

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(سينومي ريتيل)
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
(غير مراجعة)
لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
وتقرير فحص المراجع المستقل

المحتويات	الصفحات
تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة	٢
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة	٣
قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة	٤
قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة	٥
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة	٦
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة	٧ - ٨
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة	٩ - ٢٧

تقرير فحص المراجع المستقل عن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

إلى مساهمي شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الاولى الموحدة الموجزة لشركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه - شركة مساهمة سعودية - ("الشركة")، والشركات التابعة لها (ويُشار إليهما معاً بلفظ "المجموعة") والتي تشمل قائمة المركز المالي الأولى الموحدة الموجزة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م وقائمة الربح أو الخسارة الأولى الموحدة الموجزة وقائمة الدخل الشامل الآخر الأولى الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة أشهر وفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والقوائم المالية الأولى الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولى الموحدة الموجزة وعرضها وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه القوائم المالية الأولى الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المُنفَّذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتألف فحص المعلومات المالية الأولية من طرح استفسارات، بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. وتُعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبيد أي رأي مراجعة.

الاستنتاج

إستناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم يتم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الاولية الموحدة الموجزة المرفقة غير معدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عدم التاكّد الجوهري المتعلق بالاستمرارية

نود أن نلفت الإنتباه إلى الإيضاح (٢-٣) بالقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة، والذي يشير إلى أن المجموعة قد حققت خسائر بمبلغ ٨٣ مليون € للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥. وفي ذات التاريخ، (١) بلغت الخسائر المتراكمة ١,٦٩٢ مليون € متجاوزة رأس المال بمبلغ ٥٤٤ مليون € ، (٢) تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢,٨٧٤ مليون € ، و (٣) تجاوز إجمالي مطلوبات المجموعة إجمالي موجوداتها بمبلغ ١,٠٩١ مليون € . إن هذه الأحداث أو الظروف جنبا إلى جنب مع الأمور الأخرى المنصوص عليها في إيضاح (٢-٣) بالقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة، تشير إلى وجود عدم تأكد جوهري قد يثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة. ولم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

عن شركة الدكتور محمد العمرى وشركاه



جہاد محمد العمری

محاسب قانونی - ترخیص رقم ۳۶۲

الرياض_ التاريخ: ١٣ صفر ١٤٤٧هـ

الموافق: ٧. أغسطس ٢٠٢٥ م



كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

(جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	إيضاح
ﷲ	ﷲ	
الموجودات		
١,٠٨١,٠١٦,٦٦٤	١,٠٦٦,٣٩٨,٣٧٤	٦
١,٤٥٥,١٧٠,٣٦٠	١,٤٦٠,٨٧١,٠٦١	
٦٢٧,٤٥٥,٠٦٦	٦٢٢,٤٠٢,٧٧٨	
١,١٤٢,٤٠٠	١,٠٨١,٢٠٠	
٤٦,٠٠٤,٧٩٤	٤٧,٣٩٠,٥١٢	٧
٨٤,٣٧١,٩١٢	٨٦,٣٤٦,٠٣٥	٨
١٨,٦٧٢,٩٠٤	١٦,١٣٥,٥٤٣	
٣,٣١٣,٨٣٤,١٠٠	٣,٣٠٠,٦٢٥,٥٠٣	
الموجودات غير المتداولة		
٦٣٢,٢٨٢,٢٨٠	٥٥٢,٧٨٩,٩٧٨	٩
١٥٠,٥٤١,٧٢٣	١٩١,٧٢٧,٥٩٢	
٣٥,٠٠٠,٧٢٠	٧١,٣٣٧,١٩٣	
٢٥٦,٢١١,٥٣٤	٩٨,٧٢٦,٩٦٤	
١,٠٧٤,٠٣٦,٢٥٧	٩١٤,٥٨١,٧٢٧	
١٩٧,٨١٩,٧٤٩	٣٨,٢١٨,١٠٩	٢٠
٤,٥٨٥,٦٩٠,١٠٦	٤,٢٥٣,٤٢٥,٣٣٩	
إجمالي الموجودات		
حقوق الملكية		
١,١٤٧,٦٦٤,٤٨٠	١,١٤٧,٦٦٤,٤٨٠	
(٦١٧,٢٠٧,٥٢٣)	(٦٠٦,٧٦٨,٤٥٩)	
٨٣,٢٧٠,٠٧٨	٨٣,٢٧٠,٠٧٨	
(١,٦٠٦,٩٣٣,٧٣٠)	(١,٦٩٢,٤٨٧,٠٩٨)	
(٩٩٣,٢٠٦,٦٩٥)	(١,٠٦٨,٣٢٠,٩٩٩)	
(٢٤,٩٢٨,٨٧٧)	(٢٢,٥٠٤,٥٧٠)	
(١,٠١٨,١٣٥,٥٧٢)	(١,٠٩٠,٨٢٥,٥٦٩)	
إجمالي حقوق الملكية		
المطلوبات		
٨٢,٤٤٩,٠٣٠	٦٦,٤١١,٩٢٦	١٠
١,١٨٨,٧٥٢,١٤٤	١,٣٣٦,٧١٧,٣٠٢	
٧٣,٩٢٨,٧٩٠	٨١,٨٨٤,٩٣٩	
١,٣٤٥,١٢٩,٩٦٤	١,٤٨٥,٠١٤,١٦٧	
المطلوبات غير المتداولة		
١,٧٦٠,١٦٩,٩١١	١,٥٥٠,٢٨٩,٩٧٤	
٣٥٨,٣٠٩,٥٨٣	٢٣٩,٧٣٩,٢٥١	١٠
١,٧٩٩,٥١١,٠٧٧	١,٨٩٩,٤٩٣,٥١٦	
٩٩,٢٢٨,٨٦٥	٩٩,٠٦٦,٣٧٧	
٤,٠١٧,٢١٩,٤٣٦	٣,٧٨٨,٥٨٨,١١٨	
٢٤١,٤٧٦,٢٧٨	٧٠,٦٤٨,٦٢٣	٢٠
٥,٦٠٣,٨٢٥,٦٧٨	٥,٣٤٤,٢٥٠,٩٠٨	
٤,٥٨٥,٦٩٠,١٠٦	٤,٢٥٣,٤٢٥,٣٣٩	
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

تم اعتماد إصدار هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بواسطة مجلس الإدارة وتم توقيعها نيابة عنه من قبل:


فواز عبد العزيز الحكير
رئيس مجلس الإدارة

سليم فاخوري
الرئيس التنفيذي

الحكيم سليم عبد الكريم
الرئيس التنفيذي للشؤون المالية

قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة الموجزة

لفتري الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
الإيرادات	٢,٤١٣,٩٠٤,٣٧٨	٢,٤٦٣,٠٦٩,٨٦٨	١,٢١٣,٣٩٣,٦٤٢	١٣ ١,١٢٨,٣١٨,١٣١
تكلفة الإيرادات	(٢,١١١,٩٦٥,٦٠٧)	(٢,٠٩٦,١١١,٣٩٦)	(١,٠٠٦,٠٤٤,١٦٧)	١٤ (٩٣٩,١٩٠,٦٧٦)
مجمعل الربح	٣٠١,٩٣٨,٧٧١	٣٦٦,٩٥٨,٤٧٢	٢٠٧,٣٤٩,٤٧٥	١٥ ١٨٩,١٢٧,٤٥٥
إيرادات تشغيلية أخرى	١٨٦,٢٩١,٨٧٠	٦٣,٦٩٥,٦١٢	١٣٧,١٣٦,٣٤٥	١٥ ب ٢٦,٣٩٧,٥٢٢
مصرفوات بيع وتوزيع	(٧١,٠٨٨,٥٧٨)	(٥٥,٦٤٢,٣٧١)	(٢٩,٠١٨,٠٤٣)	(٣٣,١٦١,٦٩١)
مصرفوات عمومية وإدارية	(١٥٩,٨٣٣,٩٥٩)	(١٢٦,٠٠٦,٥٣٤)	(٧٤,٤٩٨,٣٤٩)	(٦٤,٥٧٥,٥٦٥)
استهلاك ممتلكات ومعدات	(٥٥,٠٧٢,٩٦٤)	(٦١,٧٨٩,٧٧٣)	(٢٧,٥٥٤,٣٥٤)	(٣١,١٩٤,٧٤٤)
استهلاك عقار إستثماري	(٦١,٢٠٠)	(٦١,٢٠٠)	(٣,٦٠٠)	(٣,٦٠٠)
إطفاء موجودات غير ملموسة	(٦,٨٠٨,٦٥٢)	(٦,١٥٩,٣٤٦)	(٣,٣٣٦,٦٧٣)	(٣,٠٧٠,٧٣٣)
مصرفوات تشغيلية أخرى	(٤٥,٠٢٢,٣١٩)	(١٠٩,٧٨٧,٨٢٨)	(٢٤,٩٣٦,٦٦٣)	١٥ (٩٤,٦٨٢,٢٥١)
(خسارة) / ربح التشغيل	١٥٠,٣٤٢,٩٦٩	٧١,٢٠٧,٠٣٢	١٨٥,١١١,٥٣٨	(١١,١٩٠,٦٠٧)
خسارة من المطلوبات المشتقة	(١٩,١٤٦,١٧١)	-	(٤,٣٩٧,٥٣١)	-
تكاليف تمويل على قروض وسلف	(٩٤,٩٤٢,٦٠١)	(٧٢,٤٦٠,٣٦٣)	(٤٤,٥٣٧,٠٣٩)	(٣٨,٣٧٩,٣٢٩)
تكاليف تمويل على التزامات عقود إيجار	(٤٩,٤٨١,٧٧١)	(٤٨,٩٣٢,٤٠٨)	(٢٤,٩٣٧,٥٤٠)	(٢٤,٤١٩,٩٠٩)
صافي تكاليف التمويل	(١٦٣,٥٧٠,٥٤٣)	(١٢١,٣٨٢,٧٧١)	(٧٣,٨٧٢,١١٠)	(٦٢,٧٩٩,٢٣٨)
حصة الشركة من خسائر استثمار بطريقة حقوق ملكية	(٢,٥٧٦,١٩٠)	(٤٩٥,٩٥٨)	(٢,٣٨٤,٣٩٣)	٧ (٢٧٨,٢٨٤)
(الخسارة) / الربح قبل الزكاة وضريبة الدخل	(١٥,٨٠٣,٧٦٤)	(٥٠,٦٧١,٦٩٧)	١٠٨,٨٥٥,٠٣٥	(٧٤,٢٦٨,١٢٩)
مصرفوف الزكاة وضريبة الدخل	(٢٤,٤٣٨,١٤٠)	(١٤,٣٠٩,٥١١)	(١٢,٦٥٤,٥٥٧)	(٥,٣٨٨,٣٢٤)
(خسارة) / ربح الفترة من العمليات المستمرة	(٤٠,٢٤١,٩٠٤)	(٦٤,٩٨١,٢٠٨)	٩٦,٢٠٠,٤٧٨	(٧٩,٦٥٦,٤٥٣)
خسارة الفترة من العمليات غير المستمرة	(٢٧,٣٥٨,١٥٩)	(١٨,٢٥٤,٧٢٩)	(١٢,٠٦٤,٩٩٨)	٢٠ (٥,٣٦٥,٧٦٠)
(خسارة) / ربح الفترة	(٦٧,٦٠٠,٠٦٣)	(٨٣,٢٣٥,٩٣٧)	٨٤,١٣٥,٤٨٠	(٨٥,٠٢٢,٢١٣)
(خسارة) / ربح الفترة العائدة إلى:				
مساهمي الشركة	(٧٠,٨٨٣,٩٨٧)	(٨٥,٥٥٣,٣٦٨)	٨٠,٩٣١,٨٣٢	(٨٧,٣٦٤,٦٠٢)
الحصص غير المسيطرة	٣,٢٨٣,٩٢٤	٢,٣١٧,٤٣١	٣,٢٠٣,٦٤٨	٢,٣٤٢,٣٨٩
	(٦٧,٦٠٠,٠٦٣)	(٨٣,٢٣٥,٩٣٧)	٨٤,١٣٥,٤٨٠	(٨٥,٠٢٢,٢١٣)
(خسارة) / ربح السهم				
(خسارة) / ربح السهم الأساسية والمخفضة				١١
من العمليات المستمرة	(٠,٣٨)	(٠,٥٩)	٠,٨١	(٠,٧١)
من العمليات غير المستمرة	(٠,٢٤)	(٠,١٦)	(٠,١١)	(٠,٠٥)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.


