

**الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية**  
**شركة مساهمة سعودية**

**القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة)**  
**وتقدير فحص المراجع المستقل**  
**لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م**

## صفحة

## المحتويات

- ١ - تقرير فحص المراجع المستقل
- ٢ - قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
- ٣ - قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
- ٤ - قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
- ٦ - ٥ - قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
- ١٧ - ٧ - إيضاحات حول القواعد المالية الأولية الموحدة الموجزة

## تقرير فحص المراجعة المستقل حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

إلى السادة مساهمي / الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية المحترمين  
شركة مساهمة سعودية

### المقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المرفقة الخاصة بشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية ("الشركة") وشريكها التابعة (مجموعه "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، والقائمة الأولية الموحدة الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة والتسعه أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية وللتغيرات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى ("القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة"). إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي (٤٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى الفحص الذي قمنا به.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بفحصنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص (٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية الممنفذ من قبل المراجعة المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويشمل فحص المعلومات المالية الأولية على توجيهه واستفسارات، بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويُعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال عملية المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبني رأي مراجعة.

### الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم ينم إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة غير معدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي (٤٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

### عدم التأكيد الجوهرى المتعلق بالاستمرارية

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٤) حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة والذي يشير إلى أن المجموعة قد تكبدت صافي خسارة قدرها ٩,٥ مليون ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، وكذلك فقد بلغت الخسائر المتراكمة للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥مبلغ ٥٧ مليون ريال سعودي والذي يمثل ٣٨٪ من رأس المال. علاوة على ذلك، بلغت تدفقاتها النقدية السالبة من الأنشطة التشغيلية ١٥ مليون ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م. ونظرًا لاستمرار المجموعة في تحقيق خسائر تشير هذه الظروف، إلى جانب أمور أخرى كما هو موضح في الإيضاح رقم ٤، إلى وجود حالة عدم تأكيد جوهرية قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. لم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

عن شركة ياسر زومان والفهد فوزان والحجاج  
وزاهر عبدالله الحجاج للاستشارات المهنية



زاهر عبدالله الحجاج  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم (٥٦١)

الرياض - المملكة العربية السعودية

التاريخ: ٢٦ جمادى الأولى ١٤٤٧ هـ  
الموافق: ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥ م

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤  
(مراجعة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥  
(غير مراجعة)

إيضاح

<b>الموجودات</b>		
<b>الموجودات غير المتداولة</b>		
٦٣,٠٨٧,٠٩١	٣٨,٩١٢,٣٤٩	٧
٧,٦١٧,٨٤٠	٧,٦٥٣,٣٨٩	
١٠,١٥٠,١٣٠	٨,٠٥٨,٠٠١	
٤٣٠,١٠٠	١٣,١٩٧,٠١٠	V
<b>٨١,٢٨٥,١٦١</b>	<b>٦٧,٨٢٠,٧٤٩</b>	
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>		
<b>الموجودات المتداولة</b>		
٤٢,٨٥٣,٧٩٧	٤٠,٦٨٤,٥٠١	٨
٥,٦٢٧,١٩٣	٥٤,٤٣٧,٨٥٠	٩
٢٠,٩٧١,٧١٣	١٩,٩٨٧,٢١٠	١٠
٤,٢١٨,٢٤٤	٤,٦٣٠,٧٢٩	١١
<b>٧٣,٦٧٠,٩٤٧</b>	<b>١١٩,٧٤٠,٢٩٠</b>	
<b>١٥٤,٩٥٦,١٠٨</b>	<b>١٨٧,٥٦١,٠٣٩</b>	
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>		
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>		
<b>حقوق الملكية</b>		
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	
(٤٧,٩٦٣,٤٢٠)	(٥٧,٥١٧,٤٥٢)	
<b>١٠٢,٠٣٦,٥٨٠</b>	<b>٩٢,٤٨٢,٥٤٨</b>	
<b>مجموع حقوق الملكية</b>		
<b>المطلوبات</b>		
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>		
٨,٥٢٣,٦٠٥	٦,٥١٨,١٦٠	
١١,٦٢٩,٣٢٨	١١,٤٦٤,٦٨٧	
٢,١٧٩,٠١١	٢,١١٩,٨٨٢	
<b>٢٢,٣٣١,٩٤٤</b>	<b>٢٠,١٠٢,٧٢٩</b>	
<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>		
<b>المطلوبات المتداولة</b>		
١,٢٠٧,٣٠٢	١,٣٠٦,١٣٩	
١٢,٠٦٠,٢٧٢	٣٢,٣٠٦,٦١٨	١٢
٤,٧٤٨,٩٦٠	١٦,١٧٣,٢٢٠	١٣
٧٨,٧٥٧	٧٨,٧٥٧	
٥,٠٠٠,٠٠٠	٨,٦١٩,٧١٦	١٤
٤,١٥٧,٢٣٢	١٢,٥٩٥,٧١٩	١٥
٧٣٧,٦٣٤	١,١٦٨,٧٤٤	
٢,٥٩٧,٤٢٧	٢,٧٢٦,٨٤٩	١٦
<b>٣٠,٥٨٧,٥٨٤</b>	<b>٧٤,٩٧٥,٧٦٢</b>	
<b>٥٢,٩١٩,٥٢٨</b>	<b>٩٥,٠٧٨,٤٩١</b>	
<b>١٥٤,٩٥٦,١٠٨</b>	<b>١٨٧,٥٦١,٠٣٩</b>	
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>		
<b>مجموع المطلوبات</b>		
<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>		

