

دار التأمين - ش م ع

التقارير والمعلومات المالية المرحلية الموجزة
(غير المدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025

2-1	تقرير رئيس مجلس الإدارة
3	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة
4	بيان المركز المالي المرحلي الموجز
6-5	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز
7	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
8	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز
38-9	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

تقرير رئيس مجلس الإدارة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

بالنيابة عن مجلس الإدارة، يسعدني أن أقدم البيانات المالية المرحلية الموجزة لدار التأمين ش.م.ع (دار التأمين) حتى 30 سبتمبر 2025، ونتائج عملياتها للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025.

شهدت دار التأمين تحولاً ملحوظاً في أدائها التشغيلي، حيث حققت ربحاً شاملاً إجمالياً (بعد الضريبة) قدره 4.84 مليون درهم خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2025، مقارنةً بخسارة شاملة إجمالية بلغت 12.53 مليون درهم خلال الفترة المماثلة من العام السابق. إن التأثيرات السلبية المجمعة لأعمال التأمين على المركبات غير المربحة التي تم الاكتتاب فيها في الفترات السابقة، إضافةً إلى اتفاقيات إعادة التأمين غير المواتية التي أبرمت في الماضي، قد شارفت على الانتهاء. ومع المضي قدماً، فإن إدارة دار التأمين واثقة من تحقيق تحسن كبير في صافي نتائج التأمين عبر جميع أنواع الأعمال الرئيسية.

وفي إطار التزامنا الصارم باستراتيجيتنا القائمة على الاكتتاب في "أعمال ذات جودة أعلى بشكل ملحوظ"، ارتفعت إيرادات التأمين خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2025 بنسبة تقارب 33% لتصل إلى 285.88 مليون درهم مقارنةً بـ 214.70 مليون درهم خلال الفترة المماثلة من العام السابق. ورغم هذا النمو اللافت في الإيرادات، لم ترتفع مصروفات خدمات التأمين سوى بنسبة طفيفة بلغت حوالي 6% لتصل إلى 297.16 مليون درهم مقارنةً بـ 279.80 مليون درهم في الفترة المماثلة من العام السابق. ونتيجة لذلك، تحسّن إجمالي نتائج خدمات التأمين بشكل ملحوظ (قبل التسويات الخاصة بعقود إعادة التأمين الصادرة) خلال الأشهر التسعة الأولى من 2025 بمقدار حوالي 53.82 مليون درهم مقارنةً بالفترة المماثلة من العام السابق. أما نتائج خدمات التأمين (بعد التسويات الخاصة بعقود إعادة التأمين)، فقد سجلت ربحاً قدره 3.89 مليون درهم خلال الأشهر التسعة الأولى من 2025، مقارنةً بخسارة بلغت 10.38 مليون درهم في الفترة المماثلة من العام السابق.

كما شهد صافي الدخل من الاستثمارات والدخل الآخر، والذي يُعدّ جزءاً أساسياً من إجمالي الدخل الشامل، ارتفاعاً كبيراً ليصل إلى 2.48 مليون درهم خلال الأشهر التسعة الأولى من 2025، مقارنةً بـ 0.60 مليون درهم خلال الفترة المماثلة من العام السابق.

استمرت السيولة النقدية لدى دار التأمين في التحسن بشكل ملحوظ، حيث بلغ النقد وما في حكمه 82.19 مليون درهم كما في 30 سبتمبر 2025، أي ما يعادل نحو 30.5% من إجمالي أصول دار التأمين ش.م.ع، مقارنةً بـ 39.35 مليون درهم كما في 31 ديسمبر 2024، أي ما يعادل نحو 19% من إجمالي الأصول في نفس التاريخ. وقد بدأت دار التأمين ش.م.ع بالفعل باتخاذ الإجراءات اللازمة لتوظيف فائض السيولة بحكمة في أدوات دخل ثابت وأسهم عالية الجودة، بهدف تحقيق عوائد استثمارية مستدامة ومتسقة على المدى المتوسط والطويل.

وبفضل الدعم المتواصل من المساهمين، والتوجه الاستراتيجي لمجلس إدارة دار التأمين، والجهود الدؤوبة لإدارة وموظفي دار التأمين ش م ع، نؤكد أننا على المسار الصحيح لاستعادة الربحية التشغيلية المستدامة في السنوات المقبلة. وبالنظر إلى المستقبل، ستعتمد أرباح أنشطة التأمين الأساسية على تطوير القدرات الرقمية، وتحسين تقنيات الاكتتاب في المخاطر، وتعزيز عمليات إدارة المطالبات.

بالنيابة عن مجلس الإدارة،



محمد عبد الله القبيسي
رئيس مجلس الإدارة

أبوظبي
13 نوفمبر 2025

المرجع: يو ان/إي سي إي دبليو/إيه دي 8031/نوفمبر 2025

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إلى،
المساهمين
دار التأمين ش م ع
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة لدار التأمين ش.م.ع. ("الشركة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في 30 سبتمبر 2025، وبيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز ذات الصلة، وبيان الدخل الشامل المرحلي الموجز، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر و التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التوضيحية الأخرى ذات الصلة. إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 ("المعيار المحاسبي الدولي 34") "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة بناء على عملية المراجعة التي قمنا بها.

مجال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بالاستعلام بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة نقل في نطاقها بصورة جوهرية عن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور المادية التي يمكن أن يبينها التدقيق. ولذا فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

التأكيد على الأمور

كما هو مذكور في الإيضاح 1.1 من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة، تراكمت لدى الشركة خسائر بقيمة 136,545,242 درهم إماراتي كما في 30 سبتمبر 2025 (31 ديسمبر 2024: 140,407,541 درهم إماراتي) مما أدى إلى تآكل حقوق الملكية بما يزيد عن 50%. وقد أدى ذلك إلى عدم التزام الشركة بنسبة الملاءة المالية التي تتطلبها اللوائح المالية لشركات التأمين الصادر عن البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

عدم اليقين المادي المتعلق باستمرارية العمل

نلفت الانتباه إلى الإيضاح 2.1 حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة والتي تشير إلى أن الشركة قد تكبدت خسارة قدرها 136,545,242 درهم إماراتي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024: 140,407,541 درهم إماراتي). تشير هذه الأحداث أو الظروف، إلى جانب الأمور الأخرى الموضحة في إيضاح 2.1، إلى وجود عدم يقين جوهري قد يثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. لم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذه الأمور.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

لكرو ماك



أوميش نارايانا

شريك

رقم التسجيل ١٢٣٤

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

13 نوفمبر 2025

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة

بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

إيضاحات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي	(غير مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي	(مدققة)
الموجودات			
ممتلكات ومعدات	٤	٣,٣٧٢,٢٦١	٥,٣٦٠,٢٨٢
أصول مالية	٦	٧,٧٨٧,٩٥٣	٩,٦٨٥,٨١٠
وديعة قانونية	٧	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
أصول عقود إعادة التأمين	٥	١٦٣,٢٧٠,٠٣٠	١٣٨,٣٨٤,٦٧٦
مستحقات أخرى ومدفوعات مقدمة	٨	٧,٢٧٥,٥٣٥	٨,٥٦٧,٥٦٠
النقد وما يعادله	٩	٨٢,١٨٦,١٦٢	٣٩,٣٤٥,٢١٧
إجمالي الموجودات		٢٦٩,٨٩١,٩٤١	٢٠٧,٣٤٣,٥٤٥
حقوق الملكية للمساهمين والمطلوبات			
رأس المال والاحتياطيات			
رأس المال	١٠	١١٨,٧٨٠,٥٠٠	١١٨,٧٨٠,٥٠٠
المستوى الأول لرأس المال	١٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
أسهم الخزينة	١٠	(٤,٦٦٠,٣١٨)	(٤,٦٦٠,٣١٨)
الخسائر المتراكمة		(١٣٦,٥٤٥,٢٤٢)	(١٤٠,٤٠٧,٥٤١)
احتياطي إعادة التأمين	١٠	١,٨٩٠,٦٦٩	١,٨٩٠,٦٦٩
احتياطي إعادة تقييم الاستثمار		(٢٢٨,٢٦١)	(٢٧٥,٥٩٤)
احتياطي قانوني	١٠	٧,٦٧٩,٥٠٢	٧,٦٧٩,٥٠٢
إجمالي حقوق الملكية للمساهمين		١,٩١٦,٨٥٠	(١,٩٩٢,٧٨٢)
المطلوبات			
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	١١	٢,٣٦٦,٣٢٦	٢,٧٧١,٣٣٢
التزامات عقود التأمين	٥	٢٥٣,٩٠٤,٢٩٩	١٩٤,١٤٦,٢١٥
ذمم دائنة أخرى	١٢	١١,٧٠٤,٤٦٦	١٢,٤١٨,٧٨٠
إجمالي المطلوبات		٢٦٧,٩٧٥,٠٩١	٢٠٩,٣٣٦,٣٢٧
إجمالي حقوق الملكية للمساهمين والمطلوبات		٢٦٩,٨٩١,٩٤١	٢٠٧,٣٤٣,٥٤٥

تمت الموافقة على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس الإدارة في ١٣ نوفمبر ٢٠٢٥ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:


السيد/ محمد الامين ابو قوره
المدير التنفيذي


السيد/ محمد عبدالله جمعة القبيسي
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٣ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة. ورد تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة في الصفحة ٣.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

فترة التسعة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) درهم	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) درهم	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) درهم	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) درهم	
214,697,949	285,876,720	80,278,258	107,230,909	5 إيرادات التأمين
(279,804,494)	(297,158,727)	(88,273,224)	(101,476,087)	5 مصاريف خدمات التأمين
(65,106,545)	(11,282,007)	(7,994,966)	5,754,822	نتائج خدمة التأمين قبل إصدار عقود إعادة التأمين
(95,359,968)	(210,695,255)	(36,663,784)	(80,502,302)	5 تخصيص أقساط إعادة التأمين
150,087,058	225,833,009	43,299,328	77,051,167	5 المبالغ المستردة من إعادة التأمين للمطالبات المتكبدة
54,727,090	15,137,754	6,635,544	(3,451,135)	صافي الدخل (المصاريف) من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(10,379,455)	3,855,747	(1,359,422)	2,303,687	نتائج خدمة التأمين
1,381,435	922,904	544,336	317,808	13 إيرادات الاستثمارات
(4,675,073)	(4,606,091)	(2,432,961)	(1,585,831)	5 مصاريف تمويل التأمين
1,919,148	3,209,882	1,009,882	1,098,158	5 لعقود التأمين الصادرة
(2,755,925)	(1,396,209)	(1,423,079)	(487,673)	5 إيرادات تمويل إعادة التأمين لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(11,753,945)	3,382,442	(2,238,165)	2,133,822	صافي المصاريف المالية للتأمين
(705,541)	961,818	(309,439)	25,647	صافي التأمين ونتائج الاستثمار
(12,459,486)	4,344,260	(2,547,604)	2,159,469	الإيرادات الأخرى والمصاريف
-	(104,366)	-	(44,609)	الربح/(الخسارة) للفترة قبل الضريبة
(12,459,486)	4,239,894	(2,547,604)	2,114,860	14 مصاريف ضريبة الشركات
				الربح/(الخسارة) للفترة بعد الضريبة
				الربح/(الخسارة) لكل سهم
(0.10)	0.04	(0.02)	0.02	الربح/(الخسارة) الأساسية والمخفضة لكل سهم

تشكل الإيضاحات من 1 إلى 23 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

فترة التسعة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) درهم	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) درهم	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) درهم	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) درهم	
(12,459,486)	4,239,894	(2,547,604)	2,114,860	الربح/(الخسارة) للفترة
				الدخل الشامل/ (الخسائر) آخر البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
				الأرباح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل
10,773	-	-	-	6 الشامل الآخر - الأوراق المالية صافي الأرباح / (الخسائر) غير المحققة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(84,519)	597,863	75,450	(63,000)	6 الآخر - الأوراق المالية
(12,533,232)	4,837,757	(2,472,154)	2,051,860	إجمالي الربح / (الخسارة) الشاملة للفترة

