

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

تقرير المراجعة
والمعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

صفحات	جدول المحتويات
١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
٢	بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد (غير منقّق)
٣	بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد (غير منقّق)
٤	بيان الدخل الشامل الآخر الموجز المرحلي الموحد (غير منقّق)
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز المرحلي الموحد (غير منقّق)
٦	بيان التدفقات النقدية الموجز المرحلي الموحد (غير منقّق)
٣١ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة (غير منقّقة)

جرائنت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة
المحدودة
(فرع دبي)

مكتب رقم 302 و 303 و 308
مركز دبي التجاري، مبنى رقم 5، الطابق
الثالث
دبي، الإمارات العربية المتحدة

ص.ب. ١٦٢٠
هـ: ٣٨٨٩٩٢٥ (٤) ٩٧١+
ف: ٣٨٨٩٩١٥ (٤) ٩٧١+

www.grantthornton.ae

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لبنك الشارقة ش.م.ع ("البنك") وشركائه التابعة (بشار إليها مجتمعة "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل لفترة الثلاث أشهر والسنة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى الإيضاحات التفسيرية الأخرى ذات الصلة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". نتحصر مسؤوليتنا في إيداء استنتاج حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بتنفيذ مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتضمن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الاستفسار، بصورة رئيسية من الأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات أخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم تنفيذه طبقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا المراجعة من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الهامة التي كان يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يسترعب انتباهنا وجود أي أمر يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

التأكيد على أمر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢-١ حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الذي يعرض تصنيف وقياس الشركة التابعة للبنك وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل." ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة". ونظراً للأوضاع الجيوسياسية التي تمر بها لبنان، لم تستكمل عملية البيع خلال سنة من تاريخ التصنيف، وكان من غير العملي حصول البنك على تقييم حديث لتحديد القيمة العادلة نقصاً تكاليف بيع الشركة التابعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥. إن تقريرنا حول المراجعة غير معدل بهذا الشأن.

جرائنت ثورنتون



أنشد برابهو
سجل مدققي الحسابات رقم: ٥٥٦٧
دبي، الإمارات العربية المتحدة

٢٢ يوليو ٢٠٢٥

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد
كما في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة) ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة) ألف درهم	إيضاح	الموجودات
٤,٦٣٩,٥٧٥	٢,٥٩٦,٩٩١	٦	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٥٩٥,٩٧٢	٧٥٣,٣٧٦	٧	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٣٠,٠٩٧,٠٤٧	٨	قروض وسلفيات، صافي
١٠,١٠١,٥٧٠	٩,٧٢٩,٦٢٣	٩	أوراق مالية استثمارية، صافي
١,١٥٧,٤٥٣	١,١٥٧,٤٥٣		استثمارات عقارية
١,٠٧٠,٠٩٠	١,٠٨١,٢٨٥		موجودات مستحقة عليها مقابل سداد ديون
٦٧٩,٨٣٢	٦٣٢,٦٢٦	١٠	موجودات أخرى
١٩٠,٩٣٢	١٨٣,١٥٩		ممتلكات ومعدات
٨٤٤,٧٩٠	٨٤٤,٧٩٠	١٠-٢	شركة تابعة محتفظ بها للبيع
٤٣,٥٨٢,٩٧٢	٤٧,٠٧٦,٣٥٠		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٢٩,٧٠٤,٩٤٢	٣٢,٢٩٠,٤١٤	١١	ودائع العملاء
٢,٨٢٢,٨١٢	٣,٧٩٢,٦٣٩	١٢	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
٢,٤٢٠,٢٨٤	٢,٣٢١,٠٠٩	١٣	قروض إعادة الشراء
١,٢٤٥,٠٤٢	٩٧١,٧٩٥	١٤	مطلوبات أخرى
٣,٥٦٣,٠٧٠	٣,٥٧٧,٨٨٠	١٥	سندات مصدرة
٣٩,٧٥٦,١٥٠	٤٢,٩٥٣,٧٣٧		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
			رأس المال والاحتياطيات
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
١,٠٨٨,٤٦٩	١,٠٨٨,٤٦٩		احتياطي قانوني
١٩٠,٣١٦	٢٦٢,٨٨٥		احتياطي انخفاض القيمة
(٨١١,٠٦٢)	(٧٨٣,٥٩٧)		احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
(٣٨٦,٦٧٥)	(٣٨٦,٦٧٥)		احتياطي تحويل العملة
٧٤٤,٢٣٤	٩٤٠,٦٤٣		الأرباح المحتجزة
٣,٨٢٥,٢٨٢	٤,١٢١,٧٢٥		حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك
١,٥٤٠	٨٨٨		حصص الأطراف غير المسيطرة
٣,٨٢٦,٨٢٢	٤,١٢٢,٦١٣		مجموع حقوق الملكية
٤٣,٥٨٢,٩٧٢	٤٧,٠٧٦,٣٥٠		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

على حد علمنا، تعرض المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في وللتفترات المعروضة في هذه المعلومات المالية. تم اعتماد المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ

محمد خديري
الرئيس التنفيذي

22 JUL 2025
محمد بن سعود القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد (غير منقح)
لفترة السنة أشهر المنتهية في

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,٠١٤,٤٦٤	١,١٥٩,١٩٧	٥١١,٦٦٤	٦٠٥,٥١٥	إيرادات الفوائد
(٨٠٨,٤٤٩)	(٨٣٩,٧٠٥)	(٣٩٤,١٨٣)	(٤٢٩,٩٧٤)	مصاريف الفوائد
٢٠٦,٠١٥	٣١٩,٤٩٢	١١٧,٤٨١	١٧٥,٥٤١	صافي إيرادات الفوائد
٧٣,٨٢٩	٧٦,٥٢٣	٣٠,٣٩٩	٣١,٦٦٤	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١٣,٣٥١	١٨,٠٢٨	٧,٨٨٨	٨,٨٩٥	أرباح صرف العملات الأجنبية
١,٦٠٧	٤٠,٣٠٩	(٢,٢٤٣)	٣٥,٣٨٩	الإيرادات/ (الخسائر) من الاستثمارات
٣,٩٣٢	(١,١٥٢)	٣,٣٩٨	٨٣٤	صافي الإيرادات/ (الخسائر) من العقارات
١,٣٢٤	١٠٠	٣٢٢	٧٣	الإيرادات الأخرى
٣٠٠,٠٥٨	٤٥٣,٣٠٠	١٥٧,٢٤٥	٢٥٢,٣٩٦	الإيرادات التشغيلية
٣,٦٩٦	(١٦,١٤٩)	٣,٧٠٩	(٦,٣٧٦)	صافي (خسارة)/إسترجاع الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
٣٠٣,٧٥٤	٤٣٧,١٥١	١٦٠,٩٥٤	٢٤٦,٠٢٠	صافي الإيرادات التشغيلية
(٦٥,٤٦٣)	(٧٨,٧٧٥)	(٣٤,٢٩٩)	(٤٣,٤١١)	مصروفات موظفين
(١٢,٣٥٢)	(١٠,٧٢٥)	(٦,٣٧٠)	(٥,٤٥٦)	استهلاك
(٤٢,٥٢٨)	(٥٢,٣٦٥)	(٢١,٢٩٨)	(٣١,٦٩٤)	مصروفات أخرى
١٨٣,٤١١	٢٩٥,٢٨٦	٩٨,٩٨٧	١٦٥,٤٥٩	الربح قبل الضرائب
(١٢,٤٤١)	(٢٦,٩٦٠)	(٨,٣٤٥)	(١٣,٣٠٥)	مصروف ضريبة الدخل
١٧٠,٩٧٠	٢٦٨,٣٢٦	٩٠,٦٤٢	١٥٢,١٥٤	صافي الربح للفترة
١٧١,٥٣٨	٢٦٨,٩٧٨	٩٠,٨٦٨	١٥٢,٦٢٦	عائدة إلى:
(٥٦٨)	(٦٥٢)	(٢٢٦)	(٤٧٢)	مساهمي البنك
١٧٠,٩٧٠	٢٦٨,٣٢٦	٩٠,٦٤٢	١٥٢,١٥٤	الحصص غير المسيطرة
				صافي الربح للفترة
٠,٠٥٧	٠,٠٩٠	٠,٠٣٠	٠,٠٥١	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم إماراتي)

١٩

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان الدخل الشامل الآخر الموجز المرحلي الموحد (غير منقح)
لفترة الستة أشهر المنتهية في

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٧٠,٩٧٠	٢٦٨,٣٢٦	٩٠,٦٤٢	١٥٢,١٥٤
صافي الربح للفترة			
بنود الدخل الشامل الآخر			
<u>البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر</u>			
<u>الموحد:</u>			
صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
(٤٥,٢٠٨)	١٩,٤٨٨	(٦,١٣٠)	(٤,٨٦٠)
<u>البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر</u>			
<u>الموحد:</u>			
صافي التغيرات في القيمة العادلة لسندات دين مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
-	٦,٤١٠	-	(١,٦٤٨)
خسائر الائتمان المتوقعة على سندات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ١٦)			
-	١,٥٦٧	-	(١٠٧)
(٤٥,٢٠٨)	٢٧,٤٦٥	(٦,١٣٠)	(٦,٦١٥)
١٢٥,٧٦٢	٢٩٥,٧٩١	٨٤,٥١٢	١٤٥,٥٣٩
مجموع الدخل الشامل للفترة			
عائدة إلى:			
مساهمي البنك			
١٢٦,٣٣٠	٢٩٦,٤٤٣	٨٤,٧٣٨	١٤٦,٠١١
(٥٦٨)	(٦٥٢)	(٢٢٦)	(٤٧٢)
١٢٥,٧٦٢	٢٩٥,٧٩١	٨٤,٥١٢	١٤٥,٥٣٩
مجموع الدخل الشامل للفترة			

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز المرحلي الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في

