شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021

المحتويات

	الصفحات
تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة	1
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	2
بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	3
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	4
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	5
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	6
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)	7 - 19

برج الشهيد، الدور السادس
شارع خالد بن الوليد، شرق
ص.ب: 25578، الصفاة 13116
الكويت

تليفون: 6999 2242 965+
فاكس: 1666 2240 965+
www.bdo.com.kw

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع.
دولة الكويت

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("يشار إليهما مجتمعين "المجموعة") كما في 30 يونيو 2021، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للربح أو الخسارة والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

باستثناء الأمر المبين في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ"، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

أساس الاستنتاج المتحفظ

كما هو موضح (بإيضاح 3) تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة المعلومات المالية لإحدى الشركات التابعة "شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م."، (المملكة العربية السعودية) والتي استندت إلى حسابات الإدارة كما في 31 ديسمبر 2012. لم تسجل إدارة المجموعة المعلومات المالية والبيانات المالية لشركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. اللاحقة لتاريخ 31 ديسمبر 2012. لم نتمكن من الحصول على معلومات كافية وملائمة للوصول إلى قناعة حول الأرصدة المدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والبيانات المالية المجمعة للمجموعة المتعلقة بتلك الشركة التابعة. وبالتالي تم إبداء التحفظ في الاستنتاج والرأي في هذا الشأن في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والبيانات المالية المجمعة للفترات والسنوات السابقة منذ 31 ديسمبر 2013 على التوالي.

الاستنتاج المتحفظ

استنادا إلى مراجعتنا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ"، فإنه لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا، باستثناء الأمر المبين في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ" أعلاه، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يشير إلى حدوث أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 على وجه يؤثر ماديًا في المركز المالي للشركة الأم أو نتائج أعمالها.

بالإضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا على حد علمنا وإعتقادنا، باستثناء الأمر المبين في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ" أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى حدوث أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به وتعديلاتهما اللاحقة، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو في نتائج أعمالها.

قيس محمد النصف
مراقب حسابات ترخيص رقم 38 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 10 أغسطس 2021

BDO النصف وشركاه عضو في BDO الدولية المحدودة، شركة محدودة بضمان مسجلة في المملكة المتحدة، وتشكل جزءاً من الشبكة الدولية لشركات BDO المستقلة.

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2021

	إيضاحات	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
		دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الموجودات				
موجودات غير متداولة				
ممتلكات وعقارات ومعدات		1,394,642	1,439,166	1,531,595
موجودات غير ملموسة		124,648	1,309,749	159,844
عقارات استثمارية		1,467,000	1,467,000	2,059,000
استثمار في شركات زميلة	4	4,455,736	4,508,844	4,547,115
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		10,788	10,788	10,788
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	5	3,465,896	4,302,601	3,073,190
		10,918,710	13,038,148	11,381,532
موجودات متداولة				
مخزون		1,910,807	2,203,557	2,434,473
عقارات للمتاجرة	6	1,049,671	1,217,074	1,636,486
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	5	16,334,606	10,520,737	13,984,057
مستحق من أطراف ذات صلة	7	1,384,216	1,384,216	1,384,217
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		5,076,644	5,039,373	5,033,864
ودائع لأجل		1,900,000	1,000,000	1,000,000
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك		1,603,195	5,029,013	1,933,642
		29,259,139	26,393,970	27,406,739
موجودات مصنفة كمحتفظ بها للبيع	8	1,338,217	1,425,921	1,620,678
مجموع الموجودات		30,597,356	27,819,891	29,027,417
		41,516,066	40,858,039	40,408,949
حقوق الملكية والمطلوبات				
حقوق الملكية				
رأس المال		16,500,000	16,500,000	15,000,000
علاوة إصدار		12,620,790	12,620,790	12,620,790
إحتياطي إجباري		286,832	286,832	275,327
إحتياطي إختياري		286,832	286,832	275,327
بنود أخرى لحقوق الملكية	9	1,227,214	1,276,422	1,363,562
أسهم خزينة	10	(2,418,587)	(2,418,587)	(2,418,587)
أرباح مرحلة		1,302,301	628,149	2,382,566
حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم		29,805,382	29,180,438	29,498,985
حصص غير مسيطرة		490,123	318,246	229,836
مجموع حقوق الملكية		30,295,505	29,498,684	29,728,821
مطلوبات غير متداولة				
مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين		698,926	703,817	830,176
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	11	1,159,196	2,268,429	1,616,279
		1,858,122	2,972,246	2,446,455
مطلوبات متداولة				
مستحق للبنك		50,546	-	-
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	11	9,311,893	8,387,109	8,233,673
		9,362,439	8,387,109	8,233,673
مجموع المطلوبات		11,220,561	11,359,355	10,680,128
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		41,516,066	40,858,039	40,408,949

