

إيضاحات مختارة تشكل جزءاً من البيانات المالية

1. الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

شركة المها للسيراميك ش.م.ع.ع ("الشركة") مسجلة في سلطنة عُمان كشركة مساهمة عامة. ويتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تصنيع وبيع بلاط السيراميك.

2. السياسات المحاسبية الهامة

أ. إن السياسات المحاسبية المتبعة في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة على البيانات المالية للشركة كما وردت في تقرير التدقيق الصادر بتاريخ 3 مارس 2026.

ب. التقديرات والأحكام

يتم إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة لهذه الفترة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34، الذي يتطلب من الإدارة القيام بأحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات والمبالغ المصرح عنها للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. وعند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية لعدم التيقن في التقدير كانت مماثلة لتلك المطبقة على البيانات المالية كما في للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

3. البنود غير المتكررة

خلال الفترة قيد المراجعة، لم تكن هناك أي بنود جوهرية غير متكررة.

4. التقارير القطاعية

القطاع هو جزء مميز من الشركة يقوم بتقديم منتجات أو خدمات (قطاع أعمال)، أو بتقديم منتجات أو خدمات ضمن بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي)، ويخضع لمخاطر ومكاسب تختلف عن تلك الخاصة بالقطاعات الأخرى.

يتم عرض القطاعات التشغيلية بطريقة تتسق مع التقارير الداخلية المقدمة لصانع القرار التشغيلي الرئيسي. وقد تم تحديد صانع القرار التشغيلي الرئيسي، وهو المسؤول عن تخصيص الموارد وتقييم الأداء، على أنه صانع القرارات الاستراتيجية. ويتم الإفصاح عن النشاط التشغيلي الوحيد للشركة في الإيضاح رقم 1 من البيانات المالية، ويُدار كقطاع أعمال واحد. ويقوم الرئيس التنفيذي بمراجعة التقارير الإدارية الداخلية بشكل شهري. ويُقاس الأداء بناءً على الربح قبل ضريبة الدخل، كما هو وارد في التقارير الإدارية الداخلية. ويتم تحقيق جميع الإيرادات تقريباً من قطاع جغرافي واحد. ويعتبر الرئيس التنفيذي أعمال الشركة قطاعاً تشغيلياً واحداً ويقوم بالمراقبة وفقاً لذلك.

5. بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". ولا تتضمن هذه البيانات كافة المعلومات المطلوبة للبيانات المالية السنوية الكاملة، وينبغي قراءتها بالتزامن مع البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

6. توزيع الإيرادات

البيان	يونيو 2026	يونيو 2025
خطوط المنتجات:		
مبيعات البلاط المصنّع بواسطة المها	3,671,598	3,311,429
مبيعات البلاط المشتري من الشركة الزميلة	1,598,705	599,807
الإجمالي	5,270,303	3,911,235

7. الممتلكات والمصانع والمعدات

البيان	مبنى على أرض مستأجرة	المصنع والآلات	المعدات الثقيلة	الأثاث والتجهيزات	السيارات	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	التوسع - أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	الإجمالي
في 1 يناير 2026	3,220,712	10,631,498	456,438	455,613	58,712	0	1,359	14,824,333

البيان	مبنى على أرض مستأجرة	المصنع والآلات	المعدات الثقيلة	الأثاث والتجهيزات	السيارات	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	التوسع - أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	الإجمالي
الإضافات خلال الفترة	-	-	-	5,022	-	52,953	2,580	60,555
التحويلات	-	14,667.810	700	37,585	-	(52,953)	-	-
الاستبعادات	-	-	-	-	-	-	-	-
في 30 يونيو 2026	3,220,712	10,646,166	457,138	498,220	58,712	0	3,939	14,884,888

الإهلاك

البيان	مبنى على أرض مستأجرة	المصنع والآلات	المعدات الثقيلة	الأثاث والتجهيزات	السيارات	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	التوسع - أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	الإجمالي
في 1 يناير 2026	2,653,880	7,658,689	397,601	438,375	44,646	-	-	11,193,193
الإضافات خلال الفترة	80,663	277,025	8,023	5,947	6,170	-	-	377,829
الاستبعادات	-	-	-	-	-	-	-	-
في 30 يونيو 2026	2,734,543	7,935,715	405,625	444,323	50,816	-	-	11,571,022

البيان	مبنى على أرض مستأجرة	المصنع والآلات	المعدات الثقيلة	الأثاث والتجهيزات	السيارات	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	التوسع - أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	الإجمالي
صافي القيمة الدفترية في 30 يونيو 2026	486,169	2,710,451	51,513	53,897	7,896	0	3,939	3,313,866
صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر 2025	566,832	2,972,809	58,839	17,232	14,065	0	1,361	3,484,261

8. معاملات الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركة الأم والشركاء وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة، والكيانات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو تشترك في السيطرة عليها أو تتأثر بها بشكل جوهري. ويتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل مجلس الإدارة / المساهمين.