تشكل الإيضاحات من 1 إلى 23 جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

رأس المال درهم إماراتي	المستوى الأول لرأس المال درهم إماراتي	أسهم الخزينة درهم إماراتي	الخسائر المتراكمة درهم إماراتي	احتياطي إعادة التأمين درهم إماراتي	احتياطي إعادة تقييم الاستثمار درهم إماراتي	احتياطي قانوني درهم إماراتي	إجمالي حقوق الملكية درهم إماراتي
الرصيد كما في 1 يناير 2025 (مدققة)	118,780,500	15,000,000	(4,660,318)	(140,407,541)	1,890,669	(275,594)	(1,992,782)
صافي الربح للفترة	-	-	-	4,239,894	-	-	4,239,894
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	-	-	597,863	597,863
القسيمة المستحقة لرأس المال من المستوى الأول	-	-	-	(928,125)	-	-	(928,125)
تحويل الربح المحقق من بيع الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - الدين	-	-	-	550,530	-	(550,530)	-
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	118,780,500	15,000,000	(4,660,318)	(136,545,242)	1,890,669	(228,261)	1,916,850
الرصيد كما في 1 يناير 2024 (مدققة)	118,780,500	15,000,000	(4,660,318)	(119,136,157)	1,181,192	(6,069)	18,838,650
صافي الخسارة للفترة	-	-	-	(12,459,486)	-	-	(12,459,486)
إجمالي الأرباح الشاملة الأخرى للفترة	-	-	-	-	-	(73,746)	(73,746)
مستحق قسيمة المستوى الأول لرأس المال	-	-	-	(928,101)	-	-	(928,101)
تحويل الخسارة المحققة من بيع الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - الدين	-	-	-	366,719	-	(366,719)	-
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	118,780,500	15,000,000	(4,660,318)	(132,157,025)	1,181,192	(446,534)	5,377,317

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) درهم إماراتي	للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) درهم إماراتي	إيضاحات	
الأنشطة التشغيلية			
(12,459,486)	4,344,260		الربح / (الخسارة) قبل الضريبة للفترة تعديلات على البنود الغير النقدية:
2,088,488	2,078,708	4	إهلاك الممتلكات والمعدات
(75,600)	-	13	صافي الربح من استبعاد الاستثمارات
(5,544)	70,419	13	الأرباح / (الخسائر) غير المحققة على استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(47,627)	(65,265)	13	دخل الأرباح
(1,313,546)	(928,058)	13	إيرادات الفوائد
426,227	383,423	11	محمل مكافآت نهاية خدمة الموظفين
		13	إعادة تصنيف الخسائر المحققة من استبعاد الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
60,882	-		النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(11,326,206)	5,883,487		التغيرات في رأس المال العامل
(53,981,072)	(24,885,354)	5	الزيادة في أصول عقود إعادة التأمين
32,874,934	1,292,025	8	انخفاض في الذمم المدينة والمدفوعات المقدمة
34,286,194	59,758,084	5	الزيادة في التزامات عقود التأمين
(6,892,764)	(818,682)	12	الانخفاض في الذمم الدائنة الأخرى
(5,038,914)	41,229,560		النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(212,062)	(788,429)	11	دفع مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(5,250,976)	40,441,131		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية			
(423,460)	(90,686)	4	شراء الممتلكات والمعدات
(589,790)	-	6	شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
327,600	-	6	متحصلات من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,651,836	2,425,302	6	متحصلات من استبعاد استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	65,265	13	الأرباح المستلمة
1,361,173	928,058	13	الفوائد المستلمة
3,327,359	3,327,939		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية			
(928,101)	(928,125)	10	المستوى الأول لرأس المال
(928,101)	(928,125)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(2,851,718)	42,840,945		صافي التغير في النقد وما يعادله
37,779,645	39,345,217		النقد وما يعادله في بداية الفترة
34,927,927	82,186,162	9	النقد وما يعادله في نهاية الفترة

1 النشاط والشكل القانوني

شركة دار التأمين ش.م.ع. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة ومدرجة في إمارة أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة وتمارس نشاطها في تقديم جميع فئات التأمين على غير التأمين على الحياة طبقاً للقانون الاتحادي رقم (48) لسنة 2023 في شأن تنظيم أنشطة التأمين (سابقاً القانون الاتحادي رقم (6) لسنة 2007 وتعديلاته). تأسست الشركة بتاريخ 8 ديسمبر 2010. المكتب الرئيسي في أبوظبي وفروعها في السمحة، دبي- شارع الشيخ زايد، ودبي- الخليج التجاري والشارقة والمصفح ومحايي وعالم السيارات.

تخضع الشركة لأنظمة المرسوم بقانون اتحادي رقم (48) لسنة 2023 (سابقاً القانون الاتحادي رقم 6 لسنة 2007 وتعديلاته)، الصادر عن البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، وهي مسجلة في سجل شركات التأمين لدى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة تحت رقم التسجيل 089.

أسهم الشركة العادية مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

المكتب المسجل للشركة صندوق بريد رقم 129921 أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

تشمل مجموعة المنتجات والخدمات التي تقدمها الشركة على سبيل المثال لا الحصر، التأمين ضد الحوادث والمسؤولية المدنية، والنقل البري والبحري والجوي، والتأمين ضد الأخطار، والتأمين الصحي، وخدمات ومرافق حقول النفط والغاز البرية والبحرية.

1-1 حقوق الملكية

كما في 30 سبتمبر 2025، بلغت الخسائر المتراكمة للشركة 136,545,242 درهماً إماراتياً (31 ديسمبر 2024: 140,407,541 درهماً إماراتياً) مما أدى إلى تآكل حقوق الملكية بما يزيد عن 50% وأثر على نسبة الملاءة المطلوبة على النحو المنصوص عليه من قبل البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. قدمت الإدارة خطة استرداد معدلة لتلقي ضمان المساهم الرئيسي بقيمة 100 مليون درهم إماراتي في 22 نوفمبر 2023. في 13 ديسمبر 2024، تلقت الشركة تعليمات من البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة لتلقي ضمان المساهم الرئيسي بقيمة 100 مليون درهم إماراتي من المساهم الرئيسي، دار التمويل ش.م.ع. وزيادة رأس مال الشركة بمقدار 25 مليون درهم إماراتي. قدمت الشركة خطة استرداد محدثة إلى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة في 15 يناير 2025 وهي تنتظر الموافقة على استيفاء متطلبات التعليمات. وقد وافق المساهمون على خطة الاسترداد المعدلة في الاجتماع العام السنوي الذي عقد في 22 أبريل 2025. وفقاً لتعليمات البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، ستنفذ الشركة خطة الاسترداد المعدلة اعتباراً من تاريخ موافقة البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. تنتظر الشركة حالياً موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع قبل تقديمها إلى البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

2-1 الاستمرارية

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة على أساس مبدأ الاستمرارية على الرغم من أن الشركة قد تراكمت عليها خسائر بلغت 136,545,242 درهم إماراتي (31 ديسمبر 2024: 140,407,541 درهم إماراتي)، مما يشير إلى وجود عدم يقين جوهري قد يؤثر شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

تشير الخطة المستقبلية للشركة إلى أن الشركة سوف تحقق أرباحاً وستولد تدفقات نقدية كافية. ولذلك، فإن أعضاء مجلس إدارة الشركة واثقون من أن الشركة ستكون قادرة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها ومواصلة أعمالها دون تقليص كبير في العمليات. وبناء على ذلك، تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية. أعدت الشركة خطة التعافي التي تم تقديمها أيضاً إلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والتي تتكون من الأسباب الرئيسية التالية للمشكلات والخطوات المخططة لحلها.

الأسباب الرئيسية للخسارة المتراكمة المؤدية إلى عجز الملاءة المالية:

- لم تستخدم الشركة منهجيات تسعير سليمة من الناحية الفنية للخطوط الطبية والسيارات في العام السابق، مما كان له تأثير مستمر على نتائج العام الحالي.

- الارتفاع المفاجئ في المطالبات بسبب الأحداث الطبيعية غير العادية مثل هطول الأمطار الغزيرة والفيضانات والحرائق خلال العام.

كما في 30 سبتمبر 2025، تمثل الخسائر المتراكمة للشركة 114.96% من رأس مال الشركة (31 ديسمبر 2024: 118.21%) مما أدى إلى عجز في الملاءة المالية.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

1 النشاط والشكل القانوني (تتمة)

2-1 الاستمرارية (تتمة)

بناءً على تعليمات البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، لقد خططت الشركة للإجراءات الرئيسية التالية لمعالجة العجز في الملاءة المالية من خلال زيادة إجمالي الأموال الأساسية الخاصة، أي الأموال الأساسية الخاصة والالتزامات الثانوية. الإجراءات هي كما يلي:

زيادة الأموال الخاصة الأساسية:

- زيادة رأس المال من المستوى الأول: إن ضخ 25 مليون درهم إماراتي من خلال رأس المال من المستوى الأول خلال 90 يوماً من موافقة البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، من شأنه أيضاً أن يزيد من الأصول لأغراض الملاءة المالية.
- الزيادة في الالتزامات الثانوية:

- ضمان المساهمين: زيادة الالتزامات الثانوية عن طريق ضمان المساهمين (100 مليون درهم إماراتي).

وقد وافق مساهم الشركة على الخطة المذكورة أعلاه في الاجتماع العام السنوي الذي عقد بتاريخ 22 أبريل 2025.

تخطط الشركة أيضاً للاستراتيجية والتغييرات الأخرى في الاكتتاب والعمليات والرقابة الداخلية لتحسين الربحية الإجمالية للأعمال.

2 معلومات عامة

1-2 بيان الإمتثال

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، ووفقاً للمتطلبات المعمول بها في المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم 32 لسنة 2021 ("قانون الشركات") في شأن الشركات التجارية والمرسوم بقانون اتحادي رقم (48) لسنة 2023 في شأن تنظيم أنشطة التأمين في شأن اللائحة المالية لشركات التأمين الصادرة عن البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة وتنظيم عملياته.

2-2 أسس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وتم عرضها بالدرهم الإماراتي والتي تمثل العملة الوظيفية للشركة.

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء المقاييس المدرجة بالقيمة العادلة لبعض الأدوات المالية ويتم احتساب مخصصات تعويض نهاية الخدمة للموظفين بمبدأ الأحكام والذي يتم حسابه بما يتماشى مع قوانين العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" ولا تتضمن جميع المعلومات المطلوبة في البيانات المالية السنوية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 ليست بالضرورة أن تكون مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

3-2 العرف المحاسبي

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة باستخدام أساس القياس المحدد من خلال المعايير الدولية للتقارير المالية لكل نوع من أنواع الأصول والالتزامات والإيرادات والمصاريف. وتم وصف أسس القياس بمزيد من التفصيل في السياسات المحاسبية.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

2 معلومات عامة (تتمة)

4-2 المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة والسارية للفترة الحالية

يسري عدد من المعايير الجديدة للفترة السنوية التي تبدأ بعد 1 يناير 2025 ويسمح بالتطبيق المبكر؛ ومع ذلك، لم تقم الشركة مبكراً بتطبيق أي من المعايير الجديدة أو المعدلة القادمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة. وتتوقع الإدارة أن هذه المعايير لن يكون لها أي تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

تم إصدار المعايير والتفسيرات والتعديلات التالية ذات الصلة على المعايير الحالية من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية:

المعايير الجديدة أو التعديلات	تاريخ التنفيذ
التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 21: عدم قابلية التبادل بيع أو مساهمة الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك	1 يناير 2025

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي صدرت ولكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد ولم يتم اعتمادها مبكراً

لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد:

المعايير الجديدة والتعديلات	تاريخ التنفيذ
التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 7 فيما يتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية	1 يناير 2026
التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - المجلد 11 العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 7)	1 يناير 2026
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 18: العرض والإفصاح في البيانات المالية	1 يناير 2027
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 19: الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات	1 يناير 2027

3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة على أساس متسق مع السياسات والتقديرات المحاسبية المطبقة في أحدث بيانات مالية سنوية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية اعتباراً من 1 يناير 2025 والعديد من التعديلات وطبقت التفسيرات لأول مرة في عام 2025 كما هو مذكور في إيضاح 4-2.