فواز عبد العزيز الحكير
رئيس مجلس الإدارة

سليم فاخوري
الرئيس التنفيذي

أحمد سليم عبد الكريم
الرئيس التنفيذي للشؤون المالية

قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة

لفتري الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)
٨٥٠.٢٢.٢١٣	٨٤,١٣٥,٤٨٠	٨٣,٢٣٥,٩٣٧	٦٧,٦٠٠,٠٦٤
ربح/(خسارة) الفترة			
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:			
- استثمار في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال	-	-	(١٠,٨٣٢,٩٩٩)
الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة			
-	-	-	(١٠,٨٣٢,٩٩٩)

بنود يتم أو يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:

١٠,١٦٥,٠٣٩	(٦,٧٠٤,٦٨٠)	١٠,٥٤٥,٩٤٠	(٤٥,١٨١,٦٢٦)
العمليات الأجنبية - فروقات ترجمة العملات الأجنبية			
١٠,١٦٥,٠٣٩	(٦,٧٠٤,٦٨٠)	١٠,٥٤٥,٩٤٠	(٤٥,١٨١,٦٢٦)
الدخل الشامل الآخر للفترة			
(٧٤,٨٥٧,١٧٤)	٧٧,٤٣٠,٨٠٠	(٧٢,٦٨٩,٩٩٧)	(١٢٣,٦١٤,٦٨٩)
إجمالي الدخل الشامل للفترة			

إجمالي الدخل الشامل للفترة العائدة إلى:

(٧٧,٣٢١,٨٢٢)	٧٤,٢٠٨,٠٦٨	(٧٥,١١٤,٣٠٤)	(١٢٦,١٧٠,٢١٨)
- مساهمي الشركة			
٢,٤٦٤,٦٤٨	٣,٢٢٢,٧٣٢	٢,٤٢٤,٣٠٧	٢,٥٥٥,٥٢٩
- الحصص غير المسيطرة			
(٧٤,٨٥٧,١٧٤)	٧٧,٤٣٠,٨٠٠	(٧٢,٦٨٩,٩٩٧)	(١٢٣,٦١٤,٦٨٩)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.


فواز عبد العزيز الحكير
رئيس مجلس الإدارة

سليم فاخوري
الرئيس التنفيذي

احمد سليم عبد الكريم
الرئيس التنفيذي للشؤون المالية

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك)

رأس المال	احتياطي ترجمة العملات الأجنبية	احتياطي القيمة العادلة	الخسائر المتراكمة	إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ م	١,١٤٧,٦٦٤,٤٨٠	٨٣,٢٧٠,٠٧٨	(١,٦٠٦,٩٣٣,٧٣٠)	(٩٩٣,٢٠٦,٦٩٥)	(٢٤,٩٢٨,٨٧٧)	(١,٠١٨,١٣٥,٥٧٢)
الدخل الشامل للفترة:						
(خسارة) / ربح الفترة	-	-	(٨٥,٥٥٣,٣٦٨)	(٨٥,٥٥٣,٣٦٨)	٢,٣١٧,٤٣١	(٨٣,٢٣٥,٩٣٧)
الدخل الشامل للآخر للفترة	-	١٠,٤٣٩,٠٦٤	-	١٠,٤٣٩,٠٦٤	١٠٦,٨٧٦	١٠,٥٤٥,٩٤٠
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	١٠,٤٣٩,٠٦٤	-	(٧٥,١١٤,٣٠٤)	٢,٤٢٤,٣٠٧	(٧٢,٦٨٩,٩٩٧)
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	١,١٤٧,٦٦٤,٤٨٠	٨٣,٢٧٠,٠٧٨	(١,٦٩٢,٤٨٧,٠٩٨)	(١,٠٦٨,٣٢٠,٩٩٩)	(٢٢,٥٠٤,٥٧٠)	(١,٠٩٠,٨٢٥,٥٦٩)
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	١,١٤٧,٦٦٤,٤٨٠	٥٦٤,٥١٣,٢٢٣	٤٢,٠٧٦,٤٨١	(١,٤٠٣,٩٠٢,٧٦٦)	(٢٧,٦٣١,١٨٠)	(٨٠٦,٣٠٦,٢٠٨)
الدخل الشامل للفترة:						
(خسارة) / ربح الفترة	-	-	-	(٧٠,٨٨٣,٩٨٨)	٣,٢٨٣,٩٢٤	(٦٧,٦٠٠,٠٦٤)
الدخل الشامل للآخر للفترة	-	(٤٤,٤٥٣,٢٣١)	(١٠,٨٣٢,٩٩٩)	(٥٥,٢٨٦,٢٣٠)	(٧٢٨,٣٩٥)	(٥٦,٠١٤,٦٢٥)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	(٤٤,٤٥٣,٢٣١)	(١٠,٨٣٢,٩٩٩)	(٧٠,٨٨٣,٩٨٨)	٢,٥٥٥,٥٢٩	(١٢٣,٦١٤,٦٨٩)
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	١,١٤٧,٦٦٤,٤٨٠	(٦٠٨,٩٦٦,٤٥٤)	٣١,٢٤٣,٤٨٢	(١,٤٧٤,٧٨٦,٧٥٤)	(٢٥,٠٧٥,٦٥١)	(٩٢٩,٩٢٠,٨٩٧)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.


