

الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية  
شركة مساهمة سعودية

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة)  
وتقرير فحص المراجع المستقل  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

صفحة	المحتويات
١	- تقرير فحص المراجع المستقل
٢	- قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
٣	- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
٤	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
٥ - ٦	- قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
٧ - ١٧	- إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

## تقرير فحص المراجع المستقل حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

إلى السادة مساهمي / الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية المحترمين  
شركة مساهمة سعودية

### المقدمة

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة الخاصة بشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، والقائمة الأولية الموحدة الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة و التسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للتغيرات في حقوق الملكية وللتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى ("القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة"). إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى الفحص الذي قمنا به.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بفحصنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المُنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويشمل فحص المعلومات المالية الأولية على توجيه استفسارات، بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويُعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال عملية المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

### الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة غير مُعدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

### عدم التأكد الجوهري المتعلق بالاستمرارية

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٤) حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة والذي يشير إلى أن المجموعة قد تكبدت صافي خسارة قدرها ٩,٥ مليون ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، وكذلك فقد بلغت الخسائر المتراكمة للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م مبلغ ٥٧ مليون ريال سعودي والذي يمثل ٣٨٪ من رأس المال. علاوة على ذلك، بلغت تدفقاتها النقدية السالبة من الأنشطة التشغيلية ١٥ مليون ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م. ونظراً لاستمرار المجموعة في تحقيق خسائر تشير هذه الظروف، إلى جانب أمور أخرى كما هو موضح في الإيضاح رقم ٤، إلى وجود حالة عدم تأكد جوهري قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. لم يتم تعديل استنتاجنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

عن شركة ياسر زومان الزومان وخالد فوزان والفهد  
وزاهر عبدالله الحجاج للاستشارات المهنية



زاهر عبدالله الحجاج  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم (٥٦٢)

الرياض - المملكة العربية السعودية

التاريخ: ٢٦ جمادى الأولى ١٤٤٧هـ

الموافق: ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥م

# الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية

شركة مساهمة سعودية

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	إيضاح	
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات غير المتداولة</b>			
٦٣,٠٨٧,٠٩١	٣٨,٩١٢,٣٤٩	٦	ممتلكات وآلات ومعدات
٧,٦١٧,٨٤٠	٧,٦٥٣,٣٨٩		موجودات غير ملموسة
١٠,١٥٠,١٣٠	٨,٠٥٨,٠٠١		موجودات حق الاستخدام
٤٣٠,١٠٠	١٣,١٩٧,٠١٠	٧	أعمال رأسمالية قيد الانشاء
٨١,٢٨٥,١٦١	٦٧,٨٢٠,٧٤٩		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>الموجودات المتداولة</b>			
٤٢,٨٥٣,٧٩٧	٤٠,٦٨٤,٥٠١	٨	مخزون
٥,٦٢٧,١٩٣	٥٤,٤٣٧,٨٥٠	٩	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
٢٠,٩٧١,٧١٣	١٩,٩٨٧,٢١٠	١٠	ذمم مدينة تجارية
٤,٢١٨,٢٤٤	٤,٦٣٠,٧٢٩	١١	نقد وما في حكمه
٧٣,٦٧٠,٩٤٧	١١٩,٧٤٠,٢٩٠		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
١٥٤,٩٥٦,١٠٨	١٨٧,٥٦١,٠٣٩		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
(٤٧,٩٦٣,٤٢٠)	(٥٧,٥١٧,٤٥٢)		خسائر متراكمة
١٠٢,٠٣٦,٥٨٠	٩٢,٤٨٢,٥٤٨		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>المطلوبات</b>			
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>			
٨,٥٢٣,٦٠٥	٦,٥١٨,١٦٠		مطلوبات عقود إيجار
١١,٦٢٩,٣٢٨	١١,٤٦٤,٦٨٧		مطلوبات خطة منافع الموظفين المحددة
٢,١٧٩,٠١١	٢,١١٩,٨٨٢		منح حكومية مؤجلة
٢٢,٣٣١,٩٤٤	٢٠,١٠٢,٧٢٩		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
١,٢٠٧,٣٠٢	١,٣٠٦,١٣٩		مطلوبات عقود إيجار
١٢,٠٦٠,٢٧٢	٣٢,٣٠٦,٦١٨	١٢	قروض طويلة الأجل
٤,٧٤٨,٩٦٠	١٦,١٧٣,٢٢٠	١٣	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٧٨,٧٥٧	٧٨,٧٥٧		منح حكومية مؤجلة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٨,٦١٩,٧١٦	١٤	مرايحات قصيرة الأجل
٤,١٥٧,٢٣٢	١٢,٥٩٥,٧١٩	١٥	ذمم دائنة تجارية
٧٣٧,٦٣٤	١,١٦٨,٧٤٤		مطلوبات عقود مع العملاء
٢,٥٩٧,٤٢٧	٢,٧٢٦,٨٤٩	١٦	مخصص الزكاة
٣٠,٥٨٧,٥٨٤	٧٤,٩٧٥,٧٦٢		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
٥٢,٩١٩,٥٢٨	٩٥,٠٧٨,٤٩١		<b>مجموع المطلوبات</b>
١٥٤,٩٥٦,١٠٨	١٨٧,٥٦١,٠٣٩		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

