

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع

وشركاتها التابعة

البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية غير المدققة

كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية (غير المدققة)

كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

<u>المحتويات</u>	<u>الصفحة</u>
معلومات عامة	١
تقرير أعضاء مجلس الإدارة	٢
تقرير مراجعة البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية	٣
بيان المركز المالي الموحد الموجز المرحلي	٤ - ٥
بيان الأرباح أو الخسائر وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد الموجز المرحلي	٦
بيان التدفقات النقدية الموحد الموجز المرحلي	٥ - ٦
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد الموجز المرحلي	٧ - ٨
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية	٩ - ٢٤

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

معلومات عامة

عنوان المكتب الرئيسي:

ص.ب: ٣٨٣،
الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٩ ٢٢٢ ٢٠٥١ +٩٧١
فاكس: ٩ ٢٢٢ ٧٣١٤ +٩٧١
البريد الإلكتروني: office@fujfbi.ae

الموقع الإلكتروني:

www.fujfbi.ae

مدققي الحسابات:

إرنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع الشارقة)
ص.ب. ١٣٥٠
برج سيتي جيت، الطابق ١٤، مكتب رقم ١٤٠٢
شارع الاتحاد، إمارة الشارقة
الإمارات العربية المتحدة

تقرير مجلس الإدارة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

يسر مجلس الإدارة أن يقدم البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية المراجعة لشركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

الأنشطة الرئيسية للمجموعة

لم تتغير الأنشطة الرئيسية التي تزاولها المجموعة منذ السنة السابقة والتي تتضمن إنتاج وتسويق وتوزيع مواد الصوف الصخري العازلة والطابوق الأسمنتي وبلاط الأرضية المتشابكة وبلاط التيرازو وتقطيع وتلميع وتوريد وتركيب الرخام بأنواعه ومختلف منتجات الكسارات.

الأداء المالي

فترة التسعة أشهر المنتهية في	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
درهم	درهم
(غير مدققة)	(غير مدققة)

١٩٥,٧٧٦,٤٤٦	١٤٨,٢٩٥,٧٤٢
٨١,٣٤٩,٩٧١	٥٤,٢٧٣,٥٣٨
%٤١,٥٥	%٣٦,٦٠
٣١,٤٦٠,١٢٦	١٦,٩٢١,٤٤٨

العمليات المستمرة:

الإيرادات
إجمالي الأرباح
هامش إجمالي الأرباح
الأرباح للفترة من العمليات المستمرة

العمليات المتوقفة:

الخسائر للفترة من العمليات المتوقفة
صافي الأرباح للفترة

(٧٠٠)	(٤,٦٧٥)
٣١,٤٥٩,٤٢٦	١٦,٩١٦,٧٧٣

وافقت الجمعية العمومية للشركة المنعقدة في ٢٠ مارس ٢٠٢٥ على توزيع أرباح نقدية بقيمة ٤٠,٧٩٦,٢٥٠ مليون درهم تمثل ٣٠٪ من رأس المال (أي، دولة الإمارات العربية المتحدة ("الإمارات العربية المتحدة") ٣٠ فلساً للسهم الواحد).

مبدأ الاستمرارية

لدى أعضاء مجلس الإدارة توقعات معقولة بأن المجموعة لديها الموارد والدعم الكافي لمواصلة وجودها التشغيلي في المستقبل المنظور. ولهذا السبب، فإنهم يواصلون تطبيق مبدأ الاستمرارية في إعداد البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

الأحداث اللاحقة بعد نهاية الفترة

يرى مجلس الإدارة، أنه لا توجد أية معاملات أو أحداث جوهرية غير عادية خلال الفترة ما بين نهاية فترة التقرير وتاريخ إعداد هذا التقرير والتي من المحتمل أن تؤثر بصفة أساسية على المركز المالي وعلى نتائج عمليات المجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

مدققي الحسابات المستقلين

عرضت شركة إرنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع الشارقة) أن يقدموا خدماتهم كمُدققي حسابات مستقلين للمجموعة للسنة المالية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. في الاجتماع السنوي للجمعية العمومية الذي عقد في ٢٠ مارس ٢٠٢٥، تمت الموافقة على التعيين من قبل الجمعية العمومية للسنة المالية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

نيابة عن مجلس الإدارة



أحمد سعيد محمد الرقباني
رئيس مجلس الإدارة
٦ نوفمبر ٢٠٢٥

هاتف: 971 6 574 1491
فاكس: 971 4 332 4004
sharjah@ae.ey.com
ey.com
رخصة مهنية رقم 2845

ارنست ويونغ - الشرق الأوسط (فرع الشارقة)
ص. ب. 1350
برج سيتي جيت - الطابق 14 - مكتب رقم 1402
شارع الاتحاد - إمارة الشارقة
دولة الإمارات العربية المتحدة

EY
نحن عالمنا
أفضل للعمل

تقرير مراجعة البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية إلى السادة مساهمي شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع. والشركات التابعة لها

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة لشركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع. ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة")، والتي تتألف من بيان المركز المالي الموحد الموجز المرحلي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ والبيانات الموحدة الموجزة المرحلية ذات العلاقة للأرباح أو الخسائر وبنود الدخل الشامل الأخرى لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "إعداد التقارير المالية المرحلية" (المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤). إن مسؤوليتنا هي إعطاء استنتاج حول هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

مجال المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم ٢٤١٠ الذي ينطبق على مهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنجزة من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتألف مراجعة المعلومات المالية المرحلية من طلب الاستفسارات بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن مجال عملية المراجعة أقل بكثير من مجال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبناء عليه فإنها لا تمكننا من الحصول على التأكيدات التي تطلعنا على جميع الأمور الجوهرية التي يمكن تحديدها أثناء القيام بالتدقيق. بناء على ذلك فإننا لا نبدي رأياً بخصوص التدقيق.

أمر آخر

لقد تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أبدى رأياً غير متحفظ حول تلك البيانات المالية الموحدة بتاريخ ١٧ فبراير ٢٠٢٥.

تمت مراجعة البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للمجموعة كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ من قبل مدقق آخر والذي أبدى استنتاجاً غير متحفظ حول تلك البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية بتاريخ ٧ نوفمبر ٢٠٢٤.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن البيانات المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

باسم ونيابة عن إرنست ويونغ (فرع الشارقة)