1-3 الممتلكات والمعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة.

يتم تحميل الإهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات.

يتم إثبات الأصول قيد الإنشاء لأغراض الإنتاج أو التوريد أو الأغراض الإدارية بالتكلفة ناقصاً أي خسارة انخفاض في القيمة معترف بها. تتضمن التكلفة الرسوم المهنية، وبالنسبة للأصول المؤهلة، تكاليف الاقتراض المرسلة وفقاً للسياسة المحاسبية للمنشأة. يتم تصنيف هذه الموجودات إلى الفئات المناسبة من الممتلكات والألات والمعدات عند اكتمالها وجاهزيتها للاستخدام المقصود. يبدأ استهلاك هذه الأصول، على نفس الأساس المتبع في الأصول العقارية الأخرى، عندما تصبح الأصول جاهزة للاستخدام المقصود منها.

3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

1-3 الممتلكات والمعدات (تتمة)

تقوم معدلات الإهلاك المستخدمة على الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول التالية:

العمر الافتراضي	أجهزة حاسوب وبرمجيات
3 - 4 سنوات	معدات مكتبية وديكور
4 سنوات	سيارات
4 سنوات	مباني
30 سنوات	

يتم تحديث تقديرات قيم الأصول المتبقية وتقديرات العمر الإنتاجي، وتعديلها عند الاقتضاء، ولكن على الأقل سنوياً.

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات على أنها الفرق بين المتحصلات الناتجة عن الاستبعاد مع صافي القيمة الدفترية للأصول ويتم تسجيلها في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز.

2-3 الأدوات المالية

أ) الاعتراف والغاء الاعتراف

يتم الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة للأدوات غير المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مضافاً إليها تكاليف المعاملات المباشرة والمرتبطة بالحصول على الأداة المالية أو إصدارها. يتم الاعتراف بالمشتريات والمبيعات للأدوات المالية العادية في التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل أي تاريخ العملية التجارية.

ب) التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى الفئات التالية لأغراض القياس اللاحق:

1) الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة هي الأصول المالية التي:

- يتمثل نموذج أعمال الشركة في الاحتفاظ بها من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- تنشأ الشروط التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي هي فقط مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة على المبلغ الأساسي القائم.

بعد التحقق المبدئي، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ناقصاً مخصص انخفاض القيمة. يتم حذف الخصم عندما يكون تأثير الخصم غير جوهري.

تدرج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة باستثناء فترات الاستحقاق التي تزيد عن 12 شهراً بعد نهاية فترة التقرير والتي يتم تصنيفها كأصول غير متداولة.

تشتمل الأصول المالية بالتكلفة المطفأة على الودائع القانونية والنقد وما يعادله والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة ومعظم الذمم المدينة الأخرى.

3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

2-3 الأدوات المالية (تتمة)

(2) الأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. عند الاعتراف المبدي، يمكن للشركة القيام باختيار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حدة) لتصنيف الاستثمارات في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لا يسمح بتصنيف الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في الأسهم بغرض المتاجرة.

قياس القيمة العادلة

تحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى الأسعار المدرجة في سوق الأسهم عند إقفال الأعمال بتاريخ بيان المركز المالي بالنسبة للاستثمارات المتداولة في الأسواق المالية المنظمة. يتم قياس القيمة العادلة للاستثمارات في أوراق مالية غير مدرجة بالأخذ في الاعتبار مدخلات السوق القابلة للملاحظة والبيانات المالية غير القابلة للرصد للشركات المستثمر فيها.

أرباح أو خسائر القياس اللاحق

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن الدخل الشامل الآخر ويتم إدراجها ضمن احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية. عند استبعاد الأصل، لا تتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر من احتياطي حقوق الملكية إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز، ولكن تتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتجزة.

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن اشتقاق القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية المسجلة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز من الأسواق النشطة، يتم تحديد قيمتها العادلة باستخدام تقنيات التقييم بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تؤخذ مدخلات هذه النماذج من الأسواق التي يمكن ملاحظتها حيثما أمكن ذلك، ولكن عندما لا يكون ذلك ممكناً، يلزم وجود درجة من الحكم في تحديد القيم العادلة. تتضمن الأحكام اعتبارات المدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. التغيرات في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن تؤثر على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية.

(3) أصول مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، ما لم تحدد المجموعة استثماراً غير محتفظ به للمتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدي.

يتم قياس أدوات الدين التي لا تطابق معايير التكلفة المطفأة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. بالإضافة إلى ذلك، يتم قياس أدوات الدين التي تفي بمعايير التكلفة المطفأة ولكنها مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يجوز تحديد أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل القياس أو الاعتراف بالتضارب الذي قد ينشأ من قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالأرباح والخسائر وفق أسس مختلفة.

تتم إعادة تصنيف أدوات الدين من التكلفة المطفأة للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لم تعد معايير التكلفة المطفأة مستوفاة. لا يسمح بإعادة تصنيف أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدي.

يتم قياس الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، مع إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح أو الخسائر. يتم تحديد القيمة العادلة بالطريقة المبينة في الإيضاح رقم 6.

(ت) التصنيف والقياس اللاحق للالتزامات المالية

تتكون الالتزامات المالية من المبالغ المستحقة لأطراف ذات علاقة ومعظم الذمم الدائنة الأخرى.

تقاس الالتزامات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

2-3 الأدوات المالية (تتمة)

ث) الانخفاض

تعترف الشركة بدفعات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- الأصول المالية التي هي أدوات دين؛
- عقود الضمان المالي الصادرة؛
- ارتباطات القروض الصادرة؛ و
- لا يتم التعرف على أي خسارة تؤثر على استثمارات الأسهم.

تقيس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبدئي بها، وفي هذه الحالة يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهرًا.

تعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهرًا جزءًا من الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد على أداة مالية والتي تكون ممكنة في غضون 12 شهرًا بعد تاريخ التقرير.

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقديرات مرجحة باحتمالية خسائر الائتمان. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لم تنخفض قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقًا للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة تلقيها).
- الأصول المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.
- التزامات القروض غير المسحوبة: مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة إذا تم سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمان المالي: المدفوعات المتوقعة لتعويض حاملها ناقصًا أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

ج) تسوية الأدوات المالية

يتم إجراء التسوية بين الأصول والالتزامات المالية، ويتم تسجيل صافي المبلغ في بيان المركز المالي فقط عندما يكون هناك حق ملزم قانونًا لتسوية المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو تحقيق الأصل وتسوية المسؤولية في وقت واحد.

ح) إلغاء الاعتراف

يتم ترحيل متطلبات إلغاء الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية من معيار المحاسبة الدولي 39. يتم إلغاء الاعتراف بالأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما يتم تحويل الأصل المالي وجميع المخاطر والمكافآت الجوهرية. يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي عند تسديده.

3-3 مكافآت الموظفين

مكافآت الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بتكلفة مكافآت الموظفين قصيرة الأجل (تلك المستحقة الدفع في غضون 12 شهرًا بعد تقديم الخدمة مثل الإجازات المدفوعة الأجر والحوافز) في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

يتم تكوين مخصصات لمكافآت نهاية - الخدمة للموظفين لكامل المبالغ المستحقة عن فترات خدمتهم حتى تاريخ التقرير وفقًا لقانون العمل الإماراتي ويتم تسجيله كبنء منفصل ضمن الالتزامات غير المتداولة.

يستند استحقاق مكافآت نهاية الخدمة إلى راتب الموظف ومدة خدمته، مع مراعاة إكمال الحد الأدنى من فترة الخدمة على النحو المحدد في قانون العمل الإماراتي. ويتم استحقاق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

4-3 المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدرهم الإماراتي بسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الأصول والالتزامات النقدية بالعملة الأجنبية في تاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموجز إلى الدرهم الإماراتي بسعر الصرف السائد في ذلك التاريخ. يتم الاعتراف بفروق صرف العملات الأجنبية الناتجة عن التحويل في بيان الربح أو الخسائر المرحلي الموجز. لا يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية في نهاية الفترة ويتم قياسها بالتكلفة التاريخية (مترجمة باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة)، باستثناء البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة والتي يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في التاريخ عندما تم تحديد القيمة العادلة.

5-3 فوائد الإيرادات والمصروفات

يتم احتساب إيرادات ومصروفات الفوائد لجميع الأدوات المالية التي تحمل فائدة من خلال تطبيق سعر الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للأداة المالية، باستثناء الأصول المالية التي أصبحت فيما بعد منخفضة القيمة انتمائياً (أو المرحلة 3)، والتي يكون دخل الفوائد لها يتم احتسابها من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على تكلفتها المطفأة (أي صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة) ويتم الاعتراف بها ضمن "إيرادات الفوائد" في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز.

6-3 توزيعات الأرباح

يتم الإقرار بإيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات في قائمة الربح أو الخسارة عندما يثبت حق الشركة في استلام توزيعات الأرباح (بشرط أن يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة ويمكن قياس مبلغ الدخل بشكل موثوق).

7-3 المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة

يتم الإقرار بالمخصصات عندما تؤدي الالتزامات الحالية نتيجة لحدث سابق على الأرجح إلى تدفق خارجي للموارد الاقتصادية من الشركة ويمكن تقدير المبالغ بشكل موثوق. قد يكون توقيت أو مقدار التدفق الخارج غير مؤكد. ينشأ الالتزام الحالي من وجود التزام قانوني أو ضمني ناتج عن أحداث سابقة.

يتم قياس المخصصات بالتدفقات المقدرة اللازمة لتسوية الالتزام الحالي، بناءً على الدليل الأكثر موثوقية والمتوفر في تاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والشكوك المرتبطة بالالتزام الحالي. في حالة وجود عدد من الالتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمالية أن يكون التدفق الصادر مطلوباً للتسوية من خلال النظر في فئة الالتزامات ككل. يتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية، حيث تكون القيمة الزمنية للنقود جوهرية.

يتم الاعتراف بأي تعويضات قد تكون الشركة متأكدة تقريباً من تحصيلها من طرف ثالث فيما يتعلق بالالتزام كأصل منفصل ولا يجوز أن يتجاوز هذا الأصل مبلغ المخصص ذي الصلة.

تتم مراجعة جميع المخصصات في تاريخ كل تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي.

وفي الحالات التي يعتبر فيها التدفق المحتمل للموارد الاقتصادية نتيجة للالتزامات الحالية غير محتمل أو بعيد، لا يتم الاعتراف بأي التزام، ما لم يكن الالتزام مفترض في سياق دمج الأعمال.

إن التدفقات المحتملة لمنافع اقتصادية للشركة والتي لم تستوف بعد معايير الاعتراف بالأصل تعتبر أصول محتملة.

8-3 حقوق الملكية والاحتياطات ودفعات توزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم التي تم إصدارها. تم ذكر التفاصيل الأخرى للاحتياطات في إيضاح 10 من المعلومات المالية المرحلية الموجزة. تشمل الخسائر المتراكمة جميع الأرباح أو الخسائر المحتجزة للفترة الحالية والسابقة.

يتم تضمين توزيعات الأرباح المستحقة الدفع لمساهمي حقوق الملكية في الالتزامات الأخرى فقط عندما تتم الموافقة على توزيعات الأرباح في اجتماع الجمعية العمومية قبل تاريخ التقرير.