العضو المنتدب

الدكتور: سعد سعود السيارى



المدير المالي

عبد الخالق عبد الله بآبكر الحسن



إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

# الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية

شركة مساهمة سعودية

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة

لفتري الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاح
٢٠٢٥م	(غير مراجعة)	٢٠٢٤م	(غير مراجعة)	
٢٠٢٥م	(غير مراجعة)	٢٠٢٤م	(غير مراجعة)	
١٧	١٦,٧٤٥,١١٩	١٦,٤٩٢,٦٠٤	٤٤,٥٩٤,٤٠١	المبيعات
	(١٩,٩٤٤,٤٨٥)	(٢٠,٣٣٢,٢٠٨)	(٥٣,٢٥٣,٦٧٠)	تكلفة المبيعات
	(٣,١٩٩,٣٦٦)	(٣,٨٣٩,٦٠٤)	(٨,٦٥٩,٢٦٩)	إجمالي الخسارة
	(١,٧١٨,٤٥٧)	(٧١٨,٤٢٥)	(٤,٦٦١,٥١٨)	مصاريف بيعية وتسويقية
	(٥,٢٤٤,٩٢٤)	(٤,٧٨٠,٦٤٤)	(١٥,٧٦٠,٨٥٦)	مصاريف عمومية وإدارية
١٠	(٢٣٩,٣٧٩)	٢,٠٤٣,٦١٩	(١٢٢,٥٨٦)	(المكون) عكس لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
	(١٠,٤٠٢,١٢٦)	(٧,٢٩٥,٠٥٤)	(٢٩,٢٠٤,٢٢٩)	إجمالي خسارة الفترة من العمليات الرئيسية
	٣٨٥,٩٩٤	(١٧٤,٥١١)	(٨٢٢,٦٤٦)	تكاليف تمويلية
١٨	٢١,٨٣١,٩٥٣	٤٤,٤٣٠	٢١,٩٩٣,٩٢٧	إيرادات أخرى
	-	(٤٨,٦٧٢,١١٨)	-	خسارة انخفاض قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
	١١,٨١٥,٨٢١	(٥٦,٠٩٧,٢٥٣)	(٨,٠٣٢,٩٤٨)	صافي خسارة الفترة قبل الزكاة
	(١,١٥٩,٥٦٥)	(٢٤١,٧٠١)	(١,٥٢١,٠٨٤)	مصروف الزكاة
١٦	١٠,٦٥٦,٢٥٦	(٥٦,٣٣٨,٩٥٤)	(٩,٥٥٤,٠٣٢)	صافي ربح (خسارة) الفترة بعد الزكاة
	١٠,٦٥٦,٢٥٦	(٥٦,٣٣٨,٩٥٤)	(٩,٥٥٤,٠٣٢)	إجمالي الربح (الخسارة) الشاملة للفترة
	٠,٧١	(٣,٧٦)	(٠,٦٤)	ربح (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة
١٩	٠,٧١	(٣,٧٦)	(٠,٦٤)	نصيب السهم الأساسي والمخفض من صافي ربح (خسارة) الفترة

العضو المنتدب  
الدكتور: سعد سعود السيارى



المدير المالي  
عبد الخالق عبد الله بابكر الحسن



الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية

شركة مساهمة سعودية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

المجموع	الخسائر المتراكمة	الاحتياطي النظامي	رأس المال	
٢١٠,١٩١,٢١٣	(١٤,٨٠٨,٧٨٧)	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م (كما أصدرت)
(٧٣,٩١٨,٤١٥)	(٧٣,٩١٨,٤١٥)	-	-	صافي خسارة الفترة (المعدلة)
١٣٦,٢٧٢,٧٩٨	(٨٨,٧٢٧,٢٠٢)	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) (معدلة)
١٠٢,٠٣٦,٥٨٠	(٤٧,٩٦٣,٤٢٠)	-	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م
(٩,٥٥٤,٠٣٢)	(٩,٥٥٤,٠٣٢)	-	-	صافي خسارة الفترة
٩٢,٤٨٢,٥٤٨	(٥٧,٥١٧,٤٥٢)	-	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

العضو المنتدب

الدكتور: سعد سعود السيارى



المدير المالي

عبد الخالق عبد الله بأكبر الحسن



## الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية

شركة مساهمة سعودية

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
(معدلة)		
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
(٧٣,٠٩٠,٨٣٠)	(٨,٠٣٢,٩٤٨)	صافي خسارة الفترة قبل الزكاة
		<b>تعديلات لتسوية صافي خسارة الفترة للبنود غير النقدية</b>
٨,٠٧٠,٦٥٩	٣,٧٣٢,٦٩٠	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات - إيضاح ٦
(١٩,٤٠٠)	(٢١,٧٦١,٧٨٣)	أرباح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	(١٥٠,٨٧٩)	أرباح استبعادات مطلوبات عقود ايجار
٣٧,٣٥٤	٦٥,٤٥١	إطفاء موجودات غير ملموسة
٨٤٠,١٤٩	٩٦٧,٢٦١	استهلاك موجودات حق استخدام
٤٨,٦٧٢,١١٨	-	خسارة انخفاض قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	المكون من مخصص مخزون راكد وبطيء الحركة - إيضاح ٨
(٤,٠٣٥,٣٩٦)	١٢٢,٥٨٦	مكون (عكس) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة - إيضاح ١٠
٨٣٨,٩٨٨	٨٢٢,٦٤٦	تكاليف تمويلية
١,١٥٠,٤١٥	٩٩١,٦٦٥	المكون من التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
(١٧,٢٣٥,٩٤٣)	(٢٢,٩٤٣,٣١١)	
		<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</b>
٨,٧٤٧,٩٦٤	١,٨٦٩,٢٩٦	مخزون
(٣,٤١٣,٣٤٦)	(٦,٠٦٠,٦٥٧)	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
٤,٨٧٤,٢٧٢	٨٦١,٩١٧	ذمم مدينة تجارية
(٢,٥٦٩,٩٧٥)	٤,٢٤٧,٤٠١	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٠٦,٢٠٨	٤٣١,١١٠	مطلوبات عقود مع العملاء
١,٠٨٠,٤١٠	٨,٤٣٨,٤٨٧	ذمم دائنة تجارية
(٨,٤١٠,٤١٠)	(١٣,١٥٥,٧٥٧)	<b>النقد المستخدم في العمليات التشغيلية</b>
		<b>المسدد من مطلوبات خطة منافع الموظفين المحددة</b>
(٢,٨٧٧,٢٢٤)	(١,١٥٦,٣٠٦)	المسدد من مخصص الزكاة - إيضاح ١٦
(١,٢٠١,٢١٨)	(١,٣٩١,٦٦٢)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية</b>
(١٢,٤٨٨,٨٥٢)	(١٥,٧٠٣,٧٢٥)	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
(٢,٨٠٨,٧٨٩)	(٢,٨١٧,١٦٥)	إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات - إيضاح ٦
(١١٩,١٩٠)	(١٠١,٠٠٠)	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
١٩,٤٠٠	٩,٠٢١,٠٠٠	المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٢٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	العوض المدفوع للإستحواذ على الشركة التابعة
-	(١١,٩٥٨,٥٤٠)	الإضافات إلى أعمال رأسمالية قيد الانشاء
(٢٧,٩٠٨,٥٧٩)	(٥,٨٥٥,٧٠٥)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

# الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية

شركة مساهمة سعودية

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
(معدلة)	
٥,٠٠٠,٠٠٠	٨,٦١٩,٧١٦
-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)
-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
(٣,١٠٠,٠٠٠)	-
-	(١,٠٧٥,٦٤٩)
(٦٦٢,١٢٠)	(٥٧٢,١٥٢)
١,٢٣٧,٨٨٠	٢١,٩٧١,٩١٥
(٣٩,١٥٩,٥٥١)	٤١٢,٤٨٥
٤٤,٦٧٩,٣٣٩	٤,٢١٨,٢٤٤
٥,٥١٩,٧٨٨	٤,٦٣٠,٧٢٩

## التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

متحصلات من القروض قصيرة الاجل

المسدد من القروض قصيرة الاجل

متحصلات من القروض طويلة الاجل

المسدد من القروض طويلة الاجل

تكاليف تمويلية مدفوعة

مدفوعات عقود الإيجار

## صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية

صافي التغير في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

## معاملات غير نقدية

الجزء غير المدفوع من بيع ممتلكات وآلات ومعدات مقابل مصاريف مدفوعة مقدماً

استبعاد أثر الفوائد المرسلمة على أعمال رأسمالية قيد الانشاء

استبعاد موجودات حق الاستخدام

استبعاد مطلوبات عقود إيجار

العضو المنتدب

الدكتور: سعد سعود السيارى



المدير المالي

عبد الخالق عبد الله بآبكر الحسن





## ١. نبذة عن الشركة الأم والشركات التابعة لها وأنشطتها

### أ. التأسيس

الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تم تسجيلها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٤٩٩٣ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٨ ربيع الأول ١٣٩٨ هـ (الموافق ١٦ فبراير ١٩٧٨ م).

أعلنت الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية بتاريخ ٧ أغسطس ٢٠٢٤ م عن توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس المال بمبلغ ٨٠ مليون ريال سعودي عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية وما زالت الشركة مستمرة في إنهاء الإجراءات النظامية حتى تاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

### ب. النشاط الرئيسي للشركة الأم

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة الأم في الآتي:

- تصنيع الأنابيب التجارية والبلاستيكية ومستلزماتها وملاحقاتها، وطرحها بمختلف الأقطار، وتقديم كافة الأعمال الداعمة لهذا الغرض.
- تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة والآلات ومعدات الصرف الصحي.
- تحويلات التوصيلات العامة وتفصيل أعمال المياه والصرف (تحلية وتنقية المياه والصرف الصحي)، والأعمال الكهربائية والميكانيكية ومقاولات أعمال التبريد والتكييف.
- الوكالات التجارية في مجال أغراض الشركة بعد تسجيلها في سجل الوكالات التجارية.
- إقامة وإدارة المشاريع الصناعية المختلفة بالأنابيب، وتسويق منتجاتها وتقنياتها.
- توسعة وتطوير مشاريع إدارة المياه وتنظيم شبكات الصرف الصحي.
- تصنيع أنواع الأنابيب المستخدمة في نقل السوائل.
- صناعة جميع أنواع القوالب للأسطح الخرسانية ومشتقاتها.
- صناعة جميع أنواع الخرسانة الجاهزة.
- تصنيع أنابيب نقل المياه والصرف الصحي ومستلزماتها.
- تعدين واستغلال المحاجر.

### ج. العنوان الرئيسي

يقع المركز الرئيسي للشركة في العنوان التالي:

الرياض - المدينة الصناعية الثانية - طريق رقم ١٨٢ ص. ب ٦٤١٥ - الرمز البريدي ١١٤٤٢  
المملكة العربية السعودية

### د. الشركات التابعة

تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م القوائم المالية للشركة الأم ("الشركة") وشركاتها التابعة لها (ويشار إليهم مجتمعين "المجموعة") والمبينة أدناه:

نسبة الملكية		تاريخ السجل التجاري	رقم السجل التجاري	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م				
٪١٠٠	٪١٠٠	٣ يونيو ٢٠٢٤ م	١٠٠٩٠٤٧٢٩٠	المملكة العربية السعودية	شركة لفان للأنابيب
٪١٠٠	٪١٠٠	٩ إبريل ٢٠٢٢ م	١٠١١٠٢٢٦٠٦	المملكة العربية السعودية	شركة مصنع أرض السعودية

### هـ. السجل التجاري الفرعي

لدى الشركة الأم السجل التجاري الفرعي التالي:

اسم السجل	رقم السجل	تاريخ الإصدار	مكان الإصدار	النشاط
الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية	١٠١٠٦٠٩٥٣٩	١١ يوليو ٢٠١٧ م	الرياض	تشغيل المحاجر، صناعة الأنابيب، تجارة الفخاريات والمشغولات اليدوية.

## ٢. أسس إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

### ٢,١ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية موحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م. إن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات المطلوبة عادةً لمجموعة كاملة من القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، ولكن تم إدراج سياسات محاسبية وإيضاحات تفسيرية مختارة لتفسير أحداث ومعاملات هامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

### ٢,٢ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء التزامات خطة منافع الموظفين المحددة والتي يتم قياسها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. ويتم استخدام أساس آخر إذا تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكمل للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ذلك.

### ٢-٣ عملة العرض والافصاح

يتم عرض القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي والذي يمثل العملة الوظيفية ويتم تقريبها إلى أقرب ريال سعودي.

### ٢-٤ استخدام الأحكام والافتراضات والتقديرات

إن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات والتي بدورها تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية على المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات. وكذلك الإفصاحات عن بعض الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. تؤثر التقديرات والافتراضات في أرصدة الموجودات والمطلوبات وكذلك المبالغ التي تم التقرير عنها للإيرادات والمصاريف. وعلى الرغم من أنه تم إعداد تلك التقديرات على أساس أفضل المعلومات المتاحة للإدارة عن الأحداث أو الظروف الحالية فقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة الأحكام والتقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصورة مستمرة، كما يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات بأثر مستقبلي.

إن الأحكام والافتراضات والتقديرات الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكد من الأحكام والافتراضات والتقديرات كانت مماثلة لتلك المبينة في القوائم المالية السنوية الأخيرة للمجموعة.

