

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)

31 مارس 2026



نبني المستقبل
بثقة

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2026 وبيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق، وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. كما نبين أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا وقوع أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

بدر عادل العبدالجادر

سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ

إرنست ويونغ

العيان والعصيمي وشركاهم

12 مايو 2026

الكويت

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

للفترة المنتهية في 31 مارس 2026

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2025	2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات
		الإيرادات
300,276	319,895	إيرادات تأجير
176,603	-	ربح من بيع عقارات استثمارية
51,778	40,568	صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية
		ربح محقق من إلغاء الاعتراف باستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	634,287	10
471,703	344,652	4
3,458	(466)	حصة في نتائج شركات زميلة
435	870	صافي فروق تحويل عملات أجنبية
		إيرادات أخرى
1,004,253	1,339,806	إجمالي الإيرادات
		المصروفات
(130,919)	(159,894)	تكاليف موظفين
(48,895)	(118,613)	مصروفات عمومية وإدارية
(41,645)	(35,511)	مصروفات عقارات
(36,639)	(63,855)	تكاليف تمويل
(2,747)	(2,378)	استهلاك
(260,845)	(380,251)	إجمالي المصروفات
743,408	959,555	الربح قبل مخصص الضرائب
(56,575)	(17,078)	الضرائب على الشركات التابعة الأجنبية
(16,202)	(6,417)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(17,944)	(23,462)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(7,387)	(7,562)	الزكاة
645,300	905,036	ربح الفترة
		الخاص بـ:
621,133	883,964	مساهمي الشركة الأم
24,167	21,072	الحصص غير المسيطرة
645,300	905,036	
3.87 فلس	5.51 فلس	3
		ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2026

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2025	2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	
645,300	905,036	ربح الفترة
		خسائر شاملة أخرى
		(خسائر) إيرادات شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
976	(73,283)	فروق تحويل عملات أجنبية ناتجة من تحويل عمليات أجنبية
(28,434)	6,178	حصة في الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى من شركات زميلة
(27,458)	(67,105)	خسائر شاملة أخرى للفترة
617,842	837,931	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
		الخاص بـ:
593,737	827,320	مساهمي الشركة الأم
24,105	10,611	الحصص غير المسيطرة
617,842	837,931	

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2026

31 مارس 2025 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2025 دينار كويتي	31 مارس 2026 دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
24,058	17,275	15,077		أثاث ومعدات
13,581,460	13,651,905	13,655,069	5	عقارات استثمارية
3,990,949	3,569,449	3,755,160	4	استثمار في شركات زميلة
1,023,433	1,304,988	72,820		استثمارات في أوراق مالية
105,990	-	-		مدينون وموجودات أخرى
<u>18,725,890</u>	<u>18,543,617</u>	<u>17,498,126</u>		
				موجودات متداولة
336,749	330,506	356,025		مدينون وموجودات أخرى
1,646,193	2,104,792	5,058,442		ودائع استثمارية
532,511	501,824	722,219		نقد وأرصدة لدى البنوك
<u>2,515,453</u>	<u>2,937,122</u>	<u>6,136,686</u>		
<u>21,241,343</u>	<u>21,480,739</u>	<u>23,634,812</u>		مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
16,356,535	16,356,535	16,356,535	6	رأس المال
5,279,224	5,279,224	5,279,224		علاوة إصدار أسهم
518,055	701,657	701,657		احتياطي إجباري
337,762	521,364	521,364		احتياطي اختياري
(9,598,734)	(9,597,435)	(9,654,079)		احتياطي تحويل العملات الأجنبية
(209,965)	(209,965)	(209,965)	7	أسهم خزينة
2,761	2,761	2,761		احتياطي أسهم خزينة
(117,340)	(107,180)	(107,180)		احتياطي القيمة العادلة
2,795,739	3,308,797	4,192,761		أرباح مرحلة
<u>15,364,037</u>	<u>16,255,758</u>	<u>17,083,078</u>		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
929,903	957,539	968,150		الحصص غير المسيطرة
<u>16,293,940</u>	<u>17,213,297</u>	<u>18,051,228</u>		إجمالي حقوق الملكية
				المطلوبات
				مطلوبات غير متداولة
2,146,857	-	-		دائنو تمويل إسلامي
582,314	609,215	640,499		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<u>2,729,171</u>	<u>609,215</u>	<u>640,499</u>		
				مطلوبات متداولة
370,450	2,277,132	3,824,429		دائنو تمويل إسلامي
190,989	7,574	7,574	9	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
1,656,793	1,373,521	1,111,082		دائنون ومطلوبات أخرى
<u>2,218,232</u>	<u>3,658,227</u>	<u>4,943,085</u>		
<u>4,947,403</u>	<u>4,267,442</u>	<u>5,583,584</u>		إجمالي المطلوبات
<u>21,241,343</u>	<u>21,480,739</u>	<u>23,634,812</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