3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

9-3 النقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله من الأرصدة النقدية والودائع تحت الطلب والحسابات الجارية والودائع الثابتة التي تستحق خلال فترة أقل من 3 أشهر وغير مرهونة.

10-3 الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة في تاريخ كل بيان مالي مرحلي موجز أو عندما يكون هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المنتجة للنقد القيمة القابلة للاسترداد ويتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز. يتم عكس مخصص الانخفاض في القيمة إذا تجاوزت القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد القيمة الدفترية.

11-3 التقارير القطاعية

وفقا للمعيار دولي لإعداد التقارير المالية رقم 8 "القطاعات التشغيلية"، تستند أرباح القطاعات المذكورة إلى معلومات تقارير الإدارة الداخلية التي تتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل الرئيس التنفيذي صاحب القرار. إن سياسات القياس التي تستخدمها الشركة لإعداد التقارير القطاعية وفقا للمعيار دولي لإعداد التقارير المالية رقم 8 هي نفسها المستخدمة في إعداد البيانات المالية.

12-3 عقود التأمين

عقد التأمين هو اتفاق يتعهد بموجبه طرف ما يسمى المؤمن، مقابل تعويض يدفعه الطرف الآخر يسمى المؤمن له والذي يقوم بدفع المال، أو ما يعادله أو القيام ببعض الأعمال ذات القيمة بالنسبة الأخير، عند حدوث الخسارة أو الالتزام أو العجز الناتج عن حدث غير معروف أو محتمل.

عقود التأمين هي تلك العقود التي تنقل مخاطر التأمين الكبيرة. يتضمن هذا الخطر إمكانية دفع فوائد عند وقوع حدث مؤمن عليه. يجوز للشركة أيضاً نقل مخاطر التأمين في عقود التأمين من خلال اتفاقيات إعادة التأمين الخاصة بها للتحوط من إمكانية حدوث مطالبات أكبر من المتوقع.

بمجرد تصنيف العقد على أنه عقد تأمين، يبقى عقد تأمين للفترة المتبقية من عمره، حتى لو تقلصت مخاطر التأمين بشكل كبير خلال هذه الفترة، ما لم يتم إبطال جميع الحقوق والالتزامات أو انتهت صلاحيتها.

13-3 تحصيل الضرائب

الضريبة المتداولة

يتم احتساب مخصص الضريبة الجارية على أساس الدخل الخاضع للضريبة للفترة المحددة وفقا لقانون ضريبة الدخل النافذ. يتم احتساب مخصص الضريبة الحالية باستخدام معدلات الضريبة السائدة أو معدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها على ربح الفترة.

يتم إثبات مصروف ضريبة الدخل في الفترة المرحلية بناءً على أفضل تقدير للمتوسط المرجح لمعدل ضريبة الدخل السنوي المتوقع للسنة/الفترة المالية بأكملها. قد يلزم تعديل المبالغ المستحقة لمصروف ضريبة الدخل في الفترة الدورية في فترة مرحلية لاحقة من تلك السنة/الفترة المالية إذا تغير تقدير معدل ضريبة الدخل السنوي.

الضريبة المؤجلة

يتم محاسبة عن الضريبة المؤجلة فيما يتعلق بجميع الفروق المؤقتة في تاريخ الميزانية العمومية بين الأسس الضريبية والقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات لأغراض إعداد التقارير المالية. يتم بشكل عام الاعتراف بالالتزامات الضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة ويتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة يمكن مقابلها الاستفادة من الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخسائر الضريبية غير المستخدمة والإعفاءات الضريبية. يتم قياس أصول والتزامات الضريبة المؤجلة بمعدلات الضريبة التي من المتوقع تطبيقها على الفترة التي يتم فيها تحقيق الأصل أو تسوية الالتزام، استنادا إلى معدلات الضريبة (وقوانين الضرائب) التي تم سنّها أو سنّها بشكل أساسي في الرصيد تاريخ الورقة. يتم تحميل أو إضافة الضريبة المؤجلة إلى قائمة الدخل المرحلية المختصرة، باستثناء حالة البنود المقيدة أو المحملة على الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز أو حقوق الملكية، ففي هذه الحالة يتم إدراجها في الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز أو حقوق الملكية.

3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

14-3 التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية

عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، الموضحة أعلاه في هذه البيانات المالية، يتعين على الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وافتراضات حول القيم الدفترية للأصول والالتزامات التي لا يمكن إظهارها بسهولة من مصادر أخرى. تستند التقديرات والافتراضات المرتبطة بها إلى الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى التي تعتبر ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقدير إذا كان التعديل يؤثر على تلك الفترة فقط أو في فترة التعديل والفترة المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على كل من الفترات الحالية والمستقبلية. فيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل، والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة في نهاية فترة التقرير، والتي تنطوي على مخاطر كبيرة للتسبب في تعديل جوهري على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية.

قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

المفاهيم الرئيسية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 التي لها التأثير الأكثر أهمية وتتطلب مستوى عال من الحكم، كما أخذتها الشركة في الاعتبار عند تحديد تقييم التأثير، هي:

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، نقارن الشركة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للشركة.

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل مرحلة وتقييم الزيادات الكبيرة في مخاطر الائتمان يجب أن يأخذ في الاعتبار المعلومات حول الأحداث الماضية والظروف الحالية بالإضافة إلى التوقعات المعقولة والمؤيدة للأحداث المستقبلية والظروف الاقتصادية. سيتطلب تقدير وتطبيق المعلومات التطلعية أحكاماً هامة. إن تعريف التخلف عن السداد المستخدم في قياس خسائر الائتمان المتوقعة والتقييم لتحديد الحركة بين المراحل سيكون متسقاً مع تعريف التخلف عن السداد المستخدم لأغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية. لا يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 التخلف عن السداد، ولكنه يحتوي على افتراض قابل للدحض بأن التخلف عن السداد قد حدث عندما يكون التعرض أكبر من 90 يوماً من تاريخ السداد.

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يجب على الشركة أن تأخذ في الاعتبار الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض خلالها الشركة لمخاطر الائتمان. وينبغي أخذ جميع الشروط التعاقدية في الاعتبار عند تحديد العمر المتوقع، بما في ذلك خيارات الدفع المسبق وخيارات التمديد والتجديد. بالنسبة لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة التي ليس لها تاريخ استحقاق محدد، يتم تقدير العمر المتوقع بناءً على الفترة التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان وحيث لا يتم تخفيف خسائر الائتمان من خلال إجراءات الإدارة.

عقود التأمين وإعادة التأمين

تطبق المجموعة نهج تخصيص الأقساط لتسهيل قياس عقود التأمين. عند قياس الالتزامات المتعلقة بالتغطية المتبقية، فإن نهج تخصيص الأقساط يشبه إلى حد كبير المعالجة المحاسبية السابقة للشركة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 4. ومع ذلك، عند قياس الالتزامات للمطالبات المتكيدة، تقوم المجموعة الآن بخصم التدفقات النقدية المتوقعة حدوثها بعد أكثر من سنة واحد من التاريخ في المطالبات التي تم تكبدها وتتضمن تعديل صريح للمخاطر غير المالية.

الالتزام عن التغطية المتبقية

بالنسبة للتدفقات النقدية لاكتساب التأمين، فإن المجموعة مؤهلة وتختار رسملة جميع التدفقات النقدية لاقتناء التأمين عند السداد.

إن تأثير الاعتراف بالتدفقات النقدية لاكتساب التأمين كمصروفات عند الاعتراف المبدئي لمجموعة عقود التأمين هو زيادة الالتزام عن التغطية المتبقية عند الاعتراف المبدئي وتقليل احتمالية حدوث أي خسارة لاحقة مرهقة للعقد. ستكون هناك زيادة في التكلفة على الأرباح أو الخسائر عند التحقق المبدئي، بسبب إنفاق التدفقات النقدية لاقتناء، يقابلها زيادة في الأرباح المحررة خلال فترة التغطية. بالنسبة لمجموعات العقود المرهقة، يتم تحديد الالتزام بالتغطية المتبقية من خلال تدفقات النقد المتعلقة بالوفاء.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)
14-3 التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تتمة)

التزامات المطالبات المتكبدة

يتم تقدير التكلفة النهائية للمطالبات المعلقة باستخدام مجموعة من تقنيات إسقاط المطالبات الاكتوارية القياسية، مثل تشاين لادرو بورنهرت فرجسون.

الافتراض الرئيسي الذي تقوم عليه هذه التقنيات هو أنه يمكن استخدام خبرة الشركة في تطوير المطالبات السابقة لتوقع تطور المطالبات المستقبلية وبالتالي تكاليف المطالبات النهائية. تقوم هذه الطرق باستقراء تطور الخسائر المدفوعة والمنكبة، ومتوسط التكاليف لكل مطالبة (بما في ذلك تكاليف معالجة المطالبات)، وأرقام المطالبات بناءً على التطور الملحوظ في السنوات السابقة ومعدلات الخسارة المتوقعة، ويتم تحليل تطور المطالبات التاريخية بشكل أساسي حسب سنوات الحوادث، ولكن يمكن يتم أيضاً تحليلها حسب المنطقة الجغرافية، بالإضافة إلى خطوط الأعمال وأنواع المطالبات الهامة. عادة ما يتم التعامل مع المطالبات الكبيرة بشكل منفصل، إما عن طريق الاحتفاظ بها بالقيمة الاسمية لتقديرات معدل الخسائر أو توقعها بشكل منفصل لتعكس تطور ها المستقبلي. في معظم الحالات، لا يتم عمل افتراضات واضحة فيما يتعلق بالمعدلات المستقبلية لتضخم المطالبات أو نسب الخسارة. وبدلاً من ذلك، فإن الافتراضات المستخدمة هي تلك الضمنية في بيانات تطوير المطالبات التاريخية التي تستند إليها التوقعات. يتم استخدام حكم نوعي إضافي لتقييم المدى الذي قد لا تنطبق عليه الاتجاهات السابقة في المستقبل، (على سبيل المثال، لعكس الأحداث لمرة واحدة، والتغيرات في العوامل الخارجية أو عوامل السوق مثل المواقف العامة للمطالبة، والظروف الاقتصادية، ومستويات تضخم المطالبات، القرارات والتشريعات القضائية، فضلاً عن العوامل الداخلية مثل مزيج المحفظة، وميزات السياسة وإجراءات معالجة المطالبات) من أجل الوصول إلى التكلفة النهائية المقدرة للمطالبات التي تعرض نتيجة القيمة المتوقعة المرجحة الاحتمالية من مجموعة النتائج المحتملة، مع الأخذ في الاعتبار من كل الشكوك التي ينطوي عليها الأمر.

تشمل الظروف الرئيسية الأخرى التي تؤثر على موثوقية الافتراضات التباين في أسعار الفائدة والتأخير في السداد والتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

معدلات الخصم

تستخدم الشركة نهجاً تصاعدياً لاشتقاق معدل الخصم، وبموجب هذا النهج، يتم تحديد معدل الخصم كعائد خالي من المخاطر، معدلاً للاختلافات في خصائص السيولة بين الأصول المالية المستخدمة لاشتقاق العائد الخالي من المخاطر والتدفقات النقدية للخصوم (المعروفة باسم "علاوة عدم السيولة"). تم اشتقاق السعر الخالي من المخاطر باستخدام معدلات المقايضة المتاحة في السوق المقومة بنفس عملة المنتج الذي يتم قياسه. عندما لا تتوفر معدلات المقايضة، تم استخدام سندات سيادية عالية السيولة ذات تصنيف ائتماني. تستخدم الإدارة الحكم لتقييم خصائص السيولة للتدفقات النقدية للالتزامات.