رأس المال	احتياطي قانوني إلزامي	احتياطي انخفاض القيمة	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطي تحويل العملة	الأرباح المحتجزة	حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك	حصص الأطراف غير المسيطرة	مجموع حقوق الملكية
الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	١٩٠,٣١٦	(٧٥٤,٣٨٢)	(٣٨٦,٦٧٥)	٤٠٤,٩٣٢	٣,٥٠٤,١٩١	١,٣٢٤	٣,٥٠٥,٥١٥
-	-	-	-	-	١٧١,٥٣٨	١٧١,٥٣٨	(٥٦٨)	١٧٠,٩٧٠
-	-	-	(٤٥,٢٠٨)	-	-	(٤٥,٢٠٨)	-	(٤٥,٢٠٨)
-	-	-	(٤٥,٢٠٨)	-	١٧١,٥٣٨	١٢٦,٣٣٠	(٥٦٨)	١٢٥,٧٦٢
-	-	-	-	-	٤٢١	٤٢١	-	٤٢١
-	-	١٠,٩٦٠	-	-	(١٠,٩٦٠)	-	-	-
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٢٠١,٢٧٦	(٧٩٩,٥٩٠)	(٣٨٦,٦٧٥)	٥٦٥,٩٣١	٣,٦٣٠,٩٤٢	٧٥٦	٣,٦٣١,٦٩٨
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٨٨,٤٦٩	١٩٠,٣١٦	(٨١١,٠٦٢)	(٣٨٦,٦٧٥)	٧٤٤,٢٣٤	٣,٨٢٥,٢٨٢	١,٥٤٠	٣,٨٢٦,٨٢٢
-	-	-	-	-	٢٦٨,٩٧٨	٢٦٨,٩٧٨	(٦٥٢)	٢٦٨,٣٢٦
-	-	-	٢٧,٤٦٥	-	-	٢٧,٤٦٥	-	٢٧,٤٦٥
-	-	-	٢٧,٤٦٥	-	٢٦٨,٩٧٨	٢٩٦,٤٤٣	(٦٥٢)	٢٩٥,٧٩١
-	-	٧٢,٥٦٩	-	-	(٧٢,٥٦٩)	-	-	-
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٨٨,٤٦٩	٢٦٢,٨٨٥	(٧٨٣,٥٩٧)	(٣٨٦,٦٧٥)	٩٤٠,٦٤٣	٤,١٢١,٧٢٥	٨٨٨	٤,١٢٢,٦١٣

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (منقق)

أرباح للفترة

الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

مجموع الدخل الشامل للفترة

تعديل من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة

من خلال الدخل الشامل الآخر

تحويل من الأرباح المحتجزة

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير منقق)

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (منقق)

أرباح للفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة

مجموع الدخل الشامل للفترة

تحويل من الأرباح المحتجزة

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير منقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التدفقات النقدية الموجز المرحلي الموحد (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
١٨٣,٤١١	٢٩٥,٢٨٦	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٢,٣٥٢	١٠,٧٢٥	صافي الربح قبل الضريبة للفترة
(٧٢٥)	-	تعديلات على:
(٢٥)	(٢٢,٨٨٠)	استهلاك الممتلكات والمعدات
٥,٥١٩	٤,٦٢٢	أرباح من بيع ممتلكات ومعدات
(٣,٧٣٨)	-	إطفاء خصم أدوات الدين
(٣,٦٩٦)	١٦,١٤٩	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢,٠٧٢	(١١,١٩٦)	ربح من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
(٣,٩٥٠)	-	صافي خسارة/(إسترجاع) الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
-	(٢,٨٧٤)	(ربح)/خسارة غير محققة من موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
١,٣٠٦	٢,٢٣٨	ربح غير محقق من استثمارات عقارية
٤,٠٤١	٤,٠٠٧	صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,١٥٢	٩٥٢	كافة السندات المصدرة
(١,٠٩٧)	(١٦,٢٣٠)	إهلاك الخصم والتغيرات الأخرى في الأوراق المالية المدنية
-	(٢١,٦٥٦)	فوائد على مطلوبات الإيجار
١٩٦,٦٢٢	٢٥٩,١٤٣	إيرادات توزيعات الأرباح
		تعديل للأسهم
		الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
٣,٠٧٤	(١٨٧,٧٢٠)	تغيرات في:
١٦٩,٢٤٣	(٢٣١,٠٧١)	الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع
(٢٦٣,٥٨٤)	(٥,٨٢١,٠٥٩)	الودائع القانونية الإلزامية لدى البنك المركزي
١٨٣,٥٩١	٤٧,٢٠٦	قروض وسلفيات
(٥٦٥,٠٩٨)	٢,٥٨٥,٤٧٢	موجودات أخرى
(٤٥٤,٠٦٢)	(٢٨٨,٧٥٠)	ودائع العملاء
(٧٣٠,٢١٤)	(٣,٦٣٦,٧٧٩)	مطلوبات أخرى
		النقد المستخدم في العمليات
(٣,٨٠٥)	(٢,٩٥٢)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١١,٤١٤)	(١٤,٠٧٩)	شراء ممتلكات ومعدات
٥,٢٤٥	-	دفع مقابل موجودات حق الاستخدام
(٧٢١,٦٩٥)	(٣,٤٣٠,٤٤٠)	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
-	٣,٨٨٤,٦٩٢	شراء موجودات مالية
١٧,٧٣٨	-	متحصلات من بيع استثمارات
١,٠٩٧	١٦,٢٣٠	متحصلات من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
-	١٤٧	توزيعات أرباح مستلمة
(٧١٢,٨٣٤)	٤٥٣,٥٩٨	متحصلات من الأسهم
		النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
١,٣٥٥,٥٣٩	١,٢٢٢,٤٥٦	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	٨,٥٦٥	متحصلات من قروض إعادة الشراء وأرصدة مستحقة للبنوك
١,٣٥٥,٥٣٩	١,٢٣١,٠٢١	متحصلات من بيع السندات المصدرة
(٨٧,٥٠٩)	(١,٩٥٢,١٦٠)	النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
٢,٣٩٥,٠١٦	٢,٨١٨,٤٠٥	صافي النقص في النقد وما يعادله خلال الفترة
٢,٣٠٧,٥٠٧	٨٦٦,٢٤٥	النقد وما يعادله في بداية الفترة
		النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ٦)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١ معلومات عامة

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاولة أعماله بموجب الرخصة البنكية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يزاوّل البنك الأنشطة البنكية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ستة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارات الشارقة، ودبي، وأبوظبي، ومدينة العين. تتضمن البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة المرفقة أنشطة البنك وشركاته التابعة (يُشار إليهم معاً بـ "المجموعة").

٢ أسس الإعداد

١.٢ شركة تابعة محتفظ بها للبيع

يواصل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي دعم الجهود الاستراتيجية للبنك لفك الارتباط/إلغاء التوحيد مع الشركة التابعة اللبنانية، حيث إن تأثير التباينات المحاسبية الأساسية غير مستدام للبنك ويشكل تهديداً بالتقلبات غير الضرورية. وعليه، يظل الهدف هو وقف توحيد البيانات المالية للشركة التابعة اللبنانية في البيانات المالية للمجموعة، وفقاً لتوصيات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. هذه الخطوة ضرورية للتخفيف من التباينات والاضطرابات المحاسبية الناتجة عن توحيد الشركة التابعة اللبنانية. وفي ٢٢ يونيو ٢٠٢٣، وافق مجلس الإدارة على فك الارتباط.

عندما صنفت المجموعة الشركة التابعة اللبنانية كـ "بند موجودات محتفظ به للبيع"، تم تصنيف جميع موجودات ومطلوبات الشركة التابعة وفقاً لذلك. وبمجرد التصنيف في هذه الفئة، يتم قياس مجموعة الموجودات والمطلوبات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. في حالة حدوث انخفاض في القيمة، يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الربح والخسارة الموحد. يمكن عكس خسائر انخفاض القيمة. يظل تقدير القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع حكماً هاماً، يتم تحديده بناءً على نهج عروض السوق.

أدت البيئة الجيوسياسية المتوترة سابقاً في لبنان إلى تأخير البيع لما بعد الإطار الزمني المحدد بـ ١٢ شهراً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٥. ومع ذلك، تشير التطورات السياسية والاقتصادية الأخيرة بوضوح إلى نظرة مستقبلية أكثر استقراراً وتفاؤلاً، مما أدى إلى تجديد اهتمام المشتريين المحتملين. خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، تلقى البنك عروضاً مؤكدة مجدداً من مشتريين محتملين، مما يعكس شعوراً إيجابياً في السوق. تتقدم المناقشات، حيث يُظهر المشترون ثقة متزايدة في تعافي القطاع المالي اللبناني. تلقى البنك إبداءات اهتمام من مشتريين محتملين آخرين، وهو منخرط حالياً في مناقشات إضافية معهم. وقد تم تعيين شركة استشارية دولية معتمدة متخصصة في خدمات البيع لدعم عملية البيع، بما في ذلك بدء إجراءات العناية الواجبة.

في حين يظل البنك واثقاً من نجاح بيع بنك الإمارات لبنان، فإنه يقر بأن التأخيرات قد تحدث بسبب عوامل خارجية. ومع ذلك، من المتوقع أن يسهل تحسن المشهد السياسي والمالي إتمام الصفقة في أقرب ما يمكن. بالإضافة إلى ذلك، تلقى البنك خطاباً محدثاً من الجهة التنظيمية يؤكد مجدداً دعم تصنيف بنك الإمارات لبنان كمحتفظ به للبيع بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ٥، مما يعكس تحسن ظروف السوق والجهود الاستراتيجية المستمرة لإتمام البيع.

