

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

البيانات المالية المرحلية

الموحدة الموجزة

٢٠٢٣ يونيو ٣٠

# مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

## تقرير مجلس الإدارة

يتشرف أعضاء مجلس الإدارة بتقديم تقريرهم مرفقاً بالبيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة لمصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع ("المصرف") وشركاته التابعة (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣.

### المؤشرات المالية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣، استقر مجموع الموجودات لدى المصرف بمبلغ ٦١,١ مليار درهم مقارنة بمبلغ ٥٩,١ مليار درهم ، بارتفاع وقدرة ٣,٣%. كما ارتفعت الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطافحة خلال الفترة بنسبة ٦٩,٦% لتصل إلى ٧,٨ مليار درهم مقارنة بـ ٤,٤ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. كما ارتفعت الاستثمارات في التمويل الإسلامي بنسبة ٣,٠% أو ٩٠٦,٢ مليون درهم ليصل الإجمالي إلى ٣١,٦ مليار درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مقارنة بـ ٣٠,٦ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ارتفعت ودائع العملاء بنسبة ٦,٦% لتصل إلى ٤٢,١ مليار درهم مقارنة بـ ٣٩,٥ مليار درهم ، كما استقرت حقوق الملكية للمساهمين عند مبلغ ٧,٨ مليار درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مقارنة بمبلغ ٧,٦ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

كما ارتفع صافي الإيرادات التشغيلية قبل مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية – صافية من الاستردادات للمجموعة بنسبة ٣٠,٥% ليصل إلى ٦٤٨,٧ مليون درهم عن ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مقارنة بمبلغ ٤٩٧,٢ مليون درهم عن ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢.

وبلغ مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية – صافية من الاستردادات، عن ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مبلغًا وقدره ١٥٤,٢ مليون درهم بارتفاع وقدرة ١٤,٠% مقارنة بالستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢.

بلغ صافي الأرباح المحققة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مبلغًا وقدره ٤٩٤,٦ مليون درهم مقارنة بمبلغ ٣٦١,٩ مليون درهم عن ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ بزيادة قدرها ٣٦,٧٪.



عبد الرحمن محمد ناصر الغمراوي

رئيس مجلس الإدارة

٢٤ يونيو ٢٠٢٣

## قرير المراجعة حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية إلى السادة أعضاء مجلس إدارة مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي المرفق لمصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع ("المصرف") والشركات التابعة له ("المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣، والبيانات الموجزة الموحدة المرحلية للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ والبيانات الموجزة الموحدة المرحلية للتغيرات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية لفترة ستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة تعتبر مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا تتمثل في إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية بناء على عملية المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم ٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتطوّي عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على توجيه الاستفسارات، في المقام الأول، من الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وكذلك تطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق عملية المراجعة يعتبر في الأساس نطاقاً محدوداً مقارنة بـ نطاق عملية التدقيق المنجزة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي، فإن نطاق عملية المراجعة لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سوف تكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق. وبناءً على ذلك، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يلفت انتباها ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهريّة، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

برايس ووترهاوس كوبرز شراكة محدودة فرع دبي  
٢٠٢٣ يوليو ٢٤

مراد النسور  
سجل مدققي الحسابات المشتغلين رقم ١٣٠١  
المكان: دبي، الإمارات العربية المتحدة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	إيضاحات
مدفقة	غير مدفقة	
٣,٢٦١,٤٠٢	٣,٥٩٤,٢٩٣	٦
١٠,٨٤٨,١٨١	٨,٦٣٩,٧٧٨	٧
٣,٩٥٠,٥٨٧	٣,٧١٠,٥١٤	٨
٤,٥٩٤,٧٩١	٧,٧٩٤,٨٠٦	٩
٣٠,٦٧١,٥١٧	٣١,٥٧٧,٧٧٦	١٠
٣,٠٨٥,٧٢٩	٣,٠٦٨,٤٠٩	٢٢
٣٣٥,٦١٧	٣٧٠,٠٦١	
١,٤٠١,١٢٨	١,٣٤٠,١٨٦	١١
٦١,٩٨٨	٥٩,٨٢٠	
٩١١,٩٤٩	٩٠٥,٦٨٠	١٢
<b>٥٩,١٢٢,٨٨٩</b>	<b>٦١,٠٦١,٣٢٣</b>	

### الموجودات

نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية  
مراكبات وتربيات وكالة مع مؤسسات مالية  
استثمارات في أوراق مالية المقاسة بالقيمة العادلة  
استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطأة  
استثمارات في التمويل الإسلامي  
استثمارات عقارية  
عقارات محتفظ بها لغرض البيع  
موجودات أخرى  
الأصول غير الملموسة  
ممتلكات ومعدات

٣٩,٥٢٩,٢٣١	٤٢,١٣٤,٨٨٧	١٣
٦,٦٦٤,٣٨٥	٧,٧٣٤,٣٠٢	
٣,٦٦٩,٦٩٣	١,٨٣٤,٢٨٣	١٤
١,٥٤٦,٤٨٠	١,٥٤٣,٣٠٨	١٥
٨٠,٦٩٢	٤٠,٧٩٣	
<b>٥١,٤٩٠,٤٨١</b>	<b>٥٣,٢٨٧,٥٧٣</b>	

### المطلوبات وحقوق الملكية للمساهمين

المطلوبات  
ودائع العملاء  
مبالغ مستحقة إلى البنك  
صكوك مستحقة الدفع  
مطلوبات أخرى  
زكاة مستحقة  
مجموع المطلوبات

٣,٠٨١,٥٩٨	٣,٢٣٥,٦٧٨	١٧
١,٨٣٦,٥٠٠	١,٨٣٦,٥٠٠	
١,٥٤١,٢٠٠	١,٥٤١,٢٠٠	
٨٩,٠٠٨	٨٩,٠٠٨	
٤١,٦٠٢	١٢٤,٢٩٠	
(٣٠٥,٥٧٦)	(٢٩٠,٢٨٣)	
١,٣٤٨,٠٧٦	١,٢٣٧,٣٥٧	
٧,٦٣٢,٤٠٨	٧,٧٧٣,٧٥٠	
<b>٥٩,١٢٢,٨٨٩</b>	<b>٦١,٠٦١,٣٢٣</b>	

### حقوق الملكية للمساهمين

رأس المال  
صكوك الشق الأول  
احتياطي قانوني  
احتياطي نظامي  
احتياطي الانخفاض في القيمة العام  
احتياطي القيمة العادلة  
أرباح محتجزة  
مجموع حقوق الملكية للمساهمين  
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية للمساهمين

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ يونيو ٢٠٢٣.

محمد أحمد عبد الله  
الرئيس التنفيذي

عبد الرحمن محمد ناصر العويس  
رئيس مجلس الإدارة

إيضاحات المرفقة من الصفحة ١٠ إلى ٣٦ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة لموجزة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموحد الموجز  
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣  
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

إيضاحات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٣
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة
٨٧٩,٢٢٢	١,٤٣٧,٤٣٦	٤٤٣,٩٢٥	٧٤٢,٨٣٤
(٢٩١,٩٢٨)	(٧٢٠,٤٣٧)	(١٥٠,٣٧٢)	(٣٩٦,٢١٢)
٥٨٧,٣٠٤	٧١٦,٩٩٩	٢٩٣,٥٥٣	٣٤٦,٦٢٢
١٥٣,٥٢٨	١٥٦,٧٥٤	٧٩,٢٣٧	٨٢,٧٣٠
(٢٩,١٨٦)	(٣٥,١٣٩)	(١٣,٥٠٣)	(١٨,٩٥٢)
١٢٤,٣٤٢	١٢١,٦١٥	٦٥,٧٣٤	٦٣,٧٧٨
٢٥,٢٨٤	٣٦,٢٩٣	١٧,٤٦١	٢٤,٧٥٦
(٧٩٩)	٣٥,١٥١	(٣,٦٥٣)	١٨,٤٧١
٣٥,٣٠٣	٥٤,٤٢١	١٤,٠٤٩	٢٧,٠٠٦
٧٧١,٤٣٤	٩٦٤,٤٧٩	٣٨٧,١٤٤	٤٨٠,٦٣٣
(٢٧٤,٢٧٦)	(٣١٥,٧٣٤)	(١٣٨,٤٧٦)	(١٥٩,٦٠٩)
٤٩٧,١٥٨	٦٤٨,٧٤٥	٢٤٨,٦٦٨	٣٢١,٠٢٤
(١٣٥,٢٨٦)	(١٥٤,١٧٤)	(٧٣,٨١٢)	(٥٩,٥١٩)
٣٦١,٨٧٢	٤٩٤,٥٧١	١٧٤,٨٥٦	٢٦١,٥٠٥
٠,١١	٠,١٥	٠,٠٦	٠,٠٨

إيرادات من تمويلات وصكوك إسلامية  
توزيعات على المودعين وحاملي الصكوك  
صافي الإيرادات من المنتجات التمويلية والاستثمارية

إيرادات الرسوم والعمولات  
مصاريف الرسوم والعمولات  
صافي إيرادات الرسوم والعمولات

إيرادات الاستثمار  
إيرادات الصرف الأجنبي  
إيرادات أخرى  
مجموع الإيرادات التشغيلية

مصاريف عمومية وإدارية  
صافي الإيرادات التشغيلية قبل الانخفاض في القيمة

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية - صافية من  
المبالغ المسترددة  
أرباح الفترة

(العائد إلى مساهمي المصرف)

الربحية الأساسية والمخفضة للسهم (بالدرهم  
الإماراتي)

الإيضاحات المرفقة من الصفحة ١٠ إلى ٣٦ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢		فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة
٣٦١,٨٧٢	٤٩٤,٥٧١	١٧٤,٨٥٦	٢٦١,٥٠٥
(١٥٩,٥٢٧)	٦,٠٧٥	(٩٠,٣٠٤)	٢٦,١٢٤
<b>٢١,٢٦١</b>	<b>٤,٧٦٨</b>	<b>٢١,١٦٥</b>	<b>٢,٨٣٣</b>
<b>٢٢٣,٦٠٦</b>	<b>٥٠٥,٤١٤</b>	<b>١٠٥,٧١٧</b>	<b>٢٩٠,٤٦٢</b>

أرباح الفترة  
 (العائد إلى مساهمي المصرف)

الدخل الشامل الآخر  
 بنود سيعاد تصنيفها في الأرباح أو الخسائر  
 صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك  
 المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

بنود لن يعاد تصنيفها في الأرباح أو الخسائر  
 صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة لاستثمارات في حقوق  
 الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
**مجموع الدخل الشامل للفترة**  
 (العائد إلى مساهمي المصرف)

فترة ستة أشهر	فترة ستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣
غير مدقة	غير مدقة

٣٦١,٨٧٢	٤٩٤,٥٧١
٢٤,٤٧٥	٢٧,٩٥١
١,٢٩٣	٦٠١
١١٥,٧٤١	١١١,٨٧٦
٧٨٩	٣٢,٠٠٠
١٤,٦٧٧	١١,٣٦٥
٣,٣١٧	(١,٨٩٥)
٧٦٢	٨٢٨
(٨١٣)	(٢,٦٣٢)
(٥,٦٥٥)	(٦,٣٣٨)
(٤,٠٥٢)	٣,٣١٧
(٢,٢٧٢)	(٧,٨٨٨)
١٦,٣٠٧	(٧,٨٢٠)
(٤٠)	(٥)
٥٢٦,٤٠١	٦٥٥,٩٣١

#### التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

أرباح الفترة

تسويات لـ:

- الإطفاء والاستهلاك

- إطفاء تكلفة إصدار الصكوك

- مخصص الاستثمارات في التمويل الإسلامي

- مخصص الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة

- مخصص الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بـ التكلفة المطافأة

- مخصص / (استرداد من) موجودات أخرى

- مخصص شركات تابعة

- ربح من بيع عقارات محتفظ بها لغرض البيع

- ربح من بيع استثمارات عقارية

- خسارة / (ربح) من استبعاد الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة

- إعادة تقدير على الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسائر

- (ربح) / خسارة صرف العملات الأجنبية على الممتلكات

- أرباح بيع ممتلكات ومعدات

#### الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية

التغيرات في:

- ودائع نظامية لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركيزي

- مرابحات وتربيبات وكالة مع مؤسسات مالية

- استثمارات في التمويل الإسلامي

- موجودات أخرى

- ودائع العملاء

- زكاة مستحقة الدفع

- مبالغ مستحقة إلى البنوك

- مطلوبات أخرى

#### صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

#### التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

استحواذ على ممتلكات ومعدات

استبعاد على ممتلكات ومعدات

استحواذ على استثمارات عقارية

استبعاد استثمارات عقارية

استحواذ على عقارات محتفظ بها لغرض البيع

استبعاد عقارات محتفظ بها لغرض البيع

استحواذ على الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة

استبعاد/ استرداد في الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة

الاستحواذ على الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بـ التكلفة المطافأة

استرداد في الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بـ التكلفة المطافأة

صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

(٦٩٩,٧٦٠)	(٢٥٧,٧٧٤)
١,٤١٨,٩٨٠	(٥٦٥,٣١٥)
٦٢,٠٩٥	(١,٠١٨,١٣٥)
(٢٩٣,٤٠٤)	٦٢,٠٠٩
(١,١٢٩,٤٥٦)	٢,٦٠٥,٦٥٦
(٥٧,٩٧٩)	(٣٩,٨٩٩)
٢,٠٨٢,٥٢٤	٧٦٦,٨٣٣
٤١٣,٣١٥	(١٣,١٧٢)
٢,٣٢٢,٧١٦	٢,١٩٦,١٣٤

(٢٢,٥٧٨)	(١٩,٥٨٦)
١١٩	٧٧
(٨,٧٧٨)	(١٣,٤٧٥)
٤٦,٨٦١	٤٤,٩٥٣
(٥,٧٧٥)	(٤٣,٥٩٤)
٩,٠٠١	١١,٧٨١
(١,٥٤٩,٩٥٨)	(٤١٣,٣٦٥)
٨٧,١٥٢	٦٣٦,٨٥٣
(٣١,٥٠٣)	(٣,٤٠٣,١٣٩)
٤٠٧,١٣٠	١٩١,٧٥٨
(١,٠٦٨,٣٢٩)	(٣,٠٠٧,٧٣٧)

الإيضاحات المرفقة من الصفحة ١٠ إلى ٣٦ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.



مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
 بيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجز (تابع)  
 لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣  
 (العملة: آلف الدرهم الإماراتية)

فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ غير مدققة	فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ غير مدققة
-	(١,٨٣٦,٠١١)
(٤٥,٩١٢)	(٤٥,٩١٢)
(٢٤٦,٥٢٨)	(٣٠٨,١٦٠)
<b>(٢٩٤,٤٤٠)</b>	<b>(٢,١٩٠,٠٨٣)</b>
٩٦١,٩٤٧	(٣,٠٠١,٦٨٦)
١٠,٣٩٩,٦٢٠	٧,٣١٤,١٢٤
<b>١١,٣٦١,٥٦٧</b>	<b>٤,٣١٢,٤٣٨</b>

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:

سداد صكوك

أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول

توزيعات أرباح نقدية

صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

صافي الزيادة / (الانخفاض) في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ غير مدققة	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ غير مدققة
١,٦٥٢,٨٦٤	١,٠١٠,٧٠٦
٩,٧١٥,٣٤٥	٣,٦١٧,١٢٦
(٦,٦٤٢)	(٣١٥,٣٩٤)
<b>١١,٣٦١,٥٦٧</b>	<b>٤,٣١٢,٤٣٨</b>

النقد وما في حكمه

نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية

مرابحات وترتيبات وكالة مع مؤسسات مالية

مستحقة للبنوك

النقد وما في حكمه بنهاية الفترة

الإيضاحات المرفقة من الصفحة ١٠ إلى ٣٦ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.



مصرف الشارقة الإسلامية - ج.ع  
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد  
للفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

#### المزاد إلى مساهمي المصرف

مجموع حقوق الملكية للمساهمين	أرباح مخجزة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي الانخفاض في القيمة العادلة	احتياطي احتياطي قانوني نظامي	صكوك الشق الأول	رأس المال	كماء في ١ يونيو ٢٠٢٠ (مدقة) مجموع الدخل الشامل للسنة
٧,٦٩٧,٤٠,١,٧٧٧,٤٩٢	(١٢,٩٠,١,٧٧٧,٤٩٢)	٣٦١,٨٧٧,٢	-	٨٩,٠٠,٨٧٧,٤٦	٦,٩٧٧,٤٠,١,٧٧٧,٤٩٢	١,٥٩٩,٧٤٠,١,٧٧٧,٤٩٢	١,٥٩٩,٧٤٠,١,٧٧٧,٤٩٢
٦,٣٠,٦٠,٣٢٣	(١٣,٨٢,٢٢)	-	-	-	-	-	٦,٣٠,٦٠,٣٢٣
٦,٣٠,٦٠,٣٢٣	(١٣,٨٢,٢٢)	-	-	-	-	-	٦,٣٠,٦٠,٣٢٣
<b>مجموع الدخل الشامل للسنة</b>							
<b>المعاملات المسجلة مباشرة في حقوق الملكية</b>							
(٢٩٩,٦٥٣)	(٤٢,٢١٣)	(٤٥,٩١٢)	(٥٩,٨٨٩)	-	-	-	توزيعات أرباح (إضاح ٢٥)
(٢٩٩,٦٥٣)	(٧,٢١٣)	(٧,٢١٣)	-	-	-	-	المسؤول من احتياطي الإنفاض في القيمة العام
(٢٩٩,٦٥٣)	(٣٥٩,٥٤٢)	(٣٦١,٩١٢)	(٥٩,٨٨٩)	-	-	-	أرباح مدفوعة على صكوك الثقة الأولى
٧,٦٥٣,٦٥٠,١,١٢٦,٤٢	(١٥٠,١٢٦,٤٢)	(٣٣,٣٠,١٥٠)	(٥٩,٨٨٩)	-	-	-	أتعاب أعضاء مجلس الإدارة (إضاح ١٧)
٧,٦٥٣,٦٥٠,١,١٢٦,٤٢	(١٥٠,١٢٦,٤٢)	(٣٣,٣٠,١٥٠)	(٥٩,٨٨٩)	-	-	-	مجموع
<b>كماء في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدققة)</b>							

مصرف الشارقة الإسلامية ش.م.ع  
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموروث  
لقرة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

المائد إلى مساهمي المصرف

احتياطي مجموع حقوق الملكية للمساهمين	أرباح محتجزة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي الاندماج في القيمة العادلة	احتياطي نظامي	صكوك الأول الشق	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي قانوني للتغزيل	مجموع الدخل الشامل لسنة	ربح الدخل الشامل الآخر صافي التغزيل في احتياطي القيمة العادلة	مجموع الدخل الشامل لسنة	كم في ١ يونيو ٢٠٢٣ (مدقة)
٧,٦٣٣,٤٢,٢٤,٠٨,١٣,١,٣٤,٨٤,١,٧٦,٩٩٤	٥٧٦,٥٧٤,٤٩٤	٣٦١,٤٤	٢٠٢,٦١,٤	٣٠٣,٥٥,٥٧٦	٨٩٩,٠٠٨	١,٥٥,٣٣,٦٦,٥٥,٠٠٠	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٥٥٩,٨	-	-	كم في ١ يونيو ٢٠٢٣ (مدقة)
٥٠٥,٤٩٤	٤٦٤,٥٩٤	٣٦١,٤٤	٣٦١,٤٤	٣٣,٦٦,٥٥,٠٠٠	٨٩٩,٠٠٨	١,٥٥,٣٣,٦٦,٥٥,٠٠٠	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٥٥٩,٨	-	-	كم في ١ يونيو ٢٠٢٣ (مدقة)
١٣٨٤,٨٠	٣٤٨,٤٠	٣٦١,٤٤	٣٦١,٤٤	٣٣,٦٦,٥٥,٠٠٠	٨٩٩,٠٠٨	١,٥٥,٣٣,٦٦,٥٥,٠٠٠	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٥٥٩,٨	-	-	كم في ١ يونيو ٢٠٢٣ (مدقة)
٥٠٥,٤٩٤	٤٦٤,٥٩٤	٣٦١,٤٤	٣٦١,٤٤	٣٣,٦٦,٥٥,٠٠٠	٨٩٩,٠٠٨	١,٥٥,٣٣,٦٦,٥٥,٠٠٠	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٥٥٩,٨	-	-	كم في ١ يونيو ٢٠٢٣ (مدقة)
١٣٨٤,٨٠	٣٤٨,٤٠	٣٦١,٤٤	٣٦١,٤٤	٣٣,٦٦,٥٥,٠٠٠	٨٩٩,٠٠٨	١,٥٥,٣٣,٦٦,٥٥,٠٠٠	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٠٣,٣٠,٨٨,٥٨	١,٥٥٩,٨	-	-	كم في ١ يونيو ٢٠٢٣ (مدقة)
٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠	٧,٧٧٧,٣٢,٧٥,٥٠,١,٣٥,٣٧,٥٠

الإضادات المرفقة من الصفحة ١٠ إلى ٣٦ تغير جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

## ١. الوضع القانوني والأنشطة

تأسس مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع ("المصرف") في عام ١٩٧٥ كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة، الإمارات العربية المتحدة، والمصرف مدرج في سوق أبوظبي للأوراق المالية يتمثل النشاط الرئيسي للمصرف في تقديم الخدمات المصرفية والتمويلية والاستثمارية وفقاً للنظام الأساسي ومبادئ الشريعة الإسلامية وكذلك وفقاً للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ويقوم المصرف ب-zAوالة أنشطته من خلال فروعه البالغ عددها ٣٤ فرعاً (٣٤ فرعاً) الموجودة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للمساهمين المنعقد بتاريخ ١٨ مارس ٢٠٠١، صدر قرار بتحويل أنشطة المصرف لتوافق بصورة تامة مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، وقد تم الانتهاء من هذه العملية بالكامل في ٣٠ يونيو ٢٠٠٢ ("تاريخ التحول"). ونتيجة لذلك، قام المصرف بتحويل كافة المنتجات المصرفية التقليدية إلى منتجات مصرفية إسلامية وذلك خلال فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٢ بعد التفاوض والاتفاق مع العلامة.

تشتمل البيانات المالية المرحلية الموحدة للمجموعة على المصرف وشركته التابعة المملوكة له بالكامل المؤسسة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وهي شركة الشارقة الوطنية للفنادق وشركة الشارقة الإسلامية للخدمات المالية وشركة أساس العقارية، بالإضافة إلى شركات ذات غرض خاص تأسست في جزر كايمان وهي شركة صكوك مصرف الشارقة الإسلامي ٣ المحدودة وشركة مصرف الشارقة الإسلامي صكوك الشق الأول المحدودة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة"). تقوم شركة الشارقة الوطنية للفنادق من خلال أقسامها بتشغيل الفنادق والمنتجعات وتقديم خدمات التموين والخدمات ذات الصلة. في حين تقوم شركة الشارقة الإسلامية للخدمات المالية بأعمال الوساطة من خلال التعامل بالأسهم المتداولة مع أحكام الشريعة الإسلامية بالسوق المحلي. وتزاول شركة أساس العقارية الأعمال العقارية بينما تم تأسيس شركة صكوك مصرف الشارقة الإسلامي ٣ المحدودة وشركة مصرف الشارقة الإسلامي صكوك الشق الأول المحدودة لإدارة برنامج الصكوك للمصرف.

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ ، أصدرت وزارة المالية الإماراتية المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لعام ٢٠٢٢ بشأن فرض الضرائب على الشركات والأعمال ("القانون") لسن نظام ضرائب اتحادية على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. علاوة على ذلك ، في ١٦ يناير ٢٠٢٣ ، تم نشر قرار من مجلس الوزراء يحدد الحد الأدنى من الدخل الخاضع للضريبة البالغ ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي والتي ستخضع الكيانات الخاضعة للضريبة لمعدل ضريبة الشركات بنسبة ٩٪.

سيصبح نظام ضرائب الشركات ساري المفعول لفترات المحاسبة التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣ ، وبالتالي سيصبح سارياً بالنسبة للمجموعة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤. تقر الإدارة بأن عدداً من اللوائح المتعلقة بتطبيق التشريعات الضريبية المنتشرة لم يتم تطبيقها بعد وعلى هذا النحو ستستمر الإدارة في مراقبة التطورات من أجل تقييم تأثير ضريبة الشركات بما في ذلك أي ضريبة مؤجلة على المجموعة.

في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ، أصدر المرسوم الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة بقانون رقم ٣٢ لعام ٢٠٢١ (قانون الشركات) حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٢ الذي ألغى القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢ لعام ١٥ ٢٠٢٠. قام المصرف بتقييم واستيفاء متطلباته.

العنوان المسجل للمصرف هو صندوق بريد ٤، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة.



## مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير منقحة)

(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

### ٢. أساس الإعداد

#### أ) بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، التقارير المالية رقم ١٦، لشرح وتوضيح الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ آخر بيانات مالية موحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات المطلوبة للبيانات المالية السنوية الكاملة ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

#### ب) أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمبدأ التكفة التاريخية باستثناء مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين والذي يتم قياسه باستخدام طريقة الانتمان المتوقعة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ ، والبنود التالية في بيان المالية المرحلية الموحدة الموجزة الذي يتم قياسه بالقيمة العادلة:

- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛ و
- استثمارات عقارية بالقيمة العادلة.