فواز عبد العزيز الحكير
رئيس مجلس الإدارة


سليم فاخوري
الرئيس التنفيذي


احمد سليم عبد الحكير
الرئيس التنفيذي للشؤون المالية

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
ﷲ	ﷲ	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:		
(٦٧,٦٠٠,٠٦٤)	(٨٣,٢٣٥,٩٣٧)	خسارة الفترة
		تسويات لـ:
٦٧,٤٢٧,١٨٣	٦٣,٩٣٨,٢٨٦	- استهلاك ممتلكات ومعدات
٦١,٢٠٠	٦١,٢٠٠	- استهلاك عقار استثماري
٧,١٧٨,٦١٨	٦,٢٢٢,٦٠٥	- إطفاء موجودات غير ملموسة
١٩٧,٠٠٨,٠٢٠	١٤٦,١٣٣,٩٩٣	- استهلاك موجودات حق الاستخدام
١٦,٤٤٣,١٦٠	١٠,٥٣٦,٧٧٧	- مخصص منافع الموظفين
٥٣,٣٣٩,٠١٠	٣٨,٤٠٨,٢٧٢	- مخصص النقص في المخزون والمخزون بطيء الحركة
١٠,١٢٥,٥٦٤	١٦,٤٨١,٠٧١	- خسائر إئتمانية متوقعة
(٣,٣١٢,٨٢٨)	(١,٨٣٧,٣٥١)	- الربح من إنهاء عقود الإيجار
٢٤,٤٣٨,١٤٠	١٤,٣٠٩,٥١١	- مصروف الزكاة وضريبة الدخل
٩٥,٤٤٦,٠٥٠	٧٢,٤٦٠,٣٦٣	- تكلفة التمويل على قروض وتسهيلات
٥٧,٣٨٣,٨٣٨	٥٠,٢٦٧,٠١٠	- تكلفة التمويل على التزامات عقود إيجار
١٩,١٤٦,١٧١	-	- خسائر إعادة تقييم القيمة العادلة للمطلوبات المشتقة
٢,٥٧٦,١٩٠	٤٩٥,٩٥٨	- الحصة في خسارة استثمار بطريقة حقوق الملكية
٤٥٣,٢٥٩	-	- الخسارة من اقفال متاجر
(١٦٥,١٥٤,١١١)	(٢١,٨٨١,٥٢١)	- الربح من استبعاد عمليات غير مستمرة
٢١,٤٤٦,٢٨٤	١٢,٦٥٥,٠٥١	- شطب الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة
٣٣٦,٤٠٥,٦٨٤	٣٢٥,٠١٥,٢٨٨	
التغيرات في:		
٦٩,٨٩١,٦٢١	٦٧,٨٣١,٧٩٢	- مخزون
١٨,٤٧٢,٤٢٢	(٤,٢٠٤,٤٦٢)	- دفعات مقدمة والودائع وذمم مدينة أخرى
(٢٣,٦٦٠,٩٠٨)	(٣٦,٣١٨,٦١٠)	- مدفوعات مقدمة
٣٤٠,٥٢١,٥٥٢	٥٥,٩٠٦,٥٥٣	- ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
٧٤١,٦٣٠,٣٧١	٤٠٨,٢٣٠,٥٦١	النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٢٧,٧٧٥,٠٦٣)	(١٤,٤٧١,٩٩٩)	الزكاة وضريبة الدخل المدفوعة
(٢١,٣٥٨,١٣٠)	(٥,٨١٤,٧٣١)	منافع موظفين مدفوعة
٦٩٢,٤٩٧,١٧٨	٣٨٧,٩٤٣,٨٣١	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:		
٢٣٨,٤١١,٨٤١	-	الربح من استبعاد الأصول المحتفظ بها لغرض البيع
٥,٢٢٢,٢٣٨	-	متحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٨٦,٩٣٢,٢٥٦)	(٦٨,٤١٨,٢٠٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(٣,٣٨١,٦٧٦)	(١,٨٨١,٦٧٦)	مساهمة رأسمالية إضافية من استثمار بطريقة حقوق الملكية
(٣,٨٣٥,٩٧٧)	(١,١٤٩,٧٥٢)	شراء موجودات غير ملموسة
١٤٩,٤٨٤,١٧٠	(٧١,٤٤٩,٦٣٤)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
ﷲ	ﷲ	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
٢٢٣,٦١٤,٩٠٣	١٩٥,٦٠١,٢٥٧	متحصلات من القروض والسلف
(٦٤٤,٠٧٨,٨٠٨)	(٤٢١,٥١٨,٢٩٨)	المسدد من القروض و السلف
(١١١,٣٨٢,٦٦٤)	(٨٠,٣٦٣,٩٥٢)	المسدد من تكاليف التمويل على القروض والسلف
(١٥٠,٥٦١,٢٠٢)	(١٢٨,٣٧٢,٦٩٦)	المسدد من التزامات عقود إيجار
(٥٧,٣٨٣,٨٣٨)	(٥٠,٢٦٧,٠١٠)	المسدد من تكلفة التمويل على التزامات عقود إيجار
(٧٣٩,٧٩١,٦٠٩)	(٤٨٤,٩٢٠,٦٩٩)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
		صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه
١٠٢,١٨٩,٧٣٩	(١٦٨,٤٢٦,٥٠٢)	فروق ترجمة عملات أجنبية
(٢٤,٧٢٨,٩٧٩)	١٠,٩٤١,٩٣٢	نقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٨٨,١٤١,٦٨٧	٢٥٦,٢١١,٥٣٤	نقد وما في حكمه في نهاية الفترة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	معاملات غير نقدية
-	١٤,٩٢٠,٩٣٠	استبعاد ممتلكات ومعدات (*)
٣٨,٧٥٧,٥٩٩	-	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

(*) يمثل هذا المبلغ ناتج استبعاد قطعة أرض خلال الربع الثاني ٢٠٢٥ م وتسويتها مقابل الإلتزامات المتعلقة بشركة المراكز العربية (سينومي سنترز). تمت تسوية هذه المعاملة كمعاملة غير نقدية تحت بند التغير في الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى. وبناءً عليه، بلغت عائدات البيع الإجمالية مبلغ ١٤,٩٢٠,٩٣٠ ﷲ، كما هو موضح في إيضاح (٦).

يتكون النقد وما يعادله من:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
ﷲ	ﷲ	
٢٥٠,٣١٥,١٠٢	٨٤,٩٩٣,٦٣٤	أرصدة البنوك
٢٥,٩٧٨,٢٩٨	١٣,٧٣٣,٣٣٠	النقد في الخزينة
٢٧٦,٢٩٣,٤٠٠	٩٨,٧٢٦,٩٦٤	نقد وما في حكمه في قائمة المركز المالي الموحد
(١٠,٦٩٠,٩٥٣)	-	السحب على المكشوف
٢٦٥,٦٠٢,٤٤٧	٩٨,٧٢٦,٩٦٤	نقد وما في حكمه في قائمة التدفقات النقدية الموحدة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.



فواز عبد العزيز الحكير
رئيس مجلس الإدارة



سليم فاخوري
الرئيس التنفيذي



احمد سليم عبد الكريم
الرئيس التنفيذي للشؤون المالية

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك)

١. معلومات حول الشركة

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٧٦٢٠٩ بتاريخ ٢٠ شعبان ١٤١٠ هـ (الموافق ١٨ مارس ١٩٩٠ م).

يتمثل هدف الشركة والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعيين بـ "المجموعة") في المشاركة في الأنشطة التالية:

- تجارة الجملة والتجزئة في الملابس الجاهزة الرجالية والنسائية والأطفال والأحذية والأقمشة والأثاث المنزلي والمكتبي والعطور ومستحضرات التجميل الطبيعية وأدوات التجميل والزينة ومستحضراتها والمجوهرات التقليدية.
- تجارة الجملة والتجزئة في الملابس والأحذية الرياضية والأصناف ذات الصلة.
- إدارة وتشغيل مراكز البصريات وتجارة الجملة والتجزئة في النظارات الطبية والشمسية والعدسات والأجهزة البصرية واكسسواراتها.
- الوكالات التجارية.
- شراء الأراضي وإنشاء المباني عليها لممارسة أنشطة وأعمال المجموعة.
- صناعة وتجارة الجملة والتجزئة في العباءات والجلابيات والطرح وغيرها من الألبسة النسائية المطرزة.
- تجارة الجملة والتجزئة في الذهب والفضة والمجوهرات والأحجار الكريمة والألماس والمشغولات الذهبية والحلي والمعادن الثمينة.
- تجارة الجملة والتجزئة في معدات الاتصالات والاكسسوارات المتعلقة بها وقطع الغيار والصيانة والتشغيل من خلال الوكالات التجارية.
- تجارة التجزئة في المنتجات الغذائية الاستهلاكية.
- تملك وتشغيل المطاعم والمقاهي واستيراد المنتجات الغذائية وشراء المعدات المرتبطة بها.
- تملك وتشغيل المراكز الترفيهية وشراء المعدات المتعلقة بها.

لفتري الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢. هيكل المجموعة

فيما يلي قائمة الشركات التابعة المدرجة في هذه القوائم المالية الموحدة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م:

الرقم	الشركات التابعة	بلد التأسيس	نشاط الأعمال	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	نسبة الملكية المحتفظ بها من قبل المجموعة كما في:
١	شركة الوحيدة للتجهيزات المحدودة	المملكة العربية السعودية	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٢	شركة هيفاء بديع القلم وشركاها العالمية للتجارة	المملكة العربية السعودية	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٣	الشركة السعودية للتجزئة المحدودة	المملكة العربية السعودية	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٤	شركة وهبة التجارية المحدودة	المملكة العربية السعودية	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٥	شركة التقنية الفريدة التجارية	المملكة العربية السعودية	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٦	شركة نسك للمشاريع التجارية	المملكة العربية السعودية	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٧	شركة الاتحاد المبتكر المحدودة	المملكة العربية السعودية	الأغذية والمشروبات	١٠٠	١٠٠	
٨	شركة بوابة الغذاء التجارية	المملكة العربية السعودية	الأغذية والمشروبات	٧٠	٧٠	
٩	شركة الجيل التجارية	المملكة العربية السعودية	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١٠	الشركة اللوجستية لتجارة الأزياء المحدودة	الإمارات العربية المتحدة	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١١	فاشن ريتيل كازاخستان إل إل بي	جمهورية كازاخستان	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١٢	جلوبال أبارل كازاخستان إل إل بي	جمهورية كازاخستان	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١٣	ريتيل جروب جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١٤	ماستر ريتيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١٥	سبانيش ريتيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١٦	برو ريتيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١٧	بيست ريتيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١٨	ميغا ستور جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
١٩	فاشن ريتيل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٢٠	جلوبال أبارل جورجيا ذ.م.م.	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٢١	ريتيل جروب هولدينج	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٢٢	ماستر ريتيل هوم	جورجيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٢٣	أر أي جي أي	جمهورية مصر العربية	بيع بالتجزئة	٩٩	٩٩	
٢٤	شركة ريتيل جروب مصر ش.م.م.	جمهورية مصر العربية	بيع بالتجزئة	٩٨	٩٨	
٢٥	ريتيل جروب أرمينيا شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	٩٦	٩٦	
٢٦	سبانيش ريتيل جورجيا شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٢٧	زد آر فاشن ريتيل شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٢٨	جلوبال أبارل شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٢٩	بي آر فاشن ريتيل شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٣٠	ماستر ريتيل شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٣١	بيست ريتيل شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	
٣٢	ريتيل جروب شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠	

