



QATARI INVESTORS GROUP  
مجموعة المستثمرين القطريين

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق.)  
الدوحة - قطر

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

الصفحة

الفهرس

١-٢	بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد
٣	بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد
٤	بيان الربح أو الخسارة و بنود الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق.)

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢

(ريال قطري)

٣١ ديسمبر, ٢٠٢١	٣١ مارس, ٢٠٢٢	
(مدققة)	(غير مراجعة)	
		<b>الموجودات</b>
		<b>الموجودات غير المتداولة</b>
		ممتلكات ومصنع ومعدات
٢,٢٦٤,٠٨٢,١٢٠	٢,٢٥٠,٢٠٣,٢٣٨	حق استخدام موجودات
٦٥,١١٣,٩٧٣	٦٣,٧٦٨,٢٣١	إستثمارات عقارية
٧٦٩,٢٣١,٥١٥	٧٧٧,٢٢٢,٢١١	الشهرة
٣١٢,٨١٩,٢٢٦	٣١٢,٨١٩,٢٢٦	إستثمارات في شركات زميلة
٢٨,٣٢٩,٧٨٧	٢٧,٢٢٠,٣٠٢	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٩,٦٧٠,٧٧٩	٩,٦٧٠,٧٧٩	مشتقات الموجودات المالية
٢٨,٥٥٦,١٨٥	٦٣,٤٠٣,٧١١	<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
٣,٤٧٧,٨٠٣,٥٨٥	٣,٥٠٤,٣٠٧,٦٩٨	
		<b>الموجودات المالية</b>
		أصول تعاقدية
١٩,٧٤٤,٤٣٦	٩,٦١٣,١٤٨	المخزون
١١٥,٨٨٥,٠٠٠	١٤٧,٣٢٩,٥٦٨	مشتقات الموجودات المالية
٤,٣٩٣,٢٥٩	١٠,١٤٤,٥٩٤	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٣٦,٢١٧,٤٣٢	٤٠,٧٦٠,٧٨٥	دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
١٩,١٨٥,١٣٠	١٥,٩٤٥,٢٩١	ذمم مدينة
٢٣٩,٥٥١,٦٦٢	٢٦٣,٢٥٤,٧٦٢	مطلوب من أطراف ذات علاقة
١٤,١٧٢,٤٤٩	١٣,٨٥٦,١٤٧	النقد وأرصدة لدى البنوك
٧٩٣,٧٩٠,٩٠٠	٧٧٩,٥١١,٨٩٥	<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
١,٢٤٢,٩٤٠,٢٦٨	١,٢٨٠,٤١٦,١٩٠	<b>إجمالي الموجودات</b>
٤,٧٢٠,٧٤٣,٨٥٣	٤,٧٨٤,٧٢٣,٨٨٨	