#### ت) العملة الوظيفية وعملة التقرير

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي")، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة. تم تقريب كافة المعلومات المعروضة ب الدرهم الإماراتي إلى أقرب عدد صحيح بالإضافة ما لم يذكر خلاف ذلك.

### ٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة متواقة مع تلك السياسات المطبقة من قبل المجموعة عند إعداد بياناتها المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

#### المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة في البيانات المالية الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية ، والتي أصبحت سارية لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ ، في هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة ، باستثناء ما هو مذكور ، أي تأثير مادي على المبالغ المبلغ عنها لفترات الحالية والسابقة.

#### المعايير الجديدة والتعديلات الهامة على المعايير السارية على المجموعة

تاريخ  
السريان

#### افتتاح عن السياسات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان الميونيورة رقم ٢

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ليطلب من الكيانات الإفصاح عن جوهرها وليس عن سياساتها المحاسبية الهامة. تحدد التعديلات ما هي "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية" وتشرح كيفية دعم هذا التعديل ، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية أيضًا بتعديل بيان الميونيورة رقم ٢ الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية إصدار أحكام جوهرية لتوفير إرشادات حول كيفية تطبيق مفهوم الأهمية النسبية على الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

### ٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكن غير السارية حتى تاريخه وغير المطبقة بشكل مبكر(تابع)

المعايير الجديدة والتعديلات الهامة على المعايير السارية على المجموعة (تابع)

تاريخ  
السريان

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨

يوضح التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء كيف يجب على الشركات التمييز بين التغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية. التمييز مهم ، لأن التغييرات في التقديرات المحاسبية يتم تطبيقها مستقبلاً على المعاملات المستقبلية والأحداث المستقبلية الأخرى ، في حين يتم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية بشكل عام بأثر رجعي على المعاملات السابقة والأحداث الماضية الأخرى وكذلك الفترة الحالية.

#### الضرائب المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢

تطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل من الشركات الاعتراف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي ، عند الاعتراف الأولي ، تؤدي إلى مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للخصم والخاضعة للضريبة. ستطبق عادةً على المعاملات مثل عقود إيجار المستأجرين والتزامات إنهاء الخدمة وستطلب الاعتراف بموجودات ومطلوبات ضريبية مؤجلة إضافية

يجب تطبيق التعديل على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك ، يجب على المنشآت الاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة (إلى الحد الذي يحتمل معه إمكانية استخدامها) ومطلوبات الضرائب المؤجلة في بداية أقرب فترة مقارنة لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي:-

- حق استخدام الأصول والتزامات الإيجار ، و
- إيقاف التشغيل والاستعادة والمطلوبات المماثلة والمبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكفة الأصول ذات الصلة.

يتم الاعتراف بالتأثير التراكمي للاعتراض بهذه التعديلات في الأرباح المحتجزة ، أو في عنصر آخر من حقوق الملكية ، حسب الاقتضاء. لم يتطرق معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ سابقًا إلى كيفية حساب الآثار الضريبية لعقود الإيجار في الميزانية العمومية والمعاملات المماثلة ، واعتبرت الأساليب المختلفة مقبولة. قد تكون بعض الكيانات قد أدرجت بالفعل مثل هذه المعاملات بما يتنقق مع المتطلبات الجديدة. لن تتأثر هذه الكيانات بالتعديلات.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

### ٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكن غير السارية حتى تاريخه وغير المطبقة بشكل مبكر (تابع)

المعايير الجديدة والتعديلات الهامة على المعايير السارية على المجموعة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين

تاريخ  
السريان

في ١٨ مايو ٢٠١٧ ، أنهى مجلس معايير المحاسبة الدولية مشروعه الطويل الأمد لتطوير معيار محاسبي بشأن عقود التأمين ونشر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين". يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ ، والذي يسمح حالياً بمجموعة متنوعة من الميونيوات. وسيت Yaz المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ بشكل أساسي تغيير البيانات التي تصدر عقود التأمين وعقود الاستثمار مع ميزات المشاركة التقديرية.

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ نموذج قياس حالي ، حيث يتم إعادة قياس التقديرات في كل فترة تقرير. يعتمد القياس على اللعبات الأساسية للتدفقات النقدية المخصومة والمرجحة بالاحتمالية وتعديل المخاطر وهاشم الخدمة التعاقدية الذي يمثل الربح غير المكتسب من القد. يُسمح بنهج مبسط لتخصيص قسط التأمين للالتزام بالتعطية المتبقية إذا كان يوفر قياساً لا يختلف جوهرياً عن النموذج العام أو إذا كانت فترة التغطية سنة واحدة أو أقل. ومع ذلك ، يجب قياس المطالبات المتکبدة بناءً على اللعبات الأساسية للتدفقات النقدية المخصومة والمعدلة حسب المخاطر والمرجحة الاحتمالية ."

### تعديلات ضيق النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ، بيان الممارسة رقم ٢

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ليطلب من البيانات الإفصاح عن جوهرها وليس عن سياساتها المحاسبية الهامة. تحدد التعديلات ما هي "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية" وشرح كيفية تحديد متى تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهرية. وتوضح كذلك أن معلومات السياسة المحاسبية غير الجوهرية لا تحتاج إلى الإفصاح عنها. إذا تم الإفصاح عنها ، فلا ينبغي أن تتجدد المعلومات المحاسبية الجوهرية. لدعم هذا التعديل ، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية أيضاً بتعديل بيان الممارسة رقم ٢ الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية إصدار أحكام جوهرية لتوفير إرشادات حول كيفية تطبيق مفهوم الأهمية النسبية على الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

### ٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكن غير السارية حتى تاريخه وغير المطبقة بشكل مبكر  
المعايير الجديدة والتعديلات الهامة على المعايير السارية على المجموعة

تاريخ  
السريان

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ، عرض البيانات المالية حول تصنيف المطلوبات

توضح التعديلات ضيقه النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض البيانات المالية" أن المطلوبات مصنفة على أنها متداولة أو غير متداولة ، اعتماداً على الحقوق الموجدة في نهاية فترة التقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات الكيان أو الأحداث بعد تاريخ التقرير (على سبيل المثال ، استلام تنازل أو خرق للعهد). توضح التعديلات أيضاً ما يعنيه معيار المحاسبة الدولي ١ عندما يشير إلى "تسوية" التزام. يمكن أن تؤثر التعديلات على تصنيف المطلوبات ، وخاصة بالنسبة للمنشآت التي نظرت سابقاً في نوايا الإدارة لتحديد التصنيف وبالنسبة لبعض المطلوبات التي يمكن تحويلها إلى حقوق ملكية. يجب تطبيقها باثر رجعي وفقاً للمتطلبات العادلة في معيار المحاسبة الدولي ٨ "السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".

في يونيو ٢٠٢١ ، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية مسودة عرض تقترب تأجيل تاريخ نفاذ التعديلات إلى ١ يناير ٢٠٢٤.

#### تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٦ - عقود الإيجار عند البيع وإعادة التأجير

تضمن هذه التعديلات متطلبات البيع وإعادة التأجير في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٦ لشرح كيفية احتساب المنشأة للبيع وإعادة التأجير بعد تاريخ المعاملة. معاملات البيع وإعادة التأجير حيث تكون بعض أو كل مدفوعات الإيجار عبارة عن مدفوعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو معدل من المرجح أن تتأثر.

#### تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - المطلوبات غير المتداولة بموجب تعهدات

توضح هذه التعديلات كيف أن الشروط التي يجب أن تلتزم بها المنشأة في غضون اثنتي عشر شهراً بعد فترة إعداد التقارير تؤثر على تصنيف الالتزام

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات على البيانات المالية المستقبلية وتحترم تبنيها ، إن أمكن ، عندما تصبح سارية المفعول.

## مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

بيانات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

## ٤. التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة يقتضي من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة، تيونيو الإدارة أحکاماً جوهرياً في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. تتوافق المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة مع البيانات المالية السنوية المدققة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

### (i) استخدام التقديرات والأحكام

وقد استعرضت اللجنة المعنية بالمعايير الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ المدخلات والافتراضات الخاصة بقياس المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ لقياس معيار المحاسبة الدولي في ضوء المعلومات المتاحة. ونظراً للحذر، قام المصرف بحساب الخسارة الإنتمانية المتوقعة باستخدام وزن ٢٠٪ للسيناريو التصاعدي اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢٣. في حالة الضغط على السيناريو السلبي بنسبة ١٠٪ أخرى مع تأثير مماثل على السيناريو التصاعدي، لتأثير بدل خسائر انخفاض القيمة بمقدار ١٤,٤ مليون درهم.

وفقاً للتعليمات التنظيمية ومعايير القطاع، يتم تعديل احتمالية التعرض بناءً على درجات التصنيف الداخلية التي تعكس معدلات التخلف عن السداد التاريخية

قام المصرف بدمج نماذج الخسائر الناتجة عن التعرض للمحافظ المختلفة، مثل غير المضمونة وغير الأفراد، المضمونة وغير الأفراد، وتمويل المنازل السكنية والتمويل الإسلامي للأفراد. تستند هذه النماذج إلى معدلات الاسترداد الفعلية كما لوحظ خلال فترة السنوات الخمس الماضية.

يأخذ المصرف في الاعتبار مجموعة من النتائج المحتملة والاحتمالات كل منها، وتطبيق الحكم في تحديد ما يشكل معلومات معقولة وتطبيعية. تشمل الافتراضات الأكثر أهمية في نهاية الفترة المستخدمة لتقديرات الخسائر الإنتمانية المتوقعة متوسط سعر النفط لمدة ٥ سنوات القادمة والذي يتراوح بين ٥٥,٣٧ دولار أمريكي إلى ٨٩,٣٧ دولار أمريكي للبرميل، وتقلب نمو مؤشر أسعار الأسهم الذي يتراوح بين ٦٪ إلى ١٨,٨٪، وأنخفاض إجمالي الناتج المحلي غير النفطي في الإمارات بنسبة ٢,٨٪ إلى ارتفاع بنسبة ٥,٥٪، يتراوح مؤشر أسعار المستهلكين في الإمارات من ١,٣٪ إلى ٢,٤٪.

ستراقب الإدارة باستمرار كيفية تغير الظروف الاقتصادية خلال فترة التقرير التالية، وستعيد تقييم كفاية الوزن السلبي، وسيتم حساب الأثر المحاكم، إن وجد.

## ٥. إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة السنوية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

### (i) إدارة مخاطر السيولة

في ١٧ أبريل ٢٠٢٣ ، قام المصرف بسداد صكوك مصرف الشارقة الإسلامي ٢٠٢٣ عند تاريخ استحقاقها والبالغة ١,٨ مليار درهم. تم إصدار صكوك مصرف الشارقة الإسلامي في ١٨ أبريل ٢٠١٨ وبمعدل ربح ٤,٢٣٪ سنويًا. لدى المصرف سيولة كافية لسداد الصكوك من مصادر.



## مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

### ٥. إدارة المخاطر المالية (تابع)

تقدّم معاملات الليبور

تماشياً مع الإفصاحات الواردة في البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ، بدأ برنامج التحول للمجموعة وتستعد المجموعة للتحول إلى المعدل المرجعي البديل . لهذا ، شكلت الإدارة لجنة عمل متعددة الوظائف وكان البرنامج يعمل تحت إشراف اللجنة ، والتي تضم ممثلي من إدارة المخاطر والرقابة المالية وتكتولوجيا المعلومات ووحدات الأعمال الأخرى ذات الصلة. سيتم الانتهاء من البرنامج الانتقالـي حتى تاريخ النشر النهائي الليبور في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ .

اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ، بلغت تسهيلات إعادة الشراء القائمة على الليبور والتي تستند على المعدل المضمون للبيه واحدة بمبلغ ٨٦٢,٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ : ٨٦٢,٨ مليون درهم)

#### ii) قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

تم الإفصاح عن السياسة الحالية للمصرف بشأن قياس القيمة العادلة للأدوات المالية في إيضاح ٣ (ب) (٥) من البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ .

#### iii) مبادرات كفاية رأس المال

ويتوقع المصرف أن تظل نسبة كفاية رأس المال في سيناريو شديد الضغط أعلى بكثير من متوسط القطاع المصرفي الإماراتي ومتطلبات الأساس لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بازل ٣ بنسبة ١٣ % بما في ذلك مصد حماية رأس المال بنسبة ٢,٥ %.

من أجل تخفيف الضغط على المؤسسات المالية، سمح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بموجب ورقة الرسمية الصادرة في ٢٢ أبريل ٢٠٢٠ للبنوك بتطبيق مرشح احترازي على مخصصات الخسارة المتوقعة للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. يهدف المرشح الاحترازي إلى تقليل تأثير مخصصات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ على رأس المال التنظيمي، في ضوء التقلبات المتوقعة بسبب أزمة كوفيد ١٩. وسيسمح ذلك البنوك بإضافة جزء من مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة إلى الشق الثاني من رأس المال بغرض حساب نسب كفاية رأس المال. ومع ذلك، يتبعن على البنوك عكس هذه الإضافة الرأسمالية بطريقة تدريجية ومرحلية على مدى ٥ سنوات (تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤).

