

شركة إنفيكتوس للاستثمار بي إل سي
شركة عامة محدودة

تهدف نشرة الادراج هذه إلى إدراج أسهم شركة إنفيكتوس للاستثمار بي إل سي (يُشار إليها فيما يلي بـ:"الشركة")، وهي شركة عامة محدودة، تأسست في إمارة أبوظبي بموجب قوانين سوق أبوظبي العالمي، في سوق أبوظبي للأوراق المالية السوق الثاني للشركات المساهمة الخاصة في سوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX).



المستشار القانوني

HADEF & PARTNERS

يتمثل الهدف الرئيس من نشرة الادراج هذه في تقديم معلومات جوهرية حول الشركة إلى سوق أبوظبي للأوراق المالية، كجزء من الطلب المقدم إليهما لقبول إدراج الأسهم في سوق أبوظبي للأوراق المالية السوق الثاني.

تحتوي نشرة الاكتتاب هذه على البيانات المقدمة وفقاً للوائح الإدراج والإفصاح الخاصة بسوق أبوظبي للأوراق المالية. يتحمل أعضاء مجلس الإدارة، الواردة أسماؤهم في نشرة الادراج هذه، المسؤولية بصورة مشتركة ويؤكدون سلامة ودقة البيانات والمعلومات الواردة في نشرة الاكتتاب هذه وطلب الإدراج والوثائق الأخرى المقدمة إلى سوق أبوظبي للأوراق المالية.

لمزيد من المعلومات والاستفسارات بشأن نشرة الاكتتاب هذه، يُرجى التواصل مع المستشار القانوني:

هادف وشركاه ذ.م.م

الهاتف: +٩٧١ ٢ ٥٢٢٣ ٥٣٢٣

البريد الإلكتروني: a.nasser@hadefpartners.com

جدول المحتويات

٤	التعريفات والاختصارات	١
٥	ملف تعريف الشركة	٢
٥	تأسيس الشركة	(أ)
٦	خلفية عن الشركة	(ب)
٨	الأهداف	(ج)
٨	الأنشطة المرخصة	(د)
٨	الشركات التابعة	٣
٨	ملخص البيانات المالية والتحليل	٤
١٠	وصف الأعمال	٥
١٢	مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا	٦
١٧	المساهمون الذين يملكون أكثر من ٥% من أسهم الشركة	٧
١٧	خطة العمل	٨
٢٠	ملخص قرارات الجمعية العمومية للسنتين الماليتين (٢) السابقتين لتقديم طلب الإدراج	٩
٢٢	تفاصيل أي أوراق مالية وأدوات دين تصدرها أو تضمها الشركة	١٠
٢٣	ملخص العقود الأساسية للشركة	١١
٢٤	القروض والتزامات الضمان	١٢
٢٥	وصف الرهون العقارية أو الامتيازات أو الرهون أو الأعباء الأخرى فيما يتعلق بأصول الشركة أو المجموعة	١٣
٢٥	سياسة توزيع الأرباح	١٤
٢٦	معاملات الأطراف ذات العلاقة	١٥
٢٦	تفاصيل الدعاوى القضائية والمطالبات الجوهرية	١٦
٢٦	وصف أي إفسار أو عدم القدرة على سداد الديون خلال العامين الماليين الماضيين	١٧
٢٦	المخاطر الرئيسية وعوامل التخفيف	١٨
٢٩	المرفق 1 - النظام الأساسي	
٣٠	المرفق 2 - القوائم المالية المدققة والمراجعة	
٣٠	المرفق أ: البيانات المالية الأولية الموجزة لشركة انفيكتس للأشهر الثلاثة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢	
٣٠	المرفق ب: البيانات المالية المدققة لشركة انفيكتس للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٣٠	المرفق ج: البيانات المالية المدققة لشركة انفيكتس للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	

	١
التعريفات والاختصارات	
طوال فترة نشرة الاكتتاب هذه، تحمل التعبيرات التالية المعاني المُخصصة لها بموجب هذه النشرة:	
درهم إماراتي أو دراهم إماراتية	عملة دولة الإمارات العربية المتحدة.
ADX	سوق أبوظبي للأوراق المالية.
سوق أبوظبي	سوق أبوظبي الثاني للشركات المساهمة الخاصة
النظام الأساسي أو نظام التأسيس	النظام الأساسي للشركة المنصوص عليه في الملحق ١
مجلس الإدارة أو المجلس	مجلس إدارة الشركة.
الرئيس	رئيس مجلس إدارة الشركة.
ADGM	سوق ابوظبي العالمي
لوائح الشركات في سوق أبوظبي العالمي	لوائح الشركات الصادرة عن سوق أبوظبي العالمي لعام ٢٠٢٠
الشركة	شركة إنفيكتوس للاستثمار ش.ع.م، شركة عامة محدودة مسجلة في سوق أبوظبي العالمي (ADGM) صادرة عن هيئة التسجيل لسوق أبوظبي العالمي بموجب ترخيص تجاري رقم ٠٠٠٠٠٧٠٥٥
مجموعة دال	من الكيانات التجارية الخاصة في السودان، الخاضعة لسيطرة مشتركة للمساهمين وأعضاء مجلس إدارة مجموعة دال المحدودة، السودان
شركة مجموعة دال المحدودة	شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة بموجب رخصة تجارية رقم ٢٠٥٩٩، ومكتبها المسجل برقم ١٥/١ ف، المنطقة الصناعية، شمال الخرطوم، السودان.
FAB	بنك أبوظبي الأول، الامارات العربية المتحدة
القوائم المالية	القوائم المالية المدققة للشركة التابعة المملوكة بنسبة ١٠٠%، شركة إنفيكتوس، للشركة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و٢٠٢١، والقوائم المالية الإدارية الموجزة للشركة عن الربع الأول المنتهي في ٣١ مارس ٢٠٢٢ على النحو المبين في الملحق ٢
الجمعية العمومية	الجمعية العمومية لجميع مساهمي الشركة والتي تضم جميع مساهمي الشركة.
انفيكتوس	انفيكتوس تريندنج مم.ح، وحده فرعية مملوكة بنسبة ١٠٠% للشركة، مسجلة لدى المنطقة الحرة بجبل علي، وتحمل رخصة تجارية رقم (١٤١٢٨٠)
الإدارة	إدارة الشركة وإدارة انفيكتوس.
الإدراج	إدراج أسهم الشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية السوق الثاني
بي ال سي	شركة عامة محدودة
نشرة الاكتتاب	هذه الوثيقة.
السهم (الأسهم)	السهم (الأسهم) في الشركة والتي تشكل راس المال المدفوع بالكامل، بقيمة اسمية تبلغ (٠,٢٥) درهم إماراتي للسهم
المساهم (المساهمون)	حامل (حاملو) السهم (الأسهم) في الشركة.

٢. ملف تعريف الشركة

اسم الشركة	شركة إنفيكتوس للاستثمار ش.ع.م
رقم السجل التجاري	٠٠٠٠٠٧٠٥٥
رقم الترخيص التجاري	٠٠٠٠٠٧٠٥٥
رأس المال المدفوع	٢٨٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي
عدد الأسهم	١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ مشترك بالكامل
القيمة الاسمية لكل سهم	٠,٢٥ درهم إماراتي
الحقوق المتعلقة بالأسهم	جميع الأسهم لها نفس الحقوق
أي تغييرات تطرأ على أسهم رأس مال الشركة خلال العام	رأس المال الأولي: ما يعادل ١٨٤,٠٠٠ درهم إماراتي؛ الزيادة الأولى في رأس المال: ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي؛ الزيادة الثانية في رأس المال: ٢٨٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم

أ) تأسيس الشركة

الوثائق التأسيسية للشركة هي:

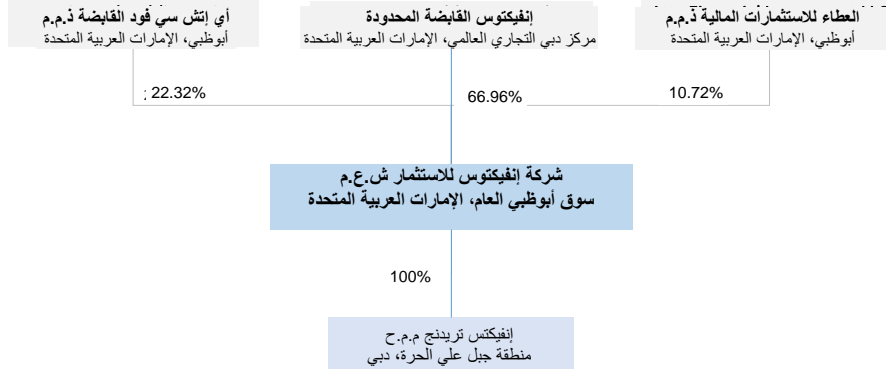
١. النظام الأساسي
٢. شهادة التأسيس
٣. الترخيص التجاري

تأسست شركة إنفيكتوس للاستثمار بي ال سي في سوق أبوظبي العالمي بإمارة أبوظبي عام ٢٠٢٢ كشركة عامة محدودة وفقاً لنظامها الأساسي وشهادة تأسيسها.

تبدأ السنة المالية للشركة في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة تقويمية

الهيكل القانوني الحالي:

الشركة مملوكة لثلاثة مساهمين، من بينهم إنفيكتوس القابضة المحدودة، وأي إتش سي فود القابضة ذ.م.م، والعطاء للاستثمارات ذ.م.م. تمتلك الشركة ١٠٠٪ من الأسهم في انفيكس، وهي الوحدة العاملة التي تحتفظ بأعمال تجارية كبيرة ومنتامية دوليًا، مع التركيز



بشكل أساسي على السلع الزراعية والمواد الخام والمدخلات لمصنعي الأغذية والمشروبات والسلع النهائية.