أنتوني أوسوليفان
رقم التسجيل: ٦٨٧

٦ نوفمبر ٢٠٢٥
الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

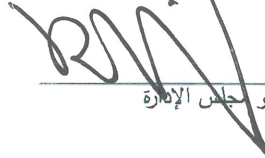
شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي الموحد الموجز المرحلي
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم (غير مدققة)	إيضاح	الموجودات
١١٥,٥٩٩,٣١٤	١٠٤,٢٥٣,٧٥٠	١٠	الموجودات غير المتداولة
٦٢٢,٤٩٤	٤٤٤,٣٣٤	١٤	الممتلكات والمكانن والمعدات
٤٨,٠٦٥,٨٦٧	٥٠,٦٤٢,٩٨٣	١١	دفعات مقدمة وودائع وندم مدينة أخرى
١٦٤,٢٨٧,٦٧٥	١٥٥,٣٤١,٠٦٧		استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
			إجمالي الموجودات غير المتداولة
٤٣,٤٥٠,٠٩٤	٤١,٩٠٦,٦٢٧	١٢	الموجودات المتداولة
٥١,١٤٥,٤٦٣	٦٠,٤٠٩,٥٧٨	١٣	المخزون
٧,٦٠٤,٠٣٨	١٢,٤٧٦,٣٠٧	١٤	الذمم المدينة التجارية
٢,١٥٧,٣٤٤	٣,٥٠٦,٨١٧		دفعات مقدمة وودائع وندم مدينة أخرى
٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٧,٠٠٠,٠٠٠	١٦	موجودات العقود
١٣,٦٥٢,٠٣٢	١٤,٢٣٦,٢٢٠	١٥	موجودات مالية أخرى
٢٠٨,٠٠٨,٩٧١	٢١٩,٥٣٥,٥٤٩		نقد وما في حكمه
٣٧٢,٢٩٦,٦٤٦	٣٧٤,٨٧٦,٦١٦		إجمالي الموجودات المتداولة
١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٩	إجمالي الموجودات
٥٤,٢٠٢,٩١٤	٥٤,٢٠٢,٩١٤		حقوق الملكية
٤٢,١٨٠,٤٩٨	٤٤,٧٥٧,٦١٤		الاحتياطي النظامي
٥٠,٣٦٦,٢٢٠	٤١,٠٢٩,٣٩٦		الاحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٢٨٢,٧٣٧,١٣٢	٢٧٥,٩٧٧,٤٢٤		الأرباح غير الموزعة
			إجمالي حقوق الملكية
٣٤,٢٦٩,٨٧٩	٣٥,٠١٩,٣٩٠	١٨	المطلوبات غير المتداولة
٩,٣٤٤,١٩٥	٩,٢٤٦,٠٢٠		مطلوبات عقود الإيجار
٤٣,٦١٤,٠٧٤	٤٤,٢٦٥,٤١٠		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
			إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٣,٨٠٢,٧١٦	٣,٦٩١,١٤٠	١٨	المطلوبات المتداولة
٢,٥٥٧,٩٢٠	٣,٥٤١,٧٩٢		مطلوبات عقود الإيجار
٣٩,٥٨٤,٨٠٤	٤٧,٤٠٠,٨٥٠	١٧	مطلوبات ضريبة حالية
٤٥,٩٤٥,٤٤٠	٥٤,٦٣٣,٧٨٢		الذمم الدائنة التجارية والأخرى
٨٩,٥٥٩,٥١٤	٩٨,٨٩٩,١٩٢		إجمالي المطلوبات المتداولة
٣٧٢,٢٩٦,٦٤٦	٣٧٤,٨٧٦,٦١٦		إجمالي المطلوبات
			إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

على حد علمنا، أن البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية تعرض وبشكل عادل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية واعتمادها للإصدار بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٦ نوفمبر ٢٠٢٥ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:


عضو مجلس الإدارة


رئيس مجلس الإدارة

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد الموجز المرحلي
لفترة التسعة أشهر والثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

تشكل الإيضاحات من ١٠ إلى ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

إيضاح	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
العمليات المستمرة				
الإيرادات	١٩٥,٧٧٦,٤٤٦	٦٧,٦٧٤,٥٣١	١٤٨,٢٩٥,٧٤٢	٥٢,٥٠٤,٤٢٧
تكلفة المبيعات	(١١٤,٤٢٦,٤٧٥)	(٣٧,٥٨١,٣١٧)	(٩٤,٠٢٢,٢٠٤)	(٣٣,٥٢٣,٤٣٦)
إجمالي الأرباح	٨١,٣٤٩,٩٧١	٣٠,٠٩٣,٢١٤	٥٤,٢٧٣,٥٣٨	١٨,٩٨٠,٩٩١
المصاريف الإدارية والعمومية	(١٦,٧٦٩,٦٠٧)	(٦,٧٠٤,٥٣٤)	(١٧,٧٤٦,٩٩٩)	(٥,٢٧٩,١٧٩)
مصاريف البيع والتوزيع	(٣٣,٤٢٠,١٥٨)	(١١,٠١١,٦٠٠)	(٢٠,٤١١,٣٨٣)	(٧,٥١٠,٢٦١)
دخل آخر	٩١٧,٤٧٨	٥٥١,١٤٤	٥٤٢,٧١٢	٢٥٤,٥٧٩
الأرباح التشغيلية	٣٢,٠٧٧,٦٨٤	١٢,٩٢٨,٢٢٤	١٦,٦٥٧,٨٦٨	٦,٤٤٦,١٣٠
تكاليف التمويل	(١,٨٥١,٩٤١)	(٥٨٢,٦٩٣)	(٢,٠١٩,٦٦٧)	(٦٣٨,٠٦٧)
دخل التمويل	٢,٨٦٨,٣٥٦	٩٨٦,١٠٤	٢,٧٤١,١٥٢	٩٨٢,٥١٥
دخل توزيعات الأرباح	١,٨٩٤,٨٤٨	—	١,٢٧١,٣٣٢	—
الأرباح قبل الضريبة	٣٤,٩٨٨,٩٤٧	١٣,٣٣١,٦٣٥	١٨,٦٥٠,٦٨٥	٦,٧٩٠,٥٧٨
مصرف ضريبة الدخل	(٣,٥٢٨,٨٢١)	(١,٣١٦,٣٤١)	(١,٧٢٩,٢٣٧)	(٥٨٨,٣٥٥)
الأرباح من العمليات المستمرة	٣١,٤٦٠,١٢٦	١٢,٠١٥,٢٩٤	١٦,٩٢١,٤٤٨	٦,٢٠٢,٢٢٣
الخسائر من العمليات المتوقفة	(٧٠٠)	(٣٠٠)	(٤,٦٧٥)	(١,٣٥٠)
الأرباح للفترة	٣١,٤٥٩,٤٢٦	١٢,٠١٤,٩٩٤	١٦,٩١٦,٧٧٣	٦,٢٠٠,٨٧٣
بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة				
بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:				
استثمارات حقوق الملكية				
بالقيمة العادلة من خلال بنود				
الدخل الشامل الأخرى -				
صافي التغير				
في القيمة العادلة				
إجمالي الدخل الشامل للفترة	٢,٥٧٧,١١٦	٦١٤,٩٢٧	٤,٧٧٣,١٧٩	(١,٧٢١,٨٥٩)
	٣٤,٠٣٦,٥٤٢	١٢,٦٢٩,٩٢١	٢١,٦٨٩,٩٥٢	٤,٤٧٩,٠١٤
ربحية السهم				
الأساسية والمخفضة	٠,٢٣١	٠,٠٨٨	٠,١٢٤	٠,٠٤٦
العمليات المستمرة				
الأساسية والمخفضة				
العمليات المتوقفة	(٠,٠٠٠)	(٠,٠٠٠)	(٠,٠٠٠)	(٠,٠٠٠)

تشكل الإيضاحات الواردة في الصفحات من ١ إلى ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية الموحد الموجز المرحلي