معدلات الخصم المطبقة لخصم التدفقات النقدية المستقبلية مدرجة أدناه:

سنة واحدة		3 سنوات		5 سنوات		10 سنوات		20 سنة	
2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
إصدار عقود التأمين	4.70	6.11	4.40	5.31	4.45	5.03	4.75	4.88	5.12
عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	4.70	6.11	4.40	5.31	4.45	5.03	4.75	4.88	5.12

3 ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

14-3 التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية (تتمة)

تعديل المخاطر للمخاطر غير المالية

تستخدم الشركة نهج الملاءة من النوع الثاني (القيمة المعرضة للخطر) لتحديد تعديل المخاطر للمخاطر غير المالية. تتوافق كل محفظة مع نهج الملائمة الثاني الأكثر تمثيلاً لخط الأعمال ويتم افتراض أن الانحراف المعياري المحدد لمخاطر الأقساط ومخاطر الاحتياطيات لنهج الملائمة الثاني لخط الأعمال يمثل الانحراف المعياري للالتزامات المحفظة للتغطية المتبقية والالتزامات عن المطالبات المتكبدة الانحراف المعياري على التوالي.

علاوة على ذلك، تفترض الشركة أن كل من الالتزامات والمسؤوليات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة لها توزيع لوغاريتمي عادي مع الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة، مما يعني مطابقة مجموع مصروفات تعديل الخسارة المتكبدة والتي لم يتم استلامها وتجاوزها وغير المخصصة في حين أن الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة تتطابق مع احتياطي الأقساط المكتسبة من محفظة معينة إن تعديل المخاطر للمخاطر غير المالية هو التعويض الذي تطلبه الشركة لتحمل عدم التأكد بشأن مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية لمجموعات عقود التأمين.

يعكس تعديل المخاطر مبلغاً تدفعه شركة التأمين بشكل منطقي لإزالة عدم التأكد من أن التدفقات النقدية المستقبلية ستتجاوز مبلغ القيمة المتوقعة. قامت الشركة بتقدير تعديل المخاطر باستخدام نهج مستوى الثقة (احتمالية الاكتفاء) لبنود مختلفة في نطاق 60-75 في المئة. أي، قامت الشركة بتقييم عدم اكترائها بعدم اليقين لخطوط الإنتاج (كمؤشر على التعويض الذي تتطلبه لتحمل مخاطر غير مالية) على أنه يعادل مستوى الثقة المئوي 60-75 مطروحاً منه متوسط التوزيع الاحتمالي التقديري من التدفقات النقدية المستقبلية.

قامت الشركة بتقدير التوزيع الاحتمالي للتدفقات النقدية المستقبلية والمبلغ الإضافي فوق القيمة الحالية المتوقعة للتدفقات النقدية المستقبلية المطلوبة لتحقيق النسب المئوية المستهدفة.

تصنيف الاستثمارات

تقرر الإدارة عند الاستحواذ على الاستثمار ما إذا كان ينبغي تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالتكلفة المطفأة.

توفير للقضايا القانونية

مطلوب حكم كبير من قبل الإدارة لتقدير القضايا القانونية الناشئة عن المطالبات المقدمة بموجب عقود التأمين. تستند هذه التقديرات بالضرورة إلى افتراضات جوهرية حول عدة عوامل تتضمن درجات متفاوتة ومهمة محتملة من الحكم وعدم التأكد وقد تختلف النتائج الفعلية عن تقديرات الإدارة مما يؤدي إلى تغييرات مستقبلية في الالتزامات المقدرة.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

4 ممتلكات ومعدات					
التكلفة	معدات مكتبية وديكور درهم إماراتي	أجهزة حاسوب وبرمجيات درهم إماراتي	سيارات درهم إماراتي	إنشاءات قيد التنفيذ* درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
في 1 يناير 2024	6,432,692	3,728,050	465,638	7,303,821	17,930,201
إضافات خلال السنة	2,774	145,167	-	279,056	426,997
في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)	6,435,466	3,873,217	465,638	7,582,877	18,357,198
إضافات خلال الفترة	63,295	27,391	-	-	90,686
في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	6,498,761	3,900,608	465,638	7,582,877	18,447,884
الإهلاك المتراكم					
في 1 يناير 2024	6,134,443	3,464,648	205,833	405,767	10,210,691
المحمل خلال السنة	107,206	142,988	101,422	2,434,608	2,786,224
في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)	6,241,649	3,607,636	307,255	2,840,375	12,996,915
المحمل خلال الفترة	72,433	104,871	75,449	1,825,955	2,078,708
في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	6,314,082	3,712,507	382,704	4,666,330	15,075,623
القيمة الدفترية					
كما في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	184,679	188,101	82,934	2,916,547	3,372,261
كما في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)	193,817	265,581	158,383	4,742,502	5,360,282

* تم التخطيط لبرنامج التحول الرقمي الشامل لدار التأمين والذي بدأ في عام 2019 لمدة 5 سنوات حتى عام 2024 (من البداية إلى التنفيذ)، ويهدف إلى تعزيز القدرات الرقمية لدار التأمين عبر خطوط الأعمال التجارية والطبية والسيارات.

يشمل المشروع العناصر الرئيسية التالية للأصول الرقمية بصرف النظر عن ترقية أو استبدال النظام الأساسي الذي يجري حاليًا وفقًا لخارطة طريق المشروع المنقحة. المكونات / القدرات الرقمية الرئيسية التي تشكل جزءًا من البرنامج هي كما يلي:

- تصميم تجربة المستخدم وبناء رحلة العملاء
- البنية التحتية والهندسة الفنية المستهدفة القائمة على الخدمات الصغيرة
- متطلبات التحول الرقمي والعملية وطلب تقديم العروض
- حزمة اختبار شاملة بما في ذلك المنهجية وخطة الاختبار
- الحل عبر الإنترنت للأعمال التجارية، والأعمال التجارية للمستهلك، والتأمين كمكونات الخدمة، وطبقة النسيج الرقمي الأخرى

تحويل التأمين الأساسي (الاستبدال أو الترقية) قيد التنفيذ حاليًا. إن المكونات/القدرات المذكورة أعلاه المكتسبة و/أو المكتملة كجزء من هذا المشروع (البند من 1 إلى 5 أعلاه) جميعها قابلة لإعادة الاستخدام بطبيعتها وتشكل حاليًا قاعدة تحول التأمين الأساسي، والذي تأخر، ولكنه لا يزال قيد التنفيذ. تم تأجيل هذا المشروع بسبب فيروس كورونا المستجد (كوفيد - 19)، والتغيير في فريق الإدارة / الموظفين الرئيسيين والانحرافات المالية لعام 2023. وتتم الآن إعادة جدولته ليتم الانتهاء منه بحلول عام 2025. لدى الشركة أعمال رأسمالية قيد التنفيذ بقيمة 2,916,547 درهم إماراتي كما في 30 سبتمبر 2025 (31 ديسمبر 2024: 4,742,502 درهم إماراتي) وتتوقع الإدارة رسمته عند الانتهاء من المشروع. بناءً على التقييم الداخلي، بدأت الإدارة بإطفاء هذه الأموال اعتبارًا من 1 نوفمبر 2023 على مدى 3 سنوات. أخذت الإدارة في الاعتبار تأثير الإطفاء البالغ 1,825,955 درهمًا إماراتيًا (31 ديسمبر 2024: 2,434,608 درهم إماراتي) (يشكل جزءًا من المصاريف العمومية والإدارية) خلال الفترة.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

5 عقود التأمين وإعادة التأمين

إن توزيع مجموعات عقود التأمين وإعادة التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي هي في وضع موجود وتلك التي في وضع مطلوب مبينة في الجدول أدناه:

كما في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)			كما في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)			
الصافي درهم	المطلوبات درهم	الموجودات درهم	الصافي درهم	المطلوبات درهم	الموجودات درهم	
194,146,215	194,146,215	-	253,904,299	253,904,299	-	إصدار عقود التأمين
138,384,676	-	138,384,676	163,270,030	-	163,270,030	عقود إعادة التأمين

يتم الإفصاح عن ترحيل صافي الأصول أو الالتزامات المتعلقة بعقود التأمين الصادرة والتي توضح الالتزام بالتغطية المتبقية والمسؤولية عن المطالبات المتكبدة، في الجدول في الصفحة التالية:

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

5 عقود التأمين وإعادة التأمين (تتمة)

إعادة تقدير صافي الأصول أو الخصوم لعقود التأمين المصدرة لعرض الالتزام بالتغطية المتبقية والالتزام بالمطالبات المتكبدة (تتمة)

2025 (غير مدققة)

الإجمالي	تعديل المخاطر	الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	عنصر الخسارة	الالتزامات للتغطية المتبقية استبعاد عنصر الخسارة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
-	-	-	-	-
194,146,215	4,636,162	137,147,108	409,541	51,953,404
194,146,215	4,636,162	137,147,108	409,541	51,953,404
(285,876,720)	-	-	-	(285,876,720)
297,158,727	(96,756)	269,722,768	(380,612)	27,913,327
381,403,367	4,539,407	376,863,960	-	-
(111,777,355)	(4,636,163)	(107,141,192)	-	-
(380,612)	-	-	(380,612)	-
27,913,327	-	-	-	27,913,327
11,282,007	(96,756)	269,722,768	(380,612)	(257,963,393)
4,606,091	-	4,606,091	-	-
15,888,098	(96,756)	274,328,859	(380,612)	(257,963,393)
358,267,341	-	-	-	358,267,341
(230,123,210)	-	(230,123,210)	-	-
(42,331,773)	-	(42,331,773)	-	-
(41,942,371)	-	-	-	(41,942,371)
43,869,987	-	(272,454,983)	-	316,324,970
-	-	-	-	-
253,904,299	4,539,406	139,020,983	28,929	110,314,981
253,904,299	4,539,406	139,020,983	28,929	110,314,981

أصول عقود التأمين كما في 1 يناير
الالتزامات عقود التأمين كما في 1 يناير
صافي التزامات عقود التأمين كما في 1 يناير

إيرادات التأمين
مصاريف خدمة التأمين
المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
التغييرات في التزامات المطالبات المتكبدة
الخدمة المستقبلية: خسائر العقود المرفقة وعكس تلك الخسائر
إطفاء التدفقات النقدية لاكتساب التأمين

نتيجة خدمة التأمين (الربح) / الخسارة
مصاريف تمويل التأمين من خلال الربح والخسارة

إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل
التدفقات النقدية

أقساط مستلمة
المطالبات المدفوعة
دفع المصروفات المنسوبة مباشرة
التدفقات النقدية لاكتساب التأمين
إجمالي التدفقات النقدية
أصول عقود التأمين كما في 30 سبتمبر
الالتزامات عقود التأمين كما في 30 سبتمبر
صافي التزامات عقود التأمين كما في 30 سبتمبر

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

5 عقود التأمين وإعادة التأمين (تتمة)

إعادة تقدير صافي الأصول أو الخصوم لعقود التأمين المصدرة لعرض الالتزام بالتغطية المتبقية والالتزام بالمطالبات المتكبدة (تتمة)
2024 (مدققة)

الإجمالي	تعديل المخاطر	الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	عنصر الخسارة	الالتزامات للتغطية المتبقية استبعاد عنصر الخسارة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
(462,340)	14,277	386,929	-	(863,546)
178,638,105	3,712,730	137,101,618	4,893,375	32,930,382
178,175,765	3,727,007	137,488,547	4,893,375	32,066,836
(297,661,269)	-	-	-	(297,661,269)
351,830,242	909,157	327,552,638	(4,483,835)	27,852,282
425,954,977	4,636,162	421,318,815	-	-
(97,493,182)	(3,727,005)	(93,766,177)	-	-
27,852,282	-	-	-	27,852,282
(4,483,835)	-	-	(4,483,835)	-
54,168,973	909,157	327,552,638	(4,483,835)	(269,808,987)
5,430,097	-	5,430,097	-	-
59,599,070	909,157	332,982,735	(4,483,835)	(269,808,987)
337,905,988	-	-	-	337,905,988
(282,175,690)	-	(282,175,690)	-	-
(51,148,485)	-	(51,148,485)	-	-
(48,210,433)	-	-	-	(48,210,433)
(43,628,620)	-	(333,324,175)	-	289,695,555
-	-	-	-	-
194,146,215	4,636,162	137,147,108	409,541	51,953,404
194,146,215	4,636,162	137,147,108	409,541	51,953,404