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

السيد/ زياد عبدالله عبدالعزيز العمر
رئيس مجلس الإدارة

السيد/ مبارك وقيان الوقيان
الرئيس التنفيذي

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021

	إيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
		2021	2020	2021	2020
		دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
العمليات المستمرة					
الإيرادات	12	8,250,236	6,002,429	13,015,049	8,500,545
تكاليف الإيرادات		(6,485,642)	(5,477,227)	(10,229,126)	(7,451,817)
مجمل الربح		1,764,594	525,202	2,785,923	1,048,728
إيرادات تأجير		-	5,075	-	15,225
إيرادات أخرى		49,647	10,637	96,197	20,022
(مخصص) / رد مخصص خسائر إئتمانية متوقعة	5	(66,379)	-	(65,053)	46,571
إستهلاك وإطفاء		(739,761)	(26,671)	(1,220,442)	(53,741)
تكاليف موظفين		(266,893)	(191,605)	(525,062)	(471,715)
مصاريف عمومية وإدارية		(139,397)	(70,367)	(272,260)	(222,009)
مصاريف بيع وتوزيع		(2,107)	(2,733)	(6,985)	(10,839)
ربح العمليات		599,704	249,538	792,318	372,242
حصة من نتائج أعمال شركات زميلة	4	(32,976)	(17,308)	(32,976)	(17,308)
ربح / (خسارة) غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		15,076	(786)	37,271	(12,435)
إيرادات فوائد		5,700	6,900	8,777	14,041
ربح / (خسارة) من تحويل عملات أجنبية		5,744	(5)	24,193	(243)
ربح الفترة من العمليات المستمرة قبل إحتساب الإستقطاعات		593,248	238,339	829,583	356,297
حصة مؤسسة الكويت التقدم العلمي		(4,671)	(2,031)	(6,205)	(3,020)
ضريبة دعم العمالة الوطنية		(14,143)	(6,414)	(15,576)	(8,490)
حصة الزكاة		(5,657)	(2,566)	(6,230)	(3,396)
ربح الفترة من العمليات المستمرة		568,777	227,328	801,572	341,391
العمليات المتوقفة					
ربح / (خسارة) الفترة من العمليات المتوقفة	8	47,512	(16,232)	33,259	(26,377)
ربح الفترة		616,289	211,096	834,831	315,014
العائد إلى:					
مساهمي الشركة الأم		494,508	214,620	661,444	320,599
حصص غير مسيطرة		121,781	(3,524)	173,387	(5,585)
		616,289	211,096	834,831	315,014
ربحية السهم الأساسية والمخففة من العمليات المستمرة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم	13	2.85	1.47	4.00	2.21
ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخففة من العمليات المتوقفة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم	13	0.30	(0.10)	0.21	(0.17)
ربحية السهم الأساسية والمخففة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم	13	3.15	1.37	4.21	2.04

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2021	2020	2021	2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
ربح الفترة	616,289	211,096	834,831	315,014
(خسارة) / دخل شامل آخر				
بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقًا إلى بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع				
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(23,926)	(15,002)	(38,010)	68,182
(خسارة) / دخل شامل آخر	(23,926)	(15,002)	(38,010)	68,182
إجمالي الدخل الشامل للفترة	592,363	196,094	796,821	383,196
العائد إلى:				
مساهمي الشركة الأم	471,530	199,994	624,944	386,099
حصص غير مسيطرة	120,833	(3,900)	171,877	(2,903)
	592,363	196,094	796,821	383,196

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021

	رأس المال	علاوة إصدار	إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 9)	أسهم خزينة	أرباح مرحلة	حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم	حصص غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في 1 يناير 2020	15,000,000	12,620,790	275,327	275,327	1,310,770	(2,418,587)	2,049,259	29,112,886	232,739	29,345,625
ربح / (خسارة) الفترة	-	-	-	-	-	-	320,599	320,599	(5,585)	315,014
دخل شامل آخر للفترة	-	-	-	-	52,792	-	12,708	65,500	2,682	68,182
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة	-	-	-	-	52,792	-	333,307	386,099	(2,903)	383,196
الرصيد في 30 يونيو 2020	15,000,000	12,620,790	275,327	275,327	1,363,562	(2,418,587)	2,382,566	29,498,985	229,836	29,728,821
الرصيد في 1 يناير 2021	16,500,000	12,620,790	286,832	286,832	1,276,422	(2,418,587)	628,149	29,180,438	318,246	29,498,684
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	661,444	661,444	173,387	834,831
(خسارة) / دخل شامل آخر للفترة	-	-	-	-	(49,208)	-	12,708	(36,500)	(1,510)	(38,010)
إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	(49,208)	-	674,152	624,944	171,877	796,821
الرصيد في 30 يونيو 2021	16,500,000	12,620,790	286,832	286,832	1,227,214	(2,418,587)	1,302,301	29,805,382	490,123	30,295,505