## ٣. السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المطبقة على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة هي نفس تلك السياسات المطبقة على القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، حيث أنه لا يوجد معايير جديدة تم إصدارها ومع ذلك فإن عدداً من التعديلات على المعايير سارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ م والتي تم شرحها في القوائم المالية السنوية للشركة، ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

### المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

صدرت معايير جديدة ومجموعة من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ م وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة، ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

#### ٤. استمرارية المجموعة والخسائر المتراكمة

تكبدت المجموعة صافي خسارة قدرها ٩,٥ مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، وكذلك فقد بلغت الخسائر المتراكمة للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م مبلغ ٥٧ مليون ريال سعودي. علاوة على ذلك، بلغت تدفقاتها النقدية السالبة من الأنشطة التشغيلية ١٥ مليون ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.

- قامت إدارة المجموعة بعمل تقييم للأداء المالي ورأس المال العامل للمجموعة للفترة القادمة وتوقع إدارة المجموعة تحسن في مبيعات الأنابيب الفخارية خلال الأعوام القادمة مقارنة بالعام ٢٠٢٤م، وذلك نظراً لزيادة عدد المشاريع المطروحة في عام ٢٠٢٤م - بمواصفات أنابيب فخارية - من شركة المياه الوطنية والشركة الوطنية للإسكان مقارنة بالعام ٢٠٢٣م، مما سينعكس على مبيعات الأعوام القادمة. وهي على قناعة أن لديها الموارد اللازمة للاستمرار في أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة وستكون قادرة على تحقيق التدفقات النقدية الكافية حتى تتمكن من الوفاء بالتزاماتها في حينها خلال الإثنى عشر شهراً القادمة من تاريخ هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.
- التنوع في الصناعات لزيادة مبيعات المجموعة من خلال التوجه كذلك لصناعات الأنابيب البلاستيكية والأسمنتية ومن المتوقع الانتهاء من إنشاء مصنع لفان لأنابيب البولي إيثيلين عالي الكثافة خلال الربع الأخير من عام ٢٠٢٥م.
- التوسع وتنشيط مبيعات الأنابيب الفخارية من خلال التصدير والمشاريع المطروحة بالمملكة العربية السعودية.
- حصلت المجموعة على قرض بقيمة ٢٠ مليون ريال سعودي لتمويل العمليات الانشائية وذلك للتنوع في الصناعات لزيادة مبيعات المجموعة.
- كما أن المجموعة تعمل على زيادة رأس المال من خلال طرح أسهم أولوية ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من ذلك في نهاية عام ٢٠٢٥م، وسيتم من خلال تلك العملية ضخ ما يقارب ٨٠ مليون ريال سعودي إلى خزانة المجموعة مما سيمكن المجموعة من التوسع في جميع أنشطتها.

علاوة على ذلك فقد أكدت الإدارة بأنها ليست على دراية بوجود أي عدم تأكد جوهري آخر قد يثير شكوكاً حول مقدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة. وعليه، تم اعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة.

#### ٥. النتائج المالية الأولية الموحدة الموجزة للفترة

قامت إدارة المجموعة بإعداد جميع التسويات التي رأت أهميتها لكي تظهر القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بعدل كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م ونتائج أعمالها الأولية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ. إن النتائج المالية الأولية الموحدة الموجزة لتلك الفترة قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً عن النتائج المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

## الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٦. ممتلكات وآلات ومعدات

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)	
٥٦٦,٠٣٧,٤٧١	٥٣٣,٣٤٤,٢١٨	التكلفة
-	٣٤,٣٦٥,١٨٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢,٨١٧,١٦٥	٣,٥٠٥,٩٣٦	الإضافات الناتجة من الاستحواذ على الشركة التابعة *
(٣١٥,٧٥٣,٢٦٨)	(٥,١٧٧,٨٧١)	إضافات
٢٥٣,١٠١,٣٦٨	٥٦٦,٠٣٧,٤٧١	استبعادات **
		الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٣٧٦,٢٩٩,٠١٠	٣٦٩,٩٩٤,٩٦٥	الاستهلاك المتراكم
-	٦٩٦,٤١١	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣,٧٣٢,٦٩٠	١٠,٧٨٥,٥٠١	الإضافات الناتجة من الاستحواذ على الشركة التابعة *
(١٨٠,٣٤٠,٩١٥)	(٥,١٧٧,٨٦٧)	المحمل للفترة / السنة
١٩٩,٦٩٠,٧٨٥	٣٧٦,٢٩٩,٠١٠	استبعادات
		الرصيد في نهاية الفترة / السنة
١٢٦,٦٥١,٣٧٠	٤٦,٤١٣,٧٦١	الانخفاض المتراكم في القيمة
-	٨٠,٢٣٧,٦٠٩	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١١٢,١٥٣,١٣٦)	-	المحمل للفترة / السنة
١٤,٤٩٨,٢٣٤	١٢٦,٦٥١,٣٧٠	استبعادات
٣٨,٩١٢,٣٤٩	٦٣,٠٨٧,٠٩١	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
		كما في نهاية الفترة / السنة

"تتضمن الممتلكات والآلات والمعدات أصولاً بصافي قيمة دفترية تبلغ ٣٥,٧٦٤,٧٩٨ ريال سعودي، تعود إلى الشركة التابعة "شركة مصنع أرض السعودية"، وقد تم رهن هذه الأصول كضمان لقرض صندوق التنمية الصناعية السعودي (إيضاح ١٢).

\*\* خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٥ م، أبرمت الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية عقداً لبيع أصول المصنع الثاني الواقع في المدينة الصناعية الثانية بمدينة الرياض والتنازل عن عقد إيجار الأرض المقام عليها المصنع، وذلك بقيمة إجمالية قدرها ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي غير شاملة لأي ضرائب أو رسوم. تم الاتفاق على سداد قيمة الصفقة على دفعتين، حيث تم استلام الدفعة الأولى بمبلغ ٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي عند توقيع الاتفاقية، بينما تم استلام الدفعة الثانية بمبلغ ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة بمبلغ ٦,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي في الفترة اللاحقة (إيضاح ٩)، وذلك بعد صدور موافقة الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) على التنازل عن عقد الإيجار لصالح المشتري واستكمال الإجراءات النظامية ذات الصلة، وتم تسليم الأرض محل الاتفاق للمشتري مع الأصول القائمة عليها خلال الربع الثالث. وبلغ صافي القيمة الدفترية للأصول المباعة مبلغ ٢٣,٢١٩,٨٢٦ ريال سعودي، ونتج عن عملية البيع ربح قدره ٢١,٧٨٠,١٧٤ ريال سعودي تم الاعتراف به ضمن بند الإيرادات الأخرى - إيضاح ١٨.