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢. هيكل المجموعة (تتمة)

٣٣	برو ريتيل شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠
٣٤	فاكتورى برايسز شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠
٣٥	اتش كومفرت ريتيل جروب شركة مساهمة مقفلة	أرمينيا	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠
٣٦	شركة ريتيل جروب الأردن ال دي تي	المملكة الأردنية الهاشمية	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠
٣٧	شركة نسك للمشاريع التجارية المحدودة	المملكة الأردنية الهاشمية	بيع بالتجزئة	١٠٠	١٠٠
٣٨	ريتيل جروب أذربيجان المحدودة	أذربيجان	بيع بالتجزئة	٨٥	٨٥
٣٩	فاشن ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	بيع بالتجزئة	٨٥	٨٥
٤٠	سبانيش ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	بيع بالتجزئة	٨٥	٨٥
٤١	جلوبال أبارل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	بيع بالتجزئة	٨٥	٨٥
٤٢	ميجا ستور أذربيجان المحدودة	أذربيجان	بيع بالتجزئة	٨٥	٨٥
٤٣	ماستر ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	بيع بالتجزئة	٨٥	٨٥
٤٤	برو ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	بيع بالتجزئة	٨٥	٨٥
٤٥	ريتيل جروب هولدينج	أذربيجان	بيع بالتجزئة	٨٥	٨٥
٤٦	بيست ريتيل أذربيجان المحدودة	أذربيجان	بيع بالتجزئة	٨٥	٨٥
٤٧	فاشن جروب	أوزبكستان	بيع بالتجزئة	٨٠	٨٠
٤٨	فاشن ريتيل ستور	أوزبكستان	بيع بالتجزئة	٨٠	٨٠
٤٩	ماستر ريتيل ستور	أوزبكستان	بيع بالتجزئة	٨٠	٨٠
٥٠	ريتيل بوتيك	أوزبكستان	بيع بالتجزئة	٨٠	٨٠
٥١	ريتيل جروب جلوبال	أوزبكستان	بيع بالتجزئة	٨٠	٨٠
٥٢	ريتيل جروب ستور	أوزبكستان	بيع بالتجزئة	٨٠	٨٠
٥٣	ريتيل ستور برو	أوزبكستان	بيع بالتجزئة	٨٠	٨٠
٥٤	سبانيش ستور	أوزبكستان	بيع بالتجزئة	٨٠	٨٠

- بالإضافة إلى ما ورد أعلاه ، تمتلك المجموعة ، بشكل مباشر وغير مباشر ، شركات تابعة غير نشطة ومنشآت ذات أغراض خاصة في العديد من البلدان والتي لا تعتبر جوهرية بالنسبة للمجموعة.
- الأنشطة الرئيسية لجميع الشركات الفرعية المذكورة أعلاه هي تجارة الجملة والتجزئة للملابس الموضة وأعمال الترفيه الداخلية للأطفال.

٣. أسس الإعداد

١-٣ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ويجب قراءة هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية موحدة سنوية للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ("آخر قوائم مالية موحدة سنوية"). ولا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة كافة المعلومات المطلوبة لإعداد مجموعة كاملة من القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي ومع ذلك، تم إدراج الإيضاحات التفسيرية المحددة لتفسير الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ آخر قوائم مالية سنوية موحدة.

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للإصدار بواسطة مجلس الإدارة في ١٠ صفر ١٤٤٧ هـ (الموافق ٤ أغسطس ٢٠٢٥ م).

٢-٣ مبدأ الإستمرارية المحاسبي

حققت المجموعة خسائر بمبلغ ٨٣ مليون ﷲ للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م. وفي ذات التاريخ، (١) بلغت الخسائر المتراكمة ١,٦٩٢ مليون ﷲ متجاوزة رأس المال بمبلغ ٥٤٤ مليون ﷲ في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ١٦٠٧ مليون ﷲ متجاوزة رأس المال بمبلغ ٤٥٩ مليون ﷲ، (٢) تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢,٨٧٤ مليون ﷲ، و (٣) تجاوز إجمالي مطلوبات المجموعة إجمالي موجوداتها بمبلغ ١,٠٩١ مليون ﷲ. ويتعين على المجموعة المحافظة على نسب مالية محددة كما تستلزمه اتفاقية التسهيلات المبرمة مع بنك تجاري محلي، وقد خالفت المجموعة ذلك كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م. وفقاً لذلك، لم يكن لدى الشركة حق غير مشروط يكفل تأجيل تسوية القرض لمدة ١٢ شهراً على الأقل بعد تاريخ القوائم المالية. وتبعاً لذلك، قامت المجموعة بتصنيف بعض القروض طويلة الأجل إلى المطلوبات المتداولة (إيضاح ١٠). وقد كان تصنيف القرض هو السبب الرئيسي لتجاوز المطلوبات المتداولة للموجودات المتداولة. حتى تاريخ إصدار القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة، لم تتلق المجموعة أي إخطار أو إشعار من المقرضين يتطلب سداد القرض قبل الاستحقاق التعاقدية الأصلي. وتشير هذه الأحداث أو الظروف، إلى جانب غيرها من الأمور، إلى وجود عدم تأكيد جوهري قد يثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

وتعتمد قدرة المجموعة على مواصلة عملياتها على إعادة هيكلة أعمالها وديونها و حقوق ملكيتها بالإضافة إلى زيادة حجم إيراداتها بصورة ملائمة. قامت إدارة المجموعة بإعادة هيكلة علاماتها التجارية - على مدار العامين الماضيين - حيث قامت باستبعاد بعض العلامات التجارية ضعيفة الأداء وتوجيه المزيد من الموارد إلى العلامات التجارية عالية الأداء، حيث قامت بالتخلص من / أو تخطط للتخلص من عدد ٢٨ علامة تجارية لا تحقق النتائج المرجوة منها. ومن المتوقع أن يؤدي هذا إلى التوسع والتنوع في المتاجر والعلامات التجارية ذات الأداء العالي. كما طبقت خطط لخفض التكاليف خلال العامين الماضيين، مما أدى إلى تحسين مجمل الربح وتحويل الخسائر التشغيلية إلى أرباح. خلال ٢٠٢٥ م، حققت المجموعة مجمل ربح إيجابي قدره ٣٦٧ مليون ﷲ (لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ٣٠٢ مليون ﷲ)، وأرباحاً تشغيلية قدرها ٧١ مليون ﷲ (لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ١٥٠ مليون ﷲ)، وتدفقات نقدية إيجابية من الأنشطة التشغيلية قدرها ٣٨٨ مليون ﷲ (لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ٦٩٢ مليون ﷲ). إضافة إلى ذلك، تُجري المجموعة حالياً مناقشات مع المقرضين لإعادة هيكلة ديونها، وقد تمكنت من سداد تسهيلات بنكية خلال العام بلغت ٤٢٢ مليون ﷲ (لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ٦٤٤ مليون ﷲ).

بناءً على الخطوات المتخذة أعلاه، وبالاعتماد على دعم المساهم الرئيسي، أجرت الإدارة تقييماً لقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها بشكل مستمر، في المستقبل المنظور في ظل سير العمل الطبيعي. وعليه، فقد أعدت هذه القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

٣-٣ إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الجوهرية التالية في قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة.

- الاستثمارات الأخرى بالقيمة العادلة؛
- مطلوبات مشتقات مالية بالقيمة العادلة؛ و
- التزامات المنافع المحددة المدرجة بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣. أسس الإعداد (تتمة)

٣-٤ استخدام الأحكام والتقديرات

عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة قامت الإدارة باستخدام الأحكام والتقديرات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. إن الأحكام الهامة المستخدمة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات مماثلة لتلك المبينة في آخر قوائم مالية سنوية.

٤. السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة هي نفس تلك السياسات المحاسبية المطبقة على القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

٥. التعديلات على المعايير والمعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد

(أ) المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

لم يتم تطبيق أي معايير جديدة أو تعديلات على المعايير والتفسيرات خلال فترة التقرير الحالية، باستثناء التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ "العملات الأجنبية". لم يكن على المجموعة تغيير سياساتها المحاسبية أو إجراء تعديلات بأثر رجعي نتيجة لتطبيق هذا التعديل.

(ب) المعايير الصادرة والتي لم تصبح سارية بعد

نُشرت بعض المعايير المحاسبية الجديدة وتعديلات على المعايير المحاسبية وتفسيرات والتي ليست إلزامية على فترة التقرير في ٣١ مارس ٢٠٢٥ م ولم تطبقها المجموعة مبكراً.

- تصنيف وقياس الأدوات المالية – (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧)

- الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات (المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩)

- العرض والإفصاح في القوائم المالية (المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨)

إن الإدارة بصدد تقييم أثر هذه المعايير والتفسيرات الجديدة على معلوماتها المالية الأولية الموحدة الموجزة.