عبد العزيز زيد السبيعي
الرئيس التنفيذي

فهد عبد الله الصالح
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2026

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إجمالي حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	الإجمالي الفرعي	أرباح مرحلة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي تحويل العملات الأجنبية		احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	علاوة إصدار أسهم	رأس المال	
						دينار كويتي	دينار كويتي					
17,213,297	957,539	16,255,758	3,308,797	(107,180)	2,761	(209,965)	(9,597,435)	521,364	701,657	5,279,224	16,356,535	كما في 1 يناير 2026
905,036	21,072	883,964	883,964	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
(67,105)	(10,461)	(56,644)	-	-	-	-	(56,644)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى للفترة
837,931	10,611	827,320	883,964	-	-	-	(56,644)	-	-	-	-	إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة
18,051,228	968,150	17,083,078	4,192,761	(107,180)	2,761	(209,965)	(9,654,079)	521,364	701,657	5,279,224	16,356,535	في 31 مارس 2026
15,676,098	905,798	14,770,300	2,174,606	(117,340)	2,761	(209,965)	(9,571,338)	337,762	518,055	5,279,224	16,356,535	كما في 1 يناير 2025
645,300	24,167	621,133	621,133	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
(27,458)	(62)	(27,396)	-	-	-	-	(27,396)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى للفترة
617,842	24,105	593,737	621,133	-	-	-	(27,396)	-	-	-	-	إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة
16,293,940	929,903	15,364,037	2,795,739	(117,340)	2,761	(209,965)	(9,598,734)	337,762	518,055	5,279,224	16,356,535	في 31 مارس 2025

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة.

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2026

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

2025	2026	إيضاحات	دينار كويتي	دينار كويتي
743,408	959,555			
(50,278)	(39,068)			
(1,500)	(1,500)			
(471,703)	(344,652)	4		
14,744	31,284			
(176,603)	-			
36,639	63,855			
(3,458)	466			
-	(634,287)	10		
2,747	2,378			
93,996	38,031			
19,885	(25,985)			
(419,316)	(39,807)			
(6,345)	-			
(311,780)	(27,761)			
(3,780)	-			
(43,384)	(6,554)			
(358,944)	(34,315)			
(4,310)	(180)			
(17,398)	(2,953,650)			
(1,543)	(3,164)	5		
230,431	-			
-	165,119	4		
1,500	1,500			
-	1,866,455	10		
50,278	39,068			
258,958	(884,852)			
(36,639)	(63,855)			
(210,660)	(270,597)			
-	1,600,000			
(76,104)	(52,703)			
(323,403)	1,212,845			
(423,389)	293,678			
976	(73,283)			
954,924	501,824			
532,511	722,219			

1 معلومات حول الشركة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 وفقاً لقرار أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 12 مايو 2026.

وافقت الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ 23 أبريل 2026 على البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. وفي الاجتماع ذاته، وافق المساهمون على توزيعات نقدية نهائية قدرها 5 فلس للسهم الواحد، بإجمالي 802,038 دينار كويتي، بالإضافة إلى مكافآت أعضاء مجلس الإدارة البالغة 56,000 دينار كويتي.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية عامة تم تسجيلها وتأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 12 يونيو 2000 وتم إدراجها بتاريخ 16 أكتوبر 2006 في بورصة الكويت.

تعمل المجموعة بصورة رئيسية في أنشطة الاستثمار والعقارات. تم عرض الأنشطة الرئيسية للمجموعة في إيضاح 11. يتم ممارسة كافة أنشطة المجموعة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة، طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للشركة الأم.