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	
١٨,٦٤٦,٠١٠	٣٤,٩٨٨,٢٤٧	الأنشطة التشغيلية
		الأرباح قبل الضريبة من العمليات المستمرة والمتوقعة
		التعديلات للبند التالية:
		استهلاك ممتلكات ومكائن ومعدات
١٨,٧٩٨,١٩٩	١٨,٧٣٨,٠٩٥	١٠ (بما في ذلك موجودات حق الاستخدام)
٢,٠١٩,٦٦٧	١,٨٥١,٩٤١	١٨ مصروف فائدة على مطلوبات عقود الإيجار
٩,٥٢٦	(٣,٦٢٩,٦٤٣)	١٣ (عكس مخصص)/ مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٤٣٤,١٨٦)	(٦٣٤,١٨٣)	١٢ على الذمم المدينة التجارية
٦٩٦,٦٨٢	٨٥٠,٦٣١	عكس مخصص مخزون بطيء الحركة، بالصافي
(٢,٧٤١,١٥٢)	(٢,٨٦٨,٣٥٦)	١٦ مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
		دخل فائدة على الودائع قصيرة الأجل
		دخل توزيعات أرباح من استثمارات مدرجة
(١,٢٧١,٣٣٢)	(١,٨٩٤,٨٤٨)	١١ بالقيمة العادلة من خلال بنود
٤٠١,٠٢٦	-	الدخل الشامل الأخرى
٣٦,١٢٤,٤٤٠	٤٧,٤٠١,٨٨٤	خسارة شطب ممتلكات ومكائن ومعدات
		التغييرات في رأس المال:
٥,٥١٤,٦٦٠	٢,١٧٧,٦٥٠	المخزون
٢,٩٥١,٩٦١	(٥,٦٣٤,٤٧٢)	الذمم المدينة التجارية
(٢,٥٧٢,٢٧٠)	(٦,٠٤٣,٥٨٢)	الدفعات المقدمة والودائع والذمم المدينة الأخرى
٤,٣١٢,٩١٧	٧,٨٢٨,٠٦٩	(بما في ذلك موجودات العقود)
(٩٧٥,١٨٥)	(٩٥٠,٨٣١)	الذمم الدائنة التجارية والأخرى
-	(٢,٥٥٤,٩٤٨)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
		ضريبة شركات مدفوعة
٤٥,٣٥٦,٥٢٣	٤٢,٢٢٣,٧٧٠	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٣,٨٧٢,٧٤٩)	(٧,٣٩٢,٥٣١)	١٠ إضافات إلى ممتلكات ومكائن ومعدات
(٥١,٠٠٠,٠٠٠)	(٤٨,٠٠٠,٠٠٠)	استثمارات في ودائع ثابتة
٤٨,٠٠٠,٠٠٠	٥١,٠٠٠,٠٠٠	متحصلات من استرداد ودائع ثابتة
		توزيعات أرباح مقبوضة من استثمارات مدرجة
		بالقيمة العادلة من خلال بنود
١,٢٧١,٣٣٢	١,٨٩٤,٨٤٨	الدخل الشامل الأخرى
٢,٧٤١,١٥٢	٢,٨٦٨,٣٥٦	١٦ فائدة متحصلة من ودائع قصيرة الأجل
(٢,٨٦٠,٢٦٥)	٣٧٠,٦٧٣	صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في)
		الأنشطة الاستثمارية

تشكل الإيضاحات الواردة في الصفحات من ١ إلى ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية الموحد الموجز المرحلي (تتمة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر (غير مدققة)		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	
(١,٣٧٥,٣١٦)	(١,٢١٤,٠٠٥)	١٨
(٤٠,٧٩٦,٢٥٠)	(٤٠,٧٩٦,٢٥٠)	٢٠
(٤٢,١٧١,٥٦٦)	(٤٢,٠١٠,٢٥٥)	
٣٢٤,٦٩٢	٥٨٤,١٨٨	
١٩,٧٥٢,٦١٥	١٣,٦٥٢,٠٣٢	
٢٠,٠٧٧,٣٠٧	١٤,٢٣٦,٢٢٠	١٥

الأنشطة التمويلية

سداد مطلوبات عقود إيجار
توزيعات أرباح مدفوعة

صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
النقد وما في حكمه في بداية الفترة
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد الموجز
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

المجموع درهم	الأرباح غير الموزعة درهم	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى درهم	الاحتياطي النظامي درهم	رأس المال درهم	
٣١٢,٥٠٢,٢١٤	٧١,٢٥٣,٩٤٥	٥٤,٢٦٨,١٤٨	٥٠,٩٩٢,٦٢١	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (غير مدققة)
١٦,٩١٦,٧٧٣	١٦,٩١٦,٧٧٣	—	—	—	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٤,٧٧٣,١٧٩	—	٤,٧٧٣,١٧٩	—	—	الأرباح للفترة (غير مدققة)
					بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة (غير مدققة)
٢١,٦٨٩,٩٥٢	١٦,٩١٦,٧٧٣	٤,٧٧٣,١٧٩	—	—	إجمالي الدخل الشامل للفترة (غير مدققة)
(٤٠,٧٩٦,٢٥٠)	(٤٠,٧٩٦,٢٥٠)	—	—	—	معاملات مع مالكي الشركة
					توزيعات الأرباح (الإيضاح ٢٠) (غير مدققة)
٢٩٣,٣٩٥,٩١٦	٤٧,٣٧٤,٤٦٨	٥٩,٠٤١,٣٢٧	٥٠,٩٩٢,٦٢١	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

تشكل الإيضاحات الواردة في الصفحات من ١ إلى ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد الموجز (تتمة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	رأس المال درهم	الاحتياطي النظامي درهم	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى درهم	الأرباح غير الموزعة درهم	المجموع درهم
١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	٥٤,٢٠٢,٩١٤	٤٢,١٨٠,٤٩٨	٥٠,٣٦٦,٢٢٠	٢٨٢,٧٣٧,١٣٢	
إجمالي الدخل الشامل للفترة الأرباح للفترة (غير مدققة) بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة (غير مدققة)	-	-	-	٣١,٤٥٩,٤٢٦	٣١,٤٥٩,٤٢٦
إجمالي الدخل الشامل للفترة (غير مدققة)	-	-	٢,٥٧٧,١١٦	-	٢,٥٧٧,١١٦
معاملات مع مالكي الشركة توزيعات الأرباح (الإيضاح ٢٠) (غير مدققة)	-	-	٢,٥٧٧,١١٦	٣١,٤٥٩,٤٢٦	٣٤,٠٣٦,٥٤٢
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	٥٤,٢٠٢,٩١٤	٤٤,٧٥٧,٦١٤	٤١,٠٢٩,٣٩٦	٢٧٥,٩٧٧,٤٢٤

تشكل الإيضاحات الواردة في الصفحات من ١ إلى ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١ - معلومات عن الشركة

تأسست شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع ("الشركة") كمؤسسة عام ١٩٧٩ في إمارة الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة. تم لاحقاً تغيير الوضع القانوني للشركة إلى شركة مساهمة عامة في ١٩٩١. إن العنوان المسجل للشركة هو ص.ب ٣٨٣، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة. إن الأسهم العادية للشركة مدرجة في سوق أبو ظبي للأوراق المالية. تخضع الشركة بشكل نهائي لسيطرة حكومة الفجيرة ("الحكومة").