خلفية عن الشركة

(ب)

تأسست شركة إنفيكتوس للاستثمار بي إل سي (يُشار إليها فيما يلي بـ: "الشركة") في أبوظبي كشركة قابضة، وتمتلك حاليًا ١٠٠٪ من أسهم شركة عاملة تسمى: إنفيكتس (وهي شركة متخصصة في تجارة السلع والبضائع تامة الصنع).

تأسست شركة إنفيكتس في المنطقة الحرة في جبل علي في فبراير ٢٠١٤. وقد تم تأسيسها في البداية لإدارة متطلبات استيراد المواد الخام لبعض أكبر تكتلات تصنيعية في السودان باعتبارها سوق التركيز الرئيسي لها. ومع ذلك، منذ تأسيسها، تطورت شركة إنفيكتس إلى شركة تجارية متكاملة الخدمات، متخصصة في مختلف السلع، المنتجات الزراعية-العذائية، وتجارة السلع تامة الصنع في جميع أنحاء أفريقيا والشرق الأوسط وآسيا. وعلى هذا النحو، في حين تواصل شركة إنفيكتس الاستفادة من أعمال الشركة الحصرية الكبرى لبعض أكبر عملاء الشركات في القطاع الخاص، فإنها تدير وتحافظ الآن على العلاقات مع الموردين والعملاء عبر مختلف المناطق الجغرافية وتشمل آسيا وأفريقيا، حيث تستمر في تطوير وتنمية الأعمال التجارية على الصعيد الدولي.

نظرًا للانتقال من التركيز على سوق واحد في البداية إلى المكان الذي تعمل فيه شركة إنفيكتس الآن، فإن شركة إنفيكتس تقوم وفقًا لذلك بإعادة تنظيم نفسها وإعادة وضعها لتكون محركًا قويًا للنمو، حيث تتطور إلى شركة تجارية متعددة السلع والجغرافيا. التركيز على السلع الزراعية والمنتجات الغذائية. خلال عام ٢٠٢١، قامت إنفيكتس بتوريد المواد الخام من أكثر من ٥٠ دولة وما يقرب من ٥٠٠ علاقة مع الموردين، وتداول المنتجات وبيعها في ١٨ دولة وأكثر من ٨٠ عميلًا. تمتد علاقات العملاء والموردين هذه عبر مناطق جغرافية مختلفة، بما في ذلك، من بين دول أخرى: الصين والهند والإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وعمان والسودان والولايات المتحدة الأمريكية وأستراليا والمملكة المتحدة وألمانيا وإيطاليا وفرنسا وتشاد ومصر وباكستان وبنغلاديش.

ونظرًا لنتائج الأعمال القوية التي تحققت منذ التأسيس والطموحات لمواصلة النمو والحصول على حصة في السوق الدولية ضمن مجالات خبرتها في السلع، تُدرج الشركة في السوق الثاني في سوق أبوظبي للأوراق المالية لتوفير اكتشاف السوق لقيمتها وامكانياتها وخلق القدرة على الوصول إلى أسواق رأس المال لجمع تمويل إضافي لاستكمال نمو الاستثمارات وخطط العمل.

رحلة إنفيكتوس - من ٢٠١٤ إلى ٢٠٢٢:



(ج) الأهداف

تأسست الشركة كشركة قابضة لغرض أساسي يتمثل في السماح لنفسها بامتلاك العديد من الشركات. الحفاظ على طريقة للحد من المسؤولية وإنشاء إدارة مبسطة والحفاظ على الملكية لكل شركة تابعة.

(د) الأنشطة المرخصة

أنشطة المكاتب الرئيسية وأنشطة الشركات القابضة

٣. الشركات التابعة

تمتلك الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل: إنفيكتس، التي تعمل كشركة عاملة.

#	اسم الشركات التابعة	المساهمون	رأس مال الأسهم (درهم إماراتي)	الأنشطة
١.	إنفيكتس	١٠٠% مملوكة لشركة إنفيكتس للاستثمار بي ال سي	إجمالي حقوق الملكية ٢٥٠ مليون درهم إماراتي، بما في ذلك:	التجارة العامة وتجارة المعادن الثمينة غير المصنعة
			<ul style="list-style-type: none"> ▪ ١ مليون درهم إماراتي في رأس المال المدفوع ▪ ٢٤٩ مليون درهم إماراتي في الأرباح المحتجزة 	

٤. ملخص البيانات المالية والتحليل

إنفيكتس - الملخص المالي

نظرًا لأن الشركة تمتلك شركة إنفيكتس ككيان تشغيلي رئيسي لها، فإن ملخص البيانات المالية الواردة أدناه مخصص لشركة إنفيكتس في آخر أربع سنوات:

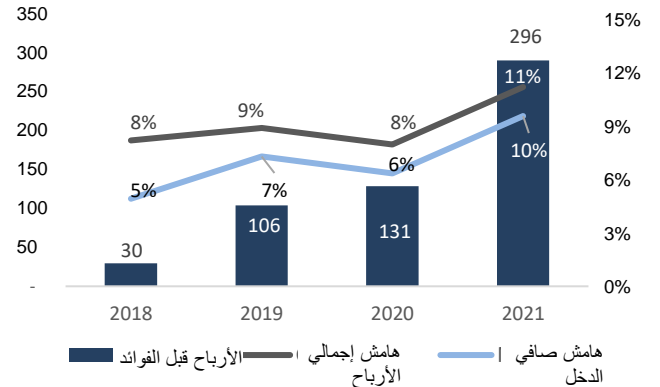
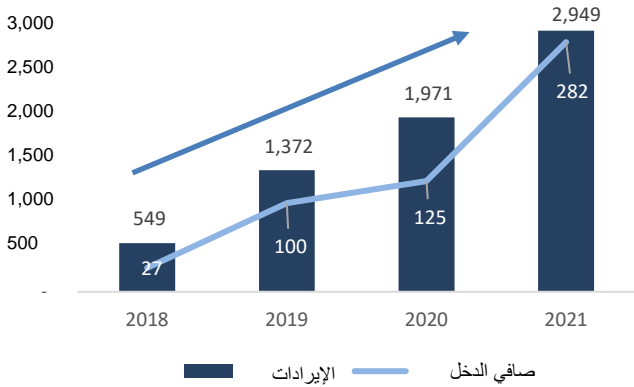
جميع المبالغ بالمليون درهم إماراتي

٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	
				ملخص الربح والخسارة
٢,٩٤٩	١,٩٧١	١,٣٧٢	٥٤٩	الإيرادات
٣٣٠	١٥٧	١٢٢	٤٥	إجمالي الأرباح
٢٩٦	١٣١	١٠٦	٣٠	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك وإطفاء الدين
٢٨٢	١٢٥	١٠٠	٢٧	صافي الدخل
				ملخص الميزانية العمومية
١,٠٧٢	٧٦٠	٧٦٥	٢٦٣	الأصول
٨٢٢	٤٣٧	٥٥٢	١٣٧	الخصوم
٢٥٠	٣٢٣	٢١٣	١٢٦	حقوق الملكية

٢٠٢١ - ٢٠٢١ الملخص المالي:

تواصل شركة إنفيكتوس إظهار أداء تشغيلي ثابت، مما يؤدي إلى نمو عائداتها وأرباحها الاسمية بشكل مطرد، بما في ذلك إجمالي الربح، والأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك وإطفاء الدين، وصافي الدخل. تماشيًا مع أداءها التشغيلي، تنمو قاعدة الميزانية العمومية لشركة إنفيكتوس بشكل مطرد. ونظرًا لطبيعة الأعمال التجارية كشركة تجارية، فإن غالبية أصول شركة إنفيكتوس مُقيدة في رأس مالها العامل، بما في ذلك الذمم المدينة التجارية والمخزون والسلع العابرة والذمم الدائنة التجارية كخصوم. ويتم تمويل رأس المال المتنامي من خلال مزيج من حقوق ملكية المساهمين (من خلال الأرباح المحتجزة المحفوظ بها في الأعمال) وتمويل رأس المال العامل قصير الأجل من البنوك الإماراتية المحلية، وبشكل أساسي من بنك أبوظبي الأول.

نظرًا لتحسين الأداء التشغيلي عامًا بعد عام، حققت إنفيكتوس بعضًا من أفضل سنوات تشغيلها القياسية، بما في ذلك في عامي ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ مع ارتفاع إجمالي الأرباح إلى رقم قياسي ١٢٥ مليون درهم إماراتي في عام ٢٠٢٠ ثم بعد ذلك تضاعفت إلى أكثر من ٢٨٢ مليون درهم إماراتي في عام ٢٠٢١. وقد تم تحقيق ذلك بسبب عدد من العوامل، بما في ذلك: زيادة حجم الأعمال، وإدخال السلع الجديدة ومناطق جديدة وتوسيعها، وزيادة أسعار السلع، خاصة في عام ٢٠٢١ - راجع أيضًا القسم التالي الذي يغطي قطاعات أعمال إنفيكتوس والمجالات الرئيسية.



