

شركة إسمنت رأس الخيمة ش. م. ع.

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

صفحة

جدول المحتويات

١

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية

٢

بيان المركز المالي الموجز

٣

بيان الدخل الموجز (غير مدقق)

٤

بيان الدخل الشامل الموجز (غير مدقق)

٥

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز

٦

بيان التدفقات النقدية الموجز (غير مدقق)

٢٤ - ٧

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة

## تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة إسمنت رأس الخيمة ش. م. ع.  
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

### مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز المرفق لشركة إسمنت رأس الخيمة ش. م. ع. ("الشركة") - رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ وكل من بيانات الدخل الموجز، الدخل الشامل الموجز، التغيرات في حقوق المساهمين الموجز والتدفقات النقدية الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنطاق حول هذه المعلومات المالية المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبيّنها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

### الاستنطاق

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية".

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

  
سمير المبارك  
سجل رقم ٣٨٦  
٤ نوفمبر ٢٠١٧  
الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

شركة إسماعيل رأس الخيمة ش. م. ع.

بيان المركز المالي الموجز  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

٢

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدقق) درهم	إيضاحات
٣٨٧,٥٦٣,١١٢	٣٩١,٧٧٨,٤٤٧	٤
١,٤٠٣,٤٣٨	١,٢٠٨,٢٥٨	
٤٦,٥٥٣,٩٨٤	٤٧,٢١٣,١٩٠	٥
٥٠,٠٩٥,٢٦٣	٥١,٢٦٨,٠٨٢	٦
١,٣٩٩,٨٠١	--	
<u>٤٨٧,٠١٥,٥٩٧</u>	<u>٤٩١,٤٦٧,٩٧٧</u>	
٧٢,٤٢١,٢٣٢	٩٨,٠٤٤,٦٦٨	٧
٧,٥٩٧,١٠٠	٧,٤٢٨,٠٣٦	
٦٥,٨٦٥,٧٠٠	٦٨,٦٣٠,٩٩٣	٨
٢,٣٢١,٤٠٢	٨٧٣,٣٢٩	٩
١٤٨,٢٠٥,٤٣٤	١٧٤,٩٧٧,٠٢٦	
<u>٦٣٥,٢٢١,٠٣١</u>	<u>٦٦٦,٤٤٥,٠٠٣</u>	
٥٥٩,٠٢٠,٠٠٠	٥٥٩,٠٢٠,٠٠٠	١٠
(٤٧,٧١١,٨٨١)	(٤٧,٧١١,٨٨١)	
٦٧,٣٩٩,٦١٢	٦٧,٣٩٩,٦١٢	١١
٤١,١٣٧,٨٠٧	٣١,٧٢١,٤٣٣	١١
(٣٥,٣٠٨,٠٥٤)	(٣٤,١٣٥,٢٣٥)	
٤,٦٧٦,١٦٦	٢١٢,٤٧٣	
<u>٥٨٩,٢١٣,٦٥٠</u>	<u>٥٧٥,٥٠٥,٤١٢</u>	
٣,٨٠٨,٢٠٠	٣,٧٤٧,٧٣٢	
--	٢١,٧٤٧,٠٦٦	
<u>٣,٨٠٨,٢٠٠</u>	<u>٢٥,٤٩٤,٧٩٨</u>	
١٠,٨٧١,٨٦٢	٧٤,٢١٥,٥٨٣	١٢
٣١,٣٢٨,٣١٩	٤١,٢٢٩,٢٢٠	
٤٢,١٩٩,١٨١	٦٥,٤٤٤,٨٠٣	
٤٣,٠٠٧,٣٨١	٩٠,٩٣٩,٦٠١	
<u>٦٣٥,٢٢١,٣١</u>	<u>٦٦٦,٤٤٥,٠٠٣</u>	



المدير العام

**الموجودات**  
**الموجودات غير المتداولة**  
 ممتلكات، آلات ومعدات  
 موجودات غير ملموسة  
 استثمار في شركة زميلة  
 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود  
 الدخل الشامل الأخرى  
 مطلوب من شركة زميلة  
**مجموع الموجودات غير المتداولة**  
**الموجودات المتداولة**  
 بضاعة  
 مطلوب من شركة زميلة  
 ذمم تجارية مدينة وأخرى  
 نقد وأرصدة لدى البنوك  
**مجموع الموجودات المتداولة**  
**مجموع الموجودات**  
**حقوق المساهمين والمطلوبات**  
 رأس المال والإحتياطي  
 رأس المال  
 أسهم خزينة  
 إحتياطي قانوني  
 إحتياطي إنتياري  
**الغيرات المتراكمة في القيمة العادلة من خلال**  
 بنود الدخل الشامل الأخرى  
 أرباح مستبقة  
**مجموع حقوق المساهمين**  
**المطلوبات غير المتداولة**  
 مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين  
 قروض بنكية  
**مجموع المطلوبات غير المتداولة**  
**المطلوبات المتداولة**  
 قروض بنكية  
 ذمم تجارية دائنة وأخرى  
**مجموع المطلوبات المتداولة**  
**مجموع المطلوبات**  
**مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات**



رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

شركة إسمنت رأس الخيمة ش.م.ع.

**بيان الدخل الموجز (غير مدقق)**  
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

لمدة التسعة أشهر المنتهية في  
لمدة الثلاثة أشهر المنتهية في

إيرادات	الإيرادات تكفلة المبيعات	إجمالي الربح	إيرادات تشغيلية أخرى	مصاريف ينبعية، عمومية وإدارية	إيرادات إستثمارات تكتاليف التمويل	حصة الشركة من ربح/(خسارة) شركة زميلة خسارة إنخفاض قيمة إستثمارات في شركة زميلة	الربح للفترة	الربح الأساسي للسهم الواحد
٢٠١٦	١٣	٦,١٧٩,٠٠٧	٧٦,٠٠٠	(٣٩,٥٣١)	(٣٣٤,٣٤٣)	(١٤,٦٥٤,٤٩١)	١٤,١٧٩,٧٤٧	٢٠١٦
٢٠١٧	٥٦,٤٩٤,٣٩٤	٦,١٧٩,٠٠٧	٨٢	٥٧٤,٤٠٠	٥٧٤,٤٠٠	١٣٧,٢٨٠,٣٦٣	(١٣٧,٢٨٠,٣٦٣)	٢٠١٧
٢٠١٨	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٧,٥٧٥,٣١٨	٧	٢٥,٥٨١,٨١٨	١٢,٧٩٧,٩٠٨	(٥٠,٣١٥,٢٨٧)	(١٤٤,٧٤٥,٠٨١)	٢٠١٨
٢٠١٩	٥٦,٤٩٤,٣٩٤	٥٠,٣١٥,٢٨٧	١٣	٥٥٠,٣١٥,٢٨٧	(٣٨,٧٩١,٠٤٣)	(١٣٧,٢٨٠,٣٦٣)	١٧٠,٣٢٦,٨٩٩	٢٠١٩
٢٠٢٠	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	١٥٠,٠٧٨,٢٧١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	١٥٠,٠٧٨,٢٧١	١٧٠,٣٢٦,٨٩٩	٢٠٢٠
٢٠٢١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٢١٢,٤٧٣	٢١٢,٤٧٣	٢١٢,٤٧٣	٧,٧٨٠,٦٠٣	٢٠٢١
٢٠٢٢	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٧٤٢,٧١٠	٧٤٢,٧١٠	٧٤٢,٧١٠	٧,٧٨٠,٦٠٣	٢٠٢٢
٢٠٢٣	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٢,٣٣٨,٧٣٠	٢,٣٣٨,٧٣٠	٢,٣٣٨,٧٣٠	٠,٠١٥	٢٠٢٣
٢٠٢٤	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٤٤,٣٦٦,٣٦١	٢,٣٣٨,٧٣٠	٢,٣٣٨,٧٣٠	٢,٣٣٨,٧٣٠	٠,٠١٥	٢٠٢٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