#### iv) تحليل التركيز

يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ١١٠ (أ) (ب) حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة، والتي تكشف عن تصنيف الاستثمار في التمويل الإسلامي من حيث المنتجات والقطاعات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ .

تتفاوت أهداف وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ .

#### v) مخاطر معدل الربح

تتمثل المخاطر الرئيسية التي تتعرض لها محافظ غير المتاجرة في التقلبات في التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية نتيجة التغير في معدلات الربح في السوق. تتألف مخاطر معدلات الربح بصورة رئيسية من مخاطر السوق ومخاطر التقييم، وتم إدارتها على أساس توزيع محدد مسبقاً للموجودات عبر مختلف فئات الموجودات وكذلك التقييم المستمر لظروف وتوجهات السوق وتغير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة، وتم إدارة مخاطر التسعير ومخاطر معدلات الربح بصورة عامة من قبل لجنة الموجودات والمطلوبات.

تتمثل حساسية بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في تأثير التغيرات المفترضة في معدلات الربح على صافي الإيرادات.

الزيادة / النقص في صافي الدخل ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مدقق	الزيادة / النقص في نقطة الأساس ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ غير مدقق
---	---

١٥,٨٤٧

٣,٢٠٦

صافي حساسية معدل الربح على الموجودات والمطلوبات المالية

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

٥. إدارة المخاطر المالية (تابع)

(ا) الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان للمجموعة على أساس الإجمالي، قبل التخفيف باستخدام الضمان.

٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)				
المجموع	مراحل الخسارة الائتمانية المتوقعة			
	المرحلة الأولى على مدار العمر	المرحلة الثانية على مدار العمر	المرحلة الثالثة على مدار العمر	١٢ شهرًا
٣٣١,١٤٣	-	٤٦	٣٣١,٠٩٧	
(٥)	-	-	(٥)	
٣٣١,١٣٨	-	٤٦	٣٣١,٠٩٢	
٢,٩٩١,٧٧٢	-	-	٢,٩٩١,٧٧٢	
(١,٩٩٤)	-	-	(١,٩٩٤)	
٢,٩٨٩,٧٧٨	-	-	٢,٩٨٩,٧٧٨	
٢,٣٩٦,٥٦٦	-	-	٢,٣٩٦,٥٦٦	
(٣٥,٧٧٢)	-	-	(٣٥,٧٧٢)	
٢,٣٦٠,٧٩٤	-	-	٢,٣٦٠,٧٩٤	
٧,٨٦٥,٥٨٩	٦٠,٣٠٩	١٠,٨٣٨	٧,٧٩٤,٤٤٢	
(٧٠,٧٨٣)	(٦٠,٣٠٩)	(٧٩٩)	(٩,٦٧٥)	
٧,٧٩٤,٨٠٦	-	١٠,٠٣٩	٧,٧٨٤,٧٦٧	
٣٣,٢٠٧,٦٧٥	١,٩٢٤,٠٦٩	٢,٥٣٧,٠٠٨	٢٨,٧٤٦,٥٩٨	
(١,٦٢٩,٨٩٩)	(١,٤٢٦,٥٥٠)	(٢٧٣,٣٢٧)	(١٣٠,٠٤٢)	
٣١,٥٧٧,٧٧٦	٦٩٧,٥١٩	٢,٢٦٣,٦٨١	٢٨,٦١٦,٥٧٦	
١,٢٨٧,٠٨٥	٥١,٧٦١	١٣٢	١,٢٣٥,١٩٢	
(٥٩,٥٠١)	(٥١,٧٦١)	(١)	(٧,٧٣٩)	
١,٢٢٧,٥٨٤	-	١٣١	١,٢٢٧,٤٥٣	
٤٦,٢٨١,٨٧٦	٦٩٧,٥١٩	٢,٢٧٣,٨٩٧	٤٣,٣١٠,٤٦٠	
٩٠٥,٧٥٧	٩١	٦,٩١٢	٨٩٨,٧٥٤	
(١,٦٨٥)	(٦٠)	(١٥٩)	(١,٤٦٦)	
٩٠٤,٠٧٢	٣١	٦,٧٥٣	٨٩٧,٢٨٨	
٤٧,١٨٥,٩٤٨	٦٩٧,٥٥٠	٢,٢٨٠,٦٥٠	٤٤,٢٠٧,٧٤٨	
٤٨,٩٨٥,٥٨٧	٢,٠٣٦,٢٣٠	٢,٥٥٤,٩٣٦	٤٤,٣٩٤,٤٤١	
(١,٧٩٩,٦٣٩)	(١,٣٣٨,٦٨٠)	(٢٧٤,٢٨٦)	(١٨٦,٦٧٣)	
٤٧,١٨٥,٩٤٨	٦٩٧,٥٥٠	٢,٢٨٠,٦٥٠	٤٤,٢٠٧,٧٤٨	

نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفترية

مراكبات وترتيبات وكالة مع مؤسسات مالية  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفترية

استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من  
خلال الدخل الشامل الآخر  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفترية

استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطافة  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفترية

استثمارات في التمويل الإسلامي  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفترية

موجودات أخرى (باستثناء الموجودات غير المالية)  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفترية

صافي التعرضات لمخاطر الائتمان المتعلقة  
بالموجودات داخل الميزانية العمومية

اعتمادات مستندية وخطابات ضمان  
مخصص الخسارة

صافي التعرضات لمخاطر الائتمان المتعلقة  
بالموجودات خارج الميزانية العمومية  
صافي التعرض لمخاطر الائتمان

اجمالي الخسائر الائتمانية المتوقعة  
اجمالي مخصص الخسارة

## ٥. إدارة المخاطر المالية (تابع)

## أ) الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقة)

مراحل الخسارة الائتمانية المتوقعة  
المراحل الثانية والثالثة  
على مدار العمر على مدار العمرالمراحل الأولى  
١٢ شهراً

المجموع				
٣١٩,٤١٧	-	-	-	٣١٩,٤١٧
(١٧)	-	-	-	(١٧)
<b>٣١٩,٤٠٠</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٣١٩,٤٠٠</b>
٥,١٠٠,٩٢٠	-	-	-	٥,١٠٠,٩٢٠
(٢,٧٣٩)	-	-	-	(٢,٧٣٩)
<b>٥,٠٩٨,١٨١</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٥,٠٩٨,١٨١</b>
٢,٩٨٣,٨٤٣	-	-	-	٢,٩٨٣,٨٤٣
(٣,٩٠٩)	-	-	-	(٣,٩٠٩)
<b>٢,٩٧٩,٩٣٤</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٢,٩٧٩,٩٣٤</b>
٤,٧٤٠,٧١٠	٦٢,٣٣٧	٩١,١٤٢	٤,٥٨٧,٢٣١	
(١٤٥,٩١٩)	(٦٢,٣٣٧)	(٧٩,٨٠٢)	(٣,٧٨٠)	
<b>٤,٥٩٤,٧٩١</b>	<b>-</b>	<b>١١,٣٤٠</b>	<b>٤,٥٨٣,٤٥١</b>	
٣٢,٢٠٨,٩٣٨	١,٩٤٣,٩٧٤	٢,٤٩٩,٢٩٣	٢٧,٧٦٥,٦٧١	
(١,٥٣٧,٤٢١)	(١,١٠٢,٧٤٢)	(٣١٦,٩١٨)	(١١٧,٧٦١)	
<b>٣٠,٦٧١,٥١٧</b>	<b>٨٤١,٢٣٢</b>	<b>٢,١٨٢,٣٧٥</b>	<b>٢٧,٦٤٧,٩١٠</b>	
١,٠٠٢,٧٠٦	٧٠,٤٥٩	-	٩٣٢,٢٤٧	
(٥٧,٢٩١)	(٥١,٠٩٣)	-	(٦,١٩٨)	
<b>٩٤٥,٤١٥</b>	<b>١٩,٣٦٦</b>	<b>-</b>	<b>٩٢٦,٠٤٩</b>	
٤٤,٦٠٩,٢٣٨	٨٦٠,٥٩٨	٢,١٩٣,٧١٥	٤١,٥٥٤,٩٢٥	
٨٣٤,٣٢٥	٩١	٨,١٦٨	٨٢٦,٠٦٦	
(١,٩٤٢)	(٦٠)	(٤٩٦)	(١,٣٨٦)	
٨٣٢,٣٨٣	٣١	٧,٦٧٢	٨٢٤,٦٨٠	
٤٥,٤٤١,٦٢١	٨٦٠,٦٢٩	٢,٢٠١,٣٨٧	٤٢,٣٧٩,٦٠٥	
٤٧,١٩٠,٨٥٩	٢,٠٧٦,٨٦١	٢,٥٩٨,٦٠٣	٤٢,٥١٥,٣٩٥	
(١,٧٤٩,٢٣٨)	(١,٢١٦,٢٣٢)	(٣٩٧,٢١٦)	(١٣٥,٧٩٠)	
<b>٤٥,٤٤١,٦٢١</b>	<b>٨٦٠,٦٢٩</b>	<b>٢,٢٠١,٣٨٧</b>	<b>٤٢,٣٧٩,٦٠٥</b>	

نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفتريةمرابحات وتربيبات وكالة مع مؤسسات مالية  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفتريةاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من  
خلال الدخل الشامل الآخر  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفتريةاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفتريةاستثمارات في التمويل الإسلامي  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفتريةموجودات أخرى (باستثناء الموجودات غير المالية)  
مخصص الخسارة  
القيمة الدفتريةصافي التعرضات لمخاطر الائتمان المتعلقة  
بالموجودات داخل الميزانية العموميةاعتمادات مستندية وخطابات ضمان  
مخصص الخسارة  
صافي التعرضات لمخاطر الائتمان المتعلقة  
بالموجودات خارج الميزانية العموميةإجمالي التعرض لمخاطر الائتمان  
إجمالي الخسائر الائتمانية المتوقعة

## مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(العملة: ألف دراهم الإماراتية)

### ٥. إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### ب) كفاية رأس المال

يعتمد معدل كفاية رأس المال على مقررات بازل ٣ وقواعد وإرشادات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مدققة	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ غير مدققة
٥,٥٢٥,٩٨٣	٥,٧٥٩,٦٢٢
١,٨٣٦,٥٠٠	١,٨٣٦,٥٠٠
٧,٣٦٢,٤٨٣	٧,٥٩٦,١٢٢
٤٧٨,٨٣٩	٤٨٧,٧٠٨
٧,٨٤١,٣٢٢	٨,٠٨٣,٨٣٠

#### قاعدة رأس المال

حقوق الملكية العادية الشق الأول

رأس المال الإضافي الشق الأول

مجموع الشق الأول من قاعدة رأس المال

مجموع الشق الثاني من قاعدة رأس المال

مجموع قاعدة رأس المال

#### الموجودات المرجحة بالمخاطر

مخاطر الائتمان

مخاطر السوق

مخاطر التشغيل

مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر

#### نسبة رأس المال

نسبة حقوق الملكية العادية الشق الأول

نسبة الشق الأول من رأس المال

نسبة كفاية رأس المال

### ٦. نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية

٦٥٩,٧١٣	٧١٣,٥٧٨
٢,٢٨٢,٢٨٩	٢,٥٤٩,٥٧٧
٣١٩,٤٠٠	٣٣١,١٣٨
٣,٢٦١,٤٠٢	٣,٥٩٤,٢٩٣

نقد

ودائع نظامية لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

مبالغ مستحقة من البنوك

تتضمن الأرصدة لدى المصرف المركزي متطلبات الإيداع القانونية التي يجب الاحتفاظ بها على مدى ١٤ يوماً وهي متاحة لتمويل العمليات اليومية في ظل ظروف محددة.

تشمل العائدات المستحقة من البنوك هامشا نقديا بقيمة ٣٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٤٣,٥ مليون درهم) مقابل المراقبة المضمونة.

### ٧. مرابحات وترتيبات وكالة مع مؤسسات مالية

١,٤٣٠,٠٢٨	٤١٧,٧٦٥
٩,٤١٨,١٥٣	٨,٢٢٢,٠١٣
١٠,٨٤٨,١٨١	٨,٦٣٩,٧٧٨

مربحة

ترتيبات وكالة

تتضمن ترتيبات الوكالة لدى المؤسسات المالية شهادات إيداع إسلامية لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بقيمة ٥,٧ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٥,١ مليار درهم).

وتتحمل المربحة والوكالة مع المؤسسات المالية معدلات ربح تتراوح من ١٠,١٪ إلى ١٢,٨٪ سنوياً (٢٠٢٢: ١١,٥٪ إلى ٩,٧٪ سنوياً).