٢٠٢٢ - ٢٠٢١ النسب المالية:

جميع المبالغ بالمليون درهم إماراتي

٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨
نسب الربحية			
%٥٠	%٤٤	%١٥٠	لا يوجد
%١١	%٨	%٩	%٨
%١٠	%٧	%٨	%٥
%١٠	%٦	%٧	%٥
%٥٥	%١٢	%١٢	%٤٢
نسب الملاءة			
١,٣	١,٧	١,٢	١,٩
١٦ ضعفاً	١٢ ضعفاً	١٨ ضعفاً	١١ ضعفاً
١,٨٠	٠,٨٠	١,١٠	٠,٧٥
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

* لا يوجد دين طويل الأجل تم التعاقد عليه حالياً من قبل شركة إنفيكتوس للتجارة م.م.ح

النسب المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢١:

وقد أظهرت شركة إنفيكتوس أداءً تشغيليًا متسقًا ومنتاميًا للغاية على مدار السنوات القليلة الماضية، كما يتضح من النسب المالية الرئيسية. وعلى الرغم من أن الشركة تنمو بشكل مطرد، حيث حققت معدل نموًا نموًا مركب يستحق الثناء (متوسط معدل النمو التراكمي) بنسبة ٧٥% تقريبًا بالإضافة إلى السنوات الثلاث الماضية، النمو القوي قد تم تحقيقه من خلال الاستمرار في الحفاظ على نسب ربحية ثابتة، بما في ذلك هامش إدارة المشتريات بنسبة ٨-١١% تقريبًا وهامش صافي الدخل بنسبة تتراوح بين ٥ و ١٠%. هذه نتائج جديرة بالانتماء، حيث أن عام ٢٠٢١ يُعتبر أحد أقوى الأعوام لشركة إنفيكتوس، مع ما يزيد عن ١٠% من الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وإطفاء الدين، وحوالي ١٠% من هامش صافي الدخل، وهو ما يُترجم إلى ٢٨٢ مليون درهم إماراتي في صافي الدخل الاسمي.

وبفضل النتائج القوية والمتحسنة، نجحت شركة إنفيكتوس في الحفاظ على نهجها، بالاحتفاظ بخفض إجمالي الدين إلى إجمالي نسب حقوق الملكية نسبيًا، حيث بلغت ذروتها عند ١,٨ ضعف في عام ٢٠٢١. ومع ذلك، يكون الدين المستخدم لأغراض رأس المال العامل ذاتي التصفية قصيرة الأجل في المقام الأول. وعلى هذا النحو، تحتفظ شركة إنفيكتوس بنسبة جارية سليمة تبلغ حوالي ١,٢ - ١,٩ ضعف، مما يوضح أن جميع التزاماتها الحالية أكثر تغطية من أصولها قصيرة الأجل، وهي في المقام الأول الذمم المدينة التجارية. علاوة على ذلك، نظرًا لأن شركة إنفيكتوس كانت تحتفظ بالأرباح داخل الشركة (نسبة توزيعات أرباح تبلغ ١٢ إلى ٥٥% مؤخرًا)، فإنها لا تزال تحافظ على نسبة الدين إلى حقوق الملكية عند مستوى مرضي جدًا. وعلى هذا النحو، ظلت التزاماتها المالية من حيث مدفوعات الفائدة إلى البنوك ممكنة، مع وجود نسبة تغطية فائدة نقدية قوية للغاية تزيد عن ١٠ أضعاف على مدار السنوات الأربع الماضية.

ملاحظة: راجع الملحق ٢ للنتائج المالية المدققة لآخر عامين.

٥. وصف الأعمال

تدير شركة إنفيكتوس حاليًا قطاعين من قطاعات الأعمال التجارية الكبيرة، بما في ذلك ما يلي:

١. توريد السلع والبضائع تامة الصنع من الأسواق والمبيعات الأفريقية دوليًا؛ و
٢. إدارة الإمداد بمبيعات المواد الخام والمدخلات من مصادر دولية وبيعها للمصنعين الكبار وغيرها من الشركات التجارية الأخرى في أفريقيا والشرق الأوسط.

١- توريد السلع والبضائع تامة الصنع - من أفريقيا:

تأسس قطاع الأعمال التجارية ومبيعات السلع والبضائع تامة الصنع في ٢٠١٦. ومنذ ذلك الحين، نمت الشركة بوتيرة كبيرة وأصبحت الدعامة الأساسية للأعمال التجارية. ونظرًا لأن قطاع الأعمال هذا يغطي قاعدة علاقات عملاء أوسع نطاقًا ويتمتع بالقدرة على التوسع عبر مختلف قطاعات السلع، فمن المتوقع أن يصبح هذا قطاع أعمال أسرع نموًا لشركة إنفيكتوس مع استمرار نمو الأعمال وتوسعها بعد عام ٢٠٢١.

من الملاحظ أن القطاع يغطي عدد السلع والبضائع تامة الصنع التي يتم الحصول عليها من الدول الأفريقية، بما في ذلك: المواد الخام الأولية التالية: الفول السوداني، والسمسم، والذهب، والقطن، واللحوم، والشورجوم، والصمغ العربي والبقوليات. وايضاً المنتجات الجاهزة، فإن التركيز على منتجات الأغذية وتشمل، دقيق، القمح، والعصائر، والمعكرونة والماء ومنتجات الألبان ومشروبات الطاقة (المشروبات الفوارة)، تلك السلع والمنتجات الجاهزة. يتم تداول وبيع السلع التي تم الحصول عليها من قبل شركة إنفيكتوس إلى قاعدة عملائها المتنوعة والمختلفة، وبشكل أساسي في الشرق الأوسط وآسيا.

تشمل أبرز النقاط الرئيسية في القطاعات الفرعية (قطاعات النمو):

- السلع، بما في ذلك السمسم والفول السوداني والصمغ العربي وغيرها: باستخدام علاقات إنفيكتوس في أفريقيا وبناء الروابط مع المزارعين المحليين، نمت الشركة لتصبح مشتريًا منتظمًا للسلع التي يتم الحصول عليها مباشرة من المزارعين أو المجمعين المحليين، مع بيع هذه السلع إلى العملاء الدوليين في جميع أنحاء العالم، بما في ذلك: الصين والهند، الإمارات العربية المتحدة، والمملكة العربية السعودية وماليزيا ودول أخرى.

- أعمال النمو الجديدة، بما في ذلك القطن واللحوم والسكر: تعمل شركة إنفيكتوس على تطوير قطاعات الأعمال الجديدة هذه وقد وسعت فريقها التجاري لتطوير طرق مبيعات جديدة لخطوط الأعمال هذه، مع خطط للاستثمار في سلاسل القيمة المختلفة من المشتريات إلى المبيعات. من المرجح أن تشمل خطط التوسع الجديدة، بمرور الوقت، النقل والخدمات اللوجستية والمستودعات ومرافق التخزين البارد للسلع ذات الصلة، بما في ذلك سلسلة قيمة اللحوم.

٢- استيراد المواد الخام إلى أفريقيا والشرق الأوسط:

تم إنشاء شركة إنفيكتوس في عام ٢٠١٤ بهدفها الأساسي التركيز على توريد المواد الخام وبيعها في أفريقيا، مع جعل السودان السوق المركز. منذ تأسيسها، طورت شركة إنفيكتوس شركة مستقرة وقوية في هذا القطاع، بما في ذلك العمل كمورد رئيسي لبعض أكبر شركات التصنيع في القطاع الخاص في المنطقة وتشمل أسواق أفريقيا والشرق الأوسط.

تشمل بعض الصناعات الرئيسية التي يلزم توريد المواد الخام لها ما يلي:

- مطاحن الدقيق ومنتجات الألبان: تمتلك المطاحن متطلبات كبيرة لاستيراد المواد بما في ذلك القمح والخميرة ومسحوق الحليب ومواد التغليف (من بين المكونات الأخرى).
- المشروبات الغازية ومرافق التعبئة: تتطلب هذه المواد العديد من المواد المستوردة بما في ذلك مواد التعبئة والتغليف والبولي إيثيلين تيرفتالات والسكر والمكونات الأخرى؛
- الأمن الغذائي والاحتياجات الاستراتيجية: نظرًا لخبرة إنفيكتوس في توفير مختلف مصادر المنتجات الغذائية الزراعية، فقد أصبحت نشطة بشكل متزايد مع العديد من الأطراف الكبيرة (البحث عن الإمدادات بما في ذلك المناطق المتضررة من النزاع) والعقود الحكومية الأخرى، حيث توفر إنفيكتوس المنتجات الغذائية والحبوب؛ و
- متطلبات الاستيراد الأخرى: وقد قامت شركة إنفيكتوس بمرور الوقت بتفريع ذراعها التجاري لدعم متطلبات استيراد المعدات الهندسية الأخرى أيضًا، بما في ذلك المعدات الأرضية وقطع الغيار والمعدات الزراعية.

قطاعات النمو الرئيسية:

- **القمح والحبوب:** نظرًا لمتطلبات استيراد القمح الكبيرة لعمليات طحن الدقيق المختلفة، لوكالات المساعدات الدولية والحكومات العظمى، تعمل شركة إنفيكتوس عن كثب مع مطاحن الحبوب، وعملاؤها الآخرين وموردي الحبوب الكبار لشراء القمح وإدارة توريدات اعتيادية مطلوبة من قبل قاعدة عملائها. مع زيادة انتشار سوق توريد الحبوب، وحصة السوق المتنامي لشركة إنفيكتوس يمثل هذا منطقة نمو كبيرة لشركة إنفيكتوس في عام ٢٠٢٢ وما بعده؛
- **المعدات الهندسية:** وقد شاركت شركة إنفيكتوس في مناقشات حول إبرام اتفاقيات طويلة الأجل مع شركات تصنيع المعدات الكبرى الزراعية وشركات المعدات الأرضية لتعمل كوكيل تجاري لتوفير ذلك لدول شمال أفريقيا.