فيما يلي تفصيل صافي الموجودات للشركة التابعة اللبنانية كما في ١ أبريل ٢٠٢٣:

ألف درهم	الموجودات
٢,٨٩٢,٤٦٠	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
١٠,٤٩٧	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١,٠٩٠,٠١٧	قروض وسلفيات، بالصافي
٢٩,٥٦٧	استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة
٤٣,٣٤٤	استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة
٣٤٥	موجودات أخرى غير ملموسة
٧٩,٦٤١	موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون
١٧,٩٨٩	موجودات أخرى
٦,٠٤٠	ممتلكات ومعدات
٤,١٦٩,٩٠٠	مجموع الموجودات
٢,٣١٨,٩٦٨	المطلوبات
٦١٧,٢٦١	ودائع العملاء
١٨٩,٧٢٨	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
٣,١٢٥,٩٥٧	مطلوبات أخرى
	مجموع المطلوبات
١,٠٤٣,٩٤٣	صافي الموجودات
٨٤٤,٧٩٠	القيمة العادلة لصافي الموجودات

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات المعمول بها لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة. كما التزمت المجموعة بأحكام المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ ("قانون الشركات") الذي صدر في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ودخل حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٢.

أسس القياس - لقد تم إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية، شركة تابعة محتفظ بها للبيع والاستثمارات العقارية المقاسة بالقيم العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

العملة التشغيلية وعملة العرض - تم عرض المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف درهم، ما لم يذكر خلاف ذلك.

أساس التوحيد - تتضمن المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض، أو لديه حقوق، في عوائد متغيرة من ارتباطه بالشركة المستثمر بها؛ و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

تضم المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة البيانات المالية للبنك والشركات التابعة التالية. لقد تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك وذلك باستخدام سياسات محاسبية مماثلة للسياسات المحاسبية للبنك.

تُحذف جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية بين الشركات التابعة والمتعلقة بمعاملات تبادلية بين الشركات التابعة للمجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغييرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كمعاملات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لحصص المجموعة والحصص غير المسيطرة لتعكس التغييرات في حصصهم في الشركات التابعة.

أي فرق بين قيمة تعديل الحصص غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ المستحق الدفع، أو المبلغ المقبوض/ المستحق القبض، يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية ويوزع على مالكي المجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

فيما يلي الحصص التي تحتفظ بها المجموعة في الشركات التابعة إما بشكل مباشر أو غير مباشر:

اسم الشركة التابعة	نسبة الملكية	سنة التأسيس	سنة الإستحواذ	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	
بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.	٢٠٢٥ %١٠٠	١٩٦٥	٢٠٠٨	لبنان	مؤسسة مالية	
إي ال كابيتال ش.م.ح	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠٠٧	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مؤسسة مالية	
بوس ريل استيت ش.م.ح	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات	
بوس كابيتال ش.م.ح	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار	
بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠٠٨	٢٠٠٨	الإمارات العربية المتحدة	تجارة عامة	
بوريلس جلف ش.م.ح	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠١٠	٢٠١٠	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات	
بوس للتمويل ليمتد	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠١٥	٢٠١٥	جزر كايمان	أنشطة تمويلية	
موليخ كابيتال ش.م.ح	٢٠٢٥ %٩٠	٢٠١٠	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات	
بوس لإتفاقيات إعادة الشراء ليمتد	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠١٨	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية	
بوس للمشتقات ليمتد	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠١٨	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية	
جي تي ديليو القابضة المحدودة	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠٢٢	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	تسهيل بيع الأصول العقارية	
جي دي آل ار القابضة المحدودة	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠٢٢	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	تسهيل بيع الأصول العقارية	
بوس ريل استيت مصر	٢٠٢٥ %١٠٠	٢٠٢٣	٢٠٢٣	مصر	أنشطة تطوير العقارات	

٣ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الأخرى

١-٣ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها مع عدم وجود تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المفصّل عنها للسنوات الحالية والسابقة، ولكنها قد تؤثر على المحاسبة عن المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية المتعلقة بعدم قابلية الصرف

بخلاف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير محاسبية وتعديلات جوهرية أخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كانت سارية المفعول لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

٢-٣ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد

لم تعتمد المجموعة مبكراً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يتم سريان العمل بها بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

تسري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد

معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية

١ يناير ٢٠٢٦

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية

تتناول هذه التعديلات الأمور المحددة خلال مراجعة ما بعد تطبيق متطلبات التصنيف والقياس للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٩ الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات

تم إرجاء تاريخ السريان لأجل غير مسمى.

تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المتعلقة بمعالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمرين

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات المادية في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة التطبيق الأولى وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات المادية أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٤ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة متوافقة مع تلك الأهداف والسياسات المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٥ سياسات محاسبية جوهرية

١.٥ الاعتراف والقياس المبدي

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه بند موجودات مالية للمجموعة وبند مطلوبات مالية أو أداة حقوق ملكية لطرف آخر أو العكس. يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن عمليات البيع والشراء بالطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات ضمن الإطار الزمني الذي تحدده اللوائح أو الأعراف في السوق. يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة. يتم إضافة تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) والتي يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية على التوالي، حيثما يكون ملائماً، عند الاعتراف المبدي. يتم على الفور الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٢.٥ تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنوك المركزية والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات المالية وبنود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدي). يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية: المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبدي، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ: التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ ببند الموجودات ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية لبند الموجودات المالية في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ ببند الموجودات ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية لبند الموجودات المالية في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

عند الاعتراف المبدي بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة. علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبدي، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد بند الموجودات المالية الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفه بطريقة أخرى.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لتلك الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وتخصيص الدخل على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل المستخدم لحساب القيمة الحالية للإيصالات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى) من خلال العمر المتوقع للأدوات المالية، أو، عند الاقتضاء، من خلال فترة أقصر للوصول إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدي. يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس معدل الفائدة الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

٢.٥ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الاستثمارات في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات بأنها غير محتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدي. يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تتطابق مع المعيار ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدي، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل ملحوظ التضارب في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة. يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة. من غير المسموح أن يتم إعادة تصنيف أدوات الدين (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدي. تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة إعداد تقارير، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر الموحد في نهاية كل فترة تقرير. يتم الاعتراف بصافي الأرباح أو الخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل نهائي أن تصنف الاستثمار في أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة ولديها دليل على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح على المدى القصير؛ أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعالة كأداة تحوط أو كضمان مالي.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

لاحقاً، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمترجمة في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد بند الموجودات، لا يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المترجمة سابقاً في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٣.٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ نشأته:

- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدي بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهر، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.
- المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لا يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناءً على مدة احتمالية التعرض للتعثر على مدى العمر المقدر المتبقي للأداة المالية.
- المرحلة ٣ - سوف يتم إدراج الأدوات المالية المتعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية.

إن خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح احتمالي غير متحيز للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. بالنسبة للتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- الموجودات المالية التي لم تنخفض قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها الناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخفضة بسعر القسيمة كبديل لسعر الفائدة الفعلي للموجودات)؛

- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

٣.٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة لارتباطات القروض غير المسحوبة، مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل البند بطلبات بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها في حالة سحب القرض؛ وبالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن خسائر الائتمان المتوقعة تقاس عبر الدفعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من حامل الأداة أو المدين أو أي طرف آخر. تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحاظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يركز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة لبند الموجودات باستخدام معدل القسيمة، بصرف النظر عما إذا كان بند الموجودات يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة في هيكل المتغيرات التالية:

• احتمالية التعثر - تمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقاً لمختلف فئات وأحجام الأطراف المقابلة.

• التعرض عند التعثر - يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حالة تعثر الملمزم. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمرتبط على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لبند موجودات مالية هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد. فيما يتعلق بطلبات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع.

يتم احتساب التعرض عند التعثر على النحو التالي:

- للتسهيلات المباشرة: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- للاعتمادات المستندية والقبولات: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- لجميع خطابات الضمان: التعرض

• تمثل الخسائر الناتجة عن التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالأخذ باعتبار التدفقات النقدية من متحصلات تسهيل أي ضمانات.

يتم احتساب الخسائر الناتجة عن التعثر على النحو التالي:

- رئيسي غير مضمون: ٤٥٪
- سندات مؤهلة وفقاً للتعرض عند التعثر الأقل في بازل، مع الأخذ بعين الاعتبار تخفيضات بازل للضمانات القابلة للتطبيق وبالإضافة إلى أدنى حدود مقبولة للتعرضات عند التعثر لبعض الضمانات.

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على بند الموجودات المالية قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث على مدى العمر المتوقع لبند الموجودات المالية في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للمجموعة. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغير في مخاطر الائتمان بشكل فردي للموجودات التي تعتبر ذات أهمية. يتسم هذا التقييم بطبيعة متماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى، وذلك في حالة استبقاء معايير معينة، وانخفاض الزيادة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء، ولم تعد هذه المخاطر تعتبر ذات أهمية.

تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ التاريخ المبدئي في تاريخ كل تقرير. تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً يعتمد على خصائص الأدوات المالية والمقرض، والمنطقة الجغرافية. ما يعتبر هام يختلف حسب أنواع القروض المختلفة، خاصة فيما بين الجملة والتجزئة. في تاريخ كل تقرير، تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبدئي. وأما تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً، فإنه يعتمد على خصائص الأدوات المالية والجهة المقرضة والمنطقة الجغرافية. يختلف تحديد الأهمية بناءً على نوع الإقراض، لا سيما بين البيع بالجملة والتجزئة. قد يتم اعتبار أن مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي على أساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تنعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على أساس زمني. وهذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تستوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. وتتركز هذه العوامل النوعية على حكم الخبير والتجارب السابقة ذات الصلة. وكضمانة، تعتبر المجموعة أن حدوث زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان يكون في موعد لا يتجاوز تاريخ استحقاق بند الموجودات بأكثر من ٣٠ يوماً متأخر. يتم تحديد أيام التأخر في السداد من خلال احتساب عدد الأيام منذ أقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام كامل المدفوعات المستحقة فيه. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الأخذ في الاعتبار أي فترة سماح للمقرض. إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان بالنسبة إلى الاعتراف المبدئي، فإن بدل الخسارة على الأدوات يعود إلى قياسه كخسارة ائتمانية متوقعة مدتها ١٢ شهراً. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الإهمال أو التحمل، قد تكون مؤشراً على زيادة خطر التخلف عن السداد الذي لا يزال قائماً بعد توقف المؤشر نفسه عن الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية إثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على أن مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافٍ. عندما يتم تعديل شروط التعاقد للقرض، فإن الدليل على أن معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة يتضمن تاريخاً لأداء الدفع المحدث وفقاً للشروط التعاقدية المعدلة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير منققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (يتبع)

تقوم المجموعة بمراقبة فاعلية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- أن المعايير كافية لتحديد الزيادات الكبيرة في مخاطر الائتمان قبل التعثر في التعرض.
- لا تتوافق المعايير مع الوقت الذي تتجاوز فيه فترة استحقاق بند الموجودات مدة ٣٠ يوماً.
- متوسط الوقت بين تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان والتعثر يبدو معقولاً.
- لا يتم تحويل التعرضات بشكل عام ومباشرة من قياس خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إلى الائتمان المنخفض القيمة.
- لا يوجد قلب غير مبرر في بدل الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهراً من احتمال التخلف عن السداد (المرحلة ١) واحتمال التخلف عن السداد على مدى العمر (المرحلة ٢).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر التخلف عن السداد على أداة مالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. يتضمن هذا كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم انتمان الخبراء بما في ذلك المعلومات الاستشرافية. يتمثل الهدف من هذا التقييم في تحديد ما إذا كانت الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان قد حدثت للتعرض عن طريق المقارنة:

- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي كما في تاريخ التقرير؛ إلى جانب
- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي لهذه النقطة الزمنية التي تم تقديرها في وقت الاعتراف المبدئي بالتعرض (يتم تعديلها حيثما كان ذلك مناسباً للتغيرات في توقعات الدفع المسبق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التخلف عن السداد،
- المؤشرات النوعية،
- وضمانة لمدة ٣٠ يوماً من تاريخ الاستحقاق

تحسينات في بيان مخاطر الائتمان

إذا كان هناك دليل على أنه لم تعد هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان بالنسبة للاعتراف المبدئي، فإن مخصص الخسارة على الأداة يعود إلى قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

حددت المجموعة المعايير أدناه وفقاً للإرشادات التنظيمية لتقييم أي تحسن في ملف مخاطر الائتمان والذي سينتج عنه ترقية العملاء الذين ينتقلون من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

- سيتم تحسين الانخفاض الكبير في مخاطر الائتمان على مراحل (مرحلة واحدة في كل مرة) من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ بعد انقضاء فترة التنظيم التي لا تقل عن ١٢ شهراً.
- سيتم تحسين الحالات المعاد هيكلتها في حال أداء ٣ دفعات من الأقساط (للقسط الربع سنوية) أو انقضاء فترة المعالجة التي لا تقل عن ١٢ شهراً على الأقل، في حال كانت إعادة السداد أطول من الأقساط الربع سنوية.

تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن بند الموجودات المالية متعثر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل أن يفي المقترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء البنك إلى إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛
- يعجز المقترض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من المحتمل أن يقوم المقترض بإعادة هيكلة بند الموجودات نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

تعتبر السحوبات على المكشوف متأخرة السداد عندما يخالف العميل الحدود الموضوعة أو تقديم حدود أقل عن قيمة المبلغ القائم الحالي.

عند تقييم ما إذا كان المقترض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تعريف التعثر عن السداد (يتبع)

- النوعية - مثل مخالفات التعهد؛
 - الكمية - مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية بند مطلوبات آخر لنفس الجهة المصدرة للبنك؛ و
 - بناءً على المعلومات المقدمة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.
- معطيات عملية تقييم الأداء المالية في حال التعثر عن السداد على مدى الوقت لتعكس التغييرات في الظروف.

عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- موجودات مالية مقياسة بالتكلفة المطفأة: (على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات)؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بنود مسحوبة وغير مسحوبة، لا يمكن للبنك تحديد خسائر الائتمان المتوقعة لبند المطلوبات القروض بصورة منفصلة عن المطلوبات الخاصة ببند المسحوب: يقوم البنك بعرض مخصص خسائر ائتمان مجمع لكلا البندين؛ و
- أدوات دين مقياسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بمخصص الخسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة. إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

٤-٥ المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالتكلفة المطفأة". تقوم المجموعة بالاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في تاريخ المتاجرة الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم الاحتفاظ ببند المطلوبات المالية لغرض المتاجرة أو يتم تصنيفه على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتم قياسه بالقيمة العادلة. يتم التحديد عند الاعتراف المبدئي ولا يتم إعادة التقييم. يتم بيان المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، بحيث يتم الاعتراف بأي أرباح/ خسائر ناتجة من إعادة القياس ضمن الأرباح أو الخسائر إلى المدى التي لا تشكل جزءاً من علاقة تحوط مصنفة. يشمل صافي الأرباح / الخسائر المعترف بها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد أي فائدة مدفوعة على بند المطلوبات المالية. إلا أنه، فيما يتعلق بالمطلوبات المالية غير المشتقة المصنفة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بقيمة التغيير في القيمة العادلة للبند مطلوبات مالي والمنسوبة إلى التغيرات في مخاطر الائتمان لبند المطلوبات ذلك، ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، ما لم يترتب على الاعتراف بتأثير التغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة ببند المطلوبات ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، وجود أو زيادة عدم التوافق المحاسبي في الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بالمبلغ المتبقي من التغيرات في القيمة العادلة للبند مطلوبات في الأرباح أو الخسائر. إن التغيرات في القيمة العادلة المنسوبة إلى مخاطر الائتمان الخاصة ببند المطلوبات المالية والمعترف بها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد؛ ويتم بدلاً من ذلك، تحويلها إلى الأرباح المحتجزة عند إيقاف الاعتراف ببند المطلوبات المالية. عند تحديد ما إذا كان الاعتراف بالتغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة ببند المطلوبات ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى سيؤدي إلى وجود أو زيادة عدم التوافق المحاسبي في الأرباح أو الخسائر، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت تتوقع أن يتم مقاسة آثار التغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة ببند المطلوبات ضمن الأرباح أو الخسائر من خلال التغير في القيمة العادلة لأداة مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم هذا التحديد عند الاعتراف المبدئي.

قامت المجموعة بتصنيف بعض المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في أي من الحالات التالية:

- يتم إدارة وتقييم وتقرير المطلوبات داخلياً على أساس القيمة العادلة؛ أو
- يزيل هذا التصنيف أو يقلل بشكل كبير من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ خلاف ذلك.

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك القروض، مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مع الاعتراف بمصروفات الفائدة على أساس العائد الفعلي. إن طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لبند مطلوبات مالية وتخصيص مصروفات الفائدة على الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للبند المطلوبات المالية، أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند إنهاؤها - أي عندما يتم الوفاء ببند المطلوبات المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

٥.٥ التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة أن تقوم الإدارة بعمل أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات.

قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة المدققة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٦.٥ استثمارات عقارية

يتم الاحتفاظ بالاستثمارات العقارية للحصول على إيرادات إيجار و/أو زيادة رأس المال. تشمل الاستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، تطويعات محولة من عقارات قيد التطوير، تكلفة التطويرات اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الاستثمارات العقارية بناءً على تقييم على القيمة العادلة لتلك الاستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل مقيمين مهنيين مستقلين. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تنشأ فيها الأرباح أو الخسائر. يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تم إيقاف الاعتراف بها. يتم إجراء تحويلات إلى أو من العقارات الاستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ هناك تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار استثماري إلى عقار مشغول من قبل المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من العقار المشغول من قبل المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفق لسياسة الممتلكات والألات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.

٦ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

فيما يلي تحليل النقد والأرصدة للمجموعة لدى البنك المركزي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٤٤,٨٤٣	٤٣,٦١٠	نقد في الصندوق
٧٠,٠٢٢	٣٠١,٠٩٣	ودائع قانونية
٤,٥٢٤,٧١٠	٢,٢٥٢,٢٨٨	ودائع لأجل
٤,٦٣٩,٥٧٥	٢,٥٩٦,٩٩١	

وفقا للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يُسمح للبنك بسحب أرصده المحتفظ بها في حساب الاحتياطي في دولة الإمارات العربية المتحدة مع ضمان الوفاء بمتطلبات الاحتياطي على مدى فترة ١٤ يوماً. تتضمن الأرصدة لدى البنوك المركزية الأخرى احتياطات إلزامية تتوفر للعمليات اليومية بشروط محددة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٦ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (يبيع)

النقد وما يعادله

لغرض بيان التدفقات النقدية الموجز المرحلي الموحد، يشمل النقد وما يعادله المبالغ التالية:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣,٢١٣,٣٥٣	٢,٥٩٦,٩٩١	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٦)
٧٧٥,٤٣٣	٨٨٥,٩٦٤	ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح رقم ٧)
(٦٢٦,٤١٠)	(٣,٧٩٢,٦٣٩)	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك (إيضاح رقم ١٢)
(٣٣١,٣٤٤)	(٢,٣٢١,٠٠٩)	قروض إعادة الشراء (إيضاح رقم ١٣)*
٣,٠٣١,٠٣٢	(٢,٦٣٠,٦٩٣)	
(٥٧٢,١١٢)	(٥٥٦,٨٠٠)	ناقصاً: ودائع لدى البنك المركزي وأرصدة مستحقة من البنوك - باستحقاق لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
(١٥١,٤١٣)	(٣٠١,٠٩٣)	ناقصاً: احتياطات إلزامية لدى البنك المركزي (إيضاح ٦)
-	٣,١٤٨,٥٠٠	زائداً: ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك - ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
-	١,٢٠٦,٣٣١	زائداً: قروض إعادة الشراء - ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
٢,٣٠٧,٥٠٧	٨٦٦,٢٤٥	

* لم يتم خصم قروض إعادة الشراء من النقد وما يعادله كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٠,٨ مليار درهم). بالنظر إلى المواد الأساسية للاقتراض وطبيعة الضمان ذي الصلة، قامت المجموعة بتصنيف المتحصلات/المدفوعات من قروض إعادة الشراء على أنها تدفقات نقدية داخلية/تدفقات نقدية خارجة من الأنشطة التمويلية. (إيضاح ١٣).