## ٨. استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة

خصصت المجموعة الاستثمارية في أدوات حقوق الملكية والصناديق والصكوك على أنها القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث إنها استثمارات تخطط المجموعة لاحتفاظ بها على المدى الطويل لأسباب استراتيجية. صنفت المجموعة بعض أدوات حقوق الملكية والصناديق والصكوك بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على أنها خطة المجموعة لتحقيق هدفها من خلال تداول هذه الاستثمارات.

حسب الفئة

أيرادات توزيعات الأرباح		القيمة العادلة	
		كما في	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣
مقدمة	غير مدققة	مقدمة	غير مدققة

٩,٢٦٩	١٢,٤٢٩	٣٦٨,٤١٧	٣٦٢,٥٩٢
-	-	٢,٣٠١	٣٧١,٩٠٥
<b>٩,٢٦٩</b>	<b>١٢,٤٢٩</b>	<b>٣٧٠,٧١٨</b>	<b>٧٣٤,٤٩٧</b>

٨,٣٠٥	١٩,٠٥٠	٥٩٩,٩٣٥	٦١٥,٢٢٣
-	-	٢,٩٨٣,٨٤٣	٢,٣٩٦,٥٦٦
<b>٨,٣٠٥</b>	<b>١٩,٠٥٠</b>	<b>٣,٥٨٣,٧٧٨</b>	<b>٣,٠١١,٧٨٩</b>
-	-	(٣,٩٠٩)	(٣٥,٧٧٢)
<b>٨,٣٠٥</b>	<b>١٩,٠٥٠</b>	<b>٣,٥٧٩,٨٦٩</b>	<b>٢,٩٧٦,٠١٧</b>
<b>١٧,٥٧٤</b>	<b>٣١,٤٧٩</b>	<b>٣,٩٥٠,٥٨٧</b>	<b>٣,٧١٠,٥١٤</b>

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

- حقوق ملكية وصناديق
- صكوك

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- حقوق ملكية وصناديق
- صكوك

نافضاً: مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة  
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

مجموع استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة

درجة / غير درجة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	غير مدققة
٤١,٤٧٩	٤٠,٥٢٥٨	
٣٢٩,٢٣٩	٣٢٩,٢٣٩	
<b>٣٧٠,٧١٨</b>	<b>٧٣٤,٤٩٧</b>	

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

- درجة
- غير درجة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- درجة
- غير درجة

نافضاً: مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة

٣,١٩٠,٦١١	٢,٦٠٧,٦٨٤
٣٩٣,١٦٧	٤٠٤,١٠٥
(٣,٩٠٩)	(٣٥,٧٧٢)
<b>٣,٥٧٩,٨٦٩</b>	<b>٢,٩٧٦,٠١٧</b>
<b>٣,٩٥٠,٥٨٧</b>	<b>٣,٧١٠,٥١٤</b>

١،٨) خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ، اشترت المجموعة أوراق مالية بقيمة ٢٨,٨ مليون درهم (بالسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢٤٥,٢ مليون درهم).

٢،٨) تكون الأوراق المالية الاستثمارية المقاسة بالقيمة العادلة في الغالب من الأوراق المالية الصادرة في دولة الإمارات العربية المتحدة ومجلس التعاون الخليجي .



مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

٩. استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة

	حسب الفئة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مدقة	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ غير مدققة
٤,٧٤٠,٧١٠ (١٤٥,٩١٩)	٧,٨٦٥,٥٨٩ (٧٠,٧٨٣)
<u>٤,٥٩٤,٧٩١</u>	<u>٧,٧٩٤,٨٠٦</u>

  

	مدرجة / غير مدرجة
	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
- مدرجة	
- غير مدرجة	
	ناقصاً: مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة
٢,٧٩٣,٣٩٠ ١,٩٤٧,٣٢٠ (١٤٥,٩١٩)	٤,٣٦١,٦٣٧ ٣,٥٠٣,٩٥٢ (٧٠,٧٨٣)
<u>٤,٥٩٤,٧٩١</u>	<u>٧,٧٩٤,٨٠٦</u>

- ١,٩ خلال فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣، لم يتم تخفيض أي استثمار في الصكوك المقاسة بالتكلفة المطفأة إلى المرحلة الثالثة بموجب نموذج الخسائر الانتمانية المتوقعة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٠).  
 ٢,٩ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ، الصكوك المحافظ عليها بالتكلفة المطفأة تشمل مبلغ ٣,٤٣٨,٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٣,٥٥٥ مليون درهم) مرهوناً مقابل اتفاق مراقبة سلع مضمون.  
 ٣,٩ خلال فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣، قامت المجموعة بشراء صكوك بقيمة ٠ مليون درهم مقاسة بالتكلفة المطفأة.  
 ٤,٩ تتكون الأوراق المالية الاستثمارية المقاسة بالتكلفة المطفأة بشكل أساسي من الأوراق المالية الصادرة في دولة الإمارات العربية المتحدة ومجلس التعاون الخليجي .  
 ٥,٩ تم الإفصاح عن القيمة العادلة للاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة في إيضاح ٢٢ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة الموحدة.

#### ١٠. استثمارات في التمويل الإسلامي

١١٠ ان الاستثمارات في التمويل الإسلامي مضمونة بأنواع مقبولة من الضمانات للتخفيف من مخاطر الائتمان ذات الصلة. وتكون الاستثمارات في التمويل الإسلامي مما يلي:

##### أ) من حيث المنتج

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١ مدققة	٢٠٢٣ يونيو ٣٠ غير مدققة	
٢٢٩,٩٦٦	٣١٢,٦٣٤	مرابحة السيارات
١١,٧٤٥,٨٨٢	١٢,٢٩٤,٢٦٣	مرابحة البضائع
١٢,٣٣٦	١٠,٤٥١	مرابحة العقارات
١,٠٣٩,٦٩٩	١,٣٠٨,١٣٩	ذمم مرابحة مدينة أخرى
٩٨٧,٢٤٨	٥٩٥,١٠٦	مرابحة مجتمعية
١٤,٠١٥,١٣١	١٤,٥٢٠,٥٩٣	إجمالي تمويل المرابحة
(١,٢٧٥,٢٧٥)	(١,٣٩٧,٢٣٧)	أرباح مؤجلة
١٢,٧٣٩,٨٥٦	١٣,١٢٣,٣٥٦	صافي تمويل المرابحة
١٧,٠٠٤,٠٠٠	١٧,٨٦٣,٠٥٥	إجارة
٨٣٧,٨٨٥	٧٧٩,٤٩٦	قرض حسن
٩١,٧٤٢	١٠١,٩٨٩	ذمم مدينة من بطاقات الائتمان
١,٥٣٥,٤٥٥	١,٣٣٩,٧٧٩	استصناع
٣٢,٢٠٨,٩٣٨	٣٣,٢٠٧,٦٧٥	مجموع الاستثمارات في التمويلات الإسلامية
(١,٥٣٧,٤٢١)	(١,٦٢٩,٨٩٩)	مخصص انخفاض قيمة ذمم التمويل المدينة
٣٠,٦٧١,٥١٧	٣١,٥٧٧,٧٧٦	صافي الاستثمارات في التمويلات الإسلامية

##### ب) حسب القطاع

١٢,٢٠٩,٢٨٣	١١,٧٤٠,٣٤٢	الدوائر والهيئات الحكومية
٨٢٣,٥٥٦	١,١٤٦,٤٤٧	الإئتمانات والمقاولات
٦٩٩,٧٩٧	٦٤٨,٠٩٨	التصنيع
١,١٩٤,٠٠٥	١,٠٥١,٦٣٦	المواصلات
٧,٢٠١,١٦٤	٧,٨٩٤,٨٨٣	العقارات
٤٦٢,٤١٤	٤٤٣,٩٠٠	أنشطة التجزئة
٢,٠٣٣,٥١٧	٢,٠٨٥,٧٠١	التجارة
٣٦٨,٩٥٦	٤٤٨,٤٩٠	المؤسسات المالية
١,٥٢٩,١٩٥	١,٧٨٠,٢٥٥	خدمات وأخرى
٣,٢٣٩,٦٩٩	٣,٨٥٥,٤٦٩	الأفراد
١,٥٣١,٢٢٦	١,٣٥١,٣٠٧	تمويل منازل العملاء
٢,١٩١,٤٠١	٢,١٥٨,٣٨٤	كبار العملاء من الأفراد
(١,٢٧٥,٢٧٥)	(١,٣٩٧,٢٣٧)	أرباح مؤجلة
(١,٥٣٧,٤٢١)	(١,٦٢٩,٨٩٩)	مخصص انخفاض قيمة ذمم التمويل المدينة
٣٠,٦٧١,٥١٧	٣١,٥٧٧,٧٧٦	صافي الاستثمارات في التمويلات الإسلامية

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
لإيضاحتات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لأقرارة سنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

١٠. استثمارات في التمويل الإسلامي (تابع)

١٠.٢ يمكن رؤية التسويات من الافتتاح إلى الرصيد الختامي لإجمالي القبضة الدفترية والخسائر الائتمانية المتوفقة لقطاع الخدمات المصرفية للأفراد والشركات أدناه:

المجموع		المرحلة الثالثة			المرحلة الأولى		
الخسائر الائتمانية المتوفقة	اجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الائتمانية المتوفقة	اجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الائتمانية المتوفقة	اجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الائتمانية المتوفقة	
١٥,٥٧٣,٤٢	٣٣٨,٩٣٨	١,١٠,٢٤٧,٦٣	١,١٠,٢٤٧,٦٣	٣٣٩,٤٤,٢	١١٦,٩١٨	١١٧,٧٦١	

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠  
الخدمات المصرفية للأفراد  
تحويل إلى المرحلة الأولى  
تحويل إلى المرحلة الثانية  
تحويل إلى المرحلة الثالثة  
صافي الإضافات / (التسريحات)  
صافي مخصص الخسارة المعدل قياسه  
مستردادات  
حذففات

-	(٦)	(٣٨٠)	(٩,٩٥)	٣٨,	(٤٢)	٩,١٠,١
-	-	٤٣٩,	٤٢٥	(٤)	(٤٥)	(٤٨,٨٤)
-	١٩٢,٩٦	(٨٣٩)	(١,٨,٨٣١)	-	-	(٤٥٧)
-	١٩٢,٧٢	-	(٢,٠,٦٧)	-	-	(٣٩,٠,٩)
-	١٥,١٠	-	٢,٢٥٥	-	-	(٤٣١)
-	١٣,٤٤	(٣,٤٥)	-	-	-	(٤٤,٩٤)
-	٣٣,٤٤	(٣,٣)	-	-	-	-
-	٤٧,٨٤	(٣)	-	-	-	-
-	١٣,٣٩	(١,٣,٣٩)	-	-	-	-

-	-	(٣٨)	(٤٢)	٣٨,	(٤٥)	٩,١٠,١
-	٤٣٩,	٤٢٥	(٤)	(٤)	(٤٥)	(٤٨,٨٤)
-	٤٣١,	-	-	-	-	(٤٥٧)
-	٤٣٢,	-	-	-	-	(٣٩,٠,٩)
-	٤٣٣,	-	-	-	-	(٤٤,٩٤)

-	-	(٣٨)	(٤٢)	٣٨,	(٤٥)	٩,١٠,١
-	٤٣٩,	٤٢٥	(٤)	(٤)	(٤٥)	(٤٨,٨٤)
-	٤٣١,	-	-	-	-	(٤٥٧)
-	٤٣٢,	-	-	-	-	(٣٩,٠,٩)
-	٤٣٣,	-	-	-	-	(٤٤,٩٤)

-	-	(٣٨)	(٤٢)	٣٨,	(٤٥)	٩,١٠,١
-	٤٣٩,	٤٢٥	(٤)	(٤)	(٤٥)	(٤٨,٨٤)
-	٤٣١,	-	-	-	-	(٤٥٧)
-	٤٣٢,	-	-	-	-	(٣٩,٠,٩)
-	٤٣٣,	-	-	-	-	(٤٤,٩٤)

-	-	(٣٨)	(٤٢)	٣٨,	(٤٥)	٩,١٠,١
-	٤٣٩,	٤٢٥	(٤)	(٤)	(٤٥)	(٤٨,٨٤)
-	٤٣١,	-	-	-	-	(٤٥٧)
-	٤٣٢,	-	-	-	-	(٣٩,٠,٩)
-	٤٣٣,	-	-	-	-	(٤٤,٩٤)

الخدمات المصرفية للشركات  
تحويل إلى المرحلة الأولى  
تحويل إلى المرحلة الثانية  
تحويل إلى المرحلة الثالثة  
صافي الإضافات / (التسريحات)  
صافي مخصص الخسارة المعدل قياسه  
مستردادات  
حذففات