٦. الممتلكات والمعدات

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، أضافت المجموعة ممتلكات ومعدات بتكلفة ٦٨,٤ مليون ﷲ (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ١٠٠,٩ مليون ﷲ)، وتمت استبعادات بقيمة دفترية ٥٥ مليون ﷲ (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ١٠٠,٩ مليون ﷲ)، والتي تشمل استبعاد أصول متعلقة بخروج علامات تجارية بمبلغ ٢٨,٤ مليون ﷲ (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ٧٥,٨ مليون ﷲ)، واستبعاد أرض بمبلغ ١٤,٩ مليون ﷲ تم تسويتها مع رصيد مستحق لطرف ذي علاقة. كذلك، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، بلغ الاستهلاك المحمل للفترة ٦١,٨ مليون ﷲ (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ٦٧,٤ مليون ﷲ)، وتكبدت المجموعة خسائر ناتجة عن استبعاد ممتلكات ومعدات بمبلغ ١٢,٦ مليون ﷲ (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م: ٢٠,٩ مليون ﷲ).

٧. استثمار بطريقة حقوق الملكية

فاس لاب (i)	
ﷲ	
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٦٤,٨٢٨,٧٧٩
إضافة	٤,٨٨١,٦٧٦
الحصة في الخسارة والإنخفاض في القيمة	(٢٣,٧٠٥,٦٦١)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٤٦,٠٠٤,٧٩٤
إضافة	١,٨٨١,٦٧٦
الحصة في خسارة الفترة	(٤٩٥,٩٥٨)
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٤٧,٣٩٠,٥١٢

يمثل هذا البند استثمار بنسبة ٥٠٪ في حقوق ملكية شركة فاس لاب القابضة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في المملكة العربية السعودية، والتي تعمل بشكل أساسي في قيادة المبادرات الرقمية للمجموعة بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر تزويد زوار المراكز التجارية والمتسوقون فيها برنامج ولاء متخصص ومتطور، وحلول تمويل مبسطة ومبتكرة للعملاء، ومنصة للتجارة الإلكترونية. وقد قامت المجموعة بتقييم حصتها في شركة فاس لاب باعتبار أن لها تأثيرًا هامًا دون سيطرة، وذلك استنادًا إلى تمثيلها في مجلس إدارة الشركة المستثمر فيها وحقوق التصويت ذات الصلة.

٨. استثمار في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة
العادلة من خلال الربح والخسارة

ﷲ	
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ م	٧٤,١٨٩,٠١٤
التغيرات في القيمة العادلة	٤٢,٠٣٤,٢٨٢
فروق ترجمة عملات غير محققة	(٣١,٨٥١,٣٨٤)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٨٤,٣٧١,٩١٢
فروق ترجمة عملات غير محققة	١,٩٧٤,١٢٣
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٨٦,٣٤٦,٠٣٥

خلال السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١، استحوذت المجموعة على ٨,٩٪ من الأسهم في المراكز المصرية للتطوير العقاري مقابل تسوية ذمم مدينة من المراكز المصرية. قامت المجموعة بتصنيف الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند التحقق المبدئي. تم تقييم الاستثمار في المراكز المصرية للتطوير العقاري في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م بمبلغ ٨٦,٣ مليون ﷲ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٨٤,٤ مليون ﷲ).

٩. المخزون

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة) ﷲ	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة) ﷲ
إنتاج تام:	
- متاح للبيع	٦٢٨,١٧٩,٤٦٣
- بضاعة بالطريق	١٤,٧٣٦,٣٧٦
المواد المستهلكة	٣,٢٦٢,٢١٨
إجمالي رصيد المخزون	٦٤٦,١٧٨,٠٥٧
مخصص مخزون	(٩٣,٣٨٨,٠٧٩)
صافي رصيد المخزون	٥٥٢,٧٨٩,٩٧٨

١٠. القروض والتسهيلات

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة) ﷲ	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة) ﷲ	إيضاح
١,٢٨١,٩٣٢,٤١٦	١,٤٨٧,٣٨٦,٠٢٧	(١) تسهيل إسلامي مع البنوك (مراجعة)
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢) تسهيل إسلامي مع البنوك (مراجعة)
--	٥,٨٣١,١٠٩	(٣) تسهيلات مصرفية إسلامية للشركات التابعة خارج دول مجلس التعاون الخليجي
٩٨,٤٢٠,٧٦٣	١١٨,٥٣٧,٤٠٦	(٤) تسهيلات مصرفية للشركات التابعة لدول مجلس التعاون الخليجي
٧٨,٨٩٩,٦٩١	٧٣,٤١٥,٣٦٩	(٥) تسهيلات مصرفية للشركات التابعة خارج دول مجلس التعاون الخليجي
٧,٤٤٩,٠٣٠	٧,٤٤٩,٠٣٠	(٦) قرض من مساهم غير مسيطر
١,٦١٦,٧٠١,٩٠٠	١,٨٤٢,٦١٨,٩٤١	
٦٣,٣٣٢,٨٧٢	٤٥,٥٧٢,٤٣٨	قروض قصيرة الأجل
١,٤٨٦,٩٥٧,١٠٢	١,٧١٤,٥٩٧,٤٧٣	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
١,٥٥٠,٢٨٩,٩٧٤	١,٧٦٠,١٦٩,٩١١	قروض وتسهيلات - مطلوبات متداولة
٦٦,٤١١,٩٢٦	٨٢,٤٤٩,٠٣٠	قروض وتسهيلات - مطلوبات غير متداولة
١,٦١٦,٧٠١,٩٠٠	١,٨٤٢,٦١٨,٩٤١	

١. وقعت المجموعة اتفاقية تمويل مرابحة طويلة الأجل مع البنك الأهلي التجاري بصفته وكيل استثمار مرابحة ومشاركي مرابحة بقيمة ٢,٤٠٠ مليون ﷲ و ١٦٦ مليون دولار أمريكي في ١ مارس ٢٠٢٠. وفقاً لبنود الاتفاقية، فإن مدة تسهيل المرابحة سبع سنوات. إن تسهيلات المرابحة مضمونة بسندات إذنية صادرة عن الشركة. يتم سداد التسهيل على ستة أقساط نصف سنوية تبدأ بعد ١٢ شهراً من تاريخ توقيع الاتفاقية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، استخدمت المجموعة هذا التسهيل بالكامل. معدل الفائدة على هذا التسهيل هو ٢,٧٪ + SIBOR على شريحة القرض المأخوذة ﷲ ٣٪ + SOFR على شريحة القرض المأخوذة بالدولار الأمريكي.

تحتوي القروض على تعهدات مالية معينة. قد يؤدي خرق التعهدات إلى إعادة التفاوض بما في ذلك زيادة معدلات الربح أو سحب التسهيلات أو السداد عند الطلب. تتم مراقبة التعهدات على أساس دوري من قبل الإدارة. في حالة حدوث خرق محتمل، يتم اتخاذ الإجراءات من قبل الإدارة لضمان الامتثال. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، كان هناك عدم امتثال لبعض التعهدات الخاصة بالتسهيلات القائمة. تنص اتفاقية المرابحة التجارية المبرمة بين الشركة والبنوك المقرضة على أن الخرق الحالي للتعهدات المالية يعتبر حدثاً من حالات التخلف عن السداد والذي يسمح بدوره للبنوك بالإعلان عن استحقات كامل الرصيد المستحق للقرض على الفور، وبناءً عليه تم إعادة تصنيف رصيد القرض ليكون جزءاً من المطلوبات المتداولة في قائمة المركز المالي الموحدة. طلبت الشركة من المقرضين التنازل عن خرق تعهدات القروض أكثر من مرة خلال العام الذي لم يوافق عليه المقرضون. ومع ذلك، فقد وافق المقرضون على أن أي تنازل عن خرق تعهدات القروض سيتم النظر فيه فقط في ضوء التنفيذ الناجح لعملية إعادة هيكلة رأس المال، والدفع المسبق لتسهيلات المرابحة المتجددة والإلغاء الجزئي المقابل للالتزامات بموجب تسهيلات المرابحة المتجددة.

٢. خلال عام ٢٠٢٢ م، وقعت المجموعة اتفاقية تمويل مرابحة مع بنك الرياض بمبلغ ١٥٠ مليون ﷲ. وفقاً لبنود الاتفاقية، فإن مدة تسهيل المرابحة هي ثلاث سنوات تشمل ٦ أشهر فترة سماح. يتم سداد التسهيل على ٣٦ قسطاً شهرياً تبدأ بعد ٦ أشهر من تاريخ توقيع الاتفاقية. تم توقيع الاتفاقية في نوفمبر ٢٠٢٢ م.

٣. قروض الشركات التابعة خارج دول مجلس التعاون الخليجي مضمونة بضمان الشركة المقدم من الشركة الأم. التسهيلات قصيرة الأجل وفقاً لشروط السوق السائدة.

٤. خلال عام ٢٠٢٣ م حصلت المجموعة على قرضين جديدين من بنوك خارج المملكة العربية السعودية لدعم عمليات التشغيل، بقيمة ١٥ مليون دولار أمريكي و ٢٥ مليون دولار أمريكي (٥٦,٢ مليون ﷲ و ٩٣,٧ مليون ﷲ، على التوالي).

٥. خلال عام ٢٠٢٣ م حصلت الشركات التابعة خارج المملكة العربية السعودية على قرضين جديدين لدعم عمليات التشغيل في هذه البلدان، الأول بقيمة ٤٢,١ مليون ﷲ و الآخر بقيمة ٢٢,٦ مليون ﷲ.

١٠. القروض والتسهيلات (تتمة)

٦. خلال عام ٢٠٢٤ م قامت شركة تابعة دولية بالحصول علي تسهيلات ائتمانية بقيمة ٣٨,١ مليون ﷲ. منها ٢٢ مليون ﷲ لتمويل رأس المال بالعملة المحلية الخاصة بهم، وكان الغرض من الحصول علي هذا القرض دعم نشاط الشركة. ٨,٦ مليون ﷲ من دولة أخرى بشروط سداد مدتها ١٨ شهرًا. وحصلت الشركة التابعة الدولية على قرض من شركة تابعة لمساهم غير مسيطر بقيمة ٧,٥ مليون ﷲ. ويهدف هذا القرض إلى ضمان استمرارية عمليات الشركة فيما يتعلق بمتاجر التجزئة، بالإضافة إلى إبرام عقود التوريد وتنفيذها ودفع مستحقاتها لتطوير هذه العلامات التجارية والمتاجر.