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021

	إيضاحات	لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 دينار كويتي	لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2020 دينار كويتي
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
ربح الفترة من العمليات المستمرة		801,572	341,391
ربح / (خسارة) الفترة من العمليات المتوقفة	8	33,259	(26,377)
تسويات:			
إستهلاك و إطفاء		1,281,234	124,443
(ربح) / خسارة انخفاض قيمة موجودات محتفظ بها للبيع	8	(33,259)	26,377
حصة من نتائج أعمال شركات زميلة	4	32,976	17,308
(ربح) / خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		(37,271)	12,435
مخصص / (رد مخصص) خسائر إئتمانية متوقعة	5	65,053	(46,571)
إيرادات فوائد		(8,777)	(14,041)
(ربح) / خسارة من تحويل عملات أجنبية		(24,193)	243
مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين		57,483	55,857
		2,168,077	491,065
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية			
مخزون		292,750	(266,175)
عقارات للمتاجرة		167,403	-
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى		(5,018,024)	(3,521,071)
مستحق من أطراف ذات صلة		-	(50)
موجودات مصنفة كمحتفظ بها للبيع		120,963	(427,040)
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى		(184,449)	2,150,109
التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات		(2,453,280)	(1,573,162)
المدفوع لمكافأة نهاية خدمة الموظفين		(62,374)	(16,482)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية		(2,515,654)	(1,589,644)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
المدفوع لإضافات على ممتلكات وعقارات ومعدات		(56,683)	(25,160)
إيرادات فوائد مستلمة		8,777	14,041
ودائع لأجل		(900,000)	-
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية		(947,906)	(11,119)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
صافي الحركة على مستحق للبنك		50,546	-
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية		50,546	-
صافي النقص في نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك		(3,413,014)	(1,600,763)
تعديلات ترجمة عملة أجنبية		(12,804)	12,314
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك في بداية الفترة		5,029,013	3,522,091
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة		1,603,195	1,933,642

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 7 إلى 19 تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

1. تأسيس ونشاط الشركة الأم

تأسست شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") مبدئياً كشركة كويتية ذات مسؤولية محدودة بتاريخ 1 أكتوبر 1988. وفي عام 2006، قامت الشركة الأم بتغيير كيانها القانوني من شركة كويتية ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة كويتية كما قامت بتغيير اسمها من شركة الغانم للمواد الخصوصية ذ.م.م إلى شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وقامت بتعديل عقد التأسيس وفقاً لذلك. إن الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت.

فيما يلي أنشطة الشركة الأم:
1. تملك حصص أو أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات وإقراضها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
2. إقراض الشركات التي تملك فيها أسهم وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20%.
3. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو حقوق امتياز أو أي حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء في داخل الكويت أو خارجها.
4. تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
5. استغلال الفوائض المالية المتوفرة عن طريق استثمارها في محافظ استثمار تدار من قبل شركات متخصصة.

إن العنوان المسجل للشركة الأم أمغرة الصناعية - قطعة (4) - قسيمة 173 هو ص.ب. 23595، الصفاة 13096 دولة الكويت.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") (إيضاح 3).

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 10 أغسطس 2021.

2. أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية المجمعة الكاملة ويجب قراءتها مع البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020. في رأي الإدارة، تم إدراج كافة التعديلات (التي تتألف من المستحقات المتكررة العادية) التي تعتبر ضرورية لعرض عادل للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة سنوية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

إن نتائج العمليات لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. للمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للشركة الأم.

2. أساس الإعداد (تتمة)

2.1 التغيرات في السياسات المحاسبية المهمة

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 باستثناء تطبيق معايير جديدة تسري اعتباراً من 1 يناير 2021 التي لم يكن لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة.

الإصلاح القياسي لمعدل الفائدة - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (39) والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم (7) و (4) و (16)

توفر التعديلات سبل إعفاء مؤقتة تعالج تأثيرات البيانات المالية عندما يتم استبدال معدل الفائدة السائد بين البنوك بمعدل فائدة بديل خالي تقريباً من المخاطر. تتضمن التعديلات الوسائل العملية التالية:

- وسيلة عملية تتطلب أن يتم معاملة التغيرات التعاقدية أو التغيرات في التدفقات النقدية التي يتطلبها الإصلاح بشكل مباشر على أنها تغيرات في معدل الفائدة المتغير تعادل الحركة على سعر السوق للفائدة.
- السماح بالتغييرات التي يطلب إصلاح معدل الفائدة السائد بين البنوك أن يتم إجرائها على تصنيفات التحوط ووثائق التحوط بدون قطع علاقة التحوط.
- توفير إعفاء مؤقت للشركات من الإضطرار لتلبية المتطلبات المحددة بشكل منفصل عندما يتم تصنيف أداة معدل الفائدة الخالي من المخاطر على أنها تحوط لمكون المخاطر.