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

٢٠٢٠,٦٧٦,٧٠,٣٣,٩٩٩

٢٠٢٠,١٣٠,١٣٢,٢٠,٢٨,٧٤,٦٧٥

٢٠٢٠,١١٦,٦٧٦,٧٠,٣٣,٩٩٩



١. استثمارات في التمويل الإسلامي (تابع)

٣.١ تحليل الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة بحسب المحفظة

٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)
---------	-----------------	-----------------	----------------	---------------------------

١,٥٣٧,٤٢١	١,١٠٢,٧٤٢	٣١٦,٩١٨	١١٧,٧٦١	
-----------	-----------	---------	---------	--

(١٣٦)	٤٦٠	(٢)	(٥٩٤)	
٢,٢٢٢	(٢,٠٢٣)	٤٨	٤,١٩٧	
(٥,٣٣٠)	٩٢٨	١١٨	(٦,٣٧٦)	
١٨١	٢٨٦	٣٧	(١٤٢)	

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ١  
٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (مدقة)

الخدمات المصرفية للأفراد

بطاقات ائتمان

قروض إسكان

قروض شخصية

قروض سيارات

الخدمات المصرفية للشركات  
الحكومة والتعرضات ذات الصلة  
مؤسسات أخرى  
الأفراد ذوي الأصول الضخمة  
منشآت صغيرة ومتوسطة الحجم

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في  
٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

١,٦٢٩,٨٩٩	١,٢٢٦,٥٥٠	٢٧٣,٣٢٧	١٣٠,٠٢٢	
-----------	-----------	---------	---------	--

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقة)

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقة)
---------	-----------------	-----------------	----------------	-----------------------

١,٣٣١,٢٤٢	٩٢٩,٤٣٩	١٨٠,٤٤٧	٢٢١,٣٦٦	
-----------	---------	---------	---------	--

(٣٥٧)	(٧٩٤)	(١٢)	٤٤٩	
(٨,٧٥٣)	٢,١٦٤	٤٤٧	(١١,٣٦٤)	
(٤٠,٤٧٩)	(٢٤,٦٧٤)	٨٢	(١٥,٨٨٧)	
(١,٧٦٣)	٤٢٢	(١)	(٢,١٨٤)	

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ١  
٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (مدقة)

الخدمات المصرفية للأفراد

بطاقات ائتمان

قروض إسكان

قروض شخصية

قروض سيارات

الخدمات المصرفية للشركات  
الحكومة والتعرضات ذات الصلة  
مؤسسات أخرى  
الأفراد ذوي الأصول الضخمة  
منشآت صغيرة ومتوسطة الحجم

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقة)

١,٥٣٧,٤٢١	١,١٠٢,٧٤٢	٣١٦,٩١٨	١١٧,٧٦١	
-----------	-----------	---------	---------	--



#### ١١. موجودات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	غير مدققة
٤٧,٥٩١	٤٧,٧٩١	
٣٧٨,٦١٨	٤١٨,٨٧٨	
١٦٤,٩٣٨	٢٩٤,٦٠٢	
٤١٠,٠٦٤	١٥٢,٥٩٦	
٣٠٦,٢٤٨	٣٣٥,٨١٨	
١٥٢,٩٠٢	١٦١,٦٨٧	
(٥٩,٢٣٣)	(٦١,١٨٦)	
<u>١,٤٠١,١٢٨</u>	<u>١,٣٤٠,١٨٦</u>	

مصاريف مدفوعة مقدماً وسلفيات أخرى

أرباح مدينة

مليونين متذوون

موجودات متاحة للبيع - موجودات المرابحة

أخرى

القوولات

ناقصاً: مخصص الخسارة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ فيما يتعلق بال الموجودات الأخرى

#### ١٢. ممتلكات ومعدات

٧٦٦,٠٥٩	٧٦٣,٢١٥
١٦,٣٧٣	١١,١٧٦
٢٥,٤٦٥	٢٩,٦٦٨
٢,٢٨٣	٢,١٧٤
٣٢,٠٩٢	٣٣,٨٤٢
٦٩,٦٧٧	٦٥,٦٠٥
<u>٩١١,٩٤٩</u>	<u>٩٠٥,٦٨٠</u>

أرض ومبان بنظام التملك الحر

معدات وأثاث وتركيبات

معدات حاسوب

مركبات

حق استخدام الأصول

أعمال رأسمالية قيد الإنجاز

#### ١٣. ودائع عملاء

١١,١٦٧,٢٥٧	١١,٢٤٤,٣٢٤
٣,١٤٩,٣٢٠	٣,٢٤٩,٠٣٥
٧٠٥,٥٨٧	٦٦٩,٥٦١
١,١٩٥,٠٢٤	١,٦٨٩,١٨٩
٢٢,٩٨٤,٤٧٢	٢٤,٩٨٠,٨٤٧
٣٢٧,٥٧١	٣٠١,٩٣١
<u>٣٩,٥٢٩,٢٣١</u>	<u>٤٢,١٣٤,٨٨٧</u>

حسابات جارية

حسابات توفير

حسابات وطني / تحت الطلب

حسابات الضمان

ودائع لأجل

ودائع هامشية

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لقرة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

٤. سكوك مستحقة الدفع

		تاريخ الاستحقاق	معدل الربح	اسم الأداة
١,٨٣٦,٠١١	-	٢٠٢٣ ابريل ٢٠٢٣	%٤,٤٣	سكوك مصرف الشارقة الإسلامي
١,٨٣٣,٦٨٢	١,٨٣٤,٢٨٣	٢٠٢٥ يونيو ٢٠٢٥	%٢,٨٥	سكوك مصرف الشارقة الإسلامي
<b>٣,٦٦٩,٦٩٣</b>	<b>١,٨٣٤,٢٨٣</b>			<b>المجموع</b>

٥. مطلوبات أخرى

٢٤٩,٥٧٥	٣٦٩,٨٠٧	أرباح دائنة
٦٢,٢١٠	٨٣,٧٥٣	مستحقات ومخصصات
٧١٥,٠٣٤	٢٩٢,٤٤٤	ذمم دائنة
٩٧,١٢٤	١٠٥,٨٥٧	مخخص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٨٢,١٣٤	٣١٨,٩٣٣	شيكات مصدقة
١٧٣,٣٦٥	١٩٣,٨١٤	دائعون متتوعون
١٥٢,٩٠٢	١٦١,٦٨٧	القبولات
١٤,١٣٦	١٧,٠٢٣	التزام الإيجار
<b>١,٥٤٦,٤٨٠</b>	<b>١,٥٤٣,٣٠٨</b>	

٦. التزام الإيجار

٧,٣١٥	١٤,١٣٦	الرصيد في بداية السنة
١٦,٦٢٧	٧,٣٨٢	الاعتراف
(٩,٨٠٦)	(٤,٤٩٥)	إطفاء
<b>١٤,١٣٦</b>	<b>١٧,٠٢٣</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

٧. رأس المال

يتكون رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل لدى المصرف من ٣,٢٣٥,٦٧٧,٦٣٨ سهم قيمة كل منها درهم واحد.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مدققة	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ غير مدققة	رأس المال
القيمة	القيمة	
عدد الأسهم	عدد الأسهم	
٣,٠٨١,٥٩٨	٣,٢٣٥,٦٧٨	
٣,٠٨١,٥٩٧,٧٥٠	٣,٢٣٥,٦٧٧,٦٣٨	

تم الإفصاح عن اصدار أسهم منحة من اىضاح ٢٤

٨. مكافآت المقترحة لأعضاء مجلس الإدارة

وفقاً للمادة ١٧١ من قانون الشركات التجارية رقم ٣٢ لعام ٢٠٢١ ، تبلغ مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقترحة ١٠ ملايين درهم (٢٠٢٢: ١٠ مليون درهم).

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

١٨. صافي إيرادات الرسوم والعمولات

فترة ستة أشهر المنتهية		فترة ثلاثة أشهر المنتهية		
٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	إيرادات الرسوم والعمولات
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيرادات العمولات
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	رسوم وأتعاب الخدمات المصرفية
٧٦,٩٠١	٨١,٢٧٨	٣٨,٧٦٣	٤٦,٩٨٠	رسوم متعلقة بالبطاقات
٣٩,٤٦٧	٣٤,٦٤٩	٢٢,٣٩٤	١٥,٣٠٦	عمولات التكافل
٢٥,٤١٣	٣١,٥٩٣	١٢,٠٣٥	١٦,٣٧٧	مصاريف الرسوم والعمولات
١١,٧٤٧	٩,٢٣٤	٥,٠٤٥	٤,٠٦٧	مصاريف متعلقة بالبطاقات
<b>١٥٣,٥٢٨</b>	<b>١٥٦,٧٥٤</b>	<b>٧٩,٢٣٧</b>	<b>٨٢,٧٣٠</b>	مصاريف الإيجار
٤,٣٧١	٦,٤٦١	١,٩٥٧	٣,٣٧٠	مصاريف التكافل
١٦,١٢٦	٢١,٨٣٧	٧,٩٢٠	١٢,٢٦٧	مصاريف عمولات
٨,٦٨٩	٦,٨٤١	٣,٦٢٦	٣,٣١٥	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
<b>٢٩,١٨٦</b>	<b>٣٥,١٣٩</b>	<b>١٣,٥٠٣</b>	<b>١٨,٩٥٢</b>	أيرادات أخرى

١٩. إيرادات أخرى

٩,٢٣٣	٢٠,١١٤	٢,٠٢٩	٩,٢٦٢	إيرادات من الشركات التابعة
١٩,٥٣٩	٢٥,٢٤٢	١١,٤٣٠	١٣,٨٩٣	إيرادات الإيجار
٦,٤٦٨	٨,٩٧٠	٥٦٨	٣,٧٨١	إيرادات من بيع عقارات
٤٠	٥	٢١	٥	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٢٣	٩٠	١	٦٥	إيرادات أخرى
<b>٣٥,٣٠٣</b>	<b>٥٤,٤٢١</b>	<b>١٤,٠٤٩</b>	<b>٢٧,٠٠٦</b>	

٢٠. تقارير القطاعات

يتم الإبلاغ عن القطاعات التشغيلية للمجموعة بطريقة تتفق مع التقارير الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي الذي تم تحديده على أنه مجلس إدارة المصرف وأعضاء لجنته التنفيذية الذين يقومون بتقييم الأداء المالي والمركز المالي للمجموعة ويتخذ قرارات استراتيجية. تتكون أنشطة المجموعة من قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

(أ) الشركات والحكومة

يقوم المصرف من خلال هذا القطاع مجموعة من الخدمات والمنتجات المالية الإسلامية للشركات، والمؤسسات، والحكومة والدوائر الحكومية. ويشتمل ذلك على الأفراد من أصحاب الثروات الضخمة.

(ب) الأفراد

يقوم المصرف من خلال هذا القطاع مجموعة متنوعة من الخدمات المالية الإسلامية للعملاء من الأفراد.

(ت) الاستثمار والخزينة

يشتمل هذا القطاع بشكل رئيسي على عمليات الوكالة مع المؤسسات المالية الأخرى والاستثمارات في الأوراق المالية والاستثمارات العقارية بالإضافة إلى الأنشطة الأخرى في سوق المال.

(ث) الضيافة والوساطة والعقارات

يقوم المصرف بمفرده ومن خلال شركته التابعة شركة أساس خدمات عقارية، بينما تقوم شركة الشارقة الوطنية للفنادق وشركة الشارقة الإسلامية للخدمات المالية بتقديم خدمات الضيافة والوساطة على التوالي.