بيان الدخل الشامل الموجز (غير مدقق)  
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٢٠١٧ سبتمبر

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في  
للفترة التسعة أشهر المنتهية في

٣٠ سبتمبر  
٢٠١٦

٢٠١٧  
درهم  
٢٠١٦  
درهم  
٢٠١٧  
درهم

٢١٢,٤٧٣  
٧٤٧,٧١٠  
٩,٣٣٨,٧٣٠  
٧,٧٨٠,٦٠٣

الربح للفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى:

بنود لمن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:

الزيادة/(التقص) في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	٥٥٠,٣٧٧	٢,٧٢٢,٩٥٠
إجمالي بنود الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) الأخرى	٥٥٠,٣٧٧	٢,٧٢٢,٩٥٠
إجمالي الدخل الشامل للفترة	١٩٧,٣٣٣	٥,٠٦١,٦٨٠
الناتج	١,٣٨٥,٢٩٢	٧,٧٣٧,١٩٠

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموجز  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

**التغيرات المترادفة في**

**القيمة العادلة من**

**دخل ينبع الدخل**

<b>المجموع</b>	
أرباح مستتباه	درهم
الشامل الأخرى	درهم
احتياطي إحتياطي	احتياطي قانوني
رأس المال	أسهم خزينة
درهم	درهم

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (مدقة)	٥٠٩,٠٢٠,٠٠٠
الربح للقرفة	—
ينبع الدخل الشامل الأخرى للفترة	—
إجمالي الدخل الشامل للفترة	—
توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ١٥)	—
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ (غير مدقق)	٥٥٩,٠٢٠,٠٠٠
الربح للقرفة	—
ينبع الدخل الشامل الأخرى للفترة	—
إجمالي الدخل الشامل للفترة	—
توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ١٥)	—
الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدقق)	٥٥٩,٠٤٠,٠٠٠
٣٠,٧٢,٠٤٣٣	٦٧,٣٩٩,٦١٢
٢١٢,٤٧٣	٤١,١٣٧,٨٠٧
٢١٢,٤٧٣	٤,٦٧٦,١٦٦
(٣٥,٣٠٨,٠٥٤)	(٤١,١٣٧,٨٠٧)
٥٨٩,٢١٣,٦٥٠	٦٦,٨١٥,٠٩١
٤٠,٥٥٣,٢٨٣	٤٠,٥٥٣,٢٨٣
(٣٦,٧٤٤,٥٣٣)	(٤٠,٥٥٣,٢٨٣)
٥٨٩,٧١٢,٥٦٣	٧,٧٨٠,٦٠٣
(١١,٩٤٢,٨١٤)	(١١,٩٤٢,٨١٤)
(٢٣,٦٦٨,٧٤٠)	(٢٣,٦٦٨,٧٤٠)
٧,٧٨٠,٦٠٣	٧,٧٨٠,٦٠٣
(٤٣,٤١٣)	(٤٣,٤١٣)
٧,٧٣٧,١٩٠	٧,٧٣٧,١٩٠
(٢٣,٦٦٤,٣٥)	(٢٣,٦٦٤,٣٥)
٥٤,٨٧٩,١٥٩	٥٤,٨٧٩,١٥٩
(٣٦,٧٠١,١٢٠)	(٣٦,٧٠١,١٢٠)
٦٦,٨١٥,٠٩١	١١,٩٤٢,٨٦٤
٥٠٩,٠٢٠,٠٠٠	٦٣,١٧٠,٨١٤
٧,٧٨٠,٦٠٣	٧,٧٨٠,٦٠٣
—	—
٥٠٩,٠٢٠,٠٠٠	٥٠٩,٠٢٠,٠٠٠

إن الإضافات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

**بيان التدفقات النقدية الموجز (غير مدقق)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧**

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠١٦

٢٠١٧

درهم

درهم

٧,٧٨٠,٦٠٣

٢١٢,٤٧٣

٢٢,٢٢٩,٤٨٢

٢٢,٥٩٠,٣٧٦

١٨١,١٧٠

١٩٥,١٨٠

٤٢٩,٣٩٣

٤٣٢,٠٨٧

(٢,٥١٤,٢١٥)

(١,٥٩٥,٣٩٩)

٣,٨٤٧,٤٧٨

(٦٥٩,٢٠٦)

٢,٠٠٠,٠٠٠

--

٩٠٠,٠٠٠

٩٠٠,٠٠٠

(٩٧,٠٠٠)

(٦٦,٠٠٠)

٣٤٣,٦٣٥

٧٥٩,٧٤٩

٣٥,١٠٠,٥٤٦

٢٢,٧٦٩,٢٦٠

(٨,٨١٦,١٥٩)

(٢٦,٥٢٣,٤٣٦)

(٥٥٥,٧٦٠)

١,٥٦٨,٨٦٤

(١,٩٢٦,٧٠٥)

(٢,٧٦٥,٢٩٣)

١,٥٣٦,٦٦٤

٩,٩٠٠,٩٠١

٢٥,٣٣٨,٥٨٦

٤,٩٥٠,٢٩٦

(٧٥,٩٣١)

(٤٩٢,٥٥٥)

(٣٤٣,٦٣٥)

(٧٥٩,٧٤٩)

٢٤,٩١٩,٠٢٠

٣,٦٩٧,٩٩٢

(٦,٢٨٢,١٧٣)

(٢٦,٨٠٥,٧١١)

(١٨٥,٧٨٥)

--

٩٧,٠٠٠

٦٦,٠٠٠

(٦٠٣,٠١٥)

--

٧٣,٧٢٩

٣١٣

٢,٤٤٠,٤٨٦

١,٥٩٥,٠٨٦

(١,٠٩٩,٦٧٦)

٧٤٣,٨٢٠

(٥,٥٥٩,٤٣٤)

(٢٤,٤٠٠,٤٩٢)

--

٢١,٧٤٧,٠٦٦

(١,٦٠٧,٩٦٣)

١٣,٣٤٤,٧٢١

(٢٣,٤٦٤,٠٣٥)