العضو المنتدب

الدكتور: سعد سعود السياري

المدير المالي

عبد الخالق بن عبد الله بازرك الحسن

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

## لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

م ٢٠٢٤ (غير مراجعة) (معدلة)	م ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	م ٢٠٢٤ (غير مراجعة) (معدلة)	م ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	إيضاح
٤٠,٩٧٥,١٢٢ (٥٢,٥٥٢,٦٧٢) (١١,٥٧٧,٥٥٠)	٤٤,٥٩٤,٤٠١ (٥٣,٢٥٣,٦٧٠) (٨,٦٥٩,٢٦٩)	١٦,٤٩٢,٦٠٤ (٢٠,٣٣٢,٢٠٨) (٣,٨٣٩,٦٠٤)	١٦,٧٤٥,١١٩ (١٩,٩٤٤,٤٨٥) (٣,١٩٩,٣٦٦)	١٧
(٢,١٦٥,٢٨٦) (١٤,١١٦,٩٨٢) ٤,٠٣٥,٣٩٦ (٢٣,٨٢٤,٤٢٢)	(٤,٦٦١,٥١٨) (١٥,٧٦٠,٨٥٦) (١٢٢,٥٨٦) (٢٩,٢٠٤,٢٢٩)	(٧١٨,٤٢٥) (٤,٧٨٠,٦٤٤) ٢,٠٤٣,٦١٩ (٧,٢٩٥,٠٥٤)	(١,٧١٨,٤٥٧) (٥,٢٤٤,٩٢٤) (٢٣٩,٣٧٩) (١٠,٤٠٢,١٢٦)	المبيعات تكلفة المبيعات إجمالي الخسارة مصاريف بيعية وتسويقة مصاريف عمومية وإدارية (المكون) عكس لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ١٠ إجمالي خسارة الفترة من العمليات الرئيسية
(٨٣٨,٩٨٨) ٢٤٤,٦٩٨ (٤٨,٦٧٢,١١٨) (٧٣,٠٩٠,٨٣٠)	(٨٢٢,٦٤٦) ٢١,٩٩٣,٩٢٧ - (٨,٠٣٢,٩٤٨)	(١٧٤,٥١١) ٤٤,٤٣٠ (٤٨,٦٧٢,١١٨) (٥٦,٠٩٧,٢٥٣)	٣٨٥,٩٩٤ ٢١,٨٣١,٩٥٣ - ١١,٨١٥,٨٢١	تكليف تمويلية إيرادات أخرى خسارة انخفاض قيمة ممتلكات وآلات ومعدات صافي خسارة الفترة قبل الزكاة
(٨٢٧,٥٨٥) (٧٣,٩١٨,٤١٥)	(١,٥٢١,٠٨٤) (٩,٥٥٤,٠٣٢)	(٢٤,١,٧٠١) (٥٦,٣٣٨,٩٥٤)	(١,١٥٩,٥٦٥) ١٠,٦٥٦,٢٥٦	مصرف الزكاة صافي ربح (خسارة) الفترة بعد الزكاة
(٧٣,٩١٨,٤١٥)	(٩,٥٥٤,٠٣٢)	(٥٦,٣٣٨,٩٥٤)	١٠,٦٥٦,٢٥٦	إجمالي الربح (الخسارة) الشاملة للفترة
(٤,٩٣)	(٠,٦٤)	(٣,٧٦)	٠,٧١	١٩
ربح (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة نصيب السهم الأساسي والمخفض من صافي ربح (خسارة) الفترة				المدير المالي عبد الخالق عبد الله بابكر الحسن

العضو المنتدب

الدكتور: سعد سعود السياري

المدير المالي

عبد الخالق عبد الله بابكر الحسن

المجموع	الخسائر المتراكمة	الاحتياطي النظامي	رأس المال	
٢١٠,١٩١,٢١٣	(١٤,٨٠٨,٧٨٧)	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م (كما أصدرت)
(٧٣,٩١٨,٤١٥)	(٧٣,٩١٨,٤١٥)	-	-	صافي خسارة الفترة (المعدلة)
١٣٦,٢٧٢,٧٩٨	(٨٨,٧٢٧,٢٠٢)	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) (معدلة)
١٠٢,٠٣٦,٥٨٠	(٤٧,٩٦٣,٤٢٠)	-	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م
(٩,٥٥٤,٠٣٢)	(٩,٥٥٤,٠٣٢)	-	-	صافي خسارة الفترة
٩٢,٤٨٢,٥٤٨	(٥٧,٥١٧,٤٥٢)	-	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

العضو المنتدب

الدكتور: سعد سعود السياري

المدير المالي

عبد الخالق عبد الله بابكر الحسن

## لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

م ٢٠٢٤	م ٢٠٢٥	
غير مراجعة (معدلة)	غير مراجعة (معدلة)	
(٧٣,٠٩٠,٨٣٠)	(٨,٠٣٢,٩٤٨)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٨,٠٧٠,٦٥٩	٣,٧٣٢,٦٩٠	صافي خسارة الفترة قبل الزكاة
(١٩,٤٠٠)	(٢١,٧٦١,٧٨٣)	تعديلات لتسوية صافي خسارة الفترة للبنود غير النقدية
-	(١٥٠,٨٧٩)	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات - إيضاح ٦
٣٧,٣٥٤	٦٥,٤٥١	أرباح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٨٤٠,١٤٩	٩٦٧,٢٦١	أرباح استبعادات مطلوبات عقود ايجار
٤٨,٦٧٢,١١٨	-	إطفاء موجودات غير ملموسة
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	استهلاك موجودات حق استخدام
(٤,٣٥٣,٣٩٦)	١٢٢,٥٨٦	خسارة انخفاض قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
٨٣٨,٩٨٨	٨٢٢,٦٤٦	المكون من مخصص مخزون راكم وبطيء الحركة - إيضاح ٨
١,١٥٠,٤١٥	٩٩١,٦٦٥	مكون (عكس) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة - إيضاح ١٠
<u>(١٧,٢٢٥,٩٤٣)</u>	<u>(٢٢,٩٤٣,٣١١)</u>	تكاليف تمويلية
		المكون من التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
		التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
٨,٧٤٧,٩٦٤	١,٨٦٩,٢٩٦	مخزون
(٣,٤١٣,٣٤٦)	(٦,٠٦٠,٦٥٧)	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
٤,٨٧٤,٢٧٢	٨٦١,٩١٧	ذمم مدينة تجارية
(٢,٥٦٩,٩٧٥)	٤,٢٤٧,٤٠١	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٠٦,٢٠٨	٤٣١,١١٠	مطلوبات عقود مع العملاء
١,٠٨٠,٤١٠	٨,٤٣٨,٤٨٧	ذمم دائنة تجارية
<u>(٨,٤١٠,٤١٠)</u>	<u>(١٣,١٥٥,٧٥٧)</u>	النقد المستخدم في العمليات التشغيلية
		المسدد من مطلوبات خطة منافع الموظفين المحددة
(٢,٨٧٧,٢٢٤)	(١,١٥٦,٣٠٦)	المسدد من مخصص الركاه - إيضاح ١٦
<u>(١,٢٠١,٢١٨)</u>	<u>(١,٣٩١,٦٦٢)</u>	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
<u>(١٢,٤٨٨,٨٥٢)</u>	<u>(١٥,٧٠٣,٧٢٥)</u>	
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٢,٨٠٨,٧٨٩)	(٢,٨١٧,١٦٥)	إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات - إيضاح ٦
(١١٩,١٩٠)	(١٠١,٠٠٠)	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
١٩,٤٠٠	٩,٠٢١,٠٠٠	المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٢٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	العوض المدفوع للإستحواذ على الشركة التابعة
-	(١١,٩٥٨,٥٤٠)	الإضافات إلى أعمال رأسمالية قيد الإنشاء
<u>(٢٧,٩٠٨,٥٧٩)</u>	<u>(٥,٨٥٥,٧٠٥)</u>	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
م ٢٠٢٤	م ٢٠٢٥
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
(معدلة)	(معدلة)
٥,٠٠٠,٠٠٠	٨,٦١٩,٧١٦
-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)
-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
(٣,١٠٠,٠٠٠)	-
-	(١,٠٧٥,٦٤٩)
(٦٦٢,١٢٠)	(٥٧٢,١٥٢)
<b>١,٢٣٧,٨٨٠</b>	<b>٢١,٩٧١,٩١٥</b>
(٣٩,١٥٩,٥٥١)	٤١٢,٤٨٥
<b>٤٤,٦٧٩,٣٣٩</b>	<b>٤,٢١٨,٢٤٤</b>
<b>٥,٥١٩,٧٨٨</b>	<b>٤,٦٣٠,٧٢٩</b>

**التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية**  
محصلات من القروض قصيرة الأجل  
المسدود من القروض قصيرة الأجل  
محصلات من القروض طويلة الأجل  
المسدود من القروض طويلة الأجل  
تكليف تمويلية مدفوعة  
مدفعات عقود إيجار  
**صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية**

**صافي التغيير في النقد وما في حكمه**  
النقد وما في حكمه في بداية الفترة  
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

<b>معاملات غير نقدية</b>	
-	٤٢,٧٥٠,٠٠٠
-	(٨٠٨,٣٧٠)
-	١,١٢٤,٨٦٨
-	(١,٢٧٥,٧٤٧)

**العضو المنتدب**  
الدكتور: سعد سعود السياري

**المدير المالي**  
عبد الخالق عبد الله بابكر الحسن

## ١. نبذة عن الشركة الأم والشركات التابعة لها وأنشطتها

### أ. التأسيس

الشركة السعودية لإنجذاب الأنابيب الفخارية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تم تسجيلها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٤٩٩٣ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٨ ربيع الأول ١٣٩٨ هـ (الموافق ١٦ فبراير ١٩٧٨ م).

أعلنت الشركة السعودية لإنجذاب الأنابيب الفخارية بتاريخ ٧ أغسطس ٢٠٢٤ م عن توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس المال بمبلغ ٨٠ مليون ريال سعودي عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية وما زالت الشركة مستمرة في إنهاء الإجراءات النظامية حتى تاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

### ب. النشاط الرئيسي للشركة الأم

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة الأم في الآتي:

- تصنيع الأنابيب التجارية والبلاستيكية ومستلزماتها وملحقاتها، وطرحها بمختلف الأقطار، وتقديم كافة الأعمال الداعمة لهذا الغرض.
- تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة والآلات ومعدات الصرف الصحي.
- تحويلات التوصيات العامة وتفصيل أعمال المياه والصرف (تحلية وتنقية المياه والصرف الصحي)، والأعمال الكهربائية والميكانيكية ومقولات أعمال التبريد والتكييف.
- الوكالات التجارية في مجال أغراض الشركة بعد تسجيلها في سجل الوكالات التجارية.
- إقامة وإدارة المشاريع الصناعية المختلفة بالأنابيب، وتسويق منتجاتها وتقنياتها.
- توسيع وتطوير مشاريع إدارة المياه وتنظيم شبكات الصرف الصحي.
- تصنيع أنواع الأنابيب المستخدمة في نقل السوائل.
- صناعة جميع أنواع القوالب للأسطح الخرسانية ومشتقاتها.
- صناعة جميع أنواع الخرسانة الجاهزة.
- تصنيع أنابيب نقل المياه والصرف الصحي ومستلزماتها.
- تعدين واستغلال المحاجر.

### ج. العنوان الرئيسي

يقع المركز الرئيسي للشركة في العنوان التالي:

الرياض - المدينة الصناعية الثانية - طريق رقم ١٨٢ ص. ب ٦٤١٥ - الرمز البريدي ١١٤٤٢  
المملكة العربية السعودية

### د. الشركات التابعة

تضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م القوائم المالية للشركة الأم ("الشركة") وشركاتها التابعة لها (ويشار إليهم مجتمعين "المجموعة") والمبنية أدناه:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل التجاري	نسبة الملكية
شركة لفان لأنابيب	المملكة العربية السعودية	١٠٠٩٠٤٧٢٩٠	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	% ١٠٠
شركة مصنع أرض السعودية	المملكة العربية السعودية	١٠١١٠٢٢٦٠٦	٩ إبريل ٢٠٢٢ م	% ١٠٠

هـ. السجل التجاري الفرعى  
لدى الشركة الأم السجل التجاري الفرعى التالي:

اسم السجل	رقم السجل	تاريخ الإصدار	مكان الإصدار	النشاط
الشركة السعودية لإنجذاب الأنابيب الفخارية	١٠١٠٦٠٩٥٣٩	١١ يوليو ٢٠١٧ م	الرياض	تشغيل المحاجر، صناعة الأنابيب، تجارة الفخاريات والمشغولات اليدوية.

## ٢. أساس إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

### ١,٢ أساس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية موحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. إن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات المطلوبة عادةً لمجموعة كاملة من القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، ولكن تم إدراج سياسات محاسبية وإيضاحات تفسيرية مختارة لتفسير أحداث ومعاملات هامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

### ٢,٢ أساس القياس

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية، باستثناء التزامات خطة منافع الموظفين المحددة والتي يتم قياسها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. ويتم استخدام أساس آخر إذا تطلب المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ذلك.

## ٣-٢ عملة العرض والافتراضات

يتم عرض القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي والذي يمثل العملة الوظيفية ويتم تقريرها إلى أقرب ريال سعودي.

### ٤-٢ استخدام الأحكام والافتراضات والتقديرات

إن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات والتي بدورها تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية على المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات. وكذلك الإفصاحات عن بعض الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. تؤثر التقديرات والافتراضات في أرصدة الموجودات والمطلوبات وكذلك المبالغ التي تم التقرير عنها للإيرادات والمصاريف. وعلى الرغم من أنه تم إعداد تلك التقديرات على أساس أفضل المعلومات المتاحة للإدارة عن الأحداث أو الظروف الحالية فقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة الأحكام والتقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصورة مستمرة، كما يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات بأثر مستقبلي.

