان مكتب الشركة المسجل هو ص.ب : 5713 الصفا 13058 ، دولة الكويت .

تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 من قبل أعضاء مجلس إدارة الشركة بتاريخ 11 نوفمبر 2021.

### 2. أساس العرض

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34 "القارير المالية المرحلية". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة مماثلة مع تلك التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، باستثناء التغييرات المبينة في ايضاح (3).

تم عرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة بالدينار الكويتي وهي العملة الأساسية والعرض للشركة .

لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة كافة المعلومات والتفاصيل المطلوبة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. ترى إدارة الشركة أنه تم إدراج جميع التعديلات المكونة من استحقاقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة يتطلب أن تقوم الإدارة باتخاذ أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للأصول والخصوم والإيرادات والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

في إطار إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة، كانت الأحكام الهامة المتخذة من قبل الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات مماثلة لتلك المطبقة على البيانات المالية السنوية المدققة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

إن نتائج التشغيل لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. للمزيد من التفاصيل، يمكن الرجوع للبيانات المالية والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 3. التغييرات في السياسات المحاسبية

#### 3.1 المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل الشركة لا توجد تعديلات أو معايير جديدة تسرى على الفترة الحالية.

ومع ذلك، فقد تم تمديد للتعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 - امتيازات الإيجار ذات الصلة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) حتى 30 يونيو 2022. تسمح الوسيلة العملية للطرف المستأجر باختيار عدم إجراء تقدير لتقدير ما إذا كانت امتيازات الإيجار ذات الصلة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) تُمثل تعديلاً على عقد الإيجار. يُسمح للطرف المستأجر بالمحاسبة عن امتيازات الإيجار كما لو كان التغيير لا يُمثل تعديلاً على عقد الإيجار.

3.2 معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد بتاريخ المصادقة على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة، تم إصدار بعض المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن لم تسرى بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل الشركة.

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق كافة التعديلات ذات الصلة ضمن السياسات المحاسبية للشركة للمرة الأولى خلال الفترة التي تبدأ بعد تاريخ التعديلات. فيما يلي المعلومات حول المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المتوقعة أن يكون لها ارتباط بالمعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة. وهناك أيضاً بعض المعايير والتفسيرات الجديدة التي صدرت ولكن ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة.

المعايير أو التفسير	يسري على الفترات السنوية	التي تبدأ في
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- التصنيف إلى متداول أو غير متداول	1 يناير 2023	
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية	1 يناير 2023	
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية	1 يناير 2023	
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - المحصل قبل الاستخدام المقصود	1 يناير 2022	
المعيار الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين	1 يناير 2023	
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود متصلة بالالتزامات - تكاليف تنفيذ العقد	1 يناير 2022	
التحسينات السنوية دورة 2018-2020	1 يناير 2022	

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- التصنيف إلى متداول أو غير متداول توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 أن تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة يستند إلى حقوق المنشأة كما في نهاية فترة البيانات المالية. كما أنها توضح بأنه ليس لتوقعات الإدارة، ما إذا كان سيتم تأجيل السداد أم لا، تأثير على تصنيف الالتزامات. لقد أضافت إرشادات حول شروط الإقراض وكيف يمكن أن تؤثر على التصنيف، كما تضمنت متطلبات الالتزامات التي يمكن تسويتها باستخدام الأدوات الخاصة بالمنشأة.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 من الشركات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية ذات الأهمية النسبية بدلاً من سياساتها المحاسبية الهامة. توضح التعديلات أن معلومات السياسة المحاسبية قد تكون ذات أهمية نسبية نظرًا لطبيعتها حتى لو لم تكن المبالغ المتعلقة بها ذات أهمية نسبية.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية أدخلت التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 تعريف التقديرات المحاسبية ليحل محل تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. وبالتالي أصبح تعريف التقديرات المحاسبية يتمثل في مبالغ تقييمية مدرجة ضمن البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكيد من القواعد.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة.

## تابع / اوضاعات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 3. تابع / التغيرات في السياسات المحاسبية

#### 3.2 تابع / معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد

##### تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - المحصل قبل الاستخدام المقصود

يحظر التعديل على أي منشأة أن تخصم من تكاليف أي بند من بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات أي مبالغ مستلمة من بيع البنود المنتجة أثناء قيام المنشأة بإعداد ذلك الأصل لاستخدامه المقصود. وبدلاً من ذلك، تعرف المنشأة بعادات بيع هذه البنود والتكاليف ذات الصلة ضمن الأرباح أو الخسائر.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذا التعديل في المستقبل تأثيراً جوهرياً على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة.