تتألف البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية ("البيانات المالية المرحلية") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ("الفترة الحالية") من الشركة وشركاتها التابعة (يُشار إليهما مجتمعة بـ "المجموعة" ومنفردة بـ "شركات المجموعة"). فيما يلي الشركات التابعة للشركة (يُشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") وأنشطتهم الرئيسية:

اسم الشركة التابعة الفجيرة للمنتجات الاسمنتية	بلد التأسيس الإمارات	نسبة الملكية	
		٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة) ٪١٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة) ٪١٠٠
محاجر الفجيرة الوطنية	الإمارات	٪١٠٠	٪١٠٠
مصنع الفجيرة للرخام والبلاط	الإمارات	٪١٠٠	٪١٠٠
مصنع الفجيرة للصوف الصخري	الإمارات	٪١٠٠	٪١٠٠
مصنع الإمارات للسيراميك	الإمارات	٪١٠٠	٪١٠٠

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في تصنيع وتسويق وتوزيع مواد عزل الصوف الصخري والطابوق الخرساني والبلاط المعشق وبلاط الأرضية المتشابكة وبلاط التيرازو، وقطع وتلميع وتوريد وتركيب منتجات الرخام، واستخراج ومعالجة مجموعة من مواد محاجر صخور الجابرو.

٢ - أساس المحاسبة ومعلومات السياسة المحاسبية الهامة

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - إعداد التقارير المالية المرحلية، ويتعين قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية الأخيرة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (البيانات المالية السنوية الأخيرة). لا تشمل هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية على كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية الكاملة الموحدة التي يتم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية المحاسبية لإعداد التقارير المالية ومتطلبات المرسوم بقانون اتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١. إلا أن الإيضاحات التفسيرية المحددة مدرجة بغرض توضيح الأحداث والمعاملات الجوهرية بغرض فهم التغيرات في الأداء والمركز المالي للمجموعة منذ البيانات المالية الموحدة السنوية الأخيرة.

تقدم هذه البيانات المالية المرحلية معلومات المقارنة فيما يتعلق بالفترة السابقة. بالإضافة إلى ذلك، ليس من الضروري أن تكون نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

قامت الإدارة بتقييم قدرة المجموعة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية، وهي مقتنعة أن المجموعة لديها الموارد المالية الكافية للاستمرار في الأعمال في المستقبل المنظور. بالإضافة لذلك، ليس لدى إدارة المجموعة ومجلس الإدارة علم بأي تقديرات غير مؤكدة جوهرية والتي قد تلقي بشكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية. وبناءً عليه، يستمر إعداد البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية على أساس مبدأ الاستمرارية.

تُعرض البيانات المالية المرحلية ب درهم الإمارات العربية المتحدة، وهو العملة المستخدمة لدى الشركة، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

تتوافق السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية مع تلك السياسات المطبقة عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، باستثناء اتباع المعايير الجديدة السارية المفعول كما في ١ يناير ٢٠٢٥، والتي لم يكن لها تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

لم تتبع المجموعة في وقت مبكر أي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره كما في تاريخ إصدار هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية ولم يسر مفعوله بعد.

إن الشركات التابعة كيانات تسيطر عليها المجموعة. تتواجد سيطرة المجموعة على الكيان عندما تكون معرضة، أو لديها حقوق، لعوائد مختلفة من ارتباطها مع الكيان ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها على الكيان. يتم إدراج البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقف السيطرة.

يتم حذف الأرصدة والمعاملات بين شركات المجموعة وأي دخل غير محقق ومصاريف غير محققة ناتجة (باستثناء أرباح أو خسائر معاملات العملات الأجنبية) عن المعاملات بين شركات المجموعة. وتُحذف الخسائر غير المحققة بنفس طريقة الأرباح غير المحققة، ولكن بالقدر الذي لا يتواجد فيه دليل على الانخفاض في القيمة.

إن طبيعة نشاط المجموعة من النوع الذي يتم استحقاق الدخل والمصروفات فيه بطريقة لا تتأثر بشكل كبير بأي شكل من أشكال الموسمية. تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية وفقاً لمبدأ الاستحقاق، والذي يتطلب إدراج الدخل والمصاريف عند تحققها أو تكبدها، وليس عند استلامها أو دفعها خلال الفترة.

كانت التقديرات والأحكام الهامة الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها المبينة في البيانات المالية الموحدة السنوية للسنة السابقة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

من المحتمل أن تتعرض أنشطة المجموعة لعدد من المخاطر المالية وهي: مخاطر السوق (تشمل مخاطر صرف العملات ومخاطر الأسعار ومخاطر أسعار الفائدة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

٣١ إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة للسنة السابقة المنتهية في ديسمبر ٢٠٢٤.

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
لرهم	لرهم	لرهم	لرهم
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
١٩٠,٨٦٧,٦٨١	١٤٧,٠٧٣,٦٤٠	٦٦,١٤٨,٢١٤	٥١,٤٠٠,٢٤٣
٤,٩٠٨,٧٦٥	١,٢٢٢,١٠٢	١,٥٢٦,٣١٧	١,١٠٤,١٨٤
١٩٥,٧٧٦,٤٤٦	١٤٨,٢٩٥,٧٤٢	٦٧,٦٧٤,٥٣١	٥٢,٥٠٤,٤٢٧

بيع البضائع - في نقطة زمنية معينة
إيرادات العقود - بمرور الوقت

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥- الإيرادات (تتمة)

٥-١ معلومات الإيرادات المفصلة

إن تحليل المجموعة الناتجة من العقود مع العملاء كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)		درهم (غير مدققة)		درهم (غير مدققة)		درهم (غير مدققة)	
المنتجات / الخدمات الرئيسية							
منتجات الصوف الصخري		٨٦,٩٣٩,٢٦١		٦٦,٨٥٩,١٢٣		٣١,٦٩٧,٠٤٠	
منتجات الإسمنت		٧٥,٣١٩,٩٠٠		٦٥,٥١٢,٣٣١		٢٦,٣٥٦,١٢٥	
منتجات المحاجر		٢٠,٨٨٤,٣٩١		٨,١٤٣,٢٩٥		٥,٤٩٩,٤٤٩	
الرخام والبلاط		١٢,٦٣٢,٨٩٤		٧,٧٨٠,٩٩٣		٤,١٢١,٩١٧	
		١٩٥,٧٧٦,٤٤٦		١٤٨,٢٩٥,٧٤٢		٦٧,٦٧٤,٥٣١	
الأسواق الجغرافية							
داخل الإمارات العربية المتحدة		١٩٠,١٥٥,٩١٧		١٤٣,٦٧٢,٦٧٢		٦٦,٥١٣,١٦٤	
خارج الإمارات العربية المتحدة		٥,٦٢٠,٥٢٩		٤,٦٢٣,٠٧٠		١,١٦١,٣٦٧	
		١٩٥,٧٧٦,٤٤٦		١٤٨,٢٩٥,٧٤٢		٦٧,٦٧٤,٥٣١	