يقع مكتب الشركة الأم الرئيسي في برج جرافيتي، الطابق السادس، شارع أحمد الجابر، شرق وعنوانها البريدي المسجل هو ص.ب. 23110، الصفاة 13092، دولة الكويت.

2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي".

لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات اللازمة لإعداد البيانات المالية المجمعة السنوية ويجب الاطلاع عليها مقترنةً بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 لا تشير بالضرورة إلى النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026.

يتم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي الذي يمثل أيضاً العملة الرئيسية للمجموعة.

قامت المجموعة بإعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى أنها ستواصل أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية وأساليب الاحتساب المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 باستثناء تطبيق التعديلات الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2026. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولكن لم يسر بعد.

تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7
في مايو 2024، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تتضمن التعديلات:

- توضيحات بشأن متطلبات الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية. توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاء الاعتراف به في "تاريخ التسوية"، مع تقديم أحد خيارات السياسة المحاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام سداد إلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- تقديم إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية المقترنة بخصائص المسؤولية البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والخصائص المماثلة.
- توضيحات حول ما يشكل "خصائص عدم الرجوع" وخصائص الأدوات المترابطة تعاقدياً.
- تقديم متطلبات الإفصاح عن الأدوات المالية ذات الخصائص المحتملة، وعن أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.
2 أساس الإعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية للمجموعة (تتمة)

2.2 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية (معايير المحاسبة) - المجلد 11
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يوليو 2024 تسعة تعديلات محدودة النطاق كجزء من تحديثاته الدورية للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة. تشمل هذه التعديلات توضيحات أو تبسيطات أو تصحيحات أو تغييرات لتحسين الاتساق في المعيار الدولي للتقارير المالية 1: تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة، والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 - الأدوات المالية: الإفصاح والإرشادات المتعلقة به بشأن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 7، والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية 10 لبيانات المالية المجمعة، ومعيار المحاسبة الدولي 7 بيانات التدفقات النقدية.

لم يكن للتعديلات أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

3 ربحية السهم

يتم احتساب مبالغ ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بالمساهمين العاديين للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم احتساب ربحية السهم المخففة بقسمة الربح الخاص بالمساهمين العاديين للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة زائدًا المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المحتملة المخففة إلى أسهم عادية. نظرًا لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخففة متماثلة.

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2025	2026	
621,133	883,964	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
160,407,568	160,407,568	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (بالصافي بعد أسهم الخزينة)
3.87 فلس	5.51 فلس	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

لم يتم إجراء أي معاملات تتضمن أسهم عادية بين تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتاريخ التصريح بهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مما قد يتطلب إعادة إدراج ربحية السهم.

4 استثمار في شركات زميلة

فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة للمجموعة:

31 مارس 2025 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2025 دينار كويتي	31 مارس 2026 دينار كويتي	
3,085,826	2,622,824	2,796,483	شركة برج هاجر العقارية ش.م.ك. (مقفلة) - ("هاجر")
905,123	946,625	958,677	شركة رواحل القابضة ش.م.ك. (مقفلة) - ("رواحل")
3,990,949	3,569,449	3,755,160	

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2026

4 استثمار في شركات زميلة (تتمة)

المطابقة بالقيمة الدفترية:

فيما يلي مطابقة القيمة الدفترية للشركات الزميلة:

(مدققة)			
31 مارس 2025	31 ديسمبر 2025	31 مارس 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,547,680	3,547,680	3,569,449	الرصيد الافتتاحي لصادفي الموجودات في 1 يناير
471,703	834,558	344,652	حصة في النتائج*
-	(800,000)	(165,119)	توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة
			حصة في إيرادات (خسائر) شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح
(28,434)	(12,789)	6,178	أو الخسائر في فترات لاحقة
<u>3,990,949</u>	<u>3,569,449</u>	<u>3,755,160</u>	في نهاية الفترة/ السنة

* إن الحصة في نتائج الشركات الزميلة للفترة الحالية هي بالصادفي بعد مخصص انخفاض القيمة البالغ 145,190 دينار كويتي، وقد تم الاعتراف بها بعد إعادة تقييم المبلغ القابل للاسترداد للشركة الزميلة بسبب حالات عدم اليقين الإقليمية المستمرة التي تؤثر على بيئتها التشغيلية.