##### المعيار الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية 17 محل المعيار الدولي للتقارير المالية 4 ويحدد مبادئ الاعتراف بعقود التأمين وقياسها وعرضها والإفصاح عنها. ويقتضي أن يتم قياس التزامات التأمين بقيمة الوفاء الحالية ويوفر طريقة أكثر اتساقاً لقياس العرض فيما يتعلق بجميع عقود التأمين. تم تحديد هذه المتطلبات لتحقيق الهدف المتمثل في محاسبة ثابتة تستند إلى مبادئ عقود التأمين.

يحدد المعيار نموذجاً عاماً يتم تعديله لعقود التأمين ذات ميزات المشاركة المباشرة، كما هو موضح في طريقة الرسوم المتغيرة. يتم تبسيط النموذج العام إذا تم استيفاء معايير معينة من خلال قياس الالتزام لفترة التغطية المتبقية باستخدام طريقة تخصيص العلاوات.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذا المعيار الجديد في المستقبل تأثيراً جوهرياً على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة.

##### تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود مقللة بالالتزامات - تكاليف تنفيذ العقد

تحدد التعديلات تلك التكاليف التي يجب على المنشأة إدراجها عند تقييم ما إذا كان العقد سيتوجب عليه خسارة أم لا.

توضح التعديلات أنه لغرض تقييم ما إذا كان العقد مقللاً بالالتزامات أم لا، فإن تكاليف تنفيذ العقد تتضمن كلاً من التكاليف الإضافية لتنفيذ هذا العقد وتخصيص التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرةً بتنفيذ العقد.

يتم تطبيق التعديلات فقط على العقود التي لم تفي المنشأة بها بعد بجميع التزاماتها في بداية الفترة السنوية التي تطبق فيها التعديلات أولاً.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذا التعديل في المستقبل تأثيراً جوهرياً على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة.

##### تحسينات السنوية دورة 2018-2020

تعمل التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 على تبسيط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 1 من قبل أي شركة تابعة تقوم بتطبيقه لأول مرة بعد الشركة الأم فيما يتعلق بقياس فروق ترجمة العملة التركية. إن الشركة التابعة التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة بعد الشركة الأم قد تكون مطالبة بالاحتفاظ بمجموعتين من السجلات المحاسبية لفروق ترجمة العملة التركية على التوازي بناءً على تاريخ مختلفة للانتقال إلى المعايير الدولية للتقارير المالية. ومع ذلك، فإن التعديل يوسع الإفاءة ليشمل فروق ترجمة العملة التركية لنقل التكاليف للأطراف التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة.

تعمل التعديلات على معيار المحاسبة الدولي للتقارير المالية 9 برسوم الاختبار بنسبة "10 في المائة" لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية - في سبيل تحديد ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بأي بند من المطلوبات المالية الذي تم تعديله أو استبداله، تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كانت الشروط مختلفة بشكل كبير. يوضح التعديل الرسوم التي تدرجها أي منشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط أي بند جديد أو معدل من المطلوبات المالية تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية.

حائز الإيجار - تعديل الأمثلة التوضيحية - تم إبلاغ مجلس معايير المحاسبة الدولية باحتمالية نشوء غموض في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود الإيجار نظراً للكيفية التي تم بها توضيح المثال التوضيحي 13 المرفق بالمعيار الدولي للتقارير المالية 16 لمتطلبات حائز الإيجار. قبل التعديل، تم إدراج المثال التوضيحي 13 كجزءاً من النمط الحقيقي للسداد المتعلق بتحسينات مباني مستأجرة؛ ولم يُعين المثال بوضوح النتيجة التي تم التوصل إليها بشأن ما إذا كان السداد سيؤدي بتعريف حائز الإيجار الوارد في المعيار الدولي للتقارير المالية 16. قرر مجلس معايير المحاسبة الدولية إزالة احتمالية نشوء غموض عن طريق حذف عملية السداد المتعلقة بتحسينات مباني مستأجرة من المثال التوضيحي 13.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 3. تابع / التغيرات في السياسات المحاسبية

#### 3.2 تابع / معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد

##### تابع / التحسينات السنوية لورة 2018-2020

الضرائب في قياسات القيمة العادلة - قبل هذا التعديل، عندما تستخدم المنشأ طريقة التدفقات النقدية المخصومة لتحديد القيمة العادلة التي تطبق معيار المحاسبة الدولي 41، تتطلب معيار المحاسبة الدولي 41.22 من المنشأ عدم إدراج التدفقات النقدية والضرائب من المحاسبة. تمت إزالة التعديل على معيار المحاسبة الدولي 41 من هذا المطلب حتى يتضمن عدم إدراج التدفقات النقدية والضرائب عند قياس القيمة العادلة. وافق هذا التعديل ما بين متطلبات معيار المحاسبة الدولي 41 بشأن قياس القيمة العادلة ومتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية الأخرى.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة.