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. تنوي المجموعة استخدام الوسائل العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصدارها ولم يسر مفعولها بعد.

3. أساس التجميع

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 الشركة الأم وشركاتها التابعة.

يتم تجميع المعلومات المالية للشركات التابعة على أساس كل بند من خلال إضافة البنود المتشابهة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات. تم استبعاد الأرصدة وأية إيرادات غير محققة من المعاملات التي تتم داخل المجموعة عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة / البيانات المالية المجمعة لشركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة التالية:

3. أساس التجميع (تتمة)

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	حصة حقوق الملكية (%)			الأنشطة الرئيسية
		30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020	
شركة إنشاءات الخصوصية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م. *	دولة الكويت	99%	99%	99%	أنشطة إنشاءات ومقاولات
شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. *	دولة الكويت	99%	99%	99%	أنشطة عقارية
شركة الخصوصية للطاقة ذ.م.م. *	دولة الكويت	99%	99%	99%	التجارة في أجهزة ومعدات البترول والتنقيب وصيانة آبار النفط
شركة الغانم للمواد الخصوصية ذ.م.م. *	دولة الكويت	99%	99%	99%	إنتاج مواد البناء المتنوعة
الشركة الخصوصية كومكس للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م. *	دولة الكويت	99%	99%	99%	التجارة العامة والمقاولات
شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. **	المملكة العربية السعودية	99%	99%	99%	أنشطة عقارية
شركة الخصوصية للطاقة ذ.م.م.	المملكة العربية السعودية	73%	73%	73%	أنشطة النفط والغاز وصيانة وتشغيل آبار النفط
شركة خصوصية البناء الخليجية ذ.م.م.	المملكة العربية السعودية	80%	80%	80%	التصنيع والبناء
شركة الخليج المتخصصة المحدودة ذ.م.م.	المملكة العربية السعودية	50%	50%	50%	أنشطة عقارية ومقاولات
شركة تاول والخصوصية العقارية ذ.م.م	سلطنة عُمان	70%	70%	70%	أنشطة عقارية
شركة مصنع الخصوصية لكيماويات البناء ذ.م.م.	دولة قطر	80%	80%	80%	تصنيع مواد إسمنتية ومواد الخرسانة ومواد البناء
شركة الخصوصية الإماراتية للطاقة ذ.م.م.	دولة الإمارات	-	-	70%	أنشطة النفط والغاز وصيانة وتشغيل آبار النفط
شركة الخدمات الذكية للاتصالات الالكترونية ش.م.ك (مقفلة) *	دولة الكويت	99%	99%	-	تطوير نظم وبرمجيات الحاسب الالي ونظم تعريب اجهزة الحاسب وملحقاتها
شركة مركز المجموعة المتقدمة للأثاث ذ.م.م.	دولة الكويت	90%	90%	-	الأثاث والمفروشات

* إن نسبة حصة الملكية الفعلية للمجموعة في الشركات التابعة تبلغ 100% حيث تم تسجيل أسهم / حصص معينة متعلقة ببعض الشركات التابعة بأسماء أطراف أخرين والذين يحتفظون بتلك الأسهم نيابة عن ولصالح المجموعة، وقد تم التنازل عنها بموجب توكيلات رسمية وإقرارات خطية لصالح المجموعة.

** شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. هي شركة ذات أغراض خاصة تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية لامتلاك استثمار في شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. (المملكة العربية السعودية) المصنفة كاستثمار في شركات زميلة من قبل شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2021 المعلومات المالية لشركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. عن طريق استخدام حسابات الإدارة كما في 31 ديسمبر 2012. بلغت إجمالي الموجودات والمطلوبات الخاصة بشركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة كما في 30 يونيو 2021، مبلغ 2,900,718 دينار كويتي ومبلغ 77,010 دينار كويتي على التوالي. تتمثل موجودات شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.، بصورة رئيسية في استثمار في شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. (المملكة العربية السعودية)، تم المحاسبة عنه كاستثمار في شركة زميلة، وقد بلغت قيمته الدفترية مبلغ 2,752,224 دينار كويتي. إضافة إلى ذلك، لم تسجل إدارة المجموعة المعلومات المالية والبيانات المالية لشركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. لاحقاً لتاريخ 31 ديسمبر 2012، حيث إن الإدارة ترى أن المعلومات المالية لشركة الخصوصية العقارية ذ.م.م. تتطلب تحليلاً إضافياً وإيضاحات أخرى. خلال سنة 2013، أقامت المجموعة دعوى قضائية لتتمكن من الحصول على البيانات المالية لشركة مشاريع التخزين والإمداد، وخلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014، اصدرت المحكمة قرارها لصالح المجموعة وجاري تنفيذ الحكم.

