

دريكت أند سكل انترناشيونال ش.م.ع

المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

دريك أند سكل انترناشونال ش.م.ع

المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧

الصفحات

٢ - ١

التقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

٣

بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي

٤

بيان الدخل الموجز الموحد المرحلي

٥

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد المرحلي

٦

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد المرحلي

٨ - ٧

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي

٢٦ - ٩

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

التقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية إلى السادة المساهمين في شركة دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي المرفق لشركة دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ وبيان الدخل الموجز الموحد المرحلي وبيان الدخل الشامل الموجز الموحد المرحلي لفترة الثلاث و ستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد المرحلي وبيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي لفترة ستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص يحتوي السياسات المحاسبية المهمة والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا تتمثل في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية بناءً على عملية المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتطوّر عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على توجيه الاستفسارات في المقام الأول من الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وكذلك تطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق عملية المراجعة يعتبر في الأساس نطاقاً محدوداً مقارنة بنطاق عملية التدقيق المنجزة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإن نطاق عملية المراجعة لا يمكننا من الحصول على تأكيد يائنا سوف تكون على دراية بكل الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق. وبناءً على ذلك، فإننا لا نندي رأياً تفصيلاً في هذا الشأن.

أسس الاستنتاج المتحفظ

تشمل المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ مبلغًا قدره ١٧٥ مليون درهم يمثل ذمماً مدينة تجارية و أخرى و مبلغًا قدره ١,٣٠٧ مليون درهم يمثل مبالغ مستحقة من عملاء عن عقود في ما يتعلق بأوامر تعديل غير معتمدة ومطالبات قيد التفاوض والنقاش حالياً. لم يتم تزويدنا بأدلة كافية ومناسبة للتحقق من إمكانية وتوقيت استرداد هذه المبالغ، ولم تكن هناك إجراءات بديلة أخرى يمكننا تنفيذها فيما يتعلق بهذا الأمر.

الاستنتاج المتحفظ

باستثناء التعديلات على المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية التي كان من الممكن أن تكون على دراية بها لو لم تكن قد أجريت للوضع الموصوف أعلاه، واستناداً إلى مراجعتنا، فلم يلفت انتباها ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".



التقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
إلى السادة المساهمين في شركة دريك أند سكل إنترناشيونال ش.م.ع (تابع)

تأكيد على أمر

عدم اليقين المادي المتعلق بالاستمرارية

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (١-٢) من المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية الذي يشير إلى أن المجموعة تكبدت خسارة بقيمة ١,٠٣٧ مليون درهم خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (٣٠ يونيو ٢٠١٦: خسارة بقيمة ٢١٦ مليون درهم)، وكما في ذلك التاريخ تجاوزت مطلوبات المجموعة المتداولة موجوداتها المتداولة بقيمة ١,٠٠١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ١١٩ مليون درهم). هذه الظروف إلى جانب الأمور الأخرى المبينة في الإيضاح رقم (١-٢)، تشير إلى وجود حالة جوهرية من عدم اليقين قد تلقي بشك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عاملة. إن استنتاجنا ليس متحفظا فيما يتعلق بالأمر أعلاه.

برأيس ووتر هاوس كوبرز
٢٠١٧
١٣ أغسطس

Douglas Murphy

دوجلاس أومنهي
سجل مدققي الحسابات المشغليين رقم ٨٣٤
دبي، الإمارات العربية المتحدة

دريك أند سكل إنترناشونال ش.م.ع
بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي

كمياتي ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ألف درهم (مليون)	كمياتي ٣٠ يونيو ٢٠١٧ ألف درهم (غير مدققة)	إيضاح	الموجودات
٤٢٠,٤٤٢	٣١١,٢٦٩	٧	موجودات غير متداولة
٩٦٤,١٤٦	٩٤٧,٣٦٨		متلكات ومعدات
١٧,٨٧٨	١٤,٦٦٩		موجودات غير ملموسة
٢,٩٠٩	٥٥١		موجودات ضريبية دخل موجلة
٢٣١,٢٥١	٢٨١,٢٩٣	٨	موجودات مالية متوفرة للبيع
١,٧٣٦,٦٦٦	١,٥٥٥,١٥٠		ذمم مدينة تجارية وأخرى
<hr/>			موجودات متداولة
٤٠,٠٣٣	٣٢,٤٣٨		مخزون
٨,٥٩٠	٧,٥٢٦		عقارات بفرض التطوير
٥,٠١٠,٧٨٨	٤,٥٧٧,٩٥٩	٨	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٨٠,٨٨٧	٩٦,٥٨٤	٩	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
٣,٤٨٨	٣,٤٨٨		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٠٣,٠٢٠	٤٤٢,٨٨٩	١٠	أرصدة نقدية وبنكية
٥,٥٤٦,٧٧٥	٥,١٦٠,٨٨٤		
٣٠٧,٨٥٥	-	١٧	
٧,٥٩١,٢٤٦	٦,٧١٦,٠٣٤		موجودات مصنفة كمحفظة بها للبيع
<hr/>			مجموع الموجودات
<hr/>			
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
حقوق الملكية العائدة لملوك الشركة الأم			
٢,٢٨٥,٠٤٧	٢,٢٨٥,٠٤٧		رأس المال
٣,٠٢٦	٣,٠٢٦		علاوة اصدار
١٢٥,٧٦٠	١٢٥,٧٦٠		احتياطي قانوني
٢٤,٥٤٣	٢٤,٥٤٣		احتياطي آخر
(٩٩١,٥٥٣)	(١,٨٩٦,٧٨٢)		خسائر متراكمة
(٦٥,٦٨٦)	(٥٩,٦١٨)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
١,٣٨١,١٣٧	٤٨١,٩٧٦		
(١٢٢,١٧٧)	(٢٦٤,٣٩٠)		
١,٢٤٨,٩٦٠	٢١٧,٥٨٦		
الحصص غير المسيطرة			
صافي حقوق الملكية			
<hr/>			
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
٢٤٧,٨٥٩	١٩٥,٤١٣	١١	قرصون بنكية
١٤٠,٨٨٦	١٤١,٠٩٨		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٣٦٨,٧٤٥	٢٢٦,٥١١		
<hr/>			
مطلوبات متداولة			
٢٨١,١٩٠	١٩٠,٥٢٣	٩	مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقه
٢,٣٩٩,٨٦٦	٢,٦١٧,٤٣٦	١١	قرصون بنكية
٣,٢٩٢,٤٨٥	٣,٣٥٣,٩٧٨		ذمم دائنة تجارية وأخرى
٥,٩٧٣,٥٤١	٦,١٦١,٩٣٧		
٦,٣٤٢,٢٨٦	٦,٤٩٨,٤٤٨		
٧,٥٩١,٢٤٦	٦,٧١٦,٠٣٤		
مجموع المطلوبات			
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات			

تم اعتماد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٧/٨/١٣، ووقعها بالنيابة عن المجلس:


المدير المالي بالنيابة

بيان الدخل الموجز الموحد المرحلي

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاح	الربيع
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة		
١,٨٣٦,٢٩٠	١,٤٥٦,١١٤	٨٠٥,٥٢٧	٦٦٠,٣٠٤	٦	إيرادات عقود
(١,٧٨١,٨٦٥)	(١,٥٥٤,٢٢١)	(٨٢٥,٧٩٢)	(٧٠٩,١٠٤)		تكليف عقود
٥٤,٤٢٥	(٩٨,١٠٧)	(٢٠,٢٦٥)	(٤٨,٨٠٠)		(جمالي) (الخسارة) / الربح
٢٥,٨٩٨	٣,٥٣١	١١,٦١٣	٢,٦٧٥		إيرادات أخرى
(٢٦٥,٤٦٨)	(٨٨٤,٨٩٠)	(١٩٩,٥٧٦)	(١٢١,٣٤٣)		مصاريف عمومية وإدارية
(١٨٥,١٤٥)	(٩٧٩,٤٦٦)	(٢٠٨,٢٢٨)	(١٦٧,٤٦٨)		الخسارة التشغيلية
٦٢٣	٢٦٨	٣٦٣	١١٤	١٢	إيرادات تمويل
(٢٦,٢٢٩)	(٤٩,٧٩٣)	(١٤,٩٤٢)	(٢٨,٩٠٣)		تكليف تمويل
(٢٥,٦٠٦)	(٤٩,٥٢٥)	(١٤,٥٧٩)	(٢٨,٧٨٩)		تكليف تمويل - بالصافي
(٢١٠,٧٥١)	(١,٠٢٨,٩٩١)	(٢٢٢,٨٠٧)	(١٩٦,٢٥٧)		خسارة الفترة قبل الضريبة
(٥,٥٨١)	(٨,٤٥١)	(٣,٠٥٠)	(٢,٣٠٣)	١٣	مصروف ضريبة الدخل
(٢١٦,٣٣٢)	(١,٠٣٧,٤٤٢)	(٢٢٥,٨٥٧)	(١٩٨,٥٦٠)		والزكاة
(١٩٧,٨٣٥)	(٩,٠٥,٢٢٩)	(٢٠٧,٦٣٦)	(١٨٢,٧٢٣)		خسارة الفترة
(١٨,٤٩٧)	(١٣٢,٢١٣)	(١٨,٢٢١)	(١٥,٨٣٧)		العائدة إلى:
(٢١٦,٣٣٢)	(١,٠٣٧,٤٤٢)	(٢٢٥,٨٥٧)	(١٩٨,٥٦٠)		مُلاك الشركة الأم
(٠,٠٨٧)	(٠,٣٩٦)	(٠,٠٩١)	(٠,٠٨٠)	١٤	الحصص غير المسيطرة
					خسارة السهم
					- الأساسي والمخفض
					(بالدرهم)

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد المرحلي

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	
(٢١٦,٣٣٢)	(١,٠٣٧,٤٤٢)	(٢٢٥,٨٥٧)	(١٩٨,٥٦٠)	خسارة الفترة
<u>(٢,٨٥٨)</u>	<u>٦,٠٦٨</u>	<u>٥١</u>	<u>٥,٧٧٧</u>	الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى
<u>(٢,٨٥٨)</u>	<u>٦,٠٦٨</u>	<u>٥١</u>	<u>٥,٧٧٧</u>	بنود سُبُّح تصنيفها لاحقاً في الربح أو
<u>(٢١٩,١٩٠)</u>	<u>(١,٠٣١,٣٧٤)</u>	<u>(٢٢٥,٨٠٦)</u>	<u>(١٩٢,٧٨٣)</u>	<u>الخسارة</u>
<u>(٢٠٠,٦٩٣)</u>	<u>(٨٩٩,١٦١)</u>	<u>(٢٠٧,٥٨٥)</u>	<u>(١٧٦,٩٤٦)</u>	فروق من تحويل عملات أجنبية
<u>(١٨,٤٩٧)</u>	<u>(١٣٢,٢١٣)</u>	<u>(١٨,٢٢١)</u>	<u>(١٥,٨٣٧)</u>	الربح / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة
<u>(٢١٩,١٩٠)</u>	<u>(١,٠٣١,٣٧٤)</u>	<u>(٢٢٥,٨٠٦)</u>	<u>(١٩٢,٧٨٣)</u>	مجموع الخسارة الشاملة للفترة
العائد إلى:				
مُلَّاك الشركة الأم				
الحصص غير المسيطرة				

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد المرحلي

دري克 أند سكل انترناشونال ش.م.ع
بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي

الستة أشهر المنتهية في
٣٠ يونيو

٢٠١٦	٢٠١٧		إيضاح	
ألف درهم	ألف درهم		غير مدققة	
٢٩,١٥٢	٢٧,٢٣٩		٧	أنشطة العمليات
-	٥٤,٧٢٤			خسارة الفترة قبل الضريبة
١٦,٧٧٨	١٦,٧٧٨			تعديلات بسبب:
١٨,٢٠٠	١٤,٠٦٨			استهلاك
٦٧,٧٩٢	٨٧,٦٩٣	١٢		انخفاض قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات
(٩,٥٤٨)	(١,٣٨٧)			اطفاء موجودات غير ملموسة
١٠٤,٨٤٥	-			مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢٠٢	-			تكلفة التمويل
٢٠,٨٨٢	٦٦٥,٣٩٦			ربح من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٦٢٣)	(٢٦٨)			انخفاض قيمة استثمار
٣٦,٩٢٩	(١٦٤,٧٤٨)			خسارة القيمة العادلة لاستثمار متاح للبيع
(١٧,٥١٨)	(١٣,٨٥٦)			مخصص الانخفاض في قيمة ذمم مدينة تجارية ومحتجزات و
(٤,٠٦٤)	(٥,٦٤٩)			أعمال قيد الانجاز - بالصافي
(٥,٤٥٠)	٧,٥٩٥			غيرات في رأس المال العامل:
-	١,٠٣٤			مخزون
(٣٥٧,١٦٣)	٥٧,١٠٤			عقارات بغرض التطوير
٣٠,١٨١	(١٥,٦٩٧)			ذمم مدينة تجارية وأخرى (قبل المخصصات)
٢١,٥٠٨	٢٦,٥٤٥			مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٨,٨٥١	(٩٠,٦٦٧)			ذمم دائنة تجارية وأخرى (باستثناء ضريبة الدخل والفوائد الدائنة)
<u>(٢٧٦,٧٢٦)</u>	<u>(١٩٨,٣٣٩)</u>			مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة
<u>(٢٧٦,٧٢٦)</u>	<u>(١٩٨,٣٣٩)</u>			صافي النقد المستخدم في أنشطة العمليات
				الرصيد المرحلي

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي (تابع)

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو			
		٢٠١٦	٢٠١٧
		ألف درهم	ألف درهم
		غير مدققة	غير مدققة
(٢٧٦,٧٢٦)		(١٩٨,٣٣٩)	
			الرصيد المرحلي
			أنشطة الاستثمار
(٨,٢٩٨)		(٣,٩٤٠)	شراء ممتلكات ومعدات
١٦,٠٩٨		٣٢,٥٢٧	عوائد من استبعاد ممتلكات ومعدات
٣٧,٧٥١		٦٧,٩٦١	عوائد من استبعاد موجودات محتفظ بها لغرض البيع
٣٧,١٠٩		٢,٣٥٨	عوائد من استبعاد استثمارات
٢٩,٩٤٣		-	قرصون وسلفيات
١٣٠		٤٤٨	فوائد مقبوضة
١١٢,٧٣٣		٩٩,٣٥٤	صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
٤,٩٣١		(٢١,٦٢٩)	ودائع لأجل مرهونة
(٢,٨٩٩)		١٦٢,٠٨٣	عوائد من إيصالات أمانة وقروض أخرى
١٦٢,٠٠٥		٥٢,٦١٣	عوائد من قروض لأجل
(٥٢,٠٨٢)		(٦٠,٦٦٧)	سداد قروض لأجل
(٥٥,٢٤٢)		(٥٢,٣٣٨)	فوائد مدفوعة
٥٦,٧١٣		٨٠,٠٦٢	صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل
(١٠٧,٢٨٠)		(١٨,٩٢٣)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
(٢,٨٥٨)		٦,٠٦٨	صافي الفروق من تحويل العملات الأجنبية
(١٨٩,٦٩٨)		(٣٠٤,٩٦٩)	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
(٢٩٩,٨٣٦)		(٣١٧,٨٢٤)	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
		١٠	

١ معلومات عامة

تأسست شركة دريك أند سكل انترناشونال ش.م.ع ("الشركة الأم") في ١٦ نوفمبر ٢٠٠٨، وسجلت في ٢١ يناير ٢٠٠٩ كشركة مساهمة عامة وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). و الآن وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥. إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي.