٦- المصاريف الإدارية والعمومية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)		درهم (غير مدققة)		درهم (غير مدققة)		درهم (غير مدققة)	
رواتب ومكافآت ذات صلة (إيضاح ٨)		١٤,٥٥٨,١٨٣		١٠,٧٣٠,٨٨٢		٥,٢٧١,٥٤٥	
استهلاك ممتلكات ومكائن ومعدات (تشمل موجودات حق الاستخدام)		٢,٥١١,٢٦٧		٢,٨٦٠,٤٨٥		٨٣٥,٨٤٦	
(إيضاح ١٠)		١,٢٦٠,٠٠٠		١,٢٦٠,٠٠٠		-	
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (الإيضاح ٢١)		٥٥٨,٣٨٩		٥٣٩,١٥١		١٢١,٧٤٤	
مرافق		٥٤٥,٢٧٢		٥٠٧,٣٣٨		١٦٠,٤٨٢	
مصاريف قانونية ومهنية ورسوم ترخيص		-		٤٠١,٠٢٦		-	
خسارة مشطوبات ممتلكات ومكائن ومعدات		١٦٨,٨٠٩		٢٢٢,٦٥٢		٦٩,٨٠٤	
مساهمة اجتماعية (راجع (١) أدناه)		٧٩٧,٣٣٠		١,٢٢٥,٤٦٥		٥٤١,٦٥٦	
أخرى		٢٠,٣٩٩,٢٥٠		١٧,٧٤٦,٩٩٩		٧,٠٠١,٠٧٧	
		٢٠,٣٩٩,٢٥٠		١٧,٧٤٦,٩٩٩		٧,٠٠١,٠٧٧	
ناقصاً: عكس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة		(٣,٦٢٩,٦٤٣)		-		(٢٩٦,٥٤٣)	
على الذمم المدينة (إيضاح ١٣)		١٦,٧٦٩,٦٠٧		١٧,٧٤٦,٩٩٩		٦,٧٠٤,٥٣٤	
		١٦,٧٦٩,٦٠٧		١٧,٧٤٦,٩٩٩		٦,٧٠٤,٥٣٤	

(١) تتمثل في مساهمات اجتماعية في شكل بضائع مُصدرة دون تكلفة إلى مؤسسة الفجيرة لتنمية المناطق لتطوير مجتمعات محلية في منطقة الفجيرة.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٧- مصاريف البيع والتوزيع

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	
لرهم (غير مدققة)	لرهم (غير مدققة)	لرهم (غير مدققة)	لرهم (غير مدققة)	
١٣,٦٥٥,٦٧٩	٦,٨١٤,٢٥٦	٤,٢٢٠,٠٦٥	٢,٦٥٥,٥٨٧	مصاريف المركبات
٨,٢٦٩,٥٦٢	٧,١٥٢,٩٥٦	٢,٨٧٩,٧٧٢	٢,٥٦٤,٨٥٣	رواتب ومكافآت ذات صلة (إيضاح ٨)
				استهلاك ممتلكات ومكائن ومعدات
				(تشمل موجودات حق الاستخدام)
٣,٣٥٥,٣٧٨	٣,٤٠٧,٠١٤	١,١٣٨,٥٣٢	١,١٣٩,٦٣٥	(إيضاح ١٠)
				رسوم حكومية على مبيعات المحاجر
٢,٩٤٣,٧٧٦	٨٢١,٣٨٧	٧٦٠,٩٧٨	٢٠٥,٣٤٢	(إيضاح ٢١)
٢,٦٩٠,٧٢٥	٥٥,٠٥٠	١,٠٥٥,٥٧٥	٥٥,١٩٥	مصاريف استئجار المعدات
٥٨٩,٨٣٥	٥٦٥,٨٦٣	١٦٥,١٥٦	٢٥١,٧٤٠	الدعاية والترويج التجاري
٤٨٠,٣٠٠	٤٤٢,٩٢٢	١٨١,٠٥٤	١٧٣,٧٩٠	مرافق
٣٦٩,٧٢٨	٢٧١,٠٣٩	١٥٩,٩٥٦	١٠٩,١٩٨	مصاريف قانونية ومهنية ورسوم التأشيرات
٢٣٨,٠٩٨	١٨٨,٩٢٥	٨٨,٦٥١	٦٣,٦٩٠	رسوم بنكية
١٦٦,٦٤٩	١٧٧,٠١٦	٥٦,٩٨٣	٦٧,٥٨٩	تأمين
				إيجار على عقود الإيجار قصيرة
١١١,٦١٢	٨٧,٩٨٥	٣٧,٣٤٩	٣٥,٢٠٢	الأجل (إيضاح ١٨)
٥٤٨,٨١٦	٤٢٦,٩٧٠	٢٦٧,٥٢٩	١٩٣,٤٤٠	أخرى
٣٣,٤٢٠,١٥٨	٢٠,٤١١,٣٨٣	١١,٠١١,٦٠٠	٧,٥١٠,٢٦١	

٨- رواتب ومكافآت ذات صلة

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	
لرهم (غير مدققة)	لرهم (غير مدققة)	لرهم (غير مدققة)	لرهم (غير مدققة)	
١٤,٥٥٨,١٨٣	١٠,٧٣٠,٨٨٢	٥,٢٧١,٥٤٥	٣,٢٦٤,٨٢٦	مصاريف إدارية وعمومية (إيضاح ٦)
١٤,٣٧١,٠٨٧	١٢,٠٩٩,٩٥٣	٤,٨٩٩,٦٧١	٤,٣٨٤,٣٤٦	تكلفة مبيعات
٨,٢٦٩,٥٦٢	٧,١٥٢,٩٥٦	٢,٨٧٩,٧٧٢	٢,٥٦٤,٨٥٣	مصاريف بيع وتوزيع (إيضاح ٧)
٣٧,١٩٨,٨٣٢	٢٩,٩٨٣,٧٩١	١٣,٠٥٠,٩٨٨	١٠,٢١٤,٠٢٥	

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٩- دخل آخر

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
درهم	درهم	درهم	درهم
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٤٢٢,٤٤٩	١٠٣,٢٥٣	٤٣١,٢٨٦	١٩٩,٩٥٨
٢٤٤,٨٣٢	٢٢٤,٦٤٧	١١١,٤٢٦	٥٤,٦٢١
٢٥٠,١٩٧	٢٢٣,٢٤٤	٥٤٢,٧١٢	٢٥٤,٥٧٩
٩١٧,٤٧٨	٥٥١,١٤٤		

مطالبات تأمين
دخل من مبيعات الخردة
دخل متنوع

١٠- الممتلكات والمكائن والمعدات

الإضافات (غير مدققة)

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)، قامت المجموعة بشراء ممتلكات ومكائن ومعدات بقيمة ٧,٣٩٢,٥٣١ درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة): ٣,٨٧٢,٧٤٩ درهم).

الاستبعادات (غير مدققة)

لم تكن هناك استبعادات جوهرية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة). لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة): سجلت المجموعة خسارة مشطوبة ممتلكات ومكائن ومعدات بقيمة ٤٠١,٠٢٦ درهم.