مصرف الشارقة الإسلامي - ش.م.ع  
بيانات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

٢. تقارير القطاعات (تابع)

المجموع	الضيافة والوساطة والعقارات	الأفراد والاستثمار والخزينة	الشركات والحكومة
٩٦٧٤,٤٤٩	-	-	١٥٠٥,٨٤٢
(٤٢,٤٦٠)	(٦٣٤,٧٣٧)	(٦٣٤,٤٤٠)	(٦٣٨,٣٤٣)
٧١٦,٩٩٩	-	-	٣٢١,٩٧٨
(٥٦,٧٥٤)	(٣٧,٦٤٥)	(٣٧,٦٤٥)	(٣٢١,٩٧٨)
١٥٠١,١٣٩	-	-	١٥,٢٢١
(١٢١,٦١٥)	(٣٧,٦٤٥)	(٣٧,٦٤٥)	(٣٦,٢٩٣)
٣٦,٢٩٣	-	-	٩,٣٥٣
(٣٥,١٥١)	(٧,٨٨٠)	(٧,٨٨٠)	(٦,٤٤٢)
٣٥,٤٤١	-	-	٥,٤٣٦
(٩٦٧٤,٤٤٩)	(٩٩,٧٩١)	(٩٩,٧٩١)	(٩٦,٢٤٦)
(٤٢,٤٦٠)	(٣٧,٣٩٧)	(٣٧,٣٩٧)	(٣٧,٣٩٧)
٤٥,٧٤٧,٨٤٦	-	-	-
(٤٧,١٤٥)	(٧٣,٥٤٢)	(٧٣,٥٤٢)	(٣٣,٥٤٩)
٤٩٩,٤٩١	-	-	(٣٣,٣٣٠)
٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠
٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠

بيان الأرباح أو الخسائر المرجحى الموحد الموجزبيان الأرباح أو الخسائر  
الموجز المعدل لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدققة):  
الإيرادات من استثمارات في تمويلات وstocks إسلامية  
ناقصاً: توزيعات على المودعين وحاملي stocks  
صافي الإيرادات من المنتجات التمويلية والاستثمارية  
إيرادات الرسوم والعمولات  
مصاريف الرسوم والعمولات  
صافي إيرادات الاستثمار  
صافي إيرادات الصرف الأجنبي  
إيرادات أخرى، بالصافي  
مجموع إيرادات التشغيلية  
مصاريف عمومية وإدارية  
مصاريف عمومية وإدارية - غير موزعة  
صافي الإيرادات التشغيل قبل الاختلاف في القيمة إعادة التقييم  
ناقصاً: الاختلاف في قيمة الموجودات المالية - صافية من المبالغ المستردة  
ربع الفترة

بيان المركز المالي المرجحى الموحد الموجز:  
كم في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدققة)  
الموجودات  
موجودات القطاع  
موجودات غير موزعة  
مجموع الموجودات  
المطلوبات  
مطلوبات القطاع  
مطلوبات غير موزعة  
مجموع المطلوبات

٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠
٧٥٩,٨٥٧	٣٢٣,٦٠١	٣٢٣,٦٠١	٣٢٣,٦٠١
٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠	٦٦٤,١٣٠
٥٦٢,٧٥٥٨	٣٤,٩٣٥	٣٤,٩٣٥	٣٤,٩٣٥
٥٣٢,١٥	-	-	-
٥٧٣,٣٢٣	٣٤,٩٣٥	٣٤,٩٣٥	٣٤,٩٣٥

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
بيان الأرباح أو الخسائر المرجحية الموحد الموجز  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

## ٢. تقارير القطاعات (تابع)

المجموع	الاستثمار والخزينة والعقارات	الأفراد	الشركات والحكومة
المجموع	الضيافة والوساطة	الاستثمار والخزينة	الاستثمار والخزينة والعقارات
٨٧٩,٣٣٢	-	٢١٦,٤٠٤,٥٩٠,٢	٥٣٣,٩٩٢
(٩١,٩٢٨)	(٨٩,٨)	(٤٣,٠,٢)	(٨٨,٨,١)
٥٨٧,٣٠٣	-	١٣٧,٣٧٠	١٥٣,٥٥٢
(١٨٦)	(٢٩,١)	(٤٠,٥)	(٢٩,٢)
١٢٤,٣٤٢	-	٢٥,٢٣٨	٢٥,٢٨٤
(٧٩٩)	(٦٠,٣)	(٣٥,٣,٣)	(٦٠,٣,٣)
٣٥,٣٠٣	-	-	-
٤٧٧,٤٣٣	-	٤٤,٢٣٣	٤٤,٢٣٣
(٢٠٢)	(٢٢,٢)	(٢٣,٢,٢)	(٢٢,٢,٢)
٤٠,٤٠٠	-	-	-
(٤٩٧,٤٥٨)	-	١٦٦,٤٤٤	١٦٦,٤٤٤
(٣٥,٢٨٦)	(٢٣,١)	(٤٠,٢)	(٣٦,١٨٧)
٣٦٦,١٨٧	١٩,٩٧٢	١٧٩,٧٠٢	١٧٩,٦٨٠
٧٧١,٤٣٥	-	٤٤,٢٤٤	٤٤,٢٤٤
(٢٢,٢)	(٢٢,٢)	-	-
٤٠,٤٠٠	-	-	-
(٩٧,١٥٨)	-	١٧٠,٠٩٠	١٧٠,٠٩٠
(٣٥,٢٨٦)	(٢٣,١)	(٤٠,٢)	(٣٦,١٨٧)
٣٦٦,١٨٧	١٩,٩٧٢	١٧٩,٧٠٢	١٧٩,٦٨٠
٣٩٠,٧٥١	-	١٦٤,٤٤٤	١٦٤,٤٤٤
(٢٣,٢)	(٢٢,٢)	(٢٣,٢,٢)	(٢٢,٢,٢)
٣٩٠,٧٥١	-	-	-
٣٩٠,٧٥١	-	١٦٦,٤٤٤	١٦٦,٤٤٤
(١٢٤,١٩٣)	(٢٣,١)	(٤٠,٢)	(٣٦,١٨٧)
٣٦٦,١٨٧	١٩,٩٧٢	١٧٩,٧٠٢	١٧٩,٦٨٠
٢٥,٧٦٥	-	١٦٤,٢١٤	١٦٤,٢١٤
(٩٧,٩٩٢)	(٩٧,٩٩٢)	(٩٧,٩٩٢)	(٩٧,٩٩٢)
٢٥,٧٦٥	-	-	-
٢٥,٧٦٥	-	١٦٤,٢١٤	١٦٤,٢١٤
(١٠,٥)	(١٠,٥)	(١٠,٥)	(١٠,٥)
٣٢٥,٦٩٣	٣١٦,٧٩٧	٣٢٥,٦٩٣	٣١٦,٧٩٧
٦٨٤,٤٦١	٦٨٤,٤٦١	٦٨٤,٤٦١	٦٨٤,٤٦١

بيان الأرباح أو الخسائر المرجحية الموحد الموجز بين الفترة من ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدققة) كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٩ (مدقة):  
أيرادات من استشارات في تمويلات وتصكوك الإسلامية تناقصاً توزيعات على المودعين وحملي الصكوك صافي الإيرادات من المنتجات التمويلية والاستشارية أيرادات الرسوم والعمولات مصاريف الرسوم والعمولات صافي أيرادات الرسوم والعمولات أيرادات الصرف الأجنبي أيرادات أخرى، بالإضافة إلى مجموع الإيرادات التشغيلية مصاريف عمومية وإدارية - غير موزعة مصاريف عمومية وإدارية - غير موزعة صافي الإيرادات التشغيلية قبل الاختلاف في القيمة واعادة التقييم تناقصاً في القيمة الموجزات المالية - صافية من المبالغ المسترددة ربع الفترة

بيان المركز المالي المرجح الموحد الموجز كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٩ (مدقة):  
الموجودات موجودات القطاع موجودات غير موزعة مجموع الموجودات المطلوبات مطلوبات القطاع مطلوبات غير موزعة مجموع المطلوبات

# مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

## ٢١. الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة في سياق الأعمال اعتيادية ببرام معاملات متعددة مع شركات وموظفي الإدارة الرئيسين الذين يقعون ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة المحدد في المعيار المحاسبى الدولى رقم ٢٤. يتمثل موظفو الإدارة الرئيسين في هؤلاء الأشخاص الذين لديهم الصلاحية والمسؤولية عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، بما في ذلك أي من أعضاء مجلس الإدارة والمديرين التنفيذيين أو غير التنفيذيين لدى المجموعة. يتم تنفيذ معاملات الأطراف ذات العلاقة وفقاً لشروط متفق عليها بين الأطراف المعنية، والتي ترى الإدارة أنها لا تختلف بشكل كبير عن الشروط التي يمكن الحصول عليها من أطراف أخرى.

تنصمن هذه الأرصدة الهامة كما في تاريخ التقرير ما يلى:

٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

المجموع	أطراف أخرى ذات علاقة	المساهمون الرئيسيون	موظفو الإدارة الرئيسيون
٥٩٨,٧١٥	-	٥٩٨,٧١٥	-
٧٨٠,٣٢٩	-	٧٨٠,٣٢٩	-
٨,٩٨٢,١٤٠	٤,٥٩١,٩٩٣	٣,٩١٩,٢٠٩	٤٧٠,٩٣٨
(٨,٢٦٢,٩٧٥)	(٣,١٣٥,٩٧٩)	(٤,٨٦٧,٠١٦)	(٢٥٩,٩٨٠)
١٧٢,٤٩٦	١٧٠,٣٧٧	٢,١١٩	-

بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي كما في  
٣٠ يونيو ٢٠٢٣

استثمارات في التمويل الإسلامي

الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة

الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

ودائع العملاء

المطلوبات الطارئة - خارج الميزانية العمومية

٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

المجموع	أطراف أخرى ذات علاقة	المساهمون الرئيسيون	موظفو الإدارة الرئيسيون
٢٩٢,٧٣٨	١٥٢,٣٢١	١٣١,٦١٧	٨,٨٠٠
(١٢٩,٣٩٨)	(٣٧,٣٩٥)	(٩٠,٣٠٨)	(١,٦٩٥)
٣٥٥	٣٥٥	-	-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقة)

المجموع	أطراف أخرى ذات علاقة	المساهمون الرئيسيون	موظفو الإدارة الرئيسيون
٥٩٤,٢٥١	-	٥٩٤,٢٥١	-
٧٨٠,٣٢٩	-	٧٨٠,٣٢٩	-
٩,٦٧٩,٤٧١	٤,٣٦٨,٦٥١	٤,٨٦٦,٤٤٤	٤٤٤,٣٧٦
(٦,٩٠٨,٨٧١)	(٣,٣١٥,٣٠٢)	(٣,٤٤١,٤٢٩)	(١٥٢,١٤٠)
١٤٢,٠٣٨	١٤٠,٦٥٥	١,٣٨٣	-

بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي كما  
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

استثمارات في التمويل الإسلامي

الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة

العادلة

الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة

المطفأة

ودائع العملاء

المطلوبات الطارئة - خارج الميزانية العمومية

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (غير مدققة)

المجموع	أطراف أخرى ذات علاقة	المساهمون الرئيسيون	موظفو الإدارة الرئيسيون
٢٢٢,٩٢٨	١٢٠,٢٧٦	٩٧,١٨٧	٥,٤٦٥
(٦٦,٥٦٦)	(٢٦,٥١٤)	(٣٩,٩٩٣)	(٥٩)
٥٣٩	٥٣٩	-	-

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز

لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

إيرادات من التمويل الإسلامي

حصة المودعين من الأرباح

إيرادات الرسوم والعمولات

تشمل التعويضات المدفوعة لموظفي الإدارة الرئيسيين الرواتب والامتيازات الأخرى قصيرة الأجل البالغة ١٢,٨ مليون درهم لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢: ١٢,١ مليون درهم) وتعويضات نهاية الخدمة البالغة ١,١ مليون درهم لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣: ٠,٧ مليون درهم).

وتشمل قائمة المساهمين الرئيسيين شركة الشارقة لإدارة الأصول وبيت التمويل الكويتي وصناديق الشارقة للضمان الاجتماعي الذين يمتلكون ١٨٪ و ١٨٪ و ٩٪ من رأس مال المصرف المصدر والمدفوع بالكامل على التوالي. لا يمتلك المساهمون الباقون أكثر من ١٪ من رأس المال بشكل فردي. الطرف المسيطر النهائي على المصرف هو حكومة الشارقة.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣، ليس لدى المجموعة أي أرصدة ذات صلة مصنفة على أنها المرحلة الثالثة.



## ٢٢. قياس القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة باستخدام تسلسل القيمة العادلة المبين أدناه الذي يعكس أهمية المعطيات المستخدمة في عمليات القياس.

**المستوى الأول:** المعطيات التي تمثل أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأدوات متطابقة.

**المستوى الثاني:** المعطيات، بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى الأول، الجديرة باللاحظة إما بطريقة مباشرة (وهي الأسعار) أو غير مباشرة (وهي المستمدة من الأسعار). تشمل هذه الفئة الأدوات التي يتم تقييمها باستخدام أسعار السوق المدرجة في أسواق نشطة لأدوات مماثلة، أو الأسعار المدرجة لأدوات متطابقة أو مماثلة في أسواق تعتبر أقل نشاطاً، أو أساليب التقييم الأخرى بحيث تكون كافة المعطيات الهامة جديرة باللاحظة بطريقة مباشرة أو غير مباشرة من بيانات السوق.

**المستوى الثالث:** المعطيات غير الجديرة باللاحظة. وتشمل هذه الفئة كافة الأدوات التي تتضمن أساليب تقييمها معطيات غير مستندة إلى بيانات جديرة باللاحظة ويكون للمعطيات غير الجديرة باللاحظة تأثير جوهري على عملية تقييم الأداة. تشمل هذه الفئة على الأدوات التي يتم تقييمها استناداً إلى الأسعار المدرجة لأدوات مماثلة حيث يقتضي الأمر إجراء تعديلات أو وضع افتراضات جوهيرية غير ملحوظة لكي تعكس الفروق بين الأدوات.

تعترف المجموعة بالتحويلات بين مستويات قياس القيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي يظهر فيها التغيير.