أصول عقود التأمين كما في 1 يناير
التزامات عقود التأمين كما في 1 يناير
صافي التزامات عقود التأمين كما في 1 يناير
إيرادات التأمين
مصاريف خدمة التأمين

المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
التغييرات في التزامات المطالبات المتكبدة
إطفاء التدفقات النقدية لاكتساب التأمين
الخدمة المستقبلية: خسائر العقود المرفقة وعكس تلك الخسائر
نتيجة خدمة التأمين الربح / (الخسارة)

مصاريف تمويل التأمين من خلال الربح والخسارة
إجمالي التغييرات في بيان الدخل الشامل

التدفقات النقدية
أقساط مستلمة
المطالبات المدفوعة
دفع المصروفات المنسوبة مباشرة
التدفقات النقدية لاكتساب التأمين
إجمالي التدفقات النقدية

أصول عقود التأمين كما في 31 ديسمبر
التزامات عقود التأمين كما في 31 ديسمبر
صافي التزامات عقود التأمين كما في 31 ديسمبر

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

5 عقود التأمين وإعادة التأمين (تتمة)

تحويل صافي الأصول أو الخصوم لعقود إعادة التأمين المصدرة مع عرض الالتزام بالتغطية المتبقية والالتزام بالمطالبات المتكبدة

2025 (غير مدققة)

الإجمالي	تعديل المخاطر	الالتزامات المتعلقة بالمطالبات المتكبدة تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	عنصر الخسارة	الالتزامات للتغطية المتبقية استبعاد عنصر الخسارة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
138,384,676	3,669,867	117,361,620	-	17,353,189
-	-	-	-	-
138,384,676	3,669,867	117,361,620	-	17,353,189
(210,695,255)	-	-	-	(210,695,255)
225,833,009	(684,422)	174,774,047	23,764	51,719,621
251,256,622	2,985,445	248,271,178	-	-
(77,166,998)	(3,669,867)	(73,497,131)	-	-
51,719,621	-	-	-	51,719,621
23,764	-	-	23,764	-
15,137,754	(684,422)	174,774,047	23,764	(158,975,634)
3,209,882	-	3,209,882	-	-
18,347,636	(684,422)	177,983,929	23,764	(158,975,634)
152,696,319	-	-	-	152,696,319
(100,033,492)	-	(100,033,492)	-	-
(46,125,109)	-	-	-	(46,125,109)
6,537,718	-	(100,033,492)	-	106,571,210
-	-	-	-	-
163,270,030	2,985,445	195,312,057	23,764	(35,051,236)
163,270,030	2,985,445	195,312,057	23,764	(35,051,236)

أصول عقود التأمين كما في 1 يناير

الالتزامات عقود التأمين كما في 1 يناير

صافي التزامات عقود التأمين كما في 1 يناير

إيرادات التأمين

مصاريف خدمة التأمين

المطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى

التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة

إطفاء التدفقات النقدية لاكتساب التأمين

الخدمة المستقبلية: خسائر العقود المرفقة وعكس تلك الخسائر

نتيجة خدمة إعادة التأمين (الربح) / الخسارة

إيرادات تمويل إعادة التأمين من خلال الربح والخسارة

إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل

التدفقات النقدية

أقساط إعادة التأمين المدفوعة

استرداد المطالبات من إعادة التأمين

التدفقات النقدية المكتسبة المستردة من إعادة التأمين

إجمالي التدفقات النقدية

أصول عقود إعادة التأمين كما في 30 سبتمبر

الالتزامات عقود إعادة التأمين كما في 30 سبتمبر

صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في 30 سبتمبر

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

5 عقود التأمين وإعادة التأمين (تتمة)

تحويل صافي الأصول أو الخصوم لعقود إعادة التأمين المصدرة مع عرض الالتزام بالتغطية المتبقية والالتزام بالمطالبات المتكبدة (تتمة)
2024 (مدققة)

الأصول المخصصة للتغطية المتبقية استبعاد عنصر الخسارة	عنصر الخسارة	الأصول المخصصة للمطالبات المتكبدة تقديرات القيمة الحالية للتدفقات	تعديل المخاطر	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
43,082,898	-	66,746,412	1,622,035	111,451,345
-	-	-	-	-
43,082,898	-	66,746,412	1,622,035	111,451,345
(132,758,526)	-	-	-	(132,758,526)
17,431,212	-	149,826,462	2,047,833	169,305,507
-	-	190,125,387	3,669,867	193,795,254
-	-	(40,298,925)	(1,622,034)	(41,920,959)
17,431,212	-	-	-	17,431,212
-	-	-	-	-
(115,327,314)	-	149,826,462	2,047,833	36,546,981
-	-	2,201,765	-	2,201,765
(115,327,314)	-	152,028,227	2,047,833	38,748,746
109,985,675	-	-	-	109,985,675
-	-	(101,413,018)	-	(101,413,018)
(20,388,071)	-	-	-	(20,388,071)
89,597,604	-	(101,413,018)	-	(11,815,414)
17,353,188	-	117,361,621	3,669,867	138,384,676
-	-	-	-	-
17,353,188	-	117,361,621	3,669,867	138,384,676

أصول عقود إعادة التأمين كما في 1 يناير
التزامات عقود إعادة التأمين كما في 1 يناير
صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في 1 يناير
تخصيص قسط إعادة التأمين
صافي الدخل أو (المصروفات) من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
المطالبات المتكبدة والنقبات الأخرى

التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة
إطفاء التدفقات النقدية لاقتناء إعادة التأمين
الخدمة المستقبلية: استرداد الخسائر على العقود الأساسية
نتيجة خدمة إعادة التأمين خسارة / (ربح)
إيرادات تمويل إعادة التأمين من خلال الربح والخسارة

إجمالي التغييرات في بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز
التدفقات النقدية

الأقساط المدفوعة لإعادة التأمين
استرداد المطالبات من إعادة التأمين
تدفقات النقد المكتسبة المستردة من إعادة التأمين
إجمالي التدفقات النقدية

أصول عقود إعادة التأمين كما في 31 ديسمبر
التزامات عقود إعادة التأمين كما في 31 ديسمبر
صافي أصول عقود إعادة التأمين كما في 31 ديسمبر

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

6 أصول مالية

(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي
504,003	1,476,442
6,950,000	6,950,000
7,454,003	8,426,442

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
أوراق مالية مدرجة
أوراق مالية دائمة غير مدرجة ضمن المستوى الأول

333,950	1,259,368
333,950	1,259,368

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
أوراق مالية مدرجة

إن الحركة في استثمارات الأصول المالية هي كما يلي:

(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي
8,426,442	11,041,965
(2,425,302)	(2,651,837)
597,863	97,196
-	(60,882)
855,000	-
7,454,003	8,426,442

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
القيمة العادلة في 1 يناير
استيعادات
التغير في القيمة العادلة
إعادة تصنيف الخسارة المحققة عند استبعاد الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
إعادة التصنيف من القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
القيمة العادلة في نهاية فترة / سنة التقرير

1,259,368	66,070
-	1,512,381
-	(327,600)
(70,418)	(67,085)
(855,000)	-
-	75,601
333,950	1,259,368

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
القيمة العادلة في 1 يناير
إضافات
استيعادات
التغير في القيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر
إعادة التصنيف إلى القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
الربح المحقق
القيمة العادلة في نهاية فترة / سنة التقرير

إن التوزيع الجغرافي للاستثمارات هو كما يلي:

(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي
837,953	1,309,387
6,950,000	6,950,000
-	1,426,423
7,787,953	9,685,810

أوراق مالية مدرجة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
أوراق مالية غير مدرجة ضمن المستوى الأول داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
أوراق مالية مدرجة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

6 أصول مالية (تتمة)

تعتبر الإدارة أن القيم العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية والغير مقاسة بالقيمة العادلة تقارب قيمتها الدفترية كما هي موضحة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز وتم تصنيفها ضمن المستوى 3 وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 13. يبين الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها لاحقاً للاعتراف المبني بالقيمة العادلة ومدرجة في مستويات من 1 إلى 3 بناءً على درجة إمكانية ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى 1 - قياس القيمة العادلة المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للأصول أو الالتزامات المطابقة.
- المستوى 2 - قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (1) التي يمكن ملاحظتها في الأصول أو الالتزامات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار).
- المستوى 3 - قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للأصول أو الالتزامات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (بيانات غير ملحوظة). قامت الإدارة بتحديد القيمة العادلة لهذه الاستثمارات غير المسعرة من خلال تطبيق خصم السيولة المناسب المعدل بالمخاطر على صافي أصول الشركات المستثمر فيها.

إيضاح	المستوى 1 درهم إماراتي	المستوى 2 درهم إماراتي	المستوى 3 درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي
30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)				
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمار في أوراق مالية مدرجة	(أ) 504,003	-	-	504,003
أوراق مالية دائمة غير مدرجة ضمن المستوى الأول	-	-	6,950,000	6,950,000
	504,003	-	6,950,000	7,454,003
31 ديسمبر 2024 (مدققة)				
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
استثمار في أوراق مالية مدرجة	(أ) 333,950	-	-	333,950
	333,950	-	-	333,950
31 ديسمبر 2024 (مدققة)				
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمار في أوراق مالية مدرجة	(أ) 1,476,442	-	-	1,476,442
أوراق مالية دائمة غير مدرجة ضمن المستوى الأول	-	-	6,950,000	6,950,000
	1,476,442	-	6,950,000	8,426,442
31 ديسمبر 2024 (مدققة)				
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
استثمار في أوراق مالية مدرجة	(أ) 1,259,368	-	-	1,259,368
	1,259,368	-	-	1,259,368

(أ) تم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى الأسعار المدرجة في تاريخ التقارير.

خلال الفترة / السنة، لم يكن هناك تحويلات بين المستوى 1 والمستوى 2 لقياسات القيمة العادلة، ولم يكن هناك تحويلات داخل أو خارج المستوى 3 لقياسات القيمة العادلة.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

7 وديعة قانونية

وفقاً لمتطلبات المادة (38) من المرسوم بقانون اتحادي رقم (48) لسنة 2023 في شأن تنظيم أنشطة التأمين (القانون الاتحادي رقم 6 لسنة 2007 وتعديلاته سابقاً)، تحتفظ الشركة بوديعة بنكية بمبلغ 6,000,000 درهم إماراتي بتاريخ 30 سبتمبر 2025 (31 ديسمبر 2024: 6,000,000 درهم إماراتي) ولا يمكن استخدامها دون موافقة البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. ("المصرف المركزي").

8 مستحقات أخرى ومدفوعات مقدمة

(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي	
5,649,092	5,554,693	الدفعات المقدمة
-	133,778	إيجار مستحق
248,020	1,171,410	إيرادات الفوائد المتراكمة
703,257	703,257	ودائع الضمان
672,524	1,001,429	دفعات مقدمة أخرى
2,642	2,993	أرباح مستحقة القبض
<u>7,275,535</u>	<u>8,567,560</u>	

9 النقد وما يعادله

(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي	
5,000	4,910	النقد في الصندوق
16,377,079	6,964,346	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
48,804,083	20,375,961	نقد لدى البنوك - حساب تحت الطلب
17,000,000	7,000,000	الإيداع في الأوراق التجارية
-	5,000,000	الودائع الثابتة
<u>82,186,162</u>	<u>39,345,217</u>	النقد والأرصدة البنكية

يتضمن النقد لدى البنوك حسابات جارية وأرصدة حسابات تحت الطلب بقيمة 58,072,567 درهماً إماراتياً كما في 30 سبتمبر 2025 محتفظ بها لدى مؤسسة مالية ذات علاقة (أرصدة الحسابات تحت الطلب تحمل فوائد) (31 ديسمبر 2024: 24,666,997 درهماً إماراتياً).