١١. (خسارة) / ربح السهم

تم احتساب ربح/(خسارة) السهم الأساسية والمخفضة على أساس الربح/(الخسارة) التالية العائدة للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة.

أ. (خسارة) / ربح السهم من العمليات المستمرة

الفترة الستة أشهر المنتهية	الفترة الستة أشهر المنتهية	الفترة الثلاثة أشهر المنتهية	الفترة الثلاثة أشهر المنتهية	
لفترة الستة أشهر المنتهية	لفترة الستة أشهر المنتهية	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية	
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	
(غير مراجعة) ﷲ	(غير مراجعة) ﷲ	(غير مراجعة) ﷲ	(غير مراجعة) ﷲ	
(٤٣,٥٢٥,٨٢٨)	(٦٧,٢٩٨,٦٣٩)	٩٢,٩٩٦,٨٣٠	(٨١,٩٩٨,٨٤٢)	(الخسارة) / الربح المنسوبة إلى المساهمين العاديين
١١٤,٧٦٦,٤٤٨	١١٤,٧٦٦,٤٤٨	١١٤,٧٦٦,٤٤٨	١١٤,٧٦٦,٤٤٨	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
(٠,٣٨)	(٠,٥٩)	٠,٨١	(٠,٧١)	

ب. خسارة السهم من العمليات غير المستمرة

الفترة الستة أشهر المنتهية	الفترة الستة أشهر المنتهية	الفترة الثلاثة أشهر المنتهية	الفترة الثلاثة أشهر المنتهية	
لفترة الستة أشهر المنتهية	لفترة الستة أشهر المنتهية	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية	
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	
(غير مراجعة) ﷲ	(غير مراجعة) ﷲ	(غير مراجعة) ﷲ	(غير مراجعة) ﷲ	
(٢٧,٣٥٨,١٥٩)	(١٨,٢٥٤,٧٢٩)	(١٢,٠٦٤,٩٩٨)	(٥,٣٦٥,٧٦٠)	الخسارة المنسوبة إلى المساهمين العاديين
١١٤,٧٦٦,٤٤٨	١١٤,٧٦٦,٤٤٨	١١٤,٧٦٦,٤٤٨	١١٤,٧٦٦,٤٤٨	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
(٠,٢٤)	(٠,١٦)	(٠,١١)	(٠,٠٥)	

١٢. القطاعات التشغيلية

(أ) أساس التقسيم

لدى المجموعة القطاعات الاستراتيجية الثلاثة التالية والتي تعتبر قطاعاتها التشغيلية. تقدم هذه القطاعات منتجات وخدمات مختلفة وتدار بصورة منفصلة لأنها تتطلب استراتيجيات تسويقية مختلفة.

يراجع الرئيس التنفيذي للمجموعة (صانع القرار التشغيلي) تقارير الإدارة الداخلية على أساس ربع سنوي على الأقل.

التقارير القطاعية

يوضح الجدول أدناه عمليات كل تقرير قطاعي:

التقارير القطاعية	العمليات
أزياء التجزئة	تشمل بشكل رئيسي مبيعات الملابس والأحذية والاكسسوارات من خلال منافذ البيع بالتجزئة
الترفيه الداخلي	صالات الألعاب للأطفال
الأغذية والمشروبات	المقاهي والمطاعم

المعلومات الجغرافية

تعمل المجموعة من خلال مختلف منافذ البيع بالتجزئة، والترفيه الداخلي للأطفال في المملكة العربية السعودية (محلياً) ودولياً بصفة رئيسية في الأردن ومصر وجمهورية كازاخستان والولايات المتحدة الأمريكية وجمهورية أذربيجان وجورجيا وأرمينيا.

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك.

١٢. القطاعات التشغيلية (تتمة)

(ب) معلومات حول تقارير القطاعات والمعلومات الجغرافية

وفيما يلي المعلومات القطاعية من العمليات لهذه القطاعات:

مبيعات محلية						مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية		مبيعات محلية	
--------------	--	--	--	--	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--

١٢. القطاعات التشغيلية (تتمة)

أجزاء التجزئة	الترفيه الداخلي	أغذية ومشروبات	معاملات القطاعات التي تم استبعادها	الإجمالي	مبيعات محلية		الدولية		الاجمالي
					العمليات المستمرة	العمليات غير المستمرة	العمليات المستمرة	العمليات الغير مستمرة	
بآلاف ₪									
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م									
الربح أو الخسارة	٢,٢٠٦,٨٩٣	٢٥٥,٣٩٣	٣٦,٩٢٩	١٧٠,٠٨٢	-	٢,٦٦٩,٢٩٧	١,٨٥١,٥٥٨	٢١٨,٤٦٤	٢,٦٦٩,٢٩٧
الإيرادات	(٤٦,٨٣٠)	(١٢,٧٢٤)	(٦,٩٤٥)	(٨,١٦٨)	-	(٧٤,٦٦٧)	(٥٤,١٨٩)	(٥,٧٧٩)	(٧٤,٦٦٧)
استهلاك وإطفاء	(١٤١,٠١٢)	(٨,٤٠٦)	(١١٧)	(٣,٢٩٥)	-	(١٥٢,٨٣٠)	(١٣٠,٢٠٥)	(٨,٢٨٩)	(١٥٢,٨٣٠)
تكاليف تمويل	(٣٦,٧٧٧)	(٢٧,٣٥٨)	(١,٧٧٠)	(١,٦٩٥)	-	(٦٧,٦٠٠)	(٩٣,٠٤٠)	(٢٥,٥٨٨)	(٦٧,٦٠٠)
صافي الربح/(الخسارة)									
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م									
قائمة المركز المالي									
موجودات غير متداولة	٦,٤٦٧,٩٢٨	١٧٠,٤٠٨	-	٢٢٣,٥٣٧	(٣,٣٩٦,٣٠٥)	٣,٤٦٥,٥٦٨	٦,٢١٦,٥٣١	١٧٠,٤٠٨	٣,٤٦٥,٥٦٨
موجودات متداولة	١,١١٧,٤٢٠	٢٧,٤١١	-	(٢٤,٧١١)	-	١,١٢٠,١٢٠	٧٦٥,١٩٣	٢٧,٤١١	١,١٢٠,١٢٠
إجمالي المطلوبات	(٥,١٢٩,٦٣٦)	(٢٤١,٤٧٦)	-	(٢٣٢,٧١٣)	-	(٥,٦٠٣,٨٢٥)	(٤,٨٣١,٣٦٧)	(٢٤١,٤٧٦)	(٥,٦٠٣,٨٢٥)

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك.

١٣. الإيرادات

تحقق المجموعة الإيرادات بشكل أساسي من مبيعات البضائع. يتم إثبات الإيرادات عندما يحصل العميل على السيطرة على البضاعة عند نقطة من الزمن، أي عند تسليم البضاعة والإقرار باستلامها. يفصل الجدول التالي الإيرادات من العقود مع العملاء من خلال السوق الجغرافي الرئيسي ومصادر الإيرادات الرئيسية:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

	المملكة العربية السعودية	الدول العالمية	الإجمالي
	ﷲ	ﷲ	ﷲ
الملابس	١,٣٨٠,٨٨٧,٧٣٣	٦٥٢,٠٤٠,٤٤٩	٢,٠٣٢,٩٢٨,١٨٢
الأحذية والاكسسوارات	٣٤,٥٥٢,٩٠٨	١٠,٧٤٦,٠٦٥	٤٥,٢٩٨,٩٧٣
أخرى	٢٢١,٠٦٦,٨٦٩	٢٣٢,٦٧٩	٢٢١,٢٩٩,٥٤٨
أزياء التجزئة	١,٦٣٦,٥٠٧,٥١٠	٦٦٣,٠١٩,١٩٣	٢,٢٩٩,٥٢٦,٧٠٣
الأغذية والمشروبات	١٦٣,٤٣٤,١٠٣	١٠٩,٠٦٢	١٦٣,٥٤٣,١٦٥
إجمالي الإيرادات	١,٧٩٩,٩٤١,٦١٣	٦٦٣,١٢٨,٢٥٥	٢,٤٦٣,٠٦٩,٨٦٨

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)

	المملكة العربية السعودية	الدول العالمية	الإجمالي
	ﷲ	ﷲ	ﷲ
الملابس	١,٣٧٣,٨٤٧,٤٠٤	٥٥٠,٧٦٣,٤٦٦	١,٩٢٤,٦١٠,٨٧٠
الأحذية والاكسسوارات	٥٤,٦٧٠,٤٨٩	١٠,٢٤٧,٥٠٩	٦٤,٩١٧,٩٩٨
أخرى	٢٥٢,٩٥٨,١٩٠	١,٣٣٥,٠١٧	٢٥٤,٢٩٣,٢٠٧
أزياء التجزئة	١,٦٨١,٤٧٦,٠٨٣	٥٦٢,٣٤٥,٩٩٢	٢,٢٤٣,٨٢٢,٠٧٥
الأغذية والمشروبات	١٧٠,٠٨٢,٣٠٣	—	١٧٠,٠٨٢,٣٠٣
إجمالي الإيرادات	١,٨٥١,٥٥٨,٣٨٦	٥٦٢,٣٤٥,٩٩٢	٢,٤١٣,٩٠٤,٣٧٨