### 4. الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والأفتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة ، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات هي نفسها تلك المطبقة على البيانات المالية المدققة السنوية كما في السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. علاوة على ذلك ، إن إيضاح 18 يناقش أثر كوفيد - 19 على إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة.

### 5. خسارة السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخففة بقسمة خسارة الفترة على المتوسط الموزون لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

		الثلاثة أشهر المنتهية في		التسعه أشهر المنتهية في		
		30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2021	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
		(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
		(4,892,243)	(22,070)	(141,145)	(9,372)	خسارة الفترة (د.ك)
		106,600,000	106,600,000	106,600,000	106,600,000	المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة خلال الفترة (سهم)
		45.89	(0.21)	(1.32)	(0.09)	خسارة السهم الأساسية والمخففة

### 6. النقد وشبه النقد

		30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
		(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	
		د.ك	د.ك	د.ك	
		660,369	660,350	6,071	أرصدة لدى البنك
		(654,268)	(654,268)	-	ناقصا: رصيد بنكي محتجز (أنظر إيضاح 7 ب )
		6,101	6,082	6,071	النقد وشبه النقد لعرض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف

### 7. إستثمارات في شركات زميلة

بلد المنشأ	النشاط الرئيسي	حق التصويت والحصة في			اسم الشركة الزميلة
		الملكية	30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	
		%	30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021
تأمين	المملكة العربية السعودية	20	(غير مدققه)	(مدقق)	(غير مدققه)
تمويل	الكويت	-	-	-	48

شركة وقاية للتأمين واعادة التأمين التكافلي -  
 ش.م.س(مسورة) [ انظر (أ) أدناه ]  
 شركة الأولى المالية القابضة - ذ.م.م (قابضة)  
 [ انظر (ج) أدناه ]

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 7. تابع/ استثمارات في شركات زميلة

الحركة في القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركات الزميلة هي كما يلي:

30 سبتمبر 2020 (غير مدقق) د.ك	31 ديسمبر 2020 (مدقق) د.ك	30 سبتمبر 2021 (غير مدقق) د.ك	1	القيمة الدفترية في بداية الفترة/السنة
11,902,065	11,902,065	1		استبعاد شركة زميلة (ب)
(11,902,064)	(11,902,064)	-		تأسيس شركة زميلة (ج)
-	-	720,000		القيمة الدفترية في نهاية الفترة / السنة
1	1	720,001		القيمة الدفترية في نهاية الفترة / السنة

أ) توقفت الشركة عن تسجيل حصتها من الخسائر الإضافية للشركة الزميلة (شركة وقاية للتأمين وإعادة التأمين التكافلي) والمدرجة بقيمة 1 د.ك من 1 أبريل 2014 بما يتماشى مع معيار المحاسبة الدولي رقم 28 (IAS 28). حصة الشركة من الخسائر الغير مسجلة للشركة الزميلة والقيمة العادلة لم يتم تحديدها كما في 30 سبتمبر 2021 لأن أسهم الشركة المستثمر بها موقوفة عن التداول منذ 3 يونيو 2014. إذا حققت الشركة المستثمر بها أرباح في الفترات اللاحقة، ستقوم الشركة بتسجيل حصتها من هذه الأرباح فقط بعد ما ان تساوي حصتها من الأرباح حصتها من الخسائر غير المسجلة.

ب) قامت الشركة خلال السنة السابقة ببيع حصة ملكيتها بالكامل البالغة 35% في شركة نيو فاسيجورتا للتأمين - تركيا (شركة زميلة) مقابل مبلغ إجمالي مقداره 39,233,449 دولار أمريكي (بما يعادل 12,142,762 د.ك) نتج عنه خسارة بمبلغ 4,700,119 د.ك كما يلي:

د.ك	مبلغ البيع الإجمالي *
12,142,762	ناقصاً: القيمة الدفترية في تاريخ الاستبعاد
(11,902,064)	ناقصاً: فروقات تحويل عملة أجنبية متعلقة بشركة زميلة معاد تدويرها إلى بيان الأرباح أو الخسائر نتيجة البيع
(4,940,817)	خسارة من البيع
(4,700,119)	

\* استلمت الشركة مقابل بيع إجمالي بمبلغ 39,233,449 دولار أمريكي (بما يعادل 12,142,762 د.ك). من إجمالي التحصيلات، تم حجز مبلغ 2,113,951 دولار أمريكي (بما يعادل 654,268 د.ك) بانتظار الانتهاء من الإجراءات المتعلقة بتحويل الأسهم (ايضاح 6). خلال الفترة الحالية، تم الإنتهاء من الإجراءات وتم فك الحجز عن المبلغ.