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)
10 رأس المال والاحتياطيات
رأس المال

(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي
118,780,500	118,780,500

المصرح به والصادر والمدفوع بالكامل:
118,780,500 سهماً بقيمة 1 درهم إماراتي للسهم الواحد.

المستوى الأول لرأس المال

في 14 يناير 2019، وافق مجلس إدارة الشركة على إصدار سندات دائمة من المستوى 1 غير قابلة للتحويل إلى أسهم بقيمة 15,000,000 درهم إماراتي بغرض تعزيز كفاية رأس مال الشركة وأصولها ودعم وضعها المالي لتحقيق استراتيجية نمو الشركة، وأن تكون متوافقة مع تعليمات البنك المركزي في دولة الإمارات العربية المتحدة .

احتياطي قانوني

وفقاً لبنود القانون الاتحادي رقم (32) لسنة 2021 في شأن الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل 10٪ من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع. وتستمر هذه التحويلات حتى يصبح رصيد الاحتياطي القانوني مساوياً لنصف رأس مال الشركة المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

احتياطي إعادة التأمين

وفقاً للمادة (34) من قرار مجلس إدارة هيئة التأمين رقم (23) لسنة 2019، تلتزم شركات التأمين المؤسسية في الدولة والمرخصة من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة عند إعداد بياناتها المالية السنوية وحساباتها الختامية بتخصيص مبلغ يساوي 0,5٪ (خمس في الألف) من إجمالي أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها من قبلهم في جميع الفئات من أجل إنشاء مخصص لاحتمالية عجز أي من معيدي التأمين الذين تتعامل معهم الشركة عن دفع ما هو مستحق للشركة أو عند وجود عجز في وضعه المالي. يتم احتساب المخصص سنة بعد أخرى على أساس أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها ولا يجوز التصرف في المخصص دون موافقة خطية من مساعد المحافظ لشؤون دائرة الرقابة المصرفية والتأمين بالمصرف المركزي. بدأ سريان القرار اعتباراً من 1 ديسمبر 2020. وبناءً على ذلك، تم تسجيل مبلغ 1,890,669 درهم إماراتي (31 ديسمبر 2024: 1,890,669 درهم إماراتي) في حقوق الملكية كاحتياطي لمخاطر عجز إعادة التأمين.

أسهم الخزينة

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، قامت الشركة بإعادة شراء كافة أسهمها القائمة البالغ عددها 5.3 مليون سهم بمبلغ 4,660,318 درهم إماراتي.

11 مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي	الرصيد كما في 1 يناير المحمل خلال الفترة / السنة الفوائد المدفوعة خلال الفترة / السنة الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة
2,771,332	2,531,023	
383,423	577,861	
(788,429)	(337,552)	
2,366,326	2,771,332	

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)
12 ذمم دائنة أخرى

(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي	(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	
12,418,780	11,704,466	ذمم الدائنة - داخل الإمارات العربية المتحدة
12,418,780	11,704,466	

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة:

(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي	(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	
8,115,932	5,169,489	مبالغ دائنة لأطراف ذات علاقة (إيضاح 17)
305,738	875,762	ضريبة مخرجات ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع (صافي)
3,997,110	5,659,215	مصارييف مستحقة أخرى*
12,418,780	11,704,466	

*المصروفات المستحقة المتعلقة بالمبالغ المتكبدة في سياق العمل العادي مثل الرسوم المستحقة للهيئات التنظيمية وغيرهم من المهنيين.

13 إيرادات الاستثمارات

(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 درهم إماراتي	(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	
47,627	65,265	إيرادات توزيعات الأرباح على الاستثمار في الأصول المالية
593,025	654,591	إيرادات الفوائد من الأوراق المالية ذات الدخل الثابت
720,521	273,467	إيرادات الفوائد على الودائع الثابتة والحساب تحت الطلب (بالصافي)
75,600	-	الربح المحقق من بيع الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(60,882)	-	الخسارة المحققة من بيع الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للديون
5,544	(70,419)	(الخسارة) / الربح غير المحققة من إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1,381,435	922,904	

14 مصارييف ضريبة الشركات

(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	
4,344,260	الربح المحاسبي قبل الضريبة
640,760	إضافات: المصروفات غير القابلة للخصم
65,265	ناقصاً: الخصومات المسموح بها
4,919,755	الربح الخاضع للضريبة
417,465	الالتزام الضريبي على الشركات بنسبة 9%
313,099	ناقصاً: استخدام أصول الضريبة المؤجلة من خسائر السنة السابقة المرحلة*
104,366	صافي مصروف الضريبة المعترف به في بيان الربح والخسارة

*خلال الفترة الحالية، حققت الشركة أرباحاً خاضعة للضريبة، وبالتالي اعترفت بالالتزام ضريبي على الشركات. ووفقاً لما يسمح به قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة، تم خصم 75% من الالتزام الضريبي للفترة الحالية من أصول ضريبية مؤجلة ناتجة عن خسائر ضريبية مؤجلة لم يتم الاعتراف بها سابقاً. ومُجلت نسبة 25% المتبقية من الالتزام كمصروف ضريبي حالي في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)
15 العائد على السهم - الأساسي والمخفض

يتم احتساب ربحية السهم العادي على أساس ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 درهم إماراتي	(غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	الربح (بالدرهم الإماراتي): الربح/(الخسارة) للفترة قبل الضريبة
<u>(12,459,486)</u>	<u>4,239,844</u>	
<u>118,780,500</u>	<u>118,780,500</u>	عدد الأسهم: المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة لغرض حساب العائد على السهم العادي
<u>(0.10)</u>	<u>0.04</u>	الربح/(الخسارة) لكل سهم (درهم إماراتي): الأساسي والمخفض

لم يكن لدى الشركة أسهم مخفضة وتبعاً لذلك، فإن الربح الأساسي للسهم يساوي الربح المخفض.

16 إدارة المخاطر المالية

تقوم الشركة بمراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بأعمالها وعملياتها. تتضمن هذه المخاطر مخاطر التأمين ومخاطر رأس المال ومخاطر الائتمان ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر السوق ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر السيولة.

وتسعى الشركة إلى تقليل آثار هذه المخاطر من خلال تنويع مصادر رأسمالها. وتعد الشركة تقارير دورية عن عمليات إدارة المخاطر ورصد المخاطر والسياسات المطبقة للتخفيف من التعرض للمخاطر.

مخاطر التأمين

إن الخطر بموجب أي عقد تأمين هو احتمال وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ المطالبة الناتجة. وبطبيعة عقد التأمين، فإن هذه المخاطر عشوائية وبالتالي لا يمكن التنبؤ بها.

بالنسبة لمحفظه عقود التأمين حيث يتم تطبيق نظرية الاحتمالية على التسعير والمخصصات، فإن الخطر الرئيسي الذي تواجهه الشركة بموجب عقود التأمين الخاصة بها هو أن المطالبات الفعلية ومدفوعات المزاي تتجاوز المبلغ المقدر لالتزامات التأمين. يمكن أن يحدث هذا لأن تكرار أو شدة المطالبات والفوائد أكبر من تلك المقدرة. أحداث التأمين عشوائية وسيختلف العدد الفعلي والمبلغ للمطالبات والمزايا من فترة إلى أخرى عن التقدير الذي تم تحديده باستخدام التقنيات الإحصائية.

وتظهر التجربة أنه كلما كانت محفظة عقود التأمين المماثلة أكبر، كلما كان التباين النسبي حول النتيجة المتوقعة أصغر. بالإضافة إلى ذلك، من غير المرجح أن تتأثر المحفظة الأكثر تنوعاً في جميع المجالات بالتغيير في أي مجموعة فرعية من المحفظة. قامت الشركة بتطوير إستراتيجية الاكتتاب التأميني الخاصة بها لتنوع نوع مخاطر التأمين المقبولة وضمن كل فئة من هذه الفئات لتحقيق عدد كبير بما فيه الكفاية من المخاطر لتقليل تباين النتائج المتوقعة.

تقوم الشركة بإدارة المخاطر من خلال إستراتيجية الاكتتاب وترتيبات إعادة التأمين الملائمة والتعامل الاستباقي مع المطالبات. تحاول إستراتيجية الاكتتاب التأكد من أن المخاطر المكتتبه متنوعة بشكل جيد من حيث نوع وحجم المخاطر والصناعة والجغرافيا. تم وضع حدود الاكتتاب لفرض معايير اختيار المخاطر المناسبة.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)
16 إدارة المخاطر المالية (تتمة)
مخاطر رأس المال

أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي:

- الالتزام لمتطلبات رأس مال التأمين التي يقتضيها المرسوم بقانون اتحادي رقم (48) لسنة 2023 بشأن تنظيم أنشطة التأمين (القانون الاتحادي رقم 6 لسنة 2007 بصيغته المعدلة سابقاً) بشأن إنشاء هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة حتى تتمكن من مواصلة تقديم عوائد للمساهمين والفوائد التي تعود على أصحاب المصلحة الآخرين.
- توفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع مستوى المخاطر.

في دولة الإمارات العربية المتحدة، يحدد منظم التأمين المحلي الحد الأدنى لمبلغ ونوع رأس المال الذي يجب أن تحتفظ به الشركة فيما يتعلق بالتزاماتها التأمينية. يجب الحفاظ على الحد الأدنى لرأس المال المطلوب (المعروض في الجدول أدناه) في جميع الأوقات طوال السنة. تخضع الشركة للوائح ملاءة التأمين المحلية التي التزمت بها خلال السنة.

يلخص الجدول أدناه الحد الأدنى لرأس المال التنظيمي للشركة وإجمالي رأس المال المحتفظ به:

(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي	إجمالي رأس المال والاحتياطيات
1,916,850	(1,992,782)	
100,000,000	100,000,000	الحد الأدنى لرأس المال (إيضاح 1.1)

أصدر المصرف المركزي الإماراتي القرار رقم 42 لسنة 2009 بتحديد الحد الأدنى لرأس المال المكتتب به أو المدفوع بواقع 100 مليون درهم إماراتي لتأسيس شركات التأمين و250 مليون درهم إماراتي لشركات إعادة التأمين. كما ينص القرار على أن يكون 51% على الأقل من رأس مال شركات التأمين التي يتم تأسيسها في الإمارات العربية المتحدة مملوكاً لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أو دول مجلس التعاون الخليجي أو لأشخاص اعتباريين. والشركة ملتزمة بهذه القواعد.

تحدد لوائح الملاءة المالية هامش الملاءة المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى التزامات التأمين. ويجب الحفاظ على هامش الملاءة المالية (الموضح في الجدول أدناه) في جميع الأوقات طوال العام. تخضع الشركة للوائح الملاءة المالية التي امتثلت لها خلال العام. وقد أدرجت الشركة في سياساتها وإجراءاتها الاختبارات اللازمة لضمان الامتثال المستمر والكامل لهذه اللوائح. يلخص الجدول الموجود في الصفحة التالية الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال وصندوق الضمان الأدنى ومتطلبات رأس مال الملاءة المالية للشركة وإجمالي رأس المال المحتفظ به لتلبية هامش الملاءة المالية المطلوبة.

30 يونيو 2025 درهم إماراتي	31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي	
100,000,000	100,000,000	الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال
66,496,177	52,322,957	متطلبات رأس المال الملانم
36,193,428	43,171,289	صندوق الضمان الأدنى
		الأموال الخاصة
(41,215,180)	(45,036,348)	الأموال الأساسية الخاصة
-	-	الأموال الإضافية الخاصة
(141,215,180)	(145,036,348)	هامش الملاءة المالية لرأس المال الحد الأدنى المطلوب (العجز)/الفائض
(107,711,357)	(97,369,305)	هامش الملاءة المالية - متطلبات رأس المال للملاءة المالية (العجز)/الفائض
(77,408,608)	(88,207,636)	هامش الملاءة المالية لصندوق الضمان الأدنى (العجز)/الفائض

مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر عدم قدرة الجهات الأخرى على تسديد التزاماتها التعاقدية مما يؤدي إلى خسارة مالية للشركة.