(a) مجلس الإدارة

١. السيد/ أسامة داود عبد اللطيف (رئيس مجلس الإدارة)
٢. السيد/ أمير د. عبد اللطيف إبراهيم (المدير والمدير التنفيذي)
٣. السيد/ سيد بصر شُعيب (مدير)

السيد أسامة عبد اللطيف:

المؤهلات التعليمية: جامعة مانشستر

السيد أسامة رجل أعمال مشهور ورئيس مجموعة شركات دال، وله العديد من الأعمال التجارية في جميع أنحاء السودان والإمارات العربية المتحدة والمملكة المتحدة وشرق وشمال أفريقيا. وقد انضم إلى مجموعة دال في عام ١٩٧٥، وكان في الأصل بائعاً في جرار سوداني، ثم انتقل إلى منصب المدير العام لمجموعة دال في عام ١٩٨٥. ثم تولى منصب رئيس مجلس الإدارة في عام ١٩٨٩ (منصب يشغله حتى الآن).

وتشمل المعالم البارزة التي تولى قيادتها: بدء شركة سابجا إنفستمنت، وهي الشركة الرائدة في السوق لمنتجات القمح في السودان، تأسيس شركة دال للصناعات الغذائية، ومصنع تعبئة كوكاكولا وتصنيع المشروبات الغازية الأخرى، وبدء شركة كابو ديري وهي شركة رائدة في السوق في منتجات الألبان المعالجة، وبدء شركة دال موتورز التي لديها الآن وكالات حصرية مع ميتسوبيشي ومرسيدس.

بخلاف منصبه في مجموعة دال، شغل العديد من الأدوار الأخرى في مجلس الإدارة، بما في ذلك رئيس مجلس إدارة شركة الاستثمار الزراعي القابضة المحدودة (إثمار)، إنفيكتوس ه، إنفيكتوس للاستثمار بي ال سي.

السيد/ أمير دي عبد اللطيف

المؤهلات التعليمية: شهادة جامعية - جامعة باث

شهادة الدراسات العليا - كلية لندن للاقتصاد وكلية لندن الإمبراطورية

يشغل أمير منصب الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة إنفيكتوس للاستثمار بي إل سي وشركة إنفيكتس. انضم أمير إلى شركات مجموعة دال في عام ١٩٩٠ وكان رائداً في إنشاء وبناء شركة إنفيكتوس في الإمارات العربية المتحدة. كما عمل سابقاً في مناصب إدارية في دال موتورز وسوتراك ودال للصناعات الغذائية.

تأسست شركة إنفيكتوس كشركة تجارية في عام ٢٠١٤. تدير الشركة، التي تتخذ من الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، ما يلي: (أ) علاقات الموردين (شراء المواد الخام) للكيانات في أفريقيا؛ (ب) علاقات العملاء (مبيعات السلع تامة الصنع دولياً)؛ (ج) الأعمال التجارية الأخرى في مجال خبرة إنفيكتوس. منذ تأسيسها في عام ٢٠١٤، نمت إنفيكتس بشكل كبير تحت قيادة أمير وتداول الآن ما يزيد عن ٢,٩ مليار درهم إماراتي كأفضل شركة تجارية سريعة النمو مع طموح لزيادة نمو منتجاتها وتواجدها الجغرافي لتصبح صانعاً رئيسياً للسوق في مجالات منتجاتها.

السيد/ سيد بصر شُعيب

المؤهلات التعليمية: بكالوريوس في علوم الحاسب من جامعة ي"ننير إيست" في نيكوزا، قبرص

يتمتع السيد/ بصر شعيب بخبرة متميزة ومتنوعة في الإدارة التنفيذية تشمل العديد من القطاعات في دولة الإمارات. ومنذ عام ٢٠٠٠، شغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة بال تكنولوجي، حيث كان حريصاً على تطويرها ونموها الطبيعي، وكذلك من خلال مشاريع الاستحواذ والاندماج. في عام ٢٠٠٦، أسس السيد/ بصر شركة منطقة التبريد، والتي تعد اليوم مؤسسة فعالة وذات سمعة طيبة في قطاع خدمات المرافق.

وهو عضو في مجلس الإدارة (المدير الإداري) للشركة القابضة الدولية ش.م.ع، وعضو في مجلس إدارة شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع. وهو رئيس وعضو مجلس إدارة في عدد من الشركات داخل الإمارات وخارجها، بما في ذلك رئيس مجلس إدارة شركة تشيمرا للاستثمار، وشركة الريم للتمويل، وشركة الإمارات للمطبات.

(b) الإدارة التنفيذية العليا

استنادًا إلى هيكل الشركة القابضة والشركات التابعة لها، تستند الإدارة التنفيذية العليا إلى المخططات التنظيمية الحالية للكيانين المنفصلين، بما في ذلك شركة إنفيكتوس للاستثمار بي ال سي وكيانها التشغيلي الرئيسي، إنفيكتوس

شركة إنفيكتوس للاستثمار بي ال سي



السيد/ أمير دي عبد اللطيف
الرئيس التنفيذي
يُرجى الرجوع إلى ملف التعريف على النحو المنصوص عليه في قسم مجلس الإدارة أعلاه

السيد/ روبرت روتيش
المراقب المالي
المؤهلات التعليمية: شهادة جامعية - جامعة نيروبي
شهادة الدراسات العليا - كلية (أي.إي.إس.إي) الإسبانية للأعمال

السيد روبرت روتيش هو رئيس قسم الشؤون المالية للشركة وشركة إنفيكتوس، روبرت هو متخصص في الشؤون المالية ويتمتع بأكثر من ٢٥ عامًا من الخبرة في الخزينة والشؤون المالية. وهو محاسب قانوني معتمد مؤهل وأكمل في وقت سابق شهادة البكالوريوس في التجارة (المحاسبة والمالية) من جامعة نيروبي، كينيا. كما أنه أكمل وحدة ماجستير إدارة الأعمال الدولية من كلية (أي.إي.إس.إي) الإسبانية للأعمال

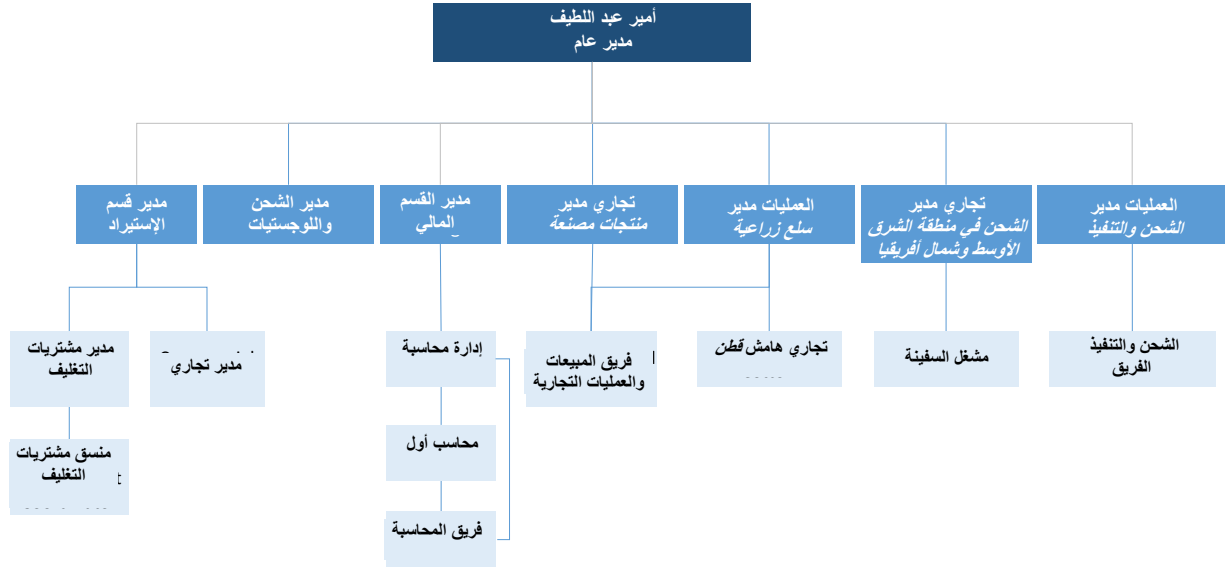
تمتد خبرة روبرت العملية لأكثر من عقدين من الزمان في العمل في الشركات متعددة الجنسيات وإنفيكتوس وقد عمل في العديد من المناصب المالية مع يونيليفر والخطوط الجوية الكينية في كينيا قبل أن ينتقل إلى وظائف الخزينة والشؤون المالية مع باين هولندا بي. في. قبل أن ينضم إلى إنفيكتوس كمدير للشؤون المالية ورئيس الشؤون المالية لشركة إنفيكتوس للاستثمار بي ال سي.

السيد/ حازم النجار
مسؤول المخاطر والامتثال
المؤهلات التعليمية: درجة البكالوريوس - جماعة عين شمس- القاهرة
الشهادات: مستشار مالي معتمد، مدقق رقابة داخلي معتمد، ومستشار لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.

السيد حازم النجار هو خبير تدقيق وامتثال متمرس للغاية. انضم إلى إنفيكتوس في عام ٢٠٢٢ قادمًا من شركة إدارة الاستثمار في دبي، حيث عمل كمدير للشؤون المالية والحسابات وكان يقدم تقاريره إلى الرئيس التنفيذي. قبل ذلك، عمل لأكثر من ١٠ سنوات مع هيئة الرقابة المالية - حكومة دبي - ديوان الحاكم. كان لديه أيضًا ارتباطات مهنية مبكرة مع شركات التدقيق الأربع الكبرى.

السيد حازم حاصل على العديد من الشهادات المهنية، بما في ذلك المستشار المالي المعتمد، ومدقق الرقابة الداخلية المعتمد، ومستشار التحكيم الدولي، ومستشار مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب. على هذا النحو، يتأسر حازم قسم الامتثال في إنفيكتوس والشركة وهو مسؤول عن الإشراف على أنظمة الرقابة الداخلية بما في ذلك المخاطر التنظيمية.