راجعت المجموعة الافتراضات المستخدمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ لاختبار الانخفاض في قيمة الوحدات المولدة للنقد وأفادت بعدم وجود تغييرات سلبية في هذا الأمر كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٠ - الممتلكات والمكائن والمعدات (تتمة)

الاستهلاك (غير مدققة)

يتم تخصيص رسوم الاستهلاك للفترة كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	
١٢,٨٧١,٤٥٠	١٢,٨٧١,٤٥٠	١٢,٨٧١,٤٥٠	١٢,٨٧١,٤٥٠	تكلفة المبيعات
٣,٣٥٥,٣٧٨	٣,٣٥٥,٣٧٨	٣,٤٠٧,٠١٤	٣,٤٠٧,٠١٤	مصاريف إدارية وعمومية (راجع إيضاح ٧)
٢,٥١١,٢٦٧	٢,٥١١,٢٦٧	٢,٨٦٠,٤٨٥	٢,٨٦٠,٤٨٥	مصاريف البيع والتوزيع (راجع إيضاح ٦)
١٨,٧٣٨,٠٩٥	١٨,٧٣٨,٠٩٥	١٨,٧٩٨,١٩٩	١٨,٧٩٨,١٩٩	
٤,١١٩,٥٧٢	٤,١١٩,٥٧٢	٤,١١٩,٥٧٢	٤,١١٩,٥٧٢	
١,١٣٩,٦٣٥	١,١٣٩,٦٣٥	١,١٣٨,٥٣٢	١,١٣٨,٥٣٢	
٩٨٩,٤٥٦	٩٨٩,٤٥٦	٨٣٥,٨٤٦	٨٣٥,٨٤٦	
٦,٢٤٨,٦٦٣	٦,٢٤٨,٦٦٣	٦,٣٤٠,٤٤٩	٦,٣٤٠,٤٤٩	

١١ - استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
٤٩,١٩٦,٨٣٣	٤٦,٤٩١,٠٨٠	سندات حقوق الملكية:
١,٤٤٦,١٥٠	١,٥٧٤,٧٨٧	متداولة
٥٠,٦٤٢,٩٨٣	٤٨,٠٦٥,٨٦٧	غير متداولة
		إجمالي الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة
		من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

تصنيف الاستثمار في سندات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات أعلاه على أنها سندات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى حيث إن سندات حقوق الملكية تلك تمثل استثمارات تعترف المجموعة الاحتفاظ بها على المدى الطويل لأغراض استراتيجية.

التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى (غير مدققة)

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تم تسجيل أرباح من التقييم العادل للاستثمارات بمبلغ ٢,٥٧٧,١١٦ درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة): ٤,٧٧٣,١٧٩ درهم) ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى.

دخل توزيعات أرباح من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى (غير مدققة)

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)، قامت المجموعة بتثبيت دخل توزيعات أرباح بمبلغ ١,٨٩٤,٨٤٨ درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة): ١,٢٧١,٣٣٢ درهم).

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٢ - المخزون

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
٩,٤٥٤,٧٩٧	٥,٢٢٧,٤٥١	مواد خام
٢٢,٥٤٧,٠٩٢	٢٩,٩٤٨,٦٤٥	بضائع تامة الصنع
٢٥,٠٣٧,١٥٥	٢٤,٠٤٠,٥٩٨	قطع غيار ومواد استهلاكية
٥٧,٠٣٩,٠٤٤	٥٩,٢١٦,٦٩٤	
(١٥,١٣٢,٤١٧)	(١٥,٧٦٦,٦٠٠)	ناقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة
٤١,٩٠٦,٦٢٧	٤٣,٤٥٠,٠٩٤	

ثبتت المجموعة صافي عكس مخصصات المخزون بطيء الحركة بمبلغ ٦٣٤,١٨٣ درهم وأدرجتها ضمن تكلفة المبيعات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد الموجز المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) - ٤٣٤,١٨٦ درهم).

١٣ - الذمم المدينة التجارية

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
٧٥,٣٣٠,٢٣٠	٦٩,٧٩٨,٢٩٢	ذمم مدينة تجارية
(١٤,٩٢٠,٦٥٢)	(١٨,٦٥٢,٨٢٩)	ناقصاً: خسائر الانخفاض في قيمة
٦٠,٤٠٩,٥٧٨	٥١,١٤٥,٤٦٣	الذمم المدينة التجارية

ثبتت المجموعة عكس مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم المدينة بمبلغ ٣,٦٢٩,٦٤٣ درهم وأدرجتها ضمن المصاريف الإدارية والعمومية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد الموجز المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) - مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم المدينة بمبلغ ٩,٥٢٦ درهم) (إيضاح ٦).

من المتوقع أن يتم استرداد الذمم المدينة التجارية غير منخفضة القيمة بالكامل بناء على التجربة السابقة.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تتضمن الذمم المدينة التجارية مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة بقيمة ٢,٤٢٥,٧٢٧ درهم (غير مدققة) (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة): ٢,٢٠٠,٩٥٤ درهم) (إيضاح ٢١).

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٤ - دفعات مقدمة وودائع وضم مدينة أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
٤,٣٥٨,٦٠٨	٢,٩٩٠,١٤٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤,٣٧٩,٣٨١	١,٨٢١,٠٣٢	دفعات مقدمة
٢,٤٣٦,٨٤٨	١,٨٦٩,١٧٥	فوائد ذمم مدينة
١,١٧٢,٥٨٢	٩٠٧,٨٠٨	ذمم محتجزة مدينة
٥٠٦,٠٢٤	٤٩٧,٤٣٨	ودائع قابلة للاسترداد
٦٧,١٩٨	١٤٠,٩٣٩	ذمم مدينة أخرى
١٢,٩٢٠,٦٤١	٨,٢٢٦,٥٣٢	إجمالي الدفعات المقدمة والودائع والذمم المدينة الأخرى (أ)
		ناقصاً: الجزء غير المتداول
(٤٤٤,٣٣٤)	(٤٤٤,٣٣٤)	ودائع قابلة للاسترداد
-	(١٧٨,١٦٠)	ذمم محتجزة مدينة
(٤٤٤,٣٣٤)	(٦٢٢,٤٩٤)	الجزء غير المتداول من الدفعات المقدمة والودائع والذمم المدينة الأخرى (ب)
١٢,٤٧٦,٣٠٧	٧,٦٠٤,٠٣٨	الجزء المتداول من الدفعات المقدمة والودائع والذمم المدينة الأخرى (أ) - (ب)

١٥ - النقد وما في حكمه

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
٣٤١,١٨١	٢٥٦,٧٨٧	نقد في الصندوق
١٣,٨٩٥,٠٣٩	١٣,٣٩٥,٢٤٥	أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية
١٤,٢٣٦,٢٢٠	١٣,٦٥٢,٠٣٢	

١٦ - الموجودات المالية الأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
٨٧,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	ودائع بنكية تستحق في الأصل خلال أكثر من ثلاثة أشهر

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)، تم إيداع ودائع لدى البنك بمعدلات فائدة تجارية وأجل استحقاق في الأصل خلال أكثر من ثلاثة أشهر. لدى هذه الودائع مخاطر ائتمانية منخفضة حيث إنها يتم الاحتفاظ بها لدى مؤسسات بنكية دولية ذات تصنيف ائتماني عالي وليس لديها أي سابقة في التخلف عن الدفع.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٦ - الموجودات المالية الأخرى (تتمة)

دخل تمويل (غير مدققة)
خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)، قامت المجموعة بتثبيت بند دخل فائدة على ودائع قصيرة الأجل بقيمة ٢,٨٦٨,٣٥٦ درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة): ٢,٧٤١,١٥٢ درهم)

١٧ - الذمم الدائنة التجارية والأخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
٣٦,١٢٦,٩٦٣	٢٩,١٦٩,١٨١	ذمم دائنة تجارية
٦,٠٩٥,٢٤١	٥,٢٧٣,٨٥٩	مستحقات
٣,٤١٢,١١١	٤,١٣٧,٥٢٢	دفعات مقدمة من العملاء
١,١٨٤,٧٨٩	٨٣٥,٩٦٨	مخصصات موظفين ومطلوبات أخرى
٥٨١,٧٤٦	١٦٨,٢٧٤	ضريبة القيمة المضافة المستحقة، بالصافي
٤٧,٤٠٠,٨٥٠	٣٩,٥٨٤,٨٠٤	

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تضمنت الذمم الدائنة التجارية مبالغ مستحقة لطرف ذي علاقة بقيمة ١٥,٧١٨ درهم (غير مدققة) (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة) ٣١,٤٣٢ درهم) (إيضاح ٢١).

