



نموذج التحليل التفصيلي للخسائر المتراكمة

للربع الأول لعام 2020

التاريخ	16 أغسطس 2020
اسم الشركة الرسمي	شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء- بلدكو (ش.م.ع)
النتائج المالية المراجعة	الربع الأول لعام 2020
مقدار خسائر التشغيل المتراكمة ونسبتها من رأس المال	(136,489,275) درهم
نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال:	45.50 %
الاسباب الرئيسية التي أدت إلى بلوغ هذه الخسائر المتراكمة نسبة 45.5 %	<p>علي الرغم من تحقيق الشركة لمجمل ربح قدره 1.32 مليون درهم في خلال الربع الأول لعام 2020، مقارنة بمجمل ربح قدرة 0.54 مليون درهم لنفس الفترة من العام السابق، إلا أن الشركة حققت صافي خسائر قدرها (4,382,024) درهم، مقارنة بصافي أرباح قدرة 11,018,109 درهم لنفس الفترة من العام السابق، كما حققت الشركة خسائر في الدخل الشامل قدرها (25,333,976) درهم، ليبلغ إجمالي الخسائر المتراكمة كما في 2020/03/31 مبلغ (136,489,275) درهم، مقارنة بإجمالي خسائر متراكمة قدرها (106,383,431) درهم في نهاية العام السابق، ويرجع ذلك للأسباب التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- الآثار السلبية لإنتشار وباء كورونا المستجد وما صاحبه من تأثير كبير علي حركة البناء والتشييد بالدولة.</li><li>- التباطؤ الشديد الذي يمر به قطاع التشييد والبناء والقطاع العقاري والذي كان له أكبر الأثر على أداء الشركة وإنخفاض الطلب على مواد البناء بنسب كبيرة مما أثر على إضطرار الشركة لتخفيض أسعار بيع المنتجات، في حين لم يصاحب ذلك إنخفاض بنفس النسبة في أسعار المواد الخام التي تعتمد عليها الشركة في إنتاجها.</li><li>- الإنخفاض الحاد لأسعار الأسهم في الأسواق المحلية، وهو ما أدى إلي تحقيق خسائر في المحفظة الإستثمارية للشركة بقيمة 30.6 مليون درهم.</li><li>- الإنخفاض الكبير في توزيعات أرباح الأسهم في الأسواق المالية، وتأثيره علي أرباح الشركة من محفظة الأسهم.</li><li>- ضعف السيولة في قطاع الإنشاء والتشييد وهو الأمر الذي أدى إلي تأخر الشركة في إتمام خططها التوسعية وتخفيض التكاليف لمنتجاتها.</li></ul>
الاجراءات التي سيتم إعتمادها لمعالجة خسائر التشغيل المتراكمة	رفعت الادارة التنفيذية للشركة خطة عمل لمجلس الادارة لإعتمادها وتبليور هذه الخطة في المحاور التالية:



# شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء

## ABU DHABI NATIONAL CO. FOR BUILDING MATERIALS

- التركيز علي تحصيل المستحقات المالية للشركة وإتخاذ كافة الإجراءات القانونية للحفاظ علي حقوق الشركة، وتوفير السيولة النقدية لإتمام خطط الشركة لزيادة المبيعات وخفض التكلفة.
- إعداد خطة هيكلية للشركة تناسب الظروف الحالية لقطاع الإنشاء والتشييد، لخفض التكاليف التشغيلية عن طريق:
- الإنتهاء من تطوير الموقع الإلكتروني للشركة، وبدء حملة التسويق الإلكتروني والتي تمكن العملاء من إتمام التعاقد وسداد قيمه مباشرة عبر الموقع الإلكتروني.
- الحصول علي شهادة ICV وفتح أسواق جديدة بالتعامل مع شركة أدنوك
- التقديم للحصول على شهادة المكون المحلي التي تؤهل الشركة للحصول على طلبات الشراء من الحكومات المعنية. والحصول علي تخفيضات تصل إلي 40% علي فواتير الكهرباء.
- الدخول في مفاوضات مع موردي المواد الخام للحصول على أسعار جديدة والبحث على مصادر أخرى لتلك المواد بأسعار أقل.
- إستكمال مشروع تحويل مصنع دبي للإعتماد علي الغاز الطبيعي بدلا من الديزل وهو ما يوفر أكثر من 15% من قيمه الديزل المستخدم
- متابعة جهود الشركة التي أدت إلي صدور قرار من بلدية دبي بعدم السماح ببيع الطابوق الهوائي في الإمارة إلا من خلال المصانع الموجودة بها، وهو ما يقصر السوق علي شركتنا وشركة منافسة. ويفتح آفاق كبيرة لمبيعات الشركة.

رشيد علي رشيد العميرة

الرئيس التنفيذي



شركة مساهمة وطنية عامة تأسست بالمرسوم الأميري رقم ٥ لسنة ١٩٧٤

ص . ب : ٢٤٤٣ أبوظبي - الامارات العربية المتحدة - تليفون : ٦٤٥٥٥٠٠ - فاكس : ٦٤٥٥٥٤٤ - تلكس : ٢٢٢٩٩ بلدكو - س.ت : ١٥٩٠٤  
P.O. Box : 2443 ABU DHABI - United Arab Emirates - Tel. : 6455500 - Fax : 6455544 - Telex : 22299 BILD CO EM - T.R : 15904