إنفيكتوس تريننج م.م.ح



العضو المنتدب

السيد/ أمير دي عبد اللطيف

يُرجى الرجوع إلى ملف التعريف على النحو المنصوص عليه في قسم مجلس الإدارة أعلاه

المدير المالي

السيد/ روبرت روتيش

يُرجى الرجوع إلى ملف التعريف كما هو منصوص عليه في إدارة شركة إنفيكتوس للاستثمار أعلاه

رئيس إدارة الحبوب

السيد/ ميشيل ماير

على مدار ٣٠ عامًا، عمل ميشيل في مواقع متعددة في جميع أنحاء العالم في تجارة السلع الدولية وقد جلب حضور قوي وخبرة كبيرة لشركة إنفيكتوس.

قبل انضمامه إلى إنفيكتوس في عام ٢٠٢٠ كرئيس لقسم الحبوب، عمل ميشيل في كارجيل لما يقرب من ٣ عقود حيث شغل مناصب مختلفة مثل رئيس مجلس إدارة القمح الأسترالي (AWB)، حيث أشرف على تكامل أعمال كارجيل الحالية

رئيس إدارة الواردات

السيد/ سونيل جين

انضم السيد/ سونيل جين يتمتع بخبرة عالمية تزيد عن ٢٥ عامًا في مجال السلع الاستهلاكية سريعة التداول في مختلف الأسواق. وهو محاسب قانوني، وقد جلب للشركة خبرة واسعة في كل من الشؤون المالية وإدارة سلاسل التوريد العالمية المعقدة.

قبل العمل مع إنفيكتوس، عمل سونيل مع شركة براندفولويو، ويونيليفر، وعمل مع الأخيرة لمدة ٢٥ عامًا وكان مسؤولاً عن تخطيط سلسلة التوريد العالمية وتطوير الاستراتيجية وتصميم الشبكة وتقديم إي تو إي لفئة رئيسية. كمدير لسلسلة التوريد الدولية خارج المملكة المتحدة.

رئيس تجارة السكر

السيد / أمير أسامة د عبد اللطيف

يتمتع أمير بخبرة تزيد عن ١٠ سنوات في تجارة السلع الأساسية والشحن، ويتمتع بخلفية قوية في مجال السلع، ولا سيما في مجال السكر. واليوم يستخدم مسيرته المهنية مع شركة إنفيكتوس لقيادة أعمال تجارة السكر في إنفيكتوس.

اعتماداً على خلفيته في الاقتصاد، حصل أمير على وظيفته الأولى كمتخصص في تجارة سكر في تشارنيكو في لندن. خلال فترة مسؤوليته، كان مسؤولاً بشكل أساسي عن تدفق السكر الأبيض إلى أفريقيا جنوب الصحراء الكبرى، قبل أن يشرع في تأسيس شركة كارينكوف للمكونات. كما عمل في الشحن الجاف السائب في كلاركسونز في نيويورك.

السيد/ محمود مجدي رئيس تجارة السلع
مع أكثر من ١٢ عامًا من الخبرة الإدارية في عالم الشركات، يشرف محمود على تداول السلع من البداية إلى النهاية، من المصدر إلى العميل النهائي. قبل انضمامه إلى انفيكتوس، تقلد عدة مناصب في الإستراتيجية وتطوير الأعمال في شركة سكر كنانة ومجموعة دال.

السيد/ أسامة حامد برهان رئيس عمليات التصدير
يقود أسامة ويشرف على عملية التصدير بأكملها، مما يضمن تنفيذ العمليات التجارية والإعداد التشغيلي والتخطيط والمشتريات بكفاءة. أتاحت له خلفيته الهندسية إلى جانب ٣٠ عامًا من الخبرة تقديم مبادرات إستراتيجية متعددة بالإضافة إلى تحسين ضوابط الأعمال ووضع مؤشرات أداء الأعمال الرئيسية.

]

(c) الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا بما في ذلك أقاربهم من الدرجة الأولى لا يمتلك أي من أعضاء مجلس الإدارة أو إدارة الشركة التنفيذية أية حصص في الشركة. رُجى الرجوع إلى القسم ٧ التالي للحصول على تفاصيل بشأن المساهمة الحالية في الشركة.

(d) عضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا في شركات مساهمة أخرى

كما أن السيد/ سيد باصر شعيب عضو في شركات مساهمة أخرى، بما في ذلك على النحو الوارد أدناه:

#	اسم عضو مجلس الإدارة أو الإدارة العليا	اسم شركة المساهمة
١.	السيد/ سيد بصر شعيب	الشركة القابضة الدولية ش.م.ع
		شركة ألفا ظبي القابضة ش.م.ع
		شركة الإمارات للمطبات ش.م.ع

(e) اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

اعتمد مجلس إدارة الشركة وأسس اللجان الثلاث التالية، وكان أعضاء المجلس ممثلين في اللجان على النحو التالي:

أعضاء اللجان	أعضاء المجلس الممثلين
١ لجنة استراتيجية الشركة والاستثمار	السيد/ أمير د. عبد اللطيف السيد/ سيد بصر شعيب
٢ لجنة التدقيق والمخاطر والتداول الداخلي	السيد/ أسامة عبد اللطيف السيد/ سيد بصر شعيب

٣	لجنة الموارد البشرية، الترشيح والمكافآت	السيد/ سيد بصر شعيب السيد/ أمير د. عبد اللطيف
---	--	--

شكل مجلس إدارة الشركة اللجان المذكورة أعلاه على مستوى الشركة القابضة، من أجل الإدارة الفعالة والتحكم في جميع عمليات اتخاذ القرار الاستراتيجي وتوجيه الأعمال للشركة وانفيكتس. وذلك بهدف التأكد من أن الأعمال تتم وفقاً للسياسات والإجراءات والمبادئ التوجيهية التي وضعها مجلس الإدارة والاستمرار في توفير نظرة عامة من الإدارة العليا على مسائل الامتثال الهامة، بما في ذلك التدقيق الداخلي والمخاطر والتداول الداخلي إلى ركز على تبني وتطبيق أفضل ممارسات الصناعة لمثل هذه الأمور المهمة، مع مراجعة واعتماد خطط العمل وتوجيه الاستراتيجية حتى تتمكن انفيكتس من تحقيق أهدافها وخطط عملها الرئيسية كما هو موضح في القسم ٨ أدناه.

(f) نظام الرقابة والتدقيق الداخلي

تتبع الشركة حالياً ممارسات الرقابة الداخلية التي طورتها انفيكتس وفقاً لانتقال أعمالها من ٢٠١٤ إلى ٢٠٢٢. ومع ذلك، نظراً للإدراج وخطط انفيكتس للتوسع ولمزيد من الاستثمارات والنمو في مجالات جديدة، تعمل الشركة على تعزيز وظائف التدقيق الداخلي والرقابة بهدف اعتماد أفضل ممارسات الصناعة وتشكيل عملية تحسين ديناميكية ومستمرة عند معالجة الضوابط الداخلية وإدارة المخاطر ووظائف التدقيق والامتثال.

تدرك الشركة أنه نظراً لأن انفيكتس في طور الاستمرار في التوسع وإضافة مجالات جديدة للنمو، بما في ذلك المناطق الجغرافية والسلع، فمن المهم أن تكون أنظمة الرقابة الداخلية والتدقيق في انفيكتس متكيفة مع تغييرات الأعمال وتظل متوافقة داخلياً. واما بعد، لتعزيز ذلك من أجل الضوابط الداخلية والتدقيق، فقد أنشأت قسم تدقيق داخلي مستقل يقوم بإجراء عمليات التدقيق المالي والتشغيلي لمراقبة السياسات والإجراءات الداخلية ومراقبتها.

يتمثل دور قسم التدقيق الداخلي والامتثال في تقديم التوصيات والمشورة بطريقة موضوعية ومستقلة للإدارة من أجل مساعدتهم في أداء واجباتهم ومسؤولياتهم. في إطار وظيفة التدقيق الداخلي، أنشأ فريق التدقيق عملية لتلخيص أي نقاط ضعف داخلية في إجراءات الرقابة والمخاطر التي قد تنجم عن الأعمال القائمة أو التي قد تأتي أعلاه كجزء من نمو أعمال انفيكتس بحيث تكون هذه التوصيات استباقية عملية التحسين لتحديد أي نقاط قصور محتملة في وقت مبكر ومعالجتها.

٧. المساهمون الذين يملكون أكثر من ٥% من أسهم الشركة^١

وكجزء من عملية الإدراج، من المتوقع أن تكون المساهمة النهائية على النحو المنصوص عليه في الجدول أدناه:

#	الاسم	الأسهم المملوكة في الشركة	نسبة الملكية %
١.	إنفيكتس هولدينج ليميتد، مركز دبي المالي العالمي، الإمارات العربية المتحدة	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٦,٩٦%
٢.	شركة أي إتش سي فودز القابضة ذ.م.م، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٣٢%
٣.	العطاء للاستثمارات ذ.م.م. أبوظبي، الامارات العربية المتحدة	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٧٢%
	الإجمالي	١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%

٨. خطة العمل

(a) خطة العمل/ الاستراتيجية

وفقاً للقسمين ٤ و ٥ اللذين يوضحان تاريخ أعمال إنفيكتس واتجاهاتها المالية، فإن شركة إنفيكتس مستعدة جيداً لاتخاذ قرارات استراتيجية جديدة بناءً على وضعها في السوق، ونقاط قوتها الرئيسية، ومساحة الفرص، وأهدافها لتنفيذ: (أ) الخطة الفورية؛ (ب) خططها قصيرة الأجل إلى متوسطة الأجل؛ (ج) الخطط طويلة الأجل حيث إنها تواصل تحقيق النمو أو استراتيجية الأعمال الموجهة.