4. استثمار في شركات زميلة

إن الحركة خلال الفترة / السنة / الفترة كما يلي:

	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في بداية الفترة / السنة / الفترة	4,508,844	4,520,942	4,520,942
حصة من نتائج أعمال شركات زميلة	(32,976)	(13,981)	(17,308)
تعديلات ترجمة عملة أجنبية	(20,132)	1,883	43,481
الرصيد في نهاية الفترة / السنة / الفترة	4,455,736	4,508,844	4,547,115

قامت المجموعة بإثبات حصتها في نتائج أعمال شركات زميلة بناء على بيانات مالية معتمدة كما في 31 ديسمبر 2020 المعدلة لأي معاملات مادية للفترة من 31 ديسمبر 2020 وحتى 30 يونيو 2021.

5. ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة من عقود إنشاء	11,754,907	8,097,428	11,925,244
ذمم مدينة محتجزة	5,181,701	4,916,124	4,359,773
ناقصًا: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة	(2,542,700)	(2,616,941)	(2,405,175)
	14,393,908	10,396,611	13,879,842
دفعات مقدمة إلى الموردين	1,186,655	1,088,721	1,090,926
موجودات عقود	3,056,558	2,303,283	1,265,961
أخرى	1,163,381	1,034,723	1,024,776
ناقصاً: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة	-	-	(204,258)
	19,800,502	14,823,338	17,057,247

تتمثل في:

	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الجزء غير المتداول	3,465,896	4,302,601	3,073,190
الجزء المتداول	16,334,606	10,520,737	13,984,057
	19,800,502	14,823,338	17,057,247

إن الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة خلال الفترة / السنة / الفترة كما يلي:

	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في بداية الفترة / السنة / الفترة	2,616,941	2,656,004	2,656,004
مخصص / (رد مخصص) خسائر إئتمانية متوقعة	65,053	(37,904)	(46,571)
شطب ديون معدومة	(139,294)	(1,159)	-
الرصيد في نهاية الفترة / السنة / الفترة	2,542,700	2,616,941	2,609,433

6. عقارات للمتاجرة

إن الحركة خلال الفترة / السنة / الفترة كما يلي:

	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في بداية الفترة / السنة / الفترة	1,217,074	1,636,486	1,636,486
إستبعادات	(167,403)	-	-
تخفيض قيمة عقارات للمتاجرة لصافي القيمة الممكن تحقيقها	-	(419,412)	-
الرصيد في نهاية الفترة / السنة / الفترة	1,049,671	1,217,074	1,636,486

تقع جميع العقارات للمتاجرة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021، قامت المجموعة ببيع بعض العقارات للمتاجرة ذات قيمة دفترية 167,403 دينار كويتي وذلك مقابل مبلغ وقدره 147,210 دينار كويتي (إيضاح 12).

7. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

ابرمت المجموعة عدة عمليات مع أطراف ذات صلة (أي الشركات الزميلة وموظفي الإدارة العليا والأطراف الأخرى ذات الصلة) ضمن النشاط العادي للأعمال. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات يتم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

(i) الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع / بيان المركز المالي المجمع:

	الشركات الزميلة	أطراف أخرى ذات صلة	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
مستحق من أطراف ذات صلة:					
شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. *	2,369,206	-	2,369,206	2,369,206	2,369,206
شركة الخدة العالمية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م.	-	1,384,216	1,384,216	1,384,216	1,384,217
	2,369,206	1,384,216	3,753,422	3,753,422	3,753,423
ناقصاً: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	(2,369,206)	-	(2,369,206)	(2,369,206)	(2,369,206)
	-	1,384,216	1,384,216	1,384,216	1,384,217
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى					
الشركة الأهلية للكيماويات ش.م.ك. (مقفلة)	-	235,150	235,150	290,150	125,508

* إن المبلغ المستحق من شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. يمثل قرضاً غير مكفول بضمان من الشركة الأم واستحق السداد في 30 إبريل 2015 ولم يتم تجديده. قامت الإدارة باحتساب مخصص مقابل الرصيد القائم. قامت إدارة الشركة الأم برفع دعوى قضائية ضد الشركة المستثمر بها لغرض استرداد هذا الرصيد، وأصدرت المحكمة قرارها بتأييد حكم الإستئناف لصالح المجموعة وجاري تنفيذ الحكم وتحصيل المبلغ المستحق للمجموعة.

7. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة (تتمة)

(ii) المعاملات المتضمنة في بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع:

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2021	2020	2021	2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
مجمل الربح				
الشركة الأهلية للكيماويات ش.م.ك. (مقفلة)	-	5,393	-	12,594

(iii) مكافأة موظفي الإدارة العليا

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2021	2020	2021	2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل	18,702	11,569	37,395	29,013
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	1,359	1,359	2,703	2,718
	20,061	12,928	40,098	31,731

8. عمليات متوقفة

قامت إدارة الشركة الأم بوضع خطة نشطة لاستبعاد استثمارها في الشركة الزميلة، شركة المعدات القابضة ش.م.ك.ع. بنسبة 29.75% والتي تمت الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد بتاريخ 17 أكتوبر 2017. نتيجة لذلك، تم تصنيف القيمة الدفترية للاستثمار بمبلغ 736,567 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2021 (31 ديسمبر 2020: 703,308 دينار كويتي و30 يونيو 2020: 862,438 دينار كويتي) والحساب الجاري المستحق من تلك الشركة الزميلة بمبلغ 601,650 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020 المستحق من تلك الشركة: 722,613 دينار كويتي 30 يونيو 2020: 758,240 دينار كويتي) كموجودات غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع بعد خصم ربح / (خسارة انخفاض في القيمة) بمبلغ 33,259 كما في 30 يونيو 2021 (31 ديسمبر 2020 خسارة: 185,507 دينار كويتي و30 يونيو 2020 خسارة: 26,377 دينار كويتي).

قامت الإدارة بعرض ربح / (خسارة) انخفاض قيمة الموجودات المحتفظ بها لغرض البيع ضمن العمليات المتوقفة كما يلي:

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2021	2020	2021	2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
ربح / (خسارة انخفاض في القيمة)	47,512	(16,232)	33,259	(26,377)
	47,512	(16,232)	33,259	(26,377)

9. بنود أخرى لحقوق الملكية

	إحتياطي إعادة تقييم	إحتياطي متعلق بموجودات محتفظ بها لغرض البيع	إحتياطي ترجمة عملات أجنبية	إحتياطي أسهم خزينة	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في 31 ديسمبر 2020 (مدققة)	264,833	(9,410)	272,562	748,437	1,276,422
فروق تحويل عملات أجنبية	-	-	(36,500)	-	(36,500)
تحويل متعلق بمصروفات إستهلاك إلى أرباح مرحلة	(12,708)	-	-	-	(12,708)
الرصيد في 30 يونيو 2021	252,125	(9,410)	236,062	748,437	1,227,214

	إحتياطي إعادة تقييم	إحتياطي متعلق بموجودات محتفظ بها لغرض البيع	إحتياطي ترجمة عملات أجنبية	إحتياطي أسهم خزينة	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الرصيد في 31 ديسمبر 2019 (مدققة)	290,248	(9,410)	281,495	748,437	1,310,770
فروق تحويل عملة أجنبية	-	-	65,500	-	65,500
تحويل متعلق بمصروفات إستهلاك إلى أرباح مرحلة	(12,708)	-	-	-	(12,708)
الرصيد في 30 يونيو 2020	277,540	(9,410)	346,995	748,437	1,363,562

10. أسهم خزينة

	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
عدد الأسهم	8,044,842	8,044,842	8,044,842
النسبة إلى الأسهم المدفوعة	%4.88	%4.88	%4.88
القيمة السوقية (دينار كويتي)	868,843	643,587	539,004
التكلفة (دينار كويتي)	2,418,587	2,418,587	2,418,587

خصصت إدارة الشركة الأم مبلغاً مساوياً لرصيد أسهم الخزينة من الإحتياطيات كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة / البيانات المالية المجمعة. لن يكون هذا المبلغ متاحا للتوزيع خلال فترة الاحتفاظ بأسهم الخزينة.

11. ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
ذمم تجارية دائنة	4,952,340	5,349,811	5,501,597
دفعات مقدمة من العملاء	1,276,324	1,849,674	436,782
مبالغ محتجزة دائنة	1,124,646	1,508,289	1,281,551
أوراق دفع	1,190,700	230,459	-
مطلوبات عقود	699,618	192,528	1,474,223
أخرى	1,227,461	1,524,777	1,155,799
	10,471,089	10,655,538	9,849,952

تتمثل في:	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
مطلوبات غير متداولة	1,159,196	2,268,429	1,616,279
مطلوبات متداولة	9,311,893	8,387,109	8,233,673
	10,471,089	10,655,538	9,849,952