--

(٢٦,٢٦٨,٧٤٠)

(١٥,٠٩٣,٥٤٠)

(٥١,٣٤٠,٧٣٨)

١٩,٩٩٨,٢٤٧

(٣١,٩٨١,١٥٢)

(٧٠٤,٢٥٣)

٣٥,٢٢٢,٨٠٩

١,٢٨٠,٠٦٧

٣,٢٤١,٦٥٧

٥٧٥,٨١٤

**التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية**

الربح للفترة :

إستهلاك

إطفاء موجودات غير ملموسة

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

إيرادات استثمارات

حصة الشركة من (ربح)/خسارة شركة زميلة

خسارة إنخفاض قيمة استثمارات في شركة زميلة

مخصص بضاعة بطيئة الحركة

الربح من بيع ممتلكات، آلات ومعدات

تكليف التمويل

**التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية**

الزيادة في البضاعة

النقص/(الزيادة) في المطلوب من شركة زميلة

الزيادة في ذمم تجارية مدينة وأخرى

الزيادة في ذمم تجارية دائنة وأخرى

**النقد الناتج من العمليات**

تعويض نهاية الخدمة المدفوع للموظفين

تكليف التمويل المدفوعة

**صافي النقد الناتج من العمليات التشغيلية**

**التدفقات النقدية من العمليات الإستثمارية**

شراء ممتلكات، آلات ومعدات

شراء موجودات غير ملموسة

متحصلات من بيع ممتلكات، آلات ومعدات

شراء إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

فوائد مقبوضة

توزيعات أرباح مقبوضة

النقص/(الزيادة) في ودائع لأجل تستحق بعد أكثر من ٣ أشهر

**صافي النقد المستخدم في العمليات الإستثمارية**

**التدفقات النقدية من العمليات التمويلية**

الزيادة في قروض بنكية

صافي الحركة في السحب على المكشوف

شراء أسهم خزينة

توزيعات أرباح مدفوعة

صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) العمليات التمويلية

صافي النقص في النقد وما يعادله خلال الفترة

النقد وما يعادله في بداية الفترة

النقد وما يعادله في نهاية الفترة (ايضاً ١٧)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧

## ١- معلومات عامة

تأسست شركة إسمنت رأس الخيمة ش. م. ع.، رأس الخيمة (الشركة) كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٤ الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة رأس الخيمة - دولة الإمارات العربية المتحدة في سنة ١٩٩٥. بدأت الشركة إنتاجها التجاري في إبريل ٢٠٠٠. إن الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية. إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ص. ب. ٢٤٩٩، رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة.

إن النشاط الرئيسي للشركة هو القيام بجميع الأعمال المتعلقة بإنتاج وتسويق الأسمنت البورتلندي (فيما عدا الإسمنت الأبيض).

## ٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRS)

١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة والتي لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية الموجزة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٧ في هذه البيانات المالية الموجزة. إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في الفترة الحالية والسنوات السابقة والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل المتعلقة بالإعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة عن الخسائر غير المحققة.
- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية التي تهدف إلى توضيح المعيار لتحسين المعلومات المقدمة لمستخدمي البيانات المالية لأنشطة التمويلية للمنشأة.
- دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى.

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يحن موعد تطبيقها بعد:

تطبق لفترات السنوية  
التي تبدأ من أو بعد

٢٠١٨

دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمار في الشركات الزميلية والمشاريع المشتركة (٢٠١٥).

١ يناير ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ المدفوعات على أساس الأسهم التي توضح تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم.

عند تطبيق المعيار  
الدولي لإعداد التقارير  
المالية رقم ٩ للمرة الأولى

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات والمتعلق بالإفصاحات حول التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تممة"

-٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تممة"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تممة"

**المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تممة"**

تطبق لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ للأدوات المالية: الإفصاحات المتعلقة بالإيضاحات الإضافية لمحاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) والناتجة من إدخال فصل عن محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ .

عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ للأدوات المالية (المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (٢٠١٤)) في يوليو ٢٠١٤ ويتضمن المتطلبات المتعلقة بالتصنيف والقياس وانخفاض القيمة ومحاسبة التحوط العام وإلغاء الاعتراف. يقوم المعيار بتعديل متطلبات قياس وتصنيف الموجودات المالية، كما يقدم نمط جديد لخسائر انخفاض القيمة المتوقعة.

تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في نسخته الأخيرة (المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (٢٠١٤)) في يوليو ٢٠١٤ ويتضمن المتطلبات المتعلقة بالتصنيف والقياس وانخفاض القيمة ومحاسبة التحوط العام وإلغاء الاعتراف. يقوم المعيار بتعديل متطلبات قياس وتصنيف الموجودات المالية، كما يقدم نمط جديد لخسائر انخفاض القيمة المتوقعة.

سيتم تطبيق مجموعة جديدة من مجموعات قياس القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى على أدوات الدين المحافظ بها ضمن نمط أعمال تم تحقيق الهدف المرجو من ورائه عن طريق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.

وسيتم تطبيق نظام جديد لانخفاض القيمة يعتمد على الخسائر الائتمانية المتوقعة على أدوات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى والذمم الإيجارية المدينية وموجودات العقود وكذلك على بعض تعهدات الفروض المبرمة وعقود الضمان المالي.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ كيفية الإعتراف، القياس، العرض والإفصاح عن عقود الإيجار. يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد، يتطلب من المستأجرين الإعتراف بموجودات ومطلوبات لجميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة عقد الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو أن الأصل موضوع العقد ذات قيمة منخفضة. يستمر المؤجرين بتصنيف عقود الإيجارات كتشغيلية أو تمويلية، ضمن مفهوم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بالمحاسبة للمؤجر دون تغيير جوهري عن المعيار الدولي للتقارير المالية السابق رقم ١٧ .

تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢٢ المعاملات بالعملات الأجنبية والبدل المدفوع مقدماً

يعالج تفسير المعاملات بالعملات الأجنبية أو جزء من المعاملات عندما:

- يكون هناك بدل تم تقويمه أو تسييره بالعملة الأجنبية؛
- تقوم المنشأة بالإعتراف بالأصل المدفوع مقدماً أو بإلتزام الدخل المؤجل المتعلق بهذا البدل، قبل الإعتراف بالأصل ذات العلاقة، المصارييف أو الدخل؛ و
- يكون الأصل المدفوع مقدماً أو إلتزام الدخل المؤجل غير نقدى.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"**

**٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"**

تطبق لفترات السنوية  
التي تبدأ من أو بعد

١ يناير ٢٠١٨

**المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تنمية"**

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤: عقود التأمين المتعلقة بتواريخ تطبيق مختلفة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والإصدار الجديد ومعيار عقود التأمين الجديد.