### ٧. أعمال رأسمالية قيد الإنشاء

تتمثل الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء في تكلفة إنشاء مصنع "الفان للأنابيب" المتخصص في إنتاج أنابيب البلاستيك والذي بدأ العمل عليه خلال عام ٢٠٢٤ م. يجري تنفيذ المشروع وفقاً للجدول الزمني المخطط ومن المتوقع الانتهاء من المشروع خلال الربع الأخير من عام ٢٠٢٥ م، وسيتم تحويل التكلفة إلى بند ممتلكات وآلات ومعدات عند اكتماله وبدء التشغيل الفعلي. كما يتضمن الرصيد مبلغ ١,٢٥٤,٨٥٠ ريال سعودي والخاص بإنشاء قواعد خرسانية جديدة للآلات والمعدات الخاصة بشركة مصنع أرض السعودية كما بلغت الفوائد التي تم رسملتها على المشاريع قيد التنفيذ حتى تاريخه مبلغ ٨٠٨,٣٧٠ ريال سعودي.

## الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٨. مخزون

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
١٦,٣٤٦,١٠٩	١٧,٣٥٩,٩٩٤	قطع غيار
١٠,٠١٣,٤٤٧	١١,٨٦٣,٩٧٩	مخزون تحت التشغيل
١٠,١٠١,١٩٢	١٠,٧٦٠,٨٣٠	مخزون تام الصنع
٧,٥٧٩,٩٧٤	٥,٧٧١,٠٣٤	مواد خام
١,٧٢٦,٨٦٨	١,٨٦٥,٤٣١	مخزون إكسسوارات
٣٢٣,٣٠٨	٣٣٨,٩٢٦	مخزون مواد تعبئة وتغليف
٤٦,٠٩٠,٨٩٨	٤٧,٩٦٠,١٩٤	
(٥,٤٠٦,٣٩٧)	(٥,١٠٦,٣٩٧)	ناقصاً: مخصص مخزون تالف وراكد وبطيء الحركة
٤٠,٦٨٤,٥٠١	٤٢,٨٥٣,٧٩٧	

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص مخزون تالف وراكد وبطيء الحركة للفترة / السنة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
٥,١٠٦,٣٩٧	٢,٣٠٢,١٠٥	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣٠٠,٠٠٠	٢,٨٠٤,٢٩٢	المكون خلال الفترة / السنة
٥,٤٠٦,٣٩٧	٥,١٠٦,٣٩٧	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تم تكوين مخصص مخزون تالف وراكد وبطيء الحركة بمبلغ ٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م وتم تحميله على تكلفة المبيعات. أيضاً، خلال الفترة انخفض رصيد المخزون بمبلغ ١,٨٩٣,٥٧٩ ريال سعودي نتيجة انخفاض صافي القيمة القابلة للتحقق، وتم اثبات هذا الانخفاض ضمن تكلفة المبيعات.

### ٩. مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
٨,١٢٨,٩٩٢	٣,٤٥١,١١٣	دفعات مقدمة لشراء الات ومعدات
١,١١٠,٨٣٨	١,١٣٧,٧٤٣	دفعات مقدمة للموردين
٩٨,٨٤٧	٣٥٤,٧٨٨	ضريبة القيمة المضافة
٢,٠٦٧,١٦٠	٤٣٨,٢٢١	مصاريف مدفوعة مقدماً *
١٩٥,٩٨٤	١٧٠,٦٢٨	تأمينات مستردة
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	خطابات ضمان
٣٦,٠٢٩	٢٤,٧٠٠	سلف الموظفين
٤٢,٧٥٠,٠٠٠	-	ذمم مدينة عن بيع ممتلكات وآلات ومعدات- ايضاح ٦**
٥٤,٤٣٧,٨٥٠	٥,٦٢٧,١٩٣	

\* يتضمن رصيد مصاريف مدفوعة مقدماً المبالغ المدفوعة مقابل مصاريف استشارية تخص زيادة رأس المال مقابل إصدار حقوق أولوية وسيتم خصمها لاحقاً من متحصلات الطرح.

\*\* تمثل الذمم المدينة رصيد المبلغ المستحق للشركة والخاص بالدفعة الثانية من قيمة صفقة بيع أصول المصنع الثاني البالغ إجماليها ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وتشمل الدفعة الثانية مبلغ ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة بمبلغ ٦,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.

## الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١٠. ذمم مدينة تجارية

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٢٨,٥٥٣,٨٤٥	٢٩,٤١٥,٧٦٢
(٨,٥٦٦,٦٣٥)	(٨,٤٤٤,٠٤٩)
١٩,٩٨٧,٢١٠	٢٠,٩٧١,٧١٣

الذمم المدينة التجارية

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة / السنة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٨,٤٤٤,٠٤٩	١١,٤٦٥,٨٨٤
١٢٢,٥٨٧	-
-	(٢,٦٣٧,٣٣٨)
-	(٣٨٤,٤٩٧)
٨,٥٦٦,٦٣٥	٨,٤٤٤,٠٤٩

الرصيد، بداية الفترة / السنة

مكون خلال الفترة / السنة

عكس خلال الفترة / السنة

شطب خلال الفترة / السنة

الرصيد، نهاية الفترة / السنة

فيما يلي تحليل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة / السنة:

الفئة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)			٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مراجعة)		
	القيمة الدفترية	معدل الخسائر	خسائر الائتمان	القيمة الدفترية	معدل الخسائر	خسائر الائتمان
حتى ٣ شهور	١٥,٤١٠,٨١٨	٣,٣٧٪	٥١٨,٧٤٨	١٧,٣٧٩,١٦٠	٣,١٠٪	٥٣٨,٨٣١
	٢,٦٧٢,٧٧٦	١٢,٥٤٪	٣٣٥,٠٧٥	١,١٥٧,٠٠٣	٣٦,١٧٪	٤١٨,٤٦٧
٦ شهور حتى سنة	٣,٤٢٠,٦٣٥	٣٥,١٩٪	١,٢٠٣,٧٢٧	٣,٩١٤,٩٣٧	٣٧,٤٦٪	١,٤٦٦,٤٧٧
	٧,٠٤٩,٦١٦	٩٢,٣٣٪	٦,٥٠٩,٠٨٥	٦,٩٦٤,٦٦٢	٨٦,٤٤٪	٦,٠٢٠,٢٧٤
أكثر من سنة	٢٨,٥٥٣,٨٤٥	٣٠,٠٠٪	٨,٥٦٦,٦٣٥	٢٩,٤١٥,٧٦٢	٢٨,٧١٪	٨,٤٤٤,٠٤٩

تحتفظ المجموعة بعدد من خطابات الضمان البنكية الصادرة من العملاء كضمان لتحصيل الذمم المدينة، ويؤخذ أثرها في الاعتبار عند تقدير مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

### ١١. نقد وما في حكمه

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٤,٥٨٠,٩١٣	٤,١٩٦,٣٤٤
٤٩,٨١٦	٢١,٩٠٠
٤,٦٣٠,٧٢٩	٤,٢١٨,٢٤٤

حسابات جارية لدى البنوك

نقد في الصندوق

## ١٢. قروض طويل الأجل

- خلال عام ٢٠١٩م، قامت شركة مصنع أرض السعودية للمنتجات الاسمنتية ("الشركة التابعة") بتوقيع اتفاقية قرض طويل الأجل بدون فائدة مع صندوق التنمية الصناعية السعودي لغرض إنشاء مصنع لإنتاج أنابيب خرسانية مسلحة وأنابيب خرسانية مبطنة وغير مبطنة، على أن يقام المصنع على أرض مستأجرة من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية بموجب عقد إيجار في مدينة الخرج وهي منحة مؤهلة لتكون منحة حكومية بالنظر إلى أن صندوق التنمية الصناعية السعودي هو جهة حكومية وأن الشركة حصلت على القرض بدون فائدة، وتم استيفاء الشرط المرتبط بالمنحة الحكومية. إن إجمالي التمويل الذي تم الحصول عليه بلغ ١٥,٩ مليون ريال سعودي. إن هذا القرض مضمون مقابل الالتزام بنسب وتعهدات مالية والتوقيع على سند لأمر بكامل قيمة القرض وسند رهن لكل أصول الشركة التابعة (المبنى والآلات ووسائل النقل والأثاث والمعدات المكتبية وجميع التوسعات التي تمت وكافة ملحقات المصنع) وكانت الشركة غير ملتزمة بهذه التعهدات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، ولذلك تم إعادة تبويب رصيد القرض بالكامل إلى رصيد متداول. خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٤م قامت المجموعة بسداد مبلغ ٣,١ مليون ريال سعودي، ليصبح الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مبلغ ١٢,٨ مليون ريال سعودي. يتم سداد القرض على دفعات نصف سنوية وسيتم سداد آخر دفعة بتاريخ ١٥ صفر ١٤٥٠هـ (الموافق ٨ أغسطس ٢٠٢٨م). وتعمل إدارة المجموعة حاليًا على إعادة جدولة التزاماتها مع صندوق التنمية الصناعية السعودي حيث بلغت الاقساط غير المدفوعة مبلغ ٣,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.

- خلال عام ٢٠٢٥م، قامت الشركة الأم بالحصول على تسهيلات بنكية طويلة الأجل من البنك السعودي للاستثمار بقيمة ٢٠ مليون ريال سعودي وذلك لتمويل وإنشاء مصنع لفان للأنابيب يسدد على دفعات نصف سنوية من تاريخ السحب وكانت مدة القرض ٧٢ شهر شاملة فترة سماح ١٢ شهر، إن التسهيل مضمون مقابل الالتزام بنسب وتعهدات مالية والتوقيع على سند لأمر بكامل قيمة التسهيل. وكانت المجموعة غير ملتزمة بهذه التعهدات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.

كان رصيد القرض كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-
١٢,٣٠٦,٦١٨	١٢,٠٦٠,٢٧٢
٣٢,٣٠٦,٦١٨	١٢,٠٦٠,٢٧٢

البنك السعودي للاستثمار  
صندوق التنمية الصناعية السعودي

## ١٣. مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٤,٨٧٤,٤٧٦	١,٣٨٧,٨٤٦
٣,٢٤٣,٠٠٠	٢,٠١٢,٠٠٠
٥,٤٦٧,١٧٨	٩٠,١٢٨
٨٢,٤٦٣	٨٢,٤٦٣
٢,٥٠٦,١٠٣	١,١٧٦,٥٢٣
١٦,١٧٣,٢٢٠	٤,٧٤٨,٩٦٠

رواتب ومزايا موظفين  
مكافأة وبدلات حضور مجلس الإدارة  
مطلوبات ضريبة القيمة المضافة  
توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين  
أخرى

## ١٤. مرابحات قصيرة الأجل

لدى الشركة الأم تسهيلات بنكية على شكل مرابحات من بنوك تجارية محلية بقيمة إجمالية ٨,٦٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٥ مليون ريال سعودي) وذلك لتمويل العمليات التشغيلية للمجموعة وإنشاء مصنع لفان للأنابيب، وتحمل تكاليف تمويل بأسعار العمولة السائدة في السوق على أساس أسعار العمولة بين البنوك السعودية بالإضافة إلى هامش ثابت. إن التسهيل مضمون مقابل الالتزام بنسب وتعهدات مالية والتوقيع على سند لأمر بكامل قيمة التسهيل. وكانت المجموعة غير ملتزمة بهذه التعهدات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.

## ١٥. ذمم دائنة تجارية

يتضمن الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م مبلغ ١,٢٣٥,٠٣٣ ريال سعودي، استلمتها المجموعة من شركة مصنع الدوحة للقوالب الخرسانية بغرض الدخول في شراكة استراتيجية مستقبلية، تتمثل في استحواذ جزئي على شركة مصنع أرض السعودية للمنتجات الأسمنتية، وتم إدراجها ضمن بند الذمم الدائنة من أطراف خارجية، لحين استكمال الإجراءات النظامية وتوقيع الاتفاقيات النهائية.