التوجه الاستراتيجي: خطط لمدة ٤-٥ سنوات:

استناداً إلى الوضع التجاري الحالي للشركة وإنفيكتس، يتم تلخيص الخطة الاستراتيجية أدناه:

قطاع الأعمال / الشركة	النية الاستراتيجية
الهدف الأساسي	- الاستمرار في إضافة قيمة للمساهمين من خلال اتباع الاستراتيجيات الموجهة نحو النمو
	- إعداد الشركة لتكون جاهزة للسوق من أجل الإدراج الأولي، حسب الاقتضاء، خلال فترة الـ ٢-٣ سنوات القادمة لجمع رأس مال إضافي
مبيعات السلع والأعمال الدولية - الأعمال التجارية	- باعتبارها أكبر فرصة للنمو، أن تصبح غير محدد جغرافياً، ومع ذلك، التركيز على الأعمال في أفريقيا وآسيا، مع رؤية توريد السلع من الدول الأفريقية الغنية بالموارد وبيعها دولياً.

^١ بما في ذلك الأطفال القُصّر للأشخاص الطبيعيين.

- زيادة التكامل في سلسلة القيمة لكل من العمليات الأولية والعمليات النهائية للحصول على قيمة أكبر داخل أعمال إنفيكتس الحالية

- السعي نحو الاستثمار الاستراتيجي والنفقات الرأسمالية في بناء الأصول الثابتة، بما في ذلك المستودعات والخوادم والخدمات اللوجستية والتخزين البارد وما إلى ذلك لتنفيذ استراتيجية توسيع سلسلة القيمة

أعمال السلع - شمال أفريقيا

- متابعة وإضافة خبرة سلعية جديدة لتوسيع منتجات التوريد الخارجي من الأسواق الجديدة وزيادة عروض الأعمال التي تقدمها للعملاء من أجل بناء حصة سوقية في مناطق منتجات وسلع جديدة وإنشاء شركة تجارية متنامية بشكل أكبر

أعمال الاستيراد - أعمال قائمة قوية تفي بمتطلبات الشركات الكبيرة

- الدخول في عقد استراتيجي مع شركات خاصة كبيرة كمورد للمواد الخام، مما يمنح شركة إنفيكتس شركة قابضة مستقرة وكبيرة ومستمرة في توفير إيرادات ثابتة وتدفق أرباح

- السعي والتوسع في الاحتياجات التجارية الأخرى غير التصنيعية للعملاء أيضاً، بما في ذلك الوكالات الهندسية والشركات المرتبطة الأخرى من أجل اختراق العلاقة وتنميتها بشكل أكبر

(b) خطوات تنفيذ الاستراتيجية

تنفيذ الاستراتيجية: فوري

ونظراً للنمو القوي، فقد اتخذت قرارات استراتيجية رئيسية، يتم تنفيذها على المدى القريب، بما في ذلك:

■ إضافة مستثمر استراتيجي: كانت شركة إنفيكتس حتى وقت قريب كياناً مملوكاً بنسبة ١٠٠% لشركة إنفيكتوس هولدنغ ليمتد ومع ذلك، كجزء من التوجه الاستراتيجي الجديد، قررت شركة إنفيكتوس هولدنغ ليمتد تغيير مسار التوجيه من خلال تقديم وتخفيف حصتها في شركة إنفيكتوس فود القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة لشركة إنترناشيونال هولدينج ش.م.ع، وهي شركة مدرجة في البورصة ومقرها أبوظبي، وشركة العطاء للاستثمارات ذ.م.م، وهي جزء من شركة تابعة للمجموعة الملكية.

ونظراً ل طرح مستثمرين استراتيجيين جدد في شركة إنفيكتس كشريك أساسي في حقوق الملكية، فإن المساهمين الجدد حريصون على العمل معاً والاستفادة من أوجه التآزر المحتملة وأبحاث السوق والمعرفة والاهتمام القوي بالأغذية والسلع والأعمال ذات الصلة لتحقيق مزيد من الاستفادة من الشراكة الجديدة في هذه الأعمال. من المتصور أنه مع الشركاء الاستراتيجيين ومجالات خبرة إنفيكتوس في المنتجات الغذائية الزراعية، سيكون هناك تعاون مستمر ومتزايد خاصة في مجالات دعم متطلبات الأمن الغذائي للعقود متعددة الأطراف والحكومية

■ الإدراج: علاوة على ذلك، تتطلع الشركة القابضة لشركة إنفيكتس، وهي شركة إنفيكتوس بي ال سي، إلى تحقيق مزيد من النمو والانتقال من حالة الملكية الخاصة بنسبة ١٠٠% إلى كيان مدرج في السوق الثانية في سوق أبوظبي للأوراق المالية. تشمل الأسباب الاستراتيجية للإدراج بعض الأهداف الرئيسية التالية:

- إضفاء الطابع المؤسسي على العمليات والعمليات والانتقال إلى مساحة منظمة، بقصد الإعداد للإدراج الرئيسي الكامل في المرحلة المناسبة من تطور الأعمال؛ و
- إنشاء علامة تجارية أقوى ووعي بالسوق وقيمة محددة بالسوق (رسمة السوق) لأعمالها القوية، حيث تواصل السعي نحو مسار النمو.

تنفيذ الاستراتيجية: المدى القصير إلى المتوسط

يتم تطبيق نهج ثلاثي الجوانب لتحقيق الأهداف المعلنة للشركة، بما في ذلك:

- **البضائع غير المحددة جغرافيًا:** التوسع في تطوير مساحة سلع جديدة (حيث يمكن لإنفيكتس إضافة قيمة جديدة) من أجل: (أ) زيادة المنافع من الخبرة التي تم تطويرها بالفعل في سلع معينة؛ (ب) زيادة تطوير مناطق السلع الجديدة والتطوير لزيادة عرض أعمال إنفيكتس ومواصلة السعي نحو نمو الأعمال في أعلى المستويات الإستراتيجية.
- **الأثر على الدول - مع التركيز على تدفقات أفريقيا وآسيا:** التوسع أكثر في الأسواق الجديدة (التركيز مبدئيًا على أفريقيا) لتوريد السلع وتطوير عملاء جدد في الأسواق الدولية، بهدف تعزيز أعمال إنفيكتس: (أ) زيادة تنويع العملاء والتوسع في مناطق جغرافية جديدة للمبيعات؛ (ب) زيادة الأثر في الأسواق الجديدة للتوريد، وخاصة في أفريقيا، لتحسين الكفاءة وهامش الربح من خلال الاستمرار في الحفاظ على الوعي بالتكلفة.
- **الاستثمارات في التوسع التشغيلي ومواعة الموارد:** من خلال الأهداف الداخلية القوية لمتابعة النمو، ستستثمر شركة إنفيكتس بشكل استراتيجي في التوسع التشغيلي والنفقات الرأسمالية من أجل تحقيق الأهداف وفقًا لاستراتيجيتها المعلنة. ومع ذلك، لتجنب المخاطر والفروق الدقيقة في الأعمال الخاصة بالسلع، ستظل متسقة وتركز على تحديد الحجم الصحيح للمؤسسة من منظور الموارد، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر: (أ) التجار وفرق المبيعات الخاصة بسلع معينة وخبرة جغرافية؛ (ب) التميز التشغيلي، بما في ذلك الامتثال؛ (ج) أنظمة داخلية أقوى لمنظور المراقبة وإدارة المخاطر لاتباع أفضل الممارسات الدولية لمواصلة الحفاظ على أساس مستدام وقوي.

ملخص قرارات الجمعية العمومية للسنتين الماليين (٢) السابقتين لتقديم طلب الإدراج

٩

تاريخ ملكية شركة إنفيكتس على مدار العامين الماضيين:

- يونيو ٢٠٢٢ فصاعداً: مملوك بنسبة ١٠٠% لشركة إنفيكتس للاستثمار بي إل سي.
- يونيو ٢٠٢٠ - مايو ٢٠٢٢: مملوكة بنسبة ١٠٠% لشركة إنفيكتس هولدنغ ليمتد، مركز دبي المالي العالمي

بالنظر إلى تاريخ الملكية المذكور أعلاه، يرد أدناه ملخص قرارات المساهمين لشركة إنفيكتس للاستثمار بي إل سي وإنفيكتس بترتيب زمني عكسي.

شركة إنفيكتس للاستثمار بي إل سي، سوق أبوظبي العالمي - قرارات المساهمين

التاريخ	الشركة	ملخص القرار
يونيو ٢٠٢٢		الموافقة على اصدار ١٢٠ مليون حصة إضافية وتخصيصها للمساهمين الجدد في - إنفيكتس هولدنغ ليمتد بنسبة ٦٦,٩٦% - وشركة أي إتش سي فود القابضة ذ.م.م بنسبة ٢٢,٣٢% - وشركة العطاء للاستثمارات ذ.م.م بنسبة ١٠,٧٢% الموافقة على:
مايو ٢٠٢٢	شركة إنفيكتس للاستثمار ش.م.ع	- الاستحواذ على ١٠٠% من اسهم إنفيكتس - زيادة عدد الأسهم الاجمالية في الشركة إلى مليار سهم - تخصيص مساهمة حيث إنفيكتس هولدنغ ليمتد نسبة ٧٥% وشركة أي إتش سي فود القابضة ذ.م.م ٢٥%