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٨ - مطلوبات عقود الإيجار

عقود الإيجار كمستأجر

تستأجر المجموعة عدد من الأراضي ومساكن الموظفين. تختلف شروط عقد الإيجار وحسابات الإيجار بشكل كبير بين اتفاقيات الإيجار المختلفة. وعادة ما تستمر فترة عقود الإيجار لمدة تتراوح بين سنة واحدة و ٢٥ سنة. ليس هناك تعديلات أو إضافات جوهرية على عقود الإيجار خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة).

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)، بلغت مصاريف التمويل بشأن الفائدة على مطلوبات عقود الإيجار ١,٨٥١,٩٤١ درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة): ٢,٠١٩,٦٦٧ درهم).

قامت المجموعة بسداد مبلغ ١,٢١٤,٠٠٥ درهم مقابل مطلوبات عقود الإيجار خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة): ١,٣٧٥,٣١٦ درهم).

المبالغ المثبتة في بيان المركز المالي الموحد الموجز المرحلي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
٣٨,٧١٠,٥٣٠	٣٨,٠٧٢,٥٩٥
(٣,٦٩١,١٤٠)	(٣,٨٠٢,٧١٦)
<u>٣٥,٠١٩,٣٩٠</u>	<u>٣٤,٢٦٩,٨٧٩</u>

مطلوبات الإيجار
ناقصاً: الجزء المتداول من مطلوبات عقود الإيجار
الجزء غير المتداول من مطلوبات عقود الإيجار

المبالغ المثبتة في بيان الأرباح أو الخسائر وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد الموجز المرحلي

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
١,٨٥١,٩٤١	٢,٠١٩,٦٦٧	٥٨٢,٦٩٣	٦٣٨,٠٦٧
٣,١٦٣,٤٥٨	٣,١٦٦,٣٧٠	١,٠٦٦,٠٧٤	١,٠٦٣,١٦١
<u>١١١,٦١٢</u>	<u>٨٧,٩٨٥</u>	<u>٣٧,٣٤٩</u>	<u>٣٥,٢٠٣</u>
<u>٥,١٢٧,٠١١</u>	<u>٥,٢٧٤,٠٢٢</u>	<u>١,٦٨٦,١١٦</u>	<u>١,٧٣٦,٤٣١</u>

مصرف الفائدة على مطلوبات عقود الإيجار
مصرف الاستهلاك
مصرف الإيجار
فيما يتعلق بعقود الإيجار قصيرة الأجل
صافي التأثير للفترة

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٩ - رأس المال

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠
المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل	
١٣٥,٩٨٧,٥٠٠ سهم قيمة كل منها درهم واحد	
(راجع الإيضاح ١)	

٢٠ - توزيعات الأرباح

- وافق المساهمون خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية المنعقد بتاريخ ٢٠ مارس ٢٠٢٥ على توزيعات أرباح نقدية بنسبة ٣٠٪ بقيمة ٤٠,٧٩٦,٢٥٠ درهم (٠,٣ درهم للسهم) تم دفعها خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥.
- وافق المساهمون خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية المنعقد بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ على توزيعات أرباح نقدية بنسبة ٣٠٪ بقيمة ٤٠,٧٩٦,٢٥٠ درهم (٠,٣ درهم للسهم) تم دفعها خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤.

٢١ - المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة في سياق الأعمال الطبيعي بإبرام معاملات مع شركات أخرى تقع ضمن نطاق تعريف الأطراف ذات العلاقة المتضمن في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ - *إفصاحات الأطراف ذات العلاقة*. تتألف الأطراف ذات العلاقة من المنشآت التي تخضع لملكية مشتركة و/أو لإدارة وسيطرة مشتركة للشركة وشركاتها الزميلة وشركائها وموظفي الإدارة الرئيسيين.

تقرر الإدارة شروط المعاملات التي يتم تنفيذها وفقاً لأسعار متفق عليها بين الأطراف.

(أ) تم إدراج المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد الموجز المرحلي كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
٤,٦٣٩,٤٧٦	٦,٦٤٤,٥٠٣	٢,٠١٨,٨٧٤	٢,٧١١,١١٦
٥١٥,٦٦٦	٥٦٥,٠٩٠	١٠٣,٢٦٩	٤٢٠,٦٩٩
٢,٩٤٣,٧٧٦	٨٢١,٣٨٧	٧٦٠,٩٧٨	٢٠٥,٣٤٢
١,٢١٤,٠٠٥	١,٣٧٥,٣١٦	-	-
دخل			
مبيعات لشركات زميلة			
مصاريف			
مشتريات من شركات زميلة			
رسوم حكومية على مبيعات المحاجر			
(إيضاح ٧)			
سداد إيجار إلى الحكومة (إيضاح ١٨)			

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢١ - المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

(ب) تعويضات موظفي الإدارة العليا

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
١,٢٦٠,٠٠٠	١,٢٦٠,٠٠٠	-	-
١,٦٠٤,٧٥٠	١,٦٣١,٤٢١	٥٣٢,٧٥٠	٦٨٤,٤٠٠
٤٤,٥٧٢	٦٥,٧١١	٢٩,٦٠٦	٦٥,٧١١
٢,٩٠٩,٣٢٢	٢,٩٥٧,١٣٢	٥٦٢,٣٥٦	٧٥٠,١١١

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
مزايا قصيرة الأجل
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

(ج) تم إدراج بند الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة ضمن بيان المركز المالي الموحد الموجز المرحلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)

مبالغ مستحقة من الأطراف ذات العلاقة (مدرجة في الذمم المدينة التجارية) (إيضاح ١٣)
شركات زميلة

٧٧٣,٥٠٧	٨٥١,٦٣٤
١٣٨,٦٤٠	٣١١,٨٦٤
٤٣٠,٣٧٩	٣٧٤,٠٢٤
٩٢٥,١٥٠	٤٠٨,٠٠٢
١٥٨,٠٥١	٢٥٥,٤٣٠
٢,٤٢٥,٧٢٧	٢,٢٠٠,٩٥٤

شركة سيجي للخرسانة الجاهزة ذ.م.م
شركة الفجيرة الوطنية للبناء والنقل ذ.م.م
شركة بيلد رايت للمقاولات ذ.م.م
شركة الساحل الشرقي للمقاولات والتجارة ذ.م.م
ديكورتيك ذ.م.م

المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة (مدرجة في الذمم الدائنة التجارية) (إيضاح ١٧)
شركات زميلة

١٥,٧١٨	٣١,٤٣٢
--------	--------

شركة الفجيرة الوطنية للإعلان ذ.م.م

إن الأرصدة القائمة في نهاية الفترة/ السنة غير مضمونة وتحديث التسوية نقداً بشكل عام. وغالباً ما لا تترتب فوائد على الأرصدة إلا إذا تم الاتفاق على خلافه مع الأطراف ذات العلاقة.