ج) خلال الفترة الحالية، قامت الشركة بتلبية طلب رأس المال البالغ 720,000 د.ك من قبل شركة زميلة مؤسسة حديثاً، شركة الأولى المالية القابضة - ذ.م.م (قابضة)، برأس مال إجمالي قدره 1,500,000 د.ك. على الرغم من أن الشركة المستثمر فيها قد تم تأسيسها خلال العام السابق، كما في 31 مارس 2021، لم تطلب الشركة الزميلة برأس مالها ولم يتم الانتهاء من هيكل الملكية. وفقاً للخطة الأولية، كانت الشركة تعتمد امتلاك 7.51% من الشركة المستثمر فيها، ولكن خلال الفترة الحالية تم قبول مساهم جديد من قبل شركة الأولى المالية القابضة وتم إعادة توزيع هيكل المساهمة، مما أدى إلى انخفاض حصة الملكية المخصصة للشركة إلى 4.48%.

### 8. عقارات استثمارية

خلال السنة السابقة، قامت الشركة بشراء عقارات استثمارية معينة في دبي، الإمارات العربية المتحدة مقابل إجمالي 4,015,000 د.ك من طرف ذي صلة، وتم تقييم هذه العقارات في 31 ديسمبر 2020 من قبل مقيم خارجي مستقل بمبلغ 3,611,340 د.ك، ونتج عن ذلك تغيير في القيمة العادلة كخسارة بمبلغ 403,660 د.ك تم ادراجها في بيان الأرباح أو الخسائر للسنة السابقة. ومع ذلك، نظراً لأن الشركة غير قادرة حالياً على نقل ملكية تلك العقارات باسمها (في انتظار تعديل نظامها الأساسي)، فقد قام الطرف ذو الصلة بتوقيع خطاب تنازل يفيد بأنه يحتفظ بهذه العقارات نيابة عن الشركة حتى يتم الانتهاء من جميع الإجراءات القانونية لنقل سندات ملكية العقارات. بلغ إجمالي إيرادات الإيجارات من تلك العقارات مبلغ 101,954 د.ك أدرجت ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021. خلال الفترة الحالية، قامت الشركة باستبعاد أحد العقارات المذكورة أعلاه بقيمة دفترية 125,924 د.ك مقابل مبلغ 105,350 د.ك وسجلت خسارة بمبلغ 20,574 د.ك.

### 9. دفعة مقدمة للاستثمارات

خلال السنة السابقة، وقعت الشركة على إتفاقية مع طرف ذي صلة لكي تستثمر مبلغ 20,000,000 دولار أمريكي من أجل فرص استثمارية محتملة والتي سوف تقدم للشركة خلال فترة زمنية محددة من تاريخ الإتفاقية. في 22 سبتمبر 2020، قامت الشركة بتحويل 20,000,000 دولار أمريكي (ما يعادل 6,106,011 د.ك) لهذه الفرص الاستثمارية. حسب الإتفاقية، يحق للشركة إلغاء هذه الإتفاقية والحصول على كامل المبلغ كابسٹرداد، إذا لم يتم الاتفاق على هذه الفرص. خلال الفترة الحالية، استلمت الشركة مبلغ إجمالي قدره 3,677,025 دولار أمريكي (ما يعادل 1,112,236 د.ك) كابسٹرداد من هذه الدفعة المقدمة. خلال الفترة الحالية، وافق مجلس الإدارة على الاستحواذ على بعض الاستثمارات في دبي بمبلغ 58,553,295 درهم إماراتي (ما يعادل 4,799,028 د.ك). ومع ذلك، فإن الإجراءات القانونية المتعلقة بشراء هذه الاستثمارات لا تزال جارية.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة

**10. قرض حسن لحقوق حاملي الوثائق واحتياطي العجز**  
بما ينطوي على تغطية صافي عجز حاملي الوثائق الناتج من أنشطة التأمين بواسطة "قرض حسن" من المساهمين.  
سيتم سداد القرض الحسن المتوفّر من قبل المساهمين من خلال الفائض الناتج من أنشطة التأمين في السنوات المستقبلية.

30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021
(غير مدقق) د.ك	(مدقق) د.ك	(غير مدقق) د.ك

2,405,102	2,405,102	<b>3,213,484</b>	الرصيد الافتتاحي في بداية الفترة/ السنة
401,946	808,382	<b>(464,460)</b>	صافي (الفائض) / العجز من عمليات التأمين للفترة/ السنة (ايضاح 11.3)
<b>2,807,048</b>	<b>3,213,484</b>	<b>2,749,024</b>	الرصيد النهائي في نهاية الفترة/ السنة

### 11. نتائج حاملي الوثائق حسب قطاع الأعمال

نتائج حاملي الوثائق حسب قطاع الأعمال كما يلي:

المجموع	طبى وحياة	حريق	سيارات	حوادث	بحري	وطاريان	الاشتراكات المكتفة
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
489,903	188,292	108,731	30,748	156,057	6,075		
447,421	269,247	45,880	31,068	94,380	6,846		
166,247	(5,736)	(10,264)	191,720	(7,172)	(2,301)	صافي (العجز) / الفائض الناتج من عمليات التأمين	
11,675	2,743	1,284	5,019	1,751	878	إيرادات إستثمارات وإيرادات أخرى	
177,922	(2,993)	(8,980)	196,739	(5,421)	(1,423)	صافي الفائض / (العجز) حسب قطاع الأعمال	
-	-	-	-	-	-		
177,922	(2,993)	(8,980)	196,739	(5,421)	(1,423)	صافي الفائض / (العجز) حسب قطاع الأعمال مع الإيرادات الشاملة الأخرى	
						الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة	

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020  
(غير مدققة) :

الاشتراكات المكتفة	طبى وحياة	حريق	سيارات	حوادث	بحري	وطاريان	الاشتراكات المكتفة
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
231,055	179,385	76,080	25,431	(80,183)	30,342		
366,381	246,708	25,592	54,023	28,554	11,504		
(231,182)	(57,822)	(41,985)	(82,136)	(40,395)	(8,844)	صافي العجز الناتج من عمليات التأمين	
18,074	4,247	1,988	7,772	2,712	1,355	الاستثمارات وإيرادات أخرى	
(213,108)	(53,575)	(39,997)	(74,364)	(37,683)	(7,489)	صافي العجز حسب قطاع الأعمال	
(103,088)	(20,617)	(10,309)	(51,545)	(15,463)	(5,154)	صافي التغيير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة	
(103,088)	(20,617)	(10,309)	(51,545)	(15,463)	(5,154)	الخسائر الشاملة الأخرى للفترة	
(316,196)	(74,192)	(50,306)	(125,909)	(53,146)	(12,643)	صافي العجز حسب قطاع الأعمال مع الخسائر الشاملة الأخرى	

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 11. تابع/ نتائج حاملي الوثائق حسب قطاع الأعمال

الاشتراكات المكتبة	267,817	حوادث	بحرى	د.ك	سيارات	حريق	طبى وحياة	المجموع
مجموع الإيرادات	95,806	عامة	وطيران	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
صافي الفائض / (العجز) الناتج من عمليات التأمين	894							
إيرادات استثمارات وإيرادات أخرى	1,638							
صافي الفائض حسب قطاع الأعمال	2,532							
الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة	-							
صافي الفائض حسب قطاع الأعمال مع الإيرادات الشاملة الأخرى	2,532							
صافي الفائض حسب قطاع الأعمال مع الإيرادات الشاملة الأخرى								

فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021  
(غير مدققة) :

الاشتراكات المكتبة	110,521	452,010	129,824	300,287	1,202,637	975,066	2,772,097
مجموع الإيرادات	45,014	348,523	314,064	94,290	893,652	1,695,543	1,684,778
صافي الفائض / (العجز) الناتج من عمليات التأمين	2,968						
الاستثمارات وإيرادات أخرى	2,389						
صافي الفائض / (العجز) حسب قطاع الأعمال	5,357						
صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة	(5,154)						
الخسائر الشاملة الأخرى للفترة	(5,154)						
صافي الفائض / (العجز) حسب قطاع الأعمال مع الخسائر الشاملة الأخرى	203						
صافي الفائض / (العجز) حسب قطاع الأعمال مع الخسائر الشاملة الأخرى							

بيان أصول وخصوم وحقوق حاملي الوثائق المرحلي المكتف:

30 سبتمبر 2020 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2020 (مدقة) د.ك	30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) د.ك	الاصول
48,631	221,883	107,875	نقد وأرصدة لدى البنوك
822,000	822,000	822,000	ودائع استثمارية (11.1)
636,953	636,953	636,953	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
723,409	652,215	631,514	اشتراكات مدينة
715,447	328,750	299,132	ذمم مدينة وأصول أخرى
2,448,350	2,583,735	1,729,283	مبلغ مستحق من المساهمين
7,594,193	5,877,821	3,398,808	إعادة تأمين قابل للاسترداد عن مطالبات معلقة (11.2)
97,563	78,316	57,072	معدات
13,086,546	11,201,673	7,682,637	مجموع الأصول

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 11. تابع/نتائج حاملي الوثائق حسب قطاع الأعمال

تابع/بيان أصول وخصوم وحقوق حاملي الوثائق المرحلية المكثفة:

30 سبتمبر 2020 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2020 (مدقة) د.ك	30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) د.ك	الخصوص
2,523,400	1,813,164	<b>1,748,481</b>	رصيد معيدي التأمين الدائن
954,681	916,422	<b>815,602</b>	اشتراكات غير مكتسبة
9,876,049	8,158,099	<b>5,056,411</b>	احتياطي طلبات معلقة (11.2)
67,286	50,465	<b>50,465</b>	الاحتياطي الحسابي للتأمين على الحياة
162,246	193,470	<b>207,876</b>	احتياطي محظوظ به عن عمليات إعادة التأمين
53,439	106,879	<b>231,170</b>	احتياطي تعويضات متکدة لم يبلغ عنها
2,751,102	3,671,267	<b>2,816,265</b>	خصوم أخرى
16,388,203	14,909,766	<b>10,926,270</b>	<b>مجموع الخصوم</b>

<b>حقوق حاملي الوثائق</b>		
(2,405,102)	(2,405,102)	<b>(3,213,484)</b>
(401,946)	(808,382)	<b>464,460</b>
(2,807,048)	(3,213,484)	<b>(2,749,024)</b>
(391,521)	(391,521)	<b>(494,609)</b>
(103,088)	(103,088)	-
(494,609)	(494,609)	<b>(494,609)</b>
(3,301,657)	(3,708,093)	<b>(3,243,633)</b>
13,086,546	11,201,673	<b>7,682,637</b>
		<b>مجموع حقوق حاملي الوثائق في نهاية الفترة/السنة</b>
		<b>مجموع الخصوم وحقوق حاملي الوثائق</b>

11.1 وفقاً للقانون الكويتي، يتم الإحتفاظ بمبلغ 822,000 د.ك (31 ديسمبر 2020 و 30 سبتمبر 2020: 822,000 د.ك) كودائع استثمارية لدى مؤسسة مالية كويتية. كانت نسبة الربح الفعلي على الودائع خلال الفترة %1.45 (31 ديسمبر 2020 و 30 سبتمبر 2020: .(%)2.63).

11.2 خلال سنة 2019، استلمت الشركة تقييم شامل لمطالبة حكومية عن الاضرار المتکدة نتيجة لهطول الأمطار في الكويت. تم احتساب حصة الشركة من هذه المطالبة بما يعادل 3,228,000 د.ك (3,960,000 د.ك في 31 ديسمبر 2020 و 30 سبتمبر 2020) منها مبلغ 2,925,397 د.ك تم دفعه خلال السنوات السابقة وال فترة الحالية. تم تسجيل هذا المبلغ بالكامل في حساب إعادة تأمين قابل للاسترداد عن مطالبات تحت التسوية وحساب احتياطي مطالبات تحت التسوية.

11.3 وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يتم تغطية صافي الفائض / (العجز) من عمليات التأمين من خلال "قرض حسن" من المساهمين. ستتم تسوية قرض حسن المقدم من المساهمين من خلال الفائض الناتج من عمليات التأمين في السنوات المستقبلية.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 12. معاملات مع أطراف ذات علاقة والارصدة

إن الأطراف ذات صلة تمثل الشركة الأم ، الشركات الزميلة، والمساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا الرئيسيين للشركة، والشركات المسيطر عليها أو تلك التي تخضع لسيطرة مشتركة أو التي يمارس عليها هؤلاء الأطراف تأثيراً فعالاً يتم اعتماد سياسات التسويق وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة. إن تفاصيل المعاملات بين الشركة والأطراف ذات الصلة مفصّل عنها أدناه.

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		الملايين:
30 سبتمبر 2020	(غير مدقق) د.ك	30 سبتمبر 2021	(غير مدقق) د.ك	
57,000	57,000	19,000	19,000	أتعاب استشارية

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		الملايين:
30 سبتمبر 2020	(غير مدقق) د.ك	30 سبتمبر 2021	(غير مدقق) د.ك	
4,015,000	3,611,340	3,485,416		بيان المركز المالي المرحلي المكثف :
6,106,011	6,106,011	4,993,775		عقارات استثمارية
613,893	613,893	613,893		دفعة مقدمة لاستثمارات
50,286	50,286	105,350		مستحق من الشركة الأم
				مستحق من أطراف ذات صلة (متضمنة في أصول أخرى)

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		حاملي الوثائق:
30 سبتمبر 2020	(غير مدقق) د.ك	30 سبتمبر 2021	(غير مدقق) د.ك	
450,735	999,702	25,081	428,604	بيان تفاصيل حاملي الوثائق المرحلي المكثف:
54,321	50,981	16,994	15,194	إشتركات مكتبة
				مصالح إيجار

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		مكافأة موظفي الإدارة العليا:
30 سبتمبر 2020	(غير مدقق) د.ك	30 سبتمبر 2021	(غير مدقق) د.ك	
133,523	124,203	38,348	38,901	رواتب ومنافع قصيرة الأجل
8,213	8,406	2,738	2,802	مكافآت نهاية الخدمة
141,736	132,609	41,086	41,703	

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		حاملي الوثائق:
30 سبتمبر 2020	(غير مدقق) د.ك	30 سبتمبر 2021	(غير مدقق) د.ك	
67,772	28,436	107,528		بيان الأصول والخصوم وحقوق حاملي الوثائق المرحلي المكثف:
286,060	364,851	649,088		إشتركات مدينة
				خصوم أخرى

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

**13. تحليل القطاعات** يتم تحديد القطاعات التشغيلية بناء على معلومات تقارير الادارة الداخلية التي يتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرارات التشغيلية الرئيسي من أجل توزيع المصادر على القطاع وتقدير ادائه ومن ثم مطابقتها مع أرباح او خسائر الشركة.