عنوان المقر المسجل للشركة هو ص.ب ٦٥٧٩٤ دبي، الإمارات العربية المتحدة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركتها التابعة (معاً "المجموعة") في تنفيذ أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات وتشمل المقاولات الكهربائية والصحية والنفط والغاز والتكييف والتبريد والصرف الصحي في منطقة الشرق الأوسط وأوروبا وأسيا وشمال أفريقيا.

فيما يلي الشركات الرئيسية التابعة بصورة مباشرة أو غير مباشرة للشركة:

الشركات التابعة الرئيسية	الأنشطة الرئيسية	نسبة الملكية %		
		بلد التأسيس	٢٠١٦	٢٠١٧
دريك أند سكل انترناشونال ذ.م.م (أبوظبي)	أعمال المقاولات المتعلقة بالهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠
دريك أند سكل كونستركشن ش.ذ.م.م	الأعمال الميكانيكية والكهربائية والإنشاءات المدنية	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠
دريك أند سكل للهندسة، سابقاً دريك أند سكل للمياه والطاقة ذ.م.م	هندسة وشراء وإنشاء مشاريع البنية التحتية للمياه والطاقة	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠
دريك أند سكل انترناشونال (قطر) ذ.م.م	الأنشطة الميكانيكية والكهربائية والصحية	قطر	١٠٠	١٠٠
دريك أند سكل انترناشونال ذ.م.م	إنشاء محطات معالجة مياه الصرف والمياه والرواسب	المانيا	١٠٠	١٠٠
دريك أند سكل انترناشونال للمقاولات الكهربائية ذ.م.م	تنفيذ عقود الإنشاءات وتشغيل وصيانة التركيبات الكهربائية والميكانيكية وما يتصل بها من أنشطة	المملكة العربية السعودية	٦٥	٦٥
شركة المركز العالمي للمقاولات المحدودة	المقاولات الميكانيكية والكهربائية وأعمال التصليح المتعلقة بقطاع الإنشاءات	الكويت	٧٥	١٠٠
شركة دريك أند سكل للإنشاءات ذ.م.م	أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات	المملكة العربية السعودية	١٠٠	١٠٠
دريك أند سكل انترناشونال للمقاولات ش.م.م	أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات	المملكة العربية السعودية	٩٤	٩١
دريك أند سكل انترناشونال ذ.م.م (عمان)	أعمال المقاولات المتعلقة بالهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية	جمهورية مصر العربية	١٠٠	١٠٠
٩	أعمال المقاولات المتعلقة بالهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية	سلطنة عمان	٥١	٥١

ايضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

١ معلومات عامة (تابع)

تمتلك المجموعة، من خلال شركة جاف تكنيكال كونستركشن ش.ذ.م.م، حصة بنسبة ٥٥% في رانيا تست مشروع مشترك، وهو مشروع مشترك مع شركة رانيا للمقاولات العامة ذ.م.م بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١٢ أغسطس ٢٠٠٥. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة، من خلال شركة دريك أند سكل انترناشيونال للمقاولات ش.م.م، حصة بنسبة ٥٠% في مشروع تحت السيطرة المشتركة مع شركة أبناء حسن علام (أبناء مصر للتعمير ش.م.م) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ٢١ يوليو ٢٠١١. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة، من خلال شركة دريك أند سكل انترناشيونال السعودية ذ.م.م، حصة بنسبة ٥٥% في مشروع تحت السيطرة المشتركة مع شركة سبيكون السعودية ذ.م.م بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١٤ فبراير ٢٠١٣. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة، من خلال شركة دريك أند سكل للإنشاءات ذ.م.م، حصة بنسبة ٥٠% في مشروع تحت السيطرة المشتركة مع مجموعة المقاولون المتحدون ذ.م.م (أوفشور) (CCC) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠١١. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة، من خلال شركة دريك أند سكل للإنشاءات ذ.م.م - المملكة العربية السعودية، حصة بنسبة ٥٥% في مشروع تحت السيطرة المشتركة مع الشركة السعودية للإنشاءات (الشركة السعودية للإنشاءات - دريك أند سكل للإنشاءات مشروع مشترك) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١٥ أكتوبر ٢٠١٢. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة، من خلال شركة دريك أند سكل للإنشاءات ذ.م.م، حصة بنسبة ٥٥% في مشروع مشترك مع شركة جون سيسك أند صنر للإنشاءات ذ.م.م (SISK-DSC-SMH-Joint Venture) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ٢٥ نوفمبر ٢٠١٢. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك شركة دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع حصة بنسبة ٥٠% في مشروع مشترك مع شركة (اس آي سي آي ام) اس. بي. أيه. بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١١ يناير ٢٠١٣. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك شركة دريك أند سكل انترناشيونال ش.م.ع حصة بنسبة ٥١% في مشروع مشترك مع شركة الحبتور ليتون سبيكون ذ.م.م (دريك أند سكل انترناشيونال - الحبتور ليتون سبيكون مشروع مشترك) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١٧ أبريل ٢٠١٣. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك شركة دريك أند سكل للهندسة ذ.م.م حصة بنسبة ٤٩% في مشروع تحت السيطرة المشتركة مع شركة الحبتور ليتون سبيكون ذ.م.م (دريك أند سكل انترناشيونال - الحبتور ليتون سبيكون مشروع مشترك) بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١ مايو ٢٠١٣. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تمتلك المجموعة، من خلال شركة دريك أند سكل للإنشاءات ذ.م.م، حصة بنسبة ٣٣% في مشروع تحت السيطرة المشتركة مع مجموعة المقاولون المتحدون ذ.م.م (أوفشور) وشركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م بموجب اتفاقية مشروع مشترك مبرمة بتاريخ ١٠ يونيو ٢٠١٣. وهذا المشروع مصنف ضمن العمليات المشتركة في هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

ايضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

٢٠١٧ (تابع)

٢- أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

١-٢ الاستمرارية

تکبدت المجموعة خسارة بقيمة ١,٠٣٧ مليون درهم خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (٣٠ يونيو ٢٠١٦: ٢٠١٦ مليون درهم)، و كما في ذلك التاريخ تجاوز صافي مطلوبات المجموعة المتداولة موجوداتها المتداولة بقيمة ١,٠٠١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ١١٩ مليون درهم). وقد أعلن مجلس الإدارة خلال اجتماعه الذي عقد في فبراير ٢٠١٧ عن برنامج إعادة رسملة لزيادة رأس مال المجموعة من أجل الوفاء بمتطلباتها التمويلية الحالية والمستقبلية. وكجزء من خطة التحسين وإعادة هيكلة رأس المال، قامت المجموعة خلال الرابع الأول من سنة ٢٠١٧ بالحصول على عرض ملزم من أحد المستثمرين الاستراتيجيين في الإمارات العربية المتحدة، وهو شركة "تبارك للاستثمار ذ.م.م"، لضخ رأس مال جديد في المجموعة بقيمة إجمالية قدرها ٥٠٠ مليون درهم. ويُخضع برنامج إعادة الرسملة المقترن لموافقة المساهمين والأجهزة الرقابية المعنية.

