

شركة أركان الكويت العقارية
ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)
31 يناير 2018

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة مجلس إدارة شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً بـ"المجموعة")، كما في 31 يناير 2018 وبيانات الدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدقق المستقل للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي".

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 يناير 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

بدر عادل العبدالجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

14 مارس 2018

الكويت

شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 يناير 2018

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 يناير		إيضاحات
2017 دينار كويتي	2018 دينار كويتي	
650,193	905,333	الإيرادات
(91,025)	(94,831)	إيرادات تأجير عقارات
		مصروفات عقارات
559,168	810,502	صافي إيرادات عقارات
705,477	-	ربح بيع عقارات استثمارية
2,797	16,775	أتعاب إدارة وحوافز
204	2,854	إيرادات أخرى
1,267,646	830,131	
		المصروفات
(115,082)	(163,381)	تكاليف موظفين
(162,168)	(257,484)	تكاليف تمويل
(45,357)	(71,975)	مصروفات عمومية وإدارية
(322,607)	(492,840)	
945,039	337,291	الربح قبل الضرائب
(8,505)	(3,285)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(23,626)	(9,124)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(9,450)	(3,650)	الزكاة
903,458	321,232	ربح الفترة
-	-	إيرادات شاملة أخرى للفترة
903,458	321,232	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
3.65 فلس	1.30 فلس	ربحية السهم الأساسية والمخفضة


إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 يناير 2018

31 يناير 2017 دينار كويتي	(مدققة) 31 أكتوبر 2017 دينار كويتي	31 يناير 2018 دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
151,655	179,931	594,489		أثاث ومعدات
46,284,749	51,897,000	51,964,464	5	عقارات استثمارية
2,596,927	2,376,330	2,376,330		استثمارات متاحة للبيع
<u>49,033,331</u>	<u>54,453,261</u>	<u>54,935,283</u>		
				موجودات متداولة
-	-	394,000		دفعة مقدماً لحيازة عقارات استثمارية
106,677	358,833	227,713		مدينون وموجودات أخرى
1,442,071	972,479	1,662,735		النقد والأرصدة لدى البنوك
<u>1,548,748</u>	<u>1,331,312</u>	<u>2,284,448</u>		
<u>50,582,079</u>	<u>55,784,573</u>	<u>57,219,731</u>		مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
25,114,998	25,114,998	25,114,998		رأس المال
77,200	77,200	77,200		علاوة إصدار أسهم
(182,758)	(182,758)	(182,758)	7	أسهم خزينة
68,734	68,734	68,734		احتياطي أسهم خزينة
3,053,714	3,435,048	3,435,048		احتياطي إجباري
3,125,251	5,418,618	5,739,850		أرباح مرحلة
<u>31,257,139</u>	<u>33,931,840</u>	<u>34,253,072</u>		إجمالي حقوق الملكية
				مطلوبات غير متداولة
-	5,000,582	-		دائنو تمويل إسلامي
261,101	123,265	34,551		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<u>261,101</u>	<u>5,123,847</u>	<u>34,551</u>		
				مطلوبات متداولة
16,596,590	15,920,066	22,297,106	8	دائنو تمويل إسلامي
2,467,249	808,820	635,002		دائنون ومطلوبات أخرى
<u>19,063,839</u>	<u>16,728,886</u>	<u>22,932,108</u>		
<u>19,324,940</u>	<u>21,852,733</u>	<u>22,966,659</u>		إجمالي المطلوبات
<u>50,582,079</u>	<u>55,784,573</u>	<u>57,219,731</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات


عبد الرحمن حمد التركيت
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي


فهد عبد الرحمن المخيزيم
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.

شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 يناير 2018

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 يناير

2017 دينار كويتي	2018 دينار كويتي	
903,458	321,232	أنشطة التشغيل
		ربح الفترة
		تعديلات لمطابقة الربح بصافي التدفقات النقدية:
6,341	7,563	استهلاك
(705,477)	-	ربح بيع عقارات استثمارية
2,335	10,712	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
162,168	257,484	تكاليف تمويل
368,825	596,991	
		التعديلات على رأس المال العامل
(41,074)	(76,190)	مدينون وموجودات أخرى
(224,065)	(172,358)	دائنون ومطلوبات أخرى
103,686	348,443	النقد الناتج من العمليات
(221)	(99,426)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
103,465	249,017	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(1,815)	(214,811)	شراء أثاث ومعدات
-	(394,000)	دفعة مقدماً لحيازة عقارات استثمارية
(3,515,231)	(67,464)	شراء عقارات استثمارية
1,144,726	-	متحصلات من بيع عقارات استثمارية
(2,372,320)	(676,275)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
(127,968)	(322,656)	تكاليف تمويل مدفوعة
2,993,535	1,441,630	صافي متحصلات من دائني تمويل إسلامي
-	(1,460)	توزيعات أرباح مدفوعة
2,865,567	1,117,514	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
596,712	690,256	صافي الزيادة في النقد والأرصدة لدى البنوك
845,359	972,479	النقد والأرصدة لدى البنوك في بداية الفترة
1,442,071	1,662,735	النقد والأرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتنفة المجمع.

شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ج. وشركتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 يناير 2018

	أرباح المجموع دينار كويتي	أرباح مرحلة دينار كويتي	احتياطي إجباري دينار كويتي	احتياطي أسهم خزينة دينار كويتي	أسهم خزينة دينار كويتي	علاوة إصدار أسهم دينار كويتي	رأس المال دينار كويتي	
	33,931,840	5,418,618	3,435,048	68,734	(182,758)	77,200	25,114,998	في 1 نوفمبر 2017 (مدقق)
	321,232	321,232	-	-	-	-	-	ربح الفترة إيرادات شاملة أخرى
	-	-	-	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
	321,232	321,232	-	-	-	-	-	
	34,253,072	5,739,850	3,435,048	68,734	(182,758)	77,200	25,114,998	في 31 يناير 2018
	32,333,447	4,201,559	3,053,714	68,734	(182,758)	77,200	25,114,998	في 1 نوفمبر 2016 (مدقق)
	903,458	903,458	-	-	-	-	-	ربح الفترة إيرادات شاملة أخرى
	(1,979,766)	(1,979,766)	-	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة توزيعات أرباح نقدية (ايضاح 6)
	31,257,139	3,125,251	3,053,714	68,734	(182,758)	77,200	25,114,998	في 31 يناير 2017

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

1- معلومات حول الشركة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة") للثلاثة أشهر المنتهية في 31 يناير 2018 وفقاً لقرار مجلس الإدارة في 14 مارس 2018. وتم اعتماد البيانات المالية المجمعة المدققة السنوية الخاصة بالمجموعة للسنة المنتهية في 31 أكتوبر 2017 من قبل مساهمي الشركة الأم في الجمعية العمومية السنوية العادية في 21 فبراير 2018.

تأسست الشركة الأم بتاريخ 5 أغسطس 2003 كشركة مساهمة كويتية ويتم تداول أسهمها علناً في سوق الكويت للأوراق المالية. وعنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو الشرق، برج الحمراء، الطابق 66، ص ب 20678، الصفاة، 13067 دولة الكويت.

تضطلع المجموعة بصورة رئيسية بتقديم الخدمات العقارية وإدارة العقارات الاستثمارية.

2- أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 يناير 2018 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34، التقرير المالي المرحلي.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي الذي يمثل العملة الرئيسية للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية سنوية معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن يتم الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 أكتوبر 2017.

2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

يسري عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 نوفمبر 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر، إلا أن المجموعة لم تقم بالتطبيق المبكر للمعايير الجديدة أو المعدلة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة حيث لم يكن لأياً من هذه المعايير أو التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

3- المفهوم المحاسبي الأساسي

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة على أساس مبدأ الاستمرارية، والذي يؤكد أن المجموعة لديها القدرة على الوفاء بشروط السداد الإلزامية للتسهيلات البنكية المفصح عنها في الإيضاح رقم 8.

كما في 31 يناير 2018، كان لدى المجموعة صافي مطلوبات متداولة بمبلغ 20,647,660 دينار كويتي. تتضمن المطلوبات المتداولة دائني تمويل إسلامي بمبلغ 22,297,106 دينار كويتي والتي يتم استحقاقها بموجب عقد خلال 12 شهر من نهاية فترة إعداد المعلومات المالية.