المجالات الرئيسية التي تتعرض لها الشركة لمخاطر الائتمان هي:

- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين من المطالبات المدفوعة بالفعل.
- المبالغ المستحقة من حاملي عقود التأمين.
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين.
- المبالغ المستحقة من البنوك بالنسبة للأرصدة والودائع الثابتة.

تبنّت الشركة سياسة التعامل مع أطراف ذات جدارة ائتماني جيد كوسيلة لتخفيف مخاطر الخسارة المالية من التخلف عن السداد. ويتم متابعة ومراقبة تعرض الشركة والتصنيف الائتماني للأطراف المقابلة بشكل مستمر وتوزع القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة بين الأطراف المقابلة المعتمدة. يتم التحكم التعرض لمخاطر الائتمان من خلال نظام حدود الشركات المقابلة التي تتم مراجعتها والموافقة عليها سنوياً من قبل الإدارة.

تستخدم إعادة التأمين لإدارة مخاطر التأمين. وهذا لا يعفي الشركة من أداء دور المؤمن الابتدائي. في حال فشل إعادة التأمين في دفع الاستحقاق لأي سبب من الأسباب، تبقى الشركة مسؤولة عن الدفع لحامل وثيقة التأمين. يتم تقييم الجدارة الائتمانية لمعيدي التأمين على أساس سنوي من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد.

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات السابقة للدفوعات المحصلة من حاملي البوالص التأمين الأساسية والذين يتم التعامل معهم في إطار النشاط الاعتيادي للشركة. كما تتم إدارة المخاطر الائتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الاحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف. تقوم إدارة المعلومات بتزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الانخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة والأرصدة المطفأة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الائتمانية المتعلقة بحاملي البوالص كأفراد وكمجموعات وإخضاعها لنظم المراقبة المستمرة. تقوم الشركة بإعداد تحليل مالي عند وجود مخاطر ائتمانية كبيرة متعلقة بحاملي البوالص الأفراد أو المجموعات. ويكون التحليل المالي متكافئاً مع الذي تقوم به الشركة لمعيدي التأمين.

إن القيمة الدفترية للأصول المالية المدرجة في البيانات المالية بعد خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة تمثل تعرض الشركة الأقصى لمخاطر الائتمان لهذه الذمم المدينة والأموال السائلة.

مخاطر أسعار الفائدة

خطر سعر الفائدة هو الخطر الناتج عن تذبذب قيمة الأدوات المالية الناتجة عن تغير سعر الفائدة في السوق. تتعرض الشركة لخطر سعر الفائدة في الحساب تحت الطلب والودائع الثابتة لدى البنوك والأصول المالية مثل السندات. تخضع أسعار الفوائد للمراجعة بشكل دوري.

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية والناتجة عن تغير أسعار السوق سواء كانت هذه التغيرات نتيجة لعوامل محددة في أدوات فردية أو إصداراتها أو عوامل مؤثرة على الأدوات المتداولة في السوق.

مخاطر العملات الأجنبية

تقوم الشركة بتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة. إن سعر صرف الدرهم الإماراتي إلى الدولار الأمريكي محدد لذلك فإن خطر العملات الأجنبية ينتج عن العملات الأخرى فقط. تملك الشركة سياسات وإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بأسعار صرف العملات الأجنبية.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)
16 إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة

إعتمد مجلس إدارة الشركة إطاراً مناسباً لإدارة مخاطر السيولة حيث تقع مسؤولية إدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة
يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الأصول والالتزامات المالية للشركة كما في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)

أقل من سنة واحدة درهم إماراتي	أكثر من سنة واحدة درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي	
82,186,162	12,950,000	95,136,162	الأصول المالية
165,734,427	-	165,734,427	تحمل فائدة
247,920,589	12,950,000	260,870,589	لا تحمل فائدة
(21,818,322)	-	(21,818,322)	الالتزامات المالية
			لا تحمل فائدة

يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الأصول والالتزامات المالية للشركة كما في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)

أقل من سنة واحدة درهم إماراتي	أكثر من سنة واحدة درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي	
39,345,217	12,950,000	52,295,217	الأصول المالية
144,133,354	-	144,133,354	تحمل فائدة
183,478,571	12,950,000	196,428,571	لا تحمل فائدة
23,367,506	-	23,367,506	الالتزامات المالية
			لا تحمل فائدة

17 الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين الرئيسيين ومجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة وتلك الشركات التي لديهم فيها القدرة على التحكم أو ممارسة تأثير كبير في القرارات المالية والتشغيلية. المعاملات مع هذه الأطراف ذات العلاقة هي معاملات تمويلية في المقام الأول على النحو التالي:

أقساط وئمة تأمين مدينة المساهمين	(غير مدققة) 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي
دار التمويل ش.م.ع	6,137,680	7,588,001
الشركات التابعة		
دار التمويل ذ.م.م	1,164,596	831,257
دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م	492,124	238,814
شركة كابم للاستثمار	184,459	-
رئيس مجلس الإدارة		
محمد عبدالله جمعة القببسي	70,525	-
	8,049,384	8,658,072

دار التأمين - ش م ع

المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

17 الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

نعم تأمين داتنة وذمم داتنة أخرى المساهم	نعم تأمين داتنة وذمم داتنة أخرى المساهم	نعم تأمين داتنة وذمم داتنة أخرى المساهم
30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي	(مدققة)
5,007,740	6,500,000	دار التمويل ش.م.ع
124,615	1,578,798	الشركات التابعة
37,134	37,134	دار التمويل كابييتال ش.م.ع
5,169,489	8,115,932	دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م
		الاستثمارات
		المساهم
6,950,000	6,950,000	دار التمويل ش.م.ع - صكوك
6,950,000	6,950,000	
		نقد وما يعادله
		المساهم (دار التمويل ش.م.ع)
-	395,056	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
40,948,314	12,152,688	نقد لدى البنوك - حساب تحت الطلب
-	5,000,000	نقد لدى البنوك - الوديعة الثابتة
		الأخرى
17,000,000	7,000,000	دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م - الأوراق التجارية
124,253	119,253	دار التمويل ذ.م.م - النقد لدى البنوك - الحسابات الجارية
58,072,567	24,666,997	
		المستوى الأول لرأس المال
		عضو مجلس الإدارة
500,000	500,000	عبد المجيد الفهيم
500,000	500,000	

شركة دار التمويل ش.م.ع هي أحد المساهمين الرئيسيين في الشركة كما في 30 سبتمبر 2025 وتعتبر كل من شركة دار التمويل كابييتال، وشركة دار التمويل للأوراق المالية ذ.م.م، ودار التمويل ذ.م.م شركات تابعة لدار التمويل ش.م.ع.

إن الشركة في سياق عملها الطبيعي تقوم بتحصيل الأقساط ودفع مطالبات التأمين لشركات الأعمال الأخرى والتي تعتبر ذات علاقة كما نصت عليه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

إن المعاملات المهمة مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 درهم إماراتي	(غير مدققة)
4,449,463	4,815,366	دار التمويل ش.م.ع
(106,842)	293,478	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
317,403	317,403	الفائدة على الودائع الثابتة
4,500,000	4,500,000	الفائدة على الصكوك
		الرسوم الإدارية
		دار التمويل للأوراق المالية
-	589,792	شراء أسهم
2,434,520	2,078,470	استبعاد أسهم
457,561	529,669	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
337,187	261,481	الفائدة على الاستثمار في الأوراق التجارية
		دار التمويل ذ.م.م
420,052	447,814	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
		دار التمويل كابييتال
152,520	-	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
-	378,314	رسوم الخدمة

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

18 معلومات القطاعات

لدى الشركة قطاعين أساسيين، كما هو مبين أدناه، والتي تمثل وحدات الأعمال الاستراتيجية للشركة. تدار وحدات الأعمال الإستراتيجية بشكل منفصل حيث إنها تتطلب تكنولوجيا وإستراتيجيات تسويق مختلفة. يقوم صانع القرار التشغيلي الرئيسي بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل وحدة من وحدات الأعمال الإستراتيجية وذلك بصورة ربع سنوية. فيما يلي ملخص قطاعي الأعمال الأساسيين:

- الاكتتاب في أعمال التأمين العام وتشمل جميع أنواع التأمين العام: ضد الحريق، البحري، السيارات والطبي والحوادث العامة وأخرى.
- الاستثمارات - دمج الاستثمارات في الأوراق المالية القابلة للتداول وصناديق الاستثمار وسندات التنمية والودائع لأجل لدى البنوك والأوراق المالية الأخرى.

معلومات القطاع الأساسية - قطاع الأعمال

فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 درهم إماراتي (غير مدققة)			فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي (غير مدققة)			
الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب	الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب	
216,079,384	1,381,435	214,697,949	286,799,624	922,904	285,876,720	إيرادات القطاع
(11,753,945)	1,381,435	(13,135,380)	3,382,441	922,904	2,459,537	نتائج القطاع
						صافي الإيرادات / (المصروفات) غير المخصصة
(705,541)			961,819			صافي الربح/(الخسارة) للفترة
(12,459,486)			4,344,260			

(أ) فيما يلي تحليل للأصول والالتزامات وحقوق ملكية كل قطاع حسب قطاع الشركة:

كما في 31 ديسمبر 2024 درهم إماراتي (مدققة)			كما في 30 سبتمبر 2025 درهم إماراتي (غير مدققة)			
الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب	الإجمالي	الاستثمارات	الاكتتاب	
167,998,328	9,685,810	158,312,518	187,705,779	7,787,953	179,917,826	الأصول القطاعية
39,345,217			82,186,162			الأصول غير المخصصة
207,343,545			269,891,941			إجمالي الأصول
206,289,370	(275,593)	206,564,963	265,382,175	(228,261)	265,610,436	التزامات القطاع
(1,717,157)			2,143,440			حقوق الملكية
2,771,332			2,366,326			الالتزامات غير المخصصة
207,343,545			269,891,941			مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

(ب) معلومات القطاعات الثانوية - الإيرادات من أقسام التأمين

فيما يلي تحليل لإيرادات الشركة المصنفة حسب إدارة الاكتتاب الرئيسية.

فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) درهم إماراتي	فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) درهم إماراتي	
101,263,113	154,186,644	غير بحري
112,966,230	131,115,294	التأمين الطبي والشخصي
468,606	574,782	بحري
214,697,949	285,876,720	

لم تكن هناك أي معاملات بين قطاعات الأعمال داخل الشركة خلال الفترة.

دار التأمين - ش م ع
المعلومات المالية المرحلية الموجزة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (تتمة)

19 التزامات وظروف غير مؤكدة

قام مصرف الشركة في إطار الأعمال العادية بإصدار كتابات ضمان لصالح أطراف ثالثة بمبلغ قدره 6.7 مليون درهم إماراتي (31 ديسمبر 2024: 6.7 مليون درهم إماراتي).

20 التغيير في ترتيبات إعادة التأمين

خلال الفترة، أبرمت الشركة اتفاقية توزيع حصص تأمين السيارات مع شركة إعادة تأمين مصنفة من الفئة أ. وقد كان لهذه الاتفاقية أثر إيجابي على ملاءة الشركة المالية. تتضمن المعلومات المالية المرفقة آثار هذه الاتفاقية حتى 30 سبتمبر 2025.

21 الأحداث اللاحقة

لم تحدث أي أحداث تعديلية أو غير تعديلية هامة بين تاريخ إعداد التقرير وتاريخ الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

22 عام

تم تقريب الأرقام الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة إلى أقرب درهم إماراتي.

23 الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة

تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 13 نوفمبر 2025.