5 عقارات استثمارية

(مدققة)			
31 مارس 2025	31 ديسمبر 2025	31 مارس 2026	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
13,633,745	13,633,745	13,651,905	كما في بداية الفترة/ السنة
1,543	81,685	3,164	نفقات رأسمالية
(53,828)	(97,540)	-	استبعاات
-	34,015	-	صادفي الربح من إعادة قياس القيمة العادلة
<u>13,581,460</u>	<u>13,651,905</u>	<u>13,655,069</u>	في نهاية الفترة/ السنة

تم إجراء تقييمات العقارات الاستثمارية في 31 ديسمبر من قبل مقيمين اثنين مستقلين معتمدين للعقارات المحلية ومقيم واحد على الأقل مستقل معتمد للعقارات الأجنبية والذين يتمتعون بمؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة وخبرة بمواقع وفئات العقارات الاستثمارية التي يتم تقييمها. ووفقاً لمتطلبات هيئة أسواق المال، اختارت المجموعة القيمة الأقل من بين هذه التقييمات. إن نماذج التقييم المطبقة متوافقة وتم تحديد القيمة العادلة عن طريق الجمع ما بين طريقة رسمة الإيرادات وطريقة المقارنة بالسوق مع الأخذ في الاعتبار طبيعة واستخدام كل عقار. يتم إجراء تقييم محفظة العقار الاستثماري للمجموعة على أساس سنوي حيث ترى الإدارة أنه ليس هناك ظروف جوهرية نشأت خلال فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والتي قد يكون لها تأثير جوهرية على القيمة العادلة.

تم رهن العقارات الاستثمارية بمبلغ 10,280,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2025: 10,280,000 دينار كويتي و 31 مارس 2025: 10,180,000 دينار كويتي) كضمان من أجل الوفاء بمتطلبات الضمانات لبعض دائني التمويل الإسلامي.

6 رأس المال

المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل			عدد الأسهم		
31 مارس 2025	31 ديسمبر 2025	31 مارس 2026	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2025	31 مارس 2026
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	عدد الأسهم	عدد الأسهم	عدد الأسهم
16,356,535	16,356,535	16,356,535	163,565,347	163,565,347	163,565,347

أسهم بقيمة 100 فلس للسهم
(مدفوعة بالكامل)

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2026

7 أسهم خزينة

(مدققة)		31 مارس 2026	31 مارس 2025	31 مارس 2025
عدد أسهم الخزينة		3,157,779	3,157,779	3,157,779
النسبة المئوية للأسهم المصدرة		%1.93	%1.93	%1.93
تكلفة أسهم الخزينة (دينار كويتي)		209,965	209,965	209,965
القيمة السوقية لأسهم الخزينة (دينار كويتي)		296,831	344,198	243,149
المتوسط المرجح للقيمة السوقية لسهم الخزينة (فلس)		94	109	77

إن الاحتياطات المكافئة لتكلفة أسهم الخزينة غير متاحة للتوزيع خلال فترة تملك أسهم الخزينة وفقاً لتعليمات هيئة أسواق المال.

8 قرارات اجتماع الجمعية العمومية السنوية

وافقت الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ 23 أبريل 2026 على البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. وفي الاجتماع ذاته، وافق المساهمون على توزيعات نقدية نهائية قدرها 5 فلس للسهم الواحد، بإجمالي 802,038 دينار كويتي، بالإضافة إلى مكافآت أعضاء مجلس الإدارة البالغة 56,000 دينار كويتي.

