



شركة الشرقية للاستثمار
القابضة (ش.م.ع.ع)

A'Sharqiya Investment
Holding Co. (SAOG)

شركة الشرقية للاستثمار القابضة (ش.م.ع.ع)

تقرير رئيس مجلس الإدارة عن الربع المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

مساهميننا الكرام،

نيابة عن مجلس الإدارة يسرني ويسعدني أن أقدم لكم البيانات المالية الموحدة غير المدققة لشركة الشرقية للاستثمار القابضة (ش.م.ع.ع) والشركة التابعة لها - قلهات للاستثمارات العقارية والخدمات ش م م - وذلك لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠.

نظرة عامة على العمليات والأداء المالي

فيما يلي ملخص للأداء التشغيلي للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ مقارنة بالفترة المقابلة لها في عام ٢٠٢٠ وعن العام الكامل المنتهي في ٢٠١٩:

الربع المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠١٩	ارتفاع/ انخفاض (%)	عام كامل ٢٠١٩
إجمالي الدخل التشغيلي	٩٦١	٩٠٩	٥,٧	١,٣٤٧
الربح بعد الضرائب	٤٧٥	٤٤٢	٧,٦	٥٠٤
صافي التغير في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة (ربح أو خسارة)	(٣٣٥)	(٩٩٩)	٦٦,٥	(١٨٨)
إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة)	١٤١	(٥٥٧)	١٢٥,٢	٣١٦
إجمالي الأصول	١٥,٥٦٩	١٤,٧٨٤	٥,٣	١٥,٩٢٧

الجدير بالذكر أن الشركة سبق أن حققت في عملياتها خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ إيرادات قدرها ٩٦٠,٧١٥ ريال عماني مقارنة بمبلغ ٩٠٩,٠٦٧ ريال عماني خلال الفترة المقابلة من عام ٢٠١٩. وسجلت الأرباح قبل الضرائب ارتفاعاً بنسبة ٨,٠٪ بمبلغ ٥٢٢,٣٦٥ ريال عماني مقابل ٤٨٣,٦٢٧ ريال عماني. بلغ إجمالي الأرباح بعد خصم الضرائب الناتجة عن عمليات الشركة خلال هذه الفترة ٤٧٥,٤٩٥ ريال عماني مقارنة بمبلغ ٤٤١,٩٠٣ ريال عماني المتولدة خلال الفترة المماثلة من عام ٢٠١٩، مما يعكس ارتفاعاً بنسبة ٧,٦٪.

بلغ الانخفاض في القيمة العادلة لمحفظه استثمارات الشركة في إطار القيمة العادلة من خلال استثمارات الدخل الشامل الأخرى خلال هذه الفترة ٣٣٤,٩٨٦ ريال عماني مقارنة بإنخفاض قدره ٩٩٨,٥٥٦ ريال عماني تم تسجيلها خلال الفترة المماثلة من عام ٢٠١٩. بلغ الدخل الشامل المنسوب إلى الشركة الأم لذات الفترة ١٤٠,٥٠٩ ريال عماني مقارنة بخسارة بلغت ٥٥٦,٦٥٣ ريال عماني خلال الفترة المماثلة في عام ٢٠١٩.



Tax card no: ٨١٠٨٢٣٣

P.O. Box 47, Al Harthy Complex
Postal Code 118
Sultanate of Oman
Tel: 24566160, Fax: 24566162
C.R. : 4090438

ص.ب. ٤٧ ، مجمع الحارثي
الرمز البريدي ١١٨
سلطنة عمان
هاتف: ٢٤٥٦٦١٦٠ ، فاكس: ٢٤٥٦٦١٦٢
س.ت: ٤٠٩٠٤٣٨

E-mail: admin@asharqiya.com البريد الإلكتروني:





كان إجمالي أصول الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ قد بلغ ١٥,٥٦٨,٧٨٢ ريال عماني مقارنة بمبلغ ١٤,٧٨٤,٠١٨ ريال عماني كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ ، مما يعكس ارتفاعاً قدره ٥,٣٪. تعمل القيمة التفصيلية لحصة حقوق ملكية الشركة على ١٣١ بيسة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ مقارنة بـ ١٢٣ بيسة في ٣٠ يونيو ٢٠١٩.

الاستثمار والتوقعات المستقبلية

من المتوقع أن ينخفض الاقتصاد العالمي بنسبة ٤,٩٪ في ٢٠٢٠ (تحديث التوقعات الاقتصادية العالمية لصندوق النقد الدولي - يونيو ٢٠٢٠) بسبب التأثير السلبي لـ كوفيد-١٩. ومن المتوقع أن يكون الانتعاش تدريجياً أكثر من التقديرات السابقة وفقاً لتحديث أبريل ٢٠٢٠ حيث كان من المتوقع أن ينخفض الناتج المحلي الإجمالي العالمي بنسبة ٣,٠٪ في عام ٢٠٢١ ، من المتوقع أن يبلغ النمو العالمي ٥,٤٪ وبشكل عام ، سيؤدي هذا إلى انخفاض الناتج المحلي الإجمالي لعام ٢٠٢١ بنسبة ٦,٥٪ تقريباً بنسبة أقل عما كان عليه في توقعات ما قبل كوفيد-١٩ في يناير ٢٠٢٠.

شهد سعر النفط انخفاضاً سريعاً في الربع الأول مع انخفاض حاد في شهر أبريل. وأخيراً ، أدى اتفاق بين منتجي النفط الرئيسيين لإجراء تخفيضات تاريخية إلى تعزيز انتعاش أسعار النفط في الربع الثاني.

ومن هذا المنطلق ، قامت الشركة وستستمر في توخي الحذر الشديد في تحليلها لفرص الاستثمار الجديدة. تتمثل استراتيجية الاستثمار في الشركة في تحقيق عوائد مستدامة طويلة الأجل للمساهمين ، وفي ظل هذا النهج ، يجب النظر إلى التقلبات قصيرة المدى مثل السيناريو الحالي لاستغلال الفرص المتاحة من حيث التأثير طويل المدى لهذه الأحداث على الصناعات والشركات التي نستثمر فيها.

بالنيابة عن مجلس الإدارة ، أود أن أعرب عن خالص دعمنا وامتناننا لجلالة السلطان/ هيثم بن طارق لقيادته الحكيمه للبلاد خلال هذه الأزمة غير المسبوقة. كما أشكر المساهمين على دعمهم المستمر وعلى الثقة الممنوحة للشركة. كما أعرب عن تقديري لإدارة الشركة وموظفيها لمساهماتهم والتزامهم تجاه الشركة.



sd
محمد بن علي بن محمد آل فنه
رئيس مجلس الإدارة