إن الأحكام والافتراضات والتقدیرات الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكد من الأحكام والافتراضات والتقدیرات كانت مماثلة لتلك المبينة في القوائم المالية السنوية الأخيرة للمجموعة.

## ٣. السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المطبقة على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة هي نفس تلك السياسات المطبقة على القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، حيث أنه لا يوجد معايير جديدة تم إصدارها ومع ذلك فإن عددًا من التعديلات على المعايير سارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ م والتي تم شرحها في القوائم المالية السنوية للشركة، ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

### المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

صدرت معايير جديدة ومجموعة من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ م وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة، ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

#### ٤. استمرارية المجموعة والخسائر المتراكمة

تكبدت المجموعة صافي خسارة قدرها ٩,٥ مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، وكذلك فقد بلغت الخسائر المتراكمة للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٥٧ مليون ريال سعودي. علاوة على ذلك، بلغت تدفقاتها النقدية السالبة من الأنشطة التشغيلية ١٥ مليون ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.

- قامت إدارة المجموعة بعمل تقييم للأداء المالي ورأس المال العامل للمجموعة للفترة القادمة وتتوقع إدارة المجموعة تحسن في مبيعات الأنابيب الفخارية خلال الأعوام القادمة مقارنة بالعام ٢٠٢٤م، وذلك نظراً لزيادة عدد المشاريع المطروحة في عام ٢٠٢٤م - بمواصفات أنابيب فخارية - من شركة المياه الوطنية والشركة الوطنية للإسكان مقارنة بالعام ٢٠٢٣م، مما سينعكس على مبيعات الأعوام القادمة. وهي على قناعة أن لديها الموارد الالزامية للاستمرار في أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة وستكون قادرة على تحقيق التدفقات النقدية الكافية حتى تتمكن من الوفاء بالتزاماتها في حينها خلال الإثنى عشر شهراً من تاريخ هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.
- التنوع في الصناعات لزيادة مبيعات المجموعة من خلال التوجه كذلك لصناعات الأنابيب البلاستيكية والأسمنتية ومن المتوقع الانتهاء من إنشاء مصنع لفان لأنابيب البولي إيثيلين عالي الكثافة خلال الربع الأخير من عام ٢٠٢٥م.
- التوسيع وتنشيط مبيعات الأنابيب الفخارية من خلال التصدير والمشاريع المطروحة بالمملكة العربية السعودية.
- حصلت المجموعة على قرض بقيمة ٢٠ مليون ريال سعودي لتمويل العمليات الانشائية وذلك للتنوع في الصناعات لزيادة مبيعات المجموعة.
- كما أن المجموعة تعمل على زيادة رأس المال من خلال طرح أسهم أولوية ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من ذلك في نهاية عام ٢٠٢٥م، وسيتم من خلال تلك العملية ضخ ما يقارب ٨٠ مليون ريال سعودي إلى خزينة المجموعة مما سيتمكن المجموعة من التوسيع في جميع أنشطتها.

علاوة على ذلك فقد أكدت الإدارة بأنها ليست على دراية بوجود أي عدم تأكيد جوهري آخر قد يثير شكوكاً حول مقدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة. وعليه، تم اعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة.

#### ٥. النتائج المالية الأولية الموحدة الموجزة للفترة

قامت إدارة المجموعة بإعداد جميع التسويات التي رأت أهميتها لكي تظهر القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بعدل كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م ونتائج أعمالها الأولية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ. إن النتائج المالية الأولية الموحدة الموجزة لتلك الفترة قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً عن النتائج المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

## ٦. ممتلكات وآلات ومعدات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	التكلفة
٥٣٣,٣٤٤,٢١٨	٥٦٦,٠٣٧,٤٧١	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣٤,٣٦٥,١٨٨	-	الإضافات الناتجة من الاستحواذ على الشركة التابعة *
٣,٥٠٥,٩٣٦	٢,٨١٧,١٦٥	إضافات
(٥,١٧٧,٨٧١)	(٣١٥,٧٥٣,٢٦٨)	استبعادات**
٥٦٦,٠٣٧,٤٧١	٢٥٣,١٠١,٣٦٨	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
 <b>الاستهلاك المتراكم</b>		
٣٦٩,٩٩٤,٩٦٥	٣٧٦,٢٩٩,٠١٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٦٩٦,٤١١	-	الإضافات الناتجة من الاستحواذ على الشركة التابعة *
١٠,٧٨٥,٥٠١	٣,٧٣٢,٦٩٠	المحمول للفترة / السنة
(٥,١٧٧,٨٦٧)	(١٨٠,٣٤٠,٩١٥)	استبعادات
٣٧٦,٢٩٩,٠١٠	١٩٩,٦٩٠,٧٨٥	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
 <b>الانخفاض المتراكم في القيمة</b>		
٤٦,٤١٣,٧٦١	١٢٦,٦٥١,٣٧٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٨٠,٢٣٧,٦٠٩	-	المحمول للفترة / السنة
-	(١١٢,١٥٣,١٣٦)	استبعادات
١٢٦,٦٥١,٣٧٠	١٤,٤٩٨,٢٣٤	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٦٣,٠٨٧,٠٩١	٣٨,٩١٢,٣٤٩	كما في نهاية الفترة / السنة

"تضمن الممتلكات والآلات والمعدات أصولاً بباقي قيمة دفترية تبلغ ٣٥,٧٦٤,٧٩٨ ريال سعودي، تعود إلى الشركة التابعة "شركة مصنع أرض السعودية"، وقد تم رهن هذه الأصول كضمان لقرض صندوق التنمية الصناعية السعودية (إيضاح ١٢)."

\*\* خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٥ م، أبرمت الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية عقداً لبيع أصول المصنع الثاني الواقع في المدينة الصناعية الثانية بمدينة الرياض والتنازل عن عقد إيجار الأرض المقام عليها المصنع، وذلك بقيمة إجمالية قدرها ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي غير شاملة لأية ضرائب أو رسوم. تم الاتفاق على سداد قيمة الصفقة على دفعتين، حيث تم استلام الدفعة الأولى بمبلغ ٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي عند توقيع الاتفاقية، بينما تم استلام الدفعة الثانية بمبلغ ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة بمبلغ ٦,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي في الفترة اللاحقة (إيضاح ٩)، وذلك بعد صدور موافقة الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) على التنازل عن عقد الإيجار لصالح المشتري واستكمال الإجراءات النظامية ذات الصلة، وتم تسليم الأرض محل الاتفاق للمشتري مع الأصول القائمة عليها خلال الربع الثالث. وبلغ صافي القيمة الدفترية للأصول المباعة مبلغ ٢٣,٢١٩,٨٢٦ ريال سعودي، ونتج عن عملية البيع ربح قدره ٢١,٧٨٠,١٧٤ ريال سعودي تم الاعتراف به ضمن بند الإيرادات الأخرى - ايضاح ١٨.