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

فيما يلي تحليل ودائع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣٥٢,٨٤٨	٣٢٩,١٦٤	ودائع تحت الطلب
٣٧٥,٨٠٦	٥٥٦,٨٠٠	ودائع لأجل
٧٢٨,٦٥٤	٨٨٥,٩٦٤	
(١٣٢,٦٨٢)	(١٣٢,٥٨٨)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
٥٩٥,٩٧٢	٧٥٣,٣٧٦	

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٦٩٧,٢٠٤	٦٧٥,٦٥٦	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٣١,٤٥٠	٢١٠,٣٠٨	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٧٢٨,٦٥٤	٨٨٥,٩٦٤	
(١٣٢,٦٨٢)	(١٣٢,٥٨٨)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
٥٩٥,٩٧٢	٧٥٣,٣٧٦	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٨ قروض وسلفيات، صافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٨,٢٨٩,٧٦١	٦,٥١١,٤٤٨	سحوبات بنكية على المكشوف
٢١,١٠٦,٢٣٧	١٦,٦٦٥,٤١٧	قروض تجارية
٩٤٤,٧٦٧	١,١٨٠,٩٨٧	كمبيالات مضمونة
١,٥٦٩,٦٢٢	١,٧٣١,٤٧٦	سلفيات أخرى
٣١,٩١٠,٣٨٧	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	المبلغ الاجمالي للقروض والسلفيات
(١,٨١٣,٣٤٠)	(١,٧٨٦,٥٧٠)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)
٣٠,٠٩٧,٠٤٧	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	صافي القروض وسلفيات

(ب) احتياطي انخفاض القيمة

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي إرشاداته بشأن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، متناولاً مختلف تحديات التطبيق والآثار العملية على البنوك التي تطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يجب على البنوك التأكد من أن إجمالي المخصصات المقابلة لجميع التعرضات من المرحلة الأولى والمرحلة الثانية لا يقل عن ١,٥٠٪ من موجودات المخاطر الائتمانية المرجحة كما هو محتسب بموجب لوائح رأس المال الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. في حال كانت المخصصات الجماعية المحتفظ بها أقل، يمكن الاحتفاظ بالفارق في احتياطي مخصص في الميزانية العمومية غير قابل للتوزيع يسمى "احتياطي انخفاض القيمة - عام". يجب خصم المبلغ المحتفظ به في احتياطي انخفاض القيمة العام من قاعدة رأس المال (الشق الأول لرأس المال للبنوك) عند احتساب رأس المال التنظيمي.

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٤٥١,٢٠٧	٣٨٤,٩٨٥	احتياطي انخفاض القيمة غير القابل للتوزيع - عام
١٨٨,٣٢٢	١٩٤,٦٦٩	الحد الأدنى للمخصصات للمرحلة الأولى والثانية وفقاً لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي*
٢٦٢,٨٨٥	١٩٠,٣١٦	نقصاً: مخصص انخفاض القيمة للمرحلة الأولى والثانية المحتسب مقابل الدخل
		النقص في مخصصات المرحلة الأولى والثانية لتلبية الحد الأدنى من متطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

* لأغراض الاحتساب، يتم تحديد الحركة في مخصصات احتياطي انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بناءً على التصنيف المحدد من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للقروض والسلفيات، وذلك لأغراض هذا الإفصاح فقط.

(ج) فيما يلي التحليل الجغرافي لإجمالي قروض وسلفيات المجموعة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢٨,٦٥٢,٥٠٦	٢٤,٣١٣,٧٩٣	قروض وسلفيات المقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٣,٢٥٧,٨٨١	١,٧٧٥,٥٣٥	قروض وسلفيات لغير المقيمين
٣١,٩١٠,٣٨٧	٢٦,٠٨٩,٣٢٨	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٩ أوراق مالية استثمارية، بالصافي

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة	
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
٣٣١,٧٠٣	٤٢٣,١٨١
٣٣١,٧٠٣	٤٢٣,١٨١
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
٧٨٤,١١٣	٤٠٠,٨٤٤
٧٦,٥٠٥	٧٦,١٧٣
١,٣٨٩,٣٣٢	١,٣١٩,٤٤٤
٢,٢٤٩,٩٥٠	١,٧٩٦,٤٦١
٢,٥٨١,٦٥٣	٢,٢١٩,٦٤٢
مجموع الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة	
استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة	
٢,٦٤٩,١٠٧	٨٨٣,٥٧٩
٤,٥٠١,٢٨٧	٧,٠٠١,٤٠٠
(٢,٤٢٤)	(٣,٠٥١)
٧,١٤٧,٩٧٠	٧,٨٨١,٩٢٨
٩,٧٢٩,٦٢٣	١٠,١٠١,٥٧٠
مجموع الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة	

إن جميع سندات الملكية المدرجة هي استثمارات مدرجة في أسواق الأوراق المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي). تشمل سندات الدين على سندات وصكوك بقيمة عادلة تبلغ ٢,٦ مليار درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٧٢ مليار درهم إماراتي) مضمونة مقابل قروض بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ١٣). تشمل سندات الملكية المدرجة استثمارات في سندات دائمة بقيمة ٥٢٩ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٨٦ مليون درهم إماراتي).

فيما يلي تفصيل الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة وبالتكلفة المطفأة حسب المنطقة الجغرافية:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)
دولة الإمارات العربية المتحدة	
الشرق الأوسط (يشمل دول مجلس التعاون الخليجي)	
أوروبا	
الولايات المتحدة الأمريكية	
المملكة المتحدة	
دول أخرى	
٧,١٩٢,٣٠٢	٨,٤٥٤,١٤٢
٢,٢٢٧,٢٩٣	١,٥٩٣,٠٧١
١١٧,٦٨٦	٥٧,٤٠٨
١١٠,١٩٠	-
٧٦,٥٧٩	-
٧,٨١٧	-
٩,٧٣٢,٠٤٧	١٠,١٠٤,٦٢١
(٢,٤٢٤)	(٣,٠٥١)
٩,٧٢٩,٦٢٣	١٠,١٠١,٥٧٠
خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)	

١٠ موجودات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)
أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٤)	
فوائد مستحقة القبض	
مدفوعات مقدمة	
أخرى	
١٨٦,٥٥٠	٣٤٩,٤٠٨
١٢٧,٠٤٥	٩٨,٧٩٣
٢٤,٤٦٤	١٢,٤٩٢
٣٢٢,٥٣١	٢٤٧,١٠٣
٦٦٠,٥٩٠	٧٠٧,٧٩٦
(٢٧,٩٦٤)	(٢٧,٩٦٤)
٦٣٢,٦٢٦	٦٧٩,٨٣٢
خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١١ ودائع العملاء

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٦,١٢٢,٢٠٦	٦,٣٢٤,٧٦٩	حسابات جارية وأخرى
١١٧,٨٤٣	٩٥,٢٨٣	حسابات توفير
٢٦,٠٥٠,٣٦٥	٢٣,٢٨٤,٨٩٠	ودائع لأجل
٣٢,٢٩٠,٤١٤	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	

١٢ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٤,٢٥٥	١,٤٦٩	ودائع تحت الطلب
٣,٧٨٨,٣٨٤	٢,٨٢١,٣٤٣	ودائع لأجل
٣,٧٩٢,٦٣٩	٢,٨٢٢,٨١٢	

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢,٣١٣,٥٤٧	١,٨٨٧,٣٨٧	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٤٧٩,٠٩٢	٩٣٥,٤٢٥	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٣,٧٩٢,٦٣٩	٢,٨٢٢,٨١٢	

١٣ قروض إعادة الشراء

فيما يلي تحليل اتفاقيات قروض إعادة الشراء:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
١,٩٥٣,٧٤٤	٢,٤٢٠,٢٨٤	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٣٦٧,٢٦٥	-	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٣٢١,٠٠٩	٢,٤٢٠,٢٨٤	

أبرمت المجموعة اتفاقيات إعادة شراء بموجبها تم إصدار سندات بقيمة عادلة بلغت ٢,٦ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٧٢ مليار درهم) كضمان مقابل القروض. وتحفظ المجموعة بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المقدمة كضمان.

تشمل قروض إعادة الشراء مبلغ لا شيء في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٠,٨ مليار درهم) تشكل جزءا من الأنشطة التمويلية للمجموعة في بيان التدفقات النقدية الموحد. (إيضاح ٦)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٤	مطلوبات أخرى	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
		ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
	فوائد مستحقة الدفع	٤٥٨,٢٨٦	٥٦١,٩٣٨
	أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٠)	١٨٦,٥٥٠	٣٤٩,٤٠٨
	شيكات المدراء	٧٠,٩٦٩	٣١,٠٤٤
	الضريبة مستحقة الدفع	٦٠,٣٦٣	٣١,٦٧٠
	إيرادات غير مكتسبة	٥٤,٣٣٤	٥٣,٠٢٥
	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	٥١,٥١٣	٥٠,١٦٥
	مطلوبات إيجارية	٤١,٩٧٨	٥٥,١٠٦
	مصرفات مستحقة	٢,٣٣٧	٣,٧٥٥
	خسارة الائتمان المتوقعة من التعرض غير الممول (إيضاح ١٦)	١,٠٦٣	١٨,١٠٤
	أرصدة المقاصة	-	٥٢,٧١٤
	أخرى	٤٤,٤٠٢	٣٨,١١٣
		<u>٩٧١,٧٩٥</u>	<u>١,٢٤٥,٠٤٢</u>
١٥	سندات مصدرة		

في ١٤ مارس ٢٠٢٣، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بقسمة ٧٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية.