تعمل الشركة في قطاعات الاستثمار والتأمين التكافلي على النحو التالي:

المجموع	غير مخصص	تأمين تكافلي	استثمار	المساهمين
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدقة)
101,954	-	-	101,954	إيرادات القطاع
(22,070)	(103,450)	-	81,380	ربح / (خسارة) الفترة

				كما في 30 سبتمبر 2021
				مجموع الأصول
				مجموع الخصوم
12,717,346	769,128	2,749,024	9,199,194	-
(4,739,632)	(261,325)	(4,478,307)	-	-
<b>7,977,714</b>	<b>507,803</b>	<b>(1,729,283)</b>	<b>9,199,194</b>	<b>صافي الأصول</b>

المساهمين			النوع
النوع			النوع
(4,700,119)	-	- (4,700,119)	خسارة القطاع
(4,892,243)	(192,124)	- (4,700,119)	خسارة الفترة

				كما في 30 سبتمبر 2020
				مجموع الأصول
				مجموع الخصوم
14,255,984	1,327,922	2,807,048	10,121,014	
(5,451,661)	(196,262)	(5,255,399)	-	
8,804,323	1,131,660	(2,448,351)	10,121,014	
				صافي الأصول

حاملي الوثائق			
التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)			
اجمالي (الخسائر) / الإيرادات			
1,706,589	22,597	1,684,778	(786)
464,460	(812,980)	1,278,226	(786)
صافي (العجز) / الفائض للفترة			

كمي 30 سبتمبر 2021			
مجموع الأصول	مجموع الخصوم	صافي الأصول	البيانات المختصرة
7,682,637	164,947	6,058,737	1,458,953
(10,926,270)	(1,217,017)	(9,709,253)	-
(3,243,633)	(1,052,070)	(3,650,516)	1,458,953

النهاية في 30 سبتمبر 2020 (غير مدقة)			
اجمالي الإيرادات	صافي الفائض / (العجز) للفترة	كما في 30 سبتمبر 2020	
1,727,403	15,323	1,695,543	16,537
(401,946)	(1,168,566)	750,083	16,537
			مجموع الأصول
13,086,546	146,194	11,481,399	1,458,953
(16,388,203)	(725,627)	(15,662,576)	-
			مجموع الخصوم
(3,301,657)	(579,433)	(4,181,177)	1,458,953
			صافي الأصول

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 14. الجمعية العمومية السنوية للمساهمين

تم المصادقة على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 من قبل الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة في 2 مايو 2021 وعلى توصية اعضاء مجلس الادارة بعدم توزيع اية ارباح عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ (2019: لا شيء د.ك). علاوة على ذلك ، وافق المساهمون على عدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 (2019: 21,000 د.ك).

### 15. التزامات رأس المال

كما في 30 سبتمبر 2021، كان على الشركة التزامات رأسمالية بمبلغ لا شيء د.ك ( 31 ديسمبر 2020 و 30 سبتمبر 2020: 765,000 د.ك فيما يتعلق بالمشاركة في تأسيس شركة زميلة).

### 16. التزامات طارئة

الشركة هي المدعى عليها في عدد من القضايا القانونية المرفوعة من قبل أصحاب عقود التكافل فيما يتعلق بالمطالبات موضوع النزاع مع الشركة والتي قامت الشركة بتعيين مخصصات والتي تعتبر في رأيها كافية لتغطية أي التزامات ناتجة.

### 17. قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي يتم استلامه لبيع اصل او دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. ان الاصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف يتم تصنيفها الى ثلاثة مستويات من التسلسل الهرمي لقيمة العادلة. يتم تحديد المستويات الثلاث بناء على قابلية الملاحظة للدخلات الهمة لقياس وذلك على النحو التالي:

- مستوى 1 : او خصوم مماثلة؛
- مستوى 2 : تتمثل قياسات القيمة العادلة في القياسات المشتقة من مدخلات بخلاف الاسعار المدرجة المتضمنة في المستوى 1 والقابلة للرصد في ما يتعلق بالاصول او الخصوم اما بصورة مباشرة (كالاسعار) او بصورة غير مباشرة (المشتقة من الاسعار)؛ و
- مستوى 3 : تتمثل قياسات القيمة العادلة في القياسات المشتقة من اساليب تقييم تتضمن مدخلات خاصة بالاصول او الخصوم التي لا تستند الى بيانات سوقية مرصودة (مدخلات غير قابلة للرصد).