بلغ إجمالي الخسائر المتراكمة للمجموعة ١,٨٩٧ مليون درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ أكثر من ٥٠٪ من رأس المال. وفقاً للمادة ٣٠٢ من القانون التحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢ لسنة ٢٠١٥، وبما أن خسائر المجموعة تتجاوز نصف رأس المال المصدر، يعتزم مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة إلى عقد اجتماع خلال الثلاثون يوماً القادمون للتصويت على قرار بشأن استمرار الشركة.

في ٤ مايو ٢٠١٧ في اجتماع الجمعية العامة السنوي لشركة دريلك وسكل الدولية ش.م.ع، وافق المساهمون بالإجماع على تخفيض رأس المال المدفوع لتغطية الخسائر المتراكمة للشركة (٩٩١,٥٥٣,٠٠٠ درهم) من خلال إلغاء العدد المقابل من الأسهم. كما وافق المساهمون على تخفيض رأس المال اللاحق بمبلغ لا يقل عن ٧٢٢ مليون درهم بعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع من خلال إلغاء عدد الأسهم المقابل. وعلاوة على ذلك، وافق المساهمون مجلس إدارة الشركة بعد ذلك على إتمام تخفيض رأس المال وفقاً لقانون الشركات التجارية بدولة الإمارات العربية المتحدة وإجراء التعديلات الازمة على النظام الأساسي للشركة لعكس تخفيض رأس المال.

وقد قدم مجلس الإدارة زيادة في رأس مال الشركة بقيمة ٥٠٠ مليون سهم جيد يتم الاكتتاب بها بقيمة ١ درهم للسهم الواحد. وقد أعرب مساهمو الشركة بالإجماع عن عدم رغبتهم في الاكتتاب بالأسهم المطروحة حديثاً، واعتبروا بتقديم الأسهم الجديدة للمستثمر الاستراتيجي تبارك للاستثمار ذ.م.م. وافت شركة تبارك للاستثمار المحدودة على شراء ٥٠٠ مليون سهم بقيمة ٥٠٠ مليون درهم إثر موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع على تخفيض رأس المال الإضافي الذي لا يقل عن ٧٢٢ مليون درهم. ستقوم شركة تبارك للاستثمار المحدودة بسحب العرض لشراء ٥٠٠ مليون سهم بقيمة ٥٠٠ مليون درهم في حالة عدم الموافقة على تخفيض رأس المال المقترن بنسبة ٧٥٪ من رأس المال.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧، لدى المجموعة مجموعة جيدة من المشاريع الحالية والملتزم بها مستقبلاً. وقد قامت الإدارة بإعداد توقعات تدفقات نقية تفصيلية تغطي فترة خمس سنوات، وتبيّن هذه التوقعات أن المجموعة ستكون قادرة على تغطية عجز التمويل.

تم إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية وفقاً لمبدأ الاستمرارية في ضوء برنامج إعادة الرسملة المعلن عنه والتزام شركة تبارك للاستثمار ذ.م.م ببرنامج إعادة الرسملة والتوقعات الكبيرة للأعمال المستقبلية للمجموعة.

٢-٢ أسس الإعداد

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية"، وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ التي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

٣-٢ السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية تتوافق مع تلك السياسات المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

٢ أساس الإعداد والسياسات المحاسبية (تابع)

٤-٢ أساس التوحيد

تشتمل المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ على نتائج المجموعة.

يتم إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية للشركات التابعة لنفس فترة التقرير الخاصة بالشركة باستخدام نفس السياسات المحاسبية. كما يتم حذف كافة المعاملات والأرباح والأرصدة الناشئة عن المعاملات الداخلية بين شركات المجموعة عند التوحيد.

يتم توحيد الشركات التابعة والعمليات المشتركة بالكامل اعتباراً من التاريخ الذي تتحول فيه السيطرة إلى المجموعة ويتوقف التوحيد في التاريخ الذي تنتقل فيه السيطرة من المجموعة.

٣ التقديرات والافتراضات

إن إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية يقتضي من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

وفي سبيل إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كانت هي نفس الأحكام والمصادر المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

٤-٣ التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

تقوم المجموعة بإعداد تقديرات وافتراضات تتعلق بالمستقبل. ومن النادر أن تتوافق التقديرات المحاسبية الناجمة، بحكم طبيعتها، مع النتائج الفعلية ذات الصلة. إن التقديرات والافتراضات التي لها مخاطر كبيرة في التسبيب بإحداث تعديل جوهري على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات في غضون السنة المالية القادمة يتم تناولها في الصفحة التالية:

٥ الاعتراف بالإيرادات

تُستخدم طريقة نسبة الإنجاز لاحتساب عقود الإنشاءات. وتنطلب هذه الطريقة تقديرات حول الإيرادات والتكاليف النهائية للعقد، وكذلك قياس سير العمل المحقق من حيث نسبته إلى إجمالي الأعمال المقرر تنفيذها، وذلك وفقاً للسياسة المحاسبية المفصح عنها في البيانات المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. وبالتالي، يجب على المجموعة تقدير التكاليف الإجمالية حتى الإنجاز لجميع المشاريع القائمة بنهاية كل فترة.

يرتبط الشك الرئيسي عند تقييم إيرادات العقود بالبالغ التي يمكن استردادها من أوامر التعديل والمطالبات ومدفوّعات الحوافز التي، بحسب رأي المجموعة، يتم تسجيلها عندما يكون من المؤكد فعلياً أن ينتهي إليها إيرادات وأن تكون قبلة للقياس. يتم تعديل هذا التقييم بناءً على تقدير الإدارة للتعويضات الندية عن الأضرار التي سيطالب بها العملاء والتي تتعلق عادةً بشروط التسلیم التعاقدية. وفي العديد من المشاريع تطرأ تغيرات متكررة على نطاق العمل مما يؤدي إلى عدد من أوامر التعديل. وتتضمن العقود المبرمة مع العملاء عادةً إجراءات لطلب أوامر التعديل والموافقة عليها. وفي أي فترة زمنية سيكون هناك أوامر تعديل مع تعليمات مكتوبة من العميل ومطالبات مدرجة في إيرادات المشروع وسيتم تقييم استردادها على أنه مؤكد فعلياً وإنها في مرحلة متقدمة من المفاوضات. وعلى الرغم من أن الإدارة لديها خبرة واسعة في تقييم نتائج هذه المفاوضات، لكن لا تزال هناك بعض الشكوك.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

٣ التقديرات والافتراضات (تابع)

١-٣ التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

(١) الاعتراف بالإيرادات (تابع)

تعتمد تكلفة إنجاز العقود على عوامل الإنتاجية وتكلفة المدخلات حيث إن أداء المقاولين من الباطن وغيرهم من لهم تأثير على الجداول الزمنية وكذلك أسعار السلع وأسعار العمالة يمكن أن تؤثر جميعها على تقديرات التكلفة. فالخبرة والاستخدام المنظم لنموذج تنفيذ المشروع والتركيز على الكفاءات الأساسية تقلل لكن لا تمنع خطر تغير التقديرات بشكل كبير. يتم إدراج عامل الخطر ضمن تكفة المشروع استناداً إلى سجل المخاطر المعد لكل مشروع.