في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بقسمة ٥,٢٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي لبورصة لندن.

١٦ صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية

فيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ :

الرصيد الافتتاحي	صافي المحمل / (المعكوس) خلال الفترة	المشطوبات خلال الفترة	الرصيد الختامي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٣٢,٦٨٢	(٩٤)	-	١٣٢,٥٨٨
١,٧٨٦,٥٧٠	٢٦,٨١٢	(٣٨)	١,٨١٣,٣٤٠
٣,٠٥١	(٦٢٧)	-	٢,٤٢٤
١٨,١٠٤	(١٧,٠٤١)	-	١,٠٦٣
٢٧,٩٦٤	-	-	٢٧,٩٦٤
<u>١,٩٦٨,٣٧١</u>	<u>٩,٠٥٠</u>	<u>(٣٨)</u>	<u>١,٩٧٧,٣٧٩</u>
	١,٥٦٧		
	٥,٥٣٢		
	<u>١٦,١٤٩</u>		
	رسوم السندات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
	تعديلات أخرى		
	صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية		

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٦ صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية (يتبع)

قيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ :

الرصيد الافتتاحي ألف درهم	صافي المحمل / (المعكوس) خلال الفترة ألف درهم	المشطوبات خلال الفترة ألف درهم	الرصيد الختامي ألف درهم
١٣٢,٥٨٢	١٥٩	-	١٣٢,٧٤١
١,٧٣١,٣٦٩	١,٤٩٥	(٣٨)	١,٧٣٢,٨٢٦
٣,٥٩٩	(١,٣٣٧)	-	٢,٢٦٢
٣٠,٢٦٣	(١,٨٣٤)	-	٢٨,٤٢٩
٢٧,٩٦٤	-	-	٢٧,٩٦٤
١,٩٢٥,٧٧٧	(١,٥١٧)	(٣٨)	١,٩٢٤,٢٢٢
	(٢,١٧٩)		
	(٣,٦٩٦)		

ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
قروض وسلفيات
استثمارات
تعرضات غير ممولة
موجودات أخرى
الإجمالي

تعديلات أخرى
صافي خسارة انخفاض في قيمة الموجودات المالية

١٧ الارتباطات والمطلوبات المحتملة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)
٢٠٧,٨٢٩	٢٠٧,٨٢٩
١,٧٩٨,٩٢٨	١,٥٤٠,٥٢٥
٣٠٤,٩٩٠	٢٩٢,٣٤٣
٢,٣١١,٧٤٧	٢,٠٤٠,٦٩٧
٩٩٥,٥٢١	٥٤٥,٩٥٣
٣,٣٠٧,٢٦٨	٢,٥٨٦,٦٥٠

ضمانات مالية للقروض
ضمانات أخرى
اعتمادات مستندية
مطلوبات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية

١٨ أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع الشركات والمنشآت التي ينطبق عليها تعريف الطرف ذي العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات الصلة". تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الخاضعة لملكية مشتركة و / أو إدارة وسيطرة مشتركة ومساهميها وموظفي الإدارة الرئيسيين بها. تتم المعاملات مع الشركات الزميلة والأطراف الأخرى ذات العلاقة إلى حد كبير بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجية. تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة لها عند تجميع البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح. إن أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)
٥,٤٦٨,٤٢٣	١,٦٣٧,٩٢٩
٢٣٥,٣٠٦	٢١٣,٥٦٥
٥,٧٠٣,٧٢٩	١,٨٥١,٤٩٤
(٢٦٣,٥٢٨)	(١٧٢,٢٣٩)
(١,٦٥٧)	(٣,٤٢٢)
٥,٤٣٨,٥٤٤	١,٦٧٥,٨٣٣
٧,٢٧٠,٥٤٤	٧,٠٩٠,٦٠٩
٤,٨٠٥,٤٣٩	٧,١٧٤,٨٤٧

قروض وسلفيات
اعتمادات مستندية وضمانات وأوراق قبول
الإجمالي

ودائع ضمانات
خسائر الائتمان المتوقعة
صافي التعرض
ودائع أخرى
الاستثمارات في سندات حكومة الشارقة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

١٨ أرصدة الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

المعاملات خلال فترة التقرير		لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
		٢٠٢٥	٢٠٢٤
		ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
إيرادات الفوائد		٢٦٩,٥٥٦	٢٤٣,٤٦٨
مصاريف الفوائد		١٦١,١٤٦	١٥٤,٠١٦
مصاريف الإيجار		٤,٢٥٠	٤,٢٥٠

فيما يلي تعويضات مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة:

مكافآت قصيرة الأجل		لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
		٢٠٢٥	٢٠٢٤
		ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
مكافآت نهاية الخدمة		٣,٠٥٢	٢,٢٠٤
إجمالي التعويضات		٩٤	١٥٠
		٣,١٤٦	٢,٣٥٤

لم يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة مقابل الأرصدة القائمة لدى كبار موظفي الإدارة والأطراف ذات العلاقة الأخرى.

١٩ ربحية السهم

تم احتساب ربح السهم عن طريق قسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ألف درهم)		المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ألف درهم)	
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
أسمه عادية في بداية الفترة (بالآلاف الأسهم)	أسمه عادية في بداية الفترة (بالآلاف الأسهم)	أسمه عادية في بداية الفترة (بالآلاف الأسهم)	أسمه عادية في بداية الفترة (بالآلاف الأسهم)
١٥٢,٦٢٦	٩٠,٨٦٨	٢٦٨,٩٧٨	١٧١,٥٣٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالآلاف الأسهم)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالآلاف الأسهم)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالآلاف الأسهم)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالآلاف الأسهم)
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)
٠,٠٥١	٠,٠٣٠	٠,٠٩٠	٠,٠٥٧

كما في تاريخ التقرير، فإن الربح المخفض للسهم يساوي الربح الأساسي للسهم حيث إن المجموعة لم تصدر أي أدوات مالية تؤخذ في الاعتبار عند احتساب الربح المخفض للسهم.

٢٠ معلومات القطاعات

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. تركز المعلومات التي قدمت إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة، بغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع، بشكل أكثر تحديداً على نوع نشاطات أعمال المجموعة. لأغراض تشغيلية، تم تصنيف أنشطة المجموعة إلى قطاعي أعمال رئيسيين هما:

- (١) الأنشطة البنكية التجارية؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للشركات والحكومة وعملاء المؤسسات والأفراد.
- (٢) الأنشطة الاستثمارية والخزينة؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٠ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة.

الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	غير مخصصة ألف درهم	المجموع ألف درهم
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة):			
٣٣,٦٣٣,٩٦٤	١١,٧٣١,٨٦٦	١,٧١٠,٥٢٠	٤٧,٠٧٦,٣٥٠
موجودات القطاع			
٣٨,٥٩٠,٦١٢	٣,٥٧٧,٨٨٠	٧٨٥,٢٤٥	٤٢,٩٥٣,٧٣٧
مطلوبات القطاع			
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة):			
٢٩,٨٨٧,٧١٣	١٢,١٠٣,٨١٢	١,٥٩١,٤٤٧	٤٣,٥٨٢,٩٧٢
موجودات القطاع			
٣٥,٢٩٧,٤٤٦	٣,٥٦٣,٠٧٠	٨٩٥,٦٣٤	٣٩,٧٥٦,١٥٠
مطلوبات القطاع			

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة):

إيرادات تشغيلية	الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	غير مخصصة* ألف درهم	المجموع ألف درهم
- صافي إيرادات الفوائد	١٦٢,٢٣٤	١٥٧,٢٥٨	-	٣١٩,٤٩٢
- صافي إيرادات الرسوم والعمولات	٧٦,٥٢٣	-	-	٧٦,٥٢٣
- أرباح عملات أجنبية	١٨,٠٢٨	-	-	١٨,٠٢٨
- الإيرادات من الاستثمارات	-	٤٠,٣٠٩	-	٤٠,٣٠٩
- صافي الخسارة من العقارات	-	(١,١٥٢)	-	(١,١٥٢)
- الإيرادات الأخرى	١٠٠	-	-	١٠٠
إجمالي الإيرادات التشغيلية	٢٥٦,٨٨٥	١٩٦,٤١٥	-	٤٥٣,٣٠٠
بنود غير نقدية جوهرية أخرى	(١٥,٥٢٢)	(٦٢٧)	-	(١٦,١٤٩)
- صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	-	-	(١٠,٧٢٥)	(١٠,٧٢٥)
- الاستهلاك	-	-	-	(١٣١,١٤٠)
- مصاريف عمومية وإدارية	(١١١,٤٦٩)	(١٩,٦٧١)	-	(١٣١,١٤٠)
- مصروف ضريبة الدخل	-	-	(٢٦,٩٦٠)	(٢٦,٩٦٠)
صافي الربح للفترة	١٢٩,٨٩٤	١٧٦,١١٧	(٣٧,٦٨٥)	٢٦٨,٣٢٦

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٠ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدققة):

إيرادات تشغيلية	الأنشطة البنكية التجارية	الاستثمارات والخزينة	غير مخصصة*	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٨٩,٠٨٣	١١٦,٩٣٢	-	٢٠٦,٠١٥	
٧٣,٨٢٩	-	-	٧٣,٨٢٩	
١٣,٣٥١	-	-	١٣,٣٥١	
-	١,٦٠٧	-	١,٦٠٧	
-	٣,٩٣٢	-	٣,٩٣٢	
١,٣٢٤	-	-	١,٣٢٤	
١٧٧,٥٨٧	١٢٢,٤٧١	-	٣٠٠,٠٥٨	
٥,٠٣٣	(١,٣٣٧)	-	٣,٦٩٦	
-	-	-	(١٢,٣٥٢)	
(٩١,٧٩٢)	(١٦,١٩٩)	-	(١٠٧,٩٩١)	
-	-	-	(١٢,٤٤١)	
٩٠,٨٢٨	١٠٤,٩٣٥	-	(٢٤,٧٩٣)	١٧٠,٩٧٠

*تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي نفقات وموجودات ضريبية المكتب الرئيسي.