١٤. تكلفة الإيرادات

لفترة الستة أشهر المنتهية في

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

(غير مراجعة)

ﷲ

لفترة الستة أشهر المنتهية في

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

(غير مراجعة)

ﷲ

تكلفة البضاعة المباعة	١,٦٣٣,٢٨٤,٨٥٠	١,٦٢٥,٩٣٣,٤٦٠
رواتب ومنافع موظفين	٢٢٣,٨٢٨,٠٨٨	٢٢٦,٨٣٨,٣٣٩
استهلاك موجودات حق الاستخدام	١٤٠,٧٧٣,١٢٨	١٦٢,٦١٦,٧٤٣
مصروفات إيجار	٤٦,٦٧٥,٤٦٠	٣٥,٨٤٣,٥٠٠
مرافق خدمية وصيانة	١٧,٥٩٧,٨٥٢	٢٦,٧٨٠,٥٤٦
تأمين	٤,٦٨٦,٥١٧	٥,٥٨٣,٧٥٦
مصروفات مهنية	٢,٨٣٦,٩٨٥	٥,٣٧٧,٤٦٥
مصروفات بنكية	٢,٨٤٣,٨٠٤	٣,٢٩٠,٨٤٩
سفر	٤,٨٦٦,٣٩٣	٤,٦٩١,٩٤٩
أخرى	١٨,٧١٨,٣١٩	١٥,٠٠٩,٠٠٠
	٢,٠٩٦,١١١,٣٩٦	٢,١١١,٩٦٥,٦٠٧

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك.

١٥. المصروفات والإيرادات التشغيلية الأخرى

(أ) المصروفات التشغيلية الأخرى

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
ﷲ	ﷲ	
١,٦٧٧,٣٩٠	٤٩,٤٤٨,٤٢٦	خسائر من صرف العملات الأجنبية
١٠,١٢٥,٥٦٤	١٦,٤٨١,٠٧١	خسائر ائتمانية متوقعة
٢١,٣١٦,٤١٠	٩,٢٦٥,٣٢١	الخسارة من شطب ممتلكات ومعدات
٩٤٧,٢٦٦	--	خسائر من إنهاء عقود إيجار
١٠,٩٥٥,٦٨٩	٣٤,٥٩٣,٠١٠	مصاريف تشغيلية أخرى
٤٥,٠٢٢,٣١٩	١٠٩,٧٨٧,٨٢٨	

(ب) الإيرادات التشغيلية الأخرى

لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
ﷲ	ﷲ	إيضاح
١٦٥,١٥٤,١١١	٢١,٨٨١,٥٢١	١٩ مكاسب من بيع علامات تجارية
٥,٨٩٥,٠٠٠	--	مكاسب من ملاك مراكز تجارية
--	٥٢٨,٥٨٤	مكاسب من إنهاء عقد إيجار
١٥,٢٤٢,٧٥٩	٤١,٢٨٥,٥٠٧	إيرادات تشغيلية أخرى
١٨٦,٢٩١,٨٧٠	٦٣,٦٩٥,٦١٢	

١٦. الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وموظفي الإدارة العليا والمديرين والأعمال المسيطر عليها بصورة مباشرة أو غير مباشرة أو للمساهمين والمديرين وموظفي الإدارة العليا نفوذ هام عليها. لدى المجموعة معاملات مختلفة مع الأطراف ذات العلاقة خلال السياق الاعتيادي لأعمالها. تتم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً لشروط وأحكام متفق عليها ويتم اعتمادها بواسطة الإدارة أو مجلس الإدارة.

١٠-١٦ مكافأة موظفي الإدارة العليا

تتكون مكافأة موظفي الإدارة العليا مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
ﷲ	ﷲ	
٦,١٩٣,٠١٨	١١,١١٢,٤٧٨	رواتب ومنافع قصيرة الأجل
١,٧١٠,٩٥١	٣,٤٢١,٨١٦	مستحقات ما بعد التوظيف
٣,١٠٨,٥٥٤	٣,٢٣٧,٣٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس
١١,٠١٢,٥٢٣	١٧,٧٧١,٥٩٤	إجمالي مكافآت الإدارة العليا

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك.

١٦. الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢-١٦ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي ملخصاً بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة خلال السياق الاعتيادي للأعمال:

اسم الطرف ذو العلاقة	العلاقة	طبيعة المعاملة مع الطرف ذو العلاقة	ايضاح		المعاملات		الأرصدة	
			لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
			ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ	ﷲ
المراكز المصرية للتطوير العقاري	استثمار	عقود إيجار	٢٩٩,٧٨٠	٧٢٥,١٠٢	--	--	--	--
شركة الفريدة للوكالات التجارية المحدودة	شركة تابعة	خدمات/مدفوعات بالنيابة عن الشركة	--	٦,٢٢٥,٥٢٥	--	--	--	--
		مبالغ مدفوعة	--	١,٤٠٥,٤٣٤	--	--	--	--
شركة الغذاء والترفيه المحدودة	شركة تابعة	مدفوعات نيابة عن الشركة	١٤,٦٣٣,٠٩٩	--	--	--	١٤,٦٣٣,٠٩٩	--
		خدمات تدريب	٢,٤٥٢,٢٠٥	--	--	--	٧٠٥,٨١٢	٣,٨٢١,٧٢٩
اكاديمية سينومي	شركة تابعة	مبالغ مدفوعة	--	٤,٠٨٧,٢١١	--	--	--	--
		مستحق من صندوق تنمية الموارد البشرية	٥,٥٦٨,١٢٣	--	--	--	--	--
المستحق من أطراف ذو العلاقة			٣,٨٢١,٧٢٩	١٥,٣٣٨,٩١١				
شركة المراكز العربية	شركة تابعة	دفعات إيجار	١٠٥,٢٩٢,٤٣٧	٢١٧,٣١٠,٥٨٣	(٥١٥,٠٩١,٨٠٤)	(٤٤٣,٣٧٩,٧٤٩)		
شركة الوجبات العجيبة التجارية	شركة تابعة	شراء بضائع	١٠,٤١٩,٥٠٠	١٦,٣٧٩,٩٢٦	(١١,١٢٨,٧٠٤)	(٩,٧١٤,٦٧٩)		
شركة الدعم للموارد البشرية	شركة تابعة	خدمات	٨,٢١٩,٥١٣	١٣,٣٩٥,٩٢٣	(٢,٧١٧,٥٥٣)	(٢٥٥,٤٥٠)		
شركة هاجن المحدودة	شركة تابعة	طباعة وإعلان	٩٢,٣٧٢	٥٤٤,٠٦٠	(٦٠,٣٦٤)	(١٥٢,٧٣٥)		
المستحق إلى أطراف ذو العلاقة			(٥٢٨,٩٩٨,٤٢٥)	(٤٥٣,٥٠٢,٦١٣)				
مجموعة متروبول - أوزبكستان	شركة تابعة	قرض مستلم	(٧,٤٤٩,٠٣٠)	(٧,٤٤٩,٠٣٠)				
مستحق إلى شركة تابعة			(٧,٤٤٩,٠٣٠)	(٧,٤٤٩,٠٣٠)				

سيتم تسوية جميع الأرصدة القائمة مع الأطراف ذات العلاقة نقدًا خلال فترة الائتمان المتفق عليها من تاريخ المعاملة. لم تكن هناك أي أرصدة مستحقة أو متعثرة من الأطراف ذات العلاقة، وبالتالي لم يتم إثبات أي مصروفات خلال الفترة الحالية أو الفترات السابقة تتعلق بديون معدومة أو مشكوك في تحصيلها فيما يخص المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك.

١٧. الأدوات المالية – القيم العادلة وإدارة المخاطر

(أ) التصنيف المحاسبي والقيم العادلة

نظراً لأن الأدوات المالية للمجموعة يتم تسجيلها وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. وعند قياس القيمة العادلة، تستخدم المجموعة بيانات السوق القابلة للملاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام إما بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

وباعتقاد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

يوضح الجدول التالي القيمة الدفترية والقيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتها في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. لا تتضمن معلومات القيمة العادلة للتسلسل الهرمي للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي لم تُقاس بالقيمة العادلة إذا كانت القيمة الدفترية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

القيمة العادلة				القيمة الدفترية ﷲ	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - أدوات حقوق الملكية شركة المراكز المصرية للتطوير العقاري (إيكريد)
الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
٨٦,٣٤٦,٠٣٥	٨٦,٣٤٦,٠٣٥	--	--	٨٦,٣٤٦,٠٣٥	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)

القيمة العادلة				القيمة الدفترية ﷲ	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - أدوات حقوق الملكية شركة المراكز المصرية للتطوير العقاري (إيكريد)
الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
٨٤,٣٧١,٩١٢	٨٤,٣٧١,٩١٢	--	--	٨٤,٣٧١,٩١٢	

المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ونتيجة لذلك فإن القيم الدفترية تقارب بشكل معقول قيمها العادلة.

١٧. الأدوات المالية – القيم العادلة وإدارة المخاطر (تتمة)

(ب) أساليب التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة

النوع	أساليب التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة
أدوات حقوق الملكية	يعتمد نموذج التقييم على التدفقات النقدية المخصومة ويأخذ في الاعتبار أن القيمة الحالية للإيرادات المستقبلية المتوقعة المستحقة بموجب اتفاقيات عقود إيجار والاستحواذ المتوقع على الوحدات الشاغرة، مخصومة باستخدام معدل الخصم المعدل للمخاطر. يتم تعديل التقييم لصافي الدين للشركة المستثمر فيها.
	تتضمن المدخلات غير القابلة للملاحظة الهامة التدفقات النقدية المتوقعة ومعدل الخصم المعدل للمخاطر. سوف تزيد (تنقص) القيمة العادلة المقدرة إذا:
	- كانت التدفقات النقدية المتوقعة أعلى (أقل) أو
	- كان معدل الخصم المعدل بالمخاطر أقل (أعلى).