12. الإيرادات

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2021	2020	2021	2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
إيرادات تجارة عامة	837,028	644,371	1,884,561	1,833,918
إيرادات عقود	6,051,335	126,096	8,639,410	302,328
إيرادات الإنشاءات	800,588	1,391,823	1,640,020	2,384,236
إيرادات خدمات النفط والغاز	6,301	3,707,145	6,301	3,707,145
إيرادات بيع عقارات للمتاجرة (إيضاح 6)	147,210	-	147,210	-
إيرادات نظم وبرمجيات الحاسب الآلي	407,774	132,994	697,547	272,918
	8,250,236	6,002,429	13,015,049	8,500,545

13. ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخففة بقسمة الربح / (الخسارة) للفترة العائدة لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة). ليس هناك أسهم عادية مخففة متوقع إصدارها. إن المعلومات الضرورية لاحتساب ربحية / (خسارة) السهم الأساسية بناء على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة هي كما يلي:

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2021	2020	2021	2020
ربح الفترة من العمليات المستمرة العائد إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)	446,996	230,852	628,185	346,976
ربح / (خسارة) الفترة من العمليات المتوقفة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)	47,512	(16,232)	33,259	(26,377)
ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)	494,508	214,620	661,444	320,599
عدد الأسهم القائمة				
المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة (أسهم)	165,000,000	165,000,000	165,000,000	165,000,000
ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة (أسهم)	(8,044,842)	(8,044,842)	(8,044,842)	(8,044,842)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (أسهم)	156,955,158	156,955,158	156,955,158	156,955,158
	فلس	فلس	فلس	فلس
ربحية السهم الأساسية والمخففة من العمليات المستمرة العائدة لمساهمي الشركة الأم	2.85	1.47	4.00	2.21
ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخففة من العمليات المتوقفة العائدة لمساهمي الشركة الأم	0.30	(0.10)	0.21	(0.17)
ربحية السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم	3.15	1.37	4.21	2.04

14. الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم

اعتمدت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 27 أبريل 2021 البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 ووافقت على عدم توزيع أرباح نقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 وعدم توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة.

15. المعلومات القطاعية

تتركز موجودات وأنشطة المجموعة في الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي. إن أنشطة المجموعة تتمثل بصفة أساسية في التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات، والنفط والغاز والعقارات وذلك كما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021	أنشطة التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات	أنشطة النفط والغاز	أنشطة العقارات	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
إيرادات القطاع التشغيلي	12,861,538	6,301	147,210	13,015,049
نتائج القطاع	2,056,108	47,186	(24,783)	2,078,511
إستهلاك وإطفاء	(1,281,234)	-	-	(1,281,234)
حصة من نتائج أعمال شركات زميلة				(32,976)
ربح غير محقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				37,271
ربح الفترة من العمليات المستمرة				801,572
ربح الفترة من العمليات المتوقفة				33,259
ربح الفترة				834,831
مجموع الموجودات	* 36,855,742	502,072	4,158,252	41,516,066
مجموع المطلوبات	(10,718,563)	(414,811)	(87,187)	(11,220,561)
	26,137,179	87,261	4,071,065	30,295,505

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 (مدققة)	أنشطة التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات	أنشطة النفط والغاز	أنشطة العقارات	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
إيرادات القطاع التشغيلي	11,296,235	7,169,457	48,125	18,513,817
نتائج القطاع	634,591	400,906	(339,060)	696,437
إستهلاك وإطفاء	(408,633)	(621)	(1,007)	(410,261)
حصة من نتائج أعمال شركات زميلة				(13,981)
خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				(6,926)
ربح السنة من العمليات المستمرة				265,269
خسارة السنة من العمليات المتوقفة				(185,507)
ربح السنة				79,762
مجموع الموجودات	* 33,336,483	3,187,769	4,333,787	40,858,039
مجموع المطلوبات	(8,009,925)	(3,261,654)	(87,776)	(11,359,355)
	25,326,558	(73,885)	4,246,011	29,498,684

15. المعلومات القطاعية (تتمة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2020	أنشطة التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات دينار كويتي	أنشطة النفط والغاز دينار كويتي	أنشطة العقارات دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي
إيرادات القطاع التشغيلي	4,793,400	3,707,145	15,225	8,515,770
نتائج القطاع	383,424	102,600	9,553	495,577
إستهلاك وإطفاء	(123,426)	(330)	(687)	(124,443)
حصة من نتائج أعمال شركات زميلة				(17,308)
خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				(12,435)
ربح الفترة من العمليات المستمرة				341,391
خسارة الفترة من العمليات المتوقفة				(26,377)
ربح الفترة				315,014
مجموع الموجودات	* 30,096,399	4,933,111	5,379,439	40,408,949
مجموع المطلوبات	(6,899,609)	(3,689,187)	(91,332)	(10,680,128)
	23,196,790	1,243,924	5,288,107	29,728,821

* تتضمن موجودات مصنفة كمحتفظ بها للبيع.