١ يناير ٢٠١٨

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ /استثمارات في ممتلكات : تعديل الفقرة رقم ٥٧ لتوضيح أنه ينبغي على المنشأة تحويل الملكية إلى، أو من، الاستثمار في ممتلكات عندما، وفقط عندما، يكون هناك دليل على وجود تغيير في الإستخدام. يحدث التغيير في الإستخدام إذا كان العقار يفي، أو لم يعد يفي بتعريف الاستثمار في ممتلكات. إن التغيير في نوايا الإدارة لاستخدام العقار لا يشكل في حد ذاته دليلاً على حدوث تغيير في الإستخدام. تم تعديل الفقرة لتوضيح أن قائمة الأمثلة المدرجة هي غير حصرية.

تم تأجيل تاريخ التطبيق  
إلى أجل غير مسمى

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ /بيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ /الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١) بشأن معالجة بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

١ يناير ٢٠١٨

**المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء**

في مايو ٢٠١٤، تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ والذي يقدم نموذج واحد شامل لاستخدامه في محاسبة الإيرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء. عندما يدخل المعيار حيز التطبيق سوف يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ محل إرشادات تحقق الإيرادات الواردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ - /إيرادات ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١١ - عقود المقاولات والتسييرات المتعلقة بها.

الهدف الأساسي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ هو أن المنشأة ينبغي أن تعرف بالإيرادات مقابل نقل البضائع أو الخدمات المقدمة للعملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل تلك السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من ٥ خطوات للإعتراف بالإيرادات:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
- الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفة.
- الخطوة الرابعة: تحويل سعر الصفة على التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الخامسة: الإعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.

ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ يتم الإعتراف بالإيرادات للمنشأة عند أداء الإلتزام أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطه بأداء الإلتزام معين إلى العميل. تمت إضافة توجيهات أكثر تقييداً في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ إفصاحات واسعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمية"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمية"

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تنمية"  
تطبق لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد

١ يناير ٢٠١٨ التعديلات الإضافية على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ /الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء لتوضيح ثلاثة جوانب للمعيار (تحديد التزامات الأداء، اعتبارات الوكيل مقابل التراخيص) وتوفير بعض البنود الانتقالية للعقود المعادلة والعقود المنجزة.

١ يناير ٢٠٢١ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين  
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين بين أسس الاعتراف والقياس والعرض والإيضاح لعقود التأمين. إن هدف المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ هو ضمان قيام المنشأة بتقديم المعلومات ذات الصلة والتي تمثل هذه العقود بشكل ملائم. هذه المعلومات تعطي أساساً لمستخدمي البيانات المالية لتقدير أثر عقود التأمين على الوضع المالي للمنشأة وأدائها المالي وتدفقاتها المالية.

توقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للشركة عند دخولها حيز التطبيق، وأن تطبق هذه المعايير الجديدة، التفسيرات والتعديلات، فيما عدا النسخة الأخيرة من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، قد لا يكون لها تأثير هام على البيانات المالية للشركة في مرحلة التطبيق الأولى.

قد يكون لتطبيق النسخة النهائية من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ تأثير جوهري على المبالغ المدرجة والإفصاحات الواردة في البيانات المالية للشركة والمتعلقة بال موجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة. ومع ذلك فإنه من غير الممكن الوصول إلى تقدير معقول لتأثير تطبيق هذه المعايير إلى حين إتمام مراجعة مفصلة لذلك من قبل الشركة.

٣ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية

١-٣ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموجزة بناءً على المعيار المحاسبي الدولي (IAS) رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية".  
يتم عرض البيانات المالية الموجزة بدرهم الإمارات العربية المتحدة (درهم) وهي العملة التي تمارس بها الشركة معظم نشاطها.

تم إعداد البيانات المالية الموجزة بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة تقييم بعض الأدوات المالية.  
إن السياسات المحاسبية والعرض والأساليب المستخدمة في تجهيز هذه البيانات المالية الموجزة متواقة مع تلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

#### ١-٣ أساس الإعداد "تنمية"

لا تتضمن البيانات المالية الموجزة المرفقة جميع المعلومات المطلوب إدراجها ضمن البيانات المالية السنوية للشركة ويجب عند قراءة هذه البيانات الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ . بالإضافة إلى أنه ليس من الضروري أن نتائج أعمال الشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ تعطي مؤشراً دقيقاً لنتائج أعمال الشركة المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .

بناءً على إخبار هيئة الأوراق المالية والسلع المؤرخ في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨ ، تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية المتعلقة بالممتلكات، الآلات والمعدات، الموجودات غير الملموسة، الإستثمارات في شركة زميلة والإستثمارات في الأوراق المالية في هذه البيانات المالية الموجزة.

#### ٢-٣ ممتلكات، آلات ومعدات

تظهر الممتلكات، الآلات والمعدات، فيما عدا الممتلكات قيد الإنشاء، بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأية خسائر لاحقة ناتجة عن انخفاض القيمة.

إن الممتلكات قيد الإنشاء التي سيتم استخدامها في الإنتاج أو لأغراض إدارية أو لأي أغراض لم يتم تحديدها بعد، يتم تسجيلها بالتكلفة ناقصاً أية خسائر ناتجة عن انخفاض القيمة. تتضمن التكلفة الرسمـوم المهنية، وتكاليف الإقراض المرسمـلة فيما يتعلق بالأصول المؤهلة تماشياً مع السياسة المتـبعـة من قبل الشركة. وكما هو الحال مع جميع الأصول الأخرى، يبدأ احتساب إهـلاـك هذه الأصول عندما تكون جاهـزة للاستخدام في الأغراض التي تم إنشـائـها من أجلـها.

يتم احتساب الاستهلاك لمقابلة الاندثار في تكلفة الموجودـات، فيما عدا الممتلكـات قـيدـ الإـنشـاءـ، بـطـرـيقـةـ القـسـطـ الثـابـتـ مـبنـيـاًـ عـلـىـ الأـعـمـارـ الإـنـتـاجـيـةـ المـتـوـقـعـةـ لـلـأـصـولـ.ـ يـتـمـ فـيـ نـهـاـيـةـ كـلـ فـرـتـةـ مـرـاجـعـةـ مـدـةـ الأـعـمـارـ الإـنـتـاجـيـةـ لـلـأـصـولـ،ـ الـقـيـمـةـ المـسـتـرـدـةـ وـطـرـيـقـةـ الـاستـهـلاـكـ المـتـبـعـةـ وـيـتـمـ إـظـهـارـ أـثـرـ أيـ تـغـيـيرـ فـيـ هـذـهـ التـقـدـيرـاتـ خـلـالـ الفـرـتـةـ المـالـيـةـ الـتـيـ تـمـ فـيـهـاـ التـغـيـيرـ وـالـفـرـتـاتـ الـمـسـتـقـبـلـةـ.

يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعـادـ أو حـذـفـ أيـ عـنـصـرـ مـنـ عـنـاصـرـ الـمـمـتـلـكـاتـ،ـ الـآـلـاتـ وـالـمـعـدـاتـ،ـ وـذـلـكـ عـلـىـ أـسـاسـ فـرـقـ بـيـنـ مـتـحـصـلـاتـ الـبـيـعـ وـصـافـيـ الـقـيـمـةـ الدـفـرـيـةـ لـلـأـصـولـ وـيـتـمـ الـاعـتـرـافـ بـهـذـاـ فـرـقـ فـيـ الـأـربـاحـ أـوـ الـخـسـائـرـ.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

#### ٤-٣ ممتلكات، آلات ومعدات "تنمية"

تم إحتساب الإستهلاك على أساس مدة الخدمة المتوقعة كما يلي:

سنة	
٣٠-٢٨	مباني المصنع
٣٠-١٥	آلات ومعدات
١٠-٤	سيارات ومعدات متحركة
١٠-٣	أثاث ومعدات مكاتب
٥-٤	تحسينات أراضي
٥-٤	أدوات متخصصة
٣٠	قطع غيار رأسمالية

#### ٤-٣ الموجودات غير الملموسة

الموجودات غير الملموسة المشتراء يتم إظهارها بسعر التكلفة. إن الموجودات غير الملموسة لها عمر محدد ويتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً للإطفاء المتراكم. يتم إحتساب الإطفاء على أساس القسط الثابت لتوزيع تكلفة الموجودات غير الملموسة على مدة الخدمة المتوقعة.

#### ٤-٤ استثمارات في شركة زميلة

الشركة الزميلة هي تلك المنشأة التي للشركة تأثيراً فعالاً عليها، ويمثل التأثير الفعال قدرة الشركة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة الزميلة وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات. تم إدراج نتائج موجودات ومطلوبات الشركة الزميلة في هذه البيانات المالية الموجزة باستخدام طريقة حقوق الملكية. وطبقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف بالاستثمار في الشركة الزميلة مبدئياً في بيان المركز المالي الموجز بالتكلفة ويتم تعديلها لاحقاً للاعتراف بحصة أرباح أو خسائر الشركة والدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة. عندما تتخطى حصة الشركة من الخسائر أسهامها في الشركة الزميلة (والتي تتضمن أي أسهم طويلة الأجل، والتي في جوهرها، تشكل جزءاً من صافي استثمارات الشركة في الشركة الزميلة)، توقف الشركة الاعتراف بحصتها في الخسائر اللاحقة. ولا يتم الاعتراف بالخسائر الإضافية سوى إلى المدى الذي تحملت فيه الشركة التزامات قانونية أو استنتاجية أو قامت بدفعات بالنيابة عن الشركة الزميلة.

يتم إظهار الاستثمار في شركة زميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية من تاريخ تحول الشركة المستثمر بها إلى شركة زميلة. وعند الاستحواذ على الاستثمار في شركة زميلة ، فإن أية زيادة في تكلفة الشراء عن حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المحددة للشركة الزميلة والتي تم تسجيلها بتاريخ الشراء، يتم الاعتراف بها كشهرة، وهو ما يتم تضمينها في القيمة المدرجة للإستثمار. إن أي زيادة في حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة عن تكلفة الشراء، بعد إعادة التقييم، فيتم الإعتراف بها على الفور في بيان الدخل الموجز في الفترة التي تم فيها الحصول على الاستثمار.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمة"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمة"

٤- استثمارات في شركة زميلة "تنمة"

تم تطبيق متطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ لتحديد ما إذا كان من اللازم الاعتراف بأي خسارة لانخفاض القيمة فيما يتعلق باستثمار الشركة في شركة زميلة. عند الضرورة، يتم إجراء اختبار على كامل مبلغ القيمة المدرجة للاستثمار (بما في ذلك الشهرة) لتحديد ما إذا ما كان هناك انخفاض في القيمة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ "انخفاض قيمة الأصول" كأصل واحد وذلك بمقارنة القيمة القابلة للاسترداد (القيمة في الاستخدام والقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أعلى) مع قيمتها المدرجة. إن خسائر الإنخفاض في القيمة المعترف بها تشكل جزءاً من القيمة المدرجة للاستثمار. يتم الاعتراف بأي استرجاع لخسائر انخفاض القيمة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ إلى الحد الذي تزيد عنده القيمة القابلة للاسترداد الاستثمار.

توقف الشركة استخدام طريقة حقوق الملكية من تاريخ توقف اعتبار الاستثمار كشركة زميلة. عندما تبقى الشركة على مصالحها في أي شركة زميلة سابقة وكانت تلك المصالح المحافظ عليها عبارة عن أصل مالي، تقوم الشركة بقياس المصالح المحافظ عليها بالقيمة العادلة في ذلك التاريخ، على أن تعتبر القيمة العادلة هي القيمة العادلة لتلك المصالح عند الاعتراف المبدئي بما يتفق مع معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩. إن الفارق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة في تاريخ التوقف عن استخدام طريقة الملكية، والقيمة العادلة لأي مصالح محافظ عليها وأية متحصلات ناتجة عن استبعاد أي مصالح جزئية في الشركة الزميلة يتم تضمينها في تحديد الأرباح أو الخسائر عند استبعاد الشركة الزميلة. كما تقوم الشركة بمحاسبة جميع القيم المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من قبل تلك الشركة الزميلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند استبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة. وعليه، فإذا ما كان الربح أو الخسارة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من قبل تلك الشركة الزميلة كان سيتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة عند استبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة، تعيد الشركة تصنيف الربح أو الخسارة من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة (كتتعديل إعادة تصنيف) عندما يتم التوقف عن استخدام طريقة حقوق الملكية.

عندما تقوم الشركة بتخفيض نسبة الملكية في الشركة الزميلة ولكن لا تزال الشركة مستمرة في استخدام طريقة حقوق الملكية، تقوم الشركة بإعادة تصنيف نسبة الربح أو الخسارة المعترف به سابقاً في بندو الدخل الشامل الآخر والمتعلق بتخفيض نسبة الملكية في حال أن الربح أو الخسارة سوف يعاد تصنيفه إلى الأرباح أو الخسائر عند إستبعاد الأصول أو الالتزامات ذات الصلة.

عندما تبرم الشركة أي تعاملات مع شركة زميلة، يتم الاعتراف بأية أرباح أو خسائر من المعاملات مع الشركة الزميلة في البيانات المالية الموجزة للشركة فقط إلى المدى الذي لا تتعلق فيه المصالح في الشركة الزميلة بالشركة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
ل فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

#### ٥- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للشركة أن تختار بما لا يقبل التغيير (على أساس كل أداة على حدة) أن تصنف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. ولا يسمح بتصنيف الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى إذا كان الاستثمار بأداة الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة.

تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها الشركة وتشتمل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير، أو
- كانت تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط أو ضمان مالي.

يتم قياس الإستثمارات بأدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بشكل مبدئي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقاً بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى وتضاف إلى التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة عند إستبعاد الإستثمارات في الأرباح أو الخسائر.