9 إفصاحات الأطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يمثلون المالكون الرئيسيون لها أو التي يمارسون عليها تأثيراً ملموساً أو سيطرة مشتركة. يتم الموافقة على سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

يوضح الجدول التالي إجمالي مبلغ المعاملات التي تم إجراؤها مع الأطراف ذات العلاقة خلال الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 و 2025، بالإضافة إلى الأرصدة لدى الأطراف ذات العلاقة كما في 31 مارس 2026 و 31 ديسمبر 2025 و 31 مارس 2025:

(مدققة)		31 مارس 2026	31 ديسمبر 2025	31 مارس 2025
بيان المركز المالي المجموع:		دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
أرصدة مستحقة إلى أطراف ذات علاقة		7,574	7,574	190,989
- الشركات الزميلة				

لم تقم المجموعة بإجراء أي معاملات مع أطراف ذات علاقة خلال الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026 باستثناء مكافأة موظفي الإدارة العليا كما هو مفصّل عنها أدناه.

موظفو الإدارة العليا

يتألف موظفو الإدارة العليا من مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة الرئيسيين ممن لديهم صلاحية ومسؤولية تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة. كان إجمالي قيم المعاملات والأرصدة القائمة المتعلقة بموظفي الإدارة العليا كما يلي:

قيم المعاملات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		الرصيد القائم كما في		رواتب ومزايا قصيرة الأجل	
31 مارس 2026	31 مارس 2025	31 مارس 2026	31 ديسمبر 2025	31 مارس 2026	31 مارس 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
169,425	160,306	89,647	91,702	90,597	90,597
27,588	14,345	502,717	477,784	441,792	441,792
197,013	174,651	592,364	569,486	532,389	532,389

10 التزامات ومطلوبات محتملة

10.1 التزامات رأسمالية

لدى المجموعة التزامات بزيادة رأس المال لاستثمارها في شركتها الزميلة، وهي شركة رواحل القابضة، في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بمبلغ 833,850 دينار كويتي (2025: 833,850 دينار كويتي).

10.2 مطلوبات محتملة لدعاوى قضائية

إن المجموعة حاليًا طرف في إجراءات قانونية بصفتها المدعي ضد مدير المحفظة (شركة الأولى للاستثمار) فيما يتعلق بمعاملة استثمارية تم تنفيذها بصفة الأمانة في السنوات السابقة.

في 8 يناير 2026، أصدرت محكمة الإفلاس الكويتية (إدارة الإفلاس) حكمًا نهائيًا يقضى بالموافقة على خطة إعادة الهيكلة لمدير المحفظة. وفي هذا الشأن، تمتلك المجموعة حصة ملكية في شركة المتحد للاستثمار والتطوير العقاري التي تم بيعها للمجموعة من قبل مدير المحفظة وتعتبر المجموعة واحدة من أصحاب المطالبات بموجب عملية إعادة الهيكلة لمدير المحفظة. وقد بدأ سريان خطة إعادة الهيكلة عند الحصول على موافقة الأغلبية المطلوبة من أصحاب المطالبات المشاركين. وبموجب هذه الخطة المعتمدة، تم طرح خياران للتسوية واختارت المجموعة خيار التسوية النقدية، الذي ينطوي على تخفيض في قيمة المطالبة المعتمدة بنسبة 20%، ويشترط التسوية الكاملة خلال شهر واحد اعتبارًا من تاريخ صدور حكم المحكمة.

بلغت مطالبة المجموعة المعتمدة 2,604,778 دينار كويتي، مما يخولها استرداد 80%، أي ما يعادل 1,998,980 دينار كويتي، بموجب خيار التسوية المحدد.

في 1 فبراير 2026، تلقت المجموعة متحصلات إجمالية قدرها 1,998,980 دينار كويتي من التسوية المذكورة أعلاه، والتي تم من بينها خصم المصروفات القانونية وغيرها من المصروفات المتعلقة بها مباشرة والبالغة 132,525 دينار كويتي. عند استلام التسوية، تم إلغاء الاعتراف بالكامل بالقيمة الدفترية للاستثمار ذي الصلة في شركة المتحد للتطوير والاستثمار العقاري البالغة 1,232,168 دينار كويتي، مما أدى إلى ربح قدره 634,287 دينار كويتي، والذي تم الاعتراف به في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع.

علاوة على ذلك، تخضع المجموعة، التي تعمل في قطاع العقارات، لنزاعات قانونية مع المستأجرين في سياق أعمالها العادي. وترى الإدارة أنه من غير المتوقع أن يكون لهذه الإجراءات تأثير جوهري على المركز المالي للمجموعة أو نتائج عملياتها.