## ٧. أعمال رأسمالية قيد الإنشاء

تتمثل الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء في تكلفة إنشاء مصنع "لفان لأنابيب البلاستيك" المتخصص في إنتاج أنابيب البلاستيك والذي بدأ العمل عليه خلال عام ٢٠٢٤ م. يجري تنفيذ المشروع وفقاً للجدول الزمني المخطط ومن المتوقع الانتهاء من المشروع خلال الربع الأخير من عام ٢٠٢٥ ، وسيتم تحويل التكلفة إلى بند ممتلكات وآلات ومعدات عند اكتماله وبدء التشغيل الفعلي. كما يتضمن الرصيد مبلغ ١,٢٥٤,٨٥٠ ريال سعودي والخاص بإنشاء قواعد خرسانية جديدة للآلات والمعدات الخاصة بشركة مصنع أرض السعودية كما بلغت الفوائد التي تم رسمتها على المشاريع قيد التنفيذ حتى تاريخه مبلغ ٨٠,٨,٣٧٠ ريال سعودي.

## ٨. مخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	
١٧,٣٥٩,٩٩٤	١٦,٣٤٦,١٠٩	قطع غيار
١١,٨٦٣,٩٧٩	١٠,٠١٣,٤٤٧	مخزون تحت التشغيل
١٠,٧٦٠,٨٣٠	١٠,١٠١,١٩٢	مخزون تام الصنع
٥,٧٧١,٠٣٤	٧,٥٧٩,٩٧٤	مواد خام
١,٨٦٥,٤٣١	١,٧٢٦,٨٦٨	مخزون إكسسوارات
٣٣٨,٩٦٦	٣٢٣,٣٠٨	مخزون مواد تعبيئة وتغليف
٤٧,٩٦٠,١٩٤	٤٦,٠٩٠,٨٩٨	
(٥,١٠٧,٣٩٧)	(٥,٤٠٦,٣٩٧)	ناقصاً: مخصص مخزون تالف وراكد وبطيء الحركة
<u>٤٢,٨٥٣,٧٩٧</u>	<u>٤٠,٦٨٤,٥٠١</u>	

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص مخزون تالف وراكد وبطيء الحركة للفترة / السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	
٢,٣٠٢,١٠٥	٥,١٠٦,٣٩٧	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢,٨٠٤,٢٩٢	٣٠٠,٠٠٠	المكون خلال الفترة / السنة
<u>٥,١٠٦,٣٩٧</u>	<u>٥,٤٠٦,٣٩٧</u>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تم تكوين مخصص مخزون تالف وراكد وبطيء الحركة بمبلغ ٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م وتم تحميشه على تكلفة المبيعات. أيضاً، خلال الفترة انخفض رصيد المخزون بمبلغ ١,٨٩٣,٥٧٩ ريال سعودي نتيجة انخفاض صافي القيمة القابلة للتحقق، وتم اثبات هذا الانخفاض ضمن تكلفة المبيعات.

## ٩. مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	
٣,٤٥١,١١٣	٨,١٢٨,٩٩٢	دفعات مقدمة لشراء الات ومعدات
١,١٣٧,٧٤٣	١,١١٠,٨٣٨	دفعات مقدمة للموردين
٣٥٤,٧٨٨	٩٨,٨٤٧	ضريبة القيمة المضافة
٤٣٨,٢٢١	٢,٠٦٧,١٦٠	مصاريف مدفوعة مقدماً *
١٧٠,٦٢٨	١٩٥,٩٨٤	تأمينات مستردة
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	خطابات ضمان
٢٤,٧٠٠	٣٦,٠٢٩	سلف الموظفين
-	٤٢,٧٥٠,٠٠٠	ذمم مدينة عن بيع ممتلكات وآلات ومعدات - اياضاح ٦ **
<u>٥,٦٢٧,١٩٣</u>	<u>٥٤,٤٣٧,٨٥٠</u>	

\* يتضمن رصيد مصاريف مدفوعة مقدماً المبالغ المدفوعة مقابل مصاريف استشارية تخص زيادة رأس المال مقابل إصدار حقوق أولوية وسيتم خصمها لاحقاً من متحصلات الطرح.

\*\* تمثل الذمم المدينة رصيد المستحق للشركة والخاص بالدفعة الثانية من قيمة صفقة بيع أصول المصنعين الثاني البالغ إجمالياً ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وتشمل الدفعة الثانية مبلغ ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة بمبلغ ٦,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.

## ١٠. ذمم مدينة تجارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	الذمم المدينة التجارية
(مراجعة)	(مراجعة)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٢٩,٤١٥,٧٦٢	٢٨,٥٥٣,٨٤٥	
(٨,٤٤٤,٠٤٩)	(٨,٥٦٦,٦٣٥)	
<u>٢٠,٩٧١,٧١٣</u>	<u>١٩,٩٨٧,٢١٠</u>	

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة / السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	الرصيد، بداية الفترة / السنة
(مراجعة)	(مراجعة)	مكون خلال الفترة / السنة
١١,٤٦٥,٨٨٤	٨,٤٤٤,٠٤٩	عكس خلال الفترة / السنة
-	١٢٢,٥٨٧	شطب خلال الفترة / السنة
(٢,٦٣٧,٣٣٨)	-	الرصيد، نهاية الفترة / السنة
(٣٨٤,٤٩٧)	-	
<u>٨,٤٤٤,٠٤٩</u>	<u>٨,٥٦٦,٦٣٥</u>	

فيما يلي تحليل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة / السنة:

الفئة		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)		
	معدل الخسائر خسائر الائتمان	معدل الخسائر خسائر الائتمان
	القيمة الدفترية	القيمة الدفترية
حتى ٣ شهور	١٥,٤١٠,٨١٨	٥١٨,٧٤٨
٦ - ٦ شهور	٢,٦٧٢,٧٧٦	٣٣٥,٠٧٥
٦ شهور حتى سنة	٣,٤٢٠,٦٣٥	١,٢٠٣,٧٢٧
أكثر من سنة	٧,٠٤٩,٦١٦	٦,٥٠٩,٠٨٥
	<u>٢٨,٥٥٣,٨٤٥</u>	<u>٨,٥٦٦,٦٣٥</u>
		<u>٢٩,٤١٥,٧٦٢</u>
		<u>٨,٤٤٤,٠٤٩</u>
		<u>١٧,٣٧٩,١٦٠</u>
		<u>%٣,١٠</u>