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢

(ريال قطري)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ مارس ٢٠٢٢	
(مدققة)	(غير مراجعة)	
		<b>حقوق الملكية</b>
		رأس المال
١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	إحتياطي قانوني
٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	إحتياطي القيمة العادلة
٦,٠٥٤,٩٧٩	٦,٠٥٤,٩٧٩	إحتياطي التحوط
٣٢,٩٤٩,٤٤٤	٧٣,٥٤٨,٣٠٥	أرباح مدورة
٩٤٩,٩٩٩,٧١٧	١,٠٣١,٩٢٧,٩٩٩	توزيعات أرباح مقترحة
١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	-	<b>حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي الشركة</b>
٢,٩٧٨,٢٣٢,٥٨٨	٢,٩٧٦,٤٣٢,٩٥٣	حقوق غير المسيطرين
(٣,٣٥٧,٠٠٦)	(٣,٧٤٨,٩٠٣)	<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
٢,٩٧٤,٨٧٥,٥٨٢	٢,٩٧٢,٦٨٤,٠٥٠	
		<b>المطلوبات</b>
		<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
		قروض بنكية
١,١١٩,٥٢٧,٢٤٥	١,٠٤٢,٢٩٨,٨٩٠	مطلوبات ايجار
٥٩,٣٢٥,٣٧٧	٦٠,١٢٦,٤٣٢	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
٩,٥٢٠,٧٤٧	٩,٦٤٤,٥٤٤	<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>
١,١٨٨,٣٧٣,٣٦٩	١,١١٢,٠٦٩,٨٦٦	
		<b>المطلوبات المتداولة</b>
		قروض بنكية
١٥٣,٨٣٩,٣٩٨	١٥٣,٣٣٣,٧٤٢	مطلوبات ايجار
٦,٨٦٠,٢٢٧	٦,٨٧٠,٧٠٢	ذمم دائنة
٣٦,٨٨٨,٤٣٩	٣٣,٧٧٠,٢٩٨	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
١,٧٥٠,٧٠٥	١,٩٨٨,٧٣٧	محتجزات دائنة
٥,٠٩٧,١٢٦	٥,٤٧١,٥٦٥	أوراق دفع
٣,٢٣١,٠٧٣	٢,٨٤١,٥٣٥	مستحقات ومطلوبات أخرى
٣٤٩,٨٢٧,٩٣٤	٤٩٥,٦٩٣,٣٩٣	<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>
٥٥٧,٤٩٤,٩٠٢	٦٩٩,٩٦٩,٩٧٢	<b>إجمالي المطلوبات</b>
١,٧٤٥,٨٦٨,٢٧١	١,٨١٢,٠٣٩,٨٣٨	<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>
٤,٧٢٠,٧٤٣,٨٥٣	٤,٧٨٤,٧٢٣,٨٨٨	

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل أعضاء مجلس الإدارة في ٢٥ أبريل ٢٠٢٢ وقد قام بالتوقيع نيابة عنهم

الشيخ حمد بن فيصل آل ثاني  
نائب رئيس مجلس الإدارة

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

(ريال قطري)

ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢١	٢٠٢٢
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
١٩٢,٢٠٢,٦٤٠	٢١٠,٧٧٦,٠٩٩
(١٢٣,٣٤٠,٣١٠)	(٩٩,٦٠٥,٢٣٩)
٦٨,٨٦٢,٣٣٠	١١١,١٧٠,٨٦٠
٣,٠٢٢,٧١٤	٢,٥٥٣,٨٩٨
١,١٥٤,٠٠٠	١,٩٩٦,٢٥٦
(٢,٤٣٩,٤٨٧)	(١,٠٧٩,٨٥٠)
(٢٢,٤٦٤,٣٩٩)	(٢٣,١٥٠,٣١٥)
(١١,٦٩٤,٩٨٣)	(١٠,٧٦١,٠٨٩)
١,٤١٣,٥٨٩	٢,٢٢٣,٢٧٦
١,٧٨٢,٥٧٧	١,١٢٩,٨٨٩
٣٩,٦٣٦,٣٤١	٨٤,٠٨٢,٩٢٥
(١,٢٧٩,٩٠١)	(٢,٥٤٦,٥٤٠)
٣٨,٣٥٦,٤٤٠	٨١,٥٣٦,٣٨٥
٣٧,٠٨٢,٢٨٥	٨١,٩٢٨,٢٨٢
١,٢٧٤,١٥٥	(٣٩١,٨٩٧)
٣٨,٣٥٦,٤٤٠	٨١,٥٣٦,٣٨٥
٠,٠٣	٠,٠٧

الإيرادات  
تكلفة الإيرادات  
مجمل الربح

حصة الأرباح من إستثمارات في شركات زميلة  
إيرادات الإستثمار  
مصاريف بيع وتوزيع  
مصاريف إدارية وعمومية  
تكاليف تمويل  
العائد من الودائع قصيرة الأجل وحسابات التوفير  
إيرادات أخرى  
صافي ربح الفترة قبل اقتطاع ضريبة الدخل  
مصروف ضريبة الدخل  
صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل

منسوب إلى:  
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة  
حقوق غير المسيطرين  
صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل

العائد الأساسي والمخفض على السهم الواحد

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)

بيان الربح أو الخسارة و بنود الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

(ريال قطري)

ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢١	٢٠٢٢
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
٣٨,٣٥٦,٤٤٠	٨١,٥٣٦,٣٨٥
٨٤٦,٠٦٧	-
-	٤٠,٥٩٨,٨٦١
٣٩,٢٠٢,٥٠٧	١٢٢,١٣٥,٢٤٦
٣٧,٩٢٨,٣٥٢	١٢٢,٥٢٧,١٤٣
١,٢٧٤,١٥٥	(٣٩١,٨٩٧)
٣٩,٢٠٢,٥٠٧	١٢٢,١٣٥,٢٤٦

صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل

بنود الدخل الشامل الأخرى

بنود لا يعاد تصنيفها الى الربح و الخسارة في الفترات اللاحقة:

صافي التغير في القيمة العادلة للإستثمار في موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة  
من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً الى الربح او الخسارة

التغير في القيمة العادلة لمشتقات تحوط التدفقات النقدية

إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل

منسوب إلى:

حقوق الملكية العائده لمساهمي الشركة

حقوق غير المسيطرين

إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل

مجموعة المستثمرين القطريين (ش.م.ع.ق)  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

(ريال قطري)

المجموع	حقوق غير المسيطرين		حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي الشركة		توزيعات أرباح مقترحة		أرباح مودرة		احتياطي التحوط		احتياطي القيمة العادلة		الإحتياطي القانوني		رأس المال		
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٢,٨٧٥,١٥٨,٨١٥	٤٤,٤٥٨,٨٨٢	٢,٨٢٠,٦٩٩,٩٣٢	٢,٨٢٠,٦٩٩,٩٣٢	٧٤,٥٩٦,٠٦٧	٨٨٦,٥٩٨,٧٦٠	-	٤,٦٠٣,٤٢٥	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	-	-	-	-	-	-	-	
٣٨,٢٥٦,٤٤٠	١,٢٧٤,١٥٥	٣٧,٠٨٢,٢٨٥	-	٣٧,٠٨٢,٢٨٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٨٤٦,٠٦٧	-	٨٤٦,٠٦٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٩,٢٠٢,٥٠٧	١,٢٧٤,١٥٥	٣٧,٩٢٨,٣٥٢	-	٣٧,٠٨٢,٢٨٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)	(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)	-	(٧٤,٥٩٦,٠٦٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٨٣٩,٧٦٥,٢٥٥	٤٥,٧٣٣,٠٣٨	٢,٧٩٤,٠٣٢,٢١٧	-	٩٢٣,٦٨١,٠٤٥	-	-	٥,٤٤٩,٥٠٢	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٩٧٤,٨٧٥,٥٨٢	(٣,٣٥٧,٠٠٦)	٢,٩٧٨,٥١٨,٥٨٨	١٢٤,٣٢٦,٧٧٨	٩٤٩,٩٩٩,٧١٧	٣٢,٩٤٩,٤٤٤	٦,٠٥٤,٩٧٩	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	-	-	-	-	-	-	-	-
٨١,٥٣٦,٣٨٥	(٣٩١,٨٩٧)	٨١,٩٢٨,٢٨٢	-	٨١,٩٢٨,٢٨٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٤٠,٥٩٨,٨٦١	-	٤٠,٥٩٨,٨٦١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٢٢,١٣٥,٢٤٦	(٣٩١,٨٩٧)	١٢٢,٥٢٧,١٤٣	-	٨١,٩٢٨,٢٨٢	٤٠,٥٩٨,٨٦١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	-	(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	(١٢٤,٣٢٦,٧٧٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٩٧٢,٦٨٤,٥٠٠	(٣,٧٤٨,٩٠٣)	٢,٩٧٦,٤٣٦,٥٩٣	-	١,٠٣١,٩٢٧,٩٩٩	٧٣,٥٤٨,٣٠٥	٦,٠٥٤,٩٧٩	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	٦٢١,٦٣٣,٨٩٠	١,٢٤٣,٢٦٧,٧٨٠	-	-	-	-	-	-	-	-

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)  
صافي ربح الفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
بنود الدخل الشامل الأخرى بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين  
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ - (غير مراجعة)

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)  
صافي الربح للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
بنود الدخل الشامل الأخرى بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد اقتطاع ضريبة الدخل  
توزيعات أرباح للمساهمين

الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٢ - (غير مراجعة)