11 معلومات القطاعات

تستند عملية إعداد التقارير حول القطاعات لدى المجموعة بشكل رئيسي إلى قطاعات الأعمال التي تتعرض لمخاطر وترتبط بمنافع تختلف عن تلك المرتبطة بالقطاعات الأخرى. تتضمن قطاعات الأعمال ما يلي:

- ▶ **أنشطة عقارية** - استثمارات في عقارات إما عن طريق الشراء أو البيع أو التطوير أو تأجير العقارات السكنية والتجارية (بما في ذلك الأرض وتطوير الأرض) في عدة مواقع جغرافية.
- ▶ **خدمات الحج والعمرة** - خدمات تقديم التذاكر والإقامة بالفنادق والسفر والخدمات اللوجستية المتعلقة بالحج والعمرة.
- ▶ **أنشطة استثمارية** - تأسيس الشركات في دولة الكويت وخارجها وإقراض الشركات التابعة والشركات الزميلة واستثمار التدفقات النقدية الفائضة في استثمارات تديرها مؤسسات مالية متخصصة.

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2026

11 معلومات القطاعات (تتمة)

يراقب مجلس الإدارة نتائج تشغيل كل قطاع من قطاعات الأعمال بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع استناداً إلى الأرباح أو الخسائر ويقاس بما يتوافق مع الأرباح أو الخسائر في البيانات المالية المجمعة. وبالتالي قامت الإدارة خلال السنة بتحليل معلومات القطاعات استناداً إلى قطاعات الأعمال كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025				الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2026				
الإجمالي	أنشطة استثمارية	خدمات حج وعمره	أنشطة عقارية	الإجمالي	أنشطة استثمارية	خدمات حج وعمره	أنشطة عقارية	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
300,276	14,724	-	285,552	319,895	15,209	-	304,686	إيرادات تأجير
176,603	-	-	176,603	-	-	-	-	ربح من بيع عقارات استثمارية
51,778	1,500	-	50,278	40,568	4,664	4,973	30,931	صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية
-	-	-	-	634,287	634,287	-	-	ربح محقق من إلغاء الاعتراف باستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
471,703	16,246	-	455,457	344,652	5,874	-	338,778	حصة في نتائج شركات زميلة
3,458	-	-	3,458	(466)	-	-	(466)	صافي فروق تحويل عملات أجنبية
435	-	-	435	870	-	-	870	إيرادات أخرى
1,004,253	32,470	-	971,783	1,339,806	660,034	4,973	674,799	إجمالي الإيرادات
(130,919)	(109,895)	-	(21,024)	(159,894)	(135,897)	-	(23,997)	تكاليف موظفين
(48,895)	(29,899)	(1,293)	(17,703)	(118,613)	(71,900)	(1,293)	(45,420)	مصروفات عمومية وإدارية
(41,645)	-	-	(41,645)	(35,511)	-	-	(35,511)	مصروفات عقارات
(36,639)	-	-	(36,639)	(63,855)	-	-	(63,855)	تكاليف تمويل
(2,747)	(1,691)	-	(1,056)	(2,378)	(1,479)	-	(899)	مصروف استهلاك
(56,575)	-	-	(56,575)	(17,078)	-	-	(17,078)	الضرائب على الشركات التابعة الأجنبية
(41,533)	(24,662)	-	(16,871)	(37,441)	(23,462)	(11,760)	(2,219)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
(358,953)	(166,147)	(1,293)	(191,513)	(434,770)	(232,738)	(13,053)	(188,979)	إجمالي المصروفات والرسوم الأخرى
645,300	(133,677)	(1,293)	780,270	905,036	427,296	(8,080)	485,820	ربح / (خسارة) الفترة

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2026

11 معلومات القطاعات (تتمة)

الإجمالي دينار كويتي	أنشطة استثمارية دينار كويتي	خدمات حج وعمرة دينار كويتي	أنشطة عقارية دينار كويتي	
23,634,812	3,198,747	32,304	20,403,761	31 مارس 2026 موجودات القطاع
5,583,584	1,192,930	52,785	4,337,869	مطلوبات القطاع
21,480,739	2,431,599	11,362	19,037,778	31 ديسمبر 2025 (مدققة) موجودات القطاع
4,267,442	1,186,421	40,775	3,040,246	مطلوبات القطاع
21,241,343	2241748	10,033	18,989,562	31 مارس 2025 موجودات القطاع
4,947,403	1,306,294	46,338	3,594,771	مطلوبات القطاع