تحتفظ المجموعة بعدد من خطابات الضمان البنكية الصادرة من العملاء كضمان لتحصيل الذمم المدينة، ويؤخذ أثراها في الاعتبار عند تقدير مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

## ١١. نقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	حسابات جارية لدى البنوك
(مراجعة)	(مراجعة)	نقد في الصندوق
٤,١٩٦,٣٤٤	٤,٥٨٠,٩١٣	
٢١,٩٠٠	٤٩,٨١٦	
<u>٤,٢١٨,٢٤٤</u>	<u>٤,٦٣٠,٧٢٩</u>	

## ١٢. قروض طويلة الأجل

- خلال عام ٢٠١٩، قامت شركة مصنع أرض السعودية للمنتجات الاسمونتية ("الشركة التابعة") بتوقيع اتفاقية قرض طويل الأجل بدون فائدة مع صندوق التنمية الصناعية السعودي لغرض إنشاء مصنع لإنتاج أنابيب خرسانية مسلحة وأنابيب خرسانية مبطنة وغير مبطنة، على أن يقام المصنع على أرض مستأجرة من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية بموجب عقد إيجار في مدينة الخرج وهي منحة مؤهلة لتكون منحة حكومية بالنظر إلى أن صندوق التنمية الصناعية السعودي هو جهة حكومية وأن الشركة حصلت على القرض بدون فائدة، وتم استيفاء الشرط المرتبط بالمنحة الحكومية. إن إجمالي التمويل الذي تم الحصول عليه بلغ ١٥,٩ مليون ريال سعودي. إن هذا القرض مضمون مقابل الالتزام بنسب وتعهدات مالية والتوفيق على سند لأمر بكمال قيمة القرض وسند رهن لكل أصول الشركة التابعة (المبني والآلات ووسائل النقل والأثاث والمعدات المكتبية وجميع التوسعات التي تمت وكافة ملحقات المصنع) وكانت الشركة غير ملتزمة بهذه التعهدات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م، ولذلك تم إعادة تبويب رصيد القرض بالكامل إلى رصيد متداول. خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٤ م قامت المجموعة بسداد مبلغ ٣,١ مليون ريال سعودي، ليصبح الرصيد كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤ م مبلغ ١٢,٨ مليون ريال سعودي. يتم سداد القرض على دفعات نصف سنوية وسيتم سداد آخر دفعة بتاريخ ١٥ صفر ١٤٥٠ هـ (الموافق ٨ أغسطس ٢٠٢٨ م). وتعمل إدارة المجموعة حالياً على إعادة جدولة التزاماتها مع صندوق التنمية الصناعية السعودي حيث بلغت الاقساط غير المدفوعة مبلغ ٣,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.
- خلال عام ٢٠٢٥ م، قامت الشركة الأم بالحصول على تسهيلات بنكية طويلة الأجل من البنك السعودي للاستثمار بقيمة ٢٠ مليون ريال سعودي وذلك لتمويل وإنشاء مصنع لفان للأنباب يسدد على دفعات نصف سنوية من تاريخ السحب وكانت مدة القرض ٧٢ شهر شاملة فترة سماح ١٢ شهر، إن التسهيل مضمون مقابل الالتزام بنسب وتعهدات مالية والتوفيق على سند لأمر بكمال قيمة التسهيل. وكانت المجموعة غير ملتزمة بهذه التعهدات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.

كان رصيد القرض كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)
-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
١٢,٠٦٠,٢٧٢	١٢,٣٦,٦١٨
<b>١٢,٠٦٠,٢٧٢</b>	<b>٣٢,٣٦,٦١٨</b>

البنك السعودي للاستثمار  
صندوق التنمية الصناعية السعودي

## ١٣. مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)
١,٣٨٧,٨٤٦	٤,٨٧٤,٤٧٦
٢,٠١٢,٠٠٠	٣,٢٤٣,٠٠٠
٩٠,١٢٨	٥,٤٦٧,١٧٨
٨٢,٤٦٣	٨٢,٤٦٣
١,١٧٦,٥٢٣	٢,٥٠٦,١٠٣
<b>٤,٧٤٨,٩٦٠</b>	<b>١٦,١٧٣,٢٢٠</b>

رواتب ومزايا موظفين  
مكافأة وبدلات حضور مجلس الإدارة  
مطلوبات ضريبة القيمة المضافة  
توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين  
أخرى

## ١٤. مرابحات قصيرة الأجل

- لدى الشركة الأم تسهيلات بنكية على شكل مرابحات من بنوك تجارية محلية بقيمة إجمالية ٨,٦٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٥ مليون ريال سعودي) وذلك لتمويل العمليات التشغيلية للمجموعة وإنشاء مصنع لفان للأنباب، وتحمل تكاليف تمويل بأسعار العمولة السائدة في السوق على أساس أسعار العمولة بين البنوك السعودية بالإضافة إلى هامش ثابت. إن التسهيل مضمون مقابل الالتزام بنسب وتعهدات مالية والتوفيق على سند لأمر بكمال قيمة التسهيل. وكانت المجموعة غير ملتزمة بهذه التعهدات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.

## ١٥. ذمم دائنة تجارية

- يتضمن الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م مبلغ ١,٢٣٥,٠٣٣ ريال سعودي، استلمتها المجموعة من شركة مصنع الدوحة للقوالب الخرسانية بغرض الدخول في شراكة استراتيجية مستقبلية، تمثل في استحواذ جزئي على شركة مصنع أرض السعودية للمنتجات الاسمونتية، وتم إدراجها ضمن بند الذمم الدائنة من أطراف خارجية، لحين استكمال الإجراءات النظامية وتوقيع الاتفاقيات النهائية.

## ١٦. الوضع الزكوي

أ- الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية (الشركة الأم):

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الركاة والضربيه والجمارك ("الهيئة") حتى عام ٢٠٢٤م، وسدلت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات الزكوية المطلوبة.
- أنهت الشركة وضعها الزكوي عن الأعوام ٢٠١٧م ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م و ٢٠٢٣م.
- لم يتم استلام أي ربوط زكوية عن عام ٢٠١٨م.
- قامت الشركة باستلام ربوطات زكوية مبدئية من الهيئة عن الأعوام ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م، وقامت الشركة بإحالته إلى الأمانة العامة للجان الضريبية (لجنة الفصل) حيث صدر قرار برفض الدعوة ومنحت الهيئة الشركة شهر للاعتراض وهي بقصد تقديم اعتراضها للهيئة وما زالت الشركة بانتظار صدور القرار. قامت الشركة بتكوين مخصص مقابل الربوطات الزكوية المستلمة.