16. المطلوبات الطارئة

كما في تاريخ المركز المالي المرحلي المكثف المجمع / المركز المالي المجمع، يوجد على المجموعة مطلوبات طارئة فيما يتعلق بما يلي، والتي ليس من المتوقع أن ينتج عنها أية مطلوبات جوهرية.

	30 يونيو 2021	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
خطابات ضمان و إعتمادات مستندية	14,893,262	20,679,380	8,591,881

17. قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- من خلال السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام؛ أو
- في حال عدم وجود سوق رئيسي، من خلال أكثر الأسواق ربحية للأصل أو الالتزام

يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة و الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي يتم قياسها أو الإفصاح عنها بالقيمة العادلة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة / البيانات المالية المجمعة من خلال تسلسل القيمة العادلة استنادًا إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
المستوى 2: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظًا بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظًا.

يبين الجدول التالي الموجودات المالية للمجموعة المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة و موجوداتها المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المقاسة بالقيمة العادلة طبقاً لمستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

30 يونيو 2021	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الموجودات المالية:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	96,032	-	4,980,612	5,076,644
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	10,788	-	10,788

31 ديسمبر 2020 (مدققة)	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
الموجودات المالية:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	58,761	-	4,980,612	5,039,373
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	10,788	-	10,788

17. قياس القيمة العادلة (تتمة)

30 يونيو 2020	المستوى 1 دينار كويتي	المستوى 2 دينار كويتي	المستوى 3 دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي
الموجودات المالية:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	45,419	-	4,988,445	5,033,864
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	10,788	-	10,788

ترى إدارة الشركة الأم أنه لا يوجد تغير جوهري في القيم العادلة للعقارات الاستثمارية وعقارات للمتاجرة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021. تصنف كل العقارات الاستثمارية وعقارات المتاجرة ضمن المستوى 2 في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

تسوية قياسات القيمة العادلة للمستوى 3:

	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة دينار كويتي
30 يونيو 2021	
في 1 يناير 2021	4,980,612
30 يونيو 2021	4,980,612
31 ديسمبر 2020 (مدققة)	
في 1 يناير 2020	4,988,445
خسارة غير محققة	(7,833)
31 ديسمبر 2020 (مدققة)	4,980,612
30 يونيو 2020	
في 1 يناير 2020	4,988,445
30 يونيو 2020	4,988,445

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021، لم يكن هناك تحويلات بين المستويات المختلفة للتسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة.

18. أحداث جوهرية

أدى انتشار فيروس كورونا المستجد إلى التأثير على البيئة الاقتصادية عالمياً ومحلياً، مما عرض المجموعة إلى مخاطر مختلفة منذ بداية تفشي جائحة فيروس كورونا.

قامت المجموعة بتقييم جائحة فيروس كورونا وفقاً للإرشادات المتاحة، مما نتج عنه التغيرات التالية:

مبدأ الإستمرارية
قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت تزاول أعمالها على أساس مبدأ الإستمرارية في ضوء الظروف الإقتصادية الحالية وجميع المعلومات المتاحة حالياً حول المخاطر وحالات عدم التأكد المستقبلية. أجريت التوقعات لتشمل الأداء المستقبلي للمجموعة ورأس المال والسيولة باستخدام التقديرات النقدية. رغم الأثر المتنامي لفيروس كورونا المستجد (COVID-19)، إلا أن التوقعات الحالية تشير إلى أن المجموعة لديها موارد كافية للإستمرار في مزاولة عملياتها التشغيلية فضلاً عن أن موقفها المتعلق بالإستمرارية لم يتأثر إلى حد كبير. ونتيجة لذلك، فقد أعدت هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بشكل ملائم على أساس مبدأ الإستمرارية.

تقديرات وأحكام التقييم
كما أخذت المجموعة في اعتبارها التأثير المحتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية لتحديد قيمة الموجودات المالية وغير المالية المدرجة والتي اعتبرتها إدارة المجموعة كأفضل تقييم بناءً على المعلومات المتاحة أو بناء على أسعار الأسواق. ومع ذلك، فإنها لا تزال متقلبة، كما أن الأرصدة المدرجة لا تزال ذات حساسية لتقلبات السوق.

أحداث لاحقة
نظراً لعدم التأكد من نطاق وفترة تفشي جائحة فيروس كورونا، فإن التأثيرات الناتجة عن فيروس كورونا على المجموعة بالنسبة للأحداث التي قد تطرأ بعد انتهاء الفترة لا يمكن قياسها بشكل معقول في تاريخ إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.