خلال الفترة، أبرمت الشركة معاملات مع المساهمين والكيانات التي يكون لبعض المساهمين أو أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة فيها. وفي سياق الأعمال الاعتيادية، تقوم الشركة بشراء السلع والخدمات من الأطراف ذات العلاقة. ويتم إبرام هذه المعاملات وفق شروط متفق عليها بشكل متبادل.

خلال الفترة، كانت معاملات الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

البيان	يونيو 2026 (ع.ر.)	يونيو 2025 (ع.ر.)
المشتريات	1,669,140	712,790
الإيرادات	13,690	54,616
خدمات أخرى	356	2,379

المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة غير محملة بفوائد وتُسدد عند الطلب.

البيان	يونيو 2026 (ع.ر.)	يونيو 2025 (ع.ر.)
مبالغ مستحقة من طرف ذي علاقة	7,409	--
مبالغ مستحقة لطرف ذي علاقة	566	321,943

9. الالتزامات المحتملة والتعهدات

أ. الالتزامات المحتملة

لدى الشركة خطابات اعتماد وقبولات قائمة في نهاية فترة التقرير بمبلغ 105,236 ريال عماني (2025: 120,118 ريال عماني) في سياق الأعمال الاعتيادية. ولدى الشركة ضمانات قائمة في نهاية فترة التقرير بمبلغ 75,000 ريال عماني (2024: 75,000 ريال عماني).

ب. التعهدات

أبرمت الشركة عقد إيجار تشغيلي طويل الأجل مع المؤسسة العامة للمناطق الصناعية حتى عام 2050 على الأرض التي يتم إنشاء المباني عليها.

بموجب شروط عقد الإيجار، تكون دفعات الإيجار المستقبلية كما يلي:

المبالغ الملتزم بها	2026 (ر.ع.)	2025 (ر.ع.)
حتى سنة واحدة	146,998	127,824
من سنتين إلى خمس سنوات	599,017	415,431
أكثر من خمس سنوات	3,926,134	-
الإجمالي	4,672,149	543,255

في 30 يونيو 2026، كان لدى الشركة التزامات تتعلق بشراء ممتلكات ومصانع ومعدات بمبلغ لا شيء ريال عماني (2025: لا شيء ريال عماني).

10. القروض

البيان	2026 (ر.ع.)	2025 (ر.ع.)
السحب على المكشوف	657,506	103,592
قرض قصير الأجل / خصم الكمبيالات	-	100,000

11. الأحداث اللاحقة

لم تطرأ أي أحداث جوهرية بعد نهاية الفترة المرحلية المنتهية في 30 يونيو 2026.

12. رأس المال

يتكون رأس المال من 55,000,000 سهماً عادياً مدفوعاً بالكامل بقيمة 0.100 ريال عماني للسهم الواحد (2025: 55,000,000 سهماً عادياً بقيمة 0.100 ريال عماني للسهم الواحد)، وهي موزعة كما يلي:

البيان	المصرح به 2026	المصرح به 2025	المصدر والمدفوع بالكامل 2026	المصدر والمدفوع بالكامل 2025
رأس المال (ر.ع.)	10,000,000	10,000,000	5,500,000	5,500,000

في نهاية فترة التقرير، فإن مساهمي الشركة الذين يمتلكون 10% أو أكثر من أسهم الشركة هم كما يلي:

المساهم	عدد الأسهم 2026	% 2026	عدد الأسهم 2025	% 2025
شركة الأنوار للاستثمار ش.م.ع.ع	10,306,121	18.74	10,306,121	18.74
العميد (متقاعد) مسعود حميد الحارثي	9,609,181	17.47	9,609,181	17.47
هيئة الاستثمار العمانية / 2	6,469,871	11.76	6,469,871	11.76

13. صافي الموجودات للسهم

يتم احتساب صافي الموجودات للسهم بقسمة حقوق المساهمين في نهاية فترة التقرير على عدد الأسهم القائمة كما يلي:

البيان	2026	2025
حقوق المساهمين	7,728,658	7,659,713
عدد الأسهم المصدرة	55,000,000	55,000,000

البيان	2026	2025
صافي الموجودات للسهم	0.141	0.139

14. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع طريقة العرض المتبعة في هذه البيانات المالية.