إنفيكتس القابضة المحدودة، مركز دبي المالي العالمي - قرارات مجلس الإدارة

التاريخ	الشركة	ملخص القرار
يونيو ٢٠٢٢	إنفيكتس هولدنغ ليمتد	الموافقة على البيانات المالية المرحلية عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢
مايو ٢٠٢٢	إنفيكتس هولدنغ ليمتد	الموافقة على تعيين ارنست ويونغ كمصدق خارجي للشركة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢
أبريل ٢٠٢٢	إنفيكتس هولدنغ ليمتد	الموافقة على بيع ١٠٠% من الأسهم في شركة إلى شركة إنفيكتس للاستثمار بي إل سي، سوق أبوظبي العالمي وتنفيذ الوثائق اللازمة لاستكمال العملية
		الموافقة على عملية الإدراج وخطوات العمل، بما في ذلك بيع شركة إنفيكتس والعمليات والخطوات اللاحقة المطلوبة لاستكمال إدراج السوق الثانية في سوق أبوظبي للأوراق المالية
أبريل ٢٠٢٢	إنفيكتس هولدنغ ليمتد	الموافقة على البيانات المالية المدققة لعام ٢٠٢١، بما في ذلك الموافقة على حقوق الملكية النهائية بقيمة ٢٥٠ مليون درهم إماراتي اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

نوفمبر ٢٠٢١	إنفيكتوس هولدنغ ليمتد	الموافقة على تعيين إرنست ويونغ مدققًا خارجيًا لشركة إنفيكتوس لعام ٢٠٢١ .
أبريل ٢٠٢١	إنفيكتوس هولدنغ ليمتد	الموافقة على اعتماد البيانات المالية لعام 2020
أبريل ٢٠٢١	إنفيكتوس هولدنغ ليمتد	موافقة شركة إنفيكتوس على بدء علاقة مصرفية مع بنك ستاندرد تشارترد الإمارات العربية المتحدة وتحرير أي وثائق ضرورية للاستفادة من أي تسهيلات ائتمانية
يوليو ٢٠٢٠	إنفيكتوس هولدنغ ليمتد	الموافقة على التصديق على تعيين شركة بي كيه إف كمدقق خارجي لشركة إنفيكتوس لعام ٢٠١٩ فصاعدًا
يوليو ٢٠٢٠	إنفيكتوس هولدنغ ليمتد	بصفته المساهم الجديد بنسبة ١٠٠% في شركة إنفيكتوس ، أكد مجلس الإدارة على سلطة السيد/ أمير عبد اللطيف بصفته المدير العام لشركة إنفيكتوس وتفويض سلطته على النحو المطلوب لإدارة شركة إنفيكتوس

١٠. تفاصيل أي أوراق مالية وأدوات دين تصدرها أو تضمونها الشركة

الأوراق المالية الوحيدة التي أصدرتها الشركة هي أسهمها البالغة ٢٨٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم.

تعد شركة إنفيكتس في الوقت الحالي مُلتزماً مباشراً أو مُقترضاً مشتركاً أو ضامناً في مختلف التسهيلات، بما في ذلك المعاملات الجوهرية التالية:

الشركة	طبيعة الورقة المالية /الضمان	المستفيد	الغرض	إجمالي التسهيلات المعقدة
إنفيكتس	ضمان الشركة في وثائق المنشأة	البنك الأفريقي للتنمية	الضامن والملتزم المشترك مع مجموعة دال في قرض لأجل من بنك أبوظبي للتنمية	
إنفيكتس	ضمان الشركة/المقترض الرئيسي في رأس المال العامل وتسهيلات الضمان	بنك أبوظبي الأول،	مقترض مشترك وضامن لمرافق رأس المال العامل واتفاقيات القروض مع مجموعة دال	
إنفيكتس	ضمان الشركة/المقترض الرئيسي في تسهيل ائتمان المورد	تسهيلات ائتمانية متنوعة للموردين -	الاتفاقيات المبرمة بين شركة إنفيكتوس وموردي السلع لشراء المواد الخام بشكل منتظم إما لمتطلبات التصنيع أو التجارة	يُرجى الرجوع الى القوائم المالية المرفقة لمعرفة القروض القائمة والعرضية
إنفيكتس	المقترض الرئيسي لتسهيل الضمان،	بنك ستاندرد تشارتد الإمارات العربية المتحدة	الضمان البنكي الصادر نيابة عن إنفيكتوس للأعمال التجارية العادية والمشتريات من مصر	

١١. ملخص العقود الأساسية للشركة

يقدم الجدول التالي قائمة بالعقود الأساسية لشركة إنفيكتوس للتجارة ش.م.ح، بما في ذلك عقود التجارة وعقود الخدمات المادية الداخلية:

#	ملخص العقد	وصف العقد	الأطراف المتعاقدة	القيمة (بالدرهم الإماراتي)
١.	إطار عمل اتفاقية المشتريات والمبيعات	اتفاقية لشركة إنفيكتوس لشراء وتوريد المواد الخام والمدخلات لمجموعة دال	إنفيكتوس و مجموعة دال	لا ينطبق - عقد مستمر صديق للبيئة، ما لم يتم تعديله أو إلغاؤه
٢.	اتفاقية مستوى الخدمة	اتفاقية مستوى الخدمة التي تغطي شركة إنفيكتوس التي تتلقى خدمات من شركة مجموعة دال المحدودة في منطقة دبي الحرة في الإمارات العربية المتحدة، بما في ذلك دعم الخدمات لمختلف المتطلبات التشغيلية، بما في ذلك: البناء والأثاث والإصلاحات ودعم تكنولوجيا المعلومات وإدارة تخطيط الموارد المؤسسية وموظفي الدعم للعمليات المالية والتجارية لعمليات التداول الخاصة بشركة إنفيكتوس.	إنفيكتوس و شركة مجموعة دال المحدودة،	غير متوفر - عقد مستمر لمختلف الخدمات التي يتم تحميلها بالتكلفة و١,٥ مليون درهم إماراتي تكاليف الإيجار
٣.	القروض والضمانات	عقود تسهيلات رأس المال العامل وائتمان الموردين	إنفيكتوس والبنوك والموردين المختلفين، كما هو منصوص عليه أعلاه في القسم ١٠	وفقاً للتفاصيل الواردة في القسم ١٠
٤.	الشراء الفوري - عقود الشراء أو البيع	العقود الفورية المعتادة للأعمال لكل من عمليات الشراء والمبيعات لمختلف السلع والبضائع تامة الصنع في السياق العادي للأعمال التجارية.	إنفيكتوس والعديد من العملاء والموردين	غير متوفر - في المتوسط ٣٠٠-٤٠٠ مليون درهم إماراتي تقريباً في العقود الفورية المستحقة في أي وقت

١٢. القروض والتزامات الضمان

وفقاً للجدول الوارد في القسم ١٠، لدى شركة إنفيكتس العديد من القروض والضمانات والتسهيلات الائتمانية للموردين من مؤسسات مختلفة. ومع ذلك، بخلاف تسهيل بنك التنمية الأفريقي كما هو منصوص عليه في القسم ١٠ سابقاً، تستخدم شركة إنفيكتس التسهيلات مباشرة من قائمة البنوك والموردين التالية.

في حين يتم توفير الحد الأقصى من التسهيلات المتاحة كإجمالي مبالغ التسهيلات، فإن الاستخدام الفعلي يختلف من وقت لآخر وفقاً لمتطلبات العمل.

الشركة	طبيعة التأمين/الضمان	المستفيد	الغرض	إجمالي التسهيلات المعلقة
إنفيكتس	ضمان الشركة/المقرض الرئيسي في رأس المال العامل وتسهيلات الضمان	بنك أبوظبي الأول،	اقتراض تسهيلات لمتطلبات رأس المال العامل والتمويل التجاري لشركة إنفيكتس	يكون الاستخدام متغيراً وفقاً للمتطلبات في أي وقت - يُرجى الرجوع إلى البيانات المالية المدققة المرفقة للحصول على التفاصيل
إنفيكتس	ضمان الشركة/المقرض الرئيسي في تسهيل ائتمان المورد	الموردون - ائتمان المورد	التسهيل الائتماني للموردين لشراء الحبوب لمتطلبات التداول الخاصة بشركة	يكون الاستخدام متغيراً وفقاً للمتطلبات في أي وقت من الأوقات
إنفيكتس	المقرض الرئيسي لتسهيل الضمان	بنك ستاندرد تشارترد الإمارات العربية المتحدة	الضمان البنكي الصادر نيابة عن إنفيكتس للأعمال التجارية العادية والمشتريات من مصر	- مستخدمة بالكامل

١٣. وصف الرهون العقارية أو الامتيازات أو الرهون أو الأعباء الأخرى فيما يتعلق بأصول الشركة أو المجموعة وفقاً لقائمة التسهيلات الواردة في القسم ١٠ ، قدمت انفيكس الأوراق المالية التالية لمؤسسات مختلفة:

الشركة	المستفيد	طبيعة التأمين/الضمان
إنفيكتس	البنك الأفريقي للتنمية (AFDB)	ضمان الشركة في وثائق المنشأة
إنفيكتس	بنك أبوظبي الأول	ضمان الشركة وهامش نقدي بنسبة ٢٠% مقابل تسهيلات معينة*
إنفيكتس	موردو السلع لشركة إنفيكتوس	ضمان الشركة
إنفيكتس	بنك ستاندرد تشارتد الإمارات العربية المتحدة	١١٠% هامش نقدي مقابل التسهيل

* كان الهامش النقدي المحتفظ به لدى بنك أبوظبي الأول كما في ١٥ مايو ٢٠٢٢ حوالي ١١٤,١ مليون درهم إماراتي كان الهامش النقدي المحتفظ به لدى بنك ستاندرد تشارتد كما في ١٥ مايو ٢٠٢٢ حوالي ٤ مليون درهم إماراتي

١٤. سياسة توزيع الأرباح

تخطط الشركة لاتباع نهج نمو متحفظ من خلال الاحتفاظ بالأرباح الكبيرة للشركة ثم إعادة استثمارها في عملياتها. وعلى هذا النحو، تخطط الشركة لإصدار توزيعات أرباح بناءً على الأداء السنوي للشركة وميزانيتها المتوقعة وخطط العام القادم، لضمان استمرار الشركة في تحقيق أهداف النمو الخاصة بها، والزيادة المتوقعة في رأس المال العامل ومتطلبات التمويل.