إن قياس العمل المنجز على أساس التكاليف ينطوي على مخاطر متصلة تتعلق بالتكلفة المقدرة كما هو موضح أعلاه. ففي الحالات التي لا ينظر فيها للتكلفة على أنها تعكس بشكل صحيح سير العمل الفعلي، تستخدم تدابير بديلة مثل ساعات أو مراحل تنفيذ خطة المشروع تحقيقاً لأكبر قدر من الدقة في تسجيل الإيرادات.

يتم تخفيف الشوك المحبيطة بالتقديرات خلال المراحل الأولى من العقد عن طريق سياسة تنص عادة على عدم تسجيل الإيرادات التي تجاوز التكاليف في المشاريع الكبيرة قبل أن تصل نسبة التنفيذ إلى ٢٠%. ومع ذلك، يمكن للإدارة على أساس كل مشروع على حدة الموافقة على التسجيل السابق إذا كانت تقديرات التكلفة موثوقة. يمكن أن تكون تقديرات التكلفة موثوقة في حالات المشاريع المتكررة والتكنولوجيا المجربة ونماذج التنفيذ المؤكدة أو عندما تكون التكاليف الملزمن بها مرتفعة بحيث ينخفض معها خطر وجود أي تغييرات جوهيرية في تقديرات التكلفة.

يتطلب تطبيق هذه السياسات من الإدارة وضع أحكام عند تقدير إجمالي الإيرادات وإجمالي التكاليف المتوقعة لكل مشروع. تتم مراجعة هذه التقديرات مع تقدم المشروع بما يعكس وضعه الحالي وأحدث المعلومات المتاحة للإدارة. يجري موظفو إدارة المشروع مراجعات منتظمة لضمان صحة أحدث التقديرات.

٤ إدارة المخاطر المالية والأدوات المالية

٤-٤ عوامل المخاطر المالية

تعرض المجموعة من خلال أنشطتها لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية وهي: مخاطر السوق (تشمل مخاطر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة لقيمة العادلة ومخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

لا تشتمل المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية على كافة المعلومات والإفصاحات المتعلقة بإدارة المخاطر المالية والمطلوبة في البيانات المالية السنوية الموحدة، وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية السنوية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الواردة في البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

لم تطرأ أي تغييرات على قسم إدارة المخاطر أو أي من سياسات إدارة المخاطر منذ نهاية السنة السابقة.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

٤ إدارة المخاطر المالية والأدوات المالية (تابع)

٤-٤ عوامل مخاطر السيولة

ترافق المجموعة مخاطر حدوث أي عجز محتمل في التمويل باستخدام توقعات التدفقات النقدية. تشمل هذه التوقعات أجال الاستحقاق للاستثمارات والموجودات المالية للمجموعة على حد سواء (مثل حسابات الذمم المدينة والموجودات المالية الأخرى) والتدفقات النقدية المتوقعة من العمليات.

تهدف المجموعة إلى الحفاظ على التوازن بين استقرارية التمويل ومردودته من خلال الاستفادة من التسهيلات البنكية. وتثير المجموعة مخاطر السيولة بالاحتفاظ بأرصدة بنكية وتسهيلات ائتمانية كافية عن طريق المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعالية ومطابقة آجال استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

لم يكن هناك أي تغير جوهري في التدفقات النقدية الخارجية غير المخصومة المتعاقدة عليها للمطلوبات المالية، وذلك مقارنة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

٣-٤ تقدير القيمة العادلة

يسترعرض الجدول أدناه تحليلاً للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. وفيما يلي مستويات التقييم المختلفة:

- الأسعار المعينة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتطابقة (المستوى الأول).
- المعطيات الأخرى بخلاف الأسعار المعينة المدرجة ضمن المستوى الأول، الجديرة باللاحظة بالأصل أو المطلوب، سواء كانت مباشرة (وهي الأسعار) أو غير مباشرة (وهي المستمدة من الأسعار) (المستوى الثاني).
- المعطيات الخاصة بالأصل أو المطلوب التي لا تستند إلى بيانات سوق جديرة باللاحظة (وهي المعطيات غير الجديرة باللاحظة) (المستوى الثالث).

يعرض الجدول التالي موجودات المجموعة ومطلوباتها المقاسة بالقيمة العادلة بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠١٧:

المجموع	المستوى	المستوى	المستوى	الموجودات
الف درهم	الثالث	الثاني	الأول	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
٣,٤٨٨	-	٣,٤٨٨	-	الربح أو الخسارة
٥٥١	٥٥١	-	-	- استثمار في صندوق عقاري
٤,٠٣٩	٥٥١	٣,٤٨٨	-	موجودات مالية متوفّرة للبيع
				- اوراق مالية تمثل حقوق ملكية
				مجموع الموجودات

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

٤ إدارة المخاطر المالية والأدوات المالية (تابع)

٤،٣ تقييم القيمة العادلة (تابع)

يعرض الجدول التالي موجودات المجموعة ومطلوباتها المقاسة بالقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

المجموع ألف درهم مدققة	المستوى الثالث ألف درهم مدققة	المستوى الثاني ألف درهم مدققة	المستوى الأول ألف درهم مدققة	الموجودات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - استثمار في صندوق عقاري موجودات مالية متوفرة للبيع - أوراق مالية تمثل حقوق ملكية مجموع الموجودات
٣,٤٨٨	-	٣,٤٨٨	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - استثمار في صندوق عقاري
٢,٩٠٩	٥٥١	-	٢,٣٥٨	موجودات مالية متوفرة للبيع - أوراق مالية تمثل حقوق ملكية
٦,٣٩٧	٥٥١	٣,٤٨٨	٢,٣٥٨	مجموع الموجودات

ليس لدى المجموعة أي مطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠١٧ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني والمستوى الثالث خلال الفترة.

(ا) أساليب التقييم المستخدمة لتحديد القيمة العادلة وفقاً للمستوى الثاني

(١) استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تشتمل الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وفقاً للمستوى الثاني على الاستثمارات في الصناديق التي يتم تقييمها العادلة باستخدام طريقة صافي قيمة الموجودات. يتم تحديد القيم العادلة للاستثمارات في الصناديق باستخدام صافي قيمة الموجودات المحددة من قبل مدير الصناديق على أساس أسعار السوق الجبرية بالملحوظة للموجودات المداربة بواسطة الصندوق.

بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ و ٣٠ يونيو ٢٠١٧، كانت القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة مقاربة لقيمها الدفترية. تدرج القيمة العادلة للقروض لأجل ضمن المستوى الثاني من مستويات قياس القيمة العادلة.

(ب) عمليات التقييم المتتبعة من قبل المجموعة

يتم تحليل التغيرات في القيم العادلة وفقاً للمستويين الثاني والثالث بتاريخ كل تقرير خلال المناقشات التي تجرى كل ثلاثة أشهر حول عملية التقييم. وفي إطار هذه المناقشات، يقدم فريق التقييم تقريراً يشرح فيه أسباب الحركات في القيم العادلة.

لدى المجموعة اشتراكات لدى وكالات بحثية تحصل منها المجموعة على المعلومات ذات العلاقة.

لم يطرأ أي تغيير على أساليب التقييم خلال الفترة.

ايضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

٤ إدارة المخاطر المالية والأدوات المالية (تابع)

٤-٣ تقييم القيمة العادلة (تابع)

(ج) التقييم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المعنفة

إن التقييم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تقارب قيمتها الدفترية بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠١٧، وهي كالتالي:

- ذمم مدينة تجارية وأخرى (المستوى الثاني)
- موجودات مالية متداولة أخرى (المستوى الثاني)
- نقد وما في حكمه (باستثناء السحبوبات البنكية على المكشوف) (المستوى الثاني)
- ذمم دائنة تجارية وأخرى (المستوى الثاني)
- فروض بنكية (المستوى الثاني)

٥ التغيرات الموسمية في العمليات

إن النتائج المالية الخاصة بالمجموعة لأي فترة تبلغ ستة أشهر لا تعد بالضرورة مؤشرًا على النتائج الكاملة المتوقعة للسنة حيث إن إيرادات وأرباح الفترة المرحلية ما هي إلا انعكاس طبيعي للأوضاع الاقتصادية وظروف السوق على المستويين المحلي والإقليمي.

ايضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

٦ تقارير القطاعات

يتم بيان المعلومات المتعلقة بالقطاعات التشغيلية للمجموعة أدناه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ "القطاعات التشغيلية". يقتضي هذا المعيار تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المعدة حول مكونات المجموعة، وتقى مراجعة هذه التقارير بشكل منتظم من قبل "الإدارة التنفيذية" التي تعتبر المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات بشأن العمليات التشغيلية وذلك بهدف تخصيص الموارد اللازمة لكل قطاع وتقييم أدائه. إن الإدارة التنفيذية تقوم بتقييم أداء القطاعات التشغيلية على أساس الإيرادات.

قطاعات الأعمال

يتم تقسيم المجموعة للأغراض الإدارية إلى وحدات تنظيمية بناءً على الخدمات المقدمة من كل وحدة. تضم المجموعة ثلاثة قطاعات تشغيلية رئيسية هي الأعمال الميكانيكية والكهربائية والصحية ("الأعمال الهندسية")، والأعمال المدنية، وأعمال أخرى.

يتولى قطاع الأعمال الهندسية تنفيذ أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات كالأعمال الميكانيكية والكهربائية والصحية وأعمال الصرف الصحي والبنية التحتية ومحطات معالجة المياه وتبريد المناطق وإنتاج الطاقة.

يتولى قطاع الأعمال المدنية تنفيذ أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات مثل تشييد العقارات والأعمال الصحية والأنشطة العقارية.

أما القطاعات الأخرى فيتمثل في شركة تابعة تنفذ أعمال المقاولات في قطاعي الطاقة والبيئة والمكتب الإداري للمجموعة الذي يقوم بأعمال التخطيط الاستراتيجي وإدارة كافة الشركات التابعة وإدارة الخزينة ودمج الشركات والاستحواذ عليها والهوية المؤسسية وعلاقات المستثمرين. ولأغراض الإفصاح عن المعلومات القطاعية، يتم الإفصاح عن الشهرة وال موجودات غير الملموسة الأخرى والإطفاء المتعلق بهما ضمن القطاع ذي الصلة. إن عمليات البيع بين القطاعات التشغيلية تتم وفقاً لشروط متفق عليها بين القطاعات. ويتم قياس الإيرادات من الأطراف الخارجية المعلومة لدى الإدارة التنفيذية بطريقة تتفق مع تلك المستخدمة في بيان الدخل الموحد.

القطاعات الجغرافية

تقوم الإدارة التنفيذية بتوزيع عمليات المجموعة جغرافياً إلى ثلاثة قطاعات رئيسية هي: الإمارات العربية المتحدة، والمملكة العربية السعودية، ودول أخرى. تقوم المجموعة حالياً بتنفيذ أعمال المقاولات المتعلقة بقطاع الإنشاءات في دولٍ أبرزها الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والكويت وقطر ومصر وعمان وألمانيا والجزائر والهند والعراق والأردن.

٦ تقارير القطاعات (تابع)

مَعْلُومَاتٌ عَنْ قَطَاعِ الْأَعْمَالِ

كافة المبالغ بآلاف الدراهم الإمارانية

فترة السنتة أشهر المنهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدققة)

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

٦ تقارير القطاعات (تابع)

معلومات عن القطاعات الجغرافية

كافة المبالغ بآلاف الدراهم الإماراتية

المجموع	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	أيرادات من عملاء خارجيين
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقة)	٣٣٦,٨٢٦	٦١١,٨٧٠	
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٦ (غير مدقة)	٥٠٧,٤١٨	-	١,٤٥٦,١١٤
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (غير مدقة)	٤٥٩,١١٨	٦٩٦,٥٦٠	١,٨٣٦,٢٩٠
١,٥٠٥,١٥٠	٩٥,١٢٥	٢,٠٣٣,٠١٢	موارد غير متداولة
(٧٢٣,١٧٦)	١٥٠,١٨٩		
٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقة)			
١,٧٣٦,٦١٦	١٤٦,٢٧٤	١٩٤,٠٩٧	موارد غير متداولة
	(٦٩٣,٣٢٠)		
			٢,٠٨٩,٥٦٥

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

٧ ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة بشراء ممتلكات ومعدات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ بما قيمته ٣,٩٤٠ ألف درهم (٣٠ يونيو ٢٠١٦: ٨,٢٩٨ ألف درهم). كما قامت المجموعة باستبعاد ممتلكات ومعدات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ بما قيمته ٣١,١٤٠ ألف درهم (٣٠ يونيو ٢٠١٦: ٦,٥٥٠ ألف درهم)، وبلغ الاستهلاك المُحمّل على بيان الدخل الموجز الموحد المرحلي ما قيمته ٢٧,٢٣٩ ألف درهم (٣٠ يونيو ٢٠١٦: ٢٩,١٥٢ ألف درهم). وبلغ انخفاض القيمة المُحمّل على بيان الدخل الموجز الموحد المرحلي ما قيمته ٥٤,٧٢٤ ألف درهم (٣٠ يونيو ٢٠١٦: لا شيء).

٨ ذمم مدينة تجارية وأخرى

غير متداولة	ذمم مدينة تجارية ومحتجزات	ناقصاً: مخصص المحتجزات
متداولة	ذمم مدينة تجارية ومحتجزات	مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
٣٠ يونيو ٢٠١٧	٣٠ يونيو ٢٠١٦	ألف درهم
٣٤٥,٥٦٩	٢٩٤,٤٤٣	غير مدققة
(١٤,٣١٨)	(١٣,١٥٠)	
<u>٣٣١,٢٥١</u>	<u>٢٨١,٢٩٣</u>	
١,٤٦٧,٠٢١	١,٤٢٦,٤٣٦	ناقصاً: مخصص الانخفاض في قيمة ذمم مدينة تجارية و محتجزات
٦٣٨,٧٦٣	٨٩٣,٥٤٥	ناقصاً: مخصص الانخفاض في قيمة أعمال قيد الإنجاز
٣,٢٢٨,٤٣١	٣,٢٤٦,٨٠٢	ناقصاً: مخصص الانخفاض في قيمة مقدماً من العميل
٥,٣٣٤,٢١٥	٥,٥٦٦,٧٨٣	
(٣٢٣,٤٢٨)	(٣٢٧,٢٧٨)	
-	(٦٤٠,٤٩٠)	
-	(٢١,٠٥٦)	
<u>٥,٠١٠,٧٨٧</u>	<u>٤,٥٧٧,٩٥٩</u>	

(١) أوامر التعديل والمطالبات

تشمل المبالغ المستحقة من عملاء عن عقود مبلغًا بقيمة ١,٣٠٧ مليون درهم (١,٧٣٧ مليون درهم) يتعلّق بأوامر تعديل وطالبات غير معتمدة.

سجلت المجموعة التكالفة التي تعزى إلى أوامر التعديل والمطالبات غير المعتمدة بدون أي هامش ربح حيث ترى الإدارة أن جميع هذه الأوامر قابلة للاسترداد بالكامل. وتمت الموافقة على أوامر التعديل والتغييرات السابقة بنسبة ٨٠% لأحد العقود الرئيسية. ولتحديد الإيرادات المسجلة، فقد وضعت الإدارة تقديرًا متحفظًا لأوامر التعديل التي سيتم الموافقة عليها بناء على المؤشرات التاريخية وبيانات العقود السابقة المعتمدة.