قامت الشركة بتصنيف كافة الإستثمارات بأدوات الملكية والتي ليست بعرض المتاجرة كإستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم الاعتراف بإيرادات التوزيعات عن الإستثمارات بأدوات الملكية ضمن الأرباح أو الخسائر عندما تحصل الشركة على حق إسلام توزيعات الأرباح وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ١٨ الإيرادات، ما لم تكن توزيعات الأرباح تمثل إسترداد لجزء من تكلفة الإستثمارات.

### ٤- ممتلكات، آلات ومعدات

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧، بلغت الإضافات على الممتلكات، الآلات والمعدات مبلغ ٢٦,٨٠ مليون درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠١٦: ٦,٢٨ مليون درهم) وبلغت أعباء الإستهلاك خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ٢٢,٥٩ مليون درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠١٦: ٢٢,٢٣ مليون درهم).

إن مصنع ومباني الشركة مقامة على أراضي ممنوحة من حكومة رأس الخيمة.

جميع الممتلكات، الآلات والمعدات موجودة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"

#### ٥- إستثمارات في شركة زميلة

يتمثل الإستثمار في شركة زميلة في إستثمار الشركة في رأسمال شركة ريم ريدي ميكس ذ.م.م. ، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. تمتلك الشركة حالياً ما نسبته ٢٠٪ من رأسمال شركة ريم ريدي ميكس ذ.م.م.. يتم تسجيل الإستثمار في الشركة الزميلة بإستخدام طريقة "حقوق الملكية". يتم تحديد حصة الشركة في ربح / (خسارة) الشركة الزميلة بناء على حسابات الإدارة.

كانت الحركة على الإستثمار في شركة زميلة كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧
(مدقق) درهم	(غير مدقق) درهم
٥٣,٦٨٤,٩٢٢	٤٦,٥٥٣,٩٨٤
(٣,٥٤٩,١٣٨)	٦٥٩,٢٠٦
(٣,٥٨١,٨٠٠)	--
<b>٤٦,٥٥٣,٩٨٤</b>	<b>٤٧,٢١٣,١٩٠</b>

الرصيد كما في بداية الفترة/السنة  
حصة الشركة من ربح/(خسارة) الشركة الزميلة  
خسائر إنخفاض في القيمة خلال الفترة/السنة

الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة

فيما يلي ملخص المعلومات المالية المتعلقة بالشركة الزميلة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧
(مدقق) درهم	(غير مدقق) درهم
١٥٤,٨٠٧,٤٤٣	١٨٦,٣٤٦,٠٢٢
(٦٥,٠٩٨,٤٤٦)	(٩٣,١٧٣,٣٧٩)
<b>٨٩,٧٠٨,٩٩٧</b>	<b>٩٣,١٧٢,٦٤٣</b>
<b>١٤٢,٥٤٥,٤٠٦</b>	<b>١١١,٣٩٦,١٤٤</b>
<b>(١٧,٧٤٥,٦٩٠)</b>	<b>٣,٢٩٦,٠٣٠</b>
<b>(٣,٥٤٩,١٣٨)</b>	<b>٦٥٩,٢٠٦</b>

إجمالي الموجودات  
إجمالي المطلوبات  
صافي الموجودات  
إجمالي الإيرادات  
صافي الربح/(خسارة) للفترة/السنة  
حصة الشركة من ربح/(خسارة) الشركة الزميلة للفترة/السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"

## ٦- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدقق) درهم	درجة غير مدرجة
٤٠,٣٩٧,٦٨٧	٤١,٥٧٠,٥٠٦	
٩,٦٩٧,٥٧٦	٩,٦٩٧,٥٧٦	
<u>٥٠,٠٩٥,٢٦٣</u>	<u>٥١,٢٦٨,٠٨٢</u>	

إن جميع الإستثمارات موجودة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

## ٧- بضاعة

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدقق) درهم	بضاعة جاهزة مواد أولية بضاعة تحت التصنيع
٤,٧٢٣,٣٦٥	١١,٤١١,٧٥٥	
٢,٩٩٥,٨٨٦	٦,٣٦٣,٤٠٣	
<u>٣٣,٧١٣,٥٤٥</u>	<u>٤٥,١٣٩,٨٣١</u>	
<u>٤١,٤٣٢,٧٩٦</u>	<u>٦٢,٩١٤,٩٨٩</u>	
<u>٣٣,٠٢٩,٤٩٢</u>	<u>٣٧,٥٨٣,٦٤٠</u>	
<u>٣,٠٩٢,٤٦٨</u>	<u>٣,٥٧٩,٥٦٤</u>	
<u>٣٦,١٢١,٩٦٠</u>	<u>٤١,١٦٣,٢٠٤</u>	
<u>(٥,١٣٣,٥٢٤)</u>	<u>(٦,٠٣٣,٥٢٥)</u>	
<u>٣٠,٩٨٨,٤٣٦</u>	<u>٣٥,١٢٩,٦٧٩</u>	
<u>٧٢,٤٢١,٢٣٢</u>	<u>٩٨,٠٤٤,٦٦٨</u>	

## ٨- ذمم تجارية مدينة وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق) درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدقق) درهم	ذمم تجارية مدينة دفعات مقدمة للموردين مصاريف مدفوعة مقدماً ذمم مدينة أخرى
٦٢,٥٠٢,١٤٣	٦٦,٨٣٩,٥٢٦	
٦١٣,٠٤٠	٦٦٧,٦٦٣	
٥١٩,٨١٦	١,٠٢١,١٠٩	
<u>٢,٢٣٠,٧٠١</u>	<u>١٠٢,٦٩٥</u>	
<u>٦٥,٨٦٥,٧٠٠</u>	<u>٦٨,٦٣٠,٩٩٣</u>	

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٨- ذمم تجارية مدينة وأخرى "تنمية"**

إن مخاطر الإنقاص فيما يتعلق بالذمم التجارية المدينة محدودة ، حيث أنه لدى الشركة ذمم مدينة بمبلغ ٥٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ : ٥٤,٧٨ مليون درهم) مغطاة بضمانت بنكية غير مشروطة من العملاء بعرض تأمين تحصيل الذمم التجارية المدينة.

**٩- نقد وأرصدة لدى البنوك**

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	نقد في الصندوق أرصدة لدى البنوك:
(مدقق)	(غير مدقق)	حسابات جارية
درهم	درهم	حساب توزيعات الأرباح لدى البنوك
١٤٣,٢٤٣	٢٥٠,٦٣٥	تأمينات نقدية
٩٤٧,٤٨٥	١٦٣,٨٤٦	
١٨٩,٣٣٩	١٦١,٣٣٣	
١,٠٤١,٣٣٥	٢٩٧,٥١٥	
<u>٢,٣٢١,٤٠٢</u>	<u>٨٧٣,٣٢٩</u>	

إن النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك محتفظ بها داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

**١٠- رأس المال**

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل:
(مدقق)	(غير مدقق)	
درهم	درهم	
<u>٥٥٩,٠٢٠,٠٠٠</u>	<u>٥٥٩,٠٢٠,٠٠٠</u>	٥٥٩,٠٢٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد

قامت الشركة خلال سنة ٢٠١٥ و ٢٠١٦ بإعادة شراء ٥٥,٩٠٢,٠٠٠ سهم عادي من السوق المالي مقابل مبلغ نقدي بلغ ٤٧,٧١١,٨٨١ درهم. تم الإحتفاظ بهذه الأسهم كأسهم خزينة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ . تمت الموافقة من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع ومساهمي الشركة على برنامج إعادة الشراء بحد أقصى يبلغ ١٠ % من أسهم الشركة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تممة"**

**١١ - إحتياطيات****أ) إحتياطي قانوني**

وفقاً لمتطلبات القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ تقوم الشركة بتحويل ما لا يقل عن ١٠% من الربح للسنة إلى حساب الإحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع ويتم التوقف عن هذا التحويل عندما يصل رصيد هذا الإحتياطي إلى ما نسبته ٥٥% من رأس المال المدفوع. يتم إعادة التحويل للإحتياطي في حال بلغ رصيد الإحتياطي أقل من ٥٥% من رأس المال المدفوع.