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه الفترة. إن المعاملات بين القطاعات، تكلفة التمويل وتخصيص النفقات بين القطاعات لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية للقطاعات الخاضعة للتقرير، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة كما هو موضح في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين القطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات الخاضعة للتقرير باستثناء الممتلكات والمعدات وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى و
- وتُخصص جميع المطلوبات للقطاعات الخاضعة للتقرير التقارير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى

٢١ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم به استبدال أي من الموجودات أو تسوية أي من المطلوبات وفق معاملة منظمة بين أطراف مطلعة ولديها الرغبة في إتمام تلك المعاملة في تاريخ القياس. وطبقاً لذلك، فقد تنشأ فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة المقدرة. إن تحديد تعريف القيمة العادلة هو الافتراض الذي يفيد بأن المجموعة ستستمر في أعمالها بدون النية أو الحاجة لتقليص حجم أعمالها بشكل ملحوظ، أو إبرام معاملات وفق شروط مجحفة.

استثمارات أخرى محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر - تمثل الاستثمارات المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الاستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال إيرادات توزيعات الأرباح وأرباح التداول وتعزيز قيمة رأس المال. تتضمن تلك الاستثمارات أوراق ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، كما تتضمن سندات غير مدرجة تعرف قيمها العادلة من خلال التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لأنظمة التسعير المقبولة بشكل عام، علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم تم الحصول عليها من أسعار السوق الملاحظة.

استثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - تتضمن المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ٧٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٧٦ مليون درهم) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المعترف بها مقارنة مع أدوات مشابهة مدعومة بنماذج خصم التدفقات النقدية وفقاً للاستثمار والقطاع. ويتضمن نموذج التقييم بعض التحاليل غير المدعومة بأسعار وفوائد سائدة في السوق.

تمثل الاستثمارات التي تستخدم قيمة نسب المقارنة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة ٥٪ أعلى/أقل في حين أن جميع المتغيرات الأخرى ثابتة فإن القيمة العادلة للأوراق المالية ستزيد/ستقل بواقع ٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤ مليون درهم). تم الاعتراف بأثر التغير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة في حقوق الملكية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢١ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

القيمة العادلة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة - باستثناء ما هو مبين بالتفصيل أدناه، ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة الواردة في المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة تقارب قيمها العادلة.

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

القيمة العادلة الإجمالي ألف درهم	القيمة الدفترية				
	الإجمالي ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	
٧,١٦٧,٩٤٩	٧,١٤٧,٩٧٠	-	٤,٥٠١,٢٨٧	٢,٦٤٦,٦٨٣	الموجودات المالية
٣٠,٠٩٧,٠٤٧	٣٠,٠٩٧,٠٤٧	٣٠,٠٩٧,٠٤٧	-	-	- استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة
					- قروض وسلفيات
٣٢,٢٩٠,٤١٤	٣٢,٢٩٠,٤١٤	٣٢,٢٩٠,٤١٤	-	-	المطلوبات المالية
٣,٧٥٨,٢٣٢	٣,٥٧٧,٨٨٠	-	-	٣,٥٧٧,٨٨٠	- ودائع العملاء
					- سندات مصدرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

القيمة العادلة الإجمالي ألف درهم	القيمة الدفترية				
	الإجمالي ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	
٧,٨٧٣,٩٥٩	٧,٨٨١,٩٢٨	-	٧,٠٠١,٤٠٠	٨٨٠,٥٢٨	الموجودات المالية
٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	٢٤,٣٠٢,٧٥٨	-	-	- استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة
					- قروض وسلفيات
٢٩,٧٠٤,٩٤٢	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	٢٩,٧٠٤,٩٤٢	-	-	المطلوبات المالية
٣,٦٨٦,٧١٩	٣,٥٦٣,٠٧٠	-	-	٣,٥٦٣,٠٧٠	- ودائع العملاء
					- سندات مصدرة

ترتكز القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة على أساس أسعار السوق.

قياس القيمة العادلة المعترف به في بيان المركز المالي الموجز المرحلي الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بعد الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعتلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (مدخلات غير ملحوظة).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢١ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
سندات دين مدرجة			
٣٣١,٧٠٣	-	-	٣٣١,٧٠٣
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
أسهم ملكية مدرجة			
٧٨٤,١١٣	-	-	٧٨٤,١١٣
أسهم ملكية غير مدرجة			
-	٧٦,٥٠٥	-	٧٦,٥٠٥
سندات دين مدرجة			
١,٣٨٩,٣٣٢	-	-	١,٣٨٩,٣٣٢
٢,٥٠٥,١٤٨	٧٦,٥٠٥	-	٢,٥٨١,٦٥٣
موجودات أخرى			
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات			
-	-	٢,١٨١	٢,١٨١
القيمة العادلة السالبة للمشتقات			
-	-	(٣,٧٥٣)	(٣,٧٥٣)
المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
سندات دين مدرجة			
٤٢٣,١٨١	-	-	٤٢٣,١٨١
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
أسهم ملكية مدرجة			
٤٠٠,٨٤٤	-	-	٤٠٠,٨٤٤
أسهم ملكية غير مدرجة			
-	٧٦,١٧٣	-	٧٦,١٧٣
سندات دين مدرجة			
١,٣١٩,٤٤٤	-	-	١,٣١٩,٤٤٤
٢,١٤٣,٤٦٩	٧٦,١٧٣	-	٢,٢١٩,٦٤٢
موجودات أخرى			
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات			
-	-	١,١٤٤	١,١٤٤
القيمة العادلة السالبة للمشتقات			
-	-	(١,٤٣٢)	(١,٤٣٢)

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال الفترة الحالية.

تسوية قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة في المستوى ٣:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)
١٢٠,٢٢٢	٧٦,١٧٣
(٤٤,٠٤٩)	٣٣٢
٧٦,١٧٣	٧٦,٥٠٥
الرصيد الافتتاحي	
الربح/(الخسارة) المعترف بها في الدخل الشامل الآخر	
الرصيد الختامي	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٢ كفاية رأس المال

بازل ٣

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٤,٠٥٢,٧٥٦	٣,٨٦٥,٢٢٧
-	-
٤,٠٥٢,٧٥٦	٣,٨٦٥,٢٢٧
٣٧٦,٠٠٥	٣٢٠,٨٢١
٤,٤٢٨,٧٦١	٤,١٨٦,٠٤٨
٣٠,٠٨٠,٤٢٠	٢٥,٦٦٥,٦٦٩
٢٩٥,٧٩٥	٥٨٧,٨٠٢
١,١٧٣,١٠٢	١,١٨٥,٩١١
٣١,٥٤٩,٣١٧	٢٧,٤٣٩,٣٨٢
٪١٢,٨٥	٪١٤,٠٩
٪١٢,٨٥	٪١٤,٠٩
٪١٤,٠٤	٪١٥,٢٦

قاعدة رأس المال

الشق الأول لقاعدة رأس المال
الشق الأول لرأس المال الإضافي

الشق الأول لرأس المال
الشق الثاني لرأس المال
مجموع قاعدة رأس المال

الموجودات المرجحة حسب المخاطر:

مخاطر الائتمان

مخاطر السوق

المخاطر التشغيلية

مجموع الموجودات المرجحة حسب المخاطر

نسب رأس المال

نسبة الأسهم العادية في الشق الأول لرأس المال

نسبة الشق الأول من رأس المال

مجموع نسبة رأس المال

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٣ إدارة المخاطر
الانتقال من مرحلة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء
الانتقال خلال الفترة