ب- شركة أرض السعودية للمنتجات الاسمنتية (الشركة التابعة):

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الركاة والضربيه والجمارك حتى عام ٢٠٢٤م، وسدلت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات المطلوبة. لم تتسلم الشركة أي ربوطات زكوية حتى تاريخه.

ت- شركة لفان للأنباب (الشركة التابعة):

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الركاة والضربيه والجمارك حتى عام ٢٠٢٤م، وسدلت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات المطلوبة. لم تتسلم الشركة أي ربوطات زكوية حتى تاريخه.

## مخصص الركاة

الرصيد، بداية الفترة / السنة	م٢٠٢٤ دiciembre ٣١	م٢٠٢٥ سبتمبر ٣٠	الرصيد، بداية الفترة / السنة
مصرفون الفترة / السنة	(مراجعة)	(مراجعة)	مصرفون الفترة / السنة
المسدد	٤,٠٢٨,٥٤٠	٢,٥٩٧,٤٢٧	المسدد
	١,٤٤٦,١٠٨	١,٥٢١,٠٨٤	
	(٢,٨٧٧,٢٢١)	(١,٣٩١,٦٦٢)	
	٢,٥٩٧,٤٢٧	٢,٧٢٦,٨٤٩	

## ١٧. المبيعات

أ- إن مبيعات المجموعة تمثل مبيعات من قطاع الأنابيب الفخارية والاسمنتية بأقطار مختلفة ويتم بيعها مباشرةً إلى العملاء.

ب- يتم الإعتراف بالإيرادات من المبيعات عند نقطة معينة من الزمن.

ج- فيما يلي تفاصيل المبيعات حسب القطاعات الجغرافية للمجموعة:

ل فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣. سبتمبر م٢٠٢٤	ل فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣. سبتمبر م٢٠٢٥	مبيعات داخل المملكة العربية السعودية	مبيعات خارج المملكة العربية السعودية
(مراجعة)	(مراجعة)	م٢٠٢٤ ٣٦,٧٤٨,٥٨٥	م٢٠٢٥ ٤٢,٣١٧,٢٨٠
		٤,٢٢٦,٥٣٧	٢,٢٧٧,١٢١
		٤٠,٩٧٥,١٢٢	٤٤,٥٩٤,٤٠١

د- انظر اياضاح (٢٢) للتقارير القطاعية لتوزيع المبيعات على القطاعات.

**١٨. إيرادات أخرى**

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر				لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر				أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات - ايضاح ٦ أخرى
م ٢٠٢٤	م ٢٠٢٥	(غير مراجعة)	(معدلة)	م ٢٠٢٤	م ٢٠٢٥	(غير مراجعة)	(معدلة)	
١٩,٤٠٠	٢١,٧٦١,٧٨٣			١٩,٤٠٠	٢١,٧٦١,٧٨٣			
٢٢٥,٢٩٨	٢٣٢,١٤٤			٢٥,٠٣٠	٧٠,١٧٠			
<b>٢٤٤,٦٩٨</b>	<b>٢١,٩٩٣,٩٢٧</b>			<b>٤٤,٤٣٠</b>	<b>٢١,٨٣١,٩٥٣</b>			

**١٩. خسارة السهم**

يتم احتساب حصة السهم الأساسية والمخفضة بقسمة صافي خسارة الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة، كما يلي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر				لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر				صافي ربح (خسارة) الفترة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة في نهاية الفترة نصيب السهم الأساسي والمخفض من صافي ربح (خسارة) الفترة
م ٢٠٢٤	م ٢٠٢٥	(غير مراجعة)	(معدلة)	م ٢٠٢٤	م ٢٠٢٥	(غير مراجعة)	(معدلة)	
(٧٣,٩١٨,٤١٥)	(٩,٥٥٤,٠٣٢)			(٥٦,٣٣٨,٩٥٤)	١٠,٦٥٦,٢٥٦			
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠			١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠			
<b>(٤,٩٣)</b>	<b>(٠,٦٤)</b>			<b>(٣,٧٦)</b>	<b>٠,٧١</b>			

**٢٠. الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة**

تفق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع ما تم الإفصاح عنه في القوائم المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. لم تطرأ أي تغييرات جوهرية على تصنيف أو قياس أو القيمة العادلة للأدوات المالية خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م. كما لم تطرأ تغييرات جوهرية على تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان أو السيولة أو السوق، أو على الطرق المتتبعة في إدارة تلك المخاطر، مقارنة بما تم الإفصاح عنه في القوائم المالية السنوية الأخيرة.

**القيمة العادلة**

تمثل القيمة التي يتم بموجبها تبادل موجودات أو سداد مطلوبات ما بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك وبشرط تعامل عادلة. تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تعتقد إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

**٢١. الإرتباطات الرأسمالية**

- لدى المجموعة التزامات مقابل شراء آلات ومعدات بـ ٤٥٥,٩٢٦ يورو (أي ما يعادل ١,٩١٤,٨٨٨ ريال سعودي) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.
- لدى المجموعة إرتباطات رأسمالية في عقد مع شركة كلنا واحد لتنفيذ مشروع إنشاء مصنع لفان لأنابيب، حيث تبلغ القيمة المتبقية للإنتهاء من المشروع حوالي ٩,٢٥٠,٤٦١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م.

## ٢٢. تقارير القطاعات

يتكون النشاط الرئيسي للشركة من قطاعات تشتمل على إنتاج الأنابيب الفخارية والأسمنتية ولفان للبلاستيك.