12 القيم العادلة للأدوات المالية

تعرف القيمة العادلة بأنها السعر الذي يتم استلامه لبيع الأصل أو المدفوع لتحويل التزام في معاملات منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

الجدول الهرمي للقيمة العادلة

إن الأدوات المالية التي يتم تسجيل أو الإفصاح عن قيمتها العادلة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة بناءً على أقل مستوى من المدخلات والتي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل، هي كما يلي:

- ◀ المستوى 1 - أسعار السوق المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة
- ◀ المستوى 2 - أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.
- ◀ المستوى 3 - أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ملحوظاً.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين مستويات الجدول الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة معلومات مالية مرحلية مكثفة مجمعة.

لم يكن هناك أي تغييرات في عمليات التقييم و أساليب التقييم وأنواع المدخلات المستخدمة في قياسات القيمة العادلة لدى المجموعة خلال الفترة.

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2026

12 القيم العادلة للأدوات المالية (تتمة)

فيما يلي ملخص للأدوات المالية والموجودات غير المالية المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر، بخلاف تلك ذات القيمة الدفترية التي تعتبر تقريبية بصورة معقولة للقيم العادلة:

قياس القيمة
العادلة بواسطة
المدخلات الجوهرية
غير الملحوظة
(المستوى 3)
دينار كويتي

في 31 مارس 2026

-	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
72,820	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
<u>72,820</u>	

في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)

1,232,168	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
72,820	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
<u>1,304,988</u>	

في 31 مارس 2025

960,773	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
62,660	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
<u>1,023,433</u>	

تشير تقديرات الإدارة إلى أن القيمة الدفترية للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها العادلة، حيث إن معظم هذه الموجودات والمطلوبات قصيرة الأجل أو يتم إعادة تسعيرها فوراً بناءً على حركات أسعار الربح في السوق.

مطابقة القيمة العادلة ضمن المستوى 3

يوضح الجدول التالي مطابقة كافة الحركات في القيمة العادلة للبنود المصنفة ضمن المستوى 3 بين بداية ونهاية فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة:

القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	أسهم غير مدرجة القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى دينار كويتي	القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر دينار كويتي
1,232,168	72,820	1,304,988
-	-	-
-	-	-
<u>(1,232,168)</u>	-	<u>(1,232,168)</u>
-	72,820	72,820

كما في 1 يناير 2026 (مدققة)

إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى
إعادة القياس المسجلة في الأرباح أو الخسائر
إلغاء الاعتراف باستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
الخسائر

كما في 31 مارس 2026

شركة مشاعر القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2026

12 القيم العادلة للأدوات المالية (تتمة)

الإجمالي دينار كويتي	أسهم غير مدرجة	
	القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى دينار كويتي
1,023,433	62,660	960,773
10,160	10,160	-
271,395	-	271,395
<u>1,304,988</u>	<u>72,820</u>	<u>1,232,168</u>

كما في 1 يناير 2025
إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى
إعادة القياس المسجلة في الأرباح أو الخسائر

كما في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)

الإجمالي دينار كويتي	أسهم غير مدرجة	
	القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر دينار كويتي	القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى دينار كويتي
1,023,433	62,660	960,773
-	-	-
-	-	-
<u>1,023,433</u>	<u>62,660</u>	<u>960,773</u>

كما في 1 يناير 2025
إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى
إعادة القياس المسجلة في الأرباح أو الخسائر

كما في 31 مارس 2025

تفاصيل المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في تقييم الموجودات المالية:

فيما يلي المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في قياس القيمة العادلة المصنفة ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة بالإضافة إلى تحليل الحساسية الكمي:

أسلوب التقييم	المدخلات الجوهرية غير الملحوظة	المدخلات	حساسية المدخلات للقيمة العادلة
استثمارات في أسهم غير مدرجة	طريقة السوق مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية للقطاع	0.66	إن الزيادة / (النقص) بنسبة 10% في مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية للقطاع قد تؤدي إلى زيادة / (نقص) في القيمة العادلة بمبلغ 3,641 دينار كويتي (2025: 94,349 دينار كويتي).
	معدل الخصم لضعف التسويق	20%	إن الزيادة / (النقص) بنسبة 10% في معدل الخصم لضعف التسويق قد تؤدي إلى حدوث (نقص) / زيادة في القيمة العادلة بمبلغ 9,103 دينار كويتي (2025: 134,749 دينار كويتي).