(د) رأس المال

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)، بلغت نسبة الأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة ٠,٨٤٪، بمبلغ ١,١٤٦,٦٤٩ درهم، أي ما يعادل ١,١٤٦,٦٤٩ سهمًا، قيمة كل منها ١ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة): ٠,٨٤٪ أي ما يعادل ١,١٤٦,٦٤٩ سهمًا بقيمة ١,١٤٦,٦٤٩ درهم).

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٢ - المطلوبات الطارئة والالتزامات

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
٥,٥١٣,٣٦٤	١,٠٢٣,٠٤٩	خطاب الاعتماد
٢,٣٤٤,٦١٠	١,٦٥٠,١٢٦	ضمانات بنكية
٥,١٠٨,٣٢٢	٤٦٣,٣٩١	الالتزامات الرأسمالية

٢٣ - ربحية السهم

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	
٣١,٤٥٩,٤٢٦	١٦,٩١٦,٧٧٣	١٢,٠١٤,٩٩٤	٦,٢٠٠,٨٧٣	الأرباح للفترة
١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٢٣١	٠,١٢٤	٠,٠٨٨	٠,٠٤٦	الأساسية والمخفضة - العمليات المستمرة

٢٤ - مصروف ضريبة الدخل

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات أو القانون) لفرض نظام ضريبة اتحادية على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح نظام ضريبة الشركات ساري المفعول على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

يتم تثبيت مصروف ضريبة الدخل بمبلغ يتم تحديده من خلال ضرب الأرباح قبل الضريبة المتعلقة بفترة التقرير المرحلية في أفضل تقديرات الإدارة للمتوسط المرجح لمعدل ضريبة الدخل السنوي المتوقع للسنة المالية بأكملها، ويتم تعديله من خلال التأثير الضريبي لبعض البنود المثبتة بالكامل خلال الفترة المرحلية. وعلى هذا النحو، قد يختلف معدل الضريبة الفعلي في البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية عن تقديرات الإدارة لمعدل الضريبة الفعلي للبيانات المالية السنوية. قررت الإدارة اختيار الضرائب على أساس الاستحقاق.

اختارت الشركة تشكيل مجموعة ضريبية لشركاتها التابعة المؤهلة. إلا أن محاجر الفجيرة الوطنية مسجلة كمنشأة معفاة وهي مؤهلة للمطالبة بالإعفاء وفقاً لقانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. ونظراً لتسجيلها كمنشأة معفاة، فإنها لا تمثل جزءاً من المجموعة الضريبية.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٥ - إعداد التقارير القطاعية

قامت الإدارة بتحديد القطاعات التشغيلية بناءً على القطاعات المحددة بغرض تخصيص الموارد وتقييم الأداء. لدى المجموعة ثلاث قطاعات رئيسية: المحاجر والتصنيع وأخرى (على سبيل المثال، مقر الشركة). وفيما يلي المعلومات الخاصة بعمليات كل قطاع بشكل منفصل:

العمليات المتوقعة		العمليات المستمرة				
المجموع	منتجات السيراميك	المجموع	مشطوبات	أخرى	التصنيع	المحاجر
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)						
الإيرادات	٢٥,٨٦٠,٣١٩	١٧٤,٨٩٣,٣١٥	-	(٤,٩٧٧,١٨٨)	١٩٥,٧٧٦,٤٤٦	-
الخسارة/ (الربح) قبل الضريبة	(٦,٤١٣,٥٠٠)	٣٧,٤٢٧,٠٧٥	٣,٩٧٥,٣٧٢	-	٣٤,٩٨٨,٩٤٧	(٧٠٠)
الاستهلاك	١,٠٣٤,٣٢٣	١٧,٧٠٣,٧٧٢	-	-	١٨,٧٣٨,٠٩٥	-
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)						
الإيرادات	١٣,٩٤٧,٢٦٣	١٤٠,١٥٤,٤٢٩	-	(٥,٨٠٥,٩٥٠)	١٤٨,٢٩٥,٧٤٢	-
الخسارة/ (الربح) قبل الضريبة	(٢,٠٣٩,١٢٦)	١٩,٨٥٥,٤٣٥	٨٣٤,٣٧٦	-	١٨,٦٥٠,٦٨٥	(٤,٦٧٥)
الاستهلاك	٧٢٨,٣٢٧	١٨,٠٦٩,٨٧٢	-	-	١٨,٧٩٨,١٩٩	-
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)						
إجمالي الموجودات	١٩,٨٤٠,٤٦٦	١٩٩,٨٥٨,٧٦٠	٢٥٠,٦٠٣,٦٩٩	(٩٥,٤٥٩,٨٢٨)	٣٧٤,٨٤٣,٠٩٧	٣٣,٥١٩
إجمالي المطلوبات	٢١,٢٥٣,٩٦٦	٩١,٩٤١,٨٤٢	٢,١٠٩,٦٢٨	(١٦,٤١١,٣٤٨)	٩٨,٨٩٤,٠٨٨	٥,١٠٤
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)						
إجمالي الموجودات	٢١,٤٠٠,٤٧١	٢٢٣,٧٩٨,٨٩٧	٣٠٦,٢٤٤,٢٦٤	(١٧٩,١٨٢,٤٠٣)	٣٧٢,٢٦١,٢٢٩	٣٥,٤١٧
إجمالي المطلوبات	٢٠,٥٧٦,١٧٣	٦٦,٨٩٦,٣٩٥	٥٩,٢٦٣,٠٤٨	(٥٧,١٨٢,٤٠٣)	٨٩,٥٥٣,٢١٣	٦,٣٠١

- خلال ٢٠١٥، للحد من الخسائر المتكبدة من شركة تابعة وهي مصنع الإمارات للسيراميك، قرر أعضاء مجلس الإدارة إيقاف عمليات مصنع الشركة التابعة. وبالتالي، قامت الإدارة بتصنيف النتائج التشغيلية للشركة التابعة بشكل منفصل كعملية متوقفة.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٦ - الأدوات المالية

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

تري الإدارة أن المبالغ المدرجة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المثبتة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية تساوي تقريباً قيمها العادلة.

تقييم الأدوات المالية

تقوم المجموعة بقياس القيم العادلة باستخدام تسلسل القيمة العادلة التالي، والذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في إجراء القياسات:

أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيم العادلة للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة باستخدام أساليب تقييم وافترضات مماثلة لتلك المستخدمة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في نهاية فترة إعداد التقرير، حسب المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي يصنف فيه قياس القيمة العادلة.

المستوى ١ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ٣ درهم	المجموع درهم
٤٩,١٩٦,٨٣٣	-	١,٤٤٦,١٥٠	٥٠,٦٤٢,٩٨٣
٤٦,٤٩١,٠٨٠	-	١,٥٧٤,٧٨٧	٤٨,٠٦٥,٨٦٧

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال

بنود الدخل الشامل الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال

بنود الدخل الشامل الأخرى

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)، لم تكن هناك تحويلات بين المستويات المختلفة لقياسات القيمة العادلة.

٢٧ - أرقام المقارنة

أعيد تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع العرض المتبع في هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية. ولا تؤثر إعادة التصنيف على بيان الدخل الشامل أو حقوق الملكية الموحد الموجز المرحلي المعلن مسبقاً.

٢٨ - الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أي أحداث هامة بعد تاريخ إعداد التقرير وحتى تاريخ اعتماد البيانات المالية من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.