المرحلة ١		لم تتعرض لانخفاض ائتماني		المرحلة ٢		تعرضت لانخفاض ائتماني		المرحلة ٣		المجموع	
التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٩٠٣,١٤٣	٦٦٦	٢٩,٨٦٧	١٦٦	٢٣,١٧٨	٣٢٦	٢,٩٥٦,١٨٨	١,١٥٨	٢,٩٥٦,١٨٨	٢,٩٥٦,١٨٨	٢,٩٥٦,١٨٨	٢,٩٥٦,١٨٨
(٤٢)	-	٤٢	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٥٥٧)	-	(٨٧)	-	٦٤٤	-	-	-	-	-	-	-
٣٠	-	-	-	(٣٠)	-	-	-	-	-	-	-
(١٥,٧١٠)	(١٧٦)	(٧٨٦)	٦٠	٦٩٠	١٦٦	(١٥,٨٠٦)	٥٠	(١٥,٨٠٦)	(١٥,٨٠٦)	(١٥,٨٠٦)	(١٥,٨٠٦)
٢,٨٨٦,٨٦٤	٤٩٠	٢٩,٠٣٦	٢٢٦	٢٤,٤٨٢	٤٩٢	٢,٩٤٠,٣٨٢	١,٢٠٨	٢,٩٤٠,٣٨٢	٢,٩٤٠,٣٨٢	٢,٩٤٠,٣٨٢	٢,٩٤٠,٣٨٢
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥											
قروض مصرفية تجارية											
كما في ١ يناير ٢٠٢٥											
٩,٦٣١,٨٤٨	٥٨,٤٢١	١١,٤٢٠,٠٨٢	١,٣٣٠,٠٨٤	٢,٠٨١,٢١٠	٣٩٦,٩٠٧	٢٣,١٣٣,١٤٠	١,٧٨٥,٤١٢	٢٣,١٣٣,١٤٠	٢٣,١٣٣,١٤٠	٢٣,١٣٣,١٤٠	٢٣,١٣٣,١٤٠
(١٠,٨٤٢)	(٤٩)	١٠,٨٤٢	٤٩	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٢٧,١٣٧	٩,٣٨٩	(٢٢٧,١٣٧)	(٩,٣٨٩)	-	-	-	-	-	-	-	-
(٥٣,٠٦٢)	(٢٢٦)	(١,٢٥٨)	(٤٤)	٥٤,٣٢٠	٢٧٠	-	-	-	-	-	-
١	-	٢٣,٠٥١	٢,٤٩١	(٢٣,٠٥٢)	(٢,٤٩١)	-	-	-	-	-	-
٥,٣٦١,٢٤٩	١٣,٤١٩	٤٩٤,٥٤٠	١١,٤٥٨	(١٨,٩٢٤)	١,٨٤٣	٥,٨٣٦,٨٦٥	٢٦,٧٢٠	٥,٨٣٦,٨٦٥	٥,٨٣٦,٨٦٥	٥,٨٣٦,٨٦٥	٥,٨٣٦,٨٦٥
١٥,١٥٦,٣٣١	٨٠,٩٥٤	١١,٧٢٠,١٢٠	١,٣٣٤,٦٤٩	٢,٠٩٣,٥٥٤	٣٩٦,٥٢٩	٢٨,٩٧٠,٠٠٥	١,٨١٢,١٣٢	٢٨,٩٧٠,٠٠٥	٢٨,٩٧٠,٠٠٥	٢٨,٩٧٠,٠٠٥	٢٨,٩٧٠,٠٠٥
١٨,٠٤٣,١٩٥	٨١,٤٤٤	١١,٧٤٩,١٥٦	١,٣٣٤,٨٧٥	٢,١١٨,٠٣٦	٣٩٧,٠٢١	٣١,٩١٠,٣٨٧	١,٨١٣,٣٤٠	٣١,٩١٠,٣٨٧	٣١,٩١٠,٣٨٧	٣١,٩١٠,٣٨٧	٣١,٩١٠,٣٨٧
المجموع											

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٣ إدارة المخاطر (يتبع)
الانتقال من مرحلة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء
الانتقال خلال الفترة

تعرضت لانخفاض ائتماني		لم تتعرض لانخفاض ائتماني		المرحلة ٢		المرحلة ١		تقروض مصرفية للأفراد
المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ١	المرحلة ١	المرحلة ١	
مخصص انخفاض القيمة	مخصص انخفاض القيمة	مخصص انخفاض القيمة	مخصص انخفاض القيمة	مخصص انخفاض القيمة	مخصص انخفاض القيمة	مخصص انخفاض القيمة	مخصص انخفاض القيمة	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,٣١٩	٢,٧٤٩,٤٨٩	١٩٧	٢١,٩٣٨	٣٨	٣١,٣٤٦	١,٠٨٤	٢,٦٩٦,٢٠٥	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
-	-	-	-	-	٤,٩٤٦	-	(٤,٩٤٦)	التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢
-	-	-	-	-	(٢٧٥)	-	٢٧٥	التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١
-	-	-	٢٢٧	-	(٢٦)	-	(٢٠١)	التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣
-	-	-	-	-	-	-	-	التحويلات من المرحلة ٣
٢٣٠	١٥١,٦٤٨	٦٧	٥٢٠	٦٤	٤٩,٦٥١	٩٩	١٠١,٤٧٧	التغير في التعرض
١,٥٤٩	٢,٩٠١,١٣٧	٢٦٤	٢٢,٦٨٥	١٠٢	٨٥,٦٤٢	١,١٨٣	٢,٧٩٢,٨١٠	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
١,٧٣٠,٠٥٠	٢١,٠٤٩,٧٣٠	٣٩٦,٠٥١	١,٩٩٤,٥٦٠	١,٢٩٢,٥١٣	١١,١٨٣,٢٧٢	٤١,٤٨٦	٧,٨٧١,٨٩٨	تقروض مصرفية تجارية
-	-	-	-	٣,٦٠٧	١٢١,٧٤٥	(٣,٦٠٧)	(١٢١,٧٤٥)	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
-	-	-	-	(٤٧)	(٢٦,٩٠٢)	٤٧	٢٦,٩٠٢	التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢
-	-	٢٣	١١,٧٦٢	-	-	(٢٣)	(١١,٧٦٢)	التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١
-	-	-	-	-	-	-	-	التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣
١,٢٢٧	١١١,٩٣٦	٨١٨	٤٠,٥٠٩	٥,١٧٤	٤٢٢,٣١٨	(٤,٧٦٥)	(٣٥٠,٨٩١)	التغير في التعرض
١,٧٣١,٢٧٧	٢١,١٦١,٦٦٦	٣٩٦,٨٩٢	٢,٠٤٦,٨٣١	١,٣٠١,٢٤٧	١١,٧٠٠,٤٣٣	٣٣,١٣٨	٧,٤١٤,٤٠٢	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
١,٧٣٢,٨٢٦	٢٤,٠٦٢,٨٠٣	٣٩٧,١٥٦	٢,٠٦٩,٥١٦	١,٣٠١,٣٤٩	١١,٧٨٦,٠٧٥	٣٤,٣٢١	١٠,٢٠٧,٢١٢	المجموع

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٣ إدارة المخاطر (يتبع)

التغير في خسائر الائتمان المتوقعة/ (التدفق) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء

الإجمالي ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	لم تتعرض لانخفاض ائتماني		المرحلة ١ ألف درهم	
		تعرضت لانخفاض ائتماني	المرحلة ٢ ألف درهم		
١,١٥٨	٣٢٦		١٦٦	٦٦٦	قروض بنكية للأفراد:
٥٠	١٦٦		٦٠	(١٧٦)	مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٥
١,٢٠٨	٤٩٢		٢٢٦	٤٩٠	أخرى
					مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
١,٧٨٥,٤١٢	٣٩٦,٩٠٧		١,٣٣٠,٠٨٤	٥٨,٤٢١	قروض بنكية تجارية:
(٤٣١)	-		-	(٤٣١)	مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٥
(٥,٤٩٧)	-		-	(٥,٤٩٧)	الحكومة الإماراتية
١٦,٩٩٦	١٨		(٥١٦)	١٧,٤٩٤	المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية الحكومة < ٥٠٪)
(٣٢٧)	(٧٥٣)		٤٥١	(٢٥)	شركات أخرى
١١,١١٤	٣٥٧		٤,٦٣٠	٦,١٢٧	أفراد لديهم صافي جدارة ائتمانية عالية
٤,٨٤٩	-		-	٤,٨٤٩	الشركات الصغيرة والمتوسطة
١٦	-		-	١٦	بنوك
١,٨١٢,١٣٢	٣٩٦,٥٢٩		١,٣٣٤,٦٤٩	٨٠,٩٥٤	مؤسسات مالية غير مصرفية
١,٨١٣,٣٤٠	٣٩٧,٠٢١		١,٣٣٤,٨٧٥	٨١,٤٤٤	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

التغير في خسائر الائتمان المتوقعة/ (التدفق) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء

الإجمالي ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	لم تتعرض لانخفاض ائتماني		المرحلة ١ ألف درهم	
		تعرضت لانخفاض ائتماني	المرحلة ٢ ألف درهم		
١,٣١٩	١٩٧		٣٨	١,٠٨٤	قروض بنكية للأفراد:
٢٣٠	٦٧		٦٤	٩٩	مخصصات خسائر الائتمان كما في ١ يناير ٢٠٢٤
١,٥٤٩	٢٦٤		١٠٢	١,١٨٣	أخرى
					مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
١,٧٣٠,٠٥٠	٣٩٦,٠٥١		١,٢٩٢,٥١٣	٤١,٤٨٦	قروض بنكية تجارية:
(٢٨١)	-		-	(٢٨١)	مخصصات خسائر الائتمان كما في ١ يناير ٢٠٢٤
(١,١١٥)	-		-	(١,١١٥)	الحكومة الإماراتية
(٥٢٨)	٤٥		٦,٦٤٠	(٧,٢١٣)	المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية الحكومة < ٥٠٪)
٢٧	١٦		١٤٩	(١٣٨)	شركات أخرى
٣,١٢٤	٧٨٠		١,٩٤٥	٣٩٩	أفراد لديهم صافي جدارة ائتمانية عالية
١,٧٣١,٢٧٧	٣٩٦,٨٩٢		١,٣٠١,٢٤٧	٣٣,١٣٨	الشركات الصغيرة والمتوسطة
١,٧٣٢,٨٢٦	٣٩٧,١٥٦		١,٣٠١,٣٤٩	٣٤,٣٢١	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٢٤ ضريبة الشركات

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، سجلت المجموعة مخصصاً لضريبة الدخل الحالية بقيمة ٢٧,٠ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ١٢,٤٤ مليون درهم) وفقاً لقانون ضريبة الشركات. وهو ما يمثل معدل ضريبة فعلي بنسبة ٩,١٣٪ (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ٦,٧٨٪). وفقاً لتقييم الشركة، لا يوجد تأثير جوهري للضريبة المؤجلة نتيجة قانون ضريبة الشركات في البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.

٢٥ موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي دخل ذي طبيعة موسمية في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز المرحلي الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.

٢٦ الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أية أحداث لاحقة هامة تتطلب إجراء تعديل أو إفصاح في البيانات المالية الموجزة المرحلية الموحدة.