**ب) إحتياطي اختياري**

يتم تحويل ١٠% إضافية من الربح السنوي لتكوين إحتياطي اختياري. يجوز وقف التحويل للإحتياطي الإختياري بقرار من الجمعية العمومية بناء على إقتراح مجلس الإدارة أو إذا بلغ رصيده ٢٠% من رأس المال المدفوع. يمكن للشركة استخدام هذا الإحتياطي بناء على الإقتراحات التي يتم تقديمها من قبل مجلس الإدارة والمعتمدة في إجتماع الجمعية العمومية العادية السنوية للمساهمين.

**١٢ - ذمم تجارية دائنة وأخرى**

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	(مدقق)	(غير مدقق)	ذمم تجارية دائنة دفعات مقدمة من العملاء توزيعات أرباح غير مدفوعة مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
درهم	درهم	درهم	درهم	
١٧,٩٤٥,٨٣٤	٣٠,٢٨٣,٨٦٨			
٢٤٠,٠٠٨	٥٦٧,٦٨٧			
٤,١٦٤,٨٠٣	٤,١٣٦,٨٤٥			
٨,٩٧٧,٦٧٤	٦,٢٤٠,٨٢٠			
<b>٣١,٣٢٨,٣١٩</b>	<b>٤١,٢٢٩,٢٢٠</b>			

**١٣ - الإيرادات**

فيما يلي تحليل لإيرادات الشركة:

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	مبيعات محلية
(غير مدقق)	(غير مدقق)	درهم	درهم	مبيعات خارجية
٧٩,٧٧٥,٩٢٤	١١٨,٨١٦,٦٧٦	٢٥,٤٧٣,٨٧٦	٥٢,٩٨٢,٣٠٠	
٩٠,٥٥٠,٩٧٥	٣١,٢٦١,٥٩٥	٢٠,٨٩٢,٤٨٥	٣,٥١١,٩٩٤	
<b>١٧٠,٣٢٦,٨٩٩</b>	<b>١٥٠,٠٧٨,٢٧١</b>	<b>٤٦,٣٦٦,٣٦١</b>	<b>٥٦,٤٩٤,٢٩٤</b>	

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٤ - الربح الأساسي للسهم الواحد**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)		الربح للفترة (درهم)
٧,٧٨٠,٦٠٣	٢١٢,٤٧٣	٧٤٧,٧١٠	٢,٣٣٨,٧٣٠		
٥١٧,٢٠٧,٨٦٨	٥٠٣,١١٨,٠٠٠	٥٠٥,٨٩٦,٣٧٧	٥٠٣,١١٨,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠١٥	٠,٠٠٠٤	٠,٠٠١	٠,٠٠٥		الربح الأساسي للسهم الواحد (درهم)

تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم المستخدم بإحتساب الربح الأساسي للسهم ليعكس أثر إعادة شراء أسهم الشركة (إيضاح ١٠).

**٥ - توزيعات أرباح**

اعتمد المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٠ إبريل ٢٠١٧ توزيع أرباح نقدية بنسبة ٣٪ من رأس المال (بعد تخفيض أسهم الخزينة) بمبلغ ١٥٠٩ مليون درهم للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ قرر المساهمون استخدام مبلغ ٤٦٨ مليون درهم من الأرباح المستبقة والمبلغ المتبقى البالغ ١٠٤١ مليون درهم من الاحتياطي الإختياري لتوزيع الأرباح.

**٦ - المعاملات مع أطراف ذات علاقة**

قامت الشركة خلال الفترة بالمعاملات التالية مع أطراف ذات علاقة:

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)		إيرادات
درهم	درهم	درهم	درهم		مقوضات
٥٥٥,٧٥٩	٤٢٧,٣٧٧	٤٩,٤٨٩	١٨٦,٧٩٥		
--	١,٩٩٦,٢٤١	--	٤٧١,٢٤١		

**مكافأة الإدارة العليا ومجلس الإدارة:**

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)		مصاريف حضور إجتماعات مجلس الإدارة
درهم	درهم	درهم	درهم		واللجان
٢٥٠,٠٠٠	--	٢٥٠,٠٠٠	--		الإدارية العليا:
١,٩٧٢,٧٥٠	٢,٠٠٩,٩٤٥	٦١٣,٦٠٨	٥٥٤,٠٥٢		مزایا قصيرة و طويلة الأجل
٢٢٥,٠٠٠	٢٢٥,٠٠٠	٧٥,٠٠٠	٧٥,٠٠٠		مصاريف تعويضات الإدارة التنفيذية

بيانات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"

- ١٧ - النقد وما يعادله

٣٠ سبتمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	نقد وأرصدة لدى البنك ودائع لأجل بتواريخ إستحقاق بعد أكثر من ٣ شهور
(غير مدقق) درهم	(غير مدقق) درهم	
٤,٣٤١,٣٣٣	٨٧٣,٣٢٩	
(١,٠٩٩,٦٧٦)	(٢٩٧,٥١٥)	
<u>٣,٢٤١,٦٥٧</u>	<u>٥٧٥,٨١٤</u>	

- ١٨ - إلتزامات ومطلوبات محتملة

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	خطابات ضمان إعتمادات مستندية
(مصدق) درهم	(غير مدقق) درهم	
٦٥,٦٠٠	--	
١,٠٦٥,٦٠٩	٥,٧٦٧,٩١٣	

قامت الشركة بإصدار كفالة تضامنية غير قابلة للإلغاء لصالح الشركة الزميلة، ريم ريدي ميكس ذ.م.م. مقابل تسهيلات إئتمانية ممنوعة لهذه الشركة . تم التوقيع على خطاب الضمان من قبل الشركة كضامن لمبلغ يصل إلى ٢٠٪ من مجموع التسهيلات الإئتمانية والإلتزامات المالية لشركة ريدي ميكس ذ.م.م.