يتم تحديد المستوى الذي يتم فيه تصنيف الأصول أو الخصوم المالية بناء على أدنى مستوى من مدخلات مهمة لقياس القيمة العادلة. ان الاصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة على اساس دوري في بيان المركز المالي المرحلي المكثف يتم تصنيفها الى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على النحو التالي:

المساهمين	30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)		
المجموع	مستوى 1 د.ك	مستوى 2 د.ك	مستوى 3 د.ك
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:			
اوراق مالية غير مسورة	2	2	-
	2	2	-

حاملي الوثائق	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:		
اوراق مالية غير مسورة	636,953	636,953	-
	636,953	636,953	-
	636,953	636,953	-

المساهمين	31 ديسمبر 2020 (مدقة)		
المجموع	مستوى 1 د.ك	مستوى 2 د.ك	مستوى 3 د.ك
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:			
اوراق مالية غير مسورة	2	2	-
	2	2	-

المساهمين	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:		
اوراق مالية غير مسورة	636,953	636,953	-
	636,953	636,953	-
	636,953	636,953	-

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة

### 17. تابع / قياس القيمة العادلة

المجموع	مستوى 3	مستوى 2	مستوى 1	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
	2	2	-	-	-	-	-	-
	2	2	-	-	-	-	-	-

30 سبتمبر 2020 (غير مدققة)

المساهمين  
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:  
أوراق مالية غير مسورة

حاملي الوثائق	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:
اوراق مالية غير مسورة	
636,953	636,953
636,953	636,953

لم تكن هناك أي عمليات تحويل هامة بين مستويات 1 و 2 خلال فترة التقارير المالية. ليس لدى الشركة أية خصوم مالية بالقيمة العادلة.

القياس بالقيمة العادلة  
ان الطرق وأساليب التقييم المستخدمة لعرض قياس القيمة العادلة لم تتغير بالمقارنة مع فترة التقارير المالية السابقة.

المستوى 3 لمقاييس القيمة العادلة  
إن أصول وخصوم الشركة المالية المصنفة ضمن المستوى 3 تعتمد على تقديرات تقييم تستند إلى معطيات هامة لا ترتكز على معلومات سوقية معلنة. كما أن الأدوات المالية ضمن هذا المستوى يمكن تسويتها من بداية الفترة المالية إلى نهايتها كما يلي :

#### أوراق مالية غير مسورة

30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
740,041	740,041	636,953						
(103,088)	(103,088)	-						
636,953	636,953	636,953						

حاملي الوثائق  
الأرصدة الافتتاحية  
تغير بالقيمة العادلة خلال الفترة / السنة  
الأرصدة النهائية

### 18. تأثير جائحة كوفيد-19

إن نقشى جائحة فيروس كورونا ("كوفيد- 19") وما يرتبط به من ردود أفعال على الصعيد العالمي قد أدى إلى حدوث اضطرابات مادية للشركات في جميع أنحاء العالم مما أدى إلى تباطؤ اقتصادي. فرضت الحكومات في جميع أنحاء العالم حظراً على السفر وإجراءات حجر صحي صارمة من أجل الحد من انتشار كوفيد - 19. كما واجهت الشركات خسائر في الإيرادات وتعطل في سلاسل التوريد. وقد عانت أسواق الأسهم العالمية والمحليّة من تقلبات جوهرية وضخمة كبيرة. وبينما كانت الحكومات والبنوك المركزية تتفاعل من خلال مختلف الحزم المالية والإغاثات المصممة لتحقيق الاستقرار في الظروف الاقتصادية، لا تزال مدة و مدى تأثير جائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) غير واضحة في الوقت الراهن.

قامت الإدارة بتحديث افتراضاتها فيما يتعلق بالأحكام والتقديرات حول أرصدة الحسابات المختلفة التي قد تتأثر لاستمرار حالة عدم التأكيد بشأن البيئة الاقتصادية المتقلبة التي تحرى الشركة فيها عملياتها للمساهمين وحاملي الوثائق. وتمثل المبالغ المفصح عنها أفضل تحديد الإدارة استناداً إلى المعلومات الملحوظة. ومع ذلك، لا تزال الأسواق متقلبة، كما أن القيم الدفترية لا تزال ذات حساسية لتقلبات السوق.

تدرك الإدارة أن الانقطاع المستمر والمتواصل يمكن أن يؤثر سلباً على المركز المالي والأداء والتدفقات النقدية للشركة في المستقبل. تواصل الإدارة مراقبة اتجاهات السوق بدقة وتقارير الصناعة والتدفقات النقدية للحد من أي تأثير سلبي على مساهمي الشركة وحاملي الوثائق.