في ٣٠ يونيو ٢٠١٧، شملت أرصدة الذمم المدينة التجارية والأخرى ذمماً مدينة تجارية بقيمة ١٧٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ١١٧ مليون درهم) وبالمبالغ المستحقة من عملاء عن عقود بقيمة ١,٣٠٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ١,٧٣٧ مليون درهم)، وهي قيد النقاش والتفاوض. وهذه المناقشات والتفاوضات متواصلة وتتوقف على تحقيق نتائج إيجابية.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

٩ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

ت تكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين الرئيسيين، وكبار أعضاء الإدارة العليا، والشركاء في المشاريع المشتركة، وأعضاء مجلس الإدارة، والشركات التي يسيطر عليها المساهمون الرئيسيون أو أعضاء مجلس الإدارة بشكل مباشر أو غير مباشر أو التي يمارسون عليها نفوذاً إدارياً فعالاً (يشار إليها فيما يلي باسم "الشركات الزميلة").

تقوم المجموعة خلال سياق عملها الاعتيادي بابرام العديد من المعاملات مع أطرافها ذات العلاقة. وقد أبرمت تلك المعاملات وفقاً للأحكام والشروط المتفق عليها من قبل إدارة المجموعة أو مجلس إدارتها.

ان الأرصدة القائمة مع الأطراف ذات العلاقة بيانها كالتالي:

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة:

٢٠١٦ دiciembre ٣١	٢٠١٧ يونيو ٣٠	
ألف درهم	ألف درهم	
مدقة	غير مدقة	
٧٧,٦١٩	٩٣,٧٣٩	ترتيبيات مشتركة
٣,٢٦٨	٢,٨٤٥	شركات زميلة
<u>٨٠,٨٨٧</u>	<u>٩٦,٥٨٤</u>	

مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة:

٥٦,٢٢٥	٨٤,٢١٨	ترتيبيات مشتركة
٢٢٤,٩٦٥	١٠٦,٣٠٥	شركات زميلة
<u>٢٨١,١٩٠</u>	<u>١٩٠,٥٢٣</u>	

المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة:

بلغت قيمة معاملات الأطراف ذات العلاقة الهامة المبرمة مع الشركات الزميلة لا شيء (١ يناير ٢٠١٧ إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٦: ٧,٨ مليون درهم) وتتمثل بالأساس الأموال المستلمة للوفاء بمتطلبات رأس المال العامل.

فيما يلي مكافآت كبار أعضاء الإدارة:

فترة الستة أشهر المنتهية (غير مدقة)		
٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
١٤,٠٥٩	١١,٧٩٢	منافع قصيرة الأجل
٩٢٢	١٢٦	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
<u>١٤,٩٨١</u>	<u>١١,٩١٨</u>	

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

١٠ أرصدة نقدية وبنكية

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ يونيو ٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
مدقة	غير مدققة	
٣,٠١٢	٣,٧١٩	نقد في الصندوق
١٦١,١٥٣	١٧٨,٨٠٠	نقد لدى البنك
<u>٢٣٨,٨٥٥</u>	<u>٢٦٠,٣٧٠</u>	ودائع لأجل
<u>٤٠٣,٠٢٠</u>	<u>٤٤٢,٨٨٩</u>	أرصدة نقدية وبنكية

يبلغ متوسط سعر الفائدة على الودائع لأجل ١% إلى ٣% سنويًا (٢٠١٦: ١% إلى ٣% سنويًا).

لغرض بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي، يتكون النقد وما في حكمه مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠١٦	٣٠ يونيو ٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
غير مدققة	غير مدققة	
٤٣٣,٩٧٥	٤٤٢,٨٨٩	أرصدة نقدية وبنكية
(٢٣٥,١٠٧)	(٢٥٩,٢٩١)	ناقصاً: ودائع لأجل مرهونة
<u>(٤٩٨,٧٠٤)</u>	<u>(٥٠١,٤٢٢)</u>	ناقصاً: سحبوبات بنكية على المكتشوف (ايضاح ١١)
<u>(٢٩٩,٨٣٦)</u>	<u>(٣١٧,٨٢٤)</u>	نقد وما في حكمه

١١ قروض بنكية

حصلت المجموعة على قروض بنكية (بما في ذلك سحبوبات بنكية على المكتشوف) من بنوك تجارية مختلفة لغرض رئيسي يتمثل في تمويل المتطلبات الأخرى لرأس المال العامل.

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ يونيو ٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
مدقة	غير مدققة	
٢٢٧,٨٥٩	١٩٥,٤١٣	قرض لأجل
		متداولة
٩٣٤,٥٤٧	٩٥٨,٩٣٩	قرض لأجل
٩٩٤,٩٩٢	١,١٥٧,٠٧٥	إيصالات أمانة وقروض أخرى
٤٧٠,٣٢٧	٥٠١,٤٢٢	سحبوبات بنكية على المكتشوف
<u>٢,٣٩٩,٨٦٦</u>	<u>٢,٦١٧,٤٣٦</u>	

إن القيمة الدفترية لقروض المجموعة مقسمة بالأساس بالدرهم الإماراتي أو الدولار الأمريكي أو بعملات أخرى مرتبطة بالدولار الأمريكي.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

١١ قروض بنكية (تابع)

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧، حصلت المجموعة على قرض لأجل جديد بقيمة ٥ مليون درهم (٣١) ديسمبر ٢٠١٦: أربعة قروض لأجل جديد بقيمة ١٨٥,٣ مليون درهم) وحوالت تسهيلات قصيرة الأجل (أي سحبوات بنكية على المكتشوف وإيصالات أمانة) إلى قرض لأجل بقيمة ٤ مليون درهم (٢٠٢ مليون ريال قطري) و ٢٣٩,٥ مليون درهم من بنوك محلية ودولية، على التوالي. إن القروض لأجل المستحقة الساد خلال اثنى عشر شهراً من تاريخ الميزانية العمومية الموجزة الموحدة المرحلية مصنفة ضمن المطلوبات المتداولة.

كانت أسعار الفائدة على القروض لأجل و القروض الأخرى متغيرة حيث تراوحت ما بين ٢٪ إلى ٧٪ (٢٠١٦٪ إلى ٧٪) سنوياً. يتم تحديد آجال إعادة التسعير التعاقدية وفقاً لسعر الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) / سعر الفائدة السائد بين البنوك في الإمارات العربية المتحدة (إيبور) لمدة ثلاثة أشهر.

إن نوعية الضمانات المقدمة من المجموعة مقابل هذه القروض البنكية يتم بيانها أدناه:

- رهن على مركبات ومعدات مشتراكه وبعض الذمم المدينة.
- رهن على بعض الممتلكات والمعدات.
- رهن على الموجودات المستحوذ عليها من خلال التسهيلات الائتمانية.
- ودائع لأجل بقيمة ٢٥٩,٢٩١ ألف درهم (٢٠١٦: ٢٣٥,١٠٧ ألف درهم) (إيضاح ١٠).

إن القيمة الدفترية للقروض المتداولة تقارب قيمتها العادلة بتاريخ التقرير. تعتبر القروض طويلة الأجل محملة بمعدلات فائدة متغيرة مرتبطة بالسوق، ولذلك فإن القيم الدفترية للقروض غير المتداولة تقارب قيمتها العادلة بتاريخ التقرير.

بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، كانت المجموعة قد خرقت التعهدات المالية المتعلقة بتمويل الصكوك المجمع وتسهيلات القروض الأخرى. وقد توصلت المجموعة لاتفاق مع دانسي الصكوك بالتنازل المشروط حتى تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مع ضرورة تقديم الإدارة لبعض التقارير المطلوبة من دانسي الصكوك.

وفقاً لاتفاقية الصكوك، يجب إجراء الاختبار على أساس نصف سنوي لمدة اثنى عشر شهراً وسيتم تطبيقه في الربع الثاني من عام ٢٠١٧. ومع ذلك، توصلت المجموعة إلى اتفاق مع مقرضيها للتنازل المشروط عن الإخلاص حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧.

وقد استوجب هذا الخرق من الناحية الفنية سداد هذه القروض عند الطلب. وعلاوة على هذا الخرق، لا تزال بعض القروض البنكية ذات العلاقة (بخلاف تمويل الصكوك) متاخرة السداد حتى الوقت الحالي سواء من حيث الدفعات الأصلية أو الفوائد.

وبناءً على ذلك تعرض المجموعة قروض الصكوك المجمعه والقروض الأخرى ضمن المطلوبات المتداولة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٧. إن قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة عاملة تتوقف على استمرار توفر التمويل الخارجي للديون وأو ضخ رأس مال إضافي.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

١٢ تكاليف تمويل

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مدققة)		تكاليف تمويل المحمول على تكلفة المبيعات
٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم		
٦٧,٧٩٢	٨٧,٦٩٣	
(٤١,٥٦٣)	(٣٧,٩٠٠)	
<u>٢٦,٢٢٩</u>	<u>٤٩,٧٩٣</u>	

١٣ مصروف ضريبة الدخل والزكاة

فيما يلي العناصر الرئيسية لمصروف ضريبة الدخل:

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو (غير مدققة)		مصروف ضريبة الدخل الحالية: مخصص ضريبة الدخل والزكاة الحالية
٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم		
٥,٦٧٧	٥,٢٤٢	
(٩٦)	٣,٢٠٩	
<u>٥,٥٨١</u>	<u>٨,٤٥١</u>	

١٤ خسارة السهم

(ب) الأساسي

تم احتساب الخسارة الأساسي لكل سهم بقسمة الخسارة العائد إلى حملة أسهم الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال السنة باستثناء الأسهم العادية المشتراة والمُحْفَظَ بها كأسهم خزينة.

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الخسائر (ألف درهم) الخسائر لأغراض احتساب الربح الأساسي لكل سهم باعتباره صافي (الخسارة) العائد لملوك الشركة الأم عدد الأسهم
٢٠١٦	٢٠١٧	
غير مدققة		
(١٩٧,٨٣٥)	(٩٠٥,٢٢٩)	
<u>٢,٢٨٥,٠٤٦,٦٦٧</u>	<u>٢,٢٨٥,٠٤٦,٦٦٧</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لأغراض احتساب الربح الأساسي لكل سهم
<u>(٠,٠٨٧)</u>	<u>(٠,٣٩٦)</u>	الخسارة الأساسية والمُخْفَض للسهم (بالدرهم)

(ب) المُخْفَض

لم تقم الشركة بإصدار أي أدوات يمكن أن يكون لها تأثير مُخْفَض على ربحية السهم عند الممارسة.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

١٥ ضمانات

٢٠١٦ ٣١ ديسمبر	٢٠١٧ ٣٠ يونيو	
ألف درهم	ألف درهم	
مدققة	غير مدققة	
١,٥١٦,٠٢٥	١,٤٩٤,٤٣٥	ضمانات حسن الأداء
١,٣٧٢,٦٢٩	١,٢٦٤,٤٦٢	خطابات ضمان
٢,٨٨٨,٦٥٤	٢,٧٥٨,٨٩٧	

إن مختلف الضمانات البنكية المذكورة أعلاه تم إصدارها من قبل البنوك التي تتعامل معها المجموعة في سياق العمل الاعتيادي. ويرى أعضاء مجلس الإدارة أن هذه الضمانات لن ينبع عنها على الأرجح أي التزامات على المجموعة.

١٦ التزامات نفقات و التزامات محتملة

(أ) التزامات إيجار تشغيلي

لدى المجموعة العديد من اتفاقيات الإيجار التشغيلي. إن الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية مستحقة الدفع بسوجب عقود الإيجار التشغيلي هو على النحو التالي:

٢٠١٦ ٣١ ديسمبر	٢٠١٧ ٣٠ يونيو	
ألف درهم	ألف درهم	
مدققة	غير مدققة	
١٣,١٥٩	١٠,٩٦٨	الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية:
٢٤,٥٧٩	٢٢,٢٤٦	سنة واحدة فأقل
١٢,٩٢٩	٨,٢٢٣	أكثر من سنة حتى خمس سنوات
٥٠,٦٦٧	٤١,٤٣٧	أكثر من خمس سنوات

(ب) التزامات أخرى

٧٠٠,٠٧٤	٧١٧,٦٢٨	خطابات اعتماد لشراء مواد ومعدات تشغيل
----------------	----------------	--

(ج) التزامات محتملة

تعمل المجموعة حالياً كمطالب في إجراءات تحكيم متعلقة بعقود البناء. عقب جلسات التحكيم، عينت هيئة محكمة مركز دبي التحكيم الدولي خبيراً للبحث في المسائل الهيكلية المعقدة للقضية. المسألة في الوقت الحالي في قيض بحث ودراسة الخبير و هذه العملية متوقعة أن تمدد لعدة أشهر. تتوقع المجموعة جلسة استماع ملحقة في ٢٠١٨. و بعد مراجعة قضية المدعى عليه و الوثائق الداعمة، يتوقع المستشار القانوني نتيجة ايجابية اقصاها ٥٨ مليون و ادنها خسارة بقيمة ١١٩ مليون كحد اقصى.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ (تابع)

١٧ موجودات مصنفة كمحفظ بها للبيع

٢٠١٦ ٣١ دیسمبر	٢٠١٧ ٣٠ یونیو
ألف درهم	ألف درهم
مدقة	غير مدقة
<u>٣٠٧,٨٥٥</u>	<u>-</u>

موجودات مصنفة كمحفظ بها للبيع:
استثمار في مشروع مشترك

في ١٦ فبراير ٢٠١٧، تم توقيع عقد تأسيس لمباشرة معاملة بيع استثمار في مشروع مشترك بقيمة ٣٠٨ مليون درهم، مما نتج عنه ربح من البيع بقيمة ١٤٥ ألف درهم. وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ یونیو ٢٠١٧، تم استلام مبلغ ٦٨ مليون درهم عند توقيع اتفاقية البيع. وتم تصنيف مبلغ ٢٤٠ مليون درهم المتبقى ضمن الذمم المدينة الأخرى.

١٨ أحداث لاحقة

في ٨ أغسطس ٢٠١٧، أعلنت المجموعة في بيان صحفي أنها سوف تحصل على قرض بدون فوائد "قرض حسن" يصل إلى ١٠٠ مليون درهم من تبارك للاستثمار ذم كجزء من خطة إعادة هيكلة رأس المال. هذا القرض سيساعد على تلبية متطلبات رأس المال العامل الفوري للمجموعة حتى يتم الانتهاء من برنامج إعادة هيكلة رأس المال الذي يتضمن زيادة في رأس المال ٥٠٠ مليون درهم لتسريع دخول تبارك للاستثمار ذم كمستثمر استراتيجي. سوف يتلقى الطرفان على آليات سحب القرض وسداده، و يمكن تنفيذه على دفعات.