## ١٦. الوضع الزكوي

أ- الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية (الشركة الأم):

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") حتى عام ٢٠٢٤ م، وسددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات الزكوية المطلوبة.
- أنهت الشركة وضعها الزكوي عن الأعوام ٢٠١٧ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م و ٢٠٢٣ م.
- لم يتم استلام أي رباط زكوي عن عام ٢٠١٨ م.
- قامت الشركة باستلام رباطات زكوية مبدئية من الهيئة عن الأعوام ٢٠٢١ م و ٢٠٢٢ م، وقامت الشركة بإحالة إلى الأمانة العامة للجان الضريبية (لجنة الفصل) حيث صدر قرار برفض الدعوة ومنحت الهيئة الشركة شهر للاعتراض وهي بصدد تقديم اعتراضها للهيئة وما زالت الشركة بانتظار صدور القرار. قامت الشركة بتكوين مخصص مقابل الربوطات الزكوية المستلمة.

ب- شركة أرض السعودية للمنتجات الاسمنتية (الشركة التابعة):

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠٢٤ م، وسددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات المطلوبة. لم تتسلم الشركة أي رباطات زكوية حتى تاريخه.

ت- شركة لفان للأنابيب (الشركة التابعة):

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠٢٤ م، وسددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات المطلوبة. لم تتسلم الشركة أي رباطات زكوية حتى تاريخه.

## مخصص الزكاة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
٢,٥٩٧,٤٢٧	٤,٠٢٨,٥٤٠	الرصيد، بداية الفترة / السنة
١,٥٢١,٠٨٤	١,٤٤٦,١٠٨	مصرف الفترة / السنة
(١,٣٩١,٦٦٢)	(٢,٨٧٧,٢٢١)	المسدد
٢,٧٢٦,٨٤٩	٢,٥٩٧,٤٢٧	

## ١٧. المبيعات

أ- إن مبيعات المجموعة تمثل مبيعات من قطاع الأنابيب الفخارية والاسمنتية بأقطار مختلفة ويتم بيعها مباشرة إلى العملاء.

ب- يتم الاعتراف بالإيرادات من المبيعات عند نقطة معينة من الزمن.

ج- فيما يلي تفاصيل المبيعات حسب القطاعات الجغرافية للمجموعة:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٣٦,٧٤٨,٥٨٥	٤٢,٣١٧,٢٨٠	١٣,٥٥١,٢٣٠	١٥,٦٧٩,١١٨	مبيعات داخل المملكة العربية السعودية
٤,٢٢٦,٥٣٧	٢,٢٧٧,١٢١	٢,٩٤١,٣٧٤	١,٠٦٦,٠٠١	مبيعات خارج المملكة العربية السعودية
٤٠,٩٧٥,١٢٢	٤٤,٥٩٤,٤٠١	١٦,٤٩٢,٦٠٤	١٦,٧٤٥,١١٩	

د- انظر ايضاح (٢٢) للتقارير القطاعية لتوزيع المبيعات على القطاعات.



## ١٨. إيرادات أخرى

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات - إيضاح ٦ أخرى
٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
(غير مراجعة) (معدلة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة) (معدلة)	(غير مراجعة)	
١٩,٤٠٠	٢١,٧٦١,٧٨٣	١٩,٤٠٠	٢١,٧٦١,٧٨٣	
٢٢٥,٢٩٨	٢٣٢,١٤٤	٢٥,٠٣٠	٧٠,١٧٠	
٢٤٤,٦٩٨	٢١,٩٩٣,٩٢٧	٤٤,٤٣٠	٢١,٨٣١,٩٥٣	

## ١٩. خسارة السهم

يتم احتساب حصة السهم الأساسية والمخفضة بقسمة صافي خسارة الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة، كما يلي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		صافي ربح (خسارة) الفترة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة في نهاية الفترة نصيب السهم الأساسي والمخفض من صافي ربح (خسارة) الفترة
٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
(غير مراجعة) (معدلة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة) (معدلة)	(غير مراجعة)	
(٧٣,٩١٨,٤١٥)	(٩,٥٥٤,٠٣٢)	(٥٦,٣٣٨,٩٥٤)	١٠,٦٥٦,٢٥٦	
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	
(٤,٩٣)	(٠,٦٤)	(٣,٧٦)	٠,٧١	

## ٢٠. الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة

تتفق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع ما تم الإفصاح عنه في القوائم المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. لم تطرأ أي تغيرات جوهرية على تصنيف أو قياس أو القيمة العادلة للأدوات المالية خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م. كما لم تطرأ تغيرات جوهرية على تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان أو السيولة أو السوق، أو على الطرق المتبعة في إدارة تلك المخاطر، مقارنة بما تم الإفصاح عنه في القوائم المالية السنوية الأخيرة.

### القيمة العادلة

تمثل القيمة التي يتم بموجبها تبادل موجودات أو سداد مطلوبات ما بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك وبشروط تعامل عادلة. تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تعتقد إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

## ٢١. الإرتباطات الرأسمالية

- لدى المجموعة التزامات مقابل شراء آلات ومعدات بمبلغ ٤٥٥,٩٢٦ يورو (أي ما يعادل ١,٩١٤,٨٨٨ ريال سعودي) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.
- لدى المجموعة إرتباطات رأسمالية في عقد مع شركة كلنا واحد لتنفيذ مشروع انشاء مصنع لافان للأنابيب، حيث تبلغ القيمة المتبقية للإنتهاء من المشروع حوالي ٩,٢٥٠,٤٦١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.

## الشركة السعودية لإنتاج الأنابيب الفخارية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٢٢. تقارير القطاعات

يتكون النشاط الرئيسي للشركة من قطاعات تشتمل على إنتاج الأنابيب الفخارية والأسمنتية ولفان للبلاستيك.