ومع ذلك، وفقاً للبيانات المالية السابقة المدققة، تمكنت الشركة من تحقيق متوسط نسبة توزيعات أرباح بنسبة ٣٠% خلال ٢٠١٨ - ٢٠٢١. في حين كان متوسط الأرباح ٣٠%، إلا أنه كان مختلفاً بشكل كبير سنوياً، بين ١٢% و ٥٥%. تخطط الشركة في المستقبل، لاتباع نهج مماثل، ومع ذلك، سيخضع توزيع الأرباح لموافقات مجلس الإدارة كل عام بناءً على عوامل مختلفة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أداء الأعمال وخطط النمو ومتطلبات رأس المال العامل ومرونة التمويل وغيرها من العوامل ذات الصلة.

نسبة التوزيعات التاريخية	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢ فصاعداً
نسبة التوزيعات المستهدفة	٤٢%	١٢%	١٢%	٥٥%	وفقاً لموافقات مجلس الإدارة

١٥. معاملات الأطراف ذات العلاقة

نظرًا لطبيعة أعمال إنفيكتس، بما في ذلك أعمالها في شراء وتوريد المواد الخام لشركات التصنيع الكبيرة واستخدام الخدمات اللوجستية المحلية والشبكة للوصول إلى شبكة من المزارعين لتوريد السلع، فإن إنفيكتس لديها معاملات أطراف ذات صلة مع مجموعة دال في السودان. ومع ذلك، وباعتبارها شركة تجارية راسخة ومنتامية في الإمارات العربية المتحدة، فقد أبرمت شركة إنفيكتس ترتيبات لإدارة معاملات الأطراف ذات العلاقة بشكل مهني، مع الكيانات القانونية التي تعمل كمراكز ربح مستقلة **والتعاقد على أساس تجاري بحت** مع الالتزام الكامل أيضًا بسياسات الحكومة المحلية والجهات التنظيمية - بما في ذلك في بعض البلدان حيث يتم تحديد أسعار السلع الأساسية مسبقًا من قبل المنظمين المحليين وبالتالي تمنع قرارات التسعير الدولية المستندة إلى السوق

من الملاحظ أنه نظرًا لأن إنفيكتس تقوم بتطوير استراتيجية أعمالها وتخطط لمزيد من التنوع في قاعدة العملاء وتوريد السلع، فإنها تتوقع أنه مع التنفيذ الناجح لاستراتيجيتها، يمكن أن تقلل من معاملات الأطراف ذات العلاقة بالتناسب مع الوقت.

٢٠٢١: معاملات الأطراف ذات العلاقة*:

- 59% تقريبًا من إجمالي إيرادات شركة إنفيكتس في عام ٢٠٢١ كانت في شكل توريدات مواد خام مقدمة إلى مجموعة دال؛ و
- ٢٠% تقريبًا من إجمالي إيرادات شركة إنفيكتس في عام ٢٠٢١ كانت من صادرات السلع التي تم الحصول عليها من السودان. ومن الملاحظ أنه في حين كان هناك عنصر من معاملات الأطراف ذات الصلة مثل شبكة مجموعة دال، والخدمات اللوجستية، ودعم التخزين، تم استخدام السلع التي تم الحصول عليها في الغالب من أطراف ثالثة (في المقام الأول من المزارعين في السودان) ثم بيعتها بواسطة إنفيكتس للعملاء الدوليين.

* يُرجى أيضًا الرجوع إلى البيانات المالية المرفقة التي تقدم تفاصيل معاملات الأطراف ذات العلاقة والمبالغ المستحقة.

١٦. تفاصيل الدعاوى القضائية والمطالبات الجوهرية

لا توجد دعاوى قضائية مادية معروفة أو مطالبات متوقعة حاليًا ضد الشركة أو ضد إنفيكتس.

١٧. وصف أي إعسار أو عدم القدرة على سداد الديون خلال العامين الماليين الماضيين

لم يكن هناك إعسار أو عدم قدرة على دفع الأحداث خلال العامين الماضيين.

١٨. المخاطر الرئيسية وعوامل التخفيف

تقوم الإدارة بإجراء الأعمال وإدارتها بطريقة حذرة، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر الكبيرة التي تتعرض لها الأعمال أو قد تتعرض لها. تتألف المخاطر الرئيسية التي قد تتعرض لها الشركة مما يلي مع عوامل التخفيف الرئيسية وفقًا للجدول أدناه:

مخاطر رئيسية	مخاطر التركيز - السودان	مخاطر السيولة	مخاطر السوق	مخاطر الائتمان على العملاء
الوصف	<ul style="list-style-type: none"> يمكن أن تؤدي مخاطر التركيز الحالية على الأعمال المرتبطة بالسودان إلى تقلبات تجارية لشركة إنفيكتس؛ وعلاوة على ذلك، فإن أي مشكلات تتعلق بعدم الاستقرار الاقتصادي أو السياسي في السودان، يمكن أن تؤثر سلباً على أعمال شركة إنفيكتس في المستقبل 	<ul style="list-style-type: none"> يمكن أن تؤثر عدم المحافظة على توفير التسهيلات الكافية، أو تقييد الوصول إلى التمويل أثناء زيادة احتياجات رأس المال العامل بشكل سلبي على الأعمال، ما قد يفقد إنفيكتس زخمها التجاري أو حصتها في السوق 	<ul style="list-style-type: none"> تشمل مخاطر أسعار السوق التي يمكن أن تواجه شركة إنفيكتس؛ تقلب أسعار الفائدة، وتقلب أسعار العملات، وتقلب أسعار السلع الأساسية يمكن أن يكون لكل عامل من عوامل مخاطر أسعار السوق تأثير على سيولة وربحية شركة إنفيكتس 	<ul style="list-style-type: none"> يمكن أن تعرض مخاطر الائتمان على عملاء شركة إنفيكتس الشركة إلى عدم السداد أو إحدث تأخيرات فيه والتأثير على أداؤها، بما في ذلك أي مخصصات مستحقة في حالة عدم السداد، أو السيولة في حالة التأخير
التخفيف	<ul style="list-style-type: none"> عمل إنفيكتس الرئيسي في السودان يتمثل في مجموعة دال، التي تعمل في السودان منذ عام 1955. إنها واحدة من أكثر تكتلات الأعمال من حيث التنوع في السودان، وقد أثبتت وحافظت على استقرار أعمالها في السوق؛ ترتبط غالبية الأعمال بالأغذية والزراعة، وهذا ما يحميها من التقلبات الناتجة عن العوامل الخارجية؛ لم تواجه شركة إنفيكتس أي مشكلات كبيرة تذكر أثناء العقود المفروضة على السودان، وحتى في ظل التغيرات السياسية الجارية، وهي في وضع جيد يمكنها من الاستفادة من التطورات الإيجابية المستقبلية في السودان 	<ul style="list-style-type: none"> تواصل إنفيكتس اتباع نهج متحفظ تجاه التمويل والسيولة، لتحافظ على أرباح كبيرة لتمويل احتياجاتها المتزايدة يبقى هذا النهج المتحفظ نفوذاً لإنفيكتس تحت السيطرة ويوفر للبنوك والموردين الراحة التي توفرها إنفيكتس بما يكفي لإدارة أي عمل تحت أي ظرف مرت السيولة باختبارات خلال فترات صعبة: (أ) الثورة في السودان في عام 2019؛ (ب) سنتان في جاحة كوفيد، دون حدوث مخاطر جوهرية تتعلق بالتخلف عن السداد أو حدوث نقص في السيولة 	<ul style="list-style-type: none"> تدير الإدارة تقلب أسعار السوق. يجدر الذكر أن مخاطر تقلب معدل الفائدة تُعتبر منخفضة بالنظر إلى انخفاض الرافعة المالية واستقرار أسعار الفائدة منذ العقد الماضي. مخاطر محدودة لتبادل العملات، لأن أغلبية العقود بالدرهم الإماراتي - وهو مرتبط بالدولار الأمريكي. تتم إدارة مخاطر تقلب أسعار السلع بعناية باتباع العقود المتتالية لتأمين الهوامش، واتخاذ قرارات أو مراكز تحمل مخاطر صغيرة جداً. بالنظر إلى المشتري المؤكد المتمثل في مجموعة دال، فإن إنفيكتس لديها مصنع مستقر لتعزيز المبيعات بأحجام التداول 	<ul style="list-style-type: none"> تدير إدارة شركة إنفيكتس بعناية المخاوف المتعلقة بمخاطر الائتمان، من خلال استراتيجيات التخفيف من المخاطر الرئيسية التالية: (أ) النقد مقابل المستندات - تتم أغلبية أعمال شركة إنفيكتس على أساس النقد مقابل المستندات، وبالتالي، لن تتعرض شركة إنفيكتس لمخاطر الائتمان على عملاء من الطرف الثالث؛ و (ب) باستخدام خطابات الاعتماد من مشترين كبار للحد من مخاطر الائتمان وإدارتها.

شركة إنفيكتوس للاستثمار بي إل سي

التوقيع:


أسامة د. عبد اللطيف
رئيس مجلس الإدارة
التاريخ:

المرفق 1 - النظام الأساسي

المرفق 2 -القوائم المالية المدققة والمراجعة

المرفق أ البيانات المالية الأولية الموجزة لشركة انفيكتس للأشهر الثلاثة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

المرفق ب: البيانات المالية المدققة لشركة انفيكتس للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

المرفق ج: البيانات المالية المدققة لشركة انفيكتس للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