تضمن أساليب التقييم صافي القيمة الحالية ونماذج التدفقات النقدية المخصومة والمقارنة مع أدوات مماثلة توجد لها أسعار سوقية ملحوظة ونماذج تقييم أخرى. تشمل الافتراضات والمعطيات المستخدمة في أساليب التقييم على معدلات الربح المعيارية والخالية من المخاطر، وفروق الائتمان عند تقدير معدلات الخصم، وأسعار السندات والأسهم، وأسعار صرف العملات الأجنبية، وأسعار مؤشرات الأسهم، والتقلبات المتوقعة في الأسعار وعوامل الربط بينها. إن الهدف من أساليب التقييم هو الوصول إلى قياس القيمة العادلة الذي يوضح السعر الذي يمكن قبضه من بيع الأصل أو دفعه لتسوية الالتزام بموجب معاملة نظامية بين مشاركين في السوق في تاريخ القياس.

إن الهدف من أساليب التقييم هو الوصول إلى قياس القيمة العادلة الذي يوضح السعر الذي يمكن قبضه من بيع الأصل أو دفعه لتسوية الالتزام بموجب معاملة نظامية بين مشاركين في السوق في تاريخ القياس.

قامت المجموعة بوضع إطار عام لقياس القيمة العادلة. ويتضمن ذلك الإطار وحدة تقييم مستقلة عن الإدارة الاعتبادية وتابعة إدارياً لجنة الاستثمار، ومسؤولة بصورة عامة عن التحقق المستقل من نتائج عمليات المتاجرة والاستثمار وكافة القياسات الهامة للقيمة العادلة.

تشتمل الضوابط المحددة على ما يلي:

- التحقق من الأسعار الملحوظة.
- إعادة تنفيذ نماذج التقييم.

مراجعة واعتماد النماذج الجديدة والتغييرات على النماذج التي تدخل في عملية التقييم.

معايرة واختبار النماذج مقابل المعاملات السوقية الملحوظة وذلك على فترات منتظمة.

تحليل وفحص حركات التقييم الهامة.

مراجعة المعطيات الهامة غير الجديرة باللاحظة وتعديلات التقييم والتغييرات الهامة على قياس القيمة العادلة للأدوات ضمن المستوى الثالث ومقارنتها مع الشهر السابق بواسطة لجنة الاستثمار.

يتم عرض مشكلات التقييم الجوهرية على لجنة الاستثمار.

# مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لقرة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

## ٢٢. قياس القيمة العادلة (تابع)

يوضح الجدول أدبياً تحليلياً للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير حسب تصنيف مستويات قياس القيمة العادلة الذي يتم فيه تصنيف قياس القيمة العادلة:

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)
٧٣٤,٤٩٧	٣٢٩,٢٣٩	-	٤٠٥,٢٥٨	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٩٧٦,٠١٧	٤٠٤,١٠٥	-	٢,٥٧١,٩١٢	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٧١٠,٥١٤	٧٣٣,٣٤٤	-	٢,٩٧٧,١٧٠	الموجودات غير المالية
<b>٣,٠٦٨,٤٠٩</b>	<b>٣,٠٦٨,٤٠٩</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	استثمارات عقارية بالقيمة العادلة
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقة)
٣٧٠,٧١٨	٣٢٩,٢٣٩	-	٤١,٤٧٩	الموجودات المالية
٣,٥٧٩,٨٦٩	٣٩٣,١٦٧	-	٣,١٨٦,٧٠٢	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣,٩٥٠,٥٨٧	٧٢٢,٤٠٦	-	٣,٢٢٨,١٨١	استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<b>٣,٠٨٥,٧٢٩</b>	<b>٣,٠٨٥,٧٢٩</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	الموجودات غير المالية
<b>٣,٠٨٥,٧٢٩</b>	<b>٣,٠٨٥,٧٢٩</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	استثمارات عقارية بالقيمة العادلة

تعتبر الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطافة والمعترف بها ضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة، تقارب قيمها العادلة، بخلاف الصكوك التي تم قياسها بالتكلفة المطافة والتي يتم احتساب القيمة العادلة لها باستخدام مدخلات المستوى ١.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ، بلغت القيمة العادلة للاستثمارات المصنفة بالتكلفة المطافة ٧,٧٥٣,٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٤,٥٥٥ مليون درهم) مقابل القيمة الدفترية البالغة ٧,٨٦٥,٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٤,٥٩٥ مليون درهم).

لم تكن هناك تحويلات لأي موجودات مالية بين أي من المستويات في تسلسل القيمة العادلة خلال الأشهر ستة المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ أو خلال السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

يوضح الجدول التالي التسوية بين الأرصدة الافتتاحية والأرصدة الختامية لقياسات القيمة العادلة في المستوى الثالث من مستويات تسلسل قياس القيمة العادلة للاستثمارات في الأوراق المالية والاستثمارات العقارية:

للسنة المنتهية	لفترة ستة أشهر المنتهية	الموجودات المالية
٢٠٢٢ ديسمبر ٣١ (مدقة)	٢٠٢٣ يونيو ٣٠ (غير مدققة)	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٢٥٩,٦٠٨ (١٣,٣٦١) ١٤٦,٩٢٠ -	٢٠٦,٩١٤ ١,٣٢٢ ١٢١,٠٠٢ -	الحركات في القيمة العادلة
٣٩٣,١٦٧ ٣٢٩,٢٣٩	٣٩٣,١٦٧ ١,٢٤٦ ١٦,٤٢٩ (٦,٧٣٧) ٤٠٤,١٠٥ ٣٢٩,٢٣٩	إضافة خلال الفترة / السنة
		استبعاد الرصيد في نهاية الفترة / السنة

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)  
(العملة: ألف الدرهم الإماراتية)

## ٤٢. قياس القيمة العادلة (تابع)

### الأصول غير المالية - العقارات الاستثمارية

للسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	لفترة ستة أشهر المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)	الموجودات غير المالية
٢,٨٢٥,٠٢١	٣,٠٨٥,٧٢٩	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤٩,٤٩١	١٣,٤٧٥	إضافات
٣٥١,٩٣٦	-	تحويل من محتفظ بها لغرض البيع
(٨٨,٣٧٠)	(٣٨,٦١٥)	استبعاد خسارة إعادة التقييم
(٣٥,٠٤٤)	-	خسارة إعادة تقييم عملات أجنبية
(١٧,٣٠٥)	٧,٨٢٠	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
<b>٣,٠٨٥,٧٢٩</b>	<b>٣,٠٦٨,٤٠٩</b>	

خلال فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ، قامت المجموعة بتحويل عقار بقيمة ٠ درهم (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ : ٣٥٢,٠٠ مليون درهم إماراتي) من عقارات محتفظ بها للبيع إلى عقارات استثمارية. هذا ليس له أي تأثير على بيان التدفقات النقدية الموحدة المرحلية.

### للمعويات غير الجديرة بالملحوظة المستخدمة في قياس القيمة العادلة

تقوم إدارة الاستثمار بشكل مستمر بمراقبة استثماراتها من خلال عمليات التقييم الخاصة بها، بالإضافة إلى المعلومات المقدمة من قبل مدير الصندوق. وبناءً على طبيعة الموجودات ذات الصلة، يتم استخدام الأساليب الكمية مثل القيمة المتبقية، أو التدفقات النقدية المخصومة / تحويل السيناريو، أو القيمة السوقية المقارنة. ويتم أيضاً استخدام الأساليب النوعية التي تتضمن التوقعات السوقية والاقتصادية.

القيمة الدفترية للاستثمارات العقارية هي القيمة العادلة للعقارات على النحو الذي يحدده مثمن مستقل لديه مؤهلات مهنية مناسبة معترف بها وخبرة حديثة في موقع وفئة العقار الذي يتم تقييمه ويتم مراجعته من قبل مجلس الإدارة على أساس سنوي. تم الإفصاح عن أساليب التقييم المستخدمة في التقييم العادل للاستثمارات العقارية في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

### تأثير المعويات غير الجديرة بالملحوظة على قياس القيمة العادلة

على الرغم من أن المجموعة تعتقد أن تقديراتها المتعلقة بالقيمة العادلة تعتبر مناسبة، فإن استخدام منهجيات أو افتراضات مختلفة قد يؤدي إلى قياسات مختلفة للقيمة العادلة. وفيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى الثالث، فإن أي تغير بنسبة ١٠٪ في افتراض أو أكثر سيكون له التأثير التالي:

التأثير على الدخل الشامل الآخر		التأثير على الأرباح أو الخسائر		لفترة ستة أشهر المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)	للسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقة)
سلبي	إيجابي	سلبي	إيجابي		
(٤٠,٤١١)	٤٠,٤١١	(٣٣٩,٧٦٥)	٣٣٩,٧٦٥		
(٣٩,٣١٧)	٣٩,٣١٧	(٣٤١,٤٩٧)	٣٤١,٤٩٧		



## مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

### ٢٣. القياس المرحلي

إن طبيعة أعمال المجموعة لا تجعل الإيرادات المحققة والمصاريف المتبدلة تتأثر بأي شكل من أشكال الفروق الموسمية. لقد تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة استناداً إلى مبدأ الاستحقاق الذي يتطلب تسجيل الإيرادات والمصاريف عندما يتم تحقيقها أو تكبدتها وليس عندما يتم استلامها أو دفعها خلال الفترة.

### ٤. توزيعات الأرباح

خلال الاجتماع السنوي العام للمساهمين المنعقد في ٢٦ فبراير ٢٠٢٣ ، تم توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ من رأس المال المدفوع بقيمة ٣٠٨,٢ مليون درهم (١٠٪ من سهم) و ٥٪ منحة بقيمة ١٥٤,١ مليون درهم (سهم واحد لكل ٢٠ سهم) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (في ٢٧ فبراير ٢٠٢٢ تمت الموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة ٨٪ من رأس المال المدفوع بقيمة ٢٤٦,٥ مليون درهم (٠,٠٨٪ درهم للسهم الواحد) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١).

### ٥. مطلوبات محتملة والتزامات

٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو	٢٠٢٣	اعتراضات مستدينة
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	خطابات ضمان
مدققة	غير مدققة	٢٠٢٢	التزامات رأسمالية
٢٣٣,٨٢٣	٢٨٥,٥٦٢		
٢,١٠٢,٨٥٤	٢,٣٧٦,٤٥٠		
٩١,٨٢٧	٤٠٨,٧٤٣		

بلغ إجمالي صافي قيمة أصول الصناديق المدارسة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ ١,٠٣٨,٥ مليون درهم (١,٢١٧ مليون درهم).

### ٦. حدث لاحق

في ٣ يوليو ٢٠٢٣ ، دفعت المجموعة أرباحاً بقيمة ٤٥,٩ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٢: في ٢ يوليو ٤٥,٩ مليون درهم إماراتي) على صكوك الشق الأول الصادرة عن المجموعة. يتم تسجيل الربح المدفوع كتوزيع للأرباح في بيان التغيرات في حقوق الملكية. لم تكن هناك أحداث أخرى لاحقة لتاريخ بيان المركز المالي من شأنها أن تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كما في وللفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣.

### ٧. الربحية الأساسية والمخفضة للسهم

يعتمد احتساب ربحية السهم على السنة المنسوبة إلى المساهمين كما تم تعديلها حسب الأصول على صكوك الفئة ١ مقسوماً على المتوسط المرجع لعدد الأسهم ٣,٢٣٥,٦٧٧,٦٣٨ (٢٠٢٢: ٣,٢٣٥,٦٧٧,٦٣٨) لجميع الفترات المعروضة تم تعديل ربحية السهم لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣. لمراعاة تأثير أسهم المنحة الصادرة خلال فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ لا يوجد تأثير تخفيف على ربحية السهم الأساسية.



مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)  
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

## ٢٨. تغير المناخ

أطلق سوق أبوظبي للأوراق المالية مبادرات رئيسية لتعزيز تبني البيئة ، والاجتماعية ، والحكومة بين الشركات المدرجة والمستثمرين. تعزيز تقارير الاستدامة: تعزيز تعليم السوق من خلال نشر دليل الإفصاح عن تقارير الاستدامة ، وجلسات المشاركة الجماعية والفردية مع الشركات المدرجة.

- تعزيز المنتجات المالية المستدامة: تشجيع تطوير المنتجات المالية الخضراء مثل السندات الخضراء .
- تعزيز ميونيوات الاستثمار المسؤول: تشجيع الحوار بين المستثمرين والشركات المدرجة.

في نوفمبر ٢٠١٩ ، أصدر سوق أبوظبي للأوراق المالية إرشادات بشأن الإفصاحات المتعلقة بالمسائل الاقتصادية والاجتماعية والحكومة ، حيث جمعت ٣١ مجالاً رئيسياً يمكن للشركات المدرجة أن تبلغ عن أدائها حولها. نظراً للإرشادات ، أصدرت المجموعة "التقرير الاستدامة" الأول لعام ٢٠٢٢ وهو متاح على موقع المصرف للمستثمرين وأصحاب حقوق الملكية.