قامت المجموعة بتسوية جميع مبادلات أسعار الفائدة خلال عام ٢٠٢٤م.

(ج) إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق

يكون مجلس إدارة الشركة مسؤولاً بصورة عامة عن وضع ومتابعة الإطار العام لإدارة المخاطر للمجموعة. يقوم مجلس الإدارة بتشكيل لجنة إدارة المخاطر التي تكون مسؤولة عن تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر للمجموعة. تُقدم اللجنة تقارير دورية لمجلس الإدارة عن أنشطتها.

يتم وضع سياسات إدارة المخاطر للمجموعة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة، لوضع الحدود والضوابط الملائمة للمخاطر ومراقبة المخاطر والالتزام بالحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. وتهدف المجموعة من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبناءة والتي من خلالها يدرك جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

تُشرف لجنة المراجعة بالشركة على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات المجموعة لإدارة المخاطر، ومراجعة مدى فاعلية الإطار العام لإدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها المجموعة. يقوم قسم المراجعة الداخلية بمساعدة لجنة المراجعة في أداء دورها. ويقوم قسم المراجعة الداخلية بإجراء مراجعة دورية ومراجعة خاصة لضوابط وإجراءات إدارة المخاطر ويقوم بتقديم تقارير حول نتائج هذه الأعمال إلى لجنة المراجعة.

ج-١ مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر عدم مقدرة الطرف الآخر على الوفاء بالتزاماته مما يتسبب في خسائر مالية للمجموعة. ليس لدى المجموعة تركيز هام لمخاطر الائتمان. فيما يلي بياناً بتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (غير مراجعة) ﷲ	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة) ﷲ
٨٤,٩٩٣,٦٣٤	٢٣٧,١٨٣,٢٢٦
٥٥,٧٧١,٤٢٠	٥٩,٣٤١,٨٨١
١٤٠,٧٦٥,٠٥٤	٢٩٦,٥٢٥,١٠٧

نقد لدى البنوك

دفعات مقدمة، ودائع وذمم مدينة أخرى

١٧. الأدوات المالية – القيم العادلة وإدارة المخاطر (تتمة)

ج-١ مخاطر الائتمان (تتمة)

تقتصر مخاطر الائتمان على الذمم المدينة والأرصدة البنكية على ما يلي:

- الأرصدة النقدية المحتفظ بها لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني جيد يتراوح من BBB+ إلى A+.
- تظهر الدفعات المقدمة والودائع والذمم المدينة الأخرى بالصافي بعد خصم مخصص الانخفاض في قيمة هذه الأرصدة. تقوم المجموعة باحتساب خسائر الانخفاض في القيمة على أساس تقديرها للخسائر المتكبدة التي تتعلق بالذمم المدينة الأخرى.
- المركز المالي للأطراف ذات العلاقة مستقر. لم يكن هناك أي ذمم مدينة متأخرة أو منخفضة القيمة من أطراف ذات علاقة.

ج-٢ مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن تواجه المجموعة صعوبة في جمع الأموال للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عند عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة.

تراقب الإدارة مخاطر السيولة على أساس دوري كما تسعى للتأكد من توفر الأموال الكافية للوفاء بالالتزامات المستقبلية للمجموعة.

ج-٣ مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر التغيرات في أسعار السوق - مثل معدلات صرف العملات الأجنبية ومعدلات العمولة - والتي ستؤثر على إيرادات المجموعة أو قيمة أدواتها المالية. تهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة وضبط التعرض لمخاطر السوق ضمن الحدود المقبولة مع تحقيق العائد الأمثل.

١٨. الارتباطات والالتزامات المحتملة

أ. كما في تاريخ التقرير، إن المجموعة ملتزمة بنفقات رأسمالية بمبلغ ٧,٢ مليون ﷲ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٣,٨٥ مليون ﷲ) لشراء ممتلكات ومعدات.

ب. في تاريخ التقرير، لدى المجموعة التزامات محتملة:

النوع	الطبيعة	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غيرمراجعة) ﷲ	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة) ﷲ
اعتمادات مستندية	شراء مخزون تجارة التجزئة	١٣٩,٧٤٣,٩٦٢	١٣٧,٩٠٧,٥٤٥
سندات عطاءات ودفعات مقدمة			
خطابات ضمان	للعقود وضمائنات حسن التنفيذ	٥١١,٧٢٨,٢٢٢	٤١٢,٩٨٨,١٣٩

١٩. بيع علامات تجارية

قامت المجموعة بالتخلص من ثلاث علامات تجارية خلال الفترة. وقد نتج عن ذلك تحقيق أرباح من التخلص من تلك العلامات التجارية كما يلي:

تفاصيل الأصول والالتزامات المتعلقة بتلك العلامات التجارية هي كما يلي:

الاجمالي ﷲ	الموجودات
٩,٦٣٠,١١٠	ممتلكات ومعدات
١٢٣,٩٧٣	المخزون
٩,٧٥٤,٠٨٣	صافي الأصول المستبعدة
٣١,٦٣٥,٦٠٤	المتحصلات
٢١,٨٨١,٥٢١	الربح

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

جميع المبالغ بالريال السعودي **ﷲ** ما لم يذكر خلاف ذلك.

٢٠. عمليات غير مستمرة

تفاصيل الربح والخسارة المتعلقة بتلك العلامات التجارية خلال ٢٠٢٤ م و ٢٠٢٥ م كما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	
ﷲ	ﷲ	
٢١٨,٤٦٣,٩٣٣	٢٣,٤٤٩,٩٤٢	الإيرادات
(٢٢٧,٧١٢,٦٢٨)	(٣٦,٠٦٣,٠٢٠)	تكلفة الإيرادات
(٩,٢٤٨,٦٩٥)	(١٢,٦١٣,٠٧٨)	مجمّل الربح
٤,٦٨٣,٣١٤	١,٩٢٥,٧٤٦	إيرادات تشغيلية أخرى
(٦,٣٧٢,٢٥٤)	(٦٢١,٢٩٢)	مصروفات بيع وتوزيع
(٥,٤٠٨,٨١٢)	(٢,١٤٨,٥١٣)	استهلاك الممتلكات والمعدات
(٣٦٩,٩٦٦)	(٦٣,٢٥٩)	إطفاء موجودات غير ملموسة
(٥٨٣,١٣٢)	(٣,٣٨٩,٧٣١)	مصاريف تشغيل أخرى
(١٧,٢٩٩,٥٤٥)	(١٦,٩١٠,١٢٧)	خسارة التشغيل
(٨,٢٨٨,٦٠٢)	(١,٣٤٤,٦٠٢)	صافي تكاليف التمويل
(٢٥,٥٨٨,١٤٧)	(١٨,٢٥٤,٧٢٩)	الخسارة قبل الزكاة وضريبة الدخل
--	--	الزكاة و ضريبة الدخل
(٢٥,٥٨٨,١٤٧)	(١٨,٢٥٤,٧٢٩)	خسارة الفترة

تفاصيل الأصول و الالتزامات المتعلقة بتلك العلامات التجارية هي كما يلي:

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	
ﷲ	الأصول
١٣,٧٢٢,٦٩٢	ممتلكات ومعدات
٢٤,٤٨٥,٧٤٢	موجودات حق الاستخدام
٩,٦٧٥	شهرة وموجودات غير ملموسة
٣٨,٢١٨,١٠٩	الموجودات غير المتداولة
٣٨,٢١٨,١٠٩	أصول محتفظ بها للبيع
	المطلوبات
٢٣,٤١٦,٣٩٥	مطلوبات عقود إيجار
١,١٢٩,٧٧١	منافع موظفين
٢٤,٥٤٦,١٦٦	المطلوبات غير المتداولة
٢,٨٣٥,١٥٢	مطلوبات عقود إيجار - الجزء المتداول
٤٣,٢٦٧,٣٠٥	الذمم التجارية وذمم دائنة أخرى
٤٦,١٠٢,٤٥٧	المطلوبات المتداولة
٧٠,٦٤٨,٦٢٣	إلتزامات مرتبطة بأصول محتفظ بها للبيع

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م

جميع المبالغ بالريال السعودي ﷲ ما لم يذكر خلاف ذلك.

٢١. استبعاد شركات تابعة (عمليات غير مستمرة)

خلال عام ٢٠٢٤ م، قامت المجموعة بالتخلص من عمليات شركاتها التابعة في الولايات المتحدة الأمريكية

فيما يلي بيان الأرباح والخسائر المتعلقة بهذه العمليات:

لفترة الستة أشهر المنتهية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

(غير مراجعة)

ﷲ

الإيرادات	٣٦,٩٢٩,١٧٧
تكلفة الإيرادات	(٢٢,٣٧٣,١١١)
مجمّل الربح	١٤,٥٥٦,٠٦٦
إيرادات تشغيلية أخرى	١,١٣٥,٤٤٣
مصروفات بيع وتوزيع	(٤,٥٠٣,٠٧٧)
مصروفات عمومية وإدارية	(٥,٨٩٦,٠٥٣)
استهلاك الممتلكات والمعدات	(٦,٩٤٥,٤٠٧)
إطفاء موجودات غير ملموسة	(٧٠)
خسارة التشغيل	(١,٦٥٣,٠٩٨)
صافي تكاليف التمويل	(١١٦,٩١٤)
الخسارة قبل الزكاة وضريبة الدخل	(١,٧٧٠,٠١٢)
خسارة الفترة	(١,٧٧٠,٠١٢)