بالرغم من الحقائق المذكورة أعلاه، لا ترى الإدارة أن هذه الظروف تشير إلى وجود عدم تأكد مادي حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وبالتالي، فقد تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة على أساس مبدأ الاستمرارية مع الأخذ في الاعتبار الافتراضات التالية:

- قامت المجموعة بتسجيل صافي ربح بمبلغ 321,232 دينار كويتي للثلاثة أشهر المنتهية في 31 يناير 2018؛
- سوف تكون المتحصلات الناتجة من مبيعات الأصول المرتقبة كافية للوفاء بشروط السداد عند استحقاقها؛
- سوف يتم الوفاء بعمليات السداد الإضافية الضرورية من التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية؛
- لم تنتهك المجموعة أي من التعهدات أو تتخلف عن أي من الالتزامات المنصوص عليها في اتفاقيات التسهيلات. إضافة إلى ذلك، فقد قامت المجموعة بتجديد تسهيلات التمويل الإسلامي قصيرة الأجل الحالية كما هو مفصح عنه في إيضاح 8، و.
- يتم إيداع إيرادات التأجير لدى حسابات بنكية مخصصة لتسوية أقساط التسهيلات البنكية.

وفقاً لما هو مبين أعلاه، لدى الإدارة توقع معقول بأن المجموعة لديها موارد كافية لمواصلة عملياتها التشغيلية في المستقبل القريب.

شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 يناير 2018

4 - ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة المعدلة بأسهم الخزينة خلال الفترة كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 يناير		
2017	2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	
903,458	321,232	ربح الفترة (دينار كويتي)
247,470,718	247,470,718	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة المعدلة بأسهم الخزينة (أسهم)
3.65 فلس	1.30 فلس	ربحية السهم الأساسية والمخفضة (فلس)

5 - عقارات استثمارية

(مدققة)		31 يناير 2018	
31 يناير 2017	31 أكتوبر 2017	31 يناير 2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
40,451,707	40,451,707	51,897,000	في بداية الفترة/ السنة
6,272,291	12,739,162	67,464	الإضافات
(439,249)	(2,114,250)	-	الاستبعادات
-	820,381	-	التغير في القيمة العادلة
46,284,749	51,897,000	51,964,464	في نهاية الفترة / السنة

يتم تصنيف العقارات الاستثمارية كما يلي:

(مدققة)		31 يناير 2018	
31 يناير 2017	31 أكتوبر 2017	31 يناير 2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,858,635	1,866,000	1,933,464	عقارات قيد التطوير
42,426,114	50,031,000	50,031,000	عقارات مطورة
46,284,749	51,897,000	51,964,464	

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بصورة مستقلة كما في 31 أكتوبر 2017 من قبل مقيمين مستقلين معتمدين متخصصين في تقييم هذا النوع من العقارات. تم تحديد القيمة العادلة استناداً إلى القيمة الأقل من بين التقييمين باستخدام طريقة رسمية دمج الإيرادات وطريقة المقارنة بالسوق مع الأخذ في الاعتبار طبيعة واستخدام كل عقار. يتم إجراء تقييم لمحفظة العقار الاستثماري لدى المجموعة على أساس سنوي حيث ترى الإدارة أنه لا توجد ظروف جوهرية نشأت خلال الفترة مما قد يكون له تأثيراً على القيمة العادلة.

6 - توزيعات الأرباح

اقترح مجلس إدارة الشركة الأم دفع توزيعات أرباح نقدية بمبلغ 1,979,766 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 أكتوبر 2017 (2016: 1,979,766 دينار كويتي) بما يمثل 8 فلس للسهم (2016: 8 فلس للسهم) إلى مساهمي الشركة الأم المدرجين في السجلات كما في تاريخ الجمعية العمومية (باستثناء أسهم الخزينة). في 21 فبراير 2018، وافقت الجمعية العمومية السنوية للمساهمين على توزيعات الأرباح النقدية.

شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 يناير 2018

7- أسهم الخزينة

	(مدققة)		
	31 أكتوبر 2017	31 يناير 2018	
عدد أسهم الخزينة	3,679,266	3,679,266	3,679,266
النسبة من الأسهم المصدرة	1.46%	1.46%	1.46%
التكلفة (دينار كويتي)	182,758	182,758	182,758
القيمة السوقية (دينار كويتي)	305,379	316,417	320,464

8- دائنو تمويل إسلامي

	(مدققة)		
	31 أكتوبر 2017	31 يناير 2018	
المبلغ الإجمالي	16,610,071	21,207,148	22,996,247
ناقصاً: تكاليف تمويل مؤجلة	(13,481)	(286,500)	(699,141)
	16,596,590	20,920,648	22,297,106

تمثل هذه المبالغ تسهيلات تمويل تورق تم الحصول عليها من مؤسسات تمويل محلية تتضمن اتفاقيات تحمل متوسط تكلفة تمويل بنسبة 4.42% (31 أكتوبر 2017: 4.333% و 31 يناير 2017: 4.25%) سنوياً. يتم سداد هذه التسهيلات خلال 12 شهر من نهاية فترة إعداد المعلومات المالية.

تتنوع الاتفاقيات البنكية وفقاً لاتفاقية كل تمويل ولكنها تستلزم بشكل متماثل ألا تتجاوز نسبة القرض للقيمة 100%. إن أي انتهاك للاتفاقية في المستقبل قد يلزم المجموعة بسداد القرض عند الطلب.

خلال الفترة، لم تنتهك المجموعة أيأ من التعهدات البنكية ولم تخفق في أي من التزاماتها الأخرى بموجب اتفاقيات التسهيلات.

9- معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل هذه المعاملات تلك التي تمت مع بعض الأطراف (المساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين في المجموعة وأفراد عائلاتهم من الدرجة الأولى والشركات التي يمثلون المالكين الرئيسيين لها أو يستطيعون ممارسة تأثير ملموس عليها) والتي دخلت فيها المجموعة في سياق الأعمال الطبيعي. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

لم تكن هناك معاملات جوهرية مع الأطراف ذات علاقة خلال الفترة المالية المنتهية في 31 يناير 2018

مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة

أرصدة قائمة		معاملات للثلاثة أشهر المنتهية في		
31 أكتوبر 2017	31 يناير 2018	31 يناير 2017	31 يناير 2018	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
10,517	30,826	35,745	23,100	رواتب ومزايا قصيرة الأجل
110,037	15,404	-	7,949	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
120,554	46,230	35,745	31,049	

10- مطلوبات محتملة والتزامات

كما في 31 يناير 2018، كان لدى المجموعة عقود إنشاء قائمة مع أطراف أخرى وبالتالي التزمت بإنفاق رأسمالي مستقبلي فيما يتعلق بعقارات استثمارية قيد التطوير بمبلغ 276,700 دينار كويتي. لا توجد أي التزامات تعاقدية تتعلق بالعقارات الاستثمارية المستكملة.

قامت المجموعة بتسجيل التزام محتمل بمبلغ 762,565 دينار كويتي (31 أكتوبر 2017: 762,565 دينار كويتي و31 يناير 2017: 8,250 دينار كويتي) يتعلق بضمانات بنكية صادرة من قبل بنك إلى بعض المقاولين.

11- القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من الاستثمارات المتاحة للبيع ورسوم خدمات الإيجار المستحقة والأرصدة لدى البنوك. تتكون المطلوبات المالية من دائني التمويل الإسلامي والدائنين والمطلوبات الأخرى.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تعادل تقريباً قيمتها المدرجة بالدفاتر، باستثناء الموجودات المالية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة ناقصا انخفاض القيمة بمبلغ 2,281,540 دينار كويتي (31 أكتوبر 2017: 2,281,540 دينار كويتي و31 يناير 2017: 2,381,112 دينار كويتي) والتي لم يتوفر لها قياس قيمة عادلة بصورة موثوق منها.

12- معلومات القطاعات

يتمثل نشاط المجموعة بصورة رئيسية بالأنشطة العقارية. وجغرافياً، تقع أغلبية موجودات المجموعة في الكويت وبالتالي لم يتم تقديم معلومات حول القطاعات.

13- أحداث لاحقة

لاحقاً لتاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، قامت المجموعة ببيع بعض عقاراتها الاستثمارية بقيمة مدرجة بالدفاتر بإجمالي مبلغ 2,460,000 دينار كويتي ومقابل إجمالي مبلغ 4,126,804 دينار كويتي. وتم تقدير الربح الناتج عن تلك المعاملة بمبلغ 1,666,804 دينار كويتي وتم تسجيله في الفترة اللاحقة.