فيما يلي بياناً بالمعلومات القطاعية المختارة لكل قطاع:

القطاعات	الأنابيب الفخارية	الأنابيب الأسمنتية	لفان للأنابيب البلاستيك	الإجمالي
<b>كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)</b>				
مجموع الموجودات	١١٠,٨٢٦,١٤٣	٦٣,٩٤٥,٦٨٥	١٢,٧٨٩,٢١١	١٨٧,٥٦١,٠٣٩
مجموع المطلوبات	٧٠,٢٨١,٦٨١	٢٤,١٦٨,٣٤١	٦٢٨,٤٦٩	٩٥,٠٧٨,٤٩١
<b>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)</b>				
مجموع الموجودات	١٠٤,٠٩٠,٠٩٧	٥٠,٨٦٦,٠١١	-	١٥٤,٩٥٦,١٠٨
مجموع المطلوبات	٣٢,٧٥٥,٧٣٨	٢٠,١٦٣,٧٩٠	-	٥٢,٩١٩,٥٢٨
القطاعات	الأنابيب الفخارية	الأنابيب الأسمنتية	لفان للأنابيب البلاستيك	الإجمالي
<b>لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)</b>				
الإيرادات	٢٣,٣٢٧,٠٢١	٢١,٢٦٧,٣٨٠	-	٤٤,٥٩٤,٤٠١
خسارة القطاع للفترة قبل الزكاة	(٥,٨٥٦,٥٠٢)	(١,٨٦٧,٩٦٢)	(٣٠٨,٤٨٤)	(٨,٠٣٢,٩٤٨)
<b>لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) (معدلة)</b>				
الإيرادات	٣٨,٣٢٤,٢٦٣	٢,٦٥٠,٨٥٩	-	٤٠,٩٧٥,١٢٢
خسارة القطاع للفترة قبل الزكاة	(٧٠,٠٢٨,٣٨٣)	(٣,٠٦٢,٤٤٨)	-	(٧٣,٩١٨,٤١٥)

تم توضيح معلومات الإيرادات التفصيلية الخاصة بالقطاعات الجغرافية بالإيضاح (١٧).

### ٢٣. تعديلات فترات سابقة

وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"، قامت الإدارة بتعديل أرقام المقارنة للفترة السابقة. يوضح الإيضاح أدناه تفاصيل التعديلات وإعادة التصنيف والتأثير على البنود في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. وبناءً عليه فقد تم إعادة عرض الأرصدة الافتتاحية لحقوق الملكية لأسبق فترة معروضة على النحو التالي:

- خلال الفترة الحالية، قامت المجموعة بمراجعة السياسات المحاسبية والإجراءات المتبعة في توزيع انخفاض القيمة على بنود الممتلكات والآلات والمعدات. وقد تبين وجود خطأ في الفترات السابقة تمثل في تحميل مخصص الانخفاض في القيمة بشكل غير متناسب على البنود المتأثرة، مما أدى إلى احتساب مصروف إهلاك أعلى من اللازم خلال تلك الفترات وكان أثر التعديل على الفترة المنهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بقيمة ٢,٩٢٧,٢١٨ ريال سعودي وتم تخفيضه من تكلفة المبيعات.
- تعديل الاعتراف بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات عقود الإيجار والبنود المتعلقة بها بالفترة السابقة لبعض عقود الإيجار والتي نتج عنها التأثير على استهلاك موجودات حق الاستخدام والتكاليف التمويلية الخاصة بمطلوبات عقود الإيجار والتي نتج عنها مصروف استهلاك خاصة بالفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بقيمة ١٦٣,١٩١ ريال سعودي تم تحميله على تكلفة المبيعات وكذلك تكاليف الفوائد التمويلية خاصة بالفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م بقيمة ٦٣,٠١١ ريال سعودي تم تحميله على تكاليف التمويل.
- قامت المجموعة خلال الفترة الحالية بإعادة عرض بعض أرقام الفترات المقارنة، وذلك نتيجة تحول إحدى الشركات التابعة من تطبيق المعايير الدولية للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم إلى تطبيق المعايير الدولية الكاملة لإعداد التقارير المالية وقد نتج عن هذا التحول تعديل في السياسات المحاسبية المطبقة في الشركة التابعة، وأدى ذلك إلى: إثبات استهلاك موجودات حق الاستخدام بمبلغ ١٥٧,٠٧٣ ريال وتم تحميله على تكلفة المبيعات، الاعتراف بتكاليف تمويلية على التزامات عقود الإيجار بمبلغ ٧٠,٩٣٢ ريال واستهلاك قرض الصندوق بمبلغ ٣١٨,٥٩٢ ريال وتم تحميلهم على تكاليف التمويل، إعادة عرض فوائد المنح الحكومية المؤجلة بمبلغ ٥٩,٠٨٦ ريال وكذلك تعديل رصيد المصروفات الأخرى بفارق التحول.

## ٢٣. تعديلات فترات سابقة (تتمة)

وبناءً عليه، قامت المجموعة بتعديل البيانات المقارنة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"، حيث تم إعادة تعديل القوائم المالية للفترة السابقة لتعكس الأثر التصحيحي لهذه الأخطاء.

وكانت أثر التعديلات على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م كالآتي:

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (معدلة)	إعادة التبويب	التعديل	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م (كما أصدرت)	
(٥٢,٥٥٢,٦٧٢)	-	٢,٦٠٦,٩٥٤	(٥٥,١٥٩,٦٢٦)	تكلفة المبيعات
٤,٠٣٥,٣٩٦	٤,٠٣٥,٣٩٦	-	-	عكس لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(١٤,١١٦,٩٨٢)	(٤,٠٣٥,٣٩٦)	-	(١٠,٠٨١,٥٨٦)	مصاريف عمومية وإدارية
(٨٣٨,٩٨٨)	-	(٣٣٩,٣٣٢)	(٤٩٩,٦٥٦)	تكاليف تمويلية
٢٤٤,٦٩٨	-	١,٥٤٩,١٣٥	(١,٣٠٤,٤٣٧)	(مصرفات) إيرادات أخرى
(٧٣,٩١٨,٤١٥)	-	٣,٨١٦,٧٥٧	(٧٧,٧٣٥,١٧٢)	أثر التعديل على صافي خسارة الفترة

## ٢٤. الأحداث اللاحقة

تم خلال الفترة اللاحقة استلام الدفعة الثانية من قيمة صفقة بيع أصول المصنع الثاني، بمبلغ ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة بمبلغ ٦,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك بعد استكمال الإجراءات النظامية ذات الصلة وموافقة الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) على التنازل عن عقد الإيجار لصالح المشتري.

## ٢٥. اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بعد الأخذ بتوصية أعضاء لجنة المراجعة بالموافقة عليها بتاريخ ٢٠ جمادى الأول ١٤٤٧ هـ (الموافق ١١ نوفمبر ٢٠٢٥ م).