- ١٩ - معلومات قطاعية

تعمل الشركة من خلال قطاعي أعمال أساسيين:  
تصنيع جميع أنواع الأسمنت والاستثمارات والتي تتضمن الاستثمارات في الأوراق المالية والودائع لدى البنك.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ "تنمية"

#### ١٩ - معلومات قطاعية "تنمية"

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧	
المجموع	أخرى	المجموع	أخرى
تصنيع	استثمارات	تصنيع	استثمارات
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)
درهم	درهم	درهم	درهم
١٧٠,٣٢٦,٨٩٩	—	١٧٠,٣٢٦,٨٩٩	—
٧,٧٨٠,٦٠٣	—	١١,١١٣,٨٦٦	—
٣,٣٣٣,٢٦٣	—	٤,٤٥٦,٦٠٥	—
١٥٠,٠٧٨,٤٧١	—	١٥٠,٠٧٨,٤٧١	—
٢١٢,٤٧٣	—	٢١٢,٤٧٣	—
٤,٠٤٢,١٣٢	—	٤,٠٤٢,١٣٢	—
<b>إيرادات القطاع</b>		<b>نتائج القطاع</b>	
<b>٢٠١٦ ديسمبر ٣١</b>		<b>٢٠١٧ سبتمبر ٣٠</b>	
المجموع	أخرى	المجموع	أخرى
تصنيع	استثمارات	تصنيع	استثمارات
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)
درهم	درهم	درهم	درهم
٦٣٥,٢٢١,٠٣١	١,٢٨٠,٠٦٧	٩٦,٦٤٩,٢٤٧	٥٣٧,٢٩١,٧١٧
٣٠٠,٣٨١	—	٩٠,٩٣٩,٦٠١	٩٠,٩٣٩,٦٠١
٤٦,٠٠٧,٣٨١	—	٤٦,٠٠٧,٣٨١	—
<b>مطلوبات القطاع</b>		<b>مطلوبات القطاع</b>	
<b>٢٠١٦ سبتمبر ٣٠</b>		<b>٢٠١٧ ديسمبر ٣١</b>	
المجموع	أخرى	المجموع	أخرى
تصنيع	استثمارات	تصنيع	استثمارات
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)
درهم	درهم	درهم	درهم
٥٧٥,٨١٣	٥٦٧,٣٨٧,٩١٨	٩٨,٤٨١,٢٧٢	٦٦٦,٤٤٥,٠٠٣
٠٧٥,٨١٣	٥٦٧,٣٨٧,٩١٨	٩٨,٤٨١,٢٧٢	٦٦٦,٤٤٥,٠٠٣
٦٦٦,٤٤٥,٠٠٣	٥٦٧,٣٨٧,٩١٨	٩٨,٤٨١,٢٧٢	٦٦٦,٤٤٥,٠٠٣
٥٣٧,٢٩١,٧١٧	٥٦٧,٣٨٧,٩١٨	٥٦٧,٣٨٧,٩١٨	٥٣٧,٢٩١,٧١٧
١,٢٨٠,٠٦٧	٥٦٧,٣٨٧,٩١٨	٥٦٧,٣٨٧,٩١٨	٥٦٧,٣٨٧,٩١٨
٦٣٥,٢٢١,٠٣١	١,٢٨٠,٠٦٧	٦٣٥,٢٢١,٠٣١	٦٣٥,٢٢١,٠٣١
٣٠٠,٣٨١	—	٣٠٠,٣٨١	—
٤٦,٠٠٧,٣٨١	—	٤٦,٠٠٧,٣٨١	—

لا يوجد معلمات بين قطاعات الأعمال.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

٢٠ - قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ الفروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يقوم تعريف القيمة العادلة على إفتراض أن الشركة مستمرة في أعمالها دون أي نية أو حاجة لتقليل حجم عملياتها أو لإجراء صفقة بشروط مجحفة.

**القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة**

إن الادارة تعتبر أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموجزة مقاربة لقيمتها العادلة.

**أساليب التقييم والإفتراضات المطبقة لقياس القيمة العادلة**

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بإستخدام أساليب التقييم والإفتراضات المماثلة المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

يتم قياس بعض الموجودات المالية للشركة بالقيمة العادلة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموجز. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

الموجودات المالية		القيمة العادلة كما في	
		٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر
العلاقة بين المدخلات الغير قابلة للرصد لقيمة العادلة	مدخلات هامة غير قابلة للرصد	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (مدقق) درهم
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	لا ينطبق	أسعار العرض في الأسواق النشطة.	المستوى الأول ٤٠,٣٩٧,٦٨٧
حقوق ملكية - مدرجة	لا يوجد	طريقة تقييم صافي الموجودات.	المستوى الثالث ٩,٦٩٧,٥٧٦
حقوق ملكية - غير مدرجة	يستخدمت الإدارة طريقة تقييم صافي الموجودات، وهي حسب رأي الإدارة تمثل القيمة العادلة.	صافي قيمة الموجودات	٤١,٥٧٠,٥٠٦

**إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

٢٠ - قياس القيمة العادلة " تتمة "

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة ضمن بيان المركز المالي الموجز " تتمة " يبين الجدول التالي تحليل للأدوات المالية والغير مالية التي يتم قياسها لاحقاً للإعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى ثلاثة مستويات من ١ إلى ٣ على أساس امكانية تحديد القيمة العادلة:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات إما مباشرة (للسعر مثلاً) أو بطريقة غير مباشرة (المستقاة من الأسعار).
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من "أساليب التقييم" والتي تتضمن مدخلات للموجودات أو المطلوبات والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير الملاحظة).

٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (غير مدقق)

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
درهم	درهم	درهم	درهم	حقوق ملكية مدرجة
٤١,٥٧٠,٥٠٦	--	--	٤١,٥٧٠,٥٠٦	حقوق ملكية مدرجة
٩,٦٩٧,٥٧٦	٩,٦٩٧,٥٧٦	--	--	حقوق ملكية غير مدرجة
<u>٥١,٢٦٨,٠٨٢</u>	<u>٩,٦٩٧,٥٧٦</u>	--	<u>٤١,٥٧٠,٥٠٦</u>	

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدقق)

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
درهم	درهم	درهم	درهم	حقوق ملكية مدرجة
٤٠,٣٩٧,٦٨٧	--	--	٤٠,٣٩٧,٦٨٧	حقوق ملكية مدرجة
٩,٦٩٧,٥٧٦	٩,٦٩٧,٥٧٦	--	--	حقوق ملكية غير مدرجة
<u>٥٠,٠٩٥,٢٦٣</u>	<u>٩,٦٩٧,٥٧٦</u>	--	<u>٤٠,٣٩٧,٦٨٧</u>	

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب قياسها بالقيمة العادلة، وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات للجدول أعلاه.

## ٢١ - نتائج موسمية

تضمن إيرادات الإستثمارات إيرادات توزيعات أرباح بمبلغ ١/٦٠ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ : ٢/٥١ مليون درهم) والتي تعتبر بأنها ذات طبيعة موسمية.

## ٢٢ - اعتماد البيانات المالية الموجزة

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية الموجزة من قبل رئيس مجلس الإدارة وتم التوقيع عليها بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠١٧.