فيما يلي بياناً بالمعلومات القطاعية المختارة لكل قطاع:

القطاعات	الأنابيب الفخارية	الأنابيب الأسمنتية	البلاستيك	الإجمالي	لفان لأنابيب
كم في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	١١٠,٨٢٦,١٤٣	٦٣,٩٤٥,٦٨٥	١٢,٧٨٩,٢١١	١٨٧,٥٦١,٠٣٩	
مجموع الموجودات	٧٠,٢٨١,٦٨١	٢٤,١٦٨,٣٤١	٦٢٨,٤٦٩	٩٥,٠٧٨,٤٩١	
كم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	١٠٤,٠٩٠,٠٩٧	٥٠,٨٦٦,٠١١	-	١٥٤,٩٥٦,١٠٨	
مجموع المطلوبات	٣٢,٧٥٥,٧٣٨	٢٠,١٦٣,٧٩٠	-	٥٢,٩١٩,٥٢٨	
القطاعات	الأنابيب الفخارية	الأنابيب الأسمنتية	البلاستيك	الإجمالي	لفان لأنابيب
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	٢٣,٣٢٧,٠٢١	٢١,٢٦٧,٣٨٠	-	٤٤,٥٩٤,٤٠١	
الإيرادات	(٥,٨٥٦,٥٠٢)	(١,٨٦٧,٩٦٢)	(٣٠٨,٤٨٤)	(٨,٠٣٢,٩٤٨)	
خسارة القطاع للفترة قبل الزكاة	٣٨,٣٢٤,٢٦٣	٢,٦٥٠,٨٠٩	-	٤٠,٩٧٥,١٢٢	
كم في التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة) (معدلة)	(٧٠,٠٢٨,٣٨٣)	(٣,٠٦٢,٤٤٨)	-	(٧٣,٩١٨,٤١٥)	
الإيرادات	٣٨,٣٢٤,٢٦٣	٢,٦٥٠,٨٠٩	-	٤٠,٩٧٥,١٢٢	
خسارة القطاع للفترة قبل الزكاة	(٥,٨٥٦,٥٠٢)	(١,٨٦٧,٩٦٢)	(٣٠٨,٤٨٤)	(٨,٠٣٢,٩٤٨)	

تم توضيح معلومات الإيرادات التفصيلية الخاصة بالقطاعات الجغرافية بالإيضاح (١٧).

## ٢٣. تعديلات فترات سابقة

وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ "السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"، قامت الإدارة بتعديل أرقام المقارنة لفترات السابقة. يوضح الإيضاح أدناه تفاصيل التعديلات وإعادة التصنيف والتأثير على البنود في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. وبناءً عليه فقد تم إعادة عرض الأرصدة الافتتاحية لحقوق الملكية لأسبق فترة معرضة على النحو التالي:

- خلال الفترة الحالية، قامت المجموعة بمراجعة السياسات المحاسبية والإجراءات المتبعة في توزيع انخفاض القيمة على بنود الممتلكات والآلات والمعدات. وقد تبين وجود خطأ في الفترات السابقة تمثل في تحويل مخصص الانخفاض في القيمة بشكل غير مناسب على البنود المتأثرة، مما أدى إلى احتساب مصروف إهلاك أعلى من اللازم خلال تلك الفترات وكان أثر التعديل على الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بقيمة ٢,٩٢٧,٢١٨ ريال سعودي وتم تخفيضه من تكلفة المبيعات.
- تعديل الاعتراف بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار والبنود المتعلقة بها بالفترة السابقة لبعض عقود الإيجار والتي نتج عنها التأثير على استهلاك موجودات حق الاستخدام والتکاليف التمويلية الخاصة بمطلوبات عقود الإيجار والتي نتج عنها مصروف استهلاك خاصية بالفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بقيمة ١٦٣,١٩١ ريال سعودي تم تحميلاً على تكلفة المبيعات وكذلك تکاليف الفوائد التمويلية خاصة بالفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بقيمة ٦٣,٠١١ ريال سعودي تم تحميلاً على تکاليف التمويل.
- قامت المجموعة خلال الفترة الحالية بإعادة عرض بعض أرقام الفترات المقارنة، وذلك نتيجة تحول إحدى الشركات التابعة من تطبيق المعايير الدولية للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم إلى تطبيق المعايير الدولية الكاملة لإعداد التقارير المالية وقد نتج عن هذا التحول تعديل في السياسات المحاسبية المطبقة في الشركة التابعة، وأدى ذلك إلى: إثبات استهلاك موجودات حق الاستخدام بمبلغ ١٥٧,٠٧٣ ريال وتم تحميلاً على تكلفة المبيعات، الاعتراف بتکاليف تمويلية على التزامات عقود الإيجار بمبلغ ٧٠,٩٣٢ ريال واستهلاك قرض الصندوق بمبلغ ٣١٨,٥٩٢ ريال وتم تحميلاً عليهم على تکاليف التمويل، إعادة عرض فوائد المنح الحكومية المؤجلة بمبلغ ٥٩,٠٨٦ ريال وكذلك تعديل رصيد المصرفات الأخرى بفارق التحول.

## ٢٣. تعديلات فترات سابقة (تتمة)

وبناءً عليه، قامت المجموعة بتعديل البيانات المقارنة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"، حيث تم إعادة تعديل القوائم المالية للفترة السابقة لتعكس الأثر التصحيحي لهذه الأخطاء.

وكانت أثر التعديلات على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م كالتالي:

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (معدلة)	إعادة التبويب	التعديل	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (كما أصدرت)	
(٥٢,٥٥٢,٦٧٢)	-	٢,٦٦,٩٥٤	(٥٥,١٥٩,٦٢٦)	تكلفة المبيعات
٤,٠٣٥,٣٩٦	٤,٠٣٥,٣٩٦	-	-	عكس لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(١٤,١١٦,٩٨٢)	(٤,٠٣٥,٣٩٦)	-	(١٠,٠٨١,٥٨٦)	مصاريف عمومية وإدارية
(٨٣٨,٩٨٨)	-	(٣٣٩,٣٣٢)	(٤٩٩,٦٥٦)	تكاليف تمويلية
٢٤٤,٦٩٨	-	١,٥٤٩,١٣٥	(١,٣٠٤,٤٣٧)	(مصروفات) إيرادات أخرى
(٧٣,٩١٨,٤١٥)	-	٣,٨١٦,٧٥٧	(٧٧,٧٣٥,١٧٢)	أثر التعديل على صافي خسارة الفترة

## ٢٤. الأحداث اللاحقة

تم خلال الفترة اللاحقة استلام الدفعية الثانية من قيمة صفة بيع أصول المصنع الثاني، بمبلغ ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة بمبلغ ٦,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك بعد استكمال الإجراءات النظامية ذات الصلة وموافقة الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) على التنازل عن عقد الإيجار لصالح المشتري.

## ٢٥. اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بعد الأخذ بتوصية أعضاء لجنة المراجعة بالموافقة عليها بتاريخ ٢٠ جمادى الأول ١٤٤٧ هـ (الموافق ١١ نوفمبر ٢٠٢٥ م).