* إن معدل الخصم لضعف التسويق يمثل المبالغ التي انتهت المجموعة إلى أن المشاركين في السوق سيأخذونها في اعتبارهم عند تسعير الاستثمارات.

13 اندلاع الصراع الجيوسياسي

تعمل المجموعة في بيئة اقتصادية عالمية وإقليمية لا تزال تتأثر بتصاعد التوترات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط. لقد أدت التطورات الأخيرة في المنطقة إلى زيادة حالة عدم اليقين في الأسواق المالية، وإمدادات الطاقة وتكاليها، والأوضاع الأمنية الإقليمية، وطرق التجارة العالمية. إن الأثر الإقليمي الأوسع لهذه الأحداث قد يؤثر على الأوضاع الاقتصادية ذات الصلة بمختلف القطاعات. وقد قُيِّمت الإدارة الآثار المحتملة للوضع الجيوسياسي على عمليات المجموعة ومركزها المالي، مع الأخذ في الاعتبار ما يلي:

- ◀ الأوضاع الاقتصادية الكلية، بما في ذلك الضغوط التضخمية، وتقلبات أسعار الفائدة، واتجاهات النمو الاقتصادي.
- ◀ تقلبات القيمة العادلة للاستثمارات، لا سيما تلك المعرضة للأسواق الناشئة، والقطاعات الحساسة للطاقة، أو المناطق المتأثرة بشكل غير مباشر باضطرابات سلاسل التوريد- وعدم استقرار سوق الطاقة.
- ◀ مخاطر سيولة السوق، بما في ذلك القدرة على تحقيق الاستثمارات بالأسعار السوقية المعلنة أو الملحوظة خلال فترات التقلبات المرتفعة.
- ◀ مخاطر صرف العملات الأجنبية، الناجمة عن زيادة تقلب أسعار العملات في الأسواق المرتبطة بالمنطقة.

كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع، لم تشهد المجموعة أي اضطراب جوهري في عملياتها الأساسية. وعليه، لم تحدد الإدارة أي تأثيرات سلبية جوهريّة على التقييم الإجمالي للعقارات الاستثمارية أو محفظة الاستثمارات تستدعي إجراء تعديل محدد يتجاوز تلك المنعكسة في الأسعار السوقية الملحوظة ومدخلات التقييم. ومع ذلك، فإن أي تطورات سلبية مستقبلية في البيئة الجيوسياسية قد تؤدي إلى تغييرات في الافتراضات الرئيسية المستخدمة في التقييم.

تحتفظ المجموعة بمصدات سيولة وموارد رأسمالية تعتبرها الإدارة كافية للوفاء بالتزاماتها ونفقاتها التشغيلية عند استحقاقها. وقد قُيِّمت المجموعة الأثر المحتمل لتحركات السوق السلبية على قدرتها على تحقيق استثماراتها أو الحصول على التمويل، بما في ذلك في ظل ظروف السوق المتأزمة. ولم يتم رصد أي تجاوزات لعبتبات السيولة أو قيود الاستثمار أو سياسات إدارة رأس المال كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

كما وضعت الإدارة في الاعتبار تأثير هذه الأحداث على قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، وخلصت إلى أن أساس الاستمرارية لا يزال ملائمًا. لا يزال الوضع الجيوسياسي متقلبًا، كما أن مدى ومدة الآثار المحتملة على الأسواق المالية العالمية غير مؤكدتين. وتواصل الإدارة مراقبة التطورات عن كثب، وستعكس أي آثار جوهريّة في التقييمات المستقبلية والإفصاحات عن المخاطر والتقارير المالية حسبما هو ملائم.