

(. . .)

(. . .)

-

الميزانية العمومية الموحدة المرحلية

٣١ ديسمبر ٢٠١١	٣١ مارس ٢٠١٢	إيضاح	
ألف درهم	ألف درهم		
(مدققة)	(غير مدققة)		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
			ممتلكات ومعدات
٤١,٦٦١	٤٠,٠٤٢		الاستثمارات العقارية
١,٢١٩,٧١٨	١,٢٢١,٥٧٥	٦	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٣٦,٨٩٩	١٦,٠٢٩		استثمارات في شركات زميلة
٢٧٧,٢٠٥	٢٧٧,٣١٢		موجودات مالية متاحة للبيع
١٩,٥٠٧	١٩,٥٠٧		مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
٢,٣٩٤,٠٥٦	٢,٣٩٤,٠٥٦	٨	
٣,٩٨٩,٠٤٦	٣,٩٦٨,٥٢١		
			موجودات متداولة
			عقارات محتفظ بها للتطوير والبيع
٢,١٤٦,٧٠٧	٢,٠٩٠,٣٦٩	٧	المخزون
٤,٨٧٥	٤,٢٧٧		مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٨,٨٩٨	١٩,٠٣٦	٨	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٢٩٥,٠٧٣	٣٢٢,٨١٥		أرصدة نقدية ومصرفية
٣٣٩,٥٦٨	٣٠٥,١١٧		
٢,٨٠٥,١٢١	٢,٧٤١,٦١٤		
٦,٧٩٤,١٦٧	٦,٧١٠,١٣٥		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية
			رأس المال
٥,٧٧٨,٠٠٠	٥,٧٧٨,٠٠٠		احتياطي قانوني
١٧٢,٢٥٦	١٧٢,٢٥٦		احتياطي تحويل عملات
(٣٢,٢٨٢)	(٢٥,٨٨٨)		احتياطي تقييم موجودات مالية متاحة للبيع
١٧٢	١٧٢		خسائر متركمة
(٢,٠٥٧,٦٧٠)	(٢,٠٤٨,٢٨٣)		مجموع حقوق الملكية
٣,٨٠٠,٤٧٦	٣,٨٧٦,٢٥٧		
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
			قروض
١١٨,٠٠٠	٢,٦٢٨	٩	ذمم دائنة تجارية وأخرى
٢٩٤,٣٦٨	٢٩٤,٣٦٨		محتجزات دائنة
٤٩,٩٧٥	٢٨,٧٥٤		دفعات مقدمة من عملاء
١٩٧,٩٦٧	١٩٧,٩٦٧		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٧,٥٩٤	٧,٨٠٢		
٦٦٧,٩٠٤	٥٣١,٥١٩		
			مطلوبات متداولة
			قروض
٧٩٧,٥٤٨	٨٩٥,٣٤٥	٩	ذمم دائنة تجارية وأخرى
٤٨٨,٥٥٠	٥١٢,١٨١		محتجزات دائنة
٦٩,٥٤١	٩٩,٨٦٤		دفعات مقدمة من عملاء
٨٩٥,٧٣٥	٧٧٩,٧٧٩		مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة
١٤,٤١٣	١٥,١٩٠	٨	
٢,٢٦٥,٧٨٧	٢,٣٠٢,٣٥٩		
٢,٩٣٣,٦٩١	٢,٨٣٣,٨٧٨		مجموع المطلوبات
٦,٧٩٤,١٦٧	٦,٧١٠,١٣٥		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١١ أبريل ٢٠١٢، ووقعها بالنيابة عنه:

.....
 يوار باشا
 المدير المالي

.....
 سعيد القطامي
 الرئيس التنفيذي بالوكالة

(. .)

()

(') (')
,

()

,

() /

(') (')
(') (')
(') -

(') (')

(') (')

-

()

,

()

-

,

-

,

()

(. .)

()

,

()

,

()

, , (, ,)	- (,)	, , , ,	
,	-	-	-
()	-	()	-
, , (, ,)	- (,)	, , , ,	()
, , (, ,)	(,)	, , , ,	
,	-	-	-
,	-	-	-
, , (, ,)	(,)	, , , ,	()

(. .)

() ()

(,) / ()

() ()

(,) (,)

'
'
'

-

(,) (,)
(,) (,)
(,) (,)

(,) (,)

'
()
'

() /

:

'
'
'
(,) (,)
(,) (,)

-

:
:

()

(. . .) (")

(" ")

() :

() " "

يسري المعيار المعدل على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يوليو ٢٠١٢. يقدم هذا التعديل استثناءً من المبدأ القائم لقياس موجودات الضريبة المؤجلة أو الالتزامات الناشئة عن الاستثمار العقاري التي تم قياسها بالقيمة العادلة. ونتيجة لهذه التعديلات، فإن المعيار رقم ٢١ الصادر عن اللجنة الدائمة للتفسيرات، "ضرائب الدخل: استرداد الموجودات غير القابلة للاستهلاك المعاد تقييمها" لم يعد سارياً على الاستثمارات العقارية المدرجة بالقيمة العادلة. كما تم تضمين هذه التعديلات أيضاً على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢، بقية التوجيهات المشمولة في لمعيار رقم ٢١ الصادر عن اللجنة الدائمة للتفسيرات، والتي تم سحبها. إن تبني هذا التعديل لن يترك أثراً جوهرياً على المركز المالي أو أداء المجموعة

(. . .)

()

) :

(

()

()

(. .)

()

()

()

()

()

()

'
=====
'
=====

'
=====
'
=====

'
=====
(,)
=====

'
=====
'
=====

()/

' '
=====

'
=====

'
=====

' '
=====

'
=====
'
=====

'
=====
'
=====

'
=====
(,)
=====

'
=====
'
=====

()/

' '
=====

'
=====

'
=====

' '
=====

:) , ,)

.(, , : , ,

()

()

'	'	'	'	
()	-	()	-	
'	'	-	-	
(,)	-	(,)	-	
()	-	-	()	
'	'	'	'	-

'	'	'	'	
	-		-	
'	-	-	'	
'	'	'	'	-

'	'	'	'	
(,)	(,)	-	-	
(,)	(,)	(,)	-	
'	'	-	-	
(,)	(,)	(,)	-	
'	'	'	'	-

'	'	'	'	
()	()	-	-	
(,)	()	()	-	
'	'	'	-	
-	(,)	'	-	
(,)	-	(,)	-	
'	'	'	'	-

()

(. . .)

()

()

:

()

()

/

()

()

()

,

,

-
-
-

,

,

()

(. .)

()

()

()

()

()

' '

' '

' '

' '

(, , :) , ,

:)

.

.(

' ' ,

' ' ,

:

()

()

()

()

()

()

' '

' '

' '

' '

()

(. .)

()

(, , :) , , /
.(, , :) , , /

.(, , :) , ,

· : ·

(')	(')	(')
()	(')	(')
(')	(')	(')
-	(')	-
'	'	'
'	-	'

()